

Magistrát města Děčín materiál do jednání zastupitelstva města dne: 24.09.2015		ZM 15 07 06 30	
Název:	Pozemek p.p.č. 276/79 k.ú. Březiny u Děčína - bezúplatný převod	N	

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na bezúplatný převod pozemku v k.ú. Březiny u Děčína a

neschvaluje

nabytí pozemku p.p.č. 276/79 o vým. 2449 m² k.ú. Březiny u Děčína bezúplatným převodem od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 12800 do majetku města.

Stanovisko RM:

Rada města dne 25.08.2015 projednala návrh na bezúplatný převod pozemku v k.ú. Březiny u Děčína a usnesením č. RM 15 14 37 26 **nedoporučila** zastupitelstvu města schválit nabytí pozemku p.p.č. 276/79 o vým. 2449 m² k.ú. Březiny u Děčína bezúplatným převodem od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 12800 do majetku města, tj. Varianta č. 1.

Dále rada města projednala Variantu č. 2: schválit nabytí pozemku p.p.č. 276/79 o vým. 2449 m² k.ú. Březiny u Děčína bezúplatným převodem od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 12800 do majetku města.

Cena:	0,-
Návrh postupu:	RM nedoporučuje schválit nabytí pozemku

Důvodová zpráva:

Rekapitulace:

- nabídka ÚZSVM na bezúplatný převod pozemku p.p.č. 276/79 o vým. 2449 m² k.ú. Březiny u Děčína do majetku města;
- jedná se o svažité pozemek za řadou panelových domů oddělený od chodníku různě vysokou opěrnou zdí, zarostlý křovisky a svou polohou často sloužící jako místo pro vznik černých skládek a k venčení psů

OMH obdržel nabídku ÚZSVM na bezúplatný převod pozemku p.p.č. 276/79 v k.ú. Březiny u Děčína o vým. 2449 m² do majetku města.

Vyjádření:

OR	OMH	OSU	OZP
N	N	A	A

Vysvětlivky N:

OR – pro připravovaný projekt revitalizace sídliště Březiny není pozemek p.č. 276/79 k.ú. Březiny u Děčína zapotřebí. OR pouze upozorňuje na skutečnost, že na hranici pozemku vede opěrná zeď a je třeba určit, kdo bude jejím majitelem.

OMH - Jedná se o pozemek pro město nepotřebný, ve svažitém terénu, zarostlý křovím a plevelnými rostlinami, oddělený od chodníku různě vysokou zdí a často sloužící jako místo ke vzniku černých skládek a k venčení psů. Zvyšoval by náklady na údržbu zeleně.

Problematika získání pozemku byla již v minulosti řešena a zastupitelstvo města bezúplatný převod pozemku neschválilo.

Jedná se o nabytí pozemku p.p.č. 276/79 v k.ú. Březiny u Děčína o vým. 2449 m²

Předpokládaná cena: bezúplatný převod

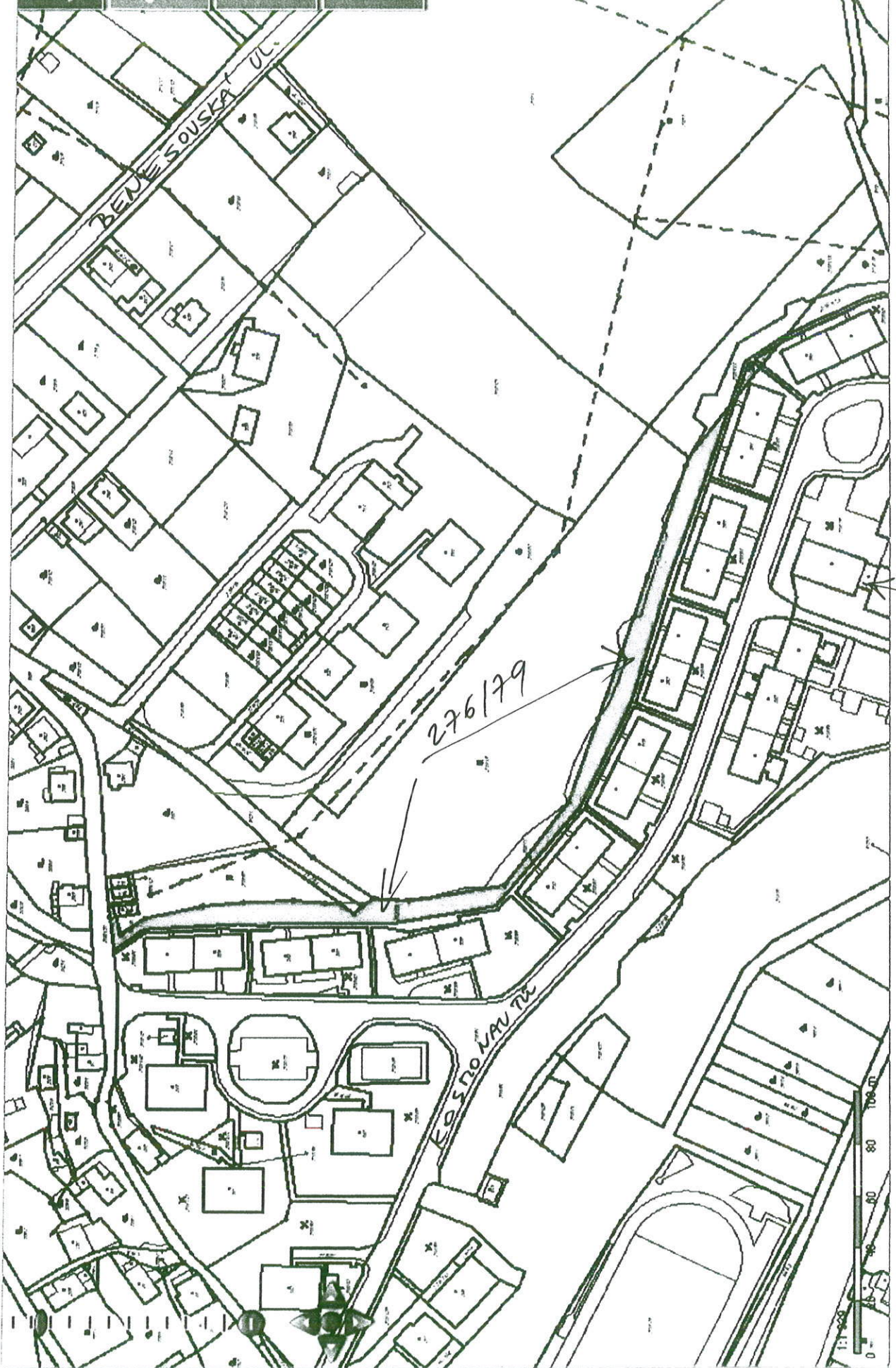
Nájemní smlouva: 0

Účel dle žádosti: veřejná zeleň

Žadatelé: ČR ÚZSVM, Praha

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Zpracoval:	Ing. Tomáš Martinček	OMH	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl, CSc.	PRIM	
Počet příloh:	2		



276/79

25

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVISŤE ÚSTÍ NAD LABEM,
MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 36, 400 01 ÚSTÍ NAD LABEM
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU



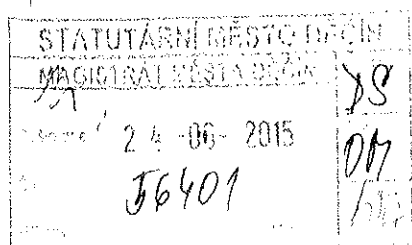
11643/U/2015-HMSU

Statutární město Děčín
Mírové nám. 1175/5
40502 Děčín

VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE:

NAŠE Č.J.: UZSVM/U/8781/2015-HMSU



VYŘIZUJE:

ÚTVAR: odd. Hosp. s maj. v účetnictví

TELEFON: +420 416 921 522

E-MAIL:

DAT. SCHRÁNKA: va2fsxs

DATUM: 24. června 2015


Pozemek, p. p. č. 276/79 v k. ú. Březiny u DC – bezúplatný převod na Statutární město Děčín

Česká republika je výlučným vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s pozemkem katastru nemovitostí, p. p. č. 276/79 vedeným na LV 60 000 v k. ú. Březiny u Děčína, obec Děčín.

Pozemek p. č. 276/79 je v katastru nemovitostí veden s druhem pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace. Dle skutečného stavu se na pozemku nachází zeleň.

Žádáme Vás o písemné sdělení zda má Statutární město Děčín zájem o bezúplatný převod výše uvedeného pozemku. Bezúplatný převod nemovitosti budeme řešit v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění.

S pozdravem


ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu

Příloha: kopie katastrální mapy