

Magistrát města Děčín materiál do jednání zastupitelstva města dne: 30.06.2016		ZM 16 06 06 06
Název:	Prodej pozemků v k.ú. Bynov – záměr	

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemků v k.ú. Bynov a

zveřejňuje

záměr města prodat pozemek p.č. 761/177 o výměře 11 m² a část pozemku p.č. 761/10 o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven – cca 7 m², vše v k.ú. Bynov.

Stanovisko RM:

RM usnesením č. RM 16 11 37 22 ze dne 07.06.2016 doporučila zastupitelstvu města schválit variantu č. 1, tj. záměr města prodat pozemek p.č. 761/177 o výměře 11 m² a část pozemku p.č. 761/10 o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven – cca 7 m², vše v k.ú. Bynov.

Současně RM projednala variantu č. 2, tj. nedoporučení zveřejnit záměr města prodat pozemek p.č. 761/177 o výměře 11 m² a část pozemku p.č. 761/10 o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven – cca 7 m², vše v k.ú. Bynov.

Cena:	-
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr

Důvodová zpráva:

- Žadatel je vlastníkem objektu na pozemku st.p.č. 811 a p.č. 761/101 k.ú. Bynov
- Pozemek p.č. 761/101 k.ú. Bynov žadatel v minulosti odkoupil z vlastnictví města Děčín
- Na pozemky žadatele navazuje pozemek p.č. 761/177 a 761/10 k.ú. Bynov
- Nyní žadatel požádal o prodej pozemku p.č. 761/177 a část pozemku p.č. 761/10 k.ú. Bynov – viz příloha
- Požadované části pozemků nebyly v minulosti prodány, s ohledem na vedení trasy veřejného osvětlení

Vyjádření k prodeji:

OSC	OSU	OR	OMH
A	A	A	A – pozn.

Poznámka OSC: nemá námitek k prodeji p.č. 761/177 a části p.č. 761/10 k.ú. Bynov.

Poznámka OSU: nemá námitek k prodeji pozemku parc. č. 761/101 a části pozemku parc. č. 761/177 v katastrálním území Bynov za účelem zarovnání hranic pozemků. Předmětné pozemky se dle platného Územního plánu města Děčín nachází v zastavěném území a jsou

součástí zóny SM - SMÍŠENÁ MĚSTSKÁ ZÓNA. Plánovaný záměr není s regulativem funkčního využití zóny v rozporu. S prodejem souhlasí.

Poznámka OR: v lokalitě nemá žádný záměr. S prodejem souhlasí. Poznámka OMH : nemá námitek k prodeji pozemků. V případě, že bude zveřejněn záměr města pozemky prodat, bude následně návrh na schválení konkrétního prodeje projednán společně s věcným břemenem vedení trasy veřejného osvětlení

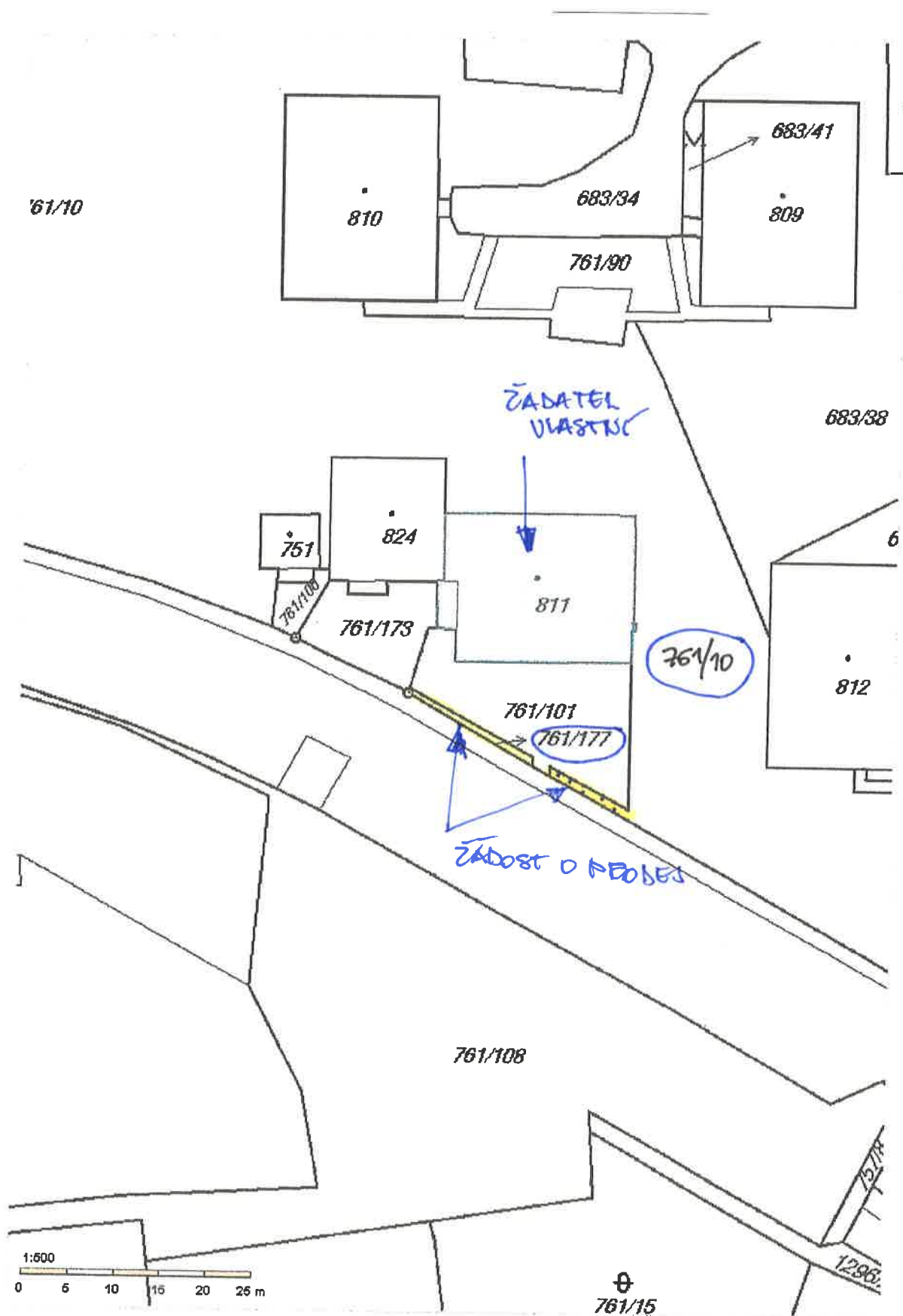
Nájemní smlouva: 0

Návrh ceny za prodej: dle Zásad: tj. II. pásmo - 1000,- Kč x koef. 0,8 (podnikání) = 800,-Kč/m²

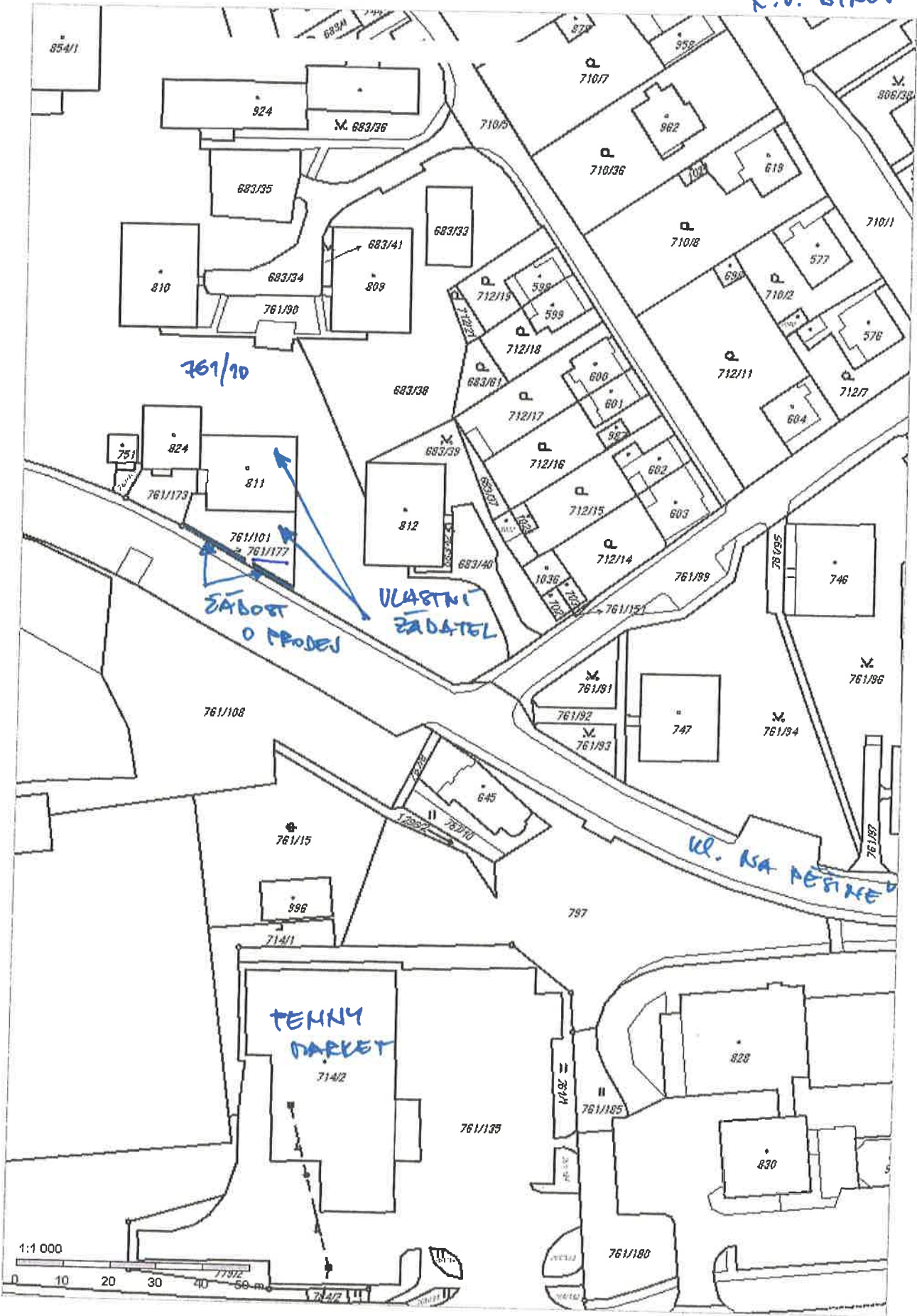
při celkové výměře cca 11 + 7 m² = 14.400,- Kč

Žadatel není v evidenci dlužníků města: spol. Auto Kříž DC s.r.o., Na Pěšině 311, Děčín IX

Zpracoval:	Ing. Tomáš Martinček	OMH	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.	PRIM	
Počet příloh:	■		



K.O. BYNOV



Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

[REDACTED]

AUTO KŘÍŽ DC S.R.O.
NA PĚŠINĚ 311 - DC IX
IČO 27285014

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	
Došlo dne: 15-03-2016	Zpracováno: 01
Č.j.: 26964	OMH-1
Přílohy: 2	

v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu: [REDACTED]

Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství a majetku města - oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 15.3.2015

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) 761/177
761/10 - ČÁST DLE VYZNAČENÍ NA MAPCE (cca 20 m²)

v katastrálním území 625230 BYNOV

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

ZABOVNÁNÍ HRANICE POZEMKŮ č. 761/173 A 761/101
V KÚ BYNOV.

Prohlašuji:

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji žádné další podmínky;