

Magistrát města Děčín materiál do jednání zastupitelstva města dne: 30.06.2016		ZM 16 06 06 21
Název:	Pozemek p.č. 304/1 k.ú. Chrochvice - bezúplatný převod	

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo nabídku ČR - Státního pozemkového úřadu na převod části pozemku v k.ú. Chrochvice do majetku města a

schvaluje

nabytí části pozemku p.č. 304/1, dle GP č. 576-94/2016 nově ozn. jako p.p.č. 304/3 o výměře 8 m² v k.ú. Chrochvice bezúplatným převodem od ČR - Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha, do majetku města.

Stanovisko RM:

Rada města na svém zasedání dne 24. 05. 2016 projednala nabídku ČR - Státního pozemkového úřadu na převod části pozemku v k.ú. Chrochvice do majetku města a usnesením č. RM 16 10 37 28 **doporučila** zastupitelstvu města schválit nabytí části pozemku p.č. 304/1, dle GP č. 576-94/2016 nově ozn. jako p.p.č. 304/3 o vým. 8 m² v k.ú. Chrochvice bezúplatným převodem od ČR - Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha, do majetku města.

Cena:	0,-
Návrh postupu:	RM doporučila schválit nabytí pozemku

Důvodová zpráva:

- nabídka ČR - Státního pozemkového úřadu na převod části pozemku pod zastávkou MAD do majetku města.

S ohledem na skutečnost, že se jedná o majetkoprávní urovnání - stavba na cizím pozemku - nebyla vyžadována stanoviska příslušných odborů.

Jedná se o pozemek, který je pod stavbou zastávky MAD. Státní pozemkový úřad řeší prodej m.j. pozemku p.č. 304/1 k.ú. Chrochvice s vlastníkem sousední nemovitosti, před realizací prodeje požádal o vyjádření k případnému převodu části pozemku pod stavbou zastávky městské autobusové dopravy do majetku města.

OMH v současné době zajišťuje podklady nezbytné pro bezúplatný převod části pozemku do majetku města tj. byl vyhotoven geometrický plán pro rozdělení pozemku a podána žádost o potvrzení existence stavby.

OMH - odd. správy pozemních komunikací města - na pozemku se nachází zastávkový přístřešek městské autobusové dopravy ve vlastnictví statutárního města Děčín. Jde o stavbu, která nepodléhá stavebnímu řízení. Existenci stavby dokládáme výpisem z pasportu zastávek ve městě Děčín. Převod části pozemku p.č. 304/1 k.ú. Chrochvice doporučujeme.

Jedná se o nabytí pozemku p.č. 304/1 o výměře 8 m² v k.ú. Chrochvice.







Předpokládaná cena: bezúplatný převod

Účel dle žádosti: narovnání majetkoprávního nesouladu

Vlastník: ČR Státní pozemkový úřad, Praha

Zpracoval:	Ing. Tomáš Martinček	OMH	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl, CSc.	PRIM	
Počet příloh:	■		



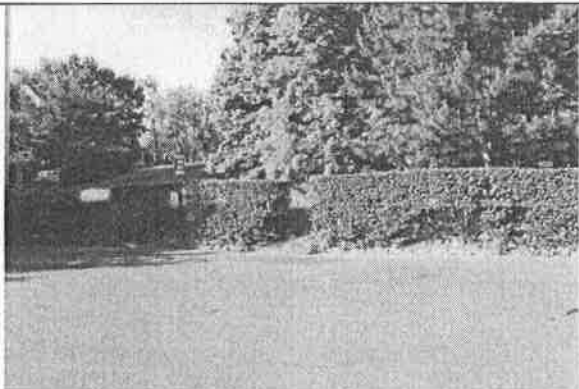
Zastávka č. 36 KOZINOVA (linka č. 1, 7, 32, 37 dle označníku)	
	
<p>Autobusová zastávka směr Želenice</p> <ul style="list-style-type: none"> • zastávka bez přístřešku • označník • betonový odpadkový koš - 1x • lavička není 	<p>Autobusová zastávka směr Autobusové nádraží</p> <ul style="list-style-type: none"> • přístřešek bez bočních a zadní stěny • bez označníku (označení zastávky je součástí zastřešení) • betonový odpadkový koš - 1x • samostatná lavička - 2x
Zastávka č. 37 ŽELENIČE (linka č. 1, 7, 32, 37 dle označníku)	
	
<p>Autobusová zastávka směr Želenice (točka)</p> <ul style="list-style-type: none"> • zastávka bez přístřešku • označník • odpadkový koš není • lavička není 	<p>Autobusová zastávka směr Autobusové nádraží</p> <ul style="list-style-type: none"> • přístřešek bez bočních a zadní stěny • bez označníku (označení zastávky je součástí zastřešení) • betonový odpadkový koš - 1x • samostatná lavička - 1x
Zastávka č. 38 POŠTA (linka č. 1, 33, 37 dle označníku)	
	
<p>Autobusová zastávka směr Chrochvice</p> <ul style="list-style-type: none"> • zastávka bez přístřešku • samostatný označník • betonový odpadkový koš - 1x • lavička není 	<p>Autobusová zastávka směr Autobusové nádraží</p> <ul style="list-style-type: none"> • přístřešek s bočními a zadní stěnou (plechový) • bez označníku (označení zastávky je součástí zastřešení) • betonový odpadkový koš - 1x • samostatná lavička - 1x

OPRAVA 2015

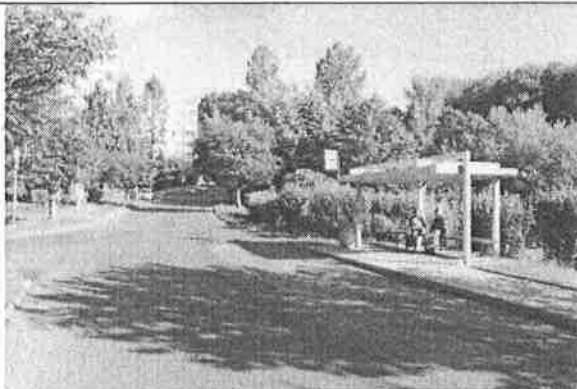
OPRAVA 2015

NÁTER 2013

Zastávka č. 37 ŽELEŇICE



Autobusová zastávka směr Želenice (točka)



Autobusová zastávka směr Autobusové nádraží

- umístění zastávky: samostatná komunikace - točka
- délka nástupní hrany: autobusová zastávka nemá nástupní hranu
- šířka autobusové zastávky: není řešeno (autobusová zastávka je součástí jízdního pruhu)
- označení autobusové zastávky VDZ: NE
- nástupní hrana: autobusová zastávka nemá nástupní hranu (výstup je řešen na asfaltovou komunikaci)
- řešení autobusové zastávky pro bezbariérové užívání: NE
- dostupnost zastávky po chodníkové ploše: NE – přístup je řešen po asfaltové komunikaci

- umístění zastávky: v jízdním pruhu
- délka nástupní hrany: nelze jednoznačně určit (průběžný chodník)
- šířka autobusové zastávky: není řešeno (autobusová zastávka je součástí jízdního pruhu)
- označení autobusové zastávky VDZ: NE
- nástupní hrana: zvýšená
- chodníková plocha podél nástupní hrany: zpevněná (povrch betonová dlažba)
- řešení autobusové zastávky pro bezbariérové užívání: NE
- dostupnost zastávky po chodníkové ploše: ANO – dlážděný betonový chodník

Zastávka č. 38 POŠTA



Autobusová zastávka směr Chrochvice



Autobusová zastávka směr Autobusové nádraží

- umístění zastávky: v jízdním pruhu
- délka nástupní hrany: 13 m (měřeno v délce VDZ)
- šířka autobusové zastávky: 2,5 m (měřeno na šíři VDZ)
- označení autobusové zastávky VDZ: ANO
- nástupní hrana: zvýšená
- chodníková plocha podél nástupní hrany: zpevněná (asfaltový povrch)
- řešení autobusové zastávky pro bezbariérové užívání: NE
- dostupnost zastávky po chodníkové ploše: ANO – asfaltový chodník

- umístění zastávky: v jízdním pruhu
- délka nástupní hrany: 13 m (měřeno v délce VDZ)
- šířka autobusové zastávky: 2,5 m (měřeno na šíři VDZ)
- označení autobusové zastávky VDZ: ANO
- nástupní hrana: zvýšená
- chodníková plocha podél nástupní hrany: zpevněná (asfaltový povrch)
- řešení autobusové zastávky pro bezbariérové užívání: NE
- dostupnost zastávky po chodníkové ploše: ANO – asfaltový chodník

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín

Adresa: 28. října 979/19, Děčín I-Děčín, 405 01 Děčín

SPU 191826/2016



000326867869

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 191826/2016

Spisová zn.: 16VD1767/2016-508202

Statutární město Děčín

Mírové nám. 1175/5

Děčín IV-Pod

405 02 Děčín

Tel: 725901533

ID DS: z49per3

DATUM: 18. 4. 2016

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	
MÍSTNÍ ÚŘAD MĚSTA DĚČÍN	
2016 v 17:30:36	Odbor
C/39052/2016	
Příloh: 4	Zprac.
elektronické	Oh
[Barcode]	
[Barcode]	

Žádost o vyjádření k převodu části pozemku p.č. 304/1 v k.ú. Chrochvice

Vážení,

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín, kterému přísluší hospodařit s majetkem státu a to s pozemkovou parcelou p.č. 304/1 v k.ú. Chrochvice, Vás žádá o vyjádření k případnému převodu části výše uvedeného pozemku, na kterém se nachází autobusová zastávka. Podmínky uskutečnění převodu ze Státního pozemkového úřadu na statutární město Děčín jsou následující:

- statutární město Děčín musí mít vystaveno potvrzení od stavebního úřadu, že na pozemku p.č. 304/1 se nachází stavba,
- statutární město Děčín musí mít vyhotoven geometrický plán za účelem oddělení části pozemku, na kterém se stavba autobusové zastávky nachází,
- následně by se mohl uskutečnit převod pozemku v souladu s § 7 odst. 1 zák. 503/2012 Sb.

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín obdržel žádost o úplatný převod pozemků 304/1 a 304/2 v k.ú. Chrochvice, dříve než bude žádost vyřízena, předpokládáme, že případný převod části pozemku, na kterém se nachází autobusová zastávka, bude na statutární město Děčín úspěšně dokončen.

S pozdravem

Ing. Jitka Blehová
vedoucí Pobočky Děčín
Státní pozemkový úřad

Přílohy:

1. Ortofoto mapa - Chrochvice p.č. 304/1 a 304/2
2. Fotografie autobusové zastávky



