



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací MDC/192804/2026/34/LHu
Spisová zn. MDC/32090/2026
Počet listů 2
Počet příloh 0

Vyřizuje Hučková Lucie, DiS.
Telefon 412591322
E-mail lucie.huckova@mmdecin.cz

Děčín 02.10.2026

JAW.cz s.r.o.
U Zimoviště č.p. 3089/6
193 00 PRAHA

ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Závazná část

Magistrát města Děčín, jako dotčený orgán příslušný podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZJES"), podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 11.09.2026 podala

JAW.cz s.r.o., IČO 28704011, U Zimoviště č.p. 3089/6, Praha 9 – Horní Počernice, 193 00 Praha 913

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Výstavba přípojek pro 10 RD, Dobkovice

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 82/1, parc. č. 83/4, 83/6, 1015 v katastrálním území Dobkovice, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 ZJES a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu **souhlasné jednotné environmentální stanovisko:**

Záměr je

p ř í p u s t n ý

z hlediska vlivů na všechny dotčené úseky životního prostředí, které dotčený orgán hájí:

I. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Klára Czepanová, Tel. 412 591 475, klara.czepanova@mmdecin.cz

II. Ochrana lesa

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Ing. Přemysl Hruška, Tel. 412 591 471, premysl.hruska@mmdecin.cz

III. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Eva Chrástná, Tel. 412 591 304, eva.chrastna@mmdecin.cz

IV. Ochrana vod

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Lenka Taušnerová, Tel. 412 591 469, lenka.tausnerova@mmdecin.cz

Odůvodnění

Dotčený orgán obdržel dne 11.09.2026 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

- Jedná se o vybudování nového přívodu sítě elektronických komunikací optickou sítí tvořenou optickým kabelem v MULTIDUCT (svazky mikrotrubiček), v délka trasy 270 m, pro nově budovaných 10 RD v lokalitě Dobkovice. Stavba se nachází v obci Dobkovice poblíž hranice s obcí Prosetín.
- V současné době je dotčené území využíváno jako neplodná půda, ostatní plocha a společný dvůr. Vedení sítě elektronických komunikací bude převážně probíhat v místech plánovaných komunikačních cest a zeleně. Trasa projektované infrastruktury je přes výše uvedené pozemky vhodná s ohledem na záměr investora, dispozic terénu, umístění plánovaných a stávajících inženýrských sítí a šetrnosti k zeleni. Samostatné přípojky do plánovaných objektů budou realizovány v souladu se zák. 416/2009 Sb. §2i odst. (1), přípojky do 100m. Realizace stavby v budoucnu umožní v uvedené oblasti veřejně dostupnou službu vysokorychlostního internetu.
- Povaha stavby nevyžaduje řešení koncepce přístupnosti. (Vyhláška č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, §28 Přístupnost, odst.1 "Stavba podle druhu a účelu musí být navržena a provedena tak, aby splnila požadavky na přístupnost podle normy". Vzhledem k charakteru stavby není vyžadováno plnit požadavky na užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

Projektová dokumentace zpracovaná Dagmar Janouškovou (zodpovědný projektant Ing. Vladimír Holub) v srpnu 2026.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí lze vydat toto souhlasné jednotné environmentální stanovisko bez podmínek.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

1. Odpadové hospodářství

Dle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen "zákon o odpadech"), obecní úřad obce s rozšířenou působností vydává:

závazné stanovisko pouze k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající povolení podle stavebního zákona,

vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona,

vyjádření ke zřízení zařízení určeného pro nakládání s odpady a k zavedení nebo rozšíření výroby oxidu titaničitého.

Z tohoto důvodu nebude orgán odpadového hospodářství vydávat závazné stanovisko ani vyjádření v dané věci.

2. Ochrana lesa

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

3. Ochrana zemědělského půdního fondu

Dotčený orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu podle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost posoudil a na základě k ní připojených podkladů shledal, že záměrem není dotčena ochrana tohoto citovaného zákona.

4. Ochrana vod

Dotčený orgán posoudil žádost z hlediska souladu s vodním zákonem a rozhodl, že ochrana veřejných zájmů, které dotčené orgán hájí, není záměrem dotčena.

Upozornění

Vzhledem k tomu, že se záměr nachází na území CHKO České středohoří, není předmětem tohoto stanoviska posouzení záměru z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon). Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, není dle zákona k předloženému záměru dotčeným orgánem státní správy. Příslušným orgánem ochrany přírody k posouzení záměru z hlediska zájmů chráněných zákonem je AOPK ČR, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Zdeněk Hanuš

vedoucí odboru životního prostředí

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Obdrží

JAW.cz s.r.o., IDDS: ew5i3xe

Obec Dobkovice, IDDS: 2r4b6he