

Magistrát města Děčín materiál do jednání zastupitelstva města dne: 22.09.2016	ZM 16 07 09 03
Název:	Žádost pana [REDAKCE] o prominutí poplatku z prodlení

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádost pana [REDAKCE] o prominutí poplatku z prodlení vzniklého při placení nájmu bytů a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytů a

rozhodlo

prominout část pohledávky města za panem [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] za poplatek z prodlení, vzniklý při placení nájemného a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytů dle důvodové zprávy ve výši 929 301 Kč, a to o snížení na 20 %, tj. na částku 185 860 Kč.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 23.08.2016 žádost pana [REDAKCE] o prominutí poplatku z prodlení, vzniklého při placení nájmu bytů a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytů a usnesením č. RM 16 14 35 04 doporučila ZM rozhodnout o prominutí části pohledávky města za panem [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] za poplatek z prodlení, vzniklý při placení nájemného a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytů ve výši 929 301 Kč, a to o snížení na 20 %, tj. na 185 860 Kč.

Cena:	929 301 Kč (poplatek z prodlení)
Návrh postupu:	RM doporučuje postup dle předloženého návrhu na usnesení

Důvodová zpráva:

Odbor ekonomický (dále jen „OE“) předkládá do jednání orgánů města žádost o prominutí (snížení) poplatku z prodlení, vzniklého při placení nájmu a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytů:

Žadatel (dlužník): pan [REDAKCE], bytem [REDAKCE]
Poplatek z prodlení: 929 301 Kč (2,5 promile z dlužné částky denně)

Na základě pěti pravomocných platebních rozkazů a rozsudků Okresního soudu v Děčíně z 3/2001, 06/2001, 01/2003, 12/2002 a 04/2004 a nařízených exekucí dlužník zaplatil v plné výši nedoplatek za nájemné a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytů [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE], [REDAKCE] a náklady řízení (soudní poplatek) v celkové výši 97 521 Kč. Poplatek z prodlení vyčíslený exekutorem ke dni doplacení jistiny činí 929 301 Kč, na toto příslušenství pohledávky již bylo ke dni 07.09.2016 uhrazeno celkem 136 331,74 Kč.

Dlužník požádal o prominutí poplatku z prodlení s odůvodněním, že poplatek z prodlení ve stanovené výši není schopen uhradit (viz příloha).

Porovnáním částek vymáhaných exekutorem dle spisů předaných právními zástupci bývalých správců a zůstatku konta nájemného za byt [REDACTED] OE zjistil, že část pohledávek ve výši 64 482 Kč nebyla bývalým správcem zažalována a v současné době již uplynula lhůta pro zahájení vymáhání nedoplatku i pro uplatnění nároku na náhradu škody způsobené nečinností bývalého správce (nájem bytu skončil v r. 2005).

OE doporučuje prominout (snížit) poplatek prodlení za pozdní úhradu nájemného a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytů, avšak současně zohlednit výše uvedený nedobytný nedoplatek a poplatek z prodlení snížit na 20 % vyčíslené výše, tj. na částku 185 860 Kč.

Zpracoval:	Ing. Hana Hlaváčková	OE	[REDACTED]
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl, CSc.	PRIM	[REDACTED]
Počet příloh:	2		

Statutární město Děčín
se sídlem Magistrát města Děčín
Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Odbor ekonomický

Č.j.: M	Zprac
Č.dop.:	
Listů: 1 Příloh: 0	
Druh: písemné	



M D C 3 1 2 2 4 0 1 3

Žádost o prominutí poplatku z prodlení

Jméno: ██████████

Příjmení: ██████████

Adresa bydliště: ████████████████████

Dluh za byt: č. 17 nacházející se v ██████████, ██████████

Klíč: 10-12-00304-017-02

Dluh za byt ve výši: **63.365 Kč** Datum úhrady: 05.05.2016

Výše soudního poplatku: **2.536 Kč** Datum úhrady: 05.05.2016

Výše příslušenství – poplatku z prodlení: **683.079 Kč**

Dluh za byt: č.11 nacházející se v ██████████, ██████████

Klíč: 40-11-0391 -011-03

Dluh za byt ve výši: **23.346 Kč** Datum úhrady: 26.04.2010

Výše soudního poplatku: **940 Kč** Datum úhrady: 26.04.2010

Výše příslušenství – poplatku z prodlení: **157.002 Kč**

Dluh za byt: č. 2 nacházející se v ██████████, ██████████

Klíč: 10-16-00744-002-02

Dluh za byt ve výši: **6.834 Kč** Datum úhrady: 04.07.2014

Výše soudního poplatku: **500 Kč** Datum úhrady: 18.09.2014

Výše příslušenství – poplatku z prodlení: **89.220 Kč**

Celkem dlužné nájemné + služby 93.545 Kč - zapláceno v plné výši
Celkem soudní poplatky 3.976 Kč - zapláceno v plné výši
Celkem poplatků z prodlení 929.301 Kč - zapláceno 127.856,34 Kč

Důvod – vyjádření nájemníka:

Dovoluji si požádat o částečné prominutí poplatku z prodlení. Jsem osoba samostatně výdělečně činná a mám vyživovací povinnost k jednomu dítěti. Dluh na nájemném jsem uhradil ve splátkách a v současné době již splácím poplatek z prodlení. Celý poplatek z prodlení ve výši 929.301 Kč nejsem schopen uhradit.

Děkuji za pochopení a kladné vyřízení mé žádosti

Podpis: 

V Děčíně dne 19.07.2016

Pozn. Žádost předejte prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín nebo ji zašlete poštou.

čj. EX		Jistina Kč	Popl. z prodlení	Popl. z prodl. 20 %	NŘ	NŘ Exekutor	Celkem
1519/06	předpis	25 564,00	172 942,00	34 588,40	5 533,30	41 285,20	245 324,50
██████████	zaplaceno	25 564,00	59 720,50		5 533,30	20 715,20	111 533,00
rozsudek 07/2004	%	100,00	34,53		100,00	50,18	45,46

(dluží současně bývalá manželka Machová (Hejzáková) Irena)

1984/06	předpis	23 346,00	157 002,00	31 400,40	10 741,00	38 925,70	230 014,70
██████████	zaplaceno	23 346,00	60 026,14		10 741,00	25 385,80	119 498,94
PR 12/2002	%	100,00	38,23		100,00	65,22	51,95

5228/10	předpis	6 834,00	89 220,00	17 844,00	6 671,00	22 893,20	125 618,20
██████████	zaplaceno	6 834,00	16 585,10		6 671,00	9 704,21	39 794,31
rozsudek 06/2001	%	100,00	18,59		100,00	42,39	31,68

536/11	předpis	18 385,00	263 450,00	52 690,00	12 376,20	57 656,50	351 867,70
██████████	zaplaceno	18 385,00	0,00		736,00	7 865,00	26 986,00
PR 03/2001	%	100,00	0,00		5,95	13,64	7,67

537/11	předpis	19 416,00	246 687,00	49 337,40	11 258,50	54 583,10	331 944,60
██████████	zaplaceno	19 416,00	0,00		780,00	0,00	20 196,00
PR 01/2003	%	100,00	0,00		6,93	0,00	6,08

REKAPITULACE:

Předpis celkem		93 545,00	929 301,00	185 860,20	46 580,00	215 343,70	1 284 769,70
Zaplaceno celkem		93 545,00	136 331,74		24 461,30	63 670,21	318 008,25
EÚ nerozděleno							33 678,00
Celkem vymoženo							351 686,25