

Magistrát města Děčín materiál do jednání zastupitelstva města dne: 22.09.2016	<b>ZM 16 07 09 04</b>
Název:	Žádost manželů [REDAKCE] o prominutí poplatku z prodlení

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádost manželů [REDAKCE], bytem [REDAKCE] [REDAKCE] o prominutí poplatku z prodlení vzniklého při placení nájmu bytu a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu v objektu [REDAKCE], [REDAKCE] a

### rozhodlo

neprominout poplatek z prodlení vzniklý při placení nájmu bytu a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu a

### souhlasí

s přihlášením do insolvenčního řízení pohledávky za nájemné a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu včetně nákladů řízení, bez příslušenství – poplatku z prodlení.

### Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 06.09.2016 žádost manželů [REDAKCE] o prominutí poplatku z prodlení, vzniklého při placení nájmu bytu a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu a usnesením č. RM 16 15 35 04 nedoporučila ZM rozhodnout o prominutí příslušenství pohledávky za nájemné a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu a doporučila ZM souhlasit s přihlášením do insolvenčního řízení pohledávky za nájemné a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu včetně nákladů řízení, bez příslušenství – poplatku z prodlení.

Cena:	2 372 123 Kč (poplatek z prodlení)
Návrh postupu:	RM doporučuje postup dle předloženého návrhu na usnesení

### Důvodová zpráva:

Odbor ekonomický (dále jen „OE“) předkládá orgánům města k rozhodnutí žádost o prominutí příslušenství pohledávky – poplatku z prodlení za nájemné a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu v objektu [REDAKCE], [REDAKCE] (příloha).

Žadatelé (dlužníci): manželé [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE]

Dlužníci dne 06.06.2016 podali ke krajskému soudu návrh na povolení oddlužení. Město Děčín do insolvenčního řízení přihlásilo nedoplatek za nájemné a vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu [REDAKCE] včetně příslušenství dle platebních rozkazů okresního soudu z 07/2002 a 03/2005.

Dlužná částka činí:

Nedoplatek za nájemné z bytu včetně služeb:	157.270,12 Kč
Poplatek z prodlení:	2.372.123,00 Kč
Náklady řízení	7.520,00 Kč
<b>Celkem</b>	<b>2.536.913,12 Kč</b>



Pohledávky jsou vymáhány exekutorským úřadem (2 exekuce), exekučně bylo od r. 2011 vymoženo celkem 30.673 Kč.

Dlužníci požádali o prominutí příslušenství pohledávky, neboť s ohledem na jeho výši lze předpokládat, že krajský soud neschválí způsob oddlužení z důvodu, že dlužník nebude schopen splnit podmínku úhrady min. 30 % všech pohledávek do 5 let.

OE již podobnou situaci řešil s právním zástupcem, který doporučuje v těchto případech nárokovat pouze dluh na nájemném a službách bez poplatku z prodlení, neboť je větší pravděpodobnost uhrazení min. 30 % pohledávky během 5 let. Pokud je pohledávka přihlášena i s příslušenstvím, soud pravděpodobně s ohledem na nemajetnost a nízký příjem dlužníků návrh na povolení oddlužení zamítne a rozhodne současně o způsobu řešení dlužníkovy úpadku konkurzem, kdy nelze předpokládat žádné plnění. Právní zástupce současně nedoporučuje příslušenství pohledávky promíjet, a to pro případ, že by dlužníci neplnili řádně a včas povinnosti podle schváleného způsobu oddlužení, pohledávka tak nezanikne a bude dále vymahatelná.

OE doporučuje postupovat dle doporučení právního zástupce města, a to i s ohledem na skutečnost, že takto bylo již postupováno v obdobných případech, kdy stejný postup již ve více případech ZM schválilo, a tímto postupem může být dluh alespoň částečně uhrazen.

V případě schválení předloženého návrhu na usnesení ZM, bude u krajského soudu vzata zpět přihlášená pohledávka za příslušenství pohledávky.

Zpracoval:	Ing. Hana Hlaváčková	OE	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl, CSc.	PRIM	
Počet příloh:	1		

# Příloha

Magistrát města Děčín  
Ekonomický odbor  
Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	2898
Došlo: 29.08.2016 v 09:25:19	Odbor
Č.j.: MDC/81939/2016	Zprac.
Č.dop.:	
Listů: 1 Příloh: 0	
Druh: písemné	



██████████  
r.č. ██████████

██████████  
r.č. ██████████

oba bytem ██████████, ██████████

V Děčíně dne 29. srpna 2016

## Žádost o prominutí poplatku z prodlení

Vážený úřade,

dne 06.06.2016 bylo na nás zahájeno insolvenční řízení, sp. zn. KSUL 74 INS ██████████/2016.  
Dne 22.06.2016 bylo rozhodnuto o našem úpadku a povoleno oddlužení.

Statutární město Děčín přihlásilo pohledávku pod č. 6 ve výši 2.536.913,12 Kč z titulu dlužného nájemného a jeho příslušenství.

**Tímto žádáme o odpuštění poplatku z prodlení u dílčích pohledávek č. 1 a 2, viz výše uvedená přihláška pohledávky.**

Žádost odůvodňujeme snahou řešit svou tíživou situaci prostřednictvím oddlužení plněním splátkového kalendáře vůči všem našim věřitelům poměrnými měsíčními splátkami, kdy v současné době vzhledem k výši poplatků z prodlení, které jsou předmětem této žádosti, není náš úpadek možné řešit právě tímto způsobem.

Předem děkujeme za vyřízení.

██████████

██████████

██████████

██████████