

Magistrát města Děčín materiál do jednání zastupitelstva města dne: 24. 11. 2016	ZM 16 09 08 13
Název:	Prodej id. ½ pozemku p.č. 246/9 k.ú. Bělá u Děčína

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej id. 1/2 pozemku p.č. 246/9 v k.ú. Bělá u Děčína a

schvaluje

prodej id. ½ pozemku p.č. 246/9 o celkové výměře 436 m² v k.ú. Bělá u Děčína, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro [REDAKCE] za cenu 65400,- Kč + ostatní náklady.

Stanovisko RM:

Rada města na svém zasedání dne 8. 11. 2016 projednala návrh na prodej id. ½ pozemku p.č. 246/9 v k.ú. Bělá u Děčína a usnesením č. RM 16 19 37 09 **doporučila** zastupitelstvu města schválit prodej id. ½ pozemku p.č. 246/9 o celkové výměře 436 m² v k.ú. Bělá u Děčína, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro [REDAKCE] za cenu 65400,- Kč + ostatní náklady.

Cena:	65 400,- Kč
Návrh postupu:	RM doporučila schválit prodej pozemku

Důvodová zpráva:

Rekapitulace:

- žádost o prodej id. ½ pozemku 246/9 k.ú. Bělá u Děčína – zahrada k domu, žadatel spoluvlastní id. ½ pozemku;

- RM záměr – usn. č. RM 12 18 37 19 ze dne 6. 11. 2012

- ZM záměr – usn. č. ZM 12 09 06 05 ze dne 22. 11. 2012

Usnesením zastupitelstva města č. ZM 12 09 06 05 ze dne 22. 11. 2012 byl zveřejněn záměr města prodat id. ½ pozemku 246/9 v k.ú. Bělá u Děčína. Žadatel je spoluvlastníkem pozemku, z tohoto důvodu nebyla vyžadována stanoviska jednotlivých odborů k prodeji id. ½ pozemku. Pozemek je užíván jako zahrada k domu ve vlastnictví žadatele.

Záměr města byl opětovně zveřejněn na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Jedná se o prodej id. ½ pozemku p.č. 246/9 v k.ú. Bělá u Děčína o celkové vým. 436 m².

Cena pozemku dle „Zásad“

II. pásmo – zahrada - 1000,- Kč/m² koef. 0,3 – za id. ½ 65 400,- Kč

Nájemní smlouva: 0

Účel dle žádosti: zahrada

Žadatel: [REDACTED]

Závazky a pohledávky vůči městu: žadatel není veden v evidenci dlužníků města

Zpracoval:	Ing. Tomáš Martinček	OMH	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl, CSc.	PRIM	
Počet příloh:	[REDACTED]		



Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství a majetku města – oddělení naklád:

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne *17. února 2016*

Vyjádření nájemce:

K vašemu dopisu, týkající se změny výše nájemného uvedeného v nájemní smlouvě č. 246/9-102/2012 sděluji, že

MDC/9280/2016/Šen

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN		Obor
Došlo:	17.02.2016 v 09:52:07	
Č. j.:	MDC/17398/2016	
Č. dop.:		
Listů:	1	Příloh: 1
		
M D C 2 9 9 5 2 0 8 5		

souhlasím – nesouhlasím^{*)}

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě ve smyslu změny nájemného – zvýšení na 10,- Kč/m²/rok a

žádám – nežádám^{*)}

o odprodej mnou užívaného pozemku dle nájemní smlouvy za účelem zahrada a zázemí k domu, případně jiný (uvedte).

Prohlašuji:

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovují jakékoli další podmínky;
- že v případě odstoupení od koupi nemovitostí se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivostí podle zákona o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Jméno a adresa nájemce(ů), datum narození:

[REDACTED]

v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu: [REDACTED]

Podpis nájemce(ů): [REDACTED]

^{*)} nehodící se škrtněte