MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	03	01

Název:
Návrh na udělení Ceny statutárního města Děčín

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na udělení Ceny statutárního města Děčín pro rok 2023 a

uděluje

Cenu statutárního města Děčín pro rok 2023 panu Svatoplukovi Drncovi.

Stanovisko RM:
Rada města usnesením č. RM 24 01 30 01 ze dne 09.01.2024 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o udělení Ceny statutárního města Děčín p. Svatoplukovi Drncovi.

Cena:	**10 000,00**
Návrh postupu:	RM doporučuje rozhodnout.

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města je předložen k projednání návrh na udělení Ceny města. Ta je především morálním oceněním udělovaným za zvláště vynikající zásluhy o rozvoj města Děčín nebo jeho propagaci v České republice nebo v zahraničí nebo za významnou činnost nebo dílo v různých oblastech veřejného života, přinášející prospěch zejména občanům města Děčín nebo samotnému městu Děčín nebo mající i celospolečenský význam.

Na udělení ceny za rok 2023 bylo přijato celkem 14 nominací, přičemž 11 z nich muselo být vyřazeno pro formální nedodržení pravidel. U nominací chyběla potřebná data, ve většině případů se jednalo o neuvedení identifikace kandidátů a identifikace nominujících. Všichni nominující byli kontaktováni pro doplnění potřebných údajů, většina z nich ale na výzvu nereagovala, nebo údaje nedoplnila.

Tři nominace, u kterých byly dodrženy předepsané náležitosti, navrhují ocenit p. Svatopluka Drnce, děčínského rentgenologa. Rada města rozhodla o případném ocenění finanční částkou ve výši 10.000,00 Kč. Konkrétní znění nominací je součástí materiálu jako Příloha č. 1. Dne 03.01.2024 se uskutečnilo jednání Komise pro posuzování návrhů na udělení Ceny statutárního města Děčín. Komise doporučila radě města cenu za rok 2023 neudělit.

Cena města byla poprvé udělena v roce 2009, a to v souladu s dosud platným statutem a pravidly schválenými Zastupitelstvem města Děčín (součástí materiálu jako příloha).

Přehled udělených Cen statutárního města Děčín:

- 2009 - Josef Waldmann a Rudolf Felzmann
- 2010 - Hugo Engelhart
- 2011 - Vladimír Poskočil a Karel Lešanovský
- 2012 - Vladimír Cejnar a Julius Časný
- 2013 - Břetislav Kment a Slavomír Bednář
- 2014 - Mahulena Čejková a Karel Bělina (Cenu vrátil)
- 2015 - Natálie Belisová a Vojtěch Haňka
- 2016 - Pavel Jirásek a manželé Charvátovi
- 2017 - Děčínský pěvecký sbor a Milan Rosenkranc
- 2018 - Věnceslava Zimmermannová
- 2019 - cena nebyla udělena
- 2020 - cena nebyla udělena
- 2021 - Jan Bučina a Josef Herclík
- 2022 - Dagmar Kubíčková a Děčínský symfonický orchestr

Vyjádření: ☐

Příloha:	**A_nominace_cena_komplet.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**A_statut_pravidla_cena_mesta.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Martin Kříž		17.1.2024 06:25 podepsáno
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		17.1.2024 08:51 podepsáno

Úplné nominace:					
Navrhovaná nominace:			**Navrhovatel:**		**Důvod nominace:**
Drnec Svatopluk	[redacted]	Pracovník rentgenu	**Kolektiv zaměstnanců WF Hospital**	[redacted]	Celoživotní zásluhy, vstřícný, ochotný, muž na svém místě. Pan Drnec vykonává svou práci mnoho let, je svědomitý, pečlivý, k pacientům vstřícný a ohleduplný. Je to znalec své profese. Když se řekne rentgen, většině pacientů naskočí jméno SVÁŤA - tak ho vnímají občané města Děčín.
Drnec Svatopluk		Pracovník rentgenu	**Zdena Vlasáková**		Pan Drnec je výborný pracovník s lidským přístupem, velmi empatický a se smyslem pro humor, starostlivý a obětavý.
Drnec Svatopluk		Pracovník rentgenu	**Hladíková Šárka**		Má neuvěřitelný přístup k lidem, vše vysvětlí a je trpělivý. Nominaci posílám z důvodu, že jde o člověka skromného, se slušným chováním k pacientům. Má bohatou praxi a ve svém oboru je jedničkou. Nedovedu si představit lepší dárek k jeho 70. narozeninám než ocenění za celoživotní přínos městu.

Odesílatel: [redacted]
Příjemce: <posta@mmdecin.cz>
Předmět: NOMINACE na ocenění Cery statutárního města Děčín
Datum: 6. 11. 2023 10:00

Pan **Svatopluk Drnec,** [redacted] zaměstnaný na rentgenu – poliklinika Děčín.
Celoživotní zásluhy, vstřícný, ochotný, muž na svém místě.
Kolektiv zaměstanců Wfhopital Děčín.

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	3277
Vytvořeno: **06.11.2023 v 10:00:03** Čj.: **MDC/118542/2023**	Odbor TAJ
Listů: **0** Příloh: **2** Druh: **elektronické**	Zprac.

Pracovní kopie

Kačerová Lucie

Od: [redacted]
Odesláno: čtvrtek 23. listopadu 2023 10:48
Komu: Kačerová Lucie
Předmět: Re: Cena města - nominace

Dobrý den,
nominovaný je pan Svatopluk Drnec, [redacted]
Pan Drnec vykonává svou práci mnoho let, je svědomitý, pečlivý, k pacientům vstřícný a ohleduplný. Je to znalec své profese, když se řekne rentgen, většině pacientů naskočí jméno SVÁŤA-tak ho vnímají občané města Děčín.

Děkujeme,
KOLEKTIV ZAMĚSTNANCŮ POLIKLINIKY DĚČÍN

From: Kačerová Lucie
Sent: Thursday, November 23, 2023 9:09 AM
To: [redacted]
Subject: Cena města - nominace

Vážená paní, Vážený pane,

děkujeme Vám za zaslání nominace p. Svatopluka Drnce. Aby byla nominace úplná, a návrh bylo možné předložit k projednání, je potřeba ještě na základě vypsaných pravidel pro nominaci a oceňování doplnit další údaje. Úplné znění pravidel Vám zasílám v příloze.

Nominace musí obsahovat:

- identifikaci kandidáta (v případě fyzické osoby jméno, příjmení a místo trvalého pobytu, v ostatních případech přesný název a sídlo subjektu příp. identifikační číslo nebo obdobný údaj),
- konkrétní odůvodnění, za jaké zásluhy, činnost nebo dílo kandidáta je podáván návrh na udělení Ceny,
- označení subjektu, který podává návrh na udělení Ceny (fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování, podpis, právnická osoba nebo jiné subjekty uvedou v podání svůj název, identifikační číslo nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování, podpis)

Potřebné doplnění poprosím zašlete nejpozději do konce měsíce listopadu opět na adresu posta@mmdecin.cz a do předmětu uveďte "Cena města – doplnění nominace".

S pozdravem a přáním hezkého dne

Mgr. Lucie Kačerová
Pracovnice vztahů k veřejnosti
[redacted]
+420 412 593 298 | +420 778 117 504
lucie.kacerova@mmdecin.cz
Magistrát města Děčín | Mírové nám. 1175/5 | 405 38 Děčín
www.mmdecin.cz | #decinjebozi

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 11284

Datum vzniku a zápisu:
23. září 1996

Spisová značka:
C 11284 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

Obchodní firma:
WF Hospital, spol. s r.o.

Sídlo:
Myslbekova 1387/5, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín

Identifikační číslo:
250 09 001

Právní forma:
Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:
ambulantní, léčebná, diagnostická a preventivní péče v oboru:
a) tuberkulosa a respirační nemoci
b) interní lékařství
koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
radiodiagnostika
pronájem sportovních potřeb
mamologie

Statutární orgán:

Jednatel:

MUDr. KATEŘINA WURSTOVÁ, dat. nar. 28. prosince 1979
Krásný Les 356, 403 37 Petrovice
Den vzniku funkce: 30. září 2004

Počet členů:
1

Způsob jednání:
Jednatel zastupuje společnost samostatně.

Společníci:

Společník:
MUDr. KATEŘINA WURSTOVÁ, dat. nar. 28. prosince 1979
Krásný Les 356, 403 37 Petrovice

Podíl:
Vklad: 100 000,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 100%
Druh podílu: základní
Kmenový list: nebyl vydán

Základní kapitál:
100 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:
Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (http://www.justice.cz).
Dne: 3.1.2024 16:59
Údaje platné ke dni 3.1.2024 03:56

Kačerová Lucie

Od: [redacted]
Odesláno: pátek 24. listopadu 2023 7:40
Komu: Posta@mmdecin.cz
Předmět: Nominace ocenění města Děčína za rok 2023

Dobrý den ,navrhuji na nominaci :
pan Svatopluk Drnec
[redacted]
Pracovnik RTG Poliklinika DC
Pan Drnec je výborný pracovník ,s lidským přístupem,velmi empatický,se smyslem pro humor,starostlivý,obětavý.

S pozdravem Zdena Vlasáková [redacted]

2

el: [redacted]
e: <posta@mmdecin.cz>
t: Nominace na ocenění Ceny statutárního města Děčín
a: 6. 11. 2023 11:16

Navrhuji pana Svatopluka Drnce,

pracuje na rentgenu.

Má neuvěřitelný přístup k lidem, vše vysvětlí, je trpělivý.

Hladíková

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	3277
Vytvořeno: **06.11.2023 v 11:16:55** Čj.: **MDC/118628/2023**	Odbor **TAJ**
Listů: **0** Příloh: **2** Druh: **elektronické**	Zprac.

Pracovní kopie

Kačerová Lucie

Od: [redacted]
Odesláno: čtvrtek 23. listopadu 2023 10:58
Komu: Kačerová Lucie
Předmět: Re: Cena města - nominace

Dobrý den,

Pan Svatopluk Drnec [redacted]
Nominaci posílám z důvodu, že jde o člověka skromného, se slušným chováním k pacientům. Má bohatou praxi a ve svém oboru je jedničkou.
Nedovedu si představit lepší dárek k jeho 70 narozeninám než ocenění za celoživotní přínos městu.
Hladíková Šárka

---------- Původní e-mail ----------
Od: Kačerová Lucie <luckace@mmdecin.cz>
Komu: [redacted]
Datum: 23. 11. 2023 8:58:32
Předmět: Cena města - nominace

Vážená paní Hladíková,

děkujeme Vám za zaslání nominace p. Svatopluka Drnce. Aby byla nominace úplná, a návrh bylo možné předložit k projednání, je potřeba ještě na základě vypsaných pravidel pro nominaci a oceňování doplnit další údaje. Úplné znění pravidel Vám zasílám v příloze.

Nominace musí obsahovat:

- identifikaci kandidáta (v případě fyzické osoby jméno, příjmení a místo trvalého pobytu, v ostatních případech přesný název a sídlo subjektu příp. identifikační číslo nebo obdobný údaj),
- konkrétní odůvodnění, za jaké zásluhy, činnost nebo dílo kandidáta je podáván návrh na udělení Ceny,
- označení subjektu, který podává návrh na udělení Ceny (fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování, podpis, právnická osoba nebo jiné subjekty uvedou v podání svůj název, identifikační číslo nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování, podpis)

Potřebné doplnění poprosím zašlete nejpozději do konce měsíce listopadu opět na adresu posta@mmdecin.cz a do předmětu uveďte "Cena města – doplnění nominace".

S pozdravem a přáním hezkého dne

Kačerová Lucie

Od: [redacted]
Odesláno: čtvrtek 23. listopadu 2023 18:45
Komu: Kačerová Lucie
Předmět: Re: Cena města - nominace

[redacted]

---------- Původní e-mail ----------
Od: Kačerová Lucie <luckace@mmdecin.cz>
Komu: [redacted]
Datum: 23. 11. 2023 8:58:32
Předmět: Cena města - nominace

Vážená paní Hladíková,

děkujeme Vám za zaslání nominace p. Svatopluka Drnce. Aby byla nominace úplná, a návrh bylo možné předložit k projednání, je potřeba ještě na základě vypsaných pravidel pro nominaci a oceňování doplnit další údaje. Úplné znění pravidel Vám zasílám v příloze.

Nominace musí obsahovat:

- identifikaci kandidáta (v případě fyzické osoby jméno, příjmení a místo trvalého pobytu, v ostatních případech přesný název a sídlo subjektu příp. identifikační číslo nebo obdobný údaj),
- konkrétní odůvodnění, za jaké zásluhy, činnost nebo dílo kandidáta je podáván návrh na udělení Ceny,
- označení subjektu, který podává návrh na udělení Ceny (fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování, podpis, právnická osoba nebo jiné subjekty uvedou v podání svůj název, identifikační číslo nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování, podpis)

Potřebné doplnění poprosím zašlete nejpozději do konce měsíce listopadu opět na adresu posta@mmdecin.cz a do předmětu uveďte "Cena města – doplnění nominace".

S pozdravem a přáním hezkého dne

Mgr. Lucie Kačerová
Pracovnice vztahů k veřejnosti
+420 412 593 298 | +420 778 117 504
lucie.kacerova@mmdecin.cz
Magistrát města Děčín | Mírové nám. 1175/5 | 405 38 Děčín
www.mmdecin.cz | #decinjebozi

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

STATUT

CENY STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN

Zastupitelstvo města Děčín dne 25. června 2009 usnesením č. ZM 09 06 08 09 schválilo v souladu s ustanovením § 36 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. s) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tento Statut Ceny statutárního města Děčín:

Článek I.

1. Cena statutárního města Děčín (dále jen „Cena“) je především morálním oceněním udělovaným za zvláštně vynikající zásluhy o rozvoj města Děčín nebo jeho propagaci v České republice nebo v zahraničí, nebo za významnou činnost nebo dílo v různých oblastech veřejného života, přinášející prospěch zejména občanům města Děčín nebo samotnému městu Děčín, nebo mající i celospolečenský význam.

2. Cenu lze udělit fyzickým nebo právnickým osobám, institucím, kolektivům či jiným subjektům. Cena nemůže být udělena in memoriam.

3. Cenu uděluje Zastupitelstvo města Děčín zpravidla jedenkrát ročně, přičemž v jednom kalendářním roce může být udělena i více oceněným.

4. Cenu tvoří diplom o udělení ceny a peněžní odměna.

5. V případě, že je předmětem ocenění výsledek činnosti více osob, uděluje se těmto osobám společně jedno ocenění.

6. Cenu předává oceněným jménem Zastupitelstva města Děčín primátor nebo náměstek primátora veřejně a slavnostním způsobem.

7. O udělení Ceny Zastupitelstvem města Děčín bude proveden zápis do kroniky statutárního města Děčín.

8. Podrobnosti o způsobu a podmínkách podávání návrhů na udělení Ceny a o projednání a vyhodnocení podaných návrhů, stanoví pravidla, která tvoří přílohu tohoto Statutu.

Tímto Statutem není dotčena pravomoc Zastupitelstva města Děčín odnímat Ceny*.

Článek II.

Tento Statut nabývá účinnosti dnem 26. června 2009.

Ing. Vladislav Raška, v.r.
primátor města

Mgr. Miroslav Samler, v.r.
náměstek primátora

---

* § 84 odst. 2 písm. s) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Příloha

K statutu Ceny statutárního města Děčín

PRAVIDLA PRO PODÁVÁNÍ NÁVRHŮ NA UDĚLENÍ CENY STATUTÁRNÍHO MĚSTA DĚČÍN A O PROJEDNÁVÁNÍ A VYHODNOCENÍ PODANÝCH NÁVRHŮ

1. Podání návrhů na udělení Ceny lze uskutečnit na základě výzvy odboru školství a kultury magistrátu města zpravidla do 30. září kalendářního roku jejich písemným předložením tomuto odboru na adresu Magistrát města Děčín, odbor školství a kultury, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV, 405 38, nebo zasláním na elektronickou adresu posta@mmdecin.cz. Tento odbor zajistí další průběh jejich projednání.

2. Návrhy na udělení Ceny mohou podávat fyzické nebo právnické osoby, orgány statutárního města Děčín, instituce, kolektivy či jiné subjekty.

3. Návrh na udělení ceny musí být podán písemně a obsahovat

   - identifikaci kandidáta (v případě fyzické osoby jméno, příjmení a místo trvalého pobytu, v ostatních případech přesný název a sídlo subjektu příp. identifikační číslo nebo obdobný údaj),

   - konkrétní odůvodnění, za jaké zásluhy, činnost nebo dílo kandidáta je podáván návrh na udělení Ceny,

   - označení subjektu, který podává návrh na udělení Ceny. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování, podpis. Právnická osoba nebo jiné subjekty uvedou v podání svůj název, identifikační číslo nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování, podpis.

4. K projednání a vyhodnocení všech předložených návrhů na udělení Ceny zřizuje Rada města Děčín, jako svůj poradní orgán, pětičlennou Komisi pro posuzování návrhů na udělení Ceny statutárního města Děčín (dále jen „Komise“), jmenuje a odvolává z funkce jejího předsedu a členy.

5. Komise projedná a vyhodnotí všechny předložené návrhy a prostřednictvím odboru školství a kultury předloží Radě města Děčín seznam a doporučí ji kandidáta nebo kandidáty na udělení Ceny nebo nedoporučí žádného kandidáta k navržení na udělení Ceny.

6. Rada města Děčín projedná seznam všech předložených návrhů na udělení Ceny a doporučení Komise a doporučí Zastupitelstvu města Děčín kandidáta nebo kandidáty na udělení Ceny nebo nedoporučí žádného kandidáta na udělení Ceny.

7. Zastupitelstvo města Děčín zpravidla na svém listopadovém zasedání projedná návrhy na udělení Ceny a rozhodne o udělení Ceny.

8. Evidenci o udělených Cenách vede odbor školství a kultury.

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	04	01

Název:
Zápis ze 4. zasedání Osadního výboru Maxičky ze dne 27.12.2023

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zápis ze 4. zasedání Osadního výboru Maxičky ze dne 27.12.2023

Stanovisko RM:

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	OV ZM doporučuje vzít na vědomí

Důvodová zpráva:
viz zápis Osadního výboru Maxičky ze dne 27.12.2023

Vyjádření: ☐

Příloha: **Zapis_OV_Maxicky_4_2023_anonym.pdf**

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Martin Kříž		12.1.2024 11:02 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		12.1.2024 11:15 podepsáno	

Osadní výbor Maxičky – zápis ze zasedání osadního výboru konaného 27.12.2023

Přítomni:

Milan Houštecký
Šárka Markvartová
Dagmar Toncarová
Šárka Vavřičková
Libuše Homolová

Program:

1. Zahájení
2. Zhodnocení činnosti
3. Úkoly pro členy Osadního výboru Maxičky (dále jen „OVM")
4. Ukončení

1. Zahájení

Předseda OVM Milan Houštecký zahájil zasedání OVM v 17:00 hod.

2. Zhodnocení činnosti

Předseda OVM Milan Houštecký poděkoval všem členům OVM za jejich činnost a uplynulý rok zhodnotil pozitivně. Přestože se nepodařilo splnit všechny zadané úkoly, činnost OVM má svůj smysl a pokračování činností v dalším roce je nezbytné. Hlavní činností zůstává podpora komunity, pořádání společenských akcí a sousedských setkání. Předseda OVM ocenil konání *Mikulášské nadílky* pro místní děti a *Adventní posezení u lavičky*, které bylo spojeno s pietou za zemřelé po střelbě na FF UK.

3. Úkoly

a) Jednání s Městskou policií Děčín ohledně zlepšení hlídkové činnosti – OVM bere na vědomí, že MP má dlouhodobý podstav strážníků a její hlavní činností je zajištění bezpečnosti ve městě, řešení dopravní problematiky, která pro MP oproti obecné bezpečnosti, není prioritou, je nyní vedlejší činností. Přesto OVM bude dál monitorovat stav dopravní situace v městské části Maxičky.

b) Řešení dopravní situace v městské části Maxičky, vjezd, průjezd, parkování. Vyznačení povolených míst k parkování, určení způsobu parkování – nadále sledujeme vývoj. Magistrát města Děčín přislíbil jednat s Lesy ČR o možnosti využití jejich pozemku k parkování turistů.

c) Oprava komunikací, které jsou v havarijním stavu – velmi vysoké nebezpečí úrazu a poškození zdraví osob či majetku (vozidel). Nemáme informace, zda byla oficiálně ukončena akce JAW.cz s.r.o., Milan Houštecký a Šárka Markvartová budou pokračovat v jednání s odborem komunikací o nutnosti oprav.

d) Jednání s Lesy ČR v těchto záležitostech – vyvolat jednání v těchto záležitostech:
   - již nadále neužívat obecní komunikace pro příjezd těžké lesnické techniky a vozidel samovýrobců dřeva – poškození komunikací je z velké části způsobené nadměrným zatížením
   - odstranění následků těžby dřeva – v okolí zástavby a na turistických trasách se nachází několik vysokých hromad suchých větví a klestí, hrozí nebezpečí úrazu kolemjdoucích a požáru, v době konání schůze probíhá zásah HZS nedaleko Maxiček (požár v okolí České brány)
   - oprava rozježděných a rozblácených cest.

e) Kontejnery na tříděný odpad – zvelebení současného umístění, popř. přesun na jiné místo (nevhodně na točně MHD vedle autobusové zastávky), dále zaštiťuje Šárka Vavřičková.

Nové úkoly

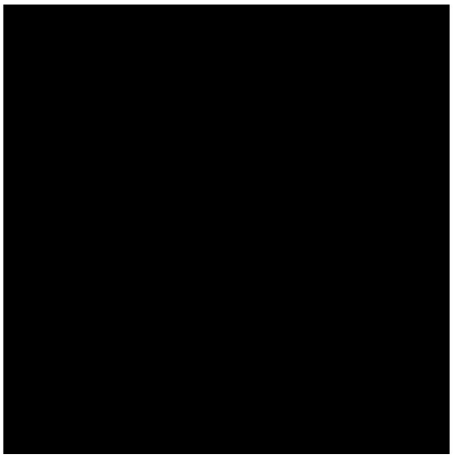
a) Na příští zasedání OVM pozvat náměstka primátora města pro rozvoj města a IT Ing. Ondřeje Smíška (Náš Děčín) – zajistí **Libuše Homolová.**

b) Nastudovat Plán zimní údržby 2023-2024, především způsob údržby komunikací v městské části Maxičky – stížnost obyvatel horní části na probíhající údržbu – zajistí **Šárka Markvartová**.

4. Ukončení

Termín dalšího zasedání bude stanoven dle možností náměstka primátora Ing. Smíška, tj. čas a místo konání budou upřesněny. Jednání OVM bylo ukončeno v 18:00 hod.

Dne 27. prosince 2023 zapsala Libuše Homolová:



Schválil předseda OVM Milan Houštecký:

PREZENČNÍ LISTINA SCHŮZE OSADNÍHO VÝBORU MAXIČKY

KONANÉ DNE 27.12.2023

jméno	podpis
Libuše HOMOLOVÁ	
Milan HOUŠTECKÝ	
Šárka MARKVARTOVÁ	
Dagmar TONCAROVÁ	
Šárka VAVŘIČKOVÁ	

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	04	02

Název:
Zápis ze zasedání FV ZM č.9/2023 ze dne 11.12.2023

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo zápis ze zasedání FV ZM č.9/2023 ze dne 11.12.2023 a tento

bere na vědomí

Stanovisko RM:

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	FV doporučuje vzít zápis na vědomí

Důvodová zpráva:
viz. Zápis ze zasedání FV ZM č.9/2023 ze dne 11.12.2023

Vyjádření: ☐

Příloha: **Zapis_FVZM_9_2023_fin_anon.pdf**

Komentář: Zápis FV ZM č.9/2023anon.

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Zdeňka Čečáková	OE	10.1.2024 12:42 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		10.1.2024 14:56 podepsáno	

Finanční výbor zastupitelstva města Děčín

ZÁPIS č. 9/2023

ze zasedání finančního výboru ZM konaného dne 11. prosince 2023
v zasedací místnosti odboru ekonomického, 3. patro, č. dv. 404,
budova A1 Magistrátu města Děčín

Začátek: 14,00 hod.

Přítomni: Dle prezenční listiny v příloze

Program:

1. Zahájení
2. Problematika veřejnosprávních kontrol příspěvkových organizací
3. Různé:
- Nabídka společnosti Verdian – Studie proveditelnosti kompostárny Děčín
- Návrh termínů jednání FV ZM v r. 2024

1. Zahájení

Jednání FV ZM zahájil p. předseda, přivítal přítomné členy FV. Návrh programu jednání byl jednomyslně schválen.

2. Problematika veřejnosprávních kontrol příspěvkových organizací

FV ZM se v minulosti zabýval problematikou veřejnosprávních kontrol provedených zejména u zřízených příspěvkových organizací, kdy nejčastější kontrolní nálezy byly v oblasti inventarizace majetku, veřejných zakázek, uzavírání a zveřejňování smluv. FV ZM v té době upozorňoval na nutnost zajistit magistrátem příspěvkovým organizacím důkladnou metodickou a právní podporu.
Odd. kontrolním a právním magistrátu byly členům FV ZM předloženy zápisy z vykonaných veřejnosprávních kontrol, provedených v 1. pololetí 2023.
Celkem bylo dokončeno 21 kontrol, z toho na úseku:
- nakládání a hospodaření s veřejnými prostředky - p. o. – 6 kontrol,
- nakládání a hospodaření s veřejnými prostředky při poskytování dotací z rozpočtu města – 7 kontrol,
- zhodnocení nastavení vnitřního kontrolního systému – 8 kontrol.

Při kontrolách byly zjištěny následující nedostatky:
- v jednom případě chybné zaúčtování svěřeného majetku (v průběhu kontroly opraveno),
- v jednom případě porušení povinnosti při zveřejnění smlouvy, plnění na základě neplatné smlouvy (musí být napraveno dohodou o narovnání),
- v jednom případě použití dotace na neuznatelné náklady ve výši 3 tis. Kč (vráceno příjemcem dotace).

Z uvedených podkladů vyplývá, že došlo k poklesu kontrolních zjištění.

V jednom případě bylo upozorněno, že dotace na sportovní akci byla použita zejména na nákup vybavení (tiskárna, notebook) a reklamních tiskovin, na vlastní sportovní činnost nebyla využita žádná částka, je proto nutné při schvalování poskytnutí dotace posuzovat jednotlivé nákladové položky předloženého rozpočtu, který je součástí veřejnoprávní smlouvy.

FV ZM se v diskuzi o hospodaření příspěvkových organizací zabýval i zhodnocováním dočasně volných finančních prostředků a využitím nabídky cash poolingu od bankovního ústavu, který nabízí velmi výhodné úročení běžného účtu. Ředitelé p. o. byli s touto nabídkou seznámeni na poradě ředitelů i při osobní návštěvě bankéře. Dle informací, které má OE, tuto nabídku využila pouze jedna škola a Lesní úřad, p. o. V diskuzi bylo navrženo dát povinnost zhodnocování peněžních prostředků na účtech organizace do hmotné zainteresovanosti ředitelům p. o. Při přípravě návrhu rozpočtu na příslušný kalendářní rok by měl být příspěvek krácen o částku, o níž se organizace připravila tím, že nevyužila nabídku na zhodnocení peněz.
Primátor se s FV ZM dohodl, že se bude věnovat problematice zhodnocování dočasně volných finančních prostředků p. o. města.

P. primátor seznámil členy FV ZM, že podepsal plán kontrol na r. 2024.

Diskuse u tohoto bodu byla dále vedena o způsobu stanovení výše dotací sportovním klubům na provoz sportovních zařízení, použití výnosů z provozování těchto zařízení a formách provozování sportovišť v jiných městech (p.o., s. r. o., a. s.). Bylo dohodnuto, že problematice specifikace skutečných nákladů sportovních zařízení se bude FV ZM věnovat v příštím roce, kdy budou na jednání postupně zváni zástupci HC, z. s., Basketbalového klubu Děčín, z. s., ředitel Děčínské sportovní, p. o. a zástupci OMH.

3. Různé

- Předseda FV ZM obdržel od Ing. Bc. Lehké k projednání ve FV ZM nabídku společnosti Verdian, s. r. o. na zpracování Studie proveditelnosti, která by porovnala varianty zajištění kompostárny vlastními silami nebo koupí stávajícího zařízení v Dobkovicích, za částku 1 950 tis. Kč.

  P. primátor informoval o návštěvě kompostárny p. Milana Hrdého v Dobkovicích, od něhož město obdrželo nabídku na odkoupení.

  Členové FV ZM konstatovali, že v tomto případě chybí cenové porovnání více subjektů, předložená nabídka se jeví jako příliš vysoká. Lze předpokládat, že zpracovaná studie pouze odpoví na naše otázky a zaplatíme za to vysokou cenu. Důležitá otázka je, zda potřebuje město tuto studii a kompostárnu.

  FV ZM navrhuje specifikovat více variant pro studii, precizovat otázky, které nás zajímají, zpracovat analýzu rizik.

  Usnesení č. 9/1/2023
  FV ZM doporučuje nezadávat studii proveditelnosti v předložené podobě.

PRO	**6**
PROTI	**0**
ZDRŽEL SE	**0**

- Návrh termínů jednání FV ZM v r. 2024

  Členové FV ZM obdrželi plánovací kalendář na r. 2024 s přehledem termínů konání RM a ZM. V návaznosti na tyto termíny navrhl OE termíny konání FV ZM tak, aby před projednáním v ZM se FV ZM mohl zabývat nejdůležitějšími materiály, jako jsou finanční vypořádání r. 2023, závěrečný účet města za r. 2023, výsledky hospodaření města za 1. pololetí 2024, návrh rozpočtu města na r. 2025.
  Bylo dohodnuto posunutí termínu v prosinci z 9. 12. 2024 na 2. 12. 2024 a odsouhlaseno, že začátek jednání bude posunut od 15 hodin.

- Předseda FV ZM informoval o jednání s předsedou OHK p. Voštou. Bylo dohodnuto, že do jednání FV ZM počátkem r. 2024 bude pozván p. Vošta k seznámení s prací OHK.
  P. primátor informoval o pomoci města získat prostory pro OHK a o vzneseném požadavku předsedy OHK na zastupitelstvu města na aktualizaci územního plánu a seznámil členy FV ZM s aktuální situací ohledně zpracování nového územního plánu.

V 15:40 hod. se z jednání omluvil ing. Palička.

- Témata k řešení FV ZM v dalším období: vánoční stromky (součinnost s kontrolním výborem), svoz komunálního odpadu – duplicita plateb za svoz odpadu od podnikatelů, těžba dřeva mimo městské lesy.

Příští jednání se bude konat dne 15. 1. 2024 od 15 hodin.

Konec jednání: 16,00 hod.

V Děčíně dne 14. 12. 2023

Daniel Valko, v.r.
předseda FV ZM

Statutární město Děčín

PREZENČNÍ LISTINA

z jednání komise/výboru: FINANČNÍ VÝBOR ZASTUPITELSTVA MĚSTA

konané/konaného dne: 11. 12. 2023 od 14,00 hod. do ...16.....

místo konání: v zasedací místnosti odboru ekonomického, 3. patro, č. dveří 404, budovy A1 Magistrátu města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV

Všichni členové komise/výboru odpracovali v prosinci 2023..21....hod.

Členové komise/výboru:

Jméno, příjmení	Podpis
Daniel Valko	[redacted]
Ing. Hana Hlaváčková	
Ing. Miroslava Poskočilová	
Ing. Martin Kubš	
Ing. Jan Palička	
Bc. Petr Kácha	
Jan Sklenář	

Přizvaní hosté:

Jméno, příjmení	Podpis
Ing. Jiří Anděl, CSc.	[redacted]
Ing. Zdeňka Čečáková	
Ing. Marcela Tomanová	

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	04	03

Název:

Přistoupení statutárního města Děčín k Pověření Ústeckého kraje ve věci poskytnutí příspěvku na provoz příspěvkové organizaci Centrum sociálních služeb Děčín pro rok 2024

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo přistoupení statutárního města Děčín k Pověření Ústeckého kraje č. 24 k zajištění dostupnosti poskytování sociálních služeb zařazených do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, s tím, že finanční prostředky pro rok 2024 poskytnuté z rozpočtu statutárního města Děčín příspěvkové organizaci Centrum sociálních služeb Děčín tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s Rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU) a je určena ke krytí nezbytných nákladů vynaložených na zajištění dostupnosti sociálních služeb uvedených ve Zřizovací listině Centra sociálních služeb Děčín, příspěvkové organizace a toto

schvaluje

.

Stanovisko RM:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit přistoupení statutárního města města Děčín k Pověření Ústeckého kraje č. 24 k zajištění dostupnosti poskytování sociálních služeb zařazených do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024, s tím, že finanční prostředky pro rok 2024 poskytnuté z rozpočtu statutárního města Děčín příspěvkové organizaci Centrum sociálních služeb Děčín tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s Rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU) a je určena ke krytí nezbytných nákladů vynaložených na zajištění dostupnosti sociálních služeb uvedených ve Zřizovací listině Centra sociálních služeb Děčín, příspěvkové organizace.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	RM doporučuje schválit.

Důvodová zpráva:

Finanční prostředky z veřejných zdrojů pro fungování sociálních služeb jsou od roku 2016 poskytovány v souladu s Rozhodnutím Evropské komise ze dne 20. 12. 2011, č. 2012/21/EU, o použití čl. 106 odst. 2 "Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb hospodářského zájmu" formou vyrovnávací platby. Jedná se o platbu z veřejných rozpočtů, kterou veřejné instituce poskytují určitému subjektu k pokrytí nákladů veřejně prospěšných služeb, k jejichž poskytování byl subjekt vybrán resp. pověřen. Pokud je vyrovnávací platba poskytována z více zdrojů, musí být určen subjekt, který bude hlavním „garantem“ správnosti výpočtu vyrovnávací platby, ale i nakládání s poskytnutými prostředky. Podle §95 zákona č. 108/2006 Sb. kraj mj. zajišťuje dostupnost poskytování sociálních služeb a určuje síť sociálních služeb na svém území. Potřebné služby jsou zařazeny do Základní sítě služeb ÚK. Tyto služby obdržely časově omezené (tříleté) Pověření poskytovatele k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb, přílohou tohoto pověření je vyčíslena i maximální výše veřejné podpory. Od roku 2016 je třeba v jednotlivých případech řešit vztah statutárního města Děčín k Pověření Ústeckého kraje. Přistoupení k pověření se týká všech poskytovatelů registrovaných sociálních služeb, které jsou zahrnuty do Základní sítě ÚK. V případě nepřistoupení musí statutární město Děčín zabezpečit vlastní výpočty vyrovnávací platby pro každou službu, vydání vlastního pověření, kontrolu vynaložených prostředků a další administrativní činnosti s problematikou vyrovnávací platby spojené. Je proto výhodné se takto k Pověření ÚK připojit a následovat tak praxi i jiných měst. Od roku 2016 bylo každoročně ze strany statutárního města Děčín schváleno přistoupení k pověření ÚK.

Finanční prostředky určené pro Centrum sociálních služeb Děčín, p.o. dle schváleného rozpočtu statutárního města Děčín pro rok 2024 jsou určeny ke krytí nezbytných nákladů vynaložených na zajištění dostupnosti sociálních služeb a tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s Rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU). Navazující činnosti (např. Klub pro seniory „Zlatý podzim“ a CSS minibus), které příspěvková organizace vykonává, jsou financovány mimo režim vyrovnávací platby.

Vyjádření: □

Příloha:	**priloha_994704656_0_Povereni_c._24__Centrum_socialnich_sluzeb_Decin_p.o.pdf**	**Komentář:**	Pověření č. 24
Příloha:	**priloha_994704656_1_Centrum_socialnich_sluzeb_Decin_prispevkova_organizace.pdf**	**Komentář:**	Příloha k pověření č. 24 (výpočet)
Příloha:	**priloha_1140637992_1_Dodatek_c._1_Povereni_c._24_Centrum_socialnich_sluzeb_Decin_p.o_podepsana..pdf**	**Komentář:**	Dodatek č. 1
Příloha:	**priloha_1140637992_0_Centrum_socialnich_sluzeb_Decin_p.o._Priloha_1A.pdf**	**Komentář:**	Příloha 1A dodatku č. 1

Příloha:	**priloha_1140637992_3_Centrum_socialnich_sluzeb_Decin_prispevkova_organizace.pdf**	**Komentář:**	Příloha k dodatku č. 1 (výpočet)

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Mgr. Eva Štolbová	OSV	11.1.2024 13:41 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Anna Lehká		11.1.2024 15:46 podepsáno	

typ zobrazení anonymně

Ústecký kraj

čj: KUUK/153662/2021

Pověření Ústeckého kraje č. 24

k zajištění dostupnosti poskytování sociálních služeb zařazených do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022–2024 (dále jen „Pověření“)
s účinností ode dne 1. 1. 2022 do 31. 12. 2024

Název poskytovatele	Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace
Adresa poskytovatele	28. října 1155/2, 405 02 Děčín - Děčín 1
IČ	71235868
DIČ	--
Statutární orgán / zástupce	PhDr. Jana Skalová

(dále jen „Poskytovatel“)

v souladu s Registrem poskytovatelů sociálních služeb dle § 78 a násl. zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákona o sociálních službách“)

Druh sociální služby	Identifikátor sociální služby	Rozsah sociální služby
Pečovatelská služba	1073186	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 1A tohoto Pověření
Domovy pro osoby se zdravotním postižením	1542857	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 2A tohoto Pověření
Domovy pro seniory	2682796	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 3A tohoto Pověření
Azylové domy	3811243	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 4A tohoto Pověření

Noclehárny	5093964	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 5A tohoto Pověření
Denní stacionáře	5387786	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 6A tohoto Pověření
Chráněné bydlení	5463800	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 7A tohoto Pověření
Služby následné péče	6849315	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 8A tohoto Pověření
Odborné sociální poradenství	7392909	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 9A tohoto Pověření
Kontaktní centra	7461655	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 10A tohoto Pověření
Terénní programy	9695946	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 11A tohoto Pověření
Domovy se zvláštním režimem	9923023	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 12A tohoto Pověření

(dále jen „Služba“)

1. Zařazení do Základní sítě kraje

1.1 Podle § 95 zákona o sociálních službách zajišťuje kraj dostupnost poskytování sociálních služeb na svém území v souladu se střednědobým plánem rozvoje sociálních služeb a určuje síť sociálních služeb na svém území; přitom přihlíží k informacím obcí o kapacitě sociálních služeb, které jsou potřebné pro zajištění potřeb osob na území obcí.

1.2 Základní síť sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022-2024 (dále jen „Základní síť kraje“) byla schválena usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 026/11Z/2021 ze dne 13. 12. 2021.

2. Právní postavení Poskytovatele v rámci Základní sítě kraje

2.1 Toto Pověření Poskytovatele k zajištění dostupnosti poskytování Služby zařazením do Základní sítě kraje zakládá právo Poskytovatele na poskytování Služby v rámci Základní sítě kraje, jejíž obsah a rozsah[1] jsou vymezeny v příloze A tohoto Pověření.

2.2 Pověření samo o sobě nezakládá právní nárok Poskytovatele na veřejné financování zajištění dostupnosti poskytování Služby; představuje však závazek kraje zajišťovat dostupnost poskytování Služby prostřednictvím Poskytovatele, a to po dobu jeho zařazení do Základní sítě kraje.

2.3 Ústecký kraj (dále jen „ÚK“) provádí pravidelnou (min. 1x ročně) aktualizaci Základní sítě kraje a vyhodnocuje nutnost změn Základní sítě kraje v závislosti na vývoji potřeb obsahu, rozsahu či způsobu poskytování sociálních služeb osobám v nepříznivé sociální situaci. Z tohoto důvodu se i v průběhu doby trvání Pověření mohou měnit některé podmínky poskytování Služby, zejména rozsah, popis činností v rámci Služby, časová dostupnost Služby, požadovaná kapacita Služby apod.

3. Povinnosti Poskytovatele

Poskytovatel je po dobu trvání Pověření povinen:

a) zajistit obsah a rozsah Služby definovaný v příloze A Pověření, za předpokladu zajištění vyrovnávací platby z veřejných zdrojů (např. stát, kraj, obce) ve výši alespoň 90 % vypočtené vyrovnávací platby, za předpokladu potřebnosti Služby;

b) vytvářet veškeré předpoklady k tomu, aby byl po právní, organizační, ekonomické a personálně odborné stránce schopen plnit veškeré povinnosti Poskytovatele Služby stanovené právními předpisy, příslušnými metodikami, uzavřenými smlouvami a dalšími právními jednáními či akty;

c) registrovat se v Katalogu sociálních služeb Ústeckého kraje (dále jen „Katalog“), a v případě změny v něm aktualizovat uvedené údaje a do 31. 7. každého roku

[1] Náplní závazku veřejné služby dle článku 4, písm. a) Rozhodnutí Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU), (dále jen „rozhodnutí EK) se rozumí obsah a rozsah služby.

platnosti Pověření vyplnit výkaznictví registrovaných sociálních služeb, na něž bylo Poskytovateli uděleno rozhodnutí o registraci;

d) provádět a dokumentovat:
   - postup jednání se zájemcem o Službu obsahující popis jeho nepříznivé sociální situace, průběh jednání a závěry z jednání, včetně popisu řešení této situace,
   - proces individuálního plánování řešení nepříznivé situace, a to po celou dobu poskytování služeb, včetně monitoringu,
   - přehodnocování průběhu, výstupů a výsledků poskytování služeb s ohledem na hlavní cíl sociální služby, kterým je prevence sociálního vyloučení a podpora sociálního začleňování klientů systému sociálních služeb (sítě služeb);
e) informovat ÚK o zásadních překážkách bránících řešení nepříznivé sociální situace uživatelů a zájemců o službu (nedostupnost přiměřené a vhodné podpory), jak v rámci sítě sociálních služeb, tak v systémech a sítích resortů návazných;
f) vykazovat údaje o poskytovaných službách dle pokynů ÚK;
g) podávat podklady ke změnám Základní sítě kraje, hlásit finanční prostředky získané na zajištění služby a hlásit další ukazatele o zajištění dostupnosti a vytížení služby dle pokynů ÚK;
h) informovat ÚK neprodleně o skutečnostech, které mohou mít ve svém důsledku vliv na plnění povinností Poskytovatele souvisejících se zařazením do Základní sítě kraje;
i) vést v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, oddělené účtování o hlavní činnosti a hospodářské (doplňkové činnosti), tak aby v každém okamžiku trvání Pověření bylo zřejmé, že vyrovnávací platba ve formě finanční podpory byla určena pouze a výhradně na hlavní činnost vymezenou přílohou A Pověření, a tedy na službu obecného hospodářského zájmu (dle platného účtového rozvrhu Poskytovatele).

4. Součinnost Poskytovatele při provádění monitoringu a výkonu kontrol a přezkoumání vyrovnávací platby

4.1 Poskytovatel je povinen zajistit maximální součinnost s oprávněnými osobami při provádění monitoringu a při výkonu kontrol jeho činnosti související se zajišťováním dostupnosti poskytování Služby a při kontrole a přezkoumání vyrovnávací platby (dále též „kontrola“).

4.2 Poskytovatel je povinen zejména:

a) průběžně vytvářet základní podmínky k provádění kontroly;
b) v průběhu kontrol zajistit přítomnost resp. dostupnost osob oprávněných činit jeho jménem právní jednání (statutární orgán, vedoucí pracovníci), jakož i příslušných odborných pracovníků na úseku kontrolované činnosti Poskytovatele;

c) poskytovat kontrolním pracovníkům veškeré požadované doklady související s příslušnou kontrolou;
d) neprodleně resp. ve stanovené lhůtě odstraňovat nedostatky zjištěné v průběhu provádění kontroly.

5. Finanční zajištění Služby

5.1 Podle zákona o sociálních službách je financování sociálních služeb koncipováno jako vícezdrojové, a to z prostředků státního rozpočtu, rozpočtu územních samosprávných celků a dalších zdrojů.
5.2 Poskytovatel má vytvořeny předpoklady pro zajištění vícezdrojového financování Služby.
5.3 Zdroji veřejného financování Služby je zejména dotace poskytnutá krajem Poskytovateli v souladu s § 101a zákona o sociálních službách a zároveň i dotace poskytnutá v souladu s § 105 zákona o sociálních službách a také finanční prostředky strukturálních fondů EU, a to na základě jednotlivých smluv uzavřených dle odst. 6 tohoto Pověření.
5.4 Nedílnou součástí systému financování sociálních služeb, je financování Služby i z dalších zdrojů, k jejichž zajištění Poskytovatel prokázal dostatečné předpoklady, a které je předmětem samostatných smluv uzavřených s příslušnými subjekty (obce, dárci apod.) na základě a v souladu s podmínkami tohoto Pověření.
5.5 Za účelem zajištění dodržení podmínek Pověření a zamezení nadměrného financování Služby je Poskytovatel povinen informovat ÚK o všech finančních prostředcích, které má obdržet resp. obdrží od třetích osob za účelem nebo v souvislosti s financováním Služby. Toto je předmětem hlášení ve vyúčtování vyrovnávací platby - vyjma nahlášení finančních prostředků ze strukturálních fondů EU.
5.6 V případě, že nebude zajištěno financování služby v rozsahu stanoveném v odst. 3 písm. a) tohoto pověření může Poskytovatel požádat ÚK a obce o úpravu rozsahu služby stanovenou v příloze A Pověření.

6. Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků

6.1 Smlouvy dle odst. 5.3 a odst. 5.4 budou uzavřeny zpravidla na období 1 kalendářního roku, ledaže zdroj financování vyžádá, resp. umožní uzavření Smlouvy na jiné období.
6.2 Předmětem smluv bude zejména:
a) úprava právního vztahu mezi ÚK a Poskytovatelem v závislosti na zdroji a způsobu financování;
b) způsob financování Služby v režimu vyrovnávací platby, zejména popis kompenzačního mechanismu a parametrů pro její výpočet, kontrolu a přezkoumání včetně opatření k zamezení a vrácení jakékoli nadměrné vyrovnávací platby;
c) vymezení povinností Poskytovatele při zajištění dostupnosti poskytování Služby včetně povinností ve vztahu k vedení účetnictví a opatření k zajištění finanční transparentnosti;

d) provádění monitoringu a kontrol;
e) odpovědnost Poskytovatele v případě neplnění povinností a úprava sankčních mechanismů včetně předčasného ukončení Smlouvy;
f) úprava práv k případným předmětům duševního vlastnictví, práv autorských;
g) úprava otázek shromažďování, poskytování a ochrany informací, dat a osobních údajů;
h) úprava dalších otázek nezbytných k řádnému zajištění dostupnosti poskytování Služby;
i) úprava povinné publicity.

7. Popis kompenzačního mechanismu a parametrů pro výpočet, kontrolu a přezkoumání vyrovnávací platby

7.1 Financování Služby se v souladu s tímto Pověřením děje na bázi tzv. vyrovnávací platby, upravené přímo použitelnými předpisy Evropské unie, zejména Rozhodnutím EK, případně Nařízením Komise (EU) č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití čl. 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.

7.2 Vyrovnávací platba je vypočtena v souladu s čl. 5 Rozhodnutí EK.

7.3 Vyrovnávací platba na Službu je kalkulována modelově jako rozdíl místně obvyklých nákladů a místně obvyklých výnosů. Výnosy z vlastní činnosti Poskytovatele jsou především úhrady za poskytování sociálních služeb od uživatelů a úhrady zdravotních pojišťoven. Výše vyrovnávací platby je dána dle výpočtového vzorce. Výpočet místně obvyklých nákladů a výnosů vychází z optimálních modelů nákladovosti uvedených ve Střednědobém plánu rozvoje sociálních služeb v Ústeckém kraji 2022–2024.

7.4 Vyrovnávací platba je propočtená na rozsah Služby, jak byla vymezena v Základní síti kraje. Vyrovnávací platba je vypočtena na každý kalendářní rok doby trvání Pověření samostatně, na základě aktualizace přílohy B tohoto Pověření. V případě, že rozsah Služby je nižší, než je vymezen v Základní síti kraje, vypočte se vyrovnávací platba podle skutečného rozsahu Služby, specifikovaného v žádosti Poskytovatele o poskytnutí dotace.

7.5 V rámci kalkulace vyrovnávací platby a jejího vyhodnocování lze zohlednit, pokud skutečné příjmy Služby neodpovídají stanoveným místně obvyklým výnosům; jde zpravidla o tzv. objektivně nižší příjmy, které nebylo možno vybrat, s ohledem na:

- ustanovení § 73 odst. 3 zákona o sociálních službách (min. zůstatek 15 % příjmu klienta v pobytových zařízeních),
- dočasného nevytížení kapacity z důvodu neobvyklého výpadku služeb (např. úmrtí klientů), hledání vhodného klienta v pobytových službách;
- poskytování pobytových služeb nezaopatřeným dětem dle § 74 zákona o sociálních službách;
- ustanovení § 75 odst. 2 zákona o sociálních službách, kdy je u pečovatelských služeb odpuštěna úhrada definovaným cílovým skupinám; příjmovou situaci klienta - opatření při stanovení úhrad v souladu se zajištěním cenové

dostupnosti služby a motivace klientů k aktivitám vedoucím k sociálnímu začleňování.

7.6 Zvláštnímu posouzení mohou podléhat příjmy ze zajištění zdravotní péče dle § 36 zákona o sociálních službách.

7.7 ÚK si vyhrazuje právo korigovat výši vyrovnávací platby ke korekci historických rozdílů mezi skutečnou a vypočtenou vyrovnávací platbou vždy max. o 20 % za kalendářní rok.

7.8 Za nadměrné vyrovnávání se považuje:

- nezajistí-li Poskytovatel rozsah služby stanovený v příloze A tohoto Pověření v rozsahu alespoň 95 %;
- kladná výše rozdílu mezi skutečnými výnosy a náklady za daný kalendářní rok, za předpokladu, že Kraj neumožní převedení finančních prostředků vyrovnávací platby do dalšího roku (max. 10% vyrovnávací platby) nebo na tvorbu rezerv (příspěvkové organizace);
- obdrží-li Poskytovatel vyšší vyrovnávací platbu než je vyrovnávací platba stanovená jako rozdíl mezi skutečnými náklady a výnosy za daný kalendářní rok za předpokladu, že Poskytovatel nezajistil vyšší rozsah poskytovaných služeb, než je stanoveno v tomto Pověření; vyšší rozsah Služby musí být schválen příslušnými orgány Kraje.

7.9 Poskytovatel je povinen předložit ÚK vyúčtování vyrovnávací platby v termínu stanoveném ÚK, tj. nejpozději do 5. února následujícího roku.

7.10 Poskytovatel je v rámci vyúčtování vyrovnávací platby povinen doložit, že poskytnutá veřejná podpora nepřesáhla max. výši vyrovnávací platby, která je stanovena jako rozdíl mezi skutečnými náklady a výnosy za daný kalendářní rok ve smyslu čl. 5 Rozhodnutí EK. V případě, že došlo k nadměrnému vyrovnání (kladnému rozdílu mezi skutečnými výnosy a náklady), je Poskytovatel povinen nadměrně vyplacenou částku vrátit na účet, z něhož byla finanční podpora vyplacena.

7.11 Jestliže Poskytovatel obdrží vyrovnávací platbu, která převyšuje stanovenou částku podle čl. 7., odst. 7.3 (vyrovnávací platba uvedená v příloze B), nemusí se jednat o nadměrné vyrovnání (zisk z hlavní činnosti). Za nadměrné vyrovnání (zisk z hlavní činnosti) se považuje kladná výše rozdílu mezi skutečnými výnosy a náklady Služby. Tuto částku (vypočtenou dle předchozí věty) je Poskytovatel povinen vrátit na účet ÚK do 5. února následujícího roku s variabilním symbolem, který je shodný s registračním číslem sociální služby.

7.12 V případě, že ÚK při kontrole vyúčtování Poskytovatele zjistí, že došlo k nadměrnému vyrovnání a zároveň výše tohoto nadměrného vyrovnání nebyla vrácena na účet ÚK, bude Poskytovatel vyzván k vrácení.

8. Trvání závazků veřejné služby, doba Pověření

8.1 Pověření se vydává pouze službám zařazeným do Základní sítě kraje.

8.2 Pověření se vydává do 31. 12. 2024.

8.3 V případě, že Poskytovatel nebude plnit řádně povinnosti spojené se zařazením do Základní Sítě kraje dle Metodiky zajištění sítě sociálních služeb Ústeckého kraje, může být platnost Pověření ze strany kraje ukončena a Poskytovatel ze Základní sítě kraje vyřazen i před uplynutím stanovené doby.

9. Výkon služby obecného hospodářského zájmu

Toto Pověření představuje akt, jímž je Poskytovatel pověřen poskytováním služby obecného hospodářského zájmu ve smyslu čl. 4 Rozhodnutí EK.

10. Přistoupení k Pověření ze strany ostatních zadavatelů

10.1 Vzhledem k tomu, že financování Služby je řešeno jako vícezdrojové, podílí se na celkové vyrovnávací platbě dle bodu 7. tohoto Pověření více Zadavatelů formou plateb na základě různých právních titulů (veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, příspěvek poskytnutý zřizovatelem příspěvkové organizace, smlouva o zajištění služeb na základě veřejné zakázky apod.).

10.2 V souladu s čl. 4 Rozhodnutí EK představuje toto Pověření jednotný akt, k němuž ostatní Zadavatelé přistoupí formou deklarace obsažené v příslušném právním titulu (smlouvě, usnesení orgánu o přiznání finanční podpory apod.), na základě něhož se budou spolupodílet na financování vyrovnávací platby za Službu.[2]

11. Prohlášení Poskytovatele

11.1 Poskytovatel prohlašuje, že plně porozuměl účelu a obsahu Pověření a že mu není známa žádná okolnost, která by bránila v jeho řádném plnění povinností v souvislosti se zařazením do Základní sítě kraje.

11.2 Poskytovatel akceptuje toto Pověření za podmínek zde stanovených.

12. Ostatní ujednání

12.1 Toto Pověření lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
Z důvodů změn identifikačních/kontaktních údajů Poskytovatele není nutné uzavírat dodatek k Pověření.

12.2 Toto Pověření je vyhotoveno ve dvojím vyhotovení s platností originálu, přičemž každá ze zúčastněných stran obdrží jedno vyhotovení.

12.3 Toto Pověření nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2022.

12.4 Toto Pověření bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 026/9Z/2021 ze dne 6. 9. 2021

[2] Např. textem „Zadavatel touto Smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. XXX k zajištění dostupnosti poskytování sociálních služeb zařazených do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022–2024, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne ……, s tím, že finanční podpora *(dotace, cena veřejné zakázky atd.)* na základě této Smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s Rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU)“

V……..

dne……

Pověřuje
Ústecký kraj
PaedDr. Jiří Kulhánek
na základě pověření Ústeckého kraje

V……

dne……

Pověření přijímá
Centrum sociálních služeb
Děčín, příspěvková organizace
PhDr. Jana Skalová

Seznam příloh:

Příloha č. 1A – Obsah a rozsah služby
Příloha č. 2A – Obsah a rozsah služby
Příloha č. 3A – Obsah a rozsah služby
Příloha č. 4A – Obsah a rozsah služby
Příloha č. 5A – Obsah a rozsah služby
Příloha č. 6A – Obsah a rozsah služby
Příloha č. 7A – Obsah a rozsah služby
Příloha č. 8A – Obsah a rozsah služby
Příloha č. 9A – Obsah a rozsah služby
Příloha č. 10A – Obsah a rozsah služby
Příloha č. 11A – Obsah a rozsah služby
Příloha č. 12A – Obsah a rozsah služby
Příloha B – Výpočet vyrovnávací platby

Příloha 1A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Pečovatelská služba
Identifikátor sociální služby	1073186
Forma poskytování služby	ambulantní/terénní
Individuální okamžitá kapacita	17
Skupinová okamžitá kapacita	0
Počet lůžek	0
Cílová skupina	osoby s chronickým duševním onemocněním, osoby s chronickým onemocněním, osoby se zdravotním postižením, rodiny s dítětem/dětmi, senioři
Místo poskytování sociální služby	Krásnostudenecká 1525/30, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2, Krásnostudenecká 1362/104a, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2, Jindřichova 337, Děčín IX-Bynov, 405 05 Děčín 5
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	Základní činnosti při poskytování pečovatelské služby se zajišťují v rozsahu těchto úkonů: a) pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu: 1. pomoc a podpora při podávání jídla a pití, 2. pomoc při oblékání a svlékání včetně speciálních pomůcek, 3. pomoc při prostorové orientaci, samostatném pohybu ve vnitřním prostoru, 4. pomoc při přesunu na lůžko nebo vozík, b) pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu: 1. pomoc při úkonech osobní hygieny, 2. pomoc při základní péči o vlasy a nehty, 3. pomoc při použití WC, c) poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy: 1. zajištění stravy odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování, 2. dovoz nebo donáška jídla, 3. pomoc při přípravě jídla a pití, 4. příprava a podání jídla a pití;

	tato základní činnost může být zajišťována jen v rozsahu úkonů podle bodů 3 a 4, d) pomoc při zajištění chodu domácnosti: 1. běžný úklid a údržba domácnosti, 2. pomoc při zajištění velkého úklidu domácnosti, například sezonního úklidu, úklidu po malování, 3. donáška vody, 4. topení v kamnech včetně donášky a přípravy topiva, údržba topných zařízení, 5. běžné nákupy a pochůzky, 6. velký nákup, například týdenní nákup, nákup ošacení a nezbytného vybavení domácnosti, 7. praní a žehlení ložního prádla, popřípadě jeho drobné opravy, 8. praní a žehlení osobního prádla, popřípadě jeho drobné opravy, e) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím: 1. doprovázení dětí do školy, školského zařízení, k lékaři a doprovázení zpět, 2. doprovázení dospělých do školy, školského zařízení, zaměstnání, k lékaři, na orgány veřejné moci a instituce poskytující veřejné služby a doprovázení zpět.

Pracovní pozice*	Průměrný přepočtený úvazek
CELKEM pracovníci v přímé péči	19
sociální pracovníci	2
pracovníci v sociálních službách	17
zdravotničtí pracovníci	-
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

* V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

Příloha 2A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Domovy pro osoby se zdravotním postižením
Identifikátor sociální služby	1542857
Forma poskytování služby	pobytová
Individuální okamžitá kapacita	0
Skupinová okamžitá kapacita	0
Počet lůžek	18
Cílová skupina	osoby s kombinovaným postižením, osoby s mentálním postižením
Místo poskytování sociální služby	Krásnostudenecká 1525/30, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	Základní činnosti při poskytování sociálních služeb v domovech pro osoby se zdravotním postižením se zajišťují v rozsahu těchto úkonů: a) poskytnutí ubytování: 1. ubytování, 2. úklid, praní a drobné opravy ložního a osobního prádla a ošacení, žehlení, b) poskytnutí stravy: zajištění celodenní stravy odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování, minimálně v rozsahu 3 hlavních jídel, c) pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu: 1. pomoc při oblékání a svlékání včetně speciálních pomůcek, 2. pomoc při přesunu na lůžko nebo vozík, 3. pomoc při vstávání z lůžka, uléhání, změna poloh, 4. pomoc a podpora při podávání jídla a pití, 5. pomoc při prostorové orientaci, samostatném pohybu ve vnitřním i vnějším prostoru, d) pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu: 1. pomoc při úkonech osobní hygieny, 2. pomoc při základní péči o vlasy a nehty, 3. pomoc při použití WC,

	e) výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti: 1. pracovně výchovná činnost, 2. nácvik a upevňování motorických, psychických a sociálních schopností a dovedností, 3. vytvoření podmínek pro zajišťování přiměřeného vzdělávání nebo pracovního uplatnění, 4. volnočasové a zájmové aktivity, f) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím: 1. podpora a pomoc při využívání běžně dostupných služeb a informačních zdrojů, 2. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob, g) sociálně terapeutické činnosti: socioterapeutické činnosti, jejichž poskytování vede k rozvoji nebo udržení osobních a sociálních schopností a dovedností podporujících sociální začleňování osob, h) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí: pomoc při komunikaci vedoucí k uplatňování práv a oprávněných zájmů.

Pracovní pozice[†]	Průměrný přepočtený úvazek
CELKEM pracovníci v přímé péči	17,87
sociální pracovníci	1,7
pracovníci v sociálních službách	10,62
zdravotničtí pracovníci	5,55
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

[†] V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

Příloha 3A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Domovy pro seniory
Identifikátor sociální služby	2682796
Forma poskytování služby	pobytová
Individuální okamžitá kapacita	0
Skupinová okamžitá kapacita	0
Počet lůžek	55
Cílová skupina	senioři
Místo poskytování sociální služby	Kamenická 755/195, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	Základní činnosti při poskytování sociálních služeb v domovech pro seniory se zajišťují v rozsahu těchto úkonů: a) poskytnutí ubytování: 1. ubytování, 2. úklid, praní a drobné opravy ložního a osobního prádla a ošacení, žehlení, b) poskytnutí stravy: zajištění celodenní stravy odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování, minimálně v rozsahu 3 hlavních jídel, c) pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu: 1. pomoc při oblékání a svlékání včetně speciálních pomůcek, 2. pomoc při přesunu na lůžko nebo vozík, 3. pomoc při vstávání z lůžka, uléhání, změna poloh, 4. pomoc při podávání jídla a pití, 5. pomoc při prostorové orientaci, samostatném pohybu ve vnitřním i vnějším prostoru, d) pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu: 1. pomoc při úkonech osobní hygieny, 2. pomoc při základní péči o vlasy a nehty, 3. pomoc při použití WC, e) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím:

	1. podpora a pomoc při využívání běžně dostupných služeb a informačních zdrojů, 2. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob, f) sociálně terapeutické činnosti: socioterapeutické činnosti, jejichž poskytování vede k rozvoji nebo udržení osobních a sociálních schopností a dovedností podporujících sociální začleňování osob, g) aktivizační činnosti: 1. volnočasové a zájmové aktivity, 2. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s přirozeným sociálním prostředím, 3. nácvik a upevňování motorických, psychických a sociálních schopností a dovedností, h) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí: pomoc při komunikaci vedoucí k uplatňování práv a oprávněných zájmů.

Pracovní pozice‡	Průměrný přepočtený úvazek
CELKEM pracovníci v přímé péči	24,96
sociální pracovníci	1
pracovníci v sociálních službách	18,46
zdravotničtí pracovníci	5,5
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

‡ V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

Příloha 4A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Azylové domy
Identifikátor sociální služby	3811243
Forma poskytování služby	pobytová
Individuální okamžitá kapacita	0
Skupinová okamžitá kapacita	0
Počet lůžek	29
Cílová skupina	osoby bez přístřeší
Místo poskytování sociální služby	Řecká 1216/19, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	Základní činnosti při poskytování sociálních služeb v azylových domech se zajišťují v rozsahu těchto úkonů: a) poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy: 1. vytvoření podmínek pro samostatnou přípravu nebo pomoc s přípravou stravy, 2. zajištění nebo poskytnutí stravy odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování, tato základní činnost může být zajišťována jen v rozsahu 1 úkonu, b) poskytnutí ubytování: 1. ubytování po dobu zpravidla nepřevyšující 1 rok, 2. umožnění celkové hygieny těla, 3. vytvoření podmínek pro zajištění úklidu, praní a žehlení osobního prádla, výměny ložního prádla, c) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí: 1. pomoc při vyřizování běžných záležitostí vyplývajících z individuálních plánů, 2. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob, včetně uplatňování zákonných nároků a pohledávek.

Pracovní pozice[§]	Průměrný přepočtený úvazek
CELKEM pracovníci v přímé péči	5,91
sociální pracovníci	2
pracovníci v sociálních službách	3,41
zdravotničtí pracovníci	-
pedagogičtí pracovníci	0,5
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

[§] V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

Příloha 5A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Noclehárny
Identifikátor sociální služby	5093964
Forma poskytování služby	ambulantní
Individuální okamžitá kapacita	0
Skupinová okamžitá kapacita	0
Počet lůžek	8
Cílová skupina	osoby bez přístřeší
Místo poskytování sociální služby	Řecká 1216/19, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	Základní činnosti při poskytování sociálních služeb v noclehárnách se zajišťují v rozsahu těchto úkonů: a) pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu: 1. zajištění podmínek pro běžné úkony osobní hygieny, 2. zajištění podmínek pro celkovou hygienu těla, b) poskytnutí přenocování: 1. přenocování, 2. úklid, výměna ložního prádla.

Pracovní pozice**	Průměrný přepočtený úvazek
CELKEM pracovníci v přímé péči	1,97
sociální pracovníci	0,75
pracovníci v sociálních službách	1,22
zdravotničtí pracovníci	-
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

** V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

Příloha 6A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Denní stacionáře
Identifikátor sociální služby	5387786
Forma poskytování služby	ambulantní
Individuální okamžitá kapacita	2
Skupinová okamžitá kapacita	5/1
Počet lůžek	0
Cílová skupina	osoby s chronickým duševním onemocněním, osoby se zdravotním postižením
Místo poskytování sociální služby	Rakovnická 196/46, Děčín III-Staré Město, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	Základní činnosti při poskytování sociálních služeb v denních stacionářích se zajišťují v rozsahu těchto úkonů: a) pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu: 1. pomoc při oblékání a svlékání včetně speciálních pomůcek, 2. pomoc při přesunu na lůžko nebo vozík, 3. pomoc při prostorové orientaci, samostatném pohybu ve vnitřním prostoru, 4. pomoc a podpora při podávání jídla a pití, b) pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu: 1. pomoc při úkonech osobní hygieny, 2. pomoc při použití WC, c) poskytnutí stravy: zajištění stravy přiměřené době poskytování služby a odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování, d) výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti: 1. pracovně výchovná činnost, 2. nácvik a upevňování motorických, psychických a sociálních schopností a dovedností, 3. vytvoření podmínek pro zajišťování přiměřeného vzdělávání nebo pracovního uplatnění, e) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím:

	pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob, f) sociálně terapeutické činnosti: socioterapeutické činnosti, jejichž poskytování vede k rozvoji nebo udržení osobních a sociálních schopností a dovedností podporujících sociální začleňování osob, g) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí: pomoc při komunikaci vedoucí k uplatňování práv a oprávněných zájmů.

Pracovní pozice[††]	**Průměrný přepočtený úvazek**
CELKEM pracovníci v přímé péči	2,5
sociální pracovníci	0,3
pracovníci v sociálních službách	2,2
zdravotničtí pracovníci	-
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

[††] V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

Příloha 7A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Chráněné bydlení
Identifikátor sociální služby	5463800
Forma poskytování služby	pobytová
Individuální okamžitá kapacita	0
Skupinová okamžitá kapacita	0
Počet lůžek	27
Cílová skupina	osoby s kombinovaným postižením, osoby s mentálním postižením, osoby se zdravotním postižením
Místo poskytování sociální služby	Příbramská 1911/32, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, Pohraniční 462/3, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2, Hrnčířská 1305/2, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2, Přemyslova 191/20, Děčín III-Staré Město, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	Základní činnosti při poskytování chráněného bydlení se zajišťují v rozsahu těchto úkonů: a) poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy: 1. pomoc s přípravou stravy, 2. zajištění celodenní stravy odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování, minimálně v rozsahu 3 hlavních jídel, b) poskytnutí ubytování: 1. ubytování, které má znaky bydlení v domácnosti, 2. v případě potřeby praní a drobné opravy ložního a osobního prádla a ošacení, žehlení, c) pomoc při zajištění chodu domácnosti: 1. pomoc při běžném úklidu a údržbě domácnosti, 2. pomoc při údržbě domácích spotřebičů, 3. podpora v hospodaření s penězi včetně pomoci s nákupy a běžnými pochůzkami, d) výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti: 1. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s přirozeným sociálním prostředím,

	2. nácvik a upevňování motorických, psychických a sociálních schopností a dovedností, 3. zajištění podmínek pro přiměřené vzdělávání, 4. podpora v oblasti partnerských vztahů, 5. podpora při získávání návyků souvisejících se zařazením do pracovního procesu, e) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím: 1. doprovázení do školy, školského zařízení, zaměstnání, k lékaři, na zájmové aktivity, na orgány veřejné moci a instituce poskytující veřejné služby a doprovázení zpět, 2. podporu a pomoc při využívání běžně dostupných služeb a informačních zdrojů, 3. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob, f) sociálně terapeutické činnosti: socioterapeutické činnosti, jejichž poskytování vede k rozvoji nebo udržení osobních a sociálních schopností a dovedností podporujících sociální začleňování osob, g) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí: 1. pomoc při komunikaci vedoucí k uplatňování práv a oprávněných zájmů, 2. pomoc při vyřizování běžných záležitostí, h) pomoc při osobní hygieně a poskytnutí podmínek pro osobní hygienu: 1. pomoc při úkonech osobní hygieny, 2. pomoc při základní péči o vlasy a nehty, 3. pomoc při použití WC.

Pracovní pozice‡‡	Průměrný přepočtený úvazek
CELKEM pracovníci v přímé péči	22,14
sociální pracovníci	2
pracovníci v sociálních službách	20,14
zdravotničtí pracovníci	-
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

‡‡ V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

Příloha 8A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Služby následné péče
Identifikátor sociální služby	6849315
Forma poskytování služby	ambulantní/pobytová
Individuální okamžitá kapacita	2
Skupinová okamžitá kapacita	12/2
Počet lůžek	11
Cílová skupina	osoby ohrožené závislostí nebo závislé na návykových látkách
Místo poskytování sociální služby	Fügnerova 665/18, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	Základní činnosti při poskytování služeb následné péče se zajišťují v rozsahu těchto úkonů: a) sociálně terapeutické činnosti: socioterapeutické činnosti, jejichž poskytování vede k trvalé abstinenci, prevenci relapsu, rozvoji nebo udržení osobních a sociálních schopností a dovedností podporujících sociální začleňování osob, b) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím: aktivity umožňující lepší orientaci ve vztazích odehrávajících se ve společenském prostředí, c) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí: 1. pomoc při vyřizování běžných záležitostí, 2. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob, d) poskytnutí ubytování, jde-li o pobytovou formu služby: 1. ubytování, 2. zajištění podmínek pro úklid, praní ložního prádla a žehlení, 3. zajištění podmínek pro celkovou hygienu těla, e) poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy, jde-li o pobytovou formu služby: 1. vytvoření podmínek pro samostatnou přípravu stravy, nebo 2. zajištění celodenní stravy odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování.

Pracovní pozice[§§]	Průměrný přepočtený úvazek
CELKEM pracovníci v přímé péči	3,64
sociální pracovníci	2,85
pracovníci v sociálních službách	0,79
zdravotničtí pracovníci	-
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

[§§] V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

Příloha 9A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Odborné sociální poradenství
Identifikátor sociální služby	7392909
Forma poskytování služby	ambulantní
Individuální okamžitá kapacita	1
Skupinová okamžitá kapacita	0
Počet lůžek	0
Cílová skupina	osoby ohrožené závislostí nebo závislé na návykových látkách
Místo poskytování sociální služby	Fügnerova 665/18, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	Základní činnosti při poskytování odborného sociálního poradenství se zajišťují v rozsahu těchto úkonů: a) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím: zprostředkování navazujících služeb, b) sociálně terapeutické činnosti: poskytnutí poradenství v oblastech orientace v sociálních systémech, práva, psychologie a v oblasti vzdělávání; tato základní činnost může být zajišťována poskytováním poradenství alespoň ve 2 z těchto oblastí, c) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí: 1. pomoc při vyřizování běžných záležitostí, 2. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s přirozeným sociálním prostředím.

Pracovní pozice***	Průměrný přepočtený úvazek
CELKEM pracovníci v přímé péči	0,35
sociální pracovníci	0,35
pracovníci v sociálních službách	-
zdravotničtí pracovníci	-
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

*** V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

Příloha 10A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Kontaktní centra
Identifikátor sociální služby	7461655
Forma poskytování služby	ambulantní
Individuální okamžitá kapacita	2
Skupinová okamžitá kapacita	0
Počet lůžek	0
Cílová skupina	osoby ohrožené závislostí nebo závislé na návykových látkách
Místo poskytování sociální služby	Teplická 31/45, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	Základní činnosti při poskytování sociálních služeb v kontaktních centrech se zajišťují v rozsahu těchto úkonů: a) sociálně terapeutické činnosti: 1. socioterapeutické činnosti, jejichž poskytování vede k rozvoji nebo udržení osobních a sociálních schopností a dovedností podporujících sociální začleňování osob, 2. poskytování informací o rizicích spojených se současným způsobem života a jejich snižování prostřednictvím metod založených na přístupu minimalizace škod, b) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí: 1. pomoc při vyřizování běžných záležitostí, 2. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob, c) poskytnutí podmínek pro osobní hygienu: 1. zajištění podmínek pro běžné úkony osobní hygieny, 2. zajištění podmínek pro celkovou hygienu těla.

Pracovní pozice†††	Průměrný přepočtený úvazek
CELKEM pracovníci v přímé péči	2,95
sociální pracovníci	1,85
pracovníci v sociálních službách	0,6
zdravotničtí pracovníci	0,5
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

††† V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

Příloha 11A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Terénní programy
Identifikátor sociální služby	9695946
Forma poskytování služby	terénní
Individuální okamžitá kapacita	4
Skupinová okamžitá kapacita	20/4
Počet lůžek	0
Cílová skupina	osoby ohrožené závislostí nebo závislé na návykových látkách
Místo poskytování sociální služby	Teplická 31/45, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	Základní činnosti při poskytování terénních programů se zajišťují v rozsahu těchto úkonů: a) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím: aktivity umožňující lepší orientaci ve vztazích odehrávajících se ve společenském prostředí, b) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí: 1. pomoc při vyřizování běžných záležitostí, 2. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob, 3. sociálně terapeutické činnosti, jejichž poskytování vede k rozvoji nebo udržení osobních sociálních schopností a dovedností, podporujících sociální začleňování osob, 4. poskytování informací o rizicích, spojených se současným způsobem života a snižování těchto rizik; v případě uživatele návykových nebo omamných a psychotropních látek prostřednictvím metod přístupu minimalizace škod.

Pracovní pozice‡‡‡	Průměrný přepočtený úvazek
CELKEM pracovníci v přímé péči	4,75
sociální pracovníci	1,25
pracovníci v sociálních službách	3,5
zdravotničtí pracovníci	-
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

‡‡‡ V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

Příloha 12A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Domovy se zvláštním režimem
Identifikátor sociální služby	9923023
Forma poskytování služby	pobytová
Individuální okamžitá kapacita	0
Skupinová okamžitá kapacita	0
Počet lůžek	46
Cílová skupina	osoby s chronickým duševním onemocněním
Místo poskytování sociální služby	Kamenická 755/195, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	Základní činnosti při poskytování sociálních služeb v domovech se zvláštním režimem se zajišťují v rozsahu těchto úkonů: a) poskytnutí ubytování: 1. ubytování, 2. úklid, praní a drobné opravy ložního a osobního prádla a ošacení, žehlení, b) poskytnutí stravy: zajištění celodenní stravy odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování, minimálně v rozsahu 3 hlavních jídel, c) pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu: 1. pomoc při úkonech osobní hygieny, 2. pomoc při základní péči o vlasy a nehty, 3. pomoc při použití WC, d) pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu: 1. pomoc při oblékání a svlékání včetně speciálních pomůcek, 2. pomoc při přesunu na lůžko nebo vozík, 3. pomoc při vstávání z lůžka, uléhání, změna poloh, 4. pomoc při podávání jídla a pití, 5. pomoc při prostorové orientaci, samostatném pohybu ve vnitřním i vnějším prostoru, e) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím:

	1. podpora a pomoc při využívání běžně dostupných služeb a informačních zdrojů, 2. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob, f) sociálně terapeutické činnosti: socioterapeutické činnosti, jejichž poskytování vede k rozvoji nebo udržení osobních a sociálních schopností a dovedností podporujících sociální začleňování osob, g) aktivizační činnosti: 1. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s přirozeným sociálním prostředím, 2. nácvik a upevňování motorických, psychických a sociálních schopností a dovedností, h) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí: pomoc při komunikaci vedoucí k uplatňování práv a oprávněných zájmů.

Pracovní pozice[§§§]	**Průměrný přepočtený úvazek**
CELKEM pracovníci v přímé péči	27,03
sociální pracovníci	1
pracovníci v sociálních službách	20,53
zdravotničtí pracovníci	5,5
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

[§§§] V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

VÝPOČET VYROVNÁVACÍ PLATBY **PŘÍLOHA B**

Název poskytovatele	ID služby	Druh služby	Počet úvazků pracovníků v přímé péči	Počet lůžek	Počet uživatelů ve III. a IV.stupni PnP	Podíl uživatelů ve stupni závislosti na pomoci jiné fyzické osoby II, III a IV na celkovém počtu uživatelů	FP	U	M	Uppp	S	H	L	Su	v	Sz	Lu	k	a	VP
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	1073186	pečovatelská služba	19	-	-	-	47 511 Kč	24,7	12	17	100 Kč	1200	-	-	-	-	-	-	16%	12 042 260 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	1542857	domovy pro osoby se zdravotním postižením	17,6	18	17	100%	1 415 Kč	-	12	-	-	-	6570	497 Kč	0,95	100 Kč	6205	1,45	20%	9 757 472 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	2682796	domovy pro seniory	24,96	55	38	87%	945 Kč	-	12	-	-	-	20075	455 Kč	0,95	100 Kč	13870	1,45	10%	17 443 350 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	3811243	azylové domy	5,91	29	-		612 Kč	-	6	-	-	-	5336	56 Kč	0,9	-	-	-	11%	2 996 698 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	5093964	noclehárny	1,97	8	-	-	602 Kč	-	12	-	-	-	2920	24 Kč	0,9	-	-	-	10%	1 694 768 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	5387786	denní stacionáře	2,5	-	-	-	64 575 Kč	3,25	12	2,5	100 Kč	1200	-	-	-	-	-	-	32%	2 218 425 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	5463800	chráněné bydlení	21,9	27	15	85%	1 460 Kč	-	12	-	-	-	9855	264 Kč	0,95	-	-	1,45	12%	18 391 401 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	6849315	služby následné péče **A/P**	3,45	11	-	-	931 Kč/86 539 Kč	4,485	12	0,65	-	-	4015	68 Kč	0,9	-	-	-	26%	4 369 752 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	7392909	odborné sociální poradenství	0,35	-	-	-	67 873 Kč	0,455	12	0,35	-	-	-	-	-	-	-	-	13%	370 587 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	7461655	kontaktní centra	2,95	-	-	-	74 695 Kč	3,835	12	2,95	-	-	-	-	-	-	-	-	13%	3 437 464 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	9695946	terénní programy	4,7	-	-	-	54 015 Kč	6,11	12	4,7	-	-	-	-	-	-	-	-	11%	3 960 380 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	9923023	domovy se zvláštním režimem	27,03	46	39	100%	1 195 Kč	-	12	-	-	-	16790	546 Kč	0,95	100 Kč	14235	1,45	8%	18 960 400 Kč

ústecký kraj

KUUK/189855/2022

Dodatek č. 1
k Pověření Ústeckého kraje č. 24

k zajištění dostupnosti poskytování sociálních služeb zařazených do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2022–2024
s účinností ode dne 1. 1. 2023 do 31. 12. 2024 (dále jen „dodatek“)

Název poskytovatele	Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace
Adresa poskytovatele	28. října 1155/2, 405 02 Děčín - Děčín 1
IČ	71235868
DIČ	--
Statutární orgán / zástupce	PhDr. Jana Skalová

(dále jen „Poskytovatel“)

v souladu s Registrem poskytovatelů sociálních služeb dle § 78 a násl. zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů

1.

V souladu s odst. 12, bod. 12.1 Pověření se z důvodu změny údajů obsažených v příloze Obsah a rozsah služby ruší příloha č. 6A Pověření č. 24 a nahrazuje se přílohou č. 1A tohoto dodatku k Pověření, dále se ruší Příloha B Pověření, kterou nově nahrazuje příloha B tohoto dodatku.

Druh sociální služby	**Identifikátor sociální služby**	**Rozsah sociální služby**
Denní stacionáře	5387786	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 1A tohoto Pověření

(dále jen „Služba“)

2.

1. Ostatní ustanovení Pověření zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž Poskytovatel obdrží jedno vyhotovení a Ústecký kraj obdrží také jedno vyhotovení.

3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2023.

V Ústí nad Labem dne ……..

…….
Vydává:
Ústecký kraj
PaedDr. Jiří Kulhánek
na základě pověření Ústeckého kraje

V …… dne ……..

……
Pověření přijímá:
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace
PhDr. Jana Skalová

Seznam příloh:

Příloha 1A – Obsah a rozsah služby
Příloha B – výpočet vyrovnávací platby

Příloha 1A tohoto dodatku – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Denní stacionáře
Identifikátor sociální služby	5387786
Forma poskytování služby	ambulantní
Individuální okamžitá kapacita	3
Skupinová okamžitá kapacita	0
Počet lůžek	0
Cílová skupina	osoby se zdravotním postižením
Místo poskytování sociální služby	Žerotínova 200/1, Děčín III-Staré Město, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	Základní činnosti při poskytování sociálních služeb v denních stacionářích se zajišťují v rozsahu těchto úkonů: a) pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu: 1. pomoc při oblékání a svlékání včetně speciálních pomůcek, 2. pomoc při přesunu na lůžko nebo vozík, 3. pomoc při prostorové orientaci, samostatném pohybu ve vnitřním prostoru, 4. pomoc a podpora při podávání jídla a pití, b) pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu: 1. pomoc při úkonech osobní hygieny, 2. pomoc při použití WC, c) poskytnutí stravy: zajištění stravy přiměřené době poskytování služby a odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování, d) výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti: 1. pracovně výchovná činnost, 2. nácvik a upevňování motorických, psychických a sociálních schopností a dovedností, 3. vytvoření podmínek pro zajišťování přiměřeného vzdělávání nebo pracovního uplatnění, e) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím: pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob, f) sociálně terapeutické činnosti: socioterapeutické činnosti, jejichž poskytování vede k rozvoji nebo udržení osobních a sociálních schopností a dovedností

	podporujících sociální začleňování osob, g) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí: pomoc při komunikaci vedoucí k uplatňování práv a oprávněných zájmů.

Pracovní pozice*	Průměrný přepočtený úvazek
CELKEM pracovníci v přímé péči	3,5
sociální pracovníci	0,3
pracovníci v sociálních službách	3,2
zdravotničtí pracovníci	-
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

* V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

VÝPOČET VYROVNÁVACÍ PLATBY **PŘÍLOHA B**

Název poskytovatele	ID služby	Druh služby	Počet úvazků pracovníků v přímé péči	Počet lůžek	Počet uživatelů ve III. a IV.stupni PnP	Podíl uživatelů ve stupni závislosti na pomoci jiné fyzické osoby II, III a IV na celkovém počtu uživatelů	FP	U	M	Uppp	S	H	L	Su	v	Sz	Lu	k	a	VP
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	1073186	pečovatelská služba	19	-	-	-	54 638 Kč	24,7	12	17	100 Kč	1200	-	-	-	-	-	-	16%	14 154 703 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	1542857	domovy pro osoby se zdravotním postižením	17,6	18	17	100%	1 627 Kč	-	12	-	-	-	6570	497 Kč	0,95	100 Kč	6205	1,45	20%	11 777 090 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	2682796	domovy pro seniory	24,96	55	35	85%	1 087 Kč	-	12	-	-	-	20075	455 Kč	0,95	100 Kč	12775	1,45	10%	21 686 293 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	3811243	azylové domy	5,91	29	-	-	704 Kč	-	12	-	-	-	10585	56 Kč	0,9	-	-	-	11%	6 918 356 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	5093964	noclehárny	1,97	8	-	-	692 Kč	-	12	-	-	-	2920	24 Kč	0,9	-	-	-	10%	1 957 568 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	5387786	denní stacionáře	3,5	-	-	-	74 261 Kč	4,55	12	3,5	100 Kč	1200	-	-	-	-	-	-	32%	3 634 651 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	5463800	chráněné bydlení	21,9	27	8	85%	1 679 Kč	-	12	-	-	-	9855	264 Kč	0,95	-	-	1,45	12%	21 520 856 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	6849315	služby následné péče A/P	3,45	11	-	-	1 071 Kč	4,485	12	-	-	-	4015	68 Kč	0,9	-	-	-	26%	5 063 480 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	7392909	odborné sociální poradenství	0,35	-	-	-	78 054 Kč	0,455	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13%	426 175 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	7461655	kontaktní centra	2,95	-	-	-	85 899 Kč	3,835	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13%	3 953 072 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	9695946	terénní programy	4,7	-	-	-	62 117 Kč	6,11	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11%	4 554 418 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	9923023	domovy se zvláštním režimem	27,03	46	35	93%	1 374 Kč	-	12	-	-	-	16790	546 Kč	0,95	100 Kč	12775	1,45	8%	23 464 244 Kč

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	04	04

Název:
Rozvoj bezpečnostního kamerového systému města Děčín s využitím 5G

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo informace o projektu „Rozvoj bezpečnostního kamerového systému města Děčín s využitím 5G“ a

schvaluje

podání žádosti o dotaci do Národního plánu obnovy.

Stanovisko RM:
Rada města dne 9.1.2024 projednala informace o projektu „Rozvoj bezpečnostního kamerového systému města Děčín s využitím 5G“ a svým usnesením č. RM 24 01 31 01 doporučila zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dotaci do Národního plánu obnovy.

Cena:	**19 360 000,00**
Návrh postupu:	

Důvodová zpráva:

Orgánům statutárního města Děčín se předkládá návrh na čerpání dotačních prostředků z 2. výzvy – Demonstrativní aplikace ekosystému sítí 5G pro chytrá města, obce a regiony (1.4.1.6) Národního plánu obnovy. Cílem výzvy je vývoj a uvedení do provozu referenčních aplikací ekosystému sítí 5G pro Smart Cities.

Výzva byla vyhlášena dne 10.11.2023, termín pro podání žádostí o dotace je do 31.01.2024. Trvání projektu je stanoveno maximálně do prosince 2025, požadovaná udržitelnost do prosince 2026. Dotace pokrývá 100 % způsobilých nákladů, které zahrnují nákup HW & SW, pronájem digitálních služeb, zpracování podpůrné dokumentace, expertní konzultační služby, poplatky za licence apod. Nezpůsobilým výdajem, resp. požadovanou spoluúčastí žadatele, je platba DPH. Financování je poskytováno v režimu ex-post, město tedy bude projektové aktivity před dokončením projektu financovat z vlastních prostředků. V souladu s řešeným harmonogramem plnění je významná část investičních nákladů směřována na rok 2025.

Předmětem projektového záměru je nákup a instalace inovativního technologického vybavení města v podobě čtrnácti flexibilně nasaditelných mobilních kamer využívající bezdrátovou konektivitu 5G. Tyto kamery budou napojeny na městský kamerový dohlížecí systém a na nově zamýšlený nástroj pokročilé analýzy obrazu. Pokročilá videoanalýza umožní sběr dat a automatickou detekci bezpečnostních scénářů. Umožní tak například zvyšování bezpečnosti na veřejných prostranstvích, v dopravním provozu, u sportovních aktivit (sběr statistických dat via ferrata na Pastýřské stěně). Získávaná dopravní data budou následně využita například v digitálním nástroji pro modelování dopravy, jehož nákup je rovněž součástí projektu. Projekt následně v rámci způsobilých nákladů počítá se zajištěním čerpání podpůrných poradenských, integračních a projektových služeb vč. odborného technického dohledu, které zajistí vysokou kvalitu, integritu a udržitelnost celého řešení. Náklady rovněž zahrnují povinnou publicitu projektu, přípravu i administraci žádosti. Pořizované kamery jsou koncipovány jako mobilní systém, který lze v případě potřeby kdykoliv snadno díky 5G konektivitě přemisťovat do jiných lokalit. Systém bude sestávat z kamerové jednotky, modemu, nabíječe akumulátorů (ze sloupů veř. osvětlení) a komplexně podpoří efektivitu práce městské policie Děčín.

Navržené řešení má oporu ve strategických dokumentech města. V této souvislosti projekt vychází z návrhové části dokumentu Strategický plán rozvoje města Děčín 2021-2027. Projekt v těchto intencích navazuje na Prioritní oblast C: Doprava a dostupnost města (Rozvojový cíl C.1: Automobilová doprava, parkování: Zvýšit bezpečnost dopravní infrastruktury, snížit nehodovost) a Prioritní oblast D: Sociálně stabilní a bezpečné město (Rozvojový cíl D.1: Bezpečnost: Zvýšit pocit bezpečí obyvatel města, snižovat počet spáchaných trestných činů a přestupků a eliminovat rizikové společenské chování). Projekt je dále v souladu s horizontálními prioritami města Děčín, které se soustředí na využití moderních technologií (oblast technologická) a na ekonomickou udržitelnost realizovaných opatření. V tomto směru je ve městě deklarováno využívání opatření prvků Smart City při realizaci projektů, kdy jeden z možných příkladů se váže na Městské prostředí přívětivější a bezpečnější pro obyvatele (Bezpečnostní řešení ve veřejném prostoru – senzory, inteligentní kamerové systémy).

Předpokládaný rozpočet projektu: max. 16 mil. Kč bez DPH, spoluúčast města max. 3,36 mil. Kč (částka DPH). Roční náklady po skončení projektu, i po dobu udržitelnosti (01-12/2026), zahrnují licenční poplatky analytických nástrojů (500 tis. Kč bez DPH) a poplatky za služby konektivity (cca 360 tis. Kč bez DPH).

Vyjádření: ☐

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Petr Hodboď		11.1.2024 12:08 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.1.2024 11:25 podepsáno	

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	04	05

Název:
Dodatek č. 19 ke smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících - kompenzace na rok 2024

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh Dodatku č. 19 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby, týkající se výše kompenzace veřejné služby na rok 2024, změny jízdních řádů městské autobusové dopravy, aktualizaci seznamu dopravních prostředků určených k zajišťování závazků veřejné služby a

schvaluje

1. výši kompenzace veřejné služby na rok 2024 ve výši 105 000 000 Kč,
2. jízdní řády městské autobusové dopravy,
3. seznam dopravních prostředků určených k zajišťování závazků veřejné služby,
4. uzavření dodatku č. 19 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby.

Stanovisko RM:
Rada města doporučuje schválit:
1. výši kompenzace veřejné služby na rok 2024 ve výši 105 000 000 Kč,
2. jízdní řády městské autobusové dopravy,
3. seznam dopravních prostředků určených k zajišťování závazků veřejné služby,
4. uzavření dodatku č. 19 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby.

Cena:	**105 000 000,00**
Návrh postupu:	schválit a uzavřít dodatek č. 19 ke smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících

Důvodová zpráva:

Rekapitulace:

- Smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících ze dne 29.6.2015 - období 1.7.2015 do 30.6.2025, kompenzace na rok 2015 ve výši 54 573 tis. Kč, kompenzace na rok 2016 ve výši 55 190 tis. Kč,
- dodatek č. 1 ze dne 18.10.2016 - zapojení dopravce do integrovaného dopravního systému Ústeckého kraje,
- dodatek č. 2 ze dne 10.11.2017 - kompenzace na rok 2017 ve výši 55 250 tis. Kč,
- dodatek č. 3 ze dne 14.12.2017 - přečíslování linek MAD, sjednocení tarifních podmínek s DÚK,
- dodatek č. 4 ze dne 2.1.2018 - kompenzace na rok 2018 ve výši 61 577 tis. Kč,
- dodatek č. 5 ze dne 30.8.2018 - změna tarifu DÚK,
- dodatek č. 6 ze dne 28.2.2019 - kompenzace na rok 2019 ve výši 70 000 tis. Kč,

Vyjádření statutárního města Děčín o úmyslu uzavřít smlouvu o veřejných službách v přepravě cestujících alespoň do 31.12.2027 ze dne 3.6.2019,

- dodatek č. 7 ze dne 12.11.2019 - změna tras linek a seznamu dopravních prostředků,
- dodatek č. 8 ze dne 25.2.2020 - kompenzace na rok 2020 ve výši 75 000 tis. Kč,
- dodatek č. 9 ze dne 25.2.2020 - změna tras linek,
- dodatek č. 10 ze dne 20.1.2021 - změna jízdních řádů,
- dodatek č. 11 ze dne 10.3.2021 - kompenzace na rok 2021 ve výši 70 000 tis. Kč,
- Dohoda o sjednání spoluúčasti dopravce na propadu tržeb ze dne 19.5.2021 - DPMD uhradil městu 2 500 tis. Kč,
- dodatek č. 12 ze dne 8.12.2021 - úhrada nepředvídatelných nákladů za rok 2021 ve výši 4 736 646,- Kč a úhrada rozdílu referenční tržby pro rok 2021 ve výši 4 000 tis. Kč,
- dodatek č. 13 ze dne 15.2.2022 - změna tras linek a jízdních řádů,
- dodatek č. 14 ze dne 3.5.2022 - změna tarifu (zlevněné jízdné),
- dodatek č. 15 ze dne 30.5.2022 - kompenzace na rok 2022 ve výši 92 000 tis. Kč,
- dodatek č. 16 ze dne 23.12.2022 - nová výše kompenzace na rok 2022 ve výši 100 800 tis. Kč,
- dodatek č. 17 ze dne 9.2.2023 - kompenzace na rok 2023 ve výši 115 000 tis. Kč,
- dodatek č. 18 ze dne 13.7.2023 - skutečná kompenzace za rok 2022 ve výši 106 062 tis. Kč,
- návrh dodatku č. 19 - kompenzace na rok 2024 ve výši 105 000 tis. Kč, změna jízdních řádů, seznam dopravních prostředků.

1. Kompenzace veřejné služby v přepravě cestujících na rok 2024

Zastupitelstvo města svým usnesením č. ZM 23 12 03 01 dne 14.12.2023 schválilo rozpočet statutárního města Děčín s kompenzací veřejné služby v přepravě cestujících na rok 2024 ve výši 105 000 tis. Kč.

Požadavek Dopravního podniku města Děčína, a.s. (dále jen DPMD) vyčíslený dle vyhlášky Ministerstva dopravy č. 296/2010 Sb., o postupech pro sestavování finančního modelu a určení maximální výše kompenzace byl ve výši 109 703 tis. Kč. Na základě požadavku města, DPMD upravil rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace na výši kompenzace veřejné služby v přepravě cestujících na 105 000 tis. Kč.

Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace tvoří přílohu č. 8 Smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujích na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby (dále jen Smlouva) a dodatkem č. 19 je měněn. Dále dochází ke změně přílohy č. 6 Smlouvy, a to výchozího finančního modelu nákladů, výnosů a čistého příjmu.

Od 1.1.2024 dochází ke změně zákona o dani z přidané hodnoty, kdy se sazba DPH u položek č. 49 - pozemní hromadná doprava osob a jejich zavazadel mění z dosavadních 10% na 12%. Tato změna se odrazí v poklesu tržeb z jízdného. Z důvodu již provedených úprav cen jízdného od 1.9.2023 není předkládáno promítnutí této změny do cen jízdného a tím další zdražování.

V současné době jsou vedena v DPMD jednání ve věci zvýšení mezd řidičů. Předpoklad nárůstu mzdy v roce 2024 je o 8%. Přímo ke zvýšení mzdových nákladů se váže zvýšení položky sociálního a zdravotního pojištění.

2. Změna jízdních řádů městské autobusové dopravy

Na základě poznatků, podnětů, požadavků a změn jízdních řádů vlaků byly připraveny menší změny. Popis

dle jednotlivých spojů městské autobusové dopravy tvoří přílohu tohoto materiálu. Jízdní řády tvoří přílohu č. 2 Smlouvy a tato příloha byla předána na Magistrát města Děčín.

3. Dopravní prostředky určené k zajišťování závazků veřejné služby

Seznam dopravních prostředků určených k zajišťování závazků veřejné služby tvoří přílohu č. 9 Smlouvy. Tento seznam je aktualizován. Důvodem je vyřazení starých, nepojízdných vozidel.

Vyjádření: ☐

Příloha:	**1_Dodatek č-19 Smlouva o veřejných službách+příloha.pdf**	**Komentář:**	návrh dodatku č. 19 ke smlouvě
Příloha:	**2_jízdní řády z 15.1.2024_doplněnn text.pdf**	**Komentář:**	popis změn
Příloha:	**3_seznam dopravních prostředků.pdf**	**Komentář:**	seznam autobusů
Příloha:	**4_anonym Smlouva o veřejných službách 2015-2025 DPMD Celá.pdf**	**Komentář:**	smlouva

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Přemysl Mička	OKD	16.1.2024 11:49 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		16.1.2024 13:16 podepsáno	

Dodatek č. 19 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby

I.
Subjekty smlouvy

1. Statutární město Děčín
sídlem: Mírové nám. 1175/5, Děčín IV
jehož jménem jedná: Ing. Jiří Anděl CSc., primátor
IČ: 00261238
DIČ: CZ00261238 (plátce DPH)
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Děčín
číslo účtu: 19-921402389/0800
(dále jen „**město**“)

2. Dopravní podnik města Děčína, a. s.
sídlem: Dělnická 106, Děčín VI,
jejímž jménem jednají: Ing. Miroslav Šefara, předseda představenstva
Ing. Radek Kudrnáč, člen představenstva
zapsaná v OR: Krajský soud v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 651
IČ: 62240935
DIČ: CZ62240935
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Děčín
číslo účtu: 3408-431/0100
(dále jen „**dopravce**“)

II.
Úvodní ustanovení

1. Dne 1. 7. 2015 nabyla účinnosti Smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby uzavřená mezi městem a dopravcem (dále jen Smlouva o veřejných službách).

2. V souladu s čl. XIII. bod 2 Smlouvy o veřejných službách, který stanoví, že lze tuto smlouvu měnit pouze číslovanými dodatky na základě dohody stran, které za město schvaluje zastupitelstvo města a za dopravce představenstvo, se smluvní strany dohodly na změně Smlouvy o veřejných službách dodatkem č. 19 následujícího znění.

III.
Předmět dodatku

1. Kompenzace na rok 2024

Dopravce bere na vědomí, že skutečná kompenzace za období roku 2024 poskytovaná městem dopravci na základě Smlouvy o veřejných službách bude dle rozhodnutí zastupitelstva města č. ZM 23 12 03 01 ze dne 14.12.2023 ve výši **105 000 000,00 Kč,** přičemž konečná výše skutečné kompenzace se ještě může změnit v závislosti na výsledcích hospodaření dopravce.

Součástí dodatku je příloha č. 6 – Výchozí finanční model nákladů, výnosů a čistého příjmu a příloha č. 8 - Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace.

2. Jízdní řády

Příloha č. 2 – jízdní řády MAD (předané na Magistrát města Děčín), se ruší a je nahrazena přílohou č. 2 – jízdní řády MAD platné od 10.12.2023 (tato příloha byla již předána na Magistrát města Děčín a nebude ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby ani v dalších letech přikládána).

3. Dopravní prostředky určené k zajišťování závazků veřejné služby

Příloha č. 9 - Seznam dopravních prostředků určených k zajišťování závazků veřejné služby se ruší a je nahrazen přílohou č. 9 – Seznam dopravních prostředků určených k zajišťování závazků veřejné služby, která je součástí tohoto dodatku.

IV.
Závěrečná ustanovení

1. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno zastupitelstvem města usnesením č. ZM (bude doplněno) ze dne (bude doplněno).

2. Tento dodatek existuje ve 4 vyhotoveních s platností originálu. Každá ze stran obdrží po 2 vyhotoveních.

3. Strany prohlašují, že si tento dodatek č. 19 ke Smlouvě o veřejných službách řádně přečetly a s jeho obsahem souhlasí.

4. Platnost dodatku nastává dnem podpisu obou smluvních stran.

Příloha - Výchozí finanční model nákladů, výnosů a čistého příjmu
- Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace
- Seznam dopravních prostředků určených k zajišťování závazků veřejné služby

V Děčíně dne……..

Za statutární město Děčín:

…….
Ing. Jiří Anděl CSc., primátor

V Děčíně dne……

Za Dopravní podnik města Děčína a. s.:

……
Ing. Miroslav Šefara, předseda představenstva

…….
Ing. Radek Kudrnáč, člen představenstva

Příloha č. 6 Výchozí finanční model nákladů, výnosů a čistého příjmu

Výkaz provozních aktiv

Dopravce: Dopravní podnik města Děčína, a. s.
Dělnická 106, Děčín 6, 405 29

Objednatel:

Vymezení provozního aktiva	Procento využití aktiva k zajištění závazku	Zůstatková cena k bezprostředně předcházejícímu účetnímu období (v tis. Kč)			
		rok 2023		....	období n
Dopravní prostředky/ řady vozidel					
autobusy	100	15 005			
Ostatní majetek					
Pozemky					
nová opravna	80	2 128			
terminál	100	103			
pozemek podniku (odstav. plochy)	100	2 906			
čerpací stanice	38	564			
údržba autobusů	80	1 435			
Stavby					
MAD, autobusové nádraží	100	16 111			
údržba autobusů	80	52 332			
odst.plochy, správní stř.	100	3 907			
čerpací stanice, mycí linka	80	12 079			
Jiný dlouhodobý majetek					
údržba autobusů	100	1 513			
odst.plochy, správní stř.	100	11			
nehm. majetek	100	37			
čerpací stanice, mycí linka	38	4 838			
První mimořádné splátky (akontace) leasingu					
Součet		112 969	0		

Příloha č. 8 Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace

Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace

plán km 2024 **1 935 512**
náklady na km **82,75**

Dopravce: Dopravní podnik města Děčína, a. s.
Dělnická 106, Děčín 6, 405 29

Objednatel: Statutární město Děčín
Mírové nám. 1175/5, Děčín VI

1 936,00

Výchozí finanční model		řádek	PLÁN 2024 (v tis. Kč)				
			rok 2024		nákl. /1 km		pozn.
Výchozí náklady	Pohonné hmoty a oleje	1	**30 500**		15,75		
	Přímý materiál a energie	2	8 200		4,24		
	Opravy a údržba vozidel	3	18 000		9,30		
	Odpisy dlouhodobého majetku	4	7 500		3,87		
	Pronájem a leasing vozidel	5	0		0,00		
	Mzdové náklady	6	49 100		25,36		
	Sociální a zdravotní pojištění	7	16 203		8,37		
	Cestovné	8	10		0,01		
	Úhrada za použití infrastruktury	9	48		0,02		
	Silniční daň	10	0		0,00		
	Elektronické mýto	11	0		0,00		
	Pojištění (zákonné, havarijní)	12	3 500		1,81		
	Ostatní přímé náklady	13	5 100		2,63		
	Ostatní služby	14	4 800		2,48		
	Provozní režie	15	1 200		0,62		
	Správní režie vč. CS	16	16 000		8,26		
NÁKLADY CELKEM (ř. 1 až ř. 16)		17	**160 161**		**83**		
Výchozí výnosy	Tržby z jízdného	18	**50 000**		26		
	Ostatní tržby z přepravy	19	3 200				
	Ostatní výnosy	20	2 100				
Výnosy celkem (řádek 18 až 20)		21	**55 300**		**29**		
Hodnota provozních aktiv **		22	112 969				
Čistý příjem		**23**	139	0			
Zálohová kompenzace		**24**	105 000				
Dotace na pořízení a modernizaci vozidel		25					
Jiná dotace		26					

*uveďte hodnoty pro další období nebo způsob indexace podle §8 odst. 3
**uveďte v souladu s hodnotou v tabulce obsažené v příloze č. 5

Zpracovala : 20.12.2023
M. Kubíčková

Příloha č. 9 - Seznam dopravních prostředků určených k zajišťování závazků veřejné služby

Evidence dopravních prostředků používaných k plnění smlouvy od 1.1.2024								
RZ/SPZ	značka/typ	délka [m]	počet míst k sezení	počet míst k stání	rok výroby	nízkopodlažní [ANO/NE]	klimatizace [ANO/NE]	evid.č. DPMD
4U4 8778	Mercedes B	18 m	39	134	6/2008	ANO	NE	231
5U3 4332	Mercedes B	18 m	39	134	8/2009	ANO	ANO	232
8U4 0233	Mercedes B	18 m	43	96	1/2015	ANO	ANO	233
9U5 1801	MAN LION´	18 m	43	122	3/2018	ANO	ANO	234
9U6 3194	MAN LION´	18 m	43	122	8/2018	ANO	ANO	235
9U6 3195	MAN LION´	18 m	43	122	8/2018	ANO	ANO	236
3U6 3996	Mercedes B	15 m	43	100	7/2006	ANO	NE	606
5U1 4637	Mercedes B	15 m	50	84	11/2008	ANO	ANO	607
5U1 4638	Mercedes B	15 m	50	84	11/2008	ANO	ANO	608
9U9 2598	Iveco Dekst	8 m	15	23	4/2019	ANO	ANO	703
9U9 2599	Iveco Dekst	8 m	15	23	4/2019	ANO	ANO	704
9U9 2601	Iveco Dekst	8 m	15	23	4/2019	ANO	ANO	705
9U9 2602	Iveco Dekst	8 m	15	23	4/2019	ANO	ANO	706
9U9 2603	Iveco Dekst	8 m	15	23	4/2019	ANO	ANO	707
4U4 9026	Mercedes B	12 m	37	62	6/2008	ANO	ANO	806
4U4 9027	Mercedes B	12 m	37	62	6/2008	ANO	ANO	807
4U4 9028	Mercedes B	12 m	37	62	6/2008	ANO	ANO	808
4U4 9029	Mercedes B	12 m	30	73	6/2008	ANO	NE	809
5U3 2812	Mercedes B	12 m	30	64	3/2009	ANO	ANO	812
5U3 2813	Mercedes B	12 m	30	64	3/2009	ANO	ANO	813
5U3 4326	Mercedes B	12 m	30	73	8/2009	ANO	ANO	814
5U3 4327	Mercedes B	12 m	30	73	8/2009	ANO	ANO	815
5U3 4328	Mercedes B	12 m	37	62	8/2009	ANO	ANO	816
5U3 4331	Mercedes B	12 m	37	62	8/2009	ANO	ANO	818
6U5 1822	Irisbus CITE	12 m	29	71	3/2011	ANO	ANO	822
6U5 1823	Irisbus CITE	12 m	29	71	3/2011	ANO	ANO	823
6U5 1824	Irisbus CITE	12 m	29	71	3/2011	ANO	ANO	824
6U5 1825	Irisbus CITE	12 m	29	71	3/2011	ANO	ANO	825
6U5 1826	Irisbus CITE	12 m	29	71	3/2011	ANO	ANO	826
7U2 1827	Mercedes B	12 m	27	76	8/2012	ANO	ANO	827
7U2 1828	Mercedes B	12 m	27	76	8/2012	ANO	ANO	828
7U2 1829	Mercedes B	12 m	27	76	8/2012	ANO	ANO	829
7U2 8830	Mercedes B	12 m	30	69	8/2013	ANO	ANO	830
RYKO 1871	Mercedes B	12 m	30	69	8/2013	ANO	ANO	831
7U7 8832	Mercedes B	12 m	30	69	8/2013	ANO	ANO	832
9U5 1791	MAN LION´	12 m	33	50	3/2018	ANO	ANO	833
9U5 1792	MAN LION´	12 m	33	50	3/2018	ANO	ANO	834
9U5 1793	MAN LION´	12 m	33	50	3/2018	ANO	ANO	835
9U5 1794	MAN LION´	12 m	33	50	3/2018	ANO	ANO	836
9U5 1795	MAN LION´	12 m	33	50	3/2018	ANO	ANO	837
9U5 1796	MAN LION´	12 m	33	50	3/2018	ANO	ANO	838
9U5 1797	MAN LION´	12 m	33	50	3/2018	ANO	ANO	839
9U5 1798	MAN LION´	12 m	33	50	3/2018	ANO	ANO	840
9U5 1799	MAN LION´	12 m	33	50	3/2018	ANO	ANO	841
9U6 3193	MAN LION´	12 m	33	50	8/2018	ANO	ANO	842
9U6 2951	MAN LION´	12 m	33	50	8/2018	ANO	ANO	843
9U6 2952	MAN LION´	12 m	33	50	8/2018	ANO	ANO	844
9U6 2953	MAN LION´	12 m	33	50	8/2018	ANO	ANO	845
9U6 2954	MAN LION´	12 m	33	50	8/2018	ANO	ANO	846
9U6 2955	MAN LION´	12 m	33	50	8/2018	ANO	ANO	847
9U6 3215	MAN LION´	12 m	33	50	8/2018	ANO	ANO	848
9U6 3216	MAN LION´	12 m	33	50	8/2018	ANO	ANO	849
9U6 2810	MAN LION´	12 m	33	50	8/2018	ANO	ANO	850

Změny jízdních řádů na základě poznatků, podnětů a požadavků

Linka 515 201 Děčín, Chrochvice – Děčín, Pod Nemocnicí

- V pracovní den – beze změny
- O víkendu – beze změny

Linka 515 202 Děčín, Bynov – Děčín, Staré Město

- V pracovní den
- zrušen spoj v 18:21 z Bynova na Hlavní nádraží – souběh 3 spojů (2x DSÚK, 1x DPMD)
- O víkendu – beze změny

Linka 515 204 Děčín, Letná – Děčín, Březiny

- V pracovní den
- Nový školní spoj ze zastávky Myslbekova směr Letná s odjezdem 7:25
- Posun přímého spoje ze zastávky Hlavní nádraží do zastávky Libverda ze 7:40 na 7:47
- O víkendu – beze změny

Linka 515 208 Děčín, Autobusové nádraží – Děčín, Velká Veleň

- V pracovní den
- Posun spoje ze zastávky Autobusové nádraží z 10:38 na 10:30, z 19:18 na 19:00, posun spoje ze zastávky Velká Veleň z 11:13 na 11:10, z 19:53 na 19:49
- O víkendu – beze změny

Linka 515 209 Děčín, Autobusové nádraží – Děčín, Nebočady

- V pracovní den – beze změny
- O víkendu – beze změny

Linka 515 210 Děčín, Krásný Studenec – Děčín, Maxičky

- V pracovní den
- Posun spoje na Maxičky ze zastávky Hlavní nádraží z 5:50 na 5:36 a z Maxiček směr vlakové nádraží ze 7:03 na 6:55 (Jalůvčí ze 7:10 na 7:02) z důvodu návaznosti na hlavní nádraží směr Česká Kamenice, Bynov a ostatní spoje.
- Nový školní spoje v 7:08 ze zastávky Autobusové nádraží směr Jalůvčí a v 7:20 zpět
- Posun spoje ze zastávky Krásný Studenec směr vlakové nádraží z 19:04 na 18:55
- Posun spoje ze zastávky Krásný Studenec v 20:34 na 20:20 směr Hlavní nádraží
- O víkendu – beze změny

Linka 515 212 Děčín, Bělá – Děčín, Folknáře

- V pracovní den
- Prodloužen spoj v 5:30 směr Folknáře a v 6:02 směr Bělá
- Rozdělen spoj ze zastávky Bělá směr Folknáře v zastávce Hlavní nádraží. Úsek Bělá – Hlavní nádraží ve 21:55 – 22:05 a úsek Hlavní nádraží – Folknáře ve 21:52 – 22:04
- Posun spoje ze zastávky Folknáře směr vlakové nádraží ve 22:18 na 22:05
- O víkendu – beze změny

Linka 515 214 Děčín, Škrabky – Děčín, Podskalí

- V pracovní den
- Posun spoje v 8:53 na 8:45 ze zastávky Loubí I. směr Autobusové nádraží
- Spoj v 5:56 směr Škrabky a v 6:05 zpět do zastávky Hlavní nádraží

- posun spoje ze zastávky Prokopa Holého směr Škrabky z 14:25 na 14:28, z 15:20 na 15:22
- posun spoje ze zastávky Škrabky směr Podskalí z 16:05 na 16:00 (zastávka Hlavní nádraží z 16:15 na 16:10)
- O víkendu – beze změny

Linka 515 216 Děčín, Zoo Děčín – Děčín, Zámek

Turistická linka se zahájením od 1. 5. 2024 do 30. 9. 2024 a to dle harmonogramu:

- Květen – provoz jen o víkendu
- Červen – provoz jen o víkendu
- Červenec – provoz celý týden pondělí–neděle
- Srpen – provoz celý týden pondělí–neděle
- Září – provoz jen o víkendu

(připravuje se změna trasy)

Linka 515 218 Děčín, Horní Oldřichov – Děčín, Na Vyhlídce

- V pracovní den
- Spoj v 11:40 prodloužen do zastávky Autobusové nádraží a v 12:20 zpět směr Na Vyhlídce
- O víkendu – beze změny

Linka 515 229 Děčín, Bynov – Děčín, Nebočady

- V pracovní den – beze změny
- O víkendu
- Posun spoje ve 23:03 na 23:08 ze zastávky Staré město směr Bynov – přestup cestujících z vlaku
- Spoj ve 20:50 ze zastávky Hlavní nádraží prodloužen do zastávky Nebočady a ve 21:22 zpět s návazností na spoj ze Starého Města ve 21:33

Linka 515 232 Děčín, Želenice – Děčín, Nebočady

- V pracovní den – beze změny
- O víkendu – beze změny

Linka 515 233 Děčín, Chrochvice – Děčín, Bynov

- V pracovní den – beze změny
- O víkendu – beze změny

Linka 515 237 Děčín, Chrochvice – Děčín, Nemocnice

- V pracovní den
- Posun spoje ve 21:20 na 21:25 ze zastávky Hlavní nádraží směr Chrochvice – přestup cestujících
- O víkendu – beze změny

Evidence dopravních prostředků používaných k plnění smlouvy od 1.1.2024								
RZ/SPZ	značka/typ	délka [m]	počet míst k sezení	počet míst k stání	rok výroby	nízkopodlažní [ANO/NE]	klimatizace [ANO/NE]	evid.č. DPMD
4U4 8778	Mercedes B	18 m	39	134	6/2008	ANO	NE	**231**
5U3 4332	Mercedes B	18 m	39	134	8/2009	ANO	ANO	**232**
8U4 0233	Mercedes B	18 m	43	96	1/2015	ANO	ANO	**233**
9U5 1801	MAN LION´	18 m	43	122	3/2018	ANO	ANO	**234**
9U6 3194	MAN LION´	18 m	43	122	8/2018	ANO	ANO	**235**
9U6 3195	MAN LION´	18 m	43	122	8/2018	ANO	ANO	**236**
3U6 3996	Mercedes B	15 m	43	100	7/2006	ANO	NE	**606**
5U1 4637	Mercedes B	15 m	50	84	11/2008	ANO	ANO	**607**
5U1 4638	Mercedes B	15 m	50	84	11/2008	ANO	ANO	**608**
9U9 2598	Iveco Dekst	8 m	15	23	4/2019	ANO	ANO	**703**
9U9 2599	Iveco Dekst	8 m	15	23	4/2019	ANO	ANO	**704**
9U9 2601	Iveco Dekst	8 m	15	23	4/2019	ANO	ANO	**705**
9U9 2602	Iveco Dekst	8 m	15	23	4/2019	ANO	ANO	**706**
9U9 2603	Iveco Dekst	8 m	15	23	4/2019	ANO	ANO	**707**
4U4 9026	Mercedes B	12 m	37	62	6/2008	ANO	ANO	**806**
4U4 9027	Mercedes B	12 m	37	62	6/2008	ANO	ANO	**807**
4U4 9028	Mercedes B	12 m	37	62	6/2008	ANO	ANO	**808**
4U4 9029	Mercedes B	12 m	30	73	6/2008	ANO	NE	**809**
5U3 2812	Mercedes B	12 m	30	64	3/2009	ANO	ANO	**812**
5U3 2813	Mercedes B	12 m	30	64	3/2009	ANO	ANO	**813**
5U3 4326	Mercedes B	12 m	30	73	8/2009	ANO	ANO	**814**
5U3 4327	Mercedes B	12 m	30	73	8/2009	ANO	ANO	**815**
5U3 4328	Mercedes B	12 m	37	62	8/2009	ANO	ANO	**816**
5U3 4331	Mercedes B	12 m	37	62	8/2009	ANO	ANO	**818**
6U5 1822	Irisbus CITE	12 m	29	71	3/2011	ANO	ANO	**822**
6U5 1823	Irisbus CITE	12 m	29	71	3/2011	ANO	ANO	**823**
6U5 1824	Irisbus CITE	12 m	29	71	3/2011	ANO	ANO	**824**
6U5 1825	Irisbus CITE	12 m	29	71	3/2011	ANO	ANO	**825**
6U5 1826	Irisbus CITE	12 m	29	71	3/2011	ANO	ANO	**826**
7U2 1827	Mercedes B	12 m	27	76	8/2012	ANO	ANO	**827**
7U2 1828	Mercedes B	12 m	27	76	8/2012	ANO	ANO	**828**
7U2 1829	Mercedes B	12 m	27	76	8/2012	ANO	ANO	**829**
7U2 8830	Mercedes B	12 m	30	69	8/2013	ANO	ANO	**830**
RYKO 1871	Mercedes B	12 m	30	69	8/2013	ANO	ANO	**831**
7U7 8832	Mercedes B	12 m	30	69	8/2013	ANO	ANO	**832**
9U5 1791	MAN LION´	12 m	33	50	3/2018	ANO	ANO	**833**
9U5 1792	MAN LION´	12 m	33	50	3/2018	ANO	ANO	**834**
9U5 1793	MAN LION´	12 m	33	50	3/2018	ANO	ANO	**835**
9U5 1794	MAN LION´	12 m	33	50	3/2018	ANO	ANO	**836**
9U5 1795	MAN LION´	12 m	33	50	3/2018	ANO	ANO	**837**
9U5 1796	MAN LION´	12 m	33	50	3/2018	ANO	ANO	**838**
9U5 1797	MAN LION´	12 m	33	50	3/2018	ANO	ANO	**839**
9U5 1798	MAN LION´	12 m	33	50	3/2018	ANO	ANO	**840**
9U5 1799	MAN LION´	12 m	33	50	3/2018	ANO	ANO	**841**
9U6 3193	MAN LION´	12 m	33	50	8/2018	ANO	ANO	**842**
9U6 2951	MAN LION´	12 m	33	50	8/2018	ANO	ANO	**843**
9U6 2952	MAN LION´	12 m	33	50	8/2018	ANO	ANO	**844**
9U6 2953	MAN LION´	12 m	33	50	8/2018	ANO	ANO	**845**
9U6 2954	MAN LION´	12 m	33	50	8/2018	ANO	ANO	**846**
9U6 2955	MAN LION´	12 m	33	50	8/2018	ANO	ANO	**847**
9U6 3215	MAN LION´	12 m	33	50	8/2018	ANO	ANO	**848**
9U6 3216	MAN LION´	12 m	33	50	8/2018	ANO	ANO	**849**
9U6 2810	MAN LION´	12 m	33	50	8/2018	ANO	ANO	**850**

Smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby

I. Subjekty smlouvy

1. **Statutární město Děčín**
   sídlem: Mírové nám. 1175/5, Děčín IV
   jehož jménem jedná: Mgr. Marie Blažková, primátorka
   IČ: 00261238
   DIČ: CZ00261238 (plátce DPH)
   bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Děčín
   číslo účtu: 19-921402389/0800

   (dále jen „**město**“)

2. **Dopravní podnik města Děčína, a. s.**
   sídlem: Dělnická 106, Děčín VI,
   jejímž jménem jednají: Ing. Vladislav Raška – předseda představenstva
   Ing. Martin Weiss – člen představenstva
   zapsaná v OR: Krajský soud v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 651
   IČ: 62240935
   DIČ: CZ62240935
   bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Děčín
   číslo účtu: 3408-431/0100

   (dále jen „**dopravce**“)

II. Úvodní ustanovení

Tato smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby (dále též jen „smlouva“) je mezi stranami uzavírána na základě zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1370/2007, o veřejných službách v přepravě cestujících po železnici a silnici a o zrušení nařízení Rady (EHS) č. 1191/69 a č.1107/70, zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 296/2010 Sb., o postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace, a nařízení vlády č. 63/2011 Sb., o stanovení minimálních hodnot a ukazatelů standardů kvality a bezpečnosti a o způsobu jejich prokazování v souvislosti s poskytováním veřejných služeb v přepravě cestujících.

III. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je:

a) závazek dopravce provozovat po dobu účinnosti této smlouvy městskou autobusovou dopravu (dále jen „MAD“) na území města formou veřejných služeb v přepravě cestujících, za podmínek stanovených v této smlouvě,

b) závazek města uhradit dopravci za podmínek, v termínech a ve výši stanovených v této smlouvě kompenzaci za výše uvedenou činnost dopravce.

IV. Rozsah provozu MAD

1. Rozsah provozu MAD v zájmové oblasti města, ke kterému se dopravce na základě této smlouvy zavazuje, je vymezen v podobě:
   a) přehledu tras linek MAD uvedených v příloze č. 1 této smlouvy a
   b) schválenými jízdními řády MAD a vydanými licencemi.
2. Jízdní řády jsou uvedeny v příloze č. 2 k této smlouvě.
3. Dopravce smí provádět operativní krátkodobé změny v jízdních řádech pouze v případě mimořádných událostí (operativní uzavírky komunikací v případě dopravních nehod, nesjízdnosti apod.)
4. Dopravce smí provádět krátkodobé nebo dlouhodobé změny jízdních řádů (tzv. výluky) v případě schválených uzavírek komunikací a jen se souhlasem dopravního úřadu.
5. Dopravce smí v měsících červenec a srpen příslušného kalendářního roku zavést prázdninové jízdní řády. Tyto prázdninové jízdní řády podléhají schválení oddělení silničního a dopravního úřadu.
6. Dopravce smí v období vánočních a novoročních svátků provést tyto úpravy jízdních řádů:
   - dne 01. 01. zahájit provoz MAD mezi 7. a 9. hodinou
   - dne 24. 12. ukončit provoz MAD mezi 17. a 18. hodinou
   - dne 25. 12. zahájit provoz MAD mezi 7. a 9. hodinou
   - dne 31. 12. ukončit provoz MAD mezi 19. a 20. hodinou
   - ve dnech školních prázdnin omezit provoz na rozsah prázdninového jízdního řádu.

   Tyto úpravy jízdních řádů podléhají schválení dopravního úřadu a nejsou považovány za změnu smlouvy.
7. V případě zvýšené krátkodobé poptávky po přepravních výkonech je dopravce oprávněn posílit provoz smluvně dohodnutý v celé trase nebo její části. Toto posílení nepodléhá schválení dopravního úřadu a není považováno za změnu smlouvy a je zahrnuto do závazku veřejné služby. Patří sem i nezbytné posilové spoje z důvodu obvyklých kulturních, společenských a sportovních akcí.
8. Jiné změny jízdních řádů jsou považovány za změnu smlouvy a řídí se ustanovením o možných změnách smlouvy.

V. Specifikace některých provozních a jiných parametrů v souvislosti s vozidly MAD pořízenými z dotací poskytnutých v rámci projektů

1. V případě, že budou v průběhu účinnosti této smlouvy pořizována vozidla, jež budou dopravcem použita k plnění závazků dle této smlouvy, na něž budou zároveň poskytnuty dotace v rámci projektů, a poskytovatel dotace bude požadovat doplnění této smlouvy o specifikace parametrů či podmínek provozu těchto vozidel, zavazují se strany písemným dodatkem tuto smlouvu v uvedeném smyslu upravit.

VI. Smluvní přepravní podmínky MAD a tarifní podmínky a MAD

1. Smluvní přepravní podmínky MAD jsou uvedeny v příloze č. 3 této smlouvy.
2. Tarifní podmínky MAD a ceny jízdného jsou uvedeny v příloze č. 4 této smlouvy.
3. Změna smluvních přepravních podmínek je v kompetenci dopravce a může být provedena kdykoliv v průběhu smluvního období.
4. Město i dopravce může kdykoliv v průběhu smluvního období navrhnout změnu jízdného a tarifních podmínek MAD. Tento návrh na změnu bude zpravován formou dodatku k této smlouvě a musí být schválen v orgánech města.
5. Přeprava zaměstnanců dopravního podniku a některých dalších osob bude prováděna v souladu s usnesením Rady města č. 0335002 ze dne 24.12.2003 a směrnicí pro poskytování jízdenek MHD ze dne 01.01.2004. Stanovení ceny zlevněné jízdenky pro zaměstnance a jejich rodinné příslušníky je v pravomoci dopravce.
6. Smluvní přepravní a tarifní podmínky uvedené v bodě 1 a 2 platí pro pravidelné linky MAD na území statutárního města Děčína.

VII. Standardy kvality a bezpečnosti veřejných služeb v přepravě cestujících

1. Standardy kvality a bezpečnosti veřejných služeb v přepravě cestujících, poskytovaných dopravcem na základě této smlouvy, způsob jejich prokazování, jsou uvedeny v příloze č. 5 této smlouvy.
2. Standardy kvality a bezpečnosti veřejných služeb v přepravě cestujících, poskytovaných dopravcem, a způsob jejich prokazování, musejí splňovat minimální požadavky stanovené nařízením vlády č. 63/2011 Sb., o stanovení minimálních hodnot a ukazatelů standardů kvality a bezpečnosti a o způsobu jejich prokazování v souvislosti s poskytováním veřejných služeb v přepravě cestujících.

VIII. Výchozí finanční model a kompenzace dle výchozího finančního modelu

1. Před uzavřením této smlouvy předložil dopravce městu za účelem splnění povinnosti stanovené v § 23 odst. 2 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů výchozí finanční model plánovaných nákladů, výnosů a čistého příjmu, které mají vyplynout z této smlouvy (dále též jen „výchozí finanční model“).
2. Výchozí finanční model byl sestaven dopravcem v souladu s vyhláškou č. 296/2010 Sb., o postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace, je součástí této smlouvy jako příloha č. 6 a zahrnuje všechny předpoklady známé dopravci v době uzavření této smlouvy a jejich očekávaný vývoj.
3. Součástí výchozího finančního modelu je stanovení kompenzace, tj. maximální částky, kterou se město zavazuje uhradit dopravci podle dále uvedených podmínek za dopravcem poskytnuté veřejné služby v přepravě cestujících (dále jen „kompenzace“) pro ten který kalendářní rok.
4. Výše kompenzace pro období trvání této smlouvy byla stanovena ve výchozím finančním modelu na základě předpokládaných nákladů a výnosů, a to při respektování podmínek stanovených příslušnými právními předpisy, zejména pak vyhl. č. 296/2010 Sb., o postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace.

5. V souladu s ustanovením § 4 odst. 2 a 3 vyhlášky č. 296/2010 Sb., o postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace se rozsah nákladů sjednává v příloze č. 7 k této smlouvě.
6. Kompenzace závazku veřejné služby je vypočtenou částkou bez DPH. Pokud podle platné legislativy by byla kompenzace předmětem daně dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude k vypočtené částce kompenzace připočítána DPH v sazbě platné ke dni zdanitelného plnění.
7. Město prohlašuje, že se podrobně seznámilo s výchozím finančním modelem předloženým dopravcem a konstatuje, že dle výchozího finančního modelu podíl čistého příjmu k provozním aktivům dopravce, nepřevyšuje pro dobu, pro kterou je výchozí finanční model sestaven, maximální dovolenou míru výnosů na kapitál, která je dle vyhl. č. 296/2010 Sb., o postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace stanovena v maximální míře 7,5% ročně a tedy, že kompenzace stanovená ve výchozím finančním modelu dopravcem pro jednotlivé kalendářní roky, na které je tato smlouva uzavírána, není nadměrná ve smyslu ustanovení § 3 odst. 3 citované vyhlášky.

IX. Skutečná kompenzace a způsob jejího určení a úhrady

1. Skutečná kompenzace, která bude v jednotlivých letech hrazena městem dopravci (dále jen „skutečná kompenzace“), bude určena a hrazena dle pravidel stanovených níže v tomto článku smlouvy.
2. Dopravce je povinen každoročně nejpozději do 3 měsíců před začátkem následujícího kalendářního roku předložit městu:
   a) svůj rozpočet na následující kalendářní rok, (dále jen „rozpočet dopravce“),
   b) odhad skutečné kompenzace na následující kalendářní rok
3. Rozpočet dopravce na následující kalendářní rok a odhad skutečné kompenzace na následující kalendářní rok musejí být schváleny v orgánech města. Pokud město bude souhlasit s dokumenty uvedenými v předchozí větě, schválí je do 2 měsíců od jejich obdržení. Pokud město nebude souhlasit s výší skutečné kompenzace, sdělí tuto skutečnost dopravci do 1 měsíce od obdržení rozpočtu dopravce, spolu s uvedením, jaká výše skutečné kompenzace, je pro město maximálně přijatelná. Dopravce následně do 1 měsíce od obdržení vyjádření města provede úpravy svého rozpočtu a rozsahu provozu MAD dle článku IV. této smlouvy tak, aby velikost odhadované skutečné kompenzace odpovídala požadavku města.
4. Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace jsou uvedeny v příloze č. 8 této smlouvy. V roce uzavření smlouvy je rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace totožný s výchozím finančním modelem. V následujících letech rozpočty dopravce a odhady skutečné kompenzace předložené dopravcem městu a schválené v orgánech města dle předchozího odstavce nebo aktualizované v souvislosti se změnami rozsahu provozu MAD nebo tarifních podmínek MAD, či na základě požadavků města dle příslušných ustanovení této smlouvy mění přílohu č. 8 této smlouvy.
5. Skutečná kompenzace bude městem dopravci hrazena následujícím způsobem:
   a) v průběhu příslušného kalendářního roku uhradí město dopravci paušální platbu (zálohu) skutečné kompenzace ve 12 pravidelných měsíčních splátkách, splatných vždy do 3. dne příslušného kalendářního měsíce na účet dopravce uvedený v čl. I této smlouvy s tím, že smluvní strany mohou v mimořádných případech dohodnout i jiný termín platby.

b) do 3 měsíců po skončení příslušného kalendářního roku uhradí město dopravci doplatek kompenzace. Úhrada doplatku kompenzace může být městem provedena pouze v případě, že dopravce bez zbytečného odkladu vyrozumí město o důvodech zvýšení kompenzace, tyto důvody doloží, a zároveň město odsouhlasí postupem dle odst. 4 aktualizovaný rozpočet dopravce a aktualizovaný odhad skutečné kompenzace (obsahující i aktualizovaný odhad doplatku kompenzace). Důvodem ke zvýšení odhadu doplatku kompenzace dle předchozí věty mohou být zejména tyto skutečnosti:
   - podstatné změny tržeb z provozu MAD a cen rozhodujících vstupů, zejména pohonných hmot, náhradních dílů, atp., oproti hodnotám stanoveným ve výchozím finančním modelu, které měly negativní finanční dopady na plnění závazku dopravce dle této smlouvy,
   - změny technických, právních a jiných necenových podmínek zajišťování plnění této smlouvy, zejména legislativní změny v DPH, v oblasti pracovního práva, sociálního a zdravotního pojištění, účetních a daňových předpisů, atp., a podstatné změny ve vývoji osobních nákladů, které budou mít negativní finanční dopady na plnění této smlouvy dopravcem, a které dopravce nemohl předpokládat k datu sestavení výchozího finančního modelu, k datu schválení rozpočtu dopravce a odhadu skutečné kompenzace městem, či k datu schválení provozu MAD městem,
   - zajištění většího rozsahu dopravních výkonů dopravce, jiné struktury dopravních výkonů dopravce, popř. změna standardů kvality a bezpečnosti veřejných služeb v přepravě cestujících, oproti výchozímu finančnímu modelu či odsouhlasenému rozsahu provozu MAD,
   - zajištění menšího rozsahu provozu MAD na základě požadavku města, popř. nelze-li odsouhlasený rozsah provozu MAD z objektivních a předem nepředvídatelných důvodů realizovat,
   - změna tarifu, popř. tarifních podmínek, s podstatným dopadem do výše předpokládaných příjmů dopravce, pokud dopravce tyto změny nemohl předvídat ke dni sestavení výchozího finančního modelu, k datu schválení rozpočtu dopravce a odhadu skutečné kompenzace městem, či k datu schválení provozu MAD městem.

6. Skutečná kompenzace nesmí přesáhnout výši kompenzace odhadnuté ve výchozím finančním modelu a současně výši kompenzace uvedené ve výkazu skutečných nákladů a výnosů za kalendářní rok, vypočtených dle vyhlášky č.296/2010 Sb. v souladu s výchozím finančním modelem. Výkaz skutečných nákladů a výnosů za kalendářní rok spočítaných dle vyhlášky č. 296/2010 Sb. se dopravce zavazuje předložit městu na vědomí do 2 měsíců po skončení příslušného kalendářního roku.
7. Dílčí změny rozsahu provozu MAD, splňující kritéria dle čl. IV. odst. 7 nemají vliv na sjednanou výši úhrady skutečné kompenzace.
8. Dopravce není oprávněn uplatnit finanční prostředky určené na úhradu skutečné kompenzace na daň z přidané hodnoty.
9. Dopravce bere na vědomí, že město je podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, oprávněno vykonávat veřejnosprávní kontrolu užití finančních prostředků poskytnutých na základě této smlouvy, a že nesplnění povinností vyplývajících z této smlouvy, je porušením rozpočtové kázně, za které může být dopravci uložen odvod podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
10. Smluvní strany se dohodly, že do doby uzavření dodatku pro následující kalendářní rok bude město poskytovat dopravci paušální platby ve výši předcházejícího kalendářního

roku. Vyrovnání plateb bude provedeno v první paušální platbě placené po uzavření nového dodatku pro daný rok.

X. Závazky stran

1. Dopravce se zavazuje:
   a) plnit své závazky obsažené v této smlouvě,
   b) provozovat MAD v souladu s platnými právními předpisy a v souladu s ujednáními obsaženými v této smlouvě,
   c) zajistit vydání potřebných licencí na provoz jednotlivých linek MAD a v případě potřeby (např. zúžení rozsahu provozu MAD) zajistit zrušení příslušných licencí,
   d) předkládat nejpozději do 25. dne po skončení každého kalendářního pololetí městu zprávu s vyhodnocením plynulosti MAD za uplynulé kalendářní pololetí,
   e) evidovat přepravní výkony provedené v rámci závazku veřejné služby a umožnit městu provedení kontroly těchto přepravních výkonů,
   f) bez zbytečného odkladu informovat město o vzniklých skutečnostech, které by mohly vést ke změně plnění rozpočtu dopravce a v důsledku toho k odchylce od předpokládané výše doplatku kompenzace o více jak 10 % (zejména změna sazeb DPH a spotřebních daní, snížení tržeb, růst předpokládaných nákladů, apod.); současně s tím dopravce informuje město o možnostech řešení vzniklé situace (zejména o odpovídající změně rozsahu provozu MAD či změně tarifních podmínek MAD),
   g) do 1 měsíce od obdržení písemné žádosti připravit pro město návrh změn rozsahu provozu MAD v návaznosti na požadavek města na snížení předpokládané výše kompenzace,
   h) do 1 měsíce od obdržení písemné žádosti připravit pro město kalkulaci, jakým způsobem se změní odhadovaný hospodářský výsledek dopravce, pokud dojde ke změně rozsahu MAD nebo ke změně tarifních podmínek MAD dle záměru města,
   i) bez zbytečného odkladu sdělit městu objem dalších finančních prostředků žádaných či získaných od jiných subjektů na účely, které jsou předmětem této smlouvy,
   j) vykonávat přepravní kontrolu nad dodržováním tarifních a smluvních přepravních podmínek vlastními pracovníky nebo dodavatelským způsobem,
   k) průběžně udržovat označníky zastávek MAD a jízdní řády na zastávkách MAD a v případě poškození či zničení je bez zbytečného odkladu obnovovat,
   l) vést odděleně účetní evidenci činností prováděných v rámci závazku veřejné služby a ostatních činností souvisejících s uzavřením této smlouvy,
   m) umožnit městu kontrolu svého účetnictví,
   n) předkládat městu vždy nejpozději do 25. dne následujícího měsíce po skončení příslušného kalendářního pololetí aktuální výsledky hospodaření dopravce, tj. vyhodnocení plnění plánu hospodaření s průvodním komentářem, případně další městem požadované upřesňující materiály,
   o) předložit městu nejpozději do 28. 2. příslušného kalendářního roku výsledky hospodaření dopravce za předchozí kalendářní rok, spolu s výpočtem doplatku kompenzace a do 30. 6. příslušného kalendářního roku výsledky hospodaření za předchozí kalendářní rok, schválené valnou hromadou dopravce,
   p) provozovat MAD hospodárně a s minimálním dopadem na životní prostředí,
   q) zajišťovat vysokou kvalitu a úroveň přepravy cestujících:
      - zvyšováním množství nízkopodlažních autobusů, minimálně v rozsahu uvedeném v příloze k této smlouvě,

- zajišťováním přesnosti provozu autobusů,
- poskytováním aktuálních a přesných informací cestujícím,
- zvyšováním možností nákupu jízdních dokladů,
- snižováním míry opotřebení a průměrného stáří vozidel MAD

r) provozovat vlastní dopravní dispečink,

s) přílohou č. 9 této smlouvy je seznam dopravních prostředků dopravce určený k zajišťování závazku veřejné služby podle této smlouvy. Dopravce se zavazuje současně s předložením vyúčtování oznámit městu i případné změny v dopravních prostředcích určených k zajišťování závazku veřejné služby podle této smlouvy.

2. Město se zavazuje:
   a) plnit své závazky obsažené v této smlouvě,
   b) přizvat dopravce ke všem jednáním ve věci dopravních změn na území města,
   c) informovat dopravce o všech připravovaných opatřeních, která podstatným způsobem ovlivní stávající požadavky na rozsah a vedení linek MAD,
   d) zajistit údržbu, sjízdnost a schůdnost místních komunikací dotčených provozem MAD včetně zastávek a autobusového nádraží,
   e) jedenkrát týdně zajišťovat čištění a údržbu zpevněných pochůzných ploch autobusových zastávek a vyvážení odpadkových košů z těchto zastávek. V zimním období provádět čištění a odstraňování sněhu a náledí na zastávkách tak, aby byla zabezpečena schůdnost,
   f) zajišťovat správu, údržbu a opravy stávajících, příp. nově vybudovaných přístřešků zastávek MAD a jejich příslušenství, které jsou v majetku města,
   g) prostřednictvím Městské policie vytvářet podmínky pro plynulé zabezpečení MAD,
   h) město je povinno zajistit na každý jednotlivý kalendářní rok zdroje pro obnovu dopravní infrastruktury a vozového parku potřebného pro zabezpečení závazku veřejné služby v požadovaném rozsahu.
3. Při plnění této smlouvy jsou strany povinny si poskytnout vzájemnou součinnost a zajistit průběžnou koordinaci přípravy potřebných podkladů a dokumentů dle této smlouvy. Za tím účelem každá ze stran určí kontaktní osobu, popř. více kontaktních osob, které budou zajišťovat naplnění povinností stanovených v předchozí větě.

XI. Sankce

1. V zájmu zajištění plynulosti MAD zaplatí dopravce městu smluvní pokutu ve výši:
   a) 30,- Kč za každý vynechaný přepravní kilometr na území města, pokud podíl vynechaných přepravních kilometrů přesáhne 3 % a nepřesáhne 5 % ze stanoveného rozsahu přepravních kilometrů na příslušný kalendářní rok,
   b) 60,- Kč za každý vynechaný přepravní kilometr na území statutárního města, pokud podíl vynechaných přepravních kilometrů přesáhne 5 % ze stanoveného ročního rozsahu přepravních kilometrů na příslušný kalendářní rok.

   Neprovede-li dopravce přepravní výkony prokazatelně bez vlastního zavinění, má právo požádat město, aby takto vynechané kilometry nebyly započítány do základu pro výpočet smluvní pokuty. Smluvní pokuta dle tohoto odstavce se neuplatní, jestliže důvodem k vynechání kilometrů byla stávka zaměstnanců dopravce, rozhodnutí správního úřadu nebo okolnost objektivně vylučující odpovědnost dopravce.
2. Pokud dopravce neuhradí ve stanoveném termínu smluvní pokutu za neprovedené přepravní výkony, je povinen za každý kalendářní den prodlení zaplatit městu úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

3. Pro případ prodlení města s úhradou kompenzace, doplatku kompenzace nebo prodlení dopravce s vrácením přeplatku kompenzace se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. U smluvních pokut, které jsou v této smlouvě určeny konkrétní částkou uvedenou v korunách českých, může město požadovat navýšení takovéto smluvní pokuty o inflaci za období od roku uzavření této smlouvy do roku, kdy nárok na smluvní pokutu vznikl.
5. Případný nárok na náhradu škody zůstává zaplacením smluvních pokut nebo úroků z prodlení nedotčen.
6. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení stanovených v této smlouvě je 14 dnů od projednání případu a zaslání příslušné výzvy k zaplacení, a to na příjmový účet příslušné smluvní strany, uvedený v záhlaví této smlouvy.

XII. Doba platnosti smlouvy a možnost její výpovědi

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou na období od 01.07.2015 do 30.06.2025.
2. Trvání této smlouvy končí:
   a) uplynutím doby smluveného trvání dle bodu 1,
   b) písemnou dohodou obou smluvních stran,
   c) zánikem všech oprávnění dopravce provozovat dopravu, která je předmětem této smlouvy,
   d) dnem, kdy dopravce přestane být ve smyslu této smlouvy a platné legislativy, tzv. vnitřním provozovatelem. Trvání smlouvy však končí k poslednímu dni kalendářního roku, ve kterém přestal být dopravce vnitřním provozovatelem, pokud bezprostředně hrozí nebezpečí přerušení poskytování služeb,
   e) vypovězením této smlouvy některou ze smluvních stran pro její závažné porušení.
3. Dopravce může vypovědět smlouvu pro závažné porušení smlouvy pouze z důvodu prodlení města s úhradou plateb za kompenzaci nebo doplatku kompenzace, a to obojí delšího tří měsíců.
4. Město je oprávněno smlouvu vypovědět pouze pro závažné porušení povinnosti dopravce využít výši kompenzace v souladu s platnou legislativou a nebo z důvodu neplnění závazku veřejné služby podle této smlouvy dopravcem, čímž se rozumí neuskutečnění žádného ze smluvených výkonů po dobu delší než 3 kalendářní dny, ledaže neplnění závazku bylo zapříčiněno důvody, které nejsou na straně dopravce a dopravce je nemůže ovlivnit (tzv. důvody vyšší moci, a to např. válka, občanské nepokoje, teroristické činy nebo hrozba teroristického činu, epidemie, výbuchy, zásahy bleskem, zemětřesení, vánice, povodně, požáry, vichřice, bouře nebo jiné působení přírodních živlů, stávky) a nebo z důvodu opakovaného, nejméně trojího, prokázaného závažného porušení závazků dopravce či Standardů kvality a bezpečnosti poskytovaných služeb dopravcem, které následovalo po předchozím písemném vytčení takového porušení ze strany města s tím, že byla dopravci poskytnuta přiměřená lhůta k nápravě porušení, a kterých se dopravce dopustil v průběhu téhož kalendářního roku trvání této smlouvy.
5. Úmysl vypovědět smlouvu musí strana oprávněná oznámit straně povinné, bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná porušila své povinnosti se stanovením dodatečné lhůty k nápravě závadného stavu.
6. Bez ohledu na uvedené je smluvní strana, v jejíž neprospěch byla smlouva porušena oprávněna smlouvu vypovědět, aniž by poskytovala dodatečnou lhůtu k nápravě závadného stavu, jestliže strana, která smlouvu porušila, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní.

7. Výpovědní lhůta činí šest měsíců a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k prokazatelnému doručení výpovědi druhé smluvní straně.
8. Veškerá nevypořádaná práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy městu či dopravci ke dni ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat obdobně dle příslušných ustanovení této smlouvy bez zbytečného odkladu po ukončení jejího trvání.
9. Ukončením trvání smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Ukončení smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklého porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XIII. Změny a doplňky smlouvy

1. Pokud se některé ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
2. Změny a doplňky této smlouvy se provádějí číslovanými dodatky na základě dohody stran, které za město před jejich uzavřením schvaluje zastupitelstvo města, za dopravce představenstvo.
3. Pokud jedna smluvní strana vyzve druhou písemně k jednání o změně nebo doplnění této smlouvy, je druhá smluvní strana povinna se do 15 kalendářních dnů od obdržení výzvy jednání zúčastnit.

XIV. Přechodná a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva ruší a nahrazuje Smlouvu na veřejné služby a úhradu prokazatelné ztráty z provozu městské autobusové dopravy v Děčíně pro období 2009-2018 ze dne 17.12. 2008, ve znění jejích změn a dodatků (dále jen „původní smlouva“). Finanční závazky stran, které byly dojednány či vznikly na základě původní smlouvy, budou po jejím ukončení vypořádány podle pravidel stanovených v původní smlouvě.
2. Uzavření smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem města usnesením č. ZM 15 06 07 10 dne 25.06.2015.
3. Tato smlouva je sepsána a podepsána v 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 stejnopisy.
4. Strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že ji nepodepsaly v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek a že je jejich vážným a svobodným projevem vůle, což stvrzují podpisy svých zástupců.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 01. 07. 2015.

Přílohy:

Příloha č. 1 Přehled tras linek MAD
Příloha č. 2 Jízdní řády MAD (tato příloha byla již předána na Magistrát města Děčín a nebude k této ani v dalších letech přikládána)
Příloha č. 3 Smluvní přepravní podmínky MAD
Příloha č. 4 Tarifní podmínky MAD a ceny jízdného
Příloha č. 5 Standardy kvality a bezpečnosti služeb veřejných služeb

Příloha č. 6 Výchozí finanční model nákladů, výnosů a čistého příjmu
Příloha č. 7 Pravidla výpočtu kompenzace závazku veřejné služby
Příloha č. 8 Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace
Příloha č. 9 Seznam dopravních prostředků určených k zajišťování závazku veřejné služby

V Děčíně dne 29-06-2015

V Děčíně dne 26.06.2015

Za statutární město Děčín:

[redacted]

Mgr. Marie Blažková
primátorka

[redacted]

Za Dopravní podnik města Děčína a.s.:

[redacted]

Ing. Vladislav Raška
předseda představenstva

[redacted]

Ing. Martin Weiss
člen představenstva

MĚSTO DĚČÍN

ORIENTAČNÍ PLÁN MĚSTSKÉ AUTOBUSOVÉ DOPRAVY

DPMD a.s.

Příloha č. 1 Přehled tras linek MAD

- 1 Číslo autobusové linky — Bus line number / Bus der Linie
- Konečná zastávka autobusu — Bus final stop / Die letzte Station
- Zastávka autobusu — Bus stop / Bushaltestelle
- Zastávka autobusu pouze v jednom směru — One way bus stop / Station in nur einer Richtung
- Vedení linek s občasným provozem — Temporary lines / Zeitweise Linienfuhrung
- Vlaková stanice/zastávka — Railway station / Bahnhof
- Autobusové nádraží — Bus terminal / Busbahnhof
- Hlavní vlakové nádraží — Main railway station / Hauptbahnhof
- Přístav výletních lodí — Cruise port
- DP Sídlo DPMD a.s. — DPMD a.s. office / DPMD a.s. Büro
- DP Dispečink dopravního podniku, předprodej jízdenek — Transport company dispatching, advance ticket sales, Transportunternehmen Disposition, Kartenvorverkauf

- Zámek — Chateau / Schloss
- ZOO Zoologická zahrada — Zoo
- Divadlo — Theatre / Theater
- Kino — Cinema
- Centrum pivovar — Mall / Einkaufszentrum
- Pastýřská stěna — Pastýřská stěna
- Plavecký stadion — Swimming pool / Schwimmbad
- Magistrát — City hall / Magistrat
- Nemocnice — Hospital / Krankenhaus
- Policie ČR — Police / Polizei

Dopravní podnik města Děčína, a.s., Děčín VI, Dělnická 106

SMLUVNÍ PŘEPRAVNÍ PODMÍNKY PRO VEŘEJNOU SILNIČNÍ OSOBNÍ DOPRAVU

které na základě zákona č.111/1994 Sb. o silniční dopravě ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou Ministerstva dopravy a spojů č. 175/2000 Sb. ze dne 15. června 2000 o přepravním řádu pro veřejnou drážní a silniční osobní dopravu vydává Dopravní podnik města Děčína, a. s.

1. Základní pojmy

1.1 Veřejná silniční osobní dopravní činnost: činnost dopravce spočívající v pravidelné přepravě osob, zavazadel, věcí a živých zvířat vozidly ve veřejné linkové dopravě včetně městské autobusové dopravy

1.2. Dopravce: Dopravní podnik města Děčína, a. s.

1.3. Pověřená osoba: řidič nebo jiná osoba dopravce, která se prokáže kontrolním odznakem nebo jiná osoba dopravce, která se prokáže průkazem dopravce s oprávněním dávat cestujícím pokyny a příkazy

1.4. Osoba s omezenou schopností pohybu a orientace: osoba postižená pohybově, zrakově a sluchově, osoba pokročilého věku, těhotná žena a rodič s dětmi do věku tří let.

1.5. Průkaz TP, ZTP, ZTP/P: průkazy, jejichž držitelé jsou natolik zdravotně postiženi, že tato postižení odůvodňují poskytování mimořádných výhod.

1.6. Návyková látka: alkohol, omamné látky, psychotropní látky a ostatní látky způsobilé nepříznivě ovlivnit psychiku člověka nebo jeho ovládací nebo rozpoznávací schopnosti nebo sociální chování.

1.7. Osobní údaj: jméno, příjmení, rodné číslo nebo datum narození a adresa, uvedené v osobním dokladu cestujícího vydaném příslušným správním úřadem.

1.8. Zavazadlo: snadno přenosná věc, kterou vzhledem k rozměrům a hmotnosti lze snadno umístit ve vozidle nebo bez obtíží naložit do vozidla a nemůže-li tato věc svou povahou poškodit nebo znečistit cestující nebo vozidlo.

2. Přepravní smlouva

2.1 Právní vztah mezi dopravcem a cestujícím vzniká uzavřením smlouvy o přepravě osob přepravní smlouva). Součástí přepravní smlouvy se stává tento přepravní řád, ke kterému cestující přistoupí uzavřením přepravní smlouvy.

2.2. Přepravní smlouva je uzavřena:
   a) jestliže cestující využije svého práva k přepravě z jízdního dokladu tím, že nastoupí do vozidla
   b) jestliže cestující není držitelem jízdního dokladu: nastoupením do vozidla a bezodkladným zaplacením jízdného

2.3. Dopravce se přepravní smlouvou zavazuje přepravit cestujícího ze stanice nástupní do stanice cílové řádně a včas.

2.4. Cestující se přepravní smlouvou zavazuje, že při přepravě bude dodržovat tento přepravní řád a smluvní přepravní podmínky, zaplatí jízdné podle tarifu, s výjimkou osob přepravovaných

podle vyhlášených přepravních podmínek a tarifu bezplatně. Uzavřením přepravní smlouvy přistupuje cestující na smluvní přepravní podmínky vyhlášené dopravcem.

2.5. Přepravní smlouva je splněna:
a) řádným provedením přepravy podle uzavřené přepravní smlouvy
b) provedením přepravy v jiném než ve smluveném rozsahu, došlo-li k oprávněnému vyloučení cestujícího z přepravy pověřenou osobou

3. Jízdní doklady

3.1. Jízdními doklady jsou:
a) jízdenka pro jednotlivou jízdu a přestupní jízdenka, opatřená obchodním jménem dopravce a obsahující nástupní a cílovou stanici nebo přepravní pásmo, výši a druh jízdného, případně výši slevy, údaj o platnosti spolu s případnými dalšími údaji umožňujícími kontrolu platnosti a správnosti použití jízdenky,
b) jízdenka časová je čipová karta opatřená obchodním jménem dopravce. Čipová karta je zkontrolovatelná čtecím zařízením umístěným ve vozidle,
c) průkaz, jehož držitel má právo na přepravu.

3.2. Jízdní doklad je neplatný, jestliže:
a) cestující nedodržel podmínky pro jeho použití stanovené vyhlášenými tímto přepravním řádem, tarifem nebo zvláštním předpisem,
b) není řádně vyplněn,
c) je poškozen tak, že z něj nejsou patrné údaje potřebné pro kontrolu správnosti jeho použití,
d) údaje neodpovídají skutečnosti nebo byly neoprávněně pozměněny,
e) je použit neoprávněnou osobou,
f) uplynula doba jeho platnosti,
g) je používán bez vyžadované fotografie,
h) nejde o originál,
i) jízdní doklad, který opravňuje k přepravě jen ve spojení s jiným dokladem, je neplatný, jestliže se cestující tímto jiným dokladem neprokáže.

3.3. Neplatnou jízdenku pro jednotlivou jízdu nebo jízdenku časovou je pověřená osoba oprávněna odebrat v případech uvedených v předchozím odstavci pod písm. c), d), e), f), g) a h). Z jiných jízdních dokladů je oprávněna pověřená osoba zjišťovat osobní údaje potřebné na vymáhání zaplacení jízdného a přirážky.

4. Podmínky prodeje jízdenek a vrácení jízdného dopravcem při neprovedení dopravy

4.1. Jízdenku pro jednotlivou jízdu si cestující zakoupí bezprostředně po nástupu do vozidla před započetím jízdy prostřednictvím odbavovacího systému nainstalovaného ve vozidle.

4.2. Cestující má možnost si zakoupit jízdenku a místenku na vybrané spoje linkové dopravy předem na místech k tomu určených. Místo, na které byla zakoupena místenka může cestující bez místenky obsadit je v případě, není-li nárokováno toto místo cestujícím s platnou místenkou.

4.3 Cestující má právo na vrácení jízdného při neprovedení přepravy z důvodů, které jsou na straně dopravce, po předložení jízdenky a dokladů o tom, že přeprava nebyla provedena.

4.4. Cestující, který byl vyloučen z přepravy, nemá právo na vrácení jízdného.

4.5. Cestující, který se ve vozidle po započetí přepravy neprokáže na výzvu pověřené osoby platným jízdním dokladem, zaplatí pověřené osobě za přepravu jízdné vyhlášené tarifem a přirážku ve výši 500,-- Kč. Nelze-li spolehlivě zjistit nástupní zastávku cestujícího, považuje

se za nástupní zastávku výchozí zastávka spoje. Jestliže cestující přepravuje psa nebo zavazadlo, přičemž cestující za psa nebo zavazadlo nezaplatil příslušné jízdné, zaplatí pověřené osobě za přepravu jízdné vyhlášené tarifem a přirážku ve výši 100,-- Kč

4.6. Jestliže cestující nebyl v důsledku zpoždění odjezdu nebo příjezdu spoje nebo ztráty přípoje přepraven včas, nemá právo na náhradu škody.

5. Povinnosti cestujícího

5.1. Cestující je při přepravě povinen starat se o vlastní bezpečnost a zdržet se všeho, co by mohlo ohrozit bezpečnost přepravy, jeho vlastní bezpečnost nebo bezpečnost ostatních cestujících, pořádek a klid ve vozidle nebo působit rušivě na osádku vozidla při výkonu dopravní služby nebo na ostatní cestující.

5.2. Cestující je povinen:

a) dodržovat vyhlášené přepravní podmínky
b) přesvědčit se, zda mu byla vydána jízdenka podle jeho požadavků,
c) dbát pokynů a příkazů pověřené osoby, které směřují na zajištění bezpečnosti a plynulosti dopravy, jeho bezpečnosti nebo bezpečnosti ostatních cestujících,
d) na výzvu pověřené osoby se prokázat platným jízdním dokladem; neprokáže-li se platným jízdním dokladem, zaplatit přirážku nebo se prokázat osobními údaji potřebnými na vymáhání zaplacení přirážky,
e) na výzvu pověřené osoby zaplatit přirážku za nedodržení přepravního řádu nebo pokynu a příkazu pověřené osoby nebo za znečištění vozidla nebo za rušení klidné přepravy cestujících nebo jiné obtěžování cestujících.

5.3.Cestujícímu není při přepravě zejména dovoleno

a) mluvit za jízdy na řidiče,
b) otvírat za jízdy dveře vozidla,
c) vyhazovat za jízdy z vozidla předměty nebo je nechat vyčnívat ven,
d) vystupovat za jízdy z vozidla nebo nastupovat do vozidla nebo se vyklánět z vozidla,
e) nastupovat do vozidla prohlášeného za obsazené,
f) nastupovat do vozidla s obutými kolečkovými bruslemi,
g) uvádět bezdůvodně v činnost návěstní zařízení ve vozidle,
h) zdržovat se v prostoru vyhrazeném pro řidiče nebo jiného člena osádky a v prostoru, který znemožňuje řidiči bezpečný výhled z vozidla,
i) bránit použití provozních zařízení, výstupu, průchodu nebo nástupu do vozidla,
j) kouřit ve vozidle,
k) chovat se hlučně, provozovat hudbu, zpěv,
l) používat hlasitě rozhlasový přijímač nebo jiné reprodukční zařízení,
m) znečisťovat nebo poškozovat vozidlo.

Cestující je povinen uposlechnout a dbát pokynů a příkazů pověřených osob udílených k zajištění bezpečné, klidné a plynulé přepravy.

6. Nástup a výstup cestujících

6.1. Cestující může nastoupit do vozidla nebo z něj vystoupit jen na zastávce. Cestující je povinen pro výstup použít dveře podle jejich označení. Nástup do vozidla je povolen pouze předními dveřmi. Nástup do vozidla jinými dveřmi je povolen pouze po předchozím souhlasu pověřené osoby.

6.2. Cestující je oprávněn ve vozidle obsadit jen jedno volné místo k sezení.

6.3. Cestujícím s omezenou schopností pohybu a orientace je umožněn nástup do vozidla všemi dveřmi vozidla, které jsou určené pro cestující. Tito cestující mají též přednost při obsazení míst k sezení, která jsou ve vozidle vyhrazená a označená pro přepravu těchto osob.

6.4. Přednost mají vystupující cestující před nastupujícími.

6.5. Zastaví-li vozidlo z provozních důvodů na místě, kde podle jízdního řádu nezastavuje, může cestující vystoupit jen se souhlasem řidiče nebo jiné pověřené osoby. Vyžadují-li to provozní důvody, je cestující povinen na pokyn pověřené osoby z vozidla vystoupit a do vozidla opět nastoupit.

7. Podmínky přepravy dětí

7.1. Děti do 6 let lze přepravovat pouze v doprovodu cestujícího staršího 10 let.

7.2. Dítě, které je podle tarifu bezplatně přepravováno, může s cestujícím, který jej doprovází, zaujmout jen 1 místo k sezení, nejsou-li ostatní místa volná.

8. Podmínky přepravy dětských kočárků a jízdních kol

8.1. Cestující může vzít do vozidla k přepravě dětský kočárek s dítětem, jestliže to technické provedení vozidla, obsazenost vozidla a bezpečnost přepravy dovolují, a to jako ruční zavazadlo.

8.2. Cestující s dětským kočárkem s dítětem může do vozidla nastoupit pouze se souhlasem řidiče a vystoupit s vědomím řidiče dveřmi, které jsou určeny dopravcem. Cestující musí umístit dětský kočárek s dítětem na místě ve vozidle určeném.

8.3. Pro přepravu dětských kočárků bez dítěte a jízdních kol platí ustanovení o přepravě spoluzavazadel.

9. Podmínky přepravy cestujících s omezenou schopností pohybu a orientace a podmínky přepravy vozíků pro invalidy

9.1. Cestující s omezenou schopností pohybu a orientace mají ve vozidle právo na místo k sezení na sedadlech pro ně vyhrazených. Pokud není u těchto osob jejich právo zřetelně patrné, prokazují svůj nárok příslušným průkazem. Jiný cestující, který takové místo obsadil, je povinen cestujícímu s omezenou schopností pohybu a orientace místo uvolnit. V každém vozidle jsou vyhrazena a označena nejméně 2 místa k sezení pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Cestující je povinen na pokyn pověřené osoby uvolnit další místo k sezení pro cestujícího, který to vyžaduje vzhledem ke svému věku nebo zdravotnímu stavu.

9.2. Cestujícím s omezenou schopností pohybu a orientace je umožněn nástup do vozidla všemi dveřmi vozidla, které jsou určené pro cestující.

9.3. Dopravce přepraví cestujícího na vozíku pro invalidy, jestliže to technické provedení vozidla, obsazenost vozidla a bezpečnost přepravy dovolují a cestující si zajistí pomoc při nakládání a vykládání vozíku pro invalidy. Cestující na vozíku pro invalidy může do vozidla nastoupit pouze se souhlasem řidiče a vystoupit s vědomím řidiče.

10. Podmínky přepravy zvířat

10.1. Cestující může vzít s sebou do vozidla drobná domácí a jiná malá zvířata, pokud tomu nebrání zvláštní předpisy (např. zákon č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů), není-li jejich přeprava ostatním cestujícím na obtíž a jsou-li uzavřena v klecích, koších nebo jiných vhodných schránách s nepropustným dnem. Zvíře lze přepravovat jen v doprovodu cestujícího a pod jeho dohledem. Pro přepravu schrán se zvířaty platí ustanovení o přepravě ručních zavazadel. Beze schrány je možno vzít do

vozidla psa, který má bezpečný náhubek a je držen na krátké šňůře. V době zvýšených nároků na přepravu může pověřená osoba psa beze schrány odmítnout. Psy určené k doprovázení nevidomých osob a nevidomé osoby doprovázející, jakož i služebního psa nelze vyloučit z přepravy ani jejich přepravu odmítnout.

10.2 Je vyloučena přeprava zvířat:
a) nemocných,
b) jedovatých,
c) nebezpečných,
d) neklidných.
e) znečištěných

11. Podmínky přepravy zavazadel a drobných věcí

11.1. Cestující může vzít s sebou k bezplatné přepravě ruční zavazadla, která má cestující u sebe nebo která vzhledem k jejich rozměru, délce nebo hmotnosti lze rychle a bez obtíží naložit a umístit ve vozidle nebo v prostoru pro zavazadla, a to za předpokladu, že neohrožují bezpečnost přepravy, nejsou ostatním cestujícím na obtíž a nejedná se o věci vyloučené z přepravy. Cestovní zavazadla nelze přepravovat.

11.2. Jízdní kolo umístěné v době přepravy na speciálním přívěsu dopravce je považováno za spoluzavazadlo.

11.3. Oddělenou přepravou je přeprava zavazadla uloženého na místě určeném dopravcem nebo pokynem pověřené osoby mimo prostor vozidla určený pro přepravu cestujících nebo v tomto prostoru na místě, kde cestující nemá možnost na své zavazadlo dohlížet.

11.4. Zavazadlem nejsou drobné věci, které má cestující u sebe, může je držet v ruce a které neomezují přepravu ostatních cestujících.
Zavazadlem nesmí být věc nebezpečná nebo věc o hmotnosti vyšší než 50 kg.

11.5. Pověřená osoba ve sporných případech určí, zda věc, kterou bere s sebou cestující, bude přepravována jako drobná věc nebo ruční zavazadlo.

12. Přeprava nebezpečných věcí

12.1. Při přepravě osob nelze přepravovat nebezpečné věci. Nebezpečné věci jsou látky a předměty, pro jejichž povahu, vlastnosti nebo stav může být v souvislosti s jejich přepravou ohrožena bezpečnost osob, zvířat a věcí nebo ohroženo životní prostředí. Za nebezpečnou věc je pro účely tohoto přepravního řádu považována zejména nabitá zbraň, věc výbušná, jedovatá, radioaktivní, těkavá a žíravá

12.2. Je povoleno přepravovat:
a) přenosnou ocelovou láhev s kapalným topným plynem pro domácnost o celkovém obsahu nejvýše 10 kg,
b) nádobu s topnou naftou o celkovém obsahu nejvýše 20 l,
c) elektrický akumulátor zajištěný proti zkratu a se zajištěnými odplynovacími otvory.

12.3. Ve vozidle lze přepravovat pouze jednu z těchto nebezpečných věcí.

12.4. Cestující je povinen před nástupem do vozidla ohlásit přepravu této nebezpečné věci pověřené osobě a umístit ji ve vozidle podle jejích pokynů.

13. Řidič vozidla

13.1. Řidič zodpovídá za pořádek a klid ve vozidle a za dodržování jízdního a přepravního řádu.

13.2. Řidič je:

a) oprávněn dávat cestujícím pokyny a příkazy k zajištění jejich bezpečnosti, bezpečnosti a plynulosti dopravy nebo bezpečnosti ostatních cestujícíc
b) oprávněn vyloučit z přepravy cestujícího, který se na výzvu řidiče nebo jiné pověřené osoby neprokáže platným jízdním dokladem a nesplní povinnost zaplatit jízdné a přirážku,
c) oprávněn vyloučit z přepravy cestujícího nebo uložit cestujícímu zaplatit přirážku, pokud přes upozornění nedodržuje přepravní řád, jeho pokyny a příkazy nebo pokyny a příkazy jiné pověřené osoby, znečišťuje vozidlo,
d) oprávněn vyloučit z přepravy cestujícího nebo uložit cestujícímu zaplatit přirážku, pokud svým chováním ruší klidnou přepravu cestujících nebo ostatní cestující jinak obtěžuje
e) oprávněn nepřipustit k přepravě nebo vyloučit z přepravy osobu či osoby pod vlivem návykové látky,
f) oprávněn nepřipustit k přepravě nebo vyloučit z přepravy zavazadlo cestujícího nebo zvíře s ním přepravované, pokud jsou překážkou bezpečné a pohodlné přepravy cestujících nebo ohrožují zdraví cestujících nebo pokud jejich přepravu neumožňují přepravní podmínky, zejména obsaditelnost vozidla,
g) oprávněn uložit cestujícímu, který se neprokázal platným jízdním dokladem, zaplatit přirážku nebo vyžadovat od cestujícího osobní údaje potřebné na vymáhání přirážky
h) oprávněn zjišťovat z jízdních dokladů osobní údaje potřebné na vymáhání zaplacení jízdného a přirážky,
i) nápomocen radou nebo pokynem cestujícímu, který si neví rady s odbavovacím systémem.
j) nápomocen jiné pověřené osobě při výkonu jejich služebních povinností, zejména při zásahu, napadení, přivolání policie apod.

14. Povinnosti dopravce

14.1. Dopravce je v zájmu zajištění bezpečnosti a řádné péče o cestující při poskytování přepravních služeb povinen zajistit:

a) na místech určených pro styk s cestujícími podávání informací o jízdních řádech, o vyhlášených přepravních podmínkách a o tarifu,
b) uveřejnění alespoň podstatné části vyhlášených přepravních podmínek a tarifu pro daný spoj ve vozidle,
c) vydání písemného potvrzení o přerušení jízdy nebo délce zpoždění spoje, jestliže o to cestující pověřenou osobu požádá,
d) cestujícím pohodlí v rozsahu odpovídajícím vyhlášeným přepravním podmínkám a pořádek, čistotu a klid ve vozidle.
e) znovuzastavení každého třetího vozidla v úrovni označníku, stojí-li v zastávce současně více vozidel; znovuzastavení každého vozidla v úrovni označníku v případě, že v zastávce se nachází případně znamení k zastavení, dává osoba s omezenou schopností pohybu a orientace.

Projednáno a schváleno v představenstvu a.s. dne 1. 9. 2004, tímto se zároveň ruší smluvní přepravní podmínky MHD v Děčíně ze dne 2. 8. 2000 a smluvní přepravní podmínky linkové dopravy ze dne 30. 10. 2002.

Dopravní podnik města Děčína, a.s.

CENY JÍZDNÉHO A TARIFNÍ PODMÍNKY V MĚSTSKÉ AUTOBUSOVÉ DOPRAVĚ PROVOZOVANÉ DPMD, a.s. PLATNÉ OD 1. DUBNA 2015

TARIFNÍ PÁSMO

	0. - 1. pásmo	
A.I. ZÁKLADNÍ JÍZDNÉ - NEPŘESTUPNÍ TARIF	Hotovost	EP
	Kč	Kč
1. Dospělá osoba starší 15 let	20,-	15,-
2. Děti od dovršení 6 let do 15 let věku	10,-	8,-
3. Zavazadlo o rozměrech větších než 20x30x50 cm (i přesahuje-li jeden rozměr) , jedna souprava lyží s holemi , pes, kočárek bez dítěte.	10,-	7,-
4. Jízdenka s výstupem do třetí zastávky od stanice nástupu (stanici nástupu v to nepočítaje) - dospělá osoba starší 15 let.	12,-	10,-
5. Jízdenka s výstupem do třetí zastávky od stanice nástupu (stanici nástupu v to nepočítaje) - děti od dovršení 6 let do 15 let věku.	7,-	6,-
A.II. ZÁKLADNÍ JÍZDNÉ - PŘESTUPNÍ TARIF		
1. Dospělá osoba starší 15 let (platí pro jeden přestup Po - Pá do 90 minut So+Ne+Sv 120 minut od vystavení jízdenky)	25,-	20,-
2. Děti od dovršení 6 let do 15 let věku (platí pro jeden přestup Po - Pá do 90 minut So+Ne+Sv 120 minut od vystavení jízdenky)	12,-	10,-
3. Kombinovaná základní - dospělá osoba starší 15 let + zavazadlo (platí pro jeden přestup Po - Pá do 90 minut So+Ne+Sv 120 minut od vystavení jízdenky)	35,-	30,-
4. Kombinovaná zvýhodněná - děti 6 let až 15 let věku + zavazadlo (platí pro jeden přestup Po - Pá do 90 minut So+Ne+Sv 120 minut od vystavení jízdenky)	22,-	20,-
A.III. 24 HODINOVÁ JÍZDENKA		
1. Dospělá osoba starší 15 let (platí 24 hodin od vystavení jízdenky)	60,-	60,-
2. Děti od dovršení 6 let do 15 let věku (platí 24 hodin od vystavení jízdenky)	30,-	30,-
B. ČASOVÉ JÍZDENKY *(pouze čipové karty vydané DPMD,a.s.)*		
1. Dospělá osoba starší 15 let (občanské)		
a) sedmidenní	135,-	
b) patnáctidenní	260,-	
c) třicetidenní	490,-	
d) devadesátidenní	1 290,-	
e) stoosmdesátidenní	2 290,-	
2. Zlevněné pro:		
a) děti od dovršení 6 let do 15 let věku (žákovské - platí ve všech pásmech)		
patnáctidenní	120,-	
třicetidenní	220,-	
devadesátidenní	540,-	
stoosmdesátidenní	960,-	
b) žáky starší 15 let a studenty do 26 let (studentské)		
patnáctidenní	120,-	
třicetidenní	220,-	
devadesátidenní	540,-	
stoosmdesátidenní	960,-	
c) občané nad 70 let, s účinností od 10.12.2012 dárci krve nositelé zlaté plakety Dr. Jánského		
třicetidenní	110,-	
devadesátidenní	270,-	
stoosmdesátidenní	480,-	
třistašedesátipětidenní	800,-	
d) občané nad 75 let, s účinností od 1.9.2014 a členové Konfederace politických vězňů		
třicetidenní	55,-	
devadesátidenní	135,-	
stoosmdesátidenní	240,-	
třistašedesátipětidenní	360,-	
3. Přenosné bez fotografie		
a) patnáctidenní	390,-	
b) třicetidenní	790,-	
c) devadesátidenní	1 990,-	

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč včetně 15% DPH

Poznámka:

0. TARIFNÍ PÁSMO - zahrnuje město Děčín.

1. TARIFNÍ PÁSMO - přestupní zastávky na okraji katastru města Děčín, které navazují na jiné tarifní pásmo.

C. BEZPLATNA PREPRAVA

1. **Regulovaná cenovým výměrem MF ČR**
   a) děti do 6 let,
   b) držitelé karty sociálních systémů, která slouží jako průkaz „ZTP" a „ZTP/P" nebo průkazu „ZTP" a „ZTP/P" včetně průvodce a vodícího psa.
2. **Ostatní bezplatná přeprava**
   a) kočárek s dítětem,
   b) policisté České republiky a Justiční stráže Okresního soudu v Děčíně, strážníci Městské policie v Děčíně pouze v uniformě, asistenti prevence kriminality Městské policie v předepsaném stejnokroji a po předložení průkazu zaměstnance,
   c) pracovníci střediska městských služeb v pracovní dny od 06:00 do 15:00 hodin po předložení průkazu,
   d) jedna pojízdná taška na kolečkách,
   e) pes přepravovaný ve schráně, která nepřesáhne rozměry 20x30x50 cm.

D. TARIFNÍ PODMÍNKY A ZPŮSOB ODBAVENÍ CESTUJÍCÍCH

1. Základní jízdné je přestupní a nepřestupní a je placeno čipovou kartou nebo v hotovosti. Čipovou kartu obdrží cestující za poplatek na pracovišti předprodeje a lze na ni nahrát časovou jízdenku nebo hotovost (elektronická peněženka - dále jen EP).

2. Čipovou kartu je nutné bez prodlení a bez vyzvání po nástupu do autobusu přiložit ke čtečce zabudované v mincovním systému. Pro odbavení čipovou kartou je platná vždy cena uvedená v části **A** těchto tarifních podmínek ve sloupci označeném EP. Zlevněné jízdné placené čipovou kartou musí cestující nahlásit řidiči autobusu před přiložením karty ke čtečce. Cestujícím je umožněna jedna jízda na dluh při platbě čipovou kartou. Dlužnou částku je cestující povinen uhradit při dobíjení čipové karty na pracovišti předprodeje jízdenek.

3. Pro hotovostní způsob placení je platná vždy cena uvedená v části A těchto tarifních podmínek ve sloupci označeném "Hotovost". Cestující je povinen platit jízdné a přepravné jen v odpočítaných mincích, které je povinen si připravit před nástupem do autobusu. Platí-li za více osob najednou, je povinen předem ohlásit řidiči jejich počet a osoby musí nastupovat s ním společně. Mincovní systém přijímá mince v hodnotě 1,-; 2,-; 5,-; 10,-; 20,-; 50,- Kč a **přeplatek jízdného nevrací.**

4. Požadavek na vydání 24 hodinové a přestupní jízdenky musí cestující nahlásit řidiči při nástupu do autobusu. Přestupní jízdenka má dvě části. První část přestupní jízdenky si ponechá cestující a druhou část si odebere od cestujícího druhý řidič, který cestujícímu vystaví kontrolní jízdenku s nulovou hodnotou.

5. Na všech linkách městské autobusové dopravy (0. - 1. pásmo) platí jízdenka REGIONet Labe - Elbe

6. Pracoviště předprodeje se nachází na autobusovém nádraží v Uhelné ulici , Děčín IV . Dobíjení čipových karet a zakoupení jízdenky Regionet Labe-Elbe je také možné na čerpací stanici DPMD,a.s. na Dělnické ulici, v Děčíně VI.

7. Cestující, který se ve vozidle po započetí přepravy neprokáže na výzvu pověřené osoby platným jízdním dokladem, zaplatí pověřené osobě za přepravu jízdné vyhlášené tarifem a přirážku ve výši 500,- Kč.

8. Úplné znění smluvních přepravních podmínek pro veřejnou silniční osobní dopravu je přístupné na internetových stránkách www.dpmd.cz, zkrácená verze je vyvěšena v každém autobusu.

Dopravní podnik města Děčína, a.s.

STANDARDY KVALITY SLUŽEB

Následující body jsou garantovány dopravcem při zajištění služeb MAD na území statutárního města Děčín.

1. Odbavení a služby cestujícím

1.1. Způsob odbavení MAD

Dopravce využívá k odbavení elektronický odbavovací systém na bázi bezkontaktních čipových karet (BČK), který je plně funkční a řádně nastaven. Nástup je umožněn předními dveřmi a výstup dveřmi ostatními. Výjimku tvoří nástup s kočárky a invalidními vozíky, kdy je možné využít dveře do vozidla k tomu konstrukčně uzpůsobené. K odbavení dochází u řidiče s umožněním platby v hotovosti do mincovního automatu, nebo elektronicky přiložením BČK ke čtecímu zařízení. Výše platby se řídí schválenými tarifními podmínkami.

1.2. Způsob kontroly

Kontrola jízdních dokladů bude prováděna ihned při nástupu cestujícího do vozidla a to:

1. Vizuálně řidičem – oprávněnost použití BČK s fotografií, nároku na slevu nebo jízdy zdarma (ZTP), v případě poruchy odbavovacího zařízení i platnosti jízdních dokladů papírových.
2. Elektronicky – kontrola zůstatku v EP s vazbou na prodej jízdenky či služby.
3. Elektronicky – kontrola platnosti jízdenky (krátkodobé i dlouhodobé) nahrané na BČK a to v její časové a prostorové platnosti.
4. Elektronicky – platnost karty BČK resp. porovnání její platnosti s Black listem a její případné odmítnutí.
5. Vizuálně revizorem – oprávněnost použití BČK s fotografií, platnosti papírových jízdních dokladů. Tento způsob kontroly je prováděn externí společností nejméně 2x ročně.
6. V zákaznickém centru kontrola dokladů dokládající nárok na zvýhodněné jízdné.

1.3. Služby cestujícím

Dopravce zajišťuje prodej, reklamace, výměny a dobíjení BČK ve svém Zákaznickém centru na terminálu v Uhelné ulici. Dobíjení BČK je současně umožněno na Dobíjecích bodech a to na Čerpací stanici dopravce na Dělnické ulici a v Plaveckém areálu.
Dopravce garantuje tyto informace:

1. vedení linek MAD s uvedení rozsahu provozu.
2. Smluvní přepravní podmínky a tarifní podmínky.
3. Schéma sítě MAD.
4. Informace o změnách a nepravidelnostech v provozu MAD.
5. Informace o jízdních řádech.

Rozsah služeb pro cestující přehledně ukazuje tabulka 1.

Tabulka 1 Přehled poskytovaných a garantovaných služeb

	Zákaznické centrum na terminálu DP v Uhelné ulici	Dobíjecí bod Čerpací stanice DP na Dělnické ulici	Dobíjecí bod Aquapark Děčín	Dispečink v Uhelné ulici	Dispečink na Dělnické ulici
Otevírací doba	Po – Pá 7:30 -17:00	Nonstop	Po – Ne 10:00 -20:00	6:00 – 18:00	18:00 – 6:00
Informace o dopravě	ne	ne	ne	ano	ano
Informace o jízdních řádech	ano	ne	ne	ano	ano
Informace o tarifu	ano	ne	ne	ano	ano
Informace o čipové kartě	ano	ne	ne	ne	ne
Pořízení čipové karty	ano	ne	ne	ne	ne
Pořízení elektronické fotografie pro čipovou kartu	ano	ne	ne	ne	ne
Dobití elektronické peněženky	ano	ano	ano	ne	ne
Dobití časové jízdenky	ano	ano	ano	ne	ne
Nahlášení ztráty čipové karty	ano	ne	ne	ano	ano
Reklamace čipové karty	ano	ne	ne	ne	ne
Výdej rezervační místenky pro cyklobus	ne	ne	ne	ano	ne

1.4. Informace na internetu

Dopravce umožňuje získání informací na webových stránkách www.dpmdas.cz. Informace prezentované na vlastních stránkách společnosti musí být aktuální, ve vhodné podobě, rychlé a vypovídající.
Informace o provozu MAD musí obsahovat aktuální údaje o vedení linek, schéma linkového vedení, tarifní podmínky, přepravní podmínky, aktuální jízdní řády, kontaktní spojení, kam je možno se obrátit s připomínkami, stížnostmi a dotazy na jízdní řády MAD. Upozornění na změny provozu MAD musí být umístěno na stránky minimálně čtyř kalendářní dny před datem změny (jeli to možné). Změna všech údajů s výjimkou jízdních řádů musí být provedeny nejpozději v den do data zahájení platnosti změny. Jízdní řády musí být aktualizovány nejpozději do 24 hodin od data změny.

1.5. Označníky MAD, informační panely

Označníky jsou udržovány v řádném stavu a obsahují všechny předepsané aktuální informace – kompletní, čitelné, viditelně umístěné, nepoškozené. Standardní označník obsahuje základní konstrukci s dopravní značkou IJ4A, výlepovou plochou pro schválené jízdní řády, platný základní ceník. V případě významné zastávky obsahuje i schéma linkového vedení. Dále Je na označníku informace o názvu zastávky a čísla obsluhujících linek (viz obrázek 1). Při změnách MAD platí, že informace mohou být měněny nejdříve 72 hodin a nejpozději 24 hodin přede změnou.
Označník musí v souladu předpisy pro dopravní značení zobrazovat symbol druhu dopravy tj. autobus.

Označník dočasně zrušené stanice musí mít sejmuty (zakryty) jízdní řády a musí obsahovat informaci o důvodu a době zrušení stanice včetně informace o tom, kde se nachází náhradní stanice.
Označníky s instalovaným osvětlením musí mít osvětlen jízdní řád a symbol zastávky pokud není vyroben s reflexní samolepky.

1.6. Vnější označení vozidel včetně linky a směru

Dopravce garantuje, že vozidlo MAD musí být označeno předepsaným linkovým značením, které obsahuje aktuální čitelné, viditelně umístěné, nepoškozené oficiální informace.
Vozidla v pravidelném provozu musí být vpředu označena číslem linky a aktuální cílovou stanicí. Na boku směrovou tabulí s číslem a trasou linky, vzadu číslem linky (viz obrázek 2 a 3). V interiéru pouze u vozidel vybavených informačním systémem číslem linky a cílovou stanicí. U vozidel vybavených hlásiči zastávek musí být hlásič funkční – vyhlašuje název zastávky a název příští zastávky. Vozidla zajišťující náhradní dopravu musí být označena nápisem „Náhradní doprava“ (minimálně v přední části vozu za čelním sklem. Při nájezdech na linky musí být vozidla označena nápisem „Manipulační jízda“.
Nálepky na vozidla – v interiéru a exteriéru musí být čitelné, nepoškozené, oficiální.

1.7. Informace ve vozidlech MAD

Informace ve vozidlech MAD musí být aktuální, kompletní, čitelné, viditelně umístěné, nepoškozené a oficiální.
V každém vozidla MAD nasazovaném do provozu musí být k disposici smluvní přepravní podmínky, informace o výši jízdného, evidenční číslo vozidla v přední části. Všechny dveře musí být označeny nápisy zevnitř i zvenčí (viz obrázek 4) zda slouží pro nástup či výstup, případně pro kočárek, vozíčkáře. Ve vozidlech musí být označen předepsaný počet míst k sezení pro tělesně postižené a prostor pro umístění kočárku či invalidního vozíku. Případné změny v nové organizaci provozu musí být vyvěšeny minimálně 4 dny před datem změny. Ve vozidle je viditelně umístěn nápis a piktogram „Zákaz kouření„.

1.8. Reklamní činnost

Dopravce garantuje, že využije veškeré tržby z reklamní činnosti ke zlepšení hospodářského výsledku společnosti. Pro tyto účely je využíváno v maximální míře reklamních ploch na a ve vozidlech MAD a to v souladu s legislativou a novými trendy v reklamní činnosti.

2. Péče o cestující v oblasti provozu

2.1. Ve vozidlech MAD

Řidič má k dispozici služební jízdní řád, ve vozidle nekouří a je oblečen v čistém předepsaném stejnokroji. Řidič má jmenovku vyvěšenu na předepsaném místě.
Prostor pro cestující v interiéru vozidla je v čistém stavu - interiér vozidla je nepoškozený
Dopravce garantuje prodej jízdenek ve vozidlech MAD v sortimentu stanoveném tarifním předpisem.

2.2. Přesnost provozu MAD

Přesnost provozu je zajištěna, pokud je dodržován jízdní řád s povolenou odchylkou. Přesnost provozu je zajištěna, pokud je zajištěna návaznost spojů v uzlových zastávkách v průběhu dne. Přesnost provozu je dále zajištěna, pokud ranní spoje jsou vypraveny bez zpoždění dle vozového grafikonu.
Povolená odchylka pro výjezdy z výchozích stanic je +1 min. Povolená odchylka pro odjezdy z uzlových a nácestných zastávek (Autobusové nádraží, Hlavní nádraží, Myslbekova ul.) je 0/+2min.

2.3. Výprava nízkopodlažních vozidel

Dopravce garantuje min. 90% výkonů MAD provedené nízkopodlažními vozidly (autobusy). Všechna vozidla MAD musí mít prostor pro přepravu vozíčkářů a dětských kočárků. Garantováno vybavení 90% vozidel (autobusů) plošinami pro nájezd vozíčkářů z celkového počtu vozidel.
Standardem dopravce u nově nakupovaných vozidel je plná nízkopodlažnost vč. plošin pro vozíčkáře, dále vybavení vozidel hlásiči zastávek vč. informačního systému pro nevidomé a slabozraké (povelový přijímač, reproduktory vnější i vnitřní).

2.4. Řízení provozu

Standardem dopravce je 24 hodinový dohled nad provozem MAD – nepřetržitý provoz dopravního dispečinku. Všechna vozidla resp. řidič MAD musí být vybavena mobilním telefonem umožňujícím styk s dispečinkem, přijímačem GPS pro monitorování polohy vozidla a jeho časové odchylce vůči jízdnímu řádu.

2.5. Areál – zázemí řidičů a ostatních zaměstnanců

Zázemí řidičů a zaměstnanců je zajištěno v areálu dopravce na Dělnické ulici, místnost na odpočinek řidičů pak na terminálu dopravce, které jsou vybaveny sociálním a hygienickým zázemím.
Dopravce garantuje pro řidiče MAD provoz následujících sociálních a hygienických zázemí umístěných mimo výše uvedené areály:
Sociální zařízení: Bynov, Chrochvice, Nemocnice, Autobusové nádraží, Nebočady – areál Jurta.

2.6. Servis vozidel, ekologické standardy, bezpečnost provozu, čistota vozidel

Dopravce provádí pravidelné preventivní prohlídky vozidel, které vychází z návodů výrobce.
Po každém výjezdu vozidel MAD je prováděna kontrola provozuschopnosti, čištění jak interiéru, tak karoserie a příprava vozidla na další provoz. Je prováděna kontrolu všech částí ovlivňující bezpečnou přepravu cestujících vyplývající z vnitřních předpisů dopravce.
Emise a ekologie provozu MAD:
Dopravce garantuje minimálně 55**%** autobusů vybavených motory minimálně dle normy EURO 5. Pracovníci servisu jsou proškoleni v plném rozsahu od výrobců vozidel a vlastní veškerá potřebná oprávnění.
Bezpečný a plynulý provoz je zabezpečen nepřetržitou pohotovostí servisu dopravce.

3. Fotodokumentace

Obrázek 1 Příklady standardních označníků

Obrázek 2 Příklad označení vozidel vč. směrových tabulí (čelní a boční)

Obrázek 3 Příklad označení vozidel v zadní části vozidla

Obrázek 4 Příklad označení nápisy a piktogramy vně i uvnitř vozidel

Příloha č. 6 Výchozí finanční model nákladů, výnosů a čistého příjmu

Výkaz provozních aktiv

Dopravce: Dopravní podnik města Děčína, a. s.
Dělnická 106, Děčín 6, 405 29

Objednatel:

Vymezení provozního aktiva	Procento využití aktiva k zajištění závazku	Zůstatková cena k bezprostředně předcházejícímu účetnímu období (v tis. Kč)			
		rok 2014	rok 2015	….	období n
Dopravní prostředky/ řady vozidel					
autobusy	100	85 235	78 431		
Ostatní majetek					
Pozemky					
nová opravna	100	2 715	2 124		
terminál	100	103	103		
pozemek podniku (odstav. plochy)	100	2 950	2 950		
čerpací stanice	30	445	445		
Stavby					
MAD, autobusové nádraží	100	43 931	40 667		
údržba autobusů	100	76 078	58 524		
odst.plochy, správní stř.	100	9 047	8 856		
čerpací stanice, mycí linka	30	6 686	6 466		
Jiný dlouhodobý majetek					
údržba autobusů	100	1 857	5 946		
odst.plochy, správní stř.	100	256	149		
nehm. majetek	100	57	1 444		
čerpací stanice, mycí linka	30	180	140		
První mimořádné splátky (akontace) leasingu					
Součet		229 540	206 245		

Příloha č. 6 Výchozí finanční model nákladů, výnosů a čistého příjmu

Výchozí finanční model (veřejná linková doprava)

Dopravce: Dopravní podnik města Děčína, a. s.
Dělnická 106, Děčín 6, 405 29

Objednatel:

Výchozí finanční model		řádek	předpokládané hodnoty (v tis. Kč)				
			rok 2015		rok 2016		období 2017-2025
Výchozí náklady	Pohonné hmoty a oleje	1	23 355	3%	24 055		3%/rok
	Přímý materiál a energie	2	4 571	2%	4 662		2%/rok
	Opravy a údržba vozidel	3	6 794	1%	6 862		1%/rok
	Odpisy dlouhodobého majetku	4	9 313	2%	9 499		2%/rok
	Pronájem a leasing vozidel	5					
	Mzdové náklady	6	23 507	2%	23 977		2%/rok
	Sociální a zdravotní pojištění	7	7 753	2%	7 908		2%/rok
	Cestovné	8					
	Úhrada za použití infrastruktury	9	1		1		
	Silniční daň	10					
	Elektronické mýto	11					
	Pojištění (zákonné, havarijní)	12	481	2%	491		2%/rok
	Ostatní přímé náklady	13	754	2%	769		2%/rok
	Ostatní služby	14	3 716	2%	3 790		2%/rok
	Provozní režie	15	456	2%	465		2%/rok
	Správní režie	16	5 875	2%	5 993		2%/rok
NÁKLADY CELKEM (ř. 1 až ř. 16)		17	**86 576**		**88 472**		**0**
Výchozí výnosy	Tržby z jízdného	18	48 643		48 750		
	Ostatní tržby z přepravy	19	236				
	Ostatní výnosy	20	340				
Výnosy celkem (řádek 18 až 20)		21	**49 219**		**48 750**		**0**
Hodnota provozních aktiv **		22	229 540		206 245		
Čistý příjem		23	17 216		15 468		
Kompenzace (ř.17-ř.21+ř.23)		24	54 573		55 190		
Dotace na pořízení a modernizaci vozidel		25					
Jiná dotace		26					

*uveďte hodnoty pro další období nebo způsob indexace podle §8 odst. 3
**uveďte v souladu s hodnotou v tabulce obsažené v příloze č. 5

Příloha č. 7 Pravidla výpočtu kompenzace ze závazku veřejné služby

PRAVIDLA VÝPOČTU KOMPENZACE ZE ZÁVAZKU VEŘEJNÉ SLUŽBY

1. Právní opora pro výpočet kompenzace

1.1 Právní základ

Uzavřená smlouva o závazku veřejné služby a kompenzaci z veřejné přepravy cestujících mezi Dopravním podnikem města Děčína, a.s. a Statutárním městem Děčín vychází z těchto právních norem:

a) Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1370/2007 o veřejných službách v přepravě cestujících po železnici a silnici,

b) zákon č. 111/1994 Sb, o silniční dopravě,

c) zákon č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů,

d) zákon 563/1991 Sb., o účetnictví

e) zákon 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích),

f) zákon 89/2012 Sb., občanský zákoník

1.2 Podzákonné normy samotná kalkulace kompenzace

g) vyhláška 296/2010 Sb. O postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace,

h) cenový výměr Ministerstva financí, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami,

i) Vyhláška č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění,

j) České účetní standardy pro účetní jednotky, které účtují podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

2. Výpočet kompenzace

Pro sestavení výsledného finančního modelu pro veřejnou dopravu jsou k výpočtu použity podklady na základě vyhlášky č. 296/2010 Sb., ze dne 20. října 2010, o postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace.

Číselník středisek

Nákladové středisko	Název
10	Městská autobusová doprava a dispečink
12	Autobusové nádraží
20	Čerpací stanice
21	Mycí linka
30	Údržba vozů
40	Údržba budov – odstavné plochy, terminál
50	Sklad MTZ
60	Správní středisko

2.1 Model provozních aktiv

Do jednotlivých příslušných řádků modelu provozních aktiv jsou dosazeny takto:

a) **Dopravní prostředky** – motorová vozidla pro přepravu osob (autobusy) pořízené od roku 2004, s účetní dobou odpisování na 12 let, které jsou zařazeny na středisku 10.

b) **Pozemky** – pozemek podniku (odstavné plochy), pozemek nová opravna, terminál, čerpací stanice jsou zařazeny na střediska 30, 40, 60.

c) **Stavby** – do modelu je zahrnutý majetek - sociální zařízení, vozovna komunikace, zastávky, budova terminálu, opravárenský monoblok, osvětlení - nákladní myčka jsou zařazeny na střediska 10, 12, 20, 21, 30, 40, 60.

d) **Jiný dlouhodobý majetek** – nádrž na AD Blue, vybavení opravny autobusů, server, software jsou zařazeny na střediska 20, 21, 30, 40, 60.

Poměr uznatelných nákladů čerpací stanice je vypočten jako průměr podílů výtočnosti pro Dopravní podnik a celkové výtočnosti za roky 2012, 2013, 2014. Čerpací stanice je současně využívána jako dobíjecí místo časových kupónů a elektronické peněženky a místo pro odvod tržeb řidičů. Vzhledem k tomu, že není možné relevantně určit poměr využití pro MAD, není započten.

Poměr uznatelných nákladů využívání opravárenského monobloku je vypočten jako podíl spotřebovaného materiálu na opravy autobusů dopravce (DPMD) a celkově spotřebovaného materiálu na opravy.

Poměr uznatelných nákladů nákladní mycí linky je vypočten jako podíl dosažených tržeb pro Dopravní podnik a celkových tržeb.

2.2 Finanční model

Výchozí model vychází z nákladů a výnosů, které byly účtovány na středisko 10 a poměrnou částí nákladů ostatních středisek

a) **Ř. 1** Spotřeba PHM, močovina AD Blue

b) **Ř. 2** Přímý materiál a energie – materiál spotřebovaný na opravy autobusů, čisticí prostředky, uniformy

c) **Ř. 3** Opravy a udržování obsahuje opravy od externích firem, poměrná část nákladů střediska 30

d) **Ř. 4** Odpisy dlouhodobého majetku

e) **Ř. 6** Mzdové náklady

f) **Ř. 7** Sociální a zdravotní pojištění

g) **Ř. 9** Úhrada za použití infrastruktury obsahuje pronájem autobusového nádraží střediska 12

h) **Ř. 12** Pojištění (zákonné, havarijní) obsahuje pojištění autobusů, poměrnou část zákonného pojištění zaměstnanců

i) **Ř. 13** Ostatní přímé náklady – školení řidičů, dopravně psychologické vyšetření, STK, lékařské prohlídky, odtah autobusu

j) **Ř. 14** Ostatní služby obsahuje zbývající náklady (např. režijní mat., DHIM, stravenky, pojištění, ostatní sociální pojištění, čipové karty)

k) **Ř. 15** Provozní režie obsahuje poměrnou část střediska 50

l) **Ř. 16** Správní režie obsahuje poměrnou část nákladů střediska 60

m) **Ř. 18** Tržby z jízdného obsahují tržby za časové kupóny, elektronické peněženky a hotovosti

n) **Ř. 19** Ostatní tržby z přepravy obsahují přirážky z jízdného (pokuty), výlep reklamních letáků, prodej jízdních řádů, pronájem vnějších ploch na autobusech, náhrady od pojišťovny za dopravní nehody, tržby za prodej HIM

o) **Ř. 20** Ostatní výnosy – výnosy z provozu autobusového nádraží

V modelu jsou zahrnuté náklady očištěny o náklady na zájezdovou přepravu, kdy je výpočet proveden dle vykázaných km.

Příloha č. 8 Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace

Rozpočet dopravce a odhad skutečné kompenzace

Dopravce: Dopravní podnik města Děčína, a. s.
Dělnická 106, Děčín 6, 405 29

Objednatel:

Výchozí finanční model		řádek	předpokládané hodnoty (v tis. Kč)				
			rok 2015	rok 2016		období 2017-2025	
Výchozí náklady	Pohonné hmoty a oleje	1	23 355	3%	24 055		3%/rok
	Přímý materiál a energie	2	4 571	2%	4 662		2%/rok
	Opravy a údržba vozidel	3	6 794	1%	6 862		1%/rok
	Odpisy dlouhodobého majetku	4	9 313	2%	9 499		2%/rok
	Pronájem a leasing vozidel	5					
	Mzdové náklady	6	23 507	2%	23 977		2%/rok
	Sociální a zdravotní pojištění	7	7 753	2%	7 908		2%/rok
	Cestovné	8					
	Úhrada za použití infrastruktury	9	1		1		
	Silniční daň	10					
	Elektronické mýto	11					
	Pojištění (zákonné, havarijní)	12	481	2%	491		2%/rok
	Ostatní přímé náklady	13	754	2%	769		2%/rok
	Ostatní služby	14	3 716	2%	3 790		2%/rok
	Provozní režie	15	456	2%	465		2%/rok
	Správní režie	16	5 875	2%	5 993		2%/rok
NÁKLADY CELKEM (ř. 1 až ř. 16)		17	**86 576**		**88 472**		**0**
Výchozí výnosy	Tržby z jízdného	18	48 643		48 750		
	Ostatní tržby z přepravy	19	236				
	Ostatní výnosy	20	340				
Výnosy celkem (řádek 18 až 20)		21	**49 219**		**48 750**		**0**
Hodnota provozních aktiv **		22	229 540		206 245		
Čistý příjem		23	17 216		15 468		
Kompenzace (ř.17-ř.21+ř.23)		24	54 573		55 190		
Dotace na pořízení a modernizaci vozidel		25					
Jiná dotace		26					

*uveďte hodnoty pro další období nebo způsob indexace podle §8 odst. 3
**uveďte v souladu s hodnotou v tabulce obsažené v příloze č. 5

Příloha č. 9 Seznam dopravních prostředků určených k zajišťování závazků veřejné služby

SEZNAM DOPRAVNÍCH PROSTŘEDKŮ

Seznam dopravních prostředků používaných k plnění smlouvy od 1.7.2015

RZ/SPZ	značka/typ	délka /m/	počet míst k sezení	počet míst k stání	rok výroby	ukončení	nízkopodlažní ANO/NE	klimatizace ANO/NE	ev. č. DPmD
2U2 2383	**Karosa B 951.1713**	12 m	63	34	31.5.2004		NE	NE	**113**
2U2 2384	**Karosa B 951.1713**	12 m	63	34	31.5.2004		NE	NE	**114**
2U2 2385	**Karosa B 951.1713**	12 m	63	34	31.5.2004		NE	NE	**115**
2U2 2386	**Karosa B 951.1713**	12 m	63	34	31.5.2004		NE	NE	**116**
8U2 0193	**Irisbis Citelis Line PS09D2**	12 m	41	55	16.1.2006		ANO	NE	**193**
3U2 1488	**Irisbis Citelis Line PS09D2**	12 m	41	55	16.1.2006		ANO	NE	**194**
3U2 1489	**Irisbis Citelis Line PS09D2**	12 m	41	55	16.1.2006		ANO	NE	**195**
3U9 1682	**Irisbis Citelis Line PS09D2**	12 m	41	55	11.12.2006		ANO	NE	**196**
4U2 8737	**Irisbis Citelis Line PS09D2**	12 m	41	55	7.11.2007		ANO	NE	**197**
DCL 3194	**Karosa B 941.1962**	18 m	43	108	19.6.2001		NE	NE	**204**
DCL 3189	**Karosa B 941.1962**	18 m	43	108	19.6.2001		NE	NE	**205**
4U4 8778	**Mercedes Benz Citaro 0 530G**	18 m	39	134	16.6.2008		ANO	NE	**231**
5U3 4332	**Mercedes Benz Citaro 0 530G**	18 m	39	134	24.8.2009		ANO	ANO	**232**
8U4 0233	**Mercedes Benz Conecto 628B02**	18 m	43	96	16.1.2015		ANO	ANO	**233**
2U5 3285	**Karosa C 954.1360**	12 m	48	39	25.4.2005		NE	NE	**304**
DCA 8181	**Karosa LC 936.1038**	12 m	46+1	0	20.3.2000		NE	ANO	**401**
4U7 8218	**Irisbis Domino 397E**	12 m	51	0	15.8.2008		NE	ANO	**403**
2U0 7592	**Mercedes Benz Citaro 0 530 L**	15 m	43	100	12.11.2003		ANO	NE	**601**
2U0 7593	**Mercedes Benz Citaro 0 530 L**	15 m	43	100	12.11.2003		ANO	NE	**602**
2U2 3006	**Mercedes Benz Citaro 0 530 L**	15 m	43	99	17.8.2004		ANO	NE	**603**
2U6 5605	**Mercedes Benz Citaro 0 530 L**	15 m	43	99	8.6.2005		ANO	NE	**604**
3U6 3995	**Mercedes Benz Citaro 0 530 L**	15 m	43	99	7.8.2006		ANO	NE	**605**
3U6 3996	**Mercedes Benz Citaro 0 530 L**	15 m	43	99	7.8.2006		ANO	NE	**606**
5U1 4637	**Mercedes Benz Citaro 0 530 L**	15 m	50	84	28.11.2008		ANO	ANO	**607**
5U1 4638	**Mercedes Benz Citaro 0 530 L**	15 m	50	84	28.11.2008		ANO	ANO	**608**
2U3 9971	**Mercedes Benz 904.6KA**	7 m	17	0	29.12.2004		ANO	NE	**701**
4U2 9735	**Mercedes Benz 906KA50**	7 m	11	12	14.1.2008		ANO	ANO	**702**
4U2 9801	**Mercedes Benz Citaro 0 530 A22**	12 m	37	61	22.11.2007		ANO	ANO	**801**
4U2 9802	Mercedes Benz Citaro 0 530 A22	12 m	37	61	22.11.2007		ANO	ANO	**802**
4U2 9803	**Mercedes Benz Citaro 0 530 A22**	12 m	37	61	22.11.2007		ANO	ANO	**803**
4U2 9804	**Mercedes Benz Citaro 0 530 A22**	12 m	30	73	22.11.2007		ANO	NE	**804**
4U2 9805	**Mercedes Benz Citaro 0 530 A22**	12 m	30	73	22.11.2007		ANO	NE	**805**
4U4 9026	**Mercedes Benz Citaro 0 530 A22**	12 m	37+2	62	16.6.2008		ANO	ANO	**806**
4U4 9027	**Mercedes Benz Citaro 0 530 A22**	12 m	37+2	62	16.6.2008		ANO	ANO	**807**
4U4 9028	**Mercedes Benz Citaro 0 530 A22**	12 m	37+2	62	16.6.2008		ANO	ANO	**808**
4U4 9029	**Mercedes Benz Citaro 0 530 A22**	12 m	30	73	16.6.2008		ANO	NE	**809**
4U4 9030	**Mercedes Benz Citaro 0 530 A22**	12 m	30	73	16.6.2008		ANO	NE	**810**
5U3 2811	**Mercedes Benz Conecto 628.3**	12 m	30	64	23.3.2009		ANO	ANO	**811**
5U3 2812	**Mercedes Benz Conecto 628.3**	12 m	30	64	23.3.2009		ANO	ANO	**812**
5U3 2813	**Mercedes Benz Conecto 628.3**	12 m	30	64	23.3.2009		ANO	ANO	**813**
5U3 4326	**Mercedes Benz Citaro 0 530 A22**	12 m	30	73	24.8.2009		ANO	ANO	**814**
5U3 4327	**Mercedes Benz Citaro 0 530 A22**	12 m	30	73	24.8.2009		ANO	ANO	**815**

Seznam dopravních prostředků používaných k plnění smlouvy od 1.7.2015

RZ/SPZ	značka/typ	délka /m/	počet míst k sezení	počet míst k stání	rok výroby	ukončení	nízkopodlažní ANO/NE	klimatizace ANO/NE	ev. č. DPmD
5U3 4329	**Mercedes Benz Citaro 0 530 A22**	12 m	37+2	62	24.8.2009		ANO	ANO	**817**
5U3 4331	**Mercedes Benz Citaro 0 530 A22**	12 m	37+2	62	24.8.2009		ANO	ANO	**818**
6U3 7819	**Irisbus Citelis PS09D1**	12 m	29	71	2.11.2010		ANO	ANO	**819**
6U3 7820	**Irisbus Citelis PS09D1**	12 m	29	71	2.11.2010		ANO	ANO	**820**
6U3 7821	**Irisbus Citelis PS09D1**	12 m	29	71	2.11.2010		ANO	ANO	**821**
6U5 1822	**Irisbus Citelis PS**	12 m	29	71	28.3.2011		ANO	ANO	**822**
6U5 1823	**Irisbus Citelis PS**	12 m	29	71	28.3.2011		ANO	ANO	**823**
6U5 1824	**Irisbus Citelis PS**	12 m	29	71	30.3.2011		ANO	ANO	**824**
6U5 1825	**Irisbus Citelis PS**	12 m	29	71	30.3.2011		ANO	ANO	**825**
6U5 1826	**Irisbus Citelis PS**	12 m	29	71	30.3.2011		ANO	ANO	**826**
7U2 1827	**Mercedes Benz Conecto 628B01**	12 m	27	76	22.8.2012		ANO	ANO	**827**
7U2 1828	**Mercedes Benz Conecto 628B01**	12 m	27	76	22.8.2012		ANO	ANO	**828**
7U2 1829	**Mercedes Benz Conecto 628B01**	12 m	27	76	22.8.2012		ANO	ANO	**829**
7U7 8830	**Mercedes Benz Conecto 628B01**	12 m	30	69	30.8.2013		ANO	ANO	**830**
7U7 8831	**Mercedes Benz Conecto 628B01**	12 m	30	69	30.8.2013		ANO	ANO	**831**
7U7 8832	**Mercedes Benz Conecto 628B01**	12 m	30	69	30.8.2013		ANO	ANO	**832**

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	04	06

Název:
Zápis ze 3. zasedání Osadního výboru Křešice ze dne 01.12.2023

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zápis ze 3. zasedání Osadního výboru Křešice ze dne 01.12.2023

Stanovisko RM:

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	OV ZM doporučuje vzít na vědomí

Důvodová zpráva:
viz zápis Osadního výboru Křešice ze dne 01.12.2023

Vyjádření: ☐

Příloha: **Zapis_OV_Kresice_3_2023_anonym.pdf**

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Martin Kříž		16.1.2024 11:15 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		17.1.2024 10:04 podepsáno	

Zápis z 3. schůze OV KŘEŠICE

konané dne 1. 12. 2023 od 20:00 v hasičárně v Křešicích

PŘÍTOMNÍ

Mgr. Naděžda Pražská Vendolská
Bc. Luděk Kaisr
Mgr. Jitka Glöcknerová

a obyvatelé Křešic

PROGRAM

Na programu svolané schůze osadního výboru (dále OV) bylo především promyšlení dopravní situace kolem dětského hřiště tak, aby nové dopravní značení co nejvíce usnadnilo dopravní situaci v tomto místě, které bude s nově vznikajícím domovem pro seniory víc a víc namáhané.

Obyvatelé Křešic diskutují a hledají co nejlepší řešení dopravní situace. Berou v potah návrh z roku 2018. Představují si provoz na základě tohoto návrhu a zjišťují, zda je možné ho realizovat vzhledem k provozu, zvyklostem řidičů, stavu silnic a také výhledů do křižovatek.

ZÁVĚR

Na základě návrhu vzniklého v roce 2018 vypracovaného panem Ing. Ouzkým a aktuální situaci v praxi, využívání silnic a jejich stavu, vznikl upravený návrh řešení. Ten bude sepsán a přiložen k zápisu ze schůze jako příloha.

Zapsala:
N. Pražská Vendolská [redacted]

PŘÍLOHA

1 ÚPRAVA DOPRAVNÍHO REŽIMU – KŘEŠICE

2 NÁKRES

PŘÍLOHA 1

ÚPRAVA DOPRAVNÍHO REŽIMU – KŘEŠICE

S ohledem na skutečnost, že *Návrh dopravního řešení* z roku 2018, obdržel Osadní výbor Křešice teprve v listopadu 2023 a vzápětí došlo na osazení prostoru ulic Klicperova – U Školy – Potoční dopravními značkami. Je třeba proto poukázat, že dopravní řešení z roku 2018 od Ing. Ouzkého je jen návrhem a nereflektuje požadavky občanů ani nebere v potaz nový stavebně technický stav po dostavbě DZR centra.

Samotná problematika Dopravního řešení s návrhem dopravní situace a úpravou režimu, se zabývá zejména řešením výjezdu z areálu DZR centra a parkováním v okolí. S tím je spojena také úprava dopravního režimu v osazení nových dopravních značek, zejména zjednosměrněním ulic, které po zbudování parkovacích míst nemají parametry pro obousměrný provoz. Samotný návrh z roku 2018 uvažuje o směrodatné rychlosti 30 km/h a citelnému nárůstu dopravy. S tím je spojena problematika technického stavu komunikací, nové značení a rozhledové poměry v jednotlivých křižovatkách. Citelný nárůst dopravy v úzkých ulicích, spojený s obsluhou DZR centra je kumulován do již dlouhodobě neřešené situace s ochranou dětí v prostoru školy a dětského hřiště. Komunikace v místě nemají chodníky a lze očekávat větší pohyb i klientů DZR centra a jejich návštěv. S ohledem na skutečnost, že v centru bude nejméně 42 klientů a pravidelně i 18 zaměstnanců, jejich zásobování, fluktuace a návštěvy, výrazně ohrozí prostor mezi školou a dětským hřištěm, kde bude probíhat většina dopravy v místě. Proto osadní výbor na své schůzce s občany po řádné konzultaci a zvážení navrhuje čtyři zásadní body ke změně dopravní situace jak je v návrhu z roku 2018. S tím, že uvažuje nové stavební řešení budov a zastavěného prostoru, výjezd z DZR centra a úpravy dětského hřiště, také navazuje na předchozí přání občanů a obyvatel Křešic ke zklidnění dopravy. (viz. Nákres)

1 - TECHNICKÝ STAV KOMUNIKACE A ODSTRANĚNÍ VEGETACE VE VÝHLEDU

Je nutná oprava četných výtluků po stavbě i za 40 let neřešené infrastruktury kanalizací a odtokové vody. V kritických místech bude třeba zlepšit rozhledové poměry odstraněním vegetace ze zahrad, které přesahují do veřejného prostoru.

2 - ZMĚNA ZNAČENÍ A ZVÝRAZNĚNÍ ZMĚNY ZNAČENÍ V MÍSTĚ ZÁKAZU

Je třeba změnit směr jedné zjednosměrněné ulice. Jde o chybu, kdy místní uličkou všichni léta jezdí jen ve směru dolů k hlavní ul. Vítězství, právě pro velký sklon na jejím úpatí. Zásadně se také změnil rozhled v křižovatce ulice U Školy, kde stavba DZR centra zasahuje do výhledu. Poměr vjezdů a výjezdů je také 3 ku 1, tedy dost expanzní do obce a málo ven. Na nově uplatněné zákazové značky v jednosměrkách doporučujeme instalovat reflexní podklad, který upozorní na změnu dopravního značení, přednosti a zvýrazní zákaz vjezdu, případně přikázaný směr.

3 – NOVÉ DOPORUČENÉ ZNAČENÍ

Obyvatelé Křešic trvají na svém názoru uplatnit na vjezdu ulicí Klicperova a Potoční dopravní značku ZÓNA, která by upravila rychlost na 30 km/h. Zejména proto, že s touto rychlostí i počítají rozhledové poměry a směrodatná rychlost v návrhu dopravního režimu Ing. Ouzkého. Tato značka

v sobě může obsáhnout i zónu zákaz vjezdu nad 3,5 t s dodatkovou tabulkou Mimo dopravní obsluhu.

4 – ZPOMALOVACÍ TERČE A VODOROVNÉ ZNAČENÍ

Navrhujeme dále, aby v ulici Potoční byly nainstalovány zpomalovací terče před kritickou křižovatkou s ul. U Školy, kde je sice přednost zprava, málo kdo to ale respektuje, křižovatka je nepřehledná. Bezpečnostní terče na vozovce dále doporučujeme doplnit i ke stávající úpravě v ul. Klicperova. Oba příčné prahy s terči sníží rychlost a zvýší ostražitost řidičů v okolí dětského hřiště a školy. Jednoznačně pokrok pro prevenci a bezpečnost dětí.

Všechny výše uvedené kroky jsou v jasném souladu a s nejlepším svědomím a znalostmi místních lidí, kteří vnímají nárůst ohrožení dopravou, jako největší riziko rozšiřování obce a zavedení nového provozu DZR centra.

PŘÍLOHA 2

NÁKRES

Statutární město Děčín

pap@mmdecin.cz – zaslat prezenční listinu

PREZENČNÍ LISTINA

z jednání komise / výboru: OSADNÍ VÝBOR KŘEŠICE

konané / konaného dne: 1.12.2023

místo konání: HASIČÁRNA KŘEŠICE

Všichni členové komise/výboru odpracovali v měsíci PROSINEC **2023** 50 **hod.**

Členové komise / výboru:

Jméno, příjmení	Podpis
NADĚŽDA PRAŽSKÁ VENDOLSKÁ	[redacted]
LUDĚK KAISR	
VITKA GLÖCKNEROVÁ	

Přizvaní hosté:

Prohlašuji, že informace, které budou sděleny na zasedání budu používat pouze pro své účely. Jsem si vědom/a následků v případě nepravdivosti tohoto mého prohlášení.

Jméno, příjmení	Podpis
VEŘEJNOST	

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	04	07

Název:

Stanovení odměny za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva, plnění osobě, která není členem zastupitelstva, náhrada neuvolněnému členu zastupitelstva a plnění uvolněnému členu zastupitelstva.

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na měsíční odměnu, kterou lze poskytnout neuvolněnému členu zastupitelstva města za výkon funkce.
Jedná se o tyto neuvolněné funkce: člen zastupitelstva, člen rady, náměstek primátora, předseda a člen výboru zastupitelstva, předseda a člen komise rady.
Dále projednalo návrh paušální náhrady za ušlý výdělek v souvislosti s výkonem funkce neuvolněnému členu zastupitelstva, který je podnikající fyzickou osobou nebo osobou provozující jinou samostatnou výdělečnou činnost.
Projednalo návrh peněžitého plnění fyzické osobě, která není členem zastupitelstva města. Jedná se o funkce: předseda výboru zastupitelstva, člen výboru zastupitelstva, předseda a člen komise rady a projednalo poskytnutí plnění uvolněnému členu zastupitelstva ze sociálního fondu a rozpočtu města a

stanovuje

ode dne 01.02.2024 v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě budoucí změny tohoto zákona:

1. měsíční odměnu neuvolněnému členu zastupitelstva města za výkon funkce člena zastupitelstva ve výši 3.338,00 Kč,
2. měsíční odměnu neuvolněnému členu zastupitelstva města za výkon funkce náměstka primátora ve výši 29.892,00 Kč,
3. měsíční odměnu neuvolněnému členu zastupitelstva města za výkon funkce člena rady ve výši 13.309,00 Kč,
4. měsíční odměnu neuvolněnému členu zastupitelstva města za výkon funkce předsedy výboru zastupitelstva ve výši 6.634,00 Kč a člena výboru zastupitelstva ve výši 5.535,00 Kč,
5. měsíční odměnu neuvolněnému členu zastupitelstva města za výkon funkce předsedy komise rady města ve výši 5.535,00 Kč a člena komise rady města ve výši 4.875,00 Kč.

V případě souběhu více funkcí neuvolněného člena zastupitelstva uvedeného v bodech 3. až 5. náleží neuvolněnému členu zastupitelstva města odměna za funkci, za kterou mu náleží nejvyšší odměna schválená zastupitelstvem města. Tato měsíční odměna se navyšuje při výkonu každé další funkce o uvedené částky:

3.296,00 Kč měsíčně za výkon funkce předsedy výboru zastupitelstva,
2.197,00 Kč měsíčně za výkon funkce člena výboru zastupitelstva,
2.197,00 Kč měsíčně za výkon funkce předsedy komise rady města,
1.537,00 Kč měsíčně za výkon funkce člena komise rady města,
avšak, maximálně do součtu odměn za výkon tří různých funkcí. Do tohoto součtu souběhu tří různých funkcí se započtou odměny za výkon těch funkcí, za které zastupitelstvo stanovilo nejvyšší odměnu.

6. paušální náhradu neuvolněnému členu zastupitelstva města, který je podnikající fyzickou osobou nebo osobou provozující jinou samostatnou výdělečnou činnost, za ušlý výdělek v souvislosti s výkonem funkce ve výši 280,00 Kč za hodinu. Maximální nejvyšší částku, kterou lze jako náhradu výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce poskytnout v souhrnu za kalendářní měsíc, je 840,00 Kč a

rozhodlo

ode dne 01.02.2024 o měsíční výši peněžitého plnění za výkon funkce:
předsedy výboru zastupitelstva fyzické osobě, která není členem zastupitelstva města, ve výši 3.296,00 Kč, člena výboru zastupitelstva fyzické osobě, která není členem zastupitelstva města, ve výši 2.197,00 Kč, předsedy komise rady města fyzické osobě, která není členem zastupitelstva města, ve výši 2.197,00 Kč a člena komise rady města fyzické osobě, která není členem zastupitelstva města, ve výši 1.537,00 Kč.

V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát, bude odměna náležet ode dne složení slibu. V případě personální změny v obsazení funkce člena rady, náměstka primátora, předsedy výboru zastupitelstva, člena výboru zastupitelstva, předsedy komise rady města, člena komise rady města, bude odměna resp. peněžité plnění náležet ode dne zvolení do této funkce.

Uvolněnému členu zastupitelstva bude poskytnuto plnění ze sociáního fondu a rozpočtu města, které je pro uvolněného člena zastupitelstva uvedeno v uzavřené Kolektivní smlouvě, v platném znění a dále ve Směrnici č. 28 hospodaření s prostředky sociálního fondu statutárního města Děčín, v platném znění.

Stanovisko RM:

Rada města usnesením RM 24 02 29 05 doporučila zastupitelstvu města ke schválení.

Cena:	**290 000,00**
Návrh postupu:	

Důvodová zpráva:

Dne 01.01.2024 vstoupila v účinnost novela zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o obcích), která uvádí koeficienty pro stanovení maximální výše odměn členů zastupitelstev za výkon jednotlivých funkcí.

Dle § 72 zákona o obcích, může být neuvolněnému členu zastupitelstva za výkon funkce poskytnuta odměna jejíž výši stanoví zastupitelstvo obce svým usnesením. Toto usnesení pozbývá účinnosti ukončením funkčního období zastupitelstva obce, které odměnu stanovilo. Podle § 74 odst. 3 téhož zákona v případě souběhu výkonu více funkcí může být neuvolněnému členu zastupitelstva obce poskytnuta odměna až do výše souhrnu odměn za tři různé funkce. Do tohoto souhrnu lze zahrnout pouze odměny za výkon funkce člena rady obce, předsedy nebo člena výboru obce, předsedy nebo člena komise rady obce anebo předsedy nebo člena zvláštního orgánu obce.

V souladu s § 73 zákona o obcích se maximální výše měsíční odměny, kterou lze poskytnout neuvolněnému členu zastupitelstva za výkon funkce, určí jako součin základny pro výpočet odměny a koeficientu uvedeného v příloze k tomuto zákonu. Uvedená příloha je přílohou tohoto materiálu.
Za základnu se považuje průměrná hrubá měsíční mzda přepočtená na počty zaměstnanců v národním hospodářství dosažená za první pololetí předchozího kalendářního roku. (Pro současný výpočet je základnou částka 42.249,00 Kč).
Uvedený, zákonem stanovený, model výpočtu umožňuje každoroční „aktualizaci“ maximální výše odměny neuvolněného člena zastupitelstva za výkon funkce, samozřejmě, v souladu s vůlí a usnesením zastupitelstva.

Dle § 71 odst. 3) zákona o obcích, zastupitelstvo obce stanoví náhradu, kterou obec poskytne neuvolněnému členu zastupitelstva, který je podnikající fyzickou osobou nebo osobou provozující jinou samostatnou výdělečnou činnost, jako náhradu za ušlý výdělek v souvislosti s výkonem funkce. Zastupitelstvo obce stanoví paušální částku za hodinu a nejvyšší částku, kterou lze jako náhradu výdělku v souvislosti s výkonem funkce poskytnout v souhrnu za kalendářní měsíc.

Dále dle § 84 odst. 2) písm. v) zákona o obcích, je zastupitelstvu obce vyhrazeno rozhodovat o peněžitém plnění poskytovaném fyzické osobě, která není členem zastupitelstva obce, za výkon funkce člena výboru zastupitelstva, komise rady města a zvláštního orgánu obce.

Na základě výše uvedeného je nutné, aby zastupitelstvo projevilo svou vůli a stanovilo výši odměn za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva, stanovilo paušální náhradu, kterou obec poskytne neuvolněnému členu zastupitelstva, který je podnikající fyzickou osobou nebo osobou provozující jinou samostatnou výdělečnou činnost, jako náhradu za ušlý výdělek v souvislosti s výkonem funkce, rozhodlo o výši peněžitého plnění za výkon funkce fyzické osobě, která není členem zastupitelstva obce a o poskytnutí plnění uvolněnému členu zastupitelstva ze sociálního fondu a rozpočtu města.

Uvedené usnesení navyšuje o cca 8,2 % současné odměny neuvolněným členům zastupitelstva za výkon funkce a déle navyšuje peněžité plnění za výkon funkce fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města. Uvedené navýšení odměn za 10 měsíců rozpočtového roku 2024 (poměrná část roku), bude představovat navýšení současných provozních nákladů o cca 290.000,00 Kč. Částka je uvedena včetně zákonných odvodů „zaměstnavatele“.

Vyjádření: ☐

Příloha:	**příloha k zákonu o obcích.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Mgr. Radek Michálek		23.1.2024 13:35 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		23.1.2024 16:25 podepsáno	

Koeficienty pro stanovení výše odměn členů zastupitelstev obcí

Číslo řádku - velikostní kategorie obce (městské části nebo obvodu)	Počet obyvatel s trvalým pobytem na území obce (městské části nebo obvodu)		Uvolnění členové zastupitelstva				Neuvolnění členové zastupitelstva					
			starosta, primátor	místostarosta, náměstek primátora	člen rady (neuvedený ve sl. 1 a 2)	předseda výboru zastupitelstva, komise rady, zvl. orgánu, ostatní uvolnění	starosta, primátor	místostarosta, náměstek primátora	člen rady (neuvedený ve sl. 5 a 6)	předseda výboru zastupitelstva, komise rady, zvláštního orgánu	člen výboru zastupitelstva, komise rady, zvláštního orgánu	člen zastupitelstva bez dalších funkcí
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	obec (městská část nebo obvod)	do 300	1,211	1,065	0,944	0,823	0,726	0,654	0,145	0,073	0,061	0,036
2		301 - 600	1,360	1,197	1,061	0,925	0,816	0,734	0,163	0,082	0,068	0,041
3		601 - 1 000	1,573	1,384	1,227	1,070	0,944	0,849	0,491	0,094	0,078	0,047
4		1 001 - 3 000	1,751	1,541	1,365	1,190	1,051	0,945	0,546	0,105	0,088	0,053
5		3 001 - 5 000	1,868	1,644	1,457	1,270	1,121	1,009	0,224	0,112	0,093	0,056
6		5 001 - 10 000	2,040	1,795	1,591	1,387	1,224	1,102	0,245	0,122	0,102	0,061
7		10 001 - 20 000	2,211	1,946	1,724	1,503	1,326	1,194	0,265	0,133	0,111	0,066
8		20 001 - 50 000	2,413	2,123	1,882	1,641	1,448	1,303	0,290	0,145	0,121	0,072
9		50 001 - 100 000 a územně nečleněná statutární města	2,621	2,307	2,045	1,782	1,573	1,415	0,315	0,157	0,131	0,079
10		100 001 - 200 000 a územně členěná statutární města	2,845	2,504	2,219	1,935	1,707	1,536	0,341	0,171	0,142	0,085
11		nad 200 000	3,451	3,037	2,691	2,346	2,070	1,863	0,414	0,207	0,173	0,104

“.

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	04	08

Název:

Individuální dotace na pokrytí části ztráty 2023 - HC Děčín z.s.

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo individuální žádost o poskytnutí dotace na pokrytí ztráty z provozu zimního stadionu v roce 2023 a veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace a

schvaluje

1. poskytnutí dotace na pokrytí části ztráty provozu zimního stadionu z roku 2023 ve výši 2.429.000,00 Kč pro HC Děčín z.s.,
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pokrytí části ztráty z provozu zimního stadionu Děčín v předloženém znění.

Stanovisko RM:

Rada města dne 23.1.2023 projednala individuální žádost o poskytnutí dotace na pokrytí ztráty z provozu zimního stadionu v roce 2023 a veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace a usnesením č. RM 24 02 37 48 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout:
1. o poskytnutí dotace na pokrytí části ztráty provozu zimního stadionu z roku 2023 ve výši 2.429.000,00 Kč pro HC Děčín z.s.,
2. o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pokrytí části ztráty z provozu zimního stadionu Děčín v předloženém znění.

Cena:	**2 429 000,00**
Návrh postupu:	RM doporučuje poskytnout dotaci a uzavřít smlouvu.

Důvodová zpráva:

Rekapitulace:

- dne 15.2.2023 byla uzavřena veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace pro HC Děčín z.s. ve výši 8.299.000,- Kč na zajištění provozu Zimního stadionu Děčín, Oblouková 638/21, Děčín I,

- rada města projednala žádost o poskytnutí dotace na pokrytí navýšených nákladů provozu roku 2023 zimního stadionu a usnesením č. RM 23 20 37 21 ze dne 5.12.2023 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o:

1. poskytnutí dotace pro HC Děčín z.s. ve výši 2.429.000,- Kč,

2. uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2023-0001/OMH ze dne 15.2.2023 v předloženém znění,

- zastupitelstvo města dne 14.12.2023 projednalo výše uvedenou žádost a nepřijalo žádné usnesení, tzn. nebylo rozhodnuto o přidělení dotace.

OMH obdržel dne 17.1.2023 žádost o poskytnutí individuální dotace na pokrytí prokazatelné ztráty z provozu zimního stadionu za rok 2023 - viz. příloha. Tato vykázaná ztráta za rok 2023 je dle žadatele ve výši 3 162 000,- Kč, a to i po zapojení výnosů z provozu zimního stadionu.

Předložený návrh na pokrytí části ztráty z provozu zimního stadionu ve výši 2.429.000,00 Kč je stanoven na základě jednání s vedením města tak, aby tento pokryl plně náklady na spotřebu energií 2023 a zároveň **částečně** dokryl náklady na mzdové prostředky tak, aby tyto nebyly vyšší než byly schváleny zastupitelstvem města v rámci dotace na provoz za rok 2022. K ostatním vykázaným nákladům nad rámec dotace dle tohoto jednání není přihlíženo, a to zejména z důvodu problematické kontroly v souladu s již uzavřenou veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí dotace č. 2023-001/OMH.

Stanovisko OE:
Odbor ekonomický z předložených údajů není schopen posoudit, zda náklady vykázané HC Děčín, z. s. v předložené výsledovce za středisko provoz ZS byly vynaloženy účelně, hospodárně a efektivně. Limit nákladů hrazených z dotace města byl HC Děčín, z. s. předložen při podpisu smlouvy na rok 2023. OE doporučuje dofinancovat pouze náklady na energie v plné výši. V případě schválení dofinancování v orgánech města je nutné požádat o schválenou částku z rezervy města.

Vyjádření: ☐

Příloha:	**Žádost o dokrytí ztráty provozu 2023 final anonym.pdf**	**Komentář:**	žádost
Příloha:	**smlouva dokrytí final anon.pdf**	**Komentář:**	smlouva dokrytí ztráty 2023
Příloha:	**smlouva s podpisy anonym.pdf**	**Komentář:**	smlouva 2023

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	24.1.2024 08:27 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Martin Pošta		24.1.2024 08:40 podepsáno	

typ zobrazení anonymně

název: **HC Děčín**
právní forma: spolek
sídlo: Zimní stadion
Oblouková 638/21
405 01 Děčín I

tel.: +420 412 512 790
fax: +420 412 512 790
url: www.hcdecin.cz

ič: 69387605
dič: 178 - 69387605
čú: [redacted]

Magistrát města Děčín
OMH
Mírové nám. 1175/5
Děčín IV
405 38

datum: 17. 1. 2024
vyřizuje/tel.: [redacted]
e-mail:
váš dopis zn./ze dne:

Věc: žádost o dokrytí ztráty provozu za rok 2023

Vážený pane Prachu,

tímto žádáme statutární město Děčín o dokrytí ztráty provozu za rok 2023 ve výši 3.162.164,- Kč. V původní žádosti ze dne 30. 8. 2022 jsme nárokovali částku 11.350.000,- Kč, ale byla nám přidělena dotace „pouze" ve výši 8.299.000,- Kč. Bohužel se ukázalo, že náš původní odhad byl poměrně přesný, což znamená, že přidělená dotace společně s výnosy z provozu ve výši 1.566.113,- Kč tak nepokryla náklady roku 2023.

Návrh rozpočtu pro rok 2023 vycházel z posledního uzavřeného účetního období, což byl rok 2021 a určitého výhledu pro rok 2022. V průběhu roku 2023 jsme byli připraveni žádat o dotaci od NSA na Provoz a údržbu v roce 2023. Dne 6. 10. však agentura vyhlásila zrušení dotačního programu. Ihned po oznámení této skutečnosti jsme zahájili jednání s městem o dofinancování provozu zimního stadionu v roce 2023 – viz https://nsa.gov.cz/dotacni-program-provoz-a-udrzba-2023-vypsan-nebude/.

Děkuji za kladné vyřízení.

..... [redacted]

Přílohy: výsledovka provozu za rok 2023

Náklady a výnosy provozu zimního stadionu - HC Děčín - dokrytí ztráty

Ukazatel	Požadavek na r.2023	Dotace na r.2023	Stav k 31.12.2023
Náklady:	v tis.Kč	v tis.Kč	v tis.Kč
501 Spotřeba materiálu	260,00	250,00	528
502 Spotřeba energie	3 080,00	2 300,00	3405
511 Opravy a udržování	200,00	80,00	290
512 Náklady na cestovné	10,00	5,00	40
513 Náklady na reprezentaci	0,00	0,00	0
518 Ostatní služby	1 162,00	900,00	1809
521 Mzdové náklady	4 994,00	3 576,00	5304
524 Zákonné sociál.pojištění	1 594,00	1 148,00	1651
527 Zákonné sociál.náklady	28,00	28,00	35
538 Ostatní daně a poplatky	2,00	2,00	2
549 Jiné ostatní náklady	20,00	10,00	39
582 Poskytnuté členské přísp.	0,00	0,00	2
Náklady celkem	**11 350,00**	**8 299,00**	13105
Výnosy:			
602 Tržby z prodeje služeb			1566
649 Jiné ostatní výnosy			78
691 Provozní dotace			8299
Výnosy celkem			9943
Hospodářský výsledek			**-3162**

Náklady a výnosy provozu zimního stadionu - dokrytí ztráty

Ukazatel	Stav k 31.12.2023
Náklady:	v tis.Kč
501 Spotřeba materiálu	528
502 Spotřeba energie	3405
511 Opravy a udržování	290
512 Náklady na cestovné	40
513 Náklady na reprezentaci	0
518 Ostatní služby	1809
521 Mzdové náklady	5304
524 Zákonné sociál.pojištění	1651
527 Zákonné sociál.náklady	35
538 Ostatní daně a poplatky	2
549 Jiné ostatní náklady	39
582 Poskytnuté členské přísp.	2
Náklady celkem	13105
Výnosy:	
602 Tržby z prodeje služeb	1566
649 Jiné ostatní výnosy	78
691 Provozní dotace	8299
Výnosy celkem	9943
Hospodářský výsledek	**-3162**

Číslo smlouvy poskytovatele dotace:2024-0078 /0MH

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

1) **Statutární město Děčín**, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem města, dále jen „poskytovatel dotace"

2) **HC Děčín z.s.** IČ: 69387605, Oblouková 638/21, Děčín I - Děčín, 405 02 Děčín, [redacted] zastoupený předsedou Ing. Lukášem Vaníčkem a místopředsedou Martinem Šotkou, dále jen „příjemce dotace"

II. Předmět smlouvy

1) Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace na pokrytí části prokazatelné ztráty z **provozu Zimního stadionu Děčín**, který provozoval příjemce dotace v roce 2023, tj. od 1.1.2023 do 31.12.2023 ve výši 2 429 000,- Kč z rozpočtu statutárního města Děčín, v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 10a zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

2) Dotací na pokrytí části prokazatelné ztráty z provozu **Zimního stadionu Děčín** lze použít pouze na:

   a. mzdové náklady na zabezpečení provozu Zimního stadionu Děčín prokazatelně uhrazené v roce 2023 a lednu 2024 (mzdy za prosinec 2023), a to ve výši 990 000,-Kč,
   b. odvody na sociální a zdravotní pojištění za zaměstnance vztahujícím se ke shora uvedeným mzdovým nákladům, a to ve výši 334 000,-Kč.
   c. náklady na zálohové platby za spotřebu energií vč. následného vyúčtování za rok 2023, a to ve výši 1 105 000,-Kč.

3) Příjemce dotace je oprávněn poskytnutou dotaci použít pouze na náklady v souladu s účelovým určením dle této smlouvy, zejména článkem II. odst. 2 a ostatními podmínkami stanovenými v této smlouvě.

4) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZM 24 01 04 08 ze dne 25.1.2024.

5) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 2 429 000,- Kč bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I. odst. 2. této smlouvy následovně:
   - do 15.02.2023 částku ve výši 2 429 000,- Kč.

6) Příjemce dotace je povinen dosáhnout stanoveného účelu dotace v období od 1.1.2023 do 31.12.2023.

III. Povinnosti příjemce dotace

1) Dotace je poskytována za těchto podmínek,

   příjemce dotace:

a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. této smlouvy, v souladu s položkami nákladového členění rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, ve výši schválené dotace. Jakékoliv změny v rámci schváleného položkového rozpočtu nejsou možné.

b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků vedoucí k dosažení cíle uvedeného v této smlouvě a zároveň musí způsobilé výdaje (uznatelné náklady) dotace vyhovovat zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,

c) je povinen v rámci zajištění provozu Zimního stadionu Děčín vést oddělené a průkazné podvojné účetnictví o výnosech a nákladech souvisejících s tímto provozem, kdy výdaje musí být součástí rozpočtu příjemce dotace. Toto znamená, že vede oddělené sledování v účetnictví, vedeném v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a to jak z hlediska poskytnuté výše dotace, tak i z hlediska nákladů celé dotace. Příjemce dotace, který nevede účetnictví dle zákona č. 563/1991 Sb., je povinen vést daňovou evidenci dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, příslušné doklady vztahující se k dotaci musí splňovat náležitosti účetního dokladu dle zákona o účetnictví a být úplné, průkazné a srozumitelné. Dále musí na originálech účetních dokladů vztahující se k výdajům dotace být informace o tom, že „Provoz Zimního stadionu Děčín/dokrytí části ztráty/ je financován z dotace č. 2024-0078/0MH poskytnuté statutárním městem Děčín“,

d) je povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování poskytnuté dotace na částečné pokrytí ztráty provozu Zimního stadionu Děčín, tj. řádně zpracovat a včas předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace nejpozději do 31. 05. 2024. Rozhodující je datum razítka podatelny statutárního města Děčín, kterým je doloženo doručení zásilky poskytovateli dotace,

e) pokud nebyla poskytnutá dotace vyčerpána v souladu s touto smlouvou, musí být nevyčerpané prostředky vráceny na účet poskytovatele dotace uvedený v čl. I. odst. 1) této smlouvy nejpozději k datu předložení vyúčtování, tj. 31.5.2024

f) je povinen předložit poskytovateli dotace na vyžádání podrobnější členění jednotlivých nákladových účtů,

g) je kdykoliv povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace a při kontrole poskytovat součinnost,

h) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,

i) je povinen do 15 dnů oznámit poskytovateli dotace zahájení insolvenčního řízení, vstup právnické osoby do likvidace, změnu statutárního orgánu nebo jeho člena, změnu názvu, bankovního spojení, sídla či adresy.

2) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet. K tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

3) Příjemce dotace všechny výše uvedené povinnosti bere na vědomí a zavazuje se je bez výhrad plnit.

IV. Kontrola a porušení rozpočtové kázně, sankce

1) Příjemce dotace je povinen podrobit se průběžné a následné kontrole podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, za účelem prověření dodržování podmínek této smlouvy pro nakládání s

poskytnutými prostředky, a to po dobu 10 let počítaných od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž měla být splněna poslední z povinností stanovených čl. III. odst. 1, 2 této smlouvy.

2) Příjemce dotace je povinen na požádání předložit kontrolnímu orgánu za účelem provedení kontroly veškeré účetní a ostatní potřebné doklady, vztahující se k nakládání s poskytnutými veřejnými finančními prostředky.

3) Poskytovatel dotace je oprávněn provádět kontrolu čerpání dotace pověřenými zaměstnanci poskytovatele, a to i namátkově. Za tím účelem se smluvní strany dohodly, že pověření zaměstnanci poskytovatele jsou oprávněni vstupovat do příslušných objektů.

4) Porušením rozpočtové kázně je každé jednotlivé neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých z rozpočtu poskytovatele dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (§ 22 odst. 1 až 3 zákona č. 250/2000 Sb.).

5) V případě, že se příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně tím, že neoprávněně použije nebo zadrží poskytnutou dotaci, bude poskytovatel postupovat dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. a bude příjemci uložen odvod včetně penále za prodlení s odvodem ve výši stanovené platnými právními předpisy a touto smlouvou. Příjemce dotace je povinen odvod včetně penále odvést do rozpočtu poskytovatele dotace.

6) Příjemce dotace bere na vědomí, že každé porušení dotačních podmínek, které nejsou v této veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace dále vymezeny jako méně závažné, zakládá porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

7) Porušení povinnosti uvedené v čl. III odst. 1 písm. a), c), e), f), h), i) této smlouvy je považováno za porušení méně závažné povinnosti ve smyslu ustanovení § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Odvod za toto porušení rozpočtové kázně se stanoví ve výši 5 % z poskytnuté dotace za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

8) Porušení povinností předložit poskytovateli dotace řádné vyúčtování poskytnuté dotace na provoz Zimního stadionu Děčín se všemi v této smlouvě stanovenými náležitostmi nejpozději do 31. 05. 2024, kdy toto dodatečně splní nejdéle do 30 dnů od marného uplynutí stanovené lhůty vyúčtování dle této smlouvy, je považováno za porušení méně závažné povinnosti ve smyslu ustanovení § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Odvod za toto porušení rozpočtové kázně se stanoví ve výši 5 % z poskytnuté dotace.

9) Pokud příjemce dotace poruší jakoukoliv jinou povinnost vyplývající pro něj z této smlouvy a toto porušení nebude porušením rozpočtové kázně, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 % z poskytnuté dotace, nedojde-li k nápravě ve lhůtě stanovené poskytovatelem dotace.

10) Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

V. Výpověď smlouvy

1) Poskytovatel dotace je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:

   a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,

   b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem,

   c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo ani do dvou měsíců od uplynutí lhůty stanovené.

VI. Ostatní a závěrečná ustanovení

1) Smluvní strany se dohodly s přihlédnutím k zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a o změně některých zákonů, že tato smlouva bude poskytovatelem dotace zveřejněna v registru smluv.

2) Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

3) Tato smlouva byla vyhotovena ve 3 výtiscích, přičemž příjemce dotace obdrží jedno vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto připojují své

podpisy.

V Děčíně dne……. V Děčíně dne ……..

za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

za příjemce dotace
Ing. Lukáš Vaníček
Martin Šotka

Náklady na dokrytí části ztráty z provozu zimního stadionu - HC Děčín z.s.

v tis. Kč

Ukazatel	dokrytí ztráty
Náklady:	
502 Spotřeba energie	1105
521 Mzdové náklady	990
524 Zákonné sociál.pojištění	334
Náklady celkem	**2429**

[redacted] -11- 2023

Číslo smlouvy poskytovatele dotace: 2023 -0001/0MH

[redacted]EJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená s ust. § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

1) **Statutární město Děčín**, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV,
č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín,
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem města,
dále jen „poskytovatel dotace"

2) **HC Děčín z.s.** IČ: 69387605, Oblouková 638/21, Děčín I - Děčín, 405 02 Děčín,
[redacted], pobočka Děčín,
Zastoupený předsedou Ing. Lukášem Vaníčkem a místopředsedou Martinem Šotkou,
dále jen „příjemce dotace"

II. Předmět smlouvy

1) Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace na materiální a provozní **zabezpečení provozu Zimního stadionu Děčín**, který provozuje příjemce dotace, na rok 2023, tj. od 1.1.2023 do 31.12.2023 ve výši 8.299.000,- Kč z rozpočtu statutárního města Děčín, v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 10a zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

2) Dotací na materiální a provozní zabezpečení provozu Zimního stadionu Děčín se rozumí pouze dotace na náklady na zabezpečení provozu Zimního stadionu Děčín prokazatelně uhrazené v roce 2023 a nákladů na zálohové platby za spotřebu energií vč. následného vyúčtování za rok 2023.

3) Příjemce dotace je oprávněn poskytnutou dotaci použít pouze na uznatelné náklady v souladu s účelovým určením dle této smlouvy, zejména článkem II. odst. 2 této smlouvy a ostatními podmínkami stanovenými v této smlouvě.

4) <u>Neuznatelným nákladem je zejména náklad na:</u>

   a) úroky, penále, pokuty a jiné sankce
   b) opatření pro možné budoucí ztráty
   c) školení nad celkový limit 10tis. Kč
   d) ztráty z devizových kurzů
   e) náklady na reprezentaci
   f) nájemné s následnou koupí
   g) cestovné v celkové výši nad 10tis. Kč
   h) benzín v celkové výši nad 3tis. Kč
   i) dary třetím osobám
   j) výdaje na nákup věcí osobní potřeby, které nesouvisejí s účelem dotace
   k) úhrady penzijního a jiného spoření zaměstnanců
   l) úhradu výdajů na pořízení hmotného, nehmotného a jiného majetku nebo technického zhodnocení podle zákona o daních z příjmů nebo hmotného a nehmotného majetku nebo technického zhodnocení podle předpisů upravujících účetnictví
   m) služby daňového poradenství
   n) vyřazení (odpisy) pohledávek

5) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že Zimní stadion v Děčíně tvoří pozemky a nemovitosti blíže specifikované ve smlouvě o nájmu nemovitostí č. 01/0MH/2005 ve znění dodatků uzavřené mezi smluvními stranami dne 8.7.2005.

6) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZM 23 01 05 08 ze dne 26.1.2023.

7) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 8.299.000,- Kč bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I. odst. 2. této smlouvy následovně:
   - do 15.02.2023 částku ve výši 2.100.000,- Kč,
   - do 30.04.2023 částku ve výši 2.100.000,- Kč,
   - do 31.07.2023 částku ve výši 2.099.000,- Kč,
   - - do 31.10.2023 částku ve výši 2.000.000,- Kč.

8) Příjemce dotace je povinen dosáhnout stanoveného účelu dotace v období od 1.1.2023 do 31.12.2023.

III. Povinnosti příjemce dotace

1) Dotace je poskytována za těchto podmínek,

   příjemce dotace:

   a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. této smlouvy, v souladu s položkami nákladového členění rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám v rámci schváleného položkového rozpočtu nad povolených 5 % z výše přidělené dotace je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,

   b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků vedoucí k dosažení cíle uvedeného v této smlouvě a zároveň musí způsobilé výdaje (uznatelné náklady) dotace vyhovovat zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,

   c) je povinen jednat v rámci podmínek stanovených touto smlouvou tak, aby nenárokoval navýšení poskytnuté dotace. Pokud by v průběhu roku vznikla jakákoliv skutečnost vedoucí k žádosti o navýšení provozní dotace, je neprodleně povinen informovat poskytovatele dotace,

   d) je povinen v rámci zajištění provozu Zimního stadionu Děčín vést oddělené a průkazné podvojné účetnictví o výnosech a nákladech souvisejících s tímto provozem, kdy výdaje musí být součástí rozpočtu příjemce dotace. Toto znamená, že vede oddělené sledování v účetnictví, vedeném v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a to jak z hlediska poskytnuté výše dotace, tak i z hlediska nákladů celé dotace. Příjemce dotace, který nevede účetnictví dle zákona č. 563/1991 Sb., je povinen vést daňovou evidenci dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, příslušné doklady vztahující se k dotaci musí splňovat náležitosti účetního dokladu dle zákona o účetnictví a být úplné, průkazné a srozumitelné. Dále musí na originálech účetních dokladů vztahující se k výdajům dotace informaci o tom, že „Provoz Zimního stadionu Děčín je financován z dotace č. 2023-0001/0MH poskytnuté statutárním městem Děčín“,

   e) může poskytnutou dotaci použít na způsobilé výdaje (uznatelné náklady) dotace, které vznikly a byly příjemcem dotace uhrazeny v období od 1.1.2023 do 31.12.2023, v případě mezd (za měsíc prosinec) uhrazených měsíc po ukončení doby pro dosažení účelu dotace,

   f) nepoužít dotaci k zálohovým platbám, které nebudou vyúčtovány do 31.12.2023 s výjimkou zálohových plateb za energie a vyúčtování energií za rok 2023,

   g) je povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování poskytnuté dotace na provoz Zimního stadionu Děčín, tj. řádně zpracovat a včas předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace nejpozději do 31. 05. následujícího kalendářního roku po poskytnutí dotace. Rozhodující je datum razítka podatelny statutárního města Děčín, kterým je doloženo doručení zásilky poskytovateli dotace,

h) pokud nebyla poskytnutá dotace vyčerpána v souladu s touto smlouvou, musí být nevyčerpané prostředky vráceny na účet poskytovatele dotace uvedený v čl. I. odst. 1) této smlouvy nejpozději k datu předložení vyúčtování, tj. 31.5.2024

i) je povinen předložit poskytovateli dotace na vyžádání podrobnější členění jednotlivých nákladových účtů,

j) je kdykoliv povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace a při kontrole poskytovat součinnost,

k) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,

l) je povinen do 15 dnů oznámit poskytovateli dotace zahájení insolvenčního řízení, vstup právnické osoby do likvidace, změnu statutárního orgánu nebo jeho člena, změnu názvu, bankovního spojení, sídla či adresy.

2) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet. K tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

3) Příjemce dotace všechny výše uvedené povinnosti bere na vědomí a zavazuje se je bez výhrad plnit.

IV. Kontrola a porušení rozpočtové kázně, sankce

1) Příjemce dotace je povinen podrobit se průběžné a následné kontrole podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, za účelem prověření dodržování podmínek této smlouvy pro nakládání s poskytnutými prostředky, a to po dobu 10 let počítaných od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž měla být splněna poslední z povinností stanovených čl. III. odst. 1, 2 této smlouvy.

2) Příjemce dotace je povinen na požádání předložit kontrolnímu orgánu za účelem provedení kontroly veškeré účetní a ostatní potřebné doklady, vztahující se k nakládání s poskytnutými veřejnými finančními prostředky.

3) Poskytovatel dotace je oprávněn provádět kontrolu čerpání dotace pověřenými zaměstnanci poskytovatele, a to i namátkově. Za tím účelem se smluvní strany dohodly, že pověření zaměstnanci poskytovatele jsou oprávněni vstupovat do příslušných objektů.

4) Porušením rozpočtové kázně je každé jednotlivé neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých z rozpočtu poskytovatele dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (§ 22 odst. 1 až 3 zákona č. 250/2000 Sb.).

5) V případě, že se příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně tím, že neoprávněně použije nebo zadrží poskytnutou dotaci, bude poskytovatel postupovat dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. a bude příjemci uložen odvod včetně penále za prodlení s odvodem ve výši stanovené platnými právními předpisy a touto smlouvou. Příjemce dotace je povinen odvod včetně penále odvést do rozpočtu poskytovatele dotace.

6) Příjemce dotace bere na vědomí, že každé porušení dotačních podmínek, které nejsou v této veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace dále vymezeny jako méně závažné, zakládá porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

7) Porušení povinnosti uvedené v čl. III odst. 1 písm. a), c), d), e), f), h), i), j), k) a l) této smlouvy je považováno za porušení méně závažné povinnosti ve smyslu ustanovení § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Odvod za toto porušení rozpočtové kázně se stanoví ve výši 5 % z poskytnuté dotace za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

8) Porušení povinností předložit poskytovateli dotace řádné vyúčtování poskytnuté dotace na provoz Zimního stadionu Děčín se všemi v této smlouvě stanovenými náležitostmi nejpozději do 31. 05. následujícího kalendářního roku po poskytnutí dotace, kdy toto dodatečně splní nejdéle do 30 dnů od marného uplynutí stanovené lhůty vyúčtování dle této smlouvy, je považováno za porušení méně závažné povinnosti ve smyslu ustanovení § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Odvod za toto porušení rozpočtové kázně se stanoví ve výši 5 % z poskytnuté dotace.

9) Pokud příjemce dotace poruší jakoukoliv jinou povinnost vyplývající pro něj z této smlouvy a toto porušení nebude porušením rozpočtové kázně, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 % z poskytnuté dotace, nedojde-li k nápravě ve lhůtě stanovené poskytovatelem dotace.

10) Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

V. Výpověď smlouvy

1) Poskytovatel dotace je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:

   a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,

   b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. nebo v rozporu s čl. III. odst. 1) písm. b) této smlouvy,

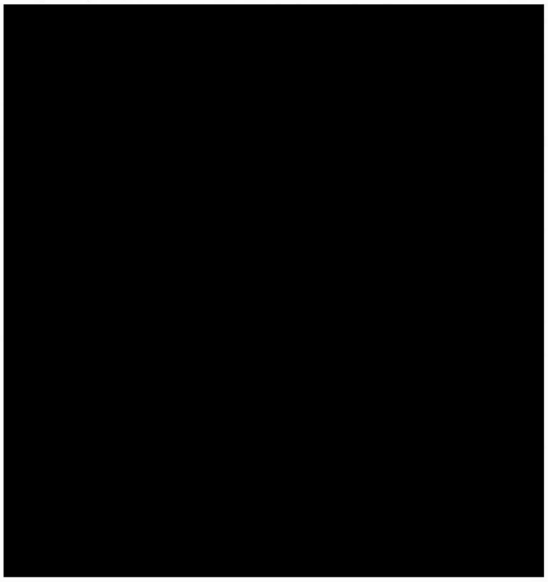
   c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo ani do dvou měsíců od uplynutí lhůty stanovené

VI. Ostatní a závěrečná ustanovení

1) Smluvní strany se dohodly s přihlédnutím k zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a o změně některých zákonů, že tato smlouva bude poskytovatelem dotace zveřejněna v registru smluv.

2) Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

3) Tato smlouva byla vyhotovena ve 3 výtiscích, přičemž příjemce dotace obdrží jedno vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto připojují své podpisy.



Náklady sportovních zařízení v majetku města

Zařízení: Zimní stadion Děčín
Provozovatel: HC Děčín z.s.

v tis. Kč

Schválený rozpočet na rok 2023

v tis. Kč

Ukazatel	Návrh rozpočtu na rok 2023
náklady	
501 - materiál	250
502 - energie	2300
511 - údržba	80
512 - cestovné	5
513 - náklady na reprezentaci	0
518 - služby	900
521 - mzdové náklady	3576
524 - zákonné pojištění	1148
527 - zákon.soc.náklady	28
538 - Ostatní daně a popl.	2
549 - ost. náklady	10
551 - odpisy	0
582 - poskyt.čl.přísp.	0
náklady celkem	**8299**

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	05	01

Název:

Prodej částí pozemků p.č. 252 a 251/2 k.ú. Bělá u Děčína - majetkoprávní urovnání pod stavbou ČOV

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej částí pozemků v k.ú. Bělá u Děčína a

zveřejňuje

záměr města prodat části pozemků p.č. 252 a 251/2 k.ú. Bělá u Děčína o výměrách dle geometrického plánu (cca 350 m2 + 51 m2), který bude vyhotoven, za účelem majetkoprávního urovnání pod stavbou ČOV.

Stanovisko RM:

RM usnesením č RM 24 01 37 01 doporučila ZM zveřejnit záměr města prodat části pozemků p.č. 252 a 251/2 k.ú. Bělá u Děčína o výměrách dle geometrického plánu (cca 350 m2 + 51 m2), který bude vyhotoven, za účelem majetkoprávního urovnání pod stavbou ČOV.

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr

Důvodová zpráva:

- v souvislosti s požadavkem na vydání souhlasného stanoviska k rekonstrukci stavby ČOV a současně v rámci revize pozemků, byl osloven vlastník stavby ČOV, tj. Severočeská vodárenská společnost a.s., s požadavkem na doložení dokladu, opravňujícího k užívání stavby ČOV na pozemku statutárního města Děčín
- souběžně OMH zajistil archivní podklady z OŽP ke stavbě ČOV
- problematika byla poté projednána osobně se zástupcem SVS a.s.
- 16.11.2023 obdržel OMH žádost SVS a.s. o prodej částí pozemků, na nichž je stavba ČOV, vč. oploceného zázemí umístěna
- dle podkladů bylo užívání pozemku ošetřeno Hospodářskou smlouvou o následném uživateli, uzavřená s MěNV Děčín dne 30.08.1984
- povolení užívání stavby bylo vydáno 04.10.1996 (nabytí právní moci 24.10.1996)

S ohledem na skutečnost, že jde o majetkoprávní urovnání ke stavbě ve vlastnictví jiného vlastníka, nevyžadoval OMH stanoviska odborů.

Nájemní smlouva - 0

Výměra pozemků:
p.č. 252 - 3378 m2
p.č. 251/2 - 383 m2

Předmětem prodeje budou části pozemků o celkové výměře cca 401 m2 (přesná výměra bude zjištěna geometrickým plánem)

Stanovení kupní ceny: dle Zásad, tj, za cenu dle Znaleckého posudku (Odhadu) v souladu s unesením č. ZM 19 07 05 29 ze dne 26.09.2019

Žadatel: Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, Teplice

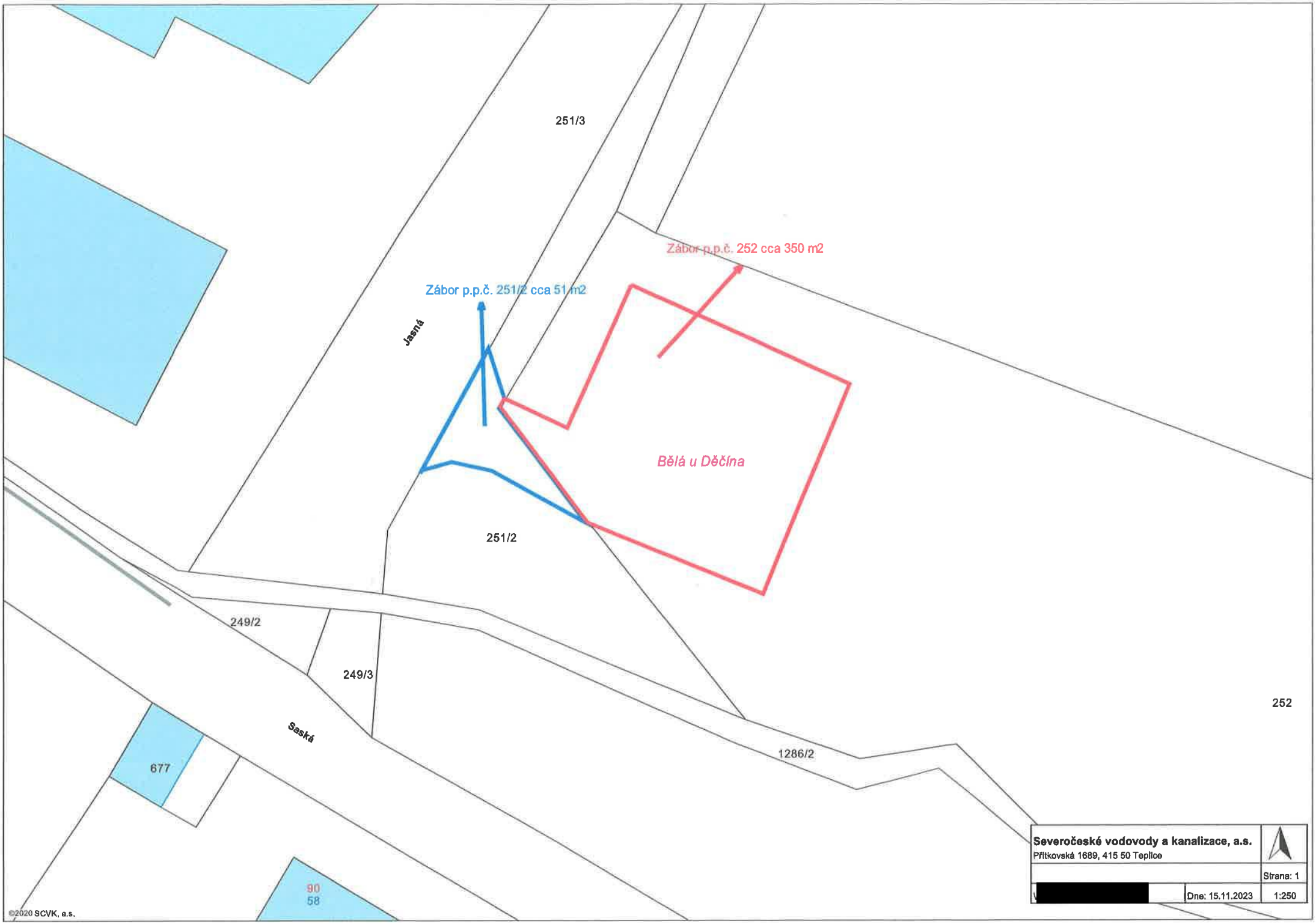
Vyjádření: □

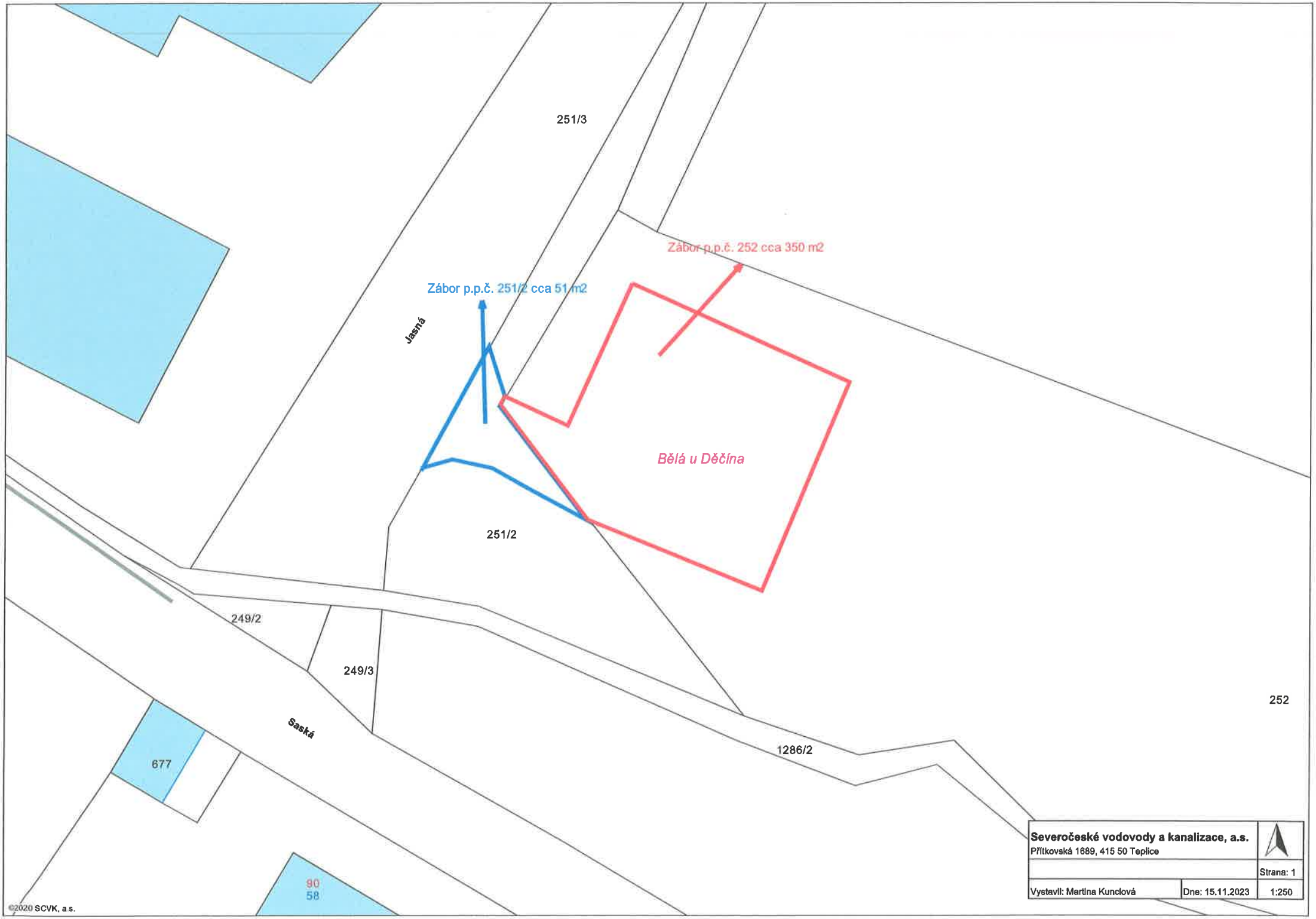
Příloha:	**AN_svs_prilohy.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**foto_SVS_COV.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	12.1.2024 12:01 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.1.2024 11:29 podepsáno	

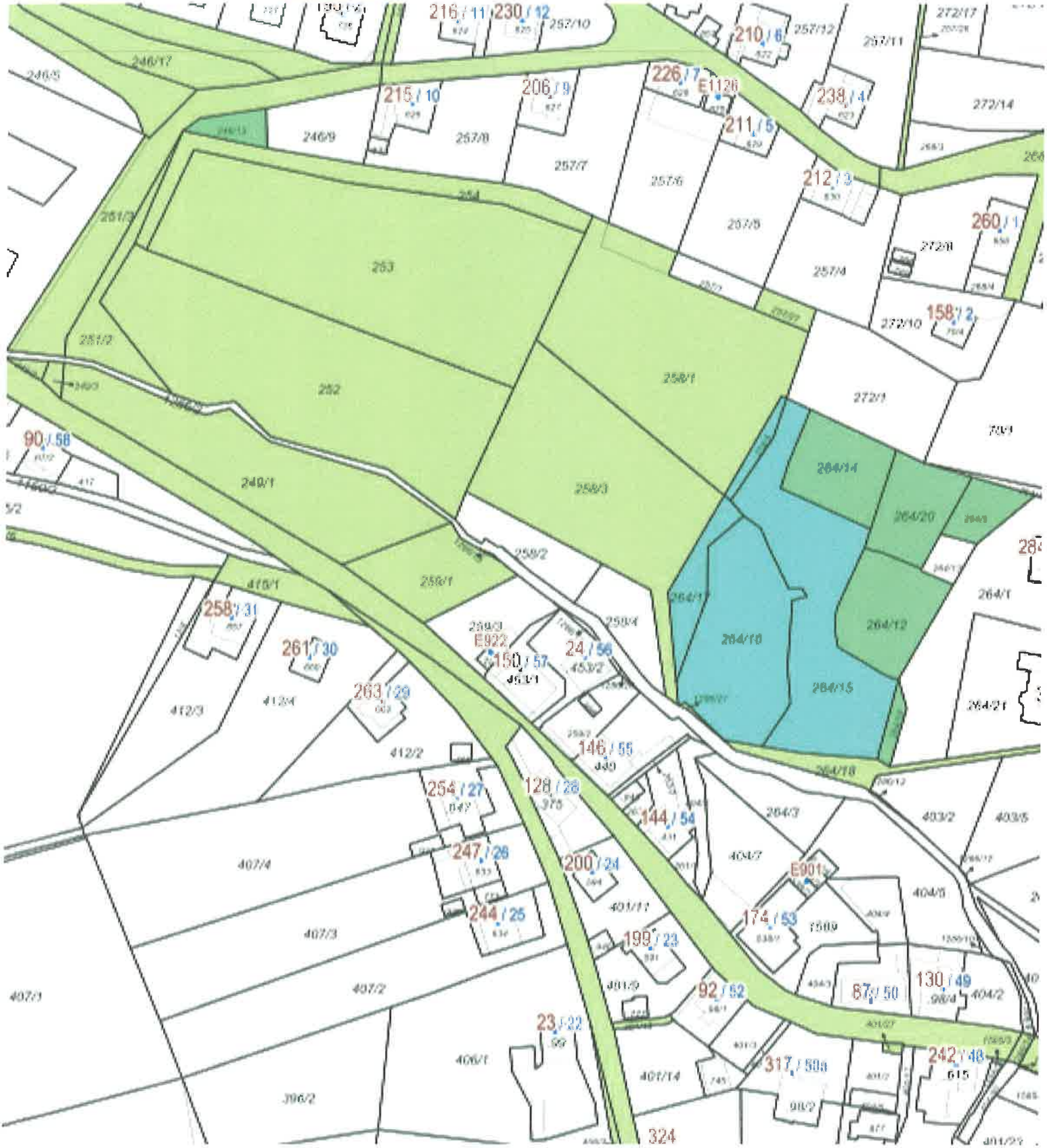
typ zobrazení anonymně


251/3
Zábor p.p.č. 252 cca 350 m2
Zábor p.p.č. 251/2 cca 51 m2
Jasná
Bělá u Děčína
251/2
249/2
249/3
252
Saská
1286/2
677
90
58
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
Strana: 1
[redacted]
Dne: 15.11.2023
1:250
©2020 SCVK, a.s.


251/3
Zábor p.p.č. 252 cca 350 m2
Zábor p.p.č. 251/2 cca 51 m2
Jasná
Bělá u Děčína
251/2
249/2
249/3
252
Saská
1286/2
677
90
58
©2020 SCVK, a.s.
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
Strana: 1
Vystavil: Martina Kunclová
Dne: 15.11.2023
1:250

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Přítkovská 1689, 415 50 Teplice		
		Strana: 1
[redacted]	Dne: 15.11.2023	1:250

vyznačené LV města



Magistrát města Děčín
[redacted]
Odbor místního hospodářství
Mírové nám. 1175/5
405 38 Děčín

ID DS: x9hbpfn

Vaše zn.:
Naše značka: SVS-TP/MAKU/1935/2023
Vyřizuje: [redacted]

Telefon/fax: [redacted]
Mobil:
E-mail:
Datum: 16.11.2023

Žádost o prodej části pozemku p.č. 252 a p.č. 251/2 v k.ú. Bělá u Děčína

Vážená paní Hammerlová,

v reakci na Vaše žádosti o nápravu č.j. MDC/78470/2023 ze dne 17.07.2023 a č.j. MDC/78470/2023 ze dne 7.11.2023 si Vás dovolujeme jako vlastník čistírny odpadních vod Bělá u Děčína, požádat o prodej potřebných částí pozemků p.č. 252 a p.č. 251/2 v k.ú. Bělá u Děčína z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů a tím sjednocení vlastníka stavby a pozemku.

Na pozemku p.č. 252 se nachází oplocený areál čistírny a část příjezdu k němu. Odhadovaný zábor tohoto pozemku je cca 350 m^2.
Část oplocení a příjezdu zasahuje také do pozemku p.č. 251/2, u kterého zábor činí cca 51 m^2.

Proto se na Vás obracíme s prosbou o projednání naší žádosti o prodej částí pozemků potřebných pro provoz ČOV v orgánech Města Děčín.
Jako cenu nabízíme částku stanovenou znaleckým posudkem dle platné vyhlášky.

Severočeská vodárenská společnost a.s.
Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
+420 417 563 178, 417 535 439, www.svs.cz
IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 466, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

Člen skupiny Severočeská voda

V příloze Vám zasíláme situace GIS se zábory pozemků.

Omlouváme se za zdržení v naší reakci.

Děkujeme za pochopení a spolupráci.

V úctě,

[redacted]
Odbor správy majetku
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Přílohy:
Situace GIS – ortofoto mapa
Situace GIS – katastrální mapa
Informace o pozemcích z katastru nemovitostí

Severočeská vodárenská společnost a.s.
Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
+420 417 563 178, 417 535 439, www.svs.cz
IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 466, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

Člen skupiny Severočeská voda

Okresní národní výbor v Děčíně
Odbor vodního a lesního hos. odvětví a zemědělství

čj. VLHZ 1934/85/235/Lat/Z [redacted] 23.10.1985

Okresní národní výbor
odbor výstavby a ÚP

L ě č í n

Věc: "Ústřední odpadních vod pro 32 rodinných domů - Děčín, Bělá"

R O Z H O D N U T Í
V ý r o k

Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství ONV v Děčíně po posouzení předloženého úvodního projektu ve smyslu § 2, zák. č. 130/74 Sb.; § 8 a § 9, odst. 1, 2 a 3, zák. č. 138/73 Sb.; § 66, odst. 1, zák. č. 50/76 Sb. a § 25 vyhlášky FMTIR č. 85/76 Sb. vydává investorovi, odboru výstavby a ÚP ONV Děčín

s t a v e b n í p o v o l e n í

na výše uvedenou stavbu, za těchto podmínek :

1. Stavba bude realizována podle dokumentace, která je součástí tohoto rozhodnutí.
2. Při provádění stavby je nutné dodržovat všechny platné předpisy a normy se stavbou související.
3. Při stavbě bude použito kvalitního materiálu.
4. Před započetím stavby zajistí investor vytýčení všech podzemních sítí.
5. Dojde-li při stavbě ke změně PD, musí být tato změna odsouhlasena všemi interesanty a předložena povolujícímu orgánu k posouzení.
6. Veškeré škody způsobené stavbou uhradí investor, za odborné provedení prací odpovídá stavební dozor (s. Stanislav Havlata).
7. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne nabytí jeho právní moci nebyla stavba zahájena.
8. Stavba bude prováděna v období 10/85 až 05/86.
9. Stavba bude dokončena nejpozději do 31. 5. 1986.
10. Stavba nesmí být zahájena pokud toto stavební povolení nenabylo právní moci § 52, zák. č. 71/67 Sb..
11. Stavba musí být opatřena tabulkou "Stavba povolena".
12. O průběhu stavby bude veden stavební deník. V případě, že dojde k úrazu, bude tento zaznamenán do stavebního deníku.
13. Investor splní podmínky stavbou dotčených stran.
14. Po dokončení stavby, před jejím užíváním požádá investor odbor VLHZ ONV Děčín o povolení ve smyslu § 84 zák. č. 50/76 Sb. prozatímního užívání a zkušebního provozu.
15. Vodohospodářský orgán ONV v Děčíně si vyhrazuje právo toto rozhodnutí v průběhu stavby doplnit či změnit, pokud si toho vyžádá veřejný zájem.
16. K žádosti o povolení prozatímního užívání dokončené stavby a stanovení podmínek zkušebního provozu, bude doložen návrh provozního řádu ČOV, který bude obsahovat konkrétizaci řešení bodu 1) vyjádření Povodí Ohře Chomutov ze dne 6. 9. 1985.

O d ů v o d n ě n í

Investor požádal zdejší odbor o vydání stavebního povolení dopisem zn. Výst. 344/85-Ha ze dne 16. 10. 1985. Byla doložena následující rozhodnutí a vyjádření :

1. Okresního hygienika ONV v Děčíně zn. 1957-3418-31-212.6/1985/ ing. Bra/Čán ze dne 10. 7. 1985;
2. MěNV ÚPA Děčín čj. OVÚPA 328/2-82/Žá/Mi-1104/82 ze dne 5. 5. 1982;
3. Povodí Ohře Chomutov zn. 22 - 861/85 ze dne 24. 5. 1985;
4. SčVK OZ 02 Děčín zn. 1196/1561-202/69 ze dne 5. 5. 1985;
5. SCE Děčín zn. 1351/Ra ze dne 6. 5. 1985;
6. Okresní správy spojů Děčín čj. T/1-717/85 ze dne 15. 7. 1985;
7. Českého HMÚ Ústí n. L. zn. 1258/02 ze dne 3. 4. 1985;
8. Povodí Ohře Chomutov zn. 21/1421/85 ze dne 6. 5. 1985;
9. MěNV ÚPA Děčín zn. OVÚPA 328/1/85/Ing. Ha/ Ba ze dne 23. října 1985;
10. Hospodářská smlouva o následném uživateli uzavřená s MěNV Děčín dne 30. 8. 1984.

Připomínka Povodí Ohře Chomutov byla zahrnuta do bodu 16) výroku tohoto rozhodnutí.

Poněvadž všichni účastníci řízení se kladně vyjádřili či s připomínkami, bylo rozhodnuto, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

Stručný popis stavby :

Jedná se o výstavbu následujících objektů MČOV (VHS kovová, velikost I), jemné ručně stírané česle s dešťovým oddělovačem, spojovací potrubí (nátoková kanalizace na česle - PVC J 300 mm, mezi česlemi MČOV ocel J 200 mm, obtok ocel J 300 mm, odtok z ČOV - ocel J 300 mm), manipulační domek, zpevněné komunikace, terénní úpravy, oplocení, vodovodní přípojka (PE, Js 1".

Poučení o odvolání :

Proti tomuto rozhodnutí se můžete odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru VLHZ SčKNV v Ústí nad Labem, prostřednictvím odboru VLHZ ONV v Děčíně, podáním učiněným ve dvojím vyhotovení.

Rozdělovník :

3x adresát
OHS Děčín
MěNV ÚPA Děčín
Povodí Ohře Chomutov
SčVK Děčín
SCE Děčín
SVI Ústí n. L.
evidence
vlastní 3x

[redacted]

OKRESNÍ ÚŘAD DĚČÍN

referát životního prostředí

ŽP/4057/96/235/Jak Vyřizuje: [redacted] Děčín 4. 10. 1996

Severočeská vodárenská společnost a. s.
Přítkovská 1689
415 01 Teplice

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 24. 10. 1996
OKRESNÍ ÚŘAD
referát životního [redacted]

Kolaudační rozhodnutí "kanalizace a ČOV pro 32 RD Děčín - Bělá"

ROZHODNUTÍ

Vzhledem k výsledku provedeného kolaudačního řízení vydává referát životního prostředí Okresního úřadu Děčín jako příslušný vodohospodářský orgán s působností speciálního stavebního úřadu (§ 2 zák. ČNR č. 130/1974 Sb., ve znění zák. ČNR č. 458/1992 Sb. a § 120 odst. 1 stav. zák. č. 50/1976 Sb., ve znění zák. č. 103/1990 Sb., 262/1992 Sb. a 43/1994 Sb.).

povolení

Severočeské vodárenské společnosti a. s. Teplice, Přítkovská 1689, Teplice k užívání stavby ***kanalizace a ČOV pro 32 RD Děčín - Bělá***
podle § 9 odst. 4 zák. č. 138/1973 Sb., o vodách, § 82 odst. 1 a § 120 zák. č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a § 43 vyhl. č. 85/1976 Sb. ve znění vyhl. č. 155/1980 Sb. a vyhl. č. 378/1992 Sb.

Pro užívání stavby se stanovují tyto podmínky:

1. *ČOV bude provozována podle provozního řádu.*
2. *O provozu ČOV bude provozovatelem veden provozní deník.*
3. *V průběhu provozu zajistí provozovatel rozbory vypouštěných odpadních vod na odtoku z ČOV v ukazatelích pH, BSK5, NL v četnosti 1 x za 3 měsíců z 8mi hodinových slévaných vzorků v laboratoři s akreditačním osvědčením nebo osvědčením o správnosti výsledků dosažených v okružních rozborech (ASLAB).*
4. *Kaly z ČOV budou vyváženy na základě smlouvy s organizací oprávněnou k této činnosti.*
5. *Doklady o vyvážení kalů a protokoly o výsledku rozborů budou ukládány tak, aby na vyžádání byly k dispozici kontrolním orgánům.*
6. *Žadatel je povinen vyznačit do dokumentace drobné odchylky, které vzal vodohospodářský orgán na vědomí.*

Popis stavby:
Byla instalována ČOV VHS I na stav. parcele č. 871 dříve p. p. č. 252 a 251/2 k. ú. Bělá. Přepad z ČOV je zaústěn do Bělského potoka.

Jasná
k.ú. Bělá u Děčína

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	05	02

Název:
Prodej částí pozemků v k.ú. Prostřední Žleb - majetkoprávní urovnání - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádost o majetkoprávní urovnání v rámci realizace akce „OPŠ 7/2021 Ostružník - Děčín - Přípeř“ a

zveřejňuje

záměr města prodat části pozemků p.č. 669/1, 669/4, 701/1 a 1229/2 k.ú. Prostřední Žleb, dle GP č. 1005-377/2023 se jedná o p.č. 669/12 o výměře 2 m2, p.č. 669/9 o výměře 2 m2, p.č. 701/10 o výměře 39 m2 a p.č. 1229/3 o výměře 5 m2.

Stanovisko RM:
RM usnesením č. RM 24 01 37 03 ze dne 09.01.2024 doporučila ZM zveřejnit záměr města prodat části pozemků p.č. 669/1, 669/4, 701/1 a 1229/2 k.ú. Prostřední Žleb, dle GP č. 1005-377/2023 se jedná o p.č. 669/12 o výměře 2 m2, p.č. 669/9 o výměře 2 m2, p.č. 701/10 o výměře 39 m2 a p.č. 1229/3 o výměře 5 m2.

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr

Důvodová zpráva:

- Povodí Ohře připravuje stavbu „OPŠ (Oprava povodňových škod) 7/2021 Ostružník - Děčín - Přípeř“
- v rámci stavby, dle PD, dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví statutárního města Děčín, a to p.č. 669/1, 669/4, 701/1 a 1229/2 k.ú. Prostřední Žleb
- Investor vypracoval PD vč. GP - viz příloha, kdy předmětem prodeje budou pozemky p.č. 669/12, 669/9, 701/10, 1229/3 k.ú. Prostřední Žleb
- OMH doporučuje prodat požadované pozemky

Prodávané pozemky dle GP:
p.č. 669/12 o výměře 2 m2 (celková výměra p.č. 669/1 - 11 m2)
p.č. 669/9 o výměře 2 m2 (celková výměra p.č. 669/4 - 7 m2)
p.č. 701/10 o výměře 39 m2 (celková výměra p.č. 701/1 - 139 m2)
p.č. 1229/3 o výměře 5 m2 (celková výměra p.č. 669/1 - 329 m2)

Návrh kupní ceny: jedná se o státní organizaci, tj. prodej bude realizován za cenu dle znaleckého posudku ceny zjištěné

Nájemní smlouva: 0

Účel: „OPŠ (Oprava povodňových škod) 7/2021 Ostružník - Děčín - Přípeř“

Žadatel: Povodí Ohře s.p., Bezručova 4219, Chomutov

Vyjádření: ☐

Příloha: **AN_pov-prilohy_001.pdf** **Komentář:**

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	12.1.2024 12:01 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.1.2024 11:35 podepsáno	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
st.133		2 02	zast. pl.		st.133		1 99	zast. pl.	č.p.22 rod.dům	2	st.133		31		1 99	
					1385		3	ostat. pl. jiná plocha		2	st.133		31		3	
st.141		8 05	zast. pl.		st.141		7 87	zast. pl.	č.p.17 rod.dům	2	st.141		331		7 87	
					1384		18	ostat. pl. jiná plocha		2	st.141		331		18	
st.149/1	*1)	5 99	zast. pl.		st.149/1		5 79	zast. pl.	č.p.31 výroba	2	st.149/1		560		5 79	
					1382		19	ostat. pl. jiná plocha		2	st.149/1		560		19	
st.284		2 12	zast. pl.		st.284		2 02	zast. pl.	č.p.36 rod.dům	2	st.284		281		2 02	
					1383		10	ostat. pl. jiná plocha		2	st.284		281		10	
669/1		11	travní p.		669/1		9	travní p.		2	669/1		10001		9	
					669/12		2	travní p.		2	669/1		10001		2	
669/2	*2)	77	ostat. pl. neplodná půda		669/2		45	ostat. pl. neplodná půda		2	669/2		331		45	
					669/8		31	ostat. pl. neplodná půda		2	669/2		331		31	
669/3		36	ostat. pl. manipulační pl.		669/3		33	ostat. pl. manipulační pl.		2	669/3		4		33	
					669/7		3	ostat. pl. manipulační pl.		2	669/3		4		3	
669/4	*3)	7	travní p.		669/4		6	travní p.		2	669/4		10001		6	
					669/9		2	travní p.		2	669/4		10001		2	
669/5		1 93	travní p.		669/5		1 54	travní p.		2	669/5		547		1 54	
					669/10		39	travní p.		2	669/5		547		39	
669/6		1 21	travní p.		669/6		1 10	travní p.		2	669/6		32		1 10	
					669/11		11	travní p.		2	669/6		32		11	
681/1		54	zahrada		681/1		46	zahrada		2	681/1		32		46	
					681/6		8	zahrada		2	681/1		32		8	
681/2		40	zahrada		681/2		35	zahrada		2	681/2		31		35	
					681/5		5	zahrada		2	681/2		31		5	
681/3	*4)	5 05	ostat. pl. manipulační pl.		681/3		4 77	ostat. pl. manipulační pl.		2	681/3		547		4 77	
					681/4		27	ostat. pl. manipulační pl.		2	681/3		547		27	
701/1		1 39	ostat. pl. jiná plocha		701/1		1 00	ostat. pl. jiná plocha		2	701/1		10001		1 00	
					701/10		39	ostat. pl. jiná plocha		2	701/1		10001		39	
701/8		98	ostat. pl. jiná plocha		701/8		96	ostat. pl. jiná plocha		2	701/8		271		96	
					701/11		2	ostat. pl. jiná plocha		2	701/8		271		2	
1076/1	9	43 97	lesní poz		1076/1	9	43 85	lesní poz		2	1076/1		4	9	43 85	
					1076/11		12	lesní poz		2	1076/1		4		12	
1229/2		3 29	ostat. pl. silnice		1229/2		3 24	ostat. pl. silnice		2	1229/2		10001		3 24	
					1229/3		5	ostat. pl. silnice		2	1229/2		10001		5	
1317/2		1 14	zahrada		1317/2		1 07	zahrada		2	1317/2		281		1 07	
					1317/3		7	zahrada		2	1317/2		281		7	
	9	79 39				9	79 37									

*1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.st.149/1
*2) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.669/2
*3) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.669/4
*4) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.681/3

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Vyhotovitel: [redacted]

Číslo plánu: 1005-377/2023

Okres: Děčín

Obec: Děčín

Kat. území: Prostřední Žleb

Mapový list: Děčín 8-1/33, 8-2/11

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1971/2000

Dne: 26. září 2023 Číslo: 430/2023

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

[redacted]

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:

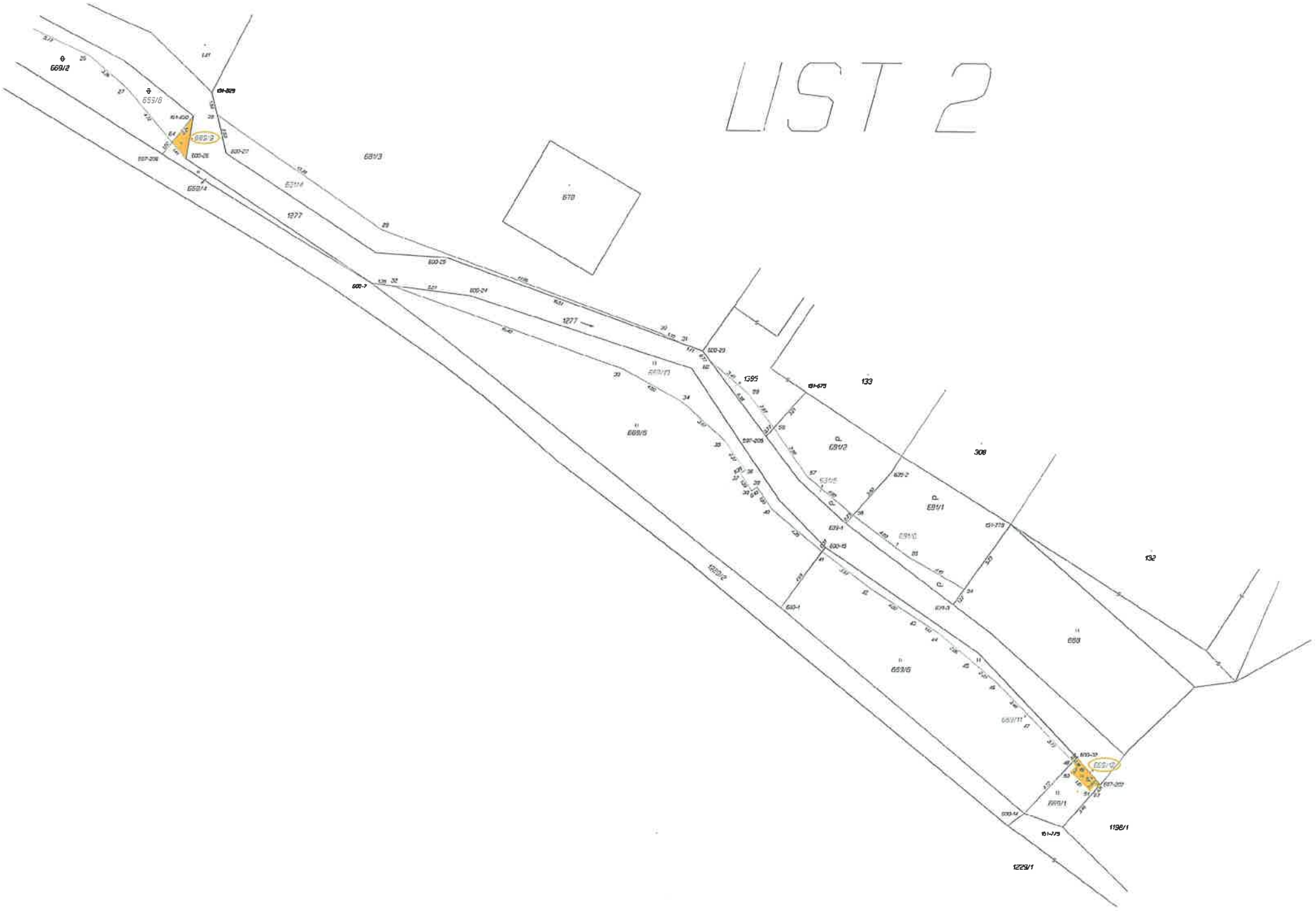
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:

Dne: Číslo:

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

LIST 1


LIST 2
669/2
653/6
669/3
653/4
1277
678
1277
1395
133
308
132
1198/1
1223/1

k.ú. Prostřední Žleb
hasičská zbrojnice
Přípeř
1:1 000

vyznačené LV města
31
699
698/1
701/9
699
701/8
701/7
701/1
698/2
693/1
693/2
49
.410
697
36
.284
35
146/2
701/6
142/2
1317/1
1317/2
12
46/1
703
13
.145
47
.144/1
14
.144/2
704
683
17
.141
669/3
140/2
690/1
690/2
29
.140/1
16
.139
669/2
669/4
681/3
678
786/7
688/2
686
1217
18
.138
1216
22
.133
39
.308
669/5
691/2
24
.132
786/13
676
42
.319
20
.136
688/1
668
669/6
786/3
786/5
675/1
669/1
131/2

[redacted]

Předmět: FW: Žádost o souhlas s GP a prodej pozemků - k.ú.Prostřední Žleb
Přílohy: FINÁL 625302_GP_01005.pdf; Souhlas s GP - St.město Děčín.doc; Ohlášení - St.město Děčín.doc

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	593
Vytvořeno: **08.11.2023 v 14:52:48** Čj.: **MDC/120044/2023**	Odbor oM
Listů: **1** Příloh: **3** Druh: **elektronické**	Zprac. Hamn

Pracovní ko [redacted]

Od: [redacted]
Kom [redacted]
Odesláno: 8.11.2023 14:16
Předmět: Žádost o souhlas s GP a prodej pozemků - k.ú.Prostřední Žleb

Dobrý den [redacted]

dovoluji se na Vás obrátit ohledně žádosti na majetkoprávní vypořádání částí pozemků p. č. 669/1, 669/4, 701/1 a 1229/2 v k.ú.Prostřední Žleb, které jsou ve vlastnictví města Děčín.
Navazuji na komunikaci z minulého a přeminulého roku (se závodem Terezín), nyní jsem dokončení akce a uzavření smluv s vlastníky dostala na starost já.

Povodí Ohře, státní podnik připravuje stavbu: „OPŠ 7/2021 Ostružník – Děčín – Přípeř".
Na základě projektové dokumentace bylo zjištěno, že stavbou budou trvale dotčeny části zmíněných pozemků.
Byl zpracován geometrický plán č. 1005-377/2023 (posílám v příloze), který zaměřuje tento trvalý zábor tak, že:

z p. p. č.	druh pozemku	oddělena část o výměře (m²)	nové parcelní číslo	druh pozemku
669/1	travní porost	2	**669/12**	travní porost
669/4	travní porost	2	**669/9**	travní porost
701/1	ostatní plocha	39	**701/10**	ostatní plocha
1229/2	ostatní plocha	5	**1229/3**	ostatní plocha

V příloze Vám k podpisu zasílám **souhlasné stanovisko s geometrickým plánem č. 1005-377/2023** ve třech vyhotoveních a dovoluji si Vás požádat o jejich potvrzení a o zaslání poštou 2 originálů zpět na Povodí Ohře.
Tato listina bude následně přílohou naší žádosti o vydání rozhodnutí o dělení pozemků.

Po obdržení souhlasu s dělením pozemkových parcel dle GP č. 1005-377/2023 bude naší snahou co nejdříve zapsat geometrický plán do katastru nemovitostí.
Pro tento účel Vám v příloze zasílám také **formulář Ohlášení změny údajů o pozemku k zápisu do KN**, který nám podepsaný také zašlete zpět na Povodí Ohře.

Tímto si Vás také dovoluji požádat o prodej nově vzniklých pozemkových parcel č. **669/12, 669/9, 701/10 a 1229/3** v k. ú. Prostřední Žleb.
Na základě Vašeho souhlasu s prodejem připravím návrh kupní smlouvy, který Vám zašlu k odsouhlasení a následně podpisu.

Děkuji za Vaše pochopení a předem za Vaše vyjádření k naší žádosti.

V případě jakéhokoliv dotazu napište nebo zavolejte prosím.

S pozdravem a přáním pěkného dne

[redacted]

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	05	03

Název:
Prodej pozemků p.č. 561 a 562 k.ú. Podmokly - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemků v k.ú. Podmokly

zveřejňuje

záměr města prodat pozemek p.č. 561 o výměře 237 m2 a p.č. 562 o výměře 164 m2 vše v k.ú. Podmokly, za účelem majetkového urovnání.

Stanovisko RM:
RM usnesením č. RM 24 01 37 04 ze dne 09.01.2024 doporučila ZM zveřejnit záměr města prodat pozemek p.č. 561 o výměře 237 m2 a p.č. 562 o výměře 164 m2 vše v k.ú. Podmokly, za účelem majetkového urovnání.

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr

Důvodová zpráva:

- žadatelka vlastní objekt bytového domu čp. 376 ul. Teplická 84, Děčín IV, resp. bytové jednotky v tomto domě
- pozemek pod domem a sousední pozemek - zahradu - má od města Děčín v nájmu
- žadatelka požádala o prodej pozemků do svého vlastnictví
- majetkoprávní urovnání požaduje s ohledem na skutečnost, že z finančních důvodů má zájem objekt prodat

Paní ****** požádala v roce 2022 o prodej pozemku p.č. 561 k.ú. Podmokly z důvodu majetkoprávního urovnání k objektu, tak, aby následně mohla objekt s pozemkem odprodat.
Pozemek je přilehlý dotčeným pozemkům v rámci projektu „Obnova historické části Podmokel – etapa D“. Jedná se zejména o jeho jižní hranu.

Materiál s návrhem na prodej pozemku byl předložen do jednání RM a ZM, kdy ZM dne 15.09.2022 usnesením č. ZM 22 08 06 04 nezveřejnilo záměr města prodat p.č. 561 o výměře 237 m2 v k.ú. Podmokly, za účelem majetkového urovnání.

Na základě tohoto usnesení a z nutnosti svou situaci řešit zaslala paní ****** na statutární město Děčín návrh nabídky prodeje objektu vlastníkovi pozemku, tj. statutárnímu městu Děčín. OMH zajistil stanoviska odborů, kdy OSV uvedl, že objekt by bylo možné využít pro přemístění K-centra ze stávajících pronajatých prostor.
Byly zajištěny podklady k projednání, opakovaně provedeny prohlídky objektu a OMH předložil návrh výkupu objektu do jednání RM dne 21.11.2023 (č. RM 23 19 37 49) a následně ZM dne 30.11.2023 (č. 23 11 07 25) . Usnesení ZM nebylo přijato a OMH předkládá návrh na prodej pozemků paní ****** tak, aby došlo ke sjednocení vlastnictví.

Dle stanoviska OSIT je pozemek p.č. 561 v k.ú. Podmokly přilehlý dotčeným pozemkům v rámci projektu „Obnova historické části Podmokel – etapa D“. Jedná se zejména o jeho jižní hranu.

Nájemní smlouva: na pozemek p.č. 561 a 562 k.ú. Podmokly - žadatelka o prodej

Návrh kupní ceny: dle Zásad, za cenu dle znaleckého posudku o ceně obvyklé

Účel: majetkové narovnání - pod stavbou bytového domu a zázemí

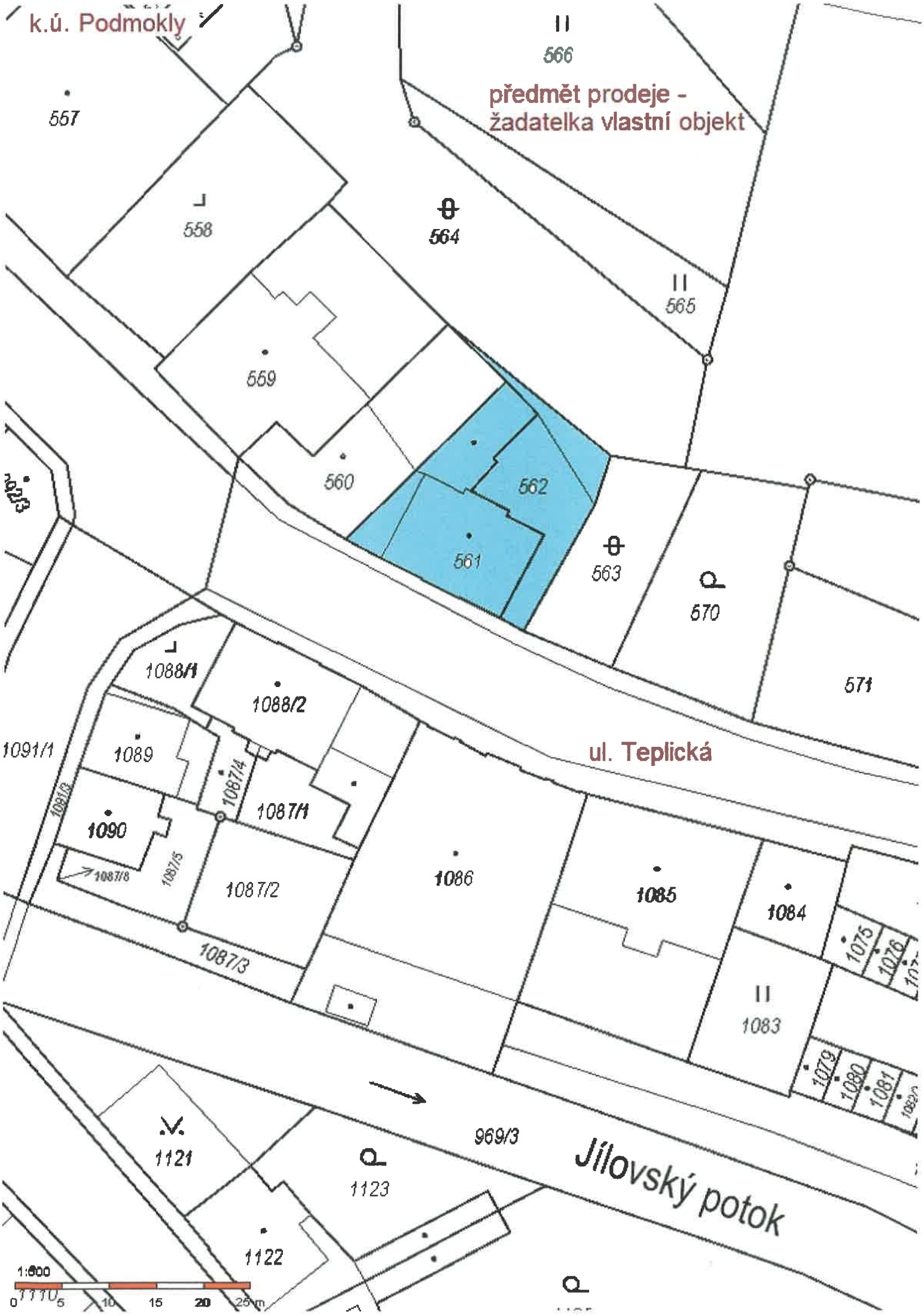
Žadatelé: ******

Vyjádření: ☐

Příloha: **561_prilohy.pdf** **Komentář:**

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	12.1.2024 12:02 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.1.2024 11:36 podepsáno	


k.ú. Podmokly
předmět prodeje -
žadatelka vlastní objekt
566
557
558
564
565
559
560
562
561
563
570
571
1088/1
1088/2
1089
1091/1
1087/4
1087/1
1090
1087/8
1087/5
1087/2
1086
1085
1084
1087/3
1083
1075
1076
1079
1080
1081
ul. Teplická
969/3
Jílovský potok
1121
1123
1122
1:500
0
5
10
15
20
25 m

T-MAPY

vyznačené LV města

k.ú. Podmokly

20 m

1 : 943

Katastr © ČÚZK, RÚIAN © ČÚZK

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	05	04

Název:
Prodej pozemků p.č. 842, p.č. 845/1, p.č. 845/13, p.č. 847 vše k. ú. Bynov - záměr N

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemků v k. ú. Bynov a

nezveřejňuje

záměr města prodat pozemky p. č. 842 o výměře 225 m^2, p. č. 845/1 o výměře 4886 m^2, p. č. 845/13 o výměře 389 m^2 a p. č. 847 o výměře 407 m^2 vše k.ú. Bynov.

Stanovisko RM:
Rada města projednala dne 21.11.2023 návrh na prodej pozemků v k. ú. Bynov a usn. č. RM 23 19 37 11 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemky p. č. 842 o výměře 225 m^2, p. č. 845/1 o výměře 4886 m^2, p. č. 845/13 o výměře 389 m^2 a p. č. 847 o výměře 407 m^2 vše k.ú. Bynov.

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. doporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemky p. č. 842 o výměře 225 m^2, p. č. 845/1 o výměře 4886 m^2, p. č. 845/13 o výměře 389 m^2 a p. č. 847 o výměře 407 m^2 vše k.ú. Bynov.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	RM nedoporučila zveřejnit záměr.

Důvodová zpráva:

OMH eviduje žádost o prodej výše uvedených pozemků na zahradu, v 09/2022 rada města projednávala variantní materiál týkající se prodeje pozemků za účelem výstavby RD, materiál byl stažen, s tím že OSU bude informovat členy rady města o důvodech vyřazení pozemků p.č. 845/1, p.č. 845/13, p.č. 842, p.č. 847 a p.č. 1210/1 vše k.ú. Bynov ze zastavěného území v rozpracovaném návrhu nového Územního plánu Děčín a v případě, že to bude možné tyto pozemky ponechat i v novém územním plánu jako pozemky v zastavěném území v zóně SM - smíšená městská zóna.

Dle sdělení OSU byli dne 30.10.2023 se soupisem pozemků, navrhovaných k zařazení do zastavěného území, mezi něž patří i výše uvedené pozemky seznámeni členové rady města, následně bude součástí pokynů pro úpravu návrhu Územního plánu Děčín.

Stanoviska odborů k prodeji na zahradu

OSIT - neplánuje v nejbližších letech žádné investiční akce.

OSU - nemá námitek k prodeji (pronájmu) pozemků parc. č. 845/1, 845/13, 842, 847 v katastrálním území Bynov. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemky parc. č. 845/1, 845/13, 842, 847 v katastrálním území Bynov nachází v zastavěném území v zóně SM – smíšená městská zóna. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedené pozemky mimo zastavěné území do plochy NZ.2 – plocha zemědělská/trvalý travní porost (p.p.č. 845/1, 847), do plochy ZN – zeleň nezastavitelných soukromých zahrad (p.p.č. 842, 845/13).

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji uceleného souboru pozemků v k.ú. Bynov, konkrétně se jedná o p.p.č. 845/1 o výměře 4886 m2, p.p.č. 842 o výměře 225 m2, p.p.č. 845/13 o výměře 389 m2, p.p.č. 847 o výměře 407 m2 a p.p.č. 1210/1 o výměře 455 m2. Upozorňujeme na skutečnost, že pokud dojde v rámci činnosti na předmětném pozemku ke kácení zeleně, je třeba postupovat v souladu s platnými právními předpisy a požádat o povolení příslušný orgán ochrany přírody. Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí příslušného orgánu ochrany přírody dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění ani nenárokuje vydání kladného rozhodnutí ve věci. Pozemky p.č. 842, 845/13 a p.p.č. 1210/1 v k.ú. Bynov nejsou honebními pozemky. Pozemek p.č. 845/1 a p.p.č. 847 v k.ú. Bynov se nachází v honitbě „Lesní úřad Děčín, p.o.“ Držitelem této honitby je statutární město Děčín, IČO:00261238, se sídlem Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín (Lesní úřad Děčín, Bynovská 74, 405 02 Děčín).

Lesní úřad Děčín - jako organizace pověřená správou lesních pozemků ve vlastnictví statutárního města Děčín, nemáme námitek k prodeji pozemků v k. ú. Bynov. Pouze upozorňujeme na existenci ochranného pásma lesa (50 m) kde nelze stavět bez souhlasu vlastníka lesa.

OSC - jako příslušný silniční správní úřad nemá námitek k prodeji, popřípadě pronájmu pozemků p.č. 845/1, 842, 845/13 a 847 k.ú. Bynov. Upozorňujeme na skutečnost, že k výše uvedeným pozemků je zřízen sjezd na silnici I. třídy ul. Teplická a lze jej tak využít pro realizaci staveb v souladu s územním plánem města Děčín.

OKD - nemá námitek k prodeji, pronájmu uceleného celku souboru pozemků p.č. 845/1, p.č. 842, p.č. 845/13, p.č. 847 k.ú. Bynov.

OMH - oddělení přípravy a realizace staveb v současné době na uvedených pozemcích nerealizuje žádnou stavbu, ani v plánovaných stavbách tyto pozemky nebudou stavbou dotčeny.

OMH opakovaně eviduje žádosti o prodej ev. o pronájem výše uvedených pozemků. Pozemky jsou historicky užívány na zahrady. Na částech pozemků p. č. 845/1 a p. č. 842 byla v roce 2022 ukončena nájemní smlouva. Na částech pozemků p. č. 845/13 a p. č. 845/1 OMH eviduje nájemní smlouvu.

Pozemek p. č. 1210/1 k. ú. Bynov v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha - ostatní komunikace, byl v minulosti využíván jako pěšina, na základě OKD doporučujeme tento pozemek ponechat v majetku města.

Cena za prodej dle „Zásad“ - tj. dle znaleckého posudku ev. odhadu za cenu obvyklou.

Nájemní smlouva: 1x

Žadatel: ******

Vyjádření: ☒

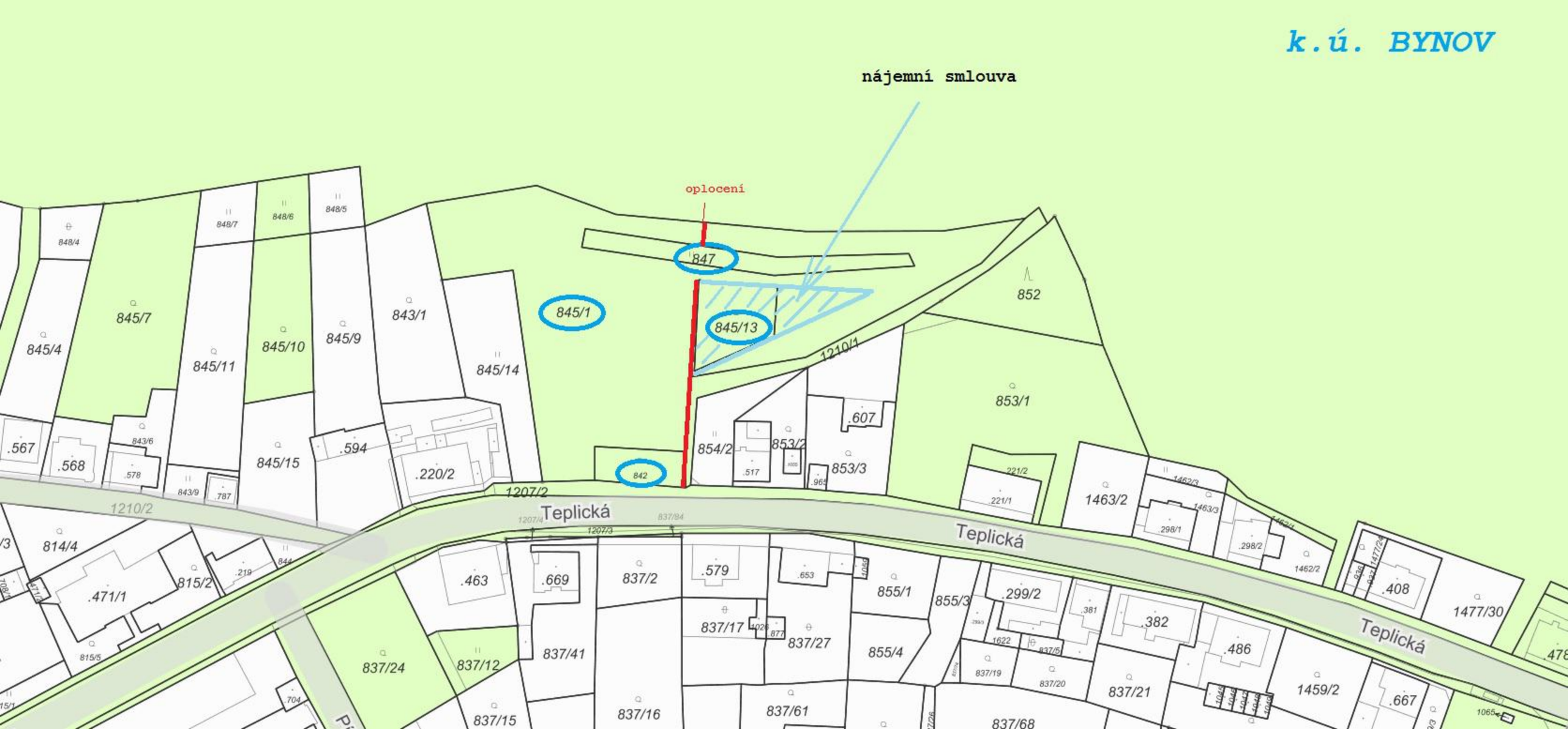
na zahradu	OSIT	OSU	OZP/LÚ	OSC	OKD	OMH
	A	A	A/A	A	A	A

Vysvětlivky:

Příloha:	**KM 845-1-103 Teplicka zakres.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**ANO Zadost 845-1-845-13-842-847-103.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Foto 845-1-103 - Teplicka.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	12.1.2024 11:59 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.1.2024 11:43 podepsáno	


k.ú. BYNOV
nájemní smlouva
oplocení
847
845/1
845/13
842
852
853/1
854/2
853/2
853/3
.607
.517
.965
845/7
845/4
845/11
845/10
845/9
843/1
845/14
845/15
.594
.220/2
.567
.568
843/6
.578
843/9
.787
848/4
848/7
848/6
848/5
1210/1
1207/2
1207/4
1207/3
837/84
Teplická
1210/2
814/4
.471/1
815/2
815/5
.219
844
.463
.669
837/2
.579
.653
837/17
837/27
855/1
855/3
855/4
.299/2
.381
.382
.486
837/19
837/20
837/21
1459/2
.667
1065
837/24
837/12
837/41
837/15
837/16
837/61
837/68
.704
221/2
.221/1
1463/2
1463/3
298/1
.298/2
1462/2
1477/24
.408
1477/30

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
3613
Vytvořeno: 22.05.2023 v 10:49:47
Odbor

[redacted]

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 22.05.2023

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo *(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)* ~~847~~ 842, 845/11, 845/13, 847,

v katastrálním území Bynov

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

ZA ÚČELEM UŽÍVÁNÍ JAKO ZAHRADA

Prohlašuji:

- *že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.*
- *že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.*
- *že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na*

základě schválení záměru města v souvislosti s mou žádostí o prodej nemovitosti.

- ***že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.***
- ***že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.***
- ***že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., Zákon daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.***

Podpis žadatele(ů): [redacted]

Přílohy:
snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

atastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 94

Teplická ul.

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	05	05

Název:
Prodej částí pozemků p. č. 877/28, p. č. 877/44 a p. č. 877/73 k. ú. Boletice nad Labem - záměr N

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej částí pozemků v k. ú. Boletice nad Labem a

nezveřejňuje

záměr města prodat části pozemků p. č. 877/28, p. č. 877/44 a p. č. 877/73 k. ú. Boletice nad Labem.

Stanovisko RM:
Rada města projednala dne 5.12.2023 návrh na prodej částí pozemků v k. ú. Boletice nad Labem a usnesením č. RM 23 20 37 12 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat části pozemků p. č. 877/28, p. č. 877/44 a p. č. 877/73 k. ú. Boletice nad Labem.

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. doporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat části pozemků p. č. 877/28, p. č. 877/44 a p. č. 877/73 k. ú. Boletice nad Labem o výměrách dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	RM nedoporučila zveřejnit záměr.

Důvodová zpráva:

Stanoviska:

OSIT - k žádosti o prodej částí pozemků p. č. 877/44, p. č. 877/28, p. č. 877/73 vše k. ú. Boletice nad Labem za účelem zázemí a vybudování parkoviště k nemovitosti na pozemku p. č. 877/26 k. ú. Boletice nad Labem sdělujeme, že OSIT v uvedené lokalitě neeviduje žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji částí pozemků parc. č. 877/44, 877/73 v katastrálním území Boletice nad Labem za účelem zázemí k objektu ve vlastnictví žadatele. Prodej části pozemku parc. č. 877/28 v katastrálním území Boletice nad Labem nedoporučujeme – příjezd k nemovitosti jiného vlastníka. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemky parc. č. 877/28, 877/44, 877/73 v katastrálním území Boletice nad Labem nachází v zastavěném území v zóně SM – smíšená městská zóna. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedené pozemky do zastavěného území do plochy O – plocha občanského vybavení.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji pozemku: p.p.č. 877/44, 877/28 a 877/73 v k.ú. Boletice nad Labem. Předmětné pozemky jsou nehonební.

OSC - jako příslušný silniční správní úřad nemá námitek k prodeji pozemkových parcel p.č.877/4, p.č. 877/28, p. č. 877/73 k. ú. Boletice nad Labem na zřízení parkovacích stání pro byty realizované v objektu na st.p.č. 877/25 k.ú. Boletice nad Labem.

OKD - na pozemku p.č. 877/44 a p.č. 877/28 k.ú. Boletice nad Labem se nachází místní komunikace. Pozemek p.č. 877/44 k.ú. Boletice nad Labem je veřejným prostranstvím přístupný pouze po komunikaci ul. Studniční, na které je omezen vjezd. Z důvodu své funkčnosti a stavebně technickému stavu je vjezd umožněn jen pro vozidla zásobování do 3,5 t. Pozemek p.č. 877/28 k.ú. Boletice nad Labem je vyznačená parkovací plocha. V současné době, kdy je nedostatek parkovacích míst na sídlišti, není vhodné tuto plochu prodat. Odbor komunikací a dopravy nedoporučuje prodej části pozemku p.č. 877/44, p.č. 877/28, p.č. 877/73 k.ú. Boletice nad Labem.

OMH - oddělení přípravy a realizace staveb v současné době na uvedených pozemcích nerealizuje žádnou stavbu, ani v plánovaných stavbách tyto pozemky nebudou stavbou dotčeny.

OMH - eviduje žádost o prodej částí pozemků navazující na nemovitost ve vlastnictví rodiny žadatele, ve které plánuje vybudovat bytové jednotky, o části pozemků žádají za účelem zázemí k nemovitosti, vybudování parkoviště, OMH se ztotožňuje se stanoviskem OKD, z tohoto důvodu nechává na zvážení orgánů města.

Cena za prodej dle „Zásad“- stanovení ceny dle znaleckého posudku, odhadu pro ocenění cenou obvyklou.

Nájemní smlouva: 0

Účel dle žádosti: zázemí k nemovitosti, vybudování parkoviště

Žadatel:******

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření: ☒

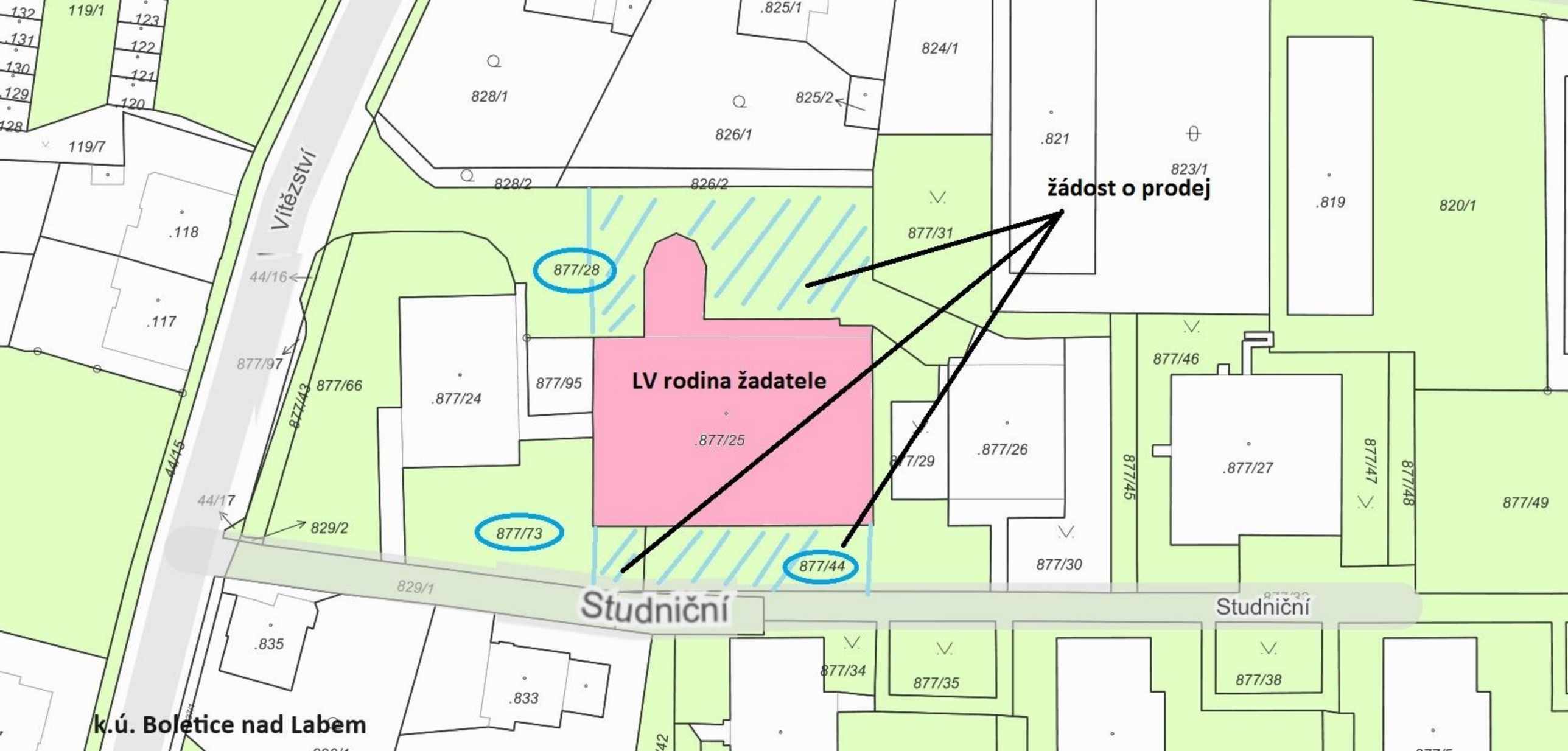
OSIT	OSU	OZP	OSC	OKD	OMH	
A	A/N	A	A	N	N	

Vysvětlivky:

Příloha:	**KM 877-28-44-73-118 zakres.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**ANO Zadost 877-28-44-73-118.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Foto Studnicni A.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Foto Studnicni B.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Foto Studnicni C.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	12.1.2024 11:01 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.1.2024 11:47 podepsáno	


žádost o prodej
LV rodina žadatele
k.ú. Boletice nad Labem
Vítězství
Studniční
Studniční
119/1
119/7
118
117
828/1
826/1
825/1
825/2
824/1
821
823/1
819
820/1
828/2
826/2
877/31
877/28
44/16
877/97
877/66
877/43
44/15
877/24
877/95
877/25
877/29
877/26
877/46
877/27
877/47
877/48
877/49
877/45
44/17
829/2
877/73
877/44
829/1
877/30
835
833
877/34
877/35
877/38

[redacted]

Žádost o prodej pozemků
parc, číslo 877/28,877/73,877/44 v katastrálním území 607169 Boletice nad Labem dle zakreslení viz příloha

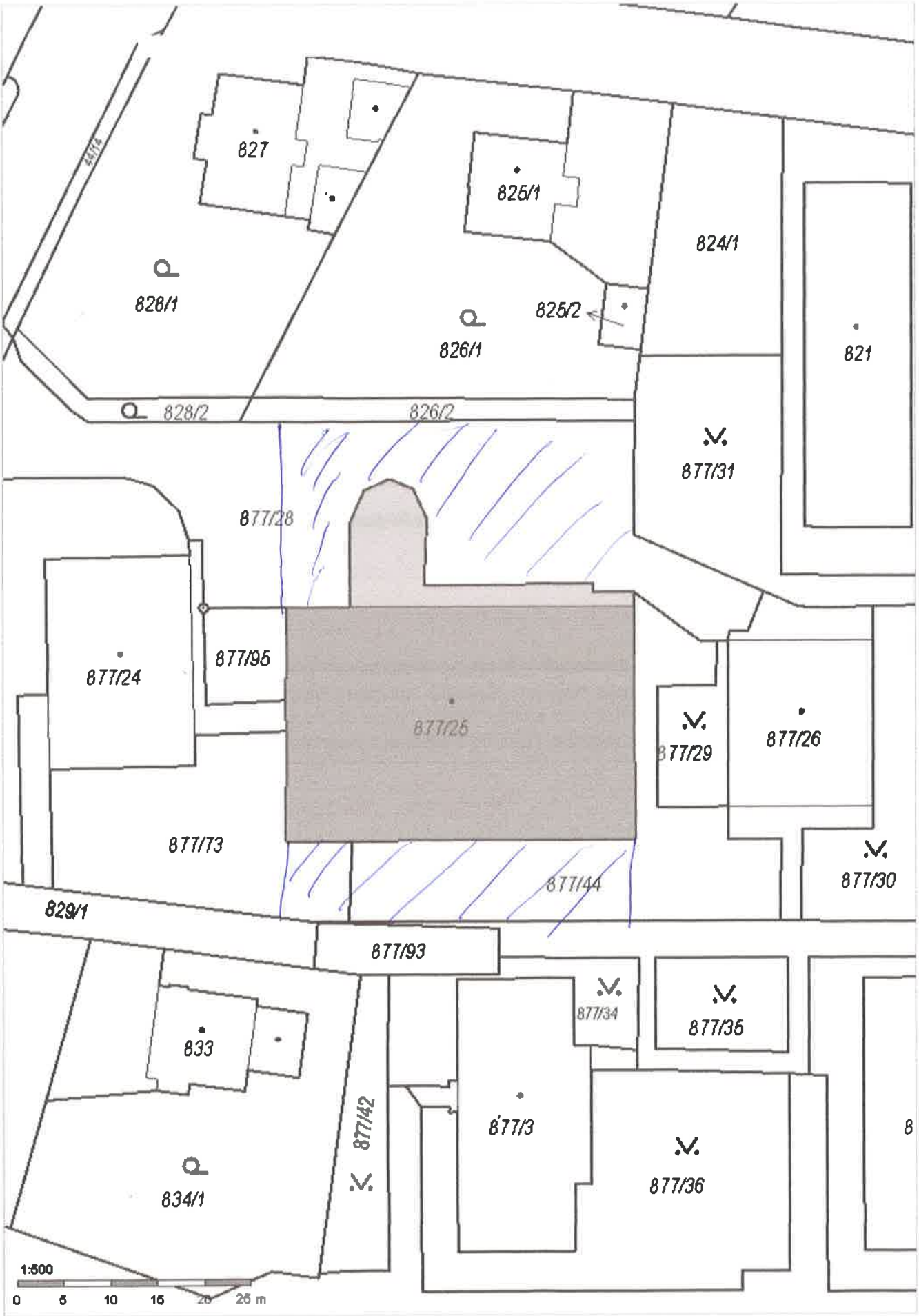
Tímto si dovoluji požádat o prodej vyznačených pozemků v Boleticích nad Labem a to z důvodu neustálého nepořádku a odstavování vraků aut. Chtěla bych objekt přeměnit na bydlení a zřídit uzavřené parkoviště u této nemovitosti ve vyloučené lokalitě jako jsou Boletice nad Labem. Pozemek koupím i s věcným břemenem a umožním přístup i ostatním z vedlejší nemovitosti.

Prohlašuji:
☐ že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.
☐ že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.
☐ že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na
2
základě schválení záměru města v souvislosti s mou žádostí o prodej nemovitosti.
☐ že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.

☐ že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani
nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
☐ že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., Zákon daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

[redacted]

Přílohy:
snímek z katastrální mapy.


827
825/1
824/1
828/1
826/1
825/2
821
828/2
826/2
877/31
877/28
877/24
877/95
877/25
877/29
877/26
877/73
877/30
877/44
829/1
877/93
877/34
877/35
833
877/42
877/3
834/1
877/36
1:500
0 5 10 15 20 25 m

PARTNER OBCHODNÍ CENTRUM BOLETICE
POTRAVINY SAMOA

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	05	06

Název:
Prodej části pozemku p. č. 3542/4 k. ú. Podmokly - záměr N

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Podmokly a

nezveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p. č. 3542/4 k. ú. Podmokly.

Stanovisko RM:
Rada města projednala dne 21.11.2023 návrh na prodej části pozemku v k. ú. Podmokly a usn. č. RM 23 19 37 10 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 3542/4 k. ú. Podmokly.

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. doporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 3542/4 k. ú. Podmokly o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	RM nedoporučila zveřejnit záměr.

Důvodová zpráva:

OMH obdržel žádost o prodej pozemku p. č. 3542/4 k. ú. Podmokly za účelem vybudování parkování pro bytový dům č.p. 816/83 ul. Ústecká ve vlastnictví žadatele.

OMH současně od roku 2018 eviduje žádost společnosti ČEZ Distribuce a.s. o prodej části pozemku p. č. 3542/4 k. ú. Podmokly za účelem výstavby trafostanice, zastupitelstvo města usn. č. ZM 20 04 08 20 ze dne 25.6.2020 schválilo prodej části pozemku p. č. 3542/4 k. ú. Podmokly o výměře dle geometrického plánu a schválilo uzavřít smlouvu o uzavření smlouvy budoucí o prodeji části pozemku p. č. 3542/4 k. ú. Podmokly o výměře dle geometrického plánu, se spol. ČEZ Distribuce a.s. - cca 20 m^2. Do současné doby k prodeji pozemku ze strany kupujícího nedošlo. Z důvodu obdržené nové žádosti zaslal OMH žádost projektové kanceláři o vyjádření.

Vyjádření zástupce společnosti ČEZ Distribuce a.s. - aktualizovaný návrh umístění nové TS na pozemku p. č. 3542/4 v k.ú. Podmokly.

Nové umístění je navrženo s ohledem na dříve vyslovené požadavky pracovníků OŽP MM DC – aby při umístění TS nebyl porušen kořenový systém stávajících stromů. Nově navržený typ TS je větší než byl původně zamýšlený – ČEZ Distribuce, a. s. v současné době pracuje na výrazné modernizaci distribučních sítí a s tím souvisí i mnohem bohatší výbava trafostanic, z tohoto důvodu probíhá i nyní neustálý vývoj nových typů TS – uvedené rozměry by měly být maximální, které bychom pro TS v tomto místě potřebovali (výška kiosku TS je cca 3m). Velikost odkupovaného pozemku je navržena tak, aby v budoucím pozemku bylo vše potřebné k vybudování a provozu TS – tedy i uzemnění 2m okolo TS. Normálně, když je okolo pozemek města, vykupuje ČEZ jen pozemek pod TS a okolním 0,5m širokým chodníčkem (tedy aby nemusel sekat trávu okolo TS) a uzemnění TS se řeší věcným břemenem na pozemku města – jelikož hrozí odprodej okolního pozemku jinému vlastníkovi, bylo by v tomto případě asi dobré, aby bylo i uzemnění na pozemku ČEZu. Nová kabelové trasa od TS ke komunikaci by měla být řešena novým věcným břemenem – v případě odprodeje pozemku by tedy bylo potřeba podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene tak, aby ji město pak dalo jako součást kupní smlouvy pro nového majitele – aby nás tam následně s kabely pustil, jinak by nám TS byla k ničemu. Do stávajících tras kolem komunikace budou přidány nové kabely, což by mělo být též ošetřeno novým věcným břemenem do stávajících tras – též by bylo potřeba smluvně zajistit nyní s městem a dát do kupní smlouvy novému vlastníkovi, aby nás tam s kabely pustil. Detailní a konečné dopracování projektu předpokládám během roku 2024, realizace je nyní dost nejistá – ČEZ nyní stavby různě přehazuje z roku na rok podle plánování investic na další roky, takže může realizace pak hned následovat, ale může být též odložena o několik let.

<u>Stanoviska odborů</u>

OSIT - zde neplánuje v nejbližších letech žádné investiční akce.

OSU - nemá námitek k prodeji pozemku parc. č. 3542/4 v katastrálním území Podmokly. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 3542/4 v katastrálním území Podmokly nachází v zastavěném území v zóně NV – zóna nerušící výroby a výrobních služeb. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy ZO - zeleň ochranná a izolační, ostatní veřejná zeleň. Upozorňujeme, že výstavba zpevněné plochy na parkování vyžaduje povolení podle stavebního zákona.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji p.p.č. 3542/4 v k.ú. Podmokly za účelem vybudování parkovacích míst. Upozorňujeme na skutečnost, že pokud v rámci činnosti na předmětném pozemku bude nutné kácení zeleně, je třeba postupovat v souladu s platnými právními předpisy a požádat o povolení příslušný orgán ochrany přírody. Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí příslušného orgánu ochrany přírody dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění ani nenárokuje vydání kladného rozhodnutí ve věci. Pozemek p.č. 3542/4 v k.ú. Podmokly není honebním pozemkem.

OSC - nemá námitek k prodeji části p.p.č. 3542/4 k.ú. Podmokly na zřízení parkovacích stání. Doporučujeme upozornit žadatele o koupi, že v případě, kdy bude upravován vjezd na místní komunikaci ul. Ústecká, budou tyto úpravy vyžadovat povolení k připojení parkovacích stání k místní komunikaci ul. Ústecká, Děčín V.

OKD - pozemek p.č. 3542/4 k.ú. Podmokly hraničí se stavbou tzv. Vilsnická spojka. Do dnešního dne nebylo

ukončeno dělení pozemků dotčených touto stavbou. Do doby zapsání geometrického plánu ŘSD nedoporučujeme prodej pozemku p.č. 3542/4 k.ú. Podmokly.

OMH - oddělení přípravy a realizace staveb v současné době na uvedeném pozemku nerealizuje žádnou stavbu, ani v plánovaných stavbách tento pozemek nebude stavbou dotčen.

OMH - na základě negativního stanoviska OKD a z důvodu budoucí výstavby trafostanice nedoporučuje OMH v současné době prodej pozemku.

Účel dle žádosti: parkování

Nájemní smlouva: 0

Žadatel: ******

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření: ☒

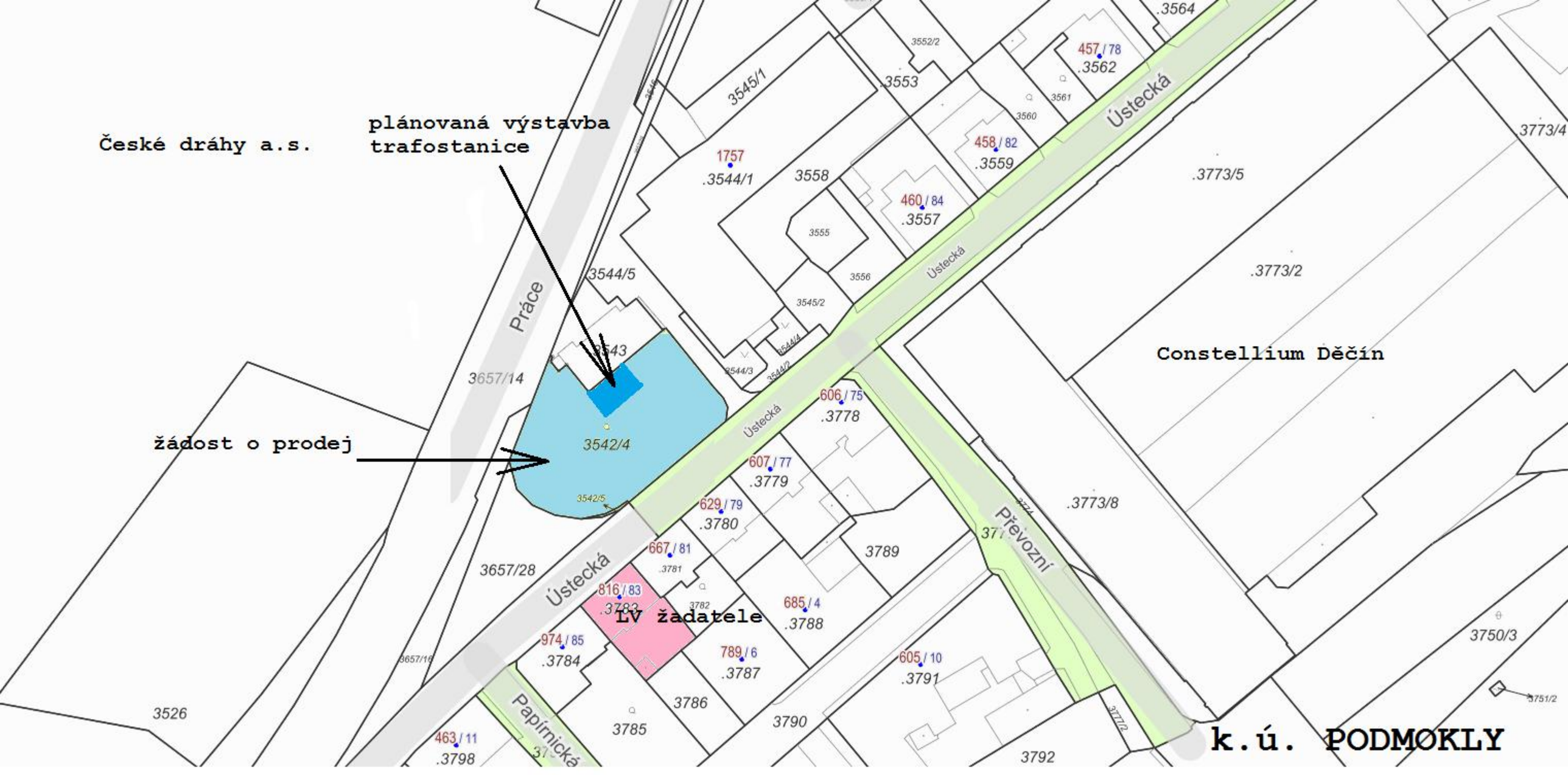
OSIT	OSU	OZP	OSC	OKD	OMH	
A	A	A	A	N	N	

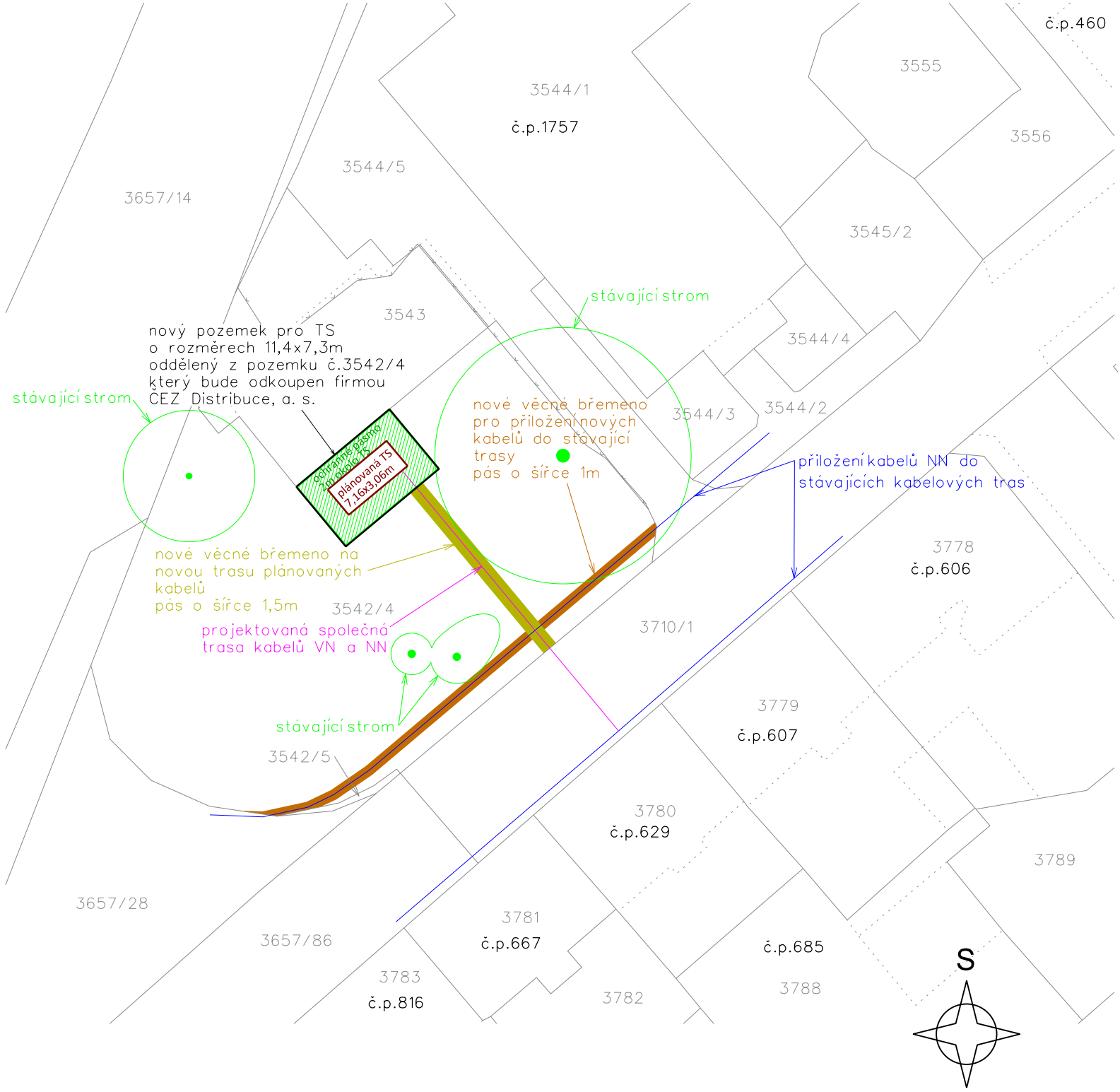
Vysvětlivky:

Příloha:	**KM 3542-4-108 zakres.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Umístění TS 3.varianta.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**ANO Zadost 3542-4-108.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Foto 3542-4-108.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	12.1.2024 11:59 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.1.2024 11:49 podepsáno	


České dráhy a.s.
plánovaná výstavba trafostanice
žádost o prodej
LV žadatele
Constellium Děčín
k.ú. PODMOKLY
Ústecká
Práce
Převozní
Papírnická
3542/4
3543
3544/5
3657/14
3657/28
3526
3558
3556
3555
3545/1
3545/2
3544/4
3544/3
3544/2
3542/5
3553
3552/2
3560
3561
3562
3564
3559
3557
3778
3779
3780
3781
3782
3783
3784
3785
3786
3787
3788
3789
3790
3791
3792
3773/5
3773/2
3773/8
3750/3
3751/2
3772/2
1757 / .3544/1
457 / 78 .3562
458 / 82 .3559
460 / 84 .3557
606 / 75 .3778
607 / 77 .3779
629 / 79 .3780
667 / 81 .3781
816 / 83 .3783
685 / 4 .3788
974 / 85 .3784
789 / 6 .3787
605 / 10 .3791
463 / 11 .3798



Odpovědný projektant: Miloš Calda	autorizace: 0007786	tel.: 728 943 852 e-mail.: calda.milos@elektrohc.cz	ELEKTRO HC, s.r.o. Západní 318, 250 64 Hovorčovice IČO: 28917162
Projektant: Miloš Calda	Kreslil: Bc. Lukáš Calda		
Kraj: Ústecký	KÚ: Podmokly		
Číslo stavby: IE-12-4006068 Akce:			

DC-DC 5, výměna kNN a DTS DC_1919

Obsah: SITUAČNÍ PLÁN - NÁVRH UMÍSTĚNÍ TS A TRAS KABELŮ NA POZEMKU Č. 3542/4		Formát: A4	Paré:
Investor: ČEZ Distribuce, a. s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly	Stupeň projektu: prováděcí	Datum: 10/2023	
		Měřítko: 1:500	
		Číslo výkresu: 1	

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
3774
Vytvořeno: 02.08.2023 v 14:03:32
Odbor
OMB

[redacted]

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 2. 8. 2023

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo *(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)* 3542/4

v katastrálním území Podmokly 3542/4

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Žádám o prodej par.č. 3542/4 Podmokly za účelem vybudování parkovacích míst. V této lokalitě vlastním bytový dům č.p. 816/83. V této době se o tento pozemek nijak nikdo nestará a stává se tam skládkou. V této lokalitě je málo parkovacích míst, tak proto by nebylo naříkodu je vybudovat.

Prohlašuji:

- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;***
- ***že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.***
- ***že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.***
- ***že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené***

pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Poučení:

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepř

Podpis žadatele

Přílohy:
snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

ul.Ústecká

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	05	07

Název:
Prodej části pozemku p. č. 806/5 k. ú. Bynov - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Bynov a

zveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p. č. 806/5 k. ú. Bynov o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Stanovisko RM:
Rada města projednala dne 21.11.2023 návrh na prodej části pozemku v k. ú. Bynov a usn.č. RM 23 19 37 13 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 806/5 k. ú. Bynov o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr.

Důvodová zpráva:

Stanoviska:

OSIT - v této oblasti je do budoucna plánovaná revitalizace sídliště Bynov. Pokud prodej zmíněné části pozemku nezasáhne do plánované revitalizace, tak odbor OSIT nemá nic proti žádosti o prodej.

OSU - nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 806/5 v katastrálním území Bynov na zahradu, který je v současnosti oplocen a je součástí zahrady žadatele.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji části pozemku p.p.č. 806/5 v k.ú. Bynov. Předmětný pozemek se nachází v honitbě Sněžník, držitelem honitby je Myslivecký spolek VYSOKÝ SNĚŽNÍK, z.s., IČO: 41326679, se sídlem 5. května č. ev. 9705, 405 02 Děčín X - Bělá.

OSC - jako příslušný silniční správní úřad nemá námitek k prodeji části p.p.č. 806/5 k.ú. Bynov z důvodu majetkoprávního vypořádání.

OKD - nemá námitek k prodeji části pozemku p.č. 806/5 k.ú. Bynov za účelem narovnání majetkoprávního vztahu.

OMH - uvedený pozemek je v zájmovém území revitalizace panelového sídliště Bynov. Zástupci vedení města pro následující roky nemají v investičním plánu revitalizaci zahrnutou. Tuto oblast lze v případě spuštění výstavby aktualizovat na stávající stav.

OMH - požadovaná část pozemku se nachází za stávajícím oplocením a je využívána na zahradu, navazuje na nemovitost ve vlastnictví žadatele. OMH nemá námitek k prodeji části pozemku za účelem narovnání majetkoprávního nesouladu.

Za užívání pozemku bez právního nároku bude žadateli účtován poplatek ve výši nájemného, a to za 3 roky zpětně.

Cena za prodej dle „Zásad“,tj. dle znaleckého posudku za cenu obvyklou.

Účel dle žádosti: majetkoprávní nesoulad

Nájemní smlouva: 0

Žadatel:******

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření: ☒

OSIT	OSU	OZP	OSC	OKD	OMH	
A	A	A	A	A	A	

Vysvětlivky:

Příloha: **KM 806-5-103 zakres.pdf** **Komentář:**

Příloha: **ANO Zadost 806-5-103.pdf** **Komentář:**

Příloha:	**Foto 806-5-103 a.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Foto 806-5-103 b.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	12.1.2024 12:00 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.1.2024 11:51 podepsáno	

žádost o prodej
LV žadatele
k.ú. Bynov
Rudolfova
Rudolfova
Pod Vrchem
Pod Vrchem
Sokolská
710/1
710/2
710/6
710/7
710/8
710/36
712/11
712/7
806/29
806/34
806/35
806/36
806/37
806/38
806/6
812/6
812/7
.209/1
.459
.460
.576
.577
.592
.599
.600
.615
.619
.756
.758
.878
.958
.962
1024
1040

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
3774

[redacted]

E-mail: .....

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne.....

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo ***(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)***..... p.č. 806/5 - část
zahrada
.....

v katastrálním území..... Bynov

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Majetkově vypořádat po zbídání, k užívané části pozemku u majetku mitha.

Prohlašuji:

- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;***
- ***že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.***
- ***že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.***
- ***že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené***

pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Poučení:

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zast [redacted] ***uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů***

Podpis ža

Přílohy:
snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 472

Vytištěno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	05	08

Název:
Prodej pozemků p. č. 2653/1 a p. č. 2653/3 k. ú. Podmokly - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemků v k. ú. Podmokly a

zveřejňuje

záměr města prodat pozemky p. č. 2653/1 o výměře 169 m^2 a p. č. 2653/3 o výměře 150 m^2 vše k. ú. Podmokly za účelem výstavby bytového domu, s podmínkou zřízení předkupního práva jako práva věcného po dobu 15 let.

Stanovisko RM:
Rada města projednala návrh na prodej pozemků v k. ú. Podmokly a potvrdila své usnesení č. RM 23 01 37 11 ze dne 9.1.2023, kterým doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemky p. č. 2653/1 o výměře 169 m^2 a p. č. 2653/3 o výměře 150 m^2 vše k. ú. Podmokly za účelem výstavby bytového domu, s podmínkou zřízení předkupního práva jako práva věcného po dobu 15 let.

Dále rada města projednala variantu 2, tj. schválit revokaci usnesení č. RM 23 01 37 11 ze dne 9.1.2023 týkající se prodeje pozemků p. č. 2653/1 o výměře 169 m^2 a p. č. 2653/3 o výměře 150 m^2 vše k. ú. Podmokly v plném znění.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr.

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 10.11.2022 projednávalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Podmokly za účelem výstavby garáže a usn.č. ZM 22 10 05 14 nezveřejnilo záměr města prodat část pozemku p. č. 2653/1 k. ú. Podmokly.

Na základě úkolu PT221502 odbor OMH zajistil stanoviska dotčených odborů k možné výstavbě bytového domu na pozemcích p. č. 2653/1 a p. č. 2653/3 k. ú. Podmokly (ul. Dělnická x Klostermannova) a opětovně předložil do jednání orgánů města.

Rada města usn. č. RM 23 01 37 11 ze dne 9.1.2023 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města.

Zastupitelstvo města se danou problematikou zabývalo na svém zasedání dne 26.1.2023, materiál byl stažen s tím, že OSIT předloží do „Komise rozvoje města, urbanistiky a architektury k projednání. Komise RUA došla k závěru a doporučuje zveřejnit záměr prodat pozemky - blíže viz. příloha záznam z jednání.

Stanoviska:

RUA - po diskuzi členů komise, došla komise RUA k závěru, že doporučuje ZM zveřejnit záměr prodeje pozemku.

OSIT - za účelem možné výstavby bytového domu sdělujeme, že OSIT neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji pozemků parc. č. 2653/1, 2653/3 v katastrálním území Podmokly za účelem výstavby bytového domu. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemky parc. č. 2653/1, 2653/3 v katastrálním území Podmokly nachází v zastavěném území v zóně SM - smíšená městská zóna. Upozorňujeme na prostorové uspořádání: počet podlaží 3 - 4, maximální zastavěnost pozemku 50 %. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedené pozemky do zastavěného území do plochy SM - plocha smíšená obytná městská.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji p.p.č. 2653/1 a p.p.č. 2653/3 v k.ú. Podmokly za účelem možné výstavby bytového domu. Pozemek p.č. 2653/1 a p.p.č.2653/3 v k.ú. Podmokly nejsou honebními pozemky.

OSC - jako příslušný silniční správní úřad nemá námitek k prodeji výše uvedených pozemkových parcel na výstavbu obytného domu za podmínky, že na odkoupeném pozemku budou realizována nezbytná parkovací stání pro obytný dům v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu, dané § 5, odst. 2 vyhlášky č.268/2009 Sb.

OKD - nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 2653/1 a p.č. 2653/3 k.ú. Podmokly za účelem výstavby bytového domu.

OMH - na uvedené parcele oddělení přípravy a realizace staveb v současné neplánuje ani nerealizuje žádnou akci.

OMH - eviduje na části pozemku p. č. 2653/1 k. ú. Podmokly nájemní smlouvu - pod stavbou garáže, odbor doporučuje prodej pozemků p. č. 2653/1 a p. č. 2653/3 k. ú. Podmokly za účelem výstavby domu.

V případě zveřejnění záměru města budou uvedené pozemky současně zveřejněny na realitním serveru a budou prodávány formou dohadovacího řízení.

Cena za prodej pozemků dle „Zásad“ - stanovení ceny znaleckým posudkem pro ocenění cenou obvyklou - výchozí cena pro dohadovací řízení.

Nájemní smlouva: 1x - p. č. 2653/1 k. ú. Podmokly - pod stavbou plechové garáže.

Vyjádření: ☒

RUA	OSIT	OSU	OZP	OSC	OKD	OMH
A	A	A	A	A	A	A

Vysvětlivky:

Příloha:	**KM Klostermannova x Delnicka.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Zaznam z jednani RUA.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Foto 2653-12653-3-108.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	12.1.2024 12:00 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.1.2024 11:53 podepsáno	

Klostermannova
J. z Poděbrad
Klostermannova
J. z Poděbrad
Dělnická
509 / 14
.1878
.1895
.1893
2649
56 / 1
.2650
.800/5
1897
507 / 8
.1894
508 / 8
.1896
782 / 5
783 / 7
.2655
697 / 1
.3510
.1901/1
518 / 9
.1902
646 / 9
.2657
851 / 4
.2651
852 / 6
.2652
1903
2653/5
2653/3
2653/6
2653/1
677 / 16
.1904
1840 / 11
.2659
3509
2660/1
2660/3
.2660/2
.3508/2
209 / 19
k.ú. Podmokly

Záznam z jednání

„Komise rozvoje města, urbanistiky a architektury (Komise RUA)“

Datum: **15. 02. 2023**
Místo: **zasedací místnost odboru OSIT, budova A1, 4. patro**
Přítomni: viz prezenční listina

1	**ÚVOD**

Předseda komise přivítal všechny členy komise včetně hostů.

Byl představen nový člen komise Ing. Igor Bayer.

Byl schválen a odhlasován program zasedání komise:

Program:

a) revitalizace Komenského náměstí – prezentace pracovní skupiny
b) nabídka na výkup areál WICO, k.ú. Bynov a k.ú. Horní Oldřichov
c) prodej pozemků – křižovatka ul. Klostermannova a ul. Dělnická – za účelem výstavby bytového domu – stanovení případných podmínek
d) parkovací dům – ul. Kamenická, ul. Dvořákova
e) bytový koncepce
f) stanoviště na komunální odpad – druhy, typy, umístění
g) stav sportovišť v Děčíně – případná lokalita umístění výstavby nové sportovní haly
h) koncepce Děčína – prezentace Ing. arch. Charvát
i) RUD a) reakce na přihlášení se kandidátky na prezidenta Nerudové k tomuto tématu
    i. b) Diskuze na Výkonném výboru HSR ÚK 2.2.2023 – ing. Aster
j) výstavba průmyslových hal v Křešicích na orné půdě jako příklad situace a námět k diskuzi
k) dopravní infrastruktura – výsledky prezentace ze 7. 2. 2023 v Mostě
l) územní plán – pokroky v uvolnění schválení nového ÚP, nesoulad ÚP s projekty dopravní infrastruktury MD
m) ostatní

---

a) <u>Revitalizace Komenského náměstí – prezentace pracovní skupiny</u>

Na základě požadavku vzešlého z Porady projektů ze dne 31. 1. 2022 byli pozváni zástupci ČVUT a Gymnázia Děčín na představení záměru Komisi RUA. Byl představen záměr projektu včetně konkrétních prvotních požadavků, které by bylo vhodné v letošním roce realizovat, a to konkrétně: úprava zeleně (sekání trávy, ořez keřů a stromů na náměstí), zřízení posezení pro studenty (z europalet), úprava asfaltového trojúhelníku (část plochy na náměstí od zeleně směrem k Hřensku), přemístění kontejnerů na tříděný odpad k ostatním kontejnerům v Riegerově ulici.

Komise akceptovala prvotní požadavky pracovní skupiny a doporučila, aby připravili do jedné z následujících komisí návrh celkové revitalizace náměstí dle požadavků pracovní skupiny včetně cenového výhledu a to v této formě: 3 varianty možné revitalizace – částečná x běžná x komplexní – vše rozděleno do funkčních etap možné realizace.

<u>Úkol Magistrátu</u>: zajistit úpravu zeleně na Komenském nám. a přesunutí kontejnerů na tříděný odpad.

b) <u>Nabídka na výkup areál WICO, k.ú. Bynov a k.ú. Horní Oldřichov</u>

Zástupcem odboru OMH byl představen záměr na výkup areálu WICO, k.ú. Bynov a k.ú. Horní Oldřichov.

Závěr: Komise RUA se sejde v jednom z následujících termínů jednání komise v areálu WICO a posoudí přímo na místě doporučení RM ohledně možného odkupu.

c) Prodej pozemků – křižovatka ul. Klostermannova a ul. Dělnická p. č. 2653/1 a p. č. 2653/3 k. ú. Podmokly – za účelem výstavby bytového domu

Zástupcem odboru OMH byl představen záměr zveřejnění prodeje daného pozemku.

Závěr: Po diskuzi členů komise, došla komise RUA k závěru, že doporučuje RM zveřejnit záměr prodeje pozemku. A zároveň doporučuje RM pověřit náměstka Ing. Skalického k jednání s oddělením Úřadu územního plánování o možnostech provádění změn v současném územním plánu.

d) Parkovací dům – ul. Kamenická, ul. Dvořákova - prodej pozemku p. č. 1250/35 k. ú. Děčín

Zástupcem odboru OMH byl představen záměr zveřejnění prodeje daného pozemku.

Závěr: Komise na základě většinového hlasování se usnesla, že doporučuje RM nepředkládat záměr prodeje daného pozemku. Magistrát by měl pokračovat v přípravě výstavby otevřeného parkovacího domu o 2 nadzemních podlažích s podmínkou uchování stávajícího stavebního povolení.

e) Bytová koncepce

Zástupci pracovní skupiny představili komisi RUA informace a podmínky tvorby Bytové koncepce v Děčíně. Komise vzala na vědomí informaci o tvorbě této koncepce.

Úkol Magistrátu: do konce března předložit návrh stěžejních bodů vznikající Bytové koncepce, které by měla koncepce obsahovat a členové komise RUA se k nim vyjádří či je doplní na následujícím jednání komise RUA.

Závěrem jednání si komise RUA odsouhlasila, že neprojednané body programu dnešního jednání budou na programu příštího jednání komise RUA.

2 USNESENÍ KOMISE

NOVÉ ÚKOLY

- ***Úkoly členů komise:***
  - x
- ***Úkoly magistrátu:***
  - bod a) zajistit úpravu zeleně na Komenském nám. a přesunutí kontejnerů na tříděný odpad.
  - bod e) do konce března předložit návrh stěžejních bodů vznikající Bytové koncepce, které by měla koncepce obsahovat a členové komise RUA se k nim vyjádří či je doplní na následujícím jednání komise RUA.
- ***Úkoly vedení města:***
  - x

DOPORUČENÍ KOMISE

- bod c) Komise doporučuje RM zveřejnit záměr prodeje pozemku p. č. 2653/1 a p. č. 2653/3 k. ú. Podmokly
- bod c) Komise doporučuje RM pověřit náměstka Ing. Skalického k jednání s oddělením Úřadu územního plánování o možnostech provádění změn v současném územním plánu.
- bod d) Komise doporučuje RM nepředkládat záměr prodeje pozemku p. č. 1250/35 k. ú. Děčín.

	STÁVAJÍCÍ ÚKOLY

	• ***Úkoly členů komise:***
	  ○ Ing. Jiří Aster - Napsat dopis na Svaz měst a obcí ČR s žádostí o prosazení změny RUD s větším akcentem na velikost katastru obce vzhledem k vyšším nákladům na údržbu a budování infrastruktury dané obce (Děčín páté největší město co do katastru v ČR).
	• ***Úkoly magistrátu:***
	  ○ x
	• ***Úkoly vedení města:***
	  ○ Ing. Jan Skalický - Napsat dopis na předsedkyni parlamentu, aby byla urychleně projednána a ratifikována smlouva o plavbě na Labi, kterou Německo již podepsalo a schválilo. V ČR je již 2 roky neprojednán (návaznost na stavbu jezu).

3	**DALŠÍ JEDNÁNÍ**
	08. 03. 2023, 16:00, zasedací místnost odboru OSIT, budova A1, 4. patro

Zapsala: Mgr. Jiří Veselý, organizační pracovník komise, v.r.

Schválil: Ing Jiří Aster, předseda, v.r.

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	05	09

Název:
Prodej pozemku p. č. 252/1 k. ú. Prostřední Žleb

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo výsledek dohadovacího řízení a návrh na prodej pozemku v k. ú. Prostřední Žleb a

schvaluje

prodej pozemku p. č. 252/1 k. ú. Prostřední Žleb o výměře 2006 m^2 se všemi součástmi a příslušenstvím pro ******, za cenu 315.000,00 Kč + ostatní náklady.

Stanovisko RM:
Rada města projednala dne 9.1.2023 výsledek dohadovacího řízení a návrh na prodej pozemku v k. ú. Prostřední Žleb a doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 252/1 k. ú. Prostřední Žleb o výměře 2006 m^2 se všemi součástmi a příslušenstvím pro ******, za cenu 315.000,00 Kč + ostatní náklady.

Cena:	**315 000,00**
Návrh postupu:	RM doporučila schválit prodej.

Důvodová zpráva:

RM záměr RM 22 16 37 09 ze dne 20.9.2022
ZM záměr ZM 22 10 05 10 ze dne 10.11.2022

- zastupitelstvo města usn. č. ZM 22 10 05 10 ze dne 10.11.2022 zveřejnilo záměr města prodat pozemek p. č. 252/1 k. ú. Prostřední Žleb;

- na základě požadavku OKD byla oddělena horní část pozemku, na které se nachází odstavná plocha, která slouží jako výhybna, točna (nově ozn. jako pozemek p. č. 252/3), po zajištění ocenění pozemku byl prodej zveřejněn na webovém portále S-reality;

- v souladu s usnesením zastupitelstva města a „Zásadami“ bylo svoláno dohadovací řízení, informace o termínu konání a podmínkách dohadovacího řízení byly opětovně zveřejněny na úřední desce, webovém portále S-reality a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup;

- výchozí cena byla stanovena odhadem ceny obvyklé č. 23000528 ve výši 242.365,00 Kč;

- dohadovací řízení pro prodej pozemku p. č. 252/1 k. ú. Prostřední Žleb se uskutečnilo dne 4.12.2023

- zápis s výsledkem dohadovacího řízení je přílohou tohoto materiálu.

Pronájem: 0

Účel prodeje - zahrada

Kupující: ******

Závazky a pohledávky vůči městu: žadatel není veden v evidenci dlužníků města

Vyjádření: □

Příloha:	**KM 252-1-109 prodej.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**ANO Odhad 252-1-109.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**ANO Zapis z DR 252-1-109.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**252-1- 109 foto prodej.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	12.1.2024 11:00 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.1.2024 11:54 podepsáno	

k.ú. Prostřední Žleb

ODHAD CENY OBVYKLÉ

číslo položky: 23000528

Předmětem ocenění je odhad ceny obvyklé pozemku p.č. 252/1 v k.ú. Prostřední Žleb, obec Děčín o rozloze 2006 m^2 v druhu pozemku trvalý travní porost, odděleného GP č. 997-12/2023 z původní parcely 252/1. Jedná se o svažitý pozemek, zarostlý náletovými křovinami a stromy. Pozemek sousedí s veřejnou nezpevněnou cestou. Pozemek se nachází mimo záplavové území a v IV. zóna CHKO Labské pískovce.

Zhotovitel: [redacted]

Zadavatel:

OBVYKLÁ CENA	242 365 Kč

Počet stran: 35 **Počet vyhotovení:** 2 **Vyhotovení číslo:**

Podle stavu ke dni: 28.04.2023 **Vyhotoveno:** V Rychnově 11.05.2023

OZIC

Z á p i s
z dohadovacího řízení

k prodeji pozemku p. č. 252/1 k. ú. Prostřední Žleb o výměře 2006 m²

konaného dne 4.12. 2023 na Magistrátu města Děčín.

Přítomni:

za MM:

[redacted]

Nabídková cena výše uvedeného pozemku byla stanovena odhadem ceny obvyklé č. 23000528 ve výši 242.365,00 Kč + ostatní náklady.

Podmínkou účasti na dohadovacím řízení je složení kauce ve výši 12.118,00 Kč a předložení potvrzení o složení této kauce.

Účelem tohoto dohadovacího řízení je určení kupujícího výše uvedeného pozemku. Dle platných "Zásad" předloží OMH výsledek dohadovacího řízení ke schválení orgánům města. Výsledkem dohadovacího řízení je stanovení kupujícího s nejvyšší cenovou nabídkou za odprodej uvedeného pozemku.

Složená kauce bude vrácena všem účastníkům s výjimkou žadatele, který se umístí na prvním pořadí, tato kauce bude započtena na kupní cenu (ostatní podmínky viz „Zásady").

Postup předkládání nabídek: viz příloha

Závěr:

[redacted]

Konečné rozhodnutí u vybraného kupujícího podléhá schválení zastupitelstva města.

Kupující se zavazuje, že se do 14 dnů ode dne konání dohadovacího řízení dostaví na OMH - odd. nakládání s majetkem města Magistrátu města Děčín k projednání převodu nemovitosti. Současně

potvrzuje, že bere na vědomí, že v případě odstoupení vybraného kupujícího z dohadovacího řízení, složená kauce propadá ve prospěch města v souladu se „Zásadami“ čl. VI., odst. 4.

[redacted]

V Děčíně dne 4.12.2023

Příloha k zápisu z dohadovacího řízení dne 4.12.2023

Prodej pozemku p. č. 252/1 k. ú. Prostřední Žleb o výměře 2006 m²

Výchozí cena: 242.365,00 Kč **Krok:** 10.000,- **Kč**

[redacted]

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	05	10

Název:
Prodej pozemku p. č. 839 k. ú. Děčín - Staré Město

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo výsledek dohadovacího řízení a návrh na prodej pozemku v k. ú. Děčín - Staré Město a

schvaluje

prodej pozemku p. č. 839 k. ú. Děčín-Staré Město o výměře 601 m^2 se všemi součástmi a příslušenstvím pro ******, za cenu 348.224,00 Kč + ostatní náklady.

Stanovisko RM:
Rada města projednala dne 9.1.2024 výsledek dohadovacího řízení a návrh na prodej pozemku v k. ú. Děčín - Staré Město a doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 839 k. ú. Děčín-Staré Město o výměře 601 m^2 se všemi součástmi a příslušenstvím pro ******, za cenu 348.224,00 Kč + ostatní náklady.

Cena:	**348 224,00**
Návrh postupu:	RM doporučila schválit prodej.

Důvodová zpráva:

RM záměr RM 23 05 37 09 ze dne 6.3.2023
ZM záměr ZM 23 03 06 05 ze dne 30.3.2023

- OMH eviduje nájemní smlouvu na pronájem pozemku p. č. 839 k. ú. Děčín-Staré Město o výměře 601 m^2, z důvodu zvýšení ročního poplatku zažádal současný nájemce o odprodej;

- zastupitelstvo města usn. č. ZM 23 03 06 05 ze dne 30.3.2023 zveřejnilo záměr města prodat pozemek p. č. 839 k. ú. Děčín-Staré Město;

- pozemek se dle platného územního plánu nachází v zastavěném území, z tohoto důvodu byl prodáván formou dohadovacího řízení;

- informace o termínu konání a podmínkách dohadovacího řízení byly opětovně zveřejněny na úřední desce, webovém portále S-reality a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup;

- dohadovací řízení se uskutečnilo 4.12.2023;

- výchozí cena pro DŘ byla stanovena znaleckým posudkem o ceně obvyklé č. 049/2023, tj. 348.224,00 Kč;

- zápis s výsledkem dohadovacího řízení je přílohou tohoto materiálu;

- informace o nájemním vztahu byla kupujícímu poskytnuta.

Nájemce a současně žadatel o prodej byl odborem o všem informován, a to včetně pozvání na dohadovací řízení, kterého se neúčastnil, nájemní smlouva přejde v případě schválení prodeje na nového vlastníka.

Nové skutečnosti:

OMH předložil do rady města dne 9.1.2024 materiál č. RM 24 01 37 07, týkající se výsledku dohadovacího řízení a návrh na prodej pozemku p. č. 839 k. ú. Děčín - Staré Město. 8.1.2024 obdržel odbor místního hospodářství od právního zástupce vlastníka sousedního pozemku a současně nájemce prodávaného pozemku žádost o prodej. Pro informaci uvádíme, že s nájemcem ve věci prodeje, odbor jedná od roku 2022, kdy si z důvodu navýšení poplatku za pronájem zažádal o prodej pozemku. Po zveřejnění záměru města a zajištění ocenění pozemku byl nájemce a současně žadatel o prodej informován o ceně. Nájemce se dostavil na OMH kde uvedl, že s uvedenou cenou nesouhlasí. Současně byl informován o skutečnosti, že na základně stanoviska stavebního úřadu, je pozemek vhodný ke stavbě, z tohoto důvodu bude pozemek prodáván formou dohadovacího řízení, o termínu a podmínkách byl včas informován. Týden před řízením OMH zažádal žadatele (nájemce) o sdělení zda se zúčastní DŘ, ten uvedl, že z pracovních důvodů se zúčastnit nemůže, OMH navrhl, že může za sebe poslat zástupce, který bude jednat na základě plné moci, následně bylo odboru sděleno, že za těchto podmínek nemá zájem. Dohadovacího řízení se zúčastnil jediný zájemce, který je uveden ke schválení v tomto materiálu.

Kupující: ******

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

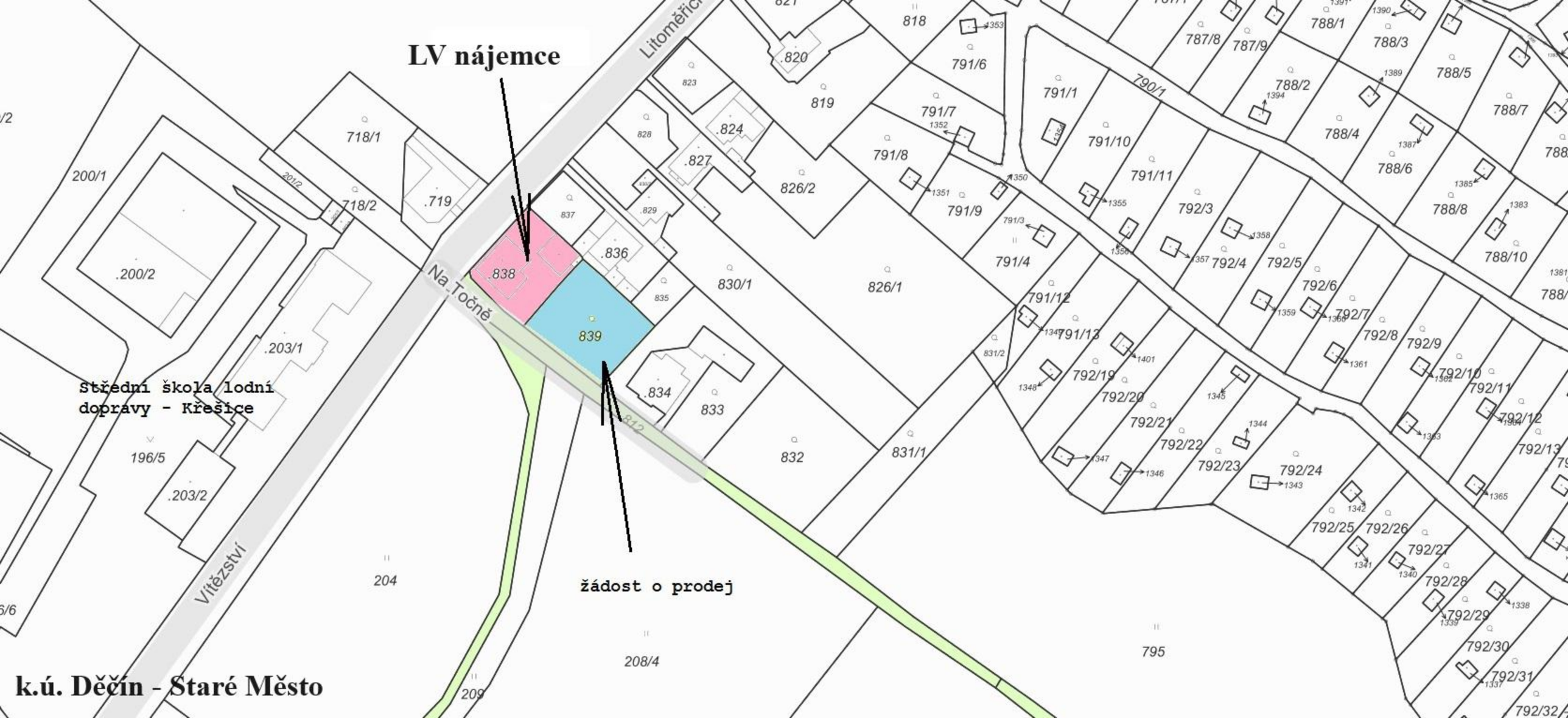
Vyjádření: □

Příloha:	**KM 839-110 prodej.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**ANO Posudek 839 Staré Město.pdf**	**Komentář:**	

Příloha:	**ANO Zapis z DR 839-110.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**ANO Zadost 839-110 adv.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Foto 839-110 prodej.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	16.1.2024 11:47 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.1.2024 11:56 podepsáno	


LV nájemce
žádost o prodej
Střední škola lodní dopravy - Křešice
k.ú. Děčín - Staré Město
Litoměřická
Na Točně
Vítězství
838
839
836
837
829
828
823
824
827
820
821
818
819
826/2
830/1
826/1
831/2
831/1
832
833
834
835
812
204
208/4
209
795
200/1
200/2
201/2
203/1
203/2
196/5
718/1
718/2
719
791/6
791/7
791/8
791/9
791/1
791/10
791/11
791/12
791/13
791/4
792/3
792/4
792/5
792/6
792/7
792/8
792/9
792/10
792/11
792/12
792/13
792/19
792/20
792/21
792/22
792/23
792/24
792/25
792/26
792/27
792/28
792/29
792/30
792/31
792/32
787/8
787/9
788/1
788/2
788/3
788/4
788/5
788/6
788/7
788/8
788/10
790/1

ZNALECKÝ POSUDEK

číslo položky: 049/2023

Ke zjištění obvyklé ceny pozemkové parcely ppč. 839 k.ú. Děčín Staré Město

Stručný popis předmětu znaleckého posudku

Ke zjištění obvyklé ceny pozemkové parcely ppč. 839, v k.ú. Děčín Staré Město

Znalec: [redacted]

Zadavatel:

Číslo jednací: **1376/2023/37**

OBVYKLÁ CENA	**348 224 Kč**

Počet stran: 22 vč. příloh

Počet vyhotovení: 2

Podle stavu ke dni: 10.5.2023

Vyhotoveno: Tisé 16.5.2023

Zápis
z dohadovacího řízení

k prodeji pozemku p. č. 839 k. ú. Děčín - Staré Město o výměře 601 m^2

konaného dne 4.12. 2023 na Magistrátu města Děčín.

Přítomni:

za MM:

[redacted]

Nabídková cena výše uvedeného pozemku byla stanovena znaleckým posudkem o ceně obvyklé č. 049/2023 ve výši 348.224,00 Kč + ostatní náklady.

Podmínkou účasti na dohadovacím řízení je složení kauce ve výši 17.411,00 Kč a předložení potvrzení o složení této kauce.

Účelem tohoto dohadovacího řízení je určení kupujícího výše uvedeného pozemku. Dle platných "Zásad" předloží OMH výsledek dohadovacího řízení ke schválení orgánům města. Výsledkem dohadovacího řízení je stanovení kupujícího s nejvyšší cenovou nabídkou za odprodej uvedeného pozemku.

Složená kauce bude vrácena všem účastníkům s výjimkou žadatele, který se umístí na prvním pořadí, tato kauce bude započtena na kupní cenu (ostatní podmínky viz „Zásady").

Postup předkládání nabídek: viz příloha

Závěr:

[redacted]

Konečné rozhodnutí u vybraného kupujícího podléhá schválení zastupitelstva města.

Kupující se zavazuje, že se do 14 dnů ode dne konání dohadovacího řízení dostaví na OMH - odd. nakládání s majetkem města Magistrátu města Děčín k projednání převodu nemovitosti. Současně potvrzuje,, že bere na vědomí, že v případě odstoupení vybraného kupujícího z dohadovacího řízení, složená kauce propadá ve prospěch města v souladu se „Zásadami" čl. VI., odst. 4.

níže podepsaní nemají námitky proti dohadovacímu řízení, zápis si přečetli, souhlasí s jeho obsahem a svým podpisem stvrzují výši své nabídky uvedené v zápise i v příloze tohoto zápisu.

V Děčíně dne 4.12.2023

Příloha k zápisu z dohadovacího řízení dne 4.12.2023

Prodej pozemku p. č. 839 k. ú. Děčín - Staré Město o výměře 601 m²

Výchozí cena: 348.224,00 Kč **Krok:** 10,000,- **Kč**

JMÉNO	ČÁSTKA Kč								
[redacted]									

[redacted]

Vážení,

přílohou posílám dokument k žádost o odkup pozemku, plnou moc, emailovou komunikaci.

Ve zbylém si dovolím odkázat na žádost ze dne 28. 12. 2023.

Předem děkuji.

S pozdravem

[redacted]

[redacted]

Statutární město Děčín

Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství – oddělení nakládání s majetkem města

V Děčíně dne 28. 12. 2023

Věc: žádost o prodej pozemku parc. č. 839 o výměře 601 m^2 v katastrálním území Děčín – Staré Město a obci Děčín.

[redacted]

Příloha č. 1„Postupu a zásad“:

[redacted]

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 12. 12. 2023

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo *(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)*.....
839
v katastrálním území Děčín - Staré Město
Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Tento pozemek užívá má rodina od r. 1970, kdy rodiče a prarodiče koupili přilehající nemovitost. Vždy sloužil jako zahrada, o kterou jsme se náležitě starali a využívali ji. Také jsme museli udělat finančně náladné terénní úpravy, protože celý pozemek je na jílovém podkladu a sjíždí se. I nadále bude sloužit jako zahrada.

Prohlašuji:

- *že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených **údajů za účelem** řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě **města a zastupitelstvu** města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci **MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti** se zavazuji, že uhradím **paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním** prodeje **předmětné nemovitosti.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na základě schválení záměru města v souvislosti s mou žádostí o prodej nemovitosti.***

- *že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.*
- *že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.*
- *že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., Zákon daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.*

[redacted]

Přílohy:
snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

[redacted]

vzdával se nároků, podával opravné prostředky, námitky nebo rozklad a vzdával se jich, vymáhal nároky, plnění nároků přijímal, jejich plnění potvrzoval, dědictví odmítal, nebo neodmítal, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů za potřebí zvláštní plné moci, tuto plnou moc uděluji v rozsahu práv a povinností podle trestního řádu, občanského soudního řádu, správního řádu a zákoníku práce.

Beru na vědomí, že zmocněný advokát je oprávněn si ustanovit za sebe zástupce a pokud jich ustanoví víc, souhlasím, aby každý z nich jednal samostatně.

Je mi známo, že podle smlouvy o poskytnutí právních služeb náleží podepsanému advokátovi odměna za toto zastoupení spolu s hotovými výlohami a náhradou za ztrátu času.

Odměnu jsem povinen zaplatit kdykoliv mi bude vyúčtována, společně a nerozdílně s těmi, kteří společně se mnou udělili zmocnění, bez ohledu na to, zda byla přisouzena vůči odpůrci. Jsem povinen složit přiměřenou zálohu podle postupu prací.

[redacted]

[redacted]

Snímek z katastrální mapy ze dne 29. 12. 2023

[redacted]

[redacted]

Snímek z katastrální mapy ze dne 29. 12. 2023

[redacted]

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *29.12.2023 10:15:02*

Okres: **CZ0421 Děčín** Obec: **562335 Děčín**

Kat.území: **625035 Děčín-Staré Město** List vlastnictví: **10001**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín	**00261238**	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
839	**601**	**zahrada**		**chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond**

1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

lomby a upozornění - **Bez zápisu**

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

istina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1.

POLVZ:69/1992 **Z-1500069/1992-502**

Pro: **Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly,** *RČ/IČO:* **00261238**
40502 Děčín

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	*BPEJ*	*Výměra[m2]*
839	**21410**	**354**
	22854	**247**

okud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

emovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
atastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

yhotovil:
eský úřad zeměměřický a katastrální - SCD
yhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 29.12.2023 10:34:48

odpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

oučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. sobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://www.cuzk.cz/.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *29.12.2023 10:15:02*

Okres: **CZ0421 Děčín** Obec: **562335 Děčín**

Kat.území: **625035 Děčín-Staré Město** List vlastnictví: **60**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	*Identifikátor*	*Podíl*
[redacted]		

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

emovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
atastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

yhotovil:
eský úřad zeměměřický a katastrální - SCD
yhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 29.12.2023 10:36:02

odpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

oučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. sobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://www.cuzk.cz/.

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	05	11

Název:
Prodej části pozemku p.p.č. 1145 k.ú. Prostřední Žleb - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k.ú. Prostřední Žleb a

zveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p.p.č. 1145 k.ú. Prostřední Žleb o výměře dle GP, který bude vyhotoven.

Stanovisko RM:
Rada města dne 21. 11. 2023 projednala návrh na prodej pozemku v k.ú. Prostřední Žleb a usnesením č. RM 23 19 37 08 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p.p.č. 1145 k.ú. Prostřední Žleb o výměře dle GP, který bude vyhotoven.

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr

Důvodová zpráva:

Vyjádření:
OSU - nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 1145 v katastrálním území Prostřední Žleb za účelem sloučení pozemků ve vlastnictví žadatele. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 1145 v katastrálním území Prostřední Žleb nachází v zastavěném území v zóně BV – smíšená zóna s RD venkovského typu. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy SV – plocha smíšená obytná vesnická.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji části pozemku p.p.č. 1145 v k.ú. Prostřední Žleb. Předmětný pozemek je nehonební.

OKD - nemá námitek k prodeji části pozemku p.č. 1145 k.ú. Prostřední Žleb.

OSC - doporučuje prověřit, zda prodejem části původní cesty na p.p.č. 1145 k.ú. Prostřední Žleb nedojde k omezení přístupu k okolním nemovitostem. V případě, že funkce původní cesty zanikla, není k prodeji této části p.p.č. 1145 k.ú. Prostřední Žleb námitek.

OSIT - v uvedené lokalitě neeviduje žádný záměr.

OMH - oddělení přípravy a realizace staveb v současné době na uvedeném pozemku nerealizuje žádnou stavbu, ani v plánovaných stavbách tento pozemek nebude stavbou dotčen. OMH na základě místního šetření a s přihlédnutím k vyjádření jednotlivých odborů souhlasí s prodejem části pozemku p.p.č. 1145 k.ú. Prostřední Žleb o výměře dle GP, který bude vyhotoven.
Prodejem této části pozemku nebude omezen přístup k jiným nemovitostem.

Nájemní smlouva: 0

Žadatel: ******

Účel dle žádosti: zahrada

Návrh kupní ceny: dle „Zásad“, tj. dle odhadu ceny obvyklé + ostatní náklady

Závazky a pohledávky vůči městu: žadatel není veden v evidenci dlužníků města

Vyjádření: ☒

OSU	OZP	OKD	OSC	OSIT	OMH	
A	A	A	A	A	A	

Vysvětlivky:

Příloha: **KM.pdf** **Komentář:**

Příloha: **Zadost A.pdf** **Komentář:**

Příloha: **foto 1.pdf** **Komentář:**

Příloha: **foto 2.pdf** **Komentář:**

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	12.1.2024 12:03 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.1.2024 12:02 podepsáno	

požadovaná část pozemku p.p.č. 1145

vlastní žadatel

k.ú. Prostřední Žleb

Žlebská

V Dolině

Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 1 112

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
3774
Vytvořeno: 18.09.2023 v 10:35:12
Čj.: MDC/100711/2023
Odbor OMH
Listů: 2 Příloh: 1
Druh: dokladová část
MDC5312357

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

[redacted]

o jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 18.9.2023

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo *(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)*.....
1145 (80-100 m²)
v katastrálním území PROSTŘEDNÍ ŽLEB okr. DĚČÍN

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Důvodem žádosti je sloučení pozemků 239 a 240. K samotné nemovitosti je pak možný přístup pouze přes pozemek 1145, který nikdo nevyužívá min. dobu původně jako cesta, která mi bude v současné době. Dále bych potřeboval provést oplocení z důvodu zamezení škod, kterou zde opakovaně páchá lesní zvěř.

Prohlašuji:

- *že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;*
- *že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.*
- *že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.*
- *že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené*

pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Poučení:

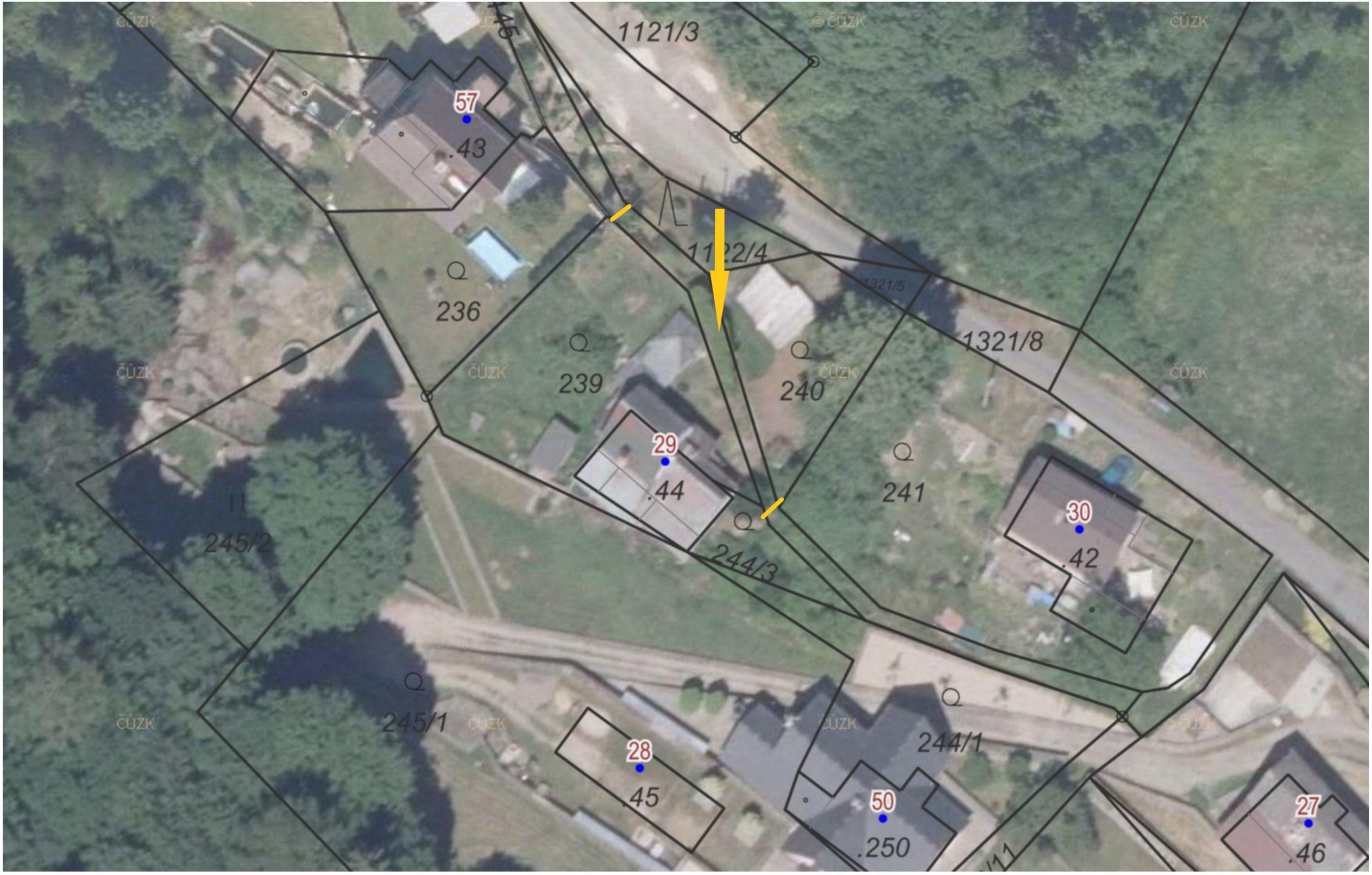
Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.

[redacted]

Podpis žadatele .....

Přílohy:
snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

Část k odprodeji



Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 472

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	05	12

Název:
Prodej pozemku p.č. 346/2 k.ú. Boletice nad Labem - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku k.ú. Boletice nad Labem a

zveřejňuje

záměr města prodat pozemek p.č. 346/2 k.ú. Boletice nad Labem o výměře 9 m2.

Stanovisko RM:
Rada města dne 21. 11. 2023 projednala návrh na prodej pozemku v k.ú. Boletice nad Labem a usnesením č. RM 23 19 37 14 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p.č. 346/2 k.ú. Boletice nad Labem o výměře 9 m2.

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr

Důvodová zpráva:

Vyjádření:
OSU - nemá námitek k prodeji pozemku parc. č. 346/2 v katastrálním území Boletice nad Labem na zahradu. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 346/2 v katastrálním území Boletice nad Labem nachází v zastavěném území v zóně BM – RD městského typu. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy SM – plocha obytná smíšená městská.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji pozemku p.p.č. 346/2 v k.ú. Boletice nad Labem.

OKD - nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 346/2 k.ú. Boletice nad Labem.

OSC - nemá námitek k prodeji p.p.č. 346/2 k.ú. Boletice nad Labem.

OSIT - neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OMH - oddělení přípravy a realizace staveb v současné době na uvedeném pozemku nerealizuje žádnou stavbu, ani v plánovaných stavbách tento pozemek nebude stavbou dotčen. OMH na základě místního šetření a s přihlédnutím k vyjádření jednotlivých odborů souhlasí s prodejem pozemku p.č. 346/2 k.ú. Boletice nad Labem o výměře 9 m2 za účelem užívání jako zahrady.

Dle „Zásad“ byl žadateli účtován poplatek za užívání pozemku bez právního nároku, a to za tři roky zpětně ve výši 15,00 Kč/m2/rok, tzn. 15 x 9 x 3 celkem 405,00 Kč. Poplatek byl již zaplacen.

Nájemní smlouva: 0

Žadatel: ******

Účel dle žádosti: zahrada

Návrh kupní ceny: dle „Zásad“, tj. ocenění cenou obvyklou + ostatní náklady

Závazky a pohledávky vůči městu: žadatel není veden v evidenci dlužníků města

Vyjádření: ☒

OSU	OZP	OKD	OSC	OSIT	OMH	
A	A	A	A	A	A	

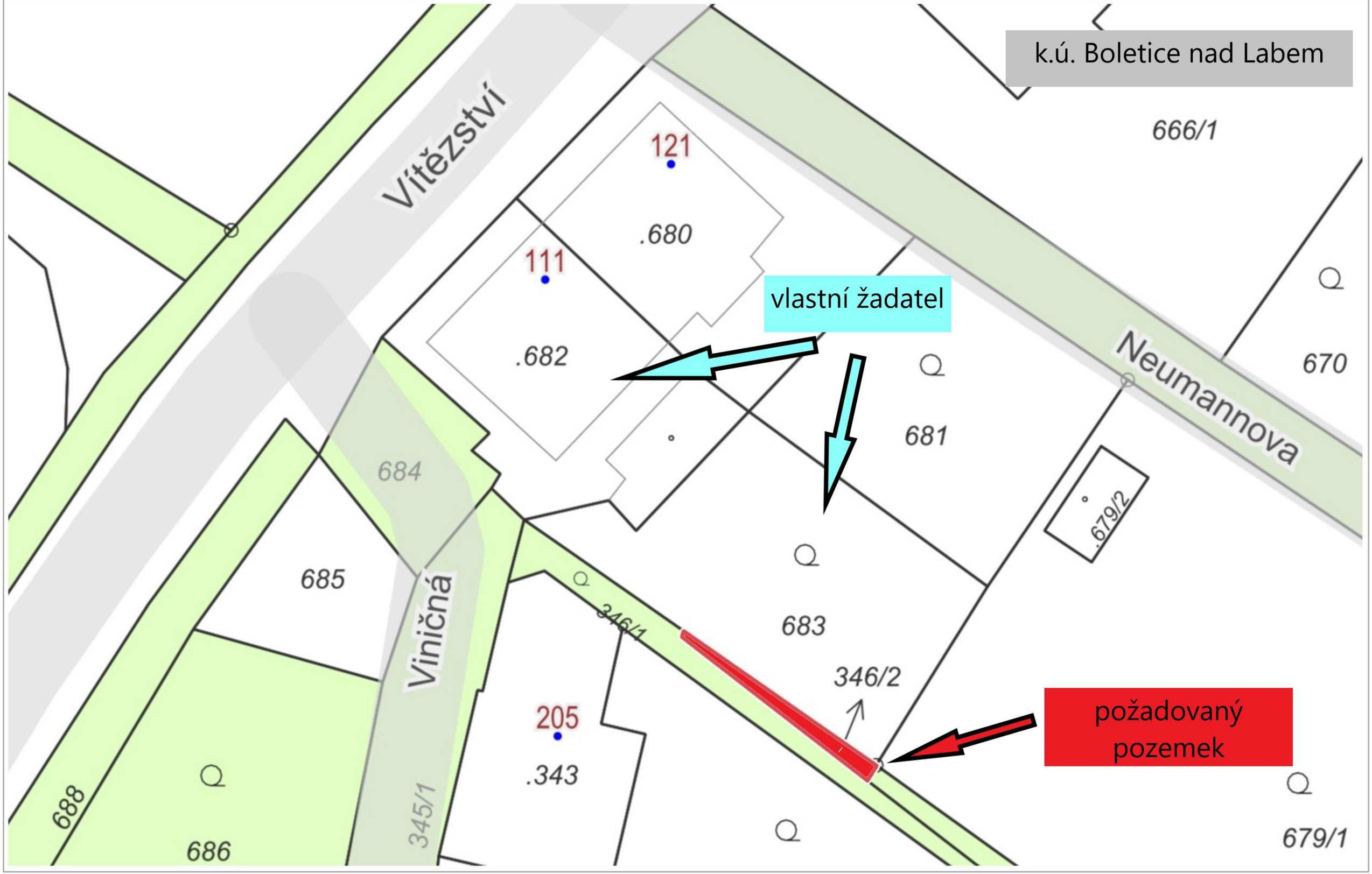
Vysvětlivky:

Příloha: **KM.pdf** **Komentář:**

Příloha: **Zadost A.pdf** **Komentář:**

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	12.1.2024 12:03 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.1.2024 12:08 podepsáno	



Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 297

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
3774
Vytvořeno: 02.10.2023 v 13:37:18
Čj.: MDC/105222/2023
Odbor OMH
Listů: 2 Příloh: 0
Druh: písemné
Zprac. DN
DC5312828 8

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

[redacted]

v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu/email: [redacted]

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 25.09.2023

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo *(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)* 346/2, 9 m²

v katastrálním území DĚČÍN - BOLETICE

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

- ZAHRADA K RD

Prohlašuji:

- ***že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na***

základě schválení záměru města v souvislosti s mou žádostí o prodej nemovitosti.

- ***že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.***
- ***že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.***
- ***že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., Zákon daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.***

Podpis žadatele(ů): [redacted]

Přílohy:
snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	05	13

Název:
Prodej pozemku p.č. 425/15 k.ú. Podmokly - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k.ú. Podmokly a

nezveřejňuje

záměr města prodat pozemek p.č. 425/15 k.ú. Podmokly.

Stanovisko RM:
Rada města dne 5. 12. 2023 projednala návrh na prodej pozemku v k.ú. Podmokly a usnesením č. RM 23 20 37 19 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p.č. 425/15 k.ú. Podmokly.

Cena:	
Návrh postupu:	RM nedoporučila zveřejnit záměr

Důvodová zpráva:

Vyjádření:

OSU - nedoporučuje k prodeji pozemek (část) p.č. 425/15 v katastrálním území Podmokly na zázemí k domu (zahrada, výstavba parkovacích míst). Pozemek p.č. 425/15 v katastrálním území Podmokly se dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín nachází v nezastavěném území a je součástí zóny Z – zóna rekreačně klidová. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území plochy NL – plocha lesní.

OZP - k prodeji uvádí, že v případě dělení pozemku je nutno provést jeho odnětí plnění funkcí lesa. Důvodem je, že orgán státní správy lesa by nemohl vydat souhlas s dělením pozemku, jelikož by vznikly pozemky nevhodné velikosti (§ 12 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů „Dělení lesních pozemků, při kterém výměra jednoho dílu klesne pod 1 ha, vyžaduje souhlas orgánu státní správy lesů. Orgán státní správy lesů souhlas nevydá, jestliže by dělením vznikly pozemky nevhodného tvaru nebo velikosti, neumožňující řádné hospodaření v lese“). Z tohoto důvodu doporučujeme prodat jako celek nebo neprodávat.

LU - ředitel Lesního úřadu Děčín ****** k prodeji pozemku sdělil: S případným prodejem souhlasíme, s tím, že upřednostňujeme prodej celého pozemku. Tento pozemek je z pohledu lesního hospodaření velice složitý (nad zástavbou, sousedství s domem č.p.19 v ulici E. Destinové atd.) Předmětný pozemek se nachází v honitbě Lesní úřad Děčín, držitelem honitby je Lesní úřad Děčín, IČO: 4727460, se sídlem Bynovská 74/20, 405 02 Děčín.

OKD - z ul. Na Vinici vede schodiště směr ul. E. Destinové. Žádáme tento průchod zachovat a část pozemku oddělit. Odbor komunikací a dopravy nemá námitek k prodeji části pozemku p.č. 425/15 k.ú. Podmokly.

OSC - za účelem zřízení odstavných parkovacích stání, popřípadě garáží, napojených na MK E.Destinové prodej nedoporučuje. MK ul. Emy Destinové není dostatečně kapacitní pro rozšíření další dopravní zátěže, ke které by došlo, jak výstavbou garáží, tak jejich následným užíváním.

OSIT - k Vaší žádosti o stanovisko k žádosti o prodej celého (případně části) pozemku p.č. 425/15 k.ú. Podmokly za účelem užívání jako zázemí k domu a zahrada sdělujeme, že OSIT eviduje v současné době v uvedené lokalitě schválený záměr města rekonstrukce veřejného prostranství, který projekčně řeší OMH, odd. přípravy a realizace staveb.

OMH - oddělení přípravy a realizace staveb na základě zaslané žádosti k prodeji pozemku p.č. 425/15 k.ú. Podmokly sděluje, že s prodejem celého nebo části pozemkou souhlasí za předpokladu, že žadatel bude úpravy budoucího pozemku směrem z ul. E. Destinové konzultovat a řešit s oddělením přípravy a realizace staveb. A to z důvodu, že ulice E. Destinové je zahrnuta ve schváleném záměru – vypracování PD: Revitalizace MK ul. Resslova, ul. Na Vinici, ul. Na Úpatí, ul. E. Destinové, ul. Žižkova. Předpokládaný termín odevzdání PD včetně povolení k části MK ul. E. Destinové předpokládáme do konce roku 2025 a realizace 2026-2027.
OMH na základě místního šetření a s přihlédnutím k vyjádření jednotlivých odborů nesouhlasí s prodejem pozemku p.č. 425/15 k.ú. Podmokly.

Nájemní smlouva: 0

Žadatel: ******

Účel dle žádosti: vybudování zázemí k domu na části pozemku

Návrh kupní ceny: dle „Zásad“, tj. ocenění cenou obvyklou + ostatní náklady

Závazky a pohledávky vůči městu: žadatel není veden v evidenci dlužníků města

Vyjádření: ☒

OSU	OZP	OKD	OSC	OSIT	OMH	
N	A-podmínka	A-podmínka	N	N	N	

Vysvětlivky:

Příloha:	**KM.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Zadost A.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**foto 1.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	12.1.2024 12:02 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.1.2024 12:10 podepsáno	

k.ú. Podmokly

požadovaný pozemek

E..Destinové

425/15

425/25

425/7

1106/19
.617
618

1248/22
.613
614

1247/20
.615
616

1104/18
.619
620

629

631

1287/14
.630

632

858/11
.633
634

636
655/2

103

Na Vinici

660/1

837/34
.694

.693/4

655/30
.692
693/3

691

688

359/28

689/2

616/26

E74142 E74 E745 E746 E747
.676

673/2

780/22a
.672

673/1

673/4

667

683/1

E902

E9922

702/2

702/1

704

361/5

1193/12
.658

657
655/1

659

857/10
.656

653

1270/8
.654

65

353/4

vlastní žadatel

Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 943

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
3774
Vytvořeno: 23.10.2023 v 09:13:18
Čj.: MDC/112912/2023
Odbor OMH
Listů: 2 Přílohy:
Druh: dokladová čás
MDC 5 3 1 3

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

[redacted] odmokly

v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu: [redacted]

Email:

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

20.10.2023
V Děčíně dne.....

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parcelní číslo *(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)*

425/15, výměra: 2.662 m2 (základní varianta), 1.331 m2 (zúžená varianta) - dle finančních podmínek

.....

Podmokly (625141)

v katastrálním území.....

Zdůvodnění, k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Pozemek bude nadále sloužit z větší části **pro lesní porost** a zůstane integrální součástí území, ve které vilová čtvrť s historickými budovami včetně synagogy a evangelického kostela plynule přechází do **přírodní oblasti**, která je turisticky významným místem Děčína a to nejen kvůli cestě na Pastýřskou stěnu a do zoologické zahrady, ale i díky vyhlídce Jahnova plošina, ale i hřebenové trase Via Czechia.

Pozemek se nachází mezi ulicemi E. Destinové a Na Vinici a měl by současně plnit i funkci **přístupové cesty** pro plnohodnotné užívání domu na adrese Na Vinici 1104/18, jehož je žadatel vlastníkem. Tento dům je umístěn ve stráni a přístup k němu je pouze po dlouhém a prudkém schodišti, které vede přes několik stupňů. Na terasách pod domem se nachází okrasná zahrada zbudovaná ve 20. a 30. letech minulého století, jejíž revitalizace je připravována včetně renovace unikátního glorietu. Jednotlivé terasy jsou tvořeny z velkých pískovcových kvádrů a mají nejen estetickou, ale i krajinotvornou funkci a stabilizují celý svah v prostoru mezi domem a vozovkou. Proto z této strany není zřízení **bezbariérového přístupu** možné.

Absence odpovídajícího přístupu velmi ztěžuje či zcela znemožňuje vstup do domu **starším či handicapovaným osobám**, dopravu dětským kočárkem či přepravu nákladu. Z osobního pohledu žadatele je aktuálně nutné řešit především přístup pro rodiče, zejména **nemocnou matku** pobírající příspěvek na péči, která je tak z hlediska pobytu v domě významně limitována.

Dalším plánovaným využitím pozemku je zajištění **obslužné funkce domu** z hlediska parkování vozidel, kdy ulice Na Vinici je velmi úzká a parkující automobily již nyní znemožňují její průjezdnost. Vozidla musí vjíždět na chodník, který v některých částech již úplně zmizel, kdy po zalití asfaltem tvoří souvislou plochu s vozovkou, z níž vystupují pouze sloupy pouličního osvětlení. Pokud jsou všechna místa k parkování obsazena, nelze vedle nich ani zastavit a vyložit náklad, neboť tím dojde k zablokování celé ulice.

Naproti tomu nad zahradou domu, resp. nad pozemkem, který je předmětem této žádosti, se nachází jen výjimečně užívaná ulice E. Destinové, která slouží rovněž k obslužnosti sousedního domu č.p. 1106/19 včetně přístupu do garáží zbudovaných na pozemku parc. č. 617, jehož vlastníky jsou [redacted] Půdorys těchto garáží zasahuje právě do pozemku parc. č. 425/15, o jehož odprodej je žádáno, a ze kterého byl evidentně v minulosti oddělen.

Nově vzniklá **parkovací místa** by tak navazovala na již existující stavbu a velmi citlivě by rozšířila zástavbu o garáže nebo volná parkovací stání pro užívání domu Na Vinici 1104/18. Mezi vlastním domem a parkovacími místy by byla zbudována **zpevněná cesta** zajišťující důležitý **bezbariérový přístup**.

Kladným vyřízením žádosti by zároveň Statutárnímu městu Děčín odpadla starost o pozemek vymezený zdmi a ploty rodinných domů a od volného veřejného prostranství fakticky oddělený přístupovou cestou s vybíhajícím „zubem" tvořeným garážemi [redacted]

Žadatel si je vědom toho, že pozemek parc. č. 425/15 je aktuálně veden v katastru nemovitostí jako **lesní pozemek**. Vzhledem k tomu, že by v souvislosti s realizací výše uvedeného záměru nebylo možné, aby předmětný pozemek zároveň plnil veškeré funkce lesa v obvyklém rozsahu, bylo by nutné odejmout mu oficiální status plnění funkcí lesa postupem podle § 15 a násl. zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V této souvislosti je žadatel připraven poskytnout veškerou potřebnou součinnost a **převzít závazky související s péčí o lesní porost** byť nacházející se již na pozemku převedeném evidenčně na jiný druh než je lesní pozemek.

Z hlediska finančních a dalších podmínek Statutárního města Děčín je žadatel připraven postupovat variantně a to s ohledem na velikost předmětného pozemku. V základní variantě se jedná o odprodej **celého pozemku,** jehož výměra činí 2.662 m2. Ve zúžené variantě se pak jedná o odprodej **části pozemku** vymezené kolmicí z ulice E. Destinové na hranu pozemků p.č. 629 a 631 (přibližně polovina pozemku 425/15) - viz. nákres v příloze.

Prohlašuji:

- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.***
- ***že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.***
- ***že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.***
- ***že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.***

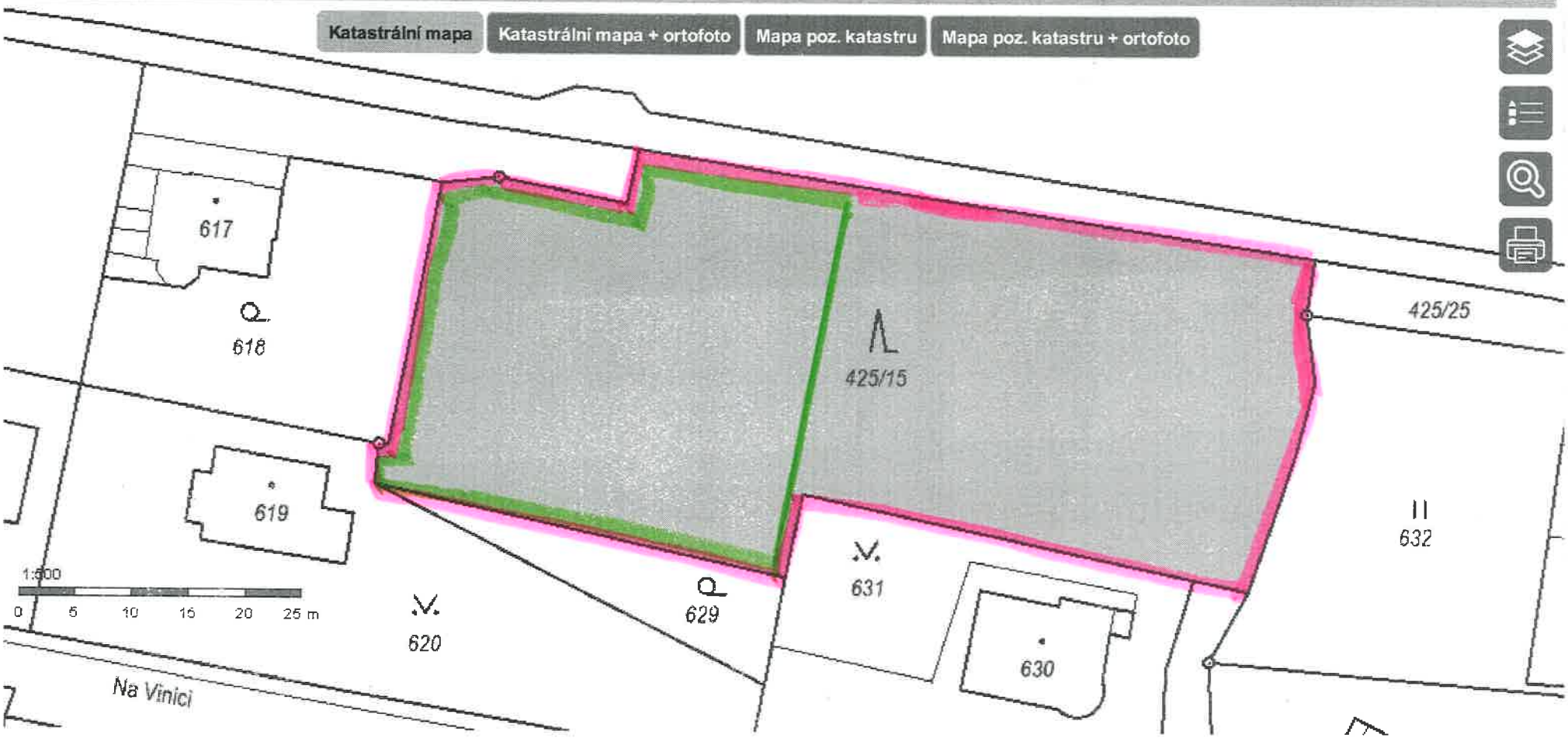
Poučení:

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.

Podpis žadatele(ů): [redacted]

Přílohy:
*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části - **ANO***
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj. - NE

Nahlížení do KN



= základní varianta

= zúžená varianta

ushka®

Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000. Podrobnější informace k používání mapy a aktualizaci jejího obsahu najdete v nápovědě (PDF). **Veškeré zjištěné hodnoty souřadnic a délek NELZE využívat pro vytyčování hranic pozemků v terénu.**

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	05	14

Název:
Prodej části pozemku p.p.č. 439 k.ú. Chlum u Děčína - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k.ú. Chlum u Děčína a

zveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p.p.č. 439 k.ú. Chlum u Děčína o výměře dle GP, který bude vyhotoven.

Stanovisko RM:
Rada města dne 3. 10. 2023 projednala návrh na prodej části pozemku v k.ú. Chlum u Děčína a usnesením č. RM 23 16 37 05 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p.p.č. 439 k.ú. Chlum u Děčína o výměře dle GP, který bude vyhotoven.

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr

Důvodová zpráva:

Nové skutečnosti:
Dne 13. 12. 2023 proběhlo jednání na OMH za účasti žadatele o prodej části pozemku p.č. 439 k.ú. Chlum u Děčína a zástupce OMH s tím, že žadatel oznámil, že je již vlastníkem pozemku p.č. 436/6 k.ú. Chlum u Děčína a žádá o pokračování projednávání jeho žádosti. Zároveň byl zaplacen poplatek za užívání části pozemku p.č. 439 k.ú. Chlum u Děčína bez právního nároku za období od 05/2021 do 31.12.2023 ve výši stanovené dle „Zásad“, tj. 1019,00 Kč, viz. příloha.

Vyjádření:
OSU - nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 439 v katastrálním území Chlum u Děčína, o výměře cca 100 m², za účelem rozšíření zázemí k objektu ve vlastnictví žadatele. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 439 v katastrálním území Chlum u Děčína nachází v zastavěném území v zóně BV – smíšená zóna s RD venkovského typu. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek mimo zastavěné území do plochy Z – plocha zeleně – ostatní zeleň v krajině.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji části p.p.č. 439 v k.ú. Chlum u Děčína za účelem rozšíření zázemí k domu a sjednocení majetku. Pozemek p.č. 439 v k.ú. Chlum u Děčína se nachází v honitbě honebního společenstva Děčín, IČO: 72557966, se sídlem Srbice 151, 415 01 Srbice.

OKD - na pozemku p.č. 439 k.ú. Chlum u Děčína se nenachází místní komunikace. Odbor komunikací a dopravy nemá námitek k prodeji části pozemku p.č. 439 k.ú. Chlum u Děčína.

OSC - nemá námitek k prodeji části p.p.č. 439 k.ú. Chlum u Děčína. Uvedená část pozemku v současnosti slouží jako přístup a příjezd výhradně k nemovitosti žadatele a dále nikam nepokračuje.

OSIT - na pozemku p.č. 439 neplánuje v nejbližších letech žádné investiční akce.

OMH - oddělení přípravy a realizace staveb v současné době na uvedeném pozemku nerealizuje žádnou stavbu, ani v plánovaných stavbách tento pozemek nebude stavbou dotčen. OMH na základě místního šetření a s přihlédnutím k vyjádření jednotlivých odborů souhlasí s prodejem části pozemku p.p.č. 439 k.ú. Chlum u Děčína o výměře dle GP, který bude vyhotoven.

Žadatel: ******

Účel dle žádosti: rozšíření zázemí, příjezd k domu

Návrh kupní ceny: dle „Zásad“, tj. dle odhadu ceny obvyklé + ostatní náklady

Závazky a pohledávky vůči městu: žadatel není veden v evidenci dlužníků města

Vyjádření: ☒

OSU	OZP	OKD	OSC	OSIT	OMH	
A	A	A	A	A	A	

Vysvětlivky:

Příloha: **KM2.pdf** **Komentář:**

Příloha: **Zapis jednani A.pdf** **Komentář:**

Příloha:	**Zadost A.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Foto.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	12.1.2024 10:59 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.1.2024 12:12 podepsáno	

k.ú. Chlum u Děčín

vlastní žadatel

/1

437/1

437/4

1105

40/5

1110

441/2

441/1

437/3

408/2

1103

439

438

1059/4

směr Březiny

408/3

požadovaná část pozemku

462/6

461

Katastr: © ČÚZK

1 : 943

Zápis

Z jednání na MM Děčín – OMH
dne 13.12.2023

Účastníci:
[redacted] – vlastník st.p.č. 40/5 k.ú. Chlum u Děčína a žadatel o prodej části pozemku p.č. 439 k.ú. Chlum u Děčína
Zástupce MM Děčín OMH – [redacted]

Dnešního dne se dostavil vlastník pozemku st.p.č. 40/5 k.ú. Chlum u Děčína a současně žadatel o prodej části pozemku p.č. 439 k.ú. Chlum u Děčína se sdělením, že je již vlastníkem pozemku p.č. 437/6 k.ú. Chlum u Děčín a že tedy v současné době již pominul stav, že by bylo prodejem předmětné části pozemku p.č. 439 bráněno přístupu na majetek jiného vlastníka.

Vzhledem k tomu, že pominula již tato obava, žádá žadatel o pokračování jeho žádosti o prodej části pozemku p.č. 439 tak, aby mohlo dojít ke scelení jeho majetku a hlavně k ochraně proti černé zvěři. Současně uvádí, že již v minulosti svým nákladem za nemalé prostředky tuto cestu udržoval, a to až k hranici hlavní komunikace na Chlum.

Na jednání bylo rovněž řešena problematika užívání pozemku bez právního nároku, a to tím, že byl pozemek oplocen. Žadatel sdělil, že k oplocení došlo na konci dubna 2021 a je tedy připraven jednat o úhradě poplatku za užívání cesty jako jediného přístupu ke své nemovitosti.

Závěr:

OMH vyčíslil poplatek za užívání pozemku bez právního nároku za období od 05/2021 do 31.12.2023 v celkové výši **1019,- Kč** sestávající z jednotlivých částek:

- období 1.5.-23.6.2021 částka ve výši 35,- Kč (3,- Kč/m2/rok – přístupová cesta k vlastní nemovitosti)
- období 24.6.-31.12.2021 částka ve výši 204,- Kč (5,- Kč/m2/rok - přístupová cesta k vlastní nemovitosti)
- období 1.1.-31.12.2022 částka ve výši 390,- Kč (5,- Kč/m2/rok - přístupová cesta k vlastní nemovitosti)
- období 1.1.-31.12.2023 částka ve výši 390,- Kč (5,- Kč/m2/rok - přístupová cesta k vlastní nemovitosti)

Poplatek ve výši 1019,- Kč žadatel uhradí na účet č. 19-921402389/0800 pod VS 190031 do 31.12.2023.

OMH následně předloží do jednání orgánů města opětovně návrh na prodej části pozemku p.č. 439 k.ú. Chlum u Děčína. O výsledku jednání bude žadatel průběžně informován písemně.

Přečteno, skončeno [redacted]

Statutární město DĚČÍN

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
593
Vytvořeno: 07.08.2023 v 13:39:16
Čj.: MDC/86524/2023
Odbor oM
Listů: 1 Příloh: 1
Druh: mapa
[redacted]
MDC53103382

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

[redacted]

í manželů - nutno uvést oba z manželů

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne.....

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo ***(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)***..... část p.č. 4139
o výměře cca 100 m²
v katastrálním území..... Chlum u Děčína

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

rozšíření zahrady - sjednocení majetku - přístupová cesta

Prohlašuji:

- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;***
- ***že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.***
- ***že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.***
- ***že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené***

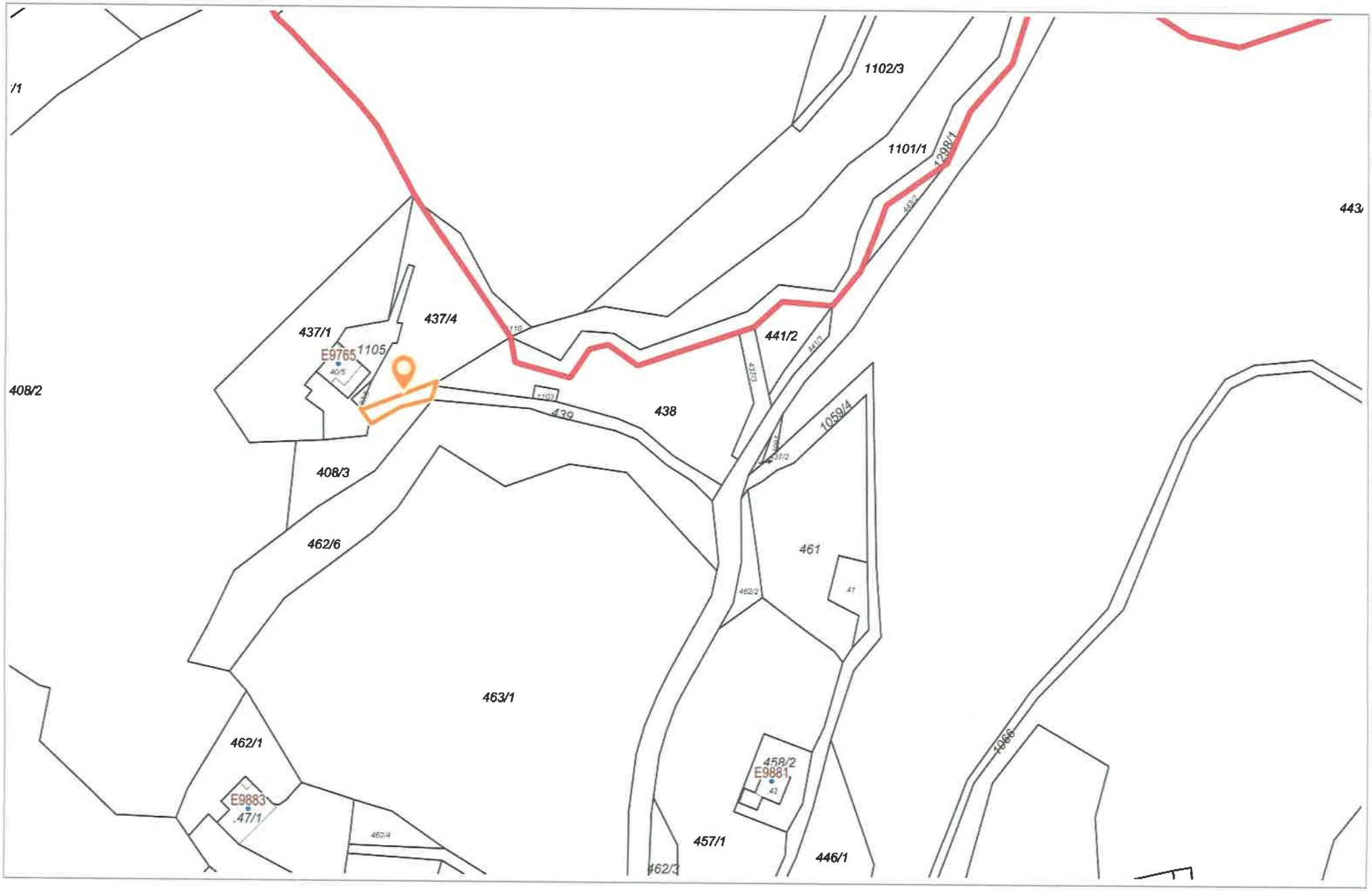
pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Poučení:

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu mě[redacted]ém uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15

Podpis žadatele(ů):.....

Přílohy:
snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.



Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 1 500

Vytištěno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	05	15

Název:
Prodej pozemku p.č. 610/1 k.ú. Bynov - záměr N

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k.ú. Bynov a

nezveřejňuje

záměr města prodat celý pozemek p.č. 610/1 k.ú. Bynov o výměře 1190 m2, ani jeho část o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven (cca 450 m2).

Stanovisko RM:
RM usnesením č. RM 23 19 37 03 ze dne 21.11.2023 schválila variantu č.3, tj. nedoporučila ZM zveřejnit záměr města prodat celý pozemek p.č. 610/1 k.ú. Bynov o výměře 1190 m2, ani jeho část o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven (cca 450 m2).

Současně RM projednala variantu č. 1, tj. doporučení ZM zveřejnit záměr města prodat celý pozemek p.č. 610/1 k.ú. Bynov o výměře 1190 m2.

Dále RM projednala variantu č. 2, tj. doporučení ZM zveřejnit záměr města prodat část pozemku p.č. 610/1 k.ú. Bynov o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven (cca 450 m2).

Cena:	
Návrh postupu:	RM nedoporučila zveřejnit záměr

Důvodová zpráva:

- OMH obdržel žádost o prodej části pozemku p.č. 610/1 k.ú. Bynov o výměře cca 450 m2
- požadovaná část pozemku je svažitá a žadatel by pod pozemkem vybudoval odvodňovací kanál tak, aby docházelo k záchytu povrchových vod, event. kamení ze svahu a byl tak ochráněn majetek pod tímto pozemkem, mj. i ve vlastnictví žadatele

Nájemní smlouva: 0

Výměra celého pozemku - 1190 m2
Požadovaná část k prodeji - cca 450 m2

Návrh kupní ceny: dle Zásad, tj. dle Odhadu (znaleckého posudku) o ceně obvyklé

Účel prodeje: údržba požadovaného pozemku - viz příloha žádost o prodej

Žadatel: ******

Vyjádření: ☒

OSU	OŽP	OSIT	OSC	OKD	OMH	
N-pozn.	A/N-pozn.	A	A	A-pozn.	A/N-pozn.	

Vysvětlivky:

OSU: nedoporučuje k prodeji část pozemku parc. č. 610/1 v katastrálním území Bynov na zahradu. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín je pozemek parc. č. 610/1 v katastrálním území Bynov veden jako součást ploch drnového fondu v chráněném území s interakčním prvkem č. 81 (Nekosené trvalé travní porosty s vysokým obsahem kostřavy červené, druhově chudší - s návrhem opatření: management ve smyslu zvýšení druhové diversity porostu).
Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek mimo zastavěné území do plochy NZ.2 – plocha zemědělská/trvalý travní porost.

OŽP: nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji části pozemku p.p.č. 610/1 v k.ú. Bynov. Pouze upozorňuje, že vybudováním odvodňovacího žlabu nesmí docházet k podmáčení sousedních pozemků, které jsou ve vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby.
Předmětný pozemek se nachází v honitbě Sněžník, držitelem honitby je Myslivecký spolek VYSOKÝ SNĚŽNÍK, z.s., IČO: 41326679, se sídlem 5. května č. ev. 9705, 405 02 Děčín X Bělá.

OSIT: neplánuje zde žádné investiční akce.

OSC: nemá námitek k prodeji části pozemku.

OKD: upozorňuje, že žádaná část pozemku nenavazuje přímo na pozemek ve vlastnictví žadatele. Nemá námitek k prodeji části pozemku.

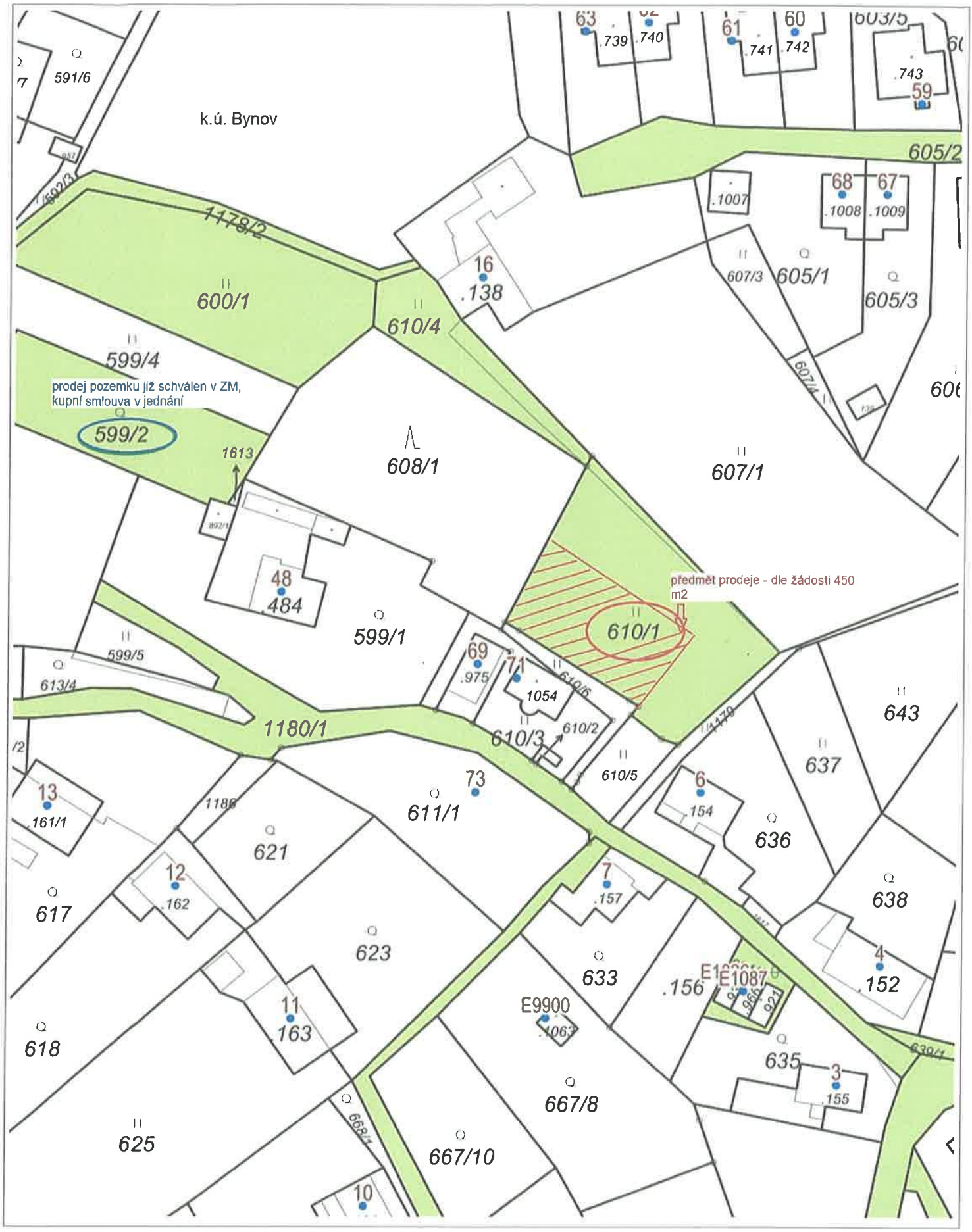
OMH: již v současné době je pozemek bez zajištěného přístupu z komunikace města. Žadatel projevil zájem o prodej pouze části pozemku - cca 450 m2. V případě prodeje této části pozemku by zůstal ve vlastnictví města pozemek o výměře cca 740 m2, který bude nadále nepřístupný z komunikace města. V případě zveřejnění záměru města, doporučuje OMH prodej celého pozemku.
Vzhledem k tomu, že požadovaný pozemek bezprostředně sousedí s nemovitostí jiného vlastníka (Bc. Poschová), v případě, že bude zveřejněn záměr města pozemek prodat, OMH vyzve tohoto vlastníka, zda má o prodej pozemku zájem.

Příloha: **AN_610_bynov_prilohy.pdf**

Komentář:

Schvalovací cesta:

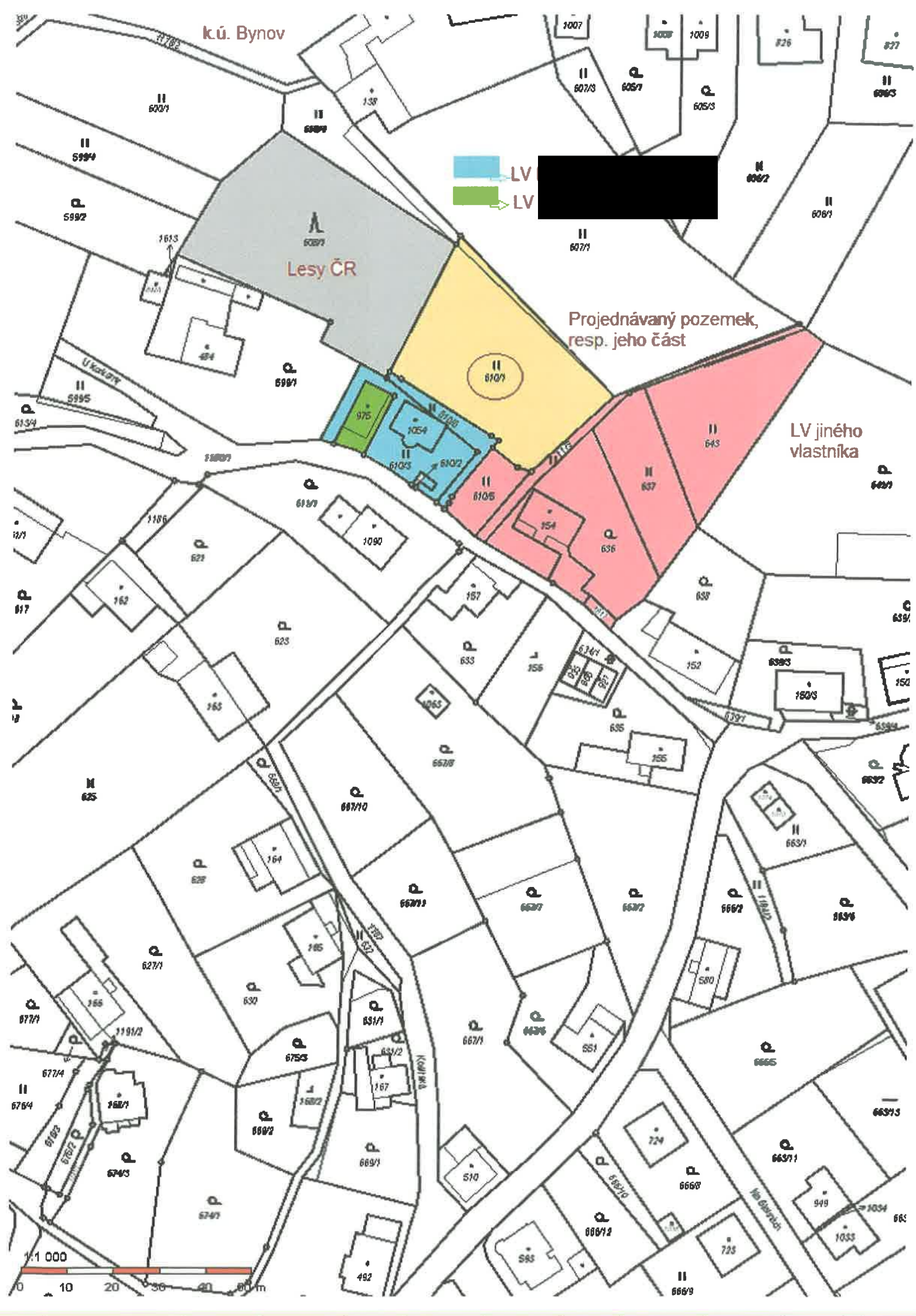
Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	15.1.2024 08:00 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.1.2024 12:16 podepsáno	



20 m

1 : 943

Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK


k.ú. Bynov
LV [redacted]
LV [redacted]
Lesy ČR
Projednávaný pozemek, resp. jeho část
LV jiného vlastníka
1:1 000
0 10 20 30 40 50 m

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
549
Vytvořeno: 06.09.2023 v 18:25:18
Čj.: MDC/97166/2023
Odbor OMH
Listů: 0 Příloh: 3
Druh: elektronické

Jméno a adresa žadatele (ů), datum narození:

[redacted]

Číslo telefonu/email: [redacted]

Statutární město Děčín
pod adresou:

Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo *(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)*
část pozemku z pozemku II 610/1 o přibližné výměře 450 m2 dle přílohy v katastrálním území – Bynov

Zdůvodnění, k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Vzhledem k tomu, že přírodní podmínky se budou pravděpodobně zhoršovat a tomu, že již došlo z důvodu nadměrné svahovitosti a kamenitosti ke škodám na oplocení a vytopení příslušností staveb pod tímto pozemkem bude vybudován odvodňovací kanál, který bude zároveň sloužit k záchytu kamení při nenadálých přírodních událostech. Zároveň bude prováděno odstraňování kamenů, které hrozí pádem a které dosavadní majitel neprováděl.
Vzhledem k tomu, že pozemek nelze využít pro žádný jiný účel, pozemek zůstane v původním stavu a bude prováděna údržba.

SITUACE M 1 : 500

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 1. 2024	ZM	24	01	06	01

Název:
Informace o činnostech orgánů města

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo informace o činnostech orgánů města za období od 09.12.2023 do 19.01.2024 a tyto

bere na vědomí

Stanovisko RM:

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	doporučuje se vzít na vědomí

Důvodová zpráva:
V souladu s § 97 zákona o obcích je předkládána informace o činnosti orgánů obce. Dalšími orgány města, společně se zastupitelstvem města, jsou rada města, primátor, magistrát a zvláštní orgány města. Součástí materiálu jsou i zaznamenané dotazy z řad členů zastupitelstva města a veřejnosti, které zazněly na zasedání Zastupitelstva města Děčín v měsíci listopadu a prosinci včetně odpovědí na ně.

Vyjádření: ☐

Příloha:	**Zprava_o_cinnosti_1_240125_anonym.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Definice ukolu a jejich plneni ze ZM 2311_INFZ_anonym.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Definice ukolu a jejich plneni ze ZM 2312_INFZ_anonym.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Martin Kříž		24.1.2024 10:29 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Anna Lehká		24.1.2024 11:05 podepsáno	

Informativní zpráva o činnosti orgánů města v období od 09.12.2023 do 19.01.2024

Rada města

V daném období se rada města sešla celkem 4x**.** V rámci svých vyhrazených pravomocí mimo jiné:

- schválila vypracování nabídky na kompletní rekonstrukci bazénové technologie na ZŠ Vojanova,
- schválila uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace s Asociací Alauda z. ú., na projekt „Děčín je boží a kreativní“ ve výši 40 tis. Kč,
- schválila stažení všech odběrných míst DPmD, a. s., na zprostředkování obchodu energií na Českomoravské komoditní burze Kladno,
- schválila zrušení výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ředitelky ZOO Děčín, p. o.,
- rozhodla o poskytnutí individuálních dotací v oblasti sportu v roce 2023 ve výši do 50.000,00 Kč,
- rozhodla o uzavření smlouvy na konzultační a poradenskou službu v oblasti rozvoje cyklodopravy,
- stanovila pro organizační složku Městské centrum kultury a cestovního ruchu celkový maximální počet zaměstnanců přepočtený na úvazky v počtu 11,5 úvazků,
- schválila plán sňatků, registrovaného partnerství a slavnostních obřadů na II. pololetí r. 2024 a stanovení úřední místnosti pro konání svatebních, slavnostních obřadů a registrovaného partnerství,
- schválila odpisové plány včetně doplňkové činnosti příspěvkových organizací statutárního města Děčín na rok 2024.

PRIM (primátor)

Kromě běžných pracovních schůzek se zúčastnil:

- setkání s generálním ředitelem společnosti United Energy – předvánoční setkání s výměnou názorů na využití odpadů v energetice,
- jednání s MUDr. Petrem Malým – generálním ředitelem společnosti Krajská zdravotní a.s., a Ing. Jakubem Komárkem – členem představenstva Krajské zdravotní a.s., o stavu dostavby nemocnice v Děčíně a plánech dalšího rozvoje, včetně součinnosti s městem,
- Monitorovacího výboru OPST – on-line,
- společného česko-německého jednání Správní a dozorčí rady o.p.s. České Švýcarsko ve Hřensku, se zhodnocením dosavadního odstranění škod po požáru, o dopadech na podnikání a turistický ruch v obcích regionu,
- jednání s ekonomickým analytikem a expertem na veřejné rozpočty Ing. Luďkem Tesařem v Praze,
- jednání s vedením Czech Investu o vzájemné podpoře realizace záměrů výstavby rozvojové zóny Děčín – východ,
- jednání s ředitelem nemocnice Děčín MUDr. Hanauerem a primářem chirurg. oddělení MUDr. Rejholcem o dalším rozvoji nemocnice, o spolupráci s městem a podpoře,
- jednání s ředitelem Technických služeb Děčín Ing. Černým, o další spolupráci, zejména odborné, na koncepčních materiálech, nových technologiích a možnostech energetického využití odpadů,
- jednání s ředitelem Agentury ochrany přírody a krajiny Ing. Vladimírem Dolejským, Ph.D., o aktuálním stavu vypořádání podnětů a připomínek k návrhu nového územního plánu s cílem urychlit proces projednání,
- zasedání povodňové komise v Děčíně, (23.12. a 27.12.2023) s cílem koordinovat činnosti k zabránění škodám na majetku a zdraví v ohrožených lokalitách,

- jednání s ředitelem RYKO a.s. a předsedou OHK Ing. Voštou, o podpoře podnikání v nadcházejícím roce 2024, o územním plánu města a prioritách OHK,
- novoročního koncertu pořádaném rektorem ČVUT v Praze a následného jednání o vývoji kolem rozvojové zóny Děčín – východ, záměrech univerzity v Děčíně a o spolupráci na rozvojových programech města,
- dalšího jednání povodňové komise 05.01.2024 – úkoly a úkony k normalizaci chodu města po opadnutí hladiny, stanovení postupu zjišťování a uplatňování povodňových škod,
- 18. jednání Vodíkové platformy Ústeckého kraje – on-line,
- setkání s předsedou Senátu PČR – Milošem Vystrčilem, s velvyslancem Litevské republiky, s představiteli evangelické církve a dalšími hosty, u příležitosti křtu knihy litevského autora v Městské knihovně Děčín a u příležitosti slavnostního odhalení památníku Jana Palacha a Jana Zajíce v Děčíně,
- novoročního setkání s vedením Sdružení pro zahraniční investice – AFI v Praze, s cílem udržení povědomí o záměrech města s využitím prostoru nádraží DC-východ jako příležitosti pro zahraniční investory,
- setkání s představiteli Inovační firmy Ústeckého kraje v Lovosicích.

MP (městská policie):

- personální stav městské policie se postupně začíná naplňovat. Aktuálně nastoupili do pracovního poměru dva čekatelé, kteří nastoupli do základního kurzu. Další dva zájemci absolvují povinná vyšetření a měli by nastoupit v prvním čtvrtletí letošního roku,
- v závěru roku nechala městská policie vyměnit jednu ze zastaralých a poruchových kamer napojených do systému Sony. Zároveň byla dokončena příprava pro přesun stávajícího systému na nový server,
- zástupci MP se zúčastnili pravidelného jednání pracovní skupiny Kolegia ředitelů městských policií statutárních měst. Tématem jednání byly, kromě jiného, plánované změny sociálního zabezpečení strážníků městských policií.

Ing. Bc. Anna Lehká – náměstkyně primátora města pro sociální problematiku a životní prostředí:

Kromě běžných pracovních schůzek jsem se zúčastnila:
- Střediska městských služeb – poděkování zaměstnancům za celoroční práci,
- Podmokelského adventního trhu – pokračování v rozdávání rybí polévky zdarma občanům/návštěvníkům trhu,
- schůzky na Lesním úřadě k připravovanému nákupu zařízení na štípání dřeva, umístění zařízení v areálu na Teplické ul. a jeho využití pro potřeby města,
- schůzky k nastavení optimálního nastavení platební brány při placení poplatků za odpady, pracovní skupina má za úkol nastavit službu tak, aby bylo možné platit poplatek za celý aktuální rok, nejen za aktuální pololetí, jak je to nyní,
- schůzek s konzultační firmou, která má za úkol připravit předmět plnění zadávací dokumentace na svoz a likvidaci odpadů a k zakázce zajištění provozu sběrných dvorů,
- jednání na vodoprávním úřadu Krajského úřadu Ústeckého kraje k problematice nakládání s vodami v Zámeckém rybníce, aktuálně město nemá platné povolení k tomuto nakládání, musí vyřešit majetkoprávní vztahy s Povodím Labe, s. p. ohledně přístupu k pozemkům a stavbám na nich, konkrétně ke stavidlům,
- koordinační schůzky k přípravě projektu Integrace držitelů dočasné ochrany 2024, zapojeny tři subjekty Městská knihovna, Charitní sdružení Děčína a Slunečnice, jedná se o aktivity navazující na předcházející projekt z loňského roku, především se jedná o výuku českého jazyka pro cizince, překladatelská činnost, doprovodné služby na úřady, při zajišťování zaměstnání, k lékaři,

- Komise pro udělování Ceny města,
- přípravné schůzky k zajištění podkladů pro realizaci Územní studie krajiny jako dalšího územně analytického podkladu k nastavení odtokových poměrů mimo zastavěné území města,
- Povodňové komise,
- školení pro žadatele o podporu v oblasti sociálních služeb,
- posouzení předběžných nabídek projektů EPC, energetické úspory na vytypovaných budovách města,
- porady CSS – pravidelné provozní záležitosti,
- jednání na odboru sociálních věcí Krajského úřadu Ústeckého kraje k tématu kontaktního centra, jednání k dotačním možnostem, nové vytypované objekty, přiblížení situace v Děčíně, náhled registrátora služby,
- schůzky s výkonným ředitelem společnosti Marius Pedersen o strategických plánech v oblasti odpadového hospodářství města a okresu Děčín, potenciální zřízení překladiště odpadů pro ostatní obce okresu, provázanost na koncové zařízení v ZEVO Komořanech,
- jednání v MŠ Májová na téma porušování/neplnění povinnosti předškolního vzdělávání, nastavení mechanismu ohlašování spáchaných přestupků v této věci a nastavení vnitřního procesu Magistrátu města Děčín,
- pravidelného setkání lokálního partnerství, informace o nových dotačních výzvách,
- semináře pro zastupitele k připravované koncepci bydlení,
- setkání s předsedou Senátu PČR Milošem Vystrčilem, projednána úprava legislativy v oblasti sociální – redesign sociálních dávek včetně institutu trvalého bydliště, v oblasti odpadové politiky prolomení limitu zákazu skládkování
- křtu knihy litevského autora za účasti předsedy Senátu PČR a náměstka hejtmana v městské knihovně,
- slavnostního odhalení památníku Jana Palacha a Jana Zajíce,
- prohlídky místa na přesun výdejny potravinové pomoci z důvodu stoupající poptávky po této službě – bývalá jídelna v bývalém DPS v Jindřichově ul. v Bynově,
- komunitní skupiny osoby se zdravotním postižením – pravidelné setkávání v rámci komunitního plánu,
- jednání Sociální komise, viz zápis z komise uveřejněný na webu města,
- pracovní skupiny zabývající se úpravou jednacího řádu zastupitelstva města,
- komunitní skupiny senioři – pravidelné setkávání v rámci komunitního plánu,
- prezentace uchazečů projektu EPC k energetickým úsporám na vytypovaných objektech města,
- prohlídky nemovitosti k případnému přestěhování kontaktního centra – bývalá restaurace Švejk.

Ing. Ondřej Smíšek – náměstek pro rozvoj města a IT

V daném období se mimo jiné zúčastnil:
- jednání DPMD a OSIT – Ukončení produktu předplacené platební nálepky (Klíčenka)
  - jednání bylo svoláno na základě informace od ČSOB o ukončení jejich produktu, který město využívá jako Děčínskou kartu,
  - stávající karty budou nadále funkční, ale ČSOB už nebude vydávat nové,
  - na jednání bylo dohodnuto, že město využije karty, které má skladem a poté začne vydávat novou klíčenku (přívěšek na klíče s mifare čipem a potiskem statutárního města Děčín),
  - podrobná informace bude zveřejněna ve zpravodaji v únoru,
- jednání – ITI Ucha PS Doprava,
- jednání – 5 G Výzva
  - viz materiál zastupitelstva,
- jednání – Bezpečnostní rada města
  - shrnutí problematiky IZS a PČR,

- jednání se starostou MÚ Česká Kamenice Mgr. Papajanovským
  - tématem byl stav přípravy na výstavbu úsekového měření v České Kamenici,
  - propojení cyklotrasou Česká Kamenice – Benešov nad Ploučnicí – Děčín,
  - Bikesharing,
- jednání – Termo a.s., Děčín
  - problematika udržitelné energetiky a CZT na území města,
  - představení budoucích projektů Terma,
- jednání – Stavby
  - pravidelné setkávání s OMH a Ing. Radkem Kudrnáčem,
- setkání k Rozvojové zóně Děčín východní nádraží – Czechinvest
  - Czechinvest aktuálně vytváří seznam brownfieldů, které jsou vhodné pro úspěšnou realizaci záměrů,
- setkání na téma Podmokly
  - problematiky K-Centra a okolí, stav revitalizace etapy D,
- jednání – Agentura ochrany přírody a krajiny (AOPK) – Ing. Vladimír Dolejský
  - první setkání s AOPK, jedno z témat byla výstavba RD na Folknářích,
- jednání – Posouzení předběžných nabídek Projektu EPC,
- jednání – Dopravní komise
  - viz zápisy,
- jednání – projekt Rezidence Truhlárna
  - setkání s architektem, který zastupuje investory, diskutována problematika projektu a jeho podoby, situace je zatím velmi předběžná a byla okrajově projednána i varianta případného společného projektu s městem Děčín,
- jednání – Re-architekti + Povodí Ohře – rekonstrukce Jílovského potoka a revitalizace Podmokel,
  - stav realizace oprav – lehké zdržení VŘ, ovšem stále platí start realizace jaro 2024,
- jednání – Projekty EPC + Termo – odpadní voda
  - problematika stávající stavby cyklostezky, investice města a možnosti využití odpadní vody Termem,
- jednání – Parkování Děčín
  - pravidelná schůzka s městkou policií a dalšími kolegy,
  - realizace parkování v oblasti Kamenické, Březin,
  - pasport parkovacích míst a obsazenost,
- jednání – Munipolis
  - lepší nastavení aplikace, optimalizace využívání tiskovým oddělením,
- jednání – Osadní výbor Křešice
  - viz zápis,
- jednání – Cykloinfrastruktura – projekt
  - příprava projektu s p. Veselým, p. Horáčkem, p Lakomou,
  - mobiliář parkoviště za železničním mostem na začátku stezky, včetně WC,
  - úprava/obnova/přidání značení – svislého i vodorovného
  - tvorba studie na cyklodopravu – refresh cyklogenerelu,
- seminář pro zastupitele – Koncepce bydlení,
- jednání – Osadní výbor Maxičky
  - problematika parkování, průjezdu komunikací atd.,
- setkání s předsedou Senátu PČR M. Vystrčilem,
- jednání s JUDr. Hrabáčem – radní pro dopravu Ústeckého kraje – uzavírky v okolí Ústí nad Labem a objízdné trasy přes Děčín,
- jednání s Ing. Dařílkem – vedoucí odboru dopravy Magistrátu města Ústí nad Labem – uzavírky v okolí Ústí nad Labem a objízdné trasy přes Děčín,
- jednání – Parkování u ZOO Děčín
  - stav realizace úprav parkování u ZOO Děčín,
  - řešila se údržba příjezdové cesty, nová parkovací místa, monitorování volných parkovacích míst a informace o nich na Teplické ulici, zamezení parkování v lese a shuttle bus,

  - termín pro provedení úprav je 30.04.2024,
- jednání – Parkování MK Consult + předseda parkovací asociace
  - řešila se témata pasportizace parkování, zónovost ve městě, vybudování parkovacích míst v kritických oblastech, vybudování 1-2 parkovacích domů, vybudování P+R parkoviště v blízkosti nádraží a systém kontroly placení parkovného,
  - závěrem z jednání je potřeba zakreslení všech parkovacích míst ve formě polygonů a přidání popisných údajů dle potřeb města,
  - připravuje se specifikace toho, co město potřebuje.

Mgr. Martin Pošta – náměstek pro školství, kulturu a sport

V daném období se mimo jiné zúčastnil:
- předání a zaškolení obsluhy nového mobilního pódia,
- semináře k dotacím pro žadatele v oblasti kultury a zájmové činnosti – vysvětlení parametrů dotačního programu na rok 2024 a procesu podávání žádostí v novém systému,
- jednání s ředitelkou krajského inspektorátu České školní inspekce Ing. Paučkovou,
- jednání se zástupci Sokolské župy Severočeské – Novákovy o programu a přípravách Tyršova Děčína v roce 2024,
- setkání platformy projektu „Děčín je boží a kreativní“ na prvním pracovním jednání zástupců děčínských škol, umělců a organizátorů projektu,
- jednání – Komise pro udělení Ceny města,
- jednání s ředitelem firmy Ryko Ing. Voštou o podpoře projektu Trenéři do škol a spolupráci a podpoře kulturních akcí ve městě,
- jednání – MŠ Májová – nastavení metodiky k řešení záškoláctví a nenastoupení předškolní povinné docházky,
- jednání panem Moravcem o spolupráci na kulturním programu a přípravě akcí „Živá Křížovka“ a „Rogalo DC“ v roce 2024,
- Zahajovacího plesu statutárního města Děčín na zámku,
- jednání s ředitelkou Zámku Děčín Ing. Poskočilovou o provozu Zámku Děčín v roce 2024,
- jednání – Porada k projektům,
- setkání s předsedou Senátu PČR M. Vystrčilem – diskuze nad aktuální legislativou ve školství,
- křtu knihy Romance z druhého břehu litevského autora Grigorije Kanoviče,
- odhalení pomníku Jana Palacha a Jana Zajíce u evangelického kostela na Teplické ulici,
- hodnotícího pohovoru s ředitelkou MŠ Májová,
- jednání s ředitelem muzea Ing. Pažourkem o spolupráci mezi muzeem a městem,
- jednání s pořadateli mezinárodního slackline festivalu o možnosti pořádání akce v Děčíně,
- provozní porady ředitelů děčínských škol.

Václav Němeček – náměstek pro prevenci kriminality

V daném období se mimo jiné zúčastnil:
- přednášek na školách na téma šikana a drogy,
- jednání s p. Kubcem z České unie sportu – sportovní prevence pro mládež,
- jednání s Mgr. Volrábovou, Probační a mediační služba – ukončení a nástup nových trestů VPP,
- jednání s p. Solařem – možnost přesunutí K-Centra do oblasti Ústecké ulice,
- jednání s Ing. Lafkovou – KÚ Ústeckého kraje – problematika K-Centra,
- kontrola sociálních bytů,
- kontrola domů v majetku města Děčín,
- porada s p. Hlavou PČR – kriminalita v Děčíně,
- jednání s Celní správou – riziko černých heren v Děčíně – spolupráce.

Magistrát města

OSIT (odbor strategií a informačních technologií):

Oddělení veřejných zakázek

Připravované

Podlimitní zakázky na dodávky:
- 2/Dopravní automobily pro JSDH
- DZR Křešice – nákup vybavení (4 části)

Podlimitní – stavební práce:
- Oprava galerie ul. Na Výšinách
- Výspravy asfaltových komunikací v DC
- Děčín, ZŠ Bezručova – bezbariérovost
- Čištění uličních vpustí, žlabů s mříží a přípojných per...

Nadlimitní VZ – služby:
- Nakládání s odpady
- Sběrný dvůr

Veřejná zakázka malého rozsahu
Rekonstrukce a vybudování nových kabelových rozvodů na Smetanově nábřeží v Děčíně
2/Stavební úpravy 1.P.P. RS Tolštejn, Rozhled 80, Jiřetín pod Jedlovou
2/Oprava dlažby v prostou mezi venkovními bazény 33 m a 50 m na p.p.č. 2463/16 v Aquaparku Děčín
Akční plán pro udržitelnost a klima

Probíhá vyhodnocování

Podlimitní VZ – stavební práce:
- statické zajištění výstupní stanice výtahu na Pastýřskou stěnu a navazujícího objektu medvědince,
- výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Děčín II. etapa

Nadlimitní VZ – dodávky:
- FVE do 50 kWp (6 částí)
- FVE nad 50 kWp (6 částí)

Před podpisem smlouvy
Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Děčín I. Etapa

Uzavřené smlouvy
Oprava mostu a MK po povodních, Bělá – Děčín

Oddělení strategického rozvoje a řízení projektů:

- byla podána žádost o dotaci „Prevence kriminality v roce 2024 v Děčíně“,
- byly zpracovány závěrečné zprávy projektů „Integrace držitelů dočasné ochrany v roce 2023 v Děčíně“ a „Integrace držitelů dočasné ochrany v Děčíně v roce 2023 – II.“,
- dokončuje se příprava dotační žádosti na projekt „Demonstrativní aplikace systémů 5G v Děčíně“,

- dokončují se přípravy na zahájení provozu v objektu DZR/DS Křešice.

OE (odbor ekonomický):

- zajistil zveřejnění schválených dotačních programů na webových stránkách města,
- od 01.01.2024 zahájil elektronický příjem žádostí o dotaci v oblasti sportu, kultury a volnočasových aktivit na rok 2024, ke dni uzavírky žádostí 15.01.2024 obdržel 91 žádostí o dotaci v oblasti sportu, 47 žádostí o dotaci v oblasti kultury a 19 žádostí o dotaci na volnočasové aktivity,
- průběžně kontroloval předložená vyúčtování dotací z projektů a mimořádných dotací poskytnutých v r. 2023 v oblasti sportu a kultury,
- jednal s právním zástupcem města o podobě veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu města,
- provedl rozpis schváleného rozpočtu na rok 2024 dle úplné rozpočtové skladby do výkaznictví města,
- provedl kontrolu hospodaření jednotlivých kapitol v souladu s účetnictvím a upraveným rozpočtem města za rok 2023,
- zajistil změny ve správě místních poplatků v souvislosti s novelou zákona o místních poplatcích a nově vydanými OZV (nové postupy při vyměřování nedoplatků, přihlašování do insolvence, vzory tiskopisů, informace na webu města atp.),
- zpracoval vyúčtování k dani silniční za rok 2023,
- v souvislosti s novelou zákona o provozu na pozemních komunikacích od 01.01.2024 řešil s OSČ změnu postupu při výběru určené částky za porušení tohoto zákona,
- s exekutorským úřady řešil postup zastavování bezvýsledných exekucí dle novely exekučního řádu,
- spolupracoval na inventarizaci majetku a závazků, zahájil roční závěrkové práce.

OMH (odbor místního hospodářství):

- byla dokončena akce Modernizace učeben Základní školy Máchovo náměstí – stavební část,
- byla zahájena akce Rekonstrukce WC ve 2.N.P. a 3.N.P. budova A1, Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV,
- byla dokončena akce Stavební úpravy v objektu Kino Sněžník – nová šatna, Podmokelská 1070/24, Děčín IV,
- dne 04.01.2024 byla uzavřena dohoda o smíru ve věci soudního sporu mezi městem Děčín a společností DP CONSULTING s r.o. (hala Vokolkova).

Tajemník magistrátu

Kromě běžných pracovních schůzek v daném období se zúčastnil:
- pracovních porad k tvorbě obecně závazných vyhlášek města (místní poplatky, tržní řád),
- kontrolní prohlídky stavby „Domov zvláštního režimu“ – stavební úpravy,
- pracovní porady k výběrovému řízení na ředitele/ředitelky ZOO Děčín,
- setkání tajemníků Ústeckého kraje – předávání zkušeností z dobré praxe na různá témata,
- jednání Kulturní komise – setkání se zástupci kulturních společností (informace k podávání žádostí o dotace),
- zasedání Bezpečnostní rady statutárního města Děčín – pravidelné setkání,
- společně s primátorem města osobního setkání se zaměstnanci magistrátu u příležitosti konce roku 2023 – přání k nadcházejícím svátkům,
- jednání s kronikářkou města paní Věnceslavou Zimmermannovou – nastavení spolupráce v následujících letech,

- jednání s ředitelem Odboru strategického rozvoje a koordinace veřejné správy Ministerstva vnitra ČR panem Ing. Mgr. Davidem Slámou (připravované novelizace zákonů – aplikace v praxi),
- místního šetření k problematice MŠ Bělá,
- zasedání Povodňové komise statutárního města Děčín – řešení povodní v Děčíně v závěru roku 2023,
- výběrových řízení na různé pracovní pozice na magistrátu,
- slavnostního setkání se zaměstnanci magistrátu u příležitosti životních a pracovních jubileích,
- setkání vedení města s předsedou Senátu Parlamentu České republiky panem RNDr. Milošem Vystrčilem u příležitosti křtu knihy litevského autora G. Kanoviče „Romance z druhého břehu“ a odhalení pomníku J. Palacha a J. Zajíce pod Evangelickým kostelem v Děčíně,
- porady ředitelů základních škol – pravidelná provozní porada (nastavení spolupráce v roce 2024, problematika mobilního operátora a Děčínské karty).

Zaznamenané dotazy a náměty z řad členů zastupitelstva města dne 30.11.2023

Ing. Bc. Brčák

Požaduje sdělit, k čemu se využily studie, které zpracovalo ČVUT
Odpověď:
V současné době je tato věc šetřena Policií ČR. Po ukončení vyšetřování bude v této věci odpovězeno.

Požaduje, aby Ing. Bc. Lehká prověřila, zda lze kovy dávat do nádob na sklo.
Požaduje předložit matematický svoz komunálního odpadu (SKO).
Odpověď:
Kovy nelze dávat do nádob na sklo. Kovy (obaly od nápojů) lze vhazovat do žlutých nádob na plasty, pokud v místě není nádoba na kovy. Zavedený svoz třídění kovů nedoporučujeme v budoucnu rušit vzhledem k nárůstu třídění plastů a využívání nádob na plast taktéž k soustřeďování nápojových kartonů (Tetrapaků). SKO je ve městě prováděn po trasách na základě harmonogramu. Na trase dochází ve stejný den k výsypu několika různých nádob na SKO do jednoho svozového auta. Na skládce je obsah vozu vysypán a zvážen. Celková váha zjištěná vážením na skládce se rozpočítává mezi jednotlivé nádoby na trase přepočtem (dle velikosti nádoby na trase a jejich počtu), např. nádoba 120 l cca 25 kg, nádoba 1 100 l cca 90 kg atp. Každý subjekt, ke kterému je přiřazena nádoba od Technických služeb Děčín, a.s. je evidován pod identifikačním číslem provozovny (IČP). Bez této identifikace nelze odpad svážet ani evidovat.

Ing. Kubš
K návrhu OZV o místním poplatku za komunální odpad:
Víme, že město má pohledávky vůči neplatičům, dá se očekávat, že se budou ještě zvyšovat, jaká je strategie, aby se tyto částky snižovaly místo zvyšovaly?
Odpověď:
Lze očekávat, že v souvislosti s navýšením místního poplatku za obecní systém odpadového hospodářství dojde u tohoto poplatku k navýšení nedoplatků, neboť řada poplatníků zareaguje pozdě při změně trvalých příkazů k platbě a současně dojde ke zvýšení nedoplatků za chronické neplatiče. Poplatníci byli o změně dostatečně předem informování prostřednictvím Zpravodaje, webových stránek města a sociálních sítí. Před každou splatností tohoto poplatku jsou poplatníci opětovně touto cestou upozorňováni na blížící se splatnost poplatku i s upozorněním, jakými způsoby mohou platit.
Odbor ekonomický, jako správce daně (poplatku), ve spolupráci s exekutorským úřadem využívá veškeré zákonné způsoby vymáhání, které stanoví daňový řád. Přesto se v řadě případů nepodaří ani exekutorům vymoci ničeho, a to zejména z důvodu neznámého pobytu dlužníků nebo nenalezení postižitelného majetku. Pro informaci uvádíme, že aktuálně 940 dlužníků v insolvenci dluží na poplatku 2.4 mil. Kč. Tyto částky budou uhrazeny v rámci oddlužení v minimální výši. Dále 973 dlužníků s trvalým pobytem na ohlašovně magistrátu dluží na poplatku částku 4,2 mil. Kč, i v těchto případech nelze očekávat úspěšné vymožení nedoplatků. Prekluzivní lhůta u těchto pohledávek činí 20 let ode dne splatnosti, v evidenci jsou tudíž veškeré vymáhané pohledávky na poplatku vzniklé po r. 2004. Odbor ekonomický zajišťuje rozsáhlou vymáhací činnost, každoročně však bude docházet k dalším nedoplatkům u nových předpisů za další období, které činí více než 30 mil. Kč ročně.

Bc. Zdobinský
Požaduje sdělit, zda jsou vynaložené náklady směrem k ČVUT účelné, na co byly použity, zda město využije zpracované studie od ČVUT a z jakého důvodu byly zadané, zda byla vypsaná veřejná soutěž na služby ČVUT a pokud nebyla vypsaná, tak proč.
Odpověď:
V současné době je tato věc šetřena Policií ČR. Po ukončení vyšetřování bude v této věci odpovězeno.

Požaduje, aby se vedení města zabývalo nájemními smlouvami na majetek města.
Podává podnět FV ZM, aby zjistil, jaká škoda vznikla městu špatně uzavřenými nájemními smlouvami na majetek města.
Odpověď:
Nájemní smlouvy uzavírané na pronájem pozemků v průběhu let 1991 - současnost byly uzavírány, a i nyní jsou vždy uzavírány dle usnesení rady města a dle platných legislativních předpisů včetně "zásad".

Odbor místního hospodářství nyní neeviduje "špatně" uzavřenou nájemní smlouvu na pozemek. Smlouvy byly vždy v konkrétním čase uzavírány i s ohledem na potřeby města a nájemce (např. nájemné = vyhotovení opěrné zdi, nebo výstavba komunikace, parkovacích míst, zeleně apod.), ne vždy za konkrétní finanční částku (zejména se jednalo o nájemní smlouvy z 90. let min. století).

Podnět k zjištění škody, která vznikla městu špatně uzavřenými nájemními smlouvami na majetek města, byl předán předsedovi FV ZM.

p. Valko

K Zásadám pro poskytování dotací z rozpočtu města na IT podporu: Kolik stál nový systém na registraci žádostí o dotace a jaká je úspora?

Odpověď:

Agenda Dotační programy (modul do IS Radnice VERA):
- licence: 107 312,80 Kč bez DPH
- implementace: 10 000,00 Kč bez DPH
- roční technická podpora: 21 462,56 Kč bez DPH

Podávání žádostí on-line prostřednictvím Portálu občana:
- modul Dotační programy: 103 488,00 Kč bez DPH

Úspora nelze vyčíslit, jedná se o komplexní informační systém řízení všech dotací, ulehčení práce při jejich průkazném zpracování a rozhodnutí o přidělení. Informační systém bude navazovat na portál občana tak, aby byl transparentně monitorován i průběh zpracování žádosti. Jedná se o technické zhodnocení informačního systému Radnice VERA.

Ing. Skalický

Požaduje sdělit, jak se čerpá rámcová smlouva mezi statutárním městem Děčín a ČVUT.
Požaduje sdělit poskytnutá plnění u jednotlivých smluv mezi statutárním městem Děčín a ČVUT a kam se město jednotlivými plněními posunulo.

Odpověď:

V současné době je tato věc šetřena Policií ČR. Po ukončení vyšetřování bude v této věci odpovězeno.

Požaduje uspořádat seminář o rozvoji města.

Odpověď:

Seminář na toto téma bude uspořádán v 1. čtvrtletí 2024.

Požaduje sdělit informace ke zrušené Komisi cestovního ruchu – co bude zlepšeno zrušením této komise a jak budou sestavovány avizované pracovní skupiny cestovního ruchu.

Odpověď:

Zrušení komise je zcela v pravomoci rady města. Problematika cestovního ruchu je plně v kompetenci organizační složky Městského centra kultury a cestovního ruchu. Organizační složka města nemůže spravovat komise rady města. Ve chvíli, kdyby byla úvaha a potřeba nahradit tuto komisi pracovními skupinami, budou známy i podmínky pro její sestavení.

Ing. Šefara

Požaduje uspořádat setkání k úspoře provozních nákladů.

Odpověď:

Jednání se zastupiteli města na toto téma bude uspořádáno v 1. čtvrtletí 2024.

Zaznamenané dotazy a náměty z řad členů zastupitelstva města a z řad veřejnosti dne 14.12.2023

Ing. Bc. Brčák

Kolik budou stát zvonky do budovy A2 – telefonní tablo, kdy a jak bude realizováno, a zda bylo na tuto zakázku vypsáno výběrové řízení?

Odpověď:

Telefonní tablo bylo pořízeno za 34.402,00 Kč bez DPH. Na tuto zakázku nebylo nutné vypisovat výběrové řízení. Instalace proběhla a byla i odzkoušena začátkem ledna tohoto roku.

Bc. Zdobinský

Uvažuje město o koupi objektu WICO?

Odpověď:

Na základě jednání v radě města se vzhledem k finanční situaci nebude město zabývat odkupem objektu.

PhDr. Mgr. Bc. et Mgr. Poschová

Kdy vznikl úkol a na základě rozhodnutí koho byla zadána PD k realizaci K-centra – rekonstrukce prostor v budově A3?

Odpověď:

Zadání vyhotovení projektové dokumentace na vybudování K-centra v budově A3 bylo uloženo na poradě v lednu roku 2022, následně rada města v červnu roku 2022 schválila zadání na výjimku, byla uzavřena smlouva o dílo a bylo proplaceno částečné plnění (zaměření skutečného stavu a překreslení do dokumentace).

Dále byla realizace pozastavena, tj. byla vynaložena minimální částka na technologický průzkum, který je možné využít jako základní podklad při případné realizaci projektové dokumentace nutné k využití těchto nebytových prostor.

p. Valko

Požaduje sdělit od Ing. Smíška:
Podrobnější informace k regionálním vodíkovým vlakům,
Aktuální informace k veřejnému osvětlení ve městě,
Informace k jednání se starostou Benešova nad Ploučnicí

Odpověď:

Podrobnější informace k regionálním vodíkovým vlakům:

Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR ve spolupráci se Saskem zvažuje v rámci evropského projektu připravit na jednu ze zvažovaných tratí, mezi které patří např. linka U28, vypracovat studii proveditelnosti, zhotovitelem by měl být Ústav jaderného výzkumu Řež. Co se týče problematiky vodíkové plnící stanice v Děčíně, tak její realizace v rámci lokality na hlavním nádraží je zatím odložená (s firmou Air Products se bude opět jednat). Mezi další zvažované nebo běžící projekty tematicky spojené s H2 patří členství ČVUT v Národním centru vodíkové mobility (https://www.cistadoprava.cz/nahyc-m/), a s tím související aktivity Fakulty dopravní.

Aktuální informace k veřejnému osvětlení ve městě:

Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Děčín I. etapa - zakázka zahájena: 23.08.2023
příjem nabídek: 25.09.2023
změna ZD schválená RM: 12.09.2023 (důvodem žádosti o VZD ze dne 30.08., 04. a 05.09. 2023)
příjem nabídek-změna: 02.11.2023
kontrola nabídek včetně technické části nabídek odborným poradcem
1. jednání komise 06.12.2023
2. jednání komise 15.12.2023
Komise se zúčastnili na základě zaslané pozvánky radou města jmenovaní členové nebo jejich náhradníci vyjma zástupců SPD (R. Dvořák/ D. Valko).

Podané námitky proti ZD: 08.12.2023
Rozhodnutí o odmítnutí námitek RM: 18.12.2023

Rozhodnutí RM o nejvýhodnější nabídce a vyloučení účastníků: 18.12.2023
Odeslání rozhodnutí o odmítnutí námitek: 19.12.2023

Odeslání rozhodnutí o nejvýhodnější nabídce a vyloučení účastníků: 19.12.2023

Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Děčín II. etapa
zakázka zahájena: 23.08.2023
příjem nabídek: 25.09.2023
Změna ZD schválená RM: 25.09.2023 (důvodem žádost o VZD ze dne 14.09.2023)
příjem nabídek-změna: 04.12.2023
probíhá kontrola technické části nabídek odborným poradcem do 1. týdne 2024

Podané námitky proti ZD: 08.12.2023
Rozhodnutí o odmítnutí námitek RM: 18.12.2023
Odeslání rozhodnutí o odmítnutí námitek: 19.12.2023

Informace k jednání se starostou Benešova nad Ploučnicí:
S panem starostou Petrem Jansou bylo především diskutováno nad plánovanou výstavbou ŘSD Liberec, tedy Folknářskou spojkou, OK Benešovská a plánovanou výstavbou směr Manušice. Mimo tato témata byla ještě řešena problematika cyklostezky/cyklotrasy podél Ploučnice.

Ing. Skalický
Požaduje od Ing. Smíška informace k finálnímu stavu DZR Křešice, termíny a všechny s tím související záležitosti.
Odpověď:
Aktuálně se dodělávají vady a nedodělky nebránící užívaní. Termín odstranění je konec ledna 2024. Od ledna 2024 bude spuštěna kolaudace. V závěru roku 2023 byl navážen nábytek. Od ledna také bude probíhat proškolení uživatelů a správce objektu. Uvedení do kompletního provozu by mělo být do poloviny roku 2024.

……..
Občanka města

Požaduje vysvětlení k částkám vztahujícím se k adventu 2023 a to konkrétně: účinkující, catering, stany, světelné prvky a grafik.
Odpověď:
Účinkující – sdělená částka občankou na ZM: 350 000 Kč, skutečná částka činí 300 000 Kč
Catering - sdělená částka občankou na ZM: 80 000 Kč, skutečná částka činí 25 000 Kč
Stany - sdělená částka občankou na ZM: 52 000 Kč, skutečná částka činí 52 574 Kč
Světelné prvky - sdělená částka občankou na ZM: 150 000 Kč, skutečná částka činí 105 400 Kč
Grafik - sdělená částka občankou na ZM: 50 000 Kč, skutečná částka činí 0 Kč, grafiku dělá zaměstnanec Městského centra kultury a cestovního ruchu

Jaké energie platí město za provoz zimního stadionu?
Odpověď:
Energie, kterou hradí město za provoz zimního stadionu, je elektrická energie.

Kolik činí plat ředitele zimního stadionu?
Odpověď:
K věci je vydáno rozhodnutí dle z. č. 106/1999 Sb., informace se podle zákona neposkytuje.

Z jakého důvodu nedostal p. Flachs 300 tis. Kč za stravování Ukrajinců?
Odpověď:
Materiál, který se týkal žádosti pana Radka Flachse o proplacení nákladů na stravování, které poskytl uprchlíkům z Ukrajiny, projednala RM v srpnu 2022. Materiál byl RM odložen bez usnesení.

Odborem ekonomickým bylo zjištěno, že byla opakovaně vyplacena dotace 50 tisíc korun, že peníze se poslaly dvakrát, kdo je odpovědná osoba, která toto nechala proplatit, jméno úřednice?
Odpověď:
Odborem ekonomickým nebylo zjištěno opakované vyplacení dotace ve výši 50 tisíc korun stejnému subjektu, o takovém pochybení nemá odbor ekonomický informace.

Kolik činí nedoplatek na poplatku za odpad k aktuálnímu datu?
Odpověď:
Nedoplatky na místním poplatku za komunální odpad činí k 31.12.2023 celkem 40,4 mil. Kč. K nárůstu nedoplatků dochází i přes rozsáhlou vymáhací činnost odborem ekonomickým magistrátu a exekutorskými úřady při využití všech zákonných forem vymáhání.

Domov pro Alzheimer v Křešicích

1) **Kdy mělo být dostaveno?**
2) **Proč ještě není v plném provozu?**
3) **Kdo dal příkaz k prohození služby?**

Odpověď:
Kdy mělo být dostaveno?
Stavba je stavebně dokončena k polovině prosince 2023.

Proč ještě není v plném provozu?
V tuto chvíli probíhají montážní práce nábytku, pořizuje se drobné vybavení, připravuje se kolaudační řízení a provádějí se revize. Odstraňují se vady a nedodělky nebránící užívání. V neposlední řadě se připravuje školení pro personál ohledně užívání budovy a zařízení.

Kdo dal příkaz k prohození služby?
Příkaz nikdo nevydal. Celá změna vychází ze současných i dlouhodobých potřeb klientů a jejich žádostech o pobytové služby. O žádosti Centra sociálních služeb, p. o., rozhodly příslušné orgány města i kraje.

Občanka města

Žádá o sdělení, kdy a kam byla žádost na dotaci na přesun zastávky na ul. Teplická – Kovočas podána a kdy byl městu sdělen výsledek?
Odpověď:
Zastávka na ul. Teplická (Kovočas) se nachází v úseku projektu "Chodníky a veřejné osvětlení podél silnice I/13 - III. etapa". Na tento projekt byla podána žádost o dotaci do dotačního titulu Státního fondu dopravní infrastruktury - dotační titul Bezpečnost dopravy (Opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace pro rok 2020). Žádost o dotaci byla podána v říjnu roku 2019. V dubnu roku 2020 schválil Výbor SFDI podanou žádost o dotaci a projektu bylo následně vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Následující měsíc téhož roku schválila rada města přijetí dotace na projekt "Chodníky a veřejné osvětlení podél silnice I/13 - III. etapa." Následně byly připravovány podklady potřebné pro uzavření smlouvy o poskytnutí dotace (např. vysoutěžení zhotovitele a předložení podepsané smlouvy o realizaci).
Rada města v prosinci roku 2020 projednala projekt „Oprava chodníků a veřejného osvětlení podél silnice I/13 - I., II. a III. etapa“ doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o nerealizování akce s tím, že nebudou podepsány Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury k akcím „Oprava chodníků a veřejného osvětlení podél silnice I/13 - I., II. a III. etapa“. Dále nebudou zpracovány podklady vedoucí k uzavření Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na veřejné osvětlení. V prosinci roku 2020 zastupitelstvo města projednalo projekt „Oprava chodníků a veřejného osvětlení podél silnice I/13 - I., II. a III. etapa“ a doporučení rady města o nerealizování projektu - usnesení nebylo přijato. Těmto materiálům předcházel materiál, kterým rada města zrušila VZ na zhotovitele stavby.
V návrhu rozpočtu na rok 2021 nebyly přiděleny žádné finanční prostředky na výše uvedenou akci.
Dle všech uvedených skutečností bylo oznámeno zapojeným subjektům (poskytovatelé dotace, koordinační subjekty apod.), že město není schopno plnit své závazky z případně uzavřených smluv a akce je zrušená.

Žádá o předložení žádosti o změně místa zastávky a datum kolaudace.
Odpověď:
Tyto doklady nejsou k dispozici. Příslušné doklady byly již dle spisového řádu vyřazeny a skartovány. Umístění zastávky, pokud se neprovádí stavební úprava, nepodléhá kolaudaci.

Požádala o fotografie využívání laviček, které jsou umístěné na autobusové zastávce „Kovočas“.
Odpověď:
Odbor komunikací a dopravy provedl místní šetření a pořídil fotografii cestujících sedících na lavičce. Fotografie je k nahlédnutí na odboru komunikací a dopravy.