

Z á p i s

z jednání bytové komise konané dne 23.5.2018 od 13,30 hodin v zasedací místnosti odboru rozvoje magistrátu města Děčín (4. patro)

Program:

1. zahájení (kontrola plnění usnesení BK)
2. informace pracovnice odboru rozvoje na téma tvorba bytové koncepce
3. informace o šetření v objektu Krokova 826, Děčín I
4. projednání nových žádostí o nájem bytů statutárního města Děčín
5. projednání podkladů z OMH, diskuse, různé, závěr

1. Zahájení a schválení programu

Předseda komise zahájil s konstatováním usnášenišchopnosti komise, nebyly připomínky k navrženému programu.

Přivítal přítomné hosty Ing. Takacsovou, pracovnici odboru rozvoje a Ing. Kříže, vedoucího odboru místního hospodářství.

2. Paní Takacsová, pracovnice odboru rozvoje magistrátu města Děčín sdělila přítomným aktuální informace k tvorbě bytové koncepce města.

Žádost o přidělení dotací na zpracování dokumentu metodiky sociálního bydlení v Ústeckochomutovské aglomeraci nebyl úspěšný. Statutární město Děčín bude tvořit bytovou koncepci svou. Externí firmou budou zpracovány analýzy, na jejichž základě bude výše uvedená bytová koncepce statutárního města Děčín.

Součástí bytové koncepce budou zásady přidělování bytů do nájmu z majetku města Děčín.

V souvislosti s tímto bude do BK, ze strany OMH, předložen návrh na tato pravidla.

3. Ing. Kříž informoval bytovou komisi o vykonaném šetření u nájemců manželů Janových v objektu Krokova 826, Děčín I. Dále podal informaci o dlužích manželů Janových a o možnostech řešení jejich situace (zaplacení dluhů a uzavření nájemní smlouvy).

V případě, že budou ze strany manželů Janových uhrazeny všechny dluhy vůči městu, bude předložen materiál do jednání rady města.

4. K jednotlivým žádostem = rozhodnutí komise [komise doporučuje RM a OMH] – viz přílohy č. I („žadosti o najem bytu bk 18 05 23“), č. II („prodloužení nájmu bk 18 05 23“), č. III („obsazení bytu v domech pro seniory bk 18 05 23“), č. IV („aktualni prehled volnych bytu BK 18 05 23“).

5. Členové BK opětovně prodiskutovali záležitost manželů Janových. Členové komise se shodli na postupu OMH (podání žaloby na vyklizení bytu).

Termín červnového jednání bude včas sdělen.