

## NABÍDKOVÝ LIST

Statutární město Děčín nabízí k prodeji areál Maxičky, sestávající z nemovitostí

– pozemky st. p. č. 51/1 o výměře 9414 m<sup>2</sup>, st. p. č. 51/2 o výměře 17 m<sup>2</sup>, st. p. č. 52 o výměře 584 m<sup>2</sup>, st. p. č. 53 o výměře 27 m<sup>2</sup>, st. p. č. 67 o výměře 12 m<sup>2</sup>, st. p. č. 68 o výměře 330 m<sup>2</sup>, st. p. č. 70 o výměře 35 m<sup>2</sup>, st. p. č. 71 o výměře 129 m<sup>2</sup>, p. p. č. 169 o výměře 10069 m<sup>2</sup>, p. p. č. 170 o výměře 4016 m<sup>2</sup>, p. p. č. 171 o výměře 4125 m<sup>2</sup>, p. p. č. 172 o výměře 14704 m<sup>2</sup>, p. p. č. 173/4 o výměře 305 m<sup>2</sup>, p. p. č. 173/7 o výměře 971 m<sup>2</sup>, p. p. č. 173/8 o výměře 313 m<sup>2</sup>, p.p.č. 173/10 o výměře 664 m<sup>2</sup>, p. p. č. 173/18 o výměře 299 m<sup>2</sup>, p. p. č. 174 o výměře 230 m<sup>2</sup>, p. p. č. 404/2 o výměře 467 m<sup>2</sup>, p. p. č. 427/5 o výměře 1242 m<sup>2</sup>, st. p. č. 59 o výměře 90 m<sup>2</sup>, st. p. č. 60 o výměře 87 m<sup>2</sup>, st. p. č. 61 o výměře 80 m<sup>2</sup>, st. p. č. 62 o výměře 80 m<sup>2</sup>, p. č. 181/42 o výměře 203 m<sup>2</sup>, p. p. č. 181/43 o výměře 443 m<sup>2</sup>, zbývající plocha p. p. č. 556/1 o výměře 1434 m<sup>2</sup>, st. p. č. 87 o výměře 22 m<sup>2</sup>, st. p. č. 88 o výměře 20 m<sup>2</sup>, st. p. č. 89 o výměře 21 m<sup>2</sup>, st. p. č. 90 o výměře 20 m<sup>2</sup> včetně objektu č. p. 1 na pozemku st. p. č. 51/1, objektu bez čp/če – jiná stavba, na pozemku st. p. č. 51/2, objektu bez čp/če – obč. vybavenost, na pozemku st. p. č. 52, objektu bez čp/če – jiná stavba, na pozemku st. p. č. 53, objektu bez čp/če – garáž, na pozemku st. p. č. 68, objektu č. p. 47 na pozemku st. p. č. 59, objekt č. p. 48 na pozemku st. p. č. 60, objektu č. p. 49 na pozemku st. p. č. 61, objekt č. p. 50 na pozemku st. p. č. 62, objektu bez č. p. - garáž, na pozemku st. p. č. 87, objektu bez č. p. - garáž, na pozemku st. p. č. 88, objekt bez č. p. - garáž, na pozemku st. p. č. 89, objektu bez č. p. - garáž, na pozemku st. p. č. 90.

Nabízíme tento areál v k.ú. Maxičky v části obce Děčín s tím, že areál bude zatížen věcným břemenem práva užívání vodní plochy a přilehlých pozemků ve prospěch veřejnosti jako přírodní koupaliště, a to jako právo věčné. Celý areál je vhodný ke kompletní rekonstrukci, součástí areálu jsou i vodní plochy, zastávka MAD je nedaleko. Průkaz energetické náročnosti je k dispozici.

**Nabídková cena: 15 100 000,- Kč**

(k ceně budou připočteny ostatní náklady spojené s převodem)

