

Magistrát města Děčín materiál do jednání zastupitelstva města dne: 24.09.2015	<b>ZM 15 07 06 19</b>
Název:	Prodej pozemku st.p.č. 153 k.ú. Březiny u Děčína – záměr

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k.ú. Březiny u Děčína a

### **zveřejňuje**

záměr města prodat pozemek st.p.č. 153 o výměře 29 m<sup>2</sup> v k.ú. Březiny u Děčína.

### Stanovisko RM:

Rada města projednala na svém zasedání dne 07. 07. 2015 návrh na prodej pozemku v k.ú. Březiny u Děčína a usnesením č. RM 15 13 37 25 **doporučila** zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek st.p.č. 153 o výměře 29 m<sup>2</sup> v k.ú. Březiny u Děčína.

Cena:	0,-
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr

### Důvodová zpráva:

### Rekapitulace:

**- žádost o prodej pozemku st.p.č. 153 o vým. 29 m<sup>2</sup> k.ú. Březiny u Děčína pro rozšíření zahrady - zázemí k domu ve vlastnictví žadatele.**

### Vyjádření:

OR	OSU	OŽP	OMH
A	A	A	A

### Vysvětlivky:

OR - nemá v dané lokalitě žádný záměr, souhlasí s prodejem pozemku.

OSU - odd. územního rozhodování a památkové péče nemá námitek k prodeji pozemku st.p.č. 153 v katastrálním území Březiny u Děčína na zahradu.

OSU - odd. Úřad územního plánování sděluje, že dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín je pozemek zbořeništěm ve smíšené zóně s RD venkovského typu. Záměrem žadatelky je využít tento pozemek na zahradu. K prodeji nemá námitek.

OŽP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji pozemku na zahradu.

OMH - dle sdělení žadatelky bude pozemek využíván jako zahrada - zázemí k domu (na pozemku st.p.č. 20 k.ú. Březiny u Děčína) pro občasné skladování dřeva na otop.

Jedná se o prodej pozemku st.p.č. 153 o vým. 29 m<sup>2</sup> v k.ú. Březiny u Děčína.

Cena pozemku dle „Zásad“:

II. pásmo 1000,- Kč/m<sup>2</sup> - (zahrada - koef. 0,3 ) tj. 8700,- Kč.

Nájemní smlouva: 0

Účel dle žádosti: zahrada

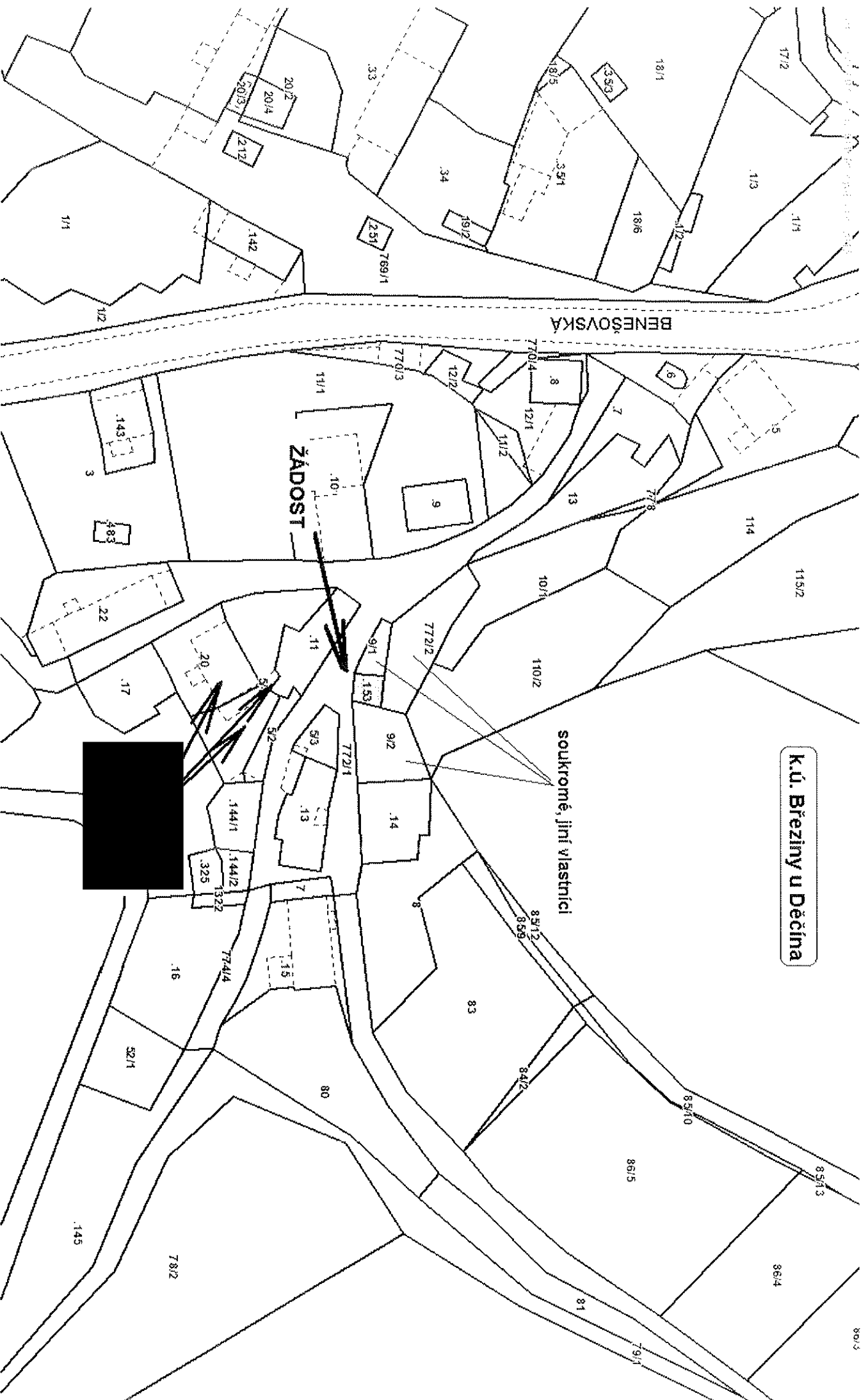
Žadatel:



Závazky a pohledávky vůči městu: žadatelka není vedena v evidenci dlužníků města

---

Zpracoval:	Ing. Tomáš Martinček	OMH	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl, CSc.	PRIM	
Počet příloh:	■		

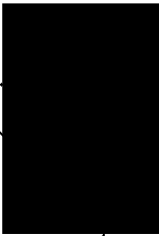


**K.ú. Březiny u Děčína**

BENEŠOVSKÁ

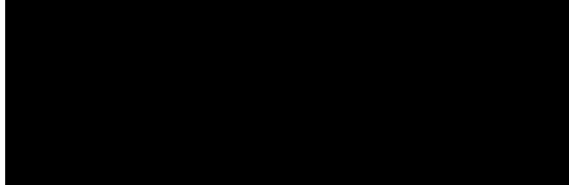
**ŽÁDOST**

soukromé, jiní vlastníci





Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:



STATUTÁRNÍ MĚSTO	
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	
Došlo dne:	25 -05- 2015
Č.j.:	
Přílohy:	110 <small>podatelna -b-</small>

v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu:

Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství a majetku města –oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 25.5.2015

**Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)**

parc. číslo (v případě částí pozemku uvést přibližnou výměru)..... 153

v katastrálním území..... JIŘEZNY N. DĚČÍN

**Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:**

Zaluzace (rozšíření)

**Prohlašuji:**

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky;

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazují, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivostí podle § 24 zákona č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Podpis žadatele(ů) .....



**Přílohy:**

snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části  
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.