

Magistrát města Děčín materiál do jednání zastupitelstva města dne: 24.09.2015	<b>ZM 15 07 06 27</b>
Název:	Prodej pozemku st.p.č. 61/2 k.ú. Bělá u Děčína

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemků v k.ú. Bělá u Děčína a

**s ch v a l u j e**

prodej pozemku st.p.č. 61/2 o výměře. 41 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá u Děčína, se všemi součástmi a příslušenstvím pro [redacted] za cenu 8 200,- Kč + ostatní náklady.

**Stanovisko RM:**

Rada města projednala na svém zasedání dne 25. 08. 2015 návrh na prodej pozemku v k.ú. Bělá u Děčína a usnesením č. RM 15 14 37 39 **doporučila** zastupitelstvu města schválit prodej pozemku st.p.č. 61/2 o výměře. 41 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá u Děčína, se všemi součástmi a příslušenstvím pro [redacted] za cenu 8 200,- Kč + ostatní náklady.

Cena:	8 200,-
Návrh postupu:	RM doporučila schválit prodej

**Důvodová zpráva:**

**Rekapitulace:**

- žádost o prodej pozemku st.p.č. 61/5 o vým. 41 m<sup>2</sup> k.ú. Bělá u Děčína pro zarovnání hranic pozemku ve vlastnictví žadatele.

**Vyjádření:**

RM záměr 09.06.2015	ZM záměr 25. 06. 2015	OR	OSU	OZP	OMH
usn.č. RM 15 11 37 29	usn.č. ZM 15 06 08 02	A	A	A	A

**Poznámka:**

OR - nemá k prodeji pozemku žádné námítky.

OSU - odd. územního rozhodování a památkové péče nemá námitek k prodeji pozemku st.p.č. 61/2 v katastrálním území Bělá u Děčína za účelem zarovnání hranic pozemku ve vlastnictví žadatele.

OSU - odd. Úřad územního plánování sděluje, že výše uvedený záměr není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací města Děčína. Pozemek se nachází v zóně nerušící výroby a záměrem žadatele je odkup pozemku za účelem zarovnání hranic pozemku ve vlastnictví žadatele o výměře 41 m<sup>2</sup>. K prodeji pozemku st.p.č. 61/2 v katastrálním území Bělá u Děčína nemá připomínek.

OŽP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji pozemku za účelem zarovnání hranic pozemku ve vlastnictví žadatele.

OMH - uvedený pozemek je součástí seznamu pozemků určených pro regulaci Bělského potoka - zatrubnění. Dle sdělení Povodí Ohře, s.p., závod Terezín ze dne 14. 5. 2015 uvedený pozemek již k zajištění jejich provozní činnosti nepotřebují a lze jej zájemci prodat.

Jedná se o prodej pozemku st.p.č. 51/2 o vým. 41 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá u Děčína.

Cena pozemku dle „Zásad“:

II. pásmo 1000,- Kč/m<sup>2</sup> - zarovnání hranic (max. do 50 m<sup>2</sup> - koef. 0,2 tj. 8200,- Kč.

Nájemní smlouva: 0

Účel dle žádosti: zarovnání hranic

Žadatel:

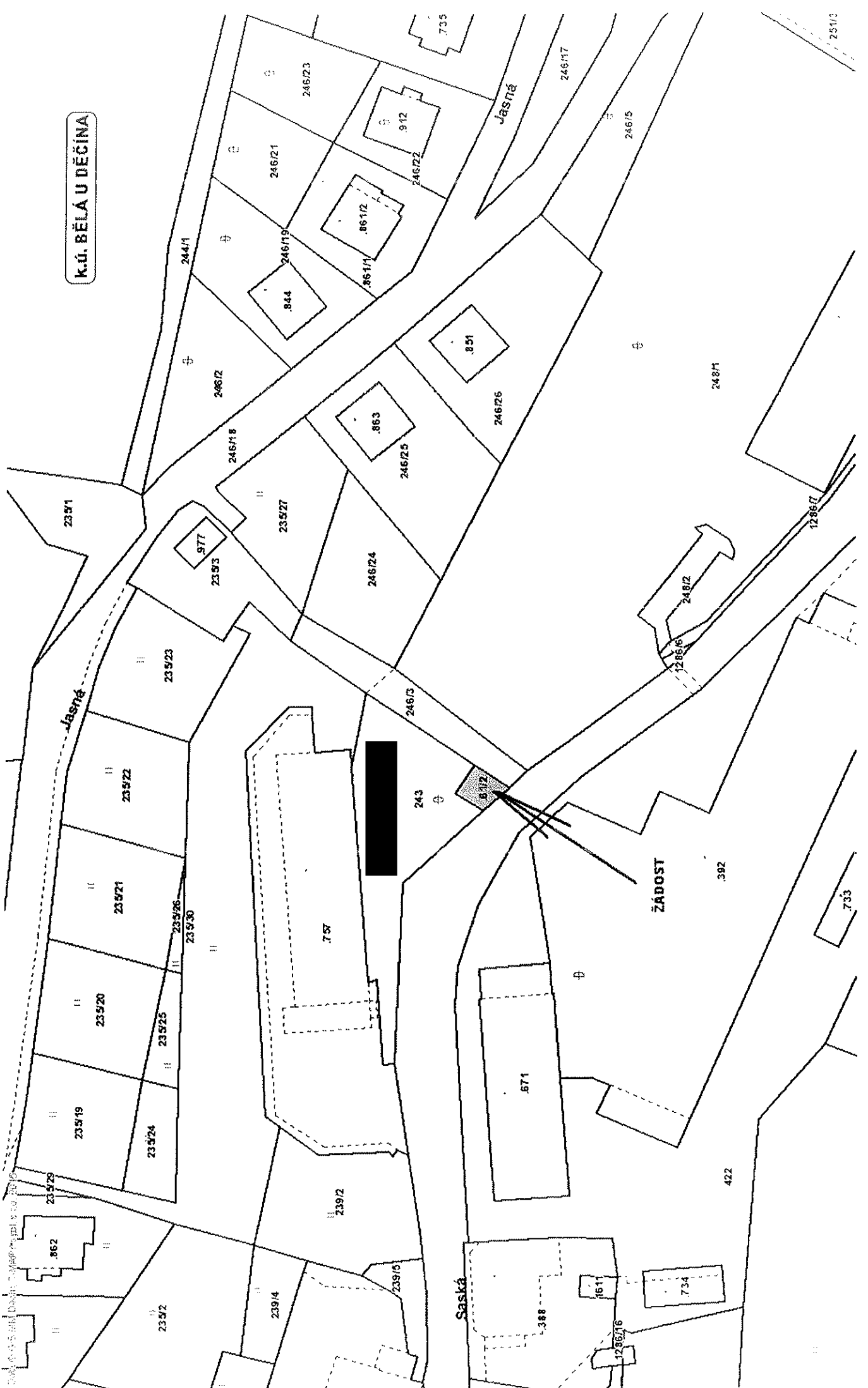


Závazky a pohledávky vůči městu: žadatel není veden v evidenci dlužníků města

---

Zpracoval:	Ing. Tomáš Martinček	OMH	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl, CSc.	PRIM	
Počet příloh:	■		

K.Ú. BĚLA U DĚČINA





Jméno a adresa žadatele(ů), dat

[Redacted name and address]

0114

STATUTARNÍ MĚSTO DĚČÍN  
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Došlo dne 20. 04. 2015  
Č. j. 35748/2015  
Přílohy: 2/1 podatelna -4-

[Signature]

v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu: [Redacted]

Statutární město Děčín  
pod adresou:  
Magistrát města Děčín  
Odbor místního hospodářství a majetku města – oddělení nakládání s majetkem města  
Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 17. 4. 2015

**Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)**

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) 17. 61/2

v katastrálním území BELA U ŽEŤNA

**Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:**

ZARO V NAŠÍ POZEMKU

**Prohlašuji:**

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky;
- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji

*pověřené pracovníky mlčenlivosti podle § 24 zákona č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.*

Podpis žadatele(ů):.....



**Přílohy:**

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části  
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*

