

Konané dne: 26. 3. 2026

ZM

26

03

03

01-03

Název:

Zřízení Osadního výboru Krásný Studenec

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

ZM 26 03 03 01

Zastupitelstvo města na základě žádosti občanů městské části Děčín XXIV - Krásný Studenec na zřízení Osadního výboru Krásný Studenec v souladu s § 84 odst. 2 písm. l) a § 120 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

zřizuje

Osadní výbor Krásný Studenec.

Návrh usnesení:

ZM 26 03 03 02

Zastupitelstvo města v souladu s § 120 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

určuje

počet členů Osadního výboru Krásný Studenec v počtu 5 členů.

Návrh usnesení:

ZM 26 03 03 03

Zastupitelstvo města v souladu s § 120 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

určuje

členy Osadního výboru Krásný Studenec:

Jaroslava Chrousta,
Josefa Hladíka,
Martinu Albrechtovou,
Marka Szabó,
Ing. Jaroslava Antoše.

Stanovisko RM:

RM doporučuje zřídit Osadní výbor Krásný Studenec

Cena:	
Návrh postupu:	

Důvodová zpráva:

Dne 27.02.2026 primátor města obdržel žádost občanů městské části Děčín XXIV – Krásný Studenec na zřízení osadního výboru zastupitelstva. Zastupitelstvo města si může zřídit jako své iniciativní a kontrolní orgány výbory. Svá stanoviska a návrhy předkládají výbory zastupitelstvu obce. V částech obce může zastupitelstvo města zřídit osadní nebo místní výbory. Členy tohoto výboru jsou občané obce, kteří jsou přihlášení k trvalému pobytu v té části obce, pro kterou je osadní výbor zřízen. Předsedu osadního výboru zvolí zastupitelstvo města z řad určených členů. Všichni navrhovaní členové jsou občany města a jsou přihlášení k trvalému pobytu v Děčíně XXIV – Krásný Studenec. V souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a na základě žádosti občanů městské části Děčín XXIV – Krásný Studenec se navrhuje v této městské části zřídit Osadní výbor Krásný Studenec.

Vyjádření: Příloha: Komentář: **Schvalovací cesta:**

Zpracoval:	Ing. Petr Hodboď		13.3.2026 12:07 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		13.3.2026 12:20 podepsáno	

typ zobrazení anonymně

Statutární město Děčín
k rukám primátora města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV-Podmokly



V Děčíně dne, 25.2.2026

Vážený pane primátore,

v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) se na vás my, níže podepsaní občané Děčína, městské části Krásný Studenec, obracíme se žádostí o zřízení Osadního výboru v místní části Děčín XXIV – Krásný Studenec.

Důvodem podání naší žádosti je společný zájem tvořit a pečovat o tvář obce, vrátit do části Krásný Studenec společenský život, pořádek a sportoviště pro mládež i dospělé. Rádi bychom také prostřednictvím Osadního výboru komunikovali s vedením města, vyjadřovali své návrhy pro lepší fungování chodu a správy městské části Děčín XXIV-Krásný Studenec.

Navrhovaní členové Osadního výboru:

- 1/ Jaroslav Chroust [redacted] Mob. [redacted]
e-mail: [redacted]
- 2/ Josef Hladík [redacted] Mob. [redacted]
e-mail: [redacted]
- 3/ Martina Albrechtová [redacted] Mob. [redacted]
e-mail: [redacted]
- 4/ Marko Szabó [redacted] Mob. [redacted]
e-mail: [redacted]
- 5/ Ing. Jaroslav Antoš [redacted] Mob. [redacted]
e-mail: [redacted]

Návrh na předsedu:

Jaroslav Chroust [redacted] Mob. [redacted]
/ e-mail: [redacted] /

S úctou

Jaroslav Chroust

Děkujeme za kladné vyřízení.

Příloha:

11 podpisových archů obyvatel městské části Děčín XXIV-Krásný Studenec, vyjadřujících podporu a zájem o vznik Osadního výboru.

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 3. 2026

ZM 26 03 03 07

Název:

Zápis ze zasedání FV ZM č. 3/2026 ze dne 9. 3. 2026

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo zápis FV ZM č. 3/2026 ze dne 9. 3. 2026 a tento

bere na vědomí

Stanovisko RM:

Cena:	0,00
Návrh postupu:	FV doporučuje vzít zápis na vědomí

Důvodová zpráva:

viz příloha - Zápis FV ZM č. 3/2026 ze dne 9. 3. 2026

Vyjádření:

Příloha: 2026_Zapis_FVZM_3_final_anon.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Marcela Tomanová	OE	23.3.2026 14:56 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		24.3.2026 06:58 podepsáno	

Finanční výbor zastupitelstva města Děčín

ZÁPIS č. 3/2026

ze zasedání finančního výboru ZM konaného dne 9. března 2026
v zasedací místnosti odboru ekonomického, 3. patro, číslo dveří 404,
budova A1 Magistrátu města Děčín

Začátek: 14,30 hod.

Přítomni:

Dle prezenční listiny v příloze

Program:

1. Zahájení
2. Informace o činnosti a hospodaření Městského divadla Děčín, p. o. – hosté MgA. Jiří Trnka, Mgr. Martin Pošta
3. Finanční vypořádání roku 2025
4. Různé

1. Zahájení

Jednání FV ZM zahájil p. předseda FV ZM, přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání. K programu nebyly připomínky.

2. Informace o činnosti a hospodaření Městského divadla Děčín, p. o. – hosté MgA. Jiří Trnka, Mgr. Martin Pošta

MgA. Jiří Trnka, ředitel Městského divadla Děčín seznámil členy FV ZM s činností a strukturou příspěvkové organizace Městské divadlo Děčín, p. o. Příspěvková organizace má dvě nákladová střediska – Městské divadlo a kino Sněžník. Součástí kina je i Klub Garage Noir. Divadlo nabízí nejen divadelní představení, ale také talkshow a koncerty, dále pohádky pro děti, představení pro školy. V minulém roce proběhlo cca 1.000 akcí bez Pouličního divadla a Letního kina. V divadle také působí ochotnický spolek Karla Čapka, Děčínský symfonický orchestr – amatérský soubor a v baletním sále dvě taneční studia. Ve foyer je malá galerie. Divadlo nahrazuje funkci kulturního domu.

Divadlo má svá představení předplacená abonenty. Tržby za abonmá setrvale rostou. Ceny jsou každoročně zvyšovány. Celková návštěvnost divadla je cca 35.000 návštěvníků. Celková tržba byla v roce 2025 pouze za divadlo 10,7 mil. Kč. Náklady divadla dosáhly v roce 2025 26,7 mil. Kč a výnosy 26,2 mil. Kč.

V roce 2025 mělo kino Sněžník 770 projekcí – filmové, přenosy, záznamy. Tržby dosáhly výše cca 4,9 mil. Kč, náklady 11,9 mil. Kč, výnosy 12,6 mil. Kč. Kino navštívilo 37.145 diváků. Kino Sněžník je jediné kino v Děčíně.

Hudební klub Garage Noir v roce 2025 navštívilo 4.758 diváků, tržby dosáhly výše 1,38 mil. Kč, náklady 2,3 mil. Kč a výnosy 1,5 mil. Kč. V klubu vystupují mimo jiné děčínské kapely.

Letní kino a Pouliční divadlo jsou zvláštní akce organizace na objednávku města. Organizace obdržela příspěvek v roce 2025 od města na Letní kino ve výši 150 tis. Kč a na Pouliční divadlo a Letní kino ve výši 350 tis. Kč.

Náklady organizace byly v roce 2025 celkem 41,046 mil. Kč, celkové výnosy 41,104 mil. Kč a zisk 0,58 mil. Kč.

Organizace obdržela příspěvek na provoz od zřizovatele v roce 2023 ve výši 20.350 tis. Kč, v roce 2024 ve výši 20.074 tis. Kč a v roce 2025 ve výši 20.250 tis. Kč.

Divadlo je také pronajímáno komerčním i nekomerčním zájemcům. Ceny pronájmů se pohybují v rozmezí 3.000 – 4.000 Kč/hod. Komorní sál 1500 Kč/hod. Baletní sál 150 Kč/hod.

Příspěvková organizace zaměstnává 17 – 18 zaměstnanců na hlavní pracovní poměr a až 50 zaměstnanců na dohody.

Dále bylo diskutováno:

- potřeba divadla jako kulturního stánku, jeho činnost, možnost stavby multikulturní budovy,
- důležitost klubu Garage Noir pro děčínské kapely i pro občany města, jeho návštěvnost, náklady na kapely, OSA, zvukovou aparaturu, zvukaře, ostrahu,
- podnět kontrolního výboru k návštěvnosti kina Sněžník – kino je jednosálové, v celorepublikovém průměru patří ke kinům s vyšší návštěvností, průměrný počet diváků na 1 představení je 48. Při návštěvnosti 60 diváků na představení se náklady a tržby vyrovnají. Počet představení proti roku 2024 byl snížen,
- tržby kina se setrvale zvyšují, cenu představení určuje distributor,
- podnět občana města ke střediskovému účetnictví PO – organizace střediskově účtuje o divadle a kině, klub Garage Noir je součástí kina Sněžník, společné provozní náklady jako např. energie, topení, voda apod. nejsou rozčleněné, organizace zná přímé náklady a výnosy jednotlivých středisek,
- úloha metropolitního centra, kulturou je podpořena bonitní část obyvatel, kteří tu žijí a pracují,
- možnost ovlivnění rozpočtového určení daní,
- transparentnost hospodaření příspěvkových organizací.

Usnesení č. 01/03/2026

FV ZM bere na vědomí zprávu o činnosti a hospodaření Městského divadla Děčín, p. o.

PRO	7
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení č. 02/03/2026

FV ZM doporučuje ZM prověřit možnost zveřejňování průběžného hospodaření městem zřízených PO způsobem srovnatelným s klikacím rozpočtem města.

PRO	6
PROTI	0
ZDRŽEL SE	1

3. Finanční vypořádání roku 2025

Na rozhodných účtech města zůstalo k 31. 12. 2025 celkem 55.275 tis. Kč, což je o 210.611 tis. Kč méně než k 31. 12. 2024 a na účtech správy bytového fondu 27.264 tis. Kč. K 31. 12. 2025 město čerpalo kontokorentní úvěr ve výši 35.073 tis. Kč.

Po zapojení přebytku minulých období ve schváleném rozpočtu na r. 2025 v celkové výši 46.954 tis. Kč, finančním vypořádání vratek nevyčerpaných dotací za rok 2025 ve výši 247 tis. Kč, převodu do sociálního fondu dle statutu ve výši 2.015 tis. Kč a po zapojení nevyužitých účelových prostředků z roku 2025 do hospodaření roku 2026 ve výši 18.554 tis. Kč, nezůstávají po zapojení dotací a nedaňových příjmů žádné zdroje k rozdělení. Celkové volné zdroje k rozdělení po zapojení nečerpaného kontokorentního úvěru jsou ve výši 114.927 tis. Kč. Z těchto zdrojů je navrhováno pokrýt schválené akce z roku 2025 ve výši 67.730 tis. Kč, akce připravené k realizaci ve výši 14.800 tis. Kč a ostatní požadavky ve výši 761 tis. Kč. V kapitálové rezervě města je navrhováno ponechat 31.636 tis. Kč zejména k pokrytí možného výpadku příjmů města v průběhu rozpočtového roku, k řešení havárií, dofinancování zákonného navýšení platů a odvodů zaměstnanců města a městských organizací a možného navýšení realizační ceny akcí po výběrovém řízení.

Na účtech SBF zůstává rezerva ve výši 27.264 tis. Kč pro potřeby vyúčtování energií, havárií a oprav.

V rámci tohoto bodu proběhla diskuze k rozpočtování výše kontokorentního úvěru a rezervy města již v návrhu rozpočtu na rok 2026. Kontokorentní úvěr byl v návrhu rozpočtu na rok 2026 rozpočtován ve výši 100 mil. Kč, protože nebyla v době sestavování návrhu rozpočtu známa výše čerpaného kontokorentního úvěru v roce 2025 a potřeba odborů na financování rozestavených akcí v roce 2026 s tím, že bude dále rozpočtováno ve finančním vypořádání roku 2025.

Dále se členové FV ZM pozastavili nad zůstatkem správy bytového fondu (dále jen SBF) a navrhují prověřit možnost zapojení tohoto zůstatku na akce SBF financované z rozpočtu města.

Usnesení č. 03/03/2026

FV ZM nedoporučuje ZM schválit rozpočtová opatření č. RO 9/2026 – RO 14/2026 v předloženém znění.

PRO	2
PROTI	5
ZDRŽEL SE	0

Usnesení č. 04/03/2026

FV ZM doporučuje ZM schválit rozpočtová opatření č. RO 9/2026 – RO 14/2026 v předloženém znění.

PRO	5
PROTI	2
ZDRŽEL SE	0

4. Různé

- K podnětu pana Zdobinského k demolici objektu Spojenců 209 – členové FV ZM obdrželi Studii Bytový dům Spojenců 209, Děčín s finančním porovnáním jednotlivých variant. Stávající objekt má určitou hodnotu, byty v objektu jsou IV.

kategorie, jsou zde ubytovány nízkopříjmové osoby. Objekt, který máme, můžeme zrekonstruovat a na jiném místě postavit nový. Je možné využít dotace 85 % a postavit kvalitní byty. FV ZM upozornil na potřebu předfinancování projektu. Přehled rozpočtu jednotlivých variant je uveden v příloze zápisu.

- Pan primátor informoval členy FV ZM o připravovaném jednání s rektorem ČVUT ohledně využití budovy východního nádraží a o snaze města o zařazení projektu do seznamu strategických projektů Ústeckého kraje na další programové období.

Konec jednání: 17,40 hod.

V Děčíně dne 13. 3. 2026

Daniel Valko, v. r.
předseda FV ZM

Závěry z jednání FV ZM č. 3/2026 dne 9. 3. 2026

A. ÚKOLY

- a) Pro členy výboru – 0
- b) Pro zaměstnance magistrátu

OŠK, OSV, OŽP, OSIT

- **Provéřít možnost zveřejňování průběžného hospodaření městem zřízených PO způsobem srovnatelným s klikacím rozpočtem města.**

- c) Pro vedení města – 0

B. DOPORUČENÍ

- a) Pro ZM, zastupitele

FV ZM doporučuje ZM prověřit možnost zveřejňování průběžného hospodaření městem zřízených PO způsobem srovnatelným s klikacím rozpočtem města.

- b) Pro radu města – 0

Spojenců 209 - přehled rozpočtu jednotlivých variant

Varianta sociálního bydlení	Počet bytových jednotek	Podlahová plocha byt. jednotek v m ²	Celkové výdaje vč. DPH dle studie	Přímé způsobilé výdaje - 1 m ² /68 000 Kč	Nepřímé výdaje - paušální výdaje 7 % z přímých způsobilých výdajů	Celkem způsobilé výdaje do žádosti o dotaci	Nezpůsobilé výdaje - nad limit	Dotace max. 85 %	Spoluúčasť města min. 15 %	Celkem spoluúčasť včetně nezpůsobilých výdajů	Skutečná spoluúčasť města vč. nezpůsobilých výdajů v %
Rekonstrukce *	6	234,1	18 462 174,00 Kč	15 918 800,00 Kč	1 114 316,00 Kč	17 033 116,00 Kč	1 429 058,00 Kč	14 478 148,60 Kč	2 554 967,40 Kč	3 984 025,40 Kč	23,39%
Novostavba - V1	6	364,16	26 217 510,00 Kč	24 762 880,00 Kč	1 733 401,60 Kč	26 496 281,60 Kč	3 194 598,40 Kč	22 521 839,36 Kč	3 974 442,24 Kč	7 169 040,64 Kč	27,06%
Novostavba - V2	8	409,06	29 116 127,00 Kč	27 816 080,00 Kč	1 947 125,60 Kč	29 763 205,60 Kč	2 980 874,40 Kč	25 298 724,76 Kč	4 464 480,84 Kč	7 445 355,24 Kč	25,02%

* Vysoká pravděpodobnost vzniku dalších nákladů za vícepráce v okamžiku, kdy se zahájí stavební práce.

PREZENČNÍ LISTINA

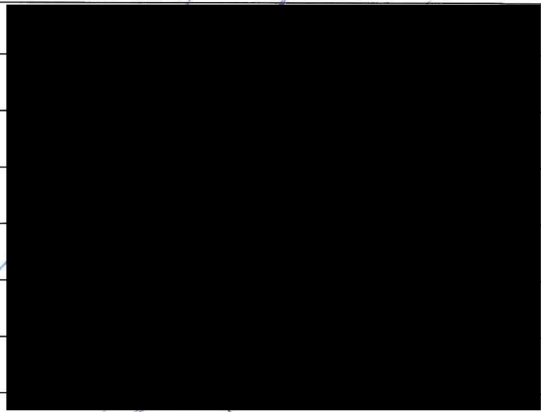
z jednání komise/výboru: FINANČNÍ VÝBOR ZASTUPITELSTVA MĚSTA

konané/konaného dne: 09. 03. 2026 od 14:30 hod. do 17:40 hod

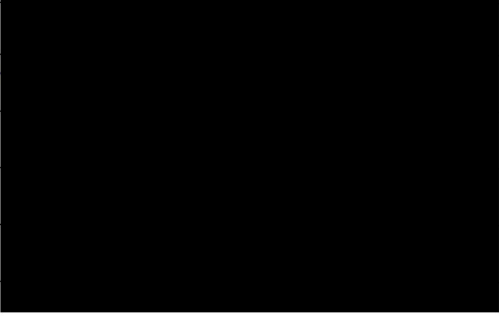
místo konání: v zasedací místnosti odboru ekonomického, 3. patro, č. dveří 404
budovy A1 Magistrátu města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV

Všichni členové komise/výboru odpracovali v březnu
2026...3,10...hod.

Členové komise/výboru:

Jméno, příjmení	Podpis
Daniel Valko	
Ing. Hana Hlaváčková	
Ing. Miroslava Poskočilová	
Ing. Martin Kubš	
Ing. Jan Palička	
Bc. Petr Kácha	
Jan Sklenář	

Přizvaní hosté:

Jméno, příjmení	Podpis
Ing. Jiří Anděl, CSc.	
Ing. Marcela Tomanová	
Mgr. Martin Pošta	
MgA. Jiří Trnka	
Dana Sadílková	

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 3. 2026

ZM 26 03 03 08

Název:

Zápis z 1. zasedání Osadního výboru Křešice ze dne 13.03.2026

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo zápis z 1. zasedání Osadního výboru Křešice ze dne 13.03.2026 a tento
bere na vědomí

Stanovisko RM:

Cena:	0,00
Návrh postupu:	OV ZM doporučuje vzít na vědomí

Důvodová zpráva:


viz zápis z 1. zasedání Osadního výboru Křešice ze dne 13.03.2026

Vyjádření:

Příloha: Zapis_OV_Kresice_1_2026_anonym.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Petr Hodboť	25.3.2026 14:24 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.	25.3.2026 15:10 podepsáno	

Zápis z 11. schůze OV KŘEŠICE
konané dne 13. 3. 2026 od 18:00 v Křešicích (na adrese předsedkyně)

PŘÍTOMNÍ

Mgr. Naděžda Pražská Vendolská
Bc. Luděk Kaisr
Mgr. Jitka Glöcknerová

PROGRAM

Na programu svolané schůze osadního výboru (dále OV) bylo především probrat události, které se staly za uplynulé období. Dále naplánování společenských akcí na následující období.

1. Seznámení s programem

Předsedkyně informuje o bodech programu.

2. Poděkování za zlepšení dopravní situace v Křešicích

Osadní výbor děkuje magistrátu za pomoc a realizaci zóny 30 v okolí DZR Křešice, stejně jako za instalaci radaru na ulici Vítězství. Věříme, že tato opatření významně přispějí ke zvýšení bezpečnosti a plynulosti dopravy v dané lokalitě. Již nyní jsou patrné první pozitivní výsledky.

Zároveň jsme zaznamenali probíhající výstavbu chodníku ve směru na Boletice. I za tuto investici velmi děkujeme. Chodník byl dlouhodobě ve špatném stavu, a proto máme velkou radost, že se situace zlepšuje a chodci budou moci tuto trasu využívat bezpečněji.

3. Jednání s DZR o možné spolupráci

Osadní výbor se pokusil navázat spolupráci s místním DZR a uskutečnil jednání s paní vedoucí. Ta vysvětlila důvody, proč prostory zařízení nemohou být využívány pro společná sousedská setkání.

Zároveň nabídla možnost účasti na akcích pořádaných DZR. Osadní výbor na oplátku pozval zástupce i klienty zařízení na akce, které sám organizuje. Ukázalo se však, že časová koordinace těchto aktivit bude obtížná, jelikož obyvatelé domova se potřebují scházet v časech, které nevyhovují pracujícím obyvatelům Křešic.

K širší spolupráci tedy zatím nedošlo a obyvatelé Křešic nadále postrádají odpovídající zázemí pro komunitní život.

4. Akce Uklid'me Česko

Děkujeme za plánované přistavení kontejneru také do Křešic. Zároveň nás mrzí, že nedošlo ke změně jeho umístění, o kterou jsme žádali již v loňském roce.

Předpokládáme, že se naše připomínka pouze nedopatřením nezohlednila, a věříme, že se v příštím roce podaří nastavit systém střídání dvou navrhovaných lokalit – jeden rok u garáží v blízkosti školky a následující rok před hasičárnou.

Rádi bychom se proto informovali, v jakém termínu se o organizaci této akce rozhoduje a kdy je vhodné naši žádost znovu připomenout.

5. Akce na následující období

Velký pátek 3. 4. 2026	<i>Velikonoční tvoření pro děti</i> – pletení pomlázky, sousedské setkání pro malé i velké Sraz v 15h u hasičárny
Velikonoční pondělí 6. 4. 2026	<i>Tradiční pomlázka</i> – průvod po Křešicích Sraz v 9h u hasičárny
30. dubna	Čarodějnice s kostýmy a čarodějnickým tvořením 18h u hasičárny
6. června	Dětský den Od 13h
červen	výlet (bude upřesněno)

6. Poděkování za komunitní aktivity a proběhlé akce

Někteří obyvatelé Křešic se aktivně podílejí na zpestření komunitního života v obci, za což jim patří poděkování.

Konkrétně děkujeme [redacted] za přípravu a organizaci halloweenského víkendu s názvem **Otevření brány Salemu**, který byl pro Křešice novinkou a měl velmi pozitivní ohlasy. [redacted] a jeho týmu za připravený program pro děti s názvem **Peklo** při příležitosti mikulášské tradice. Akce se postupně stává tradicí a těší se velkému zájmu veřejnosti.

Předvánoční čas byl obohacen také díky *paní Jeřábkové*, která se významně zasloužila o instalaci **slaměného betlému před kapličkou**. Součástí akce bylo i tvoření pro děti, které vyráběly ozdoby na vánoční stromeček. Celou atmosféru doplnila vůně svařeného vína pro rodiče a společný zpěv vánočních koled.

Kaplička byla následně **otevřena** i následující den dopoledne, kdy ji vyzdobili žáci *KZŠ Nativity* a vystoupili se svým vánočním programem. I této akce se zúčastnili někteří místní obyvatelé.

Také proběhl tradiční vánoční **pochod na Chlum** nebo **Keltský telegraf**. Děkujeme organizátorům.

Děkujeme, že obyvatelé přicházejí s dalšími nápady pro společně strávený čas v naší čtvrti. Nejen, že mají chuť se společně setkávat, někteří dokonce přinášejí konkrétní nápady a vynakládají velké úsilí pro to, aby se jejich sousedé sešli a dobře bavili.

Moc si toho vážíme.

Aktuálně se velmi intenzivně pracuje na přípravách Dětského dne, který bude zřejmě zakončen slavností s živou hudbou pro všechny obyvatele Křešic, kteří se budou společně pobavit a zazpívat si.

Dále se objevují další krásné nápady jako obnovení tradičního sousedského setkání s háčkováním nebo bez, stavění májky, atd.

7. Body k vyřešení ve spolupráci s MM Děčín:

- instalace kontejneru v rámci *Uklid'me Česko* na příští rok
- pomoc s vytvořením zázemí pro komunitní život obyvatel Křešic, o které přišli

Schůze končí ve 20h.

Zapsala:

Mgr. N. Pražská Vendolská



MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 3. 2026

ZM 26 03 03 09

Název:

Zápis z 2. zasedání Osadního výboru Křešice ze dne 23.03.2026

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo zápis z 2. zasedání Osadního výboru Křešice ze dne 23.03.2026 a tento
bere na vědomí

Stanovisko RM:

Cena:	0,00
Návrh postupu:	OV ZM doporučuje vzít na vědomí

Důvodová zpráva:

viz zápis z 2. zasedání Osadního výboru Křešice ze dne 23.03.2026

Vyjádření:

Příloha: Zapis_OV_Kresice_2_2026_anonym.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Petr Hodboť	25.3.2026 14:24 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.	25.3.2026 15:11 podepsáno	

Zápis z 12. schůze OV KŘEŠICE
konané dne 23. 3. 2026 od 18:00 v Křešicích (na adrese předsedkyně)

MIMOŘÁDNÁ SCHŮZE OSADNÍHO VÝBORU
SITUACE KOLEM MATEŘSKÉ ŠKOLY V KŘEŠICÍCH

PŘÍTOMNÍ

Mgr. Naděžda Pražská Vendolská

Bc. Luděk Kaisr

Mgr. Jitka Glöcknerová

1. Seznámení s programem

Osadní výbor svolal mimořádnou schůzi na základě informací, které se objevily mezi obyvateli Křešic, o možném uzavření místní mateřské školy.

2. Zjišťování skutečností a respekt k podnětům veřejnosti

Situace kolem mateřské školy v Křešicích je v současnosti velmi nepřehledná a provází ji řada protichůdných informací.

Na jedné straně zaznívají znepokojivé informace od rodičů dětí, které školku aktuálně navštěvují. Podle těchto sdělení by mělo dojít k jejímu uzavření z důvodu nezájmu a nízkého počtu uchazečů.

Na druhé straně však existují zkušenosti rodičů, kterým nebylo umožněno umístit dítě do této mateřské školy, a to i přesto, že mají v Křešicích bydliště, případně k této lokalitě jiné vazby, nebo si školku zvolili na základě pozitivních referencí.

Dále bylo zjištěno, že někteří rodiče byli v minulých letech opakovaně ze strany paní ředitelky přesvědčováni, aby své děti umístili spíše do mateřské školy v Boleticích než do Křešic. I tato skutečnost mohla mít vliv na aktuální naplněnost křešické mateřské školy a je proto vhodné ji při posuzování situace zohlednit.

Osadní výbor rovněž zjistil, že někteří rodiče se z důvodu nejistoty ohledně přijetí do křešické mateřské školy rozhodli raději pro umístění dětí do školek v centru města. Obávali se totiž, že jejich dítě bude v případě nepřijetí do Křešic zařazeno do mateřské školy v Boleticích, pod kterou křešická školka organizačně spadá.

Osadní výbor považuje za důležité, aby byly tyto rozpory objasněny a aby při rozhodování byla zohledněna jak reálná poptávka, tak potřeby místních obyvatel.

Zároveň je vhodné zohlednit i přirozené spádové vazby obyvatel. Pro obyvatele Křešic i Boletic je zaměstnaneckým centrem především centrum města. Z tohoto pohledu se jeví jako logické a efektivní doplňovat kapacitu mateřské školy v Křešicích i dětmi z Boletic, přičemž lze důvodně předpokládat, že by o tuto možnost byl ze strany rodičů zájem.

3. Význam mateřské školy pro komunitní život

Mateřská škola v Křešicích má velmi dobré reference a její působení výrazně přesahuje rámec běžných vzdělávacích aktivit. Nejde pouze o instituci poskytující předškolní vzdělávání, ale o důležitý prvek místního komunitního života.

Školka dlouhodobě pořádá akce pro rodiče i širší veřejnost, je otevřená místním obyvatelům a navazuje na desítky let trvající tradici. Díky svému zázemí a umístění se jedná o mimořádně hodnotné zařízení, které si získalo důvěru mnoha rodin. Přestože nemá výraznou propagaci, pozitivní zkušenosti rodičů a současná snaha o její zachování ze strany veřejnosti svědčí o jejím významu.

Její případné zrušení by mělo zásadní dopad na kvalitu života v Křešicích. Dostupnost předškolního vzdělávání v místě bydliště je přitom pro rodiny klíčová.

Zkušenost z minulosti, kdy byla v Křešicích zrušena základní škola, ukazuje, že obnova vztahů mezi institucí a místní komunitou je velmi obtížná a dlouhodobá. I přes laskavou snahu školy i obyvatel se dosud nepodařilo plně obnovit původní vazby.

Podobný vývoj lze očekávat i v případě mateřské školy. Křešice by se tak mohly stát lokalitou, kde chybí základní pilíře pro rozvoj komunitního života, jako jsou školská zařízení, spolky či odpovídající kulturní zázemí.

Osadní výbor zároveň poukazuje na skutečnost, že budova mateřské školy prošla v nedávné době rekonstrukcí, pravděpodobně realizovanou s využitím veřejných prostředků, případně i dotací z fondů Evropské unie. V této souvislosti považuje za legitimní vznést dotaz na zřizovatele, zda se na tuto investici nevztahují podmínky udržitelnosti a účelového využití, a jak by případné zrušení mateřské školy bylo s těmito podmínkami v souladu.

Zachování mateřské školy v Křešicích je podle názoru osadního výboru jednoznačně ve veřejném zájmu místních obyvatel. Osadní výbor toto stanovisko jednoznačně zastává a bude jej aktivně prosazovat.

4. Závěr

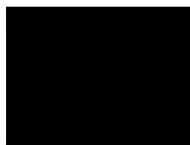
Členové osadního výboru projednali dostupné informace a vyjádřili znepokojení nad případným dopadem takového kroku na místní rodiny i celkový komunitní život v Křešicích.

Osadní výbor se shodl na potřebě získat oficiální a ověřené informace od kompetentních orgánů a vyzvat vedení města k jasnému vyjádření k této situaci.

Zároveň osadní výbor deklaruje zájem aktivně se zapojit do jednání o budoucnosti mateřské školy a hájit zájmy obyvatel Křešic.

Schůze končí ve 20:00 hod.

Zapsala Mgr. N. Pražská Vendolská



MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 3. 2026

ZM 26 03 04 01

Název:

Návrh na změnu rozpočtu statutárního města Děčín na rok 2026 - finanční vypořádání roku 2025

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na změnu rozpočtu města Děčín na rok 2026 a

schvaluje

rozpočtová opatření č. RO 9/2026 - RO 14/2026 dle důvodové zprávy, tj. zvýšení příjmů roku 2026 o 12.495 tis. Kč, zvýšení výdajů roku 2026 o 163.007 tis. Kč a zvýšení financování roku 2026 o 150.512 tis. Kč.

Stanovisko RM:

Rada města projednala návrh na změnu rozpočtu města Děčín na rok 2026 a po úpravě doporučuje svým usnesením č. RM 26 05 35 05 ze dne 10. 3. 2026 zastupitelstvu města schválit rozpočtová opatření č. RO 9/2026 - RO 14/2026 dle důvodové zprávy, tj. zvýšení příjmů roku 2026 o 12.495 tis. Kč, zvýšení výdajů roku 2026 o 163.007 tis. Kč a zvýšení financování roku 2026 o 150.512 tis. Kč.

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučuje ZM schválit

Důvodová zpráva:

Návrh na změnu rozpočtu je předkládán v návaznosti na výsledky hospodaření města za rok 2025 a předpokládané finanční vypořádání výsledku hospodaření města roku 2025.

Na rozhodných účtech města zůstalo k 31. 12. 2025 celkem **55.275 tis. Kč**, což je o 210.611 tis. Kč méně než k 31. 12. 2024 a na účtech správy bytového fondu 27.264 tis. Kč. K 31. 12. 2025 město čerpalo kontokorentní úvěr ve výši 35.073 tis. Kč.

Po zapojení přebytku minulých období ve schváleném rozpočtu na r. 2026 v celkové výši 46.954 tis. Kč, finančním vypořádání vratek nevyčerpaných dotací za rok 2025 ve výši 247 tis. Kč, převodu do sociálního fondu dle statutu ve výši 2.015 tis. Kč a po zapojení nevyužitých účelových prostředků z roku 2025 do hospodaření roku 2026 ve výši 18.554 tis. Kč, nezbývají po zapojení dotací a nedaňových příjmů žádné zdroje k rozdělení (příloha č. 1).

Celkové volné zdroje k rozdělení po zapojení nečerpaného a v rozpočtu na rok 2026 nezapojeného kontokorentního úvěru jsou ve výši **114.927 tis. Kč**. Po projednání s vedením města a jednotlivými odbory magistrátu je navrhováno pokrýt rozestavěné akce z roku 2025 ve výši 67.730 tis. Kč, akce připravené k realizaci ve výši 14.800 tis. Kč a ostatní požadavky ve výši 761 tis. Kč.

V kapitálové rezervě města je navrhováno ponechat **31.636 tis. Kč** zejména k pokrytí možného výpadku příjmů města v průběhu rozpočtového roku, k řešení havárií, dofinancování zákonného navýšení platů a odvodů zaměstnanců města a městských organizací, schválených individuálních dotací a možného navýšení realizační ceny akcí po výběrovém řízení.

Na účtech SBF zůstává rezerva ve výši **27.264 tis. Kč**, což je o 10.700 tis. Kč více než v loňském roce, pro potřeby vyúčtování energií, havárií a oprav.

Celkový návrh na změnu rozpočtu včetně finančního vypořádání výsledku hospodaření za rok 2025, zapojení účelových finančních prostředků z r. 2025 do hospodaření r. 2026 a návrhu na pokrytí konkrétních akcí je uveden v příloze č. 2 (podklady – přílohy č. 3 – 8).

Příloha č. 9 obsahuje upravený rozpočet statutárního města Děčín po schválení této rozpočtové změny.

Vyjádření:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Marcela Tomanová	OE	17.3.2026 07:40 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		17.3.2026 09:38 podepsáno	

Rozdělení finančního vypořádání na účtech města k 31. 12. 2025

(v tis. Kč)

Zůstatek finančních prostředků k 31. 12. 2025 **55 275****Zapojení přebytku minulých období ve schváleném rozpočtu na r. 2026** **46 954****Předpokládané finanční vypořádání se SR** **247**

- UZ 14007 Integrace držitelů dočasné ochrany	0
- UZ 13015 dotace na výkon sociální práce	8
- UZ 98071 volby do Poslanecké sněmovny	239

Převod do sociálního fondu dle statutu **2 015**

(vyrovnání dle skutečně vyplacených mezd)

Nevyužité účelové finanční prostředky z r. 2025, které jsou součástí zůstatku finančních prostředků na účtech města k 31. 12. 2025 a určeny k využití v r. 2026 **18 554****Dotace a příspěvky:** **11 107**

- UZ 13010 výkon pěstounské péče OSV	6 563
- UZ 00022 Dotace na pořízení CAS	1 000
- Kompenzace veřejné služby v přepravě cestujících	2 180
- UZ 22504 Výměna svítidel veřejného osvětlení I. etapa	601
- UZ 22504 Výměna svítidel veřejného osvětlení II. etapa	722
- příspěvek od České federace potravinových bank	41

Poplatky za znečištění ŽP: **742****Dary:** **6 705**

- dary pro útulek pro toulavá a opuštěná zvířata	3 574
- dary pro sociální účely	3 131

Příjmy

- dotace	4 000
- nedaňové příjmy	8 495

Zůstatek finančních prostředků k rozdělení celkem **0**

**Rozdělení finančního vypořádání na účtech správy bytového fondu
k 31. 12. 2025**

(v tis. Kč)

Zůstatek finančních prostředků k 31. 12. 2025 27 264

Zapojení přebytku minulých období ve schváleném rozpočtu na r. 2026 0

**Převod nevyužitých finančních prostředků správy bytového fondu z r. 2025
do hospodaření r. 2026 0**

Zůstatek finančních prostředků k rozdělení celkem 27 264

Návrh na financování ze zdrojů nečerpaného a nezapojeného kontokorentního úvěru

(v tis. Kč)

	Požadavek	Návrh	Zbývá	
Zůstatek finančních prostředků k rozdělení			0	
Kapitálová rezerva k 3. 3. 2026	0	0	0	
Dosud nečerpaná a nezapojená výše kontokorentního úvěru		114 927	114 927	
Návrh na financování akcí:	129 085	83 291	31 636	
a) převod schválených akcí z r. 2025 (uzavřené smlouvy o dílo, rozhodnutí v orgánech města apod.)	109 524	67 730	47 197	viz Tabulka č. 1
b) priority - akce připravené k realizaci	18 800	14 800	32 397	viz Tabulka č. 2
c) ostatní požadavky	761	761	31 636	viz Tabulka č. 3
Kapitálová rezerva na r. 2026			31 636	

a) převod schválených akcí z r. 2025 (uzavřené smlouvy o dílo)

Tabulka č. 2

(v tis. Kč)

	Odbor	Druh požadavku	Požadavek	Návrh	Zdůvodnění
		a) převod schválených akcí z r. 2025 (uzavřené smlouvy o dílo)	109 524	67 730	
1.	OSM 237	Rekonstrukce mostu DC -021L v ul. Revírní, Prostřední Žleb	3 042	3 042	Uzavřená SOD. Akce se přesouvá do letošního roku.
2.	OSM 237	Jílovský potok ř.km.0,810 -1,015 v Děčíně, úprava Bezručova ulice	2 939	2 939	Uzavřená SOD. Akce se přesouvá do letošního roku.
3.	OSM 237	ZŠ Míru - zateplení a instalace rekuperace v objektu ZŠ Míru 152, Děčín	908	908	Zpracování PD. Uzavřená SOD. Akce se z důvodu prodloužení inženýrské činnosti přesouvá do letošního roku.
4.	OSM 237	Změna užívání objektu MŠ Saská 259/40, Děčín X	2 712	2 712	Uzavřená SOD. Akce se z důvodu prací nad rámec SOD a nutnosti uzavření dodatku přesouvá do letošního roku.
5.	OSM 237	Stavební úpravy I.P.P. RS Tolštejn, Rozhled 80, Jiřetín pod Jedlovou	3 500	3 500	Nové výběrové řízení z důvodu odstoupení od SOD. Nutné dokončení novým zhotovitelem
6.	OSM 237	Děčín, ZŠ Bezručova - bezbariérovost	110	110	Dokončená realizace stavby. Požadované finanční prostředky jsou nutné k dofinancování TDS, BOZP, AD.
7.	OSM 237	Odkanalizování části města Děčín - Horní Oldřichov - V. etapa, VI. Etapa	108	108	Jedná se o aktualizaci VI. etapy projektové dokumentace tak, aby bylo možné následně postupně realizovat stavbu.
8.	OSM 237	MŠ Liliová 277/1, 405 02 Děčín II – Revitalizace objektu a snížení energetické náročnosti budovy	618	618	Zpracování PD. Uzavřená SOD. Akce se z důvodu prodloužení inženýrské činnosti přesouvá do letošního roku.
9.	OSM 237	ZŠ Děčín VIII, Vojanova 178/12 – snížení energetické náročnosti objektu	990	990	zpracování PD. Uzavřená SOD. Akce se z důvodu prodloužení inženýrské činnosti přesouvá do letošního roku.
10.	OSM 237	Výměna ZTI a modernizace objektu MŠ Májová 372, Děčín XXXII	558	558	Uzavřená SOD. Požadavek finančních prostředků je na dofinancování zádržného.
11.	OSM 237	Obklad nové opěrné zdi - Rekonstrukce havarijního stavu místní panelové komunikace Děčín, Dolní Žleb	1 000	1 000	Jedná se o nutné doplnění obkladu nové opěrné zdi v Dolním Žlebu pro splnění podmínek SNPČS a přistoupení ke kolaudaci stavby "Rekonstrukce panelové komunikace v havarijním stavu Dolní Žleb"
12.	OSM 237	Sportovní hala v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I	6 000	6 000	Uzavřená SOD. Akce se z důvodu prací nad rámec SOD a prodloužení termínu realizace přesouvá do letošního roku.
13.	OSM 237	Revitalizace MK ul. Resslerova, ul. Na Vinici, ul. Na Úpatí, ul. E. Destinové, ul. Žižkova	169	169	Zpracování PD. Uzavřená SOD. Akce se z důvodu uzavření dodatku č. 2 k SoD č.0036/2022 na MK SO 02 Na Vinici prodlužuje do letošního roku.
14.	OSM 237	MŠ Tylova 8141, Děčín - stavební řešení vlhkostní problematiky	1 202	1 202	Uzavřená SOD. Akce se z důvodu prací nad rámec SOD a nutnosti uzavření dodatku č.1, 2 a 3 přesouvá do letošního roku.

15.	OSM 237	PaR 2024 - Obnova lesoparku Bažantnice	160	160	Uzavřená SOD. Akce se z důvodu prací nad rámec SOD a nutnosti uzavření dodatku přesouvá do letošního roku.
16.	OSM 237	Oprava mostu ev.č. DC – 027P v ulici Kamenná	1 920	1 920	Uzavřená SOD. Akce se z důvodu prací nad rámec SOD a nutnosti uzavření dodatku č.1, přesouvá do letošního roku.
17.	OSM 237	Výměna prosklené stěny hlavního vstupu do Aquaparku Děčín, včetně úpravy vstupní haly - PD	666	666	Z důvodu prodloužení termínu výběrového řízení se předkládá SoD k podpisu v roce 2026.
18.	OSM 237	Parkovací plochy na p.p.č. 1250/60 k.ú. Děčín	123	123	Uzavřená SOD. Akce se z důvodu prodloužení inženýrské činnosti přesouvá do letošního roku.
19.	OSM 237	Obnova historické části Podmokel - etapa D	19 000	9 000	Probíhající akce, bude letos dokončena.
20.	OSM 237	Lávka Děčín - Podmokly	19 000	9 000	Probíhající akce, bude letos dokončena.
21.	OSM 237	Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská	5 000	5 000	Probíhající akce, bude letos dokončena.
22.	OSM 237	Rekonstrukce Zámeckého náměstí a okolí	120	120	Probíhající akce, bude letos dokončena (PD).
23.	OSM 237	Demolice objektu a výstavba nového domova pro osoby se zdravotním postižením, Boletice nad Labem, Děčín XXXI	25 000	9 000	Probíhající akce, bude letos dokončena.
24.	OSIT	Kanalizace Bělá u Děčína	1 400	700	Smlouva byla schválena v RM 4. 11. 2025 a následně v ZM pokračování , ale smlouva o spolupráci schválena jen v RM č. RM 25 19 31 03.
25.	OSIT	Rozvoj bezpečnostního kamerového systému města Děčín s využitím 5G	800	800	V roce 2026 bude probíhat už jen dokončení projektu k 31.3.2026 - propagace, publicita, expertní služby, příprava a realizace testování nových analytických algoritmů
26.	OSIT	Územní studie krajiny pro ORP Děčín	6 094	2 000	Rozhodnutí o poskytnutí dotace přišlo koncem roku 2025 v prosinci byla dotace přijata v ZM. Aktuálně ve spolupráci s OSÚ připravujeme zadání VŘ.
27.	OSIT	Kyberbezpečnost	200	200	4. splátka zařízení Sophos XGS 3100 box + licence, firma AWIN IT, smlouva schválena v RM dne 27.3.2023, RM 23 06 31 09
28.	OD	Opravy chodníků v Děčíně dle rámcové dohody : VZ P22V00000626	2 753	1 753	Objednávka na opravy vystavena 10/2025, realizace a fakturace začátkem roku 2026
29.	OSM 37	Stavební úpravy objektu DDM Boletice nad Labem	440	440	Dle smlouvy 2025-0491/OMH
30.	OSM 37	Vybavení prostor bistra – sportovní hala Maroldova	997	997	Dle smlouvy 2025-0763/OMH
31.	OSM 37	Nábytkové vybavení - sportovní hala Maroldova	480	480	Dle smlouvy 2025-0764/OMH
32.	OSM 37	Modernizace Městského útulku - Administrativní budova, SO 01.1	444	444	Dle smlouvy 2025-666/OMH
33.	OSM 37	PD - Rekonstrukce dešťové a splaškové kanalizace, změna likvidace splaškových a dešťových vod v areálu děčínského zámku.	424	424	Dle smlouvy 2025-551/OMH
34.	OSM 37	Výstavba nového bezbariérového vstupu do objektu ZS Kamenická 1145/50, Děčín II	406	406	Dle smlouvy 2025-0819/OMH
35.	OSM 37	Modernizace Městského útulku Děčín	241	241	Dle smlouvy 2025-0819/OMH

b) priority

Tabulka č. 3

(v tis. Kč)

	Odbor	Druh požadavku	Požadavek	Návrh	Zdůvodnění, stav připravenosti
		b) priority	18 800	14 800	
		1. akce charakteru oprav a údržby a provozní výdaje	9 850	5 850	
36.	OSIT	Oprava LAN sítě	450	450	pokračování z roku 2025 - oprava 1. patra na B1
37.	OD	Oprava opěrné zdi na cyklostezce Březiny	6 000	2 000	Jedná se o havarijní stav zdi - sesuv do náhonu. Žádáno do provozního rozpočtu 2026 - finanční prostředky nebyly přiděleny.
38.	KŘ	PD - přemístění sirény	100	100	Vypracování PD na přemístění sirény umístěné na budově bývalé školy v Chrochvicích.
39.	SMS	úkol z RM č. 21A vyčlenění finančních prostředků na pokrytí 9 zaměstnanců SMS na měsíc leden 2026.	300	300	Z rozpočtu statutárního města Děčín – SMS dočasné pokrytí prodloužení pracovních smluv devíti zaměstnanců do 31. 1. 2026 jako překlenovací opatření do doby obnovení státní podpory.
40.	OE	úroky z kontokorentního úvěru	3 000	3 000	úroky z čerpaného konkorentního úvěru
		2. investiční akce	8 950	8 950	
41.	OD	Parkovací totemy	250	250	Doplněk k parkovacím automatům, které realizuje MP, sloupek bude sloužit k inforaci o zaplacení parkovného
42.	OD	Parkovací plochy na p.p.č. 276/23 k.ú. Březiny u Děčína	5 000	5 000	Na základě žádostí občanů o zvýšení kapacity parkovacích míst včetně elektronabíječek u sídliště v Březinách. Město obdrželo dotaci na dobíjecí stanice. Zahájení prací v roce 2026
43.	OD	Parkovací plocha na p.p.č. 832/78 k.ú. Boletice nad Labem. Ulice Přímá.	3 000	3 000	Na základě žádostí občanů o zvýšení kapacity parkovacích míst včetně elektronabíječek v Boleticích nad Labem, ul. Přímá. Město obdrželo dotaci na dobíjecí stanice. Zahájení prací v roce 2026
44.	OD	výměna přístřešku MAD	700	700	Čsl. Mládeže, zastávka Hl. nádraží, stanoviště č. 1. Tento přístřešek je v nevyhovujícím stavu. Doporučena výměna

c) ostatní požadavky

Tabulka č. 4
(v tis. Kč)

	Odbor	Druh požadavku	Požadavek	Návrh	Zdůvodnění, stav připravenosti
		c) ostatní	761	761	
		1. provozní výdaje	211	211	
45.	JSDH	provozní výdaje JSDH	211	211	dotace byla vyčerpaná v roce 2025, JSDH žádá o převod finančních prostředků do roku 2026 na vybavení jednotek JSDH
		2. kapitálové výdaje	550	550	
46.	OSIT	Participativní rozpočet – Tvoříme Děčín 2024	250	250	nepřidělené finanční prostředky z ročníku 2024, které slouží dle Pravidel TVDC k pokrytí navýšených nákladů na realizaci projektů
47.	OSIT	Pasport budov MM	300	300	převod majetku v Radnici - dokumentace obsahující orientační plány budov, popis a výkresy

Návrh na změnu rozpočtu roku 2026

Č. RO	Odbor	§ (položka)	Název	Rozpočet	Návrh RO	Rozpočet po úpravě
9/2026			Finanční vypořádání vč. převodů vlastním fondům		Příloha č. 3	
	OE	8115	Financování - zdroje na účtech města k 31. 12. 2025	46 954	35 585	82 539
	OE	35	Odbor ekonomický - provozní výdaje	4 420	247	4 667
	OVV	47	Odbor vnitřních věcí a vnějších vztahů - provozní výdaje	33 795	2 015	35 810
	OE	4116	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR	117 918	2 000	119 918
	OE	4232	Investiční přijaté transfery od mezinárodních a zahraničních institucí	0	2 000	2 000
	OE	tř. 2	Nedaňové příjmy	106 327	8 495	114 822
	OE	8905	Financování - nepřevedené částky vyrovnávající schodek a saldo státní pokladny	100 000	114 927	214 927
10/2026			Zapojení nevyužitých účelových finančních prostředků z roku 2025 určených k využití v roce 2026		Příloha č. 4	
	OSV	38	Odbor sociálních věcí a zdravotnictví - provozní výdaje	2 260	9 694	11 954
	OŽP	34	Odbor životního prostředí - provozní výdaje	131 984	4 316	136 300
	OSIT	2292	Odbor strategií a informačních technologií - DPmD, a. s.	108 556	2 180	110 736
	JSDH	5512	Kapitálové výdaje - strojní akce	24 011	1 000	25 011
	OSM	3631	Kapitálové výdaje - stavební akce	363 410	1 323	364 733
	SMS	129	Středisko městských služeb - provozní výdaje	5 000	41	5 041
	SBF	3612	Kapitálové výdaje - Správa bytového fondu	0	27 264	27 264
			Pokrytí požadavků na financování ze zdrojů hospodaření r. 2025			
11/2026			a) převod schválených akcí z r. 2025 (uzavřené smlouvy o dílo)		Příloha č. 5	
	OSM	237	Odbor správy majetku - provozní výdaje	63 723	7 183	70 906
	OSM	237	Kapitálové výdaje - stavební akce	364 733	51 662	416 395
	OSIT	6171	Kapitálové výdaje - strojní akce	25 011	200	25 211
	OSIT	2321	Kapitálové výdaje - stavební akce	416 395	700	417 095
	OSIT	31	Odbor strategií a informačních technologií - projekty	4 400	2 800	7 200
	OD	42	Odbor dopravy - provozní výdaje	86 232	1 753	87 985
	OSM	37	Odbor místního hospodářství - provozní výdaje	111 697	864	112 561
	OSM	3113,3412	Kapitálové výdaje - strojní akce	25 211	997	26 208
	OSM	1014,3113	Kapitálové výdaje - stavební akce	417 095	1 571	418 666

Č. RO	Odbor	§ (položka)	Název		Rozpočet	Návrh RO	Rozpočet po úpravě
			b) priority				
12/2026	OSIT	31	Odbor strategií a informačních technologií - provozní výdaje	Příloha č. 6	23 587	450	24 037
	OD	42	Odbor dopravy - provozní výdaje		87 985	2 000	89 985
	KŘ	229	Krizové řízení - provozní výdaje		1 150	100	1 250
	SMS	129	Středisko městských služeb - platy a odvody		22 950	300	23 250
13/2026	OE	35	Odbor ekonomický - provozní výdaje	Příloha č. 7	4 667	3 000	7 667
	OD	2219,2221	Kapitálové výdaje - stavební akce		418 666	8 950	427 616
14/2026			c) ostatní	Příloha č. 8			
	JSDH	229	JSDH - provozní výdaje		2 532	211	2 743
	OSIT	6171	Kapitálové výdaje - strojní akce		26 208	300	26 508
	OSIT	3639	Kapitálové výdaje - stavební akce		427 616	250	427 866
	OE	6409	Kapitálové výdaje - rezerva		0	31 636	31 636
			Příjmy celkem			12 495	
			Výdaje celkem			163 007	
			Financování celkem			150 512	

Rozpočtové změny

Rozpočtové opatření číslo : 9
Evidenční číslo rozpočtového opatření : 9054

Číslo usnesení : ZM

Název rozpočtového opatření : Finanční vypořádání vč. převodů vlastním fondům

Schváleno dne : 26.03.2026

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření:

Žádáme o převod finančních prostředků v rámci finančního vypořádání roku 2025.

PŘÍJMY

Nedaňové příjmy							Stav před změnou	Úprava rozpočtu	Upravený rozpočet	Popis
Ukazatel	ODPA	POL	NPUZ	ORG	ORJ	KAP				
2*	Nedaňové příjmy						106 327,00	8 495,00	114 822,00	
	6171	2324					8 000,00			
	6171	2329					495,00			
Celkem za Nedaňové příjmy							106 327,00	8 495,00	114 822,00	
Přijaté transfery							Stav před změnou	Úprava rozpočtu	Upravený rozpočet	Popis
4*	Dotace						325 841,00	4 000,00	329 841,00	
		4116	1405	15019			2 000,00			
		4232	1205	5649			2 000,00			
Celkem za Přijaté transfery							325 841,00	4 000,00	329 841,00	
Celkem PŘÍJMY							432 168,00	12 495,00	444 663,00	

VÝDAJE

Běžné výdaje							Stav před změnou	Úprava rozpočtu	Upravený rozpočet	Popis
Ukazatel	ODPA	POL	NPUZ	ORG	ORJ	KAP				
PV_11_1	OE - provozní výdaje						4 420,00	247,00	4 667,00	
	6402	5364	13015		035		8,00			
	6402	5364	98071		035		239,00			
PV_19_01	OVV - provozní výdaje						33 795,00	2 015,00	35 810,00	
	3429	5499		9002	047		2 015,00			
Celkem za Běžné výdaje							38 215,00	2 262,00	40 477,00	
Celkem VÝDAJE							38 215,00	2 262,00	40 477,00	

FINANCOVÁNÍ

Financování							Stav před změnou	Úprava rozpočtu	Upravený rozpočet	Popis
Ukazatel	ODPA	POL	NPUZ	ORG	ORJ	KAP				
8115	změna stavu krátkodobých prostředků						46 954,00	35 585,00	82 539,00	
		8115					35 585,00			
8905	nepřevedené částky vyrovnávající schodek a saldo státní pokladny						100 000,00	114 927,00	214 927,00	
		8905					114 927,00			
Celkem za Financování							146 954,00	150 512,00	297 466,00	
Celkem FINANCOVÁNÍ							146 954,00	150 512,00	297 466,00	

Rozpočtové změny

Rozpočtové opatření číslo : 10
Evidenční číslo rozpočtového opatření : 9001-2,9018,9023,9051-53,9062

Číslo usnesení : ZM

Název rozpočtového opatření : Zapojení nevyužitých účelových finančních prostředků z roku 2025 určených k využití v roce 2026

Schváleno dne : 26.03.2026

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření:

Žádáme o zapojení nevyužitých účelových finančních prostředků z roku 2025 určených k využití v roce 2026

VÝDAJE

Běžné výdaje							Stav před změnou	Úprava rozpočtu	Upravený rozpočet	Popis
Ukazatel	ODPA	POL	NPÚZ	ORG	ORJ	KAP				
PV_02_1_1	SMS - provozní výdaje						5 000,00	41,00	5 041,00	
	3639	5139			129			41,00		
PV_07_3	OSIT - DPMD a.s.						108 556,00	2 180,00	110 736,00	
	2292	5213		3603	031			2 180,00		
PV_10_1	OŽP - provozní výdaje						131 984,00	4 316,00	136 300,00	
	1014	5137		2110	034			69,00	účelově přijato 68 468 Kč	
	1014	5139		2110	034			74,00	účelově přijato 73 976,10 Kč	
	1014	5169		2110	034			1 227,00	účelově přijato 1 226 798,04 Kč	
	1014	5169		2115	034			10,00	narovnání čerpání	
	1014	5171		2110	034			2 194,00	účelově přijato 2 194 340,66 Kč	
	3719	5169			034			742,00	Zapojení poplatků za znečištění ŽP	
PV_16_1	OSV - provozní výdaje						2 260,00	9 694,00	11 954,00	
	4339	5499	13010		038			6 563,00		
	4345	5171			038			3 131,00		
Celkem za Běžné výdaje							247 800,00	16 231,00	264 031,00	
Kapitálové výdaje							Stav před změnou	Úprava rozpočtu	Upravený rozpočet	Popis
K_01_01	Strojní akce						24 011,00	1 000,00	25 011,00	
	5512	6123	00022	5313	229			1 000,00		
K_01_02	Stavební akce						363 410,00	1 323,00	364 733,00	
	3631	6121	170522504	8021	237			601,00		
	3631	6121	170522504	8201	237			722,00		
K_01_07	SBF						0,00	27 264,00	27 264,00	
	3612	6901			137			27 264,00		
Celkem za Kapitálové výdaje							387 421,00	29 587,00	417 008,00	
Celkem VÝDAJE							635 221,00	45 818,00	681 039,00	

Rozpočtové změny

Rozpočtové opatření číslo : 11
Evidenční číslo rozpočtového opatření : 9055,9064-5,9071

Číslo usnesení : ZM

Název rozpočtového opatření : Pokrytí požadavků na financování ze zdrojů hospodaření r. 2025 - převod schválených akcí z r. 2025 (uzavřené smlouvy o dílo)

Schváleno dne : 26.03.2026

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření:

Žádáme o pokrytí požadavků na financování ze zdrojů hospodaření r. 2025 - převod schválených akcí z r. 2025 (uzavřené smlouvy o dílo)

VÝDAJE

Běžné výdaje							Stav před změnou	Úprava rozpočtu	Upravený rozpočet	Popis	
Ukazatel	ODPA	POL	NPUZ	ORG	ORJ	KAP					
PV_07_2	OSIT - projekty						4 400,00	2 800,00	7 200,00		
	3635	5169		5017	031			2 000,00			
	5311	5162		5651	031			300,00			
	5311	5169		5651	031			500,00			
PV_13_1	OSM - provozní výdaje						111 697,00	864,00	112 561,00		
	3639	5169		5451	037			864,00			
PV_15_01	PRS - provozní výdaje						63 723,00	7 183,00	70 906,00		
	2212	5171		8171	237			3 042,00		Rekonstrukce mostu DC-021L v ul. Revírní, Prostřední Žleb	
	2333	5171		8428	237			2 939,00		Jílovský potok ř. km 0,810 - 1,015 v Děčíně, úprava - Bezručova ulice	
	3111	5171		8448	237			1 202,00		MŠ Tylova 814/1, Děčín - stavební řešení vlhkostní problematiky	
PV_18_01	OD - provozní výdaje						86 232,00	1 753,00	87 985,00		
	2212	5171		3612	042			1 753,00			
Celkem za Běžné výdaje							266 052,00	12 600,00	278 652,00		

Kapitálové výdaje							Stav před změnou	Úprava rozpočtu	Upravený rozpočet	Popis	
Ukazatel	ODPA	POL	NPUZ	ORG	ORJ	KAP					
K_01_01	Strojní akce						25 011,00	1 197,00	26 208,00		
	3412	6122		8579	037			997,00			
	6171	6125		5630	031			200,00			
K_01_02	Stavební akce						364 733,00	53 933,00	418 666,00		
	1014	6121		7303	037			685,00			
	2212	6121		2150	237			123,00		Parkovací plochy na p.p.č. 1250/60 k.ú. Děčín	
	2212	6121		3078	237			1 000,00		Rekonstrukce havarijního stavu místní panelové komunikace - Děčín, Dolní Žleb	
	2212	6121		8288	237			169,00		Revitalizace MK ul. Resslova, ul. Na Vinici, ul. Na Úpatí, ul. E. Destinové, ul. Žižkova	
	2212	6121		8381	237			9 000,00		Lávka Děčín - Podmokly	
	2212	6121		8445	237			1 920,00		Rekonstrukce mostu ev. č. DC-027P v ul. Kamenná	
	2321	6121		5661	031			700,00			
	2321	6121		8121	237			108,00		Odkanalizování části města Děčín - Horní Oldřichov - V. a VI. etapa	
	3111	6121		5478	237			2 712,00		Změna užívání objektu MŠ Saská 259/40, Děčín X	
	3111	6121		7297	237			558,00		Výměna ZTI a modernizace objektu MŠ Májová 372, Děčín XXXII	
	3111	6121		8439	237			618,00		MŠ Liliová 277/1, 405 02 Děčín II - Revitalizace objektu a snížení energetické náročnosti budovy	
	3113	6121		5453	237			908,00		ZŠ Míru - zateplení a instalace rekuperace v objektu ZŠ Míru 152, Děčín	
	3113	6121		8106	237			110,00		ZŠ Bezručova - bezbariérové úpravy objektu	
	3113	6121		8440	237			990,00		ZŠ Děčín VIII, Vojanova 178/12 - snížení energetické náročnosti objektu	
	3113	6121		8580	037			406,00			
	3412	6121		5441	237			6 000,00		Sportovní hala v ul. Maroldova - modernizace šaten a VZT	
	3412	6121		8459	237			666,00		Výměna prosklené stěny hlavního vstupu do Aquaparku Děčín, včetně úpravy vstupní haly	
	3412	6129		8578	037			480,00			
	3699	6121		8355	237			9 000,00		Obnova historické části Podmokel - etapa D	
	3699	6121		8436	237			120,00		Rekonstrukce Zámeckého náměstí	
	3745	6121		3636	237			160,00		PaR 2024 - Obnova lesoparku Bažantnice	

4345	6121	8534	237		9 000,00		Demolice objektu a výstavba nového domova pro osoby se zdravotním postižením, Boletice nad Labem, Děčín
4374	6121	8398	237		5 000,00		Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská
6171	6121	7296	237		3 500,00		Oprava I. PP včetně sanace stěn a podlahy na RS Tolštejn, Rozhled 80, Jiřetín pod Jedlovou
Celkem za Kapitálové výdaje					389 744,00	55 130,00	444 874,00
Celkem VÝDAJE					655 796,00	67 730,00	723 526,00

Rozpočtové změny

Rozpočtové opatření číslo : 12
 Evidenční číslo rozpočtového opatření : 9019,9066-7,9072

Číslo usnesení : ZM

Název rozpočtového opatření : Pokrytí požadavků na financování ze zdrojů hospodaření r. 2025 - priority - akce charakteru oprav a údržby

Schváleno dne : 26.03.2026

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření:

Žádáme o pokrytí požadavků na financování ze zdrojů hospodaření r. 2025 - priority - akce charakteru oprav a údržby

VÝDAJE

Běžné výdaje							Stav před změnou	Úprava rozpočtu	Upravený rozpočet	Popis
Ukazatel	ODPA	POL	NPUZ	ORG	ORJ	KAP				
PV_02_1_2	SMS - platy a odvody						22 950,00	300,00	23 250,00	
	3639	5011		5411	129			224,00		
	3639	5031		5411	129			56,00		
	3639	5032		5411	129			20,00		
PV_04_1_1	Krizové řízení - provozní výdaje						1 150,00	100,00	1 250,00	
	5272	5169			229			100,00		
PV_07_1	OSIT - provozní výdaje						23 587,00	450,00	24 037,00	
	6171	5171		5245	031			450,00		
PV_18_01	OD - provozní výdaje						87 985,00	2 000,00	89 985,00	
	2212	5171		3577	042			2 000,00		
Celkem za Běžné výdaje							135 672,00	2 850,00	138 522,00	
Celkem VÝDAJE							135 672,00	2 850,00	138 522,00	

Rozpočtové změny

Rozpočtové opatření číslo : 13
Evidenční číslo rozpočtového opatření : 9070,9073

Číslo usnesení : ZM

Název rozpočtového opatření : Pokrytí požadavků na financování ze zdrojů hospodaření r. 2025 - priority - investiční akce

Schváleno dne : 26.03.2026

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření:

Žádáme o pokrytí požadavků na financování ze zdrojů hospodaření r. 2025 - priority - investiční akce

VÝDAJE

Běžné výdaje							Stav před změnou	Úprava rozpočtu	Upravený rozpočet	Popis
Ukazatel	ODPA	POL	NPUZ	ORG	ORJ	KAP				
PV_11_1	OE - provozní výdaje						4 667,00	3 000,00	7 667,00	
	6310	5141		7813	035		3 000,00			
Celkem za Běžné výdaje							4 667,00	3 000,00	7 667,00	
Kapitálové výdaje							Stav před změnou	Úprava rozpočtu	Upravený rozpočet	Popis
K_01_02	Stavební akce						418 666,00	8 950,00	427 616,00	
	2219	6121		3572	042		8 250,00		Parkovací plochy na p.p.č. 276/23 k.ú. Březiny u Děčína Parkovací plocha na p.p.č. 832/78 k.ú. Boletice nad Labem. Ulice Přímá Doplněk k park. automatům, které realizuje MP, sloupek bude sloužit k info k zaplacení parkovného	
	2221	6121		3510	042		700,00		výměna přístřešku MAD Čsl. Mládeže, zastávka Hl. nádraží, stanoviště č.1	
Celkem za Kapitálové výdaje							418 666,00	8 950,00	427 616,00	
Celkem VÝDAJE							423 333,00	11 950,00	435 283,00	

Rozpočtové změny

Rozpočtové opatření číslo : 14
Evidenční číslo rozpočtového opatření : 9020,9068

Číslo usnesení : ZM

Název rozpočtového opatření : Pokrytí požadavků na financování ze zdrojů hospodaření r. 2025 - ostatní

Schváleno dne : 26.03.2026

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření:

Žádáme o pokrytí požadavků na financování ze zdrojů hospodaření r. 2025 - ostatní

VÝDAJE

Běžné výdaje							Stav před změnou	Úprava rozpočtu	Upravený rozpočet	Popis
Ukazatel	ODPA	POL	NPUZ	ORG	ORJ	KAP				
PV_03_1_1	JSDH - provozní výdaje						2 532,00	211,00	2 743,00	
	5512	5137			229			211,00		
Celkem za Běžné výdaje							2 532,00	211,00	2 743,00	
Kapitálové výdaje							Stav před změnou	Úprava rozpočtu	Upravený rozpočet	Popis
K_01_01	Strojní akce						26 208,00	300,00	26 508,00	
	6171	6111		5245	031			300,00		
K_01_02	Stavební akce						427 616,00	250,00	427 866,00	
	3639	6121			031			250,00		
K_01_03	Rezerva						0,00	31 636,00	31 636,00	
	6409	6901			035			31 636,00		
Celkem za Kapitálové výdaje							453 824,00	32 186,00	486 010,00	
Celkem VÝDAJE							456 356,00	32 397,00	488 753,00	

Rekapitulace provozního a kapitálového rozpočtu na r. 2026

(v tis. Kč)

Ukazatel	Schválený rozpočet na rok 2026	Upravený rozpočet k 31.3.2026
Provozní příjmy	1 604 657	1 615 318
z toho:		
daňové příjmy	1 320 532	1 320 532
nedaňové příjmy	106 161	114 822
dotace	177 964	179 964
Kapitálové příjmy	151 442	153 442
z toho:		
příjmy z prodeje majetku	3 565	3 565
investiční transfery	147 877	149 877
PŘÍJMY CELKEM	1 756 099	1 768 760
Provozní výdaje	1 473 526	1 513 803
Kapitálové výdaje	397 532	520 428
z toho:		
strojní akce	22 214	26 508
stavební akce	368 164	427 866
Správa bytového fondu	0	27 264
výkupy nemovitostí	449	449
rezerva	0	31 636
úroky aj.	5 705	5 705
účelové investiční dotace	1 000	1 000
VÝDAJE CELKEM	1 871 058	2 034 231
FINANCOVÁNÍ , tj. rozdíl mezi příjmy a výdaji	114 959	265 471
v tom:		
změna stavu krátkodobých prostředků	46 954	82 539
uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjček	-31 995	-31 995
operace z peněžních účtů nemající charakter příjmů a výdajů	0	0
nepřevedené částky vyrovnávající schodek a saldo státní pokladny	100 000	214 927

Provozní příjmy

(v tis. Kč)

Paragraf	Položka	Zodp. odbor		Schválený rozpočet na rok 2026	Upravený rozpočet k 28.2.2026	ZM 26.03.2026 č. 9 - 14	Upravený rozpočet k 31.3.2026
			Třída 1 - daňové příjmy	1 320 532	1 320 532	0	1 320 532
		OE	Daně z příjmů, zisku a kapitálových výnosů	583 520	583 520	0	583 520
	1111		příjem z daně z příjmů fyzických osob placené plátcí	227 200	227 200		227 200
	1112		příjem z daně z příjmů fyzických osob placené poplatníky	21 570	21 570		21 570
	1113		příjem z daně z příjmů fyzických osob vybírané srážkou	38 820	38 820		38 820
	1121		příjem z daně z příjmů právnických osob	295 930	295 930		295 930
		OE	Daně, poplatky a jiná peněžní plnění ze zboží a služeb v tuzemsku	561 660	561 660	0	561 660
	1211		příjem z daně z přidané hodnoty	561 660	561 660		561 660
			Daně a poplatky z vybraných činností a služeb	47 034	47 034	0	47 034
	1334	OZP	příjem z odvodů za odnětí půdy ze zemědělského PF	29	29		29
	1335	OZP	příjem z poplatku za odnětí pozemku podle lesního zákona	105	105		105
	1341	OE	příjem z poplatku ze psů	1 400	1 400		1 400
	1342	OE	příjem z poplatku z pobytu	3 900	3 900		3 900
	1343	OSC	příjem z poplatku za užívání veřejného prostranství	4 000	4 000		4 000
	1345	OE	příjem z poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a příjem z poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovitě věci	35 000	35 000		35 000
	1349	OE	příjem ze zrušených místních poplatků	1 200	1 200		1 200
	1353	OSC	příjem za zkoušky z odborné způsobilosti od žadatelů o řidičské oprávnění	1 400	1 400		1 400
		OE	Příjem ze správních poplatků	17 000	17 000	0	17 000
	1361		příjem ze správních poplatků	17 000	17 000		17 000
		OE	Příjem z daní, poplatků a jiných obdobných peněžitých plnění v oblasti hazardních her	14 000	14 000	0	14 000
	1386		příjem z daně z hazardních her s výj. techn. her neprovozovaných prostř. internetu	10 000	10 000		10 000
	1387		příjem z daně z technických her neprovozovaných prostřednictvím internetu	4 000	4 000		4 000
		OE	Majetkové daně	97 318	97 318	0	97 318
	1511		příjem z daně z nemovitých věcí	97 318	97 318		97 318
			Třída 2 - nedaňové příjmy	106 161	106 327	8 495	114 822
			Příjem z vlastní činnosti	58 175	58 175	0	58 175
1014	2111	OZP	veterinární péče - služby útulku	600	600		600
2143	2111	MCK	inzerce	450	450		450
2143	2111	MCK	rezervační systém	800	800		800
2143	2112	MCK	prodej reklamních předmětů, příjmy z prodeje zboží	2 700	2 700		2 700
2219	2111	MP	kommunikace - parkovací automaty	5 200	5 200		5 200
2219	2111	OE	kommunikace - parkovací karty	3 500	3 500		3 500
3612	2111	OSM	nájem bytů - služby	40	40		40
3613	2111	OSM	nebytové hospodářství - služby	350	350		350
3612	2111	SBF	nájem bytů - služby	25 000	25 000		25 000
3613	2111	SBF	nebytové hospodářství - služby	4 260	4 260		4 260
3632	2111	OSM	pohřebnictví - služby	3 000	3 000		3 000
3639	2111	OSM	komunální služby a územ. rozvoj jinde nezař.-vstupné z veřejných WC aj.	100	100		100

Paragraf	Položka	Zodp. odbor		Schválený rozpočet na rok 2026	Upravený rozpočet k 28.2.2026	ZM 26.03.2026 č. 9 - 14	Upravený rozpočet k 31.3.2026
3639	2111	SMS	úhrada služeb pro cizí subjekty aj.	110	110		110
3725	2111	OŽP	využívání a zneškodňování komunálních odpadů - služby EKOKOM aj.	10 950	10 950		10 950
6171	2111	OSM	činnost místní správy - kopírování, služby, CSS	15	15		15
3639	2119	OSM	komunální služby - věcná břemena	1 100	1 100		1 100
			Příjem z pronájmu nebo pachtu majetku	21 095	21 095	0	21 095
3639	2131	OSM	komunální služby - pronájem pozemků	3 200	3 200		3 200
2144	2131	OŽP	komunální služby - reklamní plochy	60	60		60
2144	2132	OD	ostatní služby - pronájem majetku pro reklamní účely	107	107		107
2144	2133	OD	pronájem výlepní plochy	28	28		28
2143	2132	MCK	příjem z pronájmu nebo pachtu ostatních nemovitých věcí a jejich částí		0		0
2232	2132	OD	provoz vnitrozemské plavby		0		0
3612	2132	OSM	bytové hospodářství	80	80		80
3613	2132	OSM	nebytové hospodářství - nebytové prostory	150	150		150
3612	2132	SBF	bytové hospodářství	15 000	15 000		15 000
3613	2132	SBF	nebytové hospodářství	1 800	1 800		1 800
3632	2132	OSM	pohřebnictví - kaple	600	600		600
6171	2132	OSIT	činnost místní správy	70	70		70
3639	2139	SMS	komunální služby - pronájem vánočních stánků		0		0
		OE	Přijaté výnosy z finančního majetku	1 000	1 000	0	1 000
6310	2141		příjmy z finančních operací - úroky	1 000	1 000		1 000
			Přijaté sankční platby a vratky transferů	20 091	20 091	0	20 091
2169	2212	OSU,osč	ostatní správa v prům., staveb., obch. a službách	200	200		200
2223	2212	OSC	radary	11 900	11 900		11 900
2299	2212	OSC,OE	ostatní záležitosti v dopravě	4 000	4 000		4 000
3119	2212	OSC	školství	6	6		6
3612	2212	SBF	úrok, poplatek z prodlení	940	940		940
3729	2212	OZP	ostatní správa v ochraně životního prostředí	5	5		5
3749	2212	OZP	pokuty přestupky	40	40		40
3769	2212	OZP	ostatní správa v ochraně životního prostředí	50	50		50
5311	2212	MP	bezpečnost a veřejný pořádek	2 700	2 700		2 700
6171	2212	OSC	činnost místní správy	250	250		250
3113	2229	OŠ	vratky PO				0
			Příjem z prodeje neinvestičního majetku a ostatní nedaňové příjmy	5 800	5 966	8 495	14 461
	2324		přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	2 500	2 666	8 000	10 666
3612,6221	2324	SBF	přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	300	300		300
	2329		ostatní nedaňové příjmy j. n.	3 000	3 000	495	3 495
	ÚZ		Třída 4 - přijaté dotace	177 964	177 964	2 000	179 964
			Neinvestiční přijaté transfery	177 964	177 964	2 000	179 964
	4111		Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu	1 113	1 113	0	1 113
		98 074	Volby do zastupitelstev obcí	1 113	1 113		1 113
	4112		Neinvestiční přijaté transfery ze SR celkem	56 933	56 933		56 933
	4116		Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR	117 918	117 918	2 000	119 918
		13015	Dotace na výkon sociální práce	4 539	4 539		4 539
		13024	Výkon agendy sociálně-právní ochrany dětí	17 535	17 535		17 535
		13021	Další podpora osob znevýhodněných na trhu práce v Děčíně	2 150	2 150		2 150
		17016	Dlouhá jízda	82 787	82 787		82 787

Paragraf	Položka	Zodp. odbor		Schválený rozpočet na rok 2026	Upravený rozpočet k 28.2.2026	ZM 26.03.2026 č. 9 - 14	Upravený rozpočet k 31.3.2026
		17087	Rozvoj bezpečnostního kamerového systému města Děčín s využitím 5G	4 450	4 450		4 450
		15019	Venkovní didaktické pomůcky ZŠ Míru	587	587		587
		15016	Děčín, Stoličná hora - Obnova palisády nad turistickým chodníkem	1 026	1 026		1 026
		17085	Modernizace odborných učeben v děčínských základních školách II.	4 844	4 844		4 844
		15 019	Vybavení školních klubů a družin			2 000	2 000
	4152		Neinvestiční transfery ze zahraničí	2 000	2 000		2 000
			Sklaní četa	2 000	2 000		2 000
			PROVOZNÍ PŘÍJMY CELKEM	1 604 657	1 604 823	10 495	1 615 318

Kapitálové příjmy

v tis. Kč

Par.	Pol.	Zodp. odbor		Schválený rozpočet na rok 2026	Upravený rozpočet k 28.2.2026	ZM 26.03.2026 č. 9 - 14	Upravený rozpočet k 31.3.2026
			Třída 3 - kapitálové příjmy	3 565	3 565		3 565
3639	3111	OMH	prodej pozemků a ostatní	3 500	3 500		3 500
6171	3113	OSIT	prodej notebooků a telefonů	65	65		65
		ÚZ	Třída 4 - přijaté transfery	147 877	147 877	2 000	149 877
	4216		Ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	147 285	147 285		147 285
		13 501	Podpora mobility - výměna výtahu v DZR Kamenická	1 344	1 344		1 344
		17 519	Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská	67 407	67 407		67 407
		17 522	Rozvoj bezpečnostního kamerového systému města Děčín s využitím 5G	11 175	11 175		11 175
		14 502	Nákup CAS pro JSDH Staré Město	4 000	4 000		4 000
		17 518	Modernizace odborných učeben v ZŠ II.	20 859	20 859		20 859
		17 519	Lávka přes Labe	42 500	42 500		42 500
	4222		Investiční přijaté transfery od krajů	592	592		592
		271	Modernizace separačních stanovišť pro sběr tříděného odpadu	592	592		592
	4232		Investiční přijaté transfery od mezinárodních a zahraničních institucí			2 000	2 000
			Grant z EU k projektu EPC			2 000	2 000
			KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY CELKEM	151 442	151 442	2 000	153 442

Provozní výdaje

(v tis. Kč)

Par.		org. č.	Schválený rozpočet na rok 2026	Upravený rozpočet k 28.2.2026	ZM 26.03.2026 č. 9 - 14	Upravený rozpočet k 31.3.2026
029 - Městská policie			90 484	90 815		90 815
provozní výdaje			7 002	7 002		7 002
	2219	ostatní zál. pozemních komunikací	5231	800		800
	5311	bezpečnost a veřejný pořádek - provoz	5231,6203	5 902		5 902
	6409	prevence kriminality (ostatní) - provoz		300		300
platy a odvody				83 482		83 482
	5311	bezpečnost a veřejný pořádek - platy a odvody SP a ZP	5231,6203	71 890		71 890
	6409	prevence kriminality (ostatní) - platy a odvody	5231	11 592		11 592
projekty				331		331
	6409	Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Dč. - NN	5230	331		331
129 - Středisko městských služeb			36 450	35 835	341	36 176
provozní výdaje			5 000	5 000	41	5 041
	3639	provoz		5 000	41	5 041
platy a odvody				22 950	300	23 250
	3639	platy a odvody SP a ZP		22 950	300	23 250
projekty				8 500		7 885
	3639	Další podpora znevýhodněných osob na TP v Děčíně	5652,5653	6 000		5 385
	3639	Podpora znevýhodněných osob na TP v Děčíně 3		2 500		2 500
229 - JSDH			4 152	4 152	211	4 363
provozní výdaje			2 532	2 532	211	2 743
	5512	provoz		2 532	211	2 743
platy a odvody				1 620		1 620
	5512	platy a odvody SP a ZP		1 620		1 620
229 - Krizové řízení			1 150	1 150	100	1 250
provozní výdaje			1 150	1 150	100	1 250
	5212	ochrana obyvatelstva		900		900
	5213	krizová opatření		100		100
	5272	činnost orgánů krizového řízení na úz. úrovni		50	100	150
	5273	ostatní správa v oblasti krizového řízení		50		50
	5279	záležitosti krizového řízení jinde nezařazené		50		50
329 - Městské centrum kultury a cestovního ruchu			26 850	26 850		26 850
provozní výdaje			15 000	15 000		15 000
	2143	provoz MKC, propagační činnost aj.		15 000		15 000
platy a odvody				9 050		9 050

Par.		org. č.	Schválený rozpočet na rok 2026	Upravený rozpočet k 28.2.2026	ZM 26.03.2026 č. 9 - 14	Upravený rozpočet k 31.3.2026
	2143 platy a odvody SP a ZP		9 050	9 050		9 050
	rezervační systém		2 800	2 800		2 800
	2143 rezervační systém	5219	2 800	2 800		2 800
	030 - odbor tajemník		248 321	248 321		248 321
	provozní výdaje		12 630	12 630		12 630
	6112 provozní výdaje zastupitelé		70	70		70
	6171 školení, cestovné aj.	5167,5173,5176	1 800	1 800		1 800
	6171 provozní výdaje		10 760	10 760		10 760
	platy a odvody		233 451	233 451		233 451
	6112 odměny a odvody SP a ZP		12 220	12 220		12 220
	6115 volby do zastupitelstev obcí		893	893		893
	6171 platy a odvody SP a ZP (ostatní)		220 338	220 338		220 338
	projekty		2 240	2 240		2 240
	3742 Skalní četa	7181	2 240	2 240		2 240
	031 - odbor strategií a informačních technologií		135 340	136 543	5 430	141 973
	provozní výdaje		23 384	23 587	450	24 037
	2223 Úsekové měření	3619		203		203
	3635 ostatní (SEA, studie, posudky, PD aj.)		2 000	2 000		2 000
	6115 volby do zastupitelstev obcí		90	90		90
	6171 provoz (ostatní)		21 294	21 288	450	21 738
	6171 reprefond	5010		6		6
	projekty		3 400	4 400	2 800	7 200
	3635 Územní studie krajiny	5017	3 000	3 000	2 000	5 000
	3742 Skalní četa	7181	400	50		50
	5311 Rozvoj bezpečnostního kamerového systému města Děčín s využitím 5G	5651			800	800
	6171 Skalní četa	7184		350		350
	6171 Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Dč. - NN	5227,5230		1 000		1 000
	DPMD, a. s.		108 556	108 556	2 180	110 736
	2292 kompenzace veřejné služby v přepravě cestujících	3601	108 556	108 556		108 556
	2292 kompenzace veřejné služby v přepravě cestujících - IDS	3603		0	2 180	2 180
	032 - odbor správních činností o obecní živnostenský úřad		54	54		54
	provozní výdaje		54	54		54
	2229 znalecké posudky, nájemné aj.	3700	50	50		50
	6171 reprefond	5007	4	4		4
	033 - odbor stavební úřad		2 103	2 103		2 103
	provozní výdaje		2 103	2 103		2 103
	3635 pořízení a změny ÚP a ÚAP		2 079	2 079		2 079
	3639 znalecké posudky, studie		20	20		20
	6171 reprefond		4	4		4
	034 - odbor životního prostředí		153 784	154 134	4 316	158 450

Par.		org. č.	Schválený rozpočet na rok 2026	Upravený rozpočet k 28.2.2026	ZM 26.03.2026 č. 9 - 14	Upravený rozpočet k 31.3.2026
provozní výdaje			131 984	131 984	4 316	136 300
	1014 ozdravování hospodářských zvířat, polních a speciálních plodin a zvláštní veterinární péče, provoz útulku	2114,2115	1 400	1 400	3 574	4 974
	1037 celospolečenské funkce lesů	2075	10	10		10
	3719 zapojení poplatků za znečišťování ŽP				742	742
	3721 sběr a svoz nebezpečných odpadů	2123	4 000	4 000		4 000
	3721 sběr a svoz nebezpečných odpadů - autovraky		10	10		10
	3722 sběr a svoz komunálních odpadů	2125-6	53 600	53 599		53 598
	3723 sběr a svoz ostatních odpadů	2120	23 500	23 500		23 500
	3725 využívání a zneškodňování odpadů	2122, 2127	44 480	44 480		44 480
	3729 jarní úklid, asanace skládek, úklid okolo sběrných nádob	2116	2 800	2 800		2 800
	3729 provoz skládky Orlík III (monitoring, analýza rizik, aj.)	3120	500	500		500
	3733 monitoring půdy a podzemní vody	2107	10	10		10
	3742 monitoring skal	3561	1 450	1 450		1 450
	3745 veřejné prostranství - oprava míst pro kontejnery	3560	200	200		200
	3769 ostatní správa v ochraně životního prostředí		20	20		20
	6171 reprefond		4	5		6
1039	Lesní úřad Děčín, p. o.	2070	1 500	1 850		1 850
1039	Lesní úřad Děčín, p. o. - Podpora osob znevýhodněných na TP v Děčíně	2070	300	300		300
3741	Zoologická zahrada Děčín, p. o.		20 000	20 000		20 000
	v tom: účelový příspěvek na energie		2 200	2 200		2 200
035 - odbor ekonomický			35 205	35 820	3 247	39 067
provozní výdaje			3 805	4 420	3 247	7 667
	6171 daňové poradenství, audit aj.		600	600		600
	6171 reprefond		5	6		7
	6310 úroky z úvěrů		500	500	3 000	3 500
	6399 platba DPH		2 500	2 499		2 498
	6402 finanční vypořádání			615	247	862
	6409 ostatní		200	200		200
2143	dotace na osobní lodní dopravu		400	400		400
3239	dotace v oblasti zájmové činnosti		1 000	1 000		1 000
3319	dotace subjektům v oblasti kultury		2 000	2 000		2 000
3419	dotace subjektům v oblasti sportu		20 000	20 000		20 000
4359	dotace v oblasti sociálních věcí a zdravotnictví		8 000	8 000		8 000
037 - odbor správy majetku			132 330	129 960	864	130 824
provozní výdaje			114 067	111 697	864	112 561
	2310 pitná voda		34	34		34
	2333 úpravy drobných vodních toků		1 300	1 300		1 300
	2341 nádrže, rybníky, odvodňovací zařízení		2 000	2 000		2 000
	3322 obnova kulturních památek		800	800		800

Par.		org. č.	Schválený rozpočet na rok 2026	Upravený rozpočet k 28.2.2026	ZM 26.03.2026 č. 9 - 14	Upravený rozpočet k 31.3.2026
	3412 opravy sport. zařízení v majetku města, úhrady el. energie aj.	3545,5108,5109	10 087	10 099		10 099
	3421 dětské koutky, pískoviště aj.	3562	2 500	2 500		2 500
	3632 pohřebnictví	3551,3554,3555	3 000	3 000		3 000
	3639 komunální služby a územní rozvoj (geoplány, výpisy, znalecké posudky, daň z nemovitých věcí aj.)	5195,7183,5449,5193	11 030	11 253		11 253
	3639 projektové dokumentace, rozpočty, studie aj.	5449	4 000	1 994		1 994
	3639 ekologické WC, provoz tržnice vč. nájemného	3569	390	390		390
	3639 opravy majetku ve výpůjčce PO	5451	21 000	21 000	864	21 864
	3639 provoz WC	5143,5144	1 000	1 070		1 070
	3742 údržba skal	3559	3 000	3 000		3 000
	3745 údržba veřejných prostranství aj.	3560,3552,3563,3113	37 350	37 350		37 350
	3745 Javorová alej s lavičkami	8583		100		100
	3749 ostatní činnosti k ochraně přírody a krajiny	2113	150	150		150
	5512 požární ochrana		730	730		730
	6115 volby do zastupitelstev obcí		18	18		18
	6171 provozní výdaje		15 670	14 901		14 901
	6171 reprefond		8	8		8
	projekty		800	800		800
	3742 Skalní četa	7181	800	800		800
3412	Dotace na provoz sportovních zařízení	3545,5108,5109	17 463	17 463		17 463
	137 - správa bytového fondu		47 300	47 300		47 300
	provozní výdaje		43 700	43 700		43 700
	3612 bytové hospodářství	9999	38 430	38 430		38 430
	3613 nebytové hospodářství	9999	4 700	4 700		4 700
	6310 služby peněžních ústavů	9999	70	70		70
	6399 platby daní a poplatků SR	9999	500	500		500
	platy a odvody		3 600	3 600		3 600
	3612 bytové hospodářství	9999	3 600	3 600		3 600
	237 - oddělení staveb		61 323	63 723	7 183	70 906
	provozní výdaje		61 323	63 723	7 183	70 906
2212	Rekonstrukce mostu DC - 021L v ul. Revírní, Prostřední Žleb	8171	2 200	2 200	3 042	5 242
2212	Tyršův most DC-100, výměna dilatace a podepření příčnicku nad levobřežní opěrou	8562	182	182		182
2212	Tyršův most DC-100, výměna dilatace a podepření příčnicku nad pravobřežní opěrou	8563	182	182		182
2212	Tyršův most DC-100, revizní lávky	8457	8 000	8 000		8 000
2212	Tyršův most DC-100, obnova hydroizolace na celém mostě vč. svršku	8456	484	484		484
2212	Zvýšení podjezdové výšky pod železničním mostem, ul. 17. listopadu	8566	262	0		0
2212	Oprava opěrné zdi, Teplická ul., DC IV, p.p.č. 515, 516 a 517 k.ú. Podmokly	2229	1 500	1 500		1 500
2212	silnice	3572	13 100	13 100		13 100
2333	Jílovský potok ř. km 0,810 - 1,015 v Děčíně, úprava - Bezručova ulice	8428	3 550	3 550	2 939	6 489

Par.		org. č.	Schválený rozpočet na rok 2026	Upravený rozpočet k 28.2.2026	ZM 26.03.2026 č. 9 - 14	Upravený rozpočet k 31.3.2026
2333	úprava drobných toků		2 700	2 700		2 700
2341	vodní díla v zemědělské krajině		5 000	5 000		5 000
3111	MŠ Tylova 814/1, Děčín - stavební řešení vlhkostní problematiky	8448	2 000	2 000	1 202	3 202
3111	Stavební opravy MŠ Školní 10475/17, DC VI.	7306		22		22
3322	Obnova Dlouhé jízdy a restaurování Růžové zahrady a Sala tereny- stavební práce	7280	20 000	20 000		20 000
3412	Revitalizace ocelových konstrukcí střešního pláště zimního stadionu	8565	900	900		900
3635	územní plánování	3170		240		240
3639	Sanace střechy SD Střelnice	8568	363	363		363
3722	Oprava podzemních kontejnerů na odpad (ul. Příčná, ul. Jezdecká a ul. Tyršova)	8458		2 400		2 400
3745	péče o veřejnou zeleň	3563	900	900		900
4357	Odvhlčení objektu DZR Kamenická 755	8460				0
337 - odd. movitého majetku a veřejného prostranství				2 470		2 470
provozní výdaje				2 470		2 470
6171	provozní výdaje	5242		2 470		2 470
038 - odbor sociálních věcí			42 260	42 260	9 694	51 954
provozní výdaje			2 260	2 260	9 694	11 954
	3512	stomatologická péče		468		468
	3513	lékařská služba první pomoci		400		400
	4329	sociální péče a pomoc dětem a mládeži	x,6257	302		302
	4339	výkon pěstounské péče			6 563	6 563
	4341	sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům nepřizpůsobivým		350		350
	4345	dary na sociální účely			3 131	3 131
	4349	ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám obyvatelstva		500		490
	4359	pomoc starým občanům, vyklizení bytů po zemřelých aj.	6243	80		80
	4359	dotace na sociální aktivity	6245		10	10
	4399	zajištění receptů	6010	5		5
	6171	opatrovanci - právní služby		150		150
	6171	reprefond	5006	5		5
4345	Centrum sociálních služeb Děčín , p. o.		40 000	40 000		40 000
	v tom: účelový příspěvek na energie		5 326	5 326		5 326
039 - odbor školství			336 463	335 132	0	335 132
provozní výdaje			103	103		103
	3111	provoz MŠ		20		20
	3113	provoz ZŠ		80		79
	6171	reprefond	5012	3		4
3111	MŠ Májová - příspěvek na provoz		9 052	9 052		9 052
	v tom: účelový příspěvek na energie		2 300	2 300		2 300
	Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Dč. - PN			0		0
3111	MŠ Riegrova - příspěvek na provoz		9 638	9 638		9 638

Par.		org. č.	Schválený rozpočet na rok 2026	Upravený rozpočet k 28.2.2026	ZM 26.03.2026 č. 9 - 14	Upravený rozpočet k 31.3.2026
	v tom: účelový příspěvek na energie		2 700	2 700		2 700
	Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Dč. - PN			0		0
3111	MŠ Liliová - příspěvek na provoz		8 385	8 385		8 385
	v tom: účelový příspěvek na energie		1 950	1 950		1 950
	Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Dč. - PN			0		0
3111	MŠ Klostermannova - příspěvek na provoz		11 386	11 386		11 386
	v tom: účelový příspěvek na energie		1 580	1 580		1 580
	Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Dč. - PN			0		0
3113	ZŠ a MŠ Školní - příspěvek na provoz		18 488	18 885		18 885
	v tom: účelový příspěvek na energie		6 629	6 629		6 629
	Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Dč. - PN			397		397
3113	ZŠ Dr. Miroslava Tyrše - příspěvek na provoz		11 294	11 691		11 691
	v tom: účelový příspěvek na energie		2 600	2 600		2 600
	Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Dč. - PN			397		397
	Další podpora osob znevýh. na TP v Děčíně					0
3113	ZŠ Na Stráni - příspěvek na provoz		10 171	10 568		10 568
	v tom: účelový příspěvek na energie		2 026	2 026		2 026
	Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Dč. - PN			397		397
3113	ZŠ Na Pěšině - příspěvek na provoz		17 810	17 810		17 810
	v tom: účelový příspěvek na energie		5 300	5 300		5 300
	Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Dč. - PN			0		0
3113	ZŠ a MŠ Máchovo nám. - příspěvek na provoz		15 153	15 550		15 550
	v tom: účelový příspěvek na energie		4 600	4 600		4 600
	Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Dč. - PN			397		397
3113	ZŠ a MŠ Kosmonautů - příspěvek na provoz		9 353	9 664		9 664
	v tom: účelový příspěvek na energie		3 305	3 305		3 305
	Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Dč. - PN			311		311
3113	ZŠ Komenského - příspěvek na provoz		10 189	10 586		10 586
	v tom: účelový příspěvek na energie		2 820	2 820		2 820
	Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Dč. - PN			397		397
3113	ZŠ Kamenická - příspěvek na provoz		16 007	16 375		16 375
	v tom: účelový příspěvek na energie		4 090	4 090		4 090
	Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Dč. - PN			368		368
3113	ZŠ a MŠ Březová - příspěvek na provoz		16 999	17 396		17 396
	v tom: účelový příspěvek na energie		5 460	5 460		5 460
	Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Dč. - PN			397		397
3113	ZŠ Míru - příspěvek na provoz		14 481	14 878		14 878
	v tom: účelový příspěvek na energie		5 200	5 200		5 200
	Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Dč. - PN			397		397
3113	ZŠ a MŠ Vojanova - příspěvek na provoz		14 863	15 608		15 608
	v tom: účelový příspěvek na energie		4 996	4 996		4 996

Par.		org. č.	Schválený rozpočet na rok 2026	Upravený rozpočet k 28.2.2026	ZM 26.03.2026 č. 9 - 14	Upravený rozpočet k 31.3.2026
	Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Dč. - PN			745		745
3141	ŠJ Jungmannova - příspěvek na provoz		9 852	9 852		9 852
	v tom: účelový příspěvek na energie		1 001	1 001		1 001
3141	ŠJ Sládkova - příspěvek na provoz		5 540	5 540		5 540
	v tom: účelový příspěvek na energie		1 560	1 560		1 560
3311	Městské divadlo Děčín, p. o.		20 500	20 500		20 500
	v tom: účelový příspěvek na energie		4 150	4 150		4 150
3314	Městská knihovna Děčín, p. o.		27 800	27 800		27 800
	v tom: účelový příspěvek na energie		2 600	2 600		2 600
3321	Zámek Děčín, p. o.		17 500	17 500		17 500
	v tom: účelový příspěvek na energie		3 500	3 500		3 500
3412	Děčínská sportovní, p. o.		36 700	36 700		36 700
	v tom: účelový příspěvek na energie		10 200	10 200		10 200
3421	Dům dětí a mládeže Děčín, p. o.		10 738	10 738		10 738
	v tom: účelový příspěvek na energie		2 100	2 100		2 100
projekty			14 461	8 927		8 927
	3113 Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Děčín	128	11 399	5 865		5 865
	3113 Spravedlivá transformace - Podpora kolektivů pro ZŠ Děčín	129	3 062	3 062		3 062
042 - odbor dopravy			86 328	86 232	3 753	89 985
provozní výdaje			86 328	86 232	3 753	89 985
	2212 opravy a údržba MK, mostků, propustků	3572,3577,2155,3576,3612	49 900	49 891	3 753	53 644
	2212 zimní údržba komunikací, čištění města	2154,3570-1	5 500	5 500		5 500
	2219 parkoviště, chodníky	3612	100	100		100
	2221 provoz veřejné silniční dopravy	3510	480	480		480
	2223 bezpečnost silničního provozu		100	100		100
	2229 ostatní záležitosti v silniční dopravě (dopravní značení, dopravní světelná signalizace aj.)	3086,3098-9,3111	4 885	4 885		4 885
	2232 provoz vnitrozemské plavby (přívaz Dolní Žleb, přístavní můstky)	3566	2 213	2 213		2 213
	2321 čištění odpadních vod		1 500	1 403		1 403
	3631 VO - úhrady za el. energii	3553	15 000	15 000		15 000
	3631 opravy veřejného osvětlení vč. PD	3550	6 500	6 482		6 482
	3639 provoz městské tržnice	3567		9		9
	3745 údržba zeleně	2117,2217,3557	146	146		146
	3745 veř. prostranství - kašny a pítka	3563		18		18
	6171 reprefond		4	5		5
047 - odbor vnitřních věcí a vnějších vztahů			33 629	33 795	2 015	35 810
provozní výdaje			33 629	33 795	2 015	35 810
	3429 ostatní zájmová činnost a rekreace		6 450	6 450	2 015	8 465
	6115 volby do zastupitelstev obcí		712	712		712
	6171 sociální fond		6 065	6 065		6 065

Par.		org. č.	Schválený rozpočet na rok 2026	Upravený rozpočet k 28.2.2026	ZM 26.03.2026 č. 9 - 14	Upravený rozpočet k 31.3.2026
	6171 provozní výdaje		19 402	19 568		19 568
	6171 příspěvky sdružením		500	500		500
	6171 reprefond	5001,5240,5520	500	500		500
	PROVOZNÍ VÝDAJE CELKEM		1 473 526	1 476 649	37 154	1 513 803

Kapitálový rozpočet - výdaje

(v tis. Kč)

Paragraf	Název akce	Odbor	Org.	Schválený rozpočet na rok 2026	Upravený rozpočet k 28.2.2026	ZM 26.03.2026 č. 9 - 14	Upravený rozpočet k 31.3.2026
Strojní akce				22 214	24 011	2 497	26 508
22 - doprava					1 797		1 797
2223	Úsekové měření	OSIT	3619		1 797		1 797
34 - tělovýchova a zájmová činnost						997	997
3412	Vybavení prostor bistra – sportovní hala Maroldova	OSM	8579			997	997
36 - bydlení, komunální služby a územní rozvoj				2 500	2 500		2 500
3639	DSP Křešice	OSM	8507	2 500	2 500		2 500
53 - bezpečnost a veřejný pořádek				7 900	7 900		7 900
5311	Pořízení a modernizace parkovacích automatů	MP	5231	2 200	2 200		2 200
5311	Technologie pro monitorování dopravy a kontrolu parkovného	MP	5231	3 000	3 000		3 000
5311	Podpora nákupu vozidel s alternativním pohonem (3 ks)	OVV	5639	2 700	2 700		2 700
55 - požární ochrana				11 814	11 814	1 000	12 814
5512	Pořízení hasičské cisterny		5302,5313	11 814	11 814	1 000	12 814
61 - státní správa a samospráva						500	500
6171	Kyberbezpečnost	OSIT	5630			200	200
6171	Pasport budov MM	OSIT	5245			300	300
Stavební akce				368 164	363 410	64 456	427 866
10 - zemědělství, lesní hospodářství a rybářství						685	685
1014	Modernizace útulku Děčín Altán	OSM	7303			685	685
21 - průmysl, stavebnictví, obchod a služby				23 472	23 472		23 472
2115	Instalace fotovoltaického systému na veřejných objektech města Děčín	PRS	5613	23 472	23 472		23 472
22 - doprava				62 200	60 200	21 162	81 362
2212	Rekonstrukce havarijního stavu místní panelové komunikace - Děčín, Dolní Žleb	PRS	3078	10 000	10 000	1 000	11 000
2212	Lávka pro pěší přes Loubský potok	PRS	7307	600	600		600
2212	Revitalizace MK ul. Resslerova, ul. Na Vinici, ul. Na Úpatí, ul. E. Destinové, ul. Žižkova	PRS	8288	200	200	169	369
2212	Lávka Děčín - Podmokly	PRS	8381	25 000	25 000	9 000	34 000
2212	Rekonstrukce mostu ev. č. DC-027P v ul. Kamenná	PRS	7494	2 000	2 000		2 000
2212	Inteligentní řešení v dopravě - Myslbekova	PRS	8572	8 000	8 000		8 000
2212	Inteligentní řešení v dopravě - Kamenická	PRS	8573	2 300	2 300		2 300
2212	Inteligentní řešení v dopravě - Tyršova	PRS	8574	11 000	11 000		11 000
2212	Úprava místní komunikace ul. V Jámě, Děčín - Škrabky	PRS	8575	100	100		100

Paragraf	Název akce	Odbor	Org.	Schválený rozpočet na rok 2026	Upravený rozpočet k 28.2.2026	ZM 26.03.2026 č. 9 - 14	Upravený rozpočet k 31.3.2026
2212	Parkovací plochy na p.p.č. 1250/60 k.ú. Děčín	PRS	2150			123	123
2212	Oprava mostu ev.č. DC – 027P v ulici Kamenná	PRS	8445			1 920	1 920
2219	Pořízení dobýjecích stanic pro město Děčín	PRS	2231	1 000	1 000		1 000
2219	Parkovací plochy a totemy	OD	3572			8 250	8 250
2221	Výměna přístřešku MAD	OD	3510			700	700
2223	Úsekové měření	OSIT	3619	2 000	0		0
23 - vodní hospodářství				108	108	808	916
2321	Odkanalizování části města Děčín.- H.Oldřichov V.a VI.etapa	PRS	8121	108	108	108	216
2321	Kanalizace Bělá u Děčína	OSIT	5661			700	700
31, 32 - vzdělávání a školské služby				22 004	22 048	6 302	28 350
3111	Výměna ZTI a modernizace objektu MŠ Májová 372, Děčín XXXII	PRS	7297	3 289	3 289	558	3 847
3111	Změna užívání objektu MŠ Saská 259/40, Děčín X	PRS	5478			2 712	2 712
3111	Výměna ZTI a modernizace objektu MŠ Májová 372, Děčín XXXII	PRS	8439			618	618
3113	Infrastruktura ZŠ	PRS	5468	400	400		400
3113	Oprava střechy včetně hromosvodu - ZŠ Tyrše	PRS	8569	5 300	5 300		5 300
3113	Vybavení školních klubů a školních družin v Děčíně	OSIT	5662	3 324	3 324		3 324
3113	Venkovní didaktické pomůcky ZŠ Míru	OSIT	5663	691	691		691
3113	ZŠ Školní - oprava zpevněných ploch, výstavba venkovních učeben, sportovního a dopravního hřiště	OSM	8508	9 000	9 000		9 000
3113	Novostavba tělocvičny ul. Vokolkova	PRS	8437		44		44
3113	ZŠ Míru - zateplení a instalace rekuperace v objektu ZŠ Míru 152, Děčín	PRS	5453			908	908
3113	Děčín, ZŠ Bezručova - bezbariérovost	PRS	8106			110	110
3113	ZŠ Děčín VIII, Vojanova 178/12 – snížení energetické náročnosti objektu	PRS	8440			990	990
3113	Výstavba nového bezbariérového vstupu do objektu ZŠ Kamenická 1145/50, Děčín II	OSM	8580			406	406
33 - kultura				542	542		542
3322	Pohádková kašna Děčín - sochařská výzdoba	OSM	8332	542	542		542
34 - tělovýchova a zájmová činnost				28 426	29 576	7 146	36 722
3412	Sportovní hala v ul. Maroldova 1279/2, Děčín I	PRS	5441	8 000	8 000	6 000	14 000
3412	Rozšíření kapacity Aquaparku Děčín	PRS	8502	726	726		726
3412	Výměna prosklené stěny hlavního vstupu do Aquaparku Děčín, včetně úpravy vstupní haly - PD	PRS	8459			666	666
3412	Nábytkové vybavení - sportovní hala Maroldova	OSM	8578			480	480
3412	Vybudování nového odběrného místa hala Maroldova č.p. 1279/2, Děčín I	OSM	8584				0

Paragraf	Název akce	Odbor	Org.	Schválený rozpočet na rok 2026	Upravený rozpočet k 28.2.2026	ZM 26.03.2026 č. 9 - 14	Upravený rozpočet k 31.3.2026
3421	Zateplení, úprava podkroví a venkovních prostor – objekt DDM, Teplická 344-38, Děčín IV - Podmokly	PRS	5433	19 000	19 000		19 000
3421	Multifunkční hřiště Dolní Žleb	PRS	3637	700	700		700
3421	Hřiště na Mariánské louce	OSM	8581		750		750
3421	Zábava na kole pro malé i velké, bezpečí v lese (Bažantnice, Kvádrberg, Klobouk)	OSM	2511		400		400
36 - bydlení, komunální služby a územní rozvoj				70 925	69 377	10 693	80 070
3631	Pořízení dobýjecích stanic pro město Děčín	OKD	2231		96		96
3631	Výměna svítidel veřejného osvětlení I. etapa	PRS	8021			601	601
3631	Výměna svítidel veřejného osvětlení II. etapa	PRS	8201			722	722
3635	Rozvojová zóna východního nádraží Děčín	OSIT	8361	2 000	2 000		2 000
3635	Příprava a technické zajištění investičních akcí	PRS	8202	2 000	1 956		1 956
3639	Tvoříme Děčín 2025	OSIT		1 600	0		0
3639	Sanace stropních konstrukcí společenského domu Střelnice	PRS	8438	11 133	11 133		11 133
3639	Participativní rozpočet - Tvoříme Děčín 2024	OSIT				250	250
3699	Revitalizace Bynova - II. etapa	PRS	8269	1 427	1 427		1 427
3699	Obnova historické části Podmokel - etapa D	PRS	8355	52 500	52 500	9 000	61 500
3699	Rekonstrukce Zámeckého náměstí	PRS	8436	265	265	120	385
37 - ochrana životního prostředí				2 902	502	160	662
3745	PaR 2024 - Obnova lesoparku Bažantnice	PRS	3636	502	502	160	662
3745	Zpevnění plochy sousedící s vozovkou-oprava obrubníků a poškozené zeleně na Smetanově nábřeží	PRS	5112	2 400	0		0
43 - sociální služby				78 800	78 800	14 000	92 800
4341	Demolice a novostavba objektu Spojenců 209, městské byty, sociální bydlení	PRS	8567	1 800	1 800		1 800
4345	Demolice objektu a výstavba nového domova pro osoby se zdravotním postižením, Boletice nad Labem, Děčín XXXI	OSIT	8534	7 000	7 000		7 000
4345	Demolice objektu a výstavba nového domova pro osoby se zdravotním postižením, Boletice nad Labem, Děčín XXXI	PRS	8534	52 000	52 000	9 000	61 000
4374	Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská	OSIT	5431	6 000	6 000		6 000
4374	Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská	PRS	8398	12 000	12 000	5 000	17 000
61 - státní správa a samospráva				78 785	78 785	3 500	82 285
6171	Poskytování energetických služeb EPC	OSIT	5649	78 000	78 000		78 000
6171	Technický dozor k EPC	OSIT	5649	785	785		785
6171	Stavební úpravy I.P.P. RS Tolštejn, Rozhled 80, Jiřetín pod Jedlovou	PRS	7296			3 500	3 500
Správa bytového fondu						27 264	27 264
3612	rezerva					27264	27 264
Výkupy nemovitých věcí		OMH		449	449		449

Paragraf	Název akce	Odbor	Org.	Schválený rozpočet na rok 2026	Upravený rozpočet k 28.2.2026	ZM 26.03.2026 č. 9 - 14	Upravený rozpočet k 31.3.2026
Rezerva		OE		0	0	31 636	31 636
Úroky aj.		OE		5 705	5 705		5 705
63 - ostatní činnosti		OE		5 705	5 705	0	5 705
6310	Úroky ze střednědobého úvěru		7813	5 705	5 705		5 705
Účelové investiční dotace				1 000	1 000		1 000
36 - bydlení, komunální služby a územní rozvoj		OE		1 000	1 000		1 000
3639	Dotace na TI k obytným domům		7810	500	500		500
3639	Dotace na ČOV pro RD		7811	500	500		500
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE CELKEM				397 532	394 575	125 853	520 428

Financování

(v tis. Kč)

		Schválený rozpočet na rok 2026	Upravený rozpočet k 28.2.2026	ZM 26.03.2026 č. 9 - 14	Upravený rozpočet k 31.3.2026
Třída 8 - financování		114 959	114 959	150 512	265 471
8115	změna stavu krátkodobých prostředků	46 954	46 954	35 585	82 539
8124	uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjček	-31 995	-31 995		-31 995
8901	operace z peněžních účtů nemající charakter příjmů a výdajů				0
8905	nepřevedené částky vyrovnávající schodek a saldo státní pokladny	100 000	100 000	114 927	214 927
FINANCOVÁNÍ CELKEM		114 959	114 959	150 512	265 471

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 3. 2026

ZM 26 03 05 01

Název:

Dotace na vybavení stomatologické ordinace

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádost MDDr. Dominiky Nečasové o finanční podporu statutárním městem Děčín na vybavení stomatologické ordinace v roce 2026 a

rozhodlo

o poskytnutí individuální dotace MDDr. Dominice Nečasové, nar. 1992, na projekt Vybavení stomatologické ordinace v roce 2026, ve výši 1.050.000,00 Kč a o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace pro rok 2026 v předloženém znění.

Stanovisko RM:

Rada města usnesením č. RM 26 05 35 07 ze dne 10.03.2026 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o poskytnutí dotace a o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace pro rok 2026 v předloženém znění.

Cena:	1 050 000,00
Návrh postupu:	Rada města doporučuje rozhodnout o poskytnutí dotace

Důvodová zpráva:

Odbor ekonomický předkládá orgánům města dle § 9 odst. 1 písm. h) a § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, k rozhodnutí žádost MDDr. Dominiky Nečasové o finanční podporu z rozpočtu statutárního města Děčín na vybavení stomatologické ordinace.

Na město Děčín se obrátila MUDr. Křemenová, zkušená stomatoložka, která plánuje ukončit svou lékařskou praxi ke konci června 2026. Vědoma si potřeby zachování stomatologické péče v našem městě, aktivně hledala svého nástupce. Spojila se s MDDr. Nečasovou, zubní lékařkou působící mimo Děčín, která projevila vážný zájem ordinaci po MUDr. Křemenové odkoupit, vybavit novými přístroji a dále zde působit jako poskytovatelka zdravotních služeb a provozovat stomatologickou ordinaci.

MDDr. Dominika Nečasová požádala statutární město Děčín dne 02.07.2025 o finanční podporu na nové vybavení stomatologické ordinace po MUDr. Aleně Křemenové (příloha č. 1). Ordinance zůstane ve stávajících prostorách, klientela ordinace MUDr. Křemenové zůstane zachována (cca 2000 pacientů), navýšení počtu pacientů paní doktorka plánuje po adaptaci. Počítá také s účastí na zubní pohotovosti. MDDr. Nečasová požádala o finanční podporu na koupi nového vybavení do ordinace (stomatologické křeslo, intraorální RTG, panoramatický rentgen a nový nábytek do ordinace) ve výši 1.050.000 Kč. Pro financování koupě ordinace a dalších nákladů plánuje využít hypoteční úvěr. Ordinaci by MDDr. Nečasová převzala k 01.08.2026, provoz by byl zahájen 01.09.2026.

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví zpracoval materiál do jednání rady města dne 08.07.2025 – bod různé, ve kterém informoval o žádosti MDDr. Nečasové o finanční podporu při převzetí ordinace MUDr. Křemenové. Město Děčín požádalo Ústecký kraj o dotaci na podporu primární péče. Součástí žádosti o dotaci byl i příslib finanční podpory města pro MDDr. Dominiku Nečasovou ve výši 250.000 Kč. Dotace však nebyla dle sdělení ÚK ze dne 09.12.2025 městu Děčín Ústeckým krajem poskytnuta. Proto je navrženo vzhledem k nedostatku zubních lékařů podpořit zubní ordinaci z prostředků města.

Žádost MDDr. Dominiky Nečasové byla projednána v Sociální a zdravotní komisi (dále jen SZ komise) dne 12.01.2026, kdy SZ komise vydala toto stanovisko:

Sociální a zdravotní komise se shodla **PODPOŘIT** žádost o poskytnutí finanční podpory (dotační smlouva) ve výši 1.050 tis. Kč na vybavení stomatologické ordinace MDDr. Nečasové. Služba je vnímána jako potřebná, proto doporučuje radě města tuto žádost projednat a podpořit (příloha č. 2).

Návrh podmínek pro poskytnutí dotace SZ komise projednala na svém jednání dne 02.02.2026 (příloha č. 3) a návrh těchto podmínek byl právním zástupcem města zpracován do veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (příloha č. 4).

Pokud se statutární město Děčín rozhodne tento projekt podpořit, bude nutné na tento projekt zajistit finanční prostředky, a to 868 tis. Kč z prostředků kapitoly OSV a 182 tis. Kč z rezervy města.

Vyjádření:

Příloha: **1_A_Zadost_MDDr_Necasova.pdf**

Komentář: 1. Žádost a rozpočet MDDr. Dominiky Nečasové.

Příloha: **2_A_Zapis_z_jednani_SaZ_komise_12_01_2026.pdf**

Komentář: 2. Zápis Sociální a zdravotní komise ze dne 12.01.2026 - stanovisko.


Příloha: **3_A_Zapis_z_jednani_SaZ_komise_02_02_2026.pdf**

Komentář: 3. Zápis Sociální a zdravotní komise ze dne 02.02.2026 - návrh podmínek v dotační smlouvě.

Příloha: 4_A_smlouva_MDDr_Nec
acova.pdf

Komentář: 4. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí
dotace.

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Marcela Tomanová	OE	16.3.2026 10:14 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Ing. Anna Lehká		16.3.2026 11:44 podepsáno	

Příloha č. 1

Statutární město Děčín
Rada Města Děčína
Zastupitelstvo Města Děčína
Mírové nám. 1175/5
405 38 Děčín IV

Magistrát města Děčín

Doručeno: 02.07.2025 16:08:13

Č. j.: MIX/101560/2025/29/

Listů: 1 Příloh: 0



V Ústí nad Labem dne 2.7.2025

Věc: Žádost o finanční podporu Města Děčína na vybavení stomatologické ordinace.

Vážení zástupci Rady Města Děčína, Vážení zastupitelé Města Děčína,

Jmenujise [REDACTED] promovala jsem v roce 2018 v oboru zubního lékařství na Masarykově univerzitě v Brně. V současné době pracuji jako zubní lékařka v Ústí nad Labem a připravuji se na samostatný výkon praxe. Mým záměrem je převzetí ordinace a zajištění jejího plnohodnotného provozu po stávající praxi MUDr. A [REDACTED] lelem Sokolská 129, 405 05 Děčín. Vzhledem k vysokým počátečním nákladům, které jsou spojeny s touto změnou si Vás dovoluji oslovit a zdvořile požádat finanční podporu Města Děčína.

Ordinaci bych ráda převzala ode dne 1.8.2026, kdy dojde k jejímu převodu a vzniku s.r.o. Provoz bych následně zahájila ke dni 1.9.2026.

Ordinace zůstane ve stávajících prostorách, přičemž klientela po MUDr. [REDACTED] stává zachována. Aktuální klientela ordinace činí přibližně 2000 pacientů. Případné navýšení počtu pacientů plánuji až po určité době, jakmile se adaptuji na nové pracovní prostředí a budu schopna lépe odhadnout časové a kapacitní možnosti. V rámci provozu ordinace také počítám s účastí na zubní pohotovosti.

Ze shora uvedených důvodů bych tímto ráda požádala o finanční podporu Města Děčína ve výši 1 050 000 Kč na dovybavení ordinace. Konkrétně se jedná o pořízení nového stomatologického křesla, intraorálního RTG, panoramatického rentgenu (OPG) a případně nového nábytku do ordinace. Pro financování koupě ordinace a dalších nákladů plánuji využít hypoteční úvěr.

Předem děkuji za projednání mé žádosti a Vaši případnou podporu. Velmi si vážím nabízené příležitosti pokračovat v zubní péči občanům Města Děčína a těším se na možnost další spolupráce. Sama nabízím profesionální a odborný lékařský přístup.

V případě potřeby se dostavím k osobnímu jednání či doložím další potřebné skutečnosti.

Příloha:

1x kopie diplomu o nejvyšším vzdělání

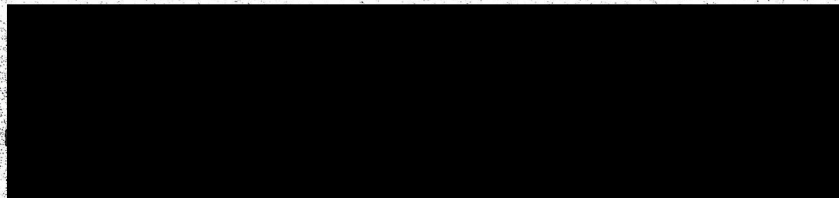
S úctou

[REDACTED]



Česká republika
MASARYKOVA UNIVERZITA

DIPLOM



získala vysokoškolské vzdělání studiem na
Lékařské fakultě

v magisterském studijním programu
Zubní lékařství

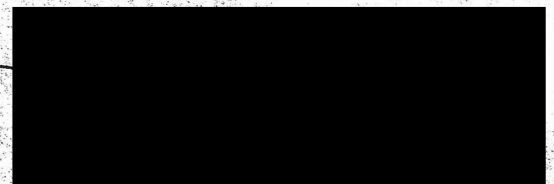
ve studijním oboru
Zubní lékařství.

Podle § 46 odst. 4 písm. d) zákona č. 111/1998 Sb. o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), se jí uděluje

akademický titul doktorka zubního lékařství,
ve zkratce **MDDr.** uváděné před jménem.



dekan



rektor

V Brně dne 4. června 2018

Číslo diplomu 1411/2018/0529.

Studijní program Zubní lékařství má v klasifikaci MŠMT ČR identifikaci M5111.
Studijní obor Zubní lékařství má v klasifikaci MŠMT ČR identifikaci 5104T003.

Příloha č.2

K žádosti o dotaci od města Děčína na vybavení stomatologické ordinace M [REDACTED]

Název položky	Specifikace	Předpokládaná cena
Intraorální RTG	Kodak 2200	85 000 Kč
RVG senzor	Carestream Dental CS 5200	110 000 Kč
OPG	Carestream Dental CS 8100	500 000 Kč
Stomatologická souprava	Belmont	1 000 000 Kč
Vybavení ordinace	Pracovní linka, úložné prostory	80 000 Kč
Součet nákladů:		1 775 000 Kč

Poznámka: Částky za vybavení jsou uvedené na základě aktuálních nabídek dodavatelských firem

Zpracovala M [REDACTED] e 13.1.2026

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ SOCIÁLNÍ A ZDRAVOTNÍ KOMISE, které se konalo dne 12. 01. 2026 v zasedací místnosti OSV od 15:00 hod.	č. 01/2026
Přítomni: Bc. Vladimíra Andrásy, Ing. Olga Vonková, Ing. Martin Penc, MBA, Aleš Černohous, DiS., Mgr. Vlastislav Hlaváč, Mgr. Bc. Kateřina Zimmermannová	
Omluveni: MUDr. Iva Macháčková	
Hosté: Mgr. Ing. Anna Lehká, PhDr. Petra Viktora, Bc. Martina Čejková (OSV), Hana Kalfářová (OE)	
Program jednání: <ol style="list-style-type: none"> 1. Úvodní část, seznámení s programem 2. Dotační program „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ - předání informací 3. Sdružení na ochranu ohrožených dětí, z. s. – Žádost o poskytnutí daru 4. Novinky v sociální oblasti 5. Různé – nové podněty členů a hostů, diskuze 6. Závěr (plánování dalších jednání) 	
<p>1. Úvodní část, seznámení s programem</p> <p>Mgr. Bc. Kateřina Zimmermannová, předsedkyně komise, přivítala přítomné členy komise a hosty a omluvila nepřítomnou členku. Následně byl představen program jednání, který byl doplněn o následující body:</p> <ul style="list-style-type: none"> • MDDr. Nečasová – Žádost o finanční podporu Města Děčína na vybavení stomatologické ordinace – více informací přednese Bc. Čejková (OSV) • DOZP Kytlice – Žádost o finanční podporu na zvelebení odpočinkového a relaxačního místa v zahradě Domova <p>Nový program jednání:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Úvodní část, seznámení s programem 2. MDDr. Nečasová – Žádost o finanční podporu Města Děčín na vybavení stomatologické ordinace 3. Dotační program „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ - předání informací 4. Sdružení na ochranu ohrožených dětí, z. s. – Žádost o poskytnutí daru 5. DOZP Kytlice – Žádost o finanční podporu na zvelebení odpočinkového a relaxačního místa v zahradě Domova 6. Novinky v sociální oblasti 7. Různé – nové podněty členů a hostů, diskuze 8. Závěr (plánování dalších jednání) <p>Program v novém znění byl odsouhlasen všemi přítomnými členy.</p> <p>Hlasování: (pro-proti-zdržel se): 6–0–0</p>	

2. MDDr. Nečasová – Žádost o finanční podporu Města Děčína na vybavení stomatologické ordinace

Tento bod přednesla Bc. Martina Čejková (OSV), oblast zdravotnictví. Před rokem informovala MDDr. Křemenová o svém záměru ukončit provoz své stomatologické ordinace v Děčíně a předat ji dál. Zkontaktovala se s MDDr. Dominikou Nečasovou, akreditovanou stomatoložkou z Ústí nad Labem, která zvažuje přesun do Děčína. Nová lékařka zatím nemá registraci, ale ráda by odkoupila s.r.o. MDDr. Křemenové, aby nedošlo ke ztrátě 2 tisíc registrovaných pacientů, které v rámci zahájení své činnosti převezme. Rada města schválila lékařce příslib finanční podpory ve výši 250 tis. Kč, příslib byl přiložen k žádosti o dotaci v programu „Podpora primární péče v Ústeckém kraji II.“, kde město žádá o 800 tis. Kč na podporu zajištění dostupnosti zdravotních služeb v oblasti primární péče ve městě Děčín. Na základě vyrozumění v rámci dotačního programu „Podpora primární péče v Ústeckém kraji II.“, nebyla dotace na projekt „Podpora příchodu nové zubní lékařky do Děčína“ získána. Aktuálně stomatoložka řeší další otázky financování (hypoteční úvěr a další zdroje). Vedení města se již při prvním projednání shodlo na podpoře stomatoložky ve výši 1 mil. Kč, a to bez ohledu na existenci krajského dotačního programu a bez podané žádosti MDDr. Nečasové. Preferovanou formou je dotační smlouva (nikoli darovací), proto byl osloven OE. Odbor ekonomický spolu s AKNT bude připravovat vzor dotační smlouvy. Je ale nutné, aby SaZ komise zvážila, jaké podmínky plnění by konkrétně měly být součástí smlouvy a zda komise doporučuje podpořit žádost MDDr. Nečasové. Proběhla diskuze a komise vydala toto stanovisko:

„Sociální a zdravotní komise se shodla PODPOŘIT žádost o poskytnutí finanční podpory (dotační smlouva) ve výši 1 050 tis. Kč na vybavení stomatologické ordinace MDDr. Nečasové. Služba je vnímána jako potřebná, proto doporučuje Radě města tuto žádost projednat a podpořit.“

Hlasování: (pro-proti-zdržel se): 6–0–0

Stanovení podmínek plnění dotační smlouvy bude projednáno na dalším jednání SaZ komise jako samostatný bod.

3. Dotační program „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ – předání informací

Hana Kalfářová (OE), předala informace k dotačnímu programu pro rok 2026. Celkem bylo přijato 68 projektů – typ A: 40 projektů, typ B: 16 projektů, typ C: 12 projektů. Celkové požadované částky v jednotlivých typech dotace: typ A: 10 216 266 Kč; typ B: 1 559 500 Kč; typ C: 480 400 Kč. U žádosti probíhá formální kontrola a kontrola bezdlužnosti a nejpozději 16.01.2026 zašle zpracované žádosti členům SaZ komise. Zároveň členy upozornila, že tři žádosti v dotační podpoře typu B mají pověření MPSV, které organizace obdrží až v březnu 2026. I přes uskutečněný seminář pro žadatele docházelo k velké chybovosti. Následně pí. Kalfářová opustila jednání.

Následně byla domluvena spolupráce s OSV – proběhne příprava škály potřebnosti služeb dle strategických materiálů (např. Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb v Ústeckém kraji, 5. komunitní plán města Děčín 2025-2028 ad.) a předání informací k zapojení služeb do komunitního plánování.

Ing. Olga Vonková předala členům komise a hostům připravený přepis přesného výpočetního vzorce, který by byl radě města (RM) a zastupitelstvu města (ZM) poskytnut.

4. Sdružení na ochranu ohrožených dětí, z. s. – Žádost o poskytnutí daru

K rukám primátora Ing. Jiřího Anděla, CSc. zaslalo sdružení žádost o poskytnutí finančního daru na obnovu a provoz zrušených Klokánků. Komise žádost projednala, upozornila na nevyužití řádného dotačního titulu pro podporu sociálních služeb, proto se jednomyslně shodla na níže uvedeném stanovisku:

„Sociální a zdravotní komise se jednoznačně shodla NEPODPOŘIT žádost o poskytnutí finančního daru na podporu projektů organizace Sdružení na ochranu ohrožených dětí, z. s., z výše uvedených důvodů, a doporučila odkázat žadatele na řádné dotační řízení.“

Hlasování: (pro-proti-zdržel se): 6–0–0

5. DOZP Kytlice – Žádost o finanční podporu na zvelebení odpočinkového a relaxačního místa v zahradě Domova

Žádost byla předložena komisi. OSV sdělilo, že v rámci spolupráce nebyl do zařízení dle dostupných informací přijat žádný děčínský klient, kterého OSV mělo zájem umístit, jedná se o zařízení, jehož zřizovatelem je hlavní město Praha a je určeno přednostně pro občany hlavního města Prahy. Komise žádost projednala, upozornila na nevyužití řádného dotačního titulu pro podporu sociálních služeb, kde je zároveň stěžejní počet děčínských klientů v zařízení, proto se jednomyslně shodla na níže uvedeném stanovisku:

„Sociální a zdravotní komise se jednoznačně shodla NEPODPOŘIT žádost o poskytnutí finančního daru zařízení DOZP Kytlice, z výše uvedených důvodů, a odkázat žadatele na řádné dotační řízení.“

Hlasování: (pro-proti-zdržel se): 6–0–0

6. Novinky v sociální oblasti

Mgr. Ing. Anna Lehká, náměstkyně pro sociální problematiku a životní prostředí předala tyto informace:

- Mrazy – v těchto dnech je aktivně využíváno Křesťanské společenství Jonáš, z. s., kapacita je plně obsazena. Informaci doplnila vedoucí OSV, PhDr. Petra Viktora, která sdělila, že jsou obsazené i kapacity na Noclehárně a aktuálně probíhá v rámci Magistrátu a Krajské zdravotní, a. s., sbírka pánského zimního oblečení, obuvi a spacáků.
- Žádost o investiční podporu organizace JURTA, o.p.s. – Žádosti budou projednány v únoru 2026 Finančním výborem ZM a poté předloženy ZM města k rozhodnutí o případné podpoře. Taktéž projekt Spojenců 209 bude prezentován FV v únoru.
- Pastor Apoštolské církve, René Ferko, nás oslovil s možností sdíleného nájemného prostoru v ulici Plzeňská (bývalá herna) se sociální službou. Nájemné činí 25 tis. Kč/měsíc. Informace o možném sdílení tohoto prostoru bude předána do KP.

7. Různé – nové podněty členů a hostů, diskuze

Nebyly předány žádné další informace.

8. Závěr (plánování dalších jednání), diskuze o tématech k projednání v komisi

Poděkování členům komise a hostům.

Další jednání je plánováno dne 02.02.2026 od 15:00 hod. (pondělí)

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hod.

Úkoly pro členy komise: 2

- Nastudování a příprava smluvních podmínek dotační smlouvy
- Prostudování obdržných projektů organizací žádajících o dotační podporu v roce 2026

Úkoly pro Magistrát města Děčín: 1

- OSV – příprava hodnotící škály potřebnosti služeb dle strategických materiálů, předání informací o účasti služeb v KP

Doporučení pro radu města Děčín: 3

1. „Sociální a zdravotní komise se shodla **PODPOŘIT** žádost o poskytnutí finanční podpory (dotační smlouva) ve výši **1 050 tis. Kč** na vybavení stomatologické ordinace **MDDr. Nečasové**. Služba je vnímána jako potřebná, proto doporučuje Radě města tuto žádost projednat a podpořit.“
2. „Sociální a zdravotní komise se jednoznačně shodla **NEPODPOŘIT** žádost o poskytnutí finančního daru na podporu projektů organizace **Sdružení na ochranu ohrožených dětí, z. s.**, z výše uvedených důvodů, a doporučila odkázat žadatele na řádné dotační řízení.“
3. „Sociální a zdravotní komise se jednoznačně shodla **NEPODPOŘIT** žádost o poskytnutí finančního daru zařízení **DOZP Kytlice**, z výše uvedených důvodů, a odkázat žadatele na řádné dotační řízení.“

Zapsala:	Kristýna Neufusová, v.r.
Předsedkyně komise:	Mgr. Bc. Kateřina Zimmermannová, v.r.

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ SOCIÁLNÍ A ZDRAVOTNÍ KOMISE, které se konalo dne 02. 02. 2026 v zasedací místnosti OSV od 15:00 hod.	č. 02/2025
Přítomni: Mgr. Bc. Kateřina Zimmermannová, Bc. Vladimíra Andrásy, Ing. Martin Penc, MBA, Ing. Olga Vonková, MUDr. Iva Macháčková, Aleš Černohous, DiS	
Omluveni: Mgr. Vlastislav Hlaváč	
Hosté: PhDr. Petra Viktora, Mgr. Karolína Kounová Roubíčková	
Program jednání: <ol style="list-style-type: none"> 1. Úvodní část, seznámení s programem 2. Návrh smluvních podmínek dotační smlouvy MDDr. Nečasové a v dotačním programu na podporu zdravotních služeb v Děčíně – zřízení nového nebo převzetí místa poskytování 3. Dotační program „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ – hodnocení žádostí 4. Závěr (plánování dalších jednání) 	
<p>1. Úvodní část, seznámení s programem</p> <p>Mgr. Bc. Kateřina Zimmermannová, předsedkyně komise, přivítala přítomné členy komise a omluvila nepřítomného člena. Následně byl představen a odsouhlasen program jednání.</p> <p>Hlasování: (pro-proti-zdržel se): 6–0–0</p> <p>2. Návrh smluvních podmínek dotační smlouvy MDDr. Nečasové a v dotačním programu na podporu zdravotních služeb v Děčíně – zřízení nového nebo převzetí místa poskytování</p> <p>Komise projednala možné návrhy podmínek v dotační smlouvě pro MDDr. Nečasovou a navrhuje tyto podmínky pro poskytnutí dotace:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ordinance musí být zprovozněna do 8 měsíců od poskytnutí dotace. 2. Ordinance musí být v provozu min. 2x týdně. 3. Příjemce je povinen alespoň 2x za rok sloužit stomatologickou/lékařskou pohotovost. 4. Příjemce dotace se zavazuje mít uzavřenou smlouvu s minimálně dvěma zdravotními pojišťovnami s významným zastoupením pojištěnců na území města Děčín o poskytování hrazených zdravotních služeb dle zákona č. 48/1997 Sb., o veřejném zdravotním pojištění. Kopie těchto smluv doloží příjemce dotace poskytovateli dotace nejpozději do 14 dní od zahájení provozu ordinace. 5. Příjemce dotace v oboru praktické lékařství pro dospělé se zavazuje mít do tří let od spuštění provozu ordinace zaregistrováno minimálně 1.500 pacientů. Příjemce v oboru praktické lékařství pro děti a dorost a zubní lékařství se zavazuje mít do tří let od spuštění provozu ordinace zaregistrováno minimálně 1.000 pacientů. V případě rozšíření kapacity stávající ordinace se jedná o nově zaregistrované pacienty. 6. Minimální doba provozování ordinace je 5 let od spuštění jejího provozu. Plnění závazku může 	

být přerušeno po dobu mateřské či rodičovské dovolené nebo při výkonu veřejné funkce, přičemž do plnění závazku se tato doba nezapočítává. Každé přerušení provozu ordinace delší jak 3 měsíce (z výše uvedených důvodů, či z důvodu dlouhodobé nemoci aj.) je příjemce dotace povinen oznámit poskytovateli dotace do 10 pracovních dnů. Každé přerušení provozu ordinace bude z hlediska poskytnutí dotace posuzováno individuálně a bude řešeno případným dodatkem ke smlouvě o poskytnutí dotace. Změna místa provozu ordinace je možná pouze v rámci území města Děčín.

7. Po dobu minimálně prvních 5 let provozu ordinace, na kterou byla poskytnuta dotace, musí v ordinaci vykonávat činnost lékař s atestací v příslušné oboru a platnou v České republice nebo musí být zajištěn dohled atestovaného lékaře s dojezdem maximálně 15 minut.
8. Příjemce dotace nebude odmítat registrovat pojištěnce zdravotních pojišťoven, se kterými má uzavřenou smlouvu o poskytování a úhradě hrazených služeb. Příjemce musí mít v případě odmítnutí pacienta z kapacitních důvodů naplněnou kapacitu pouze pojištěnci zdravotních pojišťoven, se kterými má uzavřenou smlouvu o poskytování a úhradě hrazených služeb. Pokud doloží zdravotní pojišťovna, se kterou má příjemce dotace smlouvu, oprávněné a opakované stížnosti od pojištěnců, že je příslušný lékař odmítl registrovat, může poskytovatel dotace rozhodnout o krácení dotace.
9. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený z dotace nesmí příjemce dotace po dobu minimálního provozu ordinace (tj. prvních 5 let od spuštění provozu ordinace) prodat, převést na jinou fyzickou nebo právnickou osobu, pronajmout, dát za předmět zástavy nebo zatížit jinými věcnými právy třetích osob nebo darovat. V případě zničení, poškození, ztráty, odcizení nebo jiné škodní události na dlouhodobém hmotném majetku spolufinancovaným z dotace je příjemce dotace povinen tento majetek opětovně pořídit nebo uvést do původního stavu, a to v nejbližším možném termínu. V případě nedodržení této povinnosti je příjemce dotace povinen vrátit část dotace, která byla použita na pořízení tohoto majetku.
10. Finanční podporu je možné poskytnout pouze tehdy, je-li slučitelná s podmínkami poskytování podpory stanovenými českým právním řádem i právem EU (Nařízení Komise EU 2023/2831 ze dne 13. prosince 2023 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis a zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory, ve znění pozdějších předpisů). Dotace z programu může být poskytnuta v režimu podpory „de minimis“, dotace bude posouzena individuálně, zda do tohoto režimu spadá.
11. Na poskytnutí dotace nevzniká právní nárok.

Sankce za nedodržení podmínek dotačního programu

- Nepředložení kopií smluv s minimálně dvěma zdravotními pojišťovnami ani na písemnou výzvu administrátora dotačního programu = sankce ve výši 100 % poskytnuté dotace
- Ukončení provozu ordinace do 3 let od zahájení jejího provozu = sankce ve výši 100% poskytnuté dotace
- Ukončení provozu ordinace do 5 let od zahájení jejího provozu = sankce ve výši 50% poskytnuté dotace
- 3 roky od spuštění provozu ordinace je registrováno méně jak 75 % ale více jak 50 % z minimálního počtu registrovaných pacientů = sankce ve výši 50% poskytnuté dotace
- 3 roky od spuštění provozu ordinace je registrováno méně jak 50 % z minimálního počtu registrovaných pacientů = sankce ve výši 100 % poskytnuté dotace

Stejné podmínky mohou být použity pro budoucí dotační titul na podporu zdravotních služeb v městě Děčín, pro zřízení nového nebo převzetí místa poskytování.

Hlasování: (pro-proti-zdržel se): 6-0-0

„Sociální a zdravotní komise se jednoznačně shodla na návrhu smluvních podmínek dotační smlouvy pro MDDr. Nečasovou na převzetí a vybavení ordinace.“

V 15:45 hod. opustila jednání vedoucí OSV, PhDr. Petra Viktora a Mgr. Karolína Kounová Roubíčková.

3. Dotační program „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2025“ – hodnocení žádostí

Členové komise se seznámili s kompletním materiálem a počtem podaných žádostí v dotačním titulu "Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026". Celkem bylo přijato 68 žádostí – typ A: 40 projektů, typ B: 16 projektů, typ C: 12 projektů. Celkové požadované částky v jednotlivých typech dotace: typ A: 10 216 266 Kč; typ B: 1 559 500 Kč; typ C: 480 400 Kč. Komise obdržela podklady k hodnocení a doplnila většinu údajů do výpočetního vzorce. Zároveň proběhla diskuze ohledně nastavení vah pro jednotlivá kritéria. Na dalším jednání komise bude hodnocení dokončeno.

4. Závěr (plánování dalších jednání), diskuze o tématech k projednání v komisi.

Poděkování členům komise.

Další jednání je plánováno dne 18. 02. 2026 od 15:00 hod.

Jednání bylo ukončeno v 19:15 hod.

Úkoly pro členy komise: 0

Úkoly pro Magistrát města Děčín: 1

- **EO - „Sociální a zdravotní komise se jednoznačně shodla na návrhu smluvních podmínek dotační smlouvy pro MDDr. Nečasovou na převzetí a vybavení ordinace.“**

Doporučení pro radu města Děčín: 0

Zapsala:	Kristýna Neufusová, v.r.
Předsedkyně komise:	Mgr. Bc. Kateřina Zimmermannová, v.r.

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE z rozpočtu statutárního města Děčín

uzavřená podle § 10a až § 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy:.....

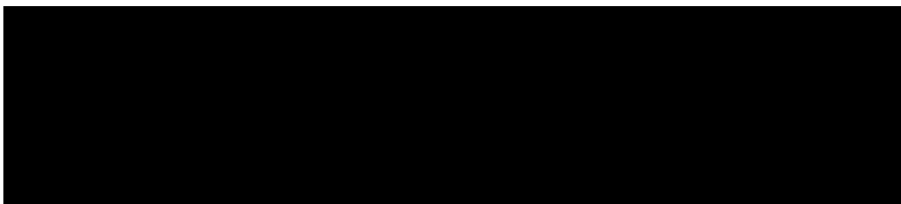
Usnesení orgánu města:

Článek I Smluvní strany

1. Poskytovatel dotace:

Statutární město Děčín
se sídlem: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
IČO: 002 61 238
bankovní spojení: č. ú.: 921402389/0800, Česká spořitelna, a.s.
zastoupené: Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
(dále jen „poskytovatel“).

2. Příjemce dotace:



Poskytovatel a příjemce dále společně také jako „smluvní strany“. Pokud dojde k výkonu praxe prostřednictvím právnické osoby (např. s.r.o.), příjemce je povinen tuto skutečnost poskytovateli bezodkladně oznámit a předem si vyžádat písemný souhlas poskytovatele s převodem práv a povinností z této smlouvy na takovou právnickou osobu; bez souhlasu poskytovatele převod práv a povinností není přípustný.

Článek II Předmět smlouvy a účel dotace

1. Poskytovatel poskytuje příjemci účelovou dotaci z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „dotace“) a příjemce dotaci přijímá za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Účelem dotace je spolufinancování pořízení vybavení stomatologické ordinace určené k poskytování zdravotních služeb na území města Děčín, zejména pořízení stomatologické soupravy, intraorálního RTG, RVG senzoru, panoramatického rentgenu (OPG) a vybavení ordinace (pracovní linka, úložné prostory), v souladu s žádostí příjemce a rozpočtem uvedeným v příloze č. 2 této smlouvy.
3. Místem realizace projektu (provozovnou ordinace) je Sokolská 129, 405 05 Děčín (dále jen „ordinace“). Změna místa provozu ordinace je možná pouze v rámci území města Děčín a

pouze na základě předchozího písemného souhlasu poskytovatele a případného dodatku k této smlouvě.

Článek III

Výše, forma a poskytnutí dotace

1. Dotace je poskytována ve výši: 1.050.000,00 Kč (slovy: jeden milion padesát tisíc korun českých).
2. Dotace je poskytována jako investiční dotace. Konečná klasifikace dotace v rozpočtové skladbě bude vyznačena poskytovatelem v interních dokladech a v případném rozhodnutí/registru dotace.
3. Dotace bude poskytnuta bezhotovostním převodem na účet příjemce uvedený v čl. I odst. 2, a to do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy, nejdříve však po splnění podmínek dle čl. VII (veřejná podpora).
4. Příjemce je povinen použít dotaci výlučně k účelu dle čl. II odst. 2 a pouze na uznatelné výdaje vzniklé v době od 01.01.2026 do 31.12.2026.
5. Nevyčerpané finanční prostředky dotace je příjemce povinen vrátit poskytovateli na účet uvedený v čl. I odst. 1 nejpozději do 15 dnů ode dne skončení doby, ve které je příjemce oprávněn dotaci čerpat, není-li dále stanoveno jinak.

Článek IV

Podmínky použití dotace a věcné závazky příjemce

1. Pro účely této smlouvy se rozumí:
 - a) „poskytnutím dotace“ den odepsání částky dotace z účtu poskytovatele,
 - b) „zahájením provozu ordinace“ den, kdy je v ordinaci fakticky zahájeno poskytování zdravotních služeb pacientům,
 - c) „minimální dobou provozu“ období 5 let ode dne zahájení provozu ordinace.
- 2. Příjemce se zavazuje splnit tyto věcné podmínky a závazky:**
 1. Ordinance bude zprovozněna (zahájen provoz) nejpozději do 8 měsíců od poskytnutí dotace.
 2. Ordinance bude v provozu minimálně 2x týdně; příjemce zveřejní ordinační hodiny v místě ordinace a způsobem obvyklým (např. webová stránka) a na vyžádání je doloží poskytovateli.
 3. Příjemce je povinen alespoň 2x za kalendářní rok sloužit stomatologickou/lékařskou pohotovost a tuto skutečnost prokazatelně doložit (např. potvrzením organizátora pohotovosti).
 4. Příjemce se zavazuje mít uzavřenou smlouvu o poskytování a úhradě hrazených zdravotních služeb dle zákona č. 48/1997 Sb., o veřejném zdravotním pojištění, s minimálně dvěma zdravotními pojišťovnami s významným zastoupením pojištěnců na území města Děčín. Kopie těchto smluv předloží poskytovateli nejpozději do 14 dnů od zahájení provozu ordinace.
 5. Příjemce v oboru zubní lékařství se zavazuje mít do tří let od zahájení provozu ordinace zaregistrováno minimálně 1 000 pacientů.

6. Minimální doba provozování ordinace je 5 let od zahájení provozu ordinace. Plnění závazku může být přerušeno po dobu mateřské či rodičovské dovolené nebo při výkonu veřejné funkce, přičemž do minimální doby provozu se tato doba nezapočítává. Každé přerušení provozu ordinace delší než 3 měsíce (z uvedených důvodů, či z důvodu dlouhodobé nemoci apod.) je příjemce povinen oznámit poskytovateli do 10 pracovních dnů. Každé přerušení bude posouzeno individuálně a řešeno případným dodatkem ke smlouvě.
7. Po dobu minimálně prvních 5 let provozu ordinace musí být v ordinaci vykonávána činnost lékařem s atestací v příslušném oboru a platnou v České republice, nebo musí být zajištěn dohled atestovaného lékaře s dojezdem maximálně 15 minut. Příjemce je povinen na vyžádání doložit atestaci/dohled (např. kopií dokladu o specializaci a smluvním ujednáním o dohledu).
8. Příjemce nebude odmítat registrovat pojištěnce zdravotních pojišťoven, se kterými má uzavřenou smlouvu o poskytování a úhradě hrazených služeb. V případě odmítnutí z kapacitních důvodů musí mít příjemce naplněnou kapacitu pouze pojištěnci zdravotních pojišťoven, se kterými má uzavřenou smlouvu. Pokud zdravotní pojišťovna doloží oprávněné a opakované stížnosti od pojištěnců, že je příjemce odmítl registrovat, může poskytovatel rozhodnout o krácení dotace dle čl. VIII odst. 7.
9. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený z dotace nesmí příjemce po dobu minimální doby provozu ordinace (tj. prvních 5 let od zahájení provozu) prodat, převést, pronajmout, zastavit, zatížit věcnými právy třetích osob ani darovat. V případě zničení, poškození, ztráty, odcizení nebo jiné škodní události na majetku pořízeném z dotace je příjemce povinen tento majetek opětovně pořídit nebo uvést do původního stavu v nejbližším možném termínu. V případě nedodržení této povinnosti je příjemce povinen vrátit část dotace použitou na pořízení tohoto majetku.
10. Příjemce se zavazuje, že dotaci použije hospodárně, efektivně a účelně. Příjemce provede průkaznou evidenci souvisejících účetních dokladů a umožní jejich kontrolu.
11. Příjemce je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od zahájení provozu ordinace písemně oznámit poskytovateli datum zahájení provozu a doložit jej vhodným způsobem (např. oznámením poskytování zdravotních služeb, ordinačními hodinami, zápisem z registrace zařízení apod.).

Článek V

Finanční vypořádání, vyúčtování a dokladování

1. Příjemce předloží poskytovateli písemně vyúčtování dotace a finanční vypořádání nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy uplyne doba pro čerpání dotace dle čl. III odst. 4.
2. Vyúčtování bude obsahovat zejména:
 - a) soupis účetních dokladů hrazených z dotace (faktury, pokladní doklady),
 - b) doklady o úhradě (výpisy z účtu),
 - c) stručnou zprávu o realizaci účelu dotace,
 - d) inventární seznam majetku pořízeného z dotace a místo jeho umístění.Poskytovatel je oprávněn stanovit pro vyúčtování závazný formulář nebo strukturu.
3. Příjemce je povinen uchovávat veškeré doklady související s poskytnutím a použitím dotace po dobu nejméně 10 let od ukončení minimální doby provozu ordinace, není-li právním předpisem stanoveno delší období.

Článek VI Kontrola a součinnost

1. Poskytovatel je oprávněn provádět kontrolu plnění této smlouvy a účelného použití dotace v souladu s právními předpisy, zejména zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.

2. Příjemce je povinen poskytnout poskytovateli veškerou součinnost potřebnou k provedení kontroly, umožnit vstup do prostor ordinace a zpřístupnit požadované doklady, informace a evidenci majetku pořízeného z dotace.

Článek VII Veřejná podpora a režim de minimis

1. Dotace může představovat veřejnou podporu ve smyslu práva Evropské unie. Poskytnutí dotace je možné pouze tehdy, je-li slučitelné s právem EU a českým právním řádem, zejména se zákonem č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory, ve znění pozdějších předpisů, a s nařízením Komise (EU) 2023/2831 ze dne 13. prosince 2023 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis.

2. Poskytovatel posoudí dotaci individuálně, zda a v jakém režimu veřejné podpory je možné dotaci poskytnout. Příjemce je povinen před poskytnutím dotace předložit poskytovateli veškeré podklady požadované k posouzení veřejné podpory, zejména čestná prohlášení a přehled podpor de minimis za rozhodné období, případně další dokumenty dle pokynů poskytovatele.

3. Nesplní-li příjemce povinnost dle odst. 2, poskytovatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo pozastavit poskytnutí dotace do doby splnění.

Článek VIII Sankce, krácení dotace a vrácení dotace

1. Porušením povinností stanovených touto smlouvou může dojít k porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb. Tím nejsou dotčena oprávnění poskytovatele požadovat vrácení dotace podle této smlouvy.

2. Příjemce se zavazuje vrátit poskytovateli dotaci (popř. její část) v níže uvedené výši, nastane-li některá z následujících skutečností:

- a) Nepředložení kopií smluv s minimálně dvěma zdravotními pojišťovnami dle čl. IV odst. 2 bod 4 ani na písemnou výzvu administrátora dotačního programu. – vrácení 100 % poskytnuté dotace.
- b) Ukončení provozu ordinace do 3 let od zahájení jejího provozu. – vrácení 100 % poskytnuté dotace.
- c) Ukončení provozu ordinace do 5 let od zahájení jejího provozu. – vrácení 50 % poskytnuté dotace.
- d) Po uplynutí 3 let od zahájení provozu ordinace je registrováno méně než 75 %, ale více než 50 % z minimálního počtu registrovaných pacientů dle čl. IV odst. 2 bod 5. – vrácení 50 % poskytnuté dotace.

e) Po uplynutí 3 let od zahájení provozu ordinace je registrováno méně než 50 % z minimálního počtu registrovaných pacientů dle čl. IV odst. 2 bod 5. – vrácení 100 % poskytnuté dotace.

3. Pokud dojde k porušení povinností uvedených v čl. IV (mimo případy výslovně uvedené v odst. 2), je poskytovatel oprávněn požadovat vrácení dotace nebo její části odpovídající závažnosti porušení, zejména pokud došlo k neúčelnému, neekonomickému nebo neprokázanému použití prostředků dotace.

4. V případě povinnosti vrátit dotaci dle tohoto článku vyzve poskytovatel příjemce písemně k vrácení dotace (nebo její části) a stanoví lhůtu splatnosti nejméně 30 dnů ode dne doručení výzvy. Nebude-li dotace ve stanovené lhůtě vrácena, může poskytovatel uplatnit své nároky postupem podle právních předpisů.

5. Ustanovení tohoto článku se použijí přiměřeně také na povinnost vrátit část dotace použitou na majetek, který příjemce v rozporu s čl. IV odst. 2 bod 9 zcizil, zatížil nebo jej z jiného důvodu nezachoval či neobnovil.

6. Příjemce bere na vědomí, že vedle vrácení dotace může být při porušení rozpočtové kázně uplatněno také penále, pokud tak stanoví právní předpisy.

7. V případě porušení povinnosti dle čl. IV odst. 2 bod 8 (opakované oprávněné stížnosti pojištěnců doložené smluvní zdravotní pojišťovnou) může poskytovatel rozhodnout o krácení dotace. Krácením dotace se rozumí požadavek na vrácení části dotace až do výše 50 % poskytnuté dotace v závislosti na intenzitě a četnosti porušení. Před rozhodnutím o krácení poskytovatel vyzve příjemce k vyjádření a může mu stanovit přiměřenou lhůtu k nápravě.

Článek IX

Změny smlouvy, oznamovací povinnost a doručování

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky schválenými příslušným orgánem poskytovatele, nestanoví-li právní předpis jinak.

2. Příjemce je povinen bezodkladně, nejpozději do 10 pracovních dnů, oznámit poskytovateli všechny změny údajů uvedených v této smlouvě, zejména změnu bankovního účtu, adresy pro doručování, změnu právní formy, zahájení výkonu praxe prostřednictvím právnické osoby, změnu místa provozu ordinace, přerušování či ukončení provozu ordinace a další skutečnosti mající vliv na plnění této smlouvy.

3. Doručování mezi smluvními stranami probíhá na adresy uvedené v čl. I, není-li písemně oznámeno jinak. Za doručenu se považuje i písemnost zasláná na poslední známou adresu, kterou si adresát nevyzvedl. Poskytovatel je oprávněn komunikovat s příjemcem také prostřednictvím datové schránky, je-li zřízena.

Článek X

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž poskytovatel obdrží 1 vyhotovení a příjemce obdrží 1 vyhotovení.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, pokud se na ni povinnost zveřejnění vztahuje, jinak dnem následujícím po dni podpisu oběma smluvními stranami.

3. Příjemce prohlašuje, že si smlouvu přečetl, jejímu obsahu porozuměl a na důkaz souhlasu s ní ji vlastnoručně podepisuje.

4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Žádost o finanční podporu (doručená poskytovateli dne 02.07.2025)

Příloha č. 2 – Rozpočet / seznam pořizovaného vybavení (Příloha č. 2 k žádosti; zpracováno dne 13.01.2026)

Příloha č. 3 – Podklady k veřejné podpoře (de minimis) – čestná prohlášení a přehled podpor (předloží příjemce)

V Děčíně dne:

Za poskytovatele:

V dne:

Za příjemce:

Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor



Příloha č. 1

Statutární město Děčín
Rada Města Děčína
Zastupitelstvo Města Děčína
Mírové nám. 1175/5
405 38 Děčín IV

Magistrát města Děčín
Doručeno: 02.07.2025 16:08:13
Č. j.: MIX/101560/2025/29/
Listů: 1 Příloh: 0



V Ústí nad Labem dne 2.7.2025

Věc: Žádost o finanční podporu Města Děčína na vybavení stomatologické ordinace.

Vážení zástupci Rady Města Děčína, Vážení zastupitelé Města Děčína,

Jmenujise [redacted] promovala jsem v roce 2018 v oboru zubního lékařství na Masarykově univerzitě v Brně. V současné době pracuji jako zubní lékařka v Ústí nad Labem a připravuji se na samostatný výkon praxe. Mým záměrem je převzetí ordinace a zajištění jejího plnohodnotného provozu po stávající praxi M [redacted] dle Sokolská 129, 405 05 Děčín. Vzhledem k vysokým počátečním nákladům, které jsou spojeny s touto změnou si Vás dovoluji oslovit a zdvořile požádat finanční podporu Města Děčína.

Ordinaci bych ráda převzala ode dne 1.8.2026, kdy dojde k jejímu převodu a vzniku s.r.o. Provoz bych následně zahájila ke dni 1.9.2026.

Ordinace zůstane ve stávajících prostorách, přičemž klientela po M [redacted] stává zachována. Aktuální klientela ordinace činí přibližně 2000 pacientů. Případné navýšení počtu pacientů plánuji až po určité době, jakmile se adaptuji na nové pracovní prostředí a budu schopna lépe odhadnout časové a kapacitní možnosti. V rámci provozu ordinace také počítám s účastí na zubní pohotovosti.

Ze shora uvedených důvodů bych tímto ráda požádala o finanční podporu Města Děčína ve výši 1 050 000 Kč na dovybavení ordinace. Konkrétně se jedná o pořízení nového stomatologického křesla, intraorálního RTG, panoramatického rentgenu (OPG) a případně nového nábytku do ordinace. Pro financování koupě ordinace a dalších nákladů plánuji využít hypoteční úvěr.

Předem děkuji za projednání mé žádosti a Vaši případnou podporu. Velmi si vážím nabízené příležitosti pokračovat v zubní péči občanům Města Děčína a těším se na možnost další spolupráce. Sama nabízím profesionální a odborný lékařský přístup.

V případě potřeby se dostavím k osobnímu jednání či doložím další potřebné skutečnosti.

Příloha:

1x kopie diplomu o nejvyšším vzdělání

S úctou

[redacted signature block]

Příloha č.2

K žádosti o dotaci od města Děčína na vybavení stomatologické ordinace M [REDACTED]

Název položky	Specifikace	Předpokládaná cena
Intraorální RTG	Kodak 2200	85 000 Kč
RVG senzor	Carestream Dental CS 5200	110 000 Kč
OPG	Carestream Dental CS 8100	500 000 Kč
Stomatologická souprava	Belmont	1 000 000 Kč
Vybavení ordinace	Pracovní linka, úložné prostory	80 000 Kč
Součet nákladů:		1 775 000 Kč

Poznámka: Částky za vybavení jsou uvedené na základě aktuálních nabídek dodavatelských firem

Zpracovala M [REDACTED] dne 13.1.2026

Příloha č. 3

Čestné prohlášení žadatele o podporu v režimu *de minimis*

Obchodní jméno / Jméno žadatele	
Sídlo / Adresa žadatele	
IČO / Datum narození	

1. Žadatel prohlašuje, že jako účetní období používá

- kalendářní rok.
 hospodářský rok (začátek, konec

V případě, že během předchozích dvou účetních období došlo k přechodu z kalendářního roku na rok hospodářský anebo opačně, uveďte tuto skutečnost vypsáním účetních období, která byla použita (např. 1. 4. 2012 - 31. 3. 2013; 1. 4. 2013 - 31. 12. 2013):

.....

2. Podniky¹ propojené s žadatelem o podporu

Žadatel o podporu se považuje za propojený² s jinými podniky, pokud i tyto subjekty mezi sebou mají některý z následujících vztahů:

- jeden subjekt vlastní více než 50 % hlasovacích práv, která náležejí akcionářům nebo společníkům, v jiném subjektu;
- jeden subjekt má právo jmenovat nebo odvolat více než 50 % členů správního, řídicího nebo dozorčího orgánu jiného subjektu;
- jeden subjekt má právo uplatňovat více než 50% vliv v jiném subjektu podle smlouvy uzavřené s daným subjektem nebo dle ustanovení v zakladatelské smlouvě nebo ve stanovách tohoto subjektu;
- jeden subjekt, který je akcionářem nebo společníkem jiného subjektu, ovládá sám, v souladu s dohodou uzavřenou s jinými akcionáři nebo společníky daného subjektu, více než 50 % hlasovacích práv, náležejících akcionářům nebo společníkům, v daném subjektu.

Subjekty, které mají s žadatelem o podporu jakýkoli vztah uvedený pod písm. a) až d) prostřednictvím jednoho nebo více dalších subjektů, se také považují za podnik propojený s žadatelem o podporu.

Do výčtu podniků propojených přímo či zprostředkovaně se žadatelem o podporu se zahrnují osoby zapsané v základních registrech v souladu se zákonem č. 111/2009 Sb., o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů.

Žadatel prohlašuje, že

- není** ve výše uvedeném smyslu propojen s jiným podnikem.
 je ve výše uvedeném smyslu propojen s následujícími podniky:

Obchodní jméno podniku/Jméno a příjmení	Sídlo/Adresa	IČO/Datum narození

¹ Za podnik lze považovat podnikatele definovaného v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

² Bližší informace o propojeném podniku naleznete v METODICKÉ PŘÍRUČCE k aplikaci pojmu „jeden podnik“ z pohledu pravidel podpory *de minimis*.

3. Žadatel prohlašuje, že podnik (žadatel) v současném a 2 předcházejících účetních obdobích

- nevznikl spojením podniků či nabytím podniku.
 vznikl spojením (fúzí splynutím³) níže uvedených podniků:
 nabytím (fúzí sloučením⁴) převzal jmění níže uvedeného/ých podniku/ů:

Obchodní jméno podniku	Sídlo	IČO

Výše uvedené změny spočívající ve spojení či nabytí podniků

- jsou již zohledněny v Centrálním registru podpor malého rozsahu.
 nejsou zohledněny v Centrálním registru podpor malého rozsahu.

4. Žadatel prohlašuje, že podnik (žadatel) v současném a 2 předcházejících účetních obdobích

- nevznikl rozdělením (rozštěpením nebo odštěpením⁵) podniku.
 vznikl rozdělením níže uvedeného podniku:

Obchodní jméno podniku	Sídlo	IČO

a převzal jeho činnosti, na něž byla dříve poskytnutá podpora *de minimis* použita⁶. Podniku (žadateli) byly přiděleny následující (dříve poskytnuté) podpory:

Datum poskytnutí	Poskytovatel	Částka v Kč

Výše uvedené změny spočívající v rozdělení podniků

- jsou již zohledněny v Centrálním registru podpor malého rozsahu.
 nejsou zohledněny v Centrálním registru podpor malého rozsahu.

5. Žadatel níže svým podpisem

- potvrzuje, že výše uvedené údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně;
➤ se zavazuje k tomu, že v případě změny předmětných údajů v průběhu administrativního procesu poskytnutí podpory *de minimis* bude neprodleně informovat poskytovatele dané podpory o změnách, které u něj nastaly;

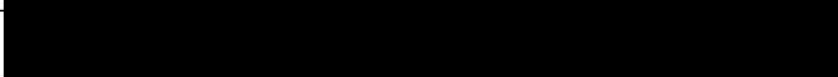
³ Viz § 62 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů.

⁴ Viz § 61 zákona č. 125/2008 Sb.

⁵ Viz § 243 zákona č. 125/2008 Sb.

⁶ Pokud by na základě převzatých činností nebylo možné dříve poskytnuté podpory *de minimis* rozdělit, rozdělí se podpora poměrným způsobem na základě účetní hodnoty vlastního kapitálu nových podniků k datu účinku rozdělení (viz čl. 3 odst. 9 nařízení č. 1407/2013, č. 1408/2013 a nahrazujícího nařízení č. 875/2007).

- souhlasí se zpracováním svých osobních údajů obsažených v tomto prohlášení ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění p. p., za účelem evidence podpor malého rozsahu v souladu se zákonem č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění p. p. Tento souhlas uděluji správci a zpracovatelí⁷, kterým je statutární město Děčín, pro všechny údaje obsažené v tomto prohlášení, a to po celou dobu 10 let ode dne udělení souhlasu. Zároveň si je žadatel vědom svých práv podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

Datum a místo podpisu			
Jméno a podpis osoby oprávněné zastupovat žadatele		Razítko (pokud je součástí podpisu žadatele)	

⁷ Správce je koordinační orgán ve smyslu zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění p. p., zpracovatelem je poskytovatel podpory *de minimis*.

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 3. 2026

ZM 26 03 05 02

Název:

Aktualizovaná žádost společnosti JURTA, o.p.s. o poskytnutí investiční dotace nad 250 tis. Kč

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo aktualizovanou žádost společnosti JURTA, o.p.s. o poskytnutí investiční dotace nad 250.000,00 Kč a

bere na vědomí

aktualizovanou žádost společnosti JURTA, o.p.s. o poskytnutí investiční dotace nad 250.000,00 Kč a

rozhodlo

o neposkytnutí investiční dotace subjektu JURTA, o.p.s., IČO: 637 78 718, na projekt Komunitní sociální služby.

Stanovisko RM:

Rada města usnesením č. RM 26 05 35 09 ze dne 10.03.2026 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o neposkytnutí investiční dotace subjektu JURTA, o.p.s., IČO: 637 78 718, na projekt Komunitní sociální služby. Rada města dále projednala variantu poskytnutí investiční dotace subjektu JURTA, o.p.s., IČO: 637 78 718, na projekt Komunitní sociální služby.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	Rada města doporučuje rozhodnout o neposkytnutí dotace

Důvodová zpráva:

Odbor ekonomický předkládá zastupitelstvu města dle § 9 odst. 1 písm. h) a § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, k rozhodnutí žádost o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu statutárního města Děčín nad 250.000 Kč.

JURTA, o.p.s., IČO: 637 78 718, Pěší 9, Děčín XXXIII-Nebočady, 405 02 Děčín, podala dne 27.02.2026 aktualizovanou žádost o investiční dotaci na dofinancování projektu Komunitní sociální služby ve výši 3.950.000 Kč.

Cílem projektu je rozvoj a dokončení infrastruktury pro poskytování tří klíčových komunitních sociálních služeb - Chráněné bydlení, Sociálně terapeutické dílny a Podpora samostatného bydlení. Cílovou skupinou jsou lidé s kombinovaným postižením, s duševním onemocněním a duálními diagnózami, kteří potřebují individuálně přizpůsobenou podporu pro začlenění do běžného života.

V rámci dvou projektů byly dokončeny stavební práce na dvou objektech v Děčíně XXXIII-Nebočady, a to bývalá fara (č.p. 1) přestavěná na 5 chráněných bytů a novostavba polyfunkčního domu (č.p. 29) se 4 byty, zázemím pro trénink samostatného bydlení a prostory pro sociálně terapeutické dílny.

Hlavní stavební práce jsou dokončeny, chybí však vybavení prostor a bytů vytápěním tepelným čerpadlem, podlahovými krytinami, sanitou, kuchyňskými linkami, nezbytným zázemím pro personál a čistírnami odpadních vod.

Celkový rozpočet projektů je kryt z evropských a státních zdrojů (IROP) a vlastního podílu žadatele. Vlastní prostředky alokované na dokončení musela společnost použít na úroky z úvěrů a cenový nárůst stavebních prací a materiálů v minulých letech. Celkové dosavadní investiční náklady činí 61.059.000 Kč vč. DPH.

JURTA, o.p.s. žádá statutární město Děčín o část chybějících finančních prostředků ve výši 3.950.000 Kč, a to v objektech:

- bývalá fara č.p. 1, Děčín XXXIII-Nebočady na vytápění a ohřev TUV tepelným čerpadlem ve výši 980.000 Kč a dokončení a vybavení 5 bytů a zázemí k objektu fary ve výši 1.120.000 Kč,
- Vítězství č.p. 29, Děčín XXXIII-Nebočady na vytápění a ohřev TUV tepelným čerpadlem ve výši 825.600 Kč a dokončení a vybavení 4 bytů a zázemí sociálních služeb v polyfunkčním objektu Vítězství č.p. 29 ve výši 1.024.400 Kč.

Na jednání ZM dne 19.02.2026 zástupkyně společnosti JURTA, o.p.s. sdělila, že subjektu pro zprovoznění služby chybí finanční prostředky ve výši cca 850 tis. Kč, aktualizovaná žádost o investiční dotaci však zní na částku 3.950 tis. Kč.

Pro úplnost uvádíme, že v loňském roce obdržela společnost JURTA, o.p.s. od města Děčín z dotačního programu na podporu sociálních služeb částku 592 tis. Kč a v letošním roce je navrhováno společnost podpořit částkou 630 tis. Kč. Dále na 2 čistírny odpadních vod zastupitelstvo města schválilo na minulém jednání společnosti dotaci ve výši 600 tis. Kč.

Pokud se statutární město Děčín rozhodne tento projekt podpořit, bude nutné na tento projekt zajistit finanční prostředky.

V příloze č. 1 je aktualizovaná žádost o investiční dotaci.

Vyjádření:

Příloha:

1_A_aktualizovana_zadost_JURTA.pdf

Komentář:

1. Aktualizovaná žádost o investiční dotaci JURTA, o.p.s. – Komunitní sociální služby.

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Marcela Tomanová	OE	16.3.2026 10:15 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Ing. Anna Lehká		16.3.2026 11:48 podepsáno	

Příloha č. 1

Statutární město Děčín

Rada města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

Žadatel: JURTA, o.p.s.

Pěší 9, 405 02 Děčín 33 – Nebočady

IČ: 63778718

V Děčíně, ~~29. srpna 2025~~ 19. února 2026

Žádost o investiční dofinancování projektu komunitních sociálních služeb – *aktualizace k 19. 2. 2026*

Chráněné bydlení, Sociálně terapeutické dílny a Podpora samostatného bydlení

Shrnutí žádosti

Město Děčín se dlouhodobě potýká s **nedostatkem kapacit moderních komunitních sociálních služeb pro kombinovaným postižením, s duševním onemocněním a duálními diagnózami**. JURTA, o.p.s., jako jediný poskytovatel tohoto typu služeb v Děčíně, právě dokončuje dvě unikátní stavby – **bývalou faru přestavěnou na 5 chráněných bytů a novostavbu se 4 byty, zázemím pro podporu samostatného bydlení a sociálně terapeutickými dílnami, které vznikly rekonstrukcí zchátralých staveb**. Tyto projekty zásadně mění dostupnost a kvalitu péče pro obyvatele, kteří dosud končili v ústavních zařízeních nebo mimo region. V září 2025 je připraveno otevřít dveře prvních pěti bytů šesti klientům, kteří už dnes čekají na nastěhování, další čtyři byty budou ihned následovat. K tomu je ale potřeba dokončit poslední krok – vybavení a instalace, které dají těmto domovům život.

Hlavní stavební práce jsou dokončeny, avšak prostředky, které byly původně určeny na vybavení a dokončovací práce, musely být v minulých letech použity na pokrytí neočekávaného růstu cen stavebních prací a splátky úvěrů. **Proto nyní žádáme o finanční podporu města formou dotace nebo daru, která je nezbytná k dokončení vnitřního vybavení a instalací.**

Celkové dosavadní investiční náklady činí 61 milionů Kč vč. DPH, žádáme město Děčín o část chybějících finančních prostředků ve výši 2,1 milionu na vytápění a ohřev TUV tepelným čerpadlem (980 tis. Kč) a dokončení a vybavení 5 bytů a zázemí (1120 tis. Kč) v objektu bývalé fary a ve výši **1,85 milionu na vytápění a ohřev TUV tepelným čerpadlem (825 tis. Kč) a dokončení a vybavení 4 bytů a zázemí sociálních služeb (1024 tis. Kč) v polyfunkčním objektu Vítězství č. p. 29.**

Popis situace a projektu

Cílem je rozvoj a dokončení infrastruktury pro poskytování tří klíčových komunitních sociálních služeb – Chráněné bydlení (CHB), Sociálně terapeutické dílny (STD) a Podpora samostatného bydlení (PSB).

Cílovou skupinou jsou lidé s kombinovaným postižením, s duševním onemocněním a duálními diagnózami, kteří potřebují individuálně přizpůsobenou podporu pro začlenění do běžného života.

JURTA reaguje na dlouhodobý nedostatek komunitních pobytových a ambulantních služeb pro specifickou cílovou skupinu v regionu, která kvůli kombinaci svého postižení propadávají síti sociálních služeb. **Služby pro tuto cílovou skupinu nejsou v regionu dostupné.** Objekty jsou vystavěny tak, aby splňovaly vysoké nároky na bezbariérovost, bezpečí a zvyšování samostatnosti obyvatel a klientů. Každý byt poskytuje soukromí i možnost partnerského soužití, zároveň však zajišťuje odbornou podporu pracovníků dostupnou denně a dle potřeb klientů.

Cílem není jen nabídnout střechu nad hlavou, ale především umožnit obyvatelům vést co nejvíce samostatný a důstojný život – hospodařit, pečovat o domácnost, navazovat vztahy, začlenit se do místní komunity a v budoucnu přejít do vlastního bydlení s minimální či žádnou podporou sociální služby. Bydlení na faře je symbolem proměny: místo, které kdysi sloužilo duchovnímu životu obce, se nyní stává prostorem naděje, stability a nové šance pro ty, kteří ji nejvíce potřebují.

Odůvodnění žádosti

V rámci dvou projektů byly dokončeny stavební práce na **dvou objektech v Děčíně-Nebočadech – bývalá fara přestavěná na 5 chráněných bytů a novostavba polyfunkčního domu se 4 byty, zázemím pro trénink samostatného bydlení a prostory pro sociálně terapeutické dílny.** Tyto služby reagují na dlouhodobě neuspokojenou poptávku po moderní komunitní péči a významně rozšiřují kapacitu chráněného bydlení na Děčínsku, kde **již nyní čeká 6 osob na přijetí.**

Projekt přinese možnost individuálního **bydlení pro 11 klientů, rozšíří kapacitu dílen až pro 45 uživatelů ročně** a zajistí moderní zázemí pro trénink samostatného života a poskytování terénní podpory.

Objekty jsou řešeny udržitelně – s využitím přírodních materiálů, energeticky úsporných technologií a ekologických čistíren odpadních vod. **Hlavní stavební práce jsou dokončeny**, oba objekty jsou téměř připraveny, čekací listina se plní a šest lidí netrpělivě čeká na možnost nastěhovat se na bývalou faru. **Chybí však poslední krok – vybavení prostor a bytů vytápěním tepelným čerpadlem, podlahovými krytinami, sanitou, kuchyňskými linkami, nezbytným zázemím pro personál a čistírnami odpadních vod.** Bez této podpory nelze služby otevřít a nabídnout lidem důstojné a bezpečné bydlení, podporu a trénink. Všechny služby jsou zařazeny v Základní síti sociálních služeb v Ústeckém kraji a jsou podpořené dotací na provoz již pro rok 2025, včetně navýšené kapacity chráněného bydlení pro 6 osob na bývalé faře.

Otevření služeb a bytů tak stojí těsně před cílem. Každá vložená koruna nyní rozhoduje o tom, zda se zrekonstruovaná fara i novostavba stanou skutečným domovem a symbolem nových životních šancí.

JURTA nabízíme městu Děčín zajištění komunitní služby v individuálním chráněném bydlení, která zde dosud není k dispozici. Služba cílí na podporu osob, které mají specifické potřeby a projevy, často selhávají v terénních i pobytových službách nebo také končí v léčebnách, jejich opatrovníkem zpravidla bývá město Děčín.

Část zázemí již funguje – jde o tréninkové dílny unikátní terapeutické farmy, kde klienti pěstují zeleninu, pečují o hospodářská zvířata a také se připravují na přechod na trh práce.

Výstupy projektů

- 5+4 nově zrekonstruované chráněné byty v objektu bývalé fary a v novostavbě v Děčíně-Nebočadech. Plně vybavené domácnosti – pokoje/ložnice, kuchyně, sociální zařízení, základní nábytek a bezpečnostní prvky. Možnost partnerského bydlení v dvoupokojových bytech, což rozšiřuje nabídku pro páry osob se zdravotním postižením.

- 1 tréninkový byt využitý pro motivační pobyty a nácvik samostatného bydlení, pro lidi připravující se na odchod např. z psychiatrické léčebny či terapeutické komunity do běžného prostředí.
- Okamžitá aktuální kapacita 11 lůžek pro osoby s duševním onemocněním, duálními diagnózami a kombinovaným postižením. Služba je nastavena jako startovací a je předpoklad, že každý rok 2 - 4 lidé se úspěšně posunou do návazných služeb a opět bude uvolněna kapacita pro další lidi, kteří tuto podporu nutně potřebují.
- Zázemí pro trénink pracovních a sociálních dovedností s kapacitou 45 osob.
- Zázemí pro personál a odbornou podporu (sociální pracovníci a pracovníci v přímé péči).

Financování projektů

Celkový rozpočet projektů je kryt z evropských a státních zdrojů (IROP) a vlastního podílu žadatele. Vlastní prostředky alokované na dokončení jsme byli nuceni použít na úroky z úvěrů a cenový nárůst stavebních prací a materiálů v minulých letech. **V závěrečné fázi chybí na vybavení a dokončení obou objektů 6,4 milionu Kč – jde o náklady na dokončovací práce, vzniklé vícepráce, vnitřní vybavení (podlahové krytiny, sanita, tepelné čerpadlo a elektroinstalace apod.) a čistírny odpadních vod.** Proto žádáme Statutární město Děčín o spolufinancování, které umožní včasné otevření služeb v září 2025 a naplnění cílů komunitního plánu města i krajské sítě sociálních služeb.

Celkové stavební náklady na byty a zázemí	35 902 tis. Kč. vč. DPH	
Celkové dosavadní investiční náklady obou projektů	61 059 tis. Kč vč. DPH	
<i>Celkové odvedené DPH do obecních rozpočtů z obou projektů</i>	10 597 tis. Kč	
Chybějící finanční prostředky celkem	6 400 tis. Kč	5 800 tis. Kč
v tom		
čistírna odpadních vod (ČOV) pro 30 EO k objektu fary (č.p. 1)	650 tis. Kč	350 tis. Kč¹
vegetační ČOV 84 EO k objektu novostavby (č.p. 29)	1 800 tis. Kč	1 500 tis. Kč²
vytápění a ohřev TUV tepelným čerpadlem (č.p. 1)		980 tis. Kč
vytápění a ohřev TUV tepelným čerpadlem (č.p. 29)		826 tis. Kč
dokončení a vybavení 5 bytů a zázemí k objektu fary (č.p. 1)		1 120 tis. Kč
dokončení a vybavení 4 bytů a zázemí k objektu novostavby (č.p. 29)		1 024 tis. Kč
Požadavek na investiční dofinancování městem Děčín		3 950 tis. Kč

Odůvodnění dotace

Rádi bychom zdvořile požádali Radu Statutárního města Děčín o dotaci či dar, nikoli o půjčku (byť bezúročnou) neboť jde o infrastrukturu komunitních sociálních služeb ve veřejném zájmu, která sama o sobě negeneruje zisk a nemůže efektivně vytvářet prostředky na splácení úvěru. JURTA již vložila vlastní zdroje i čerpala úvěry na krytí rostoucích nákladů staveb. **Splácení další půjčky by ohrozilo provozní stabilitu služeb a tím i jejich dostupnost pro cílovou skupinu.** Naopak dotace umožní dokončení projektů, jejichž přínosy se násobí – zajištění bydlení a podpory lidem s postižením, úspora nákladů na institucionální péči a posílení soudržnosti a kvality života v celém regionu.

O dotační podporu na zbývající část nepokrytých nákladů žádáme také Fond podpor Ústeckého kraje, o žádosti však zatím nebylo rozhodnuto.

Samotnou realizací projektů byla **do veřejných rozpočtů již odvedena významná částka na DPH – 10,6 milionu Kč. To je výrazně více, než činí aktuálně požadovaná dotace ve výši 6,4 milionu Kč.** Dá

¹ Započtena dotace na ČOV TOPAS 30 – 30 EO ve výši 300 000 Kč.

² Započtena dotace na vegetační ČOV – 84/141 EO ve výši 300 000 Kč.

se tedy říci, že obec, kraj i stát již díky projektu získaly do rozpočtů větší částku, než o kterou si nyní dovoluujeme požádat formou podpory na dokončení. **Poskytnutí dotace proto nepředstavuje jednostrannou zátěž, ale logické završení procesu, v němž investice přináší užitek nejen cílové skupině, ale i veřejným financím.**

Statutární město Děčín dlouhodobě uplatňuje transparentní a systémový princip spolufinancování veřejně prospěšných služeb. V oblasti sociálních služeb se město povinně **podílí na spolufinancování provozní dotace ve výši 8 %** z celkové výše dotace přidělené službám zařazeným v Základní síti sociálních služeb, poskytované ze státního rozpočtu prostřednictvím Ústeckého kraje. **Tento model představuje stabilní, předvídatelný a spravedlivý způsob spoluúčasti města na zajištění služeb ve veřejném zájmu.**

Dovolujeme si proto požádat o investiční dofinancování projektu ve stejné procentní výši z celkových investičních nákladů. Domníváme se, že aplikace obdobného principu i na rozvoj infrastruktury sociálních služeb je logickým a systémovým krokem, který zajistí rovné podmínky a kontinuitu podpory. **Jedná se o analogický přístup, jaký Rada a Zastupitelstvo města Děčín uplatnily při odůvodnění poskytnutí příspěvku na realizaci čistíren odpadních vod.**

Takto nastavená spoluúčasť nepředstavuje precedens, ale naopak potvrzení dlouhodobé a koncepční politiky města při podpoře veřejně prospěšných projektů.

Celková investice do infrastruktury komunitních sociálních služeb dosahuje 61,059 mil. Kč vč. DPH, zatímco požadovaná dotace činí 6,4 mil. Kč – **jde tedy o využití městských prostředků s pákovým efektem cca 1 : 9,5. Za relativně malou dofinancovanou částku město získá okamžitý a dlouhodobý přínos:** 11 lůžek v chráněném bydlení, zázemí pro trénink samostatného života a kapacitu sociálně terapeutických dílen pro až 45 osob ročně, a to v Základní síti sociálních služeb ÚK s již přidělenou provozní dotací. **Projekt navíc revitalizuje brownfieldy, posiluje soudržnost komunity a snižuje budoucí náklady na institucionální péči, která často dopadá i na město jako opatrovníka.**

Jsme připraveni projekt podrobně představit Radě města a věříme, že osobní setkání přinese jasnější představu o jeho přínosech pro komunitu i rozvoj sociálních služeb v Děčíně.

Děkujeme Vám za Vaši vstřícnost i dlouhodobou podporu města při spolufinancování projektů a služeb.

S úctou,

Ing. David Landsperský, Ph.D.
ředitel JURTA, o.p.s.

Mgr. Zuzana Thürlová
vedoucí sociálních služeb JURTA, o.p.s.

Přílohy:

- 1) Rozpočet – dokončovací práce objekt bývalé fary, ul. Kostelní č.p. 1
- 2) Rozpočet – dokončovací práce Polyfunkční objekt. ul. Vítězství

ZREKONSTRUOVANÁ FARA V DĚČÍNĚ - NEBOČADECH – 5 BYTŮ



NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO OBJEKTU – 4 BYTY, SOCIÁLNĚ TERAPEUTICKÉ DÍLNY, PODPORA SAMOSTATNÉHO BYDLENÍ



ROZPOČET - DOKONČOVACÍ PRÁCE

Objekt: Chráněné bydlení | Kostelní 1, Děčín-Nebočady

Investor: JURTA, o.p.s., IČ 63778718, sídlo: Pěší 9, Děčín-Nebočady

Pol. č.	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
VYTÁPĚNÍ OBJEKTU TEPELNÝM ČERPADLEM					980 000
	Tepelné čerpadlo vč. propojení s venkovní částí	kpl	1	485 000	485 000
	Dodávka a montáž strojovny (top. rozděl. čerp. skup., vč. AKU, zásobník TUV, izolace)	kpl	1	495 000	495 000
POKLÁDKA PŘÍRODNÍHO LINOLEA (MARMOLEUM)					490 090
	Vyrovnání podlah, vysátí, nivelační stěrka, penetrace (vč. přebroušení)	m2	308	566	174 330
	Přírodní linoleum Forbo 2,5 mm (vč. prořezu)	m2	333	680	226 440
	Pokládka přírodního linolea (vč. mont. materiálu)	m2	308	290	89 320
POKLÁDKA DLAŽEB					400 050
	Vyrovnání podkladu, vysátí, penetrace	m2	172	431	74 130
	Hydroizolace sprchových koutů	m2	121	400	48 400
	Dlažba EUTIT 200/200/22 mm (vč. prořezu)	m2	119	850	101 150
	Dlažba RAKO Cemento 600/600/10 mm (vč. prořezu)	m2	69	680	46 920
	Pokládka dlažby EUTIT (vč. spárování a očištění)	m2	119	450	53 550
	Pokládka dlažby RAKO (vč. spárování a očištění)	m2	69	1 100	75 900
MONTÁŽ OBKLADŮ					229 860
	Vyrovnání podkladu, vysátí, penetrace	m2	114	215	24 500
	Obklad RAKO Cemento 600/300/10 (vč. prořezu)	m2	104	680	70 700
	Obklad RAKO Cemento 600/600/10 (vč. prořezu)	m2	22	680	14 960
	Montáž obkladu RAKO Cemento (vč. spárování a očištění)	m2	114	1 050	119 700
CELKEM					2 100 000

ROZPOČET - DOKONČOVACÍ PRÁCE

Objekt: Polyfunkční objekt - Chráněné bydlení, Sociálně terapeutické dílny, Podpora samostatného bydlení | Vítězství 29, Děčín-Nebočady

Investor: JURTA, o.p.s., IČ 63778718, sídlo: Pěší 9, Děčín-Nebočady

Pol. č.	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
VYTÁPĚNÍ OBJEKTU TEPELNÝM ČERPADLEM					825 600
	Tepebné čerpadlo vč. propojení s venkovní částí	kpl	1	480 000	480 000
	Dodávka a montáž strojovny (top. rozděl. čerp. skup., vč. AKU, zásobník TUV, izolace)	kpl	1	345 600	345 600
POKLÁDKA PŘÍRODNÍHO LINOLEA (MARMOLEUM)					579 500
	Vyrovnání podlah, vysátí, nivelační stěrka, penetrace (vč. přebroušení)	m2	364	566	206 020
	Přírodní linoleum Forbo 2,5 mm (vč. prořezu)	m2	394	680	267 920
	Pokládka přírodního linolea (vč. mont. materiálu)	m2	364	290	105 560
POKLÁDKA DLAŽEB					196 600
	Vyrovnání podkladu, vysátí, penetrace	m2	65	431	28 140
	Hydroizolace sprchových koutů	m2	182	266	48 410
	Dlažba RAKO Cemento 600/600/10 mm (vč. prořezu)	m2	71	680	48 220
	Pokládka dlažby RAKO (vč. spárování a očištění)	m2	65	1 100	71 830
MONTÁŽ OBKLADŮ					248 300
	Vyrovnání podkladu, vysátí, penetrace	m2	124	215	26 600
	Obklad RAKO Cemento 600/300/10 (vč. prořezu)	m2	127	680	86 400
	Obklad RAKO Cemento 600/600/10 (vč. prořezu)	m2	8	680	5 200
	Montáž obkladu RAKO Cemento (vč. spárování a očištění)	m2	124	1 050	130 100
CELKEM					1 850 000

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 3. 2026

ZM 26 03 05 03

Název:

Novelizace Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo novelizaci Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín a

novelizované Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín s účinností od 27.03.2026.

Stanovisko RM:

RM doporučila ZM usnesením č. RM 26 04 35 04 ze dne 17.02.2026 po doplnění schválit novelizované Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín s účinností od 27.03.2026.

Cena:	500 000,00
Návrh postupu:	RM doporučuje schválit

Důvodová zpráva:

Odbor ekonomický předkládá návrh na novelizaci Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín schválených usnesením zastupitelstva města č. ZM 17 07 06 18 ze dne 21.09.2017, novelizovaných usnesením zastupitelstva města č. ZM 18 04 03 11 ze dne 26.04.2018 a novelizovaných usnesením zastupitelstva města č. ZM 24 07 06 01 ze dne 19.09.2024 (dále jen "Zásady").

Změna Zásad je navrhována z důvodu:

- 1) 01.08.2025 nabyla účinnosti novela stavebního zákona. Tato novela rozšířila okruh staveb, které nevyžadují povolení a kolaudaci. Do tohoto okruhu staveb se nově dostaly i domovní čistírny odpadních vod do kapacity 50 ekvivalentních obyvatel. Povinností stavebníka je však oznámit stavebnímu úřadu dokončení stavby.
- 2) sjednocení podávání žádostí s obecnými Zásadami pro poskytování dotací s ostatními dotačními programy. Vyplnit žádost bude možné pouze v elektronické podobě, která je dostupná na internetových stránkách statutárního města. Doručena včetně povinných příloh musí být v elektronické podobě odboru ekonomickému prostřednictvím portálu občana.

Vyjádření:

Příloha: [priloha_1_zasady_COV_zmeny_A.pdf](#)

Komentář: Příloha č. 1 - původní text Zásad + vyznačené změny

Příloha: [priloha_2_zasady_COV_nove_A.pdf](#)

Komentář: Příloha č. 2 - aktualizované Zásady

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Marcela Tomanová	OE	16.3.2026 13:56 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		18.3.2026 08:06 podepsáno	

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín

Článek I

- 1) V souladu se strategickým plánem, územním plánem a platným Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací, je v zájmu statutárního města Děčín (dále jen „město“) aktivně podporovat výstavbu, modernizaci a intenzifikaci čistíren odpadních vod (dále jen „ČOV“) za účelem zajištění potřebné úrovně čištění odpadních vod. Důvodem podpory stanoveného účelu dotace je dosažení pozitivního přínosu v kvalitě vypouštěných odpadních vod z rodinných domů a zlepšení životního prostředí na území města.
- 2) Účelem těchto Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby, modernizace a intenzifikace ČOV na vymezeném území města (dále jen „Zásady“) je upravit podmínky, za nichž mohou žadatelé požádat město o poskytnutí níže uvedené účelové dotace. Přidělení účelové dotace je dle těchto zásad podmíněno jednak splněním podmínek stanovených těmito zásadami a dále pak schválením žádosti o poskytnutí dotace příslušným orgánem města s tím, že tento orgán města není povinen schválit poskytnutí dotace a vyhrazuje si právo žádost o dotaci neschválit i v případě, že žadatel splní veškeré podmínky stanovené těmito zásadami a na základě splnění podmínek stanovených v těchto zásadách tak nevzniká žadateli nárok na poskytnutí dotace.
- 3) Celkový objem finančních prostředků vyčleněných v rozpočtu města na příslušný kalendářní rok na podporu těmito Zásadami stanoveného účelu se předpokládá ve výši **2 500 tis. Kč.**

Článek II Základní pojmy

Vymezení pojmů pro účely těchto zásad

- a) **Rodinný dům** (dále jen „RD“) – stavba určená pro bydlení, ve kterém více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomuto účelu určena; RD může mít nejvýše tři samostatné byty, nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví.
- b) **Čistírna odpadních vod** (dále jen „ČOV“) – technologické zařízení plnící limity platného povolení k vypouštění odpadních vod vydaného příslušným vodoprávním úřadem:
 - typová ČOV dodaná výrobcem,
 - ČOV v sestavě 3 komorový septik, pískový nebo zemní filtr,
 - ČOV v sestavě 3 komorový septik a kořenová čistírna.

- c) **Žadatel** – vlastník, spoluvlastník ~~a/nebo nájemce pozemku, který má s vlastníkem pozemku uzavřenou platnou smlouvu o právu provedení stavby na pozemku, na kterém bude realizována stavba ČOV sloužící ke zneškodňování odpadních vod z RD v jeho vlastnictví~~, je investorem stavby a má trvalé bydliště v Děčíně.
- d) **Skutečně vynaložené náklady** (dále jen „SVN“) – jsou náklady na projektovou dokumentaci, hydrogeologický posudek (pokud je požadován), náklady na stavební práce a dodávky technologie v přímé vazbě na daný projekt, které jsou přímo a výhradně spojeny s výstavbou ČOV a splňují podmínky těchto Zásad. Náklady musí být řádně doloženy dodavatelskou fakturou znějící výhradně na jméno žadatele/žadatelů a soupisem provedených prací (nebo jiným průkazným dokumentem vystaveným dodavatelem). Faktura musí být prokazatelně zaplacená ze strany žadatele a doložena relevantním dokladem o úhradě (čitelné kopie výpisu z bankovního účtu, příjmového pokladního dokladu na jméno). Případné práce prováděné svépomocí nebo správní poplatky spojené se stavebním řízením nejsou uznatelným nákladem.
- e) **Vymezené území statutárního města Děčín** (dále jen „vymezené území“) – je lokalita na území města, kde není z technického či ekonomického hlediska výhledová možnost připojení nemovitosti – RD ke stokové síti zakončené centrální ČOV.

Článek III Účelová dotace

- 1) Účelová dotace může být poskytnuta na základě žádosti podané žadatelem. Žádosti je možno podávat průběžně v kalendářním roce po získání podkladů nezbytných pro předložení této žádosti.
- 2) Účelová dotace může být poskytnuta do výše 80 % SVN na budovanou ČOV, maximálně však do výše 80 000 Kč.
- 3) Rozhodnutí o poskytnutí účelové dotace a o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle bodu 2 tohoto článku podléhá schválení rady města.
- 4) Dotace schválená radou města bude poskytnuta na základě uzavřené Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace (dále jen „smlouva“). Účelová dotace bude vyplacena v termínu do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy. V případě, že bude již vyčerpán celkový objem finančních prostředků vyčleněných v rozpočtu na příslušný kalendářní rok, bude dotace vyplacena ~~nejpozději do 31.01. následujícího kalendářního roku~~ **v následujícím kalendářním roce.**
- 5) Účelová dotace může být poskytnuta pouze fyzické osobě/fyzickým osobám a pouze pro výstavbu ČOV k jednomu RD a je spojena s konkrétním pozemkem určeným k výstavbě právě této ČOV dle povolení stavby. V případě, že v průběhu stavby dojde ke změně vlastníka RD, přechází nárok na poskytnutí účelové dotace, při splnění podmínek stanovených v článku II písm. c), na nového vlastníka RD.

Článek IV Evidence a postup vyřizování žádostí

- 1) Evidenci a vyřizování žádostí o poskytnutí účelové dotace dle těchto Zásad zajišťuje odbor ekonomický Magistrátu města Děčín (dále jen „OE“).
- 2) ~~Žádosti musí být podávány pouze na zvláštním formuláři označeném „Žádost o poskytnutí účelové dotace na výstavbu ČOV“, který je přílohou těchto Zásad.~~
- 3) ~~Žádosti se podávají písemně prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín a musí obsahovat:~~
 - 2) **Žadatel vyplní žádost v elektronické podobě, která je dostupná na internetových stránkách statutárního města Děčín www.mmdecin.cz a obsahuje:**
 - identifikační data žadatele (příjmení, jméno, datum narození, adresa bydliště žadatele o dotaci, v případě manželů pak příjmení a jména obou manželů); číslo účtu, na který má být dotace městem poukázána,
 - specifikaci budovaného typu ČOV, na kterou bude požadována účelová dotace,
 - ~~— pravomocné kolaudační rozhodnutí na stavbu ČOV, toto nesmí být starší 2 let ode dne nabytí právní moci,~~
 - **doklad, kterým stavebník oznámil stavebnímu úřadu dokončení stavby ČOV, v případě novostavby RD pravomocné kolaudační rozhodnutí na stavbu RD,**
 - **v příloze doklady potvrzující SVN dle čl. II písm. d).**
- 3) **Žádost o poskytnutí dotace musí být zpracována na předepsaném formuláři a podepsána žadatelem. Žádost spolu s povinnými přílohami musí být doručena v elektronické podobě OE prostřednictvím portálu občana na webu: <https://portal.mmdecin.cz/>.
V případě, že žadatel nedisponuje technickými možnostmi a dovednostmi pro podání žádosti předepsanou formou, lze po domluvě podat žádost ve spolupráci s OE.**
- 4) Žadatel bude OE písemně informován v termínu do 15 pracovních dnů od přijetí žádosti o poskytnutí dotace o přijetí této žádosti, případně vyzván k jejímu doplnění. Žadatel musí žádost doplnit nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení výzvy k doplnění.
Pokud nebude žádost ve stanoveném termínu doplněna, bude považována za neúplnou, nebude odborem vyřizována a bude vrácena zpět žadateli.
- 5) OE žádost předloží k rozhodnutí rady města nejpozději do 60 dnů ode dne obdržení úplné žádosti.
- 6) V případě, že žadatel bude mít v evidenci města vedeny nevyrovnané závazky vůči městu, nedojde k uzavření smlouvy do doby vyrovnání závazků.
- 7) Žádosti budou do jednání rady města předkládány průběžně. Na dotaci není právní nárok.
- 8) Po rozhodnutí rady města o poskytnutí účelové dotace bude se žadatelem uzavřena smlouva.
- 9) Finanční prostředky budou poukázány na účet žadatele uvedený v žádosti v termínu dle čl. III odst. 4.

Článek V
Závěrečná ustanovení

- 1) Tyto Zásady, které doplňují a mění Zásady schválené usnesením zastupitelstva města č. ZM 17 07 06 18 ze dne 21.09.2017, novelizované usnesením zastupitelstva města č. ZM 18 04 03 11 ze dne 26.04.2018, ~~byly schválené~~ **novelizované** usnesením zastupitelstva města č. ZM 24 07 06 01 ze dne 19.09.2024, **byly schválené usnesením zastupitelstva města č. ZM 26 03 05 03 a nabývají účinnosti dnem 27.03.2026.**
- 2) U již podaných žádostí o poskytnutí dotace, o kterých nebylo do dne účinnosti rozhodnuto, se postupuje podle Zásad platných do ~~19.09.2024~~ **26.03.2026.**

Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor

Mgr. Ing. Be. Anna Lehká
náměstkyně primátora
pro sociální problematiku a životní prostředí

Statutární město Děčín

se sídlem:

Magistrát města Děčín

odbor ekonomický

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

Jméno a adresa žadatele/žadatelů, datum narození:

.....

.....

.....

.....

(v případě manželů - nutno uvést oba manžele)

Tel. č. (nepovinný údaj)

E-mail (nepovinný údaj)

Bankovní spojení pro poskytnutí dotace: č. ú.

Název peněžního ústavu:

Žádost o poskytnutí účelové dotace na výstavbu ČOV

Identifikace pozemku na stavbu ČOV pro RD č. p. :

p. p. č. katastrální území

Za účelem zneškodňování odpadních vod bude vybudován tento typ ČOV

- 1) typová ČOV dodána výrobcem
na p. p. č. k. ú. SVN Kč
- 2) ČOV v sestavě 3 komorový septik, pískový nebo zemní filtr
na p. p. č. k. ú. SVN Kč
- 3) ČOV v sestavě 3 komorový septik a kořenová čistírna
na p. p. č. k. ú. SVN Kč

Předpokládaná maximální výše požadované dotace **Kč**

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v radě města Děčín, budou uvedeny v navazujících dokumentech, tj. materiálech předkládaných do jednání rady města a dále ve Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí účelové dotace, vyhotovovaných v dané věci statutárním městem Děčín. Tyto údaje budou vedeny v evidenci Magistrátu města Děčín po dobu nejdéle 10 let.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ:

Prohlašuji, že jsem se před podáním žádosti o poskytnutí účelové dotace seznámil(a) se zásadami nazvanými Zásady postupu Statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod na vymezeném území statutárního města Děčín a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.

V Děčíně dne

.....
podpis žadatele/žadatelů

Přílohy:

- ~~Pravomocné kolaudační rozhodnutí na stavbu ČOV~~
- Doklad, kterým stavebník oznámil stavebnímu úřadu dokončení stavby ČOV, v případě novostavby RD pravomocné kolaudační rozhodnutí na stavbu RD,
- Doložení skutečně vynaložených nákladů včetně prokázání zaplacení dle čl. II odst. d) Zásad (faktury, výpisy z účtu, příjmové pokladní doklady atp.)

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín

Článek I

- 1) V souladu se strategickým plánem, územním plánem a platným Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací, je v zájmu statutárního města Děčín (dále jen „město“) aktivně podporovat výstavbu, modernizaci a intenzifikaci čistíren odpadních vod (dále jen „ČOV“) za účelem zajištění potřebné úrovně čištění odpadních vod. Důvodem podpory stanoveného účelu dotace je dosažení pozitivního přínosu v kvalitě vypouštěných odpadních vod z rodinných domů a zlepšení životního prostředí na území města.
- 2) Účelem těchto Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby, modernizace a intenzifikace ČOV na vymezeném území města (dále jen „Zásady“) je upravit podmínky, za nichž mohou žadatelé požádat město o poskytnutí níže uvedené účelové dotace. Přidělení účelové dotace je dle těchto zásad podmíněno jednak splněním podmínek stanovených těmito zásadami a dále pak schválením žádosti o poskytnutí dotace příslušným orgánem města s tím, že tento orgán města není povinen schválit poskytnutí dotace a vyhrazuje si právo žádost o dotaci neschválit i v případě, že žadatel splní veškeré podmínky stanovené těmito zásadami a na základě splnění podmínek stanovených v těchto zásadách tak nevzniká žadateli nárok na poskytnutí dotace.
- 3) Celkový objem finančních prostředků vyčleněných v rozpočtu města na příslušný kalendářní rok na podporu těmito Zásadami stanoveného účelu se předpokládá ve výši **500 tis. Kč.**

Článek II Základní pojmy

Vymezení pojmů pro účely těchto zásad

- a) **Rodinný dům** (dále jen „RD“) – stavba určená pro bydlení, ve kterém více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomuto účelu určena; RD může mít nejvýše tři samostatné byty, nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví.
- b) **Čistírna odpadních vod** (dále jen „ČOV“) – technologické zařízení plnící limity platného povolení k vypouštění odpadních vod vydaného příslušným vodoprávním úřadem:
 - typová ČOV dodaná výrobcem,
 - ČOV v sestavě 3 komorový septik, pískový nebo zemní filtr,
 - ČOV v sestavě 3 komorový septik a kořenová čistírna.
- c) **Žadatel** – vlastník, spoluvlastník, je investorem stavby a má trvalé bydliště v Děčíně.
- d) **Skutečně vynaložené náklady** (dále jen „SVN“) – jsou náklady na projektovou dokumentaci, hydrogeologický posudek (pokud je požadován), náklady na stavební práce

a dodávky technologie v přímé vazbě na daný projekt, které jsou přímo a výhradně spojeny s výstavbou ČOV a splňují podmínky těchto Zásad. Náklady musí být řádně doloženy dodavatelskou fakturou znějící výhradně na jméno žadatele/žadatelů a soupisem provedených prací (nebo jiným průkazným dokumentem vystaveným dodavatelem). Faktura musí být prokazatelně zaplacená ze strany žadatele a doložena relevantním dokladem o úhradě (čitelné kopie výpisu z bankovního účtu, příjmového pokladního dokladu na jméno). Případné práce prováděné svépomocí nebo správní poplatky spojené se stavebním řízením nejsou uznatelným nákladem.

- e) **Vymezené území statutárního města Děčín** (dále jen „vymezené území“) – je lokalita na území města, kde není z technického či ekonomického hlediska výhledová možnost připojení nemovitosti – RD ke stokové síti zakončené centrální ČOV.

Článek III Účelová dotace

- 1) Účelová dotace může být poskytnuta na základě žádosti podané žadatelem. Žádosti je možno podávat průběžně v kalendářním roce po získání podkladů nezbytných pro předložení této žádosti.
- 2) Účelová dotace může být poskytnuta do výše 80 % SVN na budovanou ČOV, maximálně však do výše 80 000 Kč.
- 3) Rozhodnutí o poskytnutí účelové dotace a o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle bodu 2 tohoto článku podléhá schválení rady města.
- 4) Dotace schválená radou města bude poskytnuta na základě uzavřené Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace (dále jen „smlouva“). Účelová dotace bude vyplacena v termínu do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy. V případě, že bude již vyčerpán celkový objem finančních prostředků vyčleněných v rozpočtu na příslušný kalendářní rok, bude dotace vyplacena v následujícím kalendářním roce.
- 5) Účelová dotace může být poskytnuta pouze fyzické osobě/fyzickým osobám a pouze pro výstavbu ČOV k jednomu RD a je spojena s konkrétním pozemkem určeným k výstavbě právě této ČOV dle povolení stavby. V případě, že v průběhu stavby dojde ke změně vlastníka RD, přechází nárok na poskytnutí účelové dotace, při splnění podmínek stanovených v článku II písm. c), na nového vlastníka RD.

Článek IV Evidence a postup vyřizování žádostí

- 1) Evidenci a vyřizování žádostí o poskytnutí účelové dotace dle těchto Zásad zajišťuje odbor ekonomický Magistrátu města Děčín (dále jen „OE“).
- 2) Žadatel vyplní žádost v elektronické podobě, která je dostupná na internetových stránkách statutárního města Děčín www.mmdecin.cz a obsahuje:

- identifikační data žadatele (příjmení, jméno, datum narození, adresa bydliště žadatele o dotaci, v případě manželů pak příjmení a jména obou manželů); číslo účtu, na který má být dotace městem poukázána,
 - specifikaci budovaného typu ČOV, na kterou bude požadována účelová dotace,
 - doklad, kterým stavebník oznámil stavebnímu úřadu dokončení stavby ČOV, v případě novostavby RD pravomocné kolaudační rozhodnutí na stavbu RD,
 - v příloze doklady potvrzující SVN dle čl. II písm. d).
- 3) Žádost o poskytnutí dotace musí být zpracována na předepsaném formuláři a podepsána žadatelem. Žádost spolu s povinnými přílohami musí být doručena v elektronické podobě OE prostřednictvím portálu občana na webu: <https://portal.mmdecin.cz/>.
V případě, že žadatel nedisponuje technickými možnostmi a dovednostmi pro podání žádosti předepsanou formou, lze po domluvě podat žádost ve spolupráci s OE.
- 4) Žadatel bude OE písemně informován v termínu do 15 pracovních dnů od přijetí žádosti o poskytnutí dotace o přijetí této žádosti, případně vyzván k jejímu doplnění. Žadatel musí žádost doplnit nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení výzvy k doplnění.
Pokud nebude žádost ve stanoveném termínu doplněna, bude považována za neúplnou, nebude odborem vyřizována a bude vrácena zpět žadateli.
- 5) OE žádost předloží k rozhodnutí rady města nejpozději do 60 dnů ode dne obdržení úplné žádosti.
- 6) V případě, že žadatel bude mít v evidenci města vedeny nevyrovnané závazky vůči městu, nedojde k uzavření smlouvy do doby vyrovnání závazků.
- 7) Žádosti budou do jednání rady města předkládány průběžně. Na dotaci není právní nárok.
- 8) Po rozhodnutí rady města o poskytnutí účelové dotace bude se žadatelem uzavřena smlouva.
- 9) Finanční prostředky budou poukázány na účet žadatele uvedený v žádosti v termínu dle čl. III odst. 4.

Článek V Závěrečná ustanovení

- 1) Tyto Zásady, které doplňují a mění Zásady schválené usnesením zastupitelstva města č. ZM 17 07 06 18 ze dne 21.09.2017, novelizované usnesením zastupitelstva města č. ZM 18 04 03 11 ze dne 26.04.2018, novelizované usnesením zastupitelstva města č. ZM 24 07 06 01 ze dne 19.09.2024, byly schválené usnesením zastupitelstva města č. ZM 26 03 05 03 a nabývají účinnosti dnem 27.03.2026.
- 2) U již podaných žádostí o poskytnutí dotace, o kterých nebylo do dne účinnosti rozhodnuto, se postupuje podle Zásad platných do 26.03.2026.

Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor

Mgr. Ing. Anna Lehká
náměstkyně primátora
pro sociální problematiku a životní prostředí

Statutární město Děčín

se sídlem:

Magistrát města Děčín

odbor ekonomický

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

Jméno a adresa žadatele/žadatelů, datum narození:

.....
.....
.....
.....

(v případě manželů - nutno uvést oba manžele)

Tel. č. (nepovinný údaj)

E-mail (nepovinný údaj)

Bankovní spojení pro poskytnutí dotace: č. ú.

Název peněžního ústavu:

Žádost o poskytnutí účelové dotace na výstavbu ČOV

Identifikace pozemku na stavbu ČOV pro RD č. p. :

p. p. č. katastrální území

Za účelem zneškodňování odpadních vod bude vybudován tento typ ČOV

1) typová ČOV dodána výrobcem
na p. p. č. k. ú. SVN Kč

2) ČOV v sestavě 3 komorový septik, pískový nebo zemní filtr
na p. p. č. k. ú. SVN Kč

3) ČOV v sestavě 3 komorový septik a kořenová čistírna
na p. p. č. k. ú. SVN Kč

Předpokládaná maximální výše požadované dotace **Kč**

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v radě města Děčín, budou uvedeny v navazujících dokumentech, tj. materiálech předkládaných do jednání rady města a dále ve Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí účelové dotace, vyhotovovaných v dané věci statutárním městem Děčín. Tyto údaje budou vedeny v evidenci Magistrátu města Děčín po dobu nejdéle 10 let.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ:

Prohlašuji, že jsem se před podáním žádosti o poskytnutí účelové dotace seznámil(a) se zásadami nazvanými Zásady postupu Statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod na vymezeném území statutárního města Děčín a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.

V Děčíně dne

.....
podpis žadatele/žadatelů

Přílohy:

- Doklad, kterým stavebník oznámil stavebnímu úřadu dokončení stavby ČOV, v případě novostavby RD pravomocné kolaudační rozhodnutí na stavbu RD
- Doložení skutečně vynaložených nákladů včetně prokázání zaplacení dle čl. II odst. d) Zásad (faktury, výpisy z účtu, příjmové pokladní doklady atp.)

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 3. 2026

ZM 26 03 05 04

Název:

Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Děčín - Smlouva o spolupráci se ZŠ

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo projekt "Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Děčín" a
schvaluje

uzavření Smlouvy o spolupráci s finančním příspěvkem s uvedenými základními školami zřizovanými městem Děčín.

Stanovisko RM:

Rada města dne 17. 2. 2026 projednala projekt "Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Děčín" a usnesením č. RM 26 04 31 01 doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření Smlouvy o spolupráci s finančním příspěvkem se zapojenými základními školami zřizovanými městem Děčín.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	

Důvodová zpráva:

Rada města dne 6. 5. 2025 usnesením RM 25 09 31 12 schválila podání žádosti o dotaci na projekt "Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Děčín" do výzvy č. 58/2024 Posílení sociální stability - Ústecký kraj v rámci operačního programu Spravedlivá transformace s tím, že případné přijetí dotace bude projednáno v zastupitelstvu města.

Žádost o dotaci na projekt „Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Děčín“ byla podána dne 9. 7. 2025.

Zastupitelstvo města dne 20. 11. 2025 usnesením ZM 25 09 04 05 schválilo přijetí dotace, předfinancování projektu „Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Děčín" v letech 2026 - 2027 v celkové výši 22 797 549,60 Kč a spolufinancování projektu "Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Děčín" v předpokládané výši 3 419 632,44 Kč.

Do projektu je zapojeno deset základních škol, kde je podpořena činnost sociálních pracovníků, kteří ve školách spolupracují s pedagogickými pracovníky a žáky se sociálním znevýhodněním při jejich vzdělávání. Jednou z hlavních náplní pracovníků je prevence konfliktů v prostorách školy a přilehlém okolí. Zároveň je součástí projektu pozice preventisty, jehož náplní práce je navázání na činnosti sociálních pracovníků. Cílem preventisty je podporovat děti a mládež v aktivním a smysluplném trávení volného času a působit preventivně uvnitř komunit. Práce preventisty je soustředěna v okolí škol, na hřištích a dalších veřejných prostranstvích. Pozice preventisty je součástí Městské policie.

V rámci projektu je stanovena podmínka uzavření „Smlouvy o spolupráci s jednotlivými základními školami“.

Projekt je v realizaci od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2027.

Smlouva je určena pouze pro realizaci projektu a hovoří o povinnostech příjemce dotace a povinnostech základních škol, aby docházelo k hladkému předávání finančních prostředků a naplnění činností.

Vyjádření:

Příloha: **Smlouva o spolupráci_ST
Personální kapacita pro
ZŠ Děčín.pdf**

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Petr Hodbodř		16.3.2026 15:20 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Martin Pošta		17.3.2026 16:01 podepsáno	



Smlouva o spolupráci s finančním příspěvkem „Spravedlivá transformace – Personální kapacita pro ZŠ Děčín“

(dále jen Smlouva)

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Článek I

SMLUVNÍ STRANY

Statutární město Děčín

se sídlem/místo podnikání: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV

zastoupená: Ing. Jiří Anděl, CSc.

IČ: 00261238,

Bankovní spojení¹: 94-8129431/0710

(dále jen „Příjemce“)

a

Základní škola Děčín XXXII, Míru 152, příspěvková organizace

se sídlem/místo podnikání: Míru 152, Děčín XXXII – Boletice nad Labem, 407 11

zastoupená: Mgr. Hana Vlčková

Zapsaná u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka: Pr 418

IČ: 72744448

Bankovní spojení¹: 197802882/0600

(dále jen „Další zapojený subjekt“)

a

Základní škola a Mateřská škola Děčín XXVII, Kosmonautů 177, příspěvková organizace

se sídlem/místo podnikání: Kosmonautů 177, Děčín XXVII – Březiny, 405 02

zastoupená: Mgr. Věrou Floriánovou

Zapsaná u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka: Pr 435

IČ: 72744367

¹ Jedná se bankovní spojení – číslo bankovního účtu, který bude využíván pro převod finanční podpory.

Bankovní spojení¹: 22932-431/0100

(dále jen „Další zapojený subjekt“)

a

Základní škola a Mateřská škola Děčín III, Březová 369/25, příspěvková organizace

se sídlem/místo podnikání: Březová 369/25, Děčín III – Staré Město, 405 02

zastoupená: Mgr. Alenou Čuříkovou

Zapsaná u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka: Pr 422

IČ: 72744529

Bankovní spojení¹: 107-8253320287/0100

(dále jen „Další zapojený subjekt“)

a

Základní škola a Mateřská škola Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvková organizace

se sídlem/místo podnikání: Vojanova 178/12, Děčín VIII – Dolní Oldřichov, 405 02

zastoupená: Mgr. Michaela Beranová

Zapsaná u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka: Pr 419

IČ: 72743972

Bankovní spojení¹: 6537-431/0100

(dále jen „Další zapojený subjekt“)

a

Základní škola Děčín I, Komenského náměstí 622/3, příspěvková organizace

se sídlem/místo podnikání: Komenského náměstí 622/3, Děčín I – Děčín, 405 02

zastoupená: Mgr. Květuše Grosová

Zapsaná u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka: Pr 424

IČ: 72743492

Bankovní spojení¹: 9236-431/0100

(dále jen „Další zapojený subjekt“)

a

Základní škola Děčín II, Kamenická 1145, příspěvková organizace

se sídlem/místo podnikání: Kamenická 1145/50, Děčín II – Nové Město, 405 02

zastoupená: Mgr. Jaroslavem Skálou

Zapsaná u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka: Pr 421

IČ: 72743735

Bankovní spojení¹: 10536-431/0100

(dále jen „Další zapojený subjekt“)

a

Základní škola Dr. Miroslava Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5, příspěvková organizace
se sídlem/místo podnikání: Vrchlického 630/5, Děčín II – Nové Město, 405 02

zastoupená: Mgr. Jiřím Broučkem

Zapsaná u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka: Pr 423

IČ: 72743573

Bankovní spojení¹: 78-5247870297/0100

(dále jen „Další zapojený subjekt“)

a

Základní škola Děčín VI, Na Stráni 879/2, příspěvková organizace
se sídlem/místo podnikání: Na Stráni 879/2, Děčín VI – Letná, 405 02

zastoupená: Mgr. Vítem Průšou

Zapsaná u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka: Pr 420

IČ: 72743891

Bankovní spojení¹: 10632-431/0100

(dále jen „Další zapojený subjekt“)

a

Základní škola a Mateřská škola Děčín IV, Máchovo nám., příspěvková organizace
se sídlem/místo podnikání: Raisova 688/11, Děčín IV – Podmokly, 405 02

zastoupená: Mgr. Martin Lána

Zapsaná u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka: Pr 405

IČ: 72743816

Bankovní spojení¹: 6035-431/0100

(dále jen „Další zapojený subjekt“)

a

Základní škola a Mateřská škola Děčín VI, Školní 1544/5, příspěvková organizace



se sídlem/místo podnikání: Školní 1544/5, Děčín VI – Letná, 405 02

zastoupená: Mgr. Bc. Jaroslava Cvejnová

Zapsaná u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka: Pr 843

IČ: 47274743

Bankovní spojení¹: 15357483/0300

(dále jen „Další zapojený subjekt“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o spolupráci (dále jen „Smlouva“):

Článek II

PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Předmětem této Smlouvy je úprava postavení příjemce a dalšího zapojeného subjektu, jejich úlohy a odpovědnosti, jakož i úprava jejich vzájemných práv a povinností při naplňování účelu této Smlouvy.
2. Účelem této Smlouvy je úprava vztahů mezi smluvními stranami, které se podílejí na realizaci projektu „Spravedlivá transformace – Personální kapacita pro ZŠ Děčín“, s registračním číslem CZ.10.02.01/00/24_058/0001242 podpořeného finančními prostředky z Fondu pro spravedlivou transformace dále také “FST” v rámci programu Operační program Spravedlivá transformace (dále jen “OP ST” a “Projekt“), Přílohy této smlouvy tvoří: Příloha č. 1 – 02_P8_Projektový záměr_Pilíř 2 - personální kapacita.

Datum zahájení realizace projektu: 1. 1. 2026

Datum ukončení realizaci projektu: 31. 12. 2027

Poskytovatelem prostředků na realizaci projektu je Ministerstvo životního prostředí ČR (dále jen „Poskytovatel“).

Realizace projektu se řídí podmínkami stanovenými předpisy EU a ČR, rozhodnutím o poskytnutí dotace č. 24_058/0001242 a Pravidly pro žadatele a příjemce odpory v OP ST 2021-2027 (dále jen „Pravidla OP ST“).

Článek III

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany se dohodly, že se budou spolupodílet na realizaci projektu uvedené v čl. II odst. 2 této smlouvy tak, že:



Příjemce bude provádět tyto činnosti:

- a) řízení projektu (vždy provádí příjemce),
- b) koordinace spolupráce mezi jednotlivými členy týmu,
- c) příprava a řízení pracovních schůzek,
- d) zpracování návrhu projektu a jeho změn a doplnění,
- e) příprava a realizace aktivit spojených s cíli projektu,
- f) komunikace a průběžné informování zapojených subjektů,
- g) projednání veškerých změn a povinností se zapojenými subjekty,
- h) průběžné vyhodnocování projektových činností,
- i) provádět publicitu projektu,
- j) komunikace s poskytovatelem dotace,
- k) projednání veškerých změn a povinností se zapojenými subjekty,
- l) zpracování zpráv o realizaci a předkládání žádostí o platbu,
- m) plánování v projektu za účelem dodržení harmonogramu,
- n) plánování a koordinace čerpání finančních zdrojů projektu.

Další zapojený subjekt bude provádět tyto činnosti:

- a) zajistit na každé zúčastněné škole pozici sociálního pracovníka a sdíleného preventisty dle stanoveného úvazku,
- b) aktivně spolupracovat v rámci projektu,
- c) zajistit cíle projektu: podpora vzdělávání, prevence školního neúspěchu, předcházení předčasných odchodů ze vzdělávání a snaha zajistit rovný přístup ke vzdělání ve spolupráci s žáky, školami, sociálními službami a veřejnou správou,
- d) zajištění účasti cílové skupiny v projektu,
- e) účast na pravidelných jednáních a pracovních skupinách,
- f) sdílení informací a dobré praxe, společné plánování podpůrných opatření v rámci pracovní skupiny,
- g) vyúčtování vynaložených prostředků,
- h) zpracování a doložení přehledu vykonaných činností v dohodnutých termínech,
- i) archivace dokumentů souvisejících s jeho činností,



- j) zajištění povinné publicity.
2. Výdaje na činnosti, jimiž se příjemce a další zapojený subjekt podílejí na Projektu, jsou rozepsány v podané žádosti o podporu, přičemž celkový finanční podíl Dalších zapojených subjektů na Projektu činí maximálně 22 797 549,60 Kč.
 3. Příjemce se zavazuje proplatit dalším zapojeným subjektům výdaje na úhradu způsobilých výdajů spojených s realizací projektu. Příjemce dále také obvykle poskytuje prostředky na paušální výdaje dalším zapojeným subjektům.
 4. Prostředky refunduje příjemce zapojeným subjektům nejpozději po schválení žádosti o platbu, ve které byly tyto prostředky nárokovány, a to bez zbytečného odkladu na bankovní účty uvedené výše.
 5. Další zapojené subjekty nesmí čerpat prostředky z jiných finančních nástrojů Evropské unie či z jiných veřejných prostředků na stejný výdaj. Pokud byl určitý výdaj uhrazen z dotace pouze z části, týká se zákaz podle předchozí věty pouze této části výdaje.
 6. Při plnění předmětu Smlouvy se další zapojený subjekt zavazuje:
 - a) vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout oprávněným osobám veškeré doklady vážící se k zapojení do realizace projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly.
 - b) řádně uchovávat veškeré dokumenty související se zapojením do projektu v souladu s platnými právními předpisy ČR, zejména v souladu s § 44a odst. 11 rozpočtových pravidel² a Pravidly OP ST;
 - c) dodržovat politiky Evropské unie, zejména pravidla hospodářské soutěže a veřejné podpory, principy udržitelného rozvoje a prosazování rovných příležitostí;

Článek IV

ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Právní a finanční odpovědnost za správné a zákonné použití prostředků dalším zapojeným subjektem vůči poskytovateli nese příjemce.

² § 44a odstavec 11 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, stanovuje, že odvod a penále lze vyměřit do 10 let od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž došlo k porušení rozpočtové kázně. Po tuto dobu by měly být dokumenty archivovány. Pokud příjemce neprokáže, jak byly prostředky použity, je to považováno za neoprávněné použití peněžních prostředků dle § 3 písm. e) zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech.



2. Zapojený subjekt je povinen příjemci uhradit škodu, za niž příjemce odpovídá dle části IV odst. 1 smlouvy a která příjemci vznikla v důsledku toho, že zapojený subjekt porušil povinnost vyplývající z této smlouvy.

Článek V

DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany jsou povinny zdržet se jakékoliv činnosti, jež by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení účelu této smlouvy.
2. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o skutečnostech rozhodných pro plnění této smlouvy.
3. Smluvní strany jsou povinny jednat při realizaci projektu eticky, korektně, transparentně a v souladu s dobrými mravy.

Článek VI

TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, nejméně však do doby ukončení realizace projektu.
2. Pokud další zapojený subjekt závažným způsobem nebo opětovně poruší některou z povinností pro něj vyplývajících z této smlouvy nebo z platných právních předpisů, je příjemce oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy a vyloučit tak další zapojený subjekt z další účasti na realizaci projektu.
3. Další zapojený subjekt může ukončit spolupráci s příjemcem na základě písemné dohody. Takovým ukončením spolupráce však nesmí být ohroženo plnění účelu smlouvy a nesmí tím vzniknout újma příjemci.
4. Další zapojený subjekt může ukončit spolupráci s příjemcem také jednostranným vypovězením smlouvy ze závažných důvodů, spočívajících v závažném nebo opětovném porušení některé z povinností vyplývajících pro příjemce z této smlouvy, z rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 24_058/0001242 nebo z platných právních předpisů.

Článek VII

OSTATNÍ USTANOVENÍ

1. Jakékoliv změny této smlouvy lze provádět pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.



3. Vztahy smluvních stran blíže neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
4. Pojmy uvedené v této smlouvě jsou používány ve smyslu, jak jsou definovány v Pravidlech OP ST.
5. Příjemce zpracovává osobní údaje podpořených osob za účelem prokázání řádného a efektivního nakládání s prostředky Fondu pro spravedlivou transformaci, které byly na realizaci projektu poskytnuty z OP ST.

Příjemce je v postavení samostatného správce ve smyslu čl. 4 odst. 7 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“).

Právním základem zpracování je čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR.

Další zapojený subjekt poskytuje Příjemci nezbytné doklady k vyúčtování poskytnuté podpory k podpořeným osobám, jež jsou v právním vztahu k dalšímu zapojenému subjektu (jde o minimální identifikační a mzdové údaje – tj. jen nezbytné údaje, jakými jsou např. mzdový rekapitulační list bez rodných čísel, pokud je to možné, anonymizace/začernování nadbytečných položek). Osobní údaje těchto podpořených osob, zpracovává Příjemce pouze v nezbytném rozsahu vymezeném v Pravidlech OP ST, a to výhradně v souvislosti s realizací projektu, zejména při přípravě zpráv o realizaci projektu.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve jedenácti vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Děčíně

Příjemce: Statutární město Děčín

Podpis:

.....



Zapojený subjekt: Základní škola Děčín XXXII,
Míru 152, příspěvková organizace

Podpis:

.....

Zapojený subjekt: Základní škola a Mateřská škola Děčín XXVII,
Kosmonautů 177, příspěvková organizace

Podpis:

.....

Zapojený subjekt: Základní škola a Mateřská škola Děčín III,
Březová 369/25, příspěvková organizace

Podpis:

.....

Zapojený subjekt: Základní škola a Mateřská škola Děčín VIII,
Vojanova 178/12, příspěvková organizace

Podpis:

.....



Zapojený subjekt: Základní škola Děčín I,
Komenského náměstí 622/3, příspěvková organizace

Podpis:

.....

Zapojený subjekt: Základní škola Děčín II,
Kamenická 1145, příspěvková organizace

Podpis:

.....

Zapojený subjekt: Základní škola Dr. Miroslava Tyrše Děčín II,
Vrchlického 630/5, příspěvková organizace

Podpis:

.....

Zapojený subjekt: Základní škola Děčín VI,
Na Stráni 879/2, příspěvková organizace

Podpis:

.....



Zapojený subjekt: Základní škola a Mateřská škola Děčín IV,
Máchovo nám., příspěvková organizace

Podpis:

.....

Zapojený subjekt: Základní škola a Mateřská škola Děčín VI,
Školní 1544/5, příspěvková organizace

Podpis:

.....

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 3. 2026

ZM 26 03 05 05

Název:

Spravedlivá transformace - Podpora kolektivů pro ZŠ Děčín - Smlouva o spolupráci se ZŠ

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo projekt "Spravedlivá transformace - Podpora kolektivů pro ZŠ Děčín" a

schvaluje

uzavření Smlouvy o spolupráci s finančním příspěvkem s uvedenými základními školami zřizovanými městem Děčín.

Stanovisko RM:

Rada města dne 17. 2. 2026 projednala projekt "Spravedlivá transformace - Podpora kolektivů pro ZŠ Děčín" a usnesením č. RM 26 04 31 03 doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření Smlouvy o spolupráci s finančním příspěvkem se zapojenými základními školami zřizovanými městem Děčín.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	

Důvodová zpráva:

Rada města projednala dne 8. 7. 2025 informaci o projektu „Spravedlivá transformace - Podpora kolektivů pro ZŠ Děčín“ a usnesením č. RM 25 13 31 01 schválila podání žádosti o dotaci do výzvy č. 58/2024 OPST s tím, že případné přijetí dotace bude projednáno v zastupitelstvu města.

Žádost o dotaci na projekt „Spravedlivá transformace - Podpora kolektivů pro ZŠ Děčín“ byla podána dne 24. 7. 2025.

V zastupitelstvu města dne 19. 2. 2026 usnesením ZM 26 02 04 07 schválilo přijetí dotace a předfinancování projektu „Spravedlivá transformace - Podpora kolektivů pro ZŠ Děčín“ v letech 2026 - 2027 ve výši 3 061 858,50 Kč.

Do tohoto projektu se zapojilo deset základních škol. Jednotlivé základní školy v rámci svých individuálních potřeb zvolily vícedenní pobyty pro 6., 7. nebo 8. třídy, které budou zaměřeny na adaptační, preventivní a intervenční podporu kolektivů.

Projekt "Spravedlivá transformace - Podpora kolektivů pro ZŠ Děčín" navazuje na na projekt "Spravedlivá transformace - Personální kapacita pro ZŠ Děčín", který je již v realizaci. Reaguje na problémy zhoršujícího se sociálního klimatu ve školních kolektivech, kde je již dlouhodobě zaznamenáváno zhoršující se soudržnost mezi žáky, zvyšující se výskyt rizikového chování a absencí, oslabující motivaci k docházce i k učení. Tyto jevy se dotýkají zejména tříd, ve kterých je vyšší zastoupení žáků ze sociálně znevýhodněného prostředí, dětí s jazykovou bariérou, nebo tříd s nově vznikajícími kolektivy. V důsledku těchto faktorů dochází např.: k oslabování vztahů v kolektivech a vzniku napětí mezi žáky, ztrátě důvěry žáků v učitele a naopak, poklesu školní úspěšnosti a motivace, narušení školní docházky apod.

V rámci projektu je stanovena podmínka uzavření „Smlouvy o spolupráci s jednotlivými základními školami“.

Jednotlivé výjezdy budou realizovány v průběhu let 2026 - 2027.

Smlouva je určena pouze pro realizaci projektu a hovoří o povinnostech příjemce dotace a povinnostech základních škol, aby docházelo k hladkému předávání finančních prostředků a naplnění činností.

Vyjádření:

Příloha: **Smlouva o spolupráci_ST
Podpora kolektivů pro ZŠ
Děčín.pdf**

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Petr Hodbodř		16.3.2026 15:21 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Martin Pošta		17.3.2026 16:02 podepsáno	

Smlouva o spolupráci s finančním příspěvkem „Spravedlivá transformace - Podpora kolektivů pro ZŠ Děčín“

(dále jen Smlouva)

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Článek I

SMLUVNÍ STRANY

Statutární město Děčín

se sídlem/místo podnikání: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV

zastoupená: Ing. Jiří Anděl, CSc.

IČ: 00261238,

Bankovní spojení¹: 94-8129431/0710

(dále jen „Příjemce“)

a

Základní škola Děčín XXXII, Míru 152, příspěvková organizace

se sídlem/místo podnikání: Míru 152, Děčín XXXII – Boletice nad Labem, 407 11

zastoupená: Mgr. Hana Vlčková

Zapsaná u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka: Pr 418

IČ: 72744448

Bankovní spojení¹: 197802882/0600

(dále jen „Další zapojený subjekt“)

a

Základní škola a Mateřská škola Děčín XXVII, Kosmonautů 177, příspěvková organizace

se sídlem/místo podnikání: Kosmonautů 177, Děčín XXVII – Březiny, 405 02

zastoupená: Mgr. Věrou Floriánovou

Zapsaná u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka: Pr 435

IČ: 72744367

¹ Jedná se bankovní spojení – číslo bankovního účtu, který bude využíván pro převod finanční podpory.

Bankovní spojení¹: 22932-431/0100

(dále jen „Další zapojený subjekt“)

a

Základní škola a Mateřská škola Děčín III, Březová 369/25, příspěvková organizace

se sídlem/místo podnikání: Březová 369/25, Děčín III – Staré Město, 405 02

zastoupená: Mgr. Alenou Čuříkovou

Zapsaná u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka: Pr 422

IČ: 72744529

Bankovní spojení¹: 107-8253320287/0100

(dále jen „Další zapojený subjekt“)

a

Základní škola a Mateřská škola Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvková organizace

se sídlem/místo podnikání: Vojanova 178/12, Děčín VIII – Dolní Oldřichov, 405 02

zastoupená: Mgr. Michaela Beranová

Zapsaná u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka: Pr 419

IČ: 72743972

Bankovní spojení¹: 6537-431/0100

(dále jen „Další zapojený subjekt“)

a

Základní škola Děčín I, Komenského náměstí 622/3, příspěvková organizace

se sídlem/místo podnikání: Komenského náměstí 622/3, Děčín I – Děčín, 405 02

zastoupená: Mgr. Květuše Grosová

Zapsaná u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka: Pr 424

IČ: 72743492

Bankovní spojení¹: 9236-431/0100

(dále jen „Další zapojený subjekt“)

a

Základní škola Děčín II, Kamenická 1145, příspěvková organizace

se sídlem/místo podnikání: Kamenická 1145/50, Děčín II – Nové Město, 405 02

zastoupená: Mgr. Jaroslavem Skálou

Zapsaná u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka: Pr 421

IČ: 72743735

Bankovní spojení¹: 10536-431/0100

(dále jen „Další zapojený subjekt“)

a

Základní škola Dr. Miroslava Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5, příspěvková organizace
se sídlem/místo podnikání: Vrchlického 630/5, Děčín II – Nové Město, 405 02

zastoupená: Mgr. Jiřím Broučkem

Zapsaná u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka: Pr 423

IČ: 72743573

Bankovní spojení¹: 78-5247870297/0100

(dále jen „Další zapojený subjekt“)

a

Základní škola Děčín VI, Na Stráni 879/2, příspěvková organizace
se sídlem/místo podnikání: Na Stráni 879/2, Děčín VI – Letná, 405 02

zastoupená: Mgr. Vítem Průšou

Zapsaná u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka: Pr 420

IČ: 72743891

Bankovní spojení¹: 10632-431/0100

(dále jen „Další zapojený subjekt“)

a

Základní škola a Mateřská škola Děčín IX, Na Pěšině 330, příspěvková organizace
se sídlem/místo podnikání: Na Pěšině 330, Děčín IX - Bynov, 405 05

zastoupená: PaedDr. Ing. Michalem Slavíkem, PhD.

Zapsaná u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka: Pr 436

IČ: 72743816

Bankovní spojení¹: 567890120/0300

(dále jen „Další zapojený subjekt“)

a

Základní škola a Mateřská škola Děčín VI, Školní 1544/5, příspěvková organizace

se sídlem/místo podnikání: Školní 1544/5, Děčín VI – Letná, 405 02

zastoupená: Mgr. Bc. Jaroslava Cvejnová

Zapsaná u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka: Pr 843

IČ: 47274743

Bankovní spojení: 15357483/0300

(dále jen „Další zapojený subjekt“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o spolupráci (dále jen „Smlouva“):

Článek II

PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Předmětem této Smlouvy je úprava postavení příjemce a dalšího zapojeného subjektu, jejich úlohy a odpovědnosti, jakož i úprava jejich vzájemných práv a povinností při naplňování účelu této Smlouvy.
2. Účelem této Smlouvy je úprava vztahů mezi smluvními stranami, které se podílejí na realizaci projektu „Spravedlivá transformace – Podpora kolektivů pro ZŠ Děčín“, s registračním číslem CZ.10.02.01/00/24_058/0001252 podpořeného finančními prostředky z Fondu pro spravedlivou transformace dále také “FST” v rámci programu Operační program Spravedlivá transformace (dále jen “OP ST” a “Projekt“), Přílohy této smlouvy tvoří: Příloha č. P10_Projektový záměr_Pilíř 3 - podpora kolektivů.

Datum zahájení realizace projektu: 1. 1. 2026

Datum ukončení realizaci projektu: 31. 12. 2027

Poskytovatelem prostředků na realizaci projektu je Ministerstvo životního prostředí ČR (dále jen „Poskytovatel“).

Realizace projektu se řídí podmínkami stanovenými předpisy EU a ČR, rozhodnutím o poskytnutí dotace č. 24_058/0001252 a Pravidly pro žadatele a příjemce odpory v OP ST 2021-2027 (dále jen „Pravidla OP ST“).

Článek III

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany se dohodly, že se budou spolupodílet na realizaci projektu uvedené v čl. II odst. 2 této smlouvy tak, že:



Příjemce bude provádět tyto činnosti:

- a) řízení projektu (vždy provádí příjemce),
- b) koordinace spolupráce mezi jednotlivými členy týmu,
- c) příprava a řízení pracovních schůzek,
- d) zpracování návrhu projektu a jeho změn a doplnění,
- e) příprava a realizace aktivit spojených s cíli projektu,
- f) komunikace a průběžné informování zapojených subjektů,
- g) projednání veškerých změn a povinností se zapojenými subjekty,
- h) průběžné vyhodnocování projektových činností,
- i) provádět publicitu projektu,
- j) komunikace s poskytovatelem dotace,
- k) projednání veškerých změn a povinností se zapojenými subjekty,
- l) zpracování zpráv o realizaci a předkládání žádostí o platbu,
- m) plánování v projektu za účelem dodržení harmonogramu,
- n) plánování a koordinace čerpání finančních zdrojů projektu.

Další zapojený subjekt bude provádět tyto činnosti:

- a) zajistit na každé zúčastněné škole realizaci zvoleného pobytu pro žáky (adaptační, preventivní nebo intervenční),
- b) aktivně spolupracovat v rámci projektu,
- c) zajistit cíle projektu: posílit školní kolektivy jako základní stavební jednotku zdravého školního prostředí, předejít negativním vlivům a dopadům na žáky,
- d) zajištění účasti cílové skupiny v projektu,
- e) účast na jednáních,
- f) sdílení informací a dobré praxe,
- g) vyúčtování vynaložených prostředků,
- h) zpracování a doložení přehledu a informací k realizovaným pobytům v dohodnutých termínech,
- i) archivace dokumentů souvisejících s projektem,
- j) zajištění povinné publicity.



2. Výdaje na činnosti, jimiž se příjemce a další zapojený subjekt podílejí na Projektu, jsou rozepsány v podané žádosti o podporu, přičemž celkový finanční podíl Dalších zapojených subjektů na Projektu činí maximálně 3 061 858,50 Kč.
3. Příjemce se zavazuje proplatit dalším zapojeným subjektům výdaje na úhradu způsobilých výdajů spojených s realizací projektu. Příjemce dále také obvykle poskytuje prostředky na paušální výdaje dalším zapojeným subjektům.
4. Prostředky refunduje příjemce zapojeným subjektům nejpozději po schválení žádosti o platbu, ve které byly tyto prostředky nárokovány, a to bez zbytečného odkladu na bankovní účty uvedené výše.
5. Další zapojené subjekty nesmí čerpat prostředky z jiných finančních nástrojů Evropské unie či z jiných veřejných prostředků na stejný výdaj. Pokud byl určitý výdaj uhrazen z dotace pouze z části, týká se zákaz podle předchozí věty pouze této části výdaje.
6. Při plnění předmětu Smlouvy se další zapojený subjekt zavazuje:
 - a) vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout oprávněným osobám veškeré doklady vážící se k zapojení do realizace projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly.
 - b) řádně uchovávat veškeré dokumenty související se zapojením do projektu v souladu s platnými právními předpisy ČR, zejména v souladu s § 44a odst. 11 rozpočtových pravidel² a Pravidly OP ST;
 - c) dodržovat politiky Evropské unie, zejména pravidla hospodářské soutěže a veřejné podpory, principy udržitelného rozvoje a prosazování rovných příležitostí;

Článek IV

ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Právní a finanční odpovědnost za správné a zákonné použití prostředků dalším zapojeným subjektem vůči poskytovateli nese příjemce.

² § 44a odstavec 11 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, stanovuje, že odvod a penále lze vyměřit do 10 let od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž došlo k porušení rozpočtové kázně. Po tuto dobu by měly být dokumenty archivovány. Pokud příjemce neprokáže, jak byly prostředky použity, je to považováno za neoprávněné použití peněžních prostředků dle § 3 písm. e) zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech.



2. Zapojený subjekt je povinen příjemci uhradit škodu, za niž příjemce odpovídá dle části IV odst. 1 smlouvy a která příjemci vznikla v důsledku toho, že zapojený subjekt porušil povinnost vyplývající z této smlouvy.

Článek V

DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany jsou povinny zdržet se jakékoliv činnosti, jež by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení účelu této smlouvy.
2. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o skutečnostech rozhodných pro plnění této smlouvy.
3. Smluvní strany jsou povinny jednat při realizaci projektu eticky, korektně, transparentně a v souladu s dobrými mravy.

Článek VI

TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, nejméně však do doby ukončení realizace projektu.
2. Pokud další zapojený subjekt závažným způsobem nebo opětovně poruší některou z povinností pro něj vyplývajících z této smlouvy nebo z platných právních předpisů, je příjemce oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy a vyloučit tak další zapojený subjekt z další účasti na realizaci projektu.
3. Další zapojený subjekt může ukončit spolupráci s příjemcem na základě písemné dohody. Takovým ukončením spolupráce však nesmí být ohroženo plnění účelu smlouvy a nesmí tím vzniknout újma příjemci.
4. Další zapojený subjekt může ukončit spolupráci s příjemcem také jednostranným vypovězením smlouvy ze závažných důvodů, spočívajících v závažném nebo opětovném porušení některé z povinností vyplývajících pro příjemce z této smlouvy, z rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 24_058/0001252 nebo z platných právních předpisů.

Článek VII

OSTATNÍ USTANOVENÍ

1. Jakékoliv změny této smlouvy lze provádět pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.



3. Vztahy smluvních stran blíže neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
4. Pojmy uvedené v této smlouvě jsou používány ve smyslu, jak jsou definovány v Pravidlech OP ST.
5. Příjemce zpracovává osobní údaje podpořených osob za účelem prokázání řádného a efektivního nakládání s prostředky Fondu pro spravedlivou transformaci, které byly na realizaci projektu poskytnuty z OP ST.

Příjemce je v postavení samostatného správce ve smyslu čl. 4 odst. 7 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“).

Právním základem zpracování je čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR.

Další zapojený subjekt poskytuje Příjemci nezbytné doklady k vyúčtování poskytnuté podpory k podpořeným osobám, jež jsou v právním vztahu k dalšímu zapojenému subjektu (jde o minimální identifikační a mzdové údaje – tj. jen nezbytné údaje, jakými jsou např. mzdový rekapitulační list bez rodných čísel, pokud je to možné, anonymizace/začernování nadbytečných položek). Osobní údaje těchto podpořených osob, zpracovává Příjemce pouze v nezbytném rozsahu vymezeném v Pravidlech OP ST, a to výhradně v souvislosti s realizací projektu, zejména při přípravě zpráv o realizaci projektu.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve jedenácti vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Děčíně

Příjemce: Statutární město Děčín

Podpis:

.....



Zapojený subjekt: Základní škola Děčín XXXII,
Míru 152, příspěvková organizace

Podpis:

.....

Zapojený subjekt: Základní škola a Mateřská škola Děčín XXVII,
Kosmonautů 177, příspěvková organizace

Podpis:

.....

Zapojený subjekt: Základní škola a Mateřská škola Děčín III,
Březová 369/25, příspěvková organizace

Podpis:

.....

Zapojený subjekt: Základní škola a Mateřská škola Děčín VIII,
Vojanova 178/12, příspěvková organizace

Podpis:

.....



Zapojený subjekt: Základní škola Děčín I,
Komenského náměstí 622/3, příspěvková organizace

Podpis:

.....

Zapojený subjekt: Základní škola Děčín II,
Kamenická 1145, příspěvková organizace

Podpis:

.....

Zapojený subjekt: Základní škola Dr. Miroslava Tyrše Děčín II,
Vrchlického 630/5, příspěvková organizace

Podpis:

.....

Zapojený subjekt: Základní škola Děčín VI,
Na Stráni 879/2, příspěvková organizace

Podpis:

.....



Zapojený subjekt: Základní škola a Mateřská škola Děčín IX,
Na Pěšině 330, příspěvková organizace

Podpis:

.....

Zapojený subjekt: Základní škola a Mateřská škola Děčín VI,
Školní 1544/5, příspěvková organizace

Podpis:

.....

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 3. 2026

ZM 26 03 06 01

Název:

Pozemek p.č. 619/2 k.ú. Boletice nad Labem - záměr města prodat

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k.ú. Boletice nad Labem a

zveřejňuje

záměr města prodat pozemek p.č. 619/2 k.ú. Boletice nad Labem o výměře 56 m².

Stanovisko RM:

Rada města dne 10.03.2026 na svém zasedání projednala návrh na prodej pozemku v k.ú. Boletice nad Labem a usnesením č. RM 26 05 37 03 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p.č. 619/2 k.ú. Boletice nad Labem o výměře 56 m².

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučila

Důvodová zpráva:

V souvislosti s prováděnou revizí pozemků bylo zjištěno, že pozemek p.č. 619/2 k.ú. Boletice nad Labem je nepřístupný z veřejné komunikace a je pravděpodobně užíván vlastníky sousední nemovitosti. OSM tyto vlastníky oslovil a výsledkem bylo sdělení, že pozemek je již historicky takto užíván rodinou tedy předchozími vlastníky nemovitostí a dle dědického řízení je rodinným vlastnictvím i nadále.

OSM poskytl všechny doručené doklady AKNT k posouzení a dle sdělení AKNT bylo doporučeno žádost žadatelky zamítnout, neboť s největší pravděpodobností došlo již k vydržení právním předchůdcem žadatelky - blíže viz stanovisko AKNT.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti bylo s žadatelkou jednáno o možnosti uzavření kupní smlouvy. Žadatelka s tímto návrhem souhlasí s tím, že cena bude stanovena s ohledem na právní skutečnosti, a to za cenu nákladů spojených s převodem, tedy nebude muset dojít k soudnímu řízení.

Stanoviska:

OSU - nemá námitek k vydržení (prodeji) pozemku. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se předmětný pozemek nachází v zastavěném území v zóně BV - zóna s RD venkovského typu.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k převodu - vydržení pozemku p.č. 619/2 k.ú. Boletice nad Labem.

OSIT - dle sdělení žadatelky - uživatele se jedná o pozemek, který historicky patřil k rodinnému majetku a byl užíván společně s domem čp. 7 a pozemky st.p.č. 618 a p.č. 619/1 k.ú. Boletice nad Labem, odbor v uvedené lokalitě neeviduje žádný záměr města.

OD - jedná se o pozemek, který bezprostředně sousedí s vodním tokem. Pozemek je dlouhodobě užíván sousedícím vlastníkem a město k němu nemá přístup.

S ohledem na jeho polohu, charakter a nemožnost samostatného využití ze strany města se jeví jako účelné majetkoprávní vypořádání formou vydržení, případně prodejem stávajícímu uživateli za cenu odpovídající vynaloženým nákladům spojeným s převodem.

OD, oddělení správy pozemních komunikací města nemá námitek k vydržení ani prodeji pozemku p.č. 619/2 k.ú. Boletice nad Labem za cenu nákladů s převodem stávajícímu uživateli.

OSM - jedná se o pozemek, který je nepřístupný z komunikace a přímo sousedí s pozemkem potoka. Byl historicky součástí pozemku užívaným rodinou žadatelky, po povodních a záplavách rodina sama vlastním nákladem pozemek obnovovala a upravovala. OSM nedoporučuje v souladu se stanoviskem AKNT řešit tento nesoulad vydržením, souhlasí s tím, že by situace byla řešena odprodejem pozemku tak, aby nemuselo dojít k soudnímu řízení.

Účel: majetkoprávní vypořádání

Cena: za cenu nákladů spojených s převodem

Žadatel: Helga Šandová, Kamenná č.p. 7, Děčín XXXII-Boletice nad Labem, 40711 Děčín

Vyjádření:

OSU	OSIT	OZP	OD	OSM		
A	A	A	A	A		

Vysvětlivky:

Příloha:

Komentář:

Příloha: Právní stanovisko -
vydržení pozemku p.č.
619,2 k.ú. Boletice_a.pdf

Komentář:

Příloha: zapis_sandova_619_2_Bo
letice_PDFA_a.pdf

Komentář:

Příloha: Zadost o vydrzeni_a.pdf

Komentář:

Příloha: Deditvi_a.pdf

Komentář:

Příloha: Cestna prohlaseni_a.pdf

Komentář:

Příloha: Fotografie_a.pdf

Komentář:

Příloha: 619_2_Boletice_foto_PDF
A.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera		12.3.2026 08:05 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.3.2026 07:21 podepsáno	



advokátní kancelář
Narcis Tomášek partneři



U Starého mostu 111/4
tel + 420 414 114 019
405 02 Děčín III – Staré Město
info@aknt.cz
www.aknt.cz

Statutární město Děčín
Odbor místního hospodářství

V Děčíně dne 30. 01. 2026

PRÁVNÍ STANOVISKO

ve věci

„možnosti vydržení pozemku p. č. 619/2 v k. ú. Boletice nad Labem“

Advokátní kancelář *Narcis Tomášek & partneři* podává na základě Vaší žádosti následující právní stanovisko ve shora uvedené věci.

Obsah:

- I. Úvod a zkoumané otázky
- II. Právní rámec
- III. Právní zhodnocení
- IV. Závěr

I.

Úvod a zkoumané otázky

Tímto Vám poskytujeme právní stanovisko ohledně „možnosti vydržení pozemku p. č. 619/2 v k.ú. Boletice nad Labem“.

Žadatelka žádá o vydržení pozemku parc. č. 619/2 v k.ú. Boletice nad Labem (dále jen „**sporný pozemek**“). Sporný pozemek má rozlohu 56 m² a je připojen k pozemku, který žadatelka vlastní, respektive vlastní jeho ¾ (kdy zbytek podílu vlastní její bratr).

II.

Právní rámec

III.

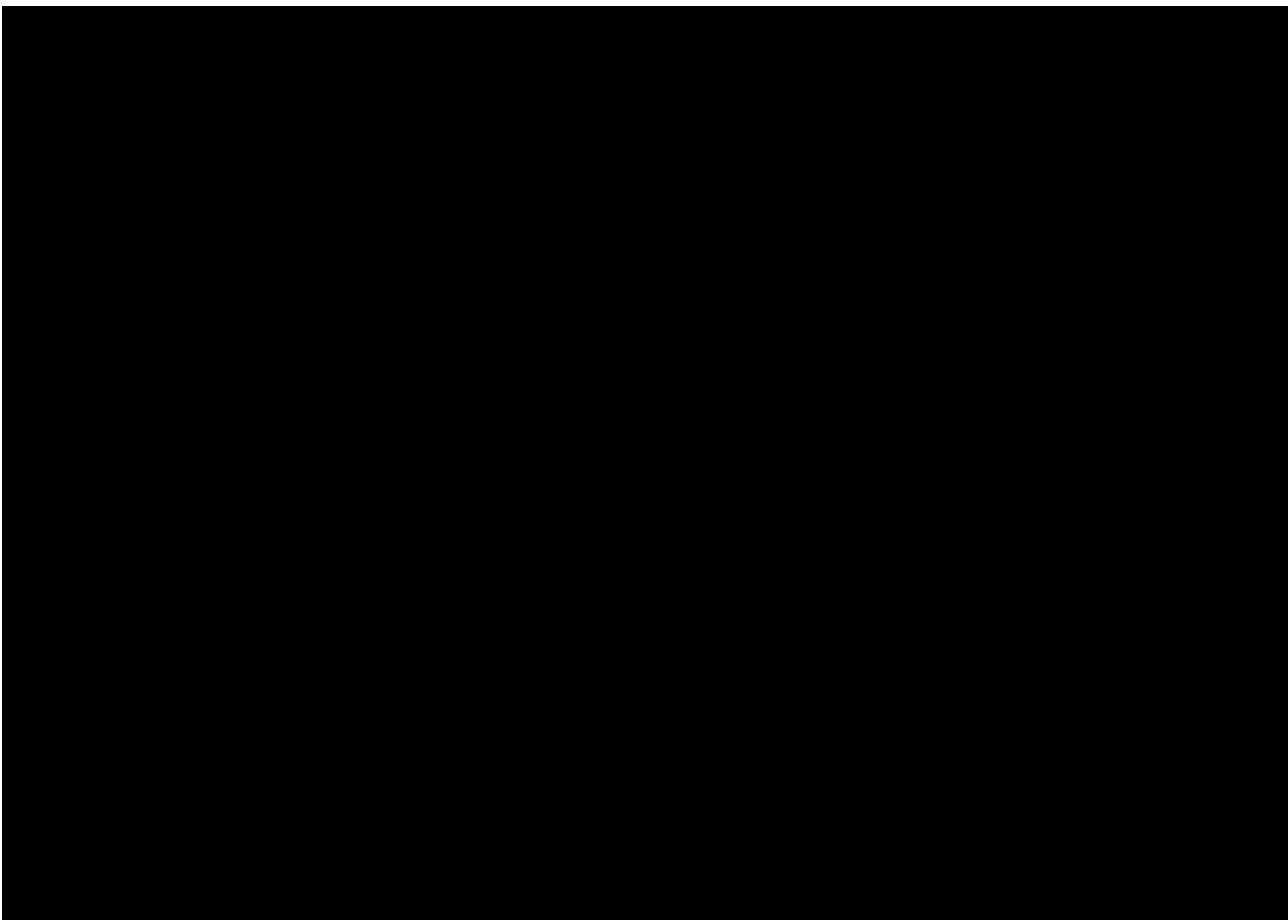
P á í h d í



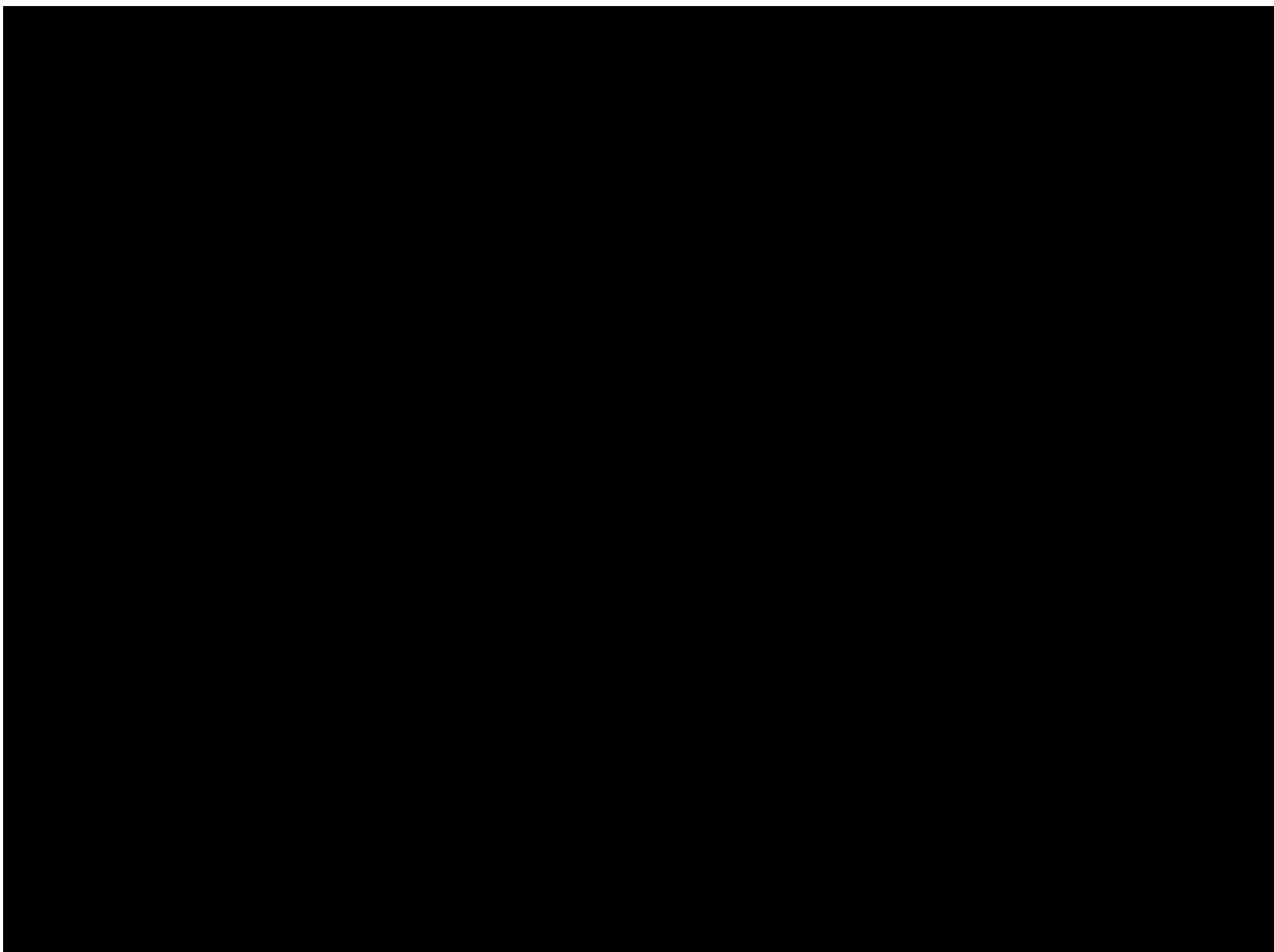
Možnost započtení držby právního předchůdce



¹ PETROV, Jan. § 1096 [Započtení vydržecí doby]. In: PETROV, Jan, VÝTISK, Michal, BERAN, Vladimír a kol. Občanský zákoník. 2. vydání (2. aktualizace). Praha: C. H. Beck, 2023, marg. č. 2.



Jak postupovat v tomto případě





IV.
Závěr



Advokátní kancelář Narcis Tomášek & partneři

Zápis z jednání ze dne 04.02.2026 –

Pozemek p.č. 619/2 k.ú. Boletice nad Labem

Účastníci:



Ing. Ilona Šeneklová – OMH – vedoucí oddělení OMM

Dnešního dne se dostavila žadatelka ve věci vydržení uvedeného pozemku a trvá na svém vyjádření, že pozemek byl již historicky užíván jejími rodiči, byl zaplacen a udržován nákladem rodiny po celou dobu. Nikdy nebylo patrné, že se jedná o jiný pozemek a v dobré víře tedy rodina o tuto plochu pečovala.

Na základě sdělení OSM, že do jednání orgánů města bude uvedeno zamítavé stanovisko k vydržení pozemku žadatelkou, byl navržen prodej pozemku za cenu nákladů spojených s převodem (tedy úhrada správního poplatku KN ve výši 2000,- Kč a úhrada administrativní ceny za sepsání KS – 500,- Kč + cena za vyhotovení výpisu z KN).

Žadatelka s tímto řešením souhlasí, neboť dojde k historické nápravě vzniklého majetkoprávního nesouladu, nesouhlasí ovšem s úhradou za užívání pozemku bez právního nároku, pozemek byl v průběhu času udržován rodinou, a to včetně úprav vždy po proběhnutých vodních událostech – povodních, záplavách.

Závěr:

OSM předloží návrh na odprodej uvedeného pozemku do jednání orgánů města ke zveřejnění záměru města prodat uvedený pozemek v měsíci 02-03/2026, následně bude žadatelku o výsledku jednání písemně informovat.

č.j. MDC/12624/2024

Magistrát města Děčín
Doručeno: 23.02.2024 11:25:32
č.j.: MDC/23065/2024
Listů: 1 Příloh: 0



decivp24j009ue

Statutární město Děčín
Magistrát města Děčína
Odbor místního hospodářství
Mírové nám. 1175/5
405 38 Děčín

V Děčíně 21. února 2024

Věc : Revize pozemků v majetku města – užívání pozemku p.č. 619/2 k.ú. Boletice nad Labem

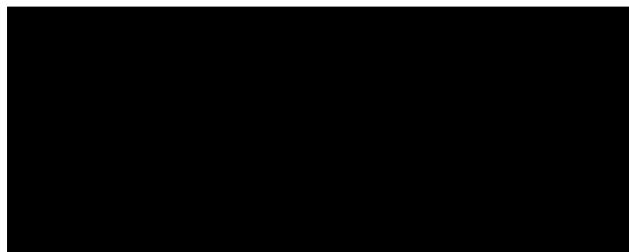
Uvedený pozemek vlastním od 16.3.2012 na základě usnesení soudu o dědictví (čj. 35 D-1320/2011 -12,13), tedy téměř 12 let.

Na základě zákona č. 89/2012 – Občanský zákoník jsem přesvědčena, že v tomto případě mohu uplatnit institut řádného vydržení, protože splňuji všechny zákonem dané podmínky pro tento postup.

Jedná se zejména o :
podmínka nepřerušené poctivé a pravé držby
podmínka poctivého držitele, což je ten, kdo má z přesvědčeného důvodu za to, že mu náleží právo, které vykonává

Na základě výše uvedeného navrhuji uplatnit na tento pozemek vydržení převodem vlastnictví na mou osobu.

S pozdravem



PU 253/2024

2 - 3054/2011 - 576

35 D 3120/2011 - 12

U s n e s e n í

Okrasní soud v Děčíně rozhodl v řízení o dědictví po [REDACTED]

r o z h o d l

JUDr. Vratislavem Makovcem, notářem se sídlem v Děčíně, s notářskou kanceláří na adrese Děčín, Děčín I - Děčín, U Plovárny 438/3, pověřeným tímto soudem k provedení úkonů v řízení o dědictví jako soudní komisař,

za účasti

t a k t o :

II. Určuje se, že z tohoto majetku patří

[REDACTED]

III. U r č u j e s e

[REDACTED]

IV. S c h v a l u j e s e

[REDACTED]

[REDACTED]

V. S t a n o v í s e

[REDACTED]

VI. Nikdo z účastníků nemá právo na náhradu nákladů řízení.

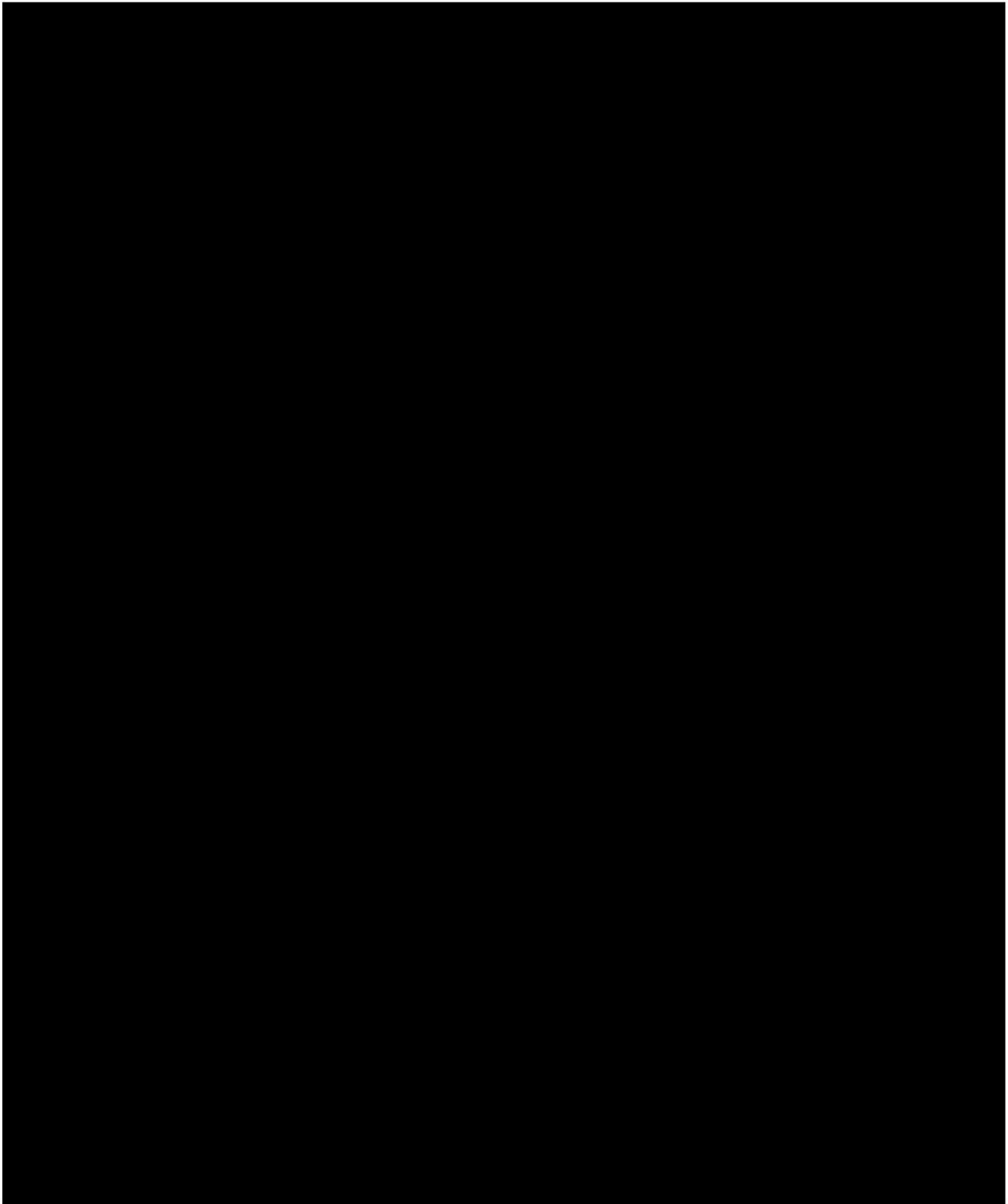
Z-3052/KOK-506

Pokračování

35 D 1320/2011 - 13

- 3 -

O d ů v o d n ě n í :



Pokračování

- 4 -

Výrok o náhradě nákladů řízení se opírá o ustanovení § 146 odst.1, písm.a) a § 151 občanského soudního řádu, přičemž soud neshledal žádné okolnosti pro přiznání náhrady nákladů řízení žádného z účastníků.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení mohou účastníci podat odvolání do patnácti dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Ústí nad Labem. Místem podání odvolání je adresa Okresního soudu v Děčíně, Děčín, Děčín I - Děčín, Masarykovo náměstí 1/1 a adresa notářské kanceláře soudního komisaře JUDr.Vratislava Makovce, Děčín, Děčín I - Děčín, U Plovárny 438/3.

V Děčíně dne 16.3.2012

JUDr.Vratislav Makovec v.r.
notář v Děčíně

Doložka právní moci

Toto usnesení ze dne 16.3.2012, č.j. 35 D 3120/2011-12, 13, nabylo právní moci dne 16.3.2012 Doložku připojil dne 10.4.2012 JUDr. Vratislav Makovec.

Katastrální úřad pro Ústecký kraj	
KATASTRÁLNÍ PRACOVISŤE	
DĚČÍN	
Došlo dne:	11-04-2012
IdEPV:	2971/2012
Č.J.:	3042/2012

Obsah této listiny obsahující listů odpovídá obsahu dokumentu ve formě datové zprávy, ze kterého byla převedena podle § 4a zákona č. 344/1992 Sb.

Převodl dne 11-04-2012



Čestné prohlášení

Já, [redacted] (Jméno a příjmení)

narozen/a [redacted] (datum narození),

rodné číslo [redacted]

bytem [redacted] (adresa trvalé bydliště)

tímto čestně prohlašuji,

že na pozemku u domu č.p.7 na Kamenné ulici v Boleticích nad Labem (zanesen v katastru nemovitostí p.č.619/1) je plot, který jej ohraničuje. Byl tam i v roce 1968, kdy jej rodina Pleskačova koupila na původním místě, na kterém je i dnes.

V Děčíně ,dne 21.4.2024

Vlastnoruční podpis [redacted]

Čestné prohlášení

Já [redacted] (Jméno a příjmení)

narozen/a [redacted] (datum narození),

rodné číslo [redacted]

bytem [redacted] (adresa trvalé bydliště)

tímto čestně prohlašuji,

že na pozemku u domu č.p.7 na Kamenné ulici v Boleticích nad Labem (zanesen v katastru nemovitostí p.č.619/1) je plot, který jej ohraničuje. Byl tam i v roce 1968, kdy jej rodina Pleskačova koupila na původním místě, na kterém je i dnes.

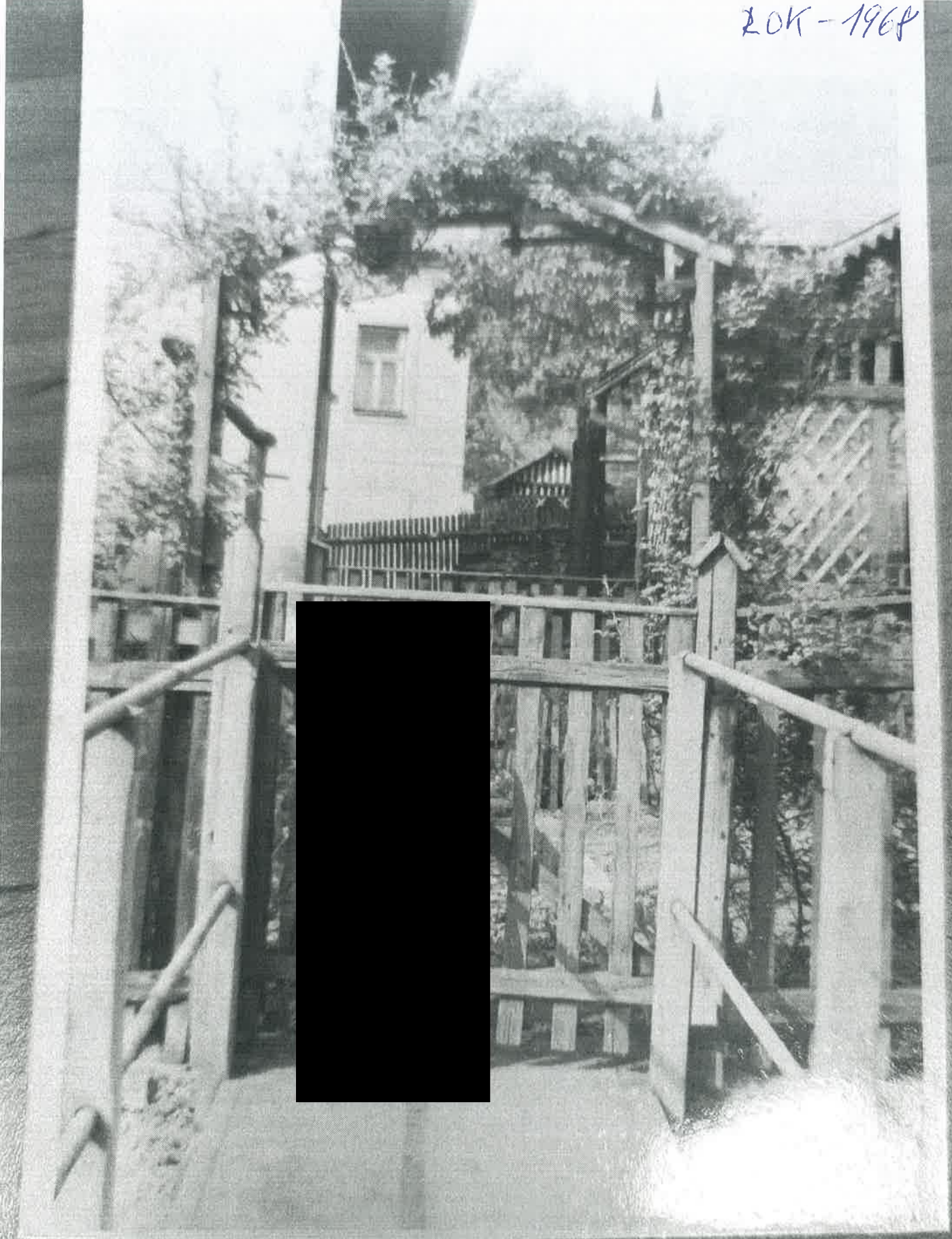
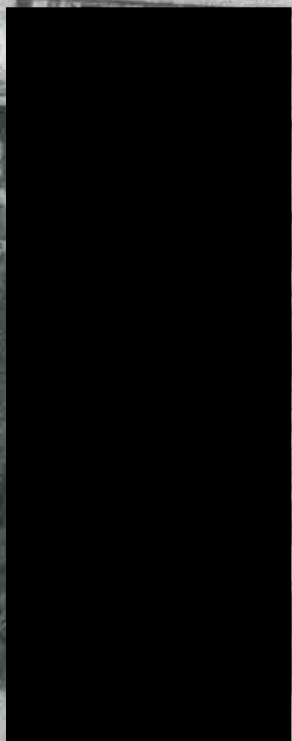
V Děčíně ,dne 21.4.2024

Vlastnoruční podpis [redacted]

ROK - 1968



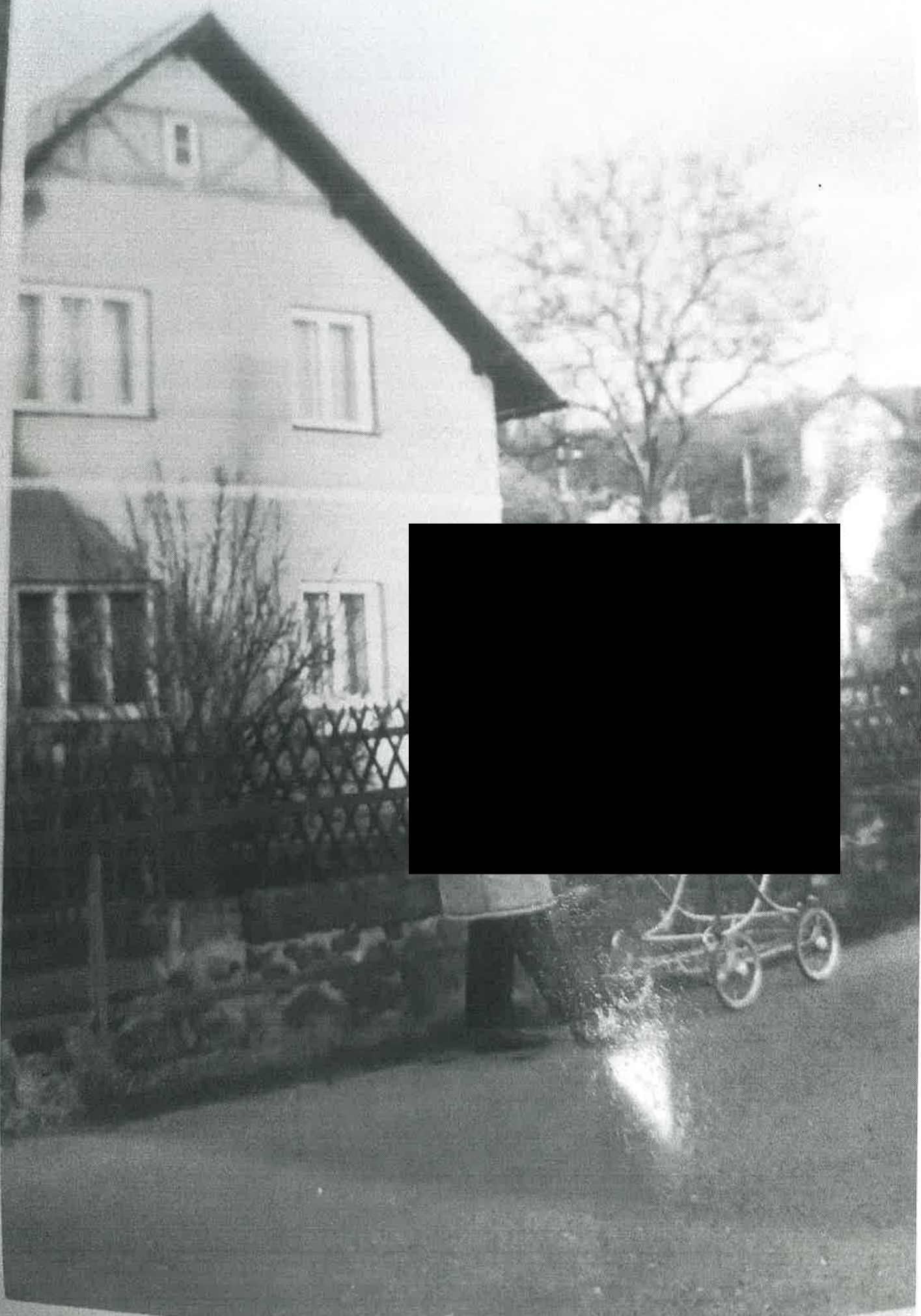
20K-1968





ROK - 1942

ROK - 1988





ROW - 2024



ROK - 2024



BOK - 2024



MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 3. 2026

ZM 26 03 06 02

Název:

Bezúplatné nabytí pozemků p.č. 3056/31 a p.č. 3056/32 v k.ú. Děčín

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na bezúplatné nabytí pozemků v k.ú. Děčín a

schvaluje

bezúplatný převod pozemků p.č. 3056/31 o výměře 370 m² a p.č. 3056/32 o výměře 57 m² oba v k.ú. Děčín, se všemi součástmi a příslušenstvím z majetku Správy železnic, s.o., se sídlem Dlážďená 1003/7, Praha 1, do majetku statutárního města Děčín.

Stanovisko RM:

Rada města usnesením č. RM 26 03 37 07 ze dne 3.2.2026 doporučila zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod pozemků p.č. 3056/31 o výměře 370 m² a p.č. 3056/32 o výměře 57 m² oba v k.ú. Děčín, se všemi součástmi a příslušenstvím z majetku Správy železnic, s.o., se sídlem Dlážďená 1003/7, Praha 1, do majetku statutárního města Děčín.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	Rada města doporučila schválit bezúplatný převod dle usnesení.

Důvodová zpráva:

Pro potřebu výkonu vlastnických práv ke stavbě místní komunikace je dle zák. č. 13/1997 Sb. O pozemních komunikacích nezbytné vypořádání majetkoprávního nesouladu pozemků pod stavbou komunikace.

Jedná se o majetkoprávní narovnání vztahu, kdy místní komunikace v majetku města Děčín zasahuje do pozemků ve vlastnictví Správy železnic, s.o.

Pro převod vlastnických práv k výše uvedeným pozemkům nebyla požadována stanoviska příslušných odborů. Návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva je v příloze.

Nájemní smlouva: NE

Účel žádosti: majetkoprávní narovnání vztahu

Vlastník: Správa železnic, s.o., se sídlem Dlážďená 1003/7, Praha 1

Kupní cena: bezúplatný převod

Závazky a pohledávky vůči městu: NE

Vyjádření:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

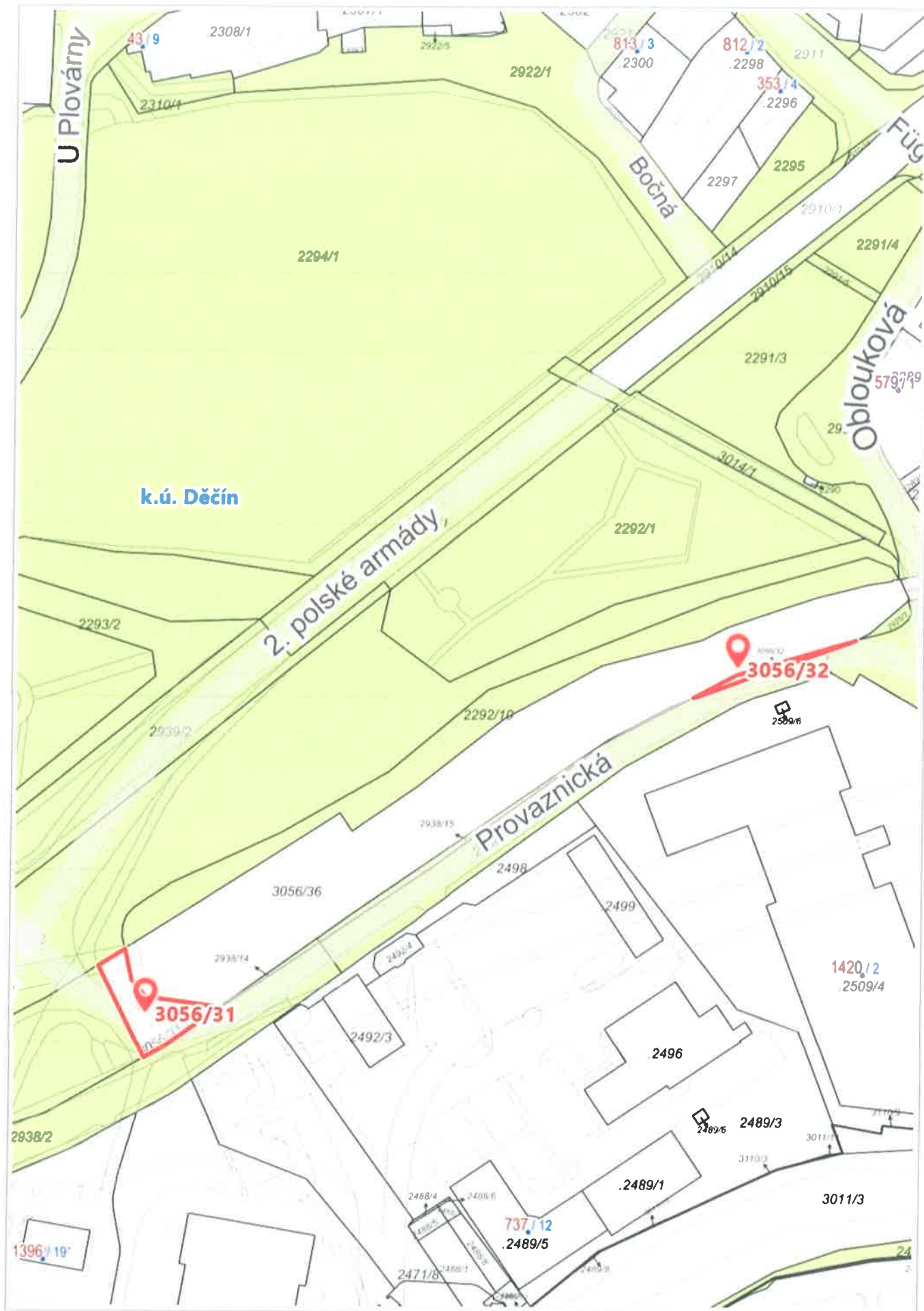
Komentář:

Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera		12.3.2026 08:07 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.3.2026 07:15 podepsáno	



Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva
k nemovitým věcem uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“)
se sjednáním jiných věcných práv
podle ust. § 2897 OZ

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 – Nové Město, Dlážďena
1003/7, PSČ 110 00
IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234
zapsána v obchodním rejstříku u Městského
soudu v Praze, odd. A, vložka 48384
zastoupena: Ing. Tomášem Čockem, Ph.D.,
náměstkem generálního ředitele pro
ekonomiku, na základě pověření č. 3623

(dále jen „**Převodce**“)

Statutární město Děčín

sídlo: Děčín, Děčín IV-Podmokly, Mírové
nám. 1175/5, PSČ 405 02
IČO: 00261238
zastoupeno: Ing. Jiřím Andělem, CSc.,
primátorem statutárního města Děčín

(dále jen „**Nabyvatel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu (dále jen „**Smlouva**“):

Preamble

Převodce je státní organizací zřízenou zákonem č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Funkci zakladatele Převodce plní Ministerstvo dopravy. Primárním předmětem činnosti Převodce je zajišťování provozování železniční dopravní cesty a její provozuschopnosti ve veřejném zájmu. Převodce je tak povinen se řídit zejména zákonem č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dále zákonem č. 77/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též „**ZoSP**“), které omezují jeho dispozici s majetkem státu, se kterým má Převodce právo hospodařit. Nabyvatel bere na vědomí, že Smlouva je uzavřena s přihlédnutím k těmto specifikům na straně Převodce.

I. Předmět Smlouvy

Předmětem Smlouvy je závazek Převodce převést vlastnické právo k Předmětu převodu definovanému v čl. II. Smlouvy na Nabyvatele a umožnit Nabyvateli nabytí vlastnického práva k Předmětu převodu do jeho vlastnictví a závazek Nabyvatele Předmět převodu převzít. Převod vlastnického práva dle Smlouvy je realizován na základě souhlasu, který byl v souladu s ustanovením § 20 odst. 4 zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 16 odst. 8 ZoSP, vysloven rozhodnutím Ministerstva dopravy č. j. MD-5727/2025-410/3, které je zveřejněné na internetových stránkách Převodce (ke dni uzavření Smlouvy pod označením „Generální předchozí schválení“ na odkaze: <https://www.spravazeleznic.cz/prodej-pronajem/nemovitosti/informace-a-kontakty/prodej/schvaleni-md-cr>).

II. Předmět převodu

Předmětem převodu je pozemek parcelní číslo 3056/31 a pozemek parcelní číslo 3056/32, oba v katastrálním území Děčín, včetně jejich součástí a příslušenství (dále též „**Předmět převodu**“). Na Předmětu převodu jsou umístěny stavby místních komunikací III. a IV. třídy včetně součástí a příslušenství, tj. zejména včetně sloupu veřejného osvětlení, vše ve vlastnictví Nabyvatele.

III. Bezúplatnost převodu

- III.1. Převodce převádí vlastnické právo k Předmětu převodu se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím bezúplatně na Nabyvatele. Nabyvatel Předmět převodu do svého vlastnictví přijímá.
- III.2. Účetní hodnota Předmětu převodu činí dle evidence Převodce 13 451,- Kč.

IV. Nabytí vlastnického práva, zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí, registr smluv, předání Předmětu převodu

- IV.1. Nabyvatel bere na vědomí, že Převodce je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv podle ZRS zajistí Převodce, který Nabyvateli následně doručí potvrzení o uveřejnění Smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 ZRS.
- IV.2. Vlastnictví k Předmětu převodu nabývá Nabyvatel zápisem vlastnického práva k Předmětu převodu do katastru nemovitostí u níže uvedeného příslušného katastrálního úřadu, resp. katastrálního pracoviště.
- IV.3. Nabyvatel se zavazuje bezodkladně po uzavření Smlouvy poté, kdy mu Převodce doručí potvrzení o uveřejnění Smlouvy v registru smluv, podat u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín návrh na provedení vkladu vlastnického práva k Předmětu převodu jakož i jiných věcných práv ujednaných v rámci Smlouvy, a to oběma smluvními stranami podepsaný, a uhradit veškeré náklady spojené se vkladem práv do katastru nemovitostí.
- IV.4. V případě, že příslušný katastrální úřad návrh na vklad práva dle Smlouvy zamítne nebo příslušné řízení zastaví, zavazují se smluvní strany poskytnout si vzájemnou součinnost a bez zbytečného odkladu odstranit nedostatky návrhu či Smlouvy, pro které byl návrh zamítnut nebo řízení zastaveno.
- IV.5. V případě, že ani přes vzájemnou součinnost smluvních stran nebude z formálních důvodů proveden zápis práv dle Smlouvy do katastru nemovitostí, zavazují se smluvní strany uzavřít novou smlouvu se stejným obsahem a za stejných podmínek, jaké jsou ujednány ve Smlouvě, vyhovující formálním požadavkům na provedení vkladu, a to nejpozději do 90 dnů ode dne doručení výzvy Nabyvatele k uzavření nové smlouvy Převodci.
- IV.6. S ohledem na to, že Nabyvatel přede dnem uzavření Smlouvy Předmět převodu užíval, smluvní strany se dohodly, že se Předmět převodu považuje za předaný ke dni nabytí vlastnického práva k Předmětu převodu.

V. Prohlášení smluvních stran, zátěže spojené s Předmětem převodu

- V.1. O bezúplatném nabytí Předmětu převodu Nabyvatelem bylo rozhodnuto **Klikněte nebo klepněte sem a zadejte datum.** usnesením č. zastupitelstva statutárního města v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
- V.2. Převodce prohlašuje, že s ohledem na to, že u Předmětu převodu nebyl proveden ani v minulosti průzkum stavu podzemních vod za účelem vyhotovení znaleckého posudku na určení rozsahu ekologických zátěží, mohou se na Předmětu převodu tyto zátěže vyskytovat, přičemž v takovém případě Nabyvatel bude povinen je odstraňovat a nebude od Převodce požadovat v této souvislosti jakoukoli náhradu.
- V.3. Převodce prohlašuje, že si není vědom, že by na Předmětu převodu vážla práva třetích osob (např. zástavní práva či věcná břemena) či jiné závazky než ty, které byly Nabyvateli prokazatelně oznámeny nebo jsou uvedeny ve Smlouvě, či na listu vlastnictví, a dále že by Předmět převodu byl ke dni uzavření Smlouvy dotčen změnou právních vztahů („plomba“).
- V.4. Nabyvatel prohlašuje, že se s fyzickým i právním stavem Předmětu převodu dobře seznámil a s tímto vědomím jej nabývá ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření Smlouvy. Nabyvatel se tímto ve smyslu § 1916 odst. 2 OZ výslovně vzdává práv z vadného plnění.
- V.5. Vzhledem ke skutečnosti, že se Předmět převodu nachází v ochranném pásmu dráhy, se Nabyvatel zavazuje:
 - a. provádět veškeré stavební a zemní práce v souladu se zákonem č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů a po předchozím projednání a souhlasu Převodce či jeho právního nástupce,
 - b. strpět nepříznivé účinky železničního provozu (hluk, nečistota, otřesy apod.) a nepožadovat z uvedených důvodů na Převodci či jeho právním nástupci opatření proti těmto vlivům ani náhradu škody vzniklé na Předmětu převodu.
- V.6. Smluvní strany berou na vědomí, že v případě, kdy přede dnem nabytí účinnosti Smlouvy Nabyvatel užívá Předmět převodu na základě smluvního vztahu (nájem, pacht, výpůjčka), takový smluvní vztah v souladu s ust. § 1993 OZ v rozsahu Předmětu převodu zaniká.

VI. Sjednání jiných věcných práv

- VI.1. Smluvní strany berou na vědomí, že ke vzniku jakéhokoli sjednaného věcného práva dle tohoto článku dojde až jeho vkladem do katastru nemovitostí postupem dle čl. IV. odst. IV.3. Smlouvy.

- VI.2. Nabyvatel se ve prospěch Převodce vzdává ve smyslu ust. § 2897 OZ práva domáhat se náhrady škody vzniklé na Předmětu převodu – pozemku parcelní č. 3056/31 a pozemku parcelní č. 3056/32, případně na stavbách na nich postavených nebo na předmětech na nich uložených, vše v k. ú. Děčín zejména vzniklé v souvislosti s provozem dráhy v jejich blízkosti. Vzdání se práva dle tohoto odstavce se sjednává jako právo věcné na dobu neurčitou a bezúplatně.

VII. Závěrečná ujednání

- VII.1. Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení Smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení Smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu Smlouvy.
- VII.2. Smlouvu je možno uzavřít, měnit či zrušit pouze písemně, a to v podobě listinného vyhotovení podepsaného všemi smluvními stranami nebo elektronického vyhotovení podepsaného zaručenými elektronickými podpisy všech smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovanými elektronickými podpisy. Uzavření či změny nebo zrušení Smlouvy, zejména formou dodatků Smlouvy, provedené jakoukoli jinou formou než je ujednána v tomto odstavci, jsou smluvními stranami vyloučeny, a to včetně dalších forem elektronických a technických prostředků ve smyslu ust. § 562 odst. 1 OZ.
- VII.3. Smluvní strany se zavazují řešit spory vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní především smírnou cestou. Pokud se nepodaří spor vyřešit dohodou smluvních stran, bude spor řešen dle práva České republiky a k jeho projednání budou příslušné soudy České republiky v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- VII.4. Jakékoliv vzdání se práva, prominutí dluhu nebo uznání závazku je platné pouze za předpokladu, že bude učiněno v písemné podobě a podepsáno oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- VII.5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- VII.6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smlouvy poslední smluvní stranou; účinnosti nabývá Smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- VII.7. Všechny částky uvedené ve Smlouvě jsou bez DPH, není-li Smlouvou stanoveno jinak.
- VII.8. V případě, kdy není Smlouva vyhotovena elektronicky ve smyslu druhého odstavce tohoto článku, je Smlouva vyhotovena v listinné podobě ve třech stejnopisech (vyhotoveních), z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom a k návrhu na vklad bude připojeno zbývajících vyhotovení.

V Praze dne

V Děčíně dne

Převodce

Nabyvatel

.....
Ing. Tomáš Coček, Ph.D.
náměstek generálního ředitele
pro ekonomiku

.....
Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor statutárního města Děčín



Nejnovější ^

X Zavřít Nejnovejší ^



Konané dne: 26. 3. 2026

ZM 26 03 06 03

Název:

Prodej části pozemku p.č. 2395/41 k.ú. Děčín - záměr - N

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k.ú. Děčín a

nezveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p.č. 2395/41 v k.ú. Děčín o výměře cca 1 528 m² dle GP, který bude vyhotoven.

Stanovisko RM:

Rada města dne 3.2.2026 projednala návrh na prodej části pozemku v k.ú. Děčín a usnesením č. RM 26 03 37 06 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p.č. 2395/41 v k.ú. Děčín o výměře dle GP, který bude vyhotoven.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM nedoporučuje zveřejnit záměr města.

Důvodová zpráva:

Stanoviska:

OSU - nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 2395/41 v katastrálním území Děčín za účelem vybudování odpočinkové zóny s občerstvovacím bistro. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se předmětná část uvedeného pozemku nachází v zastavěném území, v návrhové ploše zeleně I/17, určené pro zeleň a občanskou vybavenost, v zóně Z – zóna rekreačně klidová. Pozemek je současně součástí veřejně prospěšné stavby A17 – Staré Město, Labské nábřeží, soutok – park, sport, promenáda, cyklistické trasy, přívoz.

OZP - Pozemek p. č. 2395/41 v k. ú. Děčín se nachází ve stanoveném záplavovém území vodního toku Labe, částečně ve vymezené aktivní zóně (cca polovina pozemku). Předmětný pozemek bude částečně zaplaven již při průtoku Q5 na Labi. Rozsah stanovených záplavových území je veřejně k nahlédnutí na stránkách <https://voda.gov.cz/>. V aktivní zóně se dle § 67 odst. 1 a 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon), nesmí povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele ve znění pozdějších předpisů za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Dále je v aktivní zóně zakázáno těžit nerosty a zeminu způsobem zhoršujícím odtok povrchových vod a provádět terénní úpravy zhoršující odtok povrchových vod, skladovat odplavitelný materiál, látky a předměty, zřizovat oplocení, živé ploty a jiné podobné překážky, zřizovat tábory, kempy a dočasná ubytovací zařízení, to neplatí pro zřizování táborů sestávajících pouze ze stanů, které byly před stanovením aktivní zóny záplavového území v tomto místě zřizovány a které lze v případě povodňového nebezpečí neprodleně odstranit. Dle nejaktuálnějších podkladů, které byly předloženy pro aktualizaci záplavového území správcem vodního toku státním podnikem Povodí Labe, je zřejmé, že lokalita je zaplavována již při průtoku Q5 na Labi s tím, že při průtoku Q100 bude hloubka vody na předmětném pozemku až 5,5 m. Vypočtená úroveň hladiny při průtoku Q100 na Labi je na kótě 132,50 m n. m. (Bpv). Správce vodního toku Povodí Labe, státní podnik, v současné době činí kroky k aktualizaci stanovení záplavového území Labe včetně vymezení aktivní zóny záplavového území. Návrh záplavového území je k dispozici na webových stránkách Krajského úřadu Ústeckého kraje <https://www.kr-ustecky.cz/zaplavove-uzemi-labe-r-km-726-613-826-613-nauzemiesteckehokraje-aktualizace>. Dle tohoto návrhu, který je zpracován dle vyhlášky č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracovávání návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, v platném znění, se záměr nachází v území, které splňuje parametry aktivní zóny záplavového území (viz str. 7, klad 6, zde <https://www.kr-ustecky.cz/file/2327754>).

Na pozemku p.č. 2395/41 k.ú. Děčín nelze povolit jiný záměr, než je uvedeno v § 67 jako výjimka (vodní díla, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury atd.).

K prodeji části pozemku s možností výstavby byly doloženy nesouhlasná stanoviska správců povodí – Povodí Ohře, s.p., Chomutov ze dne 25.11.2025 zn. POH/49465/2025- 2/032400 a Povodí Labe, s.p., Hradec Králové ze dne 19.11.2025 č.j. PLa/2025/047728.

OD - uvedený pozemek se nachází v bezprostřední blízkosti cyklostezky a tvoří součást veřejného prostranství, které je využíváno pro pěší a cyklistický pohyb. Z hlediska dopravní infrastruktury má pozemek charakter veřejného prostoru na komunikaci pro nemotorová vozidla a zajišťuje její funkční a bezpečné užívání. Pozemek zároveň navazuje na těleso Správy železnic, což představuje další funkční a prostorové omezení z hlediska možného nakládání s tímto územím. Dále se nachází v záplavovém území, což omezuje jeho možné stavební či jiné komerční využití a zvyšuje rizika spojená s případnou změnou vlastnických poměrů. Odbor komunikací a dopravy nedoporučuje prodej části pozemku p.č. 2395/41 k.ú. Děčín.

OD - z hlediska silničního správního úřadu není k prodeji části p.p.č. 23945/1 k.ú. Děčín námitek.

OSIT - pozemek se nachází v těsné blízkosti Labské cyklostezky na strategickém místě v centru města. Odbor OSIT tedy nedoporučuje z těchto důvodů prodej tohoto pozemku a doporučuje spíše zvolit formu

pronájmu.

OSM - s ohledem na stanoviska OZP, OD a OSIT nedoporučuje OSM zveřejnit záměr města prodat část pozemku.

Nájemní smlouva : 0

Žadatel : *****

Účel dle žádosti : odpočinková zóna s občerstvovacím bistro

Návrh kupní ceny: dle aktuálních „Zásad“, za cenu dle odhadu ceny obvyklé + ostatní náklady

Závazky a pohledávky vůči městu : žadatel není veden v evidenci dlužníků města

Vyjádření: ☒

OSU	OZP	OD 421	OD 422	OSIT	OSM	
A	N	N	A	N	N	

Vysvětlivky:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

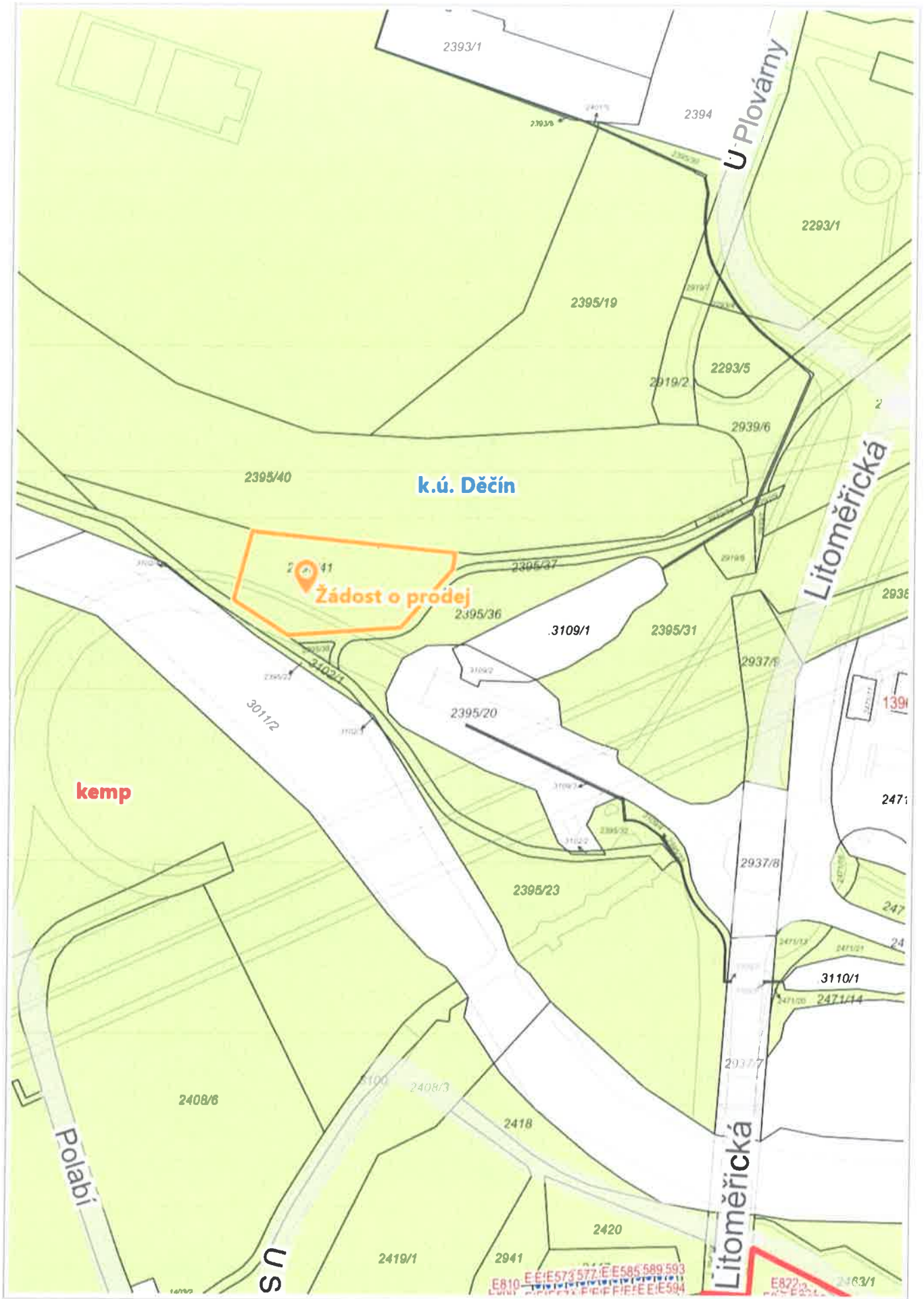
Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera		13.3.2026 12:07 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.3.2026 07:12 podepsáno	

typ zobrazení anonymně



Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

.....
.....
.....
.....

v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu:.....

E-mail:

Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství-oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne.....

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě částí pozemku uvést přibližnou výměru)..... 2395/41 - cca 1528 m²

.....
.....
v katastrálním území..... DĚČÍN

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

RAĎ BYCH NA POZEMKU VYBUDOVAL ODPOČINKOVOU
ZÓNU S OBČEDSTVOVACÍM BISTREM

Prohlašuji:

- že v případě odstoupení od koupi nemovitostí se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Poučení:

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.

Podpis žadatele(ů):.....



Přílohy:

**snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.**

Měřit délky-plochy

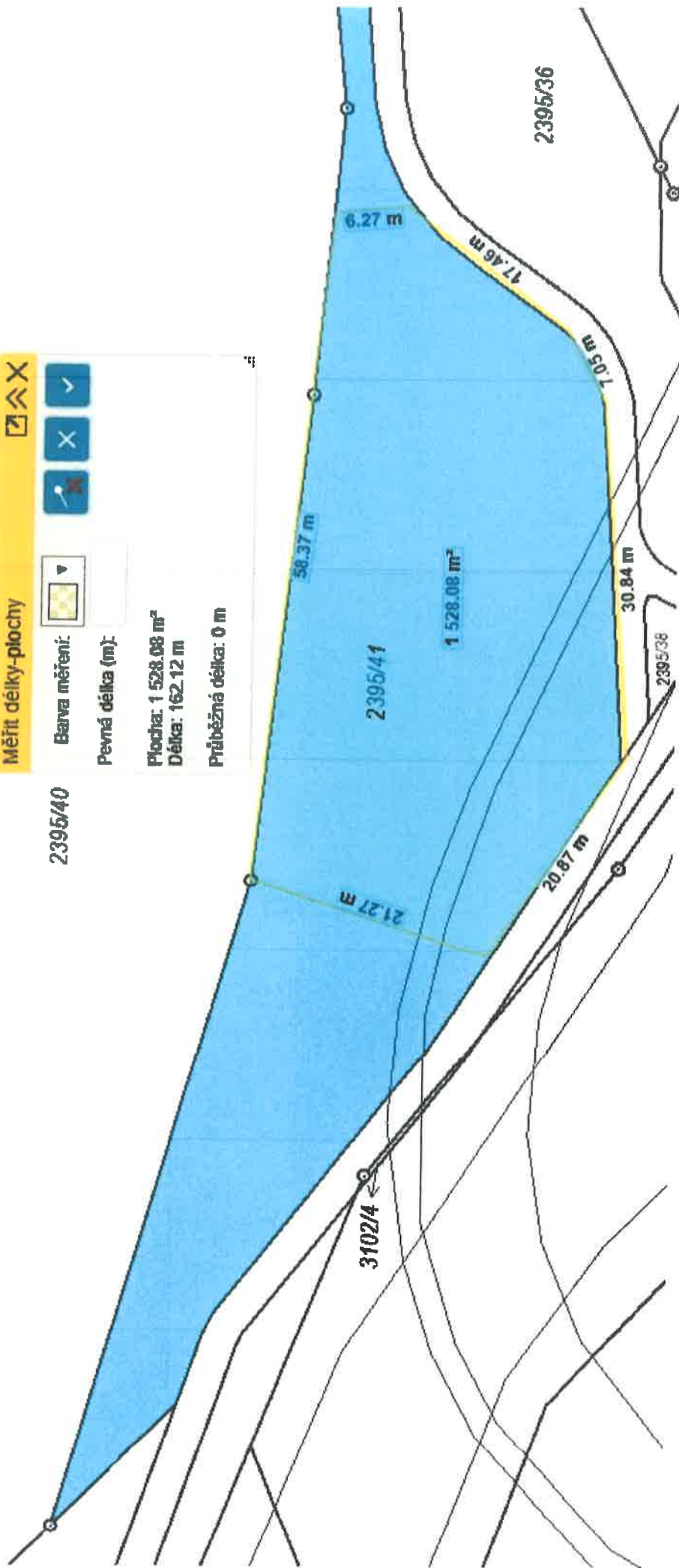
Barva měření: 

Pevná délka (m):

Plocha: 1 528.08 m²
Délka: 162.12 m
Průběžná délka: 0 m

2395/40



Outlook

Pozemek p.č. 2395/41 k.ú. Děčín

Od [REDACTED]

Datum Po 06.10.2025 14:32

Pro posta@mmdecin.cz <posta@mmdecin.cz>

Kopie in [REDACTED]

📎 1 příloha (197 kB)

pozemek 2395 41.pdf;

Dobrý den,

Navazuji na náš telefonický hovor a Váš e-mail ohledně vyplnění žádosti na odprodej části pozemku 2395/41. V příloze Vám zasílám jak vyplněnou žádost, tak i katastrální snímek s vyznačenou částí pozemku s přibližnou výměrou.

S pozdravem

[REDACTED]



MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 3. 2026

ZM 26 03 06 04

Název:

Prodej části pozemku p.č. 777/1 k.ú. Boletice nad Labem - záměr

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k.ú. Boletice nad Labem a
zveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p.č. 777/1 k.ú. Boletice nad Labem o výměře 17 m².

Stanovisko RM:

Rada města dne 17.2.2026 projednala návrh na prodej části pozemku v k.ú. Boletice nad Labem a usnesením č. RM 26 04 37 09 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p.č. 777/1 k.ú. Boletice nad Labem o výměře 17 m².

Cena:	0,00
Návrh postupu:	Rada města doporučuje zveřejnit záměr města

Důvodová zpráva:

Stanoviska:

OSU - nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 777/1 v katastrálním území Boletice nad Labem za účelem narovnání majetkoprávního nesouladu. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se uvedený pozemek nachází v zastavěném území v zóně SM – smíšená městská zóna.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji části pozemku p.p.č. 777/1 v k.ú. Boletice nad Labem. Předmětný pozemek je nehonební.

OD - k prodeji části p.p.č. 777/1 k.ú. Boletice nad Labem není z hlediska silničního správního úřadu námitek.

OD - oddělení pozemních komunikací města nemá námitek k prodeji části pozemku p.č. 777/1 k.ú. Boletice nad Labem za účelem narovnání majetkoprávního vztahu.

OSIT - k žádosti o prodej části pozemku p.č. 777/1 k.ú. Boletice nad Labem o výměře 17 m² za účelem narovnání majetkoprávního nesouladu – pozemek za oplocením žadatele, sdělujeme, že OSIT v této lokalitě neeviduje žádný záměr města.

OSM - oddělení přípravy a realizace staveb v současné době neplánuje na uvedeném pozemku realizaci žádné stavby. Rovněž v rámci plánovaných akcí tento pozemek nebude žádným způsobem dotčen.

V rámci zpracovávání žádosti o prodej pozemku p.č. 777/1 majitelem nemovitosti nacházející se na tomto pozemku bylo provedeno vytýčení pozemku (v příloze) a zjištěn zábor části pozemku v zadní části zázemí objektu. Majitel sousedního pozemku byl osloven k narovnání majetkoprávního vztahu a z důvodu, že v místě má drobné stavby, požádal o prodej části pozemku, který má za oplocením ve výměře 17 m² .

Bezdůvodné obohacení za 3 roky zpětně bylo již uhrazeno.

Nájemní smlouva: 0

Žadatelé:

Účel žádosti: zahrada

Návrh kupní ceny: dle platných „Zásad“, tj.

Závazky a pohledávky vůči městu: žadatelky nejsou vedeny v evidenci dlužníků města

Vyjádření:

OSU	OZP	OD	OD	OSIT	OSM	
A	A	A	A	A	A	

Vysvětlivky:

Příloha: Komentář: Příloha: Komentář: Příloha: Komentář:

Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera		12.3.2026 13:38 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.3.2026 07:06 podepsáno	





Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:



v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu/email:



Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství-oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 26.11.2025

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)

ČÁST POZEMKU p.č. 777/1 o výměře 120 m²

v katastrálním území DOLEDOJE nad LABEŇ

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

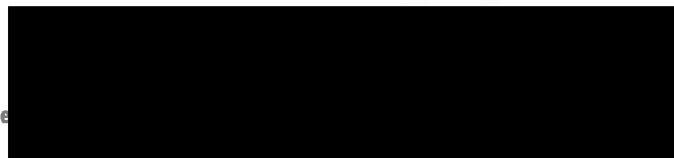
NAZOVÁNÍ MAJETKOPRÁVNÍHO VZTAHU (ZA ODPLOVENÍ)

Prohlašuji:

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.
- že v případě odstoupení od koupi nemovitostí se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.
- že v případě odstoupení od koupi nemovitostí se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na základě schválení záměru města v souvislosti s mou žádostí o prodej nemovitostí.

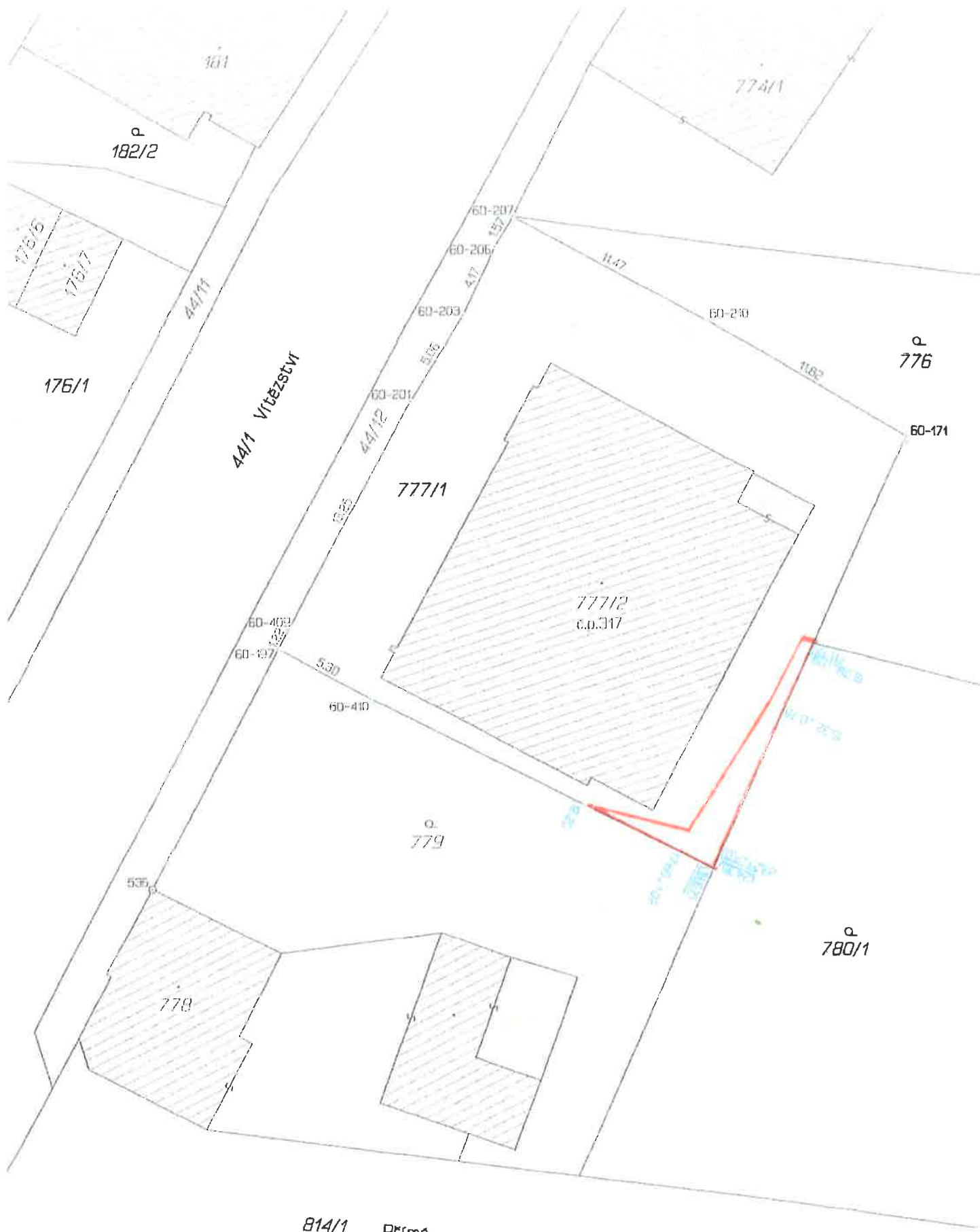
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivostí podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., Zákon daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Podpis žadatele



Přílohy:

snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.



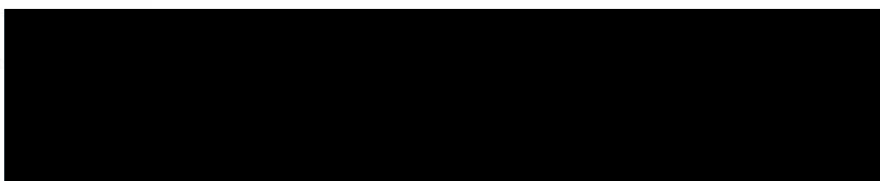
Zaměření bylo provedeno metodou GNSS.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	780/1
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Boletice nad Labem [607169]
Číslo LV:	230
Výměra [m ²]:	818
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění



1/6

2/3

1/6

Způsob ochrany nemovitosti

chráněná krajinná oblast
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

[21410](#) 818

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 07.02.2025 10:00.

PLNA MOC

[REDACTED]

V Decíně , bytem Prima 231 , Decin 32 , aby mě zastupovala při jednání o koupi části pozemku p.č. 777/1 sousedící s naším pozemkem p.č. 780/1 a p.č. 779 a to včetně podepsání kupní smlouvy a zápisu do katastru nemovitostí.

V Děčíně dne 22.11.2025

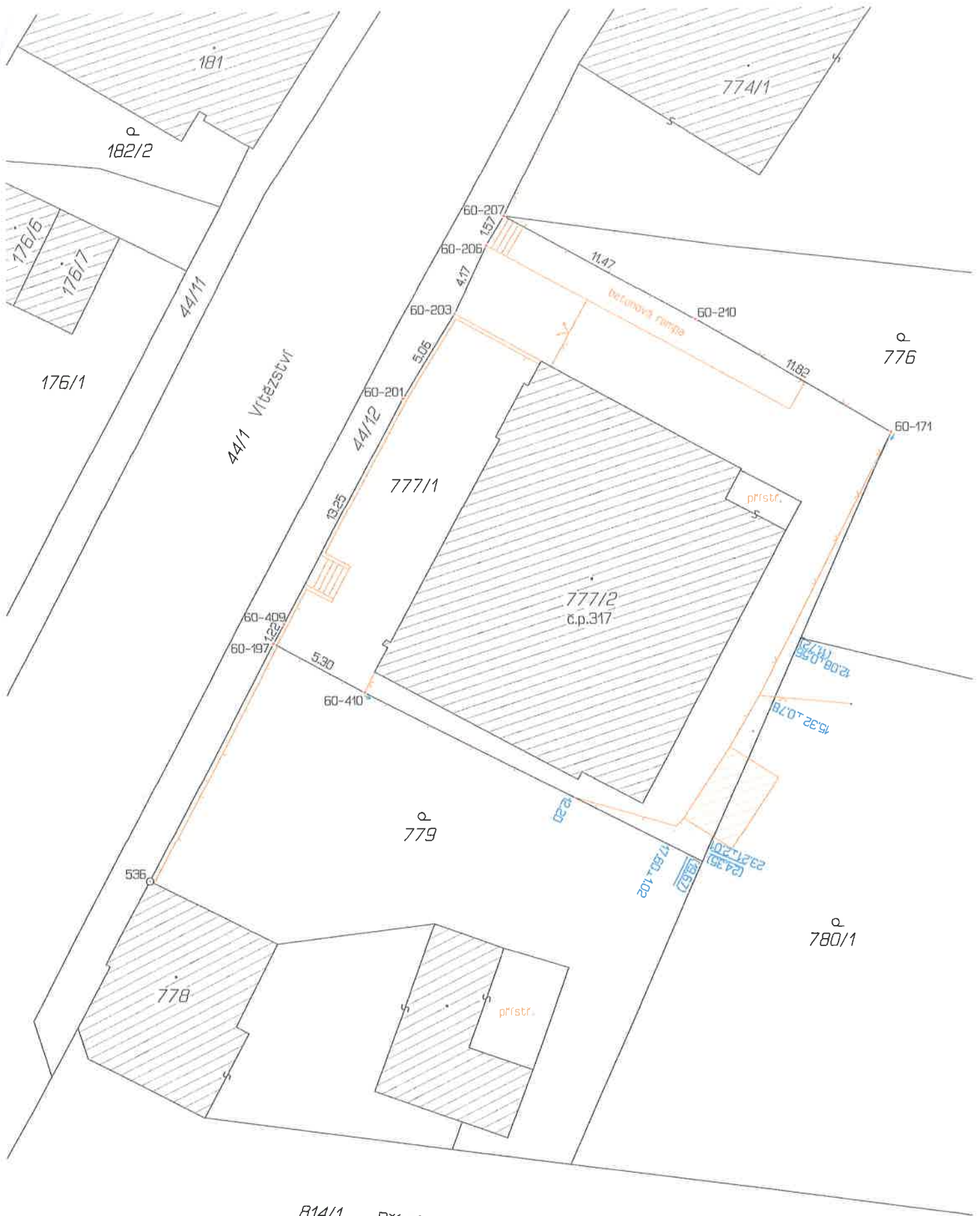
[REDACTED]

[REDACTED]

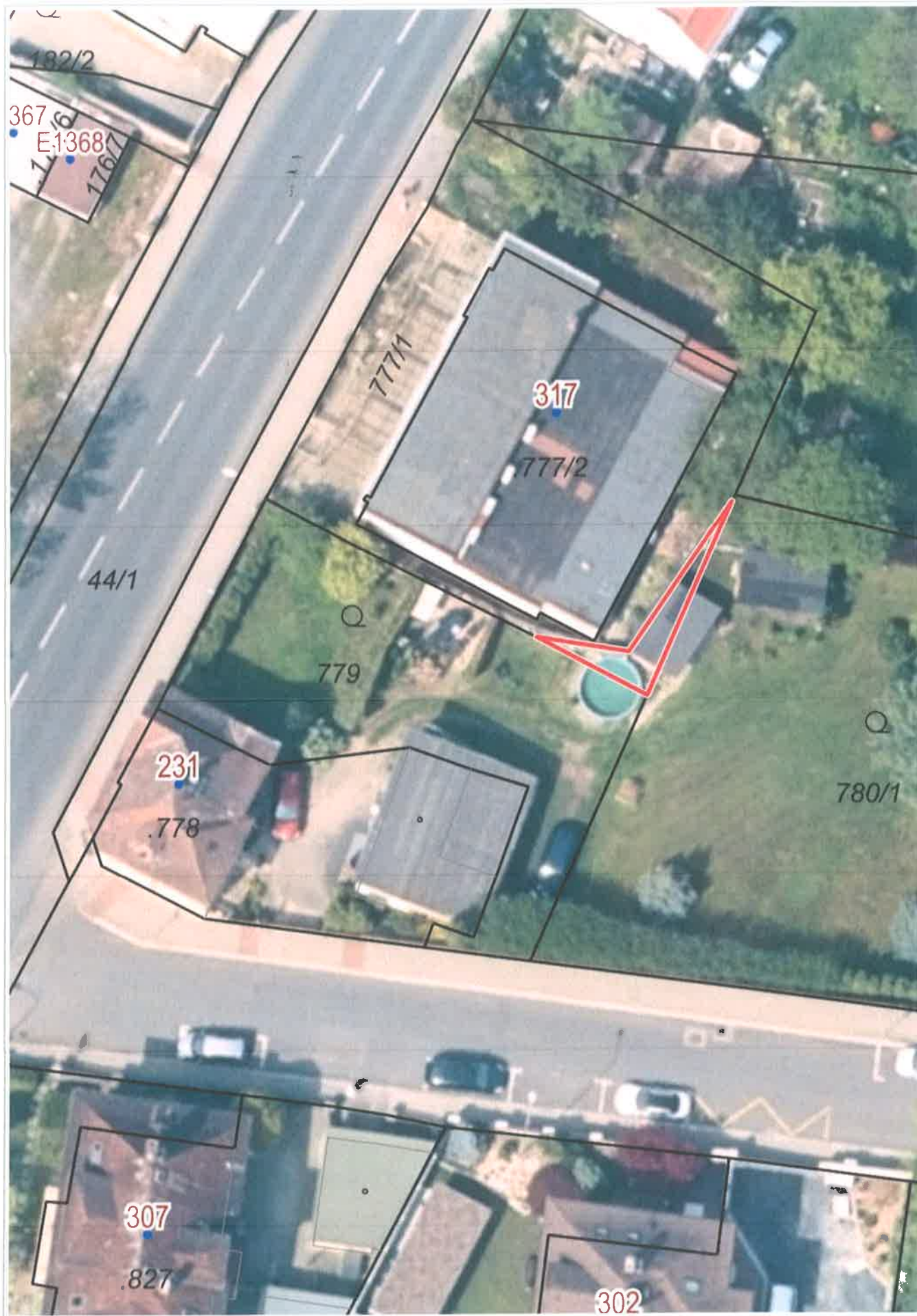
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Y	X	Poznámka
60-171	748916.78	968616.35	sloupek plotu
60-197	748948.82	968627.12	roh podezdívky plotu
60-201	748942.07	968614.40	značka na podezdívce plotu
60-203	748939.38	968610.04	roh podezdívky plotu
60-206	748937.72	968606.50	roh schodu
60-207	748936.81	968604.97	sloupek plotu
60-210	748926.88	968610.44	sloupek plotu
60-409	748948.27	968626.11	značka na podezdívce plotu
60-410	748944.10	968629.70	sloupek plotu

VYTYČOVACÍ NÁČRT pro vytyčení hranic části pozemku p.č. 777/1	Vyhotovil: GEODETICKÁ KANCELÁŘ Ing. Pavla Zítová Tržní 110/17 405 02 Děčín IV https://zitgeo.cz	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům  <i>Pavla Zítová</i>
Číslo zakázky: 1003-153/2025 Okres: Děčín Obec: Děčín Kat. území: Boletice nad Labem Mapový list: DKM - Děčín 9-4/14	Osoba způsobilá vykonávat zeměměřickou činnost Krista Gallertová	Vytyčovací náčrt ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr: Ing. Pavla Zítová
Vytyčené lomové body byly v terénu označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic	Dne: 19.června 2025	Dne: 4. července 2025 číslo: 146/2025



Zaměření bylo provedeno metodou GNSS.



MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 3. 2026

ZM 26 03 06 05

Název:

Prodej pozemku p.č. 409 jehož součástí je stavba č.p. 318, Labské nábřeží, k.ú. Podmokly

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej nemovitostí v k.ú. Podmokly a

zveřejňuje

prodej pozemku p.č. 409 o výměře 126 m² jehož součástí je stavba Děčín IV-Podmokly, č.p. 318, Labské nábřeží, k.ú. Podmokly, se všemi součástmi a příslušenstvím, formou dražby s výchozí cenou stanovenou pro dražbu ve výši 6 663 377,00 Kč.

Stanovisko RM:

Rada města dne 10.03.2026 projednala návrh na prodej nemovitostí v k.ú. Podmokly a usnesením č. RM 26 05 37 05 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit prodej pozemku p.č. 409 o výměře 126 m² jehož součástí je stavba Děčín IV-Podmokly, č.p. 318, Labské nábřeží, k.ú. Podmokly, se všemi součástmi a příslušenstvím, formou dražby s výchozí cenou stanovenou pro dražbu ve výši 6 663 377,00 Kč, tj. variantu č. 2.

Dále RM projednala variantu č. 1, tj. doporučit zastupitelstvu města zveřejnit prodej pozemku p.č. 409 o výměře 126 m² jehož součástí je stavba Děčín IV-Podmokly, č.p. 318, Labské nábřeží, k.ú. Podmokly, se všemi součástmi a příslušenstvím, formou dohodovacího řízení s výchozí cenou stanovenou pro dohodovací řízení ve výši 6 663 377,00 Kč + ostatní náklady spojené s převodem a variantu č. 3, tj. doporučit zastupitelstvu města zveřejnit prodej pozemku p.č. 409 o výměře 126 m² jehož součástí je stavba Děčín IV-Podmokly, č.p. 318, Labské nábřeží, k.ú. Podmokly, se všemi součástmi a příslušenstvím, přes E-ZAK s výchozí cenou stanovenou pro E-ZAK ve výši 6 663 377,00 Kč + ostatní náklady spojené s převodem.

Cena:	6 663 377,00
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit prodej formou dražby.

Důvodová zpráva:

- statutární město Děčín je vlastníkem pozemku p.č. 409 o výměře 126 m² jehož součástí je stavba Děčín IV-Podmokly, č.p. 318, Labské nábřeží, k.ú. Podmokly
 - statutární město Děčín nabylo stavbu do svého vlastnictví dle kupní smlouvy, s právními účinky zápisu ke dni 03.06.2022, za kupní cenu ve výši 6 470 000,00 Kč
 - pozemek p.č. 409 o výměře 126 m² pod částí stavby byl v majetku města - nebyl součástí kupní smlouvy
 - odhad ceny obvyklé č. položky 25007093 ze dne 04.08.2025 ocenil stavbu pro administrativu č.p. 318 a pozemek p.č. 409 vše k.ú. Podmokly cenou obvyklou ve výši 5 820 000,00 Kč - viz. část odhadu v příloze
 - v odhadu je uvedena cena za pozemek p.č. 409 ve výši 193 377,00 Kč (17. str. odhadu), o tuto částku byla cena nemovitostí ve variantě č. 1 navýšena (kupní cena 6 470 000,00 Kč + pozemek 193 377,00 Kč)
 - usn. č. ZM 25 02 06 36 ze dne 27.02.2025 zveřejnilo záměr města prodat výše uvedené nemovitosti
 - jelikož stavba stojí částečně i na pozemku jiného vlastníka - tj. na pozemku p.č. 410/4 k.ú. Podmokly (vlastnictví *****), byl vlastník pozemku p.č. 410/4 k.ú. Podmokly písemně informován o zveřejnění záměru města prodat nemovitosti
 - fotodokumentace objektu - viz. v odhadu
 - dne 2.9.2025 byl do jednání RM předložen materiál na zveřejnění prodeje nemovitostí formou dohádovacího řízení s výchozí cenou stanovenou pro dohádovací řízení ve výši 5 820 000,00 Kč dle odhadu č. položky 25007093 - materiál byl stažen s tím, že výchozí cena stanovená pro dohádovací řízení bude ve stejné výši jako při nákupu nemovitosti
 - dne 16.9.2025 byl do jednání RM předložen materiál na zveřejnění prodeje nemovitostí formou dohádovacího řízení s výchozí cenou stanovenou pro dohádovací řízení ve variantním řešení, a to dle nákupní ceny + cena za pozemek pod částí stavby a dle nákupní ceny za objekt - materiál byl stažen a byly uloženy úkoly
 - úkoly PT251005, PT251260 uložily OSM, ve spolupráci s AKNT, vypracovat možné postupy při prodeji nemovitostí, včetně stanovení předem daných podmínek pro zveřejnění prodeje nemovitostí a změny způsobu prodeje, tj. zjistit možnost prodeje nemovitostí formou dražby, včetně navazující administrativy
- zveřejnění záměru města prodat nemovitosti - usn. č. RM 25 01A 37 31 ze dne 14.01.2025
- zveřejnění záměru města prodat nemovitosti - usn. č. ZM 25 02 06 36 ze dne 27.02.2025
- záměr města prodat nemovitosti zveřejněn na úřední desce v 03/25 a dále opětovně zveřejněn v období od 17.06.2025 do 31.08.2025

Prodej nemovitostí formou dohádovacího řízení:

- prodej nemovitostí formou dohádovacího řízení bude zveřejněn na úřední desce a na serveru sreality, s možností fyzické prohlídky stavby. Poté bude stanoven termín pro konání dohádovacího řízení a tento termín bude opět zveřejněn na úřední desce a na serveru sreality. Součástí zveřejnění bude informace, že část stavby stojí na pozemku jiného vlastníka a s ním je potom nutno řešit vztah k pozemku pod stavbou.
- O případném prodeji nemovitostí formou dohádovacího řízení bude opět písemně informován i vlastník pozemku p.č. 410/4 k.ú. Podmokly pod stavbou. V případě, že se vlastník pozemku p.č. 410/4 k.ú. Podmokly nezúčastní dohádovacího řízení, musí mu být nejdříve nabídnuta nemovitost ke koupi za vydraženou cenu a až po jeho případném odmítnutí, může být předložen vítěz dohádovacího řízení ke schválení v orgánech města. O těchto skutečnostech budou účastníci dohádovacího řízení informováni a zároveň bude tato informace součástí zveřejnění o dohádovacím řízení.
- AKNT k prodeji formou dohádovacího řízení sdělila, že je nutno v podmínkách sdělit skutečnost, že část prodávané stavby se nachází na pozemku jiného vlastníka a další možné podmínky mohou např. být:
- kupující předloží architektonicko-urbanistickou studii navrhovaného budoucího využití stavby a převod vlastnického práva bude podmíněn schválením předložené studie městem,
- kupující doloží finanční způsobilost a zaváže se zahájit rekonstrukci v určité lhůtě,
- ve prospěch města bude zřízeno předkupní právo,
- zájemci budou upozorněni, že se objekt nachází v záplavovém území,
- kupující nebude oprávněn realizovat jiný záměr, než ten, který bude schválen městem, atd. (viz. vše ve vyjádření AKNT 12/25 v příloze)

Prodej nemovitostí formou dražby:

- prodej nemovitostí formou dražby bude zveřejněn, AKNT k prodeji sdělila, že prodej nemovitostí prostřednictvím realitní kanceláře formou dražby je možný, ale má svá specifika, včetně administrativní zátěže (viz. – vyjádření AKNT 01/26 v příloze).

Některá specifika:

- veřejnou dražbu lze provést na základě smlouvy o provedení veřejné dražby
- lze dohodnout úhradu nákladů veřejné dražby
- dražebník vyhlásí konání veřejné dražby uveřejněním dražební vyhlášky
- dražebník prohlásí zahájení dražby
- licitace probíhá většinou anglickým způsobem
- dražba končí většinou přiklepem
- s dražebníkem je třeba uzavřít smlouvu o provedení dražby, včetně specifikace úhrady nákladů dražby a odměny dražebníka

Závěr AKNT:

v tuto chvíli je nejasné, jak bude dražba nákladná a kdo ji bude hradit. Za předpokladu, že bude odměna dražebníka hrazena z veřejných peněz, pak doporučuje vypsát veřejnou zakázku a postupovat jako při zakázkách malého rozsahu, a to v souladu s platnými směrnici statutárního města Děčín. Dodavatel by tak byl vybrán ve výběrovém řízení.

Prodej nemovitostí přes E-ZAK:

- prodej nemovitostí formou E-ZAK - v tomto případě by OSM spolupracoval s OSIT na způsobu zveřejnění, popisu a stanovení dalšího postupu.

Vyjádření dotčených odborů nebylo vyžadováno - jedná se o pokyn vedení města prodat nemovitosti s navrhovanou výchozí cenou dle kupní ceny při nabytí nemovitosti + cena za pozemek.

Pro rozsáhlost problematiky je možné nahlédnout na předchozí materiály RM, ZM a další podklady na OSM.

V současné době OSM eviduje 1 žádost o prodej nemovitostí.

Cena: varianta č. 1

6 470 000,00 Kč (nákupní cena za objekt) + 193 377,00 Kč (cena za pozemek stanovená odhadem), tj. cena celkem 6 663 377,00 Kč + ostatní náklady spojené s převodem

varianta č. 2

6 663 377,00 Kč

varianta č. 3

6 663 377,00 Kč + ostatní náklady spojené s převodem

Žadatel: *****

Závazky a pohledávky: žadatel není v evidenci dlužníků města

Vyjádření:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	13.3.2026 11:21 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek	16.3.2026 07:03 podepsáno	



K.Ú. PODMOKLÝ



Labské nábř.

NABÍŽKA



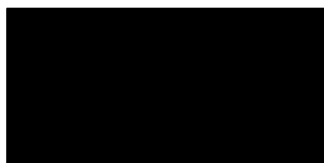
ODHAD CENY OBVYKLÉ

číslo položky: 25007093



Předmětem ocenění je odhad ceny obvyklé stavby pro administrativu č.p. 318 zapsané na LV č. 10001 v k.ú. Podmokly, obec Děčín, jež je součástí pozemku p.č. 409 a zároveň je část stavby na pozemku jiného vlastníka a to pozemku p.č. 410/4. Jedná se o nepodsklepenou administrativní stavbu o 4 nadzemních podlažích v centru města a ve vyhledávané turistické lokalitě města. Stavba je přístupná z veřejné komunikace bez možnosti parkování na pozemku.

Zhotovitel:



Zadavatel: Statutární město Děčín I



Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín
IČ: 00261238

OBVYKLÁ CENA

5 820 000 Kč

Počet stran: 47

Počet vyhotovení: 2

Vyhotovení číslo: 1

Podle stavu ke dni: 30.07.2025

Vyhotoveno: V Rychnově 04.08.2025

REKAPITULACE

Rekapitulace ocenění prováděného podle cenového předpisu:

1. Administrativní budova č.p. 318 v k.ú. Podmokly, obec Děčín.	5 222 835,- Kč
2. Pozemek p.č.409 v k.ú. Podmokly, obec Děčín	193 377,- Kč

Cena zjištěná - celkem: **5 416 212,- Kč**

Cena zjištěná po zaokrouhlení dle § 50: **5 416 210,- Kč**

Cena zjištěná dle cenového předpisu	5 416 210 Kč
--	---------------------

slovy: Pět milionů čtyři sta šestnáct tisíc dvě stě deset Kč

Rekapitulace ocenění na tržních principech

1. Porovnávací hodnota

1.1. Stavba pro administrativu č.p. 318 zapsaná na LV č. 10001 v k.ú. Podmokly, obec Děčín, jež je součástí pozemku p.č. 409 a z části stojí na pozemku jiného vlastníka a to p.č. 410/4.	5 822 500,- Kč
---	----------------

Obvyklá cena	5 820 000 Kč
---------------------	---------------------

slovy: Pět milionů osm set dvacet tisíc Kč

Silné stránky

Poloha nemovitosti.

Přístup z veřejné komunikace.

Rozsáhlý objekt.

Slabé stránky

Stavba z části na pozemku jiného vlastníka.

Ztížené parkovací možnosti.

Záplavové území stoleté vody.

Aktivní povodňová zóna.

Stavba morálně i technicky zastaralá.

Stavba neudržovaná, neužívaná.

Komentář ke stanovení výsledné ceny

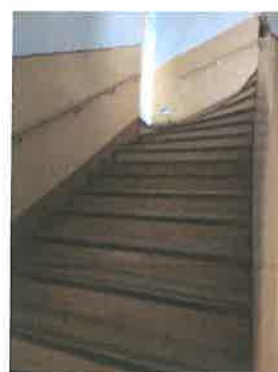
Jedná se o stavbu pro administrativu na samotném Labském nábřeží v městě Děčíně. Stavba je dlouhou dobu neužívaná a neudržovaná, což vede k značné degradaci a ztrátě na hodnotě majetku. Je morálně i technicky zastaralá vykazuje známky poruch a vyžaduje značné opravy. Z prohlídky je patrné i menší zatékání do prostor krovu. Balkon byl dlouhou dobu zarostlý vegetací a není jasné, zda není narušena statika balkonu. Stavba je napojena na vodovod, kanalizaci, elektrickou energii a sdělovací vedení. Není vyřešeno vytápění objektu - dříve řešeno akumulací kamny, což je z dnešního pohledu finančně neúnosné. Z části je stavba na pozemku jiného vlastníka, což sebou nese povinnost hradit nájem a značně tím snižuje cenu nemovité věci, protože potencionální kupci si nechtějí kupovat nemovitost, kde musí hradit nájem navíc k výdajům.

Nemovitě věci se nacházejí na vyhledávaném místě, s krásným výhledem, ale v aktivní povodňové zóně a záplavovém území 100 leté vody. Výsledná cena odpovídá výše uvedeným vlivům.

č.3 - Fotografie



č.3 - Fotografie



č.3 - Fotografie



č.3 - Fotografie

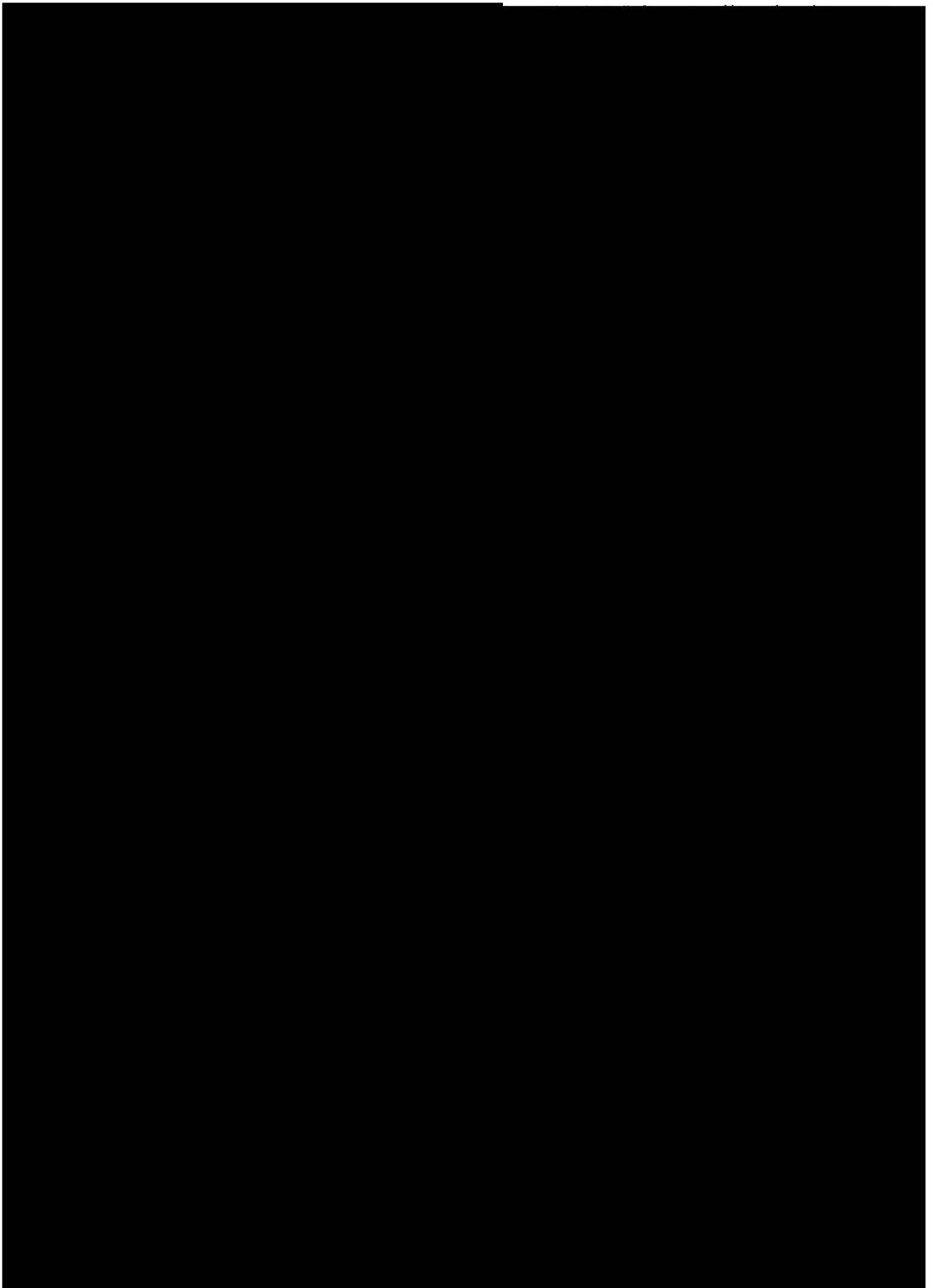


č.3 - Fotografie



Od:
Odesláno:
Komu:
Kopie:
Předmět:

Re: Prodej pozemku p.č. 409 jehož součástí je stavba čp. 318 Labské nábř. , k.ú.
Podmokly

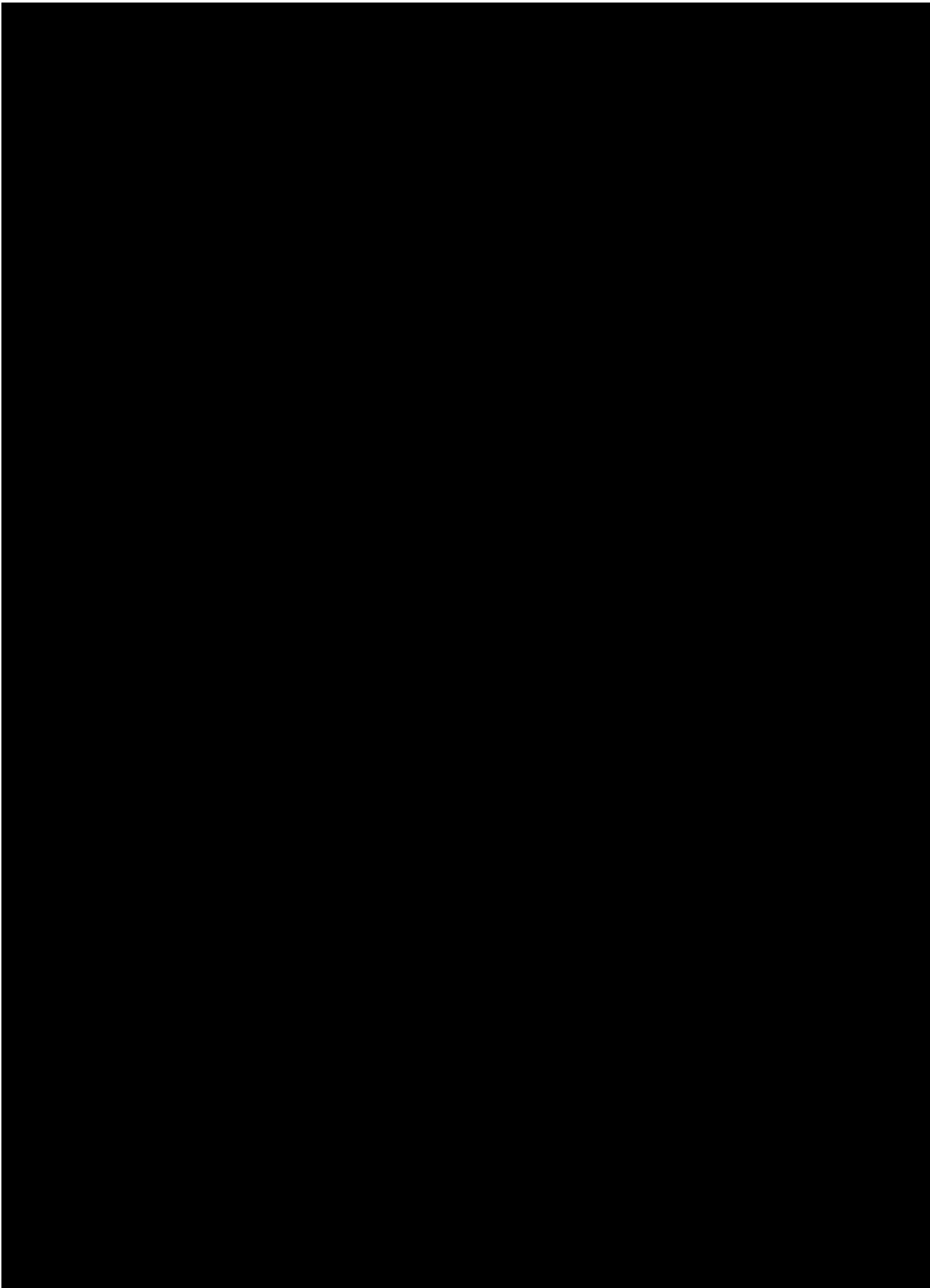


[REDACTED]

Od:
Odesláno:
Komu:
Kopie:
Předmět:

[REDACTED]

Re: Prodej pozemku p.č. 409 jehož součástí je stavba čp. 318 Labské nábř. , k.ú.
Podmokly



MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 3. 2026

ZM 26 03 06 06

Název:

Prodej části pozemku p. č. 1218/1 k. ú. Horní Oldřichov - záměr N

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Horní Oldřichov a

nezveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p. č. 1218/1 k. ú. Horní Oldřichov.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 17.2.2026 návrh na prodej části pozemku v k. ú. Horní Oldřichov a usnesením č. RM 26 04 37 05 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 1218/1 k. ú. Horní Oldřichov.

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. doporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 1218/1 k. ú. Horní Oldřichov o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM nedoporučila zveřejnit záměr.

Důvodová zpráva:Stanoviska:

OSIT - neeviduje žádný záměr města na tomto pozemku.

OSU - nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 1218/1 v katastrálním území Horní Oldřichov za účelem rekonstrukce vjezdu na pozemek. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek nachází v zastavěném území v zóně BV – zóna s RD venkovského typu.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji části pozemku p.p.č. 1218/1 v k.ú. Horní Oldřichov. Předmětný pozemek je nehonební.

OD - k prodeji části p.p.č. 1218/1 k.ú. Horní Oldřichov sdělujeme, že nejprve je nutné prověřit, zda navrhovaná část pozemkové parcely není zařazena do pasportu místních komunikací. V případě, že tato část pozemkové parcely je součástí místní komunikace, její prodej nedoporučujeme. Úpravu proti zatékání vody lze po dohodě se správcem komunikace provést i na pozemku města.

OD - správa pozemních komunikací města - na pozemku p.č. 1218/1 k.ú. Horní Oldřichov se nachází místní komunikace zařazená v pasportu MK pod evidenčním označením 32c. Tento pozemek je tedy dotčen existencí veřejně přístupné místní komunikace. V případě potřeby úpravy nebo zřízení připojení sousední nemovitosti na tuto komunikaci je možné vydat podmínky správce místní komunikace. Připojení nemovitosti na pozemní komunikaci lze realizovat v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, a to pouze za splnění stanovených technických podmínek a se souhlasem vlastníka a správce komunikace. S ohledem na nutnost zajistit, aby nebyla dotčena funkce místní komunikace ani její provozuschopnost, aby byl zachován přístup k sousedním nemovitostem v souladu s platnými právními předpisy, a aby bylo respektováno ochranné pásmo komunikace i budoucí potřeby její údržby nebo rekonstrukce, odbor dopravy, oddělení pozemních komunikací města, nedoporučuje prodej části pozemku p.č. 1218/1 k.ú. Horní Oldřichov.

OSM - oddělení přípravy a realizace staveb v současné době neplánuje na uvedeném pozemku realizaci žádné stavby. Rovněž v rámci plánovaných akcí tento pozemek nebude žádným způsobem dotčen.

OSM - eviduje žádost o prodej části pozemku p. č. 1218/1 k. ú. Horní Oldřichov o výměře cca 2 m² za účelem rekonstrukce vjezdu a zajištění srážkových vod u nemovitosti ve vlastnictví žadatele. Na základě stanovisek odboru dopravy OSM prodej části nedoporučuje.

Cena za prodej bude stanovena dle platných „Zásad“

Nájemní smlouva: 0

Účel dle žádosti: rekonstrukce, údržba

Žadatel: *****

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření:

OSIT	OSU	OZP	OD	OSM		
A	A	A	N	N		

Vysvětlivky:

Příloha:

Komentář:

Příloha: ANO Zadost
1218_1_104.pdf

Komentář:

Příloha: Foto 1218_1_104.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera		13.3.2026 12:08 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.3.2026 07:18 podepsáno	

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně
dne...15.12.2025.....

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru).....

1218/1 jedná se cca o 2 m²

v katastrálním území.....Horní Oldřichov

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Dobrý den, rád bych požádal o odkup části pozemku 1218/1 z důvodu rekonstrukce vjezdu a upravit tím vtok vody na můj pozemek. (veškerá voda, která teče po komunikaci a od sousedu vtéká ke mě). Při záplavách nebo větším dešti mám vše pod vodou.

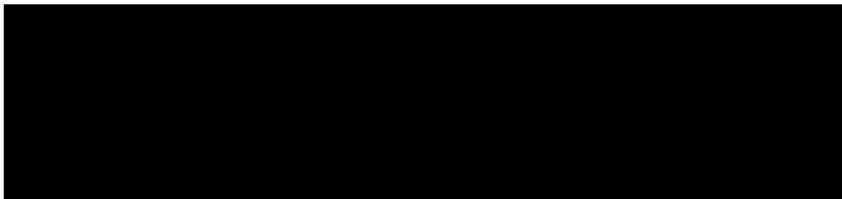
Prohlašuji:

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Poučení:

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.



Přílohy:

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>st. 232/2</u>
Obec:	<u>Děčín (562335)</u>
Katastrální území:	<u>Horní Oldřichov (625221)</u>
Číslo LV:	<u>415</u>
Výměra [m ²]:	<u>98</u>
Typ parcely:	<u>Parcela katastru nemovitostí</u>
Mapový list:	<u>DKM</u>
Určení výměry:	<u>Ze souřadnic v S-JTSK</u>
Druh pozemku:	<u>zastavěná plocha a nádvoří</u>

Naházet Adresa



Měřit délky-plochy



Barva měření:

Pevná délka (m):

Plocha: 1,75 m²
Délka: 7,31 m

Pruběžná délka: 3,18 m

Za H.

1218/1

232/2

2,91 m
1,23 m
3,18 m



56 (level 17)







p.č.1218/ 1 k.ú. Horní Oldřichov - ul. Za Humny

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 3. 2026

ZM 26 03 06 07

Název:

Prodej části pozemku p. č. 2889/80 k. ú. Podmokly - záměr N

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Podmokly a

nezveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p. č. 2889/80 k. ú. Podmokly.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 10.3.2026 návrh na prodej části pozemku v k. ú. Podmokly a usnesením č. RM 26 05 37 15 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 2889/80 k. ú. Podmokly.

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. doporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 2889/80 k. ú. Podmokly o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM nedoporučila zveřejnit záměr.

Důvodová zpráva:

Stanoviska:

KAM - nedoporučujeme prodej výše uvedené části pozemku vyznačené žadatelem, z níže uvedených důvodů. Přes dotčené území vedou hlavní trasy technické infrastruktury, vč. ochranných pásem. Je zde nutné zachovat přístupnost pro případ opravy nebo výměny těchto podzemních vedení TI. V současné době je pozemek využíván obyvateli místní části při průchodu územím. Plocha je veřejným prostranstvím a zelení v urbanisticky řešeném území sídliště. V rámci sídliště Želenice, Město Děčín plánuje mj. revitalizaci zeleně spočívající v péči nebo kácení a následné náhradní výsadbě stromů. Případné oplocení workoutového hřiště není v této lokalitě žádoucí, z důvodu znepřehlednění veřejného prostranství. V blízkosti vymezené zájmové plochy je stávající oplocení areálu základní školy. V případě prodeje vymezené části p.p.č. 2889/80, k.ú. Podmokly, i přes naše nedoporučení, je nutné zachovat průchod územím. Okolo školního areálu je nutné zachovat, jak i žadatel v žádosti vymezuje, stávající chodník. Šířka průchodu by neměla být užší než stávající chodník a minimálně 2,5 m. V případě oddělení části pozemku bude tato zatížena věcným břemenem vedení a přístupu. KAM naopak doporučuje prodat žadateli část p.p.č. 2889/81, k.ú. Podmokly, která je též ve vlastnictví Statutárního města Děčín a na níž se nachází původní schodiště k hlavnímu vstupu do objektu. V současné době se jedná o stavbu občanské vybavenosti, č.p. 1804, k.ú. Podmokly, je nově využívána veřejností – posilovna. Předpokládaná minimální plocha p.p.č. 2889/81, k.ú. Podmokly, doporučena k prodeji je 3 x 1 m. Stávající zastavěná plocha schodištěm není uvažována za minimální plochu doporučenou k prodeji, za účelem možnosti rozšíření a protažení schodiště.

OSIT v uvedených lokalitách neneviduje žádný záměr města.

OSU - nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 2889/80 v katastrálním území Podmokly za účelem vybudování workoutového hřiště, navazující na nemovitost žadatele. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se předmětná část pozemku nachází v zastavěném území v zóně OV – objekty a areály občanského vybavení v rámci celého území města.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji části pozemku p.p.č. 2889/80 k.ú. Podmokly. Předmětný pozemek je nehonební.

OD - předmětný pozemek tvoří ucelený a funkční celek veřejné zeleně nacházející se podél chodníku, který propojuje ul. Krásnostudenecká a Školní. Pás zeleně plní významnou estetickou a ochrannou funkci v dané lokalitě a přispívá ke zkvalitnění veřejného prostoru. Prodej části pozemku by vedl k narušení celistvosti tohoto zeleného pásu a ke zhoršení podmínek pro jeho další správu a údržbu. Odbor dopravy, oddělení pozemních komunikací města nedoporučuje prodej části pozemku p.p.č. 2889/80 k.ú. Podmokly.

OSM - oddělení movitého majetku a veřejného prostranství – správa zeleně nesouhlasí s prodejem části pozemku p.p.č. 2889/80 k.ú. Podmokly. Předmětný pozemek tvoří ucelený a funkční celek veřejné zeleně nacházející se podél chodníku, který propojuje ulici Krásnostudeneckou s ulicí Školní. Záměrem města je, aby tento pás zeleně plnil významnou estetickou i ochrannou funkci v dané lokalitě a přispíval ke zkvalitnění veřejného prostoru. Na pozemku se nachází vzrostlé stromové patro doplněné keřovou výsadbou, která zajišťuje kontinuitu zeleně a zvyšuje ekologickou hodnotu území. Prodej části pozemku by vedl k narušení celistvosti tohoto zeleného pásu a ke zhoršení podmínek pro jeho další správu a údržbu.

OSM - obdržel žádost od vlastníka přilehlé nemovitosti, který žádá o část pozemku p. č. 2889/80 k. ú. Podmokly za účelem vybudování workoutového hřiště, které by bylo využíváno ke stávající crossfitové tělocvičně. Z důvodu negativních stanovisek KAM, OKD a OSM nedoporučujeme prodej části pozemku p. č. 2889/80 k. ú. Podmokly.

V případě prodeje bude cena stanovena dle platných „Zásad“.

Nájemní smlouva: 0

Účel dle žádosti: workoutové hřiště

Žadatel: *****

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření:

KAM	OSIT	OSU	OZP	OD	OSM	
N	A	A	A	N	N	

Vysvětlivky:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera		13.3.2026 12:07 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.3.2026 07:23 podepsáno	

areál ZŠ Školní

žádost o prodej

LV žadatele

.2889/51

2889/144

2889/69

Školní

U Tvrze

stávající chodník

2889/80

2889/44

.2889/43

2889/84

3420/6

3420/8

3420/7

Želenická

3470/3

.3468

.2933

k.ú. Podmokly

Želenická

2889/81

2889/82

.2889/45

3420/1

3469/3

3466/15

3466/26

2889/141

Želenická

3420/10

.2889/41

2889/139

3

Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor správy majetku – oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne... 18.12.2025

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) ... č. 2889/80
část pozemku cca 260m²
v katastrálním území... Podmokly (okres Děčín)

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Žádám o odkoupení části pozemku č. 2889/80 v
ku. Podmokly cca 260m², z důvodu vybudování
workout hřiště, které se bude využívat k přílehlé
crossfit a lokálně kterou vlastním. Přikládám
přibližný náčrt.

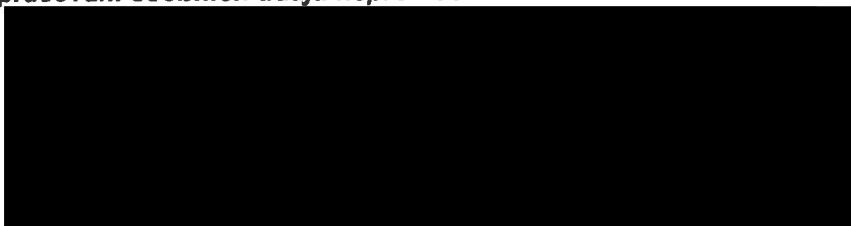
Prohlašuji:

- že v případě odstoupení od koupi nemovitostí se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Poučení:

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a při případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.



Přílohy:

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*







STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
útvár Primátor

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín
Datová schránka: x9hbpfn a nj6wxpq

Váš dopis zn.: MDC/3942/2026/37/DOI
Ze dne: 12.01.2026
Číslo jednací: MDC/15388/2026/29/JAnto
Spisová zn.: MDC/2771/2026
Počet listů: 0
Počet příloh: 0

371
oddělení nakládání s majetkem města

Vyřizuje: Ing. arch. Jitka Antošová
Telefon: 412593404
E-mail: jitka.antosova@mmdecin.cz

Děčín: 29.01.2026

Vyjádření k prodeji části n.p.č. 2889/80, k.ú. Podmokly

K Vaší žádosti o prodej části p.p.č. 2889/80, k.ú. Podmokly, Vám za KAM sdělují, že nedoporučujeme prodej výše uvedené části pozemku vyznačené žadatelem, z níže uvedených důvodů.

Přes dotčené území vedou hlavní trasy technické infrastruktury, vč. ochranných pásem. Je zde nutné zachovat přístupnost pro případ opravy nebo výměny těchto podzemních vedení TI.

V současné době je pozemek využíván obyvateli místní části při průchodu územím. Plocha je veřejným prostranstvím a zelení v urbanisticky řešeném území sídliště.

V rámci sídliště Želenice, Město Děčín plánuje mj. revitalizaci zeleně spočívající v péči nebo kácení a následné náhradní výsadbě stromů.

Případné oplocení workoutového hřiště není v této lokalitě žádoucí, z důvodu zneprůhlednění veřejného prostranství. V blízkosti vymezené zájmové plochy je stávající oplocení areálu základní školy.

V případě prodeje vymezené části p.p.č. 2889/80, k.ú. Podmokly, i přes naše nedoporučení, je nutné zachovat průchod územím. Okolo školního areálu je nutné zachovat, jak i žadatel v žádosti vymezuje, stávající chodník. Šířka průchodu by neměla být užší než stávající chodník a minimálně 2,5 m. V případě oddělení části pozemku bude tato zatížena věcným břemenem vedení a přístupu.

KAM naopak doporučuje prodat žadateli část p.p.č. 2889/81, k.ú. Podmokly, která je též ve vlastnictví Statutárního města Děčín a na níž se nachází původní schodiště k hlavnímu vstupu do objektu. V současné době se jedná o stavbu občanské vybavenosti, č.p. 1804, k.ú. Podmokly, je nově využívána veřejností – posilovna.

Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2015 – Quality Management System Certification

IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238

Tel.: 412 593 111

Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 19-921402389/0800

E-mail: posta@mmdecin.cz
Internet: www.mmdecin.cz

Předpokládaná minimální plocha p.p.č. 2889/81, k.ú. Podmokly, doporučena k prodeji je 3 x 1 m. Stávající zastavěná plocha schodištěm není uvažována za minimální plochu doporučenou k prodeji, za účelem možnosti rozšíření a protažení schodiště.

Ing. arch. Jitka Antošová

Architektka, urbanistka

podepsáno elektronicky

Digitálně podepsal Ing. arch. Jitka

Antošová

Datum: 29.01.2026 14:15:25 +01:00

Přílohy

Na vědomí

oddělení nakládání s majetkem města

Vyjádření KAM k prodeji části p.p.č. 288/80, k.ú. Podmokly,

K Č.j.: MDC/3942/2026/37/DOI

Spis. zn.: MDC/753/2026

Předmět žádosti o prodej nemovitosti:

Část parc.č. 2889/80, k.ú. Podmokly o výměře cca 260 m², za účelem vybudování workoutového hřiště, navazujícího na nemovitost žadatele (LV č. 6785). Veškeré níže uvedené pozemky, parcely a listy vlastnictví jsou v k.ú. Podmokly, obec Děčín.

V žádosti žadatele a předloženém podkladu (zákres do KM k Č.j.: MDC/3942/2026/37/DOI) je nesoulad v zákresu vymezené plochy, informace o výměře je cca shodná. Žadatel vymezuje část parc.č. 2889/80 severozápadně, podél své nemovitosti rozšířenou o předpokládané schodiště šířky 2 m. V tomto pásu je mj. vzrostlý strom. Naznačené schodiště, tudíž stavební zásah by byl u hranice pozemku. Se schodištěm budou pravděpodobně souviset i jiné stavební zásahy a realizace oplocení.

Řešené území:

V rámci sídliště Želenice, Město Děčín plánuje mj. revitalizaci zeleně spočívající v péči nebo kácení a následné náhradní výsadbě stromů.

Průchod územím, okolo školního areálu je nutné zachovat, jak i vymezuje žadatel. Šířka průchodu by neměla být užší než stávající chodník, minimálně však 2,5 m.

Nežádoucí v této lokalitě je oplocení, které by pravděpodobně bylo okolo workoutového hřiště realizováno. V kombinaci se stávajícím oplocením areálu základní školy by vznikla méně přehledná ulička šířky minimálně 2,5 m.

Ulice Školní je zařazena v Konceptu cyklistické dopravy Děčín jako „koridor Želenice“.

Vzhledem ke svažitosti území a předpokládanému využití by pozemek pravděpodobně vyžadoval výškové srovnání – realizaci opěrné zdi (na hranici nově oddělované parcely), násypů nebo terénní zářez s upraveným terénem v úrovni podlahy stávající posilovny. K tomuto upozorňujeme, že podél nemovitosti žadatele je vedena kabelová trasa od blízké trafostanice a telekomunikační vedení. Kde by případné stavební zásahy a výškové úpravy terénu mohly vyvolat nutnost přeložky technické infrastruktury – podrobněji dle příslušného správce sítě.



Obrázek 1 – Orientační zakres technické infrastruktury: červeně – elektro, včetně TS, žlutě – teplovod, modře – vodovod, fialově – telekomunikační vedení, zeleně – plynovod.



Obrázek 2 – Pohled z veřejného prostranství, parc.č. 2889/81 na nemovitost žadatele (LV č. 6785) před realizací posilovny. A pohled na sousední budovu na parc.č. 2889/43 (LV č. 2215), kde jsou stávající vrata pro zásobování. Zdroj: mapy.com.



Obrázek 3 – Stávající stav, fotodokumentace žadatele. Dle KN se jedná stále o stavbu technického vybavení.



Obrázek 4 – Výřez územního plánu. Dotčená nemovitost a záměr žadatele na ploše občanské vybavenosti, Zákres návrhu oddělení severní části parc.č. 2889/81(ostatní plocha) v místě rozhraní funkčního dělení dle ÚP. Za předpokladu společného jednání vlastníků LV 6785 a LV 2215.



Obrázek 5 – Pasport parkovacích stání v blízkosti dotčené nemovitosti. Severní část parc.č. 2889/81 neobsahuje oficiální parkovací stání. Výše vyznačený prostor je využíván především vlastníky nemovitostí LV 6785 a LV 2215.

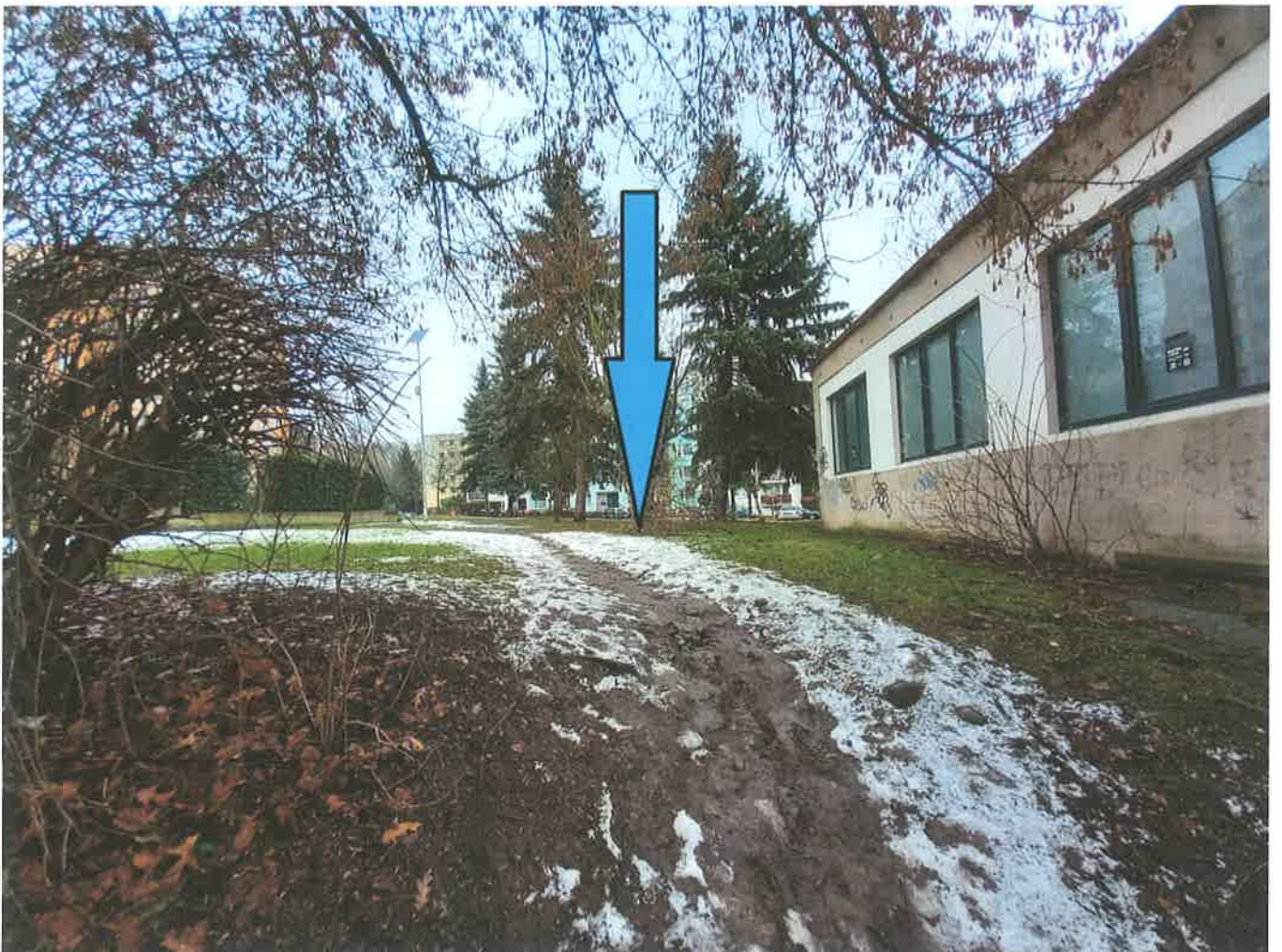
Vyjádření kanceláře architekta města:

Z výše uvedených podkladů a místní situace se prodej části pozemku parc.č. 2889/80, vyznačené žadatelem vzhledem k veřejnému prostranství, nedoporučuje. Za KAM je však doporučeno žadateli zvážit vhodnost původního záměru mj. i vzhledem k technické infrastruktuře a svažitosti pozemku.



Obrázek 6 – Návrh a doporučení pro žadatele v případě společného jednání s vlastníky sousední nemovitosti (LV 2215).

Ing. arch. Jitka Antošová, dne 21.01.2026
Kancelář architekta města



MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 3. 2026

ZM 26 03 06 08

Název:

Výkup pozemků v k. ú. Bělá u Děčína, k. ú. Folknáře a k. ú. Bynov

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo nabídku na výkup pozemků v k. ú. Bělá u Děčína, k. ú. Folknáře, k.ú.Bynov a

schvaluje

výkup pozemků st. p. č. 593 k. ú. Bělá u Děčína o výměře 24 m² a st. p. č. 61 k. ú. Folknáře o výměře 5 m² se všemi součástmi a příslušenstvím od společnosti ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV, do majetku města za cenu dle znaleckého posudku č. 2309/2025/37 ve výši 86.537,00 Kč a

neschvaluje

výkup pozemku st. p. č. 812/8 v k. ú. Bynov, o výměře 172 m² se všemi součástmi a příslušenstvím od společnosti ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV, do majetku města.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 17.2.2026 návrh na výkup pozemků v k. ú. Bynov, k.ú. Bělá u Děčína a k. ú. Folknáře a usn. č. RM 26 04 37 06 doporučila zastupitelstvu města schválit výkup pozemků st. p. č. 593 k. ú. Bělá u Děčína o výměře 24 m² a st. p. č. 61 k. ú. Folknáře o výměře 5 m² se všemi součástmi a příslušenstvím od společnosti ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV, do majetku města za cenu dle znaleckého posudku č. 2309/2025/37 ve výši 86.537,00 Kč a nedoporučila schválit výkup pozemku st. p. č. 812/8 k. ú. Bynov, o výměře 172 m² se všemi součástmi a příslušenstvím od společnosti ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV, do majetku města.

Cena:	86 537,00
Návrh postupu:	RM doporučila schválit výkup pozemků v k.ú. Bělá u Děčína a k.ú. Folknáře a nedoporučila schválit výkup pozemku v k. ú. Bynov.

Důvodová zpráva:

Stanoviska:

OSIT - souhlasí s výkupem

OSU - doporučuje zvážit, zda by město nabídnuté pozemky mohlo v budoucnu využít.

Dle Územního plánu města Děčín v platném znění se pozemek st. p. 61 v k.ú. Folknáře nachází v zastavěném území v zóně BV – smíšená zóna s RD venkovského typu, ve které je přípustné - individuální trvalé bydlení v příměstské zóně ve spojení s užitkovými zahradami a samozásobitelským hospodářstvím, ojedinele i v bytových domech, individuální rekreace, lokální občanské vybavení (maloobchod, veřejné ubytování a stravování, sportovní zařízení), nerušící podnikatelské aktivity, odpovídající komunikace (přístupové a účelové), turistické trasy, odstavná parkoviště, garáže, MHD, všechny formy zeleně, nezbytná technická infrastruktura, výjimečně přípustné - objekty zemědělské výroby (pásmo hygienické ochrany), rodinné farmy, nerušící výrobní aktivity a služby, nepřípustné – ostatní rušící výrobní aktivity a služby, prostorové uspořádání - počet podlaží: 1 – 2 + podkroví, intenzita zastavění pozemku v %: 15.

Dle Územního plánu města Děčín v platném znění se pozemek st. p. 593 v k.ú. Bělá u Děčína nachází v zastavěném území v zóně SM – smíšená městská zóna, ve které je přípustné – trvalé bydlení v městských i bytových domech, individuální trvalé bydlení, zařízení obchodu, veřejného stravování, školství, tělovýchovné areály, vybavenost městského a lokálního charakteru (zdravotní a sociální, kulturní, církevní, ubytování), odpovídající komunikační síť (hlavní ulice s charakterem městské třídy), MHD, parkovací plochy, zeleň liniová i plošná, nezbytná technická infrastruktura, výjimečně přípustné – nerušící provozy drobné výroby a služeb, garáže, čerpací stanice PHM, nepřípustné – areály výroby, skladů, dopravních zařízení a rušících výrobních služeb. Doporučené typy domů – polyfunkční městské domy s odpovídajícím uspořádáním parteru a 50% trvalým bydlením, bytové domy a „vila“ domy se 100% trvalým bydlením vymezené regulativy, vyplývajícími z podmínek příslušného prostoru či lokality. Prostorové uspořádání – počet podlaží: 3 – 4, intenzita zastavění pozemku : 50%.

Dle Územního plánu města Děčín v platném znění se pozemek parc. č. 812/8 v k.ú. Bynov nachází v zastavěném území v zóně NV – zóna nerušící výroby a výrobních služeb, ve které je přípustné - areály, objekty a doplňující zařízení nerušící výroby a výrobních služeb celoměstského významu a rozsahem malé provozy odpovídající výrobnímu programu a činnosti podnikatelského subjektu, korigované i PHO, hygienicky, dopravně a provozně nenarušující existenci přilehlých polyfunkčních zón, sklady, parkovací plochy, odpovídající komunikační síť a technická infrastruktura, zeleň liniová a ochranná, výjimečně přípustné - komerce, bydlení v polyfunkčních domech s podmínkou zachování dominantní funkce zóny a dodržení hygienických limitů, garáže, nepřípustné – ostatní trvalé bydlení všech forem, otevřené sportovní plochy, předškolská, školská zařízení, sociální a zdravotní zařízení, prostorové uspořádání – počet podlaží: 1 – 2, intenzita zastavění pozemku: až 80%.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k výkupu pozemků st.p.č. 61, k.ú. Folknáře, st.p.č. 593, k.ú. Bělá u Děčína (tyto pozemky jsou nehonební) a st.p.č. 812/8, k.ú. Bynov, tento pozemek se nachází v honitbě Sněžník, držitelem honitby je LČR s.p., IČO: 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové.

OD - Pozemek p.č. 61 k.ú. Folknáře obklopuje pozemek p.č. 400/1 k.ú. Folknáře ve vlastnictví statutárního města Děčín. Pozemek p.č. 593 k.ú. Bělá u Děčína hraničí s místní komunikací ul. Saská a je přes něj zajištěn přístup k mostnímu objektu DC-037L (vlastník město). Pozemek p.č. 812/8 k.ú. Bynov navazuje na pozemek ve vlastní ČEZ Distribuce dále pak na pozemek p.č. 812/6 k.ú. Bynov ve vlastnictví ***** a na pozemek p.č. 851/1 k.ú. Bynov ve vlastnictví města (městské lesy). Odbor komunikací a dopravy nemá námitek k výkupu pozemků p.č. 61 k.ú. Folknáře, p.č. 593 k.ú. Bělá u Děčína a p.č. 812/8 k.ú. Bynov.

OSM - oddělení přípravy a realizace staveb nemá z hlediska své působnosti k výkupu níže uvedených pozemků námitek. • stavební parcela č. 61 o výměře 5 m² k. ú. Folknáře • stavební parcela č. 593 o výměře 24 m² k. ú. Bělá u Děčína • stavební parcela č 812/8 o výměře 172 m² k. ú. Bynov.

OSM - obdržel nabídku od společnosti ČEZ Distribuce a.s. na výkup pozemků, které se nacházejí v zájmovém území města Děčín a město je zároveň vlastníkem navazujících pozemků. OSM nechává na zvážení orgánů

města, a to s ohledem na umístění pozemků, jejich velikost a stanovenou cenu.

Nabídková cena - dle ZP č. 2309/2025/37 za celkovou cenu 224.980,00 Kč.

Cena jednotlivého pozemku dle ZP č. 2309/2025/37

st.p.č. 593 k. ú. Bělá u Děčína - 59.112,00 Kč

st.p.č. 61 k.ú. Folknáře - 27.425,00 Kč

st.p.č. 812/8 k. ú. Bynov - 138.447,00 Kč

Vlastník pozemků: ČEZ Distribuce a.s. Teplická 874/8, Děčín IV

Vyjádření:

OSIT	OSU	OZP	OD	OSM		
A	A - pozn.	A	A - pozn.	Pozn.		

Vysvětlivky:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:


Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera		12.3.2026 13:39 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.3.2026 07:09 podepsáno	



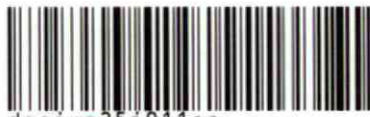
DISTRIBUCE

Magistrát města Děčín

Doručeno: 16.07.2025 16:06:57

Č.j.: MDC/109306/2025/37/

Listů: 1 Příloh: 3



decivp25j011cc

Statutární město Děčín

Odd.nakládání s majetkem města

Ing. Ilona Šeneklová

Mírové nám. 1175/5

405 38 Děčín IV.

Váš dopis značky / Ze dne	Naše značka	Vyřizuje / Linka	Místo odeslání / Dne
		Pařilová J. / 411 12 3515	Děčín 14.7.2025

Nabídka prodeje nevyužívaného majetku

Vážení,

dovoluji si Vás oslovit ve věci možného odprodeje nevyužívaného majetku ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, a to pozemků označených jako:

st. parcela č. 61 o výměře 5 m² v k.ú. Folknáře, obec Děčín

st. parcela č. 593 o výměře 24 m² v k.ú. Bělá u Děčína, obec Děčín

st. parcela č. 812/8 o výměře 172 m² v k.ú. Bynov, obec Děčín

(dále jen „Nemovitosti“). Na Nemovitostech byla v minulosti umístěna distribuční trafostanice.

Vzhledem ke skutečnosti, že se Nemovitosti nachází v zájmovém území města a město je vlastníkem okolních pozemků, dovoluujeme si Vám přednostně nabídnout možnost odkupu.

V souladu s interními postupy a metodikami jsou podmínky pro prodej následující:

- Cena bude stanovena dle znaleckého posudku, nebude-li nižší než účetní hodnota (přednost má vyšší z nich).
- Znalecký posudek pro stanovení ceny v místě a čase obvyklé vyhotoví společnost Pražská znalecká kancelář s.r.ó., Vinohradská 938/37, 120 00 Praha. Kupující uhradí náklady spojené s prodejem, tj. cenu za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 18 000,- Kč bez DPH (náklady Vám budou fakturovány společně se stanovenou kupní cenou za Nemovitost). Lze však akceptovat i vámi předložený znalecký posudek, bude-li splňovat podmínky dané pro stanovení ceny v místě a čase obvyklé a bude-li vyhotoven znalcem zapsaným do seznamu znalců vedeného Ministerstvem spravedlnosti a oprávněným k výkonu znalecké činnosti (ČEZ Distribuce, a. s. si vyhrazuje právo takový znalecký posudek verifikovat).
- Kupující uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí ve výši 2000,- Kč (náklady Vám budou fakturovány společně se stanovenou kupní cenou za Nemovitost).

ČEZ Distribuce, a. s.

sídlo: Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ: 24729035, DIČ: CZ2479035,

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145

zasílací adresa: Guldenerova 2577/19, 326 00 Píseň

info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz



DISTRIBUCE

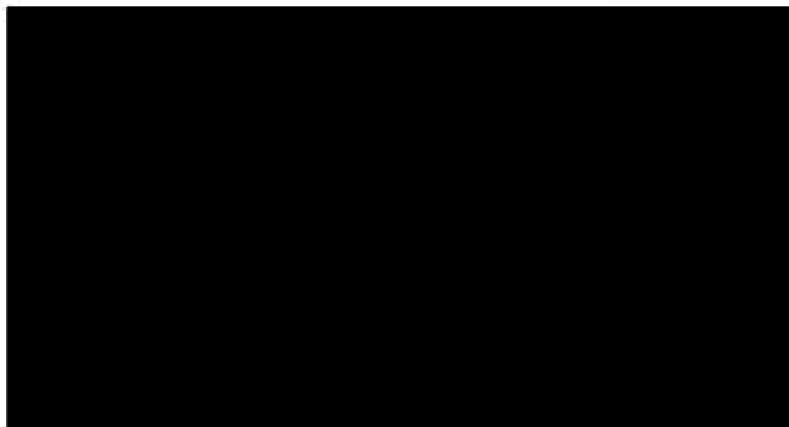
- Znění kupní smlouvy připraví společnost ČEZ Distribuce, a. s. a předloží ke schválení kupujícím, nedohodnou-li se strany jinak.

Prosíme o pisemné potvrzení zájmu o nabízenou Nemovitost na email: Jana.parilova@cezdistribece.cz nebo do datové schránky: **v95uqfy**, případně na adresu:

ČEZ Distribuce, a.s.
odbor Majetkoprávní vztahy
Jana Pařilová
Guldenerova 2577/19
326 00 Plzeň

Potvrzením zájmu zároveň akceptujete podmínky realizace odprodeje a budou neprodleně zahájeny kroky na jeho přípravě.

V případě nezájmu bude Nemovitost nabídnuta jinému zájemci. Z tohoto důvodu prosíme o písemné potvrzení i případného nezájmu.

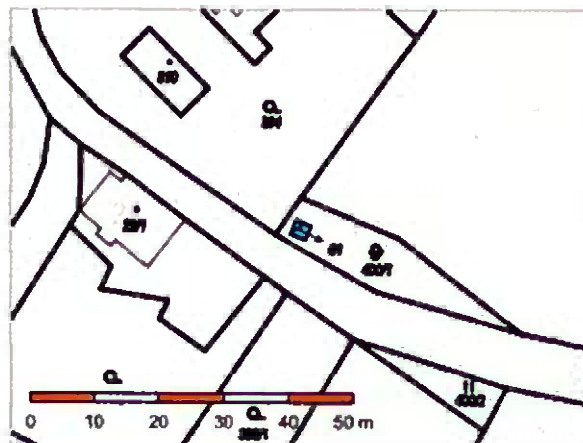


Přílohy:

- Informace o pozemku z KN
- Ortofotomapa

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 61
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Folknáře [614211]
Číslo LV:	603
Výměra [m ²]:	5
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zbořeniště
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

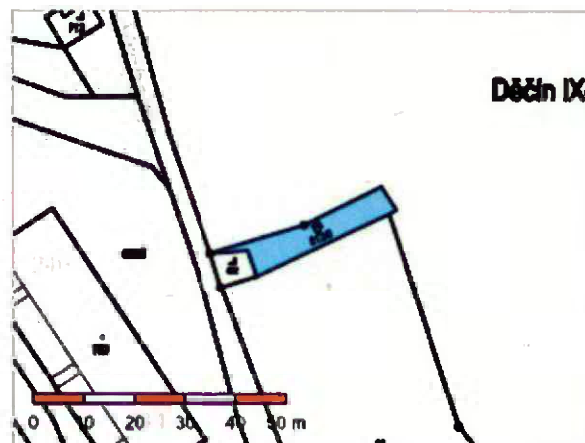
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 14.07.2025 07:00.



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	812/8
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Bynov [625230]
Číslo LV:	1165
Výměra [m ²]:	172
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Způsob ochrany nemovitosti

Název

rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 14.07.2025 07:00.

ZNALECKÝ POSUDEK

číslo položky: 091/2025

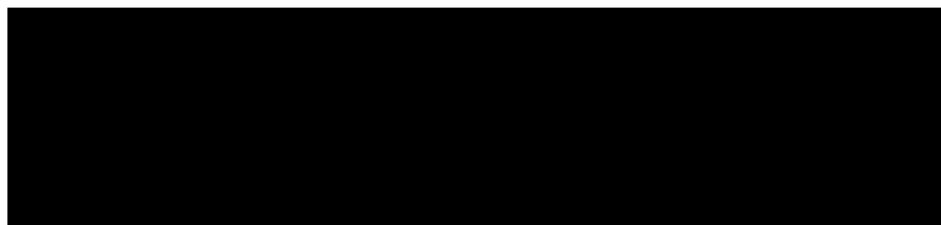
Ke zjištění obvyklé ceny pozemkových parcel v k.ú. Folknáře, obec Děčín, v k.ú. Bynov, obec Děčín a v k.ú. Bělá u Děčína, obec Děčín

Ekonomika, odvětví ceny a odhady, zvl. specializace oceňování nemovitostí



Stručný popis předmětu znaleckého posudku

Zjištění obvyklé ceny pozemkových parcel v k.ú. Folknáře, stpč. 61, v k.ú. Bělá u Děčína, stpč. 593 a v k.ú. Bynov, ppč. 812/8, obec Děčín



Zadavatel: Statutární město Děčín, Magistrát města Děčín
Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Číslo jednací: 2309/2025/37

OBVYKLÁ CENA

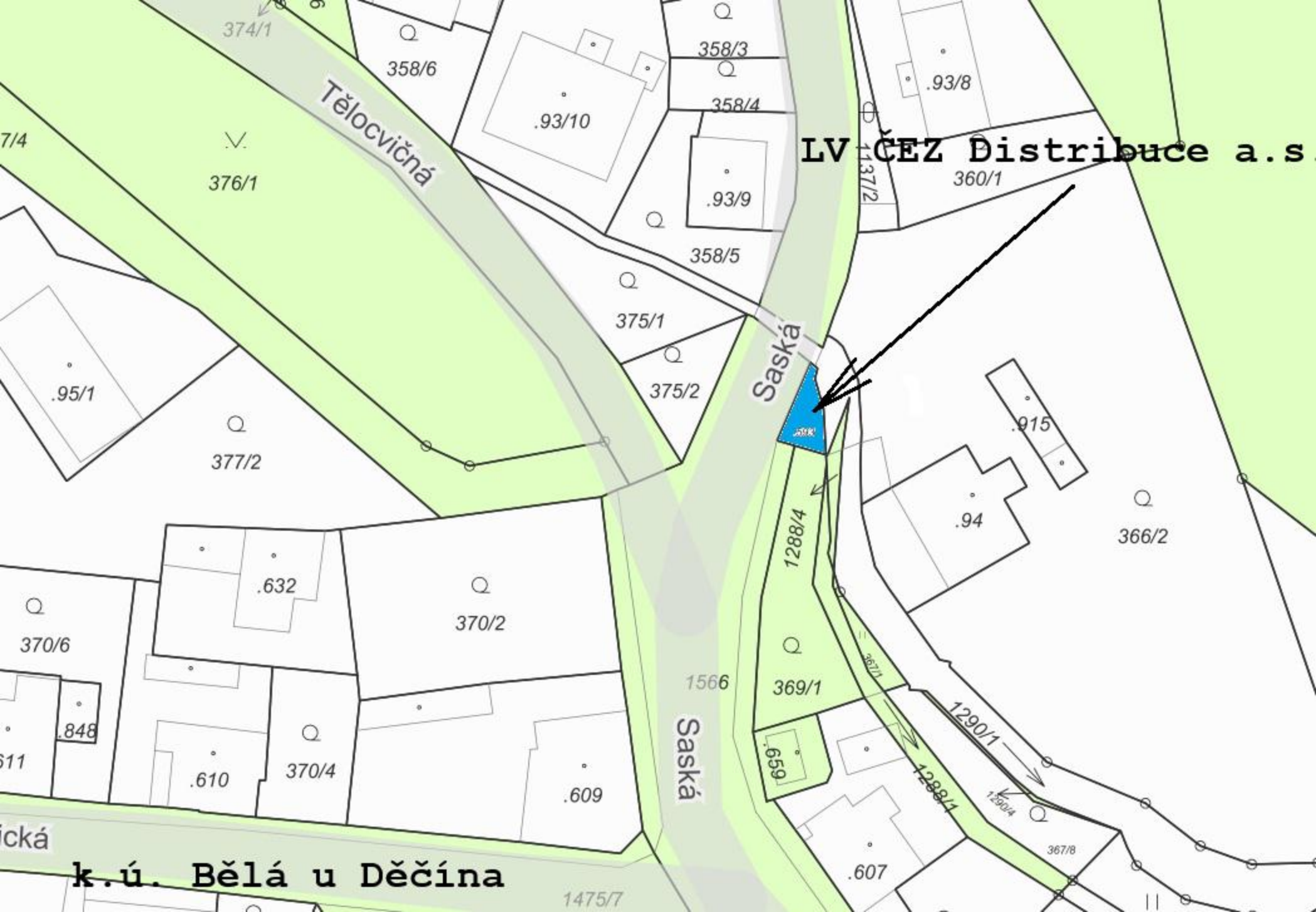
224 980 Kč

Počet stran: 46 vč. příloh

Počet vyhotovení: 2

Podle stavu ke dni: 10.11.2025

Vyhotoveno: V Tisé 18.11.2025



LV ČEZ Distribuce a.s

Tělocvičná

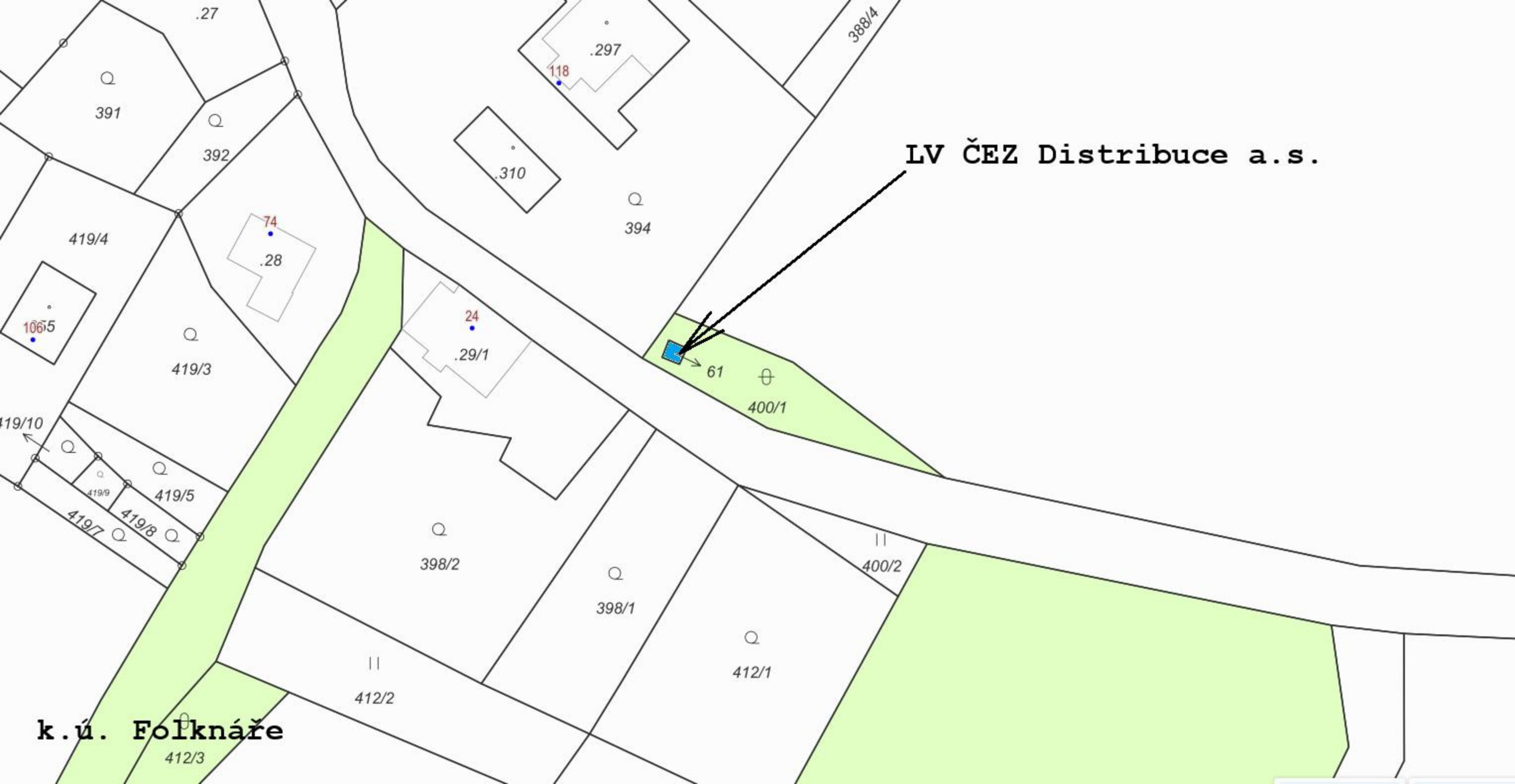
Saská

Saská

k.ú. Bělá u Děčína



Výkup - st.p.č. 593 k.ú. Bělá u Děčína



LV ČEZ Distribuce a.s.

k.ú. Folknáře

412/3



výkup - st.p.č. 61 k.ú. Folknáře



Výkup - st.p.č. 812/8 k. ú. Bynov

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 3. 2026

ZM 26 03 07 01

Název:

Informace o činnostech orgánů města

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo informace o činnostech orgánů města za období od 14.02.2026 do 20.03.2026 a tyto

bere na vědomí

Stanovisko RM:

Cena:	0,00
Návrh postupu:	doporučuje se vzít na vědomí

Důvodová zpráva:

V souladu s § 97 zákona o obcích je předkládána informace o činnosti orgánů obce. Dalšími orgány města, společně se zastupitelstvem města, jsou rada města, primátor, magistrát a zvláštní orgány města. Součástí materiálu jsou i zaznamenané dotazy z řad členů zastupitelstva města a veřejnosti, které zazněly na zasedání Zastupitelstva města Děčín v měsíci únoru včetně odpovědí na ně.

Vyjádření:

Příloha: Zprava_o_cinnosti_3_260
326.pdf

Komentář:

Příloha: Definice ukolu a jejich
plneni ze ZM
2602_anonym.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Petr Hodboť	25.3.2026 14:23 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.	25.3.2026 15:06 podepsáno	

Informativní zpráva o činnosti orgánů města v období od 14.02.2026 do 20.03.2026

Rada města

V daném období se rada města sešla celkem 3x. V rámci svých vyhrazených pravomocí mimo jiné:

- schválila poskytnutí slevy na zapůjčení pódia na tradiční kulturní akci Janovská Lávka v termínu 25.-26.07.2026,
- souhlasila v souladu s ustanovením § 26 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), se zveřejněním obecné informace o výsledcích kontrol za rok 2025 způsobem umožňujícím dálkový přístup,
- schválila výpůjčku hasičského vozidla zn. Tatra, typ 3613, pro město Jílové za účelem obnovení akceschopnosti JSDH Jílové,
- schválila Směrnici č. PO/102-3 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností od 01.03.2026,
- jmenovala Ing. Vladimíra Štochla do funkce vedoucího Odboru dopravy ode dne 01.03.2026,
- schválila přijetí sponzorského daru získaného v únoru 2026 na činnost Městského útulku pro toulavá a opuštěná zvířata do majetku města,
- schválila záměr na Zlepšení stanovištních podmínek památných „Platanů v Podmoklech“ včetně provedení 2 ks sond,
- schválila záměr na Opravy přednádražního prostoru v Podmoklech-Krajinářská studie v prostoru přednádraží-návrh záhonů v prostoru přednádraží v ul. Čsl. mládeže, Děčín,
- vyhlásila konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín XXVII, Kosmonautů 177, příspěvková organizace,
- schválila uzavření Smlouvy o spolupráci na projektu Erbovní stěna polabských měst ve variantě 1 – partner a výši příspěvku 10.000,00 Kč,
- souhlasila s umístěním předzahrádky na místní komunikaci k provozovně VINOTÉKA Děčín, Křížová 435/9, Děčín I, a provozovně Kavárna Kousek Lásky, Křížová 342/7, Děčín I, na dobu neurčitou s tím, že provoz předzahrádky bude vždy od 01.04. nejdéle do 15.11. každého roku,
- souhlasila s umístěním předzahrádky na místní komunikaci k provozovně BISTRO FRANZ JOSEF – ZMRZLINA v rozsahu 14 m², za stejných podmínek uvedených ve vyjádření čj. MDC/29757/2025 ze dne 24.02.2025,
- schválila provozní řád halového garážového stání v objektu Tržní 1932/26, Děčín IV, s účinností od 01.04.2026,
- rozhodla o poskytnutí individuální dotace a o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace pro rok 2026 subjektu ČVUT v Praze na projekt Příspěvek města na sanaci azbestu ve výši 100 tis. Kč po předložení dokladu o ekologické likvidaci nebezpečného odpadu.

PRIM (primátor)

Kromě běžných pracovních schůzek se zúčastnil:

- zahájení Masopustu v Děčíně, průběhu veselice v ZOO a zakončení v Křížové ulici,
- setkání zástupců města Děčín s podnikateli a zástupci velkých firem na Magistrátu města Děčín v sále A6, organizovaného městem ve spolupráci s Okresní hospodářskou komorou,
- zahájení soutěže Děčínský laický záchranář v OC Korál,
- setkání s panem radním Ing. Janem Růžičkou na téma Kozí dráha, cyklotrasa/cyklostezka v souběhu s Kozí dráhou,

- jednání na Krajském Úřadě ÚK o podpoře rozvojových záměrů města a o spolupráci na prioritách kraje a města,
- zahájení semináře VOŠ a SPŠ strojní a dopravní v Děčíně, na téma kolejový svršek,
- slavnostního přání k životnímu jubileu 100let, v sociálním zařízení na Starém Městě,
- on-line jednání Finanční komise Svazu měst a obcí ČR, k návrhům úpravy systému Rozpočtového určení daní pro územní samosprávy,
- on-line zasedání pracovní skupiny pro změnu Stanov orgánů Svazu měst a obcí ČR,
- benefičního hokejového utkání v Děčíně, ve prospěch chlapce na vozíku,
- dalšího pracovního jednání k vypořádání připomínek a rozporů v návrhu územního plánu Děčína,
- jednání s panem Vrátilem a panem Proškem z Okresního sdružení hasičů (OSH), o spolupráci jednotek SDG a Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezka,
- odborného programu pro samosprávy v rámci Dne starostů pořádaného Svazem měst a obcí ČR v Praze, na výstavišti v Letňanech, oficiální zahájení veletrhu Aquatherm,
- pravidelné schůzky s předsedou Okresní hospodářské komory Ing. Voštou,
- setkání a poděkování Lucii Krausové, nejmladší účastnici zimních olympijských her 2026 v Miláně/Cortině d' Ampezzo, děčínské závodnici ve Skicrossu a jejímu otci, Tomáši Krausovi za vynikající reprezentaci města v oblasti vrcholového sportu,
- jednání s panem Ing. Martinem Komrskou z Labské plavební a.s., o plavební sezóně turistické sezóně, akcích města i programu na výletních lodích společnosti,
- výročního zasedání destinačního fondu České Švýcarsko v Krásné Lípě,
- slavnostního předání Ceny města na děčínském zámku,
- dne s Ústeckým krajem v Rybníšti, jednání se členy Rady Ústeckého kraje a se starosty okresu Děčín,
- setkání platformy OZE, pořádané ve spolupráci s projektem NetZeroCities a iniciativou ITI Ústecko-chomutovské aglomerace, odborného semináře v prostorách ICUK v Ústí nad Labem, společně s náměstkem Ing. Smíškem a s energetikem města p. Štroblem,
- on-line jednání legislativní komise a Výboru svazků obcí, příprava materiálů na sněm Svazu měst a obcí ČR, jednání s předsednictvem Svazu měst a obcí ČR k témuž,
- oficiálního přivítání prvního občánka Děčína roku 2026, vítání občánků a sňatků,
- jednání s panem prof. Michalem Pěchoučkem, novým rektorem ČVUT v Praze, za účasti pana náměstků Ing. Smíška, o koordinaci priorit využití v budoucnu uvolňovaných částí areálů nádraží Děčín – východ včetně využití nádržní budovy k účelům VŠ výuky, vědy, výzkumu a zázemí rozvojové zóny Děčín,
- ekumenického setkání „JE DĚČÍN BOŽÍ?“, s veřejností,
- jednání s ředitelem NP České Švýcarsko, k záměrům města, NP k nadcházející turistické sezóně a o vzájemné spolupráci,
- porady ředitelů neškolských zařízení, přívěškových organizací města,
- jednání s ředitelem Aquaparku Děčín Ing. Bayerem, o harmonogramu rozvoje aquaparku, prioritách, možnostech financování oprav a investic,
- zahájení soutěže První pomoci pro Střední zdravotnické školy v OC Pivovar,
- slavnostního otevření Růžové zahrady, za účasti vedení města a magistrátu, památkářů, Zámku Děčín, dodavatele i dalších pozvaných hostů,
- on-line 26. jednání Vodíkové platformy Ústeckého kraje.

MP (městská policie):

- ředitel MP se zúčastnil jednání Kolegia ředitelů městských policíí statutárních měst. Hlavními tématy jednání byly připravované legislativní změny, které se dotýkají činnosti městských a obecních policíí,
- zástupci městské policie se zúčastnili pracovního jednání se zaměřením na nové technologie v oblasti stacionárních kamerových systémů a přenosné elektroniky určené pro potřeby bezpečnostních složek,

- zástupci městské policie se účastnili pracovního jednání se zaměřením na úsekové měření rychlosti v lokalitě Děčín XXXI. Technologie pro měření je nainstalována a bude spuštěna v průběhu měsíce března.

Ing. Bc. Anna Lehká – náměstkyně primátora města pro sociální problematiku a životní prostředí:

Kromě běžných pracovních schůzek jsem se zúčastnila:

- Masopustu v ZOO Děčín,
- jednání ohledně zaměstnávání osob bez přístřeší,
- setkání zástupců města s podnikateli a zástupci velkých firem,
- prohlídka areálu v Horním Oldřichově – potenciální možnost překladiště odpadů pro následný převoz do ZEVO Komořany a prostor pro případnou výrobu tuhého alternativního paliva z SKO,
- pravidelných porad CSS,
- několika jednání v rámci projektu Obec pro všechny - metodické vedení ASZ ke komunikaci sociálních témat,
- jednání se zástupci MPSV k zákonu o Integrovaném sociálním podniku,
- prohlídka areálu na Benešovské ul. - potenciální možnost překladiště odpadů pro následný převoz do ZEVO Komořany a prostor pro případnou výrobu tuhého alternativního paliva z SKO,
- jednání s Českým rybářským svazem, z.s., Severočeský územní svaz ohledně využití Zámeckého rybníka jako rybářského revíru,
- jednání k odpadové legislativě, dopady na obce se senátorem Krskem,
- setkání k návrhu městského manuálu - předzahrádky / stánky / vystavování zboží,
- pracovní skupiny Bydlení,
- pracovní skupiny Odpady,
- výstavy architektonické soutěže na výstavbu multifunkčního komunitního domu v Jílovém,
- předávání Ceny města,
- projednání hospodaření CSS, p.o.,
- pracovní skupiny Energetika/Elektromobilita,
- jednání ke Dni pěstounství, příprava celokrajské akce 23. 5. 2026,
- jednání s TSD o hospodářském výsledku roku 2025,
- jednání s p. Vaníčkem, potenciálním zájemcem o dům na Labském nábřeží,
- jednání k Zámeckému rybníku,
- místního šetření za účasti vlastníka ke stavebně technickému stavu objektu Labský Dvůr,
- jarní prodejní výstavy denního stacionáře Domino, CSS p.o.,
- jednání na KÚÚK na pracovní skupině Dobrá adresa – projednání procesních možností státu a samosprávy vůči neplnění povinností vlastníků nemovitostí, které jsou ve špatném stavebně technickém stavu a ohrožují zdraví a majetek dalších subjektů,
- setkání Lokálního partnerství – projednání a odsouhlasení revize Plánu sociálního začleňování,
- slavnostního otevření Růžové zahrady,
- slavnostního předání automobilu CSS, p.o. pro potřeby terénních služeb,
- PS řešení využití pozemku v Březinách po bývalé MŠ,
- kontrolního dne DOZP.

Ing. Ondřej Smíšek – náměstek pro rozvoj města a IT

V daném období se mimo jiné zúčastnil:

- setkání zástupců statutárního města Děčín s podnikateli, zástupci velkých firem a Okresní hospodářskou komorou Děčín,

- jednání k tématu zateplování ZŠ Březová a využití odpadní vody z Aquaparku (CHKO a rozvoj venkovní části Aquaparku),
- jednání s děkanem Fakulty informačních technologií ČVUT v Praze na téma „Technicko-vzdělávací zóna Děčín“ – projednání rozvojového záměru a možností další spolupráce,
- jednání k tématu „plánovací smlouva Chlumská“,
- jednání se zástupci SPF GROUP, s.r.o.,
- jednání k plánované autobusové zastávce u přívozu Dolní Žleb se zástupci Územního odboru Děčín, dopravního inspektorátu,
- jednání k tématu „Úsekové měření – Hřensko“,
- setkání k návrhu městského manuálu v oblasti předzahrádek, stánků a vystavování zboží,
- jednání ve věci přejezdu Dělnické ulice,
- participačního setkání s obyvateli k projektu vnitrobloku Hrnčířská,
- jednání za účasti hejtmana Ústeckého kraje k tématu vybudování cyklostezky v okolí Koží dráhy a jejího napojení na další cílové lokality,
- online jednání na téma energetického společenství se zástupci společnosti E-Aukční portál s.r.o., zabývající se energetickým poradenstvím a službami v oblasti nákupu a správy energií,
- online jednání pracovní skupiny PS Smart City k tématům dopravní dashboard, Daruj za odvoz, automatizace, informace k úkolům a různé,
- jednání k tématu revitalizace brownfieldu východního nádraží se zástupcem Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje,
- jednání na téma „Lužická / Nemocnice“ se zástupci společnosti DPMD, a.s.,
- jednání k výzvě ITI pro oblast telematiky MHD se zástupci společnosti DPMD, a.s. a zástupci Fakulty dopravní ČVUT v Děčíně,
- jednání pracovní skupiny PS Parkování k tématům EasyPark, termíny a stav VŘ, nařízení města v oblasti placených úseků a rozmístění totemů,
- jednání na téma problematika cyklostezky podél Labe – německá část se zástupcem Povodí Labe, státní podnik, vedoucím provozního střediska Děčín a cyklokoordinátorem Labské stezky,
- jednání pracovní skupiny PS Energetika / Elektromobilita k tématům nabíjecí stanice pro elektrobusesy v areálu DPMD, energetické společenství, elektromobilita – dotace a různé,
- jednání s občany k problematice parkování v lokalitě K. Čapka 1215/5,
- jednání k údržbě mostů v roce 2026,
- jednání ke smlouvám v oblasti konektivity a okruhů MP,
- konference CityChangers 2026,
- setkání Platformy obnovitelných zdrojů energie v Ústí nad Labem k aktuálním tématům v oblasti energetiky a energetických společenství,
- jednání se zástupcem společnosti JAW.cz s.r.o.,
- jednání ke koordinaci projektové dokumentace pro záměry u Strojunionu v Děčíně se zástupci Ředitelství silnic a dálnic, Ústeckého kraje, statutárního města Děčín a ČVUT v Děčíně,
- jednání k určení konečných podmínek pro veřejnou zakázku na novostavbu lávky v Jeronýmově ulici.,
- slavnostního vyhlášení nejúspěšnějších sportovců Ústeckého kraje za rok 2025,
- jednání se zástupkyní Katedry dopravní telematiky Fakulty dopravní ČVUT v Praze,
- jednání s rektorem ČVUT v Praze společně s panem primátorem,
- slavnostního otevření Růžové zahrady,
- jednání pracovní skupiny k řešení využití pozemku v Březinách (bývalá MŠ),
- jednání k analýze bydlení, průmyslu a veřejné infrastruktury v Děčíně – aplikace – místní znalost,
- jednání k tématu „Via ferrata – statistiky“ se zástupci statutárního města Děčín, Fakulty dopravní ČVUT v Děčíně a správcem ferraty.

Mgr. Martin Pošta – náměstek pro školství, kulturu a sport

V daném období se mimo jiné zúčastnil:

- setkání zástupců statutárního města Děčín s podnikateli, zástupci velkých firem a Okresní hospodářskou komorou Děčín,
- jednání k tématu zateplování ZŠ Březová a využití odpadní vody z Aquaparku (CHKO a rozvoj venkovní části Aquaparku),
- jednání s ředitelkou ZUS Děčín o spolupráci s městem,
- jednání k projektu Psí hřiště,
- setkání k návrhu městského manuálu v oblasti předzahrádek, stánků a vystavování zboží,
- jednání k hodnocení ředitele ZŠ Máchovo nám. ke konci funkčního období,
- porady ředitelů školských zařízení,
- otevírání obálek k nákupu vozidla pro Děčínskou Sportovní, příspěvkovou organizaci,
- jednání se zástupkyněmi spolku STO Z LEDU VEN, z.s. o spolupráci s městem,
- slavnostního předání Ceny statutárního města Děčín za rok 2025,
- jednání k rekonstrukci wellness v rámci Aquaparku Děčín,
- jednání finančního výboru ZM k bodu Informace o činnosti a hospodaření Městského divadla Děčín, p. o.,
- jednání k přípravám tradiční akce připomínající výročí narození děčínského rodáka Miroslava Tyrše – Tyršův Děčín,
- jednání s ředitelem Oblastního muzea v Děčíně, příspěvkové organizace, k přípravám Dnů plavby,
- jednání Sportovní komise,
- porady ředitelů neškolských zařízení,
- slavnostního otevření Růžové zahrady.

Václav Němeček – náměstek pro prevenci kriminality

V daném období se kromě práce strážníka zúčastnil:

- přednášky na ZŠ Rumburk se státní zástupkyní a soudkyní,
- jednání s Mgr. Tomáškem – problematika pivnice Březňačka, ul. Prokopa Holého,
- jednání s ředitelem Úřadu práce Děčín Mgr. Hlaváčem,
- přednášky pro obyvatele chráněného bydlení v objektu ul. Jindřichova,
- jednání azylový dům v Děčíně,
- jednání s Probační a mediální službou,
- přednášky na ZŠ Jílové se soudkyní,
- jednání s majitelem objektu pivnice Březňačka – uzavření provozovny.

Magistrát města

OSIT (odbor strategií a informačních technologií):

Oddělení veřejných zakázek

PŘIPRAVOVANÉ ZAKÁZKY

Nadlimitní

- Dovybavení stávajících parkovacích automatů (PA) o systém zadávání RZ a platebního terminálu.
- Monitorovací vozidlo – CAMCAR
- DNS – dodávka tonerů

Podlimitní

- Inteligentní řešení v dopravě – zastávka Tyršova (aktualizace PD)
- ZŠ Školní, zpevněné plochy a hřiště

VZMR

- Provádění pravidelných kontrol bezpečnosti a provozuschopnosti veřejných dětských a sportovních hřišť
- 3/Zpracování PD – Revitalizace ocelových konstrukcí střešního pláště zimního stadionu
- Rámcová dohoda – kácení vybraných dřevin na území města Děčína
- Údržbové práce a rekonstrukce venkovního objektu útulku areálového výběhu pro kočky
- Stavební úpravy bytového domu č.p.1911, Příbramská ulice, Děčín IV-Podmokly
- MŠ Liliová, Děčín II Rekonstrukce vnitřních rozvodů vody, topení, kanalizace, plynu, elektro a vnějších přípojních bodů vody a kanalizace – zpracování PD

PROBÍHAJÍCÍ

Příjem nabídek

Nadlimitní

- Studie rozšíření kapacity Aquaparku Děčín
- Poskytování hlasových a datových služeb 2026 – 2028

Podlimitní

- Sanace stropních konstrukcí SD Střelnice
- Vybavení objektu „Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská“

Probíhá vyhodnocení či je před podpisem smlouvy

VZMR

- ZŠ Bezručova, Děčín - Oprava stropní konstrukce nad schodištěm ve 3.NP
- Rámcová dohoda – geotechnická pomoc při zajišťování nestabilních svahů na pozemcích statutárního města Děčín

Uzavřené smlouvy

- Tyršův most DC-100, revizní lávky
- Dodávka a montáž systému generálního klíče na objektech školských příspěvkových organizací statutárního města Děčín
- Interiér WC na zámku Děčín, č.p. 1254, p.č. 2354/1 k.ú. Děčín
- Nákup 3ks užitkových elektromobilů v kategorii N1

Oddělení strategického rozvoje a řízení projektů:

- u projektu „Modernizace odborných učeben v děčínských základních školách II“ byla dokončena kontrola závěrečné zprávy o realizaci a žádosti o platbu. U projektu byla zahájena 5letá udržitelnost,
- u projektu „Vybavení školních klubů a školních družin v Děčíně“ byla schválena žádost o změnu ukončení realizace projektu nově k 31.10.2026,
- podaná žádost o dotaci na projekt „Modernizace ZŠ Kosmonautů Děčín“ je nyní ve stavu, kdy žádost o podporu splnila formální náležitosti a podmínky přijatelnosti, stejně tak projekt „Rozšíření kapacity tělocvičny ZŠ Kamenická Děčín“,

- proběhla osobní konzultace na SFDI a Úřadu vlády, kdy předmětem konzultací byla projektová dokumentace na Obnovu historické části Podmokel, etapa B, která bude součástí rozšířeného investičního záměru Bezbariérové trasa č. 1 a zároveň součástí plánované žádosti o dotaci na SFDI,
- v projektu „Pořízení dobíjecích stanic pro město Děčín“ probíhá řešení změny místa v lokalitě Starého Města ul. Růžová, přemístění do ul. Žerotínova. Je nutno dořešit SP u PD parkoviště Boletice. Prověřují se varianty řešení parkoviště Březiny. Na zbývajících 8 lokalit probíhá příprava podkladů pro VZ,
- probíhá příprava podkladů pro žádost o dotaci na ITI ÚChA – Zelená infrastruktura – k projektu Zámecké náměstí,
- probíhá příprava žádosti o dotaci na opravu lávky v Loubí na Loubském potoce,
- probíhá příprava podkladů pro podání žádosti o dotaci pro SAB – Interreg Česko – Sasko – k projektu Spolupráce JSDH při Česko – Německém pohraničí,
- žádost o dotaci do IROP na projekt „Navigační systém – cestovní ruch“ byla úspěšná, je vydán právní akt,
- u projektu EPC, kde je získán úvěr od Národní rozvojové banky s dotací od Evropské komise, proběhla fyzická kontrola od Evropské komise, byla podána závěrečná zpráva o realizaci a vyúčtování akce,
- k dotaci na projekt „Zateplení ZŠ Březová“ byl vydán právní akt. Realizace v plánu od roku 2027,
- k dotaci na projekt „Zateplení DDM Březiny“ byl vydán právní akt. Realizace v plánu od roku 2027,
- k projektu „Kanalizace Bělá, Saská ul.“ bylo zatím podepsáno 22 z 38 dohod,
- u projektu „Palisáda na stoličné hoře“ byla odevzdána Závěrečná zpráva o realizaci a Žádost o platbu, čekáme na její hodnocení,
- termín realizace PD z dotačního titulu „Příprava projektů pro veřejný sektor“, jde o dotace na PD na zateplení MŠ Liliová, ZŠ Míru a ZŠ Vojanova, byl prodloužen do dubna 2026,
- dne 13.03.2026 proběhlo další zasedání Lokálního řídicího výboru Fondu malých projektů INTERREG Česko -Sasko za účasti OSIT.

OE (odbor ekonomický):

- zpracoval informaci o stavu a vývoji pohledávek města k 31.12.2025,
- zpracoval informaci o pohledávkách odepsaných OE za II. pololetí r. 2025,
- informoval občany v březnovém Zpravodaji a webových stránkách města o blíží se splatnosti poplatku ze psů,
- zpracoval Závěrečnou zprávu Ústřední inventarizační komise o výsledku inventarizace majetku a závazků za r. 2025,
- zpracoval podklady Benchmarkingové iniciativy za rok 2025 za oblast příjmů a výdajů, daně z nemovitých věcí, správy a vymáhání pohledávek a místních poplatků,
- zahájil práce na Závěrečném účtu statutárního města Děčín za rok 2025,
- jednal s UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia o zhodnocení dosavadní spolupráce,
- účetně uzavřel rok 2025.

OSM (odbor správy majetku):

- byla zahájena akce Dodávka a instalace fotovoltaiky v objektu Školní jídelna Sládkova, Sládkova 1300/13,
- byla zahájena akce Zpracování PD pro výměnu stávající elektroinstalace v objektu MŠ Riegrova,
- byla zahájena akce Interiér WC na zámku Děčín,
- byla zahájena akce Požární zajištění ústředny EPS SD Střelnice,
- byla zahájena akce Pasport pro objekt Mateřské školy Riegrova, Děčín,

- byla dokončena akce Změna užívání objektu MŠ Saská 259/40, Děčín X,
- byla dokončena akce Sanace střechy SD Střelnice – PD,
- bylo provedeno technické zajištění skalního výchozu 15 a 16, Labská vyhlídka, Děčín,
- byla podána žádost o opravu cca 20 kolumbárií,
- byly podány podklady pro dotaci na obnovu německých hrobů.
- bylo započato s jarním hrabáním městských pozemků,
- ve dnech 9.3.-12.3.2026 a 16.3.-18.3.2026 proběhlo zjišťování hranic v rámci zahájených pozemkových úprav v Krásném Studenci,
- bylo započato s opravou busty J.A.Komenského.

OVV (odbor vnitřních věcí a vnějších vztahů):

Oddělení kontrolní a právní

- na OKaP probíhají veřejnosprávní a vnitřní kontroly podle schváleného plánu kontrol. Dokončuje se jedna veřejnosprávní kontrola z roku 2025. Byla schválena a vyvěšena zpráva o výsledcích kontrol za rok 2025, schválena a vyvěšena zpráva o poskytování informací za rok 2025.

Oddělení tiskové a vnějších vztahů

- spolupráce při organizaci akce Setkání s podnikateli dne 16.02.2026,
- spolupráce při organizačním zajištění setkání s obyvateli na téma vnitroblok Hrnčířská dne 03. 03. 2026,
- zajištění akce Slavnostní předání Ceny města Děčína dne 05.03.2026,
- zajištění exkurze na magistrátu pro žáky ZŠ Na Stráni dne 16.03.2026,
- ve spolupráci se Zámekem Děčín zajištění slavnostního otevření Růžové zahrady dne 19. 03. 2026.

Oddělení organizační

- zajistilo setkání a proškolení obcí POÚ Děčín, Benešov nad Ploučnicí a České Kamenice k zajištění zpřístupnění do Centrálního autentizačního a autorizačního informačního systému (CAAIS), který je nutný používat k organizaci voleb do zastupitelstev obcí již od letošního roku.

Tajemník magistrátu

Kromě běžných pracovních schůzek v daném období se zúčastnil:

- jednání k aktualizaci Akčního plánu a Strategického plánu města,
- pracovního setkání k problematice tržnice na Husově náměstí,
- setkání zástupců města Děčín s podnikateli, zástupci významných firem a Okresní hospodářskou komorou Děčín,
- výběrových řízení na obsazení pracovních pozic města – vedoucí odboru dopravy a vedoucí oddělení účetnictví,
- jednání k rozpočtu odboru dopravy a porad vedení odboru,
- předání agendy odboru dopravy novému vedoucímu Ing. Vladimíru Štochlvi,
- jednání k tématu Územní plán města Děčína,
- pracovního setkání zaměřeného na zajištění bezpečnosti v budovách magistrátu,
- schůzky s kronikářkou města paní Věnceslavou Zimmermannovou,
- jednání k tématu údržby mostů v roce 2026,

- jednání týkající se umístění sociálních zařízení na konečných autobusových zastávkách
- zasedání dozorčí rady DPMD a. s.,
- jednání Legislativní komise, Výboru svazku obcí, Finanční komise, Komise pro regionální udržitelný rozvoj, Komise pro venkov, zemědělství a lesnictví a Předsednictva SMO ČR k návrhu zákona, kterým se mění zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony,
- jednání k určení konečných podmínek výběrového řízení na novostavbu lávky v Jeronýmově ulici,
- porady MV ČR s tajemníky – hlavní témata:
 - aktuální informace ze sekce legislativy a státní správy
 - příprava voleb v roce 2026 v souvislosti s novou právní úpravou a implementací informačního systému správy voleb (ISSV)
 - příprava voleb do zastupitelstev obcí v roce 2026 (CAAIS)
 - zavedení e-matrik – nový informační systém
 - novinky ve fungování úřadů práce ve vztahu k územním samosprávným celkům
- porady neškolských zařízení,
- slavnostního otevření Růžové zahrady,
- svolání pracovní skupiny k řešení využití pozemku v Březinách (bývalá MŠ).

Zaznamenané dotazy, náměty a požadavky z řad členů zastupitelstva města a občanů
dne 19.02.2026

p. Valko

Je povinné mít v Děčíně kontaktní místo pro bydlení?

Odpověď:

Ano, tato povinnost vyplývá ze zákona č. 175/2025 Sb., o podpoře bydlení, který ukládá určeným obcím s rozšířenou působností zajistit fungování kontaktního místa pro bydlení za účelem poskytování poradenství a podpory osobám ohroženým bytovou nouzí nebo osobám již v bytové nouzi. Děčín mezi tyto obce patří.

Učinnost této povinnosti nastává od 1. 1. 2026.

Požaduje doložit materiál (vyjádření povodí Labe – čeho se přesně týká), který dokazuje, že jez má město ve vlastnictví jako takový?“

Odpověď:

Stanovisko AKNT bylo zastupitelům zasláno.

Kde školy získají pracovníky, kteří se budou podílet na projektu Spravedlivá transformace – podpora kolektivů pro ZŠ? Co bude náplní výletu?

Odpověď:

V rámci projektu Spravedlivá transformace – podpora kolektivů pro ZŠ jsou plánovány adaptační a preventivní výjezdy tříd. Jejich náplň vychází z tematického zaměření projektu na oblast primární prevence a podpory zdravého třídního klimatu.

Program jednotlivých výjezdů bude zaměřen zejména na témata spojená s rizikovým chováním žáků, jako jsou např. agrese, šikana, kyberšikana, záškoláctví, závislostní chování nebo posilování vztahů v třídním kolektivu. Konkrétní téma a obsah programu si vždy zvolí daná škola podle aktuální situace a potřeb konkrétního ročníku či třídního kolektivu. Výjezdy tak mohou reagovat i na aktuální problémy nebo situace, které se ve škole objeví.

Na realizaci adaptačních či preventivních kurzů se mohou podílet:

- externí odborní lektori primární prevence nebo lektori specializující se na adaptační kurzy,
- školní metodik prevence.

Školy si budou podle zvoleného zaměření výjezdu zajišťovat především externí odborné lektory z nabídky dostupných preventivních programů na trhu, případně mohou využít i vlastní kvalifikované pracovníky, zejména školní metodiky prevence.

Dotaz k mat. č. ZM26020407

- 1. Cílová skupina: Kterých konkrétních žáků se tato dotace týká? Předložený materiál k tomuto bodu (str. 4/25).**
- 2. Kalkulace nákladů: Zpracovat kalkulaci k dané žádosti, upřesnit, jaký podíl z této sumy je určen přímo na podporu žáků a jaká část připadá na odměny pro externí pracovníky. A jaká je hodinová dotace těchto pracovníků v proběhlé akci.**

Odpověď:

1. Cílovou skupinou projektu jsou žáci základních škol I. i II. stupně, jak vyplývá z pravidel výzvy č. OPST 58/2024. V rámci realizace projektu na školách zřizovaných městem Děčín se však předpokládá, že hlavní cílovou skupinu budou tvořit především žáci 6., 7. a 8. ročníků, u nichž je z hlediska obsahu plánovaných aktivit největší předpoklad efektivního zapojení. V případě potřeby však mohou školy do aktivit projektu zapojit i žáky dalších ročníků.

2. Přílohou zasíláme souhrnnou tabulku předběžně plánovaných výjezdů zapojených základních škol. Jsou zde uvedeny celkové počty (které se budou dále dělit dle tříd jednotlivých škol, např. 7.A, 7B). Výše jednotkového nákladu na noc 1.150Kč zahrnuje: ubytování, stravu, dopravu tam i zpět pro žáky, pedagogický doprovod a externího lektora (pokud bude přespávat). Výše jednotkového nákladu (lektorné) 1.050Kč nebo 1.350Kč (rozdíl je odvozen typem pobytu) je určena na úhradu vedení programu lektorem, vzdělávací materiály. Počty hodin zapojeného lektora byly navrženy ve spolupráci se školami dle počtu dnů pobytu.

Ing. Bc. Brčák

„Jaké úspory město dosáhlo tříděním v režimu DOOR – TO – DOOR?“ (Jak je paní náměstkyně schopná zjistit kolik stojí svoz tříděného odpadu, když není ve smlouvě položkově uvedeno a jak tedy bude schopná vyhodnotit, zda se nám to vyplatí, či nikoliv.)

Odpověď:

- Systém sběru tříděného odpadu v režimu door-to-door (D2D či DtD) je jedním z opatření měst a obcí na podporu třídění odpadů s cílem snižovat podíl vytříditelných složek ve směsném komunálním odpadu a minimalizovat tak množství produkce směsného komunálního odpadu od občanů. Jedná se o jeden z nástrojů vedoucí k plnění třídících cílů obcí ze zákona o odpadech, při neplnění výše sankce až 200 tis. Kč.

Zásadní přínosy lze spatřovat v oblasti ekologie, kdy při intenzivnějším vytřídění odpadu plastu a papíru z SKO občany končí méně odpadů na skládce. Zároveň tak dochází k nižším platbám za skládkovné SKO, kdy výrazně každoročně rostou poplatky za skládkování. Při nárůstu vytříděných odpadů roste městům odměna od kolektivního systému EKO – KOM.

Úspory obecně:

- méně SKO na skládkách, nižší poplatky za skládkovné
- vyšší odměny od EKO-KOM při vyšším množství vytříděných odpadů

Třídění v režimu DtD lze smysluplně hodnotit v delším časovém horizontu, předpokládá se po uplynutí 1 roku fungování.

- Ve smlouvě Nakládání s odpady, č. smlouvy 2024/858/OKD je položkově uvedeno, kolik stojí svoz tříděného odpadu v režimu DtD, viz. příloha č. 4, Svoz VSKO, tab.a2) sběr, svoz a přeprava odpadu – individuální svoz VSKO (DtD) (str. 44 smlouvy)

Požaduje od pana tajemníka zaslat časový plán opravy prostoru před nádražím před Grandem vč. informace o náhradním umístění stánkového prodeje po dobu oprav.

Odpověď:

Harmonogram prací na základní opravu plochy před Korálem a Grandem – tedy harmonogram oprav přednádražního prostoru v Podmoklech byl zaslán všem zastupitelům.

Z hlediska tržního řádu a možnosti přemístění stánků sdělujeme, že tržní stánky lze umístit pouze na místa, která jsou vyjmenovaná v příloze tržního řádu 1/2025, tj. v této lokalitě do prostoru bývalé tržnice Husovo nám nebo na místa mimo vlastnictví statutárního města Děčín (na soukromé pozemky se tržní řád nevztahuje).

Kdo kam pojedete v rámci projektu Spravedlivá transformace – podpora kolektivů ZŠ?

Odpověď:

V rámci projektu Spravedlivá transformace – podpora kolektivů ZŠ nebude centrálně určováno konkrétní místo jednotlivých výjezdů. Výběr lokality bude v kompetenci ředitelů jednotlivých škol.

Ředitelé škol budou při plánování výjezdu vycházet především ze zvoleného tematického zaměření programu (např. adaptační kurzy, prevence rizikového chování apod.) a podle toho budou vyhledávat vhodné realizátory a místa konání v rámci nabídky dostupné na trhu.

V řadě případů společnosti, které se specializují na realizaci adaptačních nebo preventivních kurzů, disponují také vlastními středisky či zařízeními, kde tyto programy zajišťují včetně odborných lektorů. Školy tak mohou využít komplexní služby těchto poskytovatelů.

Konkrétní místo konání výjezdu tedy budou ředitelé škol vybírat na základě aktuální nabídky poskytovatelů těchto programů a s ohledem na finanční možnosti projektu.

Kolik % žáků v rámci třídy se účastní školy v přírodě, popř. lyžařského výcviku. Kolik lyžařský výcvik stojí?

Odpověď:

V současné době již na většině škol neplatí dřívější praxe, kdy se lyžařský výcvik organizoval pouze pro jeden konkrétní ročník (nejčastěji 7. ročník). Z důvodu organizačních i ekonomických se dnes tyto kurzy často nabízejí žákům z více ročníků současně, případně všem třídám druhého stupně, aby bylo možné naplnit kapacitu kurzu a zajistit jeho realizaci.

Z tohoto důvodu není možné uvádět věrohodné procento účasti pouze za jeden konkrétní ročník. Jako relevantnější údaj proto uvádíme celkový počet žáků, kteří se lyžařského výcviku zúčastnili napříč ročníky.

Podobná situace může nastávat i u škol v přírodě, kde se organizace a účast žáků liší podle konkrétní školy, ročníků a aktuálního zájmu rodičů.

	Jaká byla cena lyžařského výcviku?	Kolik žáků se účastnilo lyžařského výcviku?	Kolik žáků se účastnilo školy v přírodě?
ZŠ Dr. Miroslava Tyrše	8 750,00 Kč	84	516
ZŠ Komenského	9 100,00 Kč	61	307
ZŠ Kamenická	10 900,00 Kč	45	300
ZŠ Míru	6 530,00 Kč	10	0
ZŠ a MŠ Máchovo	7 100,00 Kč	33	310
ZŠ a MŠ Kosmonautů	7 200,00 Kč	33	69
ZŠ a MŠ Březová	6 880,00 Kč	24	42
ZŠ a MŠ Vojanova	2000,- Kč (zimní příměstský kurz)	15	62
ZŠ Na Stráni	7 500,- Kč	40	80
ZŠ a MŠ Školní	9 000,00 Kč	36	
ZŠ a MŠ Na Pěšině	10000,- Kč	28	312

Občan [REDAKCE] - upřesnil e-mailem dotazy/požadavky, na které nebylo odpovězeno v rámci ZM

Územní plán města

Kdy bude zorganizován seminář k aktuálnímu stavu a plánu příprav?

Odpověď:

S ohledem na nutnost získání ucelených informací o aktuálním průběhu pořizování územního plánu bude po dohodě s určeným zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem územního plánu seminář zorganizován po úpravě návrhu Územního plánu Děčín na základě výsledků společného jednání a po jeho veřejném projednání.

Dopravní podnik města Děčína

Odpověď:

1. počty vy/nastupujících na jednotlivých zastávkách

V souvislosti s nástupem předními dveřmi jsou k dispozici přesná data o nastupujících. V případě poptávky o počtu nastupujících je nutné definovat zastávky a období, za které by byla data zpracována.

Údaje o vystupujících nejsou k dispozici.

2. datovou analýzu na téma více nástupních vstupů a jejich nevýhodnost (počty černých pasažérů, náklad na revizory atd.)
viz odpověď na ot. č. 8

3. samozřejmě se zdroji **jak a kdy** se data **sbírala v Děčíně**
Informace o počtu nastupujících cestujících vychází z odbavovacího systému jednotlivých autobusů včetně jejich pozic na jednotlivých zastávkách. Pokud jde o detailní analýzu zahrnující optimalizaci městské autobusové dopravy, tato optimalizace vycházející ze souhrnných dat proběhla v roce 2010.

Ing. Kubš

4. Kdo rozhodl o navýšení ujetých km v DPMD a na základě čeho?
Na základě tří variant návrhu kompenzace o navýšení km pro rok 2026 rozhodla RM a následně ZM.
5. Kdo rozhodl o zařazení nových spojů v jízdních řádech a na základě čeho?
Na základě rozhodnutí Rady města schválilo a potvrdilo rozšíření jízdních řádů odd. silničního, správního a dopravního úřadu. Nové spoje nebyly zařazeny.
6. Je kalkulace, jak se nárůst ujetých km projeví ve výnosech a nákladech DPMD?
Jednotlivé předložené varianty (viz bod 4) byly předloženy ve skladbě nákladů a výnosů, tzn. že veškeré vstupy a výstupy byly do kalkulace zahrnuty.
7. Jaký byl nájezd km v letech 2018 a 2019 ve veřejné službě v přepravě cestujících DPMD?
2018 – 2 095 tis. km
2019 – 2 162 tis. km
8. Výpočet nákladů v případech nástupu všemi dveřmi v autobusech DPMD.

Položka – vybavení busů v cenách roku 2026	Částka bez DPH v Kč
Samooobslužné validátory k nástupním dveřím	6 844 000
Switch k validátoru	2 931 000
SW	680 000
Sčítací rámy, vč. SW	10 000 000
Revizorské čtečky + backoffice	2 365 000
Vybavení celkem	22 820 000

Roční náklady na elektrotechnika	Částka v Kč
Mzdy,vč. odvodů	849 500
Roční náklady na revizorský systém v částkách roku 2026	Částka v Kč
Mzdy čtyř revizorů, vč. odvodů	3 400 000
Poplatky za zařízení	90 000
Náklady na vybavení a školení	250 000
Celkem za náklady zaměstnanců	4 589 500

Předpokládané snížení tržeb z důvodů černých pasažérů a nevymahatelnosti pohledávek ... **cca 10% ...3,1 mio Kč**

Na toto snížení tržeb naváže **snížení referenční sazby o cca 10% ... roční pokles o 3 mio Kč.**

9. Kdy budou v Děčíně jezdit elektrobusy?
Předpoklad zahájení provozu elektrobusů je od 3. Q 2026

Ing. Brčák

10. Z jakých údajů a informací se vycházelo při objednání vozokilometrů u DPMD a na základě čeho, na základě jaké poptávky cestujících?
Město při objednání služby pro rok 2026 vycházelo z předloženého návrhu DPMD, který obsahoval tři varianty. Tyto varianty se lišily hlavně ve výši plánu km pro rok 2026. Rada města vybrala variantu, která následně byla předložena do ZM formou dodatku ke Smlouvě o veřejných službách.
Poznatky, podněty a požadavky od cestujících se vyhodnocují průběžně během roku a případně se zanesou do změny jízdních řádů, což právě proběhlo i nyní změnou jízdních řádů pro rok 2026.