

Magistrát města Děčín materiál do jednání zastupitelstva města dne: 26.05.2016	ZM 16 05 07 03
Název:	Pozemky v k.ú. Horní Oldřichov – záměr

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej částí pozemků v k.ú. Horní Oldřichov a

zveřejňuje

záměr města prodat části pozemků p.č. 1455/5,, 1455/3, 1455/1, 1455/7, 1437/4 v k.ú. Horní Oldřichov o výměrách dle geometrického plánu, který bude vyhotoven, v návaznosti na přípravu stavby „Jílovský potok v Děčíně, ulice Na Hrázi – oprava opevnění v ř.km 2,953 – 3,530“ – investor Povodí Ohře s.p., Chomutov.

Stanovisko RM:

RM usnesením č. RM 16 08 37 08 ze dne 26.04.2016 pověřila vedoucího odboru místního hospodářství a majetku města vydáním souhlasného stanoviska s realizací akce „Jílovský potok v Děčíně, ulice Na Hrázi – oprava opevnění v ř.km 2,953 – 3,530“ za následujících podmínek:

- a. investor zajistí odstranění či využití odpadů, vzniklých realizací výše uvedené stavby na zařízení k tomu určeném. Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona o odpadech (§ 79 odst. 5),
- b. budou dodržena všechna bezpečnostní opatření při stavebních pracích,
- c. po dokončení stavby budou okolní pozemky uvedeny do původního stavu.

RM usnesením č. RM 16 08 37 09 ze dne 26.04.2016 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat části pozemků p.č. 1455/5,, 1455/3, 1455/1, 1455/7, 1437/4 v k.ú. Horní Oldřichov o výměrách dle geometrického plánu, který bude vyhotoven, v návaznosti na přípravu stavby „Jílovský potok v Děčíně, ulice Na Hrázi – oprava opevnění v ř.km 2,953 – 3,530“ – investor Povodí Ohře s.p., Chomutov.

Cena:	-
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr

Důvodová zpráva:

- Žádost Povodí Ohře s.p., Bezručova 4219, Chomutov o předběžné stanovisko k možnosti odkoupení částí pozemků, které leží pod nábrežní kamennou zdí Jílovského potoka
- Žadatel byl vyzooměn, že návrh na prodej částí pozemků – záměr města – je nutné projednat v RM a ZM
- Statutární město Děčín je vlastníkem dotčených pozemků p.č. 1455/5, 1455/3, 1455/1, 1455/7, 1437/4 k.ú. Horní Oldřichov
- Po zveřejnění záměru města a následném předložení projektové dokumentace ze strany Povodí Ohře s.p., bude dále pokračováno v řízení o konkrétním prodeji částí pozemků, nutných k majetkoprávnímu urovnání

OMH obdržel žádost Povodí Ohře s.p., Chomutov o předběžné stanovisko – viz výše a příloha. Vzhledem k tomu, že statutární město Děčín je vlastníkem dotčených pozemků p.č. 1455/5, 1455/3, 1455/1, 1455/7, 1437/4 k.ú. Horní Oldřichov, požaduje Povodí Ohře s.p., Chomutov, pro zpracování projektové dokumentace a následné stavební řízení doložit souhlas statutárního města Děčín s možností využití pozemků.

Souhlasné stanovisko s realizací akce již bylo ze strany OMH vydáno.

Vyjádření k prodeji části pozemků:

OR	OSC	OSU	OŽP	OMH
A	A	A	A	A

Nájemní smlouva: 0

Účel dle žádosti: majetkoprávní urovnání části břehového opevnění Jílovského potoka - ulice Na Hrázi – ř.km 2,953 – 3,530

Žadatel: Povodí Ohře s.p., Bezručova 4219, Chomutov

Zpracoval:	Ing. Tomáš Martinček	OMH	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.	PRIM	
Počet příloh:	■		

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše zn.: POH/06700/2016

Vyřizuje: Miroslav Koubek
Tel.: 416 707 845
Mobil: +420 606 757 480
E-mail: koubek@poh.cz

Datum: 11.2.2016

Kontaktní
adresa: Povodí Ohře, státní podnik, závod Terezín, Pražská 319, 411 55 Terezín

Statutární město Děčín
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství a majetku města
Mírové nám. 1175/5
405 38 Děčín

Vážení,

Povodí Ohře, státní podnik připravuje stavbu „Jílovský potok v Děčíně, ulice Na Hrázi – oprava opevnění v ř.km 2,953 – 3,530“. Při vytyčení koryta Jílovského potoka v terénu bylo zjištěno, že část břehového opevnění (nábřežní kamenná zeď) zasahuje do pozemků, které jsou ve Vašem vlastnictví.

Jedná se o pozemky: č.p.p. 1455/5; 1455/3; 1455/1; 1455/7 a 1437/4 v k.ú. Horní Oldřichov.

Tímto dopisem Vás chceme požádat o předběžné stanovisko k možnosti odkoupení části pozemků, které leží pod nábřežní kamennou zdí.

Číslo parcely	Druh pozemku	Celková výměra pozemku (m ²)	Odhad trvalého záboru (m ²)
1455/5	ostatní plocha	41	10
1455/3	zahrada	209	16
1455/1	zahrada	180	18
1455/7	ostatní plocha	226	29
1437/4	ostatní plocha	1506	107

Děkujeme za spolupráci a za odpověď.

S pozdravem



Povodí Ohře

Povodí Ohře, státní podnik 17

závod Terezín
Pražská 319 Terezín 411 55
IČ. 70889988 DIČ. CZ70889988
web. www.poh.cz

Ing. Martin Matula
vedoucí provozu Terezín

Příloha:
Výřez z katastrální mapy

