

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM 21 01 03 01

### Název:

Žádost manželů \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\* o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod pro rodinný dům v k.ú. Křešice u Děčína

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádost manželů \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\* o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod k rodinnému domu č.p. \*\*\*\*\* na p.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Křešice u Děčína a

rozhodlo

1. o udělení výjimky z čl. III odst. 4 Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín a o poskytnutí účelové dotace manželům \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\* , oba trvale bytem \*\*\*\*\* , Děčín XXXI-Křešice, na výstavbu čistírny odpadních vod na p.p.č. \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\* v k.ú. Křešice u Děčína k rodinnému domu č.p. \*\*\*\*\* na p.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Křešice u Děčína dle platných Zásad

2. o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod v předloženém znění.

### Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 12.01.2021 žádost manželů \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\* o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod k rodinnému domu č.p. \*\*\*\*\* na p.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Křešice u Děčína a usnesením č. RM 21 01 35 01 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout dle předloženého návrhu na usnesení, tj. variantu č. 1.

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. nedoporučit zastupitelstvu města rozhodnout o udělení výjimky z čl. III odst. 4 Zásad postupu statutárního města při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín o poskytnutí účelové dotace.

Cena:	55 000,00
Návrh postupu:	RM doporučila rozhodnout o poskytnutí účelové dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy

## Důvodová zpráva:

Odbor ekonomický předkládá orgánům města žádost manželů \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\*, oba bytem \*\*\*\*\*, Děčín XXXI-Křešice o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod na p.p.č. \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\* v k.ú. Křešice u Děčína k rodinnému domu č.p. \*\*\*\*\* na p.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Křešice u Děčína (příloha č. 1).

Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín schválilo ZM dne 21.09.2017 usnesením č. ZM 17 07 06 18 (dále jen „Zásady“), novelizované byly usnesením ZM č. ZM 18 04 03 11 ze dne 26.04.2018 s účinností dnem 27.04.2018.

Žadatelé k žádosti předložili veškeré podklady stanovené Zásadami (viz příloha č. 2). Žadatelé disponují pravomocným stavebním povolením ze dne 01.08.2018, které nabylo právní moci dne 29.08.2018, tudíž splňují podmínku čl. III odst. 5 Zásad.

Dle čl. III odst. 4 Zásad musí být vydáno sdělení vodoprávního úřadu o tom, že stavba byla provedena dle vydaného stavebního povolení, nejdéle do 2 let po vydání pravomocného stavebního povolení, tj. do **29.08.2020**. Ohlášení o dokončení stavby vodního díla obdržel OŽP dne 17.08.2020 a požadované sdělení bylo vydáno dne **04.09.2020**. Žadatelé proto nesplňují jednu z podmínek Zásad.

K předložené žádosti se dne 04.12.2020 vyjádřil OŽP, který uvádí, že vodoprávní úřad posoudil předložené podklady z hlediska stavebně technické dokumentace, umístění stavby vodního díla „Čistírna odpadních vod Microclar A8“ na pozemcích parc. č. \*\*\*\*\* v k.ú. Křešice u Děčína a technických parametrů budovaného zařízení zneškodňování odpadních vod a konstatuje, že z **vodohospodářského hlediska předložené podklady splňují požadavky na přidělení účelové dotace na výstavbu ČOV u stávajícího RD č.p. \*\*\*\*\***, **Děčín XXXI-Křešice**, z hlediska platných Zásad splňuje žadatel podmínky pro přidělení dotace. V předmětné lokalitě se nenachází veřejná kanalizace.

Na p.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Křešice u Děčína bylo upraveno zaústění kanalizace výstavbou výustního objektu. Majitelka pozemku paní \*\*\*\*\* souhlasila s výstavbou tohoto objektu a následným bezúplatným převodem pozemku do vlastnictví Povodí Ohře, s.p. - jedná se o koryto vodního toku.

Žadatelé ohlásili vodoprávnímu úřadu dokončení stavby ČOV dne 17.08.2020. Z provozních důvodů vodoprávního úřadu byla kontrola na místě provedena dne 03.09.2020 a sdělení o užívání stavby č.j. MDC/95577/2020 bylo vydáno dne 04.09.2020. Dle článku III odst. 4 Zásad musí být tyto podklady vydány nejdéle do 2 let po vydání pravomocného stavebního povolení, tj. do 29.08.2020. **Vodoprávní úřad nemá námitek s udělením výjimky** pro výše uvedenou stavbu, neboť žadatelé ohlásili termín dokončení stavby před uplynutím stanovené doby (příloha č. 3).

S ohledem na kladné stanovisko OŽP doporučuje OE žádosti o poskytnutí výjimky ze schválených Zásad vyhovět. Účel Zásad, tj. zajištění potřebné úrovně čištění odpadních vod a zlepšení životního prostředí na území města, byl splněn. V případě schválení výjimky ze Zásad bude účelová dotace žadatelům vyplacena, a to ve výši 80% skutečně vynaložených nákladů na budovanou ČOV, maximálně však do výše 55.000 Kč.

V příloze č. 4 je předložen návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace, zpracovaný ve spolupráci s právním zástupcem města.

Vyjádření:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha: [priloha\\_3\\_stanoviskoOZP\\_A.pdf](#)

Komentář: Příloha č. 3 - stanovisko OŽP, doplnění stanoviska

Příloha: [priloha\\_4\\_smlouva\\_A.pdf](#)

Komentář: Příloha č. 4 - veřejnoprávní smlouva

**Schvalovací cesta:**

<b>Zpracoval:</b>	Ing. Zdeňka Čečáková	OE	19.1.2021 14:02 podepsáno	
<b>Předkladatel:</b>	Ing. Jiří Anděl CSc.		19.1.2021 14:23 podepsáno	

Statutární město Děčín  
se sídlem:  
Magistrát města Děčín  
odbor ekonomický  
Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín IV

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:



STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	85
Vytvořeno: 25.11.2020 v 12:23:54 Čj.: MDC/127523/2020	Odbor OMH
Listů: 1 Příloh: 7 Druh: písemné	Zprac



(v případě manželů - nutno uvést oba manžele)

Tel. č. [redacted]

Bankovní spojení pro poskytnutí dotace: č. ú. [redacted]

Název peněžního ústavu: *MUNETRA MONEY BANK*

Děčín dne *23.11.2020*

### Žádost o poskytnutí účelové dotace na výstavbu ČOV

Identifikace pozemku na stavbu ČOV:

p. p. č. [redacted] katastrální území *Děčín Krásice*

majetkoprávní vztah k pozemku

- vlastnictví (doloženo výpisem z KN ne starším než 3 měsíce)

**Za účelem zneškodňování odpadních vod bude vybudován tento typ ČOV**

- 1) typová ČOV dodána výrobcem  
na p. p. č. [redacted] k. ú. *Děčín Krásice* SVN *69.000,-* Kč
- 2) ČOV v sestavě 3 komorový septik, pískový nebo zemní filtr  
na p. p. č. [redacted] k. ú. [redacted] SVN [redacted] Kč
- 3) ČOV v sestavě 3 komorový septik a kořenová čistírna  
na p. p. č. [redacted] k. ú. [redacted] SVN [redacted] Kč

Předpokládaná maximální výše požadované dotace *cca 55 000,-* Kč

**Prohlašuji:**

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále ve smlouvě o poskytnutí účelové dotace, vyhotovovaných v dané věci statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci Magistrátu města Děčín po dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky;
- že jsem se před podáním žádosti o poskytnutí účelové dotace seznámil(a) se zásadami nazvanými Zásady postupu Statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod na vymezeném území statutárního města Děčín a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.

  
.....  
Podpis žadatele(ů)

**Přílohy:**

- úplný výpis z katastru nemovitostí na předmětné pozemky
- snímek z katastrální mapy
- stavební povolení včetně povolení k nakládání s vodami, s vyznačenou doložkou nabytí právní moci, a/nebo souhlas s ohlášením stavby od vodoprávního nebo stavebního úřadu.

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.10.2020 09:35:03

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 607185 Křešice u Děčína

List vlastnictví: [REDACTED]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM [REDACTED]	[REDACTED]	
SJM = společné jmění manželů		

## B Nemovitosti

## Pozemky

## Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

790 zahrada

chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond

105 zastavěná plocha a nádvoří

chráněná krajinná oblast

Součástí je stavba: Děčín XXXI-Křešice, č.p. [REDACTED] rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: [REDACTED]

1558 zahrada

chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

## Typ vztahu

## o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky:

Označená jiným způsobem, k zajištění pohledávek zástavního věřitele ze smlouvy o hypotečním úvěru reg.č.5500/499957-03/17/01-001/00/R a ze zástavní smlouvy k nemovitosti reg.č.5500/499957-03/17/01-002/00/R, a to vzniklých ode dne uzavření těchto smluv do 15.06.2064, na splacení jistiny úvěru ve výši 1.700.000,-Kč s příslušenstvím a z ostatních dluhů v souvislosti s těmito smlouvami do výše 2.040.000,-Kč.

## Oprávnění pro

Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000  
Praha 5, RČ/IČO: 13584324

## Povinnost k

Parcela: [REDACTED], Parcela: [REDACTED], Parcela: [REDACTED]

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o sjednání závazku podle § 1384 obč. zák., o sjednání závazku podle § 1388 obč. zák. č.5500/499957-03/17/01-002/00/R ze dne 31.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.05.2017 08:33:40. Zápis proveden dne 21.06.2017; uloženo na prac. Děčín V-2512/2017-502

Pořadí k 31.05.2017 08:33

## Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh zapsaným pod č.j. V-2618/2015-502

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o sjednání závazku podle § 1384 obč. zák., o sjednání závazku podle § 1388 obč. zák. č.5500/499957-03/17/01-002/00/R ze dne 31.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.05.2017 08:33:40. Zápis proveden dne 21.06.2017; uloženo na prac. Děčín V-2512/2017-502

## Související zápisy

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 12.10.2020 09:35:03

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 607185 Křešice u Děčína

List vlastnictví: [REDACTED]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého zapsaného pod č.j. V-2618/2015-502

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o sjednání závazku podle § 1384 obč. zák., o sjednání závazku podle § 1388 obč. zák. č.5500/499957-03/17/01-002/00/R ze dne 31.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.05.2017 08:33:40. Zápis proveden dne 21.06.2017; uloženo na prac. Děčín V-2512/2017-502

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Kupní smlouva V11 1430/1997 ze dne 7.7.1997, právní účinky vkladu ke dni 16.7.1997.

POLVZ:35/1997

Z-4700035/1997-502

Pro: [REDACTED]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
<span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span>	25011	790
	22854	1055
	25011	503

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 12.10.2020 09:55:55

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.12.2020 00:00:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Vodoprávní řízení, č.j.: 87089/2020 pro Statutární město Děčín

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 607185 Křešice u Děčína

List vlastnictví: [REDAKCE]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

[REDAKCE]

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

[REDAKCE]

132 vodní plocha

koryto vodního toku přirozené nebo upravené

chráněná krajinná oblast

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu v Děčíně č.j. 35D-1146/1996 -43 ze dne 10.08.2015. Právní moc ke dni 03.09.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.09.2015 10:17:02. Zápis proveden dne 25.09.2015.

V-5003/2015-502

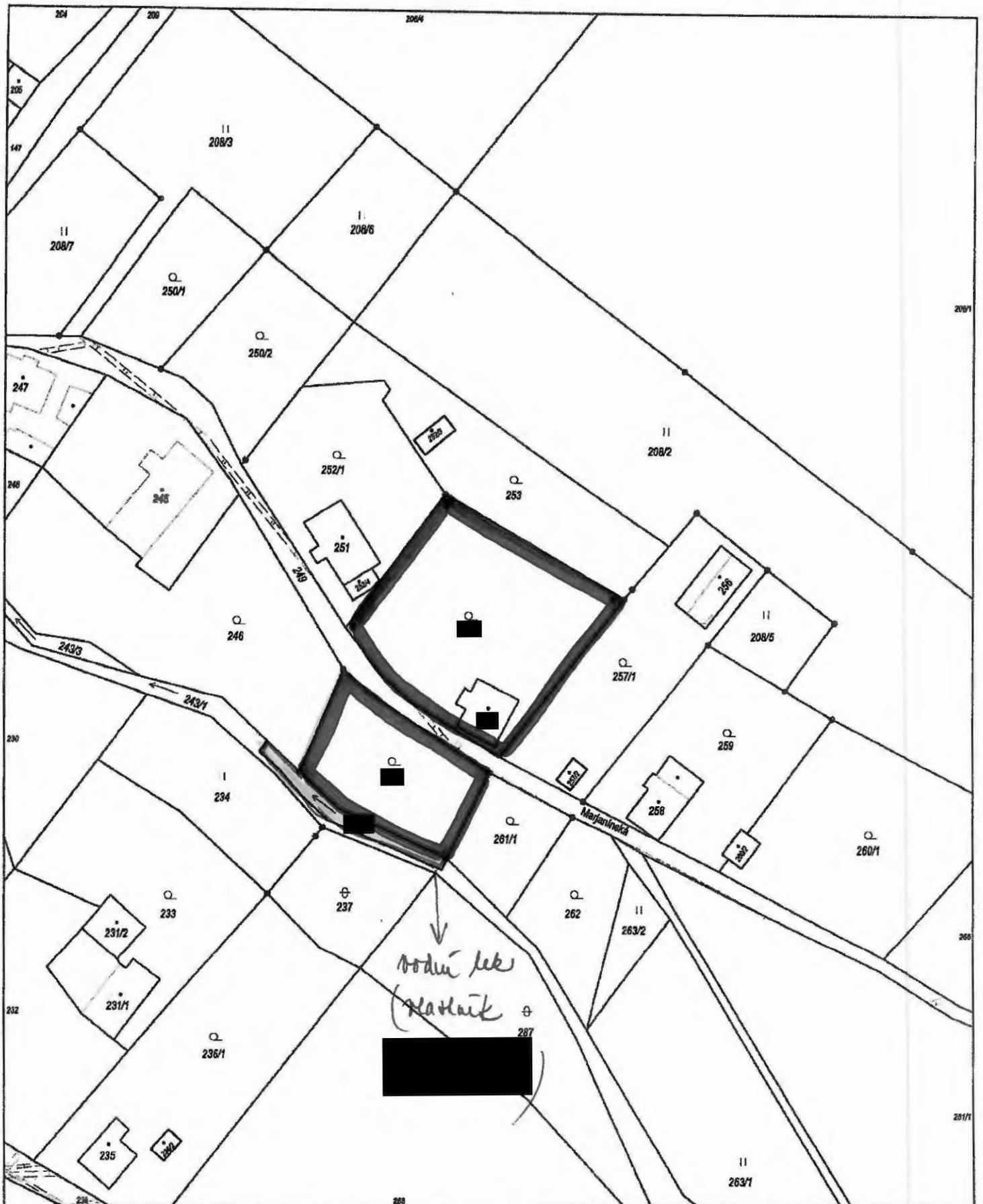
Pro: [REDAKCE]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 09.12.2020 08:40:50



Katastrální úřad pro Ústecký kraj  
Katastrální pracoviště Děčín

Okres  
Děčín

Obec  
Děčín

Podpis

Číslo

Razítko

Kat. území  
Křešice u Děčína

Mapový list č.  
DĚČÍN 8-3/31

Měřítko platné pro rám 200 x 287 mm  
1 : 1000

## KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

se zobrazením rozsahu věcných břemen zřízených k částí pozemku zobrazených v katastrální mapě

Stav k  
12.10.2020 09:55:03

Vyhotovil  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Dne  
12.10.2020 10:06:33



# MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

odbor životního prostředí  
Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Číslo jednací: MDC/75662/2018  
Spisová zn.: MDC/49512/2018  
Vyřizuje: Lenka Taušnerová  
Telefon: 412591469  
e-mail: zivotni@mmdecin.cz  
Fax:  
Děčín 01.08.2018



V zastoupení:  
Dagmar Vinšová, Dis  
AK-UNIPROJEKT  
U Tvrze 1454/2  
405 02 Děčín VI

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a věcně příslušný dle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), speciální stavební úřad § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

účastníkovi řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je:



### ČÁST A povolení k nakládání s vodami

#### I. vydává

podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona a v souladu s nařízením vlády č. 401/2015 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech

#### povolení k vypouštění odpadních vod

z "Čistírny odpadních vod Microclar A8", umístěné  
v kraji: Ústeckém,  
v okrese: Děčín,  
v obci: Děčín,  
v katastrálním území: Křešice u Děčína

na pozemku: parc. č. [REDACTED]  
 vodní tok: PBP Labe-Křešice-Marjánin,  
 říční kilometr: 0,61,  
 Určení místa polohy nakládání s vodami: GIS Y: [REDACTED]  
 číslo hydrologického pořadí: 1-14-02-0250-0-00,  
 hydrogeologický rajon: 4620,

#### Údaje o předmětu rozhodnutí:

Druh přiváděných vod: splaškové  
 Druh recipientu: vodní tok - PBP Labe-Křešice-Marjánin,  
 Související vodní díla: čistírna odpadních vod Microclar A8, odtoková kanalizace PVC DN 150  
 v délce 36,4 m, PVC DN 125 v délce 3,30, výtlačný řad DN 32mm  
 v délce 23,20, čerpací šachta, úprava výustního objektu  
 Způsob čištění: mechanicko biologický

#### Údaje o povoleném množství vypouštěných vod:

Průměrné povolené:	0,007	l/s
Maximální povolené:	0,2	l/s
Maximální povolené:	0,63	m <sup>3</sup> /den
Maximální měsíční povolené:	19	m <sup>3</sup> /měsíc
Roční povolené:	230	m <sup>3</sup> /rok
Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští:	12	
Počet dnů v roce, ve kterých se vypouští:	365	
Časové omezení platnosti povolení:	10 let od nabytí právní moci rozhodnutí	
Velikost zdroje znečištění v EO:	5-7	
Způsob nakládání s kaly:	jiný (odvoz na centrální ČOV)	

#### Hodnoty koncentrace znečištění ve vypouštěných odpadních vodách:

a) **hodnota m** maximální hodnota koncentrací jednotlivých ukazatelů pro rozbor směsných dvouhodinových vzorků vzniklých sléváním 8mi objemově stejných dílčích vzorků odebíraných v intervalech 15 min.

BSK <sub>5</sub>	50	mg/l
NL	60	mg/l
CHSK <sub>Cr</sub>	170	mg/l

Překročení hodnoty **m** u každého ukazatele, tedy BSK<sub>5</sub>, NL a CHSK<sub>Cr</sub>, je nepřipustné.

b) **hodnota p**: přípustná hodnota koncentrací jednotlivých ukazatelů pro rozbor směsných dvouhodinových vzorků vzniklých sléváním 8mi objemově stejných dílčích vzorků odebíraných v intervalech 15 min.

BSK <sub>5</sub>	35	mg/l
NL	35	mg/l
CHSK <sub>Cr</sub>	130	mg/l

Překročení hodnoty **p** u každého ukazatele tedy BSK<sub>5</sub>, NL a CHSK<sub>Cr</sub> v období za posledních 12 měsíců je nepřipustné.

#### c) **bilanční (hmotnostní) hodnoty:**

BSK <sub>5</sub>	6,4	kg/rok
NL	6,4	kg/rok
CHSK <sub>Cr</sub>	3,9	kg/rok

Bilanční (hmotnostní) hodnoty vypouštěného znečištění je součin ročního objemu vypouštěných odpadních vod v posledním celém kalendářním roce a aritmetického průměru výsledků rozborů směsných vzorků odebraných v tomtéž roce.

**II. stanovuje podmínky,**

za kterých se povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových povoluje, podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona:

1. Platnost tohoto povolení se stanovuje na 10 let od nabytí právní moci rozhodnutí.

**III. stanovuje**

podle ustanovení § 10 odst. 4 vodního zákona

**další podrobnosti měření**

1. Místem odběru vzorků se stanovuje šachta za ČOV.
2. Sledování kvality vypouštěných odpadních vod bude prováděno v četnosti 2x ročně v pravidelných intervalech (1x za 6 měsíců), pro hodnotu  $p$  ve stanovených ukazatelích v oprávněné laboratoři. Sledování hodnot  $m$  jednotlivých ukazatelů není vodoprávním úřadem vyžadováno.
3. Pro kontrolní rozbor bude odebírán dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut.
4. Vzhledem k velikosti zdroje znečištění obsaženého ve vypouštěných odpadních vodách se měření množství vypouštěných odpadních vod nevyžaduje. Jako údaj o množství vypouštěných odpadních vod bude použit údaj o měření vody odebrané z vodovodu.
5. Každoročně vždy do 31. ledna následujícího roku bude vyhodnoceno za minulý rok měření objemu vypouštěných odpadních vod a koncentrací znečišťujících látek a vypouštěného znečištění v ukazatelích dle tohoto povolení a tyto výsledky budou zaslány na příslušný vodoprávní úřad. Přehledně sestavené výsledky kontrolních měření budou na vyžádání předkládány kontrolním orgánům.
6. Jednotlivé ukazatele charakterizující vypouštěné znečištění budou stanoveny následovně - analytické metody:
  - CHSK<sub>Cr</sub> - chemická spotřeba kyslíku stanovená dichromanovou metodou dle TNV 757520 „Jakost vod. Stanovení chemické spotřeby kyslíku dichromanem (CHSK-Cr)“
  - BSK<sub>5</sub> - biochemická spotřeba kyslíku po pěti dnech s potlačením nitrifikace dle ČSN EN 1899-1 (75 7517) „Jakost vod - Stanovení biochemické spotřeby kyslíku po n-dnech (BSKn) - část 1: Zředovací a očkovací metoda s přídavkem allythiomočoviny“.
  - NL - nerozpuštěné látky dle ČSN EN 872 (75 7349) „Jakost vod - Stanovení nerozpuštěných látek - metoda filtrace filtrem ze skleněných vláken“.
7. V případě změny analytické metody specifikované ve výroku tohoto rozhodnutí příslušnými TNV (Technická norma vodního hospodářství) či ČSN (Česká technická norma rozlišená dle vzniku povinnosti jejího zavedení - ISO, EN, ČNI apod.) platí analytická metoda, která TNV nebo ČSN uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí nahrazuje, případně analytická metoda stanovená závazným právním předpisem či rozhodnutím vodoprávního úřadu.
8. Návrh na prodloužení platnosti povolení k nakládání s vodami je nutno podat nejpozději před uplynutím doby, na niž bylo toto povolení vydáno.

**ČÁST B  
stavební povolení****IV. vydává**

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona  
**stavební povolení**

k provedení stavby vodního díla "Čistírna odpadních vod Microclar A8" umístěného

v kraji: Ústeckém,  
v okrese: Děčín,  
v obci: Děčín,

v katastrálním území: Křešice u Děčína,  
 na pozemkové p. č.: [REDAKCE]  
 Určení místa polohy stavby vodního díla: GIS Y: [REDAKCE]

#### Základní údaje o povolované stavbě:

1. Druh vodního díla: čistírna odpadních vod, včetně kanalizace; § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona

2. Údaje o předmětu rozhodnutí:

Druh přiváděných vod: splaškové  
 Druh výroby: bez výroby  
 Způsob čištění: mechanicko biologický  
 Povolované objekty: čistírna odpadních vod Microclar A8, odtoková kanalizace PVC DN 150 v délce 36,4 m, PVC DN 125 v délce 3,30, výtlačný řad DN 32mm v délce 23,20, čerpací šachta, úprava výustního objektu.

Zkušební provoz: ne

#### Projektované parametry čistírny:

Počet napojených EO:

Průměrný bezdeštný denní přítok	Q <sub>24</sub> :	0,63	m <sup>3</sup> /den
Maximální bezdeštný denní přítok	Q <sub>d</sub> :	0,63	m <sup>3</sup> /den
Maximální bezdeštný hodinový přítok	Q <sub>h</sub> :	0,026	m <sup>3</sup> /hod
Maximální bezdeštný roční přítok	Q <sub>r</sub> :	230	m <sup>3</sup> /rok
Podíl průmyslových odpadních vod na	Q <sub>r</sub> :	0 %	

Způsob nakládání s kaly: jiný (;odvoz na centrální ČOV)

**V. ukládá stavebníkovi povinnost podle ustanovení § 152 odst. 3 stavebního zákona:**  
 minimálně 15 dní předem

1. Termín zahájení stavby.
2. Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

**VI. stanovuje termín pro dokončení stavby: 31.10.2018**

#### VIII. stanovuje podmínky

pro provedení stavby vodního díla, podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 odst. 1 stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval: Ing. Richard Kulík v listopadu 2015, ČKAIT – 0401009, ověřené ve vodoprávním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu oznámit za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby tyto fáze výstavby:  
 - po dokončení stavby nebo jejích dílčích etap
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do dokončení stavby.
4. O průběhu stavby bude veden stavební deník.
5. Pro provozování stavby se stanoví tyto podmínky:  
 - čistírna odpadních vod Microclar A8 bude provozována v souladu se schváleným provozním řádem.
6. Stavebník si uchovává po dobu existence stavby následující doklady pro případnou kontrolu vodoprávního úřadu:
  - zkoušky vodotěsnosti u ČOV podle ČSN 75 0905 po osazení v terénu
  - zkouška těsnosti odtokové kanalizace podle ČSN 75 6909

- smlouva s provozovatelem vhodného zařízení na likvidaci kalů ze septiku a náplně zemního filtru po jejím vyčerpání
  - provozní řád s konkrétními údaji o umístění, provozovateli, místu vypouštění vod a místu odběru kontrolních vzorků vyčištěných vod
  - vedený provozní deník
7. **Budou dodrženy následující podmínky:**
- a) **Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, zn.: POH/21352/2017-2/37200 ze dne 28.06.2017:**
1. V souladu s kap. IV.2. NPP Labe a s ohledem na opatření NPP Labe OHL207008 „Zásady čištění odpadních vod a odkanalizování komunálních zdrojů“ bude domovní ČOV zrušena po vybudování veřejné kanalizace, která bude napojena na obecní ČOV. Odpadní vody pak budou bez předčištění odváděny do veřejné kanalizace.
- b) **Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. j.: MDC67813/2017 ze dne 03.08.2017:**
1. Investor (stavebník), zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci stavby vzniknou, a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem. Musí být plněny i další povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech – zejména nakládání s nebezpečnými odpady a plnění ohlašovacích povinností. Pokud bude podána žádost o stanovisko ke kolaudačnímu řízení, musí být tyto doklady součástí žádosti. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
  2. **V případě terénních úprav sdělujeme, že zákon o odpadech se dle §2 odst. 3 nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. Vytěžená zemina, která nebude použita v rámci stavby, se stává odpadem a jako s takovou má být nakládáno, tzn., lze jí převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejímu převzetí podle zákona o odpadech (§ 12 zákona o odpadech).**
  3. K terénním úpravám nelze využívat odpady převzaté od jiných původců odpadů (např. výkopová zemina, stavební a demoliční odpady aj.). V případě terénních úprav, při nichž jsou využívány odpady, jsou místa těchto úprav zařízeními k využívání odpadů podle §14 zákona o odpadech. Provozovat tato zařízení lze pouze na základě souhlasu příslušného krajského úřadu.
  4. **K terénním úpravám lze použít pouze recyklát opatřený certifikátem nebo suroviny, které nemají charakter odpadu (dle § 3 zákona o odpadech, je odpad každá movitá věc, které se osoba zbavuje nebo má úmysl nebo povinnost se jí zbavit).**
8. **ČEZ Distribuce a.s. vyj. ze dne 16.03.2018 č.j. 1097476121:**
- Při činnosti v blízkosti nadzemního vedení NN bude dodržena minimální vzdálenost 1 metr od živých částí.
  - Stavby a konstrukce dodrží odstupové vzdálenosti od nadzemního vedení uvedené v PNE 33 3302, v opačném případě je nutné toto nadzemní vedení přeložit.
  - Stavbou nebude narušeno uzemnění nadzemního vedení
  - Stavbou nebude narušena statika podpěrného bodu, výkop min.1,5 m od hrany základu sloupu,
  - Bude zajištěn trvalý přístup a příjezd k případné výměně podpěrného bodu, svodového vedení, pojistkové skříně a manipulaci v ní,
  - Stavbou nedojde ke znepřístupnění či znemožnění úplného otevření dvířek naší skříně,
8. Naše společnost nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
9. Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu oznámit za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby tyto fáze výstavby:
- dokončení stavby

10. O průběhu stavby bude veden stavební deník.
11. Nejpozději s žádostí o kolaudační souhlas bude vodoprávnímu úřadu předložen dle ustanovení § 15 odst. 3) vodního zákona provozní řád povolené ČOV.
12. Pro provozování stavby se stanoví tyto podmínky:  
 - Stavba bude provozována dle provozního řádu.

Ostatní podmínky, obsažené ve vyjádřeních či stanoviscích jednotlivých účastníků řízení a dotčených orgánů, které nebyly citovány v podmínkách tohoto rozhodnutí, vyplývají z jednotlivých ustanovení příslušných právních předpisů a jejich zohlednění by v tomto rozhodnutí bylo nadbytečné, případně byly projektantem zohledněny v projektové dokumentaci pro stavební povolení či předem projednány s jednotlivými účastníky řízení a dotčenými orgány.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

**Odůvodnění**

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí obdržel dne 16.05.2018 žádost, kterou podali

[redacted]  
 které zastupuje Dagmar Vinšová, DiS., AK - UNIPROJEKT, IČO 88589838, Husova 710, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, o povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a o stavební povolení k provedení stavby vodního díla "Čistírna odpadních vod Microclar A8" na p.p.č. 255 a 243/4 k.ú. Křešice u Děčína.

Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady dle ustanovení §3e a §6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to:

- Informace o parcelách
- plná moc k zastupování
- Vyjádření magistrát města děčín, Odbor životního prostředí, č.j. MDC/67813/2017
- Magistrát města Děčín – odd.územního plánování, Závazné stanovisko ze dne 06.04.2018 č.j. MDC/35483/2018
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, Vyjádření ze dne 28.03.2018 č.j. KHSUL 14674/2018
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Správa CHKO České středohoří, Závazné stanovisko ze dne 30.12.2015 č.j. SR/1847/CS/2015-2.
- Povodí Ohře, státní podnik ze dne 28.06.2017 č.j. POH/21352/2017-2/037200.
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s. vyjádření ze dne 13.04.2018 č.j. O186100755778/UTPCUL/Se a 10.05.2017 č.j. SCVKZAD2153
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j. SOS -18VE 18-10833-0462 ze dne 10.05.2018, 10.5.2017 č.j. 609669/17.
- ČEZ Distribuce a.s. vyj. ze dne 16.03.2018 č.j. 1097476121, 15.05.2018 č.j. 0100923877
- Telco Pro Services a.s. vyj. ze dne 15.05.2018 č.j. 0200752612.
- GridServices s.r.o. č.j. 5001509719 ze dne 10.05.2017
- Souhlas vlastníka pozemku p.p.č. [redacted] k.ú. Křešice u Děčína s úpravou výustního objektu.

Podle ustanovení § 115 vodního zákona, příslušných ustanovení stavebního zákona a správního řádu oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením č.j.MDC/62763/2018 ze dne 21.06.2018.

**Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:**

**Část A – povolení k nakládání s vodami:**

podle § 27 odst. 1 správního řádu

**a) žadatel**

[REDAKCE]

podle § 27 odst. 2) a 3) správního řádu a § 115 odst. 4) a 5) vodního zákona

**b) obec, v jejíž územním obvodu dojde rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí**

Statutární město Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV.

**c) správce vodního toku v případech, kdy se řízení dotýká vodního toku**

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219 430 03 Chomutov

**Část B – stavební povolení:**

Podle § 109 stavebního zákona

**a) stavebník**

[REDAKCE]

**b) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno**

[REDAKCE]

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, jelikož mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů ode dne doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Vodoprávní úřad pro řízení vymežil okruh účastníků, mezi které byli zahrnuti kromě žadatele také vlastníci sousedních pozemků, jakožto osoby, jež mohou být rozhodnutím přímo dotčeny na svých právech dle ustanovení § 109 stavebního zákona, dále obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí a správce vodního toku, pokud se řízení týká vodního toku tak, jak je uvedeno v ustanovení § 115 odst. 4 a 5 vodního zákona.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí (případně Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí), Plánem dílčího povodí je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly  
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov



ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Upozornění pro stavebníka**

Stavebník a osoba vykonávající stavební dozor odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací (§ 153 odst. 3 stavebního zákona).

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

Při provádění stavby budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl, zejména podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.

Investor smluvně zajistí odstranění či využití odpadu vzniklých realizací výše uvedené stavby (např. stavební a demoliční odpady, obaly od nátěrových a stavebních hmot, odpady kovů, výkopová zemina, odpadní živice aj.) na zařízení k tomu určeném. Při kolaudaci předloží doklad o využití nebo odstranění odpadu. Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem podáním učiněným u Magistrátu města Děčín, odboru životního prostředí.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Práva a povinnosti vyplývající z povolení k nakládání s vodami, které bylo vydáno pro účel spojený s vlastnictvím k pozemkům anebo stavbám, přecházejí na jejich nabyvatele, pokud tyto pozemky anebo stavby budou i nadále sloužit účelu uvedenému v povolení. To platí i pro jejich uživatele po dobu užívání těchto pozemků nebo staveb v rozsahu, který odpovídá rozsahu práv uživatele k nim, vyplývajícího ze vzájemného vztahu mezi vlastníkem a tímto uživatelem. Nabyvatelé těchto pozemků anebo staveb, případně jejich uživatelé, jsou povinni oznámit vodoprávnímu úřadu, že došlo k převodu nebo přechodu pozemku nebo stavby, s nimiž je povolení k nakládání s vodami spojeno, a to do 2 měsíců ode dne jejich převodu nebo přechodu, případně vzniku práv k jejich užívání.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Po nabytí právní moci stavebník obdrží ověřenou projektovou dokumentaci a kartu „Stavba povolena“.

Mgr. Jiří Hykš  
vedoucí odboru životního prostředí



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl uhrazen ve výši 300,- Kč.

**Obdrží:**

**A. Účastníci vodoprávního řízení o povolení k nakládání s vodami:**

**I. Účastníci řízení podle § 27 odst. 1) SŘ (do vlastních rukou)**

1. Dagmar Vinšová, DiS., AK - UNIPROJEKT, U Tvrze 1454/2,405 02 Děčín VI

**II. Účastníci řízení podle § 27 odst. 2) a 3) SŘ (doporučeně do vlastních rukou)**

2. Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn

3. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

**B. Účastníci stavebního řízení o povolení stavby ČOV:**

**I. Účastníci řízení podle § 27 odst. 1) SŘ (do vlastních rukou)**

1. Dagmar Vinšová, DiS., AK - UNIPROJEKT, U Tvrze 1454/2,405 02 Děčín VI

**II. Účastníci řízení podle § 27 odst. 2) a 3) SŘ (doporučeně do vlastních rukou)**

2. Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn

3. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

4. [REDACTED]

5. [REDACTED]

6. [REDACTED]

7. [REDACTED]  
8. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

**Dotčené orgány a ostatní**

9. Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení stavebního řádu a vyvlastňovací úřad, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2  
10. Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
11. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npdyiv  
12. Český rybářský svaz, z. s., Severočeský územní svaz, Severočeský územní svaz, Ústí nad Labem, Střekovské nábřeží č.p. 975/51, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem 3

# MM Děčín OŽP- vodoprávní úřad

Rozhodnutí č.j.: MDC/75662/2018 ze dne 1.8.2018

Nabytí právní moci rozhodnutí dne: 29.8.2018

# STAVBA POVOLENA

**Název stavby** „Čistírna odpadních vod Microclar A8“

**Místo stavby** p.p.č. [redacted] k.ú. Křešice u Děčína

**Stavebník** [redacted]

**Projektant** Ing. Richard Kulík, Pod Tábořským vrchem, 407 212  
Benešov nad Ploučnicí

**Dodavatel** dle výběrového řízení

**Odborný dozor** zajistí dodavatel

**Termín dokončení**

**stavby** 31. 10. 2018

V Děčíně dne 3.9.2018

Razítko stavebního řadu





## MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfm

Číslo jednací: MDC/95577/2020  
Spisová zn.: MDC/87089/2020  
Počet listů: 1  
Počet příloh: 1

Vyřizuje: Bc. Kateřina Svitáková  
Telefon: 412 591 461  
Fax: 412 591 473  
E-mail: katsvit@mmdecin.cz

Děčín 04.09.2020

které zastupuje

Ing. Richard Kulík  
Pod Táborským vrchem 545  
407 22 BENEŠOV NAD PLOUČNICÍ

### SDĚLENÍ

Na základě Vašeho oznámení o dokončení stavby „Čistírna odpadních vod Microclar A8 pro rodinný dům č.p. [redacted] Marjáninská ulice, Děčín XXXI - Křešice“ na pozemcích parc. č. [redacted] v katastrálním území Křešice u Děčína ze dne 17.08.2020 byla provedena Magistrátem města Děčín, odborem životního prostředí jako příslušným vodoprávním úřadem dle § 104 odst. 2 písm. c) a věcně příslušný dle ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, dne 03.09.2020 kontrolní prohlídka na místě stavby.

Při této prohlídce bylo konstatováno, že stavba byla provedena dle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, zároveň byly předloženy tyto doklady, které je povinen si stavebník po dobu životnosti stavby uchovávat. Stavbu lze tedy řádně užívat.

Ing. Zdeněk [redacted] středí  
vedoucí odboru životního prostředí

Magistrát města  
DĚČÍN

- 30 -

Příloha:  
1 x protokol z kontrolního šetření

#### Doručí se

Ing. Richard Kulík, Pod Táborským vrchem č.p. 545, 407 22 Benešov nad Ploučnicí  
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm


**MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN**

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/205/2021  
 Spisová zn.: MDC/173/2021  
 Počet listů: 1  
 Počet příloh: 0

Magistrát města Děčín  
 Odbor ekonomický  
 Mírové nám. 1175/5  
 405 02 DĚČÍN IV-Podmokly

Vyřizuje: Bc. Kateřina Svitáková  
 Telefon: 412 591 461  
 Fax: 412 591 473  
 E-mail: katsvit@mmdecin.cz

Děčín 04.01.2021

## SDĚLENÍ

Dne 30.12.2020 obdržel Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí Vaši žádost o nové stanovisko k poskytnutí účelové dotace na výstavbu ČOV stavebníka: [REDACTED]

K výše uvedenému Vám sdělujeme následující stanovisko:

Vodoprávní úřad posoudil předložené podklady z hlediska stavebně technické dokumentace, umístění stavby vodního díla „Čistírna odpadních vod Microclar A8“ na pozemku parc. č. [REDACTED] v katastrálním území Křešice u Děčína a technických parametrů budovaného zařízení zneškodňování odpadních vod a konstatuje, že z vodohospodářského hlediska předložené podklady splňují požadavky na přidělení účelové dotace na výstavbu ČOV u stávajícího rodinného domu č.p. [REDACTED] 405 02 Děčín XXXI - Křešice, z hlediska platných „zásad“ splňuje žadatel podmínky pro přidělení dotace. Předložené doklady jsou v souladu s článkem III. odst. 4) a 5) „Zásad“. V předmětné lokalitě se nenachází veřejná kanalizace.

Na pozemku parc. č. [REDACTED] v katastrálním území Křešice u Děčína bylo upraveno zaústění kanalizace výstavbou vyústního objektu. Majitelka pozemku paní [REDACTED] souhlasila s výstavbou tohoto objektu a následným bezúplatným převodem pozemku do vlastnictví Povodí Ohře, s.p. (jedná se o koryto vodního toku). Povodí Ohře, s.p. souhlasí s bezúplatným převedením pozemku do své správy.

Žadatelé ohlásili vodoprávnímu úřadu dokončení stavby ČOV dne 17.08.2020. Z provozních důvodů vodoprávního úřadu byla kontrola na místě provedena dne 03.09.2020 a sdělení o užívání stavby č.j. MDC/95577/2020 bylo vydáno dne 04.09.2020. Dle článku III. odst. 4) „Zásad“ musí být tyto podklady vydány nejdéle do 2 let po vydání pravomocného stavebního povolení, v případě manželů [REDACTED] do 29.08.2020. Vodoprávní úřad nemá námitek s udělením výjimky pro výše uvedenou stavbu, neboť žadatelé ohlásili termín dokončení stavby před uplynutím stanové doby.

Ing. Z. [REDACTED]  
 vedoucí odboru životního prostředí

E-mail: [postar@mmdecin.cz](mailto:postar@mmdecin.cz)  
 Internet: [www.mmdecin.cz](http://www.mmdecin.cz)

**Doručí se**

Statutární město Děčín, Odbor ekonomický, IDDS: x9hbpfn

Ing. Liduněk Karel

řed Táborským městem 175

40702 Benešov n. H.

---

14

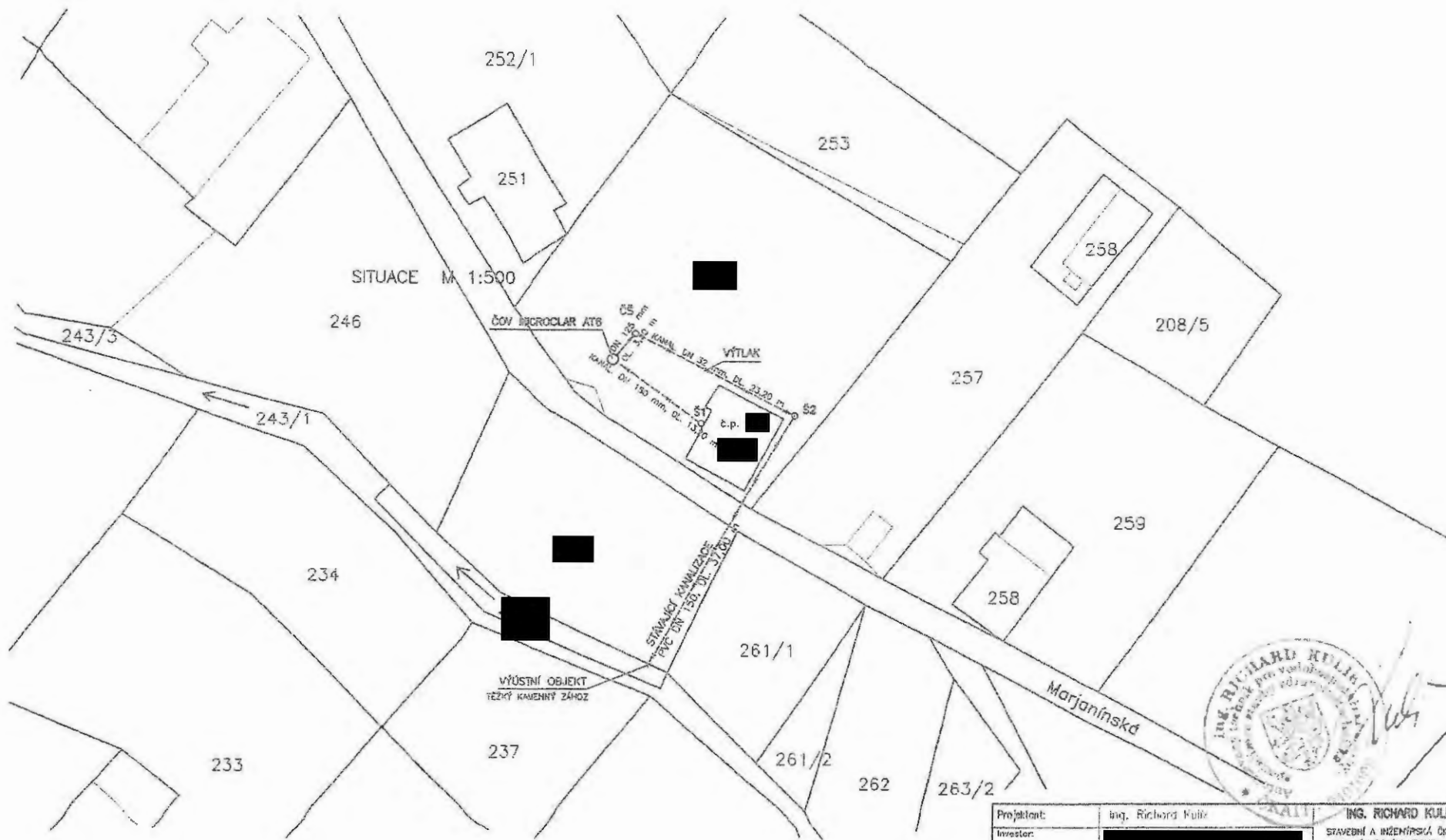
Jako majitelka p.č. [redacted] souhlasím  
se sávkem'ím zánem'ím a nřtávkem'ím  
objektu na této parcelě pro stávkem'ím  
[redacted] bytem čp. [redacted]  
[redacted] křídce u křídce.

Tuto parcelu, která je fepředem částí  
křídce vodního stávkem'ím sávkem'ím  
převést sávkem'ím vodního stávkem'ím  
Chrást, který je jelo sávkem'ím.

[redacted]

V křídce dne 28.11.2015

SITUACE M 1:500



Projektant:	Ing. Richard Kulík	ING. RICHARD KULÍK	
Investor:	[REDACTED]	STAVEBNÍ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST POD TÁBORSKÝM VRCHEM 545 407 22 BENEŠOV NAD PLOUČNICÍ IČ: 11445238, DIČ: CZ450425068 TEL: 606 117 420	
Místo stavby:	l.c. Křešice u Děčína, o.p.č. [REDACTED]		
Název:	[REDACTED]	Dát:	DUR, DSP
		Mřížka:	1:500
		Datum:	11/2015
		Č. výkresu:	
SITUACE		Parč. č.:	

FG 8 (1)



pp.č. [redacted] Křebice u Da



p.p.č. [REDACTED]

k.u. Křešice



Povodí Ohře

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.:

10.05.2017

POH/21352/2017-2/037200

VYŘIZUJE:

TEL.:

MOBIL:

E-MAIL:

Ing. Petra Mikulcová

474 636 311

mikulcova@poh.cz

Dagmar Vinšová, DiS.

AK UNIPROJEKT

U Tvrze 1454/2

405 02 Děčín VI

DATUM:

28.06.2017

**Odkanalizování stávajícího RD č. p. ■■■ na st. p. č. ■■■ p. p. č. ■■■ k. ú. Křešice u Děčína**

K Vaší žádosti ze dne 10. května 2017 o vyjádření k výše uvedené akci, kterou jsme obdrželi dne 11. května 2017, Vám po jejím doplnění ze dne 28. června 2017 sdělujeme naše stanovisko, které platí dva roky ode dne vydání.

Zájmová lokalita se nachází ve vodním útvaru povrchových vod „Labe od toku Bílina po Jílovský potok“ ID OHL\_0940 a ve vodním útvaru podzemních vod „Křída dolního Labe po Děčín - pravý břeh“ ID 46200.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je **uvedený záměr možný**, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Při realizaci uvedené akce je nutno dodržet následující podmínky:

**I. Vyjádření z hlediska Národního plánu povodí (NPP) Labe a Plánu dílčího povodí (PDP) Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe:**

**A. K územnímu řízení:**

1. V souladu s kap. IV.1.1 NPP Labe bude zajištěno měření množství vypouštěných vod a umožněn odběr vzorků.
2. V souladu s kap. IV.2. NPP Labe a s ohledem na opatření NPP Labe OHL207008 „Zásady čištění odpadních vod a odkanalizování komunálních zdrojů“ bude ČOV realizována pouze v případě, že splaškové vody nelze svést do veřejné kanalizace zakončené obecní ČOV a bude umístěna a řešena tak, aby bylo možné výhledově napojit RD na stokovou síť.
3. S ohledem na kap. IV.1.2 NPP Labe, s ohledem na kapitulu 2.2 odst. 25) Politiky územního rozvoje ČR a s ohledem na § 5 odst. 3) zákona 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, budou dešťové vody z pozemků a staveb vsakovány v souladu s prioritami dle TNV 75 9011 (tzn., že nebudou vypouštěny stávající kanalizací do vodního toku).

**B. K vodoprávnímu a stavebnímu řízení:**

1. V souladu s ustanovením kap. IV.1.1 NPP Labe a s ohledem na hodnocení stavu vodního útvaru pro NPP Labe a možné ovlivnění vodního útvaru:
  - a) budou ve vypouštěných vodách dodrženy následující limitní hodnoty vypouštěného znečištění, vycházející z hodnot garantovaných projektem:

	$Q_{max}$ [l/s]	$Q_d$ [m <sup>3</sup> /d]	$Q_{r,max}$ [m <sup>3</sup> /r]
	0,2	0,63	230
	p [mg/l]	m [mg/l]	bilance [kg/r]
<b>BSK<sub>5</sub></b>	35	50	6,4
<b>CHSK<sub>Cr</sub></b>	130	170	23,9
<b>NL</b>	35	60	6,4

- b) pokud nebudou během zkušebního provozu dosaženy požadované limity, bude technologie doplněna o další stupeň čištění nebo změněna,
  - c) bude zajištěn kontrolní rozbor vypouštěných vod s četností 2x ročně, zjištěné hodnoty budou 1x ročně předloženy odboru VH plánování Povodí Ohře, státní podnik, Chomutov (Bezručova 4219, 430 03 Chomutov), a vodoprávnímu úřadu,
  - d) bude pro kontrolní rozbor odebírán dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut,
  - e) bude odběr vzorků a jejich rozbor prováděn akreditovanou osobou.
2. V souladu s kap. IV.1.2. NPP Labe a s ohledem na hodnocení stavu vodního útvaru pro NPP Labe:
- a) bude u ČOV doložena zkouška vodotěsnosti podle ČSN 75 0905,
  - b) bude u kanalizace doložena zkouška těsnosti podle ČSN 75 6909,
  - c) bude u tlakové kanalizace doložena tlaková zkouška podle ČSN 75 5911,
  - d) bude do kolaudace vyřešena likvidace kalů z ČOV (smlouva s provozovatelem vhodného zařízení pro likvidaci těchto odpadů).
3. V souladu s kap. IV.2. NPP Labe a s ohledem na opatření NPP Labe OHL207008 „Zásady čištění odpadních vod a odkanalizování komunálních zdrojů“ bude domovní ČOV zrušena po vybudování veřejné kanalizace, která bude napojena na obecní ČOV. Odpadní vody pak budou bez předčištění odváděny do veřejné kanalizace.

## II. Stanovisko z hlediska správce povodí:

1. Platí podmínky uvedené v bodě I.

## III. Vyjádření z hlediska Povodí Ohře, státní podnik:

### A. K územnímu řízení:


1. Platí podmínky uvedené v bodě I.A.
2. Pracovník Povodí Ohře, státní podnik, provozu Česká Lípa (Ing. Kateřina Sedláčková, tel. 607 513 845) bude přizván ke kontrole stávajícího výustního objektu do PBP Labe Křešice – Marjánín (IDVT 10222778).
3. S příslušným závodem Povodí Ohře, státní podnik, v Terezíně (Pražská 319, 411 55 Terezín) bude do zahájení stavebního řízení vyřešeno možné převedení a následné užívání p. p. č. 243/4 v k. ú. Křešice u Děčína, na kterém se nachází koryto vodního toku a který je ve vlastnictví Benkerové Marieanny (Škroupova 1004/5, Děčín II - Nové Město, 405 02 Děčín).

### B. K vodoprávnímu a stavebnímu řízení:

1. Platí podmínky uvedené v bodě I.B.

**Předmětem vyjádření** je odkanalizování stávajícího RD č. p. ■■■ na st. p. č. ■■■ a p. p. č. ■■■ k. ú. Křešice u Děčína (investor ■■■). Splaškové vody jsou v současné době svedeny do výběrací jímky, nově budou přečištěny v ČOV Microclar AT-8 (Aquatec Brno) a dále vedeny kanalizací do čerpací šachty ČŠ1, odkud budou výtlačným potrubím vedeny do stávající kanalizace na rohu objektu, která je zaústěna do bezejmenného PBP Labe Křešice – Marjánín (říční km cca 0,61). Odběr kontrolních vzorků bude prováděn v šachtě za ČOV. Výustní objekt se nachází na p. p. č. ■■■ v k. ú. Křešice u Děčína, který je ve vlastnictví ■■■ a která jej dle předložené dokumentace hodlá bezúplatně převést správci vodního toku. Zajímavá oblast se nenachází ve stanoveném záplavovém území vodního toku. Číslo HP je 1-14-02-0250-0-00.



Povodí Ohře, státní podnik   
Bezručova 4219 Chomutov 430 03  
IČ. 70889988 OIČ. CZ70889988  
www.poh.cz

Ing. Vlastimil Zahradka  
vedoucí odboru VH plánování

## VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ ÚČELOVÉ DOTACE

### Statutární město Děčín

se sídlem Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV  
zastoupené primátorem města Ing. Jiřím Andělem, CSc.

IČ: 00261238

č.ú.: 921402389/0800

(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

■■■■■■■■■■, nar. ■■■■■■■■■■ a ■■■■■■■■■■, nar. ■■■■■■■■■■, oba trvale bytem

■■■■■■■■■■  
č.ú.: ■■■■■■■■■■

(dále jen „příjemce dotace“)

**uzavírají tuto veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace**

### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové dotace dle Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín, schválených usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ZM 17 07 06 18 ze dne 21.09.2017 (dále jen „Zásady“) a novelizovaných usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ZM 18 04 03 11 dne 26.04.2018 s účinností dnem 27.04.2018.
2. Dle předložených podkladů, jež příjemce dotace prohlašuje za úplné a pravdivé, je příjemce dotace investorem čistírny odpadních vod (dále jen „ČOV“) k rodinnému domu č.p. ■■■■■ na p.p.č. ■■■■■ v k.ú. Křešice u Děčína:  
„Čistírna odpadních vod Microclar A8“ na p.p.č. ■■■■■ v k.ú. Křešice u Děčína.

### II. Poskytnutí dotace

1. V souladu se Zásadami poskytne poskytovatel dotace účelovou dotaci na výstavbu ČOV uvedené v čl. I odst. 2 této smlouvy, a to do výše 80 % skutečně vynaložených nákladů (dále jen „SVN“) na budovanou ČOV ve smyslu čl. II písm. d) Zásad, maximálně však do výše 55.000 Kč. SVN musí být uvedeny v Žádosti o vyplacení účelové dotace na výstavbu ČOV dle Přílohy č. 2 Zásad a řádně doloženy dodavatelskou fakturou znějící výhradně na jméno příjemce dotace a soupisem provedených prací (nebo jiným průkazným dokumentem vystaveným dodavatelem). Faktura musí být prokazatelně zaplacená ze strany příjemce dotace a doložena relevantním dokladem o úhradě (čitelné kopie výpisu z bankovního účtu, příjmového pokladního dokladu na jméno). Případné práce prováděné svépomocí nejsou uznatelným nákladem.
2. Účelová dotace bude vyplacena na základě této smlouvy o poskytnutí účelové dotace mezi poskytovatelem dotace a příjemcem dotace za podmínky splnění odst. 4 a 5 tohoto článku smlouvy.

3. Účelová dotace bude poskytnuta pro výstavbu ČOV uvedené v čl. I odst. 2 této smlouvy. V případě, že po uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dojde v průběhu výstavby ČOV ke změně investora, přechází nárok na poskytnutí účelové dotace na nového investora, který splňuje podmínky čl. II písm. c) Zásad. Pokud však již byla účelová dotace poskytnuta původnímu investorovi, nemá nový žadatel - investor nárok na tuto účelovou dotaci.
4. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotace účelovou dotaci v souladu s čl. I a II odst. 1 této smlouvy v termínu do 90 dnů po předložení sdělení vodoprávního úřadu o tom, že stavba byla provedena dle vydaného stavebního povolení a projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. V případě, že bude již vyčerpán celkový objem finančních prostředků vyčleněných v rozpočtu statutárního města Děčín na příslušný kalendářní rok, bude dotace vyplacena nejpozději do 31.01. následujícího kalendářního roku.
5. Účelová dotace bude poskytovatelem dotace převedena v termínu dle odst. 4 na účet příjemce dotace uvedený v Žádosti o vyplacení účelové dotace, ve které musí být uveden skutečně vybudovaný typ ČOV včetně SVN a zdokladovány všechny skutečnosti dle odst. 1 a 4 tohoto článku a předloženy doklady prokazující výši skutečně vynaložených nákladů dle čl. II písm. d) Zásad.

### **III. Zvláštní ustanovení**

1. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět s výpovědní dobou o délce 15 dnů tuto smlouvu v případě, že dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů.
2. V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele dotace tuto smlouvu vypovědět.
3. Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem dotace bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele dotace včetně sankce stanovené tímto zákonem.
4. Smluvní strany se dohodly, s přihlédnutím k zákonu č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, že tato smlouva bude zveřejněna na úřední desce Magistrátu města Děčín do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.

### **IV. Platnost smlouvy**

1. Tato smlouva se stává platnou a právně účinnou dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Poskytnutí účelové dotace a znění této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ZM 21 xx xx xx dne xx.xx.2021, které rovněž schválilo výjimku z čl. III odst. 4 Zásad.

## V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž poskytovatel dotace i příjemce dotace obdrží jedno vyhotovení.
2. Právní vztahy plynoucí z této smlouvy se řídí výhradně právními normami českého právního řádu.
3. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Děčíně dne .....

V Děčíně dne .....

.....

Poskytovatel dotace

.....

Příjemce dotace

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM

21

01

03

02

### Název:

Žádost manželů \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\* o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod pro rodinný dům v k.ú. Bělá u Děčína

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádost manželů \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\* o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod k rodinnému domu č.p. \*\*\*\*\* na st.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Bělá u Děčína a

rozhodlo

1. o poskytnutí účelové dotace manželům \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\* , oba bytem \*\*\*\*\* , Děčín X-Bělá, na výstavbu čistírny odpadních vod na p.p.č. \*\*\*\*\* a st.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Bělá u Děčína k rodinnému domu č.p. \*\*\*\*\* na st.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Bělá u Děčína dle platných Zásad
2. o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod v předloženém znění.

### Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 12.01.2021 žádost manželů \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\* o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod k rodinnému domu č.p. \*\*\*\*\* na st.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Bělá u Děčína a usnesením č. RM 21 01 35 02 doporučila ZM rozhodnout dle předloženého návrhu na usnesení.

Cena:	80 000,00
Návrh postupu:	RM doporučila rozhodnout o poskytnutí účelové dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy

## Důvodová zpráva:

Odbor ekonomický předkládá orgánům města žádost manželů \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\* , oba bytem \*\*\*\*\* , Děčín X-Bělá o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod na p.p.č. \*\*\*\*\* a st.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Bělá u Děčína k rodinnému domu č.p. \*\*\*\*\* na st.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Bělá u Děčína (příloha č. 1).

Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín schválilo ZM dne 21.09.2017 usnesením č. ZM 17 07 06 18 (dále jen „Zásady“), novelizované byly usnesením ZM č. ZM 18 04 03 11 ze dne 26.04.2018 s účinností dnem 27.04.2018.

Žadatelé k žádosti předložili veškeré podklady stanovené Zásadami (viz příloha č. 2). Žadatelé disponují pravomocným stavebním povolením ze dne 19.10.2020, které nabylo právní moci dne 06.11.2020, tudíž splňují podmínku čl. III odst. 5 Zásad.

V souladu se schválenými Zásadami bude účelová dotace žadatelům vyplacena v termínu do 90 dnů po předložení sdělení vodoprávního úřadu o tom, že stavba byla provedena dle vydaného stavebního povolení a projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, a to do výše 80% skutečně vynaložených nákladů na budovanou ČOV, maximálně však do výše 80.000 Kč.

K předložené žádosti se dne 21.12.2020 vyjádřil OŽP, který uvádí, že vodoprávní úřad posoudil předložené podklady z hlediska stavebně technické dokumentace, umístění stavby vodního díla „Pískový filtr PF-E-2“, úprava stávajícího septiku, vtoková a odtoková kanalizace na p.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Bělá u Děčína a technických parametrů budovaného zařízení zneškodňování odpadních vod a konstatuje, že z vodohospodářského hlediska předložené podklady splňují požadavky na přidělení účelové dotace na výstavbu pískového filtru, úpravy stávajícího septiku na p.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Bělá u Děčína pro stávající RD č.p. \*\*\*\*\* , Děčín X, z hlediska platných Zásad splňuje žadatel podmínky pro přidělení dotace (příloha č. 3).

V příloze č. 4 je předložen návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace, zpracovaný ve spolupráci s právním zástupcem města.

Vyjádření:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

## Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Zdeňka Čečáková	OE	19.1.2021 14:00 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		19.1.2021 14:21 podepsáno	



Statutární město Děčín  
se sídlem:  
Magistrát města Děčín  
odbor ekonomický  
Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín IV

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	549
Vytvořeno: 07.12.2020 v 12:54:24 Čj.: MDC/133156/2020	Odbor OE
Listů: 2 Příloh: 4 Druh: písemné	Zprac.



Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

(v případě manželů - nutno uvést oba manžele)

Tel. č. ....

Bankovní spojení pro poskytnutí dotace: č. ú. ....

Název peněžního ústavu: *Česka spořitelna*

Děčín dne *7. 12. 2020*

### Žádost o poskytnutí účelové dotace na výstavbu ČOV

Identifikace pozemku na stavbu ČOV:

p. p. č. .... katastrální území *Běta u Děčína*

majetkoprávní vztah k pozemku

- vlastnictví (doloženo výpisem z KN ne starším než 3 měsíce)

**Za účelem zneškodňování odpadních vod bude vybudován tento typ ČOV**

- 1) typová ČOV dodána výrobcem  
na p. p. č. .... k. ú. .... SVN ..... Kč
- 2) ČOV v sestavě 3 komorový septik, pískový nebo zemní filtr  
na p. p. č. .... k. ú. *Běta u Děčína* SVN *110 000* Kč
- 3) ČOV v sestavě 3 komorový septik a kořenová čistírna  
na p. p. č. .... k. ú. .... SVN ..... Kč

Předpokládaná maximální výše požadované dotace *80.000* Kč

**Prohlašuji:**

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále ve smlouvě o poskytnutí účelové dotace, vyhotovovaných v dané věci statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci Magistrátu města Děčín po dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky;
- že jsem se před podáním žádosti o poskytnutí účelové dotace seznámil(a) se zásadami nazvanými Zásady postupu Statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod na vymezeném území statutárního města Děčín a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.

  
Podpis žadatele(ů)

**Přílohy:**

- úplný výpis z katastru nemovitostí na předmětné pozemky
- snímek z katastrální mapy
- stavební povolení včetně povolení k nakládání s vodami, s vyznačenou doložkou nabytí právní moci, a/nebo souhlas s ohlášením stavby od vodoprávního nebo stavebního úřadu.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2020 11:55:03



Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 625248 Bělá u Děčína

List vlastnictví: [redacted]

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný Identifikátor Podíl

Vlastnické právo

SJM [redacted]

SJM = společné jmění manželů

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. [redacted] 136 zastavěná plocha a nádvoří rozsáhlé chráněné území

Součástí je stavba: Děčín X-Bělá, č.p. [redacted] rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. [redacted]

319 zahrada

rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: St. [redacted], Parcela: [redacted]

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 717/1973 kupní ze dne 12.9.1973, reg. dne 12.9.1973.

POLVZ:40/1973

Z-400040/1973-502

Pro: [redacted]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

24068

319

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2020 11:55:03

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 625248 Bělá u Děčína

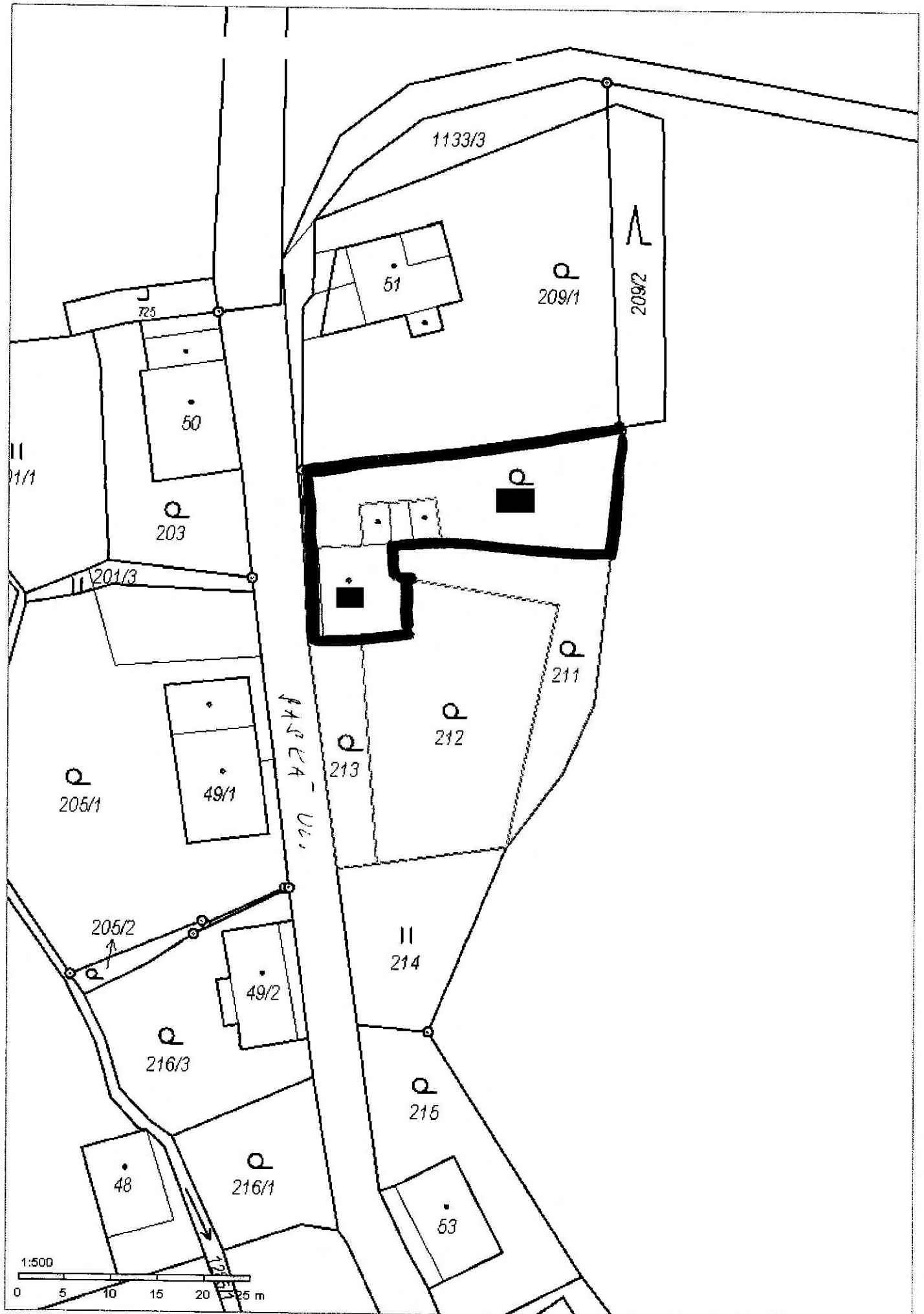
List vlastnictví: ■

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

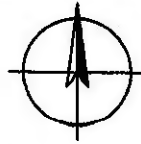
Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 07.12.2020 12:10:54



DETAIL

BĚLÁ  
u Děčína



209/1

1137/1

Saská ulice

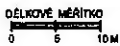
211

212

ČP \*

LEGENDA:

- ① STÁVAJÍCÍ REVIZNÍ ŠACHTA BUDE PROVEDENA JAKO MĚRNÁ Z PVC 300 MM S VHLBOUŠENÍM DŇA O 300 MM PRO ODSĚR VZORKŮ.
- ② KANALIZAČNÍ POTRUBÍ PVC KG 110 MM, OKRHOVÁ BĚLIKA 8 M.
- ③ PÍSKOVÝ FILTR PF-E-2.
- ④ STÁVAJÍCÍ SEPTIK BUDE SANOVÁN:  
BUDE PROVEDENO ODSÁTÍ OBSAHU SEPTIKU, VYMÝTÍ TLAKOVOU VODOU A JED. O DEZINFEKCE. SEPTIK BUDE OPATŘEN DVĚMA NOVÝMI NORNÝMI STĚNAMI N1 A N2 Z DESIC PP-C, TL. 16 MM.  
STÁVAJÍCÍ ODTOK PVC 110 ZE SEPTIKU DO STOKY BUDE ZASÍ HREN. NOVĚ BUDE ODTOK PVC 110 VEDEN ZE TŘETÍ KOMORY PRŮRAZEM SEVERNÍ STĚNY SEPTIKU. DŇO BUDE O 220 MM VÝŠE NEŽ DŇO ODTOKU STÁVAJÍCÍHO-RUŠENĚHO.  
BUDE PROVEDENO I ZVÝŠENÍ DŇA PŘÍTOKOVĚHO POTRUBÍ PVC 160 MM O 220 MM PAKE DŇO PŮVODNÍHO POTRUBÍ.  
ODĚ PŮVODNÍ POTRUBÍ BUDDU ZRUŠENA ZASLEPENÍM. CELÁ VNITŘNÍ PLOCHA SEPTIKU BUDE SANOVÁNA VOJNĚTĚSNOU STĚRKOU S ATĚSTEM PRO STYK SE SPLAŠKOVÝMI VODAMI.
- ⑤ STÁVAJÍCÍ KANALIZAČNÍ POTRUBÍ PVC 160 Z RD ČP 7692 DO SEPTIKU BUDE VE STEJNĚ TRASE ULOŽENO S KÓTOU DŇA ZVÝŠENOU O 22 CM V CELĚ JEHO DĚLCE 4 M. WC V KOUPELNĚ RD BUDE OSAZENO NA SOKOL VÝŠKY 22 CM.



VÝŠKOVÝ SYSTÉM RELATIVNÍ.

**ČISTÍCÍ SOUSTAVA SPLAŠKOVÝCH ODPADNÍCH VOD PRO  
RD SASKÁ [REDACTED] DĚČÍN, ST. P. Č. [REDACTED] K. Ú. BĚLÁ U DĚČÍNA  
SITUACE M: 1 : 833  
VÝKRES Č. 1**



## MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/113789/2020  
Spisová zn.: MDC/66255/2020  
Počet listů: 5  
Počet příloh: 1

Vyřizuje: Lenka Taušnerová  
Telefon: 412591469  
Fax: 412591473  
E-mail: lenka.tausnerova@mmdecin.cz

Děčín 19.10.2020

V zastoupení:  
Toto rozhodnutí nabylo právní moci dnem:  
Petr Tomsa  
Dolní Habartice 275  
405 02 DĚČÍN II

Vyznačeno dne:	Vyznačil:
19.10.2020	[Redacted]

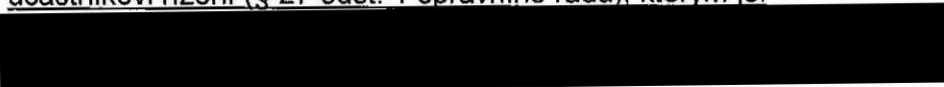


## ROZHODNUTÍ

### Výroková část

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a věcně příslušný dle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), speciální stavební úřad § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 94j až 94p stavebního zákona žádost o vydání společného povolení,

účastníkovi řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je:



a na základě tohoto přezkoumání

**vydává**

podle § 94p stavebního zákona, § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### ČÁST A SPOLEČNÉ POVOLENÍ

stavebního záměru (dále jen „stavba“): „Pískový filtr PF -E-2, úprava stávajícího septiku“, umístěného

v kraji: Ústeckém,

v okrese: Děčín,

v obci: Děčín,

v katastrálním území: Bělá u Děčína,

na pozemku: parc. č. [REDACTED] a st.p.č. [REDACTED] v k.ú. Bělá u Děčína,  
vodní tok: LBP Bělského potoka,  
říční kilometr: 1,8,  
Určení místa polohy nakládání s vodami: GIS [REDACTED]  
číslo hydrologického pořadí: 1-14-02-0310-0-00,  
hydrogeologický rajon: 46300,

#### Základní údaje o povolované stavbě:

1. Druh vodního díla: čistírna odpadních vod, včetně kanalizace; § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona
2. Údaje o předmětu rozhodnutí:

Druh přiváděných vod:	splaškové
Druh výroby:	bez výroby
Způsob čištění:	mechanickobiologický
Povolované objekty:	Pískový filtr PF -E-2, úprava stávajícího septiku, vtoková a odtoková kanalizace PVC DN 110 v délce 8m, úprava stávající šachty
zkušební provoz:	NE

#### Projektované parametry čistírny:

Počet napojených EO:	2
Průměrný bezdeštný denní přítok	Q <sub>24</sub> : 0,2 m <sup>3</sup> /den
Maximální bezdeštný denní přítok	Q <sub>d</sub> : 0,2 m <sup>3</sup> /den
Maximální bezdeštný hodinový přítok	Q <sub>h</sub> : 0,008 m <sup>3</sup> /hod
Maximální bezdeštný roční přítok	Q <sub>r</sub> : 73 m <sup>3</sup> /rok
Podíl průmyslových odpadních vod na	Q <sub>r</sub> : 0 %

Způsob nakládání s kaly: jiný (odvoz na centrální ČOV)

#### I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba „Pískový filtr PF -E-2, úprava stávajícího septiku, vtoková a odtoková kanalizace“ bude umístěna na p.p.č. [REDACTED] v katastrálním území Bělá u Děčína, ve vzdálenosti 2,8m až 3,0m od hranice s pozemkem parc.č. [REDACTED] v katastrálním území Bělá u Děčína a ve vzdálenosti 1,1 až 1,7 od hranice pozemku s pozemkem parc.č. [REDACTED] v katastrálním území Bělá u Děčína, jak je zakresleno v dokumentaci stavby předložené k žádosti o vydání stanoviska, tzn. v situaci v měřítku 1:833.
2. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích stavebníka. Staveniště nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem apod. působit na okolí nad přípustnou mírou.

#### II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval: Petr Tomsa, ČKAIT 0401291 v únoru 2020, ověřené ve vodoprávním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu oznámit za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby tyto fáze výstavby:
  - po dokončení celé stavby
3. O průběhu stavby bude veden stavební deník.
4. Pro provozování stavby se stanoví tyto podmínky:
  - stavba bude provozována v souladu s provozním řádem ČOV
5. **Stavebník si uchovává po dobu existence stavby následující doklady pro případnou kontrolu vodoprávního úřadu:**
  - zkoušky vodotěsnosti nádrže septiku a pískového filtru podle ČSN 75 0905 po osazení v terénu

- zkouška těsnosti nátokové a odtokové kanalizace podle ČSN 75 6909
- provozní řád s konkrétními údaji o umístění, provozovateli, místu vypouštění vod a místu odběru kontrolních vzorků vycištěných vod
- vedený provozní deník

### **III. ukládá stavebníkovi povinnost podle ustanovení § 152 odst. 3 stavebního zákona:**

1. Oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně vodoprávnímu úřadu.
2. Před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
3. Zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
4. Ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
5. Ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby; tuto povinnost má stavebník i u staveb podle § 103 stavebního zákona.

### **IV. stanovuje termín pro dokončení stavby: do 31.05.2021**

### **V. budou dodrženy následující podmínky:**

**Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí – lesní hospodářství Závazné stanovisko č.j. MDC/21820/2020 ze dne 04.03.2020**

- Investor zajistí, že stavba bude provedena způsobem a v rozsahu tak, jak je zakresleno v mapových situacích připojených ke spisu č. MDC/6149/2020.
- Investor dále zajistí, že stavbou nebudou přímo dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL).
- Investor zajistí dodržení základních povinností ochrany PUPFL uvedené v § 13 odst. 3 lesního zákona, zejména provedení stavebních prací tak, aby na pozemcích a lesních porostech docházelo k co nejmenším škodám, k odstranění případných škod učiní bezprostředně potřebná opatření.
- Investor zajistí, že v souvislosti se stavbou nedojde k dotčení ustanovení uvedených v § 20 lesního zákona, zejména nebudou předmětné lesní pozemky znečišťovány odpadovým ani jiným materiálem ze stavby.

**Ostatní podmínky, obsažené ve vyjádřeních či stanoviscích jednotlivých účastníků řízení a dotčených orgánů, které nebyly citovány v podmínkách tohoto rozhodnutí, vyplývají z jednotlivých ustanovení příslušných právních předpisů a jejich zohlednění by v tomto rozhodnutí bylo nadbytečné, případně byly projektantem zohledněny v projektové dokumentaci pro stavební povolení či předem projednány s jednotlivými účastníky řízení a dotčenými orgány.**

## **ČÁST B** **povolení k nakládání s vodami**

### **I. vydává**

podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona a v souladu s nařízením vlády č. 401/2015 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních

vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech

### povolení k vypouštění odpadních vod

ze stávajícího septiku, pískového filtru PF-E2 na p.p.č. 210 a st.p.č. 52 v k.ú. Bělá u Děčína a dále stávající odtokovou kanalizací do LBP Bělského potoka v ř.km 1,8.

umístěné

v kraji: Ústeckém,

v okrese: Děčín,

v obci: Děčín,

v katastrálním území: Bělský potok,

na pozemku: parc. č. [REDAKCE] a st.p.č. [REDAKCE] v k.ú. Bělá u Děčína,

vodní tok: LBP Bělského potoka,

říční kilometr: 1,8,

určení místa polohy nakládání s vodami: GIS [REDAKCE]

číslo hydrologického pořadí: 1-14-02-0310-0-00-90,

#### Údaje o předmětu rozhodnutí:

Druh přiváděných vod:	splaškové
Druh recipientu:	vodní tok
Související vodní díla:	Pískový filtr PF -E-2, úprava stávajícího septiku, vtoková a odtoková kanalizace PVC DN 110 v délce 8m, úprava stávající šachty
Způsob čištění:	mechanickobiologický

#### Údaje o povoleném množství vypouštěných vod:

Průměrné povolené:	0,002 l/s
Maximální povolené:	0,2 l/s
Maximální povolené:	0,2 m <sup>3</sup> /den
Maximální měsíční povolené:	6,08 m <sup>3</sup> /měsíc
Roční povolené:	73 m <sup>3</sup> /rok
Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští:	12
Počet dnů v roce, ve kterých se vypouští:	365
Časové omezení platnosti povolení:	na 10 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
Velikost zdroje znečištění v EO:	2
Způsob nakládání s kaly:	jiný (dovoz na centrální ČOV)

#### Hodnoty koncentrace znečištění ve vypouštěných odpadních vodách:

a) **hodnota m** maximální hodnota koncentrací jednotlivých ukazatelů pro rozборы směsných dvouhodinových vzorků vzniklých sléváním 8mi objemově stejných dílčích vzorků odebíraných v intervalech 15 min.

BSK<sub>5</sub> 80 mg/l

NL 80 mg/l

CHSK<sub>Cr</sub> 220 mg/l

Překročení hodnoty **m** u každého ukazatele, tedy BSK<sub>5</sub>, NL a CHSK<sub>Cr</sub> je nepřipustné.

b) **hodnota p**: přípustná hodnota koncentrací jednotlivých ukazatelů pro rozборы směsných dvouhodinových vzorků vzniklých sléváním 8mi objemově stejných dílčích vzorků odebíraných v intervalech 15 min.

BSK<sub>5</sub> 40 mg/l

NL 50 mg/l

CHSK<sub>Cr</sub> 150 mg/l

Překročení hodnoty  $p$  u každého ukazatele tedy  $BSK_5$ ,  $NL$  a  $CHSK_{Cr}$  v období za posledních 12 měsíců je nepřijatelné.

**c) bilanční (hmotnostní) hodnoty:**

$BSK_5$	2,3 kg/rok
$NL$	2,9 kg/rok
$CHSK_{Cr}$	8,8 kg/rok

Bilanční (hmotnostní) hodnoty vypouštěného znečištění je součin ročního objemu vypouštěných odpadních vod v posledním celém kalendářním roce a aritmetického průměru výsledků rozborů směsných vzorků odebraných v tomtéž roce.

**II. stanovuje podmínky,**

za kterých se povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových povoluje, podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona:

1. Platnost tohoto povolení se stanovuje na **10 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

**III. stanovuje**

podle ustanovení § 10 odst. 4 vodního zákona

**další podrobnosti měření**

1. Místem odběru vzorků se stanovuje šachta za pískovým filtrem.
2. Sledování kvality vypouštěných odpadních vod bude prováděno v četnosti 2x ročně v pravidelných intervalech (1x za 6 měsíců), pro hodnotu  $p$  ve stanovených ukazatelích v oprávněné laboratoři. Sledování hodnot  $m$  jednotlivých ukazatelů není vodoprávním úřadem vyžadováno.
3. Odběr vzorků a jejich rozbor bude prováděn akreditovanou osobou.
4. Pro kontrolní rozbor bude odebírán dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut.
5. Vzhledem k velikosti zdroje znečištění obsaženého ve vypouštěných odpadních vodách se měření množství vypouštěných odpadních vod nevyžaduje. Jako údaj o množství vypouštěných odpadních vod bude použit údaj o měření vody odebrané z vodovodu.
6. Každoročně vždy do 31. ledna následujícího roku bude vyhodnoceno za minulý rok měření objemu vypouštěných odpadních vod a koncentrací znečišťujících látek a vypouštěného znečištění v ukazatelích dle tohoto povolení a tyto výsledky budou zaslány na příslušný vodoprávní úřad a Povodí Ohře, s.p. Přehledně sestavené výsledky kontrolních měření budou na vyžádání předkládány kontrolním orgánům.
7. Jednotlivé ukazatele charakterizující vypouštěné znečištění budou stanoveny následovně - analytické metody:
  - $CHSK_{Cr}$**  - chemická spotřeba kyslíku stanovená dichromanovou metodou dle TNV 757520 „Jakost vod. Stanovení chemické spotřeby kyslíku dichromanem ( $CHSK_{Cr}$ )“
  - $BSK_5$**  - biochemická spotřeba kyslíku po pěti dnech s potlačením nitrifikace dle ČSN EN 1899-1 (75 7517) „Jakost vod - Stanovení biochemické spotřeby kyslíku po n-dnech ( $BSK_n$ ) - část 1: Zředovací a očkovací metoda s přidavkem allythiomočoviny“.
  - $NL$**  - nerozpuštěné látky dle ČSN EN 872 (75 7349) „Jakost vod - Stanovení nerozpuštěných látek - metoda filtrace filtrem ze skleněných vláken“.
8. V případě změny analytické metody specifikované ve výroku tohoto rozhodnutí příslušnými TNV (Technická norma vodního hospodářství) či ČSN (Česká technická norma rozlišená dle vzniku povinnosti jejího zavedení - ISO, EN, ČNI apod.) platí analytická metoda, která TNV nebo ČSN uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí nahrazuje, případně analytická metoda stanovená závazným právním předpisem či rozhodnutím vodoprávního úřadu.
9. Návrh na prodloužení platnosti povolení k nakládání s vodami je nutno podat nejpozději před uplynutím doby, na niž bylo toto povolení vydáno.

## Odůvodnění

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí obdržel dne 19.06.2020 žádost, kterou podali

████████████████████  
které zastupuje Petr Tomsa, nar. 11.02.1967, Dolní Habartice 275, 405 02 Dolní Habartice, o povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a o společné povolení k provedení stavby vodního díla "Pískový filtr PF -E-2, úprava stávajícího septiku, vtoková a odtoková kanalizace na p.p.č. ██████ a st.p.č. ██████ vše v k.ú. Bělá u Děčína. Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 07.07.2020 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 03.09.2020.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady dle ustanovení § 94l stavebního zákona a § 26 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a to:

- vyjádření Povodí Ohře, s.p. zn. POH/09104/2020-2/037200 ze dne 20.05.2020
- Lesy ČR, oblast povodí Ohře ze dne 21.08.2020 č.j. LCR656/004532/2020
- Statutární město Děčín, OKD vyj. ze dne 30.04.2020 č.j. MDC/46719/2020
- plná moc k zastupování
- vyjádření Mm Děčín, odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování č.j. MDC/24640/2020 ze dne 26.02.2020,
- závazné stanovisko Mm Děčín, odbor životního prostředí č.j. MDC/25254/2020 ze dne 27.02.2020, ZS ze dne 04.03.2020 č.j. MDC/21820/2020
- ČEZ Distribuce, a.s. zn.0101254104 ze dne 07.02.2020
- vyjádření Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. zn.O20690051914/UTPCUL/WJ ze dne 18.06.2020
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j. 509011/20 ze dne 11.01.2020
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s. zn. 0700165187 ze dne 07.02.2020
- Plán kontrolních prohlídek
- sdělení GridServices s.r.o. zn. 5002091145 ze dne 18.02.2020
- vyj. Telco Pro Services a.s. ze dne 07.02.2020 č.j. 020102472
- Správa NP ČŠ, Závazné stanovisko ze dne 01.04.2020 č.j.SNPCS 01968/2020

### Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

#### Část A – společné povolení:

Podle § 94k stavebního zákona

##### a) stavebník

████████████████████

podle § 27 odst. 2) a 3) správního řádu a § 115 odst. 4) a 5) vodního zákona

##### b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Statutární město Děčín

#### Část B - povolení k nakládání s vodami:

podle § 27 odst. 1 správního řádu

## a) žadatel



podle § 27 odst. 2) a 3) správního řádu a § 115 odst. 4) a 5) vodního zákona

**b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn**  
Statutární město Děčín

**c) správce vodního toku v případech, kdy se řízení dotýká vodního toku**

Lesy ČR, sp. Správa toků, Oblast povodí Ohře

Podle ustanovení § 115 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona a správního řádu oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení správního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením č.j. MDC/96150/2020 ze dne 07.09.2020.

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, jelikož mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad posoudil umístění stavby a shledal, že její umístění je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Umístění stavby je v souladu s územním plánem města Děčín.

Z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe, je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Upozornění pro stavebníka**

Stavebník a osoba vykonávající stavební dozor odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací (§ 153 odst. 3 stavebního zákona).

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

Při provádění stavby budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl, zejména podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem podáním učiněným u Magistrátu města Děčín, odboru životního prostředí.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Práva a povinnosti vyplývající z povolení k nakládání s vodami, které bylo vydáno pro účel spojený s vlastnictvím k pozemkům anebo stavbám, přecházejí na jejich nabyvatele, pokud tyto pozemky anebo stavby budou i nadále sloužit účelu uvedenému v povolení. To platí i pro jejich uživatele po dobu užívání těchto pozemků nebo staveb v rozsahu, který odpovídá rozsahu práv uživatele k nim, vyplývajícího ze vzájemného vztahu mezi vlastníkem a tímto uživatelem. Nabyvatelé těchto pozemků anebo staveb, případně jejich uživatelé, jsou povinni oznámit vodoprávnímu úřadu, že došlo k převodu nebo přechodu pozemku nebo stavby, s nimiž je povolení k nakládání s vodami spojeno, a to do 2 měsíců ode dne jejich převodu nebo přechodu, případně vzniku práv k jejich užívání.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Po nabytí právní moci stavebník obdrží ověřenou projektovou dokumentaci a kartu „Stavba povolena“.

  
**Ing. Zdeněk Hanuš**  
vedoucí odboru životního prostředí

### **Poplatek**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl uhrazen dne 18.08.2020.

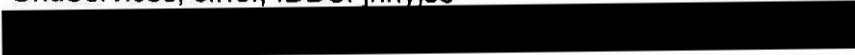
### **Přílohy**

situace

## **Účastníci společného územního a stavebního řízení o povolení stavby**

Účastníci řízení podle § 94k SZ a § 27 odst. 1) SŘ (do vlastních rukou)  
Petr Tomsa, Dolní Habartice č.p. 275, 405 02 Děčín 2

Účastníci řízení podle § 94k SZ a § 27 odst. 2) a 3) SŘ (do vlastních rukou)  
Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn  
Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Ohře, IDDS: e8jcfns  
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6



## **Účastníci vodoprávního řízení o povolení k nakládání s vodami**

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1) SŘ (do vlastních rukou)  
Petr Tomsa, Dolní Habartice č.p. 275, 405 02 Děčín 2

Účastníci řízení podle § 115 odst. 4 vodního zákona a § 27 odst. 2) a 3) SŘ (do vlastních rukou)

Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn  
Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Ohře, IDDS: e8jcfns

### **Dotčené orgány a ostatní**

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, oddělení zemědělství a lesního hospodářství,  
Ožp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor komunikací a dopravy, IDDS: x9hbpfn

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Osu, Mírové  
nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, oddělení vodoprávní úřad a ochrany  
prostředí, Ožp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-  
Podmokly, 405 38 Děčín 2

**MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN**

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	3277
Vytvořeno: 22.12.2020 v 11:03:16 Čj.: MDC/139171/2020	Odbor OE
Listů: 1 Příloh: 0 Druh: písemně	Zprac:



M D C 5 2 6 2 7 3 2 8

Číslo jednací: MDC/138385/2020  
Spisová zn.: MDC/138384/2020  
Počet listů: 1  
Počet příloh: 0

Magistrát města Děčín, Odbor  
ekonomický  
Mírové nám. 1175/5  
405 38 DĚČÍN IV-Podmokly

Vyřizuje: Lenka Taušnerová  
Telefon: 412591469  
Fax: 412591473  
E-mail: lenka.tausnerova@mmdecin.cz

Děčín 21.12.2020

**SDĚLENÍ -OPRAVA**

Dne 09.12.2020 obdržel Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí Vaši žádost o poskytnutí účelové dotace na výstavbu: „Pískový filtr PF-E-2“, úprava stávajícího septiku, vtoková a odtoková kanalizace na p.p.č. [redacted] v k.ú. Bělá u Děčína, stavebníků [redacted]

Vodoprávní úřad posoudil předložené podklady z hlediska stavebně technické dokumentace, umístění stavby vodního díla „Pískový filtr PF-E-2“, úprava stávajícího septiku, vtoková a odtoková kanalizace na p.p.č. [redacted] v k.ú. Bělá u Děčína a technických parametrů budovaného zařízení zneškodňování odpadních vod a konstatuje, že z vodohospodářského hlediska předložené podklady splňují požadavky na přidělení účelové dotace na výstavbu pískového filtru, úpravy stávajícího septiku na p.p.č. [redacted] v k.ú. Bělá u Děčína pro stávající RD č.p. [redacted] ul. Saská, Děčín X, z hlediska platných „zásad“ splňuje žadatel podmínky pro přidělení dotace. Předložené doklady jsou v souladu s článkem IV. Odst. 7 „Zásad“.

Ing. Zdeněk [redacted]  
vedoucí odboru životního prostředí

**Doručí se**

Magistrát města Děčín, Odbor ekonomický, Oe, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly,  
405 38 Děčín 2

## VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ ÚČELOVÉ DOTACE

### Statutární město Děčín

se sídlem Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV

zastoupené primátorem města Ing. Jiřím Andělem, CSc.

IČ: 00261238

č.ú.: 921402389/0800

(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

██████████, nar. ██████████ a ██████████, nar. ██████████ oba trvale bytem

č.ú.: ██████████

(dále jen „příjemce dotace“)

**uzavírají tuto veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace**

### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové dotace dle Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín, schválených usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ZM 17 07 06 18 ze dne 21.09.2017 (dále jen „Zásady“) a novelizovaných usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ZM 18 04 03 11 dne 26.04.2018 s účinností dnem 27.04.2018.
2. Dle předložených podkladů, jež příjemce dotace prohlašuje za úplné a pravdivé, je příjemce dotace investorem čistírny odpadních vod (dále jen „ČOV“) k rodinnému domu č.p. ██████ na st.p.č. ██████ v k.ú. Bělá u Děčína:  
„Pískový filtr PF-E-2, úprava stávajícího septiku“ na p.p.č. ██████ a st.p.č. ██████ v k.ú. Bělá u Děčína.

### II. Poskytnutí dotace

1. V souladu se Zásadami poskytne poskytovatel dotace účelovou dotaci na výstavbu ČOV uvedené v čl. I odst. 2 této smlouvy, a to do výše 80 % skutečně vynaložených nákladů (dále jen „SVN“) na budovanou ČOV ve smyslu čl. II písm. d) Zásad, maximálně však do výše 80.000 Kč. SVN musí být uvedeny v Žádosti o vyplacení účelové dotace na výstavbu ČOV dle Přílohy č. 2 Zásad a řádně doloženy dodavatelskou fakturou znějící výhradně na jméno příjemce dotace a soupisem provedených prací (nebo jiným průkazným dokumentem vystaveným dodavatelem). Faktura musí být prokazatelně zaplacená ze strany příjemce dotace a doložena relevantním dokladem o úhradě (čitelné kopie výpisu z bankovního účtu, příjmového pokladního dokladu na jméno). Případné práce prováděné svépomocí nejsou uznatelným nákladem.
2. Účelová dotace bude vyplacena na základě této smlouvy o poskytnutí účelové dotace mezi poskytovatelem dotace a příjemcem dotace za podmínky splnění odst. 4 a 5 tohoto článku smlouvy.

3. Účelová dotace bude poskytnuta pro výstavbu ČOV uvedené v čl. I odst. 2 této smlouvy. V případě, že po uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dojde v průběhu výstavby ČOV ke změně investora, přechází nárok na poskytnutí účelové dotace na nového investora, který splňuje podmínky čl. II písm. c) Zásad. Pokud však již byla účelová dotace poskytnuta původnímu investorovi, nemá nový žadatel - investor nárok na tuto účelovou dotaci.
4. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotace účelovou dotaci v souladu s čl. I a II odst. 1 této smlouvy v termínu do 90 dnů po předložení sdělení vodoprávního úřadu o tom, že stavba byla provedena dle vydaného stavebního povolení a projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Tento podklad musí být vydán nejdéle do dvou let po vydání pravomocného stavebního povolení, jinak nárok na poskytnutí účelové dotace zaniká. V případě, že bude již vyčerpán celkový objem finančních prostředků vyčleněných v rozpočtu statutárního města Děčín na příslušný kalendářní rok, bude dotace vyplacena nejpozději do 31.01. následujícího kalendářního roku.
5. Účelová dotace bude poskytovatelem dotace převedena v termínu dle odst. 4 na účet příjemce dotace uvedený v Žádosti o vyplacení účelové dotace, ve které musí být uveden skutečně vybudovaný typ ČOV včetně SVN a zdokumentovány všechny skutečnosti dle odst. 1 a 4 tohoto článku a předloženy doklady prokazující výši skutečně vynaložených nákladů dle čl. II písm. d) Zásad.

### **III. Zvláštní ustanovení**

1. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět s výpovědní dobou o délce 15 dnů tuto smlouvu v případě, že dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů.
2. V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele dotace tuto smlouvu vypovědět.
3. Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem dotace bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele dotace včetně sankce stanovené tímto zákonem.
4. Smluvní strany se dohodly, s přihlédnutím k zákonu č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, že tato smlouva bude zveřejněna na úřední desce Magistrátu města Děčín do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.

### **IV. Platnost smlouvy**

1. Tato smlouva se stává platnou a právně účinnou dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Poskytnutí účelové dotace a znění této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ZM 21 xx xx xx dne xx.xx.2021.

## V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž poskytovatel dotace i příjemce dotace obdrží jedno vyhotovení.
2. Právní vztahy plynoucí z této smlouvy se řídí výhradně právními normami českého právního řádu.
3. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Děčíně dne .....

V Děčíně dne .....

.....

Poskytovatel dotace

.....

Příjemce dotace

**Konané dne:** 28. 1. 2021

ZM 21 01 03 03

**Název:**

Odvolání a návrh nového zástupce do orgánu obchodní společnosti s majetkovou účastí města - Technické služby Děčín a.s.

**Mimořádný materiál:**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města projednalo v souladu § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, návrh na odvolání zástupce města v orgánu obchodní společnosti Technické služby Děčín a.s., v níž má statutární město Děčín majetkovou účast, a projednalo návrh na nového zástupce města do orgánu obchodní společnosti Technické služby Děčín a.s., v níž má statutární město Děčín majetkovou účast a

**odvolává**

Mgr. Václava Lešanovského z dozorčí rady obchodní společnosti Technické služby Děčín a.s. ke dni konání nejbližší valné hromady a

**deleguje**

nového zástupce města pana Radka Flachse do dozorčí rady obchodní společnosti Technické služby Děčín a.s. ke dni konání nejbližší valné hromady.

**Stanovisko RM:**

Rada města doporučuje přijmout usnesení v navrhovaném znění.

<b>Cena:</b>	
<b>Návrh postupu:</b>	

**Důvodová zpráva:**

V pravomoci zastupitelstva obce je dle § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, delegovat zástupce obce do orgánů obchodních společností, v nichž má obec majetkovou účast, a navrhopvat jejich odvolání. Statutární město Děčín v současné době zastupuje v dozorčí radě Technických služeb Děčín a.s. Mgr. Václav Lešanovský. V kontextu s výše uvedenou pravomocí zastupitelstva obce rada města navrhuje zastupitelstvu města odvolání zástupce města v dozorčí radě Technických služeb Děčín a.s., dle návrhu usnesení, a to k termínu konání nejbližší valné hromady. Současně rada města doporučuje zastupitelstvu města delegovat nového zástupce města v dozorčí radě dle návrhu usnesení, a to rovněž k termínu konání nejbližší valné hromady.

**Vyjádření:**

**Schvalovací cesta:**

<b>Zpracoval:</b>	Ing. Jaromír Zajíček MPA	19.1.2021 09:14 podepsáno	
<b>Předkladatel:</b>	Ing. Jiří Anděl CSc.	19.1.2021 09:20 podepsáno	

typ zobrazení    anonymně



## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM 21 01 03 04

### Název:

Přistoupení statutárního města Děčín k Pověření Ústeckého kraje ve věci poskytnutí příspěvku na provoz příspěvkové organizaci Centrum sociálních služeb Děčín pro rok 2021

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo přistoupení statutárního města města Děčín k Pověření Ústeckého kraje č. 23 k zajištění dostupnosti poskytování sociálních služeb zařazených do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2019-2021, s tím, že finanční prostředky pro rok 2021 poskytnuté z rozpočtu statutárního města Děčín příspěvkové organizaci Centrum sociálních služeb Děčín tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s Rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU) a je určena ke krytí nezbytných nákladů vynaložených na zajištění dostupnosti sociálních služeb uvedených ve Zřizovací listině Centra sociálních služeb Děčín, p.o. a

schvaluje

přistoupení statutárního města města Děčín k Pověření Ústeckého kraje č. 23 k zajištění dostupnosti poskytování sociálních služeb zařazených do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2019-2021, s tím, že finanční prostředky poskytnuté pro rok 2021 z rozpočtu statutárního města Děčín příspěvkové organizaci Centrum sociálních služeb Děčín tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s Rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU) a je určena ke krytí nezbytných nákladů vynaložených na zajištění dostupnosti sociálních služeb uvedených ve Zřizovací listině Centra sociálních služeb Děčín, p.o.

### Stanovisko RM:

RM doporučuje zastupitelstvu města Děčín schválit přistoupení statutárního města města Děčín k Pověření Ústeckého kraje č. 23 k zajištění dostupnosti poskytování sociálních služeb zařazených do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2019-2021, s tím, že finanční prostředky poskytnuté pro rok 2021 z rozpočtu statutárního města Děčín příspěvkové organizaci Centrum sociálních služeb Děčín tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s Rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU) a je určena ke krytí nezbytných nákladů vynaložených na zajištění dostupnosti sociálních služeb uvedených ve Zřizovací listině Centra sociálních služeb Děčín, p.o.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM doporučuje schválit.

## Důvodová zpráva:

Finanční prostředky z veřejných zdrojů pro fungování sociálních služeb jsou od roku 2016 poskytovány v souladu s Rozhodnutím Evropské komise ze dne 20. 12. 2011, č. 2012/21/EU, o použití čl. 106 odst. 2 "Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb hospodářského zájmu" formou vyrovnávací platby. Jedná se o platbu z veřejných rozpočtů, kterou veřejné instituce poskytují určitému subjektu k pokrytí nákladů veřejně prospěšných služeb, k jejichž poskytování byl vybrán resp. pověřen. Pokud je vyrovnávací platba poskytována z více zdrojů, musí být určen subjekt, který bude hlavním „garantem“ správnosti výpočtu vyrovnávací platby, ale i nakládání s poskytnutými prostředky. Podle §95 zákona č. 108/2006 Sb. kraj mj. zajišťuje dostupnost poskytování sociálních služeb a určuje síť sociálních služeb na svém území. Potřebné služby jsou zařazeny do Základní sítě služeb ÚK. Tyto služby obdržely časově omezené (tříleté) Pověření poskytovatele k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb, přílohou tohoto pověření je vyčíslena i maximální výše veřejné podpory.

Od roku 2016 je třeba v jednotlivých případech řešit vztah statutárního města Děčín k Pověření Ústeckého kraje. Přistoupení k pověření se týká všech poskytovatelů registrovaných sociálních služeb, které jsou zahrnuty do Základní sítě ÚK, kromě neziskových organizací tedy i Centra sociálních služeb Děčín, p.o. V případě nepřistoupení musí statutární město Děčín zabezpečit vlastní výpočty vyrovnávací platby pro každou službu, vydání vlastního pověření, kontrolu vynaložených prostředků a další administrativní činnosti s problematikou vyrovnávací platby spojené. Je proto výhodné se takto k Pověření ÚK připojit a následovat tak praxi i jiných měst. Od roku 2016 bylo každoročně ze strany statutárního města Děčín schváleno přistoupení k pověření ÚK.

Finanční prostředky určené pro Centrum sociálních služeb Děčín, p.o. dle schváleného rozpočtu statutárního města Děčín pro rok 2021 jsou určeny ke krytí nezbytných nákladů vynaložených na zajištění dostupnosti sociálních služeb a tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s Rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU). Navazující činnosti (např. Klub pro seniory „Zlatý podzim“ a CSS minibus), které příspěvková organizace vykonává, jsou financovány mimo režim vyrovnávací platby

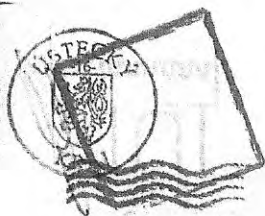
Vyjádření:

Příloha:	<input type="text" value="scan_priloha_1_anonym.pdf"/>	Komentář:	<input type="text"/>
Příloha:	<input type="text" value="scan_priloha_2_anonym.pdf"/>	Komentář:	<input type="text"/>
Příloha:	<input type="text" value="scan_priloha_3_dodatek_1_anonym.pdf"/>	Komentář:	<input type="text"/>
Příloha:	<input type="text" value="scan_priloha_4_13A_anonym.pdf"/>	Komentář:	<input type="text"/>

## Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Mgr. Eva Štolbová	OSV	18.1.2021 12:18 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Anna Lehká		19.1.2021 17:03 podepsáno	





JID: 188466/2018/KUUK

## Pověření Ústeckého kraje č. 23

k zajištění dostupnosti poskytování sociálních služeb zařazených do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2019–2021 (dále jen „Pověření“)  
s účinností ode dne 1. 1. 2019 do 31. 12. 2021

Název poskytovatele	Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace
Adresa poskytovatele	28. října 1155/2, 405 02 Děčín - Děčín 1
IČ	71235868
DIČ	-----
Statutární orgán / zástupce	PhDr. Jana Skalová

(dále jen „Poskytovatel“)

v souladu s Registrem poskytovatelů sociálních služeb dle § 78 a násl. zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon o sociálních službách“)

Druh sociální služby	Identifikátor sociální služby	Rozsah sociální služby
Pečovatelská služba	1073186	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 1A tohoto Pověření
Domovy pro osoby se zdravotním postižením	1542857	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 2A tohoto Pověření
Domovy pro seniory	2682796	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 3A tohoto Pověření
Azylové domy	3811243	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 4A tohoto Pověření
Noclehárny	5093964	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 5A tohoto Pověření

Denní stacionáře	5387786	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 6A tohoto Pověření
Chráněné bydlení	5463800	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 7A tohoto Pověření
Azylové domy	6412450	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 8A tohoto Pověření
Služby následné péče	6849315	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 9A tohoto Pověření
Odborné sociální poradenství	7392909	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 10A tohoto Pověření
Kontaktní centra	7461655	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 11A tohoto Pověření
Domovy se zvláštním režimem	9923023	Dle vymezení obsaženého v příloze č. 12A tohoto Pověření

(dále jen „Služba“)

## 1. Zařazení do Základní sítě kraje

- 1.1 Podle § 95 zákona o sociálních službách zajišťuje kraj dostupnost poskytování sociálních služeb na svém území v souladu se střednědobým plánem rozvoje sociálních služeb a určuje síť sociálních služeb na svém území; přitom přihlíží k informacím obcí o kapacitě sociálních služeb, které jsou potřebné pro zajištění potřeb osob na území obcí.
- 1.2 Základní síť sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2019-2021 (dále jen „Základní síť kraje“) byla schválena usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 027/16Z/2018 ze dne 10. 12. 2018.

## 2. Právní postavení Poskytovatele v rámci Základní sítě kraje

- 2.1 Toto Pověření Poskytovatele k zajištění dostupnosti poskytování Služby zařazením do Základní sítě kraje zakládá právo Poskytovatele na poskytování Služby v rámci Základní sítě kraje, jejíž obsah a rozsah<sup>1</sup> jsou vymezeny v příloze A tohoto Pověření.
- 2.2 Pověření samo o sobě nezakládá právní nárok Poskytovatele na veřejné financování zajištění dostupnosti poskytování Služby; představuje však závazek kraje zajišťovat dostupnost poskytování Služby prostřednictvím Poskytovatele, a to po dobu jeho zařazení do Základní sítě kraje.
- 2.3 Ústecký kraj (dále jen „ÚK“) provádí pravidelnou (min. 1x ročně) aktualizaci Základní sítě kraje a vyhodnocuje nutnost změn Základní sítě kraje v závislosti na vývoji potřeb obsahu, rozsahu či způsobu poskytování sociálních služeb osobám v nepříznivé sociální situaci. Z tohoto důvodu se i v průběhu doby trvání Pověření mohou měnit některé podmínky poskytování Služby, zejména rozsah, popis činností v rámci Služby, časová dostupnost Služby, požadovaná kapacita Služby apod.

## 3. Povinnosti Poskytovatele

Poskytovatel je po dobu trvání Pověření povinen:

- a) zajistit obsah a rozsah Služby definovaný v příloze A Pověření, za předpokladu zajištění vyrovnávací platby z veřejných zdrojů (např. stát, kraj, obce) ve výši alespoň 90 % vypočtené vyrovnávací platby, za předpokladu potřebnosti Služby;
- b) vytvářet veškeré předpoklady k tomu, aby byl po právní, organizační, ekonomické a personálně odborné stránce schopen plnit veškeré povinnosti Poskytovatele Služby stanovené právními předpisy, příslušnými metodikami, uzavřenými smlouvami a dalšími právními jednáními či akty;
- c) registrovat se v Katalogu sociálních služeb Ústeckého kraje (dále jen „Katalog“), a v případě změny v něm aktualizovat uvedené údaje a do 31. 7. každého roku platnosti Pověření vyplnit výkaznictví registrovaných sociálních služeb, na něž bylo Poskytovateli uděleno rozhodnutí o registraci;
- d) provádět a dokumentovat:

<sup>1</sup> Náplní závazku veřejné služby dle článku 4, písm. a) Rozhodnutí Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU), (dále jen „rozhodnutí EK“) se rozumí obsah a rozsah služby.

- postup jednání se zájemcem o Službu obsahující popis jeho nepříznivé sociální situace, průběh jednání a závěry z jednání, včetně popisu řešení této situace,
  - proces individuálního plánování řešení nepříznivé situace, a to po celou dobu poskytování služeb, včetně monitoringu,
  - přehodnocování průběhu, výstupů a výsledků poskytování služeb s ohledem na hlavní cíl sociální služby, kterým je prevence sociálního vyloučení a podpora sociálního začleňování klientů systému sociálních služeb (sítě služeb);
- e) informovat ÚK o zásadních překážkách bránících řešení nepříznivé sociální situace uživatelů a zájemců o službu (nedostupnost přiměřené a vhodné podpory), jak v rámci sítě sociálních služeb, tak v systémech a sítích resortů návazných;
- f) vykazovat údaje o poskytovaných službách dle pokynů ÚK;
- g) podávat podklady ke změnám Základní sítě kraje, hlásit finanční prostředky získané na zajištění služby a hlásit další ukazatele o zajištění dostupnosti a vytížení služby dle pokynů ÚK;
- h) informovat ÚK neprodleně o skutečnostech, které mohou mít ve svém důsledku vliv na plnění povinností Poskytovatele souvisejících se zařazením do Základní sítě kraje;
- i) vést v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, oddělené účtování o hlavní činnosti a hospodářské (doplňkové činnosti), tak aby v každém okamžiku trvání Pověření bylo zřejmé, že vyrovnávací platba ve formě finanční podpory byla určena pouze a výhradně na hlavní činnost vymezenou přílohou A Pověření, a tedy na službu obecného hospodářského zájmu (dle platného účtového rozvrhu Poskytovatele).

#### **4. Součinnost Poskytovatele při provádění monitoringu a výkonu kontrol a přezkoumání vyrovnávací platby**

4.1 Poskytovatel je povinen zajistit maximální součinnost s oprávněnými osobami při provádění monitoringu a při výkonu kontrol jeho činnosti související se zajišťováním dostupnosti poskytování Služby a při kontrole a přezkoumání vyrovnávací platby (dále též „kontrola“).

4.2 Poskytovatel je povinen zejména:

- a) průběžně vytvářet základní podmínky k provádění kontroly;
- b) v průběhu kontrol zajistit přítomnost resp. dostupnost osob oprávněných činit jeho jménem právní jednání (statutární orgán, vedoucí pracovníci), jakož i příslušných odborných pracovníků na úseku kontrolované činnosti Poskytovatele;
- c) poskytovat kontrolním pracovníkům veškeré požadované doklady související s příslušnou kontrolou;
- d) neprodleně resp. ve stanovené lhůtě odstraňovat nedostatky zjištěné v průběhu provádění kontroly.

## 5. Finanční zajištění Služby

- 5.1 Podle zákona o sociálních službách je financování sociálních služeb koncipováno jako vícezdrojové, a to z prostředků státního rozpočtu, rozpočtu územních samosprávných celků a dalších zdrojů.
- 5.2 Poskytovatel má vytvořeny předpoklady pro zajištění vícezdrojového financování Služby.
- 5.3 Zdroji veřejného financování Služby je zejména dotace poskytnutá krajem Poskytovateli v souladu s § 101a zákona o sociálních službách a zároveň i dotace poskytnutá v souladu s § 105 zákona o sociálních službách a také finanční prostředky strukturálních fondů EU, a to na základě jednotlivých smluv uzavřených dle odst. 6 tohoto Pověření.
- 5.4 Nedílnou součástí systému financování sociálních služeb, je financování Služby i z dalších zdrojů, k jejichž zajištění Poskytovatel prokázal dostatečné předpoklady, a které je předmětem samostatných smluv uzavřených s příslušnými subjekty (obce, dárce apod.) na základě a v souladu s podmínkami tohoto Pověření.
- 5.5 Za účelem zajištění dodržení podmínek Pověření a zamezení nadměrného financování Služby je Poskytovatel povinen informovat ÚK o všech finančních prostředcích, které má obdržet resp. obdrží od třetích osob za účelem nebo v souvislosti s financováním Služby. Toto je předmětem hlášení ve vyúčtování vyrovnávací platby - vyjma nahlášení finančních prostředků ze strukturálních fondů EU.
- 5.6 V případě, že nebude zajištěno financování služby v rozsahu stanoveném v odst. 3 písm. a) tohoto pověření může Poskytovatel požádat ÚK a obce o úpravu rozsahu služby stanovenou v příloze A Pověření.

## 6. Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků

- 6.1 Smlouvy dle odst. 5.3 a odst. 5.4 budou uzavřeny zpravidla na období 1 kalendářního roku, ledaže zdroj financování vyžádá, resp. umožní uzavření Smlouvy na jiné období.
- 6.2 Předmětem smluv bude zejména:
- úprava právního vztahu mezi ÚK a Poskytovatelem v závislosti na zdroji a způsobu financování;
  - způsob financování Služby v režimu vyrovnávací platby, zejména popis kompenzačního mechanismu a parametrů pro její výpočet, kontrolu a přezkoumání včetně opatření k zamezení a vrácení jakékoli nadměrné vyrovnávací platby;
  - vymezení povinností Poskytovatele při zajištění dostupnosti poskytování Služby včetně povinností ve vztahu k vedení účetnictví a opatření k zajištění finanční transparentnosti;
  - provádění monitoringu a kontrol;
  - odpovědnost Poskytovatele v případě neplnění povinností a úprava sankčních mechanismů včetně předčasného ukončení Smlouvy;
  - úprava práv k případným předmětům duševního vlastnictví, práv autorských;
  - úprava otázek shromažďování, poskytování a ochrany informací, dat a osobních údajů;
  - úprava dalších otázek nezbytných k řádnému zajištění dostupnosti poskytování Služby;

- i) úprava povinné publicity.

## **7. Popis kompenzačního mechanismu a parametrů pro výpočet, kontrolu a přezkoumání vyrovnávací platby**

- 7.1 Financování Služby se v souladu s tímto Pověřením děje na bázi tzv. vyrovnávací platby, upravené přímo použitelnými předpisy Evropské unie, zejména Rozhodnutím EK, případně Nařízením Komise (EU) č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití čl. 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.
- 7.2 Vyrovnávací platba je vypočtena v souladu s čl. 5 Rozhodnutí EK.
- 7.3 Vyrovnávací platba na Službu je kalkulována modelově jako rozdíl místně obvyklých nákladů a místně obvyklých výnosů. Výnosy z vlastní činnosti Poskytovatele jsou především úhrady za poskytování sociálních služeb od uživatelů a úhrady zdravotních pojišťoven. Výše vyrovnávací platby je dána dle výpočtového vzorce. Výpočet místně obvyklých nákladů a výnosů vychází z nákladů předchozích let.
- 7.4 Vyrovnávací platba je propočtená na rozsah Služby, jak byla vymezena v Základní síti kraje. Vyrovnávací platba je vypočtena na každý kalendářní rok doby trvání Pověření samostatně, na základě aktualizace přílohy B tohoto Pověření. V případě, že rozsah Služby je nižší, než je vymezen v Základní síti kraje, vypočte se vyrovnávací platba podle skutečného rozsahu Služby, specifikovaného v žádosti Poskytovatele o poskytnutí dotace.
- 7.5 V rámci kalkulace vyrovnávací platby a jejího vyhodnocování lze zohlednit, pokud skutečné příjmy Služby neodpovídají stanoveným místně obvyklým výnosům; jde zpravidla o tzv. objektivně nižší příjmy, které nebylo možno vybrat, s ohledem na:
- ustanovení § 73 odst. 3 zákona o sociálních službách (min. zůstatek 15 % příjmu klienta v pobytových zařízeních),
  - dočasného nevytížení kapacity z důvodu neobvyklého výpadku služeb (např. úmrtí klientů), hledání vhodného klienta v pobytových službách;
  - poskytování pobytových služeb nezaopatřeným dětem dle § 74 zákona o sociálních službách;
  - ustanovení § 75 odst. 2 zákona o sociálních službách, kdy je u pečovatelských služeb odpuštěna úhrada definovaným cílovým skupinám; příjmovou situaci klienta - opatření při stanovení úhrad v souladu se zajištěním cenové dostupnosti služby a motivace klientů k aktivitám vedoucím k sociálnímu začleňování.
- 7.6 Zvláštnímu posouzení mohou podléhat příjmy ze zajištění zdravotní péče dle § 36 zákona o sociálních službách.
- 7.7 ÚK si vyhrazuje právo korigovat výši vyrovnávací platby ke korekci historických rozdílů mezi skutečnou a vypočtenou vyrovnávací platbou vždy max. o 20 % za kalendářní rok.
- 7.8 Za nadměrné vyrovnávání se považuje:
- nezajistí-li Poskytovatel rozsah služby stanovený v příloze A tohoto Pověření v rozsahu alespoň 95 %;
  - kladná výše rozdílu mezi skutečnými výnosy a náklady za daný kalendářní rok, za předpokladu, že Kraj neumožní převedení finančních prostředků

vyrovnávací platby do dalšího roku (max. 10% vyrovnávací platby) nebo na tvorbu rezerv (příspěvkové organizace);

- obdrželi Poskytovatel vyšší vyrovnávací platbu než je vyrovnávací platba stanovená jako rozdíl mezi skutečnými náklady a výnosy za daný kalendářní rok za předpokladu, že Poskytovatel nezajistil vyšší rozsah poskytovaných služeb, než je stanoveno v tomto Pověření; vyšší rozsah Služby musí být schválen příslušnými orgány Kraje.

7.9 Poskytovatel je povinen předložit ÚK vyúčtování vyrovnávací platby v termínu stanoveném ÚK, tj. nejpozději do 5. února následujícího roku.

7.10 Poskytovatel je v rámci vyúčtování vyrovnávací platby povinen doložit, že poskytnutá veřejná podpora nepřesáhla max. výši vyrovnávací platby, která je stanovena jako rozdíl mezi skutečnými náklady a výnosy za daný kalendářní rok ve smyslu čl. 5 Rozhodnutí EK. V případě, že došlo k nadměrnému vyrovnání (kladnému rozdílu mezi skutečnými výnosy a náklady), je Poskytovatel povinen nadměrně vyplacenou částku vrátit na účet, z něhož byla finanční podpora vyplacena.

7.11 Jestliže Poskytovatel obdrží vyrovnávací platbu, která převyšuje stanovenou částku podle čl. 7., odst. 7.3 (vyrovnávací platba uvedená v příloze B), nemusí se jednat o nadměrné vyrovnání (zisk z hlavní činnosti). Za nadměrné vyrovnání (zisk z hlavní činnosti) se považuje kladná výše rozdílu mezi skutečnými výnosy a náklady Služby. Tuto částku (vypočtenou dle předchozí věty) je Poskytovatel povinen vrátit na účet ÚK do 5. února následujícího roku s variabilním symbolem, který je shodný s registračním číslem sociální služby.

7.12 V případě, že ÚK při kontrole vyúčtování Poskytovatele zjistí, že došlo k nadměrnému vyrovnání a zároveň výše tohoto nadměrného vyrovnání nebyla vrácena na účet ÚK, bude Poskytovatel vyzván k vrácení.

## **8. Trvání závazků veřejné služby, doba Pověření**

8.1 Pověření se vydává pouze službám zařazeným do Základní sítě kraje.

8.2 Pověření se vydává do 31. 12. 2021.

8.3 V případě, že Poskytovatel nebude plnit řádně povinnosti spojené se zařazením do Základní sítě kraje dle Metodiky zajištění sítě sociálních služeb Ústeckého kraje, může být platnost Pověření ze strany kraje ukončena a Poskytovatel ze Základní sítě kraje vyřazen i před uplynutím stanovené doby.

## **9. Výkon služby obecného hospodářského zájmu**

Toto Pověření představuje akt, jímž je Poskytovatel pověřen poskytováním služby obecného hospodářského zájmu ve smyslu čl. 4 Rozhodnutí EK.

## 10. Přistoupení k Pověření ze strany ostatních zadavatelů

- 10.1 Vzhledem k tomu, že financování Služby je řešeno jako vícezdrojové, podílí se na celkové vyrovnávací platbě dle bodu 7. tohoto Pověření více Zadavatelů formou plateb na základě různých právních titulů (veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, příspěvek poskytnutý zřizovatelem příspěvkové organizace, smlouva o zajištění služeb na základě veřejné zakázky apod.).
- 10.2 V souladu s čl. 4 Rozhodnutí EK představuje toto Pověření jednotný akt, k němuž ostatní Zadavatelé přistoupí formou deklarace obsažené v příslušném právním titulu (smlouvě, usnesení orgánu o přiznání finanční podpory apod.), na základě něhož se budou spolupodílet na financování vyrovnávací platby za Službu.<sup>2</sup>

## 11. Prohlášení Poskytovatele

- 11.1 Poskytovatel prohlašuje, že plně porozuměl účelu a obsahu Pověření a že mu není známa žádná okolnost, která by bránila v jeho řádném plnění povinností v souvislosti se zařazením do Základní sítě kraje.
- 11.2 Poskytovatel akceptuje toto Pověření za podmínek zde stanovených.

## 12. Ostatní ujednání

- 12.1 Toto Pověření lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných a číslovaných dodatků.  
Z důvodů změn identifikačních/kontaktních údajů Poskytovatele není nutné uzavírat dodatek k Pověření.
- 12.2 Toto Pověření je vyhotoveno ve dvojím vyhotovení s platností originálu, přičemž každá ze zúčastněných stran obdrží jedno vyhotovení.
- 12.3 Toto Pověření nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2019.
- 12.4 Toto Pověření bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 017/14Z/2018 ze dne 10. 9. 2018.

---

<sup>2</sup> Např. textem „Zadavatel touto Smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. XXX k zajištění dostupnosti poskytování sociálních služeb zařazených do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2019–2021, vydané poskytovateli Ústeckým krajem dne ....., s tím, že finanční podpora (*dotace, cena veřejné zakázky atd.*) na základě této Smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s Rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU)“

V Ústí nad Labem

dne 17. 12. 2018

...  
Pověřuje  
Ústecký kraj  
PhDr. Martin Klika, MBA, BBA  
na základě pověření Ústeckého kraje

v. U.S.H./L.  
dne 01. 12. 2018

...  
Pověření přijímá  
Centrum sociálních služeb Děčín,  
příspěvková organizace  
PhDr. Jana Skalová

**Seznam příloh:**

- Příloha č. 1A – Obsah a rozsah služby
- Příloha č. 2A – Obsah a rozsah služby
- Příloha č. 3A – Obsah a rozsah služby
- Příloha č. 4A – Obsah a rozsah služby
- Příloha č. 5A – Obsah a rozsah služby
- Příloha č. 6A – Obsah a rozsah služby
- Příloha č. 7A – Obsah a rozsah služby
- Příloha č. 8A – Obsah a rozsah služby
- Příloha č. 9A – Obsah a rozsah služby
- Příloha č. 10A – Obsah a rozsah služby
- Příloha č. 11A – Obsah a rozsah služby
- Příloha č. 12A – Obsah a rozsah služby
- Příloha B – Výpočet vyrovnávací platby

## Příloha 1A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Pečovatelská služba
Identifikátor sociální služby	1073186
Forma poskytování služby	ambulantní/terénní
Individuální okamžitá kapacita	17
Skupinová okamžitá kapacita	0
Počet lůžek	0
Cílová skupina	osoby s chronickým duševním onemocněním, osoby s chronickým onemocněním, osoby se zdravotním postižením, senioři
Místo poskytování sociální služby	Krásnostudenecká 1525/30, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2, Krásnostudenecká 1362/104a, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2, Jindřichova 337, Děčín IX-Bynov, 405 05 Děčín 5
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	<p>Základní činnosti při poskytování pečovatelské služby se zajišťují v rozsahu těchto úkonů:</p> <p>a) pomoc při zvládnutí běžných úkonů péče o vlastní osobu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomoc a podpora při podávání jídla a pití,</li> <li>2. pomoc při oblékání a svlékání včetně speciálních pomůcek,</li> <li>3. pomoc při prostorové orientaci, samostatném pohybu ve vnitřním prostoru,</li> <li>4. pomoc při přesunu na lůžko nebo vozík,</li> </ol> <p>b) pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomoc při úkonech osobní hygieny,</li> <li>2. pomoc při základní péči o vlasy a nehty,</li> <li>3. pomoc při použití WC,</li> </ol> <p>c) poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. zajištění stravy odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování,</li> <li>2. dovoz nebo donáška jídla,</li> <li>3. pomoc při přípravě jídla a pití,</li> <li>4. příprava a podání jídla a pití;</li> </ol> <p>tato základní činnost může být zajišťována jen v rozsahu úkonů podle bodů 3 a 4,</p> <p>d) pomoc při zajištění chodu domácnosti:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. běžný úklid a údržba domácnosti,</li> <li>2. pomoc při zajištění velkého úklidu domácnosti, například sezonního úklidu, úklidu po malování,</li> <li>3. donáška vody,</li> <li>4. topení v kamnech včetně donášky a přípravy topiva, údržba</li> </ol>
-----------------------	---

	<p>topných zařízení,</p> <p>5. běžné nákupy a pochůzky,</p> <p>6. velký nákup, například týdenní nákup, nákup ošacení a nezbytného vybavení domácnosti,</p> <p>7. praní a žehlení ložního prádla, popřípadě jeho drobné opravy,</p> <p>8. praní a žehlení osobního prádla, popřípadě jeho drobné opravy,</p> <p>e) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím:</p> <p>1. doprovázení dětí do školy, školského zařízení, k lékaři a doprovázení zpět,</p> <p>2. doprovázení dospělých do školy, školského zařízení, zaměstnání, k lékaři, na orgány veřejné moci a instituce poskytující veřejné služby a doprovázení zpět.</p>
--	---

Pracovní pozice*	Průměrný přepočtený úvazek
<b>CELKEM pracovníci v přímé péči</b>	17
sociální pracovníci	2
pracovníci v sociálních službách	15
zdravotníčtí pracovníci	-
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

\* V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotníčtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

## Příloha 2A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Domovy pro osoby se zdravotním postižením
Identifikátor sociální služby	1542857
Forma poskytování služby	pobytová
Individuální okamžitá kapacita	0
Skupinová okamžitá kapacita	0
Počet lůžek	18
Cílová skupina	osoby s kombinovaným postižením, osoby s mentálním postižením
Místo poskytování sociální služby	Spojenců 214, Děčín XXXII-Boletice nad Labem, 407 11 Děčín 9
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	<p>Základní činnosti při poskytování sociálních služeb v domovech pro osoby se zdravotním postižením se zajišťují v rozsahu těchto úkonů:</p> <p>a) poskytnutí ubytování:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ubytování,</li> <li>2. úklid, praní a drobné opravy ložního a osobního prádla a ošacení, žehlení,</li> </ol> <p>b) poskytnutí stravy:</p> <p>zajištění celodenní stravy odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování, minimálně v rozsahu 3 hlavních jídel,</p> <p>c) pomoc při zvládnutí běžných úkonů péče o vlastní osobu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomoc při oblékání a svlékání včetně speciálních pomůcek,</li> <li>2. pomoc při přesunu na lůžko nebo vozík,</li> <li>3. pomoc při vstávání z lůžka, uléhání, změna poloh,</li> <li>4. pomoc a podpora při podávání jídla a pití,</li> <li>5. pomoc při prostorové orientaci, samostatném pohybu ve vnitřním i vnějším prostoru,</li> </ol> <p>d) pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomoc při úkonech osobní hygieny,</li> <li>2. pomoc při základní péči o vlasy a nehty,</li> <li>3. pomoc při použití WC,</li> </ol> <p>e) výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pracovní výchovná činnost,</li> <li>2. nácvik a upevňování motorických, psychických a sociálních schopností a dovedností,</li> <li>3. vytvoření podmínek pro zajišťování přiměřeného vzdělávání nebo pracovního uplatnění,</li> </ol>
-----------------------	---

	<p>4. volnočasové a zájmové aktivity,</p> <p>f) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. podpora a pomoc při využívání běžně dostupných služeb a informačních zdrojů,</li> <li>2. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob,</li> </ol> <p>g) sociálně terapeutické činnosti: socioterapeutické činnosti, jejichž poskytování vede k rozvoji nebo udržení osobních a sociálních schopností a dovedností podporujících sociální začleňování osob,</p> <p>h) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí: pomoc při komunikaci vedoucí k uplatňování práv a oprávněných zájmů.</p>
--	--

Pracovní pozice <sup>†</sup>	Průměrný přepočtený úvazek
<b>CELKEM pracovníci v přímé péči</b>	17,87
sociální pracovníci	1,7
pracovníci v sociálních službách	10,62
zdravotničtí pracovníci	5,55
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

<sup>†</sup> V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet vyšší úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

## Příloha 3A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Domovy pro seniory
Identifikátor sociální služby	2682796
Forma poskytování služby	pobytová
Individuální okamžitá kapacita	0
Skupinová okamžitá kapacita	0
Počet lůžek	55
Cílová skupina	senioři
Místo poskytování sociální služby	Kamenická 755/195, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	<p>Základní činnosti při poskytování sociálních služeb v domovech pro seniory se zajišťují v rozsahu těchto úkonů:</p> <p>a) poskytnutí ubytování:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ubytování,</li> <li>2. úklid, praní a drobné opravy ložního a osobního prádla a ošacení, žehlení,</li> </ol> <p>b) poskytnutí stravy:</p> <p>zajištění celodenní stravy odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování, minimálně v rozsahu 3 hlavních jídel,</p> <p>c) pomoc při zvládnutí běžných úkonů péče o vlastní osobu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomoc při oblékání a svlékání včetně speciálních pomůcek,</li> <li>2. pomoc při přesunu na lůžko nebo vozík,</li> <li>3. pomoc při vstávání z lůžka, uléhání, změna poloh,</li> <li>4. pomoc při podávání jídla a pití,</li> <li>5. pomoc při prostorové orientaci, samostatném pohybu ve vnitřním i vnějším prostoru,</li> </ol> <p>d) pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomoc při úkonech osobní hygieny,</li> <li>2. pomoc při základní péči o vlasy a nehty,</li> <li>3. pomoc při použití WC,</li> </ol> <p>e) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. podpora a pomoc při využívání běžně dostupných služeb a informačních zdrojů,</li> <li>2. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob,</li> </ol> <p>f) sociálně terapeutické činnosti:</p>
-----------------------	--

	<p>socioterapeutické činnosti, jejichž poskytování vede k rozvoji nebo udržení osobních a sociálních schopností a dovedností podporujících sociální začleňování osob,</p> <p>g) aktivizační činnosti:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. volnočasové a zájmové aktivity,</li> <li>2. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s přirozeným sociálním prostředím,</li> <li>3. nácvik a upevňování motorických, psychických a sociálních schopností a dovedností,</li> </ol> <p>h) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí:</p> <p>pomoc při komunikaci vedoucí k uplatňování práv a oprávněných zájmů.</p>
--	--

Pracovní pozice <sup>‡</sup>	Průměrný přepočtený úvazek
<b>CELKEM pracovníci v přímé péči</b>	<b>24,96</b>
sociální pracovníci	1
pracovníci v sociálních službách	18,46
zdravotničtí pracovníci	5,5
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

<sup>‡</sup> V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

## Příloha 4A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Azylové domy
Identifikátor sociální služby	3811243
Forma poskytování služby	pobytová
Individuální okamžitá kapacita	0
Skupinová okamžitá kapacita	0
Počet lůžek	29
Cílová skupina	osoby bez přístřeší
Místo poskytování sociální služby	Řecká 1216/19, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	<p>Základní činnosti při poskytování sociálních služeb v azylových domech se zajišťují v rozsahu těchto úkonů:</p> <p>a) poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. vytvoření podmínek pro samostatnou přípravu nebo pomoc s přípravou stravy,</li> <li>2. zajištění nebo poskytnutí stravy odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování, tato základní činnost může být zajišťována jen v rozsahu 1 úkonu,</li> </ol> <p>b) poskytnutí ubytování:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ubytování po dobu zpravidla nepřevyšující 1 rok,</li> <li>2. umožnění celkové hygieny těla,</li> <li>3. vytvoření podmínek pro zajištění úklidu, praní a žehlení osobního prádla, výměny ložního prádla,</li> </ol> <p>c) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomoc při vyřizování běžných záležitostí vyplývajících z individuálních plánů,</li> <li>2. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob, včetně uplatňování zákonných nároků a pohledávek.</li> </ol>
-----------------------	---

Pracovní pozice <sup>§</sup>	Průměrný přepočtený úvazek
<b>CELKEM pracovníci v přímé péči</b>	<b>5,91</b>
sociální pracovníci	2
pracovníci v sociálních službách	3,41
zdravotničtí pracovníci	-
pedagogičtí pracovníci	0,5
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

<sup>§</sup> V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

## Příloha 5A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Noclehárny
Identifikátor sociální služby	5093964
Forma poskytování služby	ambulantní
Individuální okamžitá kapacita	0
Skupinová okamžitá kapacita	0
Počet lůžek	8
Cílová skupina	osoby bez přístřeší
Místo poskytování sociální služby	Řecká 1216/19, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	<p>Základní činnosti při poskytování sociálních služeb v noclehárnách se zajišťují v rozsahu těchto úkonů:</p> <p>a) pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. zajištění podmínek pro běžné úkony osobní hygieny,</li><li>2. zajištění podmínek pro celkovou hygienu těla,</li></ol> <p>b) poskytnutí přenocování:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. přenocování,</li><li>2. úklid, výměna ložního prádla.</li></ol>
-----------------------	--

Pracovní pozice**	Průměrný přepočtený úvazek
<b>CELKEM pracovníci v přímé péči</b>	<b>1,97</b>
sociální pracovníci	0,75
pracovníci v sociálních službách	1,22
zdravotničtí pracovníci	-
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

\*\* V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

## Příloha 6A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Denní stacionáře
Identifikátor sociální služby	5387786
Forma poskytování služby	ambulantní
Individuální okamžitá kapacita	5/1
Skupinová okamžitá kapacita	2
Počet lůžek	0
Cílová skupina	osoby s chronickým duševním onemocněním, osoby se zdravotním postižením
Místo poskytování sociální služby	Rakovnická 196/46, Děčín III-Staré Město, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	<p>Základní činnosti při poskytování sociálních služeb v denních stacionářích se zajišťují v rozsahu těchto úkonů:</p> <p>a) pomoc při zvládnání běžných úkonů péče o vlastní osobu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomoc při oblékání a svlékání včetně speciálních pomůcek,</li> <li>2. pomoc při přesunu na lůžko nebo vozík,</li> <li>3. pomoc při prostorové orientaci, samostatném pohybu ve vnitřním prostoru,</li> <li>4. pomoc a podpora při podávání jídla a pití,</li> </ol> <p>b) pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomoc při úkonech osobní hygieny,</li> <li>2. pomoc při použití WC,</li> </ol> <p>c) poskytnutí stravy:</p> <p>zajištění stravy přiměřené době poskytování služby a odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování,</p> <p>d) výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pracovní výchovná činnost,</li> <li>2. nácvik a upevňování motorických, psychických a sociálních schopností a dovedností,</li> <li>3. vytvoření podmínek pro zajišťování přiměřeného vzdělávání nebo pracovního uplatnění,</li> </ol> <p>e) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím:</p> <p>pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob,</p> <p>f) sociálně terapeutické činnosti:</p> <p>socioterapeutické činnosti, jejichž poskytování vede k rozvoji nebo udržení osobních a sociálních schopností a dovedností</p>
-----------------------	---

	<p>podporujících sociální začleňování osob,  g) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí:  pomoc při komunikaci vedoucí k uplatňování práv a oprávněných zájmů.</p>
--	---

Pracovní pozice <sup>††</sup>	Průměrný přepočtený úvazek
<b>CELKEM pracovníci v přímé péči</b>	2,5
sociální pracovníci	0,3
pracovníci v sociálních službách	2,2
zdravotničtí pracovníci	-
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

<sup>††</sup> V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

## Příloha 7A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Chráněné bydlení
Identifikátor sociální služby	5463800
Forma poskytování služby	pobytová
Individuální okamžitá kapacita	0
Skupinová okamžitá kapacita	0
Počet lůžek	27osoby s kombinovaným postižením, osoby s mentálním postižením, osoby se zdravotním postižením
Cílová skupina	
Místo poskytování sociální služby	Příbramská 1911/32, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, Pohraniční 462/3, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2, Hrnčířská 1305/2, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2, Přemyslova 191/20, Děčín III-Staré Město, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	<p>Základní činnosti při poskytování chráněného bydlení se zajišťují v rozsahu těchto úkonů:</p> <p>a) poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomoc s přípravou stravy,</li> <li>2. zajištění celodenní stravy odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování, minimálně v rozsahu 3 hlavních jídel,</li> </ol> <p>b) poskytnutí ubytování:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ubytování, které má znaky bydlení v domácnosti,</li> <li>2. v případě potřeby praní a drobné opravy ložního a osobního prádla a ošacení, žehlení,</li> </ol> <p>c) pomoc při zajištění chodu domácnosti:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomoc při běžném úklidu a údržbě domácnosti,</li> <li>2. pomoc při údržbě domácích spotřebičů,</li> <li>3. podpora v hospodaření s penězi včetně pomoci s nákupy a běžnými pochůzkami,</li> </ol> <p>d) výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s přirozeným sociálním prostředím,</li> <li>2. nácvik a upevňování motorických, psychických a sociálních schopností a dovedností,</li> <li>3. zajištění podmínek pro přiměřené vzdělávání,</li> <li>4. podpora v oblasti partnerských vztahů,</li> <li>5. podpora při získávání návyků souvisejících se zařazením do pracovního procesu,</li> </ol>
-----------------------	--

	<p>e) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. doprovázení do školy, školského zařízení, zaměstnání, k lékaři, na zájmové aktivity, na orgány veřejné moci a instituce poskytující veřejné služby a doprovázení zpět,</li> <li>2. podporu a pomoc při využívání běžně dostupných služeb a informačních zdrojů,</li> <li>3. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob,</li> </ol> <p>f) sociálně terapeutické činnosti: socioterapeutické činnosti, jejichž poskytování vede k rozvoji nebo udržení osobních a sociálních schopností a dovedností podporujících sociální začleňování osob,</p> <p>g) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomoc při komunikaci vedoucí k uplatňování práv a oprávněných zájmů,</li> <li>2. pomoc při vyřizování běžných záležitostí,</li> </ol> <p>h) pomoc při osobní hygieně a poskytnutí podmínek pro osobní hygienu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomoc při úkonech osobní hygieny,</li> <li>2. pomoc při základní péči o vlasy a nehty,</li> <li>3. pomoc při použití WC.</li> </ol>
--	---

Pracovní pozice <sup>##</sup>	Průměrný přepočtený úvazek
<b>CELKEM pracovníci v přímé péči</b>	22,14
sociální pracovníci	2
pracovníci v sociálních službách	20,14
zdravotničtí pracovníci	-
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

<sup>##</sup> V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

## Příloha 8A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Azylové domy
Identifikátor sociální služby	6412450
Forma poskytování služby	pobytová
Individuální okamžitá kapacita	0
Skupinová okamžitá kapacita	0
Počet lůžek	2
Cílová skupina	osoby bez přístřeší
Místo poskytování sociální služby	Dvořákova 1331/20, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2, Dvořákova 1330/22, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	<p>Základní činnosti při poskytování sociálních služeb v azylových domech se zajišťují v rozsahu těchto úkonů:</p> <p>a) poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. vytvoření podmínek pro samostatnou přípravu nebo pomoc s přípravou stravy,</li> <li>2. zajištění nebo poskytnutí stravy odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování, tato základní činnost může být zajišťována jen v rozsahu 1 úkonu,</li> </ol> <p>b) poskytnutí ubytování:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ubytování po dobu zpravidla nepřevyšující 1 rok,</li> <li>2. umožnění celkové hygieny těla,</li> <li>3. vytvoření podmínek pro zajištění úklidu, praní a žehlení osobního prádla, výměny ložního prádla,</li> </ol> <p>c) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomoc při vyřizování běžných záležitostí vyplývajících z individuálních plánů,</li> <li>2. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob, včetně uplatňování zákonných nároků a pohledávek.</li> </ol>
-----------------------	---

Pracovní pozice <sup>§§</sup>	Průměrný přepočtený úvazek
<b>CELKEM pracovníci v přímé péči</b>	0,55
sociální pracovníci	0,25
pracovníci v sociálních službách	0,3
zdravotničtí pracovníci	-
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

§§ V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

## Příloha 9A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Služby následné péče
Identifikátor sociální služby	6849315
Forma poskytování služby	ambulantní/pobytová
Individuální okamžitá kapacita	2
Skupinová okamžitá kapacita	12/2
Počet lůžek	0
Cílová skupina	osoby ohrožené závislostí nebo závislé na návykových látkách
Místo poskytování sociální služby	Fügnerova 665/18, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	<p>Základní činnosti při poskytování služeb následné péče se zajišťují v rozsahu těchto úkonů:</p> <p>a) sociálně terapeutické činnosti: socioterapeutické činnosti, jejichž poskytování vede k trvalé abstinenci, prevenci relapsu, rozvoji nebo udržení osobních a sociálních schopností a dovedností podporujících sociální začleňování osob,</p> <p>b) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím: aktivity umožňující lepší orientaci ve vztazích odehrávajících se ve společenském prostředí,</p> <p>c) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomoc při vyřizování běžných záležitostí,</li> <li>2. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob,</li> </ol> <p>d) poskytnutí ubytování, jde-li o pobytovou formu služby:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ubytování,</li> <li>2. zajištění podmínek pro úklid, praní ložního prádla a žehlení,</li> <li>3. zajištění podmínek pro celkovou hygienu těla,</li> </ol> <p>e) poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy, jde-li o pobytovou formu služby:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. vytvoření podmínek pro samostatnou přípravu stravy, nebo</li> <li>2. zajištění celodenní stravy odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování.</li> </ol>
-----------------------	--

Pracovní pozice ***	Průměrný přepočtený úvazek
<b>CELKEM pracovníci v přímé péči</b>	3,64
sociální pracovníci	2,85
pracovníci v sociálních službách	0,79
zdravotničtí pracovníci	-
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

\*\*\* V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

## Příloha 10A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Odborné sociální poradenství
Identifikátor sociální služby	7392909
Forma poskytování služby	ambulantní
Individuální okamžitá kapacita	1
Skupinová okamžitá kapacita	12/2
Počet lůžek	0
Cílová skupina	osoby ohrožené závislostí nebo závislé na návykových látkách
Místo poskytování sociální služby	Fügnerova 665/18, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	<p>Základní činnosti při poskytování odborného sociálního poradenství se zajišťují v rozsahu těchto úkonů:</p> <p>a) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím: zprostředkování navazujících služeb,</p> <p>b) sociálně terapeutické činnosti: poskytnutí poradenství v oblastech orientace v sociálních systémech, práva, psychologie a v oblasti vzdělávání; tato základní činnost může být zajišťována poskytováním poradenství alespoň ve 2 z těchto oblastí,</p> <p>c) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomoc při vyřizování běžných záležitostí,</li> <li>2. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s přirozeným sociálním prostředím.</li> </ol>
-----------------------	---

Pracovní pozice <sup>†††</sup>	Průměrný přepočtený úvazek
<b>CELKEM pracovníci v přímé péči</b>	<b>0,35</b>
sociální pracovníci	0,35
pracovníci v sociálních službách	-
zdravotničtí pracovníci	-
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

††† V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

## Příloha 11A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Kontaktní centra
Identifikátor sociální služby	7461655
Forma poskytování služby	ambulantní
Individuální okamžitá kapacita	2
Skupinová okamžitá kapacita	0
Počet lůžek	0
Cílová skupina	osoby ohrožené závislostí nebo závislé na návykových látkách
Místo poskytování sociální služby	Teplická 31/45, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	<p>Základní činnosti při poskytování sociálních služeb v kontaktních centrech se zajišťují v rozsahu těchto úkonů:</p> <p>a) sociálně terapeutické činnosti:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. socioterapeutické činnosti, jejichž poskytování vede k rozvoji nebo udržení osobních a sociálních schopností a dovedností podporujících sociální začleňování osob,</li> <li>2. poskytování informací o rizicích spojených se současným způsobem života a jejich snižování prostřednictvím metod založených na přístupu minimalizace škod,</li> </ol> <p>b) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomoc při vyřizování běžných záležitostí,</li> <li>2. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob,</li> </ol> <p>c) poskytnutí podmínek pro osobní hygienu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. zajištění podmínek pro běžné úkony osobní hygieny,</li> <li>2. zajištění podmínek pro celkovou hygienu těla.</li> </ol>
-----------------------	--

Pracovní pozice <sup>##</sup>	Průměrný přepočtený úvazek
<b>CELKEM pracovníci v přímé péči</b>	<b>2,95</b>
sociální pracovníci	1,85
pracovníci v sociálních službách	0,6
zdravotničtí pracovníci	0,5
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

<sup>##</sup> V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

## Příloha 12A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Domovy se zvláštním režimem
Identifikátor sociální služby	9923023
Forma poskytování služby	pobytová
Individuální okamžitá kapacita	0
Skupinová okamžitá kapacita	0
Počet lůžek	46
Cílová skupina	osoby s chronickým duševním onemocněním
Místo poskytování sociální služby	Kamenická 755/195, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	<p>Základní činnosti při poskytování sociálních služeb v domovech se zvláštním režimem se zajišťují v rozsahu těchto úkonů:</p> <p>a) poskytnutí ubytování:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ubytování,</li> <li>2. úklid, praní a drobné opravy ložního a osobního prádla a ošacení, žehlení,</li> </ol> <p>b) poskytnutí stravy:</p> <p>zajištění celodenní stravy odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování, minimálně v rozsahu 3 hlavních jídel,</p> <p>c) pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomoc při úkonech osobní hygieny,</li> <li>2. pomoc při základní péči o vlasy a nehty,</li> <li>3. pomoc při použití WC,</li> </ol> <p>d) pomoc při zvládnutí běžných úkonů péče o vlastní osobu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomoc při oblékání a svlékání včetně speciálních pomůcek,</li> <li>2. pomoc při přesunu na lůžko nebo vozík,</li> <li>3. pomoc při vstávání z lůžka, uléhání, změna poloh,</li> <li>4. pomoc při podávání jídla a pití,</li> <li>5. pomoc při prostorové orientaci, samostatném pohybu ve vnitřním i vnějším prostoru,</li> </ol> <p>e) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. podpora a pomoc při využívání běžně dostupných služeb a informačních zdrojů,</li> <li>2. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob,</li> </ol> <p>f) sociálně terapeutické činnosti:</p>
-----------------------	---

	<p>socioterapeutické činnosti, jejichž poskytování vede k rozvoji nebo udržení osobních a sociálních schopností a dovedností podporujících sociální začleňování osob,</p> <p>g) aktivizační činnosti:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s přirozeným sociálním prostředím,</li> <li>2. nácvik a upevňování motorických, psychických a sociálních schopností a dovedností,</li> </ol> <p>h) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí:</p> <p>pomoc při komunikaci vedoucí k uplatňování práv a oprávněných zájmů.</p>
--	--

Pracovní pozice <sup>§§§</sup>	Průměrný přepočtený úvazek
<b>CELKEM pracovníci v přímé péči</b>	27,03
sociální pracovníci	1
pracovníci v sociálních službách	20,53
zdravotničtí pracovníci	5,5
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

<sup>§§§</sup> V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

## VÝPOČET VYROVNAVACÍ PLATBY

## PŘÍLOHA B

Název poskytovatele	ID služby	druh služby	Počet úvazků pracovníků v přímé péči	Počet lůžek	Počet uživatelů ve III. a IV. stupni PnP	Podíl uživatelů ve stupni závislosti na pomoci jiné fyzické osoby II, III a IV na celkovém počtu uživatelů	FP	U	M	Uppp	S	H	L	Su	v	Sz	Lu	k	a	VP
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	1073186	pečovatelská služba	17,00	—	—	—	47 511 Kč	22,10	12	15,00	100 Kč	1 200	—	—	—	—	—	—	0,08	10 799 917 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	1542857	domovy pro osoby se zdravotním postižením	17,83	18	16	100%	1 415 Kč	—	12	—	—	—	6 570	497 Kč	0,9	100 Kč	5840	1,45	0,08	9 957 237 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	2682796	domovy pro seniory	24,96	55	42	95%	945 Kč	—	12	—	—	—	20 075	455 Kč	0,9	100 Kč	15330	1,45	0,08	17 754 056 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	3811243	azylové domy	5,83	29	—	—	404 Kč	—	12	—	—	—	10 585	56 Kč	0,9	—	—	—	0,08	3 742 856 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	5093964	noclehárny	1,95	8	—	—	420 Kč	—	12	—	—	—	2920	24 Kč	0,9	—	—	—	0,08	1 163 328 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	5387786	denní stacionáře	2,50	—	—	—	64 575 Kč	3,25	12	2,50	100 Kč	1 200	—	—	—	—	—	—	0,08	2 218 425 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	5463800	chráněné bydlení	21,50	27	15	93%	1 137 Kč	—	12	—	—	—	9 855	264 Kč	0,9	—	—	1,45	0,08	13 905 898 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	6412450	azylové domy	0,55	2	—	—	404 Kč	—	12	—	—	—	730	56 Kč	0,9	—	—	—	0,08	258 128 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	6849315	služby následné péče / pobytová	2,95	11	—	—	931 Kč	—	12	—	—	—	4 015	68 Kč	0,9	—	—	—	0,08	3 492 247 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	6849315	služby následné péče /ambulatní	0,69	—	—	—	86 539 Kč	0,90	12	0,69	—	—	—	—	—	—	—	—	0,05	931 506 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	7392909	odborné sociální poradenství	0,35	—	—	—	67 873 Kč	0,46	12	0,35	—	—	—	—	—	—	—	—	0,05	370 587 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	7461655	kontaktní centra	2,95	—	—	—	74 695 Kč	3,84	12	2,95	—	—	—	—	—	—	—	—	0,05	3 437 464 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	9923023	domovy se zvláštním režimem	27,03	46	40	100%	1 195 Kč	—	12	—	—	—	16 790	546 Kč	0,9	100 Kč	14600	1,45	0,08	19 382 267 Kč



Č.J. KUUK/021231/2020/SV

## Dodatek č. 1 k Pověření Ústeckého kraje č. 23

k zajištění dostupnosti poskytování sociálních služeb zařazených do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2019–2021  
s účinností ode dne 1. 1. 2020 do 31. 12. 2021 (dále jen „dodatek“)

Název poskytovatele	Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace
Adresa poskytovatele	28. října 1155/2, 405 02 Děčín - Děčín 1
IČ	71235868
DIČ	----
Statutární orgán / zástupce	PhDr. Jana Skalová

(dále jen „Poskytovatel“)

v souladu s Registrem poskytovatelů sociálních služeb dle § 78 a násl. zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů  
1.

V souladu s odst. 12, bod. 12.1 Pověření se ruší Příloha B Pověření, kterou nově nahrazuje příloha B tohoto dodatku.

2.

1. Ostatní ustanovení Pověření zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž Poskytovatel obdrží jedno vyhotovení a Ústecký kraj obdrží také jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2020.

V Ústí nad Labem dne ..... - 3. 02. 2020

Vydává:  
Ústecký kraj  
Mgr. Ing. Miroslav Andrt  
na základě pověření Ústeckého kraje

V

Dodatek k Pověření přijímá:  
Centrum sociálních služeb Děčín,  
příspěvková organizace  
PhDr. Jana Skalová

### Seznam příloh:

Příloha B – výpočet vyrovnávací platby

Název poskytovatele	ID služby	druh služby	Počet úvazků pracovníků v přímé péči	Počet lékařů	Počet uživatelů ve III. a IV. stupni PnP	Podíl uživatelů ve stupni závislosti na pomoci jiné fyzické osoby II, III a IV na celkovém počtu uživatelů	FP	U	M	Uppp	S	H	L	Su	v	Sz	Lu	k	a	VP	
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	1073186	pečovatelská služba	17	-	-	-	47 511 Kč	22,1	12	15	100	1200	-	-	-	-	-	-	-	0,16	10 799 917 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	1542857	domovy pro osoby se zdravotním postižením	17,8	18	17	100%	1 415 Kč	-	12	-	-	-	6 588	497 Kč	0,95	100 Kč	6222	1,45	0,2	9 784 205 Kč	
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	2682796	domovy pro seniory	24,96	55	38	95%	945 Kč	-	12	-	-	-	20 130	455 Kč	0,95	100 Kč	13908	1,45	0,1	17 491 140 Kč	
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	5093964	noční hlídka	1,97	8	-	-	602 Kč	-	12	1,97	-	-	2928	24 Kč	0,9	-	-	-	-	0,1	1 699 411 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	5387786	dení stacionáře	2,5	-	-	-	64 575 Kč	3,25	12	2,5	100 Kč	1200	-	-	-	-	-	-	-	0,32	2 218 425 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	5463800	chráněné bydlení	21,52	27	15	93%	1 460 Kč	-	12	-	-	-	9 882	264 Kč	0,95	-	-	-	1,45	0,12	18 441 788 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	6849315	služby následné péče A/FP	3,45	11	-	-	931 Kč/86 539 Kč	0,897	12	0,69	-	-	4 026	68 Kč	0,9	-	-	-	-	0,26	4 433 321 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	6849315	služby následné péče/P	2,95	11	-	-	931 Kč	-	12	-	-	-	4 026	68 Kč	0,9	-	-	-	-	0,26	3 501 815 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	6849315	služby následné péče/A	0,69	-	-	-	86 539 Kč	0,897	12	0,69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,26	931 506 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	7392909	odborné sociální poradenství	0,35	-	-	-	67 873 Kč	0,455	12	0,35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,13	370 587 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	7461655	kontaktní centra	2,95	-	-	-	74 695 Kč	3,835	12	2,95	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,13	3 437 464 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	9695946	terénní programy	2,05	-	-	-	54 015 Kč	2,665	12	2,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,11	1 727 400 Kč
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	9923023	domovy se zvláštním režimem	27,03	46	41	98%	1 195 Kč	-	12	-	-	-	16 836	546 Kč	0,95	100 Kč	15006	1,45	0,08	18 939 146 Kč	
Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace - POSOSUK 3	3811243	žijlové domy	5,91	29	-	-	612 Kč	-	12	-	-	-	10 614	56 Kč	0,9	-	-	-	-	0,11	5 960 822 Kč

## Příloha 13A – Obsah a rozsah služby

Druh sociální služby	Terénní programy
Identifikátor sociální služby	9695946
Forma poskytování služby	terénní
Individuální okamžitá kapacita	4
Skupinová okamžitá kapacita	20/4
Počet lůžek	0
Cílová skupina	osoby ohrožené závislostí nebo závislé na návykových látkách
Místo poskytování sociální služby	Teplická 31/45, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Působnost sociální služby	Děčín

Obsah sociální služby	<p>Základní činnosti při poskytování terénních programů se zajišťují v rozsahu těchto úkonů:</p> <p>a) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím: aktivity umožňující lepší orientaci ve vztazích odehrávajících se ve společenském prostředí,</p> <p>b) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. pomoc při vyřizování běžných záležitostí,</li><li>2. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob,</li><li>3. sociálně terapeutické činnosti, jejichž poskytování vede k rozvoji nebo udržení osobních sociálních schopností a dovedností, podporujících sociální začleňování osob,</li><li>4. poskytování informací o rizicích, spojených se současným způsobem života a snižování těchto rizik; v případě uživatele návykových nebo omamných a psychotropních látek prostřednictvím metod přístupu minimalizace škod.</li></ol>
-----------------------	---

Pracovní pozice****	Průměrný přepočtený úvazek
<b>CELKEM pracovníci v přímé péči</b>	2,05
sociální pracovníci	0,1
pracovníci v sociálních službách	1,95
zdravotničtí pracovníci	-
pedagogičtí pracovníci	-
manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci	-

\*\*\*\* V personálním zajištění sociální služby pečovatelská služba a osobní asistence jsou závazné úvazky v přímé péči v jednotlivých pracovních pozicích; Sociální služby vykazující zdravotnický personál musí dodržet výši úvazků uvedenou v personálním zajištění - zdravotničtí pracovníci. V ostatních pracovních pozicích (SP, PSS, odborní pracovníci) musí být dodržen součet těchto pracovních pozic uvedených v této příloze. U sociálních služeb neobsahující zdravotnické pracovníky je závazná celková výše průměrného přepočteného úvazku celkem, nikoliv rozložení pracovních pozic.

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM 21 01 03 05

### Název:

Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2020-0102/OSK Sportovního klubu TKC Děčín, z.s.

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2020-0102/OSK Sportovního klubu TKC Děčín, z. s., IČ: 183 85 532, Křížová 19/11, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín a

schvaluje

Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2020-0102/OSK Sportovního klubu TKC Děčín, z. s., IČ: 183 85 532, Křížová 19/11, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín.

### Stanovisko RM:

Rada města svým usnesením č. RM 21 01 39 09 ze dne 12.01.2021 doporučila zastupitelstvu města schválit Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2020-0102/OSK Sportovního klubu TKC Děčín, z. s., IČ: 183 85 532, Křížová 19/11, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM doporučuje schválit

## Důvodová zpráva:

Statutární město Děčín obdrželo 30.12.2020 žádost od Sportovního klubu TKC Děčín, z. s., ve které, jako příjemce dotace žádal o udělení písemného souhlasu poskytovatele s přesunem mezi položkami ve smyslu čl. III odst. 1 písm. a) Smlouvy. Jelikož tento souhlas je oprávněno poskytnout pouze zastupitelstvo města Děčín, které proběhne až poté, kdy příjemce dotace je povinen předložit vyúčtování (čl. III. odst. 1 písm. d) Smlouvy) je možné přesun mezi položkami provést pouze formou dodatku ke Smlouvě.

Sportovní klub TKC Děčín, z. s. uvádí, že mimořádná situace související s pandemií COVID-19 ovlivnila sportovní činnost jejich spolku a také původně stanovený rozpočet Sportovního klubu TKC Děčín, z. s. v rámci uzavřené veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na projekt „Hejbní kostrou ... a zkus to třeba s korfbalem 2020“.

Vzhledem k uzavření sportovišť nebylo možné dodržet původně stanovený rozpočet, jak uvádí ve své žádosti uvedený spolek (příloha č. 1). U položky doprava a ubytování nebyl rozpočet naplněn vzhledem k zastavení soutěží v rámci regionu i v rámci ČR a položka pronájem nebyla rovněž vyčerpána, protože byly uzavřeny školní tělocvičny a bazén. U ostatních položek byla činnost zachována.

Sportovní subjekt žádá o snížení u položky ostatní služby - doprava, ubytování o částku ve výši 25.684,00 Kč a u položky pronájem o částku ve výši 18.000,00 Kč. Celková částka ve výši 43.684,00 bude převedena na položku materiálové náklady.

Návrh Dodatku č. 1 poskytovatele dotace k veřejnoprávní smlouvě č. 2020-0111/OSK (příloha č. 2) zohledňuje tuto žádost o přesun mezi položkami. **Nejedná se o navýšení schválené dotace.** Příjemce dotace zároveň žádá o změnu termínu pro předložení závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování dle čl. III. odst. 1 písm. d) Smlouvy na 15.02.2021.

Na základě došlé žádosti odbor školství a kultury konzultoval žádost o písemný souhlas poskytovatele dotace s právním zástupcem města, který vypracoval předkládaný návrh Dodatku č. 1.

Vyjádření:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

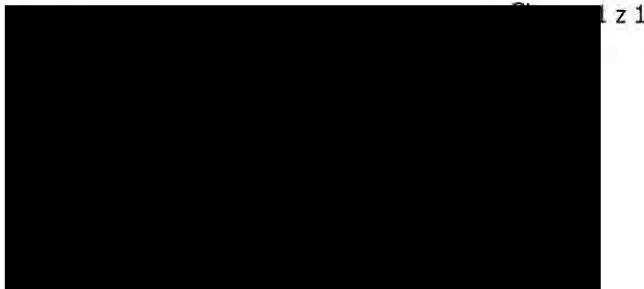
## Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Mgr. Bc. Iva Bajerová	OSK	19.1.2021 13:41 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Martin Pošta		19.1.2021 15:54 podepsáno	

# Sportovní klub TKC Děčín, z.s.

V Děčíně dne 29.12.2020

Statutární město Děčín  
Odbor školství



## Žádost o písemný souhlas poskytovatele dotace

Vážený,

obracíme se na Vás s žádostí o souhlas poskytovatele dotace ke smlouvě č. 2020-0102/OSK ze dne 1.3.2020.

Jedná se o změnu mezi položkami nad povolených 20 %.

Z důvodu mimořádné situace související s pandemií COVID-19 JSEM nevyužili celou částku v položce DOPRAVA, UBYTOVÁNÍ, kdy jsme na uskutečněná utkání nejezdili veřejnou dopravou, ale dodávkami, které jsme si řídili sami. Dále jsme nevyužili celou částku na PRONÁJEM, protože většinu roku byly školní tělocvičny (které využíváme k tréninku) uzavřené.

Položka OSTATNÍ SLUŽBY:

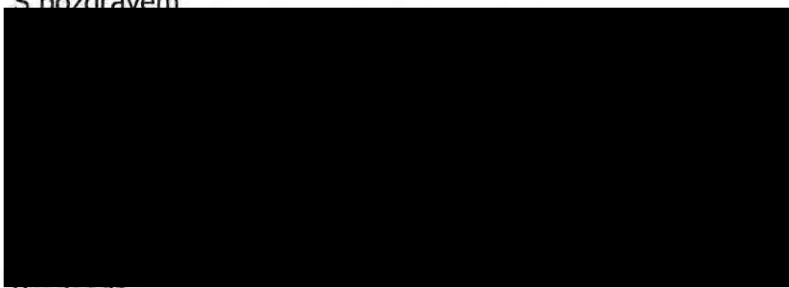
DOPRAVA, UBYTOVÁNÍ – DOTACE 29.684,00 Kč – SKUTEČNOST cca 4.000,00 Kč  
PRONÁJEM – DOTACE 40.000,00 Kč – SKUTEČNOST – cca 22.000,00 Kč

**Rozdíl: 43.684,00 Kč**

Z výše popsaného vyplývá, že se sice snažíme šetřit, ale bohužel současná doba přináší i nepředvídatelné vícenáklady či výpadky příjmů. Žádáme proto o souhlas se změnou projektu a možnosti využít částku 43.684,00 Kč z položky OSTATNÍ SLUŽBY (DOPRAVA, UBYTOVÁNÍ, PRONÁJEM) v položce MATERIÁLOVÉ NÁKLADY.

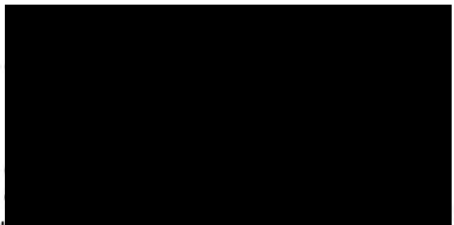
Děkujeme za pochopení a projednání.

S pozdravem



Předseda

Sportovní klub TKC Děčín, z.s.  
Křížová 19/11  
Děčín I - Děčín  
405 02 Děčín  
IČO 18385532



Zapsán ve spolkovém rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl L, vložka 361

Číslo smlouvy poskytovatele: 2020-0102/OSK

# VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

## DODATEK č. 1

### I. Preambule

- 1) **Statutární město Děčín**, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV (dále pouze jako „poskytovatel dotace“) a **Sportovní klub TKC Děčín, z. s.**, IČ: 18385532, Křížová 19/11, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín (dále pouze jako „příjemce dotace“) uzavřeli dne 1. 3. 2020 veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace č. 2020-0102/OSK (dále pouze jako „Smlouva“).
- 2) S ohledem na výskyt epidemie onemocnění COVID-19 na území České republiky v roce 2020 a z tohoto důvodu opakovaně vyhlášenému nouzovému stavu, podal příjemce dne 30. 12. 2020 žádost o písemný souhlas poskytovatele dotace s přesunem mezi položkami ve smyslu čl. III odst. 1 písm. a) Smlouvy. Jelikož tento souhlas je oprávněno poskytnout pouze zastupitelstvo města Děčín, které proběhne až poté, kdy příjemce dotace je povinen předložit vyúčtování (čl. III. odst. 1 písm. d) Smlouvy), je možné přesun mezi položkami provést pouze formou dodatku ke Smlouvě následujícího znění.

### II. Předmět dodatku

- 1) Poskytovatel dotace a příjemce dotace se dohodli na změně čl. II. odst. 6 Smlouvy tak, že v projektu Hejbní kostrou...a zkus to třeba s korfbalem 2020: celkem 220.310,00 Kč se jednotlivé položky mění následovně:
  - 113.636,00 Kč – materiálové náklady (dresy, oblečení, pomůcky pro sportování s dětmi),
  - 20.000,00 Kč – cestovné,
  - 22.000,00 Kč – ostatní služby (pronájem),
  - 4.000,00 Kč – doprava, ubytování,
  - 60.674,00 Kč – ostatní osobní náklady (trenéři mládeže).

Celková výše dotace zůstává nezměněna.

- 2) Dále se mění termín pro předložení závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování dle čl. III. odst. 1 písm. d) Smlouvy na 15. 2. 2021.

### III. Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek byl schválen usnesením zastupitelstva města Děčín č. .... ze dne ..... a bude zveřejněn v registru smluv.
- 2) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, každá ze stran obdrží po jednom.

V Děčíně dne

.....

za poskytovatele dotace

Ing. Jiří Anděl CSc.

.....

za příjemce dotace

Ing. Milan Schwarz

## VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

### I. Subjekty smlouvy

- 1) **Statutární město Děčín**, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, zastoupené Jaroslavem Hroudou, primátorem, dále jen jako „poskytovatel dotace“.
- 2) **Sportovní klub TKC Děčín, z. s.**, IČ: 18385532, Křížová 19/11, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín, zastoupený Ing. Milanem Schwarzem, předsedou, dále jen jako „příjemce dotace“.

### II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace na projekty „**Hejbní kostrou ... a zkus to třeba s korfbalem 2020**“; „**ELBE CUP 2020**“; **Finále korfbalové ligy minižáků 2020**“ ve výši **250.310,00 Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, kapitoly školství a kultury, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 9 odst. 1 písm. h) zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na podporu aktivit v oblasti sportu ve městě Děčín v roce 2020
- 2) Dotace nenaplňuje znaky veřejné podpory ve smyslu čl. 107 Smlouvy o fungování Evropské unie.
- 3) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZM 20 01 05 21 ze dne 20.02.2020.
- 4) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 250.310,00 Kč na projekt „Hejbní kostrou... a zkus to třeba s korfbalem 2020“; „ELBE CUP 2020“; Finále korfbalové ligy minižáků 2020“ ve lhůtě do 30 dnů od dne podpisu této smlouvy bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I., odst. 2) této smlouvy.
- 5) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů vynaložených v období od 01.01.2020 do 31.12.2020. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 6) Účelem dotace je podpora subjektů, zajišťujících sportovní aktivity, činnost dětí a mládeže v oblasti sportu, na reprezentaci města Děčín v oblasti sportu apod. Finanční prostředky budou použity dle rozpočtu projektu a to následovně:

Hejbní kostrou ... a zkus to třeba s korfbalem 2020: celkem 220.310,00 Kč

69.952,00 Kč – materiálové náklady (dresy, oblečení, pomůcky pro sportování s dětmi),  
20.000,00 Kč – cestovné,  
40.000,00 Kč – ostatní služby (pronájem),  
29.684,00 Kč – doprava, ubytování,  
60.674,00 Kč – ostatní osobní náklady (trenéři mládeže).

ELBE CUP 2020: celkem 10.000,00 Kč

5.000,00 Kč - materiálové náklady (ceny),  
5.000,00 Kč – ostatní služby (pronájem).

Finále korfbalové ligy minižáků 2020: celkem 20.000,00 Kč

5.000,00 Kč - materiálové náklady (ceny),  
15.000,00 Kč – ostatní služby (pronájem, rozhodčí, lékařská služba).

### III. Povinnosti příjemce

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:  
Příjemce dotace:
  - a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu, uvedeném v článku II. odst. 5 této smlouvy, dle předloženého projektu, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, ve výši schválené dotace. K jakýmkoliv změnám projektu nad povolených 20 % z výše přidělené dotace na projekt mezi položkami rozpočtu je nezbytný předchozí písemný souhlas poskytovatele dotace,
  - b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného v projektu,
  - c) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně pod samostatnou účetní řadou,
  - d) je povinen vést evidenci o čerpání dotace a nejpozději do 15.01.2021 (pokud tento den připadne na den pracovního volna, ještě první následující pracovní den) předložit poskytovateli dotace závěrečnou zprávu a závěrečné vyúčtování dle podmínek stanovených v dotačním programu „Podpora aktivit v oblasti sportu“ v roce 2020,
  - e) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
  - f) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,
  - g) nesmí poskytovat finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty,
  - h) nesmí použít dotaci na nezpůsobilé náklady definované v dotačním programu „Podpora aktivit v oblasti sportu“ v roce 2020.
- 2) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15. ledna roku následujícího po roku, na který mu byla dotace poskytnuta, vrátit poskytovateli dotace nevyčerpanou část dotace na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
- 3) S vrácením dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČ), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín 4.
- 4) Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú. 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.
- 5) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

### IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností.

Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Řadu povinností stanoví také zákon o zadávání veřejných zakázek. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.

- 2) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:
  - a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
  - b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy,
  - c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 15.01.2021.
- 3) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 4) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 5) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2020. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 6) Tato smlouva byla vyhotovena ve 3 vyhotoveních, přičemž příjemce obdrží 1 vyhotovení a poskytovatel 2 vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....

.....

za poskytovatele dotace  
Jaroslav Hrouda

za příjemce dotace  
Ing. Milan Schwarz

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM 21 01 03 06

### Název:

Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo informace o projektu „Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská“ a

**schvaluje**

1. podání žádosti o dotaci na projekt „Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská“ do Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) - výzva č. 60 Sociální infrastruktura,
2. předfinancování projektu ze strany statutárního města Děčín v předpokládané min. výši 28 000 000 Kč včetně DPH,
3. spolufinancování projektu ze strany statutárního města Děčín v předpokládané min. výši 8 000 000 Kč včetně DPH.

### Stanovisko RM:

Rada města dne 12.1.2021 projednala informace o projektu „Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská“ a svým usnesením č. RM 21 01 36 02 doporučila zastupitelstvu města schválit:

1. podání žádosti o dotaci na projekt „Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská“ do Integrovaného regionálního operačního programu,
2. předfinancování projektu ze strany statutárního města Děčín v předpokládané min. výši 28 000 000 Kč včetně DPH,
3. spolufinancování projektu ze strany statutárního města Děčín v předpokládané min. výši 8 000 000 Kč včetně DPH.

<b>Cena:</b>	<b>28 000 000,00</b>
<b>Návrh postupu:</b>	Rada města Děčín doporučuje Zastupitelstvu města Děčín schválit tento materiál.

## Důvodová zpráva:

Předmětem projektu, který by mohl být podán do dotačního titulu Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen IROP), a to v koordinaci s výzvou ITI (Integrovaných teritoriálních investic Ústecko-chomutovské aglomerace), je zajištění infrastruktury pobytové sociální služby - konkrétně se jedná o zajištění azylového bydlení. V rámci projektu se plánuje realizace úprav (adaptace) stávajícího objektu s funkcí internátu pro funkci domu pro azylové a krizové bydlení. Součástí projektu bude i zateplení objektu. Dotace bude poskytnuta pouze na azylové bydlení v limitní výši zbytkové alokace poskytovatele dotace, která je ve výši 20 mil. Kč. Projekt je nutné předfinancovat, neboť dotace bude poskytnuta po realizaci projektu. Projekt bude realizován v letech 2021 - 2022. Celkové náklady akce se odhadují ve výši 28 mil. Kč včetně DPH. Projektová dokumentace a položkový rozpočet budou dle uzavřené smlouvy o dílo zhotoveny a předány na odbor rozvoje koncem ledna 2021. Dotace ve výši 20 mil. Kč pravděpodobně nebude moci být zcela využita, neboť dotace bude poskytnuta pouze na azylové bydlení a součástí projektu je i krizové bydlení, jež bude neuznatelným nákladem projektu.

Dne 18.1.2021 byla vyhlášena výzva ITI ÚChA č. 52 (k předkládání projektových záměrů) s názvem PODPORA VZNIKU INFRASTRUKTURY PRO ZAJIŠTĚNÍ DOSTUPNÉ NÍZKOKAPACITNÍ POBYTOVÉ FORMY SOCIÁLNÍCH SLUŽEB V. Ta je vyhlášena do 15.2.2021 a je ve vazbě na 60. výzvu IROP Sociální infrastruktura – integrované projekty ITI. Žádost o dotaci bude podána prostřednictvím zprostředkujícího subjektu IROP a bude vyhlášena v březnu 2021 na období 1 měsíce.

Součástí žádosti o dotaci je velká řada povinných příloh, které jsou časově náročné na zpracování či zajištění (např. je potřeba vyjednat s Ústeckým krajem vydání Pověřovacího aktu, zpracovat Studii proveditelnosti dle metodiky IROP a další).

S ohledem na předpokládanou povinnost akci za využití dotačního titulu zrealizovat nejpozději do 30.9.2022 je nutné začít co nejdříve připravovat veřejnou zakázku na výběr zhotovitele stavby.

Projekt je v souladu s rozvojovým cílem Strategického plánu rozvoje města Děčín 2021 - 2027 v oblasti D4: Sociální služby.

### Stanovisko OE:

Odbor rozvoje uplatnil do návrhu rozpočtu na rok 2021 na akci Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská 15 mil. Kč. Vzhledem k omezeným zdrojům rozpočtu a požadavkům převyšujícím jeho možnosti, nebyl tento požadavek uspokojen ve schváleném rozpočtu na rok 2021. V případě schválení podání žádosti o dotaci na výše uvedenou akci doporučujeme uplatnit projekt k financování dle možností z výsledku hospodaření roku 2020, popř. z přijatého úvěru ve výši 150 mil. Kč. Upozorňujeme na potřebu stanovení priorit investičních akcí a velkých oprav pro následující roky.

### Stanovisko OMH:

Objekt byl získán do majetku města bezúplatným převodem (darem) od Ústeckého kraje, a to darovací smlouvou ze dne 21.11.2019 s podmínkou, že nejpozději do 31.12.2022 bude převedená nemovitost zprovozněna pro sociální účely „azylový dům a dům pro krizové řízení“ a nemovitost bude pro tuto činnost využívána minimálně deset let od zahájení provozu. Veškeré podrobné náležitosti k získání objektu, ekonomické rozvahy a stanoviska odborů k převodu nemovitosti byly předloženy v rámci materiálu do ZM 19 08 05 13, kterým byl převod schválen. V souladu s uvedenými podmínkami a dle požadavku OSV, nechal OMH zpracovat prvotní objemovou studii možného využití dané nemovitosti. K tomuto schválila rada města záměr přípravy realizace uvedené akce, a to materiálem RM 20 02 37 28 a dále částečnou revokací v materiálu RM 20 22 37 32.

### Vyjádření:

Příloha:

Komentář:

Příloha: **D\_1\_7\_Krizove\_bydleni\_2  
np\_navrhovany.pdf**

Komentář:

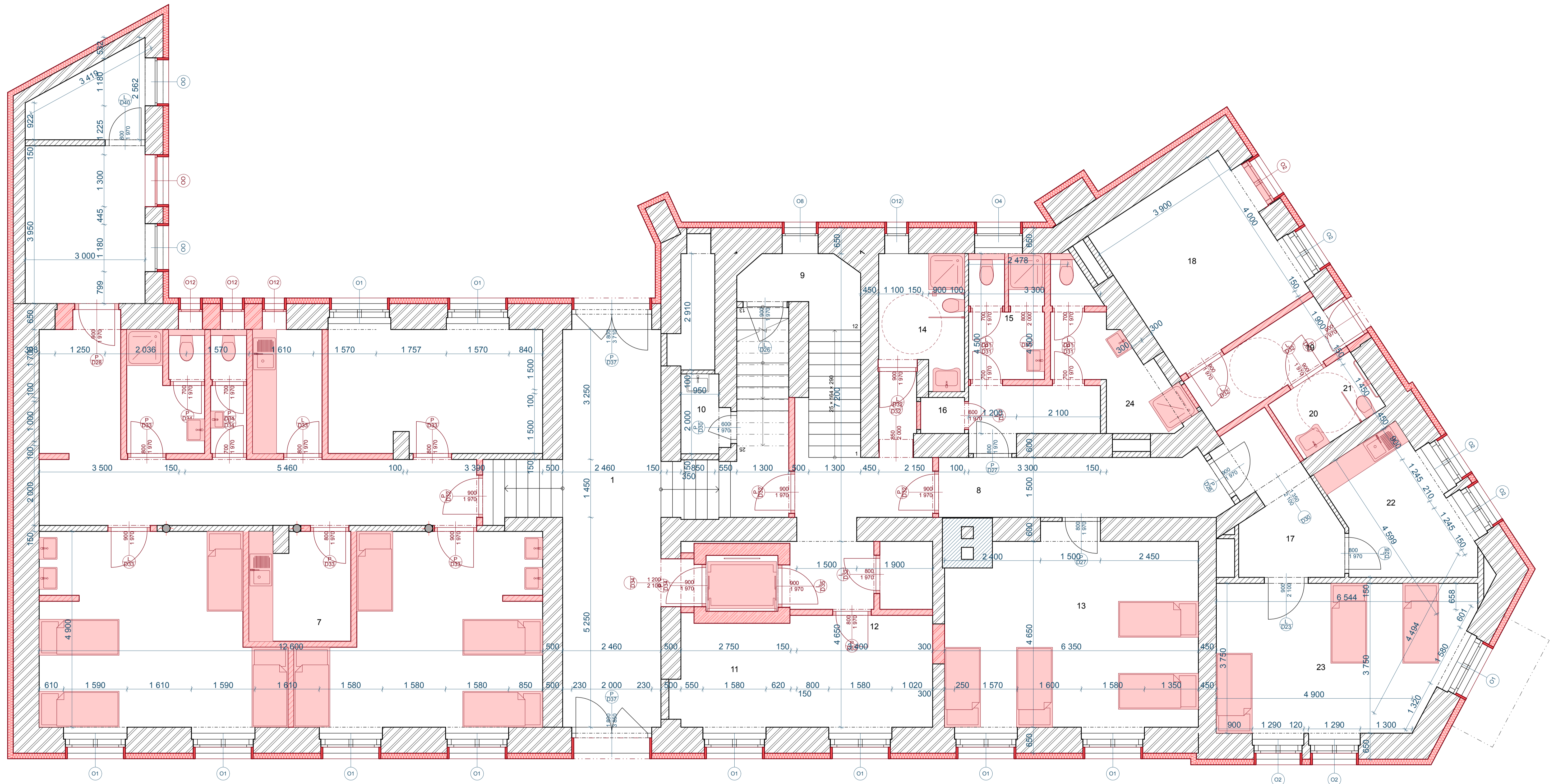
Příloha: **D\_1\_8\_Krizove\_bydleni\_3  
np\_navrhovany.pdf**

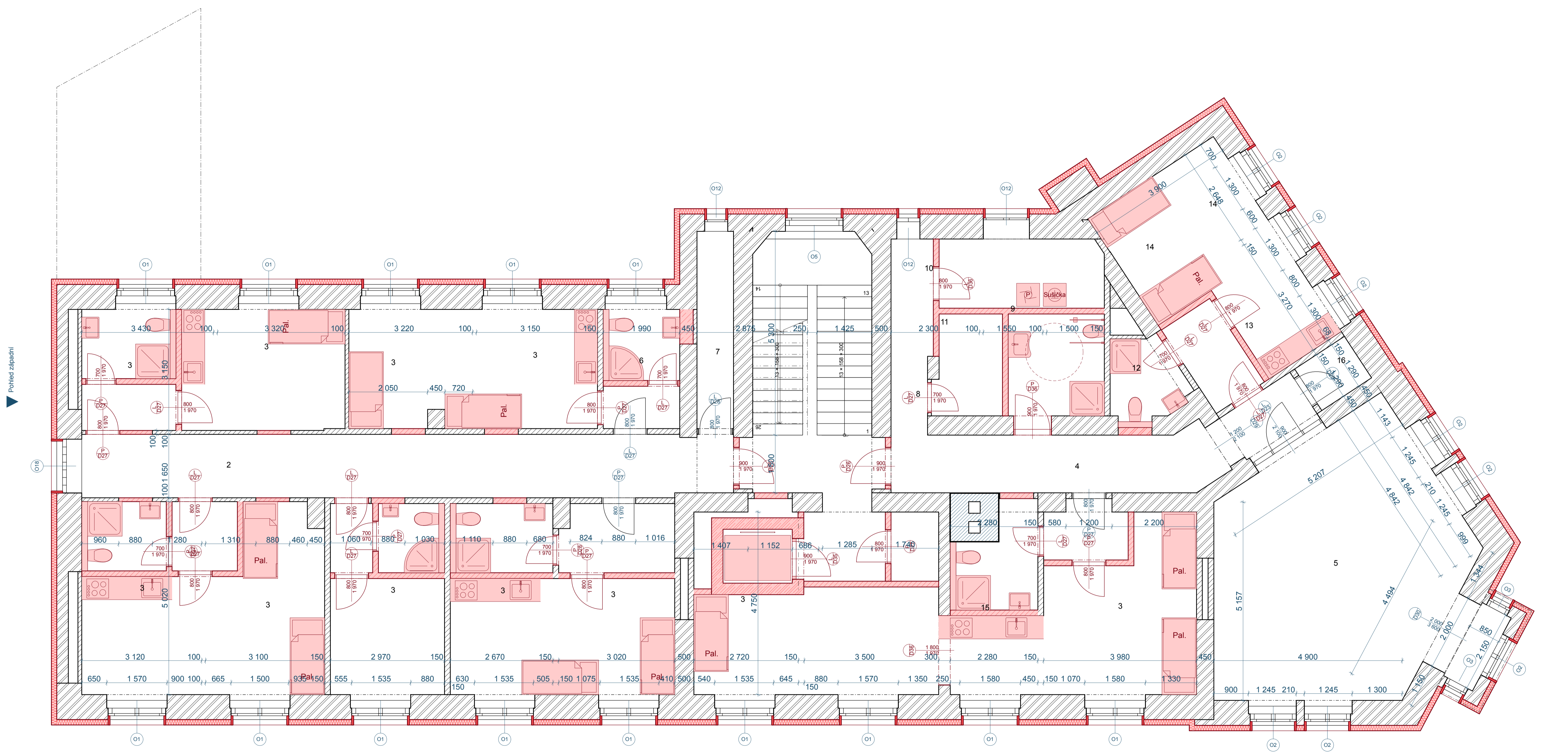
Komentář:

**Schvalovací cesta:**

<b>Zpracoval:</b>	Mgr. Bc. Petr Kužel	OR	20.1.2021 09:28 podepsáno	
<b>Předkladatel:</b>	Ing. Anna Lehká		20.1.2021 13:07 podepsáno	

Pohled západní



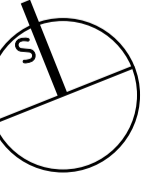
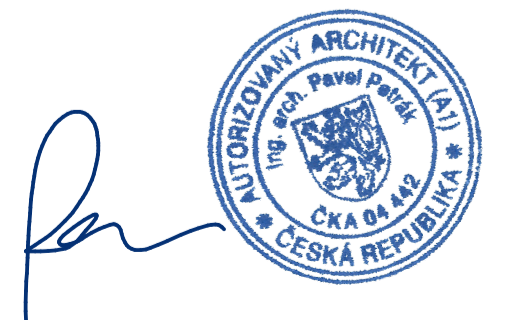
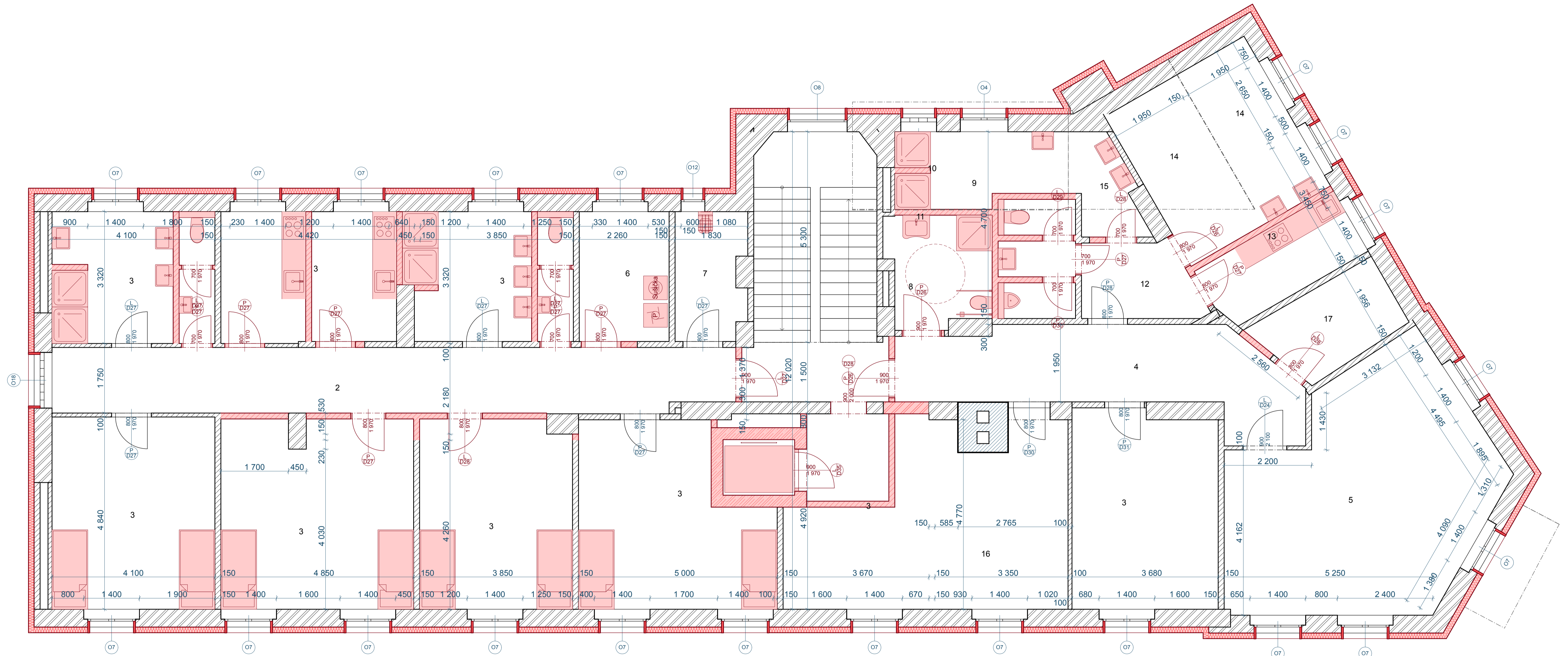


Pohled západní

<p>objekt: Dům pro krizové bydlení, č.p. 667/7, ul. Benešovská, č.parc. 1923, k.ú. Děčín</p> <p>investor: Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín</p> <p>část: D.1.1.1. Architektonicko-stavební řešení</p>	<p>datum: 11/2020</p> <p>vypracoval: Marek Roch</p> <p>mřítko: 1:50</p>	<p>stupeň dokumentace: DPS</p> <p>odpovědný projektant: Ing. arch. Pavel Petrák</p> <p>název výkresu: Pódorys 2.NP - návrh</p>	<p>Web: <a href="https://architektpetrak.cz">https://architektpetrak.cz</a></p> <p>Adresa:  Hlavní třída 279/7 35301 Mariánské Lázně Tel.: +420 737 984 812 E-mail: pav.petrak@gmail.com</p> <p>číslo výkresu: D.1.1.6.</p>
--	---	--	---



Pohled západní



## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM

21

01

03

07

### Název:

Zápis ze 16. zasedání kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 13.01.2021

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zápis ze 16. zasedání kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 13.01.2021.

### Stanovisko RM:

Cena:	0,00
Návrh postupu:	KV ZM doporučuje vzít na vědomí

### Důvodová zpráva:

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Děčín doporučuje vzít na vědomí zápis ze 16. zasedání kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 13.01.2021.

Vyjádření:

Příloha: Zapis\_KV\_ZM\_16\_210113\_anonym.pdf

Komentář:

### Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Petr Hodboř	OPO	18.1.2021 17:18 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		19.1.2021 07:49 podepsáno	

## ZÁPIS

ze 16. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín konaného dne 13.01.2021 v zasedací místnosti tajemníka, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV

---

### Přítomni:

- Doc. Dr. Václav Šenkýř, CSc. – předseda
- Ing. Mgr. Zdeněk Mrkus
- Mgr. Arnošt Špaček
- Jiří Štajner
  
- Blanka Řešátková – zapisovatelka

### Omluveni

- Ing. Karel Kopecký
- Mgr. Miroslav Samler
- Petr Toncar, DiS.

Účast: 57,1 %

Zasedání bylo zahájeno v 16:00 hodin.

### Navržený program zasedání kontrolního výboru:

#### **Program**

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Informace z jednání zastupitelstva města ze dne 26.11.2020
4. Kontrola, jak byly odstraněny formálně právní nedostatky při zadání auditní kontroly hospodaření na zámku Děčín
5. Kontrola efektivnosti využívání dotačních prostředků města do sportovní činnosti ve městě
6. Různé

K bodům č. 4 a 5 je přizván Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města a přítomen byl též Mgr. Martin Pošta, náměstek primátora

### Bod č. 1 programu – Zahájení

Zasedání kontrolního výboru zahájil jeho předseda doc. Dr. Václav Šenkýř, CSc., a přivítal přítomné s tím, že informoval, že 3 členové kontrolního výboru byli řádně omluveni z účasti na jednání a kontrolní výbor počtem svých přítomných členů je usnášeníschopný.

## **Bod č. 2 programu – Schválení programu jednání**

Předseda doc. Dr. Václav Šenkýř, CSc., seznámil členy s navrženým programem. Program byl jednomyslně schválen.

## **Bod č. 3 programu – Informace z jednání zastupitelstva města ze dne 26.11.2020**

Předseda kontrolního výboru přítomné informoval o jednání zastupitelstva města ze dne 26.11.2020, kdy kontrolní výbor předkládal zápis z jednání kontrolního výboru. Vedle toho, že zápis byl zastupitelstvem města vzat na vědomí, došlo také k úpravě původního návrhu usnesení, které uložilo radě města zajistit provedení kontrol či auditu hospodaření u subjektů, které jsou příjemci dotační podpory z rozpočtu města.

## **Bod č. 4 programu – Kontrola, jak byly odstraněny formálně právní nedostatky při zadání auditní kontroly hospodaření na zámku Děčín**

V bodě č. 4 programu, jak byly odstraněny formálně právní nedostatky při zadání auditní kontroly hospodaření na zámku po vyslechnutí informací ze strany pana primátora, kontrolní výbor konstatuje, že ze zadání kontroly hospodaření na zámku vzešlo poučení obecnější platnosti tak, aby se formálně právní nedostatky v podobných případech neopakovaly. V této fázi není nutno provádět opatření k provedené kontrole se zpětnou platností. Kontrolní výbor doporučuje vedení města zjistit si informace, jak bylo naloženo s podáním trestních oznámení, která vzešla z podnětu provedené kontroly. Z informace pana primátora vyplývá, že podobné kontroly se budou uskutečňovat i v budoucnu v jiných organizacích.

## **Bod č. 5 programu – Kontrola efektivity využívání dotačních prostředků města do sportovní činnosti ve městě**

V bodě č. 5 programu byl kontrolní výbor přizvanými hosty informován o tom, jak rada města přistupuje k plnění usnesení zastupitelstva města č. ZM 20 08 04 01 ze dne 26.11.2020, které radě města uložilo zajistit provedení kontrol či auditu hospodaření u subjektů, které jsou příjemci dotační podpory z rozpočtu města. Kontrolní výbor bere informace na vědomí s tím, že se mimo jiné podstata řešení vidí v uzavírání smluvních vztahů s příjemci dotací od r. 2022, které umožní provést posouzení jejich celkového hospodaření.

## **Bod č. 6 programu – Různé**

K bodu č. 6 programu nebyly vzneseny žádné náměty

Na závěr jednání byl zápis přečten a jednomyslně schválen.

Další předpokládaný termín zasedání KV ZM se bude konat 10.02.2021 v 16:00 hodin v zasedací místnosti tajemníka magistrátu.

Po vyčerpání všech bodů programu předseda KV ZM doc. Dr. Václav Šenkýř, CSc. zasedání ukončil v 18:00 hodin.



Doc. Dr. Václav Šenkýř, CSc.  
předseda KV ZM

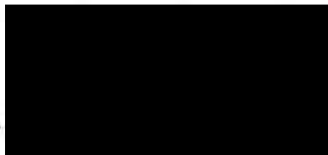
Zapsala: Blanka Řešátková

## Prezenční listina

ze 16. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín konaného dne 13.01.2021  
v zasedací místnosti tajemníka, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV

Doc. Dr. Václav Šenkýř, CSc.

.....



Ing. Karel Kopecký

..... Omluven.....



Ing. Mgr. Zdeněk Mrkus

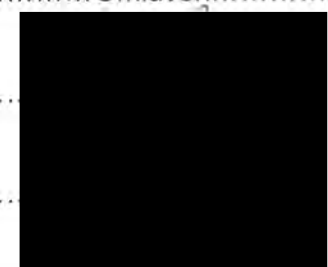
.....

Mgr. Miroslav Samler

..... Omluven.....

Mgr. Arnošt Špaček

.....



Jiří Štajner

.....

Petr Toncar, DiS.

..... Omluven.....

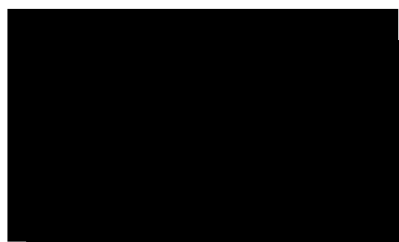
### Hosté:

Ing. Jiří Anděl, primátor

.....

Mgr. Martin Pošta, náměstek

.....



.....

.....

Zasedání se konalo v době od 16,00 do 18,00

Všichni členové výboru odpracovali 2 hodin 1 min.

Za správnost: ..



## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM

21

01

03

08

### Název:

Zápis ze zasedání FV ZM č. 9/2020 ze dne 07. 12. 2020.

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo Zápis ze zasedání FV ZM č. 9/2020 ze dne 07. 12. 2020 a tento  
**bere na vědomí**

### Stanovisko RM:

Cena:	0,00
Návrh postupu:	FV doporučuje ZM vzít zápis na vědomí

### Důvodová zpráva:

viz. příloha - Zápis ze zasedání FV ZM č. 9/2020 ze dne 07. 12. 2020.

Vyjádření:

Příloha: **Zapis\_FV\_ZM\_09\_2020\_a non.pdf**

Komentář: Zápis č. 9/2020 anon.

### Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Zdeňka Čečáková	OE	19.1.2021 12:51 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		19.1.2021 14:20 podepsáno	

# Finanční výbor zastupitelstva města Děčín

## ZÁPIS č. 9/2020

ze zasedání finančního výboru ZM konaného dne 7. prosince 2020  
v zasedací místnosti primátora

**Začátek: 15,00 hod.**

**Přítomni:** Dle prezenční listiny v příloze

**Program:**

- 1) Zahájení
- 2) Návrh rozpočtu na rok 2021 – přijetí usnesení
- 3) Aktualizovaný střednědobý výhled rozpočtu na rok 2021- 2025 – přijetí usnesení
- 4) Návrh na přijetí úvěru na financování akcí města
- 5) Ukončení likvidace komunálního odpadu skládkováním (host Ing. Lehká)
- 6) Různé

### 1. Zahájení

Jednání FV ZM zahájil p. předseda, přivítal přítomné členy FV a hosty. Poděkoval za celoroční práci, popřál všem příjemné prožití vánočních svátků a vše nejlepší do nového roku. K přání se připojil i pan primátor.

Dále p. předseda seznámil členy FV s návrhem programu jednání a informoval o účasti dalšího hosta na tomto jednání - Mgr. Čechové k problematice financování zařízení sociálních služeb.

Bylo odsouhlaseno přednostní projednání bodů s pozvanými hosty Ing. Lehkou a Mgr. Čechovou.

Nikdo z účastníků nepřednesl návrh na úpravu či doplnění, program byl jednomyslně schválen.

### 2. Návrh rozpočtu na rok 2021 – přijetí usnesení

#### Usnesení č. 1/9/2020

*FV ZM doporučuje ZM schválit návrh rozpočtu na rok 2021 v předloženém znění, tj. v celkovém objemu příjmů 882.879 tis. Kč, výdajů 924.502 tis. Kč a financování 41.623 tis. Kč a stanovit závaznými ukazateli výdaje provozního a kapitálového rozpočtu tak, jak jsou uvedeny v příloze č. 2 předkládaného materiálu.*

<b>PRO</b>	<b>7</b>
<b>PROTI</b>	<b>0</b>
<b>ZDRŽEL SE</b>	<b>0</b>

### 3. Aktualizovaný střednědobý výhled rozpočtu na rok 2021 – 2025 – přijetí usnesení

Vedoucí OE shrnula závěry a doporučení vyplývající z aktualizovaného SVR:

- 1) **Snížit provozní výdaje** a zároveň udržet vysoké investice a opravy – zbytečně nečekat a nespoléhat na dotace a realizovat potřebné a užitečné investice k růstu města. Zásadní

jsou projekty brzdící úbytek obyvatel. Ideálně o 10 % plošně snížit a zmrazit pro následující 2 roky provozní výdaje vyjma oprav a platů.

- 2) **Rychleji realizovat investice** a tím šetřit – rychlejší realizací investic lze docílit výrazné úspory spočívající ve značném růstu cen stavebních prací a ceny úroků z úvěrů.
- 3) **Zdražit a zdražovat postupně veškeré služby** a zvyšovat příjmy města - zajistit a udržet zdravou pravidelnou valorizaci a rentabilní či tržní hodnoty cen všech služeb města.
- 4) **Držet vyšší finanční likviditu** těmito opatřeními – nesnižovat vlastní rezervy na účtech pod cca 100 mil. Kč, zajistit na rok 2021 vysoké rezervy na straně příjmů i výdajů (rezervy v rozpoisu). Přednostně čerpat levné úvěry.

#### Usnesení č. 2/9/2020

*FV projednal návrh Střednědobého výhledu rozpočtu statutárního města Děčína na období 2021 – 2025 a tento doporučuje ZM schválit.*

<b>PRO</b>	<b>7</b>
<b>PROTI</b>	<b>0</b>
<b>ZDRŽEL SE</b>	<b>0</b>

#### **4. Návrh na přijetí úvěru na financování akcí města**

Ing. Anděl uvedl, že úvěr bude prioritně použit na projekty, které budou generovat úspory nebo zabrání škodám, popř. na financování zařízení, na nichž se město shodne, že je nezbytně potřebuje. Dále pak na investiční rozvojové akce. Ke schválení je předkládána smlouva na úvěrový rámec ve výši 150 mil. Kč, s předpokládaným čerpáním v letech 2020 – 2021 a splácením v letech 2022 - 2026. Obsah čerpání (schválení konkrétních akcí a výše IN) bude předmětem dalších jednání RM a zastupitelů.

FV ZM znovu projednal možné varianty (150/250/350) a podmínky.

Opakovaně bylo FV ZM požadováno před zahájením čerpání předložit do ZM ke schválení seznam priorit včetně uvedení investičního rámce pro každou akci. Toto bylo Ing. Andělem přislíbeno a na základě tohoto příslibu bylo o návrhu usnesení hlasováno.

#### Usnesení č. 3/9/2020

*FV ZM doporučuje ZM rozhodnout o uzavření smlouvy o úvěru s UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. ve výši 150 mil. Kč na financování akcí statutárního města Děčín dle předloženého návrhu, dle nabídky. Současně zahájení čerpání FV ZM doporučuje podmínit předložením a schválením seznamu priorit zastupitelstvem města na celou výši úvěru.*

<b>PRO</b>	<b>4</b>
<b>PROTI</b>	<b>1</b>
<b>ZDRŽEL SE</b>	<b>2</b>

*Pozn.: Člen FV ZM Ing. Vošta požádal o zaznamenání citace důvodů hlasování jeho osoby PROTI návrhu usnesení:*

*„Vedení města nepředstavilo investiční strategii ani investiční akce, které by měly být financovány úvěrem. Jedinou aktuálně uvažovanou stavbou je DZR Křešice, která je násobně dražší, než obvyklá zařízení tohoto typu a provozně finančně náročná. Ani k tomuto záměru nejsou k dispozici finanční podklady a předkládaná čísla jsou nevěrohodná. S ohledem na nejasnou strategii vedení města, dostatek finančních prostředků na účtech města a cenu peněz na trhu není aktuální potřeba externího financování s čerpáním pouze do konce roku 2021 urgentní a žádoucí. Město by mělo stanovit priority, zahájit přípravy a až následně zajistit financování schválených priorit, k nimž budou dostatečné finanční podklady.“*

## 5. Ukončení likvidace komunálního odpadu skládkováním (host Ing. Lehká)

Ing. Lehká informovala o schválené novele zákona o odpadech, která nabyde účinnosti od 1. 1. 2021.

- ⇒ Termín zákazu skládkování byl posunut z r. 2024 (2028) na r. 2030.
- ⇒ Zásadní změnou je i výpočet zákonného poplatku za ukládání odpadu na skládku, kdy výše tohoto poplatku se změní postupně od r. 2021 do r. 2030 z částky 500 Kč až na 1 850 Kč za tunu odpadu.

FV konstatoval, že touto problematikou se zabýval již na svém jednání v únoru t.r., kdy byl hostem jednání Ing. Smíšek, člen rady města, který mj. informoval o možné vizi města - vybudování vlastního ZEVO (zařízení pro ekologickou a energeticky využitelnou formu likvidace směsného odpadu) pro Děčín a okolní obce, která by byla realizována například v prostoru Benešovské ul. – CZT, kde výhodou je existence topné soustavy (bez energetického využití tepla nemá tato varianta přijatelné ekonomické řešení).

FV nemá informace, zda došlo od té doby k nějakému posunu v této záležitosti. Jedná se o zásadní strategickou otázku chodu a ev. také i budoucích strategických investic města.

V této souvislosti byla vedena diskuze o

- 1) Doporučení FV ZM (opakovaně), aby rada města zadala zpracování analýzy možností města - strategie (odvoz odpadu ke spalování x vlastní spalovna – ZEVO), vč. varianty využití stávajících kapacit (Liberec, Mělník, Komořany, aj.), popř. odvoz za hranice,
- 2) Doporučení FV ZM zpracovat energetické využití odpadů do nové energetické koncepce,
- 3) Ing. Machala: financování investice ZEVO (odhad cca 350 – 400 mil. Kč) nelze zajistit pouze ze zdrojů města, možnost zapojení vyššího ÚSC a dalších zdrojů,
- 4) Ing. Lehká: komplexní řešení při zapojení do centrálního zásobování teplem,
- 5) Ing. Anděl: zvážit varianty zpětného (částečného či úplného) nabytí TERMO, popř. Technických služeb do majetku města. O projektu ZEVO ve vazbě na CZT jednal s MVV p. Ludorfem (obsaženo v již připravené Dohodě o 10leté spolupráci),
- 6) FV ZM doporučil personálně řešit a aktivizovat fungování pracovní skupiny Teplo&Odpady (věcná propojenost problematiky likvidace odpadů s CZT).

### Usnesení č. 4/9/2020

*Finanční výbor doporučuje vypracování komplexní analýzy variant řešení problematiky odpadového hospodářství.*

<b>PRO</b>	<b>7</b>
<b>PROTI</b>	<b>0</b>
<b>ZDRŽEL SE</b>	<b>0</b>

## 6. Různé

- 1) NR 2021 - Ing. Lehká přednesla požadavek ředitelky CSS, p. o. na zvýšení příspěvku oproti částce uvedené v návrhu rozpočtu, a to na zvýšení platů od 1. 1. 2021 a na zajištění povinného vytvoření dalších dvou pracovních pozic ve výši cca 9 mil. Kč.
  - ⇒ Členy FV bylo vysvětleno, že v souvislosti s předpokládaným propadem příjmů města došlo k redukci provozních výdajů na všech úsecích a u všech příspěvkových organizací. V současné době by navýšení plánovaných výdajů finančních prostředků na jednom úseku bylo možné pouze snížením výdajů jinde.
  - ⇒ Pozn.: FV je pouze poradním orgánem ZM, o konečné výši příspěvku nerozhoduje. V případě akutní potřeby finančních prostředků bude nutno věc řešit v průběhu r. 2021 v rámci rozpočtové rezervy (bude-li schválena).

- 2) DZR - V souvislosti s aktuálně probíhajícími jednáními o potřebě výstavby nového sociálního zařízení Domova se zvláštním režimem Křešice (DZR) a následným financováním jeho provozu byla pozvána jako host Mgr. Čechová, která dlouhodobě provozuje 2 pobytová zařízení s kapacitou 54 míst. V diskuzi byly řešeny mj.
- Široké personální požadavky (vč. odbornosti) na provoz takového zařízení,
  - Vysoké provozní náklady bez jistoty financování z jiných zdrojů,
  - Zkušenosti fungování obdobného zařízení ve městě Most/Lovosice (soukromý subjekt, dotace město, kraj),
  - Inzerované volné kapacity stávajících okolních zařízení více než 100 osob (Lovosice, Most, Česká Lípa),
  - Náklady na 1 lůžko se zpravidla pohybují v částce 1 mil. Kč, u projektu DZR Křešice to vychází na zcela neúměrné IN 2,5 mil. Kč (vliv/zbytnost - luxusní úroveň, včetně vybudování hřiště, zahrady, vybavení),
  - K financování zařízení je nezbytné zařazení do sítě zařízení krajským úřadem,
  - Veškeré zdroje financování těchto služeb (podíl klienta, dotace město, kraj, pojišťovny, sponzorské dary), úhradová vyhláška stanoví maximální částku, kterou lze vybrat od klienta.

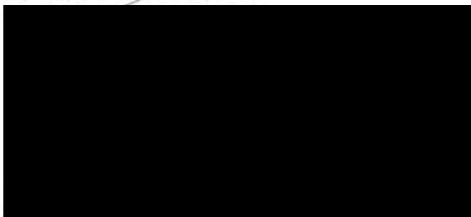
Ing. Anděl uvedl, že realizace takového zařízení má opodstatnění, máme k dispozici vhodné místo a ve městě existuje poptávka po této službě.

⇒ **FV ZM konstatoval, že zůstává v platnosti jeho stanovisko ze dne 1. 6. t.r.**, kdy doporučil odložit jednání o schválení investice do předložení a projednání transparentní kvantifikace budoucích provozních nákladů DZR a finančních zdrojů pro jejich krytí.

- 3) Finanční výbor projednal **termíny konání FV ZM na r. 2021** a všemi hlasy souhlasil s předloženým návrhem.
- 4) Vedoucí OE podala informaci o plnění výběru daní k 30.11.2020, stavu finančních prostředků na účtech města a zhodnocování dočasně volných finančních prostředků. Ke dni 30.11. t.r. mělo město (bez sociálního fondu a depozitních účtů) na účtech celkem 291,3 mil. Kč, z toho na spořicíh účtech 220 mil. Kč.

**Konec jednání: 17,30 hod.**

V Děčíně dne 10. 12. 2020




Ing. Pavel Hentges  
předseda FV ZM

## PREZENČNÍ LISTINA


z jednání komise/výboru: FINANČNÍ VÝBOR ZASTUPITELSTVA MĚSTA  
konané/konaného dne: 07. 12. 2020 od 15,00 hod. do .....<sup>1730</sup>  
místo konání: v zasedací místnosti primátora budovy A1 Magistrátu města Děčín,  
Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV.

Všichni členové komise/výboru odpracovali v měsíci prosinec  
2020.....<sup>21,30</sup>hod.

### Členové komise/výboru:

Jméno, příjmení	Podpis
Ing. Pavel Herites	
Ing. Miroslava Poskočilová	
Ing. Dana Jirchářová, MBA	
Ing. Martin Vošta	
Ing. Jiří Chára	
Ing. Zdeněk Machala, Ph.D.	
Hynek Plachý	

### Přizvaní hosté:

Jméno, příjmení	Podpis
Ing. Jiří Anděl, CSc.	
Ing. Anna Lehká	
Bc. Jaroslava Kamarytová Vršitá	
Ing. Zdeňka Čečáková	
Ing. Marcela Tomanová	
<i>Hgt. BĚCHOVÁ</i>	

**Konané dne:** 28. 1. 2021

ZM 21 01 03 09

**Název:**

Přechod pro chodce, místo pro přecházení, nové chodníky ul. Litoměřická x Roudnická

**Mimořádný materiál:**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města projednalo projekt „Přechod pro chodce, místo pro přecházení, nové chodníky ul. Litoměřická x Roudnická“ a

**schvaluje**

1. podání žádosti o dotaci na projekt „Přechod pro chodce, místo pro přecházení, nové chodníky ul. Litoměřická a Roudnická“ do dotačního programu Státního fondu dopravní infrastruktury,
2. spolufinancování projektu ze strany statutárního města Děčín v roce 2021 v předpokládané min. výši 1.289 tis. Kč vč. DPH (1.065 tis. Kč bez DPH),
3. předfinancování projektu ze strany statutárního města Děčín v roce 2021 v předpokládané min. výši 248 tis. Kč vč. DPH (15 % uznatelných nákladů).

**Stanovisko RM:**

Rada města dne 12.1.2021 v usnesení č. RM 21 01 36 06 projednala projekt „Přechod pro chodce, místo pro přecházení, nové chodníky ul. Litoměřická x Roudnická“ a doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. podání žádosti o dotaci na projekt „Přechod pro chodce, místo pro přecházení, nové chodníky ul. Litoměřická a Roudnická“ do dotačního programu Státního fondu dopravní infrastruktury,
2. spolufinancování projektu ze strany statutárního města Děčín v roce 2021 v předpokládané min. výši 1.289 tis. Kč vč. DPH (1.065 tis. Kč bez DPH),
3. předfinancování projektu ze strany statutárního města Děčín v roce 2021 v předpokládané min. výši 248 tis. Kč vč. DPH (15 % uznatelných nákladů).

<b>Cena:</b>	<b>1 289 000,00</b>
<b>Návrh postupu:</b>	RM doporučuje

## Důvodová zpráva:

Na Poradě k projektům konané dne 01.12.2020 bylo dohodnuto podání žádosti o dotaci k akci „Přechod pro chodce, místo pro přecházení, nové chodníky ul. Litoměřická x Roudnická“.

Předmětem projektu je:

- vybudování nového přechodu pro chodce v ul. Litoměřická
- vybudování nového místa pro přecházení v ul. Litoměřická
- vybudování nových chodníků v ul. Litoměřická a Roudnická
- opravy a úpravy chodníků v ul. Litoměřická
- rozšíření ul. Litoměřická v místě křižovatky s ul. Roudnická
- dopravní značení v zájmovém území

Realizací akce se zvýší bezpečnost přecházení chodců ve směru Děčín-Staré Město – autobusová zastávka u točny autobusů. Z lokality pod Chlumem, ve které je plánována rozsáhlá zástavba rodinnými domy, je očekávána vyšší intenzita pohybu chodců, a proto je zde navrženo nové místo pro přecházení. Díky nově vybudovaným chodníkům se zvýší bezpečný pohyb chodců v ul. Litoměřická a Roudnická. Nové vedení veřejného osvětlení s uličními svítidly je určeno jako náhrada za stávající nevyhovující uliční osvětlení, které je umístěno v kolizní poloze s novým chodníkem. Pro možnost vytvoření odbočovacího pruhu do ul. Roudnická je v plánu rozšíření vozovky v křižovatce ul. Litoměřická-Roudnická.

Předpokládaný rozpočet na celou akci je 2.227 tis. Kč bez DPH (2.695 tis. Kč vč. DPH). Na tuto akci je možné žádat o dotaci ze Státního fondu dopravní infrastruktury do výše max. 85 % z uznatelných nákladů, které činí 1.654 tis. Kč vč. DPH (1.367 tis. Kč bez DPH), tzn. částka dotace činí 1.406 tis. Kč. Faktury budou hrazeny (předpoklad) tímto způsobem: nejdříve 15 % spolupodílu městem (248 tis. Kč), poté dotace SFDI (1.406 tis. Kč), nakonec neuznatelné náklady (1.041 tis. Kč).

Projekt je v souladu s rozvojovým cílem G.4: Komunikace, mosty, lávky Strategického plánu rozvoje města Děčín na roky 2021-2027.

Stanovisko OKD: Odbor komunikací a dopravy doporučuje realizovat projekt „Přechod pro chodce, místo pro přecházení, nové chodníky ul. Litoměřická x Roudnická“.

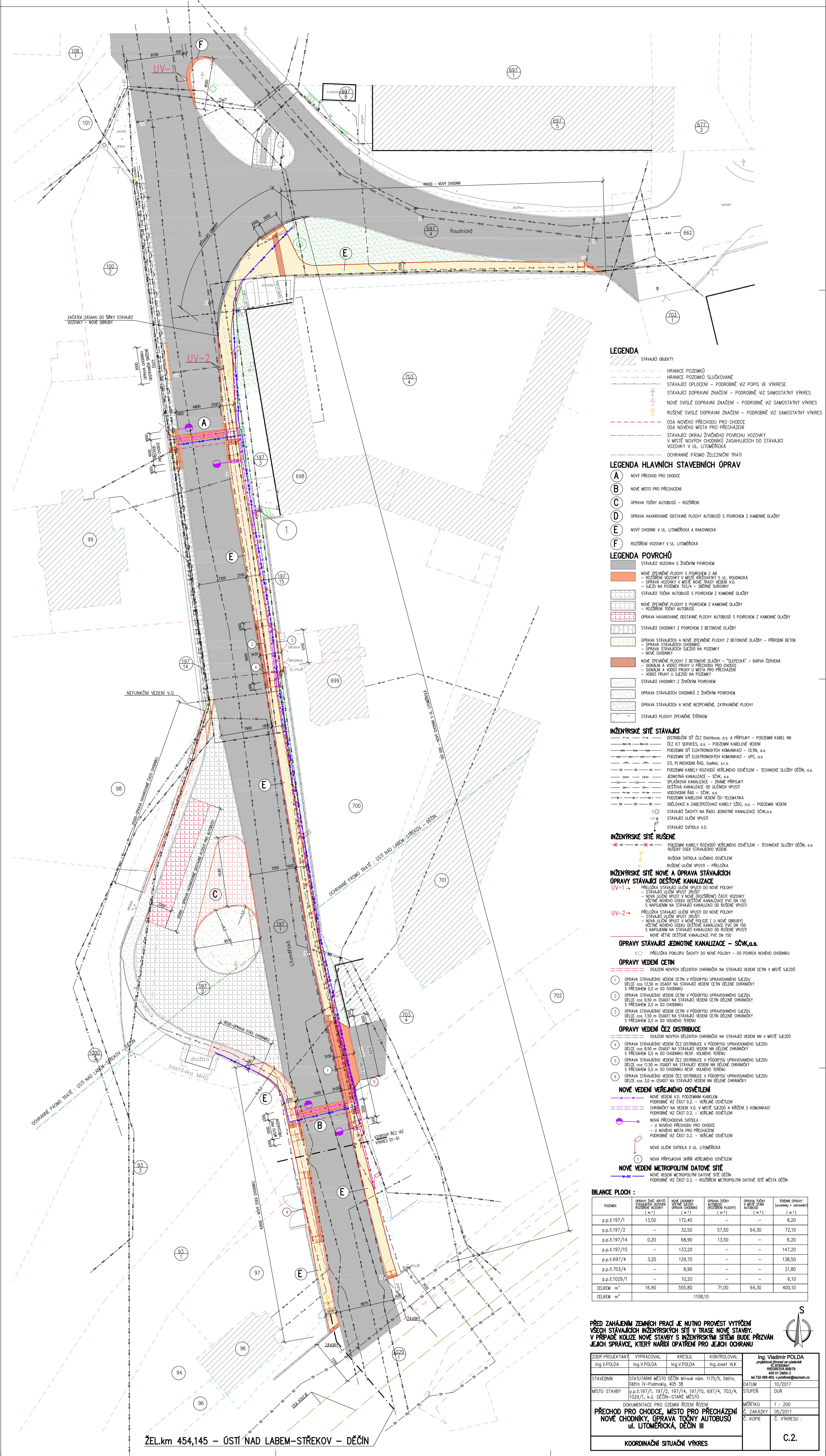
Stanovisko OE: Z předloženého materiálu vyplývá potřeba financování v roce 2021 ve výši 1.289 tis. Kč v případě schválení realizace projektu Přechod pro chodce, místo pro přecházení, nové chodníky ul. Litoměřická x Roudnická z dotace SFDI, a to za předpokladu, že předfinancování projektu bude hrazeno ze spolufinancování města. V případě poskytnutí dotace a schválení realizace výše uvedeného projektu doporučujeme požádat o finanční prostředky z kapitálové rezervy, popř. z výsledku hospodaření roku 2020. Dovolujeme si upozornit na potřebu stanovení jasných priorit investičních akcí v horizontu cca 5 let.

Vyjádření:

## Schvalovací cesta:

<b>Zpracoval:</b>	Mgr. Bc. Petr Kužel	OR	20.1.2021 07:49 podepsáno	
<b>Předkladatel:</b>	Ing. Anna Lehká		20.1.2021 13:09 podepsáno	

typ zobrazení    anonymně



- LEGENDA**
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
  - HRANICE POZEMKŮ
  - HRANICE POZEMKŮ SLUČKOVANÉ
  - STÁVAJÍCÍ OPLCENÍ – PODROBNĚ VIZ POPIS VE VÝKRESĚ
  - STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ – PODROBNĚ VIZ SAMOSTATNÝ VÝKRES
  - NOVÉ SVISLÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ – PODROBNĚ VIZ SAMOSTATNÝ VÝKRES
  - RUŠENÉ SVISLÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ – PODROBNĚ VIZ SAMOSTATNÝ VÝKRES
  - OSA NOVÉHO PŘECHODU PRO CHODCE
  - OSA NOVÉHO MÍSTA PRO PŘECHÁZENÍ
  - STÁVAJÍCÍ OKRAJ ŽIVNĚHO POVRCHU VOZOVKY V MÍSTĚ NOVÝCH CHODNÍKŮ ZASAHUJÍCÍCH DO STÁVAJÍCÍ VOZOVKY V UL. LITOMĚŘICKÁ
  - OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ TRATI

- LEGENDA HLAVNÍCH STAVEBNÍCH OPRAV**
- A** NOVÝ PŘECHOD PRO CHODCE
  - B** NOVÉ MÍSTO PRO PŘECHÁZENÍ
  - C** OPRAVA TŮČNÝ AUTOBUSŮ – ROZŠŘENÍ
  - D** OPRAVA HAVAROVANÉ OSTATNÉ PLOCHY AUTOBUSŮ S POVRCHEM Z KAMENNÉ DLAŽBY
  - E** NOVÝ CHODNÍK V UL. LITOMĚŘICKÁ A RAKOVNICKÁ
  - F** ROZŠŘENÍ VOZOVKY V UL. LITOMĚŘICKÁ

- LEGENDA POVRCHŮ**
- STÁVAJÍCÍ VOZOVKA S ŽIVNĚM POVRCHEM
  - NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY S POVRCHEM Z AB – ROZŠŘENÍ VOZOVKY V MÍSTĚ KŘEŽOVATKY S UL. RAKOVNICKÁ – OPRAVA VOZOVKY V MÍSTĚ NOVÉ KŘEŽOVATKY V O. SLEZSKÁ – SLEZSKÁ NA POZEMEK 703/4 – SEBĚNE SUDOVY
  - STÁVAJÍCÍ TŮČNÁ AUTOBUSŮ S POVRCHEM Z KAMENNÉ DLAŽBY – ROZŠŘENÍ TŮČNÝ AUTOBUSŮ
  - NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY S POVRCHEM Z KAMENNÉ DLAŽBY – ROZŠŘENÍ TŮČNÝ AUTOBUSŮ
  - OPRAVA HAVAROVANÉ OSTATNÉ PLOCHY AUTOBUSŮ S POVRCHEM Z KAMENNÉ DLAŽBY
  - STÁVAJÍCÍ CHODNÍKY Z POVRCHEM Z BETONOVÉ DLAŽBY
  - OPRAVA STÁVAJÍCÍCH A NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY Z BETONOVÉ DLAŽBY – PŘÍRODNÍ BETON – OPRAVA STÁVAJÍCÍCH CHODNÍKŮ – OPRAVA STÁVAJÍCÍCH SLEZDŮ NA POZEMKY – NOVÉ CHODNÍKY
  - NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY Z BETONOVÉ DLAŽBY – "SLEPEČKA" – BARVA ČERVENÁ – SONALINI A VOZÍK PŘI PŘECHÁZENÍ PRO CHODCE – SONALINI A VOZÍK PŘI MÍSTĚ PRO PŘECHÁZENÍ – VOZÍK PŘI MÍSTĚ NA POZEMKY
  - STÁVAJÍCÍ CHODNÍKY Z ŽIVNĚM POVRCHEM
  - OPRAVA STÁVAJÍCÍCH CHODNÍKŮ Z ŽIVNĚM POVRCHEM
  - OPRAVA STÁVAJÍCÍCH A NOVÉ NEZPEVNĚNÉ, ZATRAVŇOVANÉ PLOCHY
  - STÁVAJÍCÍ PLOCHY ZPEVNĚNÉ ŠTĚREM

- INŽENÝRSKÉ SÍTĚ STÁVAJÍCÍ**
- DISTRIBUČNÍ SÍŤ ČEZ Distribuce, o.s. A PŘÍPOJKY – POZEMNÍ KABEL NN
  - ČEZ ICT SERVICES, o.s. – POZEMNÍ KABELOVÉ VEDENÍ
  - POZEMNÍ SÍŤ ELEKTROINŽENÝRSKÝCH KOMUNIKACÍ – CETIN, o.s.
  - POZEMNÍ SÍŤ ELEKTROINŽENÝRSKÝCH KOMUNIKACÍ – UPC, o.s.
  - STL PLYNOVODNÝ ŘÁD, CoNet, s.r.o.
  - POZEMNÍ KABELY ROZVODU VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ – TECHNICKÉ SLUŽBY DEČÍN, o.s.
  - JEDNOTNÁ KANALIZACE – SČK, o.s.
  - SPRÁVKOVÁ KANALIZACE – ŽIVNĚ PŘÍPOJKY
  - DEŠŤOVÁ KANALIZACE OD ULIČNÍCH VPUSTŮ
  - VOZOVKOVÝ ŘÁD – SČK, o.s.
  - POZEMNÍ KABELOVÁ VEDENÍ ČI-TELEFONIKA
  - SOŠLOVACÍ A ZABEZPEČOVACÍ KABELY SČK, o.s. – POZEMNÍ VEDENÍ
  - STÁVAJÍCÍ SAHITY NA ŘÁDU JEDNOTNÉ KANALIZACE SČK, o.s.
  - UVB
  - STÁVAJÍCÍ ULIČNÍ VPUSTI
  - STÁVAJÍCÍ SVÍTLILA V.O.

- INŽENÝRSKÉ SÍTĚ RUŠENÉ**
- POZEMNÍ KABELY ROZVODU VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ – TECHNICKÉ SLUŽBY DEČÍN, o.s.
  - RUŠENÍ OZEK STÁVAJÍCÍ VEDENÍ
  - RUŠENÁ SVÍTLILA ULIČNÍHO OSVĚTLENÍ
  - RUŠENÉ ULIČNÍ VPUSTI – PŘELOŽKA

- INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NOVÉ A OPRAVA STÁVAJÍCÍCH OPRAVA STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE**
- UV-1: PŘELOŽKA STÁVAJÍCÍ ULIČNÍ VPUSTI DO NOVÉ POLOHY – STÁVAJÍCÍ ULIČNÍ VPUSTI
  - NOVÁ ULIČNÍ VPUSTI V NOVÉ (ROZŠŘENÉ) ČÁSTI VOZOVKY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE PVC DN 150 S NAPLŇOVÁNÍM NA STÁVAJÍCÍ KANALIZACI OD RUŠENÉ VPUSTI
  - UV-2: PŘELOŽKA STÁVAJÍCÍ ULIČNÍ VPUSTI DO NOVÉ POLOHY – STÁVAJÍCÍ ULIČNÍ VPUSTI
  - NOVÁ ULIČNÍ VPUSTI V NOVÉ POLOZE (U NOVÉ OBRUBI) VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE PVC DN 150 S NAPLŇOVÁNÍM NA STÁVAJÍCÍ KANALIZACI OD RUŠENÉ VPUSTI
  - NOVÉ VĚTVĚ DEŠŤOVÉ KANALIZACE PVC DN 150

- OPRAVY STÁVAJÍCÍ JEDNOTNÉ KANALIZACE – SČK, o.s.**
- 1 PŘELOŽKA POKLOPU SAHITY DO NOVÉ POLOHY – DO POVRCHU NOVÉHO CHODNÍKU

- OPRAVY VEDENÍ CETIN**
- 1 OSAZENÍ NOVÝCH DÉLEKÝCH OCHRANEK NA STÁVAJÍCÍ VEDENÍ CETIN V MÍSTĚ SLEZDŮ
  - 2 OPRAVA STÁVAJÍCÍHO VEDENÍ CETIN V PŮDORYSU UPRAVOVANÉHO SLEZDŮ DELEČE DO 12,50 m OSADIT NA STÁVAJÍCÍ VEDENÍ CETIN DÉLEČE OCHRANOU S PŘESAHEM 0,5 m DO CHODNÍKU
  - 3 OPRAVA STÁVAJÍCÍHO VEDENÍ CETIN V PŮDORYSU UPRAVOVANÉHO SLEZDŮ DELEČE DO 8,50 m OSADIT NA STÁVAJÍCÍ VEDENÍ CETIN DÉLEČE OCHRANOU S PŘESAHEM 0,5 m DO CHODNÍKU
  - 4 OPRAVA STÁVAJÍCÍHO VEDENÍ CETIN V PŮDORYSU UPRAVOVANÉHO SLEZDŮ DELEČE DO 7,50 m OSADIT NA STÁVAJÍCÍ VEDENÍ CETIN DÉLEČE OCHRANOU S PŘESAHEM 0,5 m DO VOLNÉHO TERÉNU

- OPRAVY VEDENÍ ČEZ DISTRIBUCE**
- 1 OSAZENÍ NOVÝCH DÉLEKÝCH OCHRANEK NA STÁVAJÍCÍ VEDENÍ NN V MÍSTĚ SLEZDŮ
  - 2 OPRAVA STÁVAJÍCÍHO VEDENÍ ČEZ DISTRIBUCE V PŮDORYSU UPRAVOVANÉHO SLEZDŮ DELEČE DO 8,50 m OSADIT NA STÁVAJÍCÍ VEDENÍ NN DÉLEČE OCHRANOU S PŘESAHEM 0,5 m DO CHODNÍKU RESP. VOLNÉHO TERÉNU
  - 3 OPRAVA STÁVAJÍCÍHO VEDENÍ ČEZ DISTRIBUCE V PŮDORYSU UPRAVOVANÉHO SLEZDŮ DELEČE DO 11,50 m OSADIT NA STÁVAJÍCÍ VEDENÍ NN DÉLEČE OCHRANOU S PŘESAHEM 0,5 m DO CHODNÍKU RESP. VOLNÉHO TERÉNU
  - 4 OPRAVA STÁVAJÍCÍHO VEDENÍ ČEZ DISTRIBUCE V PŮDORYSU UPRAVOVANÉHO SLEZDŮ DELEČE DO 10,50 m OSADIT NA STÁVAJÍCÍ VEDENÍ NN DÉLEČE OCHRANOU S PŘESAHEM 0,5 m DO VOLNÉHO TERÉNU

- NOVÉ VEDENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ**
- NOVÉ VEDENÍ V.O. POZEMNÍM KABELM
  - PODRUBNĚ VIZ ČÁST D.2.2 – VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
  - CHODNÍKY NA VEDENÍ V.O. V MÍSTĚ SLEZDŮ A KŘEŽOVATKY S KOMUNIKACÍ
  - PODRUBNĚ VIZ ČÁST D.2.2 – VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
  - NOVÁ PŘECHODOVÁ SVÍTLILA – U NOVÉHO PŘECHODU PRO CHODCE – U NOVÉHO MÍSTA PRO PŘECHÁZENÍ
  - PODRUBNĚ VIZ ČÁST D.2.2 – VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
  - NOVÁ ULIČNÍ SVÍTLILA V UL. LITOMĚŘICKÁ
  - NOVÁ PŘÍPOJKOVÁ SVÍTLILA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

- NOVÉ VEDENÍ METROPOLITNÍ DATOVÉ SÍTĚ**
- NOVÉ VEDENÍ METROPOLITNÍ DATOVÉ SÍTĚ DEČÍN
  - PODRUBNĚ VIZ ČÁST D.2.2 – ROZŠŘENÍ METROPOLITNÍ DATOVÉ SÍTĚ MĚSTA DEČÍN

**BILANCE PLOCH :**

POZEMEK	STÁVAJÍCÍ PLOCHA STÁVAJÍCÍ VOZOVKY ROZŠŘENÍ VOZOVKY (m <sup>2</sup> )	NOVÉ PLOCHY VOZOVKY VOZOVKY (m <sup>2</sup> )	OPRAVA VOZOVKY VOZOVKY (m <sup>2</sup> )	OPRAVA TŮČNÝ V MÍSTĚ STAVBY AUTOBUSŮ (m <sup>2</sup> )	OPRAVA TŮČNÝ V MÍSTĚ STAVBY AUTOBUSŮ (m <sup>2</sup> )	SOŠLOVACÍ (m <sup>2</sup> )
p.p.č.197/1	13,50	172,40	–	–	–	8,20
p.p.č.197/2	–	32,50	57,50	64,30	72,10	–
p.p.č.197/14	0,20	68,90	13,50	–	–	6,20
p.p.č.197/15	–	133,20	–	–	–	147,20
p.p.č.697/4	3,20	129,70	–	–	–	138,50
p.p.č.703/4	–	8,90	–	–	–	21,80
p.p.č.1029/1	–	10,20	–	–	–	6,10
CELKEM m <sup>2</sup>	16,90	555,80	71,00	64,30	400,10	–
CELKEM m <sup>2</sup>			1108,10			

**PŘED ZAŘADĚNÍM ZEMNÍCH PRACÍ JE NUTNO PROVĚST VYTŘEŠNÍ VŠECH STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ V TRASE NOVÉ STAVBY. V PŘÍPADĚ KOLIZE S INŽENÝRSKÝMI SÍTĚMI BUDE PŘÍZVÁN JEJICH SPRÁVCE, KTERÝ NARŮDÍ OPATŘENÍ PRO JEJICH OCHRANU.**

ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL	KONTROLOVAL	Ing. Vladimír POLDA projektivní inženýr se systémem inženýringový 402 01 Dálný 2 tel: 732 489 483, v.polada@seznam.cz
Ing. V. POLDA	Ing. V. POLDA	Ing. V. POLDA	Ing. Josef VLK	
STAVEBNÍK	STATUTÁRNÍ MĚSTO DEČÍN Mírové nám. 1175/5, Děčín, okres V. - Středočeský, 402 38			DATUM 10/2017
MÍSTO STAVBY	p.p.č.197/1, 197/2, 197/14, 197/15, 697/4, 703/4, 1029/1, k.č. DEČÍN - STARE MĚSTO			STUPEŇ DUR
DOKUMENTACE PRO OZEMNÍ ŘÍZENÍ RIZNÍ				MĚRÍTKO 1 : 200
<b>PŘECHOD PRO CHODCE, MÍSTO PRO PŘECHÁZENÍ NOVÉ CHODNÍKY, OPRAVA TŮČNÝ AUTOBUSŮ V UL. LITOMĚŘICKÁ, DEČÍN III</b>				C. ZAKÁZKY 05/2017
KOORDINAČNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES				C. KOPIE C. VÝKRESU :
				<b>C.2.</b>

ŽEL.km 454,145 – ÚSTÍ NAD LABEM – STŘEKOV – DEČÍN

Ing. Vladimír POLDA, *PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ, IČ 87820641*  
*Riegrova 658/79, 405 01, DĚČÍN II, tel. 732 469 463, v.poldinek@seznam.cz*

---

NÁZEV AKCE : **PŘECHOD PRO CHODCE, MÍSTO PRO  
PŘECHÁZENÍ, NOVÉ CHODNÍKY, ÚPRAVA  
TOČNY AUTOBUSŮ  
ul. LITOMĚŘICKÁ, DĚČÍN III**

ČÍSLO ZAKÁZKY : **05/2017**

STAVEBNÍK : **STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN  
MÍROVÉ nám. 1175/5, DĚČÍN IV**

MÍSTO : **p.p.č. 197/1, 197/2, 197/14, 197/15, 697/4, 703/4, 1029/1,  
k.ú. DĚČÍN-STARÉ MĚSTO**

## **A.PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

ZODP. PROJEKTANT : **ING. V.. POLDA**

VYPRACOVAL : **ING. V. POLDA**

KONTROLOVAL : **ING. J. VLK**

DATUM : **10 / 2017**

# A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## A.1. Identifikační údaje

### A.1.1. Údaje o stavbě

#### a) Název stavby

PŘECHOD PRO CHODCE, MÍSTO PRO PŘECHÁZENÍ, NOVÉ CHODNÍKY, ÚPRAVA TOČNY AUTOBUSŮ, ul. LITOMĚŘICKÁ, DĚČÍN III

#### b) Místo stavby

p.p.č. 197/1, 197/2, 197/14, 197/15, 697/4, 703/4, 1029/1, k.ú. DĚČÍN-STARÉ MĚSTO

#### c) Předmět projektové dokumentace

- nový přechod pro chodce v ul. Litoměřická
- nové místo pro přecházení v ul. Litoměřická
- nové chodníky v ul. Litoměřická a Roudnická
- opravy a úpravy chodníků v ul. Litoměřická
- rozšíření ul. Litoměřická v místě křižovatky s ul. Roudnická
- úprava dešťové kanalizace v ul. Litoměřická (přeložky uličních vpustí)
- úprava ( rozšíření ) točny autobusů
- oprava havarované odstavné plochy autobusů
- dopravní značení v zájmovém území
- nové veřejné osvětlení v ul. Litoměřická
- rozšíření metropolitní datové sítě Města Děčín

### A.1.2. Údaje o žadateli

a) Stavebník : STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN  
MÍROVÉ nám. 1175/5, DĚČÍN IV

### A.1.3. Údaje o zpracovateli PD

Projektant : Atelier Přípeř ( IČO 40214044, ČKAIT : 0400114)  
Ing. Josef VLK, Drážďanská 23, Děčín XVI  
Ing. Vladimír POLDA ( IČO 87820641 )  
Riegrova 658/79, DĚČÍN II  
ELEKTROINSTALACE – V.O.  
Projekt. elektro ( IČO 445732235, ČKAIT : 0401741)  
Zdeněk VÁCHA, Drážďanská 23, Děčín XVI  
METROPOLITNÍ DATOVÁ SÍŤ  
Ing. Vladimír HOLUB ( IČO 86828878, ČKAIT : 0401324)  
Riegrova 798/92, Děčín II

## A.2. Seznam vstupních podkladů

- zaměření stávajícího stavu a geodetické zaměření
- orientační zákresy inženýrských sítí včetně jejich zaměření v zájmovém území

## A.3. Údaje o území

### a) Rozsah řešeného území

Jedná se o území od křižovatky ul. Litoměřická-Roudnická až ke stávajícímu železničnímu přejezdu v ul. Litoměřická. Předmětem projektové dokumentace je :

#### **1. Nový přechod pro chodce v ul. Litoměřická**

Jedná se o nový přechod pro chodce v ul. Litoměřická. Potřebná šířka vozovky pro přechod je vytvořena zúžením stávající vozovky novým chodníkem v ul. Litoměřická. Součástí nového přechodu pro chodce jsou dvě nová přechodová svítidla.

## **2. Nové místo pro přecházení v ul. Litoměřická**

Jedná se o nové místo pro přecházení v ul. Litoměřická. Potřebná šířka vozovky pro nové místo pro přecházení je vytvořena zúžením stávající vozovky novými chodníky v ul. Litoměřická. Součástí nového místa pro přecházení jsou dvě nová přechodová svítidla.

## **3. Nové chodníky v ul. Litoměřická a Roudnická**

Jedná se o nové chodníky v ul. Litoměřická a Roudnická s napojením na stávající místo pro přecházení v křižovatce v ul. Litoměřická-Roudnická. Součástí chodníků jsou také úpravy stávajících sjezdů na st.p.č.699 a p.p.č.703/4.

Jedná se o dva úseky chodníků :

- úsek od ul. Roudnická ke stávajícímu železničnímu přejezdu na p.p.č.1029/1
- úsek od autobusové zastávky ke stávajícímu železničnímu přejezdu na p.p.č.1029/1

## **4. Opravy a úpravy chodníků v ul. Litoměřická**

Jedná se o opravy a úpravy stávajících chodníků v souvislosti s nově navrženým řešením.

Oprava chodníků bude řešena u stávajícího havarovaného chodníku u točny autobusů a současně je navržena oprava povrchu stávajícího chodníku od zastávky k novému úseku chodníku u nového místa pro přecházení.

Úpravy stávajících chodníků v ul. Litoměřická spočívají v odstranění stávající rampy u točny autobusů a původní snížené části připravené pro místo pro přecházení v ul. Litoměřická v nevhodné poloze k nově navrženému přechodu pro chodce.

## **5. Rozšíření ul. Litoměřická v místě křižovatky s ul. Roudnická**

Jedná se o rozšíření stávající vozovky ( zúžení stávajícího ostrůvku o 05,0 m ) v místě křižovatky ul. Litoměřická-Roudnická, pro možnost vytvoření odbočovacího pruhu do ul. Roudnická.

## **6. Úprava dešťové kanalizace v ul. Litoměřická (přeložky uličních vpustí)**

Jedná se o přeložky dvou stávajících uličních vpustí :

- a) přeložka stávající uliční vpusti UV-1 v místě navrženého rozšíření vozovky v ul. Litoměřická do nové polohy k nové obrubě.
- b) přeložka stávající uliční vpusti UV-2 z půdorysu nově navrženého chodníku do vozovky

## **7. Úprava ( rozšíření ) točny autobusů**

Jedná se o rozšíření stávající točny autobusů u autobusové zastávky na p.p.č.197/1. Rozšíření točny je navrženo pro možnost přirozeného zajištění autobusů k autobusové zastávce ze směru Děčín-Boletice.

## **8. Oprava havarované odstavné plochy autobusů**

Jedná se o opravu ( přeložku ) stávající havarované odstavné plochy pro autobusy u točny autobusů.

## **9. Dopravní značení v zájmovém území**

Jedná se o nové svislé a vodorovné dopravní značení v zájmovém území.

## **10. Nové veřejné osvětlení v ul. Litoměřická**

Jedná se o přeložku stávajícího vedení VO v ul. Litoměřická včetně osazení 4 kusů přechodových svítidel ( 2 ks u nového přechodu pro chodce a 2 ks u nového místa pro přecházení). Na levé straně ul. Litoměřická ve směru jízdy Děčín – Boletice nad Labem budou dále osazena nová uliční svítidla – celkem 5 ks. Součástí přeložky VO je nový rozvaděč VO-SR , který je osazen na stávajícím kabelovém vedení na pozemku stavebníka. Z tohoto rozvaděče je napojeno stávající kabelové vedení a nové kabelové vedení VO ( nové rozvody ).

## **11. Rozšíření metropolitní datové sítě v ul. Litoměřická**

Nová trasa chrániček 2x HDPE40 v zájmovém území ul. Litoměřická v délce 175 m.

Převážná část stavby je navržena na pozemcích stavebníka.

Úpravy točny, oprava odstavné plochy a oprava chodníků u točny je navržena na p.p.č.197/2 ve vlastnictví SŽDC.

Část nových chodníků a nového podzemního vedení VO je navržena na p.p.č. 197/1 ve vlastnictví Ústeckého kraje a správě SÚS.

Úprava sjezdu na p.p.č. 730/4 je navržena na pozemku ve vlastnictví manželů Kottkových.

### c) Dosavadní využití a zastavěnost území

V zájmovém území se nachází vozovky s živičným povrchem v ul. Litoměřická a Roudnická. V křižovatce ul. Litoměřická-Roudnická jsou vyřešeny stávající místa pro přecházení, pouze na straně k p.p.č. 703/4 není proveden chodník a nachází se zde zpevněná plocha se šterkovým povrchem. V ul. Litoměřická se na pravé straně vozovky ve směru Děčín-Boletice nachází stávající chodník s povrchem z betonové dlažby. Ten je ukončen u stávající zastávky autobusů u točny autobusů. U ostatních částí vozovky v ul. Litoměřická je vozovka ukončena zpevněnou krajnicí nebo navazujícími zpevněnými plochami se šterkovým povrchem.

V místě nově navrženého chodníku v ul. Roudnická se nachází stávající zpevněná plocha se šterkovým povrchem.

Nové úseky chodníků v ul. Litoměřická jsou navrženy z části do půdorysu stávající vozovky s živičným povrchem v ul. Litoměřická a z části do půdorysu navazující zpevněných krajnic a zpevněných ploch se šterkovým povrchem. Část chodníků je navržena do stávajících nezpevněných, zatravněných ploch.

V místě navrženého rozšíření točny autobusů se nachází stávající nezpevněná, zatravněná plocha a z části chodník se šterkovým povrchem.

V místě sjezdu na p.p.č. 703/4 se nachází zpevněná plocha z části ze silničních panelů a z části se živičným povrchem.

### c) Údaje o ochraně území

Zájmové území se nachází v CHKO České středohoří ve IV.zóně.

Zájmové území se nachází v ochranném pásmu dráhy Ústí nad Labem-Střekov – Děčín.

V zájmovém území se nacházejí ochranná pásma inženýrských sítí :

- ochranné pásmo vodovodního řadu SČVK, a.s.
- ochranné pásmo jednotné kanalizace SČVK, a.s.
- ochranné pásmo STL plynovodního řadu GAS NET,s.r.o.
- ochranné pásmo kabelového vedení NN ČEZ Distribuce,a.s.
- ochranné pásmo kabelového vedení ČEZ ICT SERVICES,a.s.
- ochranné pásmo kabelového vedení VO – Technické služby Děčín,a.s.
- ochranné pásmo kabelového vedení CETIN, a.s.
- ochranné pásmo kabelového vedení UPC ČR, s.r.o.

### d) Údaje o odtokových poměrech

Zájmové území ( vozovky a chodníky ) jsou odvodněny prostřednictvím stávajících uličních vpustí a stávající jednotné kanalizace v ul.Litoměřická. Vše bude realizováno na stávajících zpevněných plochách, nedojde k navýšení ( změně) množství povrchových dešťových vod a ke změně stávajících odtokových poměrů.

### e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Navržená stavba je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území.

### f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Navržený nový přechod pro chodce, nové místo pro přecházení, nové chodníky a úprava točny autobusů je v souladu s požadavky na využití území.

### g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

V projektové dokumentaci byly respektovány požadavky jednotlivých správců sítí – jedná se zejména o doržení odstupových vzdáleností nového vedení VO a metropolitní datové sítě dle ČSN 736005 a současně osazení dělených chrániček na stávající podzemní vedení v místě upravovaných sjezdů.

Navrhované řešení bylo konzultováno a odsouhlaseno :

- KŘP ÚK – územní odbor Děčín – dopravní inspektorát

### h) Seznam vyjímek a úlevových řešení

Pro navrhovanou stavbu nejsou vyjímky a úlevová řešení zapotřebí.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Pro navrhovanou stavbu nejsou zapotřebí žádné související a podmiňující investice.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Pozemky dotčené stavbou ( vše v k.ú. DĚČÍN-STARÉ MĚSTO)

Parcela	Vlastník	Druh pozemku
p.p.č. 197/1	Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem správce : Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	ostatní plocha
p.p.č. 197/2	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	ostatní plocha
p.p.č. 197/14	Statutární město DĚČÍN	ostatní plocha
p.p.č. 197/15	Statutární město DĚČÍN	ostatní plocha
p.p.č. 697/4	Statutární město DĚČÍN	ostatní plocha
p.p.č. 703/4	Kottek Václav Ing. a Kottková Simona, Wolkerova 1350/16, Děčín II-Nové Město, 40502 Děčín	ostatní plocha
p.p.č. 1029/1	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	ostatní plocha

Sousední parcely p.p.č.197/1 ( vše k.ú. Děčín-Staré Město )  
( vše k.ú. Děčín )

**2940/1, 2940/4, 2940/5**

( vše k.ú. Děčín-Staré Město )

**p.p.č. 100/2, 101, 107, 153/2, 157, 197/5-15, 211, 319, 443/2, 460/1, 461, 462, 532, 697/4, 1029/1**

Sousední parcely p.p.č.197/2 ( vše k.ú. Děčín-Staré Město )

**p.p.č. 93/1, 93/3, 98, 197/14, 1030/3**

Sousední parcely p.p.č.197/14 ( vše k.ú. Děčín-Staré Město )

**p.p.č. 93/1, 93/3, 97, 98, 100/2, 101, 107, 197/1, 197/2, 197/12, 1029/1**

Sousední parcely p.p.č.197/15 ( vše k.ú. Děčín-Staré Město )

**p.p.č. 197/1, 197/3, 697/4, 698, 699, 700, 703/4, 1029/1**

Sousední parcely p.p.č.697/4 ( vše k.ú. Děčín-Staré Město )

**p.p.č. 197/1, 197/13, 197/15, 662, 697/1, 697/5, 697/8, 703/1, 703/4**

Sousední parcely p.p.č.703/4 ( vše k.ú. Děčín-Staré Město )

**p.p.č. 197/15, 697/4, 698, 700, 701, 702, 703/1, 703/5, 1029/1**

Sousední parcely p.p.č.1029/1

( vše k.ú. Křešice u Děčína )

**p.p.č. 5, 31/1, 199/2**

( vše k.ú. Děčín-Staré Město )

**p.p.č. 3, 7, 10, 15, 17, 22, 24, 29, 32, 43, 49, 50, 51, 54, 55, 59, 62, 63, 66, 70, 73/2, 77, 79, 93/1, 94, 95, 96, 97, 197/1, 197/14, 197/15, 334, 335, 336, 339/1, 339/5, 339/6, 339/8, 340, 341/33-40, 341/51, 341/52, 344/2-4, 359, 360-366, 391-4, 397-399, 401-3, 409/15, 410, 703/1, 703/4, 703/5, 705, 708, 709/5, 711/4, 711/6, 715, 716, 720/1, 721/1, 722, 725, 728, 732-4, 803, 805, 806/1, 806/18, 844/1, 844/3, 848/1, 848/2, 894/1, 922, 923/1, 923/2, 925/5, 929/2, 933/4, 1029/2, 1030/1, 1030/2, 1030/3, 1031/1-3, 1032, 1033, 1034, 1047, 1062, 1063/2**

#### A.4. Údaje o stavbě

##### a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby :

- nový přechod pro chodce v ul. Litoměřická
- nové místo pro přecházení v ul. Litoměřická
- nové chodníky v ul. Litoměřická a Roudnická
- opravy a úpravy chodníků v ul. Litoměřická
- rozšíření ul. Litoměřická v místě křižovatky s ul. Roudnická
- úprava dešťové kanalizace v ul. Litoměřická (přeložky uličních vpustí)
- úprava ( rozšíření ) točny autobusů
- oprava havarované odstavné plochy autobusů
- dopravní značení v zájmovém území
- nové veřejné osvětlení v ul. Litoměřická ( náhrada za stávající )
- rozšíření metropolitní datové sítě v zájmovém území ul. Litoměřická

##### b) Účel užívání stavby

Nový přechod pro chodce je určen pro bezpečnější přecházení chodců ve směru Děčín-Staré město – autobusová zastávka u točny autobusů.

Nové místo pro přecházení je navrženo z důvodu budoucí vyšší intenzity pohybu chodců z lokality pod Chlumem, ve které je plánována rozsáhlá zástavba rodinnými domy.

Nové chodníky jsou určeny pro bezpečný pohyb chodců v ul. Litoměřická a Roudnická.

Úprava točny autobusů ( rozšíření ) je určeno pro bezpečné zajíždění autobusů ve směru Děčín-Boletice – Děčín.

Nové vedení VO s přechodovými svítidly je určeno pro nasvícení nového přechodu pro chodce a nového místa pro přecházení.

Nové vedení VO s uličními svítidly je určeno jako náhrada za stávající nevyhovující uliční osvětlení, které je umístěno v kolizní poloze s novým chodníkem.

Rozšíření metropolitní datové sítě je určeno pro potřeby metropolitní datové sítě Města Děčín  
Rozšíření vozovky v křižovatce ul. Litoměřická-Roudnické je určeno pro možnost vytvoření odbočovacího pruhu do ul. Roudnická.

##### c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

##### d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Je bezpředmětné – nejedná se o kulturní památku.

##### e) Údaje o dodržení OTP na stavby a OTP zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

Stavba je navržena v souladu s OTP.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb .

##### f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a vyplývajících z jiných právních předpisů

Jedná se především o požadavky na nové sítě technické infrastruktury, které byly vyřešeny a schváleny v rámci územního řízení. Jedná se o :

- při napojení na inženýrské sítě ( stávající kabelové vedení veřejného osvětlení ) byly respektovány požadavky správce.
- trasa nového rozvodu podzemního kabelu V.O. a umístění nových svítidel respektuje odstupové vzdálenosti dle 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a požadavky správců dotčených inženýrských sítí.
- trasa nových chrániček metropolitní datové sítě respektuje odstupové vzdálenosti dle 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a požadavky správců dotčených inženýrských sítí.
- při realizaci nové dešťové kanalizace budou při křížení a souběhu respektovány požadavky

správců dotčených inženýrských sítí a také požadavky ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

- osazení dělených chrániček na stávající podzemních vedeních v místě sjezdů
- stávající inženýrské sítě budou před zahájením stavby vytýčeny a budou respektovány požadavky jednotlivých správců sítí pro práce v ochranných pásmech stávajících inženýrských sítí

#### g) Seznam vyjímek a úlevových řešení

Pro stavbu v navrženém rozsahu nejsou vyjímky a úlevová řešení zapotřebí.

#### h) Navrhovaná kapacita stavby

Zastavěná plocha :

- opravy živičných krytů vozovek v místě překopů včetně rozšíření vozovky v křižovatce ul. Litoměřická-Roudnická : 16,90 m<sup>2</sup>
- nové chodníky včetně sjezdů, oprava chodníků: 555,80 m<sup>2</sup>
- úprava točny autobusů (rozšíření) : 71,0 m<sup>2</sup>
- oprava odstavné plochy točny: 64,30 m<sup>2</sup>
- úprava navazujících nepevněných ploch se zatravněním : 400,10 m<sup>2</sup>

#### i) Základní bilance stavby

- POTŘEBY ENERGII

Pro nová svítidla je zapotřebí navýšit stávající příkon o 2,3 kW. Navýšení je zajištěno stávajícím napojením vedení V.O. na distribuční síť ČEZ.

- HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU

Zájmová komunikace a chodníky jsou odvodněny prostřednictvím stávajících uličních vpustí a stávající kanalizace v ul. Litoměřická. Stavbou nedojde ke změně odvodňované plochy. Vše bude realizováno na stávajících zpevněných plochách, nedojde k navýšení (změně) množství povrchových dešťových vod a ke změně stávajících odtokových poměrů. Stávající uliční vpusti budou zachovány, dojde pouze k přeložce dvou uličních vpustí UV-1 a UV-2 do nové polohy.

- ODPADY A EMISE

Provozováním navržené stavby nevznikají žádné odpady ani emise.

- TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Je bezpředmětné.

#### j) Základní předpoklady výstavby

Předpokládané zahájení výstavby : březe 2019

Předpokládaná lhůta výstavby : 6 měsíců

Stavba nebude rozdělena na etapy.

#### k) Orientační náklady stavby

Předpokládané celkové náklady stavby : 4.500.000,- Kč bez DPH

### **A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba není členěna na objekty.

Jako technické zařízení je v PD zařazeno veřejné osvětlení – kabelová trasa a nová přechodová a uliční svítidla .

Jako technické zařízení je v PD zařazeno rozšíření metropolitní datové sítě.

# **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## **B.1. Popis území stavby**

### **a) Charakteristika stavebního pozemku**

V zájmovém území se nachází vozovky s živičným povrchem v ul. Litoměřická a Roudnická. V křižovatce ul. Litoměřická-Roudnická jsou vyřešeny stávající místa pro přecházení, pouze na straně k p.p.č. 703/4 není proveden chodník a nachází se zde zpevněná plocha se šterkovým povrchem. V ul. Litoměřická se na pravé straně vozovky ve směru Děčín-Boletice nachází stávající chodník s povrchem z betonové dlažby. Ten je ukončen u stávající zastávky autobusů u točny autobusů. U ostatní části vozovky v ul. Litoměřická je vozovka ukončena zpevněnou krajnicí a navazujícími zpevněnými plochami se šterkovým povrchem.

V místě nově navrženého chodníku v ul. Roudnická se nachází stávající zpevněná plocha se šterkovým povrchem.

Nové úseky chodníků v ul. Litoměřická jsou navrženy z části do půdorysu stávající vozovky s živičným povrchem v ul. Litoměřická a z části do půdorysu navazující zpevněných krajnic a zpevněných ploch se šterkovým povrchem. Část půdorysu chodníků je navržena do stávajících nezpevněných, zatravněných ploch.

V místě navrženého rozšíření točny autobusů se nachází stávající nezpevněná, zatravněná plocha a z části chodník se šterkovým povrchem.

V místě sjezdu na p.p.č. 703/4 se nachází zpevněná plocha z části ze silničních panelů a z části se živičným povrchem.

### **b) Výčet a závěry provedených průzkumů**

Bylo provedeno geodetické zaměření území – polohopis a výškopis.

Byly zajištěny orientační zákresy inženýrských sítí.

### **c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Zájmové území se nachází v CHKO České středohoří ve IV.zóně.

Zájmové území se nachází v ochranném pásmu dráhy Ústí nad Labem-Střekov – Děčín.

V zájmovém území se nacházejí ochranná pásma inženýrských sítí :

- ochranné pásmo vodovodního řádu a jednotné kanalizace SČVK, a.s.
- ochranné pásmo STL plynovodního řádu GAS NET,s.r.o.
- ochranné pásmo kabelového vedení NN ČEZ Distribuce,a.s.
- ochranné pásmo kabelového vedení ČEZ ICT SERVICES,a.s.
- ochranné pásmo kabelového vedení VO – Technické služby Děčín,a.s.
- ochranné pásmo kabelového vedení CETIN, a.s.
- ochranné pásmo kabelového vedení UPC ČR, s.r.o.

### **d) Poloha vzhledem k záplavovému území**

Dotčené území se nenachází v záplavovém území.

### **e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv na odtokové poměry v území**

Navržená stavba nemá žádný negativní vliv na okolní pozemky. Veškeré vstupy a sjezdy na pozemky byly respektovány. Poloha stávajícího oplocení byla respektována.

Ochrana okolí je bezpředmětná.

Stavba nemá negativní vliv na odtokové poměry. Realizací nedojde k navýšení velikosti zpevněných ploch a tím nedojde k změně odtokových poměrů. Stávající uliční vpusti jsou zachovány, je navržena pouze přeložka dvou stávajících uličních vpustí do nové, nekolizní polohy. Jedná se o přeložku uliční vpusti UV-1 v místě rozšíření vozovky v křižovatce ul. Litoměřická-Roudnická. Stávající vpust bude přeložena k nové obrubě a napojena krátkou větví dešťové kanalizace na stávající dešťovou kanalizaci v místě rušené vpusti. Stávající uliční vpust UV-2, která nachází v půdorysu navrhovaného chodníku, bude přeložena do vozovky k nové obrubě. Tato vpust bude napojena na stávající dešťovou kanalizaci od překládané vpusti.

#### f) Požadavek na asanace, demolice, kácení dřevin

Pro navrženou stavbu nejsou zapotřebí žádné asanace, demolice ani kácení dřevin. Vše je navrženo v půdorysu stávajících zpevněných ploch a nezpevněných ploch bez vzrostlé zeleně. Pro potřeby nového chodníku od zastávky k novému místu pro přecházení na pravé straně komunikace ve směru Děčín – Děčín-Boletice bude provedeno vykácení náletových křovin.

#### g) Požadavky na zábor zemědělského půdního fondu

Navrhovaná stavba nevyžaduje zábor zemědělského půdního fondu. Vše je realizováno ve stávajících zpevněných plochách na pozemcích bez ochrany ZPF.

#### h) Územně technické podmínky – napojení na infrastrukturu

##### NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Nový přechod pro chodce a nové místo pro přecházení je součástí nových a stávajících chodníků od křižovatky ul. Litoměřická-Roudnická až ke stávajícímu železničnímu přejezdu.

Nový chodník v křižovatce ul. Litoměřická-Roudnická je napojen na stávající místo pro přecházení v ul. Roudnická.

Nový chodník v ul. Roudnická navazuje na stávající chodníky v ul. Roudnická a Zelená.

Nový chodník u nového místa pro přecházení u točny autobusů je napojen na stávající chodník u autobusové zastávky u točny autobusů.

Nové chodníky jsou ukončeny před železničním přejezdem s navázaností na stávající chodník za železničním přejezdem a na stávající zpevněnou plochu u vlakové zastávky.

##### NAPOJENÍ NA INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

Jedná se o přeložku ( nové vedení ) veřejného osvětlení pro nová přechodová svítidla u nového přechodu pro chodce, u nového místa pro přecházení a pro nová uliční svítidla podél nového chodníku na levé straně vozovky ve směru Děčín – Děčín-Boletice. Na stávajícím podzemním vedení VO bude osazen nový rozvaděč VO-SR, který bude umístěn poblíž nového přechodu pro chodce, na pozemku stavebníka. Z tohoto rozvaděče bude proveden nový podzemní rozvod pro nová svítidla. Stávající rozvod VO a stávající uliční svítidla v místě nového vedení VO budou zrušeny.

Jedná se o úpravu stávající dešťové kanalizace - přeložku stávající uliční vpusti UV-1 v místě rozšíření vozovky v křižovatce ul. Litoměřická-Roudnická a přeložku uliční vpusti UV-2, která se nachází poblíž nového přechodu v půdorysu nově navrženého chodníku. Vpust UV-1 v místě rozšíření vozovky v křižovatce ul. Litoměřická-Roudnická bude přeložena k nové obrubě a napojena krátkou větví dešťové kanalizace na stávající dešťovou kanalizaci v místě rušené vpusti. Stávající uliční vpust UV-2, která nachází v půdorysu navrhovaného chodníku, bude přeložena do vozovky k nové obrubě. Tato vpust bude napojena na stávající dešťovou kanalizaci od překládané vpusti.

Nové chráničky pro rozšíření metropolitní datové sítě budou ukončeny u stávající zastávky MHD u točny autobusů a v zatravněné ploše u křižovatek ul. Litoměřická – Roudnická.

#### i) Věcné a časové vazby stavby

Z hlediska realizace a funkčních celků je stavba rozdělena na dvě části–dva stavební objekty :  
Stavební objekt SO-1 jehož součástí je :

- nový přechod pro chodce v ul. Litoměřická
- nové místo pro přecházení v ul. Litoměřická
- nové chodníky v ul. Litoměřická a Roudnická
- opravy a úpravy chodníků v ul. Litoměřická
- rozšíření ul. Litoměřická v místě křižovatky s ul. Roudnická
- úprava dešťové kanalizace v ul. Litoměřická (přeložky uličních vpustí)
- úprava ( rozšíření ) točny autobusů
- dopravní značení v zájmovém území

- nové veřejné osvětlení v ul. Litoměřická
- rozšíření metropolitní datové sítě v ul. Litoměřická

Z důvodu nedostatku místa pro umístění zařízení staveniště bude rozšíření točny autobusů realizováno jako poslední tak, aby stávající nebezpečná plocha v půdorysu budoucího rozšíření mohla být využita co nejdéle pro umístění zařízení staveniště.

Stavební objekt SO-2 jehož součástí je :

- oprava havarované odstavné plochy autobusů v místě točny
- oprava chodníku u točny autobusů

Jedná se o opravy, které nejsou v přímé souvislosti a návaznosti na stavební objekt SO-1 a lze je realizovat v jiné etapě. Opravu havarované odstavné plochy autobusů v místě točny je vhodné realizovat samostatně ( v jiném časovém období než rozšíření točny v SO-1) tak, aby bylo minimalizováno omezení provozu autobusů na točně.

## **B.2. Celkový popis stavby**

### **B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Předmětem projektové dokumentace je :

#### **1. Nový přechod pro chodce v ul. Litoměřická**

Jedná se o nový přechod pro chodce v ul. Litoměřická. Potřebná šířka vozovky pro přechod je vytvořena zúžením stávající vozovky novým chodníkem v ul. Litoměřická. Součástí nového přechodu pro chodce jsou dvě nová přechodová svítidla. Přechod je určen pro přecházení pěších ve směru od autobusové zastávky u točny autobusů směrem do městské části Děčín-Staré město.

#### **2. Nové místo pro přecházení v ul. Litoměřická**

Jedná se o nové místo pro přecházení v ul. Litoměřická. Potřebná šířka vozovky pro nové místo pro přecházení je vytvořena zúžením stávající vozovky novými chodníky z obou stran ul. Litoměřická. Součástí nového místa pro přecházení jsou dvě nová přechodová svítidla. Nové místo pro přecházení je navrženo z důvodu budoucí vyšší intenzity chodců z lokality pod Chlumem, ve které je plánována rozsáhlá zástavba rodinnými domy.

#### **3. Nové chodníky v ul. Litoměřická a Roudnická**

Jedná se o nové chodníky v ul. Litoměřická a Roudnická s napojením na stávající místo pro přecházení v křižovatce v ul. Litoměřická-Roudnická na jedné straně a s ukončením před stávajícím železničním přejezdem ve směru Děčín-Boletice. Součástí chodníků jsou také úpravy stávajících sjezdů na st.p.č.699 a p.p.č.703/4. Jedná se o dva úseky chodníků :

- úsek od ul. Roudnická ke stávajícímu železničnímu přejezdu na p.p.č.1029/1
- úsek od autobusové zastávky ke stávajícímu železničnímu přejezdu na p.p.č.1029/1

Nové chodníky jsou určeny pro bezpečný pohyb chodců v ul. Litoměřická a Roudnická.

#### **4. Opravy a úpravy chodníků v ul. Litoměřická**

Jedná se o opravy a úpravy stávajících chodníků v souvislosti s nově navrženým řešením celého území.

Oprava chodníků bude řešena u stávajícího havarovaného chodníku u točny autobusů a současně je navržena oprava degradovaného povrchu stávajícího chodníku od zastávky k novému úseku chodníku u nového místa pro přecházení.

Úpravy chodníků stávajících chodníků v ul. Litoměřická spočívají v odstranění stávající rampy u točny autobusů a původní snížené části připravené pro místo pro přecházení v nevhodné poloze.

#### **5. Rozšíření ul. Litoměřická v místě křižovatky s ul. Roudnická**

Jedná se o rozšíření stávající vozovky ( zúžení stávajícího ostrůvku) v místě křižovatky ul. Litoměřická-Roudnická, pro možnost vytvoření odbočovacího pruhu do ul. Roudnická.

## **6. Úprava dešťové kanalizace v ul. Litoměřická (přeložky uličních vpustí)**

Jedná se o přeložky dvou stávajících uličních vpustí :

- a) přeložka stávající uliční vpusti UV-1 v místě navrženého rozšíření vozovky v ul. Litoměřická do nové polohy k nové obrubě.
- b) přeložka stávající uliční vpusti UV-2 z půdorysu nově navrženého chodníku do vozovky

## **7. Úprava ( rozšíření ) točny autobusů**

Jedná se o rozšíření stávající točny autobusů u autobusové zastávky na p.p.č.197/1. Rozšíření točny je navrženo pro možnost přirozeného a bezpečného zajištění k autobusové zastávce ze směru Děčín-Boletice.

## **8. Oprava havarované odstavné plochy autobusů**

Jedná se o opravu ( přeložku ) stávající havarované (propadlé ) odstavné plochy pro autobusy u točny autobusů.

## **9. Dopravní značení v zájmovém území**

Jedná se o nové svislé a vodorovné dopravní značení v zájmovém území.

## **10. Nové veřejné osvětlení v ul. Litoměřická**

Jedná se o přeložku stávajícího vedení VO v ul. Litoměřická včetně osazení 4 kusů přechodových svítidel ( 2 ks u nového přechodu pro chodce a 2 ks u nového místa pro přecházení). Na levé straně ul. Litoměřická ve směru jízdy Děčín – Boletice nad Labem budou dále osazena nová uliční svítidla – celkem 5 ks. Součástí přeložky VO je nový rozvaděč VO-SR , který je osazen na stávajícím kabelovém vedení. Z tohoto rozvaděče je napojeno stávající kabelové vedení a nové kabelové vedení ( nové rozvody ) v délce cca 160 m. Nové vedení VO s uličními svítidly je určeno jako náhrada za stávající nevyhovující uliční osvětlení, které je umístěno v kolizní poloze s novým chodníkem.

## **11. Rozšíření metropolitní datové sítě v ul. Litoměřická**

Nová trasa chrániček 2x HDPE40 v zájmovém území ul. Litoměřická v délce 175 m.

### **B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### **a) Urbanismus**

Nové chodníky budou provedeny shodně se stávajícími – betonová dlažba + betonové obrubníky.

Při opravě chodníků bude zachován stávající povrch – betonová dlažba resp. živičný povrch.

Nová plocha v místě rozšíření točny bude provedena z kamenné dlažby shodně se stávajícím povrchem točny.

Navržená stavba je v souladu s platným územním plánem.

#### **b) Architektonické řešení**

Nové chodníky budou provedeny shodně se stávajícími – betonová dlažba + betonové obrubníky.

Při opravě chodníků bude zachován stávající povrch – betonová dlažba resp. živičný povrch.

Nová plocha v místě rozšíření točny bude provedena z kamenné dlažby shodně se stávajícím povrchem točny.

Navržené řešení je v souladu se vzhledem stávajících komunikací v zájmovém území.

### **B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Navržená stavba neobsahuje žádnou technologii.

Jako technické zařízení je v PD zařazeno veřejné osvětlení – kabelová trasa a nová svítidla.

### **B.2.4. Bezbariérové užívání stavby**

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č.398/2009 Sb. o obecných technických

požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

Jedná se zejména o :

- nový přechod pro chodce
- nové místo pro přecházení
- ukončení chodníků
- příčný sklon rekonstruovaných chodníků

### **B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby**

Z tohoto hlediska jsou přechod pro chodce, místo pro přecházení a nové chodníky včetně dopravního značení řešeny standardním způsobem dle příslušných předpisů.

Nově navržené řešení má zvýšit bezpečnost pohybu chodců v celém území.

Realizací úpravy (rozšíření) točny autobusů bude odstraněn stávající nevhodný a nebezpečný způsob zajištění autobusů k zastávce ve směru Děčín-Boletice – Děčín. Stávající ostrůvek svým provedením neumožňuje odbočení z ul. Litoměřická do nájezdu točny a autobusy jsou nuceny zajíždět do točny výjezdem a vyjíždět do ul. Litoměřická nájezdem.

### **B.2.6. Základní technický popis staveb**

#### **a) Stavební řešení**

Opravované úseky stávajících chodníků a nové úseky chodníků budou lemovány betonovými obrubníky.

Nové chodníky budou provedeny z betonové zámkové dlažby – shodně se stávajícími povrchy.

U opravovaných chodníků bude zachován stávající povrch – betonová dlažba nebo živičný povrch.

Nová plocha v místě rozšíření točny bude provedena z kamenné dlažby shodně se stávajícím povrchem točny.

V celém území v návaznosti na navrhovanou stavbu bude vyřeno nové vodorovné a svislé dopravní značení.

Součástí stavby jsou čtyři nová přechodová svítidla ( 2 ks pro nasvícení nového přechodu pro chodce a 2 ks pro nasvícení nového místa pro přecházení) a nové uliční lampy podél nového chodníku v ul. Litoměřická. Součástí je nové vedení VO podzemním kabelem v délce cca 160 m s napojením na nový rozváděč.

Rozšíření metropolitní datové sítě v ul. Litoměřická spočívá v osazení nových 2x HDPE40 v zájmovém území ul. Litoměřická v délce 175 m.

#### **b) Konstrukční a materiálové řešení**

Opravované úseky stávajících chodníků a nové úseky chodníků budou lemovány betonovými obrubníky.

Nové chodníky budou provedeny z betonové zámkové dlažby – shodně se stávajícími povrchy.

U opravovaných chodníků bude zachován stávající povrch – betonová dlažba nebo živičný povrch.

Nová plocha v místě rozšíření točny bude provedena z kamenné dlažby shodně se stávajícím povrchem točny.

V celém území v návaznosti na navrhovanou stavbu bude vyřeno nové vodorovné a svislé dopravní značení.

Součástí stavby jsou čtyři nová přechodová svítidla ( 2 ks pro nasvícení nového přechodu pro chodce a 2 ks pro nasvícení nového místa pro přecházení) a nové uliční lampy podél nového chodníku v ul. Litoměřická. Součástí je nové vedení VO podzemním kabelem s napojením na nový rozváděč.

Rozšíření metropolitní datové sítě v ul. Litoměřická spočívá v osazení nových 2x HDPE40 v zájmovém území ul. Litoměřická v délce 175 m.

#### **c) Mechanická odolnost a stabilita**

Stavba je navržena tak, aby nedošlo ke zřícení, nežádoucí deformaci nebo přetvoření.

### **B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### a) Technické řešení

Navržená stavba neobsahuje žádná technická ani technologická výrobní zařízení.

Jako technické zařízení je v PD zařazeno veřejné osvětlení – kabelová trasa, čtyři nová přechodová svítidla a pět nových uličních svítidel.

Jako technické zařízení je v PD zařazeno rozšíření metropolitní datové sítě.

#### b) Výčet technických a technologických zařízení

Navržená stavba neobsahuje žádná technická ani technologická výrobní zařízení.

Jako technické zařízení je v PD zařazeno veřejné osvětlení – kabelová trasa, čtyři nová přechodová svítidla a pět nových uličních svítidel.

Jako technické zařízení je v PD zařazeno rozšíření metropolitní datové sítě.

### **B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení**

Je bezpředmětné. Navržená šířka přechodu pro chodce 6,80 m a šířka místa pro přecházení 7,0 m plně vyhovují pro průjezd zásahových vozů HZS. Na navrženou stavbu není zapotřebí zpracovávat požárně bezpečnostní řešení.

### **B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi**

#### a) Kritéria tepelně technického řešení

Je bezpředmětné.

#### b) Energetická náročnost stavby

Je bezpředmětné.

#### c) Posouzení využití alternativních zdrojů

Je bezpředmětné.

### **B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, pracovní a komunální prostředí**

#### a) Větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpady

Je bezpředmětné.

#### b) Vliv stavby na okolní prostředí

Stavba nemá žádný negativní vliv na okolní pozemky.

### **B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### a) Ochrana proti pronikání radonu

Je bezpředmětné.

#### b) Ochrana před bludnými proudy

Je bezpředmětné.

#### c) Ochrana před technickou seizmicitou

V této lokalitě je bezpředmětná.

#### d) Ochrana před hlukem

Je bezpředmětné – nedojde k navýšení provozu.

#### e) Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území. Protipovodňová opatření jsou bezpředmětná.

### **B.3. Připojení na technickou infrastrukturu**

#### a) Napojovací místa technické infrastruktury

DEŠŤOVÁ KANALIZACE

V zájmovém území jsou zpevněné plochy odvodněny prostřednictvím stávajících uličních

vpustí a dešťové kanalizace se zaústěním do stávající jednotné kanalizace v ul. Litoměřická. V rámci stavby je navržena přeložka dvou stávajících vpustí do nekolizní polohy s navrženou stavbou. Jedná se o přeložky stávajících uličních vpustí :

- a) přeložka stávající uliční vpusti UV-1 v místě navrženého rozšíření vozovky v ul. Litoměřická do nové polohy k nové obrubě.
- b) přeložka stávající uliční vpusti UV-2 z půdorysu nově navrženého chodníku do vozovky

#### **NOVÉ VEDENÍ VO**

V zájmovém území je navržena přeložka stávajícího vedení VO včetně zrušení tří kusů stávajících uličních svítidel v nevhodné ( kolizní ) poloze. Na stávajícím podzemním vedení VO u p.p.č.197/3 bude na pozemku stavebníka 197/15 osazen nový rozváděč VO. Z něj bude vedeno nové podzemní kabelové vedení VO ke 4 ks nových přechodových svítidel a 5 ks nových uličních svítidel.

#### **ROZŠÍŘENÍ METROPOLITNÍ DATOVÉ SÍTĚ**

Rozšíření metropolitní datové sítě v ul. Litoměřická spočívá v osazení nových 2x HDPE40 v zájmovém území ul. Litoměřická v délce 175 m. Nová trasa bude ukončena u stávající zástavky MHD a v zatravněné nepevněné ploše u křižovatky ul. Litoměřická-Roudnická.

#### **b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity, délky**

##### **Dešťová kanalizace**

Obě uliční vpusti budou napojeny krátkými větvemi dešťové kanalizace na stávající připojovací potrubí ukončené ve stávající jednotné kanalizaci. Jedná se o cca 2 x 0,5 m nové dešťové kanalizace.

##### **Vedení V.O.**

V zájmovém území bude proveden nový rozvod VO z nového rozváděče VO osazeného na stávajícím podzemním vedení VO. V celém území bude provedeno cca 160,0 m nových kabelových tras vedení VO. Součástí nového vedení VO jsou čtyři nová přechodová svítidla ( 2 ks pro nasvícení nového přechodu pro chodce a 2 ks pro nasvícení nového místa pro přecházení) a 5 ks nových uličních svítidel.

#### **Rozšíření metropolitní datové sítě**

Rozšíření metropolitní datové sítě v ul. Litoměřická spočívá v osazení nových 2x HDPE40 v zájmovém území ul. Litoměřická v délce 175 m.

#### **B.4. Dopravní řešení**

##### **a) Popis dopravního řešení**

Ve stávajícím území nejsou vyřešeny chodníky a přechod pro chodce pro bezpečný pohyb chodců ve směru od autobusové zastávky u točny autobusů, od železničního přejezdu a vlakové zastávky. Stávající provedení ostrůvku v křižovatce ul. Litoměřická-Roudnická neumožňuje vytvoření dostatečného odbočovacího pruhu pro odbočení z ul. Litoměřická do ul. Roudnická. Stávající ostrůvek u točny autobusů svým provedením neumožňuje odbočení z ul. Litoměřická do nájezdu točny a autobusy jsou nuceny zajíždět do točny výjezdem a vyjíždět do ul. Litoměřická nájezdem při nedostatečných rozhledových poměrech.

##### **Nový přechod pro chodce v ul. Litoměřická**

Jedná se o nový přechod pro chodce v ul. Litoměřická. Potřebná šířka vozovky pro přechod je vytvořena zúžením stávající vozovky novým chodníkem v ul. Litoměřická. Součástí nového přechodu pro chodce jsou dvě nová přechodová svítidla. Přechod je určen pro přecházení pěších ve směru od autobusové zastávky u točny autobusů směrem do městské části Děčín-Staré město.

##### **Nové místo pro přecházení v ul. Litoměřická**

Jedná se o nové místo pro přecházení v ul. Litoměřická. Potřebná šířka vozovky pro nové

místo pro přecházení je vytvořena zúžením stávající vozovky novými chodníky v ul. Litoměřická. Součástí nového místa pro přecházení jsou dvě nová přechodová svítidla. Nové místo pro přecházení je navrženo z důvodu budoucí vyšší intenzity pohybu chodců z lokality pod Chlumem, ve které je plánována rozsáhlá zástavba rodinnými domy.

#### **Nové chodníky v ul. Litoměřická a Roudnická**

Jedná se o nové chodníky v ul. Litoměřická a Roudnická s napojením na stávající místo pro přecházení v křižovatce v ul. Litoměřická-Roudnická na jedné straně a s ukončením před stávajícím železničním přejezdem ve směru Děčín-Boletice. Součástí chodníků jsou také úpravy stávajících sjezdů na st.p.č.699 a p.p.č.703/4. Jedná se o dva úseky chodníků :

- úsek od ul. Roudnická ke stávajícímu železničnímu přejezdu na p.p.č.1029/1

- úsek od autobusové zastávky ke stávajícímu železničnímu přejezdu na p.p.č.1029/1

Nové chodníky jsou určeny pro bezpečný pohyb chodců v ul. Litoměřická a Roudnická.

#### **Rozšíření ul. Litoměřická v místě křižovatky s ul. Roudnická**

Jedná se o rozšíření stávající vozovky ( zúžení stávajícího ostrůvku) v místě křižovatky ul. Litoměřická-Roudnická, pro možnost vytvoření odbočovacího pruhu do ul. Roudnická.

#### **Úprava ( rozšíření ) točny autobusů**

Jedná se o rozšíření stávající točny autobusů u autobusové zastávky na p.p.č.197/1. Rozšíření točny je navrženo pro možnost přirozeného a bezpečného zajíždění k autobusové zastávce ze směru Děčín-Boletice.

#### **Dopravní značení v zájmovém území**

Jedná se o nové svislé a vodorovné dopravní značení v zájmovém území.

#### **b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Nový přechod pro chodce je napojen na stávající chodník v ul. Litoměřická podél p.p.č. 98 a na nový chodník na p.p.č. 197/15.

Nové místo pro přecházení je vytvořeno zúžením stávající vozovky novými chodníky.

Nový chodník v ul. Rakovnická navazuje na stávající chodníky v ul. Rakovnická a Zeklená a současně navazuje na připravené místo pro přecházení v křižovatce ul. Litoměřická-Rakovnická.

Nový chodník v ul. Litoměřická na levé straně ve směru Děčín – Děčín-Boletice navazuje na nový úsek chodníku v ul. Rakovnická ( u stávajícího místa pro přecházení) a je ukončen před železničním přejezdem na p.p.č. 1029/1. Jeho součástí jsou i úpravy stávajících sjezdů na st.p.č. 699 a p.p.č.703/4, které jsou respektovány.

Nový chodník v ul. Litoměřická na pravé straně ve směru Děčín – Děčín-Boletice navazuje na stávající úsek chodníku u autobusové zastávky u točny autobusů a je ukončen před železničním přejezdem na p.p.č. 1029/1 s návazností na stávající plochu vlakové zastávky.

#### **c) Doprava v klidu**

Je bezpředmětné – navrhovaná stavba nevyžaduje řešení nových parkovacích stání.

#### **d) Pěší a cyklistické stezky**

Je bezpředmětné - pěší a cyklistické stezky nejsou součástí projektu.

### **B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

#### **a) Terénní úpravy**

Jedná se pouze o drobné terénní urovnávky po obvodu nových chodníků – úpravy stávajících nezpevněných ploch s ohumusováním a zatravněním.

Součástí terénních úprav bude i obnova stávajících zatravněných ploch určených pro umístění zařízení staveniště – zatravněná plocha v ul. Rakovnická a zatravněná plocha u ostrůvku u točny autobusů.

b) Použité vegetační prvky

Je bezpředmětné - vegetační prvky nejsou zapotřebí a nebyly navrženy.

c) Biotechnická opatření

Je bezpředmětné.

**B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

a) Vliv stavby na životní prostředí

Stavba nemá žádný negativní vliv na životní prostředí.

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu

Stavba nemá žádný negativní vliv na přírodu a krajinu.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá žádný negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

d) Návrh zohlednění podmínek ze stanoviska EIA

Je bezpředmětné.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Pro navrhovanou stavbu nejsou zapotřebí žádná ochranná a bezpečnostní pásma, omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

**B.7. Ochrana obyvatelstva**

Je bezpředmětná.

**B.8. Zásady organizace výstavby**

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Na staveništi se nebudou nacházet deponie většího rozsahu. Odtěžená zemina a stavební odpad bude okamžitě tříděn a odvážen na trvalé skládky. Materiál potřebný pro stavbu bude přivážen po částech k okamžitému zabudování. Na staveništi nebude skladován materiál ve větším množství.

b) Odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště není zapotřebí.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup a příjezd na staveniště je zajištěn ze stávající komunikace v ul. Litoměřická a Roudnická.

V případě potřeby elektrické energie pro potřeby stavby bude tato zajištěna ze staveništního rozváděče. Realizační firma zažádá ČEZ Distribuce, a.s. o jeho instalaci.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Výstavba bude probíhat tak, aby byl minimalizován vliv na okolní pozemky, především přístupu a příjezdu k dotčeným nemovitostem na st.p.č.699 a p.p.č. 703/4. Postup realizace úpravy stávajících sjezdů bude konzultován a odsouhlasen s majiteli dotčených nemovitostí tak, aby :

- nedošlo k nevhodnému zamezení vjezdu aut do areálu sběrných surovin na p.p.č.703/4
- nedošlo k ohrožení při pohybu klientů a zaměstnanců do areálu sběrných surovin na p.p.č.703/4
- nedošlo k zamezení bezpečného přístupu a příjezdu k RD na st.p.č.699

Z důvodu minimalizace omezení provozu na točně autobusů je stavba rozdělena na dva stavební objekty tak, aby v jednom okamžiku neprobíhalo rozšíření točny a oprava havarované odstavné plochy.

Vlastní stavba je navržena převážně na pozemcích stavebníka, bez negativních vlivů na okolní stavby a pozemky po jejím dokončení.

#### e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace a kácení dřeviny

Jedná se o opravu vozovky s nutností zachovat přístup k dotčeným nemovitostem. Pro zemezení přístupu nepovolaným osobám, tak lze vždy oplotit pouze část stavby s ponechání zabezpečeného koridoru pro přístup k nemovitostem.

Úpravy chodníků budou probíhat vždy pouze na jedné straně komunikace tak, aby pěší mohli využívat druhý chodník.

Pro stavbu není zapotřebí žádných asanačních ani kácení dřevin, pouze u nového úseku chodníku od zastávky autobusů k novému místu prom přecházení budou vykáceny náletové křoviny ostružiníku-maliníku.

V zájmovém území není velké množství ploch pro umístění zařízení staveniště. Proto je zařízení staveniště navrženo na nezpevněné ploše u nového chodníku v ul. Rakovnická a na nezpevněné ploše ostrůvku u točny autobusů. Z důvodu zachování co největší plochy pro umístění zařízení staveniště by realizace rozšíření točny mělo být realizována jako poslední v řadě.

#### f) Maximální zábory pro staveniště ( dočasné, trvalé)

Pro staveniště navržené stavby nejsou zapotřebí zábory. V zájmovém území není velké množství ploch pro umístění zařízení staveniště. Proto je zařízení staveniště navrženo na nezpevněné ploše u nového chodníku v ul. Rakovnická a na nezpevněné ploše ostrůvku u točny autobusů. Z důvodu zachování co největší plochy pro umístění zařízení staveniště by realizace rozšíření točny mělo být realizována jako poslední v řadě.

Zařízení staveniště i vlastní stavba se bude nacházet převážně na pozemcích stavebníka.

#### g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí, jejich likvidace

Odpady vznikající při realizaci stavby budou využity nebo odstraněny v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími právními předpisy. Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona o odpadech (ustanovení par. 12 odst.3.).

Přebytečná vytěžená zemina, která nebude použita v rámci stavby se stává odpadem a jako s takovou s ní bude nakládáno. V případě terénních úprav při nichž budou využívány odpady, jsou místa těchto úprav zařízeními k využívání odpadů podle par. 14 zákona o odpadech. Provozovat tato zařízení lze pouze na základě souhlasu příslušného krajského úřadu. Vyhláška MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, stanoví podmínky za jakých je možno využít odpady na povrchu terénu (par.12 a par. 14). Odpady využívané na povrchu terénu musí splňovat podmínky stanovené v bodě 3 přílohy č.11 výše uvedené vyhlášky. K terénním úpravám nebude využíván stavební ani demoliční odpad.

S odpady vznikajícími při realizaci stavby bude nakládáno následovně :

- Zemina vzniklá při hloubení stavebních rýh bude uložena na pozemku stavebníka a použita k terénním úpravám. Přebytečná zemina bude uložena na skládku k tomu určenou – předpokládá se cca 100 m<sup>3</sup> přebytečné zeminy. Stavební suť bude uložena na skládce I. skupiny - předpokládá se cca 50 m<sup>3</sup> tohoto odpadu.

- Odpady stavebního dřeva, fólií, kovů a obalů od stavebních hmot atp. budou uloženy na zařízení k tomu určeném. Předpokládá se cca 200 kg tohoto odpadu.

- Odpady s obsahem škodlivin, nebezpečné odpady ( např. obaly od nátěrových hmot ) budou zneškodněny prostřednictvím k tomu oprávněného subjektu - zneškodnění zajistí stavebník. Předpokládá se cca 50 kg tohoto odpadu.

Zneškodnění odpadů bude zajištěno na základě smluvního ujednání dle požadavků stavebního úřadu, tj. budou předloženy smlouvy před zahájením stavebních prací. Doklady o likvidaci odpadů budou předloženy při kolaudaci.

#### h) Bilance zemních prací

V půdorysu chodníků bude odtěžena stávající skladba v tl. cca 350 mm. Předpokládá se o cca

100 m<sup>3</sup> přebytečné zeminy. Tato bude odvezena a uložena na příslušnou skládku.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Veškerá stavební činnost bude prováděna pouze v denních hodinách tak, aby okolní obyvatelstvo nebylo obtěžováno v nočních hodinách stavební činností zejména hlukem.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Během výstavby se bude vše řídit stadardními bezpečnostními předpisy.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Jedná se o zajištění bezbariérového přístupu do areálu sběrných surovina na p.p.č.703/4 a přístup k Rd na st.p.č.699, které budou provzironě zajištěny pouze v okamžiku úpravy sjezdu. Jiné vstupy na pozemky nebudou stavbou dotčeny.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Zásobování stavby stavebním materiálem bude probíhat z ul. Rakovnická a Litoměřická. Dopravní řešení a značení pro dobu realizace bude řešeno samostatným projektem se schválením KŘP DI Děčín.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provázení stavby

Výstavba bude probíhat tak, aby byl minimalizován vliv na okolní pozemky, především přístupy k dotčeným nemovitostem.

Vlastní stavba je navržena převážně na pozemcích stavebníka, bez negativních vlivů na okolní stavby a pozemky po jejím dokončení.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Z důvodu minimalizace omezení provozu na točně autobusů je stavba rozdělena na dva stavební objekty tak, aby v jednom okamžiku neprobíhalo rozšíření točny a oprava havarované odstavné plochy.

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM 21 01 03 10

### Název:

Zápis ze zasedání FV ZM č. 1/2021 ze dne 18. 1. 2021

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo Zápis ze zasedání FV ZM č. 1/2021 ze dne 18. 1. 2021 a tento  
bere na vědomí

### Stanovisko RM:

Cena:	0,00
Návrh postupu:	FV doporučuje ZM vzít zápis na vědomí

### Důvodová zpráva:



viz. příloha - Zápis ze zasedání FV ZM č. 1/2021 ze dne 18. 1. 2021

Vyjádření:

Příloha: Zapis\_FV\_ZM\_1\_2021\_anon.pdf

Komentář: Příloha - Zápis č.1/2021 - anon.

### Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Zdeňka Čečáková	OE	22.1.2021 07:42 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		22.1.2021 08:38 podepsáno	

# Finanční výbor zastupitelstva města Děčín

## ZÁPIS č. 1/2021

ze zasedání finančního výboru ZM konaného dne 18. ledna 2021  
v zasedací místnosti primátora

**Začátek: 14,00 hod.**

**Přítomni:** Dle prezenční listiny v příloze

**Program:**

- 1) Zahájení
- 2) Předběžné výsledky hospodaření města za rok 2020
- 3) Aktuální stav vývoje počtu obyvatel města – zásadní pro budoucí daňové výnosy
- 4) Aktuální stav ukončování provozoven s hazardem, vč. příjmů z hazardu za r. 2020
- 5) Různé

### 1. Zahájení

Jednání FV ZM zahájil p. předseda, přivítal přítomné členy FV a hosty. Úvodem dále navrhl změnu počátku jednání příštích FV, a to od 13:00 hodin. Návrh byl odsouhlasen.

Dále p. předseda navrhl rozšíření programu jednání o problematiku zóny Východní nádraží, přivaděče a jezu. K těmto tématům byl na jednání FV ZM přizván náměstek primátora pro dopravu Ing. Aster.

Na návrh členů FV ZM byly do programu jednání doplněny problematika stanovení priorit města v oblasti investičních akcí a problematika odstoupení města od smlouvy s firmou Strabag u akce revitalizace Podmokly. K bodu Různé pak členové FV avizovali příspěvky k problematice Dotace sportu a Pozastavení investice v děčínské nemocnici.

Program byl po doplnění jednomyslně schválen.

### 2. Předběžné výsledky hospodaření města za rok 2020

Na rozhodných účtech statutárního města Děčín k 31. 12. 2020 zůstalo 257 mil. Kč.

Celkové příjmy byly překročeny o 70,1 mil. Kč a výdaje byly nedočerpány o 190,5 mil. Kč.

Daňové příjmy města byly překročeny proti upravenému rozpočtu o 49.882 tis. Kč.

Vybrané sdílené daně byly splněny ve výši 721.202 tis. Kč, tj. na 107,2 % upraveného rozpočtu. Proti schválenému rozpočtu byly vybrané daňové příjmy nižší o 78.798 tis. Kč a vzhledem ke skutečnosti roku 2019 bylo plnění nižší o 54.135 tis. Kč.

OE vyzval správce jednotlivých kapitol k předložení požadavků k pokrytí potřeb z finančního vypořádání r. 2020 a k předložení rozboru hospodaření se zdůvodněním podstatných odchylek čerpání.

Dle předběžného odhadu zbyde z finančního vypořádání r. 2020 částka cca 100 mil. Kč. OE doporučuje v první řadě pokrýt zejména propad sdílených daní v důsledku daňového balíčku, neboť kompenzace státu změnou rozpočtového určení daní pokryje cca 80 % propadu.

Členové FV s návrhem OE vyslovili souhlas a doporučili po dokrytí propadu daní a ev. doplnění rezervy směřovat zbývající finanční prostředky pouze na výdaje v investiční části rozpočtu.

### Usnesení č. 1/1/2021

*FV ZM bere zprávu o předběžných výsledcích hospodaření města za rok 2020 na vědomí.*

PRO	6
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

### **3. Aktuální stav vývoje počtu obyvatel města – zásadní pro budoucí daňové výnosy**

Členům FV ZM byla předána tabulka vývoje počtu obyvatel k 31. 12. 2005 - 1. 12. 2020 s tím, že údaj o počtu obyvatel k 31. 12. 2020 získaný od OSČ je předběžný a nebyla zveřejněna statistická tabulka MV. Dosud není ještě např. znám přesný počet cizinců s trvalým pobytem ve městě.

Podle předběžných údajů poklesl počet obyvatel města v roce 2020 o 109 obyvatel, což je významně méně než v roce 2019, kdy počet obyvatel poklesl o 216 obyvatel.

### Usnesení č. 2/1/2021

*FV ZM bere předběžnou informaci o vývoji počtu obyvatel města v letech 2005 - 2020 na vědomí.*

PRO	6
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

### **4. Aktuální stav ukončování provozoven s hazardem, vč. příjmů z hazardu za r. 2020**

Členové FV ZM obdrželi Přehled celkových příjmů z hazardu v letech 2007 - 2020 a Přehled vydaných rozhodnutí o povolení k umístění herního prostoru (kasin) na území města od r. 2018, tj. od účinnosti nového zákona o hazardu.

Příjem z hazardních her v r. 2020 (daň z hazardních her) i přes omezení činnosti v důsledku opatření Covid-19 dosáhl výše cca 29,7 mil. Kč. Část daně z hazardních her, a to za technické hry (kasina, herny) se odvádí jednak paušální denní částkou za každou hru a dále procentem z výnosu. I přes uzavření provozoven po dobu opatření Covid-19 proto byli provozovatelé technických her povinni odvést paušální část daně za povolená herní zařízení.

V roce 2020 na území města provozovalo svou činnost 8 kasin, z toho v průběhu roku 2020 byl ukončen provoz dvou kasin. V únoru a březnu 2021 končí povolení k umístění dalším čtyřem provozovnám. Do května 2022 skončí zbývající dvě kasina.

Příjmy na r. 2021 za daň z technických her byly rozpočtovány na základě celkového počtu herních zařízení a doby provozování ve výši 9 mil. Kč, druhá část daně za ostatní hazardní hry dle očekávané skutečnosti r. 2020 ve výši 4,4 mil. Kč, celkem tedy 13,4 mil. Kč.

Pozn.: Po skončení všech povolení k umístění kasin bude inkaso na této dani pouze z části za ostatní hazardní hry, tj. cca 4 mil. Kč.

OE připomněl návrh FV ZM z roku 2019 - nahrazení výpadku příjmů z hazardu zvýšením inkasa daně z nemovitých věcí od r. 2022, a to zavedením místního koeficientu. Obecně

závaznou vyhláškou by v tomto případě bylo nutno vydat zastupitelstvem města nejpozději v 06/2021.

Pozn.: FV ZM se problematice úpravy místního koeficientu daně z nemovitých věcí bude věnovat na svém březnovém zasedání.

### Usnesení č. 3/1/2021

*FV ZM bere na vědomí zprávu o stavu ukončování provozu kasin na území města Děčín a vývoji příjmů města z hazardu.*

PRO	6
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

## **5. Různé**

### **1) Zóna Východní nádraží**

Ing. Aster jako host FV a Ing. Machala informovali o schůzce na generálním ředitelství SŽ, kde byly projednány požadavky ze strany města ke zlepšení dopravního spojení mezi ul. Benešovskou, Krokovou a 17. listopadu:

- podchod či lávka pro chodce přes nové kolejiště,
- podjezd mezi ul. Benešovská a Krokova (pod boletickým zhlavím žst. Dc vých.dol.n.),
- přeložení nákladové a vykládkové koleje směrem k Benešovské ul.,
- zkapacitnění podjezdu mezi ul. 17. listopadu a Krokova.

Časový rámec: V současné době probíhá projektování, únor 2021 bude dokončena rámcová Studie; navazovat bude Studie zastavitelnosti prostoru (6/2021) hrazená z dotace Restart; předpoklad zahájení stavby v r. 2024, rozpočet projektu je 3,2 mld. Kč.

V diskuzi byly, mj. řešeny:

- požadavek na participaci města na výše uvedených požadavcích (finanční i investorské),
- výkupy pozemků (otázka, kdo bude Developerem), upřesnění vlastnické struktury uvolňovaných pozemků),
- možnosti dotačních titulů, např. – fond spravedlivé transformace pro období 2021 – 2027
- příprava Memoranda Města a ČVUT o spolupráci,
- využití historické budovy aj.

Závěrem bylo konstatováno, že se jedná o významnou investici a velkou příležitost, o níž bude FV dále opětovně jednat (04-05/2021).

### **2) Přivaděč**

Ing. Aster seznámil členy FV s aktuálním stavem přípravy akce; termín přepracování EIA je 01/2022; předpoklad doby samotné výstavby je cca 3 - 4 roky. Potvrzen předpoklad dokončení a zprovoznění v roce 2030, přičemž snahou vedení města je urychlení.

Pozn.: další informace jsou obsaženy ve Zpravodaji 1/2021.

### **3) Jez**

Ing. Aster informoval členy FV o nedohodě mezi MD a MŽP v přístupu k této stavbě. Důsledkem je zadání vypracování nikoliv společné, ale 2 studií.

Ing. Anděl seznámil se stanoviskem města k Územnímu plánu a Záměru, které nadále podporuje záměr výstavby plavebního stupně, při splnění adekvátních požadavků na ochranu přírody (kompenzace aj.).

Bez ohledu na termín stavby bylo doporučeno, aby město již nyní řešilo „náplavky“.

Pozn.: další informace jsou obsaženy ve Zpravodaji 1/2021.

#### 4) Jmenovité akce investic

Ing. Vošta informoval o prvním draftu seznamu priorit, který obdržel od náměstka pro realizaci staveb a oprav p. Ing. Brčáka. Jedná se zatím o 37 akcí odboru rozvoje za 176 mil. Kč v r. 2021.

Další akce předložené OKD se týkají veřejného osvětlení budovaného v součinnosti se společností ČEZ, a.s. Řada projektů souvisí s projekty ITI.

V r. 2021 lze na investice využít schválený úvěr 150 mil. Kč a zapojení zůstatku r. 2020 cca 50 mil. Kč.

Ing. Anděl v této věci připomenul přístup současného vedení města k výběru projektů k realizaci s tím, že budou vybírány zejména projekty, které

- město potřebuje,
- nebudou představovat nároky na provozní výdaje v budoucnu, resp. přinesou úspory např. energií,
- obdrží dotace z vyšších rozpočtů.

FV konstatuje, že sdělenému kritériu nenáročnosti na budoucí provozní výdaje zatím nevyhovuje investice DZR Křešice.

#### 5) Dotace sportu/Problematika vrácení dotace HC Děčín, z. s.

Ing. Anděl informoval o dopise HC Děčín adresovaném Radě města (v kopii na předsedu FV ZM Ing. Heritese), který obsahuje logická vysvětlení důvodů a řešení položkových disproporcí, ve vazbě na ustanovení dotační smlouvy.

Pozn. Na posledním jednání ZM byla předmětem diskuze mj. problematika výstupu veřejnosprávní kontroly provedené odd. kontrolním a právním magistrátu, z níž vyplynul závěr, že příjemce dotace HC Děčín, z. s. je povinen vrátit část dotace na provoz za r. 2018 ve výši 853 tis. Kč.

Po skončení VSK byl příjemce dotace v souladu s platnými zákonnými předpisy vyzván poskytovatelem dotace (OMH) k vrácení uvedené částky.

Po marném uplynutí lhůty pro vrácení části dotace byl spis předán odboru ekonomickému jako obecnému správci daně k zajištění nařízení odvodu v daňovém řízení.

S ohledem na povinnost zachování mlčenlivosti správce daně dle daňového řádu byl FV seznámen s obecným postupem správce daně v těchto záležitostech, jedná se o tyto kroky daňového řízení:

- oznámení o zahájení daňového řízení,
- ověření výsledků kontroly, vyhodnocení důkazních prostředků,
- v případě závěru, že došlo k porušení rozpočtové kázně, vydání rozhodnutí o odvodu za porušení rozpočtové kázně a následně platebního výměru na penále,
- o odvolání proti rozhodnutí o nařízení odvodu rozhoduje krajský úřad.

Příjemce dotace může požádat o prominutí odvodu nebo penále, o tomto prominutí rozhoduje orgán, který rozhodl o poskytnutí dotace, mimo daňové řízení.

V diskuzi členů FV byl zpochybněn dosavadní postup, kdy čerpání dotace je dle uzavřené smlouvy vázáno na výši jednotlivých nákladových položek, bez ohledu na celkovou výši oprávněných a uznatelných nákladů. Navíc podklady k jednotlivým položkám vycházejí pouze z údajů 1-2 roky starých, a tedy neaktuálních (+ další disproporce např. vlivem Covid-19).

FV ZM v diskuzi doporučil vedení města pro období od r. 2022 přiměřeně zjednodušit celý dotační systém (např. stanovením jen celkového rámce a vymezením okruhů, na co lze/nelze dotační prostředky použít).

Ing. Anděl informoval, že vedení města se záležitosti úprav budoucích dotačních podmínek na základě podnětů jak příjemců dotace, ale i zainteresovaných odborů, opakovaně

věnovalo a dojde k úpravám smluv a zjednodušení podmínek pro další období. Věc bude diskutována i v příslušné Komisi.

#### **6) Ukončení smlouvy se stavební firmou Strabag**

Ing. Anděl seznámil členy FV s postupem jednání v této věci s právním zástupcem města, kdy závěrem bylo rozhodnutí RM vypovědět smlouvu společnosti Strabag na revitalizaci Podmokel z důvodu nepředvídatelných překážek, které se objevily v průběhu stavby a na jejichž řešení se nebylo možné dohodnout.

Výpověď byla společnosti doručena, čeká se na její reakci.

#### **7) Nemocnice Děčín – pozastavení investic KZ, a. s.**

Ing. Anděl a předseda FV informovali o zastavení akce přístavby urgentního příjmu a souvisejících staveb v nemocnici Děčín novým vedením společnosti Krajská zdravotní, a. s. (personální změna orgánů společnosti po podzimních krajských volbách 2020).

Ing. Anděl uvedl, že v této věci již proběhla a proběhnou další jednání s vedením kraje s cílem pokračovat v tomto záměru.

Členové FV konstatovali, že děčínská nemocnice neslouží zdaleka jen občanům Děčína, ale občanům významné části Ústeckého kraje. Zájem dostavby k naplnění cílů kvalitní zdravotní péče by tedy měl být podpořen i představiteli dalších dotčených obcí a také příslušnými krajskými zastupiteli.

**Konec jednání: 16,45 hod.**

V Děčíně dne 20. 1. 2021

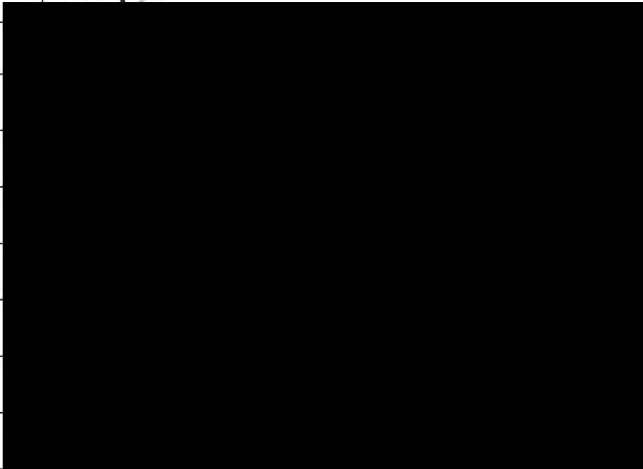
Ing. Pavel Herites, v. r.  
předseda FV ZM

## PREZENČNÍ LISTINA

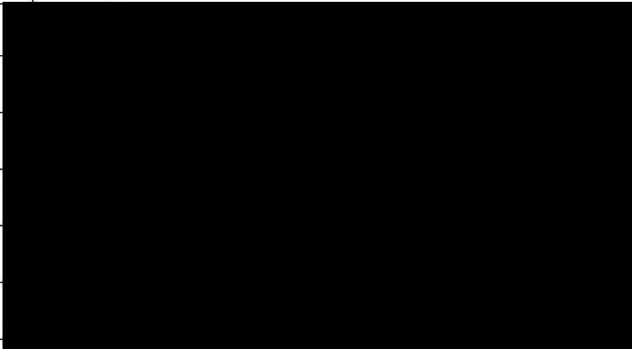
z jednání komise/výboru: FINANČNÍ VÝBOR ZASTUPITELSTVA MĚSTA  
konané/konaného dne: 18. 01. 2021 od 14,00 hod. do *16,45*  
místo konání: v zasedací místnosti primátora budovy A1 Magistrátu města Děčín,  
Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV.

Všichni členové komise/výboru odpracovali v měsíci lednu  
2021. *9,45* hod.

### Členové komise/výboru:

Jméno, příjmení	Podpis
Ing. Pavel Herites	
Ing. Miroslava Poskočilová	
Ing. Dana Jirchářová, MBA	
Ing. Martin Vošta	
Ing. Jiří Chára	
Ing. Zdeněk Machala, Ph.D.	
Hynek Plachý	

### Přizvaní hosté:

Jméno, příjmení	Podpis
Ing. Jiří Anděl, CSc.	
Bc. Jaroslava Kamarytová Vršitá	
Ing. Zdeňka Čecháková	
Ing. Marcela Tomanová	
<i>Ing. Jiří Aster</i>	

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM 21 01 03 11

**Název:**

Smlouva o kumulativní novaci smlouvy o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti

**Mimořádný materiál:**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města projednalo návrh Smlouvy o kumulativní novaci smlouvy o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou a

**schvaluje**

uzavřít Smlouvu o kumulativní novaci smlouvy o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou mezi statutárním městem Děčín a Ústeckým krajem.

**Stanovisko RM:**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města uzavřít Smlouvu o kumulativní novaci o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou mezi statutárním městem Děčín a Ústeckým krajem.

<b>Cena:</b>	<b>5 000 000,00</b>
<b>Návrh postupu:</b>	

**Důvodová zpráva:**

Statutární město Děčín (dále jen Město) má s Ústeckým krajem (dále jen Kraj) uzavřenou Smlouvu o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou od roku 2016. Účelem smlouvy je vzájemná spolupráce a koordinace smluvních stran směřujících k zajištění vzájemného uznávání jízdních dokladů vystavovaných dopravci Dopravy Ústeckého kraje (DÚK) na straně jedné a dopravcem městské autobusové dopravy (MAD) na straně druhé a opravňujících cestujících k využívání služeb veřejné drážní osobní dopravy a veřejné linkové dopravy poskytovaných těmito dopravci v rámci DÚK a nastavení principů vyrovnání snížených tržeb (resp. zvýšené kompenzace hrazené Městem dopravci MAD) v důsledku vzájemného uznávání jízdních dokladů.

Město obdrželo od Kraje návrh Smlouvy o kumulativní novaci smlouvy o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou. Návrh smlouvy reaguje na vyhlášený nouzový stav vládou České republiky, který měl za následek změnu ekonomické rovnováhy, na základě kterého došlo k rozšíření rozsahu plnění Krajem (viz. příloha - dopis Kraje). Touto smlouvou se dosavadní závazek Kraje hradit propad tržeb ruší a nahrazuje se novým závazkem města spolupodílet se na propadu tržeb dle propočtu provedeného Krajem. Pro období 1.3.2020 až 30.6.2020 byl spolupodíl na propadu tržeb vyčíslen ve výši 6 095 101,35 Kč.

Na základě jednání se město připojuje k závazku vůči Kraji se spolupodílet na vyrovnání tržeb MAD, resp. na vzniklém propadu tržeb pro období od 1.3.2020 do 30.6.2020, a to ve výši **5 000 000 Kč**.

V příloze je přehled o výši spolupodílení na vyrovnání tržeb ostatních měst zapojených do integrovaného dopravního systému DÚK.

**Vyjádření:**

Příloha: Děčín - smlouva o kumulativní novaci.pdf

Komentář:

Příloha: Anonym Smlouva o spolupráci\_ÚK\_Děčín\_přílohy + podpis.pdf

Komentář:

Příloha: anonym dopis ÚK Decin\_-\_propad\_trzeb\_II.pdf

Komentář:

Příloha: Kopie - DC - PROPAD TRŽEB finále JF 102020.pdf

Komentář:

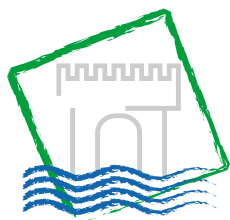
Příloha: Kopie - Smlouvy o kumulativní novaci -přehled.pdf

Komentář:

**Schvalovací cesta:**

Zpracoval:	Ing. Přemysl Mička	OKD	22.1.2021 06:32 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		22.1.2021 08:39 podepsáno	

typ zobrazení    anonymně



## Krajský úřad

Číslo smlouvy kraje: 20/SML6313/OS/DS

Číslo smlouvy města:

## **SMLOUVA O KUMULATIVNÍ NOVACI SMLOUVY O SPOLUPRÁCI PŘI ZAJIŠŤOVÁNÍ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI VEŘEJNOU LINKOVOU DOPRAVOU A VEŘEJNOU DRÁŽNÍ OSOBNÍ DOPRAVOU**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanoveními § 24 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 160, § 163 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 1902 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami:

### **1. Ústecký kraj**

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Janem Schillerem, hejtmanem

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 882733379/0800

(dále jen „Kraj“)

a

### **2. Statutární město Děčín**

Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Zastoupené: Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem

IČ: 00261238

DIČ: CZ00261238

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. účtu: 921402389/0800

(dále jen „Město“, společně s Krajem dále jen „Smluvní strany“)

## **I.**

1. Kraj má povinnost z titulu smlouvy o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou ze dne 27. 5. 2016 č. 16/SML2695 (dále jen „původní smlouva“) vyrovnávat Městu tržby na 1 km a s tím spojené zvýšené kompenzace hrazené Městem dopravci MHD (dále jen „Závazek“).

2. Tato smlouva o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou je přílohou č. 1.
3. V důsledku usnesení vlády České republiky č. 194 ze dne 12. března 2020, kterým byl na území České republiky vyhlášen nouzový stav, a dalších souvisejících opatření, vznikly na straně Kraje okolnosti, které způsobily podstatnou změnu okolností Závazku, spočívající ve změně ekonomické rovnováhy, kdy došlo k významnému rozšíření rozsahu plnění Krajem.
4. Dne 15. 4. 2020 Kraj zaslal Městu v souladu s ustanovením § 1765 odst. 1 občanského zákoníku dopis, kterým se domáhal obnovení jednání o původní smlouvě, a ve kterém prokázal důvody zakládající změnu okolností.
5. S ohledem na výše uvedené uzavírají smluvní strany smlouvu následujícího znění.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že Závazek, ujednaný v původní smlouvě v čl. IV se pro období od 1. 3. 2020 do 30. 6. 2020 doplňuje tak, že Město se nově zavazuje vůči Kraji spolupodílet na vyrovnávání tržeb MHD, resp. na vzniklém propadu tržeb, a to ve výši 5 000 tis. Kč.
2. Částku odpovídající podílu na vyrovnání tržeb MHD, na kterou vznikne nárok podle této smlouvy, bude Město povinno zaslat Kraji, a to nejpozději do 21 dnů ode dne, kdy obdrží od Kraje výzvu k úhradě obsahující informace o propadu tržeb zjištěném na základě dat ze zúčtovacího centra, bezhotovostně na bankovní účet Kraje uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. Ostatní ujednání původní smlouvy nadále trvají v nezměněné podobě.
4. Smluvní strany dále sjednávají pro případ, že pokud Kraj obdrží od třetí osoby účelové finanční prostředky na vyrovnání vzniklé nepříznivé ekonomické situace při zajišťování dopravní obslužnosti území Kraje veřejnými službami v přepravě cestujících veřejnou drážní osobní dopravou a veřejnou linkovou dopravou, tak vrátí Městu částku odpovídající podílu na vyrovnání služeb v poměru poskytnutých finančních prostředků.

## III.

1. Kraj potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje usnesením č. 048/4R/2020 ze dne 16. 12. 2020.
2. Město potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto zastupitelstvem města Děčín usnesením č. (bude doplněno) ze dne (bude doplněno).
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 paré s platností originálu, přičemž Kraj obdrží 1 vyhotovení a Město 1 vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění

v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Město prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede Kraj, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána Městu do datové schránky ID x9hbpfn nebo na e- mail: zuzkudr@mmdecin.cz.

#### IV.

#### Podpisy smluvních stran

Kraj i Město shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V ..... dne .....

V ..... dne .....

.....

Kraj

.....

Město

#### Příloha

1. Smlouva o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou

# SMLOUVA O SPOLUPRÁCI PŘI ZAJIŠŤOVÁNÍ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI VEŘEJNOU LINKOVOU DOPRAVOU A VEŘEJNOU DRÁŽNÍ OSOBNÍ DOPRAVOU

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanoveními § 24 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 160, § 163 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

## 1. Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48,400 02 Ústí nad Labem  
Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem  
Kontaktní osoba: Ing. Jindřich Franěk, vedoucí odboru dopravy a silničního  
hospodářství  
E-mail/tel.: franek.j@kr-ustecky.cz / 475 657 526  
IČ: 70892156  
DIČ: CZ70892156  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,  
číslo účtu: 882733379/0800

(dále jen „**Kraj**“)

a

## 2. Statutární město Děčín

Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV  
Zastoupené: Mgr. Marií Blažkovou, primátorkou města  
Kontaktní osoba: Ing. Tomáš Martinček  
E-mail/tel.: tomas.martincek@mmdecin.cz / 412 593 275  
IČ: 00261238  
DIČ: CZ00261238  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Děčín,  
číslo účtu: 19-921402389/0800

(dále jen „**Město**“, společně s Krajem dále jen „**Smluvní strany**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Kraj v souladu s § 3 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, v platném znění, zajišťuje dopravní obslužnost území Kraje veřejnými službami v přepravě cestujících veřejnou drážní osobní dopravou a veřejnou linkovou dopravou, a to v rámci integrovaného dopravního systému Kraje;
- (B) Město v souladu s § 3 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, v platném znění, zajišťuje dopravní obslužnost územního obvodu Města veřejnou linkovou dopravou;

- (C) trasy některých linek a spojů zajišťujících dopravní obslužnost území Kraje v rámci integrovaného dopravního systému Kraje jsou zčásti vedeny v územním obvodu Města, v důsledku čehož je dopravní obslužnost v tomto obvodu paralelně zajišťována Krajem i Městem;
- (D) podstatná část linek a spojů veřejné linkové dopravy, jejichž trasy vedou v územním obvodu Města, je provozována dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost Města;
- (E) je v zájmu občanů i návštěvníků Kraje a Města, kteří využívají veřejnou drážní osobní dopravu a veřejnou linkovou dopravu, aby byly vzájemně uznávány papírové i elektronické jízdní doklady (dále jen „**jízdní doklady**“) vystavované dopravci zajišťujícími dopravní obslužnost území Kraje na straně jedné a dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost územního obvodu Města na straně druhé, v důsledku čehož mají Kraj i Město zájem na tom, aby se dopravce zajišťující dopravní obslužnost územního obvodu Města zapojil do integrovaného dopravního systému Kraje;
- (F) vzájemné uznávání jízdních dokladů vystavovaných dopravci zajišťujícími dopravní obslužnost území Kraje a dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost územního obvodu Města ve smyslu bodu (E) výše může mít za následek, že některé tržby za dopravní výkony provedené jedním dopravcem obdrží jiný dopravce;
- (G) dopravci zajišťující dopravní obslužnost území Kraje ani dopravce zajišťující dopravní obslužnost územního obvodu Města nenesou žádné riziko spojené s vyšší tržeb;
- (H) lze předpokládat, že vzájemné uznávání jízdních dokladů vystavovaných dopravci zajišťujícími dopravní obslužnost území Kraje a dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost územního obvodu Města ve smyslu bodu (E) výše bude mít vliv na celkové tržby dopravce zajišťujícího dopravní obslužnost územního obvodu Města;
- (I) v důsledku shora uvedeného lze předpokládat, že může dojít i k situaci, kdy se zvýší platba kompenzace hrazené Městem dopravci zajišťujícímu dopravní obslužnost územního obvodu Města. V tomto případě má Kraj zájem Městu nahradit tuto zvýšenou platbu kompenzace za podmínek sjednaných v této smlouvě;
- (J) z výše uvedených důvodů je nezbytné stanovit principy vyrovnávání tržeb obdržených dopravci zajišťujícími dopravní obslužnost území Kraje v rámci integrovaného dopravního systému Kraje na straně jedné a dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost územního obvodu Města na straně druhé mezi Krajem a Městem, jakož i stanovit způsob řešení dalších souvisejících otázek;

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NA UZAVŘENÍ TÉTO SMLOUVY O SPOLUPRÁCI PŘI ZAJIŠŤOVÁNÍ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI VEŘEJNOU LINKOVOU DOPRAVOU A VEŘEJNOU DRÁŽNÍ DOPRAVOU (dále jen „**Smlouva**“):

## Článek I. DEFINICE POJMŮ

1. Pro účely této smlouvy budou mít následující pojmy níže uvedený význam:
  - a) „dopravce MAD“ znamená společnost Dopravní podnik města Děčína, a.s., která zajišťuje dopravní obslužnost územního obvodu Města;
  - b) „dopravci DÚK“ znamenají dopravce určené Krajem, kteří v rámci DÚK zajišťují dopravní obslužnost Kraje veřejnou linkovou dopravou, výčet dopravců DÚK je uveden v příloze 1 Smluvních přepravních podmínek DÚK zveřejněných na webu Kraje. Pro účely této definice však mezi dopravce DÚK nepatří dopravce MAD v rozsahu, v jakém zajišťuje dopravní obslužnost tarifní zóny Děčín na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi dopravcem MAD a Městem, bez ohledu na to, zda je či není uveden v příloze 1 Smluvních přepravních podmínek DÚK zveřejněných na webu Kraje;
  - c) „DÚK“ znamená integrovaný dopravní systém Kraje nazvaný Doprava Ústeckého kraje, v jehož rámci zajišťují dopravci určení Krajem dopravní obslužnost Kraje veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou;
  - d) „jízdni doklady DÚK“ znamená jízdní doklady vydané Dopravcem nebo Dopravci DÚK dle Ceníku jízdného DÚK uvedeného v příloze 1 této smlouvy, dle Tarifu DÚK a dle Smluvních přepravních podmínek DÚK, které opravňují cestující k dopravě v rámci DÚK;
  - e) „MAD“ znamená veřejnou linkovou dopravu (městskou autobusovou dopravu), jejímž prostřednictvím Město zajišťuje dopravní obslužnost územního obvodu Města;
  - f) „referenční měsíční tržby“ znamenají průměrné měsíční tržby dopravce MAD v Kč bez DPH, o nichž lze předpokládat, že by byly dopravcem MAD realizovány na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi dopravcem MAD a Městem při neexistenci vzájemného uznávání jízdních dokladů vystavovaných dopravci DÚK na straně jedné a dopravcem MAD na straně druhé ve smyslu této smlouvy, a které se ve vztahu k jednotlivému kalendářnímu měsíci vypočítají jako součin (i) dopravního výkonu skutečně realizovaného dopravcem MAD na linkách a spojích objednávaných Městem v rámci MAD v příslušném kalendářním měsíci a (ii) referenčních tržeb na 1 km;
  - g) „referenční tržby na 1 km“ znamenají průměrné tržby dopravce MAD na 1 km provedeného dopravního výkonu v Kč bez DPH, o nichž lze předpokládat, že by byly dopravcem MAD realizovány na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi dopravcem MAD a Městem při neexistenci vzájemného uznávání jízdních dokladů vystavovaných dopravci DÚK na straně jedné a dopravcem MAD na straně druhé ve smyslu této smlouvy;
  - h) „Smluvní přepravní podmínky DÚK“ znamenají Smluvní přepravní podmínky Dopravy Ústeckého kraje zveřejněné na stránkách Kraje [www.dopravauk.cz](http://www.dopravauk.cz) a platné v každém jednotlivém okamžiku trvání této smlouvy;

- i) „Tarif DÚK“ znamená Tarif Dopravy Ústeckého kraje včetně všech příloh zveřejněný na stránkách Kraje [www.dopravauk.cz](http://www.dopravauk.cz) a platný v každém jednotlivém okamžiku trvání této smlouvy;
- j) „tarifní zóna Děčín“ znamená katastrální území obce Děčín;
- k) „tržby“ znamenají tržby z jízdného a tržby z přepravy zavazadel, které jsou realizovány na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi dopravcem MAD a Městem nebo mezi dopravcem DÚK a Krajem;
- l) „zúčtovací centrum“ znamená osobu vybranou Krajem v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších změn, která bude provádět rozúčtování tržeb mezi dopravci DÚK a dopravcem Města a vykonávat další s tím související činnosti. Ke dni uzavření této smlouvy je zúčtovacím centrem ČSAD SVT Praha, s.r.o., IČ 45805202, se sídlem Praha 8, Křížíkova 4-6. V případě změny v osobě zúčtovacího centra Kraj sdělí identifikační a kontaktní údaje nového zúčtovacího centra Městu nejpozději 2 měsíce před změnou v osobě zúčtovacího centra.

## Článek II. ÚČEL SMLOUVY

1. Účelem této smlouvy je vzájemná spolupráce a koordinace Smluvních stran směřující k (i) zajištění vzájemného uznávání jízdních dokladů vystavovaných dopravci DÚK na straně jedné a dopravcem MAD na straně druhé a opravňujících cestující k využívání služeb veřejné drážní osobní dopravy a veřejné linkové dopravy poskytovaných těmito dopravci v rámci DÚK a (ii) nastavení principů vyrovnávání snížených tržeb (resp. zvýšené kompenzace hrazené Městem dopravci MAD za zajišťování provozu MAD) v důsledku vzájemného uznávání jízdních dokladů dle této smlouvy a dle smlouvy, která je současně s touto smlouvou uzavírána mezi Krajem a dopravcem MAD dle vzoru uvedeného v příloze č. 3 této Smlouvy (dále jen „**Smlouva o zapojení dopravce MAD do DÚK**“).

## Článek III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany se dohodly na struktuře tarifu a výši cen jízdného a přepravného uvedených v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**Ceník jízdného DÚK**“) a na bezplatných přepravách osob uvedených v příloze č. 2 této smlouvy (dále jen „**Bezplatné přepravy**“). Smluvní strany se zavazují, že budou dodržovat strukturu jízdních dokladů a výši cen jízdného a přepravného dle Ceníku jízdného DÚK a Bezplatné přepravy a že bez souhlasu druhé Smluvní strany nebudou zavádět v tarifní zóně Děčín žádné další typy jízdních dokladů nad rámec jízdních dokladů stanovených Ceníkem jízdného DÚK nebo bezplatné přepravy nad rámec Bezplatných přeprav, vyjma slev závazně stanovených obecně závaznými právními předpisy (např. výměrem Ministerstva financí, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami). Ve vztahu ke slevám závazně stanoveným obecně závaznými

právními předpisy se Smluvní strany zavazují upravit Ceník jízdného DÚK a/nebo Bezplatné přepravy takovým způsobem, aby neodporovaly obecně závazným právním předpisům. Kraj je oprávněn změnit na strukturu tarifu a výši cen jízdného a přepravného uvedených v Ceníku jízdného DÚK bez souhlasu Města pouze v případech, kdy tyto změny nebudou mít vliv na výši jednozónových jízdních dokladů pro tarifní zónu Děčín a dopravce MAD dostane od Kraje s dvouměsíčním předstihem veškerá data potřebná ke změnám Ceníku jízdného DÚK, Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK, a tyto změny nebudou mít vliv na úpravu SW, tj. bude se jednat pouze o změnu vstupních dat ve formátu xml a binárních souborů, které dopravci MAD poskytne Kraj.

Před případným zavedením nového typu jízdního dokladu v tarifní zóně Děčín nad rámec Ceníku jízdného DÚK uvedeného v příloze 1 této smlouvy nebo bezplatné přepravy nad rámec Bezplatných přeprav uvedených v příloze 2 této smlouvy nebo učiněním jakéhokoliv jiného kroku ve smyslu předchozího pododstavce (s výjimkou zavedení slevy závazně stanovené obecně závaznými právními předpisy) musí být Smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě upravující dopady takového kroku na práva a povinnosti Smluvních stran dle této smlouvy.

V případě zavedení slevy závazně stanovené obecně závaznými právními předpisy musí být Smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě upravující dopady takové slevy na práva a povinnosti Smluvních stran dle této smlouvy ještě před zavedením příslušné slevy, je-li to možné, jinak bez zbytečného odkladu po jejím zavedení.

2. Pravidla fungování DÚK, integrace MAD do DÚK a povinnosti Kraje a dopravce MAD související se začleněním dopravce MAD do DÚK jsou v podrobnostech uvedeny ve Smlouvě o zapojení dopravce MAD do DÚK.
3. Město se zavazuje, že nebude měnit rozsah ročního dopravního výkonu objednaného u dopravce MAD o více než 10 %, a to ve vztahu k ročnímu dopravnímu výkonu uskutečněnému v roce 2015 v rozsahu 2 003 tis. km. Před případnou změnou rozsahu ročního dopravního výkonu dopravce MAD o více než 10 % musí být Smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě upravující dopady takové změny rozsahu ročního dopravního výkonu dopravce MAD na práva a povinnosti Smluvních stran dle této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o plánovaných změnách v jízdních řádech linek a spojů provozovaných dopravci (spočívající např. v omezení dopravy), které by mohly mít vliv na kapacitní požadavky veřejné drážní osobní dopravy a veřejné linkové dopravy provozované dopravci DÚK a dopravcem MAD v tarifní zóně Děčín, vyjma nezbytných změn vyvolaných dočasnými omezeními provozu na komunikacích či uzavírkami komunikací.
5. Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat nejméně 90 dní předem o veškerých zamýšlených změnách v Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínkách DÚK. Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že nebude nijak dotčena možnost uplatňování Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK ze strany dopravce MAD a dopravců DÚK vůči všem cestujícím využívajícím jejich služby bez ohledu na to, který dopravce těmto cestujícím vydal příslušný jízdní doklad platný dle Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK.

6. Smluvní strany se zavazují zajistit, že tarif a smluvní přepravní podmínky budou jednotné, resp. že Tarif DÚK a Smluvní přepravní podmínky DÚK budou zahrnovat veškerá specifika tarifu a dalších pravidel v tarifní zóně Děčín.
7. Kraj se zavazuje zajistit, že dopravci DÚK budou (i) počínaje dnem 1. 7. 2016 oprávněni vydávat ve svých prodejních místech jízdní doklady pro tarifní zónu Děčín dle Ceníku jízdného DÚK uvedeného v příloze 1 a dle Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK, který bude zahrnovat veškerá specifika tarifu a další pravidla v tarifní zóně Děčín, a (ii) počínaje dnem 1. 7. 2016 povinni uznávat jízdní doklady dopravce MAD platné dle Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK.
8. Smluvní strany se zavazují zajistit, že k 1. 1. 2019 a dále k 1.1. každého druhého následujícího roku trvání této smlouvy budou pro období příslušného a bezprostředně následujícího kalendářního roku všechny jednotlivé tarifní položky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy upraveny tak, že budou vynásobeny koeficientem rovnajícím se poměru mezi (a) průměrnou výší bazického indexu - míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od července roku o dva roky předcházejícího kalendářního roku do června bezprostředně předcházejícího kalendářního roku a (b) průměrnou výší bazického indexu - míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od července 2014 do června 2015, a to dle dat uveřejněných Českým statistickým úřadem. Částka, o kterou se má v souladu s postupem uvedeným v předcházející větě ta která tarifní položka upravit, musí být před její případnou úpravou zaokrouhlena na celé koruny české v souladu s matematickými pravidly zaokrouhlování (přičemž číslice 5 se zaokrouhluje nahoru).

Příklad: Pro roky 2019 a 2020 budou všechny jednotlivé tarifní položky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy k 1. 1. 2019 vynásobeny koeficientem rovnajícím se poměru mezi (a) průměrnou výší bazického indexu - míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od července 2017 do června 2018 a (b) průměrnou výší bazického indexu - míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od července 2014 do června 2015, a to dle dat uveřejněných Českým statistickým úřadem. Pokud by např. měla být určitá tarifní položka navýšena o 0,4 Kč, bude v souladu s matematickými pravidly zaokrouhlování tato částka zaokrouhlena na 0 Kč, a tedy fakticky k žádnému navýšení nedojde. Pokud by však např. měla být určitá tarifní položka navýšena o 0,5 Kč, bude v souladu s matematickými pravidly zaokrouhlování tato částka zaokrouhlena na 1 Kč, a tedy dojde k navýšení daného tarifu o 1 Kč.

9. Jestliže Město nezajistí úpravu kteréhokoliv tarifní položky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy dle odstavce 8. tohoto článku a v důsledku toho bude některá tarifní položka nižší než stanoví odstavec 8. tohoto článku, budou referenční tržby na 1 km dle této smlouvy po dobu, po kterou nebudou všechny jednotlivé tarifní položky upraveny dle odstavce 8. tohoto článku, vynásobeny koeficientem „K“. Koeficient „K“ bude určen ve vztahu k té tarifní položce, která bude v procentuálním vyjádření nejvíce podhodnocena oproti výši takové tarifní položky stanovené dle odstavce 8. tohoto článku, a bude se rovnat poměru mezi (a) výší takové tarifní položky stanovenou Městem (případně uplatňovanou dopravcem MAD) a (b) výší takové tarifní položky vypočítanou podle odstavce 8. tohoto článku.

## Článek IV.

### PRINCIPY VYROVNÁVÁNÍ TRŽEB MEZI KRAJEM A MĚSTEM

1. Kraj se zavazuje dorovnávat Městu za podmínek stanovených v této smlouvě referenční tržby na 1 km, s tím, že:

- referenční tržby na 1 km pro období od 1. 7. 2016 do 31. 12. 2016 a pro období kalendářního let 2017 a 2018 se rovnají **23,38 Kč bez DPH**; v případě změny zákonné sazby DPH pro jízdné ve veřejné dopravě Smluvní strany upraví výši referenčních tržeb na 1 km bez DPH tak, aby výše referenčních tržeb na 1 km s DPH byla shodná před i po změně zákonné sazby DPH s tím, že výsledek bude zaokrouhlen matematicky na 2 desetinná místa (např. v případě změny zákonné sazby DPH pro jízdné ve veřejné dopravě z 15 % na 17 % by referenční tržby na 1 km činily 22,98 (po zaokrouhlení z 22,9803) Kč bez DPH, přičemž výše referenčních tržeb na 1 km s DPH by před i po změně zákonné sazby DPH činila 26,887 Kč);
- referenční tržby na 1 km pro období kalendářního roku 2019 a každého následujícího kalendářního roku ( $Ref_i$ ) se vypočítají dle vzorce:

$$Ref_i = Ref_{i-1} \cdot \frac{Skut_{i-1}}{Skut_{i-2}}$$

$i$  je  $i$ -tý kalendářní rok,

$Ref_{i-1}$  jsou referenční tržby na 1 km platné pro bezprostředně předcházející kalendářní rok,

$Skut_{i-1}$  jsou skutečné tržby dosažené v rámci příslušné části DÚK v bezprostředně předcházejícím kalendářním roce ze všech jízdních dokladů, jejichž počáteční nebo cílová zóna bude tarifní zóna Děčín a

$Skut_{i-2}$  jsou skutečné tržby dosažené v rámci příslušné části DÚK v kalendářním roce bezprostředně předcházejícím předcházejícímu kalendářnímu roku ze všech jízdních dokladů, jejichž počáteční nebo cílová zóna bude tarifní zóna Děčín,

[například referenční tržby na 1 km pro období kalendářního roku 2019 ( $Ref_{2019}$ ) se vypočítají jako součin referenčních tržeb na 1 km platných pro kalendářní rok 2018 ( $Ref_{2018}$ ) a podílu skutečných tržeb na 1 km dosažených v rámci příslušné části DÚK v kalendářním roce 2018 ze všech jízdních dokladů, jejichž počáteční nebo cílová zóna bude tarifní zóna Děčín ( $Skut_{2018}$ ) a skutečných tržeb na 1 km dosažených v rámci příslušné části DÚK v kalendářním roce 2017 ( $Skut_{2017}$ ) ze všech jízdních dokladů, jejichž počáteční nebo cílová zóna bude tarifní zóna Děčín, tj. dle vzorce:

$$Ref_{2019} = Ref_{2018} \cdot \frac{Skut_{2018}}{Skut_{2017}} ] ;$$

2. Vyrovnávání tržeb ze strany Kraje se bude řídit následujícími pravidly:

- a) zúčtovací centrum na základě informací poskytnutých dopravcem MAD dle Smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK vypočítá v souladu s předem

stanoveným algoritmem zohledňujícím vlivy zapojení dopravce MAD do DÚK ve vztahu ke každému kalendářnímu měsíci výši tržeb dopravce MAD, která odpovídá dopravnímu výkonu realizovanému dopravcem MAD na linkách a spojích objednaných Městem v rámci MAD v příslušném kalendářním měsíci (dále jen „**normalizované skutečné tržby dopravce MAD**“);

- b) Dopravce MAD poskytne Kraji informace o dopravním výkonu skutečně provedeném dopravcem MAD v rámci MAD v každém kalendářním měsíci vždy nejpozději do 10. dne bezprostředně následujícího kalendářního měsíce (dále jen „**dopravní výkon MAD**“);
- c) Kraj na základě dopravního výkonu MAD a referenčních tržeb na 1 km vypočte výši referenčních měsíčních tržeb a porovná ji s výši normalizovaných skutečných tržeb dopravce MAD vypočítaných zúčtovacím centrem pro příslušný kalendářní měsíc dle písm. a) výše (tj. nikoliv s výši tržeb skutečně inkasovaných dopravcem MAD v příslušném kalendářním měsíci, ale s výši tržeb vypočítaných zúčtovacím centrem postupem ve smyslu čl. IV odst. 3 Smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK);
- d) v případě, že budou normalizované skutečné tržby dopravce MAD ve vyjádření bez DPH v příslušném kalendářním měsíci vyšší než referenční měsíční tržby bez DPH, bude Město povinno zaslat částku odpovídající tomuto rozdílu Kraji, a to nejpozději do 21 dnů ode dne, kdy obdrží výzvu k úhradě od Kraje;
- e) budou-li naopak normalizované skutečné tržby dopravce MAD ve vyjádření bez DPH v příslušném kalendářním měsíci nižší než referenční měsíční tržby bez DPH, bude Kraj povinen zaslat částku odpovídající tomuto rozdílu Městu, a to nejpozději do 21 dnů ode dne, kdy obdrží od Města výzvu k úhradě obsahující informace o dopravním výkonu MAD a zároveň bude mít k dispozici informace ze zúčtovacího centra o normalizovaných skutečných tržbách dopravce MAD;
- f) tržby z časového jízdného na období přesahující jeden měsíc budou pro účely této smlouvy zahrnovány do tržeb celé ve vztahu k měsíci, ve kterém byly prodány (tj. nebudou děleny poměrně podle ceny časového kupónu připadající na příslušný kalendářní měsíc);
- g) v případě změny zákonné sazby DPH pro jízdné ve veřejné dopravě nebo v případě jiných změn právních předpisů, které budou mít vliv na pravidla dohodnutá touto smlouvou, budou Smluvní strany jednat o případné změně pravidel dohodnutých v této smlouvě;
- h) referenční tržby na 1 km, referenční měsíční tržby a normalizované skutečné tržby dopravce MAD budou pro účely této smlouvy zahrnovat výlučně tržby z jízdného a přepravy zavazadel;
- i) pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně sjednávají, že referenční tržby na 1 km, referenční měsíční tržby a normalizované skutečné tržby dopravce MAD se musí vztahovat výlučně k dopravním výkonům provedeným dopravcem MAD na linkách a spojích objednaných městem v rámci MAD v tarifní zóně Děčín;
- j) pro vyloučení pochybností se dále stanoví, že vyrovnávání tržeb mezi Krajem a Městem bude prováděno v pravidelných měsíčních intervalech.

## **Článek V.**

### **ZAPOJENÍ DOPRAVCE MAD DO DÚK**

1. Kraj a dopravce MAD spolu uzavírají Smlouvu o zapojení dopravce MAD do DÚK, jejímž cílem je úprava práv a povinností dopravce MAD a Kraje v souvislosti se zapojením dopravce MAD do DÚK, přičemž vyrovnání případných dopadů tohoto zapojení dopravce MAD do DÚK na rozpočet Města je předmětem této Smlouvy. Řádné plnění Smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK ze strany dopravce MAD je předpokladem pro plnění této smlouvy.
2. S ohledem na tuto skutečnost Smluvní strany výslovně sjednávají, že v případě ukončení Smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK dojde k ukončení této smlouvy k témuž datu, k jakému dojde k ukončení Smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK. Město tímto bere na vědomí, že Kraj je oprávněn ukončit Smlouvu o zapojení dopravce MAD do DÚK za podmínek stanovených ve Smlouvě o zapojení dopravce MAD do DÚK, jejíž vzor tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
3. Město rovněž bere na vědomí, že úhrada finančního plnění ze strany Kraje Městu dle této smlouvy je závislá na správnosti podkladových dat, které je Kraji povinen předkládat dopravce MAD. Pokud by se ukázalo, že Kraj Městu na základě nesprávných dat případně předložených dopravcem MAD Kraji ve skutečnosti zaplatil na základě této smlouvy více, než co by Kraj Městu zaplatil na základě správných údajů, zavazuje se Město takový přeplatek Kraji vrátit. Město je povinno na žádost Kraje poskytnout Kraji součinnost při zjišťování správných podkladových dat, které je Kraji povinen předkládat dopravce MAD.

## **Článek VI.**

### **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do prosince 2024, přičemž poslední den platnosti této smlouvy v prosinci 2024 bude Krajem upřesněn předem nejpozději dne 30.9.2023. Bez ohledu na předchozí větu však tato smlouva v souladu s čl. V. odst. 2 této smlouvy zaniká ke dni, k jakému zanikne Smlouva o zapojení dopravce MAD do DÚK.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti v celém rozsahu ke dni 1. 7. 2016 s výjimkou čl. I., čl. III. odst. 5 a 6 a čl. VI., které nabývají účinnosti podpisem smlouvy oběma Smluvními stranami. Odkládací podmínkou účinnosti této smlouvy je uzavření Smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK.
3. Tato smlouva může být ukončena dohodou Smluvních stran.
4. Tato smlouva může být dále jednostranně ukončena písemnou výpovědí kterékoliv ze Smluvních stran pouze k 31. 12. příslušného kalendářního roku s výpovědní dobou v délce nejméně 6 měsíců. Výpovědní doba dle předcházející věty počíná běžet 1. dne kalendářního měsíce následujícího po dni, kdy byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.
5. Touto smlouvou nejsou zakládána žádná práva třetích osob vůči Kraji ani Městu.

6. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět výlučně formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které se po podpisu poslední Smluvní stranou stanou nedílnou součástí této smlouvy.
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny s platností originálu, z nichž dva stejnopisy obdrží Kraj a dva stejnopisy Město.
8. Tato smlouva je uzavírána jako veřejnoprávní smlouva ve smyslu § 160 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších změn. Pro vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se použije ustanovení § 170 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších změn.
9. Město tímto výslovně souhlasí s tím, že se dopravce MAD a Kraj mohou dohodnout na změně Smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK bez nutnosti souhlasu Města. Kraj je však povinen oznámit Městu uzavření dodatku ke Smlouvě o zapojení dopravce MAD do DÚK bez zbytečného odkladu po jeho uzavření.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
  - Příloha č. 1 - Ceník jízdného DÚK
  - Příloha č. 2 - Bezplatná přeprava osob
  - Příloha č. 3 - Vzor smlouvy o zapojení dopravce MAD do DÚK
11. Tato smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 118/29Z/2016 ze dne 25.4.2016 a usnesením Zastupitelstva statutárního města Děčín č. ZM 16 04 04 06 ze dne 27.4.2016.

SMLUVNÍ STRANY PROHLAŠUJÍ, ŽE TUTO SMLOUVU UZAVŘELY NA ZÁKLADĚ VÁŽNÉ A SVOBODNÉ VŮLE, NIKOLI V TÍSNI ZA NÁPADNĚ NEVÝHODNÝCH PODMÍNEK A NA DŮKAZ TOHO PŘIPOJUJÍ SVÉ VLASTNORUČNÍ PODPISY.

V Ústí nad Labem dne 27. 05. 2016

V Děčíně dne 18. 5. 2016

.....  
**Oldřich Bubeníček**  
hejtman Ústeckého kraje  
za Kraj

.....  
**Mgr. Marie Blažková**  
primátorka Statutárního města Děčín  
za Město

## Ceník časového jízdného

Tarifní jednice	Sedmidenní (Kč)			Třicetidenní (Kč)			Devadesátidenní (Kč)			365 denní (Kč)
	jízdni doklady v papírové podobě i na bázi BČK DÚK, lze platit hotovostí i elektronickou peněženkou BČK DÚK			jízdni doklady v papírové podobě i na bázi BČK DÚK, lze platit hotovostí i elektronickou peněženkou BČK DÚK			jízdni doklady pouze na bázi BČK DÚK, lze platit hotovostí i elektronickou peněženkou BČK DÚK			pouze na bázi BČK DÚK placené hotovostí nebo z elektronické peněženky BČK DÚK
	Obyčejné nad 15 let	Student 15-26 let	Dítě 6-15 let	Obyčejné nad 15 let	Student 15-26 let	Dítě 6-15 let	Obyčejné nad 15 let	Student 15-26 let	Dítě 6-15 let	Zaměstnanecké
0-2*	98 Kč	68 Kč	30 Kč	338 Kč	234 Kč	104 Kč	910 Kč	630 Kč	280 Kč	182 Kč
3-4	113 Kč	83 Kč	38 Kč	390 Kč	286 Kč	130 Kč	1 050 Kč	770 Kč	350 Kč	210 Kč
5-6	128 Kč	90 Kč	45 Kč	442 Kč	312 Kč	156 Kč	1 190 Kč	840 Kč	420 Kč	238 Kč
7-8	143 Kč	105 Kč	53 Kč	494 Kč	364 Kč	182 Kč	1 330 Kč	980 Kč	490 Kč	266 Kč
9-10	158 Kč	113 Kč	53 Kč	546 Kč	390 Kč	182 Kč	1 470 Kč	1 050 Kč	490 Kč	294 Kč
11-12	173 Kč	128 Kč	60 Kč	598 Kč	442 Kč	208 Kč	1 610 Kč	1 190 Kč	560 Kč	322 Kč
13-14	188 Kč	135 Kč	68 Kč	650 Kč	468 Kč	234 Kč	1 750 Kč	1 260 Kč	630 Kč	350 Kč
15-16	203 Kč	150 Kč	75 Kč	702 Kč	520 Kč	260 Kč	1 890 Kč	1 400 Kč	700 Kč	378 Kč
17-18	218 Kč	158 Kč	75 Kč	754 Kč	546 Kč	260 Kč	2 030 Kč	1 470 Kč	700 Kč	406 Kč
19-20	233 Kč	173 Kč	83 Kč	806 Kč	598 Kč	286 Kč	2 170 Kč	1 610 Kč	770 Kč	434 Kč
21-22	255 Kč	188 Kč	90 Kč	884 Kč	650 Kč	312 Kč	2 380 Kč	1 750 Kč	840 Kč	476 Kč
23-24	270 Kč	203 Kč	98 Kč	936 Kč	702 Kč	338 Kč	2 520 Kč	1 890 Kč	910 Kč	504 Kč
25-26	285 Kč	210 Kč	105 Kč	988 Kč	728 Kč	364 Kč	2 660 Kč	1 960 Kč	980 Kč	532 Kč
27-28	300 Kč	225 Kč	113 Kč	1 040 Kč	780 Kč	390 Kč	2 800 Kč	2 100 Kč	1 050 Kč	560 Kč
29-30	315 Kč	233 Kč	113 Kč	1 092 Kč	806 Kč	390 Kč	2 940 Kč	2 170 Kč	1 050 Kč	588 Kč
31-32	330 Kč	248 Kč	120 Kč	1 144 Kč	858 Kč	416 Kč	3 080 Kč	2 310 Kč	1 120 Kč	616 Kč
33-34	345 Kč	255 Kč	128 Kč	1 196 Kč	884 Kč	442 Kč	3 220 Kč	2 380 Kč	1 190 Kč	644 Kč
35-36	360 Kč	270 Kč	135 Kč	1 248 Kč	936 Kč	468 Kč	3 360 Kč	2 520 Kč	1 260 Kč	672 Kč
37-38	375 Kč	278 Kč	135 Kč	1 300 Kč	962 Kč	468 Kč	3 500 Kč	2 590 Kč	1 260 Kč	700 Kč
39-40	390 Kč	293 Kč	143 Kč	1 352 Kč	1 014 Kč	494 Kč	3 640 Kč	2 730 Kč	1 330 Kč	728 Kč
41-42	405 Kč	300 Kč	150 Kč	1 404 Kč	1 040 Kč	520 Kč	3 780 Kč	2 800 Kč	1 400 Kč	756 Kč
43-44	428 Kč	315 Kč	158 Kč	1 482 Kč	1 092 Kč	546 Kč	3 990 Kč	2 940 Kč	1 470 Kč	798 Kč
45-46	443 Kč	330 Kč	165 Kč	1 534 Kč	1 144 Kč	572 Kč	4 130 Kč	3 080 Kč	1 540 Kč	826 Kč
47-48	458 Kč	338 Kč	165 Kč	1 586 Kč	1 170 Kč	572 Kč	4 270 Kč	3 150 Kč	1 540 Kč	854 Kč
49-50	473 Kč	353 Kč	173 Kč	1 638 Kč	1 222 Kč	598 Kč	4 410 Kč	3 290 Kč	1 610 Kč	882 Kč
51 až 999	488 Kč	360 Kč	180 Kč	1 690 Kč	1 248 Kč	624 Kč	4 550 Kč	3 360 Kč	1 680 Kč	910 Kč

Tarifní jednice	Sedmidenní (Kč)			Třicetidenní (Kč)			Devadesátidenní (Kč)			Roční (Kč)
	Obyčejné nad 15 let	Student 15-26 let	Dítě 6-15 let	Obyčejné nad 15 let	Student 15-26 let	Dítě 6-15 let	Obyčejné nad 15 let	Student 15-26 let	Dítě 6-15 let	Zaměstnanecké
síťové	488 Kč	360 Kč	180 Kč	1 690 Kč	1 248 Kč	624 Kč	4 550 Kč	3 360 Kč	1 680 Kč	910 Kč
jednozónové Ústí nad Labem	158 Kč	100 Kč	53 Kč	535 Kč	265 Kč	156 Kč	1 395 Kč	618 Kč	423 Kč	279 Kč
jednozónové Děčín**	135 Kč	70 Kč	50 Kč	490 Kč	240 Kč	180 Kč	1 290 Kč	590 Kč	490 Kč	250 Kč
jednozónové Teplice	150 Kč	110 Kč	50 Kč	530 Kč	375 Kč	180 Kč	1 260 Kč	1 000 Kč	485 Kč	266 Kč
jednozónové Bílina	75 Kč	56 Kč	37 Kč	260 Kč	195 Kč	130 Kč	700 Kč	525 Kč	350 Kč	140 Kč
jednozónové Děčín - MAD	nebude součástí Ceníku jízdného DÚK, bude vydáváno na starých kartách DPMD,a.s. (HITAG) nebo na bezkontaktních bankovních kartách (BBK), ne na kartách BČK DÚK									30 Kč / 50 Kč

\* nepatří v zónách Ústí nad Labem, Teplice a Děčín

\*\* Jednozónové časové jízdenky pro zónu Děčín lze ukládat též na bezkontaktní bankovní karty (BBK) a staré karty DPMD,a.s. (HITAG); tyto karty jsou však uznávány pouze na linkách MAD Děčín; nelze je použít na ostatních linkách DÚK.

Student 15-26 let: nutný žákovský průkaz 15-26 let při nákupu papírového jízdního dokladu nebo platný profil "student 15-26" nahraný na osobní BČK DÚK při nákupu elektronického jízdního dokladu.

Dítě 6-15 let: od 10 let nutný průkaz prokazující věk nižší než 15 let při nákupu papírového jízdního dokladu nebo platný profil "dítě 6-15" nebo "žák 6-15" na BČK DÚK při nákupu elektronického jízdního dokladu.

Z elektronické peněženky lze platit jízdní doklady do výše 2 000 Kč a do výše zůstatku peněz uložených v elektronické peněženke.

## Ceník ostatních jednozónových časových jízdenek platných v zóně 301 Děčín\*\*

30 denní seniorská 70+, držitelé zlaté plakety/medaile Dr. Jánského	110 Kč	pouze jízdní doklady na bázi karet BČK DÚK lze platit hotovostí i el. peněženkou BČK DÚK
90 denní seniorská 70+, držitelé zlaté plakety/medaile Dr. Jánského	270 Kč	
180 denní seniorská 70+, držitelé zlaté plakety/medaile Dr. Jánského	480 Kč	
365 denní seniorská 70+, držitelé zlaté plakety/medaile Dr. Jánského	800 Kč	
30 denní seniorská 75+, členové Konfederace politických vězňů	55 Kč	
90 denní seniorská 75+, členové Konfederace politických vězňů	135 Kč	
180 denní seniorská 75+, členové Konfederace politických vězňů	240 Kč	
365 denní seniorská 75+, členové Konfederace politických vězňů	360 Kč	

\*\* Jednozónové časové jízdenky pro zónu Děčín lze ukládat též na bezkontaktní bankovní karty (BBK) a staré karty DPMD,a.s. (HITAG); tyto karty jsou však uznávány pouze na linkách MAD Děčín; nelze je použít na ostatních linkách DÚK.

## Ceník ostatních jednozónových časových jízdenek platných v zóně 401 Teplice

7 denní seniorská 60+	130 Kč	jízdni doklady v papírové podobě i na bázi BČK DÚK, lze platit hotovostí i el. peněženkou BČK DÚK
7 denní seniorská 70+	90 Kč	
30 denní seniorská 60+	440 Kč	
30 denní seniorská 70+	270 Kč	
90 denní seniorská 60+	1 020 Kč	
90 denní seniorská 70+	500 Kč	pouze jízdní doklady na bázi BČK DÚK, lze platit hotovostí i el. peněženkou BČK DÚK
90 denní pro Městskou policii Teplice, Policie ČR OŘ Teplice	1 100 Kč	
90 denní pro přepravu psa	760 Kč	
365 denní seniorská 70+	1 860 Kč	
365 denní zlevněná pro členy Svazu bojovníků za svobodu, Konfederace politických vězňů a Svazu PTP	500 Kč	

## **Příloha 2 Bezplatné přepravy**

### **Bezplatné přepravy v rámci DÚK (vč. zóny 301 Děčín):**

1. jedno dítě nebo dvě děti do 6 let v doprovodu cestujícího staršího 10 let s platným jízdním dokladem,
2. průvodce držitele průkazu ZTP/P,
3. vodící, asistenční nebo služební pes,
4. cestující může bezplatně přepravovat 3 ruční zavazadla, z nichž druhé a třetí nesmí přesáhnout rozměry 20 x 30 x 50 cm; za ruční zavazadlo se považuje:
  - a) které lze umístit na klíně nebo nad a pod místem, které obsadil,
  - b) které nepřekročí ani jeden z rozměrů 70 x 40 x 30 cm, anebo překročí jeden z rozměrů 70 x 40 x 30 cm a zároveň nepřekročí ani jeden z rozměrů 90 x 60 x 40 cm,
  - c) zvířata ve zcela uzavřené schráně s nepropustným dnem, které nepřekročí ani jeden z rozměrů 70 x 40 x 30 cm nebo překročí jeden z uvedených rozměrů a zároveň nepřekročí rozměry 90 x 60 x 40 cm,
  - d) nákupní tašky na kolečkách,
  - e) dětské kočárky s dítětem (pro přepravu dětských kočárků bez dítěte platí ustanovení o přepravě spoluzavazadel),
  - f) vozíky pro invalidy držitelů průkazů ZTP a ZTP/P,
  - g) zdravotní pomůcky,
  - h) jedna souprava lyží,
  - i) sáně,
  - j) snowboard,
  - k) jeden pár bruslí s chrániči nebo jeden pár kolečkových bruslí.

### **Bezplatné přepravy v zóně 301 Děčín nad rámec DÚK:**

1. držitelé průkazů ZTP a ZTP/P,
2. strážníci Městské policie v Děčíně v uniformě.

### **Bezplatná přeprava nad rámec DÚK platná pouze na linkách MAD Děčín:**

1. děti do 6 let v doprovodu cestujícího staršího 10 let s platným jízdním dokladem (bez omezení počtu dětí),
2. asistenti prevence kriminality Městské policie v předepsaném stejnokroji a po předložení průkazu zaměstnance,
3. pracovníci střediska městských služeb v pracovní dny od 6:00 do 15:00 po předložení průkazu.

**SMLOUVA O ZAPOJENÍ DOPRAVCE DO INTEGROVANÉHO DOPRAVNÍHO  
SYSTÉMU ÚSTECKÉHO KRAJE**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

**1. Ústecký kraj**

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem  
Kontaktní osoba: Ing. Jindřich Franěk, vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství  
E-mail/tel.: franek.j@kr-ustecky.cz / 475 657 526  
IČ: 70892156  
DIČ: CZ70892156  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 882733379/0800

(dále jen „**Kraj**“)

a

**2. Dopravní podnik města Děčína, a.s.**

Sídlo: Děčín VI, Dělnická 106  
Zastoupené: Ing. Vladislavem Raškou, předsedou představenstva, a Ing. Martinem  
Weissem, členem představenstva  
Kontaktní osoba: Ing. Bohumil Bárta  
E-mail/telefon: barta@dpmdas.cz / 412 709 540  
IČ: 62240935  
DIČ: CZ62240935  
Bank. spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 3408431/0100

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 651

(dále jen „**Dopravce**“, společně s Krajem dále jen „**Smluvní strany**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Kraj v souladu s § 3 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, v platném znění, zajišťuje dopravní obslužnost území Kraje veřejnými službami v přepravě cestujících veřejnou linkovou dopravou, a to v rámci integrovaného dopravního systému Kraje;
- (B) Statutární město Děčín (dále jen „**Město**“) v souladu s § 3 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, v platném znění, zajišťuje dopravní obslužnost územního obvodu Města veřejnou linkovou dopravou;
- (C) trasy některých linek a spojů zajišťujících dopravní obslužnost území Kraje v rámci integrovaného dopravního systému Kraje jsou zčásti vedeny v územním obvodu Města, v důsledku čehož je dopravní obslužnost v tomto obvodu paralelně zajišťována Krajem i Městem;
- (D) podstatná část linek a spojů veřejné linkové dopravy, jejichž trasy vedou v územním obvodu Města, je provozována Dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost Města;

- (E) je v zájmu občanů i návštěvníků Kraje a Města, kteří využívají veřejnou linkovou dopravu, aby byly vzájemně uznávány papírové i elektronické jízdní doklady (dále jen „**jízdní doklady**“) vystavované Dopravci zajišťujícími dopravní obslužnost území Kraje na straně jedné a Dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost územního obvodu Města na straně druhé, v důsledku čehož mají Kraj i Město zájem na tom, aby se Dopravce zajišťující dopravní obslužnost územního obvodu Města zapojil do integrovaného dopravního systému Kraje;
- (F) Město s Krajem spolu uzavřely dne [bude doplněno] smlouvu o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou (dále jen „**Smlouva o spolupráci**“), která stanoví (i) principy vyrovnávání tržeb mezi Krajem a Městem, kterážto tržby byly obdrženy Dopravci zajišťujícími dopravní obslužnost území Kraje v rámci integrovaného dopravního systému Kraje na straně jedné a Dopravcem zajišťujícím dopravní obslužnost územního obvodu Města na straně druhé, a (ii) způsob řešení dalších souvisejících otázek;
- (G) Je nezbytné, aby byly v souvislosti se zapojením Dopravce do integrovaného dopravního systému Kraje „DÚK“ upraveny další práva a povinnosti mezi Krajem a Dopravcem;

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NA UZAVŘENÍ TÉTO SMLOUVY O ZAPOJENÍ DOPRAVCE DO INTEGROVANÉHO DOPRAVNÍHO SYSTÉMU ÚSTECKÉHO KRAJE (dále jen „**smlouva**“):

## Článek I.

### DEFINICE POJMŮ

1. Pro účely této smlouvy budou mít následující pojmy níže uvedený význam:
  - a) „Dopravci DÚK“ znamenají dopravce určené Krajem, kteří v rámci DÚK zajišťují dopravní obslužnost Kraje veřejnou linkovou dopravou, výčet Dopravců DÚK je uveden v příloze 1 Smluvních přepravních podmínek DÚK zveřejněných na webu Kraje. Pro účely této definice však mezi Dopravce DÚK nepatří Dopravce bez ohledu na to, zda je či není uveden v příloze 1 Smluvních přepravních podmínek DÚK zveřejněných na webu Kraje;
  - b) „DÚK“ znamená integrovaný dopravní systém Kraje nazvaný Doprava Ústeckého kraje, v jehož rámci zajišťují Dopravci určené Krajem dopravní obslužnost Kraje veřejnou linkovou dopravou;
  - c) „jízdní doklady DÚK“ znamená jízdní doklady vydané Dopravcem nebo Dopravci DÚK dle Ceníku jízdného DÚK uvedeného v příloze 1 této smlouvy, dle Tarifu DÚK a dle Smluvních přepravních podmínek DÚK, které opravňují cestující k dopravě v rámci DÚK;
  - d) „Smluvní přepravní podmínky DÚK“ znamenají Smluvní přepravní podmínky Dopravy Ústeckého kraje zveřejněné na stránkách Kraje [www.dopravauk.cz](http://www.dopravauk.cz) a platné v každém jednotlivém okamžiku trvání této smlouvy;
  - e) „tržby“ znamenají tržby z jízdného a tržby z přepravy zavazadel, které jsou realizovány na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi Dopravcem a Městem nebo mezi Dopravcem DÚK a Krajem;
  - f) „Tarif DÚK“ znamená Tarif Dopravy Ústeckého kraje včetně všech příloh

zveřejněný na stránkách Kraje [www.dopravauk.cz](http://www.dopravauk.cz) a platný v každém jednotlivém okamžiku trvání této smlouvy;

- g) „tarifní zóna Děčín“ znamená katastrální území obce Děčín;
- h) „zúčtovací centrum“ znamená osobu vybranou Krajem v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších změn, která bude provádět rozúčtování tržeb mezi Dopravci DÚK a Dopravcem Města a vykonávat další s tím související činnosti. Ke dni uzavření této smlouvy je zúčtovacím centrem ČSAD SVT Praha, s.r.o., IČ 45805202, se sídlem Praha 8, Křížíkova 4-6. V případě změny v osobě zúčtovacího centra Kraj sdělí identifikační a kontaktní údaje nového zúčtovacího centra Městu nejpozději 2 měsíce před změnou v osobě zúčtovacího centra.

## **Článek II.**

### **ÚČEL SMLOUVY**

1. Účelem této smlouvy je stanovení práv a povinností Kraje a Dopravce za účelem zajištění vzájemného uznávání jízdních dokladů vystavovaných Dopravci DÚK na straně jedné a Dopravcem na straně druhé opravňujících cestující k využívání služeb veřejné drážní dopravy a veřejné linkové dopravy poskytovaných těmito dopravci.

## **Článek III.**

### **PŘÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

1. Kraj se zavazuje, že Dopravci poskytne veškeré potřebné informace o DÚK včetně zejména informací o Tarifu DÚK, Smluvních přepravních podmínkách DÚK, zúčtovacím centru, pravidla, způsob a frekvenci komunikace se zúčtovacím centrem. Dopravce se zavazuje všechny pravidla a povinnosti vyplývající z dokumentů a informací dle první věty tohoto odstavce dodržovat. Kraj je oprávněn jednostranně upřesnit, změnit, doplnit nebo zrušit jakékoliv pravidlo uvedené v první větě tohoto odstavce, v takovém případě však je Kraj povinen Dopravci oznámit takové upřesnění, změnu, doplnění nebo zrušení nejpozději 2 měsíce před jejich účinností. Kraj se dále zavazuje na žádost Dopravce zaškolit osoby určené Dopravcem (např. kontrolory působící u Dopravce) v podmínkách relevantních pro jejich činnost v souladu s touto smlouvou, zejména s Tarifem DÚK a Smluvními přepravními podmínkami DÚK, a Dopravce se zavazuje poskytnout náležitou součinnost všech osob Dopravce, o jejichž zaškolení požádá.
2. Kraj se zavazuje, že Dopravci poskytne bezplatně zabezpečený papír s ochrannými prvky pro tisk jízdních dokladů DÚK. Dopravce se zavazuje vydávat papírové jízdní doklady DÚK na zabezpečeném papíru s ochrannými prvky, který Kraj poskytne Dopravci podle věty první tohoto odstavce, a že tento papír nebude zneužit pro jiné účely než pro plnění povinností dle této smlouvy.
3. Dopravce je povinen na všech linkách v tarifní zóně Děčín provozovaných Dopravcem na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi Dopravcem a Městem,
  - a) od 1. 7. 2016 uznávat papírové jízdní doklady DÚK vystavené na zabezpečeném papíře s ochrannými prvky definovanými Krajem, které budou vydány v souladu

- s přílohu č. 1 této smlouvy, a to v souladu s jejich časovou platností dle Tarifu DÚK a za podmínky, že jsou platné pro tarifní zónu Děčín;
- b) nejpozději od 1. 7. 2016 uznávat elektronické jízdní doklady DÚK vydané dle Tarifu DÚK a uložené na bezkontaktní čipové kartě Mifare DESFire EV 1 8kB, které budou vydány v souladu s přílohu č. 1 této smlouvy, a to v souladu s jejich časovou platností dle Tarifu DÚK a za podmínky, že jsou platné pro tarifní zónu Děčín;
  - c) nejpozději od 1. 7. 2016 v rámci DÚK akceptovat při prodeji jízdních dokladů DÚK opravňujících cestující k využívání služeb veřejné drážní dopravy a veřejné linkové dopravy elektronické peníze v aplikaci dopravní peněženka uložené Dopravci DÚK na bezkontaktní čipové kartě Mifare DESFire EV 1 8kB;
  - d) nejpozději od 1. 7. 2016 při provozování dopravy v tarifní zóně Děčín na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi Dopravcem a Městem plnohodnotně pracovat s aplikací elektronická jízdenka a elektronická peněženka na kartách vydaných Dopravci DÚK (tj. prodej elektronických jízdenek a jejich zápis do aplikace vydané jménem Dopravce DÚK; dobíjení elektronické peněženky vydané Dopravcem DÚK);
  - e) od 1. 7. 2016 umožňovat bezplatnou přepravu osob uvedených v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Kraj se zavazuje zajistit, že Dopravci DÚK budou v rámci DÚK na linkách vymezených přílohou 2 Smluvních přepravních podmínek DÚK,
- a) od 1. 7. 2016 uznávat papírové jízdní doklady DÚK vydané Dopravcem a vystavené na zabezpečeném papíře s ochrannými prvky definovanými Krajem, které opravňují cestující k využívání služeb veřejné drážní osobní dopravy a veřejné linkové dopravy a které budou vydány v souladu s přílohu č. 1 této smlouvy;
  - b) od 1. 7. 2016 uznávat elektronické jízdní doklady DÚK vydané dle Tarifu DÚK a uložené na bezkontaktní čipové kartě Mifare DESFire EV 1 8kB, které opravňují cestující k využívání služeb veřejné drážní osobní dopravy a veřejné linkové dopravy a které budou vydány v souladu s přílohu č. 1 této smlouvy;
  - c) nejpozději od 1. 7. 2016 akceptovat při prodeji jízdních dokladů DÚK opravňujících cestující k využívání služeb veřejné drážní osobní dopravy a veřejné linkové dopravy elektronické peníze v aplikaci dopravní peněženka uložené Dopravcem na bezkontaktní čipové kartě Mifare DESFire EV 1 8Kb v rámci DÚK;
  - d) nejpozději od 1. 7. 2016 v rámci DÚK plnohodnotně pracovat s aplikací elektronická jízdenka a elektronická peněženka na kartách vydaných Dopravcem (tj. prodej elektronických jízdenek a jejich zápis do aplikace vydané jménem Dopravce; dobíjení elektronické peněženky vydané Dopravcem);
  - e) od 1. 7. 2016 umožňovat bezplatnou přepravu osob uvedených v příloze č. 2 této smlouvy.
5. Dopravce je povinen vydávat za podmínek stanovených v této smlouvě bezkontaktní čipové karty, které budou platné v rámci celého systému DÚK, budou splňovat parametry stanovené v této smlouvě a jejichž potisk bude v souladu s grafickým manuálem karet vydaným Krajem. Podrobnosti jsou uvedeny v příloze č. 4 této

smlouvy.

6. Dopravce je povinen zajistit kontrolu dodržování tarifních a smluvních přepravních podmínek ze strany cestujících využívajících služeb veřejné linkové dopravy poskytovaných Dopravcem na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi Dopravcem a Městem ve stejném rozsahu, jako v kalendářním roce 2015, tj. v rozsahu alespoň 4 kontrol za kalendářní rok. Pokud se v kterémkoliv kalendářním roce trvání této smlouvy sníží rozsah dopravního výkonu Dopravce objednaného ze strany Města na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi Dopravcem a Městem oproti rozsahu dopravního výkonu Dopravce objednaného ze strany Města na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi Dopravcem a Městem v kalendářním roce 2015, tj. 2 003 tis. km, je Dopravce oprávněn pro daný kalendářní rok ve stejném poměru snížit počet kontrol dodržování tarifních a smluvních přepravních podmínek ve smyslu předcházející věty. Za cestující bez platného jízdního dokladu budou považovány osoby cestující bez platného jízdního dokladu DÚK (za platný jízdní doklad DÚK nebude zejména považován jízdní doklad DÚK po uplynutí jeho časové platnosti nebo jízdní doklad DÚK neplatný v příslušné zóně). Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Dopravce nemůže pro účely přepravy v rámci DÚK (včetně tarifní zóny Děčín) akceptovat jiné cestovní doklady než cestovní doklady DÚK a Smluvními stranami dohodnutými časovými kupóny pro tarifní zónu Děčín na kartách s bankovní technologií, jejichž cena bude odpovídat cenám časových kupónů pro tarifní zónu Děčín uvedeným v Ceníku jízdního DÚK dle přílohy 1 této smlouvy. Kontrolu jízdního dokladu uloženého na bezkontaktní čipové kartě je Dopravce povinen provádět prostřednictvím čtečky bezkontaktních čipových karet. O provádění kontrol a jejich výsledcích je Dopravce povinen vést evidenci a tuto řádně a pravdivě vyplněnou evidenci včetně příslušných záznamů (protokolů) zasílat Kraji v tištěné nebo elektronické podobě (soubor MS Excel nebo ekvivalent, pokud takový ekvivalentní formát Kraj předem akceptuje; kopie protokolů z kontrol budou při volbě elektronické podoby zaslány Kraji ve formátu pdf.) do 20 dnů po skončení každého příslušného kalendářního čtvrtletí. Tištěná podoba musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za Dopravce.
7. Kraj či jím pověřený subjekt je oprávněn kontrolovat dodržování tarifních a smluvních přepravních podmínek ze strany cestujících využívajících služeb veřejné linkové dopravy poskytovaných Dopravcem a případně ukládat přírážku k jízdnému dle platných tarifních a smluvních přepravních podmínek. Dopravce je povinen Kraji na jeho žádost udělit plnou moc k vymáhání přírážky k jízdnému po cestujících.
8. Dopravce je povinen dodávat do zúčtovacího centra a v záloze (kopii) Kraji úplné a správné údaje o tržbách Dopravce (zejména údaje o počtu a typech jednotlivých prodaných jízdních dokladů DÚK a tržbách z přepravy zavazadel) a případné další údaje v souladu s požadavky zúčtovacího centra, a to v pravidelných intervalech sdělených Dopravci zúčtovacím centrem s alespoň dvouměsíčním předstihem, přičemž tyto intervaly nebudou kratší než 24 hodin. Pro komunikaci se zúčtovacím centrem budou používány formáty dat definované vstupní větou Cards Interface společnosti ČSAD SVT, jehož popis tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Informace o vybraných druzích jízdních dokladů DÚK (např. SMS jízdenky, předtištěné jízdenky prodávané v doplňkovém prodeji u řidičů a u smluvních prodejců, jízdní doklady DÚK prodávané ve stacionárních automatech, aj.) budou dodané ve formátu definovaném zúčtovacím centrem.

9. Dopravce poskytne Kraji na jeho žádost bez zbytečného odkladu kopie veškerých výkazů, které Dopravce předkládá nebo je povinen předkládat Městu v souvislosti s jím poskytovanými veřejnými službami ve veřejné linkové dopravě, včetně zejména výkazů nákladů a výnosů (včetně tržeb) z přepravní činnosti dle platných a účinných právních předpisů.
10. Dopravce je oprávněn zajišťovat přepravu cestujících mimo tarifní zónu Děčín; v takovém případě se však Dopravce zavazuje, že cena jízdních dokladů DÚK opravňujících cestujícího k přepravě do jiných zón v rámci DÚK bude stanovena tak, aby byla shodná s cenou jízdních dokladů DÚK opravňujících k cestě do takových jiných zón v rámci DÚK. Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že o ceně jízdních dokladů DÚK ve smyslu tohoto odstavce bude oprávněn rozhodovat Kraj.
11. Kraj se zavazuje zajistit, že dopravci DÚK budou (i) počínaje dnem 1. 7. 2016 povinni vydávat ve svých prodejních místech jízdní doklady DÚK pro tarifní zónu Děčín dle Ceníku jízdného DÚK uvedeného v příloze 1 této smlouvy a dle Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK, který bude zahrnovat veškerá specifika tarifu a další pravidla v tarifní zóně Děčín, a (ii) počínaje dnem 1. 7. 2016 povinni uznávat jízdní doklady DÚK vydané Dopravce a platné dle Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK.
12. Dopravce je (i) počínaje dnem 1. 7. 2016, nejdříve však po podpisu této smlouvy, povinen vydávat ve svých prodejních místech jízdní doklady DÚK dle Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK a (ii) počínaje dnem 1. 7. 2016 povinen uznávat jízdní doklady DÚK platné v tarifní zóně Děčín dle Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK.
13. Kraj se s Městem dohodl, že k 1. 1. 2019 a dále k 1.1. každého druhého následujícího roku trvání této smlouvy budou pro období příslušného a bezprostředně následujícího kalendářního roku všechny jednotlivé tarifní položky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy upraveny tak, že budou vynásobeny koeficientem rovnajícím se poměru mezi (a) průměrnou výší bazického indexu - míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od července roku o dva roky předcházejícího kalendářního roku do června bezprostředně předcházejícího kalendářního roku a (b) průměrnou výší bazického indexu - míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od července 2014 do června 2015, a to dle dat uveřejněných Českým statistickým úřadem. Částka, o kterou se má v souladu s postupem uvedeným v předcházející větě ta která tarifní položka upravit, musí být před její případnou úpravou zaokrouhlena na celé koruny české v souladu s matematickými pravidly zaokrouhlování (přičemž číslice 5 se zaokrouhluje nahoru).

Příklad: Pro roky 2019 a 2020 budou všechny jednotlivé tarifní položky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy k 1. 1. 2019 vynásobeny koeficientem rovnajícím se poměru mezi (a) průměrnou výší bazického indexu - míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od července 2017 do června 2018 a (b) průměrnou výší bazického indexu - míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen k základnímu období za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od července 2014 do června 2015, a to dle dat uveřejněných Českým statistickým úřadem. Pokud by např. měla být určitá tarifní položka navýšena o 0,4 Kč, bude v souladu s matematickými pravidly zaokrouhlování tato částka zaokrouhlena na 0 Kč, a tedy fakticky k žádnému navýšení nedojde. Pokud

by však např. měla být určitá tarifní položka navýšena o 0,5 Kč, bude v souladu s matematickými pravidly zaokrouhlování tato částka zaokrouhlena na 1 Kč, a tedy dojde k navýšení daného tarifu o 1 Kč.

14. Dopravce je povinen akceptovat změnu tarifu (resp. jednotlivých tarifních položek) dle čl. III. odst. 13 této smlouvy bez zbytečného odkladu (tj. změna tarifu dle čl. III. odst. 13 této smlouvy nemusí být oznámena Dopravci postupem dle čl. III. odst. 1 této smlouvy 2 měsíce předem). Porušení povinnosti Dopravce dle první věty tohoto odstavce je podstatným porušením této smlouvy.
15. Dopravce je povinen poskytnout Kraji informace o dopravním výkonu skutečně provedeném Dopravcem v rámci v každém kalendářním měsíci vždy nejpozději do 10. dne bezprostředně následujícího kalendářního měsíce (dále jen „**dopravní výkon**“).
16. Dopravce je povinen umožnit Kraji kdykoliv na vyžádání provést kontrolu veškerých dat potřebných pro posouzení správnosti údajů vykazovaných Dopravcem dle předchozích odstavců tohoto článku či jiných ustanovení této smlouvy. Dopravce je rovněž povinen kdykoliv na vyžádání Kraji umožnit kontrolu plnění jakýchkoliv povinností Dopravce dle této smlouvy. Při kontrolách je Dopravce povinen poskytnout Kraji veškerou požadovanou součinnost, zejména poskytnout Kraji veškeré vyžádané dokumenty relevantní pro plnění této smlouvy. Kraj je povinen provádět kontroly způsobem, který nebude nad přiměřenou míru zatěžovat běžný provoz podniku Dopravce.

#### **Článek IV.**

##### **ZAPOJENÍ DOPRAVCE DO DÚK**

1. Za účelem zapojení Dopravce do DÚK uzavře Dopravce se zúčtovacím centrem smlouvu dle vzoru uvedeného v příloze č. 7 této smlouvy, na jejímž základě se Dopravce zaváže dodržovat veškerá práva a povinnosti vyplývající z jeho účasti v DÚK stanovená Krajem.
2. V souvislosti s přistoupením k DÚK je Dopravce zejména povinen:
  - a) na všech jím provozovaných linkách a spojích v rámci DÚK uznávat platné jízdní doklady DÚK;
  - b) předávat zúčtovacímu centru data o bezkontaktních čipových kartách vydaných Dopravcem pro účely jejich použití v rámci DÚK a za podmínek stanovených v této smlouvě (pokud byly takové karty před uvedeným datem vydány) a identifikační data o zařízeních používaných Dopravcem v elektronickém odbavovacím systému nutném pro odbavení cestujících s jízdním dokladem DÚK při plnění smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících uzavřené mezi Dopravcem a Městem;
  - c) poskytnout Kraji veškerou možnou součinnost potřebnou k tomu, aby mohlo dojít k bezproblémovému zapojení Dopravce do DÚK k 1. 7. 2016; v této souvislosti je zejména, nikoliv však výlučně, povinen poskytnout Kraji v Krajem stanovené lhůtě vzorovou čipovou kartu, kterou Dopravce bude vydávat či technické údaje o elektronickém odbavovacím systému, který Dopravce bude používat, resp. jakýkoliv doklad či informaci s tím související, zúčastňovat se jednání souvisejících se zavedením DÚK a dle pokynů Kraje činit jakékoliv další úkony

- nezbytné k propojení (zajištění kompatibility) elektronických odbavovacích systémů a čipových karet používaných jednotlivými Dopravci DÚK s elektronickým odbavovacím systémem a čipovými kartami, které bude používat Dopravce. Dopravce je povinen vyvinout maximální možnou součinnost při testování vzájemné kompatibility jednotlivých součástí elektronického odbavovacího systému DÚK;
- d) vydávat a akceptovat bezkontaktní čipové karty pro použití v rámci DÚK se strukturou odpovídající struktuře bezkontaktních čipových karet Ústeckého kraje, která byla Krajem Dopravci sdělena na základě uzavření dohody o ochraně důvěrných informací dle přílohy č. 5 této smlouvy;
  - e) předávat zúčtovacímu centru a v záloze Kraji v pravidelných intervalech sdělených zúčtovacím centrem s alespoň dvouměsíčním předstihem, přičemž tyto intervaly nebudou kratší než 24 hodin, (i) informace o bezkontaktních čipových kartách (nově vydané, zrušené, blokové) vydaných Dopravcem, (ii) informace o transakcích elektronického odbavovacího systému, (iii) identifikační data o změnách zařízení používaných Dopravcem v elektronickém odbavovacím systému, ve dle popisu Cards Interface uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy;
  - f) předávat Kraji informace o dopravních výkonech provedených za kalendářní měsíc v tarifní zóně Děčín na základě smlouvy o veřejných službách uzavřené mezi Dopravcem a Městem nejpozději do 10. dne následujícího kalendářního měsíce;
  - g) zajistit, aby informace o transakcích elektronického odbavovacího systému při dopravních výkonech provedených v tarifní zóně Děčín na základě smlouvy o veřejných službách uzavřené mezi Dopravcem a Městem byly úplné, a bylo zamezeno ztrátám transakcí (ztrátou transakce se rozumí přerušení vzestupné řady čísel transakcí realizovaných Dopravcem);
  - h) přijímat od zúčtovacího centra aktualizovaný seznam zakázaných čipových karet vydaných pro použití v rámci DÚK (tzv. blacklist) a tento nahrávat do všech zařízení elektronického odbavovacího systému Dopravce používaného při zajišťování dopravy v tarifní zóně Děčín na základě smlouvy o veřejných službách uzavřené mezi Dopravcem a Městem tak, aby nebylo možné v rámci dopravy v tarifní zóně Děčín použití zakázaných čipových karet, které by jinak mohly být v rámci DÚK použity;
  - i) evidovat elektronickým odbavovacím systémem Dopravce používaným při zajišťování dopravy v tarifní zóně Děčín na základě smlouvy o veřejných službách uzavřené mezi Dopravcem a Městem všechny cestující s elektronickým jízdním dokladem DÚK;
  - j) uzavřít s Krajem dohodu o ochraně důvěrných informací v souladu se vzorem uvedeným v příloze č. 5 této smlouvy;
  - k) dodržovat Krajem stanovenou politiku bezpečnosti odbavovacího systému DÚK, jejíž zpřístupnění Dopravci bude podmíněné uzavřením dohody o ochraně důvěrných informací a uzavřít s Krajem smlouvu o zajištění bezpečnosti odbavovacího systému v souladu se vzorem v příloze č. 6 této smlouvy;
  - l) zajistit potřebný počet SAM modulů pro účely fungování DÚK v tarifní zóně Děčín a poskytnout Kraji veškerou Krajem požadovanou součinnost tak, aby Kraj mohl na tyto SAM moduly nahrát bezpečnostní algoritmy a klíče systému pro komunikaci s bezkontaktními čipovými kartami vydanými pro použití v rámci

DÚK;

- m) dodržovat další práva a povinnosti související s čipovými kartami vydanými pro použití v rámci DÚK a elektronickým odbavovacím systémem nezbytným pro fungování DÚK, jak jsou uvedeny v příloze č. 4 této smlouvy;
  - n) kontrolovat platnost jízdních dokladů DÚK dle Tarifu DÚK a Smluvních přepravních podmínek DÚK zveřejněných na stránkách Kraje [www.dopravauk.cz](http://www.dopravauk.cz);
  - o) Dopravce je povinen komunikovat se zúčtovacím centrem prostřednictvím formátů dat definovaných vstupní větou Cards Interface společnosti ČSAD SVT, jehož popis tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
3. Mezi jednotlivými Dopravci zapojenými do DÚK (tj. včetně Dopravce) bude probíhat v každém kalendářním měsíci vzájemné zúčtování jimi inkasovaných tržeb, a to dle pokynů zúčtovacího centra. Zúčtovací centrum bude na základě informací poskytnutých Dopravcem a Dopravci zapojenými do DÚK, identifikovat ve vztahu ke každému kalendářnímu měsíci výkony provedené Dopravcem výhradně na linkách a spojích provozovaných Dopravcem a dopravní výkony provedené jinými Dopravci na jiných linkách v rámci DÚK. Zúčtovací centrum následně vypočte výši tržeb, která takovým výkonům Dopravce odpovídá (dále jen „**normalizované skutečné tržby Dopravce**“), a porovná ji s výší tržeb, kterou Dopravcem v příslušném kalendářním měsíci skutečně inkasoval. V případě, že budou tržby skutečně inkasované Dopravcem v příslušném kalendářním měsíci vyšší než normalizované skutečné tržby Dopravce, je Dopravce povinen zaslat částku odpovídající tomuto rozdílu třetí osobě či třetím osobám (jiným Dopravcům zapojeným do DÚK, a to přímo nebo prostřednictvím zúčtovacího centra) prostřednictvím bankovního převodu a dle instrukcí zúčtovacího centra. Budou-li naopak tržby skutečně inkasované Dopravcem v příslušném kalendářním měsíci nižší než normalizované skutečné tržby Dopravce, bude Dopravci zaslána částka odpovídající tomuto rozdílu třetí osobou či třetími osobami (jinými Dopravci zapojenými do DÚK, a to přímo nebo prostřednictvím zúčtovacího centra) prostřednictvím bankovního převodu a dle instrukcí zúčtovacího centra. Dopravce je povinen se v souvislosti s prováděním zúčtování dle tohoto odstavce řídit písemnými instrukcemi zúčtovacího centra a příslušnou platbu vždy provede (resp. přijme) do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy Dopravce takovou písemnou instrukci obdrží. Kraj bude oprávněn stanovit podrobnosti týkající se zúčtování tržeb dle tohoto odstavce a dále stanovit, ve vztahu ke kterým jízdním dokladům DÚK bude zúčtování probíhat odlišným způsobem.
4. Dopravce je povinen zajistit, že bezkontaktní čipové karty a elektronický odbavovací systém používané Dopravcem budou po celou dobu jeho účasti v DÚK kompatibilní s bezkontaktními čipovými kartami a elektronickým odbavovacím systémem DÚK Kraje.
5. Dopravce je povinen pro účely jejich použití v DÚK vydávat bezkontaktní čipové karty anonymní a bezkontaktní čipové karty osobní. Osobní bezkontaktní čipové karty budou vydávány konkrétnímu držiteli. Na osobní bezkontaktní čipové kartě budou natištěny následující údaje: jméno, příjmení, datum narození, logické číslo karty ve formě čárového kódu. Bezkontaktní čipové karty budou vydávány bez evidence osobních údajů, tj. osobní údaje žadatele budou zpracovávány pouze po nezbytně dlouhou dobu nutnou pro výrobu a krátké otestování karty.
6. Pokud to bude nezbytné pro naplnění níže uvedených principů fungování DÚK, bude Dopravce povinen na žádost Kraje změnit jím používaný elektronický odbavovací

system či bezkontaktní čipové karty (případně též odchýlně od parametrů bezkontaktních čipových karet či elektronického odbavovacího systému popsaných v příloze č. 4 této smlouvy) tak, aby byly tyto principy naplněny:

- zachování plné kontroly Kraje nad DÚK;
- fungování DÚK tak, aby byly spravedlivě distribuovány platby mezi jednotlivými Dopravci zapojenými DÚK;
- ochrana investic (vložených finančních prostředků) cestujících;
- zamezení podvodů či snížení zvýšeného rizika podvodů s nástroji DÚK; a
- efektivní a uživatelsky přátelský systém.

Po obdržení žádosti Kraje o zajištění změny elektronického odbavovacího systému či bezkontaktních čipových karet používaných Dopravcem je Dopravce povinen Kraji bez zbytečného odkladu předložit podrobnou kalkulaci veškerých účelných a hospodárných nákladů, které by si taková změna vyžádala.

Pokud Kraj rozhodne, že Dopravce bude povinen příslušnou změnu provést, zajistí Dopravce takovou změnu bez zbytečného odkladu, a Kraj bude povinen Dopravci uhradit veškeré skutečné účelně a hospodárně vynaložené náklady nezbytné pro její provedení.

Dopravce však nebude oprávněn zajistit změnu jím používaného elektronického odbavovacího systému či bezkontaktních čipových karet ve smyslu tohoto odstavce, pokud a dokud o jejím provedení v souladu s výše uvedeným nerozhodne Kraj. Bude-li rozhodnutí Kraje o provedení změny Dopravcem používaného elektronického odbavovacího systému či bezkontaktních čipových karet ve smyslu tohoto odstavce podmíněno naplněním určitých zákonných předpokladů (např. z oblasti veřejných zakázek, veřejné podpory nebo jiné oblasti), nebude o provedení takové změny možné rozhodnout dříve, než budou příslušné zákonné předpoklady naplněny.

7. Dopravce je povinen provádět odbavování cestujících dle principů uvedených v příloze č. 4 smlouvy a vydat každému cestujícímu doklad v souladu s platným Tarifem DÚK a Smluvními přepravními podmínkami DÚK. Elektronický odbavovací systém musí odpovídat požadavkům stanoveným Krajem v této smlouvě a fungovat způsobem v této smlouvě uvedeným. Elektronický odbavovací systém musí provést kompletní komunikaci (čtení i zápis) při jakékoliv operaci s bezkontaktní čipovou kartou (prodej jízdního dokladu, zobrazení jízdních dokladů na bezkontaktní čipové kartě při nástupu cestujícího, dobití elektronické peněženky) v časovém limitu 2s. Data elektronického odbavovacího systému musí být Dopravcem aktualizována, a to vždy nejpozději do 24 hodin poté, co budou aktualizovaná data Dopravci Krajem, popř. zúčtovacím centrem dle čl. 7 této smlouvy poskytnuta.
8. Dopravce je povinen zajistit, že dopravní prostředky používané k zajištění dopravní obslužnosti tarifní zóny Děčín na základě smlouvy o veřejných službách uzavřené mezi Dopravcem a Městem budou vybaveny elektronickým odbavovacím systémem v souladu s přílohou č. 4 této smlouvy a v souladu s nařízením vlády č. 295/2010 Sb., o stanovení požadavků a postupů pro zajištění propojitelnosti elektronických systémů plateb a odbavení cestujících, a využívat veškeré funkcionality elektronického odbavovacího systému stanovené touto smlouvou.

## Článek V.

## SMLUVNÍ POKUTY

1. Dopravce se zavazuje zaplatit Kraji smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč za porušení povinnosti Dopravce dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy, a to za každý započatý měsíc prodlení s plněním povinnosti zajistit, že jím pro účely plnění této smlouvy používané bezkontaktní čipové karty a elektronický odbavovací systém budou po celou dobu trvání této smlouvy kompatibilní s bezkontaktními čipovými kartami a elektronickým odbavovacím systémem DÚK.
2. Dopravce se zavazuje zaplatit Kraji smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za porušení povinnosti Dopravce dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, a to za každý případ, kdy Dopravce papír s ochrannými prvky, který mu poskytl Kraj pro tisk jízdních dokladů DÚK, zneužil pro jiné účely než pro plnění povinností dle této smlouvy.
3. Dopravce se zavazuje zaplatit Kraji smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za porušení povinnosti Dopravce dle čl. III. odst. 8 této smlouvy, a to za každý kalendářní den prodlení s dodáním úplných a správných údajů o tržbách Dopravce a případných dalších údajů v souladu s požadavky zúčtovacího centra za podmínek stanovených v čl. III. odst. 8 této smlouvy.
4. Dopravce se zavazuje zaplatit Kraji smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč:
  - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. III. odst. 12 nebo čl. IV. odst. 7 této smlouvy, a to za každý den, ve kterém Dopravce uplatňoval tarif či přepravní podmínky v rozporu s Tarifem DÚK nebo Smluvními přepravními podmínkami DÚK.
  - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. IV. odst. 2 písm. b) této smlouvy, a to za každý případ nepředání dat o bezkontaktních čipových kartách a zařízeních elektronického odbavovacího systému.
  - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. IV. odst. 6 této smlouvy, a to za každý den prodlení s plněním povinnosti zajistit bez zbytečného odkladu změnu jím používaného elektronického odbavovacího systému či bezkontaktních čipových karet tak, aby byly naplněny principy DÚK.
  - porušení povinnosti Dopravce dle čl. IV. odst. 7 této smlouvy, a to za každý kalendářní den, ve kterém elektronický odbavovací systém nesplňuje některý z požadavků Kraje dle této smlouvy, popř. ve kterém elektronický odbavovací systém nefunguje způsobem v této smlouvě stanoveným.
  - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. IV. odst. 7 této smlouvy, a to za každý kalendářní den prodlení s provedením aktualizace dat elektronického odbavovacího systému.
  - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. III. odst. 6 této smlouvy, a to za každý případ neprovedení kontroly v požadovaném počtu a frekvenci.
5. Dopravce se zavazuje zaplatit Kraji smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč:
  - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, a to za každý případ, kdy Dopravce nepoužil pro tisk jízdních dokladů DÚK papír s ochrannými prvky, který mu poskytl Kraj.
  - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. III. odst. 6 této smlouvy, a to za každý den prodlení s dodáním příslušných protokolů.
6. Poruší-li Dopravce svou povinnost dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy, zavazuje se zaplatit

Kraji smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení s neprovedením či nepřijetím platby související se zaúčtováním prostřednictvím zúčtovacího centra.

7. Dopravce se zavazuje zaplatit Kraji smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč:
  - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. IV. odst. 2 písm. d) nebo čl. III. odst. 5 této smlouvy, a to za každý případ, kdy nebyla cestujícímu vydána bezkontaktní čipová karta dle přílohy č. 4 této smlouvy nebo mu byla vydána se zpožděním.
  - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. IV. odst. 2 písm. h) této smlouvy, a to za každý kalendářní den prodlení s nahráním tzv. blacklistu do všech zařízení elektronického odbavovacího systému a náhradu případné tržby hrazené cestujícím z elektronické peněženky čipové karty uvedené na blacklistu v době prodlení Dopravce s plněním své povinnosti nahrát blacklist do všech zařízení elektronického odbavovacího systému.
8. Dopravce se zavazuje zaplatit Kraji smluvní pokutu ve výši 500,- Kč:
  - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. IV. odst. 2 písm. a) této smlouvy, a to za každý případ neuznání jízdního dokladu DÚK.
  - za porušení povinnosti Dopravce dle čl. IV. odst. 2 písm. e) této smlouvy, a to za každý kalendářní den prodlení s předáním příslušných informací.
9. Poruší-li Dopravce svou povinnost dle čl. IV. odst. 8 této smlouvy, zavazuje se zaplatit Kraji smluvní pokutu v Kč ve výši odpovídající součtu (i) částky odpovídající průměrným tržbám dosaženým Dopravcem dle smlouvy o veřejných službách mezi Dopravcem a městem v bezprostředně předcházejícím kalendářním měsíci na spoji, na kterém bylo nasazeno vozidlo nevybavené příslušným elektronickým odbavovacím systémem a (ii) částky 10 000,- Kč za každé vozidlo a den, ve kterém je vozidlo provozováno bez elektronického odbavovacího zařízení splňujícího požadavky uvedené v příloze č. 4 této smlouvy.
10. Poruší-li Dopravce svou povinnost dle čl. IV. odst. 2 písm. g) ve spojení s písm. e) této smlouvy, zavazuje se zaplatit Kraji smluvní pokutu ve výši 50,- Kč za každý případ ztráty transakce.
17. Kraj se zavazuje zaplatit Dopravci smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za nedodržení závazku Kraje dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, a to za každý den prodlení s dodávkou zabezpečeného papíru s ochrannými prvky pro tisk jízdních dokladů DÚK, o níž Dopravce požádal písemně nebo e-mailem kontaktní osobu Kraje s předstihem 15 pracovních dnů před požadovaným dnem dodání.
11. Odkazuje-li některé z předchozích ustanovení tohoto článku V. smlouvy na „každý případ“ či „každý jednotlivý případ porušení“, přičemž porušení povinnosti upravené příslušným ustanovením má v konkrétním případě trvajících charakter, rozumí se každým takovým případem každý kalendářní den prodlení s plněním příslušné povinnosti.
12. Není-li stanoveno jinak, je Dopravce povinen uhradit smluvní pokuty dle této smlouvy do 15 kalendářních dnů po obdržení výzvy, kterou Dopravci na základě zjištěného porušení příslušného ustanovení smlouvy zašle Kraj. V této výzvě budou uvedena konkrétní ustanovení smlouvy, která byla Dopravcem porušena, popis konkrétního jednání, jímž k porušení došlo, včetně jeho časového určení, jednotlivé položky smluvních pokut a jejich celková výše a bankovní účet, na který Dopravce smluvní pokutu uhradí.

13. Případný nárok na náhradu škody včetně ušlého zisku zůstává zaplacením smluvní pokuty dle tohoto čl. V. nedotčen. Vznikne-li Kraji nárok na několik smluvních pokut dle tohoto článku smlouvy, je oprávněn uplatnit každou z nich. Vznikne-li však Kraji nárok na zaplacení několika smluvních pokut dle toho článku smlouvy v důsledku porušení téže povinnosti, je oprávněn uplatnit pouze tu ze smluvních pokut, která bude v celkové výši (po zohlednění délky prodlení, počtu případů porušení apod.) nejvyšší.
14. Pokud některá Smluvní strana bude v prodlení s finančním plněním dohodnutým v této smlouvě, může druhá Smluvní strana uplatnit úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy práva občanského. Toto ustanovení se neuplatní v případě postupu dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtu, v platném znění.

## **Článek VI.**

### **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do prosince 2024, přičemž poslední den platnosti této smlouvy v prosinci 2024 bude Krajem upřesněn předem nejpozději dne 30.9.2023.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti v celém rozsahu ke dni 1. 7. 2016 s výjimkou čl. I, čl. III odst. 6, 9, 12, 13 a 16, čl. IV a čl. VI, které nabývají účinnosti podpisem smlouvy oběma Smluvními stranami.
3. Tato smlouva může být ukončena dohodou Smluvních stran.
4. Tato smlouva může být dále jednostranně ukončena písemnou výpovědí kterékoliv ze Smluvních stran pouze k 31. 12. příslušného kalendářního roku s výpovědní dobou v délce nejméně 6 měsíců. Výpovědní doba dle předcházející věty počíná běžet 1. dne kalendářního měsíce následujícího po dni, kdy byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.
5. Tato smlouva může být dále ze strany Kraje jednostranně ukončena odstoupením s účinností od prvního dne kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy Dopravci, pokud:
  - a) se Dopravce dopustí podstatného porušení svých povinností dle této smlouvy;
  - b) se Dopravce dopustí opakovaného či trvajícího porušení jakýchkoliv jiných svých povinností dle této smlouvy, a příslušné porušení i přes výzvu Kraje v jím stanovené přiměřené lhůtě neodstraní, či v průběhu jednoho roku znovu zopakuje;
  - b) na straně Dopravce nepřetržitě trvají okolnosti vylučující odpovědnost déle než 90 dní.
6. Tato smlouva může být kteroukoliv Smluvní stranou ukončena výpovědí, jestliže (i) z jakéhokoliv důvodu dojde k ukončení Smlouvy o spolupráci, nebo jestliže (ii) bude učiněn jakýkoliv právní úkon, v důsledku něhož následně dojde k ukončení Smlouvy o spolupráci. Výpovědní doba dle předcházející věty počíná běžet 1. dne kalendářního měsíce následujícího po dni, kdy byla výpověď doručena druhé Smluvní straně a činí 1 měsíc s tím, že Kraj může ve výpovědi stanovit delší výpovědní lhůtu nebo pozdější datum ukončení této smlouvy.
7. Touto smlouvou nejsou zakládána žádná práva třetích osob vůči Kraji.

8. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět výlučně formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které se po podpisu poslední Smluvní stranou stanou nedílnou součástí této smlouvy.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny s platností originálu, z nichž dva stejnopisy obdrží Kraj a dva stejnopisy Dopravce.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
  - Příloha č. 1 - Ceník jízdného DÚK
  - Příloha č. 2 - Bezplatná přeprava osob
  - Příloha č. 3 - Popis Cards Interface
  - Příloha č. 4 - Čipové karty a elektronický odbavovací systém
  - Příloha č. 5 - Návrh dohody o ochraně důvěrných informací
  - Příloha č. 6 - Návrh smlouvy o zajištění bezpečnosti odbavovacího systému
  - Příloha č. 7 - Vzor smlouvy mezi Dopravcem a zúčtovacím centrem
11. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady Ústeckého kraje č. [bude doplněno] ze dne [bude doplněno].

SMLUVNÍ STRANY PROHLAŠUJÍ, ŽE TUTO SMLOUVU UZAVŘELY NA ZÁKLADĚ VÁŽNÉ A SVOBODNÉ VŮLE, NIKOLI V TÍSNI ZA NÁPADNĚ NEVÝHODNÝCH PODMÍNEK A NA DŮKAZ TOHO PŘIPOJUJÍ SVÉ VLASTNORUČNÍ PODPISY.

V Ústí nad Labem dne .....

V Děčíně dne .....

.....  
**Oldřich Bubeníček**  
hejtman Ústeckého kraje  
  
za Kraj

.....  
**Ing. Vladislav Raška**  
předseda představenstva  
Dopravního podniku města Děčína, a.s.

.....  
**Ing. Martin Weiss**  
člen představenstva  
Dopravního podniku města Děčína, a.s.  
  
za Dopravce



# Ústecký kraj

**Jaroslav Komínek**  
náměstek hejtmana Ústeckého kraje

Statutární město Děčín  
Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín Iv  
IDS: x9hbpfn

Datum: 6. října 2020  
Spisová značka: KUUK/026027/2020/DS  
Číslo jednací: KUUK/144465/2020/DS  
Vyřizuje/linka: Mgr. Opavová/255  
Počet listů/příloh: 1/1

Vážený pane primátore,

obracím se na Vás s žádostí o Vaše vyjádření ke spoluúčasti statutárního města Děčína na propadu tržeb způsobeného koronavirovou krizí v době od března do června 2020.

Vedení statutárního města Děčína jsme již dne 16. 7. 2020 zaslali návrh smlouvy o kumulativní novaci, jejíž přílohou je tabulka s vyčíslením propadu tržeb ve výše zmíněných měsících, dodnes jsme však neobdrželi Vaši odpověď ani Vaše případné připomínky. Jedinou odezvou je e-mail ze dne 21. 7. 2020 od paní Kudrnáčové z odboru komunikace a dopravy, ve kterém nás informuje o tom, že vedení města v této záležitosti dosud nerozhodlo a že odbor komunikace a dopravy nebude doporučovat uzavření smlouvy o kumulativní novaci, kterou považuje za nevýhodnou pro město Děčín.

Ze všech oslovených měst je statutární město Děčín jediné, které dosud nevyjádřilo své stanovisko k propadu tržeb, všechna ostatní města se na propadu tržeb spolupodílí. Přístup vedení města Děčín k této problematice považujeme vůči Ústeckému kraji za krajně neférový a překvapivý, neboť dosud naše vzájemná spolupráce fungovala bez problémů.

Dovoluji si Vám zopakovat, že cílem a smyslem zahrnutí jednotlivých městských hromadných doprav do integrovaného systému Doprava Ústeckého kraje nebylo krytí tržeb krajem v krizových situacích, cílem bylo a nadále zůstává krytí ztrát z výhodných přestupů na MHD či z dalších výhodných nabídek, které cestujícím využití integrovaného dopravního systému Doprava Ústeckého kraje umožňuje.

Očekávám tedy Vaši brzkou odpověď.

S pozdravem

18/48, 400 02 Ústí nad Labem

[www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatelna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatelna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800

## Odhad poklesu tržeb Covid-19, rok 2020

	březen	duben	květen	červen	říjen	listopad	prosinec	březen-prosin.
DÚK 2019	37 648 158	38 535 828	37 697 400	35 319 394	40 156 022	36 915 853	40 778 582	
Komp 2019	12 995 878	12 687 169	12 179 846	11 374 867	14 776 186	13 763 479	14 070 782	
DPML 2019	8 348 377	7 981 789	7 876 528	7 437 439	8 068 021	7 939 530	7 793 397	
Suma 2019	58 992 413	59 204 786	57 753 774	54 131 700	63 000 228	58 618 862	62 642 761	
Pokles vs 2019	<b>46</b>	<b>70</b>	<b>28</b>	<b>7</b>	<b>36</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	
Pokles DÚK	<b>26 895 697</b>	<b>41 735 835</b>	<b>16 331 684</b>	<b>4 021 064</b>	<b>22 612 215</b>	5 861 886	6 264 276	
Dálkovka	5 000 000	5 000 000	4 000 000	2 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	
Pokles	31 895 697	46 735 835	20 331 684	6 021 064	23 612 215	6 861 886	7 264 276	142 722 657

 potvrzeno, skutečné hodnoty

Ostatní měsíce jsou odhady, bude aktualizováno do 20. dne po uplynutí měsíce

Pokles DÚK z tohoto řádku se odvíjí žádost kraje na participaci měst na poklesu tržeb DÚK v souvislosti se situací Covid-19

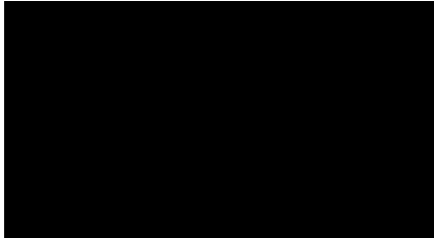
Dálkovka řádek představuje odhad zvýšení garancí tržeb ze strany Ústeckého kraje na dálkových spojích, které kraj běžně platí kvůli integraci dálkovým dopravcům ČD a GW Train obdobně jako garance městům.

Smlouvy o kumulativní novaci - přehled

Město	Propad tržeb v roce 2020					SCHVÁLENO
	březen	duben	květen	červen	CELKEM	CELKEM
Chomutov	1 391 255,37	1 974 601,82	821 738,06	208 073,39	4 395 668,64	4 395 668,64
Jirkov	284 955,92	404 436,52	168 307,80	42 617,44	900 317,68	900 317,68
Chomutov a Jirkov	1 676 211,29	2 379 038,34	990 045,86	250 690,83	<b>5 295 986,32</b>	<b>5 295 986,32</b>
Bílina	63 979,13	95 411,23	39 673,56	9 992,93	<b>209 056,85</b>	<b>209 056,85</b>
Teplice	1 877 803,20	2 768 929,40	1 155 144,46	291 529,92	6 093 406,98	<b>3 500 000,00</b>
Roudnice nad Labem	19 930,00	29 348,35	12 361,50	3 092,58	<b>64 732,43</b>	<b>64 732,43</b>
Děčín	1 869 255,58	2 753 575,33	1 174 865,68	297 404,76	<b>6 095 101,35</b>	
Ústí nad Labem	7 028 139,95	10 508 383,32	4 368 442,66	1 106 695,40	23 011 661,33	<b>20 000 000,00</b>
Most a Litvínov	3 487 482,46	5 193 605,27	2 174 234,86	549 383,63	<b>11 404 706,22</b>	<b>11 404 706,22</b>
Most	2 287 439,75	3 406 485,70	1 426 080,65	360 340,72	7 480 346,82	7 480 346,82
Litvínov	1 200 042,72	1 787 119,57	748 154,22	189 042,91	3 924 359,41	3 924 359,41
					<b>52 174 651,48</b>	<b>40 474 481,82</b>



# Ústecký kraj



**Jaroslav Komínek**  
náměstek hejtmána Ústeckého kraje

Statutární město Děčín  
Jaroslav Hrouda, primátor  
Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín Iv  
IDS: x9hbpfn

M. WEISS  
12.5.20 RADA

Datum: 15. dubna 2020  
Spisová značka: KUUK/026027/2020/DS  
Číslo jednací: KUUK/062008/2020/DS  
Vyřizuje/linka: Mgr. Opavová/255  
Počet listů/příloh: 1/1

RÚŽNE!

Vážený pane primátore,

úvodem tohoto dopisu bych rád zdůraznil, že si velmi vážím dobře fungující spolupráce s městem Děčínem, které bylo v roce 2016 začleněno do integrovaného systému Doprava Ústeckého kraje.

V současné krizové situaci došlo nařízením vlády ze dne 10. 3. 2020 k zákazu hromadných akcí a zákazu osobní účasti na výuce základních, středních, vysokých a vyšších odborných škol, nařízením vlády ze dne 12. 3. 2020 byl vyhlášen nouzový stav v zemi, nařízením ze dne 14. 3. 2020 byly uzavřeny vybrané obchody a následně nařízením vlády ze dne 16. 3. 2020 platí zákaz volného pohybu osob. Také hejtmán Ústeckého kraje nařídil rozhodnutím ze dne 16. 3. 2020 regulační opatření v dopravě, kterými se měnil způsob řízení a organizace dopravy (cestující nebyli do 19. 4. odbavováni řidičem ani odbavovacím zařízením v přední části vozidla u řidiče, byl zrušen doplňkový prodej jízdních dokladů v MHD Ústí nad Labem u řidiče).

V důsledku těchto opodstatněných důležitých opatření v boji proti nebezpečné virové nákaze samozřejmě dochází k velmi významnému snížení počtu cestujících, kdy žáci ani studenti nejezdí do školy a lidé do práce, na nákup, k lékaři apod., byl zakázán kontakt řidiče s cestujícími a tím zároveň dochází k významnému snížení tržeb u všech dopravců zahrnutých v integrovaném dopravním systému Doprava Ústeckého kraje na historické minimum.

Takový propad tržeb nepředvídala ani jedna ze smluvních stran při uzavírání smlouvy o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou. Ústecký kraj nyní hledá možnosti, jak tento propad tržeb co nejlépe ekonomicky překlenout. Jistě souhlasíte, že cílem a smyslem zahrnutí jednotlivých městských hromadných doprav do integrovaného systému Doprava Ústeckého kraje nebylo krytí tržeb krajem v krizových situacích, cílem bylo a nadále zůstává krytí ztrát z výhodných přestupů na MHD či z dalších výhodných nabídek, které cestujícím využití integrovaného dopravního systému Doprava Ústeckého kraje umožňuje.

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN		533
Došlo: 20.04.2020 v 11:48:03		Odbor
Č.j.: MDC/42614/2020		Zřiac.
Č.dop.:		
Listů: 0 Příloh: 4		
Druh: elektronické		

**PRACOVNÍ KOPIE**

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatelna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatelna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800

Pro Ústecký kraj, který musí v současné době řešit dopad krize ve všech zasažených oblastech, nejen v dopravě, je neúnosné nést celý propad tržeb ke své tíži. Věřím proto, že budete jako náš smluvní partner ochotni spolupracovat a podílet se spolu s Ústeckým krajem na řešení této situace.

Jelikož dosud není možné osobní jednání, navrhuji sjednat termín konferenčního hovoru za účasti zástupců Ústeckého kraje a města Děčína za účelem sjednání společné dohody o možnostech řešení propadu tržeb v dopravě v době nouzového stavu.

V příloze zasilám tabulku „Rekapitulace tržeb a hodnota garancí + návrh vyrovnání za měsíc březen 2020“ jako jednu z možných variant, jakým způsobem se podělit o vzniklý propad tržeb.

Vaše případné návrhy dalších možných variant samozřejmě rád uvítám.

S pozdravem

**Příloha:** Rekapitulace tržeb a hodnota garancí + návrh vyrovnání za měsíc březen 2020

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatelna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatelna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800

Propad tržeb za měsíc březen v roce 2020 oproti roku 2019

tržby březen 2019 DÚK (vč. státní kompenzace slev) + Most a Litvínov	57 751 715,77	podíl
tržby březen 2019 Most a Litvínov (vč. st. kompenzace slev)	7 107 679,86	1
tržby březen 2019 DÚK (vč. státní kompenzace slev) bez MHD Most + Litvínov	50 644 035,91	

	referenční tržba Kč bez DPH za 1 km	doravní výkon v km za měsíc 3/2019	referenční tržby za měsíc 3/2019	podíl ref. tržeb za měsíc březen ze skutečných celkových tržeb DÚK za 3/2019
MHD Chomutov a Jirkov	23,76	154 737,54	3 676 563,95	0,063661554
MHD Bílina	12,56	11 172,80	140 330,37	0,002429891
MHD Teplice	22,68	181 601,90	4 118 731,09	0,0713179
MHD Roudnice nad Labem	10,73	4 074,00	43 714,02	0,00075693
MHD Děčín	23,41	175 138,10	4 099 982,92	0,070993266
MHD Ústí nad Labem	29,64	540 527,48	16 021 234,51	0,277415732
MHD Most a Litvínov	24,38	313 755,75	7 649 365,19	0,132452605
tržby DÚK, které zůstaly kraji po odečtení garancí městům			29 651 158,91	0,513424727

tato tabulka ukazuje, kolik v běžném měsíci březnu (2019) činily tržby garantované městům vůči celkovým tržbám DÚK - podíl zobrazený v posledním sloupci následující tabulka využívá tento podíl a tímto podílem rozděluje propad tržeb z března 2020 právě ve výši tohoto podílu žádáme města, aby se na propadu tržeb v měsíci březnu podílela

	Kč	podíl
tržby březen 2020 DÚK (vč. státní kompenzace slev) + Most a Litvínov	32 096 716,11	
propad tržeb březen 2020 vs. březen 2019	- 25 654 999,66	1

	podíl	žádost o dorovnání za březen 2020 ve výši:	
MHD Chomutov a Jirkov	podíl 0,063661554 z propadu tržeb	-	1 633 237,14
MHD Bílina	podíl 0,002429891 z propadu tržeb	-	62 338,85
MHD Teplice	podíl 0,0713179 z propadu tržeb	-	1 829 660,70
MHD Roudnice nad Labem	podíl 0,00075693 z propadu tržeb	-	19 419,05
MHD Děčín	podíl 0,070993266 z propadu tržeb	-	1 821 332,22
MHD Ústí nad Labem	podíl 0,277415732 z propadu tržeb	-	7 117 100,51
MHD Most a Litvínov	podíl 0,132452605 z propadu tržeb	-	3 398 071,53
propad tržeb DÚK, který by nesl Ústecký kraj poté, co by se města podílela na propadu viz výše		-	13 171 911,20
			0,513424727

k tomu současný systém plateb za vyrovnání garance tržeb dle smluv zůstává zachovaný tato žádost o podíl na ztrátách tržeb je tedy nad rámec současných smluvních plateb

**Konané dne:** 28. 1. 2021

ZM 21 01 04 01

**Název:**

Pozemek p.č. 3717/7 k.ú. Podmokly - majetkoprávní vypořádání pro stavbu „Labe, Děčín, protipovodňová ochrana - II. etapa“

**Mimořádný materiál:**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města projednalo návrh na bezúplatný převod části pozemku p.č. 3717/7 k.ú. Podmokly a

**schvaluje**

bezúplatný převod (formou daru) části pozemku p.č. 3717/7 k.ú. Podmokly, dle geometrického plánu č. 4350-20063/2020 označené jako p.č. 3717/9 k.ú. Podmokly o výměře 2 m<sup>2</sup>, z majetku statutárního města Děčín do majetku ČR - Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, Hradec Králové, IČ 70890005 v souvislosti s protipovodňovým opatřením.

**Stanovisko RM:**

Rada města dne 12.1.2021 projednala návrh na bezúplatný převod části pozemku p.č. 3717/7 k.ú. Podmokly a usnesením č. RM 21 01 37 21 doporučila zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod (formou daru) části pozemku p.č. 3717/7 k.ú. Podmokly, dle geometrického plánu č. 4350-20063/2020 označené jako p.č. 3717/9 k.ú. Podmokly o výměře 2 m<sup>2</sup>, z majetku statutárního města Děčín do majetku ČR - Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, Hradec Králové, IČ 70890005 v souvislosti s protipovodňovým opatřením.

<b>Cena:</b>	<b>0,00</b>
<b>Návrh postupu:</b>	RM doporučila

## Důvodová zpráva:

### Rekapitulace:

- Povodí Labe s.p. připravuje investiční akci ke zvýšení ochrany před povodněmi (Labe, Děčín, protipovodňová ochrana – II. etapa);
- stavba spočívá mj. v navýšení stávající protipovodňové zdi a s tím související umístění kotevních patek ;
- před zahájením stavby je nutné projednání a schválení majetkového vypořádání stavby;
- předmětem vypořádání jsou mj. i převod některých pozemků formou daru;
- pozemky dotčené vlastní stavbou vodního díla musí být z důvodu čerpání dotace ve vlastnictví investora;
- smlouvu o převodu žádají uzavřít ve stejném režimu jako v minulosti, tj. bezúplatně, a to s ohledem na ochranu majetku města a jeho obyvatel;
- ZM usnesením č. ZM 18 07 06 25 ze dne 20.9.2018 zveřejnilo záměr města bezúplatně převést (formou daru) část pozemku p.č. 3717/1 v k.ú. Podmokly o výměře stanovené geometrickým plánem vyhotoveným na podkladě projektové dokumentace a pozemky p.č. 3723/3 k.ú. Podmokly o výměře 35 m<sup>2</sup> a p.č. 3723/7 k.ú. Podmokly o výměře 2 m<sup>2</sup> z majetku statutárního města Děčín v souvislosti s protipovodňovými opatřeními;
- následně ZM usnesením č. ZM 18 09 07 15 ze dne 13.12.2018 schválilo bezúplatný převod (formou daru) části pozemku p.č. 3717/1 v k.ú. Podmokly o výměře stanovené geometrickým plánem vyhotoveným na podkladě projektové dokumentace a pozemku p.č. 3723/3 k.ú. Podmokly o výměře 35 m<sup>2</sup> a p.č. 3723/7 k.ú. Podmokly o výměře 2 m<sup>2</sup> z majetku statutárního města Děčín do majetku ČR – Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, Hradec Králové, IČ 70890005 v souvislosti s protipovodňovými opatřeními;
- zápisem části stavby vodního díla do katastru nemovitostí došlo v roce 2018 k rozdělení původního pozemku p.č. 3717/1 k.ú. Podmokly, mj. právě na pozemek p.č. 3717/7 k.ú. Podmokly, z něhož se novým GP odděluje pozemek p.č. 3717/9 k.ú. Podmokly o výměře 2 m<sup>2</sup> nutný k realizaci navýšení stávající protipovodňové stěny.

Povodí Labe s.p. připravuje investiční akci ke zvýšení ochrany před povodněmi pod názvem „Labe, Děčín, protipovodňová ochrana – II. etapa“. Stavba spočívá především v navýšení stávající protipovodňové zdi a s tím související umístění kotevních patek. Na stavbu bylo dne 29.11.2017 vydáno územní rozhodnutí č. 4672/2017 o umístění stavby.

Pro stavební řízení a následné majetkové uspořádání stavby je nutné před jejím zahájením projednat a schválit majetkové vypořádání stavby. Předmětem vypořádání je mj. převod pozemků dotčených stavbou formou daru.

Pozemky dotčené vlastní stavbou vodního díla musí být z důvodu čerpání dotace ve vlastnictví investora, případně zatíženy věcným břemenem ve prospěch investora jako vlastníka a budoucího správce stavby vodního díla.

Již dokončená a užívaná stavba protipovodňových opatření na Labi a Ploučnici (I. etapa) byla majetkově vypořádána formou daru a bezúplatného břemene ve prospěch ČR – Povodí Labe.

Přijata usnesení, týkající se II. etapy:

Zastupitelstvo města usnesením č. ZM 18 07 06 25 ze dne 20.9.2018 zveřejnilo záměr města bezúplatně převést (formou daru) část pozemku p.č. 3717/1 v k.ú. Podmokly o výměře stanovené geometrickým plánem vyhotoveným na podkladě projektové dokumentace a pozemky p.č. 3723/3 k.ú. Podmokly o výměře 35 m<sup>2</sup> a p.č. 3723/7 k.ú. Podmokly o výměře 2 m<sup>2</sup> z majetku statutárního města Děčín v souvislosti s protipovodňovými opatřeními.

Záměr města zveřejněn na elektronické úřední desce v termínu 8.10.-24.10.2018.

Následně ZM usnesením č. ZM 18 09 07 15 ze dne 13.12.2018 schválilo bezúplatný převod (formou daru) části pozemku p.č. 3717/1 v k.ú. Podmokly o výměře stanovené geometrickým plánem vyhotoveným na podkladě projektové dokumentace a pozemku p.č. 3723/3 k.ú. Podmokly o výměře 35 m<sup>2</sup> a p.č. 3723/7 k.ú. Podmokly o výměře 2 m<sup>2</sup> z majetku statutárního města Děčín do majetku ČR – Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, Hradec Králové, IČ 70890005 v souvislosti s protipovodňovými opatřeními.

Zápisem části stavby vodního díla do katastru nemovitostí došlo v roce 2018 k rozdělení původního pozemku p.č. 3717/1 k.ú. Podmokly, mj. právě na pozemek p.č. 3717/7 k.ú. Podmokly, z něhož se novým GP č. 4350-20063/2020 odděluje pozemek p.č. 3717/9 k.ú. Podmokly o výměře 2 m<sup>2</sup> nutný k realizaci navýšení stávající protipovodňové stěny.

Povodí Labe žádá o uzavření smlouvy o převodu a zřízení VB ve stejném režimu jako v minulosti, tj. bezúplatně, a to i s ohledem na ochranu majetku města a jeho obyvatel.


Účel: stavba vodního díla

Budoucí vlastník vodního díla a investor: Povodí Labe s.p., IČ 70890005, Víta Nejedlého 951, 500 03, Hradec Králové

Pohledávky a závazky vůči městu: 0

**Vyjádření:**

**Schvalovací cesta:**

<b>Zpracoval:</b>	Ing. Martin Kříž	OMH	18.1.2021 13:39 podepsáno	
<b>Předkladatel:</b>	Ing. Bc. Tomáš Brčák		20.1.2021 08:13 podepsáno	

typ zobrazení    anonymně

# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
													ha	m <sup>2</sup>				
3717/1	1	00	74	ostat.pl. sport.a rekr.pl.	3717/1	1	00	47	ostat.pl. sport.a rekr.pl.			2	3717/1		10001	1	00	47
					3717/8			27	ostat.pl. sport.a rekr.pl.			2	3717/1		10001			27
3717/7			19	ostat.pl. sport.a rekr.pl.	3717/7			17	ostat.pl. sport.a rekr.pl.			2	3717/7		10001			17
					3717/9			2	ostat.pl. sport.a rekr.pl.			2	3717/7		10001			2
	1	00	93			1	00	93										
3711/1													3711/1		10001			
3711/9													3711/9		10001			
3721/1													3721/1		10001			


Oprávněný: dle listin

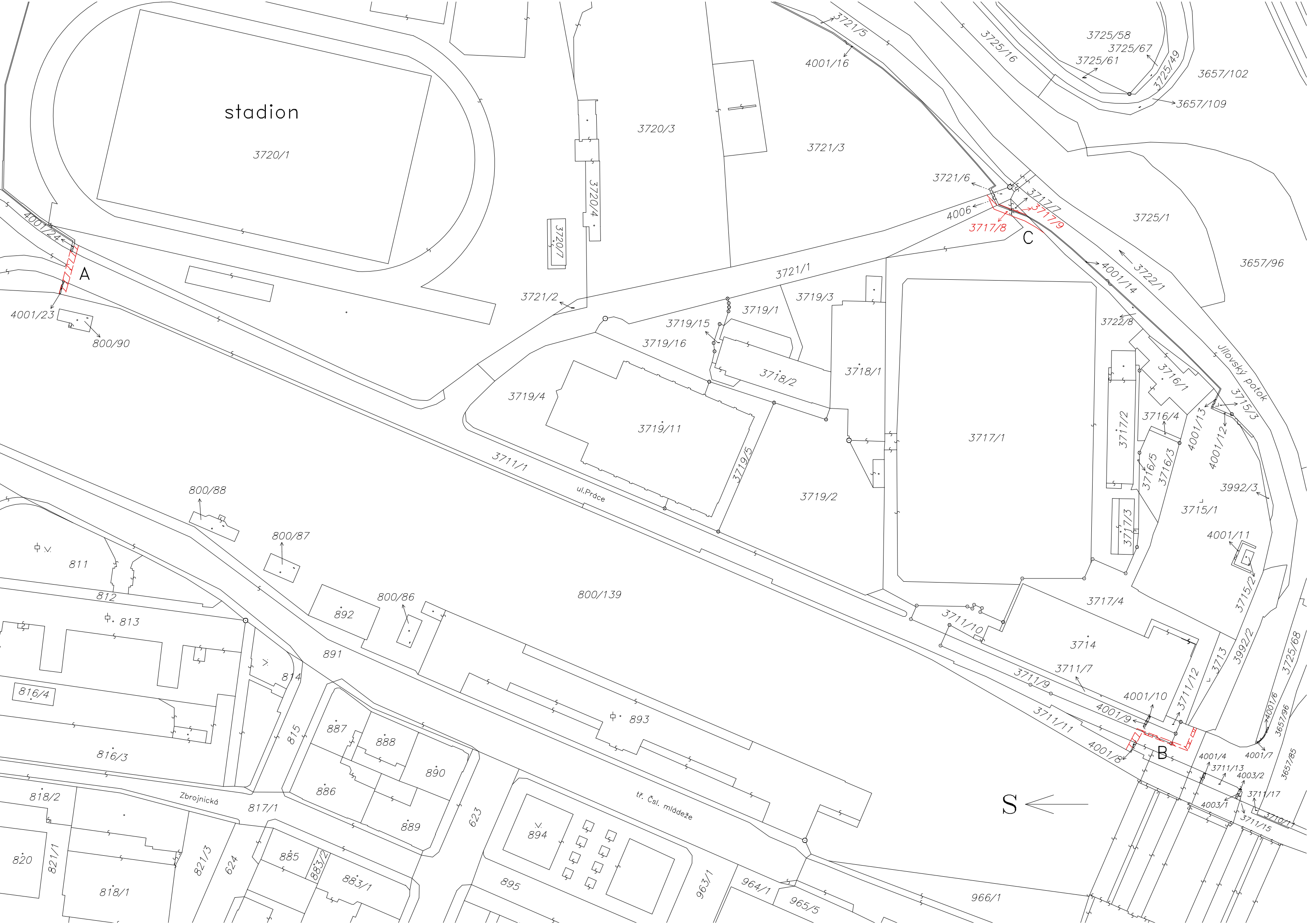
Druh věcného břemene: dle listin

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN					Souřadnice pro zápis do KN				
Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka	Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
95-780	747642.81	965423.37	3	dočasná stab.	24	747639.64	965077.31	3	hřeb
2914-165	747623.30	965404.27	3	dočasná stab.	25	747626.24	965398.06	3	dočasná stab.
3524-108	747629.27	965410.12	3	roh zdi	26	747621.89	965396.04	3	dočasná stab.
3524-188	747652.48	965071.58	3	roh zdi	27	747626.91	965398.45	3	dočasná stab.
3524-213	747629.97	965410.80	3	zeď	28	747629.02	965403.90	3	dočasná stab.
3524-237	747641.37	965074.47	3	roh betonu	29	747631.05	965409.22	3	dočasná stab.
3524-238	747652.00	965071.71	3	roh zdi	30	747633.35	965413.27	3	dočasná stab.
3524-262	747814.22	965448.39	3	roh zdi	31	747635.26	965415.97	3	dočasná stab.
4349-1	747808.63	965468.52	3		66	747625.22	965400.22	3	dočasná stab.
4349-2	747808.99	965469.50	3		67	747626.94	965404.51	3	dočasná stab.
16	747816.84	965466.33	3		68	747628.86	965409.72	3	dočasná stab.
17	747815.56	965465.75	3		85	747652.86	965073.71	3	
18	747810.71	965450.23	3		86	747642.46	965076.54	3	
19	747809.11	965448.63	3		87	747813.36	965446.38	3	
20	747816.49	965444.72	3		88	747809.34	965448.51	3	
21	747656.61	965070.42	3		89	747813.74	965460.91	3	
22	747657.12	965072.53	3		90	747629.46	965405.04	3	
23	747652.71	965073.75	3	roh obrubníku					

Dle § 91 odst. 6 vyhlášky 357/2013 Sb. v platném znění byly body nových hranic stabilizovány dočasným způsobem.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <b>pro</b> <b>vyznačení věcného břemene</b> <b>rozdělení pozemku</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Jan Pěkný</b>		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2302/06</b>		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
	Dne: <b>13.10.2020</b> Číslo: <b>23/2020</b>		Dne: Číslo:	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel:  Podbabská 1014/20, 160 00, Praha 6	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: <b>4350-20063/2020</b>				
Okres: <b>Děčín</b>				
Obec: <b>Děčín</b>				
Kat. území: <b>Podmokly</b>				
Mapový list: <b>Děčín 9-2/42</b>				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.				



stadion

3720/1

3720/3

3721/3

3725/58

3725/67

3725/61

3725/49

3657/102

3657/109

3721/6

4006

3717/8

C

3725/1

3657/96

3721/1

3719/3

3719/1

3719/15

3719/16

3718/2

3718/1

3719/4

3719/11

3711/1

3719/5

3719/2

3717/1

3722/8

3716/1

3716/4

3716/5

3716/3

4001/13

4001/12

3715/3

3992/3

3715/1

4001/11

3715/2

3725/68

3657/96

3657/85

4001/4

4001/7

3711/13

4003/2

4003/1

3711/17

3710/11

3711/15

3721/2

3720/7

ul. Práce

800/139

800/88

800/87

800/86

892

891

814

887

888

890

886

889

623

894

tř. Čsl. mládeže

963/1

964/1

965/5

966/1

895

885

883/2

883/1

624

821/3

821/1

817/1

Zbrojnická

816/3

č. 813

812

811

č. v.

820

821/1

818/1

818/2

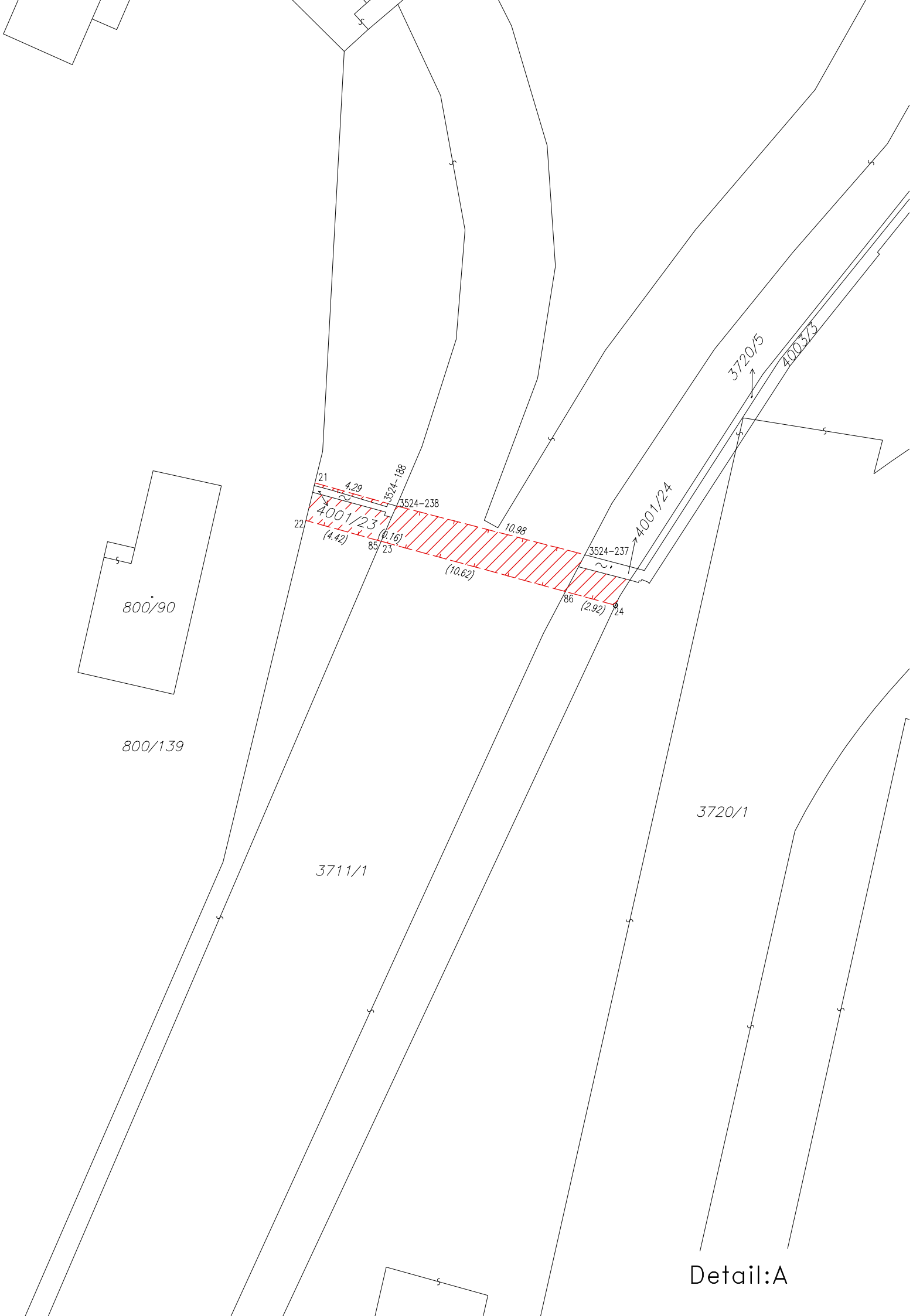
816/4

S

A

B

Jilovský potok



800/90

800/139

3711/1

3720/1

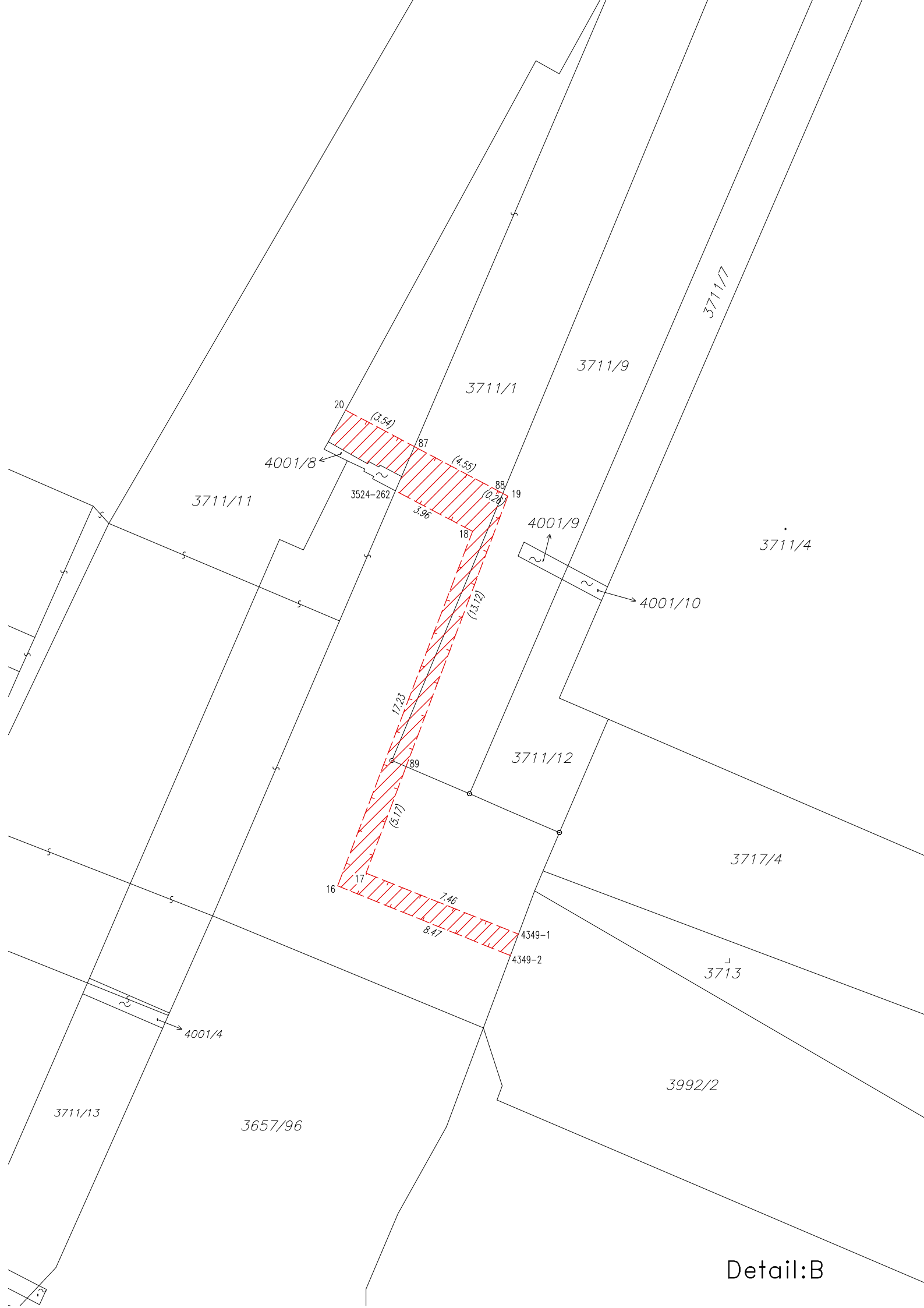
3720/5

4003/3

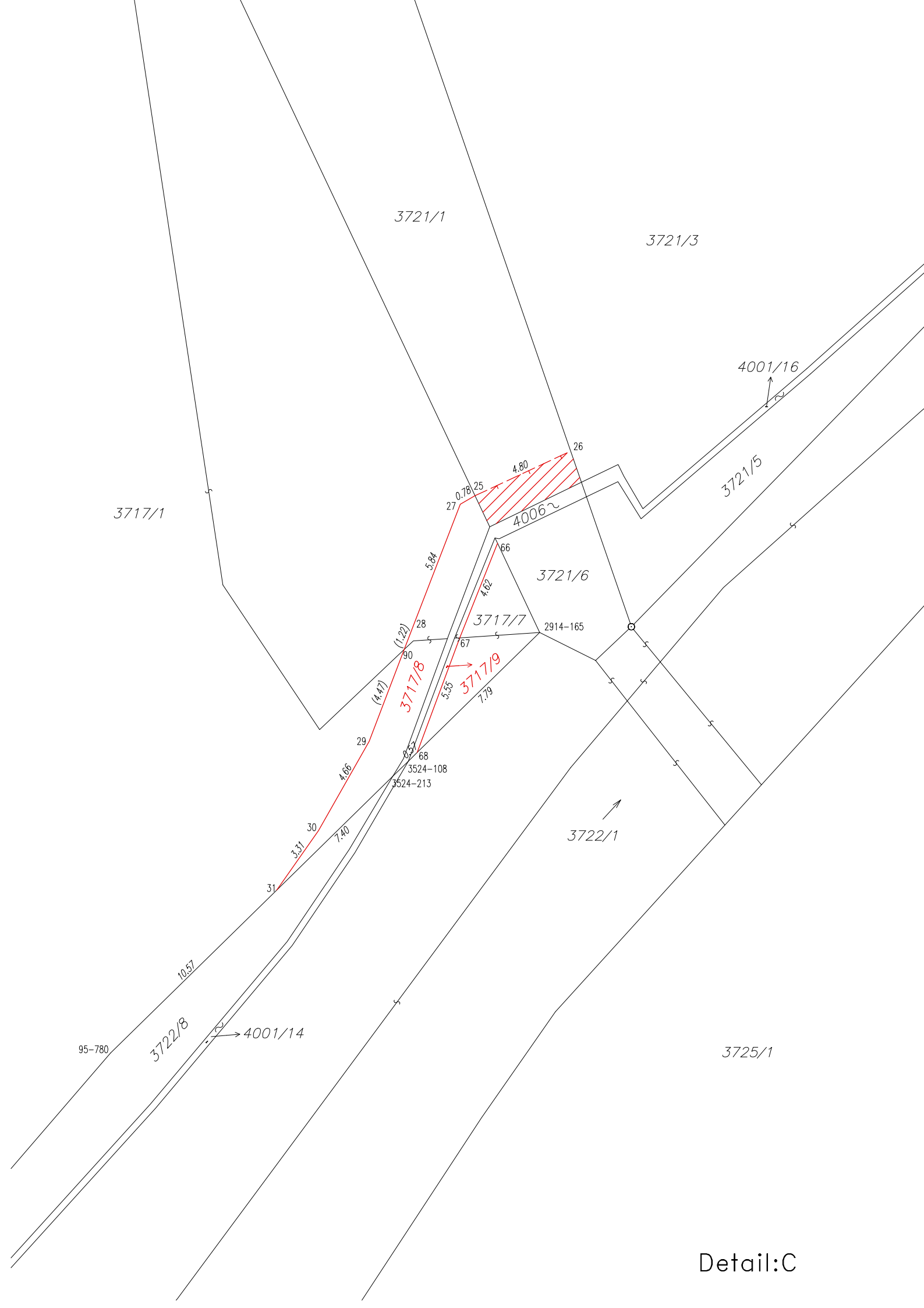
4001/24

4001/23

Detail:A



Detail:B



Detail:C



# Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

TELEFON 495 088 111  
E-MAIL labe@pla.cz  
IČO 70890005  
DIČ CZ70890005  
IDDS dbyt8g2  
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,  
oddíl A, vložka 9473

Statutární město Děčín

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství

Mírové nám. 1175/5

405 38 DĚČÍN IV

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE  
MDC/1224/2019 / 4.1.2019

ČÍSLO JEDNACÍ  
PLa/2020/053039

VYŘIZUJE/LINKA

HRADEC KRÁLOVÉ  
24.11.2020

## Labe, Děčín, protipovodňová ochrana – II. etapa

zasíláme Vám v příloze geometrický plán pro vyznačení věcného břemene, rozdělení pozemku, číslo plánu 4350-20063/2020, zpracovaný firmou PUDIS a.s., Podbabská 10147/20, 160 00 Praha 6, potvrzený Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Děčín, dne 22.10.2020 pod číslem PGP – 923/2020-502, který je jedním z podkladů pro majetkoprávní vypořádání v rámci shora uvedené akce, jejíž realizaci připravuje Povodí Labe, státní podnik.

Majetkoprávní vypořádání bude, na základě vzájemných dohod a závěrů projednání v orgánech města, realizováno v následujícím rozsahu:

1) v souladu s usnesením zastupitelstva města č. ZM 18 09 07 15 ze dne 13.12.2018, by měly být předmětem bezúplatného převodu (darování) pozemky, vzniklé oddělením na podkladě geometrického plánu č. 4350-20063/2020, a to:

- pozemek nově označený jako pozemková parcela č. 3717/8 o výměře 27 m<sup>2</sup> v katastrálním území Podmokly a obci Děčín, který vznikl oddělením z původního pozemku parc. č. 3717/1 ve stejné obci a katastrálním území,
- pozemek nově označený jako pozemková parcela č. 3717/9 o výměře 2 m<sup>2</sup> v katastrálním území Podmokly a obci Děčín, který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 3717/7 ve stejné obci a katastrálním území,  
a dále v celých výměrách pozemky, a to:
- pozemek označený jako pozemková parcela č. 3723/3 o výměře 35 m<sup>2</sup> v katastrálním území Podmokly a obci Děčín,
- pozemek označený jako pozemková parcela č. 3723/7 o výměře 2 m<sup>2</sup> v katastrálním území Podmokly a obci Děčín.

V této části si Vás, coby vlastníka dotčených pozemků vzniklých rozdělením na podkladě geometrického plánu č. 4350-20063/2020, dovolujeme požádat o zajištění souhlasu s jejich dělením, na podkladě tohoto geometrického plánu, v rámci vašeho úřadu. Za tímto účelem zasíláme jako jednu z příloh předvyplněný příslušný formulář (je třeba dovyplnit, eventuelně upřesnit),

2) v souladu s usnesením zastupitelstva města č. ZM 18 07 06 26 ze dne 20.9.2018, by měly být předmětem bezúplatného zřízení věcného břemene pozemky, a to:

- část pozemku označeného jako pozemková parcela č. 3711/1 v katastrálním území Podmokly a obci Děčín – plocha věcného břemene o výměře 71 m<sup>2</sup>,
- část pozemku označeného jako pozemková parcela č. 3711/9 v katastrálním území Podmokly a obci Děčín – plocha věcného břemene o výměře 6 m<sup>2</sup>,
- část pozemku označeného jako pozemková parcela č. 3721/1 v katastrálním území Podmokly a obci Děčín – plocha věcného břemene o výměře 7 m<sup>2</sup>.

Stejným usnesením zastupitelstva města bylo projednáno též zřízení věcného břemene, kterým by byly zatíženy pozemky označené jako pozemkové parcely, a to: č. 4001/8 o výměře 2 m<sup>2</sup>, č. 4001/23 o výměře 2 m<sup>2</sup> a č. 4001/24 o výměře 2 m<sup>2</sup>, všechny v katastrálním území Podmokly a obci Děčín. Jedná se o pozemky druhu zastavěná plocha a nádvoří, na nichž jsou umístěny samostatné stavby (vodní díla) – hráze k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni, vybudované v rámci akce „Labe, Děčín, zvýšení městské zástavby hrázemi, PPO pravý břeh Labe a PPO levý břeh Labe“ – I. etapa PPO. Dotčení těchto pozemků je ošetřeno smlouvou o zřízení věcného břemene č. D994170296 (číslo smlouvy povinného: 2017-0548/OMH).

Návrhy příslušných smluv v souladu s body 1) a 2) připravíme a zašleme nejprve k připomínkování, aby mohly být následně oboustranně interně projednány a schváleny a po té uzavřeny,

3) v souladu s usnesením zastupitelstva města č. ZM 18 07 06 27 ze dne 20.9.2018, by měla být uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o předání vyvolaných investic, jejímž předmětem budou tyto stavební objekty:

- SO 4.03.5 – Opatření na kanalizační síti – Armaturní komora na dešťové kanalizaci města Děčín,
- SO 4.04.1 – Úprava zaústění přípojky odtoku lapolu odvodnění drážního tělesa,
- SO 4.05 – Přeložka dešťové kanalizace města Děčín,
- SO 4. – Ochrana stávající kanalizace,
- SO 5.03. – Veřejné osvětlení města Děčín,
- SO 6.05. – Město Děčín – Osazení průchodky pro chystanou metropolitní síť.

Též návrh této smlouvy bude z naší strany připraven a zaslán nejprve k připomínkování, aby mohl být následně oboustranně interně projednán a schválen a smlouva po té uzavřena.

V případě jakýchkoli nejasností se, prosím, obraťte na majetkový odbor Povodí Labe, státního podniku, referát majetkoprávní přípravy a vypořádání staveb, konkrétně [redacted] pracovníci tohoto referátu, telefonní číslo: [redacted] email: [redacted] která má uvedenou záležitost z hlediska majetkoprávního na starosti.

Velice Vám děkujeme za spolupráci a jsme s pozdravem

[redacted]

#### Přílohy

geometrický plán č. 4350-20063/2020 včetně technické přílohy k němu (vyčíslení ploch věcného břemene na jednotlivých pozemcích)

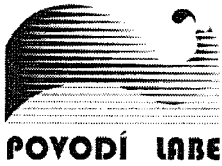
předvyplněný formulář – žádost o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků (příloha č. 4 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.)

kopie vašeho dopisu Číslo jednací: MDC/1224/2019 ze dne 4.1.2019

#### **Na vědomí (prostřednictvím DMS)**

Povodí Labe – Odbor investičních činností, [redacted]

Povodí Labe – Závod 3 Roudnice nad Labem



# Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, Děčín

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	549
Vytvořeno: 11.12.2020 v 08:52:37	Odbor OMH
Čj.: MDC/135199/2020 RR757891799CY	Zprac.
Listů: 1 Příloh: 1	
Druh: GP	

TELEFON 495 088 111  
E-MAIL labe@pla.cz  
IČO 70890005  
DIČ CZ70890005  
IDDS dbyt8g2  
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,  
oddíl A, vložka 9473

Statutární město

Magistrát města



Odbor místního hospodářství

Mírové nám. 1175/5

405 38 DĚČÍN IV

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE  
MDC/1224/2019 / 4.1.2019

ČÍSLO JEDNACÍ  
PLa/2020/055546

VYŘIZUJE/LINKA

HRADEC KRÁLOVÉ  
9.12.2020

## Labe, Děčín, protipovodňová ochrana – II. etapa

na základě vzájemné dohody Vám zasíláme v příloze 1x originál Geometrického plánu pro vyznačení věcného břemene, rozdělení pozemku, číslo plánu 4350-20063/2020, zpracovaného firmou PUDIS a.s., Podbabská 10147/20, 160 00 Praha 6, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Děčín, dne 22.10.2020 pod číslem PGP – 923/2020-502, pro potřeby zajištění souhlasu s dělením pozemků na jeho podkladě v rámci vašeho úřadu.

Též upřesňujeme bod 1) našeho stanoviska číslo jednací PLa/2020/053039, vydaného dne 24.11.2020 ve věci majetkoprávního vypořádání, zasláného k Vaším rukám, a to ve smyslu, že bezúplatný převod části pozemku označeného jako pozemková parcela č. 3717/7 v katastrálním území Podmokly a obci Děčín, z něhož vznikl, na podkladě shora citovaného geometrického plánu, pozemek nově označený jako pozemková parcela č. 3717/9 o výměře 2 m<sup>2</sup> v katastrálním území Podmokly a obci Děčín, nebyl, usnesením zastupitelstva města č. ZM 18 09 07 15 ze dne 13.12.2018, schválen. K projednání orgánům statutárního města Děčín bude tato majetkoprávní operace předložena v lednu 2021.

Pro doplnění uvádíme, že uvedeným usnesením zastupitelstva města byl schválen převod části pozemku označeného jako pozemková parcela č. 3717/1 v katastrálním území Podmokly, k jehož rozdělení došlo v roce 2018 (mimo jiné právě na pozemek parc. č. 3717/7 v katastrálním území Podmokly) v rámci zápisu části stavby (vodního díla) do katastru nemovitostí, na podkladě geometrického plánu č. 4076-9/2018.

Velice Vám děkujeme za spolupráci a jsme s pozdravem

### Přílohy

1x originál geometrického plánu č. 4350-20063/2020

### **Na vědomí (prostřednictvím DMS)**

Povodí Labe – Odbor investičních činností,

Povodí Labe – Závod 3 Roudnice nad Labem



# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
		ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				
3717/1	1	00:74	ostat.pl. sport.a rekr.pl.	3717/1	1	00:47	ostat.pl. sport.a rekr.pl.		2	3717/1	10001	1	00:47		
				3717/8						27				3717/1	27
				3717/7						17				3717/7	17
				3717/9						2				3717/7	2
		1	00:93			1	00:93								
3711/1										3711/1	10001				
3711/9										3711/9	10001				
3721/1										3721/1	10001				

Oprávněný: *dle listin*  
 Druh věcného břemene: *dle listin*

### Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				Poznámka	Souřadnice pro zápis do KN				Poznámka
Č. bodu	Y	X	kód kv.		Č. bodu	Y	X	kód kv.	
95-780	747642.81	965423.37	3	dočasná slab.	24	747639.64	965077.31	3	hřeb
2914-165	747623.30	965404.27	3	dočasná slab.	25	747626.24	965398.06	3	dočasná slab.
3524-108	747629.27	965410.12	3	roh zdi	26	747621.89	965396.04	3	dočasná slab.
3524-188	747652.48	965071.58	3	roh zdi	27	747626.91	965398.45	3	dočasná slab.
3524-213	747629.97	965410.80	3	zeď	28	747629.02	965403.90	3	dočasná slab.
3524-237	747641.37	965074.47	3	roh betonu	29	747631.05	965409.22	3	dočasná slab.
3524-238	747652.00	965071.71	3	roh zdi	30	747633.35	965413.27	3	dočasná slab.
3524-262	747814.22	965448.39	3	roh zdi	31	747635.26	965415.97	3	dočasná slab.
4349-1	747808.63	965468.52	3		66	747625.22	965400.22	3	dočasná slab.
4349-2	747808.99	965469.50	3		67	747626.94	965404.51	3	dočasná slab.
16	747816.84	965466.33	3		68	747628.86	965409.72	3	dočasná slab.
17	747815.56	965465.75	3		85	747652.86	965073.71	3	
18	747810.71	965450.23	3		86	747642.46	965076.54	3	
19	747809.11	965448.63	3		87	747813.36	965446.38	3	
20	747816.49	965444.72	3		88	747809.34	965448.51	3	
21	747656.61	965070.42	3		89	747813.74	965460.91	3	
22	747657.12	965072.53	3		90	747629.46	965405.04	3	
23	747652.71	965073.75	3	roh obrubníku					

*Dle § 91 odst. 6 vyhlášky 357/2013 Sb. v platném znění byly body nových hranic stabilizovány dočasným způsobem.*

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <b>pro</b> <b>vyznačení věcného břemene</b> <b>rozdělení pozemku</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Jan Pěkný</b>	Jméno, příjmení: <b>Ing. Jan Pěkný</b>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2302/06</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2302/06</b>
	Dne: <b>13.10.2020</b> Číslo: <b>23/2020</b>	Dne: <b>3.11.2020</b> Číslo: <b>29/2020</b>
	Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <b>PUDIS</b> Podbabská 1014/20, 160 00, Praha 6	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: <b>4350-20063/2020</b>	KÚ pro Ústecký kraj KP Děčín Kateřina Uhrecká PGP - 923/2020-502 2020.10.22 08:30:44 CEST	
Okres: <b>Děčín</b>		
Obec: <b>Děčín</b>		
Kat. území: <b>Podmokly</b>		
Mapový list: <b>Děčín 9-2/42</b>		
Doavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM 21 01 04 02

### Název:

Prodej části pozemku p. č. 2647 k.ú. Podmokly - záměr

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Podmokly a

**nezveřejňuje**

záměr města prodat část pozemku p. č. 2647 k. ú. Podmokly.

### Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 8.12.2020 návrh na prodej části pozemku v k. ú. Podmokly a usnesením č. RM 20 22 37 04 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 2647 k. ú. Podmokly.

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. doporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 2647 k. ú. Podmokly.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM nedoporučila zveřejnit záměr

**Důvodová zpráva:**

OR - neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - nepovažuje za vhodné realizovat prodej části pozemku parc. č. 2647 v katastrálním území Podmokly, neboť se jedná o veřejnou zeleň. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 2647 v katastrálním území Podmokly nachází v zastavěném území v zóně Z – zóna rekreačně klidová. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy PZ.1 – park, historická zahrada.

OZP - nedoporučuje z hlediska ŽP prodej části p.p.č. 2647 v k.ú. Podmokly, jelikož tvoří jednotný funkční celek lesoparku U Kaple.

OKD - Pozemek je součástí zeleně - parku „U Kaple“. Odbor komunikací a dopravy nedoporučuje prodej pozemku p.č. 2647 k.ú. Podmokly. K pronájmu části pozemku p.č. 2647 za účelem sekání trávy nemáme námitek.

OSC - nedoporučuje prodej části p.p.č. 2647 k.ú. Podmokly. Výše uvedený pozemek je součástí lesoparku.

OMH - eviduje nájemní smlouvu č. 2647e-108 z roku 1974 na pronájem části pozemku p. č. 2647 k. ú. Podmokly o výměře 300 m<sup>2</sup>, za účelem sekání trávy. Současný nájemce si zažádal o odprodej pronajímané části, za stejným účelem - sekání trávy. Na základě stanovisek všech dotčených odborů nesouhlasíme s prodejem části pozemku.

**Návrh ceny za prodej pozemku dle „Zásad“**

I. pásmo – 2.300,00 Kč/m<sup>2</sup> x koef. 0,7 – zahrada, tj. 1.610,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. při výměře 300 m<sup>2</sup>- 483.000,00 Kč + ostatní náklady.

Nájemní smlouva: 1x - žadatel

Účel dle žádosti: sekání trávy

Žadatelé:\*\*\*\*\*

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

**Vyjádření:** 

OR	OSU	OZP	OKD	OSC	OMH	
A	N	N	N	N	N	

**Vysvětlivky:**

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

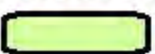


Komentář:

**Schvalovací cesta:**

<b>Zpracoval:</b>	Ing. Martin Kříž	OMH	19.1.2021 09:39 podepsáno	
<b>Předkladatel:</b>	Ing. Bc. Tomáš Brčák		20.1.2021 08:20 podepsáno	



**k.ú. Podmokly**

-  LV město
-  žádost o prodej
-  LV žadatele (nájemce)

V Děčíně dne 24. 9. 2020

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) 2644 (POUZE MALOU ČÁST) viz. PŘÍLOHA  
v katastrálním území PODMOKLY

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

OD ROKU 1965 MÁ TUTO LOUKU V PRONÁJMU NAŠE RODINA NA SEKÁNÍ TRÁVY (DOVOZITELNĚ OD ROKU 1963).  
LOUKU PRAVIDELNĚ SEKÁME A STARÁME SE O NI. PO KOUPI LOUKY JI  
CHCEME I NA DÁLĚ MÍT NA SEKÁNÍ TRÁVY PRO KRÁČÍKY A JINÉ ZVÍŘATA.

**Prohlašuji:**

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

*pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.*

**Poučení:**

*Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.*

**Podpis žadatele**



**Přílohy:**

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části  
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*



**žádost o prodej**



U Kaple

U Kaple

J. z Poděbrad

sv. Jan Nepomucký  
(Thunovská hrobní  
kaple)

Chrástecská

**k.ú. Podmokly**

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM 21 01 04 03

### Název:

Prodej části pozemku p. č. 1218/1 k. ú. Horní Oldřichov

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Horní Oldřichov a

**nezveřejňuje**

záměr města prodat část pozemku p. č. 1218/1 k. ú. Horní Oldřichov.

### Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 8.12.2020 návrh na prodej části pozemku v k. ú. Horní Oldřichov a usnesením č. RM 20 22 37 06 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 1218/1 k. ú. Horní Oldřichov.

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. doporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 1218/1 k. ú. Horní Oldřichov.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM nedoporučila zveřejnit záměr

### Důvodová zpráva:

OR - projekt na odkanalizování části města Horní Oldřichov, jehož etapy se nyní postupně realizují, končí cca v křižovatce ulic Obvodová a Jelení. Z těchto důvodů nemáme námítky k prodeji pozemku.

OSU - nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 1218/1 v katastrálním území Horní Oldřichov za účelem parkování. Předmětný pozemek se dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín nachází v zastavěném území a je veden jako ostatní plocha – komunikace v zóně BV – smíšená zóna s RD venkovského typu. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí tento pozemek do plochy BI – bydlení individuální v rodinných domech – městské.

OZP - nemá z hlediska ŽP námitek k prodeji části pozemku p.č. 1218/1 v k.ú. Horní Oldřichov o výměře cca 12 m<sup>2</sup>. Domníváme se však, že vzhledem k omezenému manipulačnímu prostoru v ulici Za Humny by případné parkovací místo zřízené v této oblasti zcela znemožnilo otáčení jiných vozidel.

OKD - na pozemku p. č. 1218/1 k.ú. Horní Oldřichov se nachází místní komunikace. V případě prodeje žádané části pozemku p.č. 1218/1 k.ú. Horní Oldřichov by byl zamezen přístup na navazující pozemek. Odbor komunikací a dopravy nedoporučuje prodej části pozemku p.č. 1218/1 k.ú. Horní Oldřichov.

OSC - jako příslušný silniční správní úřad nemá námitek k prodeji části p.p.č. 1248/1 k.ú. Horní Oldřichov dle předloženého zákresu. Tato část není komunikací, vedenou v pasportu místních komunikací.

OMH - uvedená část pozemku se nachází na místní komunikaci. Domníváme se, že prodejem části pozemku by došlo k omezení prostoru pro otáčení vozidel místních obyvatel, z tohoto důvodu nesouhlasíme s prodejem části pozemku.

### Návrh ceny za prodej pozemku dle „Zásad“

II. pásmo - 1000,00 Kč/m<sup>2</sup> x koef. 0,9 (ostatní pozemky) tj. 900,00 Kč/m + ostatní náklady

Účel dle žádosti: parkování

Žadatel: \*\*\*\*\*

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

### Vyjádření:

OR	OSU	OZP	OKD	OSC	OMH	
A	A	A/N	N	A	N	

### Vysvětlivky:

Příloha:

Komentář:


Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

### Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Martin Kříž	OMH	19.1.2021 09:40 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		20.1.2021 08:19 podepsáno	





Statutární město Děčín  
pod adresou:  
Magistrát města Děčín  
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města  
Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 4. 8. 2020

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) 12 18 / 1 (12 m<sup>2</sup>)

v katastrálním území: Hlomy Oldřichov

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

miz fuřloka

**Prohlašuji:**

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

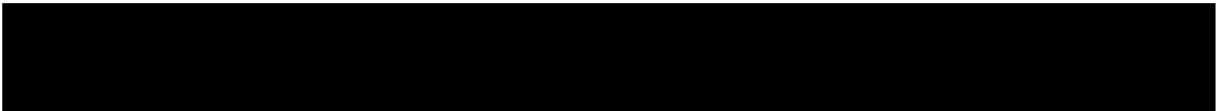
## Žádost :

Dobrý den,

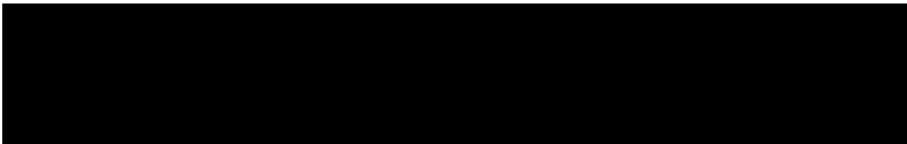
Ráda bych požádala o odkup kousku pozemku 1218/1 v ulici Za Humny v Horním Oldřichově.

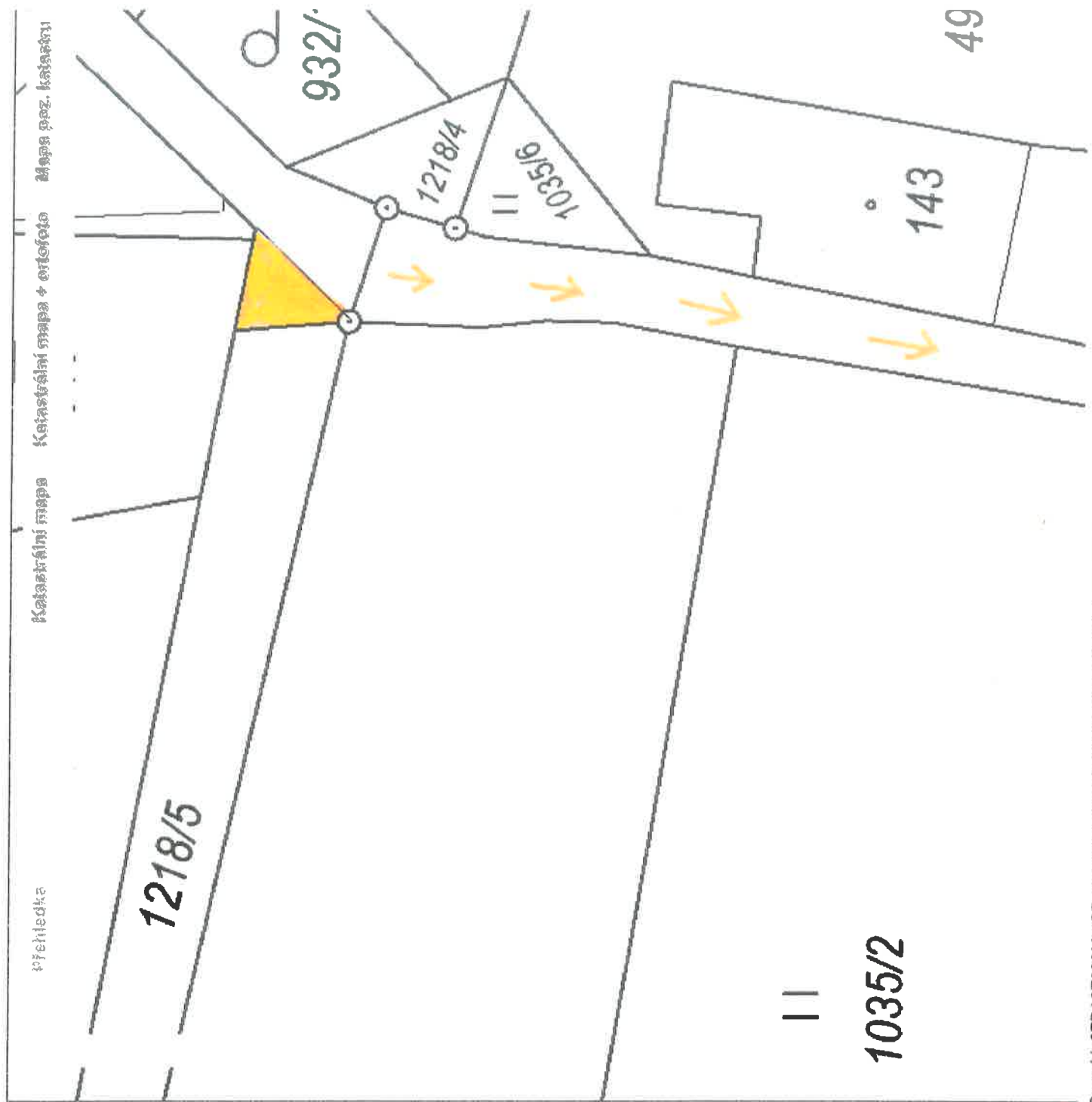
Pronajala jsem si dlouhodobě (později odkup) v zahrádkářské kolonii v HO zahradu. V okolí není kde parkovat a přístup na zahrádku je pouze pěšky. Je mě 70 let a chození mě už dělá problémy. Mám průkaz ZTP.

A toto je nejbližší a myslím si jediné místo v okolí mě dostupné. Moc by mě to pomohlo.

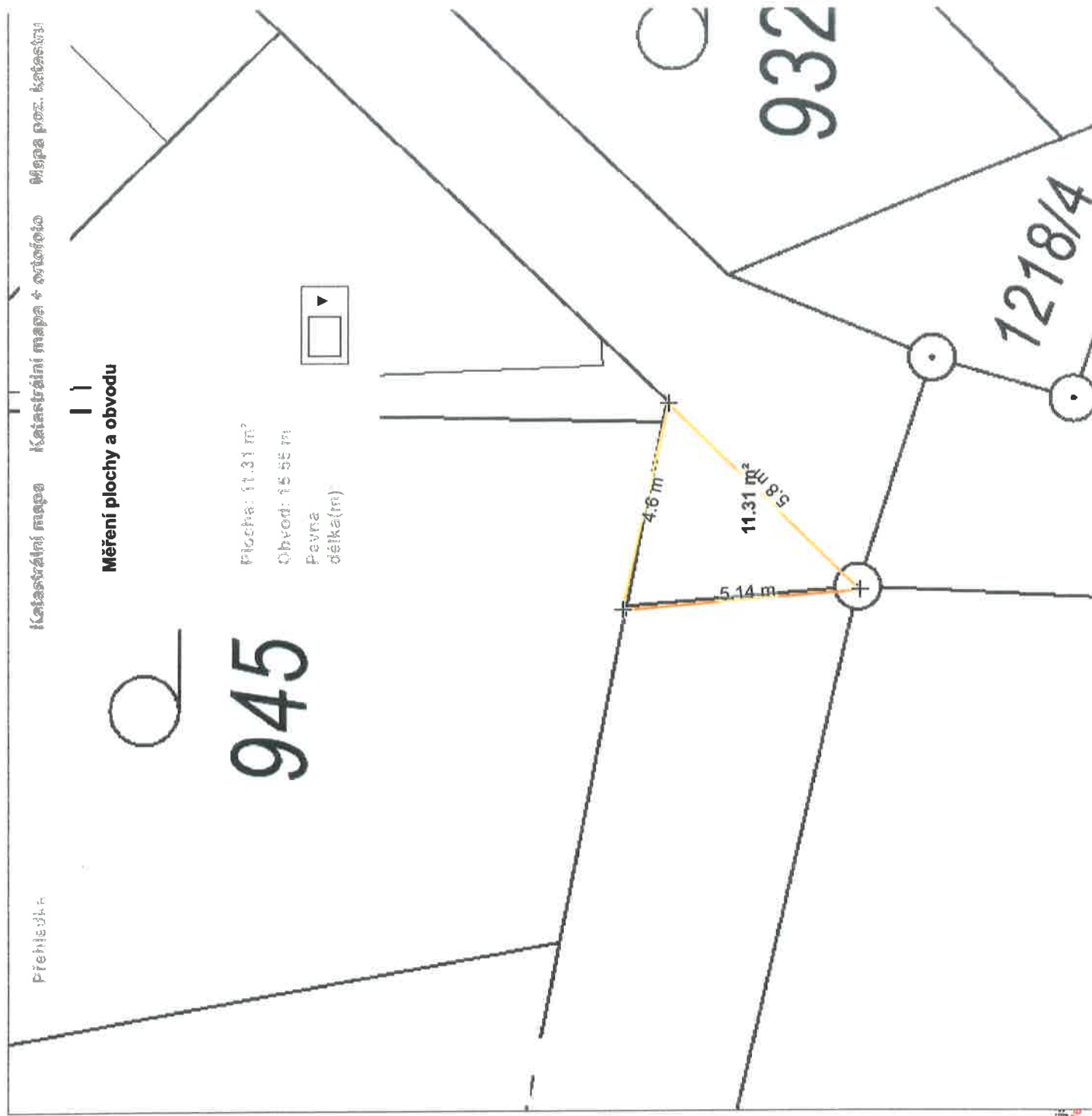


Děkuji a s přáním hezkého dne





Podrobněji



Podrobněji  
V6



*pozemek p. č. 1218/1 k.ú. Horní Oldřichov*

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM 21 01 04 04

### Název:

Prodej pozemku p. č. 8/4 k. ú. Folknáře - záměr

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k. ú. Folknáře a

**nezveřejňuje**

záměr města prodat pozemek p. č. 8/4 k. ú. Folknáře o výměře 6665 m<sup>2</sup>.

### Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 12.1.2021 návrh na prodej pozemku v k. ú. Folknáře a usn. č. RM 21 01 37 05 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 8/4 k. ú. Folknáře o výměře 6665 m<sup>2</sup>.

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. doporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 8/4 k. ú. Folknáře o výměře 6665 m<sup>2</sup>.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM nedoporučila zveřejnit záměr

## Důvodová zpráva:

OR - neevduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - oddělení územního plánování ve věci prodeje pozemku za účelem výstavby rodinného domu a garáže o výměře 300 m<sup>2</sup> a menšího rodinného domu o výměře 70 m<sup>2</sup> na pozemku parc. č. 8/4 v katastrálním území Folknáře sděluje, že dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se výše zmíněný pozemek nachází v nezastavěném území z části v zastavitelné ploše Z2- 12- BI- bydlení městské a příměstské a z části v návrhové ploše Z2- 12z- nelesní zeleň. Vzhledem k tomu, že v části Z2- 12z není výstavba rodinného domu možná, souhlasíme pouze s prodejem té části pozemku, která se nachází v zastavitelné ploše Z2- 12 viz příloha. Funkční využití plochy Z2- 12 dle 2. změny Územního plánu města Děčín. Přípustné: stavby s převažující funkcí bydlení v rodinných domech s maximálně dvěma nadzemními podlažními a podkrovím a stavbami s funkcí doplňkovou nebo stavbami pro podnikatelskou činnost v oboru drobné nerušící výroby a služeb, s odstavením a garážováním vozidel na vlastním pozemku. Předpokládaný index zástavby je 0,4. Přípustné jsou stavby a zařízení místní správy a občanské vybavenosti, sloužící potřebě obyvatel území, zejména stavby pro péči o děti předškolního věku, stavby základních škol, stavby pro kulturní a zájmovou činnost, stavby pro ambulantní zdravotnictví, stavby pro veřejného stravování, stavby pro nerušící služby, stavby pro denní rekreaci, tělovýchovu, sport a komerční péči o hygienu a zdraví, parkovací a odstavné plochy, veřejné plochy a zeleň. Nepřípustné: jsou stavby obchodní s výměrou větší než 1 000m<sup>2</sup>, veškeré stavby a zařízení snižující kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše a stavby a zařízení nesloužící obyvatelům takto vymezené plochy. Činnosti, děje anebo zařízení označené jinak jako přípustné mohou být v jednotlivých případech označeny jako podmíněčně přípustné a činnosti, děje anebo zařízení označené jinak jak podmíněčně přípustné mohou být v jednotlivých případech označeny jako nepřípustné, odporují-li charakteru (základním zásadám utváření území a obecným a zvláštním regulativům) území, Podmínečně přípustné: stavby nájemních domů, stavby sloužící i potřebě ostatních území, zejména stavby pro sociální péči, stavby pro komerční činnost, administrativu a veřejnou správu, a stavby a zařízení pro nerušící výrobu. Činnosti, děje anebo zařízení označené jinak jako přípustné mohou být v jednotlivých případech, jako podmíněčně přípustné odporují-li převažujícímu účelu využití území (základním zásadám utváření území a obecným a zvláštním regulativům). Podmínečné jsou stavby ležící v III. zóně CHKO ČS. Podmínky jsou dány regulativy hospodaření v jednotlivých zónách. Podmínečně přípustné jsou stavby v ochranném pásmu dráhy a stavby ležící v prostoru navrhované přeložky silnice II/261 v Křešicích. Podmínečně přípustné jsou dále stavby nerespektující hmotné a objemové řešení stávající zástavby, na které nové lokality navazují (vilové čtvrti), zejména stavby se zastavěnou plochou menší než 50m<sup>2</sup>, se sklonem střech mimo rozpětí 35-45°, nebo s vysokou střešní nadezdívkou nad 130 cm. Pro plochu Z2-12 je podmínkou budoucího využití zpracování urbanistického konceptu – studie řešeného území dané lokality. Urbanistická studie bude obsahovat i řešení technické infrastruktury a dopravy. Realizace plochy Z2- 12 je podmíněna zachováním stávající vzrostlé zeleně po obvodu lokality. Funkční využití plochy Z2- 12z dle vyhlášky č. 3/2002 o závazné části územního plánu města Děčín ve znění 8. změny Územního plánu města Děčín. Z- Zóna rekreačně klidová Přípustné: krátkodobá rekreace a volná čas v rámci jednotlivých lokalit, nenarušující přírodní charakter a aktivity daného území; areály, objekty, zařízení rekreačních služeb a veřejného stravování, zařízení kultury, osvěty a sportu, veřejného stravování, pěší a turistické trasy, cyklistické trasy, vyhlídky, odpočívky, nezbytné ostatní účelové komunikace, základní technické vybavení, sportovní zařízení a vybavení, zahrádkářské osady. Výjimečně přípustné: zařízení a plochy specifického charakteru. Nepřípustné: všechny ostatní provozy a činnosti neodpovídající svým provozem a charakterem poslání této zóny. Prostorové uspořádání počet podlaží: 1- zahrádkářské osady, 1- 2 ostatní (zohlednit specifický charakter) intenzita zastavění pozemku v %: do 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy u zahrádkářských osad, 5% u ostatních funkcí.

Poznámka: Pro informaci uvádíme, že rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí pozemek p.č. 8/4 k.ú. z části do zastavitelné plochy Z229 SV- plocha smíšená obytná vesnická z části do zastavitelné plochy Z228 ZO- zeleň ochranná a izolační, ostatní veřejná zeleň.

OZP - nemá z hlediska ŽP námitek k prodeji pozemku p. č. 8/4 k. ú. Folknáře za účelem výstavby RD a zázemí k domu.

OKD - místní komunikace ležící na pozemku p. č. 591/1 k. ú. Folknáře již v současné době neodpovídá nárůstu dopravy. Žádáme oddělit část pozemku pro potřeby rozšíření komunikace. Na pozemku byl proveden vrt pro zásobování vodou. Pokud tento vrt je ve vlastnictví města je nutné ošetřit jeho umístění a přístup k němu. Žádáme prověřit u OŽP. Odbor komunikací a dopravy nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 8/4 k.ú. Prostřední Žleb v případě oddělení části na možné rozšíření komunikace.

OMH - eviduje žádost na prodej pozemku za účelem výstavby dvou rodinných domů, dle vyjádření stavebního úřadu se polovina pozemku nachází v nezastavěném území, na druhé polovině pozemku byl v období 2014-2015 proveden Výzkumným ústavem vodohospodářským T.G.Masaryka Praha monitorovací hydrologický vrt do hloubky 185 m. Uvedený vrt nemá ochranné pásmo a je bezúdržbový, do budoucna je možné vrt využít jako strategický zdroj vody pro oblast Folknáře, z tohoto důvodu nedoporučujeme prodej pozemku.

Pro informaci uvádíme, že OMH již v minulosti několikrát řešil žádost o odprodej pozemku na stavbu, avšak nikdy nedošlo ke zveřejnění záměru města prodat pozemek p. č. 8/4 k. ú. Folknáře. V případě zveřejnění záměru města bude vypracován geom. plán pro oddělení části pozemku na stavbu RD a následně bude řešen prodej pozemku formou dohodovacího řízení dle „Zásad“.

Návrh ceny za prodej pozemku dle „Zásad“

II. pásmo – pro účely bydlení (výchozí cena pro dohodovací řízení) 1000,00 Kč/m<sup>2</sup> - koef.0,6 - tj. 600,00/Kč/m<sup>2</sup> + ostatní náklady.

Žadatel: \*\*\*\*\*

Nájemní smlouva: 1x - na části, za účelem sekání trávy

Závazky a pohledávky: 0

**Vyjádření:**

OR	OSU	OZP	OKD	OMH		
A	A/N	A	A	N		

**Vysvětlivky:**

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

**Schvalovací cesta:**

Zpracoval:	Ing. Martin Kříž	OMH	19.1.2021 09:45 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		20.1.2021 08:12 podepsáno	



nezastavěné území

**k.ú. Folknáře**

- LV město
- umístění vrtu



Statutární město Děčín

Odbor místního hospodářství - oddělení nakládání s majetkem města  
Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 20.7.2020

Věc: Žádost o přímý odkup pozemku parc. číslo 8/4 v katastrálním území Folknáře

Žádáme o přímý odkup pozemku o celkové výměře 6665m<sup>2</sup>, parcelní číslo 8/4 v katastrálním území Folknáře [614211] v obci Děčín za účelem výstavby rodinného domu včetně garáže o výměře 300m<sup>2</sup> a menšího rodinného domu pro mou matku o výměře 70m<sup>2</sup>. Větší část pozemku (3800m<sup>2</sup>) bude sloužit i nadále jako louka a zbytek pozemku chceme využívat jako zahradu. Vše je zakresleno ve snímku katastrální mapy, která je přílohou č.1 této žádosti.

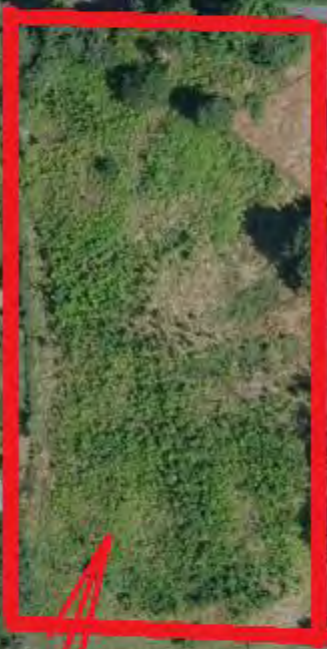
Za projednání naší žádosti předem děkujeme.

S pozdravem





# k.ú. Folknáře



**p.p.č. 8/4 k.ú. Folknáře-žádost o prodej**

Folknářský P.

Folknářská

pozemek p. č. 8/4 k.ú. Folknáře - žádost o prodej



## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM 21 01 04 05

### Název:

Prodej části pozemku p. č. 390/1 k. ú. Bělá u Děčína - záměr

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Bělá u Děčína a

nezveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p. č. 390/1 k. ú. Bělá u Děčína.

### Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 12.1.2021 návrh na prodej části pozemku v k. ú. Bělá u Děčína a usnesením č. RM 21 01 37 06 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 390/1 k. ú. Bělá u Děčína.

Dále rada města projednala variantu č. 2, doporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 390/1 k. ú. Bělá u Děčína o výměře dle GP, který bude vyhotoven.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM nedoporučila zveřejnit záměr

## Důvodová zpráva:

OR - odbor rozvoje nemá v uvedené lokalitě žádný záměr. S ohledem na Zápis ze dne 9.3.2001 je na zváženu, zda prodávat část pozemku přiléhající ke komunikaci Sněžnická.

OSU - oddělení územního rozhodování nedoporučuje k prodeji část pozemku parc. č. 390/1 v katastrálním území Bělá u Děčína z důvodu projednávání nového funkčního využití v novém územním plánu. Úřad územního plánování Magistrátu města Děčín, příslušný dle ust. § 6 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění sděluje, že pozemek p.č. 390/1 k.ú. Bělá u Děčína se dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín nachází v nezastavěném území v zóně ZPF- zóna zemědělských kultur. Vzhledem k budoucímu funkčnímu využití, které je v současné době projednáváno v rámci nového Územního plánu Děčín, s prodejem části pozemku nesouhlasíme a doporučujeme ji pouze dále pronajímat. Funkční využití zóny ZPF dle čl. 8 odst. 1 písm. b vyhlášky č. 3/2002 o závazné části územního plánu města Děčín ve znění 8. změny Územního plánu města Děčín. Příпустné: produkční zemědělská výroba (orná půda, trvalé travní porosty, sady, zahrady, zahradnictví, školkařství), účelové stavby sloužící pro využití pozemků, nadřazené trasy technické infrastruktury, komunikační síť s převahou účelových komunikací, turistické cesty a vyhlídky, cykloturistika, opatření pro zachování průchodnosti krajiny, obnova stabilizačních a protierozních opatření (strukturní zeleň, meze) v rámci souhrnných pozemkových úprav, nelesní ekosystémy, doprovodná a strukturní zeleň, vodní toky a plochy, přístupové komunikace. Výjimečně přípustné: zahrádkářské osady. Nepříпустné: nesouvisející činnost s využitím pozemků zemědělského půdního fondu. Prostorové uspořádání: počet podlaží: 1+ podkroví intenzita zastavění pozemku v %: u stávajících zahrádkářských osad max. 25 m<sup>2</sup>, u ostatních zohlednit speciální charakter. Poznámka: Pro informaci uvádíme, že rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí pozemek p.č. 390/1 k.ú. Bělá u Děčína do zastavěného území do plochy SV- plocha smíšená obytná vesnická.

OZP - nemá z hlediska ŽP námitek k prodeji části p.p.č. 390/1 o výměře cca 600 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá u Děčína za účelem údržby a zajištění zázemí k domu.

OSC - k prodeji p.p.č. 390/1 k.ú. Bělá u Děčína není z hlediska silničního správního úřadu námitek. Na svém vyjádření ze dne 23.3.2020 (viz příloha) na legalizaci odstavného stání silniční správní úřad nadále trvá. Magistrát města Děčín, odbor správních činností a obecní živnostenský úřad, jako příslušný silniční správní úřad povolení k připojení sjezdu z p.p.č. 390/1 k.ú. Bělá u Děčína v minulosti nevydával a nepotvrzoval ani existenci stávajícího sjezdu na místní komunikaci ul. Sněžnická, Děčín XIX.

OKD - nemá námitek k prodeji části pozemku p. č. 390/1 k.ú. Bělá u Děčína.

OMH obdržel žádost současného nájemce na části pozemku p.č. 390/1 k.ú. Bělá u Děčína o odprodej 150 m<sup>2</sup> z pronajatých 600 m<sup>2</sup> za účelem zázemí k RD. Prodejem pouze části pozemku o výměře 150 m<sup>2</sup> by došlo k znehodnocení pozemku, z toho důvodu bylo jednáno s žadatelem a ten následně doplnil svou žádost o odprodej části, kterou má v současné době pronajatou, tj. 600 m<sup>2</sup>. V případě prodeje bude kupujícímu sděleno, že je nutné zlegalizovat využití části pozemku na odstavné stání pro osobní automobily. Na základě stanoviska OSU prodejem části pozemku nesouhlasíme.

V případě zveřejnění záměru města bude k oddělení pozemku přizván zástupce OKD.

### Návrh ceny za prodej pozemku dle „Zásad“ - - při výměře cca 600 m<sup>2</sup>

II. pásmo - 1000,- Kč x koef. 0,3 (zahrada - cca 450 m<sup>2</sup>) tj. 300 Kč/m<sup>2</sup> +

II. pásmo - 1000,- Kč x koef. 0,9 (ostatní pozemky - parkování cca 150 m<sup>2</sup>) tj. 900.- Kč/m<sup>2</sup> + ostatní náklady.

Nájemní smlouva: 1 - žadatel

Účel dle žádosti: zázemí k RD, údržba

Žadatel: \*\*\*\*\*

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

**Vyjádření:** ☒

OR	OSU	OZP	OSC	OKD	OMH	
A/N	N	A	A	A	N	

**Vysvětlivky:****Příloha:** **Komentář:** **Příloha:** **Komentář:** **Příloha:** **Komentář:** **Schvalovací cesta:**

<b>Zpracoval:</b>	Ing. Martin Kříž	OMH	19.1.2021 09:48 podepsáno	
<b>Předkladatel:</b>	Ing. Bc. Tomáš Brčák		20.1.2021 08:10 podepsáno	

**k.ú. BĚLÁ U DĚČINA**

 LV město

 žádost o prodej

 žadatel bydlí



V Děčíně dne .....

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo (v případě částí pozemku uvést přibližnou výměru)..... 390/1 - 150m (10 X 15m).  
-----

v katastrálním území Bělá obec Děčín

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Ostatní samostatně prodávané pozemky výše neuvedené:

Tento pozemek bude využíván k zázemí k vlastní nemovitosti.

Pozemek č.390/1 měl od roku 1955 v pronájmu pan [REDAKCE]  
od spolku zahrádkářů v Bělé po změně od města [REDAKCE]

Zůstatek pozemku č.390/1 si nadále ponechám v pronájmu a budu ho udržovat.

**Prohlašuji:**

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

*pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.*

**Poučení:**

*Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.*

**Podpis žadatele(ů):** .....




**Přílohy:**

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části  
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*



**Zápis**  
**Z jednání na MM Děčín – OMH**  
**dne 13.05.2020**



V této žádosti žadatel uvedl, že požaduje odprodej pouze části o výměře cca 150 m<sup>2</sup>, které využívá bezprostředně k nemovitosti čp. 137, kterou vlastní manželka, na části tohoto pozemku je provedeno zpevnění již z roku 2001 – viz zápis ze dne 9.3.2001. Z tohoto důvodu neměl žadatel obavy, že by užíval pozemek bez povolení, právě k odstavení vlastních rodinných vozů.

Pozemek p.č. 390/1 k.ú. Bělá u Děčína je v části cca 600 m<sup>2</sup> pronajat žadateli již od roku 1984, před tímto datem pozemek užíval na základě nájemní smlouvy otec manželky.

Žadatel doplnil svou žádost o prodej části pozemku a nyní žádá odprodat cca 600 m<sup>2</sup>, které má v současné době v pronájmu, přičemž pozemek o výměře cca 450 m<sup>2</sup> udržuje jako louku sekáním, aby nedocházelo k poškozování pozemku náletem. Pozemek je vhodný jen pro sekání trávy, neboť se jedná o velmi svažité terén, resp. skálu.

Závěr:

OMH v této souvislosti zajistí nová stanoviska příslušných odborů a teprve následně předloží do jednání orgánů města. O dalším postupu, nebo v případě nových skutečností bude žadatel písemně informován.


Přečteno, skončeno, podepsáno:



## Z Á P I S

„ Výstavba kanalizace ul Sněžnická, Děčín X.-Bělá“

Z jednání ve věci žádosti občanů o snížení obrub pro potřeby využití odstavné plochy (parkování), do doby plánované výstavby RD resp. chodníku.



S ohledem na obdržené žádosti občanů a z důvodu malé kapacity parkovacích míst na MK Sněžnická bylo dnešního dne dohodnuto, že při uložení silničních obrub dle PD dojde protilehle k výše uvedenému čp. (specifikováno na místě), k snížení obrub na přejezdovou výšku 5 cm na stávající odstavné plochy. Žadatel byl upozorněn , že se jedná o řešení dočasné a dle zpracované PD je zde plánována výstavba chodníku. Tyto úpravy budou taktéž využity pro plánovanou výstavbu RD v této lokalitě.

Žadatel se zavázal, že na svůj náklad zajistí potřebné úpravy plochy za obrubami, které zamezí případnému stékání povrchové vody a splavenin na nově rekonstruovanou komunikaci Sněžnická. ODaSVP považuje tuto podmínku jako závaznou.

**Jednání dne : 9.3.2001**

**Zapsal : Zeman**

**Obdrží : účastníci jednání**





**Žádost o prodej - část pozemku p.č. 390/1 k.ú. Bělá u Děčína**

**Konané dne:** 28. 1. 2021

ZM 21 01 04 06

**Název:**

Prodej pozemků v k. ú. Prostřední Žleb - záměr

**Mimořádný materiál:**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemků v k. ú. Prostřední Žleb a

**zveřejňuje**

záměr města prodat pozemky p. č. 721/1 o výměře 162 m<sup>2</sup> a p. č. 1218 o výměře 32 m<sup>2</sup> vše k. ú. Prostřední Žleb.

**Stanovisko RM:**

Rada města projednala dne 8.12.2020 návrh na prodej pozemků v k. ú. Prostřední Žleb a usnesením č. RM 20 22 37 21 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemky p. č. 721/1 o výměře 162 m<sup>2</sup> a p. č. 1218 o výměře 32 m<sup>2</sup> vše k. ú. Prostřední Žleb.

<b>Cena:</b>	<b>0,00</b>
<b>Návrh postupu:</b>	RM doporučuje zveřejnit záměr

**Důvodová zpráva:**

OR - neevduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji pozemků parc. č. 721/1, 1218 v katastrálním území Prostřední Žleb na zahradu. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemky parc. č. 721/1, 1218 v katastrálním území Prostřední Žleb nachází v zastavěném území v zóně BV smíšená zóna s RD venkovského typu. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí pozemek parc. č. 721/1 v katastrálním území Prostřední Žleb do zastavěného území do plochy ZN zeleň nezastavitelných soukromých zahrad; pozemek parc. č. 1218 v katastrálním území Prostřední Žleb do zastavěného území do plochy DS plocha pro silniční dopravu.

OZP - nemá z hlediska ŽP námitek k prodeji p.p.č. 721/1 a p.p.č. 1218 v k.ú. Prostřední Žleb za účelem sloučení pozemků a vybudování zahrady k rodinnému domu.

OKD - nemá námitek k prodeji pozemků p. č. 721/1 a p. č. 1218 v k.ú. Prostřední Žleb.

OMH - obdržel žádost vlastníka rodinného domu na pozemku st. p. č. 153 k. ú. Prostřední Žleb. Vlastníkem RD a pozemků v jeho těsné blízkosti se stal v 11/2020. O pozemky p. č. 721/1 a p. č. 1218 v k.ú. Prostřední Žleb žádá za účelem scelení pozemků, které bude využívat na zahradu. S prodejem souhlasíme.

Rada města v 09/2020 projednávala návrh na pronájem částí výše uvedených pozemků a usnesením č. RM 20 17 37 15 neschválila pronájem s tím, že OMH bude řešit pronájem ev. prodej pozemků s novým vlastníkem nemovitosti.

Pro informaci uvádíme, že předchozímu vlastníku nemovitosti byl účtován poplatek za využívání pozemků bez právního nároku, a to za 3 roky zpětně. Poplatek byl uhrazen na účet města.

**Návrh ceny za prodej pozemku dle „Zásad“**

II. pásmo - 1000,00 Kč/m<sup>2</sup> x koef. 0,3 (zahradu) tj. 300,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. při výměře celkem 58.000,00 Kč + ostatní náklady.

Účel dle žádosti: zahrada

Žadatel: \*\*\*\*\*

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

**Vyjádření:**

OR	OSU	OZP	OKD	OMH		
A	A	A	A	A		

**Vysvětlivky:**

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

**Schvalovací cesta:**

<b>Zpracoval:</b>	Ing. Martin Kříž	OMH	19.1.2021 10:41 podepsáno	
<b>Předkladatel:</b>	Ing. Bc. Tomáš Brčák		20.1.2021 08:24 podepsáno	

typ zobrazení    anonymně



**k.ú. Prostřední Žleb**

- LV město
- žádost o prodej
- LV žadatele

Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství – oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne... 12.10.2020

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)..... 721/1 - 162 m<sup>2</sup>

..... 1218 - 32 m<sup>2</sup>

v katastrálním území..... PROSTŘEDNÍ ŽLEB [625302]

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

SLOUČENÍ POZEMKŮ - ZAHRADA

**Prohlašuji:**

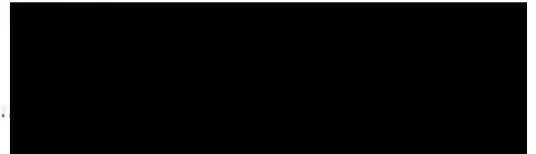
- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

*pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.*

**Poučení:**

*Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.*

**Podpis žadatele(ů):**



**Přílohy:**

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části  
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*

Statutární město Děčín  
Magistrát města Děčín  
Mírové nám. 1175/5  
405 38 Děčín IV

---

  
V Děčíně dne 12.10.2020

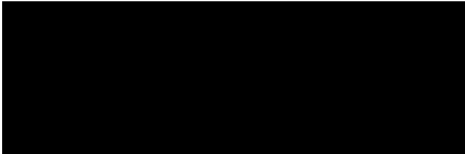
Žádost o prodej pozemků

Jsem budoucí majitelkou domu na ulici Drážďanská č.p. 8, Děčín XVI – Přípeř. Rezervační poplatek za nákup nemovitosti byl složen dne 11.10.2020, prodej nemovitostí uvedených v listu vlastnictví 196 v katastrálním území Prostřední Žleb [652302] - stavební 153, jejíž součástí je samotná stavba a parcel číslo 715/1, 719/1, 720/1, 721/2 a 1219 bude uzavřen v nejbližší době.

Dosavadní vlastník nemovitostí užíval k nemovitosti jako zahradu nemovitosti uvedené v listu vlastnictví 10001 v katastrálním území Prostřední Žleb [652302] - parcela č. 721/1 a 1218 (dle mých informací měl tyto pozemky v dlouhodobém pronájmu od statutárního města) a tyto pozemky byly oploceny jako nedílná součást jeho zahrady a se zahradou tvoří jednolitý přirozený celek. Parcely jsou ve vlastnictví Statutárního města Děčín.

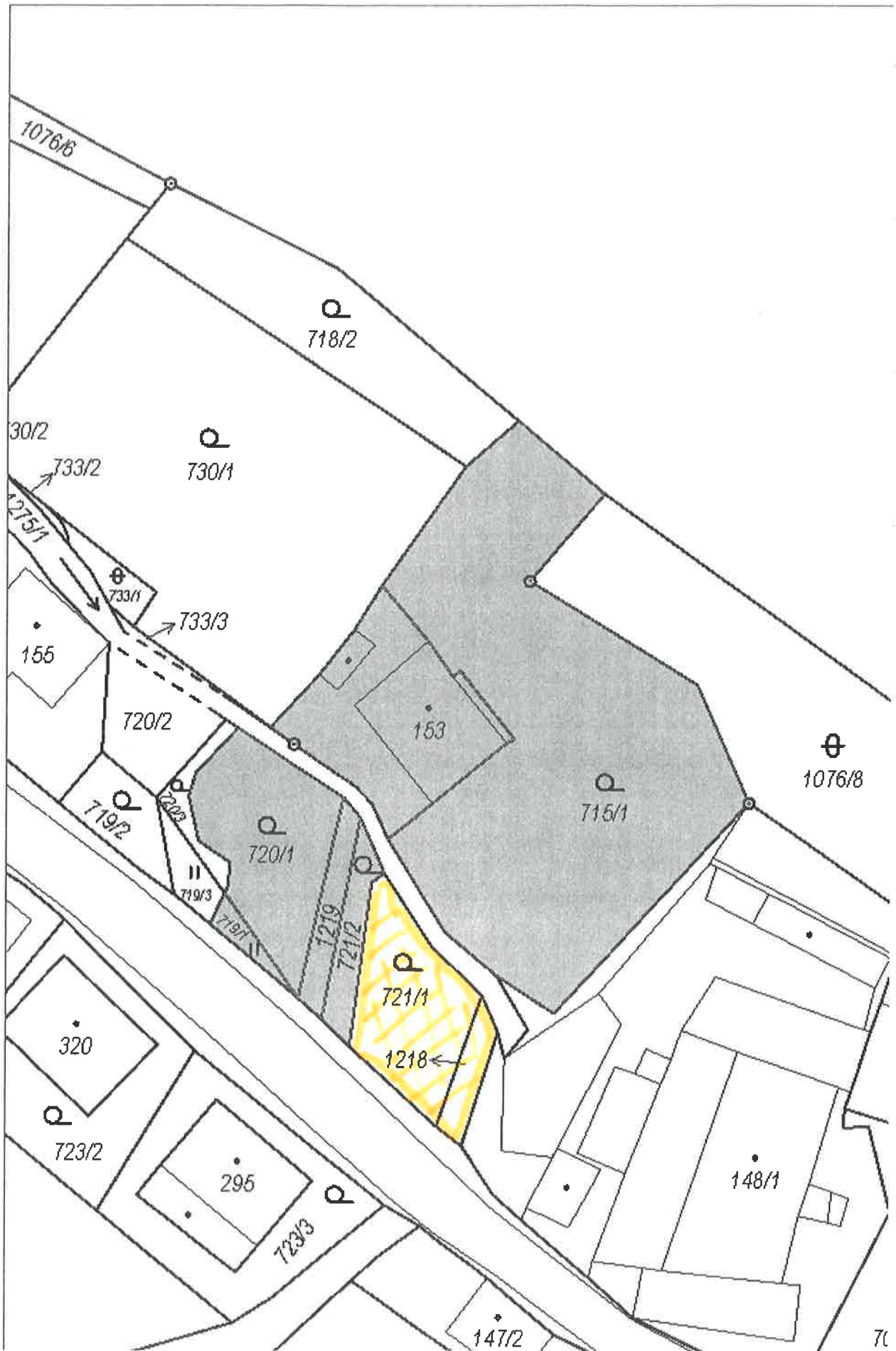
S ohledem na zachování současného stavu a možnosti řádného a bezproblémového užívání nemovitosti žádám Statutární město Děčín o prodej parcel uvedených v listu vlastnictví 10001 v katastrálním území Prostřední Žleb [652302] - parcely č. 721/1 a 1218.

S pozdravem



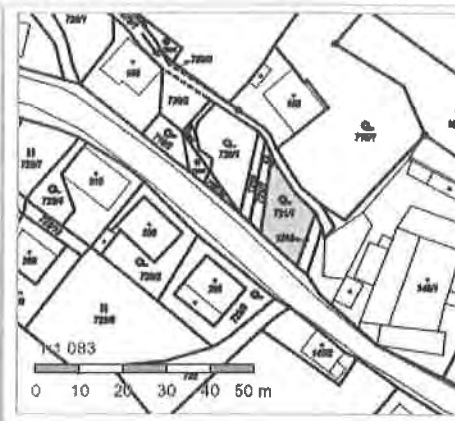
Příloha:

- výpis z katastru nemovitostí a snímek z pozemkové mapy



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">721/1</a>
Obec:	<a href="#">Děčín [5623351]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Prostřední Žleb [625302]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	162
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín	

## Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond
rozsáhlé chráněné území

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">25800</a>	162

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

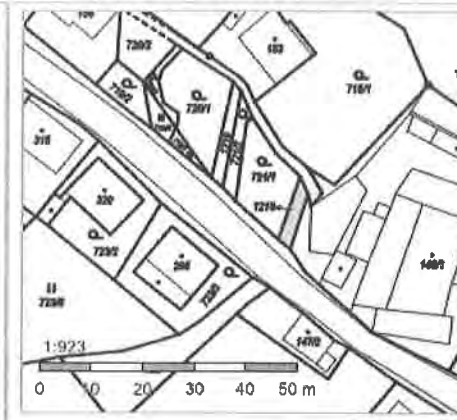
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.10.2020 07:00:02.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1218 <a href="#">↗</a>
Obec:	Děčín <a href="#">[562335] ↗</a>
Katastrální území:	Prostřední Žleb <a href="#">[625302] ↗</a>
Číslo LV:	10001
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	32
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín	

## Způsob ochrany nemovitosti

Název	rozsáhlé chráněné území
-------	-------------------------

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Typ	Věcné břemeno (podle listiny)
-----	-------------------------------

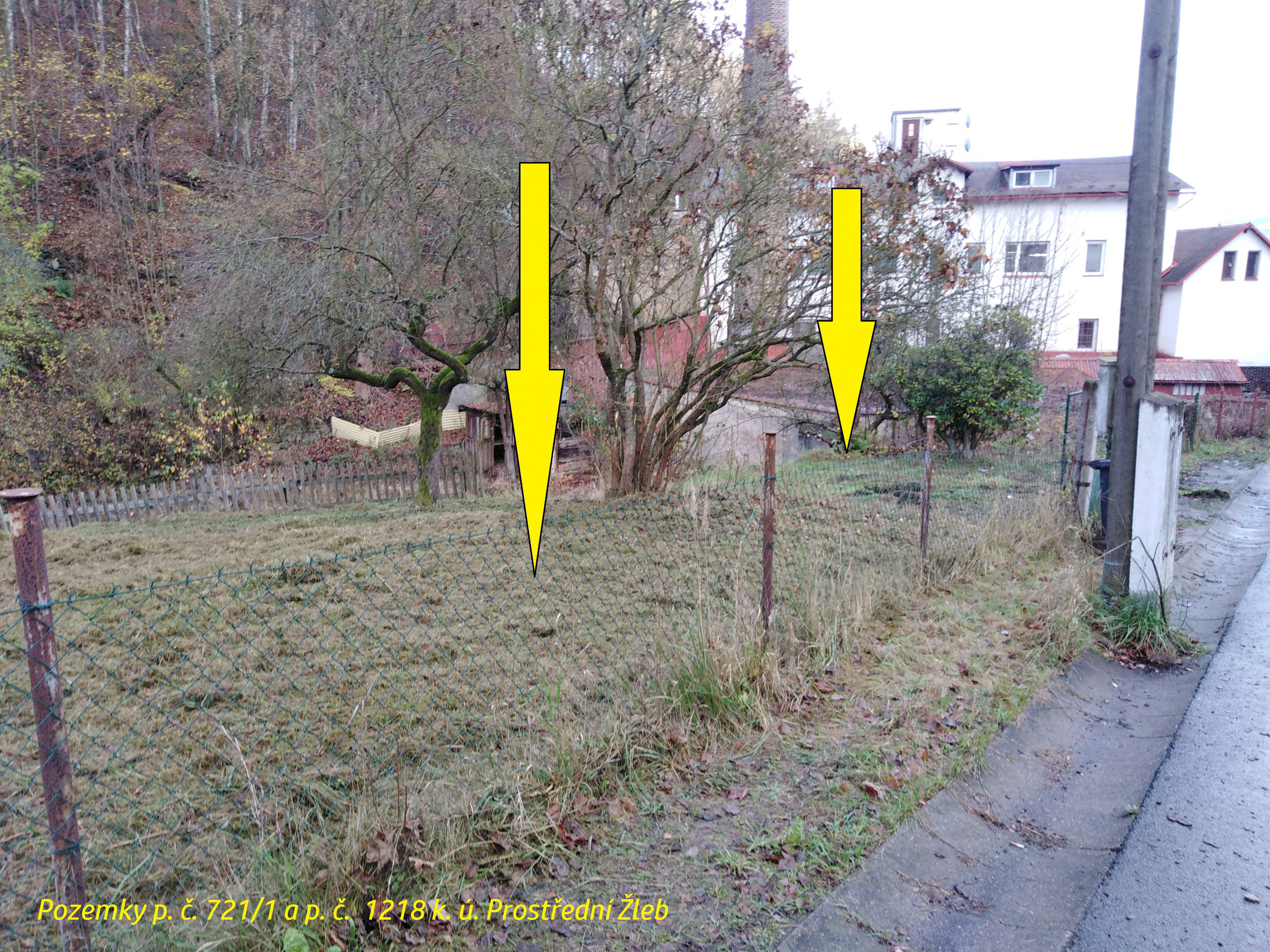
## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín ↗](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.10.2020 07:00:02.



Pozemky p. č. 721/1 a p. č. 1218 k. ú. Prostřední Žleb

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM 21 01 04 07

### Název:

Prodej částí pozemku p. č. 469 k. ú. Křešice u Děčína - záměr

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej částí pozemku v k. ú. Křešice u Děčína a

**zveřejňuje**

záměr města prodat část pozemku p. č. 469 ( nově dle GP č. 619-59/2020 ozn. jako p. č. 469/2) k. ú. Křešice u Děčína o výměře 9 m<sup>2</sup> a dále části pozemku p. č. 469 o výměrách dle GP, který bude vyhotoven.

### Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 8.12.2020 návrh na prodej částí pozemku v k. ú. Křešice u Děčína a usnesením č. RM 20 22 37 22 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 469 ( nově dle GP č. 619-59/2020 ozn. jako p. č. 469/2) k. ú. Křešice u Děčína o výměře 9 m<sup>2</sup> a dále části pozemku p. č. 469 o výměrách dle GP, který bude vyhotoven.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM doporučuje zveřejnit záměr

**Důvodová zpráva:**

OR - zde neplánuje žádné investiční akce.

OSU - nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 469 v katastrálním území Křešice u Děčína o výměře cca 9 m<sup>2</sup> za podmínky, že s prodejem bude souhlasit majetkový správce komunikace.

OZP - nemá z hlediska ŽP námitek k prodeji části p.p.č. 469 v k.ú. Křešice u Děčína o výměře dle GP 9 m<sup>2</sup>, která bude využita pro již povolenou stavbu.

OSC - nemá námitek k prodeji části p.p.č. 469 k.ú. Křešice u Děčína. Uvedená pozemková parcela není vedena v pasportu místních komunikací.

OKD - nemá námitek k prodeji části pozemku p. č. 469 k. ú. Křešice u Děčína.

OMH - obdržel žádost na prodej části pozemku p. č. 469 ( nově dle GP č. 619-59/2020 ozn. jako p. č. 469/2) k. ú. Křešice u Děčína o výměře 9 m<sup>2</sup>. Žadatelé požadují uvedenou část za účelem stavby (přestavba současné drobné stavby na pozemku st. p. č. 533 ( nově dle GP 533/2) k. ú. Křešice u Děčína. Pozemek p. č. 469 k. ú. Křešice u Děčína je v KN veden jako ostatní plocha - ostatní komunikace, požadovaná část již neslouží tomuto účelu. S prodejem souhlasíme.

OMH dále místním šetřením zjistil, že část pozemku p. č. 469 k. ú. Křešice u Děčína je rozdělena a užívána jednotlivými vlastníky rodinných domů. Uvedená část pozemku po celé délce neslouží jako „cesta“. Po zveřejnění záměru města budou části, které jsou v současné době zaploceny a užívány jako zahrady, nabídnuty k odprodeji (majetkoprávní urovnání) vlastníkům sousedních RD, dle následného zaměření.

**Návrh ceny za prodej pozemku dle „Zásad“ žádost**

II. pásmo – 1000,- Kč/m<sup>2</sup> x koef. 0,9 (ostatní pozemky – pod stavbou) - 900,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. při výměře 9 m<sup>2</sup> celkem 8.100,00 Kč + ostatní náklady.

Nájemní smlouva: 0

Účel dle žádosti: stavba

Žadatelé: \*\*\*\*\*

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

**Vyjádření:** 

OR	OSU	OZP	OSC	OKD	OMH	
A	A	A	A	A	A	

**Vysvětlivky:**

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha: Foto 469\_119 B.pdf

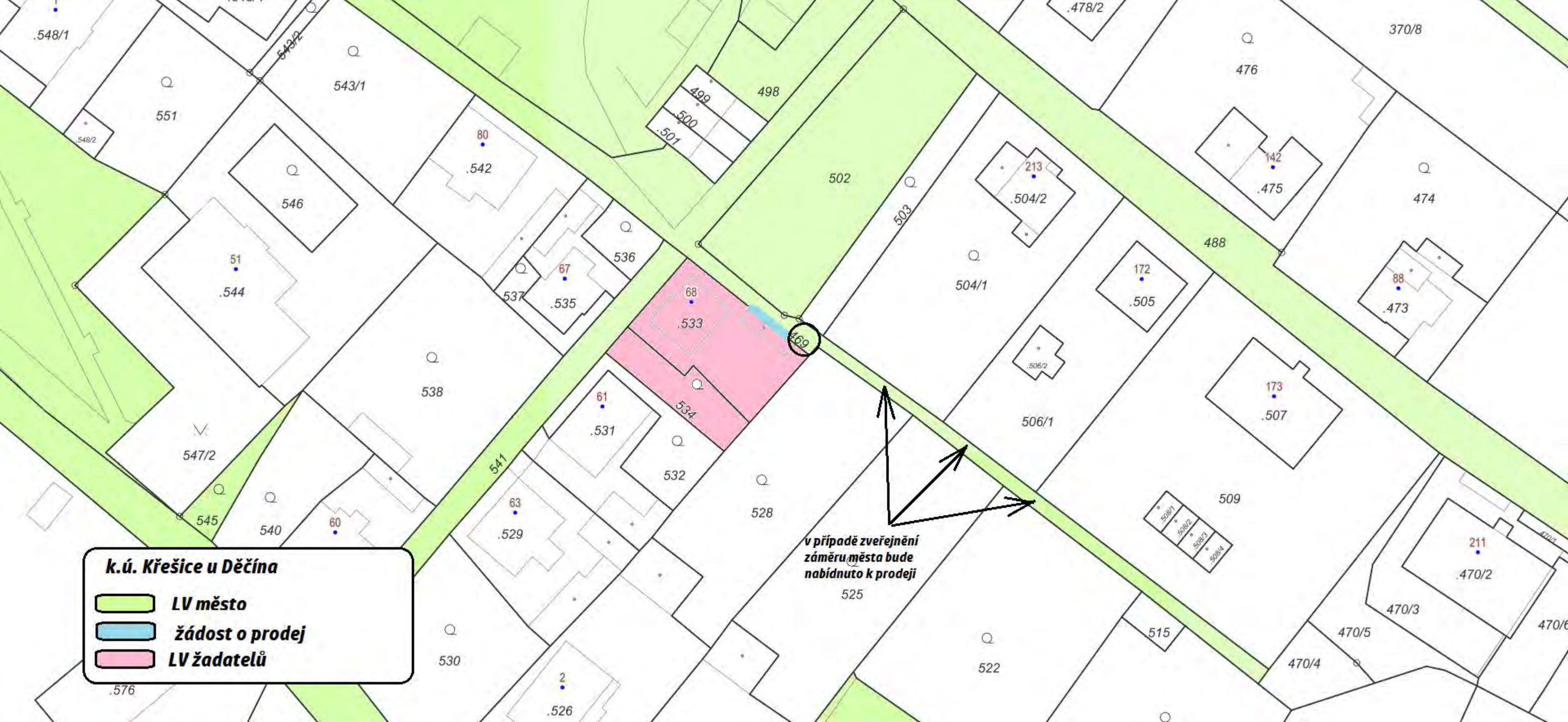
Komentář:

Příloha: Foto 469\_119 C.pdf




Komentář:

**Schvalovací cesta:**

<b>Zpracoval:</b>	Ing. Martin Kříž	OMH	19.1.2021 10:55 podepsáno	
<b>Předkladatel:</b>	Ing. Bc. Tomáš Brčák		20.1.2021 08:22 podepsáno	



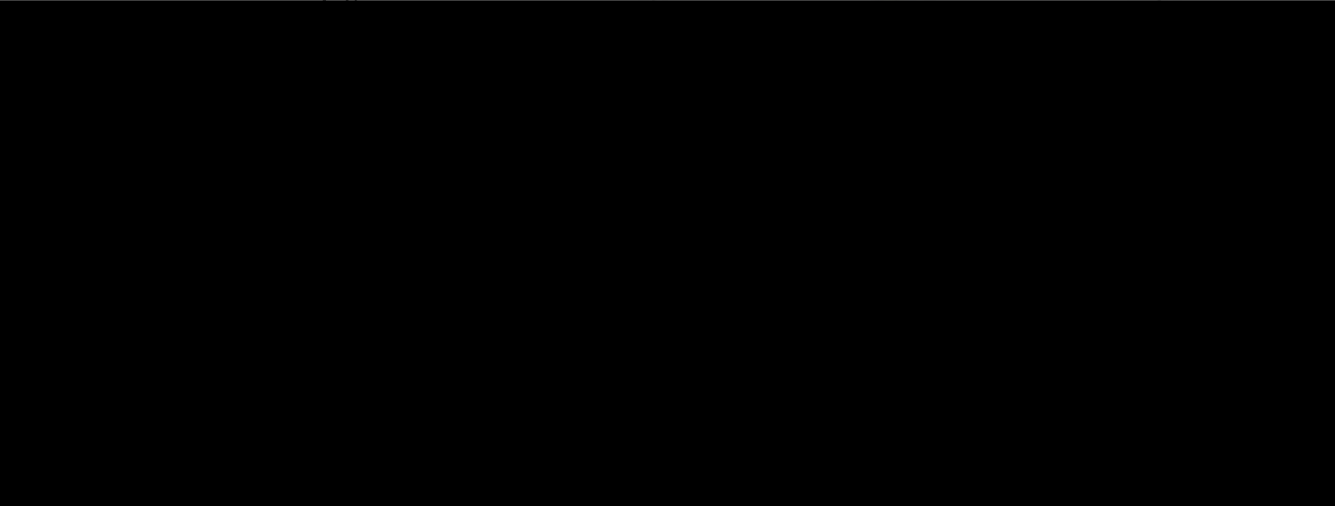
**k.ú. Křešice u Děčína**

-  **LV město**
-  **žádost o prodej**
-  **LV žadatelů**

**v případě zveřejnění  
záměru města bude  
nabídnuto k prodeji**

525

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:



V Děčíně dne... 14.9.2020

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)..... 469 - POUZE ČÁST  
= VÝMĚRA 9m<sup>2</sup> (DLE GP Č. 619-59/2020)  
v katastrálním území..... KRETYCE U DEČINA

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

ŽÁDÁME O ODKOUPENÍ ČÁSTI p.p.č. 469.  
O VÝMĚŘE 9m<sup>2</sup>. TATO ČÁST JE DLE GP Č. 619-59/2020  
NOVĚ NA p.p.č. 469/2 - VIZ. PŘÍLOHA ŽÁDOSTI.  
POZEMEK BUDE SLOUŽIT PRO STAVBU. STAVBA  
BYLA POVOLENA V ROCE 1982, ALE REALI-  
ZACE JE VE VĚTŠÍM PŮDORYSE (DODATEČNĚ  
POVOLENA).  
TATO ČÁST KOMUNIKACE JIŽ NESLOUŽÍ SVĚMLY  
ÚČELU.

Prohlašuji:

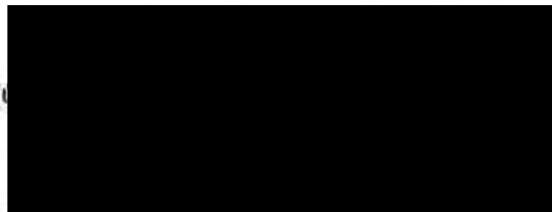
- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

*pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.*

**Poučení:**

*Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.*

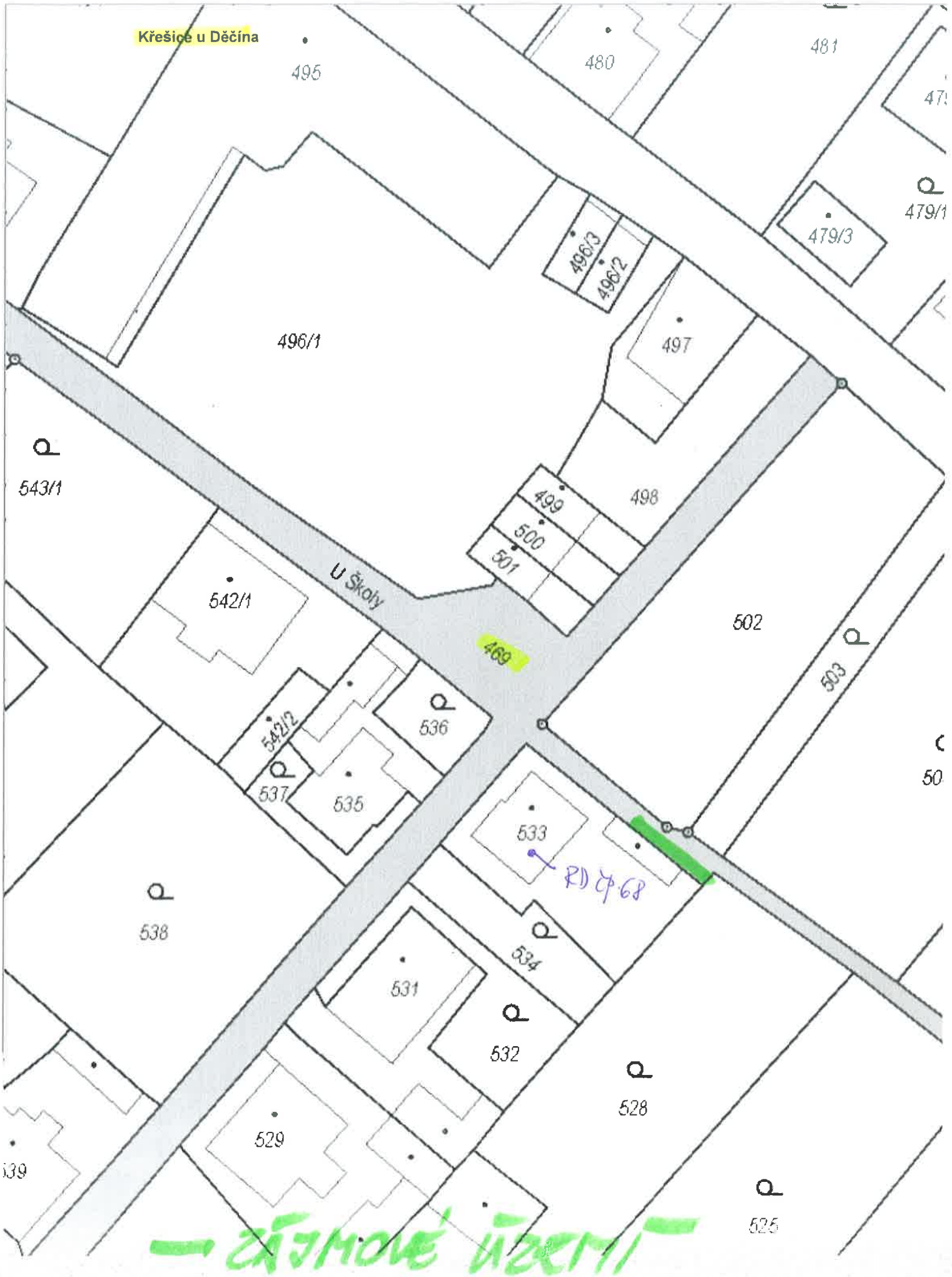
Podpis žadatele(



**Přílohy:**

- 1) snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
- výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

dy GP č. 619 - 59/2020 (KOPIE)



## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc.číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc.číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>			Způsob využití	ha						m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití	Oří přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí
533	3	24	zast.pl.	533/1	2	85	zast.pl.	žp.68	rod.dům	2					
				533/2		44	zast.pl.	bez žp.,že.	jind st.	2					
534	1	37	zahrada	534	1	32	zahrada			2					
469	14	06	ostat.pl. ostat. komunikace	469/1	13	96	ostat.pl. ostat. komunikace			2					
				469/2		9	zast.pl.	bez žp.,že.	jind st.	2	469	10001		9	
	18	67			18	66									

### Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

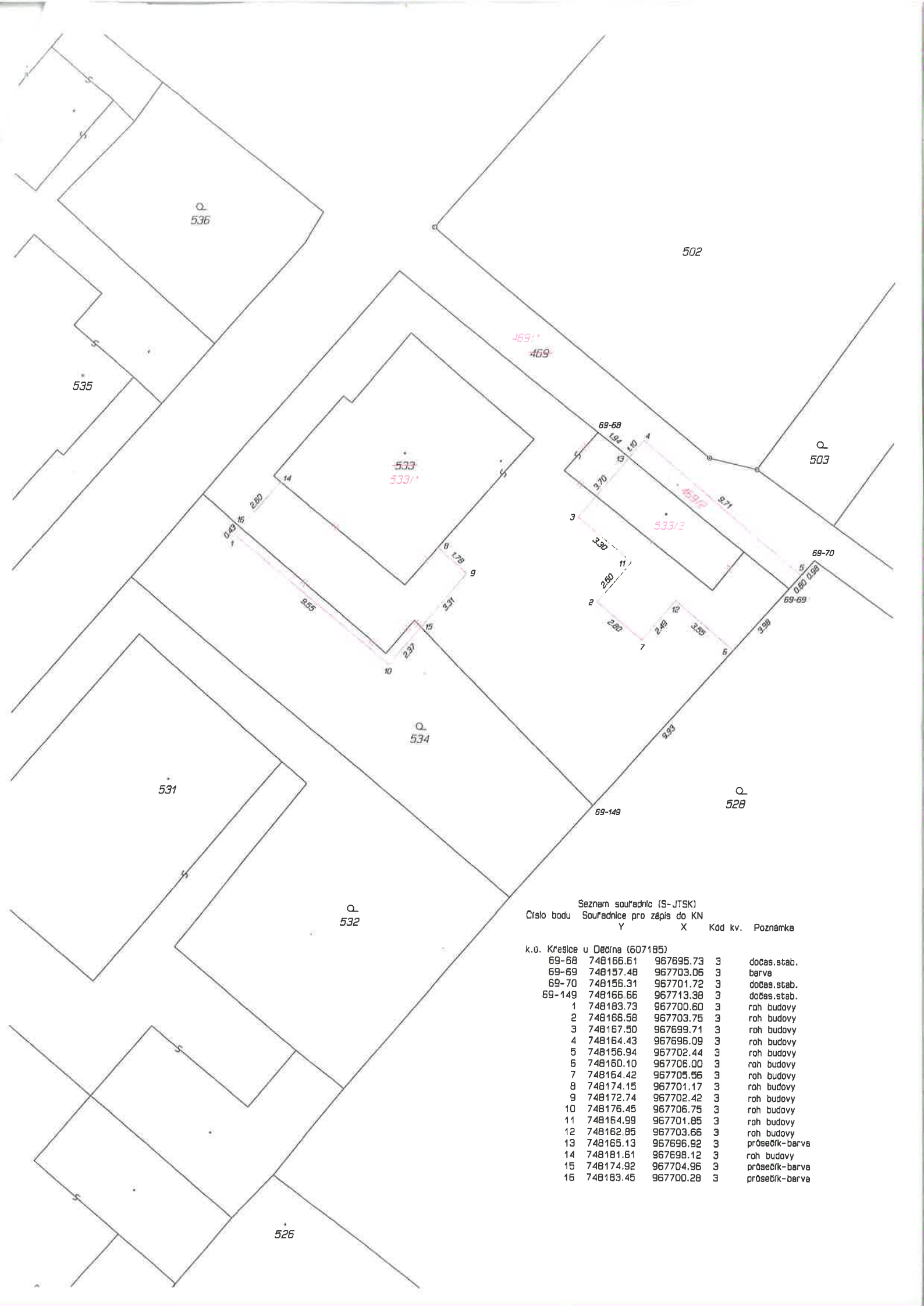
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>
534		22011	1	32							

Poznámky – rozdíl ve výměře mezi dosavadním stavem a novým stavem –1 m<sup>2</sup> je způsoben zaokrouhlením nových výměr (příloha 14.7 písmeno b) Vyhlášky č.357/2013 Sb.)

– výměra zastavěné části na p.č.533/1 : 110 m<sup>2</sup>

<h3 style="text-align: center;">GEOMETRICKÝ PLÁN pro</h3> <p style="text-align: center;">vyznačení změny vnějšího obvodu budov</p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení : Ing.Miloslav Fojtík	Jméno, příjmení : Ing. Miloslav Fojtík
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů : 1331/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů : 1331/95
	Dne : 25.6.2020. Číslo : 113/2020	Dne : 3.7.2020 Číslo : 94/2020
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům	
Vyhotovitel : Ing.Miloslav Fojtík Jeronýmova 820/7 405 02 Děčín 4	Katastrální úřad souhlasí s obsahem parcel.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Číslo plánu : 619-59/2020	KÚ pro Ústecký kraj KP Děčín Kateřina Uhrecká PGP - 600/2020-502 2020.07.02 10:54:36 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Okres : Děčín		
Obec : Děčín		
Kat.území : Křešice u Děčína		
Mapový list : Děčín 9-3/43		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem : viz seznam souřadnic		





Seznam souřadnic (S-JTSK)  
 Číslo bodu Souřadnice pro zépis do KN  
 Y X Kód kv. Poznámka

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.o. Křešice u Dečína (607185)				
69-68	748166.61	967695.73	3	dočas.stab.
69-69	748157.48	967703.06	3	barva
69-70	748156.31	967701.72	3	dočas.stab.
69-149	748166.66	967713.38	3	dočas.stab.
1	748183.73	967700.60	3	roh budovy
2	748166.58	967703.75	3	roh budovy
3	748167.50	967699.71	3	roh budovy
4	748164.43	967696.09	3	roh budovy
5	748156.94	967702.44	3	roh budovy
6	748160.10	967706.00	3	roh budovy
7	748164.42	967705.56	3	roh budovy
8	748174.15	967701.17	3	roh budovy
9	748172.74	967702.42	3	roh budovy
10	748176.45	967706.75	3	roh budovy
11	748164.99	967701.85	3	roh budovy
12	748162.85	967703.66	3	roh budovy
13	748165.13	967696.92	3	průsečík-barva
14	748181.61	967698.12	3	roh budovy
15	748174.92	967704.96	3	průsečík-barva
16	748183.45	967700.28	3	průsečík-barva

**žádost o prodej**



**p. č. 469 k.ú. Křešice u Děčína**





***bývalá cesta***

***Pozemek p. č. 469 k.ú. Křešice u Děčína***

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM 21 01 04 08

### Název:

Prodej části pozemku p. č. 527/1 k. ú. Prostřední Žleb - záměr

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku k. ú. Prostřední Žleb a

zveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p. č. 527/1 k. ú. Prostřední Žleb o výměře dle GP, který bude vyhotoven.

### Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 8.12.2020 návrh na prodej části pozemku k. ú. Prostřední Žleb a usnesením č. RM 20 22 37 20 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 527/1 k. ú. Prostřední Žleb o výměře dle GP, který bude vyhotoven.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM doporučuje zveřejnit záměr

**Důvodová zpráva:**

OR - neevduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 527/1 v katastrálním území Prostřední Žleb o výměře cca 10-20 m<sup>2</sup> za účelem rozšíření zahrady. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 527/1 v katastrálním území Prostřední Žleb nachází mimo zastavěné území v zóně ZPF - zóna zemědělských kultur. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek mimo zastavěné území do plochy NZ.2 plocha zemědělská/trvalý travní porost.

OZP - nemá z hlediska ŽP námitek k prodeji části p.p.č. 527/1 v k.ú. Prostřední Žleb o výměře 10 – 20 m<sup>2</sup> za účelem rozšíření stávající zahrady.

OSC - námitek k prodeji části p.p.č. 527/1 v k.ú. Prostřední Žleb za účelem rozšíření stávající zahrady.

OKD - pozemek p. č. 527/1 k. ú. Prostřední Žleb hraničí s místní komunikací ul. Žlebská. Žádáme prověřit hranici a část 1,5 m od krajnice vozovky neprodávat. Odbor komunikací a dopravy nemá námitek k prodeji části p.č. 527/1 k.ú. Prostřední Žleb.

OMH - žadatelé jsou vlastníci pozemku p. č. 527/5 k. ú. Prostřední Žleb, který využívají jako rekreační zahradu, o požadovanou část pozemku (cca 10-20 m<sup>2</sup>) žádají za účelem rozšíření zahrady. S prodej souhlasíme, za podmínky OKD (1,5 m od krajnice vozovky neprodávat).

V případě zveřejnění záměru města prodat část pozemku, zajistí OMH oddělení pozemku včetně ponechání části pozemku podél komunikace v majetku města.

Návrh ceny za prodej pozemku dle „Zásad“  
III. pásmo – zahrada k domu - 200,- Kč/m<sup>2</sup>

Účel dle žádosti: rozšíření zahrady.

Žadatelé: \*\*\*\*\*

Závazky a pohledávky vůči městu: žadatelé nejsou vedeni v evidenci dlužníků města

**Vyjádření:** 

OR	OSU	OZP	OSC	OKD	OMH	
A	A	A	A	A	A	

**Vysvětlivky:**

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:




Komentář:

**Schvalovací cesta:**

<b>Zpracoval:</b>	Ing. Martin Kříž	OMH	19.1.2021 11:38 podepsáno	
<b>Předkladatel:</b>	Ing. Bc. Tomáš Brčák		20.1.2021 08:18 podepsáno	



**k. ú. Prostřední Žleb**

-  LV město
-  žádost o prodej
-  LV žadatelů

E-mail: .....

Statutární město Děčín  
pod adresou:  
Magistrát města Děčín  
Odbor místního hospodářství—oddělení nakládání s majetkem města  
Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne .....

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)..... část pozemku č. 527/1

.....  
v katastrálním území..... Kostělec

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

pozemek bude využit jako rozšíření zahrady

**Prohlašuji:**

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

*pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.*

**Poučení:**

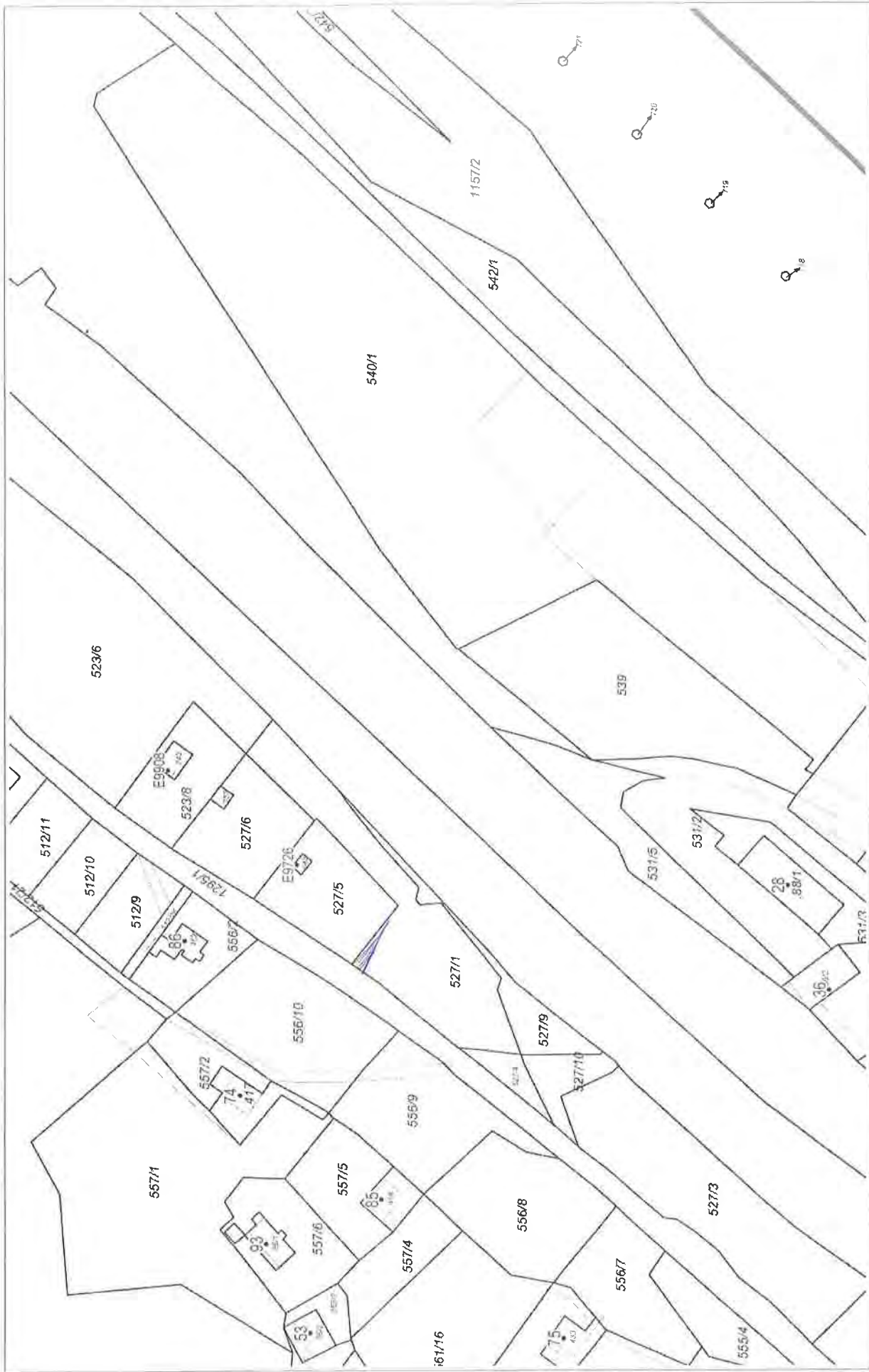
*Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let*

**Podpis žadatele(ů)**



**Přílohy:**

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části  
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*



Katastr: © ČÚZK. RÚJIAN: © ČÚZK

1 : 1 500



Prodej části pozemku p. č. 527/1 k.ú. Prostřední Žleb

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM 21 01 04 09

### Název:

Prodej pozemků p. č. 445/2 a části p. č. 414/16 k. ú. Prostřední Žleb - záměr

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemků v k. ú. Prostřední Žleb a

zveřejňuje

záměr města prodat pozemek p. č. 445/2 k. ú. Prostřední Žleb o výměře 140m<sup>2</sup> a

nezveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p. č. 414/16 k. ú. Prostřední Žleb.

### Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 12.1.2021 návrh na prodej pozemků v k. ú. Prostřední Žleb a usnesením č. RM 21 01 37 08 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 445/2 k.ú. Prostřední Žleb o výměře 140m<sup>2</sup> a nedoporučila zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 414/16 k. ú. Prostřední Žleb.

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. doporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 445/2 o výměře 140 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 414/16 o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven vše k. ú. Prostřední Žleb.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM doporučuje zveř. záměr p. č. 445/2 nedoporučuje zveř. záměr p. č. 414/16

## **Důvodová zpráva:**

OR - odbor rozvoje neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 414/16 v katastrálním území Prostřední Žleb o výměře cca 40 m<sup>2</sup> za účelem parkování, za podmínky, že toto parkování bude možné napojit na místní komunikaci. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 414/16 v katastrálním území Prostřední Žleb nachází v zastavěném území v zóně BV smíšená zóna s RD venkovského typu. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy SV plocha smíšená obytná vesnická.

OSU - sděluje, dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se výše zmíněný pozemek nachází v zastavěném území v zóně BV- smíšená zóna s RD venkovského typu. S prodejem souhlasíme Funkční využití zóny BV dle čl. 8 odst. 1 písm. d vyhlášky č. 3/2002 o závazné části územního plánu města Děčín ve znění 8. změny Územního plánu města Děčín. Přípustné: individuální trvalé bydlení v příměstské zóně ve spojení s užitkovými zahradami a samozásobitelským hospodářstvím, ojediněle i v bytových domech, individuální rekreace, lokální občanské vybavení (maloobchod, veřejné ubytování a stravování, sportovní zařízení), nerušící podnikatelské aktivity, odpovídající komunikace (přípustné a účelové), turistické trasy, odstavná parkoviště, MHD, všechny formy zeleně, nezbytná technická infrastruktura, garáže. Výjimečně přípustné: objekty zemědělské výroby (pásmo hygienické ochrany), rodinné farmy, nerušící výrobní aktivity a služby. Nepřípustné: ostatní rušící výrobní aktivity a služby. Prostorové uspořádání: počet podlaží: 1- 2 + podkrovní intenzita zastavění v %: 15 Upozorňujeme, že přes výše zmíněný pozemek jsou vymezeny regionální biocentrum 1370- Údolí Labe a nadregionální biokoridor K8- Stříbrný roh (19)- státní hranice. Poznámka: Pro informaci uvádíme, že rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí pozemek p.č. 445/2 k.ú. Prostřední Žleb do zastavěného území do plochy SV- plocha smíšená obytná vesnická.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji pozemku p.č. 445/2 v k.ú. Prostřední Žleb o výměře 140 m<sup>2</sup> za účelem rozšíření zahrady a k prodeji části p.p.č. 414/16 v k.ú. Prostřední Žleb o výměře cca 40 m<sup>2</sup> za účelem vybudování parkovacího místa.

OKD - nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 445/2 k.ú. Prostřední Žleb, na části pozemku p.č. 414/16 k.ú. Prostřední Žleb se nachází místní komunikace, zbývající část žádáme ponechat pro možné rozšíření komunikace, která je dnes šířkově neodpovídající. Dále žádáme o provedení změny využití pozemku v evidenci katastru nemovitostí Odbor komunikací a dopravy nedoporučuje prodej části pozemku p.č. 414/16 k.ú. Prostřední Žleb.

OSC - sjezd parkovacího stání bude podléhat vydání rozhodnutí o povolení připojení sjezdu na komunikaci dle § 10 zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem ke skutečnosti, že navrhovaný sjezd by měl být realizován na místní komunikaci na p.p.č. 414/18 k.ú. Prostřední Žleb, která neumožňuje výjezd vozidla bez couvání (slepá komunikace), doporučujeme nejprve zadat dopravní studii, ze které bude patrné, jaká část pozemkové parcely č. 414/6 k.ú. Prostřední Žleb k odprodeji pro zřízení parkovacích stání bude nutná.

OMH - obdržel žádost na prodej pozemku p. č. 445/2 k. ú. Prostřední Žleb, který je začleněn do pozemků ve vlastnictví žadatelů a tvoří úplný celek (zahrada), pro město zcela bez přístupu. S prodejem za účelem majetkoprávního nesouladu souhlasíme. Následně OMH obdržel žádost stejného žadatele na prodej části pozemku p. č. 414/16 k. ú. Prostřední za účelem zřízení parkovacího místa. Na požadované části pozemku se nachází místní komunikace (slepá), která je šířkově nevyhovující. V současné době je konec komunikace využíván místními obyvateli k parkování, v případě prodeje požadované části, by došlo k omezení prostoru pro otáčení vozidel. S prodejem části pozemku za účelem zřízení parkovacího místa nesouhlasíme, a to i v návaznosti na problematiku celé lokality z hlediska propojení různými přístupovými cestami. OMH v souvislosti s jinou žádostí řeší v této lokalitě zabezpečení přístupu k RD, který je zcela bez přístupu.

### Návrh ceny za prodej pozemků dle „Zásad“

p. č. 445/2 III. pásmo - (zahrada) - 200,00 Kč/m<sup>2</sup>

p. č. 414/16 - III. pásmo - ostatní pozemky - 200,00 Kč/m<sup>2</sup>

### Účel dle žádosti:

p. č. 445/2 - zahrada

p. č. 414/16 - parkování

Žadatel: \*\*\*\*\*

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření:

	OR	OSU	OZP	OKD	OSC	OMH
p. č. 445/2	A	A	A	A	-	A
p. č. 414/16	A	A	A	N	-	N

Vysvětlivky:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Martin Kříž	OMH	19.1.2021 11:56 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		20.1.2021 08:05 podepsáno	



**k.ú. Prostřední Žleb**  
LV město  
žádost o prodej  
LV žadatelů

Statutární město Děčín  
pod adresou:  
Magistrát města Děčín  
Odbor místního hospodářství—oddělení nakládání s majetkem města  
Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 3. 8. 2020

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru).....

445/2

v katastrálním území PR. ŽLEB.....

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

TRAVMATÁ PLOCHA

**Prohlašuji:**

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

*pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.*

**Poučení:**

*Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.*

Podpis žadatele(ů): .....



**Přílohy:**

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části  
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne .....

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)..... Č. PARCELY 414/16

ČÁST 4 X 10 M - 40 M<sup>2</sup>

v katastrálním území.....

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

PARKOVACÍ MÍSTO

**Prohlašuji:**

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

*pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.*

**Poučení:**

*Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.*

**Podpis žadatele(ů):**



**Přílohy:**

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části  
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*





Žádost o prodej - parkovací místo

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM 21 01 04 10

### Název:

Prodej části pozemku p. č. 1213/3 k. ú. Děčín - záměr

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Děčín a

**zveřejňuje**

záměr města prodat část pozemku p. č. 1213/3 k. ú. Děčín o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

### Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 12.1.2021 návrh na prodej části pozemku v k. ú. Děčín a usn. č. RM 21 01 37 07 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 1213/3 k. ú. Děčín o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. nedoporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 1213/3 k. ú. Děčín.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM doporučuje zveřejnit záměr

**Důvodová zpráva:**

OR - rozvoje nemá v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 1213/3 v katastrálním území Děčín na zázemí k domu ve vlastnictví žadatelů. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 1213/3 v katastrálním území Děčín nachází v zastavěném území v zóně SM – smíšená městská zóna. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy SM – plocha smíšená obytná městská.

OZP - nesouhlasí z hlediska ŽP s prodejem části p.p.č. 1213/3 v k.ú. Děčín o výměře cca 63 m<sup>2</sup> za účelem zázemí k domu. Předmětný pozemek slouží jako veřejná městská zeleň, v místě se nachází 6 vzrostlých stromů, rovněž lampy veřejného osvětlení, odpadkové koše a v neposlední řadě se jedná o jediný možný prostor pro případnou možnost rozšíření místní komunikace.

OKD - pozemek p.č. 1213/3 k.ú. Děčín hraničí s místní komunikací. Žádáme prověřit hranici tak, aby nedošlo k prodeji pozemku pod komunikací a silničního pomocného pozemku, k ověření hranice žádáme přizvat pracovníka odboru komunikací a dopravy. Odbor komunikací a dopravy nemá námitek k prodeji části pozemku p. č. 1213/3 k. ú. Děčín.

OSC - nedoporučuje prodej části p.p.č. 1213/3 k. ú. Děčín. Jedná se o součást veřejného prostranství.

OMH - v případě schválení záměru města prodat část pozemku zajistí OMH vytyčení komunikace tak, aby prodejem nedošlo ke změně vlastníka pozemku pod komunikací. V této lokalitě by oddělená část pozemku navazovala na komunikaci, pokud se jedná o veřejné osvětlení, bylo by řešeno zřízením věcného břemene, odpadkový koš lze přemístit na pozemek sousedící s propojovacím chodníkem ke Kamenické ulici. Oddělením požadované části pozemku by došlo ke zlepšení bytových podmínek v tomto domě. Následně je možné oslovit vlastníky domu na p. č. 1211 k. ú. Děčín s návrhem na odprodej případné zbývající části pozemku navazující na p. č. 1211 tak, aby došlo k narovnání pozemku po hranici komunikace.

S ohledem na stanovisko OKD a OSU souhlasí OMH s prodejem části pozemku.

V případě zveřejnění záměru, zajistí OMH před konkrétním prodejem přemístění odpadkového koše, vyznačení VB pro osvětlení. Vytyčení hranice komunikace bude provedeno současně s dělením pozemku.

**Návrh ceny za prodej pozemku dle „Zásad“**

II. pásmo - 1000,00 Kč/m<sup>2</sup> x koef. 0,3 (zahrada, zázemí k RD) tj. 300,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. při výměře cca 63 m<sup>2</sup> celkem 18.900,00 Kč + ostatní náklady.

Účel dle žádosti: zázemí k RD

Žadatel: p. Ilona Pomahatschová, Yveta Procházková, Alš Kofroň - všichni bytem Kamenická 627/17, Děčín II - vlastníci bytového domu

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

**Vyjádření:** 

OR	OSU	OZP	OKD	OSC	OMH	
A	A	N	A	N	A	

**Vysvětlivky:**

Příloha: **KM 1213-3-101 zakres.pdf**

Komentář:

Příloha: ANO Zadost  
1213-3-101.pdf

Komentář:

Příloha: Foto 1213-3\_101.pdf

Komentář:

**Schvalovací cesta:**

<b>Zpracoval:</b>	Ing. Martin Kříž	OMH	19.1.2021 13:07 podepsáno	
<b>Předkladatel:</b>	Ing. Bc. Tomáš Brčák		20.1.2021 08:06 podepsáno	



Dvořáková

Kamenická

Kamenická

Liliová

**k.ú. Děčín**

- LV město
- žádost o prodej
- LV žadatelů

1219/1

1207

1222

1224

1227/2

516/133  
.1228/1

529/135  
.1230/1

2965/39

2965/39

934/100  
.1541

262/121  
.1216

263/123

549/129  
.1225

556/127  
.1223

615/125  
.1221

933/98  
.1542

642/103  
.1206

1205/4

1213/3

1217/1

1217/2

1035/96  
.1543

350/101

258/99  
.1202

1205/5

627/117  
.1212

1044/94  
.1544

1072/92  
.1545

2979

1213/1

618/115  
.1211

295/90  
.1546

E1492  
E1493  
E1516

256/97

617/113  
.1210

.1547

1549/1

255/95

569/109  
.1208

610/111  
.1209

1550/1

986/3  
.1548

1774

985/4  
.1772

1178/6  
.1770

974/8  
.1765

1274/5  
.1550/2

1198/3

314/82

.1775

1773

1771/1

974/8  
.1765

1013/12  
.1761

2970

Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne... 8.10.2020

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) ... část p. 12 13/3 s velikostí  
cca 63m<sup>2</sup>

v katastrálním území... Děčín

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

K rozšíření zařízení bytového domu a jako ochrana  
části nemovitosti

**Prohlašuji:**

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

*pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.*

**Poučení:**

*Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.*

Podpis žadatele(

**Přílohy:**

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části  
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*



MIMO  
ZÁSOBOVÁNÍ



## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM 21 01 04 11

### Název:

Prodej pozemků v k. ú. Podmokly

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemků v k. ú. Podmokly a

**schvaluje**

prodej pozemku p. č. 3453/116 o výměře 46 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 3453/57 (nově dle GP č. 4344-189/2020 ozn. jako 3453/125 o výměře 95 m<sup>2</sup>) vše k. ú. Podmokly, se všemi součástmi a příslušenstvím pro společnost Souinterzz s.r.o., Weberova 1537/7, Děčín VI, za cenu 112.800,00 Kč + ostatní náklady.

### Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 8.12.2020 návrh na prodej pozemků v k. ú. Podmokly a usn. č. RM 20 22 37 05 doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 3453/116 o výměře 46 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 3453/57 (nově dle GP č. 4344-189/2020 ozn. jako 3453/125 o výměře 95 m<sup>2</sup>) vše k. ú. Podmokly, se všemi součástmi a příslušenstvím pro společnost Souinterzz s.r.o., Weberova 1537/7, Děčín VI, za cenu 112.800,00 Kč + ostatní náklady.

Cena:	112 800,00
Návrh postupu:	RM doporučila schválit prodej

## Důvodová zpráva:

**RM záměr usn. RM 20 09 37 05 ze dne 12.5.2020**

**ZM záměr usn. ZM 20 04 08 24 ze dne 25.6.2020**

OR - nemá v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - oddělení územního rozhodnutí a památkové péče nemá námitek k prodeji částí pozemků parc. č. 3453/53, 3453/116 v katastrálním území Podmokly pro rekonstrukci zdravotnického střediska. OSU - oddělení územního plánování Magistrátu města Děčín, příslušný dle ust. § 6 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění sděluje, že pozemky p.č. 3453/116 a 3453/57 k.ú. Podmokly se dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín nachází v zastavěném území v zóně OV- objekty a areály občanského vybavení v rámci celého území města. Upozorňujeme, že územní plán vymezuje přes pozemek p.č. 3453/57 k.ú. Podmokly veřejně prospěšnou stavbu K20 (viz příloha)- splašková kanalizace v celé lokalitě Krásný Studenec, zahrnutí vybudování splaškové kanalizace v ulicích Na Skluzu a Hraniční a svedení do stoky v ulici Krásnostudenecké. Napojení je podmíněno rekonstrukcí stávající stoky Krásnostudenecká a Novoměstská na potřebný profil. S prodejem souhlasíme za předpokladu dodržení intenzity zastavění pozemku. Funkční využití zóny OV dle čl. 8 odst. 1 písm. e vyhlášky č. 3/2002 o závazné části územního plánu města Děčín ve znění 8. změny Územního plánu města Děčín. Přípustné: plochy a objekty školství, kultury a osvěty, veřejné stravování a ubytování, zdravotnictví a sociální péče, správa a administrativa, podnikatelská činnost zaměřená na služby související s funkcí objektu, přístup na komunikační síť s přímou vazbou na dopravní systém města a síť MHD, odstavné a parkovací plochy, veřejné WC, zeleň liniová a plošná, garáže, nezbytná technická infrastruktura, trvalé bydlení v polyfunkčních domech se zachováním dominantní funkce občanské vybavenosti. Výjimečně přípustné: velkoplošné obchodní jednotky. Nepřípustné: průmyslová výrobní a skladovací činnost, výrobní služby. Prostorové uspořádání: počet podlaží: 2- 4 intenzita zastavění v %: 50- 70.

OZP - nemá z hlediska ŽP námitek k prodeji p.p.č. 3453/116 o výměře 46 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 3453/57 o výměře cca 90 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Podmokly. Důvodem žádosti je plánovaná rekonstrukce zdravotnického střediska v ul. Weberova, Děčín VI.

OSC - nemá námitek k prodeji části p. č. 3453/116 a 3453/57 k. ú. Podmokly na vybudování parkovacích stání ke zdravotnickému zařízení.

OKD - nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 3453/116 k.ú. Podmokly. K výstavbě parkovacích stání na pozemku p.č. 3453/57 k.ú. Podmokly žádáme doplnit dopravní studii. OKD - souhlasí s předloženým GP na oddělení části pozemku p. č. 3453/116, p.č. 3453/57 k. ú. Podmokly.

OMH - obdržel žádost společnosti Souinterzz s.r.o., která je vlastníkem zdravotnického zařízení v ul. Weberova, Děčín - Želenice. Společnost plánuje celkovou rekonstrukci tohoto zařízení, o uvedené pozemky žádá za účelem výstavby venkovního výtahu a parkování. Po zveřejnění záměru OMH zajistil vyhotovení GP a současně žadatel doplnil návrh situace budoucího parkování - viz. příloha, které zaslal na OKD k vyjádření - viz stanovisko OKD. S prodejem pozemků souhlasíme.

### Návrh ceny za prodej pozemku dle „Zásad“

II. pásmo – 1.000,00 Kč/m<sup>2</sup> x koef. 0,8 podnikání - tj. 800,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. při vým. 141 m<sup>2</sup> celkem 112.800,00 Kč

Účel dle žádosti: stavební úpravy, vybudování parkovacích míst


Žadatel: Souinterzz s.r.o., Weberova 1537/7, Děčín VI

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

**Vyjádření:** ☒

OR	OSU	OZP	OSC	OKD	OMH	
A	A	A	A	A	A	

**Vysvětlivky:**Příloha: Komentář: Příloha: Komentář: Příloha: Komentář: Příloha: Komentář: Příloha: Komentář: Příloha: Komentář: **Schvalovací cesta:**

<b>Zpracoval:</b>	Ing. Martin Kříž	OMH	19.1.2021 14:02 podepsáno	
<b>Předkladatel:</b>	Ing. Bc. Tomáš Brčák		20.1.2021 08:16 podepsáno	




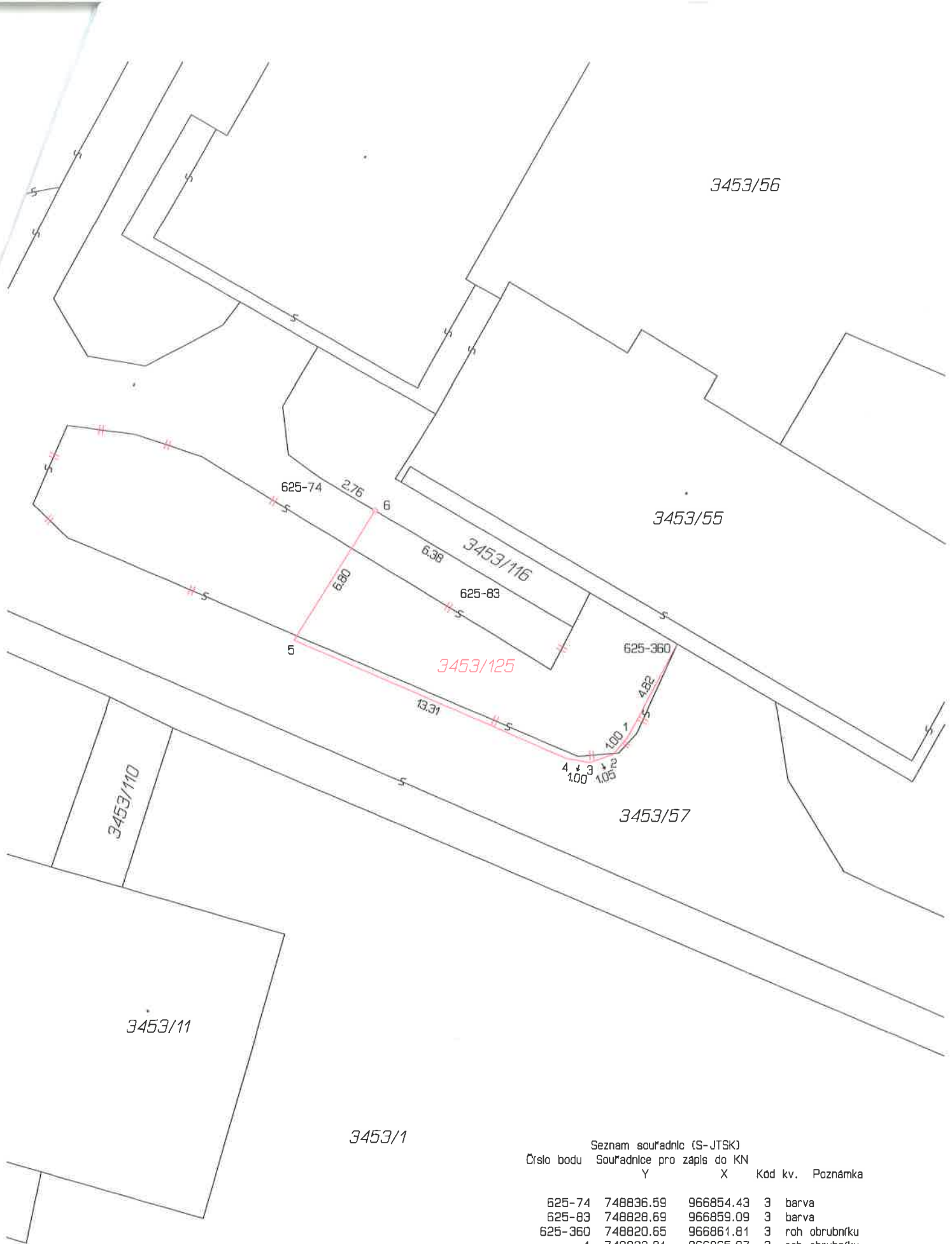
**k.ú. PODMOKLY**

- LV město
- žádost o prodej
- LV žadatel

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha    m <sup>2</sup>		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely ha    m <sup>2</sup>		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Zpús. určen. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m <sup>2</sup>	
3453/57	34	68	ostat.pl. ostat.kom.	3453/57	33	73	ostat.pl. ostat.kom.								
				3453/125		95	ostat.pl. ostat.kom.			3453/57		10001			95
	34	68			34	68									

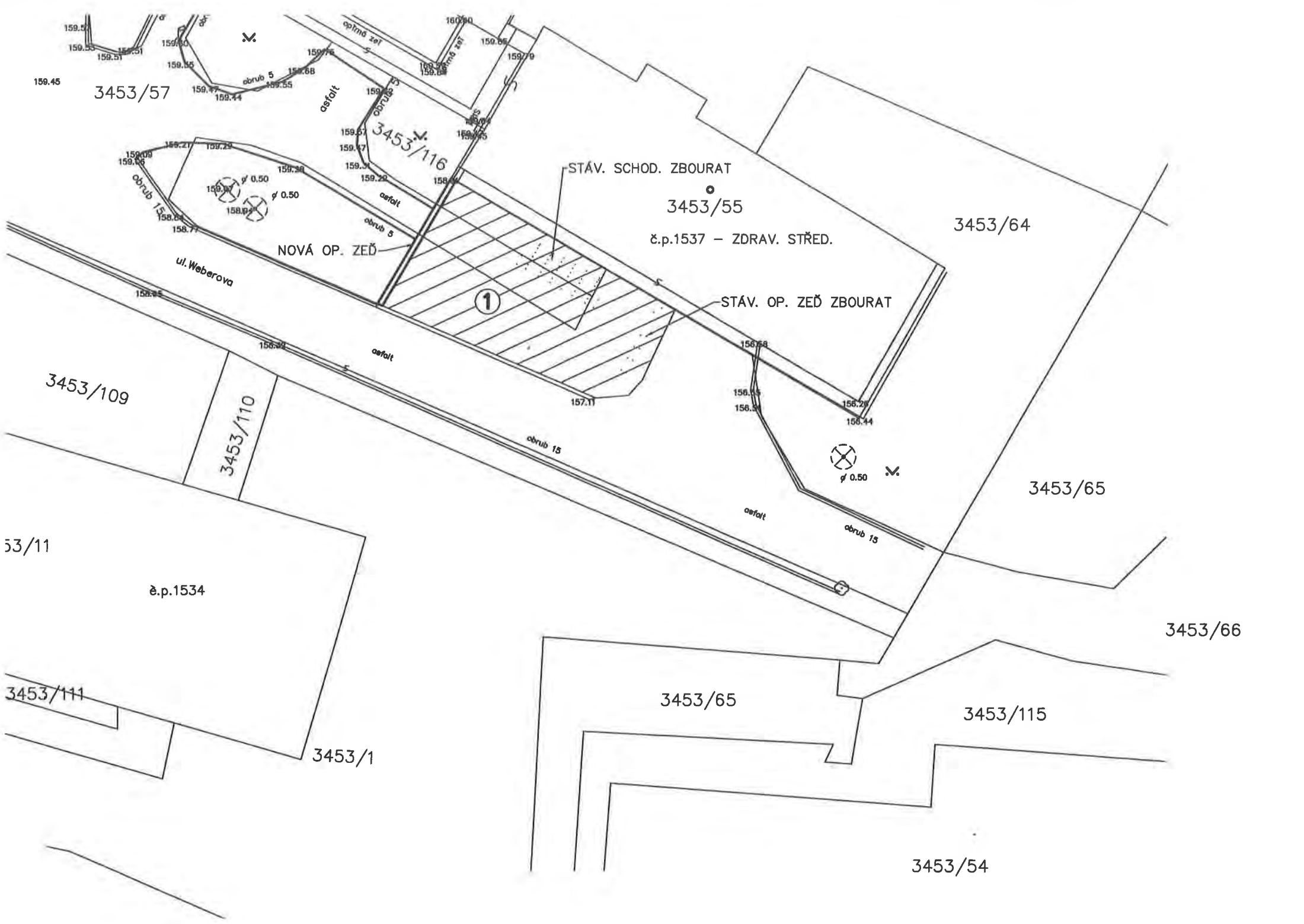
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>  pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr;	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Pavla Zítová</b>	Jméno, příjmení: <b>ING. PAVLA ZÍTOVÁ</b>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřičského inženýra: <b>2626/13</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřičského inženýra: <b>2020/13</b>
	Dne: <b>22.9.2020</b> číslo: <b>172/2020</b>	Dne: <b>30.9.2020</b> číslo: <b>136/2020</b>
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <b>Ing. Pavla Zítová</b> <b>Tržní 110/17, Děčín IV</b> Číslo plánu: <b>4344-189/2020</b> Okres: <b>Děčín</b> Obec: <b>Děčín</b> Kat. území: <b>Podmokly</b> Mapový list: <b>DKM Děčín 9-3/14</b> <small>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</small>  viz.seznam souřadnic	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.  KÚ pro Ústecký kraj KP Děčín Jindřiška Řeháková PGP- 838/2020-502 2020.09.30 07:57:11 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  



3453/1

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
625-74	748836.59	966854.43	3	barva
625-83	748828.69	966859.09	3	barva
625-360	748820.65	966861.81	3	roh obrubníku
1	748822.91	966865.97	3	roh obrubníku
2	748823.54	966866.74	3	roh obrubníku
3	748824.56	966867.10	3	roh obrubníku
4	748825.61	966866.93	3	roh obrubníku
5	748837.82	966861.63	3	roh obrubníku
6	748834.23	966855.82	3	hraniční znak z plastu



3453/57

3453/116

3453/55

3453/64

č.p.1537 - ZDRAV. STŘED.

NOVÁ OP. ZEĎ

STAV. SCHOD. ZBOURAT

STAV. OP. ZEĎ ZBOURAT

ul. Weberova

1

3453/109

3453/110

3453/65

53/11

č.p.1534

3453/66

3453/111

3453/1

3453/65

3453/115

3453/54

Statutární město Děčín  
pod adresou:  
Magistrát města Děčín  
Odbor místního hospodářství—oddělení nakládání s majetkem města  
Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne... 19.2.2020

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) 745J/116 - 46m<sup>2</sup> a část  
par. č. 745J/57 - 109,90m<sup>2</sup> - viz příloha  
v katastrálním území 702406114

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Viz příloha č. 1

**Prohlašuji:**

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

*pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.*

**Poučení:**

*Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.*

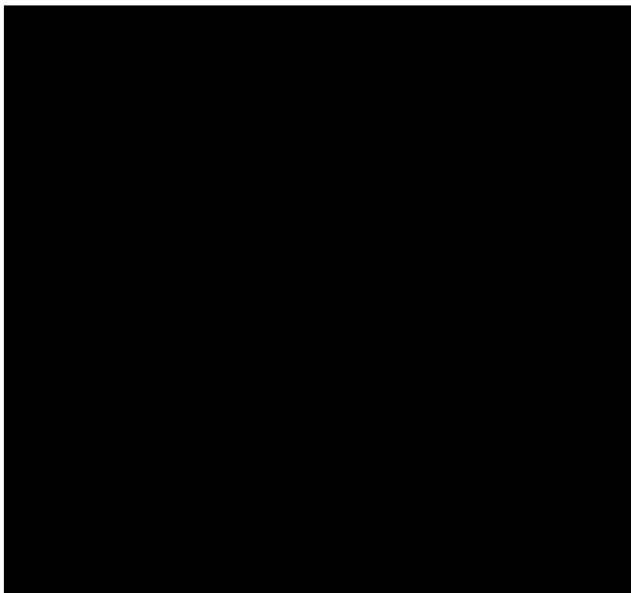
Podpis žadatele(ů):



**Přílohy:**

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho částí  
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*

*Příloha č. 1*



**Věc: Žádost o odkoupení pozemků**

---

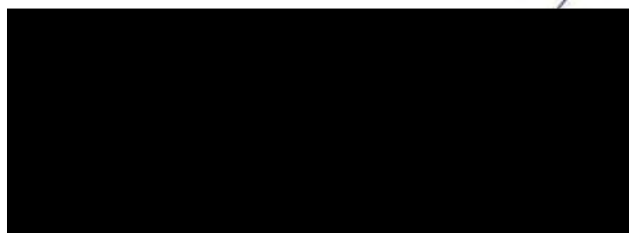
Žádáme o odkoupení parc.č.3453/116 o výměře 46m<sup>2</sup>,ostatní plocha,způsob využití jiná plocha,a části parc..č.3453/57,viz příloha č.2,o stávající výměře 3468m<sup>2</sup>,ostatní plocha,způsob využití ostatní komunikace,to vše zapsáno na LV č.10001 pro obec Děčín a k.ú.Podmokly,u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj,KP Děčín.

Důvodem naší žádosti je plánovaná rekonstrukce Zdravotnického zařízení na adrese Weberova 1537/7,Děčín VI-Letná. První etapa-zateplení objektu,výměna oken a vchodových dveří,atd. viz příloha č.3 Sdělní stavebního úřadu.

V druhé etapě by mělo dojít k vybudování hlavního vchodu ze západní strany-bezbariérový přístup do 1.NP a z této strany i vybudování venkovního výtahu do 2.NP.(proto žádost o odkoupení parc.č.3453/116) a z jižní strany vybudování parkovacích míst pro pacienty a lékaře( proto žádost o odkoupení části parc.č.3453/57).

Děkuji za vyřízení žádosti.

S pozdravem



V Děčíně dne 18.2.2020





## MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

*Příloha č. 3*

Číslo jednací: MDC/9922/2020  
Spisová zn.: MDC/7781/2020  
Počet listů: 1  
Počet příloh: 1

SOUINTERZZ spol. s r.o.  
Weberova č.p. 1537/7  
Děčín VI-Letná  
405 02 Děčín 2

Vyřizuje: Mgr. Pavel Žatečka  
Telefon: 412 591 476  
Fax: 412 591 317  
E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 23.01.2020

### Sdělení

Dne 20.01.2020 ohlásila společnost SOUINTERZZ spol. s r.o., Weberova č.p. 1537/7, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2 stavební práce na objektu

#### „Děčín, Děčín VI-Letná č.p. 1537, Weberova 7“

na pozemku parc. č. 3453/55 v katastrálním území Podmokly.

Jedná se o tyto **stavební úpravy a udržovací práce** (podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Zdeněk Kocián, ČKAIT 1001125):

- zateplení objektu,
- výměna oken do stávajících okenních otvorů (zmenšení počtu a velikosti oken), výměna vchodových dveří,
- výměna vnitřních instalací,
- instalace FVE do 10 kWp na střeše objektu,
- drobné dispoziční úpravy (příčky),

vše bez zásahu do nosných konstrukcí stavby.

Ohlášené stavební úpravy a udržovací práce odpovídají podmínkám ustanovení § 103 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a **ohlášení ani stavební povolení nevyžadují.**

### Upozornění

Stavební úřad upozorňujeme na povinnost zajistit si informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu (v případě jejich dotčení).

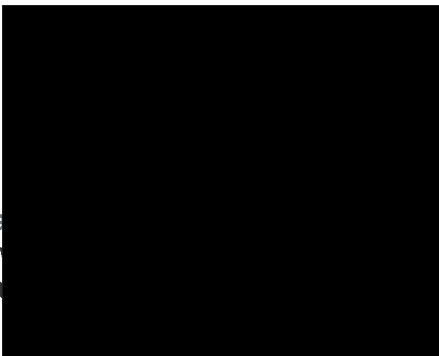
Dále upozorňuje na povinnost dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, přitom mít na zřeteli ochranu životního prostředí, majetku, šetrnost k sousedství, dodržovat obecné technické požadavky na výstavbu. O zahájení prací jste povinni v dostatečném předstihu informovat

osoby pracemi dotčené, dále jste povinni neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu závady na stavbě ohrožující životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.

Vztahují se na vás povinnosti související s ochranou nepředvídaných nálezů kulturně cenných předmětů, detailů stavby, chráněných částí přírody a archeologických nálezů.

Toto sdělení nenahrazuje rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, souhlasy, posouzení popř. jiná opatření vyžádaná dotčenými orgány podle zvláštních právních předpisů.

Iva  
po  
sta



dboru

#### **Příloha**

1x PD zpět

#### **Doručí se**

SOUINTERZZ spol. s r.o., Weberova č.p. 1537/7, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2



**Prodej pozemků p.č. 3453/116 a části p.č. 3453/57 k. ú. Podmokly**



LÉKÁRNA  
Viky

LÉKÁRNA  
Viky



## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM 21 01 04 12-14

### Název:

Prodej částí pozemku p. č. 237/1 k. ú. Děčín - Staré Město

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

ZM 21 01 04 12

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej částí pozemku v k. ú. Děčín - Staré Město a

**schvaluje**

prodej částí pozemku p. č. 237/1 ( nově dle GP č. 954-186/2020 ozn. jako p. č. 237/7) k. ú. Děčín - Staré Město o výměře 69 m<sup>2</sup> se všemi součástmi a příslušenstvím pro \*\*\*\*\*, za cenu 20.700,00 Kč + ostatní náklady.

### Návrh usnesení:

ZM 21 01 04 13

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej částí pozemku v k. ú. Děčín - Staré Město a

**schvaluje**

prodej částí pozemku p. č. 237/1 ( nově dle GP č. 954-186/2020 ozn. jako p. č. 237/8) k. ú. Děčín - Staré Město o výměře 51 m<sup>2</sup> se všemi součástmi a příslušenstvím pro \*\*\*\*\*, za cenu 15.300,00 Kč + ostatní náklady.

### Návrh usnesení:

ZM 21 01 04 14

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej částí pozemku v k. ú. Děčín - Staré Město a

**schvaluje**

prodej částí pozemku p. č. 237/1 ( nově dle GP č. 954-186/2020 ozn. jako p. č. 237/9) k. ú. Děčín - Staré Město o výměře 39 m<sup>2</sup> se všemi součástmi a příslušenstvím pro \*\*\*\*\*, za cenu 7.800,00 Kč + ostatní náklady.

---

**Stanovisko RM:**

Rada města projednala dne 8.12.2020 návrh na prodej částí pozemku p. č. 237/1 k. ú. Děčín - Staré Město a usn. č. RM 20 22 37 02 doporučila zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p. č. 237/1 ( nově dle GP č. 954-186/2020 ozn. jako p. č. 237/7) k. ú. Děčín - Staré Město o výměře 69 m<sup>2</sup> se všemi součástmi a příslušenstvím pro \*\*\*\*\*, za cenu 20.700,00 Kč + ostatní náklady, usn. č. RM 20 22 37 08 doporučila zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p. č. 237/1 ( nově dle GP č. 954-186/2020 ozn. jako p. č. 237/8) k. ú. Děčín - Staré Město o výměře 51 m<sup>2</sup> se všemi součástmi a příslušenstvím pro \*\*\*\*\*, za cenu 15.300,00 Kč + ostatní náklady a usn. č. RM 20 22 37 09 doporučila zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p. č. 237/1 ( nově dle GP č. 954-186/2020 ozn. jako p. č. 237/9) k. ú. Děčín - Staré Město o výměře 39 m<sup>2</sup> se všemi součástmi a příslušenstvím pro \*\*\*\*\*, za cenu 7.800,00 Kč + ostatní náklady.

---

<b>Cena:</b>	<b>43 800,00</b>
<b>Návrh postupu:</b>	RM doporučila schválit prodeje

## Důvodová zpráva:

**RM záměr usn. č. RM 20 09 37 35 ze dne 12.5.2020**

**ZM záměr usn. č. ZM 20 04 08 19 ze dne 25.6.2020**

OR - k prodeji části pozemku p. č. 237/1 k. ú. Děčín – Staré Město. Tento pozemek byl součástí revitalizace projektu 2. část - Revitalizace sídliště Děčín III - Staré Město. Zde již byla ukončena povinná doba udržitelnosti a s pozemkem je možné dále nakládat.

OSU - oddělení územního rozhodování a památkové péče nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 237/1 v katastrálním území Děčín-Staré Město o výměře 68 m<sup>2</sup> na zázemí k domu žadatele. OSU - oddělení územního plánování Magistrátu města Děčín, příslušný dle ust. § 6 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění sděluje, že pozemek p.č. 237/1 k.ú. Děčín- Staré Město se dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín nachází zastavěném území v zóně OVobjekty a areály občanského vybavení v rámci celého území města. S prodejem souhlasíme. Funkční využití zóny OV dle čl. 8 odst. 1 písm. e vyhlášky č. 3/2002 o závazné části územního plánu města Děčín ve znění 8. změny Územního plánu města Děčín. Přípustné: plochy a objekty školství, kultury a osvěty, veřejné stravování a ubytování, zdravotnictví a sociální péče, správa a administrativa, podnikatelská činnost zaměřená na služby související s funkcí objektu, přístup na komunikační síť s přímou vazbou na dopravní systém města a síť MHD, odstavné a parkovací plochy, veřejné WC, zeleň liniová a plošná, garáže, nezbytná technická infrastruktura, trvalé bydlení v polyfunkčních domech se zachováním dominantní funkce občanské vybavenosti. Výjimečně přípustné: velkoplošné obchodní jednotky. Nepřípustné: průmyslová výrobní a skladovací činnost, výrobní služby. Prostorové uspořádání: počet podlaží: 2- 4 intenzita zastavění v %: 50- 70 Poznámka: Pro informaci uvádíme, že rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí pozemek p.č. 237/1 k.ú. Děčín- Staré Město do zastavěného území do plochy O- plocha občanského vybavení.

OZP - nemá z hlediska ŽP námitek k prodeji částí p.p.č. 237/1 v k.ú. Děčín – Staré Město za účelem narovnaní majetkoprávního nesouladu.

OKD - nemá námitek k prodeji částí pozemku p.č. 237/1 k.ú. Děčín- Staré Město za účelem majetkoprávního narovnaní.

OMH - vlastník obytného domu č. p. 97 ul. Březová se obrátil na OMH k řešení majetkoprávního nesouladu, týkající se části pozemku p. č. 237/1 k. ú. Děčín - Staré Město. Uvedená část pozemku je z minulosti oplocena a užívána jako zázemí k domu. OMH zajistil vytyčení hranic pozemku, při kterém bylo zjištěno, že se nesoulad týká vlastníků sousedících pozemků, nacházející se v těsné blízkosti oplocení. OMH následně obdržel žádosti všech vlastníků obytných domů, kterých se nesoulad týká. S prodejem částí pozemku souhlasíme.

Za užívání částí pozemku bez právního nároku bude žadatelům účtován poplatek ve výši nájemného, a to za tři roky zpětně, tj. 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

### Návrh ceny za prodej pozemku dle „Zásad“

II pásma - 1.000,00 Kč/m<sup>2</sup> x koef. 0,3 (zahrada), tj. 300,00 Kč/m<sup>2</sup> + ostatní náklady. - \*\*\*\*\*

### Návrh ceny za prodej pozemku dle „Zásad“

II. pásma – zarovnání hranic - max. do 50 m<sup>2</sup> výměry, tj. 200,- Kč/m<sup>2</sup> + ostatní náklady. - \*\*\*\*\*

Účel dle žádostí: majetkoprávní nesoulad

### Žadatelé

\*\*\*\*\* - 69 m<sup>2</sup>

\*\*\*\*\* - 51 m<sup>2</sup>

\*\*\*\*\* - 39 m<sup>2</sup>

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

**Vyjádření:** ☒

OR	OSU	OZP	OKD	OMH		
A	A	A	A	A		

**Vysvětlivky:**Příloha: **KM 237-1\_110 zakres.pdf**Komentář: Příloha: **ANO GP 954-186-2020.pdf**Komentář: Příloha: **ANO Zadost 237-1-110 I.pdf**Komentář: Příloha: **ANO Zadost 237-1-110 II.pdf**Komentář: Příloha: **ANO Zadost 237-1-110 III.pdf**Komentář: Příloha: **Foto 237\_110 a.pdf**Komentář: Příloha: **Foto 237\_110 b.pdf**Komentář: Příloha: **Foto 237\_110 c.pdf**Komentář: Příloha: **Foto 237\_110 d.pdf**Komentář: **Schvalovací cesta:**

<b>Zpracoval:</b>	Ing. Martin Kříž	OMH	19.1.2021 14:08 podepsáno	
<b>Předkladatel:</b>	Ing. Bc. Tomáš Brčák		20.1.2021 08:14 podepsáno	



## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určen výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>	ha		m <sup>2</sup>	poz. evidenc	ha	m <sup>2</sup>							
237/1	88	83	zast.pl.	237/1	87	24	zast.pl.	č.p.369 obč.vyb.	2						
				237/7		69	ostat.pl. jiná pl.		2	237/1	10001		69		
				237/8		51	ostat.pl. jiná pl.		2	237/1	10001		51		
				237/9		39	ostat.pl. jiná pl.		2	237/1	10001		39		
	88	83			88	83									

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>  pro <b>rozdělení pozemku</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Pavla Zítová</b>	Jméno, příjmení: <b>ING. PAVLA ZÍTOVÁ</b>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřičského inženýra: <b>2626/13</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřičského inženýra: <b>2626/13</b>
	Dne: <b>2. listopadu 2020</b> Číslo: <b>208/2020</b> Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Dne: <b>12. 11. 2020</b> Číslo: <b>166/2020</b> Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <b>Ing. Pavla Zítová</b> <b>Tržní 110/17, Děčín IV</b> Číslo plánu: <b>954-186/2020</b> Okres: <b>Děčín</b> Obec: <b>Děčín</b> Kat. území: <b>Děčín - Staré Město</b> Mapový list: <b>DKM - Děčín 8-2/34</b> <small>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</small>  viz seznam souřadnic	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.  KÚ pro Ústecký kraj KP Děčín Jindřiška Řeháková PGP- 995/2020-502 2020.11.11 10:25:00 CET	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	Y	X	Kód kv.	Poznámka
4-31	746835.34	965500.73	3	roh budovy	
4-48	746815.36	965510.04	3	roh budovy	
4-59	746782.38	965522.03	3	sloupek plotu	
4-210	746804.93	965516.75	3	nelze vytyčit-skládka materiálu	
1	746830.90	965502.22	3	sloupek plotu	
2	746821.18	965505.95	3	sloupek plotu	
3	746803.71	965512.82	3	sloupek plotu	
4	746805.61	965511.65	3	sloupek plotu	
5	746797.82	965515.12	3	sloupek plotu	
6	746797.44	965515.49	3	roh budovy	
7	746790.06	965518.72	3	roh budovy	
8	746789.50	965518.60	3	sloupek plotu	
9	746784.94	965520.65	3	sloupek plotu	
10	746814.76	965508.30	3	hraniční znak z plastu	

234/2

238

239/1

239/2

240

241/2

241/1

242

319 Brezová

237/1

237/9

237/8

237/7

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne... 4.3. 2020

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě částí pozemku uvést přibližnou výměru)..... 234/1

v katastrálním území... DĚČÍN STARÉ MĚSTO

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

ŽADÁM O PRODEJ ČÁSTI POZEMKU PARCELA  
č. 234/1 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ DĚČÍN - STARÉ MĚSTO  
O VÝMĚŘE 68 M<sup>2</sup> Z DŮVODU MAJETKOPRAVNÍHO  
NAROVNÁNÍ JSEM VLASTNÍKEM PŘÍLEHLÉHO DOMU  
č.p. 97/21 ul. BRÉŽOVA!

**Prohlašuji:**

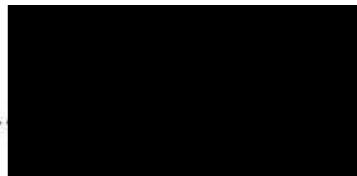
- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

*pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.*

**Poučení:**

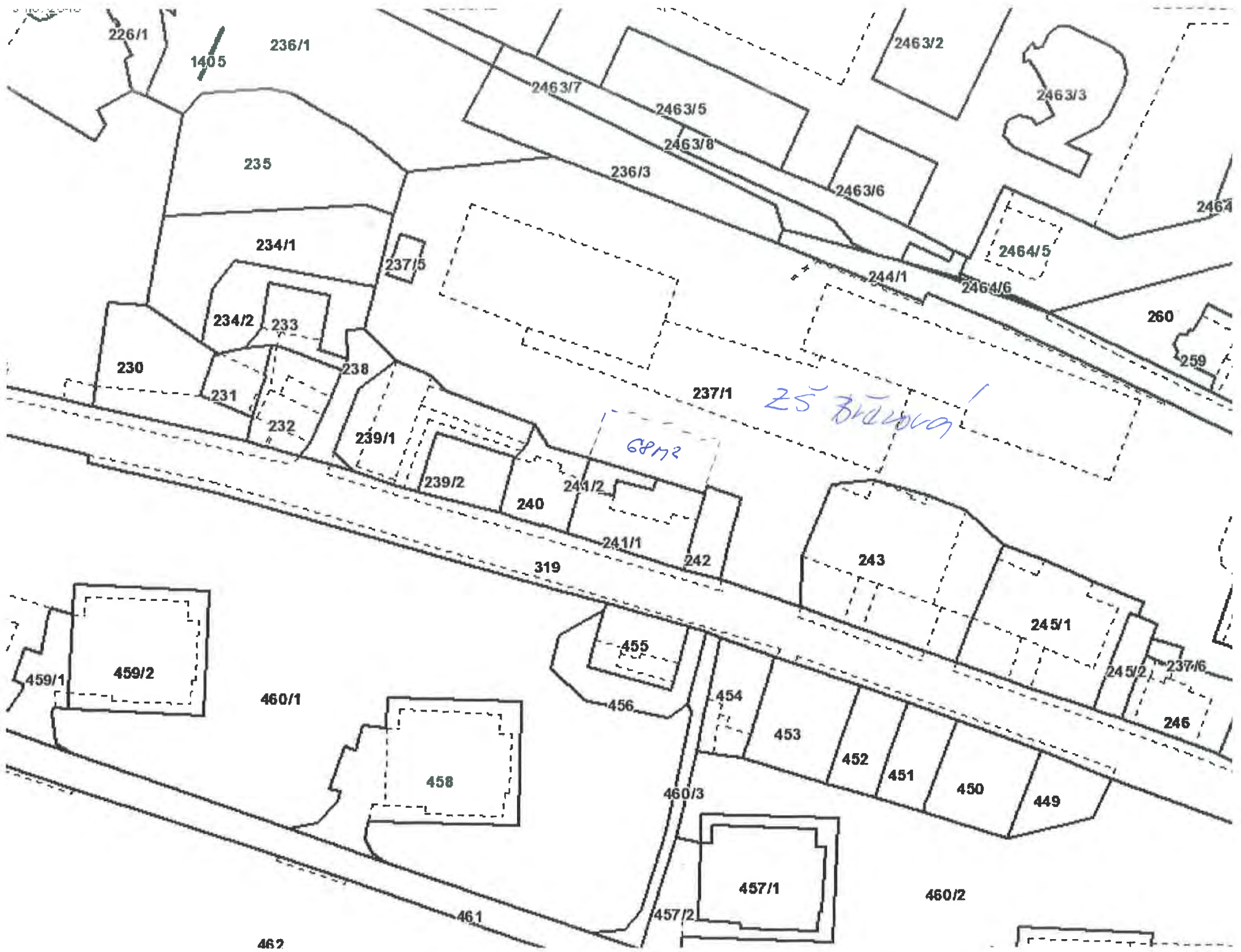
*Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.*

Podpis žadatele(ů):



**Přílohy:**

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části  
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*



226/1

1405

236/1

2463/2

2463/3

2463/7

2463/5

2463/8

235

236/3

2463/6

2464

234/1

237/5

2464/5

234/2

233

244/1

2464/6

230

231

232

238

260

259

237/1

*25 Brávná!*

239/1

*6872*

239/2

240

241/2

241/1

242

243

245/1

245/2

237/6

459/1

459/2

460/1

455

456

454

453

452

451

450

449

246

460/3

458

457/1

460/2

461

457/2

462

Statutární město Děčín  
pod adresou:  
Magistrát města Děčín  
Odbor místního hospodářství – oddělení nakládání s majetkem města  
Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 27.3.2020

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru).....

část pozemku p. č. 237/1 o výměře cca 51m<sup>2</sup>.....

v katastrálním území..... Děčín - Staré Město.....

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Žádám o prodej části pozemku p. č. 237/1 k. ú. Děčín - Staré město o výměře cca 51 m<sup>2</sup> za účelem majetkoprávního nesouladu - viz. příloha.

**Prohlašuji:**

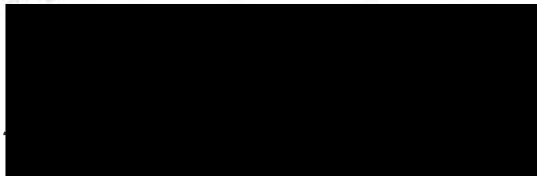
- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

*pracovní mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 200/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.*

**Poučení:**

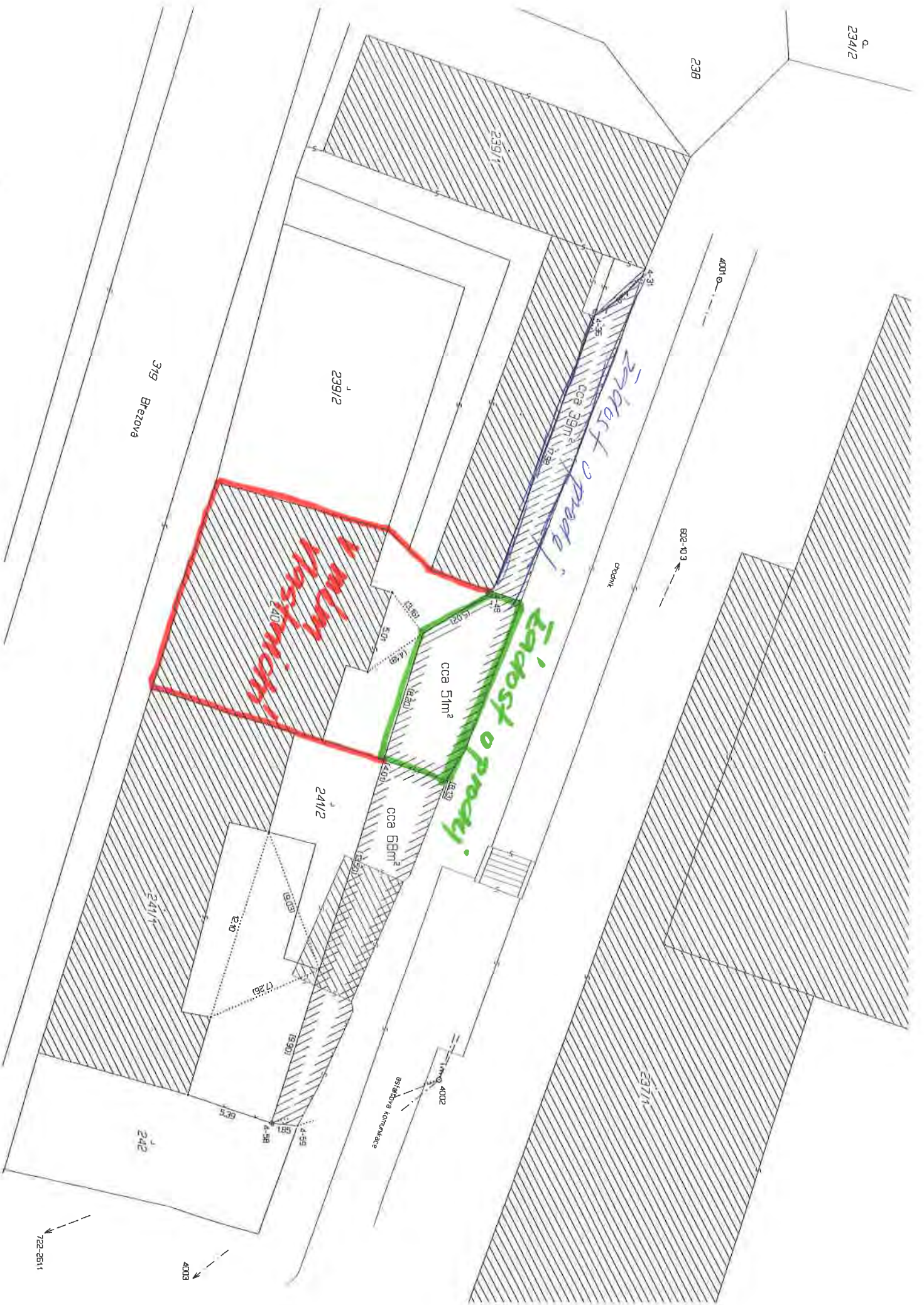
*Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.*

Podpis žadatele(ů):



**Přílohy:**

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části  
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*



234/2

238

239/1

239/2

319 Brezová

V malém vlnitých

Záhrada o prachu

Záhrada o prachu

cca 51m<sup>2</sup>

cca 69m<sup>2</sup>

241/2

241/1

242

237/1

středová komunikace

4002

602-403

Opavka

4001

4003

722-2611

Statutární město Děčín  
pod adresou:  
Magistrát města Děčín  
Odbor místního hospodářství – oddělení nakládání s majetkem města  
Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 12. 3. 2020

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo (v případě částí pozemku uvést přibližnou výměru) p.č. 237/1  
cca 39 m<sup>2</sup>

v katastrálním území Děčín – Staré Město

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

žádám o prodej části pozemku  
p.č. 237/1 k.ú. Děčín – Staré Město  
o výměně 39 m<sup>2</sup>, za účelem  
hanovním majetkoprávního nesouladu.

**Prohlašuji:**

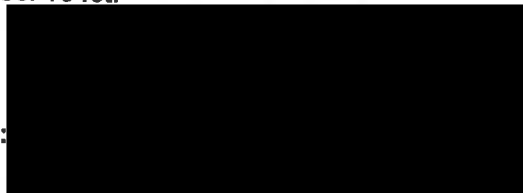
- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

*pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.*

**Poučení:**

*Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí ve v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.*

**Podpis žadatele(ů):**



**Přílohy:**

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části  
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*

234/2

238

239/1

239/2

240

241/2

242

319 Brezová

29 MK

502-13

4002

237/1

722-2511

4003





**p. č. 237/1 k. ú. Děčín - Staré město**



**p. č. 237/1 k. ú. Děčín - Staré město**



**p. č. 237/1 k. ú. Děčín - Staré město**

**(za oplocením)**



**p. č. 237/1 k. ú. Děčín - Staré město - za oplocením**

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM

21

01

04

15

### Název:

Prodej části pozemku p.č. 356/1 k.ú. Chrochvice - záměr

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku p.č. 356/1 k.ú. Chrochvice a

**zveřejňuje**

záměr města prodat část pozemku p.č. 356/1 k.ú. Chrochvice o výměře cca 120 m<sup>2</sup>, za účelem zázemí a odstavné plochy pro 2 osobní vozidla k objektu na p.č. 349 k.ú. Chrochvice (vybudování nové bytové jednotky).

### Stanovisko RM:

RM usnesením č. RM 20 22 37 15 ze dne 08.12.2020 schválila zveřejnění záměru města pronajmout část pozemku p.č. 356/1 k.ú. Chrochvice o výměře cca 120 m<sup>2</sup>, za účelem zázemí a odstavné plochy pro 2 osobní vozidla k objektu na p.č. 349 k.ú. Chrochvice (vybudování nové bytové jednotky), tj. variantu č. 1.

Současně RM projednala variantu č. 2, tj. neschválení zveřejnění záměru města pronajmout část pozemku p.č. 356/1 k.ú. Chrochvice o výměře cca 120 m<sup>2</sup>, za účelem zázemí a odstavné plochy pro 2 osobní vozidla k objektu na p.č. 349 k.ú. Chrochvice (vybudování nové bytové jednotky).

RM dále usnesením č. RM 20 22 37 16 ze dne 08.12.2020 doporučila ZM zveřejnit záměr města prodat část pozemku p.č. 356/1 k.ú. Chrochvice o výměře cca 120 m<sup>2</sup>, za účelem zázemí a odstavné plochy pro 2 osobní vozidla k objektu na p.č. 349 k.ú. Chrochvice (vybudování nové bytové jednotky), tj. variantu č. 1.

Současně RM projednala variantu č. 2, tj. nedoporučení ZM zveřejnit záměr města prodat část pozemku p.č. 356/1 k.ú. Chrochvice o výměře cca 120 m<sup>2</sup>, za účelem zázemí a odstavné plochy pro 2 osobní vozidla k objektu na p.č. 349 k.ú. Chrochvice (vybudování nové bytové jednotky).

<b>Cena:</b>	
<b>Návrh postupu:</b>	RM doporučila zveřejnit záměr

## Důvodová zpráva:

Důvodová zpráva:

- žadatelé vlastní bytový dům na p.č. 349 k.ú. Chrochvice
- z důvodu realizace půdní vestavby v domě je nutné, v rámci stavebního řízení, zajistit odstavnou plochu pro 2 osobní vozidla
- žadatelé vlastní i celý bytový dům, z důvodu logického zarovnání požádali o plochu cca 140 m<sup>2</sup> - část požadované plochy by využili jako zelené zázemí k domu a část jako odstavnou plochu
- vzhledem k tomu, že projednávání pronájmu je rychlejší, požádali současně s prodejem i o pronájem, kdy nájemní smlouva by byla doložena ke stavebnímu řízení a současně by byl dále řešen prodej pronajímané části pozemku
- s ohledem na jednotné vlastnictví celého objektu nemá OMH námitek k pronájmu a prodeji části pozemku dle žádosti

Nájemní smlouva: 2x na jiné části pozemku p.č. 356/1 k.ú. Chrochvice za účelem zahrady (celkem 505 m<sup>2</sup>)

- \*\*\*\*\* - 350 m<sup>2</sup>, nájemné 1400,00 Kč/rok, na dobu neurčitou
- \*\*\*\*\* - 155 m<sup>2</sup>, nájemné 620,00 Kč/rok, na dobu neurčitou

Pozemek p.č. 356/1 k.ú. Chrochvice - celkem výměra 3889 m<sup>2</sup>

Návrh ceny za pronájem:

požadovaná výměra – 60 m<sup>2</sup> (zahrada) + 60 m<sup>2</sup> (odstavná plocha) = 120 m<sup>2</sup>

dle Zásad:

- II. pásmo – zahrada u domu = 10,00 Kč/m<sup>2</sup> x výměra 60 m<sup>2</sup> = 600,00 Kč/rok,
- II. pásmo – odstavná plocha = 40,00 Kč/m<sup>2</sup> x výměra 60 m<sup>2</sup> = 2.400,00 Kč/rok,
- celkem 3.000,00 Kč/rok

Návrh ceny za prodej:

- II. pásmo – 1000,00 Kč/m<sup>2</sup> x koef. 0,6 (bydlení) = 600,00 Kč/m<sup>2</sup> x výměra 120 m<sup>2</sup> = 72.000,00 Kč,
- celková kupní cena = 72.000,00 Kč

Žadatel není v evidenci dlužníků města – \*\*\*\*\*

Vyjádření:

OSU	OSC	OKD	OŽP	OR	OMH	
A	A	A	A	A	A	

Vysvětlivky:

OSU: stavební úřad Magistrátu města Děčín oddělení územního rozhodování na základě doplnění podkladů žádosti, nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 356/1 v katastrálním území Chrochvice za účelem parkování 2 OA. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 356/1 v katastrálním území Chrochvice nachází v zóně BM – RD městského typu. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy BH – bydlení hromadné.

OSC: nemá námitek k prodeji části pozemku za účelem realizace odstavných parkovacích stání dle předložené dopravní studie.

OKD: nemá námitek k prodeji části pozemku p.č. 356/1 k.ú. Chrochvice.

OŽP: nemá z hlediska ŽP námitek k prodeji části p.p.č. 356/1 v k.ú. Chrochvice, o výměře cca 120 m<sup>2</sup>, za účelem vybudování 2 parkovacích míst.

OR: neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OMH: na základě stanovisek OSU a OSC nemá námitek k pronájmu a následnému prodeji části pozemku.

Příloha: AN\_356\_1\_Chrochvice\_přílohy.pdf

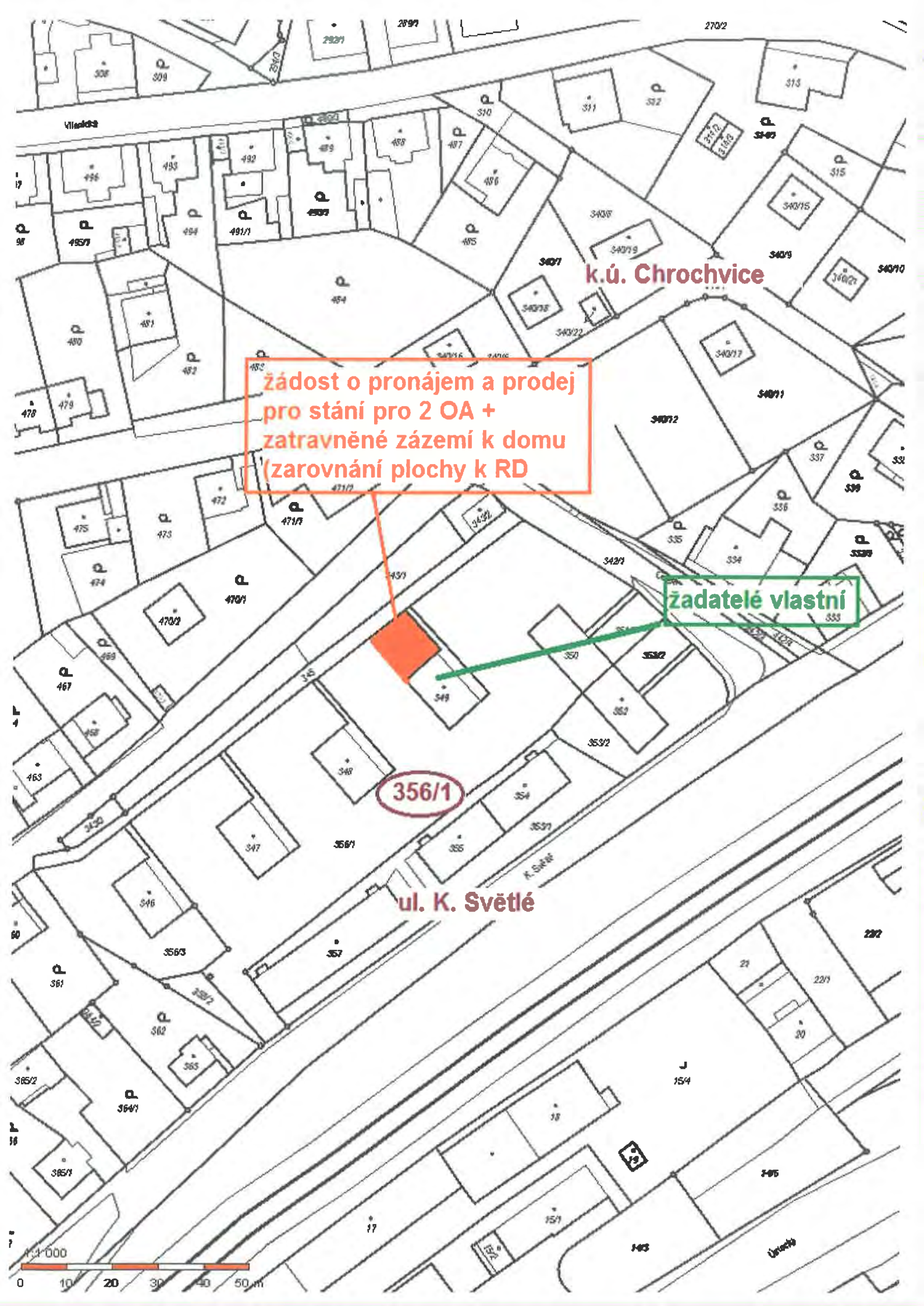
Komentář:

Příloha: foto-chrochvice\_20210119073013\_00001.jpg

Komentář:

**Schvalovací cesta:**

<b>Zpracoval:</b>	Ing. Martin Kříž	OMH	20.1.2021 08:24 podepsáno	
<b>Předkladatel:</b>	Ing. Bc. Tomáš Brčák		20.1.2021 08:26 podepsáno	



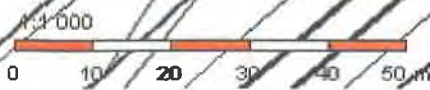
žádost o pronájem a prodej  
pro stání pro 2 OA +  
zatravněné zázemí k domu  
(zarovnání plochy k RD)

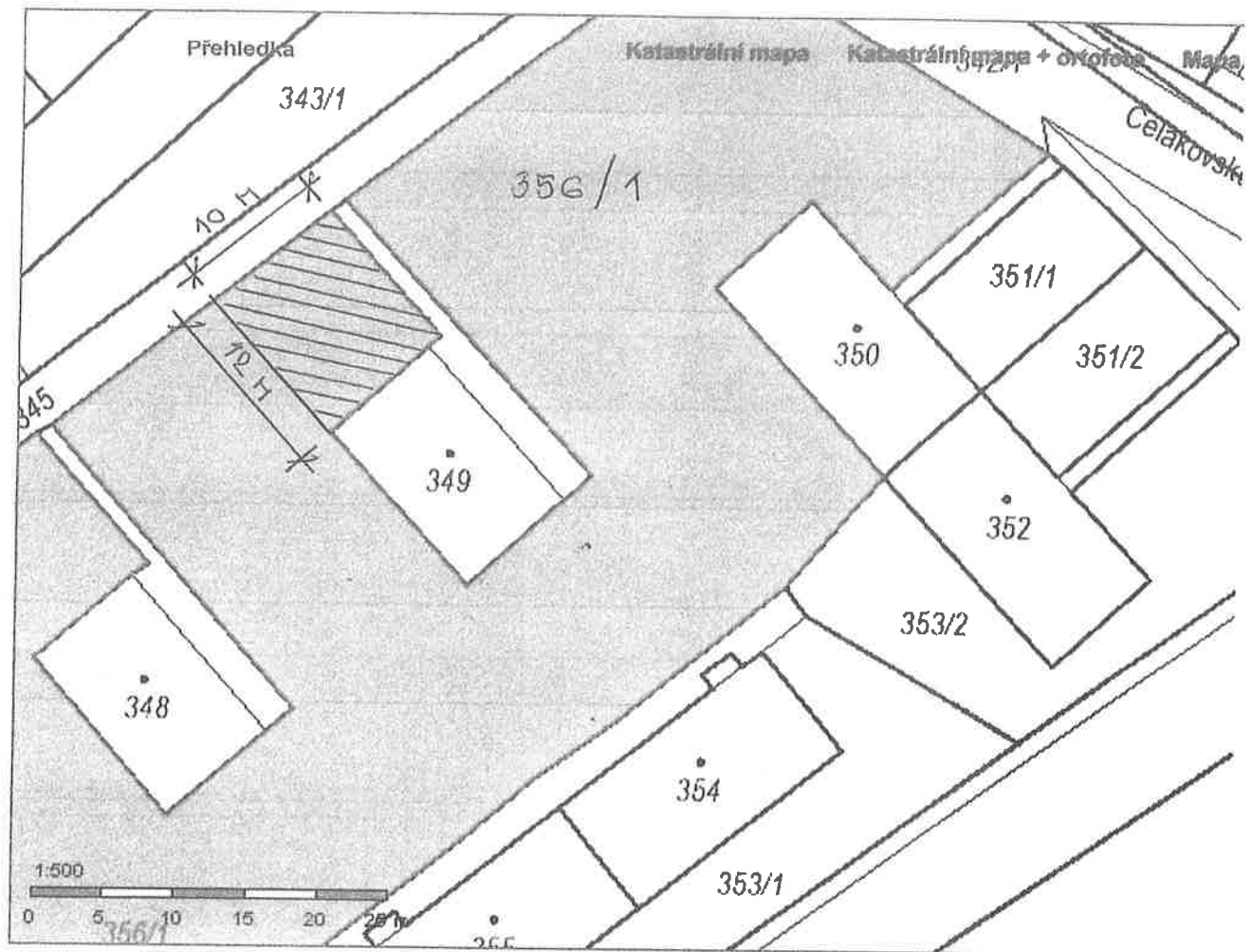
žadatelé vlastní

356/1

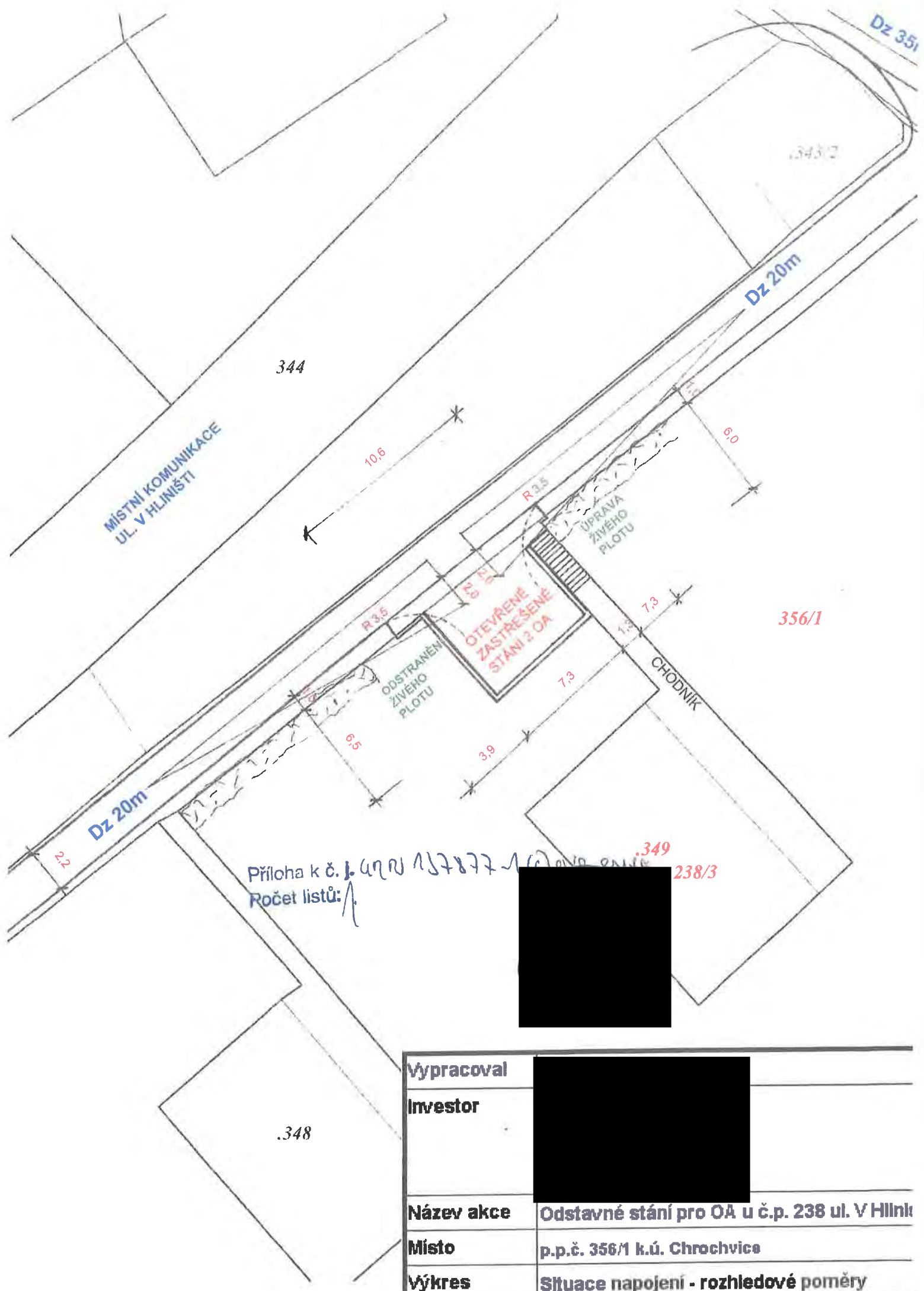
ul. K. Světlé

k.ú. Chrochvice





Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000.  
 Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v [návodě](#) ( PDF formát).  
 Veškeré zjištěné hodnoty souřadnic a délek nelze využívat pro vytyčování hranic pozemků v terénu.



Vypracoval	[REDACTED]
Investor	[REDACTED]
Název akce	Odstavné stání pro OA u č.p. 238 ul. V Hliníškách
Místo	p.p.č. 356/1 k.ú. Chrochvice
Výkres	Situace napojení - rozhledové poměry



KŘP ÚSTECKÉHO KRAJE

Územní odbor Děčín  
dopravní inspektorát

Č. j. KRPU-137877-1/ČJ-2020-040206

Děčín 20. srpna 2020

Počet stran: 1

Přílohy: 1/1

### Připojení odstavňých stání na místní komunikaci, Děčín - závazné stanovisko.

Dopravní inspektorát v Děčíně obdržel Vaši žádost o vyjádření k dopravnímu řešení a připojení odstavňých stání u domu č. 283/3 na místní komunikaci ul. V Hlinošti v Děčíně.

Policie České republiky, krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, územní odbor Děčín, Dopravní inspektorát v souladu s ust. § 10 odst. 4 písm. b), zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 77 odst. 2 písm. b) zák. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů vydává závazné stanovisko:

## S O U H L A S Í

s dopravním řešením lokality a připojením odstavňých stání u domu č. 283/3 na místní komunikaci v Děčíně dle předložené projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří Ing. Miroslav Ouzký, č. zakázky 276-20, jejíž námi ověřená část „Situace - rozhledové poměry“ je nedílnou součástí tohoto stanoviska a zároveň upozorňuje, na nezbytnou úpravu stávající místní úpravy provozu na vjezdu do lokality.

Policie České republiky, jakožto dotčený orgán vydávající závazné stanovisko, s předloženým návrhem souhlasí, neboť odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Pokud nedojde ke změně projektové dokumentace je toto stanovisko platné i pro vydání stavebního povolení.

Zpracoval:

Husovo náměstí 111  
405 02 DěčínTel.: 974432259  
E-mail: epodatelna.policie@pcr.cz  
ID DS: a64ai6n

e-n

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	85
Vytvořeno: 05.10.2020 v 09:38:49 Čj.: MDC/108328/2020	Odbor OMH
Listů: 1 Příloh: 5 Druh: písemné	

Děčín 10.3..2020.

Statutární město DĚČÍN  
odbor OMH



Věc : Žádost o pronájem části ppč.356/1 kú.CHROCHVICE

Žádáme o pronájem části ppč.356/1 kú. Chrochvice za účelem vybudování 2 parkovacích míst pro následující stavbu s následným prodejem. Jedná se o plochu cca 10x12 m = 120 m<sup>2</sup>, ze které bude využito pro parkování 60 m<sup>2</sup> – ostatní zůstane jako zahrada.

Název stavby : **Bytový dům čp.238/3 V Hlíništi , Děčín VII-Chrochvice  
2 parkovací místa- část ppč.356/1 kú.Chrochvice**

vlastník :

Přílohy : snímek z KM s vyznačením části ppč. 356/1  
situace rozhledových poměrů  
souhlas DI Děčín  
plná moc p

Vyřizuje

e-mail

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	3277
Vytvořeno: 28.08.2020 v 09:59:03 Čj.: MDC/91743/2020	Odbor OMH
Listů: 1 Příloh: 3 Druh: PM+Příloha 2x	

Děčín 10.3..2020.

Statutární město DĚČÍN  
odbor OMH

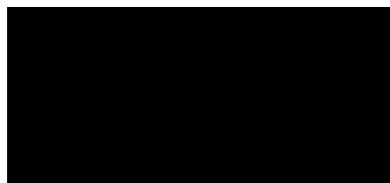


Věc : Žádost o prodej části ppč.356/1 kú.CHROCHVICE

Žádáme o odprodej části ppč.356/1 kú. Chrochvice za účelem  
vybudování 2 parkovacích míst pro následující stavbu . Jedná se o plochu cca 10x12 m  
120 m2

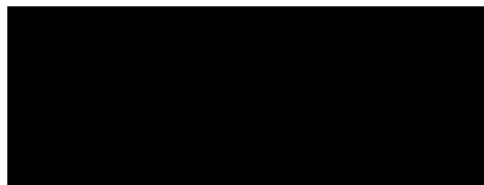
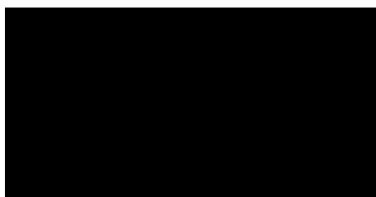
Název stavby : **Bytový dům čp.238/3 V Hlinošti , Děčín VII-Chrochvice**  
1/ **změna užívání půdního prostoru na bytovou jednotku**  
2/ **2 parkovací místa- část ppč.356/1 kú.Chrochvice**

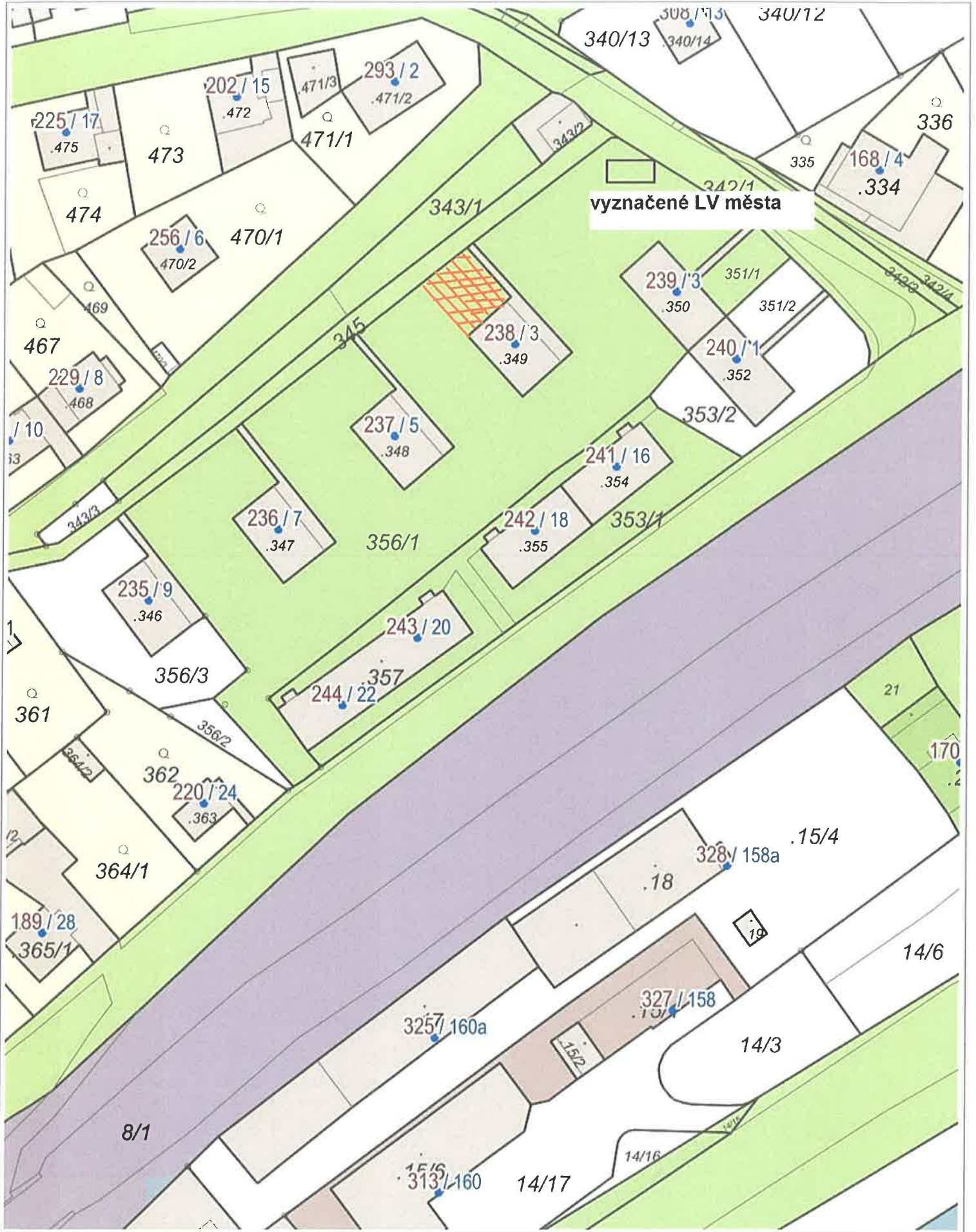
vlastník :



Přílohy : snímek z KM s vyznačením části ppč. 356/1  
plná moc pr

Vyřizuje







V Hliništi

V Hliništi

předmět pronájmu,  
prodeje

žadatelé vlastní

© Seznam.cz, © TopGis

© Seznam.cz, © TopGis

© Seznam.cz, © TopGis

Světla

© Seznam.cz, © TopGis

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM 21 01 04 16-17

### Název:

Prodej částí pozemků p.č. 390/6, 1147/2 k.ú. Bělá u Děčína

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

ZM 21 01 04 16

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej částí pozemků v k. ú. Bělá u Děčína a

prodej části pozemku p.č. 390/6 (dle GP č. 804-192/2020 se jedná o díl "d" o výměře 8 m2) a části pozemku p.č. 1147/2 (dle GP č. 804-192/2020 se jedná o díl "g" o výměře 58 m2) vše v k.ú. Bělá u Děčína, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro \*\*\*\*\* za cenu 19.800,00 Kč + ostatní náklady.

### Návrh usnesení:

ZM 21 01 04 17

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej částí pozemků v k.ú. Bělá u Děčína a

prodej části pozemku p.č. 1147/2 (dle GP č. 804-192/2020 se jedná o "st.p.č. 1005" o výměře 7 m2) v k.ú. Bělá u Děčína, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro \*\*\*\*\* za cenu 6.300,00 Kč + ostatní náklady.

### Stanovisko RM:

RM usnesením č. RM 20 22 37 24 ze dne 08.12.2020 doporučila ZM schválit prodej částí pozemku p.č. 390/6 (dle GP č. 804-192/2020 se jedná o díl "d" o výměře 8 m2) a části pozemku p.č. 1147/2 (dle GP č. 804-192/2020 se jedná o díl "g" o výměře 58 m2) vše v k.ú. Bělá u Děčína, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro \*\*\*\*\* za cenu 19.800,00 Kč + ostatní náklady.

RM usnesením č. RM 20 22 37 25 ze dne 08.12.2020 doporučila ZM schválit prodej částí pozemku p.č. 1147/2 (dle GP č. 804-192/2020 se jedná o "st.p.č. 1005" o výměře 7 m2) v k.ú. Bělá u Děčína, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro \*\*\*\*\* za cenu 6.300,00 Kč + ostatní náklady.

<b>Cena:</b>	<b>26 100,00</b>
<b>Návrh postupu:</b>	RM doporučila schválit prodej

#### Důvodová zpráva:

- žadatelé vlastní RD na pozemku p.č. 101/4 k.ú. Bělá u Děčína
- vzhledem k tomu, že na požadovaných částech pozemků se nachází plynoměr, hlavní uzávěry vodovodu a kanalizace, požádali vlastníci o prodej částí obou pozemků tak, aby tato zařízení byla na pozemku v jejich vlastnictví
- požadovaný pozemek je travnatou plochou a zčásti zpevněnou
- OMH provedl společné místní šetření, po zveřejnění záměru města byl vypracován geometrický plán pro oddělení částí požadovaných pozemků tak, aby nedošlo ke zhoršení vjezdu k RD na pozemku p.č. 101/6 k.ú. Bělá u Děčína
- před zahájením jednání bylo provedeno vytyčení hranic, kterým se prokázalo, že zařízení jsou umístěna na požadovaných částech pozemků
- současně bylo zjištěno, že na jiné části pozemku p.č. 1147/2 k.ú. Bělá u Děčína je umístěna zčásti stavba zděné garáže jiného vlastníka
- s vlastníkem garáže bylo rovněž jednáno a projevil zájem o řešení situace - majetkoprávní urovnání, tj. o prodej zastavěné části pozemku pod garáží (v GP označen jako st.p.č. 1005 k.ú. Bělá u Děčína)
- vlastník garáže sdělil, že takto RD vč. garáže v minulosti získal
- OMH doporučuje prodat pouze nezbytné části pozemků p.č. 1147/2 a 390/6 k.ú. Bělá u Děčína, na kterých jsou umístěna zařízení inženýrských sítí k RD žadatelů
- Dále OMH doporučuje schválit prodej části pozemku, zastavěné stavbou garáže jiného vlastníka

Záměr RM - č. RM 20 10 37 20 ze dne 26.05.2020 - A \*\*\*\*\*

Záměr RM - č. RM 20 10 37 21 ze dne 26.05.2020 - A \*\*\*\*\*

Záměr ZM - č. ZM 20 04 08 07 ze dne 25.06.2020 - A \*\*\*\*\*

Záměr ZM - č. ZM 20 04 08 08 ze dne 25.06.2020 - A \*\*\*\*\*

Nájemní smlouva: 0

Návrh kupní ceny:

1) dle Zásad - II. pásmo, tj. 1.000,00 x koef. 0,3 (zahrada) = 300,00 Kč/m<sup>2</sup>, při prodávané celkové výměře 58 + 8 = 66 m<sup>2</sup> činí kupní cena 66 m<sup>2</sup> x 300 Kč/m<sup>2</sup> = 19.800,00 Kč

2) dle Zásad - II. pásmo, tj. 1.000,00 x koef 0,9 (pod garážemi) = 900,00 Kč/m<sup>2</sup>, při prodávané výměře 7 m<sup>2</sup> činí kupní cena 6.300,00 Kč

Účel:

- 1) plocha s přípojkami inženýrských sítí k RD žadatelů - zahrada
- 2/ majetkové urovnání pod stavbou zděné garáže

Žadatelé:

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

**Vyjádření:** ☒

OSC	OŽP	OR	OKD	OSU	OMH	
N-pozn.	A	A	N-pozn.	A-pozn.	A-pozn.	

**Vysvětlivky:**

OSC: pozemková parcela č. 1147/2 k.ú. Bělá u Děčína je vedena v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, ostatní komunikace. Doporučuje nejprve prověřit, zda není užívána jako účelová komunikace pro přístup k přilehlým nemovitostem. V případě, že neslouží jako přístup pro pěší, není z hlediska silničního správního úřadu k odprodeji námitek. Pozemková parcela č. 390/6 k.ú. Bělá u Děčína je v pasportu komunikací vedena jako místní komunikace, část p.p.č. 390/6 k.ú. Bělá u Děčína proto nedoporučuje odprodat.

OŽP: nemá námitek k prodeji částí pozemků v k.ú. Bělá u Děčína. Na předmětném pozemku se nachází plynoměr, hlavní uzávěr vody a kanalizace, náležející k rodinnému domu žadatelů.

OR: sděluje, že odbor rozvoje nemá v uvedené lokalitě žádný záměr.

OKD: pozemky slouží jako přístup pro více vlastníků. Nedoporučuje prodej částí pozemků.

OSU: nemá námitek k prodeji částí pozemků parc. č. 1147/2, 390/6 v katastrálním území Bělá u Děčína na zázemí (inženýrské sítě v pozemcích) k rodinnému domu ve vlastnictví žadatelů. Úřad územního plánování Magistrátu města Děčín, příslušný dle ust. § 6 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění sděluje, že pozemky p.č. 1147/2 a 390/6 k.ú. Bělá u Děčína se dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín nachází v nezastavěném území v zóně ZPF- zóna zemědělských kultur. Vzhledem k §18 Stavebního zákona s prodejem souhlasí.

Funkční využití zóny ZPF dle čl. 8 odst. 2 písm. b vyhlášky č. 3/2002 o závazné části územního plánu města Děčín ve znění 8. zóny Územního plánu města Děčín.

Přípustné: produkční zemědělská výroba (orná půda, trvalé travní porosty, sady, zahrady, zahradnictví, školkařství), účelové stavby sloužící pro využití pozemků, nadřazené trasy technické infrastruktury, komunikační síť s převahou účelových komunikací, turistické cesty a vyhlídky, cykloturistika, opatření pro zachování průchodnosti krajiny, obnova stabilizačních a protierozních opatření (strukturní zleň, meze) v rámci souhrnných pozemkových úprav, nelesní ekosystémy, doprovodná a strukturní zeleň, vodní toky a plochy, přístupové komunikace.

Výjimečně přípustné: zahrádkářské osady.

Nepřípustné: nesouvisející činnost s využitím pozemků zemědělského půdního fondu.

Prostorové uspořádání: počet podlaží: 1+ podkroví intenzita zastavění pozemku v %: u stávajících zahrádkářských osad max. 25 m<sup>2</sup>, u ostatních zohlednit speciální charakter.

Dle §18 odst. 5 lze (5) v nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb přípustná. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umisťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevyklučuje.

Poznámka: Pro informaci uvádíme, že rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí pozemky p.č. 1147/2 a 390/6 k.ú. Bělá u Děčína do zastavěného území do plochy SM- plocha smíšená obytná městská.

OMH: v návaznosti na stanoviska OKD a OSC nechal OMH vytyčit hranice pozemků. Následným místním šetřením za účasti OMH, geodeta a žadatelů bylo zjištěno, že lze prodat pouze nezbytné části pozemků, na kterých jsou umístěny přípojky inženýrských sítí k RD tak, aby nedošlo k omezení a zhoršení vjezdu k sousednímu RD na p.č. 101/6 k.ú. Bělá u Děčína.

Geometrický plán byl vypracován tak, aby zůstala lokalita RD průchozí. S návrhem na prodej předkládaných částí pozemků OMH souhlasí.

Příloha: AN\_bela\_prilohy.pdf

Komentář:


Příloha: 390\_foto.pdf

Komentář:

Příloha: 1147\_foto.pdf

Komentář:

**Schvalovací cesta:**

<b>Zpracoval:</b>	Ing. Martin Kříž	OMH	20.1.2021 07:20 podepsáno	
<b>Předkladatel:</b>	Ing. Bc. Tomáš Brčák		20.1.2021 08:03 podepsáno	




VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnický	Výměra dílu		Označení dílu
										poz.	dřívější poz. evidenc.		ha	m <sup>2</sup>	
390/1	14	75	zahrada	390/1	14	39	zahrada		2						
390/3	02	61	travní p. ostat.pl.	390/3	02	30	travní p. ostat.pl.		2						
390/6	03	05	ostat.kom.	390/6	03	51	ostat.kom.		2	390/6 1147/2	10001 10001	02 2)	97 53 50	c f	
1147/2	02	86	ostat.pl. ostat.kom.	1147/2	02	35	ostat.pl. ostat.kom.		2	1147/2 390/1 390/3	10001 10001 10001	01	68 36 31	e a b	
				1147/8		66	ostat.pl. jiná pl.		2	1147/2 390/6	10001 10001		58 08 66	g d	
	23	27		st.1005	07		zast.pl. č.p.85 rod.dům		2	1147/2	10001		07		
					1) 23	28									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu															
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Parcelní číslo podle zjednodušené evidence		kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Parcelní číslo podle zjednodušené evidence		kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>		ha	m <sup>2</sup>		ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>				
390/1				24167	14	39	390/1	390/3			24167	02	30	390/3	

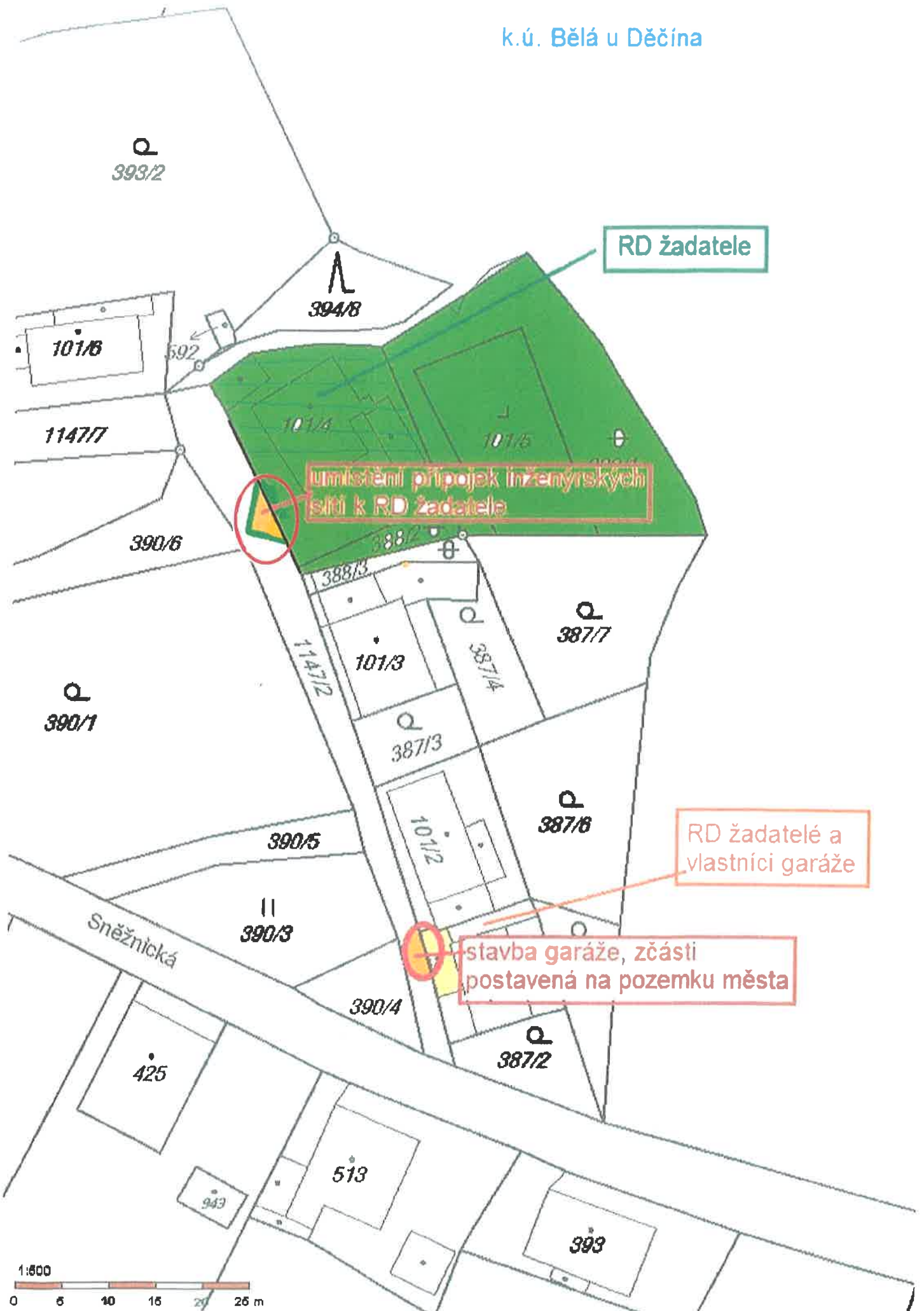
Pozn: 1) Rozdíl -1m<sup>2</sup> mezi dosavadním a novým stavem je způsoben zaokrouhlením nových výměr podle bodu 14.7.b, přílohy

Vyhlášky č.357/2013 Sb. v platném znění.

2) Rozdíl mezi výměrami nově sestavených parcel a součty dílů je způsoben zaokrouhlením nových výměr podle bodu 14.7.b, přílohy Vyhlášky č.357/2013 Sb. v platném znění.

GEOMETRICKÝ PLÁN		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	
<b>pro</b> <b>rozdělení pozemku se</b> <b>změnou hranic pozemků</b> <b>a vyznačení budovy</b>		Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]	
		Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřického inženýra: 2626/13		Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřického inženýra: 2828/13	
		Dne: 9.října 2020 Číslo: 192/2020		Dne: 19-10-2020 Číslo: 157/2020	
		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: [redacted]		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: [redacted]		KÚ pro Ústecký kraj KP Děčín PGP - 9077/2020-502 2020.10.19 10:01:30 CEST			
Okres: Děčín					
Obec: Děčín					
Kat. území: Bělá u Děčína					
Mapový list: DKM – Děčín 9-1/33					
<small>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny přídepsaným způsobem.</small>					
viz seznam souřadnic					

k.ú. Bělá u Děčína



V případě, že zájemcem je koupě nemovitosti do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Statutární město Děčín  
pod adresou:  
Magistrát města Děčín  
Odbor místního hospodářství—oddělení nakládání s majetkem města  
Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín IV

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	593
Došlo: 03.12.2019 v 06:18:16	Odbyl
Č.j.: MDC/130398/2019	
Č.dop.:	Zprac.
Listů: 1 Příloh: 3	04
Druh: písemné	



V Děčíně dne.....

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo (v případě částí pozemku uvést přibližnou výměru)..... 1147/2 a 390/6

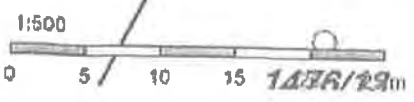
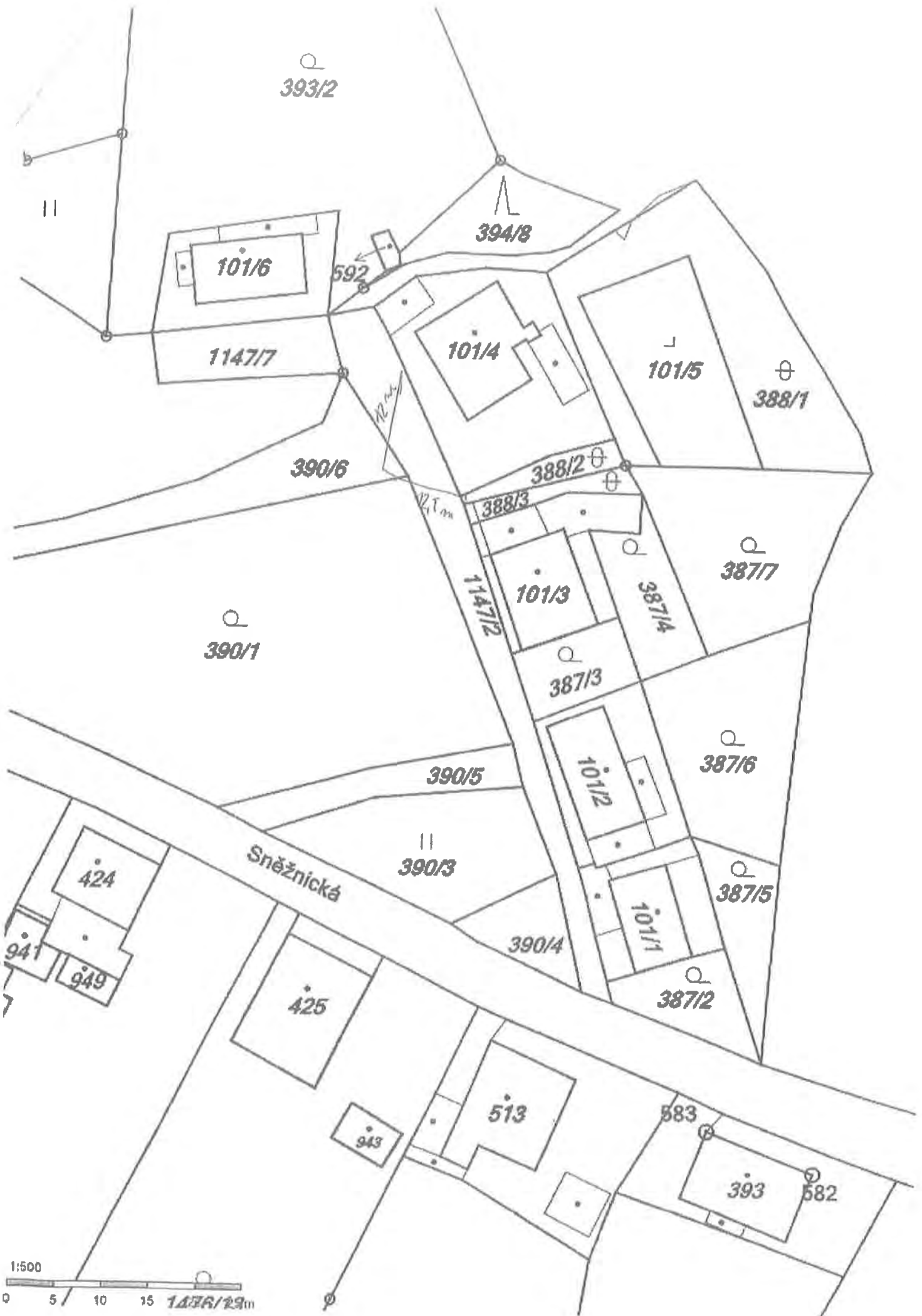
v katastrálním území..... BEHA

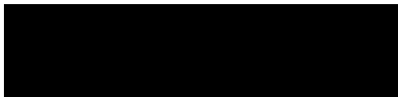
Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

ZÁBAŇME O ODKUP ČÁSTÍ POZEMKŮ č. 1147/2 a 390/6,  
KTERÉ PŘÍMO SOUSEDÍ S POZEMKEM V  
NAŠEM VLASTNICTVÍ. NA TOMTO POZEMKU SE  
NACHÁZÍ NAŠ PLYNOMĚR, HLAVNÍ UZAVĚR UODTA  
KANALIZACE. POZEMEK BY SLOUŽIL JAKO  
ZÁZEMÍ K NAŠEMU DOMU č.p. 83/14.

**Prohlašuji:**

- že v případě odstoupení od koupi nemovitostí se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené





**Odesláno:** 21.7.2020 19:16

**Předmět:** Potvrzení zájmu o pozemek.

Dobrým den.

Mám zájem o koupi pozemku p.č.390/6,předběžně jsem se zajímal o cenu geometrického zaměření a jsem domluven s geodetem, který mě zaměří pozemek.Prosím,sdělte mě

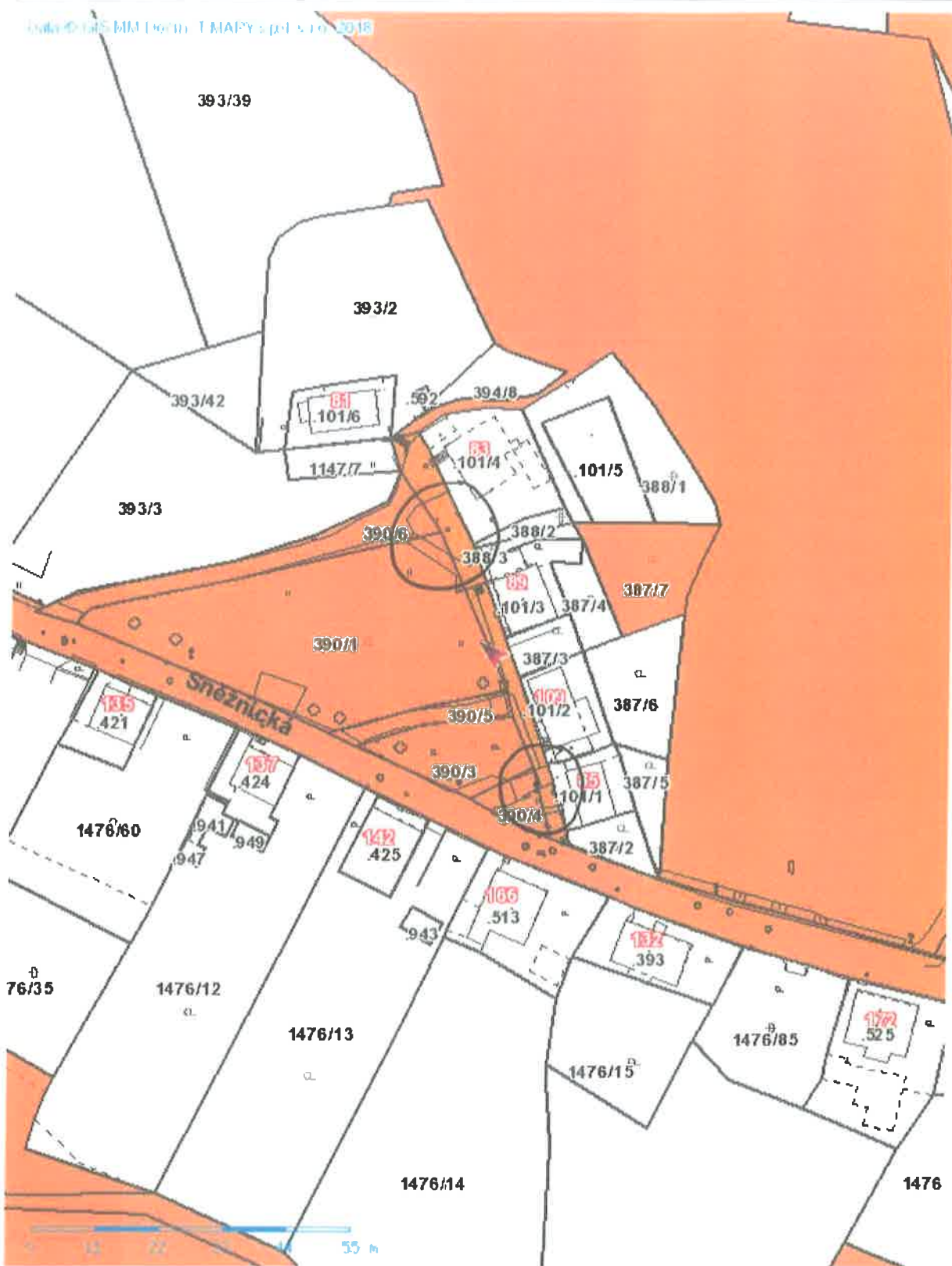
datum uskutečnění zaměření.

Děkuji za vyřízení



# VYZNACENĚ LU MĚSTA ORANŽOVĚ

Tisk Mapy



1:1000



předmět prodeje

žadatelé vlastní

zachovaný přístup a vjezd

schodiště

předmět prodeje

žadatelé vlastní

Sněžnická

zachovaný přístup

Sněžnická Sněžnická

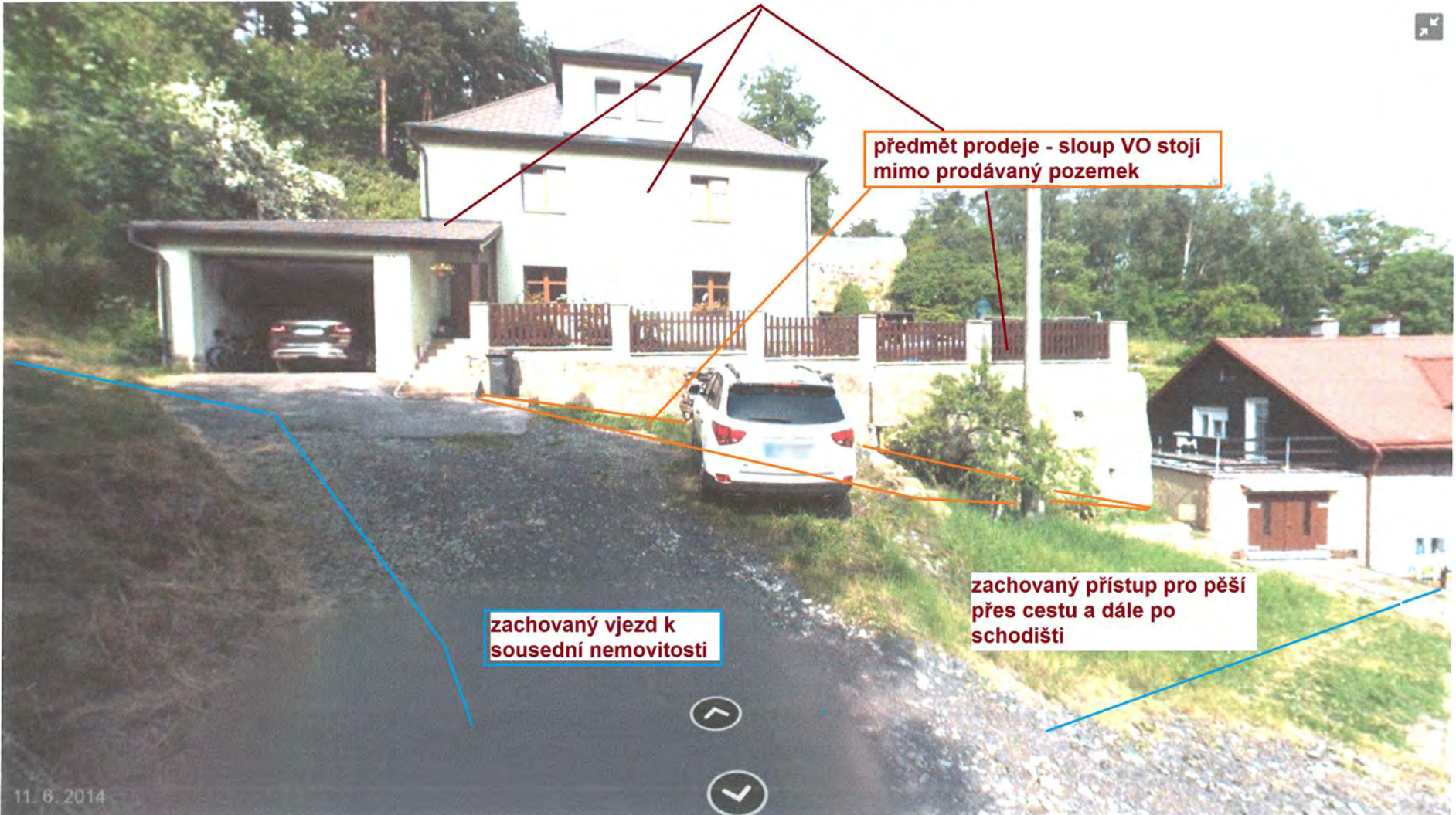
žadatelé vlastní

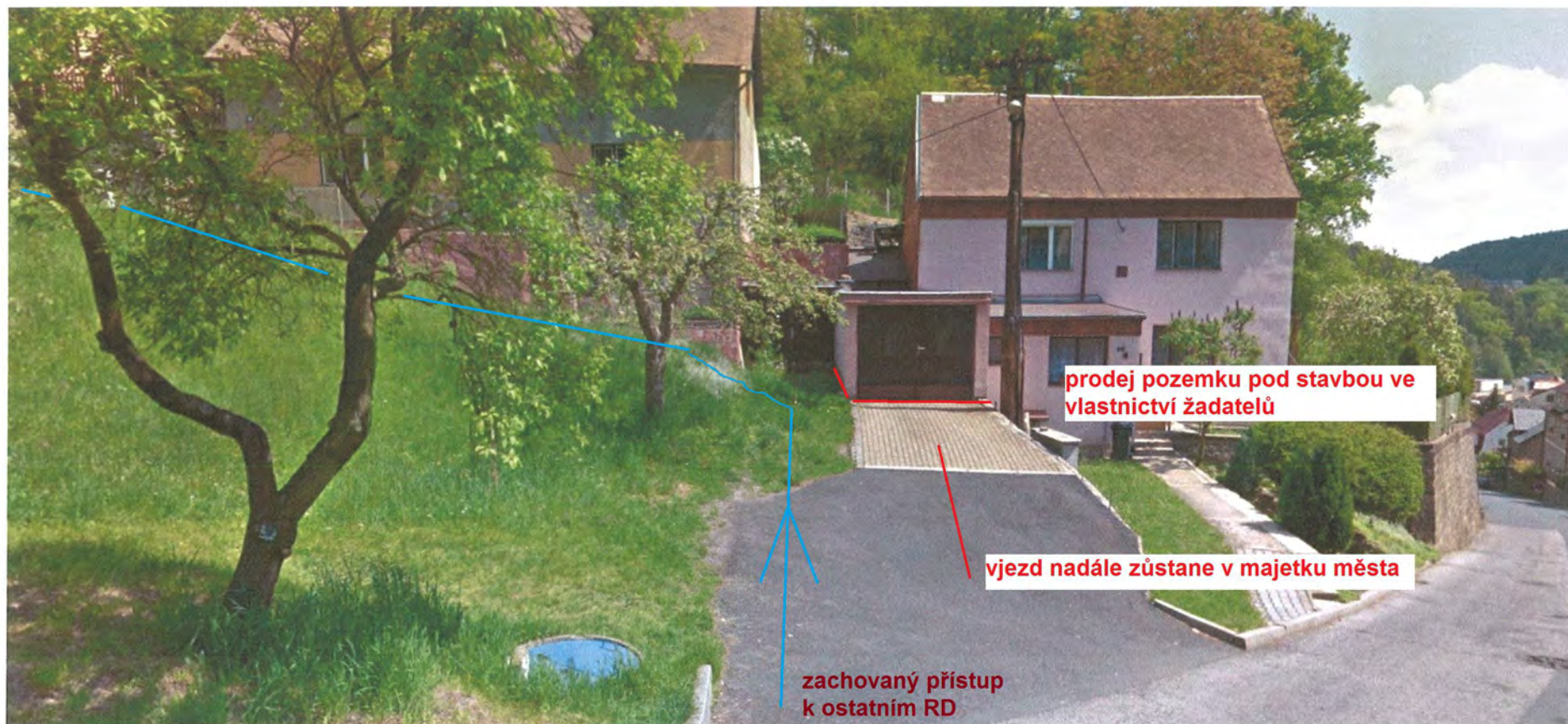
předmět prodeje - sloup VO stojí mimo prodávaný pozemek

zachovaný vjezd k  
sousední nemovitosti

zachovaný přístup pro pěší  
přes cestu a dále po  
schodišti

11. 6. 2014





prodej pozemku pod stavbou ve vlastnictví žadatelů

vjezd nadále zůstane v majetku města

zachovaný přístup k ostatním RD

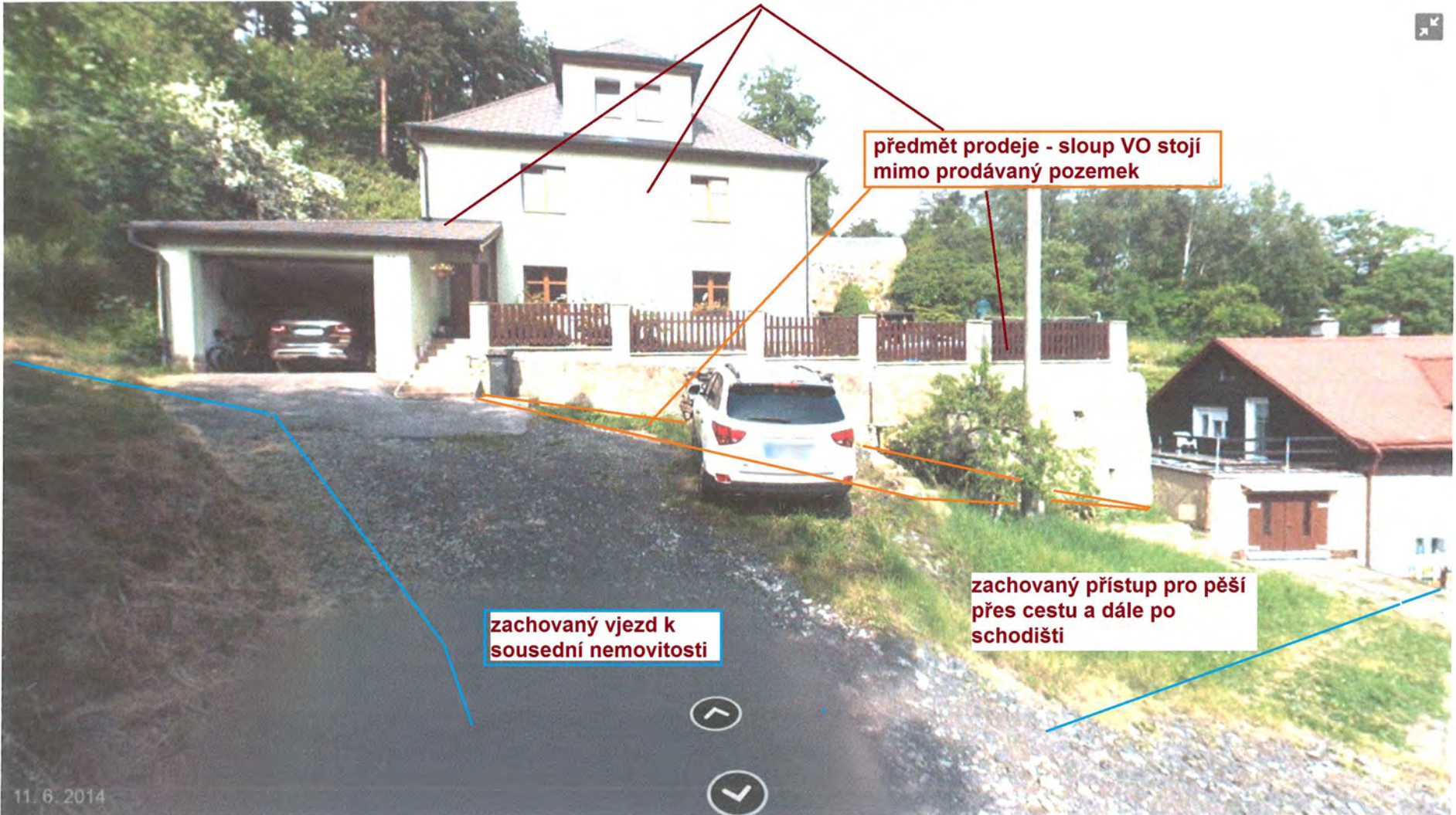
žadatelé vlastní

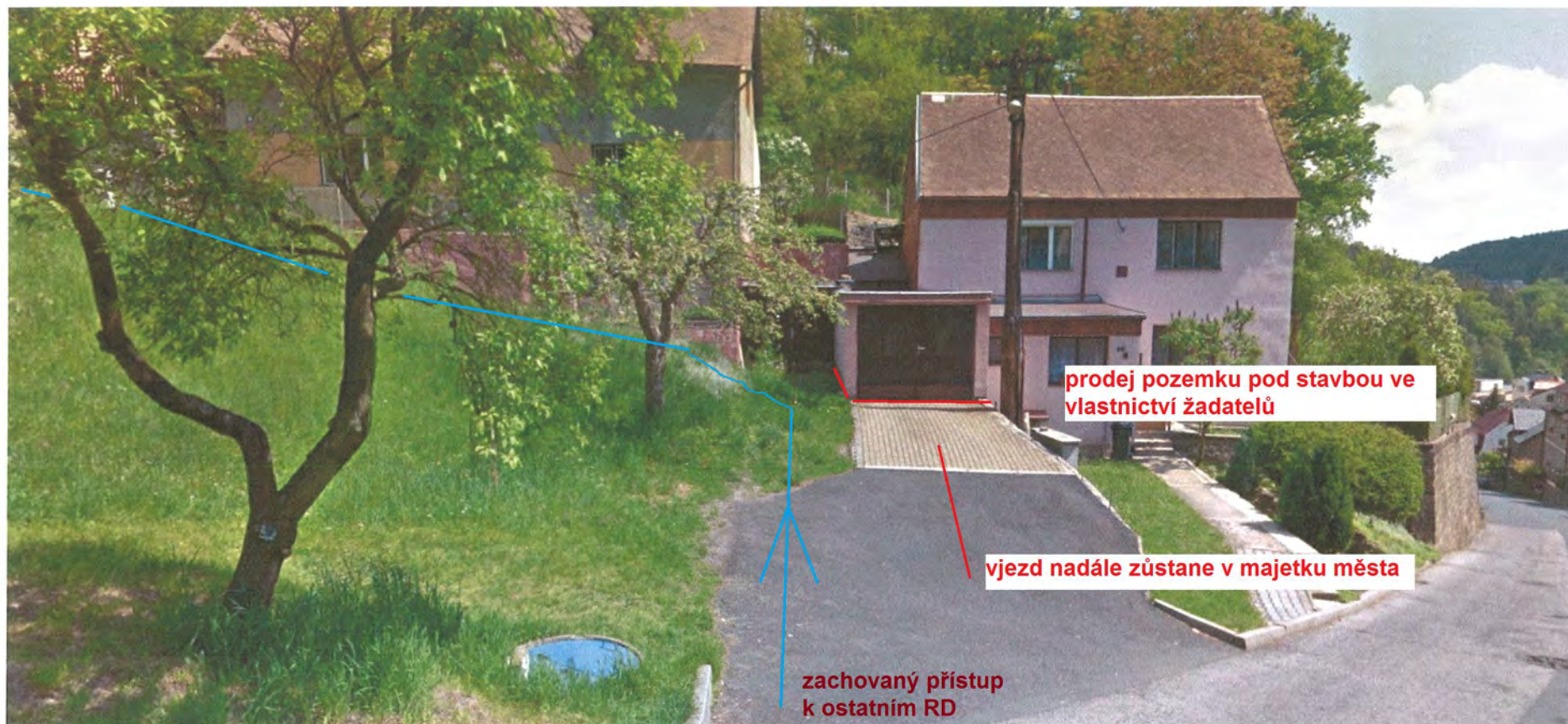
předmět prodeje - sloup VO stojí mimo prodávaný pozemek

zachovaný vjezd k  
sousední nemovitosti

zachovaný přístup pro pěší  
přes cestu a dále po  
schodišti

11. 6. 2014





prodej pozemku pod stavbou ve vlastnictví žadatelů

vjezd nadále zůstane v majetku města

zachovaný přístup k ostatním RD

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 1. 2021

ZM 21 01 04 18

### Název:

Prodej pozemků p.č. 915/2 a st.p.č. 225 v k.ú. Krásný Studenec – záměr N

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemků v k.ú. Krásný Studenec a

**nezveřejňuje**

záměr města prodat pozemky p.č. 915/2 o výměře 4.516 m<sup>2</sup> a st.p.č. 225 o výměře 45 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Krásný Studenec.

### Stanovisko RM:

RM usnesením č. RM 20 22 37 18 ze dne 08.12.2020 nedoporučila ZM zveřejnit záměr města prodat pozemky p.č. 915/2 o výměře 4.516 m<sup>2</sup> a st.p.č. 225 o výměře 45 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Krásný Studenec, tj. variantu č. 1.

Současně RM projednala variantu č. 2, tj. doporučení ZM zveřejnit záměr města prodat pozemky p.č. 915/2 o výměře 4.516 m<sup>2</sup> a st.p.č. 225 o výměře 45 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Krásný Studenec.

Cena:	
Návrh postupu:	RM nedoporučila zveřejnit záměr

## Důvodová zpráva:

### Rekapitulace:

- RM usnesením č. RM 16 03 37 06 ze dne 02.02.2016 schválila pronájem pozemků p.č. 915/2 o výměře 4.516 m<sup>2</sup> a st.p.č. 225 o výměře 45 m<sup>2</sup>, v k.ú. Krásný Studenec, pro ARTCZECH.COM o.s., se sídlem Zámecká 1097/7, Děčín I, za účelem provozování dětského lesního klubu pro děti předškolního věku se speciálním zaměřením na soužití s přírodou, za cenu 5.058, Kč/rok, na dobu neurčitou
- V souladu s usnesením RM byla uzavřena nájemní smlouva s platností od 01.06.2016
- S ohledem na tento záměr sdružení zakoupilo od Mysliveckého spolku Stráž Děčín objekt chatky, stojící na st.p.č. 225 k.ú. Krásný Studenec (pozemek ve vlastnictví města Děčín)
- V roce 2017 RM a ZM projednala žádost spol. Artczech.com o.s., Zámecká 7/1097, Děčín I, zast. předsedou \*\*\*\*\* o prodej pronajatých pozemků p.č. 915/1 a st.p.č. 225 k.ú. Krásný Studenec a současně i o prodej sousedního pozemku p.č. 915/2 k.ú. Krásný Studenec
- ZM usnesením č. ZM 17 07 07 12 ze dne 21.09.2017 záměr města prodat pozemky nezveřejnilo
- Pozemky jsou v současné době využity tímto občanským sdružením jako lesní klub
- Žádost \*\*\*\*\* o prodej pozemku st.p.č. 225 pod stavbou chatky, kterou by využil pro stálé bydlení a pozemku p.č. 915/2 na zahradu k této stavbě vše v k.ú. Krásný Studenec orgány města projednávali opakovaně v roce 2017, 2018, 2019 - viz níže usnesení ZM

- ZM usnesením č. ZM 17 07 07 12 ze dne 21.09.2017 nezveřejnilo záměr města prodat pozemky p.č. 915/2 o výměře 4.516 m<sup>2</sup> a st.p.č. 225 o výměře 45 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Krásný Studenec,
- ZM usnesením č. ZM 18 09 07 10 ze dne 13.12.2018 nezveřejnilo záměr města prodat pozemky p.č. 915/2 o výměře 4.516 m<sup>2</sup> a st.p.č. 225 o výměře 45 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Krásný Studenec,
- ZM usnesením č. ZM 19 06 05 17 ze dne 27.06.2019 nezveřejnilo záměr města prodat pozemky p.č. 915/2 o výměře 4.516 m<sup>2</sup> a st.p.č. 225 o výměře 45 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Krásný Studenec.

- Nyní OMH obdržel opětovně žádost o prodej pozemků st.p.č. 225 pod stavbou chatky p.č. 915/2 na zahradu k této stavbě, vše v k.ú. Krásný Studenec

- V případě, že by ZM zveřejnilo záměr města pozemky prodat, OMH obešle se žádostí o vyjádření nájemce pozemků - ARTCZECH.COM o.s., se sídlem Zámecká 1097/7, Děčín I

Nájemní smlouva: 1x na pozemky p.č. 915/2 a st.p. 225 k.ú. Krásný Studenec za účelem provozování dětského lesního klubu pro děti předškolního věku se speciálním zaměřením na soužití s přírodou, za cenu 5.058,00 Kč/rok, na dobu neurčitou – ARTCZECH.COM o.s., se sídlem Zámecká 1097/7, Děčín I

Návrh ceny za prodej – výměra pozemků – 45 m<sup>2</sup> + 4.516 m<sup>2</sup> = 4.561 m<sup>2</sup>

dle Zásad:

II. pásmo – 1000,00 Kč/m<sup>2</sup> x koef. 0,6 (bydlení) = 600,00 Kč/m<sup>2</sup> x výměra 45 m<sup>2</sup> = 27.000,00 Kč,

II. pásmo – 1000,00 Kč/m<sup>2</sup> x koef. 0,2 (louka - předmětný pozemek se nachází v evropsky významné lokalitě Bohyňská lada, Chmelník a Lotharův vrch, nelze na něm provádět žádnou činnost) = 200,00 Kč/m<sup>2</sup> x výměra 4.516 m<sup>2</sup> = 903.200,00 Kč,

celková kupní cena = 930.200,00 Kč

OMH pro úplnost uvádí, že stavba na pozemku st.p.č. 225 k.ú. krásný Studenec je ve vlastnictví spolku ARTCZECH.COM o.s., se sídlem Zámecká 1097/7, Děčín I, jehož je \*\*\*\*\* členem.

Žadatel není v evidenci dlužníků města – \*\*\*\*\*

**Vyjádření:** ☒

OSU	OR	OŽP	OKD	OMH		
N-pozn.	A	A/N-pozn.	N-pozn.	N-pozn.		

**Vysvětlivky:**

OSU: Stavební úřad Magistrátu města Děčín nedoporučuje k prodeji pozemky st.p.č. 225, p.č. 915/2 v katastrálním území Krásný Studenec, neboť se jedná o chráněné území.

Pozemky p.č. 915/2 a st.p.č. 225 k.ú. Krásný Studenec se dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín nachází v zastavěném území v zóně CHÚ – zóna chráněných území. Přes výše zmíněné pozemky je vymezen Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje nadregionální biokoridor K4 – Jezeří (74) – Stříbrný roh (19).

Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí pozemek p.č. 915/2 a st.p.č. 225 k.ú. Krásný Studenec do plochy NZ.2 – plocha zemědělská/trvalý travní porost.

OR: neplánuje žádné investiční akce

OŽP: nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji st.p.č. 225 v k.ú. Krásný Studenec pod stavbou ve vlastnictví žadatele.

S prodejem p.p.č. 915/2 v k.ú. Krásný Studenec nesouhlasí, jelikož předmětný pozemek se nachází v evropsky významné lokalitě Bohyňská lada, Chmelník a Lotharův vrch.

OKD: ve vyjádření ze dne 30.5.2019 upozorňoval, že pozemky jsou napojeny na síť místních komunikací přes pozemky jiného vlastníka a žádal předložit řešení dopravního napojení pozemků. Do dnešního dne nebylo doloženo. Odbor komunikací a dopravy nedoporučujeme prodej pozemku p.č. 915/2 a st. p.č. 225 k.ú. Krásný Studenec.

OMH: s ohledem na opakované projednávání záležitosti, kdy ZM v roce 2017, 2018 a 2019 nezveřejnilo záměr města pozemky prodat, nedoporučuje ani tentokrát záměr města pozemky prodat, a to i s ohledem na stanoviska OSU, OŽP, OKD.

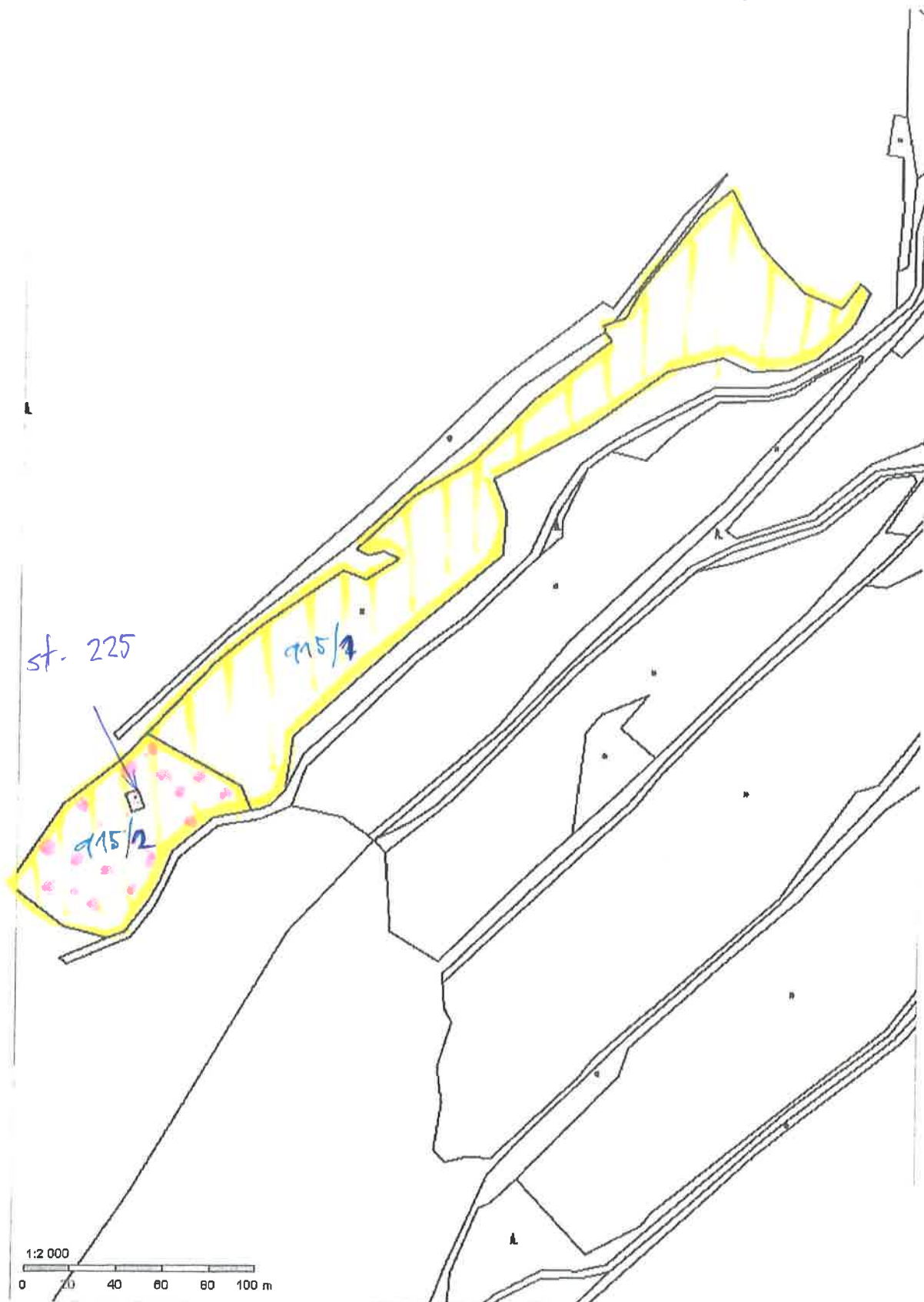
Příloha:



Komentář:

**Schvalovací cesta:**

<b>Zpracoval:</b>	Ing. Martin Kříž	OMH	20.1.2021 07:28 podepsáno	
<b>Předkladatel:</b>	Ing. Bc. Tomáš Brčák		20.1.2021 08:02 podepsáno	

k.ú. Krásný Studenec



-  - PRONÁJEM P.Č. 915/1; 915/2 + st.p. 225
-  - ZÁKUP O PRODEJ P.Č. 915/2 + st.p. 225

## Žádost o prodej

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	85
Vytvořeno: 10.09.2020 v 14:27:21 Čj.: MDC/98068/2020	Odbor PRIA
Listů: 1 Příloh: 0 Druh: písemné	Zprac OM



Vážený pane primátore, vážení členové Rady města Děčín, vážení členové Zastupitelstva města Děčín,  
tímto Vás žádám o prodej pozemku

Parcelní číslo: st. 225  
Obec: Děčín [562335]  
Katastrální území: Krásný Studenec [674001]  
Číslo LV: 10001  
Výměra [m2]: 45

Parcelní číslo: 915/2  
Obec: Děčín [562335]  
Katastrální území: Krásný Studenec [674001]  
Číslo LV: 10001  
Výměra [m2]: 4516

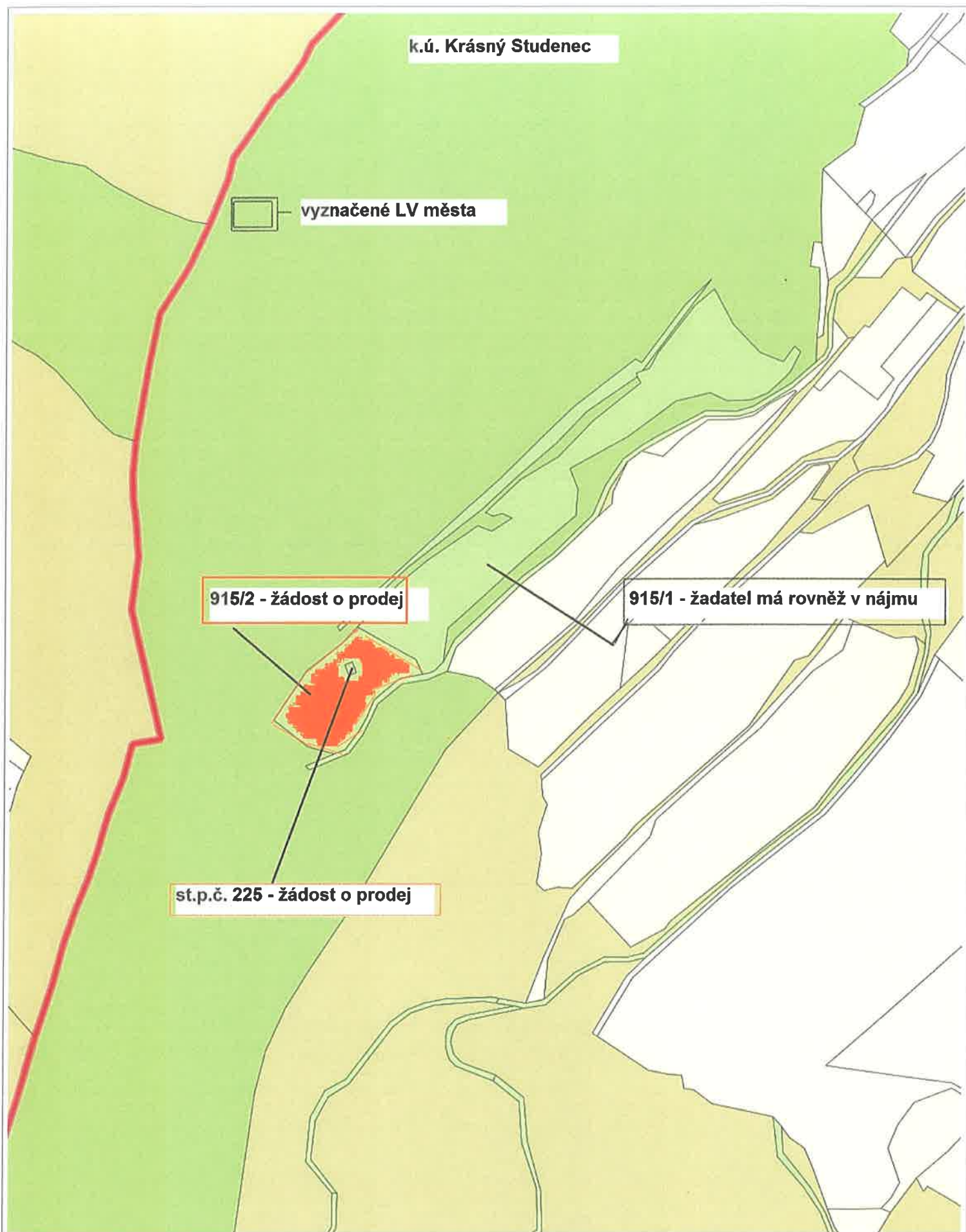
Druh pozemku: trvalý travní porost



Na tomto pozemku vlastníme chatku, ve které provozujeme dětský zájmový lesní klub V LESE.

Děkujeme,  
s pozdravem a přáním hezkého dne,





100 m

1 : 3 773

### Průvodka materiálu do jednání zastupitelstva

Jednání: 1. - 28.01.2021 Číslo materiálu: ZM 21 01 99 01  
Název materiálu: Návrh na odvolání a návrh nového zástupce do dozorčí rady obchodní společnosti TERMO Děčín a.s.

### Přílohy v plném znění

Materiál: MZM-Z.pdf

Komentář: \_\_\_\_\_

Příloha: \_\_\_\_\_

Komentář: \_\_\_\_\_

### Přílohy v anonymizovaném znění

Materiál: MZM-Z.pdf


Komentář: \_\_\_\_\_

Příloha: \_\_\_\_\_

Komentář: \_\_\_\_\_

### Předložení materiálu do jednání zastupitelstva

Zpracoval a předkládá: Anděl Jiří (VED)

V Děčíně, dne: 27.01.2021 Podpis:  Ing. Jiří Anděl CSc.

### Správa osobních údajů

V Děčíně, dne: 27.01.2021 Podpis:  Blanka Řešátková

### Servis

V Děčíně, dne: 27.01.2021 Podpis: \_\_\_\_\_

typ zobrazení s hvězdičkami

<b>MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA DĚČÍN</b>	
<b>Zpracovatel:</b> Ing. Jiří Anděl, CSc	<b>Předkladatel:</b> Ing. Jiří Anděl, CSc
<b>Název:</b>	Návrh na odvolání a návrh nového zástupce do dozorčí rady obchodní společností TERMO Děčín a.s.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**n a v r h u j e o d v o l á n í**

Ing. Pavla Heritese z dozorčí rady obchodní společnosti TERMO Děčín a.s.

Zastupitelstvo podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**n a v r h u j e**

pana Jiřího Skřivánka do dozorčí rady společnosti TERMO a.s. ke dni konání nejbližší valné hromady.

**Důvodová zpráva:**

V pravomoci zastupitelstva obce je dle § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, navrhopvat zástupce obce do orgánů obchodních společností, v nichž má obec majetkovou účast, a navrhopvat jejich odvolání.

**Vyjádření:**

--	--	--	--

**Vysvětlivky:**

### Průvodka materiálu do jednání zastupitelstva

Jednání: 1. - 28.01.2021 Číslo materiálu: ZM 21 01 99 02  
Název materiálu: Odvolání a jmenování předsedy a členů KV ZM, odvolání a jmenování člena FV ZM

### Přílohy v plném znění

Materiál: MZM-Z (3).pdf

Komentář: \_\_\_\_\_

Příloha: \_\_\_\_\_

Komentář: \_\_\_\_\_

### Přílohy v anonymizovaném znění

Materiál: MZM-Z (3).pdf

Komentář: \_\_\_\_\_

Příloha: \_\_\_\_\_

Komentář: \_\_\_\_\_

### Předložení materiálu do jednání zastupitelstva

Zpracoval a předkládá: Anděl Jiří (VED)

V Děčíně, dne: 27.01.2021 Podpis:  Ing. Jiří Anděl CSc.

### Správa osobních údajů

V Děčíně, dne: 27.01.2021 Podpis:  Blanka Řešátková

### Servis

V Děčíně, dne: 27.01.2021 Podpis: \_\_\_\_\_

<b>MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA DĚČÍN</b>	
<b>Zpracovatel:</b> Ing. Jiří Anděl, CSc.	<b>Předkladatel:</b> Ing. Jiří Anděl, CSc.
<b>Název:</b>	Odvolání a jmenování předsedy a členů KV ZM, odvolání a jmenování člena FV ZM

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města

**o d v o l á v á**

v souladu s § 84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) z funkce předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín pana doc. Dr. Václava Šenkýře, CSc.

Zastupitelstvo města

**o d v o l á v á**

v souladu s § 84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) z funkce člena Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín pana Ing. Mgr. Zdeňka Mrkuse.

Zastupitelstvo města

**o d v o l á v á**

v souladu s § 84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) z funkce člena Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín pana Petra Toncara, DiS.

Zastupitelstvo města

**o d v o l á v á**

v souladu s § 84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) z funkce člena Finančního výboru Zastupitelstva města Děčín pana Ing. Jiřího Cháru

Zastupitelstvo města

**v o l í**

v souladu s § 84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) do funkce předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín paní/pana .....

Zastupitelstvo města

**v o l í**

v souladu s § 84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) do funkce člena Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín paní/pana .....

Zastupitelstvo města

**v o l í**

v souladu s § 84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) do funkce člena Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín paní/pana.....

Zastupitelstvo města

**v o l í**

v souladu s § 84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) do funkce člena Finančního výboru Zastupitelstva města Děčín paní/pana.....

---

**Důvodová zpráva:**

V pravomoci zastupitelstva obce je dle § 84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zřizovat a rušit výbory, volit jejich předsedy a další členy a odvolávat je z funkce.

---

**Vyjádření:**

--	--	--	--

**Vysvětlivky:**