



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací MDC/197780/2026/34/LHu
Spisová zn. MDC/32642/2026
Počet listů 2
Počet příloh 0

Vyřizuje Hučková Lucie, DiS.
Telefon 412591322
E-mail lucie.huckova@mmdecin.cz

Děčín 08.10.2026

ČEZ Distribuce, a. s.
Teplická č.p. 874/8
405 02 DĚČÍN

ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Závazná část

Magistrát města Děčín, jako dotčený orgán příslušný podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZJES"), podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 21.09.2026 podala

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kteřou zastupuje ELEKTROMONTÁŽE ROUČEK s.r.o., IČO 06898874, Podhoří č.p. 197/15, Všebořice, 400 10 Ústí nad Labem 10

(dále jen "žadatel"), ve věci:

483 - IV-12-4029631 - DC-Děčín, Kamenická, p.p.č. 1578, kNN, SS100

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1850, 2960/1, 2973 v katastrálním území Děčín, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 ZJES a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu **souhlasné** jednotné environmentální stanovisko:

Záměr je

p ř í p u s t n ý

z hlediska vlivů na všechny dotčené úseky životního prostředí, které dotčený orgán hájí:

I. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Dle § 93a zákona o odpadech po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. Čestné prohlášení či jiné prohlášení není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.

Klára Czepanová, Tel. 412 591 475, klara.czepanova@mmdecin.cz

II. Ochrana lesa

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Ing. Přemysl Hruška, Tel. 412 591 471, premysl.hruska@mmdecin.cz

III. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Eva Chrastná, Tel. 412 591 304, eva.chrastna@mmdecin.cz

IV. Ochrana vod

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Klára Czepanová, Tel. 412 591 475, klara.czepanova@mmdecin.cz

Jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)

- Nakládání s odpady ke změně dokončené stavby [§146 odst. 3 písm. b)]

Odůvodnění

Dotčený orgán obdržel dne 21.09.2026 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Za vypnutého stavu budou ze stávající pojistkové skříně SS100 (981) osazené ve zděném pilíři na hranici p.p.č. 1524/2 (u SO č.p. 981) odpojeny všechny kabely NN (vč. HDV) a zemnicí páska. Následně bude skříň přezbrojena na SS200 a přeznačena na R255. Do přezbrojené skříně budou opětovně zapojeny odpojené kabely a zemnicí páska. Z volné pojistkové sady (horné vývod) bude z přezbrojené skříně vyveden nový zemní kabel NN AYKY-J 4x25mm², který bude uložen v cestě na p.p.č. 2960/1 a 2973 (v souběhu s telekom. kabelem), a to až k připojovaným garážím. Na hranici p.p.č. 1580 bude osazena nová pojistková skříň SS200/NKE1PC (P209), ve které bude kabel zapojen.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

Projektová dokumentace zpracovaná Ing. Janem Kollárem (hlavní projektant Ing. Vlastimil Laube) v srpnu 2026.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

1. Odpadové hospodářství

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství vydává dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech, vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona.

Vzhledem k tomu, že se jedná o změnu dokončené stavby vydal správní orgán vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech.

2. Ochrana lesa

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

3. Ochrana zemědělského půdního fondu

Dotčený orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu podle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost posoudil a na základě k ní připojených podkladů shledal, že záměrem není dotčena ochrana tohoto citovaného zákona.

4. Ochrana vod

Předložený záměr se nedotýká zájmů chráněných zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů.

Upozornění

Vzhledem k tomu, že se záměr nachází na území CHKO České středohoří, není předmětem tohoto stanoviska posouzení záměru z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon). Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, není dle zákona k předloženému záměru dotčeným orgánem státní správy. Příslušným orgánem ochrany přírody k posouzení záměru z hlediska zájmů chráněných zákonem je AOPK ČR, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří.

Upozorňujeme stavebníka, že stavební práce musí být provedeny v souladu s arboristickým standardem AOPK ČR, řady A, SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí

stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Zdeněk Hanuš

vedoucí odboru životního prostředí

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Obdrží

ELEKTROMONTÁŽE ROUČEK s.r.o., IDDS: s243774
Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn