

Statutární město Děčín

U S N E S E N Í

z 5. schůze rady města konané dne 12. března 2024

Usnesení č. RM 24 05 29 01

Rada města projednala podání občanů nazvané jako Petice „Za vyřešení problémů s parkovacími místy v lokalitě Děčín 9 – Bynov, ulice Nálepkova“, toto

b e r e n a v ě d o m í

a

s o u h l a s í

se zasláním odpovědi primátora města zástupcům občanů dle přílohy.

Usnesení č. RM 24 05 29 02

Rada města projednala žádost příspěvkové organizace Děčínská sportovní, p.o., Oblouková 1400/6, 405 02 Děčín, IČ: 75107350, ohledně organizačního a finančního zajištění Hudebního festivalu Labefest 2024, které se uskuteční rámci Městských slavností 2024 a

u d ě l u j e

zmocnění příspěvkové organizaci Děčínská sportovní, p. o., Oblouková 1400/6, Děčín, IČ: 75107350, k uzavření nájemních smluv s provozovateli zábavných atrakcí a prodejních stánků na nájem pozemků v rámci Městských slavností Děčín 2024 a po úpravě

s c h v a l u j e

ceník pronájmů v rámci Městských slavností 2024 - catering/atrakce pro akce Ohňostroj 2024 a Hudební festival Labefest 2024 dle upravené důvodové zprávy.

Usnesení č. RM 24 05 29 03

Rada města projednala žádost ředitele příspěvkové organizace Děčínská sportovní, p.o., Oblouková 1400/6, 405 02 Děčín, IČ: 75107350, o udělení výjimky ze Směrnice č. PO/102-1 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, týkající se výběru firmy zajišťující ohňostroj v rámci Městských slavností 2024 dne 31.05.2024 a

s c h v a l u j e

udělení výjimky z obecného postupu ze Směrnice č. PO/102-1 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro společnost Flash Barrandov Speciální efekty s.r.o., v celkové hodnotě 220.000,00 Kč bez DPH (266.200,00 Kč včetně DPH), na realizaci ohňostroje dne 31.05.2024 v rámci Městských slavností 2024.

Usnesení č. RM 24 05 29 04

Rada města ve funkci jediného akcionáře, který vykonává podle § 12 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále jen zákon o obchodních korporacích),

působnost valné hromady společnosti Dopravní podnik města Děčína, a.s., IČ 62240935, se sídlem Děčín VI, Dělňická 106, PSČ 405 29 (dále jen Dopravní podnik města Děčína, a.s.),

b e r e n a v ě d o m í

informaci o konání mimořádné valné hromady společnosti Dopravní podnik města Děčína, a.s., dne 12.03.2024 a

s c h v a l u j e

navrhovaný program jednání a po doplnění

b e r e n a v ě d o m í

1. přednesený plán investic společnosti na rok 2024,
2. postup společnosti k vybudování sociálního zázemí pro řidiče na dvou koncových zastávkách,
3. záměr doplnit projekt ITI o samostatnou akci vybudování dobíjecích stanic na koncových zastávkách městských linek.

Usnesení č. RM 24 05 29 05

Rada města projednala návrh na vyslání na zahraniční pracovní cestu a

s o u h l a s í

s vysláním Ing. Ondřeje Smíška, náměstka primátora města, na zahraniční pracovní cestu do Frankfurtu nad Mohanem (SRN) v termínu 03.-04.04.2024.

Usnesení č. RM 24 05 30 01

Rada města projednala znění dodatku k objednávce na využití komunikačního systému MUNIPOLIS a

s c h v a l u j e

uzavření Dodatku k objednávce o poskytování služeb komunikačního systému MUNIPOLIS ze dne 02.05.2023.

Usnesení č. RM 24 05 30 02

Rada města projednala návrh na zřízení Komise pro urbanismus a architekturu a jmenování jejího předsedy a členů a

z ř í z u j e

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) a § 122 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Komisi pro urbanismus a architekturu ke dni 01.04.2024 a po doplnění

j m e n u j e

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ke dni 01.04.2024:

1. předsedu Komise pro urbanismus a architekturu Mgr. Otto Chmelíka a
2. členy Komise pro urbanismus a architekturu Ing. Radka Kudrnáče, MgA. Lukáše Větrovce B.A., doc. Ing. arch. Tomáše Eflera, Ing. arch. Vlastimila Stránského, Ing. Martina Schána a Ing. arch. Jana Hroudu.

Usnesení č. RM 24 05 31 01

Rada města projednala problematiku veřejné zakázky s názvem „Oprava MK ul. Purkyňova x U Nemocnice“ v celkové předpokládané hodnotě 11.842.000,00 Kč bez DPH a

s c h v a l u j e

1. druh zadávacího řízení: otevřené podlimitní řízení na stavební práce,
2. základní hodnotící kritérium – nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH,
3. zadávací dokumentaci včetně návrhu smlouvy a

j m e n u j e

komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek v tomto složení:

VPD Anna Lehká (Vojtěch Nádvorník),
Náš Děčín Ondřej Smíšek (Jakub Houška),
ODS Vladimír Šoltys (Jan Pešek),
SPD Radek Dvořák (Daniel Valko),
ANO Jan Palička (Jitka Flachsová),
OHK Martin Weiss (Jiří Štajner),
OMH Jan Vančura (Stanislav Canini).

Usnesení č. RM 24 05 31 02

Rada města projednala problematiku veřejné zakázky s názvem „Obnova historické části Podmokel etapa D, ul. Teplická“ v předpokládané hodnotě včetně vyhrazené změny závazku ve výši 99 mil. Kč bez DPH a

s c h v a l u j e

1. druh zadávacího řízení - otevřené nadlimitní řízení na stavební práce;
2. základní hodnotící kritérium - ekonomická výhodnost nabídky složená z dílčích hodnotících kritérií:
 - nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH 80 %,
 - zkušenosti účastníka 20 %,
3. zadávací dokumentaci včetně návrhu smlouvy, a

j m e n u j e

komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek v tomto složení:

VPD Anna Lehká (Vojtěch Nádvorník),
Náš Děčín Ondřej Smíšek (Jakub Houška),
ODS Vladimír Šoltys (Jan Pešek),
SPD Radek Dvořák (Daniel Valko),
ANO Jan Palička (Jitka Flachsová),
OHK Martin Weiss (Jiří Štajner),
OMH Jan Vančura (Stanislav Canini).

Usnesení č. RM 24 05 31 03

Rada města projednala problematiku realizace veřejné zakázky (akce realizovaná společně s SVS a.s.) s názvem „Odkanalizování části města Děčín – Horní Oldřichov - III. a IV. etapa“ a

r o z h o d l a

v souladu s § 222 odst. 4 a 5 ZZVZ o uzavření Dodatku č. 2 k smlouvě o dílo č. 2023-0413/OMH ze dne 29.05.2023, kterým se hodnota zakázky navyšuje o částku ve výši 5.892.861,28 Kč bez DPH a v souvislosti s těmito pracemi je prodlužován termín realizace díla o 35 kalendářních dnů.

Usnesení č. RM 24 05 31 04

Rada města projednala problematiku realizace veřejné zakázky s názvem „Výměna střešního pláště a bleskosvodné soustavy objektu ZŠ Děčín IV, Máchovo nám.“ a v souladu s § 222 odst. 4) a 5) ZZVZ

r o z h o d l a

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2023-686/OMH ze dne 12.07.2023, kterým se hodnota smlouvy zvyšuje o částku 622.943,00 Kč bez DPH (753.761,00 Kč vč. DPH) a v souvislosti s těmito pracemi se prodlužuje termín realizace celkem o 31 kalendářních dnů.

Usnesení č. RM 24 05 31 05

Rada města projednala problematiku realizace veřejné zakázky s názvem „Propojení Labské a Ploučnické cyklostezky, Děčín“ a v souladu s § 222 odst. 4) a 5) ZZVZ a

r o z h o d l a

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2023-901/OMH ze dne 15.09.2023, kterým se hodnota smlouvy zvyšuje o částku 7.851.744,01 Kč bez DPH (9.500.610,25 Kč vč. DPH) a v souvislosti s těmito pracemi se prodlužuje termín realizace o 49 kalendářních dnů.

Usnesení č. RM 24 05 31 06

Rada města projednala problematiku veřejné zakázky s názvem „Oprava MK ul. Škroupova“ v celkové předpokládané hodnotě 3.107.000,00 Kč bez DPH a

s c h v a l u j e

1. druh zadávacího řízení - veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce,
2. základní hodnotící kritérium - nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH - 100 %,
3. zadávací podmínky včetně návrhu smlouvy o dílo.

Usnesení č. RM 24 05 31 07

Rada města projednala problematiku veřejné zakázky s názvem „ZŠ Na Pěšině 330, Děčín IX – stavební úpravy sociálního zařízení v pavilonu T2“ v celkové předpokládané hodnotě 620.000,00 Kč bez DPH a

s c h v a l u j e

1. druh zadávacího řízení - veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce,
2. základní hodnotící kritérium - nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH - 100 %,
3. zadávací podmínky včetně návrhu smlouvy o dílo.

Usnesení č. RM 24 05 31 08

Rada města projednala problematiku veřejné zakázky s názvem „MŠ Na Pěšině 331 - stavební úpravy sociálního zařízení v I. PP“ v celkové předpokládané hodnotě 1.650.000,00 Kč bez DPH a

s c h v a l u j e

1. druh zadávacího řízení - veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce,
2. základní hodnotící kritérium - nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH - 100 %,
3. zadávací podmínky včetně návrhu smlouvy o dílo.

Usnesení č. RM 24 05 31 09

Rada města projednala uzavření Dodatku č. 1-291762438566_0 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 1-281168410305_0 příspěvkové organizaci statutárního města Děčín Základní škola a Mateřská škola Děčín VIII, Vojanova 178/12, IČO: 72743972, a

s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 1-291762438566_0 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 1-281168410305_0 příspěvkové organizaci statutárního města Děčín Základní škola a Mateřská škola Děčín VIII, Vojanova 178/12, s firmou Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001.

Usnesení č. RM 24 05 31 10

Rada města projednala materiál č. RM 24 04 37 25 ze dne 27.02.2024 s názvem Restaurování arkádového průchodu Saly terreny v Růžové zahradě, děčínského zámku, a

s c h v a l u j e

revokaci tohoto materiálu v plném rozsahu, a opětovně projednala problematiku nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „Restaurování Růžové zahrady a Sala terreny – restaurování výmalby“, a v důsledku provedeného archeologického průzkumu

s c h v a l u j e

v souladu s § 222 odst. 5 ZZVZ uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2023-0945/OMH ze dne 09.10.2023, uzavřené mezi statutárním městem Děčín a Mgr. Josefem Novotným, Praha 6, Nad Závěrkou 2434/7/, 169 00, IČO 14940248; ve výši 586.000,00 Kč bez DPH. Jedná se o vícepráce vzniklé na základě nálezů nástěnné malby v prostorách souvisejících se Salou terrenou.

Usnesení č. RM 24 05 31 11

Rada města projednala problematiku veřejné zakázky s názvem „Poskytování hlasových a datových služeb“, v předpokládané hodnotě 8,5 mil. Kč bez DPH, a po úpravě

s c h v a l u j e

1. smlouvu centrálního zadavatele s p.o. Školní jídelna Děčín IV, Jungmannova 640/3, Školní jídelna Děčín I, Sládkova 1300/13, Městská knihovna Děčín, Karla Čapka 1441/3, Děčín I, kdy statutární město Děčín bude Centrálním zadavatelem,
2. vyhlášení veřejné zakázky na služby v nadlimitním otevřeném režimu,
3. uzavření smluvního závazku na 4 roky, s plněním od 01.07.2024,
4. zadávací dokumentaci včetně obchodních podmínek,
5. hodnotící kritérium nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH, a

j m e n u j e

komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek v tomto složení:
VPD Anna Lehká (Vojtěch Nádvorník),

Náš Děčín Ondřej Smíšek (Jakub Houška),
ODS Vladimír Šoltys (Jan Pešek),
SPD Radek Dvořák (Daniel Valko),
ANO Jan Palička (Jitka Flachsová),
OHK Martin Weiss (Jiří Štajner),
OSIT Petr Hodboť (Alice Mitrušková).

Usnesení č. RM 24 05 31 12

Rada města projednala Zprávu a vyhodnocení plynulosti městské autobusové dopravy včetně hospodaření za rok 2023 a

b e r e n a v ě d o m í

Zprávu a vyhodnocení plynulosti městské autobusové dopravy včetně hospodaření za rok 2023.

Usnesení č. RM 24 05 31 13

Rada města projednala návrh na uzavření smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících přímým zadáním s Dopravním podnikem města Děčína, a.s., od 01.07.2025 a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit:

1. že uzavření smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících pro období od 01.07.2025 do 01.07.2035 bude provedeno přímým zadáním s Dopravním podnikem města Děčín, a.s., IČO: 62240935, se sídlem Dělnická 106, Děčín VI, a to pro zajištění dopravní obslužnosti v územním obvodu statutárního města Děčín,
2. zveřejnění informací o rozhodnutí statutárního města Děčín, že smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících pro období od 01.07.2025 do 01.07.2035 pro zajištění dopravní obslužnosti v územním obvodu statutárního města Děčín bude uzavřena přímým zadáním s Dopravním podnikem města Děčín, a.s. IČO: 62240935, se sídlem Dělnická 106, Děčín VI, v Ústředním věstníku Evropské unie.

Usnesení č. RM 24 05 31 14

Rada města projednala návrh dodatku č. 9 ke Smlouvě o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit:

1. výpočet referenční tržby pro rok 2024,
2. uzavření dodatku č. 9 ke Smlouvě o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou.

Usnesení č. RM 24 05 31 15

Rada města projednala zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská“ v předpokládané hodnotě 60 mil. Kč bez DPH a po úpravě

s c h v a l u j e

1. vyhlášení této zakázky v otevřeném podlimitním řízení,
2. hodnotící kritérium - ekonomická výhodnost nabídky složená z dílčích kritérií - nabídková cena 80 % a zkušenost dodavatele 20 %,

3. zadávací dokumentaci vč. návrhu smlouvy o dílo, a

j m e n u j e

komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek v tomto složení:

ANO - Ing. Jan Palička (Jitka Flachsová),

SPD - Radek Dvořák (Ing. Miroslav Šefara),

VPD - Ing. Bc. Anna Lehká (Ing. Vojtěch Nádvorník),

ODS - Vladimír Šoltys (Jan Pešek),

Náš Děčín - Ing. Ondřej Smíšek (Jakub Houška),

OHK - Ing. Martin Weiss (Jiří Štajner),

Magistrát města Děčín OMH - Ing. Stanislav Canini (Kristýna Eichelmannová),

Magistrát města Děčín OSIT- Ing. Veronika Takacsová (Ing. Martina Štajnerová).

Usnesení č. RM 24 05 31 16

Rada města projednala problematiku veřejné zakázky s názvem „Oprava pískovcové brány a opěrné zdi u Řetězové lávky, oprava mostovky a konstrukce, DC-014P“ v celkové předpokládané hodnotě 3.109.924,00 Kč bez DPH a

s c h v a l u j e

1. druh zadávacího řízení - veřejná zakázka malého rozsahu s tím, že bude umožněno přijímání pouze elektronických nabídek prostřednictvím profilu zadavatele,
2. hodnotící kritéria - nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH - 80 %, zkušenosti dodavatele - 20 %,
3. zadávací podmínky včetně návrhu smlouvy o dílo.

Usnesení č. RM 24 05 31 17

Rada města projednala návrh na rozšíření informačního systému VERA Radnice a

s c h v a l u j e

1. výjimku z obecného postupu dle čl. 9, odst. 1, písm. c) Směrnice č. 5-9 k pořizování služeb, materiálu a majetku města v platném znění,
2. pořízení agend programového vybavení VERA Radnice, blíže specifikovaných v důvodové zprávě a přílohách tohoto materiálu, za cenu licencí ve výši 318.067,40 Kč bez DPH (384.861,55 Kč vč. DPH), nákladů na implementaci ve výši 84.000 Kč bez DPH (101.640 Kč vč. DPH) a cenu roční technické podpory ve výši 104.620,20 Kč bez DPH (126.590,44 Kč vč. DPH),
3. uzavření Dodatku č. 18 ke Smlouvě o udělení Licence a podpoře provozu Programového vybavení Radnice VERA® č. SWR/12/226 se společností VERA, spol. s r. o., IČO 62587978, se sídlem Lužná 716/2, 160 00 Praha 6 – Vokovice.

Usnesení č. RM 24 05 31 18

Rada města projednala zadávací dokumentaci k veřejné zakázce s názvem „LOUBÍ U DĚČÍNA - oprava malé vodní nádrže na p. p. č. 467/1“ v k. ú. Loubí u Děčína v celkové předpokládané hodnotě 2.600.000,00 Kč bez DPH a

s c h v a l u j e

1. druh zadávacího řízení - veřejná zakázka malého rozsahu,
2. základní hodnotící kritérium - nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH - 100 %,
3. zadávací podmínky včetně návrhu smlouvy o dílo.

Usnesení č. RM 24 05 31 19

Rada města projednala možnost financování projektů „Obnova historické části Podmokel etapa D" a „EPC (úsporná opatření se zaručeným výsledkem)" a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit realizaci projektů „Obnova historické části Podmokel etapa D" a „EPC (úsporná opatření se zaručeným výsledkem)" a jejich financování skrze Národní rozvojovou banku.

Usnesení č. RM 24 05 31 20

Rada města projednala problematiku údržby komunikací a vzhledem k tomu, že v současné době není uzavřena smlouva s poskytovatelem plnění na tyto služby a statutární město Děčín má zákonnou povinnost provést čištění komunikací po zimním období dle vyhlášky č. 104/1997 Sb, Vyhláška Ministerstva dopravy a spojů, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích,

r o z h o d l a

o tom, že pro vypsání veřejné zakázky na Údržbu komunikací bude využito § 18 odst. 3 ZZVZ, kdy část nadlimitní veřejné zakázky s tímto předmětem bude zadána jako zakázka malého rozsahu a

s c h v a l u j e

1. znění výzvy k podání nabídky na blokové čištění komunikací. Jedná se o úklid po zimním období,
2. předpokládanou hodnotu 1.200.000,00 Kč bez DPH,
3. vyhlášení VZMR v otevřeném řízení,
4. lhůtu pro podání nabídek do 21.03.2024 - do 10:00 hodin,
5. uzavření objednávky na tyto služby včetně přílohy s podmínkami plnění.

Usnesení č. RM 24 05 34 01

Rada města projednala předložený materiál týkající se objednávání DDD činností na území města Děčín a

s c h v a l u j e

výjimku ze Směrnice č. 5-9 k pořizování služeb, materiálu a majetku města, dle důvodové zprávy.

Usnesení č. RM 24 05 35 01

Rada města projednala návrh na změnu rozpočtu statutárního města Děčín na rok 2024 a

s c h v a l u j e

rozpočtová opatření č. RO 35/2024 – č. RO 41/2024 dle důvodové zprávy s tím, že nedochází ke změně celkového objemu příjmů a výdajů roku 2024.

Usnesení č. RM 24 05 37 01

Rada města projednala návrh na prodej části pozemku v k. ú. Bynov a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p. p. č. 761/119 v k. ú. Bynov (dle GP č. 843-248/2023 nově označen jako p. p. č. 761/197 o výměře 54 m²) v k. ú. Bynov se všemi součástmi a příslušenstvím pro p. A. V. za cenu dle odhadu obvyklé ceny nemovitosti, tj. 27.500,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. RM 24 05 37 02

Rada města projednala návrh na pronájem části pozemku v k. ú. Podmokly a

s c h v a l u j e

pronájem části pozemku p. č. 168/117 v k. ú. Podmokly o výměře cca 45 m² za účelem užívání jako zahrady pro man. V. a D. V. za cenu 675 Kč/rok na dobu neurčitou.

Usnesení č. RM 24 05 37 03

Rada města projednala návrh na prodej části pozemku a zřízení věcného břemene cesty v k. ú. Děčín a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 2395/31 dle GP, který bude vyhotoven a zřídit věcné břemeno cesty na části pozemku p. č. 2395/31 v k. ú. Děčín.

Usnesení č. RM 24 05 37 04

Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Podmokly a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 37/2 v k. ú. Podmokly o výměře 43 m².

Usnesení č. RM 24 05 37 06

Rada města projednala návrh smlouvy na zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Březiny u Děčína a

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 02/U/MB/2024, 2024-0030/OMH, týkající se zatížení pozemku p. č. 276/79 v k. ú. Březiny u Děčína věcným břemenem - služebností inženýrské sítě veřejného osvětlení na části pozemku p. č. 276/79 v k. ú. Březiny u Děčína pro oprávněného - statutární město Děčín, od povinného - ČR-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, za cenu 3.000,00 Kč.

Usnesení č. RM 24 05 37 07

Rada města projednala návrh na prodej částí pozemku v k. ú. Podmokly a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p. č. 2037/1 v k. ú. Podmokly (nově dle geometrického plánu č. 4584-218/2023 ozn. jako p. č. 2037/1 o výměře 45 m²) se všemi součástmi a příslušenstvím do podílového spoluvlastnictví id. 1/6 pozemku pro manž. E. a F. Š., id. 1/6 pozemku pro p. M. B., id. 2/6 pozemku pro manž. P. a R. S., id. 1/12 pozemku

pro H. F., id. 1/12 pozemku pro p. A. K. a id. 1/6 pozemku pro společnost Numia Real s.r.o., Na Chodovci 2723/58, Praha 4 - Záběhlíce, za cenu dle odhadu obvyklé ceny nemovitosti 270 Kč/m², tj. celkem 12.150,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. RM 24 05 37 08

Rada města projednala návrh na prodej částí pozemku v k. ú. Podmokly a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej částí pozemku p. č. 2037/1 v k. ú. Podmokly (nově dle geometrického plánu č. 4584-218/2023 ozn. jako p. č. 2037/8 o výměře 15 m²) se všemi součástmi a příslušenstvím pro manž. E. a F. Š. za cenu dle odhadu obvyklé ceny nemovitosti 270 Kč/m², tj. celkem 4.050,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. RM 24 05 37 09

Rada města projednala návrh na prodej částí pozemku v k. ú. Podmokly a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej částí pozemku p. č. 2037/1 v k. ú. Podmokly (nově dle geometrického plánu č. 4584-218/2023 ozn. jako p. č. 2037/9 o výměře 14 m²) se všemi součástmi a příslušenstvím pro p. M. B. za cenu dle odhadu obvyklé ceny nemovitosti 270 Kč/m², tj. celkem 3.780,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. RM 24 05 37 10

Rada města projednala návrh na prodej částí pozemku v k. ú. Podmokly a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej částí pozemku p. č. 2037/1 v k. ú. Podmokly (nově dle geometrického plánu č. 4584-218/2023 ozn. jako p. č. 2037/10 o výměře 14 m² a p. č. 2037/12 o výměře 14 m²) se všemi součástmi a příslušenstvím pro manž. P. a R. S. za cenu dle odhadu obvyklé ceny nemovitosti 270 Kč/m², tj. celkem 7.560,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. RM 24 05 37 11

Rada města projednala návrh na prodej částí pozemku v k. ú. Podmokly a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej částí pozemku p. č. 2037/1 v k. ú. Podmokly (nově dle geometrického plánu č. 4584-218/2023 ozn. jako p. č. 2037/11 o výměře 14 m²) se všemi součástmi a příslušenstvím id. ½ pozemku pro H. F. a id. ½ pozemku pro p. A. K. za cenu dle odhadu obvyklé ceny nemovitosti 270 Kč/m², tj. celkem 3.780,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. RM 24 05 37 12

Rada města projednala návrh na prodej částí pozemku v k. ú. Podmokly a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej částí pozemku p. č. 2037/1 v k. ú. Podmokly (nově dle geometrického plánu č. 4584-218/2023 ozn. jako p. č. 2037/13 o výměře 15 m²) se všemi součástmi a příslušenstvím pro společnost Numia Real s.r.o., Na Chodovci 2723/58, Praha 4

- Záběhlíce, za cenu dle odhadu obvyklé ceny nemovitosti 270 Kč/m², tj. celkem 4.050,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. RM 24 05 37 13

Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Bynov a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 1190 o výměře 56 m² v k. ú. Bynov.

Usnesení č. RM 24 05 37 14

Rada města projednala žádost o majetkoprávní urovnání v rámci realizace akce „OPŠ 07/2021 – Chrochvický potok - opevnění“ a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej částí pozemků p. č. 3426 (dle geometrického plánu č. 4582-365/2023 se jedná o p. č. 3426/2, 3426/3, 3426/4, 3426/5, 3426/6, 3426/7 o celkové výměře 6 m²), částí pozemků p. č. 3427 (dle geometrického plánu č. 4582-365/2023 se jedná o p. č. 3427/3, 3427/4, 3427/5, 3427/6, 3427/7, 3427/8 o celkové výměře 42 m²) a části pozemku p. č. 3828/4 (dle geometrického plánu č. 4582-365/2023 se jedná o p. č. 3828/47 o výměře 153 m²), vše v k. ú. Podmokly, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro Povodí Ohře s.p., Bezručova 4219, Chomutov, za cenu 40 Kč/m² + ostatní náklady.

Usnesení č. RM 24 05 37 15

Rada města projednala informaci o investiční akci „Oprava mostního svršku DC-008L, ul. Na Výšinách, Podmokly“ a v návaznosti na usnesení č. RM 19 06 37 22 ze dne 26.03.2019

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit výkup části pozemku p. č. 106 v k. ú. Podmokly (dle GP č. 4575-126/2023 se jedná o p. č. 106/2 o výměře 2 m²), se všemi součástmi a příslušenstvím, z vlastnictví paní M. P. a M. S. za cenu 300 Kč/m² + ostatní náklady.

Usnesení č. RM 24 05 37 16

Rada města projednala informaci o investiční akci „Oprava mostního svršku DC-008L, ul. Na Výšinách, Podmokly“ a v návaznosti na usnesení č. RM 19 06 37 23 ze dne 26.03.2019

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit výkup části pozemku p. č. 109 v k. ú. Podmokly (dle GP č. 4575-126/2023 se jedná o p. č. 109/2 o výměře 4 m²), se všemi součástmi a příslušenstvím, z vlastnictví paní M. V. za cenu 300 Kč/m² + ostatní náklady.

Usnesení č. RM 24 05 37 18

Rada města projednala návrh na prodej částí pozemků v k. ú. Děčín a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat části pozemků p. č. 2833/1, 2833/2 a 2833/3 v k. ú. Děčín o výměrách dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Usnesení č. RM 24 05 37 19

Rada města projednala návrh na pronájem pozemku v k. ú. Chrochvice a

s c h v a l u j e

pronájem pozemku p. č. 586/9 v k. ú. Chrochvice o výměře 613 m² za účelem užívání jako zahrady pro p. J. V. za cenu 9.195 Kč/rok na dobu neurčitou.

Usnesení č. RM 24 05 37 20

Rada města projednala návrh na prodej pozemků v k. ú. Chrochvice, Dolní Žleb, Prostřední Žleb a Podmokly a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemky:

- část p. č. 32/1, p. č. 33 a p. č. 40 v k. ú. Chrochvice,
- část p. p. č. 162/1, p. p. č. 380/2, p. p. č. 384, p. p. č. 396, p. p. č. 505/1 všechny v k. ú. Dolní Žleb,
- část p. č. 3824/1 v k. ú. Podmokly,
- část p. p. č. 1158/2 v k. ú. Prostřední Žleb,

dle přiložených GP za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků zastavěných tělesem dráhy - „Úpravy zabezpečovacího zařízení pro ETCS včetně DOZ v úseku Roudnice nad Labem - st. hr. SRN“.

Usnesení č. RM 24 05 37 21

Rada města projednala návrh na prodej pozemků v k. ú. Horní Oldřichov a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek st. p. č. 322 o výměře 342 m², p. č. 1487/3 o výměře 205 m² a část pozemku p. č. 1477/16 (dle geometrického plánu č. 972-205/2023 se jedná o p. č. 1477/98 o výměře 543 m²), vše v k. ú. Horní Oldřichov.

Usnesení č. RM 24 05 37 22

Rada města projednala návrh na ukončení nájemního vztahu k pozemku v k. ú. Lesná u Děčína a

s c h v a l u j e

uzavření dohody o ukončení nájmu pozemku p. č. 504 v k. ú. Lesná u Děčína s paní A. N. pronajatého dle nájemní smlouvy č. 504-121/2015 ze dne 18.07.2016 za účelem užívání jako zahrada, ke dni 31.03.2024.

Usnesení č. RM 24 05 37 23

Rada města projednala návrh na ukončení nájemního vztahu k části pozemku v k. ú. Děčín a

s c h v a l u j e

uzavření dohody o ukončení nájmu části pozemku p. č. 1915 o výměře 20 m² v k. ú. Děčín s panem M. H. pronajatého dle nájemní smlouvy č. 1915b -101/08 ze dne 30.10.2008 za účelem užívání – pod stavbou kůlny, ke dni 31.03.2024.

Usnesení č. RM 24 05 37 24

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě a

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 3447c - 108/07 ze dne 22.10.2007 uzavřené mezi městem Děčín a V. a L. S. a N. Š. na pronájem části pozemku p. č. 3447 v k. ú. Podmokly o výměře 1 395 m², ve smyslu zúžení nájemní smlouvy o nájemce manžele V. a L. S. dohodou ke dni 31.03.2024.

Usnesení č. RM 24 05 37 25

Rada města projednala návrh na pronájem části pozemku v k. ú. Boletice nad Labem a

s c h v a l u j e

pronájem části pozemku p. č. 972/1 v k. ú. Boletice nad Labem o výměře 400 m² za účelem užívání na zahradu pro paní L. H. od 01.05.2024 za cenu 1.600 Kč/rok, na dobu neurčitou.

Usnesení č. RM 24 05 37 26

Rada města projednala žádost Centra sociálních služeb Děčín o zajištění souhlasu s dlouhodobým pronájmem nebytového prostoru ul. Bezručova 656/21, Děčín IV pro spolek Klub aktivních seniorů Děčín na dobu neurčitou ode dne 01.04.2024 a

s o u h l a s í

s dlouhodobým pronájmem nebytového prostoru ul. Bezručova 656/21, Děčín IV, pro spolek Klub aktivních seniorů Děčín na dobu neurčitou ode dne 01.04.2024.

Usnesení č. RM 24 05 37 27

Rada města projednala nabídku na výkup pozemků v k. ú. Podmokly a

n e d o p o r u č u j e

schválit výkup pozemků p. č. 3111/4 o výměře 249 m² a p. č. 3155/22 o výměře 1 345 m² vše v k. ú. Podmokly od vlastníka pozemků, tj. VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, za aktuálně uvedenou nabídku na realitním serveru ve výši 437 Kč/m², tj. celkem 697.216,00 Kč.

Usnesení č. RM 24 05 37 28

Rada města projednala žádost společnosti TERMO Děčín a.s. ohledně uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí za účelem prodloužení termínu uzavření Smlouvy o dodávkách tepelné energie k objektu Nároží 1265/6 - Zámecká Sýpka do 31.12.2024 a

s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí za účelem prodloužení termínu uzavření Smlouvy o dodávkách tepelné energie k objektu Nároží 1265/6 - Zámecká Sýpka do 31.12.2024.

Usnesení č. RM 24 05 37 29

Rada města projednala návrh na revokaci usnesení č. RM 24 04 37 30 ze dne 27.2.2024 a žádost TJ UNION Děčín z.s., návrh dotace a veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na údržbu fotbalového hřiště v ulici Teplická, Děčín IX, pro rok 2024 a

s c h v a l u j e

1. revokaci usnesení č. RM 24 04 37 30 ze dne 27.02.2024 v plném znění,
2. poskytnutí dotace pro TJ UNION Děčín - spolek ve výši 100.000,00 Kč,
3. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace pro TJ UNION Děčín - spolek na údržbu fotbalového hřiště v ulici Teplická, Děčín IX, pro rok 2024 v předloženém znění.

Usnesení č. RM 24 05 37 30

Rada města projednala návrh smlouvy TDS a funkci koordinátora BOZP, ke které dojde v rámci realizace akce „Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Děčín - 1.etapa“ a

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o dílo s TDS a funkcí koordinátora BOZP č. 2024-0136/OMH.

Usnesení č. RM 24 05 37 32

Rada města projednala předloženou nabídku na výkon technického dozoru stavebníka při plánované realizaci stavby „Oprava mostu a MK po povodních, Bělá - Děčín“ a

s c h v a l u j e

1. výjimku z obecného postupu ze Směrnice č. 5 - 9 k pořízení služeb, materiálu a majetku města, na výkon technického dozoru stavebníka na základě čl. 9, odst. 1, bodu e).
2. uzavření Smlouvy o dílo č. 2024-0085/OMH se společností AZ Consult, spol. s r.o., IČO: 445 67 430, se sídlem Klášská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem, na výkon technického dozoru stavebníka při plánované investiční akci za částku ve výši 318.380,00 Kč bez DPH v souladu s předloženou cenovou nabídkou ze dne 23.02.2024.

Usnesení č. RM 24 05 37 34

Rada města projednala návrh na revokaci usnesení rady města č. RM 24 01 37 14 ze dne 09.01.2024 v plném znění a

s c h v a l u j e

1. revokaci usnesení rady města č. RM 24 01 37 14 ze dne 09.01.2024 v plném znění,
2. záměr přípravy a realizace akce: Revitalizace Zahradnického domku děčínského zámku, č.p. 1254.

Usnesení č. RM 24 05 37 35

Rada města projednala problematiku související s tlakovým potrubím pro využití bazénové odpadní vody u stavební akce „Propojení Labské a Ploučnické cyklostezky, Děčín“ a

r o z h o d l a ,

že v rámci stavební akce „Propojení Labské a Ploučnické cyklostezky, Děčín“ nebude zhotovitel tlakové potrubí pořizovat a pokládat pod část nové cyklostezky.

Usnesení č. RM 24 05 37 36

Rada města projednala problematiku veřejné zakázky s názvem Lávka Děčín-Podmokly a

r o z h o d l a

1. o doplnění zadávací dokumentace na stavební práce, k již vyhlášené veřejné zakázce o informaci, že si zadavatel dle § 18 odst. 3 ZZVZ vyhrazuje část zakázky zadat jako veřejnou zakázku malého rozsahu,
2. zadání části zakázky jako VZMR v souladu s § 18 odst. 3 ZZVZ, týkající se kácení stromů ve finančním objemu 43.100,00 Kč bez DPH,
3. zakázka na kácení stromů bude zadána na základě přiložené cenové nabídky zhotoviteli Josefu Gacíkovi, Žlebská 19, Děčín 405 02, IČO: 09513132.

Usnesení č. RM 24 05 38 01

Rada města projednala žádost Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, o pořízení movitého majetku a

s o u h l a s í

s pořízením průmyslové sušičky prádla s tepelným čerpadlem s pořizovací cenou v maximální výši 400.000,00 Kč vč. DPH.

Usnesení č. RM 24 05 39 01

Rada města projednala žádost ředitele Základní školy Děčín II, Kamenická 1145, příspěvková organizace, o udělení souhlasu s dlouhodobým pronájmem hřiště školy a

s o u h l a s í

s dlouhodobým pronájmem hřiště školy pro:

Sportovní klub „ATLETIKA PRO DĚTI“ z.s. Jílové: pronájem hřiště 2,5 hodiny týdně vyjma školních prázdnin a státních svátků (úterý 16:45 - 17:30 hodin, čtvrtek 16:45 - 17:30 hodin a 17:45 - 18:45 hodin), smlouva s platností od 01.04.2024 - 31.10.2024.

Usnesení č. RM 24 05 39 02

Rada města projednala informaci ředitelky Zámku Děčín, příspěvková organizace, o prodeji nemovitého majetku a

b e r e n a v ě d o m í

informaci Zámku Děčín, příspěvková organizace, o prodeji rodinného domu na adrese Chmelnická 60, Děčín XII-Vilsnice, 405 02, a

s o u h l a s í

s prodejem za dosavadní nejvyšší nabídku ve výši 2.700.000,00 Kč.

Usnesení č. RM 24 05 39 03

Rada města projednala informaci ředitele Základní školy a Mateřské školy Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvková organizace, a

b e r e n a v ě d o m í

vyhlášení 2 volných dnů pro žáky Základní školy a Mateřské školy Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvková organizace, v termínu od 09.05. do 10.05.2024 z technických důvodů.

Usnesení č. RM 24 05 39 04

Rada města projednala informaci ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín VI, Školní 1544/5, příspěvková organizace, a

b e r e n a v ě d o m í

přerušení provozu školní družiny uvedené základní školy v době velikonočních prázdnin dne 28.03.2024.

Usnesení č. RM 24 05 39 05

Rada města projednala informaci ředitele Základní školy a Mateřské školy Děčín IV, Máchovo nám., příspěvková organizace, a

b e r e n a v ě d o m í

vyhlášení 2 volných dnů pro žáky Základní školy a Mateřské školy Děčín IV, Máchovo nám., příspěvková organizace, v termínu od 26.03.2024 do 27.03.2024 z technických a organizačních důvodů.

Usnesení č. RM 24 05 39 06

Rada města projednala předložený materiál a

p o t v r z u j e

Bc. Světluší Hochwalderovou na vedoucím pracovním místě ředitelky Domu dětí a mládeže Děčín IV, Teplická 344/38, příspěvková organizace, s účinností od 01.08.2024 na další šestileté období.

Usnesení č. RM 24 05 39 07

Rada města projednala předložený materiál a

p o t v r z u j e

paní Evu Drescherovou na vedoucím pracovním místě ředitelky Školní jídelny Děčín IV, Jungmannova 3, příspěvková organizace.

Usnesení č. RM 24 05 39 08

Rada města projednala předložený materiál a

p o t v r z u j e

Mgr. Věru Floriánovou na vedoucím pracovním místě ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín XXVII, Kosmonautů 177, příspěvková organizace, s účinností od 01.08.2024 na další šestileté období.

Usnesení č. RM 24 05 39 09

Rada města projednala žádost ředitele Děčínské sportovní, příspěvková organizace, a

s o u h l a s í

s podáním žádosti Děčínské sportovní, příspěvková organizace, a přijetím nadačního příspěvku od NADACE ČEZ z programu „Podpora regionů“ ve výši 500.000,00 Kč na zajištění Hudebního festivalu Labefest v rámci Městských slavností Děčín 2024, do vlastnictví příspěvkové organizace.

Usnesení č. RM 24 05 39 10

Rada města projednala žádost ředitelky Mateřské školy Děčín II, Riegrova 454/12, příspěvková organizace, o souhlas s pořízením movitého majetku a

s o u h l a s í

s pořízením zahradního traktoru XHXY 240 v předpokládané výši 99.999,17 Kč bez DPH.

Usnesení č. RM 24 05 39 11

Rada města projednala informaci ředitele Základní školy Dr. Miroslava Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5, příspěvková organizace, a

b e r e n a v ě d o m í

vyhlášení 3 volných dnů pro žáky Základní školy Dr. Miroslava Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5, v termínu od 25.03. do 27.03.2024 z organizačních důvodů.

Usnesení č. RM 24 05 39 12

Rada města projednala žádost ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín VI, Školní 1544/5, příspěvková organizace, o souhlas s pořízením movitého majetku a

s o u h l a s í

s pořízením:

- digitálního konvektomatu v předpokládané výši do 150.000,00 Kč bez DPH,
- sklokeramického sporáku s troubou v předpokládané výši do 200.000,00 Kč bez DPH.

Usnesení č. RM 24 05 39 13

Rada města projednala žádost ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín VI, Školní 1544/5, příspěvková organizace, o souhlas s přijetím věcného daru od společnosti DS Smith, Packaging Division, Czech Republic s.r.o., Tovární 424, 407 11 Děčín 9 - Boletice nad Labem, a

s o u h l a s í

s přijetím věcného daru 30 ks počítačů s nainstalovaným OS WIN 10 od společnosti DS Smith, Packaging Division, Czech Republic s.r.o., Tovární 424, 407 11 Děčín 9 - Boletice nad Labem, jehož hodnota činí 8.634,90 Kč.

Usnesení č. RM 24 05 39 14

Rada města projednala žádost ředitele Děčínské sportovní, příspěvková organizace, o udělení výjimky z obecného postupu podle Směrnice č. PO/102-1 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a

s c h v a l u j e

udělení výjimky z obecného postupu dle čl. 10 odst. 1 Směrnice č. PO/102-1 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu spočívající v přímém zadání zakázky „Nákup nápojů“ pro přímého výrobce a dodavatele nápoje Kofola společnost Kofola a.s., Černá silnice 888, Mnichovo Hradiště.

Usnesení č. RM 24 05 39 15

Rada města

o d v o l á v á

PaedDr. Karla Rajchla MBA, MBE, z vedoucího pracovního místa ředitele Základní školy a Mateřské školy Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvková organizace, ke dni 31.07.2024 a

v y h l a š u j e

konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvková organizace, a

s c h v a l u j e

znění veřejného oznámení o vyhlášení konkursního řízení dle přílohy a

p o v ě ř u j e

odbor školství organizačním a administrativním zajištěním přípravy tohoto konkursního řízení.

Usnesení č. RM 24 05 42 01

Rada města projednala návrh na změnu trasy turistické linky č. 216 městské autobusové dopravy, zavedení bezplatné přepravy cestujících a zřízení nové zastávky na znamení s názvem „Rajské ostrovy“ na této lince a

s c h v a l u j e

1. změnu trasy turistické linky č. 216 městské autobusové dopravy,
2. zavedení bezplatné přepravy na turistické lince č. 216 městské autobusové dopravy,
3. zřízení nové zastávky na znamení s názvem „Rajské ostrovy“.

Usnesení č. RM 24 05 42 02

Rada města projednala návrh smlouvy o výpůjčce nemovitosti, týkající se části pozemku p. č. 3671/18 v k. ú. Podmokly a

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o výpůjčce nemovitosti, týkající se části pozemku p. č. 3671/18 v k. ú. Podmokly v návaznosti na zavedení turistické linky č. 216 městské autobusové dopravy mezi statutárním městem Děčín a Tesco Store ČR a.s.

Usnesení č. RM 24 05 42 03

Rada města projednala problematiku akce s názvem „Rekonstrukce MK na p. p. č. 497 v k. ú. Dolní Žleb“ a v souvislosti s koncem vegetačního období a nutností pro realizaci této

akce provést kácení dřevin v souladu s platným povolením - Závazným stanoviskem OŽP do konce měsíce března 2024

r o z h o d l a

v souladu s § 18 odst. 3 ZZVZ o zadání části shora uvedené podlimitní veřejné zakázky jako zakázku malého rozsahu - dodavatel Josef Gacík, IČ: 09513132, Žlebská 19, Děčín XV - Prostřední Žleb, v částce 27.000,00 Kč bez DPH.

Ing. Jiří Anděl, CSc., v. r.
primátor města

Ing. Bc. Anna Lehká v. r.
náměstek primátora města
pro sociální problematiku
a životní prostředí