

Magistrát města Děčín materiál do jednání zastupitelstva města dne: 24.09.2015		<b>ZM 15 07 06 31</b>
Název:	Pozemky p.č. 3155/14, 3155/50 v k.ú. Podmokly – bezúplatný převod <b>N</b>	

#### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na bezúplatný převod pozemků v k.ú. Podmokly a  
**neschvaluje**

bezúplatný převod pozemku p.č. 3155/14 o výměře 24 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 3155/50 o výměře 475 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Podmokly se všemi součástmi a příslušenstvím z vlastnictví ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 2 do vlastnictví statutárního města Děčín.

#### Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 25. 08. 2015 návrh na bezúplatný převod pozemků v k.ú. Podmokly a usnesením č. RM 15 14 37 27 **nedoporučila** zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod pozemku p.č. 3155/14 o výměře 24 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 3155/50 o výměře 475 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Podmokly se všemi součástmi a příslušenstvím z vlastnictví ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 2 do vlastnictví statutárního města Děčín, tj. variantu č. 1.

Dále RM projednala variantu č. 2, tj. doporučit zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod pozemku p.č. 3155/14 o výměře 24 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 3155/50 o výměře 475 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Podmokly se všemi součástmi a příslušenstvím z vlastnictví ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 2 do vlastnictví statutárního města Děčín.

Cena:	0,- Kč
Návrh postupu:	RM nedoporučuje schválit převod

#### Důvodová zpráva:

##### Rekapitulace:

- OMH obdržel nabídku ÚZSVM k bezúplatnému převodu výše uvedených pozemků se žádostí o stanovisko či případné potvrzení zájmu města o převod těchto pozemků
- pro informaci OMH uvádí, že v minulosti byl výše uvedený převod řešen v orgánech města a usn. č. ZM 11 12 07 21 ze dne 15.12.2011 neschválilo bezúplatný převod pozemků z důvodu hospodárnosti
- na základě místního šetření OMH sděluje, že převodem do majetku města by městu vznikla povinnost údržby zeleně i přístupových chodníků a komunikace k domu čp. 1626 (vlastnictví - Společenství vlastníků domu čp. 1626) a dále povinnost údržby schodiště a mobiliáře na pozemku p.č. 3155/50 k.ú. Podmokly
- komunikace na části pozemku p.č. 3155/50 je v současné době již dožilá a není

v pasportu místních komunikací vedena jako místní komunikace

Vyjádření:

OR	OSU	OZP	OSC	OMH
A	A	A	A	N

OR – odbor rozvoje souhlasí s bezúplatným převodem výše uvedených pozemků.

OSU – nemá námitek k bezúplatnému převodu pozemků p.č. 3155/14 a p.č. 3155/50 k.ú. Podmoky do vlastnictví města Děčín a dále sděluje, že výše uvedené pozemky jsou dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín ostatní plochou ve smíšené městské zóně – SM. V této části zóny je navržen sektor II/39 – pro rozšíření ulice a optimalizaci komunikačního propojení. Výlučným vlastníkem je Česká republika a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s pozemky hospodařit a tyto pozemky nyní nabízí městu bezúplatným převodem a OSU souhlasí s bezúplatným převodem výše uvedených pozemků v k.ú. Podmoky.

OZP – nemá z hlediska životního prostředí námitek k bezúplatnému převodu pozemků p.č. 3155/14 o výměře 24 m<sup>2</sup> a p.č. 3155/50 o výměře 475 m<sup>2</sup> do majetku statutárního města Děčín.

OSC – doporučuje využít nabídku ÚZSVM na převod p.č. 3155/15 a 3155/50 k.ú. Podmoky za předpokladu, že o převod nemá zájem Společenství vlastníků domu čp. 1626, ul. Severní, Děčín VI.

OMH – nedoporučuje bezúplatný převod pozemků z důvodů uvedených v rekapitulaci.

Vlastník pozemku: ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 2

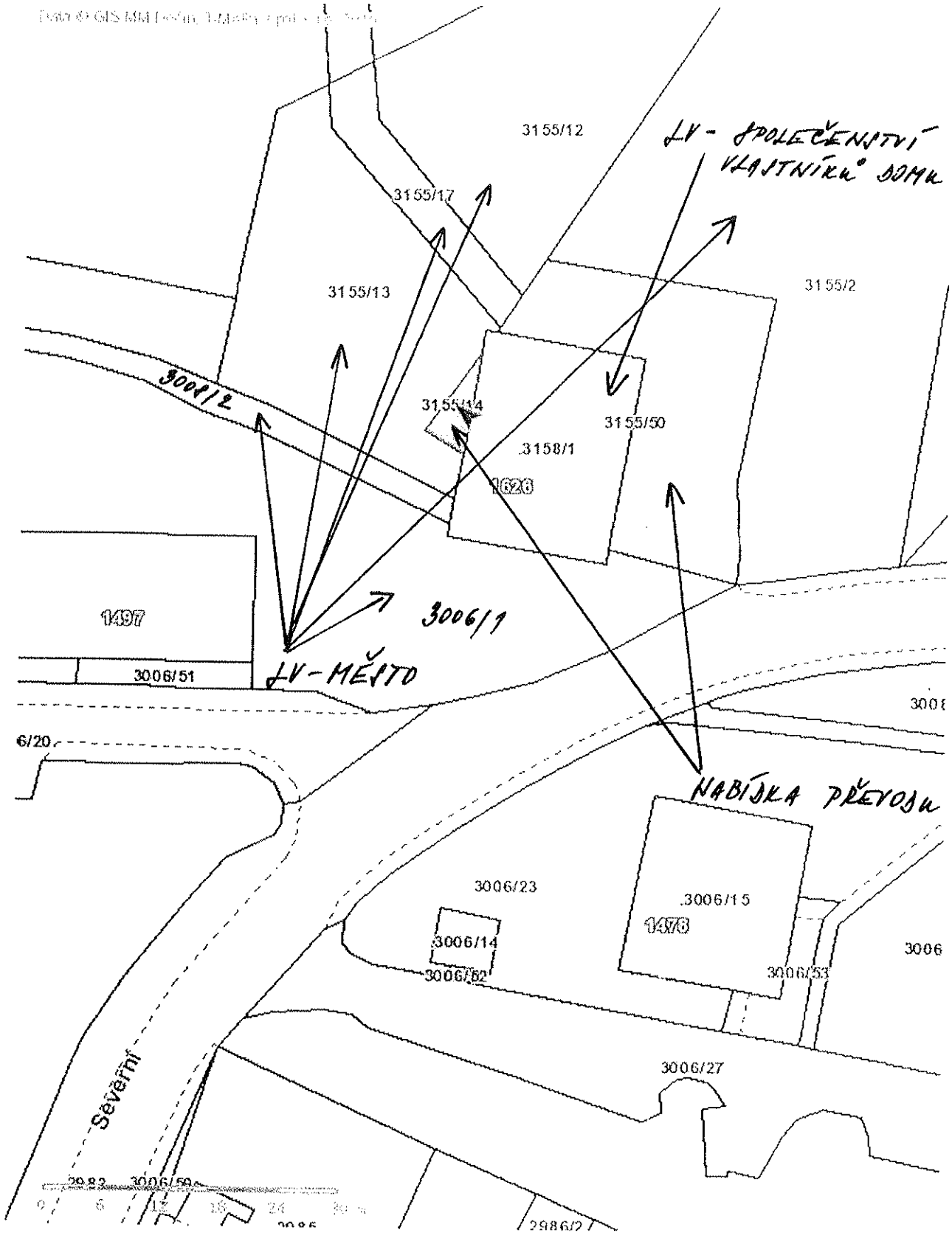
Závazky a pohledávky vůči městu: 0

---

Zpracoval:	Ing. Tomáš Martinček	OMH	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl, CSc.	PRIM	
Počet příloh:	■		

Tisk Mapy

Data © GIS MM Decin, Tisk Mapy z podkladů 2015



1:584

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 PRAHA 2  
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ ÚSTÍ NAD LABEM,  
MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 36, 400 01 ÚSTÍ NAD LABEM  
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU



12776/U/2015-HMSU



M D C 2 8 1 3 0 1 4 7

Statutární město Děčín  
Mírové nám. 1175/5  
40502 Děčín

VÁŠ DOPIS ZN.:  
PŘIJATO DNE:  
NAŠE Č.J.: UZSVM/U/9632/2015-HMSU

D-5

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN		Číslo dopisu:
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN		
Došlo dne: 29. 6. 2015		Spisová značka:
Č.j.: 54024/2015		
Přílohy:	PRIM-1-	Podpis:

VYŘIZUJE: [REDAKCE]  
ÚTVAR: odd. Hosp. s maj. v účetnictví  
TELEFON: [REDAKCE]  
E-MAIL: [REDAKCE]  
DAT.SCHRÁNKA: va2fsxs  
DATUM: 22.6.2015

### Pozemky, p.č. 3155/14 a 3155/50 v k.ú. Podmokly

Česká republika je výlučným vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s pozemky katastru nemovitostí, p.č. 3155/14 a 3155/50 v k.ú. Podmokly. Pozemek, p.č. 3155/50 vznikl oddělením dle geometrického plánu z pozemku, p.č. 3155/2, zapsaným na LV č.10001 (Statutární Město Děčín) v k.ú. Podmokly, obec Děčín.

Na základě těchto skutečností Vás žádáme o písemné stanovisko případně potvrzení zájmu Statutárního města Děčín o bezúplatný převod výše uvedených pozemků v k.ú. Podmokly.

Případný bezúplatný převod pozemků budeme řešit v souladu se zákonem č.219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění.

Děkujeme.  
S pozdravem

[REDAKCE]  
ředitel odboru  
Hospodaření s majetkem státu

Přílohy: Kopie katastrální mapy  
Ortofoto

3026

Mapa poz. katastru + ortofoto

Mapa katastru

Katastrální mapa + ortofoto

Katastrální mapa

Prehledka



3156

3155/16



3025

3024

3023/3

3023/1

3155/50

3006/1

3006/50

3006/51

20

3006/23

3006/15

LEGENDA



LV 60000 ČR - ÚZSYM

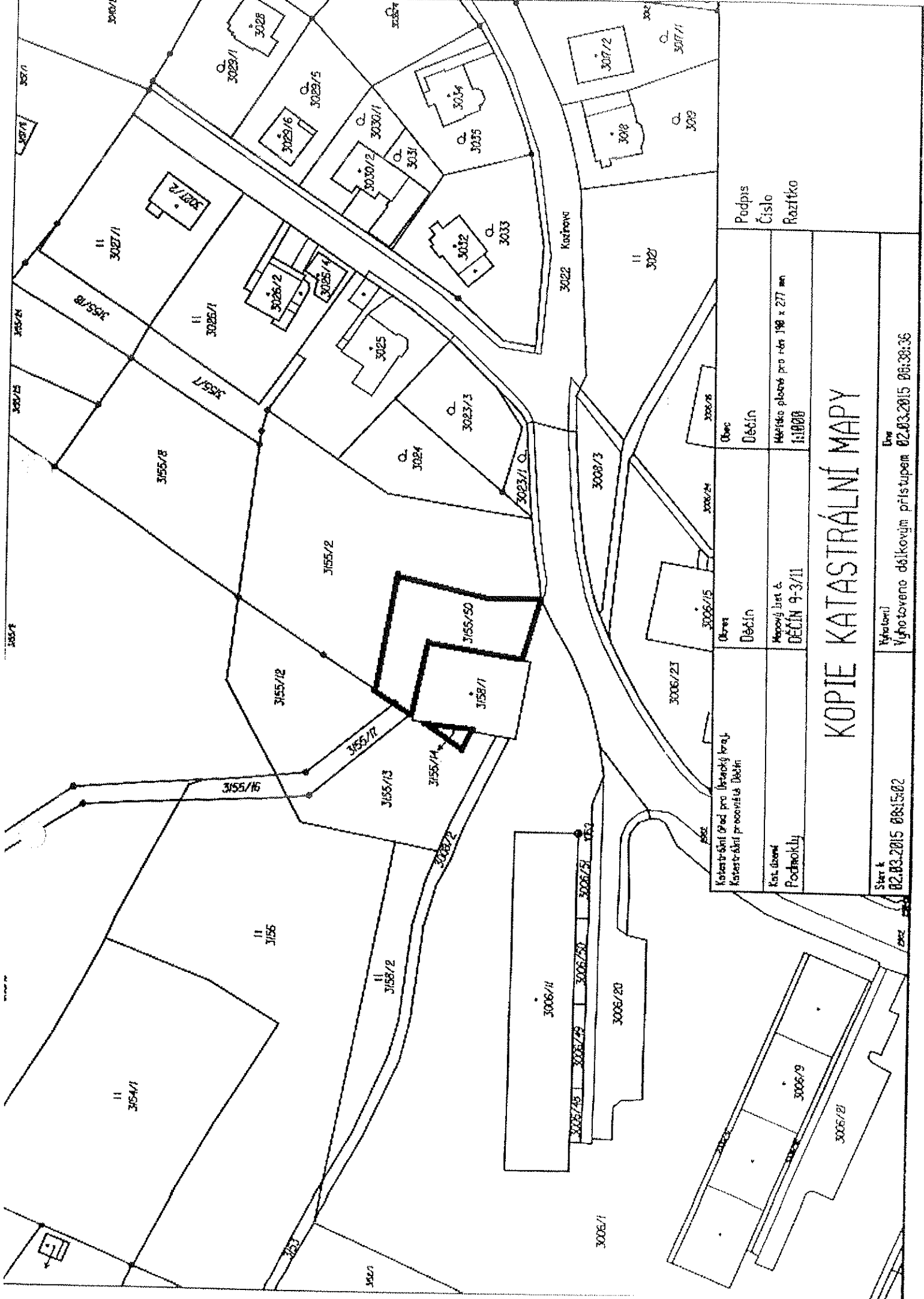


LV 10001 SM Děčín



LV 4140 SVJ Severní





Katastrální úřad pro ústecký kraj Katastrální pracoviště Děčín		Obec Děčín	Podpis Číslo Razítko
Kat. území Podmokly	Mapový list č. DĚČÍN 9-3/11	Měřítka plochy pro r.č. 198 x 277 m 1:1000	
<b>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</b>			
Stav k 02.03.2015 08:15:02	Vyhotoveno dálkovým přístupem 02.03.2015 08:38:36	Město Děčín	