



# MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

odbor stavební úřad – oddělení Úřad územního plánování  
Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

13-03-2014

Číslo jednací: OSU/22185/2014/Sg  
Spisová zn.: OSU/21717/2014  
Vyřizuje: Ing. Alena Singolová  
Telefon: 412 591 333  
e-mail: stavebni@mmdecin.cz  
Fax: 412 593 174  
Děčín 10.03.2014

Kateřina Dudová  
Zámecká č.p. 797/11  
022 64 Dolní Kounice

## Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

### Pořizování územního plánu

Úřad územního plánování odboru stavební úřad Magistrátu města Děčín, příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon) a pořizovatel územně plánovací dokumentace pro Statutární město Děčín, k Vaší žádosti, podané dne 8. 3. 2014 sděluje k jednotlivým bodům následující informace:

- Dosud platný Územní plán města Děčín byl schválen dne 21. 3. 2002 usnesením zastupitelstva města Děčín č. LXXVIII. V současné době je zpracováván nový Územní plán Děčín, jehož pořizování bylo po schválení jeho pořízení v roce 2010 a sběru návrhů na provedení změn v území zahájeno zpracováním a projednáním jeho zadání v roce 2012. Práce na Územním plánu Děčín pokračovaly po výběru zhotovitele Analýzou současného stavu území, v současné době se územní plán nachází v etapě zpracování variantního návrhu. Termín jeho odevzdání k projednání, plánovaný na říjen 2014, je fakticky závislý na výsledcích průběžných jednání k řešeným problémům. Jejich náročnost bude značně ovlivňovat celý proces zpracování územního plánu, který musí být v souladu s § 188 stavebního zákona ukončen do 31. 12. 2020.
- V rámci projednání návrhu zadání Územního plánu Děčín bylo ve smyslu § 47 odst. 2 stavebního zákona uplatněno celkem 14 připomínek ze strany veřejnosti, které obsahovaly další návrhy na provedení změn v území. Návrh Územního plánu Děčín dosud projednáván nebyl.
- Veřejné projednání návrhu Územního plánu Děčín dosud neproběhlo, námítky tudíž uplatněny nebyly.
- Nový územní plán je pořizován v souladu s platným stavebním zákonem. Vzhledem k tomu, že dosud nebyl zpracován a projednáván variantní návrh, není v současné době pořizovatelem evidován žádný zástupce veřejnosti.
- Námítky zástupci veřejnosti dosud nebyly podány.
- Vypořádání připomínek a námitek k návrhu Územního plánu Děčín v rámci společného jednání ani v rámci řízení o územním plánu dosud neproběhlo.
- Územní plán Děčín nebyl formou opatření obecné povahy dosud vydán, žaloba proto nemohla být podána.
- Veřejné projednání Územního plánu Děčín dosud neproběhlo.
- Celková sjednaná cena na zpracování Územního plánu Děčín zhotovitelem je 2 980 000,- Kč bez DPH, cena návrhu pro řízení o územním plánu z toho činí 596 000,- Kč bez DPH. Činnost Úřadu územního plánování jako pořizovatele, který územní plán v celém procesu jeho zpracování v souladu se stavebním zákonem a ve vazbě na správní řád projednává, je vykonávána v přenesené působnosti dle § 6 odst. 1 stavebního zákona a není hrazena z rozpočtu města.
- O projednání návrhu Územního plánu Děčín v rámci společného jednání o návrhu i v rámci řízení o územním plánu bude veřejnost informována v souladu s ustanoveními stavebního

zákona. Kromě doručení návrhu veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na fyzické i elektronické úřední desce města, bude o zveřejnění územně plánovací dokumentace i o lhůtách pro uplatnění připomínek nebo námitek veřejnost nad legislativní rámec informována prostřednictvím webových stránek města a periodika Zpravodaj, vydávaného Statutárním městem Děčín.

- Od schválení platného Územního plánu města Děčín v roce 2002 byly schváleny nebo vydány 4 jeho změny (1. změna – schválena v roce 2005, 2. změna – vydána v roce 2008, 4. změna – schválena v roce 2006, 6. změna – vydána v roce 2010).

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad  
Úřad územního plánování  
-2-

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

**Obtíž**

**Kateřina Dudová, Zámecká č.p. 79/11, 664 64 Dobruška**