

Magistrát města Děčín materiál do jednání zastupitelstva města dne: 22.09.2016	<b>ZM 16 07 09 02</b>
Název:	Žádost pana [REDAKCE] o prominutí poplatku z prodlení

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádost pana [REDAKCE] bytem [REDAKCE], [REDAKCE] o prominutí poplatku z prodlení vzniklého při placení nájmu bytu a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu v objektu [REDAKCE] a

### rozhodlo

neprominout poplatek z prodlení vzniklý při placení nájmu bytu a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu a

### souhlasí

s přihlášením do insolvenčního řízení pohledávky za nájemné a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu včetně nákladů řízení, bez příslušenství – poplatku z prodlení.

### Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 23.08.2016 žádost pana [REDAKCE] o prominutí poplatku z prodlení, vzniklého při placení nájmu bytu a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu a usnesením č. RM 16 14 35 03 nedoporučila ZM rozhodnout o prominutí příslušenství pohledávky za nájemné a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu a doporučila ZM souhlasit s přihlášením do insolvenčního řízení pohledávky za nájemné a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu včetně nákladů řízení, bez příslušenství – poplatku z prodlení.

Cena:	1 035 241,96 Kč (poplatek z prodlení)
Návrh postupu:	RM doporučuje postup dle předloženého návrhu na usnesení

### Důvodová zpráva:

Odbor ekonomický (dále jen „OE“) předkládá orgánům města k rozhodnutí žádost o prominutí příslušenství pohledávky – poplatku z prodlení za nájemné a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu v objektu [REDAKCE], [REDAKCE] (viz přílohy č. 1 a 2).

Žadatel: pan [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE]

Dlužník dne 08.07.2016 podal ke krajskému soudu návrh na povolení oddlužení.

Dlužná částka ke dni podání návrhu na povolení oddlužení dle rozsudku okresního soudu z 11/2004 a platebního rozkazu okresního soudu z 03/2008 činí:

Nedoplatek za nájemné z bytu včetně služeb	34.498,00 Kč
Poplatek z prodlení	1.035.241,96 Kč
Náklady řízení	21.877,90 Kč
<b>Celkem</b>	<b>1.091.617,86 Kč</b>

Pohledávky jsou vymáhány exekutorským úřadem (2 exekuce), od schválení prvního návrhu na exekuci v 07/2005 bylo městu uhrazeno celkem 131.878,53 Kč (přehled celkových pohledávek - viz příloha č. 3).

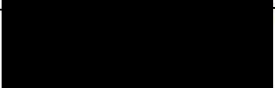

Dlužník před podáním návrhu na oddlužení dne 07.06.2016 požádal o prominutí příslušenství pohledávky s tím, že uvažuje o způsobu řešení finanční situace nové rodiny podáním insolvenčního návrhu. OE přihlásil do insolvenčního řízení vyčíslenou celkovou částku nedoplatku včetně příslušenství pohledávky.

Vzhledem k vysoké částce za příslušenství pohledávky lze předpokládat, že s ohledem na příjmy dlužníka krajský soud neschválí způsob oddlužení z důvodu, že dlužník nebude schopen splnit podmínku úhrady min. 30 % všech pohledávek do 5 let.

OE již podobnou situaci řešil s právním zástupcem, který doporučuje v těchto případech nárokovat pouze dluh na nájemném a službách bez poplatku z prodlení, neboť je větší pravděpodobnost uhrazení min. 30 % pohledávky během 5 let. Pokud je pohledávka přihlášená i s příslušenstvím, soud pravděpodobně s ohledem na nemajetnost a nízký příjem dlužníka návrh na povolení oddlužení zamítne a rozhodne současně o způsobu řešení dlužníkovy úpadku konkurzem, kdy nelze předpokládat žádné plnění. Právní zástupce současně nedoporučuje příslušenství pohledávky promíjet, a to pro případ, že by dlužník neplnil řádně a včas povinnosti podle schváleného způsobu oddlužení, pohledávka tak nezanikne a bude dále vymahatelná.

OE doporučuje postupovat dle doporučení právního zástupce města, a to i s ohledem na skutečnost, že takto bylo již postupováno v obdobných případech, kdy stejný postup již ve více případech ZM schválilo, a tímto postupem může být dluh alespoň částečně uhrazen.

V případě schválení předloženého návrhu na usnesení ZM bude u krajského soudu vzata zpět přihlášená pohledávka za příslušenství – poplatek z prodlení.

Zpracoval:	Ing. Hana Hlaváčková	OE	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl, CSc.	PRIM	
Počet příloh:	3		

DE

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	551
Došlo: 07.06.2016 v 10:40:36	Odbor
Č.j.: MDC/56549/2016	Zprac.
Č.dop.:	
Listů: 1 Příloh: 0	
Druh: písemné	



23

## Příloha č. 1

Magistrát města Děčín  
Vedoucí ekonomického odboru ing. Hana Hlaváčková

Mírové nám. 1175/5  
405 38 Děčín

V Děčíně, dne 3. června 2016

**Věc: žádost o prominutí části příslušenství z uhrazené pohledávky – zbytek poplatku z prodlení**

**Dlužník: [REDACTED], nar. dne [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] 405 02 Děčín**

Vážená paní,

v současné době jsem vůči Magistrátu Děčín v pozici spoludlužníka v rámci exekučního řízení vedeného proti mně a mé bývalé manželce [REDACTED] pod č.j. 7Nc 6095/2014-6 vedeného u okresního soudu v Děčín. Vedením exekuce byl pověřen Exekutorský úřad v Děčíně – vedeno pod sp. zn. 112 EX 322/05-76  
/ kopie dopisu – vyčíslení zůstatku Ex. úřadem v DC ze dne 18. 5. 2016 je přiložena.

**Jistina oprávněného činila 80 718 Kč.** Srážkami z mého platu bylo celkem uhrazeno, dle sdělení Exekutorského úřadu v Děčíně ze dne 18. 5. 2016, celkem **159 796 Kč.**

Účtováním denního penále ve výši 2,5 promile je celkem exekutorem požadovaná částka tj. 834 tis. Kč **desetinásobkem již uhrazené jistiny.**

Mám novou rodinu, vyživovací povinnost vůči čtyřem nezletilým dětem. Mám i další závazky pocházející většinou z bývalého manželství. Jediný způsob jak zajistit své rodině život bez stresů je podání insolvenčního návrhu.

Tímto si Vás dovoluji požádat o projednání mé žádosti o prominutí tohoto dalšího navýšení v Radě a následně v Zastupitelstvu města Děčín.

Děkuji a jsem s pozdravem

[REDACTED]  
[REDACTED] [REDACTED]

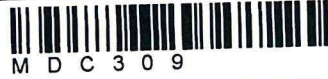
405 02 Děčín

1

Magistrát města Děčín  
Vedoucí ekon. odboru ing. Hana Hlaváčková

Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	2917
Došlo: 22.06.2016 v 10:01:22 Č.j.: MDC/61851/2016	Odbor
Č.dop.: Listů: 1 Příloh: 0 Druh: písemné	Zprac:



**Příloha č. 2**

V Děčíně, 10. června 2016

**Věc: žádost o prominutí příslušenství k pohledávce**

**Dlužník: [redacted] nar. dne [redacted], trvale bytem [redacted] 405 02 Děčín**

Vážená paní,

k mé žádosti ze dne 3. června 2016 připojuji žádost o odpuštění příslušenství i k další pohledávce, kde jsem spoludlužníkem a která je u Exekutorského úřadu v Děčíně evidována pod č.j. 112 EX 1375/08./ jistina činí 34 tis. Kč včetně navýšení je můj dluh 533 tis. Kč/

Děkuji.

[redacted]

## Příloha č. 3

██████████ přehled pohledávek za nájemné z bytu

čj. 112 EX		Jistina Kč	POPR k 8.7.2016	NŘ - opr.	NŘ Exekutor	Celkem
332/05	předpis	84 199,00	656 312,49	29 440,00	144 026,30	913 977,79
██████████	zaplaceno	84 199,00	18 239,53	29 440,00	27 918,01	159 796,54
rozsudek 11/2004	%	100,00	2,78	100,00	19,38	17,48

1375/06	předpis	34 498,00	397 169,00	21 877,90	85 982,60	539 527,50
██████████	zaplaceno	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PR 03/2008	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

### REKAPITULACE:

Předpis oprávněný		118 697,00	1 053 481,49	51 317,90		1 223 496,39
Zaplaceno oprávněnému		84 199,00	18 239,53	29 440,00		131 878,53
Nedoplatek		34 498,00	1 035 241,96	21 877,90		1 091 617,86