

Magistrát města Děčín materiál do jednání zastupitelstva města dne: 22.09.2016	ZM 16 07 10 30
Název:	Pozemek p.č. 2341/2 k.ú. Děčín - výkup

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města návrh na výkup pozemku v k.ú. Děčín do majetku města a

schvaluje

výkup pozemku p.č. 2341/2 o vým. 27 m² v k.ú. Děčín, se všemi součástmi a příslušenstvím, z majetku ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, do majetku města, za cenu 14 560,- Kč + ostatní náklady, po přidělení finančních prostředků.

Stanovisko RM:

Rada města na svém zasedání dne 23. 8. 2016 projednala návrh na výkup pozemku v k.ú. Děčín do majetku města a usnesením č. RM 16 14 37 13 doporučila zastupitelstvu města schválit výkup pozemku p.č. 2341/2 o vým. 27 m² v k.ú. Děčín, se všemi součástmi a příslušenstvím, z majetku ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, do majetku města, za cenu 14 560,- Kč + ostatní náklady, po přidělení finančních prostředků.

Cena:	14 560,-
Návrh postupu:	RM doporučila schválit výkup

Důvodová zpráva:

Rekapitulace:

- nabídka ÚZSVM na výkup pozemku do majetku města;
- na pozemku je umístěna rozvodná skříň veřejného osvětlení.

S ohledem na skutečnost, že se jedná o majetkoprávní urovnání - stavba na cizím pozemku - nebyla vyžadována stanoviska příslušných odborů.

Jedná se o pozemek, který je součástí veřejného prostranství v k.ú. Děčín, na pozemku je umístěna rozvodná skříň veřejného osvětlení.

O výsledku jednání bude OMH ve stanoveném termínu informovat ÚZSVM. V případě kladného rozhodnutí ze strany vlastníka pozemku obdrží OMH následně návrh smlouvy, který bude opětovně předložen do jednání orgánů města ke schválení tak, aby mohlo dojít k ukončení řízení a převedení pozemku do majetku města.

Jedná se o výkup pozemku p.č. 2341/2 o vým. 27 m² v k.ú. Děčín.

Cena za výkup:

14 560,- Kč + ostatní náklady + cena za užívání pozemku bez právního nároku
(r. 2014 - 424,- Kč, r. 2015 - 707,- Kč, r. 2016 - 1,94 Kč/den)

Cena za prodej pozemku z majetku města dle „Zásad“

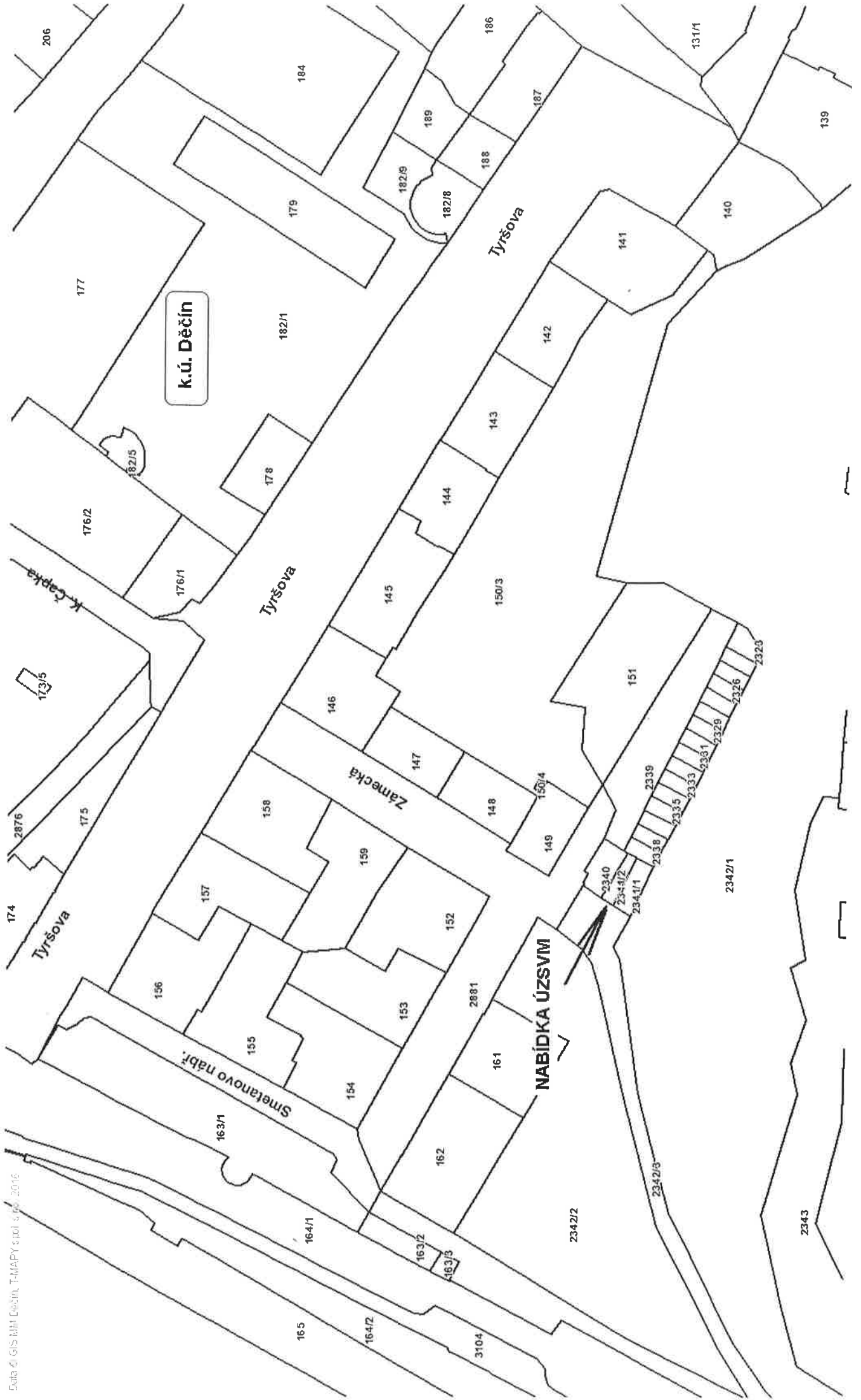
I. pásmo 2300,- Kč/m² (ost. účely - koef. 0,9) 2070,- Kč/m² – tj. 55 890,- Kč

Účel: narovnání majetkoprávního nesouladu

Vlastník: ČR ÚZSVM, Praha

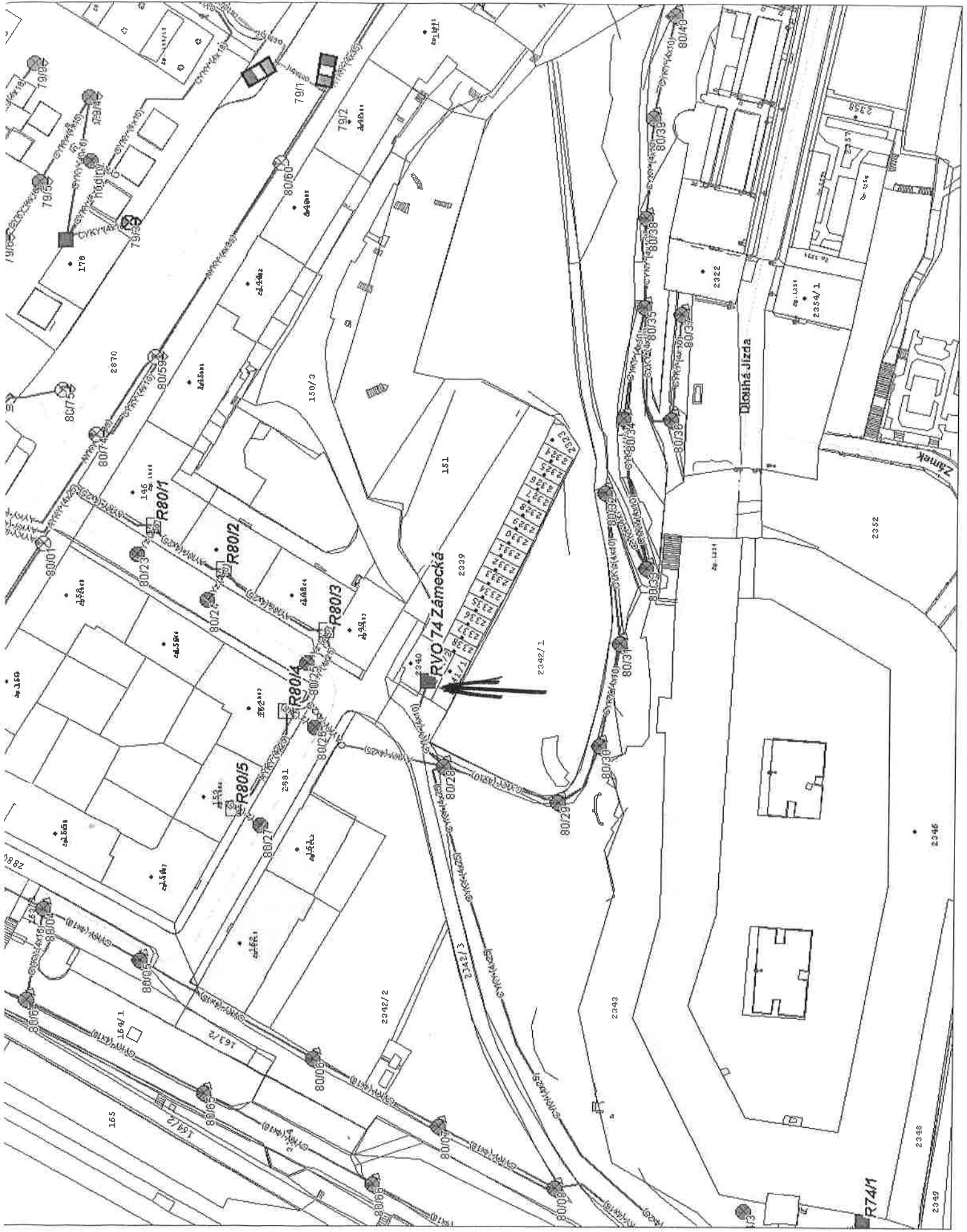
Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Zpracoval:	Ing. Tomáš Martinček	OMH	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl, CSc.	PRIM	
Počet příloh:	■		



k.ú. Děčín

NABÍDKA ÚZSVM



ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ ÚSTÍ NAD LABEM,
MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 36, 400 01 ÚSTÍ NAD LABEM
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	549
Došlo: 07.07.2016 v 12:17:00	Odbor
Č.j.: MDC/66145/2016	
Č.dop.:	
Listů: 0 Příloh: 4	
Druh: elektronické	

PRACOVNÍ K



16022/U/2016-HMSO

Statutární město Děčín
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE:

NAŠE Č.J.: UZSVM/U/12534/2016-HMSO

VYŘIZUJE:

ÚTVAR:

TELEFON:

E-MAIL:

DAT.SCHRÁNKA: va2fsxs

DATUM: 7. 7. 2016

Žádost o vyjádření – nabídka na odkoupení pozemku

Vážený,

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s pozemkem, p.č. 2341/2 (dále jen „pozemek“) v k.ú. Děčín, obec Děčín.

Obracíme se na Vás ve věci prodeje pozemku, na kterém je umístěna rozvodná skříň elektřiny v majetku statutárního města Děčín. Navrhujeme Vám tímto jeho odkoupení za částku ve výši **14.560 Kč**.

Pokud budete souhlasit s odkoupením pozemku za uvedenou cenu, zašlete nám prosím tento návrh Vámi podepsaný obratem, nejpozději však do 30. 9. 2016.

Pokud Vaše stanovisko neobdržíme v uvedeném termínu, budeme to považovat za nezájem o odkoupení pozemku.

Dovolujeme si výslovně upozornit, že tímto dopisem podepisující za Českou republiku - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových neuzavírá ani neslibuje uzavřít smlouvu ani nečiní jiné právní jednání.

Děkujeme, S pozdravem

Ing. Karel Pekárek
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu

S výše uvedeným návrhem souhlasíme a žádáme o odkoupení předmětného pozemku za cenu 14.560 Kč.

V..... dne podpis: