

Magistrát města Děčín materiál do jednání zastupitelstva města dne: 24.09.2015	ZM 15 07 06 26
Název:	Prodej pozemků p.č. 2139/2, 2139/3, 2139/4 k.ú. Děčín

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemků v k.ú. Děčín a

s c h v a l u j e

prodej pozemků p.č. 2139/2 o vým. 24 m², p.č. 2139/3 o vým. 21 m² a p.č. 2139/4 o vým. 22 m², vše v k.ú. Děčín, se všemi součástmi a příslušenstvím pro [redacted] za cenu 60 300,- Kč + ostatní náklady.

Stanovisko RM:

Rada města projednala na svém zasedání dne 25. 08. 2015 návrh na prodej pozemků v k.ú. Děčín a usnesením č. RM 15 14 37 38 **doporučila** zastupitelstvu města schválit prodej pozemků p.č. 2139/2 o vým. 24 m², p.č. 2139/3 o vým. 21 m² a p.č. 2139/4 o vým. 22 m², vše v k.ú. Děčín, se všemi součástmi a příslušenstvím pro [redacted] za cenu 60 300,- Kč + ostatní náklady.

Cena:	60 300,-
Návrh postupu:	RM doporučila schválit prodej

Důvodová zpráva:

Rekapitulace:

- žádost o prodej pozemků pod stavbami garáží ve vlastnictví žadatelů - majetkoprávní narovnání;
- RM záměr - usn. č. RM 15 11 37 32 ze dne 9. 6. 2015
- ZM záměr - usn. č. ZM 15 06 08 03 ze dne 25. 6. 2015

OMH eviduje žádost [redacted] o prodej pozemku pod stavbami garáží v jejich vlastnictví. Jedná se o majetkoprávní vypořádání pozemků pod stavbou jiného vlastníka, z tohoto důvodu nebyla vyžadována stanoviska jednotlivých odborů.

Usnesením č. ZM 15 04 06 09 ze dne 23. 4. 2015 byl [redacted] schválen prodej pozemku p.č. 2139/1 v k.ú. Děčín pod stavbou obytného domu. Současně byl usnesením č. ZM 15 04 06 10 ze dne 23. 4. 2015 schválen výkup částí pozemků pod místní komunikací - ul. Budapeštská - z majetku [redacted] Cenový rozdíl činí 64 605,- Kč tj. doplatek pro [redacted] s tím, že bude uhrazen po přidělení finančních prostředků.

Prodejem pozemků pod stavbami garáží za cenu 60 300,- Kč + ostatní náklady spojené s převodem bude tento rozdíl narovnáán.

Jedná se o prodej pozemků v k.ú. Děčín -

- p.č. 2139/2 o výměře 24 m²
- p.č. 2139/3 o výměře 21 m²
- p.č. 2139/4 o výměře 22 m²

Cena pozemků pod garážemi dle „Zásad“:

II. pásmo 1000,- Kč/m² (koef. 0,9 - ost. účely) tj. 60 300,- Kč.

Účel dle žádosti: pod stavbami garáží

Žadatelé:



Závazky a pohledávky vůči městu: žadatelé nejsou vedeni v evidenci dlužníků města

Zpracoval:	Ing. Tomáš Martinček	OMH	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl, CSc.	PRIM	
Počet příloh:	■		

K.Ú. Děčín

Kamenická

Medbálova

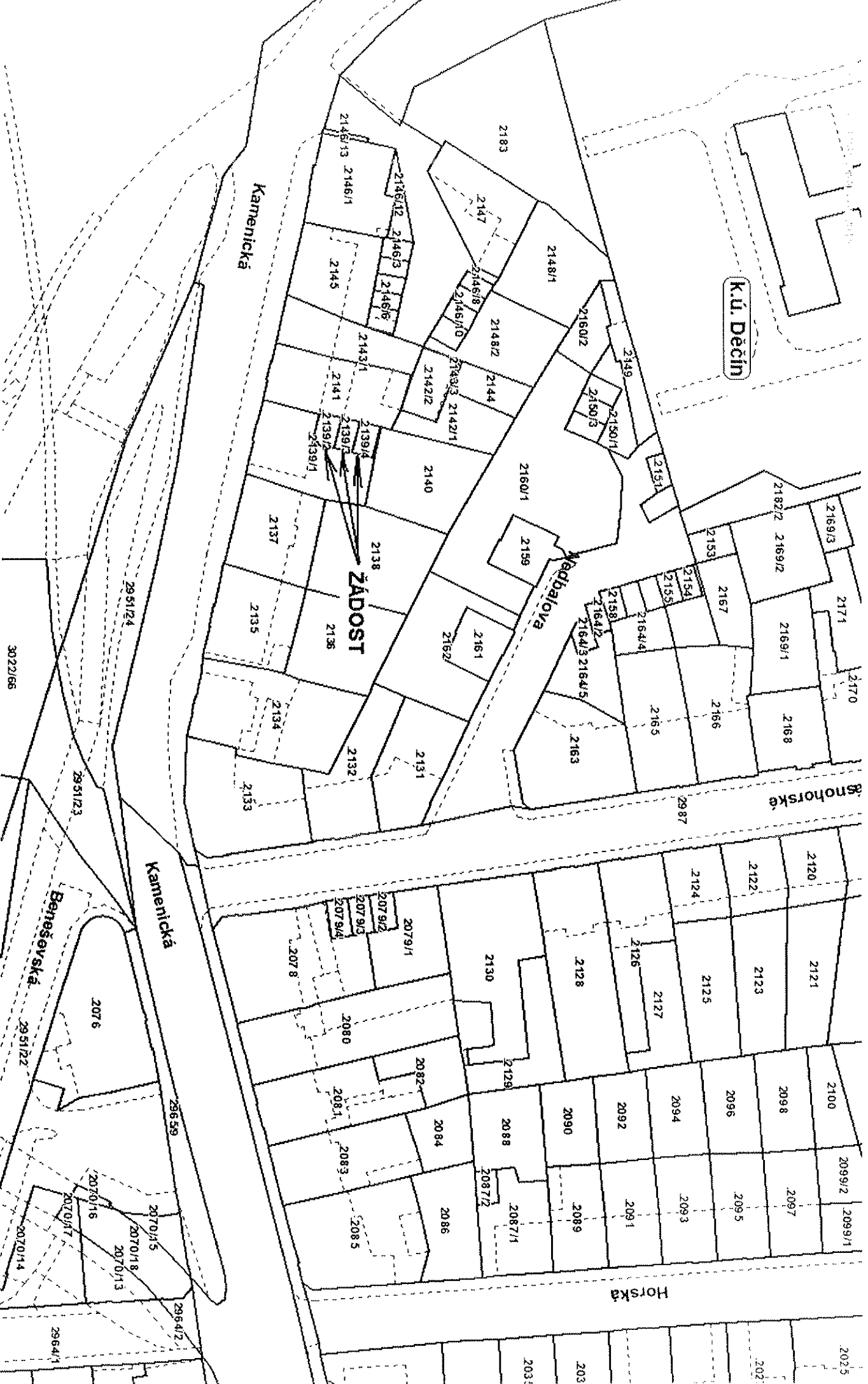
Šňohorská

Kamenická

Benáševska

Horská

ZÁDOST



3022166

2951124

2951123

2951122

295659

295412

296411

2076

207016

207017

207015

207018

207013

207014

207911

207912

207913

207914

2078

2080

2081

2083

2085

2082

2084

2086

2130

2128

2126

2127

208711

208712

208713

2031

203

2120

2122

2124

2125

2126

2127

2092

2094

2096

2098

2100

2099/1

2099/2

2121

2123

2125

2127

2094

2096

2098

2100

2099/1

2099/2

2121

2123

2125

2127

2094

2096

2098

2100

2099/1

2099/2

202

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203

203


203



Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:



STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
MAGISTRÁT
Datum dne: 28.04.2015
Číslo: 38517
Přílohy: 014

Číslo telefonu, 

Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství a majetku města –oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 28.4.2015

Žádost o prodej pozemků do SJM

parc. číslo 2139/2 výměra 24m²

2139/3 výměra 21m²

2139/4 výměra 22m²

v katastrálním území Děčín

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Na parcele číslo 2139/2 na parcele je garáž č.e.1462

2139/3 na parcele je garáž č.e.1463

2139/4 na parcele je garáž č.e.1466

Garáže jsou v našem společném jmění a leží na pozemcích Statutárního města Děčín.

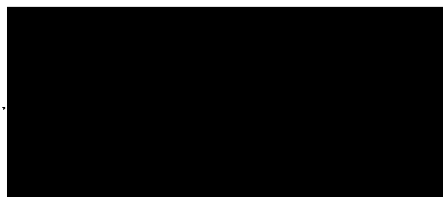
V případě, že nám odprodáte výše uvedené pozemky, nastane logický stav, kdy vlastník stavby je zároveň vlastníkem pozemku, na kterém stavba stojí. Pozemky budou tudíž sloužit jako dosud.

Děkujeme za kladné vyřízení naší žádosti.

Prohlašuji:

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky;
- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivostí podle § 24 zákona č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Podpis žadatele(ů):.....



Přílohy:

snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
informace z katastru nemovitostí

