

|  |   |                       |
|--|---|-----------------------|
| Magistrát města Děčín<br>materiál do jednání zastupitelstva města<br>dne: 21.01.2016 |   | <b>ZM 16 01 06 07</b> |
| Název:   | Pozemky k.ú. Podmokly - převod do majetku města | <b>N</b>              |

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo nabídku ČR - ÚZSVM na převod pozemků v k.ú. Podmokly do majetku města a

neschvaluje

nabytí pozemků p.č. 416/1 o vým. 236 m<sup>2</sup>, p.č. 416/6 o vým. 248 m<sup>2</sup>, p.č. 416/8 o vým. 162 m<sup>2</sup> a p.č. 416/9 o vým. 54 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Podmokly bezúplatným převodem od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, do majetku města.

### Stanovisko RM:

Rada města na svém zasedání dne 8. 12. 2015 projednala nabídku ČR - ÚZSVM na převod pozemků v k.ú. Podmokly do majetku města a usnesením č. RM 15 21 37 26 **nedoporučila** zastupitelstvu města schválit nabytí pozemků p.č. 416/1 o vým. 236 m<sup>2</sup>, p.č. 416/6 o vým. 248 m<sup>2</sup>, p.č. 416/8 o vým. 162 m<sup>2</sup> a p.č. 416/9 o vým. 54 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Podmokly bezúplatným převodem od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, do majetku města, tj. varianta č.1.

Dále rada města projednala variantu č. 2 tj. doporučit zastupitelstvu města schválit nabytí pozemků p.č. 416/1 o vým. 236 m<sup>2</sup>, p.č. 416/6 o vým. 248 m<sup>2</sup>, p.č. 416/8 o vým. 162 m<sup>2</sup> a p.č. 416/9 o vým. 54 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Podmokly bezúplatným převodem od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, do majetku města.

|                |   |
|----------------|---|
| Cena:          | 0,-                                     |
| Návrh postupu: | RM nedoporučila schválit nabytí pozemků |

### Důvodová zpráva:

#### Rekapitulace:

- nabídka ÚZSVM na převod pozemků do majetku města;
- jedná se o pozemky situované mezi drážním tělesem s objekty v soukromém vlastnictví;
- ZM usnesením č. ZM 15 02 16 15 ze dne 16. 2. 2015 nechválilo výkup pozemků p.č. 405/14, p.č. 405/16 a p.č. 416/4 v k.ú. Podmokly v téže lokalitě od Ministerstva zemědělství ČR.

**Vyjádření:**

|    |     |     |     |
|----|-----|-----|-----|
| OR | OSU | OZP | OMH |
| A  | N   | A   | N   |

**Vysvětlivky:**

OR - nemá v této lokalitě žádný záměr, s převodem pozemků do majetku města nemáme problém.

OSU - odd. územního rozhodování a památkové péče nedoporučuje převod pozemků, neboť se jedná o skály.

OSU - odd. Úřad územního plánování sděluje, že výše uvedené pozemky jsou dle platné územně plánovací dokumentace města ostatní plochou (neplodná půda, skály) ve smíšené zóně. Převod pozemků do majetku města nedoporučujeme, pouze v případě využití pozemků pro potřeby města.

OŽP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k převodu pozemků do vlastnictví statutárního města Děčín.

OMH - jedná se o nabytí pozemků v k.ú. Podmokly -

- p.č. 416/1 o vým. 236 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, neplodná půda
- p.č. 416/6 o vým. 248 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, neplodná půda
- p.č. 416/8 o vým. 162 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, neplodná půda
- p.č. 416/9 o vým. 54 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, neplodná půda

Předpoklad ceny: bezúplatný převod

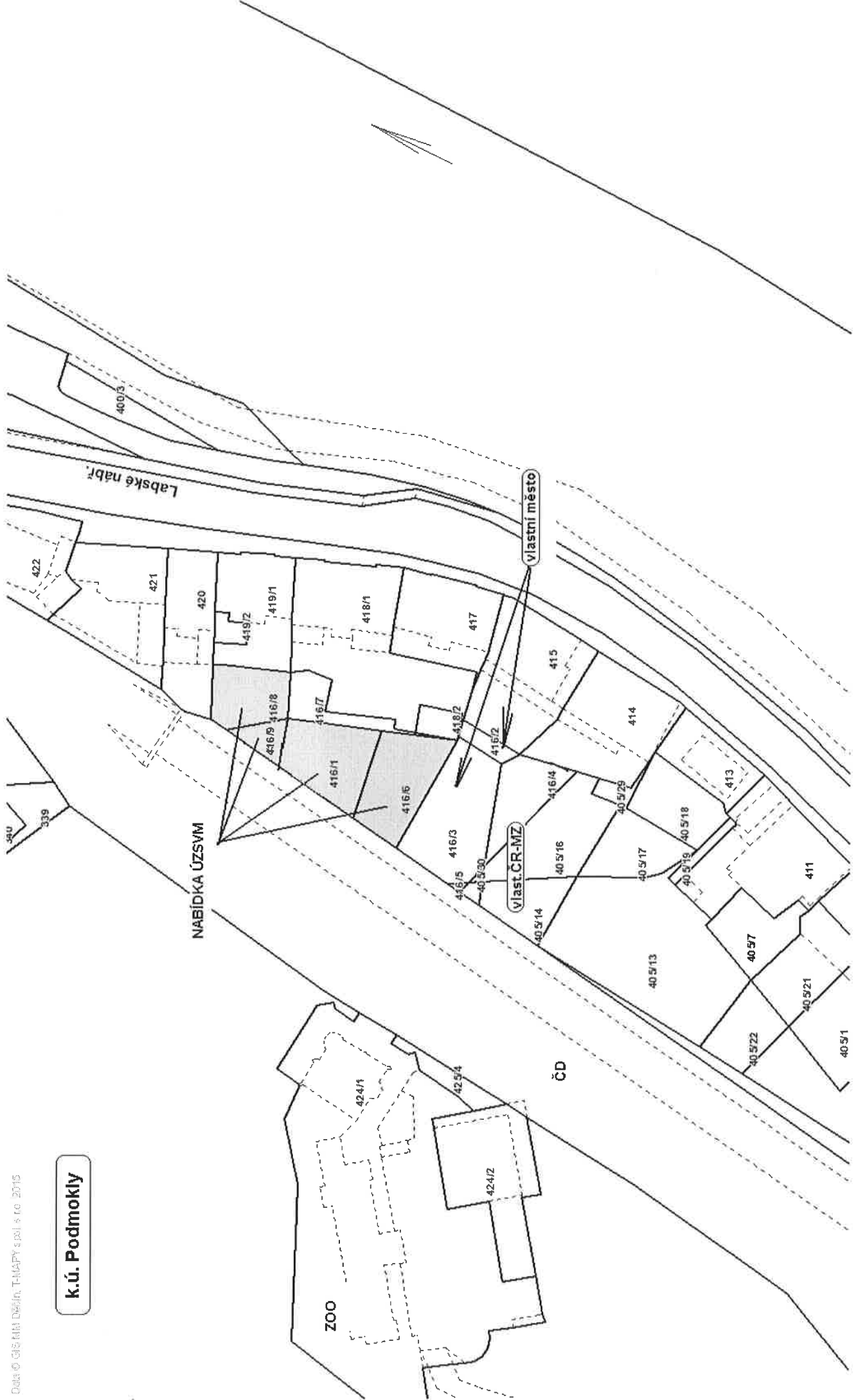
Nájemní smlouva: 0

Vlastník: ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha

---

|               |                       |      |  |
|---------------|-----------------------|------|--|
| Zpracoval:    | Ing. Tomáš Martinček  | OMH  |  |
| Předkladatel: | Ing. Jiří Anděl, CSc. | PRIM |  |
| Počet příloh: | ■                     |      |  |

**k.ú. Podmokly**



ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 PRAHA 2  
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ ÚSTÍ NAD LABEM,  
MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 36, 400 01 ÚSTÍ NAD LABEM  
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU



24489/U/2015-HMSO

Statutární město Děčín  
Mírové nám. 1175/5  
405 38 Děčín IV

VÁŠ DOPIS ZN.:  
PŘIJATO DNE:  
NAŠE Č.J.: UZSVM/U/18604/2015-HMSO

Ds

| STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN  |            |
|-------------------------|------------|
| MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN   | Čís. dopis |
| Došlo dne: 19. 11. 2015 |            |
| Č.j.: 102271/2015       |            |
| Přílohy:                | PRIM. 1-   |

VYŘIZUJE: Voborský Radek  
ÚTVAR: odd. Hosp. s maj. v operativní evid.  
TELEFON: +420 416 921 519  
E-MAIL: Radek.Voborsky@uzsvm.cz  
DAT.SCHRÁNKA: va2fsxs  
DATUM: 19. 11. 2015

### Žádost o sdělení

Vážení,

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s pozemky, parcelami č. 416/1, 416/6, 416/8 a 416/9 v k.ú. Podmokly (dále jen „pozemky“), vedenými v Katastru nemovitostí ČR jako ostatní plocha, neplodná půda.

Žádáme Vás o písemné sdělení, zda máte předběžný zájem o převod uvedených pozemků do vlastnictví statutárního města Děčín.

Děkujeme, s pozdravem

Ing. Klára Patyková  
vedoucí oddělení Hospodaření s majetkem státu  
v operativní evidenci  
Územní pracoviště Ústí nad Labem

Přílohy:  
Výpis z KN  
kopie KM

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.11.2015 07:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: UDC/6809/2013 pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Území: 625141 Podmokly

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| Vlastník, jiný oprávněný   | Identifikátor | Podíl |
|--|---------------|-------|
| Vlastnické právo<br>Česká republika  | 00000001-001  |       |
| Příslušnost hospodařit s majetkem státu<br>Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,<br>Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 | 69797111      |       |

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

| Nemovitosti |             |                |                |                         |
|-------------|-------------|----------------|----------------|-------------------------|
| Pozemky     |             |                |                |                         |
| Parcela     | Výměra [m2] | Druh pozemku   | Způsob využití | Způsob ochrany          |
| 416/1       | 236         | ostatní plocha | nepločná půda  | rozsáhlé chráněné území |
| 416/6       | 248         | ostatní plocha | nepločná půda  | rozsáhlé chráněné území |
| 416/8       | 162         | ostatní plocha | nepločná půda  | rozsáhlé chráněné území |
| 416/9       | 54          | ostatní plocha | nepločná půda  | rozsáhlé chráněné území |

Jiná práva - Bez zápisu

Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

Jiné zápisy - Bez zápisu

Období a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Uvědomění

Ohlášení příslušnosti hosp. s majet.státu (§15 odst.3 z.č.219/2000Sb. č.j. UZSVM/U/17579/2015-HMSO ze dne 16.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 16.11.2015. Zápis proveden dne 18.11.2015.

Z-4500/2015-502

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil: Katastrální úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 19.11.2015 07:28:41

