MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	03	01

Název:
Zápis z 1. zasedání Osadního výboru Dolní Žleb ze dne 24.04.2026

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo zápis z 1. zasedání Osadního výboru Dolní Žleb ze dne 24.04.2026 a tento **bere na vědomí**

.

Stanovisko RM:

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	OV ZM doporučuje vzít na vědomí

Důvodová zpráva:
viz zápis z 1. zasedání Osadního výboru Dolní Žleb ze dne 24.04.2026

Vyjádření: ☐

Příloha: **Zapis_OV_Dolni_Zleb_1_2026_anonym.pdf**

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Petr Hodboď		19.5.2026 09:57 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		20.5.2026 07:50 podepsáno	

Osadní výbor Dolní Žleb

Zápis **č. 1/2026** z jednání Osadního výboru Dolní Žleb, konaného dne **24. 4. 2026** od 18:00 v restauraci U Kosti, Děčín XIV-Dolní Žleb 98, Děčín

Přítomni: Zbyněk Homola, Mgr. Pavel Randák, Aleš Suchopárek, Ing. Jan Švihnos, Petr Záruba

Program:

1/ Zahájení

2/ Stav komunikace Prostřední Žleb – Čertova Voda

3/ Přívoz

4/ Cyklostezka

5/ Kontejner na objemný odpad

6/ MHD na levém břehu Labského údolí

7/ Zastávka DÚK u přívozu

8/ Cyklostezka Prostřední Žleb – Čertova Voda

9/ Stavební odpad

10/ Noc kostelů

1/ Zahájení

Jednání zahájil a hosty přivítal předseda Osadního výboru Dolní Žleb (dále jen OVDŽ) Ing. Jan Švihnos. Jednání jsou přítomni všichni členové OVDŽ a tímto je výbor usnášeníschopný.

Není-li dále uvedeno jinak, byly projednávané body přijaty jednomyslně.

2/ Stav komunikace Prostřední Žleb – Čertova Voda

OVDŽ konstatuje katastrofální stav komunikace Prostřední Žleb – Čertova Voda, zapříčiněný především značným množstvím výtluků. Vzhledem k omezeným rozměrům komunikace a četnosti výtluků se těmto již nelze dvoustopým vozidlem vyhnout. Vzrůstá četnost poškození automobilů obyvatel Labského údolí.

3/ Přívoz

Vítáme informaci o zkušebním provozu přívozu již od stavu 140 cm na vodočtu Ústí n/L.

4/ Cyklostezka

OVDŽ upozorňuje správce cyklostezky na její dlouhodobý havarijní stav v úseku státní hranice – Dolní Žleb, konkrétně pod posledním domem v DŽ, tzv. Švýcarkou. Jedná se o výtluky v celé šíři komunikace, přetékání vodoteče přes cyklostezku a pokrytí zbytků živičného povrchu vrstvou bahna. [redacted]

Je to bohužel první zajímavost, se kterou se zahraniční turista/cyklista potká na území ČR, resp. na území statutárního města Děčín.

5/ Kontejner na objemný odpad

Děkujeme Bc. Jaroslavu Horákovi a Mgr. Ottovi Chmelíkovi za zajištění kontejneru na objemný odpad a úklid návsi pracovníky SMS. Zároveň žádáme o přistavení kontejneru ještě jedenkrát v tomto roce.

Žádáme zahrnout pravidelné umístění kontejneru na náves v rámci každoroční akce „Ukliďme Česko".

6/ MHD na levém břehu Labského údolí

Navrhujeme zahrnout místní části Dolní Žleb, Čertova Voda a Prostřední Žleb do lokalit obsluhovaných autobusy (mikrobusy) DPMD a.s.

Opakovaně žádáme radu města o vyvolání jednání s Ústeckým krajem o zahrnutí zóny „Dolní Žleb" do zóny Děčín" v rámci systému DÚK a prosíme o sdělení výsledku jednání, případně narovnání podmínek cestujících v kompetenci města Děčín.

7/ Zastávka DÚK u přívozu

OVDŽ bere na vědomí informaci o přípravách na zřízení autobusové zastávky na pravém břehu u sjezdu k přívozu.

8/ Cyklostezka Prostřední Žleb – Čertova Voda

OVDŽ nadále považuje cyklostezku v úseku Prostřední Žleb – Čertova Voda za hospodářskou komunikaci. Žádáme o spolupráci při hledání takového řešení, které by umožnilo majitelům nemovitostí v Dolním Žlebu tuto celoročně využívat pro automobilovou dopravu. Vydávání individuálních povolenek je administrativně značně náročné jak pro aparát MM, tak pro žadatele.

9/ Stavební odpad

Po opravě opěrných zdí Dolnožlebského potoka u restaurace U Kosti před dvěma lety, zůstal v prostoru předaného staveniště stavební odpad (chráničky, kabely, armatura). Vzhledem k tomu, že investorem bylo město, žádáme SMS o úklid.

10/ Noc kostelů

Noc kostelů se bude konat 29. května. Výhledově si členové OVDŽ rozdělí úkoly na přípravě a organizaci.

V Dolní Žlebu, 24. 4. 2026

Zapsal: Mgr. Pavel Randák [redacted]

Za správnost: ... [redacted]

Ing. Jan Švihnos, předseda Osadního výboru Dolní Žleb

Statutární město Děčín

P R E Z E N Č N Í L I S T I N A

z jednání výboru: Osadní výbor Dolní Žleb

konaného dne: 24.4.2026

místo konání: restaurace U Kosti

Všichni členové výboru odpracovali v měsíci IV. 2026 123 hodin.

Členové výboru:

Jméno, příjmení	**Podpis**
Jan Švihnos	[redacted]
Pavel Randák	
Aleš Suchopárek	
Petr Záruba	
Zbyněk Homola	

Přizvaní hosté:

Jméno, příjmení	Podpis

Za správnost: .....

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	03	02

Název:
Zápis ze zasedání FV ZM č. 4/2026 ze dne 11. 5. 2026

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo zápis FV ZM č. 4/2026 ze dne 11. 5. 2026 a tento

bere na vědomí

.

Stanovisko RM:

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	FV doporučuje vzít zápis na vědomí

Důvodová zpráva:
viz příloha - Zápis z FV ZM č. 4/2026 ze dne 11. 5. 2026

Vyjádření: ☐

Příloha: **2026_Zapis_FVZM_4_final_anon.pdf**

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Michaela Ferančíková	OE	19.5.2026 10:55 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		20.5.2026 07:55 podepsáno	

Finanční výbor zastupitelstva města Děčín

ZÁPIS č. 4/2026

ze zasedání finančního výboru ZM konaného dne 11. května 2026
v zasedací místnosti odboru ekonomického, 3. patro, číslo dveří 404,
budova A1 Magistrátu města Děčín

Začátek: 12,30 hod.

Přítomni:

Dle prezenční listiny v příloze

Program:

1. Zahájení
2. Informace o činnosti a hospodaření Centra sociálních služeb, p. o. – hosté Bc. Vladimíra Andrássy, MBA, Mgr. Ing. Anna Lehká, PhDr. Petra Viktora, Bc. Ondřej Písařík
3. Podnět Bc. Petra Zdobinského – demolice bytového domu Spojenců 209, Děčín XXXII – Boletice nad Labem - doplnění
4. Různé

1. Zahájení

Jednání FV ZM zahájil předseda FV ZM, přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání. K programu nebyly připomínky.

2. Informace o činnosti a hospodaření Centra sociálních služeb, p. o. – hosté Bc. Vladimíra Andrássy, MBA, Mgr. Ing. Anna Lehká, PhDr. Petra Viktora, Bc. Ondřej Písařík

Paní ředitelka Centra sociálních služeb Děčín, příspěvkové organizace představila v rámci prezentace služby, které organizace poskytuje občanům města a Ústeckého kraje:

Domov se zvláštním režimem – objekt na Kamenické ulici, pobytová služba pro osoby, které mají sníženou soběstačnost z důvodu chronického duševního onemocnění, jako je stařecká demence, Alzheimerova demence, ostatní typy demencí a deprese, jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby, kapacita 91 lůžek,

Domov pro osoby se zdravotním postižením – v současné době se nachází na adrese Krásnostudenecká 1525/30, Děčín VI – poskytuje pobytovou sociální službu dospělým osobám s mentálním nebo kombinovaným postižením, kterým jejich sociální situace neumožňuje zajištění potřebné péče v rodinném prostředí, kapacita 18 lůžek. V současné době je ve výstavbě nový objekt domova pro osoby se zdravotním postižením v Boleticích,

Chráněné bydlení – umožňuje dospělým osobám se zdravotním, mentálním nebo kombinovaným postižením z Ústeckého kraje žít v běžné domácnosti v městské zástavbě v Děčíně, kapacita 27 lůžek,

Denní stacionář – sociální služba určená primárně pro osoby s poruchou autistického spektra, dále pro osoby s mentálním postižením, popř. dalším přidruženým postižením od 12 let věku,

Domov pro seniory – cílovou skupinou jsou osoby, které mají sníženou soběstačnost zejména z důvodu věku, jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby, kapacita 42 lůžek,

Pečovatelská služba – je určena osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení a rodinám s dětmi, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné fyzické osoby. Pomáhá cca 130 klientům, novou cílovou skupinou je rodina v krizi,

Azylový dům pro muže a matky s dětmi – je určen pro matky s nezletilými dětmi, těhotné ženy od 17 let věku, otce s nezletilými dětmi a pro muže od 18 – 66 let v nepříznivé sociální situaci spojené zejména se ztrátou bydlení, kapacita 29 lůžek. V současné době byla dokončena rekonstrukce objektu na Benešovské ulici, který je určen k tomuto poslání. Navyšuje se kapacita a rozšiřují služby o lůžka pro samostatné ženy a mrazivou noc.

Noclehárna poskytuje službu mužům od 18 let výše bez přístřeší, kteří mají zájem o využití hygienického zařízení a přenocování, kapacita 8 lůžek, (od 19 h do 7 h).

Děčínské doléčovací centrum – odborné pobytové a ambulantní zařízení v oblasti drogové problematiky. Věnuje se lidem, kteří jsou závislí nebo mají problém s drogami, alkoholem, internetem, PC hrami, hracími automaty apod. a rozhodli se jej aktivně řešit. Dále se věnují blízkým závislých a experimentujících osob, kapacita 11 lůžek,

Kontaktní centrum pro drogově závislé - posláním Kontaktního centra je minimalizace zdravotních a sociálních rizik tak, aby uživatelé drog neohrožovali sami sebe ani společnost (výměna injekčního materiálu, testování infekční nemoci aj.). Cílem je podpora ke změně rizikového chování a její udržení. Dále se věnuje blízkým závislých a experimentujících osob. Služby poskytuje osobám od 15 let věku,

Terénní programy - posláním terénních programů je vyhledávání a kontakt s uživateli drog přímo v jejich přirozeném prostředí a následná snaha o minimalizaci zdravotních a sociálních rizik,

Klub seniorů Zlatý podzim – organizuje volnočasové aktivity pro seniory,

Minibus – je určen k přepravě osob zdravotně postižených a seniorů, není sociální službou.

Součástí organizace je také ředitelství – ředitel, metodik, personalista, ekonom, účetní atp. Celkem Centrum sociálních služeb, p. o. disponuje 227,95 pracovními úvazky. Součástí prezentace byl i přehled o mzdových a provozních nákladech a počtu zaměstnanců u jednotlivých služeb.

Dále bylo diskutováno:

- Služby organizace poskytuje v objektech města nebo v pronájmu (K-centrum, Chráněné bydlení) – tyto služby mají předepsané umístění a vybavení podle standardů, nájmy jsou většinou hrazeny z dotace,
- Dle předpokládané demografické křivky bude v roce 2040 dvojnásobek seniorů 80+. Bude třeba zajistit malé bezbariérové byty, kam by docházely pečovatelky. Cílem je posílit spíše terénní službu, je předjednáno posílení pečovatelské služby o 3 zaměstnance.
- Plán na vybudování léčebny dlouhodobě nemocných v areálu nemocnice.

- Navýšení poplatků za sociální služby na limit stanovený vyhláškou. V případě, že senior nemá příjmy na pokrytí celé částky, jsou osloveni rodinní příslušníci nebo osoby blízké.
- Personální zajištění sociálních služeb, spolupráce s neziskovými organizacemi.
- Převis poptávky služby domov pro seniory.
- Připravovaná změna v poskytování dotací od nového programovacího období.

FV ZM poděkoval vedení p. o. za kvalitně připravenou prezentaci.

Usnesení č. 01/04/2026
FV ZM bere na vědomí zprávu o činnosti a hospodaření Centra sociálních služeb Děčín, p. o.

PRO	**6**
PROTI	**0**
ZDRŽEL SE	**0**

3. Podnět Bc. Petra Zdobinského – demolice bytového domu Spojenců 209, Děčín XXXII - Boletice nad Labem – doplnění

Dle informace p. náměstkyně primátora pro sociální problematiku a životní prostředí byla vybrána varianta výstavby domu s více bytovými jednotkami v souladu se zpracovanou studií s nejlepším využitím v rámci pozemku. Nová budova bude o patro vyšší a bude mít 12 bytových jednotek. Konkrétní výše nákladů pro tuto variantu nejsou v současné chvíli k dispozici, zpracovává se projektová dokumentace, jejíž součástí bude i rozpočet. Nový objekt bude bezbariérový. Bezbariérovost je podmínkou dotace. Byty v tomto objektu jsou určeny pro seniory, mladé dospělé, rodiny s dětmi (zdravý mix). V současnosti je nedostatek bytů pro vícečetné rodiny. OSV pracuje se všemi těmito skupinami. Přistoupilo se k řešení výstavby zvětšením objektu, dotace je poskytována na 1 m^2 nové obytné plochy. Žádost o dotaci musí být předložena do 30. 6. 2026. Dotace 85 % a 15 % spoluúčast města.

Finanční výbor neobdržel písemné podklady k této variantě, nemůže ji proto posoudit. Dále žádá o prověření, zda existují vhodné pozemky v majetku města pro stavbu bytového domu na zelené louce.

4. Různé

- Plnění vybraných daní bylo k 30. 4. 2026 o 48 mil. Kč vyšší než ve stejném období r. 2025. Kapitálové příjmy byly plněny ve výši 31,9 % upraveného rozpočtu a daň z hazardních her 29,6 % upraveného rozpočtu. Z kontokorentního úvěru bylo čerpáno 163 mil. Kč. Plnění kapitálových výdajů a oprav dosáhlo k 30. 4. 2026 výše cca 169 mil. Kč.
- Předseda finančního výboru obdržel podnět od p. Zdobinského k přezkoumání hospodárnosti nakládání s majetkem města – materiály k tomuto bodu budou rozeslány členům FV ZM.

Konec jednání: 14,50 hod.

V Děčíně dne 12. 5. 2026

Daniel Valko, v. r.
předseda FV ZM

Závěry z jednání FV ZM č. 4/2026 dne 11. 5. 2026

A. ÚKOLY

a) Pro členy výboru – 0

b) Pro zaměstnance magistrátu

OSM

- **Prověřit, zda město vlastní vhodné pozemky pro výstavbu bytového domu s dotací IROP – Sociální bydlení.**

c) Pro vedení města – 0

B. DOPORUČENÍ

a) Pro ZM, zastupitele

b) Pro radu města – 0

Statutární město Děčín

P R E Z E N Č N Í L I S T I N A

z jednání komise/výboru: FINANČNÍ VÝBOR ZASTUPITELSTVA MĚSTA

konané/konaného dne: 11. 05. 2026 od 12:30 hod. do 14:50

místo konání: v zasedací místnosti odboru ekonomického, 3. patro, č. dveří 404 budovy A1 Magistrátu města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV

Všichni členové komise/výboru odpracovali v květnu 2026 2,20 hod.

Členové komise/výboru:

Jméno, příjmení	**Podpis**
Daniel Valko	[redacted]
Ing. Hana Hlaváčková	
Ing. Miroslava Poskočilová	
Ing. Martin Kubš	
Ing. Jan Palička	
Bc. Petr Kácha	
Jan Sklenář	

Přizvaní hosté:

Jméno, příjmení	**Podpis**
Ing. Jiří Anděl, CSc.	[redacted]
Ing. Marcela Tomanová	
Mgr. Ing. Anna Lehká	
Bc. Vladimíra Andrássy, MBA	
Dana Sadílková	
ANDREJ PŠTRÁK	
Petra Viktorová	

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	04	01

Název:
Uznání dluhu a dohoda o splátkách

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh Uznání dluhu a dohodu o splátkách č. 2026-0432/42 a

schvaluje

uzavření Uznání dluhu a dohodu o splátkách č. 2026-0432/42 mezi městem a ****** na náhradu škody, která byla dlužníku uložena Trestním příkazem Okresního soudu v Děčíně vedeném pod č.j.: 5 T 14/2026-73.

Stanovisko RM:
Rada města usnesením č. RM 26 09 42 04 ze dne 12.5.2026 doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření Uznání dluhu a dohodu o splátkách č. 2026-0432/42 mezi městem a ****** na náhradu škody, která byla dlužníku uložena Trestním příkazem Okresního soudu v Děčíně vedeném pod č.j.: 5 T 14/2026-73.

Cena:	
Návrh postupu:	schválení a uzavření

Důvodová zpráva:
Odbor dopravy obdržel od ****** žádost o možnost povolení splátek ve výši 500,00 Kč/měsíc na uhrazení nákladů za poškozený sloup veřejného osvětlení.
Povinnost uhradit městu náhradu škody byla ****** uložena Trestním příkazem Okresního soudu v Děčíně vedeném pod č.j.: 5 T 14/2026-73 ze dne 3.2.2026.
K poškození sloupu veřejného osvětlení došlo při dopravní nehodě dne 10.12.2025 na silnici I/13, ul. Teplická, Děčín IV (u společnosti Stroj - Union s.r.o.).

Vyjádření: ☐

Příloha: **DOHODA o uznani dluhu_ANONYM . pdf**

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Vladimír Štochl		18.5.2026 13:13 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		18.5.2026 17:36 podepsáno	

typ zobrazení anonymně

Uznání dluhu a dohoda o splátkách

č. 2026-0432/42

v souladu s ustanovením § 2053 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

Statutární město Děčín,
se sídlem Magistrát města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
IČO: 00261238
zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem města
(dále jen „věřitel“)

a

[redacted]
(dále jen „dlužník“)

uzavírají toto

Uznání dluhu a dohodu o splátkách

I.

1. Účastníci této dohody prohlašují, že dlužník dluží věřiteli ke dni podpisu této dohody:

   za vzniklou škodu – poškození sloupu veřejného osvětlení na silnici I/13, ul. Teplická, Děčín IV (u společnosti Stroj – Union s.r.o.) ve výši **15 000,00 Kč** stanovenou Trestním příkazem Okresního soudu v Děčíně č.j.: 5 T 14/2026-73.

2. Částku 15 000,00 Kč, slovy: Patnáct tisíc korun českých uznává dlužník co do důvodu i výše včetně zákonného příslušenství a zavazuje se jej zaplatit v souladu s čl. II. této dohody.

II.

1. Dlužník se zavazuje uhradit věřiteli svůj závazek ve výši 15 000,00 Kč v měsíčních splátkách ve výši 500,00 Kč. První splátka bude uhrazena nejpozději do posledního dne v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém byla dohoda podepsána.

2. Splátky dluhu budou poukazovány na účet věřitele vedený u ČS, a.s., pobočka Děčín, č.ú. 19-921402389/0800, var. symbol 9940000478 nebo hrazeny v hotovosti v pokladně Magistrátu města Děčín.

3. Za dobu povolení splátek je věřitel oprávněn požadovat po dlužníkovi zaplacení úroku z prodlení dle platného nařízení vlády. Dlužník se zavazuje zaplatit úrok z prodlení do 8 dnů ode dne obdržení výzvy věřitele k jeho zaplacení.

4. V případě prodlení s úhradou, byť jen jediné měsíční splátky, delšího než 5 dnů, ztrácí dlužník výhodu splátek, zbývající částka dluhu se stává splatnou ihned a dlužník je povinen neprodleně uhradit tuto celou zbývající část dluhu na účet věřitele.

III.

1. Jakékoliv změny této dohody mohou být učiněny pouze na základě písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.

2. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

3. Tuto dohodu schválila rada města dne 12.05.2026 usnesením č. RM 26 09 42 04 a zastupitelstvo města dne 28.05.2026 usnesením č. ZM 26 05 04 01 a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Účastníci této dohody prohlašují, že si tuto dohodu náležitě přečetli a souhlasí s jejím obsahem. Účastníci této dohody dále prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena za jejich vážné a svobodné vůle, nikoli v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují níže své podpisy.

V Děčíně dne:

Ing. Jiří Anděl, CSc.,
primátor

[redacted]

…….. ……..
věřitel dlužník

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	04	02

Název:
Vyhodnocení SPRM za rok 2025

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo informace o plnění Strategického plánu rozvoje města Děčín 2021-27 (SPRM) a

schvaluje

1. vyhodnocení Akčního plánu SPRM za rok 2025,
2. vyhodnocení plnění Indikátorů SPRM za rok 2025,
3. návrh úprav karet Indikátorů č. 38, 48,
4. návrh na ukončení sledování indikátoru č. 18.

Stanovisko RM:
Rada města projednala informace o plnění Strategického plánu rozvoje města Děčín 2021-27 (SPRM) a svým usnesením č. RM 26 09 31 01 ze dne 12.05.2026 doporučila zastupitelstvu města Děčín schválit: 1. vyhodnocení Akčního plánu SPRM za rok 2025, 2. vyhodnocení plnění Indikátorů SPRM za rok 2025, 3. návrh úprav karet Indikátorů č. 38, 48, 4. návrh na ukončení sledování indikátoru č. 18.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	Rada města doporučila schválit

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města Děčín schválilo dne 26. 11. 2020 usnesením č. ZM 20 08 04 12 Strategický plán rozvoje města Děčín pro období 2021–2027 (dále jen „SPRM“).

V souladu se schválenou metodikou předkládá OSIT každoročně orgánům města ke schválení vyhodnocení Akčního plánu SPRM a indikátorů za předchozí rok.

Vyhodnocení Akčního plánu za rok 2025 je uvedeno v Příloze č. 1. Projekty jsou v dokumentu seřazeny vzestupně dle městských částí a pro přehlednost barevně rozlišeny (zrealizováno, v realizaci, v přípravě). Po schválení zastupitelstvem města bude tento dokument zveřejněn na webových stránkách města, a to v upravené verzi - jen se šedozeleně podbarveným záhlavím tabulky.

Vyhodnocení plnění indikátorů SPRM stanovených v tomto dokumentu k datu 31.12.2025 je uvedeno v Příloze č. 2. Z tohoto vyhodnocení vyplývá, že dlouhodobě se nedaří plnit 7 indikátorů (č. 8, 18, 37, 38, 41, 46 a 48), které jsou v tabulce označeny žlutým podbarvením názvu. Odůvodnění jejich neplnění a návrh dalšího postupu jsou uvedeny v příslušných buňkách pod názvy indikátorů.
Modrým podbarvením a textem jsou označeny návrhy úprav indikátorů č. 38 a 48, které byly zpracovány dílčími pracovními skupinami.
Zeleným podbarvením a textem je označen návrh na ukončení sledování indikátoru č. 18, který není dlouhodobě plněn. V průběhu roku 2025 došlo k redefinici systému dávek; v rámci přechodného období byla část dávek, které mohly mít charakter příspěvku na bydlení a byly podány po 1. 10. 2025, řešena formou mimořádné okamžité pomoci (MOP). Z tohoto důvodu nelze jednoznačně určit počet podaných a vyplacených dávek, které by odpovídaly dávkám na bydlení. Vzhledem k tomu, že dávky na bydlení tvoří v nově nastaveném systému pouze dílčí komponentu, bude další sledování tohoto indikátoru obtížné. Pro rok 2026 je proto navrženo jeho přeformulování, případně jeho vypuštění; rozsah dostupných dat ze strany Úřadu práce však v současnosti není zcela zřejmý.
Plnění indikátorů za rok 2025 je v dokumentu vyznačeno červeným písmem. Po schválení zastupitelstvem města bude i tento dokument zveřejněn na webových stránkách města.
Návrhy úprav karet indikátorů č. 38 a 48 jsou uvedeny v Příloze č. 3, zdůvodnění návrhu na ukončení sledování indikátoru č. 18 je obsaženo v Příloze č. 4.

Všechny výše uvedené dokumenty byly v souladu s Organizační strukturou a Jednacím řádem SPRM a Metodikou tvorby Akčního plánu dne 13.04.2026 projednány Řídicím výborem SPRM, který je doporučil ke schválení v orgánech města.

Vyjádření: ☐

Příloha:	**Priloha_c._1_Vyhodnoceni_Akcniho_planu_za_rok_2025.pdf**	**Komentář:**	Vyhodnocení AP
Příloha:	**Priloha_c._2_Vyhodnoceni_plneni_indikatoru_SPRM_ke_konci_roku_2025.pdf**	**Komentář:**	Vyhodnocení indikátorů
Příloha:	**Priloha_c._3_Navrh_uprav_karet_indikatoru_c._38,48.pdf**	**Komentář:**	Úprava indikátorů

Příloha:	**Priloha_c._4_Navrh_ukonceni_sledovani_indikatoru_c._18.pdf**	**Komentář:**	Ukončení indikátoru

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Mgr. David Chovanec		13.5.2026 16:11 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 08:00 podepsáno	

Strategický plán rozvoje města Děčín pro období 2021 - 2027 (SPRM)

zrealizováno
v realizaci
v přípravě

Vyhodnocení Akčního plánu Strategického plánu rozvoje města Děčín za rok 2025 (schváleno v ZM dne 28.05.2026 - č. usnesení ZM 26 05 04 02)

Stav ke dni 31.12.2025, zpracovaný ke dni 15.03.2026

sloupce s bílým záhlavím nebudou zveřejněny

Pořadí	Lokalita	Kód rozvojového cíle	Název projektu	Stručný popis obsahu projektu	Náklady projektu (v tis. Kč)			Dotační titul	Program/žádost musí být podána do ... / poznámka	Termín zahájení	Termín ukončení	Stupeň rozpracovanosti	Vazba na indikátor/č. karty indikátoru	Správce indikátoru	Garant naplnění indikátoru / projektu	Kontaktní osoba projektu	Odpovědnost (odbor)	Poznámka (zdůvodnění potřebnosti projektu (havarijní stav, č. usnesení RM, ZM, ...)	Stav projektu
					Celkem	Orientační výše vlastních zdrojů	Orientační výše cizích zdrojů												
1	Děčín I-Děčín	A4	Rozvojová zóna Děčín - východní nádraží	Realizace rozvojové zóny.	1 002	1 002	0	ne		2019	2031	studie využitelnosti území	ANO/4	Ing. Iva Myšíková	Ing. Jiří Anděl, CSc.	Ing. Iva Myšíková	OSIT	V březnu 2021 byla zpracována studie využitelnosti území - dotace byla obdržena. V roce 2025 byla podepsána smlouva o spolupráci ze SŽ na doprojektování objektu Kolektoru - ten byl zapracován do stávající projektové dokumentace. SŽ začne realizovat zúžení kolejiště v roce 2027 až konec 2030/31. Město chce v roce 2026 - 2027 zadat aktualizaci studie využitelnosti území, energetickou studii, objemovou studii, majtekoprávní analýzu a riziko, příklady dobré praxe. Na tyto studie je v plánu využít výzvu z OPST - projektová příprava strategických projektů.	v přípravě
2	Děčín I-Děčín	B2	Obnova palisády nad turistickým chodníkem	Oprava zabezpeční nestabilního svahu nad tur. cestou pod Kvádrberkem. Kvůli dotaci bylo zařazeno Českou geologickou službou do Registru svahových deformací.	2 700	1 000	1 700	OPŽP	30.8.2024 podána žádost o dotaci, získána	2024	2025	zrealizováno	NE	NE	Ing. Ondřej Smíšek	Štěpánka Špačková	OMH	Akumulační prostor za palisádou byl již plný, zabezpečení již neplnilo svou funkci.	zrealizováno
3	Děčín I-Děčín	B2	Odbahnění Zámeckého rybníka	Zámecký rybník je vlivem častých povodní neustále zanášen bahnem. Zbývá cca 1m vodní hladiny - jde o zachování života v rybníce.	130 000	120 000	10 000	OPŽP		2024	2027	PD	NE	NE	Mgr. Ing. Anna Lehká	Pavla Gregorová	OKD	Havarijní stav. V RM dne 20.08.2013 schválen záměr akce "Odbahnění zámeckého rybníka". Je vypracována analýza rizik. Celková kubatura sedimentů 23 114 m3, za 5 let se množství sedimentů zdvojnásobilo, na některých místech i 2,3 m sedimentů. Je vypracována PD na odbahnění mokrou cestou. Z důvodu zhoršujícího se stavu v místě je potřeba revitalizaci Zámeckého rybníka provést co nejrychleji. Situace začíná být už velmi špatná. V některých částech roku v některých místech rybníka není ani 1 metr vody. Nejvíce to je patrné v létě, kdy může dojít k situaci, že zejména v části vedle parkoviště je pak obnaženo několik m2 bahna. V zimním období pak dochází k větší predaci ryb ze strany kormoránů, než by za normálních okolností docházelo. Ryby v prostředí bez úkrytů s nízkým vodním sloupcem jsou zranitelnější a předáteň to mají mnohem jednodušší. V současné době se připravuje nová varianta PD suchou cestou - v přípravě.	v přípravě
4	Děčín I-Děčín	E2	Zámek Děčín - obnova Dlouhé jízdy	Restaurování Dlouhé jízdy, včetně předpolí.	49 000	9 000	40 000	IROP	vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace	2023	2025	zrealizováno	ANO/26	Štěpánka Špačková	Ing. Ondřej Smíšek	Štěpánka Špačková	OMH	Dlouhá jízda je hlavní přístupovou komunikací k zámku Děčín, byla v havarijním stavu. Vydáno SP, dotace získána - IROP.	zrealizováno
5	Děčín I-Děčín	E2	Zámek Děčín - restaurování Růžové zahrady a sala terreny	Restaurování Růžové zahrady, Sala Terreny a kamenosochařských prvků.	55 000	15 000	40 000	IROP	vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace	2023	2025	zrealizováno	ANO/26	Štěpánka Špačková	Ing. Ondřej Smíšek	Štěpánka Špačková	OMH	Rekonstrukce zahrady a sala terreny v havarijním stavu, dotace získána.	zrealizováno
6	Děčín I-Děčín	E2	PD - Zahradnický domek	Revitalizace zapsané kulturní památky.	1 100	1 100	0	ne		2025	2026	PD ke stavebnímu povolení, bude podána žádost o dotaci předpoklad realizace 2027	ANO/26	Štěpánka Špačková	Ing. Ondřej Smíšek	Štěpánka Špačková	OMH	Zahradní domek není užíván. V Děčíně je velká poptávka po ubytování, lze předpokládat, že v tomto atraktivním prostředí jižních zahrad by byl o tuto službu velký zájem. Kavárna v suterénu by ožívila tuto část zámeckého areálu s krásným výhledem.	v přípravě
7	Děčín I-Děčín	E2	Zámek Děčín - oprava mlatových cest	Oprava mlatových cest v areálu zámku.	500	500	0	ne		2025	2030	realizováno po etapách, v r. 2026 bude pokračovat další etapa	ANO/26	Štěpánka Špačková	Ing. Ondřej Smíšek	Štěpánka Špačková	OMH	Mlatové komunikace jsou ve velmi špatném stavu, je nutná jejich oprava.	v realizaci
8	Děčín I-Děčín	F1	Zajištění vnitřní konektivity škol v Děčíně I	Zajištění zkvalitnění vnitřní konektivity na ZŠ Komenského, ZŠ Březová, ZŠ Na Stráni, ZŠ Dr. M. Tyrše.	31 679	4 752	26 927	OPST		2025	2027	PD	ANO/32	Milan Tenkrát	Mgr. Martin Pošta	Milan Tenkrát / Jeanette Tichá / Lucie Horová	OMH / OŠ / OSIT	Zkvalitnění vnitřní konektivity školy. Informace o projektu a zajištění předfinancování schváleno v ZM usnesením č. ZM 25 03 04 11 ze dne 27.3.2025.	v přípravě
9	Děčín I-Děčín	G1	Revitalizace Komenského náměstí	Zpracování studie na nestavební úpravami (návrhy studentů).	500	500	0	ne		2025	2025	zrealizováno	ANO/37	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Zuzana Kudrnáčová / Ing. Šárka Kalivodová	OKD / OSIT	Záměr, dne 5.2.2025 byla Ing. arch. Janě Watersové vystavena objednávka na zpracování návrhu architektonických úprav Komenského náměstí za 50 tis. Kč.	zrealizováno
10	Děčín I-Děčín	G1	Studie prostoru a návrh ozelenění v prostoru mezi knihovnou a Labem	Vytvoření místa k setkávání a pohybu osob, odstranění trávníku, nahrazení zpevněnými povrchy, náhrada dřevěnou palubou a kamennou dlažbou, doplnění mobiliáře, výsadba stromů.	1 070	1 070	0	výsadba stromů: Nadace Partnerství, AOPK PPK B		2020	2027	studie	ANO/38	Ing. Zdeňka Švirlochová	Mgr. Ing. Anna Lehká	Ing. Zdeňka Švirlochová / Jana Šonková / Zuzana Kudrnáčová / Markéta Lakomá	OKD / MCK	Cílem je vytvoření estetický hodnotné plochy s vysokou mírou užitné funkce, která by odrážela důležitost místa, jakožto turistické křižovatky, místa setkávání a reprezentativní plochy v architektuře města. Studie je vyprojektována. Na základě studie byla provedena úprava plochy u nástupu na cyklostezku pod knihovnou (dlažba), provedena výsadba stromu, provedena údržba mobiliáře, zábradlí a oprava kamenné zídky. Bylo by vhodné pokračovat dále podle studie + přidat parkování obytek; závoru a placené parkoviště Českým přístavům.	v přípravě
11	Děčín I-Děčín	G1	Studie prostoru a návrh ozelenění na Smetanově nábřeží v okolí pomníku Tyrše	Zvýšení estetické hodnoty parku i nábřeží, podpora pobytovosti prostoru, podpora reprezentativnosti pomníku a zároveň otevření prostoru veřejnosti, návaznost na širší městskou zeleň (stávající i budoucí plánovanou).	1 000	1 000	0	AOPK		2021	2027	studie	ANO/38	Ing. Zdeňka Švirlochová	Mgr. Ing. Anna Lehká	Ing. Zdeňka Švirlochová	OKD	Úkol č. PP200801-OKD provede parkové úpravy dle diskuze na Poradě k projektům dne 30.06.2020 v okolí Rogala - na základě tohoto úkolu byla ze studie zrealizována etapa 1. Bylo by vhodné navázat další etapou - výstavba nového chodníku (rampa), zpevněná plocha pod lavičkami, mobiliář, založení lilijové louky-strojní výsadba. V roce 2022 byla založena lilijová louka strojní a ruční výsadbou.	v přípravě
12	Děčín I-Děčín	G1	Oprava zábradlí na Šibeničním vrchu	Oprava zábradlí na Šibeničním vrchu - vyřezání náletů, odkopání terénu, odstranění pařezů, odvoz výkopku, oprava zábradlí v výměnou spodní a části svislých trubek, obetonování patek, odrezení zábradlí, nátěry, oprava zábradlí na přístupové cestě od Lobské ul., část nové betonové sloupky, nátěry.	2 900	2 900	0	ne		2023	2027	PP - Zápis č.11/2023 z Porady k projektům dne 14.11.2023 - 4. Šibeniční vrch - bude jednat pan náměstek Smíšek s panem Hroudou.	ANO/37	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Ing. Zdeňka Švirlochová	OKD	PP - Zápis č.11/2023 z porady k projektům dne 14.11.2023 - 4. Šibeniční vrch - p. náměstek Smíšek mluvil s panem Hroudou v listopadu 2023.	v přípravě
13	Děčín I-Děčín	G1	Plán péče o park na Mariánské louce	Zpracování plánu péče o park na Mariánské louce.	500	500	0	ne		2025	2027	Je třeba vytvořit Plán péče o park na Mariánské louce, nejdříve dřeviny zaměřit. Je třeba popsat cílový charakter louky a postupně zde provádět práce v souladu s vizí. Je třeba vytvořit cestní síť a napojení na Lávku přes Labe.	ANO/38	Ing. Zdeňka Švirlochová	Mgr. Ing. Anna Lehká	Ing. Zdeňka Švirlochová	OKD	PP250304: OKD zajistí Plán péče o park na Mariánské louce po předchozím zajištění zaměření dřevin a dendrologii, T – 31.12.2026.	v přípravě
14	Děčín I-Děčín	G1, C1	Rekonstrukce místní komunikace a zpevněných ploch Smetanovo nábřeží p.p.č. 163/1, 2342/3, 2880 a 2881, k.ú. Děčín	Práce zahrnují opravu obrubníků a opravu poškozené plochy zeleně sousedící s vozovkou komunikace ul. Smetanovo nábřeží v Děčíně I. Jedná se o obslužné slepé rameno místní komunikace, které slouží pro obsluhu přilehlých objektů, parkování vozidel a pohyb chodců. Komunikace v dotčené lokalitě je vybavena jednostranným chodníkem a odvodnění je do uličních vpustí kanalizace.	2 400	2 400	0	ne		2024	2027	PD	ANO/37	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Ing. Zdeňka Švirlochová / Pavlína Brožová	OKD	Žádost občanů o řešení neutěšeného stavu zeleně a parkování na Smetanově nábřeží. Realizace je v plánu v roce 2026 v koordinaci se SVS a.s. V rozpočtu 2025 bylo přiděleno 500 000 Kč. SČVK připravuje PD na rekonstrukci vodovodu a kanalizace, projekty se koordinují.	v přípravě
15	Děčín I-Děčín	G2, E1	Rekonstrukce starého zázemí sportovní haly Maroldova 1279/2, Děčín I vč. výměny VZT objektu	Rekonstrukce šaten a zázemí objektu sportovní haly.	41 744	21 744	20 000	Národní sportovní agentura	leden 2025 podána žádost o dotaci	2024	2026	v realizaci	NE	NE	Mgr. Martin Pošta	Pavel Prach	OMH	Po konzultaci s Mgr. Poštou podána žádost o dotaci pouze do výzvy č. 6/2024 Regiony nad 10 mil. Kč, kde lze získat vyšší dotaci.	v realizaci
16	Děčín I-Děčín	G4	Oprava pískovcové brány a opěrné zdi u Řetězové lávky, oprava mostovky a konstrukce, DC-014P	Jedná se o kulturní památku - součást areálu zámek. S ohledem na stav mostovky je nutné zajistit opravu v roce 2024.	7 850	6 429	1 421	ÚK	podepsána Smlouva o poskytnutí dotace	2024	2025	zrealizováno	ANO/41	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Dana Rajnišová	OMH	Dokončeno v 04/2025.	zrealizováno
17	Děčín I-Děčín	G4	Oprava Tyršova mostu - výměna dilatačního závěru a statické podepření levobřežní opěry	Na základě provedených prohlídek je nutné zajistit výměnu dilatačního závěru nad pilířem a dále statické podepření, které zajistí těsnost dilatačních závěrů a omezí namáhání příčníků a tato opatření prodlouží životnost mostu.	8 876	650	8 226	SFDI		2024	2025	zrealizováno	ANO/41	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Kristýna Eichelmannová	OKD	xxx	zrealizováno
18	Děčín I-Děčín	G4	Oprava Tyršova mostu - SO211, oprava revizní lávky pod středním polem (L i P břeh)	Oprava revizní lávky pod středním polem.	3 125	125	3 000	SFDI		2024	2026	VŘ na zhotovitele, dotace schválena	ANO/41	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Kristýna Eichelmannová	OKD	Revizní lávky v havarijním stavu - uzavřeny. Soutěž bez výběru dodavatele. Zajišťování dotace. VZ před podepsáním smlouvy. Zahájení duben 2026.	v realizaci
19	Děčín I-Děčín	G4	Oprava MK ul. Dobrovského (koordinace GasNet, SVS) 2025-2026	Oprava komunikace.	600	600	0	ne		2025	2026	v realizaci	ANO/42	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Pavlína Brožová	OKD	Koordinace.	v realizaci
20	Děčín I-Děčín	G4	Rekonstrukce chodníku ul. Tyršova u Parolodi	Nutná rekonstrukce konstrukčních vrstev chodníků z důvodu havarijního stavu u sklepních prostor Parolodi.	300	300	0	ne		2024	2027	příprava PD	ANO/42	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Pavlína Brožová	OKD	Havarijní stav konstrukčních vrstev, předáno k realizaci OMH.	v přípravě
21	Děčín I-Děčín	G4	Rekonstrukce schodiště Tyršova u Parolodi	Rekonstrukce schodiště.	660	660	0	ne		2024	2027	VŘ	ANO/42	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Růžena Vodrážková	OKD	Havarijní stav schodiště. Připravena PD.	v přípravě
22	Děčín I-Děčín	G4	Rekonstrukce chodníku ul. 17.listopadu I. etapa	Rekonstrukce chodníku.	210	210	0	ne		2024	2027	PD	ANO/42	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Pavlína Brožová	OKD	Havarijní stav chodníku. Připravena PD.	v přípravě
23	Děčín II-Nové Město	C1	Parkovací plochy p.p.č. 1250/60 k.ú. Děčín	Příprava zpracování studie, projektové dokumentace na výstavbu parkovací plochy. (ul. B. Martinů - sídliště Kamenická).	800	800	0	ne		2024	2026	příprava PD	ANO/10	Zuzana Kudrnáčová	Ing. Radek Kudrnáč	Růžena Vodrážková	OMH	RM 22 14 42 06 (23.8.2022)	v realizaci
24	Děčín II-Nové Město	C1	Garážový dům, p.p. č. 1250/35 k.ú. Děčín, ul. Kamenická, Děčín II	Jedná se vybudování novostavby garážového domu. Předmětem akce je zpracování prováděcí dokumentace stavby a vlastní realizace.	15 000	15 000	0	ne		2023	2027	příprava PD	ANO/10	Zuzana Kudrnáčová	Ing. Radek Kudrnáč	Ing. Stanislav Canini	OMH	Nedostatek parkovacích míst v dané lokalitě.	v přípravě
25	Děčín II-Nové Město	C2	Zajištění bezbariérových úprav MŠ Liliová v Děčíně	Komplexní bezbariérovost MŠ Liliová.	936	468	468	MŠMT	průběžně	2024	2027	Schválen záměr na Úřadu vlády ČR v roce 2022, nutno zapracovat úpravy v PD a poté lze podat žádost o dotaci na MŠMT.	ANO/12	Lucie Horová	Ing. Radek Kudrnáč	Lucie Horová / Petr Přibyl	OSIT / OMH	Požadavek "školského zákona" č. 561/2004 Sb. dle §16, odst. 2, písm. i). Je zpracovaná studie proveditelnosti bezbariérových úprav školských zařízení. Na konci roku 2018 byl Úřadem vlády schválen investiční záměr. Na základě doporučení hodnotící komise Úřadu vlády bylo upraveno vyhrazené parkovací místo před budovou MŠ, tato změna znamenala úpravu v PD. Dopracují není k dispozici aktualizovaná PD. Po dopracování PD dle požadavků Úřadu vlády ČR bude podána žádost o dotaci na MŠMT. Dokončení PD řeší OMH. V případě schválení dotace je realizace projektu naplánována na letní prázdniny . Do června 2026 bude dokončeno projekční zajištění parkovacího místa pro vozíčkáře.	v přípravě
26	Děčín II-Nové Město	C2	Rozšíření kapacity tělocvičny ZŠ Kamenická Děčín	Předmětem projektu je přístavba tělocvičny se šatnami s propojením ke stávající budově Základní škole Kamenická Děčín a rekonstrukce sociálního zázemí včetně nové bezbariérové části. Cílem projektu je modernizace vzdělávací infrastruktury a zajištění rovného přístupu žáků ke sportu i výuce.	28 850	4 327	24523	OPST	žádost o dotaci podaná v 12/2025	2025	2028	zpracovaná dokumentace	ANO/32	Milan Tenkrát	Mgr. Martin Pošta	Lucie Horová	OŠ / OMH / OSIT	Usnesením č. RM 25 21 31 01 ze dne 9.12.2025 bylo schváleno podání žádosti o dotaci. Financování projektu bude v ZM projednáno v okamžiku schválení žádosti o dotaci. Probíhá kontrola podané žádosti o dotaci.	v přípravě
27	Děčín II-Nové Město	D4	Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská	Vybudování azylového domu, kontaktního centra, domu pro krizové bydlení a nouzové ubytování. Jedná se o kompletní rekonstrukci objektu.	65 000	9 750	55 250	IROP	dotace získána	2024	2026	přiznaná dotace k čerpání v r. 2025	NE	NE	Mgr. Ing. Anna Lehká	Ing. Stanislav Canini	OMH	dotace ex-post	v realizaci
28	Děčín II-Nové Město	E2	PaR 2022 - Přísto a osvěžovník na Stoličné hoře	Zřízení nového přístaoveřovníku v lokalitě lesopark Kvádrberk.	460	460	0	ne		2022	2026	schváleno RM, zpracována PD	ANO/27	Jana Šonková	Mgr. Martin Pošta	Pavla Gregorová	OKD	Tvoříme Děčín 2022, vedou se jednání se SČVK o připojení na sítě vody a kanalizace, hledá se vhodné řešení	v přípravě
29	Děčín II-Nové Město	F1	ZŠ Kamenická - výměna podlahy školní jídelny	Výměna podlahy školní jídelny.	1 000	1 000	0	ne		2025	2025	zrealizováno	ANO/32	Milan Tenkrát	Mgr. Martin Pošta	Milan Tenkrát	OMH	Modernizace budovy.	zrealizováno
30	Děčín II-Nové Město	F1	MŠ Tylova - odvlhčení objektu	Realizace odvlhčení celého objektu včetně přeložení vnitřních rozvodů el.	3 500	3 500	0	ne		2024	V/2026	zaslána žádost o realizaci VZ na odd. přípravy a realizace staveb	ANO/32	Milan Tenkrát	Mgr. Martin Pošta	Petr Přibyl	OMH	Zamezení a řešení problematiky narůstající vlhkosti ve spodním patře a ve sklepních prostorech, kde se nachází kuchyň, šatny a sklady potravin.	v realizaci
31	Děčín II-Nové Město	F1	PD - Revitalizace objektů MŠ Liliová	PD - před dokončením - Zateplení, výměna oken, zateplení střešního plášťě, rekuperace, ...	850	850	0	ÚK z OPST	březen 2025 podána žádost o dotaci	2024	2026	probíhá zpracování PD	ANO/32	Milan Tenkrát	Mgr. Martin Pošta	Petr Přibyl	OMH	Snížení energetické náročnosti budovy.	v realizaci
32	Děčín II-Nové Město	F1	Zajištění vnitřní konektivity škol v Děčíně II	Zajištění zkvalitnění vnitřní konektivity na ZŠ Kamenická, ZŠ Na Pěšině, ZŠ Máchovo nám., ZŠ Školní.	33 674	5 051	28623	OPST		2025	2027	PD	ANO/32	Milan Tenkrát	Mgr. Martin Pošta	Milan Tenkrát / Jeanette Tichá / Lucie Horová	OMH / OŠ / OSIT	Zkvalitnění vnitřní konektivity školy. Informace o projektu a zajištění předfinancování schváleno v ZM usnesením č. ZM 25 03 04 11 ze dne 27.3.2025.	v přípravě
33	Děčín II-Nové Město	G1	Zeleň hřbitov Folknáře	Ošetření stromů, keřů.	56	56	0	ne		III/2021	2025	zrealizováno	ANO/38	Ing. Zdeňka Švirlochová	Mgr. Ing. Anna Lehká	Ing. Zdeňka Švirlochová	OKD	Na hřbitově Folknáře bylo provedeno kácení nebezpečného jasanu na hroby a nad komunikaci, kácení nebezpečné lípy u hlavní cesty na hřbitově pod křížem včetně úklidu a likvidace dřevní hmoty. Kácení vícekmenu jasanu, kácení borovice a smrku, redukční řez poškozeného aktátu nad hroby.	zrealizováno
34	Děčín II-Nové Město	G1	Lesopark Kvádrberk	Ošetření stromů, ošetření infopanelů naučné stezky, vyčištění rybníků a odvodňovacích zařízení, ošetření mobiliáře, ošetření dětského hřiště, oprava cest, výsadba keřů a trvalek.	600	600	0	OPŽP		2021	2027	inventarizace dřevin	ANO/27, 38	Jana Šonková / Ing. Zdeňka Švirlochová	Mgr. Martin Pošta / Mgr. Ing. Anna Lehká	Štěpánka Špačková	OMH	Park Kvádrberk má hodně návštěvníků z řad občanů, žáků ze ZŠ, dětí s rodiči, dětí z MŠ, seniorů, je třeba udržet park v dobrém stavu a dále zlepšovat jeho potenciál. Dětské hřiště bylo kvůli opravě tunelu demontováno. Dětské hřiště bylo po dokončení stavby tunelu zrealizováno. V horní části parku byly umístěny cvičební prvky. Ošetření stromů probíhá průběžně. Oprava cesty v horní části parku byla provedena v rámci Tvoříme Děčín v roce 2023. Oprava palisády proběhla v roce 2025 - dotace, ale chodník pod palisádou ne - není dotace.	v realizaci
35	Děčín II-Nové Město	G1	Sídliště Kamenická	Ošetření stromů, keřů, dětských hřišť.	200	200	0	OPŽP		2021	2027	inventarizace dřevin	ANO/27, 38	Jana Šonková / Ing. Zdeňka Švirlochová	Mgr. Martin Pošta / Mgr. Ing. Anna Lehká	Ing. Zdeňka Švirlochová / Jana Šonková	OKD	Zeleň na sídlišti zpříjemňuje klima občanům, působí blahodárně a dětská hřiště slouží pro vyžití dětí. Průběžné probíhá ošetření keřů v rámci smluv, na péči o stromy bude připravena veřejná zakázka a její součástí bude ošetření stromů, péče o ně a výsadba - tuto si žádali občané v roce 2025 v ulici Dvořákova - bude řešeno v rámci veřejné zakázky. Údržba dětských hřišť je řešena průběžně.	v přípravě
36	Děčín II-Nové Město	G4, C3	Autobusová zastávka Kamenická, ul. Kamenická x Lužická + VO	Dlážděný záliv, úprava vozovky, chodníky pro přechod točny, nové VO.	9 000	8 000	1 000	IROP		2026	2027	PD, ÚR na VO	ANO/42	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Ing. Stanislav Canini	OMH	Náklady na VO 900 tis. Kč. Bude řešeno v rámci projektu Zvýšení bezpečnosti dopravy v Děčíně, koordinace se SvS a GasNet.	v realizaci
37	Děčín II-Nové Město	G4, C2	Úpravy chodníku a nová místa pro přecházení v ul. Riegrova x Hluboká, Děčín II + VO	Úpravy chodníků vč. nového nasvětlení.	1 500	1 500	0	ne		2024	2026	PD + ÚR	ANO/43	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Pavlína Brožová	OKD	Bezpečnostní úpravy na Kamenické ul. dle zpracované studie. Žádost o získání dotace z IROP.	v přípravě
38	Děčín III-Staré Město	G1	Oplocení hřiště v ul. Příčná a Jeronýmova v parku	Oplocení stávajících herních prvků z důvodu znečišťování ploch zvířaty.	275	275	0	ne		2020	2027	Jeronýmova PD, cenová nabídka	ANO/27	Jana Šonková	Mgr. Martin Pošta	Jana Šonková	OKD	Stížnosti občanů na volný pohyb zvířat v prostoru, kde si hrají děti. Jeronýmova - bude řešena v rámci revitalizace Podmokel, Příčná - záměr.	v přípravě
39	Děčín III-Staré Město	G1	Sídliště Staré Město	Ošetření stromů, keřů, dětských hřišť, víceúčelových hřišť, mobiliáře.	500	500	0	OPŽP		2021	2027	inventarizace dřevin	ANO/27, 38	Jana Šonková / Ing. Zdeňka Švirlochová	Mgr. Martin Pošta / Mgr. Ing. Anna Lehká	Ing. Zdeňka Švirlochová / Jana Šonková	OKD	Zeleň na sídlišti zpříjemňuje klima občanům, působí blahodárně a dětská hřiště slouží pro vyžití dětí, mobiliář k odpočinku seniorům. Průběžné probíhá ošetření keřů v rámci smluv, na péči o stromy bude připravena veřejná zakázka a její součástí bude ošetření stromů a péče o ně. Údržba dětských hřišť je řešena průběžně.	v přípravě
40	Děčín II-Nové Město	G4	PD - rekonstrukce MK Lužická	PD pro rekonstrukci MK v koordinaci s SVS, a.s. a GasNet. Realizace rekonstrukce v r. 2026-2027.	800	800	0	ne		2025	2025	zrealizováno	ANO/42	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Pavlína Brožová	OKD	Havarijní stav povrchů, koordinace s SVS a.s.	zrealizováno
41	Děčín II-Nové Město	G4	Parkovací stání v ul. Liberecká	Rozšíření parkovacích ploch u zahrádek a dopravního hřiště.	900	900	0	ne		2025	2027	PD + SP	ANO/37	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Pavlína Brožová	OKD	Rozšíření parkovacích ploch u zahrádek a dopravního hřiště.	v realizaci
42	Děčín II-Nové Město	G4, C2	Velkoplošná oprava vozovky a chodníku ul. Škroupova (SVS, a.s.)	Oprava místní komunikace v koordinaci.	3 044	3 044	0	ne		2023	2025	zrealizováno	ANO/42	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Jan Kudrnáč	OKD	koordinace	zrealizováno
43	Děčín III-Staré Město	F1	ZŠ Březová - stavební úpravy vstupní haly	Stavební úpravy, modernizace vstupní haly, výměna elektroinstalace, oprava povrchů.	1 900	1 900	0	ne		VI/2025	IX/2025	zrealizováno	ANO/32	Milan Tenkrát	Mgr. Martin Pošta	Milan Tenkrát	OMH	Nutná výměna původní elektroinstalace, která byla uložena pod dřevěným obložením stěn, výměna původních rozvodů EZS, opravy povrchů.	zrealizováno
44	Děčín III-Staré Město	F1	Zajištění vnitřní konektivity škol v Děčíně III	Zajištění zkvalitnění vnitřní konektivity na ZŠ Míru, ZŠ Vojanova a ZŠ Kosmonautů.	30 018	4 503	25 515	OPST		2025	2027	PD	ANO/32	Milan Tenkrát	Mgr. Martin Pošta	nkrát / Jeanette Tichá / Luci	OMH / OŠ / OSIT	Zkvalitnění vnitřní konektivity školy. Informace o projektu a zajištění předfinancování schváleno v ZM usnesením č. ZM 25 03 04 11 ze dne 27.3.2025.	v přípravě
45	Děčín IV-Podmokly	B3, E2	ZOO - Stará farma	Výstavba objektu staré farmy a stájí pro zvířata - objekt EVVO.	5 140	5 140	0	ne		2024	2026	PD + SP do 1/2025 - požádáno o prodloužení SP	ANO/26	Štěpánka Špačková	Ing. Ondřej Smíšek	Štěpánka Špačková	OMH	V RM schválený plán rozvoje ZOO.	v přípravě
46	Děčín IV-Podmokly	C1	PD + realizace - Obnova historické části Podmokel - etapa D	Revitalizace v návaznosti na stavbu vlastních inženýrských sítí a to částečně v souladu s územní studií Podmokel. (část ul. Teplická, ul. Thomayerova).	120 000	120 000	0	ne		X/2018	2026	PD + SP	ANO/37	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Ing. Stanislav Canini	OMH	Probíhá realizace.	v realizaci

Strategický plán rozvoje města Děčín pro období 2021 - 2027 (SPRM)

zrealizováno
v realizaci
v přípravě

sloupce s bílým záhlavím nebudou zveřejněny

Vyhodnocení Akčního plánu Strategického plánu rozvoje města Děčín za rok 2025 (schváleno v ZM dne 28.05.2026 - č. usnesení ZM 26 05 04 02)

Stav ke dni 31.12.2025, zpracovaný ke dni 15.03.2026

Pořadí	Lokalita	Kód rozvojového cíle	Název projektu	Stručný popis obsahu projektu	Náklady projektu (v tis. Kč)			Dotační titul	Program/žádost musí být podána do ... / poznámka	Termín zahájení	Termín ukončení	Stupeň rozpracovanosti	Vazba na indikátor/č. karty indikátoru	Správce indikátoru	Garant naplnění indikátoru / projektu	Kontaktní osoba projektu	Odpovědnost (odbor)	Poznámka (zdůvodnění potřebnosti projektu (havarijní stav, č. usnesení RM, ZM, ...)	Stav projektu
					Celkem	Orientační výše vlastních zdrojů	Orientační výše cizích zdrojů												
47	Děčín IV-Podmokly	C1	PD + realizace - Obnova historické části Podmokel - etapa B	Zpracování realizační PD pro další vybranou etapu Podmokel - území vymezené ul. Bezručova (od křižovatky s Čs. legií až po Podmokelskou ul. včetně mostu přes Jílovský potok), celá Čs. legií (od Mírového náměstí po Přzeňskou ul.), Prokopa Holého (od křižovatky s Ruskou po Teplickou ul.), Ruská ulice (od Tržní po Mírové náměstí), Tržní ulice (od Prokopa Holého po Husovo náměstí), která bude zpracovaná v souladu s územní studií „Obnova historické části Podmokel".	120 000	120 000	0	SFDI	do 30.6.2026	2021	2026	PD + SP	ANO/37	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Mgr. Jiří Veselý	OSIT	Další krok k obnově Podmokel dle zpracované územní studie. Priorita pro zajištění obnovy Podmokel v souladu se schválenou územní studií. Byla vytvořena etapa B. V současnosti vyhotovena PD a je vydáno SP.	v přípravě
48	Děčín IV-Podmokly	E2	Revitalizace objektu restaurace Pastýřská stěna	Revitalizace vnitřních prostor objektu.	20 000	20 000	0	ne		2024	2025	zrealizováno	ANO/30	Mgr. Romana Silvarová	Mgr. Martin Pošta	Štěpánka Špačková	OMH	Pro řádný provoz restaurační činnosti bylo nutno řešit modernizaci vnitřních prostor objektu a to včetně elektroinstalace, požární vody, vzduchotechniky, výměny podlahových krytin a doplnění vybavení kuchyně.	zrealizováno
49	Děčín IV-Podmokly	E2	ZOO - oprava oplocení tapíra	Oprava oplocení a zkomfortnění pohledu do výběhu.	2 600	2 600	0	ne		2024	2026	PD, hledají se finanční prostředky	ANO/30	Mgr. Romana Silvarová	Mgr. Martin Pošta	Štěpánka Špačková	OMH	Nutná oprava oplocení z důvodu bezpečnosti návštěvníků i zvířat. Základy opocení se rozpadají.	v přípravě
50	Děčín IV-Podmokly	F1	Děčín, ZŠ Bezručova - bezbariérovost	Předmětem projektu je vybudování výtahu a stavební úpravy sociálního zařízení ve všech patrech a zřízení 2 bezbariérových soc. zařízení.	7 000	3 500	3 500	MŠMT	vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace	2024	2025	zrealizováno	ANO/32	Milan Tenkrát	Mgr. Martin Pošta	Milan Tenkrát / Lucie Horová	OMH / OSIT	Požadavek "školského zákona" č. 561/2004 Sb. dle §16, odst. 2, písm. i). Je zpracovaná studie proveditelnosti bezbariérových úprav školských zařízení.	zrealizováno
51	Děčín IV-Podmokly	F1	DDM Teplická - rekonstrukce elektroinstalace v objektu, zateplení a oprava fasády včetně rekonstrukce komunikace a půdního prostoru	Částečná rekonstrukce elektroinstalace v objektu, zateplení a oprava fasády a rekonstrukce půdního prostoru.	28 600	21 838	6 762	SFŽP	září 2024 podána žádost o dotaci	2025	2026	PD, podaná žádost o dotaci	ANO/32	Milan Tenkrát	Mgr. Martin Pošta	Štěpánka Špačková	OMH	V části budovy je elektroinstalace v dožilém stavu, nutná oprava. Fasáda poškozena povětrnostními vlivy, úspora energie za vytápění, včetně rekonstrukce vstupní komunikace. Bylo předáno na odd. přípravy a realizace staveb, zatím není v realizaci. Byla podaná žádost do 3 výzev (1. neúspěšná - pod alokací, 2. úspěšná, ale termín dokončení do 15. 6. 2026 - nestihá se, 3. podána žádost do OPST - čekáme na vyhodnocení).	v realizaci
52	Děčín IV-Podmokly	F1	DDM Teplická - bezbariérovost DDM Boletice	Komplexní bezbariérovost DDM Boletice.	20 000	10 000	10000	MŠMT	průběžně	2024	2028	Podaná žádost o dotaci na PD, je součástí PD - DDM Boletice - zateplení a oprava fasády. Zpracována PD.	ANO/32	Milan Tenkrát	Mgr. Martin Pošta	Štěpánka Špačková	OMH	Požadavek "školského zákona" č. 561/2004 Sb. dle §16, odst. 2, písm. i). Je zpracovaná studie proveditelnosti bezbariérových úprav školských zařízení. Na konci roku 2024 byla do výzvy OPST podaná žádost o dotaci na zpracování PD, která bude řešit mimo jiné bezbariérovost DDM Boletice. Dotační výzva na realizaci zatím není známa. Předpokládané náklady jsou pouze hrubý odhad.	v přípravě
53	Děčín IV-Podmokly	F1	DDM Březiny - Snížení energetické náročnosti objektu	Zateplení pláště, výměna vytápění, výměna střešní konstrukce.	34 000	27 800	6200	OPŽP	září 2024 podána žádost o dotaci	2024	2028	PD, podaná žádost o dotaci	ANO/32	Milan Tenkrát	Mgr. Martin Pošta	Štěpánka Špačková	OMH	Zateplení budovy, změna zdroje vytápění, výměna elektroinstalace, výměna krytiny, hydroizolace.	v přípravě
54	Děčín IV-Podmokly	G1	Zeleň hřbitov Škrabky	Ošetření stromů, keřů.	150	150	0	ne		III/2021	2026	v realizaci	ANO/38	Ing. Zdeňka Švirlochová	Ing. Radek Kudrnáč	Ing. Zdeňka Švirlochová	OKD	Je to druhý nejvýznamnější hřbitov ve městě, který má velice příjemné klima. Ošetření stromů probíhá průběžně a keře udržuje v rámci správy na hřbitově středisko městských služeb.	v realizaci
55	Děčín IV-Podmokly	G1	Návrh zeleně a mobiliáře v parku u ulice Práce	Zhodnocení stávající zeleně, návrh kácení, návrh pěstebního opatření dřevin, návrh mobiliáře, návrh výsadeb.	1 124	1 124	0	OPŽP		2021	2027	PD	ANO/27, 38	Jana Šonková / Ing. Zdeňka Švirlochová	Mgr. Martin Pošta / Mgr. Ing. Anna Lehká	Ing. Zdeňka Švirlochová / Jana Šonková	OKD	Cílem je navýšit provozní bezpečnost parku a navrhnout vhodná pěstební opatření, která zvýší vitalitu dřevin, navrhnout vhodný mobiliář a nové výsadby. PVO191411. Mobiliář byl do parku umístěn. V parku proběhlo odstranění nežádoucích keřů, ošetření stromů probíhá průběžně. Další práce jsou koordinovány se záměrem výstavby lávky. Realizace Lávky přes Labe započala v roce 2024.	v realizaci
56	Děčín IV-Podmokly	G1	Dětské hřiště Na Valech	Obnova dětského hřiště.	523	523	0	ne		2020	2027	cenová nabídka	ANO/27	Jana Šonková	Mgr. Martin Pošta	Jana Šonková	OKD	Na místě staré herní prvky, které jsou již nevyhovující. Hřiště je součástí studie revitalizace Podmokel. Bude řešeno v rámci revitalizace Podmokel.	v přípravě
57	Děčín IV-Podmokly	G1	PD - Obnova historické části Podmokel - etapa A	Zpracování realizační PD pro další vybranou etapu Podmokel - území před nádražím / Grandem včetně navazujících ulic.	5 000	5 000	0	SFDI, IROP		2025	2030	dopravní studie	ANO/37	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Mgr. Jiří Veselý	OSIT	Studie dopravní části zpracovaná.	v přípravě
58	Děčín IV-Podmokly	G1, C2	Revitalizace Labského nábřeží vč. zázemí Via Ferraty	Revitalizace území na základě výsledků architektonické soutěže (úsek cca 750m - od kruhového objezdu „U Mototechny" v kontextu s plánovanou lávkou přes Labe a Ploužnicí, po úroveň u Hladového kamene, včetně zázemí Via Ferraty - ve všech výškových úrovních (spodní úsek podél Labe i horní část, kde se nachází komunikace a chodníky).	2 000	2 000	0	ne		2021	2028	příprava podkladů pro vyhlášení architektonické soutěže o návrh	ANO/37	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Mgr. Jiří Veselý	OSIT	Území ohraničené prostorem před tunelem u Mototechny, železničním mostem a dále Labským nábřežím směrem za Tyršův most až k Hladovému kameni. Součástí návrhu bude také řešení prostoru nástupu na via ferratu na Pastýřské stěně.	v přípravě
59	Děčín IV-Podmokly	G4, C2	Lávka Děčín - Podmokly, cyklistická trasa u železničního mostu přes Labe - PD 2024-2028	Stavba nové cyklolávky přes Labe.	128 673	86 173	42 500	ITI / IROP	vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace	2024	2026	PD	ANO/41	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Ing. Stanislav Canini	OMH	RM 24 04 31 09 (27.2.2024)	v realizaci
60	Děčín IV-Podmokly	G4	Rekonstrukce a dešťová kanalizace- Galerie Na Výšinách	Rekonstrukce Galerie pod komunikací Na Výšinách a oprava svahů nad komunikací + nová stavba kanalizace související s Rekonstrukcí Galerie na Výšinách.	52 800	52 800	0	ne		2025	2027	PD + SP	ANO/42	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Kristýna Eichelmannová	OMH	Společné VR s SVS, aktualizováno + nově PD Dešťová kanalizace, realizační cena je dle rozpočtu 63 mil. Kč, za dešťovou kanalizaci 4,2 mil. Kč, celkem tedy 67,2 Kč vč. DPH. Bylo předáno na OMH k zahájení VZ. Probíhá šetření, zda nelze řešit samostatně a nikoliv společným zadáním zakázky, jelikož to se ukázalo jako problematické.	v přípravě
61	Děčín VI-Letná	F1	Modernizace venkovního zázemí a sportoviště u ZŠ Školní Děčín VI	Projekt je zaměřen na modernizaci venkovního školního zázemí. Cílem je vytvořit kvalitní, bezpečné a stimulující prostředí pro vzdělávání a rozvoj žáků, kdy v rámci projektu dojde k revitalizaci venkovních výukových prostor, které umožní žákům zažít aktivní způsob učení mimo tradiční školní třídy. Další části projektu je modernizace školního hřiště, které bude po změnách vyhovovat požadavkům na bezpečné, komfortní sportovní a pohybové aktivity a dále bude vybudováno dětské dopravní hřiště.	20 113	5 648	14 465	OPST	žádost o dotaci podaná v 12/2024	2025	2027	PD	ANO/32	Milan Tenkrát	Mgr. Martin Pošta	Lucie Horová	OŠ / OMH / OSIT	Usnesením č. ZM 24 09 06 14 ze dne 21.11.2024 byl schválen projekt a jeho financování. Na projekt je vydaný právní akt a v současné době je v realizaci.	v realizaci
62	Děčín VI-Letná	F1	Rekonstrukce školní zahrady MŠ Školní Děčín VI pro účely EVVO	Předmětem podpory je vybudování a úpravy zahrady v MŠ v přírodním stylu s prvky podporujícími předcházení i adaptace na změnu klimatu, usnadňující výuku venku a kontakt dětí s přírodou.	710	314	396	SFŽP	žádost o dotaci podaná v 12/2025	2025	2027	zpracovaná dokumentace	ANO/32	Milan Tenkrát	Mgr. Martin Pošta	Lucie Horová	OŠ / OMH / OSIT	Usnesením č. RM 25 19 31 09 ze dne 4.11.2025 bylo schváleno podání žádosti o dotaci. Financování projektu bude v ZM projednáno v okamžiku schválení žádosti o dotaci. Žádost je ze strany SFŽP akceptovaná, nyní čekáme na právní akt.	v přípravě
63	Děčín VI-Letná	G1	Obnova stávající zeleně - Želenice	V ulici Krásnostudenecká výsadbu ostrůvku - 2 ks jabloně a v ulici Želenická výsadbu 2 ks lip v travnaté ploše v rámci dotace z Nadace ČEZ.	48	28	20	Nadace ČEZ	zrealizováno	2025	2025	zrealizováno	ANO/38	Ing. Zdeňka Švirlochová	Ing. Radek Kudrnáč	Ing. Zdeňka Švirlochová	OKD	Obnova veřejného prostoru.	zrealizováno
64	Děčín VI-Letná	G1	Obnova lesoparku Bažantnice a bývalého letního kina	Ideová studie navrhuje demolici a terénní úpravy, kácení stromů a odstranění keřů, pěstební opatření, cestní síť, rekonstrukci odvodňovacího příkopu, výsadbu dřevin, založení trávníku, stavbu bikrosové dráhy, stavbu víceúčelového hřiště, stavbu pétanque hřiště, dětské hřiště pro děti starší/ho školního věku, hřiště pro nejmenší, lanové centrum, parkoviště a mobiliář.	1 400	1 400	0	OPŽP		2019	2027	ideová studie	ANO/27, 38	Jana Šonková / Ing. Zdeňka Švirlochová	Mgr. Martin Pošta / Mgr. Ing. Anna Lehká	Ing. Zdeňka Švirlochová / Jana Šonková	OKD	V roce 2015 a 2017 bylo neúspěšně žádáno o grand v rámci NADACE PROMĚNY. Občané žádají o revitalizaci území. Proběhla diskuze v MŠ Školní a šetření v ZŠ. Proběhlo jednání s AOPK, regionální pracoviště Ústecko, která se pokusí navrhnout další finanční možnosti využitelné v lesoparku. V rámci Tvoříme Děčín byl upraven vstup do parku směrem z ulice U Tvrze, bylo instalováno zábradlí a lávka, byla provedena úprava cest. V horní části parku byla obnovena lávka. Ošetření stromů probíhá průběžně. Úklid cest a parku probíhá ve spolupráci se střediskem městských služeb. Bývalé letní kino je průběžně upravováno. Demolice objektu WC + přípojka na odpad, kapacita 1500 lidí. V rámci PaR Tvoříme Děčín 2024 je realizována hlavní cesta parkem. V rámci PaR Tvoříme Děčín 2025 se připravuje projekt ZÁBAVA NA KOLE, BEZPEČÍ V LESE.	v přípravě
65	Děčín VI-Letná	G1	Lesopark U Kaple	Soutěž o návrh - úprava parkové plochy zahrnující lesopark, travnatou plochu kolem ul. U Kaple, dětské hřiště, prostor kolem kaple sv. Jana Nepomuckého. Revitalizace - ošetřit stromy, keře, zrekonstruovat cestní síť, doplnit mobiliář a dětské hřiště.	300	300	0	OPŽP		2019	2027	částečná inventarizace stromů	ANO/27, 38	Jana Šonková / Ing. Zdeňka Švirlochová	Mgr. Martin Pošta / Mgr. Ing. Anna Lehká	Ing. Zdeňka Švirlochová / Jana Šonková	OKD	V roce 2018 se pokračuje s ošetřením vybraných stromů a byla podána žádost o povolení pokácení havarijních stromů. V roce 2021 bylo průběžně prováděno ošetření stromů. Byla upravena cesta směrem od Thunské kaple do ul. U Kaple kolem dětského hřiště.	v přípravě
66	Děčín VI-Letná	G1	Propojovací pěšina areálem kina Bažantnice	Propojení mezi asfaltovou plochou pod letním kinem s ulicí Kladská, pokácení cca 10 ks vzrostlých stromů a odstranění cca 140 m^2 porostu. Cesta bude štěrková v šířce 2 m a směrem od ulice Kladská bude od přilehlé zahrady oddělena plotem (sloupky a pletivo).	642	642	0	ne		2023	2027	PD	ANO/37	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Ing. Zdeňka Švirlochová	OKD	Na zasedání rady města dne 24.04.2023 vznikl úkol prověřit, zda je možné realizovat propojovací pěšinu od areálu kina Bažantnice s ulicí Kladská. Dne 22.05.2023 bylo proto objednáno vypracování studie (situace, technický popis a rozpočet ukazatele základních rozpočtových nákladů), včetně zajištění podkladů v digitální podobě pro akci „Propojovací chodník pod letním kinem Bažantnice s ulicí Kladská". V případě této varianty by došlo k propojení mezi asfaltovou plochou pod letním kinem s ulicí Kladská, k pokácení cca 10 ks vzrostlých stromů a odstranění cca 140 m^2 porostu. Cesta by byla štěrková v šířce 2 m a směrem od ulice Kladská by byla od přilehlé zahrady oddělena plotem (sloupky a pletivo). Směrem od ulice Kladská jsou dvě garáže a vedle garáží brána široká cca 2 m. Dle této studie činí orientační rozpočtové náklady 642 240,- Kč vč. DPH. PD na propojovací chodník byla dokončena. Odbor stavební úřad vyzval žadatele, aby nejpozději do 30.09.2024 odstranil tyto nedostatky: 1. Vyjádření GasNet Služby k existenci IS + vyjádření k dokumentaci stavby pokud bude vyžadováno. 2. Souhrnné vyjádření Magistrátu města Děčín odboru životního prostředí + závazná stanoviska vyžadována v tomto vyjádření. 3. Závazné stanovisko Magistrátu města Děčín odboru životního prostředí ke kácení stromů. 4. Závazné stanovisko dopravního inspektorátu Policie ČR. Stanovisko ODŽP - nesouhlas s kácením, žádost o vynětí ze ZPP a nesouhlasné závazné stanovisko k pokácení stromů. Závěr z PP dne 4.3.2025: Bude odloženo až po plánované obnově parku Bažantnice, zatím OKD zajistí významnou redukci dřevin v lokalitě s cílem pročistit lesopark.	v přípravě
67	Děčín VII-Chrochvice	G4	Oprava MK ul. Mokrá	Jedná se o přípravu opravy MK v koordinaci s SVS a.s.	200	200	0	ne		2022	2027	PD	ANO/42	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Jan Kudrnáč	OKD	xxx	v přípravě
68	Děčín IX-Bynov	F1	Modernizace soc. zařízení a zázemí zaměstnanců v I. PP objektu MŠ Na Pěšině	Stavební úpravy vyvolané výměnou ležaté kanalizace - výměna ZTI, ÚT, elektroinstalace, oprava povrchů.	1 720	1 720	0	ne		VI/2024	VIII/2025	zrealizováno	ANO/32	Milan Tenkrát	Mgr. Martin Pošta	Milan Tenkrát	OMH	Stavební úpravy po dokončení opravy havárie ležaté kanalizace.	zrealizováno
69	Děčín IX-Bynov	F1	ZŠ Na Pěšině - modernizace šaten a umýváren v pavilonu MVD3	Výměna ZTI (havarijní stav rozvodů), elektroinstalace, oprava povrchů.	2 400	2 400	0	ne		VI/2025	IX/2025	zrealizováno	ANO/32	Milan Tenkrát	Mgr. Martin Pošta	Milan Tenkrát	OMH	Nutná výměna původní elektroinstalace, která byla uložena pod dřevěným obložením stěn, výměna původních rozvodů EZS, opravy povrchů.	zrealizováno
70	Děčín IX-Bynov	G1	Sídliště Bynov	Ošetření stromů, keřů, dětských hřišť, mobiliáře.	300	300	0	OPŽP		2021	2027	inventarizace dřevin	ANO/27, 38	Jana Šonková / Ing. Zdeňka Švirlochová	Mgr. Martin Pošta / Mgr. Ing. Anna Lehká	Ing. Zdeňka Švirlochová / Jana Šonková	OKD	Zeleň na sídlišti zpříjemňuje klima občanům, působí blahodárně a dětská hřiště slouží pro vyžití dětí, mobiliář k odpočinku seniorům. Ošetření stromů a keřů probíhá průběžně.	v přípravě
71	Děčín IX-Bynov	G1	Dětské hřiště Kyevská ul. DC IX	Obnova víceúčelového hřiště a dětského hřiště.	1 500	1 500	0	ne		2020	2027	záměr	ANO/37	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Jana Šonková	OKD	Víceúčelová plocha je již zastaralá, dětské hřiště: pouze kladová houpačka a pískoviště. Bude řešeno při revitalizaci Bynova.	v přípravě
72	Děčín IX-Bynov	G1, C2	PD - 1. etapa revitalizace Bynova	Zpracování PD na revitalizaci 1. etapy Bynova v souladu s územní studií Bynov.	757	757	0	ne		2019	2027	zpracování PD	ANO/37	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Ladislava Kotková	OMH	Je potřeba komplexně řešit revitalizaci sídliště Bynov, podkladem je zhotovená územní studie z r. 2018, která je projednaná s dotčenými orgány i veřejností. Realizace projektu bude probíhat po funkčních etapách.	v realizaci
73	Děčín IX-Bynov	G1, C2	PD - 2. etapa revitalizace Bynova	Zpracování PD na revitalizaci 2. etapy Bynova v souladu s územní studií Bynov.	2 000	2 000	0	ne		2022	2027	zpracování PD	ANO/37	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Ladislava Kotková	OMH	Území je vymezeno - okolí ZŠ Na Pěšině od křižovatky ulic Rudolfova x Na Pěšině až po konec areálu MŠ Na Pěšině včetně přilehlých ploch). Realizace projektu bude probíhat po funkčních etapách.	v realizaci
74	Děčín X-Bělá u Děčína	F1	MŠ Saská - celková rekonstrukce objektu MŠ	Stavební úpravy související se změnou užívání na MŠ - přístavba MŠ, zateplení, výměna instalací, FVE.	8 867	8 867	0	OPŽP		IX/2024	III/2026	PD	ANO/32	Milan Tenkrát	Mgr. Martin Pošta	Milan Tenkrát	OMH	Snížení energetické náročnosti objektu, prodloužení životnosti konstrukcí.	v realizaci
75	Děčín X-Bělá u Děčína	G4	Úprava sítě VO - ul. Saská, Družstevní, Na Nivách - koordinace s ČEZ Distribuce, a.s.	Nové zemní a vzdušné kabelové rozvody VO + sloupy.	4 000	4 000	0	ne		2023	2026	ÚR	ANO/37	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Ing. Stanislav Canini / Renata Kuruczova	OMH / OKD	Koordinace s ČEZ Distribuce, a.s. - výpověď z podpěrných bodů.	v realizaci
76	Děčín XIV-Dolní Žleb	G1	Zeleň hřbitov Dolní Žleb	Ošetření stromů, keřů.	40	40	0	ne		III/2021	2026	v realizaci	ANO/38	Ing. Zdeňka Švirlochová	Ing. Radek Kudrnáč	Ing. Zdeňka Švirlochová	OKD	Hřbitov je navštěvován pozůstalými. Ošetření stromů a keřů probíhá průběžně. Hřbitov je ve správě střediska městských služeb.	v realizaci
77	Děčín XIV-Dolní Žleb	G4	Oprava havarijního stavu MK (panelka) Dolní Žleb	Rekonstrukce komunikace včetně bezpečnostních prvků.	2 500	2 500	0	ne		2022	2026	První část k čp. 1 je předána k realizaci na OMH, další PD zpracováván OMH.	ANO/42	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Kristýna Eichelmannová	OKD	Havarijní stav - hrozí utržení MK a pád do koleji. Ing. Radek Kudrnáč	v realizaci
78	Děčín XVII-Jalůvčí	F1	ZŠ a MŠ Vojanova - bezbariérovost MŠ Saská	Komplexní bezbariérovost MŠ Saská.	1 150	1 150	0	ne	průběžně	2025	2025	zrealizováno	ANO/32	Milan Tenkrát	Mgr. Martin Pošta	Milan Tenkrát	OMH	Požadavek "školského zákona" č. 561/2004 Sb. dle §16, odst. 2, písm. i). Je zpracovaná studie proveditelnosti bezbariérových úprav školských zařízení. Existuje komplexní studie na bezbariérové úpravy všech školských zařízeních v Děčíně, něco jako je Generel.	zrealizováno
79	Děčín XXI-Horní Oldřichov	G3	PD - Odkanalizování části města Děčín - Horní Oldřichov V. a VI. etapa	PD splaškové a dešťové kanalizace, nové povrchy komunikací. Aktualizace PD.	708	708	0	ne		2022	2026	probíhá zpracování PD	ANO/40	Lenka Taušnerová	Mgr. Ing. Anna Lehká	Kristýna Eichelmannová	OMH	Konzultováno s pí Taušnerovou - doplněno pí Taušnerovou	v přípravě
80	Děčín XXI-Horní Oldřichov	G4	Rekonstrukce mostu DC - 046L + MK. Odvodnění a VO Na Hrázi	Vybudování zpevněné komunikace, včetně veřejného osvětlení.	5 900	5 900	0	ne		2024	2026	v realizaci	ANO/41	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Růžena Vodrážková	OMH	PD. Koordinace ČEZ. Předáno OMH k realizaci.	v realizaci
81	Děčín XXI-Horní Oldřichov	G4	Most DC 023L Jelení 48	HAVARIJNÍ STAV - DŮLEŽITÁ SPOJNICE - POVODŇOVÉ ŠKODY.	5 000	5 000	0	ne		2022	2026	PD	ANO/41	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Dana Rajnišová	OKD	ZM 22 01 04 11 - Koordinace projektových dokumentací s Povodím Ohře.	v přípravě
82	Děčín XXVII-Březiny	C1	Parkovací plochy p.p.č. 276/23 k.ú. Březiny u Děčína	PD na vybudování parkoviště.	800	800	0	ne		2024	2026	PD	ANO/10	Zuzana Kudmáčová	Ing. Radek Kudrnáč	Jan Kudrnáč / Pavlína Brožová	OKD	xxx	v přípravě
83	Děčín XXVII-Březiny	C2	Modernizace ZŠ Kosmonautů Děčín	Cílem projektu je zkvalitnění vzdělávání v přírodních vědách prostřednictvím modernizace odborné učebny a zlepšení bezbariérového pohybu uvnitř budovy Základní školy Kosmonautů v Děčíně - Březiny. Součástí projektu je zároveň i modernizace školního hřiště, kde následně vznikne nový multifunkční sportovní areál.	28 650	8 920	19 730	OPST	žádost o dotaci podaná v 07/2025	2025	2028	zpracovaná dokumentace	ANO/32	Milan Tenkrát	Mgr. Martin Pošta	Lucie Horová	OŠ / OMH / OSIT	Usnesením č. RM 25 13 31 02 ze dne 8.7.2025 bylo schváleno podání žádosti o dotaci. Financování projektu bude v ZM projednáno v okamžiku schválení žádosti o dotaci. Žádost byla podána v 07/2025. Nyní je ve fázi kontroly ze strany poskytovatele dotace.	v přípravě
84	Děčín XXVII-Březiny	F1	ZŠ Kosmonautů - úprava akustických podmínek a osvětlení učebnového pavilonu a TV	Opatření proti nevyhovujícím dobám dozvuku a požadavku na osvětlení.	5 000	5 000	0	ne		VI/2024	IX/2025	zrealizováno	ANO/32	Milan Tenkrát	Mgr. Martin Pošta	Milan Tenkrát	OMH	Opatření vyplývající z kontroly KHS ÚL z r. 2017. Stavební úpravy budou provedeny v rámci projektu EPC.	zrealizováno
85	Děčín XXVII-Březiny	G1	Zeleň hřbitov Březiny	Ošetření stromů, keřů.	40	40	0	ne		III/2021	2026	v realizaci	ANO/38	Ing. Zdeňka Švirlochová	Ing. Radek Kudrnáč	Ing. Zdeňka Švirlochová	OKD	Hřbitov je často navštěvován pozůstalými, v místě jsou také kladeny věnce. Ošetření stromů a keřů probíhá průběžně. Hřbitov je ve správě střediska městských služeb.	v realizaci
86	Děčín XXX-Velká Veleň	G1	Ošetření stromů a keřů v katastrálním území Velká Veleň	Ošetření stromů, keřů.	100	100	0	OPŽP		2021	2027	žádosti občanů	ANO/38	Ing. Zdeňka Švirlochová	Mgr. Ing. Anna Lehká	Ing. Zdeňka Švirlochová	OKD	V území jsou městské pozemky, které jsou dlouhodobě zanedbávány. V rámci údržby jsou řešeny nebezpečné stromy.	v přípravě
87	Děčín XXX-Velká Veleň	G4	PD na opravy MK Velká Veleň	Chybějící zařízení pro záchyt povrchové vody z výše položených pozemků, oprava povrchu MK. Záchyt vody v krajině - vegetační dlažba.	200	200	0	ne		2024	2026	v přípravě	ANO/42	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Pavlína Brožová	OKD	xxx	v přípravě
88	Děčín XXX-Velká Veleň	G4	PD - Velká Veleň - odvodnění, komunikace	Velkopložná oprava MK, úprava potoka.	100	100	0	ne		2024	2026	v přípravě	ANO/42	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Pavlína Brožová	OKD	Předáno na OMH ke zpracování PD.	v přípravě
89	Děčín XXXI-Křešice u Děčína	G4	Rekonstrukce MK Klicperova – 1. etapa 2023-2025	Rekonstrukce komunikace.	800	800	0	ne		2027	2028	v přípravě	ANO/42	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Pavlína Brožová	OKD	Koordinace z ČEZ	v přípravě
90	Děčín XXXI-Křešice u Děčína	G4	Rekonstrukce chodníku ul. Vítězství, I.etapa	Oprava poškozeného chodníku v současné době v asfaltu. Pokračování od ul. Malá po ul. Říční směr Boletice.	3 000	3 000	0	ne		2024	2026	PD, SP se vyřizuje	ANO/37	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Pavlína Brožová	OKD	xxx	v realizaci

Strategický plán rozvoje města Děčín pro období 2021 - 2027 (SPRM)

zrealizováno	
v realizaci	
v přípravě	

sloupce s bílým záhlavím nebudou zveřejněny

Vyhodnocení Akčního plánu Strategického plánu rozvoje města Děčín za rok 2025 (schváleno v ZM dne 28.05.2026 - č. usnesení ZM 26 05 04 02)

Stav ke dni 31.12.2025, zpracovaný ke dni 15.03.2026

Pořadí	Lokalita	Kód rozvojového cíle	Název projektu	Stručný popis obsahu projektu	Náklady projektu (v tis. Kč)			Dotační titul	Program/žádost musí být podána do … / poznámka	Termín zahájení	Termín ukončení	Stupeň rozpracovanosti	Vazba na indikátor/č. karty indikátoru	Správce indikátoru	Garant naplnění indikátoru / projektu	Kontaktní osoba projektu	Odpovědnost (odbor)	Poznámka (zdůvodnění potřebnosti projektu (havarijní stav, č. usnesení RM, ZM, …)	Stav projektu
					Celkem	Orientační výše vlastních zdrojů	Orientační výše cizích zdrojů												
91	Děčín XXXII-Boletice n/L	D2	Rekonstrukce objektu Spojenců 209	Rekonstrukce bytového objektu a přeměna na 6 sociálních bytových jednotek a zároveň zajištění bezbariérovosti prostřednictvím výstavby výtahu.	20 000	3 000	17 000	IROP		2025	2027	Probíhá studie	NE	NE	Mgr. Ing. Anna Lehká	Klára Lehká	OMH	Stávající bytové jednotky (holobyty) jsou ve velmi špatném stavu, bez sociálního zařízení, pouze WC společný na patře. Cílem je zmodernizovat celý objekt a vytvořit dostupné vyhovující bydlení.	v přípravě
92	Děčín XXXII-Boletice n/L	D4	DOZP Boletice - demolice a nová výstavba	Odstranění stávajícího objektu DOZP, výstavba nového objektu.	108 000	28 000	80 000	Národní plán obnovy	dotace získána	2024	2026	dotace získána - financování ex post	NE	NE	Mgr. Ing. Anna Lehká	Ing. Stanislav Canini	OMH	dotace ex-post	v realizaci
93	Děčín XXXII-Boletice n/L	F2	DDM Boletice - projektová dokumentace	Předmětem je získání finančních prostředků na zpracování projektové dokumentace vč. rozpočtu na modernizaci budovy DDM Boletice (vnitřní prostory i venkovní prostory), vč. zajištění bezbariérovosti.	650	97	553	OPST	žádost o dotaci podaná v 11/2024	2025	2026	zpracovaná jednoduchá dokumentace	ANO/34	Jeanette Tichá	Mgr. Martin Pošta	Lucie Horová	OMH / OSIT	Usnesením č. ZM 24 09 06 15 bylo schváleni předfinancování a spolufinancování projektu. Projekt má vydaný právní akt a je v realizaci.	v realizaci
94	Děčín XXXII-Boletice n/L	F2	Venkovní didaktické pomůcky ZŠ Míru	Předmětem je pořízení dřevěných didaktických prvků a mobiliáře na školní zahradu.	690	103	587	OPST	žádost o dotaci podaná v 12/2024	2024	2026	zpracován seznam didaktických prvků a mobiliáře	ANO/34	Jeanette Tichá	Mgr. Martin Pošta	Lucie Horová	OSIT / OŠ	Usnesením č. ZM 25 06 07 07 bylo schváleno předfinancování a spolufinancování projektu. Projekt má vydaný právní akt a od 03/2026 bude v realizaci.	v přípravě
95	Děčín XXXII-Boletice n/L	G1	Zeleň hřbitov Boletice nad Labem	Ošetření stromů, keřů.	40	40	0	ne		III/2021	2026	v realizaci	ANO/38	Ing. Zdeňka Švirlochová	Ing. Radek Kudrnáč	Ing. Zdeňka Švirlochová	OKD	Hřbitov je často navštěvován pozůstalými, v místě jsou také kladeny věnce. Ošetření stromů a keřů probíhá průběžně. Hřbitov je ve správě střediska městských služeb.	v realizaci
96	Děčín XXXII-Boletice n/L	G1	Sídliště Boletice a Křešice	Ošetření stromů, keřů, dětského hřiště, cesty v parcích.	300	300	0	OPŽP		2021	2027	inventarizace dřevin	ANO/27, 38	Jana Šonková / Ing. Zdeňka Švirlochová	Mgr. Martin Pošta / Mgr. Ing. Anna Lehká	Ing. Zdeňka Švirlochová / Jana Šonková	OKD	Zeleň na sídlišti zpříjemňuje klima občanům, působí blahodárně a dětské hřiště slouží pro vyžití dětí. Ošetření stromů a keřů probíhá průběžně. Údržba dětských hřišť probíhá celoročně.	v přípravě
97	Děčín XXXII-Boletice n/L	G4	PD - Oprava mostu DC-027P ul. Kamenná	PD. Most ve velmi špatném stavu, snížená únosnost.	100	100	0	ne		2023	2025	PD	ANO/41	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Pavla Gregorová	OKD	OMH realizuje.	zrealizováno
98	Děčín XXXII-Boletice n/L	G4	Oprava mostu DC-027P ul. Kamenná	Oprava mostu.	4 500	4 500	0	ne		2025	2026	PD + SP	ANO/41	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Pavla Gregorová	OKD	Na mostním objektu již snížena únosnost. Pro oblast je z hlediska zásobobování důležitý. Předáno k realizaci na OMH 2025.	v realizaci
99	Děčín XXXII-Boletice n/L	G4	Oprava MK ul. Tovární (oprava VO a dešťové kanalizace)	Stavba koordinována s SVS a.s., přístupová komunikace do průmyslové zóny, v současné době v havarijním stavu, stávající podlož nevyhovuje přejezdu těžkých nákladních vozidel. Rada města usnesením č. RM 21 20 36 04 schválila uzavření smlouvy o sdružení zadavatelů.	10 230	10 230	0	ne		2023	2026	Vráceno na OKD, nešlo realizovat, protože nebyla objízdná trasa pro veškerou dopravu (přejezd má tonážní omezení jen pro osobní vozidla).	ANO/42	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Pavlína Brožová	OKD	ZM 22 01 04 11	v přípravě
100	Děčín XXXII-Boletice n/L	G4	Rekonstrukce mostu DC-035P ul. 17. listopadu	Most ve velmi špatném stavu, malý průtočný profil, při zvýšení hladiny vodního toku se vozovka zatápí.	120	120	0	ne		2023	2026	PD	ANO/41	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Pavla Gregorová	OKD	Koordinace s SŽ. Předáno na OMH k přípravě PD.	v přípravě
101	Děčín XXXII-Boletice n/L	G4	PD - oprava MK ul. Sukova	Oprava povrchů, řešení odvodnění, zpevnění svahu pro potřeby parkování.	121	121	0	ne		2022	2026	v přípravě	ANO/42	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Pavlína Brožová	OKD	PVO192111	v přípravě
102	Děčín XXXIII-Nebočady	G1	Zeleň hřbitov Nebočady	Ošetření stromů, keřů.	40	40	0	ne		III/2021	2026	v realizaci	ANO/38	Ing. Zdeňka Švirlochová	Ing. Radek Kudrnáč	Ing. Zdeňka Švirlochová	OKD	Hřbitov je navštěvován pozůstalými. Ošetření stromů a keřů probíhá průběžně. Hřbitov je ve správě střediska městských služeb.	v realizaci
103	Děčín XXXIII-Nebočady	G1	Park Nebočady	Soutěž o návrh - malá parková plocha se stromy v blízkosti konečné v Nebočadech, v parku se nachází 6 ka stromů, v rámci revitalizace by bylo třeba odclonit park od komunikace, ošetřit stromy, doplnit park cestami, mobiliářem, keři, záhony.	200	200	0	OPŽP		2019	2027	inventarizace dřevin	ANO/37	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Ing. Zdeňka Švirlochová	OKD	Možné navázat na zrekonstruovanou kapličku.	v přípravě
104	Děčín XXXV-Lesná	G1	Zeleň hřbitov Lesná	Ošetření stromů, keřů.	40	40	0	ne		III/2021	2026	v realizaci	ANO/38	Ing. Zdeňka Švirlochová	Ing. Radek Kudrnáč	Ing. Zdeňka Švirlochová	OKD	Hřbitov je navštěvován pozůstalými. Ošetření stromů a keřů probíhá průběžně. Hřbitov je ve správě střediska městských služeb. V letošním roce je vyčleněno na stromy na všech 7 hřbitovů v rozpočtu 500 tis. Kč.	v realizaci
105	celoplošné	A3	Veletrh Škola Děčín 2025 (burza zaměstnavatelů)	Uspořádání burzy zaměstnavatelů v koordinaci s akcí "Výstava Škola Děčín" (Výstava středních škol).	17	17	0	ne		2025	2025	zrealizováno	ANO/3	Jeanette Tichá	Mgr. Martin Pošta	Ing. Iva Mysíková	OŠ	Prezentace škol a činnosti zaměstnavatelů pro uplatnitelnost na trhu práce. Každoročni opakovaná akce. Projednáno s OHK a řediteli škol.	zrealizováno
106	celoplošné	B2	Pasportizace skalních objektů	Pasportizace skal, včetně návrhu zajištění.	4 200	4 200	0	ne		2021	2028	PD	NE	NE	Ing. Ondřej Smíšek	Štěpánka Špačková	OMH	Pasportizace skalních masivů na pozemcích v majetku Statutárního města Děčín.	v realizaci
107	celoplošné	B2	Instalace fotovoltaických elektráren na objekty města	Instalace fotovoltaických elektráren na objekty města.	35 000	20 000	15 000	Modernizační fond	vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace	2024	2026	probíhá soutěž na dodavatele	ANO/7	Michal Štrobl	Ing. Ondřej Smíšek	Michal Štrobl	OSIT	Požadavek na nové obnovitelné zdroje energie.	v realizaci
108	celoplošné	B2	Projekt EPC	Realizace úsporných opatření (elektřina, voda, teplo).	80 000	70 000	10 000	Evropská komise	06/2024 podána žádost o dotaci	2024	2025	zrealizováno	NE	NE	Ing. Ondřej Smíšek	Michal Štrobl	OSIT	Energetické služby - úsporná opatření na objektech města (výměna svítidel, regulace otopné soustavy, atd.).	zrealizováno
109	celoplošné	C1	Parkování u ZOO	Jedná se o rozšíření parkovacích míst u ZOO, jejich monitorování a zobrazování aktuálního stavu na ulici Teplická.	800	800	0	MD	vyhlášení výzvy 2Q 2025	2023	2026	PD	ANO/14	Bc. Jana Prouzová	Ing. Radek Kudrnáč	Mgr. Roman Žaloudek / Jan Kudrnáč / Bc. Jana Prouzová	OSIT / OKD / Prim	Projednáno na Poradě k projektům dne 24.10.2023, schváleno v RM 7.11.2023 (RM 23 18 31 05). Realizace je podmíněna vynucenou přeložkou kabelu ČEZ, na kterou je podepsaná smlouva o přeložce. Plánovaná realizace přeložky je do 31.12.2025. Uzavřena smlouva a zaplacena zálohová faktura s ČEZ na provedení přeložky. Je řešeno ve spolupráci s MP. Neobdrženy finance z rozpočtu.	v přípravě
110	celoplošné	C2	Bezbariérová trasa č. II	Jedná se o realizaci bezbariérové pěší trasy od hlavního nádraží ČD k VZP v Myslbekově ulici. Projekt obsahuje bezbariérová opatření, úpravu chodníků, přechodů a pěších tras. Projekt byl v roce 2020 schválen Úřadem vlády ČR a byl doporučen k financování na SFDI. Z důvodu výstavby lávky přes Labe, jejíž začátek je v ul. Práce, je tato akce prozatím pozastavena.	4 520	678	3 842	SFDI		2019	2028	Investiční záměr Úřadem vlády doporučen k financování, PD je nutno zaktualizovat v souladu s projektem Lávka přes Labe. Poté lze podat žádost o dotaci na SFDI.	NE	NE	Ing. Radek Kudrnáč	Lucie Horová / Pavlína Brožová / Jan Kudrnáč	OSIT / OKD	V tuto chvíli je příprava akce pozastavena. PD se musí zaktualizovat v souladu s PD na Lávku přes Labe, popř. dopracovat cyklotrasu ul. Práce.	v přípravě
111	celoplošné	C3	DPMD, a.s. - elektrobusy	Pořízení elektrobusů.	250 000	37 500	212 500	IROP	prosinec 2023	2024	2026	v realizaci	NE	NE	Ing. Radek Kudrnáč	Ing. Šárka Kalivodová (DPMD, a.s. - p. Bárta, pí Kubíčková)	OSIT	xxx	v realizaci
112	celoplošné	C3	DPMD, a.s. - dobíjecí stanice	Pořízení dobíjecí stanice.	33 000	5 000	28 000	IROP	prosinec 2023	2024	2026	výběrové řízení na dodavatele	NE	NE	Ing. Radek Kudrnáč	Ing. Šárka Kalivodová (DPMD, a.s. - p. Bárta, pí Kubíčková)	OSIT	xxx	v realizaci
113	celoplošné	C3	DPMD, a.s. - obnova odbavovacího systému	Obnova odbavovacího systému.	20 000	3 000	17 000	IROP	prosinec 2023	2024	2026	v realizaci	ANO/13, 14	Ing. Bohumil Bárta / Bc. Jana Prouzová	Ing. Radek Kudrnáč	Ing. Šárka Kalivodová (DPMD, a.s. - p. Bárta, pí Kubíčková)	OSIT	xxx	v realizaci
114	celoplošné	D1	Modernizace radiové sítě	Výměna ručních a vozidlových radiostanic, základnové radiostanice, převaděče.	200	200	0	ne		2022	2025	zrealizováno	NE	NE	Ing. Jiří Anděl, CSc.	Mgr. Tomáš Pavlík, MBA	MP	Vyměněna vozidlová radiostanice a ruční radiostanice. Podle technického stavu bude postupná výměna pokračovat. Z velké části zrealizováno již v roce 2023.	zrealizováno
115	celoplošné	D1	Podpora prevence kriminality prostřednictvím APK v Děčíně	Zvýšení bezpečnosti a pořádku ve městě.	14 515	1 078	13 437	OPZ+	dotace získána	2023	2025	zrealizováno	NE	NE	Ing. Jiří Anděl, CSc.	Ing. Rustam Kokotjucha	MP		zrealizováno
116	celoplošné	D1	Rozvoj bezpečnostního kamerového systému města Děčín s využitím 5 G	Nákup a instalace inovativního technologického vybavení města v podobě čtrnácti flexibilně nasaditelných mobilních kamer využívající bezdrátovou konektivitu 5G.	19 360	3 360	16 000	Národní plán obnovy	dotací získána	2024	2026	v realizaci	NE	NE	Ing. Jiří Anděl, CSc.	Mgr. Tomáš Pavlík, MBA	MP	Dotace přiznaná.	v realizaci
117	celoplošné	D3	Podpora osob znevýhodněných na TP v Děčíně	Podpora osob s kumulací handikepů při vstupu na trh práce.	9 998	500	9 498	OPZ+	dotace získána	2023	2025	zrealizováno	NE	NE	Ing. Jiří Anděl, CSc.	Ing. Veronika Takacsová	OSIT	xxx	zrealizováno
118	celoplošné	D4	Týden (nejen) pro seniory	11. ročník akce pro seniory ve městě.	183	183	0	ne		2025	2025	zrealizováno	NE	NE	Mgr. Ing. Anna Lehká	Bc. Šárka Pavlíková	OSV	Zavedená a veřejností oblíbená akce, propojování generací, bourání sociální exkluze seniorů.	zrealizováno
119	celoplošné	D4	Týden sociálních služeb	Akce zaměřené na rozšíření povědomí veřejnosti o dostupných službách ve městě.	28	28	0	ne		2025	2025	zrealizováno	NE	NE	Mgr. Ing. Anna Lehká	Mgr. Karolína Kounová Roubíčková	OSV	2. ročník akce, osvěta o sociálních a návazných službách v Děčíně, možnostech řešení náročných životních situací obyvatel, jejich prevence.	zrealizováno
120	celoplošné	D4	Sociální průvodce Děčínska	Informační brožura pro veřejnost o poskytovaných sociálních službách a návazných aktivitách v Děčíně a blízkém okolí.	105	105	0	ne		2025	2025	zrealizováno	NE	NE	Mgr. Ing. Anna Lehká	Mgr. Karolína Kounová Roubíčková	OSV	Již několikáté vydání, zásadní informační materiál o sociální oblasti pro veřejnost.	zrealizováno
121	celoplošné	D4	Potravinová pomoc	Potravinová pomoc pro osoby v krizi.	700	700	0	ne		2022	doba neurčitá	v realizaci	NE	NE	Mgr. Ing. Anna Lehká	Petra Hamerská	SMS	Veškeré náklady jsou hrazené z rozpočtu Střediska městských služeb (mzdy, zálohy, spotřební materiál atd.).	v realizaci
122	celoplošné	E2	Rozvoj infrastruktury cestovního ruchu v Děčíně	Projekt zahrnuje obnovu mobiliáře (lavičky, stoly, wc, cyklostojany, koše na odpadky), obnovu či doplnění dopravního značení na Labské cyklostezce a současně na	1 520	456	1 064	ÚK		2025	2025	zrealizováno	ANO/27	Jana Šonková	Mgr. Martin Pošta	Markéta Lakomá	MCK	Podání žádosti bylo schválení radou města usnesením RM 24 03 31 05.	zrealizováno
123	celoplošné	E2	Dřevorubecké stezky	Vytvoření dřevorubeckých stezek v okolních lesích a na hřebenech v okolní přírodě. Tématicky zaměřená originální socha či lavička, umělecky zpracována, bude osazena QR kódem pro snadnou orientaci a zároveň bude sloužit jako poznávací zdroj pro turisty. Například dřevorubecká stezka, kterou jsme již zrealizovali na Pastýřské stěně nebo na Kvádrberku velice dobře funguje a lidé sdílí fotografie uměleckých děl, které našli na stezce dřevosochání.	50	50	0	ne		2024	2026	záměr	ANO/27	Jana Šonková	Mgr. Martin Pošta	Jana Šonková	OKD	Projekt navrhl člen pracovní skupiny MgA. Dmitrij Pavlovič Pljonkin z řad veřejnosti. Cena za 1 dílo činí 50 tis. Kč.	v přípravě
124	celoplošné	F1	Modernizace odborných učeben v děčínských základních školách II	Předmětem projektu je modernizace odborných učeben v ZŠ Kamenická, ZŠ Březová a ZŠ Na Pěšině. Výstupem bude odborná učebna fyziky-chemie+kabinet v ZŠ Na Pěšině, 2x jazyková učebna v ZŠ Březová a multifunkční ICT učebna v ZŠ Kamenická, kde zároveň dojde k vybudování bezbar. soc. zařízení a pořízení pásového schodolezu pro zajištění bezbar. pohybu po budově školy. Všechny tři školy budou mít zároveň posílení vnitřní konektivity školy.	28 600	2 897	25 703	ITI / IROP	dotace získána	2024	2025	zrealizováno	ANO/33	Jeanette Tichá	Mgr. Martin Pošta	Lucie Horová	OŠ / OMH / OSIT	Odborná učebna zkvalitní výuku odborných předmětů v ZŠ, vybavení bylo již zastaralé. Investiční záměry 9 základních škol byly schváleny dne 25.05.2021 usnesením č. RM 21 10 37 20. Projekt je součástí strategie ITI ÚChA. Na projekt schválena dotace.	zrealizováno
125	celoplošné	F2	Vybavení školních klubů a školních družin v Děčíně	Předmětem je pořízení vybavení školních klubů a školních družin na ZŠ Na Stráni, ZŠ Dr. M. Tyrše a ZŠ Máchovo nám.	3 324	499	2 825	OPST	žádost o dotaci podaná v 11/2024	2024	2026	seznam vybavení jednotlivých škol	ANO/34	Jeanette Tichá	Mgr. Martin Pošta	Lucie Horová	OSIT / OŠ	Usnesením č. ZM 24 09 06 15 bylo schváleni předfinancování a spolufinancování projektu. Na projekt je vydán právní akt a je v realizaci.	v realizaci
126	celoplošné	G1	Ošetření památných stromů	ošetření 3 ks dubů: 1) Dub v Děčíně (Quercus robur), kód 105020, p. č. 111/92 k. ú. Děčín , 2) Dub červený na Kvádrberku (Quercus rubra), kód 105909, p. č. 673/1 k. ú.	57	57	0	ne		2025	2025	zrealizováno	ANO/38	Ing. Zdeňka Švirlochová	Ing. Radek Kudrnáč	Ing. Zdeňka Švirlochová	OKD	ošetření památných stromů	zrealizováno
127	celoplošné	G1	Ostatní činnost k ochraně přírody a krajiny	Likvidace křídlatky a netýkavky – likvidace plevelů je povinností vlastníka ze zákona č. 326/2004 o rostlinolékařské péči.	150	150	0	AOPK	vyhlášení výzvy PPK C cca listopad 2025	2021	2026	v realizaci	ANO/38	Ing. Zdeňka Švirlochová	Ing. Radek Kudrnáč	Ing. Zdeňka Švirlochová	OKD	průběžně	v realizaci
128	celoplošné	G4, C3	Zvýšení bezpečnosti dopravy v Děčíně	Stavební úpravy autobus. zastávek Kamenická (u DPS), Myslbekova a Tyršova. Zajištění bezbariérových úprav, úpravy příležitých chodníků, instalace inteligentních panelů.	29 217	11 552	17 665	IROP	žádost podána 06/2023	2025	2028	PD + SP	ANO/43	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Zuzana Kudrnáčová, Renata Kuruczová / Ing. Stanislav Canini / Lucie Horová	OKD / OMH / OSIT	Projekt byl v 6/2023 podán do výzvy IROP. Po navýšení alokace výzvy je v roce 2025 podpořen a nyní je realizován.	v realizaci
129	celoplošné	G4, C3	Inteligentní řešení v dopravě PD zastávka/stavební úpravy Teplická "Kovočas" 2023-2025	Informační panel, mobiliář, přístřešek.	2 000	2 000	0	ne		2025	2026	PD + SP	ANO/43	Ing. Martin Kříž	Ing. Radek Kudrnáč	Jan Kudrnáč	OKD	xxx	v přípravě
130	celoplošné	H1	Pocitové mapy	Aktualizace pocitových map z roku 2019.	3	3	0	ne		2023	2025	sběr dat	ANO/48	Mgr. Romana Silvarová	Ing. Jiří Anděl, CSc.	Martin Strnad	koordinátor agendy Smart City a analytik	Požadavek Komise prevence kriminality.	zrealizováno
131	celoplošné	H1	Dopravní Dashboard	Zobrazování informací z dopravy ve městě (data z radarů a řadičů na křižovatkách).	0	0	0	ne		2025	2026	probíhá spolupráce s DCÚK	ANO/50	Bc. Jana Prouzová	Ing. Ondřej Smíšek	Bc. Jana Prouzová	PRIM	Využití dat z dopravy a jejich vizualizace	v realizaci
132	celoplošné	H2	Vytvoření Chatbota pro zaměstnance úřadu	Chatbot, který pomáhá zaměstnancům s orientací v IS a ve směrnicích.	35	35	0	ne		2025	2025	chatbot dokončen a v provozu	ANO/49	Mgr. Radek Michálek	Ing. Martin Kříž	Mgr. Roman Žaloudek	OSIT	Na Portálu úředníka je zaměstnancům k dispozici VERAbot, který odpovídá na otázky týkající se IS Radnice VERA. Zároveň byl zveřejněn i chatbot společnosti VERA, který zaměstnanci mohou používat také a je navíc doplněn o poznatky z jejich interního helpdesku. Na webových stránkách mmdecin.cz byl spuštěn chatbot pro veřejnost, který odpovídá na otázky prakticky ze všech možných témat týkajících se města Děčín (údaje o magistrátu a jeho agendách, sport, kultura, dotace, veřejné zakázky a mnoho dalších oblastí).	zrealizováno
133	celoplošné	H2	Automatizace některých agend	Výběr agend k automatizaci a její provedení.	200	200	0	ne		2022	2026	probíhá postupná automatizace	ANO/49	Mgr. Radek Michálek	Ing. Martin Kříž	Martin Strnad	PRIM	Koncepce Smart City - digitalizace úřadu	v realizaci
134	celoplošné	H2	Kybernetická bezpečnost	Zajištění kybernetické bezpečnosti, plánu obnovy při napadení ransomware a další.	1 000	1 000	0	ne		2022	2026	probíhá dokončení dopadové analýzy a informační koncepce	NE	NE	Ing. Martin Kříž	Mgr. Roman Žaloudek	OSIT	Z důvodu nedostatku personálních a časových kapacit na obou stranách je dopadová analýza NIS2 stále ve stavu těsně před dokončením. Čekalo se i na zpracování zcela nové informační koncepce magistrátu, která je s problematikou kyberbezpečnosti úzce svázána. Předpokládaný termín dokončení obou strategických dokumentů je 2Q/2026.	v realizaci
135	celoplošné	H2	Šetření spokojenosti zaměstnanců magistrátu	Sledování trendu vývoje spokojenosti zaměstnanců magistrátu prostřednictvím dotazníkového šetření spokojenosti.	169	169	0	ne		2025	2026	Již průběžně dlouhodobě realizováno.	ANO/49	Mgr. Radek Michálek	Ing. Martin Kříž	Mgr. Radek Michálek	TAJ	Dlouhodobě pravidelně realizováno, opakovaná akce.	v přípravě
					1 872 116	**1 011 216**	**860 900**												

Vysvětlivky / použité zkratky:

AOPK	Agentura ochrany přírody
CD	České dráhy
ČEZ Distribuce, a.s.	Distributor elektřiny
DCÚK	Datové Centrum Ústeckého kraje, p.o.
DDM	Dům dětí a mládeže
DKP	Drobný majetek
DOZP	Domov pro osoby se zdravotním postižením
DUR	Dokumentace pro územní řízení
DZR	Domov se zvláštním režimem
HDPE	Vysoko hustotní polyetylen
IROP	Integrovaný regionální operační program (2014-2020)
IT	Informační technologie

Strategický plán rozvoje města Děčín pro období 2021 - 2027 (SPRM)

zrealizováno
v realizaci
v přípravě

sloupce s bílým záhlavím nebudou zveřejněny

Vyhodnocení Akčního plánu Strategického plánu rozvoje města Děčín za rok 2025 (schváleno v ZM dne 28.05.2026 - č. usnesení ZM 26 05 04 02)

Stav ke dni 31.12.2025, zpracovaný ke dni 15.03.2026

Pořadí	Lokalita	Kód rozvojového cíle	Název projektu	Stručný popis obsahu projektu	Náklady projektu (v tis. Kč)			Dotační titul	Program/žádost musí být podána do … / poznámka	Termín zahájení	Termín ukončení	Stupeň rozpracovanosti	Vazba na indikátor/č. karty indikátoru	Správce indikátoru	Garant naplnění indikátoru / projektu	Kontaktní osoba projektu	Odpovědnost (odbor)	Poznámka (zdůvodnění potřebnosti projektu (havarijní stav, č. usnesení RM, ZM, …)	Stav projektu
					Celkem	Orientační výše vlastních zdrojů	Orientační výše cizích zdrojů												

ITI	Integrovaná územní investice
KHS	Krajská hygienická stanice
k.ú.	Katastrální území
MK	Místní komunikace
MK ČR	Ministerstvo kultury
MMR	Ministerstvo pro místní rozvoj
MPSV	Ministerstvo práce a sociálních věcí
MŠ	Mateřská škola
MV	Ministerstvo vnitra
OPZ+	Operační program Zaměstnanost plus
PaR	Participativní rozpočet
PD	Projektová dokumentace
p.p.č. / p.č.	Pozemková parcela číslo
RFID	Identifikace na rádiové frekvenci
SFDI	Státní fond dopravní infrastruktury
SFŽP	Státní fond životního prostředí
SMS	Středisko městských služeb
soc.	Sociální
SP	Stavební povolení
SVS, a.s.	Severočeská vodárenská společnost, a.s.
SŽDC	Správa železniční dopravní cesty
ŠD	Školní družina
ŠJ	Školní jídelna
TV	Tělesná výchova
ul.	Ulice
ÚR	Územní rozhodnutí
ÚT	Ústřední topení
VO	Veřejné osvětlení
VŘ	Výběrové řízení
VZT	Vzduchotechnika
ZŠ	Základní škola
ZTI	Zdravotně technická instalace

SPRM 2021-2027 - Základní přehled indikátorů - VYHODNOCENÍ k 12/2025 (ZM 26 .. .. .. ze dne … … 2026)

Indikátory slouží ke sledování naplňování cílů strategického plánu a k měření vývoje města Děčín ve směru vytyčeném strategickou vizí a prioritními oblastmi.

Prioritní oblast	Pořadí	Indikátor	Správce měřítka*	Garant za naplňování měřítka a cíle**	Výchozí stav 2020	Cílový stav 2024	Cílové hodnoty v r. 2027
A	1	**Podíl konzultovaných obecně závazných vyhlášek a nařízení Města s OHK**	**Mgr. Michaela Rašková**	**Ing. Jiří Anděl, CSc.**	**100%**	**100%**	**100%**
	V roce **2021** byly vydány **3 OZV** všechny byly konzultovány s OHK, 1x formální změna nařízení - nebyl důvod konzultovat. V r. **2022** byly vydány **2 OZV a 1 Nařízení**, obě OZV byly vydány na základě dozorových opatření MV ČR - nebyl důvod konzultovat, 1x byla konzultována příprava nařízení. V r. **2023** byly vydány **4 OZV a 1 Nařízení**, 1 OZV byla vydána na základě dozorových opatření MV ČR - nebyl důvod konzultovat, 3 OZV byly konzultovány. Nařízení se vydávalo na základě zákona - nebylo nutno konzultovat. V roce **2024** bylo vydáno **1 Nařízení a 1 OZV**. Příprava nařízení a příprava OZV byly konzultovány s OHK. Vyhláška konzultována s MVCR. Nařízení konzulováno s KÚUK. V roce **2025** byly vydány **3 OZV a 1 Nařízení**. Všechny OZV byly konzultovány s OHK a MVČR. Nařízení bylo konzultováno s OHK. **Indikátor je plněn**.					
	2	**Počet jednání koordinační skupiny k podpoře podnikání** (nepoklesnout pod stanovenou mez)	**Ing. Iva Myšíková**	**Ing. Jiří Anděl, CSc.**	**4**	**4**	**4**
	Pracovní skupina se schází v rámci projektu Rozvojová zóna Děčín - východní nádraží. Nejprve byla řešena spolupráce při zpracování Studie využitelnosti území rozvojové zóny Děčín - východní nádraží, nyní je řešen další postup v rámci realizace rozvojové zóny. Dne 12.04.2022 Rada města Děčín svým usnesením č. RM 22 07 29 02 schválila spolupráci s Okresní hospodářskou komorou Děčín. Dne 31.05.2022 byla uzavřena smlouva na poskytování služeb pro zkvalitnění komunikace s místními podnikateli. Probíhá mnoho jednání na úrovni vedení města. V r. **2024** probíhala spolupráce se Správou železnic při přípravě projektu Rozvojová zóna Děčín - východní nádraží. Byla uzavřena smlouva se SŽ na doplnění projektové dokumentace "Rekonstrukce žst. Děčín východ - dolní nádraží" o kolektor. V roce **2025** byla uzavřena smlouva se SŽ na doplnění projektové dokumentace "Rekonstrukce žst. Děčín východ - dolní nádraží" o kolektor. **Indikátor je plněn.**					
	3	**Počet uskutečněných akcí na propojování žáků a zaměstnavatelů za rok** (nepoklesnout pod stanovenou mez)	**Jeanette Tichá**	**Mgr. Martin Pošta**	**1**	**1**	**1**
	Dne **21.10.2021** se uskutečnil „VELETRH ŠKOLA DĚČÍN 2021“ ve spolupráci Střední zdravotnické školy Děčín, VOŠ a Střední průmyslové školy strojní, stavební a dopravní Děčín, Evropské obchodní akademie Děčín, Úřadu práce ČR, kontaktní pracoviště Děčín, Statutárního města Děčín a Okresní hospodářské komory Děčín. Počet vystavovatelů **40** (32 středních škol; ČVUT, pracoviště Děčín; 4 zaměstnavatelé; Inovační centrum Ústeckého kraje, z. s., Ústí nad Labem; Okresní hospodářská komora Děčín; Úřad práce ČR, Kontaktní pracoviště Děčín). Dne **13.10.2022** se uskutečnil další „VELETRH ŠKOLA DĚČÍN 2022“, počet vystavovatelů **48** (31 středních škol; ČVUT, pracoviště Děčín; 14 zaměstnavatelů; Okresní hospodářská komora Děčín; Úřad práce ČR, Kontaktní pracoviště Děčín). Dne **24.10.2023** se uskutečnil další „VELETRH ŠKOLA DĚČÍN 2023“, počet vystavovatelů **48** (31 středních škol; ČVUT, pracoviště Děčín; 14 zaměstnavatelů; Okresní hospodářská komora Děčín; Úřad práce ČR, Kontaktní pracoviště Děčín). Dne **22.10.2024** se uskutečnil další "VELETRH ŠKOLA DĚČÍN 2024", počet vystavovatelů 45 (31 středních škol; ČVUT , pracoviště Děčín ; 11 zaměstnavatelů; Okresní hospodářská komora Děčín; Úřad práce ČR; Kontaktní pracoviště Děčín). Dne **21.10.2025** se uskutečnil další "VELETRH ŠKOLA DĚČÍN 2025", počet vystavovatelů celkem 46 (32 středních škol; ČVUT, pracoviště Děčín; 11 zaměstnavatelů; Okresní hospodářská komora Děčín; Úřad práce ČR, kontaktní pracoviště Děčín). **Indikátor je splněn**.					
	4	**Počet projektů revitalizace brownfields pro podnikání**	**Ing. Iva Myšíková**	**Ing. Jiří Anděl, CSc.**	**0**	**1**	**2**
	Za brownfields se nyní považuje zóna Děčín - východní nádraží. Více viz. indikátor č. 2. Jiný brownfield ve vlastnictví města neevidujeme. **Indikátor je splněn.**					
	5	**Nezaměstnanost v porovnání s průměrem Ústeckého kraje** (má klesat)	**Ing. Iva Myšíková**	**Ing. Anna Lehká**	**127%**	**monitorovat**	**monitorovat**
	Nezaměstnanost **k 31.08.2021** byla v Děčíně 4,98 %, v Ústeckém kraji 5,32 %, **podíl je 93,6 %**. Nezaměstnanost **k 31.12.2022** byla v Děčíně 5,9 %, v Ústeckém kraji 5,5 %, **podíl je 107,3 %**. Nezaměstnanost **k 31.12.2023** byla v Děčíně 6,11 %, v Ústeckém kraji 5,66 %, **podíl je 108** %. Nezaměstnanost **k 31.12.2024** byla v Děčíně 6,66 %, v Ústeckém kraji 6,21 %, **podíl je 107,2 %**. Na webu českého statistického úřadu **není zveřejněna nezaměstnanost za rok 2025**. Nejnovější data jsou 3Q/2025 za Ústecký kraj. MPSV od ledna 2025 dočasně nezveřejňuje údaje o nezaměstnanosti v členění na obce (např. Děčín), ale pouze okresů. ČSÚ už tyto údaje samostatně neaktualizuje, protože publikaci registrované nezaměstnanosti převzalo MPSV a zveřejňuje ji na svém portálu otevřených dat. **Indikátor je plněn - monitorován**.					

SPRM 2021-2027 - Základní přehled indikátorů - VYHODNOCENÍ k 12/2025 (ZM 26 .. .. .. ze dne … … 2026)

Indikátory slouží ke sledování naplňování cílů strategického plánu a k měření vývoje města Děčín ve směru vytyčeném strategickou vizí a prioritními oblastmi.

Prioritní oblast	Pořadí	Indikátor	Správce měřítka*	Garant za naplňování měřítka a cíle**	Výchozí stav 2020	Cílový stav 2024	Cílové hodnoty v r. 2027
B	6	**Certifikace FSC**	**Ing. Antonín Novák**	**Ing. Anna Lehká**	**N**	**A**	**A**
	Certifikace FSC byla získána v r. 2020 a město by jí mělo udržet. V roce **2024 i 2025** byla **obhájena. Indikátor je plněn**.						
	7	**Počet nových Obnovitelných zdrojů energie instalovaných veřejným sektorem**	**Michal Štrobl**	**Ing. Ondřej Smíšek**	**0**	**2**	**20**
	V r. **2021** probíhal výběr vhodných objektů na kterých realizovat fotovoltaickou elektrárnu. Poptávají se indikativní cenové nabídky. Jsou i varianty, kdy investorem nemusí být město, ale je možné využití služby na klíč (Zhotovitel naistaluje na střeše objektu FVE elektrárnu, kterou bude provozovat a jako službu dodávat elektřinu pro spotřebu objektu za smluvenou cenu. Po určitém období a splnění podmínek je FVE odprodána městu.). Jsou zpracovány studie na FVE, dalším krokem bylo podání žádosti o připojení výrobny elektřiny k distribuční soustavě, v současné době získáváme zpět vyjádření od ČEZ Distribuce, a.s. k jednotlivým FVE. Bude podána žádost o dotaci na MPO ČR. Po získání finančních prostředků na realizaci FVE bude probíhat samotná realizace projektu. Na jaře **2023** byla úspěšně podána žádost o dotaci do programu Modernizačního fondu RES+ č. 4/2022. V roce **2024** se uskutečnila několikrát veřejná zakázka na dodávku a instalaci fotovoltaických elektráren, která vybrala dodavatele na jednotlivé objekty. Následně probíhalo zpracování dokumentace pro stavební povolení a byla zahájena realizace. V roce **2025** se realizovala FVE na vybraných objektech (MŠ Na Pěšině, MŠ Rakovnická, MŠ Klostermannova, Knihovna, B1, B2, ZŠ Školní, ZŠ Na Pěšině), vše je ještě ve stavu realizace s ohledem na splnění všech zákonů a norem. Realizace projektu probíhá a **indikátor je postupně plněn**.						
	8	**Podíl vytříděného komunálního odpadu**	**Ing. Michaela Lažanská**	**Ing. Anna Lehká**	**26%**	**45%**	**60%**
	V r. **2021** byl podíl odděleně sbíraných složek z celkové hmotnosti komunálního odpadu **29,76 %**. Výpočet byl proveden v souladu se způsobem výpočtu plnění cíle obce, který je od r. 2021 oproti předchozím rokům, stanoven nově zákonem o Odpadech. Vzhledem k navýšení kapacit a svozu separačních nádob ve městě v r. 2021 lze očekávat nárůst podílu vytříděného KO. K 12/**2022** je podíl odděleně sbíraných složek z celkové hmotnosti komunálního odpadu **25,95%**. Indikátor není plněn, důvodem je vysoká produkce směsného komunálního odpadu s nízkou mírou vyseparovaných recyklovatelných složek. V r. 2025 je cílová hodnota stanovena legislativou na 60%. V r. **2023** byl podíl odděleně sbíraných složek z celkové hmotnosti KO **31,41 %**. V r. **2024** byl podíl odděleně sbíraných složek z celkové hmotnosti KO **33,80 %**. **Indikátor není dlouhodobě plněn.** Separační cíl obce se daří postupně zvyšovat, díky odklonu některých druhů odpadů z SKO (např. BIO odpad, nápojový karton), rozšiřování separační sítě, snižování kapacit na směsný komunální odpad, avšak produkce SKO je stále ve městě vysoká. S ohledem na plnění legislativní povinnosti, kdy cílová hodnota v r. 2025 je 60%, je třeba zavádět opatření pro zvyšování podílu vytříděného KO. Jedná se o celostátní problém, není plošně obcemi plněno. Opatření města ke snižování produkce směsného komunálního odpadu: 1. Zapojení právnických a podnikajících fyzických osob do obecního systému OH města na třídění odpadu plastu, papíru a skla, realizace od 1. 1. 2025. 2. Zavedení tzv. systému Door to door, kdy bude umožněno občanům třídění vybraných druhů odpadů přímo u domu za současného snížení kapacit na SKO, realizace od 7. 4. 2025. 3. Rozšiřování sítě na sběr BIO odpadu v rodinné a činžovní zástavbě a nadále i v zástavbě sídlištní, průběžně. 4. Zavedení odděleného sběru popela u RD v lokalitách bez plynofikace, předpoklad r. 2026. 5. Zvyšování vytříděného podílu elektroodpadu a textilu – navyšování kapacity sběrných nádob, průběžně. 6. Zavedení odděleného sběru odpadních jedlých tuků a olejů, předpoklad r. 2025. Zavedení odděleného sběru gastroodpadu ve městě, předpoklad po r. 2025. 7. Realizace projektu „Modernizace separačních stanovišť“, realizace v r. 2024, předpoklad dále v r. 2026. 8. Mediální podpora třídění odpadů (místní periodikum, sociální sítě), průběžně. 9. Osvěta možnosti třídění odpadů ve městě, průběžně. 10. Akce města zaměřené na třídění odpadu, realizace v r. 2024 a dále průběžně. 11. Zvýšení kontrolní činnosti v oblasti nakládání s odpady ve městě, průběžně. V r. **2025** byl podíl odděleně sbíraných složek z celkové hmotnosti KO **39,10 %**. Oproti r. 2024 došlo k nárůstu o 5,3% (v r. 2023 nárůst o 2,39%, tj. nárůst více než dvojnásobný). **Indikátor není dlouhodobě plněn**, jedná se o celostátní problém, není plošně obcemi plněno. Díky zaváděným a podporovaným opatřením na snižování produkce směsného komunálního odpadu má indikátor vzrůstající tendenci. V r. 2025 jsou nadále intezivně podporována shora uvedená opatření uvedená v bodech 1-11. Opatření dle bodu 4 zaváděno již od r. 2025, dle bodu 7 realizováno již v r. 2025 a plán v pokračování v dalších letech, dle bodu 10 v r. 2025 zintenzivněno na 2 x ročně (v r. 2026 plán též 2xročně). Nové opatření v r. 2026 podpora třídění odpadů na školách (sběr hliníku), optimalizace objemu nádob na SKO.						
	9	**Koeficient ekologické stability území** (nepoklesnout pod stanovenou mez)	**Ing. Kristýna Svobodová**	**Ing. Anna Lehká**	**4,05**	**monitorovat**	**monitorovat**

SPRM 2021-2027 - Základní přehled indikátorů - VYHODNOCENÍ k 12/2025 (ZM 26 .. .. .. ze dne … … 2026)

Indikátory slouží ke sledování naplňování cílů strategického plánu a k měření vývoje města Děčín ve směru vytyčeném strategickou vizí a prioritními oblastmi.

Prioritní oblast	Pořadí	Indikátor	Správce měřítka*	Garant za naplňování měřítka a cíle**	Výchozí stav 2020	Cílový stav 2024	Cílové hodnoty v r. 2027
	KES (koeficient ekologické stability) řeší OŽP s ČSU. **V roce 2018** byl KES **4,05**, **v r. 2019 - 4,06**, **v r. 2020 - 4,09**, **v r. 2021 - 4,09**, **v r. 2022 - 4,10**, **v r. 2023 - 4,05**, **v r. 2024 - 4,12**. KES pro správní obvod Děčín (ORP) za rok **2025** bude zveřejněn až na přelomu r. 2026/2027. Jedná se o krajinu s výraznou převahou ekologicky stabilních prvků (např. lesů, trvalých travních porostů a vodních ploch) nad nestabilními plochami (např. orná půda, zastavěné území). Vzhledem k tomu, že hodnota KES se stále pohybuje nad 3,00, tak území města Děčín tvoří přírodní a přírodě blízká krajina s výraznou převahou ekologicky stabilních struktur a nízkou intenzitou využívání krajiny člověkem. Obecně hodnota KES nad 3 znamená krajinu přírodní a přírodě blízkou, tedy relativně stabilní z ekologického hlediska, což prozatím máme trvale…. **Indikátor je ponechán pouze pro potřeby monitoringu neboť město nemá přímé nástroje, jak jej ovlivnit.**						
C	**10**	**Počet parkovacích míst na parkovištích P+R u významných dopravních uzlů a v parkovacích domech**	**Zuzana Kudrnáčová**	**Ing. Radek Kudrnáč**	**0**	**-**	**80**
	V r. **2021** **nebylo vystavěno parkoviště P+R ani parkovací dům**. Na schválený záměr výstavby parkovacího domu ul. Maroldova nebyly přiděleny finanční prostředky. U ZŠ a významných institucí jsou zřizována parkovací místa K+R (ZŠ Vrchlického, ZŠ Kamenická, MŠ Riegrova, žst. Děčín Hlavní nádraží, ZŠ Březová). Celkem vzniklo 18 parkovacích míst. V r. **2022** **nebylo vybudováno žádné "nové" záchytné parkoviště ani parkovací dům**. Revitalizace Čsl. mládeže - okolí žel. stanice nebylo ze strany OMH zahájeno. Ale na parkovišti ul. Práce x Labské nábřeží x Předmostí byla vodorovným dopravním značením vyznačena parkovací místa. Dále zde vznikla zastávka MAD „parkoviště“. Tím vzniklo parkoviště s možným přestupem na MAD a železniční dopravu. V režimu **P+R** je k dispozici **79** parkovacích míst a 1 místo pro BUS. Od r. **2023** se připravuje smlouva s OC Tesco ul. Ústecká o výpůjčce části parkoviště za účelem zřízení P+R. V roce **2024** bylo na části pozemku p.č. 3671/18 k.ú. Podmokly zřízeno 63 parkovacích míst v rež+imu P+R. V roce 2024 je **celkem 142 parkovacích míst v režimu P+R** . V roce **2025** nedošlo k vybudování žádných nových parkovacích míst ale **indikátor byl již naplněn (překročen)**.						
	11	**Počet km cest s procyklistickým opatřením**	**Mgr. Jiří Veselý**	**Ing. Radek Kudrnáč**	**2,8**	**5**	**7**
	V roce **2021** byla dokončena cyklistická propojka mezi Labskou cyklostezkou a ul. U Plovárny. Dále bylo upraveno dopravní značení v ulicích pod nemocnicí, což se projevilo cyklistickými obousměrkami v jednosměrných ulicích. Těmito realizacemi došlo ke zvýšení indikátoru na hodnotu **4,5.** V roce **2022** se dokončují projektové práce na dalších akcích s procyklistickými opatřeními (Lávka přes Labe a Ploučnici, propojka Labské a Ploučnické cyklostezky). V roce **2023** bylo upraveno dopravní značení v ulicích Podmokel v rámci revitalizace Podmokel etapa C, což se projevilo cyklistickými obousměrkami v jednosměrných ulicích. Těmito realizacemi došlo ke zvýšení indikátoru na hodnotu **5.** V roce **2024** bylo vybudováno propojení Labské a Ploučnické cyklostezky včetně dopravních značení na stávající cyklostezce, tím došlo došlo ke zvýšení indikátoru na hodnotu **6**. V roce **2025** se realizovala Lávka u železničního mostu přes Labe a Ploučnici s termínem dokončení v r. 2026, hodnota indikátoru je stále 6. **Indikátor je postupně plněn.**						
	12	**Počet zpřístupněných objektů v rámci plnění Generelu bezbariérových tras**	**Lucie Horová**	**Ing. Radek Kudrnáč**	**3**	**4**	**5**
	V rámci bezbariérových tras byly v předchozích letech (SPRM 2014-20) zrealizovány bezbariérové úpravy v ZŠ Máchovo nám., na Magistrátu města Děčín a v DDM na Teplické ulici (**3 objekty = výchozí stav**). Dalším záměrem je zajištění bezbariérovosti v ZŠ Bezručova (v r. 2023). **V r. 2021 ano v r. 2022 nebyl zpřístupněn žádný objekt.** Záměr na zajištění bezbariérovosti v ZŠ Bezručova stále trvá, v r. **2022** probíhala příprava na podání nového záměru na Úřad vlády ČR, následně bude podána žádost o dotaci na MŠMT ČR. Realizace projektu je plánována na rok 2024. V rámci realizace projektu "Modernizace odborných učeben v děčínských základních školách I" byl v roce **2023** zajištěn bezbariérový vstup do ZŠ Na Stráni, kde byly instalovány zdvihací plošiny, jedna na venkovním schodišti před budovou školy a druhá uvnitř budovy, zároveň bylo na škole vybudováno bezbariérové soc. zařízení, **celkem tedy 4 objekty**. Během roku **2024** mělo dojít k zajištění bezbariérovosti na ZŠ Bezručova, ale z důvodu odstoupení od smlouvy a výběru nového zhotovitele se realizace posouvá do roku 2025, kdy by škola měla být již bezbariérová. Během roku 2024 tak nebyl zpřístupněn žádný objekt, ale **indikátor je ke konci r. 2024 splněn - 4 zpřístupněné objekty**. Během roku **2025** proběhla modernizace na ZŠ Kamenická, kde bylo vybudováno bezbariérové soc. zařízení a pořízen schodolez. Dále byla dokončena realizace projektu na ZŠ Bezručova, kde byly vybudovány bezbar. soc. zařízení a postaven výtah. Škola se tak stala plně bezbariérová. **Indikátor je ke konci r. 2025 splněn - celkem 6 zpřístupněných objektů.**						
	13	**Počet přepravených platících cestujících v MAD** (nepoklesnout pod stanovenou mez)	**Ing. Monika Kubíčková**	**Ing. Radek Kudrnáč**	**5 670 000**	**5 400 000**	**5 250 000**
	V roce **2021** bylo přepraveno **3 806 420** cestujících. V roce **2022** bylo prostřednictvím MAD přepraveno celkem **4 504 350** cestujících. **Indikátor nebyl plněn**, důvodem byla nedávná pandemie Covid a snížený počet spojů. V roce **2023** bylo prostřednictvím MAD přepraveno celkem **5 622 010** cestujících. V roce **2024** bylo prostřednictvím MAD přepraveno **5 710 324** cestujících. V roce **2025** bylo prostřednictvím MAD přepraveno **5 531 517** cestujících. Indikátor je splněn. **Indikátor je splněn**.						
	14	**Počet realizovaných opatření v oblasti monitoringu a řízení dopravy**	**Bc. Jana Prouzová**	**Ing. Radek Kudrnáč**	**0**	**1**	**2**

SPRM 2021-2027 - Základní přehled indikátorů - VYHODNOCENÍ k 12/2025 (ZM 26 .. .. .. ze dne … … 2026)

Indikátory slouží ke sledování naplňování cílů strategického plánu a k měření vývoje města Děčín ve směru vytyčeném strategickou vizí a prioritními oblastmi.

Prioritní oblast	Pořadí	Indikátor	Správce měřítka*	Garant za naplňování měřítka a cíle**	Výchozí stav 2020	Cílový stav 2024	Cílové hodnoty v r. 2027
	Za rok **2021** se podařilo získat data z MAD o aktuální poloze vozidel a o jejich zpozděních. Data jsou zasílána do datové platformy Portabo. Hodnota indikátoru byla **1**. **V roce 2022** je hodnota indikátoru stále **1**. V roce **2023** probíhala příprava na úsekové měření, nebylo realizováno žádné opatření. Hodnota indikátoru zůstává **1**. V roce **2024** bylo zprovozněno úsekové měření, které hlídá rychlost vozidel a zároveň sleduje vytíženost úseku. Hodnota indikátoru je **2**. V roce **2025** byl realizován projekt 5G kamer, které přinesou další opatření v oblasti monitoringu dopravy, projekt ještě není dokončený, hodnota indikátoru zůstává **2**. **Indikátor je splněn.**						
	15	**Počet trestných činů zaznamenaných policií na 10 000 obyvatel** (nepřekročit stanovenou mez)	**Mgr. Tomáš Pavlík**	**Václav Němeček**	**198**	**200**	**190**
	Průměrný index kriminality obvodních oddělení na území města za rok: **2021** dosahuje hodnoty **179,6** **2022** dosahuje hodnoty **194,4** **2023** dosahuje hodnoty **197,5** **2024** dosahuje hodnoty **186,2** **2025** dosahuje hodnoty **178,4** Hodnota je stále pod stanoveným cílovým stavem. **Indikátor je plněn**.						
	16	**Počet přestupků dořešených městskou policií**	**Mgr. Tomáš Pavlík**	**Václav Němeček**	**8 588**	**8 600**	**8 500**
	Městská policie Děčín eviduje za rok: -**2021** celkem **6 428** dořešených přestupků, hodnota se pohybuje pod cílovým stavem. Statistika roku 2021 byla velmi významně ovlivněna zejména opatřeními v souvislosti s pandemií onemocnění Covid-19. -**2022** celkem **7 869** dořešených přestupků, -**2023** celkem **7 520** dořešených přestupků, -**2024** celkem **8 081** dořešených přestupků, -**2025** celkem **7 707** dořešených přestupků, to je stále pod cílovým stavem. **Indikátor je plněn**.						
	17	**Počet dokončených bytů v rodinných domech** (vzrůstající tendence)	**Rita Ipserová**	**Ing. Ondřej Smíšek**	**15**	**20**	**22**
	V roce **2021** bylo v rodinných domech dokončeno **48** bytů. V roce **2022** bylo v rodinných domech dokončeno **35** bytů. V roce **2023** bylo v rodinných domech dokončeno **35** bytů. V roce **2024** bylo v rodinných domech dokončeno **29** bytů. V roce **2025** bylo v rodinných domech dokončeno **24** bytů. **Indikátor je již splněn.**						
	18	**Vyplácené dávky státní sociální podpory na bydlení** (počet dávek) (klesající tendence)	**Mgr. Karolína Kounová Roubíčková**	**Ing. Anna Lehká**	**36 206** (data za r. 2018)	**33 000**	**30 000**

SPRM 2021-2027 - Základní přehled indikátorů - VYHODNOCENÍ k 12/2025 (ZM 26 .. .. .. ze dne … … 2026)

Indikátory slouží ke sledování naplňování cílů strategického plánu a k měření vývoje města Děčín ve směru vytyčeném strategickou vizí a prioritními oblastmi.

Prioritní oblast	Pořadí	Indikátor	Správce měřítka*	Garant za naplňování měřítka a cíle**	Výchozí stav 2020	Cílový stav 2024	Cílové hodnoty v r. 2027
D	Skutečnost: **r. 2018 - 36 206 dávek - 129 920 469 Kč** **r. 2019 - 31 284 dávek - 115 874 907 Kč** **r. 2020 - 28 364 dávek - 109 477 525 Kč** **r. 2021 - 25 543 dávek - 98 402 476 Kč** **r. 2022 - 26 824 dávek** **r. 2023 - 35 370 dávek - 217 849 935 Kč** (Příspěvek na bydlení zaznamenal v posledním roce změny, což byla reakce na události (zvýšené platby za energie, apod.) Byly zvýšené normativní náklady, tudíž na příspěvek na bydlení mělo nárok více lidí.) **r. 2024 - 37 596 dávek - 241 523 488 Kč** **r. 2025 - 39 715 dávek - 267 348 586 Kč** (Pokračuje trend neplnění indikátoru z důvodu navýšení normativních nákladů pro nárok na dávku v předchozích letech. Dále v průběhu roku 2025 došlo k redefinici systému dávek a v rámci přechodného období část dávek, které mohly mít povahu příspěvku na bydlení, žádaných po 1. říjnu 2025, byla řešena formou MOP (dávkou mimořádné okamžité pomoci). Nelze zjistit, kolik MOP bylo podáno a vyplaceno jako náhrada dávek na bydlení. **Indikátor není plněn**. Dávky na bydlení v rámci probíhající redefinice systému dávek (přechod na dávku státní sociální pomoci) tvoří pouze jednu komponentu z celku, **z tohoto důvodu bude nutné indikátor pro rok 2026 přeformulovat či vypustit, v současnosti však není jasné, jaká data bude moci ÚP poskytnout.**					
	19	**Počet znevýhodněných osob zapojených do práce organizované městem** (nepoklesnout pod stanovenou mez)	**Mgr. Radek Michálek**	**Ing. Anna Lehká**	**163**	**100**	**monitorovat**
	V roce **2021** bylo podpořeno **154** osob. V roce **2022** bylo podpořeno **165** osob. V roce **2023** bylo podpořeno **114** osob. V roce 2024 bylo podpořeno **84** osob. V roce **2025** bylo podpořeno **80** osob. **Indikátor je monitorován, tedy plněn.**					
	20	**Počet uchazečů v evidenci Úřadu práce déle než 12 měsíců** (klesající tendence)	**Ing. Veronika Takacsová**	**Ing. Anna Lehká**	**451**	**380**	**monitorovat**
	Výchozí stav **451** vychází z dat za rok **2018.** Na konci roku **2019** bylo uchazečů s délkou evidence 12+ měsíců **240**. Počet uchazečů o zaměstnání nad 12 měsíců v Děčíně **k 31.12.2021** bylo **518** - vyjádření ÚP Děčín: V každém případě vše souvisí s aktuální situací v souvislosti s COVID 19 (např. nemocnost, karantény, izolace, uzavřené provozy, omezení zaměstnavatelů, méně časté návštěvy na ÚP, el. komunikace, posouvání nástupů sezónních prací, vyčkávání zaměstnavatelů, lock down). K **31.12.2022** je **458** uchazečů o zaměstnání (navýšení počtu uchazečů je mimo jiné z důvodu ukončení sezónních prací). **K 31. 12. 2023** – **602** UoZ s délkou evidence 12+. K 31. 12. **2024** – **727** UoZ s délkou evidence 12+. Podíl nezaměstnaných osob dlouhodobě stoupá, realizace APZ naopak každým rokem upadá. Obecně platí, že zaměstnávání osob dlouhodobě evidovaných je složitější, samozřejmě ještě umocněno klesající podporou APZ. Jak prokázala nedávná minulost, zcela stěžejní je spolupráce se Střediskem městských služeb Děčín a dostatečná alokace finančních prostředků na realizaci aktivní politiky zaměstnanosti. **Indikátor není dlouhodobě plněn**. Cílová hodnota v r. 2027 byla změněna na "monitorovat", neboť plnění nelze městem ovlivnit.					
	21	**Počet nezaměstnaných osob umístěných na trh práce díky činnosti města** (nepoklesnout pod stanovenou mez)	**Ing. Veronika Takacsová**	**Ing. Anna Lehká**	**110**	**50**	**monitorovat**
	V r. **2021** bylo umístěno **21** nezaměstnaných (ovlivněno situací s COVID-19). V r. **2022** nastoupilo do pracovního poměru ke statutárnímu městu Děčín **93** klientů Úřadu práce ČR, kontaktní pracoviště Děčín. V r. **2023** nastoupilo ke statutárnímu městu Děčín **57**. V r. **2024** **68** UoZ. Indikátor je plněn. Cílová hodnota v r. 2027 byla změněna na "monitorovat", neboť plnění nelze městem zcela ovlivnit.					

SPRM 2021-2027 - Základní přehled indikátorů - VYHODNOCENÍ k 12/2025 (ZM 26 .. .. .. ze dne … … 2026)

Indikátory slouží ke sledování naplňování cílů strategického plánu a k měření vývoje města Děčín ve směru vytyčeném strategickou vizí a prioritními oblastmi.

Prioritní oblast	Pořadí	Indikátor	Správce měřítka*	Garant za naplňování měřítka a cíle**	Výchozí stav 2020	Cílový stav 2024	Cílové hodnoty v r. 2027
	~~22~~	~~**Podíl neuspokojených žádostí o pobytové služby** (klesající tendence)~~	~~**Mgr. Karolína Kounová Roubíčková**~~	~~**Vyřazen ze sledování – ZM 04 04 04 05**~~	~~**56%**~~	~~**50%**~~	~~**45%**~~
	V roce 2023 bylo ukončeno sledování tohoto indikátoru (ZM 24 04 04 05) z důvodu nemožnosti jeho plnění.						
	23	**Kapacita pobytových sociálních služeb na území města** (veřejné i soukr.) - počet lůžek	**Mgr. Karolína Kounová Roubíčková**	**Ing. Anna Lehká**	**524**	**156**	**188**
	Byt 1+kk: celkem 168 bytů Krásnostudenecká 104A (ubytovna 104A celkem 36 bytů). Byt 1+1: celkem 86 bytů (Bynov – 4 byty , Krásnostudenecká 30 – 27 bytů, Přímá – 55 bytů) Byt 2+1: celkem 7 bytů. (Krásnostudenecká 30- 6 bytů, Přímá - 1byt) celkový součet **297**. MM Děčín: 297 bytů CSS (DS+DZR): 101 bytů Valerie Homecare, ADP Anna, Červený kříž (kapacita DS, DZR): v r. 2021: 105 bytů; v roce 2022: 43 bytů; v roce 2023: 16 + 12 + 13 = 41 bytů. Spolek klidného stáří: 40 bytů **Celkem: v r. 2021: 543 bytů (indikátor byl plněn), v r. 2022: 481 bytů (indikátor nebyl plněn), v . 2023: celkem: 479 bytů, z toho MM Děčín - 297 bytů. Indikátor není plněn.** Situace je obdobná jako u Indikátoru č. 22, přestože je poptávka po pobytových službách stále velká zejména díky postupnému stárnutí populace, navyšování kapacit služeb je problematické z toho důvodu, že financování nově vzniklých služeb není systematicky zajištěno. Základní síť služeb je již několik let uzavřená a nové služby tak vznikají minimálně. Byl schválen návrh na vypuštění ze sledování bytů v majetku města a služby rozšířit na všechny pobytové služby pro seniory na území města. Vzhledem k plánovaným činnostem v rámci politiky bydlení totiž není v tuto chvíli jasné, jaký počet bytů by zde měl být uveden a ani jak se bude vyvíjet (v případě Bytů zvláštního určení je předpoklad, že s ohledem na požadavky zákona z aktuálního počtu vypadne velké množství, takže by indikátor opět nebyl plněn). V únoru 2024 byla v ZM schválena "Koncepce bydlení statutárního města Děčín 2024-2044". V r. **2024** bylo v Děčíně celkem **188** lůžek v pobytových sociálních službách pro seniory. V r. **2025** bylo v Děčíně celkem **190** lůžek v pobytových sociálních službách pro seniory, **indikátor je splněn.**						
	24	**Výše přidělených dotací pro dobrovolné aktivity v oblasti kultury a sportu** (v mil. Kč) (nepoklesnout pod stanovenou mez)	**Hana Kalfářová**	**Mgr. Martin Pošta**	**10,91**	**15**	**20**
	Výše přidělených dotací v roce 2021 byla v oblasti kultury 1,5 mil. Kč a v oblasti sportu 8,647 mil. Kč, celkem za kulturu a sport **v roce 2021 10, 147 mil. Kč**. Výše přidělených dotací za rok 2022 je v oblasti kultury 1,342 mil. Kč a v oblasti sportu 12,846 mil. Kč, celkem za kulturu a sport **v roce 2022 14,188 mil. Kč**. Výše přidělených dotací v roce 2023 byla v oblasti kultury 1,253 mil. Kč a v oblasti sportu 17,342 mil. Kč, celkem za kulturu a sport **v roce 2023 18,595 mil. Kč**. Výše přidělených dotací v roce 2024 byla v oblasti kultury 1,892 mil. Kč a v oblasti sportu 18,150 mil. Kč, celkem **v roce 2024** za kulturu a sport **20,043 mil. Kč**. Výše přidělených dotací v roce 2025 byla v oblasti kultury 1,877 mil. Kč a v oblasti sportu 19,118 mil. Kč, **celkem v roce 2025** za kulturu a sport **20,996 mil. Kč**. **Indikátor je plněn.**						
	~~**25**~~	~~**Počet akcí v Kulturním plánu**~~	~~**Petra Bláhová**~~	~~**Vyřazen ze sledování – ZM 22 09 31 04**~~	~~**43**~~	~~**43**~~	~~**43**~~
	V roce 2022 bylo ukončeno sledování tohoto indikátoru (ZM 22 06 03 04).						
	26	**Počet ukončených investičních akcí a oprav v rámci rozvoje významných turistických atraktivit a památek**	**Štěpánka Špačková**	**Ing. Ondřej Smíšek**	**0**	**1**	**3**

SPRM 2021-2027 - Základní přehled indikátorů - VYHODNOCENÍ k 12/2025 (ZM 26 .. .. .. ze dne … … 2026)

Indikátory slouží ke sledování naplňování cílů strategického plánu a k měření vývoje města Děčín ve směru vytyčeném strategickou vizí a prioritními oblastmi.

Prioritní oblast	Pořadí	Indikátor	Správce měřítka*	Garant za naplňování měřítka a cíle**	Výchozí stav 2020	Cílový stav 2024	Cílové hodnoty v r. 2027
E		V roce **2021** byla dokončena akce Restaurování Glorietu v Růžové zahradě, architektonická část a investiční akce WC v ZOO Děčín, čili celkem **2 akce**. V r. **2022** byla dokončena akce Restaurování Glorietu v Růžové zahradě - restaurování sochařské výzdoby Glorietu v Růžové zahradě, byla provedena výměna šindelové krytiny a oprava konstrukce věže kaple v Březinách, byla dokončena první etapa obnovy Pohádkové kašny na Masarykově nám., výměna oken v kopuli a v lucerně kostela Povýšení sv. Kříže v Děčíně a byla dokončena akce ZOO Děčín - zasíťování výběhu pro opice, čili dalších **5 akcí**. Celkem tedy 7 akcí. V roce **2023** byla dokončena Oprava výběhu pro lišky a Novostavba pavilonu pro pumy. V zámeckém areálu byla realizována akce - Obnova zeleně u fontány v jižních zahradách děčínského zámku - treláž. Čili další **3 akce**. V roce 2024 byla provedena oprava Císařské vyhlídky na Kvádrberku, celkem tedy 11 akcí, indikátor je již splněn. V roce **2025** byla dokončena Obnova Dlouhé jízdy a ukončena akce "Restaurování Růžové zahrady a Sala terreny" - další **2 akce**. **Celkem tedy 13 ukončených akcí**, **indikátor je již splněn.**					
	27	**Počet ukončených investičních akcí a oprav při tvorbě a obnově drobné volnočasové a turistické infrastruktury**	**Jana Šonková**	**Mgr. Martin Pošta**	**0**	**4**	**8**
		duben 2021 - veřejné grilovací místo na soutoku Labe s Ploučnicí, květen 2021- sportovní plocha s basketbalovým košem na Kamenické ulici vedle dopravního hřiště, srpen 2021 -fitness stroje park Chelčického, listopad 2021 - fitness stroje Kamenická vedle dopravního hřiště, prosinec 2021 - workoutové hřiště Želenice. **V roce 2021 se zrealizovalo 5 akcí**. Květen 2022 - dětské hřiště ul. Zahradní, Škrabky, červen 2022 - fitness stroje - cvičení pro seniory v Březinách, srpen 2022 - grilovací místo hřiště Březiny, listopad 2022- dětské hřiště ul.Labská "Atlantik", listopad 2022 - cykloboxy ul. Čsl. mládeže. **V roce 2022 se zrealizovalo dalších 5 akcí**. V březnu 2023 proběhla realizace sportovního hřiště Škroupova a v srpnu 2023 dokončeno relaxační místo u řeky Ploučnice. **V roce 2023 se zrealizovaly další 2 akce.** V dubnu **2024** byla zrealizována obnova hřiště v ulici Albánská, v červnu 2024 byl vytvořen přírodní areál "Pohádkový les" pro odpočinek převážně rodin s dětmi. **Celkem tedy 14 akcí.** V roce **2025** se připravila PD na realizaci rekonstrukce hřiště v Dolním Žlebu a stále se hledá místo pro „Psí hřiště“. **Celkem tedy stále 14 akcí. Indikátor je již splněn.**					
	28	**Počet návštěvníků turistických informačních center**	**Mgr. Romana Silvarová**	**Mgr. Martin Pošta**	**30 995**	**60 000**	**80 000**
		V roce **2021** navštívilo MTC Knihovna 29 477 osob (z toho 3 521 cizinců) a MTC Hlavní nádraží 14 423 osob (z toho 1 611 cizinců). Celkem návštěvnost MTC činila **43 900 lidí.** I přes situaci související s pandemií onemocnění Covid-19 nedošlo v minulé sezóně ke snížení počtu návštěvníků center. V roce **2022** navštívilo MTC Knihovna 49 512 osob (z toho 8 863) a MTC Hlavní nádraží 29 407 osob (z toho 5 032 cizinců). Celkem návštěvnost MTC činila **78 979**. Z dat vyplývá, že se návštěvnost meziročně výrazně navýšila. Důvodem je rozvolnění po pandemii a zároveň nárůst pořádání akcí, a to zejména v lokalitě u knihovny a na Smetanově nábřeží. V roce **2023** návštěvnost MTC knihovna byla celkem 52 500 osob, z toho cizinci tvořili 17 500 osob. Na hlavní nádraží zavítalo do MTC celkem 34 527 návštěvníků, cizinců z tohoto počtu bylo 6 132. Celková roční návštěvnost turistických center je **87 027** lidí. Oproti roku 2022 opět došlo k nárůstu návštěvnosti. V roce **2024** byla návštěvnost MTC knihovna celkem 70 886 osob, z toho 19 082 cizinců. Služeb MTC hlavní nádraží využilo 34 841 lidí, z nichž návštěvníků ze zahraničí bylo 6 131. Celková roční návštěvnost turistických center je **105 596**. Opět došlo k meziročnímu nárůstu počtu návštěvníků informačních center. Počet návštěvníků roste zejména v MTC knihovna, která je oblíbená i u místních obyvatel. V roce **2025** navštívilo infocentrum v knihovně celkem 60 209 osob, z toho 11 774 zahraničních turistů. Infocentrum na nádraží zaznamenalo 33 172 návštěvníků, přičemž 5 745 z nich tvořili návštěvníci ze zahraničí. Celková návštěvnost obou turistických center tak dosáhla **93 381 osob**, z toho 17 519 cizinců. Přestože ve srovnání s rokem 2024 došlo k poklesu celkového počtu návštěvníků, sledovaný **indikátor byl splněn**. Jedním z možných faktorů tohoto poklesu bylo nepříznivé počasí v průběhu července 2025, který bývá z důvodu letních prázdnin tradičně měsícem s nejvyšší návštěvností.					
	29	**Návštěvnost turistického portálu a sociálních sítí**	**Mgr. Romana Silvarová**	**Mgr. Martin Pošta**	**49 000**	**100 000**	**100 000**
		Návštěvnost Turistického portálu města za rok **2021** je 46 300. Co se týče sociálních sítí, fbc profil Děčín pro turisty má k 6.2.2022 počet sledujících 5 201, počet sledujících instagramového profilu idecin.cz k 6.2.2022 činí 2 726, což je celkem **54 227** sledujících. Návštěvnost Turistického portálu města za rok **2022** je 71 000. Co se týče sociálních sítí, fbc profil Děčín pro turisty má k 15.02.2023 počet sledujících 6 552, počet sledujících instagramového profilu idecin.cz k 15.02.2023 činí 3 113, což je celkem **80 665** sledujících. V r. **2023** byla návštěvnost Turistického portálu města www.idecin.cz je 117 000. Sociální sítě: FB Děčín pro turisty má k 1. 2. **2024** celkem 7 700 sledujících, Instagram idecin 4 488 sledujících, celkem je to tedy **129 188** sledujících. Jedná se meziročně o výrazný nárůst sledujících. V roce **2024** byla návštěvnost Turistického portálu města www.idecin.cz celkem **135 tis.** uživatelů, nejvíce jich bylo z ČR, mezi zahraničními návštěvníky převažují Němci. Sociální sítě: FB Děčín pro turisty má k 1. 2. 2025 celkem 9,6 tis. sledujících, Instagram idecin 5 177 sledujících, **celkem je to tedy 149 777 sledujících**. Stejně jako v roce 2023 se jedná meziročně o výrazný nárůst sledujících. V roce **2025** zaznamenal Turistický portál města www.idecin.cz přibližně **85 tisíc uživatelů.** Pozitivním trendem je výrazný nárůst průměrné doby strávené na webu, a to o 38,9 %, což svědčí o rostoucím zájmu uživatelů o nabízený obsah.V oblasti sociálních sítí měl profil FB Děčín pro turisty k 1. 2. 2026 celkem 11 tisíc sledujících a profil Instagram idecin 5,9 tisíce sledujících. Celkový počet sledujících napříč všemi komunikačními kanály dosáhl **101 900**. **Indikátor byl splněn.**					
	30	**Počet návštěvníků turistických atraktivit a památek**	**Mgr. Romana Silvarová**	**Mgr. Martin Pošta**	**459 266**	**400 000**	**500 000**

SPRM 2021-2027 - Základní přehled indikátorů - VYHODNOCENÍ k 12/2025 (ZM 26 .. .. .. ze dne … … 2026)

Indikátory slouží ke sledování naplňování cílů strategického plánu a k měření vývoje města Děčín ve směru vytyčeném strategickou vizí a prioritními oblastmi.

Prioritní oblast	Pořadí	Indikátor	Správce měřítka*	Garant za naplňování měřítka a cíle**	Výchozí stav 2020	Cílový stav 2024	Cílové hodnoty v r. 2027
	Počet návštěvníků turistických atraktivit (zámek, aquapark, zoo a loď) za rok **2021** činí **233 277**. Výše návštěvníků byla ovlivněna zejména u aquaparku, který byl uzavřen z důvodu vládních opatření až do konce května 2021. Uzavření se týkalo také zoo. Návštěvnost jednotlivých zařízení: Aquapark Děčín – 122 122 návštěvníků, Zoo Děčín – 124 446 návštěvníků, Zámek Děčín – 45 000 návštěvníků, Loď přepravila v období od června do října na trase Děčín – Hřensko a zpět (provoz linky podpořené dotací města) celkem 7 709 osob. Počet návštěvníků turistických atraktivit (zámek, aquapark, zoo a loď) za rok **2022** činí **454 320**. Oproti roku 2021, kdy byl provoz zařízení ovlivněn vládními opatřeními kvůli pandemii covidu-19, došlo ke zvýšení návštěvnosti u všech atraktivit, kromě osobní lodní dopravy Děčín-Hřensko, na kterou provozovatel čerpá od města pro období červen-říjen dotaci. Loď přepravila v roce 2022 v uvedeném období celkem 2 122 osob. Důvodem poklesu byl požár v národním parku Českém Švýcarsku, kvůli kterému byl uzavřen hraniční přechod ve Hřensku a také zakázána plavba na Labi v souvislosti s probíhajícími hasebními pracemi. Počet návštěvníků turistických atraktivit (zámek, aquapark, zoo a loď) za rok **2023** je **428 953**. Návštěvnost turistických atraktivit je uspokojivá. Provoz lodní dopravy byl ovlivněn nízkou hladinou Labe, vliv na celkovou návštěvnost aquaparku mělo také uzavření wellness zóny po dobu 3,5 měsíce v rámci rekonstrukce šaten. Počty návštěvníků zámku klesají v souvislosti s probíhajícími pracemi (Dlouhá jízda, Růžová zahrada) až do konce 2025. Loď je závislá na splavnosti Labe, návštěvnost aquaparku závisí na počasí. Nic z toho město nemůže ovlivnit. V roce **2024:** Počet návštěvníků turistických atraktivit (zámek, aquapark, zoo a loď) za rok 2023 je **427 623**. Meziročně počet návštěvníků klesl o více než 1000 osob. Důvodem poklesu jsou probíhající práce na rekonstrukci Dlouhé jízdy (omezený přístup na zámek) a také uzavření Růžové zahrady. Komplikovanější přístup byl v jarních měsících rovněž do zoo, tentokrát z důvodu rekonstrukce vodovodu a kanalizace v ul. Žižkova. I přes tato omezení je **2025:** Celkový počet návštěvníků hlavních turistických atraktivit města (zámek, aquapark, zoo a vyhlídková loď) dosáhl hodnoty **419 436 osob**. Zoo Děčín zaznamenala třetí nejvyšší návštěvnost ve své historii. K tomuto výsledku významně přispělo přivezení samice medvěda kamčatského, která nyní tvoří pár se samcem Brunem, a také bezplatná autobusová linka k zoo. Pokles návštěvnosti oproti roku 2024 byl zaznamenán u lodi, a to z důvodu omezeného počtu plavebních dní způsobeného nízkým stavem vody. Na zámku Děčín nadále probíhaly práce na rekonstrukci Dlouhé jízdy a Růžové zahrady, což rovněž ovlivnilo provoz a návštěvnost. Navzdory uvedeným omezením byl sledovaný **indikátor splněn.**						
	31	**Počet hostů a počet přenocování v hromadných ubytovacích zařízeních**	**Mgr. Romana Silvarová**	**Mgr. Martin Pošta**	**41 749 hostů / 74 788 přenocování**	**30 000 hostů / 70 000 přenocování**	**35 000 hostů / 80 000 přenocování**
	V roce **2021** byl celkový počet dnů pobytu všech osob, které podléhají poplatkové povinnosti **58 144 - Indikátor je plněn.** Na poplatku z pobytu se vybrala částka 1 162 880 Kč. Počet hostů správce poplatku nesleduje. Počet přenocování byl ovlivněn vládními opatřeními proti šíření onemocnění Covid-19, které v průběhu roku fungování ubytovacích zařízení omezily**. Data o počtu hostů a počtu přenocování v hromadných ubytovacích zařízeních jsou ve veřejné databázi Českého statistického úřadu k dispozici s ročním zpožděním, proto bude tento indikátor vyhodnocován vždy o rok později.** Na poplatku z pobytu byla v r. **2022** vybrána částka 1.761.320 Kč. Jedná se o poplatek za období 4.Q.21 – 3.Q.2022. 4.Q,2022 je splatný až v roce 2023. Data o počtu hostů a počtu přenocování v hromadných ubytovacích zařízeních jsou ve veřejné databázi Českého statistického úřadu k dispozici s ročním zpožděním. Proto v tuto chvíli máme pouze data za rok 2021. V ubytovacích zařízeních na území města Děčína se v uvedeném roce ubytovalo celkem **26 529 hostů na celkem 59 133 nocí**. Vzhledem k tomu, že turistická sezona utrpěla v letech 2020 a 2022 covidovou pandemií, došlo oproti roku 2019 k poklesu, nicméně z dostupných dat vyplývá, že se počet přenocování navyšuje. Vzhledem k tomu, že za rok 2022 nejsou zatím k dispozici data z ČSÚ, nelze konstatovat, zda je indikátor plněn. R. **2023**: Nejaktuálnější data ČSÚ jsou za rok 2022. Dle těchto údajů bylo v ubytovacích zařízeních ubytováno celkem **34 530 hostů na celkem 71 372 nocí**. Ve srovnání s údaji za rok 2021 došlo k meziročnímu nárůstu počtu hostů a přenocování, přesto lze říci, že počty zatím nedosáhly stanového hodnoty indikátoru. Sezónu v roce 2022 ovlivnil rozsáhlý požár v NP České Švýcarsko, což může být příčinou toho, že indikátor nedosáhl požadované hodnoty. R. **2024:** Nejaktuálnější data ČSÚ jsou **za rok 2023**. Dle těchto údajů bylo v ubytovacích zařízeních ubytováno celkem **39 596 hostů na celkem 79 217 nocí**. Proti roku 2022 došlo k nárůstu počtu hostů a přenocování. **2025:** Nejaktuálnější data ČSÚ jsou k dispozici **za rok 2024**. Podle těchto údajů bylo v ubytovacích zařízeních ubytováno celkem **43 988 hostů, kteří zde strávili 86 537 nocí**. Oproti předchozímu roku došlo k opětovnému nárůstu počtu hostů i přenocování. **Indikátor je splněn**.						
	32	**Celkový objem finančních prostředků investovaných do oprav a rekonstrukcí budov škol a školských zařízení (mil. Kč) (**do r. 2022: Počet budov škol a školských zařízení ve špatném stavebně-technickém stavu)	**Milan Tenkrát**	**Mgr. Martin Pošta**	xxx	**72**	**80**

SPRM 2021-2027 - Základní přehled indikátorů - VYHODNOCENÍ k 12/2025 (ZM 26 .. .. .. ze dne … … 2026)

Indikátory slouží ke sledování naplňování cílů strategického plánu a k měření vývoje města Děčín ve směru vytyčeném strategickou vizí a prioritními oblastmi.

Prioritní oblast	Pořadí	Indikátor	Správce měřítka*	Garant za naplňování měřítka a cíle**	Výchozí stav 2020	Cílový stav 2024	Cílové hodnoty v r. 2027
F	V roce **2021** prošly modernizací **3** objekty mateřských škol (MŠ Rudolfova, MŠ Moskevská, MŠ Tylova) a probíhaly další opravy na většině školských objektů. Z celkového počtu tak v současné době nevyhovuje dnešním standardům **33 objektů**. V roce **2022** byla dokončena poslední etapa výměny zdravotně-technické instalace a souvisejících stavebních úprav soc. zařízení objektu ZŠ Děčín II, Vrchlického 630/5 vč. instalace malého nákladního výtahu v kuchyni ŠJ, dále stavební úpravy objektu ŠD Klostermannova související se změnou užívání části budovy na ZŠ. Probíhá rekonstrukce vnitřních prostor objektu MŠ Na Pěšině (v r. 2022 realizována I. ze tří etap), realizovalo se zateplení objektu MŠ Dlouhá 112, Děčín - Křešice. V současné době je tedy z původně 36 objektů stavebně **nevyhovujících 30 objektů**. V roce **2023** proběhlo celkové zateplení a modernizace soc. zařízení vč. výměny ZTI objektu MŠ Děčín XXXII, K. H. Borovského 336. Na většině ostaních školských zařízeních probíhaly udržovací práce (výměna střešní krytiny objektu ZŠ Na Stráni, II. etapa modernizace soc. zařízení, zázemí a šaten objektu MŠ Na Pěšině, dokončení výměny oken v objektech ZŠ Vojanova a MŠ Školní) a stavební práce drobnějšího charakteru(výměny podlahových krytin, částečné výměny nevyhovujících rozvodů ZTI, opravy venkovních zpevněných ploch apod.) Dá se tedy říci, že v současné době je z celkového počtu **nevyhovujících 29 objektů**. **Indikátor je postupně plněn**. **Návrh na změnu indikátoru** na sledování celkového objemu financí investovaných do oprav a rekonstrukcí budov škol a školských zařízení byl schválen. Celkový objem finanční prostředků vydaných na opravy a rekonstrukce budov škol a školských zařízení vydaných městem **v r. 2023 byl 87 111 tis. Kč**. V rozpočtu na r. 2024 bylo schváleno 86 877 tis. Kč. V roce 2024 se do objektů základních a mateřských škol, objektů školních jídelen a objektů DDM, investovalo v rámci investičních akcí cca 49 mil. Kč, v rámci oprav a údržby cca 14,2 mil. Kč. **Celkem bylo tedy za rok 2024 reálně proinvestováno 63,2 mil. Kč**. V roce 2025 se do objektů základních, mateřských škol, objektů školních jídelen a objektů DDM, investovalo v rámci investičních akcí cca 10,3 mil. Kč, v rámci oprav a údržby cca 14,1 mil. Kč. **Celkem** bylo tedy **za rok 2025 proinvestováno 24,4 mil. Kč**. **V součtu od r. 2023 do teď: 87,11 + 63,2 + 24,4 = 174,7 mil. Kč, indikátor je splněn**.						
	33	**Počet modernizovaných učeben (vč. vybavení)**	**Jeanette Tichá**	**Mgr. Martin Pošta**	xxx	**5**	**10**
	Počet neuspokojených potřeb škol a školských zařízení v roce **2021** v počtu a vybavenosti technických, přírodovědných a ICT učeben vzrost z výchozího stavu 21 na **27**, o 6. Z původních 21 požadavků škol a školských zařízení byl v roce 2021 uspokojen **1** požadavek - Inovace přírodovědného vzdělávání na ZŠ a MŠ Děčín III, Březová 369/25, p. o. V roce **2022** byl počet neuspokojených potřeb škol a školských zařízení v počtu a vybavenosti technických, přírodovědných a ICT učeben **26**. V červenci 2022 byly podány 3 strategické projekty (vždy po 3 ZŠ) do výzvy vyhlášené ITI-ÚChA. Dva strategické projekty se následně dostaly do Strategie ITI-ÚChA a jsou na ně vyčleněny finanční prostředky. V roce **2023** byla zahájena realizace projektu **Modernizace odborných učeben v děčínských základních školách I**, do kterého byly zapojeny ZŠ Na Stráni, ZŠ Dr. M. Tyrše a ZŠ Máchovo nám. Realizací projektu klesl počet neuspokojivých potřeb z 26 na **22**, kdy v rámci realizovaného projektu byly splněny 4 požadavky jednotlivých škol. Další 3 požadavky škol budou splněny do konce roku **2024,** kdy proběhne realizace dalšího projektu Modernizace odborných učeben v děčínských základních školách II, bude jich tedy 19. Požadavky škol a školkých zařízení jsou průběžně plněny, ovšem **indikátor zatím není splněn**. **Přeformulaci indikátoru** z "Počet neuspokojených potřeb škol a školských zařízení" na "Počet modernizovaných učeben (vč. vybavení)" v r. 2025 byly nastaveny nové hodnoty indikátoru. V roce **2025** probíhal projekt "Modernizace odborných učeben v děčínských ZŠ II, nyní jsou zmodernizované další 4 odborné učebny - ZŠ a MŠ Na Pěšině, ZŠ a MŠ Březová (2 učebny) a ZŠ Kamenická, celkem tedy již **9** modernizovaných učeben. **Indikátor je postupně plněn**.						
	34	**Počet kvalifikovných pedagogů**	**Jeanette Tichá**	**Mgr. Martin Pošta**	**106**	**109**	**112**
	V roce **2021** byl počet aprobovaných pedagogů v ZŠ v Děčíně **99,** mírný pokles byl zapříčiněn např. odchodem starších pedagogů do důchodu nebo odstěhováním pedagogů do jiného města, v roce 2021 nebyl vypsán žádný vhodný dotační titul, který by přispěl ke zvýšení počtu aprobovaných pedagogů. V roce **2022** byl počet aprobovaných pedagogů v ZŠ v Děčíně **88**, pokles byl zapříčiněn např. odchodem pedagožek na mateřskou dovolenou, odchodem starších pedagogů do důchodu či odchodem pedagogů ze školy, v roce 2022 nebyl vypsán žádný vhodný dotační titul, který by přispěl ke zvýšení počtu aprobovaných pedagogů. Od r. 2023 byl změněn název indikátoru z "aprobovaných" na "kvalifikovaných", cílové hodnoty změněny nebyly. V roce **2023** byl počet kvalifinovaných pedagogů v ZŠ v Děčíně **123**. V roce **2024** byl počet kvalifikovaných pedagogů v ZŠ v Děčíně **125**. V roce **2025** byl počet kvalifikovaných pedagogů v ZŠ v Děčíně celkem **116.** Nižší počet kvalifikovaných pedagogů proti roku 2024 je zapříčiněn klesajícím počtem žáků na základě demografické křivky. **Indikátor je zatím plněn**.						
	35	**Podíl žáků 9. tříd, kteří dosáhli úrovně vzdělání německého jazyka A1** (nepoklesnout pod stanovenou mez)	**Jeanette Tichá**	**Mgr. Martin Pošta**	**89,76%**	**85%**	**85%**
	Ve školním roce 2020/**2021** z celkového počtu žáků 9. ročníků 443, jich **396** dosáhlo úrovně vzdělání německého jazyka A1, což bylo **89,39 %**. Ve školním roce 2021/**2022** z celkového počtu žáků 9. ročníků 530 se jich 506 učilo německy, z toho jich 453 dosáhlo úrovně vzdělání německého jazyka A1, což bylo **89,53 %**. Ve školním roce 2022/**2023** z celkového počtu žáků 9. ročníků 550 se jich 527 učilo německy, z toho jich 487 dosáhlo úrovně vzdělání německého jazyka A1, což bylo **92,41 %**. Ve školním roce 2023/**2024** z celkového počtu žáků 9. ročníků 519 jich 505 dosáhlo úrovně vzdělání německého jazyka A1, což bylo **97,30%**. Ve školním roce 2024/**2025** z celkového počtu žáků 9. ročníků 490 jich 464 dosáhlo úrovně vzdělání německého jazyka A1, což bylo **94,69 %**. **Indikátor je splněn**.						
	~~**36**~~	~~**Počet žáků ZŠ zapojených ve znalostních soutěžích**~~	~~**Hana Kalfářová**~~	~~**Vyřazen ze sledování – ZM 23 04 04 03**~~	~~**1389 / 195 / 30**~~	~~**1 400 / 220 / 35**~~	~~**1 400 / 250 / 40**~~
	V roce 2023 bylo ukončeno sledování tohoto indikátoru (ZM 23 04 04 03).						
	37	**Plocha revitalizovaných veřejných prostranství** (m^2)	**Jan Kudrnáč**	**Ing. Radek Kudrnáč**	**0**	**8 000**	**16 000**

SPRM 2021-2027 - Základní přehled indikátorů - VYHODNOCENÍ k 12/2025 (ZM 26 .. .. .. ze dne … … 2026)

Indikátory slouží ke sledování naplňování cílů strategického plánu a k měření vývoje města Děčín ve směru vytyčeném strategickou vizí a prioritními oblastmi.

Prioritní oblast	Pořadí	Indikátor	Správce měřítka*	Garant za naplňování měřítka a cíle**	Výchozí stav 2020	Cílový stav 2024	Cílové hodnoty v r. 2027
		V roce **2021 nebyla** provedená **žádná** revitalizace veřejného prostranství. Důvodem je, že revitalizace Podmokel byla odložena, zpracovává se projektová dokumentace. V roce **2022** byly provedeny revitalizace ploch : přístaviště 80m2, grilovací místa 20m2, Revitalizace Březiny 5043 m2, v celkové ploše **5 143 m2**. V roce **2023** nebyla provedena **žádná** revitalizace veřejného prostranství. Revitalizace Podmokel - Husovo náměstí byla dokončena v roce **2024** - 150 m2, tj. celkem **5 293 m2**. V rámci obnovy Podmokel dále probíhá rekonstrukce Teplické ul., etapa D (od ČEZ ke křižovatce u Ovčího můstku). Dále je vyprojektována již i etapa B (vnitřní ulice v centru Podmokel včetně mostu přes Jílovský potok). V roce 2025 došlo k dokončení například Revitalizace veřejného prostranství panel. sídliště Březiny - IV.etapa (210 m2), Obnova lesoparku Bažantnice (356 m2), Kvádrberg hřiště (872 m2) a další v celkové ploše **1 542 m2**. **Dohromady** je tedy zrevitalizováno od r. 2022 **6 835 m2** plochy veřejných prostranství. **Indikátor není plněn**, nicméně po dokončení stavby Revitalizace Podmokel, etapa D se výrazně přiblíží nastaveným cílovým hodnotám.					
	38	**Plocha obnovené městské zeleně** (m2)	**Ing. Zdeňka Švirlochová**	**Ing. Radek Kudrnáč**	**0**	**70 000**	**~~150 000~~ 80 000**
		V roce 2021 proběhla výsadba u kruhového objezdu na Starém Městě (80 m²), Chceme se toulat v Březinách (čištění cest a výsadba)-709 m², výsadba cibulovin Hankova (30 m²), výsadba cibulovin Předmostí (60 m²), park Chelčického (kácení a náhradní výsadba)-6 701 m², park Sněžník a autobusové nádraží (kácení, redukce keřů a náhradní výsadba (20 850 m²), květnatá louka Hankova (75 m²), květnatá louka 2. polské armády (60 m²), Smetanovo nábřeží (kultivace prostoru, výsadba)-141 m² = **celkem za rok 2021 - 28 706 m².** V roce **2022** proběhla výsadba kruhového objezdu u Tesca (388 m²), napojení parkových cestiček směrem od sídliště Želenice, úprava vstupu do parku (1 217 m²), úprava cesty p.č. 1601 k.ú. Krásný Studenec (326 m²), výsadba kruhového objezdu mototechna (242 m²), revitalizace parku Jabloňová (198 m²), revitalizace prostoru v ulici Želenická (411 m²), úprava pozemku v ul. Čsl. mládeže (54 m²), výsadba na kruhovém objezdu Masarykovo nám. (47 m²), výsadba cibulovin Bynov Teplická (84 m²), úprava cesty pod Popovickým vrchem v rámci Tvoříme Děčín (1603,5 m²), založení liliových luk na Smetanově nábřeží (469 m²), úprava plochy kolem Terezínského rybníka (545 m²), založení záhonů v ulici Jezdecká (60 m²). K 31.12.2022 - 5 644,5 m², což je **celkem od r. 2020 - 34 350,5 m2. Indikátor je postupně plněn.** V roce **2023** došlo na hřbitově Folknáře k ošetření rododendronů na ploše 1 036 m², v parku v ulici U Plovárny došlo k ošetření stromů na ploše 5 311 m², v ulici Vítězství došlo k ošetření stromů na ploše 205 m², v rámci projektu Koupání v řekách byla upravena plocha 866 m² v Březinách, na křižovatce Teplická x Oldřichovská došlo k úpravě zeleně na ploše 396 m², v ulici Hankova došlo k úpravě pozemku (úklid, sekání, kácení) na ploše 800 m², osazení 6 ks květináčů v ulicí Křížová pro výsadbu květin - 3 m², ošetření stromů v ulici Prokopa Holého - 29 ks na ploše 355 m², ošetření stromů v ulici Bezručova - 7 ks na ploše 63 m², výsadba a údržba dřínů v ulici 28. října na ploše 15 m², v ulici B. Martinů výsadba záhonu keřů na ploše 26 m², obnova květnaté louky v ulici 2. polské armády, v ulici Hankova - 150 m², výsadba cibulovin v ulici Zbrojnická, u ovčího můstku, v ulici Duchcovská, v ulici E.Krásnohorské, v ulici Jindřichova - plocha 108 m², úprava záhonů na Masarykově nám, v ulici Pivovarská, v ulici Křížová a v ulici U Plovárny - 595 m², úprava Komenského nám. - 770 m², úprava prostoru kolem ulice Želenická - 708 m². **Celkem od r. 2020 bylo obnoveno - 45 757,5 m² plochy**. **Indikátor je postupně plněn**. **Cílový stav roku 2023 nebyl naplněn o 24 245,5 m², neboť v roce 2023 jsme se soustředili především na údržbu již obnovených ploch a na běžnou údržbu zelených ploch ve městě**. V roce **2024** byly na hřbitově Folknáře na ploše 276 m² odstranění modříny a plocha byla připravena pro možné umístění hrobových míst, dále bylo na ploše 1920 m² ošetřeno řezem 16 ks lip, v ulici Práce bylo ošetřeno 12 ks lip a 5 ks buků na ploše 276 m², v ulici Sládkova bylo ošetřeno 24 ks lip na ploše 385 m² a 13 ks sakur na ploše 52 m², v ulici U Tvrze bylo ošetřeno 19 ks sakur na ploše 323 m², v ulici Předmostí bylo ošetřeno 15 ks hlohů na ploše 30 m², v ulici Tyršova ošetření 8 ks platanů na ploše 112 m², v ulici Vítězství bylo ošetřeno 14 ks lip na ploše 420 m², ošetření 11 ks javorů mezi ul. V Sídlišti a Pražská na ploše 146 m², ošetření keřového patra v parku Chelčického na ploše 230 m², ošetření keřového patra v ulici Jindřichova na ploše 233 m², ošetření keřového patra v ulici Kamenická na ploše 337 m², obnova záhonů v ulici Litoměřická na ploše 147 m², obnova předzahrádek v ulici Řetězová, Rakovnická na ploše 217 m², obnova květnaté louky v ulici 2. polské armády, v ulici Hankova - 135 m², obnova trvalkového záhonu v ulici Jabloňová na ploše 113 m², ošetření 34 ks lip a ošetření růží v ulici 17. listopadu na ploše 850 m², obnova předzahrádek v ulici Weberova, Krásnostudenecká, Severní na ploše 449 m², obnova plochy v ulici Želenická na ploše 186 m², na Labském nábř. byla obnovena plocha sečí o výměře 3 254 m², Obnova sídlištní zeleně v ulici Severní na ploše 762 m². **Celkem od r. 2020 bylo obnoveno - 56 610,5 m² plochy. Cílový stav roku 2024 nebyl naplněn o 13 389,5 m², neboť v roce 2024 jsme se soustředili především na běžnou údržbu zelených ploch ve městě**. Předpokládá se, že do roku 2027 bude cílový stav splněn včetně chybějící výměry. V roce **2025** byly v ulici Nároží na ploše 148 m² ošetřeny tisy a borovice, na Máchově nám. byl odstraněn živý plot a byla zatravněna plocha 69 m², v ulici Tělocvičná kácení nebezpečných stromů u komunikace, odstranění porostu 1-2 m směrem od ulice Tělocvičná a kolem oplocení domu na ploše 174,2 m², ošetření 3 ks památných dubů (ul. Fügnerova, park Kvádrberk) na ploše, vyčištění plochy na Staroměstském nábř. od nepořádku a porostu - 169,4 m², úprava plochy v ul. 17. listopadu, v ulici Tržní, na Smetanově nábř. květináči - 145,9 m², ošetření stromů ulice U Kaple, Budapešťská, Na Stráni, Školní, Poděbradská, Žerotínova, Benešovská, Březová, Duchcovská, Litoměřická, park Kvádrberk - plocha 3387 m², ošetření stromů ulice Prokopa Holého a Bezručova - 418 m², ulice U Obory - vyčištění pozemku - 621,93 m², kácení 22 ks stromů v nepřístupném terénu kolem trati v Nebočadech a 3 ks stromů na svahu v parku v ulici 2. polské armády - plocha 5000 m², ošetření keřů kolem domu s pečovatelskou službou ulice Krásnostudenecká - 415 m². Výsadba 4 ks stromů v ulici Želenická na ploše 114,8 m². **Celkem od r. 2020 bylo obnoveno - 67 273,7 m² plochy**. Cílový stav roku 2024 nebyl naplněn o 2 726,3 m² ani v roce 2025, **indikátor je plněn pomalu**. Na základě předchozího vývoje, kdy je ročně splněno cca 10 000 m², je obava, že v **roce 2027 nebude naplněna cílová hodnota 150 000 m², proto žádost o snížení cílové hodnoty na 80 000 m²**. Město se chce soustředit na zkvalitňování údržby zelených ploch.					
	39	**Počet veřejných budov v nevyhovujícím stavu** (Krokova 15; ~~Spojenců 209~~; ~~U trati 16~~; ~~Vilsnická 65~~; ~~Lidická 21~~, Krásnostudenecká 104A, Fügnerova 411, ~~Pod svahem 6,7,47~~) + ~~Labské nábřeží 318/17~~ - v procesu odprodeje, ~~DZR Křešice~~, DOZP Boletice, objekt Benešovská ul.	**Pavel Prach**	**Ing. Radek Kudrnáč**	**10**	**7**	**5**

SPRM 2021-2027 - Základní přehled indikátorů - VYHODNOCENÍ k 12/2025 (ZM 26 .. .. .. ze dne … … 2026)

Indikátory slouží ke sledování naplňování cílů strategického plánu a k měření vývoje města Děčín ve směru vytyčeném strategickou vizí a prioritními oblastmi.

Prioritní oblast	Pořadí	Indikátor	Správce měřítka*	Garant za naplňování měřítka a cíle**	Výchozí stav 2020	Cílový stav 2024	Cílové hodnoty v r. 2027
G	V roce **2021** byla provedena kompletní výměna výplní SD Střelnice a zdroje vytápění. V objektu Dvořákova 20 a 22 proběhla kompletní výměna rozvodů vody (v roce 2022 se bude pokračovat s výměnou výtahových zařízení). Objekty Drážďanská 32, U Trati 195/16 byly odprodány z majetku města. Objekt Vilsnická byl zakonzervován, stejně jako objekty Pod Svahem 6,7,47 a jsou v procesu odprodeje z majetku města. Počet veřejných budov v nevyhovujícím stavu byl ke konci r. 2021 **9**. V r. **2022** jsme získali do majetku **dům po KSČM**, který je také v nevyhovujícím stavu, takže počet veřejných budov v nevyhovujícím stavu vzrostl na 10. V objektu Spojenců 209 byla dokončena rekonstrukce bytové jednotky, proto OMH navrhuje tento objekt vzít jako stav vyhovující. Na ostatní objekty nebyly vyčleněny pro rok 2022 finanční prostředky, proto se další objekty nerekonstruovaly. Stávající stav je tedy **9** objektů v nevyhovujícím stavu. V roce **2023** byly z majetku města odprodány objekty Pod Svahem 6,7, a 47. U objektu Lidická 21 byla vyměněna stará okna, proto tento je již vyhovující. Do seznamu byly přidány 3 budovy - DZR Křešice, DOZP Boletice a objekt Benešovská, všechny jsou v různé fázi rekonstrukce. Nově je tedy **8 objektů v nevyhovujícím stavu**. R. **2024:** u objektů Krokova, Krásnostudenecká 104, Fugnerova 411 a Labské nábřeží 318/17 je stav nezměněn, tzn. na objektech neprobíhá žádná rekonstrukce. Objekt Vilsnická 65 byl odprodán z majetku města. Na objektu DZR Křešice byla dokončena rekonstrukce. Na objektu Benešovská v roce 2024 započala rekonstrukce objektu s termínem dokončení koncem roku 2025. Objekt DOZP Boletice se připravuje k rekonstrukci, která začne v roce 2025. **Ke konci r. 2024 je tedy stav objektů v nevyhovujícím stavu 6.** R. **2025**: Objekt Labské nábřeží č.p. 318/17 je v procesu odprodeje, DZR Křešice je zrekonstruováno, DOZP Boletice je v procesu výstavby, objekt Benešovská v procesu dokončení a uvedení do provozu. Nově je tedy počet objektů v nevyhovujícím stavu **4. Indikátor je postupně plněn.**						
	40	**Počet odkanalizovaných ekvivalentních obyvatel**	**Lenka Taušnerová**	**Ing. Anna Lehká**	**-**	**monitorovat**	**monitorovat**
	Dle sdělení SVS a.s. bylo ke konci roku **2022** odkanalizováno **89% obyvatel**, ale jedná se jen o obyvatele napojené na kanalizace provozované SčVK (celkový počet obyvatel města: 47 029 - 100%, počet obyv. napojených na kanalizační síť: 42 326 - 90%, počet obyv. napojených na ČOV: 41 911 - 89%). V současné době pokračuje stavba kanalizace v lokalitě Horní Oldřichov, **fyzicky je dokončena i zkolaudovaná I. až IV. etapa**, předávají se do majetku SVS. **Na V. etapu je zpracována PD**, na realizaci v roce 2026 nebyly v rozpočtu města vyčleněny finanční prostředky.						
	41	**Počet mostů v havarijním stavu**	**Pavla Gregorová**	**Ing. Radek Kudrnáč**	**7**	**5**	**3**
	V roce **2021** byla provedena oprava mostu DC-008L ul. Na Výšinách, tedy proběhla **oprava 1 mostu** v havarijním stavu. V roce **2022** byla provedena oprava mostu v havarijním stavu DC-031P Boletice nad Labem. Další dva mosty jsou v realizaci. V roce **2022** tedy proběhla oprava **1 mostu**. V roce **2023** byla provedena oprava mostů DC-032L Krásný Studenec, DC- DC-016L lávka "Pelikán", DC-053L Maxičky a částečná oprava DC-100 Tyršův most. Nově jsou zařazeny do havarijního stavu mosty DC-013P (realizace opravy v roce 2024), DC-010L (Jeronýmova). **Z původního počtu 7 mostů v havarijním stavu jsou již jen 2 ale přibyly další**. K opravě v roce 2024 byl připraven (schváleny finanční prostředky) mostní objekt DC-013L (Bezručova), ale ten se posouvá až po dokončení opěrek Jílovského potoka. Most DC-039P - bylo osazeno mostní provizorium (Velká Veleň), připraven k realizaci bez schválených finančních prostředků na opravu. Most DC-026P (Lesní Mlýn) je provizorně podepřen - probíhá projektová příprava. V roce **2024** nebyl tedy opraven **žádný** most. V r. 2025 bude realizováno 6 mostních objektů - DC-021L (Revírní) - byl posunut z důvodu objízdných tras, DC-034P (Bechlejovice), DC-039P (Velká Veleň), DC-027P (Kamenná), DC-046L (Na Hrázi), DC-023L (Jelení potok). **V současné době je v havarijním stavu stále 6 mostů**. V roce **2025** byly realizovány rekonstrukce DC-021L (Revírní), DC-27P (Kamenná). Pro další rekonstrukce dosud nebyl vybrán zhotovitel z důvodu nepřihlášení se do veřejné zakázky. Zároveň došlo k zhoršení stavu na DC-010L (lávka přes Jílovský potok ul. Jeronýmova), který byl osazen mostní provizoriem. **V havarijním stavu je tedy 5 mostních objektů**. **Indikátor není plněn.**						
	42	**Počet opravených km vozovek v nevyhovujícím stavu**	**Jan Kudrnáč**	**Ing. Radek Kudrnáč**	**0**	**13**	**20**
	Ke konci roku **2023** byl indikátor splněn, bylo celkem opraveno **13,8 km** vozovek v nevyhovujícím stavu. V roce **2024** bylo opraveno **2,47 km** vozovek (Škroupova, Moskevská, Purkyňova, Štursova …), tj. **celkem 16,27 km opravených vozovek**. V roce **2025** bylo opraveno **2,86 km** (Vilsnická, Jiřího z Poděbrad, Třebovská, M. Majerové, Ptačí, Weberova, Janáčkova, V Jámě, ...), tj. **celkem 19,13 km**. **Indikátor je splněn**.						
	43	**Počet opravených km chodníků v nevyhovujícím stavu**	**Jan Kudrnáč**	**Ing. Radek Kudrnáč**	**0**	**7**	**10**
	Ke konci roku **2023** byl indikátor splněn, bylo celkem opraveno **7,3 km** chodníků v nevyhovujícím stavu. V roce **2024** bylo opraveno **2,5 km** chodníků (Teplická, Dělnická, Škroupova, Slovanská, Krásnostudenecká, Křešice……), tj. **celkem 9,5 km chodníků**. V roce **2025** byl vybudován nový chodník U Tvrze, opraven v ul. Klostermannově - celkem **0,4 km**, tj. **celkem 9,9 km chodníků.** **Indikátor je plněn**.						
	44	Počet vybudovaných koncových bodů připojených do metropolitní sítě	**Mgr. Roman Žaloudek**	**Ing. Ondřej Smíšek**	**0**	**15**	**15**

SPRM 2021-2027 - Základní přehled indikátorů - VYHODNOCENÍ k 12/2025 (ZM 26 .. .. .. ze dne … … 2026)

Indikátory slouží ke sledování naplňování cílů strategického plánu a k měření vývoje města Děčín ve směru vytyčeném strategickou vizí a prioritními oblastmi.

Prioritní oblast	Pořadí	Indikátor	Správce měřítka*	Garant za naplňování měřítka a cíle**	Výchozí stav 2020	Cílový stav 2024	Cílové hodnoty v r. 2027
	V r. **2021** nedošlo k připojení **žádného** koncového bodu metropolitní sítě, plánovaná součinnost s firmou T-Mobile na akci Duchcovská II nebyla realizována z důvodu odložení výkopových prací firmou T-Mobile. V r. **2022** bylo připojeno celkem **7** příspěvkových organizací a **6** kamer Městské policie což je **celkem 13 koncových bodů**. Vzhledem k nedostatku finančních prostředků, rozšiřujícímu se pokrytí sítěmi telekomunikačních operátorů a stále větší dostupnosti nových technologií (např. sítě 5G) je další rozvoj metropolitní sítě, zejména v okrajových částech města, na zvážení. Prioritou metropolitní sítě je především propojení budov magistrátu (A-B) a připojení kamer Městské policie v dosahu již existující infrastruktury. V r. **2023** nebyl připojen **žádný** nový koncový bod. Telekomunikační operátoři budují v Děčíně své optické sítě podstatně rychleji, než je město schopné realizovat svou metropolitní síť a řada příspěvkových organizací se tak k internetu připojila právě jejich prostřednictvím. Význam metropolitní sítě tedy zůstává zejména v provozu kamerového systému Městské policie a dokončení propoje mezi budovami A a B Magistrátu města Děčín. V r. **2024** opět nebyl připojen **žádný** nový koncový bod, ale **indikátor se blíží nastavené hodnotě cílového stavu v r. 2024**. Do budoucna budou nové kamery fungovat na technologii 5G (nevyžadují pevné připojení), příspěvkové organizace připojují telekomunikační operátoři. Zbývá revitalizace Teplické ul. a propojení budov A/B magistrátu. V r. **2025** nebyl připojen **žádný** další koncový bod. Nové kamery MP fungují na technologii 5G (nevyžadují připojení do metropolitní sítě). Příspěvkové organizace města si konektivitu řeší samy prostřednictvím komerčních operátorů. Propoj budov A/B není dokončen - čeká se na dokončení stavby revitalizace Teplické ul. (r. 2026) a pokládky HDPE chráničky z ul. Duchcovská do budovy B1, **pak bude indikátor splněn.**					
	45	**Počet realizovaných projektů instalace senzorů a jejich sítí na objektech města a PO**	**Bc. Jana Prouzová**	**Ing. Ondřej Smíšek**	**0**	**2**	**4**
	V roce **2021** proběhl pilotní projekt na testování senzorů v odpadových nádobách a zvažuje se jejich využití do budoucna. Dále se zvažuje instalace dalších chytrých vodoměrů v objektech města, hodnota indikátoru prozatím **0.** V roce **2022** bylo dokončeno připojení vodoměrů v ZŠ Kamenická, MŠ Jalůvčí, MŠ Thunská, MŠ Bělá, MŠ Krásný Studenec, DDM Boletice a DDM Březiny. **Hodnota indikátoru je 1.** V roce **2023** byly připojeny vodoměry v budovách magistrátu A1, A6, B1 a B2, dále byly připojeny příspěvkové organizace DDM, ZŠ a MŠ Máchovo nám., MŠ Májová, ZŠ a MŠ Školní, ZŠ Březová, ZŠ Komenského, ZŠ Vojanova a ZŠ Vrchlického. Hodnota indikátoru je tedy **2**. V roce **2024** byly vodoměry instalovány v DDM Boletice, DDM Divišova a DDM Březiny a v ZŠ Kosmonautů. Hodnota indikátoru je tedy **3**. V roce **2025** byly instalovány v budovách města teplotní čidla v rámci EPC projektu. Hodnota indikátoru je **4**. **Indikátor je splněn.**					
	46	**Čekací doba odbavení u vybraných agend** (= aritmetický průměr doby potřebné k vyřízení požadavku občana - počítáno od přihlášení se do systému po vyřízení požadavku. Měřeno u všech agend, které město provádí prostřednictvím elektronické komunikace (bez ohledu na počet agend).)	**Mgr. Roman Žaloudek**	**Ing. Martin Kříž**	**14**	**14**	**14**
	V roce **2021** byla čekací doba odbavení u vybraných agend **13 min**. V roce **2022** byla průměrná doba čekání 8 minut 44 sekund a průměrná doba obsluhy 10 minut 41 sekund. Průměrná doba čekání včetně obsluhy je **9 minut 42 sekund**. Jde samozřejmě pouze o agendy obsluhované vyvolávacím systémem. Měření u všech agend, které město provádí prostřednictvím elektronické komunikace (bez ohledu na počet agend) - to nejsme vůbec schopni zjistit – řada věcí se řeší čistě elektronicky a neexistují záznamy o délce takového úkonu. V roce 2023 byla průměrná čekací doba u agend obsluhovaných vyvolávacím systémem 10 minut a 20 sekund. Průměrná doba obsluhy byla 11 minut a 01 sekunda, tj. **průměrná doba odbavení v r. 2023 celkem 21 minut a 21 sekund**. V r. 2024 byla průměrná doba čekání 6 minut a 17 sekund, průměrná doba obsluhy klienta byla 13 minut a 18 sekund, tj. **průměrná doba odbavení v r. 2024 celkem 19 minut a 35 sekund**. V r. 2025 byla průměrná doba čekání 10 minut a 1 sekund**a,** průměrná doba obsluhy klienta byla 11 minut a 58 sekund, tj. **průměrná doba odbavení v r. 2025 celkem 21 minut a 59 sekund**. **Indikátor není plněn**.					
	47	**Poměr elektronických podání ku fyzickým**	**Bc. Dita Nohejlová**	**Ing. Martin Kříž**	**49%**	**52%**	**55%**

SPRM 2021-2027 - Základní přehled indikátorů - VYHODNOCENÍ k 12/2025 (ZM 26 .. .. .. ze dne … … 2026)

Indikátory slouží ke sledování naplňování cílů strategického plánu a k měření vývoje města Děčín ve směru vytyčeném strategickou vizí a prioritními oblastmi.

Prioritní oblast	Pořadí	Indikátor	Správce měřítka*	Garant za naplňování měřítka a cíle**	Výchozí stav 2020	Cílový stav 2024	Cílové hodnoty v r. 2027
H		Ve srovnání s r. 2020 **se v r. 2021 zvýšil počet podání o 2%** oproti počtu dokumentů odeslaným. Mírné navýšení je možné přisoudit epidemiologické situaci, občané častěji využívají neosobní, tedy elektronickou komunikaci s úřady. Podíl fyzického a **elektronického** podání byl v roce 2021 **44 % x 56%**. Elektronická podání opět dominují **s ročním nárůstem 1 %**. Předpoklad vývoje elektronických podání není prudce stoupající, jelikož možnosti komunikace prostřednictvím datových zpráv již využívají jak státní instituce z titulu zákonné povinnosti, tak i právnické osoby. Mírný nárůst lze předpokládat u dobrovolně zřízených datových schránek občanů. **Indikátor hodnoty ke konci r. 2021 dosáhl 56 %, byl tedy plněn**. Celkový počet podání v r. **2022** je ve srovnání s rokem 2021 téměř stejný, ale pokud srovnáváme podání fyzická a elektronická, je zde **každoročný mírný nárůst ve prospěch podání elektronického**. Komunikace právnických osob i některých občanů se státní správou prostřednictvím datových zpráv je již samozřejmostí. Podíl podání fyzického a elektronického v % byl v roce **2022 42 % x 58 %**. V porovnáním s r. 2021 elektronická podání opět dominovala s **ročním nárůstem 2 %**. Předpoklad vývoje elektronických podání není prudce stoupající, jelikož možnosti komunikace prostřednictvím datových zpráv již využívají jak státní instituce z titulu zákonné povinnosti, právnické osoby i podnikající fyzické osoby. Mírný nárůst byl také způsoben dobrovolně zřízenými datovými schránkami občany, jako přirozená reakce na současný vývoj digitalizace v komunikaci s úřady. Indikátor hodnoty **ke konci r. 2022 dosáhl 58 %**, byl tedy plněn. Podíl podání fyzického k elektronickému **v % za rok 2023 byl 40 x 60**. Elektronická podání za r. 2023 mají ve srovnání s předchozím rokem **nárůst 2%**. **Indikátor je plněn**. Podíl podání fyzického k elektronickému v % **za rok 2024 byl 33 x 67**. Elektronická podání za r. 2024 mají ve srovnání s předchozím rokem **nárůst o 7 %**. **Indikátor pro rok 2024 byl nejen splněn, ale překročen o 15%**. Zároveň byla již překročena i nastavená celková cílová hodnota do roku 2027. I v následujícím období lze předpokládat další pozvolný nárůst elektronického podání i vzhledem k nasazení dopisu on-line. Podíl podání fyzického k elektronickému v % **za rok 2025 byl 28 x 72**. Nastavený trend využívání více elektronického podání se potvrzuje. 72% všech podání je elektronickou formou. **Splnění indikátoru do doku 2027 bylo již překročeno o 17 %.**					
	48	**Zjišťování spokojenosti občanů s činností města a magistrátu** (počet)	**Mgr. Romana Silvarová**	**Ing. Jiří Anděl, CSc.**	**1**	**2**	**4**
		Spokojenost občanů **nebyla** v roce **2021 měřena,** nebylo provedené **žádné** dotazníkové šetření. V roce **2022** nebylo provedeno **žádné** měření spokojenosti občanů města. Uskutečnily se pouze dílčí dotazníková šetření v rámci tvorby koncepcí - anketa na téma Tržnice (přemístění od OC Korál zpět do prostoru u Husova náměstí) a dále dotazníkové šetření rámci zpravování dokumentu Strategie odpadového hospodářství a dotazníkové šetření v rámci zpracování Energetické koncepce. Tyto aktivity probíhaly formou elektronických formulářů a byly propagovány prostřednictvím komunikačních kanálů města. V roce **2023** nebylo provedeno **žádné** dotazníkové šetření spokojenosti občanů s činností města a magistrátu. V roce **2024** neproběhlo **žádné** šetření spokojenosti občanů. Uskutečnila se pouze jedna anketa prostřednictvím aplikace MUNIPOLIS. Prověřovali se možnosti šetření spokojenosti s činností magistrátu. **Indikátor není plněn, žádné šetření za sledovanou dobu neproběhlo**. **S vedením města bude projednána možná změna/úprava indikátoru (změna formulace).** V roce **2025** Město realizovalo **dotazníkové** šetření zaměřené na pocit bezpečí ve městě. Zpětnou vazbu od obyvatel město zároveň získává prostřednictvím osobních setkání s občany k aktuálním tématům. V průběhu roku 2025 se uskutečnila **tři taková setkání**, která byla věnována oblasti odpadového hospodářství a zavádění systému door to door, revitalizaci ulice Teplická a rekonstrukci objektu v ulici Benešovská. **Návrh** nové formulace indikátoru: **Zjišťování zpětné vazby od občanů, zapojení a participace**.					
	49	**Spokojenost zaměstnanců magistrátu** (jednotkou je známka 1-5)	**Mgr. Radek Michálek**	**Ing. Martin Kříž**	**1,99**	**2**	**2**
		V roce **2021 nebylo** šetření spokojenosti zaměstnanců **uskutečněno.** Důvodem byla prioritní starost o zachování vlastního fungování magistrátu v tzv. covidové době. Další výzvou roku 2021 bylo zvládnutí zátěže, kterou představovala administrativní pomoc v očkovacím centru Děčín zaměstnanci magistrátu (období jaro 2021 a zima 2021). Předpokládaným termínem konání dotazníkového šetření spokojenosti zaměstnanců je rok 2022. V červnu 2022 proběhlo sociologické šetření spokojenosti zaměstnanců. V měsíci říjnu 2022 byly výsledky šetření poskytnuty k prostudování vedoucím zaměstnancům a 02.11.2022 se k výsledkům šetření konal workshop vedoucích zaměstnanců a tajemníka úřadu. Následně byli s výsledky seznámeni všichni zaměstnanci magistrátu a tajemník absolvoval po jednotlivých odborech osobní setkání se zaměstnanci magistrátu s cílem seznámit se s názory zaměstnanců. Celková průměrná známka spokojenosti zaměstnanců **v roce 2022 činí 2,00**. (Při minulém dotazníkovém šetření spokojenosti v roce 2019 byla průměrná známka spokojenosti 1,99). V letech **2023, 2024** ani **2025** (úřad se soustředil na uskutečnění velké organizační změny) sociologické šetření neproběhlo, byť **indikátor byl k r. 2024 splněn**. Další šetření spokojenosti je plánováno na rok 2026.					
	50	**Počet datových vstupů do integrační platformy**	**Bc. Jana Prouzová**	**Ing. Ondřej Smíšek**	**0**	**2**	**5**
		Za rok 2021 se podařilo získat data z MAD o aktuální poloze vozidel a o jejich zpozděních. Data jsou zasílána do datové platformy Portabo - hodnota indikátoru **1**. **V roce 2022** jsou nově jsou do Portaba zasílána data z chytrých vodoměrů, hodnota indikátoru je **2**. V roce **2023** nebyl do datové platformy Portabo zapojen **žádný** vstup, hodnota inikátoru je stále 2. V roce **2024** jsou nově do datové platformy zasílána data z úsekového měření a data ze sčítače dopravy na křižovatce Ruská/Podmokelská. Hodnota indikátoru je **4**. V roce **2025** jsou nově do datové platformy zasílána data z úsekového měření v Markvarticích. Hodnota indikátoru je **5**. **Indikátor je splněn.**					
	51	**Počet zapojených partnerů do Smart City**	**Bc. Jana Prouzová**	**Ing. Ondřej Smíšek**	**0**	**3**	**7**
		V roce **2021** byla podepsána 1 smlouva o spolupráci s DPMD, a.s. a týká se předávání dat do portálu k Děčínské kartě. Hodnota indikátoru byla **1**. **V roce 2022** bylo podepsáno memorandum s ÚK (předávání údajů - odjezdové tabule), hodnota indikátoru je **2.** V roce **2023** byla podepsána smlouva s firmou Porsenna - Energetický management na budovách města, hodnota indikátoru je **3**. V roce **2024** nebyla uzavřena žádná smlouva či memorandum, hodnota indikátoru je tedy stále **3**. V roce **2025** probíhala spolupráce s ECUK a byl podepsán Protokol o poskytnutí komplexní podpory při vzniku lokálního společenství v oblasti sdílené energetiky, dále byla na základě objednávky zahájena spolupráce s TUL na indexování dokumentů. Hodnota indikátoru je tedy **5**. **Indikátor je plněn.**					

SPRM 2021-2027 - Základní přehled indikátorů - VYHODNOCENÍ k 12/2025 (ZM 26 .. .. .. ze dne … … 2026)

Indikátory slouží ke sledování naplňování cílů strategického plánu a k měření vývoje města Děčín ve směru vytyčeném strategickou vizí a prioritními oblastmi.

Prioritní oblast	Pořadí	Indikátor	Správce měřítka*	Garant za naplňování měřítka a cíle**	Výchozí stav 2020	Cílový stav 2024	Cílové hodnoty v r. 2027

Vysvětlivky k tabulce:

*Správce měřítka: stanovuje definici a metodiku výpočtu, dodává data.

**Garant za naplňování měřítka a cíle: politický dohled nad vyplněním měřítka, odpovědnost za splnění měřítka a cíle SPRM

červené písmo v textu = plnění za poslední sledované období a návrh změn	
	Indikátor není plněn - č. 8, 18, 37, 38, 41, 46, 48
	Plnění indikátoru nemůže město ovlivnit, pouze se monitoruje - č. 5, 9, 19, 20, 21 a 40
Již nesledovaný indikátor - č. 22, 25, 36	
	Návrh na změnu indikátoru - č. 38, 48
modré písmo v textu = zdůvodnění návrhu na změnu indikátoru	
	Návrh na ukončení sledování indikátoru - č. 18
zelené písmo v textu = zdůvodnění návrhu na ukončení sledování indikátoru	

Návrh úprav karet indikátorů č. 38, 48:

1. **Změna cílové hodnoty v r. 2027 u karty indikátoru č. 38 na novou kartu indikátoru č. 38:**

Číslo	38	**Název indikátoru**	**Plocha obnovené městské zeleně**
Prioritní oblast	G: Veřejná infrastruktura města		
Jednotka	Metry čtvereční	**Optimální směr**	↑
Hodnoty	Výchozí stav 2020: 0 Cílový stav 2024: 70 000 Cílový stav 2027: ~~150 000~~ 80 000		
Popis indikátoru	V rámci revitalizace veřejných prostranství ve městě je třeba obnovit i plochy městské zeleně. Součástí je aktualizace inventáře dřevin.		
Indikátor ovlivňuje	Rozpočet města, existence možnosti dotačních titulů, plocha zeleně, majetkové poměry, projektová příprava.		
Metodika a výpočet	Celková plocha městské zeleně, která prošla revitalizací. Revitalizací je myšlena celková obnova plochy (např. obnova stávajícího inventáře dřevin, travních ploch). Sleduje se kumulativní hodnota – nárůst oproti stavu v roce 2019. Počítají se akce ukončené k danému roku.		
Zdroj dat	Vlastní data města Děčín		
Perioda vyhodnocování	1 x za rok		
Správce indikátoru	Ing. Zdeňka Švirlochová		
Garant naplnění indikátoru	Mgr. Ing. Anna Lehká		

Zdůvodnění:

Na základě předchozího vývoje, kdy se ročně dařilo obnovit cca 10 000 m² plochy městské zeleně se OSM domnívá, že v roce 2027 nebude naplněna cílová hodnota 150 000 m². Žádá proto o snížení cílové hodnoty na 80 000 m². Chce se soustředit na zkvalitňování údržby zelených ploch.

Od r. 2020 bylo celkem obnoveno 67 273,7 m² plochy.

2. Přeformulace indikátoru č. 48:

Číslo	48	**Název indikátoru**	~~**Zjišťování spokojenosti občanů s činností města a magistrátu**~~ **Zjišťování zpětné vazby od občanů, zapojení a participace**
Prioritní oblast	H: Veřejná správa		
Jednotka	Počet	**Optimální směr**	⊥
Hodnoty	Výchozí stav 2020: 1 Cílový stav 2024: 2 Cílový stav 2027: 4		

Popis indikátoru	Zjišťování spokojenosti s činností města a magistrátu ze strany obyvatel města. Pro získání relevantní zpětné vazby je třeba dotazování občanů na reprezentativním vzorku. Takováto šetření jsou organizačně i časově náročná. Předpokládá se realizace dalšího šetření při přípravě příští aktualizace strategického plánu města. Do té doby budou prováděny ankety prostřednictvím systému Munipolis k aktuálním tématům a výstupy budou zveřejněny. Dále budou probíhat setkávání s občany k různým tématům a participace.
Indikátor ovlivňuje	Dlouhodobá činnost města, nároky obyvatel, průběžná komunikace města s obyvateli.
Metodika a výpočet	Reprezentativní dotazníkové šetření, které připraví magistrát ve spolupráci s odbornou tazatelskou firmou. Respondenty budou občané města Děčín.
Zdroj dat	Vlastní data města Děčín / dotazníkové šetření
Perioda vyhodnocování	1 x za rok
Správce indikátoru	Mgr. Romana Silvarová
Garant naplnění indikátoru	Ing. Jiří Anděl, CSc.

Zdůvodnění:

2025: Město realizovalo dotazníkové šetření zaměřené na pocit bezpečí ve městě. Zpětnou vazbu od obyvatel město zároveň získává prostřednictvím osobních setkání s občany k aktuálním tématům. V průběhu roku 2025 se uskutečnila tři taková setkání, která byla věnována oblasti odpadového hospodářství a zavádění systému door to door, revitalizaci ulice Teplická a rekonstrukci objektu v ulici Benešovská.

Návrh na ukončení sledování indikátoru č. 18:

Číslo	18	**Název indikátoru**	**Vyplácené dávky státní sociální podpory na bydlení**	
Prioritní oblast	D: Sociální stabilita, bezpečnost			
Jednotka	Počet		**Optimální směr**	↓
Hodnoty	Výchozí stav 2020: 36 206 (data za rok 2018) Cílový stav 2024: 33 000 Cílový stav 2027: 30 000			
Popis indikátoru	Počet vyplácených sociálních dávek popisuje sociální strukturu obyvatel. Konkrétně počet vyplácených příspěvků na bydlení v letech 2014 – 2016 stagnoval na úrovni zhruba 58 000 dávek, v letech 2016 – 2018 se snižoval. Cílem je další pokles počtu obyvatel čerpajících tento příspěvek.			
Indikátor ovlivňuje	Celková socioekonomická situace v okrese, nastavení státní politiky sociální podpory.			
Metodika a výpočet	Roční počet vyplácených dávek státní sociální podpory na bydlení. Data jsou k dispozici pouze na úrovni okresu.			
Zdroj dat	Český statistický úřad, sociální zabezpečení (https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=vystup-objekt-parametry&pvo=SZB01c&z=T&f=TABULKA&sp=A&skupId=726&katalog=30850&pvo=SZB01c&str=v207&u=v180__VUZEMI__101__40169) Ve filtru vybrat okres Děčín a ukazatel „Počet vyplácených dávek“.			
Perioda vyhodnocování	1 x za rok			
Správce indikátoru	Mgr. Karolína Kounová Roubíčková			
Garant naplnění indikátoru	Mgr. Ing. Anna Lehká			

Skutečnost:
r. 2018 – bylo vyplaceno 36 206 dávek - 129 920 469 Kč
r. 2019 – bylo vyplaceno 31 284 dávek - 115 874 907 Kč
r. 2020 – bylo vyplaceno 28 364 dávek - 109 477 525 Kč
r. 2021 – bylo vyplaceno 25 543 dávek - 98 402 476 Kč
r. 2022 – bylo vyplaceno 26 824 dávek

r. 2023 - bylo vyplaceno 35 370 dávek - 217 849 935 Kč (Příspěvek na bydlení zaznamenal v posledním roce změny, což byla reakce na události (zvýšené platby za energie, apod.) Byly zvýšené normativní náklady, tudíž na příspěvek na bydlení mělo nárok více lidí.)
r. 2024 - bylo vyplaceno 37 596 dávek - 241 523 488 Kč
r. 2025 – bylo vyplaceno 39 715 dávek - 267 348 586 Kč (Pokračuje trend neplnění indikátoru z důvodu navýšení normativních nákladů pro nárok na dávku v předchozích letech. Dále v průběhu roku 2025 došlo k redefinici systému dávek a v rámci přechodného období část dávek, které mohly mít povahu příspěvku na bydlení, žádaných po 1. říjnu 2025, byla řešena formou MOP (dávkou mimořádné okamžité pomoci). Nelze zjistit, kolik MOP bylo podáno a vyplaceno jako náhrada dávek na bydlení.
Indikátor není plněn. Dávky na bydlení v rámci probíhající redefinice systému dávek (přechod na dávku státní sociální pomoci) tvoří pouze jednu komponentu z celku, **z tohoto důvodu bude nutné indikátor pro rok 2026 přeformulovat či vypustit, v současnosti však není jasné, jaká data bude moci ÚP poskytnout.**

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	04	03

Název:

Koncepce prevence kriminality a akční plán prevence kriminality

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo Koncepci prevence kriminality statutárního města Děčín na období let 2026-2028 a Akční plán prevence kriminality statutárního města Děčín na období od 01.06.2026 do 31.05.2027 a oba dokumenty

schvaluje

.

Stanovisko RM:

Rada města dne 12.5.2026 svým usnesením RM 26 09 29 01 projednala návrh Koncepce prevence kriminality statutárního města Děčín na období let 2026-2028 a návrh Akčního plánu prevence kriminality statutárního města Děčín na období od 01.06.2026 do 31.05.2027 a doporučila zastupitelstvu města schválit Koncepci prevence kriminality statutárního města Děčín na období let 2026-2028 a Akční plán prevence kriminality statutárního města Děčín na období od 01.06.2026 do 31.05.2027.

Cena:	**2 150 000,00**
Návrh postupu:	RM doporučuje Koncepci prevence kriminality a Akční plán prevence kriminality schválit.

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města je předkládána Koncepce prevence kriminality statutárního města Děčín na období 2026–2028 a navazující Akční plán prevence kriminality statutárního města Děčín na období 1. 6. 2026 – 31. 5. 2027. Koncepce stanovuje dlouhodobé cíle a priority města v oblasti prevence kriminality a bezpečnosti, Akční plán obsahuje konkrétní opatření, termíny, odpovědné subjekty a rámcové náklady pro první realizační období. Materiál je předkládán z důvodu potřeby systematického řízení oblasti prevence kriminality na území města, a to v návaznosti na provedenou analýzu bezpečnostní situace, výsledky šetření pocitu bezpečí obyvatel a stávající aktivity města. Zpracovaná Koncepce je zároveň nezbytným předpokladem pro čerpání finančních prostředků z dotačních programů Ministerstva vnitra ČR a dalších zdrojů určených na prevenci kriminality. Koncepce vychází z objektivních dat o vývoji kriminality v letech 2024–2025, prostorové analýzy trestné činnosti, dat Městské policie Děčín a z dotazníkového šetření subjektivního pocitu bezpečí obyvatel realizovaného v roce 2024. Dokument reaguje jak na objektivně spíše stabilizovanou až mírně se zlepšující bezpečnostní situaci ve městě, tak na skutečnost, že část obyvatel vnímá vývoj bezpečnosti kritičtěji a pocit bezpečí je v některých ohledech horší, než odpovídá statistickým údajům. Materiály byly projednány na semináři pro zastupitele 15.4.2026 a všechny připomínky byly do materiálů zahrnuty. Akční plán na období 1. 6. 2026 – 31. 5. 2027 rozpracovává cíle koncepce do konkrétních priorit a opatření (koordinace drogové problematiky, zvýšení dohledu v lokalitách, rozvoj kamerového systému, opatření ve veřejném prostoru, spolupráce MP a Policie ČR, komunikace s veřejností a vyhodnocení plánu). U každého opatření jsou uvedeny indikátory plnění, odpovědné subjekty a předpokládané náklady s tím, že hlavním zdrojem financování je rozpočet města a případné dotační prostředky. Realizace opatření, která vyplývají z Akčního plánu počítá s náklady ve výši 2.150.000,- Kč s tím, že půjde o prostředky z rozpočtu města, pokud se nepodaří získat finance z dotačních titulů.

Vyjádření: ☐

Příloha:	**KPK_ZM - anonym.pdf**	**Komentář:**	Koncepce prevence kriminality - anonymizovaná
Příloha:	**AP KPK_ZM - anonym.pdf**	**Komentář:**	Akční plán prevence kriminality - anonymizovaný

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	PhDr. Marcel Horák DiS., MBA	MP	13.5.2026 11:10 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		13.5.2026 14:14 podepsáno	

typ zobrazení anonymně

Koncepce prevence kriminality statutárního města Děčín 2026–2028

Úvodní slovo

Bezpečnost, vyjádřená jak reálnou úrovní kriminality, tak subjektivním pocitem bezpečí obyvatel, patří mezi základní hodnoty, které významně ovlivňují kvalitu života v našem městě.

Koncepce proto usiluje nejen o další zlepšování objektivní bezpečnostní situace, ale také o přiblížení vnímání obyvatel realitě prostřednictvím cílené prevence a otevřené komunikace. Prevence kriminality proto představuje jednu z klíčových oblastí, na kterou se dlouhodobě zaměřujeme.

Statutární město Děčín si uvědomuje, že bezpečnost není pouze otázkou represivních opatření, ale především výsledkem systematické a koordinované práce všech zapojených subjektů. Vedle činnosti Policie České republiky a Městské policie Děčín hrají důležitou roli také sociální služby, školy, neziskové organizace, sportovní kluby a kulturní organizace (v mnoha případech podporované městem), i samotní obyvatelé města.

Předkládaná Koncepce prevence kriminality na období 2026–2028 vychází z důkladné analýzy bezpečnostní situace a reflektuje aktuální potřeby města. Zaměřuje se nejen na řešení konkrétních problémů, jako je majetková trestná činnost, drogová problematika či narušování veřejného pořádku, ale také na posilování prevence, zlepšování veřejného prostoru a podporu spolupráce mezi jednotlivými aktéry.

Naším cílem je vytvářet bezpečné a kvalitní prostředí pro všechny obyvatele Děčína. Věříme, že pouze společným úsilím lze dosáhnout dlouhodobého zlepšení bezpečnostní situace a posílení pocitu jistoty a důvěry ve veřejný prostor.

Děkuji všem, kteří se na přípravě této koncepce podíleli, i těm, kteří se aktivně zapojují do prevence kriminality v našem městě.

Václav Němeček
náměstek primátora statutárního města Děčín

Obsah

Úvodní slovo 1
1 Úvod 5
2 Socio-demografická charakteristika statutárního města Děčín 7
2.1 Základní údaje o městě 7
2.1.1 Dopravní a strategická poloha 7
2.1.2 Socioekonomický kontext 8
2.1.3 Demografická struktura 8
2.1.4 Význam města pro okres 8
2.2 Demografická charakteristika obyvatelstva města Děčín 9
2.2.1 Stav obyvatel k 1. 1. 2025 10
2.2.2 Věková struktura obyvatel (k 1. 1. 2025) 11
2.2.3 Demografická prognóza a vývoj stárnutí populace 12
2.2.4 Přirozený pohyb obyvatelstva (rok 2024) 14
2.2.5 Migrace (rok 2024) 15
2.2.6 Ekonomická aktivita (2024) 16
3 Bezpečnostní situace statutárního města Děčín v letech 2024–2025 17
3.1 Celkový vývoj kriminality 17
3.2 Městská policie Děčín jako jeden z klíčových realizačních pilířů koncepce prevence kriminality 17
3.2.1 Postavení městské policie v bezpečnostním systému 17
3.2.2 Charakter činnosti městské policie a její význam 18
3.2.3 Teritoriální zaměření a koordinace s Policií ČR 20
3.2.4 Komunitní rozměr a preventivní působení 21
3.2.5 Strategická role městské policie v období 2026–2028 22
3.3 Prostorové rozložení evidované trestné činnosti 23
3.3.1 Prostorové rozložení evidované trestné činnosti – obec Děčín (rok 2024) 23

3.3.2 Prostorové rozložení evidované trestné činnosti – obec Děčín (rok 2025) 24
3.4 Druhová struktura kriminality ... 25
3.5 Vnitřní diferenciace bezpečnostní situace ... 26
3.6 Detailní struktura kriminality statutárního města Děčín ... 26
3.6.1 Majetková trestná činnost ... 26
3.6.2 Násilná trestná činnost ... 27
3.6.3 Drogová trestná činnost ... 27
3.6.4 Mravnostní trestná činnost ... 28
3.6.5 Ostatní trestná činnost ... 28
3.6.6 Teritoriální rozložení trestné činnosti ve městě Děčín ... 28
3.6.7 Centrální části města (Děčín I – Děčín, Děčín IV – Podmokly) ... 28
3.6.8 Sídlištní lokality ... 29
3.6.9 Okrajové a vilové části města ... 30
3.6.10 Dopravní uzly a veřejná prostranství ... 30
3.7 Subjektivní pocit bezpečí obyvatel města Děčín (2025) ... 30
3.7.1 Hodnocení vývoje bezpečnostní situace ... 31
3.7.2 Zkušenost s viktimizací ... 33
3.7.3 Místa, kde se obyvatelé cítí nejméně bezpečně ... 34
3.7.4 Analýza otevřených odpovědí respondentů ... 35
3.8 Shrnutí hlavních bezpečnostních problémů města Děčín ... 38
4 Strategické cíle a priority prevence kriminality statutárního města Děčín na období 2026–2028 ... 41
4.1 Strategický cíl 1 ... 42
4.1.1 Posílení koordinace bezpečnostních a sociálních aktérů ... 42
4.1.2 Posílení terénní práce a práce s rizikovými skupinami ... 43
4.1.3 Zvýšení dohledu v rizikových lokalitách ... 43
4.1.4 Komunikace s veřejností a posilování důvěry ... 44
4.2 Strategický cíl 2 ... 44
4.2.1 Modernizace a rozšiřování kamerového systému města ... 45

4.2.2 Systematická analýza rizikových lokalit ... 46
4.2.3 Zlepšení veřejného osvětlení jako součást prevence kriminality ... 46
4.2.4 Spolupráce s veřejností a vlastníky objektů ... 46
4.3 Strategický cíl 3 ... 47
4.3.1 Zvýšení viditelnosti hlídkové činnosti ... 47
4.3.2 Zapojení Asistentů prevence kriminality (APK) ... 48
4.3.3 Důsledné řešení přestupků a rychlá reakce na podněty občanů ... 49
4.3.4 Spolupráce Městské policie, Policie České republiky a dalších aktérů ... 49
4.3.5 Posilování komunitního přístupu a důvěry obyvatel ... 49
4.4 Strategický cíl 4 ... 50
4.4.1 Rychlá reakce na projevy vandalismu ... 50
4.4.2 Úprava vegetace a zvyšování přehlednosti veřejného prostoru ... 51
4.4.3 Revitalizace rizikových lokalit ... 51
4.4.4 Propojení technických a prostorových opatření ... 51
4.5 Strategický cíl 5 ... 52
4.5.1 Institucionalizace spolupráce a pravidelné vyhodnocování bezpečnostní situace ... 52
4.5.2 Systematické sledování subjektivního pocitu bezpečí ... 53
4.5.3 Transparentní komunikace a zapojení veřejnosti ... 53
4.5.4 Podpora projektového řízení a využívání dotačních nástrojů ... 54
5 Závěr ... 55
6 Použité zdroje ... 56
6.1 Strategické a koncepční dokumenty ... 56
6.2 Statistické a analytické zdroje ... 56
6.3 Lokální a municipální zdroje ... 56

1 Úvod

Bezpečnost a pocit bezpečí obyvatel patří mezi základní předpoklady kvalitního života ve městě. Prevence kriminality proto představuje nedílnou součást odpovědného řízení statutárního města Děčín a jeden z klíčových nástrojů zajišťování veřejného pořádku, ochrany majetku a stability místního společenství.

Koncepce prevence kriminality statutárního města Děčín na období 2026–2028 je strategickým dokumentem, který vymezuje hlavní směry a priority města v oblasti prevence kriminality a posilování bezpečnosti. Dokument navazuje na předchozí koncepční materiály a reflektuje aktuální bezpečnostní situaci, demografický vývoj i proměny sociální struktury obyvatelstva.

Zpracování koncepce vychází z komplexní analýzy bezpečnostní situace města, která zahrnovala zejména:

- demografickou charakteristiku obyvatelstva,
- vyhodnocení objektivních dat o evidované kriminalitě Policie České republiky,
- teritoriální analýzu vývoje trestné činnosti na území města,
- výsledky dotazníkového šetření subjektivního pocitu bezpečí obyvatel realizovaného v roce 2025,
- zohlednění závěrů Bezpečnostní analýzy Ústeckého kraje a dalších relevantních strategických dokumentů.

Analytická část ukázala, že bezpečnostní situace ve městě Děčín je charakterizována zejména dominancí majetkové trestné činnosti, vlivem drogové problematiky na veřejný prostor a subjektivní vnímání bezpečnosti obyvatel a přetrvávajícími obavami z narušování veřejného pořádku. Současně bylo potvrzeno, že kvalita veřejného prostoru, technická opatření a viditelnost bezpečnostních složek mají zásadní vliv na subjektivní pocit bezpečí obyvatel.

Koncepce vychází z principu komplexního přístupu k prevenci kriminality, který kombinuje preventivní, represivní, sociální i technická opatření. Dokument je zpracován v souladu se Strategií prevence kriminality v České republice na léta 2022–2027 a Strategií prevence kriminality Ústeckého kraje na léta 2023–2028 a respektuje jejich hlavní priority, zejména důraz na situační prevenci, mezioborovou spolupráci, práci s rizikovými skupinami a stabilizaci veřejného prostoru.

Prevence kriminality je vnímána jako dlouhodobý proces, který vyžaduje koordinaci města, bezpečnostních složek, sociálních služeb, školských zařízení, neziskových

organizací i samotných obyvatel. Klíčovou roli v systému prevence sehrávají zejména Městská policie Děčín, Policie České republiky, asistenti prevence kriminality a další subjekty působící v terénu i orgány veřejné správy.

Koncepce na období 2026–2028 stanovuje pět hlavních strategických cílů, které reagují na identifikované problémy a vytvářejí rámec pro realizaci konkrétních opatření v oblasti situační prevence, posilování veřejného pořádku, rozvoje technických nástrojů, práce s rizikovými skupinami a systematického vyhodnocování bezpečnostní situace.

Dokument současně vytváří podklad pro zpracování akčního plánu a umožňuje městu efektivně plánovat a realizovat projekty v oblasti prevence kriminality, včetně čerpání dotačních prostředků Ministerstva vnitra České republiky a dalších zdrojů financování.

Cílem této koncepce je nejen snižování kriminality, ale především vytváření bezpečného, stabilního a kvalitního prostředí pro život obyvatel statutárního města Děčín.

Vedle objektivních dat o evidované kriminalitě považuje město Děčín za zásadní také subjektivní pocit bezpečí obyvatel, který je jedním z klíčových ukazatelů kvality života ve městě. Přestože v některých ohledech nekoresponduje s aktuální, spíše příznivou bezpečnostní situací, město jej v žádném případě nebere na lehkou váhu a cílenými opatřeními i otevřenou komunikací usiluje o jeho dlouhodobé zlepšování.

2 Socio-demografická charakteristika statutárního města Děčín

2.1 Základní údaje o městě

Statutární město Děčín je největším městem okresu Děčín a současně významným správním, dopravním a hospodářským centrem severní části Ústeckého kraje. Město leží v severních Čechách při státní hranici se Spolkovou republikou Německo, v údolí řeky Labe, v prostoru soutoku Labe a Ploučnice, a je vstupní branou do oblasti Českosaského Švýcarska.

Z hlediska územního uspořádání je město tvořeno řadou místních částí, které mají odlišný urbanistický i sociální charakter. Vedle kompaktního centra (Děčín I – Děčín, Děčín IV – Podmokly) zahrnuje rozsáhlé sídlištní celky, vilové čtvrti i okrajové části s venkovským charakterem. Tato prostorová členitost má přímý vliv na diferenciaci bezpečnostní situace, neboť jednotlivé části města vykazují odlišnou míru kriminality, sociálních problémů i subjektivního pocitu bezpečí obyvatel.

K 1. 1. 2025 mělo statutární město Děčín podle údajů Českého statistického úřadu 46 376 obyvatel. Děčín je nejlidnatější obcí okresu Děčín a současně přirozeným centrem veřejných služeb, školství, zdravotnictví, sociálních služeb a veřejné správy v regionu.

2.1.1 Dopravní a strategická poloha

Děčín má významné postavení z hlediska dopravní infrastruktury:

- je důležitým železničním uzlem na mezinárodním tahu Praha–Drážďany,
- městem prochází silnice I/13 (Liberec – Teplice),
- nachází se zde významný říční přístav na Labi.

Strategická poloha přináší ekonomické příležitosti, ale zároveň i specifická bezpečnostní rizika, zejména v oblasti tranzitní kriminality, drogové problematiky a majetkové trestné činnosti.

2.1.2 Socioekonomický kontext

Město se dlouhodobě potýká s dopady strukturálních změn regionu, zejména:

- vyšší mírou nezaměstnanosti ve srovnání s republikovým průměrem,
- existencí sociálně znevýhodněných a vyloučených lokalit,
- koncentrací nízkopříjmových domácností,
- vyšším podílem nájemního a substandardního bydlení v některých částech města.

Tyto faktory představují významné determinanty bezpečnostní situace, zejména v oblasti majetkové a drogové kriminality a v problematice recidivy.

2.1.3 Demografická struktura

Demografický vývoj města je charakterizován:

- postupným stárnutím populace,
- mírným poklesem počtu obyvatel v dlouhodobém horizontu,
- odlivem části mladší populace do jiných regionů.

Rostoucí podíl seniorů klade zvýšené nároky na preventivní programy zaměřené na ochranu této skupiny, zejména v oblasti podvodů, kyberkriminality a majetkové trestné činnosti.

Současně je třeba věnovat pozornost práci s dětmi a mládeží, především v kontextu rizikového chování, závislostí a prevence kriminality mladistvých.

2.1.4 Význam města pro okres

Děčín jako správní centrum okresu koncentruje významnou část ekonomických aktivit, veřejných institucí i obyvatelstva okresu. Tato koncentrace přirozeně znamená i vyšší koncentraci bezpečnostních jevů.

Město je současně místem zvýšené mobility osob – denní dojížďky za prací, vzděláním, službami, sportem i kulturou – což má vliv na strukturu a dynamiku kriminality.

2.2 Demografická charakteristika obyvatelstva města Děčín

Demografická analýza statutárního města Děčín vychází z oficiálních údajů Českého statistického úřadu (ČSÚ) a z veřejně dostupných statistik Ministerstva práce a sociálních věcí (MPSV). Použita byla data o stavu obyvatel podle obcí k 1. 1. 2025 a údaje o pohybu obyvatelstva za rok 2024.

K 1. 1. 2025 mělo statutární město Děčín podle údajů Českého statistického úřadu celkem 46 376 obyvatel, z toho 22 627 mužů a 23 749 žen. Děčín je největší obcí okresu Děčín a přirozeným správním, hospodářským a obslužným centrem regionu. Dlouhodobý demografický vývoj města vykazuje mírně klesající trend počtu obyvatel, který je způsoben zejména negativním přirozeným přírůstkem a mírně záporným migračním saldem.

Věková struktura obyvatelstva k 1. 1. 2025 potvrzuje trend stárnutí populace. Ve věkové skupině 0–14 let žilo 6 714 osob (14,5 %), ve věku 15–64 let 29 005 osob (62,6 %) a ve věku 65 a více let 10 657 osob (23,0 %). Index stáří dosahuje hodnoty 158,7, což znamená, že na 100 dětí připadá přibližně 159 seniorů. Tento demografický vývoj má přímý dopad na bezpečnostní situaci města, zejména ve vztahu k ochraně seniorů před majetkovou a podvodnou trestnou činností a k potřebě cílených preventivních programů.

Přirozený pohyb obyvatelstva ve sledovaném období vykazuje negativní saldo. Bylo evidováno 315 živě narozených dětí, zatímco zemřelo 582 obyvatel, což představuje přirozený úbytek 267 osob. Současně bylo zaznamenáno 899 přistěhovalých a 1 055 vystěhovalých osob, přičemž migrační saldo činilo −156 osob. Celkový úbytek obyvatelstva tak dosáhl −423 osob, což potvrzuje pokračující trend postupného poklesu počtu obyvatel města.

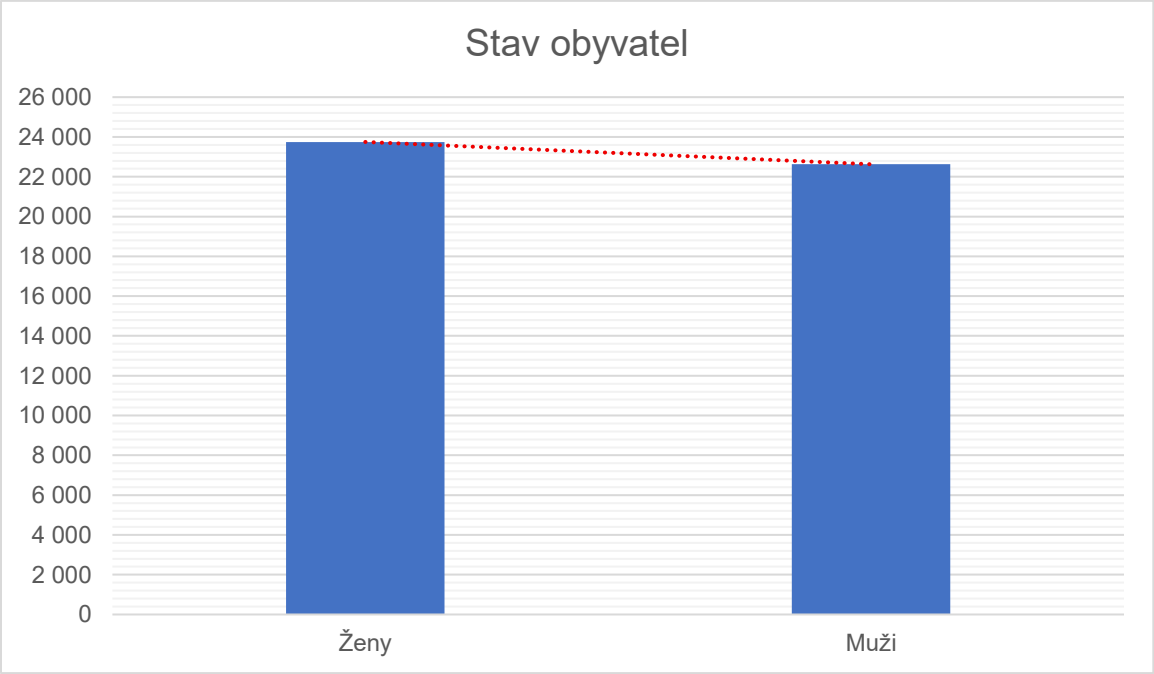
Socioekonomická struktura obyvatelstva představuje další významný faktor ovlivňující bezpečnostní situaci. Podle údajů Ministerstva práce a sociálních věcí bylo v roce 2024 v evidenci Úřadu práce na území statutárního města Děčín registrováno 1 937 uchazečů o zaměstnání, přičemž podíl nezaměstnaných osob dosahoval 6,66 %, což je nad celorepublikovým průměrem. Vyšší míra nezaměstnanosti je dlouhodobě jedním z rizikových faktorů souvisejících s majetkovou kriminalitou, zadlužeností domácností a sociální nestabilitou.

V oblasti sociální situace obyvatel lze identifikovat významnou míru zatížení systému pomoci v hmotné nouzi, zejména prostřednictvím dávek příspěvku na živobytí a doplatku na bydlení. Tyto ukazatele dlouhodobě poukazují na přítomnost sociálně zranitelných skupin obyvatel, které se potýkají s nedostatečnými příjmy a problémy v oblasti bydlení.

Uvedené skutečnosti souvisejí s rizikem sociálního vyloučení, zadlužeností a dalších negativních jevů, které mohou sekundárně ovlivňovat bezpečnostní situaci ve městě. Dlouhodobé sociální zatížení části obyvatelstva tak představuje významný faktor, který je nutné zohlednit při nastavování preventivních opatření, zejména v oblasti sociální prevence a práce s ohroženými skupinami.

Demografická a socioekonomická struktura města Děčín vytváří rámec pro interpretaci bezpečnostní situace a umožňuje cílené nastavení preventivní politiky města v období 2026–2028.

2.2.1 Stav obyvatel k 1. 1. 2025



K 1. 1. 2025 mělo statutární město Děčín celkem 46 376 obyvatel, z toho 22 627 mužů a 23 749 žen. Genderová struktura obyvatelstva nevykazuje výrazné odchylky, přičemž mírná převaha žen odpovídá obecnému demografickému trendu v České republice, zejména ve vyšších věkových kategoriích.

Z hlediska prevence kriminality je důležitý nejen celkový počet obyvatel, ale také jejich struktura. Stabilní velikost populace města v kombinaci s její postupnou proměnou, zejména ve směru stárnutí, ovlivňuje charakter a dynamiku bezpečnostní situace. Vyšší zastoupení žen ve starších věkových skupinách může zvyšovat potřebu zaměřit preventivní aktivity na ochranu zranitelných osob, zejména v oblasti majetkové a podvodné kriminality.

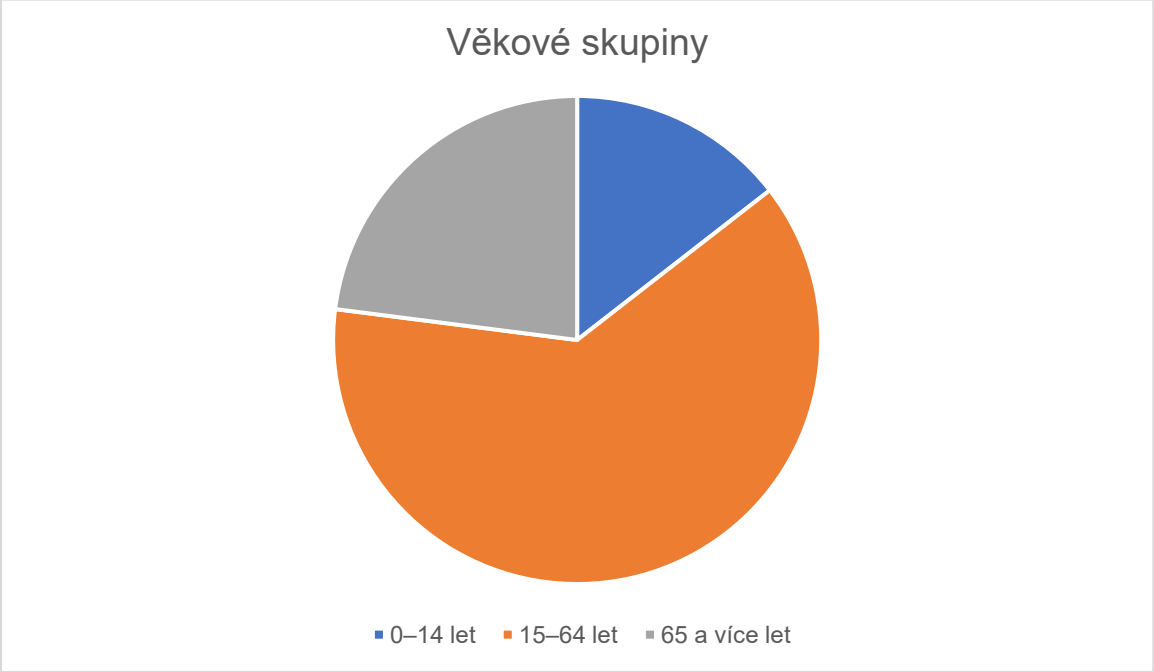
Celkový počet obyvatel zároveň určuje rozsah a kapacitu preventivních opatření, přičemž velikost města Děčín představuje prostředí se střední koncentrací obyvatelstva, kde se kumulují jak pozitivní faktory (dostupnost služeb), tak i rizika spojená s urbanizovaným prostředím.

2.2.2 Věková struktura obyvatel (k 1. 1. 2025)

Věková skupina	Počet osob	Podíl
0–14 let	**6 714**	**14,5 %**
15–64 let	**29 005**	**62,6 %**
65 a více let	**10 657**	**23,0 %**
Celkem	**46 376**	**100 %**

Index stáří:
10 657 / 6 714 × 100 = **158,7**

Na 100 dětí připadá 159 seniorů.



Věková struktura obyvatelstva statutárního města Děčín k 1. 1. 2025 potvrzuje pokračující trend stárnutí populace. Podíl dětské složky (0–14 let) dosahuje 14,5 %, zatímco podíl seniorů ve věku 65 a více let činí již 23,0 %, což představuje výraznou převahu starší populace nad dětskou složkou.

Index stáří na úrovni 158,7 ukazuje, že na 100 dětí připadá přibližně 159 seniorů, což indikuje demografickou nerovnováhu a postupné zatěžování ekonomicky aktivní části obyvatelstva. Tento vývoj je typický pro strukturálně stárnoucí regiony a je doprovázen zvýšenými nároky na zdravotní a sociální služby.

Z hlediska prevence kriminality má tento trend významné dopady. Rostoucí podíl seniorů zvyšuje potřebu zaměřit preventivní opatření na ochranu této zranitelné skupiny, zejména v oblasti majetkové a podvodné kriminality, včetně kybernetických podvodů. Současně relativně nižší zastoupení dětské a mladistvé složky populace může ovlivňovat strukturu kriminality, avšak nadále je nutné věnovat pozornost prevenci rizikového chování u mládeže.

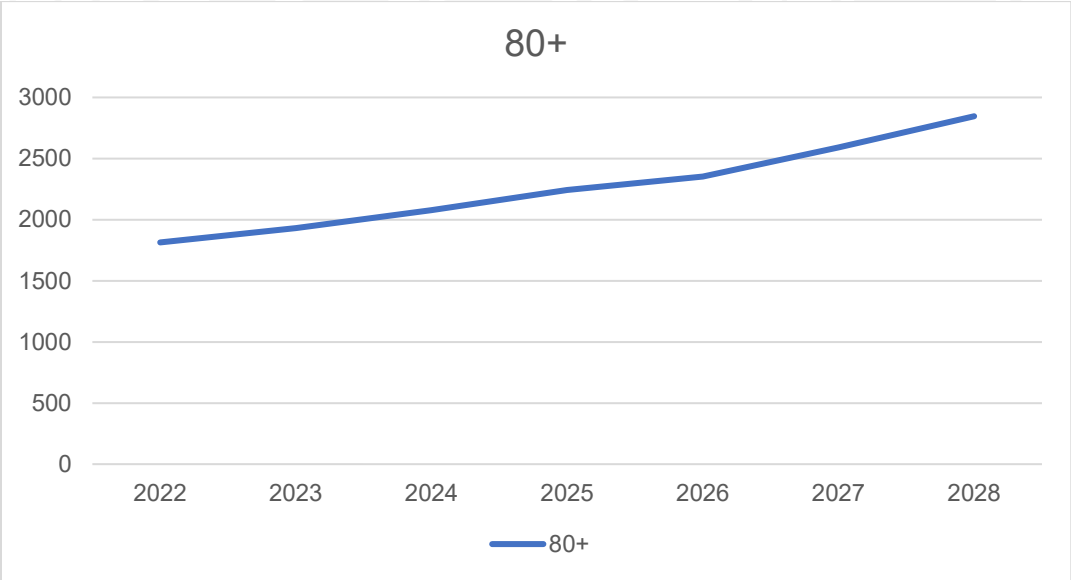
Věková struktura obyvatelstva tak představuje jeden z klíčových faktorů ovlivňujících dlouhodobý vývoj bezpečnostní situace ve městě.

2.2.3 Demografická prognóza a vývoj stárnutí populace

Rok	**80+**
2022	1 814
2023	1 931
2024	2 077
2025	2 243
2026	2 354
2027	2 591

Rok	80+
2028	2 846

Senioři 80+ v Děčíně, Zdroj: Forecast, nástroj pro provedení hrubé demografické prognózy, střední varianta vývoje.



Demografický vývoj statutárního města Děčín bude i v následujícím období charakterizován pokračujícím stárnutím populace a mírným poklesem celkového počtu obyvatel. Na základě dostupných prognostických údajů lze očekávat další růst počtu seniorů, zejména ve věkové kategorii 80 a více let.

Podle dostupné prognózy dojde v období do roku 2028 k nárůstu počtu obyvatel ve věku 80+ z přibližně 1 800 osob na téměř 2 850 osob, což představuje zvýšení o více než 50 %. Tento trend je důsledkem kombinace stárnutí silných populačních ročníků a prodlužující se střední délky života.

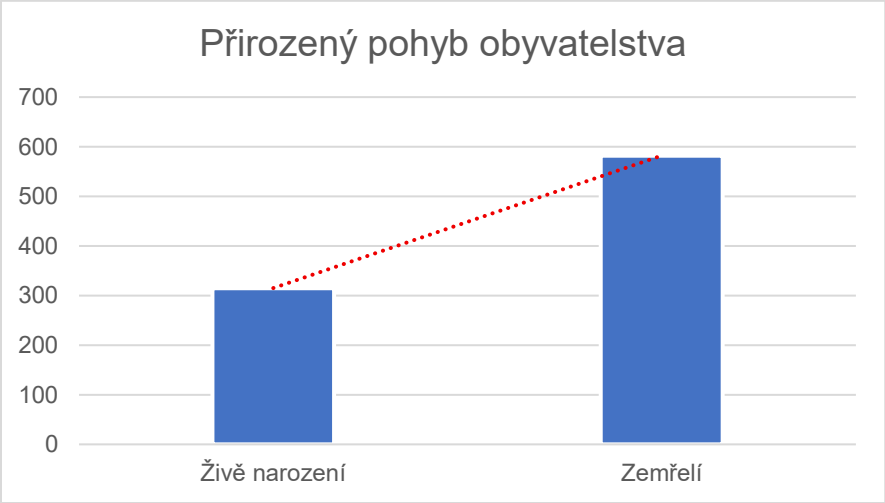
Současně lze očekávat pokračující pokles podílu dětské složky populace a stagnaci či mírný pokles ekonomicky aktivní složky obyvatelstva. V důsledku toho bude dále narůstat index stáří a zvyšovat se závislost části obyvatel na sociálních a zdravotních službách.

Tento demografický vývoj bude mít významné dopady na fungování města, zejména v oblasti sociálních služeb, zdravotní péče a bezpečnosti. Rostoucí počet seniorů zvyšuje potřebu preventivních opatření zaměřených na ochranu této skupiny obyvatel, především v oblasti majetkové a kybernetické kriminality, ale také nároky na terénní služby, asistenci a komunitní péči.

Demografická prognóza tak potvrzuje, že stárnutí populace bude jedním z klíčových faktorů ovlivňujících bezpečnostní a sociální situaci města v období 2026–2028.

2.2.4 Přirozený pohyb obyvatelstva (rok 2024)

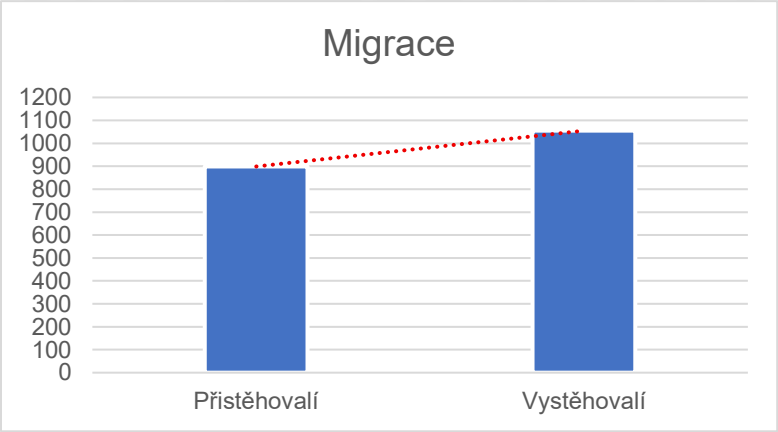
Ukazatel	**Počet**
Živě narození	315
Zemřelí	582
Přirozený přírůstek	−267



Negativní přirozený přírůstek představuje dlouhodobý demografický trend, který je typický pro strukturálně zatížené regiony a má významné dopady na budoucí vývoj sociální a bezpečnostní situace ve městě.

2.2.5 Migrace (rok 2024)

Ukazatel	Počet
Přistěhovalí	899
Vystěhovalí	1055
Migrační saldo	−156



Město dlouhodobě vykazuje mírně záporné migrační saldo, což znamená, že počet vystěhovalých obyvatel převyšuje počet přistěhovalých. Tento vývoj přispívá k postupnému úbytku obyvatelstva a proměně jeho demografické i socioekonomické struktury.

Z hlediska prevence kriminality je migrační vývoj významným faktorem, neboť ovlivňuje stabilitu obyvatelstva, míru sociální soudržnosti i strukturu rizikových skupin. Dlouhodobě záporné migrační saldo může vést k oslabování zastoupení ekonomicky aktivní populace a současně ke koncentraci sociálně zranitelných skupin v některých částech města, což může zvyšovat nároky na preventivní a intervenční opatření v oblasti bezpečnosti.

Migrační procesy tak představují důležitý indikátor vývoje města, který je nezbytné průběžně sledovat a zohledňovat při plánování preventivní politiky.

2.2.6 Ekonomická aktivita (2024)

K roku 2024 bylo na území statutárního města Děčín evidováno 1 937 uchazečů o zaměstnání, přičemž podíl nezaměstnaných osob dosahoval 6,66 %. Tato hodnota je vyšší než celorepublikový průměr, který se v daném období pohyboval přibližně na úrovni 3,7 %.

Vyšší míra nezaměstnanosti představuje významný socioekonomický faktor, který může ovlivňovat životní podmínky obyvatel a promítat se do celkové sociální situace ve městě. Z hlediska prevence kriminality je nezaměstnanost jedním z indikátorů, který může souviset se zvýšeným rizikem sociálního vyloučení, zadluženosti či výskytu některých forem kriminality, zejména majetkové.

Ekonomická aktivita obyvatelstva tak představuje důležitý faktor ovlivňující stabilitu sociálního prostředí a je nezbytné ji zohledňovat při plánování preventivních opatření v oblasti bezpečnosti.

3 Bezpečnostní situace statutárního města Děčín v letech 2024–2025

Bezpečnostní situace statutárního města Děčín je v této koncepci hodnocena na základě statistických dat Policie České republiky, výstupů Bezpečnostní analýzy Ústeckého kraje za rok 2024 a dalších relevantních analytických podkladů města.

Analýza vychází z dat evidovaných za území obce Děčín (v působnosti Obvodního oddělení Policie ČR Děčín – město), přičemž rok 2024 představuje uzavřené hodnotící období, zatímco rok 2025 je zohledněn z hlediska vývojových trendů.

3.1 Celkový vývoj kriminality

V roce 2024 došlo v rámci územního odboru Děčín k poklesu evidované trestné činnosti oproti roku 2023. Tento trend se projevil i v samotném městě Děčín.

Bezpečnostní situaci lze charakterizovat jako stabilizovanou, bez mimořádných výkyvů, avšak s přetrvávající nadprůměrnou mírou zatížení v rámci Ústeckého kraje.

Ústecký kraj jako celek dlouhodobě patří mezi regiony s vyšší mírou kriminality v České republice, což potvrzuje i Bezpečnostní analýza kraje za rok 2024. Strukturální faktory kraje (vyšší nezaměstnanost, koncentrace sociálně vyloučených lokalit, nižší vzdělanost části obyvatelstva a zvýšený výskyt závislostního chování) mají přímý dopad i na bezpečnostní situaci ve městě Děčín.

Rok 2025 zatím nevykazuje zásadní změnu trendu, lze však pozorovat mírné výkyvy v některých druzích kriminality, zejména v oblasti majetkové a drogové trestné činnosti.

3.2 Městská policie Děčín jako jeden z klíčových realizačních pilířů koncepce prevence kriminality

3.2.1 Postavení městské policie v bezpečnostním systému

Městská policie Děčín (dále jen „MP Děčín“) je zřízena statutárním městem Děčín podle zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, a plní úkoly při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku. Je nedílnou součástí širšího bezpečnostního systému města, který je založen na úzké spolupráci s Policií České republiky, dalšími složkami integrovaného záchranného systému, sociálními službami a dalšími institucemi.

Bezpečnost ve městě není výsledkem činnosti jedné instituce, ale koordinovaného působení více aktérů. Policie České republiky plní zásadní roli při objasňování trestné činnosti, ochraně veřejného pořádku a výkonu státní moci. Městská policie na tuto činnost navazuje zejména v oblasti každodenní stabilizace veřejného prostoru, řešení přestupků a dohledu nad dodržováním obecních vyhlášek.

Vzájemná spolupráce MP Děčín a Policie ČR je založena na operativní součinnosti, sdílení informací a koordinaci postupů v konkrétních lokalitách. Tato spolupráce je klíčová zejména při řešení situací, které mohou přerůst z přestupkové roviny do roviny trestněprávní.

3.2.2 Charakter činnosti městské policie a její význam

V roce 2025 bylo Městskou policií Děčín evidováno celkem 712 přestupků, které mají přímý nebo nepřímý dopad na kvalitu veřejného prostoru a subjektivní pocit bezpečí obyvatel.

Struktura přestupkové činnosti ukazuje, že nejvýznamnější podíl tvoří přestupky proti veřejnému pořádku, které představují více než polovinu všech evidovaných případů. Jedná se zejména o narušování nočního klidu, konfliktní jednání ve veřejném prostoru a další formy rušení veřejného pořádku. Významně jsou zastoupeny také přestupky související s porušováním obecně závazných vyhlášek a přestupky na úseku ochrany před alkoholismem a jinými návykovými látkami. Tato struktura potvrzuje, že klíčovým problémem z hlediska přestupkové činnosti zůstává veřejný prostor a chování jeho uživatelů. Uvedené jevy mají přímý dopad nejen na kvalitu života ve městě, ale i na subjektivní pocit bezpečí obyvatel.

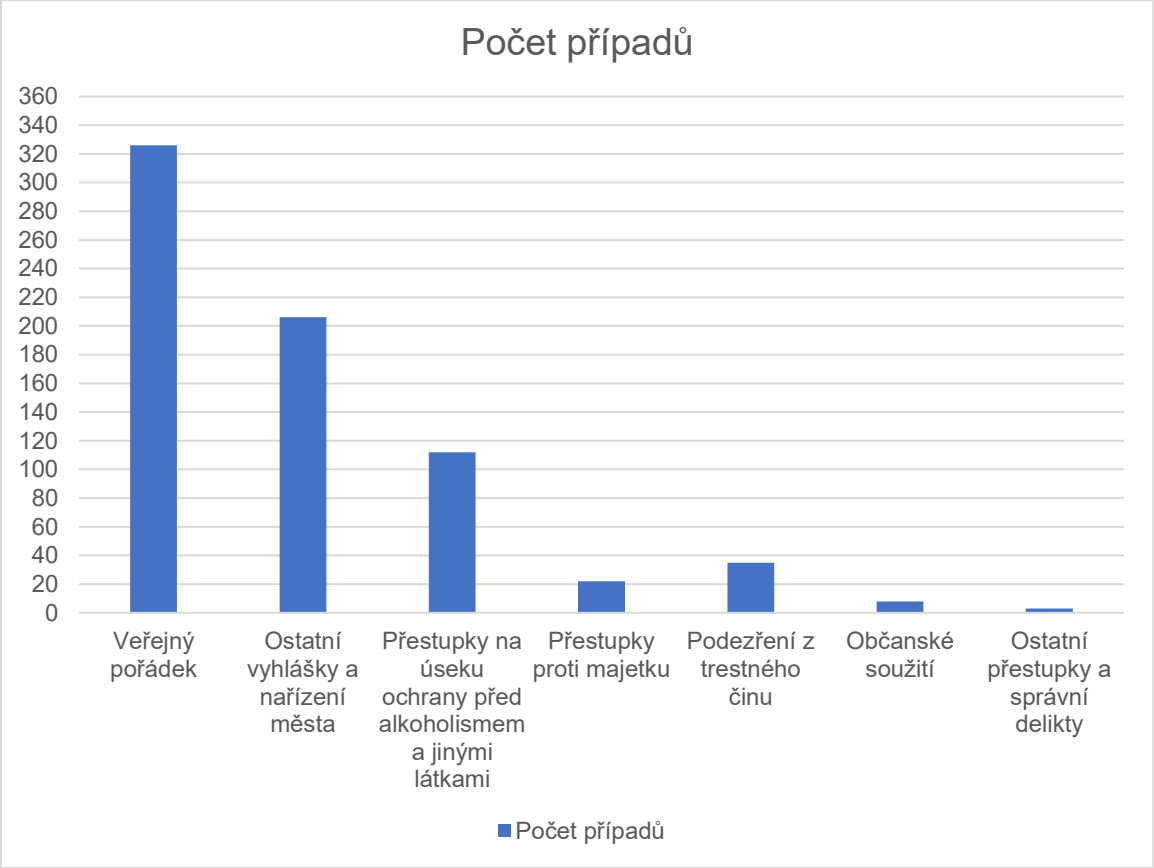
Ve srovnání s rokem 2024, kdy bylo evidováno vyšší množství přestupků (951 případů), lze pozorovat pokles celkového počtu řešených případů, přičemž struktura jednotlivých kategorií přestupků zůstává dlouhodobě obdobná. Tento vývoj naznačuje stabilizaci situace, nikoli však změnu charakteru problémů.

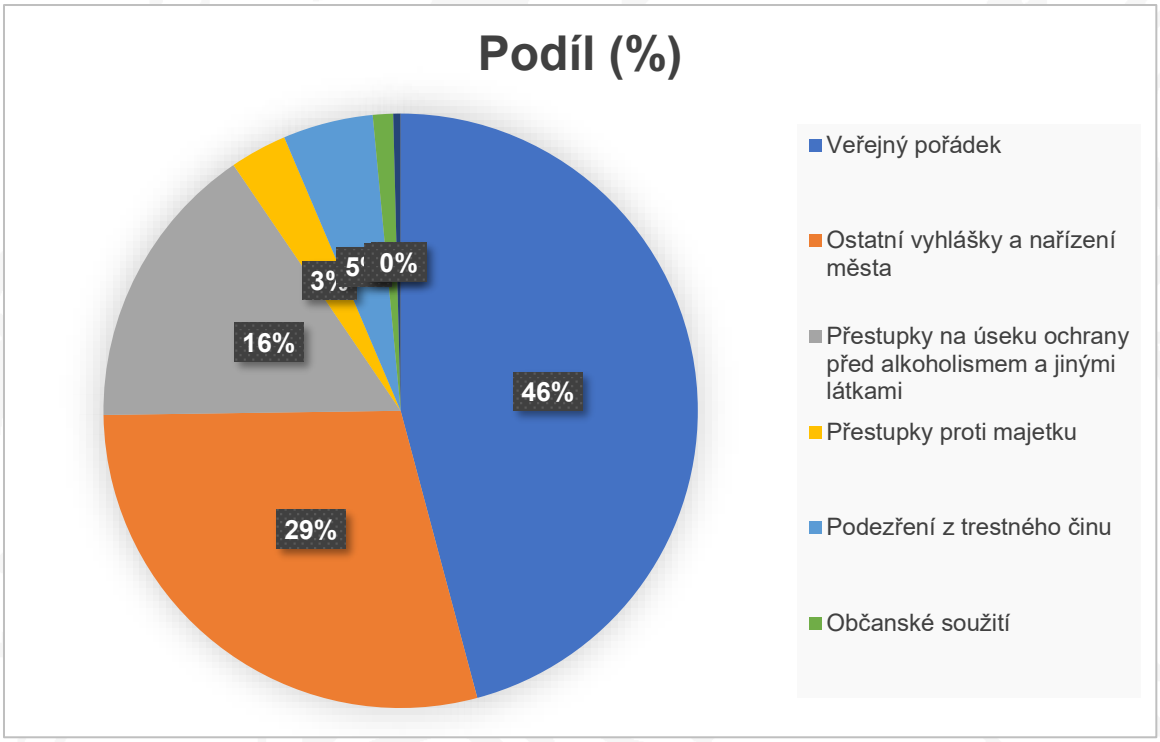
Významnou roli v tomto vývoji sehrává aktivní a systematická činnost Městské policie Děčín, která se dlouhodobě zaměřuje na dohled ve veřejném prostoru, řešení každodenních přestupků a preventivní působení na rizikové jevy. Důraz na viditelnou přítomnost hlídek, rychlou reakci na podněty občanů a spolupráci s dalšími složkami přispívá ke stabilizaci bezpečnostní situace a ke zvyšování pocitu bezpečí obyvatel.

Činnost Městské policie Děčín tak představuje klíčový prvek systému prevence kriminality na místní úrovni. Svým zaměřením na každodenní problémy ve veřejném

prostoru účinně doplňuje činnost Policie České republiky v oblasti závažnější trestné činnosti a významně se podílí na udržování veřejného pořádku ve městě.

Kategorie přestupku	Počet případů	Podíl (%)
Veřejný pořádek	326	45,8 %
Ostatní vyhlášky a nařízení města	206	28,9 %
Přestupky na úseku ochrany před alkoholismem a jinými látkami	112	15,7 %
Přestupky proti majetku	22	3,1 %
Podezření z trestného činu	35	4,9 %
Občanské soužití	8	1,1 %
Krizový stav	0	0,0 %
Ostatní přestupky a správní delikty	3	0,4 %
Celkem	712	100 %





Graf znázorňuje strukturu přestupkové činnosti řešené Městskou policií Děčín v roce 2025.

Z dat vyplývá, že největší podíl tvoří přestupky proti veřejnému pořádku, které představují přibližně 46 % všech evidovaných případů. Významně jsou zastoupeny také přestupky související s porušováním obecně závazných vyhlášek a nařízení města (cca 29 %) a přestupky na úseku ochrany před alkoholismem a jinými návykovými látkami (cca 16 %).

Struktura přestupkové agendy potvrzuje, že činnost Městské policie Děčín je primárně zaměřena na stabilizaci veřejného prostoru a řešení jevů, které mají bezprostřední dopad na subjektivní pocit bezpečí obyvatel.

Přestupková agenda tak významně doplňuje činnost Policie České republiky v oblasti závažnější trestné činnosti a představuje klíčový nástroj každodenní prevence kriminality na lokální úrovni.

3.2.3 Teritoriální zaměření a koordinace s Policií ČR

Přestupková agenda je koncentrována zejména do centrálních částí města, oblastí s vyšší koncentrací obchodních provozoven, dopravních uzlů a hustě obydlených

sídlištních lokalit. Tyto lokality jsou současně místy se zvýšenou evidencí trestné činnosti.

MP Děčín proto plánuje výkon služby na základě analytických poznatků, podnětů občanů a pravidelné komunikace s Policií České republiky. Společné vyhodnocování situace umožňuje koordinované nasazení hlídek, efektivní rozdělení kompetencí a rychlou reakci na aktuální problémy.

Tento model spolupráce přispívá k tomu, že bezpečnostní opatření nejsou izolovaná, ale tvoří vzájemně provázaný systém.

3.2.4 Komunitní rozměr a preventivní působení

Vedle represivní složky činnosti plní Městská policie Děčín také významnou preventivní a komunitní roli, která představuje nedílnou součást systému prevence kriminality na místní úrovni. Strážníci jsou v každodenním kontaktu s obyvateli, reagují na jejich podněty a aktivně se podílejí na řešení lokálních problémů. Díky své přítomnosti v terénu disponují detailní znalostí místního prostředí a mohou pružně reagovat na aktuální situace ve veřejném prostoru.

Komunitní rozměr činnosti městské policie se projevuje zejména v přímé komunikaci s obyvateli, budování důvěry a včasném zachycování problémových jevů. Pravidelný kontakt s veřejností umožňuje nejen efektivnější řešení konkrétních incidentů, ale také identifikaci rizikových lokalit a skupin obyvatel, které vyžadují zvýšenou pozornost z hlediska prevence kriminality.

Důležitou součástí systému prevence kriminality jsou také Asistenti prevence kriminality, kteří působí především v lokalitách se zvýšeným výskytem sociálních a bezpečnostních problémů. Jejich role spočívá zejména v mediaci konfliktů, zprostředkování komunikace mezi obyvateli a institucemi a v každodenním monitoringu situace v daných lokalitách. Díky své znalosti místního prostředí a vazbám na komunitu přispívají ke snižování napětí a posilování pocitu bezpečí obyvatel.

Významným prvkem prevence je rovněž systematická práce s veřejností v oblasti zvyšování informovanosti a podpory odpovědného chování. Prevence kriminality není založena pouze na činnosti bezpečnostních složek, ale také na aktivním přístupu samotných obyvatel. Jedná se zejména o dodržování zásad bezpečného chování, ochranu osobního majetku, obezřetnost ve veřejném prostoru, ale také ochotu spolupracovat s bezpečnostními složkami a oznamovat protiprávní jednání.

Tento přístup, označovaný jako sdílená odpovědnost za bezpečnost, představuje jeden ze základních principů moderní prevence kriminality. Jeho cílem není přenášet

odpovědnost na jednotlivce, ale posilovat schopnost obyvatel předcházet rizikovým situacím a minimalizovat pravděpodobnost, že se stanou obětí protiprávního jednání. V praxi se tento princip promítá například do preventivních kampaní, vzdělávacích aktivit, spolupráce se školami nebo cílené práce s ohroženými skupinami obyvatel.

Nedílnou součástí preventivního působení je také meziinstitucionální spolupráce. Společné působení Městské policie Děčín, Policie České republiky, Asistentů prevence kriminality, orgánů sociálních služeb, školských zařízení a dalších subjektů umožňuje komplexní přístup k řešení bezpečnostních problémů. Tento přístup propojuje dohled, prevenci i sociální práci a umožňuje reagovat nejen na důsledky, ale i na příčiny rizikového chování.

Komunitně orientovaný a preventivní přístup tak představuje klíčový nástroj pro dlouhodobou stabilizaci bezpečnostní situace ve městě a pro zvyšování kvality života jeho obyvatel.

3.2.5 Strategická role městské policie v období 2026–2028

V rámci Koncepce prevence kriminality statutárního města Děčín na období 2026–2028 bude MP Děčín vystupovat jako hlavní realizační partner města v oblasti veřejného pořádku a situační prevence.

Její činnost bude zaměřena zejména na:

- cílené plánování hlídkové služby v koordinaci s Policií ČR,
- stabilizaci rizikových lokalit prostřednictvím zvýšené přítomnosti hlídek,
- důsledné řešení přestupků proti veřejnému pořádku a porušování vyhlášek,
- podporu mezioborové spolupráce při řešení drogové problematiky,
- posilování komunikace s veřejností a transparentního informování o bezpečnostní situaci.

Cílem není pouze snižování počtu přestupků, ale především vytváření stabilního a předvídatelného prostředí, ve kterém se obyvatelé cítí bezpečně. Koordinované působení MP Děčín a Policie České republiky představuje základní předpoklad pro dosažení tohoto cíle.

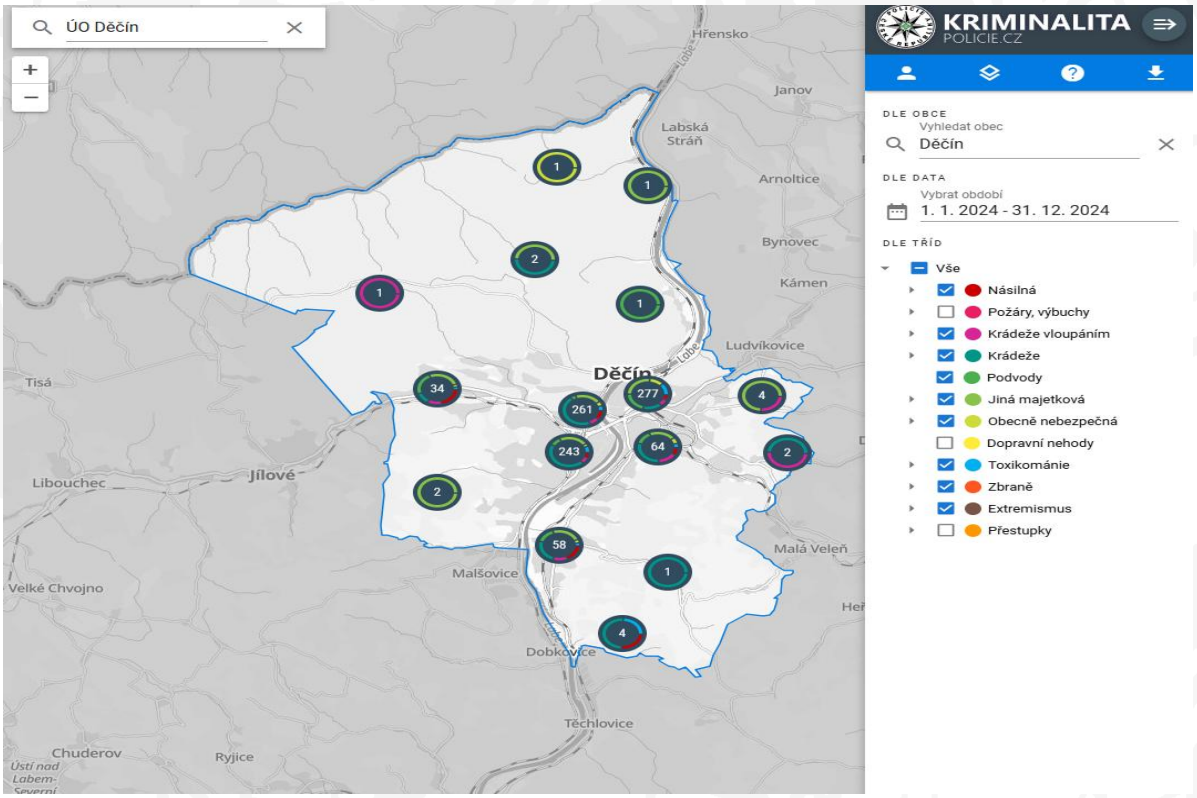
Městská policie Děčín tak tvoří nedílnou součást komplexního systému prevence kriminality a významně přispívá k naplňování strategických cílů města v oblasti bezpečnosti.

3.3 Prostorové rozložení evidované trestné činnosti

Mapové podklady vycházejí z veřejně dostupných dat Policie České republiky (portál kriminalita.policie.cz). Body v mapě představují lokalizaci skutku v rozsahu umožněném metodikou PČR. Nejedná se o přesné místo spáchání trestného činu, ale o orientační bod odpovídající zveřejňované úrovni detailu.

Data nezahrnují veškeré druhy trestné činnosti (např. hospodářskou kriminalitu bez lokalizace) a mohou podléhat dodatečným změnám v průběhu aktualizace databáze.

3.3.1 Prostorové rozložení evidované trestné činnosti – obec Děčín (rok 2024)



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY. Statistiky kriminality [online]. Praha: Policie České republiky [cit. 2025-05-20]. Dostupné z: https://kriminalita.policie.gov.cz

Popis mapy:

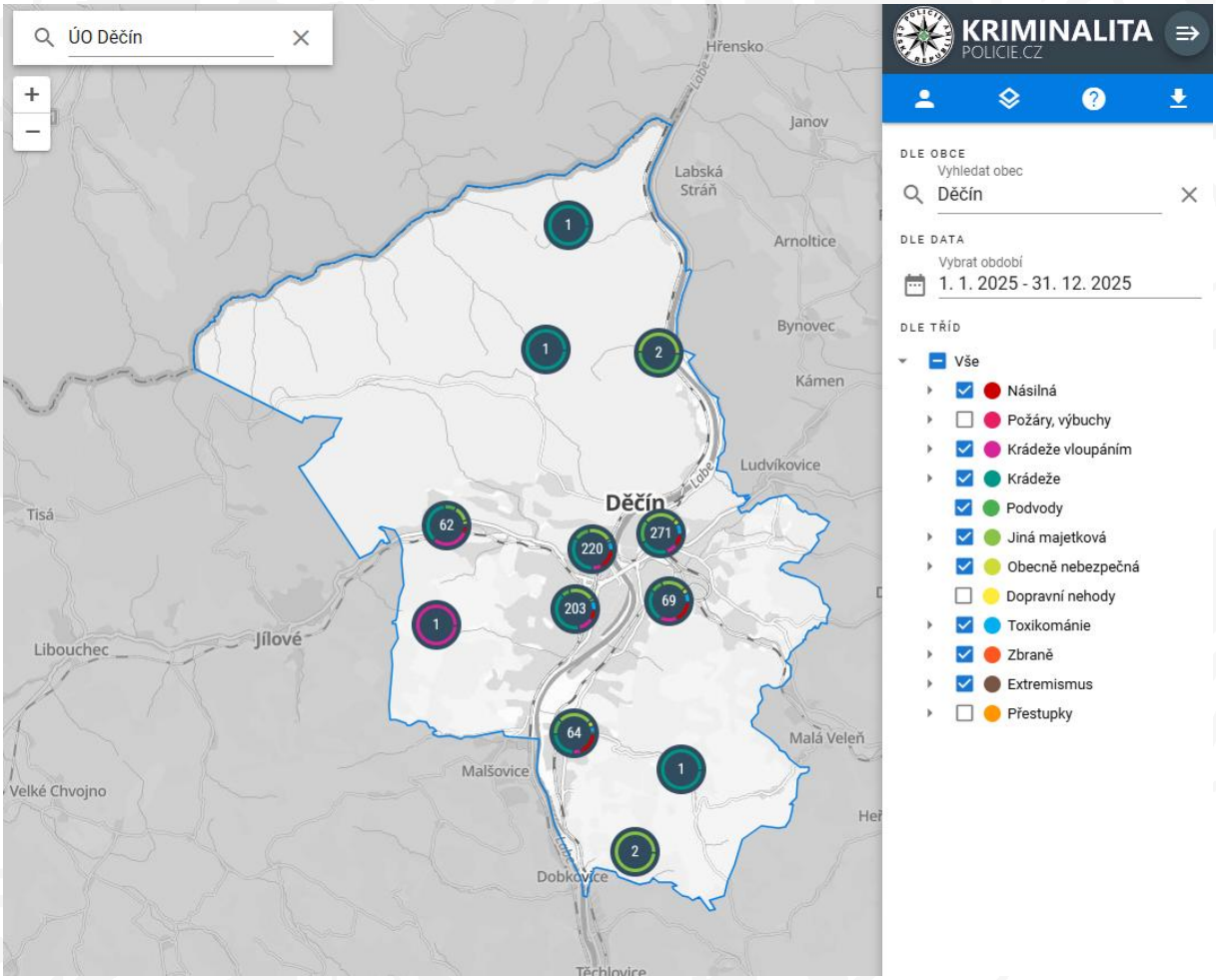
Mapa zobrazuje prostorové rozložení evidované trestné činnosti na území obce Děčín za kalendářní rok 2024. Jednotlivé body představují registrované skutky evidované Policií České republiky v rámci veřejně dostupného portálu kriminalita.policie.cz.

Z mapy je patrná koncentrace trestné činnosti zejména:

- v centrální části města,
- v okolí dopravních uzlů,
- v hustě obydlených sídlištních lokalitách,
- v místech s vyšší koncentrací obchodních provozoven.

Prostorová distribuce odpovídá obecně známému jevu koncentrace kriminality do frekventovaných a urbanizovaných částí města.

3.3.2 Prostorové rozložení evidované trestné činnosti – obec Děčín (rok 2025)



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY. Statistiky kriminality [online]. Praha: Policie České republiky [cit. 2025-05-20]. Dostupné z: https://kriminalita.policie.gov.cz

Popis mapy:

Mapa zobrazuje prostorové rozložení evidované trestné činnosti na území obce Děčín za rok 2025 (stav dle dostupných dat). Body znázorňují registrované skutky dle veřejného portálu Policie České republiky.

Při porovnání s rokem 2024 lze pozorovat obdobnou koncentraci trestné činnosti v centrálních a dopravně zatížených lokalitách. Nedochází k výrazné změně prostorového vzorce, což potvrzuje stabilitu rizikových oblastí.

Tento poznatek podporuje potřebu dlouhodobých a systematických opatření zaměřených na konkrétní lokality, nikoliv pouze krátkodobé zásahy.

3.4 Druhová struktura kriminality

Struktura trestné činnosti ve městě Děčín odpovídá dlouhodobému krajskému i celorepublikovému vývoji.

Dominantní složkou zůstává majetková kriminalita, zejména:

- krádeže vloupáním
- krádeže prosté
- podvodná jednání

Majetková kriminalita je často sekundárně spojena s problematikou závislostí a sociální nestability, což je jev, který je dlouhodobě identifikován i v krajské bezpečnostní analýze.

V oblasti násilné a mravnostní kriminality nedochází k dramatickému nárůstu, nicméně tato oblast zůstává citlivá zejména ve vztahu k dětem a mladistvým. Ústecký kraj vykazuje v této oblasti dlouhodobě zvýšené hodnoty ve srovnání s jinými regiony ČR, což vyžaduje důraz na preventivní programy zaměřené na práci s rodinou, školami a ohroženými skupinami.

Drogová kriminalita vykazuje mírně rostoucí tendenci, přičemž sekundární dopady (krádeže, narušování veřejného pořádku) mají významný vliv na subjektivní pocit bezpečí obyvatel.

Kyberkriminalita představuje rostoucí fenomén, zejména v oblasti podvodů a online manipulace. Přestože její podíl na celkové kriminalitě není dominantní, její společenský dopad je významný.

3.5 Vnitřní diferenciace bezpečnostní situace

Bezpečnostní situace není na území města homogenní.

V rámci širšího regionu vykazují vyšší míru zatížení zejména příhraniční části okresu (Šluknovsko), nicméně i v samotném městě Děčín lze identifikovat lokality s vyšší koncentrací sociálních problémů, vyšším výskytem přestupkového jednání a majetkové trestné činnosti.

To potvrzuje potřebu:

- cílených preventivních opatření,
- práce v konkrétních lokalitách,
- propojení sociální a bezpečnostní politiky města.

3.6 Detailní struktura kriminality statutárního města Děčín

Dle dostupných dat v portálu Policie České republiky, při filtrování na území statutárního města Děčín za období 01–12/2024 a po vyloučení přestupků a dopravních nehod, bylo evidováno celkem 953 trestných činů.

Struktura trestné činnosti ukazuje výraznou převahu majetkových deliktů. Procentní podíly uvedené níže jsou stanoveny vlastním výpočtem z celkového počtu 953 skutků.

3.6.1 Majetková trestná činnost

Majetková kriminalita představuje dominantní část evidované trestné činnosti.

Bylo evidováno:

- Krádež prostá – 277 případů (29,1 %)
- Krádež vloupáním – 105 případů (11,0 %)
- Poškození cizí věci – 64 případů (6,7 %)
- Podvod – 58 případů (6,1 %)

Uvedené skutky představují souhrnně 504 trestných činů, tedy 52,9 % celkové kriminality ve městě.

Nejvýznamnější položkou jsou krádeže prosté, které samostatně tvoří téměř třetinu všech evidovaných trestných činů. Tento typ kriminality je typický pro městské prostředí s vyšší koncentrací obchodních provozoven a obchodních center.

Krádeže vloupáním představují více než desetinu všech skutků. Jedná se o trestné činy, které mají zásadní dopad na pocit bezpečí obyvatel, zejména v bytových domech a v okrajových částech města.

Poškození cizí věci zahrnuje především vandalismus a poškozování veřejného i soukromého majetku. Tento druh kriminality má přímý dopad na kvalitu veřejného prostoru a finanční náklady města.

Podvodná jednání zahrnují jak klasické podvody mezi osobami, tak podvody realizované prostřednictvím internetu nebo telefonické komunikace.

3.6.2 Násilná trestná činnost

V rámci evidovaných skutků jsou zastoupeny také násilné trestné činy, zejména:

- ublížení na zdraví,
- nebezpečné vyhrožování,
- porušování domovní svobody,
- výtržnictví.

Tyto skutky tvoří menší část celkové kriminality ve srovnání s majetkovými delikty, avšak jejich společenská závažnost je vysoká. Násilná trestná činnost má výrazný vliv na subjektivní pocit bezpečí obyvatel a mediální vnímání bezpečnosti ve městě.

3.6.3 Drogová trestná činnost

Součástí evidované kriminality jsou i trestné činy související s omamnými a psychotropními látkami, zejména:

- nedovolená výroba a jiné nakládání s omamnými a psychotropními látkami,
- přechovávání omamných látek.

Drogová kriminalita představuje specifickou oblast s přímou vazbou na majetkovou trestnou činnost a recidivu pachatelů.

3.6.4 Mravnostní trestná činnost

V evidovaných případech jsou zastoupeny i trestné činy proti lidské důstojnosti v sexuální oblasti. Přestože jejich počet je výrazně nižší než u majetkových deliktů, jejich společenská závažnost vyžaduje systematická preventivní opatření, zejména v oblasti ochrany dětí a mladistvých.

3.6.5 Ostatní trestná činnost

Zbývající část evidovaných skutků tvoří ostatní trestné činy, které nespadají do výše uvedených kategorií. Jedná se například o trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných, proti rodině a dětem nebo jiné specifické delikty evidované dle trestního zákoníku.

3.6.6 Teritoriální rozložení trestné činnosti ve městě Děčín

Teritoriální analýza vychází z dostupných dat v portálu Policie České republiky, kde jsou jednotlivé evidované skutky lokalizovány do mapového podkladu. Hodnocení je založeno na četnosti evidovaných trestných činů v jednotlivých částech města za období 01–12/2024.

Z prostorové analýzy vyplývá, že kriminalita na území města není rozložena rovnoměrně, ale koncentruje se především do lokalit s vyšší hustotou obyvatel, vyšší koncentrací obchodních provozoven a dopravní infrastrukturou.

3.6.7 Centrální části města (Děčín I – Děčín, Děčín IV – Podmokly)

Centrum města a městská část Podmokly dlouhodobě vykazují nejvyšší koncentraci evidovaných skutků. Tento jev je dán především:

- vysokou koncentrací obyvatel a návštěvníků,
- umístěním obchodních center a maloobchodních provozoven,
- přítomností restauračních zařízení,
- dopravní dostupností a pohybem tranzitních osob,
- vyšší anonymitou prostředí.

V těchto lokalitách převažují zejména krádeže prosté, podvody a další majetkové delikty. Vyšší četnost majetkové kriminality je logicky spojena s vyšší koncentrací příležitostí k páchání této trestné činnosti.

Současně jsou zde evidovány případy výtržnictví a konfliktního jednání ve veřejném prostoru, zejména ve večerních a nočních hodinách.

Z hlediska prevence kriminality je tato oblast klíčová pro:

- dohled městské policie,
- využití městského kamerového systému,
- cílená preventivní opatření ve veřejném prostoru.

3.6.8 Sídlištní lokality

Sídlištní části města vykazují specifický charakter kriminality. Typické jsou zde zejména:

- krádeže vloupáním do bytových jednotek a sklepních prostor,
- poškozování majetku,
- konfliktní jednání mezi obyvateli.

Vyšší koncentrace obyvatel na relativně omezeném prostoru, anonymita prostředí a sociální složení některých částí sídlišť mohou zvyšovat riziko majetkové i násilné trestné činnosti.

Tato oblast je významná z hlediska subjektivního pocitu bezpečí obyvatel, neboť skutky páchané v místě bydliště jsou obyvateli vnímány citlivěji než trestná činnost v centrálních komerčních částech města.

Z hlediska prevence je zde důležitá:

- spolupráce s bytovými družstvy a SVJ,
- preventivní programy zaměřené na ochranu majetku,
- práce s mládeží.

3.6.9 Okrajové a vilové části města

V okrajových částech města je kriminalita početně nižší, avšak charakterově odlišná. Vyskytují se zde především:

- vloupání do rodinných domů,
- krádeže v rekreačních objektech,
- majetková kriminalita v méně frekventovaných lokalitách.

Tyto skutky mají vysoký dopad na individuální pocit bezpečí obyvatel, přestože jejich celkový podíl na kriminalitě města je nižší.

Z hlediska prevence je klíčová:

- informovanost obyvatel o zabezpečení nemovitostí,
- sousedská spolupráce,
- dohled v exponovaných obdobích (např. dovolené).

3.6.10 Dopravní uzly a veřejná prostranství

Specifickou kategorií jsou dopravní uzly a frekventovaná veřejná prostranství, kde dochází ke zvýšenému pohybu osob. V těchto místech se evidují zejména:

- krádeže,
- kapesní krádeže,
- konfliktní jednání,
- případy související s bezdomovectvím a sociální problematikou.

Tato místa vyžadují zvýšenou přítomnost hlídek a systematické monitorování.

3.7 Subjektivní pocit bezpečí obyvatel města Děčín (2025)

Součástí analytické části koncepce je vyhodnocení subjektivního pocitu bezpečí obyvatel statutárního města Děčín. Toto hodnocení vychází z dotazníkového šetření realizovaného v roce 2025, jehož cílem bylo zjistit, jak obyvatelé města vnímají bezpečnostní situaci, jaké problémy považují za nejzávažnější a ve kterých lokalitách se cítí nejméně bezpečně. Subjektivní pocit bezpečí představuje významný indikátor kvality života a vhodně doplňuje objektivní data o evidované kriminalitě.

Dotazníkové šetření bylo realizováno formou anonymního online dotazníku. Informace o jeho realizaci byly zveřejněny prostřednictvím komunikačních kanálů města, zejména na oficiálních webových stránkách, sociálních sítích statutárního města Děčín a ve Zpravodaji města. Do distribuce dotazníku byly zapojeny také organizace poskytující sociální služby, školská zařízení a další instituce pracující s různými cílovými skupinami obyvatel. Tyto subjekty umožnily vyplnění dotazníku přímo ve svých prostorách a v případě potřeby poskytly asistenci při jeho vyplnění, čímž došlo ke snížení bariér spojených s přístupem k internetu a k rozšíření zapojení různých skupin obyvatel.

Do šetření se zapojilo celkem 788 respondentů, což při celkovém počtu 46 799 obyvatel (k 1. 1. 2025) představuje přibližně 1,7 % populace města.

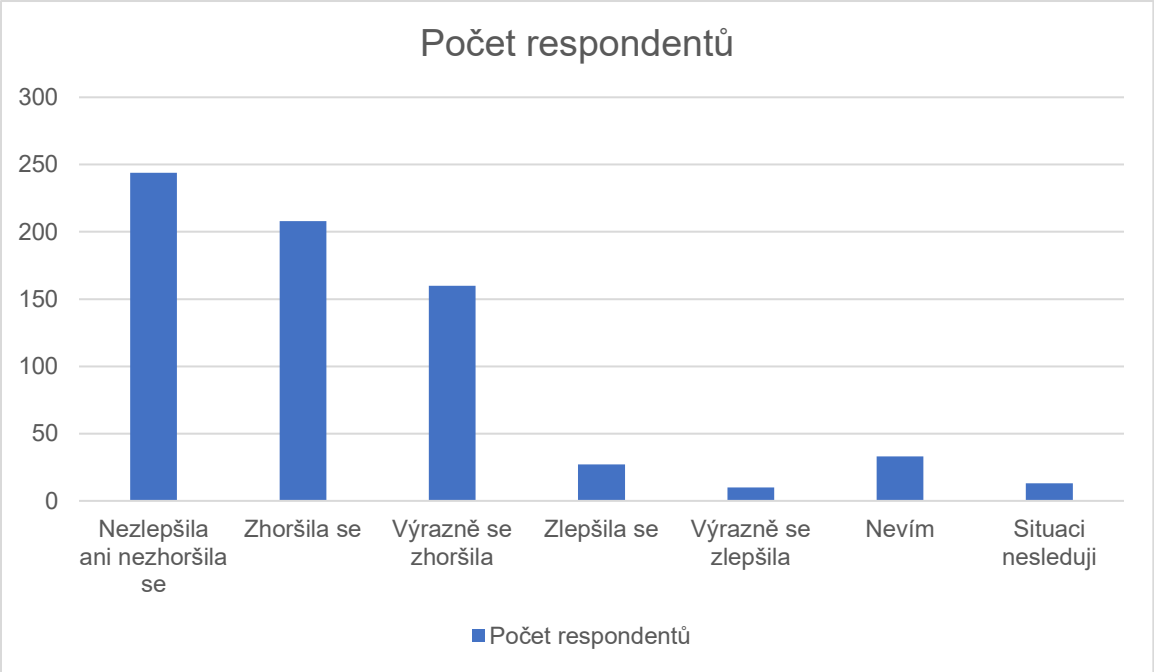
Získaná data poskytují kvantitativně podložený přehled o vnímání bezpečnostní situace obyvateli města Děčín a umožňují identifikovat hlavní problémové oblasti a lokality z pohledu veřejnosti. Výsledky šetření je vhodné interpretovat v kontextu objektivních dat Policie České republiky a dalších statistických zdrojů, což umožňuje komplexní a vyvážené hodnocení bezpečnostní situace.

3.7.1 Hodnocení vývoje bezpečnostní situace

Na otázku, jak se změnila bezpečnostní situace ve městě za poslední dva roky, odpovědělo 788 respondentů následovně:

Tabulka 1 – Vnímání vývoje bezpečnosti

Hodnocení	Počet respondentů	Podíl (%)
Nezlepšila ani nezhoršila se	244	31,0 %
Zhoršila se	208	26,4 %
Výrazně se zhoršila	160	20,3 %
Zlepšila se	27	3,4 %
Výrazně se zlepšila	10	1,3 %
Nevím	33	4,2 %
Situaci nesleduji	13	1,6 %



Subjektivní vnímání vývoje bezpečnosti obyvateli se částečně liší od objektivních ukazatelů evidované kriminality. Zatímco statistická data nenaznačují výrazné zhoršení bezpečnostní situace, část respondentů hodnotí její vývoj kritičtěji.

Největší skupina respondentů (31,0 %) však vnímá bezpečnostní situaci jako stabilní, tedy bez výraznější změny. Výsledky tak naznačují spíše vyrovnaný charakter vývoje, kdy subjektivní vnímání může být ovlivněno konkrétními zkušenostmi či lokálními problémy ve veřejném prostoru.

Subjektivní vnímání bezpečnosti obyvatel města Děčín neodpovídá plně objektivnímu vývoji kriminality, jak jej zachycují statistická data Policie České republiky a dalších složek. Zatímco část respondentů hodnotí bezpečnostní situaci jako zhoršující se, dlouhodobý vývoj evidované trestné činnosti na území města vykazuje spíše stabilizaci, resp. mírně klesající trend. Lze tedy konstatovat, že reálná bezpečnostní situace je ve srovnání s hladinou subjektivního pocitu bezpečí obyvatel příznivější, než jak ji mnozí respondenti vnímají.

V posledních letech navíc celkový nápad trestné činnosti v Děčíně klesá, což potvrzuje, že objektivní stav bezpečnosti je lepší, než naznačují výsledky dotazníkového šetření zaměřeného na pocit bezpečí obyvatel.

3.7.2 Zkušenost s viktimizací

Na otázku, zda se respondent stal v posledním roce obětí trestného činu:

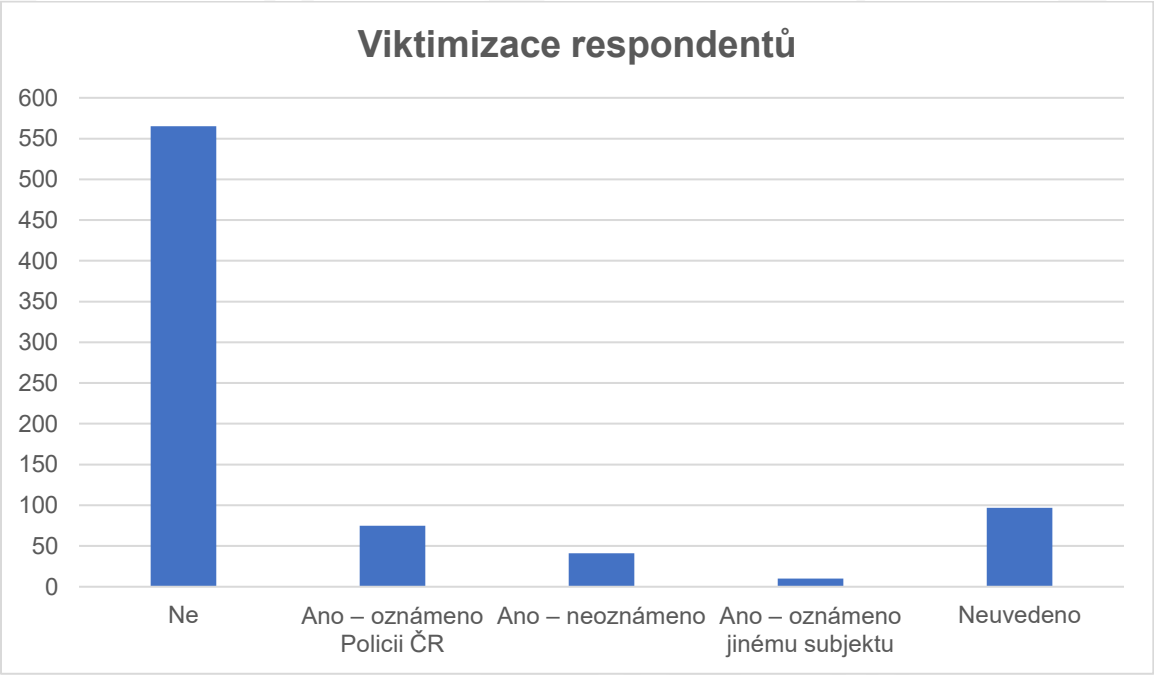
Tabulka 2 – Viktimizace respondentů

Odpověď	Počet	Podíl (%)
Ne	565	71,7 %
Ano – oznámeno Policii ČR	75	9,5 %
Ano – neoznámeno	41	5,2 %
Ano – oznámeno jinému subjektu	10	1,3 %
Neuvedeno	97	12,3 %

Celkem **126 respondentů (16,0 %) uvedlo, že se stalo obětí trestného činu.**

Z těchto osob:

- 59,5 % věc oznámilo Policii ČR
- 32,5 % trestný čin neoznámilo
- 7,9 % oznámilo jinému subjektu



Z výsledků šetření vyplývá, že většina respondentů (71,7 %) se nestala obětí trestného činu. Z těch, kteří zkušenost s trestným činem uvedli, převažují případy, které byly oznámeny Policii České republiky (9,5 % respondentů). Současně však část respondentů uvedla, že trestný čin neoznámila (5,2 %), případně jej oznámila jinému subjektu (1,3 %). Tento rozdíl mezi oznámenými a neoznámenými případy poukazuje na existenci tzv. latentní kriminality, která není zachycena v oficiálních statistikách.

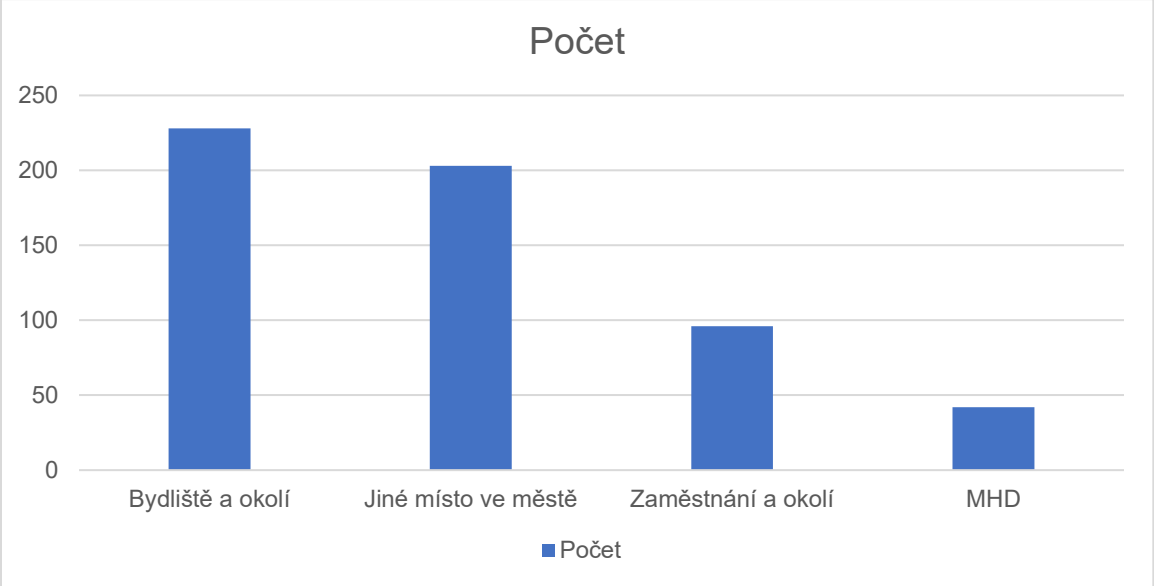
Míra neoznámení trestné činnosti může souviset s různými faktory, jako je vnímání závažnosti události, individuální zkušenost s řešením podobných situací nebo očekávání dalšího postupu ze strany orgánů veřejné moci.

Z hlediska prevence kriminality je proto důležité zaměřit se nejen na samotné snižování kriminality, ale také na posilování důvěry obyvatel v bezpečnostní složky a podporu ochoty oznamovat protiprávní jednání.

3.7.3 Místa, kde se obyvatelé cítí nejméně bezpečně

Tabulka 3 – Lokalita nejvyššího pocitu ohrožení

Místo	Počet	Podíl (%)
Bydliště a okolí	228	28,9 %
Jiné místo ve městě	203	25,8 %
Zaměstnání a okolí	96	12,2 %
MHD	42	5,3 %



Z hlediska prostorového rozložení vnímání bezpečnosti lze identifikovat lokality s vyšším subjektivním pocitem ohrožení. Nejčastěji respondenti uváděli jako problematické především prostředí bydliště a jeho bezprostředního okolí (28,9 %) a další místa ve městě (25,8 %).

Tyto lokality lze označit jako místa s nejvyšším vnímaným pocitem ohrožení, přičemž se jedná zejména o prostory, ve kterých se obyvatelé každodenně pohybují. Významný podíl připadá také na prostředí zaměstnání a jeho okolí (12,2 %) a veřejnou dopravu (5,3 %).

Výsledky naznačují, že pocit ohrožení je úzce spojen s každodenní zkušeností obyvatel a kvalitou veřejného prostoru v konkrétních lokalitách. Z hlediska prevence kriminality je proto důležité zaměřit se na tato místa prostřednictvím kombinace situačních opatření, zvýšeného dohledu a cílených preventivních aktivit.

3.7.4 Analýza otevřených odpovědí respondentů

Otevřené odpovědi respondentů představují důležitý kvalitativní zdroj informací, který doplňuje kvantitativní výsledky dotazníkového šetření. Umožňují hlubší pochopení konkrétních situací, které obyvatelé vnímají jako problematické, a přibližují způsob, jakým jsou bezpečnostní rizika každodenně prožívána v různých částech města.

Zatímco kvantitativní data poskytují přehled o četnosti jednotlivých jevů, otevřené odpovědi umožňují identifikovat jejich konkrétní podobu, kontext a lokalizaci. Přinášejí tak cenné doplnění statistických údajů a napomáhají přesnějšímu pochopení příčin i dopadů vnímaných problémů.

Obsahová analýza odpovědí byla provedena metodou tematického třídění, na jehož základě byly identifikovány hlavní okruhy problémů, které obyvatelé nejčastěji zmiňují. Tyto okruhy představují významný podklad pro formulaci cílených opatření v oblasti prevence kriminality a zvyšování bezpečnosti ve městě

3.7.4.1 Drogová problematika a její dopad na veřejný prostor

Nejčastěji se v otevřených odpovědích objevuje téma drogové problematiky, která je obyvateli vnímána jako jeden z klíčových faktorů ovlivňujících bezpečnostní situaci ve městě. Respondenti poukazují zejména na otevřené užívání návykových látek ve veřejném prostoru, pohyb osob pod jejich vlivem a s tím spojené obavy z nepředvídatelného či konfliktního chování. V odpovědích se rovněž objevují zmínky o výskytu použitých injekčních stříkaček a dalšího odpadu souvisejícího s užíváním drog.

Tato problematika je nejčastěji spojována s konkrétními lokalitami, zejména s centrálními částmi města, okolím obchodních center a vybranými sídlištními celky. Subjektivní vnímání obyvatel tak ukazuje na koncentraci těchto jevů ve veřejném prostoru s vyšší intenzitou pohybu osob.

Drogová problematika je zároveň respondenty vnímána v širších souvislostech a často je spojována s dalšími negativními jevy, jako je drobná majetková kriminalita, vandalismus či narušování veřejného pořádku. Subjektivní vnímání tak poukazuje na provázanost sociálních a bezpečnostních problémů a jejich kumulaci v konkrétních lokalitách.

Z hlediska prevence kriminality je zřejmé, že řešení drogové problematiky nelze chápat pouze jako otázku represivních opatření. Efektivní přístup vyžaduje kombinaci nástrojů zahrnujících terénní sociální práci, dostupnost adiktologických služeb, preventivní programy a koordinovanou spolupráci města, Policie České republiky, Městské policie Děčín a poskytovatelů sociálních služeb.

Komplexní a koordinovaný přístup k této problematice je klíčový nejen pro omezení samotných projevů drogové kriminality, ale také pro zlepšení kvality veřejného prostoru a posílení subjektivního pocitu bezpečí obyvatel.

3.7.4.2 Vandalismus a poškozování veřejného i soukromého majetku

Další významnou oblastí identifikovanou v otevřených odpovědích respondentů je vandalismus a poškozování majetku. Respondenti opakovaně zmiňují zejména sprejerství, ničení mobiliáře (laviček, zastávek veřejné dopravy), poškozování dětských hřišť, veřejného osvětlení či společných prostor bytových domů. Tyto projevy jsou vnímány jako viditelný znak narušení veřejného pořádku a nedostatečné péče o veřejný prostor.

Přestože se v řadě případů jedná o méně závažnou trestnou činnost či přestupky, jejich dopad na subjektivní pocit bezpečí obyvatel je významný. Poškozené, zanedbané nebo dlouhodobě neudržované prostředí může vyvolávat dojem nízké kontroly nad veřejným prostorem a snižovat důvěru obyvatel v jeho bezpečnost.

Tento jev je v odborné literatuře popisován v rámci tzv. teorie „rozbitých oken“, podle níž drobné projevy nepořádku a vandalismu mohou přispívat k dalšímu narušování pravidel a negativně ovlivňovat celkové vnímání bezpečnosti v dané lokalitě.

Vandalismus tak nepředstavuje pouze ekonomickou zátěž pro město spojenou s náklady na opravy a údržbu, ale také významný faktor ovlivňující kvalitu veřejného prostoru a každodenní zkušenost obyvatel.

3.7.4.3 Narušování veřejného pořádku a konfliktní chování

Významná část otevřených odpovědí se týká narušování veřejného pořádku, zejména ve večerních a nočních hodinách. Respondenti zmiňují hlučné skupiny osob, konzumaci alkoholu na veřejných prostranstvích, slovní konflikty i obavy z možného fyzického napadení. Tyto situace jsou často lokalizovány do frekventovaných částí města, okolí restauračních zařízení, sídlišť a dalších veřejně přístupných míst.

Přestože se v mnoha případech nejedná o trestnou činnost, ale o přestupky či hraniční formy rizikového chování, jejich dopad na subjektivní pocit bezpečí je výrazný. Opakovaný výskyt těchto jevů a jejich kumulace v konkrétních lokalitách může vést ke zvyšování pocitu nejistoty a snížení důvěry obyvatel v bezpečnost veřejného prostoru.

Z odpovědí respondentů zároveň vyplývá očekávání vyšší přítomnosti hlídek Městské policie Děčín a důslednějšího řešení přestupků proti veřejnému pořádku. Viditelná přítomnost bezpečnostních složek je přitom jedním z klíčových faktorů ovlivňujících vnímání bezpečí obyvatel.

Tato oblast potvrzuje, že pocit bezpečí není dán pouze počtem evidovaných trestných činů, ale také každodenní zkušeností obyvatel s kvalitou veřejného prostoru, mírou sociální kontroly a přítomností autorit v terénu.

Z hlediska prevence kriminality je proto důležité kombinovat represivní přístup s preventivními opatřeními, zejména posilováním hlídkové činnosti, cíleným dohledem v rizikových časech a lokalitách a podporou opatření zaměřených na kultivaci veřejného prostoru.

3.7.4.4 Sociální problematika a výskyt osob bez přístřeší

V otevřených odpovědích se opakovaně objevuje také téma výskytu osob bez přístřeší, a to zejména v centrálních lokalitách města a v okolí dopravních uzlů. Respondenti tento jev spojují především s konzumací alkoholu na veřejnosti, znečišťováním veřejného prostoru či výskytem konfliktních situací.

Vnímání tohoto problému není primárně spojeno s konkrétní trestnou činností, ale spíše s celkovou atmosférou veřejného prostoru a jeho užíváním. Odpovědi naznačují, že část obyvatel vnímá tyto jevy jako faktor snižující pocit bezpečí, zejména v místech s vyšší koncentrací osob a intenzivním pohybem veřejnosti.

Současně je však zřejmé, že se jedná o komplexní sociální problematiku, která přesahuje rámec bezpečnostních opatření a vyžaduje citlivý a vyvážený přístup.

Z hlediska prevence kriminality je proto klíčová mezioborová spolupráce mezi Městskou policií Děčín, Policií České republiky, orgány sociálních služeb a dalšími relevantními aktéry. Důraz je přitom kladen nejen na zajištění veřejného pořádku, ale také na podporu sociální práce, terénních služeb a opatření směřujících ke zmírnění sociálního vyloučení.

Komplexní přístup, který propojuje bezpečnostní a sociální dimenzi problému, je nezbytný pro dlouhodobé zlepšení situace ve veřejném prostoru i pro posílení pocitu bezpečí obyvatel.

3.7.4.5 Technické a prostorové faktory ovlivňující pocit bezpečí

Otevřené odpovědi respondentů poukazují také na význam technických a prostorových prvků veřejného prostoru při utváření pocitu bezpečí. Respondenti opakovaně zmiňují nedostatečné osvětlení některých ulic, podchodů a sídlištních lokalit, stejně jako potřebu rozšíření kamerového systému a posílení přítomnosti hlídek ve veřejném prostoru.

Tato zjištění korespondují s kvantitativní částí šetření, ve které více než polovina respondentů uvedla, že kvalita veřejného osvětlení má významný vliv na jejich pocit bezpečí. Ukazuje se tak, že technické prvky, jako je osvětlení, přehlednost prostoru či kamerové systémy, hrají klíčovou roli při utváření subjektivního vnímání bezpečnosti.

Technické a prostorové faktory zároveň představují oblast, ve které lze relativně efektivně a v krátkodobém horizontu dosahovat pozitivních změn. Opatření zaměřená na zlepšení osvětlení, zvýšení přehlednosti veřejných prostranství, údržbu a modernizaci infrastruktury nebo rozvoj kamerového systému mohou významně přispět ke zvýšení pocitu bezpečí obyvatel.

Z hlediska prevence kriminality se jedná o typická opatření situační prevence, která doplňují sociální a represivní nástroje a zaměřují se na snižování příležitostí k páchání protiprávní činnosti. Jejich význam spočívá nejen ve snížení rizika kriminality, ale také ve zlepšení celkové kvality veřejného prostoru a každodenní zkušenosti obyvatel města.

3.8 Shrnutí hlavních bezpečnostních problémů města Děčín

Na základě provedené analýzy demografických údajů, objektivních dat Policie České republiky, přestupkové činnosti Městské policie Děčín, teritoriálního rozložení kriminality a výsledků dotazníkového šetření zaměřeného na subjektivní pocit bezpečí

byly identifikovány klíčové bezpečnostní problémy statutárního města Děčín pro období 2026–2028.

Bezpečnostní situace města není charakterizována jedním izolovaným problémem, ale souborem vzájemně provázaných jevů, které se koncentrují především ve veřejném prostoru. Tyto jevy mají jak objektivní dimenzi, vyjádřenou zejména strukturou evidované kriminality a přestupků, tak dimenzi subjektivní, odrážející vnímání obyvatel.

Z objektivních dat vyplývá, že dominantní složkou kriminality je majetková trestná činnost, která v roce 2024 představovala přibližně 52,9 % všech evidovaných trestných činů (celkem 504 skutků). Současně přestupková agenda Městské policie Děčín za rok 2025 ukazuje, že více než polovina řešených případů (50,8 %) spadá do oblasti veřejného pořádku, což potvrzuje význam každodenních projevů narušování veřejného prostoru.

Subjektivní šetření tato zjištění dále rozvíjí. Například 58,4 % respondentů uvedlo, že veřejné osvětlení významně ovlivňuje jejich pocit bezpečí, a téměř třetina respondentů (28,9 %) vnímá nejvyšší míru ohrožení v okolí svého bydliště. Tyto údaje potvrzují, že rozhodující roli nehraje pouze samotná kriminalita, ale především každodenní zkušenost obyvatel s kvalitou a uspořádáním veřejného prostoru.

Mezi hlavní identifikované problémové oblasti patří drogová problematika a s ní související jevy ve veřejném prostoru, majetková trestná činnost, narušování veřejného pořádku, vandalismus a poškozování majetku a dále technické a situační faktory, zejména kvalita osvětlení, přehlednost prostoru a úroveň dohledu.

Tyto oblasti jsou vzájemně propojené a často se vyskytují současně. Drogová problematika je například spojována s drobnou majetkovou kriminalitou a narušováním veřejného pořádku, zatímco vandalismus a zanedbaný veřejný prostor přispívají ke snižování pocitu bezpečí a důvěry obyvatel v kontrolu nad prostředím. V některých lokalitách dochází ke kumulaci těchto jevů, což vede k jejich zesílenému negativnímu dopadu.

Významným zjištěním je rovněž skutečnost, že pocit bezpečí je výrazně ovlivněn viditelností těchto jevů a přítomností bezpečnostních složek. Viditelný dohled, kvalita veřejného prostoru a rychlá reakce na závadové jevy mají zásadní význam pro vnímání bezpečnosti obyvatel.

Identifikované problémy proto nelze řešit izolovaně ani pouze prostřednictvím represivních nástrojů. Vyžadují komplexní a koordinovaný přístup, který kombinuje opatření v oblasti situační prevence, represivní činnosti, sociální práce a komunitní spolupráce.

Toto shrnutí představuje základní východisko pro formulaci strategických cílů a konkrétních opatření koncepce prevence kriminality statutárního města Děčín na období 2026–2028.

Analýza dotazníkového šetření ukazuje, že subjektivní pocit bezpečí obyvatel města je v některých ohledech horší, než by odpovídalo skutečnému vývoji kriminality v Děčíně. Dlouhodobé statistiky evidované trestné činnosti přitom potvrzují spíše stabilizaci, resp. pozvolný pokles kriminality, tedy objektivně příznivější situaci, než jak ji část veřejnosti vnímá. Tento rozdíl podtrhuje význam cílené komunikace s obyvateli, posilování důvěry v bezpečnostní složky a zvyšování informovanosti o skutečném stavu bezpečnosti ve městě.

4 Strategické cíle a priority prevence kriminality statutárního města Děčín na období 2026–2028

Koncepce prevence kriminality statutárního města Děčín na období 2026–2028 představuje strategický dokument, který stanovuje základní směřování města v oblasti prevence kriminality a zvyšování bezpečnosti obyvatel. Dokument vychází z podrobné analýzy bezpečnostní situace města, zahrnující demografická data, objektivní údaje o evidované kriminalitě, teritoriální rozložení trestné činnosti i výsledky dotazníkového šetření subjektivního pocitu bezpečí obyvatel realizovaného v roce 2025.

Strategické cíle jsou formulovány v návaznosti na identifikované hlavní bezpečnostní problémy města a současně reflektují širší kontext národní a krajské bezpečnostní politiky. Koncepce je zpracována v souladu se Strategií prevence kriminality v České republice na léta 2022–2027 a Strategií prevence kriminality Ústeckého kraje na léta 2023–2028. Tyto dokumenty zdůrazňují význam systematického a koordinovaného přístupu k prevenci kriminality, propojení represivních a preventivních nástrojů, rozvoj situační prevence, práci s rizikovými skupinami obyvatel a posilování bezpečnosti ve veřejném prostoru.

Analytická část koncepce ukázala, že bezpečnostní situace města Děčín je charakterizována zejména dominancí majetkové trestné činnosti, která tvoří více než polovinu všech evidovaných trestných činů, dále významným vlivem drogové problematiky na subjektivní pocit bezpečí a přetrvávajícími obavami obyvatel z narušování veřejného pořádku. Subjektivní šetření zároveň potvrdilo, že téměř polovina respondentů vnímá zhoršení bezpečnostní situace a že kvalita veřejného prostoru, včetně osvětlení a přítomnosti hlídek, má zásadní vliv na jejich pocit bezpečí.

Strategické cíle koncepce proto nejsou zaměřeny pouze na snižování počtu trestných činů, ale také na posilování subjektivního pocitu bezpečí obyvatel, zlepšování kvality veřejného prostoru a podporu mezioborové spolupráce. Dokument vychází z principu komplexního přístupu, který kombinuje situační prevenci, sociální práci, technická opatření, zvýšenou viditelnost bezpečnostních složek a systematickou komunikaci s veřejností.

Koncepce současně vytváří rámec pro plánování konkrétních opatření, stanovení odpovědností a čerpání dotačních prostředků v oblasti prevence kriminality. Strategické cíle definované pro období 2026–2028 představují základ pro navazující akční plán, jehož realizace bude průběžně vyhodnocována a aktualizována podle aktuální bezpečnostní situace ve městě.

4.1 Strategický cíl 1

Posílení bezpečnosti ve veřejném prostoru a omezení negativních jevů spojených s drogovou problematikou

Drogová problematika byla v analytické části identifikována jako jeden z klíčových faktorů ovlivňujících subjektivní pocit bezpečí obyvatel města Děčín. Otevřené odpovědi respondentů opakovaně poukazují na otevřené užívání návykových látek, pohyb osob pod vlivem drog, výskyt aplikačního materiálu a související narušování veřejného pořádku. Přestože drogová trestná činnost netvoří dominantní podíl na celkové evidované kriminalitě, její sekundární dopady jsou významné, zejména ve vztahu k majetkové kriminalitě a destabilizaci veřejného prostoru.

Cílem města v období 2026–2028 je vytvořit koordinovaný, mezioborový a dlouhodobě udržitelný systém opatření, který bude kombinovat represivní, preventivní i sociální nástroje.

Realizace tohoto cíle by měla vést ke:

- snížení negativních projevů drogové problematiky ve veřejném prostoru,
- stabilizaci nejvíce zatížených lokalit,
- zvýšení pocitu bezpečí obyvatel,
- posílení koordinace mezi bezpečnostními a sociálními aktéry.

Cíl je plně v souladu se Strategií prevence kriminality České republiky 2022–2027 i Strategií prevence kriminality Ústeckého kraje 2023–2028, které zdůrazňují nutnost komplexního přístupu kombinujícího represivní a preventivní nástroje.

4.1.1 Posílení koordinace bezpečnostních a sociálních aktérů

Město bude systematicky podporovat koordinaci mezi Městskou policií Děčín, Policií České republiky a poskytovateli sociálních služeb. Klíčovým krokem bude pravidelné sdílení informací o vývoji situace v rizikových lokalitách a operativní reakce na aktuální problémy.

Konkrétní kroky:

- zavedení pravidelných koordinačních setkání bezpečnostních a sociálních složek,
- vytvoření mechanismu operativního předávání podnětů z terénu,

- společné vyhodnocování problémových lokalit minimálně 1× ročně.

Indikátor:
Počet realizovaných koordinačních setkání ročně; počet společných zásahů či koordinovaných opatření

4.1.2 Posílení terénní práce a práce s rizikovými skupinami

Vzhledem k tomu, že drogová problematika je úzce propojena se sociálními faktory, bude město podporovat rozvoj terénních programů zaměřených na osoby ohrožené závislostí a sociálním vyloučením.

Konkrétní kroky:

- podpora a rozvoj terénních programů v exponovaných lokalitách,
- mapování výskytu aplikačního materiálu a jeho pravidelný úklid,
- spolupráce se školami v oblasti prevence rizikového chování,
- podpora programů zaměřených na práci s mládeží.

Indikátor:

- Počet realizovaných terénních výjezdů; počet preventivních programů na školách; počet řešených podnětů týkajících se výskytu aplikačního materiálu.

4.1.3 Zvýšení dohledu v rizikových lokalitách

Na základě teritoriální analýzy kriminality a podnětů obyvatel budou identifikovány lokality s opakovaným výskytem problémových jevů. V těchto lokalitách bude posílena dohledová činnost městské policie a případně navržena technická opatření.

Konkrétní kroky:

- zvýšení četnosti hlídkové činnosti ve vybraných lokalitách,
- zaměření kontrolní činnosti na večerní a noční hodiny,
- vyhodnocení potřeby rozšíření kamerového systému v těchto místech.

Indikátor:
Počet kontrol v identifikovaných lokalitách; počet nově instalovaných kamerových bodů; meziroční vývoj přestupků a trestných činů v daných lokalitách.

4.1.4 Komunikace s veřejností a posilování důvěry

Subjektivní šetření ukázalo, že významná část obyvatel vnímá zhoršení bezpečnostní situace. Transparentní komunikace o realizovaných opatřeních je proto nezbytnou součástí cíle.

Konkrétní kroky:

- pravidelné informování o bezpečnostní situaci prostřednictvím komunikačních kanálů města,
- zveřejňování přehledu realizovaných opatření,
- možnost podávání podnětů ze strany obyvatel.
- systematicky komunikovat výsledky bezpečnostních analýz a statistik kriminality (včetně trendu postupného poklesu kriminality ve městě) prostřednictvím Zpravodaje města, webu a sociálních sítí, a tím přispívat ke zvyšování informovanosti a posilování pocitu bezpečí obyvatel.

Indikátor:
Počet zveřejněných informačních výstupů ročně; počet podnětů občanů a jejich vyhodnocení.

Jedním z cílů komunikace města v oblasti prevence kriminality je přibližovat subjektivní vnímání bezpečnosti objektivní realitě, která je podle statistických dat dlouhodobě stabilní až mírně se zlepšující. Město bude pravidelně a srozumitelně informovat veřejnost o skutečném vývoji kriminality, výsledcích preventivních opatření a činnosti bezpečnostních složek, aby se snížil rozdíl mezi reálnou bezpečnostní situací a často pesimističtějším pocitem bezpečí části obyvatel.

4.2 Strategický cíl 2

Snižování majetkové trestné činnosti prostřednictvím rozvoje situační prevence

Majetková trestná činnost představuje nejvýznamnější složku evidované kriminality na území města Děčín. V roce 2024 tvořily majetkové delikty více než polovinu všech evidovaných trestných činů, přičemž dominovaly zejména krádeže prosté, krádeže vloupáním a poškození cizí věci. Tato struktura kriminality má přímý dopad na každodenní život obyvatel, jejich pocit jistoty i ekonomickou stabilitu města.

Strategický cíl 2 reaguje na tuto skutečnost systematickým rozvojem situační prevence, tedy úpravou prostředí a technických opatření s cílem snížit příležitosti k páchání trestné činnosti a zvýšit pravděpodobnost odhalení pachatelů.

Rozvoj 5G kamerového systému, modernizace veřejného osvětlení a systematická analýza rizikových lokalit by měly vést ke snížení příležitostí k páchání majetkové trestné činnosti, zvýšení odhalitelnosti pachatelů a stabilizaci bezpečnostní situace v exponovaných částech města.

Současně se očekává posílení subjektivního pocitu bezpečí obyvatel, zejména v lokalitách jejich bydliště a každodenního pohybu.

Tento cíl je plně v souladu se Strategií prevence kriminality České republiky 2022–2027, která zdůrazňuje význam moderních technologií a situační prevence jako efektivního nástroje snižování kriminality.

4.2.1 Modernizace a rozšiřování kamerového systému města

Městský kamerový systém představuje jeden z klíčových nástrojů prevence majetkové kriminality. V roce 2025 město zahájilo instalaci nových 5G kamerových technologií, které umožňují kvalitnější přenos obrazu, vyšší stabilitu připojení a efektivnější dohled nad vybranými lokalitami. Tento krok představuje významné technologické posílení bezpečnostní infrastruktury města.

Rozvoj kamerového systému bude i nadále probíhat na základě teritoriální analýzy kriminality a vyhodnocování podnětů obyvatel. Prioritně budou řešeny lokality s opakovaným výskytem majetkové trestné činnosti, zejména parkoviště, okolí obchodních center, sídlištní zástavba a frekventované veřejné prostory.

Moderní 5G technologie zároveň umožňují flexibilnější umisťování kamerových bodů a jejich efektivnější provoz, což zvyšuje schopnost města reagovat na aktuální bezpečnostní situaci.

Indikátory:

- počet nově instalovaných kamerových bodů,
- počet modernizovaných zařízení,
- počet případů, kdy byl kamerový záznam využit při objasňování trestné činnosti,
- meziroční vývoj majetkové kriminality v monitorovaných lokalitách.

4.2.2 Systematická analýza rizikových lokalit

Rozvoj situační prevence bude založen na pravidelné analýze dat Policie České republiky a Městské policie Děčín. Identifikace rizikových lokalit umožní cílené směrování investic do kamerového systému, osvětlení a dalších technických opatření.

Tento přístup odpovídá principu „evidence-based prevention“, tedy prevence založené na datech a vyhodnocování skutečných rizik, nikoliv pouze na subjektivním vnímání.

Indikátory:

- počet analyzovaných lokalit ročně,
- počet realizovaných technických opatření na základě analýzy,
- vyhodnocení dopadu opatření po 12 měsících

4.2.3 Zlepšení veřejného osvětlení jako součást prevence kriminality

Modernizace veřejného osvětlení bude pokračovat v lokalitách s vyšším výskytem majetkové trestné činnosti. Dobře osvětlený veřejný prostor snižuje anonymitu pachatelů a zvyšuje přirozenou kontrolu prostředí.

Z dotazníkového šetření vyplývá, že více než polovina respondentů považuje veřejné osvětlení za významný faktor ovlivňující jejich pocit bezpečí. Investice do této oblasti proto přinášejí dvojí efekt – snižují příležitosti k páchání kriminality a současně posilují subjektivní pocit bezpečí obyvatel.

Indikátory:

- počet modernizovaných světelných bodů,
- počet řešených podnětů týkajících se nedostatečného osvětlení,
- meziroční vývoj kriminality v dotčených lokalitách.

4.2.4 Spolupráce s veřejností a vlastníky objektů

Účinná prevence majetkové kriminality vyžaduje aktivní zapojení veřejnosti. Město bude podporovat informovanost obyvatel o možnostech zabezpečení majetku a spolupracovat s vlastníky nemovitostí, SVJ a podnikatelskými subjekty.

Cílem je posílit odpovědnost za ochranu majetku a podpořit preventivní chování obyvatel.

Indikátory:

- počet realizovaných preventivních kampaní,
- počet informačních setkání s veřejností,
- zpětná vazba od zapojených subjektů.

4.3 Strategický cíl 3

Posílení veřejného pořádku, zvýšení viditelnosti bezpečnostních složek a rozvoj komunitní prevence

Analytická část koncepce i výsledky dotazníkového šetření subjektivního pocitu bezpečí ukázaly, že významná část obyvatel vnímá zhoršení bezpečnostní situace ve městě. Otevřené odpovědi respondentů opakovaně poukazují na hlučné skupiny osob ve večerních a nočních hodinách, konfliktní jednání, konzumaci alkoholu na veřejných prostranstvích a obavy z agresivního chování. Tyto jevy nemusejí vždy naplňovat znaky trestné činnosti, avšak zásadně ovlivňují každodenní zkušenost obyvatel s veřejným prostorem a jejich subjektivní pocit bezpečí.

Strategický cíl 3 proto směřuje k systematickému posílení veřejného pořádku, zvýšení viditelnosti bezpečnostních složek a důslednému řešení přestupkového jednání. Součástí tohoto cíle je rovněž rozvoj komunitních nástrojů prevence, zejména zapojení Asistentů prevence kriminality (APK), kteří představují významný prvek mezioborového a komunitního přístupu.

Realizace tohoto cíle by měla vést ke snížení výskytu přestupků proti veřejnému pořádku, stabilizaci rizikových lokalit a posílení subjektivního pocitu bezpečí obyvatel. Zvýšená viditelnost bezpečnostních složek a důsledná reakce na podněty přispějí k posílení důvěry veřejnosti v bezpečnostní systém města.

Strategický cíl je v souladu s prioritami Strategií prevence kriminality České republiky i Ústeckého kraje, které zdůrazňují význam veřejného pořádku, komunitní spolupráce a koordinovaného výkonu bezpečnostních opatření.

4.3.1 Zvýšení viditelnosti hlídkové činnosti

Jedním z nejúčinnějších nástrojů posílení pocitu bezpečí je fyzická přítomnost uniformovaných složek ve veřejném prostoru. Město bude i nadále cíleně posilovat hlídkovou činnost Městské policie Děčín, zejména v lokalitách a časových úsecích identifikovaných jako rizikové.

Hlídková činnost bude plánována na základě analýzy přestupkové a trestné činnosti a podnětů obyvatel. Zvýšený dohled bude zaměřen především na večerní a noční hodiny, víkendové období a lokality s opakovaným výskytem narušování veřejného pořádku.

Indikátory**:**

- počet hodin hlídkové činnosti v exponovaných lokalitách,
- počet kontrol zaměřených na veřejný pořádek,
- meziroční vývoj přestupků proti veřejnému pořádku.

4.3.2 Zapojení Asistentů prevence kriminality (APK)

Město Děčín dlouhodobě využívá institut Asistentů prevence kriminality jako nástroj komunitní prevence a stabilizace rizikových lokalit. APK působí přímo v terénu, zejména v oblastech s vyšší mírou sociální zátěže, a přispívají ke zprostředkování komunikace mezi obyvateli, městskou policií a dalšími institucemi.

Úkolem APK je zejména:

- monitorování situace v lokalitách,
- předcházení konfliktním situacím,
- podpora dodržování veřejného pořádku,
- asistence při řešení drobných incidentů,
- budování důvěry mezi obyvateli a bezpečnostními složkami.

APK představují významný preventivní prvek zejména v lokalitách, kde je důležitá znalost místního prostředí a osobních vazeb. Jejich působení přispívá k posilování přirozené sociální kontroly a k včasné identifikaci problémových situací.

Indikátory:

- počet hodin výkonu činnosti APK v rizikových lokalitách,
- počet řešených situací v součinnosti s Městskou policií,
- počet preventivních intervencí bez nutnosti represivního zásahu.

4.3.3 Důsledné řešení přestupků a rychlá reakce na podněty občanů

Subjektivní šetření ukázalo, že obyvatelé citlivě vnímají zejména opakované drobné projevy narušování pořádku. Klíčovým faktorem proto není pouze samotná přítomnost hlídek, ale i důsledná a rychlá reakce na zjištěné přestupky.

Město bude podporovat efektivní vyřizování oznámení občanů, důsledné řešení přestupků proti veřejnému pořádku a systematické vyhodnocování opakujících se problémů. Součástí tohoto přístupu je také transparentní komunikace směrem k veřejnosti.

Indikátory:

- počet přijatých podnětů od občanů,
- průměrná doba reakce na oznámení,
- počet vyřešených přestupků.

4.3.4 Spolupráce Městské policie, Policie České republiky a dalších aktérů

Účinné zajištění veřejného pořádku vyžaduje koordinaci mezi Městskou policií Děčín, Policií České republiky, APK a dalšími aktéry působícími v území. Pravidelné vyhodnocování bezpečnostní situace umožní pružnou reakci na aktuální problémy a efektivní rozdělení kompetencí mezi jednotlivé složky.

Indikátory:

- počet společných kontrolních akcí,
- počet sdílených operativních informací,
- vyhodnocení dopadu koordinovaných opatření.

4.3.5 Posilování komunitního přístupu a důvěry obyvatel

Rozvoj komunitní prevence je důležitým předpokladem dlouhodobé stabilizace bezpečnostní situace. Město bude podporovat komunikaci mezi bezpečnostními složkami, APK a obyvateli, zapojování veřejnosti do preventivních aktivit a budování důvěry mezi občany a institucemi.

Tento přístup odpovídá principům národní i krajské strategie prevence kriminality, které zdůrazňují význam komunitní spolupráce, práce v lokalitách a zapojení místních aktérů do prevence kriminality.

Indikátory:

- počet preventivních a informačních akcí,
- účast veřejnosti na těchto akcích,
- vyhodnocení spokojenosti obyvatel prostřednictvím opakovaného šetření pocitu bezpečí.

4.4 Strategický cíl 4

Zlepšení kvality veřejného prostoru a systematická prevence vandalismu

Kvalita veřejného prostoru představuje významný faktor ovlivňující jak objektivní bezpečnostní situaci, tak subjektivní pocit bezpečí obyvatel města. Analytická část koncepce i výsledky dotazníkového šetření ukázaly, že vandalismus, poškozování veřejného majetku a zanedbané prostředí jsou obyvateli vnímány jako výrazné narušení bezpečnosti a pořádku.

Strategický cíl 4 směřuje k systematickému zlepšování kvality veřejného prostoru, rychlé reakci na projevy vandalismu a preventivní úpravě prostředí tak, aby snižovalo příležitosti k páchání protiprávního jednání.

Realizace tohoto cíle by měla vést ke zvýšení přehlednosti a kontroly veřejného prostoru, omezení příležitostí k páchání vandalismu a posílení subjektivního pocitu bezpečí obyvatel. Systematická údržba a úprava zeleně představují preventivní opatření s relativně rychlým a viditelným efektem.

Strategický cíl 4 tak propojuje technická, prostorová i organizační opatření a odpovídá principům situační prevence kriminality uplatňovaným na národní i krajské úrovni.

4.4.1 Rychlá reakce na projevy vandalismu

Město bude pokračovat v důsledném a časově efektivním odstraňování následků vandalismu a poškozování majetku. Cílem je minimalizovat dobu, po kterou jsou projevy poškození viditelné ve veřejném prostoru. Dlouhodobě neřešené škody mohou přispívat k pocitu zanedbanosti a zvyšovat riziko dalšího protiprávního jednání.

Koordinace mezi Městskou policií a příslušnými odbory města bude nastavena tak, aby byl zajištěn rychlý přenos informací a efektivní realizace nápravných opatření.

4.4.2 Úprava vegetace a zvyšování přehlednosti veřejného prostoru

V rámci prevence kriminality město přistoupilo k systematickému prořezu parkových ploch, keřových porostů a stromů ve vybraných lokalitách. Cílem těchto opatření je zvýšení přehlednosti prostoru, odstranění nepřehledných zákoutí a zlepšení vizuální kontroly veřejných prostranství.

Tento krok vychází z principů situační prevence kriminality, které zdůrazňují význam přirozeného dohledu nad veřejným prostorem. Odstranění hustých a nepřehledných porostů snižuje možnost anonymního pohybu pachatelů a omezuje vznik míst vhodných pro páchání protiprávního jednání.

Prořez vegetace zároveň přispívá k lepšímu účinku veřejného osvětlení a zvyšuje pocit bezpečí zejména v parcích, na sídlištích a v okolí pěších tras.

Indikátory:

- počet upravených lokalit ročně,
- počet podnětů občanů týkajících se nepřehledných míst,
- vyhodnocení bezpečnostní situace v dotčených lokalitách.

4.4.3 Revitalizace rizikových lokalit

Město bude pokračovat v systematické péči o veřejný prostor, zejména v lokalitách identifikovaných jako rizikové z hlediska kriminality či subjektivního vnímání obyvatel. Opatření zahrnují údržbu zeleně, opravy mobiliáře, zajištění čistoty a přehlednosti prostoru.

Cílem je vytvořit prostředí, které podporuje přirozený dohled, zvyšuje estetickou kvalitu města a snižuje pravděpodobnost výskytu vandalismu.

4.4.4 Propojení technických a prostorových opatření

Úprava vegetace a zlepšení přehlednosti prostoru budou koordinovány s rozvojem veřejného osvětlení a kamerového systému. Technická opatření tak budou doplňovat úpravy fyzického prostředí a vytvářet komplexní preventivní rámec.

4.5 Strategický cíl 5

Rozvoj mezioborové spolupráce, systematického vyhodnocování a komunikace v oblasti prevence kriminality

Účinná prevence kriminality není založena pouze na jednotlivých opatřeních, ale především na dlouhodobé koordinaci aktérů, systematickém vyhodnocování dat a aktivní komunikaci s veřejností. Analytická část koncepce ukázala, že bezpečnostní situace města Děčín je ovlivňována kombinací kriminality, sociálních jevů a subjektivního vnímání obyvatel. Reakce na tyto faktory proto musí být komplexní a mezioborová.

Strategický cíl 5 směřuje k vytvoření stabilního a funkčního systému řízení prevence kriminality na úrovni města, který bude založen na pravidelném vyhodnocování bezpečnostní situace, spolupráci bezpečnostních a sociálních složek a transparentní komunikaci s obyvateli.

Realizace tohoto cíle zajistí dlouhodobou stabilitu systému prevence kriminality ve městě Děčín, zvýší efektivitu přijímaných opatření a umožní pružnou reakci na měnící se bezpečnostní situaci. Systematická spolupráce, vyhodnocování dat a transparentní komunikace přispějí k posílení důvěry obyvatel a ke zvýšení subjektivního pocitu bezpečí.

Strategický cíl 5 vytváří institucionální rámec pro naplňování všech ostatních strategických cílů a zajišťuje jejich dlouhodobou udržitelnost.

4.5.1 Institucionalizace spolupráce a pravidelné vyhodnocování bezpečnostní situace

Město bude podporovat pravidelná pracovní setkání zástupců Městské policie Děčín, Policie České republiky, sociálních služeb, školských zařízení a dalších relevantních subjektů. Nedílnou součástí této spolupráce je i činnost komise prevence kriminality. Cílem je sdílení aktuálních informací, identifikace nových rizik a koordinace konkrétních opatření.

Součástí tohoto procesu bude pravidelné vyhodnocování dat o trestné činnosti a přestupcích, analýza teritoriálního vývoje kriminality a sledování trendů v oblasti subjektivního pocitu bezpečí.

Indikátory:

- počet realizovaných koordinačních setkání ročně,

- pravidelné zpracování hodnotící zprávy o bezpečnostní situaci,
- aktualizace priorit podle aktuálního vývoje.

4.5.2 Systematické sledování subjektivního pocitu bezpečí

Dotazníkové šetření realizované v roce 2025 poskytlo cenný podklad pro identifikaci problémových oblastí. Město bude usilovat o periodické opakování šetření subjektivního pocitu bezpečí, aby bylo možné sledovat vývoj vnímání obyvatel a vyhodnocovat dopad realizovaných opatření.

Tento postup odpovídá principu evidence-based přístupu, kdy jsou opatření nastavována a upravována na základě dat a jejich vyhodnocování.

Systematické sledování subjektivního pocitu bezpečí je pro město nástrojem, jak dlouhodobě vyhodnocovat, zda se příznivá bezpečnostní situace promítá i do každodenního prožívání obyvatel. Pocit bezpečí občanů je považován za stejně důležitý jako objektivní úroveň kriminality, a přestože s ní v některých aspektech nesouzní, město jej nepodceňuje a bude usilovat o jeho postupné zlepšování prostřednictvím konkrétních opatření i pravidelné komunikace výsledků.

Indikátory:

- realizace minimálně jednoho opakovaného šetření v období 2026–2028,
- porovnání výsledků s výchozím stavem z roku 2025,
- identifikace změn v prioritních oblastech.

4.5.3 Transparentní komunikace a zapojení veřejnosti

Důvěra obyvatel v bezpečnostní systém města je významným faktorem subjektivního pocitu bezpečí. Město proto bude systematicky informovat veřejnost o vývoji bezpečnostní situace, realizovaných opatřeních a jejich výsledcích.

Komunikace bude probíhat prostřednictvím oficiálních webových stránek města, sociálních sítí, městského zpravodaje a dalších dostupných kanálů. Součástí tohoto cíle je také vytvoření prostoru pro podávání podnětů ze strany občanů a jejich následné vyhodnocování.

Indikátory:

- počet zveřejněných informačních výstupů ročně,

- počet přijatých a vyhodnocených podnětů občanů,
- sledování trendu důvěry obyvatel v bezpečnostní opatření města.

4.5.4 Podpora projektového řízení a využívání dotačních nástrojů

Město bude aktivně využívat dotační možnosti Ministerstva vnitra ČR a dalších zdrojů financování určených na podporu prevence kriminality. Strategický dokument vytváří rámec pro přípravu projektů v oblasti situační prevence, práce s mládeží, podpory sociálních služeb a rozvoje technických opatření.

Indikátory:

- počet podaných žádostí o dotace,
- počet podpořených projektů,
- objem získaných finančních prostředků.

5 Závěr

Koncepce prevence kriminality statutárního města Děčín na období 2026–2028 představuje ucelený a systematický rámec pro řízení bezpečnostní politiky města v následujících letech. Dokument vychází z kombinace objektivních bezpečnostních dat, demografických ukazatelů a subjektivního vnímání bezpečnosti obyvatel, což umožňuje komplexní pohled na bezpečnostní situaci ve městě.

Analytická část potvrdila, že bezpečnostní situace je ovlivněna především strukturou majetkové trestné činnosti, která dlouhodobě tvoří dominantní podíl evidované kriminality. Současně byly identifikovány jevy, které mají zásadní dopad na každodenní život obyvatel, zejména narušování veřejného pořádku, drogová problematika a snižování kvality veřejného prostoru. Tyto faktory se významně promítají do subjektivního pocitu bezpečí, který je formován především každodenní zkušeností obyvatel s prostředím, ve kterém žijí.

Koncepce proto přistupuje k prevenci kriminality jako k dlouhodobému a komplexnímu procesu, který propojuje represivní, preventivní i sociální nástroje. Důraz je kladen na posilování situační prevence, zvyšování kvality veřejného prostoru, rozvoj technických opatření a systematickou spolupráci všech relevantních aktérů.

Stanovené strategické cíle reflektují potřebu vyváženého přístupu k bezpečnosti. Klíčovou roli hraje zejména posilování přítomnosti bezpečnostních složek ve veřejném prostoru, rozvoj kamerového systému a modernizace veřejného osvětlení, stejně jako podpora terénní práce a preventivních aktivit zaměřených na rizikové skupiny obyvatel.

Koncepce je v souladu se Strategií prevence kriminality v České republice na léta 2022–2027 i se Strategií prevence kriminality Ústeckého kraje na léta 2023–2028 a reflektuje jejich hlavní priority. Současně vytváří rámec pro efektivní plánování a realizaci konkrétních opatření, včetně využívání dostupných dotačních nástrojů.

Prevence kriminality je dlouhodobý proces, jehož úspěšnost se neodvíjí pouze od vývoje statistických ukazatelů, ale především od stability veřejného prostoru, snižování výskytu problémových jevů a posilování důvěry obyvatel v bezpečnostní systém města.

Statutární město Děčín prostřednictvím této koncepce deklaruje svůj závazek pokračovat v systematickém, odborně podloženém a koordinovaném přístupu k bezpečnosti. Cílem není pouze snižování kriminality, ale především vytváření bezpečného, stabilního a kvalitního prostředí pro život obyvatel.

6 Použité zdroje

6.1 Strategické a koncepční dokumenty

MINISTERSTVO VNITRA ČESKÉ REPUBLIKY. **Strategie prevence kriminality v České republice na léta 2022–2027**. Praha: Ministerstvo vnitra České republiky, 2022. 62 s.

ÚSTECKÝ KRAJ. **Strategie prevence kriminality Ústeckého kraje na léta 2023–2028**. Ústí nad Labem: Ústecký kraj, 2023. 48 s.

ÚSTECKÝ KRAJ. **Bezpečnostní analýza Ústeckého kraje 2024**. Ústí nad Labem: Ústecký kraj, 2024. 85 s.

6.2 Statistické a analytické zdroje

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY. **Statistiky kriminality** [online]. Praha: Policie České republiky, © 2025 [cit. 2025-05-20]. Dostupné z: https://kriminalita.policie.gov.cz

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY. **Nápověda a metodika k portálu kriminalita.policie.cz** [online]. Praha: Policie České republiky, © 2025 [cit. 2025-05-20]. Dostupné z: https://kriminalita.policie.gov.cz/napoveda

ČESKÝ STATISTICKÝ ÚŘAD. **Veřejná databáze – Demografická data obcí (stav k 1. 1. 2024)** [online]. Praha: Český statistický úřad, 2024 [cit. 2025-05-20]. Dostupné z: https://vdb.czso.cz

MINISTERSTVO PRÁCE A SOCIÁLNÍCH VĚCÍ. **Integrovaný portál MPSV – statistiky zaměstnanosti a sociálních dávek** [online]. Praha: Ministerstvo práce a sociálních věcí, 2024 [cit. 2025-05-20]. Dostupné z: https://www.mpsv.cz

6.3 Lokální a municipální zdroje

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN. Dotazníkové šetření subjektivního pocitu bezpečí obyvatel města Děčín 2025 – souhrnná zpráva z výzkumu. Děčín: Statutární město Děčín, 2025. Interní výzkumný materiál.

Akční plán prevence kriminality statutárního města Děčín

Období realizace: 1. 6. 2026 – 31. 5. 2027

1 Obsah

2 Účel a časové vymezení 3
3 PRIORITA 1 4
4 PRIORITA 2 4
5 PRIORITA 3 6
6 PRIORITA 4 8
7 Vyhodnocení Akčního plánu, revize cílů a definice nových cílů 9

2 Účel a časové vymezení

Tento akční plán stanovuje konkrétní opatření realizovaná v období od 1. června 2026 do 31. května 2027. Navazuje na Koncepci prevence kriminality statutárního města Děčín 2026–2028 a představuje její realizační fázi pro první roční období.

Akční plán je koncipován jako živý pracovní dokument, který umožňuje pružně reagovat na aktuální vývoj bezpečnostní situace ve městě, legislativní změny, nové identifikované potřeby či podněty odborné i laické veřejnosti. V průběhu jeho realizace může docházet k dílčím úpravám jednotlivých opatření, zejména v návaznosti na vyhodnocení jejich efektivity nebo změny finančních možností města.

Plnění akčního plánu bude průběžně monitorováno odpovědnými subjekty. Nejpozději do 30. 6. 2027 bude zpracováno souhrnné vyhodnocení realizovaných opatření, včetně posouzení naplnění stanovených indikátorů a návrhu případných úprav pro následující období.

3 PRIORITA 1

Stabilizace veřejného prostoru v lokalitách se zvýšeným výskytem rizikových jevů.

Obecný cíl	**Zvýšení bezpečnosti a stabilizace veřejného prostoru**
Specifický cíl 1.1	**Koordinované řešení drogové problematiky a narušování veřejného pořádku**
Opatření 1.1.1	Zavedení pravidelných koordinačních setkání bezpečnostních a sociálních aktérů
Popis opatření	Zajištění čtvrtletních koordinačních jednání mezi MP Děčín, PČR, odborem sociálních věcí, poskytovateli terénních služeb a manažerem prevence kriminality. Cílem je sdílení informací o rizikových lokalitách, koordinace postupů a operativní řešení problémových situací.
Indikátory	• Min. 4 realizovaná setkání • Aktualizovaný seznam rizikových lokalit
Odpovědný subjekt	Manažer prevence kriminality
Předp. náklady	Náklady v rámci výkonu práce zaměstnanců MM Děčín
Zdroje financování	Rozpočet města
Předpoklad realizace	05/2026 – 04/2027

Obecný cíl	**Zvýšení bezpečnosti a stabilizace veřejného prostoru**
Specifický cíl 1.1	**Koordinované řešení drogové problematiky a narušování veřejného pořádku**
Opatření 1.1.2	Zvýšený dohled v identifikovaných lokalitách
Popis opatření	Navýšení výkonu služby MP v určených lokalitách formou pěších i motorizovaných hlídek, v koordinaci s PČR.
Indikátory	• Navýšení počtu kontrol o min. 15 % oproti období 05/2025–04/2026 • Vyhodnocení vývoje přestupků v lokalitách
Odpovědný subjekt	MP Děčín
Předp. náklady	Náklady v rámci výkonu práce zaměstnanců MM Děčín Na jednoho zaměstnance: 1 200 000 Kč (personální náklady spojené s přesčasy / posílením služby)
Zdroje financování	Rozpočet města
Předpoklad realizace	Průběžně

4 PRIORITA 2

Snižování majetkové trestné činnosti prostřednictvím situační prevence.

Obecný cíl	**Zvýšit ochranu majetku obyvatel a městského majetku prostřednictvím cílených technických a organizačních opatření**
Specifický cíl 2.1	**Systematický rozvoj a modernizace městského kamerového systému (MKS) na základě analytických dat**
Opatření 2.1.1	Zpracování analytické studie efektivity a potřebnosti MKS
Popis opatření	Před realizací nových investic bude provedena systematická analýza zaměřená na: • vyhodnocení stávajících kamerových bodů (technický stav, pokrytí, využitelnost záznamů),

	• identifikaci lokalit s vyšší koncentrací majetkové trestné činnosti za poslední 2 roky, • analýzu míst s opakovanými přestupky proti majetku, • vyhodnocení slepých míst bez kamerového pokrytí, • posouzení efektivity současného umístění kamer. Studie bude vycházet z dat MP Děčín a Policie ČR a bude sloužit jako podklad pro investiční rozhodnutí.
Indikátory	• Zpracovaná analytická zpráva • Návrh prioritních lokalit (min. 3)
Odpovědný subjekt	MP Děčín ve spolupráci s PČR a OSIT
Předp. náklady	150 000 Kč (externí analýza nebo odborné zpracování) případně náklady v rámci výkonu práce zaměstnanců
Zdroje financování	Rozpočet města
Předpoklad realizace	Do konce 12/2026

Obecný cíl	**Zvýšit ochranu majetku obyvatel a městského majetku prostřednictvím cílených technických a organizačních opatření**
Specifický cíl 2.1	**Systematický rozvoj a modernizace městského kamerového systému (MKS) na základě analytických dat**
Opatření 2.1.2	Postupná modernizace stávajících kamerových bodů
Popis opatření	Na základě analytické studie bude zahájena postupná modernizace stávajících kamer, zejména: • výměna technicky zastaralých zařízení, • zlepšení rozlišení a nočního vidění, • optimalizace datového přenosu, • zvýšení kvality archivace záznamů. Cílem není pouze navyšování počtu kamer, ale zvýšení jejich reálné využitelnosti pro objasňování trestné činnosti.
Indikátory	• Modernizace min. 6 stávajících kamerových bodů • Zlepšení kvality záznamu (technická specifikace splněna)
Odpovědný subjekt	MP Děčín / OSIT
Předp. náklady	1.200 tis. Kč
Zdroje financování	Rozpočet města
Předpoklad realizace	Do konce 12/2027

Obecný cíl	**Zvýšit ochranu majetku obyvatel a městského majetku prostřednictvím cílených technických a organizačních opatření**
Specifický cíl 2.1	**Systematický rozvoj a modernizace městského kamerového systému (MKS) na základě analytických dat**
Opatření 1.2.2	Instalace nových kamerových bodů v prioritních lokalitách
Popis opatření	Na základě výstupů analýzy budou instalovány nové kamerové body v lokalitách s opakovaným výskytem majetkové trestné činnosti nebo vandalismu. Instalace bude realizována až po vyhodnocení, zda nelze problém řešit jinými nástroji (osvětlení, zvýšení hlídek, stavební úpravy).
Indikátory	• Instalace min. 1–2 nových kamerových bodů • Vyhodnocení dopadu po 6 měsících
Odpovědný subjekt	MP Děčín, OSV
Předp. náklady	400 tis. Kč
Zdroje financování	Rozpočet města
Předpoklad realizace	Do konce 12/2027

Obecný cíl	**Zvýšit ochranu majetku obyvatel a městského majetku prostřednictvím cílených technických a organizačních opatření**
Specifický cíl 2.1	**Systematický rozvoj a modernizace městského kamerového systému (MKS) na základě analytických dat**
Opatření 2.1.1	Analýza rizikových parkovišť a sklepních prostor
Popis opatření	Společná analýza MP a PČR zaměřená na: • vloupání do vozidel, • vloupání do sklepních prostor, • opakovaný vandalismus. Výstupem bude doporučení kombinace opatření (osvětlení, dohled, kamerový systém, preventivní komunikace).
Indikátory	Zpracovaná zpráva + návrh konkrétních opatření
Odpovědný subjekt	OSV, MP Děčín
Předp. náklady	V rámci výkonu práce zaměstnanců
Zdroje financování	Rozpočet města
Předpoklad realizace	05/2026

5 PRIORITA 3

Posílení veřejného pořádku a viditelnosti bezpečnostních složek.

Obecný cíl	**Zvýšit stabilitu veřejného prostoru a posílit subjektivní pocit bezpečí obyvatel prostřednictvím viditelné a koordinované přítomnosti bezpečnostních složek**
Specifický cíl 3.1	**Zvýšení viditelné přítomnosti Městské policie v exponovaných lokalitách**
Opatření 3.1.1	Optimalizace rozložení hlídkové služby na základě analytických dat
Popis opatření	MP Děčín provede vyhodnocení prostorového a časového rozložení přestupkové činnosti za poslední dva roky. Na základě těchto dat dojde k úpravě plánování směn a rozložení hlídek s cílem zvýšit přítomnost v nejvíce exponovaných lokalitách a časech. Cílem není navyšování počtu strážníků, ale efektivnější využití stávajících kapacit.
Indikátory	• Zpracovaná analytická zpráva • Upravený plán výkonu služby
Odpovědný subjekt	MP Děčín
Předp. náklady	V rámci výkonu práce zaměstnanců
Zdroje financování	Rozpočet města
Předpoklad realizace	Do 31. 8. 2026

Obecný cíl	**Zvýšit stabilitu veřejného prostoru a posílit subjektivní pocit bezpečí obyvatel prostřednictvím viditelné a koordinované přítomnosti bezpečnostních složek**
Specifický cíl 3.1	**Zvýšení viditelné přítomnosti Městské policie v exponovaných lokalitách**
Opatření 3.1.2	Navýšení podílu pěších hlídek v centru města
Popis opatření	Zvýšení viditelnosti strážníků prostřednictvím vyššího podílu pěších hlídek v centrálních a obchodních zónách. Pěší forma výkonu služby má výraznější preventivní efekt a podporuje přímý kontakt s veřejností.

Indikátory	• Min. 20 % výkonu služby v centru realizováno pěší formou • Porovnání vývoje přestupků v dané lokalitě
Odpovědný subjekt	MP Děčín
Předp. náklady	V rámci výkonu práce zaměstnanců
Zdroje financování	Rozpočet města
Předpoklad realizace	Průběžně

Obecný cíl	**Zvýšit stabilitu veřejného prostoru a posílit subjektivní pocit bezpečí obyvatel prostřednictvím viditelné a koordinované přítomnosti bezpečnostních složek**
Specifický cíl 3.2	**Prohloubení spolupráce MP Děčín a Policie České republiky**
Opatření 3.2.1	Realizace společných kontrolních akcí
Popis opatření	Organizace společných preventivních a kontrolních akcí MP a PČR zaměřených na: • kontrolu veřejného pořádku, • dodržování zákazu konzumace alkoholu, • kontrolu rizikových lokalit, • prevenci majetkové trestné činnosti. Společné akce zvyšují viditelnost bezpečnostních složek a posilují důvěru veřejnosti.
Indikátory	• Min. 1 společná akce v období 1 roku • Zpracované vyhodnocení každé akce
Odpovědný subjekt	MP Děčín, OSV
Předp. náklady	V rámci výkonu práce zaměstnanců
Zdroje financování	Rozpočet města
Předpoklad realizace	Průběžně

Obecný cíl	**Zvýšit stabilitu veřejného prostoru a posílit subjektivní pocit bezpečí obyvatel prostřednictvím viditelné a koordinované přítomnosti bezpečnostních složek**
Specifický cíl 3.2	**Prohloubení spolupráce MP Děčín a Policie České republiky**
Opatření 3.2.2	Pravidelné operativní porady MP a PČR
Popis opatření	Zavedení pravidelných pracovních setkání vedoucích pracovníků MP a PČR za účelem sdílení aktuálních poznatků, vyhodnocování rizikových lokalit a plánování koordinovaných postupů.
Indikátory	Min. 6 pracovních setkání v období 1 roku
Odpovědný subjekt	MP Děčín
Předp. náklady	V rámci výkonu práce zaměstnanců
Zdroje financování	Rozpočet města
Předpoklad realizace	Průběžně

Obecný cíl	**Zvýšit stabilitu veřejného prostoru a posílit subjektivní pocit bezpečí obyvatel prostřednictvím viditelné a koordinované přítomnosti bezpečnostních složek**
Specifický cíl 3.3	**Zlepšení reakce na podněty občanů a komunikace s veřejností**
Opatření 3.3.1	Zvýšení informovanosti veřejnosti o činnosti MP
Popis opatření	Pravidelné zveřejňování informací o činnosti MP (statistiky, realizované akce, preventivní doporučení) prostřednictvím webu města a sociálních sítí.
Indikátory	• Min. 1 informační výstup měsíčně

	• Zveřejnění roční zprávy o činnosti MP
Odpovědný subjekt	Tiskové oddělení
Předp. náklady	V rámci výkonu práce zaměstnanců
Zdroje financování	Rozpočet města
Předpoklad realizace	Průběžně

Obecný cíl	**Zvýšit stabilitu veřejného prostoru a posílit subjektivní pocit bezpečí obyvatel prostřednictvím viditelné a koordinované přítomnosti bezpečnostních složek**
Specifický cíl 3.4	**Podpora terénní práce a Asistentů prevence kriminality**
Opatření 3.4.1	Koordinace výkonu služby s Asistenty prevence kriminality
Popis opatření	Systematická spolupráce strážníků a APK v lokalitách se zvýšeným výskytem sociálních problémů.
Indikátory	• Min. 2 společné výkony služby měsíčně • Vyhodnocení přestupkové situace v daných lokalitách
Odpovědný subjekt	MP Děčín, OSV
Předp. náklady	V rámci výkonu práce zaměstnanců
Zdroje financování	Rozpočet města
Předpoklad realizace	Průběžně

6 PRIORITA 4

Zvyšování kvality a bezpečnosti veřejného prostoru jako nástroje prevence kriminality.

Obecný cíl	**Posílit bezpečnost a subjektivní pocit bezpečí obyvatel prostřednictvím systematické péče o veřejný prostor a rychlé reakce na negativní jevy**
Specifický cíl 4.1	**Zrychlení reakce na projevy vandalismu a poškozování veřejného majetku**
Opatření 4.1.1	Zavedení systému rychlé reakce na vandalismus
Popis opatření	Nastavení jednotného postupu mezi MP Děčín, Střediskem městských služeb a příslušnými odbory města tak, aby odstraňování graffiti, poškození mobiliáře či jiného vandalismu probíhalo v co nejkratším čase. Součástí opatření bude: • jasně definovaný postup hlášení, • odpovědnost za odstranění, • evidence a vyhodnocování opakovaných lokalit.
Indikátory	• Odstranění vandalismu do 72 hodin od oznámení • Evidence opakovaných lokalit
Odpovědný subjekt	MP Děčín, SMS Děčín
Předp. náklady	V rámci výkonu práce zaměstnanců a náklady na údržbu
Zdroje financování	Rozpočet města
Předpoklad realizace	Průběžně

Obecný cíl	**Posílit bezpečnost a subjektivní pocit bezpečí obyvatel prostřednictvím systematické péče o veřejný prostor a rychlé reakce na negativní jevy**
Specifický cíl 4.2	**Zlepšení osvětlení a přehlednosti rizikových lokalit**
Opatření 4.2.1	Bezpečnostní audit veřejného osvětlení
Popis opatření	Vyhodnocení stavu veřejného osvětlení v lokalitách s vyšším výskytem přestupků a trestné činnosti. Audit bude zaměřen na: • nedostatečně osvětlená místa, • nepřehledné průchody, • tmavé parkovací plochy, • podchody a průchody mezi domy.
Indikátory	• Zpracovaný seznam prioritních lokalit • Návrh konkrétních technických opatření
Odpovědný subjekt	OSIT, MP, OD, OSM
Předp. náklady	200 000 Kč (odborné posouzení + technické návrhy)
Zdroje financování	Rozpočet města
Předpoklad realizace	05/2027

Obecný cíl	**Posílit bezpečnost a subjektivní pocit bezpečí obyvatel prostřednictvím systematické péče o veřejný prostor a rychlé reakce na negativní jevy**
Specifický cíl 4.2	**Zlepšení osvětlení a přehlednosti rizikových lokalit**
Opatření 4.2.2	Postupná modernizace osvětlení v rizikových lokalitách
Popis opatření	Na základě auditu bude zahájena výměna či doplnění světelných bodů v prioritních lokalitách.
Indikátory	• Modernizace min. 2 lokalit • Zlepšení světelné intenzity dle technických norem
Odpovědný subjekt	OSIT, MP, OD, OSM
Předp. náklady	200 tis. Kč
Zdroje financování	Rozpočet města
Předpoklad realizace	05/2027

7 Vyhodnocení Akčního plánu, revize cílů a definice nových cílů

Obecný cíl	**Vyhodnocení Akčního plánu, revize cílů a definice nových cílů**
Specifický cíl 5.1	**Vyhodnocení Akčního plánu, revize cílů a definice nových cílů**
Opatření 5.1.1	Vyhodnocení Akčního plánu, revize cílů a definice nových cílů
Popis opatření	Vyhodnocení Akčního plánu, revize cílů a definice nových cílů
Indikátory	Dokument vyhodnocení akčního plánu
Odpovědný subjekt	OSV, MP
Předp. náklady	V rámci výkonu práce zaměstnanců
Zdroje financování	Rozpočet města
Předpoklad realizace	07/2027

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	04	04

Název:
Informace o schválení žádosti o dotaci na projekt „Modernizace ZŠ Kosmonautů Děčín“

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo informaci o schválení žádosti o dotaci na projekt „Modernizace ZŠ Kosmonautů Děčín“ a

schvaluje

1. přijetí dotace na projekt „Modernizace ZŠ Kosmonautů Děčín“,
2. předfinancování projektu „Modernizace ZŠ Kosmonautů Děčín“ v letech 2027-2028 v min. výši celkových výdajů projektu 28 635 106 Kč vč. DPH a
3. spolufinancování projektu „Modernizace ZŠ Kosmonautů Děčín“ v předpokládané min. výši 8 918 890 Kč.

Stanovisko RM:
Rada města dne 12.5.2026 projednala informaci o schválení žádosti o dotaci na projekt „Modernizace ZŠ Kosmonautů Děčín“ a svým usnesením č. RM 26 09 31 02 ze dne 12.5.2026 doporučila zastupitelstvu města schválit: 1. přijetí dotace na projekt „Modernizace ZŠ Kosmonautů Děčín“, 2. předfinancování projektu „Modernizace ZŠ Kosmonautů Děčín“ v letech 2027-2028 v min. výši celkových výdajů projektu 28 635 106 Kč vč. DPH a 3. spolufinancování projektu „Modernizace ZŠ Kosmonautů Děčín“ v předpokládané min. výši 8 918 890 Kč.

Cena:	**28 635 106,00**
Návrh postupu:	RM doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh na usnesení.

Důvodová zpráva:

Rada města dne 8.7.2025 projednala informaci o vyhlášené výzvě č. OPST 84/2025 Podpora regionálního školství - rozšířená výzva - Ústecký kraj a možnosti podání žádosti o dotaci na projekt „Modernizace ZŠ Kosmonautů Děčín“ a svým usnesením č. RM 25 13 31 02 ze dne 8.7.2025 schválila podání žádosti o dotaci na projekt „Modernizace ZŠ Kosmonautů Děčín“ do výzvy č. OPST 84/2025 Podpora regionálního školství - rozšířená výzva - Ústecký kraj a pověřila primátora statutárního města Děčín podpisem žádosti o dotaci na projekt „Modernizace ZŠ Kosmonautů Děčín“ a všech dokumentů souvisejících se získáním dotace.

S ohledem na předpokládané rychlé vyčerpání alokace bylo doporučeno poskytovatelem dotace podat žádost o dotaci co nejdříve. Případné přijetí dotace včetně financování projektu mělo být následně projednáno v Zastupitelstvu města Děčín.

Žádost o dotaci na projekt „Modernizace ZŠ Kosmonautů Děčín“ byla OSIT podána dne 9.7.2025. V uplynulých měsících probíhalo ze strany poskytovatele dotace hodnocení žádosti a v současné době je žádost o dotaci ve fázi schválené dotace, doporučené k financování VK OPST a před vydáním právního aktu.

Předmětem projektu jsou stavební úpravy učebny přírodních věd a přilehlého kabinetu včetně vybavení těchto prostor nábytkem, IT technikou a učebními pomůckami, dále vybudování bezbariérového sociálního zařízení, zajištění bezbariérového pohybu po schodištích uvnitř budovy a zároveň modernizace venkovního školního sportoviště (revitalizace stávajícího víceúčelového hřiště, atletický ovál, skok daleký, dětské hřiště, pumptrack, odvodnění, mantinelové oplocení, oplacení areálu, zpevněné plochy a sadové úpravy).

Celkové předpokládané výdaje projektu činí 28 635 106 Kč vč. DPH.
Dotace činí 19 716 216 Kč.
Spoluúčast města činí 8 918 890 Kč.
V rámci výzvy bylo možné získat dotaci ve výši 85 % z celkových způsobilých výdajů projektu, které činí 23 195 548 Kč. Zbývající rozdíl tvoří nezpůsobilé výdaje projektu. Jedná se o náklady za oplocení celého areálu sportoviště, náklady za nutné zpevněné plochy a sadové úpravy, dětské hřiště a pumptrack, jež jsou součástí celého multifunkčního sportoviště.

Dotace bude poskytnuta žadateli prostřednictvím platby ex-post (po realizaci), projekt je tak nutné předfinancovat.
Realizace projektu je plánovaná na roky 2027 - 2028. Nejzazší termín pro dokončení projektu včetně kolaudace je do 31.12.2028. Realizaci projektu lze rozdělit na provedení stavebních úprav uvnitř školy včetně vybavení učebny v roce 2027 (ideálně v době letních prázdnin) a následně v roce 2028 revitalizace sportoviště.

Stanovisko OMH před podáním žádosti o dotaci:
Odbor místního hospodářství souhlasí s podáním žádosti o dotaci na projekt „Modernizace ZŠ Kosmonautů Děčín“. Realizací tohoto projektu dojde nejen k modernizaci učebny přírodních věd, ale též k revitalizaci a rozšíření využití sportovního hřiště, které je již dlouhodobě v nevyhovujícím stavu.

Stanovisko OŠ před podáním žádosti o dotaci:
Odbor školství podporuje záměr podat žádost o dotaci na projekt „Modernizace ZŠ Kosmonautů Děčín“, jehož cílem je modernizace odborné učebny přírodních věd, zajištění bezbariérovosti objektu a revitalizace školního sportoviště. Projekt je v souladu s dlouhodobými cíli města v oblasti rozvoje školské infrastruktury a zvyšování kvality vzdělávání. Navržené úpravy přispějí ke zlepšení podmínek pro výuku i volnočasové aktivity žáků a podpoří inkluzivní přístup ke vzdělávání. Za odbor školství doporučujeme podání žádosti o dotaci a podporujeme realizaci projektu v plánovaném rozsahu.

Stanovisko OE:
Odbor strategií a informačních technologií zpracoval tabulku, ze které vyplývá jeho požadavek do návrhu rozpočtu na rok 2027 na financování a předfinancování dotačních projektů ve výši 330.716 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že město již nedisponuje přebytky minulých let není možné uspokojit tento požadavek bez úspor v provozní části rozpočtu, popř. bez použití cizích zdrojů. Odbor ekonomický doporučuje stanovit priority investičních i dotačních akcí.

Nárok na rozpočet statutárního města Děčín:

Rok 2027: výdaje části projektu ve výši 11 mil. Kč budou nárokovány v rámci rozpočtu na rok 2027.
Rok 2028: zbývající výdaje projektu ve výši 17,6 mil. Kč budou nárokovány v rámci rozpočtu na rok 2028.

Projekt je v souladu s rozvojovým cílem F.1: Moderní vybavení škol, F.2: Kvalitní vzdělávání a s rozvojovým cílem E.1: Volný čas, kultura a sport v rámci Strategického plánu rozvoje města Děčín 2021 - 2027.

Vyjádření: ☐

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Mgr. David Chovanec		14.5.2026 07:54 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Martin Pošta		18.5.2026 11:01 podepsáno	

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	04	05

Název:
Informace o schválení žádosti o dotaci na projekt „Rozšíření kapacity tělocvičny ZŠ Kamenická Děčín“

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo informaci o schválení žádosti o dotaci na projekt „Rozšíření kapacity tělocvičny ZŠ Kamenická Děčín“

schvaluje

1. přijetí dotace na projekt „Rozšíření kapacity tělocvičny ZŠ Kamenická Děčín“,
2. předfinancování projektu „Rozšíření kapacity tělocvičny ZŠ Kamenická Děčín“ v letech 2027-2028 v min. výši celkových výdajů projektu 28 850 377 Kč vč. DPH a
3. spolufinancování projektu „Rozšíření kapacity tělocvičny ZŠ Kamenická Děčín“ v předpokládané min. výši 4 327 557 Kč.

Stanovisko RM:
Rada města dne 12.5.2026 projednala informaci o schválení žádosti o dotaci na projekt „Rozšíření kapacity tělocvičny ZŠ Kamenická Děčín“ a svým usnesením č. RM 26 09 31 03 ze dne 12.5.2026 doporučila zastupitelstvu města schválit: 1. přijetí dotace na projekt „Rozšíření kapacity tělocvičny ZŠ Kamenická Děčín“, 2. předfinancování projektu „Rozšíření kapacity tělocvičny ZŠ Kamenická Děčín“ v letech 2027-2028 v min. výši celkových výdajů projektu 28 850 377 Kč vč. DPH a 3. spolufinancování projektu „Rozšíření kapacity tělocvičny ZŠ Kamenická Děčín“ v předpokládané min. výši 4 327 557 Kč.

Cena:	**28 850 377,00**
Návrh postupu:	RM doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh na usnesení.

Důvodová zpráva:

Rada města dne 9. 12. 2025 projednala informaci o vyhlášené výzvě č. OPST 84/2025 Podpora regionálního školství - rozšířená výzva - Ústecký kraj a možnosti podání žádosti o dotaci na projekt „Rozšíření kapacity tělocvičny ZŠ Kamenická Děčín“ a svým usnesením č. RM 25 21 31 01 ze dne 9.12.2025 schválila podání žádosti o dotaci na projekt „Rozšíření kapacity tělocvičny ZŠ Kamenická Děčín“ do výzvy č. OPST 84/2025 Podpora regionálního školství - rozšířená výzva - Ústecký kraj a pověřila primátora statutárního města Děčín podpisem žádosti o dotaci na projekt „Rozšíření kapacity tělocvičny ZŠ Kamenická Děčín“ a všech dokumentů souvisejících se získáním dotace.

Případné přijetí dotace včetně financování projektu mělo být následně projednáno v Zastupitelstvu města Děčín.

Žádost o dotaci na projekt „Rozšíření kapacity tělocvičny ZŠ Kamenická Děčín“ byla OSIT podána dne 11.12.2025. V uplynulých měsících probíhalo ze strany poskytovatele dotace hodnocení žádosti a v současné době je žádost o dotaci ve fázi schválené dotace, doporučené k financování VK OPST a před vydáním právního aktu.

Předmětem projektu je přístavba tělocvičny se šatnami a vybudování sociálního zařízení pro osoby se sníženou schopností pohybu včetně vytvoření bezbariérového vstupu do budovy, který bude realizován z propojovacího krčku nové tělocvičny. Využití objektu bude pro sportovní aktivity a výuku ZŠ.

Celkové předpokládané výdaje projektu činí 28 850 377 Kč vč. DPH.
Dotace činí 85 %, tj. 24 522 820 Kč.
Spoluúčast města činí 15 %, tj. 4 327 557 Kč.

Dotace bude poskytnuta žadateli prostřednictvím platby ex-post (po realizaci), projekt je tak nutné předfinancovat.
Realizace projektu je plánovaná na roky 2027 - 2028. Nejzazší termín pro dokončení projektu včetně kolaudace je do 31.12.2028.

Stanovisko OMH před podáním žádosti o dotaci:
Odbor místního hospodářství souhlasí s podáním žádosti o dotaci na projekt „Rozšíření kapacity tělocvičny ZŠ Kamenická Děčín“. OMH má připravenou projektovou dokumentaci, včetně platného stavebního povolení na tento projekt a v současné době je v realizaci projektová dokumentace na přeložku distribučního zařízení spol. ČEZ, vyvolaná touto stavbou (probíhá inženýrská činnost).

Stanovisko OŠ před podáním žádosti o dotaci:
Odbor školství podporuje podání žádosti o dotaci na projekt „Rozšíření kapacity tělocvičny ZŠ Kamenická Děčín“ do vyhlášené výzvy č. OPST 84/2025 – Podpora regionálního školství. Navrhovaný projekt je v souladu s dlouhodobými prioritami města v oblasti modernizace školské infrastruktury a rozvoje kvalitních podmínek pro vzdělávání a volnočasové aktivity žáků. Rekonstrukce a rozšíření tělocvičny ZŠ Kamenická přispěje ke zlepšení dostupnosti sportovišť, zvýšení kapacity pro školní výuku tělesné výchovy i k bezbariérovosti objektu. Odbor školství proto doporučuje schválení předloženého návrhu usnesení.

Stanovisko OE:
Odbor strategií a informačních technologií zpracoval tabulku, ze které vyplývá jeho požadavek do návrhu rozpočtu na rok 2027 na financování a předfinancování dotačních projektů ve výši 330.716 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že město již nedisponuje přebytky minulých let není možné uspokojit tento požadavek bez úspor v provozní části rozpočtu, popř. bez použití cizích zdrojů. Odbor ekonomický doporučuje stanovit priority investičních i dotačních akcí.

Nárok na rozpočet statutárního města Děčín:
Výdaje ve výši 28 850 377 Kč budou nárokovány v rámci rozpočtu na rok 2027 a 2028.

Připravovaný projekt je v souladu s rozvojovým cílem F.1: Moderní vybavení škol, F.2: Kvalitní vzdělávání a s rozvojovým cílem E.1: Volný čas, kultura a sport v rámci Strategického plánu rozvoje města Děčín 2021 - 2027.

Vyjádření: ☐

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Mgr. David Chovanec		14.5.2026 07:56 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Martin Pošta		18.5.2026 11:00 podepsáno	

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	04	06

Název:

Informace o schválení žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce školní zahrady MŠ Školní Děčín VI pro účely EVVO“

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo informaci o schválení žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce školní zahrady MŠ Školní Děčín VI pro účely EVVO“ a

schvaluje

1. přijetí dotace na projekt „Rekonstrukce školní zahrady MŠ Školní Děčín VI pro účely EVVO“,
2. předfinancování projektu „Rekonstrukce školní zahrady MŠ Školní Děčín VI pro účely EVVO“ v roce 2027 v min. výši celkových výdajů projektu 709 559,30 Kč vč. DPH a
3. spolufinancování projektu „Rekonstrukce školní zahrady MŠ Školní Děčín VI pro účely EVVO“ v předpokládané min. výši 314 080,76 Kč.

Stanovisko RM:

Rada města dne 12.5.2026 projednala informaci o schválení žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce školní zahrady MŠ Školní Děčín VI pro účely EVVO“ a svým usnesením č. RM 26 09 31 04 ze dne 12.5.2026 doporučila zastupitelstvu města schválit: 1. přijetí dotace na projekt „Rekonstrukce školní zahrady MŠ Školní Děčín VI pro účely EVVO“, 2. předfinancování projektu „Rekonstrukce školní zahrady MŠ Školní Děčín VI pro účely EVVO“ v roce 2027 v min. výši celkových výdajů projektu 709 559,30 Kč vč. DPH a 3. spolufinancování projektu „Rekonstrukce školní zahrady MŠ Školní Děčín VI pro účely EVVO“ v předpokládané min. výši 314 080,76 Kč.

Cena:	**709 559,30**
Návrh postupu:	RM doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh na usnesení.

Důvodová zpráva:

Rada města dne 4.11.2025 projednala informaci o vyhlášené výzvě č. 20/2025 v rámci Národního programu Životní prostředí na rekonstrukce a vybavení center ekologické výchovy, učeben a jiných zařízení pro účely EVVO ("Přírodní zahrady") a možnosti podání žádosti o dotaci na rekonstrukci školní zahrady MŠ Školní 1475/5, Děčín VI a svým usnesením č. RM 25 19 31 09 ze dne 4.11.2025 schválila podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce školní zahrady MŠ Školní Děčín VI pro účely EVVO" do výzvy č. 20/2025 v rámci Národního programu Životní prostředí.

Případné přijetí dotace včetně financování projektu bude následně projednáno v Zastupitelstvu města Děčín.

Žádost o dotaci na projekt „Rekonstrukce školní zahrady MŠ Školní Děčín VI pro účely EVVO" byla OSIT podána dne 14.11.2025. V uplynulých měsících probíhalo ze strany poskytovatele dotace hodnocení žádosti a v současné době je žádost o dotaci ve fázi vydaného Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR.

Cílem projektu je vytvořit přírodní zahradu koncipovanou jako hercynské bioklimatické hřiště, která přirozeně propojí hru, poznávání a kontakt s přírodou. Nově vytvořené prostředí bude obsahovat přírodní i vzdělávací prvky, které podpoří adaptaci na změnu klimatu, zlepší hospodaření s vodou a vytvoří příjemné mikroklima.

Celkové předpokládané výdaje projektu činí 709 559,30 Kč vč. DPH.
Dotace činí 395 478,54 Kč.
Spoluúčast města činí 314 080,76 Kč.
Dotace bude poskytnuta žadateli prostřednictvím platby ex-post (po realizaci), projekt je tak nutné předfinancovat.
Realizace projektu je plánovaná na období 03/2027 - 12/2027.

Stanovisko OMH před podáním žádosti o dotaci:
Odbor místního hospodářství souhlasí s možností podání žádosti o dotaci na výše uvedený projekt „Rekonstrukce školní zahrady MŠ Školní Děčín VI pro účely EVVO".

Stanovisko OŠ před podáním žádosti o dotaci:
Z hlediska věcné příslušnosti odbor školství projekt plně podporuje, neboť jeho realizace přispěje k modernizaci venkovního areálu mateřské školy a k vytvoření podmínek pro realizaci environmentální výchovy v souladu s cíli ŠVP MŠ a Strategií vzdělávací politiky ČR do roku 2030+. Projekt je v souladu s dlouhodobým záměrem města Děčín v oblasti rozvoje školských zařízení a podpory environmentálního vzdělávání.
Odbor školství proto doporučuje podání žádosti o dotaci a následnou realizaci projektu v případě jejího schválení.

Stanovisko OE:
Odbor strategií a informačních technologií zpracoval tabulku, ze které vyplývá jeho požadavek do návrhu rozpočtu na rok 2027 na financování a předfinancování dotačních projektů ve výši 330.716 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že město již nedisponuje přebytky minulých let není možné uspokojit tento požadavek bez úspor v provozní části rozpočtu, popř. bez použití cizích zdrojů. Odbor ekonomický doporučuje stanovit priority investičních i dotačních akcí.

Nárok na rozpočet statutárního města Děčín:
Rok 2027: výdaje projektu ve výši 709 559,30 Kč budou nárokovány OSM v rámci rozpočtu na rok 2027.

Připravovaný projekt je v souladu s rozvojovým cílem F.1: Moderní vybavení škol a F.2: Kvalitní vzdělávání v rámci Strategického plánu rozvoje města Děčín 2021 - 2027.

Vyjádření: ☐

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Mgr. David Chovanec		14.5.2026 07:58 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Martin Pošta		18.5.2026 10:59 podepsáno	

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	04	07

Název:
Bezúplatný převod movitého majetku - Mateřská škola Děčín II, Riegrova 454/12, příspěvková organizace

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na bezúplatný převod majetku na základě žádosti odboru školství Magistrátu města Děčín a

schvaluje

převod drobného dlouhodobého hmotného majetku - 3 ks zahradních stolů a 6 ks zahradních lavic v celkové pořizovací hodnotě 30.150,00 Kč z majetku odboru školství Statutárního města Děčín do majetku Mateřská škola Děčín II, Riegrova 454/12, příspěvková organizace a návrh smlouvy o bezúplatném převodu.

Stanovisko RM:
Rada města projednala a svým usnesením č. RM 26 07 39 03 ze dne 07.04.2026 doporučila zastupitelstvu města schválit převod drobného dlouhodobého hmotného majetku - 3 ks zahradních stolů a 6 ks zahradních lavic v celkové pořizovací hodnotě 30.150,00 Kč z majetku odboru školství Statutárního města Děčín do majetku Mateřská škola Děčín II, Riegrova 454/12, příspěvková organizace a návrh smlouvy o bezúplatném převodu.

Cena:	**30 150,00**
Návrh postupu:	RM doporučuje schválit.

Důvodová zpráva:

Odbor školství Magistrátu města Děčín předkládá návrh ke schválení převodu drobného dlouhodobého hmotného majetku - 3 ks zahradních stolů a 6 ks zahradních lavic v celkové pořizovací hodnotě 30.150,00 Kč z majetku odboru školství Statutárního města Děčín do majetku Mateřská škola Děčín II, Riegrova 454/12, příspěvková organizace a návrh smlouvy o bezúplatném převodu.

Inventarizací, provedenou odborem školství za rok 2025 bylo zjištěno, že odbor školství eviduje ve svém majetku 3 ks zahradních stolů a 6 ks zahradních lavic, které jsou umístěny v Mateřské škole Děčín II, Riegrova 454/12, příspěvková organizace, na pracovišti Pohraniční 455/34, Děčín I.

Jedná se o:
1) zahradní stůl - Max, inv. č. 025449, datum pořízení 22.12.2015 v pořizovací hodnotě 4.050,00 Kč, zůstatková hodnota 4.050,00 Kč,
- SÚ 028, AÚ 0003, ORJ 039, ORG 8205,
2) zahradní stůl - Max, inv. č. 025450, datum pořízení 22.12.2015 v pořizovací hodnotě 4.050,00 Kč, zůstatková hodnota 4.050,00 Kč,
- SÚ 028, AÚ 0004, ORJ 039, ORG 8205,
3) zahradní stůl - Max, inv. č. 025451, datum pořízení 22.12.2015 v pořizovací hodnotě 4.050,00 Kč, zůstatková hodnota 4.050,00 Kč,
- SÚ 028, AÚ 0005, ORJ 039, ORG 8205,
4) zahradní lavice - Max, inv. č. 025452, datum pořízení 22.12.2015 v pořizovací hodnotě 3.000,00 Kč, zůstatková hodnota 3.000,00 Kč,
- SÚ 028, AÚ 0006, ORJ 039, ORG 8205,
5) zahradní lavice - Max, inv. č. 025453, datum pořízení 22.12.2015 v pořizovací hodnotě 3.000,00 Kč, zůstatková hodnota 3.000,00 Kč,
- SÚ 028, AÚ 0007, ORJ 039, ORG 8205,
6) zahradní lavice - Max, inv. č. 025454, datum pořízení 22.12.2015 v pořizovací hodnotě 3.000,00 Kč, zůstatková hodnota 3.000,00 Kč,
- SÚ 028, AÚ 0008, ORJ 039, ORG 8205,
7) zahradní lavice - Max, inv. č. 025455, datum pořízení 22.12.2015 v pořizovací hodnotě 3.000,00 Kč, zůstatková hodnota 3.000,00 Kč,
- SÚ 028, AÚ 0009, ORJ 039, ORG 8205,
8) zahradní lavice - Max, inv. č. 025456, datum pořízení 22.12.2015 v pořizovací hodnotě 3.000,00 Kč, zůstatková hodnota 3.000,00 Kč,
- SÚ 028, AÚ 0010, ORJ 039, ORG 8205,
9) zahradní lavice - Max, inv. č. 025457, datum pořízení 22.12.2015 v pořizovací hodnotě 3.000,00 Kč, zůstatková hodnota 3.000,00 Kč,
- SÚ 028, AÚ 0011, ORJ 039, ORG 8205.

Přílohu č. 1 tvoří výpis z Hlavní knihy a Přílohu č. 2 tvoří inventurní soupis movitého majetku dle ORG ke dni 14.05.2026, kdy zůstatková hodnota zahradních stolů a zahradních lavic činí 30.150,00 Kč celkem.

Vzhledem k tomu, že uvedená příspěvková organizace využívá tyto zahradní stoly i zahradní lavice již od roku 2015 pouze pro svoji činnost, není nutné vést nadále tento majetek na odboru školství, kdy Přílohu č. 3 tvoří návrh Smlouvy o bezúplatném převodu.

Kompletní soupis majetku a předávací protokoly budou předány při podpisu smlouvy, kdy zůstatková cena ve výši 30.150,00 Kč je vyčíslena dle výpisu z Hlavní knihy a intenturního soupisu movitého majetku k 14.05.2026.

Vyjádření: ☐

Příloha:	**Priloha_1_vypis_Hlavni_kniha.pdf**	**Komentář:**	

Příloha:	**Priloha_2_inventurni_soupis.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Priloha_3_Smlouva_beuplatny_prevod.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Mgr. Martin Karhan		14.5.2026 11:24 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Martin Pošta		18.5.2026 11:02 podepsáno	

Příloha č. 1

IČO: 00261238
Statutární město Děčín
Územně samosprávný celek

H L A V N Í K N I H A
Hlavní kniha v plném rozsahu
Za 4 /2026

kód sestavy: V/12
datum:14.05.2026
čas: 10:11:49

VÝB.PODMÍNKY Syntetický účet:02* Org.jednotka:039

SU	AU	NPUZ	ORG	ORJ	ODPA	POL	ZJ	KAP	Popis	PS	MD celkem	DAL celkem	Zůstatek
022	0030	---------	3549	039	----	----	---	---		1 265 835,00	0,00	0,00	1 265 835,00
022	0030	---------	3549	039					Odbor školství	1 265 835,00	0,00	0,00	1 265 835,00
022	0030	---------	3549						Plavecký areál	1 265 835,00	0,00	0,00	1 265 835,00
022	0030								DHM - energ. a	1 265 835,00	0,00	0,00	1 265 835,00
022	0070	---------	5205	039	----	----	---	---		243 694,20	0,00	0,00	243 694,20
022	0070	---------	5205	039					Odbor školství	243 694,20	0,00	0,00	243 694,20
022	0070	---------	5205						Dotace subjektů	243 694,20	0,00	0,00	243 694,20
022	0070								DHM - ostatní i	243 694,20	0,00	0,00	243 694,20
022									Samost. hmotné	1 509 529,20	0,00	0,00	1 509 529,20
028	0000	---------	8205	039	----	----	---	---		49 647,00	0,00	0,00	49 647,00
028	0000	---------	8205	039					Odbor školství	49 647,00	0,00	0,00	49 647,00
028	0000	---------	8205						obec přátelská	49 647,00	0,00	0,00	49 647,00
028	0000								Drobný dlouhodo	49 647,00	0,00	0,00	49 647,00
028									Drobný DHM	49 647,00	0,00	0,00	49 647,00
Za výběr										1 559 176,20	0,00	0,00	1 559 176,20

>>>> Konec sestavy <<<<

Zpracoval : Heinrichová Soňa, DiS.

Razítko:

.....

Odesláno dne : .....

Podpis vedoucího jednotky

Inventurní soupis movitého majetku dle ORG ke dni: 14.05.2026

Statutární město Děčín
IČO: 00261238

ORG:	8205	Obec přátelská rodině									
p.č.	Inventární číslo	Název majetku	Počet	MJ	Dat.	Pořiz. cena / MJ	Pořizovací cena	Oprávky	Zůstatková cena	Zbýv. doba	Odpis. skupina
AÚ:	**028 0000**	**Drobný dlouhodobý hmotný majetek**									
1	024991	Pult přebalovací	1	ks	12.10.2015	1 725,00	1 725,00	0,00	1 725,00	0	
2	024992	Pult přebalovací	1	ks	12.10.2015	1 725,00	1 725,00	0,00	1 725,00	0	
3	025449	Zahradní stůl - Max	1	ks	22.12.2015	4 050,00	4 050,00	0,00	4 050,00	0	
4	025450	Zahradní stůl - Max	1	ks	22.12.2015	4 050,00	4 050,00	0,00	4 050,00	0	
5	025451	Zahradní stůl - Max	1	ks	22.12.2015	4 050,00	4 050,00	0,00	4 050,00	0	
6	025452	Zahradní lavice - Max	1	ks	22.12.2015	3 000,00	3 000,00	0,00	3 000,00	0	
7	025453	Zahradní lavice - Max	1	ks	22.12.2015	3 000,00	3 000,00	0,00	3 000,00	0	
8	025454	Zahradní lavice - Max	1	ks	22.12.2015	3 000,00	3 000,00	0,00	3 000,00	0	
9	025455	Zahradní lavice - Max	1	ks	22.12.2015	3 000,00	3 000,00	0,00	3 000,00	0	
10	025456	Zahradní lavice - Max	1	ks	22.12.2015	3 000,00	3 000,00	0,00	3 000,00	0	
11	025457	Zahradní lavice - Max	1	ks	22.12.2015	3 000,00	3 000,00	0,00	3 000,00	0	
12	025458	Interaktivní panel Klauni	1	ks	22.12.2015	5 208,00	5 208,00	0,00	5 208,00	0	
13	025459	Interaktivní panel Krajina	1	ks	22.12.2015	5 208,00	5 208,00	0,00	5 208,00	0	
14	025460	Interaktivní panel Telefon	1	ks	22.12.2015	2 831,00	2 831,00	0,00	2 831,00	0	
15	025461	Interaktivní panel Čísla	1	ks	22.12.2015	2 800,00	2 800,00	0,00	2 800,00	0	
AÚ celkem:	**028 0000**	**Drobný dlouhodobý hmotný majetek**					**49 647,00**	**0,00**	**49 647,00**		
SÚ celkem:	**028**	**Drobný dlouhodobý hmotný majetek**					**49 647,00**	**0,00**	**49 647,00**		
ORG celkem:	**8205**	**Obec přátelská rodině**					49 647,00	0,00	49 647,00		

Datum:
Členové DIK:

Datum a podpis:
Odpovědná osoba:

příloha č. 3

SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU MAJETKU

I. Subjekty smlouvy

Statutární město Děčín, IČO: 00261238, DIČ: CZ00261238, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV, dále jen jako dárce
zastoupené primátorem Ing. Jiřím Andělem CSc. a

Mateřská škola Děčín II, Riegrova 454/12, příspěvková organizace,
Riegrova 454/12a, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín, IČO: 72744120, dále jen jako obdarovaný
zastoupené Mgr. Bc. Kateřinou Zimmermannovou

II. Předmět smlouvy

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí do vlastnictví nabyvatele drobný dlouhodobý hmotný majetek evidovaný v majetku odboru školství Magistrátu města Děčín, a to:

1) zahradní stůl - Max, inv. č. 025449, datum pořízení 22.12.2015 v pořizovací hodnotě 4.050,00 Kč, zůstatková hodnota 4.050,00 Kč,
   SÚ 028, AÚ 0003, ORJ 039, ORG 8205,
2) zahradní stůl - Max, inv. č. 025450, datum pořízení 22.12.2015 v pořizovací hodnotě 4.050,00 Kč, zůstatková hodnota 4.050,00 Kč,
   SÚ 028, AÚ 0004, ORJ 039, ORG 8205,
3) zahradní stůl - Max, inv. č. 025451, datum pořízení 22.12.2015 v pořizovací hodnotě 4.050,00 Kč, zůstatková hodnota 4.050,00 Kč,
   SÚ 028, AÚ 0005, ORJ 039, ORG 8205,
4) zahradní lavice - Max, inv. č. 025452, datum pořízení 22.12.2015 v pořizovací hodnotě 3.000,00 Kč, zůstatková hodnota 3.000,00 Kč,
   SÚ 028, AÚ 0006, ORJ 039, ORG 8205,
5) zahradní lavice - Max, inv. č. 025453, datum pořízení 22.12.2015 v pořizovací hodnotě 3.000,00 Kč, zůstatková hodnota 3.000,00 Kč,
   SÚ 028, AÚ 0007, ORJ 039, ORG 8205,
6) zahradní lavice - Max, inv. č. 025454, datum pořízení 22.12.2015 v pořizovací hodnotě 3.000,00 Kč, zůstatková hodnota 3.000,00 Kč,
   SÚ 028, AÚ 0008, ORJ 039, ORG 8205,
7) zahradní lavice - Max, inv. č. 025455, datum pořízení 22.12.2015 v pořizovací hodnotě 3.000,00 Kč, zůstatková hodnota 3.000,00 Kč,
   SÚ 028, AÚ 0009, ORJ 039, ORG 8205,
8) zahradní lavice - Max, inv. č. 025456, datum pořízení 22.12.2015 v pořizovací hodnotě 3.000,00 Kč, zůstatková hodnota 3.000,00 Kč,
   SÚ 028, AÚ 0010, ORJ 039, ORG 8205,
9) zahradní lavice - Max, inv. č. 025457, datum pořízení 22.12.2015 v pořizovací hodnotě 3.000,00 Kč, zůstatková hodnota 3.000,00 Kč,
   SÚ 028, AÚ 0011, ORJ 039, ORG 8205.Celková hodnota převáděného majetku činí 16 047,00 Kč.

Celková hodnota převáděného majetku činí 30.150,00 Kč.

Uvedený majetek je dlouhodobě umístěn v prostorách nabyvatele a je využíván pro jeho činnost.

III. Prohlášení smluvních stran

Bezúplatný převod neinvestičního majetku byl schválen usnesením zastupitelstva města ZM…….. ze dne …….

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

Dárce a obdarovaný prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich smluvní vůli a na důkaz toho podepisují.
Darovací smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních. Po 1 výtisku obdrží dárce a obdarovaný.

V Děčíně dne ……

……	……
Za smluvní stranu obdarovaného	Za smluvní stranu dárce
Mgr. Bc. Kateřina Zimmermannová	**Ing. Jiří Anděl, CSc.**

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	04	08

Název:
Nadace ČEZ - uzavření smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku na opravu lávky přes Loubský potok

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo přijetí nadačního příspěvku na opravu lávky přes Loubský potok od Nadace ČEZ a

schvaluje

přijetí nadačního příspěvku s tím, že statutární město Děčín se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou pořizovací cenou a poskytnutými dotacemi do plné výše z vlastních zdrojů.

Stanovisko RM:
Rada města projednala usnesením č. RM 26 09 31 07 ze dne 12. 5. 2026 přijetí nadačního příspěvku na opravu lávky přes Loubský potok od Nadace ČEZ a doporučuje zastupitelstvu města výše uvedené usnesení schválit.

Cena:	**350 000,00**
Návrh postupu:	RM doporučuje schválit

Důvodová zpráva:

Rada města schválila usnesením č. RM 26 04 31 05 ze dne 17. 02. 2026 podání žádosti o nadační příspěvek na opravu lávky přes Loubský potok z grantového řízení na úpravu a obnovu turistických tras v ČR z Nadace ČEZ.

Nadace ČEZ vyhlásila grantové řízení na úpravu a obnovu turistických tras v ČR. Lávka přes Loubský potok se nachází na zelené turistické stezce, která vede z Děčína přes Loubí směrem na Bynovec, případně navazuje na červenou turistickou stezku do Hřenska a Českého Švýcarska.

Odbor OSM má vyhotovenou projektovou dokumentaci (PD) na opravu této lávky. Cena opravy lávky byla v PD stanovena na 735 tis. Kč s DPH. Výše získaného nadačního příspěvku je 350 tis. Kč. Spoluúčast města je odhadována dle PD na 385 tis. Kč.

Finanční prostředky z nadačního fondu budou zaslány na účet města po podepsání Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku.

Finanční prostředky na opravu budou čerpány ze schváleného rozpočtu odboru OSM pro rok 2026 včetně získaného nadačního příspěvku.

Oprava lávky je v souladu se Strategickým plánem rozvoje města Děčín na roky 2021-2027, a to konkrétně v oblasti infrastruktury pro volný čas a turismus.

Stanovisko ekonomického odboru:
K žádosti o nadační příspěvek ČEZ na opravu lávky přes Loubský potok ve výši 350 tis. Kč odbor ekonomický sděluje, že v případě předfinancování a spolufinancování projektu plně ze schváleného rozpočtu roku 2026 kapitoly OSM podporuje spolufinancování akce z jiných zdrojů (nadace ČEZ).

Vyjádření: ☐

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Mgr. David Chovanec		15.5.2026 12:51 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 07:38 podepsáno	

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	04	09

Název:
Žádosti o dotaci na vybavení jednotek sboru dobrovolných hasičů

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo přípravu podání žádostí o dotaci na pořízení vybavení pro jednotky sboru dobrovolných hasičů do dotačního programu „Podpora JSDHO a ostatních složek IZS 2026 " vyhlášeného Ústeckým krajem a

schvaluje

podání žádostí o dotaci pro jednotky sboru dobrovolných hasičů z rozpočtu Ústeckého kraje v rámci programu „Podpora JSDHO a ostatních složek IZS 2026" a závazek spolufinancování projektů „Vybavení novými ochrannými a technickými prostředky pro JSDH Děčín" z rozpočtu města v minimální výši 10% z uznatelných nákladů projektu.

Stanovisko RM:
Rada města projednala usnesením č. RM 26 09 31 08 ze dne 12. 5. 2026 přípravu podání žádostí o dotaci na pořízení vybavení pro jednotky sboru dobrovolných hasičů do dotačního programu „Podpora JSDHO a ostatních složek IZS 2026 " vyhlášeného Ústeckým krajem a doporučuje zastupitelstvu města výše uvedené usnesení schválit.

Cena:	**700 000,00**
Návrh postupu:	RM doporučuje schválit

Důvodová zpráva:

Pořízení osobních ochranných a technických prostředků pro jednotky sboru dobrovolných hasičů města (JSDH) jsou zapotřebí z důvodu plynulého, bezpečného a akceschopného působení jednotek v rámci přidělených úkolů. Program „Podpora JSDHO a ostatních složek IZS 2026“ Ústeckého kraje zahrnuje i možnost podání dotace na pořízení tohoto vybavení, a to se spoluúčastí pouze 10% z pořizovací hodnoty.

Město Děčín má tři jednotky v kategorii JPO-III, kde je možné získat dotaci pro každou z jednotek až do výše 150 tis. Kč a jednu jednotku v kategorii JPO-V, kde výše dotace činí až 100 tis. Kč. V případě získání dotací v celkové výši 550 tis. Kč by finanční prostředky byly použity např. na pořízení: zásahových obleků, zásahové obuvi, lékárniček, hadic, nářadí, čerpadla, zásahových rukavic, svítilen, atd.
Celkové výdaje projektu jsou odhadovány ve výši 700 tis. Kč.

Výdaje včetně předfinancování budou hrazeny z provozního rozpočtu pro rok 2026 odborem 029 primátor.

Pořízení osobních ochranných a technických prostředků pro JSDH města je v souladu se Strategickým plánem rozvoje města Děčín na roky 2021-2027, a to konkrétně v oblasti bezpečnosti, kde je uvedena podpora JSDH včetně technického vybavení.

Stanovisko ekonomického odboru:
Dle předloženého materiálu projekty předpokládají celkové výdaje v roce 2026 ve výši 700 tis. Kč, spolufinancování ve výši 150 tis. Kč a předfinancování projektů ze schváleného rozpočtu kapitoly 229 – JSDH. Odbor ekonomický sděluje, že vítá částečné spolufinancování výdajů, které mají finanční krytí schváleno v rozpočtu na rok 2026, z jiných zdrojů.

Vyjádření: ☐

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Mgr. David Chovanec		15.5.2026 12:52 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 07:37 podepsáno	

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	04	10

Název:
Projekt Bezpečné Labe v rámci programu Interreg Česko–Sasko 2021–2027

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo informaci o podané žádosti o dotaci na projekt „Bezpečné Labe“ v rámci programu Interreg Česko–Sasko 2021–2027 a

schvaluje

- zapojení statutárního města Děčín jako projektového partnera do projektu „Bezpečné Labe“
- zajištění spolufinancování projektu z rozpočtu statutárního města Děčín, včetně předfinancování projektu
- zajištění udržitelnosti projektu po dobu minimálně 5 let od jeho finančního ukončení, zejména provoz, údržbu a využívání pořízeného vybavení pro potřeby jednotek požární ochrany a přeshraniční spolupráce.

Stanovisko RM:
Rada města projednala usnesením č. RM 26 09 31 09 ze dne 12. 5. 2026 informaci o podané žádosti o dotaci na projekt „Bezpečné Labe“ v rámci programu Interreg Česko–Sasko 2021–2027 a doporučuje zastupitelstvu města výše uvedené usnesení schválit.

Cena:	**22 000 000,00**
Návrh postupu:	RM doporučuje schválit

Důvodová zpráva:

Statutární město Děčín ve spolupráci s německým partnerem Reinhardtsdorf-Schöna připravilo projektový záměr pro žádost o dotaci v rámci vyhlášené výzvy Interreg Česko – Sasko 2021–2027, Priority 2 – Změny klimatu a udržitelnost, Opatření M 2.2 - Zintenzivnění spolupráce v oblasti požární ochrany, zdravotnických záchranných služeb a civilní ochrany.

Projekt reaguje na objektivně zvýšená rizika mimořádných událostí v českosaském příhraničí, zejména v oblasti Labského údolí a Labských pískovců, které se vyznačuje složitým terénem, omezenou dopravní dostupností a zvýšenou četností lesních požárů, povodní a dalších krizových situací s potenciálně přeshraničním dopadem. Smyslem projektu je posílit akceschopnost jednotek požární ochrany, zlepšit jejich technickou vybavenost a současně vytvořit funkční model dlouhodobé přeshraniční spolupráce při řešení mimořádných událostí.

V rámci projektu bude na české straně pořízena specializovaná zásahová technika, zejména cisternová automobilová stříkačka určená pro hašení lesních požárů, čtyřkolka s příslušenstvím a podvalníkem, dron s termokamerou, mobilní zázemí zásahu (nafukovací stan, generátory, osvětlovací technika) a další vybavení pro čerpání vody, dopravu materiálu, komunikaci a logistickou podporu zásahů. Pořízená technika bude vzájemně koordinovaně využívána podle předem dohodnutých postupů a zapracována do poplachových a zásahových dokumentací obou partnerů.

Součástí projektu je rovněž společné plánování, odborná školení a přeshraniční cvičení, která ověří připravenost jednotek na krizové scénáře, včetně kombinovaných situací (např. požár v době povodně). Projekt zavádí systematické sdílení informací, společné plánování sil a prostředků a vzájemnou výměnu zkušeností, čímž přispívá ke zvýšení bezpečnosti obyvatel v příhraniční oblasti.

Projektový záměr byl projednán s poskytovatelem dotace (Sächsische Aufbaubank – SAB) a partnery projektu v rámci online jednání dne 24. 4. 2026, kde bylo konstatováno, že záměr splňuje podmínky programu a je způsobilý k podání žádosti o dotaci. Na základě tohoto projednání byla žádost o podporu připravena a podána ve stanoveném termínu. Realizace projektu je v souladu se strategickými dokumenty města i dlouhodobým cílem posilovat připravenost na mimořádné události, adaptaci na dopady změny klimatu a rozvoj funkční přeshraniční spolupráce. Pořízení osobních ochranných a technických prostředků pro JSDH města je v souladu se Strategickým plánem rozvoje města Děčín na roky 2021-2027, a to konkrétně v oblasti bezpečnosti, kde je uvedena podpora JSDH včetně technického vybavení.

Celkové způsobilé výdaje projektu na straně statutárního města Děčín činí 901 913,60 EUR. Projekt je financován z Programu Interreg Česko–Sasko 2021–2027, přičemž 80 % způsobilých výdajů je hrazeno z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj (EFRR). Zbývající část ve výši 20 % tvoří národní spolufinancování, z něhož lze až 5 % způsobilých výdajů pokrýt dotací ze státního rozpočtu České republiky a minimálně 15 % představuje vlastní podíl statutárního města Děčín.

Podíl EFRR činí 721 530,88 EUR (80 %), což při orientačním kurzu 24,36 Kč/EUR odpovídá přibližně 17,6 mil. Kč. Možný příspěvek ze státního rozpočtu ČR ve výši 45 095,68 EUR (5 %) představuje částku cca 1,1 mil. Kč. Vlastní spolufinancování města ve výši 135 287,04 EUR (15 %) pak odpovídá částce přibližně 3,3 mil. Kč. Celkový finanční objem projektu na straně města Děčín tak činí orientačně 22,0 mil. Kč.

Realizace projektu je plánována v období od 1. 7. 2026 do 31. 12. 2028. Z hlediska rozpočtu města se předpokládají finanční požadavky zejména v letech 2027 ve výši přibližně 7 mil. Kč a 2028 ve výši přibližně 15 mil. Kč, podle skutečného průběhu realizace, platebních milníků a kurzového vývoje.

Statutární město Děčín je povinno zajistit předfinancování projektu a uhradit případné nezpůsobilé výdaje z vlastních rozpočtových prostředků. Současně vzniká městu závazek zajistit udržitelnost projektu po dobu minimálně 5 let od jeho finančního ukončení, zejména náklady na provoz, údržbu a účelné využívání pořízené techniky. Poskytnutí prostředků ze státního rozpočtu ČR je podmíněno podáním samostatné žádosti a splněním podmínek stanovených poskytovatelem.

Vyjádření: □

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Mgr. David Chovanec		15.5.2026 12:53 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 07:36 podepsáno	

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	04	11

Název:
Skutečná kompenzace veřejné služby v přepravě cestujících za 2. pololetí roku 2025

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh dodatku č. 3 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby, týkající se vyčíslení skutečné kompenzace veřejné služby v přepravě cestujících za 2. pololetí roku 2025 a

schvaluje

1) skutečnou kompenzaci veřejné služby v přepravě cestujících za 2. pololetí roku 2025 ve výši 55 193 tis. Kč,
2) uzavření dodateku č. 3 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby.

Stanovisko RM:
Rada města projednala usnesením č. RM 26 08 31 02 ze dne 21. 4. 2026 návrh dodatku č. 3 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby, týkající se vyčíslení skutečné kompenzace veřejné služby v přepravě cestujících za 2. pololetí roku 2025 a doporučuje zastupitelstvu města výše uvedené usnesení schválit.

Cena:	**7 693 000,00**
Návrh postupu:	RM doporučuje schválit

Důvodová zpráva:

Dopravní podnik města Děčína, a.s. (dále jen DPMD) předložil na základě Smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby (dále jen Smlouva) vyčíslení skutečné kompenzace za 2.pololetí roku 2025. Skutečná kompenzace za 2. pololetí roku 2025 je vyčíslena na 55 193 tis.Kč.
Původní plánovaná kompenzace pro 2. pololetí roku 2025 byla stanovena na 47 500 tis. Kč.
Rozdíl činí 7 693 tis. Kč.
Důvod navýšení kompenzace je rozklíčován v příloze „Vyúčtování kompenzace 2_pol_2025.pdf“ kterou předložil Dopravní podnik. Mezi hlavní položky, u kterých došlo k navýšení oproti původnímu plánu, patří opravy a údržba vozidel a mzdové náklady:
- Překročení plánu mzdových nákladů – důvodem bylo navýšení počtu řidičů během roku 2025 o tři zaměstnance, to znamenalo navýšení nákladů o cca 1900 tis. Kč
- Překročení plánu opravy a údržby – v plánu bylo počítáno s navýšením mezd pro technické pracovníky o 4,5%, dle kolektivního vyjednávání bylo navýšení mezd o 6% … rozdíl tedy činil cca 380 tis. Kč, přesčasová práce techniků navýšila mzdové náklady o 565 tis. Kč, opravy poruchových autobusů si vyžádaly vyšší náklady o cca 750 tis. Kč, odpisy majetku pořízeného na konci roku 2024 zvýšily tuto položku o cca 220 tis., částka za školení a revize byla o 150 tis. vyšší, cena za spotřebu energie byla vyšší o 450 tis.
- Překročení plánu správní režie – z hlediska široké skladby této položky došlo k drobnému navýšení v několik položkách – opravy, likvidace odpadů, školení, provozní náklady, správa sítí (O2), ostraha areálu, mzdy … celkem v objemu cca 980 tis. Další zvýšení bylo způsobeno rozdílným percentuelním podílem služeb na čerpací stanici poskytovaným MAD – v plánu bylo započítán podíl ČS ve výši 30% - skutečnost byla ve výši 38% a na nákladní myčce byl plán nastaven v poměru zahrnutých nákladů ve výši 19%, skutečnost byla 23%. V objemu nákladů to znamenalo 1300 tis. Kč.

V případě schválení skutečné kompenzace za 2. pololetí roku 2025 ve výši 55 193 tis. Kč bude odbor OSIT nárokovat doplatek ve výši 7 693 tis. Kč z rezervy rozpočtu města pro rok 2026.

Stanovisko OE:
Odbor ekonomický k vyčíslení skutečné kompenzace veřejné služby v přepravě cestujících za 2. pololetí roku 2025 sděluje, že v roce 2025 byla schválena nová smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby na období od 01.07.2025 do 30.06.2035. Dopravní podnik dle této smlouvy předložil vyúčtování za 2. pololetí s požadavkem na doplatek ve výši 7.693 tis. Kč. V tomto vyúčtování vyčíslil náklady celkem na 1 km ve výši 89,27 Kč. Výrazně byl překročen plán mzdových nákladů, opravy a údržba vozidel a správní režie. Za 1. pololetí roku 2025 činil doplatek kompenzace 3.357 tis. Kč. OE upozorňuje na výši správní režie, tato položka zahrnuje mzdové náklady včetně sociálního a zdravotního pojištění zaměstnanců správního střediska, odměny členům orgánů obchodní korporace, cestovné, spotřebu materiálů, odpisy hmotného majetku, poplatky peněžním ústavům a poměrně přepočtené náklady na provoz čerpací stanice. Dle sdělení DPMD, a. s. jsou z důvodu navýšení mezd, energií, zvýšení cen za povinné revize, zavedení nového programu pro čerpací stanici apod. vyšší proti plánu o 1.493 tis. Kč. Dále upozorňujeme, že rezerva města je určená především na krytí havárií, popř. navýšení cen stavebních prací. V případě schválení úhrady doplatku kompenzace veřejné služby DPMD, a. s. doporučujeme hledat zdroje přednostně v provozním rozpočtu města.

Vyjádření: ☐

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Mgr. David Chovanec		20.5.2026 08:27 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		20.5.2026 08:52 podepsáno	

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	04	12

Název:
Prodej stavby „Děčín, Horní Oldřichov, p.p.č. 1216 - kanalizace (I. - IV. etapa)“

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo prodej stavby „DC 007254 - Děčín, Horní Oldřichov, p.p.č. 1216, kanalizace“ společně s předloženou smluvní dokumentací, která obsahuje Kupní smlouvu, Smlouvu o peněžitém příplatku mimo základní kapitál a to včetně dohody o započtení pohledávek v rámci akce „Odkanalizování části města Děčín - Horní Oldřichov, I, II, III a IV. etapa“ a

schvaluje

1) prodat vodohospodářskou stavbu „DC 007254 - Děčín, Horní Oldřichov, p.p.č. 1216, kanalizace“ společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice ve znění předložené smluvní dokumentace

2) uzavřít smlouvu o budoucí kupní smlouvě včetně všech jejích příloh, dle přiložené smluvní dokumentace a důvodové zprávy se společností Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice:
- uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě
- uzavření smlouvy o příplatku mimo základní kapitál
- uzavření dohody o započtení pohledávek

vše dle důvodové zprávy, po doplnění.

Stanovisko RM:
Rada města usnesením č. RM 26 09 37 04 ze dne 12.5.2026 doporučila prodej stavby „DC 007254 - Děčín, Horní Oldřichov, p.p.č. 1216, kanalizace“ společně s předloženou smluvní dokumentací, která obsahuje Kupní smlouvu, Smlouvu o peněžitém příplatku mimo základní kapitál a to včetně dohody o započtení pohledávek v rámci akce „Odkanalizování části města Děčín - Horní Oldřichov, I, II, III a IV. etapa“

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	doporučuje prodej stavby a uzavření smlouvy

Důvodová zpráva:

RM adresný záměr: usnesení č. RM 26 06 37 02 ze dne 24.3.2026 - 1)
ZM adresný záměr: usnesení č. ZM 26 04 04 10 ze dne 23.4.2026 - 1)

Oddělení staveb dokončilo stavbu splaškové kanalizace s označením DC007254, umístěnou v Děčíně - Horní Oldřichov, p.p.č.1216. Tuto vodohospodářskou stavbu je nyní nutné převést do majetku Severočeské vodárenské společnosti a.s. za částku 947 600 Kč. Tato částka byla projednána v majetkové komisi Severočeské vodárenské společnosti a.s. dne 19.2.2026. Dle smlouvy o peněžitém příplatku mimo základní kapitál, která je přílohou Smlouvy o budoucí kupní smlouvě se prodávající zaváže k peněžnímu plnění ve výši 947 600 Kč jako peněžitý příplatek mimo základní kapitál společnosti za účelem posílení kapitálových zdrojů společnosti.

Přílohou kompletní smluvní dokumentace.

Vyjádření: ☐

Příloha:	**DC007254_BSD_koncept_1.0_ISRS.pdf**	**Komentář:**	smluvní dokumentace - anonymizováno

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		15.5.2026 09:08 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 07:54 podepsáno	

Smlouva o budoucí kupní smlouvě

Statutární město Děčín, IČ: 00261238, DIČ: CZ 00261238
se sídlem: Mírová nám.5 PSČ: 405 38, Děčín
zastoupená: Ing. J[redacted]
bankovní spojení:

(dále jen jako "**Akcionář**") na straně jedné

a

Severočeská vodárenská společnost a.s. IČ: 490 99 469**, D**IČ: CZ 490 99 469
se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50
spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
zastoupená: Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. [redacted]
fakturační adresa: fakturace@svs.cz

(dále také jako "**Společnost**" nebo „**SVS**“) na straně druhé

(společně dále také jako „**smluvní strany**“)

UZAVÍRAJÍ TUTO SMLOUVU O BUDOUCÍ KUPNÍ SMLOUVĚ
níže uvedeného dne, měsíce a roku:
dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů:

Článek I.
Úvodní ustanovení

1. Akcionář má v úmyslu jako investor realizoval stavbu vodního díla „**Děčín, Horní Oldřichov, p.p.č. 1216 - kanalizace (I. - IV. etapa)**“, přičemž po dokončení díla se stal vlastníkem stavby (dále jen **„Vodohospodářský majetek“**). Akcionář předpokládá, že vodohospodářský majetek po uvedení do zkušebního provozu či trvalého užívání pronajme Společnosti, a ta zajistí jeho provozování v dohodnutém období.

2. Akcionář a Společnost současně uzavřou, téhož dne, vedle této smlouvy smlouvu o budoucí smlouvě o příplatku mimo základní kapitál (pod shodným označením CES) (dále jen **„Smlouva o budoucí smlouvě o příplatku“**), v níž se Akcionář zaváže uzavřít se Společností smlouvu o příplatku mimo základní kapitál, jejímž předmětem bude závazek Akcionáře k poskytnutí peněžitého plnění Společnosti jako příplatku mimo základní kapitál Společnosti.

Článek II.
Předmět smlouvy

1. Akcionář jako budoucí prodávající a Společnost jako budoucí kupující se touto smlouvou zavazují uzavřít na základě písemné výzvy druhé smluvní strany smlouvu, jejímž předmětem bude převod Vodohospodářského majetku z Akcionáře na Společnost, a to s obsahovými náležitostmi a ve formě odpovídající návrhu kupní smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen **„Kupní smlouva“**).

2. Společnost je oprávněna vyzvat Akcionáře k uzavření Kupní smlouvy ve lhůtě 90-ti kalendářních dnů od splnění všech odkládacích podmínek uvedených v čl. III. této smlouvy. Akcionář je oprávněn a povinen vyzvat Společnost k uzavření Kupní smlouvy ve lhůtě 90-ti kalendářních dnů od splnění všech odkládacích podmínek uvedených v čl. III. této smlouvy. Nedoručí-li žádná ze stran druhé smluvní straně písemnou výzvu k uzavření Kupní smlouvy v uvedené lhůtě, závazek smluvních stran uzavřít Kupní smlouvu podle odst. 1. tohoto článku, zaniká.

3. Společnost se zavazuje před uzavřením Kupní smlouvy poskytnout Akcionáři zálohu na kupní cenu za Vodohospodářský majetek převáděný Kupní smlouvou ve výši **971 600**,- Kč bez DPH (dále jen **„Záloha“**). Záloha bude uhrazena po nabytí účinnosti této smlouvy postupně na základě vystavených faktur zhotovitele v alikvotní výši.

4. V případě, že Akcionář je plátce DPH, bude úhrada provedena na základě vystavené Faktury na Zálohu (dílčí Zálohu), ve které bude k předmětné částce Zálohy připočteno DPH v platné sazbě se splatností 30 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury. Následně bude k přijaté úhradě vystaven daňový doklad na přijatou úplatu.

5. Akcionář se zavazuje k datu nabytí účinnosti nájemní smlouvy, bude-li uzavřena, jak je uvedeno v čl. I odst. 1 smlouvy, a k datu předání díla vystavit Daňový doklad na přenechání zboží k užití (dodání stavby) dle §13 odst. 3 písm. C) zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Základem daně z přidané hodnoty u zboží přenechaného k užití bude dohodnutá kupní cena (stanovena ve Smlouvě o dílo, nebo znaleckém posudku). V Daňovém dokladu bude k základu daně připočteno DPH v platné sazbě. Současně bude v Daňovém dokladu zúčtováno DPH z přijatých záloh. Splatnost daňového dokladu bude 30 dní ode dne vystavení.

6. Pro převod práva vlastnictví k Vodohospodářskému majetku bude uzavřena Kupní smlouva. Bude-li nájemní doba do 3 let, Kupní cena uvedená v Kupní smlouvě se rovná ceně obvyklé uvedené ve Smlouvě o dílo či v odůvodnitelných případech zajistí Akcionář znalecký posudek k určení hodnoty převáděného Vodohospodářského majetku.
   Bude-li nájemní doba delší než 3 roky, zajistí Akcionář znalecký posudek na aktuální hodnotu Vodohospodářského majetku, která bude kupní cenou uvedenou v Kupní smlouvě.
   Akcionář, vystaví Daňový doklad ke Kupní smlouvě, ve kterém ke kupní ceně bude připočteno DPH v platné sazbě. V Daňovém dokladu budou zúčtovány uhrazené Zálohy. Současně Akcionář vystaví Opravný daňový doklad k přenechání zboží k užití. Akcionář je povinen zaslat fakturu na adresu fakturace@svs.cz. Do faktury je Akcionář povinen uvést číslo smlouvy, na jejímž základě fakturace probíhá.

7. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že pohledávka Akcionáře za Společností, tj. pohledávka z Daňového dokladu ke Kupní smlouvě bude započitatelná proti pohledávce Společnosti za Akcionářem, tj. pohledávky poskytnutého peněžitého příplatku mimo základní kapitál podle Smlouvy o příplatku, a DPH z Opravného daňového dokladu k přenechání zboží k užití.

8. Akcionář je povinen zajistit pro účely uzavření Kupní smlouvy vydání všech pravomocných rozhodnutí vyžadovaných platnými právními předpisy nezbytných k realizaci staveb, které tvoří Vodohospodářský majetek a k prodeji Vodohospodářského majetku, zejména kolaudační rozhodnutí, rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni ve prospěch budoucího vlastníka vodního díla (Společnosti), které je součástí prodávaného Vodohospodářského majetku, uloženého na pozemku jiných vlastníků, včetně příslušných geometrických plánů, které budou zohledňovat i ochranné pásmo vodovodního a kanalizačního řadu v souladu s ust. § 23 odst. 1 až 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích). Dále je Akcionář povinen u objektů vodohospodářské infrastruktury zajistit oddělení pozemků vymezujících jednotlivé stavební objekty a manipulační plochy, zajistit zápis těchto nově vzniklých pozemků do katastru nemovitostí včetně změn druhů pozemků a zápisu budov. V případě, že objekt není přístupný z veřejné komunikace, zajistí Akcionář přístup minimálně zřízením služebnosti cesty ve prospěch panující nemovitosti, která bude převáděna na Společnost. Přílohou této smlouvy bude záborový elaborát, který ve vazbě na PD bude definovat budoucí potřebu oddělení pozemků a přístup k těmto pozemkům.

Článek III.
Odkládací podmínky

1. Závazek smluvních stran k uzavření Kupní smlouvy podle čl. II. této smlouvy a oprávnění každé ze smluvních stran vyzvat druhou smluvní stranu k uzavření Kupní smlouvy jsou podmíněny splněním následujících odkládacích podmínek:

   (a) Akcionáři bylo [*příslušným orgánem státní správy / vodoprávním úřadem*] vydáno pravomocné rozhodnutí o povolení užívat každé vodní dílo, které je součástí Vodohospodářského majetku;

   (b) Akcionář splnil veškeré podmínky, které vyžaduje zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti s prodejem Vodohospodářského majetku;

   (c) Společnost uhradila Akcionáři Zálohu podle čl. II. odst. 4. této smlouvy;

   (d) Akcionář získal s ohledem na podmínky poskytnuté dotace všechny potřebné souhlasy od poskytovatele dotace nebo jiných k tomu příslušných orgánů k převodu vlastnictví Vodohospodářského majetku nebo jeho části; a

   (e) Uplynula lhůta, ve které podle podmínek poskytnuté dotace nebyl Akcionář oprávněn prodat Vodohospodářský majetek nebo jeho část.

(f) Byly řádně vypořádány a zapsány ve veřejném seznamu majetkoprávní vztahy dotčených pozemků ve prospěch Společnosti jako strany oprávněné ze služebnosti inženýrské sítě.

(g) Byly odděleny a zapsány ve veřejném seznamu nově vzniklé pozemky pro objekty Vodohospodářské infrastruktury, změněny druhy a účely využití pozemků a všechny tyto pozemky a budovy jsou vlastnictvím Akcionáře. Budovy byly zapsány do veřejného seznamu a byly zajištěny případné služebnosti cesty.

Článek IV.
Lhůta k uzavření Kupní smlouvy

1. Smluvní strana je povinna uzavřít s druhou smluvní stranou Kupní smlouvu ve lhůtě 90 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy druhé smluvní strany k uzavření Kupní smlouvy v souladu s podmínkami této smlouvy.

Článek V.
Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy, jestliže

   (a) Nedojde ke splnění všech odkládacích podmínek uvedených v čl. III. této smlouvy do **31.12.2028**;

   (b) Je druhá smluvní strana v prodlení s plněním své povinnosti uzavřít Kupní smlouvu ve lhůtě uvedené v čl. IV. této smlouvy poté, co byla k uzavření Kupní smlouvy vyzvána v souladu s podmínkami této smlouvy.

2. Společnost je oprávněna odstoupit od této smlouvy jestliže:

   (a) Akcionář použije Společností uhrazenou Zálohu nebo její část na jiný účel, než na financování realizace staveb tvořících Vodohospodářský majetek;

   (b) Akcionář nedodrží technické parametry realizace staveb tvořících Vodohospodářský majetek dle příslušné dokumentace pro stavební povolení;

   (c) Akcionář nedoloží Společnosti nejpozději v den uzavření Kupní smlouvy ověřené kopie pravomocných rozhodnutí uvedených v čl. II odst. 9 této smlouvy.

3. Akcionář je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže je Společnost v prodlení s plněním své povinnosti uhradit Akcionáři Zálohu podle čl. II., odst. 4 této smlouvy po dobu delší než 90 kalendářních dnů.

Článek VI.
Smluvní pokuty

1. Jestliže některá ze stran poruší kteroukoli svou povinnost podle této smlouvy způsobem, který zakládá právo druhé smluvní strany na odstoupení od této smlouvy

v souladu s podmínkami čl. V. této smlouvy, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ takového porušení, a to bez ohledu na to, zda druhá strana využije svého práva odstoupit od této smlouvy.

2. Smluvní pokuta podle odst. 1 je splatná do 30-ti kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k zaplacení smluvní pokuty porušující straně.

3. Odstoupení od smlouvy nikterak neomezuje případnou náhradu škody vzniklou z porušení jakékoliv povinnosti podle této smlouvy.

Článek VII.
Registr smluv

1. V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že Společnost zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Akcionář je oprávněn smlouvu zveřejnit za předpokladu, že tak neučiní Společnost. Akcionář však dodrží povinnosti dle následujícího odstavce.

2. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.

3. Smluvní strany prohlašují, že smluvní ujednání obsažená v čl. II. odst. 2., 3., 4.,5., 6., 7. a 8., v čl. III., v čl. IV., v čl. V., v čl. VI., jakož i veškeré přílohy (vyjma usnesení Zastupitelstva Akcionáře včetně záměru, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jsou předmětem obchodního tajemství.

4. Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.

5. V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. X. odst. 7 platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.

6. K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Článek VIII.
Ochrana osobních údajů

1. SVS informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné na webu SVS v sekci GDPR https://severoceskavoda.cz/o-skupine/compliance/gdpr/. V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a

době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.

2. Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SVS zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

IX.
Protikorupční doložka

1. Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je SVS. Deklarace je dostupná na webu SVS v sekci Compliance https://severoceskavoda.cz/o-skupine/compliance/protikorupcni-system-rizeni/.

2. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:
   a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
   b) nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
   c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
   d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikám svým nebo jiného,
   e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
   f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

3. Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SVS prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:
   a) Elektronická adresa: compliance@svs.cz,
   b) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
   c) další způsoby, které SVS aktuálně využívá.

4. SVS se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.

5. SVS má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.

6. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SVS si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulatorním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a Smlouva o budoucí smlouvě o příplatku jsou ve smyslu ustanovení § 1727 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smlouvami na sobě vzájemně závislými. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami za podmínky, že téhož dne dojde k podpisu Smlouvy o budoucí smlouvě o příplatku oběma smluvními stranami. Zánik Smlouvy o budoucí smlouvě o příplatku jiným způsobem než splněním nebo způsobem nahrazujícím splnění způsobuje zánik této smlouvy.

2. Společnost prohlašuje, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se Zásadami pro nabývání vodohospodářského majetku od akcionářů Společnosti schválenými představenstvem Společnosti dne 25.7.2007.

3. Akcionář prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno k tomu příslušným orgánem Akcionáře zastupitelstvem statutárního města dne 1.11.1111 č.usnesení XXX/2026, což dokládá kopií příslušného usnesení, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Záměr Akcionáře prodat Vodohospodářský majetek byl zveřejněn v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce Akcionáře od **XX.XX.2026** do **XX.XX.2026** a schválen Zastupitelstvem obce, což dokládá kopií zveřejněného záměru, která tvoří součást přílohy č. 2 této smlouvy.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu; Akcionáři náleží 1 vyhotovení a Společnosti 1 vyhotovení smlouvy.

5. Stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by některé ustanovení této smlouvy chybělo, není tím platnost ostatních ustanovení dotčena. Namísto neplatného ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení.

6. Veškeré písemnosti doručované smluvními stranami podle této smlouvy se doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

7. Tato smlouva může být změněna či zrušena pouze formou oboustranně odsouhlasených, písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Přílohy:

1. Návrh Kupní smlouvy
2. Kopie usnesení zastupitelstva, záměr
3. Návrh dohody o započtení pohledávek

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Děčín dne

[redacted]

Teplice dne

[redacted]

Příloha č.1 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě

Kupní smlouva

Statutární město Děčín, IČ: 00261238, DIČ: CZ 00261238
se sídlem: Mírová nám.5 PSČ: 405 38, Děčín
zastoupená: Ing. Jiří Anděl CSc., primátor
bankovní spojení: [redacted]

*(dále jen jako "**Prodávající**") na straně jedné*

a

Severočeská vodárenská společnost a.s. *IČ: 490 99 469**, D**IČ: CZ 490 99 469*
se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50
spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
zastoupená: Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
bankovní spojení: [redacted]
fakturační adresa: fakturace@svs.cz

*(dále také jako "**Kupující**" nebo „**SVS**“) na straně druhé*

*(společně dále také jako „**smluvní strany**“)*

UZAVÍRAJÍ TUTO KUPNÍ SMLOUVU
níže uvedeného dne, měsíce a roku:
dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů:

Článek I.
Úvodní ustanovení

1. *Prodávající je vlastníkem stavby „**Děčín, Horní Oldřichov, p.p.č. 1216 - kanalizace (I. - IV. etapa)**“, tj. vodovodu o celkové délce _____ m a kanalizace o celkové délce _____ m a _____(dále jen **„Vodohospodářský majetek“**), přičemž na základě rozhodnutí o povolení k trvalému užívání č.j. _____ ze dne _____, které vydal …….. je Vodohospodářský majetek provozuschopný. Zápis (dokumentace obsahující podrobnější popis Vodohospodářského majetku) o předání a převzetí stavby obsahující podrobnější popis Vodohospodářského majetku tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.*

Článek II.
Předmět smlouvy

1. *Prodávající se zavazuje touto kupní smlouvou Vodohospodářský majetek patřící mu vlastnickým právem, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, jimiž ho vlastnil, užíval nebo k tomu byl oprávněn, odevzdat Kupujícímu a umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu, a Kupující se zavazuje, že od Prodávajícího Vodohospodářský majetek převezme do svého vlastnictví a zaplatí*

Prodávajícímu za Vodohospodářský majetek (včetně výše uvedených pozemků a budov) kupní cenu, a to ve výši _____,-Kč bez DPH (slovy: _____ korun českých), (dále jen „Kupní cena“).

2. *Kupní cena byla stanovena znaleckým posudkem číslo: ……, zpracovaným ……*

3. *Kupující prohlašuje, že je mu současný faktický stav převáděného vodohospodářského majetku (vodního díla) včetně stavu Nemovitosti znám. Kupující prohlašuje, že je mu známa skutečnost, že na předmětu převodu této smlouvy vázne následující právní vada:*

   a) *Absence oprávnění k užívání pozemků p. č. _____, _____, _____ v k.ú. _____ v podobě smluvního zřízení práva věcného břemene služebnosti inženýrské).*

   Smluvní strany prohlašují, že v případě, že zhojení výše uvedené vady či důsledky absence majetkoprávního vyrovnání způsobí SVS škodu, zavazuje se prodávající tuto škodu SVS nahradit v penězích, a to bez zbytečného odkladu na vyzvání ze strany SVS, nejpozději však do 60 kalendářních dnů. Pro vyloučení všech pochybností strany uvádějí, že výše popsaná vada či absence majetkoprávního vyrovnání, je právní vadou, kterou se zavazuje prodávající na vlastní náklady odstranit. Pokud bude vada odstraněna na náklady SVS, tyto náklady se zavazuje prodávající SVS nahradit v plné výši.

4. *Prodávající na základě Smlouvy o budoucí smlouvě o příplatku mimo základní kapitál uzavře s Kupujícím současně, téhož dne, smlouvu o peněžitém příplatku mimo základní kapitál společnosti (pod shodným označením CES), (dále jen **„Smlouva o příplatku“**), v níž se Prodávající zaváže k peněžitému plnění Kupujícímu formou příplatku mimo základní kapitál Kupujícího ve výši _____,-Kč (dále jen **„Peněžitý příplatek“**). Současně, téhož dne se Smlouvou o příplatku se smluvní strany zavazují uzavřít Dohodu o započtení pohledávek (pod shodným označením CES) .*

Článek III.
Úhrada kupní ceny

1. *Kupní cenu ve výši _____,-Kč bez DPH uhradí Kupující Prodávajícímu ve lhůtě 60-ti kalendářních dnů od uzavření této smlouvy.*

2. *Smluvní strany potvrzují, že Kupující uhradil prodávajícímu část Kupní ceny ve výši _____,-Kč bez DPH jako zálohu před uzavřením této smlouvy (dále také jako „záloha“).*

3. *Zůstatek Kupní ceny ve výši _____,- Kč bez DPH uhradí Kupující Prodávajícímu ve lhůtě 30-ti kalendářních dnů od uzavření této smlouvy (dále také jako „zůstatek“).*

4. *Pokud je Prodávající plátce DPH a prodávaný majetek je starší 2 let od kolaudace bude úhrada kupní ceny v režimu osvobozeného plnění. Úhrada bude provedena do 30-ti kalendářních dnů od uzavření této smlouvy.*

5. *V případě, že Prodávající je plátce DPH a prodávaný majetek je do 2 let od kolaudace, vystaví Prodávající daňový doklad ke kupní smlouvě s vyúčtováním přijaté úplaty a je povinen tento zaslat na adresu fakturace@svs.cz.*

6. *Smluvní strany souhlasí s tím, že Prodávající je oprávněn svou pohledávku za Kupujícím na poskytnutí zůstatku Kupní ceny podle odst. 3 započíst proti pohledávce Kupujícího za Prodávajícím na zaplacení Peněžitého příplatku, která Kupujícímu vznikne na základě Smlouvy o příplatku.*

7. *Při nezaplacení Kupní ceny/zůstatku Kupní ceny v dohodnutém termínu ani po písemné výzvě Prodávajícího, má Prodávající právo od této smlouvy písemnou formou odstoupit.*

8. *Zamítne-li příslušné katastrální pracoviště z jakéhokoliv důvodu provést vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy, vrátí Prodávající Kupujícímu uhrazenou Kupní cenu do 15-ti dnů po obdržení oznámení o zamítnutí vkladu.*

Článek IV.
Smluvní pokuta

1. *Pro případ prodlení Kupujícího se splacením zůstatku Kupní ceny podle čl. III. odst. 3 této smlouvy se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05 % denně z dlužné částky, která je splatná do 30-ti dnů ode dne doručení písemného vyúčtování smluvní pokuty Prodávajícím Kupujícímu.*

Článek V.
Registr smluv

1. *V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že Kupující zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Prodávající je oprávněn smlouvu zveřejnit za předpokladu, že tak neučiní Kupujícímu. Prodávající však dodrží povinnosti dle následujícího odstavce.*

2. *Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.*

3. *Smluvní strany prohlašují, že smluvní ujednání obsažená v čl. I týkající se výše příplatku, v čl. II týkající se výše kupní ceny a v čl. III jsou předmětem obchodního tajemství.*

4. *Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.*

5. *V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. IX. odst. 6 platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.*

6. *K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.*

Článek VI.
Ochrana osobních údajů

1. *SVS informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné na webu SVS v sekci GDPR https://severoceskavoda.cz/o-skupine/compliance/gdpr/. V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.*

2. *Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SVS zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.*

Článek VII.
Protikorupční doložka

1. *Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je SVS. Deklarace je dostupná na webu SVS v sekci Compliance https://severoceskavoda.cz/o-skupine/compliance/protikorupcni-system-rizeni/.*

2. *Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:*
   - *a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,*
   - *b) nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,*
   - *c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,*
   - *d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikám svým nebo jiného,*
   - *e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,*

f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

3. Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SVS prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:

d) Elektronická adresa: compliance@svs.cz,

e) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,

f) další způsoby, které SVS aktuálně využívá.

4. SVS se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.

5. SVS má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.

6. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SVS si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulatorním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

Článek VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle čl. V odst. 4 a odst. 6.

2. Prodávající prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno k tomu příslušným orgánem Prodávajícího (Zastupitelstvem obce) zastupitelstvem statutárního města dne __.__.____, č. usnesení _____, což dokládá kopií příslušného usnesení, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Záměr Prodávajícího prodat Vodohospodářský majetek byl zveřejněn v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce Prodávajícího od …….. do ……. a schválen Zastupitelstvem obce, což dokládá kopií zveřejněného záměru, která tvoří součást přílohy č. 2 této smlouvy.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu; Prodávajícímu náleží 1 vyhotovení a Kupujícímu 1 vyhotovení smlouvy.

4.

5. Stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by některé ustanovení této smlouvy chybělo, není tím platnost ostatních ustanovení dotčena. Namísto neplatného ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení.

6. *Veškeré písemnosti doručované smluvními stranami podle této smlouvy se doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.*

7. *Tato smlouva může být změněna či zrušena pouze formou oboustranně odsouhlasených, písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.*

Přílohy:

1. *Zápis o předání a převzetí stavby (dokumentace Vodohospodářského majetku)*
2. *Kopie usnesení zastupitelstva, záměr*

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Děčín dne __.__. ____ *Teplice dne __.__. ____*

[redacted] [redacted]

Severočeská vodárenská společnost akciová společnost Přítkovská 1689, Teplice 415 50 IČO 49 09 94 69 (přejímací organizace)	**Zápis** **o předání a převzetí stavby** (nebo její dokončené části) **do majetku**	č.j.dle SK/MK 27/2026 číslo stavby: DC007254
Datum převzetí: Viz.Smlouva	Název stavby: **Děčín, Horní Oldřichov, p.p.č. 1216 - kanalizace (I. - IV. etapa)**	

Popis:

Popis:

Předmětem převzetí je nově vybudovaná splašková kanalizace v obci Horní Oldřichov, ulice Oldřichovská, ul. Jižní cesta, ul. Obvodová, ul. Berounská, ul. Palečkova, ul. Harantova, ul. Alešova a ul. Borová. Stavba byla provedena v souladu s projektovou dokumentací, technickými podmínkami budoucího provozovatele a platnými normami.

kanalizace:

Popisky řádků	Součet z Délka odečtená [m]
A	**324,66**
Kamenina	**324,66**
300	324,66
B	**7,9**
Kamenina	**7,9**
250	7,9
Stoka 1	**235,86**
Kamenina	**235,86**
150	29,2
300	206,66
Stoka 2	**168,16**
Kamenina	**168,16**
300	168,16
Stoka 3	**184,97**
Kamenina	**184,97**
300	184,97
Stoka 4	**56,26**
Polyetylen	**26,82**
315	26,82
Polyvinylchlorid	**29,44**
600	29,44
Stoka A2	**58,2**
Kamenina	**58,2**
250	58,2

Stoka AA	**58,02**
Kamenina	**58,02**
250	58,02
Celkový součet	**1094,03**

Splaškové kanalizační stoky jsou provedeny z potrubí KA DN 150mm, KA DN 250mm a KA DN 300mm o délce 1.037,77m. Dále pak z potrubí PE DN 315mm o délce 26,82m. A PVC DN 600mm o délce 29,44m. Celková délka potrubí činí 1.094,03m. Na stokách je osazeno 43 revizních šachet, které umožnují přístup pro kontrolu a údržbu.

Součástí předmětu převzetí nejsou kanalizační přípojky.

Katastrální území, parcelní čísla a majitelé pozemků*: **viz příloha č. 2***

Kapacity získané:
Kanalizace o celkové délce 1.094,03m.
Revizní šachty – 43 kusů.

Dosavadní vlastník:
Statutární město Děčín, IČ: 00261238

Stavební povolení vydal Magistrát města Děčín OŽP dne 6.3.2019 pod č.j. MDC/26818/2019
Kolaudační rozhodnutí na I. a II. Etapu v ul. Hanácká vydal Magistrát města Děčín dne 16.12.2024 pod č.j. R/2024/65996/4
Kolaudační rozhodnutí na I. a II. Etapu v ul. Oldřichovská vydal Magistrát města Děčín dne 16.12.2024 pod č.j. R/2024/66252/4
Kolaudační rozhodnutí na III. a IV. Etapu vydal Magistrát města Děčín dne 27.10.2025 pod č.j. R/2025/184296/4
Kolaudační rozhodnutí „doplněk“ vydal Magistrát města Děčín dne 27.10.2025 pod č.j. R/2025/184343/4

Vklad do katastru nemovitostí (dosavadní vlastník):

Vklad věcných břemen (dosavadní vlastník):

Soupis vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí stavby nebránících užívání:

Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění vad a nedodělků:
Do doby převodu VHI do majetku přejímajícího, předávající zajistí, že budou uzavřeny ve prospěch přejímajícího smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcná břemena přístupu a ochranného pásma) pro vodovod na základě geometrického plánu č. 989-131/2024 & 985-80/2024

Další ujednání:

Projektová dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření v souřadnicích a listinných dokladů je archivována u provozovatele SčVK
Projektant: AQUECON a.s. – Československých Legií 445/4, 415 01 Teplice, IČO: 14868202
Zhotovitel stavby: EUROVIA CS, a.s., OZ oblast ČZ, závod Ústí nad Labem – U Dálnice 261, 403 39 Chlumec
Záruční doba u I. A II. etapy již skončila!
Záruční doba u III. A IV. etapy končí dne 27.10.2027.

Pořizovací cena majetku dle kupní smlouvy	**Kč _____,-**

Zástupci vlastníka odevzdávají a zástupci přejímající organizace přejímají dílo nebo vyjmenované objekty díla podle ustanovení příslušných zákonů.

Účastníci řízení	Jméno a příjmení	Funkce	Razítko a podpis
Předávající	_____	_____	
Přejímající organizace SVS a.s.	_____	provozní inspektor	
Provozovatel SčVK	_____	manažer ÚTPČ	
Tento Zápis je přílohou č.1 příslušné smlouvy a je její nedílnou součástí.			Zpracoval:

*Příloha č.**3** ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě a Smlouvě o budoucí smlouvě o peněžitém příplatku mimo základní kapitál*

Dohoda o započtení pohledávek

Statutární město Děčín, IČ: 00261238, DIČ: CZ 00261238
se sídlem: Mírová nám.5 PSČ: 405 38, Děčín
zastoupená: Ing. Jiří Anděl CSc., primátor
bankovní spojení: [redacted]

*(dále jen jako "**Akcionář**") na straně jedné*

a

Severočeská vodárenská společnost a.s. *IČ: 490 99 469**, D**IČ: CZ 490 99 469*
se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50
spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
zastoupená: Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
bankovní spojení: [redacted]
fakturační adresa: fakturace@svs.cz

*(dále také jako "**Společnost**" nebo „**SVS**“) na straně druhé*

*(společně dále také jako „**smluvní strany**“)*

UZAVÍRAJÍ TUTO DOHODU O ZAPOČTENÍ POHLEDÁVEK
níže uvedeného dne, měsíce a roku:

Článek I.
Úvodní ustanovení

1. *Na základě Smlouvy o poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál, kterou smluvní strany uzavřely současně, tedy téhož dne, s touto dohodou (pod shodným označením CES), má Společnost vůči Akcionáři peněžitou pohledávku v celkové výši _____,- Kč (slovy: _____ korun českých), splatnou ve lhůtě 60-ti kalendářních dnů od uzavření této dohody (dále jen "**Pohledávka Společnosti**").*

2. *Na základě Kupní smlouvy týkající se převodu vodohospodářského, uzavřené mezi smluvními stranami rovněž současně (téhož dne) s touto dohodou (pod shodným označením CES), má Akcionář vůči Společnosti peněžitou pohledávku na zaplacení kupní ceny převáděného majetku v celkové výši _____,-Kč, splatnou dne ve lhůtě 60-ti kalendářních dnů od uzavření této dohody (dále jen "**Pohledávka Akcionáře**"). Závazek Akcionáře z Kupní smlouvy podle předcházející věty spočívající v předání majetku Společnosti byl k dnešnímu dni v celém rozsahu splněn.*

Článek II.

Započtení vzájemných pohledávek

1. *Smluvní strany této dohody sjednaly, že ke dni účinnosti této dohody započítávají jejich vzájemné peněžité pohledávky, tedy Pohledávku Společnosti a Pohledávku Akcionáře, a to v rozsahu částky, ve kterém se tyto pohledávky vzájemně kryjí, tedy v rozsahu _____,- Kč (slovy: _____ korun českých).*

2. *Pohledávka Společnosti započtením podle předcházejícího odstavce zaniká v celém rozsahu.*

3. *Pohledávka Akcionáře zaniká pouze v rozsahu částky _____,- Kč (slovy: _____ korun českých). Zbylá část pohledávky Akcionáře, tedy částka _____,- Kč (slovy: _____ korun českých) je splatná v souladu s ujednáními obsaženými v kupní smlouvě uvedené v čl. I odst.2 této dohody.*

Článek III.
Registr smluv

1. *V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že Společnost zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Akcionář je oprávněn dohodu zveřejnit za předpokladu, že tak neučiní Společnost. Akcionář však dodrží povinnosti dle následujícího odstavce.*

2. *Smluvní strany dohody se dohodly, že při zveřejnění znění dohody nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění dohody podléhat anonymizaci.*

3. *Dohoda je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.*

4. *Smluvní strany prohlašují, že smluvní ujednání obsažená v čl. I a čl. II. této dohody týkající se hodnoty výše pohledávek jsou předmětem obchodního tajemství.*

5. *V případě změny, doplnění či zrušení této dohody dodatkem dle postupu uvedeného v čl. VI. odst. 6 platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.*

6. *K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud dohoda nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá dohoda účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran dohody.*

Článek IV.
Ochrana osobních údajů

1. *SVS informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a*

smluvních partnerů, které jsou dostupné na webu SVS v sekci GDPR https://severoceskavoda.cz/o-skupine/compliance/gdpr/. V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.

2. *Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SVS zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.*

V.
Protikorupční doložka

1. *Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je SVS. Deklarace je dostupná na webu SVS v sekci Compliance https://severoceskavoda.cz/o-skupine/compliance/protikorupcni-system-rizeni/.*

2. *Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:*
   - *a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,*
   - *b) nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,*
   - *c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,*
   - *d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikám svým nebo jiného,*
   - *e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,*
   - *f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.*

3. *Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SVS prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:*
   - *a) Elektronická adresa: compliance@svs.cz,*
   - *a) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,*
   - *b) další způsoby, které SVS aktuálně využívá.*

4. *SVS se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.*

5. *SVS má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy*

nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.

6. *Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SVS si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulatorním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.*

Článek VI.
Závěrečná ustanovení

1. *Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle čl. III odst. 4 a odst. 6.*

2. *Akcionář prohlašuje, že uzavření této dohody bylo projednáno a schváleno k tomu příslušným orgánem Prodávajícího (Zastupitelstvem obce) dne _____, č. usnesení _____, což dokládá kopií příslušného usnesení, která tvoří přílohu č. 1 této dohody.*

3. *Tato dohoda je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu; Akcionáři náleží 1 vyhotovení a Společnosti 1 vyhotovení dohody.*

4. *Stanou-li se některá ustanovení této dohody zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by některé ustanovení této dohody chybělo, není tím platnost ostatních ustanovení dohody dotčena. Namísto neplatného ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení dohody, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení.*

5. *Veškeré písemnosti doručované smluvními stranami podle této dohody se doručují na adresu uvedenou v záhlaví této dohody.*

6. *Tato dohoda může být změněna či zrušena pouze formou oboustranně odsouhlasených, písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.*

Přílohy:

1. *Kopie usnesení zastupitelstva*

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této dohody řádně seznámily, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Děčín dne __.__. ____ *Teplice dne __.__. ____*

[redacted] [redacted]

Smlouva o budoucí smlouvě o příplatku mimo základní kapitál

Statutární město Děčín, IČ: 00261238, DIČ: CZ 00261238
se sídlem: Mírová nám.5 PSČ: 405 38, Děčín
zastoupená: Ing. Jiří Anděl CSc., primátor
bankovní spojení: [redacted]

(dále jen jako "**Akcionář**") na straně jedné

a

Severočeská vodárenská společnost a.s. IČ: 490 99 469**, D**IČ: CZ 490 99 469
se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50
spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
zastoupená: Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
bankovní spojení: [redacted]
fakturační adresa: fakturace@svs.cz

(dále také jako "**Společnost**" nebo „**SVS**“) na straně druhé

(společně dále také jako „**smluvní strany**“)

UZAVÍRAJÍ TUTO SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O PŘÍPLATKU MIMO ZÁKLADNÍ KAPITÁL
(dále také jako „smlouva“ nebo „tato smlouva“)
níže uvedeného dne, měsíce a roku:
dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů:

Článek I.
Úvodní ustanovení

1. Akcionář a Společnost mají v úmyslu uzavřít dnešního dne vedle této smlouvy *Smlouvu* o budoucí kupní smlouvě (dále jen **„Smlouva o budoucí kupní smlouvě“**), v níž se Akcionář a Společnost zavážou uzavřít kupní smlouvu, jejímž předmětem bude převod vodohospodářského majetku z Akcionáře na Společnost (dále jen **„Kupní smlouva“**).

2. V souladu s podmínkami Smlouvy o budoucí kupní smlouvě má Společnost poskytnout Akcionáři před uzavřením Kupní smlouvy zálohu na kupní cenu za převod vodohospodářského majetku ve výši **971 600**,-Kč (dále jen **„Záloha“**).

Článek II.
Předmět smlouvy

1. Akcionář se touto smlouvou zavazuje uzavřít na základě písemné výzvy Společnosti se Společností smlouvu, jejímž předmětem bude závazek Akcionáře k poskytnutí

peněžitého plnění do Společnosti jako příplatku mimo základní kapitál Společnosti (dále jen "**Peněžitý příplatek**"), a to s obsahovými náležitostmi a ve formě odpovídající návrhu smlouvy o peněžitém příplatku mimo základní kapitál, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen **„Smlouva o příplatku“**).

2. Společnost je oprávněna vyzvat Akcionáře k uzavření Smlouvy o příplatku ve lhůtě 90-ti kalendářních dnů od splnění všech odkládacích podmínek uvedených v čl. III. této smlouvy. Nedoručí-li společnost Akcionáři písemnou výzvu k uzavření Smlouvy o příplatku v uvedené lhůtě, závazek Akcionáře uzavřít Smlouvu o příplatku podle odst. 1., zaniká.

3. Výše Peněžitého příplatku ve Smlouvě o příplatku bude určena jako rozdíl výše kupní ceny za převod vodohospodářského majetku uvedené v Kupní smlouvě a výše Zálohy uhrazené Společností Akcionáři před uzavřením Kupní smlouvy. Bude-li Kupní cena podle Kupní smlouvy rovna Záloze, která byla Společností uhrazena Akcionáři, není Akcionář povinen uhradit příplatek mimo základní kapitál a tato smlouva pozbývá své účinnosti.

4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že pohledávka Společnosti za Akcionářem na poskytnutého Peněžitého příplatku podle Smlouvy o příplatku bude započitatelná proti pohledávce Akcionáře za Společností na zaplacení zůstatku kupní ceny (tedy kupní ceny snížené o zaplacenou Zálohu) za převod vodohospodářského majetku podle Kupní smlouvy.

Článek III.
Odkládací podmínka

1. Závazek Akcionáře k uzavření Smlouvy o příplatku podle čl. II. této smlouvy a oprávnění Společnosti vyzvat Akcionáře k uzavření Smlouvy o příplatku je podmíněn splněním odkládací podmínky, kterou je rozhodnutí představenstva Společnosti o schválení poskytnutí Peněžitého příplatku Akcionářem způsobem předvídaným v této smlouvě.

2. Společnost se zavazuje, že její představenstvo přijme rozhodnutí podle odstavce 1. nejpozději do 90-ti kalendářních dnů od uzavření Kupní smlouvy mezi Akcionářem a Společností.

Článek IV.
Lhůta k uzavření Smlouvy o příplatku

1. Akcionář je povinen uzavřít se Společností Smlouvu o příplatku ve lhůtě 90-ti kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Společnosti k uzavření Smlouvy o příplatku v souladu s podmínkami této smlouvy.

Článek V.
Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy, jestliže nedojde ke splnění všech odkládacích podmínek uvedených v čl. III. této smlouvy ve lhůtě

90-ti kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy z důvodů spočívajících na straně druhé smluvní strany.

2. Společnost je oprávněna odstoupit od této smlouvy, jestliže je Akcionář v prodlení s plněním své povinnosti uzavřít se Společností Smlouvu o příplatku ve lhůtě uvedené v čl. IV. této smlouvy.

Článek VI.
Smluvní pokuty

1. Jestliže některá ze stran poruší kteroukoli svou povinnost podle této smlouvy způsobem, který zakládá právo druhé smluvní strany na odstoupení od této smlouvy v souladu s podmínkami čl. V. této smlouvy, je povinna zaplatit druhé straně smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý jednotlivý případ takového porušení, a to bez ohledu na to, zda druhá strana využije svého práva odstoupit od této smlouvy.

2. Smluvní pokuta podle odst. 1 je splatná do 30-ti kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k zaplacení smluvní pokuty porušující straně.

3. Odstoupení od smlouvy či uplatnění smluvní pokuty nikterak neomezuje případnou náhradu škody vzniklou z porušení jakékoliv povinnosti podle této smlouvy.

Článek VII.
Registr smluv

1. V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že Společnost zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Akcionář je oprávněn smlouvu zveřejnit za předpokladu, že tak neučiní Společnost. Akcionář však dodrží povinnosti dle následujícího odstavce.

2. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.

3. Smluvní strany prohlašují, že smluvní ujednání obsažená v čl. II. odst. 2., 3., a 4., v čl. III., v čl. IV., v čl. V., v čl. VI., jakož i veškeré přílohy (vyjma usnesení Zastupitelstva, které jsou nedílnou součástí této smlouvy), jsou předmětem obchodního tajemství.

4. Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.

5. V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. X. odst. 7) platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.

6. K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Článek VIII.
Ochrana osobních údajů

1. SVS informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné na webu SVS v sekci GDPR https://severoceskavoda.cz/o-skupine/compliance/gdpr/. V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.

2. Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SVS zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

IX.
Protikorupční doložka

1. Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je SVS. Deklarace je dostupná na webu SVS v sekci Compliance https://severoceskavoda.cz/o-skupine/compliance/protikorupcni-system-rizeni/.

2. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:
   a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
   b) nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
   c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
   d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikám svým nebo jiného,
   e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
   f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

3. Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SVS prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:
   c) Elektronická adresa: compliance@svs.cz,

d) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
e) další způsoby, které SVS aktuálně využívá.

4. SVS se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.

5. SVS má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.

6. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SVS si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulatorním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a Smlouva o budoucí kupní smlouvě jsou ve smyslu ustanovení § 1727 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smlouvami na sobě vzájemně závislými. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami za podmínky, že téhož dne dojde k podpisu Smlouvy o budoucí kupní smlouvě oběma smluvními stranami. Zánik Smlouvy o budoucí kupní smlouvě jiným způsobem než splněním nebo způsobem nahrazujícím splnění způsobuje zánik této smlouvy.

2. Smlouva nabývá účinnosti dle čl. VII odst. 4 a odst. 6.

3. Akcionář prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno k tomu příslušným orgánem Akcionáře zastupitelstvem statutárního města dne 1.11.1111, č.usnesení XXX/2026, což dokládá kopií příslušného usnesení, která tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu; akcionáři náleží 1 vyhotovení a společnosti 1 vyhotovení smlouvy.

5. Stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by některé ustanovení této smlouvy chybělo, není tím platnost ostatních ustanovení dotčena. Namísto neplatného ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení.

6. Veškeré písemnosti doručované smluvními stranami podle této smlouvy se doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

7. Tato smlouva může být změněna či zrušena pouze formou oboustranně odsouhlasených, písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Přílohy:

1. Návrh smlouvy o peněžitém příplatku mimo základní kapitál (Smlouvy o příplatku)
2. Kopie usnesení zastupitelstva

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Děčín dne

Akcionář:

[redacted]

Teplice dne

Společnost:

[redacted]

Příloha č.1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o příplatku mimo základní kapitál

Smlouva o peněžitém příplatku mimo základní kapitál

Statutární město Děčín, IČ: 00261238, DIČ: CZ 00261238
se sídlem: Mírová nám.5 PSČ: 405 38, Děčín
zastoupená: Ing. Jiří Anděl CSc., primátor
bankovní spojení: [redacted]

*(dále jen jako "**Akcionář**") na straně jedné*

a

Severočeská vodárenská společnost a.s. *IČ: 490 99 469**, D**IČ: CZ 490 99 469*
se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50
spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
zastoupená: Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
bankovní spojení: [redacted]
fakturační adresa: fakturace@svs.cz

*(dále také jako "**Společnost**" nebo „**SVS**“) na straně druhé*

(společně dále také jako „smluvní strany“)

UZAVÍRAJÍ TUTO SMLOUVU O PENĚŽITÉM PŘÍPLATKU MIMO ZÁKLADNÍ KAPITÁL
(dále také jako „smlouva“ nebo „tato smlouva“)
níže uvedeného dne, měsíce a roku:

Článek I.
Úvodní ustanovení

1. *Na základě rozhodnutí představenstva společnosti ze dne __.__.____ (dále jen "**Rozhodnutí představenstva**") se Akcionář zavazuje vložit do Společnosti částku _____,-Kč (slovy: _____ korun českých) jako peněžitý příplatek mimo základní kapitál společnosti za účelem posílení kapitálových zdrojů společnosti, (dále jen "**Peněžitý příplatek**").*

2. *Společnost se tímto v souladu s rozhodnutím představenstva Společnosti zavazuje peněžitý příplatek od Akcionáře v celém rozsahu přijmout, a to za účelem specifikovaným v odst. 1 tohoto článku smlouvy.*

3. *Současně s touto smlouvou, tedy téhož dne, se smluvní strany zavazují rovněž uzavřít Dohodu o započtení pohledávek (pod shodným označením CES).*

Článek II.
Splatnost peněžitého příplatku a účetní evidence

1. *Peněžitý příplatek Akcionáře je splatný ve lhůtě 60-ti (slovy: šedesáti) kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy na bankovní účet Společnosti uvedený v záhlaví této smlouvy.*

2. *Smluvní strany této smlouvy berou na vědomí, že peněžitý příplatek po jeho splacení bude v účetní evidenci Společnosti zaúčtován v pasivech na účtu Ostatní kapitálové fondy.*

Článek III.
Nakládání s peněžitým příplatkem

1. *O nakládání s peněžitým příplatkem Akcionáře po jeho připsání na shora uvedený bankovní účet Společnosti rozhoduje představenstvo Společnosti v souladu s touto smlouvou, stanovami Společnosti a právními předpisy účinnými v době takového nakládání.*

2. *Smluvní strany souhlasí s tím, že Společnost je oprávněna svou pohledávku za Akcionářem na poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál podle této smlouvy započíst proti pohledávce Akcionáře za Společností na úhradu zůstatku kupní ceny podle čl. III odst. 2 Kupní smlouvy uzavřené mezi Akcionářem a Společností.*

Článek IV.
Smluvní pokuta

1. *Pro případ prodlení Akcionáře se splacením peněžitého příplatku se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05 % denně z dlužné částky, která je splatná do 30-ti kalendářních dnů ode dne doručení písemného vyúčtování smluvní pokuty Společností Akcionáři.*

Článek V.
Registr smluv

1. *V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že Společnost zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Akcionář je oprávněn smlouvu zveřejnit za předpokladu, že tak neučiní Společnost. Akcionář však dodrží povinnosti dle následujícího odstavce.*

2. *Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.*

3. *Smluvní strany prohlašují, že smluvní ujednání obsažená v čl. I. týkající se výše příplatku, v čl. II. a v čl. III. jsou předmětem obchodního tajemství.*

4. *Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.*

5. *V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. VIII. odst. 6. platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.*

6. *K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.*

Článek VI.
Ochrana osobních údajů

1. *SVS informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné na webu SVS v sekci GDPR https://severoceskavoda.cz/o-skupine/compliance/gdpr/. V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.*

2. *Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SVS zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.*

VII.
Protikorupční doložka

1. *Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je SVS. Deklarace je dostupná na webu SVS v sekci Compliance https://severoceskavoda.cz/o-skupine/compliance/protikorupcni-system-rizeni/.*

2. *Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:*
   a) *neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,*
   b) *nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,*
   c) *neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,*
   d) *úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikám svým nebo jiného,*

e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,

f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

3. Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SVS prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:

a) Elektronická adresa: compliance@svs.cz,

b) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,

c) další způsoby, které SVS aktuálně využívá.

4. SVS se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.

5. SVS má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.

6. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SVS si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulatorním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

Článek VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle čl. V odst. 4 a odst. 6.

2. Akcionář prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno k tomu příslušným orgánem Akcionáře zastupitelstvem statutárního města dne _____, č. usnesení _____, což dokládá kopií příslušného usnesení, která tvoří přílohu této smlouvy.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu; akcionáři náleží 1 vyhotovení a společnosti 1 vyhotovení smlouvy.

4. Stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by některé ustanovení této smlouvy chybělo, není tím platnost ostatních ustanovení dotčena. Namísto neplatného ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení.

5. Veškeré písemnosti doručované smluvními stranami podle této smlouvy se doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

6. *Tato smlouva může být změněna či zrušena pouze formou oboustranně odsouhlasených, písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.*

Přílohy:

1. *Kopie usnesení zastupitelstva*

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Děčín dne __.__. ____

[redacted]

Teplice dne __.__. ____

[redacted]

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	04	13

Název:
Majetkoprávní uspořádání předání vyvolané investice

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na majetkoprávní uspořádání předání vyvolané investice a

schvaluje

bezúplatné nabytí dvou stavidel na vtokovém objektu p. p. č. 3016/1 v k. ú. Děčín do vlastnictví statutárního města Děčín od státního podniku Povodí Labe, státní podnik, IČO: 70890005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové 3, dle Smlouvy o předání vyvolané investice a uzavření Smlouvy o předání vyvolané investice mezi Povodí Labe, státní podnik, IČO: 70890005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové 3, a statutárním městem Děčín.

Stanovisko RM:
Rada města usnesením č. RM 26 09 42 06 ze dne 12.05.2026 doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí dvou stavidel na vtokovém objektu p. p. č. 3016/1 v k. ú. Děčín do vlastnictví statutárního města Děčín od státního podniku Povodí Labe, státní podnik, IČO: 70890005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové 3, dle Smlouvy o předání vyvolané investice a uzavření Smlouvy o předání vyvolané investice mezi Povodí Labe, státní podnik, IČO: 70890005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové 3, a statutárním městem Děčín.

Cena:	
Návrh postupu:	schválení a uzavření

Důvodová zpráva:

Město Děčín je vlastníkem náhonu vedoucímu vodu z Ploučnice do Zámeckého rybníka. Město vede u vodoprávního orgánu řízení o vydání povolení k nakládání vodami – převodu vody náhonem do rybníka. K převodu vody je nutné užívání stavidel a doložení právního důvodu užívání stavidel v řízení u vodoprávního orgánu. Stavidla jsou ve vlastnictví Povodí Labe, s.p. Město jednalo s Povodím Labe, s.p., jež navrhlo převod vlastnictví stavidel městu. Předložená smlouva zakládá bezúplatné nabytí vlastnictví stavidel městem a bude předložena k průkazu právního důvodu užívání stavidel v řízení u vodoprávního orgánu. Účetní hodnota stavidla PSO 2.09 činí 705.039,- Kč a účetní hodnota stavidla PPS 2.09 činí 2,494.166,- Kč. Vlastnictví stavidel bude město zavazovat k: realizaci technickobezpečnostního dohledu nad stavidly dle zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, a vyhlášky č. 471/2001 Sb., o technickobezpečnostním dohledu nad vodními díly; dle návrhu smlouvy zajistí pro město technickobezpečnostní dohled Povodí Labe, s.p. - běžné a provozní údržbě stavidel, zejm. mazání, seřizování a běžné ošetřování pohyblivých mechanismů, údržbu ovládacích a uzavíracích prvků, apod.; - odstraňování předmětů a hmot zachycených či ulpělých na stavidlech a v jejich blízkosti, zejm. naplavenin, sedimentů, trávy, vodních porostů, listí, větví, komunálního odpadu, ledu a dalších překážek bránících řádnému průtoku vody náhonem.

Rada města usnesením č. RM 26 09 42 07 ze dne 12.05.2026 schválila revokaci usnesení rady města č. RM 10 17 37 03 ze dne 05.10.2010, týkající se stanovení odpovědné osoby Ing. Jiřího Moravce, jednatele MO.EN. s.r.o., IČO: 28403827, se sídlem Praha 9, Hloubětín, Zelenečská 778/1, dle manipulačního a havarijního řádu, za provoz vodního díla Zámecký rybník a objektů souvisejících (jez, náhon, jalová propust a odpadní kanál) a výpověď vztahu mezi statutárním městem Děčín a společností MO.EN., s.r.o., IČO: 28403827, a Ing. Jiřím Moravcem o stanovení těchto osob jako odpovědných za provoz vodního díla Zámecký rybník a objektů souvisejících (jez, náhon, jalová propust a odpadní kanál) dle manipulačního a havarijního řádu a odvolání těchto osob z pozice odpovědných osob za provoz uvedených zařízení.
Vztah mezi městem a Ing. Moravcem, resp. společností MO.EN s.r.o. RM 10173703 ze dne 5.10.2010 projednala návrh na stanovení odpovědné osoby za provoz vodního díla Zámecký rybník a objektů souvisejících a schválila Ing. Jiřího Moravce, jako osobu odpovědnou, dle manipulačního a havarijního řádu, za provoz vodního díla Zámecký rybník a objektů souvisejících (jez, náhon, jalová propust a odpadní kanál). Z obchodního rejstříku plyne, že jediným společníkem a jednatelem společnosti MO.EN, s.r.o. je Ing. Jiří Moravec. Rozhodnutím Magistrátu města Děčín, OŽP, ze dne 16.8.2012, č.j.: OZP/71530/2012/St. ve spojení s rozhodnutím Magistrátu města Děčín, OŽP, ze dne 25.3.2019, č.j. MDC/28938/2019 byl na dobu 20 let schválen manipulační řád pro Zámecký rybník. Město nemá se společností MO.EN, s.r.o. ani s Ing. Jiřím Moravcem sjednánu smlouvu na zajištění správy uvedeného vodního díla. Ing. Jiří Moravec zajišťoval v minulosti (pozn. prostřednictvím jím sjednané fyzické osoby) faktickou obsluhu stavidel a dále i správu vodního díla. Společnost MO.EN s.r.o./Ing. Moravec v současné době správu stavidel nezajišťuje. Revokací usnesení RM 10173703 ze dne 5.10.2010 bude možné uzavřít s Povodí Labe, s.p. Smlouvou o správě stavidel, kde se Povodí Labe, s.p. zaváže provádět pro město běžnou a provozní údržbu stavidel a odstraňování předmětů a hmot z prostoru stavidel.

Rada města usnesením č. RM 26 09 42 08 ze dne 12.05.2026 schválila uzavření Smlouvy o správě dvou stavidel na vtokovém objektu p. p. č 3016/1 v k. ú. Děčín, zabezpečení náhonu do Zámeckého rybníka s Povodí Labe, státní podnik, IČO: 70890005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové 3, dle důvodové zprávy.
Povodí Labe, s.p. zajistí pro město manipulaci se stavidly tak, aby jimi protékalo souladně s rozhodnutím o mimořádné manipulaci ze srpna 2023 množství vody á 390 l/s. Smlouva o správě stavidel je úplatná. Odměna Povodí Labe, s.p. za 8 výjezdů měsíčně činí 8.080,- Kč bez DPH + 5% režie. Doba trvání smlouvy: do nabytí pr. moci rozhodnutí vodoprávního orgánu o povolení k převodu vody náhonem, nejpozději 31.12.2026. Pokud se město ke dni zániku smlouvy o správě stavidel (nejpozději 31.12.2026) nedohodne na smluvních podmínkách další správy stavidel, bude město povinno samo zajistit: - běžnou a provozní údržbu stavidel - odstraňování předmětů a hmot zachycených či ulpělých na stavidlech - manipulaci se stavidly dle rozhodnutí vodoprávního úřadu, aktuálně dle rozhodnutí o mimořádné manipulaci ze srpna 2023 a v budoucnu dle rozhodnutí o nakládání s vodami, jež uvede mj. i povinnost zajistit příslušný průtok vody v jednotce l/s. Město k této otázce zjišťuje možnost osazení automatického zařízení, jež manipulaci/ovládání stavidel zajistí. V případě, že město nezíská uvedené povolení bude jednat s Povodím Labe, s.p. o zajišťování uvedených služeb i nadále.
Smlouva o správě stavidel s Povodím Labe, s.p. bude podepsána až po schválení Smlouvy o předání vyvolané investice mezi Povodí Labe, státní podnik, IČO: 70890005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové 3 a statutárním městem Děčín v zastupitelstvu města.

Navržené texty smluv byly konzultovány s AKNT. Všechny přílohy uvedené ve Smlouvě o předání vyvolané investice jsou pro svou obsáhlost k nahlédnutí na odboru dopravy.
Vliv na rozpočet: Smlouva o předání vyvolané investice nemá žádný aktuální vliv, pouze v budoucnu jako vlastník objektu. Dle smlouvy o správě stavidel město uhradí za 8 výjezdů za měsíc v částce 8.080,- Kč bez DPH + 5% režie. V případě nutnosti, pak každý další výjezd v částce 1.010,- Kč bez DPH + 5% režie.

Vyjádření: ☐

Příloha:	**SML_převod_vyvolane_investice.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Snímek.jpg**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Vladimír Štochl		18.5.2026 14:22 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Ing. Anna Lehká		18.5.2026 15:09 podepsáno	

Smlouva o předání vyvolané investice

číslo 25ODB99940195

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
zastoupený: Ing. Mgr. Danielem Vlkanova, Ph.D., MBA, finančním ředitelem
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „**předávající**“

a

Statutární město Děčín

se sídlem: Mírové nám. 1175/5, 405 38, Děčín - Děčín IV-Podmokly
zastoupený: Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem města
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238

dále jen „**přejímající**“

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o předání vyvolané investice:

1. Předávající v rámci programu 129 120 „Podpora prevence před povodněmi II“ vybudoval stavbu protipovodňového opatření s názvem „**Labe, Děčín, zvýšení ochrany městské zástavby hrázemi – stavební část**“ (dále jen "stavba PPO"). Kolaudační souhlasy s užíváním části stavby PPO (Labe, Děčín, zvýšení ochrany městské zástavby hrázemi, pravý břeh) vydal Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí dne 29.10.2013 pod č.j. OZP/93347/2013/St, dne 26.7.2013 pod č.j. OZP/64819/2013/St a Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad dne 22. 4. 2013 pod č. j. OSU/36345/2013/Hm, v návaznosti na stavební povolení vydané Magistrátem města Děčín, odborem životního prostřední ze dne 7. 4. 2010, č. j. OZP/36729/2010/VaV.

2. V rámci stavby PPO došlo k vyvolaným investicím, které jsou specifikovány v příloze č. 1 Rozhodnutí o poskytnutí dotace na stavbu PPO, které bylo schváleno Ministerstvem zemědělství dne 26.6.2013 pod ev.č. 129D123006020 (dále jen „rozhodnutí“).

3. Vyvolanou investicí ve smyslu bodu 2. této smlouvy je rovněž zabezpečení náhonu (dvě stavidla na vtokovém objektu náhonu k Zámeckému rybníku a na přepadu u pevného jezu na Ploučnici v ř.km 1,576), označeno v rozhodnutí jako PSO 2.09 a PPS 2.09. Účetní hodnota PSO 2.09 činí 705.039 Kč, účetní hodnota PPS 2.09 činí 2,494.166 Kč.

   Tyto objekty jsou jako vyvolaná investice na základě této smlouvy předmětem bezúplatného převodu vlastnictví ze strany předávajícího přejímajícímu (dále jen "předmět předání").

4. Účetní hodnota předmětu předání činí 3,199.205 Kč a zůstává součástí pořizovací ceny stavby PPO, která je ve vlastnictví státu a právo hospodařit s ní má, ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, předávající. Předmět předání je z účetního pohledu vynuceným nákladem stavby PPO.

5. Předmět předání provedl dle schválené projektové dokumentace a na základě pravomocného stavebního povolení zhotovitel – Sdružení „OHL ŽS – HTCZ PPO Děčín“. Předávající prováděl v průběhu výstavby kontrolu stavebních prací na předmětu předání a prohlašuje, že veškeré práce a dodávky odpovídají normám a technickým kvalitativním podmínkám platným v době jejich provádění.

6. Předávající prohlašuje, že na předmětu předání neváznou žádná práva třetích osob ani jiná právní vada.

7. Přejímající prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu předání, je s ním plně srozuměn a že jej k datu nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy fyzicky přijímá jako vyvolanou investici od předávajícího jako své vlastnictví.

8. Předávající předává přejímajícímu předmět předání bez vad a nedodělků. Smluvní strany prohlašují, že vůči sobě ke dni účinnosti této smlouvy nemají žádných finančních ani jiných požadavků.

9. Předávající předává přejímající spolu s předmětem předání i kopii kolaudačního souhlasu a jedno vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, resp. pouze jeho část, týkající se předmětu předání, což přejímající podpisem této smlouvy potvrzuje.

Technickobezpečnostní dohled

10. Předávající se zavazuje, že bude zajišťovat po dobu existence předmětu převodu bezúplatně pro přejímajícího na předmětu předání technickobezpečnostní dohled v rozsahu a způsobem požadovaným právními předpisy, a to v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon, a vyhláškou č. 471/2001 Sb., o technickobezpečnostním dohledu nad vodními díly, či jinými právními předpisy, a že technickobezpečnostní dohled bude zajišťovat řádně a v souladu s právními předpisy i v případě, že dojde ke změně právní úpravy, a to za podmínky, že pro něj přejímající zajistí přístup k předmětu převodu v nezbytném rozsahu.

Závěrečná ustanovení

11. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými a číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

12. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž oba mají platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom podepsaném vyhotovení.

13. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že se obsah shoduje s vážným a svobodným projevem jejich vůle a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých skutečností. Na důkaz připojují vlastnoruční podpisy.

14. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Předávající prohlašuje, že má vytvořený ucelený program compliance opatření, v jehož rámci se vymezuje proti protiprávnímu či jinému nekalému jednání, jeho vzniku předchází, jakož i má zavedeny mechanismy k jeho odhalování. Program compliance opatření je dostupný na webové stránce www.pla.cz.

15. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů. Smluvní strany si neprodleně oznámí důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti.

16. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejím uveřejněním včetně metadat, případných dodatků a odvozených dokumentů v plném rozsahu souhlasí. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž je přejímající srozuměn. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.

17. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem nabytí účinnosti Smlouvy o správě stavidel č. ….. sjednané smluvními stranami současně s touto smlouvou.. Pokud k nabytí účinnosti Smlouvy o správě stavidel č. … dojde před uveřejněním této smlouvy v registru smluv, nabývá tato smlouva účinnosti až uveřejněním v registru smluv.

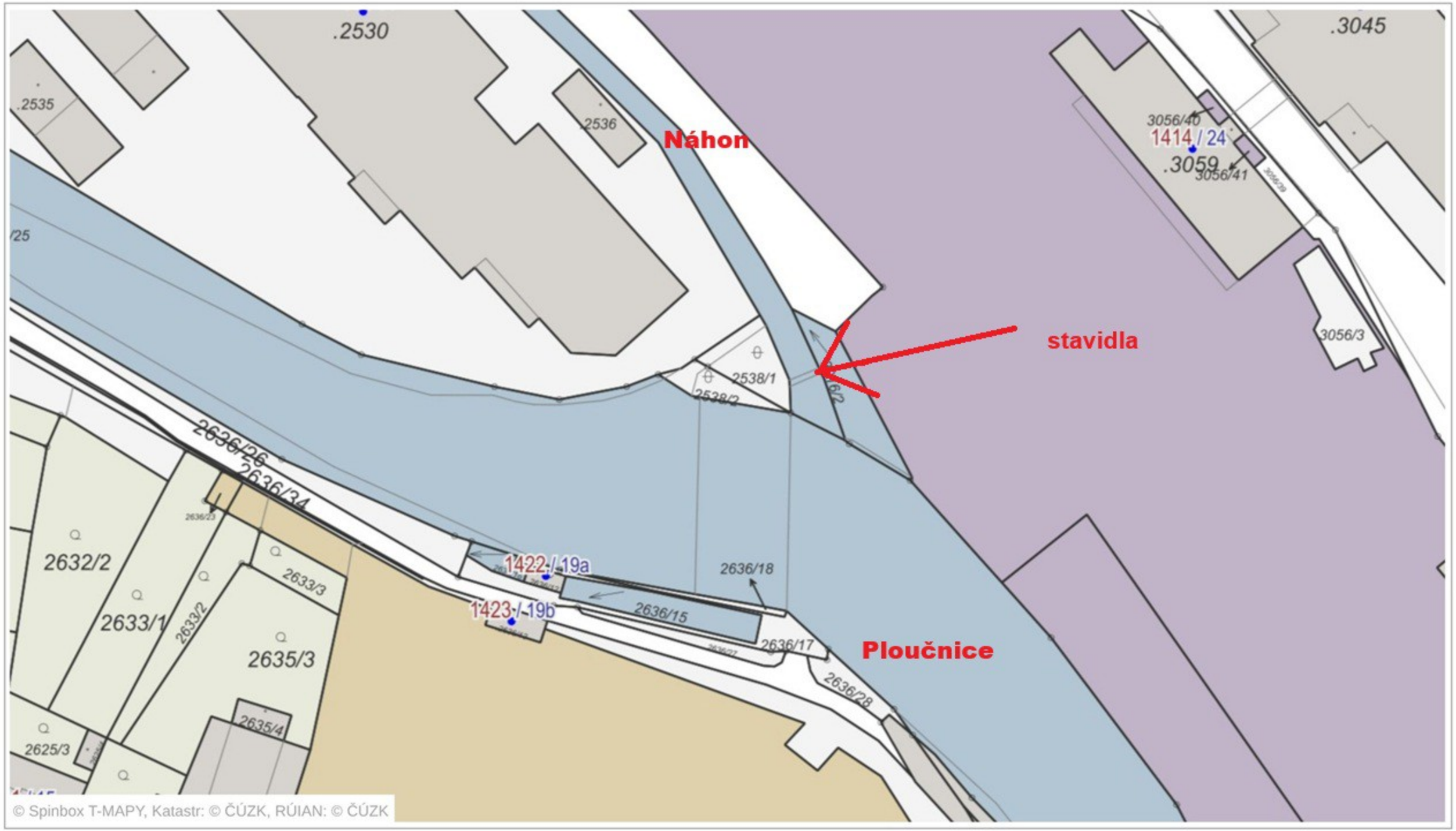
18. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Statutárního města Děčín dne ……....., č.usn. ….....……..

V Hradci Králové dne …….

.....
za předávajícího
Ing. Mgr. Daniel Vlkanova, Ph.D., MBA,
finanční ředitel

V Děčíně dne …….

.....
za přejímajícího
Ing. Jiří Anděl, CSc.,
primátor


.2530
.2535
2536
Náhon
.3045
3056/40
1414 / 24
.3059
3056/41
3056/3
stavidla
2538/1
2538/2
2636/26
2636/34
2632/2
2633/1
2633/2
2633/3
2635/3
2635/4
2625/3
1422 / 19a
1423 / 19b
2636/18
2636/15
2636/17
2636/28
Ploučnice
© Spinbox T-MAPY, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	04	14

Název:
Plán sociálního začleňování statutárního města Děčín 2022 - 2026 - prodloužení platnosti do 31. 12. 2027

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodloužení platnosti „Plánu sociálního začleňování statutárního města Děčín 2022 - 2026 - 3. revize“ do 31. 12. 2027 a

schvaluje

prodloužení platnosti „Plánu sociálního začleňování statutárního města Děčín 2022 - 2026 - 3. revize“ do 31. 12. 2027.

Stanovisko RM:
Rada města doporučuje schválit prodloužení platnosti „Plánu sociálního začleňování statutárního města Děčín 2022 - 2026 - 3. revize“ do 31. 12. 2027.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	Rada města doporučuje schválit prodloužení platnosti „Plánu sociálního začleňování statutárního města Děčín 2022 - 2026 - 3. revize“ do 31. 12. 2027.

Důvodová zpráva:
Předkládaný materiál řeší prodloužení platnosti Plánu sociálního začleňování města o období jednoho roku, do 31. 12. 2027. Návrh reaguje na potřebu zajistit kontinuitu strategického dokumentu, který tvoří základní rámec pro realizaci opatření v oblasti sociálního začleňování. Hlavním důvodem prodloužení je zajištění existence platného a účinného dokumentu v období, kdy jsou realizována opatření financovaná z evropských a dalších zdrojů. Prodloužení současně poskytne dostatečný časový prostor pro komplexní vyhodnocení dosavadní realizace Plánu sociálního začleňování, analýzu dopadů jednotlivých opatření a přípravu nového koncepčního dokumentu, který bude reflektovat aktuální potřeby města a jeho obyvatel. Navrhované prodloužení nemění obsah ani strategické cíle stávajícího plánu, jedná se o časovou úpravu jeho platnosti s cílem zajistit stabilitu a návaznost jednotlivých aktivit.

Vyjádření: ☐

Příloha:	**3_revize PSZ_Decin_vyznacene_zmeny.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	PhDr. Petra Viktora	OSV	15.5.2026 13:06 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Ing. Anna Lehká		15.5.2026 13:23 podepsáno	

Spolufinancováno Evropskou unií

Ministerstvo pro místní rozvoj

Plán sociálního začleňování

Statutární město Děčín

2022 – 2026

3. revize (2026)

březen, 2026

Tento materiál vznikl za finanční podpory ESF prostřednictvím OP Zaměstnanost plus v rámci projektu Systematická koordinace sociálního začleňování Reg. číslo CZ.03.02.02/00/22_004/0005318. Více na www.socialni-zaclenovani.cz.

Obsah:

Úvodní slovo 1

1 Představení plánu 2

2 Analytická část 4

2.1 Představení územního celku 4

2.2 Charakteristika sociálního vyloučení 5

2.2.1 Sociální vyloučení v kontextu města Děčín 7

2.2.2 Index sociální vyloučení 8

2.2.3 Dluhová problematika 10

2.2.4 Bezpečnost a prevence kriminality 17

2.2.5 Zaměstnanost 27

2.2.6 Bydlení 34

2.2.7 Sociální služby a sociální práce v oblasti sociálního začleňování 44

2.2.8 Děti, mládež, rodina a volný čas 51

2.3 Místní síť 57

2.4 Vyhodnocení předchozího plánovacího cyklu 71

2.5 Syntetická analýza 73

2.5.1 Manažerské shrnutí: 73

2.5.2 Dluhová problematika 73

2.5.3 Bezpečnost a prevence kriminality 74

2.5.4 Zaměstnanost 75

2.5.5 Bydlení 76

2.5.6 Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování 77

2.5.7 Děti, mládež, rodina a volný čas 78

3 Strategická část 80

3.1 SC 1: Dluhy 81

3.2 SC 2: Bezpečnost 83

3.3 SC 3: Zaměstnanost 84

3.4 SC 4: Bydlení 85

3.5 SC 5: Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování 88

3.6 SC 6: Děti, mládež, rodina a volný čas 91

4 Implementační část 93

4.1 Řídicí struktura implementace 93
4.1.1 Role Agentury pro sociální začleňování 93
4.1.2 Role města Děčín 93
4.1.3 Systém spolupráce 94
4.2 Analýza rizik a nastavení řízení rizik 94
4.3 Sledování, vyhodnocování a revize plánu sociálního začleňování 95
4.3.1 Monitoring dopadů realizace plánu 95
4.3.2 Evaluace plánu sociálního začleňování 96
5 Financování plánu sociálního začleňování 97
5.1.1 Přehled financování plánu 97
5.1.2 Čerpání z prostředků alokovaných na KPSV 2021+ 98

Vyhodnocení PSZ 2024 ve vztahu k 2. revizi PSZ

Tvorbě 2. revize plánu sociálního začleňování předcházelo jeho vyhodnocení za rok 2024. Z vyhodnocení bylo zřejmé, že většina plánovaných opatření byla realizována v souladu s harmonogramem a dosáhla očekávaných výstupů.

Opatření se dařila plnit zejména v oblastech vzdělávání, zaměstnanosti, bydlení a sociálních služeb. Pozitivní výsledky byly zaznamenány například ve spolupráci mezi aktéry na místní úrovni a v posilování dostupnosti služeb v lokalitách s vyšším výskytem sociálního vyloučení.

Na základě vyhodnocení PSZ bylo stanoveno několik oblastí, ve kterých je potřeba pokračovat nadále v aktivitách nebo některá z opatřeních zrevidovat tak, aby co nejvíce odpovídala potřebám lokality.

Z vyhodnocení PSZ vyplynulo, že v oblasti dluhů byla opatření naplněna. Vznikla dluhová poradna v nezajištěné části Děčína. Dále vznikla pozice protidluhového koordinátora, jehož úkolem bylo koordinovat aktivity dluhových poraden, monitorovat úroveň zadlužení obyvatel města, navrhovat přístupy a opatření na úrovni města a podílet se na vzdělávacích akcích pro realizátory dluhového poradenství. Výstupem jeho aktivit bylo vydání zpráv o zadluženosti obyvatel města Děčín. Tyto vydané zprávy jasně ukazují, že se počty osob v exekucích na území města daří snižovat. Zároveň ale zůstává počet osob v exekuci ve vysokých číslech. Na základě dostupných informací jsme získali větší představu o potřebách lokality v dluhové oblasti a došlo k revizi strategického cíle v oblasti dluhů v tomto PSZ. Došlo také k vytvoření vhodných opatření, která povedou k dalšímu zlepšení situace v oblasti zadlužení obyvatel města Děčín.

Potřeby města přetrvávají i v oblasti sociálních služeb a zdravotnictví. Vyhodnocení PSZ ukázalo, že v pozici koordinátora terénní práce je potřeba změnit přístup k této oblasti. Město Děčín terénní práci doposud koordinovalo formou koordinačních skupin, které vedl lokální koordinátor. Aktuálně ale došlo ke shodě, že toto opatření v PSZ nahradí opatření posílení personálních kapacit na odboru sociálních věcí a zdravotnictví MM Děčín v podobě case managera a metodika práce s vybranými CS.

Co se týká terénní práce na území města jako takové, byla tato aktivita vyhodnocena jako naplňována. Vzhledem k narůstajícímu počtu osob ohrožených ztrátou bydlení a narůstajícímu počet osob přímo ohrožených bezdomovectvím na území města bylo potřeba vytvořit a lépe popsat nová opatření zaměřená na terénní práci s cílem co nejvíce zvyšovat kompetence CS a zmírňovat důsledky sociálního vyloučení.

Součástí tohoto vyvstala dále potřeba zaměřit se více na sociálně-zdravotní pomezí, konkrétně na zvyšování dostupnosti služeb v oblasti duševního zdraví pro osoby ohrožené sociálním vyloučením.

Do revize PSZ jsme také zanesli oblast práce s cizinci na území města, která je důležitou součástí začleňování obyvatel města Děčín.

V oblasti bydlení nám vyhodnocení PSZ ukázalo, že opatření zaměřená na zvyšování kapacit sociálního bydlení bylo odloženo, a proto bylo potřeba toto opatření zrevidovat, aby mohlo začít docházet k jeho plnění.

Změnový list

3. revize PSZ	
Bydlení str. 86	Změna Specifického cíle 4.3. a jeho opatření
Financování PSZ str. 98-99	Revize Tabulka 1 Čerpání z prostředků alokovaných na KPSV 2021+

Seznam zkratek

APK – asistent prevence kriminality
ASZ/Agentura/OSZ – Odbor pro sociální začleňování (Agentura) Ministerstva pro místní rozvoj České republiky
CS – Cílová/cílové skupina/skupiny
DnB – doplatek na bydlení
EU – Evropská unie
ESF – Evropský sociální fond
ESF+ – Evropský sociální fond Plus
EZ – Evaluační zpráva
IK – Index kriminality
IROP – Integrovaný regionální operační program
ITI – Integrované územní investice
Index SV – index sociálního vyloučení
KŘ PČR – Krajské ředitelství Policie České republiky
KPSS – Komunitní plán sociálních služeb města Děčín
KPSV+ – Koordinovaný přístup k sociálnímu začleňování Plus
KPSVL – Koordinovaný přístup k sociálně vyloučeným lokalitám
KÚÚK – Krajský úřad Ústeckého kraje
LP – Lokální partnerství města Děčín
LPM – lehké mentální postižení
Manažerka SZ – manažerka sociálního začleňování města Děčín
MAS – Místní akční skupina
MM Děčín – Magistrát města Děčín
MMR – Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
NZDM – nízkoprahové zařízení pro děti a mládež
OHS – Odbor hospodářské správy
OO PČR – obvodní oddělení Policie České republiky
OP Z – Operační program Zaměstnanost
OP Z+ - Operační program Zaměstnanost Plus
OP VVV – Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání
OP JAK – Operační program Jan Amos Komenský
ORP Děčín – Obec s rozšířenou působností Děčín
OSV – Odbor sociálních věcí a zdravotnictví
OŠK – Odbor školství a kultury
PČR – Policie České republiky
PnB – příspěvek na bydlení
PnP – příspěvek na péči
PnŽ – příspěvek na živobytí
PS – pracovní skupina
PSZ – Plán sociálního začleňování města Děčín pro období 2022-2026
SAS – sociálně aktivizační služba
SC – Strategický cíl
SIOK – stávající individuální okamžitá kapacita
SPSZ 2018-2020 – Strategický plán sociálního začleňování Děčín 2018-2020

MOP – Dávka mimořádné okamžité pomoci
MP – Městská policie
MPSV – Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR
MV – Ministerstvo vnitra ČR
MŠ – mateřská školka
NNO – nestátní nezisková organizace
SWOT – anglická zkratka pro analytickou metodu, v češtině silné stránky, slabé stránky, příležitosti a ohrožení.
SZ – sociální začleňování
TAP – tematický akční plán
TČ – trestný čin
TP – terénní program
UJEP – Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem
ÚK – Ústecký kraj
UoZ – Uchazeč o zaměstnání
ÚP/ ÚP ČR KoP Děčín – Úřad práce České republiky, kontaktní pracoviště Děčín
ÚSV – úplné střední vzdělání
ÚSO – úplné střední odborné vzdělání s maturitou
VOŠ – Vyšší odborná škola
VPP – veřejně prospěšné práce
VS – veřejná služba
VŠ – vysoká škola
VTOS – výkon trestu odnětí svobody
ZŠ – základní škola
SSOK – stávající skupinová okamžitá kapacita
SŠ – střední škola
SÚ – Stavební úřad
SV – sociální vyloučení
SVL – sociálně vyloučená/vyloučené lokalita/lokality

Úvodní slovo

Vážení spoluobčané,

dokument, který máte před sebou, navazuje na několikaletou spolupráci města Děčín a Agentury pro sociální začleňování. Období, během něhož proběhla aktualizace strategického plánu a jehož finální podoba je vám nyní předkládána, bylo obdobím pro strategické plánování v sociální oblasti velmi obtížným. A to jak ze strany podpory politického vedení města, tak i obdobím existenčním samotné Agentury. Vše bylo zažehnáno a nové memorandum o spolupráci s Agenturou pro sociální začleňování bylo schváleno zastupitelstvem města v květnu 2022. Nyní máme před sebou nové programové období, nové výzvy, ať už dotační, tak především pracovní a já věřím, že Děčínu se podaří v souladu s novým strategickým plánem úspěšně pokračovat v započaté práci, a ještě více rozvíjet vzájemnou spolupráci mezi městem, neziskovými organizacemi, příslušnými veřejnými institucemi a Agenturou. Sociální oblast, respektive její jednotlivá odvětví, zasahují do života každého z nás. Využijme komplexně připravené strategie moudře a účelně ku prospěchu všech občanů našeho města.

Ráda bych na závěr poděkovala všem, kteří se na celé koncepci podíleli, všem, kdo budou navržená opatření aplikovat do běžného života našeho města a v neposlední řadě i voleným zástupcům města, bez jejichž podpory bychom nemohli sociální služby dále rozvíjet.

Ing. Anna Lehká,

náměstkyně primátora pro rozvoj města a sociální věci

1 Představení plánu

Plán sociálního začleňování (dále PSZ) města Děčín na období let 2022-2026 vzniká jakožto strategický dokument na základě smluveného *Popisu spolupráce*. Kontinuitou navazuje na *Strategický plán sociálního začleňování Děčín 2018-2020*[1]. Předmětem dokumentu jsou tři oblasti:

- **Analytická** – popis situace v kontextu sociálního začleňování.
- **Strategická** – popis strategických cílů.
- **Implementační** – popis plánovaných opatření v jednotlivých oblastech sociálního začleňování a prevence.

Charakter PSZ je definován dle Metodiky KPSV+ jakožto:

- komplexní dokument zahrnující rozvoj sociálního začleňování,
- strategický dokument zpracovaný na 5 let.

Město Děčín a místní aktéři již podstatnou část problematiky sociálního začleňování a prevence řeší samostatně. PSZ je zaměřen především (ale ne výhradně) na rozvojová opatření v klíčových oblastech: **Dluhy**, **Bezpečnost**, **Zaměstnanost**, **Bydlení, Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování** a **Děti, mládež rodina a volný čas**; v kontextu sociálního začleňování a prevence. Rozsah PSZ je omezen územím města Děčín a možnostmi místních aktérů. Záležitosti nad možnosti místních aktérů jsou brány v potaz a ukládány v „zásobníku“, kde čekají na svou příležitost. Struktura dokumentu je postavena systematicky: začíná analýzou, následuje strategický rámec, a obojí se pak překlápí do implementační části, která popisuje konkrétní opatření plánovaná na budoucích 5 let.

PSZ je vypracován na období let 2022 až 2026. PSZ je poplatný revizím každý rok (na základě schváleného *Popisu spolupráce*). PSZ vznikl na základě spolupráce lokálního partnerství[2], setkávání pracovních skupin a individuálních konzultací s významnými místními aktéry.

Cílová skupina

Cílovou skupinu plánu lze rozdělit na: *osoby sociálně vyloučené, či sociální vyloučením ohrožené*[3] a *ostatní veřejnost*. Z úspěšné realizace plánu a jeho opatření ponesou benefit všichni obyvatelé města, avšak primárně je plán zacílen na práci s osobami sociálně vyloučenými či vyloučením ohroženými.

[1] Dokument dostupný na https://www.socialni-zaclenovani.cz/wp-content/uploads/2016_10_SPSZ_Decin.pdf.

[2] Statut lokálního partnerství je k nahlédnutí zde: https://www.socialni-zaclenovani.cz/wp-content/uploads/Statut-lokalniho-partnerstvi-Decin-2021.pdf.

[3] Podrobnosti a definice sociálního vyloučení je dostupná na https://www.socialni-zaclenovani.cz/o-nas/#cilove-skupiny.

Zařazení plánu a řešené problematiky v rámci územního celku a jeho úřadu

Agenda sociálního začleňování je ve městě Děčín řešena napříč odbory města.

Z politického hlediska zodpovídá za oblast sociálního začleňování náměstkyně primátora pro sociální problematiku a životní prostředí Ing. Bc. Anna Lehká.

Město má zřízenu pozici manažerky pro sociální začleňování (lokální koordinátorky), která má možnosti působit napříč městem. Pozici zastává PhDr. Petra Viktora.

Město má zřízené lokální partnerství, jehož členy jsou významní místní aktéři.

Vazba na další strategické dokumenty města

Plán sociálního začleňování svým zaměřením doplňuje strategické dokumenty města:

- Strategický plán rozvoje města Děčín 2021–2027
    - Plán pokrývá širokou paletu témat týkajících se rozvoje města Děčín. V kontextu sociálního začleňování a prevence vyloučení stojí za pozornost prioritní oblasti:
        - Prioritní oblast D: Sociálně stabilní a bezpečné město a jeho rozvojové cíle D.1: Bezpečnost, D.2: Bydlení, D.3: Trh práce, D.4: Sociální služby.
        - Prioritní oblast F: Vzdělávání pro budoucnost: F.1: Moderní vybavení škol, F.2: Kvalitní vzdělávání.
- Strategická analýza vybraných rozvojových oblastí města Děčín a komplexní socioekonomická analýza
- Místní akční plán rozvoje vzdělávání II na období 2018–2023
- Místní plán inkluze Děčín 2018–2022
- 5. komunitní plán města Děčín 2025-2028
  Průnik je především u cílových skupin: Osoby v krizi, Rodiny, děti a mládež a částečně také Senioři.
  KPSS disponuje vlastními SWOT analýzami a cíli.
- Vyhodnocení PSZ 2022, 2023, 2024
- Koncepce bydlení statutárního města Děčín 2024–2044
- Zpráva o stavu zadlužení obyvatel města Děčín

2 Analytická část

2.1 Představení územního celku

Statutární město Děčín se rozprostírá v malebné kotlině na obou březích Labe a je nejníže položeným městem České republiky (135 m. n. m.). Současná městská aglomerace vznikla postupnou integrací sedmačtyřiceti obcí a osad. Na jejím počátku stálo sloučení (1942) starého historického města Děčína na pravém břehu Labe s mladým průmyslovým městem Podmokly, které po roce 1850 vyrostlo na levém břehu. Město se dělí na 9 městských sektorů a 35 městských částí; pro město tohoto typu je v České republice nezvyklé takové množství místních částí.[4]

Okres Děčín patří svým charakterem mezi průmyslové okresy České republiky. Největší podíl má průmysl strojírenský, textilní a výroba spotřebního zboží. Nejvíce průmyslu je soustředěno v okresním městě, které vytváří více jak 50 procent z celkové produkce okresu.

Spolupráce s Odborem pro sociální začleňování (Agentura) MMR ČR

Historie spolupráce mezi městem Děčín a Agenturou sahá k roku 2011. Na jaře 2015 město vstoupilo do spolupráce v rámci Koordinovaného přístupu k sociálně vyloučeným lokalitám (KPSVL). S ohledem na metodiku KPSVL a KPSV+ bylo pro účely další spolupráce potřeba ukončit spolupráci v rámci KPSVL a zahájit spolupráci podle KPSV+ (s novým memorandem o spolupráci).

V rámci KPSVL byl zpracován, implementován a vyhodnocen Strategický plán sociálního začleňování. Dokument byl schválen na konci roku 2016 Zastupitelstvem města Děčín a pokrýval období let 2018–2020. Na jeho základě vznikly projekty z různých oblastí sociálního začleňování, na něž bylo možno čerpat koordinovaně prostředky ze tří operačních programů Evropských strukturálních a integračních fondů. Plán byl vyhodnocen na přelomu let 2020 a 2021.

[4] Pro více informací o statutárním městě Děčín viz stránky města - https://www.mmdecin.cz/potrebuji-si-vyridit/6-informace-a-zaj%C3%ADmavosti-o-m%C4%9Bst%C4%9B-d%C4%9B%C4%8D%C3%ADn.

2.2 Charakteristika sociálního vyloučení

Zjednodušeně a obecně řečeno, sociálně vyloučení jsou ti občané, kteří mají ztížený přístup k institucím a službám (tedy k institucionální pomoci), jsou vyloučeni ze společenských sítí a nemají dostatek vertikálních kontaktů mimo sociálně vyloučenou lokalitu. Základní charakteristikou propadu na sociální dno je nahromadění důvodů, které vedou k životní krizi (ztráta zaměstnání, platební neschopnost, problémy s bydlením, problémy dětí ve škole, nemoc atd.). Sociálně vyloučení lidé obvykle nestojí před jedním problémem, ale před jejich komplexem, přičemž mnohé z nich by i jednotlivě ohrožovali normální fungování člověka ve společnosti. S postupným propadem na dno přestává být zřejmé, co je původním důvodem propadu a co jeho následkem.[5]

Mezi problémy, které jsou vázány (nikoli výhradně) na sociálně vyloučené lokality, je výskyt sociálně patologických jevů, jako je užívání a výroba[6] návykových látek a s tím spojená trestná činnost. Problematický je způsob bydlení, kde se často jedná o nemovitosti ve špatném technickém stavu, které jsou využívány jako ubytovny. Obecně se pak obyvatelé sociálně vyloučených lokalit potýkají s vysokou zadlužeností a nezaměstnaností a s tím spojenou nízkou mírou vzdělanosti. Bezpečnostní aspekty špatného bydlení se projevují také v tom, že lidé, kteří jsou na trhu s bydlením diskriminováni, nemají sociální, kulturní nebo právní kapitál, jsou zranitelní vůči predátorským praktikám pronajímatelů/vlastníků. Těch je celé spektrum a souhrnně je možno označovat jako „dojení/milking“; inkasování vysokého nájmu bez investic do bydlení (včetně základního standardu), předražené drobné opravy, přehazování odpovědnosti za z toho plynoucí rozpad a devastaci bytového fondu na samotné nájemníky, specificky ve vztahu k ubytovnám pak propojení s pracovními agenturami a navázáním bydlení na špatné placenou, pro zaměstnance nevýhodnou práci (pokud přijde nájemník o práci, přichází i o bydlení).

[5] Pro více informací viz Zdroj: Švec, J. (ed.): Příručka pro sociální integraci, Úřad vlády ČR, odbor pro sociální začleňování v romských lokalitách, 2010.

[6] Nejvíce návykových látek v ČR produkuje legální průmysl (alkoholový, tabákový). Nelegální látky, jsou z hlediska objemu produkovány převážně mimo SVL – viz Mapa odhalených varen a pěstíren PČR (https://www.policie.cz/clanek/mapa-odhalenych-varen-a-pestiren.aspx); velké pěstírny jsou výrazně koncentrovány za posledních 5 let na periferiích Prahy. Velké varny lze typicky nalézt v rurálním prostředí mimo SVL. Velkovýroba (která je odpovědná za většinu produkce) si vyžaduje prostředky, lidi, infrastrukturu a míru organizace, kterou z principu v SVL není. Problém uživatelů je sporný – data z BRIZOLITu naznačují, že problém užívání je spíše více viditelný než výraznější ve srovnání s průměrnou českou populací (kompletní přehled projektu BRIZOLIT dostupný zde: http://brizolit.org/).

Sociální vyloučení

Sociální vyloučení lze definovat po vzoru Indexu sociálního vyloučení, kde tento jev je definován skrze klíčové aspekty:

- Nezaměstnanost (dlouhodobá nezaměstnanost 6+ měsíců (zdroj dat: MPSV))
- Předluženost (osoby v exekuci (zdroj dat: Exekutorská komora ČR))
- Bytová nouze (vyplacené příspěvky na bydlení (zdroj dat: MPSV))
- Chudoba (vyplacené příspěvky na živobytí (zdroj dat: MPSV))
- Vyloučení ze vzdělávání (předčasné odchody z běžných tříd ZŠ (zdroj dat: MŠMT))

Analýza sociálně vyloučených lokalit v ČR[7] definuje primární ukazatele indikující míru sociálního vyloučení jako:

- Kontakt se sociálním okolím (typ lokality; poloha lokality v rámci obce; míra prostorového vyloučení; vzdálenost lokality od nejbližších nevyloučených míst v obci/regionu; občanská vybavenost lokality; odhad počtu obyvatel lokality; odhadovaný podíl Romů na celkovém počtu obyvatel lokality; vnitřní členění lokality)
- Míra politické participace (míra účasti ve volbách; účast na tvorbě komunitního plánu; účast na rozhodování; případné politiky obcí (a jiných aktérů), které vedou či vedly k segregaci nebo umocňují faktory vedoucí k sociálnímu vyloučení; další relevantní zjištěné mechanismy na vyšších úrovních, mající vliv na vznik, rozšíření nebo setrvávání fenoménu sociálního vyloučení v lokalitách)

Ohrožení sociálním vyloučením

Ohrožení sociální vyloučením je skupina osob, kterou nelze podle definice výše označit za sociálně vyloučené, avšak bezprostředně hrozí, že by se sociálně vyloučenými stát mohli. Jedná se především o osoby ohrožené:

- Ztrátou zaměstnání – Typicky *dohodáři*, nebo osoby na *zbytných pozicích*.
- Předlužením – Každý desátý v republice má hypotéku, nebo úvěr ze stavebního spoření. Každý čtvrtý pak má spotřební úvěr. Při výpadku příjmů, nebo nenadálých nových výdajích, vzniká riziko úpadku do předlužení a exekuční pasti.
- Ztrátou bydlení – Otázka bydlení, jeho dostupnosti a udržitelnosti je celorepublikovým problémem.
- Chudobou – Podle výzkumu PAQ si čtvrtina domácností nemůže dovolit nenadálý výdaj 10 000,- Kč.

Data uvedená zde k *ohrožení sociálním vyloučením* jsou uváděna na základě dat z výzkumů republikového rozměru. Taková data za lokalitu Děčín dostupná nejsou. Pro účely strategického plánování v lokalitě Děčín je dostatečné, když budeme považovat Děčín za průměrnou obec (ve smyslu samosprávné jednotky); i když podle úrovně sociálního zatížení město Děčín spadá spíše do obcí zatížených.

[7] Viz (GAC, 2015, s. 17).

2.2.1 Sociální vyloučení v kontextu města Děčín

Sociálně vyloučené lokality města Děčín jsou poměrně různorodé a nacházejí se v různých částech města. Nalezneme zde lokality, které představuje panelové sídliště, jednotlivé domy začleněné do běžné zástavby, nebo relativně vyloučenou ulici nebo dům. Ve městě žije v těchto vyloučených lokalitách okolo 2800 obyvatel. Objekty v sociálně vyloučených lokalitách jsou téměř výlučně ve vlastnictví soukromníků. Asi největší lokalitou Děčína je část sídliště Boletice, dále městská část Rozbělesy – ulice Ústecká a přilehlé ulice a určité objekty na ulici Teplická. Zatížená sociálním vyloučením je také městská část Podmokly, kde se jedná z větší části o tzv. mikrolokality. Strukturální problémy celého regionu se přenáší i na obyvatele sociálně vyloučených lokalit. Dále je potřeba zmínit lokalitu ulice Krátká v průmyslové části města. Zde se jedná o řadu činžovních domů, které mají různé majitele. Z hlediska bydlení jsou objekty v nevyhovujícím stavu, dochází zde také k výskytu hlodavců a hmyzu, jsou zde časté intervence pracovníku OSPOD. Další problematickou oblastí je několik domů v ulici Rakovnická ve čtvrti Staré město, kam se přesunula část obyvatel z problematických lokalit, které v minulosti zanikly. Za zmínku stojí i lokality Sídliště Železnice a ulice J. z Poděbrad a spodní část ul. Kamenické, kde většinu obyvatel tvoří nízkopříjmové domácnosti s charakteristikou sociálního vyloučení (dávky jsou hlavní zdrojem příjmu, záškoláctví, návykové látky a další patologické jevy).

Město realizuje veřejnou službu a aktivně využívá veřejně prospěšné práce. Zásadním aktérem v této oblasti je Středisko městských služeb[8], které zaměstnává osoby se ztíženým přístupem a uplatněním na otevřeném trhu práce. V lokalitě se také setkáváme s celou řadou sociálně patologických jevů: gamblerství (které je na ústupu z veřejného prostoru díky vyhlášce města zakazující hazardní hry), drogové závislosti, kriminalita. Potenciálním problémem může být situace v oblasti bydlení, několik majitelů domů se orientuje na ubytovávání chudších lidí, a to může v budoucnu vést ke zvýšení počtu sociálně vyloučených lokalit ve městě. Ve městě není žádná škola označována za romskou. Ve městě působí několik neziskových organizací, které poskytují sociální služby jako je odborné občanské poradenství, dluhové poradenství, sociálně aktivizační služba nebo nízkoprahové zařízení pro děti a mládež.

[8] Viz https://sms.mmdecin.cz/kontakty.

2.2.2 Index sociální vyloučení[9]

Hodnota indexu sociálního vyloučení pro město Děčín se mezi lety 2016 a 2020 snížila o jeden bod z 19 na 18 a dosáhla nejnižší hodnoty 17 v roce 2019. Index je měřen na škále 0 až 30, kde vyšší číslo indikuje vyšší zatížení sociálním vyloučením.[10] Podle údajů z tzv. Gabalovy mapy se v Děčíně nalézají 3 sociálně vyloučené lokality, které obývá přibližně 840 osob (údaje z roku 2015).

Tabulka 2 Index SV 2016-2020

2016	2017	2018	2019	2020	2021
19	19	18	17	18	18
2022	**2023**	**2024**			
18	17	17			

Hodnota dílčího indikátoru	**2016** ***Počet (% z populace)***	**2021** ***Počet (% z populace)***
Počet obyvatel	49 521	47 029
Počet osob v exekuci	6 855 (16,5 %)	5 544 (13,9 %)
Počet příspěvků na bydlení	3 095,3 (7,5 %)	1 811,2 (4,5 %)
Počet doplatků na bydlení	757,9 (1,8 %)	215,3 (0,54 %)
Počet příspěvků na živobytí	1 484,3 (3,6 %)	560 (1,4 %)
Počet příspěvků na péči	2 503,6 (5 %)	2387,4 (5 %)
Počet uchazečů o zaměstnání	2 775 (8,8 %)	1 640 (5,6 %)
Počet předčasných odchodů ze škol	60 z celkového počtu žáků 513 (11,67 %)	51 z celkového počtu žáků 541 (9,4 %)
Index sociálního vyloučení	19 (z 30 možných)	18 (z 30 možných)

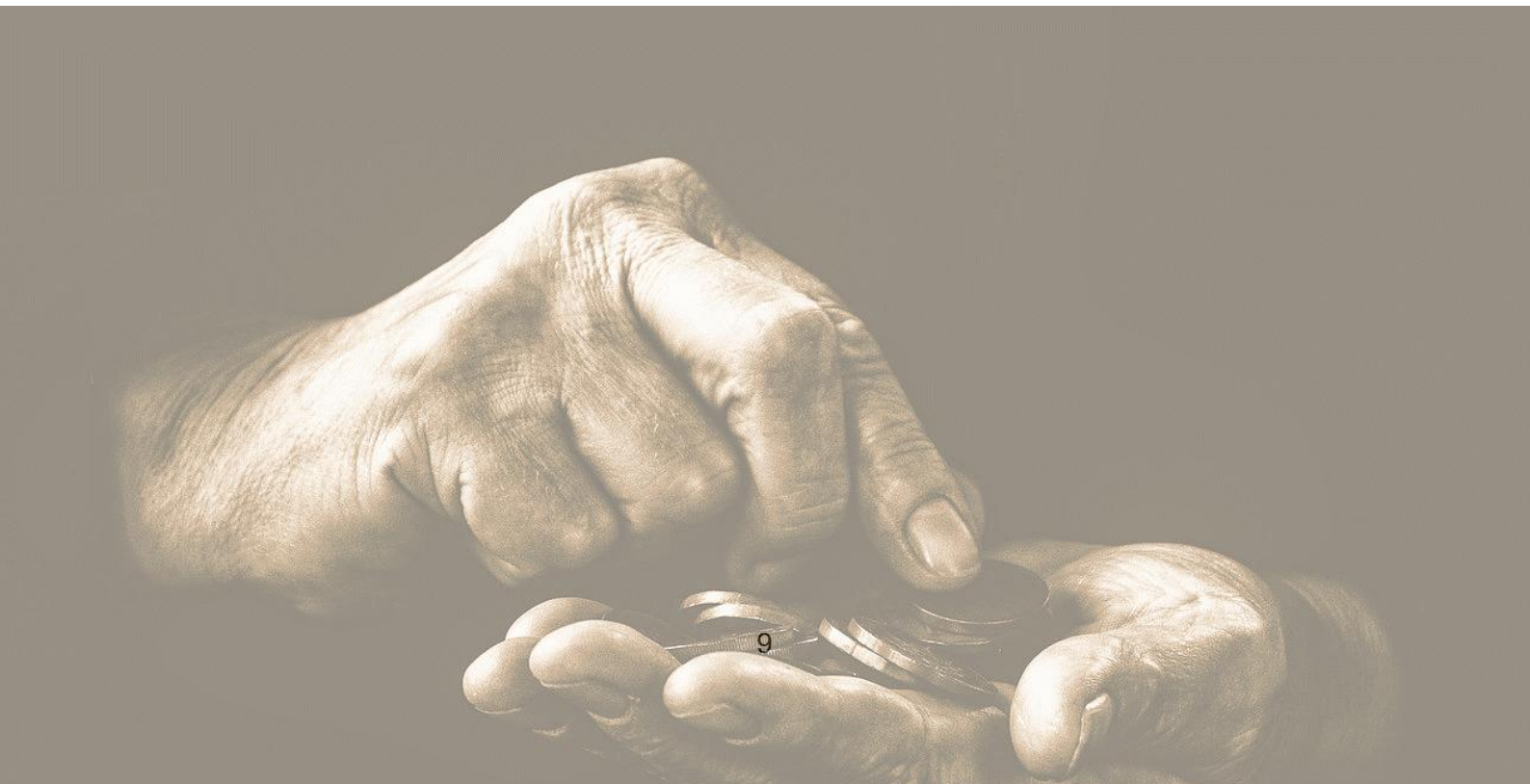
[9] Pro více informací o indexu viz https://www.socialni-zaclenovani.cz/index_socialniho_vylouceni/.

[10] Více informací o indexu sociálního vyloučení je dostupných zde https://www.socialni-zaclenovani.cz/index_socialniho_vylouceni/.

Hodnota dílčího indikátoru	**2024** ***Počet (% z populace)***
Počet obyvatel	46 799
Počet osob v exekuci	5 123 (10,9 %)
Počet příspěvků na bydlení	2 480 (5,3 %)
Počet doplatků na bydlení	1 234 (2,6 %)
Počet příspěvků na živobytí	609 (1,3 %)
Počet příspěvků na péči	2 243 (4,8 %)
Počet uchazečů o zaměstnání	2 058 (4,4 %)
Počet předčasných odchodů ze škol	46 (za školní rok 2022/2023)
Index sociálního vyloučení	17 (ze 30 možných)

Ve městě i okresu Děčín se počet obyvatel snižuje (efekt známý jako vylidňování). Od roku 2016, kdy byl počet obyvatel města 49 521, klesl na 46 799 (v roce 2024 byl pokles obyvatel o 2 722). Úbytek obyvatel je zaznamenán i v rámci okresu Děčín, a to z 130 787 v roce 2016 na počet 126 534 v roce 2024 (pokles o 4 253). Příčiny jsou na dvou úrovních: nejprve migrace, více lidí se z města vystěhuje, než se do města nastěhuje, a za druhé pak přirozený přírůstek, více lidí zemře, než se narodí.

V souvislosti s tímto jevem je potřeba upozornit na stárnutí populace, kde se zvyšuje počet i procento seniorů v populaci. V roce 2016 bylo v Děčíně 10 072 seniorů (20,3 %) a v roce 2021 10 580 (22,5 %). Třetím aspektem vázaným na seniory v tomto kontextu je rostoucí počet seniorů v exekuci (v roce 2017 bylo 488 seniorů v exekuci a v roce 2020 513 seniorů v exekuci; přičemž republikový trend je, že se snižují počty osob v exekuci i počty exekucí).



2.2.3 Dluhová problematika

Ve městě Děčín bylo k roku 2021 evidováno 5 544 osob v exekuci, v ORP Děčín pak 7 693. K 31.12. 2024 byl počet osob s exekucí ve městě 5 123 osob starších 15 let v exekuci. Co se služeb dluhového poradenství týká, Děčín slouží jako spádová oblast. Poskytovatelé služeb dluhového poradenství tak mají klientelu (minimálně v potenciálu) v řádech tisíců; separátním problémem je, že značná část osob (především s vícečetnými exekucemi) nemá přehled o svých závazcích, rezignovala na řešení své předluženosti, neznají její rozsah, ani nástroje možného řešení. Předluženost nebo osobní úpadek (osobní bankrot) je klíčovým faktorem sociálního vyloučení a přechodu z legálního zaměstnání do šedé ekonomiky a na systém dávek. Dluhová problematika, obzvláště na úrovni města jako je Děčín, je podstatný a komplikovaný problém, který nemá jednoduché a přímočaré řešení. Problému bude potřeba věnovat náležitou pozornost a zdroje, má-li se situace nadále zlepšovat.

V období mezi rokem 2023–2026 je v Děčíně Charitním sdružením Děčín, z.s. realizován projekt Brzy bez dluhů, díky kterému ve městě funguje dluhová poradna a dále projekt umožnil vznik pozice dluhového koordinátora.

Díky realizaci projektu Brzy bez dluhů došlo k vytvoření dokumentu: *„Zpráva č. 2 o zadlužení obyvatel města Děčín“.* Tato zpráva jednoznačně ukazuje, že dluhová problematika zůstává zásadním strukturálním problémem, který se dotýká značné části místní populace. K 31.12.2024 bylo na území obce 5.123 osob starších 15 let v exekuci. Přestože došlo k mírnému meziročnímu poklesu počtu zadlužených osob, vysoký podíl obyvatel v exekuci setrvává a nadále negativně ovlivňuje jejich schopnost aktivně se zapojit do pracovního trhu, řešit své bydlení a integrovat se do společnosti. Tyto skutečnosti potvrzují nezbytnost pokračování v cílených dluhových intervencích, zejména v oblasti dluhového poradenství, terénní práce, prevence zadlužování a podpory oddlužení, jakož i potřebu posílené koordinace mezi městem, neziskovým sektorem a dalšími aktéry.

Dluhové poradenství ve městě Děčín poskytují Občanská poradna Charitního sdružení Děčín a Člověk v Tísni; vedle nich pak několik komerčních subjektů, kteří však nejsou členy lokálního partnerství. V předchozím období byl Občanskou poradnou ChSD realizován projekt *Pryč s dluhy* dotovaný z ESF, jehož předmětem bylo rozšíření služeb dluhového poradenství i do sociálně vyloučených lokalit – Boletice a Staré město; projekt byl seznán jako úspěšný. Krokem zpět v řešení dluhové situace ve městě bylo, že projekt neměl návaznost (projekt skončil k 31. 12. 2020).[11]

Za podstatný problém je považována uzavřená základní síť kraje, neboť oba zmínění poskytovatelé dluhového poradenství poskytují tyto služby v rámci OSP – registrované sociální služby. Jejich kapacita je určována a zachována skrze plánování a ukotvení právě v základní

[11] Příčinou nenavázání projektů bylo především financování. Krajská síť byla uzavřena a organizacím se nepodařilo financování zajistit.

síti sociálních služeb kraje. Nové projekty je potřeba financovat po vlastní ose či z evropských projektů. Uzavřená síť klade velkou překážku udržitelnosti.

Zásadní problém je personální nedostatek dluhových poradců. Dluhové poradenství je profese náročná na praxi, vzdělání a osobnostní předpoklady. Zároveň často tato práce není ohodnocena adekvátně těmto nároků a náročnosti. Zvláště financování z projektů diskvalifikuje některé uchazeče, kteří potřebují garanci dlouhodobého zaměstnání.

2.2.3.1 Zadluženost

Z metodologického hlediska není možné přesně určit, kolik občanů města Děčín je zadluženo. Co možno určit je, je počet osob v exekuci a insolvenci. V rámci této sekce bude nejprve učiněn kvalifikovaný odhad počtu zadlužený osob a následně bude popsán počet osob v exekuci a vývoj této problematiky.

Abychom mohli učinit kvalifikovaný odhad, kolik osob v Děčíně je zadluženo, můžeme využít republikových průměrů a ty vztáhnout k populaci v Děčíně.

Objem dluhů v roce 2021 byl 2,97 bilionu korun. Dluh z hypoték a úvěrů ze stavebního spoření činil 2,47 bilionu Kč (83,16 % z celku) a dluh na spotřebu činil 0,5 bilionu Kč (16,83 % z celku).[12]

Tabulka 3 Zadluženosti občanů ČR k roku 2021

Hypotéku nebo úvěr ze stavebního spoření má	1,1 milionu lidí
Hypotéky a úvěry ze stavebního spoření nesplácelo	11 644 lidí (1,05 % z výše)

Počet lidí s dluhem na spotřebu	2,28 milionu lidí
Úvěry na spotřebu nesplácelo	176 000 lidí (7,71 % z výše)

Kvalifikovaným odhadem můžeme určit hodnoty pro Děčín:

Hypotéku nebo úvěr ze stavebního spoření má	49 22 lidí (10,47 % populace)
Počet lidí s dluhem na spotřebu	10 202 lidí (21,69 % populace)

S ohledem na specifika Ústeckého kraje lze předpokládat, že reálný počet osob s hypotékou či úvěrem na bydlení bude nižší, než je republikový průměr, a naopak počet lidí s dluhem na spotřebu bude vyšší, než je republikový průměr. Údaje týkající se osob s dluhy nám definují skupinu osob potenciálně ohrožených sociálním vyloučením.

Podle Czech Banking Credit Bureau dosahuje podíl klientů ohrožených krátkodobým dluhem v Ústeckém kraji 10,8 %, což je nejvyšší podíl v rámci republiky.[13]

[12] Viz https://www.crif.cz/novinky/tiskove-zpravy/2022/b%C5%99ezen/zadlu%C5%BEen%C3%AD-obyvatel-loni-rekordn%C4%9B-vzrostlo-po%C4%8Det-nespl%C3%A1cej%C3%ADc%C3%ADch-lid%C3%AD-p%C5%99esto-klesl-na-nov%C3%A1-minima/.

[13] Viz https://www.crif.cz/media/407098/brki_nrki-%C3%BAv%C4%9Brov%C3%BD-trh-2021_infografika-cz.pdf.

2.2.3.2 Přehled dluhů vůči městu k 31. 12. 2020

Na nájemném dluží **463 osob**. Celková dlužná částka na nájemném a její rozpad mezi jistinu a příslušenství (jistina je základní dlužná částka, příslušenstvím se rozumí úroky a poplatky z prodlení a náklady na vymáhání):

- Celková dlužná částka: 38,6 mil.
- Z toho jistina: 15,9 mil.
- Z toho příslušenství: 22,7 mil.

Na poplatcích a pokutách dluží **23 542 osob**. Celková dlužná částka na poplatcích a pokutách a její rozpad mezi jistinu a příslušenství:

- Celková dlužná částka popl. + pokuty: 78,4 mil.
- Z toho pokuty: 33,2 mil. (z toho 268 tis. příslušenství)
- Z toho poplatky: 45,3 mil. (z toho 1,3 mil. příslušenství)

Z toho osob, které dluží poplatky za svoz odpadu **16 313**. Celková dlužná částka na poplatcích za svoz opadu (bez rozpadu mezi jistinu a příslušenství)

- Celková dlužná částka: 31,3 mil.

2.2.3.3 Údaje od Občanské poradny Charitního sdružení Děčín k roku 2020

Pandemie ovlivnila poskytování poradenství prostřednictvím osobních konzultací, v době nejpřísnějšího lockdownu byly možné návštěvy v poradně jen v krizových případech, jinak poradenství směrovalo na telefonické konzultace, email, internetovou poradnu nebo messenger a „neakutní“ případy, byly přesunuty na pozdější termíny.

Pracovníci poradny se setkali s několika klienty, kterým zkomplikovalo zaměstnání uzavření hranic v roce 2020 a s tím spojené propouštění z německých firem. Zároveň se na ně obraceli klienti s výpověďmi ze zaměstnání formou „dohody“, kterou jim nutil zaměstnavatel k podpisu.

Poradna v dluhové oblasti poskytuje širokou škálu služeb, kde za pozornost v rámci tohoto plánu stojí návrhy na oddlužení, kterých bylo podáno: 2017 – 17 návrhů, 2018 – 31 návrhů, 2019 – 78 návrhů, 2020 – 44 návrhů, 2021 – 50 návrhů.

2.2.3.4 Statistická data

Pro datový popis vývoje a současné situace zadluženosti v Děčíně můžeme vycházet z veřejně dostupných dat a informací a z porovnání s daty ze Vstupní analýzy Děčín, která byla realizována v rámci tvorby strategického plánu. Ač je zadluženost v České republice celospolečenským problémem, studie zadluženosti v Děčíně z roku 2012 (Kučera et al., 2012) potvrdila, že se v Děčíně lokality s největší koncentrací zadlužení velmi přesně překrývají s lokalitami, které jsou ve městě označovány jako sociálně vyloučené lokality. Novější podobnou analýzu nemáme k dispozici, ale protože se, jak uvidíme níže, výrazně nezměnily ani statistiky exekucí a insolvencí, je velmi pravděpodobné, že tato situace zůstává stejná. Neznamená to však, že problém zadluženosti je problémem pouze občanů SVL, celkový počet

osob v exekucí ke konci roku 2022 ve městě Děčín je 5 544[14] (11,36 % populace), což je více než počet sociálně vyloučených a sociálním vyloučením ohrožených osob. [15]

Pokud se podíváme na dluhy obecně, můžeme vyjít ze srovnání map[16] z registru SOLUS, které udávají podíl dospělých občanů v kraji s dluhem v prodlení v registru SOLUS.

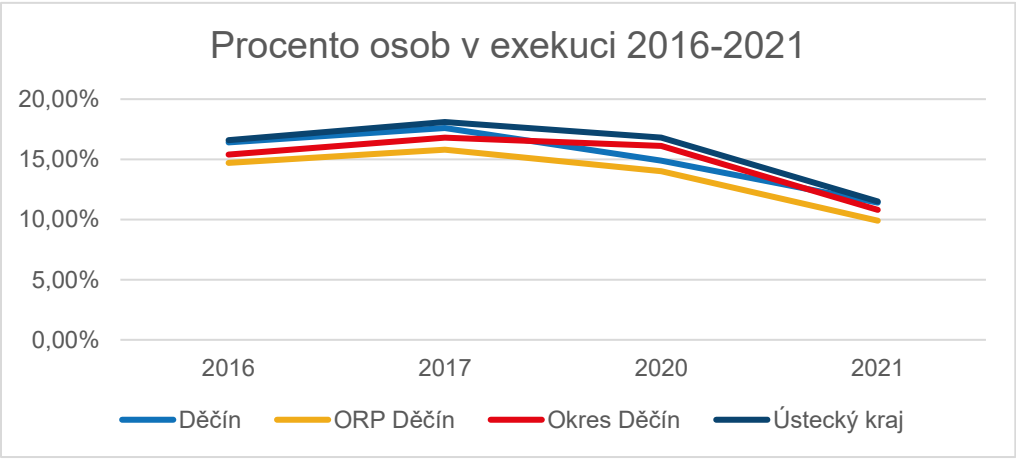
Porovnáním se Vstupní analýzou Děčín z roku 2016, vidíme, že ve všech krajích došlo jednoznačně ke snížení podílu. V Ústeckém kraji však tento podíl zůstává největší z celé České republiky, i když se z 15,2 % snížil na 12,53 %.[17]

V tabulce níže naleznete přehled osob v exekuci v letech 2016, 2017, 2020, 2021 ve formě tabulky. Níže pak také ve formě grafu. Počet osob v exekuci setrvale klesá.

Tabulka 4 Počet osob v exekuci 2016-2021

	2016	2017	2020	2021
	Počet osob v exekuci (%)			
Děčín	6 855 (16,4 %)	7 342 (17,6 %)	6 090 (14,9 %)	5 544 (11,4 %)
ORP Děčín	9 604 (14,7 %)	10 300 (15,8 %)	9 085 (14 %)	7 693 (9,9 %)
Okres Děčín	16 945 (15,4 %)	18 410 (16,8 %)	17 575 (16,1 %)	14 070 (10,8 %)
Ústecký kraj	115 077 (16,6 %)	125 241 (18,1 %)	115 770 (16,8 %)	94 400 (11 50 %)

Graf 1 Procento osob v exekuci letech 2016-2020



[14] Viz město Děčín v Otevřená data o exekucích, dostupné na https://statistiky.ekcr.info/.

[15] Viz Evaluační zpráva Děčín (Siglová, 2021), str. 15-16. Aktualizováno o data z Otevřená data o exekucích.

[16] Srovnání uvedené mapy za rok 2019 a mapy ve Vstupní analýze Děčín z roku 2016.

[17] Viz Evaluační zpráva Děčín (Siglová, 2021), str. 15-16.

Insolvence (osobní bankroty)

V tabulce níže naleznete přehled osob v insolvenci v letech 2018, 2019, 2020 ve formě tabulky. Procento osob v insolvenci je stabilní.

Tabulka 5 Počet osob v insolvenci 2018-2020

	2018	2019	2020
	Počet osob v insolvenci (%)		
Děčín	888 (2,3 %)	930 (2,3 %)	897 (2,2 %)
ORP Děčín	1329 (2,1 %)	1339 (2,2 %)	1310 (2,1 %)
Okres Děčín	2265 (2,2 %)	2243 (2,1 %)	2163 (2,1 %)
Ústecký kraj	15562 (2,3 %)	15619 (2,3 %)	15141 (2,3 %)

Exekuce podle věkových kategorií (2017 a 2020)

V tabulce níže jsou zobrazeny počty osob v exekuci a věkové kategorie. Barvami je u řádků s rokem 2020 zobrazena změna – zelená snížení, červená zvýšení. Z dostupných dat vyplývá, že klesají celkové počty osob v exekuci, klesají počty exekucí a klesá věková skupina 18-29 let. Naopak alarmující jsou stoupající počty dětí a mladistvých a počty seniorů v exekuci.

Tabulka 6 Exekuce podle věkových kategorií

	Počet osob v exekuci	Počet exekucí	Počet dětí a mladistvých (do 18 let)	Počet osob 18-29 let	Počet seniorů (65+)
Děčín (2017)	7 342	37 725	32	1 111	488
Děčín (2020)	6 090	34 980	**47**	891	**513**
ORP Děčín (2017)	10 300	51 800	38	1 497	713
ORP Děčín (2020)	9 085	50 900	**86**	1 224	**781**
Okres Děčín (2017)	18 410	90 445	45	2 740	1 313
Okres Děčín (2020)	17 575	110 327	**188**	2 333	**1 521**

2.2.3.5 Realizovaná opatření

V Děčíně realizovalo Charitní sdružení Děčín, z. s. projekt *Pryč s dluhy* (CZ.03.2.60/0.0/0.0/16_052/0007778). Projekt je městem i místními aktéry vnímán jako přínosný. Bohužel nebylo zajištěno následné financování, takže s koncem projektu byla aktivita ukončena (Občanská poradna ChSD nadále poskytuje své služby ve standardním režimu, včetně dluhového poradenství, a je akreditovanou organizací MS k poskytování služeb v oblasti oddlužení). Nový projekt na dluhové poradenství bude žádoucí, neboť pro aktivitu podpory v oblasti oddlužení není zajištěno financování skrze standardní dotační tituly a taktéž dluhové poradenství nepokrývá všechny dotčené oblasti Děčína.

Dále v Děčíně působí dluhový poradce organizace Člověka v tísni.

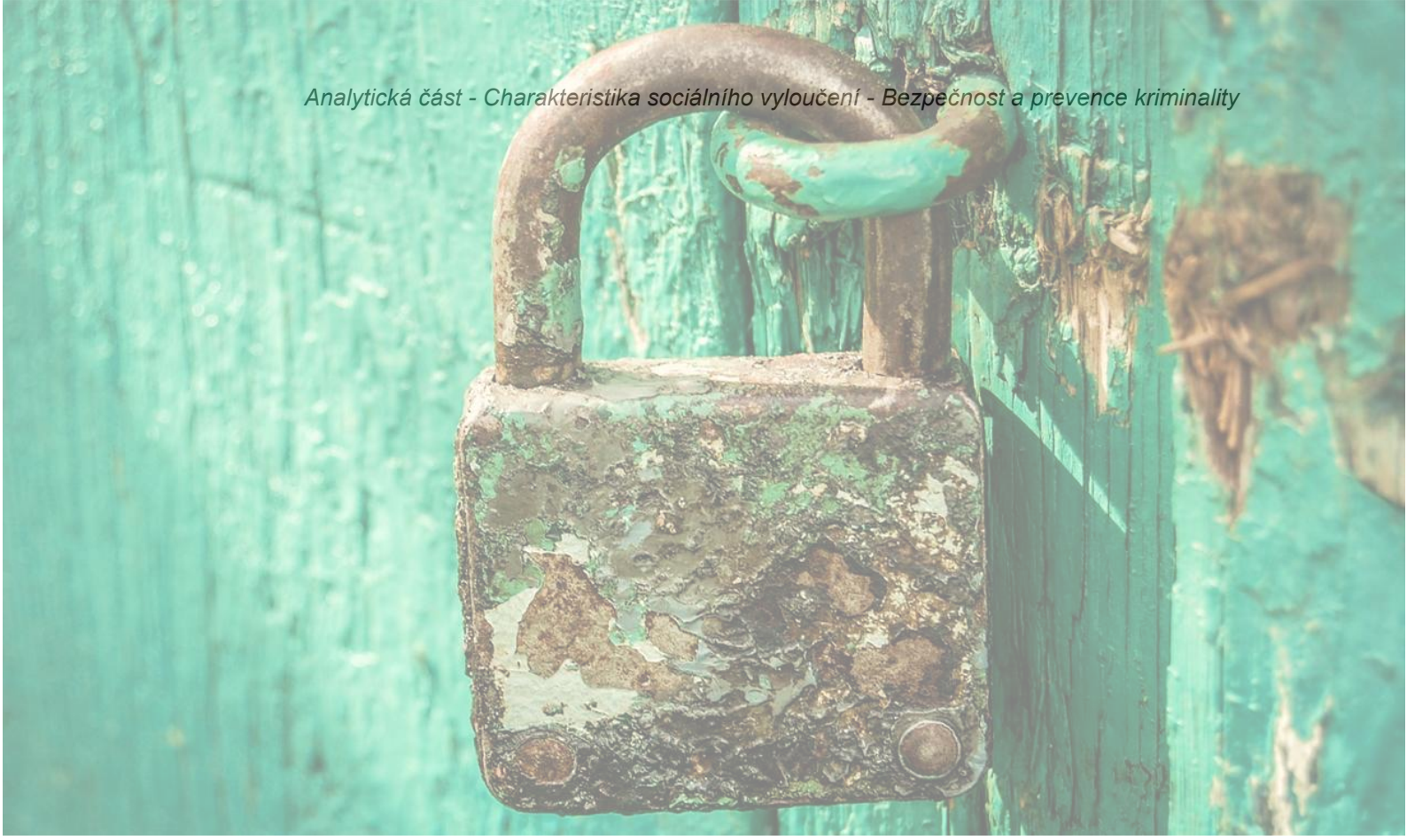
V období mezi rokem 2023 -2026 je v Děčíně Charitním sdružením Děčín, z.s. realizován projekt Brzy bez dluhů, díky kterému ve městě funguje dluhová poradna a dále projekt umožnil vznik pozice dluhového koordinátora.

2.2.3.6 Hlavní problémy v oblasti Dluhy

V Děčíně působí více organizací poskytujících dluhové poradenství, a ještě více poskytující terénní sociální práci. S ohledem na to by bylo žádoucí jak práci dluhového poradenství, tak terénní sociální práci koordinovat. Koordinaci dluhového poradenství aktuálně (2023) plní Charitní sdružení Děčín. Situace v Děčíně je komplikovaná i z toho důvodu, že Děčín je ORP a za službami dojíždí klienti z okolí. Sekundárně organizace působící v Děčíně a jejich terénní pracovníci vyjíždějí i za hranice města.

Hlavní problémy v bodech:

- struktura cílové skupiny v exekuci (např. cílová skupina senioři, která je nám skryta a cílová skupina děti a mladiství; obě skupiny rostou)
- de/motivace lidí v exekuci své problémy přiznat a následně je řešit
- malá informovanost veřejnost o prevenci zadlužení, příp. řešení předlužení a exekucí
- velký počet osob v exekuci na kapacity dluhových poraden
- personální nedostatek dluhových poradců
- nejistota financování sociálních služeb a dluhových poraden a související obava z odchodu již zkušených dluhových poradců



2.2.4 Bezpečnost a prevence kriminality

Město Děčín aktivně pracuje s tématem prevence kriminality především pomocí Asistentů prevence kriminality[18] a kamerových systémů. Město má zřízenu komisi prevence kriminality, která se schází pravidelně.[19] Bezpečnost je pro město významným tématem a daří se v něm postupovat. V současnosti dochází k finalizaci Koncepce prevence kriminality a bezpečnosti statutárního města Děčín, která téma komplexně řeší pro následující období.

V předchozím období byl mimo jiné kladen důraz na institucionální **omezení hazardu**, **modernizaci kamerových systémů** a na realizaci **programů primární prevence**. Tyto cíle se podařilo naplnit a je zájem v nich nadále pokračovat. V plánu byla dále **práce s oběťmi trestných činů**, kde předmětem bylo proškolení pracovníků působících v SVL v tématech kriminalita v SVL, zločiny z nenávisti a prevence sekundární viktimizace obětí, toto opatření nebylo naplněno a je přeneseno do tohoto plánu.

V rámci setkání pracovních skupin a individuálních konzultací vzešla další témata, o která by byl v rámci lokality zájem, jedná se zejména o:

- Práce s pocitem bezpečí obyvatel města; vytvoření a implementace *pocitové mapy bezpečí* a návazné aktivity podle vyhodnocení výsledků *mapy*.
- Práce s osobami po výkonu trestu a snížení recidivy.

[18] Pro podrobnosti viz https://mpdecin.cz/category/asistenti-prevence-kriminality/.

[19] Zápisy ze setkání Komise prevence kriminality a bezpečnosti jsou dostupné zde: https://www.mmdecin.cz/ostatni-dokumenty/zastupitelstvo-a-rada-mesta-decin/zapisy-z-jednani-komisi-rady-mesta/komise-prevence-kriminality-a-bezpecnosti.

- Monitoring a práce s genderově podmíněným násilím.

2.2.4.1 Údaje z mapy kriminality

Tabulka 7 Údaje z mapy kriminality 2018-2020

2018										
Děčín město	Zjištěno	Objasněno	%	Dodatečně		**Děčín Podmokly**	Zjištěno	Objasněno	%	Dodatečně
Trestné činy celkem	775	517	67	38		Trestné činy celkem	676	470	70	30
Vraždy	0	0	0	0		Vraždy	0	0	0	0
Znásilnění	1	1	100	0		Znásilnění	4	4	100	0
Fyzické útoky	27	19	70	4		Fyzické útoky	34	27	79	3
Loupeže	3	2	67	0		Loupeže	2	2	100	0
Vloupání do obydlí	15	5	33	0		Vloupání do obydlí	13	9	69	0
Vloupání do chat a chalup	3	2	67	0		Vloupání do chat a chalup	2	1	50	0
Krádeže automobilů	17	6	35	0		Krádeže automobilů	15	7	47	1
Krádeže věcí z automobilů	29	3	10	1		Krádeže věcí z automobilů	30	14	47	0
Krádeže jízdních kol	13	7	54	0		Krádeže jízdních kol	21	14	67	0
Výroba, držení a distribuce drog	16	16	100	1		Výroba, držení a distribuce drog	16	13	87	1
Řízení pod vlivem	20	19	95	0		Řízení pod vlivem	24	24	100	2
Všechny zbývající činy	631	437	69	32		Všechny zbývající činy	516	355	69	23
2019										
Děčín Město	Zjištěno	Objasněno	%	Dodatečně		**Děčín Podmokly**	Zjištěno	Objasněno	%	Dodatečně
Trestné činy celkem	642	391	61	35		Trestné činy celkem	627	372	59	26
Vraždy	0	0	0	0		Vraždy	1	1	100	0
Znásilnění	1	0	0	0		Znásilnění	2	2	100	0
Fyzické útoky	20	13	65	3		Fyzické útoky	27	17	63	5
Loupeže	9	6	67	2		Loupeže	1	1	100	0
Vloupání do obydlí	12	5	42	2		Vloupání do obydlí	16	6	38	0
Vloupání do chat a chalup	3	0	0	0		Vloupání do chat a chalup	5	0	0	0
Krádeže automobilů	6	2	33	1		Krádeže automobilů	9	3	33	1
Krádeže věcí z automobilů	21	5	24	1		Krádeže věcí z automobilů	32	7	22	0
Krádeže jízdních kol	5	2	40	0		Krádeže jízdních kol	6	2	33	0
Výroba, držení a distribuce drog	19	16	84	0		Výroba, držení a distribuce drog	9	8	89	0
Řízení pod vlivem	19	18	95	1		Řízení pod vlivem	45	44	98	0

Všechny zbývající činy	527	324	61	25		Všechny zbývající činy	474	281	59	20
2020										
Děčín Město	Zjištěno	Objasněno	%	Dodatečně		**Děčín Podmokly**	Zjištěno	Objasněno	%	Dodatečně
Trestné činy celkem	594	342	58	70		Trestné činy celkem	518	327	63	60
Vraždy	0	0	0	0		Vraždy	0	0	0	0
Znásilnění	2	2	100	1		Znásilnění	6	3	50	0
Fyzické útoky	26	18	69	3		Fyzické útoky	18	12	67	2
Loupeže	0	0	-	0		Loupeže	4	3	75	0
Vloupání do obydlí	10	4	40	3		Vloupání do obydlí	5	2	40	3
Vloupání do chat a chalup	3	1	33	1		Vloupání do chat a chalup	3	2	67	2
Krádeže automobilů	10	4	40	1		Krádeže automobilů	4	2	50	0
Krádeže věcí z automobilů	17	4	24	2		Krádeže věcí z automobilů	17	7	41	3
Krádeže jízdních kol	13	4	31	0		Krádeže jízdních kol	7	2	29	0
Výroba, držení a distribuce drog	11	8	73	2		Výroba, držení a distribuce drog	10	9	90	0
Řízení pod vlivem	19	18	95	1		Řízení pod vlivem	25	25	100	0
Všechny zbývající činy	483	279	58	56		Všechny zbývající činy	419	260	62	50

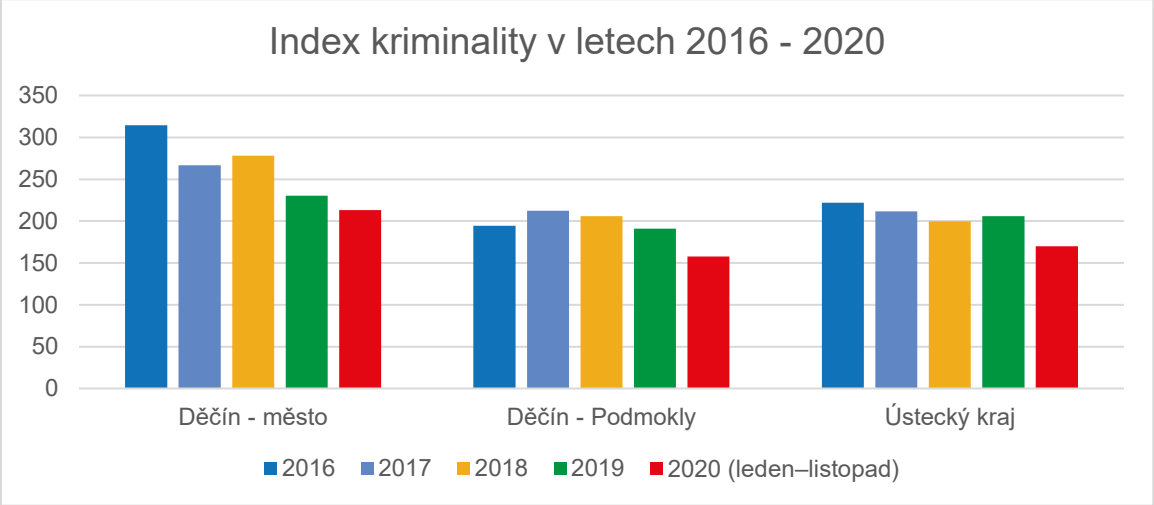
2.2.4.2 Datové podklady – Index kriminality

Pro zhodnocení bezpečnostní situace na datové úrovni může posloužit takzvaný *Index kriminality*[20] (v tabulce jako „IK“), který zpracovává data o trestné činnosti za spádová území jednotlivých obvodních oddělení PČR[21]. Údaje o indexu kriminality za Obvodní oddělení PČR Děčín – město a Děčín – Podmokly v letech 2016 až 2019, včetně počtu trestných činů, jsou uvedeny v následující tabulce.[22]

Tabulka 8 Index kriminality 2016-2020

	2016		2017		2018		2019		2020 (do listopadu)	
OO PČR	**Počet TČ**	**IK**	**Počet TČ**	**I IK**	**Počet TČ**	**IK**	**Počet TČ**	**IK**	**Počet TČ**	**IK**
Děčín – město	877	314,6	743	266,5	775	278	642	230,3	594	213,1
Děčín – Podmokly	639	194,5	697	212,2	676	205,8	627	190,9	518	157,7
KŘ PČR Ústecký kraj	18377	221,9	17531	211,6	16560	199,9	17049	205,8	14065	169,8

Graf 2 Index kriminality v letech 2016-2020



Z tabulky plyne, že ve sledovaném období došlo v OO PČR (dále také „Obvodní oddělení“) Děčín – město a Děčín – Podmokly k poklesu zjištěné kriminality (s výjimkou roku 2018). Což koresponduje s vývojem nápadu trestných činů v Ústeckém kraji i v ČR. Hodnota indexu za rok 2019 činila v ČR 189,6 a v Ústeckém kraji to bylo 205,8. Index v Obvodním oddělení Děčín – Město za rok 2019 dosáhl hodnoty 230,3 a byl tedy vyšší než v Ústeckém kraji. Podobné

[20] Index kriminality udává počet spáchaných trestných činů za zvolené časové období na daném území, přepočtený na 10 tisíc obyvatel.

[21] Viz Mapa kriminality, dostupné na https://www.mapakriminality.cz/.

[22] Viz Mapa kriminality, dostupné na https://www.mapakriminality.cz/.

hodnoty indexu kriminality jako Obvodní oddělení Děčín – město vykazovalo za rok 2019 například Obvodní oddělení Jirkov (235) nebo Obvodní oddělení Březno (231,2).[23]

2.2.4.3 Údaje o přestupcích zpracované Městskou policií Děčín

V rámci této podkapitoly jsou uvedeny údaje MP Děčín od roku 2018 do roku 2020.

2018 – Přestupky a události:

- Celkový počet řešených přestupků: 8810.
- Celkový počet kontrol a nahlášených událostí: 7757.

Tabulka 9 Údaje o přestupcích – MP Děčín 2018

Typy přestupku	2018	Porovnání s 2017
Doprava	6636	+2545
Veřejný pořádek, alkohol, vyhlášky a nařízení, krizová opatření aj.	1567	-28
Občanské soužití	304	-69
Majetek	120	-2
Podezření z trestného činu	183	-25

Městská policie se stejně jako v předešlých letech výrazněji soustředila na dohled v rizikových lokalitách. V těchto lokalitách zároveň působí asistenti prevence kriminality i správci veřejného prostranství, kteří kromě spolupráce při dohledu nad veřejným pořádkem zajišťují pravidelný úklid veřejných prostranství. Jedná se zejména o sídliště Boletice, sídliště Staré Město, ulice Krátká, která patří co do kvality bydlení k nejhorším lokalitám na území města. Ve zvýšené míře je hlídková činnost směřována na centrální část Podmokel.

V souvislosti s rizikovými lokalitami je nutné zmínit migraci obyvatel závislých na finanční podpoře státu.[24] Podle poznatků městské policie se do domů s nedostatečnou kvalitou bydlení stěhovali často lidé z jiných měst, významnější je ovšem vnitřní migrace v rámci jednotlivých městských částí. Řada bezpečnostních problémů, které se původně koncentrovaly výhradně v okolí několika rizikových objektů, se díky vnitřní migraci postupně rozšiřovala do dalších lokalit. Z pohledu městské policie lze pozitivně hodnotit snahu města některé lokality označit za oblasti se zvýšeným výskytem sociálně nežádoucích jevů, ve které byla částečně omezena výplata jednoho typu dávky na bydlení. Ústavní soud ČR svým nálezem sp. zn. Pl US 40/17 v srpnu 2021 možnost takového postupu obce, do té doby upravenou zákonem o pomoci v

[23] Údaje zveřejňované v Mapě kriminality vychází z dat o zjištěné trestné činnosti, tzn. o skutcích, o kterých se Policie ČR dozvěděla. Jde o ukazatel přibližný, zároveň však jediný, který je k dispozici. Latence trestné činnosti, tj. podíl skutků, jež nebyly Policií ČR zjištěny, se v závislosti na typu kriminality pohybuje od jednotek procent až po 80–90 % v případě některých mravnostních trestných činů, vysoká latence je také u trestných činů týkajících se obchodu s chudobou.

[24] Konkrétní data k migraci naleznete v rámci Situační analýzy Děčín (březen 2022).

hmotné nouzi, zrušil pro jeho rozpor s ústavním pořádkem. Pro prokázání účinnosti tohoto opatření nejsou aktuálně dostupná data.[25]

2019 – Přestupky a události:

- Celkový počet řešených přestupků: 8588.
- Celkový počet kontrol a nahlášených událostí: 7150.

Tabulka 10 Údaje o přestupcích – MP Děčín 2019

Typy přestupku	2019	Porovnání s 2018
Doprava	6776	+140
Veřejný pořádek, alkohol, vyhlášky a nařízení, krizová opatření aj.	1520	-47
Občanské soužití	148	-156
Majetek	90	-30
Podezření z trestného činu	54	-129

V oblasti veřejného pořádku a občanského soužití je patrný pokles zjištěných skutků, na čemž se projevilo zejména ukončení provozu některých rizikových domů, kde dříve městská policie řešila řadu protiprávních jednání. Městská policie se stejně jako v předešlých letech výrazněji soustředila na dohled v rizikových lokalitách. V těchto lokalitách zároveň působí asistenti prevence kriminality i správci veřejného prostranství, kteří kromě spolupráce při dohledu nad veřejným pořádkem zajišťují pravidelný úklid veřejných prostranství (viz příslušná kapitola). Jedná se zejména o sídliště Boletice, sídliště Staré Město, ulice Krátká, která patří co do kvality bydlení k nejhorším lokalitám na území města. Ve zvýšené míře je hlídková činnost směřována na centrální část Podmokel a centrum Děčína 1. Vzhledem k posílenému početnímu stavu jsou v obou centrálních částech města nasazovány pravidelně pěší hlídky.

V průběhu roku 2019 byly v Děčíně podstatným způsobem rozšířeny tzv. bezdoplatkové zóny, které omezily vyplácení některých dávek na bydlení. Podle městské policie se opatření v delším časovém horizontu jevily jako efektivní, nežádoucí migraci se podařilo částečně zamezit, a dokonce někteří majitelé nemovitostí označovaných jako rizikové, pronajímání bytů ukončili. Jedná se např. o dříve rizikový bytový dům v Zelené ulici na Starém Městě nebo obytný dům v ulici Krátká. Opatření zahrnovalo prakticky celé sídliště Staré Město, centrální část Podmokel, ulici Krátkou a některé obytné domy v sídlišti Boletice. Opatření není jediným faktorem, který situaci ovlivňuje, stále více se projevuje soustředěný tlak vedení města a dalších orgánů na majitele rizikových nemovitostí. Zástupci městské policie se pravidelně účastnili jednání pracovních skupin a kontrol zaměřených právě na rizikové objekty. [26]

[25] Účinnost OOP *Bezdoplatkové zóny*, kde nebyl vyplácen doplatek na bydlení, je silně problematická a chybí konsensus. Podle dostupných dat se jeví, že vyhlášení těchto zón nezmírnilo migraci z jiných měst a vedlo k posílení interní migrace v rámci města. Pro jasné stanovisko však nejsou dostatečná data.

[26] Viz poznámka pod čarou výše. Pro potvrzení účinnosti na úrovni města nejsou dostatečná data a dostupné údaje ukazují spíše na neúčinnost OOP *Bezdoplatkové zóny*.

2020 – Přestupky a události:

- Celkový počet řešených přestupků: 8333.
- Celkový počet kontrol a nahlášených událostí: 7150.

Tabulka 11 Údaje o přestupcích – MP Děčín 2020

Typy přestupku	2020	Porovnání s 2019
Doprava	6186	-590
Veřejný pořádek, alkohol, vyhlášky a nařízení, krizová opatření aj.	1910	+390
Občanské soužití	101	-47
Majetek	65	-25
Podezření z trestného činu	71	+17

Městská policie se stejně jako v předešlých letech, v rámci personálních a časových možností, výrazněji soustředila na dohled v rizikových lokalitách. V těchto lokalitách zároveň působí asistenti prevence kriminality i správci veřejného prostranství, kteří kromě spolupráce při dohledu nad veřejným pořádkem zajišťují pravidelný úklid veřejných prostranství. Činnost asistentů je díky pokračování projektu Asistenti prevence kriminality v Děčíně II zajištěna do poloviny roku 2022.

2.2.4.4 Cílová skupina Osoby po/ve výkonu trestu

Ve městě Děčín není tato CS detailně zmapována. Za dostatečně reprezentativní pro účely strategického plánování považujeme zobecnění dat sebraných v rámci republiky. V rámci České republiky se až 70 % osob, které již ve vězení byli, do vězení vrací. Recidivisté tvoří přibližně 50 % všech případů, kterými se policie zabývá. Je evidentní, že systém vězeňství v České republice nepůsobí nápravu systémově. Včasná podpora při integraci osob navracejících se z VTOS (např. prostřednictvím sociální práce), může riziko recidivy snížit; bez intervence není šance na zlepšení situace cílové skupiny příliš vysoká.

Charakteristiky odsouzených v českých věznicích (dle statistik SARPO 2018):

- 45 % má zkušenost s dlouhodobou nezaměstnaností (6 měsíců bez přerušení ve 3 letech před nástupem trestu);
- 49 % má pouze základní vzdělání;
- přes 60 % má zkušenost s návykovými látkami, nebo s gamblingem
- téměř 50 % nevyrůstalo v původní rodině.

Propuštění z výkonu trestu na Děčínsku:

Počet propuštěných z výkonu trestu: 2015 – 60 osob, 2016 – 62 osob, 2017 – 109 osob, 2018 – 138, 2019 – 124, 2020 – 104, 2021 – 99, 2022 (první čtvrtletí) – 29. Průměrně 88 osob za rok.

Ústavní soud ČR svým nálezem sp. zn. Pl US 40/17 v srpnu 2021 možnost takového postupu obce, do té doby upravenou zákonem o pomoci v hmotné nouzi, zrušil pro jeho rozpor s ústavním pořádkem.

Při práci s propuštěnými z výkonu trestu je zásadní:

- Zvýšení možností resocializace osob po výkonu trestu a snížení recidivy.
    - Nadpoloviční většina trestných činů je od pachatelů se záznamem.
    - Primární příčinou recidivy je chudoba – lidé nemají peníze, nemohou si sehnat či udržet bydlení, zadlužují se.
    - Jedním ze zásadních faktorů snižujících recidivu je možnost pracovat.
- Pro rok 2023 lze využít výzvu Rozvoj probačních a resocializačních programů pro dospělé pachatele (Ministerstvo spravedlnosti ČR).[27]

2.2.4.5 Průzkum pocitu bezpečí

V předchozím období proběhl v Děčíně průzkum pocitu bezpečí pomocí mapy. V budoucnu bude žádoucí opakovat tyto průzkumy a připravit opatření, která povedou ke zlepšení pocitu bezpečí ve městě. Žádoucí bude standardizovat průzkumy pocitu bezpečí, abychom mohli porovnávat výsledky za jednotlivé roky.

V únoru 2025 proběhl další rozsáhlý průzkum pocitu bezpečí, jehož výstup bude sloužit jako podklad pro tvorbu Koncepce prevence kriminality a bezpečnosti statutárního města Děčín.

2.2.4.6 Realizovaná opatření

Město Děčín je aktivní v poli prevence kriminality. Město již samo hledá prostředky pro financování aktivit tzv. komunitní prevence kriminality[28], včetně asistentů prevence kriminality, a to jak z dostupných dotačních programů, tak i z vlastních zdrojů.

V předchozím období město realizovalo projekt *Zlepšení kvality bydlení prostřednictvím působení domovníků* (CZ.03.2.60/0.0/0.0/16_052/0007623).

V aktuálním období je ve městě realizován projekt *Bezpečnost a prevence kriminality* (CZ.03.02.01/00/22_018/0000348)

Ve městě Děčín byl radikálně omezen hazard. 22. 9. 2016 zastupitelstvo města schválilo vyhlášku omezující hazard pouze na kasina s příslušným povolením. Došlo ke značné redukci počtu míst, kde jsou hazardní hry provozovány (z původních cca 80 na 15). V roce 2019 byl zcela omezen hazard rozhodnutím zastupitelstva města. Komise prevence kriminality nadále (2022) podporuje rozhodnutí zastupitelstva města ze dne 21. 11. 2019, kterým byl zcela omezen hazard a nadále nebude možné mít nová povolení ani pro kasina. Úplným zákazem hazardu se zabránilo i budoucím diskriminačním žalobám.

[27] Více informací na https://www.justice.cz/web/msp/dotace-v-oblasti-trestni-politiky?clanek=probacni-a-resocializacni-programy-pro-dospele-pachatele.

[28] Viz Strategie prevence kriminality v ČR 2022–2027: „Projekty prevence kriminality na úrovni lokality/místní komunity se rozumí prevence kriminality realizovaná ve prospěch komunity a společně s ní, tzn. s aktivním zapojením legitimních zástupců obyvatel této lokality/komunity.“

2.2.4.7 Hlavní problémy v oblasti Bezpečnost

Jako citelný problém je vnímán **pocit bezpečí**.[29] Práce s pocitem bezpečí je potřebná na více úrovních – monitoring (jaký je pocit bezpečí, kde a proč), realizace opatření (např. změna trasy APK, nebo úklid lokality) a vyhodnocení (opakovaný monitoring a zhodnocení efektivity opatření). Pro další zlepšení lze zapojit veřejnost do prevence kriminality. Komunitní faktory jako osobní vazby mezi sousedy, fyzický výskyt a sdružování s dalšími lidmi na veřejnosti mohou mít na bezpečí v lokalitě pozitivní vliv.[30]

Druhou záležitostí je **práce s osobami po výkonu trestu**. Ve městě Děčín již působí více aktérů v této oblasti. Je žádoucí systematicky zmapovat tuto oblast a definovat vhodný postup, který by pomohl snížit míru recidivy a začlenění osob po výkonu trestu.

V souvislosti s koronavirovou epidemií nabylo na vážnosti domácí násilí a související problematika. Jedná se o skrytou cílovou skupinu a problematiku, která bude vyžadovat zvláštní přístup a monitoring v terénu. Vzdělání terénních pracovníků ohledně **domácího** násilí lze spojit se vzděláním v oblasti **prevence sekundární viktimizace obětí** a **primární prevenci**.

---

[29] **Pocit bezpečí** a kriminalita jsou nesouměřitelné kategorie – je mnoho odlišných typů kriminality, které působí různé formy újmy, zatímco pocit bezpečí/strach z kriminality je "obecný", i když má tendenci se ne-explicitně soustřeďovat na ty typy kriminality, které jsou nejvíce viditelné (majetkové, násilné atd.). Tzn. že někdo může být viktimizován tím, že mu někdo nabízí drogy (což je TČ), že mu ukradli peněženku, fyzicky napadli. Dopady jednotlivých viktimizací jsou různě traumatizující a zároveň se různě tematizují v různých populacích v rámci společnosti. Pocit bezpečí takto konkrétní není, podstatně častěji je motivován faktory nekriminálního rázu (zanedbání veřejného prostoru, předsudky, mediální rámce, pocit bezmocnosti vůči změnám ve společnosti, viditelná chudoba apod.).

Statisticky vzato (opakovaně v různých výzkumech se populace, které jsou nejvíce viktimizovány) se nejméně bojí daného typu kriminality, a naopak ty části populace, u kterých je strach z dané kriminality největší, jsou zpravidla nejméně pravděpodobným cílem viktimizace. Na individuální úrovni může újma z viktimizace působit tak, že člověka traumatizuje a pak se bojí/necítí bezpečně, však ne na úrovni populace. Tam může naopak posílit resilienci (pokud se u nějakého typu kriminality/populace jedná o skutečné běžný jev, lidé si mohou "zvyknout" a už to vlastně neberou jako újmu): typickým případem jsou drobné krádeže či ústrky v SVL, které by možná jiná populace hlásila na PČR, nebo podvody v rámci obchodu s chudobou (středostavovská populace by je rozhodně řešila jinak).

Výrazným faktorem je i to, že se v ČR jedná, zejména u té nejvíce traumatizující kriminality (násilná, sexuálně motivovaná atd) o statisticky velmi vzácný jev (tj. těch traumatizovaných je jen zlomek populace), a to dokonce i v SVL.

[30] Viz The Four Essential Elements of an Asset-Based Community Development Process (2018).

2.2.5 Zaměstnanost

V rámci setkání pracovních skupin lokálního partnerství vykrystalizovala následující témata:

- Lokální síť zaměstnanosti – podtémata:
  - Efektivní nastavení komunikace místních aktérů angažujících se v této oblasti a propojení místních aktérů k tématům *bydlení*, *dluhy*, *zdraví*, příp. další.
  - Cílené kontaktování a budování sítě se všemi zaměstnavateli v regionu.
  - Spolupráce místních aktérů za účelem připravení uchazeče o zaměstnání na trh práce.
  - Cílená podpora malých zaměstnavatelů a navazování spolupráce za účelem zaměstnávání CS.
  - Spolupráce místních aktérů při řešení předlužení a exekucí CS.
  - Spolupráce na motivaci klienta (vnitřní i vnější) k řešení vlastních problémů a přijetí zodpovědnosti (zaměstnavatel, sociální služba, příp. další aktéři).
- Podpora místních zaměstnavatelů pro zaměstnávání CS (např. pomoc s klienty v exekuci a insolvenci).
- Zvýšení využitelnosti nástrojů aktivní politiky zaměstnanosti (APZ) – kvalifikace, rekvalifikace, získávání zkušeností.
- Prevence ztráty zaměstnání / udržení zaměstnání.
- Podpora a rozvoj sociálního podnikání.

2.2.5.1 Datové podklady

Nezaměstnanost lze nahlédnout z více úhlů pohledu. V rámci tohoto plánu se zaměříme na úroveň nezaměstnanosti obecně, množství volných pracovních míst, na nezaměstnanost s ohledem na věk, vzdělanostní strukturu, gender, dlouhodobou nezaměstnanost a zásadní změny v oblasti zaměstnanosti.

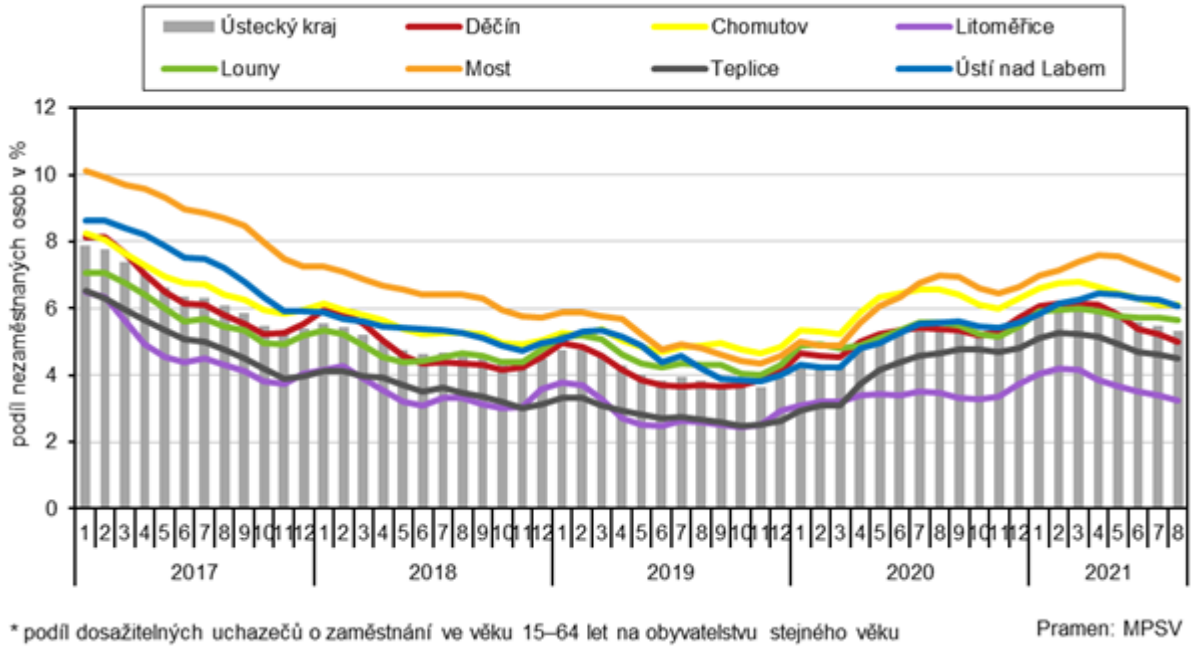
Vývoj nezaměstnanosti obecně

Nezaměstnanosti ve městě Děčín byla v porovnání s celorepublikovým průměrem již od roku 2006 značně vysoká – v roce 2006 dosahovala téměř 10 %, v roce 2014 v důsledku dopadů ekonomické krize přesáhla 11 %, až následně začala poměrně prudce klesat na 4,34 % v roce 2019, což je číslo blízké nezaměstnanosti v celém Ústeckém kraji (4,25 %), nicméně stále nad celorepublikovou hodnotou 3,02 %.[31]

Tabulka 12 Vývoj nezaměstnanosti v obci Děčín v letech 2006–2019[32]

	2006	2008	2011	2014	2016	2018	2019
Podíl uchazečů o zaměstnání	9,39 %	7,06 %	9,29 %	11,23 %	8,96 %	5,30 %	4,34 %
Počet nezaměstnaných	3 490	2 619	3 174	3 629	2 813	1 614	1 307

Graf 3 Podíl nezaměstnaných osob v Ústeckém kraji a jeho okresech[33]



[31] Viz Mapa nezaměstnanosti a sociální nejistoty, 2019.

[32] Zdroj: Český statistický úřad a OKpráce (vlastník dat – Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR); zpracování Centrum pro společenské otázky - SPOT z.s.

[33] Viz https://www.czso.cz/csu/xu/nezamestnanost-v-usteckem-kraji-v-srpnu-2021.

Poměr uchazečů na volné pracovní místo

Počet uchazečů na 1 volné pracovní místo v evidenci úřadů práce podle okresů České republiky k 31. 8. 2021 byl 2,69. Porovnání s okolními okresy viz tabulka níže.[34]

Tabulka 13 Počet uchazečů na volné pracovní místo

Česká republika	0,74
Česká Lípa	1,40
Litoměřice	1,61
Děčín	2,69
Ústí nad Labem	4,44

Zatímco republikový průměr je 0,74, tedy že na 1 pracovní místo připadá 0,74 člověka, tedy že je více míst, než uchazečů (a ti si mohou vybírat, kde chtějí pracovat). V Děčíně je situace opačná, na jedno pracovní místo připadají 2,7 uchazeče, tedy není zde dostatek pracovních míst pro pokrytí poptávky po zaměstnání.

Vývoj podílu nezaměstnaných osob do a nad 12 měsíců[35]

Výrazně se v Děčíně posunul také poměr krátkodobé (do 12 měsíců) a dlouhodobé nezaměstnanosti. Zatímco v roce 2016 byla z celkového počtu nezaměstnaných osob – 1813 – téměř polovina těchto osob dlouhodobě nezaměstnaná, v roce 2019 to byla již měně než čtvrtina. Z celkového počtu nezaměstnaných 1307 bylo 279 osob nezaměstnaných dlouhodobě.

Tabulka 14 Vývoj podílu nezaměstnaných osob do a nad 12 měsíců

	2016	2017	2018	2019	2020
6+ měsíců v evidenci osob	1675	1129	679	463	786
% podíl	5,3 %	3,6 %	2,2 %	1,5 %	2,6 %
12+ měsíců v evidenci osob	1227	820	451	240	363
% podíl	3,9 %	2,6 %	1,4 %	0,8 %	1,2 %

Nezaměstnanost podle vzdělání

Dlouhodobě jsou v Děčíně a na Děčínsku tři významné skupiny nezaměstnaných. Níže data za rok 2020:

- Osoby bez vzdělání či s neukončeným základním vzděláním (29 %).
- Osoby s dokončeným základním vzděláním a praktickou školou (14,9 %).
- Osoby s nižším středním odborným vzděláním (vyučení) (30,5 %).

[34] Viz tamtéž.

[35] Zdroj: www.mapanezamestnanosti.cz.

Ukazuje se, že lidé bez vzdělání, s dokončeným základním vzděláním a praktickou školou tvoří téměř 44 % nezaměstnaných. Lidé s nižším vzděláním, vyučením pak tvoří skupinu téměř 35 %. Naprosto minoritní je nezaměstnanost skupiny s vyšším odborným vzděláním a vysokoškolským vzděláním (3,2 %).

Tabulka 15 Nezaměstnanost podle vzdělání – Data za rok 2020

	Děčín	Děčín – SO ORP	Děčín – okres	Ústecký kraj	ČR
% podíl evidovaných uchazečů bez vzdělání + neúplným základním	**29,0**	26,1	29,6	14,9	3,8
% podíl evidovaných uchazečů se základním vzděláním a praktickou školou	**14,9**	14,9	16,0	32,4	25,1
% podíl evidovaných uchazečů s nižším středním vzděláním + nižším středním odborným	4,1	4,0	4,9	4,1	2,8
% podíl evidovaných uchazečů s nižším středním odborným vzděláním	**30,5**	33,2	30,3	28,6	34,4
% podíl evidovaných uchazečů se středním vzděláním	0,8	0,8	0,6	0,4	0,5
% podíl evidovaných uchazečů s ÚSV vzděláním + ÚSO (vyučen s maturitou) + ÚSO (bez vyučení)	17,5	17,9	15,9	16,2	24,3
% podíl evidovaných uchazečů s vyšším odborným vzděláním	0,1	0,1	0,2	0,4	0,9
% podíl evidovaných uchazečů s bakalářským vzděláním + vysokoškolským + doktorským	3,1	3,0	2,4	3,0	8,2

Jako klíčové téma v rámci této struktury nezaměstnaných je dokončení základního vzdělání a návazné kvalifikace/rekvalifikace.

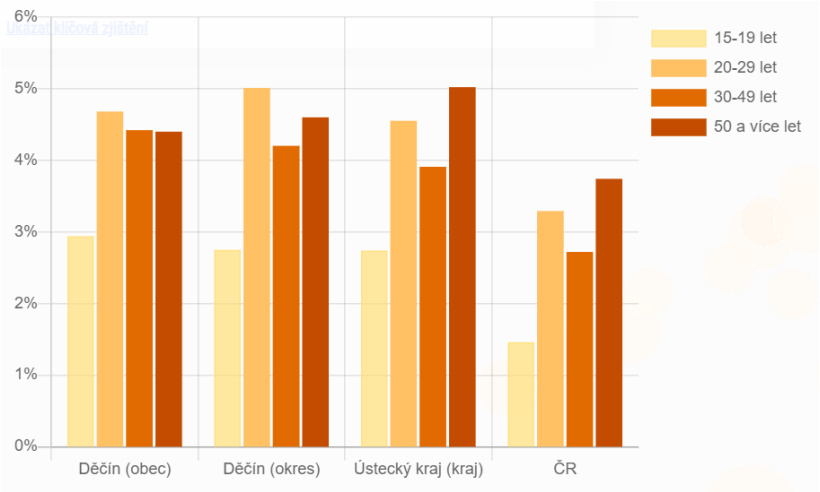
Genderové rozdělení nezaměstnanosti

Ze statistických dat (Index SV 2021) vyplývá, že poměr nezaměstnaných mužů a žen jsou velmi podobné, s trendem lehké převahy nezaměstnaných žen.

Nezaměstnanost podle věku

Za specifikum děčínské nezaměstnanosti na úrovni města, ale také děčínského okresu můžeme považovat výrazný podíl nezaměstnaných osob ve věkové skupině 20–29 let. Na těchto dvou úrovních – obec a okres – je tato skupina v celkové nezaměstnanosti nejvíce zastoupena, dokonce více než věková kategorie 50 a více let, což je skupina, která má jinak na úrovni krajské i celorepublikové v roce 2019 v celkové nezaměstnanosti podíl největší.

Graf 4 Struktura nezaměstnaných podle věku v roce 2019[36]



2.2.5.2 Pozitivní vývoj v oblasti nezaměstnanosti

Existuje opět řada faktorů, které mohou mít na pozitivní posun v číslech v oblasti nezaměstnanosti v Děčíně vliv. Kromě již zmíněného pozitivního ekonomického vývoje v celé České republice v posledních letech a ve sledovaném období, to může být v případě Děčína také dlouhodobě *„aktivní zájem radnice o oblast zaměstnanosti, který se projevuje nejenom hojným využíváním veřejně prospěšných prací (VPP) a veřejné služby v rámci úklidu města, ale také opakovanými projekty prostupného zaměstnávání“*.[37]

Z vývoje především dlouhodobé nezaměstnanosti, která bývá jedním z hlavních ukazatelů sociálního vyloučení, by se mohlo zdát, že dochází k výraznému uplatňování na trhu práce také řady sociálně vyloučených a sociálním vyloučením ohrožených osob, nicméně zde musíme brát opět do úvahy problematiku sankčního vyřazení a práce na černo, a tedy nezmapovaný počet oficiálně nezaměstnaných osob, které jsou mimo evidenci úřadu práce.

Jedním z klíčových nástrojů státní Aktivní politiky zaměstnanosti (APZ) pro uplatňování a zlepšování situace osob, které obtížně nacházejí uplatnění na trhu práce, jsou veřejně prospěšné práce (VPP). Město Děčín již dlouhodobě tento nástroj intenzivně využívá prostřednictvím zaměstnávání na VPP ve Středisku městských služeb (SMS) a jak ukazuje tabulka níže, podílí se tak významnou měrou na celkovém počtu osob na VPP v celém děčínském okresu.

Podle statistiky nezaměstnanosti poskytované Ministerstvem práce a sociálních věcí bylo v Děčíně v prosinci 2020 evidováno 1721 dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15–64 let. Tito uchazeči tvořili 5,7 % z celkového počtu obyvatel města ve věku 15–64 let, který činil 30 135 osob.[38]

[36] Zdroj dat: Český statistický úřad a OKpráce (vlastník dat – Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR); zpracování Centrum pro společenské otázky – SPOT z.s.

[37] Zdroj: Centrum pro společenské otázky SPOT, 2019b.

[38] Zdroj: Portál MPSV).

Aktivní politika Zaměstnanosti

Jedním z klíčových nástrojů státní Aktivní politiky zaměstnanosti (APZ) pro uplatňování a zlepšování situace osob, které obtížně nacházejí uplatnění na trhu práce, jsou veřejně prospěšné práce (VPP). Město Děčín již dlouhodobě tento nástroj intenzivně využívá prostřednictvím zaměstnávání na VPP ve Středisku městských služeb (SMS) a jak ukazuje tabulka níže, podílí se tak významnou měrou na celkovém počtu osob na VPP v celém děčínském okresu.[39]

Tabulka 16 Vývoj počtu osob na VPP v okrese Děčín a ve Středisku městských služeb[40]

	2017	2018	2019	2020
VPP v SMS[41]	90	147	201	Nedostupná data
VPP v okrese Děčín	208	317	283	282[42]

Tabulka 17 APZ k 31. 3. 2021 za okres Děčín a za Ústecký kraj[43]

A K T I V N Í P O L I T I K A Z A M Ě S T N A N O S T I k 31. březnu 2021 (vybrané nástroje)

okres, kraj	Veřejně prospěšné práce				SÚPM zřízená u zaměstnavatele				SÚPM - vyhrazená místa			
	vytvořená místa		umístění uchazeči		vytvořená místa		umístění uchazeči		vytvořená místa		umístění uchazeči	
	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku
Děčín	109	33	88	16	0	0	0	0	105	34	76	19
Ústecký kraj	**947**	**289**	**574**	**80**	**30**	**0**	**0**	**0**	**629**	**214**	**558**	**194**

	SÚPM (SVČ) a překlen.příspěvek				Zřízení pracovního místa pro OZP - bez SVČ				Zřízení pracovního místa	
	umístění uchazeči		počet přiznaných příspěv		vytvořená místa		počet podpořených OZP		počet podpořených OZP	
	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku
Děčín	9	2	0	0	16	0	16	2	0	0
Ústecký kraj	**29**	**5**	**0**	**0**	**80**	**0**	**75**	**10**	**3**	**0**

2.2.5.3 Podoba pracovního trhu na Děčínsku

Když tyto informace zkombinujeme, tak je zde:

- přebytek uchazečů na jedno pracovní místo (2,7 uchazeče na 1 místo)
- přetlak především osob bez vzdělání, nebo s nízkým vzděláním
- na trhu chybí osoby se středním a odborným vzděláním

2.2.5.4 Realizovaná opatření

V předchozím období realizovalo město Děčín skrze Středisko městských služeb několik projektů. Ve spolupráci s ASZ se jednalo o projekty Podpora sociálně znevýhodněných osob ve Středisku městských služeb (CZ.1.04/3.3.05/96.00222) a Zvýšení uplatnitelnosti osob ze

[39] EZ Děčín (I. Siglová, 2021)

[40] Zdroj: Statistiky Střediska městských služeb

[41] Počet těchto zaměstnanců se v průběhu roku mění v závislosti na termínech ukončení pracovního poměru a nových nástupů do pracovního poměru

[42] k 31. 10. 2020

[43] Zdroj: Portál MPSV

SVL na trhu práce (CZ.03.2.60/0.0/0.0/16_052/0007798). Město Děčín již samostatně vyhledává a podává projekty podporující zaměstnanost.

V roce 2024 byl v Děčíně pilotován projekt MPSV ve spolupráci s ÚP Integrační pracovní místa, který pokračuje i v roce 2025. Projekt byl v lokalitě Děčín úspěšný a mohl sloužit jako příklad dobré praxe i pro implementaci projektu do dalších lokalit. Hlavním cílem projektu integrovat na trh práce osoby, které jsou dlouhodobě nezaměstnané. Integrační pracovní místo kombinuje zaměstnání s integrační podporou s cílem překonat nebo zmírnit bariéry zaměstnanců v oblasti pracovních kompetencí i životní situace a připravit je na uplatnění na volném pracovním trhu.

2.2.5.5 Hlavní problémy v oblasti Zaměstnanost

Jako u většiny náročných témat i zde je žádoucí koordinace činností místních aktérů, kteří se v tématu angažují. Jako vhodná forma se uvažuje o tzv. Lokální síti zaměstnanosti (kde máme dobrou praxi např. z Brna).

Jako citelný problém je vnímán nedostatek financí v rámci nástrojů Aktivní politiky zaměstnanosti.

Koronavirová krize ukázala zranitelnost a ohrožení některých způsobů práce (typicky DPP a DPČ). Je žádoucí pracovat s klienty na stabilizaci a zajištění jejich zaměstnání a příjmů.

Na rozdíl od republikového poměru uchazečů na jedno pracovní místo – 0,74, je v Děčíně poměr Děčín 2,69. Je zde více uchazečů o zaměstnání, nežli volných pracovních míst a jedním z řešení může být podpora pracovního trhu a zaměstnavatelů.

Největší procentní podíl evidovaných uchazečů o zaměstnání tvoří uchazeči s nižším středním odborným vzděláním a uchazeči s ÚSV vzděláním + ÚSO (vyučen s maturitou) + ÚSO (bez vyučení): **48 %**. Druhá významná skupina jsou uchazeči bez vzdělání + neúplným základním a uchazeči se základním vzděláním a praktickou školou: **44 %**.

2.2.6 Bydlení

V předchozím období mezi prioritami SPSZ v tématu *Bydlení* byla především témata:

- Snížení fluktuace osob ohrožených sociálním vyloučením.
- Zlepšení sousedských vztahů v sociálně vyloučených lokalitách.
- Zajištění dostupnosti odpovídajícího důstojného bydlení prostřednictvím systému prostupného bydlení.

Tato oblast nebyla předmětem Evaluace (2021), avšak na základě pracovních skupin a individuálních konzultací můžeme usuzovat, že cíle nebyly naplněny kompletně (některé částečně, některé vůbec). Tudíž tyto cíle jsou přeneseny i do tohoto plánu.

Bydlení je aktuálním tématem nejen v Děčíně. V rámci této kapitoly naleznete statistická data na úrovni města, způsoby přidělování městských bytů a realizovaná opatření. Téma bydlení je jedním z dominantních témat a s ohledem na jeho komplexnost je v plánu zpracování koncepce bydlení města Děčín (která byla v plánu již na předchozí období).

2.2.6.1 Byty ve vlastnictví města

Podle údajů poskytnutých v dubnu 2021 příslušným odborem děčínského magistrátu disponovalo město 638 byty, přičemž 3 z nich představovaly byty sociální. Město si samo zajišťuje správu městského bytového fondu.

K témuž období bylo 570 bytů obsazených a 68 bytů neobsazených. Z neobsazených bytů je 20 bytů nutné rekonstruovat – rekonstrukce jednotlivých bytů by neměla přesáhnout 100 000,- Kč. Co se týče kvality bytů, tak 591 bytů je standardních a 47 se sníženou kvalitou (převážně před rekonstrukcí). Největší počet bytů má dispozici 1+kk/garsoniéra (192 bytů) a 1+1 (154). Následují byty s dispozicí 3+1 (72), pouze jeden byt má dispozici 4+1 a jeden byt 5+1.

Uvedené nájemné je předepisováno od prosince 2019, pro porovnání navýšení je nájem do listopadu 2019 uveden v závorce. Nájem u standardních bytů s vyšší kvalitou je výchozí cena k výběrovému řízení 80,- Kč/m^2 (60,- Kč/m^2). Město Děčín nyní tyto byty pronajímá pouze na základě výběrového řízení. Cena za pronájem se tím zvýší. Dále u bytů obývaných sociálně slabšími občany je výchozí cena k výběrovému řízení 65,- Kč/m^2 (55,- Kč/m^2). V případě holobytů a ubytovny pro seniory (byty zvláštního určení) je nájem ve výši 55,-Kč/m^2 (45,- Kč/m^2). U bytů v domě zvláštního určení (byty pro seniory) je činí nájemné 60,- Kč/m^2 (60,- Kč/m^2).

Metoda přidělování bytů

Byty v majetku města Děčín jsou přidělovány na základě výběrového řízení pomocí obálkové metody a následně pomocí dohadovacího řízení. Město zveřejňuje na úřední desce „Oznámení o konání výběrového řízení“ uvolněné bytové jednotky, ve kterém je uveden podrobný popis bytu, přibližná výše záloh, výchozí cena nájemného, datum a hodina prohlídky bytu, datum a hodina nejzazšího doručení nabídky a popis podmínek pro účast ve výběrovém řízení.

Podmínky, které musí žadatel splnit, aby mohl o byt žádat, jsou: starší 18 let, musí být občanem ČR nebo EU, musí být způsobilý k právním úkonům, žadatel ani případní členové domácnosti nesmí být dlužníky města, nesměla jim být v minulosti dána výpověď z nájmu bytu z důvodu porušování smlouvy, nesměla být podána žaloba o vyklizení bytu či zaplacení dluhu vůči statutárnímu městu Děčín, zároveň nesmějí být vlastníky rodinného bytu/domu/bytového domu (čestné prohlášení). Pravdivost těchto informací bude ověřena po skončení výběrového řízení. V případě zjištění nepravdivosti informací či nedodržení podmínek bude nabídka vyřazena.

O uzavření nájemní smlouvy rozhoduje vedoucí odboru místního hospodářství Magistrátu města Děčín, při jeho nepřítomnosti rozhoduje zástupce. Nájemní smlouva se uzavírá do 1 měsíce od konání výběrového řízení na zkušební dobu 6 měsíců od doby platnosti nájemní smlouvy. O prodloužení smlouvy rozhoduje také vedoucí odboru místního hospodářství, a to nejdéle na dobu dvou let.

Pravidla se nevztahují na bezbariérové byty, byty určené pro ubytování seniorů, občanů se zdravotním postižením a byty využívané pro sociální bydlení, které mají vlastní pravidla[44]. V současnosti jsou finalizována nová pravidla pro přidělování bytů, která navazují na Koncepci bydlení statutárního města Děčín 2024-2044. Na základě pasportizace bytového fondu dochází k rozvrstvení bytů do čtyř stupňů prostupného bydlení a nastavení nového systému přidělování bytů, jejich uvedení do praxe je plánováno v průběhu roku 2025.

2.2.6.2 Sociální bydlení ve městě Děčín

Na základě nedostatku vhodné ubytovací kapacity pro bydlení rodin či osob sociálně vyloučených a ohrožených sociálním vyloučením a omezení přístupu k dlouhodobému,

[44] Sociální byty jsou přidělovány na základě pravidel dotačního programu IROP. Pro následující období je v plánu zpracovat a implementovat pravidla přidělování sociálních bytů města.

kvalitativně standardnímu a prostorově nesegregovanému bydlení pro rodiny či osoby sociálně vyloučené a ohrožené sociálním vyloučením statutární město Děčín nechalo v roce 2018 rekonstruovat 3 městské bytové jednotky a následně vytvořilo **první 3 zrekonstruované sociální byty v Děčíně**. Celá investiční akce byla součástí projektu „Rekonstrukce bytových jednotek v ul. Krokova 825/17 Děčín na sociální bydlení“ spolufinancováno z programu IROP prostřednictvím ITI. Do té doby město Děčín nedisponovalo žádným sociální bytem určeným pro osoby v bytové nouzi a nebylo tak dostupné žádné nájemní sociální bydlení. První sociální byty byly obsazeny v březnu 2019. Cílové skupině je po celou dobu využívání sociálního bydlení nabízena dostupná podpora ve formě sociální práce.

Každá rodina zapojená do sociálního bydlení dobrovolně využívá spolupráce s přiděleným klíčovým sociálním pracovníkem, zaměstnancem oddělení sociální práce a služeb. Ten na počátku spolupráce s rodinou vytváří individuální plán, který obsahuje dlouhodobé cíle rodiny. Postupně jsou stanovovány dílčí cíle tak, aby došlo k naplnění cíle dlouhodobého. Klíčový pracovník zodpovídá za jejich kontrolu a naplňování. Do naplňování cílů je zapojována celá rodina, včetně např. dospívajících dětí. Cílem dlouhodobého plánu je „bydlet a naučit se bydlet“.

Statutární město Děčín využilo v roce 2018 další dotační výzvy na sociální bydlení a po přípravě a zpracování podkladů podalo 2. žádost o poskytnutí dotace na vytvoření dalších 11 sociální bytů v objektu Fűgnerova 411/26, Děčín I, opět do programu IROP prostřednictvím ITI. O úspěšnosti projektu se město Děčín dozvědělo v květnu 2019 prostřednictvím vystaveného Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Bohužel v té době město náhle potřebovalo finanční prostředky soustředit na zajištění odstranění havarijního stavu městské kulturní památky, jež je součástí Zámku Děčín. Vzhledem ke skutečnosti, kdy výdaje na rekonstrukci 11 sociálních bytů bylo nutné předfinancovat ze strany statutárního města Děčín, bylo rozhodnuto o odmítnutí dotace z ekonomických důvodů města.

Nyní v rámci nového programového období se město Děčín rozhodlo rozvinout a rozšířit sociální bydlení města. Cílem je **vytvoření 11 sociálních bytů v objektu Fűgnerova 411/26, Děčín I**. V současné době (2022) město Děčín připravuje aktualizaci rozpočtu projektu a znovu shromažďuje veškeré podklady pro řádné podání žádosti o poskytnutí dotace do plánované výzvy v rámci programu IROP.

Přestože v současné době město Děčín disponuje 3 sociálními byty, jejich kapacita je stále nedostatečná. Pracovníci odboru sociálních věcí a zdravotnictví evidují převis žádostí o sociální bydlení oproti nabízenému stavu. Město Děčín tak chce reagovat na nedostatečnou ubytovací kapacitu bydlení rodin či osob sociálně vyloučených a ohrožených sociálním vyloučením. Realizací tohoto projektu již dojde k celkovému zlepšení sociální situace na území Děčínska. Osoby v bytové nouzi budou mít možnost lépe a rychleji se začlenit do běžného způsobu života s využitím důstojného bydlení. Tak jak je to u tří stávajících sociálních bytů, i u dalších plánovaných bytů bude cílové skupině nabízena podpora ve formě sociální práce.

Tento cíl vychází i ze **Strategického plánu rozvoje města 2021–2027**.

2.2.6.3 Bydlení z hlediska sociálního vyloučení[45]

V Děčíně je několik lokalit (domů, skupin domů), které jsou dlouhodobě sociálně vyloučenými lokalitami. Kromě vybraných domů v rámci sídliště v Boleticích nad Labem, se jedná o ulice Krátká, Kamenická, Teplická, a vybrané domy ve čtvrtích Rozbělesy, Podmokly a na Teplické ulici.

V prostorově vyloučené SVL v ulici **Krátká** žije v domech různých soukromých majitelů okolo 250 osob. Z pěti sousedících čtyřpodlažních činžovních domů byl v minulých letech v důsledku opatření obecné povahy uzavřen jeden vchod. Lokalita je výrazně prostorově vyloučená, ulice je vklíněna mezi dvě části průmyslového areálu, většina služeb občanské vybavenosti se nachází několik set metrů vzdáleném sídlišti Želenice.

Další lokality nejsou jednoznačně prostorově oddělené a tvoří je jednotlivé domy či vícero bytů, kde žijí osoby ohrožené sociálním vyloučením. Jedná se například o městské části **Podmokly** (Mírové a Máchovo náměstí, ulice Čs. legií, Bezručova, Jiřího z Poděbrad, Palackého, Divišova, Ruská, Podmokelská či Plzeňská), o městskou část **Rozbělesy** (ulice Ústecká, Papírnická, Na Pískách), části sídliště v **Želenicích**, některé domy/byty v **Kamenické** ulici. Budova bývalé základní školy ve Vilsnické ulici (městská část Chrochvice) v majetku města, kde byly v minulosti vybudovány malometrážní byty, v současné době k bydlení neslouží. V posledních letech rostoucí lokalitou je ulice **Teplická**, kde především v úseku od Vojanovy ulice směrem na Bynov je několik domů soukromých majitelů, kde lze hovořit o větší koncentraci osob ohrožených sociálním vyloučením. Jednou z příčin vyšší koncentrace v ulici Teplická je zrušení ubytovny v Jílovém u Děčína.

Co se týče rodin ohrožených sociálním vyloučením, které využívají služeb SAS, kromě výše uvedených lokalit žije část těchto osob i v jiných městských částech, včetně samotného centra Děčína.

Migrace (fluktuace) nízkopříjmových a sociálně vyloučených obyvatel

Migrace do města z jiných oblastí je oproti předchozím obdobím menší; migrace ani nepokrývá odchody obyvatel z města. Významná je vnitroměstská migrace z jiných částí města a do jiných částí města. V rámci zatížených objektů a sídlišť je silná fluktuace nájemníků (způsobená nejčastěji lokálními konflikty, vlivem správců, nebo vývojem cen). Specificky Boletice mají své tzv. pull faktory (přitažlivost), kde významné jsou příbuzenské vazby, poměrně dobrá občanská vybavenost městské části a dostupnost bydlení. Statisticky se fluktuace pohybuje kolem 30-40 % nájemníků.

Migrace je na jedné straně poháněna specifickým segmentem podnikání zacíleného na domácnosti v hmotné nouzi a dávky na bydlení, díky němuž je možné i byt v dezolátním stavu pronajmout za cenu převyšující běžnou tržní hodnotu bytu standardní kvality. Na straně druhé pak stojí neschopnost nájemníků si bydlení udržet. Na rozdíl od Chomutova, Litvínova či Mostu

[45] Více informací viz Situační analýza Děčín (březen 2021), str. 16.

však „podnikatelé s chudobou“ v Děčíně neskupují byty v různých objektech, nýbrž vlastní celé domy. V lokalitě také není významný problém „vytunelovaných“ či „unesených“ SVJ.

Skutečnost, že většina děčínských problémových adres je v soukromých rukách, velice znesnadňuje jakoukoliv intervenci, neboť vše závisí na ochotě majitelů spolupracovat, město v této oblasti podniká vlastní kroky (např. kontaktování majitelů objektů, spolupráce se Stavebním úřadem na vymáhání stavebního zákona, oslovení nájemníků, a další jsou plánovány pro následující období).

Sousedské vztahy

S vysokou fluktuací do značné míry souvisí i napětí mezi obyvateli sociálně vyloučených lokalit a lidmi v sousedství. Nejvíce vyhrocená je situace v Boleticích nad Labem. Panuje zde nevraživost mezi těmi, kteří se označují za starousedlíky a nově příchozími, převážně romskými rodinami. Jako problém je vnímána viditelná chudoba. Aktuálně se začíná profilovat také ukrajinská minorita. Romové, kteří v Děčíně bydlí déle, mají za to, že jim nově příchozí kazí pověst. Majorita trpí pocity bezmoci a propadá skepsi ohledně dalšího vývoje na sídlišti. Nově příchozí rodiny se naopak setkávají s odmítnutím a pohrdáním.

Napětí mezi Romy a majoritou je však patrné i v jiných částech města. Kromě Romů čelí nárůstu nepřátelských nálad také Vietnamci, ruskojazyčné skupiny obyvatelstva, Ukrajinci, bezdomovci a uživatelé drog atd.

V Děčíně je prostor pro cílený komunitní rozvoj zaměřený na aktivizaci a zplnomocnění na úrovni místního společenství (zejména při plánování a realizaci projektů/služeb v SVL, využití interního potenciálu CS obyvatel SVL a snížení závislosti na pomoci zvenčí); částečně je komunitní rozvoj vykonáván implicitně místními aktéry.

Azylový dům a noclehárna

Z hlediska bydlení je podstatné, že v lokalitě chybí azylový dům pro matky či otce s větším počtem dětí, nebo ženy bez dětí. Aktuálně je realizován investiční projekt na rekonstrukci objektu na Benešovské ulici, do něhož bude přesunut stávající azylový dům a noclehárna v návaznosti na optimalizaci kapacit. Vzniknou zde místa pro ženy bez dětí, dispoziční úpravy umožní umístění rodiče s více dětmi a dojde k navýšení kapacity noclehárny.

Boletice jsou majoritou vnímány jako nejvíce zatížená SVL ve městě. Datové podklady však toto nepotvrzují, jiné lokality (např. Rozbělesy) se jeví jako více zatížené. Přesto, Boletice jsou objektem zájmu a z toho důvodu je jim věnována samotná podkapitola.

Sociálně vyloučených domů je jen menší část z celkového počtu panelových domů v Boleticích nad Labem. Sociálně vyloučené domy nejsou vyloučené prostorově, všechny jsou součástí běžné zástavby. V Boleticích je možné hovořit o poměrně pestré sociální skladbě obyvatel, v domech nepatřících mezi SVL převládají zástupci majority, část bytů na sídlišti je v rukou jednotlivých majitelů bytů, část je družstevních a část je v rukou soukromých majitelů, z nichž jen část se zaměřuje na tzv. obchod s chudobou. První romské rodiny byly stěhovány na boletické sídliště již v době jeho vzniku v 80. letech, po roce 1989 pak přicházeli další Romové

z postupně bouraných starých domů v Děčíně, případně z domů, které byly neobyvatelné následkem povodní. Dle analýzy GAC (2015) se počet sociálně vyloučených osob v Boleticích nad Labem pohyboval do 500 osob žijících v několika panelových domech (pěti až jedenácti patrových).

Již zmíněná analýza GAC z roku 2015 si všímá zvyšujícího se podílu osob ohrožených sociálním vyloučením v rámci boletického sídliště. Je obtížné zhodnotit, zda v současnosti pokračuje tento proces: několik respondentů z řad majoritní populace během terénního výzkumu zmiňovalo touhu odstěhovat se z Boletic, nicméně zmiňovali rychle rostoucí ceny bytů v Děčíně samotném a zároveň pověst Boletic nad Labem jako problémového sídliště, která snižuje kupní cenu zdejších bytů. Obraz Boletic jakožto sídliště z hlediska bydlení neatraktivního pro majoritní populaci z jiných částí Děčína potvrzovali i pracovníci místní NNO.

Významné domy zatížené SV: Čsl. partyzánů č. p. 377 a 378, K. H. Borovského č. p. 325-330, Májová č. p. 359 a V Sídlišti č. p. 390. Vše v rukou různých soukromých majitelů. Kvalita bydlení variuje, opravy si ve velké většině nájemníci hradí sami. Je zde problematické chování některých pronajímatelů (vyúčtování, nedoplatky, opravy). Významný je fenomén správců ve vybraných domech. Nájemné se pohybuje okolo 8-9 tis. Kč za 1+1 a od cca 13 tis. Kč za 3+1. V období jara 2022 došlo k výraznému nárůstu nájemného v některých sociálně vyloučených domech (o 3 až 4 tis. Kč; je zde významný faktor inflace a zvyšování cen energií).

2.2.6.4 Bezpečnostní aspekty bydlení – obecně

Obecně řečeno, aspekty špatného bydlení nejsou jen v tom, že byty a ubytovny jsou ve špatném stavu (z hlediska stavebního, hygienického, či jiných). Zásadním problémem je, že někteří lidé jsou na trhu s bydlením diskriminováni, nemají sociální, kulturní nebo právní kapitál a jsou zranitelní vůči predátorským praktikám pronajímatelů/vlastníků (kteří se na tuto CS často zaměřují). Těchto praktik je celé spektrum (souhrnně je možno označovat jako dojení/milking): inkasování vysokého nájmu bez jakýchkoliv investic do bydlení (včetně základního standardu), předražené drobné opravy, přehazování odpovědnosti za z toho plynoucí rozpad a devastaci bytového fondu na samotné nájemníky, únos SVJ a čerpání úvěrů "na zateplení" přes bílé koně, specificky ve vztahu k ubytovnám pak propojení s pracovními agenturami a navázáním bydlení na špatné placenou, pro zaměstnance nevýhodnou práci (pokud přijde nájemník o práci, přichází i o bydlení). Je podezření, že jednání označené v trestním zákoníku jako lichva může v lokalitách probíhat. Tímto se téma bydlení úzce provazuje na téma *Bezpečnost*.

2.2.6.5 Datové podklady

Hlavním zdrojem dat je Index sociálního vyloučení 2021, v jehož rámci jsou k dispozici data k příspěvkům na bydlení (PnB) a k doplatkům na bydlení (DnB), které můžeme nahlédnout ve srovnání s ORP, okresem, krajem a republikou v tabulce níže. Za pozornost stojí také celkový počet obyvatel, jehož vývoj je zobrazen v tabulce a grafu dále.

Tabulka 18 Příspěvek na bydlení a Doplatek na bydlení v letech 2016-2020

Příspěvek na bydlení

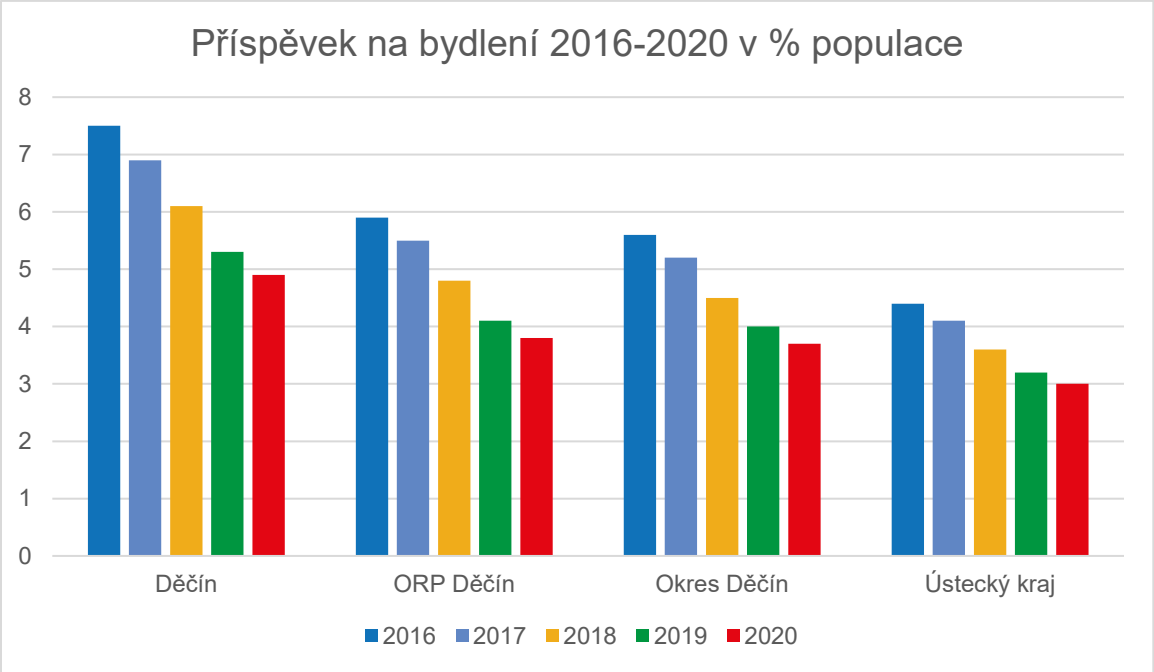
	Počet PnB vyplacených v průměrném měsíci r. 2016	% podíl příjemců	Počet PnB vyplacených v průměrném měsíci r. 2017	% podíl příjemců
Děčín	3095,3	7,5	2859,8	6,9
Děčín – SO ORP	3854,3	5,9	3561,8	5,5
Děčín – okres	6173,0	5,6	5643,2	5,2
Ústecký kraj	30482,4	4,4	28265,7	4,1
ČR	221338,3	2,5	207856,5	2,3
Příspěvek na bydlení				
	Počet PnB vyplacených v průměrném měsíci r. 2018	% podíl příjemců	Počet PnB vyplacených v průměrném měsíci r. 2019	% podíl příjemců
Děčín	2501,3	6,1	2178,1	5,3
Děčín – SO ORP	3089,3	4,8	2671,5	4,1
Děčín – okres	4896,3	4,5	4297,2	4,0
Ústecký kraj	24874,8	3,6	21833,5	3,2
ČR	185023,2	2,1	165200,1	1,8
Příspěvek na bydlení				
	Počet PnB vyplacených v průměrném měsíci r. 2020	% podíl příjemců		
Děčín	1987,3	4,9		
Děčín – SO ORP	2433,7	3,8		
Děčín – okres	3968,1	3,7		
Ústecký kraj	20355,5	3,0		
ČR	154879,7	1,7		

Doplatek na bydlení				
	Počet DnB vyplacených v průměrném měsíci r. 2016	% podíl příjemců	Počet DnB vyplacených v průměrném měsíci r. 2017	% podíl příjemců
Děčín	757,9	1,8	568,3	1,4
Děčín – SO ORP	896,8	1,4	687,6	1,1
Děčín – okres	1594,8	1,5	1279,5	1,2
Ústecký kraj	10888,1	1,6	8978,9	1,3
ČR	63988,2	0,7	53310,8	0,6
Doplatek na bydlení				
	Počet DnB vyplacených v průměrném měsíci r. 2018	% podíl příjemců	Počet DnB vyplacených v průměrném měsíci r. 2019	% podíl příjemců
Děčín	374,7	0,9	266,8	0,7
Děčín – SO ORP	459,2	0,7	330,8	0,5
Děčín – okres	930,8	0,9	772,8	0,7
Ústecký kraj	6497,3	0,9	4735,4	0,7
ČR	40889,6	0,5	33850,8	0,4
Doplatek na bydlení				
	Počet DnB vyplacených v průměrném měsíci r. 2020	% podíl příjemců		
Děčín	199,7	0,5		
Děčín – SO ORP	253,6	0,4		

Děčín – okres	735,4	0,7
Ústecký kraj	4038,7	0,6
ČR	32751,0	0,4

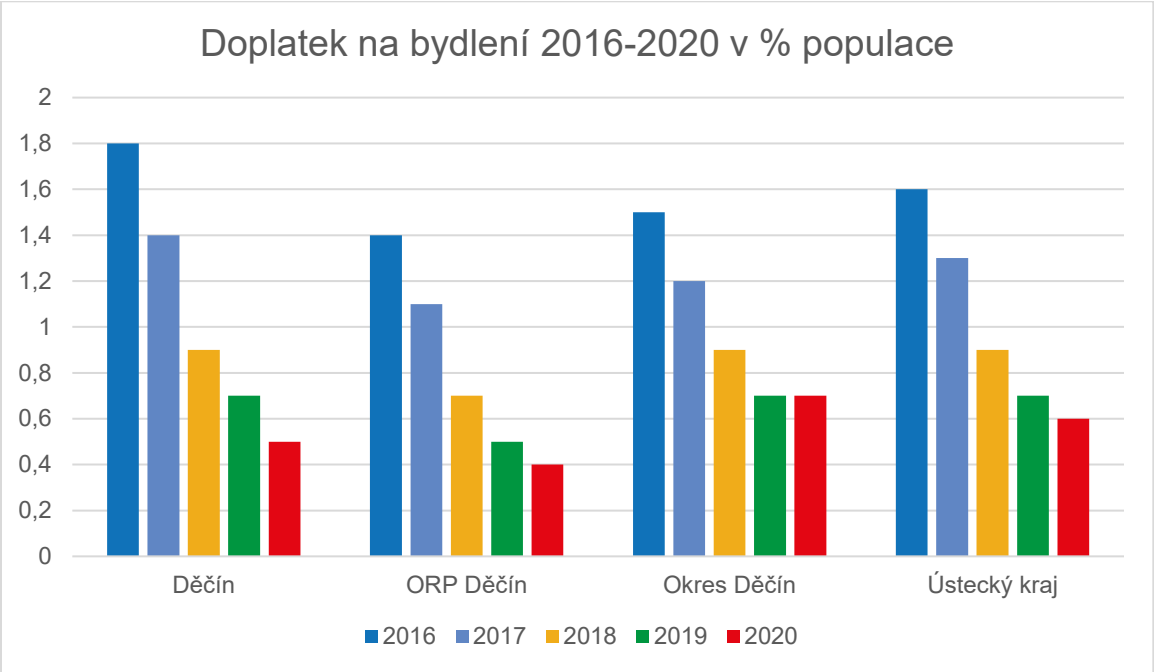
Z dat plyne, že reálné počty vyplacených příspěvků i procentní podíl příjemců setrvale klesají. U PnB byl v roce procentní podíl příjemců 7,5 %, v roce 2020 pak 4,9 %. U DnB v roce 2016 1,8 % roce 2020 0,5 %. Hodnoty PnB jsou nad hodnotami ORP Děčín, okresu, kraje i republiky. Hodnoty DnB jsou nad hodnotami ORP Děčín, nad hodnotami republikového průměru, ale pod hodnotami Ústeckého kraje. Bezdoplatkové zóny byly v Děčíně zavedeny v roce 2018 a zrušeny v roce 2021. Ohledně účinnosti tohoto opatření není dostatek informací a nepanuje konsensus mezi místními aktéry.[46]

Graf 5 Příspěvek na bydlení 2016-2020



[46] Více o bezdoplatkových zónách v Děčíně viz EZ 2021, dostupné na https://www.socialni-zaclenovani.cz/wp-content/uploads/De%CC%8Cc%CC%8Ci%CC%81n_EZ_ZOR11.pdf.

Graf 6 Doplatek na bydlení 2016-2020



Tabulka 19 Počet obyvatel města, ORP Děčína a okresu Děčín

	2016	2017	2018	2019	2020
Děčín	49521	49226	48809	48594	47951
ORP Děčín	77715	77493	77031	76842	76131
Okres Děčín	130787	130329	129831	129542	128449

Počet obyvatel města Děčín setrvale klesá. Od roku 2016, 49 521 obyvatel, klesl na 47 951 (pokles 1 570) v roce 2020. Úbytek obyvatel je zaznamenán i v rámci okresu Děčín, a to z 130 787 v roce 2016 na počet 128 449 v roce 2021 (pokles 2 338). Příčiny jsou na dvou úrovních: nejprve migrace, více lidí se z města vystěhuje, než se do města nastěhuje, a za druhé pak přirozený přírůstek, více lidí zemře, než se narodí.

V souvislosti s tímto jevem je potřeba upozornit na stárnutí populace, kde se zvyšuje počet i procento seniorů v populaci. V roce 2016 bylo v Děčíně 10 072 seniorů (20,3 %) a v roce 2020 10 564 (22 %). O stárnutí populace vypovídá také vyšší počet příspěvků na péči. Třetím aspektem vázaným na seniory v tomto kontextu je rostoucí počet seniorů v exekuci (v roce 2017 bylo 488 seniorů v exekuci a v roce 2020 513 seniorů v exekuci; přičemž republikový trend je, že se snižují počty osob v exekuci i počty exekucí).

2.2.6.6 Realizovaná opatření

Město má zkušenosti s projektem zaměřeným na oblast bydlení (*Zlepšení kvality bydlení prostřednictvím působení domovníků*, číslo projektu CZ.03.2.60/0.0/0.0/16_052/0007623) a hodnotí jej kladně. Projekt byl zaměřený na objekty, označované jako *problémové* (problémoví nájemníci, ochrana majetku, komunikace s vlastníkem). Prostřednictvím činnosti domovníků se zlepšila komunikace vlastníka s nájemníky, odstranily se některé problémy v bytových

domech (shromažďování problematických osob ve společných prostorech, zlepšilo se udržování pořádku v domech a jejich okolí atd.). Pravidelnými domovními schůzkami se zlepšila komunikace s nájemníky – problémy se řešily hned na místě.

Město obnovilo pracovní skupinu pro kontrolu objektů, jejímž cílem je vymáhání dodržování stavebního zákona a udržování technického stavu budov v soukromém vlastnictví.

Město připravuje k implementaci tzv. *Kodex pronajímatele*, propojující město se soukromými vlastníky.

Město schválilo strategický dokument Koncepci bydlení statutárního města Děčín 2024-2044. V roce 2024 aktivně docházelo k plnění akčního plánu koncepce bydlení.

Město Děčín aktivně připravuje na zřízení kontaktního místa pro bydlení a jeho koordinaci, které má vazbu na přijetí zákona o podpoře bydlení.

2.2.6.7 Hlavní problémy v oblasti Bydlení

Problémy předchozího období z části přetrvávají. Jmenovitě se jedná o témata:

- vysoká fluktuace osob ohrožených sociálním vyloučením,
- sousedské vztahy v sociálně vyloučených lokalitách,
- sociální bydlení (v rámci předchozího období bylo dosáhnuto zřízení prvních tří sociálních bytů města, které jsou podporována sociální prací ze strany města),
- nevyhovující kapacity azylového bydlení a noclehárny.

K těmto se přidávají nová témata, zjištěná v období mezi strategickými plány:

- **Krizové a dočasné ubytování (na způsob krizového centra/krizových lůžek)** – V lokalitě je nedostatek krizového a dočasného ubytování především pro CS rodiny s dětmi.
- Dluhy na odpadech.

V předchozím období bylo v plánu zpracovat **koncepci bydlení města**. Koncepce byla v roce 2024 schválena a probíhá její implementace prostřednictvím ročních akčních plánů.

2.2.7 Sociální služby a sociální práce v oblasti sociálního začleňování

V předchozím období SPSZ bylo realizováno více projektů na sociální služby, kde došlo k navýšení kapacit terénní sociální práce a ke zřízení pozice koordinátora terénní práce. Se skončením projektů byly tyto pozice ukončeny; nebyla zajištěna udržitelnost a realizátorům se nepodařilo dostat do základní sítě kraje. Absence kapacit i koordinátora je v lokalitě znatelná a jedná se o krok zpět. Mimo tyto jsou zde pak významná témata – služby a péče pro osoby s duševním onemocněním (vč. mladistvých), práce s nízkopříjmovými seniory, práce s osobami po výkonu trestu, s alternativními tresty a s trestně-právní minulostí a potravinová (a případně nábytková) banka.

V Děčíně působí více organizací poskytujících sociální služby, jak v ambulantní, tak i v terénní formě. S ohledem na to by bylo žádoucí minimálně terénní sociální práci koordinovat. Děčín působí jako obec s rozšířenou působností, což znamená přesah i mimo území města. Sekundárně pak organizace působící v Děčíně a jejich terénní pracovníci vyjíždějí i za hranice města.

Město působí v této oblasti prostřednictvím sociální práce na obcích, která je ze zákona o sociálních službách a zákona o hmotné nouzi zaměřena zejména na osoby v krizi. Aktuálně se jedná o: 3 referenti sociálních věcí, 6 veřejných opatrovníků a 10 sociálních pracovníků.

V některých oblastech města není dostatečné pokrytí sociálními službami. Podle místních aktérů typicky Boletice a další mikrolokality (Rozbělesy, Podmokly, Bynov a další).

2.2.7.1 Terénní práce, rozšiřování spolupráce mezi místními aktéry, síťování, koordinace

V rámci lokality je žádoucí rozšiřovat spolupráci mezi místními aktéry a dále síťovat. Terénní sociální práci je potřeba koordinovat a zajistit, aby bylo adekvátně obhospodařeno celé město a všechny potřebné lokality.

Aktuální počty terénních pracovníků (2021) jsou vnímány jako nízké. Bylo by žádoucí navýšit je, a to minimálně na úroveň, kterou město mělo v předchozím období SPSZ díky projektům; kde došlo k navýšení o 10 terénních pracovníků (9,5 úvazku). Po konci projektů zůstalo 4,5 úvazku na celý Děčín, nedostatek částečně sanuje projekt Indiga Děčín, z. s., do roku 2026, kde aktuálně působí další dva terénní pracovníci.

2.2.7.2 Služby a péče pro osoby s duševním onemocněním (vč. dětí a mladistvých)[47]

V lokalitě jsou místními aktéry (zejména ze sekce sociálních služeb a prevence) vnímány kapacity služeb a péče v oblasti psychologie či psychiatrie jako nedostatečné, a to jak pro dospělé, tak pro děti. Situace se zhoršuje, lidé jsou nuceni na potřebnou péči vyčkávat neadekvátně dlouho, nebo hledat služby a péči mimo kraj (častým cílem je Praha, avšak i tam jsou čekací lhůty již dlouhé).

V Děčíně působí Centrum duševního zdraví od roku 2019[48], nyní jako Tým duševního zdraví v rámci služby sociální rehabilitace. Kapacity tohoto zařízení jsou nedostatečné. V celém kraji je zásadní problém s dostupností psychiatrické péče; pro dospělé i děti. Aktéři v lokalitě soudí, že transformace psychiatrie selhává. V rámci transformace psychiatrické péče byly v Děčíně v projektu KÚÚK „Multidisciplinární přístup v podpoře lidi s duševním onemocněním v Ústeckém kraji“ zřízeny multitýmy zaměřené na osoby se závažným psychickým onemocněním, děti a mládež, seniory a adikto-tým (viz https://www.kr-ustecky.cz/multidisciplinarni-pristup-v-podpore-lidi-s-dusevnim-onemocnenim-v-usteckem-kraji/ds-100920).

Od roku 2022 působí v rámci SAS Charitního sdružení Děčín multidisciplinární tým zaměřený na práci s rodinami s dětmi s potřebami v oblasti duševního zdraví. Tým je určený pro rodiny s dětmi s psychickými a psychiatrickými obtížemi (stanovená diagnóza není podmínkou spolupráce), kterým poskytuje komplexní podporu při zvládání obtíží. Služby jsou bezplatné. V týmu působí sociální pracovníci, psychologové a terapeuti. Tým je zapojen do krajské skupiny pro reformu psychiatrické péče a spolupracuje s Dětskou psychiatrickou nemocnicí Louny. Organizace Charitní sdružení Děčín plánuje navázat spolupráci s psychiatrem, či psychiatrickou sestrou.

2.2.7.3 Práce s osobami s nízkým příjmem v důchodovém věku /bez nároku na výplaty starobního důchodu

Místní aktéři vnímají množství osob v důchodovém věku s nízkým, či nedostatečným příjmem, což má přímý vliv na podmínky jejich bydlení a zdraví. Tato cílová skupina již je sociálně vyloučená, nebo je na hraně sociálního vyloučení (sociálním vyloučením ohrožená); a z toho důvodu je jim věnována pozornost. Často žijí v nevyhovujícím a sub-standardním bydlení. Cílová skupina je již částečně zmapována poskytovateli sociálních služeb na území města (lokality často korespondují s lokalitami označenými jako „sociálně vyloučené“).

[47] Pro více informací o reformě psychiatrické péče viz https://www.mzcr.cz/wp-content/uploads/wepub/18149/39439/Pr%C5%AFvodceReformou_komplet.pdf.

[48] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/5938

Cílové skupině často chybí odpracované roky (věkem nárok mají, ale důchod přiznán není). Následný problém pak je uplatnění těchto osob na volném trhu práce, aby mohli požadovanou dobu dopracovat, nebo aby získali dodatečný příjem. Je zde těsná vazba na zdravotní potíže u CS. Často ze zdravotních důvodů nejsou schopni odpracovat požadované roky. Sekundárním problémem je pak zanedbání potřebných administrativních úkonů týkajících se invalidity. Je vnímán problém s bydlením, či ubytováním. Někteří z této cílové skupiny žijí dlouhodobě na ulici a nedaří se jim najít důstojné bydlení.

Lokalita nabízí cílové skupině sociální služby, včetně ubytovacích:

- Lze využít doplatek na bydlení (v určitých případech) pro ubytovací služby (DD); případně konzultovat s ÚP.
- Sociální služby (včetně pobytových) zřizované státem, krajem, či obcí nesmí diskriminovat uchazeče o službu na základě příjmu, avšak děje se tak. Je pak obtížné umístit klienta do takového zařízení a jako důsledek je pak v lokalitě vnímán nedostatek zařízení pro tuto CS.

V lokalitě chybí alternativy v oblasti bydlení: sociální byty a ubytovny dlouhodobého charakteru. Otázkou je, jestli by to tyto účely nebylo možné využít stávající kapacity pobytových služeb. Funkce azylových domů je dočasná, neměly by sloužit jako konečná stanice; některé klienty se nedaří posunout, ti pak končí na noclehárnách. Ubytování v Děčíně je nedostatek, město si je tohoto faktu vědomo a již na základě toho koná.

Jako nedostatečné jsou vnímány kapacity terénní pečovatelské služby, která může být zásadní pro tuto cílovou skupinu.

2.2.7.4 Práce s osobami po výkonu trestu, s alternativními tresty, s trestně-právní minulostí

Osoby po výkonu trestu, osoby s alternativními tresty, či obecně trestně-právní minulostí potřebují specifickou podporu, aby se mohly začlenit zpět do společnosti. Zároveň tato cílová skupina má potenciál pro společnost (práce, daně, spotřeba…). Zástupci cílové skupiny často mají problémy s dluhy, s nevyhovujícím bydlením, mají problém najít zaměstnání, často trpí závislostmi… Jedná se o cílovou skupinu, jejíž podpora je nejen potřebná, ale také společensky žádoucí.

Jako primární problém je identifkována zaměstnanost těchto osob. Pokud nemají zaměstnání, nemohou si udržet bydlení, propadají do dluhových pastí, následně se jim zhoršuje zdraví a finanční prostředky shání jinými způsoby. Probační a mediační služba a Středisko městských služeb jsou ve vzájemném kontaktu a v této oblasti spolupracují.

2.2.7.5 Potravinová pomoc a nábytková banka

V lokalitě je dlouhodobě vysoká poptávka po službách potravinové pomoci. Současní poskytovatelé nejsou schopni uspokojit poptávku. Zároveň je v lokalitě (ostatně jako v každém větším městě) nadbytek potravin, které se musí vyhodit, což dává potenciál pro další zdroje v případě zájmu o rozšiřování této služby (typicky restaurační zařízení, jídelny, obchody a hypermarkety).

Současní poskytovatelé potravinové pomoci poskytují služby pouze svým klientům a všichni registrují nedostatečné skladové potraviny. Není známo, že by někdo zpracovával potraviny před expirací k přímé spotřebě. Město Děčín v roce 2022 zahájilo spolupráci s Potravinovou bankou Ústeckého kraje od roku 2023 pilotuje projekt potravinové pomoci pod Střediskem městských služeb. Po pilotu formou skladu ve Sládkově ulici byla s ohledem na nedostatečnou kapacitu realizace v roce 2024 přesunuta do objektu v Jindřichově ul. a zprovozněn přímý výdej potravin pro klienty odboru sociálních věcí a zdravotnictví Magistrátu města Děčín a zapojené organizace z řad poskytovatelů sociálních služeb. Poptávka po potravinové pomoci stabilně narůstá. Další potravinovou pomoc mimo tento režim realizuje Azylový dům pod Centrem sociálních služeb Děčín a Církev bratrská, Děčín.

Nábytková banka

Analogicky k potravinám, je v lokalitě poptávka po nábytku, který bude funkční a levný (pro sociálně slabší domácnosti). Organizace využívají služby Nábytkové banky Ústeckého kraje, z.s., město Děčín navázalo jednání s touto organizací ohledně možností navázání spolupráce, do této doby však bez větší odezvy.

2.2.7.6 Datové podklady

Datové podklady vychází především z Indexu sociálního vyloučení 2021. Jako datové podklady jsou zvoleny příspěvky na živobytí (PnŽ) a příspěvek na péči (PnP).

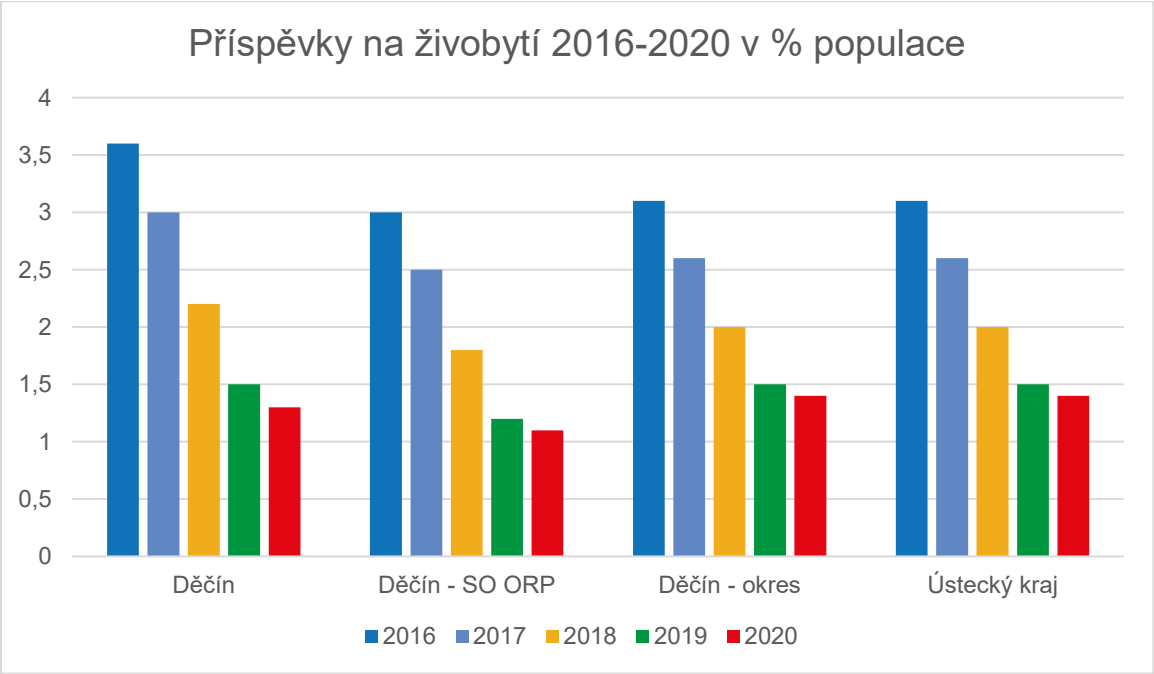
Tabulka 20 Příspěvky na živobytí a Příspěvky na péči za období 2016-2020

Příspěvky na živobytí				
	Počet PnŽ vyplacených v průměrném měsíci r. 2016	% podíl příjemců	Počet PnŽ vyplacených v průměrném měsíci r. 2017	% podíl příjemců
Děčín	1484,3	3,6	1247,6	3,0
Děčín – SO ORP	1923,8	3,0	1604,3	2,5
Děčín – okres	3376,7	3,1	2822,8	2,6
Ústecký kraj	21451,9	3,1	17686,2	2,6
ČR	125242,9	1,4	101299,7	1,1
Příspěvky na živobytí				
	Počet PnŽ vyplacených v průměrném měsíci r. 2018	% podíl příjemců	Počet PnŽ vyplacených v průměrném měsíci r. 2019	% podíl příjemců
Děčín	900,3	2,2	603,3	1,5
Děčín – SO ORP	1148,3	1,8	774,7	1,2
Děčín – okres	2128,1	2,0	1612,0	1,5
Ústecký kraj	13689,8	2,0	10625,4	1,5
ČR	79033,3	0,9	63119,3	0,7
Příspěvky na živobytí				
	Počet PnŽ vyplacených v průměrném měsíci r. 2020	% podíl příjemců		
Děčín	535,7	1,3		
Děčín – SO ORP	682,3	1,1		
Děčín – okres	1548,3	1,4		

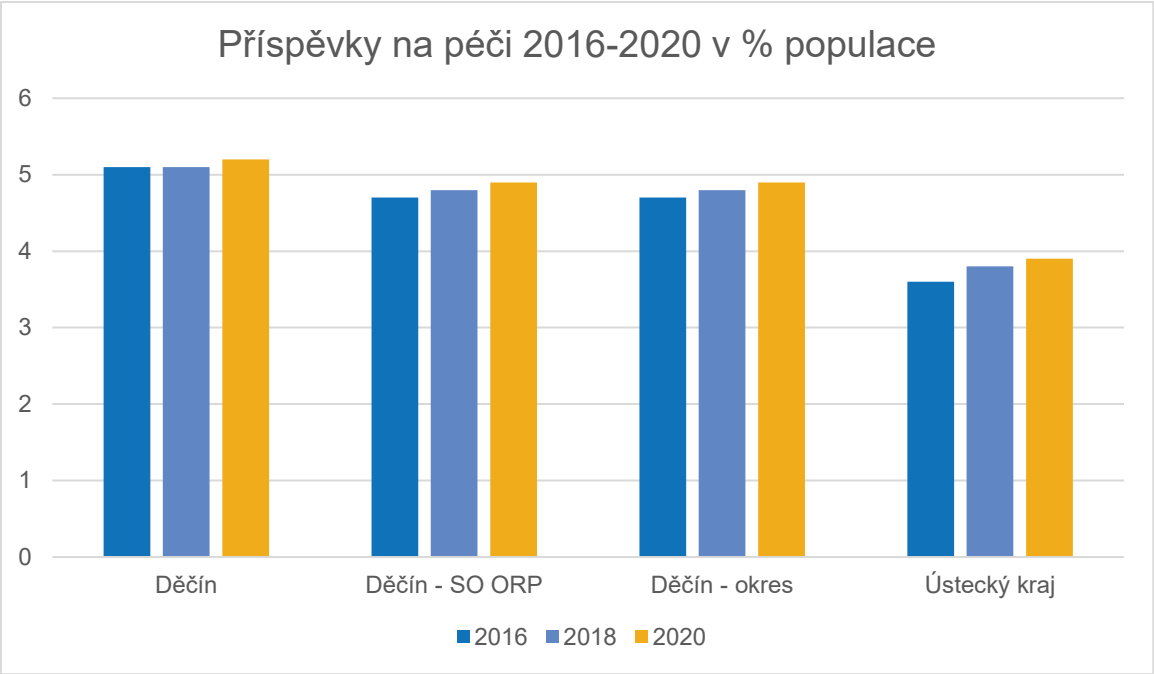
Ústecký kraj	9944,6	1,4		
ČR	61604,5	0,7		
Příspěvky na péči				
	Počet PnP vyplacených v průměrném měsíci r. 2016	% podíl obyvatel	Počet PnP vyplacených v průměrném měsíci r. 2018	% podíl obyvatel
Děčín	2503,6	5,1	2509,8	5,1
Děčín – SO ORP	3675,2	4,7	3710,0	4,8
Děčín – okres	6164,9	4,7	6221,0	4,8
Ústecký kraj	29664,9	3,6	30820,3	3,8
ČR	345099,0	3,3	360158,6	3,4
Příspěvky na péči				
	Počet PnP vyplacených v průměrném měsíci r. 2020	% podíl obyvatel		
Děčín	2483,8	5,2		
Děčín – SO ORP	3734,3	4,9		
Děčín – okres	6256,2	4,9		
Ústecký kraj	31940,3	3,9		
ČR	366442,1	3,4		

Příspěvek na živobytí vykazuje klesající tendenci, z 3,6 % obyvatel, kteří jej pobírali v roce 2016, na 1,3 %, kteří jej pobírají v roce 2020. Tento trend je viditelný v rámci kraje i republiky. Naopak příspěvky na péči setrvale mírně stoupají z 5,1 % v roce 2016 na 5,2 % v roce 2020. Opět tato stoupající tendence koreluje s tendencí v kraji a republice a poukazuje na tzv. stárnutí populace. Obra trendy jsou graficky zobrazeny níže.

Graf 7 Příspěvek na živobytí 2016-2020



Graf 8 Příspěvek na péči 2016-2020



Na základě dat se ukazuje že meziročně klesá počet příspěvků na živobytí, avšak mírně stoupá počet příspěvků na péči. Trendy Děčína kopírují republikové trendy, byť procentní podíl osob pobírajících příspěvky je nad republikovou, krajskou i okresní úrovní.

2.2.7.7 Realizovaná opatření

V předchozím období realizovalo město Děčín projekt *Koordinátor terénní práce* (CZ.03.2.63/0.0/0.0/17_071/0007622). Projekt měl smíšené reakce na svou realizaci a byla sebrána zpětná vazba. V rámci pracovních skupin místní aktéři seznali, že nový projekt Koordinátora terénní práce, opravený o věci ze zpětné vazby, by byl žádoucí.

Dále byly realizovány projekty Cinka Terénní programy (CZ.03.2.60/0.0/0.0/16_052/0007818) a Terénní program v Boleticích nad Labem (CZ.03.2.60/0.0/16-052/0007795), které navyšovaly počty terénních pracovníků.

S ukončením projektů skončily z velké většiny zavedená opatření, pouze v případě úvazků terénních pracovníků bylo 4,5 úvazku ze základní sítě kraje přesunuto od organizace Cinka k organizaci Indigo.

Město začalo hodnotit kvalitu poskytovaných služeb ve městě.

V období 2023 – 2026 organizace Indigo díky projektu Terénní program v sociálně vyloučených lokalitách statutárního města Děčín navýšilo svoje personální kapacity. Z vyhodnocení plánu sociálního začleňování 2024 vyplývá, že opatření se daří velmi dobře naplňovat a reagovat na aktuální potřeby lokality. Město potřebnost fungování terénních služeb na svém území reflektuje také v 5. komunitním plánu sociálních služeb a vnímá jako důležité, aby se dařilo zajistit fungováních těchto služeb i v období aktuálního KPSS.

2.2.7.8 Hlavní problémy v oblasti Sociální služby a sociální práce v oblasti sociálního začleňování

Aktuální kapacity terénních pracovníků (2022) jsou vnímány jako nízké. Bylo by žádoucí navýšit úvazky. Zvláštní potřebnost vyvolává situace uprchlíků z Ukrajiny (např. posílení terénní formy OSP). Zároveň je žádoucí terénní práci na území města koordinovat.

Některé části Děčína nejsou dostatečně pokryty sociálními službami (typicky Boletice a další mikrolokality).

V lokalitě jsou vnímány kapacity služeb a péče v oblasti psychologie či psychiatrie jako nedostatečné, a to jak pro dospělé, tak pro děti. Situace má tendenci se zhoršovat, lidé jsou nuceni na potřebnou péči vyčkávat neadekvátně dlouho, nebo hledat služby a péči mimo kraj.

Místní aktéři vnímají množství osob v důchodovém věku s nízkým, či nedostatečným příjmem, což má přímý vliv na podmínky jejich života, bydlení a zdraví. Nedostatečné jsou kapacity pro poskytování terénní pečovatelské služby.

Podle místních aktérů v lokalitě není dostatečná informovanost obyvatel města o poskytovaných službách.[49]

Jako zásadní problém místní aktéři popisují nejistotu financování poskytovaných služeb a byrokratickou zátěž související s poskytováním sociálních služeb.

[49] Toto je jeden z aspektů, na které reaguje Místní komunikační plán.

2.2.8 Děti, mládež, rodina a volný čas

Máme-li dosáhnout reálné a dlouhodobé změny v lokalitě, je potřeba pracovat s dětmi, mládeží a rodinou. Právě replikace sociálního vyloučení mezigeneračním přenosem je dominantní zdroj sociálního vyloučení. Prevence sociálního vyloučení a intervence v případě ohrožení sociálním vyloučením jsou zároveň aktivity, které jsou méně nákladné (jak na lidské, tak i finanční zdroje), než začleňování samotné.

Hlavní témata a navazující opatření předchozího SPSZ byla:

- Posílení rodičovských kompetencí (Aktivity SAS, předškolní klub, terénní pracovníci).
    - přímé úhrady dávek na účty MŠ/ZŠ
    - besedy s učiteli na MŠ/ZŠ
    - osvětové akce ohledně rodičovských kompetencí a besedy
- Navazující vzdělávání pro děti ze sociálně znevýhodněného prostředí (Snížení počtu předčasných odchodů ze vzdělávání).
    - NZDM, terén, SAS
    - adaptační pobyty
    - mimoškolní příprava
    - mentoring
- Nesegregované vzdělávání a trávení volného času.
    - plán postupu vyrovnání počtu žáků s potřebou podpůrných opatření mezi školami
    - na městě byla zřízena pozice odborníka na problematiku inkluze
    - připravenost ZŠ na inkluzivní vzdělávání
    - připravenost rodičů na společné vzdělávání
    - zvýšení účasti dětí SV na kroužcích, klubech, družinách…
- Nepatologické trávení volného času.
    - NZDM jsou aktivní a mají své terénní pracovníky

Tato oblast PSZ nebyla evaluována. Na základě individuálních konzultací byly některé cíle naplněny, některé ne, avšak pro vyhodnocení by bylo potřeba separátní šetření. Můžeme tvrdit, že došlo však k významným posunům při práci s dětmi, mládeží i rodiči. V rámci Děčína působí 3 NZDM. S touto CS bylo pracováno v rámci projektů Škola pro všechny (CZ.02.3.61/0.0/0.0/17_051/0008814) a Škola pro všechny II (CZ.02.3.61/0.0/0.0/19_075/0016967). Oba projekty realizátoři i účastníci hodnotí jako úspěšné. Na základě projektů vznikla také pozice koordinátora inkluze na městě.

Z hlediska bydlení je podstatné, že v lokalitě chybí azylový dům pro matky či otce s větším počtem dětí, nebo ženy bez dětí. Aktuálně je realizován investiční projekt rekonstrukce objektu na Benešovské ulici, který tuto situaci řeší.

2.2.8.1 Datové podklady:

Datové podklady jsou založeny na Indexu sociálního vyloučení 2021 a základě šetření SVL-SILC 2021. Významné statistické údaje jsou především v oblasti vzdělávání a předčasných odchodů ze systému vzdělávání.

Předčasné odchody ze systému vzdělávání[50]

Předčasné odchody se v regionu dlouhodobě pohybují okolo 11 %, kde minimum nastalo ve školním roce 2017/2018 a maximum v roce 2019/2020 (kde jistě svou roli sehrála pandemie koronaviru a navázaná vládní opatření). Konkrétní datový podklad viz tabulka níže.

Tabulka 21 Předčasné odchody ze systému vzdělávání od 2015 do 2020

	2015/2016		**2016/2017**	
	Celkový počet žáků/ předčasné odchody	%	Celkový počet žáků/ předčasné odchody	%
Děčín	513/60	11,7	555/61	11,0
Děčín – SO ORP	661/70	10,6	703/71	10,1
Děčín – okres	1068/120	11,2	1093/118	10,8
Ústecký kraj	6579/620	9,4	6672/600	9,0
ČR	75318/3397	4,5	76985/3515	4,6
	2017/2018		**2018/2019**	
	Celkový počet žáků/ předčasné odchody	%	Celkový počet žáků/ předčasné odchody	%
Děčín	527/50	9,5	535/59	11,0
Děčín – SO ORP	698/61	8,7	692/65	9,4
Děčín – okres	1144/119	10,4	1144/117	10,2
Ústecký kraj	6833/633	9,3	7068/692	9,8
ČR	78486/3495	4,5	80914/3630	4,5

[50] Primárním zdrojem je Index sociálního vyloučení 2021.

	2019/2020	
	Celkový počet žáků/ předčasné odchody	%
Děčín	574/78	13,6
Děčín – SO ORP	770/85	11,0
Děčín – okres	1175/138	11,7
Ústecký kraj	7319/670	9,2
ČR	85511/3679	4,3

Mezigenerační přenos – vzdělání[51]

Tabulky v této sekci vychází ze šetření SVL-SILC 2021 a SLDB[52], kde SVL-SILC 2021 se zabýval šetřením v rámci SVL a SLDB celorepublikově. **Tato data nejsou obrazem situace v Děčíně**, jedná se o širší šetření v SVL. Na Děčín můžeme data vztáhnout analogicky pro ilustraci situace a vývoje v SVL obecně.

Tabulka 22 Srovnání SVL-SILC 2021 a SLDB

	SVL-SILC 2021	SLDB 2021
Bez vzdělání, neúplné základní	7 %	0,6 %
Základní	33 %	12,5 %
Střední s výučním listem	40 %	31 %
Střední s maturitou	18 %	30,9 %
Vyšší odborné	2 %	1,6 %
Vysokoškolské	1 %	17,6 %
Nezjištěno	-	5,8 %

V tabulce vpravo naleznete srovnání výsledků obou šetření (SVL-SILC 2021 a SLDB). Tabulka nabízí porovnání úrovně státu s úrovní v SVL. Z dostupných dat (SVL-SILC 2021) také vyplývá, že je zde výrazný vliv etnicity, kde respondent české etnicity byl vzácně bez vzdělání, u Romů jde o každého sedmého.

V následující tabulce je grafické porovnání respondenta/ky ve srovnání s otcem napříč stupni vzdělání. Ukazuje se, že ve srovnání s otcem si respondenti/ky vedli takto: 14 % **horší**, 40 % **podobné**, 41 % **lepší vzdělání**. Ve srovnání s matkou: 15 % **horší**, 39 % **podobné**, 46 % **lepší vzdělání**. V obou případech má lepší vzdělání než jejich rodiče necelá polovina respondentů.

[51] Primárním zdrojem je šetření SVL-SILC 2021, dostupný na webu ASZ: www.socialni-zaclenovani.cz.

[52] SLDB = Sčítání lidu, domů a bytů, realizováno ČSÚ.

Tabulka 23 Porovnání respondenta/ky ve srovnání s otcem napříč stupni vzdělání

		Respondent/ka				
		Bez vzdělání, neúplná ZŠ	**ZŠ**	**Vyučen**	**SŠ s maturitou VOŠ**	**VŠ**
Otec	**Bez vzdělání, neúplná ZŠ**	5,3 %	14,8 %	7,6 %	0,2 %	
	ZŠ	0,9 %	9,2 %	9,9 %	0,5 %	
	Vyučen	0,2 %	8,8 %	18,9 %	12 %	0,2 %
	SŠ s maturitou VOŠ		0,2 %	2,1 %	7 %	0,5 %
	VŠ				1,4 %	0,2 %

Za pozornost stojí srovnání věkových skupin a dosaženého vzdělání, což popisuje následující tabulka. Ukazuje se, že v kategoriích *Bez vzdělání, neúplná ZŠ* a *ZŠ* došlo u osob 24-40 let ke snížení o 10 procentních bodů, v kategorii *Vyučen* snížení o 2 procentní body a v kategorii *SŠ s maturitou a VOŠ* nárůst o 2 procentní body oproti osobám 41 a více let.

Tabulka 24 Věkové skupiny a dosažené vzdělání

	24-40 let	**41 a více let**
Bez vzdělání, neúplná ZŠ	7 %	17 %
ZŠ	40 %	30 %
Vyučen	36 %	38 %
SŠ s maturitou VOŠ	18 %	16 %

Poslední tabulka této sekce je věnována mezigeneračního přenosu finanční situace. Ukazuje se, že mezi 14. rokem respondenta a současností došlo ke změně ve finanční situaci domácnosti: 38 % **horší**, 43 % **podobné**, 19 % **lepší finanční situace**.

Tabulka 25 Mezigenerační přenos finanční situace

		Současnost			
		Velmi špatná, špatná	**Spíše špatná**	**Spíše dobrá**	**Dobrá, velmi dobrá**
Období 14. roku života	**Velmi špatná, špatná**	10,3 %	7,7 %	0,9 %	1,1 %
	Spíše špatná	7,5 %	11,2 %	7 %	0,6 %
	Spíše dobrá	4,2 %	12,8 %	12,3 %	2 %
	Dobrá, velmi dobrá	2,4 %	3,9 %	7,2 %	9 %

2.2.8.2 Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež

Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež (NZDM) jsou významná při práci s dětmi a mládeží, která žije v sociálním vyloučení, či je sociálním vyloučením ohrožená. Významnou měrou mohou podpořit děti a mládež v tom, aby studovali a studovali dobře a měli lepší šance na uchycení na volném trhu práce.

NZDM poskytují dětem smysluplnou náplň pro trávení volného času, zajišťují podmínky pro přiměřené vzdělávání, poskytují podporu mladým při plánování budoucího pracovního uplatnění.

Jednou z dalších funkcí, kterou NZDM naplňují, je prostředník mezi dítětem (a rodinou), školou, sociálními službami, úřady, a i Asistenty prevence kriminality. NZDM tak může mít významnou roli neformálního aktéra, který pomůže dítěti (či rodině) v jednáních se školou, úřady, či sociálními službami.

V Děčíně působí tři NZDM:

- organizace Prosapia, z. ú., společnost pro rodinu – Projekt Klub pro mladé Prosapia[53], Děčín I
- organizace Indigo Děčín, z. s. – KCDM Kamarád[54], Boletice nad Labem
- organizace Cinka, z. s. – Nzdm Cinka[55], Podmokly

Všechna NZDM mají v současnosti zřízenu i terénní formu poskytování služby, ve spolupráci s městem dochází k nastavování poskytování této formy služby.

2.2.8.3 Služby pro rodinu a SAS v Děčíně

V Děčíně poskytují **sociálně aktivizační služby pro rodiče/rodiny s dětmi tyto organizace**:

- Charitní sdružení Děčín – Sociálně aktivizační služba pro rodiny s dětmi.[56]
- Poradna pro občanství/Občanská a lidská práva, z. s. –Návrat dítěte do rodiny[57]

[53] Viz http://prosapia-zu.cz/projekt-opz/projekt-klub-pro-mlade-prosapia/.

[54] Viz https://www.indigodecin.cz/nzdm-kamarad/.

[55] Viz http://www.cinka-decin.cz/.

[56] Viz https://socialnisluzby.kr-ustecky.cz/socialni-sluzby/asistencni-sluzba-pro-rodiny-s-detmi-574/.

[57] Viz https://socialnisluzby.kr-ustecky.cz/socialni-sluzby/navrat-ditete-do-rodiny-1021/.

Služby pro rodiny poskytují:[58]

Tabulka 26 Služby pro rodinu a SAS v Děčíně

- Charitní sdružení Děčín
- Mateřské centrum Bělásek
- Pedagogicko-psychologická poradna Ústeckého kraje, Poradna Děčín
- Probační a mediační služba Děčín
- Spirála, Ústecký kraj, z.s.
- Programy občanské pomoci a sociální intervence, z. s.
- Rákosníček Děčín, z. s.
- Speciální základní škola a Speciální mateřská škola, Děčín, příspěvková organizace
- Prosapia, z.ú., společnost pro rodinu

2.2.8.4 Hlavní problémy v oblasti Děti, mládež, rodina a volný čas

Jako jeden z hlavních problémů, se kterým se setkáváme, je v parafrázi „Hlavně aby děti chodily do školy.“. Významní aktéři v této oblasti: rodina, školská zařízení (dobrá praxe ZŠ Trmice), NZDM, NNO (terénní práce, SAS a další). Významná je role osvěty a zvýšení atraktivity vzdělání a vzdělávání. Významná je role města jakožto zřizovatele ZŠ. Jedním z cílů pro budoucí spolupráci je provázat lépe školy s poskytovateli sociálních služeb.

Místní aktéři zmiňují potřebu místa/prostor, kde by děti a mládež mohli trávit volný čas. Město Děčín disponuje více prostory, kde mládež může trávit svůj volný čas (např. skatepark u zimního stadionu, Mariánská louka a další). V rámci některých lokalit (typicky periferie města) je žádoucí zmapovat potřebnost těchto opatření (monitoring shlukování mladistvých v určitých místech) a případně v rámci možností zřídit prostory nové, či pomoci aktivizovat komunitu, aby si prostor zřídili sami.

[58] Viz https://socialnisluzby.kr-ustecky.cz/sluzby-pro-rodiny/, filtr Děčín.

2.3 Místní síť

Tabulka 27 Přehled služeb a aktivit

Název poskytovatele	**Zařízení poskytovatele / název služby**	**Druh služby** **Cílová skupina**	**Forma poskytování služby a kapacita.**
ADP-ANNA s.r.o.	Domov pro seniory[59]	Domov pro seniory Pro koho je služba poskytována • Senioři • Osoby se zdravotním postižením • Osoby s tělesním postižením	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 9
	Odlehčovací služba[60]	Odlehčovací služba, Pro koho je služba poskytována • Senioři • Osoby se zdravotním postižením • Osoby s tělesním postižením • Osoby s chronickým postižením	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 15
	Pečovatelská služba[61]	Pečovatelská služba, Pro koho je služba poskytována • Osoby se zdravotním postižením • Senioři • Osoby s chronickým onemocněním • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Rodiny s dítětem/dětmi	**TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 7
Asociace vozíčkářů a zdravotně i mentálně	Centrum služeb a pomoci[62]	Odborné sociální poradenství • Osoby s mentálním postižením • Rodiny s tělesným postižením	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2

[59] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/6266

[60] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/6574

[61] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/6573

[62] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/506

postižených v ČR			
Agentura Osmý den, o.p.s.	Poradna – Agentura Osmý den, o.p.s.[63]	Odborné sociální poradenství <u>Pro koho je služba poskytována</u> • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Osoby s tělesným postižením • Osoby se zdravotním postižením • Osoby v krizi • Osoby do 26 let věku opouštějící školská zař. pro výkon úst. péče • Osoby s chronickým duševním onemocněním - CELKEM • - z toho: jiné chronické duševní onemocnění	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2
	Sociální rehabilitace – Agentura Osmý den, o. p. s.[64]	<u>Sociální rehabilitace</u> <u>Pro koho je služba poskytována</u> • Osoby do 26 let věku opouštějící školská zařízení pro výkon ústavní péče • Osoby s chronickým duševním onemocněním • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Osoby se zdravotním postižením	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 3 » kapacita při práci se skupinou: 2 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 3 » kapacita při práci se skupinou: 2
Agentura osobní asistenční služby, z.ú.	Agentura osobní asistenční služby, z.ú.[65]	Osobní asistence <u>Pro koho je služba poskytována</u> • Osoby s chronickým duševním onemocněním • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Osoby se zdravotním postižením • Senioři	**TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 11

[63] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/5697

[64] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1767

[65] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/850

Centrum sociálních služeb Děčín, p. o.[66]	Azylový dům pro muže a matky s dětmi[67]	Azylový dům pro muže a matky s dětmi, noclehárna Pro koho je služba poskytována • Osoby bez přístřeší	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 29 **AMBULANTNÍ služby** » počet lůžek: 8
	Děčínské doléčovací centrum[68]	Služby následné péče a odborné sociální poradenství	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 11 **AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1
	Pečovatelská služba[69]	Pečovatelská služba, Pro koho je služba poskytována • Osoby se zdravotním postižením • Senioři • Osoby s chronickým onemocněním • Osoby s chronickým duševním onemocněním - CELKEM	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 3 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 14
	Služby pro osoby se zdravotním postižením-úsek Denní stacionář DOMINO[70]	Denní stacionáře Pro koho je služba poskytována • Osoby se zdravotním postižením • Osoby s chronickým duševním onemocněním - CELKEM • - z toho: jiné chronické duševní onemocněn	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2 » kapacita při práci se skupinou: 10/2pracovníci
	Kontaktní a poradenské centrum pro drogově závislé[71]	Terénní programy	**TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 4

[66] Jedná se o p.o. města financovanou z rozpočtu města.

[67] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1036 a https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1037

[68] Viz://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/3325 a https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4881

[69] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1035

[70] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1033

[71] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1039

	Domov pro osoby se zdravotním postižením[72]	Domovy pro osoby se zdravotním postižením Pro koho je služba poskytována • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 18
	Chráněné bydlení[73]	Chráněné bydlení Pro koho je služba poskytována • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Osoby se zdravotním postižením	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 27
	Domov pro seniory[74]	Domov pro seniory Pro koho je služba poskytována • Senioři	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 42
	Domov se zvláštním režimem[75]	Domov se zvláštním režimem Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým duševním onemocněním - CELKEM • - z toho: osoby postižené Alzheimerovou chorobou a jinými druhy stařecké demence	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 91
	Kontaktní a poradenské centrum pro drogově závislé[76]	Kontaktní centra	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2 » kapacita při práci se skupinou: 10/2pracovníci
Cesta do světa, pobočný spolek	Cesta do světa – denní stacionář[77]	Denní stacionář Pro koho je služba poskytována • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 3

[72] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1034

[73] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4624

[74] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1032

[75] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4236

[76] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1038

[77] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/6882

Slunečnice, z.s.	Cesta do světa – sociálně terapeutické dílny[78]	Sociálně terapeutické dílny Pro koho je služba poskytována • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Osoby s tělesným postižením	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 7 » kapacita při práci se skupinou: 7/3pracovníci
	Centrum Cesta do světa[79]	Sociální rehabilitace Pro koho je služba poskytována • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Osoby s tělesným postižením	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 5 » kapacita při práci se skupinou: 5/1 pracovník **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 3
Cinka, z. s.	Centrum[80]	Nízkoprahové centrum pro děti a mládež Pro koho je služba poskytována • Děti a mládež ve věku od 6 do 26 let ohrožené společ. nežádoucími jevy	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 3 » kapacita při práci se skupinou: 24/3 pracovníci **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci se skupinou: 6
Fokus Labe, z.ú.	Fokus Labe - Děčín[81]	Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým duševním onemocněním	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 15 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 15

[78] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4110

[79] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4109

[80] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4462

[81] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4282

	Fokus Labe - Děčín[82]	Sociální rehabilitace Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým duševním onemocněním	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 15 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1
	Tým duševního zdraví Děčín[83]	Sociální rehabilitace Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým duševním onemocněním	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 10/2 pracovníci **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2
Dobrá rodina o.p.s.		Doprovázení rodin s dětmi v náhradní rodinné péči[84] Pro koho je služba poskytována • Děti	
Dům dětí a mládeže Děčín, p. o.		Aktivity pro děti a mládež[85] Pro koho je služba poskytována • Děti	
Charitní sdružení Děčín, z. s.	Občanská poradna Děčín[86],	Odborné sociální poradenství Pro koho je služba poskytována • Osoby v krizi • Osoby žijící v sociálně vyloučených komunitách	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 3 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1

[82] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4573

[83] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/5938

[84] Viz https://dobrarodina.cz/.

[85] Viz https://www.ddmdecin.eu/

[86] Viz. https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1356

	Asistenční služba pro rodiny s dětmi[87]	Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi Pro koho je služba poskytována • Rodiny s dítětem/dětmi • Rodiny s dětmi s potřebami v oblasti duševního zdraví	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 5 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 7 » kapacita při práci se skupinou: 35
Indigo Děčín, z. s.	Komunitní centrum dětí a mládeže Kamarád[88]	Nízkoprahové centrum pro děti a mládež – NZDM Kamarád Pro koho je služba poskytována • Děti a mládež ve věku od 6 do 26 let ohrožené společ. nežádoucími jevy	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 4 » kapacita při práci se skupinou: 45/5pracovníků **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 3 » kapacita při práci se skupinou: 27/3pracovníci
	Terénní program v Boleticích nad Labem[89]	Terénní programy Pro koho je služba poskytována • Osoby žijící v sociálně vyloučených komunitách	**TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 4
JURTA, o.p.s.	Jurta o.p.s.[90]	Chráněné bydlení Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým duševním onemocněním • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Osoby se zdravotním postižením	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 5

[87] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1354

[88] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4209

[89] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/re

[90] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4783

	Jurta o.p.s.[91]	Podpora samostatného bydlení Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým duševním onemocněním • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Osoby se zdravotním postižením	**TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2 » kapacita při práci se skupinou: 7/1 pracovník
	Jurta o.p.s.[92]	Sociálně terapeutické dílny Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým duševním onemocněním • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Osoby se zdravotním postižením	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 4 » kapacita při práci se skupinou: 5/1 pracovník
	Jurta o.p.s.[93]	Sociální rehabilitace Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým duševním onemocněním • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Osoby se zdravotním postižením • Osoby do 26 let věku opouštějící školská zařízení pro výkon ústavní péče	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 4 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 4 » kapacita při práci se skupinou: 5/1 pracovník
Křesťanské společenství Jonáš, z. s.	Nízkoprahové denní centrum[94]	Nízkoprahové denní centrum Pro koho je služba poskytována • Osoby bez přístřeší	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 16
Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín	Domov se zvláštním režimem[95]	Domov se zvláštním režimem Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým duševním onemocněním - z toho: osoby postižené Alzheimerovou chorobou a jinými druhy stařecké demence	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 13

[91] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1209

[92] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4529

[93] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1210

[94] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-poskytovatele/1974

[95] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/5661

	Pečovatelská služba[96]	Pečovatelská služba Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým onemocněním • Osoby se zdravotním postižením • Rodiny s dítětem/dětmi • Senioři	**TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 6
Mateřské centrum Bělásek, z. s.	Mateřské centrum Bělásek[97]	Mateřské centrum pro dětské skupiny Služby pro rodiny • Další instituce a osoby poskytující služby rodinám.	
Poradna pro občanství/Občanská a lidská práva, z. s., pobočka Děčín	Návrat dítěte do rodiny[98]	Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi Pro koho je služba poskytována • Rodiny s dítětem/dětmi	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1
	Návrat do společnosti[99]	Terénní programy Pro koho je služba poskytována • Etnické menšiny • Osoby bez přístřeší • Osoby žijící v sociálně vyloučených komunitách • Rodiny s dítětem/dětmi	**TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2
	Podpora integrace znevýhodněných skupin do společnosti[100]	Odborné sociální poradenství Pro koho je služba poskytována • Etnické menšiny • Imigranti a azylanti • Osoby s chronickým duševním onemocněním • Osoby v krizi • Pachatelé trestné činnosti • Senioři	**AMBULANTNÍ služby**

[96] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/3783

[97] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4265

[98] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4264

[100] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/2963

Prosapia, z.ú., sdružení pro rodinu	Poradna Prosapia[101]	Odborné sociální poradenství Pro koho je služba poskytována • Oběti domácího násilí • Oběti trestné činnosti • Osoby v krizi • Osoby do 26 let věku opouštějící školská zař. pro výkon úst. péče • Osoby žijící v sociálně vyloučených komunitách • Rodiny s dítětem/dětmi • Senioři • Osoby s chronickým duševním onemocněním - CELKEM • - z toho: osoby postižené Alzheimerovou chorobou a jinými druhy stařecké demence	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2 » kapacita při práci se skupinou: 8 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2 » kapacita při práci se skupinou: 8
	Pečovatelská služba Prosapia[102]	Pečovatelská služba Pro koho je služba poskytována • Osoby se zdravotním postižením • Rodiny s dítětem/dětmi • Senioři • Osoby s chronickým duševním onemocněním - CELKEM	**TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2
	Klub pro mladé Prosapia[103]	Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež Pro koho je služba poskytována • Děti a mládež ve věku od 6 do 26 let ohrožené společ. nežádoucími jevy	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 15 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 15

[101] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1405

[102] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4497

[103] Vizwww.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/5775

Rákosníček Děčín, z. s.	Rákosníček Děčín, z.s.[104]	Doprovázení rodin s dětmi v náhradní rodinné péči, mateřské centrum, dětské skupiny Rodiny s dětmi <u>Služby pro rodiny</u> • Pověřené osoby k výkonu sociálně-právní ochrany dětí • Další instituce a osoby poskytující služby rodinám.	
SDZP družstvo	Odborné sociální poradenství – SDZP[105],	Odborné sociální poradenství <u>Pro koho je služba poskytována</u> • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s tělesným postižením • Osoby se zdravotním postižením	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1
	Sociální rehabilitace – SDZP[106]	Sociální rehabilitace <u>Pro koho je služba poskytována</u> • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s tělesným postižením • Osoby se zdravotním postižením	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1
Programy občanské pomoci a sociální intervence, z. s.	Krizová poradna[107]	Odborné sociální poradenství <u>Pro koho je služba poskytována</u> • Oběti domácího násilí • Oběti trestné činnosti • Osoby v krizi • Rodiny s dítětem/dětmi	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2 » kapacita při práci se skupinou: 6
Spirála, Ústecký kraj, z. s.	Centrum krizové intervence[108]	Krizová pomoc <u>Pro koho je služba poskytována</u> • Oběti trestné činnosti • Osoby v krizi	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 5

[104] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/6144

[105] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/6145

[107] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1986

[108] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1240

			TERÉNNÍ služby » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 5 **POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 5
	Linka pomoci[109]	Telefonická krizová pomoc <u>Pro koho je služba poskytována</u> • Oběti trestné činnosti • Osoby v krizi	**TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1
	Intervenční centrum, Ústecký kraj[110]	Intervenční centra <u>Pro koho je služba poskytována</u> • Oběti domácího násilí • Oběti trestné činnosti	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2 » kapacita při práci se skupinou: 5 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 5 **POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 1
Spolek Domácí péče Valerie	Spolek domácí péče Valerie[111]	Odlehčovací služby <u>Pro koho je služba poskytována</u> • Osoby s chronickým onemocněním • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby se zdravotním postižením • Senioři	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 2 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 4
Svaz neslyšících a nedoslýchavýc	Sociální poradenství pro sluchově postižené Děčín[112]	Odborné sociální poradenství <u>Pro koho je služba poskytována</u> • Osoby se sluchovým postižením	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2

[109] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1238

[110] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1244

[111] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/6955

[112] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1500

h osob v ČR, z. s. Krajská organizace Ústeckého kraje, p. s.			» kapacita při práci se skupinou: 30/2 pracovníci **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2 » kapacita při práci se skupinou: 35/2 pracovníci
Valerie-Homecare, s. r. o.	Valerie-Homecare, s. r. o. [113]	Domov pro seniory <u>Pro koho je služba poskytována</u> • Senioři	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 16

.

[113] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/5825

Popis zdrojů financování místní sítě a rozvojových aktivit

Zdroje financování jednotlivých služeb jsou dostupné na stránkách jednotlivých poskytovatelů; stránky poskytovatelů jsou dostupné v katalogu služeb – viz poznámky pod čarou).

Dotační programy města Děčín

Město Děčín vypisuje vlastní dotační programy pro rok 2022, a to „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ a „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny II.“[114] Typy finanční podpory na rok 2022:

- **Typ dotace A: Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**: Dotace typu A jsou určeny na podporu registrovaných sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsažené v § 32–70, které jsou zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje a jejichž poskytovatel je držitelem platného „Pověření Ústeckého kraje“ k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období.
- **Typ dotace B: Dotace na podporu ostatních dlouhodobých aktivit v sociální oblasti**: Dotace typu B jsou určeny na podporu celoročních činností, jiných dlouhodobých aktivit v sociální oblasti a registrovaných sociálních služeb na území Ústeckého kraje, nezařazených do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje.
- **Typ dotace C: Dotace na jednorázové akce v sociální oblasti**: Dotace typu C jsou určeny na podporu jednorázových akcí v sociální oblasti, tj. krátkodobé (jednodenní, týdenní, měsíční) aktivity pro občany statutárního města Děčín. Typicky se může jednat o výlety pro seniory, osvětové/edukační/preventivní akce – např. osvěta tykající se předcházení dluhům, případně účast (úhrada vstupného) na kulturní či společenskou akci pro zvláště zranitelné skupiny obyvatel apod.

[114] Viz https://www.mmdecin.cz/granty-a-dotace.

2.4 Vyhodnocení předchozího plánovacího cyklu

Na přelomu let 2020 a 2021 byla v rámci spolupráce s ASZ zpracována Evaluační zpráva Děčín (leden 2021).[115] V rámci PSZ je věnován prostor jejímu shrnutí a hlavním dopadům. Pro podrobnosti nahlédněte Evaluační zprávu samotnou.

2.4.1 Shrnutí evaluační zprávy

Předmětem evaluace jsou cíle a opatření Strategického plánu sociálního začleňování města Děčín 2018–2020 (SPSZ), konkrétně cíle a opatření oblasti Zaměstnanost a Páteřní oblasti. Evaluace sleduje plnění jednotlivých cílů zmíněných oblastí a hodnotí dopady, které tyto cíle a opatření měly vyvolat: 1) posílení kontaktu a spolupráce se sociálně vyloučenými lokalitami prostřednictvím terénní práce, 2) Snižování zadluženosti především obyvatel ohrožených sociálním vyloučením, 3) Zlepšení uplatnění a uplatnitelnosti obyvatel sociálně vyloučených lokalit na otevřeném trhu práce. V závěru evaluace dochází také ke zhodnocení naplňování cíle KPSVL, tedy zhodnocení provedených aktivit z hlediska adresnosti/relevance, konzistence, koordinace a synergie a udržitelnosti. Klíčová zjištění provedené evaluace jsou následující:

- Z 32 evaluovaných specifických cílů SPSZ bylo splněno 20, 9 splněno částečně a 3 splněny nebyly. Problémem nicméně zůstává udržitelnost realizovaných opatření. Dva ze tří nerealizovaných cílů spadaly pod obecný cíl zaměřený na aktivizaci obyvatel sociálně vyloučených lokalit prostřednictvím „komunitních akcí“ a podpory dobrovolnictví.
- V rámci plnění cílů evaluovaných oblastí bylo ve městě Děčín realizováno 5 projektů financovaných z Operačního programu Zaměstnanost ESF – 4 projekty v rámci Páteřní oblasti a jeden projekt v rámci oblasti Zaměstnanost.
- V rámci projektů došlo k navýšení kapacity terénní práce o celkem 10 úvazků sociálních pracovníků a pracovníků v sociálních službách v rámci dvou organizací a k navýšení dluhového poradenství o 2 úvazky. Z toho se však podařilo po roce 2020 zachovat převedením pod krajskou základní síť pouze 4,5 úvazků terénních sociálních pracovníků a pracovníků v sociálních službách. Místní aktéři považují kapacity terénní práce i dluhového poradenství pro celé město Děčín stále za nedostatečné.
- V rámci projektu Koordinátor terénní práce se podařilo posílit spolupráci a síťování místních aktérů díky pravidelnému setkávání a další podpoře ze strany koordinátorky. Po konci projektu v březnu 2020 však pravidelné setkávání ustalo, vzájemná komunikace do určité míry probíhá i nadále, další udržení vzájemných vztahů, setkávání a prohlubování spolupráce je však ohroženo.

[115] Evaluační zpráva Děčín (Ivana Siglová, 2021), dostupná na https://www.socialni-zaclenovani.cz/wp-content/uploads/De%CC%8Cc%CC%8Ci%CC%81n_EZ_ZOR11.pdf. Pro účely PSZ byly opraveny drobné překlepy obsažené v Evaluační zprávě.

- Většina cílů v oblasti Zaměstnanost byla plněna prostřednictvím činnosti a projektů Střediska městských služeb (SMS) Děčín – organizační složky města – a prostřednictvím projektu úřadu práce Společně to dokážeme v Ústeckém kraji.
- V oblasti Zaměstnanosti měli a mají aktivity SPSZ dlouhodobou podporu města, Úřadu práce ČR a stále více také místních zaměstnavatelů. Město je dlouhodobě prostřednictvím své organizační složky v roli zaměstnavatele obtížně uplatnitelných osob na trhu práce a zároveň v roli koordinátora dalších podpůrných služeb (dluhové poradenství, psychologická poradna) pro poskytování komplexní podpory zaměstnancům. Počet osob zaměstnaných na VPP v rámci SMS ve sledovaném období neustále roste. Zásadní brzdou při navazování další spolupráce se zaměstnavateli a dalšími aktéry a tím také při posunu osob zaměstnaných na VPP na běžný trh práce se kromě jiného v posledním roce stala pandemie covid-19.
- Město Děčín se nachází v Ústeckém kraji a do velké míry se zde koncentrují problémy celého kraje – zadluženost, nezaměstnanost atd. Koncentrace těchto problémů se zároveň překrývá s definovanými sociálně vyloučenými lokalitami, na které jsou zaměřeny cíle a opatření SPSZ, princip adresnosti je tak v případě děčínského strategického plánu splněn.
- Spolupráce města Děčín a Agentury pro sociální začleňování přinesla pro většinu oslovených aktérů (7 respondentů), v rámci zapojení do strategického plánování a na něj navazujícího plnění strategického plánu prostřednictvím jednotlivých projektů a dalších aktivit, intenzivnější propojení většiny aktérů, vytvoření nových vazeb či minimálně udržování již dříve fungující komunikace a spolupráce. Pokračování v tomto trendu však bude záležet na vůli jednotlivých aktérů pokračovat v dobré praxi a spolupráci, dále na finančních možnostech a dotačních výzvách, a především na postoji vedení města k dalšímu strategickému plánovaní a pokračování v řešení nastolených problémů. Koordinace, konzistence a synergie místních opatření v oblasti sociální integrace tak do velké míry závisí na udržitelnosti jednotlivých opatření, která u většiny projektů z evaluovaných oblasti v době evaluace nebyla zajištěna.

2.4.2 Dopady

Na základě tematického zúžení a priorit a cílů stanovených ve strategickém plánu byly formulovány 3 níže uvedené dopady.[116]

1) Posílení kontaktu a spolupráce se sociálně vyloučenými lokalitami prostřednictvím terénní práce.

2) Snižování zadluženosti především obyvatel ohrožených sociálním vyloučením.

3) Zlepšení uplatnění a uplatnitelnosti obyvatel sociálně vyloučených lokalit na otevřeném trhu práce.

[116] V rámci Evaluační zprávy je u každého dopadu zhodnoceno, zda k němu došlo a pokud ano, zda na to měly vliv aktivity realizované na základě SPSZ města Děčín. V rámci PSZ je tato část vynechána.

2.5 Syntetická analýza

Syntetická analýza je zpracována formou analýzy SWOT s vyhodnocením formou komentáře.

2.5.1 Manažerské shrnutí:

V rámci SWOT analýzy byly zpracovány oblasti: Dluhová problematika, Bezpečnost a prevence kriminality, Zaměstnanost, Bydlení, Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování a Děti, mládež rodina a volný čas. Pro každou oblast byly popsány silné a slabé stránky, příležitosti a ohrožení, spolu s vyhodnocením dané matice.

Jako významná **silná stránka** se napříč oblastmi ukazuje dobré zasíťování místních aktérů, aktivity města a aktivity místních neziskových organizací. Mezi **slabými stránkami** se často objevuje státní aparát (případně kraj) jako nespolehlivý partner, zákony a náročnost práce s cílovou skupinou osob sociálně vyloučených či ohrožených sociálním vyloučením.

Příležitost, na kterou je často odkazováno, jsou projekty ESF+, které mohou poskytnout potřebnou finanční injekci k realizaci požadovaných opatření. Hlavním **ohrožením** pro většinu oblastí je nestabilita financování, nedostatek personálních kapacit a potenciální nezájem cílové skupiny. **Téma válečných uprchlíků** se objevuje opakovaně jak na straně příležitostí, tak ohrožení. Konečné vyznění záleží na vývoji situace.

2.5.2 Dluhová problematika

Tabulka 28 SWOT Dluhová problematika

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
• dobře fungující terénní programy se znalostí dluhové problematiky • ambulantní poradny dluhového poradenství • stabilní týmy místních aktérů • motivace místních aktérů se tématu věnovat a řešit jej • zájem místních aktérů o prevenci předlužení • komerční poskytovatelé dluhového poradenství	• poměrně vysoká úroveň předlužení obyvatel a obyvatel v exekuci • velký počet obyvatel v exekuci • nízká informovanost veřejnosti o dluhové problematice a možnostech pomoci • nezájem předlužených osob a osob v exekuci o řešení svých problémů • obavy o diskrétnost při využití služby dluhového poradenství (sousedé mne uvidí a co si budou myslet) • skryté CS (např. senioři)
PŘÍLEŽITOSTI	**OHROŽENÍ**
• ESF+ • koordinace aktivit dluhových poraden a finančního poradenství v Děčíně • spolupráce s městem na řešení dluhů vůči městu	• nezájem CS (hraničící s apatií) • zvyšující se procento dětí, mladistvých a seniorů v exekuci • zhoršující se ekonomická situace • skrytá zadluženost – lichva

Vyhodnocení

Téma dluhů je v Děčíně aktuální a má dlouhou historii. V rámci svých služeb nějakou formu dluhového poradenství poskytuje několik organizací. V předchozím období Charitní sdružení Děčín realizovalo projekt OPZ zaměřený právě na dluhy. Mezi hlavní silné stránky patří silní místní aktéři se zájmem o řešení situace. Slabými stránkami jsou především vysoká zadluženost obyvatel Děčína a náročná cílová skupina. Jako příležitost, která by mohla věci posunout o něco dále, je vnímán koordinátor dluhové problematiky na úrovni města. Jako závažný problém je pak vnímána rostoucí cílová skupina seniorů a mladistvých v exekuci.

2.5.3 Bezpečnost a prevence kriminality

Tabulka 29 SWOT Bezpečnost a prevence kriminality

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
• fungující a akceschopná městská policie a státní policie • kooperace místních aktérů v této oblasti • efektivní využití APK • efektivní využití kamerového systému • přítomnost sociálních služeb prevence a preventivních programů • přítomnost Kontaktního a poradenského centra pro drogově závislé • preventivně působící ZŠ a MŠ ve spolupráci s místními NNO a MP • absence heren a kasin na území města • klesající index kriminality	• index kriminality nad úrovní Ústeckého kraje • pocitově nízká vymahatelnost práva • v některých lokalitách špatný pocit bezpečí • s úbytkem reálné kriminality je zde potenciál na nárůst latentní kriminality, která se špatně monitoruje • programy ministerstva vnitra nejsou stabilní (podpora na 1 rok) • s ohledem na sociální situaci v důsledku opatření proti Covid-19 je zvýšené riziko domácího násilí
PŘÍLEŽITOSTI	**OHROŽENÍ**
• ESF+ • národní programy • vyšší míra spolupráce MŠ, ZŠ, místních NNO zabývajících se prevencí a MP • úprava veřejného prostoru za účelem zvýšení pocitu bezpečí	• nedostatek personálních kapacit • nejisté financování preventivních opatření • obchod s drogami na území města (od produkce, přes prodej, ke konzumaci) • latentní kriminalita • migrační krize a související rizika

Vyhodnocení

Bezpečnost ve městě Děčín se za poslední roky zlepšila. Město disponuje systémem prevence kriminality kombinující městkou policii, státní policii, asistenty prevence kriminality a kamerový systém. S tím, jak mizí *viditelná* kriminalita, tak se zvyšuje riziko kriminality skryté, latentní. Problematická je drogová scéna, kde na území města jsou produkovány, prodávány i

konzumovány návykové látky. Negativní důsledky tohoto pomáhá mírnit *harm reduction*[117] působení místního K Centra. Ve městě je prostor pro navázání a prohloubení spolupráce školek a škol s místními NNO zabývajícími se prevencí a městskou policií. Aktuálním tématem je pocit bezpečí občanů města a aktivní práce s ním.

2.5.4 Zaměstnanost

Tabulka 30 SWOT Zaměstnanost

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
• relativně nízká dlouhodobá nezaměstnanost (12 a více měsíců) • působení města v zaměstnávání náročné cílové skupiny a zaměstnanosti obecně prostřednictvím Střediska městských služeb • silný a motivovaný tým Střediska městských služeb a dalších místních aktérů angažujících se v této oblasti • Aktivity ÚP KoP Děčín • fungující terénní sociální programy • velcí zaměstnavatelé ve městě i v okolí • realizace veřejné služby a veřejně prospěšných prací na území města • působení probační a mediační služby	• skupina dlouhodobě nezaměstnaných je náročnou CS • nezaměstnaní jsou v ohrožení ztráty bydlení a exekucí • vysoká zadluženost obyvatelstva, kde exekuce mohou být demotivujícím faktorem vůči legálnímu zaměstnání • ekonomické výkyvy způsobující nestabilitu některých pracovních pozic • poměr uchazečů na jedno místo je vyšší než 2 (na jedno pracovní místo je přetlak) • vzdělanostní struktura nezaměstnaných (bez vzdělání či pouze se ZŠ a vyučení)
PŘÍLEŽITOSTI	**OHROŽENÍ**
• ESF+ • národní programy • zdroje Aktivní politiky zaměstnanosti • programy Úřadu práce (kvalifikace a rekvalifikace) • nárůst počtu válečných uprchlíků v lokalitě • síťování s malými i velkými zaměstnavateli v regionu • podpora sociálního podnikání • spolupráce se vzdělávacími institucemi na dokončení vzdělání těch nezaměstnaných, kteří nemají ukončené ZŠ vzdělání	• nedostatek zdrojů v Aktivní politice zaměstnanosti • zhoršující se ekonomická situace • přitažlivost práce na černo příp. v šedé ekonomice • lokální obchod s drogami, prostituce a další nelegální zdroje příjmů • potenciální nárůst počtu žáků, kteří neukončí základní školu, příp. nepokračují dalším vzděláváním • nárůst počtu žáků s neperspektivním vzděláním • nárůst počtu válečných uprchlíků v lokalitě

[117] Jako „**Harm Reduction**“ (HR – obvykle se nepřekládá do češtiny) se označují přístupy snižování či minimalizace poškození drogami u osob, kteří v současnosti drogy užívají a nejsou motivováni k tomu, aby užívání zanechali.

Vyhodnocení

Nezaměstnanost v Děčíně je vyšší, než je republikový i krajský průměr. Ústeckém kraji i v Děčíně je „přetlak“ na jedno pracovní místo. Ve městě i okolí je několik velkých a významných zaměstnavatelů. V Děčíně jsou tři významné cílové skupiny nezaměstnaných podle vzdělání: bez dokončeného základního vzdělání, s dokončeným základním vzděláním a vyučení. Pro prevenci ztráty zaměstnání působí ve městě terénní sociální služba, která pomáhá také s hledáním nového zaměstnání. Angažován je také magistrát města a jeho organizace. Významná je aktivita Úřadu práce Děčín. Jako značně problematický je vnímána práce na černo, či přímo kriminální činnost (obchod s drogami). Dominantním tématem je prevence nezaměstnanosti u mladistvých, žáků a studentů opouštějících školská zařízení a zaměstnávání obtížně zaměstnatelných na běžném trhu práce.

2.5.5 Bydlení

Tabulka 31 SWOT Bydlení

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
• přítomnost sociální terénní práce podporující udržení bydlení • zájem cílové skupiny, politiků i místních aktérů o dostupné/sociální bydlení	• nízký počet městských bytů • nízký počet sociálních bytů • nízký počet bezbariérových bytů • nedostatečná infrastruktura azylového domu a noclehárny pro potřebné cílové skupiny • exekuce a předluženost některých občanů • dluhy vůči městu na odpadech, energiích a nájemném • nízký pocit bezpečí v lokalitách zatížených sociálním vyloučením • nejbližší krizové bydlení dostupné až v Ústí nad Labem • neadekvátní nájmy v některých lokalitách (obchod s chudobou) • některé objekty nemají dlouhodobě vyhovující technický stav • absence koncensu politiků a místních aktérů, vč. obyvatel SVL na prioritách a opatřeních v oblasti bydlení
PŘÍLEŽITOSTI	**OHROŽENÍ**
• ESF+ (ITI, IROP, OPZ+) • zavedení tzv. *Kodexu pronajímatele* – zlepšení technického stavu budov a podmínek pronajímání bytů	• zhoršující se sociální struktura obyvatelstva některých lokalit • obchod s chudobou a s tím spojená migrace obyvatelstva

• nárůst počtu válečných uprchlíků v lokalitě (potenciál pro pořízení bytů) • v jistém smyslu také úbytek obyvatel Děčína, což uvolňuje kapacity bytů na území města • migrace (uvolňování kapacit bydlení)	• nárůst počtu válečných uprchlíků v lokalitě (potenciální problém s nedostatkem bydlení) • úbytek obyvatel Děčína (vylidňování některých lokalit) • zhoršení sousedských vztahů • migrace (úbytek socio-ekonomicky aktivních osob)

Vyhodnocení

Bytový fond města Děčín je menší, než by bylo žádoucí pro řešení dostupného a podporovaného bydlení pro obyvatele města. Ve městě působí sociální služby pomáhající klientům s udržením i hledáním bydlení. Ve městě jsou případy obchodu s chudobou a domů s nevyhovujícím technickým stavem. Bydlení je aktuálním a živým tématem. Nejbližším cílem je vytvoření koncepce bydlení, která by byla základem pro další práci v tématu. Město Děčín plánuje využít výzvy ITI pro zřízení dalších sociálních bytů.

2.5.6 Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování

Tabulka 32 SWOT Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
• dostatečné pokrytí města sociálními službami, a to jak v terénní, tak ambulantní formě • zavedení poskytovatelé sociálních služeb • dobře fungující Odbor sociálních věcí města • aktivní neziskové organizace • spolupráce s Úřadem práce Děčín • ochota města a místních aktérů aktivně řešit situaci sociálně vyloučených či sociálním vyloučením ohrožených • dobrá nabídka volnočasových aktivit v některých částech města • město má dotační program na podporu sociálních služeb • město hodnotí kvalitu poskytovaných sociálních služeb	• neadekvátní finanční ohodnocení zaměstnanců v sociálních službách • nepříznivá sociální struktura obyvatelstva • praktická absence podporovaného a dostupného bydlení • nedostatečný počet psychiatrických ambulancí a psychologů • nedostatečný počet lékařů obecně • malý zájem veřejnosti o sociální problematiku • nízká nabídka volnočasových aktivit v některých částech města • rozvoj a práce s komunitou • Děčín je ORP (za sociálními službami dojíždí klienti do Děčína; či naopak služby vyjíždí za klienty mimo město)
PŘÍLEŽITOSTI	**OHROŽENÍ**
• ESF+ • národní programy • zvýšení nabídky volnočasových aktivit	• nekoncepční financování a nedostatečná metodická podpora poskytovatelů

• reforma psychiatrické péče • podpora sociálního podnikání • podpora zaběhlých sociálních služeb • rozšíření terénních programů (např. dluhového poradenství, NZDM)	sociálních a souvisejících služeb v rámci ČR • nedostatečné financování sociálních služeb v ústeckém kraji a s tím související udržitelnost sociálních služeb • financování služeb je částečně závislé na evropských projektech, což vede k nestabilitě a riziku výpadků v aktivitě • zhoršující se ekonomická situace • nárůst počtu válečných uprchlíků v lokalitě • personální odliv zkušených a zaběhlých zaměstnanců z oboru • administrativní náročnost výkonu sociální práce • nárůst osob závislých na návykových látkách, závislosti obecně • vysoká zadluženost obyvatel • demografická změna populace (stárnutí) • absence víceletého financování sociálních služeb v rámci ČR

Vyhodnocení

V kapacitách a rozsahu sociálních služeb jsou rezervy, to se týká specifických témat (např. dluhové poradenství) a specifických lokalit (např. Boletice). Zásadním problémem sociálních služeb je jejich financování, což má zásadní vliv na personální stabilitu, udržitelnost a případný rozvoj. Kraj neposkytuje dostatečné financování. Za podstatné je považována také praktická absence psychiatrické a psychologické péče, značně komplikovaný je přístup k běžné lékařské péči a k péči a službám pro zdravotně postižené. Jako riziko vnímáme stárnutí populace a s tím související další potřeby a válečné uprchlíky.

2.5.7 Děti, mládež, rodina a volný čas

Tabulka 33 SWOT Děti, mládež, rodina a volný čas

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
• dobře fungující mateřské i základní školy • ve městě působí 3 nízkoprahová zařízení pro děti a mládež (NZDM) • fungující terénní sociální práce a sociálně aktivizační služba pro matky a rodiny s dětmi • zpracovaný Místní plán inkluze Děčín 2018-2022	• sociální situace některých rodin se zhoršuje a ztěžuje možnosti dětí vzdělávat se • malá úroveň gramotnosti některých rodin • životní strategie některých rodin neobsahuje vzdělávání a smysluplné naplnění volného času • silné zatížení některých škol

• místní koordinátor inkluze	• absence terénní formy NZDM
PŘÍLEŽITOSTI	**OHROŽENÍ**
• ESF+ • zřízení dalších NZDM v zatížených částech města • investice do infrastruktury škol • investice do prostor/zařízení pro trávení volného času • zřízení dětské skupiny prostřednictvím Národního plánu obnovy a případných dotací na provoz z OPZ+ • Program Iniciativa 21 • Zajištění pozice koordinátora vzdělávání na městě v rámci dostupných dotačních programů	• kapacita místních škol i školek • drogová scéna přímo ohrožuje vzdělání a další životní dráhu dětí • nestabilní financování některých pozic ve školství (např. asistenti pedagoga) • konec pozice místního koordinátora inkluze bez návazné udržitelnosti • s koncem projektu místního koordinátora inkluze bude chybět prostor pro sdílení dobré praxe v rámci škol a místních aktérů

Vyhodnocení

Pozitivně ve městě působí jak mateřské, tak základní školy a nízkoprahová zařízení pro děti a mládež. Problémem může být naplněnost kapacit místních škol a nestabilita financování některých pozic (např. asistenti pedagoga). Jako velké riziko je vnímána drogová scéna, která přímo rekrutuje mladistvé a nabízí jim alternativní způsob života mimo systém. V lokalitě končí projekt místního koordinátora inkluze na městě bez návazné udržitelnosti. Ve městě působí 3 NZDM, žádoucí by bylo zamyslet se nad zřízením dalších NZDM v dalších zatížených částech města a nad zavedením terénní formy NZDM. Je žádoucí pracovat na udržitelnosti potřebných pozic.

3 Strategická část

Vize / Globální cíl

Děčín – prosperující město s příjemným zázemím pro aktivní lidi.[118]

Přičemž prosperita města je chápána šířeji, ne pouze jako ekonomicky úspěšné město, ale celkově zdravé město ve smyslu udržitelného rozvoje.

Strategické cíle

Strategické cíle (SC) jsou rozděleny podle tematických oblastí:

SC 1: Dluhy

SC 2: Bezpečnost

SC 3: Zaměstnanost

SC 4: Bydlení

SC 5: Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování

SC 6: Výchova a vzdělávání

Podrobný popis strategických cílů rozložených do specifických cílů a konkrétních opatření naleznete v následujících podkapitolách.

[118] Viz STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE MĚSTA DĚČÍN 2021–2027, str. 10.

3.1 SC 1: Dluhy

Tabulka 34 SC1: Dluhy

Strategický cíl 1	**Do roku 2026 vznikne v Děčíně funkční systém prevence a řešení předlužení obyvatel, založený na dostupné odborné podpoře pro CS.**
Specifický cíl 1.1	**V letech 2025–2028 bude aktivizována cílová skupina ke konkrétním krokům vedoucím ke snížení předlužení, včetně realizace aktivit na zvyšování kompetencí v oblasti finanční gramotnosti.**
Opatření 1.1.1	**Fungování dluhové poradny.**
Popis opatření	Pracovníci kontaktního místa dluhové poradny poskytují CS poradenství a podporu v oblasti mapování dluhů, řešení exekucí, hájení práv klientů, mimosoudního řešení konfliktů. Dále zvyšují kompetence v oblasti práce s dluhy a bez dluhů. Díky jejich aktivitám ve vztahu k CS dochází k prevenci ztráty zaměstnání či podpoře a motivaci nalezení či získání zaměstnání při předlužení. Na základě aktivit směrem k CS bude docházet k přípravě, zpracování a podání návrhů na povolení oddlužení a k následné podpoře CS v průběhu procesu oddlužení. Mezi aktivity se mimo další počítá podpora poradenství a individuální podporu v oblasti mapování dluhové situace, orientace v exekučním řízení, vyjednávání splátkových kalendářů a uplatňování práv vůči věřitelům. Klienty podporuje při jednáních se soudy, úřady a exekutory, a zajišťují také asistenci při elektronické komunikaci s institucemi. Aktivity povedou také k tomu, aby v průběhu procesu oddlužení nedošlo a nebylo ohroženo jejich oddlužení či se minimalizovalo riziko zrušení oddlužení.
Indikátory	Počet podpořených osob poradenstvím: 90 Počet osob podpořených aktivitami směřujícími k oddlužení: 110 Počet podaných návrhů na oddlužení: 45 Počet osob podpořených v procesu oddlužení: 35
Odpovědný subjekt	Místní NNO
Předp. náklady	7 987 000,- Kč
Zdroje financování	OPZ+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2026-2028
Opatření 1.1.2	**Rozvoj spolupráce aktérů na místní úrovni**
Popis opatření	Aby byla dluhová problematika řešení předlužení obyvatel města řešena komplexně, dochází k rozvoji a koordinaci spolupráce aktérů na místní úrovni i představitelů obce s cílem snižovat zadluženost obyvatel ve městě Děčín. Rozvoj spolupráce místních aktérů vede také k vytváření a návrhům strategie města v otázce zadlužení obyvatel.
Indikátory	Společná setkání místních aktérů: 7 Strategie přístupu k CS: 2 Spolupracující organizace: 12
Odpovědný subjekt	Místní NNO ve spolupráci s městem Děčín
Předp. náklady	7 987 000,- Kč (provazba na opatření 1.1.1)

Zdroje financování	OPZ+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2026-2028
Opatření 1.1.3	**Vzdělávání pracovníků dluhové poradny**
Popis opatření	Pracovníci kontaktního místa dluhové poradny se budou pravidelně vzdělávat v oblasti zadlužení tak, aby docházelo k neustálému zvyšování jejich kompetencí a dovedností při práci s CS.
Indikátory	Počet hodin vzdělávání osoba: 16 h
Odpovědný subjekt	Místní NNO
Předp. náklady	7 987 000,- Kč (provazba na opatření 1.1.1, a 1.1.2)
Zdroje financování	OPZ+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2026-2028

3.2 SC 2: Bezpečnost

Tabulka 35 SC2: Bezpečnost

Strategický cíl 2	**Město Děčín je bezpečným městem jak z hlediska reálné kriminality, tak i z hlediska pocitového.**
Specifický cíl 2.1	**V období 2022-2026 dojde ke zvýšení míry kontroly nad veřejným pořádkem, přispění ke zvýšení kontroly nad pocitem bezpečí a zkvalitnění a zvýšení komplexity intervencí.**
Opatření 2.1.1	**Činnost asistentů prevence kriminality**
Popis opatření	Cílem je předcházení společensky nežádoucího jednání cestou preventivního působení APK, kteří svou činností snižují riziko růstu kriminality a porušování veřejného pořádku. Občané se ve městě Děčín cítí bezpečněji než v předchozím období. Míra reálné kriminality je nižší oproti předchozímu období (v případě negativního vývoje v regionu dojde ke snížení negativních dopadů prostřednictvím práce APK).
Indikátory	Průzkum pocitu bezpečí, minimálně 1x ročně standardizovanou formou, Počet pracovních úvazků APK: 10, Území působnosti APK: celá oblast města Děčín se zvláštním zaměřením na městské části: Boletice nad Labem, Staré město a Podmokly.
Odpovědný subjekt	Město Děčín ve spolupráci s Městskou policií Děčín
Předp. náklady	ročně 4 605 300,- Kč po dobu realizace
Zdroje financování	ESF+, zdroje města, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026
Opatření 2.1.2	**Rozvoj kompetencí APK**
Popis opatření	V období 2022-2026 jsou rozvíjeny schopnosti a kompetence APK, se zvláštním důrazem na oblasti mediace a prevence sociálně patologických jevů (s důrazem na domácí násilí za účelem zlepšování partnerských vztahů a podpory obětí v oznamování násilí policii).
Indikátory	Počet hodin vzdělávání na 1 APK: 40
Odpovědný subjekt	Městská policie Děčín
Předp. náklady	
Zdroje financování	Zdroje místních aktérů
Předpoklad realizace	2022-2026
Specifický cíl 2.2	**V období 2022-2026 je monitorován pocit bezpečí občanů města Děčín.**
Opatření 2.2.1	**Monitoring pocitu bezpečí**
Popis opatření	V období 2022-2026 jsou pravidelně realizovány průzkumy pocitu bezpečí.
Indikátory	Průzkum pocitu bezpečí, minimálně 1x ročně standardizovanou formou
Odpovědný subjekt	Město Děčín ve spolupráci s Městskou policií Děčín
Předp. náklady	
Zdroje financování	Zdroje místních aktérů
Předpoklad realizace	2022-2026

Opatření 2.2.2	**Rozvoj bezpečnostního kamerového systému města Děčín s využitím 5G**
Popis opatření	Posílení bezpečnosti ve městě Děčín prostřednictvím rozvoje mobilního kamerového systému využívající technologie 5G sítě podle specifikací 3GPP a nasazením analytického softwaru s automatickou detekcí.
Indikátory	Aplikace případu užití 5G sítí pro Smart Cities/Villages/Regions - 1
Odpovědný subjekt	Město Děčín
Předp. náklady	15 625 000 Kč + DPH
Zdroje financování	Národní plán obnovy, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2025

3.3 SC 3: Zaměstnanost

Tabulka 36 SC3: Zaměstnanost

Strategický cíl 3	**Podpora zaměstnanosti s celoaglomeračním dopadem**
Specifický cíl 3.1	**Zvýšit šance znevýhodněných osob na trhu práce.**
Opatření 3.1.1	**Podpora zapojení znevýhodněných osob na trhu práce**
Popis opatření	Vytvoření systému podpory znevýhodněných osob s kumulací handicapů k tomu, aby se mohli uplatnit na trhu práce prostřednictvím aktivit, které aktivizují k řešení problémů CS a napomáhají k získání kompetencí potřebných k dlouhodobé uplatnitelnosti na trhu práce
Indikátory	Celkový počet účastníků: 140 osob Účastníci, kteří získali kvalifikaci po ukončení své účasti: 50 osob
Odpovědný subjekt	Město Děčín
Předp. náklady	26 663 100,- Kč
Zdroje financování	ESF+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026

3.4 SC 4: Bydlení

Tabulka 37 SC4: Bydlení

Strategický cíl 4	**V období 2022-2026 dojde ke zlepšení přístupu obyvatel města k odpovídajícímu bydlení a zlepší se jejich možnosti udržet si bydlení.**
Specifický cíl 4.1	**V období 2022-2026 budou podpořeny osoby v bytové nouzi**
Opatření 4.1.1	**Podpora zabydlování a udržení bydlení.**
Popis opatření	V období 2022-2026 dojde ke komplexní podpoře osob nacházejících se v bytové nouzi (ohrožení ztrátou bydlení, bydlící v nevyhovujících podmínkách, zdraví ohrožujícím prostředí apod.). Cílem je pomoci jim najít standardní bydlení. Sekundárním cílem je podpořit osoby ohrožené ztrátou bydlení a bydlící ve vyhovujících podmínkách, aby si jej udržely.
Indikátory	Počet zabydlených domácností: alespoň 10
Odpovědný subjekt	Místní NNO ve spolupráci s městem Děčín
Předp. náklady	17 038 224,- Kč (pro vazba na opatření 4.1.2)
Zdroje financování	ESF+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026
Opatření 4.1.2	**Zřízení pozice koordinátora bydlení.**
Popis opatření	Místní NNO zřídí pozici koordinátora bydlení, jehož úkolem je vytvořit a udržovat místní síť bydlení, což je propojení místních aktérů (majitelů bytů, NNO zabývajících se podporou v bydlení a zabydlování, Městskou policií a dalšími).
Indikátory	Pozice koordinátora bydlení: 1 Vytvoření místní sítě bydlení: 1 Zpráva o bydlení na území města Děčín: 3 Doporučení pro řešení situace bydlení ve města Děčín: 1
Odpovědný subjekt	Místní NNO ve spolupráci s městem Děčín
Předp. náklady	17 038 224,- Kč (pro vazba na opatření 4.1.1)
Zdroje financování	ESF+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026
Opatření 4.1.3	**Rozšíření kapacit azylového domu a noclehárny**
Popis opatření	Cílem je přesun služeb azylového domu a noclehárny do nových prostor ve vyhovující lokalitě. Změna prostor umožní mírné navýšení kapacity zařízení. V rámci rekonstrukce objektu bude možnost reflektovat požadavky na kvalitu a efektivitu služby a vyhovět tak současným standardům vyžadovaným MPSV a ÚK. Vzniknou pokoje vhodné i pro matky či otce s větším počtem dětí a ženy bez dětí. Těmto skupinám občanů není možné ve stávajícím uspořádání službu poskytnout, kapacita pro otce s dětmi je v současné době limitována jedním pokojem. Po realizaci opatření bude limitem celková obsazenost. Pokoje pro samotné rodiče budou disponovat vlastním sociálním zařízením. Prostory budou zároveň upraveny tak, aby lépe simulovaly domácí prostředí, což zvýší možnosti nácviku základních sociálních dovedností a podpory směrem k samostatnému bydlení.

	Po realizaci opatření dojde k navýšení kapacity azylového domu o 4 lůžka pro samostatné ženy a navýšení noclehárny o 2 lůžka).
Indikátory	Azylový dům: kapacita: 33 lůžek, počet unicitních klientů: 100 (včetně dětí ubytovaných s rodiči), počet intervencí: 1 000. Noclehárna: Kapacita: 10 lůžek, počet unicitních klientů: 55, počet intervencí: 180.
Odpovědný subjekt	Město Děčín
Předp. náklady	72 250 000,- Kč
Zdroje financování	ESF+, IROP, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2023-2026
Specifický cíl 4.2	**Do roku 2024 je vytvořen a implementován „Kodex pronajímatele“ a město aktivně vymáhá dodržování stavebního zákona (technický stav budov)**
Opatření 4.2.1	**Implementace Kodexu pronajímatele.**
Popis opatření	Město uzavře s majiteli bytů tzv. „kodex pronajímatele“ upravující podmínky a možnosti pronajímání bytů.
Indikátory	Dokument kodexu: 1 Jednání s majiteli bytů: 1
Odpovědný subjekt	Město Děčín, ve spolupráci s místními NNO
Předp. náklady	
Zdroje financování	Zdroje místních aktérů.
Předpoklad realizace	2024
Opatření 4.2.2	**Vymáhání dodržování stavebního zákona (technický stav budov).**
Popis opatření	Město ve spolupráci se Stavebním úřadem, místními NNO, městkou policií a dalšími zainteresovanými aktéry aktivně vymáhá dodržování stavebního zákona, což vede ke zlepšení technického stavu budov na území města a ke zlepšení podmínek bydlení.
Indikátory	Zachování komise/skupiny aktivně řešící problematiku technického stavu budov na území města. Pravidelné (1x měsíčně) schůzky pracovní skupiny.
Odpovědný subjekt	Město Děčín ve spolupráci se Stavebním úřadem
Předp. náklady	
Zdroje financování	Zdroje místních aktérů.
Předpoklad realizace	2022-2026
Specifický cíl 4.3	**Město Děčín vybuduje nový bezbariérový bytový objekt určený pro sociální bydlení.**
Opatření 4.3.1	**Vytvoření 11 bytových jednotek pro sociální bydlení.**
Popis opatření	Město zrealizuje demolici původního objektu na adrese Spojenců 209, Děčín XXXII a na pozemku vybuduje nový bezbariérový bytový dům s 11 bytovými jednotkami, včetně 1 plně bezbariérové bytové jednotky, určený pro sociální bydlení.
Indikátory	Počet vytvořených bytů vyčleněných pro sociální bydlení: 11
Odpovědný subjekt	Město Děčín
Předp. náklady	45 000 000,- Kč (provazba na opatření 4.3.2 a 4.3.3)
Zdroje financování	ESF+ (IROP), jiné zdroje

Předpoklad realizace	2027-2029
Opatření 4.3.2	**Definice a implementace pravidel pro přidělování sociálních bytů města Děčín**
Popis opatření	Město Děčín vytvoří a implementuje pravidla pro přidělování sociálních bytů.
Indikátory	Pravidla přidělování sociálních bytů: 1
Odpovědný subjekt	Město Děčín
Předp. náklady	Náklady místních aktérů (provazba na opatření 4.3.1 a 4.3.3)
Zdroje financování	Zdroje města, národní zdroje, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026
Opatření 4.3.3	**Podpora sociálního bydlení**
Popis opatření	Sociální pracovnice města poskytují sociální práci obyvatelům sociálních bytů města Děčín.
Indikátory	Počet sociálních bytů podpořených sociální prací: 14
Odpovědný subjekt	Město Děčín
Předp. náklady	Náklady místních aktérů (provazba na opatření 4.3.1 a 4.3.2)
Zdroje financování	Zdroje města, národní zdroje, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026

3.5 SC 5: Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování

Tabulka 38 SC5: Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování

Strategický cíl 5	**Město Děčín má komplexní pokrytí území města sociálními službami, zejména v nejvíce zatížených lokalitách.**
Specifický cíl 5.1	**V období 2022-2026 je zlepšen přístup obyvatel města ke službám odborného sociálního poradenství**
Opatření 5.1.1	**Zřízení kontaktního místa občanské poradny v nepokryté/nezajištěné části Děčína.**
Popis opatření	Místní NNO zřídí kontaktní místo poradny se službou OSP v nepokryté/nezajištěné části Děčína.
Indikátory	Zřízené kontaktní místo poradny: 1 Celkový počet účastníků: 30 Kapacita podpořených služeb: 2 Využívání podpořených služeb: 300
Odpovědný subjekt	Místní NNO
Předp. náklady	8 302 972,- Kč
Zdroje financování	ESF+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026
Specifický cíl 5.2	**V období 2022-2026 bude fungovat terénní sociální služba v sociálně vyloučených lokalitách.**
Opatření 5.2.1	**Sociální práce s CS v sociálně vyloučených lokalitách.**
Popis opatření	V rámci opatření dojde ke zvýšení kapacit v přímé sociální práci s cílem zlepšit životní situaci celkem 230 osob žijících v sociálně vyloučených lokalitách a ohrožených sociálním vyloučením ve městě Děčín. Klíčovou aktivitou bude individuální práce s klienty zaměřená na posilování konkrétních kompetencí – např. jak si udržet bydlení, řešit dluhy, najít a udržet zaměstnání, pečovat o zdraví a hygienu, zlepšit rodinné vztahy a komunikaci. U minimálně 20 osob bude podpora intenzivní, s individuálními plány a pravidelným hodnocením pokroku. Opatření má vést ke stabilizaci jejich životní situace, snížení vnitřní migrace, zlepšení sousedského soužití a posílení propojení s majoritní společností.
Indikátory	Celkový počet účastníků: 350 Počet osob z CS s individuálním plánem podpory: 34
Odpovědný subjekt	Místní NNO
Předp. náklady	10 000 000,- Kč
Zdroje financování	ESF+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2026-2028
Specifický cíl 5.3	**V období 2022-2026 je zlepšeno pokrytí města sociální službou terénní pečovatelská služba**

Opatření 5.3.1	**Zlepšení dostupnosti pečovatelské služby formou terénní pečovatelské služby**
Popis opatření	Místní NNO začne poskytovat pečovatelskou službu v terénní formě pro osoby ohrožené sociálním vyloučením či sociálně vyloučené, a to v nejvíce zatížených částech města.
Indikátory	Celkový počet účastníků: 30 Kapacita podpořených služeb: 4 Využívání podpořených služeb: 100
Odpovědný subjekt	Místní NNO
Předp. náklady	13 684 440,- Kč
Zdroje financování	ESF+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026
Specifický cíl 5.4	**V období 2023–2026 budou realizovány aktivity zaměřené na podporu integrace cizinců a zvyšování jejich informovanosti s cílem usnadnit jejich začlenění do majoritní společnosti.**
Opatření 5.4.1	**Integrace držitelů dočasné ochrany v roce 2025 v Děčíně**
Popis opatření	Opatření podporuje integraci osob s dočasnou ochranou prostřednictvím sociálně-kulturního poradenství, výuky českého jazyka a společných aktivit s majoritní společností. Cílem je usnadnit orientaci v českém prostředí, posílit soběstačnost a přispět k vzájemnému porozumění. Aktivity zahrnují jazykovou a kulturní podporu, volnočasové činnosti a komunitní setkávání, které zároveň slouží jako prevence xenofobních postojů a posilují soudržnost místní komunity.
Indikátory	Počet podpořených organizací: 4
Odpovědný subjekt	Město Děčín
Předp. náklady	1 272 856 Kč
Zdroje financování	MV ČR, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2025
Specifický cíl 5.5	**V období 2022-2026 dojde k navyšování personálních kapacit odboru sociálních věcí a zdravotnictví města Děčín.**
Opatření 5.5.1	**Podpora sociální práce odboru sociálních věcí a zdravotnictví města Děčín.**
Popis opatření	Cílem opatření je rozšíření týmu sociálních pracovníků na obci o pozici case managera a metodika pro práci s cílovými skupinami. Posílení týmu povede k nastavení efektivnějších postupů při práci s klienty zejména sociálně vyloučenými či sociálním vyloučením ohroženými a síťování aktérů zapojených do systému pomoci.
Indikátory	Počet pracovníků: 2 Metodika pro sociální práci s cílovými skupinami.
Odpovědný subjekt	Město Děčín
Předp. náklady	6 000 000,- Kč
Zdroje financování	ESF+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2026-2028

Specifický cíl 5.6	**V období 2022-2026 dojde k posílení kapacity terénních a ambulantních služeb zaměřených na podporu duševního zdraví, a využívání systému sociální a zdravotní péče u osob ohrožených sociálním vyloučením.**
Opatření 5.6.1	**Rozvoj odborné péče v oblasti duševního zdraví a sociální stability.**
Popis opatření	Důraz bude kladen na rozvoj personálních kapacit, které umožní zajištění individuální a odborné podpory ať už formou terénní práce, poradenství, nebo specializované zdravotně-sociální péče. Dále je zde zahrnuto propojování sociálních a zdravotních složek podpory a zprostředkování přístupu k systémům pomoci, zejména v oblastech duševního zdraví, prevence ztráty bydlení, rodinné stability. Cílem je nejen zlepšit stav jednotlivců, ale i dlouhodobě posilovat odolnost komunit a snižovat míru sociálního vyloučení.
Indikátory	Pracovní úvazek: 1
Odpovědný subjekt	Místní NNO ve spolupráci s městem Děčín
Předp. náklady	2 500 000,- Kč
Zdroje financování	OPZ+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2026-2028

3.6 SC 6: Děti, mládež, rodina a volný čas

Tabulka 39 SC6: Výchova a vzdělávání

Strategický cíl 6	**V období 2022-2026 budou zlepšeny šance mladistvých na lepší život a prevence sociálního vyloučení.**
Specifický cíl 6.1	**V období 2022-2026 bude probíhat motivace a informování žáků ZŠ a SŠ o možnostech dalšího studia za účelem snížení rizika nezaměstnanosti po opuštění vzdělávacího zařízení.**
Opatření 6.1.1	**Realizace veletrhu středních a vysokých škol**
Popis opatření	Žáci a studenti budou motivováni k účasti na veletrzích středních a vysokých škol. Dojde k prohloubení spolupráce mezi Úřadem práce KoP Děčín a NNO. Bude udržena spolupráce mezi Úřadem práce KoP Děčín a místními školami.
Indikátory	Realizace veletrhu: 1x ročně
Odpovědný subjekt	Město Děčín ve spolupráci s Úřadem práce KoP Děčín a středními školami
Předp. náklady	
Zdroje financování	Zdroje místních aktérů, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026
Opatření 6.1.2	**Motivace žáků a studentů k dalšímu studiu a ke zvýšení jejich uplatnitelnosti na otevřeném trhu práce**
Popis opatření	Místní NNO aktivně pracují s žáky základních a středních škol, které motivují k dokončení studia a pokračování v dalšímu studiu tak, aby mladiství měli co nejlepší šance k uchycení na otevřeném trhu práce.
Indikátory	Počet společných akcí: 3 ročně
Odpovědný subjekt	Místní NNO, ve spolupráci Úřadem práce KoP Děčín a místními školami
Předp. náklady	
Zdroje financování	Zdroje místních aktérů, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026
Specifický cíl 6.2	**V období 2022-2026 mají děti a mladiství možnosti pro smysluplné trávení volného času.**
Opatření 6.2.1	**Zřízení pozic pracovníků pro práci s dětmi a mladistvými v komunitě**
Popis opatření	Místní NNO vyčlení pracovníky pro realizaci aktivit pro smysluplné trávení volného času s dětmi a mládeží v komunitě (jako forma prevence). Dojde k nastavení spolupráce v tématu mezi místními NNO a OSV města a s ohledem na práci s CS.
Indikátory	Počet pracovníků: 3 Schůzky mezi místními aktéry: 1 ročně
Odpovědný subjekt	Místní NNO, ve spolupráci s městem
Předp. náklady	
Zdroje financování	ESF+, zdroje města, zdroje místních aktérů, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026

Opatření 6.2.2	**Podpora a aktivní práce s ohroženou mládeží**
Popis opatření	Místní NNO rozšíří své aktivity v oblasti práce s mládeží, zejména mládeží ohroženou sociálním vyloučením, kriminalitou, OPL a diskriminací. Aktivity budou směřovat k aktivizaci mládeže, dále k jejich stabilizaci, motivaci a integraci do majoritní společnosti (a přeneseně rodičů).
Indikátory	200 podpořených mladistvých ve věku od 6 do 26 let
Odpovědný subjekt	Místní NNO, ve spolupráci s městem
Předp. náklady	10 000 000,- Kč
Zdroje financování	ESF+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2023-2025
Specifický cíl 6.3	**V období 2025-2027 dojde k posílení sociální stability u dětí a mládeže ve městě Děčín.**
Opatření 6.3.1	**Navýšení kapacity sociální práce na školách.**
Popis opatření	V ZŠ bude zajištěno prostřednictvím dvou klíčových pozic, a to sociálním pracovníkem a preventistou. Sociální pracovník ve škole zajišťuje podporu žákům, rodičům a pedagogům při řešení sociálních, výchovných a rodinných problémů. Umožňuje efektivní spolupráci mezi školou, rodinou a sociálním prostředím. Jeho cílem je podpora sociálního začlenění, prevence školního neúspěchu, prevence předčasných odchodů ze vzdělávání, motivace k dalšímu vzdělávání a zajištění rovného přístupu ke vzdělání. Preventista se zaměřuje na předcházení rizikovému chování a zajištění bezpečného prostředí. Působí v oblasti osvěty, podpory a spolupráce s komunitou.
Indikátory	Počet podpořených osob: 3 838
Odpovědný subjekt	Město Děčín
Předp. náklady	26 272 935 Kč
Zdroje financování	OPST, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2025-2027
Opatření 6.3.2	**Podpora školních kolektivů prostřednictvím preventivních pobytů.**
Popis opatření	Preventivní pobyty žáků II. stupně ZŠ jsou zaměřeny na posílení třídního kolektivu, prevenci rizikového chování (např. šikany, závislostí, sociálního vyloučení) a rozvoj zdravých vztahů mezi žáky. Programy zahrnují zážitkové aktivity, týmové hry, diskuse a spolupráci s odborníky. Cílem je podpořit bezpečné a respektující prostředí, kde se děti cítí přijímány a mohou se lépe rozvíjet.
Indikátory	Počet podpořených osob: 550
Odpovědný subjekt	Město Děčín
Předp. náklady	6 250 000 Kč
Zdroje financování	OPST, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2026

4 Implementační část

4.1 Řídicí struktura implementace

Manažerka sociálního začleňování: PhDr. Petra Viktora. Každý gestor je zodpovědný za svůj specifický cíl a specifické opatření.

4.1.1 Role Agentury pro sociální začleňování

Agentura pro sociální začleňování bude město při realizaci definovaných aktivit podporovat a bude zaštiťovat následující oblasti:

- podpora při tvorbě evaluačního mechanismu a při realizaci průběžné evaluace plnění
- podpora při výzkumných aktivitách a tvorbě opatření založených na získaných datech
- expertní podpora zejména v tematických oblastech PSZ, podle metodiky KPSV+
- intenzivní spolupráce a konzultace v oblasti přípravy a realizace projektových činností navázaných na PSZ
- podpora koordinace aktivit města a dalších aktérů v aktivitách vymezených v PSZ
- podpora komunikace aktivit města a dalších aktivit směrem k veřejnosti
- zastupitelnost manažera/manažerky sociálního začleňování

ASZ vyčlenila jednoho lokálního konzultanta s odpovídajícím úvazkem, který je městu Děčín k dispozici. Kromě této personální podpory budou dále využity příslušné výzkumné, expertní a evaluační personální zdroje podle smluveného Popisu spolupráce.

4.1.2 Role města Děčín

Město bude aktivně spolupracovat a koordinovat své aktivity s ASZ a dalšími institucemi v oblastech vymezených v PSZ. Město poskytne:

- materiální a organizační podporu pro realizované aktivity včetně jednání pracovních skupin vytvořených v rámci naplňování PSZ,
- součinnost při realizaci výzkumných aktivit a shromažďování dat,
- součinnost při průběžném monitoringu a evaluaci dopadů implementovaných opatření,
- úzkou spolupráci při komunikaci realizovaných opatření směrem k veřejnosti,
- součinnost při naplňování cílů definovaných v jednotlivých aktivitách vymezených v PSZ, včetně zapojení příslušných odborů magistrátu.

Město pověří jednoho pracovníka, manažerku/manažera sociálního začleňování (zároveň PSZ), který má dostatečné kompetence pro řešení agendy sociálního začleňování a který zodpovídá za koordinaci výše uvedeného.

4.1.3 Systém spolupráce

Během přípravy PSZ byly ustanoveny pracovní skupiny v rámci lokálního partnerství. Pracovní skupiny měly za cíl:

- připravit podklady k PSZ na základě analýzy příčin a dopadů, stanovit priority a klíčové tematické oblasti a navrhnout odpovídající opatření,
- připravit navrhovaná opatření pro realizaci,
- průběžně vyhodnocovat účinnost a dopady realizovaných opatření a připravit závěrečné hodnocení plnění PSZ.

Jednání pracovních skupin zajišťuje město ve spolupráci s lokálním konzultantem ASZ. Na tvorbě obsahu jednání úzce spolupracují pracovníci ASZ a města. Předávání informací směrem k vedení města je zajištěno přítomností představitele města na jednáních pracovní skupiny.

4.2 Analýza rizik a nastavení řízení rizik

Identifikace rizik, stanovení významnosti a pravděpodobnosti výskytu rizik, stanovení opatření pro eliminaci rizik, nastavení organizační struktury a procesů pro řízení rizik.

Tabulka 40 Analýza rizik a nastavení řízení rizik

č.	Název rizika	Pravděpodobnost	Dopad	Eliminace/vypořádání
1	Nedostatek odborných pracovníků	Střední	Vysoká	• Opatření vedoucí k udržení stávajících klíčových zaměstnanců magistrátu města Děčín, organizací města, NNO a místních aktérů. • Oslovování budoucích absolventů UJEP, jiných VŠ a VOŠ. • Aktivní vyhledávání a oslovování případných zaměstnanců. • Spolupráce s ÚP ČR KoP Děčín.
2	Nezájem politické reprezentace, případně změny ve vedení obce	Nízká	Vysoká	• Průběžná jednání s představiteli města, nastavování dalšího postupu, vyhodnocování spolupráce.

3	Nedostatek finančních prostředků na realizaci dalších projektů	Střední	Střední	• Ve spolupráci s ASZ aktivní průběžné vyhledávání vhodných dotačních výzev. • Vyjednávání s krajem ohledně financování aktivit a projektů.
4	Nestabilita financování aktivit prevence a sociálního začleňování	Vysoká	Vysoká	• Jednání se zástupci kraje a politickou reprezentací.
5	Ztráta kapacit koordinace terénní práce, bydlení a dluhů po skončení projektů ESF+	Střední	Střední	• Vytvoření plánu udržitelnosti ve spolupráci místních aktérů a města.

4.3 Sledování, vyhodnocování a revize plánu sociálního začleňování

PSZ je průběžně vyhodnocován (viz kapitola 6.6 specifické části Metodiky KPSV+), a to:

- minimálně 2× ročně na úrovni lokálního pracovníka příslušného regionálního pracoviště, manažera SZ a pověřeného zástupce SZ (z tohoto jednání je veden zápis),
- minimálně 1× ročně na jednání LP a
- minimálně 1× ročně formou zprávy o naplňování PSZ, která je předkládána na vědomí zastupitelstvu obce, či pokud se nejedná o obec, orgánu územního celku plnícímu obdobnou funkci jako zastupitelstvo obce.

Předmětem vyhodnocení je naplňování PSZ a případně návrhy revize[119] PSZ. Revize se provádí na základě vyhodnocení PSZ. Vyhodnocování a revize PSZ je vhodné provádět souběžně s vyhodnocováním a revizí popisu spolupráce.

4.3.1 Monitoring dopadů realizace plánu

Se zahájením platnosti plánu začne monitoring indikátorů výsledku. Realizace PSZ je pravidelně vyhodnocována monitoringem realizace PSZ prostřednictvím místní sítě podpůrných služeb a aktivit (a to včetně složek územního celku). Jedná se o opakující se proces zjišťování plnění opatření PSZ na sociální situaci sociálně vyloučených a ohrožených

[119] V průběhu platnosti PSZ může docházet k jeho změnám. Změny je nutné projednat ve stejném režimu jako nový PSZ s tím, že na straně územního celku může být usnesením zastupitelstva obce, či rady obce.

Revize je aktualizace strategického dokumentu, kdy dochází k jeho změnám. V případě provedení revize je založen změnový list.

osob. Tyto činnosti koordinuje ve spolupráci s územním celkem příslušné regionální pracoviště.

Výstupem je zpráva z realizace monitoringu, která je 1× ročně předkládána členům LP. Je podkladem pro vyhodnocení intervencí PSZ v území a může být podkladem pro aktualizaci/revizi nebo tvorbu nového PSZ.

Zpráva obsahuje minimálně:

- představení monitoringu místní sítě podpůrných služeb a aktivit,
- specifika nastavení monitoringu v územním celku, účel zpracování,
- specifikaci vazby na PSZ,
- přehled podpořených osob v jednotlivých tematických oblastech,
- plnění relevantních opatření PSZ,
- dopady poskytovaných služeb a realizovaných aktivit – indikátory v dané tematické oblasti,
- přehled plnění indikátorů podle nastavených opatření PSZ,
- reflexe naplňování dílčích cílů (silné stránky a příležitosti, slabé stránky a hrozby),
- rozvoj sociálních služeb v rámci realizace strategického či prováděcího dokumentu,
- předpoklady udržitelnosti,
- v případě opakovaného sběru dat pak vyhodnocení změn ve sledovaných obdobích a trendů ve vývoji situace klientů,
- manažerské shrnutí nejzásadnějších zjištění, konsekvencí a doporučení pro další plánovací a řídicí procesy.

4.3.2 Evaluace plánu sociálního začleňování

Evaluace bude zpracována na základě vyhodnocení, která probíhají každý rok, s doplněním dalších informací mimo vyhodnocení.

5 Financování plánu sociálního začleňování

Finanční část plánu obnáší: rozpočet realizace jednotlivých opatření, přehled zdrojů čerpání, nastavení dotačních zdrojů územního celku a přehled projektových záměrů se záměrem čerpání z výzev v rámci KPSV 2021+ a jejich projektové fiše (zařazené jako neveřejná příloha PSZ).

5.1.1 Přehled financování plánu

Tabulka 41 Přehled financování plánu

Opatření	Služba/aktivita	Předpokládané náklady	Zdroje financování
1.1.1 Fungování dluhové poradny	Dluhové poradenství	7 987 000,- Kč	OPZ+
1.1.2 Rozvoj spolupráce aktérů na místní úrovni	Dluhové poradenství		
1.1.3 Vzdělávání pracovníků dluhové poradny	Dluhové poradenství		
2.1.1 Činnost asistentů prevence kriminality	Prevence kriminality	4 605 300,- Kč	OPZ+
2.2.2. Rozvoj bezpečnostního kamerového systému města Děčín s využitím 5G	Prevence kriminality	15 625 000,- Kč + DPH	NPO, jiné zdroje
3.1.1 Podpora zapojení znevýhodněných osob na trhu práce	Zaměstnanost	26 663 100,- Kč	ESF+, jiné zdroje
4.1.1 Podpora zabydlování a udržení bydlení.	Zabydlování a podpora v bydlení	5 679 408,- Kč	OPZ+
4.1.2 Zřízení pozice koordinátora bydlení.	Zabydlování a podpora v bydlení		
4.1.3 Rozšíření kapacit azylového domu a noclehárny	Zabydlování a podpora v bydlení	72 250 000,- Kč	ESF+, IROP, jiné zdroje
4.3.1 Rekonstrukce stávajících bytových jednotek a vytvoření 6 bytových jednotek pro sociální bydlení.	Sociální bydlení	20 000 000,- Kč	ESF+ (IROP), jiné zdroje
5.1.1 Zřízení kontaktního místa občanské poradny v nepokryté/nezajištěné části Děčína.	Sociální služby, OSP	2 767 657,34 Kč	OPZ+
5.2.1 Terénní sociální práce v sociálně vyloučených lokalitách	Terénní sociální práce	10 000 000,- Kč	OPZ+
5.3.1 Zlepšení dostupnosti pečovatelské služby formou terénní pečovatelské služby	Terénní pečovatelská služba	4 561 480,- Kč	OPZ+

5.4.1 Integrace držitelů dočasné ochrany v roce 2025 v Děčíně	Sociální služby	1 272 856,- Kč	MV ČR, jiné zdroje
5.5.1 Podpora sociální práce na odboru sociálních věcí a zdravotnictví města Děčín.	Sociální práce	6 000 000,- Kč	ESF+, jiné zdroje
5.6.1 Rozvoj odborné péče v oblasti duševního zdraví a sociální stability.	Sociální služby	2 500 000,- Kč	OPZ+
6.2.2 Podpora a aktivní práce s ohroženou mládeží	Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež, komunitní sociální práce	10 000 000,- Kč	ESF+, OPZ+, jiné zdroje
6.3.1 Navýšení kapacity sociální práce na školách	Sociální práce s dětmi a mladistvými	26 272 935,- Kč	OPST, jiné zdroje
6.3.2 Podpora školních kolektivů prostřednictvím preventivních pobytů	Sociální práce s dětmi a mladistvými	6 250 000,-Kč	OPST, jiné zdroje

5.1.2 Čerpání z prostředků alokovaných na KPSV 2021+

Přehled projektových záměrů se záměrem čerpání z výzev v rámci KPSV 2021+:

Tabulka 42 Čerpání z prostředků alokovaných na KPSV 2021+

St. cíl[120]	Sp. cíl[121]	Opatření	Alokace (KPSV+)	Operační program	Prioritní osa	Specifický cíl OP
1	1.1	1.1.1	7 987 000,- Kč	OPZ+	2	SC2.1
		1.1.2		OPZ+	2	SC2.1
		1.1.3		OPZ+	2	SC2.1
						SC2.1
2	2.1	2.1.1	13 815 900,- Kč	OPZ+	2	SC2.1
5	5.1	5.1.1	8 302 972,- Kč	OPZ+	2	SC2.1
	5.2	5.2.1	10 000 000,- Kč	OPZ+	2	SC2.1
				OPZ+	2	SC2.1
	5.3	5.3.1	13 684 440,- Kč	OPZ+	2	SC2.1
4	4.1	4.1.3	72 250 000,- Kč	IROP 2021-2027	4	SC4.2
4	4.3	4.3.1	45 000 000	IROP	4	SC 4.3.

[120] Strategický cíl.

[121] Specifický cíl.

				2027-2029		
OPZ+ (KPSV+) celkem:			53 790 312,- Kč			
IROP (KPSV+) celkem:			117 250 000,- Kč			
PSZ celkem:			171 040 312,- Kč			

Seznam zdrojů:

Zdroje obrázků

Dluhy - https://pixabay.com/photos/poverty-black-and-white-emotion-4561704/

Bezpečnost - https://pixabay.com/photos/padlock-locked-secured-lock-428549/

Zaměstnanost - https://pixabay.com/photos/worker-grinder-factory-workplace-5736096/

Bydlení - https://pixabay.com/photos/house-home-door-sidewalk-2606818/

Sociální služby - https://pixabay.com/photos/hands-friendship-friends-children-2847508/

Výchova - https://pixabay.com/photos/cooking-lesson-workshops-children-4283413/

Seznam grafů:

Graf 1 Procento osob v exekuci letech 2016-2020 13
Graf 2 Index kriminality v letech 2016-2020....21
Graf 3 Podíl nezaměstnaných osob v Ústeckém kraji a jeho okresech 28
Graf 4 Struktura nezaměstnaných podle věku v roce 2019....31
Graf 5 Příspěvek na bydlení 2016-2020 41
Graf 6 Doplatek na bydlení 2016-2020 42
Graf 7 Příspěvek na živobytí 2016-2020....48
Graf 8 Příspěvek na péči 2016-2020 49

Seznam tabulek:

Tabulka 1 Index SV 2016-2020 8
Tabulka 2 Zadluženosti občanů ČR k roku 2021 11
Tabulka 3 Počet osob v exekuci 2016-2021 13
Tabulka 4 Počet osob v insolvenci 2018-2020....14
Tabulka 5 Exekuce podle věkových kategorií 14
Tabulka 6 Údaje z mapy kriminality 2018-2020 19
Tabulka 7 Index kriminality 2016-2020 21
Tabulka 8 Údaje o přestupcích – MP Děčín 2018....22
Tabulka 9 Údaje o přestupcích – MP Děčín 2019....23
Tabulka 10 Údaje o přestupcích – MP Děčín 2020....24
Tabulka 11 Vývoj nezaměstnanosti v obci Děčín v letech 2006–2019 28
Tabulka 12 Počet uchazečů na volné pracovní místo 29
Tabulka 13 Vývoj podílu nezaměstnaných osob do a nad 12 měsíců 29
Tabulka 14 Nezaměstnanost podle vzdělání – Data za rok 2020 30
Tabulka 15 Vývoj počtu osob na VPP v okrese Děčín a ve Středisku městských služeb 32
Tabulka 16 APZ k 31. 3. 2021 za okres Děčín a za Ústecký kraj 32
Tabulka 17 Příspěvek na bydlení a Doplatek na bydlení v letech 2016-2020 39
Tabulka 18 Počet obyvatel města, ORP Děčína a okresu Děčín 42
Tabulka 19 Příspěvky na živobytí a Příspěvky na péči za období 2016-2020 47
Tabulka 20 Předčasné odchody ze systému vzdělávání od 2015 do 2020 52
Tabulka 21 Srovnání SVL-SILC 2021 a SLDB....53

Tabulka 22 Porovnání respondenta/ky ve srovnání s otcem napříč stupni vzdělání 54
Tabulka 23 Věkové skupiny a dosažené vzdělání 54
Tabulka 24 Mezigenerační přenos finanční situace 54
Tabulka 25 Služby pro rodinu a SAS v Děčíně 56
Tabulka 26 Přehled služeb a aktivit 57
Tabulka 27 SWOT Dluhová problematika.....73
Tabulka 28 SWOT Bezpečnost a prevence kriminality 74
Tabulka 29 SWOT Zaměstnanost 75
Tabulka 30 SWOT Bydlení 76
Tabulka 31 SWOT Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování 77
Tabulka 32 SWOT Děti, mládež, rodina a volný čas 78
Tabulka 33 SC1: Dluhy.....81
Tabulka 34 SC2: Bezpečnost 83
Tabulka 35 SC3: Zaměstnanost 84
Tabulka 36 SC4: Bydlení.....85
Tabulka 37 SC5: Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování 88
Tabulka 38 SC6: Výchova a vzdělávání 91
Tabulka 39 Analýza rizik a nastavení řízení rizik 94
Tabulka 40 Přehled financování plánu.....97
Tabulka 41 Čerpání z prostředků alokovaných na KPSV 2021+.....98

Seznam příloh:

Příloha 1 Přehled indikátorů plánu

Zdroje

Dokument PSZ navazuje na Strategický plán sociálního začleňování Děčín 2018–2020 a na nedokončenou revizi tohoto plánu.

Strategické plány města:

- STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE MĚSTA DĚČÍN 2021–2027
- Strategická analýza vybraných rozvojových oblastí města Děčín a komplexní socioekonomická analýza

PSZ čerpá data z více zdrojů:

- Evaluační zpráva Děčín (2021)
- Index sociálního vyloučení 2020
- Zpráva o bezpečnostní situaci v oblasti veřejného pořádku a vnitřní bezpečnosti na území Ústeckého kraje za rok 2020 ve srovnání s rokem 2019
- Mapa kriminality
- Mapa exekucí
- Otevřená data o exekucích
- Děčín 2070 - vize pro Shrinking City
- Sborník příkladů dobré praxe v obcích Ústeckého kraje
- Místní aktéři a jejich zdroje
- Pracovní skupiny lokálního partnerství
- Situační analýza Děčín

Cizojazyčné zdroje:

POLICY BRIEF – Shrinking rural regions in Europe, Towards smart and innovative approaches to regional development challenges in depopulating rural regions

Příloha 1 Přehled indikátorů plánu

	Název ukazatele	Vstupní hodnota	Cílová hodnota	Gestor / Realizátor	Metoda sběru
Strategický cíl 1	Do roku 2026 je v Děčíně vytvořen systém a zázemí pro řešení předluženosti obyvatel města, a to prostřednictvím odborné podpory.				
Specifický cíl 1.1	Od roku 2022 bude ve městě působit koordinátor protidluhových aktivit koordinující aktivity dluhových poraden ve spolupráci s magistrátem města Děčín.				
Opatření 1.1.1 *Vznikne pozice protidluhového koordinátora, který bude spolupracovat s místními aktéry a magistrátem města Děčín*	Zpráva o zadlužení obyvatel města Návrh opatření pro řešení předluženosti obyvatel města Realizace vzdělávacích akcí pro partnery	0 0 0	3 1 3	NNO ve spolupráci s městem Děčín	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Specifický cíl 1.2	Od roku 2022 bude posílen monitoring a základní motivace předlužených osob.				
Opatření 1.2.1 *Monitoring předluženosti a základní motivace*	Počet kontaktovaných osob	0	500	NNO ve spolupráci s městem Děčín	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Opatření 1.2.2 *Vznik kontaktního místa Dluhové poradny v nepokryté/nezajištěné části Děčína*	Počet kontaktovaných osob	0	300	NNO ve spolupráci s městem Děčín	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Opatření 1.2.3 *Mapování a monitoring CS Děti a mladiství v exekuci a legislativní podpora*	Komunikační kampaň Zpráva z místního šetření:	0 0	3 1	NNO ve spolupráci s městem Děčín	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Opatření 1.2.4	Počet článků publikovaných ročně	0	5 (ročně)	Město Děčín ve spolupráci s NNO	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ

	Název ukazatele	Vstupní hodnota	Cílová hodnota	Gestor / Realizátor	Metoda sběru
Informovanost obyvatel města o prevenci a řešení předluženosti					
Strategický cíl 2	Město Děčín je bezpečným městem jak z hlediska reálné kriminality, tak i z hlediska pocitového.				
Specifický cíl 2.1	V období 2022-2026 dojde ke zvýšení míry kontroly nad veřejným pořádkem, přispění ke zvýšení kontroly nad pocitem bezpečí a zkvalitnění a zvýšení komplexity intervencí.				
Opatření 2.1.1 *Činnost asistentů prevence kriminality*	Průzkum pocitu bezpečí, minimálně 1x ročně standardizovanou formou, Počet pracovních úvazků APK	0 0	1 10	Město Děčín ve spolupráci s Městskou policií Děčín	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Opatření 2.1.2 *Rozvoj kompetencí APK*	Počet hodin vzdělávání na 1 APK	0	40	Městská policie Děčín	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ
Specifický cíl 2.2	V období 2022-2026 je monitorován pocit bezpečí občanů města Děčín.				
Opatření 2.2.1 *Monitoring pocitu bezpečí*	Průzkum pocitu bezpečí, minimálně 1x ročně standardizovanou formou	0	1 (ročně)	Město Děčín ve spolupráci s Městskou policií Děčín	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ
Strategický cíl 3	Podpora zaměstnanosti s celoaglomeračním dopadem				
Specifický cíl 3.1	Zvýšit šance znevýhodněných osob na trhu práce.				
Opatření 3.1.1 *Podpora zapojení znevýhodněných osob na trhu práce*	Celkový počet účastníků Účastníci, kteří získali kvalifikaci po ukončení své účasti	0 0	100 40	Město Děčín	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Strategický cíl 4	V období 2022-2026 dojde ke zlepšení přístupu obyvatel města k odpovídajícímu bydlení a zlepší se jejich možnosti udržet si bydlení.				
Specifický cíl 4.1	V období 2022-2026 budou podpořeny osoby v bytové nouzi				
Opatření 4.1.1 *Podpora zabydlování a udržení bydlení.*	Počet zabydlených domácností	0	10	Místní NNO ve spolupráci s městem Děčín	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu

	Název ukazatele	Vstupní hodnota	Cílová hodnota	Gestor / Realizátor	Metoda sběru
Opatření 4.1.2 *Zřízení pozice koordinátora bydlení.*	Pozice koordinátora bydlení Vytvoření místní sítě bydlení Zpráva o bydlení na území města Děčín Doporučení pro řešení situace bydlení ve města Děčín	0 0 0 0	1 1 3 1	Místní NNO ve spolupráci s městem Děčín	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Opatření 4.1.3 *Rozšíření kapacit azylového domu a noclehárny*	Azylový dům: kapacita lůžek Počet unicitních klientů (včetně dětí ubytovaných s rodiči) Počet intervencí Noclehárna: Kapacita lůžek Počet unicitních klientů Počet intervencí	0 0 0 0 0 0	33 100 1000 10 55 180	Město Děčín	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ
Specifický cíl 4.2	Do roku 2024 je vytvořen a implementován „Kodex pronajímatele“ a město aktivně vymáhá dodržování stavebního zákona (technický stav budov)				
Opatření 4.2.1 *Implementace Kodexu pronajímatele.*	Dokument kodexu: 1 Jednání s majiteli bytů: 1	0 0	1 1	Město Děčín, ve spolupráci s místními NNO	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ
Opatření 4.2.2 *Vymáhání dodržování stavebního zákona (technický stav budov).*	Zachování komise/skupiny aktivně řešící problematiku technického stavu budov na území města. Pravidelné (1x měsíčně) schůzky pracovní skupiny.	1 0	1 12 (ročně)	Město Děčín ve spolupráci se Stavebním úřadem	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ
Specifický cíl 4.3	Město Děčín vybuduje nový bezbariérový bytový objekt určený pro sociální bydlení.				
Opatření 4.3.1 Vytvoření 11 bytových jednotek pro sociální bydlení.	Počet rekonstruovaných bytů vyčleněných na sociální bydlení	0	11	Město Děčín	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ

	Název ukazatele	Vstupní hodnota	Cílová hodnota	Gestor / Realizátor	Metoda sběru
Opatření 4.3.2 *Definice a implementace pravidel pro přidělování sociálních bytů města Děčín*	Pravidla přidělování sociálních bytů	0	1	Město Děčín	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ
Opatření 4.3.3 *Podpora sociální bydlení*	Počet sociálních bytů podpořených sociální prací	3	14	Město Děčín	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ
Strategický cíl 5	Město Děčín má komplexní pokrytí území města sociálními službami, zejména v nejvíce zatížených lokalitách.				
Specifický cíl 5.1	V období 2022-2026 je zlepšen přístup obyvatel města ke službám odborného sociálního poradenství				
Opatření 5.1.1 Zřízení kontaktního místa občanské poradny v nepokryté/nezajištěné části Děčína.	Zřízené kontaktní místo poradny Celkový počet účastníků Kapacita podpořených služeb Využívání podpořených služeb	0 0 0 0	1 30 2 300	Místní NNO	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Specifický cíl 5.2	V období 2022-2026 je zlepšeno pokrytí města sociální službou terénní sociální služba a terénní sociální služba je na území města koordinována efektivně				
Opatření 5.2.1 *Navýšení personálních a odborných kapacit terénní sociální práce na území města Děčín*	Celkový počet účastníků Kapacita podpořených služeb Využívání podpořených služeb	0 0 0	30 2 300	Místní NNO	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Opatření 5.2.2 *Koordinace terénní sociální práce*	Pozice koordinátora terénní práce Zpráva o terénní práci Doporučení k realizaci terénní práce Počty setkání skupiny „terénní práce“: alespoň 1x za 3 měsíce.	0 0 0 0	1 3 1 4 (ročně)	Místní NNO	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Specifický cíl 5.3	V období 2022-2026 je zlepšeno pokrytí města sociální službou terénní pečovatelská služba				

	Název ukazatele	Vstupní hodnota	Cílová hodnota	Gestor / Realizátor	Metoda sběru
Opatření 5.3.1 *Zlepšení dostupnosti pečovatelské služby formou terénní pečovatelské služby*	Celkový počet účastníků Kapacita podpořených služeb Využívání podpořených služeb	0 0 0	30 4 100	Místní NNO	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Strategický cíl 6	V období 2022-2026 budou zlepšeny šance mladistvých na lepší život a prevence sociálního vyloučení.				
Specifický cíl 6.1	V období 2022-2026 bude probíhat motivace a informování žáků ZŠ a SŠ o možnostech dalšího studia za účelem snížení rizika nezaměstnanosti po opuštění vzdělávacího zařízení.				
Opatření 6.1.1 *Realizace veletrhu středních a vysokých škol*	Realizace veletrhu	1	1 (ročně)	Město Děčín ve spolupráci s Úřadem práce KoP Děčín a středními školami	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ
Opatření 6.1.2 *Motivace žáků a studentů k dalšímu studiu a ke zvýšení jejich uplatnitelnosti na otevřeném trhu práce*	Počet společných akcí	0	3 (ročně)	Místní NNO, ve spolupráci Úřadem práce KoP Děčín a místními školami	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ
Specifický cíl 6.2	V období 2022-2026 mají děti a mladiství možnosti pro smysluplné trávení volného času.				
Opatření 6.2.1 *Zřízení pozic pracovníků pro práci s dětmi a mladistvými v komunitě*	Počet pracovníků Schůzky mezi místními aktéry	2 0	3 1 (ročně)	Místní NNO, ve spolupráci s městem	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ
Opatření 6.2.2 *Podpora a aktivní práce s ohroženou mládeží*	Počet podpořených mladistvých ve věku od 6 do 26 let	0	100	Místní NNO, ve spolupráci s městem	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	04	15

Název:
Návrh dodatku ke smlouvě o spolupráci - Děčín, Folknáře, VDJ Folknáře - Nad Hostincem - zkapacitnění

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo informaci o projektu "Děčín, Folknáře, VDJ Folknáře - Nad Hostincem - zkapacitnění" a

schvaluje

dodatek ke smlouvě o spolupráci při přípravě a realizaci stavby „Děčín, Folknáře, VDJ Folknáře - Nad Hostincem - zkapacitnění“ jehož předmětem je prodloužení termínu dokončení stavby, nejdéle do 31.12.2028.

Stanovisko RM:
Rada města dne 7. 4. 2026 projednala informaci o projektu "Děčín, Folknáře, VDJ Folknáře - Nad Hostincem - zkapacitnění" a svým usnesením č. RM 26 07 31 04 doporučuje zastupitelstvu města schválit dodatek ke smlouvě o spolupráci při přípravě a realizaci stavby „Děčín, Folknáře, VDJ Folknáře - Nad Hostincem - zkapacitnění“ jehož předmětem je prodloužení termínu dokončení stavby, nejdéle do 31.12.2028.

Cena:	**2 299 449,00**
Návrh postupu:	

Důvodová zpráva:
Zastupitelstvo města dne 14.12.2023 svým usnesením č. ZM 23 12 04 09 schválilo Smlouvu o spolupráci při přípravě a realizaci stavby, jejímž předmětem je společný postup SVS, a.s a města Děčín při přípravě, zajištění realizace a financování stavby „Děčín, Folknáře, VDJ Folknáře - Nad Hostincem - zkapacitnění“.

Celkové realizační náklady 10 090 410 Kč bez DPH. SVS se smlouvu o spolupráci zavazuje financovat realizaci stavby ve výši 77,21 % celkových realizačních nákladů stavby. Město Děčín se smlouvou o spolupráci zavázalo financovat realizaci stavby ve výši 22,79 % celkových realizačních nákladů stavby, maximálně však 2 299 449 Kč. Smlouva byla podepsaná dne 9. 1. 2024, podle ní měla stavba (uvedení VDJ do trvalého užívání), proběhnout nejpozději do 31.12.2026. Dodatkem k této smlouvě dojde k úpravě termínu na 31.12.2028. Důvodem je posun zahájení projektování z kapacitních důvodů subdodavatelů SVS zajišťujících přípravu projektové dokumentace.

Vyjádření: ☐

Příloha:	**čb_dodatek č.1-DC007264-12.2.2026.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Mgr. David Chovanec		18.5.2026 16:13 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 16:46 podepsáno	

Dodatek č.1
k CES 2044/2023/IVBA
Smlouvě o spolupráci na přípravě a realizaci stavby

Statutární město Děčín, IČ: 261238, DIČ: CZ261238
se sídlem: Mírová nám.5 PSČ: 405 38, Děčín
zastoupená: Ing. Jiří Anděl CSc., primátor
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.19-921402389/0800

(dále jen jako "**Obec**") na straně jedné

a

Severočeská vodárenská společnost a.s. IČ: 490 99 469, DIČ: CZ 490 99 469
se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50
zapsanou u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená: Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
bankovní spojení: Komerční banka, č.ú. 711620257/0100

(dále jen jako "**Společnost**" nebo „SVS“) na straně druhé

(společně také jako „smluvní strany“)

Čl. I.
Předmět dodatku

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že společně uzavřely Smlouvu o spolupráci na přípravě a realizaci stavby ze dne 9.1.2024 (dále jen „smlouva“).

2. Smluvní strany po vzájemné shodě a projednání a dále v souladu s ujednáním článku XI. odst. 10.7 smlouvy, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č.1 (dále jako „dodatek“), kterým se mění smlouva níže uvedeným způsobem.

Čl. II.
Změnová ujednání

1. Tímto dodatkem se mění následující ujednání smlouvy:

4.1.4 umožní oprávněným zástupcům Obce kdykoli v průběhu realizace Stavby na vyžádání kontrolu nad realizací Stavby; dokončí kompletní Stavbu a uvede ji do užívání v termínu nejdéle do **31.12.2028**. Společnost si vyhrazuje právo písemně sdělit obci před uplynutím předpokládaného termínu důvody zvláštního zřetele hodné, jež nemají původ

na straně Společnosti, pro které může dojít k nedodržení termínu a strany se zavazují jednat o změně uvedeného termínu formou dodatku ke smlouvě.

Čl. III.
Závěrečná ujednání

1. V ostatních ujednáních zůstává smlouva nezměněna.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

3. Tento dodatek smlouvy nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. SVS zašle v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu tohoto dodatku jeho znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. V ostatních podrobnostech platí ujednání smlouvou sjednaná.

4. Statutární město prohlašuje, že uzavření tohoto dodatku bylo projednáno a schváleno zastupitelstvem statutárního města dne 1.11.1111, č.usnesení XX, což dokládá výpisem příslušného usnesení, který je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každé ze smluvních stran náleží jedno vyhotovení dodatku.

6. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku řádně seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha č.1 Výpis příslušného usnesení

Děčín dne	Teplice dne
Obec:	Společnost:
_____	_____
Statutární město Děčín Ing. Jiří Anděl CSc. primátor	Severočeská vodárenská společnost a.s. Ing. Bronislav Špičák generální ředitel

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	04	16

Název:
Projekt "Veřejná infrastruktura v Děčíně"

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na přijetí dotace na projekt "Veřejná infrastruktura v Děčíně" z 90. výzvy IROP – Cestovní ruch – SC 4.4 (ITI) a

schvaluje

přijetí dotace na projekt "Veřejná infrastruktura v Děčíně" z 90. výzvy IROP - Cestovní ruch - SC 4.4 (ITI).

Stanovisko RM:
Rada města dne 24. 3. 2026 svým usnesením č. RM 26 06 31 02 projednala návrh na přijetí dotace na projekt "Veřejná infrastruktura v Děčíně" z 90. výzvy IROP – Cestovní ruch – SC 4.4 (ITI) a návrh na zahájení zadávání samostatných veřejných zakázek malého rozsahu na dílčí aktivity projektu a doporučuje zastupitelstvu města schválit přijetí dotace na projekt "Veřejná infrastruktura v Děčíně" z 90. výzvy IROP - Cestovní ruch - SC 4.4 (ITI) a rozhodla
o zadání jednotlivých aktivit formou samostatných veřejných zakázek malého rozsahu
A) v otevřeném řízení
1. Navigační systém města – předpokládaná hodnota 849 045,00 Kč bez DPH,
2. Nákup smart info tabulí – předpokládaná hodnota 727 280,00 Kč bez DPH,
3. Úprava záhonu před knihovnou – předpokládaná hodnota 181 231,20 Kč bez DPH,
4. Nákup modulárních informačních panelů – předpokládaná hodnota 521 760,00 Kč bez DPH,
B) přímým zadáním
5.Mobiliář před knihovnu - 73 224,00 Kč bez DPH,
6.Vybavení do TIC - 64 824,00 Kč bez DPH.

Cena:	**3 000 000,00**
Návrh postupu:	

Důvodová zpráva:

Rada města dne 9. 4. 2024 svým usnesením č. RM 24 06 29 02 schválila záměr projektu "Veřejná infrastruktura v Děčíně" a dne 10. 12. 2024 svým usnesením č. RM 24 20 31 08 podání žádosti dotaci na tento projekt do 90. výzvy z Integrovaného regionálního operačního programu - Cestovní ruch - SC 4.4 (ITI). Cílem projektu je vybudování nového navigačního systému v Děčíně, zaktraktivnění prostoru před i uvnitř turistického informačního centra, nákup informačních smart venkovních tabulí a doplnění mobiliáře (lavičky, odpočívadla, informační prvky).

Dne 6. 3. 2026 Ministerstvo pro místní rozvoj ČR vydalo Rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt "Veřejná infrastruktura v Děčíně".

Předpokládané celkové výdaje projektu cca 3 mil Kč.
Maximální výše dotace činí 85 % z celkových způsobilých výdajů.
Předpokládaná výše dotace max 2 493 704,28 Kč.
Předpokládaný termín realizace projektu 3/2026 - 11/2026.

Dotace bude poskytnuta žadateli prostřednictvím jedné platby ex post (po realizaci). Doba udržitelnosti projektu činí 5 let.

Projekt je v souladu se Strategickým plánem rozvoje města Děčín na roky 2021-27, s rozvojovým cílem E.2: Infrastruktura pro volný čas a turismus.

Navržený postup zadání jednotlivých aktivit je v souladu se Směrnicí č. 5-10 k pořizování služeb, materiálu a majetku města, zejména s čl. 8.2 a čl. 8.3 písm. a), neboť se jedná o dotační zakázku, u níž lze využít metodiku příslušného dotačního programu při současném dodržení finančního limitu zakázky malého rozsahu v rámci funkčního celku; současně je tento postup v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek v programovém období 2021–2027, ve znění Metodického stanoviska č. 4.

U aktivit zadávaných přímým zadáním bude zadavatel postupovat na základě průzkumu trhu s oslovením nejméně 3 dodavatelů, aby byla doložena cena v místě a čase obvyklá a zachovány zásady transparentnosti, hospodárnosti a řádné kontrolní stopy.

Vyjádření: ☐

Příloha:	**A_Rozhodnutí a Podmínky_02_bezVPo.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Mgr. David Chovanec		18.5.2026 16:32 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 16:45 podepsáno	

Rozhodnutí o poskytnutí dotace

Poskytovatel	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Staroměstské náměstí 6 110 00 Praha 1	**Číslo jednací**	MMR-15658/2026-55/1
		Identifikační číslo akce IS ZED	Z170201007269
		Registrační číslo projektu	CZ.06.04.04/00/23_090/0007712
		Typ financování	Ex post

Program	06 Integrovaný regionální operační program
Priorita	Zlepšení kvality a dostupnosti sociálních a zdravotních služeb, vzdělávací infrastruktury a rozvoj kulturního dědictví
Název projektu	Veřejná infrastruktura v Děčíně

Příjemce dotace:	Statutární město Děčín
Adresa:	Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
IČO:	00261238
RČ:	
Datum narození:	
Statutární zástupce:	Ing. JIŘÍ ANDĚL CSc.
Telefon:	[redacted]
E-mail:	
Místo realizace:	Děčín,

Účel dotace	Účel projektu - zvýšení informovanosti a komfortu účastníků cestovního ruchu - zlepšení dostupnosti a zpřístupnění atraktivit cestovního ruchu

Harmonogram projektu			
Datum zahájení projektu	1. 2. 2026	**Datum ukončení projektu**	30. 11. 2026
Lhůta pro dosažení účelu projektu – datum zahájení	1. 2. 2026	**Lhůta pro dosažení účelu projektu – datum ukončení**	30. 11. 2026

Finanční plán projektu			
Poskytnutá dotace:			2 493 704,28 Kč
Přehled zdrojů financování	**Závaznost**	**Procentní podíly (v %)**	**Celkem**
Příspěvek Unie[1]	max	85,00	2 493 704,28 Kč
Finanční prostředky ze státního rozpočtu[2]	max	0,00	0,00 Kč
Vlastní zdroje příjemce		15,00	440 065,46 Kč
Celková výše způsobilých výdajů		100,00	2 933 769,74 Kč
Přímé výdaje			2 741 840,88 Kč
Nepřímé náklady		7,00	191 928,86 Kč

Indikátory akce (projektu)	Měrná jednotka	Výchozí hodnota	Cílová hodnota	Datum cílové hodnoty
Nová či modernizovaná turistická infocentra	TIC	0,000	2,000	30. 11. 2026
Vybudovaná nebo vybavená doprovodná infrastruktura pro turismus	doprovodná turistická INFRA	0,000	4,000	30. 11. 2026
Počet návštěvníků podpořených lokalit v oblasti kultury a cestovního ruchu	návštěvníci/rok	1 106 993,000	112 308,000	31. 5. 2028

Podmínky účasti státního rozpočtu

[1] Podle ustanovení § 44 odst. 2 písm. f) zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

[2] Podle ustanovení § 44 odst. 2 písm. k) zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace

(dále jen „Podmínky“)

Část I

Obecná ustanovení

1. Dotace[3] je poskytnuta v souladu s Integrovaným regionálním operačním programem 2021-2027 (dále jen „IROP“) – Programovým dokumentem IROP 2021-2027 na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace (dále jen „Rozhodnutí“) vydaného podle § 14 odst. 4 ve spojení s § 14m zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „rozpočtová pravidla“).
2. Příjemce se zavazuje realizovat projekt v souladu se žádostí o podporu evidovanou v Monitorovacím systému 2021+ (dále jen „MS2021+“) pod registračním číslem uvedeným na Rozhodnutí, ve znění schválených Žádostí o změnu evidovaných v MS2021+.
3. Příjemce je povinen se od zahájení realizace až do ukončení doby udržitelnosti projektu řídit podmínkami výzvy IROP, Rozhodnutím, Podmínkami, Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce včetně jejich příloh (dále jen „OPPŽP“), Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce včetně jejich příloh (dále jen „SPPŽP“), Závaznými stanovisky Řídicího orgánu IROP (dále jen „ŘO IROP“) a Příručkou pro práci v MS2021+, jakož i právními předpisy a dokumenty, na které je výslovně odkazováno.
4. Od data nabytí účinnosti Rozhodnutí do ukončení udržitelnosti projektu je příjemce povinen se řídit vždy aktuálně účinnou verzí příslušného předpisu či dokumentu. V případě zadávání zakázek je příjemce povinen se řídit pravidly pro výběr dodavatele, účinnými v době, kdy byla daná zakázka zahájena; u změny závazku ze smlouvy na zakázku se použijí pravidla účinná v době uzavření dodatku, respektive v době provedení změny, nebyl-li dodatek uzavřen.

Část II

Účel a cíle projektu

1. Projekt má definovaný neměnitelný účel vymezený v Rozhodnutí podle § 14 odst. 4 písm. d) rozpočtových pravidel.
2. Projekt má dále podrobně rozepsané cíle, kterých má být jeho realizací dosaženo a které je možné na žádost příjemce v odůvodněných případech upravovat. Cíle projektu jsou vymezeny v MS2021+ na záložce „Co je cílem projektu?“. Naplnění cílů projektu, dosažení cílové hodnoty indikátorů a jejich udržení po dobu udržitelnosti představuje nedílnou součást podmínek, za kterých je dotace poskytována ve smyslu § 14 odst. 4 písm. g) rozpočtových pravidel.
3. Pro posouzení naplnění účelu projektu je rozhodné datum ukončení realizace projektu uvedené na Rozhodnutí / v MS2021+ na záložce Harmonogram[4].

---

[3] Pojmem „dotace“ v Podmínkách se rozumí výše způsobilých výdajů nezahrnující podíl vlastního zdroje příjemce.

[4] Pokud příjemci již byla schválena Žádost o změnu projektu na úpravu termínu ukončení realizace projektu, ale nedošlo k vydání změnového Rozhodnutí, rozhodující je termín ukončení realizace projektu uvedený v MS2021+ na záložce Harmonogram.

Část III

Finanční rámec projektu

1. Celková částka poskytnuté dotace uvedená v Rozhodnutí nebude překročena. V případě, že v průběhu realizace projektu dojde ke snížení způsobilých výdajů, musí být vždy za celý projekt zachovány procentní podíly jednotlivých zdrojů financování.
2. Dotace je poskytována i na úhradu nepřímých nákladů ve výši 7 % přímých výdajů projektu. V případě, že v průběhu realizace projektu dojde ke snížení přímých výdajů, bude adekvátně ponížena výše nepřímých nákladů tak, aby za celý projekt byl zachován podíl nepřímých nákladů ve výši 7 % přímých výdajů projektu.
3. Celková částka poskytnuté dotace bude příjemci proplacena na základě výdajů vynaložených v souladu s pravidly způsobilosti uvedenými v OPPŽP a SPPŽP. Výdaje, které nejsou v souladu s pravidly způsobilosti (věcná, časová, místní způsobilost výdaje) a/nebo nejsou přiměřené (pravidla 3E) a/nebo správně vykázané, jsou nezpůsobilé, i kdyby jinak definici způsobilých výdajů odpovídaly. Nezpůsobilé výdaje hradí příjemce z vlastních zdrojů.

Část IV

Podmínky, na které je poskytnutí dotace vázáno

Tabulka finančních oprav[5] za porušení podmínek, na které je poskytnutí dotace vázáno[6]:

Podmínka	Finanční oprava
1. Účel a cíl projektu	
a) Příjemce je povinen ve stanoveném termínu prokázat splnění **účelu projektu**.	Pokud dojde k naplnění účelu projektu alespoň v termínu pro podání závěrečné zprávy o realizaci projektu, příjemce je vyzván k podání Žádosti o změnu na úpravu termínu ukončení realizace projektu a postupuje se podle bodu 5 d). Pokud není účel projektu naplněn ani v termínu pro podání závěrečné zprávy o realizaci projektu, činí finanční oprava 100 % částky poskytnuté dotace.

[5] Pokud není uvedeno jinak, finanční oprava se uplatňuje z již proplacených peněžních prostředků a ze schválené částky k proplacení (tj. částka schválená v žádosti o platbu ze strany ŘO IROP, která nebyla příjemci ještě proplacena).

[6] Pojmem „finanční oprava“ se rozumí odvod za porušení rozpočtové kázně ve smyslu rozpočtových pravidel. Pakliže je pochybení příjemce odhaleno před proplacením dotace, uplatní poskytovatel opatření podle § 14e odst. 1 rozpočtových pravidel, přičemž výše nevyplacené části dotace bude vyčíslena v souladu s částí IV těchto Podmínek. Tam, kde lze dle části IV těchto Podmínek uplatnit finanční opravu nižší, než je částka porušení rozpočtové kázně, jde o snížený odvod za porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 14 odst. 5 rozpočtových pravidel. Pakliže Podmínky, resp. platná právní úprava, neumožňují za určité pochybení stanovit snížený odvod za porušení rozpočtové kázně, zohlední poskytovatel při vyčíslování výše nevyplacené částky dotace podle § 14e zásadu proporcionality.

b) Příjemce je povinen ve stanoveném termínu prokázat splnění **cílů projektu.**	Finanční oprava bude stanovena ve výši výdajů připadajících na předmětný cíl projektu, který nebyl naplněn, případně jeho alikvótní část.
2. Způsobilost výdajů	
Způsobilé výdaje projektu musí splňovat níže uvedená hlediska způsobilosti: **Věcná způsobilost výdaje:** Výdaj musí být vynaložený v souladu s předpisy a dokumenty uvedenými v části I odst. 3 Podmínek. **Přiměřenost výdaje:** Výdaj je hospodárný, účelný a efektivní (dále jen „pravidla 3E“) a jeho výše odpovídá cenám v místě a čase obvyklým. **Časová způsobilost výdaje:** Výdaj je časově způsobilý, pokud věcně spadá do období od 1. 1. 2021 do data ukončení realizace projektu. **Místní způsobilost výdaje:** Výdaj je místně způsobilý, pokud je realizován na území stanoveném v příslušné výzvě IROP. **Prokazování oprávněnosti výdaje:** • *Výdaje podléhající režimu úplného vykazování:* Výdaj musí být prokazatelně vynaložen a doložen příslušným účetním, daňovým či jiným dokladem. Prostřednictvím dokladů prokazuje příjemce časovou způsobilost, přímou vazbu vynaloženého výdaje na projekt a jeho nezbytnost pro realizaci projektu. • *Výdaje v režimu zjednodušených metod vykazování:* Jednotlivé výdaje se nedokládají.	Finanční oprava bude odpovídat výši nezpůsobilého výdaje, případně částce porušující pravidla 3E (u výdaje, který v části porušuje pravidla 3E).

3. Zadávání zakázek	
Při realizaci projektu bude uskutečňováno zadávání zakázek zejména v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Pokud příjemce není povinen postupovat podle ZZVZ, postupuje v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2021-2027 (dále jen „MPZ“).	Finanční oprava bude stanovena v souladu s Pokyny Evropské komise ke stanovení finančních oprav, jež mají být provedeny u výdajů financovaných Unií v rámci sdíleného řízení v případě nedodržení pravidel pro veřejné zakázky. Výčet porušení a odpovídajících sazeb finančních oprav je uveden v příloze OPPŽP č. 1 *Finanční opravy za nedodržení postupu, stanoveného v ZZVZ a v MPZ*.
4. Zpráva o realizaci projektu, zpráva o udržitelnosti projektu	
Příjemce je povinen v souladu s lhůtami a pravidly pro podání dokumentů uvedených v OPPŽP předkládat pravdivé a úplné informace o průběhu realizace a udržitelnosti projektu prostřednictvím následujících dokumentů:	
a) **Zprávy o realizaci projektu** příjemce předkládá mezi datem uvedeným v MS2021+ na finančním plánu a dvacet pracovních dní před tímto datem. Společně se zprávou o realizaci projektu musí příjemce podat i **Žádost o platbu** (dále jen „ŽoP“).	Za opožděné odevzdání dokumentů po uplynutí dodatečné lhůty bude stanovena finanční oprava ve výši 10 000 Kč z poskytnuté částky dotace.
b) **Zprávy o udržitelnosti** projektu příjemce předkládá: i. <u>Průběžnou zprávu o udržitelnosti projektu:</u> každoročně po dobu 4 let, a to vždy nejpozději do deseti pracovních dnů po uplynutí dalšího roku od data zahájení doby udržitelnosti. ii. <u>Závěrečnou zprávu o udržitelnosti projektu:</u> nejpozději do deseti pracovních dnů ode dne ukončení udržitelnosti projektu.	Za opožděné odevzdání zprávy po uplynutí dodatečné lhůty bude stanovena finanční oprava ve výši 10 000 Kč z poskytnuté částky dotace. Finanční oprava se uplatní i v případě, že příjemce zprávu nepředloží.

5. Změny v projektu	
a) Příjemce je povinen oznámit níže uvedené změny formou Žádosti o změnu projektu před vlastní realizací změny: • plánovaný termín předložení průběžné ŽoP ve finančním plánu a s tím spojená změna termínů sledovaného období, • změny projektu, které mají vliv na splnění cílů projektu, • převod/svěření majetku získaného, byť i částečně, z dotace jinému subjektu[7], • zatížení majetku získaného, byť i částečně, z dotace jinými věcnými právy třetích osob (služebnosti, reálná břemena, právo stavby apod.) nebo zřízení zástavního práva, pokud k těmto nedochází ze zákona, • vypůjčení nebo pronajmutí/ propachtování majetku získaného, byť i částečně, z dotace jinému subjektu na dobu delší než 24 hodin, změna provozovatele výstupů projektu[8], • změnu v osobě příjemce, pakliže takovou změnu zákon připouští[9].	Za pozdní odevzdání Žádosti o změnu projektu bude stanovena finanční oprava ve výši 10 000 Kč z poskytnuté částky dotace. Finanční oprava se uplatní i v případě, že příjemce Žádost o změnu projektu nepředloží nebo Žádost o změnu projektu není možné schválit ani po 30 pracovních dnech na straně příjemce (bez ohledu na počet vrácení k dopracování).

[7] Netýká se vztahů mezi obcí (resp. svazkem obcí) / krajem a jí/jím zřízenou či založenou organizací. Tyto změny stačí popsat ve zprávě o realizaci projektu / zprávě o udržitelnosti projektu.

[8] Netýká se vztahů mezi obcí (resp. svazkem obcí) / krajem a jí/jím zřízenou či založenou organizací. Tyto změny stačí popsat ve zprávě o realizaci projektu / zprávě o udržitelnosti projektu.

[9] Podle § 14d odst. 3 rozpočtových pravidel je připuštěno slučování, splývání a rozdělování školských právnických osob a příspěvkových organizací. Podle § 14da je dále možný prodej obchodního závodu. Povinnosti příjemců v případě přeměn obchodních společností a družstev podle § 14a a násl. rozpočtových pravidel jsou uvedeny ve zvláštním ustanovení těchto podmínek (vizte bod 5 písm. c) níže). Ostatní změny v osobě příjemce nejsou přípustné.

b) Příjemce je povinen oznámit níže uvedené změny formou Žádosti o změnu projektu bez zbytečného odkladu, nejpozději před koncem sledovaného období: • změnu plátcovství DPH, v případě, že osoba příjemce nově získá nárok na odpočet ve vztahu k činnostem projektu, a u projektů nad 5 mil. EUR celkových výdajů změnu plátcovství DPH také u všech provozovatelů výstupů projektu, • změnu v osobě skutečného majitele příjemce, dodavatelů, poddodavatelů, kterými prokazuje dodavatel kvalifikaci ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů[10], ve znění pozdějších předpisů, a/nebo změnu kontaktních údajů skutečného majitele.	Za pozdní odevzdání Žádosti o změnu projektu bude stanovena finanční oprava ve výši 10 000 Kč z poskytnuté částky dotace. Finanční oprava se uplatní i v případě, že příjemce Žádost o změnu projektu nepředloží.
c) Jestliže příjemce, který má právní formu obchodní společnosti nebo družstva, se chce zúčastnit fúze či rozdělení jako zanikající obchodní společnost nebo družstvo nebo převodu jmění na společníka, a má zájem, aby na právního nástupce přešly práva a povinnosti z Rozhodnutí, musí požádat formou Žádosti o změnu projektu o souhlas s přechodem práv a povinností z Rozhodnutí nejpozději 60 dnů přede dnem zveřejnění projektu fúze, rozdělení nebo převodu jmění na společníka[11].	Za pozdní odevzdání Žádosti o změnu projektu bude stanovena finanční oprava ve výši 10 000 Kč z poskytnuté částky dotace. Finanční oprava se uplatní i v případě, že příjemce Žádost o změnu projektu nepředloží nebo Žádost o změnu projektu není možné schválit ani po 30 pracovních dnech na straně příjemce (bez ohledu na počet vrácení k dopracování). V případě provedení změny v osobě příjemce přes nesouhlas poskytovatele dotace bude stanovena finanční oprava ve výši 100 % částky poskytnuté dotace.

[10] Včetně povinností plynoucí ze zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob a o evidenci svěřeneckých fondů, ve znění pozdějších předpisů.

[11] Podle ustanovení § 14a rozpočtových pravidel.

d) Termín ukončení realizace projektu: Žádost o změnu projektu na prodloužení termínu ukončení realizace projektu je příjemce povinen podat před uplynutím termínu uvedeného na Rozhodnutí / v MS2021+ na záložce Harmonogram[12].	Za pozdní odevzdání Žádosti o změnu projektu na úpravu termínu ukončení realizace projektu uvedeného na Rozhodnutí / v MS2021+ na záložce Harmonogram bude stanovena finanční oprava ve výši 10 000 Kč z poskytnuté částky dotace. Finanční oprava se uplatní i v případě, že příjemce Žádost o změnu projektu nepředloží.

[12] Pokud příjemci již byla schválena Žádost o změnu projektu na úpravu termínu ukončení realizace projektu, ale nedošlo k vydání změnového Rozhodnutí, rozhodující je termín ukončení realizace projektu uvedený v MS2021+ na záložce Harmonogram.

6. Plnění indikátorů	
Příjemce je povinen nejpozději při podání závěrečné zprávy o realizaci projektu prokázat, že indikátory *I. – IX.* byly naplněny v termínu[13] a cílové hodnotě uvedené na Rozhodnutí / v MS2021+[14]. Naplnění cílové hodnoty indikátoru *X.* uvedené v MS2021+ je příjemce povinen vykázat při podání první Zprávy o udržitelnosti projektu. Indikátory: *I. 910 201 – Nova či zmodernizovaná turistická infocentra* *II. 910 301 – Vybudovaná nebo vybavená doprovodná infrastruktura pro turismus* *III. 910 601 – Vybudovaná nebo vybavená doprovodná infrastruktura pro vodní a vodáckou turistiku* *IV. 305 002 – Počet pořízených informačních systémů* *V. 910 501 - Počet vybudovaných naučných stezek* *VI. 910 401 – Délka vybudované či rekonstruované sítě značení turistických tras* *VII. 740 010 – Parkovací místa pro vozidla* *VIII. 764 010 – Parkovací místa pro jízdní kola* *IX. 323 000 - Snížení konečné spotřeby energie u podpořených subjektů* *X. 910 052 - Počet návštěvníků podpořených lokalit v oblasti* Pro příjemce jsou závazné pouze indikátory uvedené v Rozhodnutí.	Výše finanční opravy při nenaplnění cílové hodnoty indikátorů bude vyčíslena v rozmezí 0–100 %. Konkrétní výše je stanovena podle následujících pravidel: a) U indikátorů bez stanoveného tolerančního pásma (indikátor *I.* až *V.*) bude stanovena finanční oprava v poměrné výši zohledňující dosaženou hodnotu indikátoru k Rozhodnému datu a cílovou hodnotu indikátoru. b) V ostatních případech bude finanční oprava stanovena v poměrné výši zohledňující dosaženou hodnotu indikátoru k Rozhodnému datu a minimální hranici tolerančního pásma indikátoru v případě, kdy nedojde k naplnění cílové hodnoty u indikátoru: • *VI.* na 90 % a více, • *VII.* a *VIII.* na 95 % a více, • *IX.* na 95 % a více z rozdílu mezi výchozí a cílovou hodnotou, • *X.* za období prvního roku udržitelnosti na 60 % a více. Překročení[15] cílové hodnoty indikátorů nepodléhá finanční opravě.

[13] Datum cílové hodnoty se považuje za Rozhodné datum pro naplnění indikátoru. Dosažená hodnota vykazovaná k tomuto datu se považuje za tzv. dosaženou hodnotu k Rozhodnému datu. Touto hodnotou projekt prokazuje naplnění indikátoru a vztahují se k ní další postupy v udržitelnosti projektu (bod 8).

[14] Pokud příjemci již byla schválena Žádost o změnu projektu na úpravu cílové hodnoty indikátoru, ale nedošlo k vydání změnového Rozhodnutí, rozhodující je hodnota uvedená v MS2021+.

[15] Překročení cílové hodnoty znamená dosažení lepšího než plánovaného stavu.

7. Plnění podmínek udržitelnosti	
a) Příjemce je povinen po celou dobu udržitelnosti zachovat **účel,** na který mu byla dotace poskytnuta.	Finanční oprava bude vyčíslena s ohledem na dobu, po kterou nebyl účel projektu zachován podle vzorce: x=(b/a)*c, kdy: • x = výše finanční opravy, • a = doba od ukončení realizace projektu do ukončení udržitelnosti, • b = skutečná doba neplnění podmínky, • c = částka proplacené dotace. Doba trvání podmínky a neplnění podmínky je počítána ve dnech.
b) Příjemce je povinen po celou dobu udržitelnosti zachovat **cíle,** na které mu byla dotace poskytnuta**.**	Finanční oprava bude stanovena ve výši výdajů připadajících na předmětný cíl projektu, který nebyl zachován, případně jeho alikvótní část. Při výpočtu finanční opravy bude taktéž zohledněna doba, po kterou nebyl cíl projektu nebo jeho část zachován podle vzorce: x=(b/a)*c, kdy: • x = výše finanční opravy, • a = doba od naplnění cíle do ukončení udržitelnosti, • b = skutečná doba neplnění podmínky, • c = částka proplacené dotace připadající na část cíle projektu, která nebyla zachována. Doba trvání podmínky a neplnění podmínky je počítána ve dnech.

8. Udržení indikátorů	
Příjemce je povinen v době udržitelnosti přinejmenším zachovat výši uvedených indikátorů dosaženou k Rozhodnému datu.[16] Indikátory: *I.* *910 201 – Nova či zmodernizovaná turistická infocentra* *II.* *910 301 – Vybudovaná nebo vybavená doprovodná infrastruktura pro turismus* *III.* *910 601 – Vybudovaná nebo vybavená doprovodná infrastruktura pro vodní a vodáckou turistiku* *IV.* *305 002 – Počet pořízených informačních systémů* *V.* *910 501 - Počet vybudovaných naučných stezek* *VI.* *910 401 – Délka vybudované či rekonstruované sítě značení turistických tras* *VII.* *740 010 – Parkovací místa pro vozidla* *VIII.* *764 010 – Parkovací místa pro jízdní kola* *IX.* *323 000 - Snížení konečné spotřeby energie u podpořených subjektů* *X.* *910 052 - Počet návštěvníků podpořených lokalit v oblasti* Pro příjemce jsou závazné pouze indikátory uvedené v Rozhodnutí.	Výše finanční opravy při neudržení dosažené hodnoty indikátorů k Rozhodnému datu bude vyčíslena v rozmezí 0–100 %. Konkrétní výše je stanovena podle následujících pravidel: a) U indikátorů, u kterých došlo k aplikaci finanční opravy podle bodu 6 (vyjma indikátoru *X.*) a u indikátorů bez stanoveného tolerančního pásma (indikátor *I.* až *V.*), bude stanovena finanční oprava v poměrné výši zohledňující skutečně udrženou hodnotu indikátoru a dosaženou hodnotu indikátoru k Rozhodnému datu. b) V ostatních případech bude stanovena finanční oprava v poměrné výši zohledňující skutečně udrženou hodnotu indikátoru a minimální hranici tolerančního pásma indikátoru v případě, kdy nedojde k udržení u indikátoru: • *VI.* na 90 % cílové hodnoty a více, • *VII.* a *VIII.* na 95 % cílové hodnoty a více, • *IX.* na 95 % a více z rozdílu mezi výchozí a cílovou hodnotou, • *X.* na 60 % cílové hodnoty a více. Do vzorce výpočtu bude promítnuta délka zkoumaného období a bude zohledněna délka doby, po kterou příjemce indikátory neudržel. V případě indikátorů (*X.*) naplňovaných za 1. rok udržitelnosti je jejich udržení zkoumáno až od 2. roku udržitelnosti a je postupováno vždy dle bodu b). Udržování vyšší[17] než cílové hodnoty či další zlepšení dosažené hodnoty k Rozhodnému datu v době udržitelnosti nepodléhá finanční opravě.

[16] Pokud nastane, že dosažená hodnota k Rozhodnému datu je vyšší než hodnota cílová, je povinností příjemce udržet alespoň stanovenou cílovou hodnotu.

[17] Udržování vyšší než cílové hodnoty znamená udržování lepšího než plánovaného či dosaženého stavu.

9. Zachování majetku v udržitelnosti	
Příjemce je povinen v době udržitelnosti zachovat majetek[18], získaný, byť i částečně, z dotace, případně ho ve stejné nebo vyšší kvalitě a kvantitě pořídit opětovně z vlastních zdrojů.	Finanční oprava bude stanovena v poměru odpovídajícímu výši částky proplacené na pořízený majetek a délky doby, po kterou nebyl majetek zachován.
10. Nakládání s majetkem	
Po celou dobu realizace projektu a v době udržitelnosti příjemce musí majetek využívat v souladu s účelem a cíli projektu a nesmí bez souhlasu ŘO IROP[19]:	
a) Majetek získaný, byť i částečně, z dotace, převést/svěřit jinému subjektu. b) Majetek získaný, byť i částečně, z dotace, vypůjčit nebo pronajmout/propachtovat jinému subjektu na dobu delší než 24 hodin.	Pokud se jedná o změnu, se kterou ŘO IROP nesouhlasí, bude finanční oprava vyčíslena v poměru odpovídajícímu výši částky proplacené na pořízený majetek a délky doby, po kterou nebyl majetek zachován, nebo využíván v souladu s účelem a cíli projektu. Pokud bude souhlas ŘO IROP udělen dodatečně a majetek po celou dobu sloužil účelu a cílům projektu, za neoznámení změny se při stanovení finanční opravy postupuje podle bodu č. 5a).
c) Majetek získaný, byť i částečně, z dotace, zatížit jinými věcnými právy třetích osob (služebnosti, reálná břemena, právo stavby apod.) nebo zřídit zástavní právo, pokud k těmto nedochází ze zákona.	Finanční oprava bude stanovena ve výši 10 % z částky proplacené na pořízený majetek.

[18] Výklad pojmu „majetek“ je uveden v OPPŽP.

[19] V případě podmínek 10a) a 10b) se netýká vztahů mezi obcí (resp. svazkem obcí) /krajem a jí/jím zřízenou či založenou organizací. Tyto změny stačí popsat ve zprávě o realizaci projektu / zprávě o udržitelnosti projektu.

11. Archivace, informační povinnost a součinnost při kontrolách	
Příjemce je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady[20], související s realizací projektu, minimálně do konce roku 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší než v evropských předpisech, musí být použita pro úschovu delší lhůta. Příjemce je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj ČR (dále jen „Centrum“), Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise (dále jen „EK“), Evropského účetního dvora (dále jen „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále jen „NKÚ“), Auditního orgánu (dále jen „AO“), Platebního orgánu (dále jen „MF - PO“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen informovat Centrum o skutečnostech majících vliv na realizaci projektu, především pak o jakýchkoli kontrolách a auditech provedených v souvislosti s projektem. Příjemce je též povinen na žádost poskytovatele dotace, ŘO IROP, Centra, MF - PO nebo AO poskytnout veškeré informace o výsledcích těchto kontrol a auditů včetně protokolů z kontrol a zpráv o auditech. Zároveň je příjemce povinen vytvořit podmínky k provedení kontroly nebo auditu, podrobit se jejich provedení a poskytnout součinnost pro jejich výkon. Příjemce je povinen zajistit, aby stejné povinnosti týkající se součinnosti při kontrolách, poskytování informací a archivace do roku 2035 plnili dodavatelé, podílející se na realizaci projektu, a osoby povinné ve vztahu k realizaci projektu.	Finanční oprava bude stanovena ve výši 20 000 Kč z poskytnuté částky dotace.

[20] Netýká se výdajů v režimu zjednodušených metod vykazování.

12. Skutečný majitel	
a) Příjemce je povinen kdykoliv na vyzvání ŘO IROP, Centra, AO, MF – PO, NKÚ, EK nebo EÚD osvědčit, že je osobou, která nemá skutečného majitele, nebo předložit průkazné dokumenty, které u příjemce, jako evidující osoby, dokládají správnost údajů o jeho skutečném majiteli zapsaných v evidenci skutečných majitelů.	Finanční oprava bude stanovena ve výši 20 000 Kč z poskytnuté částky dotace.
b) Příjemce je povinen při výběru dodavatele pro plnění veřejné zakázky zajistit soulad s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.	Finanční oprava bude stanovena ve výši 100 % částky poskytnuté dotace, resp. 100 % výdajů za danou zakázku.
c) Příjemce nesmí být po celou dobu realizace a udržitelnosti projektu osobou, které je zakázáno poskytnout dotaci ve smyslu § 4c zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.	Finanční oprava bude stanovena ve výši 100 % částky poskytnuté dotace.
d) Příjemce je v termínech stanovených v OPPŽP povinen poskytovateli dotace poskytnout informaci o všech skutečných majitelích dodavatele, kterého využívá pro plnění projektu či jeho části ve smyslu čl. 3 bodu 6 směrnice (EU) 2015/849, resp. § 2 písm. e) zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů, a sice jméno (jména) a příjmení, datum narození a identifikační číslo (čísla) pro účely DPH nebo daňové identifikační číslo (čísla) těchto skutečných majitelů.	Finanční oprava bude stanovena ve výši 10 000 Kč z poskytnuté částky dotace.
13. Účetnictví	
Příjemce je povinen v průběhu realizace projektu oddělovat všechny příjmy a úplně vykazované výdaje projektu od ostatních výdajů a příjmů realizovaných příjemcem.	Finanční oprava bude stanovena ve výši 20 000 Kč z poskytnuté částky dotace.

14. Zákaz dvojího financování	
Příjemce nesmí na částku dotace hrazenou z IROP v rámci jednotlivých výdajů projektu čerpat finanční prostředky z jiného dotačního titulu, jiného operačního programu, jiných prostředků krytých z rozpočtu EU a národních veřejných rozpočtů, krajských dotačních titulů, ani z jiných finančních mechanismů nebo nástrojů finančního inženýrství.	Finanční oprava bude odpovídat výši výdaje, který již byl uhrazen z jiného dotačního titulu, jiného operačního programu, jiných prostředků krytých z rozpočtu EU a národních veřejných rozpočtů, krajských dotačních titulů, či z jiných finančních mechanismů nebo nástrojů finančního inženýrství.
15. Publicita	
Příjemce provádí informační a propagační opatření v souladu s předpisy a dokumenty uvedenými v části I odst. 3 Podmínek.	Povinný informační a propagační nástroj chybí zcela – v případě neprovedení opatření k nápravě ve stanovené lhůtě bude stanovena finanční oprava ve výši 1 % z celkové částky dotace uvedené v Rozhodnutí. Na nástroji chybí nebo je chybně: • logo EU včetně povinného textu (rozměr, umístění apod.), • předepsaný rozměr nástroje. V případě neprovedení opatření k nápravě ve stanovené lhůtě bude stanovena finanční oprava ve výši 0,5 % z celkové částky dotace uvedené v Rozhodnutí. Na nástroji je uvedeno nadbytečné logo zvýrazňující podporu EU (jiné logo, nežli znak EU s doprovodným textem „Spolufinancováno Evropskou unií“) – v případě neprovedení opatření k nápravě ve stanovené lhůtě bude stanovena finanční oprava ve výši 0,1 % z celkové částky dotace uvedené v Rozhodnutí.

Část V

Nevyplacení, pozastavení nebo vrácení dotace

1. V případě, že nesplnění některé z výše uvedených podmínek (část IV) má vliv na plnění kritérií hodnocení, na jejichž základě byl projekt doporučen a vybrán k poskytnutí dotace, bude zahájeno řízení o odnětí dotace podle § 15 odst. 1 rozpočtových pravidel.

2. Při porušení více bodů Podmínek (část IV) jedním skutkem nesmí být finanční oprava vyšší než celková částka poskytnuté dotace uvedená v Rozhodnutí, respektive vyšší než celková částka proplacené dotace (v případě již proplacených peněžních prostředků).
3. Administrace Žádosti o platbu může být na nezbytně nutnou dobu pozastavena, pokud u příjemce dojde k podezření na porušení ustanovení předpisů a dokumentů uvedených v části I odst. 3 Podmínek nebo bude zjištěno podezření na nesrovnalost, a ve věci probíhá šetření nebo bylo zahájeno řízení jiným příslušným orgánem, jehož výsledek může mít vliv na konečné posouzení případu.
4. Jestliže bude po vyplacení dotace zjištěno, že příjemce dotace porušil povinnost stanovenou právním předpisem (s výjimkou povinností, jejichž nedodržení není neoprávněným použitím ve smyslu § 3 písm. e) rozpočtových pravidel) nebo porušil nebo nesplnil povinnost vyplývající z předpisů a dokumentů uvedených v části I odst. 3 Podmínek, ŘO IROP vyzve příjemce dotace po splnění zákonných povinností podle § 14f odst. 1 rozpočtových pravidel k provedení opatření k nápravě, nebo k vrácení dotace či její části ve výši stanovené podle části IV a odst. 1 a 2 části V Podmínek. Pokud příjemce dotace neprovede uložená opatření k nápravě nebo nevrátí dotaci nebo její část ve stanovené lhůtě, bude případ předán místně příslušnému finančnímu úřadu jako podezření na porušení rozpočtové kázně podle § 44 a násl. rozpočtových pravidel.
5. Jestliže bude zjištěno, že příjemce nemůže řádně a včas splnit účel dotace, ŘO IROP zahájí řízení o odnětí dotace podle § 15 odst. 1 písm. d) rozpočtových pravidel, pokud již nedošlo k zahájení daňové kontroly, jejímž předmětem je zjištění, zda došlo k porušení rozpočtové kázně. ŘO IROP zahájí řízení o odnětí dotace podle § 15 odst. 1 rozpočtových pravidel též v ostatních případech stanovených rozpočtovými pravidly.
6. Při uplatňování finančních oprav za porušení podmínek, na které je poskytnutí dotace vázáno, je zohledňována zásada proporcionality mezi závažností porušení a výší uplatňované finanční opravy.

Část VI

Veřejná podpora

1. Dotace poskytnutá příjemci na realizaci projektu byla na základě údajů poskytnutých příjemcem vyhodnocena jako opatření nezakládající veřejnou podporu podle čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování EU, příjemce však bere na vědomí, že slučitelnost podpory se společným trhem posuzuje a závazně v této věci rozhoduje pouze Evropská komise. Příjemce dotace současně bere na vědomí, že Evropská komise může uložit příjemci navrácení veřejné podpory spolu s příslušným úrokem zpět poskytovateli, pokud shledá, že poskytnutá dotace představuje nedovolenou veřejnou podporu podle článku 107 odst. 1 Smlouvy o fungování EU.

Část VII

Závěrečná ustanovení

1. Rozhodnutí s Podmínkami je vyhotoveno v elektronické podobě, uložené v MS2021+.
2. Nabytím účinnosti Rozhodnutí příjemce souhlasí s tím, že bude uveden na zveřejněném seznamu příjemců v příslušných informačních systémech, a to včetně názvu projektu a výše dotace z veřejných zdrojů.

Poučení
Proti tomuto Rozhodnutí není v souladu s ustanovením § 14q odst. 2 rozpočtových pravidel přípustné odvolání ani rozklad. Obnova řízení se nepřipouští. Přezkumné řízení se nepřipouští, s výjimkou postupu podle ustanovení § 153 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Na poskytnutí dotace není dle ustanovení § 14 odst. 1 rozpočtových pravidel právní nárok.

Vypracoval:	Ing. Aneta Škařupová Oddělení finanční administrace programů
E-mail:	[redacted]
Schválil:	

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	04	17

Název:
Přijetí dotace na Městské slavnosti Děčín 2026

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo informaci o dotaci na projekt "Městské slavnosti Děčín 2026" z dotačního programu Ústeckého kraje "Program podpory regionální kulturní činnosti na rok 2026" a

schvaluje

přijetí dotace na projekt "Městské slavnosti Děčín 2026" z dotačního programu Ústeckého kraje "Program podpory regionální kulturní činnosti na rok 2026".

Stanovisko RM:
Rada města dne 12. 5. 2026 projednala informaci o dotaci na projekt "Městské slavnosti Děčín 2026" z dotačního programu Ústeckého kraje "Program podpory regionální kulturní činnosti na rok 2026" a svým usnesením č. RM 26 09 31 11 doporučuje zastupitelstvu města schválit přijetí dotace na projekt "Městské slavnosti Děčín 2026" z dotačního programu Ústeckého kraje "Program podpory regionální kulturní činnosti na rok 2026".

Cena:	**4 400 000,00**
Návrh postupu:	

Důvodová zpráva:

Rada města dne 29. 1. 2026 svým usnesením č. RM 26 02A 31 02 schválila podání žádosti o dotaci v rámci programu Ústeckého kraje „Program podpory regionální kulturní činnosti na rok 2026“ na projekt Městské slavnosti Děčín 2026 s tím, že případné přijetí dotace bude projednáno v zastupitelstvu města.

Ústecký kraj schválil Statutárnímu městu Děčín poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 120 000 Kč. Dotace je určena na částečnou úhradu nákladů spojených s realizací akce Městské slavnosti Děčín 2026. Přílohou tohoto materiálu je smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace.

Celkové náklady projektu činí 4 400 000 Kč.
Celkem příjmy vč. dotace 453 000 Kč.
Celkové náklady po započtení příjmu 3 947 000 Kč.

Městské slavnosti jsou tradiční akcí s více než pětadvacetiletou historií. Součástí letošního ročníku bude festival Labefest, ohňostroj, dřevosochání a další doprovodné programy. Akce podporuje komunitní život, prezentaci místních spolků a organizací a přispívá k propagaci města.

Projekt je v souladu se Strategickým plánem rozvoje města Děčín na roky 2021-27, s rozvojovým cílem E.1:Volný čas, kultura a sport.

Vyjádření: ☐

Příloha: **A_136_Smlouva_2026.pdf** **Komentář:**

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Mgr. David Chovanec		18.5.2026 16:34 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 16:44 podepsáno	

ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo smlouvy u poskytovatele: 26/SML005735/SoPD/KP
Číslo smlouvy u příjemce:

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená dle ustanovení §10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“)

SMLUVNÍ STRANY

Poskytovatel:
Ústecký kraj

Sídlo:	Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený:	Ing. Vlastimilem Skálou, členem Rady Ústeckého kraje, usnesením Rady Ústeckého kraje č. 008/3R/2024 ze dne 2. 12. 2024
IČO:	70892156
DIČ:	CZ70892156
Bank. spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	1630952/0800
Zástupce pro věcná jednání:	[redacted]
E-mail/telefon:	

(dále jen „poskytovatel“)

a

Příjemce:

Název:	**Statutární město Děčín**
Sídlo:	Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
Zastoupený:	Ing. Jiřím Andělem, primátorem
IČO:	261238
DIČ:	
Bank. spojení:	ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA
Číslo účtu:	94-8129431/0710
Zástupce pro věcná jednání:	[redacted]
E-mail/telefon:	

(dále jen „příjemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O POSKYTNUTÍ DOTACE

(dále jen „smlouva“)

Název projektu: Městské slavnosti 2026

Preambule

Tato smlouva je uzavřena v rámci dotačního programu Podpora regionální kultur ní činnosti na rok 2026 schváleného usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 050/9Z/2025 ze dne 15. 12. 2025 (dále jen „dotační program"). Podmínky tohoto dotačního programu jsou pro příjemce závazné ve věcech touto smlouvou neupravených.

I.
Předmět smlouvy, účel a výše dotace

1. Poskytovatel v souladu s usnesením Rady Ústeckého kraje č. 088/37R/2026 ze dne 30. 3. 2026 poskytuje příjemci ze svého rozpočtu účelovou dotaci ve výši 120 000,- Kč (slovy: Jedno sto dvacet tisíc korun českých) formou „ex ante", která bude převedena bezhotovostně na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy, pod UZ (účelovým znakem) 00095, **za podmínky, že ji příjemce stanoveným způsobem použije nejpozději do 31. 10. 2026.**
2. Dotace je poskytnuta na základě žádosti o poskytnutí dotace ze dne 2. 2. 2026.
3. Dotace je poskytnuta na realizaci projektu Název projektu: Městské slavnosti 2026 (dále jen ,,projekt").
4. Dotace nenaplňuje znaky veřejné podpory ve smyslu čl. 107 Smlouvy o fungování Evropské unie
5. Dotace je slučitelná s dotací poskytnutou z rozpočtu jiných územních samosprávných celků, státního rozpočtu nebo fondů EU.

II.
Podmínky použití dotace, doba, v níž má být dosaženo stanoveného účelu

1. Dotace je příjemci poskytnuta ve výši dle čl. I. odst. 1 smlouvy za účelem realizace předloženého projektu **Název projektu: Městské slavnosti 2026**, dle poskytovatelem odsouhlaseného rozpočtu všech plánovaných příjmů a výdajů (dále jen „plánovaný nákladový rozpočet"), a to v rozsahu v něm uvedeného procentuálního podílu dotace na úhradě plánovaných uznatelných nákladů za dodržení druhového členění plánovaného nákladového rozpočtu. Plánovaný nákladový rozpočet je součástí žádosti o poskytnutí dotace předložené příjemcem a je pro příjemce závazný.
2. V průběhu realizace projektu může dojít k odchylkám od schválené žádosti, rozpočtu a podmínek stanovených ve smlouvě o poskytnutí dotace, proto v odůvodněných případech může příjemce realizovat: nepodstatné změny; podstatné změny, které nevyžadují změnu smlouvy o poskytnutí dotace; podstatné změny, které vyžadují změnu smlouvy o poskytnutí dotace, a to za podmínek stanovených v čl. XVI. dotačního programu.
3. Termínem ukončení realizace projektu je 31. 10. 2026. Pro příjemce je tento termín stanoven jako závazný ukazatel.
4. Dotace je poskytnuta účelově (viz čl. II. odst. 1. smlouvy) a lze ji použít pouze na úhradu uznatelných nákladů přímo souvisejících s realizací projektu a vzniklých v době od 1. 1. 2026 do 31. 10. 2026 (termín realizace projektu).

   Uznatelný náklad je nezbytný náklad, který splňuje všechny následující podmínky:

   a. vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,

   b. vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,

   c. byl skutečně uhrazen v rámci termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními podpůrnými doklady.

Neuznatelný náklad je náklad na:

a. pořízení dlouhodobého a krátkodobého finančního majetku,

b. úroky, penále, pokuty a jiné sankce,

c. opatření pro možné budoucí ztráty nebo dluhy,

d. nákupy pozemků a budov,

e. ztráty z devizových kurzů,

f. pohoštění a alkohol,

g. uzavřené leasingové smlouvy,

h. cestovné nad rámec zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, pro zaměstnavatele, který je uveden v § 109 odst. 3 tohoto právního předpisu,

i. mzdy včetně odvodů nad rámec platových předpisů pro zaměstnance ve veřejných službách a správě,

j. náhrady mzdy za dobu nepřítomnosti (dovolená, jiná nepřítomnost, nemoc, svátek)

5. Dotace bude poskytnuta jednorázově bankovním převodem na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy na účet příjemce *uvedený v čl. I. této smlouvy* do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.

6. Jako závazný ukazatel byl stanoven podíl dotace na celkových plánovaných uznatelných nákladech projektu v maximální výši **4,35 %**. Závazný ukazatel musí být dodržen ve vztahu k celkovým uznatelným nákladům projektu za dodržení druhového členění plánovaného nákladového rozpočtu.

III.
Práva a povinnosti příjemce

Příjemce prohlašuje, že dotaci přijímá a v této souvislosti se zavazuje:

1. Použít dotaci za účelem realizace předloženého projektu, pro který byla dotace poskytnuta, a v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě.

2. Dotaci nepřevést na jiný subjekt.

3. Dotaci nepoužít na úhradu DPH, je-li příjemce plátcem DPH s nárokem na uplatnění odpočtu této daně.

4. Vynaložit přidělené prostředky hospodárně, účelně a efektivně v souladu se schváleným plánovaným nákladovým rozpočtem projektu. Příjemce dotace je povinen zajistit řádné a oddělené sledování poskytnuté dotace ve svém účetnictví, kdy musí být jednoznačně prokazatelné, že konkrétní příjem/výnos je dotací anebo příjmem/výnosem vztahujícím se k projektu a konkrétní výdaj/náklad je hrazen z dotace anebo z vlastních prostředků příjemce vložených do projektu z hlediska celkových uznatelných nákladů projektu. Příjemce, který je povinen vést účetnictví v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, musí zaručit jednoznačné přiřazení účetních položek vztahujících se k realizaci projektu z hlediska příjmů/výnosů a výdajů/nákladů (neinvestiční dotace). Pro oddělené účtování o projektu lze využít všech dostupných způsobů, které účetní software umožňuje (střediska, zakázky, organizace, akce, analytická evidence, účelový znak apod.). Příjemce, který vede daňovou evidenci v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen použít jiný prokazatelný způsob evidence finančních toků dotace a musí jednoznačně prokázat, zda konkrétní příjem/výnos se vztahuje k realizaci projektu a výdaj/náklad byl hrazen z dotace anebo z vlastních prostředků příjemce vložených do projektu z hlediska celkových uznatelných nákladů

projektu. Příjemce, který není účetní jednotkou a zároveň nemá povinnost vést daňovou evidenci, postupuje dle obsahu závěrečné zprávy.

5. Uvádět na všech účetních dokladech účelový znak (UZ) kraje. Označovat originály účetních a daňových dokladů (v listinné i digitální formě) informací o tom, že projekt je spolufinancován Ústeckým krajem.

6. Předat poskytovateli písemnou závěrečnou zprávu o použití poskytnuté dotace, a to do 30 dnů od ukončení realizace projektu. Spolu se závěrečnou zprávou je příjemce povinen předložit finanční vypořádání dotace. Ze závažných důvodů může být termín předložení závěrečné zprávy na žádost příjemce, postupem dle čl. XVII. dotačního programu, prodloužen. Pokud byl projekt realizován před uzavřením této smlouvy, je příjemce povinen předložit poskytovateli finanční vypořádání poskytnuté dotace do 30 dnů od uzavření této smlouvy.

   I. Závěrečná zpráva musí obsahovat:

   - označení příjemce,
   - číslo smlouvy poskytovatele uvedené na 1. straně smlouvy,
   - popis realizace projektu včetně dodržování jeho harmonogramu,
   - kvalitativní a kvantitativní výstupy projektu,
   - přínos projektu pro cílové skupiny,
   - celkové zhodnocení projektu,
   - finanční vypořádání dotace, včetně účelového znaku.

   II. Finanční vypořádání dotace (přehled o čerpání a použití poskytnuté dotace) musí obsahovat:

   - přehled všech nákladů a výnosů projektu,
   - přehled nákladů projektu hrazených z dotace v členění dle druhového členění plánovaného nákladového rozpočtu nebo upraveného nákladového rozpočtu,
   - informaci o vrácení nepoužitých prostředků zpět na bankovní účet poskytovatele,
   - výpis z odděleného účetnictví nebo z oddělené daňové evidence, popř. přehled příjmů/výnosů a výdajů/nákladů u příjemce, který není účetní jednotkou a zároveň nemá povinnost vést daňovou evidenci.
   - výpis z účtu příjemce (pouze z účtu uvedeného ve smlouvě o poskytnutí dotace), ze kterých jsou patrné úhrady faktur dodavateli,
   - v případě hotovostní platby pokladní doklad,
   - v případě dokládání cizojazyčných daňových dokladů je zapotřebí doložit překlad do úředního jazyka,
   - v případě převodu dotace na jiný bankovní účet příjemce je potřeba doložit potvrzení o převodu.

7. Umožnit pověřeným pracovníkům poskytovatele provádět kontrolu čerpání a využití prostředků dotace v návaznosti na rozpočet projektu a v této souvislosti jim umožnit nahlížet do účetní evidence. Umožnit provádět kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení realizace projektu.

8. Neprodleně písemně informovat, nejpozději však do 7 dnů, odbor kultury a památkové péče krajského úřadu o všech změnách týkajících se tohoto smluvního vztahu, včetně identifikace příjemce nebo podpořeného projektu.

9. V případě vykázaného vyššího procentuálního podílu dotace ve vztahu ke skutečným nákladům realizovaného projektu, než jaký byl stanoven jako závazný ukazatel (viz čl. II odst. 6 smlouvy), prostředky, o které byl dohodnutý podíl dotace překročen, vrátit. Tyto prostředky příjemce poukáže zpět na účet poskytovatele, z něhož mu byly poskytnuty, a to současně s předložením závěrečné zprávy.
10. Vrátit nevyčerpanou část dotace zpět na účet poskytovatele, z něhož mu byla poskytnuta v případě, že skutečně vynaložené náklady budou nižší než náklady uvedené v plánovaném nákladovém rozpočtu, současně s předložením závěrečné zprávy.
11. Vrátit poskytnutou dotaci zpět na účet poskytovatele, z něhož byla dotace na realizaci projektu poskytnuta, v případě, že se projekt neuskuteční, nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy se o této skutečnosti dověděl, současně písemně informovat poskytovatele o vrácení dotace.
12. Respektovat závěry kontroly provedené v souladu se zákonem.
13. Zadávat veřejné zakázky v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jestliže se příjemce stal dotovaným zadavatelem ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 tohoto zákona a dodržovat v souvislosti s čerpáním dotace veškeré další obecně závazné právní předpisy.
14. Je-li příjemce právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele. Příjemce je povinen poskytovateli poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace.
15. Příjemce je povinen s poskytovatelem spolupracovat při plnění jeho povinnosti vůči Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a Evropské komisi.

IV.
Porušení rozpočtové kázně

1. Porušením rozpočtové kázně je každé neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako dotace (§ 22 odst. 1 až 3 zákona č. 250/2000 Sb.). V případě, že se příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně tím, že neoprávněně použije nebo zadrží poskytnutou dotaci, bude poskytovatel postupovat dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. a bude příjemci uložen odvod včetně penále za prodlení s odvodem ve výši stanovené platnými právními předpisy a touto smlouvou.
2. V případě porušení rozpočtové kázně, které poskytovatel považuje za méně závažné, bude vždy uložen odvod za tato porušení procentem z celkové částky poskytnuté dotace následovně:
   a. předložení závěrečné zprávy do 15 kalendářních dnů po lhůtě stanovené smlouvou či lhůtě prodloužení k žádosti příjemce – výše odvodu činí 5 %,
   b. předložení závěrečné zprávy do 30 kalendářních dnů po lhůtě stanovené smlouvou či lhůtě prodloužené žádosti příjemce – výše odvodu činí 10 %,
   c. nedodržení povinnosti vést dotaci v odděleném účetnictví vedeném v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a to jak z hlediska poskytnuté výše dotace, tak i z hlediska celkových uznatelných nákladů Projektu, pokud účetnictví vede – výše odvodu činí 10 %,

d. nedodržení povinnosti zajistit podřízenou evidenci, ve které budou rozlišeny výdaje s konkrétní vazbou na Projekt, pokud vede daňovou evidenci dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů – výše odvodu činí 5 %,

e. nedodržení povinnosti označovat originály účetních dokladů informací o tom, že projekt je spolufinancován Ústeckým krajem – výše odvodu činí 10 %,

f. nedodržení povinnosti uvádět na všech účetních dokladech účelový znak (pokud byl přidělen) – výše odvodu činí 5 %,

g. nedodržení povinnosti publicity v případě informování sdělovacích prostředků – výše odvodu činí 5 %,

h. nedodržení povinnosti publicity neoznačením publikací, internetových stránek či jiných nosičů v provedení respektující vizuální styl Ústeckého kraje – výše odvodu činí 5 %.

V.
Výpověď a zrušení smlouvy

1. Poskytovatel je oprávněn vypovědět smlouvu v případě, že příjemce porušil smluvní povinnost stanovenou touto smlouvou nebo proti příjemci bylo zahájeno insolvenční řízení. Výpověď musí mít písemnou formu a nabývá účinnosti uplynutím výpovědní lhůty, která činí 30 dní. Ve výpovědní lhůtě bude pozastaveno vyplácení dotace.
2. Smluvní strany můžou podat písemný návrh na zrušení smlouvy z důvodů uvedených v § 167 odst. 1 správního řádu. Pokud strana smlouvy, které byl návrh doručen, s ním vysloví souhlas, smlouva zaniká dnem, kdy písemný souhlas dojde smluvní straně, která návrh podala. Pokud strana smlouvy, které byl návrh doručen, s ním nevysloví souhlas, smlouva nezaniká.
3. Smlouvu lze ukončit také na základě písemné dohody smluvních stran.
4. Spory z právních poměrů při poskytnutí dotace rozhoduje podle správního řádu Ministerstvo financí ČR.

VI.
Publicita

1. Příjemce je povinen v případě informování sdělovacích prostředků o projektu uvést fakt, že projekt byl podpořen Ústeckým krajem (poskytovatelem).
2. Na výstupech projektu typu publikací, internetových stránek či jiných nosičů uvede příjemce skutečnost, že projekt podpořil poskytovatel v provedení respektující vizuální styl Ústeckého kraje. Příjemce podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že se s daným vizuálním stylem seznámil.
3. Logo poskytovatele musí být na všech výstupech uvedeno na prioritní pozici.
4. Příjemce je povinen předložit návrh způsobu použití a umístění loga poskytovatele ke schválení poskytovateli, případně upravit návrh podle námitek poskytovatele a předložit ho poskytovateli ke konečnému schválení. Za poskytovatele rozhoduje kontaktní osoba uvedená v označení smluvních stran.
5. Příjemce je povinen prezentovat poskytovatele v následujícím rozsahu, a to nejméně po dobu trvání projektu. *Jedná se pouze o aktivity související s projektem*:

   a. logo poskytovatele umístěné, v souladu s vizuálním stylem, na – pozvánkách, plakátech, programech, vstupenkách souvisejících s projektem/akcí,

b. verbální prezentace poskytovatele v médiích a na tiskových konferencích pořádaných u příležitosti projektu/akce,

c. viditelné a prominentní umístění loga poskytovatele v místech realizace projektu/konání akce v počtu odpovídajícím rozsahu a významu akce (propagační komponenty s logem si příjemce může po domluvě zapůjčit od poskytovatele),

d. prezentace poskytovatele moderátorem akce,

6. Logo Ústeckého kraje (poskytovatele) je ochrannou známkou, která požívá ochrany podle zákona č. 441/2003 Sb., o ochranných známkách a o změně zákona č. 6/2002 Sb. o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, (zákon o ochranných známkách), ve znění pozdějších předpisů.

VII.
Ostatní ujednání

1. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Příjemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede poskytovatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána příjemci na e-mail: jiri.andel@mmdecin.cz. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.

3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, použijí se přiměřeně na právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., správního řádu, případně příslušná ustanovení občanského zákoníku s výjimkou uvedenou v § 170 správního řádu.

4. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou poskytovatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje poskytovatelem použity. Poskytovatel při zpracovávání osobních údajů postupuje v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách poskytovatele www.kr-ustecky.cz.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

6. O poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje usnesením č. 088/37R/2026 ze dne 30. 3. 2026.

V …….. dne ……

V …… dne ……..

…….
Poskytovatel
Ústecký kraj

……
Příjemce
Statutární město Děčín

Ing. Vlastimil Skála, člen Rady Ústeckého kraje, usnesením Rady Ústeckého kraje č. 008/3R/2024 ze dne 2. 12. 2024

Ing. Jiří Anděl, primátor

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	05	01

Název:
Prodej pozemku p. č. 1383/2 k. ú. Děčín

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k. ú. Děčín a

schvaluje

prodej pozemku p. č. 1383/2 k. ú. Děčín o výměře 20 m^2 se všemi součástmi a příslušenstvím pro ******, za cenu dle odhadu ceny obvyklé č. 24000622 ve výši 1400,00 Kč/m^2, tj. celkem 28.000,00 Kč + ostatní náklady.

Stanovisko RM:
Rada města projednala dne 7.4.2026 návrh na prodej pozemku v k. ú. Děčín a usnesením č. RM 26 07 37 14 doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 1383/2 k. ú. Děčín o výměře 20 m^2 se všemi součástmi a příslušenstvím pro ******, za cenu dle odhadu ceny obvyklé č. 24000622 ve výši 1400,00 Kč/m^2, tj. celkem 28.000,00 Kč + ostatní náklady.

Cena:	**28 000,00**
Návrh postupu:	RM doporučila schválit prodej.

Důvodová zpráva:

Materiál byl předložen k projednání do zastupitelstva města dne 23.4.2026 pod č.j. ZM 26 04 05 06, usnesení nebylo přijato.

RM záměr usn. č. RM 26 03 37 09 ze dne 3.2.2026
ZM záměr usn. č. ZM 26 02 05 06 ze dne 19.2.2026

Stanoviska:

OSIT v uvedené lokalitě neeviduje žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji pozemku parc. č. 1383/2 v katastrálním území Děčín pod stavbou garáže. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se výše uvedený pozemek nachází v zastavěném území, v zóně D – plochy a areály dopravy.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji části pozemku p.p.č. 1383/2 k.ú. Děčín. Předmětný pozemek je nehonební.

OD - k prodeji p.p.č. 1383/2 k.ú. Děčín není z hlediska silničního správního úřadu námitek.

Na pozemku p.č. 1383/2 k.ú. Děčín se nachází stavba garáže. Odbor dopravy, oddělení správy pozemních komunikací města nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 1383/2 k.ú. Děčín za účelem narovnání majetkoprávního nesouladu.

OMH - eviduje na pozemek p. č. 1383/2 k. ú. Děčín (pod garáží) nájemní smlouvu, z důvodu navýšení ročního nájemného, vlastník garáže žádá o odprodej pozemku pod stavbou. Požadovaný pozemek se nachází v garážovém komplexu v blízkosti ul. Kamenická.

Návrh ceny dle „Zásad“ - žadatel využil odhadu ceny obvyklé, vypracovaný pro výměru do 50 m^2 - II. pásmo ve výši 1400,00 Kč/m^2 + ostatní náklady.

Nájemní smlouva: 1x (žadatel)

Účel dle žádosti: majetkoprávní nesoulad

Žadatel: ******

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření: ☒

OSIT	OSU	OZP	OD	OSM		
A	A	A	A	A		

Vysvětlivky:

Příloha: **KM 1383_2_102.pdf** **Komentář:**

Příloha: **ANO Odhad II pasmo.pdf** **Komentář:**

Příloha: **ANO Zadost 1383_2_101.pdf** **Komentář:**

Příloha: **Foto 1383_2-101.pdf** **Komentář:**

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		15.5.2026 12:44 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 08:04 podepsáno	

žádost o prodej
k.ú. Děčín
1384
1385/1
1391/1
1383/1
1385/31
1386/2
1386/3
1336/4
1339
1336/3
1336/1
1386/1
1387/1
1328/5
1328/4
2975/3
2975/1
1332
1333
1335/1
1336/2
1338/2
1337
1338/1
1331/2
1334
1329
Kamenická
2965/12

ODHAD CENY OBVYKLÉ

číslo položky: 24000622

PÁSMO II

Stanovení jednotné ceny obvyklé pozemků s velikostí do 50m^2 v pásmu II, tedy vše ostatní neurčené v pásmu I. a pásmu III dle příloh. Jedná se o stanovení jednotné ceny obvyklé pro prodej těchto pozemků za účelem narovnání majetkoprávních vztahů, narovnání hranic pozemků dle skutečnosti a scelení pozemků.

Zhotovitel: [redacted]

Zadavatel:

OBVYKLÁ CENA	**1 400 Kč/m^2**

Počet stran: 23 **Počet vyhotovení:** 2 **Vyhotovení číslo:** 1

Podle stavu ke dni: 24.05.2024 **Vyhotoveno:** V Rychnově 24.05.2024

[redacted]

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 21. 10. 2025

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo *(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)* p.č. 1383/2 o výměře 20 m²

v katastrálním území Děčín

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

jedná se o prodej pozemku pod stávající stavbou (řadová garáž č. 1540)

Prohlašuji:

- *že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.*
- *že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.*
- *že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na základě schválení záměru města v souvislosti s mou žádostí o prodej nemovitosti.*

- *že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.*
- *že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.*
- *že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., Zákon daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.*

Podpis [redacted]

Přílohy:
snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

p.č.1383/2 k.ú. Děčín - pod stavbou

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	05	02

Název:
Výkup technického zařízení včetně pozemku v k. ú. Děčín - Staré Město

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo nabídku na výkup technického zařízení pro jímání vody včetně pozemku v k. ú. Děčín - Staré Město do majetku města a

neschvaluje

výkup technického zařízení pro jímání vody včetně pozemku p. č. 1087 k. ú. Děčín - Staré Město od společnosti SVS a.s. Přítkovská 1689, Teplice do majetku města za cenu dle znaleckého posudku, který bude vyhotoven.

Stanovisko RM:
Rada města projednala dne 12.5.2026 nabídku na výkup technického zařízení pro jímání vody včetně pozemku v k. ú. Děčín - Staré Město do majetku města a nedoporučila zastupitelstvu města schválit výkup technického zařízení pro jímání vody včetně pozemku p. č. 1087 k. ú. Děčín - Staré Město od společnosti SVS a.s. Přítkovská 1689, Teplice do majetku města za cenu dle znaleckého posudku, který bude vyhotoven.

Dále rada města projednala variantu č.1, tj. doporučit zastupitelstvu města schválit výkup technického zařízení pro jímání vody včetně pozemku p. č. 1087 k. ú. Děčín - Staré Město od společnosti SVS a.s. Přítkovská 1689, Teplice do majetku města za cenu dle znaleckého posudku, který bude vyhotoven.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	RM nedoporučila schválit výkup.

Důvodová zpráva:

Statutární město Děčín obdrželo nabídku společnosti SVS a.s. na odkup technického zařízení pro jímání vody včetně pozemku p. č. 1087 v k. ú. Děčín – Staré Město. Přístup k objektu je v současnosti omezen, neboť vede přes soukromé pozemky (zahrádkářská osada „Pod Chlumem“) ve vlastnictví soukromých osob. Uvedený pozemek může mít potenciální strategický význam z hlediska budoucího rozvoje území (např. výstavba rodinných domů v blízkosti ulice Chlumská). Technický stav zařízení není znám a může vyžadovat značné investice.

Nabídka odkupu zařízení včetně pozemku je spojena s náklady na zpracování znaleckého posudku a dalšími souvisejícími poplatky. Z tohoto důvodu je materiál předkládán k předběžnému posouzení, zda má město o tento majetek zájem, a to ještě před zadáním vypracování znaleckého posudku. Předložený materiál nepředstavuje rozhodnutí o nabytí ani převodu nemovitého majetku, ale slouží výhradně k ověření, zda má město zájem pokračovat v dalším jednání.

Stanoviska:

OSIT - v uvedené lokalitě neeviduje žádný záměr města.

OSU - doporučuje zvážit, zda by město výše uvedenou nabídku mohlo v budoucnu využít. Dle Územního plánu města Děčín v platném znění se pozemky parc. č. 792/2, 1087, 1090 a západní část pozemku parc. č. 1089/1 v k.ú. Děčín–Staré Město nacházejí v zastavěném území v zóně Z – zóna rekreačně klidová. Východní část pozemku parc. č. 1089/1 v k.ú. Děčín–Staré Město se dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín nachází v zóně LPF – zóna pozemků určených k plnění funkcí lesa. Pozemek parc. č. 809 v k.ú. Děčín–Staré Město se dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín nachází mimo zastavěné území v zóně ZPF – zóna zemědělských kultur.

Z – ZÓNA REKREAČNĚ KLIDOVÁ přípustné – krátkodobá rekreace a volný čas v rámci jednotlivých lokalit, nenarušující přírodní charakter a atraktivity daného území, areály, objekty, zařízení rekreačních služeb a veřejného stravování, zařízení kultury, osvěty a sportu, veřejného stravování, pěší a turistické trasy, cyklistické trasy, vyhlídky, odpočívky, nezbytné ostatní účelové komunikace, základní technické vybavení, sportovní zařízení a vybavení, zahrádkářské osady, výjimečně přípustné - zařízení a plochy specifického charakteru, nepřípustné – ostatní provozy a činnosti neodpovídající svým charakterem poslání této zóny, prostorové uspořádání – počet podlaží: 1 – zahrádkářské osady, 1-2 ostatní (zohlednit specifický charakter), intenzita zastavění pozemku v %: do 25 m² zastavěné plochy u zahrádkářských osad, 5% u ostatních funkcí.

LPF – ZÓNA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA přípustné – produkční, ochranná, vodohospodářská, ekologická a rekreační funkce, zařízení a plochy pro lesní hospodaření, a pro obranu a ochranu státu, účelové stavby sloužící pro plnění funkcí lesa, myslivost, výjimečně přípustné – komunikační síť a parkování, účelové a turistické cesty, cyklostezky, systémy technické infrastruktury, nepřípustné – nesouvisející činnost s využitím pozemků k plnění funkcí lesa, prostorové uspořádání – počet podlaží: 1 + podkroví, intenzita zastavění pozemku v %: dle konkrétní stavby.

ZPF – ZÓNA ZEMĚDĚLSKÝCH KULTUR přípustné – produkční zemědělská výroba (orná půda, trvalé travní porosty, sady, zahrady, zahradnictví, školkařství), účelové stavby sloužící pro využití pozemků, nadřazené trasy technické infrastruktury, komunikační síť s převahou účelových komunikací, turistické cesty a vyhlídky, cykloturistika, opatření pro zachování průchodnosti krajiny, obnova stabilizačních a protierozních opatření (strukturní zeleň, meze) v rámci souhrnných pozemkových úprav, nelesní ekosystémy, doprovodná a strukturní zeleň, vodní toky a plochy, přístupové komunikace, výjimečně přípustné - zahrádkářské osady, nepřípustné – nesouvisející činnost s využitím pozemků zemědělského půdního fondu, prostorové uspořádání – počet podlaží: 1 + podkroví, intenzita zastavění pozemku v %: u stávajících zahrádkářských osad max. 25 m², u ostatních zohlednit speciální charakter.

OSU - nemá námitek k výkupu technického zařízení včetně pozemku parc. č. 1087 v katastrálním území Děčín-Staré Město. Upozorňujeme, že stavbu technického zařízení pro jímání vody bude nutné udržovat, toto bude obnášet finanční prostředky.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k výkupu technického zařízení včetně pozemku p.č. 1087 v k.ú. Děčín – Staré Město od SVS a.s.. Předmětný pozemek je nehonební.

OSM + OD - na základě žádosti o stanovisko k případnému výkupu technického zařízení pro jímání vody včetně pozemku p.č. 1087 k. ú. Děčín-Staré Město od společnosti SVS a.s. sdělujeme, že na základě konzultace s odborem dopravy oddělením správy pozemních komunikací města není v tuto chvíli jasné, zda je toto zařízení možné využít. Uvedený majetek může mít potenciální strategický význam z hlediska budoucího rozvoje území (podepsaná partnerská smlouva na výstavbu domů v blízkosti ulice Chlumská), zajištění technické infrastruktury, hospodaření s vodou v krajině a podpora modrozelené infrastruktury. Zároveň upozorňujeme, že není znám technický stav zařízení, který může vyžadovat významné investice.

OSM - nechává na zvážení orgánů města.

Vlastník pozemku: SVS a.s., Přítkovská 1689, Teplice

Vyjádření: ☒

OSIT	OSU	OZP	OSM+OD			
A	Pozn.	A	Pozn.			

Vysvětlivky:

Příloha: **KM 1087_110.pdf** **Komentář:**

Příloha: **Nabidka SVS_ TZ Stare Mesto Pod Chlumem.pdf** **Komentář:**

Příloha: **Foto 1087_110 letecka.pdf** **Komentář:**

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		15.5.2026 12:45 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 07:57 podepsáno	

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Pod Chlumem Děčín
LV LESY ČR
LV SVS a.s.
1087
vodojem
nabídka k výkupu
LV ZO ČZS
LV ZO ČZS
1088/1
1088/2
1086/2
1086/3
1086/4
1086/1
1089/3
1089/7
1089/8
1089/2
1084/6
1084/7
1084/2
1085/1
1085/3
1085/4
1374
1375
1376
1377
1379
1381
788/12
788/13
788/14
1366
1364
1363
1362
792/9
792/12
792/13
792/14
792/15
792/16
792/1
791/5
1365
1367
1369
1368
1370
1371/1
800/3
800/2
800/4
792/36
792/17
792/27
792/28
792/29
1338
1339
k.ú. Děčín - Staré Město

Magistrát města Děčín
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

Naše značka: SVS-LB/RELE/41/2026
Vyřizuje: Lengyel
Telefon: 603146340
E-mail: rene.lengyel@svs.cz
DS:
Datum: 25.2.2026

Nabídka na odkoupení – technické zařízení pro jímání vody Staré Město - Pod Chlumem, vodojem Staré Město - Pod Chlumem včetně pozemku p.č. 1087 v katastrálním území Děčín - Staré Město

Vážení,

jakožto akcionáři Severočeské vodárenské společnosti a.s. (dále jen „SVS") tímto nabízíme k přednostnímu odkoupení nemovitosti ve vlastnictví SVS. Jedná se o majetek pro naši společnost v současné době již nepotřebný.
V souladu s vnitřními předpisy SVS nabízíme k odkoupení nemovitosti za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

Předmětem nabídky je technické zařízení pro jímání vody Staré Město - Pod Chlumem, které se sestává z pramenních jímek a zářezů a, b, c, d, e, f, g a PJ, které se nacházejí na pozemcích p.č. 809, p.č. 792/2, p.č. 1090 a p.č. 1089/1, a které jsou ve vlastnictví Lesů ČR a SPÚ. Dále se jedná o související svodné řady, odkalovací řad a o vodojem Staré Město - Pod Chlumem včetně pozemku p.č. 1087 v katastrálním území Děčín – Staré Město, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří o výměře 468 m^2. Vodojem je evidován v katastru nemovitostí a je součástí uvedeného pozemku.

V případě, že neobdržíme stanovisko k předložené nabídce do 60 dnů od jejího doručení, budeme předpokládat, že o nemovitost nemáte zájem a nabídku k prodeji zveřejníme prostřednictvím realitní kanceláře. V případě projeveného zájmu zajistíme vyhotovení znaleckého posudku pro stanovení ceny.
V příloze připojuji foto stavby a situaci z GIS.

Předem Vám děkujeme za vyjádření se k předložené nabídce.

V úctě

René Lengyel

Přílohy: dle textu

Severočeská vodárenská společnost a.s.
Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
+420 417 563 178, 417 535 439, www.svs.cz
IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 466, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

Člen skupiny Severočeská voda

ALTOT

nacházíte se v ochranném pásmu vodního zdroje

Zahrádkářská osada
"Pod Chlumem)
nabídka k výkupu
Litoměřická
Litoměřická
Na Točně

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	05	03

Název:
Prodej části pozemku p. č. 800/10 k. ú. Loubí u Děčína - záměr N

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Loubí u Děčína a

nezveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p. č. 800/10 k.ú. Loubí u Děčína.

Stanovisko RM:
Rada města projednala dne 12.5.2026 návrh na prodej části pozemku v k. ú. Loubí u Děčína a usnesením č. RM 26 09 37 09V nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 800/10 k. ú. Loubí u Děčína.

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. doporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 800/10 k.ú. Loubí u Děčína o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	RM nedoporučila zveřejnit záměr.

Důvodová zpráva:

Stanoviska:

OSIT - k žádosti o prodej části pozemku p. č. 800/10 k. ú. Loubí u Děčína o výměře cca 50 - 60 m^2 za účelem zázemí k domu, zahrada, sdělujeme, že OSIT v uvedené lokalitě neeviduje žádný záměr města.

OSU - nedoporučuje k prodeji část pozemku parc. č. 800/10 v katastrálním území Loubí u Děčína za účelem užívání jako zahrada. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín je pozemek veden jako ostatní plocha – ostatní komunikace.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji pozemku p.p.č. 800/10 k.ú. Loubí u Děčína. Předmětný pozemek je nehonební.

OD - k žádosti o prodej části p.p.č. 800/10 k.ú. Loubí u Děčína sděluje následující: - Pozemek 800/10 k.ú. Loubí u Děčína se nachází za silnicí I. třídy č. I/13, využití části pozemku na skladování je z hlediska bezpečnosti a plynulosti silničního pozemku nepřípustné - Navrhovaná část k odkoupení se nachází v proluce mezi svodidly, jeho prodejem by došlo ke znemožnění přístupu a k údržbě zbylé části p.p.č. 800/10 k.ú. Loubí u Děčína - Využití této části p.p.č. 800/10 k.ú. Loubí u Děčína jako zázemí k domu nebo zahrada není reálné (viz fotodokumentace) S ohledem na výše uvedené s prodejem části p.p.č. 800/10 k.ú. Loubí u Děčína nesouhlasíme.

OSM eviduje žádost o prodej části pozemku p. č. 800/10 v k. ú. Loubí u Děčína za účelem uskladnění materiálu a pěstování zeleniny ze strany vlastníka protější nemovitosti. Předmětná část pozemku se nachází v bezprostřední blízkosti silnice I. třídy č. I/13, přičemž navrhované využití není z hlediska bezpečnosti a plynulosti silničního provozu vhodné. Původně byla tato část volně přístupná, nyní je nově ohraničena svodidly OSM nedoporučuje prodej části pozemku p. č. 800/10 v k. ú. Loubí u Děčína.

V případě prodeje bude cena stanovena dle platných „Zásad“.

Nájemní smlouva: 0

Účel dle žádosti: uskladnění materiálu, pěstování zeleniny

Žadatel: ******

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření: ☒

OSIT	OSU	OZP	OD	OSM		
A	N	A	N	N		

Vysvětlivky:

Příloha: **KM 800_10_106 zakres.pdf** **Komentář:**

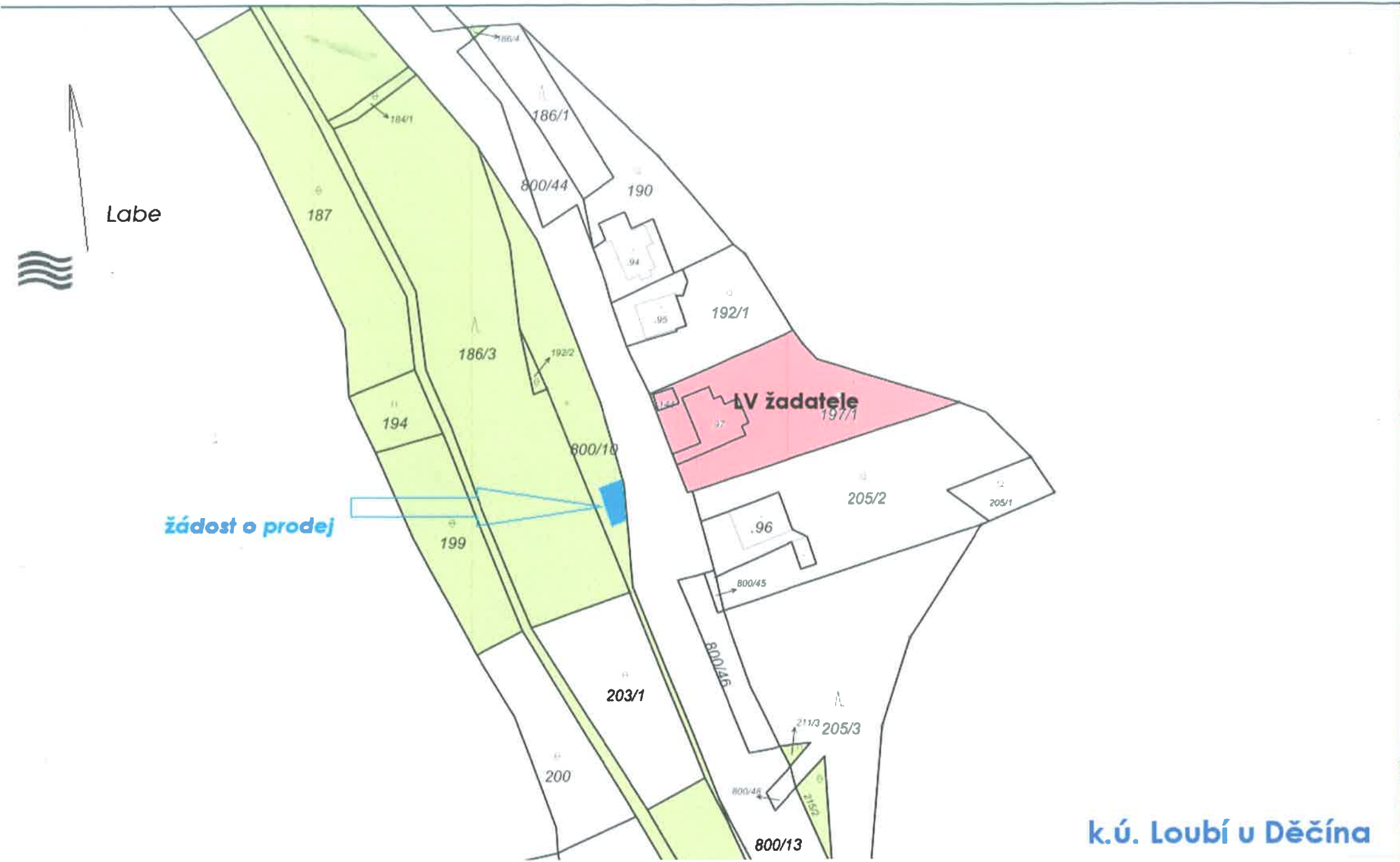
Příloha: **ANO Zadost 800_10_106.pdf** **Komentář:**

Příloha: **Foto 800_10_106 a.pdf** **Komentář:**

Příloha: **Foto 800_10_106 b.pdf** **Komentář:**

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		15.5.2026 12:45 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 08:03 podepsáno	


Labe
žádost o prodej
LV žadatele
186/1
800/44
190
187
186/3
192/1
194
800/10
197/1
205/2
205/1
199
800/45
800/46
203/1
205/3
200
800/13
k.ú. Loubí u Děčína

[redacted]

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 9.3.2026

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo ***(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)***
800/10 (cca 50-60 m²)

v katastrálním území LOUBÍ U DĚČÍNA

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

UKLADNĚNÍ MATERIÁLU
PĚSTOVÁNÍ ZELENINY

Prohlašuji:

- ***že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na základě schválení záměru města v souvislosti s mou žádostí o prodej nemovitosti.***

- *že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.*
- *že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.*
- *že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., Zákon daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.*

[redacted]

Přílohy:
snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

Katastrální úřad v Děčíně	Okres Děčín	Obec Děčín
Katastrální území Loubí u Děčína	Mapový list č. DĚČÍN 7-0/33	Měřítko 1:1000

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Vyhotovil Matouškova Libuše

Dne 8. 10. 2003

Platnost k 8. 10. 2003 10:11:36

Podpis

Číslo

Razítko

Katastrální úřad v Děčíně

50

stav 03/2026

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	05	04

Název:
Prodej části pozemku p. č. 1216 k. ú. Horní Oldřichov - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Horní Oldřichov a

zveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p. č. 1216 k.ú. Horní Oldřichov o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Stanovisko RM:
Rada města projednala dne 12.5.2026 návrh na prodej části pozemku v k. ú. Horní Oldřichov a usnesením č. RM 26 09 37 10 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 1216 k.ú. Horní Oldřichov o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr.

Důvodová zpráva:

Stanoviska:

OSIT zde neplánuje v nejbližších letech žádné investiční akce.

OSU - nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 1216 v katastrálním území Horní Oldřichov, za účelem narovnání majetkoprávního nesouladu. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se výše uvedený pozemek nachází v zastavěném území, v zóně BV – zóna s RD venkovského typu.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji části pozemku p.p.č. 1216 k.ú. Horní Oldřichov. Předmětný pozemek je nehonební.

OD - souhlasí s prodejem části p.p.č. 1216 k.ú. Horní Oldřichov v rozsahu cca 5m^2 z důvodu majetkoprávního vypořádání.

OSM - oddělení staveb v současné době neplánuje na uvedeném pozemku realizaci žádné stavby. Rovněž v rámci plánovaných akcí tento pozemek nebude žádným způsobem dotčen.

OSM - eviduje žádost o prodej části pozemku p. č. 1216 k.ú. Horní Oldřichov za účelem narovnání majetkoprávního nesouladu. Tento stav vznikl při realizaci oplocení při výstavbě rodinného domu. OSM nemá námitek k prodeji části pozemku za účelem narovnání nesouladu.

Cena za prodej části pozemku bude stanovena dle platných „Zásad“.

Nájemní smlouva: 0

Žadatelům bude účtována úhrada za bezdůvodné obohacení.

Účel dle žádosti: majetkoprávní nesoulad

Žadatel: ******

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření: ☒

OSIT	OSU	OZP	OD	OSM		
A	A	A	A	A		

Vysvětlivky:

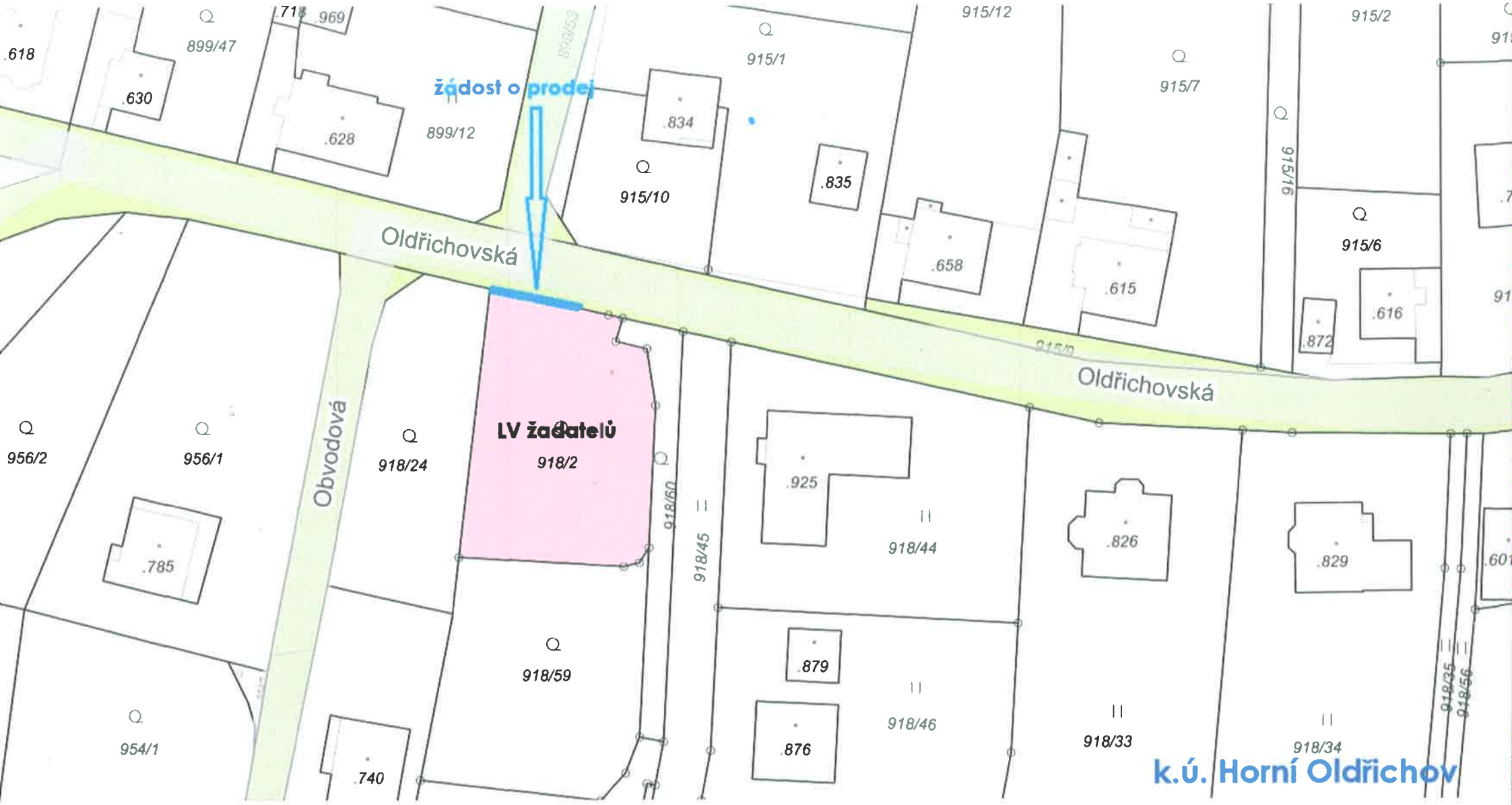
Příloha: **KM 1216_104.pdf** **Komentář:**

Příloha: **ANO Zadost 1216_104.pdf** **Komentář:**

Příloha: **Foto 1216_104.pdf** **Komentář:**

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		15.5.2026 12:46 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 08:02 podepsáno	


žádost o prodej
Oldřichovská
Oldřichovská
Obvodová
LV žadatelů
918/2
918/24
918/59
918/60
918/45
918/44
918/46
918/33
918/34
918/35
918/56
956/2
956/1
954/1
899/47
899/12
915/1
915/10
915/12
915/7
915/16
915/6
915/2
.618
.630
.628
.834
.835
.658
.615
.872
.616
.925
.826
.829
.879
.876
.785
.740
k.ú. Horní Oldřichov

[redacted]

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo ***(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)***.....
p.p.č.1216, odkup cca 5,0 m2

v katastrálním území.....Horní Oldřichov

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Při realizaci oplocení (plotové zdi) došlo na základě nepřesného zaměření k situaci, kdy část této zdi zasahuje na pozemek ve vlastnictví města. Tato situace vznikla neúmyslně, rádi bychom pozemek pod plotovou zdí, která ohraničuje pozemek našeho rodinného domu, odkoupili.

Prohlašuji:

- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;***
- ***že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.***
- ***že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.***
- ***že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené***

pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Poučení:

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a při případném uzavření smlouvy. Doba z[redacted]

Přílohy:

- ✗ *snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části*
- *výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*

SITUACE - GEOMETRICKÝ PLÁN

LEGENDA

- NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU
- PLOTOVÁ ZEĎ
- PLOTOVÁ ZEĎ NA POZEMKU MĚSTA cca 5m2
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- PŘÍPOJKA VODOVODU
- PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
- PŘÍPOJKA ELEKTRO
- VODOVOD VE SPRÁVĚ SčVK
- KANALIZACE VE SPRÁVĚ SčVK
- HRANICE POZEMKŮ

VED.PROJEKTU	PROJEKTANT		KONTROLOVAL
	Ing.M.Bezděková		
INVESTOR	SJ Hana a Tomáš Kovárnický, Kyjevská 323, Děčín IX		
MÍSTO STAVBY	p.p.č.918/2,p.p.č.1216 a 918/60 k.ú. Horní Oldřichov		

NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU
p.p.č.918/2 k.ú. Horní Oldřichov

SITUACE –geometrický plán

Projekt
PROJEKTY STAVEB
mob.:731 015 892
HORSKÁ 625/15, 40501, DĚČÍN 2

FORMÁT	1 A4
DATUM	12/2025
ÚČEL	DPZ
MĚŘÍTKO	1 : 250
Č. ZAKÁZKY	1020/21
Č. ARCHIVNÍ	1020/21
ČÍSLO KOPIE	ČÍSLO VÝKRESU C.3

Děčín XXI-Horní Oldřichov
7216
918/2
918/45
918/44
918/46
918/33
918/55
918/58
918/1
918/49
918/48
918/4
918/61
956/2
956/1
918/24
961/1
954/1
961/3
957
938
937
935/1
935/7
930/6
930/7
930/1
1391/45
1391/43
1391/40
1391/39
1391/38
1391/26
1391/24
1391/21
1391/27
1391/20
Oldřichovská

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	05	05

Název:
Prodej části pozemku p. č. 95 k. ú. Chrochvice - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Chrochvice a

zveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p. č. 95 k. ú. Chrochvice o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Stanovisko RM:
Rada města projednala dne 12.5.2026 návrh na prodej části pozemku v k. ú. Chrochvice a usnesením č. RM 26 09 37 11 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 95 k. ú. Chrochvice o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr.

Důvodová zpráva:

Stanoviska:

OSIT v uvedené lokalitě neeviduje žádný záměr města.

OSU - nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 95 v katastrálním území Chrochvice, za účelem narovnání majetkoprávního nesouladu. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se výše uvedený pozemek nachází v zastavěném území, v zóně BM – RD městského typu.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji části pozemku p.p.č. 95 k.ú. Chrochvice. Předmětný pozemek je nehonební.

OD - souhlasí s prodejem části p.p.č.95 k.ú. Chrochvice o výměře cca 5 m^2 z důvodu majetkoprávního vypořádání.

OSM - oddělení staveb v současné době neplánuje na uvedeném pozemku realizaci žádné stavby. Rovněž v rámci plánovaných akcí tento pozemek nebude žádným způsobem dotčen.

OSM - eviduje žádost nového vlastníka nemovitosti (bývalé restaurace) o prodej části pozemku p. č. 95 k. ú. Chrochvice o výměře cca 5 m^2. Uvedená část pozemku se nachází pod schodištěm, která historicky zajišťuje přístup do nemovitosti z ulice Želenická. Z důvodu připravované rekonstrukce žádá vlastník o prodej uvedené části pozemku. OSM nemá námitek k prodeji části pozemku.

V případě prodeje bude cena stanovena dle platných „Zásad“.

Nájemní smlouva: 0

Žadateli byla ode dne nabytí nemovitosti (02/2024) účtována úhrada za užívání pozemku bez právního nároku.

Účel dle žádosti: majetkoprávní nesoulad

Žadatel: ******

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření: ☒

OSIT	OSU	OZP	OD	OSM		
A	A	A	A	A		

Vysvětlivky:

Příloha: **KM 95_105 zakres.pdf** **Komentář:**

Příloha: **ANO Žádost_95_105 cela.pdf** **Komentář:**

Příloha: **Foto 95_105.pdf** **Komentář:**

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		15.5.2026 12:47 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 08:01 podepsáno	

žádost o prodej
LV žadatele
Jiskrova
Želenická
k.ú. Chrochvice
slavova
110
109/2
.109/1
.103
100
.99
702
96/2
.96/1
104
145
98
.97
114/1
.121
.128
.129
122
127
130
.131
132
137
138
.139
126/1
133
126/3
136
.140/1
.134
.135
143/1
.143/2
.141
.156
.71/1
.71/2
72
70
.73
74
92
.93
91
.67
66
.68
65
64
.69
63
.62
60
.61
3426/2
3426/3
3426/4

[redacted]

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor správy majetku – oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 13. 3. 2026

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo ***(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)***
p.p.č. 95, odkup cca 5 m2

v katastrálním území.. Chrochvice.

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Žádáme o odkup pozemku (cca 5 m2) pod vstupním schodištěm do bytového domu č.p.89 ul.Jiskrova, Děčín.
Umístění schodiště do objektu Jiskrova č.p.89, Děčín VII z ulice Želenická na p.p.č.95 k.ú.Chrochvice bylo povoleno územním rozhodnutím a stavebním povolením, které přikládám v příloze.

Prohlašuji:

- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;***
- ***že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.***
- ***že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.***
- ***že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené***

pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

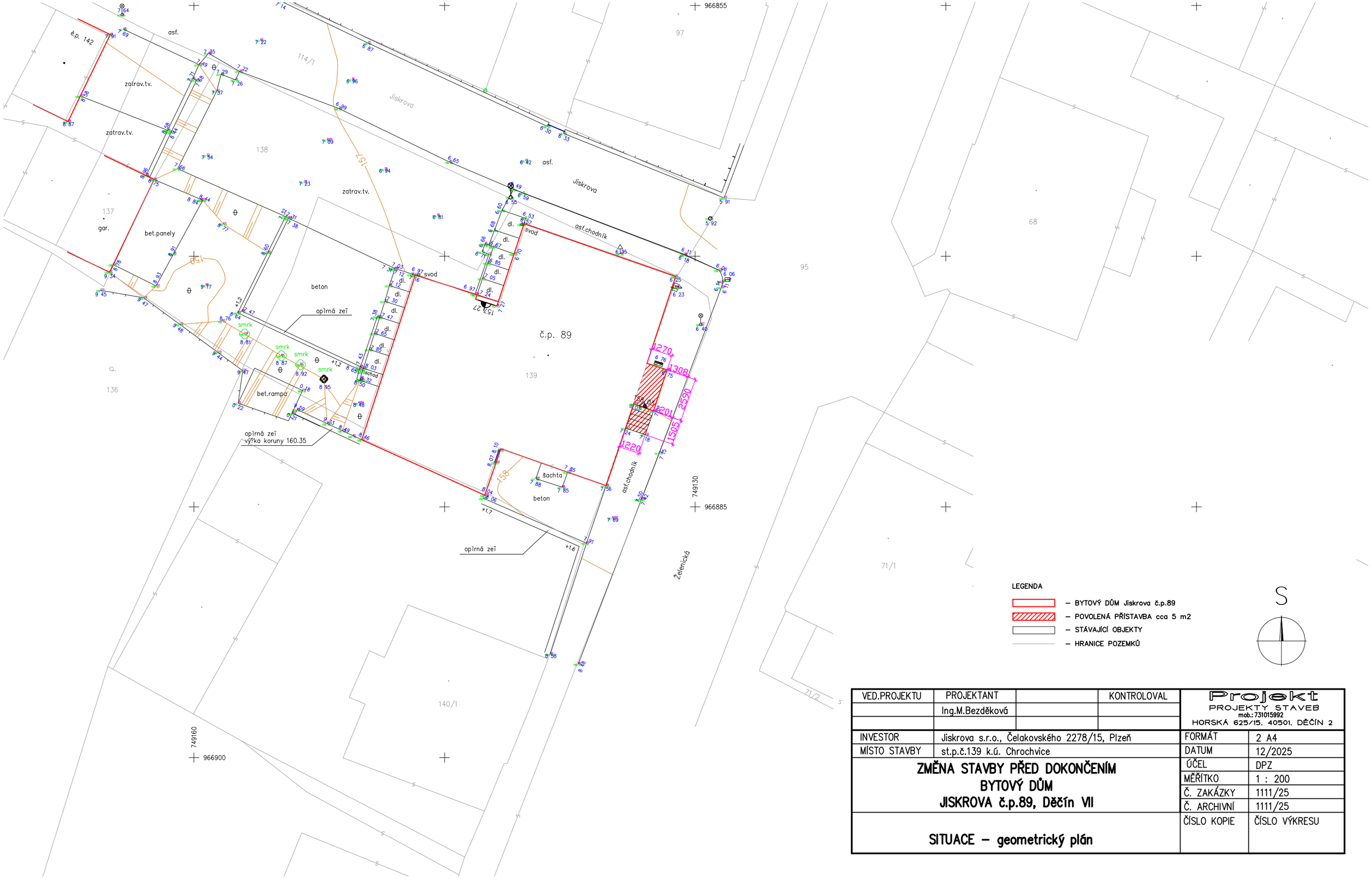
Poučení:

Výše uvedené osobní údaje [redacted] v příslušných orgánech měst[redacted] případném uzavření smlouvy. [redacted]

Přílohy:

snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

- Situace – geometrický plán
- Územní rozhodnutí z roku 1992
- Stavební povolení z roku 1992
- Půdorys přízemí z roku 1992 parafovaný SU, kde je schodiště vyznačeno
- Koordinační situace z roku 1992 parafovaná SU, kde je schodiště vyznačeno



LEGENDA

- BYTOVÝ DŮM Jiskrova č.p.89
- POVOLENÁ PŘÍSTAVBA cca 5 m2
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- HRANICE POZEMKŮ

S

VED.PROJEKTU	PROJEKTANT		KONTROLOVAL	Projekt PROJEKTY STAVEB mob.:731015992 HORSKÁ 625/15, 40501, DĚČÍN 2	
	Ing.M.Bezděková				
INVESTOR	Jiskrova s.r.o., Čelakovského 2278/15, Plzeň			FORMÁT	2 A4
MÍSTO STAVBY	st.p.č.139 k.ú. Chrochvice			DATUM	12/2025
ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM BYTOVÝ DŮM JISKROVA č.p.89, Děčín VII				ÚČEL	DPZ
				MĚŘÍTKO	1 : 200
				Č. ZAKÁZKY	1111/25
				Č. ARCHIVNÍ	1111/25
SITUACE – geometrický plán				ČÍSLO KOPIE	ČÍSLO VÝKRESU

k.ú. Chrochvice

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	05	06

Název:
Směna pozemků v k. ú. Prostřední Žleb, k. ú. Bynov, k. ú. Bělá u Děčína - záměr - částečná revokace

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na částečnou revokaci usnesení ZM, týkající se směny pozemků v k. ú. Prostřední Žleb, k. ú. Bynov, k. ú. Bělá u Děčína a

schvaluje

revokaci usnesení č. ZM 26 02 05 09 ze dne 19.2.2026 z důvodu ponížení výčtu pozemků určených ke směně a

zveřejňuje

záměr města směnit:

- z majetku statutárního města Děčín pozemek p. č. 270/4 v k. ú. Prostřední Žleb o výměře 5 016 m² (trvalý travní porost) v celkové hodnotě 1.068.410,00 Kč;

- do majetku statutárního města Děčín pozemky p.č. 542/2 o výměře 1 276 m² (ostatní plocha – neplodná půda), p. č. 555/2 o výměře 1 166 m² (ostatní plocha – neplodná půda), p.č. 559 o výměře 357 m² (ostatní plocha – neplodná půda), vše v k. ú. Bynov, p.č. 115/2 o výměře 255 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), p.č. 1152/4 o výměře 65 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace),p. č. 1152/5 o výměře 48 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), spoluvlastnický podíl o velikosti ½ na pozemku p.č. 1152/7 o výměře 212 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), spoluvlastnický podíl o velikosti ½ na pozemku p.č. 1152/6 o výměře 23 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), vše v k.ú. Bělá u Děčína o celkové výměře 3 402 m² a celkové ceně 388 175,00 Kč.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 12.5.2026 návrh na částečnou revokaci usnesení RM a ZM, týkající se směny pozemků v k. ú. Prostřední Žleb, k. ú. Bynov, k. ú. Bělá u Děčína a usn. č. RM 26 09 37 15 schválila částečnou revokaci usnesení č. RM 26 03 37 11 ze dne 3.2.2026 z důvodu ponížení výčtu pozemků určených ke směně a doporučila zastupitelstvu města:

1. schválit částečnou revokaci usn. č. ZM 26 02 05 09 ze dne 19.2.2026 z důvodu ponížení výčtu pozemků určených ke směně a

2. zveřejnit záměr města směnit:

- z majetku statutárního města Děčín pozemek p. č. 270/4 v k. ú. Prostřední Žleb o výměře 5 016 m² (trvalý travní porost) v celkové hodnotě 1.068.410,00 Kč;
- do majetku statutárního města Děčín pozemky p.č. 542/2 o výměře 1 276 m² (ostatní plocha – neplodná půda), p. č. 555/2 o výměře 1 166 m² (ostatní plocha – neplodná půda), p.č. 559 o výměře 357 m² (ostatní plocha – neplodná půda), vše v k. ú. Bynov, p.č. 115/2 o výměře 255 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), p.č. 1152/4 o výměře 65 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace),p. č. 1152/5 o výměře 48 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), spoluvlastnický podíl o velikosti ½ na pozemku p.č. 1152/7 o výměře 212 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), spoluvlastnický podíl o velikosti ½ na pozemku p.č. 1152/6 o výměře 23 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), vše v k.ú. Bělá u Děčína o celkové výměře 3 402 m² a celkové ceně 388 175,00 Kč.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	RM doporučila schválit revokaci ZM a zveřejnit záměr směny.

Důvodová zpráva:

<u>Původní usnesení:</u>

RM 26 03 37 11 ze dne 3.2.2026

Rada města projednala návrh na směnu pozemků v k. ú. Prostřední Žleb, k. ú. Bynov, k. ú. Bělá u Děčína a doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města směnit:
do majetku města statutárního města Děčín - pozemek p. č. 542/2 o výměře 1 276 m² (ostatní plocha – neplodná půda), – pozemek p. č. 555/2 o výměře 1 166 m² (ostatní plocha – neplodná půda), – pozemek p. č. 559 o výměře 357 m² (ostatní plocha – neplodná půda) vše k. ú. Bynov, – pozemek p. č. 115/2 o výměře 255 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), – pozemek p. č. 320/3 o výměře 1 133 m² (ostatní plocha – jiná plocha), – pozemek p. č. 1152/4 o výměře 65 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), – pozemek p. č. 1152/5 o výměře 48 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), – spoluvlastnický podíl o velikosti ½ k pozemku p. č. 1152/7 o výměře 212 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), – spoluvlastnický podíl o velikosti ½ k pozemku p. č. 1152/6 o výměře 23 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace) vše k. ú. Bělá u Děčína, o celkové výměře 4 535 m² a

z majetku statutárního města Děčín – pozemek p. č. 270/4 k. ú. Prostřední Žleb o výměře 5 016 m² (trvalý travní porost).

ZM 26 02 05 09 ze dne 19.2.2026

Zastupitelstvo města projednalo návrh na směnu pozemků v k. ú. Prostřední Žleb, k. ú. Bynov, k. ú. Bělá u Děčína a zveřejnilo záměr města směnit

do majetku města statutárního města Děčín - pozemek p. č. 542/2 o výměře 1 276 m² (ostatní plocha – neplodná půda), – pozemek p. č. 555/2 o výměře 1 166 m² (ostatní plocha – neplodná půda), – pozemek p. č. 559 o výměře 357 m² (ostatní plocha – neplodná půda) vše k. ú. Bynov, – pozemek p. č. 115/2 o výměře 255 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), – pozemek p. č. 320/3 o výměře 1 133 m² (ostatní plocha – jiná plocha), – pozemek p. č. 1152/4 o výměře 65 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), – pozemek p. č. 1152/5 o výměře 48 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), – spoluvlastnický podíl o velikosti ½ k pozemku p. č. 1152/7 o výměře 212 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), – spoluvlastnický podíl o velikosti ½ k pozemku p. č. 1152/6 o výměře 23 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace) vše k. ú. Bělá u Děčína, o celkové výměře 4 535 m² a

z majetku statutárního města Děčín – pozemek p. č. 270/4 k. ú. Prostřední Žleb o výměře 5 016 m² (trvalý travní porost).

<u>Rekapitulace:</u>

Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 19. 2. 2026 zveřejnilo záměr města, směnit pozemky v katastrálních územích Prostřední Žleb, Bynov a Bělá u Děčína, a to mezi mezi statutárním městem Děčín a Národním parkem České Švýcarsko. Obě strany si nechaly ocenit své pozemky stejným znalcem, aby byly hodnoty stanoveny jednotným způsobem.

Cena pozemku p. č. 270/4 v k. ú. Prostřední Žleb o výměře 5 016 m² byla stanovena znaleckým posudkem č. 2219-40/26 na 1.068.410,00 Kč. Pozemky ve vlastnictví NP České Švýcarsko byly oceněny celkovou částkou 2.106.940,00 Kč - rekapitulace viz. příloha.

S ohledem na velmi vysokou jednotkovou cenu pozemku p. č. 320/3 v k. ú. Bělá u Děčína o výměře 1 133 m² (1.718.761,00 Kč) je předkládáno ke zvážení vyjmutí tohoto pozemku z plánované směny. Jedná se o pozemek, který pro město nemá praktické využití. Do pozemku je včleněn pozemek st. p. č. 868 ve vlastnictví Mysliveckého spolku Vysoký Sněžník z.s. Předpokládá se, že vyřazením této parcely bude možné dokončit směnu ostatních již oceněných pozemků v k. ú. Prostřední Žleb, k. ú. Bynov a k. ú. Bělá u Děčína. Na základě uvedených skutečností je předkládán tento materiál.

OSM o této skutečnosti informoval Správu národního parku, která následně sdělila, že pokud bude uvedený návrh schválen orgány statutárního města Děčín, bude následně nezbytné směnnou smlouvu před jejím uzavřením v souladu se zákonem o majetku státu předložit Ministerstvu financí k udělení předchozího

souhlasu. Bude-li předchozí souhlas Ministerstvem financí udělen, uhradí Správa NPČŠ rozdíl v ceně směňovaných pozemků ve výši 680 235,00 Kč.

Původní stanoviska ke směně pozemků - viz. příloha

Výměra pozemků LV NP České Švýcarko - nově 3402 m^2 za celkovou cenu 388.175,00 Kč
Výměra pozemku LV město Děčín - 5016 m^2 za celkovou cenu 1.068.410,00 Kč

Nájemní smlouva - p. č. 270/4 - NP ČS souhlas se zajištěním kosení pro rok 2023-2027

Vlastník pozemků nabízených do majetku města: Národní Park Č. Švýcarsko, Pražská 457/52, Krásná Lípa

Vyjádření: ☒

OSIT	OSU	OZP	OD	Lesní úřad	OSM	
A	A	A	A	A	A	

Vysvětlivky:

Příloha: **Smena NP CS_KM_FOTO - z majetku mesta.pdf** **Komentář:**

Příloha: **Smena NP CS_KM_FOTO - do majetku mesta.pdf** **Komentář:**

Příloha: **ANO ZP 2219_40_26.pdf** **Komentář:**

Příloha: **Rekapitulace cen pozemku NP.pdf** **Komentář:**

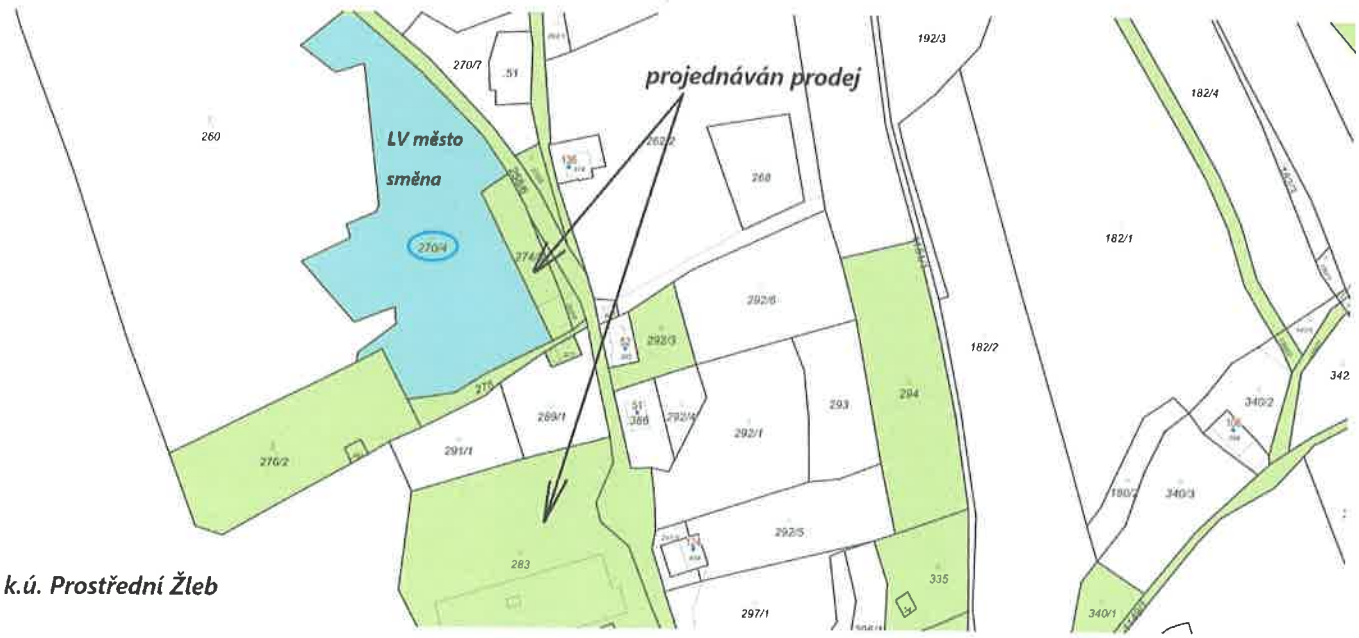
Příloha: **Souhlas_navrh_zmeny_smena_pozemku NP.pdf** **Komentář:**

Příloha: **Původní stanoviska odboru.pdf** **Komentář:**

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		15.5.2026 12:48 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 07:55 podepsáno	

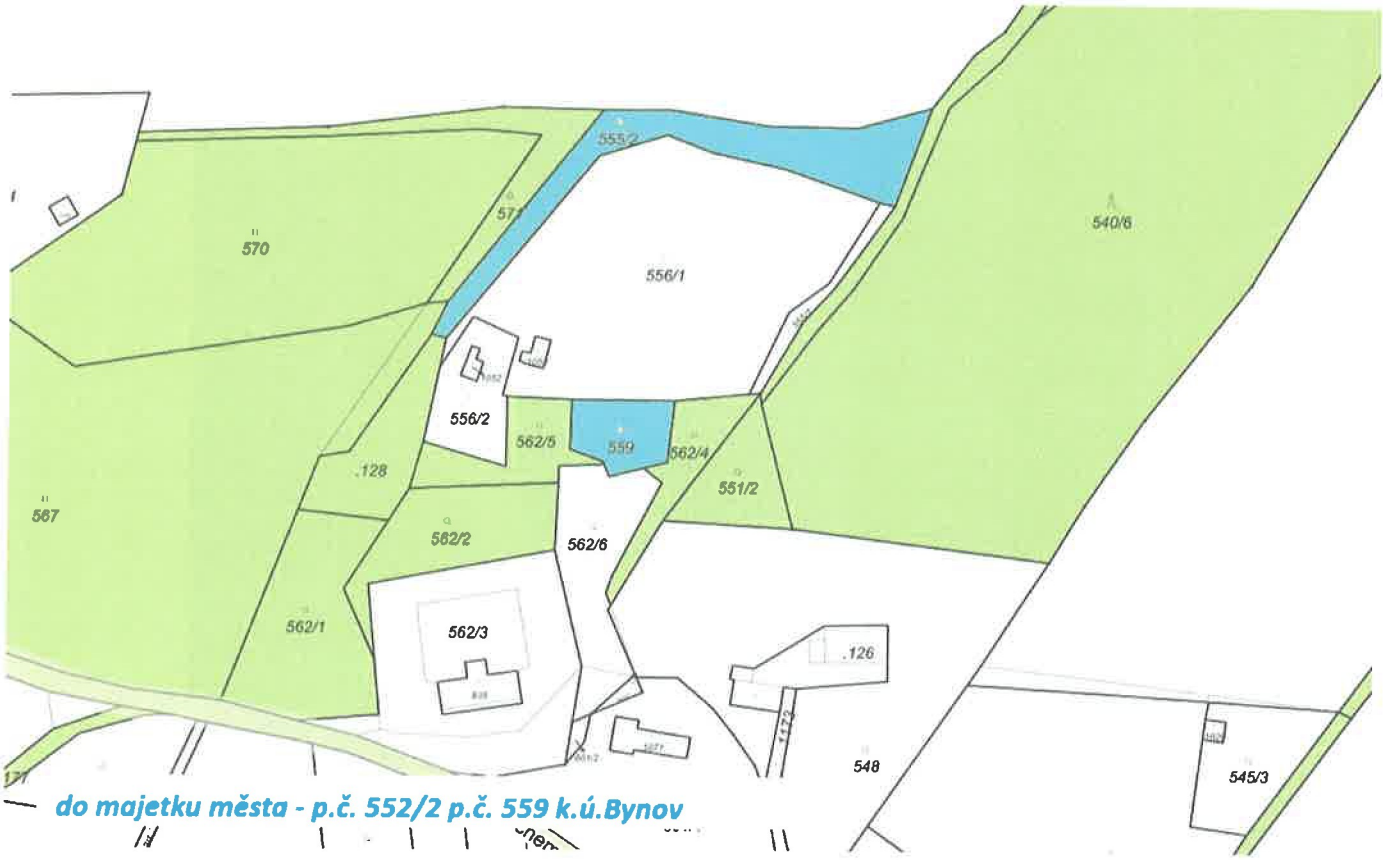
z majetku města - p.č. 270/4 k.ú. Prostřední Žleb


projednáván prodej
LV město
směna
270/4
260
270/7
192/3
182/4
182/1
182/2
342
340/2
340/3
340/1
268
292/6
292/3
293
294
292/1
292/5
297/1
335
283
291/1
289/1
270/2
k.ú. Prostřední Žleb

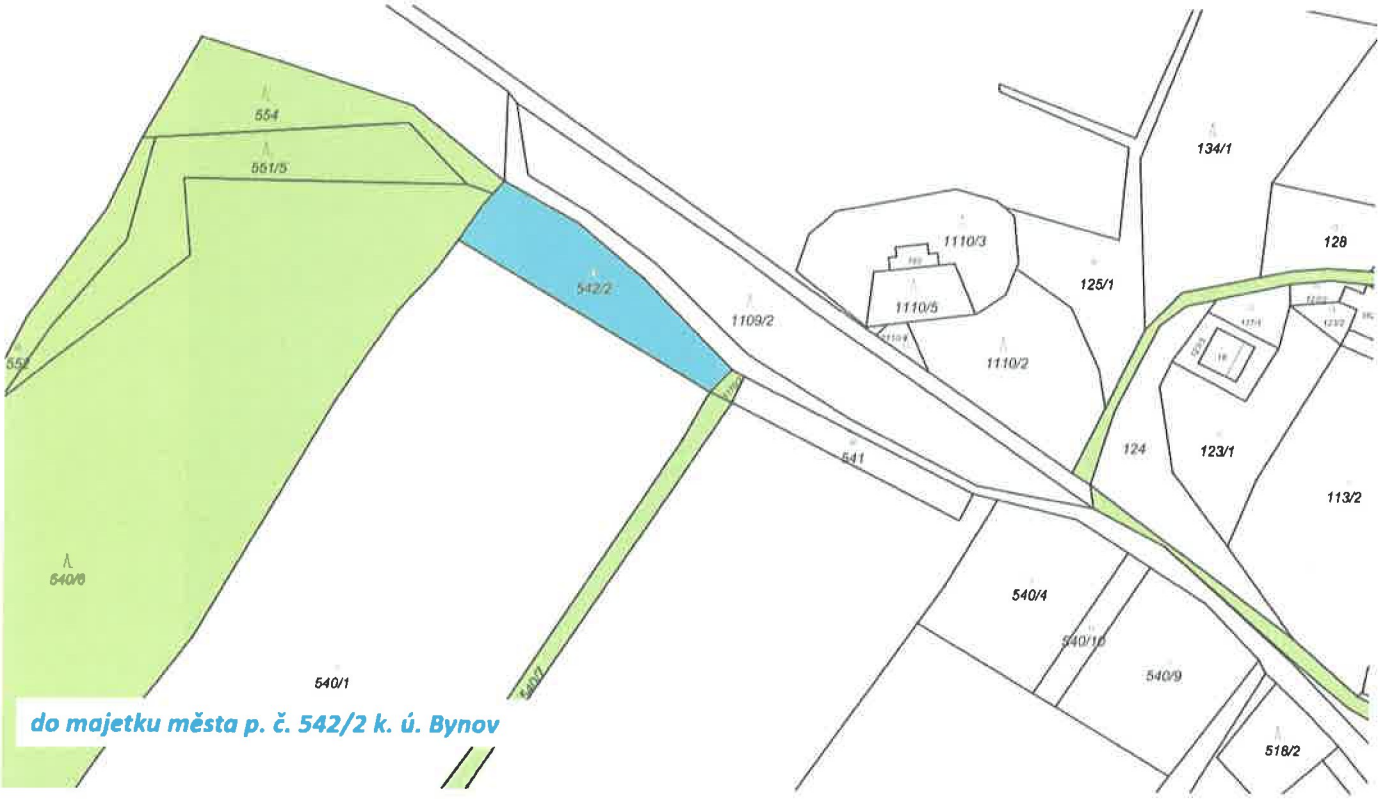
do majetku města p. č. 115/2 k.ú. Bělá u Děčína

141/1
118/2
115/3
118/1
134/3
134/1
120/2
115/1
120/1
128
125/1
105
107/4
113/3
17
124
123/1
107/3
107/1
do majetku města p. č. 115/2 k. ú. Bělá u Děčína

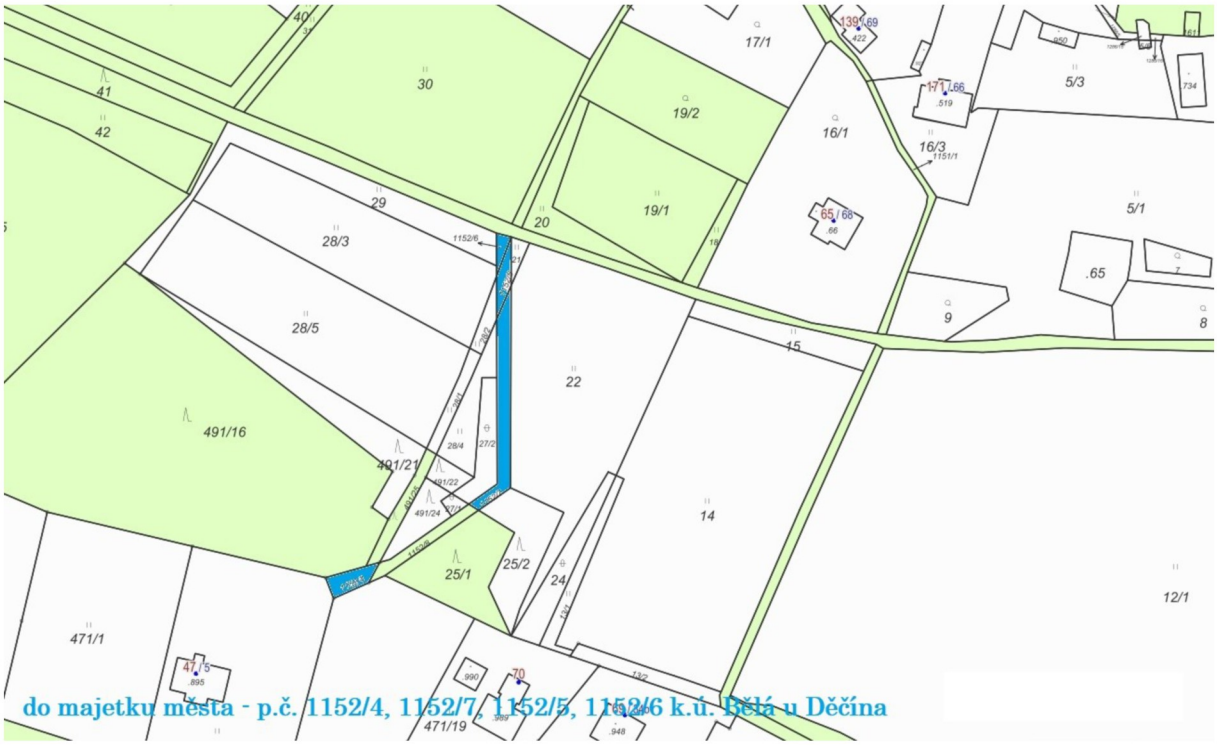
570
567
562/1
562/2
562/3
562/5
551/2
540/6
do majetku města p.č. 555/2 a p. č. 559 k.ú. Bynov


555/2
570
556/1
540/6
556/2
562/5
559
562/4
.128
551/2
567
562/2
562/6
562/1
562/3
.126
548
545/3
do majetku města - p.č. 552/2 p.č. 559 k.ú.Bynov

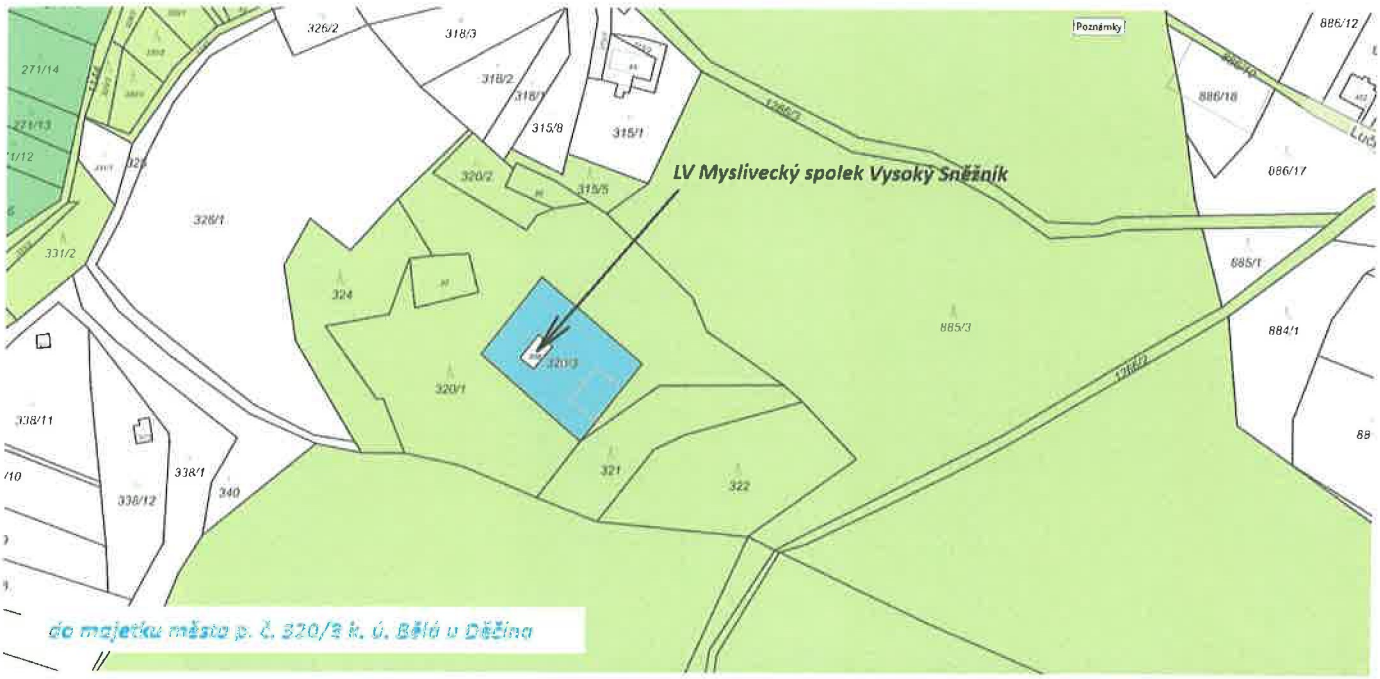
554
551/5
540/6
1110/2
1110/3
do majetku města - p.č. 542/2k.ú. Bynov


554
551/5
542/2
1109/2
1110/3
1110/5
1110/2
125/1
134/1
128
124
123/1
113/2
541
540/6
540/1
540/4
540/10
540/9
518/2
do majetku města p. č. 542/2 k. ú. Bynov

do majetku města - p.č. 1152/4, 1152/7, 1152/5, 1152/6 k.ú. Bělá u Děčína


do majetku města - p.č. 1152/4, 1152/7, 1152/5, 1152/6 k.ú. Bělá u Děčína

Pozemek vyjmutý ze směny



ZNALECKÝ POSUDEK č.2219-40/26

o ceně pozemku p.č. 270/4 v k.ú. Prostřední Žleb

Zadavatel posudku: Statutární město Děčín
Magistrát města Děčín
Odbor správy majetku
Mírové nám. 1175/5
405 38Děčín

Účel posudku: ocenění pozemků za účelem změny vlastnických práv
- výpočet ceny zjištěné dle platného oceňovacího předpisu
- odhad ceny v čase a místě obvyklé metodou porovnávací

Ocenění provedeno dle zákona č.151/1997 Sb. o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), v platném znění zákona č.36/2021 Sb. a č.284/2021Sb., dále jen „zákon“, a vyhlášky Ministerstva financí České republiky č.441/2013 Sb. k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění vyhlášky č.523/2025 Sb., dále jen „vyhláška“.

Vypracováno ke dni 20.2.2026

[redacted]

Posudek obsahuje osm stran textu včetně titulního listu a čtyři strany příloh a objednateli se předává ve dvou vyhotoveních.

Výtisk č.2

1./ Znalecký úkol
Účelem posudku je ocenění následujícího pozemku, včetně trvalých porostů na něm.

1./1./ Identifikace pozemku
Katastrální území : 625302 Prostřední Žleb
Obec: 562335 Děčín
Okres: CZ0421 Děčín
LV: 10001
Katastrální úřad pro: Ústecký kraj
Katastrální pracoviště: Děčín

Pozemek p.č.	Výměra m^2	Druh pozemku	Způsob ochrany
270/4	5016	trvalý travní porost	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast II.zóna, chráněná krajinná oblast IV.zóna, evropsky významná lokalita, ptačí oblast, zemědělský půdní fond

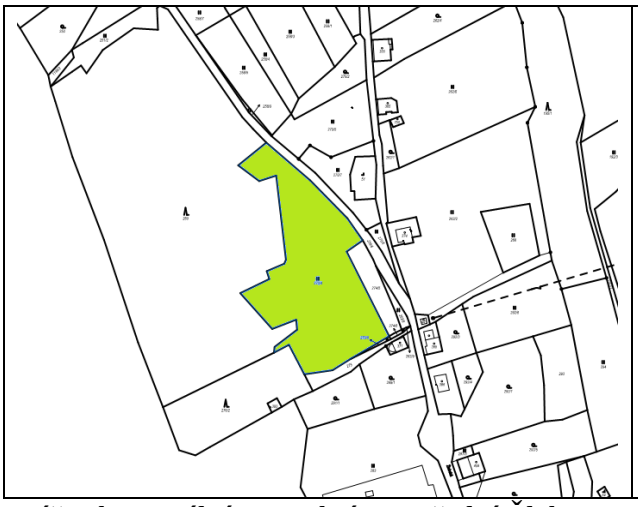
Vlastnické právo:
Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín,
IČO 00261238

1./2./ Podklady pro vypracování posudku
- výpis z katastru nemovitostí pro k.ú.Prostřední Žleb, LV 10001
- katastrální mapa pro k.ú. Prostřední Źleb
- územní plán Statutárního města Děčín
- objednávka č. 62/2026/37 ze dne 13.1.2026
- venkovní šetření

2. / Nález

2./1./ Výsledky místního šetření

Místní šetření se uskutečnilo dne 20.2.2026. Oceňovaný pozemek se nachází v severní části města Děčín, v lokalitě Prostřední Žleb, v členitém a svažitém terénu na levém břehu řeky Labe. Pozemek sousedí se stavbou kaple Andělů strážných a bývalým hřbitovem. Přístup k pozemku je po místní komunikaci v ulici Žlebská. Pozemek dle územního plánu Statutárního města Děčína leží mimo zastavitelné území. V katastru nemovitostí je pozemek veden jako trvalý travní porost, zemědělský půdní fond, ve skutečnosti však není zemědělsky obhospodařován a částečně je porostlý nálety lesních dřevin. Vzhledem ke své poloze na okraji zastavitelného území a při okraji lesa, plní spíše funkci veřejného prostranství či parku. Území je součástí Národního parku České Švýcarsko a evropsky významnou lokalitou. Oceňovaný pozemek není dotčen žádnými věcnými břemeny ani jinými zástavními, předkupními či jinými právy.



Výřez katastrální mapy k.ú.Prostřední Žleb

Výřez územního plánu města Děčín

3. Posudek

3./1./ Ocenění – cena zjištěná

Pozemky jsou oceněny dle skutečného stavu v souladu s §9 odst.5 zákona č. 151/1997 Sb.o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), v platném znění. Pro účely oceňování se pozemek posuzuje podle stavu uvedeného v katastru nemovitostí. Při nesouladu mezi stavem uvedeným v katastru nemovitostí a skutečným stavem se vychází při oceňování ze skutečného stavu.

3./1./1./ Ocenění pozemku

Ocenění je provedeno podle § 4 odst. 3 vyhlášky. Základní cena upravená stavebního pozemku evidovaného v katastru nemovitostí v druhu pozemku ostatní plocha se způsobem využití pozemku dráha, dálnice, silnice a ostatní komunikace, včetně jejich součástí a veřejné prostranství, které není součástí pozemní komunikace, jakož i pozemku k uvedeným účelům již užívaného nebo teprve určeného rozhodnutím o umístění stavby nebo regulačním plánem, je cena určená podle vzorce

ZCU=ZC x I

ZC_v pro vyjmenovanou oblast Děčín 1784,- Kč/ m^2

I = index cenového porovnání zjištěný podle vzorce

P_i - hodnota kvalitativního pásma i-tého znaku pro úpravu základních cen pozemků komunikací uvedeného v tabulce č. 5 v příloze č. 3 k této vyhlášce.

$$I = P_5 \times [1 + \sum_{i=1}^{4} P_i]$$

Úpravy základních cen pro pozemky komunikací a veřejných prostranství

Znak		*Kvalitativní pásma*		
Pi	*Název znaku*	*Číslo*	*Popis pásma*	*Hodnota*
1	Kategorie	IV.	Ostatní veřejná prostranství	-0,10
2	Charakter	III.	V katastrálním území mimo sídelní části obce v nezastavěném území	-0,30
3	Povrchy	III.	Veřejné parky nebo veřejné zeleň	0,00
4	Vlivy ostatní	III.	Chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond	-0,30
5	Využití	I.	Bez možnosti komerčního využití	0,30

I = 0,30 x (1 - 0,10 - 0,30 + 0,00 - 0,30) = 0,09

ZCU = 1784 x 0,09 = 160,56 Kč/ m^2

3./1./2./ Ocenění nelesních porostů na nelesním pozemku

Ocenění provedeno podle §44 odst.2 vyhlášky. Nelesním porostem jsou okrasné, ovocné i jiné stromy a keře, včetně lesních dřevin, které v zastavěném a nezastavěném území plní také jiné funkce než porosty rostoucí na pozemcích určených k plnění funkcí lesa, zejména jako zeleň v zástavbě i ve volné krajině, doprovodná zeleň vodních toků včetně břehových porostů a doprovodná zeleň komunikací.

Cena nelesního porostu podle odstavce 1 je součtem cen určených pro jednotlivé skupiny jehličnatých a listnatých dřevin uvedených v příloze č. 34 tabulkách č. 2 a 3 k této vyhlášce.

Jednotlivé dřeviny v nelesním porostu se podle příbuznosti a růstových vlastností zařadí do příslušných skupin podle přílohy č. 28 k této vyhlášce.

Cena jednotlivých skupin dřevin se upraví podle příloh č. 39 a 40 k této vyhlášce a určí podle vzorce

$$C_{SD} = V_{NP} \times P_{SD} \times C_{NP} \times SSB_{SD} \times K_{vp} \times K_{sv} \times K_z \ ,$$

kde

C_{SD}	cena skupiny dřevin,
V_{NP}	výměra nelesního porostu v m^2,
P_{SD}	podíl skupiny dřevin v nelesním porostu,
C_{NP}	cena nelesního porostu v Kč za m^2 pro jehličnaté porosty uvedená v příloze č. 34 k této vyhlášce v tabulce č. 2 a pro listnaté porosty uvedená v tabulce č. 3,
SSB_{SD}	součinitel srovnávací bonity skupiny dřevin uvedený v příloze č. 34 v tabulce č. 1 k této vyhlášce,
K_{vp}	koeficient vegetační pokryvnosti v příloze č. 39 v tabulce č. 7 k této vyhlášce,
K_{sv}	koeficient sadovnického významu v příloze č. 39 v tabulce č. 8 k této vyhlášce,
K_z	koeficient typu zeleně uvedený v příloze č. 39 v tabulce č. 9 k této vyhlášce.

Výpočty provedené dle § 44 jsou obsaženy v příloze posudku.
Výměra porostu byla stanovena dle satelitních snímků, porost je druhově, výškově i věkově diferencovaný, jedná se především o javor, dub, buk, habr a břízu.
Výpočty byly zpracovány pomocí programu Znalec, verze 5.0, autor Ing.Jiří Matějíček, CSc.

3./2./ Rekapitulace – cena zjištěná

Ceny jsou uvedeny bez DPH

Pozemek p.č.	*Výměra m^2*	*Kč/m^2*	*Cena pozemku*	*Cena porostu*	*Cena celkem*	*Zaokr. §50*
270/4	5016	160,56	805368,96	7858	813226,96	**812.230**

Na základě předložených podkladů a místního šetření oceňuji pozemek p.č. 270/4 v k.ú. Prostřední Žleb, včetně trvalých porostů na něm, cenou 812.230,-Kč (Osmsetdvanácttisícdvě-stětřicetkorun).

4./ Ocenění - cena v čase a místě obvyklá

Cena je stanovena v souladu s §2 odst.1 zákona č.151/1997 Sb., v platném znění, porovnávací metodou. Obvyklou cenou se pro účely tohoto zákona rozumí cena, která byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Obvyklá cena vyjadřuje hodnotu majetku nebo služby a určí se ze sjednaných cen porovnáním. Do porovnání se nezahrnují ceny sjednané za vlivu mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího a kupujícího ani vlivu zvláštní obliby. Určení ceny obvyklé upravuje §1a vyhlášky 441/2013 Sb., v platném znění. U obvyklé ceny se nerozlišuje cena pozemku a porostu, neboť ji nerozlišují ani kupující ani prodávající čili ani kupní smlouvy.

Oceňovaný pozemek se nachází v severní části města Děčín, v lokalitě Prostřední Žleb, v členitém a svažitém terénu na levém břehu řeky Labe. Přístup k pozemku je po místní komunikaci v ulici Žlebská. Pozemek je částečně porostlý nálety lesních dřevin a keřů. Pozemek dle územního plánu Statutárního města Děčína leží mimo zastavitelné území. Území je součástí Národního parku České Švýcarsko a evropsky významnou lokalitou.

V katastru nemovitostí byly v dané lokalitě a blízkém okolí zapsány prodeje podobných pozemků uskutečněné v nedávné době.

Nedaleký pozemek p.č.252/1 v k.ú.Prostřední Žleb o výměře 2006 m^2, který dle územního plánu leží rovněž mimo zastavitelné území, prodalo Statutární město Děčín soukromé osobě za cenu 320.900,- Kč (160,-Kč/m^2), číslo řízení V-1325/2024-502. Nedaleký pozemek p.č.252/2 v k.ú.Prostřední Žleb o výměře 1093 m^2, mimo zastavitelné území, byl mezi soukromými osobami prodán za cenu 399.000,- Kč (365,-Kč/m^2), číslo řízení V-1706/2024-502. Statutární město Děčín prodalo soukromé osobě pozemek p.č.565/1 v k.ú.Prostřední Žleb o výměře 368 m^2 za cenu 57.065,- Kč (155,-Kč/m^2), číslo řízení V-3298/2025-502. Statutární město Děčín prodalo soukromé osobě nedaleké pozemkyp.č.st.41, p.č.221 a p.č.223 v k.ú.Prostřední Žleb o celkové výměře 675 m^2 za cenu 104.232,- Kč (154,-Kč/m^2), číslo řízení V-1616/2025-502.

a) Výběr údajů do souboru pro porovnání s předmětem ocenění:

K.ú.	*Výměra m^2*	*Cena celkem*	*Cena Kč/m^2*	*Rok prodeje*	*Kritéria pro porovnání*
Prostřední Žleb	2006	320900	160	2024	mimo zastavitelné území
	1093	399000	365	2024	mimo zastavitelné území
	368	57065	155	2025	mimo zastavitelné území
	675	104232	154	2025	mimo zastavitelné území

b) Srovnávací analýza údajů z vybraného souboru

Pozemky vybrané do souboru pro porovnání s předmětem ocenění jsou srovnatelné s předmětem ocenění. Jedná se o pozemky v dané lokalitě a blízkém i okolí, podobné oceňovanému pozemku. Prodeje byly uskutečněny mezi soukromými osobami, popřípadě Statutárním městem Děčín. Průměr z vybraných cen činí 213,-Kč/m^2

c) Určení základní jednotky pro porovnání a parametrů s významným podílem na výši ceny

Oceňovaný pozemek je specifický svou polohou, výměrou, tvarem i využitím, proto je možnost jeho porovnávání s jinými pozemky velmi omezená. Využití pozemků je v čase proměnné, z trvalého travního porostu se může stát ostatní plocha, popř. pozemek ve funkčním celku se stavbou nebo i stavební pozemek. Tyto skutečnosti tlačí ceny pozemků v nestabilním období nahoru.

d) Úpravu sjednaných cen v návaznosti na odlišnost obdobných předmětů ocenění
Stanovení zjištěné ceny slouží jako cenová hladina pro srovnání úrovně ocenění, přičemž je nutno přihlédnout k principu nejvyššího a nejlepšího využití pozemků. Pozemek leží v mírném svahu na okraji zastavěného území města a je dobře přístupný z místní komunikace.

e) Výběr, odůvodnění a provedení analýzy s vyhodnocením souboru upravených cen
Územní plán města Děčín nepočítá s jiným využitím území, než je současné, tj. pozemek mimo zastavitelné území. Díky své poloze i způsobu ochrany je pozemek využíván jiným způsobem, než je zemědělská produkce.

f) Určení obvyklé ceny, která vychází z vyhodnocení souboru upravených cen
Cenu obvyklou stanovuji jako odhad provedený na základě všech dostupných informací a výpočtů, a to za situace, kdy trh s podobnými aktivy ve srovnatelném čase a místě je omezený nebo informace o něm nelze objektivně zjistit.

4./1./ Rekapitulace - cena v čase a místě obvyklá
Ceny jsou uvedeny bez DPH

Pozemek p.č.	*Výměra m^2*	*Cena Kč/m^2*	*Cena celkem*	*Zaokrouhleně*
270/4	5016	213	1068408	**1.068.410**

Vzhledem k popsaným skutečnostem a porovnáním považuji pro pozemek p.č. 270/4 v k.ú. Prostřední Žleb, včetně trvalých porostů na něm, cenu ve výši 1.068.410,-Kč (Jedenmilionšedesátosmtisícčtyřistadesetkorun) za cenu v čase a místě obvyklou.

Prohlášení

Prohlašuji, že jsem si vědoma následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku a to ve smyslu § 127a zákona č.99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podala jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Krajského soudu v Praze ze dne 4.3.1994, č.j.Spr.4001/94, v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, se specializací lesa, lesních porostů a pozemků a škod na nich, zapsaný v seznamu znalců a tlumočníků vedeném Krajským soudem v Praze.

Znalecký úkon je zapsán ve znaleckém deníku pod pořadovým číslem 2219-40/26.
Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu č.40/2026.

[redacted]

Přílohy:
Výpočty – 1 strana
Částečný výpis z katastru nemovitostí pro k.ú.Prostřední Žleb, LV 10001 – 2 strany
Výřez katastrální mapy k.ú.Prostřední Žleb – 1 strana

4./1./ Rekapitulace - cena v čase a místě obvyklá
Ceny jsou uvedeny bez DPH

k.ú.	*Pozemek p.č.*	*Výměra m²*	*Cena Kč/m²*	*Cena celkem*	*Podíl*
Bělá u Děčína	1152/6	23	33	759	380
	1152/7	212	33	6996	3498
	115/2	255	258	65790	65790
	320/3	1133	1517	1718761	1718761
	1152/4	65	33	2145	2145
	1152/5	48	33	1584	1584
Bynov	542/2	1276	33	42108	42108
	555/2	1166	33	38478	38478
	559	357	656	234192	234192
Celkem				2110813	2106936
Zaokrouhleně					**2.106.940**

Vzhledem k popsaným skutečnostem a porovnáním považuji pro pozemky p.č. 542/2, 555/2, 559 v k.ú. Bynov a p.č.115/2, 320/3, 1152/4, 1152/5 v k.ú.Bělá u Děčína a podíl 1/2 na pozemcích 1152/6 a p.č.1152/7 v k.ú.Bělá u Děčína, včetně trvalých porostů na nich, cenu ve výši 2.106.940,-Kč (Dvamilionystošesttisícdevětsetčtyřicetkorun) za cenu v čase a místě obvyklou.

Správa Národního parku České Švýcarsko
Pražská 457/52
407 46 Krásná Lípa

SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU
ČESKÉ ŠVÝCARSKO

Statutární město Děčín
odbor místního hospodářství
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín
IDDS: x9hbpfn

Váš dopis značky / ze dne	č. j. / spisová značka	datum	vyřizuje / telefon / e-mail
MDC/55387/2026/37/DOl	SNPCS 02688/2025	14. 4. 2026	Řebíčková / 604 404 520 d.rebickova@npcs.cz

Věc: **Souhlas s návrhem změny ve směně pozemků v k. ú. Prostřední Žleb, k. ú. Bynov a k. ú. Bělá u Děčína**

Správa Národního parku České Švýcarsko na základě Vašeho návrhu ze dne 7. 4. 2026 č. j. MDC/55387/2026/37/DOl souhlasí se změnou v připravované směně pozemků mezi Správou NPČŠ a statutárním městem Děčín. Souhlasíme s realizací směny pozemků v níže uvedeném rozsahu.

Do majetku statutárního města Děčín by přešly pozemky:

- p. č. 542/2 o výměře 1276 m² (ostatní plocha – neplodná půda), – p. č. 555/2 o výměře 1166 m² (ostatní plocha – neplodná půda), – p. č. 559 o výměře 357 m² (ostatní plocha – neplodná půda), vše v k. ú. Bynov,
- p. č. 115/2 o výměře 255 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), – p. č. 1152/4 o výměře 65 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), – p. č. 1152/5 o výměře 48 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), – spoluvlastnický podíl o velikosti ½ na pozemku p. č. 1152/7 o výměře 212 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), – spoluvlastnický podíl o velikosti ½ na pozemku p. č. 1152/6 o výměře 23 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), vše v k. ú. Bělá u Děčína.

Celková výměra těchto pozemků činí 3 402 m² a jejich celková cena je 388 175,00 Kč.

Z majetku statutárního města Děčín by byl převeden pozemek:

- p. č. 270/4 v k. ú. Prostřední Žleb o výměře 5016 m² (trvalý travní porost) v celkové hodnotě 1 068 410,00 Kč.

Pokud bude uvedený návrh schválen orgány statutárního města Děčín, bude následně nezbytné směnnou smlouvu před jejím uzavřením v souladu se zákonem o majetku státu předložit Ministerstvu financí k udělení předchozího souhlasu. Bude-li předchozí souhlas Ministerstvem financí udělen, uhradí Správa NPČŠ rozdíl v ceně směňovaných pozemků ve výši 680 235,00 Kč.

S pozdravem

Ing. Petr Bauer

náměstek ředitele
vedoucí odboru ochrany přírody

podepsáno elektronicky

Pražská 457/52
407 46 Krásná Lípa
Tel.: +420 412 354 050
Datová schránka: u85x3zd
IČ: 06342477
DIČ: CZ06342477
E-mail: n.park@npcs.cz
www.npcs.cz

Původní stanoviska k prodeji ev. směně pozemků

OSIT - v uvedené lokalitě neeviduje žádný záměr.

OSU - doporučuje zvážit směnu pozemků parc. č. 283, 270/4, 274/5, 214, 219/2 v katastrálním území Prostřední Žleb za pozemky parc. č. 542/2, 555/2, 559 v katastrálním území Bynov, parc. č. 320/3, 115/2, 1152/4, 1152/7 v katastrálním území Bělá u Děčína, vzhledem k výměře a skoro žádné využitelnosti nabízených pozemků. S případným prodejem pozemků parc. č. 283, 270/4, 274/5, 214, 219/2 v katastrálním území Prostřední Žleb souhlasíme.

OZP - Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, nemá z hlediska životního prostředí námitek ke směně pozemků dle předložené žádosti. - Pozemky p.p.č. 270/4, 274/5, 214, k.ú. Prostřední Žleb se nachází v honitbě Jalůvčí, držitelem honitby je LČR s.p., IČO: 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové. - Pozemky p.p.č. 542/2, 555/2, k.ú. Bynov se nachází v honitbě Sněžník, držitelem honitby je LČR s.p., IČO: 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové. - Pozemek p.p.č. 320/3, k.ú. Bělá u Děčína se nachází v honitbě Lesní úřad Děčín, držitelem honitby je Lesní úřad Děčín, IČO:4727460, se sídlem Bynovská 74/20, 405 02 Děčín. - Pozemek p.p.č. 1152/4, k.ú. Bělá u Děčína se nachází v honitbě Lesní úřad Děčín, držitelem honitby je Lesní úřad Děčín, IČO: 4727460, se sídlem Bynovská 74/20, 405 02 Děčín. - Ostatní pozemky uvedené v žádosti jsou nehonební.

Lesní úřad Děčín - z pohledu Lesního úřadu Děčín, jsou vhodnými pro případnou směnu pouze dva pozemky p.č. 542/2 a 555/2 v k.ú. Bynov.

OSC - jako příslušný silniční správní úřad doporučuje směnu pozemků p.č. 283, 270/4, 274/5, 214 a 219/6 k.ú. Prostřední Žleb ve vlastnictví města Děčín za p.p.č. 542/2, 555/2, 559 a 155/2 k.ú. Bynov, p.p..č 320/3,1152/4 k.ú. Bělá u Děčína ve vlastnictví státu – AOPK, Pražská 457/52 Krásná Lípa.

OKD - nabízené pozemky Agenturou ochrany přírody a krajiny nejsou potřebné pro výkon správců agend odboru komunikací a dopravy. Odbor komunikací a dopravy nedoporučuje směnu pozemků, k prodeji žádaných pozemků p.č. 283, p.č. 270/4, p.č. 274/5, p.č. 214, p.č. 219/2 k.ú. Prostřední Žleb nemáme námitek.

OMH - oddělení přípravy a realizace staveb v současné době na uvedených pozemcích nerealizuje žádnou stavbu, ani v plánovaných stavbách tyto pozemky nebudou stavbou dotčeny.

OMH - nemá námitek ke směně pozemků ani k prodeji předmětných pozemků a nechává na zvážení orgánů města.

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	05	07

Název:
Směna pozemků v k. ú. Březiny u Děčína a k.ú. Děčín - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na směnu pozemků v k. ú. Březiny u Děčína a k. ú. Děčín a

zveřejňuje

záměr města směnit

- do majetku statutárního města Děčín část pozemku p. č. 286 k. ú. Březiny u Děčína o výměře 41 m^2, dle GP č. 1017-31/2026 se jedná o díl a)

- z majetku statutárního města Děčín pozemek p. č.123/3 k. ú. Děčín o výměře 46 m^2.

Stanovisko RM:
Rada města projednala dne 3.2.2026 návrh na směnu pozemků v k. ú. Březiny u Děčína a k. ú. Děčín a usn. č. RM 26 03 37 18 potvrdila usn. č. 25 07 37 10 ze dne 8.4.2025 v plném znění z důvodu nových skutečností, týkající se směny pozemku p. č. 123/3 k. ú. Děčín za část pozemku p. č. 286 k. ú. Březiny u Děčína a doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města směnit

- do majetku statutárního města Děčín část pozemku p. č. 286 k. ú. Březiny u Děčína o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven a

- z majetku statutárního města Děčín pozemek p. č.123/3 k. ú. Děčín o výměře 46 m^2.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	Rada města doporučila zveřejnit záměr.

Důvodová zpráva:

Přijaté usnesení RM - Rada města projednala dne 8.4.2025 návrh na směnu pozemků v k. ú. Březiny u Děčína a k. ú. Děčín a usnesením č. RM 25 07 37 10 doporučila zastupitelstvu města směnit do majetku statutárního města Děčín část pozemku p. č. 286 k. ú. Březiny u Děčína o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven (cca 36 m^2) a z majetku statutárního města Děčín pozemek p. č.123/3 k. ú. Děčín o výměře 46 m^2.

Zastupitelstvo města se návrhem na směnu zabývalo na svém zasedání dne 24.4.2025, usnesení k navržené směně nebylo přijato.

Rekapitulace:

Rada města se danou problematikou opětovně zabývala na svém zasedání dne 18.11.2025 (pronájem ev. výkup pozemku pod stavbou), materiál byl stažen. Vzhledem k tomu, že OSM neobdržel žádný konkrétní úkol, požádal městskou policii o vyjádření k případnému zřízení průchodu vnitřním traktem mezi ulicí Křížová a Masarykovým náměstím. Na základě tohoto vyjádření byl předložen materiál.

Stanovisko MP - vzhledem k faktu, že společenství vlastníků domu v ulici Křížová č.p. 20 nesouhlasí se zřízením věcného břemene přes pozemek v jeho vlastnictví za účelem zajištění veřejného průchodu, se zdá naše vyjádření poněkud bezpředmětné. Nicméně zřízení podobného průchodu by mohlo přinést řadu problémů na úseku veřejného pořádku a neslo by s sebou řadu bezpečnostních problémů, které jsou dobře známy z jiných míst. Z tohoto důvodu nedoporučujeme zřízení průchodu.

Rada města se danou problematikou zabývala naposledy dne 20.1.2026 pod č.j. RM 26 03 37 13 - 15 (pronájem, výkup pozemků), z jednání byl materiál stažen s tím, že je vhodnější vrátit se ke směně pozemků - viz. návrh na usnesení.

OSM současně požádal právní kancelář města o zpracování právního stanoviska ke stavbě umístěné na pozemku p. č. 123/3 v k. ú. Děčín, který je ve vlastnictví města. Předmětem stanoviska je zejména posouzení možností postupu města při řešení stavby umístěné na městském pozemku, včetně otázky, zda lze požadovat odstranění stavby z pozemku města, případně jaké další právní kroky přicházejí v úvahu.

Právní stanovisko - závěr

AKNT - na základě provedeného právního posouzení lze shrnout, že stavba umístěná na pozemku p. č. 123/3 v k. ú. Děčín disponuje řádným stavebním povolením vydaným v roce 1990, a požadavek na její odstranění — ať již cestou veřejnoprávní, či soukromoprávní — nelze považovat za primární ani právně nejjistější řešení. Prioritním doporučením je proto dosažení smluvního narovnání vzájemných vztahů, a to přednostně formou prodeje pozemku vlastníkovi stavby za tržní cenu, případně uzavřením nové nájemní smlouvy. K ochraně finančních zájmů Statutárního města Děčín slouží průběžné uplatňování nároku z bezdůvodného obohacení, avšak je třeba dbát na nepřekročení tříleté promlčecí lhůty a aktivně směřovat k majetkoprávnímu vypořádání. Teprve nebude-li dohoda možná a nepostačí-li ani jiné právní prostředky, lze zvažovat další soudní postup - celé právní stanovisko viz. příloha.

OSM eviduje návrh na směnu pozemků, a to pozemku p. č. 123/3 k. ú. Děčín ve vlastnictví města, na kterém se nachází stavba ve vlastnictví žadatele, za část pozemku p. č. 286 k.ú. Březiny u Děčína ve vlastnictví žadatele. Předmětná část pozemku v k. ú. Březiny u Děčína je nezbytná pro úpravu parkovací plochy nacházející se u točny MAD v městské části Březiny.

OSM o výsledku jednání informoval zástupce žadatele. Současně odbor uvedl, že nadále přetrvává potřeba města revitalizovat parkovací plochu a majetkoprávně vypořádat pozemky pod příjezdovou komunikací v uvedené lokalitě. Z tohoto důvodu je nezbytné zajistit převod části pozemku p. č. 286 v k. ú. Březiny u Děčína do majetku města.

Po projednání v radě města dne 3.2.2026 zajistil odbor OSM vypracování geometrického plánu pro potřeby připravované rekonstrukce parkovací plochy v lokalitě Březiny. Na základě tohoto geometrického plánu byla upřesněna výměra části pozemku určené ke směně, která nově činí 41 m^2 a je již uvedená v návrhu na usnesení ZM.

Vyjádření zástupce vlastníka pozemku

Vlastník pozemku uvažuje o prodeji části pozemku p.č. 286 v k.ú. Březiny u Děčína, dle požadavku města, o výměře přibližně 36 m². Předpokládaná kupní cena činí 150.000 Kč. S ohledem na dosud neuskutečněnou směnu pozemků, která byla v minulosti navrhována, je vlastník pozemku připraven s realizací prodeje vyčkat na další vývoj ohledně pozemku p. č. 123/3 v k. ú. Děčín, na němž se nachází jeho stavba. V důsledku současné situace není možné se stavbou volně nakládat, čímž vzniká vlastníkovi značná újma. Alternativně je možné zvážit nabídku uvedené stavby městu k odkoupení. Závěrem lze shrnout, že prodej části pozemku v k.ú. Březiny u Děčína za výše uvedenou cenu je možný za předpokladu vyřešení situace týkající se stavby na pozemku p.č. 123/3 v k.ú. Děčín. Vlastník je otevřen dalšímu jednání, ideálně formou osobního setkání s vedením města, za účelem urychlení celého procesu.

Zástupce žadatele dále uvedl, že v případě projevení zájmu ze strany města navrhne žadatel cenu za výkup, z tohoto důvodu není v návrhu cena uvedena, je ovšem nutné toto usnesení projednat v orgánech města, aby bylo zřejmé, zda je vůle města získat stavbu na pozemku p. č. 123/3 k. ú. Děčín do majetku města.

Vzhledem ke složitosti problematiky jednal OSM s žadatelem i o pronájmu pozemku p. č. 123/3 k. ú. Děčín (tato možnost byla součástí materiálu do jednání rady města dne 20.1.2026 - viz. původní stanoviska odborů.

Původní stanoviska odborů - viz. příloha

Pro úplnost uvádíme, že vlastník stavby na pozemku p. č. 123/3 k. ú. Děčín má zajištěn přístup věcným břemenem práva služebnosti cesty na pozemku p. č. 118 k. ú. Děčín. Tento pozemek byl prodán z majetku města za účelem výstavby polyfunkčního domu na Masarykově náměstí.

OSM účtuje vlastníku stavby na pozemku p. č. 123/3 k. ú. Děčín, částku 3.261,00 Kč/rok jako úhradu za užívání pozemku bez právního nároku (původní nájemní smlouva byla uzavřena s původním vlastníkem nemovitosti - otcem současného vlastníka).

OSM zároveň informuje, že na základě místního šetření bude jednat s vlastníky přilehlých nemovitostí o užívání pozemků (p.č. 126/7, p. č. 126/5, p. č. 124/2 a p. č. 123/2 vše k.ú. Děčín) ve vlastnictví města, které jsou v současné době užívány bez nájemního vztahu.

Cena dle nabídky u p. p. č. 286 k. ú. Březiny u Děčína - 150.000,00 Kč (4.167,00 Kč/m^2) v případě výkupu.
Cena pro směnu pozemků - dle „Zásad“ stanovení ceny obvyklé.

Účel dle žádosti: majetkoprávní nesoulad

Navrhovatel:******

Vyjádření: ☒

	OSIT	OSU	OZP	OD	OSM	
směna	A	A	A	A	A	

Vysvětlivky:

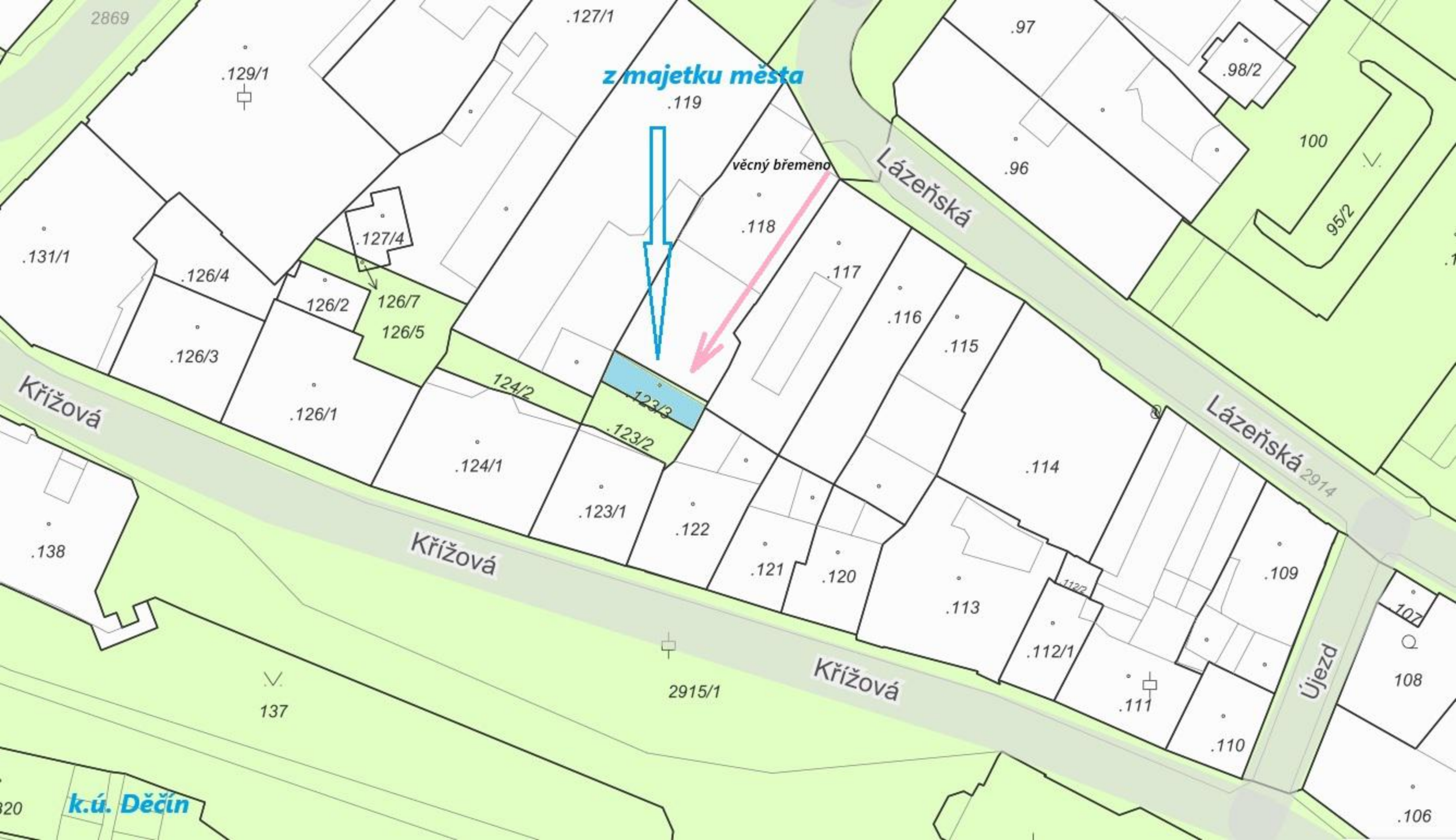
Příloha: **KM Smena 123-3-101.pdf** **Komentář:**

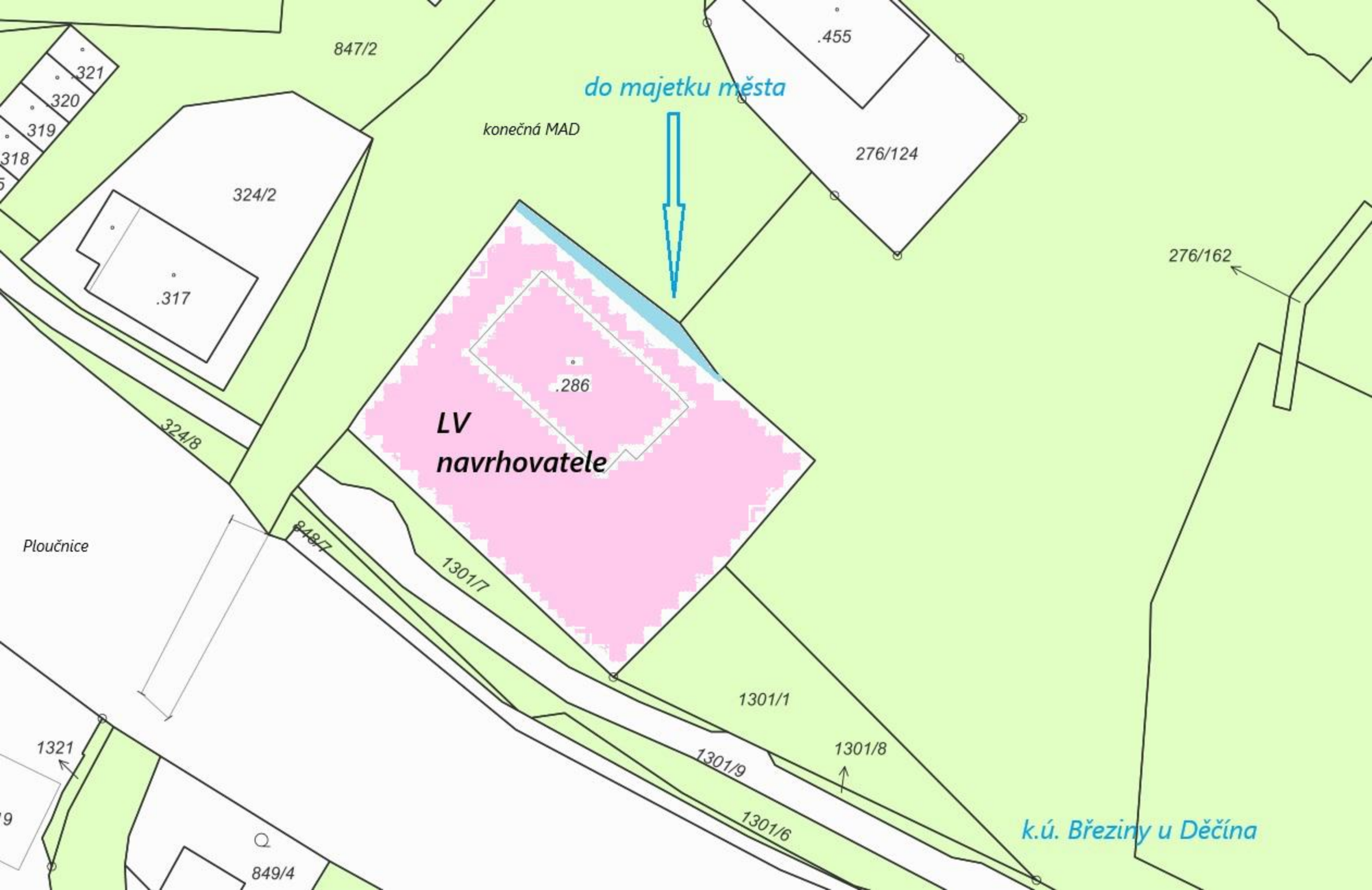
Příloha: **KM Smena 286-114.pdf** **Komentář:**

Příloha:	**ANO GP - 1017_31_2026.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Situacni vykres parkovaci plochy.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**ANO Právní stanovisko k dalšímu postupu při řešení stavby odlišného vlastníka umístěné na pozemku p. č. 1233 v k. ú. Děčín.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Puvodni stanoviska odboru.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**ANO MM_Děčín_Návrh_na_směnu_pozemků.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**ANO Vyjadreni zástupce vlastnika.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Foto 123_3_101.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Foto 286_114.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		18.5.2026 10:46 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 14:07 podepsáno	


z majetku města
věcný břemeno
k.ú. Děčín
Křížová
Křížová
Křížová
Lázeňská
Lázeňská
Újezd
2869
2914
2915/1
.129/1
.127/1
.119
.118
.117
.116
.115
.114
.113
.112/1
.111
.110
.109
.108
.107
.106
.97
.96
.98/2
100
95/2
.131/1
.126/4
.126/3
.126/1
126/2
126/7
126/5
.127/4
124/2
.124/1
.123/3
.123/2
.123/1
.122
.121
.120
.138
137


847/2
.455
do majetku města
konečná MAD
276/124
.321
.320
.319
.318
324/2
.317
276/162
.286
LV
navrhovatele
324/8
Ploučnice
849/7
1301/7
1301/1
1301/8
1301/9
1301/6
1321
849/4
k.ú. Březiny u Děčína

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav							Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²		Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²		Označení dílu
st.286		14	91	zast.pl.	st.286		14	49	zast.pl.	č.p.187 výroba	2							
844/2		34	94	ostat.pl. ostat.kom	844/2		35	35	ostat.pl. ostat.kom		2	844/2 st.286		10001 107		34	94 41	celá a
																35	35	
		49	85				49	84										

Pozn: Rozdíl -1m² mezi dosavadním a novým stavem je způsoben zaokrouhlením nových výměr podle bodu 14.7.b, přílohy Vyhlášky č.357/2013 Sb. v platném znění.

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro
změnu hranic pozemků

Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Pavla Zítová

Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2626

Dne: 4. února 2026 Číslo: 18/2026

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

[redacted]

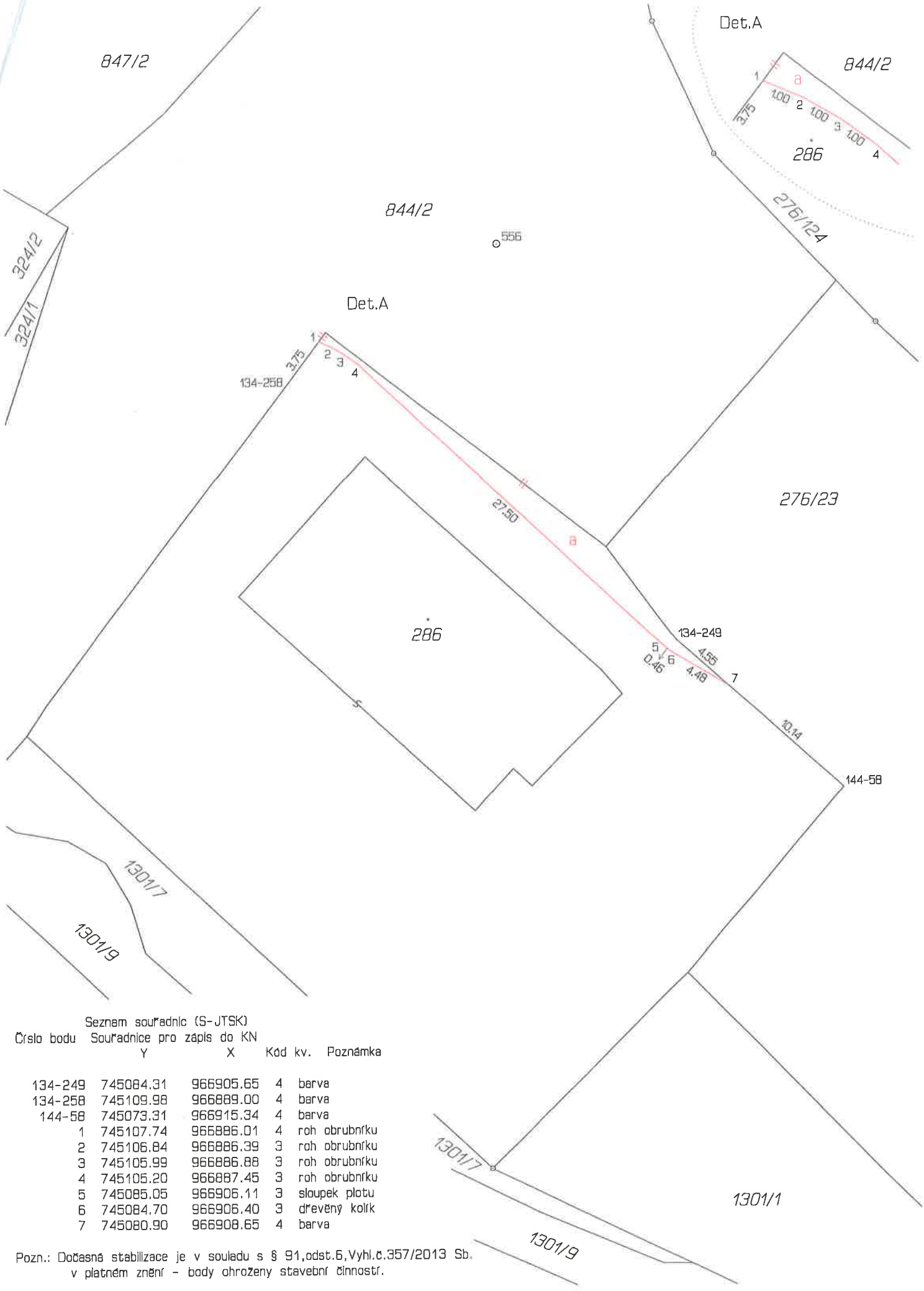
Vyhotovitel:	**Ing. Pavla Zítová** **Tržní 110/17, Děčín IV**
Číslo plánu:	1017-31/2026
Okres:	Děčín
Obec:	Děčín
Kat. území:	Březiny u Děčína
Mapový list:	DKM–Děčín 8-3/24

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

viz seznam souřadnic

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

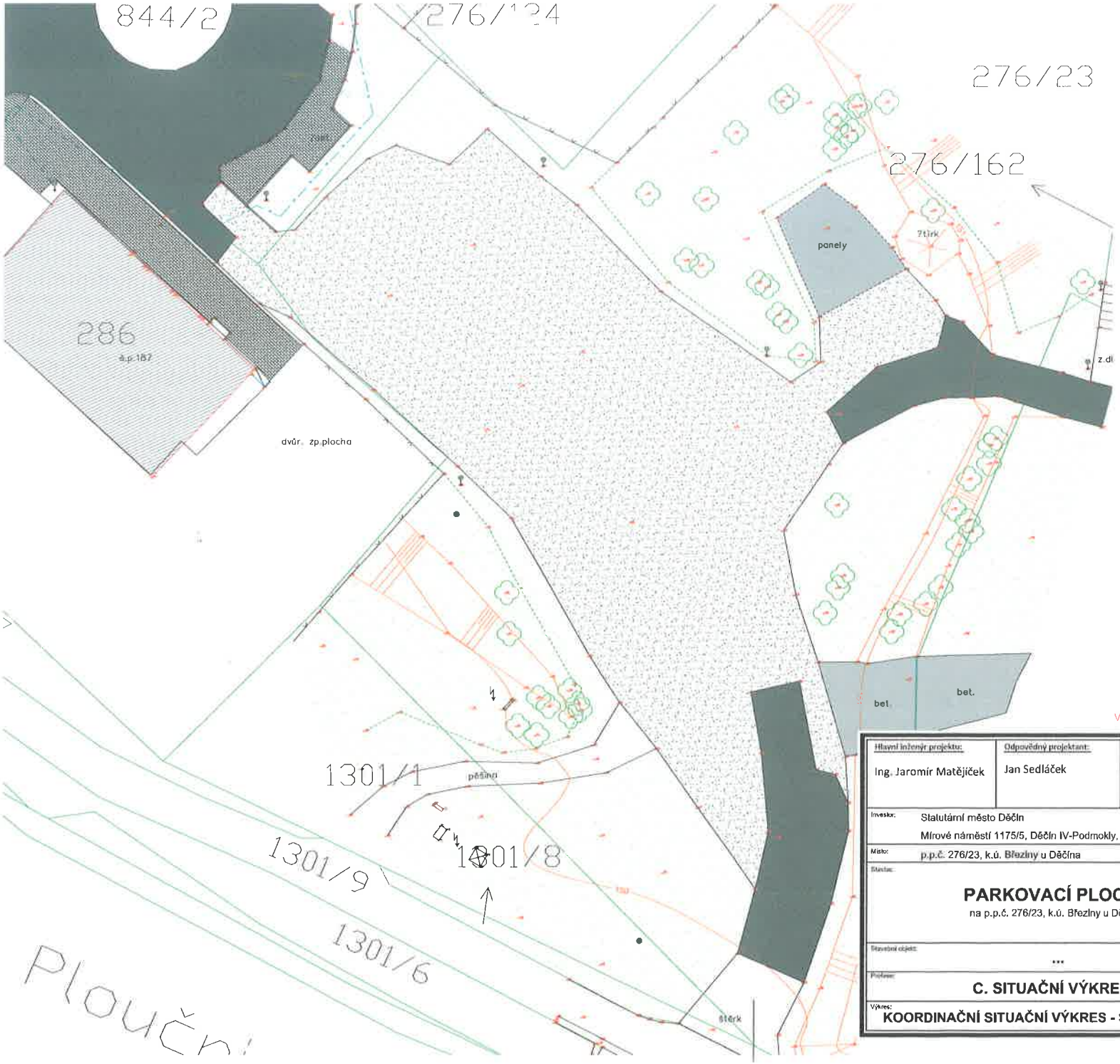
Kateřina Uhrecká
Katastrální úřad pro Ústecký kraj
KP Děčín
PGP - 81/2026-502
2026.02.09 10:45:30 +01'00'



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
134-249	745084.31	966905.65	4	barva
134-258	745109.98	966889.00	4	barva
144-58	745073.31	966915.34	4	barva
1	745107.74	966886.01	4	roh obrubníku
2	745106.84	966886.39	3	roh obrubníku
3	745105.99	966886.88	3	roh obrubníku
4	745105.20	966887.45	3	roh obrubníku
5	745085.05	966906.11	3	sloupek plotu
6	745084.70	966906.40	3	dřevěný kolík
7	745080.90	966908.65	4	barva

Pozn.: Dočasná stabilizace je v souladu s § 91,odst.6,Vyhl.č.357/2013 Sb. v platném znění - body ohroženy stavební činností.



LEGENDA PLOCH

- STÁVAJÍCÍ PLOCHA - ASFALTOVÁ PLOCHA/KOMUNIKACE
- STÁVAJÍCÍ PLOCHA - BETONOVÉ PANELY
- STÁVAJÍCÍ PLOCHA - BETONOVÁ DLAŽBA
- STÁVAJÍCÍ PLOCHA - ASFALTOVÁ BROUŠENKA/ŠTĚRK
- STÁVAJÍCÍ PŘILEHLÉ OBJEKTY
- STÁVAJÍCÍ ZELEŇ

LEGENDA ČAR

- 352/39 — HRANICE PARCEL DLE KN

LEGENDA ZNAKŮ

- VÝŠKOPIS (GEODETICKY ZAMĚŘENO), VZTAŽENO K Bpv
- STÁVAJÍCÍ LAMPA VO
- STÁVAJÍCÍ SLOUP
- STÁVAJÍCÍ STROM

LEGENDA STÁVAJICÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

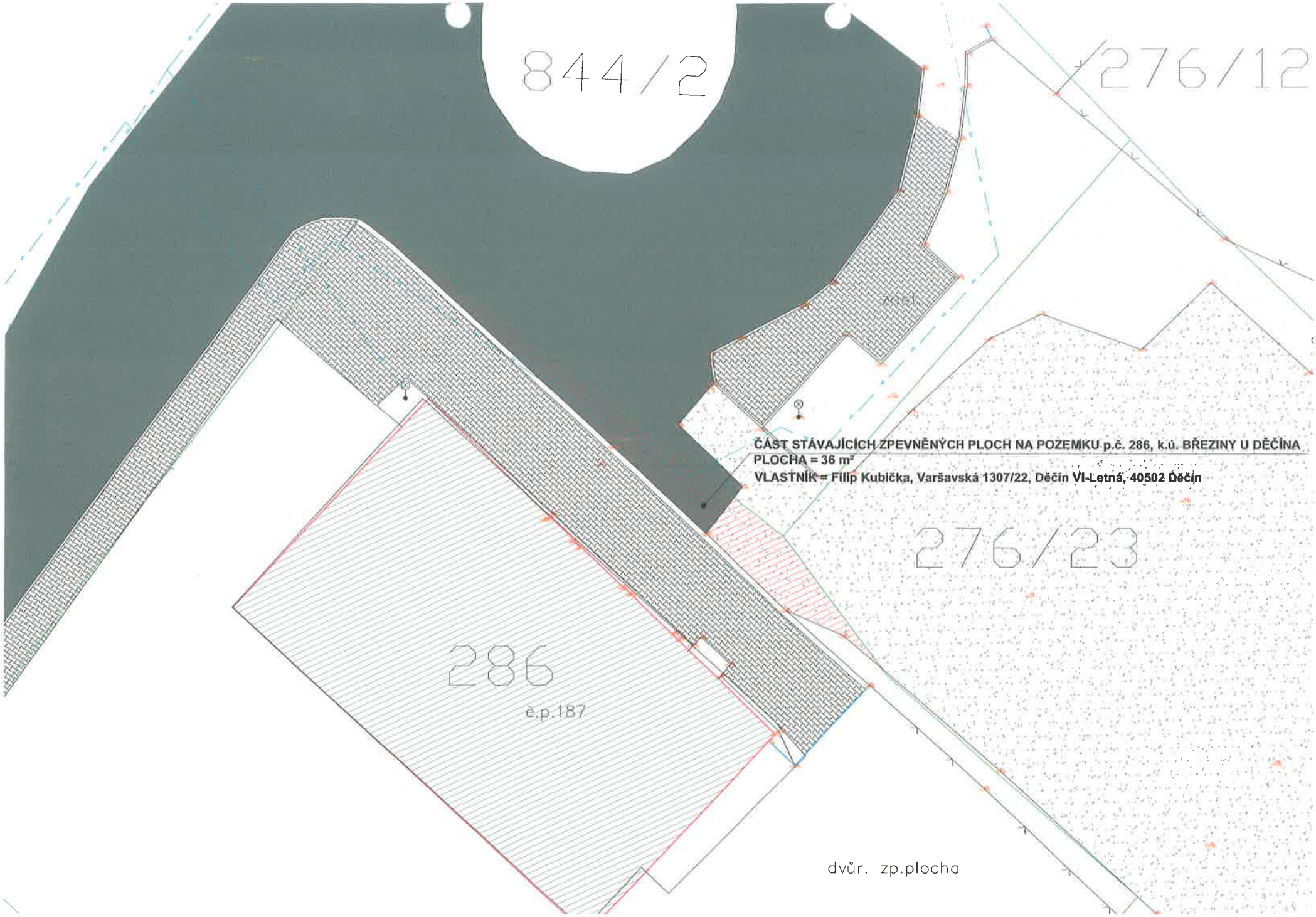
- PODZEMNÍ VEDENÍ VO (MĚSTO DĚČÍN)

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE VYPRACOVÁNA DLE VYHLÁŠKY č. 499/2006 Sb.

VÝŠKOVÉ OSAZENÍ OBJEKTU JE VZTAŽENO K VÝŠKOVÉMU SYSTÉMU Bpv

Hlavní inženýr projektu: Ing. Jaromír Matějíček	Odpovědný projektant: Jan Sedláček	Vypracoval: Ing. Jaromír Matějíček, Vítek Dočekal	NORDARCH s.r.o.
Investor: Statutární město Děčín, Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín			Formát: 2/A4
			Datum: 03/2024
Místo: p.p.č. 276/23, k.ú. Březiny u Děčína			Datum revize: —
Stavba: **PARKOVACÍ PLOCHY** na p.p.č. 276/23, k.ú. Březiny u Děčína			Měřítko: 1:300
			Stupeň: DUR,DSP
Stavební objekt: ...			Č.pare.: / Zak. č.: **717/2024**
Profese: **C. SITUAČNÍ VÝKRESY**			Č.část PD: **C**
Výkres: **KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES - STÁVAJÍCÍ STAV**			Č.v.: **C.3-1**

420/297


844/2
276/12
ČÁST STÁVAJÍCÍCH ZPEVNĚNÝCH PLOCH NA POZEMKU p.č. 286, k.ú. BŘEZINY U DĚČÍNA
PLOCHA = 36 m²
VLASTNÍK = Filip Kubička, Varšavská 1307/22, Děčín VI-Letná, 40502 Děčín
276/23
286
č.p.187
dvůr. zp.plocha

advokátní kancelář
Narcis Tomášek & partneři

U Starého mostu 111/4
tel + 420 414 114 019
405 02 Děčín III – Staré Město
info@aknt.cz
ID datové schránky: cqiubbu
www.aknt.cz

Statutární město Děčín, IČO: 00261238
Mírové náměstí 1175/5, 405 02 Děčín
zast. Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem

V Děčíně dne 13. 04. 2026

Právní stanovisko k dalšímu postupu při řešení stavby odlišného vlastníka umístěné na pozemku p. č. 123/3 v k. ú. Děčín

---

[redacted]

Stanoviska - PRONÁJEM p. č. 123/3 k. ú. Podmokly

OSIT - v uvedené lokalitě neeviduje žádný záměr města.

OSU - nemá námitek k pronájmu pozemku parc. č. 123/3 v k.ú. Děčín pod stavbou ve vlastnictví žadatele. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se předmětný pozemek nachází v zastavěném území v zóně SC – smíšená centrální zóna.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k pronájmu pozemku p.p.č. 123/3 v k.ú. Děčín.

OD - v minulosti bylo z naší strany již vydáno několik stanovisek k tomuto pozemku. Poslední bylo ke směně, a to za část pozemku p.č. 286 k.ú. Březiny, který je nezbytný pro plánovanou výstavbu parkoviště. Směna byla zamítnuta zastupitelstvem města. Vzhledem k tomu, že žadatel odmítá prodat námi požadovaný pozemek určený k výstavbě parkoviště, nedoporučujeme prodej, pronájem pozemku p.č. 123/3 k.ú. Děčín dokud nedojde k dohodě o řešení majetkoprávních vztahů v souladu s potřebami města a koncepcí rozvoje dopravní infrastruktury.

OSM - eviduje dlouhodobě nájemní smlouvu na pronájem pozemku p. č. 123/3 k. ú. Děčín, a to pod stavbou ve vlastnictví žadatele, který stavbu nabyl na základě dědického řízení. OSM doporučuje uzavřít nájemní smlouvu do doby dalšího majetkoprávního řešení uvedeného pozemku.

Původní stanoviska odborů ke směně

OSIT - z důvodu narovnání majetkoprávních nesouladů, sdělujeme, že OSIT na pozemku p. č. 123/3 k. ú. Děčín neeviduje žádný záměr.

OSU - nemá námitek ke směně části pozemku st. p. 286 v katastrálním území Březiny u Děčína za pozemek parc. č. 123/3 v katastrálním území Děčín.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek ke směně výše uvedených pozemků. Předmětné pozemky jsou nehonební.

OD - jako příslušný silniční správní úřad nemá námitek ke směně st.p.č. 286 k.ú. Březiny u Děčína o výměře 36m2 (pozemek nezbytný pro revitalizaci parkovací plochy) za p.p.č. 123/3 k.ú. Děčín o výměře 46m2 (pozemek pod stavbou soukr. osoby) za účelem majetkoprávního vypořádání.

OD - žadatelem o směnu bylo doloženo, že pozemek p.č. 123/3 k.ú. Děčín bude dopravně obsluhován přes pozemek p.č. 118 k.ú. Děčín. Žadatel má zřízené věcné břemeno práva služebnosti cesty na pozemku p.č. 118 k.ú. Děčín. Na části pozemku p.č. 286 k.ú. Březiny u Děčína se nachází stavba komunikace vedoucí na parkovací plochu. Z důvodu majetkoprávního vypořádání za účelem přípravy revitalizace této parkovací plochy je nutné tuto část pozemku získat do majetku. Odbor komunikací a dopravy doporučuje směnu části pozemku p.č. 286 k.ú. Březiny u Děčína za pozemek p.č. 123/3 k.ú. Děčín.

OSM - oddělení přípravy a realizace staveb v současné době na pozemku č. 123/3 k. ú. Děčín nerealizuje žádnou stavbu, ani v plánovaných stavbách nebude tento pozemek dotčen.

OSM - nemá námitek ke směně části pozemku p. č. 286 k. ú. Březiny u Děčína za pozemek p. č. 123/3 k.ú. Děčín.

[redacted]

Vážený pane Kučero,

reaguji na Vámi zaslanou Žádost o prodej části pozemku st.p.č 286 k.ú. Březiny u Děčína, pod číslem jednacím **MDC/35888/2024**.

V současné době zároveň žádám o odprodej pozemku (žádost podána 19.6.2023) pod rozestavěnou stavbou v mém vlastnictví, a to p.p.č. 123/3 k.ú. Děčín o výměře 46 m^2.

Navrhuji městu směnu těchto pozemků. Pro posouzení bude vhodné provést geodetické zaměření vámi požadované části pozemku 286 a posoudit moje i vaše možnosti. V případě rozdílného ocenění jsem ochoten akceptovat případný doplatek, ve variantě vyšší ceny pozemku 123/3.

Zároveň chci požádat v případě dohody o umístění zpomalovacího retardéru nebo jiného dopravního řešení, omezujícího rychlost vjíždějících vozidel na parkoviště. V současné době je častým jevem nepřiměřená rychlost aut, která přijíždějí na sportoviště za parkovištěm, a to i přes výmoly a nerovnosti. S ohledem na vstup do mé nemovitosti a autobusovou zastávku by to bylo vhodné řešení.

V technických záležitostech mě zastupuje pan Čeněk Semera, na kterého přikládám níže kontaktní informace.

[redacted]

[redacted]

V současné době majitel pozemku, [redacted] uvažuje o prodeji části pozemku **p.č. 286 v k.ú. Březiny u Děčína** dle potřeb města o velikosti **36 m2**.
Předpokládaná prodejní cena je **150.000,- Kč**.

S ohledem na neuskutečněnou směnu pozemků, kterou jsme navrhovali, chceme vyčkat s prodejem pozemku na další vývoj ohledně pozemku p.č. 123/3 v k.ú. Děčín, na kterém se nachází [redacted] á značná škoda, jelikož se stavbou nemůže nadále nakládat dle jeho uvážení.
Případně můžeme Městu Děčín nabídnout tuto stavbu k prodeji.

Závěrem tedy shrnu, prodej pozemku v Březinách je možný za výše uvedenou cenu, pokud dokážeme vyřešit problém se stavbou na p.č. 123/3 v k.ú. Děčín.

Jsme otevřeni dalšímu jednání, nejlépe osobnímu pro urychlení celého procesu.

S pozdravem

[redacted]

p.č. 123/3 k.ú. Děčín - z ul. Křížová

p.č. 286 k.ú. Březiny u Děčína

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	05	08

Název:
Prodej části p.č. 1733/2 k.ú. Podmokly - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k.ú. Podmokly a

zveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p.č. 1733/2 k.ú. Podmokly, ostat.plocha o výměře cca 30 m2 dle GP, který bude vyhotoven.

Stanovisko RM:
Rada města projednala dne 12.05.2026 návrh na prodej části pozemku v k.ú. Podmokly a usnesením č. RM 26 09 37 21 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p.č. 1733/2 k.ú. Podmokly, ostat.plocha o výměře cca 30 m2 dle GP, který bude vyhotoven.

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučila

Důvodová zpráva:

Statutární město Děčín v minulosti získalo darovací smlouvou (Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná, právní účinky vkladu práva ke dni 24.07.2029, čj. V-2774/2009-502) od žadatelů (pozemek spoluvlastnili s dalším vlastníkem) pozemek p.č. 1733/2 k.ú. Podmokly o výměře 933 m2 za účelem vybudování komunikace pro získání přístupu do lesního pozemku, který byl nutný pro hospodaření s lesem a k budoucí stavbě vodojemu.

Nyní se na OSM obrátil vlastník nemovitostí p.č. 1724 k.ú. Podmokly a další - viz příloha s tím, že nemovitosti prodává a v rámci jednání o prodeji bylo zjištěno, že oplocení pozemku (podezdívka a dřevěný plot) se nachází na pozemku darovaném, tedy na na p.č. 1733/2 k.ú. Podmokly, podél vybudované komunikace vedle pomocného silničního pozemku.

V minulosti byl převeden do majetku města celý pozemek bez zaměření hranice. Oplocení pozemku ve vlastnictví žadatele již bylo.

Vyjádření:
OSU - Stavební úřad Magistrátu města Děčín nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 1733/2 v katastrálním území Podmokly za účelem narovnání majetkoprávního nesouladu. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se předmětná část pozemku nachází v zastavěném území, v zóně BM – RD městského typu.

OSIT - Na předmětném pozemku neevidujeme žádný záměr. Z tohoto důvodu souhlasíme s narovnáním pozemku p.č. 1733/2 k.ú. Podmokly dle zaslaných příloh (zejm. přílohy „mapa_PDFA“).

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k převodu části pozemku p.č. 1733/2 k.ú. Podmokly.

OD - k majetkoprávnímu vypořádání není z hlediska odboru dopravy námitek.

OSM - vzhledem k tomu, že statutární město Děčín získalo potřebný pozemek pro vybudování komunikace od bývalých vlastníků (mimo jiné žadatelů) darem, je navrhován prodej potřebné části pozemku žadateli za náklady spojené s převodem.

Nájemní smlouva: 0

Účel: majetkoprávní vypořádání

Návrh ceny: za cenu nákladů spojených s převodem

Žadatel: ******

Závazky a pohledávky vůči městu: nejsou vedeni v evidenci nedoplatků

Vyjádření: ☒

OSU	OSIT	OZP	OD	OSM		
A	A	A	A	A		

Vysvětlivky:

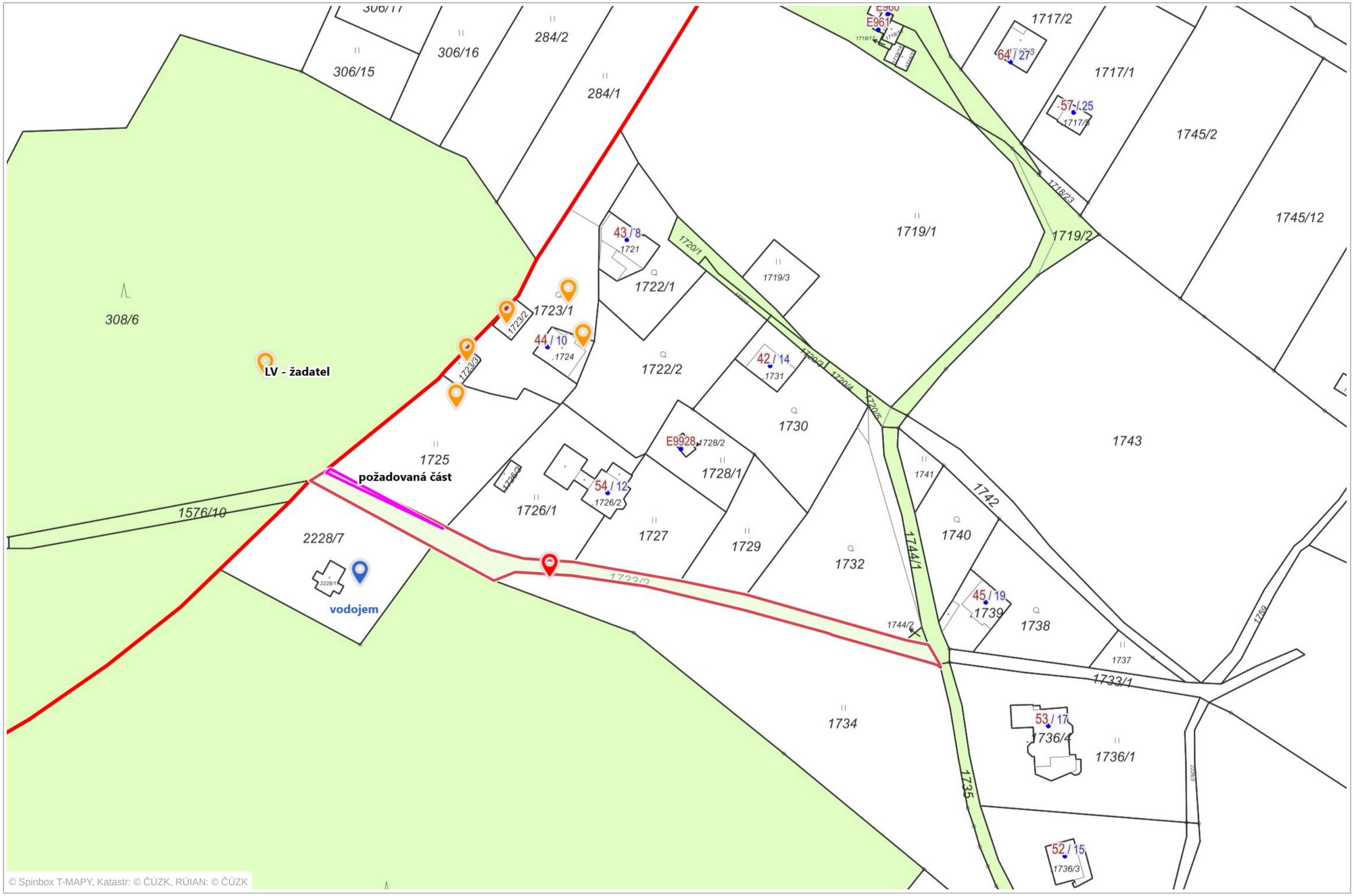
Příloha: **mapa_maj.pdf** **Komentář:**

Příloha: **1733_2_zadost_a.pdf** **Komentář:**

Příloha:	**1733_2_vypis.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**foto_plot_PDFA.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		15.5.2026 12:48 podepsáno
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 07:46 podepsáno



© Spinbox T-MAPY, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 1 000

Magistrát města Děčín
Doručeno: 28.04.2026 08:24:51
Č.j.: MDC/70556/2026/37/
Listů: 1 Příloh: 1

decivp26j00mvl

Příloha č. 1„Postupu a zásad“:

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

[redacted]

v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu/email: [redacted]

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne.....

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo ***(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)***.....1733/2.....
cca 30 m²

v katastrálním území.....PODMOKLY.....

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Při přípravě prodeje RD na p.č. 1714 k.ú. Podmokly jsme zjistili, že část oplocení naší nemovitosti se nachází na p.č. 1733/2 k.ú. Podmokly, kterou jsme v roce 2009 dokoupili právě pro vyhovující komunikaci k rodinnému domu.
V této souvislosti navrhujeme vyřešit tuto situaci odprodejem části pozemku do našeho vlastnictví za zachování spojení s provozem, právě z důvodu předchozího darování, aby nebyla zatížena komunikace k rodinnému domu. Děkujeme za kladné vyřízení

Prohlašuji:

- ***že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na základě schválení záměru města v souvislosti s mou žádostí o prodej nemovitosti.***

- *že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.*
- *že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.*
- *že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., Zákon daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.*

Podpis žadatele(ů):.. [redacted] ... [redacted]

Přílohy:
snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

1719/1
1719/2
1718/23
43/8
1721
1720/1
1719/3
1722/1
1723/1
1723/2
44/10
1724
1722/2
42/14
1731
1730
E9928
1728/2
1728/1
1725
54/12
1726/2
1726/1
1727
1729
1732
1741
1742
1740
1744/1
45/19
1739
1738
1744/2
1733/2
2228/7
10
17
173
1733/
potřebuji - ořez
© Spirbox T-MAPY, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČUZK

1 : 1 000

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *28.04.2026 07:55:02*

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: **CZ0421 Děčín** Obec: **562335 Děčín**

Kat.území: **625141 Podmokly** List vlastnictví: **10001**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín	**00261238**	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
1733/2	**919**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	**chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- **Věcné břemeno vedení**
  právo umístění a provozování distribuční soustavy v rozsahu geometrického plánu č.3425-95/2011
  Oprávnění pro
  ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035
  Povinnost k
  Parcela: 1733/2
  Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.03.2013.**
  V-537/2013-502
  Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Věcné břemeno (podle listiny)**
  právo umístění a uložení vedení elektro přípojky NN a právo vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, údržbou a případnou rekonstrukcí v rozsahu geometrického plánu č.3021-052/2008
  Oprávnění pro
  Parcela: 1726/2
  Povinnost k
  Parcela: 1733/2
  Listina **Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.07.2009.**
  V-2774/2009-502
  Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Věcné břemeno (podle listiny)**
  právo umístění a uložení vedení kanalizační přípojky a právo vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, údržbou a případnou rekonstrukcí v rozsahu geometrického plánu č.3020-051/2008
  Oprávnění pro
  Parcela: 1726/2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *28.04.2026 07:55:02*

Okres: **CZ0421 Děčín** Obec: **562335 Děčín**

Kat.území: **625141 Podmokly** List vlastnictví: **10001**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k
Parcela: 1733/2

Listina **Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.07.2009.**

V-2774/2009-502

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.07.2009.**

  V-2774/2009-502

  Pro: **Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly,** *RČ/IČO:* **00261238 40502 Děčín**

- **Smlouva směnná č. 2023-0112/OMH ze dne 05.05.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.06.2023 10:43:19. Zápis proveden dne 27.06.2023.**

  V-2261/2023-502

  Pro: **Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly,** *RČ/IČO:* **00261238 40502 Děčín**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 28.04.2026 08:07:50*
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Ověřuji pod pořadovým číslem 7/2026, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z ..... listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Tato listina obsahuje částečný výpis z informačního systému veřejné správy.

V ..... dne .....

Podpis ..... Razítko .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.

44/10
0
12
m
© Seznam.cz, a.s., 2026 a další

Zavřít
Nejnovější
Pošta
© Seznam.cz, a.s., Cyclomedia Technology B.V. | 6. 4. 2023
MAPY.COM

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	05	09

Název:
Část pozemku p.č. 264 k.ú. Krásný Studenec - souhlasné prohlášení - částečná revokace

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města opakovaně projednalo problematiku a informace k pozemku v k.ú. Krásný Studenec, vč. stanoviska právního zástupce města a v návaznosti na nové skutečnosti, popsané v důvodové zprávě

schvaluje

Stanovisko RM:
RM dne 10.03.2026 usnesením č. RM 26 05 37 12 doporučila ZM schválit částečnou revokaci usnesení č. ZM 25 06 08 11 ze dne 26.06.2025 z původního textu: “ ....******.“ ... na nový text: “....******.“

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučila schválit částečnou revokaci usnesení

Důvodová zpráva:

Přijatá platná usnesení RM a ZM:

č. RM 25 07 37 07 ze dne 08.04.2025

RM doporučila ZM schválit uzavření Souhlasného prohlášení ve smyslu vydržení části pozemku p.č. 264 v k.ú. Krásný Studenec (o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven - cca 170 m2 - v rozsahu max. dle stávajícího oplocení), ******.

č. ZM 25 06 08 11 ze dne 26.06.2025

ZM schválilo uzavření Souhlasného prohlášení ve smyslu vydržení části pozemku p.č. 264 v k.ú. Krásný Studenec (o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven - cca 170 m2 - v rozsahu max. dle stávajícího oplocení), ******

Materiál s návrhem na částečnou revokaci usnesení ZM byl do jednání ZM dne 23.04.2026 předložen pod č. ZM 26 04 05 16 a usnesení nebylo přjato (nedostatečný počet hlasujících). Na základě toho OSM předkládá materiál opětovně tak, aby usnesení přijato bylo a OSM mohl ve věci dále konat.

Nové skutečnosti:

v návaznosti na usnesení ZM byl vypracován geometrický plán pro rozdělení pozemku a následně, po zajištění dalších nezbytných podkladů, byli ****** vyzváni k uzavření Souhlasného prohlášení.
Bohužel v mezidobí ******, tato skutečnost však OSM nebyla sdělena. Po projednání s právním zástupcem města byla ****** vyzvána k doložení listiny ******, ze které je zřejmé, že jediným vlastníkem pozemku s rodinným domem se stává ******.
S ohledem na tuto skutečnost, kdy ****** má nadále zájem stav řešit, předložil OSM k projednání návrh na částečnou revokaci již přijatých usnesení RM a ZM ve vazbě na schválené uzavření Souhlasného prohlášení tak, že bude nyní uzavřeno pouze s ******.

Předchozí informace ******:
- žadatelé vlastní pozemky p.č. 265/2, 265/3 a st.p.č. 167 k.ú. Krásný Studenec, jehož součástí je RD čp. 118 Krásný Studenec
- v rámci prověřování pozemků bylo zjištěno pravděpodobné užívání části sousedního pozemku p.č. 264 pod oplocením
- OMH vyzval vlastníky předmětného RD, kteří sdělili, že nemovitosti získali tak, jak leží a jsou oplocené již v roce 1996 po předchozích majitelích (doložena byla pouze část kupní smlouvy)
- nebyli si vědomi, že pod původním oplocením je i část pozemku p.č. 264 k.ú. Krásný Studenec, kterou koupí nezískali
- nesrovnalost mají zájem řešit, s ohledem na historii, kdy po celou dobu užívali nemovitosti tak jak je získali, a s ohledem na skutečnost, že si nebyli vědomi jakékoliv nesrovnalosti, nesouhlasí a neuvažují s úhradou za užívání pozemku bez právního nároku (za období 3 let) a rovněž s pronájmem event. prodejem
- na základě historických skutečností se domnívají, že jsou splněny podmínky řádné a poctivé držby
- totožný postup byl uplatněn v roce 2019 při narovnání majetkového nesouladu u rodinných domů v Krásném Studenci
- stanovisko právního zástupce města je přílohou materiálu
- dle stanovisek dotčených odborů je možné oplocenou část pozemku z vlastnictví města převést

Nájemní smlouva: 0

Účel: majetkoprávní urovnání - součást zahrady u RD pod oplocením - uzavření souhlasného prohlášení

Žadatel: nově pouze ******

Vyjádření: ☐

Příloha:	**AN_rev_Studenec_SP_001.pdf**	**Komentář:**	

Příloha:	**12-foto_rev_Studenec_SP_001.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		15.5.2026 12:49 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 07:47 podepsáno	

Zápis z jednání na MM Děčín – OSM dne 11.02.2026

Účastníci:
[redacted]

Dnešního dne se na OSM dostavila výše uvedená, a to na základě projednávání problematiky užívání části pozemku p.č. 264 k.ú. Krásný Studenec jako zahradu pod letitým oplocením.

Vyjádření [redacted]

V návaznosti na předchozí jednání a s ohledem na nové skutečnosti, kdy jsem se stala jediným vlastníkem domu čp. 118 na st.p.č. 167 k.ú. Krásný Studenec, mám nadále zájem majetkoprávní nesoulad k části pozemku p.č. 264 k.ú. Krásný Studenec řešit uzavřením souhlasného prohlášení, a to v souladu s dříve přijatým usnesením zastupitelstva města č. ZM 25 06 08 11 ze dne 26.06.2025.

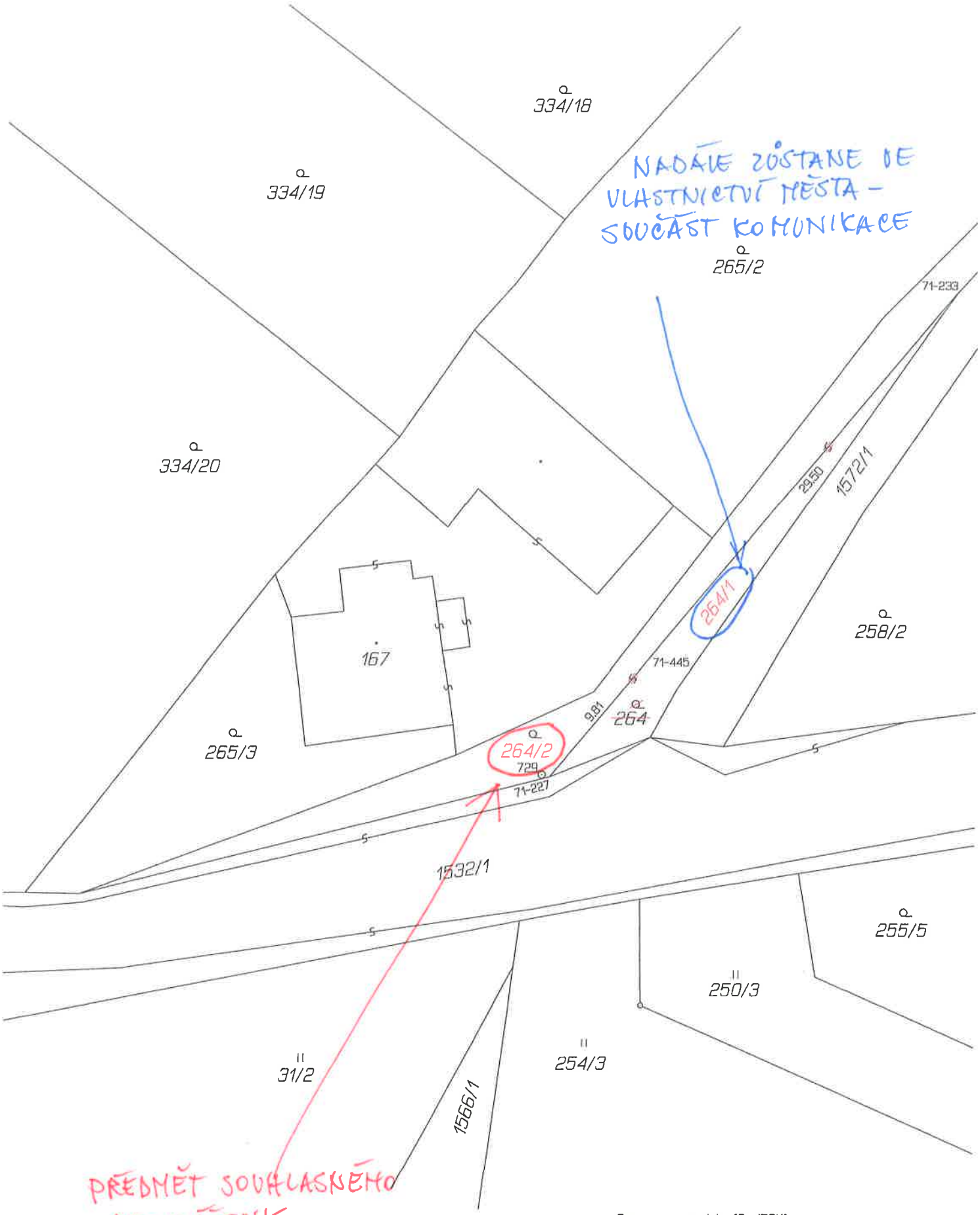
Dokládám [redacted]
s vyznačením plné moci.

Prosím o znovu projednání uzavření souhlasného prohlášení s mou osobou tak, jak je výše popsáno.

Závěr: OSM předloží do jednání RM a ZM opětovně návrh na uzavření souhlasného prohlášení s [redacted] o které [redacted] žádá.

11.02.2026

[redacted]



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
71-227	750378.10	966027.17	4	
71-233	750352.88	965997.02	4	
71-445	750371.87	966019.72	4	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav														
												Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²		Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²		Označení dílu
264		02	10	zahrada	264/1			57	ostat.pl. / ostat.kom.		2							
					264/2		01	53	zahrada		2	264		10001		01	53	
		02	10				02	10										

Pozn.: Údaje o BPEJ k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z RÚIAN a jsou po dobu do příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci Nahlížení do KN na adrese https://nahlizenidokn.cuzk.gov.cz v části Informace z katastrálního území.

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro
rozdělení pozemku

[redacted]

Číslo plánu: 002-173/2025
Okres: Děčín
Obec: Děčín
Kat. území: Krásný Studenec
Mapový list: DKM – Ústí n.L. 0-2/44, Ústí n.L. 0-3/22

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

rohy podezdívky plotu

Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:

[redacted]

Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2626

Dne: 14. července 2025 Číslo: 165/2025

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:

[redacted]

Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2626

Dne: 23-07-2025 Číslo: 112/2025

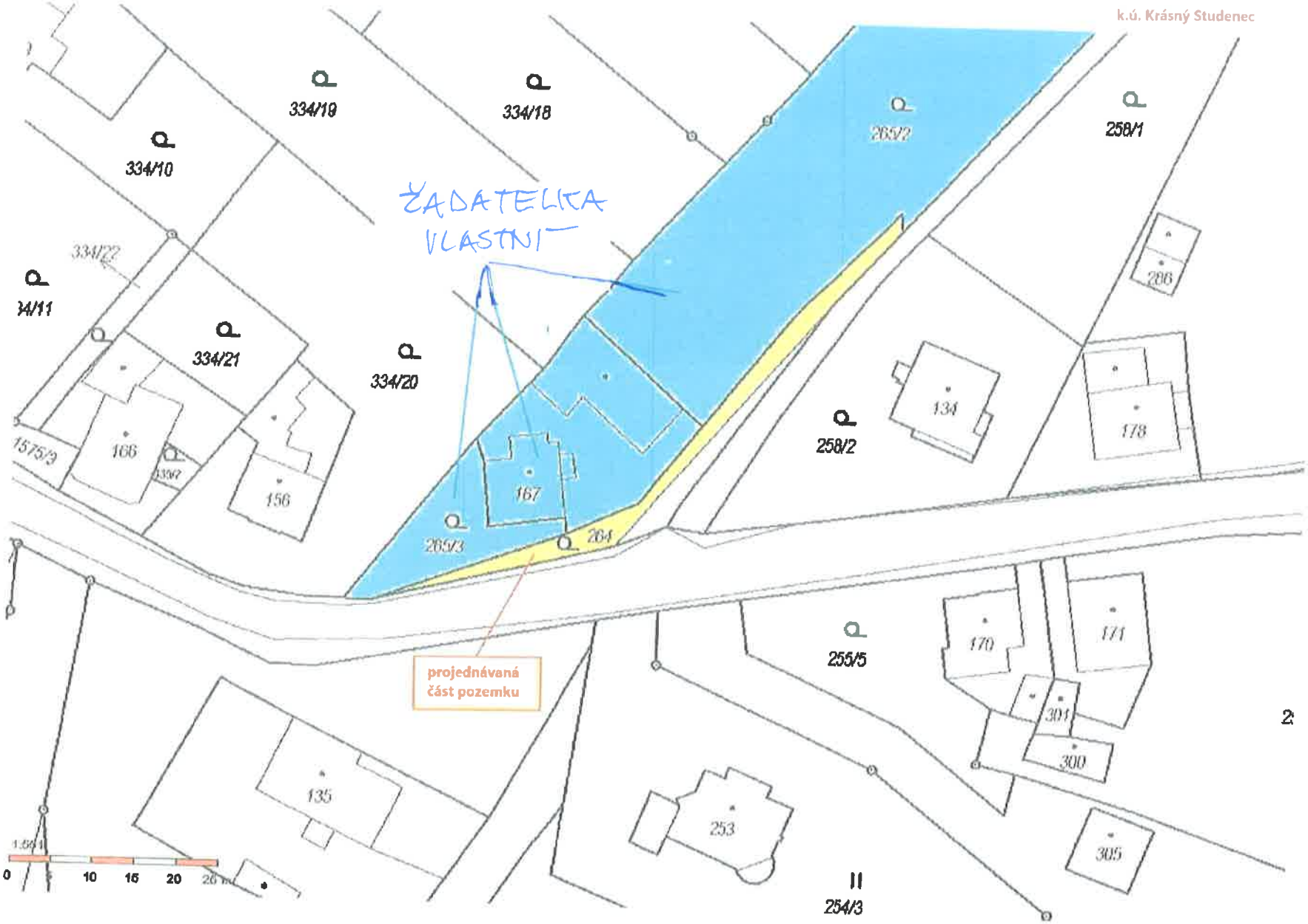
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě založenému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

[redacted]

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

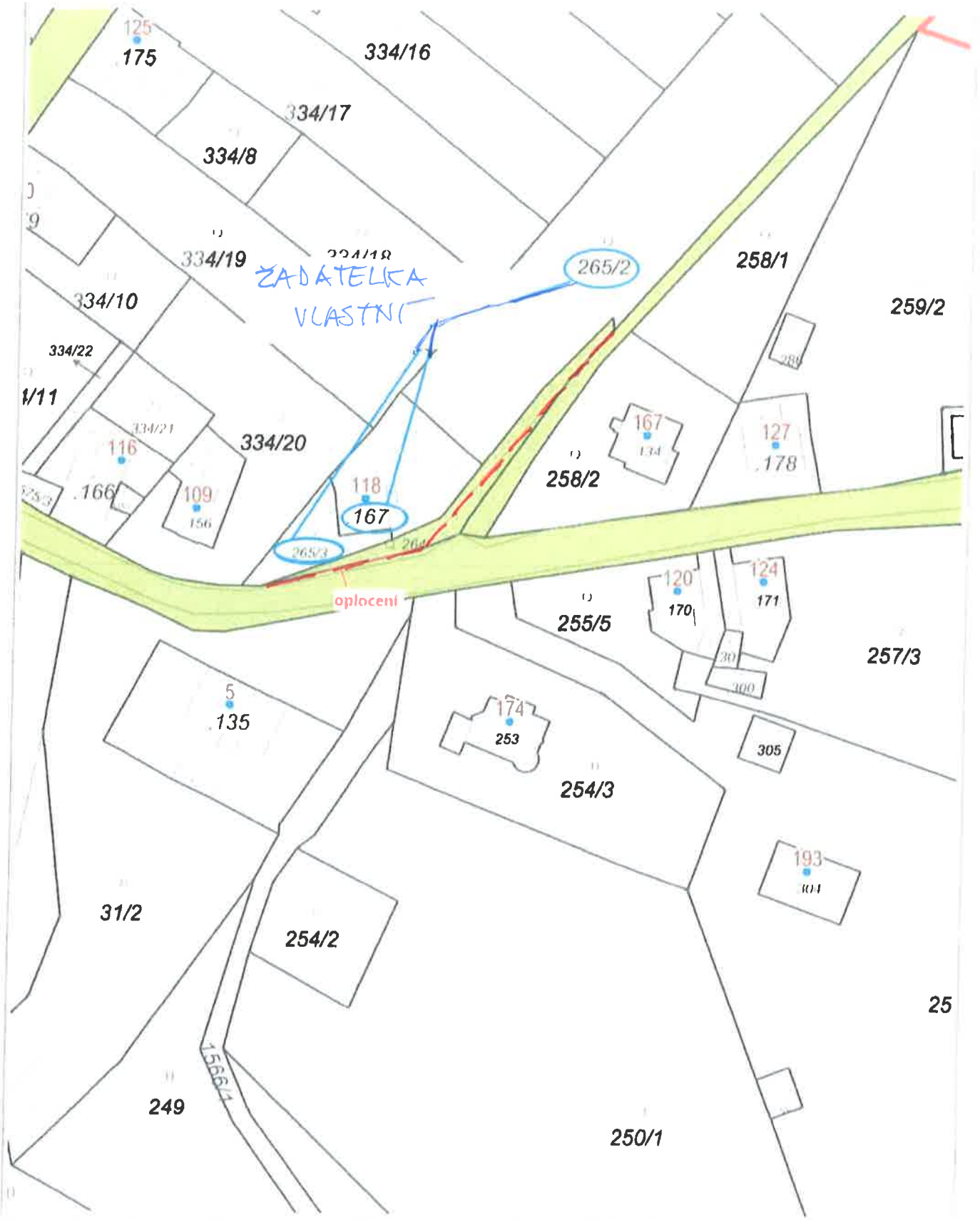
[redacted]


k.ú. Krásný Studenec
334/19
334/18
334/10
334/22
334/11
334/21
334/20
265/2
258/1
ŽADATELKA
VLASTNÍ
286
134
178
258/2
166
1575/3
156
167
265/3
264
255/5
170
171
301
300
305
135
253
254/3
projednávaná
část pozemku
0
10
15
20

LV města

27. 1. 2025

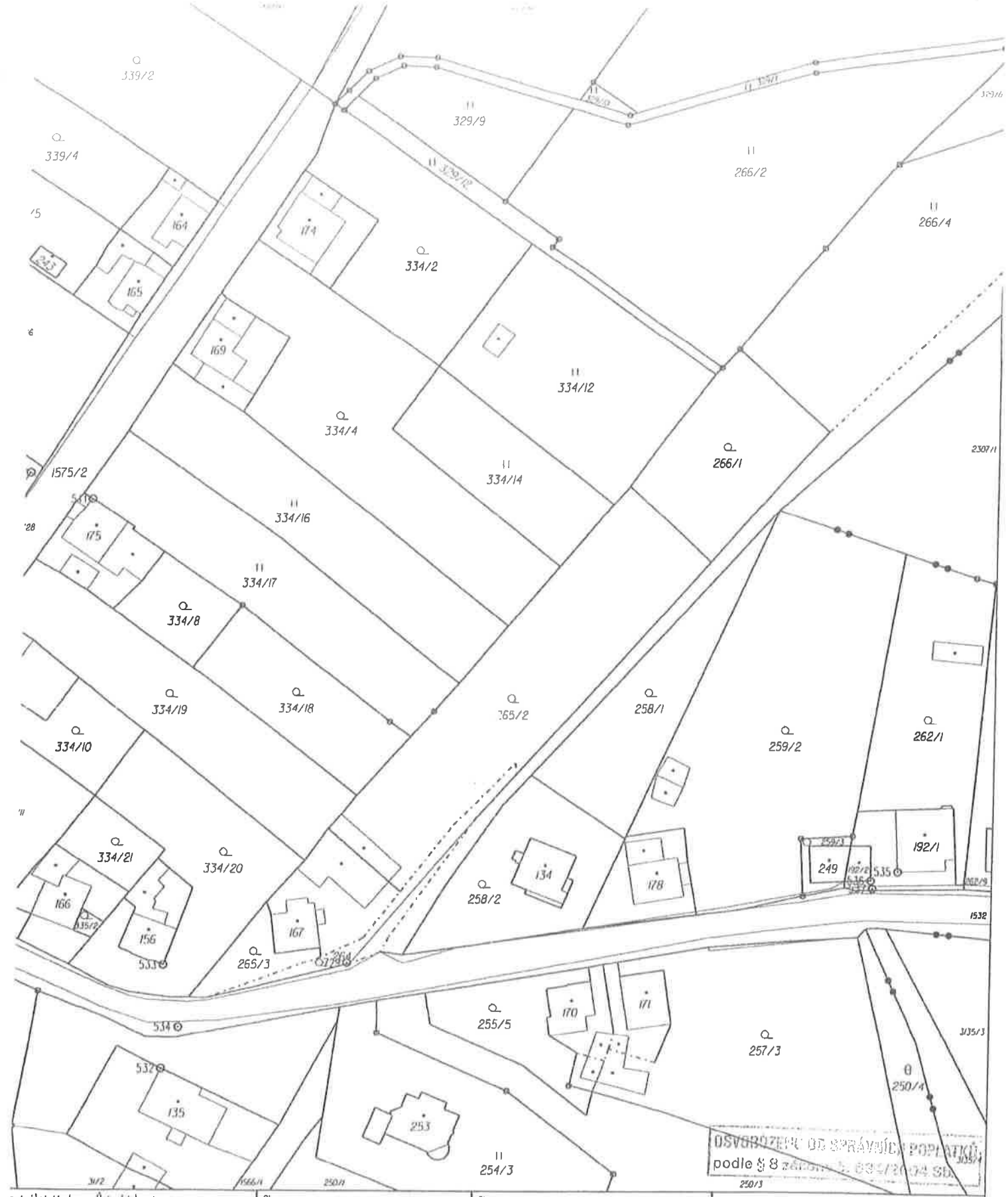
k.ú. Krásný Studenec



0 25 m 50 m

1 : 943

Kaqgis © ČÚZK, RUIAN © ČÚZK



astrální úřad pro Ústecký kraj, astrální pracoviště Děčín	Okres Děčín	Obec Děčín
území ásný Studenec	Mapový list č. ÚSTÍ nad Labem 0-2/44	Měřítko 1:1000

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

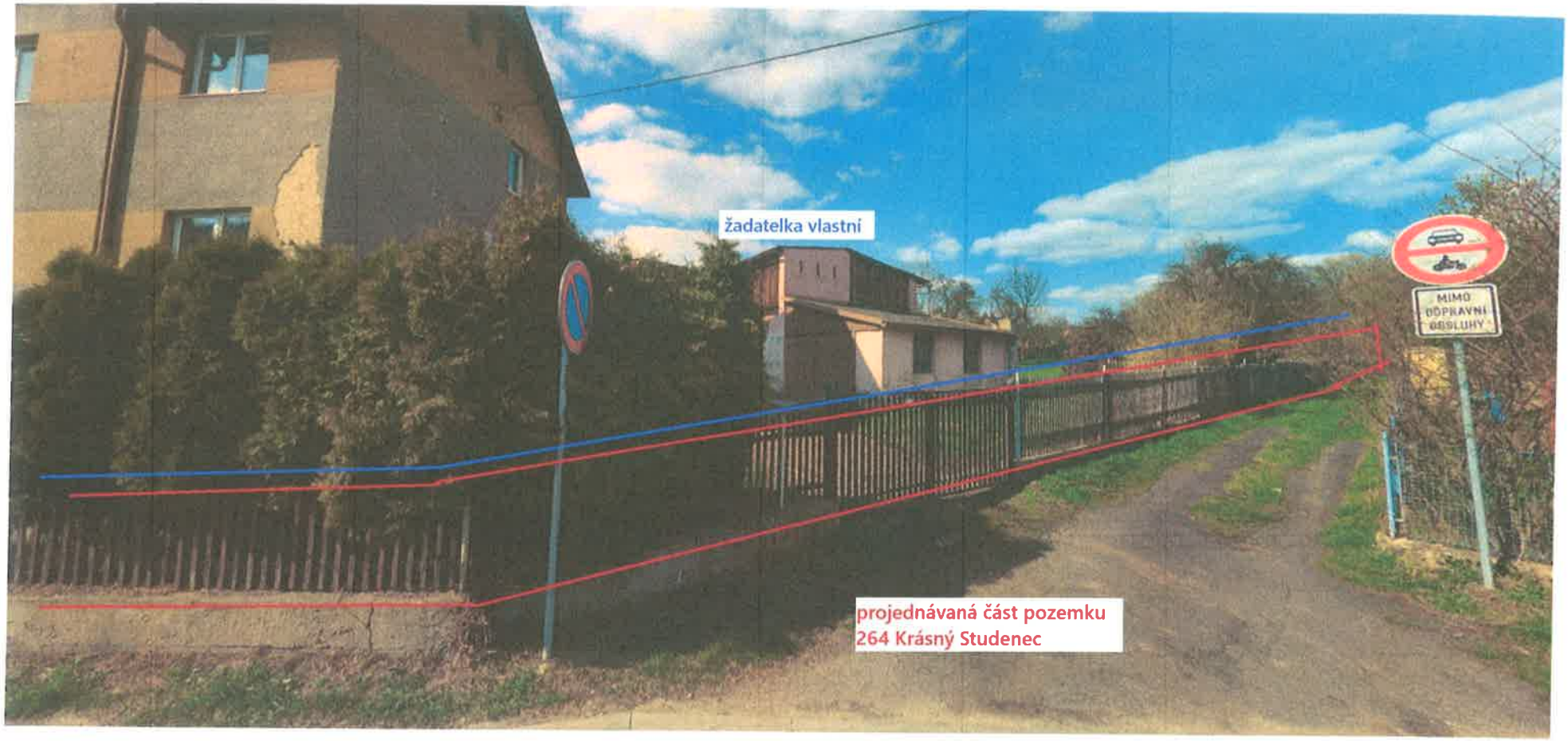
tovil obl Michal	Dne 15.01.2008 09:48:57

Stav k [redacted]
Podpis
Číslo Z
Razítko

k.ú. Krásný Studenec
334/21
334/20
156
107
265/3
264
žadatelka vlastní
258/2
84
255/5
110
17
301
300
průběh oplocení
součást komunikace - nadále zůstane ve vlastnictví města - není předmětem projednávání

žadatelka vlastní
projednávaný
pozemek 264
Krásný Studenec

žadatelka vlastní
projednávaná část pozemku
264 Krásný Studenec


žadatelka vlastní
MIMO
DOPRAVNÍ
OBSLUHY
projednávaná část pozemku
264 Krásný Studenec

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	05	10

Název:
Směna pozemků v k.ú. Podmokly - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na směnu pozemků v k.ú. Podmokly a

nezveřejňuje

záměr města směnit:
- z majetku města část pozemku p.č. 3719/16 o výměře cca 130 m^2 dle GP který bude vyhotoven, v k.ú. Podmokly
- do majetku města pozemek p.č. 1258 o výměře 739 m^2 v k.ú. Podmokly

a

zveřejňuje

záměr města vykoupit pozemek p.č. 1258 o výměře 739 m^2 v k.ú. Podmokly, za cenu dle Odhadu ceny obvyklé, který bude vyhotoven.

Stanovisko RM:
Rada města dne 7.4.2026 projednala návrh směnu pozemků v k.ú. Podmokly a usnesením č. RM 26 07 37 20 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města směnit:
- z majetku města část pozemku p.č. 3719/16 o výměře cca 130 m^2 dle GP který bude vyhotoven, v k.ú. Podmokly
- do majetku města pozemek p.č. 1258 o výměře 739 m2 v k.ú. Podmokly,
a doporučila zastupitelstvu města schválit výkup pozemku p.č. 1258 o výměře 739 m^2 v k.ú. Podmokly, za cenu dle Odhadu ceny obvyklé, který bude vyhotoven, tj. variantu č.2.

Dále rada města projednala variantu č.1 doporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr směnit pozemky:
- z majetku města část pozemku p.č. 3719/16 o výměře cca 130 m^2 dle GP který bude vyhotoven, v k.ú. Podmokly
- do majetku města pozemek p.č. 1258 o výměře 739 m^2 v k.ú. Podmokly

---

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	Rada města nedoporučuje zveřejnit záměr města směnit pozemky a doporučuje zveřejnit záměr města vykoupit pozemek

Důvodová zpráva:

Stanoviska:

OSU - nemá námitek ke směně části pozemku parc. č. 3719/16 za pozemek parc. č. 1258, vše v k.ú. Podmokly. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 3719/16 nachází v zastavěném území v zóně S – areály tělovýchovy a sportu. Pozemek parc. č. 1258 se nachází v zastavěném území v zóně Z – zóna rekreačně klidová.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek ke směně pozemků p.p.č. 3719/16 za 1258 v k.ú. Podmokly. Předmětné pozemky jsou nehonební.

OD - Pozemek p.č. 1258 k.ú. Podmokly je v současnosti zanedbaný a využíván jako parková zeleň. Žádaná část pozemku 3719/16 k.ú. Podmokly je travnatá plocha přiléhající k budově ve vlastnictví žadatele. Odbor dopravy, oddělení správy pozemních komunikací města, po provedeném místním šetření a posouzení funkce dotčených pozemků, nemá námitek k zamýšlené směně pozemku p.č. 1258 k.ú. Podmokly za část pozemku p.č. 3719/16 k.ú. Podmokly.
OD - oddělení silničního správního a dopravního úřadu nemá námitek ke směně pozemkové parcely č. 1258 k.ú. Podmokly o výměře 739m2 za část pozemkové parcely č. 3719/16 k.ú. Podmokly o výměře 130m2 mezi Statutárním městem Děčín a TJ Sokol Maxičky.

OSIT - na p.č. 3719/16 k.ú. Podmokly ještě nedávno evidoval záměr města vystavit v lokalitě ul. Práce sportovně relaxační zónu, proto směnu nedoporučujeme, případně se obraťte o aktuální informace na Oddělení staveb OSM. Na pozemku p.č. 1258 k.ú. Podmokly OSIT neeviduje žádný záměr města.

OSM - oddělení staveb v současné době neplánuje na uvedeném pozemku realizaci žádné stavby. Rovněž v rámci plánovaných akcí tento pozemek nebude žádným způsobem dotčen.
OSM oslovil vlastníka pozemku p.č. 1258 s žádostí o prodej pozemku do majetku města, na pozemku se nachází zeleň. TJ Sokol Maxičky je ochotna pozemek odprodat, avšak preferují jeho směnu za část pozemku p.č. 3719/16, nacházející se za oplocením a tvoří součást nádvoří u budovy tělocvičny.
Zápis jednání je v příloze.

Nájemní smlouva: 0

Žadatel: TJ Sokol Maxičky, Práce 78/19, 405 02 Děčín

Účel žádosti: zázemí ke sportovišti

Návrh kupní ceny: dle aktuálních „Zásad“, dle odhadu ceny obvyklé

Závazky a pohledávky vůči městu: žadatel není veden v evidenci dlužníků města

Vyjádření: ☒

OSU	OZP	OD	OSIT	OSM		
A	A	A	A	A		

Vysvětlivky:

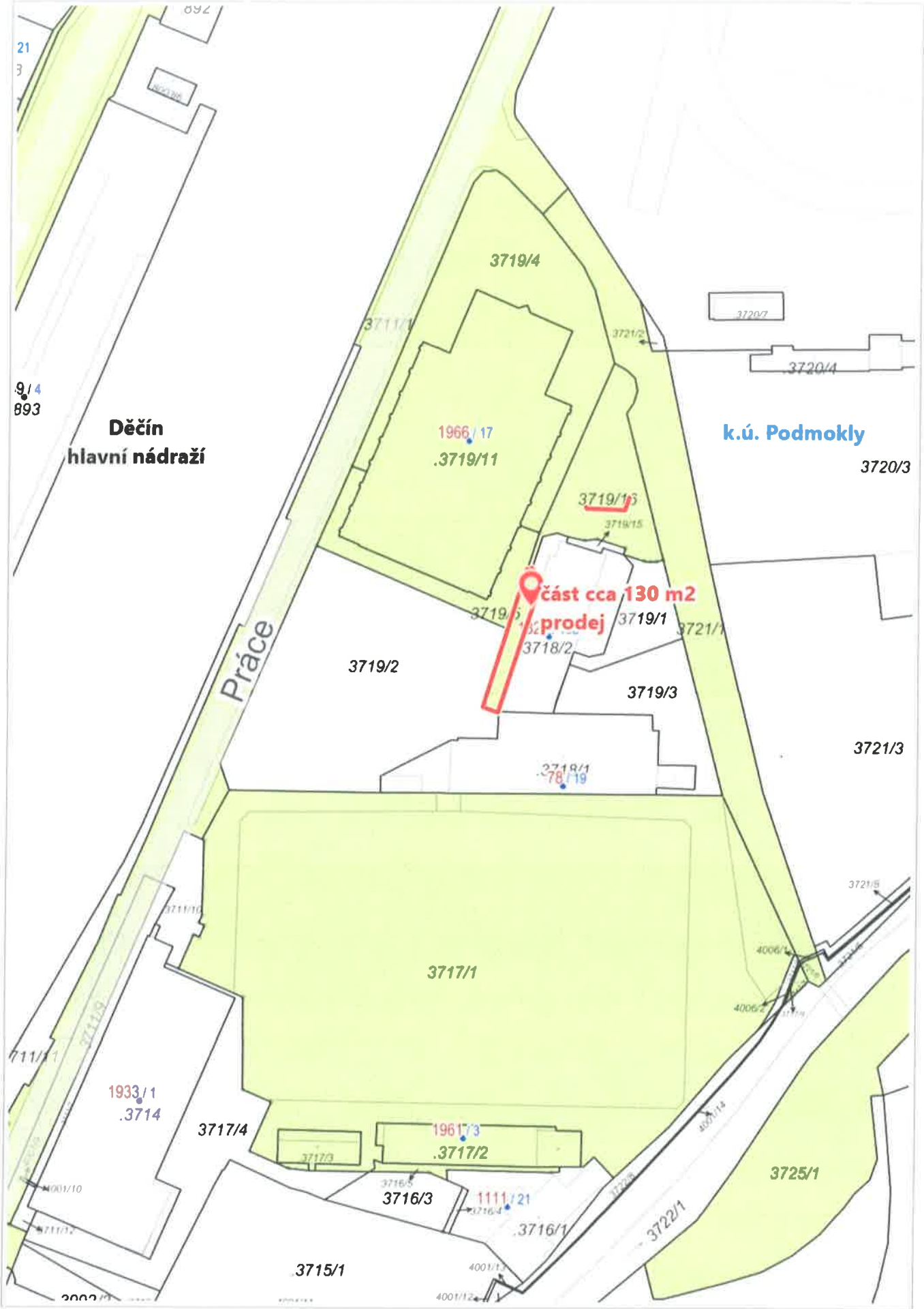
Příloha: **KM prodej.pdf** **Komentář:**

Příloha: **KM výkup.pdf** **Komentář:**

Příloha:	**Zapis A.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**foto prodej.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**foto vykup.pdf**	**Komentář:**	

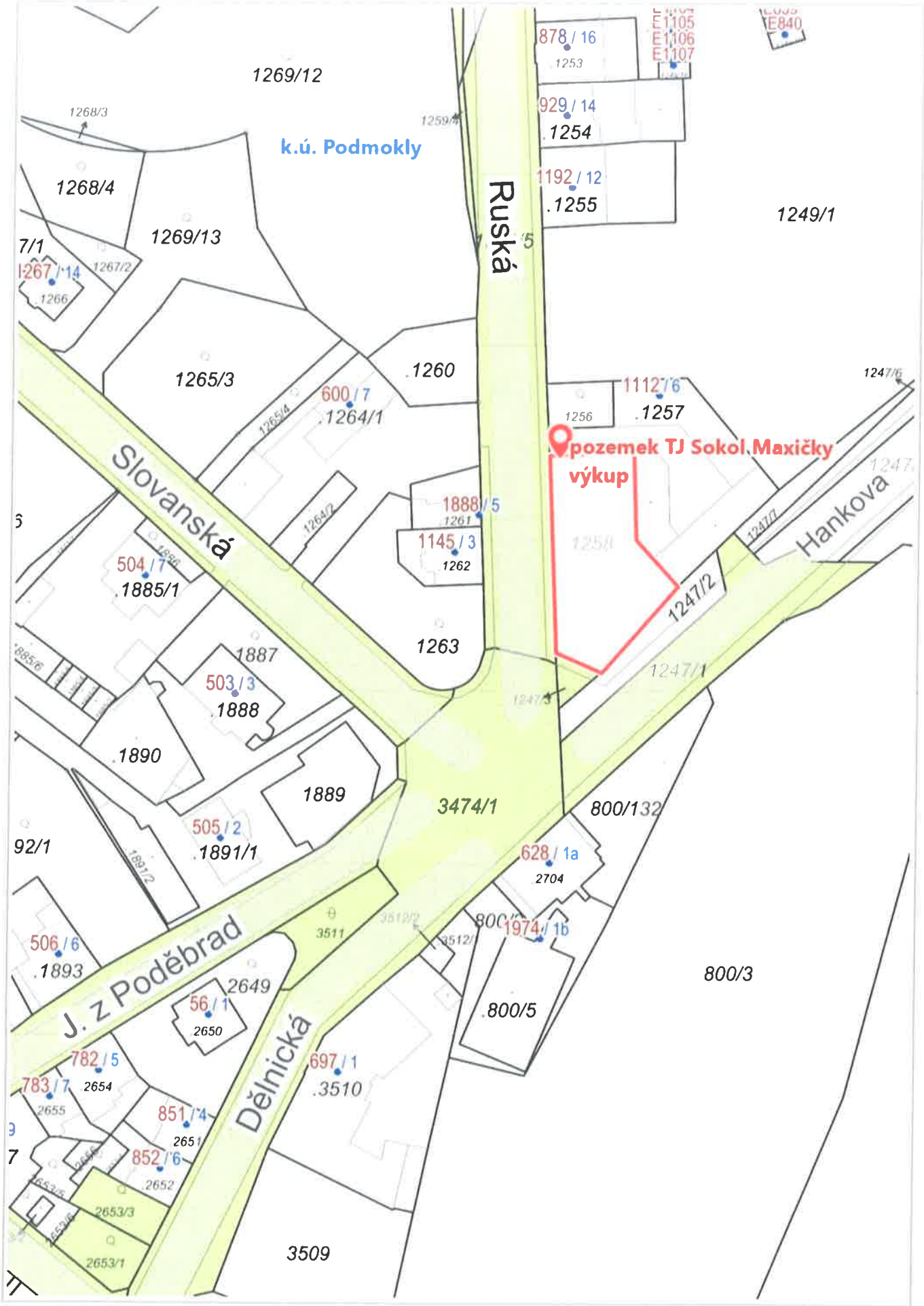
Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		15.5.2026 13:14 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 08:06 podepsáno	



Spinbox T-MAPY, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 1 200



© Spinbox T-MAPY, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 1 000

ZÁPIS

z jednání konaného dne 11.2.2026 v kanceláři odboru správy majetku

přítomni:

za OSM Ing. [redacted]

a za TJ Sokol Maxičky [redacted]

Dnešního dne se dostavil pan [redacted] na základě výzvy, týkající se směny pozemků v k.ú. Podmokly mezi městem Děčín (p.č. 3719/16 k.ú. Podmokly) a TJ Sokol Maxičky (p.č. 1258 k.ú. Podmokly).

TJ Sokol Maxičky má i nadále zájem převést na město Děčín pozemek p.č. 1258 k.ú. Podmokly. Jedná se o pozemek, který je veřejnou zelení mezi ul. Hankova a ul. Ruská, a to formou směny za pozemek – resp. část p.č. 3719/16 k.ú. Podmokly – travnatá plocha v těsném sousedství objektu ve vlastnictví TJ Sokol. Pozemek je nyní již udržován TJ Sokol Maxičky a tvoří tak součást celého areálu pro sportování. V současné době usiluje TJ Sokol Maxičky o rekonstrukci stávajícího objektu tělocvičny, současně bude na pozemku p.č. 3719/2 k.ú. Podmokly další objekt, který bude z části zasahovat do pozemku p.č. 3719/5 k.ú. Podmokly svou přístupovou komunikací a z části plánovanými parkovacími místy – viz situační zákres.

V případě, že nebude možné uvedené pozemky směnit, navrhuje TJ Sokol Maxičky, aby město Děčín vykoupilo pozemek p.č. 1258 k.ú. Podmokly do svého majetku.

Závěr:

OSM připraví do jednání orgánů města návrh na směnu pozemků a ve variantě i výkup pozemku p.č. 1258 k.ú. Podmokly. Předpoklad projednání v orgánech města je 03-04/2026. O výsledku jednání bude OSM informovat TJ Sokol Maxičky. V případě schválení zveřejnění záměru města směnit uvedené pozemky, zajistí město Děčín vyhotovení GP pro oddělení požadované části a následně vyhotovení znaleckých posudků pro stanovení ceny obvyklé směňovaných pozemků pro vzájemný zápočet cen.

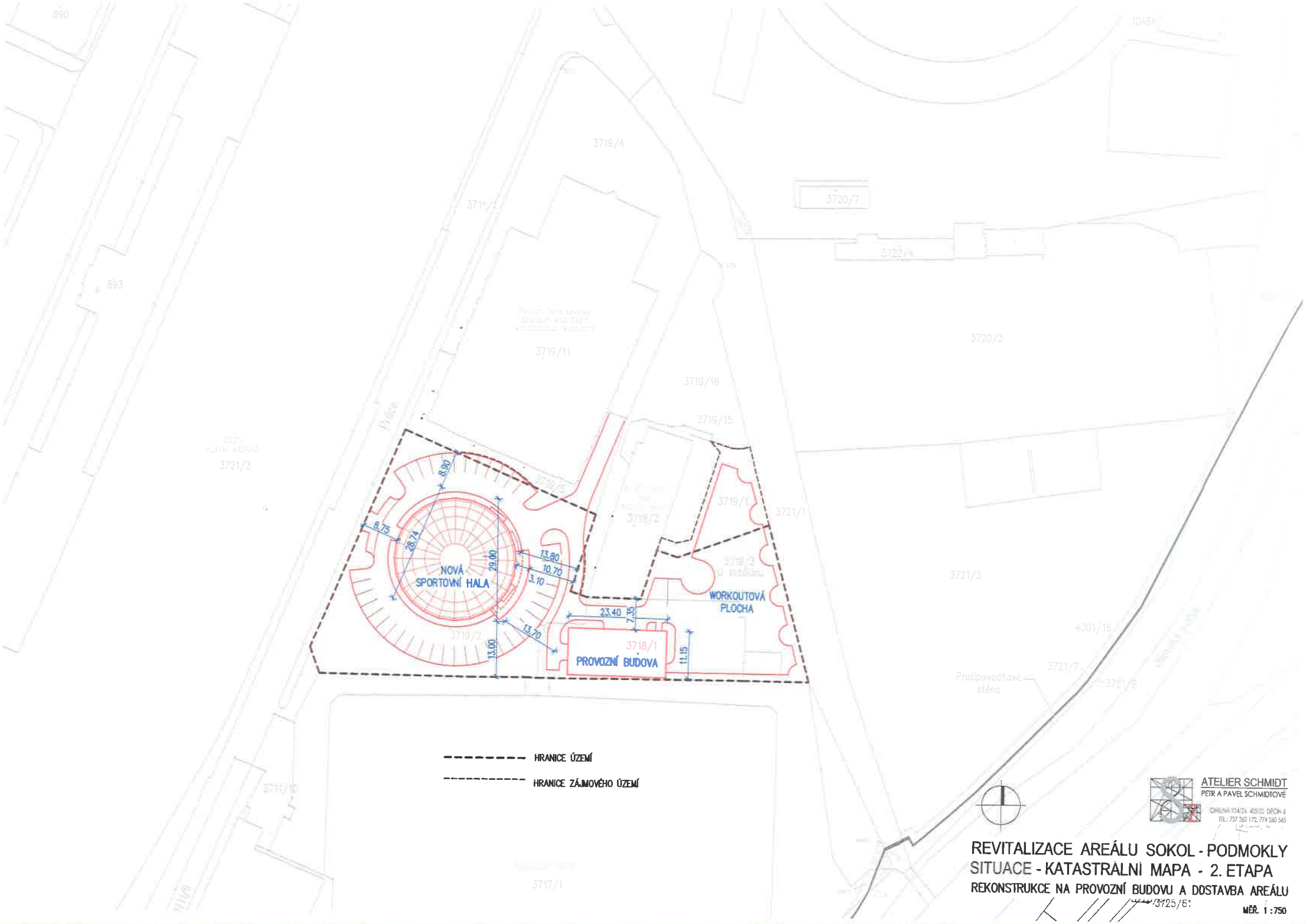
v Děčíně dne 11.2.2026 zapsala [redacted]

zapsáno, přečteno, podepsáno

[redacted] [redacted]

[redacted]

Statutární město DĚČÍN


890
893
3719/4
3720/7
3720/A
3720/3
3719/11
3719/16
3719/15
3721/3
3719/1
3721/1
3721/3
4001/16
3721/7
3719/2
3717/1
3725/61
NOVÁ SPORTOVNÍ HALA
WORKOUTOVÁ PLOCHA
PROVOZNÍ BUDOVA
3718/1
8,90
8,75
28,14
29,00
13,80
10,70
3,10
23,40
7,35
13,70
13,00
11,15
Protipovodňová stěna
HRANICE ÚZEMÍ
HRANICE ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ
ATELIER SCHMIDT
PETR A PAVEL SCHMIDTOVÉ
TEL.: 737 262 172, 774 260 565
REVITALIZACE AREÁLU SOKOL - PODMOKLY
SITUACE - KATASTRÁLNÍ MAPA - 2. ETAPA
REKONSTRUKCE NA PROVOZNÍ BUDOVU A DOSTAVBA AREÁLU
MĚŘ. 1 : 750

ejnovější
meta Technology B.V. | 7. 4. 2023

022
media Technology B.V. | 20.9.2022

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	05	11

Název:
Směna pozemků v k.ú. Děčín a k.ú. Křešice u Děčína

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na směnu pozemků v k.ú. Děčín a k.ú. Křešice u Děčína a

schvaluje

směnit pozemky:
- z majetku města pozemky p.č. 873 o výměře 991 m^2 a p.č. 899 o výměře 3 484 m^2 k.ú. Křešice u Děčína se všemi součástmi a příslušenstvím za cenu dle Znaleckého posudku č. 2233-54/26, tj. 287 380,00 Kč + 1/2 ostatních nákladů do majetku Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové,
- do majetku města pozemky p.č. 2834/8 o výměře 313 m^2, p.č. 2837/1 o výměře 106 m^2, p.č. 2841/1 o výměře 2 419 m^2, p.č. 2841/3 o výměře 30 m^2, p.č. 2841/6 o výměře 14 m^2 vše v k.ú. Děčín se všemi součástmi a příslušenstvím za cenu dle Znaleckého posudku č. 2233-54/26, tj. 724 940,00 Kč + 1/2 ostatních nákladů z majetku Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové.

Stanovisko RM:
Rada města dne 12.5.2026 projednala návrh na směnu pozemků v k.ú. Děčín a k.ú. Křešice u Děčína a usnesením č. RM 26 09 37 17 doporučila zastupitelstvu města schválit směnu pozemků.

Cena:	**437 560,00**
Návrh postupu:	Rada města doporučila schválit směnu.

Důvodová zpráva:

RM Záměr - usn.č. RM 26 08A 37 01 ze dne 23.4.2026 - A
ZM Záměr - usn.č. ZM 26 04 05 21 ze dne 23.4.2026 - A

V rámci participativního rozpočtu „Tvoříme Děčín 2019“ se mezi vítěznými projekty určenými k realizaci umístil m.j. projekt „ Rekonstrukce cesty a schodů v lesoparku Kvádrberk“ na pozemku p.č. 2841/1 k.ú. Děčín. Jedná se o rekonstrukci veřejně přístupné účelové komunikace - cesty pro pěší. Pozemek p.č. 2841/1 k.ú. Děčín je v majetku Lesy České republiky, s.p.

Z jednání s vlastníkem pozemku vyplynula možnost směny pozemku za pozemky v majetku města, které Lesy ČR potřebují ke své činnosti.

OSM vytipoval pozemky v majetku města vhodné pro případnou směnu pozemků a tento návrh konzultoval s Lesním úřadem a odborem dopravy. Jedná se o pozemky v k.ú. Křešice - cesty v lesním komplexu, který je ve vlastnictví Lesů ČR a nadále zůstanou veřejně přístupné, ale z důvodu jejich údržby a rekonstrukce po těžbě dřeva je nezbytné, aby byly v majetku této společnosti.

Při zadávání zpracování Znaleckého posudku ze strany Lesů ČR byl seznam pozemků ponížen pouze na pozemky se způsobem využití ostatní plocha / ostatní komunikace a ze směny byly vyjmuty pozemky které k cestě nenáleží a tvoří okrajové části lesoparku Kvádrberk v majetku města Děčín. Jedná se o pozemky p.č. 1384 o výměře 417 m2, p.č. 2838/1 o výměře 364 m2, a p.č. 2838/3 o výměře 125 m2, vše v k.ú. Děčín. Tyto pozemky budou zahrnuty do další připravované směny pozemků mezi městem Děčín a Lesy ČR.

Vzhledem k tomu, že Lesy ČR s.p. již uskutečnil ověření předmětné směny oblastním ředitelstvím severní Čechy LČR Teplice a nyní je nutné jednat již o konkrétních podmínkách prodeje, aby mohlo dojít co nejdříve k předání kompletní dokumentace na MZe ČR (pro udělení souhlasu převodu pozemků určených k plnění funkcí lesa), a to včetně schválené konkrétní směny bylo nutné v 04/2026 projednat revokaci příslušného záměru města směnit uvedené pozemky, aby odpovídaly připravovanému návrhu směny mezi městem Děčín a Lesy ČR. Nyní je tedy předkládán návrh na konkrétní směnu již po vyjmutí některých pozemků.

S ohledem na skutečnost, že se jedná o pozemky v lesích ČR a pozemky tvořící cestu v lesoparku Kvádrberk, nebyla požadována stanoviska odborů.

Nájemní smlouva: 0

Účel dle žádosti: lesní cesty, scelení pozemků

Vlastník pozemků: Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451

Ceny pro směnu: finanční vyrovnání dle stanoveného znaleckého posudku
- z majetku města pozemky p.č. 873 o výměře 991 m2 a p.č. 899 o výměře 3 484 m2 k.ú. Křešice u Děčína se všemi součástmi a příslušenstvím za cenu dle Znaleckého posudku č. 2233-54/26, tj. 287 380,00 Kč.
- do majetku města pozemky p.č. 2834/8 o výměře 313 m2, p.č. 2837/1 o výměře 106 m2, p.č. 2841/1 o výměře 2 419 m2, p.č. 2841/3 o výměře 30 m2, p.č. 2841/6 o výměře 14 m2 vše v k.ú. Děčín se všemi součástmi a příslušenstvím za cenu dle Znaleckého posudku č. 2233-54/26, tj. 724 940,00 Kč + 1/2 ostatních nákladů.

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření: ☐

Příloha:	**mapa cesty - mesto.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**mapa cesty Lesy CR.pdf**	**Komentář:**	

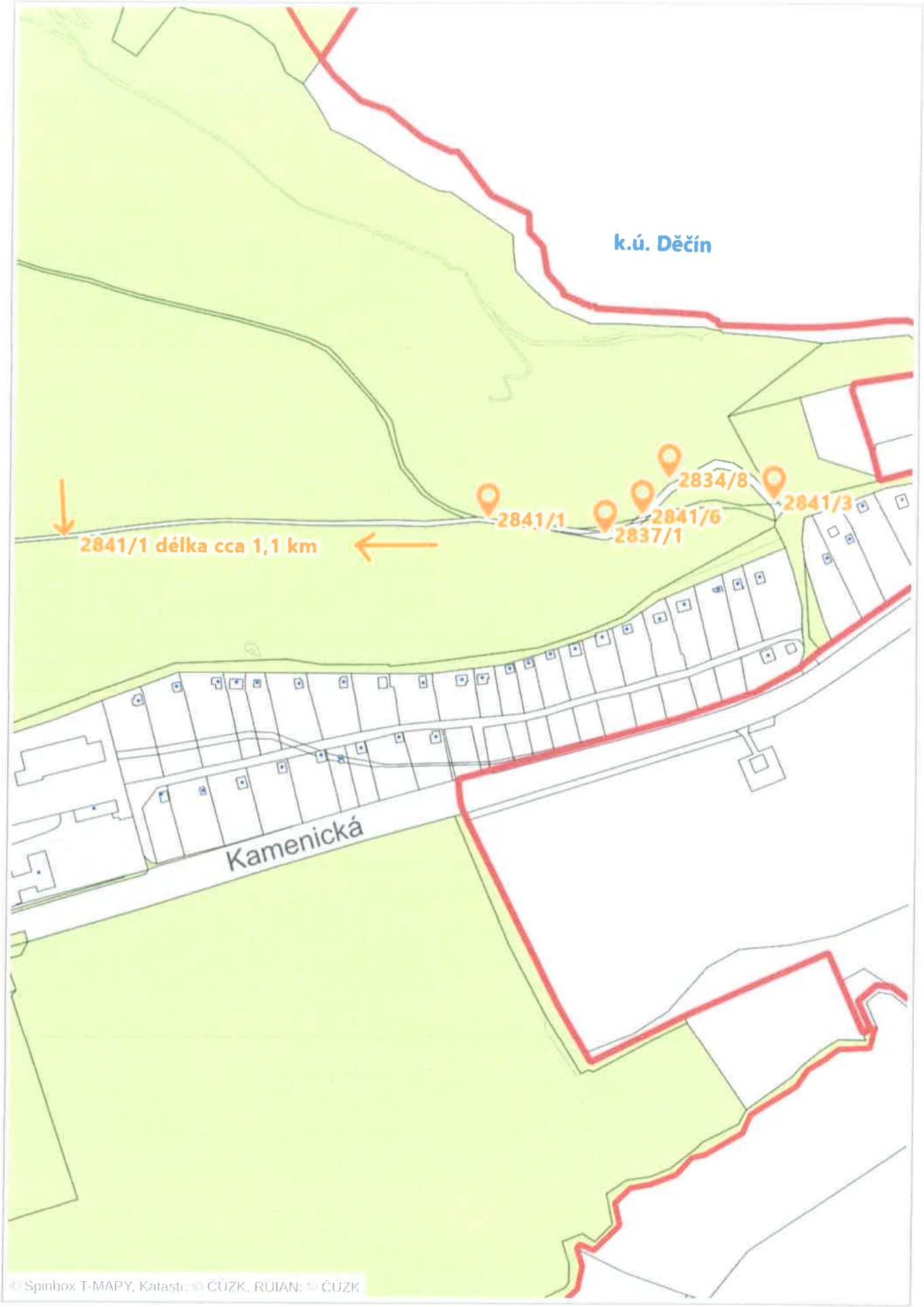
Příloha:	**mapa p.c. 2841_1.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Dopis Lesy CR - A.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Znalecky posudek - A.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**foto Kresice u DC.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**foto Kvadrberk.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		15.5.2026 13:17 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 07:45 podepsáno	

k.ú. Křešice u Děčína
p.č. 899
p.č. 873
© Spinbox T-MAPY, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 2 500


k.ú. Děčín
2834/8
2841/3
2841/1
2841/6
2837/1
2841/1 délka cca 1,1 km
Kamenická
Spinbox T-MAPY, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 2 500

k.ú. Děčín
vodárna
cesta p.č. 2841/1
Kamenická
Liberecká
Lužická
točna MAD
B. Martinu
Dvořákova
Hluboká
Kamenická
Forstrova
Liberecká
Škroupova
Brožíkova
© Spinbox T-MAPY, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 5 300

[redacted]

Od: [redacted]
Odesláno:
Komu:
Předmět: Směna pozemků se Statutárním městem Děčín v k. ú. Děčín a k. ú. Křešice u Děčína
Přílohy: Znalecký posudek č.2233-54-26_Děčín.cesty_Ing. Bechynská.pdf

Externí zpráva. Věnujte zvýšenou pozornost přílohám a odkazům.

[redacted]

ve věci směny pozemků:
LČR s.p.
p. č. 2834/8 – ostatní plocha, o výměře 313 m2,
p. č. 2837/1 – ostatní plocha, o výměře 106 m2
p. č. 2841/1 – ostatní plocha, o výměře 2419 m2
p. č. 2841/3 – ostatní plocha, o výměře 30 m2
p. č. 2841/6 – ostatní plocha, o výměře 14 m2
vše v k. ú. Děčín
a
Statutárního města Děčín
p. č. 873 – ostatní plocha, o výměře 991 m2
p. č. 899 – ostatní plocha, o výměře 3484 m2
vše v k. ú. Křešice u Děčína

jsme obdrželi souhlas Oblastního ředitelství severní Čechy LČR, s.p. s realizací směny za ceny zjištěné, tj.
cena zjištěná směňovaných pozemků LČR – 724 940 Kč
cena zjištěná směňovaných pozemků SM Děčín – 287 380 Kč
doplatek SM Děčín ve prospěch LČR činí 437 560 Kč

Směna se uskuteční v případě udělení souhlasu MZe. Důvodem k potřebě zajištění souhlasu MZe je způsob ochrany pozbývaných nemovitostí jako pozemků určených k plnění funkce lesa. **Součástí žádosti na MZe bude doklad o zveřejnění záměru směny na úřední desce obce a doklad o schválení směny zastupitelstvem obce.**

Prosím tedy o doložení potřebných dokumentů k zajištění souhlasu MZe a následně vyhotovení směnné smlouvy.

V příloze Vám zasílám kopii znaleckého posudku, ze kterého vychází převodní ceny směňovaných pozemků. Originál ZP v listinné podobě Vám doručím dle dohody.

Děkuji a přeji pěkný den
S pozdravem

[redacted]

Lesy České republiky, s.p.
Lesní správa Děčín
Sládkova 486/2, Děčín I, 405 02 Děčín
[redacted]

ZNALECKÝ POSUDEK č.2233-54/26

o ceně pozemků p.č.2834/8, 2837/1, 2841/1, 2841/3, 2841/6 v k.ú. Děčín
a p.č.873, 899 v k.ú.Křešice u Děčína

Zadavatel posudku: Lesy České republiky, s.p.
Lesní správa Děčín
Sládkova 486/2
405 02 Děčín

Účel posudku: ocenění pozemků za účelem směny
- cena zjištěná dle platného oceňovacího předpisu
- odhad ceny v čase a místě obvyklé metodou porovnávací

Ocenění provedeno dle zákona č.151/1997 Sb. o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), v platném znění zákona č.126/2024 Sb. a č.265/2024 Sb., dále jen „zákon", a vyhlášky Ministerstva financí České republiky č.441/2013 Sb. k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění vyhlášky č.523/2025 Sb., dále jen „vyhláška".

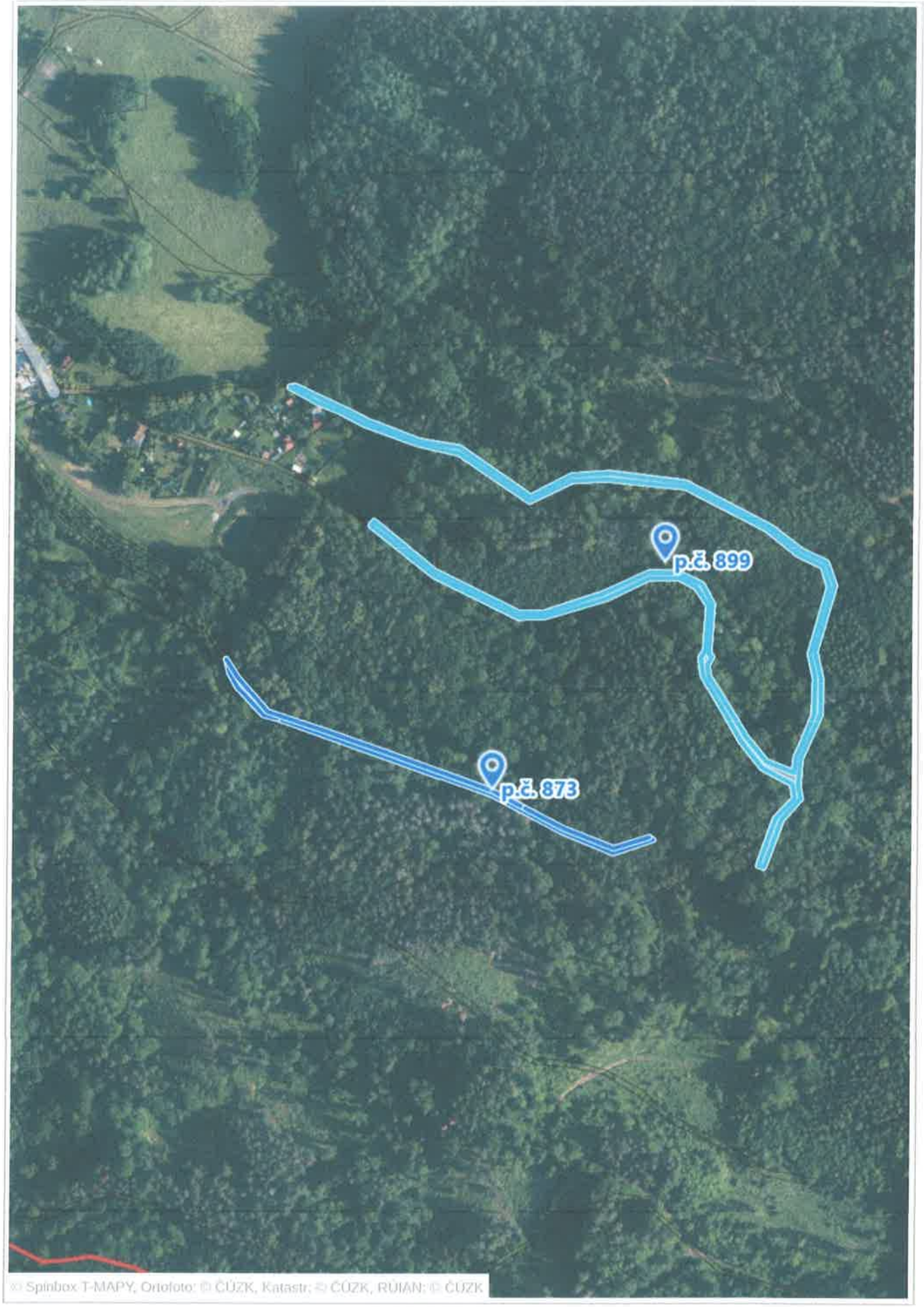
Vypracováno ke dni 23.3.2026

Posudek vypracovala : Ing.Dana Bechynská
znalec v oboru ekonomika
odvětví ceny a odhady
specializace ceny a odhady lesa,
lesních porostů, pozemků a škod na nich

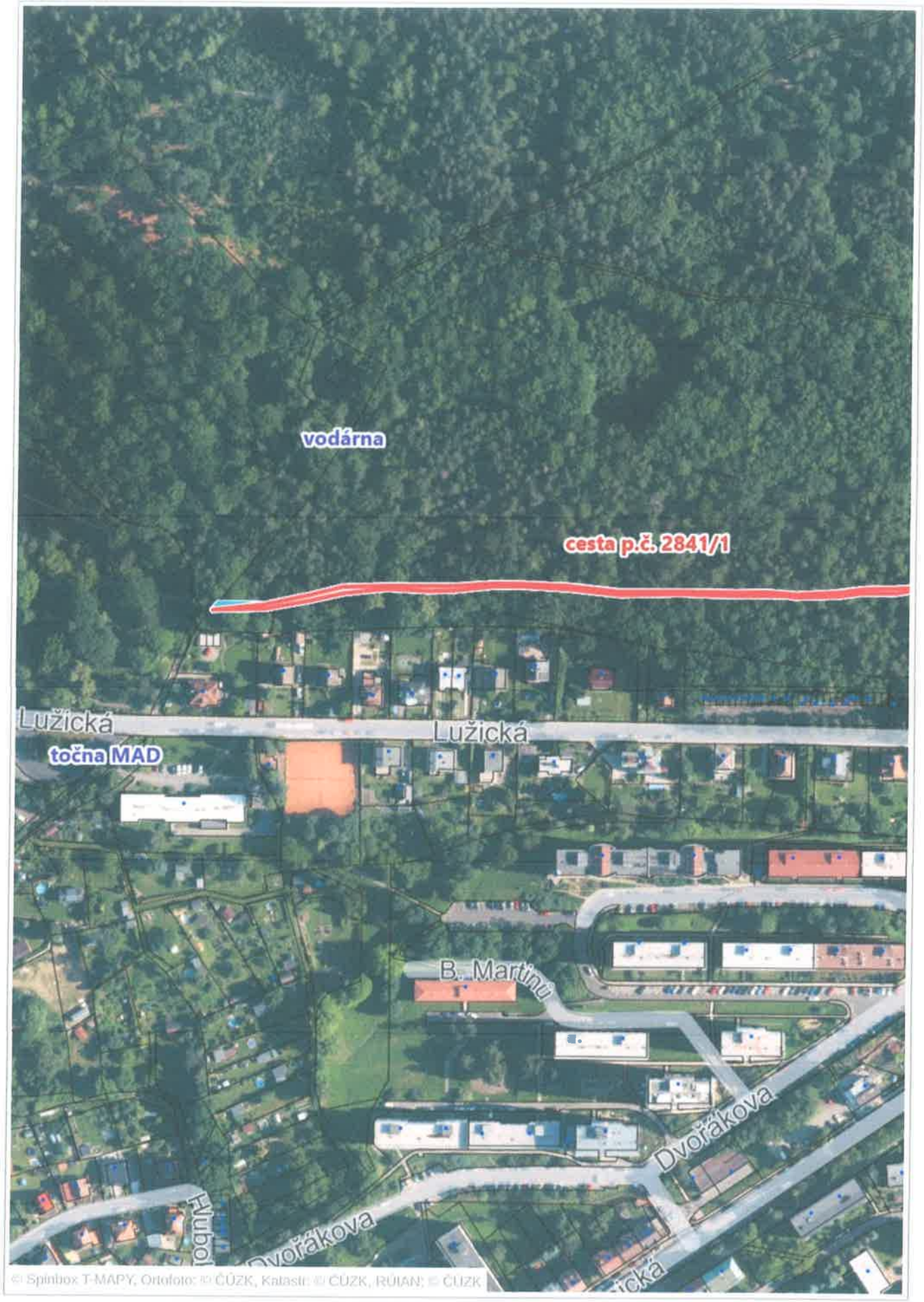
270 06 Kounov 147

Posudek obsahuje deset stran textu včetně titulního listu a šest stran příloh a objednateli se předává ve dvou vyhotoveních.

Výtisk č.2


p.č. 899
p.č. 873
Spinbox T-MAPY, Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 3 500


vodárna
cesta p.č. 2841/1
Lužická
Lužická
točna MAD
B. Martinů
Dvořákova
Dvořákova
© Spinbox T-MAPY, Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 2 400

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	05	12

Název:
Prodej pozemku p.č. 1270/2 k.ú. Krásný Studenec - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k.ú. Krásný Studenec a

zveřejňuje

záměr města prodat pozemek p.č. 1270/2 o výměře 302 m^2 v k.ú. Krásný Studenec.

Stanovisko RM:
Rada města dne 10.03.2026 projednala návrh na prodej pozemku v k.ú. Krásný Studenec a usnesením č. RM 26 05 37 19 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p.č. 1270/2 k.ú. Krásný Studenec o výměře 302 m^2.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	Rada města doporučuje zveřejnit záměr města

Důvodová zpráva:

Stanoviska:

OSU - nemá námitek k prodeji pozemku parc. č. 1270/2 v katastrálním území Krásný Studenec za účelem scelení pozemků žadatele. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek nachází v zastavěném území v zóně BV – zóna s RD venkovského typu.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji pozemku p.p.č. 1270/2 v k.ú. Krásný Studenec. Předmětný pozemek je nehonební.

OD - k prodeji p.p.č. 1270/2 k.ú. Krásný Studenec není z hlediska silničního správního úřadu námitek.
OD - oddělení pozemních komunikacích města nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 1270/2 k.ú. Krásný Studenec, na pozemku se nachází přístup k objektu čp. 159 Krásný Studenec.

OSIT - v této lokalitě neeviduje žádný záměr města.

Osadní výbor - provedl šetření dne 13.4.2026 na místě dle katastrálního snímku a souhlasí s prodejem.

OSM - oddělení staveb v současné době neplánuje na uvedeném pozemku realizaci žádné stavby. Rovněž v rámci plánovaných akcí tento pozemek nebude žádným způsobem dotčen.
OSM doporučuje prodej pozemku vedeného v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a tvoří přístup pouze pro nemovitost žadatele.

Nájemní smlouva: 0

Žadatel: ******

Účel dle žádosti: zahrada a parkovací místo

Návrh kupní ceny: dle aktuálních „Zásad“, tj. Odhadem ceny obvyklé + ostatní náklady

Závazky a pohledávky vůči městu: žadatel není veden v evidenci dlužníků města

Vyjádření: ☒

OSU	OZP	OD	OSIT	OSM		
A	A	A	A	A		

Vysvětlivky:

Příloha: **KM I.pdf** **Komentář:**

Příloha: **Zadost - A.pdf** **Komentář:**

Příloha: **Foto I.pdf** **Komentář:**

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		15.5.2026 13:18 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 08:05 podepsáno	

© Spinbox T-MAPY, Katastr © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 1 000

Magistrát města Děčín
Doručeno: 10.12.2025 08:50:42
Č.j.: MDC/196993/2025/37/
Listů: 1 Příloh: 2
decivp25j01u6k

[redacted]

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

[redacted]

v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu: [redacted]

E-mail: [redacted]

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor správy majetku – oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 10.12.2025

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo ***(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)***
127012

v katastrálním území Krásný Studenec

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Žádám o prodej pozemku z důvodu zacelení. Jedná se o svažitý pozemek, který již několik let udržuji. Zpevněná část pozemku slouží pouze jako přístupová cesta k mým pozemkům.

Děkuji za kladné vyřízení.

Prohlašuji:

- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;***
- ***že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.***
- ***že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.***
- ***že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené***

pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Poučení:

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a při případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.

Podpis žadatele(ů):.....[redacted].....

Přílohy:

snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části

výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

1532/2
97
178
181
145
177/2
550
289
95
182
180
176
183
99
1270/2
91
94/1
94/2
1270/3
310
1271/3
309
1271/1
1380/5
0
5
10
15
20
25m

176
1551
1655
183
99
185
1270/2
1546/3
184/2
91
94/1
184/1
1270/4
94/2
106
100
1546/7
1270/3
310
1271/3
1380/3
309
1271/1
1380/5
0 5 10 15 20 25 m

© Spinbox T-MAPY, Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 400

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	05	13

Název:
Prodej pozemku p.č. 3008/4 k.ú. Podmokly - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k.ú. Podmokly a

zveřejňuje

záměr města prodat pozemek p.č. 3008/4 k.ú. Podmokly o výměře 18 m^2

Stanovisko RM:
Rada města dne 7.4.2026 projednala návrh na prodej pozemku v k.ú. Podmokly a usnesením č. RM 26 07 37 13 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p.č. 3008/4 k.ú. Podmokly o výměře 18 m^2.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	Rada města doporučila zveřejnit záměr města.

Důvodová zpráva:

Stanoviska:

OSU - nemá námitek k prodeji pozemku parc. č. 3008/4 v katastrálním území Podmokly za účelem jeho využití jako zahrada pro vlastníky přilehlé nemovitosti. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se uvedený pozemek nachází v zastavěném území v zóně BM – RD městského typu.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji části pozemku p.p.č. 3008/4 k.ú. Podmokly. Předmětný pozemek je nehonební.

OD - pozemek p.č. 3008/4 k.ú. Podmokly je oplocen a slouží jako zahrada. Oddělení správy pozemních komunikací města nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 3008/4 k.ú. Podmokly.

OSIT - v uvedené lokalitě neeviduje žádný záměr města.

OSM - oddělení staveb v současné době neplánuje na uvedeném pozemku realizaci žádné stavby. Rovněž v rámci plánovaných akcí tento pozemek nebude žádným způsobem dotčen.
OSM inventarizací majetku vyzvalo vlastníka sousedního pozemku k narovnání majetkoprávního vztahu užívání pozemku v majetku města. Pozemek se nachází za oplocením. Navazující pozemek p.č. 3008/5, který je též za oplocením je řešen s jiným uživatelem.
Žadatelce byla účtována úhrada za užívání pozemku bez právního nároku ve výši obvyklého nájemného, a to za tři roky zpětně.

Nájemní smlouva: 0

Žadatel: ******

Účel žádosti: zahrada

Návrh kupní ceny: dle „Zásad“, tj. ocenění cenou obvyklou + ostatní náklady

Závazky a pohledávky vůči městu: žadatelka není vedena v evidenci dlužníků města

Vyjádření: ☒

OSU	OZP	OD	OSIT	OSM		
A	A	A	A	A		

Vysvětlivky:

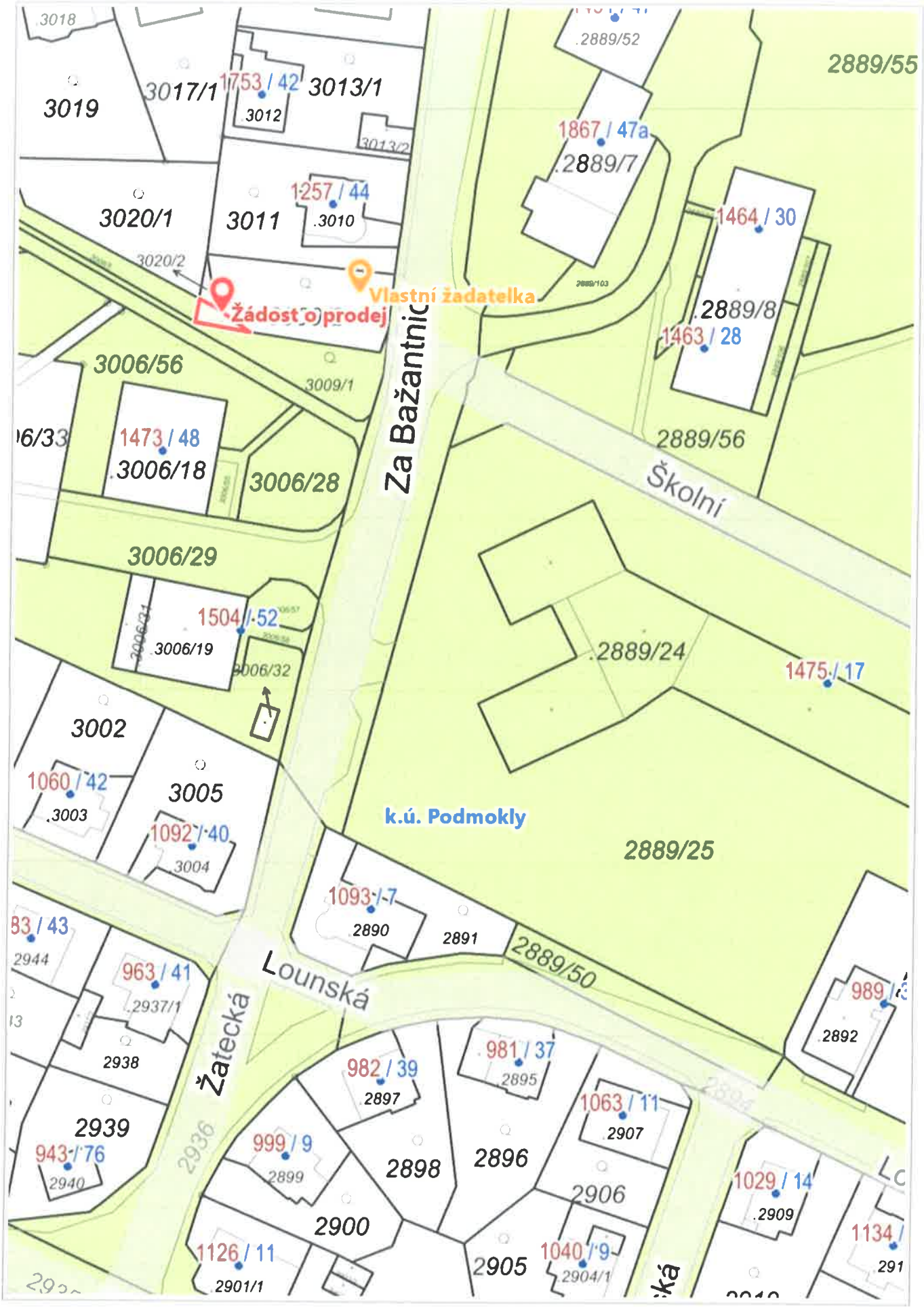
Příloha: **KM.pdf** **Komentář:**

Příloha: **Zadost A.pdf** **Komentář:**

Příloha: **Foto.pdf** **Komentář:**

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		15.5.2026 13:18 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 07:41 podepsáno	



Spinbox T-MAPY, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 800

Magistrát města Děčín
Doručeno: 20.01.2026 12:43:11
Č.j.: MDC/9809/2026/37/
Listů: 0 Příloh: 2
decivp26j003bm [redacted]

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:
[redacted]
v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu:.... [redacted]

E-mail: .. [redacted]

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne...20. 1. 2025

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo ***(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)***.... [redacted] 18 m²

v katastrálním území..... [redacted]

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Zahrada

Prohlašuji:

- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;***
- ***že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.***
- ***že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.***
- ***že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené***

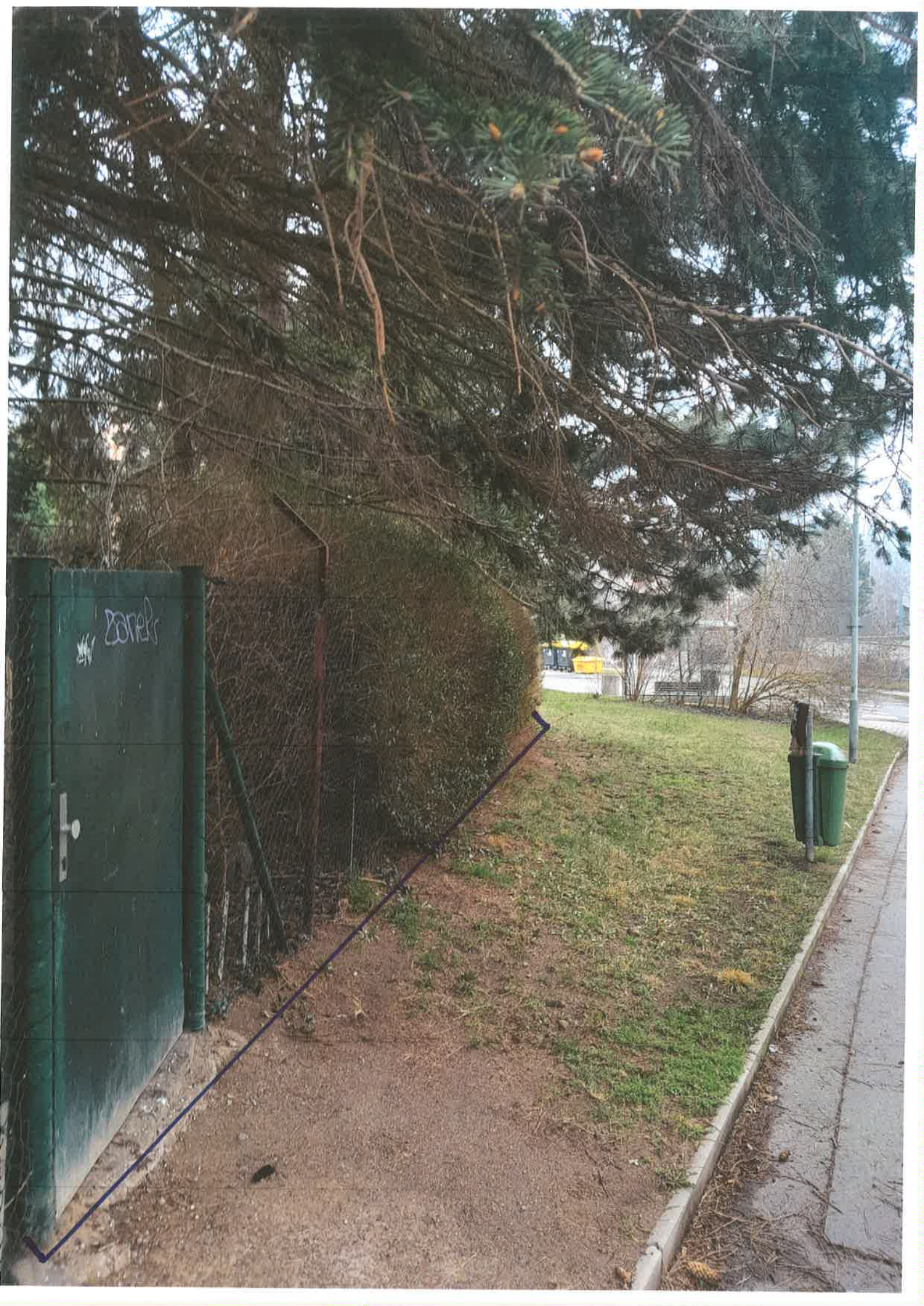
pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Poučení:

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.

Podpis žadatele(ů [redacted] .....

Přílohy:
snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.


Zonefs

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	05	14-15

Název:
Směna pozemků v k.ú. Děčín

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

ZM **26** **05** **05** **14**

Zastupitelstvo města projednalo návrh na směnu pozemků v k.ú. Děčín a

schvaluje

směnu pozemků:
- z majetku města pozemek p.č. 1250/37 o výměře 3 m^2 v k.ú. Děčín se všemi součástmi a příslušenstvím, za cenu nákladů spojených s převodem, do majetku manželů ******,
- do majetku města pozemek p.č. 1301/8 o výměře 3 m^2 v k.ú. Děčín se všemi součástmi a příslušenstvím, za cenu nákladů spojených s převodem, z majetku manželů ******

Návrh usnesení:

ZM **26** **05** **05** **15**

Zastupitelstvo města projednalo návrh na směnu pozemků v k.ú. Děčín a

schvaluje

směnu pozemků:
- do majetku města pozemek p.č. 1302/2 o výměře 4 m^2 v k.ú. Děčín se všemi součástmi a příslušenstvím, z majetku pana ******, za cenu 9 520,00 Kč + ostatní náklady
- z majetku města pozemek p.č. 1250/39 o výměře 17 m^2 v k.ú. Děčín se všemi součástmi a příslušenstvím, za cenu 40 460,00 Kč + ostatní náklady, do majetku pana ******.

Stanovisko RM:

Rada města dne 7.4.2026 projednala návrh na směnu pozemků v k.ú. Děčín a usnesením č. RM 26 07 37 11 doporučila zastupitelstvu města schválit směnu pozemků:
- z majetku města pozemek p.č. 1250/37 o výměře 3 m^2 v k.ú. Děčín, za cenu nákladů spojených s převodem, do majetku manželů ******,
- do majetku města pozemek p.č. 1301/8 o výměře 3 m^2 v k.ú. Děčín, za cenu nákladů spojených s převodem, z majetku manželů ******

Rada města dne 7.4.2026 projednala návrh na směnu pozemků v k.ú. Děčín a usnesením č. RM 26 07 37 12 doporučila zastupitelstvu města schválit směnu pozemků dle varianty č.1.:
- do majetku města pozemek p.č. 1302/2 o výměře 4 m^2 v k.ú. Děčín, z majetku pana ******, za cenu 9 520,00 Kč + ostatní náklady
- z majetku města pozemek p.č. 1250/39 o výměře 17 m^2 v k.ú. Děčín, za cenu 40 460,00 Kč + ostatní náklady, do majetku pana ******,

Dále rada projednala variantu č. 2. schválit směnu pozemků:
- do majetku města pozemek p.č. 1302/2 o výměře 4 m^2 v k.ú. Děčín, z majetku pana ******, za cenu 8 000,00 Kč + ostatní náklady
- z majetku města pozemek p.č. 1250/39 o výměře 17 m^2 v k.ú. Děčín, za cenu 34 000,00 Kč + ostatní náklady, do majetku pana ******.

Cena:	**30 940,00**
Návrh postupu:	rada města doporučuje směnu pozemků dle návrhů na usnesení

Důvodová zpráva:
RM Záměr - usn.č. RM 26 02 37 08-09 ze dne 20.01.2026 - A
ZM Záměr - usn.č. ZM 26 02 06 14-15 ze dne 19.02.2026 - A

Stanoviska:

OSU - nemá námitek ke směně pozemků parc. č. 1250/37, 1250/39 v k.ú. Děčín za pozemky parc. č. 1301/8, 1302/2 v k.ú. Děčín.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek ke směně níže uvedených pozemků: 1. Z majetku města: pozemek p.č. 1250/37 o výměře 3 m2 a pozemek p.č. 1250/39 o výměře 17 m2 v k.ú. Děčín 2. Do majetku města pozemek p.č. 1301/8 o výměře 3 m2 a pozemek p.č. 1302/2 o výměře 4 m2 v k.ú. Děčín. Předmětné pozemky jsou nehonební.

OD (OSC) - nemá námitek ke směně pozemkových parcel č. 1250/37 a 1250/39 za p.p.č. 1308/8 a 1302/2 k.ú. Děčín z důvodu majetkoprávního vypořádání skutečného umístění oplocení.

OSIT - k žádosti o směnu pozemků z důvodu narovnání majetkoprávního vztahu, dle skutečného umístění plotu sdělujeme, že OSIT v uvedené lokalitě neeviduje žádný záměr města.

OSM - oddělení staveb v současné době neplánuje na uvedených pozemcích realizaci žádné stavby. Rovněž v rámci plánovaných akcí tyto pozemky nebudou žádným způsobem dotčeny.
Na základě provedené revize pozemků bylo zjištěno, že výše uvedené pozemky jsou v majetkoprávním nesouladu. Po projednání s dotčenými vlastníky, tito podali žádost o uskutečnění navrhované směny pozemků. Jedná se o majetkoprávní narovnání vztahů dle skutečného umístění plotu, cena bude vzájemně započtena. Zdůvodnění žádosti o snížení celkové ceny je v příloze.

Nájemní smlouva: 0

Žadatelé:
p.p.č. 1250/37 manželé ******
p.p.č. 1250/39 pan Bc. ******

Účel dle žádosti: zahrada

Návrh kupní ceny: dle platných „Zásad“
p.p.č. 1250/37 směna: jedná se o totožnou výměru, tedy cena bude stanovena jako 1/2 nákladů spojených s převodem.
p.p.č. 1250/39 směna:
1.dle „Zásad“ pro pozemky s výměrou do 50 m2 nacházejících se v I. pásmu se sazbou 2 380,00 Kč/m2, tj. celkem 40 460,00 Kč + ostatní náklady, tj. varianta č.1.
2. dle návrhu žadatele 2 000,00 Kč/m2, tj. celkem 34 000,00 Kč + ostatní náklady, tj. varianta č.2.

Závazky a pohledávky vůči městu: žadatelé nejsou vedeni v evidenci dlužníků města

Vyjádření: ☒

OSU	OZP	OD	OSIT	OSM		
A	A	A	A	A		

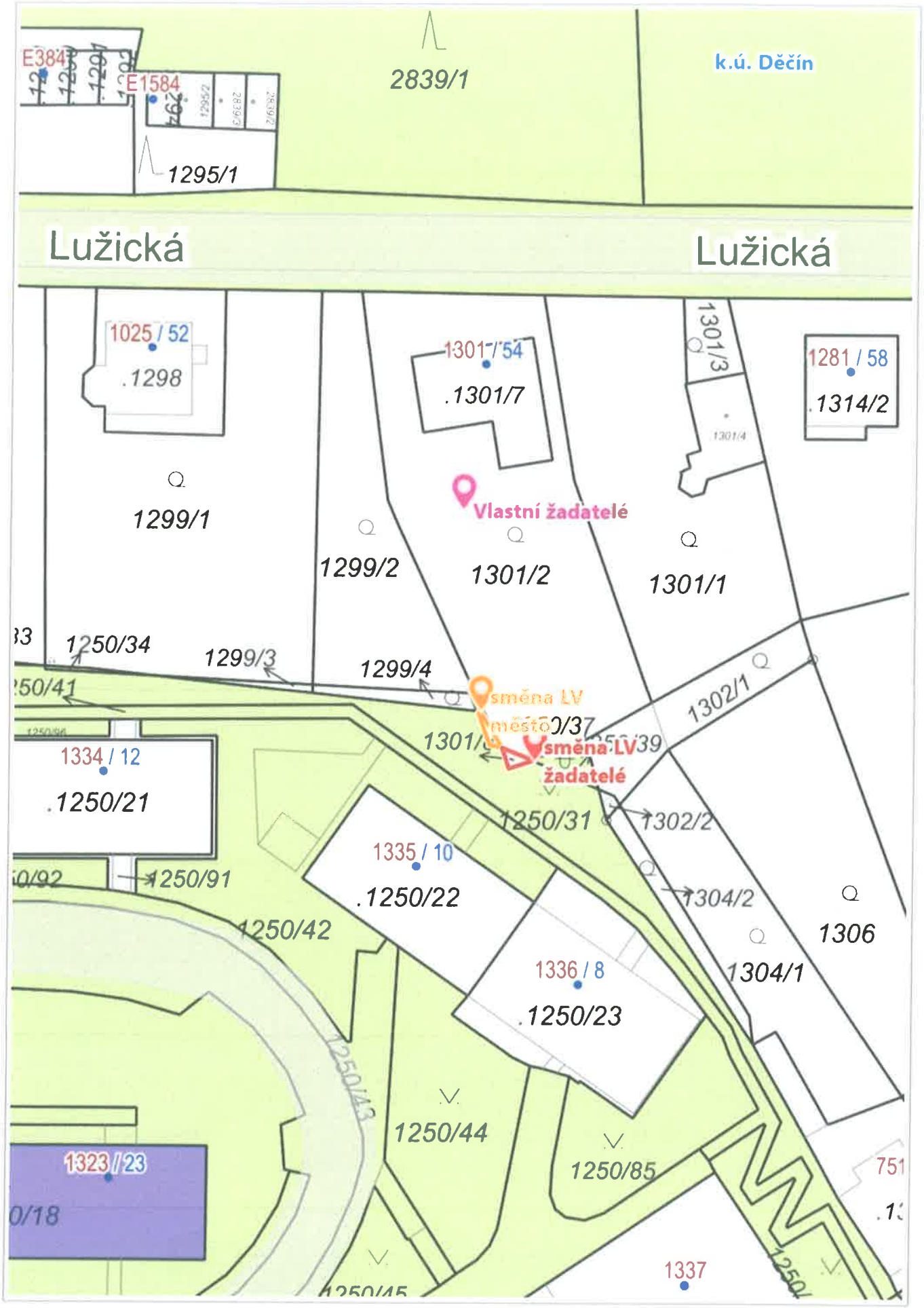
Vysvětlivky:

Příloha: **KM p.p.c. 1250_37.pdf** **Komentář:**

Příloha:	**KM p.p.c. 1250_37.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**KM p.p.c. 1250_39.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Zadost A.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Zadost A.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Foto I.pdf**	**Komentář:**	

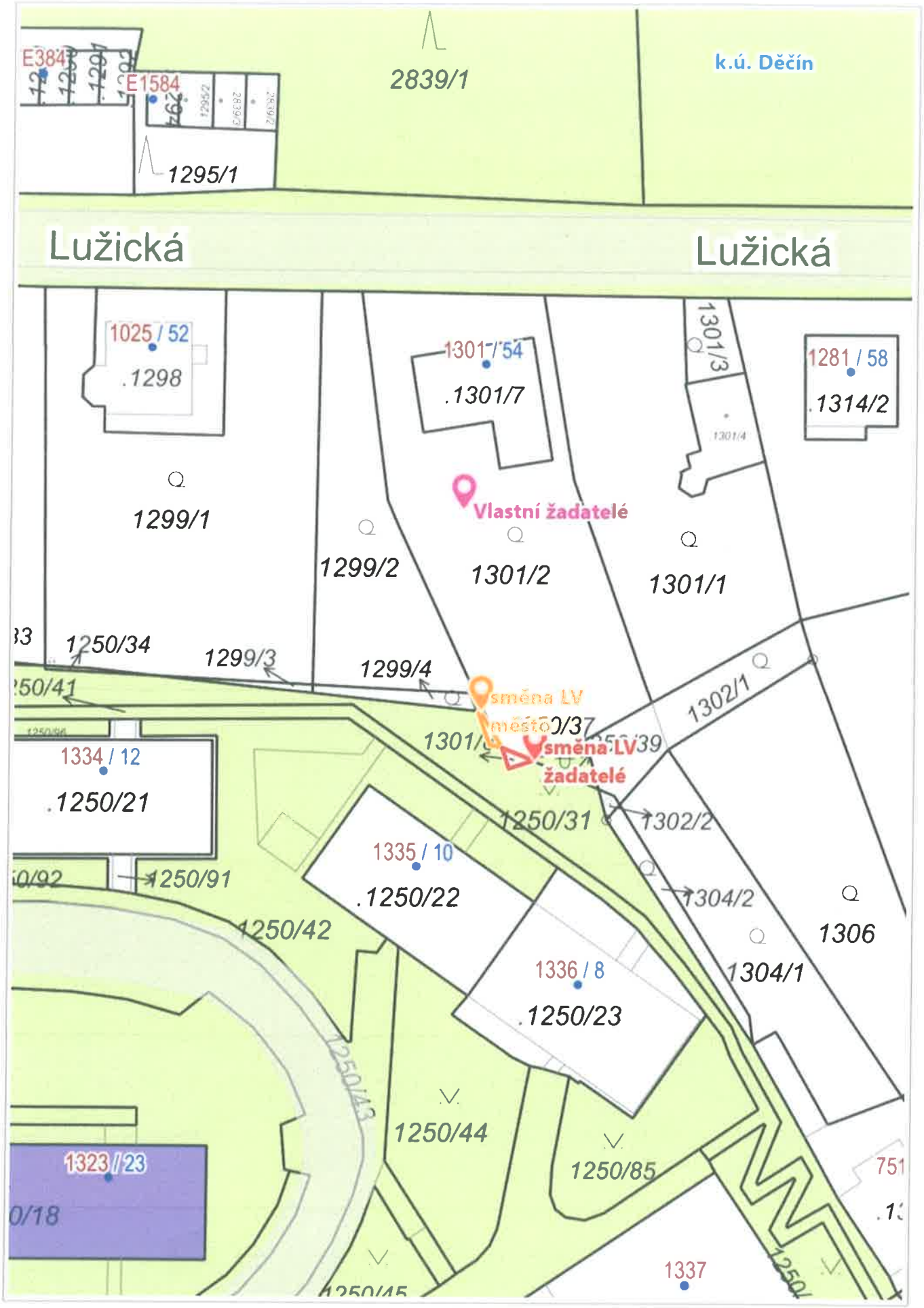
Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		15.5.2026 13:13 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 07:39 podepsáno	



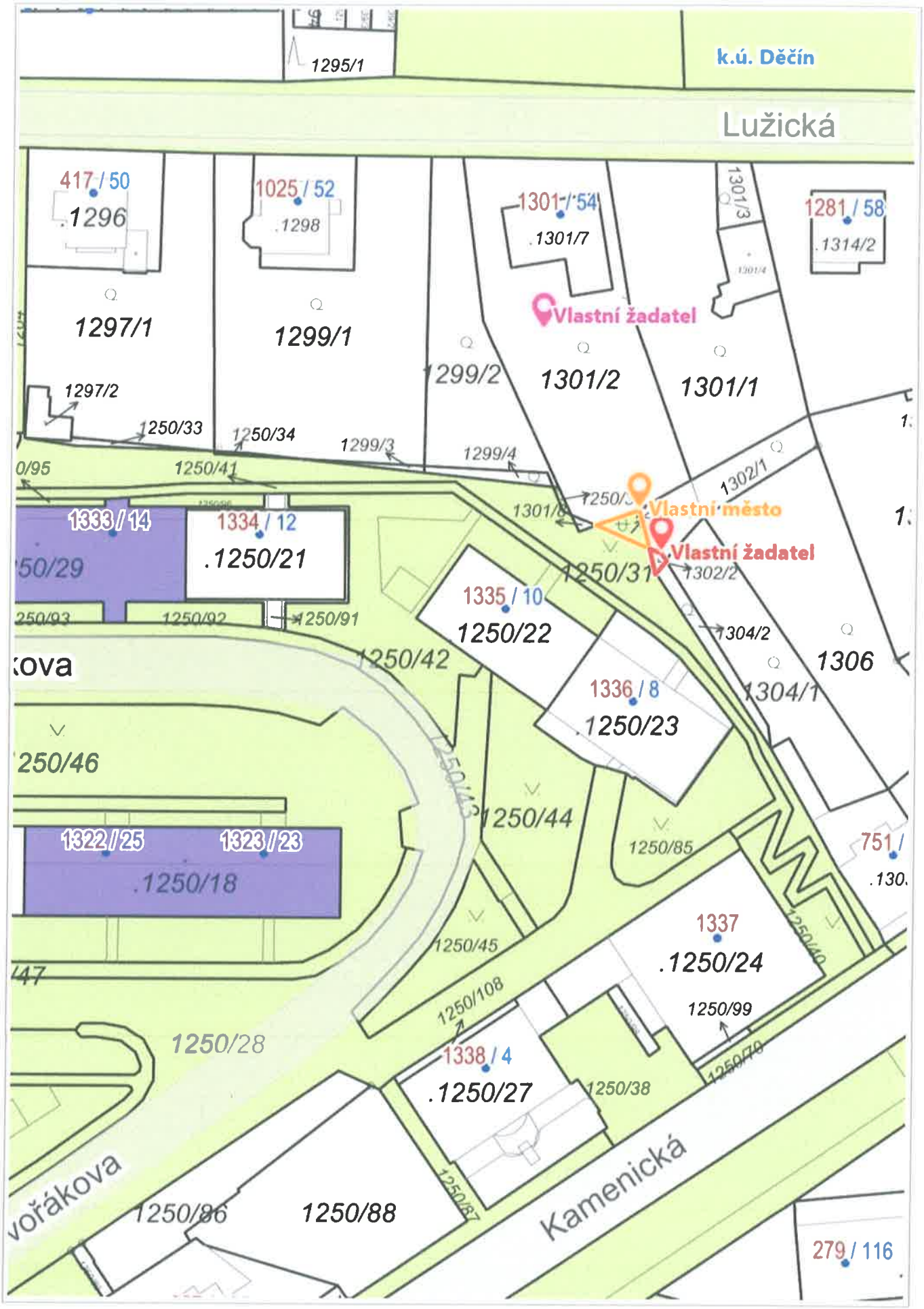
© Spinbox T-MAPY, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 550



© Spinbox T-MAPY, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 550



© Spinbox T-MAPY, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 700

Magistrát města Děčín [redacted]
Doručeno: 21.07.2025 10:58:52
Č.j.: MDC/111011/2025/37/
Listů: 1 Příloh: 1
OM
decivp25j011wt [redacted]

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

[redacted]

v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu/email:... [redacted]

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne... 21.7.2025

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo ***(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)***.....

.....

v katastrálním území.....Děčín.....

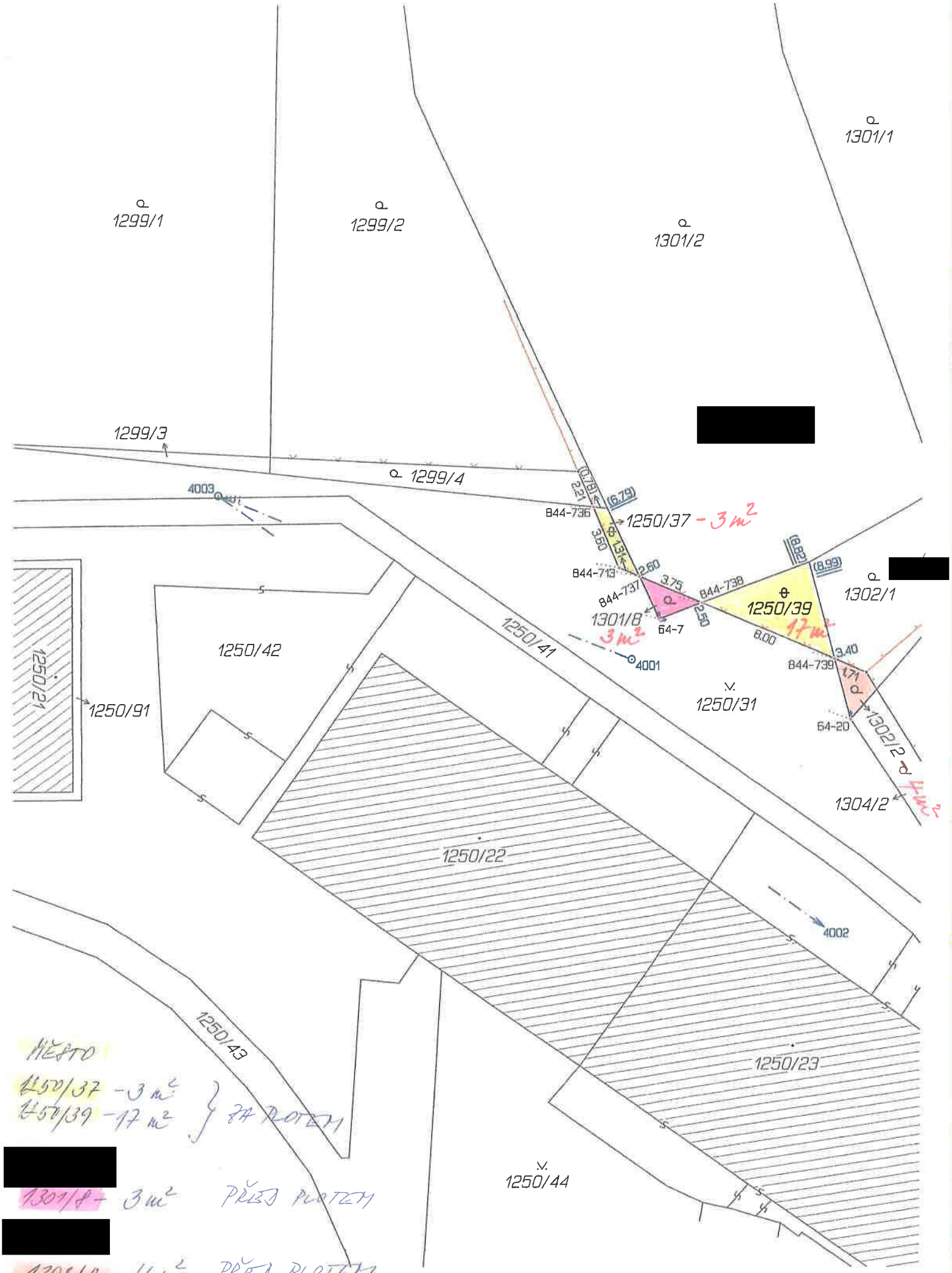
Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Na základě provedené revize pozemků majetku města žádáme o směnu pozemku v našem vlastnictví s pozemkem ve vlastnictví města dle skutečného umístění plotu. Jedná se o pozemky:
pozemek 1250/37 - 3m² (LV [redacted]) *1
- " - 1301/8 - 3m² (LV město Děčín)
Jedná se o stejnou výměru, proto žádáme o směnu bez finančního vyrovnání.

*1 opravil [redacted]

Prohlašuji:

- ***že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na***



MĚSTO

1250/37 - 3 m²
1250/39 - 17 m² } ZA PLOTEM

[redacted]

1301/8 - 3 m² PŘED PLOTEM

[redacted]

1304/2 - 4 m² PŘED PLOTEM

Magistrát města Děčín
Doručeno: 21.07.2025 10:56:26 [redacted]
Č.j.: MDC/111008/2025/37/
Listů: 1 Příloh: 2
decivp25j011ws [redacted]

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

[redacted]

v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu/email: [redacted]

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 21.7.2025

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo ***(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)***.....

.....

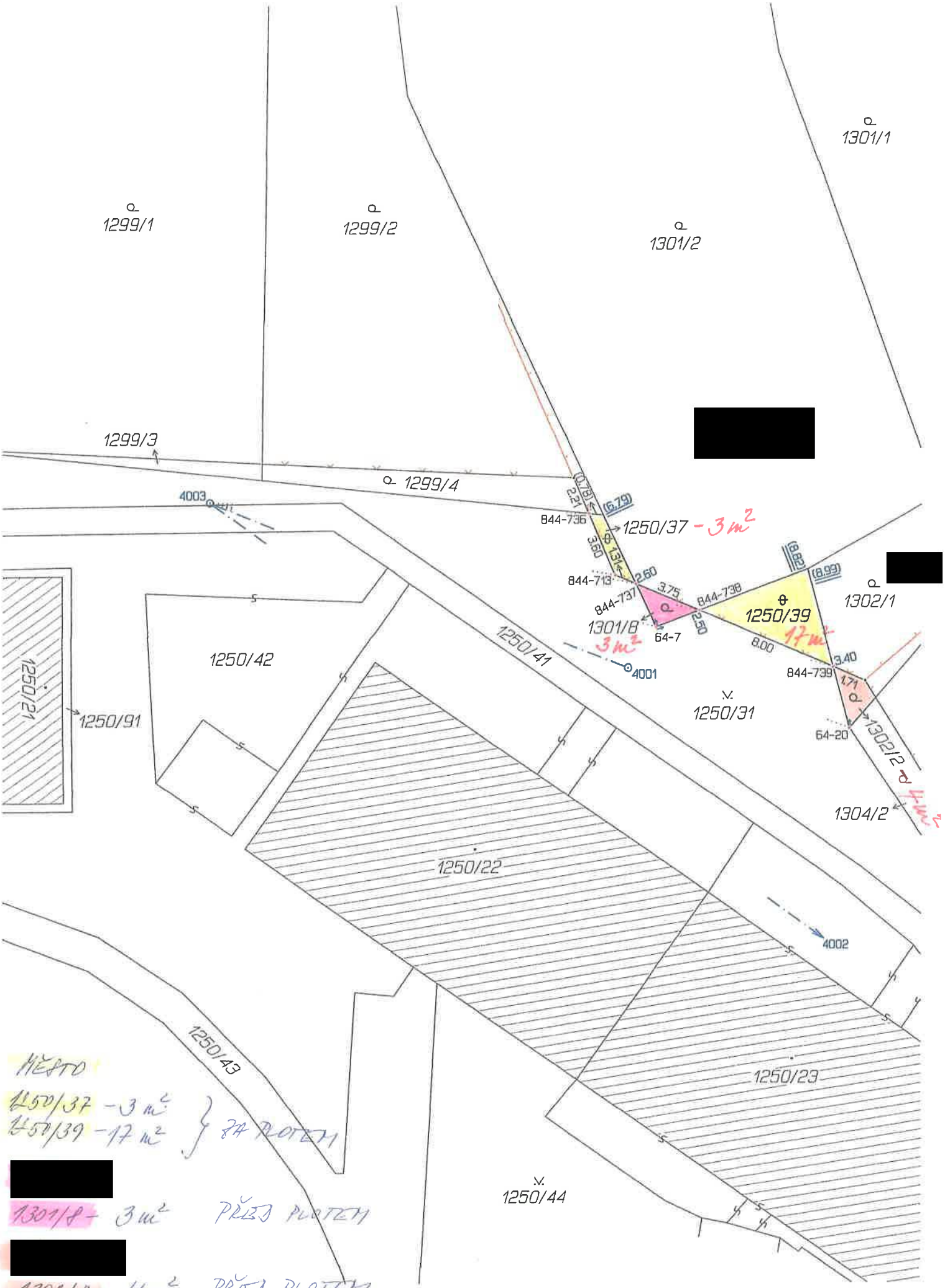
v katastrálním území.....Děčín.....

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Na základě provedené revize pozemků majetku města žádám o směnu pozemků v mém vlastnictví s pozemkem ve vlastnictví města dle skutečného umístění plotu. Jedná se o pozemky:
pozemek 1302/2 - 4m² (LV [redacted]
-"- 1250/39 - 17m² (LV město)
Jelikož se jedná o směnu s rozdílnou výměrou, žádám o snížení ceny na částu 2000Kč/m² - viz příloha č.1 se zdůvodněním.

Prohlašuji:

- ***že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na***


1301/1
1299/1
1299/2
1301/2
[redacted]
1299/3
1299/4
4003
(0.78)
2.21
(5.79)
844-736
1250/37 - 3 m²
3.60
1.31
844-713
2.60
3.75
844-737
844-738
(8.82)
(8.99)
1250/39
17 m²
1301/8
3 m²
64-7
2.50
8.00
4001
[redacted]
1302/1
1250/41
1250/42
1250/21
1250/91
1250/31
844-739
3.40
1.71
64-20
1302/2
4 m²
1304/2
1250/22
4002
1250/43
1250/23
1250/44
MĚSTO
1250/37 - 3 m²
1250/39 - 17 m²
} SE PLOTEM
[redacted]
1301/8 - 3 m² PŘED PLOTEM
[redacted]
1304/2 - 4 m² PŘED PLOTEM

Č. j. MDC/104876/2025/Li

P ř í l o h a č. 1

Ke zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit :

Pozemek pod č. 1250/39 je vzhledem k nulovému bonitu půdy nevyužitelný z těchto důvodů:

1. Výstavbou panelových domů Dvořákova 1250/22 , a 1250/23 je pozemek v převážné z 90 % roční době ve stínu.

2. Vzhledem k jílovitému podkladu nelze pozemek náležitě využívat vzhledem k výskytu spodní vody, i když před výstavbou výše uvedených panelových domů byla snaha stráň odvodnit. Dle fotodokumentace je zde pod naším pozemkem minimálně 6 vodorovných odvodňovacích vrtů.

3. Na pozemku se nejlépe daří divokým ostružinám, mechu a plevelu, který je nutno minimálně 1x měsíčně posekat a odvézt. Současně zátěží je i neustálé shrabování listí spadaného ze vzrostlých bříz, rostoucích mimo zájmové pozemky.

Vzhledem k předmětu jednání ještě uvádíme, že změna hranice pozemku byla provedena PS Liberec a následně zkolaudována s bytovými jednotkami v devadesátých letech min. století bez naší účastí. To je skoro před 40-ti lety. Z těchto a výše uvedeným skutečnostem **žádáme o snížení ceny pozemku.**

dca. Logo, - Kč

[redacted]

V Děčíně dne 21. července 2025

S pozdravem:

[redacted]

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	05	16

Název:
Prodej pozemku p.č. 1546/3 a část pozemku p.č. 1546/5 k.ú. Horní Oldřichov - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemků v k.ú. Horní Oldřichov a

zveřejňuje

záměr města prodat pozemek p. č. 1546/3 o výměře 137 m^2 a část pozemku p.č. 1546/5 o výměře cca 77 m^2 v k.ú. Horní Oldřichov dle GP, který bude vyhotoven.

Stanovisko RM:
Rada města dne 7.4.2026 projednala návrh na prodej pozemků v k.ú. Horní Oldřichov a usnesením č. RM 26 07 37 10 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p.č. 1546/3 o výměře 137 m^2 a část pozemku p.č. 1546/5 o výměře cca 77 m^2 dle GP který bude vyhotoven.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	Rada města doporučila zveřejnit záměr.

Důvodová zpráva:

Stanoviska:

OSU - nemá námitek k prodeji pozemku parc. č. 1546/5 a části pozemku parc. č. 1546/3, vše v katastrálním území Horní Oldřichov, za účelem narovnání majetkoprávního nesouladu. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se výše uvedené pozemky nacházejí v zastavěném území, v zóně BV – zóna s RD venkovského typu.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji pozemků p.p.č. 1546/5 a 1546/3 k.ú. Horní Oldřichov. Předmětné pozemky jsou nehonební.

OD - pozemky se nacházejí za oplocením žadatele a jsou fakticky dlouhodobě užívány jako součást jeho nemovitosti. Odbor dopravy, oddělení pozemních komunikací města nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 1546/5 a část pozemku p.č. 1546/3 k.ú. Horní Oldřichov za účelem narovnání majetkoprávního nesouladu mezi evidovaným a skutečným stavem užívání. Navrhovaný převod není v rozporu se zájmy odboru ani se zajištěním dopravní obslužnosti území.

OSIT - pozemky se nachází za oplocením žadatele s užitím jako zahrada, sdělujeme, že OSIT v Horním Oldřichově eviduje projekt výstavby kanalizace – bližší informace o konkrétních dotčených pozemcích Vám sdělí oddělení staveb OSM.

OSM - že oddělení staveb v současné době neplánuje na uvedeném pozemku realizaci žádné stavby. Rovněž v rámci plánovaných akcí tento pozemek nebude žádným způsobem dotčen. Projekt výstavby kanalizace se těchto pozemků netýká.
OSM inventarizací majetku vyzvalo vlastníky sousedních pozemků k narovnání majetkoprávního vztahu užívání pozemků v majetku města, ti podali žádost o prodej pozemků. Část pozemku p.č. 1546/5 která není oplocena bude geometrickým plánem sloučena s pozemkem p.č. 1546/1 - místní komunikace.
Žadatelům byla účtována úhrada za užívání pozemku bez právního nároku ve výši obvyklého nájemného, a to za tři roky zpětně.

Nájemní smlouva: 0

Žadatel: manželé ******

Účel dle žádosti: zahrada

Návrh kupní ceny: dle „Zásad“, tj. ocenění cenou obvyklou + ostatní náklady

Závazky a pohledávky vůči městu: žadatelé nejsou vedeni v evidenci dlužníků města

Vyjádření: ☒

OSU	OZP	OD	OSIT	OSM		
A	A	A	A	A		

Vysvětlivky:

Příloha: **KM.pdf** **Komentář:**

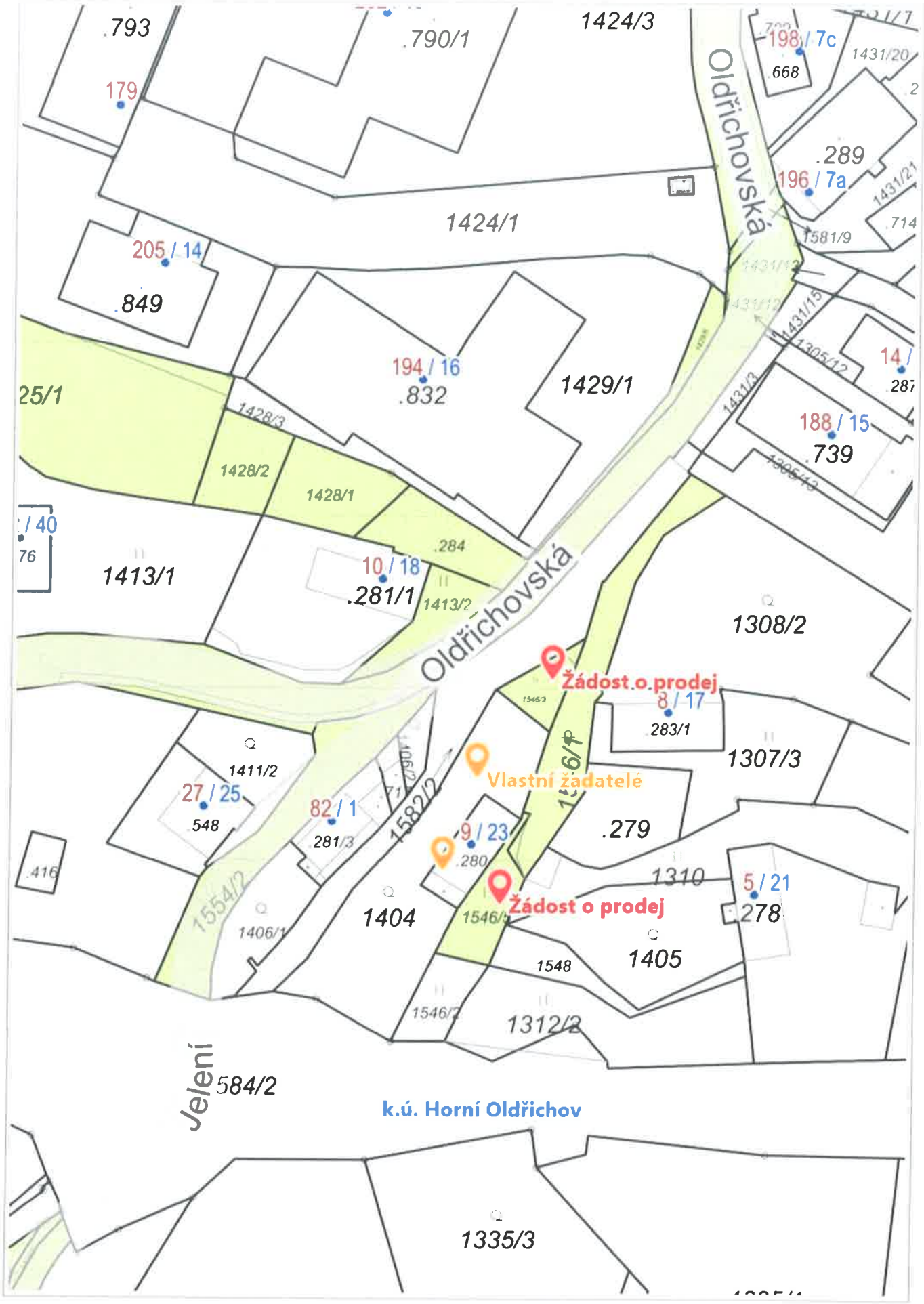
Příloha: **Zadost A.pdf** **Komentář:**

Příloha: **foto 1546_5.pdf** **Komentář:**

Příloha: **foto 1546_3.pdf** **Komentář:**

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		18.5.2026 07:06 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		18.5.2026 07:35 podepsáno	



© Spinbox T-MAPY, Katastr © ČÚZK, RÚIAN © ČÚZK

1 : 800

Magistrát města Děčín
Doručeno: 30.01.2026 09:31:02
č.j.: MDC/16061/2026/37/
Listů: 1 Příloh: 0
decivp26j005d7

[redacted]

Příloha č. 1„Postupu a zásad“:

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

[redacted]

v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu/email: [redacted]

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 23. 1. 2026

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)/~~Žádost o zřízení práva stavby k pozemku~~
parc. číslo *(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)* 1546/3 a 1546/5

v katastrálním území HORNÍ OLDŘICHOV

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

OBA POZEMKY SLOUŽÍ JAKO ZAHRADA, PŘI REVIZI POZEMKŮ ZE STRANY MĚSTA, BYLO ZJIŠTĚNO, ŽE JE UŽÍVÁME.

POZEMKY I NADÁLE BUDOU SLOUŽIT JAKO ZAHRADA.

KOMUNIKACE S ÚŘADEM
Č.J. MDC/185196/2025/37/Va
SPISOVÁ ZNAČKA MDC/32348/2025

Prohlašuji:

- ***že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti/zřízení práva stavby se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na základě schválení záměru města v souvislosti s mou žádostí o prodej***

nemovitosti/zřízení práva stavby.

- *že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku/zřízení práva stavby seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.*
- *že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.*
- *že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., Zákon daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.*

Podpis žadatele(ů):....[redacted]

Přílohy:
snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

*) – nevyhovující škrtněte

Magistrát města Děčín
Doručeno: 05.12.2025 11:37:03
č.j.: MDC/194506/2025/37/
Listů: 1 Příloh: 0
decivp25j01teg

[redacted]

Statutární město Děčín
Magistrát Města Děčín
Odbor Místního Hospodářství
Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Věc: Reakce na dopis ze dne 25. 11. 2025, č. j. MDC/185196/2025/37/Vá, sp. zn. MDC/32348/2025

Vážená [redacted]

na základě Vašeho dopisu jsme se seznámili s jeho obsahem a konstatujeme, že Vámi popsaný stav užívání pozemků, resp. jejich částí, sice odpovídá Vámi popsané skutečnosti, avšak je nutné zmínit níže uvedená fakta.

Dovolte mi uvést pro úplnost následující skutečnosti, které považujeme za podstatné:

- nebyli jsme si vědomi, že užíváme pozemky ve vlastnictví města. Tyto pozemky jsme nabyli v roce 2008 koupí od mé matky paní Renaty Zlámalové, přičemž moje rodina je užívala již od roku 1995.
- oplocení pozemků se od nabytí nemovitostí nezměnilo, a proto jsme byli v dobré víře, že jsme nabyli práva k nemovitostem vymezeným oplocením.
- o pozemky jsme řádně pečovali – prováděli jsme sekání, údržbu stromů, vysázeli nové ovocné stromy a keře. V loňském roce jsme dokonce kompletně rekonstruovali oplocení (mimo původní podezdívky) v hodnotě přes 100 000 Kč.
- na pozemcích jsme vysázeli okrasné dřeviny a rostliny (investice cca 30 000 Kč) a dlouhodobě se o ně staráme.
- na části pozemku parc. č. 1546/5 jsme po záplavách v roce 2022 museli vybudovat drenáž (okolo našeho domu), aby nedocházelo k prosakování vody do našeho domu a vzniku škody z prosaku z tohoto pozemku.

Dotčené části pozemků mají celkovou výměru přibližně 200 m2 (jedna část cca 75 a druhá cca 125 m2). Tyto části pozemků město dlouhodobě nevyužívá a zjevně o jejich faktickém stavu nemělo povědomí, přičemž veškerou péči o ně jsme vždy zajištovali my.

Vzhledem k výše uvedenému bychom rádi navrhli řešení spočívající v odkoupení předmětných pozemků, resp. jejich částí, za cenu v místě a čase obvyklou a jsme připraveni nechat zpracovat znalecký posudek pro určení kupní ceny těchto částí pozemků.

Prosím o sdělení, zda je tento postup pro město akceptovatelný, případně jaké další kroky jsou z Vašeho pohledu nutné.

Děkujeme za Vaši vstřícnost a jsme s přátelským pozdravem

[redacted]

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	28. 5. 2026	ZM	26	05	06	01

Název:
Informace o činnostech orgánů města

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo informace o činnostech orgánů města za období od 18.04.2026 do 22.05.2026 a tyto

bere na vědomí

.

Stanovisko RM:

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	doporučuje se vzít na vědomí

Důvodová zpráva:
V souladu s § 97 zákona o obcích je předkládána informace o činnosti orgánů obce. Dalšími orgány města, společně se zastupitelstvem města, jsou rada města, primátor, magistrát a zvláštní orgány města. Součástí materiálu jsou i zaznamenané dotazy z řad členů zastupitelstva města, které zazněly na zasedání Zastupitelstva města Děčín v měsíci dubnu včetně odpovědí na ně.

Vyjádření: ☐

Příloha:	**Zprava_o_cinnosti_5_260528.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Definice ukolu a jejich plneni ze ZM 2604.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Petr Hodboď		27.5.2026 13:48 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		27.5.2026 15:35 podepsáno	

Informativní zpráva o činnosti orgánů města v období od 18.04.2026 do 22.05.2026

Rada města

V daném období se rada města sešla celkem 3x**.** V rámci svých vyhrazených pravomocí mimo jiné:

- Rozhodla o poskytnutí dotací subjektům poskytujícím sociální služby v roce 2026 u žádostí do 250 tis. Kč,
- schválila záměr Úpravy plochy pod sakurami na Masarykově nám. – krajinářská studie,
- schválila záměr přípravy a realizace akce „Děčín – Oprava lesní stezky na Kvádrberk, historická cesta Ecce Homo“,
- jmenovala konkursní komisi pro vyhlášené konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky ZŠ a MŠ Děčín XXVII, Kosmonautů 177, p. o.,
- schválila Memorandum o podpoře a vzájemné spolupráci v rámci Projektu POII. Přemysl Otakar II. – 750/800let 1233-1278-2028-2033,
- schválila změnu konceptu hudebního festivalu Labefest, a to tak, že pro rok 2026 se nebude na festivalu vybírat vstupné a již uhrazené vstupné bude vráceno,
- schválila zavedení programu „Děčínská stravenka“, jako nástroj města pro práci s osobami v nepříznivé životní situaci – osoby bez přístřeší,
- schválila návrh nového složení členů ŘV Strategického plánu rozvoje města Děčín,
- rozhodla o poskytnutí dotací pro rok 2026 subjektům zajišťujícím aktivity v oblasti kultury ve výši do 250 tis. Kč,
- schválila poskytnutí dotace ve výši 234.739,00 Kč pro TJ Union Děčín – spolek, na provoz sportovního hřiště,
- schválila záměr vybudování parkovací plochy na pozemku p. č. 276/23, 844/2, 1301/1 a st. p. č. 286 v k. ú. Březiny u Děčína,
- schválila záměr vybudování parkovací plochy ul. Přímá na pozemku p. č. 832/78 v k. ú. Boletice nad Labem,
- schválila vybudování parkovací plochy ul. Liliová na pozemku p. č. 1427, p. č. 1530, p. č. 2972 v k. ú. Děčín,
- schválila zapojení města do projektu BEZBA města (Města bez bariér).

PRIM (primátor)

Kromě běžných pracovních schůzek se zúčastnil:

- slavnostního zahájení turistické sezóny 2026 v Děčíně,
- jednání Zastupitelstva Ústeckého kraje v Ústí nad Labem,
- kontrolního výboru Zastupitelstva Ústeckého kraje v Ústí nad Labem,
- setkání akcionářů SVS a.s. v Ústí nad Labem v Clarion congress hotelu,
- ocenění žáka ze ZŠ Kosmonautů,
- jednání k územnímu plánu,
- slavnostní vernisáže Přemyslovci v Národním muzeu v Praze, na pozvání kanceláře prezidenta republiky,
- zahájení taneční soutěže Dance Děčín 2026 na Zimním stadionu v Děčíně,
- zahájení a předání den žákovského turnaje v JUDO, sport. Hala Maroldova,
- jednání s poslancem Mgr. Kohoutkem, k prioritám legislativy ve směru k samosprávám,
- jednání s poslancem Jaroslavem Foldynou, k prioritám legislativy ve směru k samosprávám,
- diskusního fóra ČNB v Ústí nad Labem, k rozpočtovému určení daní, k souladu rozpočtů samospráv s platnou a připravenou legislativou,
- on-line jednání Monitorovacího výboru OPST,

- jednání za účasti Mgr. Ing. Lehké v Praze na Ministerstvu práce a sociálních věcí ČR v rámci NPO o prodloužení termínu realizace "Domov pro osoby se zdravotním postižením Boletice" v Děčíně, o podmínkách uznatelnosti nákladů a postupu předkládání závěrečného vyhodnocení akce,
- jednání s panem Lukášem Jaborem na téma připravované akce „S námi jste v bezpečí“, převzetí záštity a organizačního zajištění celé akce,
- zahájení pálení čarodějnic v Děčíně na Smetanově nábřeží, s náměstkem Mgr. Poštou,
- slavnostního zahájení Galavečera Děčínská kotva 2026 – Mistrství ČR floristů, včetně předávání cen vítězům,
- jednání s Ing. Vítem ze Spolku Aquarius-Vodnář, SAV, o problematice zadržování vody v krajině, postup EIA, zpracovaného k případné realizaci plavebního stupně Děčín, o přípravě dalšího Děčínského dialogu o vodě,
- setkání partnerských měst 2026 v Děčíně, pozdrav návštěvníkům Historického trhu májového, Zámeckých slavností včetně rekonstrukce bitvy o Děčín,
- slavnostního pietního aktu Terezínská tryzna v Terezíně, setkání s hejtmanem Ústeckého kraje, s vrchním rabínem K. Sidonem, s ředitelem Památníku Terezín, s rektorem Vysoké školy aplikované psychologie a dalšími představiteli politického a veřejného života za přítomnosti prezidenta republiky, premiéra ČR, předsedy Ústavního soudu, předsedy senátu a poslanecké sněmovny,
- jednání na Svazu měst a obcí ČR, jednání s pracovníky Ministerstva zemědělství ČR,
- jednání s představitelem Strážců národního parku Otou Dračkou o spolupráci a podpoře,
- jednání s ředitelem děčínské nemocnice MUDr. Hanauerem o spolupraci na rozvoji služeb.

MP (městská policie):

- v uplynulém období opustilo řady MP několik strážníků, kteří přešli do služebního poměru k Policii ČR nebo jiným bezpečnostním sborům. Současně MP jednala o možnostech nástupu k MP s několika potenciálními uchazeči. Jedním z nich je strážník s příslušným oprávněním, který bude nastupovat během jednoho měsíce. Další dva uchazeči musí nejdříve absolvovat povinné úvodní vzdělávání,
- hlídky městské policie se v součinnosti s dalšími orgány zaměřily na realizaci preventivně-bezpečnostních kontrolních akcí. Pozornost byla věnována monitoringu veřejného pořádku a preventivnímu dohledu v lokalitách se zvýšeným pohybem osob. Tyto akce budou v nepravidelných intervalech pokračovat i v dalším období,
- ve spolupráci s oddělením veřejných zakázek, právním oddělením a koordinátorem smart city byly připraveny podklady pro veřejné zakázky, které souvisí s plánovanou změnou systému plateb a kontroly parkovného na území města.

Ing. Bc. Anna Lehká – náměstkyně primátora města pro sociální problematiku a životní prostředí:

Kromě běžných pracovních schůzek jsem se zúčastnila:
- komisí k veřejným zakázkám,
- pravidelného ekumenického setkání se zástupci jednotlivých konfesí zastoupených v Děčíně,
- několika jednání k Zámeckému rybníku,
- skupiny Rodiny, děti a mládež - pravidelná setkání komunitního plánování,
- jednání k Memorandu o spolupráci Agentury pro sociální začleňování – informace k zajištění pokračování spolupráce po personálních změnách na Ministerstvu pro místní rozvoj ČR po 1. dubnu 2026,
- jednání k nemovitostem ohrožujícím bezpečnost a zdraví občanů, předání informací z platformy Ústeckého kraje Dobrá adresa,
- hodnocení ředitelů p. o. – ZOO, Lesní úřad, Městské divadlo,

- pravidelných porad Centra sociálních služeb Děčín, p. o.,
- závěrečného jednání – Obec pro všechny – ukončení projektu, seznámení s výstupy,
- jednání na Ministerstvu práce a sociálních věcí ČR, Nplán obnovy k projektu "Domov pro osoby se zdravotním postižením Boletice" - Děčín,
- pracovní skupiny k integračním pracovním místům (IPM),
- jednání k překladišti komunálního odpadu na ulici Benešovská – nastavení technických parametrů,
- brífinku – Lávka Děčín Podmokly,
- jednání k nové databázi pro výdejnu potravinové pomoci,
- jednání s náměstkem hejtmana Ústeckého kraje k pokračování a zajištění financování aktivní politiky zaměstnanosti,
- místního šetření Dolní Oldřichov č.p. 156/111 – objekt v nevyhovujícím stavebně technickém stavu určený k bydlení,
- webináře Integrační sociální podnik, Integrační pracovní místa,
- jednání Sociální a zdravotní komise, viz zápis
- jednání s předsedou Správy státních hmotných rezerv k areálu v Krokově ulici – možnost úpravy předmětu plnění stávající darovací smlouvy z důvodu efektivnějšího využití areálu pro potřeby magistrátu města,
- Pietního aktu k ukončení II. světové války,
- jednání Finančního výboru ZM z důvodu projednávání hospodaření Centra sociálních služeb Děčín, p. o.,
- předávání cen Dobrovolník roku 2025,
- akce Otočíme Komenského,
- pracovní skupiny Odpady,
- galavečera Mistrovství floristů ČR,
- setkání se zástupci partnerských měst z Pirny, Belchatowa, Jonavy a Přerova,
- setkání s nájemníky domů bývalých DPS – ul. Přímá, Boletice, ul. Krásnostudenecká, Želenice,
- jednání s vlastníky nemovitostí k přípravě provozního řádu tržnice Husovo náměstí,
- jednání s ministryní Ministerstva pro místní rozvoj ČR k změnám organizačního řádu úřadu po 1. dubnu 2026,
- metodického setkání se zástupci Ústeckého kraje k Zákonu o podpoře bydlení,
- výjezdní porady vedoucích zaměstnanců Magistrátu města Děčín.

<u>Ing. Ondřej Smíšek – náměstek pro rozvoj města a IT</u>

V daném období se mimo jiné zúčastnil:
- jednání pracovní skupiny k řešení využití pozemku v Březinách v areálu bývalé mateřské školy,
- jednání k tématu parkování,
- na 45. jednání Řídicího výboru ITI (Integrované teritoriální investice) k aktuálním informacím k programovým obdobím 2021–2027 a 2028+, výsledkům výzev ITI, programovému rámci IROP, změnám v projektech, harmonogramu výzev a metropolitní spolupráci,
- jednání o spolupráci města s developerem k lokalitě Folknáře, zejména k obytné výstavbě včetně navazující veřejné infrastruktury,
- jednání k tématu nemovitostí ohrožujících bezpečnost a zdraví občanů a estetičnost veřejného prostoru,
- jednání s občanem k zajištění bezpečného přecházení v ulici Teplická po dobu probíhající stavby,
- jednání na úřadu Okresní hospodářské komory Děčín k problematice komunikace města a realizátorů staveb ve vztahu k podnikatelskému prostředí, vyvolané mimo jiné aktuální stavbou na Masarykově náměstí,

- jednání k projektu NetZeroCities, podporujícímu města při naplňování klimatických cílů a přechodu ke klimatické neutralitě v rámci evropské mise „100 klimaticky neutrálních a chytrých měst do roku 2030“,
- porady k projektům, zejména ke značení sloupů veřejného osvětlení nejen pro krizové situace a provoznímu řádu Tržnice,
- kontrolního dne stavby v ulici Teplická,
- jednání k možné spolupráci při přípravě rozvojové zóny Východní nádraží, v sídle společnosti ARMEX Holding, a.s.,
- jednání k založení energetického společenství se zástupcem Komunitní energetiky UniChargePay z.s.,
- jednání s ředitelem aquaparku k financování wellness,
- jednání s vedoucí oddělení strategického rozvoje a řízení projektů k tématu Strategického plánu rozvoje města,
- setkání s občany k tématu ulice Na Vinici,
- jednání se zástupci Centra sociálních služeb Děčín k tématu provozu elektromobilů v sociálních službách,
- jednání se zástupcem společnosti Level Go s.r.o. na téma vybudování infrastruktury v okolí části Folknáře,
- jednání s investorem k lokalitě Chlumská,
- jednání k tématu městské hromadné dopravy v Chrochvicích s referentem dopravy a konstruktérem jízdních řádů společnosti Dopravní podnik města Děčína, a.s.,
- výjezdní dopravní komise Ústeckého kraje v sídle Dopravního podniku měst Chomutova a Jirkova, a.s., v Otvicích.
- jednání na Evropské obchodní akademii v Děčíně k přípravě nového strategického plánu a možnostem spolupráce se studenty,
- jednání k tématu výměníku Kamenická a parkovacího domu,
- natáčení s tiskovou a mediální agenturou JV press.cz k projektu 5G,
- jednání tematické pracovní skupiny „Dostupný a propojený kraj“ k tvorbě návrhové části Strategie rozvoje Ústeckého kraje 2028+,
- jednání k tématu plánovací smlouvy v lokalitě Chlumská za účasti právní kanceláře,
- jednání s ředitelem Dopravního podniku města Děčína, a.s.,
- jednání pracovní skupiny PS Parkování k vyhrazeným místům pro návštěvníky provozoven, servisnímu poplatku za platby parkovného, informacím o výběrových řízeních a aktualitám k rozšíření parkovacích ploch,
- schůzky k pozemkům v k. ú. Bynov,
- zasedání Komise pro urbanismus a architekturu k tématům stavu Křížové ulice, návaznosti nové lávky přes Labe na Labskou cyklostezku a aktuální situace a plánu úprav přednádraží v Podmoklech,
- jednání k tématu sdílených kol Rekola s městským cyklokoordinátorem,
- jednání k pozemkům v lokalitě Východního nádraží, zejména k části směrem k Libverdě,
- výjezdní porady vedení města v Úštěku, zejména na poradě tajemníka k tématům kyberbezpečnosti, spisového řádu a digitalizace úřadu,
- online jednání s libereckým magistrátem k pravidlům spolupráce s investory,
- jednání pracovní skupiny PS Energetika / Elektromobilita k tématům energetického společenství, elektromobility a rozvojové zóny Děčín – Východní nádraží.

<u>Mgr. Martin Pošta – náměstek pro školství, kulturu a sport</u>

V daném období se mimo jiné zúčastnil:
- online schůzky se zástupci středního článku Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy,
- jednání k projektu Psí hřiště,
- jednání s ředitelem příspěvkové organizace Děčínská sportovní k tématu Saunového světa,

- ocenění žáka ze Základní školy a Mateřské školy Děčín XXVII, Kosmonautů 177, příspěvkové organizace,
- členství v komisi pro posouzení nabídek ke studii rozšíření Aquaparku Děčín, příspěvkové organizace,
- ukončení České školní inspekce v Základní škole a Mateřské škole Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvkové organizaci,

- Hodnocení ředitelů příspěvkových organizací:
  - Základní školy a Mateřské školy Děčín IX, Na Pěšině 330, příspěvkové organizace.
  - Mateřské školy Děčín VI, Klostermannova 1474/11, příspěvkové organizace.
  - Mateřské školy Děčín II, Riegrova 454/12, příspěvkové organizace.
  - Mateřské školy Děčín II, Liliová 277/1, příspěvkové organizace.
  - Mateřské školy Děčín XXXII, příspěvkové organizace.
  - Školní jídelny Děčín IV, Jungmannova 3, příspěvkové organizace.
  - Školní jídelny Děčín I, Sládkova 1300/13, příspěvkové organizace.
  - Základní školy a Mateřské školy Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvkové organizace.
  - Základní školy Děčín II, Kamenická 1145, příspěvkové organizace.
  - Základní školy Děčín VI, Na Stráni 879/2, příspěvkové organizace.
  - Základní školy a Mateřské školy Děčín III, Březová 369/25, příspěvkové organizace.
  - Základní školy a Mateřské školy Děčín VI, Školní 1544/5, příspěvkové organizace.
  - Domu dětí a mládeže Děčín IV, Teplická 344/38, příspěvkové organizace.
  - Základní školy a Mateřské školy Děčín XXVII, Kosmonautů 177, příspěvkové organizace.
  - Základní školy Děčín XXXII, Míru 152, příspěvkové organizace.
  - Děčínské sportovní, příspěvkové organizace.
  - Zámku Děčín, příspěvkové organizace.
  - Městské knihovny Děčín, příspěvkové organizace.
  - Základní školy Děčín I, Komenského náměstí 622/3, příspěvkové organizace.
  - Základní školy Dr. Miroslava Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5, příspěvkové organizace.

- jednání Sportovní komise,
- Porady k projektům města, zejména ke značení sloupů veřejného osvětlení pro krizové situace a k provoznímu řádu tržnice,
- jednání Kulturní komise,
- finálového turnaje 9TEEN FINALS v ARMEX Energy Sportcentru a předání ocenění.
- Účast na tradičním pálení čarodějnic na Smetanově nábřeží s doprovodným programem pro děti a rodiny,
- zahájení atletické sezóny na děčínském stadionu spojené s okresním kolem Štafetového poháru základních škol za účasti 200 dětí z 10 základních škol,
- jednání k výběrovému řízení na vánoční stromy,
- jednání konkursní komise k výběru nového ředitele/ky Základní školy a Mateřské školy Děčín XXVII, Kosmonautů 177, příspěvkové organizace,
- happeningu „Nakrmíme Komenského“ na Komenského náměstí, spojeném s projektem obnovy veřejného prostoru a navrácením opravené busty J. A. Komenského,
- zahájení akce Živá Křížovka,
- ukončení České školní inspekce v Mateřské škole Děčín II, Liliová 277/1, příspěvkové organizaci,
- porady ředitelů škol,
- jednání se zástupci HC Děčín,
- akce Mladé Labe konané v rámci Městských slavností na Smetanově nábřeží,
- oficiální večeře v rámci setkání partnerských měst v Děčíně,
- jednání se zástupkyní MAP (místní akční plán) Děčínsko k tématům místního akčního plánování ve vzdělávání,
- setkání s ředitelem Zoologické zahrady Děčín – Pastýřská stěna, příspěvkové organizace.

- Setkání s realizátorem nově vznikajícího komunitního beachparku na Kamenické ul.,
- výjezdní porady vedení města v Úštěku, zejména na poradě tajemníka k tématům kyberbezpečnosti, spisového řádu a digitalizace úřadu.

Václav Němeček – náměstek pro prevenci kriminality

V daném období se kromě práce strážníka zúčastnil:
- zajištění akce Dance Děčín,
- jednání s Probační a mediační službou – tresty veřejně prospěšných prací,
- porady s Policií ČR, kpt. Bc. Martinem Hlavou – bezpečnost ve městě,
- jednání s obcí Malšovice – chodník ve Vilsnici,
- přednášky SPŠ strojní, stavební a dopravní – bezpečnost, prevence,
- jednání s tajemníkem Ing. Křížem – bezpečnost na budovách magistrátu,
- jednání s Policií ČR, Celní správou – pivnice Březňačka.
- zajištění akce Noční vlci.

Magistrát města

OSIT (odbor strategií a informačních technologií):

Oddělení veřejných zakázek

PŘIPRAVOVANÉ ZAKÁZKY

Nadlimitní
- Dovybavení stávajících parkovacích automatů (PA) o systém zadávání RZ a platebního terminálu.
- Monitorovací vozidlo – CAMCAR
- DNS – dodávka tonerů
- Správa, údržba a opravy světelného signalizačního zařízení ve vlastnictví statutárního města Děčín pro roky 2026-2031
- Územní studie krajiny pro ORP Děčín

Podlimitní
- Inteligentní řešení v dopravě – zastávka Tyršova (aktualizace PD)
- ZŠ Školní, zpevněné plochy a hřiště
- Vodorovné dopravní značení na komunikacích města
- Částečná rekonstrukce mlatových povrchů v areálu zámku Děčín, část 2/10
- Pořízení dobíjecích stanic pro elektromobily ve městě Děčín

VZMR
- Spolupráce při sběru a převzetí nepotřebného textilu a párované obuvi
- Rámcová dohoda – kácení vybraných dřevin na území města Děčína
- Svislé dopravní značení na území města
- Veřejná infrastruktura v Děčíně - 1. Navigační systém města
- Veřejná infastruktura v Děčíně - 2. Nákup smart info tabulí
- Veřejná infrastruktura v Děčíně - 4. Nákup modulárních informačních panelů
- Dodávka nábytku a vybavení pro školní družiny a školní kluby
- Zateplení výtahové šachty budovy "A" DZR Kamenická
- Úprava sítě VO -Děčín X Bělá , ul. Saská, Družstevní na Nivách

PROBÍHAJÍCÍ

Příjem nabídek

Podlimitní

- Rekonstrukce havarijního stavu místní panelové komunikace Děčín, Dolní Žleb - SO 202 Opěrná zeď (obklad)

VZMR

- Stavební úpravy bytového domu č.p.1911, Příbramská ulice, Děčín IV-Podmokly
- 3/Oprava I.PP včetně sanace stěn a podlahy na RS Tolštejn
- Oprava mostu DC-034P, Bechlejovice Březiny u Děčína
- Veřejná infrastruktura v Děčíně - 3. Úprava záhonu před knihovnou

PROBÍHÁ VYHODNOCENÍ ČI JE PŘED PODPISEM SMLOUVY

Nadlimitní

- Studie rozšíření kapacity Aquaparku Děčín
- Poskytování hlasových a datových služeb 2026 – 2028
  Podlimitní
- Sanace stropních konstrukcí SD Střelnice

VZMR

- Údržbové práce a rekonstrukce venkovního objektu útulku areálového výběhu pro kočky
- Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská – vybavení objektu (textil a lůžkoviny)

Uzavřené smlouvy

- Vybavení objektu „Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská“
- Provoz a údržba městských fontán rok 2026
- Děčín, ul. Teplická, garáže - sanace skalní stěny
- Provádění pravidelných kontrol bezpečnosti a provozuschopnosti veřejných dětských a sportovních hřišť

ZRUŠENÉ ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ – ŽÁDNÁ NABÍDKA

- MŠ Liliová, Děčín II Rekonstrukce vnitřních rozvodů vody, topení, kanalizace, plynu, elektro a vnějších přípojných bodů vody a kanalizace – zpracování PD
- Oprava fasády a výměna výplní otvorů směrem do ulice Teplická -SO 01
- 3/Zpracování PD – Revitalizace ocelových konstrukcí střešního pláště zimního stadionu

<u>Oddělení strategického rozvoje a řízení projektů:</u>

- Žádost o dotaci na realizaci projektu „Modernizace ZŠ Kosmonautů Děčín“ byla schválena a doporučena k financování. Nyní je ve stavu před vydáním právního aktu.

- Žádost o dotaci na realizaci projektu „Rozšíření kapacity tělocvičny ZŠ Kamenická Děčín“ byla schválena a doporučena k financování. Nyní je ve stavu před vydáním právního aktu.

- Žádost o dotaci na realizaci projektu „Rekonstrukce školní zahrady MŠ Školní Děčín VI pro účely EVVO“ byla schválena a doporučena k financování. Nyní je ve stavu vydaného právního aktu.

- Probíhá zpracování závěrečné zprávy a vyúčtování ukončeného projektu „DDM Boletice – projektová dokumentace“.

- Probíhá příprava podkladů pro výběr dodavatele vybavení v rámci projektu „Venkovní didaktické pomůcky ZŠ Míru“.

- V rámci projektu „Rozvojová zóna Děčín – Východní nádraží“ probíhá:
  - příprava žádosti o dotaci na zpracování studie proveditelnosti včetně navazujících dokumentů,
  - příprava smlouvy o smlouvě budoucí kupní na historickou budovu,
  - příprava zasedání Výboru pro transformaci kraje, které proběhne 1.6.2026.

- V rámci gesce „Developeři, investoři“ probíhá:
  - jednání s developery (zejména lokality Folknáře a Chlumská),
  - zpracování Zásad spolupráce s investory.

- V rámci připravované „Analýzy rozvoje bydlení, průmyslu a veřejných infrastruktur v Děčíně“ proběhly připomínky k navrhovaným prolukám ve městě a definice vybraných lokalit pro podrobnější rozpracování.

- V rámci projektu „Obnova historické části Podmokel – etapa B“ probíhá příprava žádosti o dotaci na 1. etapu projektu.

- U projektu „Tělocvična Vokolkova“ se prověřují dotační možnosti.

- V rámci projektu „Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Děčín“ probíhají podpisy „Smluv o spolupráci“ (školy, město).

- Byla podána Závěrečná zpráva a Žádost o platbu na projekt „Rozvoj bezpečnostního kamerového systému města Děčín s využitím 5G“.

- Byla podána Zpráva o realizaci a Žádost o platbu na projekt „Další podpora osob znevýhodněných na TP v Děčíně“.

- Byla schválena dotace na projekt „Podpora integrace držitelů dočasné ochrany v roce 2026 v Děčíně“.

- Projekt „Obnova Dlouhé jízdy vč. Růžové zahrady a Salla Tereny“ prochází vypořádáním požadavků na doplnění podané 1. zprávy o realizaci a žádosti o platbu. Projekt stále není finančně uzavřen, dne 19.05.2026 byla podána žádost o prodloužení termínu do 31.12.2026.

- U projektu „Příhraniční projekt pro monitoring skal (skalní čety)“ je opětovně vyhlášeno výběrové řízení na pozici geologa, dne 18.05.2026 byla podána druhá monitorovací zpráva s žádostí o platbu.

- U Tvoříme Děčín 2025 probíhá realizace vítězných návrhů.

- U Tvoříme Děčín 2026 probíhá příjem návrhů - od února do května 2026.

- Dne 31.03.2026 byla podána žádost o dotaci do výzvy OP Doprava na projekt „ITS v Děčíně“, nyní se vyřizují požadavky na doplnění žádosti.

- Dne 13.05.2026 byla schválena žádost o dotaci od Ministerstva pro místní rozvoj ČR na projekt „Oprava německých hrobů“.

- Žádost o výběrové řízení na zpracovatele Územní studie krajiny byla podána na oddělení veřejných zakázek.

- Na projekt „Navigační systém – cestovní ruch“ probíhá příprava výběrového řízení.

- Evropská komise schválila závěrečnou zprávu na projekt EPC (Úvěr od Národní rozvojové banky s dotací od Evropské komise), brzy bude vyplaceno zbylých 30 % grantu.

- U projektu „Příprava projektů pro veřejný sektor“ byla prodloužena realizace do 31.03.2027.

- Projekty „Zateplení DDM Teplická“, „Zateplení ZŠ Březová“ a „Zateplení MŠ Saská“ jsou těsně před vydáním právního aktu.

- Na projekt „Městské slavnosti 2026“ byla získána dotace ve výši 120 000 Kč.

- Byla získaná dotace od Nadace ČEZ na opravu lávky přes Loubský potok ve výši 350 tis. Kč.

- Probíhá příprava žádostí o dotace ve výši 550 tis. Kč z Ústeckého kraje na vybavení pro JSDH.

- Byla podána žádost o dotaci v rámci vyhlášené výzvy Interreg Česko – Sasko 2021–2027 na projekt Bezpečné Labe se zaměřením na JSDH. V rámci projektu bude na české straně pořízena specializovaná zásahová technika, zejména cisternová automobilová stříkačka určená pro hašení lesních požárů, čtyřkolka s příslušenstvím a podvalníkem, dron s termokamerou, mobilní zázemí zásahu (nafukovací stan, generátory, osvětlovací technika) a další vybavení pro čerpání vody, dopravu materiálu, komunikaci a logistickou podporu zásahů. Pořízená technika bude vzájemně koordinovaně využívána podle předem dohodnutých postupů a zapracována do poplachových a zásahových dokumentací obou partnerů.

- Součástí projektu je rovněž společné plánování, odborná školení a přeshraniční cvičení, která ověří připravenost jednotek na krizové scénáře, včetně kombinovaných situací (např. požár v době povodně).

- Informaci k projektu „Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská“: z více důvodů se bude prodlužovat realizace do 31.12.2026, Žádost o platbu bude podána až v lednu 2027, tedy i dotace bude obdržena od poskytovatele dotace až v roce 2027.

<u>OE (odbor ekonomický):</u>

- zajistil veškeré podklady pro přezkoumání hospodaření města, které bylo provedeno ve dnech 4. – 6. 5. 2026 společností TOP AUDITING, s.r.o. Brno, kontrolou nebyly zjištěny chyby či nedostatky,
- pracoval na Závěrečném účtu statutárního města Děčín za rok 2025, který bude předložen do ZM v červnu tohoto roku,
- zajistil uzavření schválených smluv na poskytnutí dotací v oblasti sociálních věcí, sportu a kultury, jejich zveřejnění a výplatu,
- zkompletoval a odeslal výkaz FIN 2-12 za 4/2026 ke kontrole krajskému úřadu,
- připravoval ve spolupráci s IT a společností VERA předávání k vymáhání místní poplatky po splatnosti celnímu úřadu,

- zpracoval podklady pro dotazy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ke zvýšení koeficientu daně z nemovitých věcí,
- připravil informaci občanům o splatnosti poplatku za obecní systém odpadového hospodářství do květnového Zpravodaje, na webové stránky a sociální sítě,
- administroval žádosti o dotaci na ČOV.

OSM (odbor správy majetku):

- byla zahájena akce Odstranění havarijního stavu dětského brouzdaliště Aquaparku Děčín,
- byla dokončena akce Zateplení výtahové šachty budovy ,,A“ DZR Kamenická – vypracování PD,
- byla dokončena akce Oprava opěrné zdi, Teplická ul., DC IV, p.p.č. 515, 516 a 517 k.ú.Podmokly,
- bylo provedeno ošetření stromů v ulici Studniční (sakury), Pražská (smrk a borovice), Na Vyhlídce (javory a dub), Předmostí (podél nájezdu na nový most), U Tvrze (spodní část ulice alej sakur), Pod Vrchem (hlohy a javory),
- bylo provedeno kácení havarijních stromů na Folknářích (suché jasany),
- bylo objednáno a zahájeno ošetření sakur na Masarykově nám.,
- byla zahájena seč travních porostů,
- byl zahájen řez živých plotů,
- bylo dokončeno výběrové řízení na provozní kontrolu a revize dětských hřišť a sportovišť,
- bylo zahájeno odstraňování závad na dětských hřištích,
- bylo zahájena výměna a doplňování písku v pískovištích (ve spolupráci se SMS).

Tajemník magistrátu

Kromě běžných pracovních schůzek v daném období se zúčastnil:
- nastavení nového systému úklidu magistrátních budov,
- jednání k Realizačnímu plánu Memoranda o spolupráci s OSZ MMR,
- 50. odborného semináře a členské schůze STMOÚ ČR. Program zahrnoval odborné přednášky a diskuse zaměřené zejména na aktuální témata veřejné správy – legislativní změny, digitalizaci, AI ve správních agendách, reformu stavebního práva či bezpečnost informačních systémů. Součástí byla také členská schůze sdružení a možnost odborných konzultací,
- jednání „Bezpečnost na úřadě“ – zajištění bezpečnostních prvků v prostorách magistrátu a proškolení zaměstnanců, jednání k dané problematice na Úřadu práce Děčín,
- řešení požárního zabezpečení budov a bezpečnosti práce v objektech magistrátu,
- krajské konference o dostupném bydlení a stavebním rozvoji pro Liberecký kraj, pořádané společností CEEC Research v prostorách Krajského úřadu Libereckého kraje. Diskuse byla zaměřena na problematiku dostupného bydlení, urychlení přípravy stavebních projektů, financování výstavby a spolupráci veřejného a soukromého sektoru. Součástí programu byla také prezentace inovativních přístupů v oblasti udržitelného stavebnictví,
- Auditu – přezkum hospodaření,
- jednání – příprava výběrových podmínek pro instalaci vánočních stromků,
- jednání o spolupráci s developerem - Folknáře,
- kontrolního dne hala Maroldova - stavební práce,
- hodnocení ředitelů PO,
- setkání partnerských měst 2026,
- konference ISSS 2026 - aktuální informace a podněty v oblasti digitalizace, modernizace veřejné správy a využití nových technologií v praxi,
- setkání tajemníků ÚK - aktuální legislativní změny, digitalizace veřejné správy, spisová služba, personální a organizační záležitosti úřadů, bezpečnostní školení, problematika stavebních úřadů, bytového hospodářství a komunikace s občany,

- porady ředitelů školských zařízení,
- jednání Školské komise,
- výběrových řízení na obsazení několika pracovních míst magistrátu.

Zaznamenané dotazy, náměty a požadavky z řad členů zastupitelstva města dne 23.04.2026

Bc. Zdobinský

Prověřit pravdivé skutečnosti k opravě terasy u objektu Tržní 1932/26, Děčín IV-Podmokly, a to na základě zaslaných odpovědí kompetentním odborem magistrátu.

Odpověď:
Na základě provedeného odkrytí konstrukčních vrstev terasy a následného posouzení skutečného stavu bylo potvrzeno, že původní tvrzení uvedené v odpovědi k úkolu č. ZM250911 bylo věcně správné a odpovídá zjištěnému technickému stavu.

Bylo prokázáno, že příčinou zatékání do garážových prostor není vada prováděných stavebních prací v rámci realizované opravy terasy, ale lokální porucha systému odvodnění střechy, konkrétně v oblasti lapače střešních splavenin a v místě prostupu monolitickou konstrukcí. Tato závada se nachází mimo rozsah původně prováděného díla a nesouvisí s technologickým postupem ani kvalitou realizovaných oprav.

Na základě odkrytí terasy a zjištěného stavu konstrukcí tedy nebyly potvrzeny skutečnosti, které by dle názoru oddělení staveb odůvodňovaly uznání reklamace ve vztahu k původně prováděným pracím. Z tohoto důvodu nadále trváme na původních sděleních a stanovisku, že zjištěná porucha není předmětem reklamace ani odpovědnosti za realizované dílo.

Dnes 7.5.2026 byla provedena kontrola na místě při soustavném dešti se zjištěním, že skutečně po provedeném zásahu a odkrytí svodu již nedochází k průsaku dilatační spárou a k zatékání do garážového stání.

Současně bylo dohodnuto, že zjištěná lokální porucha systému odvodnění střechy v oblasti lapače střešních splavenin bude odstraněna v navazujícím termínu od 11. května 2026, a to samostatným zásahem mimo rozsah původně realizovaných prací. Navazující práce budou spočívat ve výměně části střešního svodu, úpravy prostupů v konstrukci terasy a zpětné osazení pochozí dlažby.

Historie:

1. *Dne 16.12.2025 odpovězeno:*

Bc. Zdobinský
V garážích v objektu Tržní 1932, Děčín IV i po opravě stálé zatéká z terasy, která byla opravována, jak se to řeší, byly uplatněny reklamace a záruky za dílo v hodnotě cca 1 mil. Kč

Odpověď:
Jedná se o poškození odvodnění střechy v místě lapače střešních splavenin, v místě prostupu monolitickou deskou. Tento problém nebyl součástí uváděné stavby. Je domluveno s technickým dozorem, že opravu je vhodné provádět v jarním nebo letním období. Oprava nebude provedena jako reklamace.

2. *Dne 1.4.2026 odpovězeno:*

Zdobinský: ……Žádám o předložení důkazů, kterými lze prokázat tvrzení obsažené v odpovědi. Děkuji.

Odpověď 106……Podle ustanovení § 2 odst. 4 informačního zákona se povinnost poskytovat informace netýká dotazů na názory, budoucích rozhodnutí a vytváření nových informací. Jak uvádí žadatel ve své žádosti, k dané problematice obdržel dne 16.12.2025 odpověď vypracovanou odborem místního hospodářství (v souvislosti s novelizací Organizačního řádu s účinností od 01.01.2026 nový název odbor správy majetku) ve znění, které přiložil v příloze žádosti. Současný

stav neumožňuje identifikaci místa průniku vody do monolitického podkladu, což je klíčové pro určení příčin zatékání do podzemní garáže. Tato informace bude dostupná až po budoucích kontrolách. Za současného stavu věci tedy nemá povinný subjekt s odkazem na ustanovení § 2 odst. 4 informačního zákona povinnost informaci poskytnout, a proto je dán důvod pro odmítnutí informace tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí……..

Jaký je základní důvod pro dosud neustanovené jednotné organizace pro správu sportovišť.

Odpověď:
Základní důvod je usnesení rady města č. RM 25 2 37 07 ze dne 24.6.2025 ve znění:
Rada města projednala problematiku zadání veřejné zakázky na zpracování analýzy o formě provozování sportovišť města a neschvaluje zadání veřejné zakázky na zpracování analýzy o formě provozování sportovišť města.

p. Sklenář

Jak je zabezpečen notebook v sále na zasedání zastupitelstva města na promítání dokumentů a fotografií (čerpá se s donesených externích disků). Navrhuje, aby datové nosiče, které předávají zastupitelé a občané byly nejdříve zkontrolovány IT pracovníky.

Odpověď:
Notebook na jednacím sále budovy A6 je určen pouze pro prezentace na tomto sále. Má oddělený uživatelský profil pro zasedání zastupitelstva a všechny profily mají omezená uživatelská oprávnění. Notebook je chráněn antivirovým softwarem a není připojen do sítě magistrátu města.

Ing. Kubš

DPMD a.s. - Žádá o informaci, kdo a na základě čeho rozhodl o nových spojích městské autobusové dopravy (od 01.02.2026) - DPMD?
Kdo stanovuje jízdní řády v DPMD a kdo je schvaluje?

Odpověď:
Jedná se o spoje, které se vracejí do jízdního řádu (jak to bylo před Covidem). Vše projednal p. nám. Smíšek s p. Štěpánkem (DPMD) a poté bylo informováno vedení a odsouhlaseno na poradě členů RM a DPMD, které se koná min.1x za měsíc. Jízdní řády předloží vždy DPMD našemu Dopravnímu úřadu, který je schvaluje. Dopravní úřad je nyní součástí nového Odboru dopravy (OD). Komplexní agendu DPMD a.s., procesně i smluvně zajišťuje OSIT.

Ing. Bc. Brčák

Požaduje prověřit vlastnictví zakoupeného dopravního značení na území města.

Požaduje důkazy, jak se objednávaly značky lepší kvality, požaduje předložení prohlášení o shodě a další certifikaci. Dále požaduje doložit, že zakoupené značky magistrátem splňují lepší parametry. Jaké bude přijaté opatření, aby do budoucna bylo poptáváno více firem a aby ty firmy byly poptávány s konkrétním požadavkem, co mají dodat.

Jak bude řešeno v budoucnosti objednávání svislého i vodorovného dopravního značení (odkaz na rámcové smlouvy)?

Odpověď:
K požadavkům na doložení způsobu objednání dopravního značení vyšší kvality, předložení prohlášení o shodě, certifikace a doložení splnění technických parametrů zakoupených značek uvádíme následující:

Uzavření mostního objektu DC-013L na místní komunikaci ul. Bezručova, Děčín IV-Podmokly bylo realizováno z důvodu zajištění bezpečnosti silničního provozu a ochrany účastníků dopravy na základě technického stavu mostního objektu a nutnosti bezodkladného omezení provozu.
V rámci tohoto opatření bylo zajištěno komplexní dopravně-inženýrské řešení, zahrnující zejména osazení přechodného dopravního značení, fyzické zabezpečení prostoru, instalaci směrových a zákazových značek, vyznačení objízdných tras, montáž, ukotvení a demontáž dopravního značení a bezpečnostních prvků, průběžnou kontrolu a zajištění funkčnosti opatření po dobu uzavírky.
Veškeré práce byly realizovány v nezbytném rozsahu a v souladu s platnými právními předpisy a Směrnicí města č. 5 k pořizování služeb, materiálu a majetku.
Použité dopravní značení splňuje požadavky příslušných technických předpisů, zejména ČSN EN 12899-1, Technické podmínky TP 66 Ministerstva dopravy ČR.
V souladu s těmito předpisy jsou na komunikacích I. třídy a místních komunikacích I. třídy požadovány retroreflexní materiály minimálně třídy RA2.
Svislé dopravní značení uzavírky mostního objektu DC-013L zasahuje mimo jiné do silnice I/13, kde je použití této vyšší třídy povinné.
Vyšší třída retroreflexní fólie zajišťuje zejména vyšší viditelnost za snížené viditelnosti a v nočních podmínkách, vyšší bezpečnost provozu, delší životnost a odolnost materiálu, splnění požadavků pro silně zatížené komunikace.
Z tohoto důvodu nelze cenově ani technicky srovnávat běžné orientační značení s profesionálním dopravním značením používaným při uzavírkách komunikací. Součástí provedeného značení, jak již bylo uvedeno výše, je vyjma ceny samotných značek, rovněž jejich doprava, instalace na místě a další činnosti, které porovnání nabídky ceny samotných značek, např. na internetových stránkách, nezahrnuje.
Odbor dopravy při objednávání dopravního značení vycházel z odbornosti a profesní odpovědnosti dodavatelských firem, které se dlouhodobě specializují na instalaci dopravního značení. Součástí realizace byly standardně požadované certifikace a prohlášení o shodě k použitým materiálům a reflexním fóliím. V řadě případů byly parametry kvality řešeny odkazem na příslušné technické normy a technologické standardy, které jsou pro daný typ dopravního značení závazné.
Připouštíme, že požadavky na konkrétní typy fólií či přesnější technickou specifikaci provedení mohly být v některých případech formulovány podrobněji přímo v objednávkách. Doposud bylo toto řešeno vždy na základě předchozích zkušeností a vzájemné dohody o specifikaci. Odbor dopravy bude do budoucna v objednávkách přesněji a jednoznačněji písemně specifikovat technické parametry na dodávané dopravní značení, včetně požadavků na doložení příslušných certifikátů a prohlášení o shodě již při zadání zakázky.
Kontrola provedeného osazení byla kontrolována na místě zaměstnancem OD po jeho provedení podle navrženého osazení. Nebyla shledána žádná odchylka. Vlastní označení značek je provedeno dodavatelem.
V současné době Odbor dopravy ve spolupráci s oddělením veřejných zakázek připravuje vypsání soutěže na rámcové dohody na:
1. dodání svislého dopravního značení, jeho montáž, demontáž, opravu a údržbu, umístění přechodného dopravního značení označující nebezpečná místa na komunikacích,
2. dodání vodorovného dopravního značení, jeho obnovu, zřízení a odstranění stávajícího,
3. dodání informačně orientačního značení název ulice, jeho montáž, demontáž a údržba.
Certifikáty a další dokumenty byly zaslány všem zastupitelům.

Na jednání zastupitelstva byla promítnuta zavádějící fotka s firemním označením některých přenosných značek. Tyto dopravní značky ale nejsou v majetku a ani ve výpůjčce města. Jedná se o přenosné značení, které se vztahuje ke stavbě koryta potoku a toto značení objednala firma Strabag. Dopravní značení zakoupené městem je nové a prozatím bez jakéhokoli označení.

Ing. Skalický

Proč je rozhodnutí o stanovení jednotné organizace pro správu sportovišť stále odkládáno, když se ví, že k němu stejně dojde?

Odpověď:
Důvodem je usnesení rady města č. RM 25 2 37 07 ze dne 24.6.2025 ve znění:
Rada města projednala problematiku zadání veřejné zakázky na zpracování analýzy o formě provozování sportovišť města a neschvaluje zadání veřejné zakázky na zpracování analýzy o formě provozování sportovišť města.