MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	03	01

Název:
Zápis z 1. zasedání Osadního výboru Krásný Studenec ze dne 09.04.2026

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo zápis z 1. zasedání Osadního výboru Krásný Studenec ze dne 09.04.2026 a tento

bere na vědomí

.

Stanovisko RM:

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	OV ZM doporučuje vzít na vědomí

Důvodová zpráva:
viz zápis z 1. zasedání Osadního výboru Krásný Studenec ze dne 09.04.2026

Vyjádření: ☐

Příloha: **Zapis_OV_Krasny_Studenec_1_2026_anon.pdf**

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Petr Hodboď		15.4.2026 12:10 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		15.4.2026 14:03 podepsáno	

Krásný Studenec

Děčín 24

405 02

Zápis ze schůze č.1 osadního výboru Krásný Studenec, konané dne 09.04.2026.

Schůze : 01/2026

Dne: 09.04.2026

Místo konání: Krásný Studenec

Čas: 18.00 – 20.00 hod.

Seznam přítomných členů : viz. tabulka

JMÉNO	DATUM	PŘÍTOMEN	OMLUVEN	POZNÁMKY
Chroust J.	09.04.2026	ano		
Hladík J.	09.04.2026	ano		
Szabo M.	09.04.2026	ano		
Antoš J.	09.04.2026	ne	omluven	
Albrechtová M.	09.04.2026	ano		

Program schůze:

- Přivítání členů výboru na prvním jednání schůze osadního výboru předsedou p. Chroustem.
- Podrobné seznámení s dokumentací týkající se prodeje městských pozemků a jejich následná prohlídka.
- Osobní kontakt, nebo případně telefonický hovor s osobami užívajícími dotčené pozemky.
- Osobní prohlídka možných přístupových cest na místní sportoviště a diskuse na téma nejvhodnějšího přístupu a jak složitou situaci nejlépe řešit.
- Diskuse na téma: Jak komunikovat s občany obce. Jaká volba komunikace by byla nejvhodnější? Zda formou vytvoření skupiny a využití sociálních sítí, nebo např. vytvořením domény za spolupráce magistrátu města Děčína.
- Plánování akce pro občany Krásného Studence v rámci blížícího se dne dětí.

Krásný Studenec

Děčín 24

405 02

Program byl schválen jednomyslně.

Usnesení OV/01/2026:

1. Na základě žádosti vedení města a oslovení našeho osadního výboru se žádostí k vyjádření možného prodeje městských pozemků se náš výbor v rámci schůze rozhodl osobně kontaktovat dotčené osoby.

Osadní výbor souhlasí s prodejem pozemku p.č. 1623/3 [redacted]- pozemek k dorovnání terénu u příjezdové komunikace.

Osadní výbor souhlasí s prodejem pozemku p.č. 1594 p[redacted]pozemek zasahující částečně do komunikace dle projektu. Pozemek byl majitelem takto již pořízen, nedošlo k žádné úpravě z jeho strany. Stav: dotčená část pozemku v majetku města Děčín, v místě nedochází ke zúžení průjezdu na místní komunikaci.

Osadní výbor souhlasí s prodejem pozemku p.č. 1270/2 p[redacted]údržba a přičlenění přístupové cesty k pozemkům ve vlastnictví žadatele.

Osadní výbor nesouhlasí s prodejem pozemků p. č. 2/3 a p. č. 463/1 na žádost pí[redacted]e záměrem užívat je jako zahradu.

Důvodem nesouhlasu je snaha Osadního výboru ve spolupráci s městem Děčín tyto pozemky revitalizovat a znova je využívat jako veřejné sportoviště a jako společensko-kulturní prostor pro setkávání občanů a konání akcí.

2. Jednomyslně podpořen návrh zorganizování jakékoli akce ke dni dětí. Chceme např. oslovit místní mateřskou školu a ve spolupráci s ní se pokusit zorganizovat např. pohádkovou cestu, nebo se podílet případně na organizaci dne pořádaného mateřskou školou, je-li nějaká akce plánovaná.
3. Diskuse na téma v jakých prostorách se osadní výbor nadále bude scházet. Vznesen námět stavby čekárenského přístřešku s přidruženým hygienickým zázemím, které by sloužilo ke zkvalitnění pracovního prostředí řidičů MHD. Denní

Krásný Studenec

Děčín 24

405 02

místnost by tak mohla být sdílená i pro potřebu krátkých porad osadního výboru, nebo by mohla posloužit i jako zázemí pořadatelů konaných sportovních akcí, jako je např. Lotharův běh. WC by mohlo být přístupné i veřejnosti.

Hlasování: 4 pro, 0 proti, 1 nepřítomen.

Schůze byla ukončena ve 20.00 hod.

Další termín přesně neurčen. Bude dohodnut během 14 dnů.

V Krásném Studenci dne 9.4.2026

Předseda osadního výboru - J. Chroust [redacted]

Zapisovatel - M. Albrechtová [redacted]

J. Hladík

M. Szabo [redacted]

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	03	02

Název:
Zápis z 2. zasedání Kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 18.03.2026

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo zápis z 2. zasedání Kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 18.03.2026 a tento

bere na vědomí

.

Stanovisko RM:

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	KV ZM doporučuje vzít na vědomí

Důvodová zpráva:
viz zápis KV ZM ze dne 18.03.2026

Vyjádření: ☐

Příloha: **Zapis_KV_ZM_2_2026_anonym.pdf**

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Petr Hodboď		13.4.2026 17:12 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		14.4.2026 07:04 podepsáno	

typ zobrazení anonymně

ZÁPIS
z 2. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín konaného dne 18.03.2026 v zasedací místnosti primátora, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV

Přítomni:

- **Ing. Miroslav Šefara** – předseda
- **Ing. Vojtěch Nádvorník**
- **Petr Toncar, DiS.**
- **Ing. Bc. Brčák**
- **Radek Dvořák**

- **Omluveni: David Pešťák**
  Jiří Kasl

- **Dana Zárubová** – zapisovatelka

Navržený program zasedání kontrolního výboru:

1. Schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulého zasedání KV
3. Podněty zastupitele P. Zdobinského z 05. a 07.01.26 ve věci bytového domu Spojenců 209
4. Problematika svozu odpadů
5. Různé

Předseda kontrolního výboru, Ing. Miroslav Šefara, přivítal přítomné a zahájil zasedání ve 14:00 hod. Počtem přítomných členů byl kontrolní výbor usnášeníschopný.

Bod č. 1 programu – Schválení programu

Předseda kontrolního výboru, Ing. Miroslav Šefara, seznámil přítomné členy s navrženým programem. Navržený program byl jednomyslně schválen.
Hlasování: Pro: 5

Bod č. 2 - Kontrola úkolů z minulého zasedání KV
Úkol č. 1: Podklady k podnětům Bc. Zdobinského, které byly předloženy radě města, studii od společnosti Remiuma, tabulku finanční náročnosti obou variant, vyjádření Ing. Věry Havlové a seznam pozemků v majetku města vhodných pro výstavbu domu – všechny požadované podklady byly zaslány všem členům kontrolního výboru. Kontrolní výbor neobdržel pouze seznam pozemků v majetku města vhodných na výstavbu domu. (úkol ukončen)
Hlasování: Pro: 5

Bod č. 3 – Podnět zastupitele P. Zdobinského z 05. a 07.01.2026 ve věci bytového domu Spojenců 209

K podnětům Bc. Zdobinského bylo zasláno kontrolnímu výboru souhrnné vyjádření tajemníka magistrátu Ing. Kříže, ve kterém se dle názoru některých členů kontrolního výboru zcela nepodařilo vyvrátit připomínky Bc. Zdobinského, zakázka byla chybně zadána a bylo by vhodné ji zrušit. V návaznosti na doporučení kontrolního výboru ze dne 28.01.2026 ve věci prověření varianty zachování stávajícího objektu Spojenců 209 a realizace novostavby s využitím dotace v jiné lokalitě hodnotí kontrolní výbor zpracování zakázky na projektovou dokumentaci novostavby Spojenců 209 z pohledu Zákona o zadávání veřejných zakázek a příslušné směrnice města jako velmi sporné a doporučuje tuto zakázku zrušit.
Kontrolní výbor konstatuje nedostatečnou úroveň práce příslušných odborů magistrátu jak při řešení problematiky domu Spojenců 209, tak při zpracování výše uvedené veřejné zakázky a doporučuje zlepšit kvalitu podkladů pro rozhodování rady města.
Hlasování 1. doporučení: Pro: 3, Proti: 1, Zdržel se: 1
Hlasování 2. doporučení: Pro: 3, Proti: 1, Zdržel se: 1

Bod č. 4 – Problematika svozu odpadů

Vzhledem k nepřítomnosti p. Davida Pešťáka, který předložil tento podnět, se přítomní členové kontrolního výboru shodli, že daný bod bude odložen na některé z dalších jednání kontrolního výboru, na kterém bude přítomen i p. David Pešťák, aby blíže vysvětlil svůj podnět.
Hlasování: Pro: 5

Bod č. 5 – Různé

Ing. Šefara přítomné členy informoval o průběhu kontroly zadávání zakázek na Odboru dopravy. Dle informace od tajemníka magistrátu Ing. Kříže záležitost není uzavřena, šetření stále probíhá. Po obdržení výsledku kontroly bude kontrolní výbor informován.
V souvislosti se záležitostí týkající se směrnice č. 5-10, Ing. Nádvorník informoval přítomné členy, že tuto směrnici prověřil pomocí AI, a ta upozornila na další určité nesrovnalosti. Z tohoto důvodu kontrolní výbor doporučuje stejným způsobem, pomocí AI prověřit všechny platné vnitřní směrnice magistrátu.
Další diskuse se vedla k tématu opětovného předkládání materiálů do jednání zastupitelstva města, kdy materiály, které nebyly prohlasovány a nebylo k nim přijato žádné usnesení se opakovaně vrací a jsou projednávány několikrát. Kontrolní výbor se v této věci neshodl a nedospěl k jednotnému stanovisku.
Hlasování: Pro: 5

Další jednání kontrolního výboru se bude konat dne 22.04.2026 od 14:00 hod.
Po vyčerpání všech bodů programu předseda Ing. Miroslav Šefara zasedání ve 14:40 hod. ukončil.

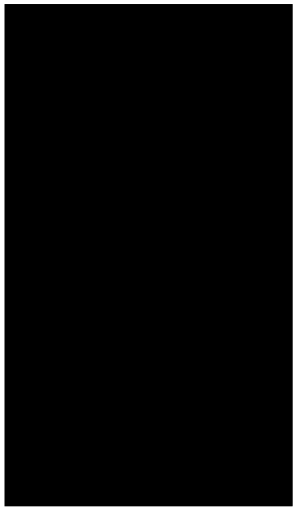
Úkoly pro členy výboru:

Návrhy úkolů pro Magistrát města Děčín:

Návrhy pro vedení města:

Příloha: Seznam úkolů

Ing. Miroslav Šefara
předseda KV ZM



Zapsala: Dana Zárubová

Příloha k zápisu z jednání kontrolního výboru - Seznam úkolů

Pořadí	Zápis č./dne	Úkol	Stav	Úkol/Poznámka
10	03/25/25.03.25	Sledovat průběh a výsledky vnitřní kontroly zadávání zakázek na OKD.	Trvá	RM (M. Kříž)

Prezenční listina

z 2. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín konaného dne 18.03.2026 v zasedací místnosti primátora, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV

Ing. Miroslav Šefara [redacted]

Ing. Bc. Tomáš Brčák

Radek Dvořák

Ing. Vojtěch Nádvorník

David Pešťák OMLUVEN

Jiří Kasl OMLUVEN

Petr Toncar, DiS. [redacted]

Hosté: *

…… ……

…… ……

…… ……

…… ……

* Prohlašuji, že informace, které budou sděleny na zasedání, budu používat pouze pro své účely. Jsem si vědom následků v případě nepravdivosti tohoto mého prohlášení.

Zasedání se konalo v době od 14.00 do 14.40

Všichni členové výboru odpracovali 1 hodin 40 min.

Za správnost: [redacted]

Ze zasedání kontrolního výboru může být pořizován zvukový záznam jako podklad pro vyhotovení zápisu.

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	04	01

Název:
Podpora znevýhodněných osob na trhu práce v Děčíně

Mimořádný materiál: □

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo informaci o projektu „Podpora znevýhodněných osob na trhu práce v Děčíně“ a

schvaluje

přijetí dotace z Operačního programu Zaměstnanost +.

Stanovisko RM:
Rada města projednala informace o projektu „Podpora znevýhodněných osob na trhu práce v Děčíně“ a usnesením č. RM 26 07 31 01 ze dne 7.4.2026 doporučuje zastupitelstvu města schválit přijetí dotace z Operačního programu Zaměstnanost+.

Cena:	**171 544,32**
Návrh postupu:	

Důvodová zpráva:
Jedná se o navazující projekt Statutárního města Děčín pro znevýhodněné obyvatele města, v němž realizátor podporuje provázanými aktivitami další osoby z cílových skupin od zapojení do motivačních a rozvojových aktivit po pracovní uplatnění v příspěvkových organizacích města, organizačních složkách města a u zaměstnavatelů v lokalitě. Projekt je zaměřen na zlepšení přístupu a postojů cílové skupiny k možnostem trhu práce, cílenou individuální podporu osob zvláště ohrožených na místním trhu práce. S cílovou skupinou pracuje na základě předchozích úspěšných aktivit, vyznačujících se svou provázaností a komplexností. Cílem projektu je podpořit účastníky motivací, poradenstvím, vzděláváním, pracovními zkušenostmi i získáním zaměstnání, čímž se současně zlepší i jejich finanční situace a sníží závislost na systému sociální podpory.

V průběhu dubna 2026 se uskuteční informování zástupců Městské policie Děčín a ředitelů základních a mateřských škol v Děčíně. Cílem je podpořit primárně naše příspěvkové organizace a organizační složky města.

Realizace 1.8.2026 - 31.7.2028. Celkové náklady projektu se předpokládají ve výši 9 455 051,20 Kč, dotace se předpokládá ve výši 8 036 793,52 Kč (90 %) a spolufinancování ve výši 1 418 257,68 Kč (10 %) bude rozprostřeno mezi příspěvkové organizace, organizační složky města a zaměstnavatele v lokalitě, které budou hradit spolufinancování dotovaného místa ze svých zdrojů. Do projektu bude zařazeno cca 60 osob.

Příjemci (Statutární město Děčín) a jeho organizačním složkám je přidělená veřejná podpora ve výši 1 715 443,20, spolufinancování ve výši 10 % je v částce 171 544,32 Kč. V rámci projektu bude ze strany MPSV poskytnuta před začátkem realizace zálohová platba, která pokryje finančně realizaci projektu v roce 2026. Do návrhu rozpočtu bude částku na spolufinancování nárokovat OSIT pro rok 2027.

Projekt je v souladu se Strategickým plánem města Děčín 2021 - 2027, oblastí D.3:Trh práce. TP = trh práce

Vyjádření: □

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Petr Hodboď		13.4.2026 17:12 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Ing. Anna Lehká		15.4.2026 09:37 podepsáno	

typ zobrazení anonymně

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	04	02

Název:
Plánovací smlouva - úprava pozemní komunikace pro realizaci Investičního záměru

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh Plánovací smlouvy - úprava pozemní komunikace pro realizaci Investičního záměru a tuto

schvaluje

.

Stanovisko RM:
Rada města projednala návrh Plánovací smlouvy - úprava pozemní komunikace pro realizaci Investičního záměru a svým usnesením č. RM 26 06 31 05 ze dne 24. 3. 2026 doporučila zastupitelstvu města tento návrh smlouvy schválit.

Cena:	**6 842 421,00**
Návrh postupu:	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh usnesení.

Důvodová zpráva:
Statutární město Děčín eviduje investiční záměr developera na realizaci stavebního projektu pod názvem „Vilová čtvrť plochy 2Z-3 Děčín“, spočívající zejména ve výstavbě rodinných domů v rozsahu a uspořádání vymezeném zejména schválenou územně plánovací dokumentací. Zastavitelná plocha 2Z-3 BI v katastrálním území Děčín–Staré Město byla pro výstavbu RD projednána v rámci 2. změny Územního plánu města Děčín, vydané zastupitelstvem města usnesením č. ZM 08 01 04 01 dne 31.01.2008 s nabytím účinnosti dne 22.02.2008.
Podmínkou pro realizaci investičního záměru developera je úprava stávající komunikace ve vlastnictví města. Projektový tým za účasti externího právního zástupce města vypracoval návrh plánovací smlouvy. Plánovací smlouva je zpracována v souladu mj. s §130 a násl. Stavebního zákona. Předmětem plánovací smlouvy je zejména stanovení podmínek pro přípravu a realizaci úpravy komunikace města a investičního záměru developera. Developer na své náklady zpracuje projektovou dokumentaci úpravy komunikace a realizaci investičního záměru. Statutární město Děčín pak na základě výběrového řízení realizuje úpravu své komunikace za účasti příspěvku od developera.
Předpokládané finanční náklady na realizaci úpravy komunikace činí 6,8 mil. Kč bez DPH. V ceně nejsou zahrnuty vedlejší náklady (např. technický dozor, případné majetkoprávní řešení, apod.). Předpokládaná doba realizace stavby je rok 2028. Finanční prostředky bude nárokovat Odbor dopravy.
Návrh plánovací smlouvy včetně příloh je přílohou tohoto materiálu.

Vyjádření: ☐

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Petr Hodboď		13.4.2026 17:13 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		14.4.2026 08:21 podepsáno	

typ zobrazení anonymně

DEVELOPER Chlumská s.r.o.	PLÁNOVACÍ SMLOUVA Úprava pozemní komunikace pro realizaci Investičního záměru	OBEC Statutární město Děčín
Ev. č.:	Počet Příloh: 2	Ev. č.:

PLÁNOVACÍ SMLOUVA NA ÚPRAVU VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY – ROZŠÍŘENÍ POZEMNÍ KOMUNIKACE SOUVISEJÍCÍ S REALIZACÍ VÝSTAVBY RODINNÝCH DOMŮ

DEVELOPER Chlumská s.r.o.	PLÁNOVACÍ SMLOUVA Úprava pozemní komunikace pro realizaci Investičního záměru	OBEC Statutární město Děčín
Ev. č.:	Počet Příloh: 2	Ev. č.:

OBSAH SMLOUVY

A. SMLOUVA A JEJÍ VÝKLAD

1. SMLUVNÍ STRANY

2. PREAMBULE

3. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

4. DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ

5. ROZHODNÉ PRÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ

6. SDĚLENÍ

B. PŘEDMĚT SMLOUVY

7. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

8. INVESTIČNÍ ZÁMĚR

9. POZEMNÍ KOMUNIKACE

10. ZÁVAZKY DEVELOPERA

11. ZÁVAZKY OBCE

C. PLATBY

12. PLNĚNÍ DEVELOPERA

13. PLATEBNÍ PODMÍNKY

14. INFLAČNÍ DOLOŽKA

D. OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ A POVINNOSTI MLČENLIVOSTI

15. OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ A DŮVĚRNÉ INFORMACE

E. ROZLOŽENÍ RIZIK

16. RUČITELSKÉ PROHLÁŠENÍ

17. VYŠŠÍ MOC

18. TRVÁNÍ A PŘEDČASNÉ UKONČENÍ SMLOUVY

F. UTVRZENÍ ZÁVAZKŮ

19. SMLUVNÍ POKUTY

G. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

20. POSTOUPENÍ SMLOUVY

21. ZMĚNA V OSOBĚ STAVEBNÍKA A PŘEVOD POZEMKŮ

22. RŮZNÁ USTANOVENÍ

A. SMLOUVA A JEJÍ VÝKLAD

1. SMLUVNÍ STRANY

OBEC:	**Statutární město Děčín**
se sídlem:	Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín
za obec jedná:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
IČO:	002 61 238
DIČ:	CZ00261238
Bankovní spojení:	

a

DEVELOPER:	**Chlumská s.r.o.**
se sídlem:	Na Folimance 2155/15, Vinohrady, 120 00 Praha 2
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném	u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 359193
za společnost jedná:	Swissotel, s.r.o., IČO: 045 79 097 zastupuje pro výkon funkce : Pavel Horáček
IČO:	140 31 558
DIČ:	CZ14031558
Bankovní spojení:	

2. PREAMBULE

2.1. Vzhledem k tomu, že:

(A) Obec je v rámci své samostatné působnosti povinna pečovat o udržitelný rozvoj svého území, dbát na ochranu veřejného zájmu a zajistit dostupnost, bezpečnost a funkčnost veřejné infrastruktury pro stávající i nové obyvatele Obce;

(B) Developer zamýšlí na Pozemcích realizovat Investiční záměr, který je v souladu s platným územním plánem Obce, nevyžaduje změnu územně plánovací dokumentace a respektuje schválené charakteristiky využití dotčeného území;

(C) Smluvní strany jsou si vědomy toho, že realizace Investičního záměru vyvolá v dotčeném území zvýšené nároky na veřejnou infrastrukturu, zejména na Pozemní komunikaci, která v současném stavu neodpovídá kapacitně ani technicky parametrům pro bezpečný a plynulý provoz vyvolaný Investičním záměrem;

(D) Realizace Investičního záměru je v zájmu Obce a jejích obyvatel, výhradně za předpokladu, že Investiční záměr bude realizován v souladu s požadavky udržitelného rozvoje Obce, potřebami veřejné infrastruktury a s odpovídajícím právním a technickým rámcem pro zajištění bezpečnosti, funkčnosti a dostupnosti dopravního systému.

se dohodly Smluvní strany na následujícím:

3. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

3.1. Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu, jejímž předmětem je zejména:

i) závazek Obce provést na své náklady a odpovědnost Úpravu Pozemní komunikace, která tvoří nezbytnou veřejnou infrastrukturu podmiňující povolení a kolaudaci Investičního záměru (dle čl. 9 Smlouvy), přičemž Úprava Pozemní komunikace může být prováděna současně s realizací Investičního záměru;

ii) závazek Developera uhradit za provedení Úpravy Pozemní komunikace Obci veškeré účelně vynaložené náklady formou Plnění Developera, a to ve výši a za podmínek stanovených v čl. 12 a 13 Smlouvy; a

iii) závazek Developera realizovat Investiční záměr.

4. DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ

4.1. V této Smlouvě budou slova a výrazy vykládány a chápány pro její účely tak, jak je uvedeno dále.

(a) **„Developer“** znamená obchodní společnost Chlumská s.r.o., se sídlem Na Folimance 2155/15, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 140 31 558.

(b) **„Obec“** znamená Statutární město Děčín, se sídlem Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČO: 002 61 238.

(c) **„Investiční záměr“** znamená konkrétní plán Developera na realizaci stavebního projektu pod názvem „Vilová čtvrť plochy 2Z-3 Děčín“, spočívající zejména ve výstavbě rodinných domů na Pozemcích, v rozsahu a uspořádání vymezeném zejména schválenou územně plánovací dokumentací, urbanistickým konceptem „Vilová čtvrť plochy 2Z-3 Děčín“ a dalšími příslušnými podklady, které vymezují základní parametry záměru (zejména maximální zastavěnost,

výškovou hladinu zástavby, dopravní napojení a napojení na veřejnou infrastrukturu). Za Investiční záměr se považuje též jeho případná změna, pokud nemění jeho základní charakter, účel a rozsah z hlediska kapacity zástavby a dopadů na veřejnou infrastrukturu a byla písemně schválena Obcí.

(d) **„Pozemky“** znamenají pozemky parc. č. 814, 815/2 a 979, vše zapsané na listu vlastnictví č. 807, v katastrálním území Děčín – Staré Město, u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Děčín, které jsou ve vlastnictví Developera a na jejichž území se bude realizovat Investiční záměr.

(e) **„Pozemní komunikace“** znamená pozemní komunikaci nacházející se na pozemku parc. č. 842/1, zapsaném na listu vlastnictví č. 10001, v katastrálním území Děčín – Staré Město, u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Děčín, jež je ve vlastnictví Obce, a jejíž úprava je nezbytnou podmínkou pro kolaudaci Investičního záměru.

(f) **„Úprava Pozemní komunikace“** znamená soubor stavebních prací spočívajících v rozšíření a technickém zlepšení Pozemní komunikace podle parametrů určených touto Smlouvou, aby odpovídala technickým požadavkům na dopravní infrastrukturu dle příslušných právních předpisů, technických norem a schválených metodických pokynů.

(g) **„Plnění Developera“** znamená peněžité plnění Developera za provedení Úprav Pozemní komunikace, které jsou v přímé souvislosti s realizací Investičního záměru a jsou jím tak podmíněny.

(h) **„Projektová dokumentace“** znamená soubor projektových podkladů pro Investiční záměr a Úpravu Pozemní komunikace, zpracovaný jako jeden koordinovaný projekt (včetně dopravního napojení a řešení Pozemní komunikace), ve stupni dokumentace pro vydání stavebního povolení.

(i) **„Občanský zákoník“** znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

(j) **„Ručitel“** znamená Swissotel, s.r.o., se sídlem č. p. 673, 512 46 Harrachov, IČO: 045 79 097.

(k) **„Smlouva“** znamená tato veřejnoprávní plánovací smlouva č. [doplnit] uzavřená mezi Smluvními stranami podle § 130 a násl. Stavebního zákona.

(l) **„Správní řád“** znamená zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

(m) **„Stavební zákon“** znamená zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

(n) **„Zákon o obcích“** znamená zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

(o) **„Inflační index“** znamená index určený podle pravidel uvedených v čl. 14 Smlouvy.

5. ROZHODNÉ PRÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ

5.1. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí výlučně právními předpisy České republiky.

5.2. V případě vzniků jakýchkoliv sporů mezi Obcí a Developerem v souvislosti se Smlouvou nebo z ní vyplývajících, včetně jakékoliv záležitosti týkající se její existence, platnosti či ukončení, popř. realizace Úpravy Pozemní komunikace nebo Investičního záměru, ať v průběhu provádění

nebo po jeho dokončení, se Smluvní strany budou snažit vyřešit tento spor nebo rozdílný názor smírnou cestou.

5.3. Veškeré spory nebo nároky vznikající ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které nelze vyřešit smírnou cestou, budou rozhodovány podle českého práva, a to:

a) u Krajského úřadu pro Ústecký kraj v případě sporů, které jsou oprávněny rozhodovat správní orgány;

b) u Okresního soudu v Děčíně v případě sporů, které jsou oprávněny rozhodovat okresní soudy jako soudy prvního stupně; a/nebo

c) u Krajského soudu v Ústí nad Labem v případě sporů, které jsou oprávněny rozhodovat krajské soudy jako soudy prvního stupně.

6. SDĚLENÍ

6.1. Primárním prostředkem komunikace Smluvních stran bude e-mail, popř. datová schránka. Není-li však v této Smlouvě stanoveno jinak, musí být jakékoliv uplatnění nároku, předání, sdělení, stanovení lhůt apod. podle Smlouvy provedeno písemně a doručeno osobně, doporučenou poštou, kurýrní službou nebo datovou schránkou (při splnění předpokladu uvedených odst. 6.3. Smlouvy), na adresu příslušné Smluvní strany, uvedenou níže v tomto článku. Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, platí, že:

a) sdělení zaslané e-mailem, datovou schránkou, kurýrem nebo doporučenou poštou se bude považovat za doručené dnem odeslání tohoto sdělení;

b) sdělení zaslané doporučenou poštou nebo kurýrní službou se považuje za odeslané u doporučené pošty datem stvrzenky podacího poštovního úřadu (nebo dnem převzetí zásilky kurýrní službou, jak je doloženo jejím potvrzením) a za doručené třetím (3.) dnem od data stvrzenky poštovního úřadu (data převzetí kurýrní službou od odesílatele);

c) písemné sdělení doručené osobně bude považováno za doručené dnem jeho předání druhé Smluvní straně nebo dnem, kdy bylo jeho převzetí druhou Smluvní stranou odmítnuto;

d) jakékoliv sdělení, informace, zpráva apod. **pro Obec** v rámci Smlouvy budou zasílány na níže uvedenou adresu:

ID datové schránky	x9hbpfn
Pro smluvní náležitosti:	Ing. Jiří Anděl, CSc.
	tel.: 412 593 111
	e-mail: posta@mmdecin.cz

e) jakékoliv sdělení, informace, zpráva apod. **pro Developera** v rámci Smlouvy budou zasílány na níže uvedenou adresu:

ID datové schránky	8xn3z7g
Pro smluvní náležitosti:	Ing. Dionýz Hutár
	tel.: 603 502 131
	e-mail: denohutar@gmail.com

6.2. Každá ze Smluvních stran musí písemně a bezodkladně oznámit druhé Smluvní straně veškeré změny své adresy pro příjem takovýchto sdělení, případně veškeré změny telefonních čísel nebo e-mailu.

6.3. Obě Smluvní strany prohlašují, že mají v datových schránkách povoleno přijímání a odesílání poštovních (placených) datových zpráv, a zavazují se, že toto nastavení datových schránek budou udržovat po celou dobu trvání Smlouvy.

B. PŘEDMĚT SMLOUVY

7. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

7.1. Účelem Smlouvy je:

a) provést Úpravu Pozemní komunikace v rozsahu, kvalitě a termínech stanovených v této Smlouvě a jejích přílohách tak, aby Pozemní komunikace odpovídala požadavkům na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu podle platných právních předpisů, technických norem a standardů Obce; a

b) stanovit závazný právní rámec pro realizaci Investičního záměru Developera a Úpravy Pozemní komunikace, jejichž realizace může probíhat souběžně, přičemž kolaudace Investičního záměru je podmíněna řádným dokončením a zprovozněním Pozemní komunikace, která bude splňovat technické a funkční parametry nezbytné pro povolení a kolaudaci Investičního záměru podle platných právních předpisů, územního plánu, příslušných technických norem a podmínek této Smlouvy.

7.2. Předmětem Smlouvy je zejména:

i) poskytnutí vzájemné součinnosti Smluvních stran při úpravě a vybudování nezbytné veřejné infrastruktury, Pozemní komunikace, jejíž změna je nezbytnou podmínkou pro uskutečnění Investičního záměru, a to v rozsahu a způsobem stanoveným touto Smlouvou a jejími přílohami;

ii) závazek Smluvních stran postupovat při naplňováních uvedených cílů způsobem sjednaným v této Smlouvě, a to v rozsahu a za podmínek uvedených ve Smlouvě;

iii) závazek Obce dle § 131 odst. 1 Stavebního zákona poskytnout Developerovi nezbytnou součinnost k uskutečnění Investičního záměru tím, že zrealizuje Úpravu Pozemní komunikace, tak aby odpovídala technickým parametrům požadovaným příslušnými právními předpisy a normami, a to na vlastní odpovědnost a náklady a neučinit jiný úkon, který by ztížil nebo vyloučil uskutečnění Investičního záměru a po dobu trvání Smlouvy neuplatňovat ve správních nebo soudních řízeních týkajících se povolení Investičního záměru Developera návrhy, vyjádření a opravné prostředky, které. by byly v rozporu s obsahem Smlouvy;

iv) závazek Developera dle § 131 odst. 3 písm. b) Stavebního zákona poskytnout Obci Plnění Developera dle čl. 12 a 13 Smlouvy za Úpravu Pozemní komunikace, jejíž úprava je nezbytná pro realizaci Investičního záměru; a

v) závazek Developera realizovat Investiční záměr v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou a jejími přílohami, zejména v souladu s Projektovou dokumentací, sjednanými základními parametry Investičního záměru a s případnými jejími změnami,

které nemění základní charakter, účel a rozsah Investičního záměru a byly písemně schváleny Obcí.

7.3. Obec se zavazuje ve smyslu § 131 odst. 2 písm. d) Stavebního zákona využít převzaté Plnění Developera v souladu s touto Smlouvou výhradně pro účely sjednané ve Smlouvě. Není-li pro použití konkrétního Plnění Developera či jeho části ujednán specifický účel, bude Obec převzaté Plnění Developera používat, provozovat, spravovat, udržovat a nakládat s ním ve prospěch občanů a lokality způsobem obvyklým a stanoveným právními předpisy.

7.4. Obec před uzavřením této Smlouvy posoudila Investiční záměr a konstatuje, že uzavření Smlouvy naplňuje podmínky dle § 131 Stavebního zákona a § 159 odst. 2 Správního řádu, jelikož uzavření této Smlouvy je v souladu s veřejným zájmem, není v rozporu s právními předpisy a ani je neobchází. Soulad této Smlouvy s veřejným zájmem plyne především z dále uvedeného:

7.4.1. Spolupráce podle této Smlouvy slouží k efektivní vzájemné koordinaci Smluvních stran při rozvoji území Obce v souladu s § 2 odst. 2 Zákona o obcích. Stanovuje spravedlivou, objektivně odůvodněnou a transparentní účast Developera na zvýšených nákladech Obce spojených s vybudováním a rozvojem veřejné infrastruktury (zejména Pozemní komunikace), která podmiňuje realizaci Investičního záměru. Takto sjednaná spoluúčast Developera přispívá k naplňování úkolu Obce všestranně pečovat o svůj územní rozvoj podle územně plánovací dokumentace.

7.4.2. Spolupráce podle této Smlouvy podporuje udržitelný rozvoj území Obce a zlepšuje podmínky a zázemí pro stávající i budoucí obyvatele Obce. Realizace Investičního záměru představuje významný přínos spočívající zejména ve zvýšení kapacity a kvality bydlení v Obci, přičemž Úprava Pozemní komunikace zlepší dopravní situaci v dotčené lokalitě i pro stávající obyvatele.

7.4.3. Smlouva zajišťuje hospodárné využití veřejných prostředků tím, že Developer hradí náklady na veřejnou infrastrukturu vyvolanou jeho záměrem, čímž se snižuje finanční zátěž obecního rozpočtu. Koordinovaný postup při realizaci Úpravy Pozemní komunikace a následného Investičního záměru minimalizuje dopady na obyvatele a zvyšuje celkovou efektivitu výstavby.

7.5. Obec prohlašuje, že při uzavírání této Smlouvy:

a) postupovala v mezích své samostatné působnosti dle § 35 Zákona o obcích a v souladu s § 159 a násl. Správního řádu;

b) respektovala princip proporcionality, když rozsah závazků Developera odpovídá rozsahu a dopadům jeho Investičního záměru na území Obce;

c) zajistila transparentnost a předvídatelnost postupu v souladu se zásadami řádné veřejné správy; a

d) nezavázala se k plnění, které by překračovalo její kompetence nebo porušovalo právní předpisy.

7.6. Smluvní strany vycházejí při uzavírání této Smlouvy z toho, že tato Smlouva je svojí právní povahou veřejnoprávní smlouvou ve smyslu § 130 a násl. Stavebního zákona a § 159 a násl. Správního řádu, a to s ohledem na veřejnoprávní charakter závazků ve smyslu § 131 odst. 1 písm. a), c) a d) Stavebního zákona, které jsou ve sjednaném rozsahu ujednány níže ve

Smlouvě. Smlouva zároveň v souladu s § 130 odst. 2 Stavebního zákona obsahuje úpravu práv a povinností Smluvních stran v oblasti soukromého práva.

7.7. Obec si je vědoma, že jako veřejnoprávní smlouva podléhá tato Smlouva možnému přezkumu krajského úřadu podle § 165 Správního řádu. Za tím účelem Obec:

i) vedla podrobnou dokumentaci o důvodech uzavření Smlouvy;

ii) zajistila odborné posouzení všech podstatných aspektů;

iii) projednala Smlouvu v příslušných orgánech Obce podle platných předpisů; a

iv) zveřejnila informace o Smlouvě způsobem umožňujícím veřejnou kontrolu.

7.8. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li k podstatné změně okolností ovlivňujících veřejný zájem, jsou Smluvní strany povinny znovu posoudit soulad Smlouvy s veřejným zájmem a případně navrhnout její úpravu nebo ukončení.

8. INVESTIČNÍ ZÁMĚR

8.1. Developer má v úmyslu na území Obce, a to konkrétně na Pozemcích, realizovat Investiční záměr, tak jak je specifikován urbanistickým konceptem „Vilová čtvrť plochy 2Z-3 Děčín, vypracovaným Ing. arch. Dionýzem Hutárem, ze dne 2/2024, která byla Obci předložena dne 11. 6. 2024, a jak je tento Investiční záměr zakreslen a popsán v koordinačním situačním výkresu, který tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy a je její nedílnou součástí.

8.2. Developer se zavazuje, že Investiční záměr ve všech fázích jeho přípravy a realizace bude splňovat parametry stanovené územním plánem Obce vztahujícím se k Pozemkům, a to po celou dobu přípravy a realizace Investičního záměru, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak.

8.3. Developer je povinen ve všech fázích přípravy a realizace Investičního záměru postupovat v souladu se specifikací Investičního záměru dle odst. 8.1. Smlouvy a v souladu s odst. 8.2. Smlouvy, včetně jeho případných změn, které nemění základní charakter, účel a rozsah Investičního záměru a byly písemně schváleny Obcí.

8.4. Developer bere na vědomí a souhlasí s tím, že realizace Investičního záměru je neodvolatelně podmíněna splněním všech následujících kumulativních podmínek:

i) schválením Projektové dokumentace Obcí podle odst. 9.4. písm. ii), 9.6. a 9.7. Smlouvy;

ii) získáním všech potřebných povolení a rozhodnutí příslušných správních orgánů k realizaci Investičního záměru; a

iii) uhrazením celkové částky Plnění Developera dle odst. 12.2. Smlouvy.

Úprava Pozemní komunikace může být prováděna současně s realizací Investičního záměru; Developer je však povinen zahájit a provádět realizaci Investičního záměru pouze za podmínek zajištění bezpečného dopravního napojení v rozsahu stanoveném příslušnými povoleními a touto Smlouvou.

8.5. Developer je povinen při realizaci Investičního záměru:

a) umožnit Obci kontrolu souladu přípravy a realizace Investičního záměru se schválenou Projektovou dokumentací a touto Smlouvou prostřednictvím nezávislého odborného dozoru Obce;

b) před zahájením každé etapy výstavby předložit Obci aktualizovanou Projektovou dokumentaci s potvrzením o jejím souladu s touto Smlouvou, sjednanými základními parametry Investičního záměru a schválenou Projektovou dokumentací.

8.6. Smluvní strany se dohodly, že je Developer v koordinaci s Obcí povinen zahájit realizaci Investičního záměru do jednoho (1) roku ode dne nabytí právní moci posledního ze stavebních povolení vydaných příslušným stavebním úřadem k Pozemní komunikaci a k Investičnímu záměru.

8.7. Developer je povinen při uzavírání jakékoliv smlouvy o dílo, v rámci které bude realizováno provedení Investičního záměru podle této Smlouvy, zajistit, aby ve smlouvě o dílo byly výslovně zohledněny veškeré povinnosti a požadavky vyplývající pro Developera z této Smlouvy, které jsou relevantní pro provádění Investičního záměru, tak aby byl naplněn účel této Smlouvy a zajištěna právní ochrana Obce. Developer je povinen předložit návrh znění smlouvy o dílo ve finální podobě Obci k vyjádření a ověření souladu s touto Smlouvou; bez písemného souhlasu Obce s tím, že smlouva o dílo není v rozporu s touto Smlouvou, nesmí být smlouva o dílo uzavřena.

9. POZEMNÍ KOMUNIKACE

9.1. Smluvní strany se dohodly, že za účelem zajištění dopravní obslužnosti Investičního záměru je nezbytné provést Úpravu Pozemní komunikace tak, aby odpovídala technickým požadavkům na veřejnou infrastrukturu dle příslušných právních předpisů, technických norem a schválených metodických pokynů. Úprava Pozemní komunikace představuje nezbytnou veřejnou infrastrukturu ve smyslu § 193 odst. 1 písm. e) Stavebního zákona, jejíž řádné dokončení a zprovoznění je podmínkou kolaudace Investičního záměru. Realizace Investičního záměru a Úprava Pozemní komunikace mohou probíhat souběžně za předpokladu zajištění bezpečného dopravního napojení v rozsahu stanoveném příslušnými rozhodnutími správních orgánů a touto Smlouvou.

9.2. Úprava Pozemní komunikace představuje nezbytnou podmínku pro udělení povolení a realizaci Investičního záměru ve smyslu § 193 odst. 1 písm. e) Stavebního zákona, bez jejíhož splnění nelze Investiční záměr technicky ani právně realizovat – tzv. nezbytná infrastruktura.

9.3. Smluvní strany se dohodly, že Úpravu Pozemní komunikace podle technických, časových a kvalitativních parametrů stanovených ve Smlouvě a v Projektové dokumentaci provede na své náklady a odpovědnost Obec prostřednictvím dodavatele vybraného v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o veřejných zakázkách**“), přičemž Developer je povinen uhradit Obci část účelně vynaložených nákladů na tuto úpravu formou Plnění Developera za podmínek a způsobem stanovených v čl. 12 a 13 Smlouvy.

9.4. Obec se zavazuje zrealizovat na své náklady Pozemní komunikaci včetně veřejného osvětlení až do místa k odbočce na cestu k zahrádkám nacházejících se nad Pozemky Developera. Developer zapracuje návrh této pozemní komunikace do svého řešení dopravní obslužnosti až po napojení na ulici Litoměřickou. Pozemní komunikace v tomto úseku bude mít šířku minimálně 6 metrů vyhovující pro obousměrný provoz, bez chodníkového tělesa, s napojením na Investiční záměr (Vilovou čtvrť), přičemž na Pozemcích bude zřízena točna pro veřejnou dopravu. Konkrétní vyměření bodů, rozsah úseků Pozemní komunikace, parametry veřejného osvětlení a příslušné výkresy budou uvedeny v Projektové dokumentaci.

9.5. Obec se zavazuje zahájit Úpravu Pozemní komunikace do dvou (2) let ode dne, kdy dojde ke kumulativnímu splnění všech následujících podmínek:

i) získání veškerých potřebných povolení od příslušných správních orgánů k provedení Úpravy Pozemní komunikace a k realizaci Investičního záměru;

ii) schválení Projektové dokumentace Obcí, předložené Developerem Obci podle podmínek stanovených v čl. 8 a 9 Smlouvy, a to dle odst. 9.6. a 9.7. Smlouvy;

iii) uzavření smlouvy s dodavatelem vybraného na základě zadávacího řízení dle Zákona o veřejných zakázkách;

iv) poskytnutí Zálohové platby (tak jak je definována v odst. 13.4.1. Smlouvy) od Developera dle čl. 12 Smlouvy a za podmínek stanovených v čl. 13 Smlouvy;

v) předložení kvalifikovaného Ručitelského prohlášení Developerem dle čl. 16 Smlouvy; a

Lhůta počíná běžet ode dne, kdy byla splněna poslední z podmínek stanovených tímto odst. 9.4. Smlouvy.

9.6. Obec se zavazuje dokončit Úpravu Pozemní komunikace a zajistit nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí (nebo jiného příslušného povolení k užívání stavby) nejpozději do třiceti šesti (36) měsíců ode dne zahájení stavebních prací na Pozemní komunikaci tak, aby Pozemní komunikace mohla být bez omezení užívána v souladu s jejím účelem a aby splňovala předpoklady pro kolaudaci Investičního záměru. Náklady na vypracování Projektové dokumentace nese Developer, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak.

9.7. Developer je povinen před zahájením Úpravy Pozemní komunikace Obcí předložit Obci kompletní Projektovou dokumentaci ve stupni dokumentace pro vydání stavebního povolení. Projektová dokumentace musí být Obcí písemně schválena jako závazný podklad pro realizaci Úpravy Pozemní komunikace. Obec je povinna, bude-li Projektová dokumentace bezvadná, nejpozději 60 dnů ode dne jejího předložení, její obsah schválit.

9.8. Pokud nebude Projektová dokumentace Obcí odsouhlasena, je Obec povinna do patnácti (15) dnů ode dne jejího předložení, písemně informovat Developera o konkrétních vadách nebo nedostatcích Projektové dokumentace. Developer je povinen do třiceti (30) dnů od obdržení připomínek Obce, předložit k odsouhlasení novou projektovou dokumentaci, která bude připomínky Obce reflektovat, pokud to je technicky možné a v souladu s právními předpisy a technickými normami.

9.9. Obec se zavazuje realizovat Úpravu Pozemní komunikace v rozsahu, kvalitě a termínech stanovených touto Smlouvou a jejími přílohami, přičemž nese plnou odpovědnost za výběr dodavatele podle Zákona o veřejných zakázkách, za odborný dozor nad prováděním prací a za soulad provedených prací s Projektovou dokumentací, technickými normami a právními předpisy.

9.10. Smluvní strany se zavazují průběžně si poskytovat všechny potřebné informace a dokumenty související s přípravou a realizací Úpravy Pozemní komunikace a Investičního záměru, zejména informovat druhou stranu bez zbytečného odkladu o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit termíny, kvalitu nebo náklady realizace.

9.11. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Investiční záměr může být zkolaudován pouze za předpokladu řádného dokončení a zprovoznění upravené Pozemní komunikace podle této Smlouvy. Úprava Pozemní komunikace může být prováděna souběžně se stavebními pracemi

na Investičním záměru, za předpokladu zajištění bezpečného dopravního napojení v rozsahu stanoveném příslušnými rozhodnutími správních orgánů.

9.12. Dojde-li k zamítnutí povolení Investičního záměru výlučně z důvodu, že Pozemní komunikace realizovaná Obcí na základě této Smlouvy neodpovídá základním kvalitativním požadavkům stanoveným příslušnými právními předpisy a technickými normami, je Obec povinna na vlastní náklady a odpovědnost zajistit nápravu Úpravy Pozemní komunikace tak, aby odpovídala těmto požadavkům. Obec odpovídá Developerovi za škodu vzniklou v přímé příčinné souvislosti s tímto porušením povinnosti, a to v rozsahu dle obecně závazných právních předpisů.

9.13. Smluvní strany se dohodly, že Developer převede na Obec pozemní komunikaci a veřejné osvětlení nacházející se uvnitř Investičního záměru, včetně přilehlých ploch a ochranných pásem, a to nejpozději do šedesáti (60) dnů ode dne řádné kolaudace Investičního záměru. Za tímto účelem se Smluvní strany dohodly a zavazují se, že uzavřou kupní smlouvu na převod vlastnického práva k výše uvedenému v tomto odstavci. Smluvní strany se rovněž dohodly, že převod vlastnického práva bude úplatný, a to za 1,- Kč (slovy: jedna koruna česká). V případě, že Developer odmítne převést vlastnické právo k pozemní komunikaci a veřejného osvětlení uvnitř Investičního záměru, včetně přilehlých ploch a ochranných pásem, popřípadě se odchýlí od ujednání Smluvních stran, která byla odsouhlasena Smluvními stranami, a to bez souhlasu Obce, je Obec oprávněna uplatnit vůči Developerovi smluvní pokutu, a to dle odst. 19.1.5. Smlouvy. Developer je povinen zajistit, aby pozemní komunikace a veřejné osvětlení uvnitř Investičního záměru splňovaly základní kvalitativní požadavky stanovené příslušnými právními předpisy, technickými normami a schválenou Projektovou dokumentací. Nebude-li pozemní komunikace a veřejné osvětlení uvnitř Investičního záměru tyto požadavky splňovat, je Developer povinen na své náklady a odpovědnost zajistit úpravu pozemní komunikace a veřejného osvětlení uvnitř Investičního záměru tak, aby těmto požadavkům odpovídala; do doby splnění těchto požadavků Obec není povinna pozemní komunikaci a veřejné osvětlení uvnitř Investičního záměru převzít do svého vlastnictví.

9.14. Obec odpovídá za řádnou údržbu Pozemní komunikace podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že Developer nemá nárok na žádnou kompenzaci za budoucí užívání pozemní komunikace třetími osobami.

10. ZÁVAZKY DEVELOPERA

10.1. Developer je povinen zejména:

10.1.1. připravit a předložit Projektovou dokumentaci Obci;

10.1.2. uhradit Obci Plnění Developera dle čl. 12 a 13 Smlouvy;

10.1.3. zahájit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do jednoho (1) roku ode dne nabytí právní moci stavebního povolení k Pozemní komunikaci a Investičnímu záměru vydaného příslušným stavebním úřadem, stavební práce na Pozemcích k realizaci Investičního záměru.

10.1.4. uhradit Obci sankce v případě porušení Smlouvy, zajistit ručení nebo jiné finanční zajištění plnění;

10.1.5. nezcizit Pozemky bez předchozího písemného souhlasu Obce;

10.1.6. respektovat při realizaci Investičního záměru podmínky platných právních předpisů, technických norem a podmínky stanovené územním plánem Obce;

10.1.7. průběžně informovat Obec o postupu přípravy a realizace Investičního záměru, a to nejméně jednou za třicet (30) dnů písemnou zprávou obsahující popis prováděných činností a předpokládaný časový harmonogram dalších kroků;

10.1.8. předložit Obci ke schválení všechny podstatné změny Projektové dokumentace, které by mohly ovlivnit parametry nebo dopady Investičního záměru;

10.1.9. zajistit, aby při realizaci Investičního záměru nedošlo k narušení integrity a funkčnosti stávající veřejné infrastruktury, a v případě jejího poškození hradit náklady na obnovu do původního stavu;

10.1.10. umožnit oprávněným zástupcům Obce kontrolu postupu prací na Investičním záměru po předchozím písemném upozornění nejméně 48 hodin předem;

10.1.11. předložit Obci před zahájením stavebních prací doklady o zajištění financování celého Investičního záměru včetně závazných potvrzení od finančních institucí.

10.1.12. řešit s příslušnými vlastníky a provozovateli veřejné infrastruktury zejména připojení Investičního záměru na jejich sítě.

10.2. Developer je oprávněn zejména:

10.2.1. vyžadovat od Obce informace o průběhu Úpravy Pozemní komunikace;

10.2.2. požadovat součinnost Obce při projednání a povolovacím procesu Investičního záměru a právní garanci, že Obec nebude bez oprávněného důvodu vytvářet překážky při realizaci Investičního záměru;

10.2.3. požadovat od Obce písemné stanovisko k navrhovaným změnám Projektové dokumentace do patnácti (15) dnů od jejich předložení.

11. ZÁVAZKY OBCE

11.1. Obec je povinna zejména:

11.1.1. poskytnout Developerovi po dobu trvání Smlouvy nezbytnou součinnost v rámci své samostatné působnosti pro uskutečnění Investičního záměru, a to nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne doručení písemné výzvy Developera k poskytnutí konkrétní součinnosti, není-li stanoveno jinak;

11.1.2. po dobu trvání Smlouvy ve správních nebo soudních řízeních týkajících se povolení Investičního záměru neuplatňovat návrhy, vyjádření a opravné prostředky, které by byly v rozporu s obsahem Smlouvy, není-li to nezbytné k ochraně veřejného zájmu nebo k plnění zákonných povinností Obce;

11.1.3. zahájit Úpravu Pozemní komunikace, nejpozději ve lhůtě a za podmínek stanovených v odst. 9.5. Smlouvy;

11.1.4. informovat Developera na jeho žádost o průběhu realizace Úpravy Pozemní komunikace;

11.1.5. zajistit, aby Úprava Pozemní komunikace byla provedena v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými normami a podle schválené Projektové dokumentace;

11.1.6. neprodleně informovat Developera o jakýchkoliv překážkách nebo komplikacích, které by mohly ovlivnit termín dokončení Úpravy Pozemní komunikace;

11.2. Obec má právo zejména:

11.2.1. uplatňovat návrhy, vyjádření a opravné prostředky v jednotlivých řízeních v případě:

a) že se projednávaný záměr v předmětných řízeních bude odlišovat oproti předloženému Investičnímu záměru, ledaže půjde o zjevně nepodstatné změny povolené ve smyslu dle odst. 8.3. Smlouvy;

b) že vyjdou najevo nové významné skutečnosti, které se mohou podstatně dotýkat zájmů hájených Obcí nebo veřejného zájmu, a které nebyly ke dni uzavření této Smlouvy Obci známy, a to zejména, nikoliv výlučně, skutečností vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů či předložených znaleckých posudků;

c) kdy je Obec zároveň oprávněna odmítnout poskytnout Developerovi nezbytnou součinnost.

11.2.2. požadovat od Developera Zálohovou platbu (jak je definována v odst. 13.4.1. Smlouvy) za provedení Úprav Pozemní komunikace dle čl. 12 Smlouvy a za podmínek stanovených v čl. 13 Smlouvy;

11.2.3. požadovat od Developera Plnění Developera za řádné dokončení Úpravy Pozemní komunikace;

11.2.4. požadovat od Developera dodatečné finanční zajištění v případě, že dojde k podstatnému zhoršení jeho ekonomické situace nebo bonity;

11.2.5. v případě porušení podstatných povinností Developera pozastavit Úpravu Pozemní komunikace až do nápravy, aniž by tím byla dotčena povinnost Developera uhradit již vynaložené náklady Obcí;

11.2.6. požadovat od Developera předložení aktualizovaného harmonogramu realizace Investičního záměru v případě jeho zpoždění o více než třicet (30) dnů; a

11.2.7. připomínkovat Projektovou dokumentaci ve smluvně stanovených lhůtách, bez zbytečného odkladu.

11.3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že součástí závazků Obce podle této Smlouvy není závazek dle § 131 odst. 1 písm. c) Stavebního zákona nevydat nebo nezměnit územně plánovací dokumentaci. Pokud však Obec změní územní plán nebo vydá nový územní plán takovým způsobem, že vyloučí nebo podstatně omezí uskutečnění Investičního záměru, je Developer oprávněn Smlouvu vypovědět.

11.4. Obec je oprávněna odmítnout poskytování nezbytné součinnosti a plnění závazků dle odst. 11.1.1. Smlouvy, v případě, že:

i) Developer bude v prodlení se splněním svých závazků vůči Obci dle Smlouvy;

ii) Developer poruší svůj závazek postupovat dle odst. 8.3. Smlouvy při přípravě a realizaci Investičního záměru;

iii) by bylo poskytnutí součinnosti či plnění závazků v rozporu s právními předpisy.

C. PLATBY

12. PLNĚNÍ DEVELOPERA

12.1. Developer se za účelem uvedeným v odst. 7.1. Smlouvy a dle § 131 odst. 3 Stavebního zákona zavazuje poskytnout Obci Plnění Developera.

12.2. Smluvní strany konstatují, že výše Plnění Developera dle této Smlouvy je ke dni uzavření Smlouvy vyčíslena v odst. 13.9. Smlouvy.

12.3. Výše Plnění Developera se skládá:

12.3.1. jednak z části ceny veřejné zakázky na Úpravu Pozemní komunikace vysoutěžené v řádně provedeném zadávacím řízení podle Zákona o veřejných zakázkách;

12.3.2. jednak z veškerých daní, cel a dalších poplatků placených Obcí během realizace stavebních prací na Pozemní komunikaci, s výjimkou daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“) splatné v České republice, která bude Obcí účtována podle platných právních předpisů.

12.4. Zahrnuje-li výše Plnění Developera plnění dle odst. 12.3.2. Smlouvy, je Obec povinna předložit prokazatelný doklad o vzniku takových nákladů. V případě, že Obec nepředloží doklad o vzniku takových nákladů, nemá nárok na úhradu takového nákladu vzniklého Obci.

13. PLATEBNÍ PODMÍNKY

13.1. Veškeré oprávněné platby spojené s Úpravou Pozemní komunikace budou provedeny v českých korunách v souladu s odst. 12.2. Smlouvy.

13.2. Faktury budou Developerovi dodávány následujícím způsobem:

a) prostřednictvím datové schránky: 8xn3z7g

13.3. Pokud je faktura zaslána podle odst. 13.2. písm. a) Smlouvy, prokazatelným datem doručení je den doručení v souladu s § 18a zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

13.4. Developer zaplatí Obci Plnění Developera dle níže uvedených platebních podmínek:

13.4.1. První dílčí platba Plnění Developera (dále jen „**Zálohová platba**“) ve výši 722.585,- Kč bez DPH (slovy: sedm set dvacet dva tisíc pět set osmdesát pět korun českých bez daně z přidané hodnoty) bude uhrazena nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne uzavření Smlouvy; a

13.4.2. Druhá dílčí platba Plnění Developera ve výši 481.723 Kč bez DPH (slovy: čtyři sta osmdesát jedna tisíc sedm set dvacet tři korun českých bez daně z přidané hodnoty) bude zaplacena bankovním převodem Developera na bankovní účet Obce po doložení kolaudačního rozhodnutí upravené Pozemní komunikace, a to nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne předložení.

13.5. Plnění Developera dle čl. 12 a 13 Smlouvy bude doplněno o Inflační index za podmínek stanovených v čl. 14 Smlouvy.

13.6. Faktury vystavené Obcí – plátcem DPH v České republice budou zároveň sloužit jako daňový doklad a budou vydány v den uskutečnění zdanitelného plnění, nejpozději však do patnácti (15) dnů od tohoto dne, přičemž musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle všech příslušných obecně závazných platných právních předpisů ke dni vystavení faktury. Faktura – daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle § 435 Občanského zákoníku a dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“).

13.7. Developer je oprávněn kdykoliv ve lhůtě splatnosti faktury vrátit Obci bez zaplacení fakturu, která nesplňuje náležitosti uvedené v čl. 13 Smlouvy nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí Developer Obci důvody vrácení. Smluvní strany se dohodly, že je-li Obci vrácena faktura postupem podle tohoto odst. 13.7. Smlouvy, Obec nemá právo na úhradu částky vyúčtované vrácenou fakturou. Obec je povinna fakturu opravit, pozměnit, popř. vyhotovit novou fakturu. Oprávněným vrácením faktury se má za to, že původní lhůta splatnosti faktury nikdy nepočala běžet. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne, kdy Developer obdrží doplněnou, opravenou nebo nově vystavenou fakturu splňující podmínky této Smlouvy.

13.8. Developer proplatí fakturu splňující podmínky této Smlouvy bankovním převodem na účet Obce ve lhůtách uvedených v tomto článku, a to následně po dni obdržení faktury a ostatních dokladů, které jsou zapotřebí k provedení příslušné platby určené Smlouvou. Smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu vzájemně sdělit veškeré doklady potřebné k provedení platby.

13.9. Náklady na úpravu Pozemní komunikace v délce přibližně 500 bm o rozloze 3.000 m^2 se podle předběžného propočtu odhadují na částku 8.028.720,- Kč bez DPH. Tento předběžný propočet slouží pouze jako orientační podklad pro stanovení poměrné výše úhrady nákladů Developera a výše nákladů hrazených Obcí na úpravu Pozemní komunikace a nepředstavuje konečné sjednání výše nákladů. Developer se předběžně podílí na nákladech na délku komunikace mezi vjezdy do areálu Investičního záměru (Vilové čtvrti) v délce 75 bm o rozloze 450 m^2 ve výši 1.204.308,- Kč bez DPH, zatímco podíl Obce na předběžných nákladech činí 6.842.421,- Kč bez DPH. Smluvní strany se zavazují poskytnout si veškerou potřebnou součinnost k aktualizaci tohoto propočtu a k uzavření příslušných písemných dodatků ke Smlouvě tak, aby výše podílů Developera a Obce odpovídala skutečně vynaloženým nákladům na úpravu Pozemní komunikace; na základě skutečně realizovaných nákladů bude následně upravena i výše finančních částek připadajících na Developera a Obec.

13.10. Veškeré bankovní výlohy a poplatky banky Developera spojené s platbami Developera Obci hradí Developer, veškeré ostatní bankovní výlohy a poplatky hradí Obec a jsou zahrnuty v Plnění Developera.

13.11. Obec nebude mít nárok na žádná finanční ani jiná zvýhodnění za dřívější provedení Úpravy Pozemní komunikace, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.

13.12. Developer není v prodlení s uhrazením faktury – daňového dokladu, pokud byla účtovaná částka nejpozději v poslední den splatnosti faktury odepsána z účtu Developera ve prospěch účtu Obce.

13.13. Smluvní strany sjednaly pro opožděné platby možný úrok z prodlení ve výši 0,025 % za každý den prodlení s úhradou příslušné platby.

13.14. Není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak, činí lhůta splatnosti všech faktur vystavených Obcí na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní třicet (30) dní.

13.15. V případě, že Plnění Developera dle odst. 13.4.1. Smlouvy nebude Obci poskytnuto do třiceti (30) dnů ode dne uzavření Smlouvy a Developer v dané lhůtě nepožádá o prodloužení lhůty, není Obec povinna zahájit Úpravu Pozemní komunikace a případné zpoždění zahájení Úpravy Pozemní komunikace z tohoto důvodu nepředstavuje porušení této Smlouvy ze strany Obce.

14. INFLAČNÍ DOLOŽKA

14.1. Smluvní strany se dohodly, že výše dosud neposkytnuté části Plnění Developera se vždy k 1. květnu každého kalendářního roku automaticky zvyšuje o míru inflace vyjádřenou podle indexu vypočteného dle pravidel této Smlouvy za uplynulý kalendářní rok (dále jen „**Inflační index**“). Obdobným způsobem se upraví o míru inflace dle Inflačního indexu jiné částky uvedené v této Smlouvě, pokud tak Smlouva stanoví. Částky, které jsou předmětem valorizace podle tohoto článku, se vždy zvýší o tolik procentních bodů, kolik činí výše Inflačního indexu. Takto valorizované částky nahrazují původní částky v příslušných ustanoveních této Smlouvy a stávají se základem pro případnou další indexaci v příštích letech.

14.2. Pro vyloučení pochybností se Smluvní strany dohodly na následujících podrobnostech ohledně první aplikace Inflačního indexu. S ohledem na to, že před podpisem Smlouvy musí být Smlouva schválena příslušnými orgány Smluvních stran, neznají Smluvní strany v době dojednávání obsahu této Smlouvy přesný okamžik, kdy bude Smlouva uzavřena. Smluvní strany se na základě této skutečnosti dohodly, že bez ohledu na přesný okamžik uzavření této Smlouvy budou částky sjednané v této Smlouvě valorizovány postupem dle odst. 14.1. Smlouvy poprvé již k 1. květnu 2026, a tedy o inflaci za kalendářní rok 2025, i kdyby k uzavření Smlouvy došlo po tomto datu.

14.3. Inflační index za uplynulý kalendářní rok se rovná výši roční míry inflace vyjádřené v procentech podle přírůstku průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok zveřejňovaného Českým statistickým úřadem. Pokud by výsledná hodnota dle uvedeného výpočtu Inflačního indexu byla nižší než nula, pak se Inflační index daného kalendářního roku rovná nule.

D. OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ A POVINNOST MLČENLIVOSTI

15. Obchodní tajemství a důvěrné informace

15.1. Smluvní strany se zavazují uchovávat v tajnosti a nepředávat třetím osobám žádné skutečnosti, informace, dokumenty a údaje poskytnuté druhou Smluvní stranou v souvislosti s touto Smlouvou bez předchozího písemného souhlasu dotčené Smluvní strany, a to zejména pokud jsou druhou Smluvní stranou označeny jako obchodní tajemství (ve smyslu § 504 Občanského zákoníku) nebo jako důvěrné informace. Za důvěrné informace se považují i všechny informace a skutečnosti technické, obchodní, provozní či finanční povahy získané při jednání a plnění této Smlouvy, které nejsou běžně dostupné třetím osobám.

15.2. Povinnost mlčenlivosti podle odst. 15.1. Smlouvy se nevztahuje na:

a) informace, které je Smluvní strana povinna zpřístupnit na základě zákona, soudního rozhodnutí nebo na základě žádosti správního orgánu (např. podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím);

b) informace, které se staly obecně známými jinak než porušením této Smlouvy;

c) předání informací osobám, které za Smluvní stranu plní závazky z této Smlouvy (např. poradci, právní a daňoví poradci, subdodavatelé), za předpokladu, že tyto osoby budou vázány povinností mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jako dotčená Smluvní strana.

15.3. Povinnost mlčenlivosti trvá po dobu platnosti a účinnosti Smlouvy, a i po jejím zániku, minimálně však po dobu 5 let od ukončení Smlouvy, nevyplývá-li z právních předpisů delší lhůta.

E. ROZLOŽENÍ RIZIK

16. RUČITELSKÉ PROHLÁŠENÍ

16.1. Za účelem zajištění řádného a včasného splnění všech dluhů Developera vůči Obci vyplývajících z povinnosti uhradit Plnění Developera podle této Smlouvy, je Developer povinen zajistit, aby Ručitel vystavil ve prospěch Obce písemné ručitelské prohlášení dle § 2018 a násl. Občanského zákoníku (dále jen „**Ručitelské prohlášení**“).

16.2. Developer se zavazuje, že takové Ručitelské prohlášení, podepsané Ručitelem, doručí Obci nejpozději v den podpisu Smlouvy. Ručitelské prohlášení bude ve všech podstatných náležitostech odpovídat vzorovému znění ručitelského prohlášení, které bude přílohou Smlouvy, a bude neodvolatelné a bezpodmínečné. Ručitelské prohlášení bude omezeno nejvyšší možnou částkou plnění ve prospěch Obce, a to do celkové výše Plnění Developera ve smyslu odst. 12.2. Smlouvy.

16.3. Společně s Ručitelským prohlášením musí být Obci předloženy účetní uzávěrky Ručitele za poslední dva (2) uzavřené účetní roky, nejsou-li zveřejněny ve Sbírce listin ve veřejném rejstříku, popř. jiné účetní či obdobné dokumenty prokazující finanční způsobilost Ručitele k plnění jeho závazků z Ručitelského prohlášení.

16.4. Developer se zavazuje zajistit, aby Ručitel bez zbytečného odkladu a podrobně písemně informoval Obec o všech skutečnostech, které jsou Ručiteli známy a které mohou mít vliv na platnost a vymahatelnost práv Obce z Ručitelského prohlášení, případně na pravdivost či úplnost prohlášení učiněných Ručitelem v Ručitelském prohlášení. V případě, že se v průběhu trvání této Smlouvy jakékoliv prohlášení Ručitele v Ručitelském prohlášení ukáže jako nepravdivé nebo se takovým stane, anebo dojde k jiné podstatné změně skutečností majících vliv na ručení, a Developer nezajistí zjednání nápravy ve lhůtě šedesáti (60) dnů od doručení písemné výzvy Obce, je Obec oprávněna požadovat, aby Developer bezodkladně předložil jiné adekvátní zajištění svých dluhů dle této Smlouvy, přičemž Developer je povinen tomuto požadavku bezodkladně vyhovět; do doby poskytnutí takového zajištění je Obec oprávněna pozastavit plnění svých závazků dle této Smlouvy, pokud jejich plnění rozumně předpokládá existenci zajištění dle tohoto článku, aniž je dotčeno její právo na náhradu škody a smluvní pokuty.

17. VYŠŠÍ MOC

17.1. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinnosti daných Smlouvou v případě (a v tom rozsahu), kdy toto neplnění bylo výsledkem události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná Smluvní strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla v důsledku jejích ekonomických poměrů.

17.2. Pro účely tohoto ustanovení znamená „vyšší moc“ takovou mimořádnou, neodvratitelnou a neovlivnitelnou událost mimo rozumnou kontrolu Smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou při uzavření Smlouvy nemohla předvídat ani při vynaložení odborné péče, a která jí objektivně brání v plnění závazků vyplývajících ze Smlouvy. Takovými událostmi mohou být kromě dalších případů zejména: přírodní katastrofy, válečné konflikty, revoluce, teroristické útoky, pandemie nebo epidemie vyhlášení WHO nebo příslušnými orgány ČR, opatření státních orgánů znemožňující plnění Smlouvy, generální stávky celého průmyslového odvětví, kybernetické útoky na kritickou infrastrukturu, nedostupnost klíčových materiálů v důsledku mezinárodních sankcí.

17.3. O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí Smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do pěti (5) dnů od vzniku nebo zjištění, druhou Smluvní stranu e-mailem s následným potvrzením doporučeným dopisem. Stejným způsobem bude druhá Smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na dožádání předloží Smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé Smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti

17.4. Pokud se Smluvní strany výslovně nedohodnou jinak, budou po vzniku situace vyšší moci pokračovat v plnění svých povinností dle Smlouvy, dokud je to rozumně možné, popřípadě budou hledat jiné alternativní prostředky pro plnění Smlouvy, kterým nebrání událost vyšší moci. Pokud důsledky vyšší moci budou mít dopad na Plnění Developera, termíny provedení Úpravy Pozemní komunikace anebo jiné ustanovení Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny vstoupit v jednání.

17.5. Smluvní strany se dohodly, že dodatečné náklady vzniklé v přímé souvislosti s vyšší mocí nese Smluvní strana, která je vynaložila, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.

17.6. Prodloužení termínů nevede k sankčním poplatkům, ale nevznikají ani nároky na dodatečnou odměnu za pozdní plnění.

17.7. Pokud důsledky vyšší mocí:

a) trvají déle než šedesát (60) dnů, nebo

b) ovlivní Plnění Developera o více než 25 %, nebo

c) znemožní dokončení úpravy Pozemní komunikace ve smluvených termínech o více než šest (6) měsíců,

jsou Smluvní strany povinny zahájit jednání o úpravě Smlouvy nejpozději do patnácti (15) dnů od zjištění takového dopadu. Pokud se Smluvní strany nedohodnou do čtyřiceti pěti (45) dnů od zahájení jednání, může kterákoliv Smluvní strana požádat o mediaci.

17.8. Trvají-li důsledky vyšší moci déle než sto osmdesát (180) dní a podstatně znemožňují plnění hlavního účelu Smlouvy, má kterákoliv Smluvní strana právo Smlouvu ukončit písemným oznámením s tříměsíční výpovědní lhůtou. V takovém případě si Smluvní strany vypořádají vzájemné závazky podle skutečně poskytnutých plnění bez sankcí.

18. TRVÁNÍ A PŘEDČASNÉ UKONČENÍ SMLOUVY

18.1. Tato Smlouva (nejde-li o trvalé povinnosti podle odst. 18.2. Smlouvy) je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu do:

i) kolaudace Investičního záměru Developera;

ii) splnění veškerých závazků a transakcí předpokládaných touto Smlouvou, včetně poskytnutí celého Plnění Developera a dokončení a zprovoznění veškerých staveb v rámci Investičního záměru, zejména kolaudace upravené Pozemní komunikace;

iii) vypořádání veškerých práv a povinností mezi Smluvními stranami vyplývajících z této Smlouvy.

Podmínky uvedené v bodech i) až iii) tohoto odstavce Smlouvy se považují za splněné výlučně tehdy, pokud jsou splněny kumulativně.

18.2. Smluvní strany shodně konstatují, že jsou si vědomy faktu, že od této Smlouvy není možné v souladu s § 170 Správního řádu odstoupit. Smluvní strany berou dále na vědomí, že některé povinnosti Developera podle této Smlouvy jsou sjednány trvale. Pro účely této Smlouvy se trvalými povinnostmi Developera rozumí povinnosti, které:

18.2.1. jsou výslovně označeny jako „trvalé“ v této Smlouvě; nebo

18.2.2. nejsou v této Smlouvě výslovně označeny jako „trvalé“, ale podle své povahy a podle svého účelu mají trvat neomezenou dobu, tedy i po poskytnutí Plnění Developera a po provedení a zprovoznění veškerých staveb v rámci Investičního záměru; nebo

18.2.3. mají zůstat v platnosti i po výpovědi této Smlouvy.

18.3. Tuto Smlouvu je možné předčasně ukončit výpovědí výhradně v následujících případech:

a) výpovědí Developera dle odst. 18.4. Smlouvy; a/nebo

b) výpovědí Obce dle odst. 18.5. Smlouvy.

18.4. Developer je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět výhradně z následujících důvodů:

i) Obec v rozporu s odst. 11.1.1. Smlouvy neposkytne Developerovi nezbytnou součinnost, a to přes opakovanou písemnou výzvu Developera k nápravě výslovně uvádějící konkrétní porušení obce dle odst. 11 Smlouvy a stanovující dodatečnou lhůtu pro poskytnutí součinnosti ze strany Obce v minimální délce šedesáti (60) dnů a zároveň toto porušení povinností ze strany Obce podstatně ztíží nebo podstatně prodlouží přípravu či realizaci Investičního záměru. Smluvní strany pro vyloučení pochybností konstatují, že v případě neposkytnutí nezbytné součinnosti ze strany Obce v důsledku zákonem vynuceného jednání na základě výsledku místního referenda není tuto možnost výpovědi Smlouvy ze strany Developera uplatnit a místo toho bude aplikován postup podle odst. 11.1.1. Smlouvy; nebo

ii) Obec vydá nebo změní územně plánovací dokumentaci či učiní jiný úkon, který vyloučí nebo podstatně omezí uskutečnění Investičního záměru a zároveň Investor dosud nezískal všechna povolení záměru potřebná pro jeho realizaci; nebo

iii) v případě, že působení vyšší moci dle odst. 17.8. Smlouvy trvá déle než sto osmdesát (180) dnů; nebo

iv) v případě, že Obec více jak třikrát po sobě neschválila Projektovou dokumentaci, aniž by toto zavinil Developer; nebo

v) v případě, že je Obec v prodlení se zahájením stavebních prací na Pozemní komunikaci po dobu delší než šest (6) měsíců; nebo

vi) v případě porušení povinností ze strany Obce, pro její porušení je v jiných ustanovení této Smlouvy sjednání právo Developera vypovědět Smlouvu.

18.5. Obec je oprávněna tuto Smlouvu vypovědět výhradně z následujících důvodů:

i) povolení stavebního záměru pro Investiční záměr (tj. povolení záměru podle Stavebního zákona ve vztahu k Investičnímu záměru ve smyslu čl. 8 Smlouvy) nenabylo z převážně důvodů na straně Developera právní moci ve lhůtě dvanácti (12) měsíců ode dne podání úplné žádosti o vydání tohoto povolení příslušnému stavebnímu úřadu, a to ani v dodatečné přiměřené lhůtě nejméně šedesáti (60) dnů poskytnuté Obcí na základě písemné výzvy k nápravě; nebo

ii) Investiční záměr nebyl z převážně důvodů na straně Developera řádně zkolaudován ve lhůtě stanovené v povolení stavebního záměru podle písm. i) odst. 18.5. Smlouvy, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně na jiném termínu, a Developer nezajistil nápravu ani v dodatečné přiměřené lhůtě nejméně šedesáti (60) dnů poskytnuté Obcí na základě písemné výzvy k nápravě; nebo

iii) Developer porušil svůj závazek dle čl. 8 Smlouvy při přípravě nebo realizaci Investičního záměru postupovat v souladu se specifikací Investičního záměru; nebo

iv) Developer neuhradil Zálohovou platbu ve stanovené lhůtě nebo neuhradil Plnění Developera v celé výši, ačkoliv tak měl učinit; nebo

v) Developer porušil povinnosti vyplývající z čl. 16 Smlouvy; nebo

vi) v případě, že je s Developerem zahájeno insolvenční řízení nebo je vydáno usnesení o zjištění úpadku Developera nebo usnesení o prohlášení konkursu na majetek Developera nebo soud insolvenční návrh zamítne pro nedostatek majetku; nebo

vii) jestliže Developer postoupí nebo převede Smlouvu nebo jakékoliv právo či majetkový prospěch z ní vyplývající v rozporu s ustanoveními čl. 20 a 21 Smlouvy; nebo

viii) v případě, že působení vyšší moci dle odst. 17.8. Smlouvy trvá déle než sto osmdesát (180) dnů;

ix) Developer se dopustil podstatného porušení jiné podstatné povinnosti dle této Smlouvy, které nenapravil ani ve lhůtě nejméně šedesáti (60) dnů od doručení písemné výzvy Obce k nápravě, v níž Obec porušení konkrétně označí.

18.6. Výpověď této Smlouvy nebo jiné jednostranné ukončení této Smlouvy je přípustné výlučně z důvodu stanovených v této Smlouvě. Smluvní strany vylučují použití dispozitivních ustanovení Občanského zákoníku zakládajících právo na výpověď, odstoupení či jiné jednostranné ukončení Smlouvy. Tuto Smlouvu je možné vypovědět pouze z výše vymezených důvodů.

18.7. Smluvní strany sjednávají výpovědní dobu v délce trvání tří (3) měsíců, kdy tato počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi z této Smlouvy, které uvádí důvod výpovědi s odkazem na konkrétní ustanovení této Smlouvy, a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce s výjimkou výpovědi dle odst. 18.5. písm. iv) Smlouvy, ve které výpovědní doba byla dohodou Smluvních stran sjednána v délce trvání deseti (10) dnů, kdy tato počíná běžet prvního dne následujícího po doručení písemné výpovědi dle předmětného odstavce této Smlouvy.

18.8. Smluvní strany se dohodly, že vypovězením Smlouvy je založené právo Developera na vrácení Plnění Developera, bylo-li poskytnuto, avšak v přiměřené výši vzhledem k účelně vynaloženým

nákladům ze strany Obce. V případě, že Úprava Pozemní komunikace byla dokončena a řádně zkolaudována, není nárok Developera na vrácení Plnění Developera oprávněn, neboť byl splněn účel Plnění Developera.

18.9. Ukončením Smlouvy nezanikají (i) nároky oprávněné Smluvní strany na zaplacení smluvních pokut, náhrady škody či jiné újmy, a dalších nákladů, výdajů či zaplacení jiných částek povinnou Smluvní stranou na základě Smlouvě, ani jiné pohledávky oprávněné Smluvní strany za povinnou Smluvní stranou, (ii) ujednání Smlouvy o volbě práva a řešení sporů, (iii) povinnost ochrany důvěrných informací podle podmínek Smlouvy a (iv) jakékoliv další povinnosti vyplývající ze Smlouvy, z jejichž povahy je zřejmé, že mají trvat i po ukončení Smlouvy.

F. UTVRZENÍ ZÁVAZKŮ

19. SMLUVNÍ POKUTY

19.1. Smluvní strany se dohodly, že Developer je povinen zaplatit Obci smluvní pokutu v následujících případech:

19.1.1. **za prodlení s úhradou Plnění Developera** – smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: sto tisíc korun českých) za každý, byť jen započatý den prodlení s úhradou příslušné platby, a to v souladu s odst. 13.4. Smlouvy;

19.1.2. **za nedodržení termínu zahájení Investičního záměru** – smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) za každý měsíc prodlení se zahájením stavebních prací na Investičním záměru;

19.1.3. **za zcizení Pozemků bez souhlasu Obce** – smluvní pokutu ve výši 10.000.000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých) za porušení povinnosti podle odst. 10.1.5 Smlouvy, a to za každý jednotlivý zcizený pozemek;

19.1.4. **za neposkytnutí Ručitelského prohlášení** – smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: sto tisíc korun českých) za každý den prodlení s doručením Ručitelského prohlášení podle čl. 16.2. Smlouvy; a

19.1.5. **za neuzavření kupní smlouvy dle odst. 9.13. Smlouvy** – smluvní pokutu ve výši 5.000.000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých), a to za porušení povinnosti stanovené v odst. 9.12. Smlouvy.

19.2. Zaplacením smluvní pokuty není povinná Smluvní strana zbavena povinnosti splnit porušený závazek, není-li to vzhledem k povaze takového závazku vyloučeno.

19.3. Smluvní pokuty jsou splatné do třiceti (30) dnů od písemného vyúčtování druhou Smluvní stranou. K vyúčtování se připojí doklady prokazující vznik nároku na smluvní pokutu.

19.4. Nárok na smluvní pokutu nevylučuje nárok na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty.

19.5. Výše smluvních pokut je stanovena s přihlédnutím k závažnosti možného porušení povinností a k potřebě motivovat Smluvní strany k řádnému plnění závazků ze Smlouvy.

G. Závěrečná ustanovení

20. Postoupení Smlouvy

20.1. Developer není oprávněn bez předchozího výslovného písemného souhlasu Obce postoupit tuto Smlouvu jako celek, jakoukoliv její část ani jakékoliv právo či povinnosti vyplývající z této Smlouvy na třetí stranu. Toto omezení se nevztahuje na:

a) právní nástupce Developera vzniklého na základě přeměny obchodní společnosti podle zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů; a

b) převod v rámci koncernu na ovládanou nebo ovládající osobu ve smyslu zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

V případě postoupení podle tohoto odst. 20.1. Smlouvy je Developer povinen zajistit, aby postupník převzal všechny závazky Developera vyplývající z této Smlouvy a předložil Obci odpovídající finanční zajištění.

20.2. Obec není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu Developera postoupit, převést nebo delegovat jakákoliv svá práva nebo povinnosti vyplývající z této Smlouvy nebo postoupit tuto Smlouvu jako celek na jakoukoliv třetí osobu. Porušení tohoto ustanovení má za následek neplatnost takového postoupení.

20.3. Ustanovení odst. 20.2. Smlouvy se nevztahuje na případy, kdy dojde ke změně správy příslušného území na základě příslušných právních předpisů nebo rozhodnutí státního orgánu, přičemž v takovém případě přecházejí práva a povinnosti z této Smlouvy na nový příslušný subjekt veřejné správy ze zákona.

20.4. Souhlas s postoupením podle tohoto čl. 20 Smlouvy musí být udělen písemně a musí výslovně specifikovat rozsah postoupení a podmínky, za kterých k postoupení dochází. Souhlas nelze bezdůvodně odepřít, pokud postupník splňuje kvalifikační a finanční předpoklady jako původní Smluvní strana a zavázala-li se převzít závazky vyplývající ze Smlouvy.

21. Změna v osobě stavebníka a převod Pozemků

21.1. Developer je povinen písemně oznámit Obci jakoukoliv plánovanou změnu v osobě stavebníka nejméně třicet (30) dnů před jejím uskutečněním. Oznámení musí obsahovat:

a) identifikační údaje nového stavebníka včetně dokladu o jeho právní subjektivitě;

b) doklad o převodu vlastnických práv k dotčeným pozemkům;

c) písemné prohlášení nového stavebníka o převzetí všech práva a povinností z této Smlouvy; a

d) aktualizované finanční zajištění ve formě podle této Smlouvy.

21.2. Obec udělí souhlas se změnou stavebníka, pokud:

i) nový stavebník splňuje stejné kvalifikační a finanční předpoklady jako původní Developer;

ii) nový stavebník poskytne finanční zajištění ve výši a formě odpovídající Smlouvě;

iii) nedojde ke zhoršení podmínek pro realizaci Investičního záměru.

21.3. Developer zůstává vůči Obci solidárně odpovědný za splnění všech finančních a věcných závazků vyplývajících z této Smlouvy po dobu dvaceti čtyř (24) měsíců od schválení změny stavebníka Obcí nebo do vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí k Investičnímu záměru, podle toho, která skutečnost nastane dříve.

21.4. Souhlas Obce není třeba v případě:

a) právního nástupnictví na základě přeměny obchodní společnosti podle příslušných právních předpisů;

b) převodu v rámci koncernu na ovládající nebo ovládanou osobu ve smyslu zákona o obchodních korporacích;

c) dědění nebo jiného zákonného způsobu nabytí vlastnických práv;

za podmínky, že nový stavebník, popř. nový vlastník, převezme všechny závazky ze Smlouvy a poskytne odpovídající finanční zajištění.

21.5. Pokud dojde k převodu bez souhlasu Obce nebo bez splnění podmínek podle tohoto článku, má Obec právo:

a) požadovat okamžité obnovení původního stavu;

b) vypovědět Smlouvu;

c) požadovat náhradu škody způsobené porušením Smlouvy.

21.6. Nesplní-li nový stavebník podmínky převzetí závazků nebo neposkytne-li požadované finanční zajištění ve lhůtě šedesáti (60) dnů od převodu, je Developer povinen buď zajistit nápravu, nebo převzít zpět všechna práva a povinnosti z této Smlouvy.

21.7. Pokud Developer povinnosti dle tohoto článku Smlouvy poruší, odpovídá Obci za škodu, která jí postupem v rozporu s tímto ujednáním vznikne.

22. Různá ustanovení

22.1. Obec nenese odpovědnost za nesplnění povinností vyplývajících z této Smlouvy, jestliže je v důsledku zákonem vynuceného jednání na základě platného rozhodnutí přijatého v místním referendu znemožněno nebo podstatně omezeno její plnění. V případě přijetí závazného rozhodnutí v místním referendu, které se jakýmkoliv způsobem dotýká této Smlouvy nebo plnění povinností kterékoliv ze Smluvních stran podle této Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny zahájit vzájemná jednání v dobré víře za účelem nalezení řešení vzniklé situace. Výsledkem těchto jednání bude uzavření dodatku k této Smlouvě, kterým Smluvní strany upraví svá vzájemná práva a povinnosti v návaznosti na výsledek platného místního referenda, vždy tak, aby byl v maximální možné míře zachován původní smysl a účel této Smlouvy.

22.2. Změny Smlouvy mohou být prováděny pouze po dohodě Smluvních stran ve formě písemného dodatku řádně podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, který bude tvořit nedílnou součást Smlouvy, a to v souladu s § 166 odst. 1 Správního řádu. K platnosti dodatku Smlouvy se vyžaduje úplná dohoda o jeho obsahu. Smluvní strany vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle § 1726 Občanského zákoníku.

22.3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

22.4. Zastupitelstvo Statutárního města Děčín schválilo znění této Smlouvy na svém jednání dne [doplnit] pod č. [doplnit].

22.5. Veškerá ujednání mezi Smluvními stranami týkající se předmětu Smlouvy, ať ústní nebo písemná, která byla učiněna před podpisem Smlouvy, ztrácejí podpisem Smlouvy platnost, nestala-li se součástí Smlouvy.

22.6. V případě, že některé ujednání Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ujednání této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ujednání nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.

22.7. Tato Smlouva je, s výjimkou jejích příloh, vyhotovena v pěti (5) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž každé má právní sílu originálu. Smluvní strany obdrží po dvou (2) vyhotoveních, přičemž jedno (1) vyhotovení bude zasláno krajskému úřadu pro Ústecký kraj, aby jej vložil do národního geoportálu územního plánování.

22.8. Developer prohlašuje, že:

a) není v likvidaci;

b) nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, není v hrozícím úpadku, v platební neschopnosti a není předlužen ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, ani není dán důvod pro zahájení insolvenčního řízení proti němu;

c) nebyla vůči němu nařízena nucená správa;

d) nebylo vydáno rozhodnutí o jeho přeměně;

e) neuzavřel smlouvu o prodeji nebo pachtu svého závodu nebo jeho částí;

f) na jeho majetek není vedena exekuce ani proti němu není veden výkon rozhodnutí;

g) je finančně způsobilý realizovat Investiční záměr dle této Smlouvy a jeho Příloh a poskytnout Plnění Developera Obci, resp. má zajištěné financování svých činností podle této Smlouvy;

22.9. Každá Smluvní strana nese své náklady na vyjednání, přípravu a uzavření Smlouvy samostatně.

22.10. Smluvní strany se dohodly, že text Smlouvy bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a že elektronický obraz Smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Obec.

22.11. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 – Urbanistický koncept plochy „Vilová čtvrť plochy 2Z-3 Děčín“ vypracovaný Ing. arch. Dionýzem Hutárem
- Příloha č. 2 – Ručitelské prohlášení

22.12. Smluvní strany prohlašují a svým podpisem potvrzují, že se žádná z nich necítí být a nepovažuje se za slabší Smluvní stranu v porovnání s druhou Smluvní stranou, a že měly možnost seznámit se s textem a obsahem Smlouvy, obsahu rozumí, chtějí jím být vázány a smluvní ujednání společně dostatečně projednaly.

NA DŮKAZ ČEHOŽ, Smluvní strany tuto Smlouvu podepsaly prostřednictvím svých řádně oprávněných zástupců jakožto právně závazné ujednání,

Za Developera

V Děčíně dne [doplnit]

Chlumská s.r.o.

_____

Jméno: Pavel Horáček
Funkce: zástupce pro výkon funkce jednatele

Za Obec

V Děčíně dne [doplnit]

Statutární město Děčín

_____

Jméno: Ing. Jiří Anděl, CSc.
Funkce: primátor

URBANISTICKÝ KONCEPT PLOCHY

VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ- PLOCHA 2Z-3
ÚP ZMĚNY Č. 2 MĚSTA DĚČÍN

STÁVAJÍCÍ LIMITY ÚZEMÍ

- NADZEMNÍ VEDENÍ VVN, VN
- OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ VVN, VN
- VODOVODNÍ ŘÁD
- OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODNÍHO ŘÁDU
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA- 50 m
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA- UVAŽOVANÁ VYJÍMKA- 25 m
- HRANICE SESUVNÉHO ÚZEMÍ
- VÝŠKOPISNÉ ZAMĚŘENÍ- VRSTEVNICE

NAVRHOVANÝ STAV

- VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ VČ. KOMUNIKACE (10 m/ 8 m) - jízdní pruh 2 x 2,75 m
- PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
- 610 m² — HRANICE PARCEL RODINNÝCH DOMŮ VČ. VÝMĚRY
- UVAŽOVANÁ POZICE RD (ZAST. PLOCHA 104 m²)

S

m 1: 1 000

0 5 10 15 20 25 30 m

Ručitelské prohlášení

Toto ručitelské prohlášení (dále jen „**Ručitelské prohlášení**“) bylo učiněno níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2018 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), mezi následujícími stranami:

1. Statutární město Děčín
se sídlem Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín
IČO: 002 61 238, DIČ: CZ00261238
statutární město dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

zastoupeno: Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem

(dále jen „**Věřitel**“)

a

2. Swissotel, s.r.o.
se sídlem č.p. 673, 512 46 Harrachov
IČO: 045 79 097, DIČ: CZ04579097
zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 36122

zastoupena: Pavlem Horáčkem, jednatelem

(dále jen „**Ručitel**“)

za splnění povinností společnosti **Chlumská s.r.o.**, IČO: 140 31 558, se sídlem Na Folimance 2155/15, Vinohrady, 120 00 Praha 2, zapsané u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 359193 (dále jen „**Dlužník**“), které jsou specifikované v tomto Ručitelském prohlášení.

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

(A) Dlužník a Věřitel uzavřeli dnešního dne plánovací smlouvu na úpravu veřejné infrastruktury – rozšíření pozemní komunikace související s realizací výstavby rodinných domů (dále jen „**Plánovací smlouva**“), na základě které se Věřitel zavázal poskytnout Dlužníkovi součinnost při realizaci investičního záměru, stavebního projektu pod názvem „Vilová čtvrť 2Z-3 Děčín“, na pozemcích parc. č. 814, 815/2 a 979, vše zapsané na listu vlastnictví č. 807, v katastrálním území Děčín – Staré město, u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Děčín (dále jen „**Investiční záměr**“) a to tím, že provede úpravu pozemní komunikace nacházející se na pozemku parc. č. 842/1, zapsaném na listu vlastnictví č. 10001, v katastrálním území Děčín – Staré Město, u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Děčín (dále jen „**Úprava Pozemní komunikace**“), a to za podmínek podrobně specifikovaných v Plánovací smlouvě;

(B) Ručiteli je znám obsah a rozsah povinností a dluhů Dlužníka z Plánovací smlouvy;

(C) Ručitel je jediným společníkem Dlužníka;

(D) Věřitel, Ručitel a Dlužník mají společný zájem, aby Ručitel zajistit splnění všech peněžitých povinností Dlužníka podle Plánovací smlouvy z titulu povinnosti uhradit Plnění Developera (jak je definováno v Plánovací smlouvě), a to až do maximální celkové částky ve výši 1.204.308,- Kč (slovy: jeden milion dvě stě čtyři tisíce tři sta osm korun českých) (dále jen „**Maximální částka ručení**“);

RUČITEL TÍMTO PROHLAŠUJE A ZAVAZUJE SE TAKTO:

1. Ručení

1.1. Ručitel se tímto neodvolatelně a bezpodmínečně zavazuje, že pokud Dlužník řádně a včas nesplní jakoukoliv svou peněžitou povinnost vůči Věřiteli z titulu povinnosti uhradit Plnění Developera (jak je definováno v Plánovací smlouvě), které je poskytnuto za Úpravu Pozemní komunikace, uspokojí Věřitele tak, jako by sám Ručitel byl dlužníkem těchto dluhů, a to až do celkové výše Maximální částky ručení (dále jen „**Zaručený dluh**“). Závazek Ručitele zaplatit Věřiteli Zaručený dluh podle tohoto Ručitelského prohlášení je splatný k poslednímu dni kalendářního měsíce, v němž došlo k uplynutí lhůty sjednané v odst. 1.1. Ručitelského prohlášení, a to aniž by Věřitel byl povinen před uplynutím výše uvedené lhůty v odst. 1.1. Ručitelského prohlášení vyzývat Dlužníka k plnění a stanovit přiměřenou lhůtu k plnění podle § 2021 Občanského zákoníku.

2. Obecná ustanovení

2.1. Nevymahatelnost, neplatnost nebo zdánlivost jakéhokoliv ustanovení Ručitelského prohlášení nemá žádný vliv na vymahatelnost a platnost ostatních ustanovení Ručitelského prohlášení.

2.2. Pro případ, že by jakékoliv prohlášení nebo povinnosti Ručitele z Ručitelského prohlášení byly nebo se staly neplatnými nebo zdánlivými, vystaví Ručitel Věřiteli nové ručitelské prohlášení, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení Ručitelského prohlášení. Toto ustanovení Ručitelského prohlášení je oddělitelné a není ovlivněno neplatností nebo nevymahatelností ostatních ustanovení Ručitelského prohlášení.

3. Závěrečná ustanovení

3.1. Toto Ručitelské prohlášení se řídí právním řádem České republiky.

3.2. Toto Ručitelské prohlášení nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami. Povinnosti Ručitele z Ručitelského prohlášení zanikají až úplným splněním Zaručeného dluhu.

3.3. Toto Ručitelské prohlášení je vyhotoveno ve dvou (2) stejnopisech s úředně ověřenými podpisy Smluvních stran, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží jeden (1) stejnopis.

Za Věřitele	**Za Ručitele**
V Děčíně dne [doplnit]	V Děčíně dne [doplnit]
Statutární město Děčín	**Swissotel, s.r.o.**
_____	_____
Jméno: Ing. Jiří Anděl, CSc. Funkce: primátor	Jméno: Pavel Horáček Funkce: zástupce pro výkon funkce jednatele

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	04	03

Název:
HC Děčín, z.s. - Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádost HC Děčín, z.s. za účelem uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0799/OMH a

schvaluje

1. poskytnutí dotace ve výši **264.322,- Kč** na materiální a provozní zabezpečení provozu zimního stadionu Děčín, Oblouková 638/21, Děčín I pro HC Děčín, z.s.,
2. uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0799/OMH na materiální a provozní zabezpečení provozu zimního stadionu Děčín, Oblouková 638/21, Děčín I v předloženém znění.

Stanovisko RM:
Rada města projednala žádost HC Děčín, z.s. za účelem uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0799/OMH a usnesením č. RM 26 07 37 03-V ze dne 7.4.2026 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o:
1. poskytnutí dotace ve výši **264.322,- Kč** na materiální a provozní zabezpečení provozu zimního stadionu Děčín, Oblouková 638/21, Děčín I pro HC Děčín, z.s.,
2. uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0799/OMH na materiální a provozní zabezpečení provozu zimního stadionu Děčín, Oblouková 638/21, Děčín I v předloženém znění.

Cena:	**264 322,00**
Návrh postupu:	Rada města doporučuje poskytnutí dotace ve výši 264.322,- Kč na materiální a provozní zabezpečení provozu zimního stadionu Děčín, Oblouková 638/21, Děčín I pro HC Děčín, z.s. a uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0799/OMH.

Důvodová zpráva:
Odbor správy majetku obdržel žádost evidovanou pod č.j. MDC/41068/2026/37 od HC Děčín, z.s. spočívající v navýšení tabulkové mzdy od 1.4.2026 - viz. příloha.

Od 1. dubna 2026 došlo k navýšení platových tarifů pro zaměstnance ve veřejných službách a správě. Toto tabulkové **navýšení činí**, oproti uzavřené Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0799/OMH, celkem **264.322,- Kč** a je spjato se zaměstnanci, jež zajišťují provoz sportovního zařízení - viz. příloha. Stanovená výše byla konzultována s vedením města a koresponduje s jednotnými pravidly a principy, jež byly nastaveny a dohodnuty se všemi zapsanými spolky v návaznosti na jednotlivé žádosti.

Odbor správy majetku nechává rozhodnutí na zvážení rady města, protože poskytnutí této dotace není nárokové a je pouze na dobré vůli poskytovatele přistoupit ke zvýšení požadovaného tak, jako bychom zařízení provozovali sami vlastními silami.

Stanovisko OE:
Odbor ekonomický dává ke zvážení navýšení dotací na provoz sportovních zařízení v majetku města a sděluje, že kapitálová rezerva města dosahuje výše 18.524 tis. Kč. Na položce dotace na provoz sportovních zařízení je aktuálně k dispozici 292 tis. Kč, případný rozdíl bude financován z kapitálové rezervy.

Vyjádření: ☐

Příloha:	**anonymiz_Žádost - HC Děčín, z s.pdf**	**Komentář:**	Žádost - HC Děčín, z.s - anonymiz.
Příloha:	**anonymiz_ZM - HC - Dodatek č 1 - 2026.pdf**	**Komentář:**	Dodatek č.1 - anonymiz.
Příloha:	**Podepsaná_Veřejnoprávní smlouva HC - dotace 2026.pdf**	**Komentář:**	Veřejnoprávní smlouva 2026 - anonymiz.

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		13.4.2026 13:21 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Martin Pošta		13.4.2026 14:21 podepsáno	

název: **HC Děčín z.s.**
právní forma: Spolek
sídlo: Zimní stadion
Oblouková 638/21
405 01 Děčín I

tel.: +420 412 512 790
fax: +420 412 512 790
url: www.hcdecin.cz

ič: 69387605
dič: 178 - 69387605
čú: [redacted]

vyřizuje/tel.: [redacted]
e-mail:
váš dopis zn./ze dne: ze dne 24. 2. 2026

statutární město Děčín
OMH
Mírové nám. 1175/5
405 38 Děčín IV

Magistrát města Děčín
Doručeno: 26.02.2026
č.j.: MDC/41068/2026/37/
Listů: 1 Příloh: 0

Věc: Navýšení mezd pro rok 2026

Vážený pane Prachu,

na základě rozhodnutí Vlády ČR došlo od 1. 4. 2026 k navýšení platů zaměstnanců ve veřejných službách. Na základě mzdových tarifů je i poskytován příspěvek na mzdy formou dotace na provoz zimního stadionu. Tímto mi dovolte požádat o navýšení dotace na provoz zimního stadionu, které by se týkalo mezd zaměstnanců a zákonných odvodů s ohledem na toto rozhodnutí.

Celková výše požadovaného navýšení dotace na provoz zimního stadionu v roce 2026 činí 354.429,- Kč.

Výpočet:

pracovní pozice	úvazek	základní mzda	navýšení 9 %	odvody zaměstnavatele	celkem navýšení dotace
správce	1	22 400	2 016		
úklid	2	22 400	4 032		
recepce	3	22 400	6 048		
údržba	1	22 400	2 016		
strojníci	4	26 880	9 676		
ledař	1	26 880	2 419		
ředitel	1	35 840	3 226		
celkem za měsíc			29 433	9 948	39 381
celkem za 9 měsíců			264 897	89 532	354 429

Navýšení v období 4-12/2026 tvoří mzdy ve výši 264.897,- Kč a zákonné odvody ve výši 89.532,- Kč.

Velice děkuji!

[redacted]

Jan Havlíček

Číslo smlouvy poskytovatele: 2025-0799/0MH

DODATEK č. 1
K VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVĚ O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřený v souladu s ust. § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

1) **Statutární město Děčín**, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, [redacted]
zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem města,
dále jen „poskytovatel dotace"

2) **HC Děčín z.s.**, IČO: 69387605, Oblouková 638/21, Děčín I - Děčín, 405 02 Děčín, č.ú. [redacted]
zastoupen předsedou spolku Ing. Lukášem Vaníčkem a místopředsedou Martinem Šotkou,
dále jen „příjemce dotace"

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace ze dne 14.1.2026 (dále jen „dodatek")

II.

1. V souladu s usnesením Zastupitelstva města č. ZM 25 10 05 04 ze dne 11.12.2025 byla dne 14.1.2026 uzavřena veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. 2025-0799/OMH účelově vázaná na materiální a provozní zabezpečení provozu Zimního stadionu Děčín, který provozuje příjemce dotace od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026 ve výši 11.253.422,- Kč, z rozpočtu statutárního města Děčín.
2. Smluvní strany se s ohledem na závazky plynoucí jim z Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dohodly na změně dílčí části Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a za tímto účelem uzavírají tento dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace.

III.

1. Smluvní strany se dohodly na zvýšení výše poskytnuté dotace, a to tak, že původní znění čl. II. odst. 1 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace se ruší v plném rozsahu a nahrazuje se tímto novým zněním:

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace na materiální a provozní zabezpečení provozu Zimního stadionu Děčín, který provozuje příjemce dotace, na období od 1.1.2026 do 31.12.2026 ve výši **11.517.744,- Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 10a zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě individuální žádosti v souladu se zákonem č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů. Výše dotace ve smlouvě uvedená je stanovena jako maximální a nelze ji překročit.

2. Smluvní strany se dále dohodly, že původní znění čl. II. odst. 5 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace se ruší v plném rozsahu a nahrazuje se tímto novým zněním:

Příjemce dotace je oprávněn poskytnutou dotaci použít pouze na uznatelné náklady v souladu s účelovým určením dle této smlouvy, zejména článkem II. odst. 2 této smlouvy a ostatními podmínkami stanovenými v této smlouvě takto:

a) na osobní náklady v celkové výši 7.190.131,- Kč,
b) na energie v celkové výši 3.430.000,- Kč,

c) osobní ochranné pracovní pomůcky ve výši 20.000,- Kč,

d) na služby v celkové výši 877.613,- Kč.

3. Smluvní strany se dále dohodly, že původní znění čl. II. odst. 8 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace se ruší v plném rozsahu a nahrazuje se tímto novým zněním:

   Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 11.517.744,- Kč bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I. odst. 2. této smlouvy následovně:

   Do 14.02.2026 částku ve výši 2.813.355,- Kč,

   do 30.4.2026 částku ve výši 2.813.355,- Kč,

   do 31.07.2026 částku ve výši 2.945.517,- Kč,

   do 31.10.2026 částku ve výši 2.945.517,- Kč.

4. Smluvní strany se dále dohodly, že původní příloha veřejnoprávní smlouvy se nahrazuje novou přílohou, která je nedílnou součástí dodatku č. 1 – tabulka nákladového členění.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

IV.

1. Tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem města Děčín konaném dne 23. 04. 2026, usnesením č. ZM 26 04 04 03.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
3. Tento dodatek k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace je vyhotoven ve 3 výtiscích, přičemž příjemce dotace obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany se dohodly s přihlédnutím k zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a o změně některých zákonů, že tento dodatek bude poskytovatelem dotace zveřejněn v registru smluv.
5. Poskytovatel dotace i příjemce dotace každý jednotlivě shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyslnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Děčíně dne …… V Děčíně dne……

za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

za příjemce dotace
Ing. Lukáš Vaníček, Martin Šotka

TABULKA NÁKLADOVÉHO ČLENĚNÍ ROZPOČTU - HC Děčín, z.s. dotace na období 1-12/2026

Pracovní pozice	Úvazek	Celkem za rok	Příplatky	Odměny	Celkem	Odvody	Celkem za 1-12/2026 na mzdy
uklízečka	2	536 400,00					
recepční	3	804 600,00					
údržbář	1	294 360,00					
strojník-rolbař	4	1 367 880,00					
ledař	1	341 970,00					
ředitel	1	458 220,00					
správce multifunkčního sportoviště	1	294 360,00					
celkem	13	4 097 790,00	556 000	720 000	5 373 790	1 816 341	**7 190 131,02**

ENERGIE	
voda	630 000
teplo	2 800 000
Celkem	***3 430 000***

MATERIÁL	
ochranné oděvy a pomůcky	20 000
Celkem	***20 000***

SLUŽBY	
revize, technické zkoušky	160 946
broušení nože na led	20 000
ostraha objektu	28 459
BOZP	36 300
ostatní/účetnictví, ekonomické služby	240 000
svoz odpadu	91 908
provoz haly-administrativní práce OSVČ	300 000
Celkem	**877 613**

CELKEM NA ROK 2026 **11 517 744,00 Kč**

Číslo smlouvy poskytovatele dotace: 2025-0799/OMH

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

1) **Statutární město Děčín**, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem města, dále jen „poskytovatel dotace"

2) **HC Děčín z.s.** IČ: 69387605, Oblouková 638/21, Děčín I, 405 02 Děčín, [redacted] Zastoupený předsedou Ing. Lukášem Vaníčkem a místopředsedou Martinem Šotkou, dále jen „příjemce dotace"

II. Předmět smlouvy

1) Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace na materiální a provozní **zabezpečení provozu Zimního stadionu Děčín**, který provozuje příjemce dotace, na období od 1.1.2026 do 31.12.2026 ve výši **11.253.422,- Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 10a zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě individuální žádosti v souladu se zákonem č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů. Výše dotace ve smlouvě uvedená je stanovena jako maximální a nelze ji překročit.

2) Dotací na materiální a provozní **zabezpečení provozu Zimního stadionu Děčín** se rozumí pouze dotace na krytí uznatelných nákladů na zabezpečení provozu Zimního stadionu Děčín prokazatelně vynaložených v období od 1.1.2026 do 31.12.2026, kdy má být také dosaženo účelu dotace, a to:

   a) osobní náklady – mzdové náklady zaměstnanců vč. zákonných odvodů, vč. mezd a zákonných odvodů za měsíc prosinec uhrazených v lednu následujícího roku.

   b) energie – náklady na zálohové platby za spotřebu tepla a náklady na úhradu vodného a stočného, vč. následného vyúčtování,

   c) služby a OOPP – viz. tabulka nákladového členění, dle přílohy této smlouvy.

3) Příjemce je povinen použít dotaci podle položkového určení, členění a ve výši dle Přílohy této smlouvy „Tabulka nákladového členění rozpočtu", a v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě.

   a) mzdové náklady,

   tedy na mzdové náklady zaměstnanců s limitem na pozici. Limity stanovené tímto dokumentem představují maximální celkovou způsobilou roční hrubou mzdu zaměstnance na dané pozici při plném pracovním úvazku (100 %), tj. při zkráceném úvazku se limity krátí úměrně dle uvedené výše úvazku, včetně určení hodinové sazby. Odměny/osobní příplatky lze čerpat pouze v rozsahu max. 60 000,- Kč/měsíc, nejvíce však na jednu pracovní pozici 10 000,- Kč/měsíc. Do limitu na jednoho zaměstnance je možné započíst i mzdové náklady na zaměstnance pracujícího na základě dohody o provedeni práce (DPP) či dohody o pracovní činnosti (DPČ), pokud tento Zaměstnanec vykonává práci za jiného zaměstnance, který je např. v pracovní neschopnosti nebo u něj existují jiné překážky v práci. Z dotace lze hradit i související povinné zákonné odvody zaměstnavatele, které budou toliko ve výši z maximální hrubé mzdy, příplatků a odměn dle tabulky nákladového členění rozpočtu tvořící přílohu smlouvy.

b) energie,
náklady na zálohové platby za spotřebu tepla vč. následného vyúčtování roku 2026 a náklady na úhradu vodného a stočného vč. faktur za měsíc prosinec uhrazených v lednu 2027.

c) služby a OOPP,
je příjemce povinen, všechny výdaje z poskytnuté dotace, realizovat tak, aby věci či služby z nich pořízené byly prokazatelně využity v souvislosti s účelem dotace, vč. faktur za měsíc prosinec uhrazených v lednu 2027.

d) Příjemce je povinen dodržet rozpočet dotace dle jednotlivých nákladových položek v souladu s přílohou této smlouvy, jakékoliv změny v rozpočtu nejsou možné bez souhlasu poskytovatele dotace a uzavření dodatku ke smlouvě.

4) Dotaci lze použít pouze na uznatelné náklady podle této smlouvy a v souladu s obsahem žádosti o dotaci (dále jen „žádost"), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem v žádosti.

5) Příjemce dotace je oprávněn poskytnutou dotaci použít pouze na uznatelné náklady v souladu s účelovým určením dle této smlouvy, zejména článkem II. odst. 2 této smlouvy a ostatními podmínkami stanovenými v této smlouvě takto:

a) na osobní náklady v celkové výši 6.925.809,- Kč,
b) na energie v celkové výši 3.430.000,- Kč,
c) osobní ochranné pracovní pomůcky ve výši 20.000,- Kč
d) na služby v celkové výši 877.613,- Kč

6) Neuznatelným nákladem je zejména náklad na:

a) úroky, penále, pokuty a jiné sankce
b) opatření pro možné budoucí ztráty
c) dary třetím osobám
d) výdaje na nákup věcí osobní potřeby, které nesouvisejí s účelem dotace
e) úhrady penzijního a jiného spoření zaměstnanců
f) služby daňového poradenství
g) vyřazení (odpisy) pohledávek

7) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZM 25 10 05 04 ze dne 11.12.2025.

8) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 11.253.422,- Kč bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I. odst. 2. této smlouvy následovně:

do 31.01.2026 částku ve výši 2.813.355,- Kč,

do 30.4.2026 částku ve výši 2.813.355,- Kč,

do 31.7.2026 částku ve výši 2.813.355,- Kč,

do 31.10.2026 částku ve výši 2.813.357,- Kč.

III. Povinnosti příjemce dotace

1) Příjemce dotace prohlašuje, že veškeré údaje, které uvedl v žádosti o dotaci, vč. příloh, a které bude uvádět ve finančním vypořádání (vyúčtování) jsou pravdivé, úplné, nezkreslené, platné a správné. Příjemce je odpovědný za to, že údaje obsažené v žádosti odpovídají jeho standardním běžným ročním (půlročním) nákladům (výdajům), a že v případě odhadovaného podstatného navýšení nebo snížení těchto výdajů v období, na které je žádáno, toto ve vypořádání (vyúčtování) dotace náležitě odůvodní.

2) Dotace je poskytována za těchto podmínek:

Příjemce dotace:

a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. této smlouvy a způsobem uvedeným v čl. II odst. 2-5., vše v souladu s položkami nákladového členění rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, ve výši schválené dotace.

b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků vedoucí k dosažení cíle uvedeného v této smlouvě a zároveň musí způsobilé výdaje (uznatelné náklady) dotace vyhovovat zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,

c) je povinen použít dotaci v souladu s platnými právními předpisy a v souladu se žádostí, použít dotaci vlastním jménem, na vlastní účet a vlastní odpovědnost, a dále splnit účel dotace, na který mu byla poskytnuta, a to v období, v němž má být účelu dosaženo. Účel dotace nelze měnit. Poskytovatel dotace čestně prohlašuje že veškeré údaje, které uvedl v žádosti o dotaci, vč. příloh a bude uvádět ve finančním vypořádání (vyúčtování) jsou pravdivé, úplné, nezkreslené, platné a správné. Příjemce je odpovědný za to, že údaje obsažené v žádosti odpovídají jeho standardním běžným ročním nákladům (výdajům), kdy tyto řádně a náležitě zvážil. Výše dotace, na dané období, ve smlouvě uvedená je stanovena jako maximální a nelze ji překročit,

d) je povinen v rámci zajištění provozu Zimního stadionu Děčín vést oddělené a průkazné podvojné účetnictví o výnosech a nákladech souvisejících s tímto provozem, kdy výdaje musí být součástí rozpočtu příjemce dotace. Toto znamená, že vede oddělené sledování v účetnictví, vedeném v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a to jak z hlediska poskytnuté výše dotace, tak i z hlediska nákladů celé dotace. Příjemce dotace, který nevede účetnictví dle zákona č. 563/1991 Sb., je povinen vést daňovou evidenci dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, příslušné doklady vztahující se k dotaci musí splňovat náležitosti účetního dokladu dle zákona o účetnictví a být úplné, průkazné a srozumitelné. Dále musí na originálech účetních dokladů vztahující se k výdajům dotace informaci o tom, že „Provoz Zimního stadionu Děčín je financován z dotace č. smlouvy 2025-0799/OMH poskytnuté statutárním městem Děčín“,

e) je povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování výše poskytnuté dotace na provoz Zimního stadionu Děčín, tj. řádně zpracovat a včas předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace nejpozději do 31. 05. 2027. Rozhodující je datum razítka podatelny statutárního města Děčín, kterým je doloženo doručení zásilky poskytovateli dotace,

pokud nebyla poskytnutá dotace vyčerpána v souladu s touto smlouvou, je povinen vrátit nevyčerpané prostředky na účet poskytovatele dotace uvedený v čl. I. odst. 1) této smlouvy nejpozději k datu předložení vyúčtování, tj. 31.5.2027. Příjemce je povinen vrátit nevyčerpanou část dotace, kterou nevyužije na účel, na který byla dotace poskytnuta, za předpokladu, že naplní cíle projektu, taktéž je povinen příjemce vrátit část dotace, pokud nebude vyčerpána celá výše určené položky, prostředky – nevyčerpaná část položky je povinen vrátit na účet poskytovatele dotace uvedený v čl. I. odst. 1) této smlouvy nejpozději k datu předložení vyúčtování, tj. 31.5.2027.

f) je povinen předložit poskytovateli dotace na vyžádání podrobnější členění jednotlivých nákladových účtů a toto poskytnout na vyžádání vždy před zasláním další splátky poskytnuté dotace ze strany poskytovatele

g) je povinen kdykoliv umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace a při kontrole poskytovat součinnost,

h) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,

i) je povinen do 15 dnů oznámit poskytovateli dotace zahájení insolvenčního řízení, vstup právnické osoby do likvidace, změnu statutárního orgánu nebo jeho člena, změnu názvu, bankovního spojení, sídla či adresy.

3) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.

4) V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy.

5) Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace do 15 ti dnů vrátit poskytovateli na výše uvedený účet. K tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

6) Příjemce dotace všechny výše uvedené povinnosti bere na vědomí a zavazuje se je bez výhrad plnit.

IV. Kontrola a porušení rozpočtové kázně, sankce

1) Příjemce dotace je povinen podrobit se průběžné a následné kontrole podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, za účelem prověření dodržování podmínek této smlouvy pro nakládání s poskytnutými prostředky, a to po dobu 10 let počítaných od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž měla být splněna poslední z povinností stanovených čl. III. odst. 1, 2 této smlouvy.

2) Příjemce dotace je povinen na požádání předložit kontrolnímu orgánu poskytovatele za účelem provedení kontroly veškeré účetní a ostatní potřebné doklady, vztahující se k nakládání s poskytnutými veřejnými finančními prostředky.

3) Poskytovatel dotace je oprávněn provádět kontrolu čerpání dotace pověřenými zaměstnanci poskytovatele, a to i namátkově. Za tím účelem se smluvní strany dohodly, že pověření zaměstnanci poskytovatele jsou oprávněni vstupovat do příslušných objektů.

4) Porušením rozpočtové kázně je každé jednotlivé neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých z rozpočtu poskytovatele dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (§ 22 odst. 1 až 3 zákona č. 250/2000 Sb.).

5) V případě, že se příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně tím, že neoprávněně použije nebo zadrží poskytnutou dotaci, bude poskytovatel postupovat dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. a bude příjemci uložen odvod včetně penále za prodlení s odvodem ve výši stanovené platnými právními předpisy a touto smlouvou. Příjemce dotace je povinen odvod včetně penále odvést do rozpočtu poskytovatele dotace.

6) Příjemce dotace bere na vědomí, že každé porušení dotačních podmínek, které nejsou v této veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace dále vymezeny jako méně závažné, zakládá porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

7) Porušení povinností předložit poskytovateli dotace řádné vyúčtování poskytnuté dotace na provoz Zimního stadionu Děčín se všemi v této smlouvě stanovenými náležitostmi nejpozději

do 31.5.2027, kdy toto dodatečně splní nejdéle do 30 dnů od marného uplynutí stanovené lhůty vyúčtování dle této smlouvy, je považováno za porušení méně závažné povinnosti ve smyslu ustanovení § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Odvod za toto porušení rozpočtové kázně se stanoví ve výši 5 % z poskytnuté dotace.

8) Pokud příjemce dotace poruší jakoukoliv jinou povinnost vyplývající pro něj z této smlouvy a toto porušení nebude porušením rozpočtové kázně, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 % z poskytnuté dotace, nedojde-li k nápravě ve lhůtě stanovené poskytovatelem dotace.

9) Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

V. Výpověď smlouvy

1) Poskytovatel dotace je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:

   a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,

   b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. nebo v rozporu s čl. III. odst. 1) písm. b) této smlouvy,

   c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo ani do dvou měsíců od uplynutí lhůty stanovené v čl. III odst. 2 písm. e)

VI. Ostatní a závěrečná ustanovení

1) Smluvní strany se dohodly s přihlédnutím k zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a o změně některých zákonů, že tato smlouva bude poskytovatelem dotace zveřejněna v registru smluv.

2) Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

3) Tato smlouva byla vyhotovena ve 3 výtiscích, přičemž příjemce dotace obdrží jedno vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

14 -01- 2026

[redacted]

MZDY - osobní náklady - HC Děčín z.s.						
Pracovní pozice	**Úvazek**	**Celkem za rok**	**S příplatkem/hlučnost, výbušné prostředí, noční a svátky/SN**	**Prémie**	**Plus odvody za zaměstnavatele**	**Celkem na mzdy s odvody za rok**
uklízečka	2	532 800				
recepční	3	799 200				
údržbář	1	268 800				
strojník-rolbař	4	1 281 120				
ledař	1	320 280				
ředitel	1	429 240				
správce multifunkčního sportoviště	1	268 800				
celkem	13	3 900 240	**556 000**	**720 000**	**1 749 569**	**6 925 809**

ENERGIE	
voda	630 000
teplo	2 800 000
Celkem	***3 430 000***

MATERIÁL	
ochranné oděvy a pomůcky	20 000
Celkem	***20 000***

SLUŽBY	
revize, technické zkoušky	160 946
broušení nože na led	20 000
ostraha objektu	28 459
BOZP	36 300
ostatní/účetnictví, ekonomické služby	240 000
svoz odpadu	91 908
provoz haly-administrativní práce OSVČ	300 000
Celkem	**877 613**

CELKEM NA ROK 2026	***11 253 422***

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	04	04

Název:
Basketbalový klub Děčín, z.s. - Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádost Basketbalového klubu Děčín, z.s. za účelem uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0797/OMH a

schvaluje

1. poskytnutí dotace ve výši **79.718**,- Kč na materiální a provozní zabezpečení provozu sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2 Děčín I, pro Basketbalový klub Děčín, z.s.,
2. uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0797/OMH na materiální a provozní zabezpečení provozu sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I v předloženém znění.

Stanovisko RM:
Rada města projednala žádost Basketbalového klubu Děčín, z.s. za účelem uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0797/OMH a usnesením č. RM 26 07 37 01-V ze dne 7.4.2026 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o:
1. poskytnutí dotace ve výši **79.718**,- Kč na materiální a provozní zabezpečení provozu sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2 Děčín I, pro Basketbalový klub Děčín, z.s.,
2. uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0797/OMH na materiální a provozní zabezpečení provozu sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I v předloženém znění.

Cena:	**79 718,00**
Návrh postupu:	Rada města doporučuje poskytnutí dotace ve výši 79.718,- Kč na materiální a provozní zabezpečení provozu sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2 Děčín I, pro Basketbalový klub Děčín, z.s. a uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0797/OMH.

Důvodová zpráva:

Oddělení správy majetku obdrželo žádost evidovanou pod č.j. MDC/41029/2026/37 od Basketbalového spolku Děčín, z.s. spočívající v úpravě mzdových tarifů od 1.1.2026 v důsledku zvýšení minimální mzdy, zaručené mzdy a v navýšení tabulkové mzdy od 1.4.2026.

Od. 1. ledna 2026 došlo k úpravě minimální mzdy a zaručené mzdy. Od 1. dubna 2026 došlo k navýšení platových tarifů pro zaměstnance ve veřejných službách a správě. Toto navýšení činí, oproti uzavřené Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0797/OMH, celkem **79.718,- Kč** a je spjato se zaměstnanci, jež zajišťují provoz sportovního zařízení - viz. příloha. Stanovená výše byla konzultována s vedením města a koresponduje s jednotnými pravidly a principy, jež byly nastaveny a dohodnuty se všemi zapsanými spolky v návaznosti na jednotlivé žádosti.

Odbor správy majetku nechává rozhodnutí na zvážení rady města, protože poskytnutí této dotace není nárokové a je pouze na dobré vůli poskytovatele přistoupit ke zvýšení požadovaného tak, jako bychom zařízení provozovali sami vlastními silami.

Stanovisko OE:

Odbor ekonomický dává ke zvážení navýšení dotací na provoz sportovních zařízení v majetku města a sděluje, že kapitálová rezerva města dosahuje výše 18.524 tis. Kč. Na položce dotace na provoz sportovních zařízení je aktuálně k dispozici 292 tis. Kč, případný rozdíl bude financován z kapitálové rezervy.

Vyjádření: ☐

Příloha:	**anonymiz_BK - žádost.pdf**	**Komentář:**	Basketbalový klub, z.s. - Žádost, anonymiz.
Příloha:	**anonymiz_BK - Dodatek č 1 - 2026.pdf**	**Komentář:**	Dodatek č.1 - anonymiz.
Příloha:	**anonymiz_smlouva 26 - BK.pdf**	**Komentář:**	Veřejnoprávní smlouva 2026 - anonymiz.

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		13.4.2026 13:21 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Martin Pošta		13.4.2026 14:20 podepsáno	

v Děčíně dne 2. 3. 2026

Magistrát města Děčín
Doručeno: 10.03.2026
Č.j.: MDC/41029/2026/37/
Listů: 1 Příloh: 0

Magistrát města Děčín
Mírové nám. 1175/5
405 38 Děčín

Žádost o navýšení mezd

Vážení,

na základě **Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 2025-0797/OMH** si Vás dovolujeme požádat o:

a) navýšení mezd zaměstnanců dle navýšení minimální mzdy a zaručené mzdy za období 1/26 až 3/26
b) navýšení mezd zaměstnanců o 9% dle navýšení platů ve veřejném sektoru za období 4/26 až 12/26

Děkujeme za projednání naší žádosti.

S pozdravem

Lukáš Houser
Basketbalový klub Děčín z.s.

Číslo smlouvy poskytovatele: 2025-0797/0MH

DODATEK č. 1
K VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVĚ O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřený v souladu s ust. § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

1) **Statutární město Děčín**, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, [redacted]
zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem města,
dále jen „poskytovatel dotace"

2) **Basketbalový klub Děčín z.s.,** IČ: 49888366, Maroldova 1279/2, Děčín I, 405 02 Děčín, č. [redacted]
zastoupený předsedou spolku Ing. Jiřím Šťastným,
dále jen „příjemce dotace

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace ze dne 23.1.2026 (dále jen „dodatek")

II.

1. V souladu s usnesením Zastupitelstva města č. ZM 26 01 05 01 ze dne 22.1.2026 byla dne 23.1.2026 uzavřena veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. 2025-0797/OMH účelově vázaná na materiální a provozní zabezpečení provozu sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I, který provozuje příjemce dotace od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026 ve výši 4.090.991,- Kč, z rozpočtu statutárního města Děčín.
2. Smluvní strany se s ohledem na závazky plynoucí jim z Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dohodly na změně dílčí části Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a za tímto účelem uzavírají tento dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace.

III.

1. Smluvní strany se dohodly na zvýšení výše poskytnuté dotace, a to tak, že původní znění čl. II. odst. 1 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace se ruší v plném rozsahu a nahrazuje se tímto novým zněním:

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace na materiální a provozní **zabezpečení provozu sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I**, který provozuje příjemce dotace, na období od 1.1.2026 do 31.12.2026 ve výši **4 170 709,- Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 10a zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě individuální žádosti v souladu se zákonem č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů. Výše dotace ve smlouvě uvedená je stanovena jako maximální a nelze ji překročit.

2. Smluvní strany se dále dohodly, že původní znění čl. II. odst. 3 bodu a) Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace se ruší v plném rozsahu a nahrazuje se tímto novým zněním:
a) mzdové náklady,
tedy na mzdové náklady zaměstnanců s limitem na pozici. Limity stanovené tímto dokumentem představují maximální příspěvek na roční hrubou mzdu zaměstnance na dané pozici při plném pracovním úvazku (100 %),tj. při zkráceném úvazku se limity krátí úměrně dle uvedené výše úvazku, včetně určení hodinové sazby. Do limitu na jednoho zaměstnance je možné započíst i mzdové náklady na zaměstnance pracujícího na základě dohody o provedení práce (DPP) či dohody o pracovní činnosti (DPČ), pokud

tento zaměstnanec vykonává práci za jiného zaměstnance, který je např. v pracovní neschopnosti nebo u něj existují jiné překážky v práci. Pokud bude stanovena zaměstnanci vyšší hrubá mzda, zavazuje se ji příjemce nad rámec poskytnuté dotace uhradit z vlastních prostředků. Z dotace lze hradit i související povinné zákonné odvody zaměstnavatele, které budou toliko ve výši z maximální hrubé mzdy, příplatků a odměn dle tabulky nákladového členění rozpočtu tvořící přílohu smlouvy.

3. Smluvní strany se dále dohodly, že původní znění čl. II. odst. 5 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace se ruší v plném rozsahu a nahrazuje se tímto novým zněním:

   Příjemce dotace je oprávněn poskytnutou dotaci použít pouze na uznatelné náklady v souladu s účelovým určením dle této smlouvy, zejména článkem II. odst. 2 této smlouvy a ostatními podmínkami stanovenými v této smlouvě takto:

   a) na osobní náklady v celkové výši 2.311.823,- Kč,
   b) na energie v celkové výši 1.348.000,- Kč,
   c) osobní ochranné pracovní pomůcky ve výši 5.000,- Kč,
   d) na služby v celkové výši 505.886,- Kč.

4. Smluvní strany se dále dohodly, že původní znění čl. II. odst. 8 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace se ruší v plném rozsahu a nahrazuje se tímto novým zněním:

   Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 4 170 709,- Kč bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I. odst. 2. této smlouvy následovně:

   Do 14.2.2026 částku ve výši 1.022.748,- Kč,

   do 30.4.2026 částku ve výši 1.022.748,- Kč,

   do 31.7.2026 částku ve výši 1.062.606,- Kč,

   do 31.10.2026 částku ve výši 1.062.607,- Kč.

5. Smluvní strany se dále dohodly, že původní příloha veřejnoprávní smlouvy se nahrazuje novou přílohou, která je nedílnou součástí dodatku č. 1 – tabulka nákladového členění.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

IV.

1. Tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem města Děčín konaném dne 23. 04. 2026, usnesením č. ZM 26 04 04 04.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
3. Tento dodatek k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace je vyhotoven ve 3 výtiscích, přičemž příjemce dotace obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany se dohodly s přihlédnutím k zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a o změně některých zákonů, že tento dodatek bude poskytovatelem dotace zveřejněn v registru smluv.

5. Poskytovatel dotace i příjemce dotace každý jednotlivě shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyslnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Děčíně dne ……

za poskytovatele dotace

Ing. Jiří Anděl, CSc.

V Děčíně dne ……..

za příjemce dotace

Ing. Jiří Šťastný

TABULKA NÁKLADOVÉHO ČLENĚNÍ ROZPOČTU
BASKETBALOVÝ KLUB DĚČÍN z.s. - dotace na rok 2026

MZDY/OSOBNÍ NÁKLADY							
Pracovní pozice	Pracovní úvazek	Celkem za rok	Příplatky	Odměny	Celkem	Odvody	Celkem za 1-12/2026 na mzdy
uklízečka	2	537 600,00					
recepční	0,5	134 400,00					
recepční	0,5	134 400,00					
ředitel provozu	1	458 220,00					
údržbář	0,5	150 600,00					
údržbář	0,5	150 600,00					
Celkem	**5**	**1 565 820,00**	**42 000,00**	**120 000,00**	**1 727 820,00**	**584 003,16**	***2 311 823,16***

ENERGIE	
voda	200 000
teplo	1 100 000
srážková voda	48 000
Celkem	***1 348 000,00***

OOPP	***5 000,00***

SLUŽBY	
požární ochrana	65 340
účetnické služby	120 000
servis výtahů	9 000
svoz odpadu	29 546
provoz haly OSVČ	240 000
roční rozúčtování služeb	9 000
pravidelné roční čištění čistících zón	33 000
Celkem	***505 886,00***

CELKEM NA 1-12/2026	**4 170 709,00 Kč**

Číslo smlouvy poskytovatele dotace: 2025-0797/OMH

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

1) **Statutární město Děčín**, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV,
[redacted]
Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem města,
dále jen „poskytovatel dotace"

2) **Basketbalový klub Děčín z.s.**, IČ: 49888366, Maroldova 1279/2, Děčín I, 405 02 Děčín,
[redacted]
zastoupený předsedou spolku Ing. Jiřím Šťastným,
dále jen „příjemce dotace

II. Předmět smlouvy

1) Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace na materiální a provozní **zabezpečení provozu sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I**, který provozuje příjemce dotace na období od 1.1.2026 do 31.12.2026 ve výši **4.090.991,- Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 10a zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě individuální žádosti v souladu se zákonem č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů. Výše dotace ve smlouvě uvedená je stanovena jako maximální a nelze ji překročit.

2) Dotací na materiální a provozní **zabezpečení provozu sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I** se rozumí pouze dotace na krytí uznatelných nákladů na zabezpečení provozu tohoto zařízení prokazatelně vynaložených v období od 1.1.2026 do 31.12.2026, kdy má být také dosaženo účelu dotace, a to:
   a) osobní náklady – mzdové náklady zaměstnanců vč. zákonných odvodů, vč. mezd a zákonných odvodů za prosinec uhrazených v lednu,
   b) energie – náklady na zálohové platby za spotřebu tepla a vodného a stočného, vč. následného vyúčtování,
   c) služby a OOPP – viz. tabulka nákladového členění, dle přílohy této smlouvy.

3) Příjemce je povinen použít dotaci podle položkového určení, členění a ve výši dle Přílohy této smlouvy „Tabulka nákladového členění rozpočtu", a v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě.
   a) mzdové náklady,
   tedy na mzdové náklady zaměstnanců s limitem na pozici. Limity stanovené tímto dokumentem představují maximální celkovou způsobilou roční hrubou mzdu zaměstnance na dané pozici při plném pracovním úvazku (100 %), tj. při zkráceném úvazku se limity krátí úměrně dle uvedené výše úvazku, včetně určení hodinové sazby. Odměny/osobní příplatky lze čerpat pouze v rozsahu max. 60 000,- Kč/měsíc, nejvíce však na jednu pracovní pozici 10 000,- Kč/měsíc. Do limitu na jednoho zaměstnance je možné započíst i mzdové náklady na zaměstnance pracujícího na základě dohody o provedeni práce (DPP) či dohody o pracovní činnosti (DPČ), pokud tento Zaměstnanec vykonává práci za jiného zaměstnance, který je např. v pracovní neschopnosti nebo u něj existují jiné překážky v práci. Z dotace lze hradit i související povinné zákonné odvody zaměstnavatele, které budou toliko ve výši z maximální hrubé mzdy, příplatků a odměn dle tabulky nákladového členění rozpočtu tvořící přílohu smlouvy.

b) energie,
náklady na zálohové platby za spotřebu tepla vč. následného vyúčtování roku 2026 a náklady na úhradu vodného a stočného vč. faktur za měsíc prosinec uhrazených v lednu 2027.

c) služby a OOPP,
je příjemce povinen, všechny výdaje z poskytnuté dotace, realizovat tak, aby věci či služby z nich pořízené byly prokazatelně využity v souvislosti s účelem dotace, vč. faktur za měsíc prosinec uhrazených v lednu 2027.

d) Příjemce je povinen dodržet rozpočet dotace dle jednotlivých nákladových položek v příloze této smlouvy, jakékoliv změny v rozpočtu nejsou možné bez souhlasu poskytovatele dotace a uzavření dodatku ke smlouvě.

4) Dotaci lze použít pouze na uznatelné náklady podle této smlouvy a v souladu s obsahem žádosti o dotaci (dále jen „žádost"), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem v žádosti.

5) Příjemce dotace je oprávněn poskytnutou dotaci použít pouze na uznatelné náklady v souladu s účelovým určením dle této smlouvy, zejména článkem II. odst. 2 této smlouvy a ostatními podmínkami stanovenými v této smlouvě takto:

a) na osobní náklady v celkové výši 2.232.105,- Kč,
b) na energie v celkové výši 1.348.000,- Kč,
c) osobní ochranné pracovní pomůcky ve výši 5.000,- Kč,
d) na služby v celkové výši 505.886,- Kč.

6) Neuznatelným nákladem je zejména náklad na:

a) úroky, penále, pokuty a jiné sankce,
b) opatření pro možné budoucí ztráty,
c) pohonné hmoty,
d) dary třetím osobám,
e) výdaje na nákup věcí osobní potřeby, které nesouvisejí s účelem dotace,
f) úhrady penzijního a jiného spoření zaměstnanců,
g) služby daňového poradenství,
h) vyřazení (odpisy) pohledávek.

7) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZM 26 01 05 01 ze dne 22.1.2026.

8) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 4.090.991,- Kč bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I. odst. 2. této smlouvy následovně:

do 31.1.2026 částku ve výši 1.022.748,- Kč,

do 30.4.2026 částku ve výši 1.022.748,- Kč,

do 31.7.2026 částku ve výši 1.022.748,- Kč,

do 31.10.2026 částku ve výši 1.022.747,- Kč.

III. Povinnosti příjemce dotace

1) Příjemce dotace prohlašuje, že veškeré údaje, které uvedl v žádosti o dotaci, vč. příloh, a které bude uvádět ve finančním vypořádání (vyúčtování) jsou pravdivé, úplné, nezkreslené, platné a správné. Příjemce je odpovědný za to, že údaje obsažené v žádosti odpovídají jeho standardním běžným ročním (půlročním) nákladům (výdajům), a že v případě odhadovaného podstatného navýšení nebo snížení těchto výdajů v období, na které je žádáno, toto ve vypořádání (vyúčtování) dotace náležitě odůvodní.

2) Dotace je poskytována za těchto podmínek:

Příjemce dotace:

a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. této smlouvy a způsobem uvedeným v čl. II odst. 2-5., vše v souladu s položkami nákladového členění rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, ve výši schválené dotace.

b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků vedoucí k dosažení cíle uvedeného v této smlouvě a zároveň musí způsobilé výdaje (uznatelné náklady) dotace vyhovovat zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,

c) je povinen použít dotaci v souladu s platnými právními předpisy a v souladu se žádostí, použít dotaci vlastním jménem, na vlastní účet a vlastní odpovědnost, a dále splnit účel dotace, na který mu byla poskytnuta, a to v období, v němž má být účelu dosaženo. Účel dotace nelze měnit. Poskytovatel dotace čestně prohlašuje že veškeré údaje, které uvedl v žádosti o dotaci, vč. příloh a bude uvádět ve finančním vypořádání (vyúčtování) jsou pravdivé, úplné, nezkreslené, platné a správné. Příjemce je odpovědný za to, že údaje obsažené v žádosti odpovídají jeho standardním běžným ročním nákladům (výdajům), kdy tyto řádně a náležitě zvážil. Výše dotace, na dané období, ve smlouvě uvedená je stanovena jako maximální a nelze ji překročit,

d) je povinen v rámci zajištění provozu sportovní haly „Maroldova" vést oddělené a průkazné podvojné účetnictví o výnosech a nákladech souvisejících s tímto provozem, kdy výdaje musí být součástí rozpočtu příjemce dotace. Toto znamená, že vede oddělené sledování v účetnictví, vedeném v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a to jak z hlediska poskytnuté výše dotace, tak i z hlediska nákladů celé dotace. Příjemce dotace, který nevede účetnictví dle zákona č. 563/1991 Sb., je povinen vést daňovou evidenci dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, příslušné doklady vztahující se k dotaci musí splňovat náležitosti účetního dokladu dle zákona o účetnictví a být úplné, průkazné a srozumitelné. Dále musí na originálech účetních dokladů vztahující se k výdajům dotace informaci o tom, že „Provoz sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I je financován z dotace č. smlouvy 2025-0797/OMH poskytnuté statutárním městem Děčín",

e) je povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování výše poskytnuté dotace na provoz sportovní haly, tj. řádně zpracovat a včas předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace nejpozději do 31. 05. 2027. Rozhodující je datum razítka podatelny statutárního města Děčín, kterým je doloženo doručení zásilky poskytovateli dotace,

pokud nebyla poskytnutá dotace vyčerpána v souladu s touto smlouvou, je povinen vrátit nevyčerpané prostředky na účet poskytovatele dotace uvedený v čl. I. odst. 1) této smlouvy nejpozději k datu předložení vyúčtování, tj. 31.5.2027. Příjemce je povinen vrátit nevyčerpanou část dotace, kterou nevyužije na účel, na který byla dotace poskytnuta, za předpokladu, že naplní cíle projektu, taktéž je povinen příjemce vrátit část dotace, pokud nebude vyčerpána celá výše určené položky, prostředky – nevyčerpaná část položky je povinen vrátit na účet poskytovatele dotace uvedený v čl. I. odst. 1) této smlouvy nejpozději k datu předložení vyúčtování, tj. 31.5.2027,

f) je povinen předložit poskytovateli dotace na vyžádání podrobnější členění jednotlivých nákladových účtů a toto poskytnout na vyžádání vždy před zasláním další splátky poskytnuté dotace ze strany poskytovatele,

g) je povinen kdykoliv umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace a při kontrole poskytovat součinnost,

h) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,

i) je povinen do 15 dnů oznámit poskytovateli dotace zahájení insolvenčního řízení, vstup právnické osoby do likvidace, změnu statutárního orgánu nebo jeho člena, změnu názvu, bankovního spojení, sídla či adresy.

3) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.

4) V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy.

5) Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace do 15 ti dnů vrátit poskytovateli na výše uvedený účet. K tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

6) Příjemce dotace všechny výše uvedené povinnosti bere na vědomí a zavazuje se je bez výhrad plnit.

IV. Kontrola a porušení rozpočtové kázně, sankce

1) Příjemce dotace je povinen podrobit se průběžné a následné kontrole podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, za účelem prověření dodržování podmínek této smlouvy pro nakládání s poskytnutými prostředky, a to po dobu 10 let počítaných od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž měla být splněna poslední z povinností stanovených čl. III. odst. 1, 2 této smlouvy.

2) Příjemce dotace je povinen na požádání předložit kontrolnímu orgánu poskytovatele za účelem provedení kontroly veškeré účetní a ostatní potřebné doklady, vztahující se k nakládání s poskytnutými veřejnými finančními prostředky.

3) Poskytovatel dotace je oprávněn provádět kontrolu čerpání dotace pověřenými zaměstnanci poskytovatele, a to i namátkově. Za tím účelem se smluvní strany dohodly, že pověření zaměstnanci poskytovatele jsou oprávněni vstupovat do příslušných objektů.

4) Porušením rozpočtové kázně je každé jednotlivé neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých z rozpočtu poskytovatele dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (§ 22 odst. 1 až 3 zákona č. 250/2000 Sb.).

5) V případě, že se příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně tím, že neoprávněně použije nebo zadrží poskytnutou dotaci, bude poskytovatel postupovat dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. a bude příjemci uložen odvod včetně penále za prodlení s odvodem ve výši stanovené platnými právními předpisy a touto smlouvou. Příjemce dotace je povinen odvod včetně penále odvést do rozpočtu poskytovatele dotace.

6) Příjemce dotace bere na vědomí, že každé porušení dotačních podmínek, které nejsou v této veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace dále vymezeny jako méně závažné, zakládá porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

7) Porušení povinností předložit poskytovateli dotace řádné vyúčtování poskytnuté dotace na provoz sportovní haly Maroldova 1279/2, Děčín I se všemi v této smlouvě stanovenými

náležitostmi nejpozději do 31.5.2027, kdy toto dodatečně splní nejdéle do 30 dnů od marného uplynutí stanovené lhůty vyúčtování dle této smlouvy, je považováno za porušení méně závažné povinnosti ve smyslu ustanovení § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Odvod za toto porušení rozpočtové kázně se stanoví ve výši 5 % z poskytnuté dotace.

8) Pokud příjemce dotace poruší jakoukoliv jinou povinnost vyplývající pro něj z této smlouvy a toto porušení nebude porušením rozpočtové kázně, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 % z poskytnuté dotace, nedojde-li k nápravě ve lhůtě stanovené poskytovatelem dotace.

9) Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

V. Výpověď smlouvy

1) Poskytovatel dotace je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:

   a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,

   b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. nebo v rozporu s čl. III. odst. 1) písm. b) této smlouvy,

   c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo ani do dvou měsíců od uplynutí lhůty stanovené v čl. III odst. 2 písm. e).

VI. Ostatní a závěrečná ustanovení

1) Smluvní strany se dohodly s přihlédnutím k zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a o změně některých zákonů, že tato smlouva bude poskytovatelem dotace zveřejněna v registru smluv.

2) Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

3) Tato smlouva byla vyhotovena ve 3 výtiscích, přičemž příjemce dotace obdrží jedno vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

[redacted]

TABULKA NÁKLADOVÉHO ČLENĚNÍ ROZPOČTU

BASKETBALOVÝ KLUB DĚČÍN z.s. - dotace na rok 2026

MZDY/OSOBNÍ NÁKLADY

Pracovní pozice	pracovní úvazek	Celkem za rok	s příplatkem za víkendy, noční, svátky	odměny / osobní příplatek	celkem	plus odvody	Celkem za 1-12/2026 na mzdy
uklízečka	2	532800					
recepční	0,5	133200					
recepční	0,5	133200		2000/osoba/měsíc			
ředitel provozu	1	429240					
údržbář	0,5	138900					
údržbář	0,5	138900					
Celkem	**5**	**1 506 240,00**	**42 000,00**	**120 000,00**	**1 668 240,00**	**563 865,00**	***2 232 105,00***

ENERGIE	
voda	200 000
teplo	1 100 000
srážková voda	48 000
Celkem	***1 348 000,00***

OOPP	***5 000,00***

SLUŽBY	
požární ochrana	65 340
účetnické služby	120 000
servis výtahů	9 000
svoz odpadu	29 546
provoz haly OSVČ	240 000
roční rozúčtování služeb	9 000
pravidelné měsíční čištění čistících zón	33 000
Celkem	***505 886,00***

CELKEM NA 1-12/2026	**4 090 991,00 Kč**

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	04	05

Název:
FK JUNIOR Děčín z.s. - Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádost od FK JUNIOR Děčín, z.s. za účelem uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0798/OMH a

schvaluje

1. poskytnutí dotace ve výši **101.365,- Kč** na materiální a provozní zabezpečení provozu fotbalového stadionu v ulici Ústecká 1961/3, Děčín V, fotbalového hřiště „Máchovka“ v ulici Jeronýmova, Děčín IV a v ulici Ve Vilách, Děčín I pro FK JUNIOR Děčín z.s.,
2. uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0798/OMH na materiální a provozní zabezpečení provozu fotbalového stadionu v ulici Ústecká 1961/3, Děčín V, fotbalového hřiště „Máchovka“ v ulici Jeronýmova, Děčín IV a v ulici Ve Vilách, Děčín I v předloženém znění.

Stanovisko RM:
Rada města projednala žádost od FK JUNIOR Děčín, z.s. za účelem uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0798/OMH a doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o:
1. poskytnutí dotace ve výši **101.365,- Kč** na materiální a provozní zabezpečení provozu fotbalového stadionu v ulici Ústecká 1961/3, Děčín V, fotbalového hřiště „Máchovka“ v ulici Jeronýmova, Děčín IV a v ulici Ve Vilách, Děčín I pro FK JUNIOR Děčín z.s.,
2. uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0798/OMH na materiální a provozní zabezpečení provozu fotbalového stadionu v ulici Ústecká 1961/3, Děčín V, fotbalového hřiště „Máchovka“ v ulici Jeronýmova, Děčín IV a v ulici Ve Vilách, Děčín I v předloženém znění.

Cena:	**101 365,00**
Návrh postupu:	Rada města doporučuje poskytnutí dotace ve výši 101.365,- Kč na materiální a provozní zabezpečení provozu fotbalového stadionu v ulici Ústecká 1961/3, Děčín V, fotbalového hřiště „Máchovka“ v ulici Jeronýmova, Děčín IV a v ulici Ve Vilách, Děčín I pro FK JUNIOR Děčín z.s. a uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0798/OMH.

Důvodová zpráva:

Odbor správy správy majetku obdržel žádost evidovanou pod č.j. MDC/41056/2026/37 od FK JUNIOR Děčín, z.s. spočívající v úpravě mzdových tarifů od 1.1.2026 v důsledku zvýšení minimální mzdy, zaručené mzdy a v navýšení tabulkové mzdy od 1.4.2026.

Od. 1. ledna 2026 došlo k úpravě minimální mzdy a zaručené mzdy. Od 1. dubna 2026 došlo k navýšení platových tarifů pro zaměstnance ve veřejných službách a správě. Toto navýšení činí, oproti uzavřené Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0798/OMH, celkem **101.365,- Kč** a je spjato se zaměstnanci, jež zajišťují provoz sportovních zařízení - viz. příloha. Stanovená výše byla konzultována s vedením města a koresponduje s jednotnými pravidly a principy, jež byly nastaveny a dohodnuty se všemi zapsanými spolky v návaznosti na jednotlivé žádosti.

Odbor správy majetku nechává rozhodnutí na zvážení rady města, protože poskytnutí této dotace není nárokové a je pouze na dobré vůli poskytovatele přistoupit ke zvýšení požadovaného tak, jako bychom zařízení provozovali sami vlastními silami.

Stanovisko OE:

Odbor ekonomický dává ke zvážení navýšení dotací na provoz sportovních zařízení v majetku města a sděluje, že kapitálová rezerva města dosahuje výše 18.524 tis. Kč. Na položce dotace na provoz sportovních zařízení je aktuálně k dispozici 292 tis. Kč, případný rozdíl bude financován z kapitálové rezervy.

Vyjádření: ☐

Příloha:	**anonymiz_žádost - FK JUNIOR Děčín.pdf**	**Komentář:**	Žádost - FK JUNIOR Děčín, anonymiz.
Příloha:	**anonymiz_FK - Dodatek č 1 - 2026.pdf**	**Komentář:**	Dodatek č.1 - anonymiz.
Příloha:	**anonymiz_FK - Veřejnoprávní smlouva 2026.pdf**	**Komentář:**	Veřejnoprávní smlouva FK 2026 - anonymiz.

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		13.4.2026 13:19 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Martin Pošta		13.4.2026 14:19 podepsáno	

Statutární město Děčín
OMH

věc: žádost

Vážení,

V souvislosti s úpravou mzdových tarifů od 1.1.2026 a navýšení mezd k 1.4.2026 si Vás dovolujeme požádat o navýšení mzdových prostředků pro zaměstnance zajišťující provoz sportovních zařízení :
Městský stadion + Sportovní areál Máchovka + Fotbalový stadion St. Město.

1/ úprava mzdových tarifů od 1.1.2026 a dorovnání za 1-3/2026
2 x údržbář sportovního zařízení /pracovní skupina č. 2/
stanovená mzda **26 880**,- / v současnosti **23 750**,- vč. odměn

2/
Státem uznané navýšení všech mezd od. 1.4.2026

Děkujeme

Miroslav Tyl [redacted]

Miroslav Tyl
jednatel FK JUNIOR Děčín z.s

v Děčíně 25.2.2026

Číslo smlouvy poskytovatele: 2025-0798/0MH

DODATEK č. 1
K VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVĚ O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřený v souladu s ust. § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

1) **Statutární město Děčín**, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, [redacted]
zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem města,
dále jen „poskytovatel dotace"

2) **FK JUNIOR Děčín z.s.**, IČ: 66105609, Ústecká 1961/23, Děčín V – Rozbělesy, [redacted]
zastoupený panem Miroslavem Tylem,
dále jen „příjemce dotace"

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace ze dne 8.1.2026 (dále jen „dodatek")

II.

1. V souladu s usnesením Zastupitelstva města č. ZM 25 10 05 05 ze dne 11.12.2025 byla dne 8.1.2026 uzavřena veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. 2025-0798/OMH účelově vázaná na materiální a provozní zabezpečení provozu v ulici Ústecká 1961/3, Děčín V, fotbalového hřiště „Máchovka" v ulici Jeronýmova, Děčín IV a v ulici Ve Vilách, Děčín I, který provozuje příjemce dotace od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026 ve výši 1.826.545,- Kč, z rozpočtu statutárního města Děčín.
2. Smluvní strany se s ohledem na závazky plynoucí jim z Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dohodly na změně dílčí části Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a za tímto účelem uzavírají tento dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace.

III.

1. Smluvní strany se dohodly na zvýšení výše poskytnuté dotace, a to tak, že původní znění čl. II. odst. 1 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace se ruší v plném rozsahu a nahrazuje se tímto novým zněním:

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace na materiální a provozní zabezpečení provozu v ulici Ústecká 1961/3, Děčín V, fotbalového hřiště „Máchovka" v ulici Jeronýmova, Děčín IV a v ulici Ve Vilách, Děčín I, který provozuje příjemce dotace, na období od 1.1.2026 do 31.12.2026 ve výši **1.927.910,- Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 10a zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě individuální žádosti v souladu se zákonem č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů. Výše dotace ve smlouvě uvedená je stanovena jako maximální a nelze ji překročit.

2. Smluvní strany se dále dohodly, že původní znění čl. II. odst. 5 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace se ruší v plném rozsahu a nahrazuje se tímto novým zněním:

Příjemce dotace je oprávněn poskytnutou dotaci použít pouze na uznatelné náklady v souladu s účelovým určením dle této smlouvy, zejména článkem II. odst. 2 této smlouvy a ostatními podmínkami stanovenými v této smlouvě takto:

a) na osobní náklady v celkové výši 1.552.910,- Kč,
b) na energie v celkové výši 220.000,- Kč,
c) na služby v celkové výši 155.000,- Kč.

3. Smluvní strany se dále dohodly, že původní znění čl. II. odst. 8 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace se ruší v plném rozsahu a nahrazuje se tímto novým zněním:

   Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 1.927.910,- Kč bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I. odst. 2. této smlouvy následovně:

   Do 14.2.2026 částku ve výši 456.636,25,- Kč,

   do 30.4.2026 částku ve výši 456.636.25,- Kč,

   do 31.7.2026 částku ve výši 507.318,50,- Kč,

   do 31.10.2026 částku ve výši 507.319,00,- Kč.

4. Smluvní strany se dále dohodly, že původní příloha veřejnoprávní smlouvy se nahrazuje novou přílohou, která je nedílnou součástí dodatku č. 1 – tabulka nákladového členění.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

IV.

1. Tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem města Děčín konaném dne 23. 04. 2026, usnesením č. ZM 26 04 04 05.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
3. Tento dodatek k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace je vyhotoven ve 3 výtiscích, přičemž příjemce dotace obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany se dohodly s přihlédnutím k zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a o změně některých zákonů, že tento dodatek bude poskytovatelem dotace zveřejněn v registru smluv.
5. Poskytovatel dotace i příjemce dotace každý jednotlivě shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyslnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Děčíně dne …… V Děčíně dne ……..

za poskytovatele dotace
Ing. Jiří Anděl, CSc.

za příjemce dotace
Miroslav Tyl

TABULKA NÁKLADOVÉHO ČLENĚNÍ ROZPOČTU

FK JUNIOR DĚČÍN z.s. - dotace na rok 2026 období od 1-12/2026

MZDY /osobní náklady/

Pracovní pozice	Úvazek	Celkem za rok	Příplatky	Odměny	Celkem	Odvody	Celkem za 1-12/2026 na mzdy
údržbář	1	301 200,00					
údržbář	1	301 200,00					
ředitel	1	458 220,00					
celkem	3	1 060 620,00	28 000,00	72 000,00	1 160 620,00	392 289,56	1 552 909,56

ENERGIE	
plyn	160000
voda	60000
Celkem	*220 000,00*

SLUŽBY	
odpady	25000
revize	10000
účetnické služby	120000
Celkem	155 000,00

CELKEM NA ROK 2026	**1 927 910,00 Kč**

[redacted]

Číslo smlouvy poskytovatele dotace: 2025-0798/OMH

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních počtů, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

1) **Statutární město Děčín**, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, [redacted]
Děčín, Zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem města,
dále jen „poskytovatel dotace"

2) **FK JUNIOR Děčín z.s.**, IČ: 66105609, Ústecká 1961/3, Děčín V - Rozbělesy, [redacted]
zastoupený panem Miroslavem Tylem,
dále jen „příjemce dotace"

II. Předmět smlouvy

1) Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace na materiální a provozní **zabezpečení provozu fotbalového stadionu v ulici Ústecká 1961/3, Děčín V, fotbalového hřiště „Máchovka" v ulici Jeronýmova, Děčín IV a v ulici Ve Vilách, Děčín I**, který provozuje příjemce dotace, na období od 1.1.2026 do 31.12.2026 ve výši **1.826.545,- Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 10a zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě individuální žádosti v souladu se zákonem č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů. Výše dotace ve smlouvě uvedená je stanovena jako maximální a nelze ji překročit.

2) Dotací na materiální a provozní **zabezpečení provozu fotbalového stadionu v ulici Ústecká 1961/3, Děčín V, fotbalového hřiště „Máchovka" v ulici Jeronýmova, Děčín IV a v ulici Ve Vilách, Děčín I** se rozumí pouze dotace na krytí uznatelných nákladů na zabezpečení provozu těchto sportovišť prokazatelně vynaložené v období od 1.1.2026 do 31.12.2026, kdy má být také dosaženo účelu dotace, a to:
   a) osobní náklady – mzdové náklady zaměstnanců vč. zákonných odvodů, vč. mezd a zákonných odvodů za prosinec uhrazených v lednu následujícího roku,
   b) energie – náklady na zálohové platby za spotřebu plynu a vodného a stočného, vč. následného vyúčtování
   c) služby - viz. tabulka nákladového členění, dle přílohy této smlouvy.

3) Příjemce je povinen použít dotaci podle položkového určení, členění a ve výši dle Přílohy této smlouvy „Tabulka nákladového členění rozpočtu", a v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě.
   a) mzdové náklady,
   tedy na mzdové náklady zaměstnanců s limitem na pozici. Limity stanovené tímto dokumentem představují maximální celkovou způsobilou roční hrubou mzdu zaměstnance na dané pozici při plném pracovním úvazku (100 %), tj. při zkráceném úvazku se limity krátí úměrně dle uvedené výše úvazku, včetně určení hodinové sazby. Pokud bude stanovena zaměstnanci vyšší hrubá mzda, zavazuje se příjemce nad rámec poskytnuté dotace uhradit z vlastních prostředků. Z dotace lze hradit i související povinné zákonné odvody zaměstnavatele, které budou toliko ve výši z maximální hrubé mzdy, příplatků a odměn dle tabulky nákladového členění rozpočtu tvořící přílohu smlouvy.

b) energie,
náklady na zálohové platby za spotřebu tepla vč. následného vyúčtování roku 2026 a náklady na úhradu vodného a stočného vč. faktur za měsíc prosinec uhrazených v lednu 2027.

c) služby,
je příjemce povinen, všechny výdaje z poskytnuté dotace, realizovat tak, aby věci či služby z nich pořízené byly prokazatelně využity v souvislosti s účelem dotace, vč. faktur za měsíc prosinec uhrazených v lednu 2027.

d) Příjemce je povinen dodržet rozpočet dotace dle jednotlivých nákladových položek v příloze této smlouvy, jakékoliv změny v rozpočtu nejsou možné bez souhlasu poskytovatele dotace a uzavření dodatku ke smlouvě.

4) Dotaci lze použít pouze na uznatelné náklady podle této smlouvy a v souladu s obsahem žádosti o dotaci (dále jen „žádost"), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem v žádosti.

5) Příjemce dotace je oprávněn poskytnutou dotaci použít pouze na uznatelné náklady v souladu s účelovým určením dle této smlouvy, zejména článkem II. odst. 2 této smlouvy a ostatními podmínkami stanovenými v této smlouvě takto:

a) na osobní náklady v celkové výši 1.451.545,- Kč,
b) na energie v celkové výši 220.000,- Kč,
c) na služby v celkové výši 155.000.- Kč.

6) Neuznatelným nákladem je zejména náklad na:

a) úroky, penále, pokuty a jiné sankce
b) opatření pro možné budoucí ztráty
c) dary třetím osobám
d) výdaje na nákup věcí osobní potřeby, které nesouvisejí s účelem dotace
e) úhrady penzijního a jiného spoření zaměstnanců
f) služby daňového poradenství
g) vyřazení (odpisy) pohledávek

7) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZM 25 10 05 05 ze dne 11.12.2025.

8) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši 1.826.545,- Kč bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I. odst. 2. této smlouvy následovně:

do 31.01.2026 částku ve výši 456.636,25,- Kč,

do 30.4.2026 částku ve výši 456.636,25,- Kč,

do 31.7.2026 částku ve výši 456.636,25,- Kč,

do 31.10.2026 částku ve výši 456.636,25,- Kč.

III. Povinnosti příjemce dotace

1) Příjemce dotace prohlašuje, že veškeré údaje, které uvedl v žádosti o dotaci, vč. příloh, a které bude uvádět ve finančním vypořádání (vyúčtování) jsou pravdivé, úplné, nezkreslené, platné a správné. Příjemce je odpovědný za to, že údaje obsažené v žádosti odpovídají jeho standardním běžným ročním (půlročním) nákladům (výdajům), a že v případě odhadovaného podstatného navýšení nebo snížení těchto výdajů v období, na které je žádáno, toto ve vypořádání (vyúčtování) dotace náležitě odůvodní.

2) Dotace je poskytována za těchto podmínek:

Příjemce dotace:

a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku II. této smlouvy a způsobem uvedeným v čl. II odst. 2-5., vše v souladu s položkami nákladového členění rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, ve výši schválené dotace.

b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků vedoucí k dosažení cíle uvedeného v této smlouvě a zároveň musí způsobilé výdaje (uznatelné náklady) dotace vyhovovat zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,

c) je povinen použít dotaci v souladu s platnými právními předpisy a v souladu se žádostí, použít dotaci vlastním jménem, na vlastní účet a vlastní odpovědnost, a dále splnit účel dotace, na který mu byla poskytnuta, a to v období, v němž má být účelu dosaženo. Účel dotace nelze měnit. Poskytovatel dotace čestně prohlašuje že veškeré údaje, které uvedl v žádosti o dotaci, vč. příloh a bude uvádět ve finančním vypořádání (vyúčtování) jsou pravdivé, úplné, nezkreslené, platné a správné. Příjemce je odpovědný za to, že údaje obsažené v žádosti odpovídají jeho standardním běžným ročním nákladům (výdajům), kdy tyto řádně a náležitě zvážil. Výše dotace, na dané období, ve smlouvě uvedená je stanovena jako maximální a nelze ji překročit,

d) je povinen v rámci zajištění provozu fotbalového stadionu v ulici Ústecká 1961/3, Děčín V, fotbalového hřiště „Máchovka" v ulici Jeronýmova, Děčín IV a v ulici Ve Vilách, Děčín I vést oddělené a průkazné podvojné účetnictví o výnosech a nákladech souvisejících s tímto provozem, kdy výdaje musí být součástí rozpočtu příjemce dotace. Toto znamená, že vede oddělené sledování v účetnictví, vedeném v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a to jak z hlediska poskytnuté výše dotace, tak i z hlediska nákladů celé dotace. Příjemce dotace, který nevede účetnictví dle zákona č. 563/1991 Sb., je povinen vést daňovou evidenci dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, příslušné doklady vztahující se k dotaci musí splňovat náležitosti účetního dokladu dle zákona o účetnictví a být úplné, průkazné a srozumitelné. Dále musí na originálech účetních dokladů vztahující se k výdajům dotace informaci o tom, že „provoz fotbalového stadionu v ulici Ústecká 1961/3, Děčín V, fotbalového hřiště „Máchovka" v ulici Jeronýmova, Děčín IV a v ulici Ve Vilách, Děčín I je financován z dotace č. smlouvy 2025-0798/OMH poskytnuté statutárním městem Děčín",

e) je povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování výše poskytnuté dotace na provoz výše uvedených sportovišť, tj. řádně zpracovat a včas předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace nejpozději do 31. 05. 2027. Rozhodující je datum razítka podatelny statutárního města Děčín, kterým je doloženo doručení zásilky poskytovateli dotace,

pokud nebyla poskytnutá dotace vyčerpána v souladu s touto smlouvou, je povinen vrátit nevyčerpané prostředky na účet poskytovatele dotace uvedený v čl. I. odst. 1) této smlouvy nejpozději k datu předložení vyúčtování, tj. 31.5.2027. Příjemce je povinen vrátit nevyčerpanou část dotace, kterou nevyužije na účel, na který byla dotace poskytnuta, za předpokladu, že naplní cíle projektu, taktéž je povinen příjemce vrátit část dotace, pokud nebude vyčerpána celá výše určené položky, prostředky – nevyčerpaná část položky je povinen vrátit na účet poskytovatele dotace uvedený v čl. I. odst. 1) této smlouvy nejpozději k datu předložení vyúčtování, tj. 31.5.2027.

f) je povinen předložit poskytovateli dotace na vyžádání podrobnější členění jednotlivých nákladových účtů a toto poskytnout na vyžádání vždy před zasláním další splátky poskytnuté dotace ze strany poskytovatele

g) je povinen kdykoliv umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace a při kontrole poskytovat součinnost,

h) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,

i) je povinen do 15 dnů oznámit poskytovateli dotace zahájení insolvenčního řízení, vstup právnické osoby do likvidace, změnu statutárního orgánu nebo jeho člena, změnu názvu, bankovního spojení, sídla či adresy.

3) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín.

4) V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy.

5) Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace do 15 ti dnů vrátit poskytovateli na výše uvedený účet. K tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

6) Příjemce dotace všechny výše uvedené povinnosti bere na vědomí a zavazuje se je bez výhrad plnit.

IV. Kontrola a porušení rozpočtové kázně, sankce

1) Příjemce dotace je povinen podrobit se průběžné a následné kontrole podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, za účelem prověření dodržování podmínek této smlouvy pro nakládání s poskytnutými prostředky, a to po dobu 10 let počítaných od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž měla být splněna poslední z povinností stanovených čl. III. odst. 1, 2 této smlouvy.

2) Příjemce dotace je povinen na požádání předložit kontrolnímu orgánu poskytovatele za účelem provedení kontroly veškeré účetní a ostatní potřebné doklady, vztahující se k nakládání s poskytnutými veřejnými finančními prostředky.

3) Poskytovatel dotace je oprávněn provádět kontrolu čerpání dotace pověřenými zaměstnanci poskytovatele, a to i namátkově. Za tím účelem se smluvní strany dohodly, že pověření zaměstnanci poskytovatele jsou oprávněni vstupovat do příslušných objektů.

4) Porušením rozpočtové kázně je každé jednotlivé neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých z rozpočtu poskytovatele dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (§ 22 odst. 1 až 3 zákona č. 250/2000 Sb.).

5) V případě, že se příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně tím, že neoprávněně použije nebo zadrží poskytnutou dotaci, bude poskytovatel postupovat dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. a bude příjemci uložen odvod včetně penále za prodlení s odvodem ve výši stanovené platnými právními předpisy a touto smlouvou. Příjemce dotace je povinen odvod včetně penále odvést do rozpočtu poskytovatele dotace.

6) Příjemce dotace bere na vědomí, že každé porušení dotačních podmínek, které nejsou v této veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace dále vymezeny jako méně závažné, zakládá porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

7) Porušení povinností předložit poskytovateli dotace řádné vyúčtování poskytnuté dotace na provoz výše uvedených sportovišť se všemi v této smlouvě stanovenými náležitostmi nejpozději do 31.5.2027, kdy toto dodatečně splní nejdéle do 30 dnů od marného uplynutí stanovené lhůty vyúčtování dle této smlouvy, je považováno za porušení méně závažné povinnosti ve smyslu ustanovení § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových

pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Odvod za toto porušení rozpočtové kázně se stanoví ve výši 5 % z poskytnuté dotace.

8) Pokud příjemce dotace poruší jakoukoliv jinou povinnost vyplývající pro něj z této smlouvy a toto porušení nebude porušením rozpočtové kázně, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 % z poskytnuté dotace, nedojde-li k nápravě ve lhůtě stanovené poskytovatelem dotace.

9) Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

V. Výpověď smlouvy

1) Poskytovatel dotace je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s výpovědní dobou o délce 15 dnů v případě, že:

   a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,

   b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. nebo v rozporu s čl. III. odst. 1) písm. b) této smlouvy,

   c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo ani do dvou měsíců od uplynutí lhůty stanovené v čl. III odst. 2 písm. e).

VI. Ostatní a závěrečná ustanovení

1) Smluvní strany se dohodly s přihlédnutím k zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a o změně některých zákonů, že tato smlouva bude poskytovatelem dotace zveřejněna v registru smluv.

2) Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

3) Tato smlouva byla vyhotovena ve 3 výtiscích, přičemž příjemce dotace obdrží jedno vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

[redacted]

TABULKA NÁKLADOVÉHO ČLENĚNÍ ROZPOČTU

FK JUNIOR DĚČÍN z.s. - dotace na rok 2026 období od 1-12/2026

MZDY /osobní náklady/

Pracovní pozice	Úvazek	Celkem za rok	Příplatky - víkend, svátek	Odměny, osobní ohodnocení, příplatky	celkem	plus odvody	Celkem za 1-12/2026 na mzdy
údržbář	1	277 800,00		2 tis. Kč na osobu/měsíc			
údržbář	1	277 800,00					
ředitel	1	429 240,00					
celkem	3	984 840,00	28 000,00	72 000,00	1 084 840,00	366 705,00	1 451 545,00

ENERGIE	
plyn	160000
voda	60000
Celkem	*220000*

SLUŽBY		
odpady	25000	
revize	10000	
účetnické služby	120000	
Celkem	155000	**1 826 545,00**

CELKEM NA ROK 2026	**1 826 545,00 Kč**

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	04	06

Název:
Dotace v oblasti sportu pro rok 2026 nad 250 tis. Kč

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na poskytnutí dotací u žádostí nad 250.000,00 Kč subjektům pracujícím v oblasti sportu podané ve druhém termínu Dotačního programu Podpora aktivit v oblasti sportu v roce 2026 a

rozhodlo

o poskytnutí dotací pro rok 2026 u žádostí ve výši nad 250.000,00 Kč pro subjekty zajišťující dlouhodobou sportovní činnost s dětmi a mládeží, sportovní a volnočasové aktivity a o uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací pro rok 2026 v předloženém znění subjektům:

1. TJ Union Děčín - spolek, IČO: 467 97 777, projekt: Mládež pro fotbal 2026, dotace: 213.000,00 Kč,
2. FaJJn aerobik Děčín, z. s., IČO: 046 08 909, projekt: FaJJn aerobik 2026, dotace: 224.000,00 Kč.

Stanovisko RM:
Rada města usnesením č. RM 26 07 35 03 ze dne 07.04.2026 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o poskytnutí dotací pro rok 2026 u žádostí nad 250.000 Kč dle předloženého návrhu usnesení.

Cena:	**437 000,00**
Návrh postupu:	Rada města doporučuje rozhodnout

Důvodová zpráva:

Odbor ekonomický předkládá zastupitelstvu města dle § 9 odst. 1 písm. h) a § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů k rozhodnutí žádosti o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu statutárního města Děčín v rámci vyhlášeného Dotačního programu Podpora aktivit v oblasti sportu v roce 2026 (dále jen „dotační program“), který byl schválen Zastupitelstvem města Děčín usnesením č. ZM 25 07 06 15 ze dne 18.09.2025.

V rámci rozpočtu statutárního města Děčín pro rok 2026 byla na podporu subjektům v oblasti sportu alokována částka 20.000.000 Kč. V prvním termínu od 07.11.2025 do 23.11.2025 bylo rozděleno celkem 19.517.222 Kč. Zůstatek pro žádosti podané ve druhém termínu, tj. od 24.11.2026 do 31.10.2026, byl ve výši 482.778 Kč.

Ve druhém termínu dotačního programu (v době od 24.11.2025 do 23.02.2026) bylo podáno celkem 11 žádostí o poskytnutí dotace, z toho 2 žádosti nad 250 tis. Kč, viz příloha č. 1.

Členové Sportovní komise na svém jednání dne 16.03.2026, viz Zápis z jednání Sportovní komise ze dne 16.03.2026 - příloha č. 2, projednali podané žádosti nad 250 tis. Kč a posoudili je dle kritérií pro rozdělování finančních prostředků stanovených v dotačním programu. Na podporu dlouhodobé a systematické práce s mládeží do 21 let byla navržena částka podpory dle propočtu dle členské základny (1 bod = 510 Kč) jako u žádostí podaných v 1. termínu.

Odbor ekonomický předkládá zastupitelstvu města k projednání 2 žádosti v jednotlivých případech nad 250 tis. Kč s uvedením doporučené výše dotace včetně uvedení bodového hodnocení, viz příloha č. 3.

1. Žádost TJ Union Děčín – spolek, IČO: 467 97 777, projekt: Mládež pro fotbal 2026 - požadavek 540.000 Kč Sportovní komise doporučila na dlouhodobou systematickou činnost s dětmi a mládeží poskytnout dotaci dle kritérií stanovených v dotačním programu podle přepočtené členské základny ve výši 213.000 Kč.

2. FaJJn aerobik Děčín, z. s., IČO: 046 08 909, projekt: FaJJn aerobik 2026 - požadavek 257.000 Kč Sportovní komise doporučila na dlouhodobou systematickou činnost s dětmi a mládeží poskytnout dotaci dle kritérií stanovených v dotačním programu podle přepočtené členské základny ve výši 224.000 Kč.

Jednotlivé žádosti tvoří přílohu č. 4.

Sportovní komise doporučila ve druhém termínu rozdělit částku ve výši 585.500 Kč, na položce dotace do oblasti sportu zůstává nevyčerpáno 482.778 Kč. Rozdíl ve výši 102.722 bude financován z vratek dotací letošního roku (85.000 Kč) a přesunem z položky dotace do oblasti zájmové činnosti (17.722 Kč). Celkový objem finančních prostředků na dotace v oblasti sportu pro rok 2026 ve výši 20.000.000 Kč je tak zcela vyčerpán.

Veřejnoprávní smlouvy byly zpracovány po konzultaci s OE právním zástupcem města a jsou v souladu se Zásadami a dotačním programem. Vypracované veřejnoprávní smlouvy na jednotlivé příjemce dotace tvoří přílohu č. 5.

Vyjádření: □

Příloha:	**1_A_priloha_prehled_zadosti_2_termin_dop_castky.pdf**	**Komentář:**	Příloha č. 1 - Přehled žadatelů o dotace v roce 2026 (žádosti podané ve 2. termínu, tj. od 23.11.2025 do 23.02.2026) s doporučenou výší dotace
Příloha:	**2_Zapis_sportovni_komise_20260316.pdf**	**Komentář:**	Příloha č. 2 - zápis z jednání Sportovní komise dne 16.03.2026

Příloha:	**3_priloha_prehled_zadosti_nad_250tis_2_termin.pdf**	**Komentář:**	Příloha č. 3 - Přehled žadatelů o dotace v roce 2026 nad 250 tis. Kč (žádosti podané ve 2. termínu, tj. od 23.11.2025 do 23.02.2026)
Příloha:	**4_A_Zadost_DP_SPORT_2026_cinn_nad_250tis.pdf**	**Komentář:**	Příloha č. 4 - Žádosti o dotace nad 250 tis.
Příloha:	**5_priloha_VPS_DP_sport_nad250tis__2_termin.pdf**	**Komentář:**	Příloha č. 5 - Veřejnoprávní smlouvy

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Marcela Tomanová	OE	14.4.2026 12:49 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Martin Pošta		15.4.2026 13:09 podepsáno	

Příloha č. 1

Seznam žádostí podaných ve II. termínu Dotačního programu Podpora aktivit v oblasti sportu v roce 2026 od 24.11.2025 do 23.02.2026

Dotační program: 20.000.000 Kč
Poskytnuto v I. termínu: 19.517.222 Kč
Zůstatek 482.778,00 Kč

č.	Typ dotace	Žadatelé o dotaci	IČ/DN	D.přijetí	Požadovaná částka v Kč	Bodové hodnocení	Doporučená částka v Kč	Název projektu
1	II. a	Severem z.s.	172 78 864	24.11.2025	54 000,00	x	15 000,00	Železný knedlík 2026 - Triatlon
2	II. a	Running Monkey s.r.o.	080 06 911	25.11.2025	60 000,00	x	15 000,00	run LABE run 2026
3	I.a	TJ Union Děčín - spolek	467 97 777	03.12.2025	540 000,00	417	213 000,00	Mládež pro fotbal 2026
4	II. a	Stružinský Matyáš	[redacted]	13.01.2026	51 500,00	x	10 000,00	BeStrongMan & BeStrongWoman 2026
5	I.a	FaJJn aerobik Děčín, z. s.	046 08 909	15.01.2026	257 000,00	439	224 000,00	FaJJn aerobik 2026
6	II.c	Horváth Sedláčková Lucie	[redacted]	21.01.2026	121 000,00	x	12 500,00	Ženské bojové sporty 2026
7	II. a	Česnek Tomáš	[redacted]	28.01.2026	30 000,00	x	10 000,00	Gastonův memoriál 2026
8	II. a	Pomáhej s Bobem z.s.	221 36 355	28.01.2026	10 400,00	x	10 000,00	2. Charitativní hokejové utkání
9	II.a	Okresní rada Asociace školních sportovních klubů České republiky Děčín, p.s.	720 34 491	03.02.2026	130 000,00	x	50 000,00	Sportovní soutěže pro ZŠ a SŠ 2026
10	II. c	Sportovní klub Děčín, z.s.	005 24 417	16.02.2026	6 800,00	x	6 000,00	Halové ME veteránů
11	II. a	HC Děčín z.s.	693 87 605	23.02.2026	25 000,00	x	20 000,00	Turnaj O čokoládový puk 2026
		celkem			**1 285 700,00**		**585 500,00**	

Projednáno ve Sportovní komisi dne 16.02.2026 a 16.03.2026

Za správnost: Ing. Petra Bláhová, v.r.

Předseda Sportovní komise: Robert Landa, v.r.

Příloha č. 2

Z Á P I S

z jednání Sportovní komise konané dne 16.03.2026 od 15:00 hodin v zasedací místnosti primátora, Magistrát města Děčín, budova A1

Přítomni:
Robert Landa, Mgr. Jan Mareš, Mgr. Ondřej Michálek, Ing. Igor Bayer, Dušan Kamenický, Ing. Tomáš Štěpánek, Ing. Martin Tutko, Ph.D.

Omluveni:

Hosté: Valerie Martinčeková, Mgr. Martin Pošta

Organizační pracovník:
Ing. Petra Bláhová

Program jednání:

1. úvod, zahájení;
2. projednání došlých žádostí o dotace;
3. financování sportu;
4. mediální sporty – kritéria;
5. diskuze, různé;
6. závěr.

1. Úvod, zahájení

Předseda komise přivítal přítomné členy a seznámil je s programem jednání, zároveň na program zařadil nový bod jednání – financování sportu. Organizační pracovnice informovala o pozdějším příchodu p. Kamenického.

Závěr: Sportovní komise bere na vědomí.

Hlasování: *pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0*

Pozn. dostavil se D. Kamenický (15:20)

2. Projednání došlých žádostí o dotaci

Komise projednala celkem 3 nové žádosti o dotaci a zároveň znovu otevřela žádost na činnost pro spolky TJ Union Děčín – spolek a FaJJn aerobik Děčín, z. s. Komise vzala na vědomí doplnění údajů ze strany spolku TJ Union Děčín – spolek (oprava členské základny) a konstatovala, že oběma subjektům – TJ Union Děčín – spolek a FaJJn aerobik Děčín, z. s. – byla následně stanovena a doporučena výše dotace na podporu celoroční činnosti mládeže ve shodném poměru s ostatními žádajícími subjekty tzn. na základě bodového hodnocení a velikosti členské základny.

TJ Union Děčín – spolek (odložená žádost)
Žádost o dotaci: 540 000,00 Kč
Návrh Sportovní komise: **213 000,00 Kč**
Název projektu: Mládež pro fotbal 2026
Závěr: Sportovní komise projednala výše uvedenou žádost, souhlasí s návrhem a doporučuje žádost předložit k jednání orgánům města. Výše doporučené částky je stejně jako u dalších žadatelů v 1.dot.typu doporučena dle dodané členské základny.

Hlasování: *pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0*

FaJJn aerobik Děčín, z. s. – (RM vráceno k projednání – původní doporučení limitovala výše celkové rezervy v rozpočtu, díky opravě členské základny TJ Union je oběma žadatelům doporučena výše podpory shodně s dalšími žadateli v 1. dotačním typu = dle členské základny)
Žádost o dotaci: 257 000,00 Kč
Návrh Sportovní komise: **224 000,00 Kč**
Název projektu: FaJJn aerobik 2026
Závěr: Sportovní komise projednala výše uvedenou žádost, souhlasí s návrhem a doporučuje žádost předložit k jednání orgánům města. Výše doporučené částky je stejně jako u dalších žadatelů v 1.dot.typu doporučena dle dodané členské základny.

Hlasování: *pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0*

Sportovní klub Děčín, z. s.
Žádost o dotaci: 6 800,00 Kč
Návrh Sportovní komise:**6 000,00 Kč**
Název projektu: Halové ME veteránů
Závěr: Sportovní komise projednala výše uvedenou žádost, souhlasí s návrhem a doporučuje žádost předložit k jednání orgánům města. Doporučená výše podpory odpovídá obdobným sportovním akcím. Jedná se o sportovní akci konanou na území města.

Hlasování: *pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0*

HC Děčín z. s.
Žádost o dotaci: 25 000,00 Kč
Návrh Sportovní komise: **20 000,00 Kč**
Název projektu: Turnaj O čokoládový puk 2026
Závěr: Sportovní komise projednala výše uvedenou žádost, souhlasí s návrhem a doporučuje žádost předložit k jednání orgánům města. Výše podpory vychází z možností rezervy v rozpočtu a odpovídá podpoře obdobných akcí.

Hlasování: *pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0*

Ostatní návrhy (viz zápis z únorového jednání komise 16.02.2026) zůstávají nezměněny.

3. Financování sportu

Členové komise projednali mediální výstupy představitelů klubu HC Děčín týkající se výše finanční podpory hokejového klubu a sportu v Děčíně jako celku, a upozornili na neúplnou interpretaci ze strany HC. Bylo konstatováno, že vedle přímých dotací je hokejovému klubu, obdobně jako dalším subjektům působícím v majetku města (BK Děčín, FK Junior), poskytována významná nepřímá podpora ze strany města, spočívající zejména v zajištění provozu sportovní infrastruktury (vlastnictví a energetické zajištění zimního stadionu, údržba, opravy, investice do vybavení) a úhradě provozních a personálních nákladů.
Komise dále zdůraznila, že celkový rozpočet města na sportovní činnost je v posledních třech letech systematicky navyšován (o 1 mil. Kč ročně) s deklarovaným cílem dosáhnout úrovně 2 % z celkového rozpočtu města. Současně však upozornila, že přes toto navyšování nedochází k adekvátnímu růstu doporučovaných částek pro jednotlivé žadatele, a to zejména z důvodu rozšiřování okruhu podporovaných subjektů a aktivit (již dříve zařazeny taneční spolky, zaveden projekt Trenéři do škol, nárůst žadatelů v oblasti mládežnického sportu včetně nových sportů a zvýšený počet žádostí o podporu sportovních akcí), přičemž výše podpory dlouhodobě nereflektuje ani výrazný růst nákladů.
Komise současně konstatuje, že systém podpory výše uvedených subjektů a projektů je nastaven koncepčně a transparentně prostřednictvím jednotného dotačního titulu, který umožňuje komplexní přehled o podpoře roční sportovní činnosti v Děčíně – od dlouhodobé systematické práce s mládeží, přes podporu vrcholového mládežnického sportu, až po pořádání sportovních akcí a podporu mediálních sportů.
Komise považuje za žádoucí pokračovat v postupném navyšování celkového rozpočtu na sport směrem k cílové hranici 2 % rozpočtu města.

Závěr: Komise upozornila na nutnost úplné a věcně správné prezentace veřejné podpory sportu včetně nepřímých forem financování a současně zdůraznila potřebu pokračovat v systematickém navyšování rozpočtu na sport směrem k cílové úrovni 2 % rozpočtu města.

Hlasování: *pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0*

4. Mediální sporty – kritéria

Komise projednala návrh metodiky pro objektivní hodnocení mediálně a divácky atraktivních sportů ve městě, který byl představen Ing. Štěpánkem a je postaven na čtyřech pilířích:

a) sledovanost a mediální dosah;
b) sportovní úroveň;
c) velikost klubu;
d) komunitní práce.

V rámci diskuse zazněl např. návrh na prohození priority prvních dvou pilířů, současně byla také otevřena otázka přejmenování této kategorie z „Mediálně a divácky atraktivní sporty“ na „Preferované sporty“. Komise se shodla na dopracování návrhu tak, aby finální metodika byla připravena do konce června a mohla být zapracována do Dotačního programu na rok 2027.

Závěr: členové komise obdrží návrh metodiky k připomínkám a případné změny i závěry budou následně projednány na příštím jednání komise.

Hlasování: *pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0*

Pozn. odchod D. Kamenický (16:20)

5. Diskuze, různé

Aquapark Děčín
Komise vzala na vědomí informace k aktuální situaci a dalšímu možnému rozvoji plaveckého areálu. Diskuse byla vedena nad provozními podmínkami, kapacitními možnostmi a financováním jeho dalšího rozvoje.
Závěr: Sportovní komise bere na vědomí.

Hlasování: *pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0*

Ověřování členských základen
Komise diskutovala možnost, že by v budoucnu pro ověřování členské základny využívala data z programu Národní sportovní agentury (Můj klub). Tato data jsou přesněji ověřená (evidují skutečné starty v utkáních/závodech a aktivní členství potvrzené svazy).

Závěr: Sportovní komise bere na vědomí.

Hlasování: *pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0*

6. Závěr

Předseda komise poděkoval všem přítomným členům za účast. Termín dalšího jednání komise je stanoven na **27. dubna 2026**. Pozvánky budou rozeslány s týdenním předstihem.

Úkoly, které vyplynuly z jednání:

Členové komise: zpracovat připomínky, doplnění a návrhy k projednávané metodice; navržené změny a závěry budou projednány na příštím jednání komise.

Magistrát města Děčín:

Doporučení pro radu města:
- schválit všechny navržené částky u projednaných dotací viz zápis.

V Děčíně dne 18. 3. 2026

Zapsala:
Ing. Petra Bláhová v. r.

Schválil:
Robert Landa v .r.
předseda Sportovní komise

Příloha č. 3

Seznam žádostí nad 250 tis. Kč podaných ve II. termínu Dotačního programu Podpora aktivit v oblasti sportu v roce 2026 od 24.11.2025 do 23.02.2026

č.	Typ dotace	Žadatelé o dotaci	IČ/DN	D.přijetí	Požadovaná částka v Kč	Bodové hodnocení	Doporučená částka v Kč	Název projektu
1	I.a	TJ Union Děčín - spolek	467 97 777	03.12.2025	540 000,00	417	213 000,00	Mládež pro fotbal 2026
2	I.a	FaJJn aerobik Děčín, z. s.	046 08 909	15.01.2026	257 000,00	439	224 000,00	FaJJn aerobik 2026
		celkem			**797 000,00**		**437 000,00**	

Projednáno ve Sportovní komisi dne 16.03.2026

Za správnost: Ing. Petra Bláhová, v.r.

Předseda Sportovní komise: Robert Landa, v.r.

Příloha č. 4

Žádost č. 1

Žádost o poskytnutí dotace pro rok 2026

Dotační program:	**PODPORA AKTIVIT V OBLASTI SPORTU**
	minimální finanční spoluúčast žadatele: 30 %
Typ projektu: (vypište dle Dotačního programu, např.: I.a, II.a, III., apod.)	**I. a**
Název projektu: (max. 35 znaků)	**Mládež pro fotbal 2026**
Žadatel o dotaci:	**TJ Union Děčín - spolek**
IČO:	**467 97 777**
Sídlo žadatele:	**Děčín**
Kontaktní osoba za žadatele:	Titul, jméno, příjmení: Libor Eichelmann [redacted] Funkce v organizaci: předseda
***Daňový poradce:**	NE
Požadovaná částka:	540 000,-
Časový harmonogram nebo datum realizace:	01.01. - 31.12.2026
Údaje o členské základně:	počet dětí do 15 let: 76 mládež do 21 let: 22 počet trenérů: 9
Místo realizace projektu:	Děčín
Popis a cíl projektu:	Projekt je zaměřen na dlouhodobou a systematickou práci s mládeží v oddílech fotbalu, všechny oddíly jsou přihlášeny do okresních soutěží, kterých se každý týden účastní. Letní příprava probíhá na našem fotbalovém hřišti, zimní příprava pak v tělocvičně. Finančními prostředky budou podpořeny zejména potřeby na přípravu členů spolku. Cílem projektu je výchova mládeže se zaměřením mít rád pohyb.
Cílová skupina:	Děti a mládež ve věku 5 až 21 let

*informace má pouze informativní charakter

Čestná prohlášení a upozornění pro žadatele:

Čestná prohlášení:

Statutární orgán čestně prohlašuje, že údaje uvedené v této žádosti a přiložených přílohách jsou úplné a pravdivé a že nebyly zatajeny ani upraveny žádné skutečnosti.

1. Statutární orgán čestně prohlašuje, že organizace ke dni podání žádosti nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám, orgánům sociálního zabezpečení a rozpočtu statutárního města Děčín ani správě daní.

2. Současně čestně prohlašuje, že vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.

3. Dále prohlašuje, že žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.

4. Zároveň prohlašuje, že se seznámil s podmínkami Dotačního programu "Podpora aktivit v oblasti sportu v roce 2026" a souhlasí s nimi. Zároveň se zavazuje oznámit statutárnímu městu Děčín jakékoliv změny uvedené v žádosti o dotaci či v povinných přílohách, ke kterým dojde v době od podání žádosti do uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

5. Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů v žádosti.

Povinné přílohy:	1. Rozpočet projektu (předkládá typ II. a typ III.)
	2. Výpis ze spolkového rejstříku
	3. Výpis z evidence skutečných majitelů
	4. Potrvrzení o zřízení běžného účtu
	5. Stanovy spolku
	6. Údaje o členské základně (předkládá typ I. a - dlouhodobá sportovní činnost)
	7. Kritéria hodnocení akce (předkládá typ II.)

Upozornění pro žadatele:

1. Statutární město Děčín může po žadateli o dotaci požadovat doložení doplňujících informací, podkladů a dokumentů souvisejících s touto žádostí.

2. Žadatel o finanční podporu doloží k žádosti o dotaci všechny povinné přílohy.

3. Statutární město Děčín ve spolupráci se žadatelem vyhodnotí eventuální poskytnutí dotace ve vztahu k možné veřejné podpoře malého rozsahu (tzv. de minimis) dle nařízení Komise EU č. 1407/2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie.

4. Žadatel o dotaci podáním této žádosti vyjadřuje souhlas se zpracováním údajů uvedených v této žádosti a doložených přílohách odboru ekonomickému, komisi rady města a orgánům města Děčín.

5. **Žádost je nutné podat elektronicky přes Portál občana na webu https://portal.mmdecin.cz/**

Datum:	02.12.2025

Jméno a příjmení statutárního zástupce:	Eichelmann Libor

Podpis:

Žádost č. 2

Žádost o poskytnutí dotace pro rok 2026

Dotační program:	**PODPORA AKTIVIT V OBLASTI SPORTU**
	minimální finanční spoluúčast žadatele: 30 %
Typ účelové dotace:	**I. a)**
Žadatel o dotaci:	**FaJJn aerobik Děčín, z.s.**
IČ:	**046 08 909**
Kontaktní osoba za žadatele:	Titul, jméno, příjmení: Jitka Jirušová [redacted] Funkce v organizaci: předseda spolku
Název projektu:	**FaJJn aerobik 2026**
Požadovaná částka:	257 000,00 Kč
Časový harmonogram nebo datum realizace:	Leden 2026 – Prosinec 2026
Místo realizace projektu:	Dlouhodová činnost tréninková je město Děčín, působnost v rámci soutěží je republiková
Popis a cíl projektu:	Oddíl sportovního aerobiku byl založen v roce 2003 a od té doby funguje nepřetržitě 21 let. Celoroční systematická činnost zahrnuje pravidelné tréninky vedené kvalifikovanými trenéry, soutěže, soustředění. Spolupracujeme s výživovou poradkyní, fyzioterapeutem, pedagogy ZŠ a MŠ v Děčíně. Soutěžíme pod mezinárodní asociací FISAF a gymnastickou federací FIG. Vyjíždíme i na velké republikové poháry, které se skládají z více kol. Pořádáme soustředění mimoměstská během letních prázdnin, ale i soustředění víkendová během školního roku. Rovněž pravidelně pořádáme zimní soustředění na horách. Velmi pěkné zázemí oddílu se již delší dobu nachází v basketbalové hale v Děčíně. Všeobecnou pohybovou průpravu a kompenzace nabízíme i jiným sportovním oddílům v Děčíně. S dětmi pracujeme jak individuálně, tak týmově. Většinou jsou členové našeho oddílu dívky, jelikož aerobik je sport estetický, ale všeobecnou pohybovou průpravu navštěvují i chlapci. Vzhledem k tomu, že si zakládáme na všestrannostní sportovní přípravě a nutno zvyšovat i fyzickou kondici, máme i tréninky plavecké, běžecké, tenisové. Cílem projektu je motivovat děti ke sportu, pohybu a celkově ke zdravému životnímu stylu!
Cílová skupina	Děti a mládež od 5 do 20 let

Čestná prohlášení a upozornění pro žadatele:

Čestná prohlášení:

Statutární orgán čestně prohlašuje, že údaje uvedené v této žádosti a přiložených přílohách jsou úplné a pravdivé a že nebyly zatajeny ani upraveny žádné skutečnosti.

1. Statutární orgán čestně prohlašuje, že organizace ke dni podání žádosti nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám, orgánům sociálního zabezpečení a rozpočtu statutárního města Děčín ani správě daní.

2. Současně čestně prohlašuje, že vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.

3. Dále prohlašuje, že žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.

4. Zároveň prohlašuje, že se seznámil s podmínkami Dotačního programu "Podpora aktivit v oblasti sportu v roce 2026" a souhlasí s nimi. Zároveň se zavazuje oznámit statutárnímu městu Děčín jakékoliv změny uvedené v žádosti o dotaci či v povinných přílohách, ke kterým dojde v době od podání žádosti do uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

5. Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů v žádosti.

Povinné přílohy:	1. Rozpočet projektu 2. Výpis ze spolkového rejstříku 3. Výpis z evidence skutečných majitelů 4. Potrvrzení o zřízení běžného účtu 5. Stanovy spolku

Upozornění pro žadatele:

1. Statutární město Děčín může po žadateli o dotaci požadovat doložení doplňujících informací, podkladů a dokumentů souvisejících s touto žádostí.

2. Žadatel o finanční podporu doloží k žádosti o dotaci všechny povinné přílohy.

3. Statutární město Děčín ve spolupráci se žadatelem vyhodnotí eventuální poskytnutí dotace ve vztahu k možné veřejné podpoře malého rozsahu (tzv. de minimis) dle nařízení Komise EU č. 1407/2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie.

4. Žadatel o dotaci podáním této žádosti vyjadřuje souhlas se zpracováním údajů uvedených v této žádosti a doložených přílohách odboru ekonomickému, komisi rady města a orgánům města Děčín.

5. **Žádost lze podat pouze elektronicky přes Portál občana.**

Datum:	15.01.2026

Jméno a příjmení statutárního zástupce:	Jitka Jirušová

Podpis

Příloha č. 5
Smlouva č. 1
Číslo smlouvy poskytovatele:

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Poskytovatel dotace: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
IČO: 002 61 238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 921402389/0800
(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

Příjemce dotace: **TJ Union Děčín - spolek**
Sídlo: Teplická 362, Děčín IX-Bynov, 405 05 Děčín
Zástupce: Libor Eichelmann, předseda
IČO: 467 97 777
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 78-5226410267/0100
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákonem o RPÚR“) a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín
(dále jen „smlouva“)

Článek I.
Základní ustanovení

1. Pro účely poskytování dotací byly Zastupitelstvem města Děčín usnesením č. ZM 24 06 04 01 ze dne 27.06.2024 schváleny Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „zásady“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito zásadami, které jsou pro příjemce dotace závazné ve věcech touto smlouvou neupravených. Příjemce dotace bere na vědomí, že text této smlouvy obsahuje pouze vybrané a stručně popsané podmínky čerpání a vyúčtování dotace, které jsou dále podrobně stanoveny zejména zásadami a dotačním programem. Příjemce dotace prohlašuje, že je mu obsah těchto dokumentů znám, že je má k dispozici a tyto v plném rozsahu akceptuje a nemá proti nim žádné námitky.
2. Dotaci lze použít za podmínek stanovených v dotačním programu, který schválilo Zastupitelstvo města Děčín usnesením č. ZM 25 07 06 15 ze dne 18.09.2025, v souladu se žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „žádost“), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem dotace v žádosti.

Článek II.
Předmět a účel dotace

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace z rozpočtu statutárního města Děčín na základě žádosti o dotaci podané v rámci dotačního programu Podpora aktivit v oblasti sportu v roce 2026 (dále jen „dotační program“) a v souladu se zákonem č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů na projekt **Mládež pro fotbal 2026** (dále jen „projekt“) ve výši **213 000,00 Kč.**

2. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Děčín dne 23.04.2026, usnesením č.ZM 26 04 xx xx.

3. Účelu dotace musí být dosaženo v období od 01.01.2026 do 31.12.2026. Období, ve kterém lze dotaci využít a kdy musí vzniknout a být uhrazeny uznatelné náklady, je od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Článek III.
Podmínky poskytnutí dotace

1. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout příjemci dotace dotaci ze svých rozpočtových prostředků v následujících termínech:

   a. Dotace ve výši do 500 tis. Kč je poskytována jednorázově. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve lhůtě 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy v jedné splátce na bankovní účet příjemce uvedený v záhlaví smlouvy.

   b. Dotace ve výši nad 500 tis. Kč je poskytována ve dvou stejných splátkách, kdy první splátku se poskytovatel zavazuje poskytnout ve lhůtě 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Druhou splátku se poskytovatel zavazuje poskytnout ve lhůtě do 31.07.2026, a to bezhotovostně, prostřednictvím bankovního účtu poskytovatele dotace, na účet uvedený v záhlaví smlouvy.

   Dnem poskytnutí dotace je den odepsání finančních prostředků z účtu poskytovatele dotace ve prospěch účtu příjemce dotace.

2. Poskytovatel dotace pozastaví vyplacení dotace až do doby vyřešení nastalé situace v případech, kdy jsou zjištěny nesplacené (nevyřešené) pohledávky města Děčín nebo jeho organizací za příjemcem dotace.

Článek IV.
Podmínky použití dotace

1. Příjemce dotace dotaci přijímá a je povinen ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy, žádostí, výzvou, dotačním programem, zásadami a touto smlouvou.

2. Příjemce dotace je povinen dodržet věcný rozsah projektu (tj. zejména počet akcí a jejich náplň, charakter a cíl) i tehdy, pokud mu byla poskytnuta dotace v nižší výši, než o jakou si požádal. Příjemce dotace však v takovém případě může snížit celkový rozpočet projektu, přičemž musí dodržet pravidlo o maximálním procentním rozsahu spolufinancování projektu poskytovatelem dotace. Minimální výše spoluúčasti na uznatelných nákladech je 30 %.

3. Příjemce dotace smí dotaci použít na způsobilý uznatelný náklad, který splňuje následující podmínky:
   - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
   - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
   - byl skutečně uhrazen v termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními účetními doklady.

4. Příjemce dotace je povinen vést řádnou, oddělenou a analytickou evidenci čerpání dotace v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Příjemce

dotace je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně.

5. Příjemce dotace nesmí náklady hrazené z dotace uplatnit u poskytovatele dotace ani u jiného poskytovatele veřejných zdrojů způsobem, kdy by stejné náklady byly financované z veřejných zdrojů vícekrát. Příjemce dotace současně nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty.

6. Příjemce dotace je povinen písemně a bez zbytečného odkladu oznámit poskytovateli dotace jakékoliv změny.

7. Příjemce dotace se zavazuje v průběhu realizace projektu prokazatelně a vhodným způsobem prezentovat statutární město Děčín, uvádět na propagačních materiálech informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Děčín (použití znaku města je pro tyto účely povoleno bez předchozího souhlasu rady města), např. zajištěním aktivního odkazu na webové stránky statutárního města Děčín, na sociálních sítích, v placené reklamě, na profilu organizace nebo profilu akce, v místě konání akcí zajistit viditelné umístění informace, že akce je podpořena statutárním městem Děčín, v případě informování sdělovacích prostředků o akci uvést fakt, že akce byla podpořena statutárním městem Děčín. Použití loga statutárního města Děčín je povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné si od poskytovatele vyžádat souhlas s jeho použitím.

Článek V.
Vyúčtování dotace

1. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli dotace vypořádání dotace ve formě závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování na formuláři dle dotačního programu, schválenou Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát celé organizace k 31.12.2026, Výkaz zisku a ztrát za vlastní projekt za rok 2026 nebo Přehledu o příjmech a výdajích a Přehledu o majetku a závazcích organizace k 31.12.2026 nebo soupis všech příjmů nejpozději v posledním termínu pro podání řádného daňového přiznání k dani z příjmu za rok 2026. Formulář vyúčtování včetně příloh příjemce dotace podává elektronicky, není-li ujednáno jinak.
2. Nesplnění podmínky předložení veškerých podkladů k vyúčtování v termínu uvedeném ve smlouvě a v dotačním programu je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 22 odst. 5 zákona o RPÚR, pokud tak příjemce dotace učiní na výzvu poskytovatele v náhradním termínu. V tomto případě není příjemce dotace povinen dotaci vrátit. Pokud příjemce dotace nepředloží řádné a úplné vyúčtování ani v náhradní lhůtě stanovené poskytovatelem dotace, je tato skutečnost považována za neoprávněné použití finančních prostředků a příjemce dotace je povinen vrátit dotaci poskytovateli dotace v plné výši, a to do 15 dnů po výzvě poskytovatele dotace.

Článek VI.
Kontrola

1. Dotace poskytovaná na základě této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), a to se všemi právními důsledky s tím spojenými.
2. Příslušné orgány poskytovatele jsou oprávněny v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 zákona o finanční kontrole provádět u žadatelů o veřejnou finanční podporu nebo

u příjemců veřejné finanční podpory, kterou jim poskytují, veřejnosprávní kontrolu, která má za cíl kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

3. Příjemce dotace je povinen informovat poskytovatele o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny jinými kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bez zbytečného odkladu po jejich skončení.

Článek VII.
Sankce, důsledky porušení povinností příjemce dotace, vrácení dotace

1. Pokud dotace nebo její část nebude použita ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je příjemce dotace povinen vrátit nepoužitou dotaci či její část na účet poskytovatele dotace nejpozději do termínu pro předložení vyúčtování poskytovateli dotace. S vrácením poskytnuté dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČO), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit elektronicky nebo prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV.

2. Porušení povinností stanovených příjemci dotace touto smlouvou a dotačním programem mohou být porušením rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“).

3. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

Článek VIII.
Ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu splnění účelu a povinností dle této smlouvy. Smlouvu lze dále ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo písemnou výpovědí této smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.

2. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi, a to v případě, kdy se příjemce dotace dopustí porušení povinností stanovených touto smlouvou, dotačním programem, zásadami nebo obecně závaznými právními předpisy. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil. Má se za to, že k doručení prostřednictvím poštovních služeb dochází uplynutím třetího dne po odeslání.

3. Při ukončení smlouvy dohodou či výpovědí je příjemce dotace povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele dotace poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami či do 30 dnů od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek IX.
Ostatní ustanovení

1. Příjemce dotace nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu statutárního

města Děčín v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních prostředků. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu, je povinen příjemce dotace veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
3. Statutární město Děčín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona). Příjemce dotace tak bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pokud tak stanoví právní předpisy, příjemce dotace souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
4. Je-li příjemce dotace právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele dotace. Dále je příjemce dotace povinen poskytovateli dotace poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele dotace ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace. Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby likvidací povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do 5 dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce dotace neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele dotace neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli dotace na výše uvedený účet, a to do 15 dnů; k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky.
2. Strany se zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé strany a v intencích této smlouvy, a učinit všechna právní jednání nezbytná pro splnění závazků a povinností z této smlouvy vyplývajících.
3. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo či stalo se neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se zavazují nahradit taková ustanovení platnými a vymahatelnými ustanoveními, jež budou odpovídat smyslu a záměru neplatných či nevymahatelných ustanovení.
4. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání o změně formy musí taktéž naplňovat písemnou formu.
5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě.
6. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce.

Jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží poskytovatel, a jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží příjemce.

7. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
8. Strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Poskytovatel dotace:

Datum: ……..

Statutární město Děčín
Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor

Příjemce dotace:

Datum: ……..

Smlouva č. 2

Číslo smlouvy poskytovatele:

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Poskytovatel dotace: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
IČO: 002 61 238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 921402389/0800
(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

Příjemce dotace: **FaJJn aerobik Děčín, z. s.**
Sídlo: Drážďanská 173, Děčín XVII-Jalůvčí, 405 02 Děčín
Zástupce: Jitka Jirušová, předseda
IČO: 046 08 909
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
Číslo účtu: 2500924700/2010
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákonem o RPÚR“) a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín
(dále jen „smlouva“)

Článek I.
Základní ustanovení

1. Pro účely poskytování dotací byly Zastupitelstvem města Děčín usnesením č. ZM 24 06 04 01 ze dne 27.06.2024 schváleny Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „zásady“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito zásadami, které jsou pro příjemce dotace závazné ve věcech touto smlouvou neupravených. Příjemce dotace bere na vědomí, že text této smlouvy obsahuje pouze vybrané a stručně popsané podmínky čerpání a vyúčtování dotace, které jsou dále podrobně stanoveny zejména zásadami a dotačním programem. Příjemce dotace prohlašuje, že je mu obsah těchto dokumentů znám, že je má k dispozici a tyto v plném rozsahu akceptuje a nemá proti nim žádné námitky.
2. Dotaci lze použít za podmínek stanovených v dotačním programu, který schválilo Zastupitelstvo města Děčín usnesením č. ZM 25 07 06 15 ze dne 18.09.2025, v souladu se žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „žádost“), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem dotace v žádosti.

Článek II.
Předmět a účel dotace

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace z rozpočtu statutárního města Děčín na základě žádosti o dotaci podané v rámci dotačního programu Podpora aktivit v oblasti sportu v roce 2026 (dále jen „dotační program“) a v souladu se zákonem č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů na projekt **FaJJn aerobik 2026** (dále jen „projekt“) ve výši **224 000,00 Kč.**

2. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Děčín dne 23.04.2026, usnesením č. ZM 26 04 xx xx.

3. Účelu dotace musí být dosaženo v období od 01.01.2026 do 31.12.2026. Období, ve kterém lze dotaci využít a kdy musí vzniknout a být uhrazeny uznatelné náklady, je od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Článek III.
Podmínky poskytnutí dotace

1. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout příjemci dotace dotaci ze svých rozpočtových prostředků v následujících termínech:

   a. Dotace ve výši do 500 tis. Kč je poskytována jednorázově. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve lhůtě 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy v jedné splátce na bankovní účet příjemce uvedený v záhlaví smlouvy.

   b. Dotace ve výši nad 500 tis. Kč je poskytována ve dvou stejných splátkách, kdy první splátku se poskytovatel zavazuje poskytnout ve lhůtě 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Druhou splátku se poskytovatel zavazuje poskytnout ve lhůtě do 31.07.2026, a to bezhotovostně, prostřednictvím bankovního účtu poskytovatele dotace, na účet uvedený v záhlaví smlouvy.

   Dnem poskytnutí dotace je den odepsání finančních prostředků z účtu poskytovatele dotace ve prospěch účtu příjemce dotace.

2. Poskytovatel dotace pozastaví vyplacení dotace až do doby vyřešení nastalé situace v případech, kdy jsou zjištěny nesplacené (nevyřešené) pohledávky města Děčín nebo jeho organizací za příjemcem dotace.

Článek IV.
Podmínky použití dotace

1. Příjemce dotace dotaci přijímá a je povinen ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy, žádostí, výzvou, dotačním programem, zásadami a touto smlouvou.

2. Příjemce dotace je povinen dodržet věcný rozsah projektu (tj. zejména počet akcí a jejich náplň, charakter a cíl) i tehdy, pokud mu byla poskytnuta dotace v nižší výši, než o jakou si požádal. Příjemce dotace však v takovém případě může snížit celkový rozpočet projektu, přičemž musí dodržet pravidlo o maximálním procentním rozsahu spolufinancování projektu poskytovatelem dotace. Minimální výše spoluúčasti na uznatelných nákladech je 30 %.

3. Příjemce dotace smí dotaci použít na způsobilý uznatelný náklad, který splňuje následující podmínky:
   - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
   - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
   - byl skutečně uhrazen v termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními účetními doklady.

4. Příjemce dotace je povinen vést řádnou, oddělenou a analytickou evidenci čerpání dotace v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Příjemce

dotace je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně.

5. Příjemce dotace nesmí náklady hrazené z dotace uplatnit u poskytovatele dotace ani u jiného poskytovatele veřejných zdrojů způsobem, kdy by stejné náklady byly financované z veřejných zdrojů vícekrát. Příjemce dotace současně nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty.

6. Příjemce dotace je povinen písemně a bez zbytečného odkladu oznámit poskytovateli dotace jakékoliv změny.

7. Příjemce dotace se zavazuje v průběhu realizace projektu prokazatelně a vhodným způsobem prezentovat statutární město Děčín, uvádět na propagačních materiálech informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Děčín (použití znaku města je pro tyto účely povoleno bez předchozího souhlasu rady města), např. zajištěním aktivního odkazu na webové stránky statutárního města Děčín, na sociálních sítích, v placené reklamě, na profilu organizace nebo profilu akce, v místě konání akcí zajistit viditelné umístění informace, že akce je podpořena statutárním městem Děčín, v případě informování sdělovacích prostředků o akci uvést fakt, že akce byla podpořena statutárním městem Děčín. Použití loga statutárního města Děčín je povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné si od poskytovatele vyžádat souhlas s jeho použitím.

Článek V.
Vyúčtování dotace

1. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli dotace vypořádání dotace ve formě závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování na formuláři dle dotačního programu, schválenou Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát celé organizace k 31.12.2026, Výkaz zisku a ztrát za vlastní projekt za rok 2026 nebo Přehledu o příjmech a výdajích a Přehledu o majetku a závazcích organizace k 31.12.2026 nebo soupis všech příjmů nejpozději v posledním termínu pro podání řádného daňového přiznání k dani z příjmu za rok 2026. Formulář vyúčtování včetně příloh příjemce dotace podává elektronicky, není-li ujednáno jinak.
2. Nesplnění podmínky předložení veškerých podkladů k vyúčtování v termínu uvedeném ve smlouvě a v dotačním programu je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 22 odst. 5 zákona o RPÚR, pokud tak příjemce dotace učiní na výzvu poskytovatele v náhradním termínu. V tomto případě není příjemce dotace povinen dotaci vrátit. Pokud příjemce dotace nepředloží řádné a úplné vyúčtování ani v náhradní lhůtě stanovené poskytovatelem dotace, je tato skutečnost považována za neoprávněné použití finančních prostředků a příjemce dotace je povinen vrátit dotaci poskytovateli dotace v plné výši, a to do 15 dnů po výzvě poskytovatele dotace.

Článek VI.
Kontrola

1. Dotace poskytovaná na základě této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), a to se všemi právními důsledky s tím spojenými.
2. Příslušné orgány poskytovatele jsou oprávněny v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 zákona o finanční kontrole provádět u žadatelů o veřejnou finanční podporu nebo

u příjemců veřejné finanční podpory, kterou jim poskytují, veřejnosprávní kontrolu, která má za cíl kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

3. Příjemce dotace je povinen informovat poskytovatele o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny jinými kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bez zbytečného odkladu po jejich skončení.

Článek VII.
Sankce, důsledky porušení povinností příjemce dotace, vrácení dotace

1. Pokud dotace nebo její část nebude použita ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je příjemce dotace povinen vrátit nepoužitou dotaci či její část na účet poskytovatele dotace nejpozději do termínu pro předložení vyúčtování poskytovateli dotace. S vrácením poskytnuté dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČO), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit elektronicky nebo prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV.

2. Porušení povinností stanovených příjemci dotace touto smlouvou a dotačním programem mohou být porušením rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“).

3. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

Článek VIII.
Ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu splnění účelu a povinností dle této smlouvy. Smlouvu lze dále ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo písemnou výpovědí této smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.

2. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi, a to v případě, kdy se příjemce dotace dopustí porušení povinností stanovených touto smlouvou, dotačním programem, zásadami nebo obecně závaznými právními předpisy. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil. Má se za to, že k doručení prostřednictvím poštovních služeb dochází uplynutím třetího dne po odeslání.

3. Při ukončení smlouvy dohodou či výpovědí je příjemce dotace povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele dotace poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami či do 30 dnů od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek IX.
Ostatní ustanovení

1. Příjemce dotace nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu statutárního

města Děčín v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních prostředků. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu, je povinen příjemce dotace veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
3. Statutární město Děčín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona). Příjemce dotace tak bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pokud tak stanoví právní předpisy, příjemce dotace souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
4. Je-li příjemce dotace právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele dotace. Dále je příjemce dotace povinen poskytovateli dotace poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele dotace ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace. Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby likvidací povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do 5 dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce dotace neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele dotace neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli dotace na výše uvedený účet, a to do 15 dnů; k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky.
2. Strany se zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé strany a v intencích této smlouvy, a učinit všechna právní jednání nezbytná pro splnění závazků a povinností z této smlouvy vyplývajících.
3. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo či stalo se neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se zavazují nahradit taková ustanovení platnými a vymahatelnými ustanoveními, jež budou odpovídat smyslu a záměru neplatných či nevymahatelných ustanovení.
4. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání o změně formy musí taktéž naplňovat písemnou formu.
5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě.
6. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce.

Jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží poskytovatel, a jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží příjemce.

7. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
8. Strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Poskytovatel dotace:

Datum: ……..

Statutární město Děčín
Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor

Příjemce dotace:

Datum: ……..

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	04	07

Název:
Žádosti o dotace nad 250 tis. Kč v oblasti sociálních věcí a podpory rodiny pro rok 2026

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádosti o poskytnutí dotace subjektům poskytujícím sociální služby v roce 2026 a

rozhodlo

o poskytnutí dotací pro rok 2026 u žádostí nad 250.000,00 Kč subjektům zajišťujícím pomoc při řešení nepříznivých sociálních situací prostřednictvím potřebných sociálních služeb a aktivit v sociální oblasti poskytovaným obyvatelům města Děčína a blízkého okolí a o uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací pro rok 2026 v předloženém znění subjektům:

1. Agentura osobní asistenční služby z.ú., IČO: 266 38 452, projekt: Osobní asistence, dotace: 285.000,00 Kč,
2. ADP - ANNA s.r.o., IČO: 057 44 342, projekt: Pečovatelská služba terénní, dotace: 461.000,00 Kč,
3. ADP - ANNA s.r.o., IČO: 057 44 342, projekt: Odlehčovací pobytová služba, dotace: 481.000,00 Kč,
4. Charitní sdružení Děčín, z. s., IČO: 265 90 719, projekt: Občanská poradna Děčín, dotace: 151.000,00 Kč,
5. Charitní sdružení Děčín, z. s., IČO: 265 90 719, projekt: SAS pro rodiny s dětmi, dotace: 402.000,00 Kč,
6. Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín, IČO: 004 26 067, projekt: Domov se zvláštním režimem, dotace: 400.000,00 Kč,
7. Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín, IČO: 004 26 067, projekt: Pečovatelská služba, dotace: 406.000,00 Kč,
8. Křesťanské společenství Jonáš, z. s., IČO: 266 48 661, projekt: Nízkoprahové denní centrum, dotace: 346.000,00 Kč,
9. Indigo Děčín, z.s., IČO: 689 75 244, projekt: KCDM Kamarád, dotace: 230.000,00 Kč,
10. Indigo Děčín, z.s., IČO: 689 75 244, projekt: Terénní program, dotace: 205.000,00 Kč,
11. Domov Potoky, z.ú., IČO: 194 95 056, projekt: Podpora péče o občany města, dotace: 249.000,00 Kč,
12. Spolek Domácí péče Valerie, IČO: 117 66 891, projekt: Terénní odlehčovací služba 2026, dotace: 185.000,00 Kč,
13. Valerie-Homecare, s.r.o., IČO: 064 79 600, projekt: Domov pro seniory 2026, dotace: 279.000,00 Kč,
14. Cinka, z. s., IČO: 228 56 838, projekt: Centrum, dotace: 178.000,00 Kč,
15. Charita Česká Kamenice, IČO: 708 18 134, projekt: Chráněné bydlení, dotace: 205.000,00 Kč,
16. Charita Česká Kamenice, IČO: 708 18 134, projekt: Domov se zvláštním režimem, dotace: 201.000,00 Kč,
17. JURTA, o.p.s., IČO: 637 78 718, projekt: Chráněné bydlení, dotace: 228.000,00 Kč.

Stanovisko RM:
Rada města usnesením č. RM 26 07 35 04 ze dne 07.04.2026 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o poskytnutí dotací v oblasti sociální u žádostí nad 250.000 Kč dle předloženého návrhu.

Cena:	**4 892 000,00**
Návrh postupu:	Rada města doporučuje rozhodnout

Důvodová zpráva:

Odbor ekonomický předkládá radě města dle § 9 odst. 1 písm. h) a § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, k rozhodnutí žádosti o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu statutárního města Děčín v rámci vyhlášeného Dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ (dále jen „dotační program“).

V rámci rozpočtu statutárního města Děčín pro rok 2026 je na podporu subjektům v oblasti sociálních věcí a podpory rodiny schválena částka ve výši 8.000.000 Kč. Pro rok 2026 bylo podáno 68 žádostí o poskytnutí dotace na podporu aktivit v oblasti sociálních věcí a podpory rodiny, z toho je 17 žádostí ve výši nad 250.000 Kč. Požadavek všech žádostí celkově činí 12.256.166 Kč, z toho je požadavek u žádostí nad 250.000 Kč celkem ve výši 7.516.316 Kč. Sociální a zdravotní komise doporučila rozdělit částku ve výši 8.000.000 Kč, z toho 4.892.000 Kč na dotace u žádostí nad 250.000 Kč.

Sociální a zdravotní komise dne 18.02.2026 podrobně projednala a posoudila jednotlivé žádosti podle kritérií stanovených ve vyhlášeném dotačním programu pro rok 2026, ve kterém jsou typy finanční podpory rozděleny do tří oblastí:

Typ dotace A: Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb
Dotace typu A jsou určeny na podporu registrovaných sociálních Služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsažené v § 32-70, které jsou zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje a jejich poskytovatel je držitelem platného „Pověření Ústeckého kraje č. …“ k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období.

Typ dotace B: Dotace na podporu ostatních dlouhodobých aktivit v sociální oblasti
Dotace typu B jsou určeny na podporu:
- registrovaných sociálních služeb na území Ústeckého kraje, nezařazených do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje, sociálních služeb s nadregionální působností a služeb obdobného charakteru,
- celoročních činností,
- jiných dlouhodobých aktivit v sociální oblasti.

Typ dotace C: Dotace na jednorázové akce v sociální oblasti
Dotace typu C jsou určeny na podporu jednorázových akcí v sociální oblasti.

Všechny žádosti o dotace, předložené v tomto materiálu, se týkají dotace typu A dle dotačního programu.

V příloze č. 1 je přehled veškerých podaných žádostí o dotaci v dotačním programu pro oblast sociální pro rok 2026 s navrženou výší dotace Sociální a zdravotní komisí, v příloze č. 2 je přehled podaných žádostí o dotaci v dotačním programu pro oblast sociální pro rok 2026 ve výši nad 250.000 Kč s navrženou výší dotace Sociální a zdravotní komisí, v příloze č. 3 jsou žádosti o dotace ve výši nad 250.000 Kč s rozpočty a v příloze č. 4 jsou návrhy veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace jednotlivým subjektům.

Veřejnoprávní smlouva byla po konzultaci s OE zpracována právním zástupcem města a je v souladu se Zásadami a dotačním programem. Nedílnou součástí smlouvy je rozpočet.

Vyjádření: □

Příloha:	**1_A_seznam_vsech_zadosti_DP_soc_obl_2026.pdf**	**Komentář:**	1. Přehled veškerých podaných žádostí o dotaci v dotačním programu pro oblast sociální pro rok 2026 s navrženou výší dotace Sociální a zdravotní komisí.

Příloha:	**2_A_seznam_zadosti_DP_soc_obl_2026_nad_250tis.pdf**	**Komentář:**	2. Přehled podaných žádostí o dotaci ve výši nad 250.000 Kč v dotačním programu pro oblast sociální pro rok 2026 s navrženou výší dotace Sociální a zdravotní komisí.
Příloha:	**3_A_zadosti_rozpocty_DP_soc_2026_nad_250tis.pdf**	**Komentář:**	3. Žádosti o dotaci nad 250 tis. v dotačním programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“.
Příloha:	**4_A_smlouvy_DP_soc_2026_nad_250_tis.pdf**	**Komentář:**	4. Návrh veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace v oblasti sociální v roce 2026.

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Marcela Tomanová	OE	15.4.2026 07:46 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Ing. Anna Lehká		15.4.2026 09:39 podepsáno	

Příloha č. 1

Seznam žádostí o dataci v sociální oblasti pro rok 2026 - typ A

Pořadí	Typ dotace	Žadatel	IČO/RN	Projekt	Požadovaná částka	Návrh SaZ komise
1	A	Poradna pro občanství/Občanská a lidská práva, z. s.	701 00 691	Návrat dítěte do rodiny	137 950	28 000
2	A	Centrum LIRA, z.ú.	287 31 191	Raná péče	55 000	55 000
3	A	Programy občanské pomoci a sociální intervence, z. s.	698 98 588	Krizová poradna	160 000	94 000
4	A	Agentura osobní asistenční služby z.ú.	266 38 452	Osobní asistence	285 000	285 000
5	A	ADP - ANNA s.r.o.	057 44 342	Pečovatelská služba terénní	500 000	461 000
6	A	ADP - ANNA s.r.o.	057 44 342	Odlehčovací pobytová služba	500 000	481 000
7	A	Charitní sdružení Děčín, z. s.	265 90 719	Občanská poradna Děčín	408 600	151 000
8	A	Charitní sdružení Děčín, z. s.	265 90 719	SAS pro rodiny s dětmi	500 000	402 000
9	A	Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín	004 26 067	Domov se zvláštním režimem	400 000	400 000
10	A	Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín	004 26 067	Pečovatelská služba	450 000	406 000
11	A	Křesťanské společenství Jonáš, z. s.	266 48 661	Nízkoprahové denní centrum	382 716	346 000
12	A	Indigo Děčín, z.s.	689 75 244	KCDM Kamarád	500 000	230 000
13	A	Indigo Děčín, z.s.	689 75 244	Terénní program	500 000	205 000
14	A	Fokus Labe, z.ú.	442 26 586	Sociálně aktivizační služby Děčín	100 000	54 000
15	A	Fokus Labe, z.ú.	442 26 586	Tým duševního zdraví Děčín	180 000	175 000
16	A	Spirála, Ústecký kraj, z. s.	689 54 221	TRIANGL	40 000	40 000
17	A	Spirála, Ústecký kraj, z. s.	689 54 221	Linka pomoci	40 000	40 000
18	A	Spirála, Ústecký kraj, z. s.	689 54 221	Intervenční centrum, Ústecký kraj	40 000	33 000
19	A	Spirála, Ústecký kraj, z. s.	689 54 221	Krizová pomoc - místo Děčín	129 500	129 000
20	A	Spirála, Ústecký kraj, z. s.	689 54 221	Krizová pomoc - krizové lůžko	40 000	17 000
21	A	Domov Potoky, z.ú.	194 95 056	Podpora péče o občany města	330 000	249 000
22	A	Spolek Domácí péče Valerie	117 66 891	Terénní odlehčovací služba 2026	500 000	185 000
23	A	Valerie-Homecare, s.r.o.	064 79 600	Domov pro seniory 2026	500 000	279 000
24	A	Cinka, z. s.	228 56 838	Centrum	500 000	178 000
25	A	Cesta do světa, pobočný spolek Slunečnice, z.s.	720 68 396	Sociální rehabilitace - CDS	250 000	185 000
26	A	Cesta do světa, pobočný spolek Slunečnice, z.s.	720 68 396	Sociálně terapeutické dílny – CDS	202 500	89 000
27	A	Cesta do světa, pobočný spolek Slunečnice, z.s.	720 68 396	Cesta do světa - denní stacionář	182 000	130 000
28	A	Agentura Osmý den, o.p.s.	266 67 649	Sociální rehabilitace	146 000	132 000
29	A	Agentura Osmý den, o.p.s.	266 67 649	Poradna - Agentura Osmý den	120 000	73 000
30	A	Poradna pro rodinu a mezilidské vztahy, o.p.s.	266 70 763	Odborné sociální poradenství	30 000	16 000
31	A	Tyflocentrum Ústí nad Labem o.p.s.	254 53 629	Doprovody pro nevidomé na Děčínsku	50 000	1 000
32	A	Charita Česká Kamenice	708 18 134	Chráněné bydlení	450 000	205 000
33	A	Asociace vozíčkářů a zdravotně i mentálně postižených v ČR-zapsaný spolek, z.s.	148 66 391	Odborné sociální poradenství	150 000	60 000
34	A	Charita Česká Kamenice	708 18 134	Domov se zvláštním režimem	450 000	201 000
35	A	JURTA, o.p.s.	637 78 718	Chráněné bydlení	360 000	228 000
36	A	JURTA, o.p.s.	637 78 718	Podpora samostatného bydlení	200 000	124 000
37	A	Svaz neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z.s., Krajská organizace Ústeckého kraje, p.s.	709 42 412	Tlumočnická služba	35 000	35 000
38	A	JURTA, o.p.s.	637 78 718	Sociální rehabilitace	170 000	111 000
39	A	JURTA, o.p.s.	637 78 718	Sociálně terapeutické dílny	202 000	167 000
40	A	Svaz neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z.s., Krajská organizace Ústeckého kraje, p.s.	709 42 412	Sociální rehabilitace	40 000	40 000
				Celkem typ A	**10 216 266**	**6 720 000**

Seznam žádostí o dataci v sociální oblasti pro rok 2026 - typ B

Pořadí	Typ dotace	Žadatel	IČO/RN	Projekt	Požadovaná částka	Návrh SaZ komise
1	B	Mateřské centrum Bělásek z.s.	265 49 191	Rodinný přístav	150 000	134 000
2	B	ADP - ANNA s.r.o.	057 44 342	Domov pro seniory	150 000	150 000
3	B	Kubásková Jarmila	1954	Jubilanti, sport, Mikulášská	8 500	8 000
4	B	ADRA, o.p.s.	613 88 122	Dobrovolnická služba ADRA, o.p.s.	120 000	27 000
5	B	Spirála, Ústecký kraj, z. s.	689 54 221	Šance pro všechny	70 000	43 000
6	B	BEZPEČNÉ MÍSTO z. s.	232 42 914	Nejsi v tom sám	150 000	88 000
7	B	Rákosníček Děčín, z.s.	285 59 738	Centrum pro moderní rodinu 2026	150 000	150 000
8	B	KČT, odbor Děčín	498 88 331	Sociální začleňování seniorů v KČT	7 000	7 000
9	B	Valerie-Homecare, s.r.o.	064 79 600	Doprava pro seniory 2026	150 000	73 000
10	B	Spolek Domácí péče Valerie	117 66 891	Pobytová odlehčovací služba 2026	150 000	78 000
11	B	Rákosníček Děčín, z.s.	285 59 738	Senior klub 2026	150 000	99 000
12	B	Slunečnice, z.s.	684 55 429	Dobrovolnická služba v Děčíně	150 000	103 000
13	B	Anděl Strážný, z.ú.	027 71 527	V bezpečí s Andělem Strážným	60 000	31 000
14	B	Přístupnost bez bariér, z.ú.	237 64 503	Přístupnost staveb bez bariér	64 000	30 000
15	B	Linka bezpečí, z.s.	613 83 198	Linka bezpečí pro děti z Děčína	15 000	15 000
16	B	CENTRUM HÁJEK z.ú.	228 45 798	Provozní náklady CENTRUM HÁJEK z.ú.	15 000	4 000
				Celkem typ B	**1 559 500**	**1 040 000**

Seznam žádostí o dataci v sociální oblasti pro rok 2026 - typ C

Pořadí	Typ dotace	Žadatel	IČO/RN	Projekt	Požadovaná částka	Návrh SaZ komise
1	C	Senioři České republiky, z. s., Základní organizace Děčín	712 50 735	Zapojený senior	20 000	3 000
2	C	Kubásková Jarmila	1954	Relaxační pobyt pro seniory	50 000	41 000
3	C	Kubásková Jarmila	1954	Ozdravný týdenní pobyt pro KAS	50 000	50 000
4	C	Kubásková Jarmila	1954	Autobusový výlet	15 000	6 000
5	C	Indigo Děčín, z.s.	689 75 244	Tábor 2026	50 000	50 000
6	C	Indigo Děčín, z.s.	689 75 244	Výlety 2026	50 000	9 000
7	C	Charitní sdružení Děčín, z. s.	265 90 719	Prevence násilí ve vztazích	41 000	21 000
8	C	BEZPEČNÉ MÍSTO z. s.	232 42 914	Nejsi v tom sám - semináře	35 000	4 000
9	C	BEZPEČNÉ MÍSTO z. s.	232 42 914	Nejsi v tom sám - 3 akce	50 000	4 000
10	C	BEZPEČNÉ MÍSTO z. s.	232 42 914	Nejsi v tom sám - příměstské tábory	50 000	0
11	C	Cinka, z. s.	228 56 838	Tábor 2026	50 000	50 000
12	C	Cinka, z. s.	228 56 838	Výlety 2026	19 400	2 000
				Celkem typ C	**480 400**	**240 000**

Příloha č. 2

Seznam žádostí o dataci nad 250 000 Kč v dotačním programu "Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026"

Pořadí	Typ dotace	Žadatel	IČO	Projekt	Požadovaná částka	Návrh SaZ komise
1	A	Agentura osobní asistenční služby z.ú.	266 38 452	Osobní asistence	285 000	285 000
2	A	ADP - ANNA s.r.o.	057 44 342	Pečovatelská služba terénní	500 000	461 000
3	A	ADP - ANNA s.r.o.	057 44 342	Odlehčovací pobytová služba	500 000	481 000
4	A	Charitní sdružení Děčín, z. s.	265 90 719	Občanská poradna Děčín	408 600	151 000
5	A	Charitní sdružení Děčín, z. s.	265 90 719	SAS pro rodiny s dětmi	500 000	402 000
6	A	Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín	004 26 067	Domov se zvláštním režimem	400 000	400 000
7	A	Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín	004 26 067	Pečovatelská služba	450 000	406 000
8	A	Křesťanské společenství Jonáš, z. s.	266 48 661	Nízkoprahové denní centrum	382 716	346 000
9	A	Indigo Děčín, z.s.	689 75 244	KCDM Kamarád	500 000	230 000
10	A	Indigo Děčín, z.s.	689 75 244	Terénní program	500 000	205 000
11	A	Domov Potoky, z.ú.	194 95 056	Podpora péče o občany města	330 000	249 000
12	A	Spolek Domácí péče Valerie	117 66 891	Terénní odlehčovací služba 2026	500 000	185 000
13	A	Valerie-Homecare, s.r.o.	064 79 600	Domov pro seniory 2026	500 000	279 000
14	A	Cinka, z. s.	228 56 838	Centrum	500 000	178 000
15	A	Charita Česká Kamenice	708 18 134	Chráněné bydlení	450 000	205 000
16	A	Charita Česká Kamenice	708 18 134	Domov se zvláštním režimem	450 000	201 000
17	A	JURTA, o.p.s.	637 78 718	Chráněné bydlení	360 000	228 000
				Celkem	**7 516 316**	**4 892 000**

Příloha č. 3
Žádost č. 1

Žádost o dotaci z rozpočtu města Děčína z programu
Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026

Typ dotace:	**A**
Název programu:	**Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**
Číslo registrace:	7938610
Druh služby:	osobní asistence
Popis služby:	Terénní sociální služba - osobní asistence, poskytována zdravotně postiženým občanům bez rozdílu věku a seniorům v jejich přirozeném domácím prostředí.

Název Projektu:	**Osobní asistence**
Účel dotace:	**osobní asistence**

1. Přínos/potřebnost projektu (sociální služby, činnosti, aktivity, akce) pro město Děčín

Cíl projektu:	Cílem osobní asistence je podpořit klienta v jeho dovednostech a schopnostech, a tím mu umožnit žít ve svém přirozeném domácím prostředí i přes jeho hendikep. Zároveň pečující rodiny mohou nadále pracovat a žít svůj vlastní aktivní život, věnovat se svým koníčkům či odpočívat. V neposlední řadě podporou klienta v jeho domácím prostředí oddalujeme nutnost umístění klienta do pobytové služby.
Popis realizace:	Osobní asistentka dochází ke klientovi do domácnosti v předem nasmlouvané dny a čas a pomáhá mu v naplňování jeho potřeb. Pokud je toho klient schopen, řídí si asistenci sám, tj. určuje, co se bude dít. OA motivuje klienta ke spolupráci na jednotlivých úkonech, doporučuje kompenzační pomůcky, které mohou klientovi pomoci kompenzovat jeho hendikep. OA pomáhá s vytvořením bezpečného domova pro klienta - odstranění bariér.
Cílová skupina:	Senioři, osoby s tělesným, mentálním a kombinovaným postižením, osoby s PAS, bez věkového omezení
Výhled projektu:	Osobní asistenci poskytujeme občanům města Děčína a přilehlých obcí již od roku 2004. Vzhledem ke stárnutí populace a navyšování hranice věku odchodu do důchodu, a s přihlédnutím k nedostatečným kapacitám pobytových služeb pro zdravotně postižené osoby a seniory bude poptávka po osobní asistenci stále velká. V současné době roste zájem o péči pro klienty s různými druhy demencí a s PAS.

Zařazení činnosti dle KP města Děčína:	1.1.3 Udržení služby osobní asistence, 2.1.9

2. Spolupráce a komunikace s městem a dalšími poskytovateli

Dosavadní spolupráce s MM DC	členy KP, účast na akcích pořádaných městem

Plánovaná spolupráce s MM DC	členy KP, účast na akcích pořádaných městem
Možnosti rozvoje spolupráce	

3. Vytíženost a využití kapacit služby, nákladovost služby (činnosti, aktivit, akcí)

Rozsah projektu:	terénní služba, okamžitá kapacita 11
Personální zajištění:	11 OA
Působnost projektu:	město Děčín a přilehlé obce
Místo realizace:	domácnost klientů
Časový plán:	24 hodin denně/ 7 dní v týdnu dle nastavené kapacity
55	**Celkový počet unicitních klientů za předchozí rok, než na který je žádáno**
52	**Počet klientů s pobytem v Děčíně za předchozí rok, než na který je žádáno**
60	**Předpokládaný celkový počet unicitních klientů na rok, na který je žádáno**
59	**Předpokládaný počet unicitních klientů s pobytem v Děčíně na rok, na který je žádáno.**
Komentář k uvedeným hodnotám:	V letošním roce předpokládáme, že budeme mít v péči 55 unicitních klientů, které mají trvalý pobyt jak přímo v Děčíně, tak i mimo město Děčín (např. Jílové, Markvartice, Benešov). V roce 2026 předpokládáme 60 unicitních klientů.

4. Zdroje financování

6 386 100 Kč	**Celková výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) v předchozím roce, než na který je žádáno**
7 500 000 Kč	**Předpokládaná výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) na rok, na který je žádáno**
	Jiný významný zdroj spolufinancování projektu
Komentář k uvedeným hodnotám:	Rozdíl spočívá v požadavku na dotaci a ze zkušeností, jaká je později realita. Jelikož vloni jsme žádali na VD 9 743 114,- Kč a dostali výše uvedenou částku, tak proto uvádím u předpokládáné výše dotace na rok 2026 částku 7 500 000,- Kč.

Identifikační údaje žadatele - poskytovatele služby

IČO/RČ: **DIČ:**	26638452
Název organizace/Jméno žadatele:	Agentura osobní asistenční služby z.ú.
Právní forma:	zapsaný ústav
Adresa: **Město:** **PSČ:**	Teplická 25/26 Děčín 40502
Kontaktní osoba: **Telefon:**	Mgr. Michael Sychra [redacted]

E-mail:	[redacted]

Číslo účtu:	78-529 729 0207/0100
Banka:	KB
Daňový poradce	ne

Datová schránka:	h8w3xpg
webové stránky:	www.asistencedc.cz

Rekapitulace: **Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**

Projekt:	**Osobní asistence**
Žadatel:	Agentura osobní asistenční služby z.ú.
Celkové náklady:	12 947 000 Kč
Požadovaná dotace:	**285 000 Kč**
Procento dotace:	2,20 %

Prohlášení žadatele:

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu statutárního města Děčín a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že žadatel ani žádný z jeho statutárních zástupců nemá ke dni podání žádosti nesplacené závazky vůči statutárnímu městu Děčín nebo jím zřízeným příspěvkovým organizacím a žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám a orgánům sociálního zabezpečení.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že:

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.
3. přílohy žádosti: Doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii, doklad o volbě statutárního orgánu a způsobu zastupování a Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů, jsou v platném znění nahrány na profilu žadatele na webu https://dotace.mmdecin.cz/.

Doplňte název registrovaného profilu na Dotačním portálu města Děčín:	Agentura osobní asistenční služby, z.ú.

Osoby jednající jménem žadatele:

Jméno:	Mgr. Michael Sychra

Funkce:	ředitel
Právní důvod:	statutární orgán

Jméno:	
Funkce:	
Právní důvod:	statutární orgán

Vypracoval:	Mgr. Michael Sychra
Dne:	12.12.2025

Odkazy na součásti: Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)
Rozpočet žádosti (DC_POSVaPR_rozpocet_26)

Přílohy k žádosti:

- doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;

- Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů;

- doklady osvědčující ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění zastupovat žadatele o dotaci navenek (podepisování smluv), pokud není uveden ve veřejném rejstříku, a to v kopii;
- „Pověření kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb“, a to v kopii;

- Poslední platné rozhodnutí registrace poskytovatele sociálních služeb podle § 78 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění, a to v kopii.

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok					2026	
Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ				A	Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb	
Název organizace/Jméno žadatele:		Agentura osobní asistenční služby z.ú.				
Název projektu:		Osobní asistence				
Nákladová položka		Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**2 153 400 Kč**	**1 868 400 Kč**	**0 Kč**	**285 000 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**608 400 Kč**	**583 400 Kč**	**0 Kč**	**25 000 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	30 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- čistící prostředky	30 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 40 tis	235 000 Kč	210 000 Kč	0 Kč	25 000 Kč	DHM
	- vybavení (DDHM) do 80 tis	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	85 000 Kč	85 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	228 400 Kč	228 400 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2 Nemateriálové náklady celken		**1 545 000 Kč**	**1 285 000 Kč**	**0 Kč**	**260 000 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**85 000 Kč**	**85 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	12 000 Kč	12 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- plyn	67 000 Kč	67 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vodné, stočné	6 000 Kč	6 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**50 000 Kč**	**50 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	50 000 Kč	50 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.3	**Cestovné**	**75 000 Kč**	**75 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toh	- cestovné zaměstnanců	75 000 Kč	75 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**1 335 000 Kč**	**1 075 000 Kč**	**0 Kč**	**260 000 Kč**	
z toho:	- telefony	60 000 Kč	60 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- poštovné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	20 000 Kč	20 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- nájemné	85 000 Kč	0 Kč	0 Kč	85 000 Kč	nájemné kancelář
	- právní a ekonomické služby	250 000 Kč	100 000 Kč	0 Kč	150 000 Kč	právní a ekonomické služby
	- školení a vzdělávání	125 000 Kč	100 000 Kč	0 Kč	25 000 Kč	školení
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis	60 000 Kč	60 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné ostatní služby	735 000 Kč	735 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
2. Osobní náklady celkem		**10 793 600 Kč**	**10 793 600 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	9 868 600 Kč	9 868 600 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPČ	550 000 Kč	550 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	375 000 Kč	375 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
Celkové náklady		**12 947 000 Kč**	**12 662 000 Kč**	**0 Kč**	**285 000 Kč**	
Celkové zdroje		**12 947 000 Kč**				
Rozdíl financování		0 Kč				

Vypracoval:	
Dne:	

Žádost č. 2

Žádost o dotaci z rozpočtu města Děčína z programu **Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026**

Typ dotace:	**A**
Název programu:	**Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**
Číslo registrace:	6598554
Druh služby:	pečovatelská služba
Popis služby:	jedná se o pečovatelskou službu terénní, která denně zajišťuje větší množství koientů tak, aby mohli být i přes nepříznivou životní a sociální situaci doma. Děkuji

Název Projektu:	**Pečovatelská služba terénní**
Účel dotace:	**mzdové náklady pro rok 2026**

1. Přínos/potřebnost projektu (sociální služby, činnosti, aktivity, akce) pro město Děčín

Cíl projektu:	cílem je udržet stávající rozsah služby v terénu tak, aby klienti mohli svou službu dostávat stále
Popis realizace:	projekt bude realizován v průběhu roku 2026 tím, že bude docházet k vyplácení mezd a případnému jejich zvyšování. Děkuji
Cílová skupina:	všechny věkové skupiny, většina znevýhodněných osob, senioři, zdravotně postižení a další
Výhled projektu:	výhledem je udržení stávající služby po celý rok 2026, peč. služba působí ve městě Děčín jíž téměř dvacet let. Děkuji

Zařazení činnosti dle KP města Děčína:	Zařazena do KP 5 - 1.1.2.

2. Spolupráce a komunikace s městem a dalšími poskytovateli

Dosavadní spolupráce s MM DC	S městem Děčín spolupracujeme průběžně, zejména aktivní účastí na KP, spolupráce se sociálními pracovníky města, společná sociální šetření a práce v terénu. Děkuji
Plánovaná spolupráce s MM DC	Pokračování v nastavené spolupráci, která funguje velice dobře, jsme nápomocni při řešení sociálně nevýhodných situací klientů sociálního odboru a další. Spolupracujeme úzce i s ostatními poskytovateli služeb.Děkuji
Možnosti rozvoje spolupráce	V současné době poskytujeme poradenství a tím napomáháme městu v informovanosti o možnostech občanů a zde je možný potenciál rozvoje. Rády bychom informovaly více o práci pečovatelek. Děkuji

3. Vytíženost a využití kapacit služby, nákladovost služby (činnosti, aktivit, akcí)

Rozsah projektu:	5 úvazků v terénu, pečovatelek musí být více k zajištění celoroční péče
Personální zajištění:	9 pracovníků v přímé péči, 1 sociální pracovník, 1 administrativní pracovník
Působnost projektu:	Děčín
Místo realizace:	okres Děčín, hlavní péče je ve městě Děčín

Časový plán:	1.1.2026 až 31.12.2026
79	**Celkový počet unicitních klientů za předchozí rok, než na který je žádáno**
79	**Počet klientů s pobytem v Děčíně za předchozí rok, než na který je žádáno**
90	**Předpokládaný celkový počet unicitních klientů na rok, na který je žádáno**
79	**Předpokládaný počet unicitních klientů s pobytem v Děčíně na rok, na který je žádáno.**
Komentář k uvedeným hodnotám:	Většina žadatelů a klientů je z Děčína, menší množství je zajišťováno po celém okrese Děčín. Děkuji

4. Zdroje financování

4 822 700 Kč	**Celková výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) v předchozím roce, než na který je žádáno**
5 625 000 Kč	**Předpokládaná výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) na rok, na který je žádáno**
1 250 000 Kč	**Jiný významný zdroj spolufinancování projektu**
Komentář k uvedeným hodnotám:	Zdroje z Ústeckého kraje nejsou nyní zcela jasné pro rok 2026, jeden milion je vždy spoluúčast majitelů společnosti. Některé roky je vyšší. Děkuji

Identifikační údaje žadatele - poskytovatele služby

IČO/RČ: **DIČ:**	5744342
Název organizace/Jméno žadatele:	ADP - ANNA s.r.o.
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Adresa: **Město:** **PSČ:**	Klučov 168 Český Brod 28201
Kontaktní osoba: **Telefon:** **E-mail:**	JUDr. Hana Kozáková, Mgr. Anna Kozáková [redacted]
Číslo účtu: **Banka:** **Daňový poradce**	277581426/0300 ČSOB ano
Datová schránka: **webové stránky:**	urzaysc domacipeceanna.cz

Rekapitulace: **Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**

Projekt:	**Pečovatelská služba terénní**
Žadatel:	ADP - ANNA s.r.o.
Celkové náklady:	9 125 000 Kč
Požadovaná dotace:	**500 000 Kč**
Procento dotace:	5,48%

Prohlášení žadatele:

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu statutárního města Děčín a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že žadatel ani žádný z jeho statutárních zástupců nemá ke dni podání žádosti nesplacené závazky vůči statutárnímu městu Děčín nebo jím zřízeným příspěvkovým organizacím a žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám a orgánům sociálního zabezpečení.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že:

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.
3. přílohy žádosti: Doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii, doklad o volbě statutárního orgánu a způsobu zastupování a Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů, jsou v platném znění nahrány na profilu žadatele na webu https://dotace.mmdecin.cz/.

Doplňte název registrovaného profilu na Dotačním portálu města Děčín:	ADP-ANNA s.r.o.

Osoby jednající jménem žadatele:

Jméno:	JUDr. Hana Kozáková

Funkce:	jednatelka
Právní důvod:	statutární orgán

Jméno:	Mgr. Anna Kozáková
Funkce:	Jednatelka
Právní důvod:	statutární orgán

Vypracoval:	Hana Kozáková
Dne:	09.12.2025

Odkazy na součásti: Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)
Rozpočet žádosti (DC_POSVaPR_rozpocet_26)

Přílohy k žádosti:

- doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;

- Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů;

- doklady osvědčující ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění zastupovat žadatele o dotaci navenek (podepisování smluv), pokud není uveden ve veřejném rejstříku, a to v kopii;
- „Pověření kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb“, a to v kopii;

- Poslední platné rozhodnutí registrace poskytovatele sociálních služeb podle § 78 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění, a to v kopii.

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**ADP - ANNA s.r.o.**
Název projektu:	**Pečovatelská služba terénní**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**960 000 Kč**	**0 Kč**	**960 000 Kč**	**0 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**675 000 Kč**	**0 Kč**	**675 000 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	50 000 Kč	0 Kč	50 000 Kč	0 Kč	
	- čistící prostředky	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	525 000 Kč	0 Kč	525 000 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	100 000 Kč	0 Kč	100 000 Kč	0 Kč	
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**285 000 Kč**	**0 Kč**	**285 000 Kč**	**0 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**30 000 Kč**	**0 Kč**	**30 000 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	30 000 Kč	0 Kč	30 000 Kč	0 Kč	
	- plyn	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vodné, stočné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**125 000 Kč**	**0 Kč**	**125 000 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	125 000 Kč	0 Kč	125 000 Kč	0 Kč	jedná se zejména o opravy a údržbu automobilů
1.2.3	**Cestovné**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toh	- cestovné zaměstnanců	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**130 000 Kč**	**0 Kč**	**130 000 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- telefony	20 000 Kč	0 Kč	20 000 Kč	0 Kč	
	- poštovné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- nájemné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- právní a ekonomické služby	50 000 Kč	0 Kč	50 000 Kč	0 Kč	
	- školení a vzdělávání	60 000 Kč	0 Kč	60 000 Kč	0 Kč	
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné ostatní služby	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
2. Osobní náklady celkem		**8 165 000 Kč**	**6 415 000 Kč**	**1 250 000 Kč**	**500 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	8 165 000 Kč	6 415 000 Kč	1 250 000 Kč	500 000 Kč	
	- OON na DPČ	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
Celkové náklady		**9 125 000 Kč**	**6 415 000 Kč**	**2 210 000 Kč**	**500 000 Kč**	
Celkové zdroje		**9 125 000 Kč**				
Rozdíl financování		0 Kč				

Vypracoval:	Hana Kozáková
Dne:	09.12.2025

Žádost č. 3

Žádost o dotaci z rozpočtu města Děčína z programu **Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026**

Typ dotace:	**A**
Název programu:	**Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**
Číslo registrace:	6744733
Druh služby:	odlehčovací pobytová služba
Popis služby:	odehčovací pobytová služba poskytuje pomoc rodinám všech věkových kategorií, které pečuj o svého blízkého a potřebují si vyřešit některé své záležitosti a v té době se starat nemohou.

Název Projektu:	**Odlehčovací pobytová služba**
Účel dotace:	**mzdové náklady pro rok 2026**

1. Přínos/potřebnost projektu (sociální služby, činnosti, aktivity, akce) pro město Děčín

Cíl projektu:	cílem je udržet stávající rozsah služby, stabilní kolektiv, který bude dobře finančně ohodnocený a spokojený
Popis realizace:	projekt bude realizován v průběhu roku 2026 tím, že bude docházet k vyplácení mezd a případnému jejich zvyšování. Děkuji
Cílová skupina:	všechny věkové skupiny, většina znevýhodněných osob, senioři, zdravotně postižení a další
Výhled projektu:	výhledem je udržení stávající služby po celý rok 2026

Zařazení činnosti dle KP města Děčína:	KP 5 - 1.1.1.

2. Spolupráce a komunikace s městem a dalšími poskytovateli

Dosavadní spolupráce s MM DC	S městem Děčín spolupracujeme průběžně, zejména aktivní účastí na KP, spolupráce se sociálními pracovníky města, společná osciální šetření a práce. Děkuji
Plánovaná spolupráce s MM DC	Pokračování v nastavené spolupráci, která funguje velice dobře, jsme nápomocni při řešení sociálně nevýhodných situací klientů sociálního odboru a další. Děkuji
Možnosti rozvoje spolupráce	V současné době poskytujeme poradenství a tím napomáháme městu v informovanosti o možnostech občanů a zde je možný potenciál rozvoje. Děkuji

3. Vytíženost a využití kapacit služby, nákladovost služby (činnosti, aktivit, akcí)

Rozsah projektu:	15 lůžek
Personální zajištění:	10 pracovníků v přímé péči, 1 sociální pracovník, 1 administrativní pracovník
Působnost projektu:	Děčín
Místo realizace:	Děčín - Loubská 69/112 a Čsl. armády 621/25
Časový plán:	1.1.2026 až 31.12.2026
70	**Celkový počet unicitních klientů za předchozí rok, než na který je žádáno**

70	**Počet klientů s pobytem v Děčíně za předchozí rok, než na který je žádáno**
73	**Předpokládaný celkový počet unicitních klientů na rok, na který je žádáno**
73	**Předpokládaný počet unicitních klientů s pobytem v Děčíně na rok, na který je žádáno.**
Komentář k uvedeným hodnotám:	

4. Zdroje financování

4 414 000 Kč	**Celková výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) v předchozím roce, než na který je žádáno**
4 900 000 Kč	**Předpokládaná výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) na rok, na který je žádáno**
1 000 000 Kč	**Jiný významný zdroj spolufinancování projektu**
Komentář k uvedeným hodnotám:	Zdroje z Ústeckého kraje nejsou nyní zcela jasné pro rok 2026, jeden milion je vždy spoluúčast majitelů společnosti. Některé roky je vyšší. Děkuji

Identifikační údaje žadatele - poskytovatele služby

IČO/RČ: **DIČ:**	5744342
Název organizace/Jméno žadatele:	ADP - ANNA s.r.o.
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Adresa: **Město:** **PSČ:**	Klučov 168 Český Brod 28201
Kontaktní osoba: **Telefon:** **E-mail:**	JUDr. Hana Kozáková, Mgr. Anna Kozáková [redacted]
Číslo účtu: **Banka:** **Daňový poradce**	277581426/0300 ČSOB ano
Datová schránka: **webové stránky:**	urzaysc domacipeceanna.cz

Rekapitulace: **Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**

Projekt:	**Odlehčovací pobytová služba**
Žadatel:	ADP - ANNA s.r.o.
Celkové náklady:	10 796 000 Kč
Požadovaná dotace:	**500 000 Kč**
Procento dotace:	4,63%

Prohlášení žadatele:

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu statutárního města Děčín a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že žadatel ani žádný z jeho statutárních zástupců nemá ke dni podání žádosti nesplacené závazky vůči statutárnímu městu Děčín nebo jím zřízeným příspěvkovým organizacím a žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám a orgánům sociálního zabezpečení.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že:

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.
3. přílohy žádosti: Doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii, doklad o volbě statutárního orgánu a způsobu zastupování a Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů, jsou v platném znění nahrány na profilu žadatele na webu https://dotace.mmdecin.cz/.

Doplňte název registrovaného profilu na Dotačním portálu města Děčín:	ADP-ANNA s.r.o.

Osoby jednající jménem žadatele:

Jméno:	JUDr. Hana Kozáková

Funkce:	jednatelka
Právní důvod:	statutární orgán

Jméno:	Mgr. Anna Kozáková
Funkce:	Jednatelka
Právní důvod:	statutární orgán

Vypracoval:	
Dne:	

Odkazy na součásti: Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)
Rozpočet žádosti (DC_POSVaPR_rozpocet_26)

Přílohy k žádosti:

- doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;

- Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů;

- doklady osvědčující ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění zastupovat žadatele o dotaci navenek (podepisování smluv), pokud není uveden ve veřejném rejstříku, a to v kopii;
- „Pověření kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb“, a to v kopii;

- Poslední platné rozhodnutí registrace poskytovatele sociálních služeb podle § 78 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění, a to v kopii.

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**ADP - ANNA s.r.o.**
Název projektu:	**Odlehčovací pobytová služba**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**1 342 000 Kč**	**0 Kč**	**1 342 000 Kč**	**0 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**553 000 Kč**	**0 Kč**	**553 000 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	20 000 Kč	0 Kč	20 000 Kč	0 Kč	
	- čistící prostředky	113 000 Kč	0 Kč	113 000 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	0 Kč		0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč		0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	0 Kč		0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	420 000 Kč		420 000 Kč	0 Kč	
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**789 000 Kč**	**0 Kč**	**789 000 Kč**	**0 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**575 000 Kč**	**0 Kč**	**575 000 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	130 000 Kč	0 Kč	130 000 Kč	0 Kč	
	- plyn	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vodné, stočné	25 000 Kč	0 Kč	25 000 Kč	0 Kč	
	- jiné	420 000 Kč	0 Kč	420 000 Kč	0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**100 000 Kč**	**0 Kč**	**100 000 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	100 000 Kč	0 Kč	100 000 Kč	0 Kč	jedná se o běžné opravy a údržbu
1.2.3	**Cestovné**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toh	- cestovné zaměstnanců	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**114 000 Kč**	**0 Kč**	**114 000 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- telefony	24 000 Kč	0 Kč	24 000 Kč	0 Kč	
	- poštovné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- nájemné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- právní a ekonomické služby	50 000 Kč	0 Kč	50 000 Kč	0 Kč	
	- školení a vzdělávání	40 000 Kč	0 Kč	40 000 Kč	0 Kč	
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné ostatní služby	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
2. Osobní náklady celkem		**9 454 000 Kč**	**5 790 000 Kč**	**3 164 000 Kč**	**500 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	9 340 000 Kč	5 790 000 Kč	3 050 000 Kč	500 000 Kč	
	- OON na DPČ	57 000 Kč	0 Kč	57 000 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	57 000 Kč	0 Kč	57 000 Kč	0 Kč	
Celkové náklady		**10 796 000 Kč**	**5 790 000 Kč**	**4 506 000 Kč**	**500 000 Kč**	
Celkové zdroje		**10 796 000 Kč**				

Rozdíl financování 0 Kč

Vypracoval:	Hana Kozáková
Dne:	02.12.2025

Žádost č. 4

Žádost o dotaci z rozpočtu města Děčína z programu

Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026

Typ dotace:	**A**
Název programu:	**Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**
Číslo registrace:	čj. 2447/SZ/2007
Druh služby:	Odborné sociální poradenství
Popis služby:	Občanská poradna Děčín poskytuje rady, informace a pomoc všem lidem, kteří jsou v nepříznivé sociální situaci, nebo jim taková situace hrozí, protože neznají svá práva a povinnosti, dostupné služby nebo nejsou schopni vyjádřit své potřeby a hájit své oprávněné zájmy. Je nezávislým místem bezplatné, důvěrné a nestranné pomoci. Podílí se na činnosti Asociace občanských poraden a s její metodickou podporou společně upozorňují příslušné státní a místní orgány na nedostatky legislativy a na neřešené problémy občanů ve snaze ovlivnit vývoj politiky a sociálních služeb.

Název Projektu:	**Občanská poradna Děčín**
Účel dotace:	**Účelem projektu je zajistit dostupné a odborné sociální poradenství pro obyvatele města Děčína, které jim pomůže bezpečně a účinně řešit jejich sociální, finanční a sociálně právní problémy. Projekt usiluje o to, aby lidé v obtížné životní situaci získali potřebné informace, podporu a kompetence, které jim umožní stabilizovat svou situaci, předcházet krizím a činit informovaná rozhodnutí.** **Díky projektu se posílí prevence ztráty bydlení a sociálního vyloučení, které patří mezi dlouhodobé problémy ve městě. Účelem je také chránit obyvatele před nekalými praktikami, zvýšit jejich právní a finanční gramotnost a přispět ke stabilnímu a bezpečnému životu v Děčíně.**

1. Přínos/potřebnost projektu (sociální služby, činnosti, aktivity, akce) pro město Děčín

Cíl projektu:	Cílem projektu je posílit schopnost obyvatel města Děčína samostatně a účinně řešit sociální, finanční a sociálně právní problémy, které mohou vést ke zhoršení životní situace, ztrátě bydlení či sociálnímu vyloučení. Projekt přináší městu stabilní, odbornou a dlouhodobě prověřenou službu, která přispívá ke snížení sociálních rizik a tím i k udržitelnému rozvoji města. Přínos projektu pro město Děčín •Prevence sociálních problémů a krizových situací Díky včasnému a odbornému poradenství se daří předcházet propadům obyvatel do sociálního vyloučení či ztrátě bydlení. To snižuje tlak na sociální systém města, na krizové bydlení i na další navazující služby. •Zvýšení informovanosti obyvatel města Poradna přispívá k ochraně obyvatel před nekalými praktikami obchodníků s chudobou, energetickými podvody či nevyváženými smluvními vztahy. Díky komunikaci na soc. sítích a dostupnosti služby osobně i online je zajištěna širší edukace veřejnosti. •Posílení právní gramotnosti obyvatel Klienti odcházejí ze služby s konkrétními znalostmi a postupy, jak řešit své problémy, jak jednat s úřady nebo poskytovateli služeb a jak se bránit neoprávněným zásahům. To vede k větší stabilitě domácností a jejich dlouhodobé soběstačnosti. •Podpora udržení bydlení a zaměstnání Díky orientaci v povinnostech i možnostech obrany se daří předcházet neoprávněným výpovědím z nájmu, ztrátě zaměstnání či vystěhování. Stabilní bydlení a pracovní vazby jsou klíčové pro spokojenost a udržitelnost života ve městě. Potřebnost projektu pro město Děčín Poradna v Děčíně působí více než 20 let a dlouhodobě reaguje na specifické potřeby místních obyvatel. Ročně využije službu přes 1000 lidí, často z nejohroženějších skupin. Bez odborného poradenství by mnoho lidí čelilo riziku ztráty bydlení, příjmu či majetku, což by následně zvýšilo náklady města na řešení sociálních dopadů.

Popis realizace:	Projekt bude realizován v období od 1. 1. do 31. 12. 2026 prostřednictvím odborného sociálního poradenství, které zajišťují kvalifikovaní pracovníci Občanské poradny. Služba bude poskytována osobně v poradně, telefonicky, e-mailem i online, aby byla dostupná co nejširšímu okruhu obyvatel města Děčín. Poradenství bude zaměřeno zejména na řešení problematiky bydlení, pracovněprávních vztahů, spotřebitelských práv, rodinných situací a krizových životních událostí. Klienti obdrží podporu při orientaci v legislativních povinnostech, pomoc s přípravou podání (např. reklamace, výzvy, žádosti), podporu při komunikaci s úřady, zaměstnavateli či poskytovateli služeb a v případě potřeby i asistenci při řešení sporů. V rámci projektu budou pracovníci poradny také monitorovat potřeby obyvatel města, reagovat na aktuální problémy (např. změny vyhlášek, nárůst zadlužení, rizikové praktiky obchodníků s chudobou) a šířit srozumitelné informace prostřednictvím sociálních sítí a online terénní práce. Tím se posiluje prevence krizových situací a zvyšuje informovanost veřejnosti. Součástí realizace bude také spolupráce s právníkem, která umožňuje konzultaci složitých případů a zajišťuje vysokou odbornou úroveň služby. Poradna bude průběžně vést dokumentaci o poskytovaných intervencích, sledovat výstupy a vyhodnocovat efektivitu podpory u klientů.
Cílová skupina:	Osoby v krizi. Klient je po ukončení konzultace vybaven takovými znalostmi, či dovednostmi, popřípadě obdržel takovou konkrétní pomoc, které mu pomohly jeho situaci vyřešit nebo mu ji umožňují řešit následně.
Výhled projektu:	Projekt bude realizován v období od 1. 1. do 31. 12. 2026 a předpokládáme jeho návaznost i v dalších letech. Jedná se o projekt, který je dlouhodobě a opakovaně úspěšně realizován po celou dobu existence Občanské poradny i dotačních programů města. Projekt každoročně využívá velký počet obyvatel, což potvrzuje její trvalou potřebnost. Poradna je však dlouhodobě podfinancovaná, a přestože zajišťujeme kvalitní a odborné poradenství, je nezbytné službu průběžně stabilizovat pomocí vícezdrojového financování. Organizace se proto aktivně snaží o kofinancování prostřednictvím dalších grantů, krajských a státních dotací či vlastního fundraisingu, aby byla zachována dostupnost služby pro obyvatele města. Do budoucna předpokládáme pokračování služby, protože její potřeba roste v souvislosti s ekonomickými tlaky na domácnosti i legislativními změnami. Udržitelnost projektu je podpořena dlouholetým fungováním poradny, kvalifikovaným týmem a stabilním zázemím organizace, které umožňují navazovat na výsledky práce i po ukončení dotačního období.

Zařazení činnosti dle KP města Děčína:	Skupina 4 – Osoby v krizi Cíl 4.1.: Podpora stávající sítě služeb pro osoby v krizi a Opatření, která vedou k naplnění cíle: 4.1.1 Odborné sociální poradenství pro osoby v krizi.

2. Spolupráce a komunikace s městem a dalšími poskytovateli

Dosavadní spolupráce s MM DC	Aktivně se účastníme komunitního plánování (KP), lokálního partnerství a podílíme se na aktualizaci materiálů pro KP i Katalog služeb. Aktivně se zapojujeme do pracovních skupin, včetně skupiny k sociálnímu bydlení, aktivně se zapojujeme do nových projektů či nástrojů řešení problematik napříč institucemi, např. IPM. Zapojujeme se do prezentace sociálních služeb na akcích pořádaných MM Děčín. Zapojovali jsme se i do aktivit Agentury pro sociální začlenění. Zapojili jsme se do Týdne nejen pro seniory. V rámci organizací zřízených městem Děčín dále intenzivně spolupracujeme se Střediskem městských služeb a Knihovnou Děčín. Ředitel organizace a vedoucí služby AS je členem akčního plánování, dále jsme členy Lokálního partnerství. O našich aktivitách pravidelně informujeme veřejnost prostřednictvím našeho webu a zejména prostřednictvím sociálních sítí, stejně tak informujeme o blížící se splatnosti městských poplatků a vysvětlujeme veřejnosti obsah vyhlášek, propojujeme veřejnost na našich sítích s osvětovými akcemi města Děčína. Přispíváme články do Zpravodaje města Děčína. Aktivně jsme přistupovali k připomínkování např. komunitního plánu, plánu sociálního začleňování, situační zprávy Agentury k městu Děčín ad. Aktivně propagujeme platební bránu města Děčína a dále intenzivně spolupracujeme s ekonomickým a sociálním odborem města, dále s koordinátorkou soc. začleňování, včetně příspěvkové organizace města Střediskem městských služeb. V rámci jiného projektu naše organizace sepsala a vydala Zprávu o stavu zadlužení obyvatel města, která se následně každoročně aktualizuje až do února roku 2026. V daném projektu organizace též připravuje Návrh opatření k řešení zadluženosti obyvatel města Děčína.
Plánovaná spolupráce s MM DC	Plánujeme i nadále spolupracovat v již uvedeném rozsahu, např. komunitní plánování, lokální partnerství, pracovní skupiny a účastí na akcích města, např. Týdne nejen pro seniory. Budeme se podílet na článcích ve Zpravodaji města. Na rok 2026 plánujeme zejména úzkou spolupráci s městem na problematice Sociálního bydlení. V roce 2026 v rámci projektu Brzy bez dluhů vydáme Zprávu o stavu zadlužení obyvatel města Děčín a Návrh opatření k řešení zadluženosti obyvatel města.
Možnosti rozvoje spolupráce	Zejména prohloubení spolupráce v otázce Sociálního bydlení, stejně tak spolupráce se Střediskem sociálních služeb. Další možnou vidinou budoucí spolupráce může být naše nabídka vzdělávání zaměstnanců města a příspěvkových organizací v oblastech, kde jsou naši pracovníci již odborníky na konkrétní téma a případně prezentace zkušeností s nástroji jako je např. IPM napříč institucemi. Je zde také prostor pro osvětu v oblastech, které poradna řeší, např. ochrana spotřebitele, upozornění na práva a povinnosti v oblasti bydlení, práce ad.

3. Vytíženost a využití kapacit služby, nákladovost služby (činnosti, aktivit, akcí)

Rozsah projektu:	Forma: ambulantní - OK 3, terénní - OK 1
Personální zajištění:	4,3 úvazku dle Pověření, aktuálně máme 3 sociální pracovníky na celkem 2,4 úvazku, dále 2 dobrovolníky taktéž Sociální pracovníky, dobrovolníka Metodika a ostatní administrativní a manažerské pozice. V partnerském projektu Integrace jde o 1 terénního pracovníka a 1 PSS celkem na 1,5 úvazku. Na rok 2026 se nám vrátí do poradny pracovníci nyní realizující projekt, tj. Předpokládáme plné pokrytí úvazků dle Pověření, tj. přepočtený úvazek ve výši 4,3 - sociálních pracovníků, pokud získáme dostatečné finanční pokrytí těchto úvazků.
Působnost projektu:	Klienti z města Děčín a blízkých obcí
Místo realizace:	Stavební 415/3, Děčín 1 -ambulantní a terénní Město Děčín a blízké obce
Časový plán:	5x týdně od 8-17 pon a stř, 8-15:30 út, čt, 8-14 pá s polední pauzou 1 h
1 500	**Celkový počet unicitních klientů za předchozí rok, než na který je žádáno**
1 000	**Počet klientů s pobytem v Děčíně za předchozí rok, než na který je žádáno**
1 500	**Předpokládaný celkový počet unicitních klientů na rok, na který je žádáno**
1 000	**Předpokládaný počet unicitních klientů s pobytem v Děčíně na rok, na který je žádáno.**
Komentář k uvedeným hodnotám:	Přesný počet unicitních klientů z města Děčín nelze určit z důvodu anonymity klientů, jde o kvalifikovaný odhad.

4. Zdroje financování

2 385 700 Kč	**Celková výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) v předchozím roce, než na který je žádáno**
4 583 000 Kč	**Předpokládaná výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) na rok, na který je žádáno**
	Jiný významný zdroj spolufinancování projektu
Komentář k uvedeným hodnotám:	Děčín a okolní obce

Identifikační údaje žadatele - poskytovatele služby

IČO/RČ:	26590719
DIČ:	CZ26590719
Název organizace/Jméno žadatele:	Charitní sdružení Děčín, z. s.
Právní forma:	zapsaný spolek
Adresa:	Stavební 415/3
Město:	Děčín 1
PSČ:	405 02
Kontaktní osoba:	Jitka Repešová
Telefon:	[redacted]
E-mail:	

Číslo účtu:	78-5213160297/0100
Banka:	KB
Daňový poradce	ano

Datová schránka:	egyft9a
webové stránky:	www.chsd.cz

Rekapitulace: **Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**

Projekt:	**Občanská poradna Děčín**
Žadatel:	Charitní sdružení Děčín, z. s.
Celkové náklady:	5 187 600 Kč
Požadovaná dotace:	**408 600 Kč**
Procento dotace:	7,88%

Prohlášení žadatele:

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu statutárního města Děčín a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že žadatel ani žádný z jeho statutárních zástupců nemá ke dni podání žádosti nesplacené závazky vůči statutárnímu městu Děčín nebo jím zřízeným příspěvkovým organizacím a žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám a orgánům sociálního zabezpečení.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že:

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.
3. přílohy žádosti: Doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii, doklad o volbě statutárního orgánu a způsobu zastupování a Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů, jsou v platném znění nahrány na profilu žadatele na webu https://dotace.mmdecin.cz/.

Doplňte název registrovaného profilu na Dotačním portálu města Děčín:	Charitní sdružení Děčín

Osoby jednající jménem žadatele:

Jméno:	Jitka Repešová

Funkce:	ředitel
Právní důvod:	statutární orgán

Jméno:	
Funkce:	
Právní důvod:	statutární orgán

Vypracoval:	Jitka Repešová
Dne:	08.12.2025

Odkazy na součásti: Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)
Rozpočet žádosti (DC_POSVaPR_rozpocet_26)

Přílohy k žádosti:

- doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;

- Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů;

- doklady osvědčující ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění zastupovat žadatele o dotaci navenek (podepisování smluv), pokud není uveden ve veřejném rejstříku, a to v kopii;
- „Pověření kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb“, a to v kopii;

- Poslední platné rozhodnutí registrace poskytovatele sociálních služeb podle § 78 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění, a to v kopii.

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele: **Charitní sdružení Děčín, z. s.**

Název projektu: **Občanská poradna Děčín**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**820 000 Kč**	**676 500 Kč**	**0 Kč**	**143 500 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**80 000 Kč**	**60 000 Kč**	**0 Kč**	**20 000 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	20 000 Kč	10 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	kancelářské potřeby, např. papír
	- čistící prostředky	12 500 Kč	10 000 Kč	0 Kč	2 500 Kč	čistící a hygienické prostředky
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	25 000 Kč	20 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	obnova zastaralého majetku, např. nábytek, PC, NTB, tiskárny
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	X
	- pohonné hmoty	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	X
	- ostatní materiálové náklady	22 500 Kč	20 000 Kč	0 Kč	2 500 Kč	např. klíče, OOP, odborná literatura, lékárničky, materiál pro opravy svépomocí, propagační materiály služby
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**740 000 Kč**	**616 500 Kč**	**0 Kč**	**123 500 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**150 000 Kč**	**130 000 Kč**	**0 Kč**	**20 000 Kč**	
z toho:	- elektřina	40 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	elektřina poměr
	- plyn	100 000 Kč	90 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	plyn poměr
	- vodné, stočné	10 000 Kč	10 000 Kč	0 Kč	0 Kč	X
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	X
1.2.2	**Opravy a udržování**	**10 000 Kč**	**5 000 Kč**	**0 Kč**	**5 000 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	10 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	drobné opravy
1.2.3	**Cestovné**	**20 000 Kč**	**15 000 Kč**	**0 Kč**	**5 000 Kč**	
z toh	- cestovné zaměstnanců	20 000 Kč	15 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	cestovné zaměstnanců
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	X
1.2.4	**Ostatní služby**	**560 000 Kč**	**466 500 Kč**	**0 Kč**	**93 500 Kč**	
z toho:	- telefony	22 500 Kč	21 000 Kč	0 Kč	1 500 Kč	telefony zaměstnanců
	- poštovné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	X
	- internet	2 500 Kč	2 500 Kč	0 Kč	0 Kč	internet
	- nájemné	192 000 Kč	150 000 Kč	0 Kč	42 000 Kč	nájemné poměr
	- právní a ekonomické služby	220 000 Kč	190 000 Kč	0 Kč	30 000 Kč	poměr, právní a účetnictví
	- školení a vzdělávání	45 000 Kč	40 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	vzdělávání týmu
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis	15 000 Kč	10 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	např. eset
	- jiné ostatní služby	63 000 Kč	53 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	revize, svoz odpadu, IT, správa webu, SEO, supervize, pojištění uznatel, bank poplatky uznatelné, update software, kooperativa ad.
2. Osobní náklady celkem		**4 367 600 Kč**	**4 102 500 Kč**	**0 Kč**	**265 100 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	4 315 500 Kč	4 072 500 Kč	0 Kč	243 000 Kč	SP, PSS, ostatní pozice, např. vedení týmu, ředitel, admin
	- OON na DPČ	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	X
	- OON na DPP	52 100 Kč	30 000 Kč	0 Kč	22 100 Kč	úklid a údržba příp. SP
Celkové náklady		**5 187 600 Kč**	**4 779 000 Kč**	**0 Kč**	**408 600 Kč**	
Celkové zdroje		**5 187 600 Kč**				

Rozdíl financování 0 Kč

Vypracoval:	Jitka Repešová
Dne:	08.12.2025

Žádost č. 5

Žádost o dotaci z rozpočtu města Děčína z programu

Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026

Typ dotace:	**A**
Název programu:	**Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**
Číslo registrace:	2447/SZ/2007
Druh služby:	Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi
Popis služby:	Služba pomáhá rodinám v obtížné situaci jejich problémy řešit a spolu s rodiči pracuje na zvyšování jejich kompetencí při zvládání a řízení rodiny, aby dokázali zajistit adekvátní podmínky pro vývoj dětí a ty nemusely být umístěny v náhradní rodinné péči. Jedná se o dovednosti potřebné pro vedení domácnosti a výchovu dětí přes pomoc s hledáním zaměstnání, zlepšení finanční situace rodiny a splácení dluhů, až po řešení problémů se širšími vztahy a prosazování práv klientů. Cílem je rodina, která dokáže sama nebo jen s malou podporou zajistit řádnou péči o děti. SAS spolupracuje ročně se 70-90 rodinami. Pracovnice SAS CHSD se také pravidelně účastní případových konferencí a spolupracují na plnění jejich cílů a spolupracují s dalšími organizacemi v rámci regionu. Od roku 2022 se služba zapojila do procesu restrukturalizace psychiatrické péče o děti a dospívající. Ve spolupráci s odborníky (dětští psychiatři a psychologové) pracujeme na ozdravení prostředí těchto dětí, které často k jejich problémům přispívá, na zajištění co nejefektnější podpory v jejich přirozeném prostředí a na začlenění těchto dětí do přirozených vrstevnických vazeb v rámci škol a volnočasových aktivit. V roce 2026 takto budeme spolupracovat s 40-50 dětmi a jejich rodinami.

Název Projektu:	**SAS pro rodiny s dětmi**
Účel dotace:	**Dotace slouží k zajištění služeb SAS pro rodiny s dětmi a služeb multidisciplinárního týmu pro děti a dospívající v Děčíně a okolních obcích. Slouží na pokrytí mzdových nákladů, provozu budovy pro ambulantní práci a zázemí zaměstnanců a pro nezbytné materiálové a nemateriálové náklady.**

1. Přínos/potřebnost projektu (sociální služby, činnosti, aktivity, akce) pro město Děčín

Cíl projektu:	Projekt se zaměřuje na zvyšování kompetencí rodičů, kteří nedokážou z různých důvodů zajistit potřeby svých dětí a na podporu pro rodiny s dětmi s potřebami v oblasti duševního zdraví. Cílem je zajistit, aby děti, jejichž rodiče k nim mají dobrý vztah, nemusely skončit v náhradní péči kvůli jejich nedostatku rodičovských kompetencí a aby se dětem s psychickými a psychiatrickými problémy dostalo včasné podpory ve chvíli, kdy jsou služby odborníků (dětští psychologové a psychiatři) velmi těžko dostupné. Služba pracuje terénní a ambulantní formou a spolupracuje s OSPOD i dalšími organizacemi v rámci regionu, usilujeme o vytvoření systém, který co nejlépe pomůže potřebným dětem a dospívajícím. Ročně jsme schopni podpořit cca 70-90 rodin v obtížné sociální situaci nebo s rodiči s nedostatečnými rodičovskými kompetencemi. Podporujeme je například ve zlepšení finanční a bytové situace, zajištění základních biologických i psychologických potřeb dětí, zvýšení kompetencí rodičů k výchově, vedení domácnosti, zajišťování hygienických podmínek a hledání zaměstnání. Ve většině rodin se daří situaci alespoň mírně zlepšit a stabilizovat v takové podobě, že v ní děti mohou zůstat. Důraz při práci klademe i na vzdělávání dětí a jejich budoucí profesní uplatnění, aby se narušil několikagenerační koloběh sociálního vyloučení – i nám se stává, že se k nám jako dospělí klienti dostávají děti, s jejichž rodinami jsme v minulosti pracovali. Na druhou stranu víme i o případech, kde se děti i díky intervenci naší služby v dospělosti dokážou mnohem lépe začlenit než jejich rodiče a fungují samostatně. Co se týče druhého zaměření naší služby, včasná intervence v případě dětí a dospívajících s psychickými a psychiatrickými potížemi může zabránit rozvoji závažnějších potíží. Někdy pak ani není další odborná intervence potřebná, jindy můžeme rodičům a jejich dětem udržet situaci v únosné podobě do doby, než se dítěti dostane další odborné péče psychiatra nebo dalšího odborníka (což bohužel v našem městě může trvat i několik měsíců) a poté jim pomáháme se začleněním odborných doporučení do fungování rodiny i do dalších oblastí, kde dítě je (škola, volnočasové aktivity). Za rok takto podpoříme 40-50 rodin, které by jinak musely čelit své náročné situaci samy.

Popis realizace:	Se zájemci o službu se sejde asistentka, případně dva členové multidisciplinárního týmu v případě rodin s dětmi s potřebami v oblasti duševního zdraví. Společně zmapujeme situaci a hledáme cíl a vhodné metody spolupráce. Pokud je rodina v péči OSPOD, zohledňujeme přitom i individuální plán ochrany dítěte. Spolu s rodinou pak stanovíme cíl spolupráce a metody, které budeme používat (doprovázení, nácvik dovedností, poradenství, rozvoj finanční gramotnosti, terapie, podpora komunikace v rámci rodiny apod.), včetně rozhodnutí, jestli bude práce probíhat terénní nebo ambulantní formou (především v případě terapie se někdy děti cítí bezpečněji v neutrálním prostředí). Podle dohody je potom pracovník nebo pracovníci s rodinou v kontaktu. Frekvence může být na začátku až třikrát týdně, postupně by se měla míra podpory snižovat a rodiny by měly být schopné fungovat samostatně (až na určitě procento rodin, kde je příčinou nedostatečné péče o děti nižší inteligence rodičů – tyto rodiny mohou potřebovat dlouhodobé doprovázení, jde cca o 10% našich klientů). Spolupráce probíhá na základě termínovaných úkolově orientovaných plánů na maximálně 6 měsíců, které stanovují úkoly pro klienty i pracovníky CHSD. Tyto plány se pravidelně aktualizují a vyhodnocují. Zapojujeme se také do případových konferencí a spolupráce s dalšími organizacemi ve prospěch rodiny, preferujeme však, aby u těchto setkání byla rodina přítomná.
Cílová skupina:	Cílovou skupinou jsou rodiny v nepříznivé sociální situaci, které potřebují zlepšit své životní podmínky a rodičovské kompetence, aby dokázaly řádně zajistit péči o děti, a rodiny s dětmi s potřebami v oblasti duševního zdraví, které potřebují podporu k naplnění specifických potřeb svých dětí. Cílem je zajistit v obou skupinách dostatečnou pomoc, aby měly děti co nejlepší podmínky pro svůj vývoj. Snažíme se minimalizovat dopad nepříznivé situace na děti a postupně zlepšovat jejich podmínky tak, aby se mohly rozvíjet stejně jako jejich vrstevníci, kteří se nemusejí potýkat se znevýhodněním.
Výhled projektu:	Projekt je v Děčíně realizován od roku 1997, je vícezdrojově financovaný. Služba SAS je součástí reformy péče o děti a dospívající s potřebami v oblasti duševního zdraví, která je do roku 2030 prioritním tématem rozvoje sociálních služeb.

Zařazení činnosti dle KP města Děčína:	Projekt je v souladu s následujícími opatřeními KP: Cíl 2.1.7 Multidisciplinární týmy v oblasti duševního zdraví Cíl 3.1.3 SAS pro rodiny s dětmi

2. Spolupráce a komunikace s městem a dalšími poskytovateli

Dosavadní spolupráce s MM DC	SAS CHSD dlouhodobě spolupracuje s OSPOD Děčín při práci rodinách, kde je vývoj dětí ohrožen kvůli nedostatečným kompetencím rodičů. Zapojuje se do komunitního plánování i propagačních aktivit (např. týden sociálních služeb) a přispívá do Zpravodaje.
Plánovaná spolupráce s MM DC	Budeme pokračovat v existující spolupráci, s OSPOD Děčín průběžně pracujeme na optimalizaci spolupráce a dále rozvíjíme spolupráci i s dalšími organizacemi v rámci města Děčín.

Možnosti rozvoje spolupráce	Příprava informačního materiálu pro webové stránky Města a ke zveřejnění ve Zpravodaj Města Děčín. Další rozvoj multidisciplinární spolupráce.

3. Vytíženost a využití kapacit služby, nákladovost služby (činnosti, aktivit, akcí)

Rozsah projektu:	Služby jsou poskytované ambulantní a terénní formou. Okamžitá kapacita ambulantní služby je 1 klient/rodina, terénní 7 klientů/rodin. Za rok můžeme služby poskytnout cca 140-150 rodinám. Kapacita není specifikovaná podle místa bydliště, služba sídlí v Děčíně a terénní služby jsou poskytované podle aktuální potřeby v dosahu služby (do hodiny dojezdu hromadnou dopravou).
Personální zajištění:	4,5 úvazku sociálního pracovníka (1 z nich má zároveň kvalifikaci terapeuta), 3 úvazky pracovníků v sociálních službách, 1 úvazek psychologa, v průběhu roku 1 úvazek zdravotní sestra. Nepřímou práci zajišťuje na část úvazku ředitel, administrátor, pracovník údržby a uklízečka.
Působnost projektu:	Služby jsou poskytovány v Děčíně a okolních obcích do 1 hodiny dojezdu hromadnou dopravou (jedná se o okres Děčín bez Šluknovského výběžku)
Místo realizace:	Ambulantní služby jsou poskytovány na adrese Stavební 415/3, Děčín 1, terénní pak v domácnostech klientů, případně formou doprovodu do institucí podle domluvy s klientem
Časový plán:	Služby jsou poskytovány ve všední dny od 7 do 18, v pátek pak o 16 v případě potřeby lze individuálně domluvit poskytování služby mimo tento čas, a to od 6:30 do 19 hodin.
130 rodin, 420 osob	**Celkový počet unicitních klientů za předchozí rok, než na který je žádáno**
100 roin, 370 osob	**Počet klientů s pobytem v Děčíně za předchozí rok, než na který je žádáno**
140 rodin, 450 osob	**Předpokládaný celkový počet unicitních klientů na rok, na který je žádáno**
110 rodin, 400 osob	**Předpokládaný počet unicitních klientů s pobytem v Děčíně na rok, na který je žádáno.**
Komentář k uvedeným hodnotám:	Služba má dlouhodobě stabilní kapacitu, klienti se průběžně obměňují.

4. Zdroje financování

6 600 400 Kč	**Celková výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) v předchozím roce, než na který je žádáno**
7 262 400 Kč	**Předpokládaná výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) na rok, na který je žádáno**
1 730 000 Kč	**Jiný významný zdroj spolufinancování projektu**
Komentář k uvedeným hodnotám:	fond zdravotních pojišťoven - plat zdravotní sestry, dotace Ústeckého kraje, Nadace Terezy Maxové dětem

Identifikační údaje žadatele - poskytovatele služby

IČO/RČ:	26590719

DIČ:	
Název organizace/Jméno žadatele:	Charitní sdružení Děčín, z.s.
Právní forma:	zapsaný spolek
Adresa: **Město:** **PSČ:**	Stavební 415/3 Děčín 1 40502
Kontaktní osoba: **Telefon:** **E-mail:**	Martina Volfová [redacted]
Číslo účtu: **Banka:**	78-5213160297/0100 Komerční banka a.s., Na Příkopě 33/969, 114 07 Praha 1
Daňový poradce	ano
Datová schránka: **webové stránky:**	egyft9a www.chsd.cz; krokznepohody.cz

Rekapitulace: **Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**

Projekt:	**SAS pro rodiny s dětmi**
Žadatel:	Charitní sdružení Děčín, z.s.
Celkové náklady:	9 492 400 Kč
Požadovaná dotace:	**500 000 Kč**
Procento dotace:	5,27%

Prohlášení žadatele:

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu statutárního města Děčín a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že žadatel ani žádný z jeho statutárních zástupců nemá ke dni podání žádosti nesplacené závazky vůči statutárnímu městu Děčín nebo jím zřízeným příspěvkovým organizacím a žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám a orgánům sociálního zabezpečení.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že:

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.
3. přílohy žádosti: Doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii, doklad o volbě statutárního orgánu a způsobu zastupování a Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů, jsou v platném znění nahrány na profilu žadatele na webu https://dotace.mmdecin.cz/.

Doplňte název registrovaného profilu na Dotačním portálu města Děčín:	Charitní sdružení Děčín

Osoby jednající jménem žadatele:

Jméno:	Jitka Repešová

Funkce:	ředitel
Právní důvod:	statutární orgán

Jméno:	
Funkce:	
Právní důvod:	statutární orgán

Vypracoval:	Jitka Repešová
Dne:	09.12.2025

Odkazy na součásti: Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)
Rozpočet žádosti (DC_POSVaPR_rozpocet_26)

Přílohy k žádosti:

- doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;

- Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů;

- doklady osvědčující ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění zastupovat žadatele o dotaci navenek (podepisování smluv), pokud není uveden ve veřejném rejstříku, a to v kopii;
- „Pověření kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb“, a to v kopii;

- Poslední platné rozhodnutí registrace poskytovatele sociálních služeb podle § 78 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění, a to v kopii.

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok						2026
Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ				A		Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb
Název organizace/Jméno žadatele:		Charitní sdružení Děčín, z.s.				
Název projektu:		SAS pro rodiny s dětmi				
Nákladová položka		Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**1 380 000 Kč**	**1 135 000 Kč**	**0 Kč**	**245 000 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**145 000 Kč**	**115 000 Kč**	**0 Kč**	**30 000 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	25 000 Kč	15 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	papíry, tonery, diáře, popisky apod.
	- čistící prostředky	20 000 Kč	15 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	hygienické a úklidové prostředky
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	100 000 Kč	85 000 Kč	0 Kč	15 000 Kč	nahrazování zastaralého majetku, např. mobilů, PC, NTB
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč				
	- pohonné hmoty	0 Kč				
	- ostatní materiálové náklady	0 Kč				
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**1 235 000 Kč**	**1 020 000 Kč**	**0 Kč**	**215 000 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**200 000 Kč**	**165 000 Kč**	**0 Kč**	**35 000 Kč**	
z toho:	- elektřina	50 000 Kč	40 000 Kč		10 000 Kč	podíl nákladů organizace
	- plyn	135 000 Kč	110 000 Kč		25 000 Kč	podíl nákladů organizace
	- vodné, stočné	15 000 Kč	15 000 Kč		0 Kč	podíl nákladů organizace
	- jiné	0 Kč				
1.2.2	**Opravy a udržování**	**15 000 Kč**	**15 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	15 000 Kč	15 000 Kč		0 Kč	opravy počítačů, kopírek a robné opravy v budově
1.2.3	**Cestovné**	**280 000 Kč**	**240 000 Kč**	**0 Kč**	**40 000 Kč**	
z toho:	- cestovné zaměstnanců	280 000 Kč	240 000 Kč		40 000 Kč	cesty ke klientům, na školení a supervize
	- cestovné ostatní	0 Kč				
1.2.4	**Ostatní služby**	**740 000 Kč**	**600 000 Kč**	**0 Kč**	**140 000 Kč**	
z toho:	- telefony	50 000 Kč	40 000 Kč		10 000 Kč	telefony zaměstnanců pro kontakt s klienty a spolupracujícími institucemi
	- poštovné	0 Kč				
	- internet	0 Kč				
	- nájemné	280 000 Kč	230 000 Kč		50 000 Kč	podíl nákladů organizace
	- právní a ekonomické služby	240 000 Kč	190 000 Kč		50 000 Kč	účetní, audit
	- školení a vzdělávání	100 000 Kč	80 000 Kč		20 000 Kč	povinné vzdělávání zaměstnanců a výcviky v tkrizové intervenci
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis	10 000 Kč	10 000 Kč		0 Kč	software
	- jiné ostatní služby	60 000 Kč	50 000 Kč		10 000 Kč	web, svoz odpadu, povinné pojištění
2. Osobní náklady celkem		**8 112 400 Kč**	**7 857 400 Kč**	**0 Kč**	**255 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	8 042 600 Kč	7 802 600 Kč		240 000 Kč	mzdy zaměstnanců
	- OON na DPČ	0 Kč				
	- OON na DPP	69 800 Kč	54 800 Kč		15 000 Kč	úklid, údržba
Celkové náklady		**9 492 400 Kč**	**8 992 400 Kč**	**0 Kč**	**500 000 Kč**	
Celkové zdroje		**9 492 400 Kč**				
Rozdíl financování		0 Kč				

Vypracoval:	Martina Volfová
Dne:	04.12.2025

Žádost č. 6

Žádost o dotaci z rozpočtu města Děčína z programu

Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026

Typ dotace:	**A**
Název programu:	**Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**
Číslo registrace:	2794196
Druh služby:	Domov se zvláštním režimem
Popis služby:	služba sociální péče - pobytová forma

Název Projektu:	**Domov se zvláštním režimem**
Účel dotace:	**kofinancování sociální služby**

1. Přínos/potřebnost projektu (sociální služby, činnosti, aktivity, akce) pro město Děčín

Cíl projektu:	Domov se zvláštním režimem poskytuje péči lidem s Alzheimerovou chorobou a stařeckou demencí. Jelikož tito lidé potřebují 24 hodinovou péči druhé osoby, nedokáží být v domácnosti sami a ani využívat terénní sociální službu. Těchto zařízení i kapacit je dlouhodobě ve městě Děčín nedostatek. Pokud by naše služba zanikla, došlo by k dalšímu nárůstu poptávky o tento typ služby, uživatelé by museli využít jiný druh služby nebo využívat službu Domov se zvláštním režimem v jiném městě.
Popis realizace:	O finanční prostředky žádáme z důvodu částečného pokrytí mzdových nákladů, zajištění desinfekčních a ochranných pomůcek a školení pro zaměstnance.
Cílová skupina:	Chronicky nemocní občané (muži i ženy) s duševním onemocněním trpící Alzheimerovou a stařeckou demencí od 45 let, kteří svým stavem mají omezenou míru soběstačnosti a jsou plně odkázáni na pomoc druhé osoby vymezené zákonem č.108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.
Výhled projektu:	Služba je poskytována od roku 2016, udržitelná

Zařazení činnosti dle KP města Děčína:	1. Koordinační skupina Senioři 1.1. Udržení stávající sítě sociálních služeb pro seniory 1.1.5 Domovy se zvláštním režimem

2. Spolupráce a komunikace s městem a dalšími poskytovateli

Dosavadní spolupráce s MM DC	Spolupráce na komunitním plánování, spolupráce na akcích města (Týden nejen pro seniory, Den zdraví), komunikace s pracovníky
Plánovaná spolupráce s MM DC	Spolupráce s pracovníky při řešení problematiky u některých uživatelů služby, např. opatrovnictví, sociální dávky, vyřizování dokladů, volby
Možnosti rozvoje spolupráce	Spolupráce na dalších společných akcích a předávání znalostí a zkušeností.

3. Vytíženost a využití kapacit služby, nákladovost služby (činnosti, aktivit, akcí)

Rozsah projektu:	pobytová forma, kapacita zařízení je 13 lůžek
Personální zajištění:	8 pracovníků v přímé péči, 1 sociální pracovník, 2 zdravotní sestry, 5 provozních pracovníků, 4 částečné úvazky vedoucích, administrativních

Působnost projektu:	Děčín i ostatní žadatelé o službu, kteří nemají trvalý pobyt v Děčíně
Místo realizace:	Teplická 149/173, 405 02 Děčín 8
Časový plán:	1.1.2026 - 31.12.2026
18	**Celkový počet unicitních klientů za předchozí rok, než na který je žádáno**
18	**Počet klientů s pobytem v Děčíně za předchozí rok, než na který je žádáno**
19	**Předpokládaný celkový počet unicitních klientů na rok, na který je žádáno**
19	**Předpokládaný počet unicitních klientů s pobytem v Děčíně na rok, na který je žádáno.**
Komentář k uvedeným hodnotám:	

4. Zdroje financování

4 034 300 Kč	**Celková výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) v předchozím roce, než na který je žádáno**
6 560 000 Kč	**Předpokládaná výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) na rok, na který je žádáno**
	Jiný významný zdroj spolufinancování projektu
Komentář k uvedeným hodnotám:	

Identifikační údaje žadatele - poskytovatele služby

IČO/RČ: **DIČ:**	426067
Název organizace/Jméno žadatele:	Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín
Právní forma:	pobočný spolek
Adresa: **Město:** **PSČ:**	Mírové náměstí 234/3 Děčín 405 02
Kontaktní osoba: **Telefon:** **E-mail:**	Irena Cachová [redacted]
Číslo účtu: **Banka:** **Daňový poradce**	921349389 800 ano
Datová schránka: **webové stránky:**	5ywww9i www.cckdecin.cz

Rekapitulace: **Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**

Projekt:	**Domov se zvláštním režimem**
Žadatel:	Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín
Celkové náklady:	15 060 000 Kč
Požadovaná dotace:	**400 000 Kč**
Procento dotace:	2,66%

Prohlášení žadatele:

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu statutárního města Děčín a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že žadatel ani žádný z jeho statutárních zástupců nemá ke dni podání žádosti nesplacené závazky vůči statutárnímu městu Děčín nebo jím zřízeným příspěvkovým organizacím a žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám a orgánům sociálního zabezpečení.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že:

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.
3. přílohy žádosti: Doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii, doklad o volbě statutárního orgánu a způsobu zastupování a Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů, jsou v platném znění nahrány na profilu žadatele na webu https://dotace.mmdecin.cz/.

Doplňte název registrovaného profilu na Dotačním portálu města Děčín:	Oblastní spolek ČČK Děčín

Osoby jednající jménem žadatele:

Jméno:	Lýdie Müllerová

Funkce:	předsedkyně OVR OS ČČK Děčín
Právní důvod:	statutární orgán

Jméno:	Irena Cachová
Funkce:	ředitelka OS ČČK Děčín
Právní důvod:	na základě plné moci

Vypracoval:	Irena Cachová
Dne:	04.12.2025

Odkazy na součásti: Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)
Rozpočet žádosti (DC_POSVaPR_rozpocet_26)

Přílohy k žádosti:

- doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;

- Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů;

- doklady osvědčující ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění zastupovat žadatele o dotaci navenek (podepisování smluv), pokud není uveden ve veřejném rejstříku, a to v kopii;
- „Pověření kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb“, a to v kopii;

- Poslední platné rozhodnutí registrace poskytovatele sociálních služeb podle § 78 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění, a to v kopii.

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín**
Název projektu:	**Domov se zvláštním režimem**

Nákladová položka		Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**3 532 243 Kč**	**3 502 243 Kč**	**0 Kč**	**30 000 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**1 086 783 Kč**	**1 066 783 Kč**	**0 Kč**	**20 000 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	30 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- čistící prostředky	70 000 Kč	50 000 Kč	0 Kč	20 000 Kč	dezinfekce
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	100 000 Kč	100 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	86 000 Kč	86 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	800 783 Kč	800 783 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**2 445 460 Kč**	**2 435 460 Kč**	**0 Kč**	**10 000 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**400 000 Kč**	**400 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	140 000 Kč	140 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- plyn	160 000 Kč	160 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vodné, stočné	100 000 Kč	100 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**600 000 Kč**	**600 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	600 000 Kč	600 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.3	**Cestovné**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toh	- cestovné zaměstnanců	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**1 445 460 Kč**	**1 435 460 Kč**	**0 Kč**	**10 000 Kč**	
z toho:	- telefony	80 000 Kč	80 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- poštovné	10 000 Kč	10 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	20 000 Kč	20 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- nájemné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- právní a ekonomické služby	8 000 Kč	8 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- školení a vzdělávání	70 000 Kč	60 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	povinná školení zaměstanců
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis	15 000 Kč	15 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné ostatní služby	1 242 460 Kč	1 242 460 Kč	0 Kč		
2. Osobní náklady celkem		**11 527 757 Kč**	**11 157 757 Kč**	**0 Kč**	**370 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	11 467 757 Kč	11 097 757 Kč	0 Kč	370 000 Kč	
	- OON na DPČ	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	60 000 Kč	60 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
Celkové náklady		**15 060 000 Kč**	**14 660 000 Kč**	**0 Kč**	**400 000 Kč**	
Celkové zdroje		**15 060 000 Kč**				

Rozdíl financování 0 Kč

Vypracoval:	P. Jandová
Dne:	04.12.2025

Žádost č. 7

Žádost o dotaci z rozpočtu města Děčína z programu **Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026**

Typ dotace:	**A**
Název programu:	**Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**
Číslo registrace:	2740854
Druh služby:	Pečovatelská služba
Popis služby:	služba sociální péče - terénní forma

Název Projektu:	**Pečovatelská služba**
Účel dotace:	**kofinancování sociální služby**

1. Přínos/potřebnost projektu (sociální služby, činnosti, aktivity, akce) pro město Děčín

Cíl projektu:	Cílem projektu je zajištění kvalitní péče a co nejdelší setrvání uživatelů v přirozeném prostředí a zároveň se snažíme snížit obrovský zájem o pobytové služby. Bez naší služby by mohlo dojít k nárůstu žadatelů o tento typ služby u jiných poskytovatelů a mohlo by dojít k nárůstu žádostí v pobytových službách.
Popis realizace:	O finanční prostředky žádáme z důvodu částečného pokrytí mzdových nákladů a školení pro zaměstnance.
Cílová skupina:	Senioři, osoby s chronickým onemocněním, osoby se zdravotním postižením, rodiny s dětmi.
Výhled projektu:	Služba je poskytována již od roku 2009, udržitelná

Zařazení činnosti dle KP města Děčína:	1. Koordinační skupina Senioři 1.1. Udržení stávající sítě sociálních služeb pro seniory 1.1.2 Pečovatelské služby

2. Spolupráce a komunikace s městem a dalšími poskytovateli

Dosavadní spolupráce s MM DC	Spolupráce na komunitním plánování, spolupráce na akcích města (Týden nejen pro seniory, Den zdraví), komunikace s pracovníky
Plánovaná spolupráce s MM DC	Spolupráce a komunikace s pracovníky ohledně problematiky u uživatelů. Účast na workshopech, seminářích a dalších akcích města.
Možnosti rozvoje spolupráce	Spolupráce na dalších společných akcích a předávání znalostí a zkušeností.

3. Vytíženost a využití kapacit služby, nákladovost služby (činnosti, aktivit, akcí)

Rozsah projektu:	terénní forma, okamžitá kapacita služby 7
Personální zajištění:	7 pracovníků v sociálních službách, 1 sociální pracovník, částečné úvazky vedoucích a administrativních pracovníků (podána žádost o změnu v Základní síti Ústeckého kraje, požádáno o navýšení o 1 pracovníka v sociálních službách, momentálně v registraci 6 pracovníků, čekáme na rozhodnutí).
Působnost projektu:	Děčín
Místo realizace:	Děčín terén - domácnosti uživatelů
Časový plán:	1.1.2026 - 31.12.2026

69	**Celkový počet unicitních klientů za předchozí rok, než na který je žádáno**
67	**Počet klientů s pobytem v Děčíně za předchozí rok, než na který je žádáno**
73	**Předpokládaný celkový počet unicitních klientů na rok, na který je žádáno**
71	**Předpokládaný počet unicitních klientů s pobytem v Děčíně na rok, na který je žádáno.**
Komentář k uvedeným hodnotám:	Službu poskytujeme také ve městě Jílové u Děčína.

4. Zdroje financování

3 832 700 Kč	**Celková výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) v předchozím roce, než na který je žádáno**
5 110 000 Kč	**Předpokládaná výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) na rok, na který je žádáno**
	Jiný významný zdroj spolufinancování projektu
Komentář k uvedeným hodnotám:	

Identifikační údaje žadatele - poskytovatele služby

IČO/RČ: **DIČ:**	426067
Název organizace/Jméno žadatele:	Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín
Právní forma:	pobočný spolek
Adresa: **Město:** **PSČ:**	Mírové náměstí 234/3 Děčín 405 02
Kontaktní osoba: **Telefon:** **E-mail:**	Irena Cachová [redacted]
Číslo účtu: **Banka:** **Daňový poradce**	921349389 800 ano
Datová schránka: **webové stránky:**	5ywww9i www.cckdecin.cz

Rekapitulace: **Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**

Projekt:	**Pečovatelská služba**
Žadatel:	Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín
Celkové náklady:	7 128 531 Kč
Požadovaná dotace:	**450 000 Kč**
Procento dotace:	6,31%

Prohlášení žadatele:

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu statutárního města Děčín a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že žadatel ani žádný z jeho statutárních zástupců nemá ke dni podání žádosti nesplacené závazky vůči statutárnímu městu Děčín nebo jím zřízeným příspěvkovým organizacím a žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám a orgánům sociálního zabezpečení.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že:

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.
3. přílohy žádosti: Doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii, doklad o volbě statutárního orgánu a způsobu zastupování a Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů, jsou v platném znění nahrány na profilu žadatele na webu https://dotace.mmdecin.cz/.

Doplňte název registrovaného profilu na Dotačním portálu města Děčín:	Oblastní spolek ČČK Děčín

Osoby jednající jménem žadatele:

Jméno:	Lýdie Müllerová

Funkce:	předsedkyně OVR OS ČČK Děčín
Právní důvod:	statutární orgán

Jméno:	Irena Cachová
Funkce:	ředitelka OS ČČK Děčín
Právní důvod:	na základě plné moci

Vypracoval:	Irena Cachová
Dne:	04.12.2025

Odkazy na součásti: Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)
Rozpočet žádosti (DC_POSVaPR_rozpocet_26)

Přílohy k žádosti:

- doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;

- Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů;

- doklady osvědčující ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění zastupovat žadatele o dotaci navenek (podepisování smluv), pokud není uveden ve veřejném rejstříku, a to v kopii;
- „Pověření kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb“, a to v kopii;

- Poslední platné rozhodnutí registrace poskytovatele sociálních služeb podle § 78 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění, a to v kopii.

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín**
Název projektu:	**Pečovatelská služba**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**728 753 Kč**	**650 222 Kč**	**68 531 Kč**	**10 000 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**115 000 Kč**	**115 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	25 000 Kč	25 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- čistící prostředky	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	60 000 Kč	60 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	30 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**613 753 Kč**	**535 222 Kč**	**68 531 Kč**	**10 000 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**25 000 Kč**	**25 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	10 000 Kč	10 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- plyn	7 000 Kč	7 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vodné, stočné	8 000 Kč	8 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**30 000 Kč**	**30 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	30 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.3	**Cestovné**	**30 000 Kč**	**30 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toh	- cestovné zaměstnanců	30 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**528 753 Kč**	**450 222 Kč**	**68 531 Kč**	**10 000 Kč**	
z toho:	- telefony	65 000 Kč	65 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- poštovné	14 000 Kč	14 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	16 000 Kč	16 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- nájemné	14 000 Kč	14 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- právní a ekonomické služby	7 000 Kč	7 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- školení a vzdělávání	70 000 Kč	60 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	povinné školení zaměstnanců
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis	7 000 Kč	7 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné ostatní služby	335 753 Kč	267 222 Kč	68 531 Kč	0 Kč	
2. Osobní náklady celkem		**6 399 778 Kč**	**5 959 778 Kč**	**0 Kč**	**440 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	6 399 778 Kč	5 959 778 Kč	0 Kč	440 000 Kč	
	- OON na DPČ	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
Celkové náklady		**7 128 531 Kč**	**6 610 000 Kč**	**68 531 Kč**	**450 000 Kč**	
Celkové zdroje		**7 128 531 Kč**				

Rozdíl financování 0 Kč

Vypracoval:	P. Jandová
Dne:	04.12.2025

Žádost č. 8

Žádost o dotaci z rozpočtu města Děčína z programu **Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026**

Typ dotace:	**A**
Název programu:	**Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**
Číslo registrace:	8061366
Druh služby:	§61-nízkoprahová denní centra
Popis služby:	Nízkoprahové denní centrum poskytuje primárně sociální službu osobám bez domova v Děčíně a to prostřednictvím činností uvedených v § 61, zákona 108/2006Sb. Ročně je to cca 200 unicitním klientům. Sekundárně ovlivňuje sociální služba kvalitu života ve Městě Děčín a okolí a to zejména zdraví spoluobčanů, má dopad na snížení trestné činnosti (krádeže...) a bezpečnost.

Název Projektu:	**Nízkoprahové denní centrum**
Účel dotace:	Spolufinancování nákladů registrované sociální služby poskytované osobám bez domova

1. Přínos/potřebnost projektu (sociální služby, činnosti, aktivity, akce) pro město Děčín

Cíl projektu:	Naší službou chceme reagovat na nepříznivé situace lidí dané cílové skupiny, vycházet vstříc při jejich řešení a usilovat v co největší možné míře k jejich začlenění do běžného společenského života. Chceme poskytovat individuální pomoc a podporu s těmito cíli: -umožnit, aby každý klient, mohl odejít z NDC čistý a čistě převlečený a nadále měl možnost tento stav udržovat, -nasytit hladového klienta a to do té míry, aby se zamezilo úmrtí z nedostatku příjmu potravy, -rozvíjet klientovu soběstačnost a schopnost zvládnout nepříznivou situaci tak, aby se ještě více neprohlubovala a to zejména tím, že zvyšujeme prostřednictvím sociálního poradenství informovanost o možnostech řešení či předcházení rizikovým situacím a podporujeme využívání dostupných služeb a zdrojů, -zprostředkovat v NDC sociální kontakt a komunikaci s ostatními lidmi a na žádost klienta vytvořit podmínky pro obnovení či udržení kontaktu s rodinnými příslušníky a blízkými osobami.
Popis realizace:	V Nízkoprahovém denním centru poskytujeme registrovanou sociální službu dle zákona 108/2006 Sb.. § 61 osobám bez přístřeší. Služba je dle zákona poskytována zdarma, kromě polední stravy a praní ošacení. Klientům poskytujeme podmínky pro osobní hygienu, výměnu ošacení, ranní polévku zdarma, využití možnosti odpracování nebo zakoupení stravy, základní sociální poradenství, uschování věcí, peněz a dokumentů , zprostředkování návazných služeb. O poskytované službě se potencionální klienti dozvídají od stávajících klientů, zaměstnanců úřadů, pracovníků NDC, z vnější nástěnky, letáků, novin. Každý nový klient je evidován v PC aplikaci MOSOS, který zachycuje informace o využívání služby klientem.
Cílová skupina:	Osoby v krizi – osoby bez domova
Výhled projektu:	Služba Nízkoprahového denního centra pro osoby bez domova je v Děčíně nepostradatelná, protože není žádná jiná služba, která by mohla naši sociálni službu nahradit. Do budoucna (na základě několikaletého vývoje) lze předpokládat, že se v nejbližších několika letech nesníží výrazně počet uživatelů služby, ale máme za to, že se ani výrazně nezvýší. Přes výše uvedené se každoročně potýkáme s finanční nejistotou a stojíme před rozhodnutím, zda z tohoto důvodu službu ukončit. Tato situace vygradovala v průběhu roku 2025, kdy ukončili z důvodu finanční nejistoty zaměstnání v NDC dvě pracovnice. A ještě z kraje prosince jsme neměli jistotu, a nebudeme končit s provozem sociální služby. Toto již není dále únosné, proto apelujeme na to, aby při rozhodování o výši dotace, byl akceptován náš požadavek, který odpovídá spodní hranici reálných nákladů.

Zařazení činnosti dle KP města Děčína:	5. KP,4. Koordinační skupina Osoby v krizi, 4.1. Podpora stávajících služeb pro osoby v krizi,4.1.5 Služby pro osoby bez domova a ohrožené ztrátou bydlení (nízkoprahové denní centrum pro osoby bez přístřeší, noclehárna, azylový dům)

2. Spolupráce a komunikace s městem a dalšími poskytovateli

Dosavadní spolupráce s MM DC	Účast v koordinační skupině Osoby v krizi při Komunitním plánování a v návazných aktivitách KP. Spolupráce s pracovníky MM Děčín ohledně řešení bytové situace a se služvou AZ, nocležna jejichž zřizovatelem je MM Děčín. Ubytování klientů v mrazech.
Plánovaná spolupráce s MM DC	Pokračování v dosavadní spolupráci.
Možnosti rozvoje spolupráce	Konzultace týkající se cílové skupiny, např. pomoc při nastavení pravidel pro přespání v krizové místnosti v mrazech, poskytnutí obecných informací získaných v průběhu poskytování sociální služby – např. statistická data, věková skladba…

3. Vytíženost a využití kapacit služby, nákladovost služby (činnosti, aktivit, akcí)

Rozsah projektu:	Denní kapacita 30 osob, okamžitá kapacita: 2 pracovníci v sociálních službách / 16 klientů, 1 sociální pracovník /1klient (popř. partnerský pár)
Personální zajištění:	Vedoucí ss 0,5 úvazku, 1 sociální pracovník /1 úvazek, 2 pracovníci v sociálních službách /2 úvazky, 1 uklízeč / 1 úvazek, adm. pracovník/ 0,5 úvazku, účetní/0,15 úvazku
Působnost projektu:	Děčín a přilehlé čtvrti
Místo realizace:	Děčín 3 , Rakovnická 394/21a
Časový plán:	Od 1. 1.2026 – 31. 12. 2026
201	**Celkový počet unicitních klientů za předchozí rok, než na který je žádáno**
201	**Počet klientů s pobytem v Děčíně za předchozí rok, než na který je žádáno**
200	**Předpokládaný celkový počet unicitních klientů na rok, na který je žádáno**
200	**Předpokládaný počet unicitních klientů s pobytem v Děčíně na rok, na který je žádáno.**
Komentář k uvedeným hodnotám:	Předchozí rok je 2024, celkové údaje za rok 2025, nejsou známy, jelikož nedošlo ještě k uzavření roku v době kdy je žádost podávána. Předpokládáme, že se bude jednat o podobné číslo.

4. Zdroje financování

2 525 500 Kč	**Celková výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) v předchozím roce, než na který je žádáno**
2 908 183 Kč	**Předpokládaná výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) na rok, na který je žádáno**
502 716 Kč	**Jiný významný zdroj spolufinancování projektu**
Komentář k uvedeným hodnotám:	SM Děčín, KÚ Ústeckého kraje MDP

Identifikační údaje žadatele - poskytovatele služby

IČO/RČ: **DIČ:**	26648661
Název organizace/Jméno žadatele:	Křesťanské společenství Jonáš, z. s.
Právní forma:	zapsaný spolek
Adresa: **Město:** **PSČ:**	Rakovnická 394/21a Děčín 3 405 02
Kontaktní osoba:	Šárka Malevičová

Telefon: **E-mail:**	[redacted]
Číslo účtu:	2947673389/0800
Banka:	Česká spořitelna, a. s.
Daňový poradce	ne
Datová schránka:	9k8dqq9
webové stránky:	www,ksjonas.cz

Rekapitulace: **Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**

Projekt:	**Nízkoprahové denní centrum**
Žadatel:	Křesťanské společenství Jonáš, z. s.
Celkové náklady:	3 410 899 Kč
Požadovaná dotace:	**382 716 Kč**
Procento dotace:	11,22 %

Prohlášení žadatele:

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu statutárního města Děčín a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že žadatel ani žádný z jeho statutárních zástupců nemá ke dni podání žádosti nesplacené závazky vůči statutárnímu městu Děčín nebo jím zřízeným příspěvkovým organizacím a žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám a orgánům sociálního zabezpečení.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že:

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.
3. přílohy žádosti: Doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii, doklad o volbě statutárního orgánu a způsobu zastupování a Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů, jsou v platném znění nahrány na profilu žadatele na webu https://dotace.mmdecin.cz/.

Doplňte název registrovaného profilu na Dotačním portálu města Děčín:	Křesťanské společenství Jonáš, z. s.

Osoby jednající jménem žadatele:

Jméno:	Šárka Malevičová
Funkce:	ředitelka NDC

Právní důvod:	statutární orgán

Jméno: **Funkce:** **Právní důvod:**	 statutární orgán

Vypracoval:	Šárka Malevičová
Dne:	9. 12. 2025

Odkazy na součásti: Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)
Rozpočet žádosti (DC_POSVaPR_rozpocet_26)

Přílohy k žádosti:

- doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;

- Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů;

- doklady osvědčující ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění zastupovat žadatele o dotaci navenek (podepisování smluv), pokud není uveden ve veřejném rejstříku, a to v kopii;
- „Pověření kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb“, a to v kopii;

- Poslední platné rozhodnutí registrace poskytovatele sociálních služeb podle § 78 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění, a to v kopii.

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**Křesťanské společenství Jonáš, z. s.**
Název projektu:	**Nízkoprahové denní centrum**

Nákladová položka		Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**600 000 Kč**	**496 000 Kč**	**0 Kč**	**104 000 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**90 000 Kč**	**79 000 Kč**	**0 Kč**	**11 000 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	5 000 Kč	4 000 Kč	0 Kč	1 000 Kč	barvytiskárna, papíry, pořadače, psací potřeby atd.
z toho:	- čistící prostředky	35 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	zvýšená spotřeba mycích, čistících,hygienických pracích a úklidových pomůcek a prostředků, materiál na údržbu NDC a jeho zařízení atd.
z toho:	- vybavení (DDHM) do 40 tis	50 000 Kč	45 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	výměna dosluhujícího zařízení NDC, např. mikrovlnná trouba, varné konvice, pračka , lednice notebook atd.
z toho:	- vybavení (DDHM) do 80 tis	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
z toho:	- pohonné hmoty	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
z toho:	- ostatní materiálové náklady	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**510 000 Kč**	**417 000 Kč**	**0 Kč**	**93 000 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**270 000 Kč**	**230 000 Kč**	**0 Kč**	**40 000 Kč**	
z toho:	- elektřina	0 Kč				
z toho:	- plyn	0 Kč				
z toho:	- vodné, stočné	0 Kč				
z toho:	- jiné	270 000 Kč	230 000 Kč	0 Kč	40 000 Kč	vzhledem k tomu, že nelze přesně stanovit spotřebu vody, elektřiny a plynu, uvádíme jednou částkou do této položky-náklady jsou zvýšené vzhledem k CS
1.2.2	**Opravy a udržování**	**50 000 Kč**	**35 000 Kč**	**0 Kč**	**15 000 Kč**	
z toho:	- ostatní - konkretizujte	50 000 Kč	35 000 Kč	0 Kč	15 000 Kč	oprava a údržba NDC a jeho zařízení, revize, deratizace, aktualizace a údržba internetových stránek a PC sítě….
1.2.3	**Cestovné**	**15 000 Kč**	**15 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- cestovné zaměstnanců	15 000 Kč	15 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
z toho:	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**175 000 Kč**	**137 000 Kč**	**0 Kč**	**38 000 Kč**	
z toho:	- telefony	12 964 Kč	10 964 Kč	0 Kč	2 000 Kč	kontakty s následnými službami, úřady, kontakty klientů s rodinou atd.
z toho:	- poštovné	1 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
z toho:	- internet	6 036 Kč	6 036 Kč	0 Kč	0 Kč	
z toho:	- nájemné	120 000 Kč	90 000 Kč	0 Kč	30 000 Kč	nájemné prostor NDC
z toho:	- právní a ekonomické služby	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
z toho:	- školení a vzdělávání	5 000 Kč	4 000 Kč	0 Kč	1 000 Kč	povinné školení zaměstnaců v přímé péči
z toho:	- pořízení DDNM do Kč 60 tis	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
z toho:	- jiné ostatní služby	30 000 Kč	25 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	
2. Osobní náklady celkem		**2 810 899 Kč**	**2 532 183 Kč**	**0 Kč**	**278 716 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	2 780 899 Kč	2 502 183 Kč	0 Kč	278 716 Kč	mzdy pracovníků NDC
z toho:	- OON na DPČ	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
z toho:	- OON na DPP	30 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
Celkové náklady		**3 410 899 Kč**	**3 028 183 Kč**	**0 Kč**	**382 716 Kč**	
Celkové zdroje		**3 410 899 Kč**				
Rozdíl financování		0 Kč				

Vypracoval:	Šárka Malevičová
Dne:	9.12.2025

Žádost č. 9

Žádost o dotaci z rozpočtu města Děčína z programu **Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026**

Typ dotace:	**A**
Název programu:	**Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**
Číslo registrace:	9082399
Druh služby:	Komunitní centrum dětí a mládeže Kamarád
Popis služby:	nízkoprahové zařízení pro děti a mládež

Název Projektu:	**KCDM Kamarád**
Účel dotace:	**kofinancování služby**

1. Přínos/potřebnost projektu (sociální služby, činnosti, aktivity, akce) pro město Děčín

Cíl projektu:	Umožnit dětem a mládeži především rómského etnika, žijících v Boleticích nad Labem,smysluplné trávení volného času a získat prostor na řešení problémů, s kterými se potýkají.Děti se zde mohou připravovat do školy,získávají přijatelnou formou informace o nebezpečnosti návykových látek,získávají základy o finanční gramotnosti,jsou motivováni ke vzdělávání a soužití s majoritní většinou.
Popis realizace:	Služba je realizována dle časového rozvrhu-pro každou věkovou skupinu je vymezený čas.Sociální pracovník a pracovníci v sociálních službách připravují program ,vždy cílený na danou skupinu.Hrou, programem je pak vyvíjen vliv na klienty(děti),tak aby byli motivováni k lepšímu soužití a zařazení s majoritní většinou společnosti.V centru je to zejména zpěv a tanec,které jsou nejlbližší tomuto etniku.Dětem se pomáhá i s přípravou do školy.
Cílová skupina:	Děti a mládež 6-26 let ohrožené společensky nežádoucími vlivy
Výhled projektu:	Služba je zde od roku 2004, zařazena do základní sítě sociálních služeb v Ústeckém kraji, je potřebná , má svou tradici.

Zařazení činnosti dle KP města Děčína:	Koordinační skupina Rodiny, děti a mládež Cíl 3.1. Zachování stávajících sociálních služeb pro práci s rodinou,dětmi a mládeží-Opatření 3.1.4. Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež.

2. Spolupráce a komunikace s městem a dalšími poskytovateli

Dosavadní spolupráce s MM DC	S MM DC pravidelně spolupracujeme v rámci komunitního plánování, při tvorbě informačních materiálů,zástupci terénního programu mají pravidelná setkání s vedoucí OSV.Každoročně pořádáme den otevřených dveří pro občany města.Výrazně pomáháme proti záškoláctví a s přípravou dětí na vyučování.Městská policie má u nás prostor pro asistenty prevence kriminality.Zveme zástupce města na všechny naše větší akce, např. Den romů ,Den dětí aj.)

Plánovaná spolupráce s MM DC	Nadále budeme spolupracovat na tvorbě a naplňování komunitního plánu pro město Děčín,při tvorbě informačních materiálů a budeme předávat relevantní informace ke společným případům.Nadále budou zástupci MM Děčín zváni na naše akce, občany na dny otevřených dveří.Asistenti prevence kriminality jsou v našich prostorách nadále vítáni.
Možnosti rozvoje spolupráce	Při pravidelných schůzkách na komunitním plánování možná vznikne podnět jak tuto dosavadní spolupráci rozvinout.

3. Vytíženost a využití kapacit služby, nákladovost služby (činnosti, aktivit, akcí)

Rozsah projektu:	ambulantní individuální kapacita 2, skupinová 30/3
Personální zajištění:	sociální pracovník 1 úvazek,, pracovníci v soc.službách 4 úvazky
Působnost projektu:	Děčín
Místo realizace:	Děčín
Časový plán:	pondělí 11:30-18:30, úterý 11:30-20:00,středa 11:30-18:30,čtvrtek 11:30-20:00,pátek 11:30-18:30
255	**Celkový počet unicitních klientů za předchozí rok, než na který je žádáno**
255	**Počet klientů s pobytem v Děčíně za předchozí rok, než na který je žádáno**
265	**Předpokládaný celkový počet unicitních klientů na rok, na který je žádáno**
265	**Předpokládaný počet unicitních klientů s pobytem v Děčíně na rok, na který je žádáno.**
Komentář k uvedeným hodnotám:	

4. Zdroje financování

3 351 100 Kč	**Celková výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) v předchozím roce, než na který je žádáno**
3 430 217 Kč	**Předpokládaná výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) na rok, na který je žádáno**
	Jiný významný zdroj spolufinancování projektu
Komentář k uvedeným hodnotám:	

Identifikační údaje žadatele - poskytovatele služby

IČO/RČ: **DIČ:**	68975244
Název organizace/Jméno žadatele:	Indigo Děčín, z.s.
Právní forma:	zapsaný spolek
Adresa: **Město:** **PSČ:**	Sněžnická 94 Jílové 40701

Kontaktní osoba:	Miroslav Grajcar
Telefon:	[redacted]
E-mail:	
Číslo účtu:	815356673/0300
Banka:	ČSOB
Daňový poradce	ne
Datová schránka:	wfvma6a
webové stránky:	www.indigodecin.cz

Rekapitulace: **Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**

Projekt:	**KCDM Kamarád**
Žadatel:	Indigo Děčín, z.s.
Celkové náklady:	4 235 217 Kč
Požadovaná dotace:	**500 000 Kč**
Procento dotace:	11,81%

Prohlášení žadatele:

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu statutárního města Děčín a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že žadatel ani žádný z jeho statutárních zástupců nemá ke dni podání žádosti nesplacené závazky vůči statutárnímu městu Děčín nebo jím zřízeným příspěvkovým organizacím a žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám a orgánům sociálního zabezpečení.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že:

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.
3. přílohy žádosti: Doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii, doklad o volbě statutárního orgánu a způsobu zastupování a Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů, jsou v platném znění nahrány na profilu žadatele na webu https://dotace.mmdecin.cz/.

Doplňte název registrovaného profilu na Dotačním portálu města Děčín:	Indigo Děčín,z.s.

Osoby jednající jménem žadatele:

Jméno:	Miroslav Grajcar

Funkce:	ředitel
Právní důvod:	statutární orgán

Jméno:	
Funkce:	
Právní důvod:	statutární orgán

Vypracoval:	Alena Novotná
Dne:	10.12.2025

Odkazy na součásti: Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)
Rozpočet žádosti (DC_POSVaPR_rozpocet_26)

Přílohy k žádosti:

- doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;

- Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů;

- doklady osvědčující ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění zastupovat žadatele o dotaci navenek (podepisování smluv), pokud není uveden ve veřejném rejstříku, a to v kopii;
- „Pověření kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb“, a to v kopii;

- Poslední platné rozhodnutí registrace poskytovatele sociálních služeb podle § 78 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění, a to v kopii.

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele: **Indigo Děčín, z.s.**

Název projektu: **KCDM Kamarád**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**540 601 Kč**	**354 001 Kč**	**0 Kč**	**186 600 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**142 000 Kč**	**96 400 Kč**	**0 Kč**	**45 600 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	12 000 Kč	10 000 Kč	0 Kč	2 000 Kč	běžné kanc.potřeby,papír
z toho:	- čistící prostředky	8 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč	3 000 Kč	mycí,čistící,TP,hygienické
z toho:	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	50 000 Kč	40 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	tiskárna,PC,židle,lednice
z toho:	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
z toho:	- pohonné hmoty	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
z toho:	- ostatní materiálové náklady	72 000 Kč	41 400 Kč	0 Kč	30 600 Kč	odměny,výtvarný,drobné opravy,tonery,drobné vybavení,spotřební mat.,
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**398 601 Kč**	**257 601 Kč**	**0 Kč**	**141 000 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**200 000 Kč**	**120 000 Kč**	**0 Kč**	**80 000 Kč**	
z toho:	- elektřina	0 Kč				
z toho:	- plyn	0 Kč				
z toho:	- vodné, stočné	0 Kč				
z toho:	- jiné	200 000 Kč	120 000 Kč	0 Kč	80 000 Kč	Energie v pronaj.prostorách jsou dány zálohami bez rozpisu na konkrétní energie.
1.2.2	**Opravy a udržování**	**12 000 Kč**	**10 000 Kč**	**0 Kč**	**2 000 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	12 000 Kč	10 000 Kč	0 Kč	2 000 Kč	Opravy IT techniky,vybavení
1.2.3	**Cestovné**	**10 000 Kč**	**10 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toh	- cestovné zaměstnanců	10 000 Kč	10 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
z toh	- cestovné ostatní	0 Kč		0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**176 601 Kč**	**117 601 Kč**	**0 Kč**	**59 000 Kč**	
z toho:	- telefony	12 400 Kč	8 400 Kč	0 Kč	4 000 Kč	telefony zaměstnanců
z toho:	- poštovné	400 Kč	400 Kč	0 Kč	0 Kč	
z toho:	- internet	8 800 Kč	4 800 Kč	0 Kč	4 000 Kč	internet v centru
z toho:	- nájemné	1 Kč	1 Kč	0 Kč	0 Kč	
z toho:	- právní a ekonomické služby	24 000 Kč	4 000 Kč	0 Kč	20 000 Kč	audit,ekonom
z toho:	- školení a vzdělávání	36 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	6 000 Kč	vzdělávání zaměstnanců
z toho:	- pořízení DDNM do Kč 60 tis	25 000 Kč	20 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	softwarové vybavení
z toho:	- jiné ostatní služby	70 000 Kč	50 000 Kč	0 Kč	20 000 Kč	update,web,čištění koberců,supervize,essety,revize
2. Osobní náklady celkem		**3 694 616 Kč**	**3 381 216 Kč**	**0 Kč**	**313 400 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	2 994 304 Kč	2 793 604 Kč	0 Kč	200 700 Kč	mzdy zaměstnanců
z toho:	- OON na DPČ	419 512 Kč	356 812 Kč	0 Kč	62 700 Kč	mzdy zaměstnanců
z toho:	- OON na DPP	280 800 Kč	230 800 Kč	0 Kč	50 000 Kč	údržba,úklid
Celkové náklady		**4 235 217 Kč**	**3 735 217 Kč**	**0 Kč**	**500 000 Kč**	
Celkové zdroje		**4 235 217 Kč**				
Rozdíl financování		0 Kč				

Vypracoval:	Alena Novotná
Dne:	10.12.2025

Žádost č. 10

Žádost o dotaci z rozpočtu města Děčína z programu **Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026**

Typ dotace:	**A**
Název programu:	**Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**
Číslo registrace:	9308341
Druh služby:	terénní programy
Popis služby:	Terénní program

Název Projektu:	**Terénní program**
Účel dotace:	**kofinancování služby**

1. Přínos/potřebnost projektu (sociální služby, činnosti, aktivity, akce) pro město Děčín

Cíl projektu:	Projekt Terénní program je služba,jejímž cílem je pomáhat osobám v sociálně vyloučených lokalitách města Děčín.Díky této službě dostanou osoby ohrožené sociálně patologickými jevy jako je předluženost,nezaměstnanost,sociální vyloučení,ztráta bydlení apod. informační servis,pomoc při vyřizování splátkových kalendářů a snižování zadlužení,pomoc při jednání s problémovými majiteli domů(neplatné nebo zcela chybějící smlouvy,nekalé praktiky při vybírání plateb za bydlení aj.),pomoc při řešení zdravotních problémů(nalezení nového lékaře,vyřízení odborných vyšetření apod.),pomoc při hledání a udržení práce.Především však naši terénní pracovníci pracují na motivaci klientů ke vzdělávání, vstupu nebo udržení se na trhu práce, k aktivnímu řešení jejich nepříznivé sociální situace.
Popis realizace:	Služba je realizována dle časového rozvrhu.Pracovníci v soc. službách ve dvojicích pravidelně prochází sociálně vyloučenými lokalitami města Děčína po obou březích Labe.Oslovují vytypované osoby, rozdávahí letáčky s kontakty a odkazem na poskytované služby.Po předání kontaktů se valná většina klientů obrací na službu a řeší s nimi své různé tíživé životní situace,tak jak je uvedeno v cíli projektu.
Cílová skupina:	Služba je poskytována na území města Děčín osobám od 15 do 80 let věku.
Výhled projektu:	Služba je zde od 1.1.2018 a stala se nedílnou součástí poskytovaných služeb na území města Děčína. O její potřebnosti není pochyb z pohledu počtu klientů, kterým byla služba poskytnuta.

Zařazení činnosti dle KP města Děčína:	4.Koordinační skupina Osoby v krizi- Cíl 4.1. Podpora stávající služeb pro osoby v krizi,opatření 4.1.2 Terénní programy.Cíl 4.2.Zjištění dostupnosti služeb pro osoby v krizi-opatření 4.2.2 Kapacity terénní práce

2. Spolupráce a komunikace s městem a dalšími poskytovateli

Dosavadní spolupráce s MM DC	S MM DC pravidelně spolupracujeme v rámci komunitního plánování, při tvorbě informačních materiálů,zástupci terénního programu mají pravidelná setkání s vedoucí OSV,s OSPOD, kde předávají aktuální informace z terénu a přebírají relevantní informace k případům.
Plánovaná spolupráce s MM DC	Nadále budeme spolupracovat na tvorbě a naplňování komunitního plánu pro město Děčín,při tvorbě informačních materiálů a budeme předávat relevantní informace ke společným případům.Chceme být účastníky případových konferencí našich společných klientů i v r.2026.
Možnosti rozvoje spolupráce	Při pravidelných schůzkách na komunitním plánování a s pracovníky OSPOD možná vznikne podnět jak tuto dosavadní spolupráci rozvinout.

3. Vytíženost a využití kapacit služby, nákladovost služby (činnosti, aktivit, akcí)

Rozsah projektu:	kapacita počtu kontaktů 4,maximální denní kapacita počtu uživatelů služby je 28
Personální zajištění:	sociální pracovník 0,9 úvazku,4 pracovníci v soc.službách s 0,9 úvazky
Působnost projektu:	Děčín
Místo realizace:	Děčín
Časový plán:	pondělí 9:00-15:00, úterý 9:00-15:00,středa 11:00-18:00,čtvrtek 9:00-15:00,pátek 9:00-14:00
350	**Celkový počet unicitních klientů za předchozí rok, než na který je žádáno**
350	**Počet klientů s pobytem v Děčíně za předchozí rok, než na který je žádáno**
360	**Předpokládaný celkový počet unicitních klientů na rok, na který je žádáno**
360	**Předpokládaný počet unicitních klientů s pobytem v Děčíně na rok, na který je žádáno.**
Komentář k uvedeným hodnotám:	

4. Zdroje financování

2 994 400 Kč	**Celková výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) v předchozím roce, než na který je žádáno**
3 261 233 Kč	**Předpokládaná výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) na rok, na který je žádáno**
	Jiný významný zdroj spolufinancování projektu
Komentář k uvedeným hodnotám:	

Identifikační údaje žadatele - poskytovatele služby

IČO/RČ: **DIČ:**	68975244
Název organizace/Jméno žadatele:	Indigo Děčín, z.s.
Právní forma:	zapsaný spolek
Adresa: **Město:**	Sněžnická 94 Jílové

PSČ:	40701
Kontaktní osoba:	Miroslav Grajcar
Telefon:	[redacted]
E-mail:	
Číslo účtu:	815356673/0300
Banka:	ČSOB
Daňový poradce	ne
Datová schránka:	wfvma6a
webové stránky:	www.indigodecin.cz

Rekapitulace: **Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**

Projekt:	**Terénní program**
Žadatel:	Indigo Děčín, z.s.
Celkové náklady:	3 811 233 Kč
Požadovaná dotace:	**500 000 Kč**
Procento dotace:	13,12%

Prohlášení žadatele:

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu statutárního města Děčín a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že žadatel ani žádný z jeho statutárních zástupců nemá ke dni podání žádosti nesplacené závazky vůči statutárnímu městu Děčín nebo jím zřízeným příspěvkovým organizacím a žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám a orgánům sociálního zabezpečení.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že:

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.
3. přílohy žádosti: Doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii, doklad o volbě statutárního orgánu a způsobu zastupování a Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů, jsou v platném znění nahrány na profilu žadatele na webu https://dotace.mmdecin.cz/.

Doplňte název registrovaného profilu na Dotačním portálu města Děčín:	Indigo Děčín, z.s.

Osoby jednající jménem žadatele:

Jméno:	Miroslav Grajcar

Funkce:	ředitel
Právní důvod:	statutární orgán

Jméno:	
Funkce:	
Právní důvod:	statutární orgán

Vypracoval:	Alena Novotná
Dne:	10.12.2025

Odkazy na součásti: Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)
Rozpočet žádosti (DC_POSVaPR_rozpocet_26)

Přílohy k žádosti:

- doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;

- Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů;

- doklady osvědčující ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění zastupovat žadatele o dotaci navenek (podepisování smluv), pokud není uveden ve veřejném rejstříku, a to v kopii;
- „Pověření kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb“, a to v kopii;

- Poslední platné rozhodnutí registrace poskytovatele sociálních služeb podle § 78 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění, a to v kopii.

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele: **Indigo Děčín, z.s.**

Název projektu: **Terénní program**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**513 201 Kč**	**385 729 Kč**	**0 Kč**	**127 472 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**100 000 Kč**	**76 528 Kč**	**0 Kč**	**23 472 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	12 000 Kč	10 500 Kč	0 Kč	1 500 Kč	běžné kanc.potřeby,papír
z toho:	- čistící prostředky	4 000 Kč	2 500 Kč	0 Kč	1 500 Kč	mycí,čistící,TP,hygienické
z toho:	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	40 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	obnova IT techniky,nábytek
z toho:	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
z toho:	- pohonné hmoty	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
z toho:	- ostatní materiálové náklady	44 000 Kč	33 528 Kč	0 Kč	10 472 Kč	tonery a cartridge,materiál oprava a údržby,drobné vybavení
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**413 201 Kč**	**309 201 Kč**	**0 Kč**	**104 000 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**200 000 Kč**	**140 000 Kč**	**0 Kč**	**60 000 Kč**	
z toho:	- elektřina	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
z toho:	- plyn	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
z toho:	- vodné, stočné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
z toho:	- jiné	200 000 Kč	140 000 Kč	0 Kč	60 000 Kč	Energie v pronaj.prostorách jsou dány zálohami bez rozpisu na konkrétní energie.
1.2.2	**Opravy a udržování**	**15 000 Kč**	**15 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	15 000 Kč	15 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.3	**Cestovné**	**28 000 Kč**	**28 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toh	- cestovné zaměstnanců	28 000 Kč	28 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
z toh	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**170 201 Kč**	**126 201 Kč**	**0 Kč**	**44 000 Kč**	
z toho:	- telefony	25 200 Kč	21 200 Kč	0 Kč	4 000 Kč	telefony zaměstnanců
z toho:	- poštovné	300 Kč	300 Kč	0 Kč	0 Kč	
z toho:	- internet	8 700 Kč	4 700 Kč	0 Kč	4 000 Kč	internet v centru
z toho:	- nájemné	1 Kč	1 Kč	0 Kč	0 Kč	
z toho:	- právní a ekonomické služby	25 000 Kč	15 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	audit,ekonom
z toho:	- školení a vzdělávání	30 000 Kč	20 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	vzdělávání zaměstnanců
z toho:	- pořízení DDNM do Kč 60 tis	25 000 Kč	25 000 Kč	0 Kč	0 Kč	softwarové vybavení
z toho:	- jiné ostatní služby	56 000 Kč	40 000 Kč	0 Kč	16 000 Kč	update,web,čištění koberců,supervize,essety,revize,tisk letáků
2. Osobní náklady celkem		**3 298 032 Kč**	**2 925 504 Kč**	**0 Kč**	**372 528 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	2 881 912 Kč	2 659 804 Kč	0 Kč	222 108 Kč	mzdy zaměstnanců
z toho:	- OON na DPČ	321 120 Kč	200 700 Kč	0 Kč	120 420 Kč	mzdy zaměstnanců
z toho:	- OON na DPP	95 000 Kč	65 000 Kč	0 Kč	30 000 Kč	údržba,úklid
Celkové náklady		**3 811 233 Kč**	**3 311 233 Kč**	**0 Kč**	**500 000 Kč**	
Celkové zdroje		**3 811 233 Kč**				

Rozdíl financování 0 Kč

Vypracoval:	Alena Novotná
Dne:	10.12.2025

Žádost č. 11

Žádost o dotaci z rozpočtu města Děčína z programu

Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026

Typ dotace:	**A**
Název programu:	**Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**
Číslo registrace:	8394608
Druh služby:	Pobytová - § 50 domov se zvláštním režimem
Popis služby:	Pobytová služba 24/7 pro osoby v nepříznivé sociální situaci z důvodu chronického duševního onemocnění zejména různých tipů demence, Alzheimerovy choroby a Huntingtonovy choroby od 40 let věku.

Název Projektu:	**Podpora péče o občany města**
Účel dotace:	**Částečné krytí mzdových nákladů, nákladů na nájemné a energie či opravy a udržování.**

1. Přínos/potřebnost projektu (sociální služby, činnosti, aktivity, akce) pro město Děčín

Cíl projektu:	Městu pomáháme nemalou měrou pokrýt potřeby péče o občany v nepříznivé sociální situaci, kteří mají specifické potřeby a podobné služby případně v dostatečné kapacitě nejsou ve městě dostatečně saturovány. Nabízíme alternativu k městským zařízením. Cílem je službu udržet a dále rozvíjet.
Popis realizace:	Posláním je poskytování nepřetržité pobytové sociální služby osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu omezení v důsledku chronického duševního onemocnění, včetně všech druhů demence a Huntingtonovy choroby, a jsou plně odkázány na pravidelnou pomoc jiné osoby. Podporujeme jejich soběstačnost s respektem k individuálním potřebám a vytváříme domácí atmosféru. Usilujeme o to, aby klienti zůstali součástí přirozeného místního společenství. Naší snahou je, aby žili společenským a kulturním životem. Respektujeme svobodnou vůli klientů ve výběru aktivit, snažíme se respektovat jejich rozhodnutí, aby měli co nejvíce zachován pocit přirozeného života v příjemném a bezpečném prostředí. Veškeré cíle poskytované služby jsou podmíněny individuálním přístupem ke klientovi v závislosti na jeho aktuálním celkovém stavu a jeho potřebách. Máme snahu poskytovat základní činnosti služby tak, aby byla v maximální míře podporována ještě zachovaná soběstačnost a schopnosti klienta.
Cílová skupina:	Osoby s chronickým duševním onemocnění, převážně s různými typy demence včetně etylické, Alzheimerovy choroby a osoby s Huntingtonovou chorobou od 40 let věku.

Výhled projektu:	Služba funguje již více jak 13 let a je platnou součástí sítě poskytovatelů v rámci péče o velmi spec. cílovou skupinu. Služba bude v roce 2026 a dalších poskytovat péči ve stejném rozsahu a kapacitě s tím, že 50 lůžek je primárně určeno pro občany ÚK tedy i občanů města Děčína, což je zřejmé z trvalého počtu občanů města, o které pečujeme. Evidujeme 22 aktualizovaných žádostí zájemců o službu z řad občanů města Děčína.
Zařazení činnosti dle KP města Děčína:	Cíl: 1.1.5 - udržení stávajících služeb DZR

2. Spolupráce a komunikace s městem a dalšími poskytovateli

Dosavadní spolupráce s MM DC	S městem historicky spolupracuje z doby, kdy ještě město vykonávalo funkci veřejného opatrovníka. Jsme aktivním členem komunitního plánování. Městu pomáháme řešit nepříznivou sociální situaci občanů, město nás podporuje a my uvádíme rádi město jako partnera. Zveme zástupce města na akce. V roce 2025 byla také využita dalšími službami nabídka stáže v rámci úpravy stravy pro osoby s dysfagií. Za koordinaci zájemců děkujeme koordinátorce komunitního plánování, případně dalším, kteří s tím pomáhali. Služba je v souladu s platným 5. komunitním plánem města Děčn pro roky 2025 – 2028.
Plánovaná spolupráce s MM DC	Budeme pokračovat ve výše uvedeném a dále rozvíjet spolupráci ve prospěch potřebných občanů města v rámci řešení jejich nepříznivé sociální situace.
Možnosti rozvoje spolupráce	Můžeme např. nabídnout dalším službách osvětu v oblasti stravování klientů s dysfagií (poruchou polykání) a přípravou mechanicky upravené stravy. V případě výskytu Huntingtonovy choroby můžeme poskytnout pomoc a radu ještě před potřebou pobytové sociální služby.

3. Vytíženost a využití kapacit služby, nákladovost služby (činnosti, aktivit, akcí)

Rozsah projektu:	Pobytová forma s kapacitou 50 celkem, cca 10 využívá Děčín
Personální zajištění:	Celkový počet úvazků na uvedený ID služby je 22,5 PSS, zdrav. personálu 5,5 úvazku, aktivizační prac. 1,5 úvazku, soc. pracovník 0,9 úvazku. V dalších úsecích poskytují podporu vlastní pracovníci kuchyně, úklidu, údržby a THP.
Působnost projektu:	Tato část služby je poskytována především občanům ÚK s tím, že trvale je cca 10 lůžek využíváno občany Děčína (aktuálně 10).
Místo realizace:	Domov Potoky, Dolní Chřibská 302, Chřibská
Časový plán:	24/7 od 1.1.2026 do 31.12.2026
60	**Celkový počet unicitních klientů za předchozí rok, než na který je žádáno**
11	**Počet klientů s pobytem v Děčíně za předchozí rok, než na který je žádáno**
56	**Předpokládaný celkový počet unicitních klientů na rok, na který je žádáno**
10	**Předpokládaný počet unicitních klientů s pobytem v Děčíně na rok, na který je žádáno.**
Komentář k uvedeným hodnotám:	Fluktuace není velká, respektive v roce 2024 byla nízká, ovšem to se projevilo odchodem více klientů v roce 2025. Očekáváme tak průměrnou obměnu klientů v dotovaném roce.

4. Zdroje financování

15 380 100 Kč	**Celková výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) v předchozím roce, než na který je žádáno**
17 500 000 Kč	**Předpokládaná výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) na rok, na který je žádáno**
268 602 Kč	**Jiný významný zdroj spolufinancování projektu**
Komentář k uvedeným hodnotám:	V roce 2025 jsme dostali prostřednictví ÚK 78% požadované dotace z prostředků od MPSV. Pokud by byl zachován podobný vývoj, očekáváme cca uvedenou částku (žádost byla na 21610000). Významným zdrojem, kromě úhrad a plateb od ZP a dotace o města Děčína, byla dotace od města Česká Lípa, která podpořila 5 občanů, o které trvale historicky pečujeme.

Identifikační údaje žadatele - poskytovatele služby

IČO/RČ:	19495056
DIČ:	neplátce DPH jinak CZ19495056
Název organizace/Jméno žadatele:	Domov Potoky, z.ú.
Právní forma:	zapsaný ústav
Adresa:	Dolní Chřibská 302
Město:	Chřibská
PSČ:	407 44
Kontaktní osoba:	Ing. Igor Prokeš, MBA - ředitel
Telefon:	[redacted]
E-mail:	
Číslo účtu:	1949505691/5500
Banka:	Raiffeisenbank, a.s.
Daňový poradce	ne (ale auditovaná účetní závěrka)
Datová schránka:	f4qrq8r
webové stránky:	www.domovpotoky.cz

Rekapitulace: **Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**

Projekt:	**Podpora péče o občany města**
Žadatel:	Domov Potoky, z.ú.
Celkové náklady:	45 029 458 Kč
Požadovaná dotace:	**330 000 Kč**
Procento dotace:	0,73%

Prohlášení žadatele:

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu statutárního města Děčín a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že žadatel ani žádný z jeho statutárních zástupců nemá ke dni podání žádosti nesplacené závazky vůči statutárnímu městu Děčín nebo jím zřízeným příspěvkovým organizacím a žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám a orgánům sociálního zabezpečení.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že:

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.
3. přílohy žádosti: Doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii, doklad o volbě statutárního orgánu a způsobu zastupování a Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů, jsou v platném znění nahrány na profilu žadatele na webu https://dotace.mmdecin.cz/.

Doplňte název registrovaného profilu na Dotačním portálu města Děčín:	Domov Potoky, z.ú.

Osoby jednající jménem žadatele:

Jméno:	Ing. Igor Prokeš, MBA
Funkce:	ředitel
Právní důvod:	statutární orgán

Jméno:	---
Funkce:	---
Právní důvod:	statutární orgán

Vypracoval:	Ing. Igor Prokeš, MBA
Dne:	14.12.2025

Odkazy na součásti: Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)
Rozpočet žádosti (DC_POSVaPR_rozpocet_26)

Přílohy k žádosti:

- doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;

- Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů;

- doklady osvědčující ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění zastupovat žadatele o dotaci navenek (podepisování smluv), pokud není uveden ve veřejném rejstříku, a to v kopii;

- „Pověření kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb“, a to v kopii;

- Poslední platné rozhodnutí registrace poskytovatele sociálních služeb podle § 78 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění, a to v kopii.

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**Domov Potoky, z.ú.**
Název projektu:	**Podpora péče o občany města**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**12 141 426 Kč**	**12 037 828 Kč**	**103 598 Kč**	**0 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**4 824 621 Kč**	**4 824 621 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	64 593 Kč	64 593 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- čistící prostředky	386 658 Kč	386 658 Kč	0 Kč	0 Kč	čistící, prací a desinf. prostř.
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	624 160 Kč	624 160 Kč	0 Kč	0 Kč	pro naši organizaci platí tato hranice
	- pohonné hmoty	206 859 Kč	206 859 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	3 542 351 Kč	3 542 351 Kč	0 Kč	0 Kč	včetně potravin, ochr. pomůcek, režijního a zdravotnického materiálu
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**7 316 805 Kč**	**7 213 207 Kč**	**103 598 Kč**	**0 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**1 219 777 Kč**	**1 219 777 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	1 139 223 Kč	1 139 223 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- plyn	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vodné, stočné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	vlastní vrt - náklady ve službách
	- jiné	80 554 Kč	80 554 Kč	0 Kč	0 Kč	dřev. pelety
1.2.2	**Opravy a udržování**	**618 506 Kč**	**568 506 Kč**	**50 000 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	618 506 Kč	568 506 Kč	50 000 Kč	0 Kč	opravy stoupaček rozvodů vody a odpadů, běžné opravy a udržování majetku a areálu
1.2.3	**Cestovné**	**8 300 Kč**	**8 300 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toh	- cestovné zaměstnanců	8 300 Kč	8 300 Kč	0 Kč	0 Kč	215911
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**5 470 222 Kč**	**5 416 624 Kč**	**53 598 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- telefony	55 088 Kč	55 088 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- poštovné	5 935 Kč	5 935 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	14 988 Kč	14 988 Kč	0 Kč	0 Kč	satelní příjem starlink
	- nájemné	2 403 854 Kč	2 403 854 Kč	0 Kč		nájem budovy včetně vybavení, nájem zařízení
	- právní a ekonomické služby	277 391 Kč	277 391 Kč	0 Kč	0 Kč	včetně auditu úč. závěrky a dotací
	- školení a vzdělávání	303 853 Kč	303 853 Kč	0 Kč	0 Kč	včetně supervizí (skupinové, individuální, manažerské), pokračujeme v zaváděn koncept paliativního přístupu
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis	0 Kč				
	- jiné ostatní služby	2 409 113 Kč	2 355 515 Kč	53 598 Kč		služby - praní prádla, revize, servisy, odpady, odpisy, pers. stravné, připojištění zaměstnanců, zákon. pojištění, apod.
2. Osobní náklady celkem		**32 888 032 Kč**	**32 558 032 Kč**	**0 Kč**	**330 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	32 054 269 Kč	31 724 269 Kč	0 Kč	330 000 Kč	
	- OON na DPČ	363 363 Kč	363 363 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	470 400 Kč	470 400 Kč	0 Kč	0 Kč	
Celkové náklady		**45 029 458 Kč**	**44 595 860 Kč**	**103 598 Kč**	**330 000 Kč**	
Celkové zdroje		**45 029 458 Kč**				
Rozdíl financování		0 Kč				

Vypracoval:	Ing. Igor Prokeš, MBA
Dne:	14.12.2025

Žádost č. 12

Žádost o dotaci z rozpočtu města Děčína z programu

Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026

Typ dotace:	**A**
Název programu:	**Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**
Číslo registrace:	3796317
Druh služby:	Odlehčovací služby
Popis služby:	Terénní odlehčovací služba

Název Projektu:	**Terénní odlehčovací služba 2026**
Účel dotace:	**Dofinancování mzdových nákladů**

1. Přínos/potřebnost projektu (sociální služby, činnosti, aktivity, akce) pro město Děčín

Cíl projektu:	Terénní odlehčovací služba poskytuje pomoc osobám, které mají sníženou schopnost z důvodu věku, nemoci nebo zdravotního postižení a o které pečují jejich rodiny. Služba slouží k odpočinku těchto osob.
Popis realizace:	Služba poskytuje tyto základní činnosti: a)pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu, b)pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu, c)poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy, d)poskytnutí ubytování, e)zprostředkování kontaktu se společenským prostředím, f)sociálně terapeutické činnosti, g) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí, h)výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti, i)pomoc při zajištění bezpečí a možnosti sxetrvání v přirozeném sociálním prostředí
Cílová skupina:	mladí dospělí, dospělí, mladší senioři, starší senioři
Výhled projektu:	Služba je ve stávající formě poskytována od r.2018 a nepředpokládáme v další letech její omezení

Zařazení činnosti dle KP města Děčína:	1.Senioři-Cíl 1.1 Udržení stávající sítě sociálních služeb pro seniory-Opatření 1.1.1 Odlehčovací služby

2. Spolupráce a komunikace s městem a dalšími poskytovateli

Dosavadní spolupráce s MM DC	Den otevřených dveří, účast na týdnu pro seniory, aktivní účast v koordinační skupině senioři, spolupráce při tvorbě a aktualizaci komunitního plánování
Plánovaná spolupráce s MM DC	Den otevřených dveří, účast v koordinační skupině senioři
Možnosti rozvoje spolupráce	Další možnost spolupráce dále hledáme

3. Vytíženost a využití kapacit služby, nákladovost služby (činnosti, aktivit, akcí)

Rozsah projektu:	Terénní odlehčovací služba, okamžitá kapacita 4 klienti
Personální zajištění:	viz organigram
Působnost projektu:	Děčín a přilehlé obce

Místo realizace:	služba je poskytována v domácnostech klientů
Časový plán:	po-pá 7,00 - 15:30, po vzájemné dohodě i mimo tyto standartní provozní hodiny
56	**Celkový počet unicitních klientů za předchozí rok, než na který je žádáno**
46	**Počet klientů s pobytem v Děčíně za předchozí rok, než na který je žádáno**
60	**Předpokládaný celkový počet unicitních klientů na rok, na který je žádáno**
50	**Předpokládaný počet unicitních klientů s pobytem v Děčíně na rok, na který je žádáno.**
Komentář k uvedeným hodnotám:	

4. Zdroje financování

851 900 Kč	**Celková výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) v předchozím roce, než na který je žádáno**
900 000 Kč	**Předpokládaná výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) na rok, na který je žádáno**
950 000 Kč	**Jiný významný zdroj spolufinancování projektu**
Komentář k uvedeným hodnotám:	jiný významný zdroj - úhrady uživatelů

Identifikační údaje žadatele - poskytovatele služby

IČO/RČ:	11766891
DIČ:	CZ11766891
Název organizace/Jméno žadatele:	Spolek Domácí péče Valerie
Právní forma:	spolek
Adresa:	Skroupova 302/17
Město:	Děčín 2
PSČ:	40502
Kontaktní osoba:	Valerie Machová
Telefon:	[redacted]
E-mail:	
Číslo účtu:	123-6761280227/0100
Banka:	Komerční banka a.s.
Daňový poradce	ano
Datová schránka:	sijsygw
webové stránky:	www.valerie-homecare.cz

Rekapitulace: **Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**

Projekt:	**Terénní odlehčovací služba 2026**
Žadatel:	Spolek Domácí péče Valerie
Celkové náklady:	3 053 515 Kč
Požadovaná dotace:	**500 000 Kč**
Procento dotace:	16,37%

Prohlášení žadatele:

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu statutárního města Děčín a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že žadatel ani žádný z jeho statutárních zástupců nemá ke dni podání žádosti nesplacené závazky vůči statutárnímu městu Děčín nebo jím zřízeným příspěvkovým organizacím a žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám a orgánům sociálního zabezpečení.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že:

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.
3. přílohy žádosti: Doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii, doklad o volbě statutárního orgánu a způsobu zastupování a Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů, jsou v platném znění nahrány na profilu žadatele na webu https://dotace.mmdecin.cz/.

Doplňte název registrovaného profilu na Dotačním portálu města Děčín:	Spolek Domácí péče Valerie

Osoby jednající jménem žadatele:

Jméno:	Valerie Machová

Funkce:	předseda
Právní důvod:	statutární orgán

Jméno:	
Funkce:	
Právní důvod:	statutární orgán

Vypracoval:	Radek Mach
Dne:	09.12.2025

Odkazy na součásti: Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)
Rozpočet žádosti (DC_POSVaPR_rozpocet_26)

Přílohy k žádosti:

- doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;

- Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů;

- doklady osvědčující ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění zastupovat žadatele o dotaci navenek (podepisování smluv), pokud není uveden ve veřejném rejstříku, a to v kopii;
- „Pověření kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb“, a to v kopii;

- Poslední platné rozhodnutí registrace poskytovatele sociálních služeb podle § 78 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění, a to v kopii.

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**Spolek Domácí péče Valerie**
Název projektu:	**Terénní odlehčovací služba 2026**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**445 700 Kč**	**445 700 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**368 700 Kč**	**368 700 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	4 000 Kč	4 000 Kč	0 Kč		
	- čistící prostředky	2 000 Kč	2 000 Kč	0 Kč		
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč		
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč		
	- pohonné hmoty	70 000 Kč	70 000 Kč	0 Kč		
	- ostatní materiálové náklady	292 700 Kč	292 700 Kč	0 Kč		
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**77 000 Kč**	**77 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	0 Kč	0 Kč	0 Kč		
	- plyn	0 Kč	0 Kč	0 Kč		
	- vodné, stočné	0 Kč	0 Kč	0 Kč		
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč		
1.2.2	**Opravy a udržování**	**25 000 Kč**	**25 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	25 000 Kč	25 000 Kč	0 Kč		
1.2.3	**Cestovné**	**1 000 Kč**	**1 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toh	- cestovné zaměstnanců	1 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč		
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč		
1.2.4	**Ostatní služby**	**51 000 Kč**	**51 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- telefony	33 500 Kč	33 500 Kč	0 Kč		
	- poštovné	0 Kč	0 Kč	0 Kč		
	- internet	0 Kč	0 Kč	0 Kč		
	- nájemné	0 Kč	0 Kč	0 Kč		
	- právní a ekonomické služby	14 000 Kč	14 000 Kč	0 Kč		
	- školení a vzdělávání	3 500 Kč	3 500 Kč	0 Kč		
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis	0 Kč	0 Kč	0 Kč		
	- jiné ostatní služby	0 Kč	0 Kč	0 Kč		
2. Osobní náklady celkem		**2 607 815 Kč**	**2 107 815 Kč**	**0 Kč**	**500 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	2 607 815 Kč	2 107 815 Kč	0 Kč	500 000 Kč	
	- OON na DPČ	0 Kč	0 Kč	0 Kč		
	- OON na DPP	0 Kč	0 Kč	0 Kč		
Celkové náklady		**3 053 515 Kč**	**2 553 515 Kč**	**0 Kč**	**500 000 Kč**	
Celkové zdroje		**3 053 515 Kč**				
Rozdíl financování		0 Kč				

Vypracoval:	Radek Mach
Dne:	09.12.2025

Žádost č. 13

Žádost o dotaci z rozpočtu města Děčína z programu

Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026

Typ dotace:	**A**
Název programu:	**Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**
Číslo registrace:	9489149
Druh služby:	Domovy pro seniory §49 Zákona č.108/2006Sb.
Popis služby:	Domov pro seniory

Název Projektu:	**Domov pro seniory 2026**
Účel dotace:	**Dofinancování mzdových nákladů**

1. Přínos/potřebnost projektu (sociální služby, činnosti, aktivity, akce) pro město Děčín

Cíl projektu:	Domov pro seniory poskytuje dlouhodobé ubytování s možností poskytnutí trvalého bydliště pro seniory, o které se nemá kdo starat a kteří potřebují pravidelnou celodenní péči. Veškeré podmínky jsou dané Zák.108/2006 Sb., §49

Popis realizace:	službách. ve znění pozdějších předpisů. tyto základní činnosti: a) poskytnutí ubytování. 1. ubytování 2. úklid, praní a drobné opravy ložního a osobního prádla a ošacení, žehlení b) poskytnutí stravy, 1. zajištění stravy přiměřené době poskytování služby a odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování, 2. pomoc při přípravě stravy přiměřené době poskytování služby c) pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu 1. pomoc a podpora při podávání jídla a pití 2. pomoc při oblékání a svlékání včetně speciálních pomůcek 3. pomoc při přesunu na lůžko nebo vozík 4. pomoc při prostorové orientaci, samostatném pohybu ve vnitřním i vnějším prostoru d) pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu 1. pomoc při úkonech osobní hygieny 2. pomoc při základní péči o vlasy a nehty 3. pomoc při použití WC e) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím 1. doprovázení k lékaři, na zájmové a volnočasové aktivity, na orgány veřejné moci, instituce poskytující veřejné služby a jiné navazující sociální služby a doprovázení zpět, 2. pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob
Cílová skupina:	senioři
Výhled projektu:	Služba je poskytována ve stávající formě poskytována od r.2018, kdy došlo k rearganizaci z původně poskytované(od r.2010) odlehčovací služby. Nepředpokládáme ukončení ani přerušení činnosti.

Zařazení činnosti dle KP města Děčína:	1.Senioři - Cíl 1.1. Udržení stávající sítě sociálních služeb pro seniory - Opatření 1.1.4 Domovy pro seniory pro seniory

2. Spolupráce a komunikace s městem a dalšími poskytovateli

Dosavadní spolupráce s MM DC	Den otevřených dveří, účast na týdnu pro seniory, aktivní účast v koordinační skupině senioři, spolupráce při aktualizaci komunitního plánování
Plánovaná spolupráce s MM DC	Den otevřených dveří, účast na akci týden pro seniory, aktivní účast v koordinační skupině
Možnosti rozvoje spolupráce	Další možnosti budeme nadále vyhledávat

3. Vytíženost a využití kapacit služby, nákladovost služby (činnosti, aktivit, akcí)

Rozsah projektu:	kapacita 17 lůžek
Personální zajištění:	viz organigram
Působnost projektu:	služba je poskytovaná pro obyvatele města Děčín
Místo realizace:	Skroupova 302/17, 40502 Děčín 2

Časový plán:	služba je poskytována nepřetržitě
21	**Celkový počet unicitních klientů za předchozí rok, než na který je žádáno**
21	**Počet klientů s pobytem v Děčíně za předchozí rok, než na který je žádáno**
22	**Předpokládaný celkový počet unicitních klientů na rok, na který je žádáno**
22	**Předpokládaný počet unicitních klientů s pobytem v Děčíně na rok, na který je žádáno.**
Komentář k uvedeným hodnotám:	

4. Zdroje financování

2 468 300 Kč	**Celková výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) v předchozím roce, než na který je žádáno**
6 086 386 Kč	**Předpokládaná výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) na rok, na který je žádáno**
3 492 919 Kč	**Jiný významný zdroj spolufinancování projektu**
Komentář k uvedeným hodnotám:	jioný zdroj - fondy zdravotních pojišťoven

Identifikační údaje žadatele - poskytovatele služby

IČO/RČ:	6479600
DIČ:	CZ06479600
Název organizace/Jméno žadatele:	Valerie-Homecare, s.r.o.
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Adresa:	Arnoltice 100
Město:	Arnoltice u Děčína
PSČ:	40502
Kontaktní osoba:	Valerie Machová
Telefon:	[redacted]
E-mail:	
Číslo účtu:	256097002/5500
Banka:	Raiffeisen Bank
Daňový poradce	ano
Datová schránka:	4n2scem
webové stránky:	www.valerie-homecare.cz

Rekapitulace: **Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**

Projekt:	**Domov pro seniory 2026**
Žadatel:	Valerie-Homecare, s.r.o.
Celkové náklady:	17 531 305 Kč
Požadovaná dotace:	**500 000 Kč**
Procento dotace:	2,85%

Prohlášení žadatele:

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu statutárního města Děčín a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že žadatel ani žádný z jeho statutárních zástupců nemá ke dni podání žádosti nesplacené závazky vůči statutárnímu městu Děčín nebo jím zřízeným příspěvkovým organizacím a žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám a orgánům sociálního zabezpečení.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že:

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.
3. přílohy žádosti: Doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii, doklad o volbě statutárního orgánu a způsobu zastupování a Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů, jsou v platném znění nahrány na profilu žadatele na webu https://dotace.mmdecin.cz/.

Doplňte název registrovaného profilu na Dotačním portálu města Děčín:	Velerie-Homecare, s.r.o.

Osoby jednající jménem žadatele:

Jméno:	Valerie Machová

Funkce:	jednatel
Právní důvod:	statutární orgán

Jméno:	
Funkce:	
Právní důvod:	statutární orgán

Vypracoval:	Radek Mach
Dne:	09.12.2025

Odkazy na součásti: Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)
Rozpočet žádosti (DC_POSVaPR_rozpocet_26)

Přílohy k žádosti:

- doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;

- Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů;

- doklady osvědčující ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění zastupovat žadatele o dotaci navenek (podepisování smluv), pokud není uveden ve veřejném rejstříku, a to v kopii;
- „Pověření kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb“, a to v kopii;

- Poslední platné rozhodnutí registrace poskytovatele sociálních služeb podle § 78 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění, a to v kopii.

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**Valerie-Homecare, s.r.o.**
Název projektu:	**Domov pro seniory 2026**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**7 131 591 Kč**	**7 131 591 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**2 531 974 Kč**	**2 531 974 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	40 000 Kč	40 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- čistící prostředky	65 000 Kč	65 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	90 000 Kč	90 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	75 000 Kč	75 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	2 261 974 Kč	2 261 974 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**4 599 617 Kč**	**4 599 617 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**325 000 Kč**	**325 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	190 000 Kč	190 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- plyn	85 000 Kč	85 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vodné, stočné	50 000 Kč	50 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**145 000 Kč**	**145 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	145 000 Kč	145 000 Kč	0 Kč	0 Kč	opr.vozidel, opr.v zařízení
1.2.3	**Cestovné**	**16 000 Kč**	**16 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toh	- cestovné zaměstnanců	16 000 Kč	16 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**4 113 617 Kč**	**4 113 617 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- telefony	40 000 Kč	40 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- poštovné	25 000 Kč	25 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	10 000 Kč	10 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- nájemné	648 000 Kč	648 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- právní a ekonomické služby	235 000 Kč	235 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- školení a vzdělávání	49 000 Kč	49 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné ostatní služby	3 106 617 Kč	3 106 617 Kč	0 Kč	0 Kč	
2. Osobní náklady celkem		**10 399 714 Kč**	**9 899 714 Kč**	**0 Kč**	**500 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	8 667 760 Kč	8 167 760 Kč	0 Kč	500 000 Kč	dotace bude čerpána na mzdové náklady zdravotního personálu
	- OON na DPČ	651 954 Kč	651 954 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	1 080 000 Kč	1 080 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
Celkové náklady		**17 531 305 Kč**	**17 031 305 Kč**	**0 Kč**	**500 000 Kč**	
Celkové zdroje		**17 531 305 Kč**				
Rozdíl financování		0 Kč				

Vypracoval:	Radek Mach
Dne:	09.12.2025

Žádost č. 14

Žádost o dotaci z rozpočtu města Děčína z programu

Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026

Typ dotace:	**A**
Název programu:	**Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**
Číslo registrace:	6343251
Druh služby:	nízkoprahové zařízení pro děti a mládež-ambulantní a terénní
Popis služby:	služba se zaměřuje na děti a mládež ve věku 6-26 let ze sociálně vyloučených lokalit města Děčín ,především ze sociálně slabších rodin.Poskytuje zázemí a prevenci proti patologicky nežádoucím vlivům,kterými jsou klienti ovlivňováni na ulici.

Název Projektu:	**Centrum**
Účel dotace:	**kofinancování služby**

1. Přínos/potřebnost projektu (sociální služby, činnosti, aktivity, akce) pro město Děčín

Cíl projektu:	Poskytnutí finančních prostředků na provoz NZDM umožní poskytnout dětem a mládeži od 6-26 let pomoc, podporu, bezpečný prostor a možnost smysluplného trávení volného času.Cílovou skupinou projektu jsou děti a mládež,kteří jsou sociálně vyloučení nebo jsou touto situací ohroženi.Cílem projektu je ochrana těchto dětí a mládeže před sociálně patologickými jevy.
Popis realizace:	Služba je jediné nízkoprahové zařízení pro děti a mládež na levém břehu řeky Labe, v části města Podmokly.Naše služba nabízí dětem a mládeži bezpečný prostor ,kde se mohou věnovat mnoha aktivitám od výtvarných až po vaření.Mohou si zde připravit své domácí úkoly,připravit se na vyučování.Pracujeme na odstranění technologické diskriminace,mnoho z našich klientů nemá počítač, ani internet, které jsou v dnešní době téměř nezbytností.
Cílová skupina:	Děti a mládež 6-26 let ohrožené společensky nežádoucími vlivy
Výhled projektu:	Služba funguje od roku 2014, zařazena do základní sítě sociálních služeb v Ústeckém kraji, je potřebná , má svou tradici.Vzhledem k ojedinělosti v této části města Děčína jsme přesvědčeni o její potřebnosti i do budoucna.

Zařazení činnosti dle KP města Děčína:	Koordinační skupina Rodiny, děti a mládež Cíl 3.1. Zachování stávajících sociálních služeb pro práci s rodinou,dětmi a mládeží-Opatření 3.1.4. Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež.

2. Spolupráce a komunikace s městem a dalšími poskytovateli

Dosavadní spolupráce s MM DC	S MM DC pravidelně spolupracujeme v rámci komunitního plánování, při tvorbě informačních materiálů,na aktualizaci webových stránek.Konzultujeme s OSPOD klienty, které se ocitnou v akutní krizi a řešíme jejich nepříznivou sociální situaci.Spolupracujeme se Správou městských služeb ,organizujeme s klienty úklid města.
Plánovaná spolupráce s MM DC	Nadále budeme spolupracovat na tvorbě a naplňování komunitního plánu pro město Děčín,při tvorbě informačních materiálů a budeme předávat relevantní informace ke společným případům.
Možnosti rozvoje spolupráce	Při pravidelných schůzkách na komunitním plánování možná vznikne podnět jak tuto dosavadní spolupráci rozvinout.

3. Vytíženost a využití kapacit služby, nákladovost služby (činnosti, aktivit, akcí)

Rozsah projektu:	ambulantní forma max. kapacita 24klientů/3 pracovníky,terénní forma max.kapacita 6 klientů na 1 pracovníka
Personální zajištění:	sociální pracovník 0,75 úvazek,, pracovníci v soc.službách 3 úvazky,pedagogický pracovník 0,05 úvazku
Působnost projektu:	Děčín
Místo realizace:	Děčín
Časový plán:	pondělí 11:30-17:00, úterý 11:30-17:00,středa 11:30-19:00,čtvrtek 11:30-17:00,pátek 11:30-16:00
140	**Celkový počet unicitních klientů za předchozí rok, než na který je žádáno**
140	**Počet klientů s pobytem v Děčíně za předchozí rok, než na který je žádáno**
150	**Předpokládaný celkový počet unicitních klientů na rok, na který je žádáno**
150	**Předpokládaný počet unicitních klientů s pobytem v Děčíně na rok, na který je žádáno.**
Komentář k uvedeným hodnotám:	

4. Zdroje financování

2 598 800 Kč	**Celková výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) v předchozím roce, než na který je žádáno**
2 938 960 Kč	**Předpokládaná výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) na rok, na který je žádáno**
	Jiný významný zdroj spolufinancování projektu
Komentář k uvedeným hodnotám:	

Identifikační údaje žadatele - poskytovatele služby

IČO/RČ: **DIČ:**	22856838
Název organizace/Jméno žadatele:	Cinka, z.s.
Právní forma:	zapsaný spolek
Adresa:	Janáčkova 459

Město:	Děčín XXXII-Boletice nad Labem
PSČ:	40711

Kontaktní osoba:	Denisa Kolářová
Telefon:	[redacted]
E-mail:	

Číslo účtu:	1514205008/2700
Banka:	UniCredit Bank
Daňový poradce	ne

Datová schránka:	uieassj
webové stránky:	www.cinka-decin.cz

Rekapitulace: **Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**

Projekt:	**Centrum**
Žadatel:	Cinka, z.s.
Celkové náklady:	3 486 960 Kč
Požadovaná dotace:	**500 000 Kč**
Procento dotace:	14,34%

Prohlášení žadatele:

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu statutárního města Děčín a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že žadatel ani žádný z jeho statutárních zástupců nemá ke dni podání žádosti nesplacené závazky vůči statutárnímu městu Děčín nebo jím zřízeným příspěvkovým organizacím a žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám a orgánům sociálního zabezpečení.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že:

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.
3. přílohy žádosti: Doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii, doklad o volbě statutárního orgánu a způsobu zastupování a Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů, jsou v platném znění nahrány na profilu žadatele na webu https://dotace.mmdecin.cz/.

Doplňte název registrovaného profilu na Dotačním portálu města Děčín:	Cinka

Osoby jednající jménem žadatele:

Jméno:	Denisa Kolářová

Funkce:	ředitelka
Právní důvod:	statutární orgán

Jméno:	
Funkce:	
Právní důvod:	statutární orgán

Vypracoval:	Alena Novotná
Dne:	15.12.2025

Odkazy na součásti: Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)
Rozpočet žádosti (DC_POSVaPR_rozpocet_26)

Přílohy k žádosti:

- doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;

- Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů;

- doklady osvědčující ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění zastupovat žadatele o dotaci navenek (podepisování smluv), pokud není uveden ve veřejném rejstříku, a to v kopii;
- „Pověření kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb“, a to v kopii;

- Poslední platné rozhodnutí registrace poskytovatele sociálních služeb podle § 78 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění, a to v kopii.

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele: **Cinka, z.s.**

Název projektu: **Centrum**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**800 000 Kč**	**614 500 Kč**	**0 Kč**	**185 500 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**114 000 Kč**	**73 500 Kč**	**0 Kč**	**40 500 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	6 000 Kč	4 500 Kč	0 Kč	1 500 Kč	běžné kanc.potřeby,papír
	- čistící prostředky	8 000 Kč	4 000 Kč	0 Kč	4 000 Kč	mycí,čistící,TP,hygienické
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	50 000 Kč	40 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	IT technika,nábytek,sedací souprava,police,regály,lednice
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	50 000 Kč	25 000 Kč	0 Kč	25 000 Kč	odměny,materiál k aktivitám,drobné vybavení,opravy a údržba,tonery,
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**686 000 Kč**	**541 000 Kč**	**0 Kč**	**145 000 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**74 000 Kč**	**49 000 Kč**	**0 Kč**	**25 000 Kč**	
z toho:	- elektřina	24 000 Kč	14 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	elektřina v pronaj.prostorách
	- plyn	50 000 Kč	35 000 Kč	0 Kč	15 000 Kč	plyn v pronaj.prostorách
	- vodné, stočné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**9 000 Kč**	**9 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	9 000 Kč	9 000 Kč	0 Kč	0 Kč	Opravy IT techniky,vybavení
1.2.3	**Cestovné**	**5 000 Kč**	**5 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toh	- cestovné zaměstnanců	5 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**598 000 Kč**	**478 000 Kč**	**0 Kč**	**120 000 Kč**	
z toho:	- telefony	17 800 Kč	17 800 Kč	0 Kč	0 Kč	telefony zaměstnanců
	- poštovné	200 Kč	200 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	6 000 Kč	6 000 Kč	0 Kč	0 Kč	internet v centru
	- nájemné	260 000 Kč	190 000 Kč	0 Kč	70 000 Kč	
	- právní a ekonomické služby	228 000 Kč	200 000 Kč	0 Kč	28 000 Kč	ekonm-účetní
	- školení a vzdělávání	24 000 Kč	18 000 Kč	0 Kč	6 000 Kč	vzdělávání zaměstnanců
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné ostatní služby	62 000 Kč	46 000 Kč	0 Kč	16 000 Kč	svoz odpadů,update,web,čištění koberců,supervize
2. Osobní náklady celkem		**2 686 960 Kč**	**2 372 460 Kč**	**0 Kč**	**314 500 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	2 578 960 Kč	2 272 960 Kč	0 Kč	306 000 Kč	mzdy zaměstnanců
	- OON na DPČ	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	108 000 Kč	99 500 Kč	0 Kč	8 500 Kč	údržba,úklid
Celkové náklady		**3 486 960 Kč**	**2 986 960 Kč**	**0 Kč**	**500 000 Kč**	
Celkové zdroje		**3 486 960 Kč**				

Rozdíl financování 0 Kč

Vypracoval:	Alena Novotná
Dne:	15.12.2025

Žádost č. 15

Žádost o dotaci z rozpočtu města Děčína z programu

Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026

Typ dotace:	**A**
Název programu:	**Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**
Číslo registrace:	9806102
Druh služby:	Chráněné bydlení
Popis služby:	Chráněné bydlení je sociální služba pro podporu důstojného samostatného života lidí s chronickým duševním onemocněním, lidí ohrožených závislostmi nebo závislých na návykových látkách, v chráněných bytech. Podpora je poskytována individuálně a vychází z potřeb lidí. Podpora směřuje k dosažení, udržení a posílení samostatnosti v běžných oblastech života jako je bydlení, hospodaření s penězi, zaměstnání, péče o domácnost, jednání na úřadech, návštěvy lékařů, kontakt s přirozeným sociálním prostředím a je prevencí sociálního vyloučení. Snahou sociální služby je, aby lidé setrvávali co nejdéle ve svém přirozeném prostředí.

Název Projektu:	**Chráněné bydlení**
Účel dotace:	**Dotace bude využita k zajištění provozu služby Chráněného bydlení, zejména na úhradu personálních a provozních nákladů, které nejsou pokryty úhradami od uživatelů ani ostatními zdroji financování. Podpora města umožní zachovat dostupnost služby pro občany a zajistit stabilní provoz.**

1. Přínos/potřebnost projektu (sociální služby, činnosti, aktivity, akce) pro město Děčín

Cíl projektu:	Cílem projektu je zajistit podporu samostatného a důstojného života lidí s chronickým duševním onemocněním nebo lidí ohrožených závislostmi nebo závislých na návykových látkách, v chráněných bytech. Podpora směřuje k dosažení, udržení a posílení samostatnosti v běžných oblastech života jako je bydlení, hospodaření s penězi, zaměstnání, péče o domácnost, jednání na úřadech, návštěvy lékařů, kontakt s přirozeným sociálním prostředím a je prevencí sociálního vyloučení. Snahou sociální služby je, aby lidé setrvávali co nejdéle ve svém přirozeném prostředí. Pro město Děčín je služba potřebná, protože předchází sociálnímu vyloučení, bezdomovectví, krizím a dlouhodobé závislosti na sociálním systému. Projekt umožňuje lidem zůstavat ve svém přirozeném sociálním prostředí, předcházet izolaci a udržovat sociální vztahy, snižuje riziko pobytu v nevyhovujících podmínkách.

Popis realizace:	Služba je poskytována celoročně v domácím prostředí klientů a zajišťuje podporu při každodenních činnostech, hospodaření, péči o domácnost a sociálním začleňování na základě individuálního plánování. Každému člověku nabízíme osobní a partnersky přístup a podporujeme jeho schopnosti a dbáme na potřeby. Zaměrujeme se na rozvoj dovedností potřebných pro co nejvíce samostatný život. Nabízíme doprovody a pomoc v řešení běžných i náročných životních situací. Pravidelnými nácviky dovedností klient rozvíjí soběstačnost a postupně přebírá odpovědnost za vlastní život. Služba vede klienty k tomu, aby v budoucnu dokázali žít samostatně nebo s minimální mírou podpory. Veškeré činnosti probíhají s důrazem na důstojnost, bezpečí a individuální tempo.
Cílová skupina:	Dospělé osoby s chronickým duševním onemocněním, lidi ohrožení závislostmi nebo závislé na návykových látkách, osoby s PAS. Osoby s nízkými příjmy.
Výhled projektu:	Služba chráněného bydlení má dlouhodobě stabilní využití a je poskytována kontinuálně. Do budoucna předpokládáme její další plné využívání a zachování současné kapacity. Cílem je udržet kvalitu služby a podporovat uživatele v maximální možné míře samostatnosti, aby mohli žít běžným způsobem života v co nejpřirozenějších podmínkách. Služba je udržitelná díky stabilnímu týmu pracovníků a dlouhodobé potřebě této formy podpory v regionu. V budoucnu plánujeme pokračovat v individuálním plánování, rozvíjení dovedností uživatelů a spolupráci s navázanými službami.

Zařazení činnosti dle KP města Děčína:	5. Komunitní plán sociálních a navazujících služeb města Děčín 2025-2028. Cíle a opatření 2. Osoby s postižením, 2.1. Zajištění stávající sítě služeb pro OZP, 2.1.4. Sociální služby v oblasti bydlení OZP (Chráněné bydlení, Podpora samostatného bydlení).Služba naplňuje cíle a opatření komunitního plánu v oblasti podpory sociálního začleňování a dostuplnosti sociálních služeb pro osoby se sníženou soběstačností. Služba pomáhá naplňovat dlouhodobý cíl města, a to umožňovat lidem žít mimo institucionální zařízení, co nejvíce samostatně, s dostupnou podporou a při zachování přirozených sociálních vazeb na území města.

2. Spolupráce a komunikace s městem a dalšími poskytovateli

Dosavadní spolupráce s MM DC	Služba dlouhodobě spolupracuje se sociálními pracovníky města Děčín při řešení individuálních situací klientů, zejména v oblasti sociálního poradenství, sociální dávek a podpory při stabilizaci bydlení. Probíhá průběžná komunikace o potřebách občanů města, kteří využívají chráněné bydlení nebo o něj žádají. Spolupráce přispívá ke koordinaci podpory lidí se sníženou soběstačností v běžném životě.
Plánovaná spolupráce s MM DC	Plánujeme pokračovat v pravidelné komunikaci se sociálními pracovníky města Děčín při řešení individuálních situací klientů a při zajištění návazných služeb. Budeme se účastnit plánování sociálních služeb a předávat informace o kapacitě a potřebách uživatelů z města. Jsme připraveni spolupracovat při koordinaci, plánování a rozhodování v oblasti sociálních služeb.

Možnosti rozvoje spolupráce	Do budoucna vidíme možnost rozšíření spolupráce v oblasti sociální práce při řešení individuálních situací uživatelů, zejména při hledání navazujícího bydlení nebo podpory s oblasti dluhové problematiky a sociálních dávek. Dále vnímáme prostor pro hlubší propojení s komunitním plánováním města a pro sdílení informací o potřebách osob se sníženou soběstačností. Možností je také spolupráce s dalšími poskytovateli sociálních služeb v regionu, například při zajišťování návazných službe, aktivizačních činností nebo podpory při integraci do běžného života.

3. Vytíženost a využití kapacit služby, nákladovost služby (činnosti, aktivit, akcí)

Rozsah projektu:	Služba je poskytována celoročně v plné kapacitě, dle individuálních potřeb klientů, přímo v domácnosti klientů v Děčíně v České Kamenici.
Personální zajištění:	pracovní smlouvy pro 16,3 pracovníků v přímé péče a 5 ostatních pracovníků přepočteno na celé úvazky
Působnost projektu:	Město Děčín a okolí, Česká kamenice
Místo realizace:	Chráněné bydlení - Charita Česká Kamenice. Služby je poskytována v bytech v České Kamenici a v Děčíně.
Časový plán:	Nepřetržitý celoroční provoz služby.
64	**Celkový počet unicitních klientů za předchozí rok, než na který je žádáno**
9	**Počet klientů s pobytem v Děčíně za předchozí rok, než na který je žádáno**
65	**Předpokládaný celkový počet unicitních klientů na rok, na který je žádáno**
10	**Předpokládaný počet unicitních klientů s pobytem v Děčíně na rok, na který je žádáno.**
Komentář k uvedeným hodnotám:	Počet unicitních klientů je za celou službu chráněného bydlení a počet unicitních klientů s trvalým pobytem v Děčíně.

4. Zdroje financování

14 706 700 Kč	**Celková výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) v předchozím roce, než na který je žádáno**
16 245 800 Kč	**Předpokládaná výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) na rok, na který je žádáno**
úhrady od uživatelů	**Jiný významný zdroj spolufinancování projektu**
Komentář k uvedeným hodnotám:	Pro zajištění dostupnosti a kvality služby je nezbytné dofinancování z veřejných zdrojů. Na základě žádosti o převod části dotace ve výši 1 000 000,- Kč ze sociální služby Chráněné bydlení ID 9806102 byla tato částka převedena na službu Domov se zvláštním režimem ID 7629312

Identifikační údaje žadatele - poskytovatele služby

IČO/RČ: **DIČ:**	70818134
Název organizace/Jméno žadatele:	Charita Česká Kamenice
Právní forma:	církevní právnická osoba
Adresa:	Tyršova 350

Město:	Česká Kamenice
PSČ:	407 21

Kontaktní osoba:	Bc. Štěpánka Kecková
Telefon:	[redacted]
E-mail:	

Číslo účtu:	345997176/0300
Banka:	ČSOB, a.s.
Daňový poradce	ne

Datová schránka:	xyi8kpx
webové stránky:	https://charita-ceska-kamenice.cz

Rekapitulace: **Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**

Projekt:	**Chráněné bydlení**
Žadatel:	Charita Česká Kamenice
Celkové náklady:	21 691 500 Kč
Požadovaná dotace:	**450 000 Kč**
Procento dotace:	2,07%

Prohlášení žadatele:

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu statutárního města Děčín a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že žadatel ani žádný z jeho statutárních zástupců nemá ke dni podání žádosti nesplacené závazky vůči statutárnímu městu Děčín nebo jím zřízeným příspěvkovým organizacím a žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám a orgánům sociálního zabezpečení.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že:

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.
3. přílohy žádosti: Doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii, doklad o volbě statutárního orgánu a způsobu zastupování a Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů, jsou v platném znění nahrány na profilu žadatele na webu https://dotace.mmdecin.cz/.

Doplňte název registrovaného profilu na Dotačním portálu města Děčín:	Charita Česká Kamenice

Osoby jednající jménem žadatele:

Jméno:	Bc. Štěpánka Kecková

Funkce:	ředitelka
Právní důvod:	statutární orgán

Jméno:	
Funkce:	
Právní důvod:	statutární orgán

Vypracoval:	Vladimíra Hampejsová Schořová
Dne:	15.12.2025

Odkazy na součásti: Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)
Rozpočet žádosti (DC_POSVaPR_rozpocet_26)

Přílohy k žádosti:

- doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;

- Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů;

- doklady osvědčující ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění zastupovat žadatele o dotaci navenek (podepisování smluv), pokud není uveden ve veřejném rejstříku, a to v kopii;
- „Pověření kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb“, a to v kopii;

- Poslední platné rozhodnutí registrace poskytovatele sociálních služeb podle § 78 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění, a to v kopii.

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**Charita Česká Kamenice**
Název projektu:	**Chráněné bydlení**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**6 173 300 Kč**	**6 173 300 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**986 000 Kč**	**986 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	51 000 Kč	51 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- čistící prostředky	52 000 Kč	52 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	515 000 Kč	515 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	63 000 Kč	63 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	305 000 Kč	305 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**5 187 300 Kč**	**5 187 300 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**1 632 000 Kč**	**1 632 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	702 000 Kč	702 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- plyn	100 000 Kč	100 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vodné, stočné	830 000 Kč	830 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.3	**Cestovné**	**76 000 Kč**	**76 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toh	- cestovné zaměstnanců	76 000 Kč	76 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**3 479 300 Kč**	**3 479 300 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- telefony	35 000 Kč	35 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- poštovné	5 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	45 000 Kč	45 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- nájemné	2 080 000 Kč	2 080 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- právní a ekonomické služby	62 000 Kč	62 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- školení a vzdělávání	140 000 Kč	140 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné ostatní služby	1 112 300 Kč	1 112 300 Kč	0 Kč	0 Kč	
2. Osobní náklady celkem		**15 518 200 Kč**	**15 068 200 Kč**	**0 Kč**	**450 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	15 307 200 Kč	14 857 200 Kč	0 Kč	450 000 Kč	mzdy a odvody pracovníků v přímé péči
	- OON na DPČ	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	211 000 Kč	211 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
Celkové náklady		**21 691 500 Kč**	**21 241 500 Kč**	**0 Kč**	**450 000 Kč**	
Celkové zdroje		**21 691 500 Kč**				

Rozdíl financování 0 Kč

Vypracoval:	Hampejsová Schořová Vladimíra	
Dne:	02.12.2025	

Žádost č. 16

Žádost o dotaci z rozpočtu města Děčína z programu

Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026

Typ dotace:	**A**
Název programu:	**Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**
Číslo registrace:	7629312
Druh služby:	Domov se zvláštním režimem
Popis služby:	Domov se zvláštním režimem poskytuje celoroční pobytovou službu lidem od 55 let s duševním onemocněním a také lidem, kteří prošli léčbou ze závislosti na látkách jako jsou: alkohol, drogy, gambling, atd. Veškerou péči poskytujeme s respektem k jedinečnosti každého člověka, jeho individuálním potřebám a zájmům, což umožňuje důstojné prožívání života. Kapacita je 18 lůžek.

Název Projektu:	**Domov se zvláštním režimem**
Účel dotace:	**Dotace bude využita na zajištění provozu Domova se zvláštním režimem, zejména na úhradu personálních a provozních nákladů, které nejsou pokryty úhradami od uživatelů ani ostatními zdroji. Dofinancování umožní zachovat kontinuitu služby pro občany města Děčín.**

1. Přínos/potřebnost projektu (sociální služby, činnosti, aktivity, akce) pro město Děčín

Cíl projektu:	Cílem projektu je zajistit dostupnou celoroční pobytovou službu pro osoby od 55 let, včetně obyvatel města Děčín, se sníženou soběstačností, které prošli léčbou ze závislosti na látkách jako jsou: alkohol, drogy, gambling, atd. a lidem s duševním onemocněním, jejichž stav neumožňuje zůstat v jejich domácím prostředí a vyžaduje trvalou podporu. Současně se snažíme minimalizovat rizika, která mohou lidé se závislostí a duševními onemocněními čelit. Služba předchází krizovým situacím, sociálnímu vyloučení, ohrožení zdraví i opakovaným hospitalizacím. Projekt je pro město nezbytný, protože stabilizuje uživatele, snižuje zátěž zdravotních a sociálních služeb města. Zachování služby v regionu umožňuje občanům města zůstat v blízkosti rodin a místních institucí, což zajišťuje kontinuitu péče a podporu komunitního života.

Popis realizace:	Služba je poskytována celoročně v pobytovém režimu. Podpora se odvíjí od individuálních potřeb každého člověka a probíhá formou každodenní přímé práce pracovníků. Mezi hlavní činnosti patří pomoc při zvládání běžných denní úkonů, péče o vlastní osobu, hygiena, oblékání, podpora při vedení domácnosti a zajištění stravy. Součástí služby je také pomoc při udržení fyzického i psychického zdraví, doprovody k lékaři, podpora spolupráce s odborníky, sledování změn stavu a předcházení krizovým situacím. Důležitou součástí jsou aktivizační činnosti, práce na motivaci, rozvoji soběstačnosti, nácvik dovedností a podpora při navazování mezilidských vztahů. Pracovníci s klienty pravidelně a individuálně plánují cíle, hodnotí jejich naplňování, poskytují zpětnou vazbu a komunikují s opatrovníky. Péče probíhá v bezpečném, laskavém prostředí s respektováním důstojnosti, soukromí a práv každého člověka.
Cílová skupina:	Sociální služba Domov se zvláštním režimem v České Kamenici je poskytována lidem od 55 let věku. Osobám ohrožených závislostí nebo závislým na návykových látkách, osobám s chronickým duševním onemocněním, u nichž je snížená soběstačnost. Jedná se o osoby, které potřebují trvalou podporu, dohled a pomoc při každodenních činnostech. Užitek pro cílovou skupinu spočívá v zajištění bezpečného a stabilního prostředí, odborné podpory a individuální péče, která vede k posílení soběstačnosti, stabilizování zdravotního stavu a k zachování důstojného způsobu života. Služba pomáhá lidem zvládat běžné činnosti, podporuje jejich rozhodování, sociální vztahy a motivuje je k pozitivním změnám. Uživatelům umožňuje rozvíjet dovednosti potřebné pro vyšší míru samostatnosti a případný přechod do samostatnější sociální služby Chráněného bydlení.
Výhled projektu:	Služba Domova se zvláštním režimem je dlouhodobě poskytována Charitou Česká Kamenice a představuje stabilní a nezastupitelnou součást sociálních služeb v regionu. Kapacita služby je trvale naplněna, poptávka převyšuje nabídku, což potvrzuje její potřebnost i do dalších let. Předpokládáme pokračování služby v plném rozsahu a jeji další rozvoj v oblasti kvality péče, individuálního plánování a podpory soběstačnosti klientů. Udržitelnost služby je zajištěna kombinací vícezdrojového financování a odborného personálního zajištění. Prioritou je zachování dostupnosti služby pro obyvatele města Děčín a okolí.
Zařazení činnosti dle KP města Děčína:	5. Komunitní plán sociálních a navazujících služeb města Děčín 2025-2028. Cíle a opatření 1. Senioři, 1.1. Udržení stávající sítě sociálních služeb pro seniory, 1.1.5. Domovy se zvláštním režimem.Služba je v souladu s komunitním plánem města Děčín v oblasti podpory osob se sníženou soběstačností a osob s duševním onemocněním. Naplňuje cíle a opatření zaměřené na prevenci sociálního vyloučení, zajištění dostuplné pobytové péče, podporu soběstačnosti a bezpečného života v komunitě. Služba přispívá k udržení kvality života občanů a stabilitě sociální sítě města.

2. Spolupráce a komunikace s městem a dalšími poskytovateli

Dosavadní spolupráce s MM DC	S městem Děčín dlouhodobě spolupracujeme v rámci řešení sociální problematiky občanů, konzultací sociálních situací a sdílení informací s pracovníky odboru sociálních věcí. Spolupracujeme při zajištění sociálního šetření, komunikaci s opatrovníky a při řešení krizových situací klientů s trvalým pobytem v Děčíně. Plánujeme pokračovat v užší komunikaci se sociálními pracovníky města a být aktivně k dispozici při řešení případů občanů Děčína. Jsme připraveni zapojit se do aktivit města. Služba dlouhodobě spolupracuje s městem Děčín prostřednictvím komunitního plánování sociálních služeb a pravidelné komunikace o kapacitách a potřebách uživatelů. V případě potřeby probíhá také součinnosti při řešení individuálních situací klientů.
Plánovaná spolupráce s MM DC	V roce 2026 plánujeme pokračovat v dosavadní spolupráci v rámci komunitního plánování a ve spolupráci se sociálními pracovníky města při řešení individuálních případů. Dále plánujeme pravidelnou výměnu informací o potřebách klientů a možnostech spolupráce. Jsme připraveni účastnit se jednání a setkání, která budou relevantní pro cílovou skupinu služby.
Možnosti rozvoje spolupráce	Vidíme možnost dalšího rozvoje spolupráce zejména v oblasti sdílení informací a návazné péče. Do budoucna je možné posílit spolupráci s dalšími poskytovateli sociálních i zdravotních služeb v okrese, například při zajišťování návazné péče, aktivizačních činností nebo při řešení specifických potřeb uživatelů. Služba je otevřena i dalším formám spolupráce. Možným směrem rozvoje je i intenzivnější výměna informací s dalšími poskytovateli a případné zapojení do osvětových aktivit v této oblasti.

3. Vytíženost a využití kapacit služby, nákladovost služby (činnosti, aktivit, akcí)

Rozsah projektu:	Služba je poskytována celoročně, nepřetržitě 24 hodin denně, v pobytovém režimu a plné kapacitě. Kapacita činí 18 lůžek. Služba je dostupná občanům, vč. obyvatel města Děčín.
Personální zajištění:	přepočteno na celé úvazky: 14.9 pracovníci v přímé péči a 3,5 ostatní pracovníci
Působnost projektu:	Okres Děčín
Místo realizace:	Pobytové zařízení Domova se zvláštním režimem Charity Česká Kamenice, Česká Kamenice
Časový plán:	Nepřetržitý celoroční provoz služby.
28	**Celkový počet unicitních klientů za předchozí rok, než na který je žádáno**
6	**Počet klientů s pobytem v Děčíně za předchozí rok, než na který je žádáno**
28	**Předpokládaný celkový počet unicitních klientů na rok, na který je žádáno**
6	**Předpokládaný počet unicitních klientů s pobytem v Děčíně na rok, na který je žádáno.**
Komentář k uvedeným hodnotám:	Počet unicitních klientů je hodnota pro celou službu Domova se zvláštním režimem v České Kamenici a počet unicitních klientů s trvalým pobytem ve městě Děčín.

4. Zdroje financování

8 293 100 Kč	**Celková výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) v předchozím roce, než na který je žádáno**
11 399 000 Kč	**Předpokládaná výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) na rok, na který je žádáno**
úhrady od uživatelů	**Jiný významný zdroj spolufinancování projektu**
Komentář k uvedeným hodnotám:	Dotace Ústeckého kraje tvoří hlavní zdroj financování. Podpora města Děčín je nutná k zajištění dostupnosti služby pro občany města a k doplnění provozních nákladů, které nejsou pokryty úhradami uživatelů. Na základě žádosti o převod části dotace ve výši 1 000 000,- Kč ze sociální služby Chráněné bydlení ID 9806102 byla převedena tato částka na službu Domov se zvláštním režimem ID 7629312 . Ve 2. individuálním dofinancování byla služba podpořena částkou + 2 855 500,-Kč.

Identifikační údaje žadatele - poskytovatele služby

IČO/RČ: **DIČ:**	70818134
Název organizace/Jméno žadatele:	Charita Česká Kamenice
Právní forma:	Církevní právnická osoba
Adresa: **Město:** **PSČ:**	Tyršova 350 Česká Kamenice 40721
Kontaktní osoba: **Telefon:** **E-mail:**	Bc. Štěpánka Kecková [redacted]
Číslo účtu: **Banka:** **Daňový poradce**	345997176/0300 ČSOB, a.s. ne
Datová schránka: **webové stránky:**	xyi8kpx

Rekapitulace: **Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**

Projekt:	**Domov se zvláštním režimem**
Žadatel:	Charita Česká Kamenice
Celkové náklady:	16 380 000 Kč
Požadovaná dotace:	**450 000 Kč**
Procento dotace:	2,75%

Prohlášení žadatele:

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu statutárního města Děčín a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že žadatel ani žádný z jeho statutárních zástupců nemá ke dni podání žádosti nesplacené závazky vůči statutárnímu městu Děčín nebo jím zřízeným příspěvkovým organizacím a žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám a orgánům sociálního zabezpečení.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že:

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.
3. přílohy žádosti: Doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii, doklad o volbě statutárního orgánu a způsobu zastupování a Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů, jsou v platném znění nahrány na profilu žadatele na webu https://dotace.mmdecin.cz/.

Doplňte název registrovaného profilu na Dotačním portálu města Děčín:	Charita Česká Kamenice

Osoby jednající jménem žadatele:

Jméno:	Štěpánka Kecková

Funkce:	ředitel
Právní důvod:	statutární orgán

Jméno:	
Funkce:	
Právní důvod:	statutární orgán

Vypracoval:	Vladimíra Hampejsová Schořová
Dne:	15.12.2025

Odkazy na součásti: Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)
Rozpočet žádosti (DC_POSVaPR_rozpocet_26)

Přílohy k žádosti:

- doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;

- Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů;

- doklady osvědčující ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění zastupovat žadatele o dotaci navenek (podepisování smluv), pokud není uveden ve veřejném rejstříku, a to v kopii;
- „Pověření kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb“, a to v kopii;

- Poslední platné rozhodnutí registrace poskytovatele sociálních služeb podle § 78 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění, a to v kopii.

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**Charita Česká Kamenice**
Název projektu:	**Domov se zvláštním režimem**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**2 139 300 Kč**	**2 139 300 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**511 000 Kč**	**511 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	35 000 Kč	35 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- čistící prostředky	49 000 Kč	49 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	185 000 Kč	185 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	41 000 Kč	41 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	201 000 Kč	201 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**1 628 300 Kč**	**1 628 300 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**675 000 Kč**	**675 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	220 000 Kč	220 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- plyn	75 000 Kč	75 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vodné, stočné	380 000 Kč	380 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.3	**Cestovné**	**18 000 Kč**	**18 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toh	- cestovné zaměstnanců	18 000 Kč	18 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**935 300 Kč**	**935 300 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- telefony	55 000 Kč	55 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- poštovné	7 300 Kč	7 300 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	90 000 Kč	90 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- nájemné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- právní a ekonomické služby	42 000 Kč	42 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- školení a vzdělávání	68 000 Kč	68 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné ostatní služby	673 000 Kč	673 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
2. Osobní náklady celkem		**14 240 700 Kč**	**13 790 700 Kč**	**0 Kč**	**450 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	13 810 700 Kč	13 360 700 Kč	0 Kč	450 000 Kč	mzdy a odvody pracovníků v přímé péči
	- OON na DPČ	271 000 Kč	271 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	159 000 Kč	159 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
Celkové náklady		**16 380 000 Kč**	**15 930 000 Kč**	**0 Kč**	**450 000 Kč**	
Celkové zdroje		**16 380 000 Kč**				

Rozdíl financování 0 Kč

Vypracoval:	Hampejsová Schořová Vladimíra	
Dne:	02.12.2025	

Žádost č. 17

Žádost o dotaci z rozpočtu města Děčína z programu

Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026

Typ dotace:	**A**
Název programu:	**Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**
Číslo registrace:	5807228
Druh služby:	Chráněné bydlení
Popis služby:	Jedná se o pobytovou službu komunitního typu: umožňuje lidem bydlet samostatně, pokud to potřebují a preferují (ne skupinové domácnosti). Byty se nacházejí v běžné zástavbě v různých částech města. Klienti využívají běžně dostupné veřejné zdroje a služby v komunitě a je jim poskytována ze strany cílená podpora, která vede k zvyšování úrovně jejich dovedností a s k jejich samostatnosti. Někteří klienti služby CHB pak přecházejí do návazných služeb s nižní mírou podpory – např. Podpora samostatného ho bydlení.

Název Projektu:	**Chráněné bydlení**
Účel dotace:	**Dotace bude použita na částečnou úhradu mezd včetně odvodů pracovníků zajišťujících službu. Díky dotaci bude zajištěno povinné spolufinancování z veřejných zdrojů.**

1. Přínos/potřebnost projektu (sociální služby, činnosti, aktivity, akce) pro město Děčín

Cíl projektu:	UCEL: zajištění dostupnosti služby CHB v roce 2026 CÍLE PRO ROK 2026 - službu využije 11 osob, kteří budou zvyšovat své kompetence v oblasti samostatného života. Jedná se o pobytovou službu komunitního typu, která se přizpůsobuje potřebám klientům. Umožňuje lidem žít co nejvíce samostatně a běžným způsobem života. KDYBY SLUŽBA NEBYLA: 1) Lidé s různým zdravotním omezením a specifickými potřebami podpory přijdou o možnost žít v přirozeném prostředí (v bytě v běžné zástavě – ve městě), běžným způsobem života jako jejich vrstevníci (budou nadále žít v ústavních pobytových službách, což není běžné). 2) Nedochází k jejich integraci/ někde i inkluzi do běžné společnosti a prostředí 3) Bez cílené podpory a nácviků ve službě nedochází ke zvýšení jejich samostatnosti, osvojení dovedností spojených se samostatným životem (např. umět zajistit chod domácnosti, hospodaření s financemi, využívání běžně dostupných služeb – obchody, služby, vyřizování na úřadech, apod.), 4) Zvyšuje se závislost na službách, které jsou pro ně nadbytečné 5) Současní klienti ve službě by neměli kam odejít museli by hledat volné místo ve službě CHB napříč regiony a kraji v ČR (nedostatečné kapacity) – vykořenění/ nebo udělat krok zpět např. do ústavních pobytových služeb. Jedná se o službu komunitního typu, která je alternativou velkých pobytových služeb, které procházejí v současné době procesem transformace. O službu projevili zájem lidé z pobytových služeb z DOZP v ÚK, ale i také lidé z rodin, kteří by bez možnosti přejít do tohoto typu služby museli využít pobytové služby DOZP, což je nadbytečné s ohledem na jejich úroveň dovedností. Zároveň to také není v souladu se snahou ČR, MPSV, ÚK, kteří chtějí podporovat komunitní typy služeb a umožnit lidem se zdr. postižením žít v přirozeném, běžném prostředí ne v instituci. Potřebnost služby je deklarována i v aktuálním
Popis realizace:	Posláním pobytové služby Chráněné bydlení je pomoci dospělým lidem se zdravotním znevýhodněním žít běžným způsobem jako jejich vrstevníci. Chráněné bydlení otevírá více možnosti než ústavní péče. Formou individuální každodenní pomoci či péče umožňujeme jednotlivcům nebo párům dosáhnout co největší samostatnosti a odpovědnosti za svůj život. Službu poskytujeme v Děčíně v nezávislých domácnostech. V rámci služby je klientům poskytována podpora v různých oblastech jejich života, které jsou uvedeny níže v popisu CS. Zároveň rozsah/ intenzita/ četnost poskytované podpory vychází z hodnocení úrovně jejich dovedností. Jde o to, neposkytovat nadbytečnou podporu/ pomoc. Díky tomu dochází k rozvoji dovedností a schopností klienta a ke zvyšování jeho samostatnosti. Podpora je poskytována individuálně během konzultací a asistencí v domácnosti i v terénu.

Cílová skupina:	Jedná se konkrétně o lidi: • s mentálním postižením; • s kombinovaným postižením (myšleno mentální postižení s přidruženou duševní poruchou, tělesným postižením či lehčí formou smyslového postižení); • s duševním onemocněním. V posledních letech o službu žádají lidé s kumulací zdravotního znevýhodnění, kteří přicházejí z léčeben, Doléčovacího centra a často propadávají sítem sociálních služeb z důvodu kumulace svého hendikepu. Jedná se o lidi, kteří z důvodu výše popsaného zdravotního znevýhodnění potřebují pomoc při: • péči o vlastní osobu; • péči o vlastní zdraví; • zajištění jídla a ubytování; • vedení a péči o domácnost; • hospodaření s penězi a pomoc s nákupy; • komunikaci s druhou stranou (úřady, lékaři, aj.) a svým okolím (rodina, partneři, známí, kamarádi); • cestách a návštěvách (např. k lékař, na úřad, zájmové aktivity, aj...); • zapojení do společnosti a při smysluplném využití svého volného času; • organizaci času a plánování dne; • využívání veřejných služeb (např. pošta, kadeřnictví, obchody); • uplatňování svých práv a zájmů. Službu poskytujeme jak jednotlivcům, tak i párům či lidem, kteří poptávají spolubydlení. Službu neposkytujeme lidem s neléčenými závislostmi, nestabilizovaným zdravotním
Výhled projektu:	Služba je poskytována v Děčíně od 1.1.2014 se současnou kapacitou. Na konci roku 2025 došlo ke zvýšení kapacity o 6 lůžek (4 byty v objektu v Nebočadech), pro lidi se specifickými potřebami, kteří potřebují individuální domácnosti – zejména se jedná o lidi s duálními diagnózami, s kombinovaným postižením (duševní onemocnění se specifickými projevy).

Zařazení činnosti dle KP města Děčína:	Potřebnost služby Chráněné bydlení je uvedena v následujících cílech a opatřeních platného KP (skupina osob se zdravotním postižením): Cíl 2.1. Zajištění stávající sítě služeb pro OZP/ opatření 2.1.4 Sociální služby v oblasti bydlení OZP (podpora samostatného bydlení, chráněné bydlení) Cíl 2.2. Rozvoj sítě služeb pro OZP/ opatření 2.2.1 Služby v oblasti bydlení (chráněné bydlení, podpora samostatného bydlení, bydlení komunitního typu)

2. Spolupráce a komunikace s městem a dalšími poskytovateli

Dosavadní spolupráce s MM DC	1) V rámci komunitního plánování (ve dvou skupinách, aktivní účast, připomínkování a tvorba – např. Komunitní plán, účast na setkání. Účast na veletrhu služeb v OC Pivovar. 2) Spolupráce s veřejnými opatrovníky, pokud zastupují klienty, kteří využívají našich služeb či zastupují zájemce a službu pro něj shánějí. 3) Účast na případových konferencích svolávaných sociálními pracovníky či kurátory z města, hledání podpory a následně poskytování podpory.
Plánovaná spolupráce s MM DC	V rozsahu, jak tomu bylo doposud - viz popis výše.
Možnosti rozvoje spolupráce	Možné oblasti spolupráce a podpory mimo dotační titul: 1) Bezplatné či zvýhodněné parkovací karty pro služby v terénu ve městě/ případně bezplatné přenosné karty na MHD 2) Zároveň nabízíme naše zkušenosti z praxe s různou cílovou skupinou a s různými službami, zkušenost s komplexní podporou, znalosti a kontakty mimo region a kraj. Účast na pracovních skupinách a jednáních mimo koordinační skupiny.

3. Vytíženost a využití kapacit služby, nákladovost služby (činnosti, aktivit, akcí)

Rozsah projektu:	Pobytová služba/ 11 lůžek. 3 byty má organizace pronajaté a 5 je ve vlastnictví organizace. Byty jsou v Děčíně – v různých částech města.
Personální zajištění:	Služba je poskytována jen v Děčíně. Na konci roku 2025 došlo ke zvýšení kapacity a byli přijati a dále budou přijímáni nové pracovníci. Jedná se o pracovníky v sociálních službách a sociální pracovníky, kteří pracují v organizace dlouhodobě a mají zkušenosti s poskytováním dané služby + nové pracovníky – plánováno je 5,5 úvazků. Dále se jedná o pracovníky, kteří zajišťují chod služby (vedení, servis, účetní a mzdové služby, supervize, adiktolog – řešeno přes DPP, nákupem služeb či zkrácené úvazky) – přepočteno 0,5
Působnost projektu:	V rámci města Děčína
Místo realizace:	Služba je poskytována v Děčíně: v bytech, ve městě, na úřadech, v dopravních prostředcích, u lékařů,, opatrovníků aj. dle potřeby

Časový plán:	DOBA POSKYTOVÁNÍ: Služba je poskytována nepřetržitě po celý týden. S ohledem na navýšení kapacity a změny struktury klientů, se mění i časová vytíženost služby. Nejčastěji je klientům poskytována podpora v čase od 7:00 do 18:00. Přes noc a v době, kdy není pracovník přítomen, je zajištěna nepřetržitá pohotovost na telefonu. O víkendu je služba poskytována zatím jen mimořádně a je předpoklad zvyšování podpory i během víkendů: podpora zajištění základní péče o sebe samého, v případě mimořádných situacích a je poskytována podpora při volnočasových aktivitách a zprostředkování se společenským prostředím (po předchozí domluvě s klientem). Doba poskytování služby: je sjednávána na 2 roky a následně je po pravidelném ročním přehodnocení úrovně dovedností a potřeby následné podpory v rámci této služby prodlužována. Služba bude poskytována v průběhu celého roku 2026 (1.1.2026 – 31.12.2026).
6	**Celkový počet unicitních klientů za předchozí rok, než na který je žádáno**
6	**Počet klientů s pobytem v Děčíně za předchozí rok, než na který je žádáno**
11	**Předpokládaný celkový počet unicitních klientů na rok, na který je žádáno**
11	**Předpokládaný počet unicitních klientů s pobytem v Děčíně na rok, na který je žádáno.**
Komentář k uvedeným hodnotám:	Jedná se o pobytovou službu komunitního typu, kdy je kapacita služby určena počtem lůžek (současný stav 11 lůžek v 8 bytech v různých částech města Děčín). Ve službě se dělá individuálně, protože v současné době nevyužívají službu žádné partnerské páry. Proces kolaudace nových míst poskytování byl dokončen na konci listopadu 2025 (zvýšení kapacity 6 lůžek). Klienti vstupují do služby postupně.

4. Zdroje financování

2 517 700 Kč	**Celková výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) v předchozím roce, než na který je žádáno**
5 478 534 Kč	**Předpokládaná výše dotace z programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (Velký dotační program) na rok, na který je žádáno**
5 478 534 Kč	**Jiný významný zdroj spolufinancování projektu**
Komentář k uvedeným hodnotám:	Hlavní významným zdrojem je dotace od KÚÚK (velký dotační program). Celkový náklad a zdroje pro službu CHB v Děčíně je 100%. Služba je jen v Děčíně.

Identifikační údaje žadatele - poskytovatele služby

IČO/RČ: **DIČ:**	63778718
Název organizace/Jméno žadatele:	JURTA, o.p.s.
Právní forma:	obecně prospěšná společnost
Adresa: **Město:**	Pěší 9 Děčín 33 - Nebočady

PSČ:	405 02

Kontaktní osoba:	David Landsperský
Telefon:	[redacted]
E-mail:	

Číslo účtu:	2300478945/2010
Banka:	Fio banka a.s.
Daňový poradce	ano

Datová schránka:	mzcfscg
webové stránky:	www.jurta.cz

Rekapitulace: **Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**

Projekt:	**Chráněné bydlení**
Žadatel:	JURTA, o.p.s.
Celkové náklady:	6 606 214 Kč
Požadovaná dotace:	**360 000 Kč**
Procento dotace:	5,45%

Prohlášení žadatele:

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu statutárního města Děčín a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů o žádosti.

Statutární orgán prohlašuje, že žadatel ani žádný z jeho statutárních zástupců nemá ke dni podání žádosti nesplacené závazky vůči statutárnímu městu Děčín nebo jím zřízeným příspěvkovým organizacím a žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám a orgánům sociálního zabezpečení.

Zároveň statutární orgán čestně prohlašuje, že:

1. vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

2. žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.
3. přílohy žádosti: Doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii, doklad o volbě statutárního orgánu a způsobu zastupování a Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů, jsou v platném znění nahrány na profilu žadatele na webu https://dotace.mmdecin.cz/.

Doplňte název registrovaného profilu na Dotačním portálu města Děčín:	JURTA

Osoby jednající jménem žadatele:

Jméno:	Ing. David Landsperský, Ph.D.

Funkce:	ředitel
Právní důvod:	statutární orgán

Jméno:	
Funkce:	
Právní důvod:	statutární orgán

Vypracoval:	Ing. David Landsperský, Ph.D.
Dne:	15.12.2025

Odkazy na součásti: Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)
Rozpočet žádosti (DC_POSVaPR_rozpocet_26)

Přílohy k žádosti:

- doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;

- Úplný výpis z evidence skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění; za splnění této povinnosti spolky lze považovat i předložení částečného výpisu z evidence skutečných majitelů;

- doklady osvědčující ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění zastupovat žadatele o dotaci navenek (podepisování smluv), pokud není uveden ve veřejném rejstříku, a to v kopii;
- „Pověření kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb“, a to v kopii;

- Poslední platné rozhodnutí registrace poskytovatele sociálních služeb podle § 78 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění, a to v kopii.

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele: **JURTA, o.p.s.**

Název projektu: **Chráněné bydlení**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**2 435 500 Kč**	**2 295 500 Kč**	**30 000 Kč**	**110 000 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**1 202 000 Kč**	**1 108 000 Kč**	**24 000 Kč**	**70 000 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	13 000 Kč	13 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- čistící prostředky	10 000 Kč	10 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	950 000 Kč	880 000 Kč	0 Kč	70 000 Kč	vybavení bytů - pračka, sporák, drobné kuchyňské spotřebiče: mikrovlnka, varná konvice
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	9 000 Kč	0 Kč	9 000 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	220 000 Kč	205 000 Kč	15 000 Kč	0 Kč	
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**1 233 500 Kč**	**1 187 500 Kč**	**6 000 Kč**	**40 000 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**442 000 Kč**	**442 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	325 000 Kč	325 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- plyn	78 000 Kč	78 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vodné, stočné	39 000 Kč	39 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**70 000 Kč**	**65 000 Kč**	**5 000 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	70 000 Kč	65 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč	dorbné opravy, údržba bytů a služebního auta
1.2.3	**Cestovné**	**13 000 Kč**	**13 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toh	- cestovné zaměstnanců	13 000 Kč	13 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**708 500 Kč**	**667 500 Kč**	**1 000 Kč**	**40 000 Kč**	
z toho:	- telefony	18 000 Kč	18 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- poštovné	1 000 Kč	0 Kč	1 000 Kč	0 Kč	
	- internet	5 500 Kč	5 500 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- nájemné	397 000 Kč	397 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- právní a ekonomické služby	140 000 Kč	120 000 Kč	0 Kč	20 000 Kč	služby účetní
	- školení a vzdělávání	22 000 Kč	22 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné ostatní služby	125 000 Kč	105 000 Kč	0 Kč	20 000 Kč	služby mzdové a administrativní
2. Osobní náklady celkem		**4 170 714 Kč**	**3 920 714 Kč**	**0 Kč**	**250 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	4 020 714 Kč	3 820 714 Kč	0 Kč	200 000 Kč	Částečná úhrada nákladů na mzdy pracovníků včetně odvodů - zajišťujících službu v Děčíně/ dodrženy povolené limity KÚÚK
	- OON na DPČ	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	150 000 Kč	100 000 Kč	0 Kč	50 000 Kč	DPP pracovníků zajišťujících provoz služby (administrativa, servis)
Celkové náklady		**6 606 214 Kč**	**6 216 214 Kč**	**30 000 Kč**	**360 000 Kč**	
Celkové zdroje		**6 606 214 Kč**				
Rozdíl financování		0 Kč				

Vypracoval:	David Landsperský	
Dne:	15.12.2025	

Příloha č. 4

Číslo smlouvy poskytovatele:

Smlouva č. 1

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Poskytovatel dotace: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
IČO: 002 61 238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 921402389/0800
(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

Příjemce dotace: **Agentura osobní asistenční služby z.ú.**
Sídlo: Teplická 26/25, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
Zástupce: Bc. MICHAEL SYCHRA, ředitel
IČO: 266 38 452
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 78-5297290207/0100
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákonem o RPÚR“) a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín
(dále jen „smlouva“)

Článek I.
Základní ustanovení

1. Pro účely poskytování dotací byly Zastupitelstvem města Děčín usnesením č. ZM 24 06 04 01 ze dne 27.06.2024 schváleny Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „zásady“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito zásadami, které jsou pro příjemce dotace závazné ve věcech touto smlouvou neupravených. Příjemce dotace bere na vědomí, že text této smlouvy obsahuje pouze vybrané a stručně popsané podmínky čerpání a vyúčtování dotace, které jsou dále podrobně stanoveny zejména zásadami a dotačním programem. Příjemce dotace prohlašuje, že je mu obsah těchto dokumentů znám, že je má k dispozici a tyto v plném rozsahu akceptuje a nemá proti nim žádné námitky.
2. Dotaci lze použít za podmínek stanovených v dotačním programu, který schválilo Zastupitelstvo města Děčín usnesením č. ZM 25 08 05 03 ze dne 23.10.2025, v souladu se žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „žádost“), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem dotace v žádosti.

Článek II.
Předmět a účel dotace

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace z rozpočtu statutárního města Děčín na základě žádosti o dotaci podané v rámci dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ (dále jen „dotační program“) na projekt **Osobní asistence** (dále jen „projekt“) ve výši **285 000,00 Kč.**

2. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Děčín dne xx.xx.2026, usnesením č. ZM 26 xx xx xx.
3. Dotace jsou určeny na podporu registrovaných sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsažené v § 32–70, které jsou zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje a jejichž poskytovatel je držitelem platného pověření Ústeckého kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období.
4. Účelem poskytnutí dotace je podpora subjektů zajišťujících pomoc při řešení nepříznivých sociálních situací prostřednictvím potřebných sociálních služeb a aktivit v sociální oblasti, a to obyvatelům města Děčína a blízkého okolí.
5. Účelu dotace musí být dosaženo v období od 01.01.2026 do 31.12.2026. Období, ve kterém lze dotaci využít a kdy musí vzniknout a být uhrazeny uznatelné náklady, je od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Článek III.
Podmínky poskytnutí dotace

1. Dotace je poskytována jednorázově. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně prostřednictvím bankovního účtu poskytovatele dotace, na účet uvedený záhlaví této smlouvy. Dnem poskytnutí dotace je den odepsání finančních prostředků z účtu poskytovatele dotace ve prospěch účtu příjemce dotace.
2. Poskytovatel dotace pozastaví vyplacení dotace až do doby vyřešení nastalé situace v případech, kdy jsou zjištěny nesplacené (nevyřešené) pohledávky města Děčín nebo jeho organizací za příjemcem dotace.

Článek IV.
Podmínky použití dotace

1. Příjemce dotace dotaci přijímá a je povinen ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy, žádostí, výzvou, dotačním programem, zásadami a touto smlouvou.
2. Příjemce dotace je povinen dodržet věcný rozsah projektu (tj. zejména počet akcí a jejich náplň, charakter a cíl) i tehdy, pokud mu byla poskytnuta dotace v nižší výši, než o jakou si požádal. Příjemce dotace však v takovém případě může snížit celkový rozpočet projektu. Jednotlivé položky projektu nemusí být snižovány stejným poměrem, přičemž závazné nákladové členění musí být dodrženo. Přesuny mezi položkami rozpočtu, který je přílohou smlouvy, do 30 % z celkové výše přidělené dotace, je možné provádět.
3. Příjemce dotace smí dotaci použít na způsobilý uznatelný náklad, který splňuje následující podmínky:
   - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
   - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
   - byl skutečně uhrazen v termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními účetními doklady.
4. Příjemce dotace je povinen vést řádnou, oddělenou a analytickou evidenci čerpání dotace v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Příjemce dotace je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně.

5. Příjemce dotace nesmí náklady hrazené z dotace uplatnit u poskytovatele dotace ani u jiného poskytovatele veřejných zdrojů způsobem, kdy by stejné náklady byly financované z veřejných zdrojů vícekrát. Příjemce dotace současně nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty.

6. Příjemce dotace je povinen písemně a bez zbytečného odkladu oznámit poskytovateli dotace jakékoliv změny.

7. Příjemce dotace se zavazuje v průběhu realizace projektu prokazatelně a vhodným způsobem prezentovat statutární město Děčín, uvádět na propagačních materiálech informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Děčín (použití znaku města je pro tyto účely povoleno bez předchozího souhlasu rady města), např. zajištěním aktivního odkazu na webové stránky statutárního města Děčín, na sociálních sítích, v placené reklamě, na profilu organizace nebo profilu akce, v místě konání akcí zajistit viditelné umístění informace, že akce je podpořena statutárním městem Děčín, v případě informování sdělovacích prostředků o akci uvést fakt, že akce byla podpořena statutárním městem Děčín. Použití loga statutárního města Děčín je povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné si od poskytovatele dotace vyžádat souhlas s jeho použitím.

Článek V.
Vyúčtování dotace

1. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli dotace vypořádání dotace ve formě závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování na formuláři dle dotačního programu, kopie účetních dokladů prokazující čerpání dotace, schválenou Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát celé organizace k 31.12.2026, Výkaz zisku a ztrát za vlastní projekt za rok 2026 nebo Přehledu o příjmech a výdajích a Přehledu o majetku a závazcích organizace k 31.12.2026 nebo soupis všech příjmů nejpozději v posledním termínu pro podání řádného daňového přiznání k dani z příjmu za rok 2026. Formulář vyúčtování včetně příloh příjemce dotace podává elektronicky prostřednictvím Portálu občana (https://portal.mmdecin.cz/).
2. Nesplnění podmínky předložení veškerých podkladů k vyúčtování v termínu uvedeném ve smlouvě a v dotačním programu je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 22 odst. 5 zákona o RPÚR, pokud tak příjemce dotace učiní na výzvu poskytovatele dotace v náhradním termínu. V tomto případě není příjemce dotace povinen dotaci vrátit. Pokud příjemce dotace nepředloží řádné a úplné vyúčtování ani v náhradní lhůtě stanovené poskytovatelem dotace, je tato skutečnost považována za neoprávněné použití finančních prostředků a příjemce dotace je povinen vrátit dotaci poskytovateli dotace v plné výši, a to do 15 dnů po výzvě poskytovatele dotace.

Článek VI.
Kontrola

1. Dotace poskytovaná na základě této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), a to se všemi právními důsledky s tím spojenými.
2. Příslušné orgány poskytovatele dotace jsou oprávněny v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 zákona o finanční kontrole provádět u žadatelů o veřejnou finanční podporu nebo u příjemců veřejné finanční podpory, kterou jim poskytují, veřejnosprávní kontrolu, která má za cíl kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

3. Příjemce dotace je povinen informovat poskytovatele dotace o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny jinými kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bez zbytečného odkladu po jejich skončení.

Článek VII.
Sankce, důsledky porušení povinností příjemce dotace, vrácení dotace

1. Pokud dotace nebo její část nebude použita ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je příjemce dotace povinen vrátit nepoužitou dotaci či její část na účet poskytovatele dotace nejpozději do termínu pro předložení vyúčtování poskytovateli dotace. S vrácením poskytnuté dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČO), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit elektronicky nebo prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV.

2. Porušení povinností stanovených příjemci dotace touto smlouvou a dotačním programem mohou být porušením rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“).

3. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

Článek VIII.
Ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu splnění účelu a povinností dle této smlouvy. Smlouvu lze dále ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo písemnou výpovědí této smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.

2. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi, a to v případě, kdy se příjemce dotace dopustí porušení povinností stanovených touto smlouvou, dotačním programem, zásadami nebo obecně závaznými právními předpisy. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil. Má se za to, že k doručení prostřednictvím poštovních služeb dochází uplynutím třetího dne po odeslání.

3. Při ukončení smlouvy dohodou či výpovědí je příjemce dotace povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele dotace poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami či do 30 dnů od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek IX.
Ostatní ustanovení

1. Příjemce dotace nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu statutárního města Děčín v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních

prostředků. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu, je povinen příjemce dotace veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.

2. Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 4 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2025 – 2027 vydané příjemci dotace Ústeckým krajem dne 06.02.2025, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
3. Příjemce dotace, který není právnickou osobou veřejného práva, je na žádost poskytovatele dotace povinen předložit dokumenty, které dokládají jím předložené informace o jeho skutečném majiteli nebo skutečných majitelích ve smyslu ustanovení § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, resp. o fyzické osobě nebo fyzických osobách, které v rámci něj vykonávají nejvyšší řídící funkci.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
5. Statutární město Děčín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona). Příjemce dotace tak bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pokud tak stanoví právní předpisy, příjemce dotace souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
6. Je-li příjemce dotace právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele dotace. Dále je příjemce dotace povinen poskytovateli dotace poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele dotace ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace. Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby likvidací povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do 5 dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce dotace neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele dotace neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli dotace na výše uvedený účet, a to do 15 dnů; k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky.

2. Strany se zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé strany a v intencích této smlouvy, a učinit všechna právní jednání nezbytná pro splnění závazků a povinností z této smlouvy vyplývajících.
3. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo či stalo se neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se zavazují nahradit taková ustanovení platnými a vymahatelnými ustanoveními, jež budou odpovídat smyslu a záměru neplatných či nevymahatelných ustanovení.
4. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání o změně formy musí taktéž naplňovat písemnou formu.
5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě.
6. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží poskytovatel dotace, a jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží příjemce dotace.
7. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
8. Strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Poskytovatel dotace:	**Příjemce dotace:**
Datum: ……..	Datum: ……..
Statutární město Děčín Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor	

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**Agentura osobní asistenční služby z.ú.**
Název projektu:	**Osobní asistence**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poskytnutá dotace od statutárního města Děčín (v Kč) 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**2 153 400 Kč**	**1 868 400 Kč**	**0 Kč**	**285 000 Kč**	**285 000 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**608 400 Kč**	**583 400 Kč**	**0 Kč**	**25 000 Kč**	**25 000 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	30 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- čistící prostředky	30 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	235 000 Kč	210 000 Kč	0 Kč	25 000 Kč	25 000 Kč	DHM
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	85 000 Kč	85 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	228 400 Kč	228 400 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**1 545 000 Kč**	**1 285 000 Kč**	**0 Kč**	**260 000 Kč**	**260 000 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**85 000 Kč**	**85 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	12 000 Kč	12 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- plyn	67 000 Kč	67 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vodné, stočné	6 000 Kč	6 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**50 000 Kč**	**50 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	50 000 Kč	50 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.3	**Cestovné**	**75 000 Kč**	**75 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- cestovné zaměstnanců	75 000 Kč	75 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**1 335 000 Kč**	**1 075 000 Kč**	**0 Kč**	**260 000 Kč**	**260 000 Kč**	
z toho:	- telefony	60 000 Kč	60 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- poštovné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	20 000 Kč	20 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- nájemné	85 000 Kč	0 Kč	0 Kč	85 000 Kč	85 000 Kč	nájemné kancelář
	- právní a ekonomické služby	250 000 Kč	100 000 Kč	0 Kč	150 000 Kč	150 000 Kč	právní a ekonomické služby
	- školení a vzdělávání	125 000 Kč	100 000 Kč	0 Kč	25 000 Kč	25 000 Kč	školení
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.	60 000 Kč	60 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné ostatní služby	735 000 Kč	735 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
2. Osobní náklady celkem		**10 793 600 Kč**	**10 793 600 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	9 868 600 Kč	9 868 600 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPČ	550 000 Kč	550 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	375 000 Kč	375 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
Celkové náklady		**12 947 000 Kč**	**12 662 000 Kč**	**0 Kč**	**285 000 Kč**	**285 000 Kč**	
Celkové zdroje		**12 947 000 Kč**					
Rozdíl financování		0 Kč					

Vypracoval:	
Dne:	

Přejít na: Žádost (DC_POSVaPR_zadost_26)

Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)

Číslo smlouvy poskytovatele:

Smlouva č. 2

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Poskytovatel dotace: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
IČO: 002 61 238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 921402389/0800
(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

Příjemce dotace: **ADP - ANNA s.r.o.**
Sídlo: Klučov 168, 282 01 Český Brod
Zástupce: JUDr. HANA KOZÁKOVÁ, jednatelka
IČO: 057 44 342
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu: 277581426/0300
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákonem o RPÚR“) a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín
(dále jen „smlouva“)

Článek I.
Základní ustanovení

1. Pro účely poskytování dotací byly Zastupitelstvem města Děčín usnesením č. ZM 24 06 04 01 ze dne 27.06.2024 schváleny Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „zásady“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito zásadami, které jsou pro příjemce dotace závazné ve věcech touto smlouvou neupravených. Příjemce dotace bere na vědomí, že text této smlouvy obsahuje pouze vybrané a stručně popsané podmínky čerpání a vyúčtování dotace, které jsou dále podrobně stanoveny zejména zásadami a dotačním programem. Příjemce dotace prohlašuje, že je mu obsah těchto dokumentů znám, že je má k dispozici a tyto v plném rozsahu akceptuje a nemá proti nim žádné námitky.
2. Dotaci lze použít za podmínek stanovených v dotačním programu, který schválilo Zastupitelstvo města Děčín usnesením č. ZM 25 08 05 03 ze dne 23.10.2025, v souladu se žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „žádost“), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem dotace v žádosti.

Článek II.
Předmět a účel dotace

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace z rozpočtu statutárního města Děčín na základě žádosti o dotaci podané v rámci dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ (dále jen „dotační program“) na projekt **Pečovatelská služba terénní** (dále jen „projekt“) ve výši **461 000,00 Kč.**

2. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Děčín dne xx.xx.2026, usnesením č. ZM 26 xx xx xx.
3. Dotace jsou určeny na podporu registrovaných sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsažené v § 32–70, které jsou zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje a jejichž poskytovatel je držitelem platného pověření Ústeckého kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období.
4. Účelem poskytnutí dotace je podpora subjektů zajišťujících pomoc při řešení nepříznivých sociálních situací prostřednictvím potřebných sociálních služeb a aktivit v sociální oblasti, a to obyvatelům města Děčína a blízkého okolí.
5. Účelu dotace musí být dosaženo v období od 01.01.2026 do 31.12.2026. Období, ve kterém lze dotaci využít a kdy musí vzniknout a být uhrazeny uznatelné náklady, je od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Článek III.
Podmínky poskytnutí dotace

1. Dotace je poskytována jednorázově. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně prostřednictvím bankovního účtu poskytovatele dotace, na účet uvedený záhlaví této smlouvy. Dnem poskytnutí dotace je den odepsání finančních prostředků z účtu poskytovatele dotace ve prospěch účtu příjemce dotace.
2. Poskytovatel dotace pozastaví vyplacení dotace až do doby vyřešení nastalé situace v případech, kdy jsou zjištěny nesplacené (nevyřešené) pohledávky města Děčín nebo jeho organizací za příjemcem dotace.

Článek IV.
Podmínky použití dotace

1. Příjemce dotace dotaci přijímá a je povinen ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy, žádostí, výzvou, dotačním programem, zásadami a touto smlouvou.
2. Příjemce dotace je povinen dodržet věcný rozsah projektu (tj. zejména počet akcí a jejich náplň, charakter a cíl) i tehdy, pokud mu byla poskytnuta dotace v nižší výši, než o jakou si požádal. Příjemce dotace však v takovém případě může snížit celkový rozpočet projektu. Jednotlivé položky projektu nemusí být snižovány stejným poměrem, přičemž závazné nákladové členění musí být dodrženo. Přesuny mezi položkami rozpočtu, který je přílohou smlouvy, do 30 % z celkové výše přidělené dotace, je možné provádět.
3. Příjemce dotace smí dotaci použít na způsobilý uznatelný náklad, který splňuje následující podmínky:
   - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
   - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
   - byl skutečně uhrazen v termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními účetními doklady.
4. Příjemce dotace je povinen vést řádnou, oddělenou a analytickou evidenci čerpání dotace v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Příjemce dotace je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně.

5. Příjemce dotace nesmí náklady hrazené z dotace uplatnit u poskytovatele dotace ani u jiného poskytovatele veřejných zdrojů způsobem, kdy by stejné náklady byly financované z veřejných zdrojů vícekrát. Příjemce dotace současně nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty.

6. Příjemce dotace je povinen písemně a bez zbytečného odkladu oznámit poskytovateli dotace jakékoliv změny.

7. Příjemce dotace se zavazuje v průběhu realizace projektu prokazatelně a vhodným způsobem prezentovat statutární město Děčín, uvádět na propagačních materiálech informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Děčín (použití znaku města je pro tyto účely povoleno bez předchozího souhlasu rady města), např. zajištěním aktivního odkazu na webové stránky statutárního města Děčín, na sociálních sítích, v placené reklamě, na profilu organizace nebo profilu akce, v místě konání akcí zajistit viditelné umístění informace, že akce je podpořena statutárním městem Děčín, v případě informování sdělovacích prostředků o akci uvést fakt, že akce byla podpořena statutárním městem Děčín. Použití loga statutárního města Děčín je povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné si od poskytovatele dotace vyžádat souhlas s jeho použitím.

Článek V.
Vyúčtování dotace

1. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli dotace vypořádání dotace ve formě závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování na formuláři dle dotačního programu, kopie účetních dokladů prokazující čerpání dotace, schválenou Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát celé organizace k 31.12.2026, Výkaz zisku a ztrát za vlastní projekt za rok 2026 nebo Přehledu o příjmech a výdajích a Přehledu o majetku a závazcích organizace k 31.12.2026 nebo soupis všech příjmů nejpozději v posledním termínu pro podání řádného daňového přiznání k dani z příjmu za rok 2026. Formulář vyúčtování včetně příloh příjemce dotace podává elektronicky prostřednictvím Portálu občana (https://portal.mmdecin.cz/).
2. Nesplnění podmínky předložení veškerých podkladů k vyúčtování v termínu uvedeném ve smlouvě a v dotačním programu je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 22 odst. 5 zákona o RPÚR, pokud tak příjemce dotace učiní na výzvu poskytovatele dotace v náhradním termínu. V tomto případě není příjemce dotace povinen dotaci vrátit. Pokud příjemce dotace nepředloží řádné a úplné vyúčtování ani v náhradní lhůtě stanovené poskytovatelem dotace, je tato skutečnost považována za neoprávněné použití finančních prostředků a příjemce dotace je povinen vrátit dotaci poskytovateli dotace v plné výši, a to do 15 dnů po výzvě poskytovatele dotace.

Článek VI.
Kontrola

1. Dotace poskytovaná na základě této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), a to se všemi právními důsledky s tím spojenými.
2. Příslušné orgány poskytovatele dotace jsou oprávněny v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 zákona o finanční kontrole provádět u žadatelů o veřejnou finanční podporu nebo u příjemců veřejné finanční podpory, kterou jim poskytují, veřejnosprávní kontrolu, která má za cíl kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

3. Příjemce dotace je povinen informovat poskytovatele dotace o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny jinými kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bez zbytečného odkladu po jejich skončení.

Článek VII.
Sankce, důsledky porušení povinností příjemce dotace, vrácení dotace

1. Pokud dotace nebo její část nebude použita ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je příjemce dotace povinen vrátit nepoužitou dotaci či její část na účet poskytovatele dotace nejpozději do termínu pro předložení vyúčtování poskytovateli dotace. S vrácením poskytnuté dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČO), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit elektronicky nebo prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV.

2. Porušení povinností stanovených příjemci dotace touto smlouvou a dotačním programem mohou být porušením rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“).

3. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

Článek VIII.
Ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu splnění účelu a povinností dle této smlouvy. Smlouvu lze dále ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo písemnou výpovědí této smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.

2. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi, a to v případě, kdy se příjemce dotace dopustí porušení povinností stanovených touto smlouvou, dotačním programem, zásadami nebo obecně závaznými právními předpisy. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil. Má se za to, že k doručení prostřednictvím poštovních služeb dochází uplynutím třetího dne po odeslání.

3. Při ukončení smlouvy dohodou či výpovědí je příjemce dotace povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele dotace poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami či do 30 dnů od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek IX.
Ostatní ustanovení

1. Příjemce dotace nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu statutárního města Děčín v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních

prostředků. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu, je povinen příjemce dotace veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.

2. Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 1 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2025 – 2027 vydané příjemci dotace Ústeckým krajem dne 11.02.2025, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
3. Příjemce dotace, který není právnickou osobou veřejného práva, je na žádost poskytovatele dotace povinen předložit dokumenty, které dokládají jím předložené informace o jeho skutečném majiteli nebo skutečných majitelích ve smyslu ustanovení § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, resp. o fyzické osobě nebo fyzických osobách, které v rámci něj vykonávají nejvyšší řídící funkci.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
5. Statutární město Děčín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona). Příjemce dotace tak bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pokud tak stanoví právní předpisy, příjemce dotace souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
6. Je-li příjemce dotace právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele dotace. Dále je příjemce dotace povinen poskytovateli dotace poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele dotace ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace. Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby likvidací povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do 5 dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce dotace neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele dotace neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli dotace na výše uvedený účet, a to do 15 dnů; k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky.

2. Strany se zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé strany a v intencích této smlouvy, a učinit všechna právní jednání nezbytná pro splnění závazků a povinností z této smlouvy vyplývajících.
3. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo či stalo se neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se zavazují nahradit taková ustanovení platnými a vymahatelnými ustanoveními, jež budou odpovídat smyslu a záměru neplatných či nevymahatelných ustanovení.
4. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání o změně formy musí taktéž naplňovat písemnou formu.
5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě.
6. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží poskytovatel dotace, a jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží příjemce dotace.
7. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
8. Strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Poskytovatel dotace:	**Příjemce dotace:**
Datum: ……..	Datum: ……..
Statutární město Děčín Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor	

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**ADP - ANNA s.r.o.**
Název projektu:	**Pečovatelská služba terénní**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poskytnutá dotace od statutárního města Děčín (v Kč) 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**960 000 Kč**	**0 Kč**	**960 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**675 000 Kč**	**0 Kč**	**675 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	50 000 Kč	0 Kč	50 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- čistící prostředky	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	525 000 Kč	0 Kč	525 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	100 000 Kč	0 Kč	100 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**285 000 Kč**	**0 Kč**	**285 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**30 000 Kč**	**0 Kč**	**30 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	30 000 Kč	0 Kč	30 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- plyn	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vodné, stočné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**125 000 Kč**	**0 Kč**	**125 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	125 000 Kč	0 Kč	125 000 Kč	0 Kč	0 Kč	jedná se zejména o opravy a údržbu automobilů
1.2.3	**Cestovné**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- cestovné zaměstnanců	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**130 000 Kč**	**0 Kč**	**130 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- telefony	20 000 Kč	0 Kč	20 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- poštovné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- nájemné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- právní a ekonomické služby	50 000 Kč	0 Kč	50 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- školení a vzdělávání	60 000 Kč	0 Kč	60 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné ostatní služby	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
2. Osobní náklady celkem		**8 165 000 Kč**	**6 415 000 Kč**	**1 250 000 Kč**	**500 000 Kč**	**461 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	8 165 000 Kč	6 415 000 Kč	1 250 000 Kč	500 000 Kč	461 000 Kč	
	- OON na DPČ	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
Celkové náklady		**9 125 000 Kč**	**6 415 000 Kč**	**2 210 000 Kč**	**500 000 Kč**	**461 000 Kč**	
Celkové zdroje		**9 125 000 Kč**					
Rozdíl financování		0 Kč					

Vypracoval:	
Dne:	09.12.2025

Přejít na:

Žádost (DC_POSVaPR_zadost_26)
Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)

Číslo smlouvy poskytovatele:

Smlouva č. 3

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Poskytovatel dotace: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
IČO: 002 61 238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 921402389/0800
(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

Příjemce dotace: **ADP - ANNA s.r.o.**
Sídlo: Klučov 168, 282 01 Český Brod
Zástupce: JUDr. HANA KOZÁKOVÁ, jednatelka
IČO: 057 44 342
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu: 277581426/0300
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákonem o RPÚR“) a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín
(dále jen „smlouva“)

Článek I.
Základní ustanovení

1. Pro účely poskytování dotací byly Zastupitelstvem města Děčín usnesením č. ZM 24 06 04 01 ze dne 27.06.2024 schváleny Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „zásady“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito zásadami, které jsou pro příjemce dotace závazné ve věcech touto smlouvou neupravených. Příjemce dotace bere na vědomí, že text této smlouvy obsahuje pouze vybrané a stručně popsané podmínky čerpání a vyúčtování dotace, které jsou dále podrobně stanoveny zejména zásadami a dotačním programem. Příjemce dotace prohlašuje, že je mu obsah těchto dokumentů znám, že je má k dispozici a tyto v plném rozsahu akceptuje a nemá proti nim žádné námitky.
2. Dotaci lze použít za podmínek stanovených v dotačním programu, který schválilo Zastupitelstvo města Děčín usnesením č. ZM 25 08 05 03 ze dne 23.10.2025, v souladu se žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „žádost“), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem dotace v žádosti.

Článek II.
Předmět a účel dotace

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace z rozpočtu statutárního města Děčín na základě žádosti o dotaci podané v rámci dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ (dále jen „dotační program“) na projekt **Odlehčovací pobytová služba** (dále jen „projekt“) ve výši **481 000,00 Kč.**

2. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Děčín dne xx.xx.2026, usnesením č. ZM 26 xx xx xx.
3. Dotace jsou určeny na podporu registrovaných sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsažené v § 32–70, které jsou zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje a jejichž poskytovatel je držitelem platného pověření Ústeckého kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období.
4. Účelem poskytnutí dotace je podpora subjektů zajišťujících pomoc při řešení nepříznivých sociálních situací prostřednictvím potřebných sociálních služeb a aktivit v sociální oblasti, a to obyvatelům města Děčína a blízkého okolí.
5. Účelu dotace musí být dosaženo v období od 01.01.2026 do 31.12.2026. Období, ve kterém lze dotaci využít a kdy musí vzniknout a být uhrazeny uznatelné náklady, je od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Článek III.
Podmínky poskytnutí dotace

1. Dotace je poskytována jednorázově. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně prostřednictvím bankovního účtu poskytovatele dotace, na účet uvedený záhlaví této smlouvy. Dnem poskytnutí dotace je den odepsání finančních prostředků z účtu poskytovatele dotace ve prospěch účtu příjemce dotace.
2. Poskytovatel dotace pozastaví vyplacení dotace až do doby vyřešení nastalé situace v případech, kdy jsou zjištěny nesplacené (nevyřešené) pohledávky města Děčín nebo jeho organizací za příjemcem dotace.

Článek IV.
Podmínky použití dotace

1. Příjemce dotace dotaci přijímá a je povinen ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy, žádostí, výzvou, dotačním programem, zásadami a touto smlouvou.
2. Příjemce dotace je povinen dodržet věcný rozsah projektu (tj. zejména počet akcí a jejich náplň, charakter a cíl) i tehdy, pokud mu byla poskytnuta dotace v nižší výši, než o jakou si požádal. Příjemce dotace však v takovém případě může snížit celkový rozpočet projektu. Jednotlivé položky projektu nemusí být snižovány stejným poměrem, přičemž závazné nákladové členění musí být dodrženo. Přesuny mezi položkami rozpočtu, který je přílohou smlouvy, do 30 % z celkové výše přidělené dotace, je možné provádět.
3. Příjemce dotace smí dotaci použít na způsobilý uznatelný náklad, který splňuje následující podmínky:
   - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
   - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
   - byl skutečně uhrazen v termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními účetními doklady.
4. Příjemce dotace je povinen vést řádnou, oddělenou a analytickou evidenci čerpání dotace v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Příjemce dotace je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně.

5. Příjemce dotace nesmí náklady hrazené z dotace uplatnit u poskytovatele dotace ani u jiného poskytovatele veřejných zdrojů způsobem, kdy by stejné náklady byly financované z veřejných zdrojů vícekrát. Příjemce dotace současně nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty.

6. Příjemce dotace je povinen písemně a bez zbytečného odkladu oznámit poskytovateli dotace jakékoliv změny.

7. Příjemce dotace se zavazuje v průběhu realizace projektu prokazatelně a vhodným způsobem prezentovat statutární město Děčín, uvádět na propagačních materiálech informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Děčín (použití znaku města je pro tyto účely povoleno bez předchozího souhlasu rady města), např. zajištěním aktivního odkazu na webové stránky statutárního města Děčín, na sociálních sítích, v placené reklamě, na profilu organizace nebo profilu akce, v místě konání akcí zajistit viditelné umístění informace, že akce je podpořena statutárním městem Děčín, v případě informování sdělovacích prostředků o akci uvést fakt, že akce byla podpořena statutárním městem Děčín. Použití loga statutárního města Děčín je povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné si od poskytovatele dotace vyžádat souhlas s jeho použitím.

Článek V.
Vyúčtování dotace

1. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli dotace vypořádání dotace ve formě závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování na formuláři dle dotačního programu, kopie účetních dokladů prokazující čerpání dotace, schválenou Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát celé organizace k 31.12.2026, Výkaz zisku a ztrát za vlastní projekt za rok 2026 nebo Přehledu o příjmech a výdajích a Přehledu o majetku a závazcích organizace k 31.12.2026 nebo soupis všech příjmů nejpozději v posledním termínu pro podání řádného daňového přiznání k dani z příjmu za rok 2026. Formulář vyúčtování včetně příloh příjemce dotace podává elektronicky prostřednictvím Portálu občana (https://portal.mmdecin.cz/).
2. Nesplnění podmínky předložení veškerých podkladů k vyúčtování v termínu uvedeném ve smlouvě a v dotačním programu je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 22 odst. 5 zákona o RPÚR, pokud tak příjemce dotace učiní na výzvu poskytovatele dotace v náhradním termínu. V tomto případě není příjemce dotace povinen dotaci vrátit. Pokud příjemce dotace nepředloží řádné a úplné vyúčtování ani v náhradní lhůtě stanovené poskytovatelem dotace, je tato skutečnost považována za neoprávněné použití finančních prostředků a příjemce dotace je povinen vrátit dotaci poskytovateli dotace v plné výši, a to do 15 dnů po výzvě poskytovatele dotace.

Článek VI.
Kontrola

1. Dotace poskytovaná na základě této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), a to se všemi právními důsledky s tím spojenými.
2. Příslušné orgány poskytovatele dotace jsou oprávněny v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 zákona o finanční kontrole provádět u žadatelů o veřejnou finanční podporu nebo u příjemců veřejné finanční podpory, kterou jim poskytují, veřejnosprávní kontrolu, která má za cíl kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

3. Příjemce dotace je povinen informovat poskytovatele dotace o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny jinými kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bez zbytečného odkladu po jejich skončení.

Článek VII.
Sankce, důsledky porušení povinností příjemce dotace, vrácení dotace

1. Pokud dotace nebo její část nebude použita ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je příjemce dotace povinen vrátit nepoužitou dotaci či její část na účet poskytovatele dotace nejpozději do termínu pro předložení vyúčtování poskytovateli dotace. S vrácením poskytnuté dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČO), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit elektronicky nebo prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV.

2. Porušení povinností stanovených příjemci dotace touto smlouvou a dotačním programem mohou být porušením rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“).

3. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

Článek VIII.
Ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu splnění účelu a povinností dle této smlouvy. Smlouvu lze dále ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo písemnou výpovědí této smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.

2. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi, a to v případě, kdy se příjemce dotace dopustí porušení povinností stanovených touto smlouvou, dotačním programem, zásadami nebo obecně závaznými právními předpisy. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil. Má se za to, že k doručení prostřednictvím poštovních služeb dochází uplynutím třetího dne po odeslání.

3. Při ukončení smlouvy dohodou či výpovědí je příjemce dotace povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele dotace poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami či do 30 dnů od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek IX.
Ostatní ustanovení

1. Příjemce dotace nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu statutárního města Děčín v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních

prostředků. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu, je povinen příjemce dotace veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.

2. Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 1 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2025 – 2027 vydané příjemci dotace Ústeckým krajem dne 11.02.2025, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
3. Příjemce dotace, který není právnickou osobou veřejného práva, je na žádost poskytovatele dotace povinen předložit dokumenty, které dokládají jím předložené informace o jeho skutečném majiteli nebo skutečných majitelích ve smyslu ustanovení § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, resp. o fyzické osobě nebo fyzických osobách, které v rámci něj vykonávají nejvyšší řídící funkci.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
5. Statutární město Děčín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona). Příjemce dotace tak bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pokud tak stanoví právní předpisy, příjemce dotace souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
6. Je-li příjemce dotace právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele dotace. Dále je příjemce dotace povinen poskytovateli dotace poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele dotace ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace. Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby likvidací povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do 5 dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce dotace neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele dotace neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli dotace na výše uvedený účet, a to do 15 dnů; k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky.

2. Strany se zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé strany a v intencích této smlouvy, a učinit všechna právní jednání nezbytná pro splnění závazků a povinností z této smlouvy vyplývajících.
3. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo či stalo se neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se zavazují nahradit taková ustanovení platnými a vymahatelnými ustanoveními, jež budou odpovídat smyslu a záměru neplatných či nevymahatelných ustanovení.
4. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání o změně formy musí taktéž naplňovat písemnou formu.
5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě.
6. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží poskytovatel dotace, a jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží příjemce dotace.
7. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
8. Strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Poskytovatel dotace:	**Příjemce dotace:**
Datum: ……..	Datum: ……..
Statutární město Děčín Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor	

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**ADP - ANNA s.r.o.**
Název projektu:	**Odlehčovací pobytová služba**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poskytnutá dotace od statutárního města Děčín (v Kč) 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1.	**Provozní náklady celkem**	**1 342 000 Kč**	**0 Kč**	**1 342 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.1	**Materiálové náklady celkem**	**553 000 Kč**	**0 Kč**	**553 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	20 000 Kč	0 Kč	20 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- čistící prostředky	113 000 Kč	0 Kč	113 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	0 Kč		0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč		0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	0 Kč		0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	420 000 Kč		420 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2	**Nemateriálové náklady celkem**	**789 000 Kč**	**0 Kč**	**789 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**575 000 Kč**	**0 Kč**	**575 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	130 000 Kč	0 Kč	130 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- plyn	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vodné, stočné	25 000 Kč	0 Kč	25 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné	420 000 Kč	0 Kč	420 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**100 000 Kč**	**0 Kč**	**100 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	100 000 Kč	0 Kč	100 000 Kč	0 Kč	0 Kč	jedná se o běžné opravy a údržbu
1.2.3	**Cestovné**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- cestovné zaměstnanců	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**114 000 Kč**	**0 Kč**	**114 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- telefony	24 000 Kč	0 Kč	24 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- poštovné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- nájemné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- právní a ekonomické služby	50 000 Kč	0 Kč	50 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- školení a vzdělávání	40 000 Kč	0 Kč	40 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné ostatní služby	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
2.	**Osobní náklady celkem**	**9 454 000 Kč**	**5 790 000 Kč**	**3 164 000 Kč**	**500 000 Kč**	**481 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	9 340 000 Kč	5 790 000 Kč	3 050 000 Kč	500 000 Kč	481 000 Kč	
	- OON na DPČ	57 000 Kč	0 Kč	57 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	57 000 Kč	0 Kč	57 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
Celkové náklady		**10 796 000 Kč**	**5 790 000 Kč**	**4 506 000 Kč**	**500 000 Kč**	**481 000 Kč**	
Celkové zdroje		**10 796 000 Kč**					
Rozdíl financování		0 Kč					

Vypracoval:	
Dne:	02.12.2025

Přejít na: Žádost (DC_POSVaPR_zadost_26)

Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)

Číslo smlouvy poskytovatele:

Smlouva č. 4

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Poskytovatel dotace: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
IČO: 002 61 238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 921402389/0800
(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

Příjemce dotace: **Charitní sdružení Děčín, z. s.**
Sídlo: Stavební 415/3, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín
Zástupce: Bc. JITKA REPEŠOVÁ, ředitelka
IČO: 265 90 719
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 78-5213160297/0100
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákonem o RPÚR“) a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín
(dále jen „smlouva“)

Článek I.
Základní ustanovení

1. Pro účely poskytování dotací byly Zastupitelstvem města Děčín usnesením č. ZM 24 06 04 01 ze dne 27.06.2024 schváleny Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „zásady“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito zásadami, které jsou pro příjemce dotace závazné ve věcech touto smlouvou neupravených. Příjemce dotace bere na vědomí, že text této smlouvy obsahuje pouze vybrané a stručně popsané podmínky čerpání a vyúčtování dotace, které jsou dále podrobně stanoveny zejména zásadami a dotačním programem. Příjemce dotace prohlašuje, že je mu obsah těchto dokumentů znám, že je má k dispozici a tyto v plném rozsahu akceptuje a nemá proti nim žádné námitky.
2. Dotaci lze použít za podmínek stanovených v dotačním programu, který schválilo Zastupitelstvo města Děčín usnesením č. ZM 25 08 05 03 ze dne 23.10.2025, v souladu se žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „žádost“), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem dotace v žádosti.

Článek II.
Předmět a účel dotace

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace z rozpočtu statutárního města Děčín na základě žádosti o dotaci podané v rámci dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ (dále jen „dotační program“) na projekt **Občanská poradna Děčín** (dále jen „projekt“) ve výši **151 000,00 Kč.**

2. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Děčín dne xx.xx.2026, usnesením č. ZM 26 xx xx xx.
3. Dotace jsou určeny na podporu registrovaných sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsažené v § 32–70, které jsou zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje a jejichž poskytovatel je držitelem platného pověření Ústeckého kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období.
4. Účelem poskytnutí dotace je podpora subjektů zajišťujících pomoc při řešení nepříznivých sociálních situací prostřednictvím potřebných sociálních služeb a aktivit v sociální oblasti, a to obyvatelům města Děčína a blízkého okolí.
5. Účelu dotace musí být dosaženo v období od 01.01.2026 do 31.12.2026. Období, ve kterém lze dotaci využít a kdy musí vzniknout a být uhrazeny uznatelné náklady, je od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Článek III.
Podmínky poskytnutí dotace

1. Dotace je poskytována jednorázově. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně prostřednictvím bankovního účtu poskytovatele dotace, na účet uvedený záhlaví této smlouvy. Dnem poskytnutí dotace je den odepsání finančních prostředků z účtu poskytovatele dotace ve prospěch účtu příjemce dotace.
2. Poskytovatel dotace pozastaví vyplacení dotace až do doby vyřešení nastalé situace v případech, kdy jsou zjištěny nesplacené (nevyřešené) pohledávky města Děčín nebo jeho organizací za příjemcem dotace.

Článek IV.
Podmínky použití dotace

1. Příjemce dotace dotaci přijímá a je povinen ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy, žádostí, výzvou, dotačním programem, zásadami a touto smlouvou.
2. Příjemce dotace je povinen dodržet věcný rozsah projektu (tj. zejména počet akcí a jejich náplň, charakter a cíl) i tehdy, pokud mu byla poskytnuta dotace v nižší výši, než o jakou si požádal. Příjemce dotace však v takovém případě může snížit celkový rozpočet projektu. Jednotlivé položky projektu nemusí být snižovány stejným poměrem, přičemž závazné nákladové členění musí být dodrženo. Přesuny mezi položkami rozpočtu, který je přílohou smlouvy, do 30 % z celkové výše přidělené dotace, je možné provádět.
3. Příjemce dotace smí dotaci použít na způsobilý uznatelný náklad, který splňuje následující podmínky:
   - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
   - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
   - byl skutečně uhrazen v termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními účetními doklady.
4. Příjemce dotace je povinen vést řádnou, oddělenou a analytickou evidenci čerpání dotace v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Příjemce dotace je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně.

5. Příjemce dotace nesmí náklady hrazené z dotace uplatnit u poskytovatele dotace ani u jiného poskytovatele veřejných zdrojů způsobem, kdy by stejné náklady byly financované z veřejných zdrojů vícekrát. Příjemce dotace současně nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty.

6. Příjemce dotace je povinen písemně a bez zbytečného odkladu oznámit poskytovateli dotace jakékoliv změny.

7. Příjemce dotace se zavazuje v průběhu realizace projektu prokazatelně a vhodným způsobem prezentovat statutární město Děčín, uvádět na propagačních materiálech informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Děčín (použití znaku města je pro tyto účely povoleno bez předchozího souhlasu rady města), např. zajištěním aktivního odkazu na webové stránky statutárního města Děčín, na sociálních sítích, v placené reklamě, na profilu organizace nebo profilu akce, v místě konání akcí zajistit viditelné umístění informace, že akce je podpořena statutárním městem Děčín, v případě informování sdělovacích prostředků o akci uvést fakt, že akce byla podpořena statutárním městem Děčín. Použití loga statutárního města Děčín je povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné si od poskytovatele dotace vyžádat souhlas s jeho použitím.

Článek V.
Vyúčtování dotace

1. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli dotace vypořádání dotace ve formě závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování na formuláři dle dotačního programu, kopie účetních dokladů prokazující čerpání dotace, schválenou Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát celé organizace k 31.12.2026, Výkaz zisku a ztrát za vlastní projekt za rok 2026 nebo Přehledu o příjmech a výdajích a Přehledu o majetku a závazcích organizace k 31.12.2026 nebo soupis všech příjmů nejpozději v posledním termínu pro podání řádného daňového přiznání k dani z příjmu za rok 2026. Formulář vyúčtování včetně příloh příjemce dotace podává elektronicky prostřednictvím Portálu občana (https://portal.mmdecin.cz/).
2. Nesplnění podmínky předložení veškerých podkladů k vyúčtování v termínu uvedeném ve smlouvě a v dotačním programu je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 22 odst. 5 zákona o RPÚR, pokud tak příjemce dotace učiní na výzvu poskytovatele dotace v náhradním termínu. V tomto případě není příjemce dotace povinen dotaci vrátit. Pokud příjemce dotace nepředloží řádné a úplné vyúčtování ani v náhradní lhůtě stanovené poskytovatelem dotace, je tato skutečnost považována za neoprávněné použití finančních prostředků a příjemce dotace je povinen vrátit dotaci poskytovateli dotace v plné výši, a to do 15 dnů po výzvě poskytovatele dotace.

Článek VI.
Kontrola

1. Dotace poskytovaná na základě této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), a to se všemi právními důsledky s tím spojenými.
2. Příslušné orgány poskytovatele dotace jsou oprávněny v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 zákona o finanční kontrole provádět u žadatelů o veřejnou finanční podporu nebo u příjemců veřejné finanční podpory, kterou jim poskytují, veřejnosprávní kontrolu, která má za cíl kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

3. Příjemce dotace je povinen informovat poskytovatele dotace o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny jinými kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bez zbytečného odkladu po jejich skončení.

Článek VII.
Sankce, důsledky porušení povinností příjemce dotace, vrácení dotace

1. Pokud dotace nebo její část nebude použita ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je příjemce dotace povinen vrátit nepoužitou dotaci či její část na účet poskytovatele dotace nejpozději do termínu pro předložení vyúčtování poskytovateli dotace. S vrácením poskytnuté dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČO), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit elektronicky nebo prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV.

2. Porušení povinností stanovených příjemci dotace touto smlouvou a dotačním programem mohou být porušením rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“).

3. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

Článek VIII.
Ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu splnění účelu a povinností dle této smlouvy. Smlouvu lze dále ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo písemnou výpovědí této smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.

2. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi, a to v případě, kdy se příjemce dotace dopustí porušení povinností stanovených touto smlouvou, dotačním programem, zásadami nebo obecně závaznými právními předpisy. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil. Má se za to, že k doručení prostřednictvím poštovních služeb dochází uplynutím třetího dne po odeslání.

3. Při ukončení smlouvy dohodou či výpovědí je příjemce dotace povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele dotace poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami či do 30 dnů od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek IX.
Ostatní ustanovení

1. Příjemce dotace nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu statutárního města Děčín v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních

prostředků. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu, je povinen příjemce dotace veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.

2. Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 89 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2025 – 2027 vydané příjemci dotace Ústeckým krajem dne 07.02.2025, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
3. Příjemce dotace, který není právnickou osobou veřejného práva, je na žádost poskytovatele dotace povinen předložit dokumenty, které dokládají jím předložené informace o jeho skutečném majiteli nebo skutečných majitelích ve smyslu ustanovení § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, resp. o fyzické osobě nebo fyzických osobách, které v rámci něj vykonávají nejvyšší řídící funkci.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
5. Statutární město Děčín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona). Příjemce dotace tak bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pokud tak stanoví právní předpisy, příjemce dotace souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
6. Je-li příjemce dotace právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele dotace. Dále je příjemce dotace povinen poskytovateli dotace poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele dotace ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace. Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby likvidací povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do 5 dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce dotace neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele dotace neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli dotace na výše uvedený účet, a to do 15 dnů; k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky.

2. Strany se zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé strany a v intencích této smlouvy, a učinit všechna právní jednání nezbytná pro splnění závazků a povinností z této smlouvy vyplývajících.
3. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo či stalo se neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se zavazují nahradit taková ustanovení platnými a vymahatelnými ustanoveními, jež budou odpovídat smyslu a záměru neplatných či nevymahatelných ustanovení.
4. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání o změně formy musí taktéž naplňovat písemnou formu.
5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě.
6. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží poskytovatel dotace, a jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží příjemce dotace.
7. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
8. Strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Poskytovatel dotace:	**Příjemce dotace:**
Datum: ……..	Datum: ……..
Statutární město Děčín Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor	

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**Charitní sdružení Děčín, z. s.**
Název projektu:	**Občanská poradna Děčín**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poskytnutá dotace od statutárního města Děčín (v Kč) 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**820 000 Kč**	**676 500 Kč**	**0 Kč**	**143 500 Kč**	**48 700 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**80 000 Kč**	**60 000 Kč**	**0 Kč**	**20 000 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	20 000 Kč	10 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	0 Kč	kancelářské potřeby, např. papír
	- čistící prostředky	12 500 Kč	10 000 Kč	0 Kč	2 500 Kč	0 Kč	čistící a hygienické prostředky
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	25 000 Kč	20 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	0 Kč	obnova zastaralého majetku, např. nábytek, PC, NTB, tiskárny
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	X
	- pohonné hmoty	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	X
	- ostatní materiálové náklady	22 500 Kč	20 000 Kč	0 Kč	2 500 Kč	0 Kč	např. klíče, OOP, odborná literatura, lékárničky, materiál pro opravy svépomocí, propagační materiály služby
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**740 000 Kč**	**616 500 Kč**	**0 Kč**	**123 500 Kč**	**48 700 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**150 000 Kč**	**130 000 Kč**	**0 Kč**	**20 000 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	40 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	0 Kč	elektřina poměr
	- plyn	100 000 Kč	90 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	0 Kč	plyn poměr
	- vodné, stočné	10 000 Kč	10 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	X
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	X
1.2.2	**Opravy a udržování**	**10 000 Kč**	**5 000 Kč**	**0 Kč**	**5 000 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	10 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	0 Kč	drobné opravy
1.2.3	**Cestovné**	**20 000 Kč**	**15 000 Kč**	**0 Kč**	**5 000 Kč**	**5 000 Kč**	
z toho:	- cestovné zaměstnanců	20 000 Kč	15 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	5 000 Kč	cestovné zaměstnanců
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	X
1.2.4	**Ostatní služby**	**560 000 Kč**	**466 500 Kč**	**0 Kč**	**93 500 Kč**	**43 700 Kč**	
z toho:	- telefony	22 500 Kč	21 000 Kč	0 Kč	1 500 Kč	1 500 Kč	telefony zaměstnanců
	- poštovné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	X
	- internet	2 500 Kč	2 500 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	internet
	- nájemné	192 000 Kč	150 000 Kč	0 Kč	42 000 Kč	0 Kč	nájemné poměr
	- právní a ekonomické služby	220 000 Kč	190 000 Kč	0 Kč	30 000 Kč	30 000 Kč	poměr, právní a účetnictví
	- školení a vzdělávání	45 000 Kč	40 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	5 000 Kč	vzdělávání týmu
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.	15 000 Kč	10 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	2 200 Kč	např. eset
	- jiné ostatní služby	63 000 Kč	53 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	5 000 Kč	revize, svoz odpadu, IT, správa webu, SEO, supervize, pojištění uznatel, bank poplatky uznatelné, update software, kooperativa ad.
2. Osobní náklady celkem		**4 367 600 Kč**	**4 102 500 Kč**	**0 Kč**	**265 100 Kč**	**102 300 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	4 315 500 Kč	4 072 500 Kč	0 Kč	243 000 Kč	102 300 Kč	SP, PSS, ostatní pozice, např. vedení týmu, ředitel, admin
	- OON na DPČ	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	X
	- OON na DPP	52 100 Kč	30 000 Kč	0 Kč	22 100 Kč	0 Kč	úklid a údržba příp. SP
Celkové náklady		**5 187 600 Kč**	**4 779 000 Kč**	**0 Kč**	**408 600 Kč**	**151 000 Kč**	
Celkové zdroje		**5 187 600 Kč**					
Rozdíl financování		0 Kč					

Vypracoval:	
Dne:	08.12.2025

Přejít na: Žádost (DC_POSVaPR_zadost_26)

Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)

Číslo smlouvy poskytovatele:

Smlouva č. 5

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Poskytovatel dotace: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
IČO: 002 61 238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 921402389/0800
(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

Příjemce dotace: **Charitní sdružení Děčín, z. s.**
Sídlo: Stavební 415/3, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín
Zástupce: Bc. JITKA REPEŠOVÁ, ředitelka
IČO: 265 90 719
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 78-5213160297/0100
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákonem o RPÚR“) a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín
(dále jen „smlouva“)

Článek I.
Základní ustanovení

1. Pro účely poskytování dotací byly Zastupitelstvem města Děčín usnesením č. ZM 24 06 04 01 ze dne 27.06.2024 schváleny Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „zásady“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito zásadami, které jsou pro příjemce dotace závazné ve věcech touto smlouvou neupravených. Příjemce dotace bere na vědomí, že text této smlouvy obsahuje pouze vybrané a stručně popsané podmínky čerpání a vyúčtování dotace, které jsou dále podrobně stanoveny zejména zásadami a dotačním programem. Příjemce dotace prohlašuje, že je mu obsah těchto dokumentů znám, že je má k dispozici a tyto v plném rozsahu akceptuje a nemá proti nim žádné námitky.
2. Dotaci lze použít za podmínek stanovených v dotačním programu, který schválilo Zastupitelstvo města Děčín usnesením č. ZM 25 08 05 03 ze dne 23.10.2025, v souladu se žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „žádost“), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem dotace v žádosti.

Článek II.
Předmět a účel dotace

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace z rozpočtu statutárního města Děčín na základě žádosti o dotaci podané v rámci dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ (dále jen „dotační program“) na projekt **SAS pro rodiny s dětmi** (dále jen „projekt“) ve výši **402 000,00 Kč.**

2. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Děčín dne xx.xx.2026, usnesením č. ZM 26 xx xx xx.
3. Dotace jsou určeny na podporu registrovaných sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsažené v § 32–70, které jsou zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje a jejichž poskytovatel je držitelem platného pověření Ústeckého kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období.
4. Účelem poskytnutí dotace je podpora subjektů zajišťujících pomoc při řešení nepříznivých sociálních situací prostřednictvím potřebných sociálních služeb a aktivit v sociální oblasti, a to obyvatelům města Děčína a blízkého okolí.
5. Účelu dotace musí být dosaženo v období od 01.01.2026 do 31.12.2026. Období, ve kterém lze dotaci využít a kdy musí vzniknout a být uhrazeny uznatelné náklady, je od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Článek III.
Podmínky poskytnutí dotace

1. Dotace je poskytována jednorázově. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně prostřednictvím bankovního účtu poskytovatele dotace, na účet uvedený záhlaví této smlouvy. Dnem poskytnutí dotace je den odepsání finančních prostředků z účtu poskytovatele dotace ve prospěch účtu příjemce dotace.
2. Poskytovatel dotace pozastaví vyplacení dotace až do doby vyřešení nastalé situace v případech, kdy jsou zjištěny nesplacené (nevyřešené) pohledávky města Děčín nebo jeho organizací za příjemcem dotace.

Článek IV.
Podmínky použití dotace

1. Příjemce dotace dotaci přijímá a je povinen ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy, žádostí, výzvou, dotačním programem, zásadami a touto smlouvou.
2. Příjemce dotace je povinen dodržet věcný rozsah projektu (tj. zejména počet akcí a jejich náplň, charakter a cíl) i tehdy, pokud mu byla poskytnuta dotace v nižší výši, než o jakou si požádal. Příjemce dotace však v takovém případě může snížit celkový rozpočet projektu. Jednotlivé položky projektu nemusí být snižovány stejným poměrem, přičemž závazné nákladové členění musí být dodrženo. Přesuny mezi položkami rozpočtu, který je přílohou smlouvy, do 30 % z celkové výše přidělené dotace, je možné provádět.
3. Příjemce dotace smí dotaci použít na způsobilý uznatelný náklad, který splňuje následující podmínky:
   - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
   - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
   - byl skutečně uhrazen v termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními účetními doklady.
4. Příjemce dotace je povinen vést řádnou, oddělenou a analytickou evidenci čerpání dotace v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Příjemce dotace je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně.

5. Příjemce dotace nesmí náklady hrazené z dotace uplatnit u poskytovatele dotace ani u jiného poskytovatele veřejných zdrojů způsobem, kdy by stejné náklady byly financované z veřejných zdrojů vícekrát. Příjemce dotace současně nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty.

6. Příjemce dotace je povinen písemně a bez zbytečného odkladu oznámit poskytovateli dotace jakékoliv změny.

7. Příjemce dotace se zavazuje v průběhu realizace projektu prokazatelně a vhodným způsobem prezentovat statutární město Děčín, uvádět na propagačních materiálech informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Děčín (použití znaku města je pro tyto účely povoleno bez předchozího souhlasu rady města), např. zajištěním aktivního odkazu na webové stránky statutárního města Děčín, na sociálních sítích, v placené reklamě, na profilu organizace nebo profilu akce, v místě konání akcí zajistit viditelné umístění informace, že akce je podpořena statutárním městem Děčín, v případě informování sdělovacích prostředků o akci uvést fakt, že akce byla podpořena statutárním městem Děčín. Použití loga statutárního města Děčín je povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné si od poskytovatele dotace vyžádat souhlas s jeho použitím.

Článek V.
Vyúčtování dotace

1. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli dotace vypořádání dotace ve formě závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování na formuláři dle dotačního programu, kopie účetních dokladů prokazující čerpání dotace, schválenou Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát celé organizace k 31.12.2026, Výkaz zisku a ztrát za vlastní projekt za rok 2026 nebo Přehledu o příjmech a výdajích a Přehledu o majetku a závazcích organizace k 31.12.2026 nebo soupis všech příjmů nejpozději v posledním termínu pro podání řádného daňového přiznání k dani z příjmu za rok 2026. Formulář vyúčtování včetně příloh příjemce dotace podává elektronicky prostřednictvím Portálu občana (https://portal.mmdecin.cz/).
2. Nesplnění podmínky předložení veškerých podkladů k vyúčtování v termínu uvedeném ve smlouvě a v dotačním programu je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 22 odst. 5 zákona o RPÚR, pokud tak příjemce dotace učiní na výzvu poskytovatele dotace v náhradním termínu. V tomto případě není příjemce dotace povinen dotaci vrátit. Pokud příjemce dotace nepředloží řádné a úplné vyúčtování ani v náhradní lhůtě stanovené poskytovatelem dotace, je tato skutečnost považována za neoprávněné použití finančních prostředků a příjemce dotace je povinen vrátit dotaci poskytovateli dotace v plné výši, a to do 15 dnů po výzvě poskytovatele dotace.

Článek VI.
Kontrola

1. Dotace poskytovaná na základě této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), a to se všemi právními důsledky s tím spojenými.
2. Příslušné orgány poskytovatele dotace jsou oprávněny v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 zákona o finanční kontrole provádět u žadatelů o veřejnou finanční podporu nebo u příjemců veřejné finanční podpory, kterou jim poskytují, veřejnosprávní kontrolu, která má za cíl kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

3. Příjemce dotace je povinen informovat poskytovatele dotace o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny jinými kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bez zbytečného odkladu po jejich skončení.

Článek VII.
Sankce, důsledky porušení povinností příjemce dotace, vrácení dotace

1. Pokud dotace nebo její část nebude použita ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je příjemce dotace povinen vrátit nepoužitou dotaci či její část na účet poskytovatele dotace nejpozději do termínu pro předložení vyúčtování poskytovateli dotace. S vrácením poskytnuté dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČO), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit elektronicky nebo prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV.

2. Porušení povinností stanovených příjemci dotace touto smlouvou a dotačním programem mohou být porušením rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“).

3. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

Článek VIII.
Ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu splnění účelu a povinností dle této smlouvy. Smlouvu lze dále ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo písemnou výpovědí této smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.

2. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi, a to v případě, kdy se příjemce dotace dopustí porušení povinností stanovených touto smlouvou, dotačním programem, zásadami nebo obecně závaznými právními předpisy. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil. Má se za to, že k doručení prostřednictvím poštovních služeb dochází uplynutím třetího dne po odeslání.

3. Při ukončení smlouvy dohodou či výpovědí je příjemce dotace povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele dotace poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami či do 30 dnů od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek IX.
Ostatní ustanovení

1. Příjemce dotace nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu statutárního města Děčín v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních

prostředků. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu, je povinen příjemce dotace veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.

2. Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 89 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2025 – 2027 vydané příjemci dotace Ústeckým krajem dne 07.02.2025, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
3. Příjemce dotace, který není právnickou osobou veřejného práva, je na žádost poskytovatele dotace povinen předložit dokumenty, které dokládají jím předložené informace o jeho skutečném majiteli nebo skutečných majitelích ve smyslu ustanovení § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, resp. o fyzické osobě nebo fyzických osobách, které v rámci něj vykonávají nejvyšší řídící funkci.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
5. Statutární město Děčín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona). Příjemce dotace tak bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pokud tak stanoví právní předpisy, příjemce dotace souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
6. Je-li příjemce dotace právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele dotace. Dále je příjemce dotace povinen poskytovateli dotace poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele dotace ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace. Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby likvidací povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do 5 dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce dotace neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele dotace neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli dotace na výše uvedený účet, a to do 15 dnů; k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky.

2. Strany se zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé strany a v intencích této smlouvy, a učinit všechna právní jednání nezbytná pro splnění závazků a povinností z této smlouvy vyplývajících.
3. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo či stalo se neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se zavazují nahradit taková ustanovení platnými a vymahatelnými ustanoveními, jež budou odpovídat smyslu a záměru neplatných či nevymahatelných ustanovení.
4. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání o změně formy musí taktéž naplňovat písemnou formu.
5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě.
6. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží poskytovatel dotace, a jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží příjemce dotace.
7. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
8. Strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Poskytovatel dotace:	**Příjemce dotace:**
Datum: ……..	Datum: ……..
Statutární město Děčín Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor	

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele: **Charitní sdružení Děčín, z.s.**

Název projektu: **SAS pro rodiny s dětmi**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poskytnutá dotace od statutárního města Děčín (v Kč) 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**1 380 000 Kč**	**1 135 000 Kč**	**0 Kč**	**245 000 Kč**	**197 000 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**145 000 Kč**	**115 000 Kč**	**0 Kč**	**30 000 Kč**	**30 000 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	25 000 Kč	15 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	10 000 Kč	papíry, tonery, diáře, popisky apod.
z toho:	- čistící prostředky	20 000 Kč	15 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	5 000 Kč	hygienické a úklidové prostředky
z toho:	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	100 000 Kč	85 000 Kč	0 Kč	15 000 Kč	15 000 Kč	nahrazování zastaralého majetku, např. mobilů, PC, NTB
z toho:	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč				0 Kč	
z toho:	- pohonné hmoty	0 Kč				0 Kč	
z toho:	- ostatní materiálové náklady	0 Kč				0 Kč	
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**1 235 000 Kč**	**1 020 000 Kč**	**0 Kč**	**215 000 Kč**	**167 000 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**200 000 Kč**	**165 000 Kč**	**0 Kč**	**35 000 Kč**	**35 000 Kč**	
z toho:	- elektřina	50 000 Kč	40 000 Kč		10 000 Kč	10 000 Kč	podíl nákladů organizace
z toho:	- plyn	135 000 Kč	110 000 Kč		25 000 Kč	25 000 Kč	podíl nákladů organizace
z toho:	- vodné, stočné	15 000 Kč	15 000 Kč		0 Kč	0 Kč	podíl nákladů organizace
z toho:	- jiné	0 Kč				0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**15 000 Kč**	**15 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	15 000 Kč	15 000 Kč		0 Kč	0 Kč	opravy počítačů, kopírek a robné opravy v budově
1.2.3	**Cestovné**	**280 000 Kč**	**240 000 Kč**	**0 Kč**	**40 000 Kč**	**40 000 Kč**	
z toho:	- cestovné zaměstnanců	280 000 Kč	240 000 Kč		40 000 Kč	40 000 Kč	cesty ke klientům, na školení a supervize
z toho:	- cestovné ostatní	0 Kč				0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**740 000 Kč**	**600 000 Kč**	**0 Kč**	**140 000 Kč**	**92 000 Kč**	
z toho:	- telefony	50 000 Kč	40 000 Kč		10 000 Kč	0 Kč	telefony zaměstnanců pro kontakt s klienty a spolupracujícími institucemi
z toho:	- poštovné	0 Kč				0 Kč	
z toho:	- internet	0 Kč				0 Kč	
z toho:	- nájemné	280 000 Kč	230 000 Kč		50 000 Kč	50 000 Kč	podíl nákladů organizace
z toho:	- právní a ekonomické služby	240 000 Kč	190 000 Kč		50 000 Kč	12 000 Kč	účetní, audit
z toho:	- školení a vzdělávání	100 000 Kč	80 000 Kč		20 000 Kč	20 000 Kč	povinné vzdělávání zaměstnanců a výcviky v tkrizové intervenci
z toho:	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.	10 000 Kč	10 000 Kč		0 Kč	0 Kč	software
z toho:	- jiné ostatní služby	60 000 Kč	50 000 Kč		10 000 Kč	10 000 Kč	web, svoz odpadu, povinné pojištění
2. Osobní náklady celkem		**8 112 400 Kč**	**7 857 400 Kč**	**0 Kč**	**255 000 Kč**	**205 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	8 042 600 Kč	7 802 600 Kč		240 000 Kč	200 000 Kč	mzdy zaměstnanců
z toho:	- OON na DPČ	0 Kč				0 Kč	
z toho:	- OON na DPP	69 800 Kč	54 800 Kč		15 000 Kč	5 000 Kč	úklid, údržba
Celkové náklady		**9 492 400 Kč**	**8 992 400 Kč**	**0 Kč**	**500 000 Kč**	**402 000 Kč**	
Celkové zdroje		**9 492 400 Kč**					
Rozdíl financování		0 Kč					

Vypracoval:	
Dne:	04.12.2025

Přejít na: Žádost (DC_POSVaPR_zadost_26)
Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)

Číslo smlouvy poskytovatele:

Smlouva č. 6

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Poskytovatel dotace: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
IČO: 002 61 238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 921402389/0800
(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

Příjemce dotace: **Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 234/3, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
Zástupce: LYDIE MÜLLEROVÁ, předsedkyně oblastní výkonné rady
IČO: 004 26 067
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 921349389/0800
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákonem o RPÚR“) a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín
(dále jen „smlouva“)

Článek I.
Základní ustanovení

1. Pro účely poskytování dotací byly Zastupitelstvem města Děčín usnesením č. ZM 24 06 04 01 ze dne 27.06.2024 schváleny Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „zásady“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito zásadami, které jsou pro příjemce dotace závazné ve věcech touto smlouvou neupravených. Příjemce dotace bere na vědomí, že text této smlouvy obsahuje pouze vybrané a stručně popsané podmínky čerpání a vyúčtování dotace, které jsou dále podrobně stanoveny zejména zásadami a dotačním programem. Příjemce dotace prohlašuje, že je mu obsah těchto dokumentů znám, že je má k dispozici a tyto v plném rozsahu akceptuje a nemá proti nim žádné námitky.
2. Dotaci lze použít za podmínek stanovených v dotačním programu, který schválilo Zastupitelstvo města Děčín usnesením č. ZM 25 08 05 03 ze dne 23.10.2025, v souladu se žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „žádost“), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem dotace v žádosti.

Článek II.
Předmět a účel dotace

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace z rozpočtu statutárního města Děčín na základě žádosti o dotaci podané v rámci dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ (dále jen „dotační program“) na projekt **Domov se zvláštním režimem** (dále jen „projekt“) ve výši **400 000,00 Kč.**

2. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Děčín dne xx.xx.2026, usnesením č. ZM 26 xx xx xx.
3. Dotace jsou určeny na podporu registrovaných sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsažené v § 32–70, které jsou zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje a jejichž poskytovatel je držitelem platného pověření Ústeckého kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období.
4. Účelem poskytnutí dotace je podpora subjektů zajišťujících pomoc při řešení nepříznivých sociálních situací prostřednictvím potřebných sociálních služeb a aktivit v sociální oblasti, a to obyvatelům města Děčína a blízkého okolí.
5. Účelu dotace musí být dosaženo v období od 01.01.2026 do 31.12.2026. Období, ve kterém lze dotaci využít a kdy musí vzniknout a být uhrazeny uznatelné náklady, je od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Článek III.
Podmínky poskytnutí dotace

1. Dotace je poskytována jednorázově. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně prostřednictvím bankovního účtu poskytovatele dotace, na účet uvedený záhlaví této smlouvy. Dnem poskytnutí dotace je den odepsání finančních prostředků z účtu poskytovatele dotace ve prospěch účtu příjemce dotace.
2. Poskytovatel dotace pozastaví vyplacení dotace až do doby vyřešení nastalé situace v případech, kdy jsou zjištěny nesplacené (nevyřešené) pohledávky města Děčín nebo jeho organizací za příjemcem dotace.

Článek IV.
Podmínky použití dotace

1. Příjemce dotace dotaci přijímá a je povinen ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy, žádostí, výzvou, dotačním programem, zásadami a touto smlouvou.
2. Příjemce dotace je povinen dodržet věcný rozsah projektu (tj. zejména počet akcí a jejich náplň, charakter a cíl) i tehdy, pokud mu byla poskytnuta dotace v nižší výši, než o jakou si požádal. Příjemce dotace však v takovém případě může snížit celkový rozpočet projektu. Jednotlivé položky projektu nemusí být snižovány stejným poměrem, přičemž závazné nákladové členění musí být dodrženo. Přesuny mezi položkami rozpočtu, který je přílohou smlouvy, do 30 % z celkové výše přidělené dotace, je možné provádět.
3. Příjemce dotace smí dotaci použít na způsobilý uznatelný náklad, který splňuje následující podmínky:
   - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
   - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
   - byl skutečně uhrazen v termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními účetními doklady.
4. Příjemce dotace je povinen vést řádnou, oddělenou a analytickou evidenci čerpání dotace v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Příjemce dotace je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně.

5. Příjemce dotace nesmí náklady hrazené z dotace uplatnit u poskytovatele dotace ani u jiného poskytovatele veřejných zdrojů způsobem, kdy by stejné náklady byly financované z veřejných zdrojů vícekrát. Příjemce dotace současně nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty.

6. Příjemce dotace je povinen písemně a bez zbytečného odkladu oznámit poskytovateli dotace jakékoliv změny.

7. Příjemce dotace se zavazuje v průběhu realizace projektu prokazatelně a vhodným způsobem prezentovat statutární město Děčín, uvádět na propagačních materiálech informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Děčín (použití znaku města je pro tyto účely povoleno bez předchozího souhlasu rady města), např. zajištěním aktivního odkazu na webové stránky statutárního města Děčín, na sociálních sítích, v placené reklamě, na profilu organizace nebo profilu akce, v místě konání akcí zajistit viditelné umístění informace, že akce je podpořena statutárním městem Děčín, v případě informování sdělovacích prostředků o akci uvést fakt, že akce byla podpořena statutárním městem Děčín. Použití loga statutárního města Děčín je povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné si od poskytovatele dotace vyžádat souhlas s jeho použitím.

Článek V.
Vyúčtování dotace

1. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli dotace vypořádání dotace ve formě závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování na formuláři dle dotačního programu, kopie účetních dokladů prokazující čerpání dotace, schválenou Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát celé organizace k 31.12.2026, Výkaz zisku a ztrát za vlastní projekt za rok 2026 nebo Přehledu o příjmech a výdajích a Přehledu o majetku a závazcích organizace k 31.12.2026 nebo soupis všech příjmů nejpozději v posledním termínu pro podání řádného daňového přiznání k dani z příjmu za rok 2026. Formulář vyúčtování včetně příloh příjemce dotace podává elektronicky prostřednictvím Portálu občana (https://portal.mmdecin.cz/).
2. Nesplnění podmínky předložení veškerých podkladů k vyúčtování v termínu uvedeném ve smlouvě a v dotačním programu je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 22 odst. 5 zákona o RPÚR, pokud tak příjemce dotace učiní na výzvu poskytovatele dotace v náhradním termínu. V tomto případě není příjemce dotace povinen dotaci vrátit. Pokud příjemce dotace nepředloží řádné a úplné vyúčtování ani v náhradní lhůtě stanovené poskytovatelem dotace, je tato skutečnost považována za neoprávněné použití finančních prostředků a příjemce dotace je povinen vrátit dotaci poskytovateli dotace v plné výši, a to do 15 dnů po výzvě poskytovatele dotace.

Článek VI.
Kontrola

1. Dotace poskytovaná na základě této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), a to se všemi právními důsledky s tím spojenými.
2. Příslušné orgány poskytovatele dotace jsou oprávněny v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 zákona o finanční kontrole provádět u žadatelů o veřejnou finanční podporu nebo u příjemců veřejné finanční podpory, kterou jim poskytují, veřejnosprávní kontrolu, která má za cíl kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

3. Příjemce dotace je povinen informovat poskytovatele dotace o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny jinými kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bez zbytečného odkladu po jejich skončení.

Článek VII.
Sankce, důsledky porušení povinností příjemce dotace, vrácení dotace

1. Pokud dotace nebo její část nebude použita ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je příjemce dotace povinen vrátit nepoužitou dotaci či její část na účet poskytovatele dotace nejpozději do termínu pro předložení vyúčtování poskytovateli dotace. S vrácením poskytnuté dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČO), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit elektronicky nebo prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV.

2. Porušení povinností stanovených příjemci dotace touto smlouvou a dotačním programem mohou být porušením rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“).

3. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

Článek VIII.
Ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu splnění účelu a povinností dle této smlouvy. Smlouvu lze dále ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo písemnou výpovědí této smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.

2. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi, a to v případě, kdy se příjemce dotace dopustí porušení povinností stanovených touto smlouvou, dotačním programem, zásadami nebo obecně závaznými právními předpisy. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil. Má se za to, že k doručení prostřednictvím poštovních služeb dochází uplynutím třetího dne po odeslání.

3. Při ukončení smlouvy dohodou či výpovědí je příjemce dotace povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele dotace poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami či do 30 dnů od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek IX.
Ostatní ustanovení

1. Příjemce dotace nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu statutárního města Děčín v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních

prostředků. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu, je povinen příjemce dotace veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.

2. Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 132 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2025 – 2027 vydané příjemci dotace Ústeckým krajem dne 07.02.2025, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
3. Příjemce dotace, který není právnickou osobou veřejného práva, je na žádost poskytovatele dotace povinen předložit dokumenty, které dokládají jím předložené informace o jeho skutečném majiteli nebo skutečných majitelích ve smyslu ustanovení § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, resp. o fyzické osobě nebo fyzických osobách, které v rámci něj vykonávají nejvyšší řídící funkci.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
5. Statutární město Děčín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona). Příjemce dotace tak bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pokud tak stanoví právní předpisy, příjemce dotace souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
6. Je-li příjemce dotace právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele dotace. Dále je příjemce dotace povinen poskytovateli dotace poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele dotace ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace. Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby likvidací povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do 5 dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce dotace neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele dotace neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli dotace na výše uvedený účet, a to do 15 dnů; k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky.

2. Strany se zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé strany a v intencích této smlouvy, a učinit všechna právní jednání nezbytná pro splnění závazků a povinností z této smlouvy vyplývajících.
3. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo či stalo se neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se zavazují nahradit taková ustanovení platnými a vymahatelnými ustanoveními, jež budou odpovídat smyslu a záměru neplatných či nevymahatelných ustanovení.
4. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání o změně formy musí taktéž naplňovat písemnou formu.
5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě.
6. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží poskytovatel dotace, a jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží příjemce dotace.
7. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
8. Strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Poskytovatel dotace:	**Příjemce dotace:**
Datum: ……..	Datum: ……..
Statutární město Děčín Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor	

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín**
Název projektu:	**Domov se zvláštním režimem**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poskytnutá dotace od statutárního města Děčín (v Kč) 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1.	**Provozní náklady celkem**	**3 532 243 Kč**	**3 502 243 Kč**	**0 Kč**	**30 000 Kč**	**30 000 Kč**	
1.1	**Materiálové náklady celkem**	**1 086 783 Kč**	**1 066 783 Kč**	**0 Kč**	**20 000 Kč**	**20 000 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	30 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- čistící prostředky	70 000 Kč	50 000 Kč	0 Kč	20 000 Kč	20 000 Kč	dezinfekce
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	100 000 Kč	100 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	86 000 Kč	86 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	800 783 Kč	800 783 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2	**Nemateriálové náklady celkem**	**2 445 460 Kč**	**2 435 460 Kč**	**0 Kč**	**10 000 Kč**	**10 000 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**400 000 Kč**	**400 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	140 000 Kč	140 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- plyn	160 000 Kč	160 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vodné, stočné	100 000 Kč	100 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**600 000 Kč**	**600 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	600 000 Kč	600 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.3	**Cestovné**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- cestovné zaměstnanců	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**1 445 460 Kč**	**1 435 460 Kč**	**0 Kč**	**10 000 Kč**	**10 000 Kč**	
z toho:	- telefony	80 000 Kč	80 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- poštovné	10 000 Kč	10 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	20 000 Kč	20 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- nájemné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- právní a ekonomické služby	8 000 Kč	8 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- školení a vzdělávání	70 000 Kč	60 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	10 000 Kč	povinná školení zaměstanců
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.	15 000 Kč	15 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné ostatní služby	1 242 460 Kč	1 242 460 Kč	0 Kč		0 Kč	
2.	**Osobní náklady celkem**	**11 527 757 Kč**	**11 157 757 Kč**	**0 Kč**	**370 000 Kč**	**370 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	11 467 757 Kč	11 097 757 Kč	0 Kč	370 000 Kč	370 000 Kč	
	- OON na DPČ	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	60 000 Kč	60 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
Celkové náklady		**15 060 000 Kč**	**14 660 000 Kč**	**0 Kč**	**400 000 Kč**	**400 000 Kč**	
Celkové zdroje		**15 060 000 Kč**					
Rozdíl financování		0 Kč					

Vypracoval:	
Dne:	04.12.2025

Přejít na: Žádost (DC_POSVaPR_zadost_26)

Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)

Číslo smlouvy poskytovatele:

Smlouva č. 7

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Poskytovatel dotace: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
IČO: 002 61 238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 921402389/0800
(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

Příjemce dotace: **Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 234/3, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
Zástupce: LYDIE MÜLLEROVÁ, předsedkyně oblastní výkonné rady
IČO: 004 26 067
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 921349389/0800
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákonem o RPÚR“) a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín
(dále jen „smlouva“)

Článek I.
Základní ustanovení

1. Pro účely poskytování dotací byly Zastupitelstvem města Děčín usnesením č. ZM 24 06 04 01 ze dne 27.06.2024 schváleny Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „zásady“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito zásadami, které jsou pro příjemce dotace závazné ve věcech touto smlouvou neupravených. Příjemce dotace bere na vědomí, že text této smlouvy obsahuje pouze vybrané a stručně popsané podmínky čerpání a vyúčtování dotace, které jsou dále podrobně stanoveny zejména zásadami a dotačním programem. Příjemce dotace prohlašuje, že je mu obsah těchto dokumentů znám, že je má k dispozici a tyto v plném rozsahu akceptuje a nemá proti nim žádné námitky.
2. Dotaci lze použít za podmínek stanovených v dotačním programu, který schválilo Zastupitelstvo města Děčín usnesením č. ZM 25 08 05 03 ze dne 23.10.2025, v souladu se žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „žádost“), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem dotace v žádosti.

Článek II.
Předmět a účel dotace

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace z rozpočtu statutárního města Děčín na základě žádosti o dotaci podané v rámci dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ (dále jen „dotační program“) na projekt **Pečovatelská služba** (dále jen „projekt“) ve výši **406 000,00 Kč.**

2. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Děčín dne xx.xx.2026, usnesením č. ZM 26 xx xx xx.
3. Dotace jsou určeny na podporu registrovaných sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsažené v § 32–70, které jsou zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje a jejichž poskytovatel je držitelem platného pověření Ústeckého kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období.
4. Účelem poskytnutí dotace je podpora subjektů zajišťujících pomoc při řešení nepříznivých sociálních situací prostřednictvím potřebných sociálních služeb a aktivit v sociální oblasti, a to obyvatelům města Děčína a blízkého okolí.
5. Účelu dotace musí být dosaženo v období od 01.01.2026 do 31.12.2026. Období, ve kterém lze dotaci využít a kdy musí vzniknout a být uhrazeny uznatelné náklady, je od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Článek III.
Podmínky poskytnutí dotace

1. Dotace je poskytována jednorázově. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně prostřednictvím bankovního účtu poskytovatele dotace, na účet uvedený záhlaví této smlouvy. Dnem poskytnutí dotace je den odepsání finančních prostředků z účtu poskytovatele dotace ve prospěch účtu příjemce dotace.
2. Poskytovatel dotace pozastaví vyplacení dotace až do doby vyřešení nastalé situace v případech, kdy jsou zjištěny nesplacené (nevyřešené) pohledávky města Děčín nebo jeho organizací za příjemcem dotace.

Článek IV.
Podmínky použití dotace

1. Příjemce dotace dotaci přijímá a je povinen ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy, žádostí, výzvou, dotačním programem, zásadami a touto smlouvou.
2. Příjemce dotace je povinen dodržet věcný rozsah projektu (tj. zejména počet akcí a jejich náplň, charakter a cíl) i tehdy, pokud mu byla poskytnuta dotace v nižší výši, než o jakou si požádal. Příjemce dotace však v takovém případě může snížit celkový rozpočet projektu. Jednotlivé položky projektu nemusí být snižovány stejným poměrem, přičemž závazné nákladové členění musí být dodrženo. Přesuny mezi položkami rozpočtu, který je přílohou smlouvy, do 30 % z celkové výše přidělené dotace, je možné provádět.
3. Příjemce dotace smí dotaci použít na způsobilý uznatelný náklad, který splňuje následující podmínky:
   - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
   - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
   - byl skutečně uhrazen v termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními účetními doklady.
4. Příjemce dotace je povinen vést řádnou, oddělenou a analytickou evidenci čerpání dotace v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Příjemce dotace je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně.

5. Příjemce dotace nesmí náklady hrazené z dotace uplatnit u poskytovatele dotace ani u jiného poskytovatele veřejných zdrojů způsobem, kdy by stejné náklady byly financované z veřejných zdrojů vícekrát. Příjemce dotace současně nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty.

6. Příjemce dotace je povinen písemně a bez zbytečného odkladu oznámit poskytovateli dotace jakékoliv změny.

7. Příjemce dotace se zavazuje v průběhu realizace projektu prokazatelně a vhodným způsobem prezentovat statutární město Děčín, uvádět na propagačních materiálech informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Děčín (použití znaku města je pro tyto účely povoleno bez předchozího souhlasu rady města), např. zajištěním aktivního odkazu na webové stránky statutárního města Děčín, na sociálních sítích, v placené reklamě, na profilu organizace nebo profilu akce, v místě konání akcí zajistit viditelné umístění informace, že akce je podpořena statutárním městem Děčín, v případě informování sdělovacích prostředků o akci uvést fakt, že akce byla podpořena statutárním městem Děčín. Použití loga statutárního města Děčín je povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné si od poskytovatele dotace vyžádat souhlas s jeho použitím.

Článek V.
Vyúčtování dotace

1. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli dotace vypořádání dotace ve formě závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování na formuláři dle dotačního programu, kopie účetních dokladů prokazující čerpání dotace, schválenou Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát celé organizace k 31.12.2026, Výkaz zisku a ztrát za vlastní projekt za rok 2026 nebo Přehledu o příjmech a výdajích a Přehledu o majetku a závazcích organizace k 31.12.2026 nebo soupis všech příjmů nejpozději v posledním termínu pro podání řádného daňového přiznání k dani z příjmu za rok 2026. Formulář vyúčtování včetně příloh příjemce dotace podává elektronicky prostřednictvím Portálu občana (https://portal.mmdecin.cz/).
2. Nesplnění podmínky předložení veškerých podkladů k vyúčtování v termínu uvedeném ve smlouvě a v dotačním programu je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 22 odst. 5 zákona o RPÚR, pokud tak příjemce dotace učiní na výzvu poskytovatele dotace v náhradním termínu. V tomto případě není příjemce dotace povinen dotaci vrátit. Pokud příjemce dotace nepředloží řádné a úplné vyúčtování ani v náhradní lhůtě stanovené poskytovatelem dotace, je tato skutečnost považována za neoprávněné použití finančních prostředků a příjemce dotace je povinen vrátit dotaci poskytovateli dotace v plné výši, a to do 15 dnů po výzvě poskytovatele dotace.

Článek VI.
Kontrola

1. Dotace poskytovaná na základě této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), a to se všemi právními důsledky s tím spojenými.
2. Příslušné orgány poskytovatele dotace jsou oprávněny v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 zákona o finanční kontrole provádět u žadatelů o veřejnou finanční podporu nebo u příjemců veřejné finanční podpory, kterou jim poskytují, veřejnosprávní kontrolu, která má za cíl kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

3. Příjemce dotace je povinen informovat poskytovatele dotace o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny jinými kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bez zbytečného odkladu po jejich skončení.

Článek VII.
Sankce, důsledky porušení povinností příjemce dotace, vrácení dotace

1. Pokud dotace nebo její část nebude použita ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je příjemce dotace povinen vrátit nepoužitou dotaci či její část na účet poskytovatele dotace nejpozději do termínu pro předložení vyúčtování poskytovateli dotace. S vrácením poskytnuté dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČO), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit elektronicky nebo prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV.

2. Porušení povinností stanovených příjemci dotace touto smlouvou a dotačním programem mohou být porušením rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“).

3. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

Článek VIII.
Ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu splnění účelu a povinností dle této smlouvy. Smlouvu lze dále ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo písemnou výpovědí této smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.

2. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi, a to v případě, kdy se příjemce dotace dopustí porušení povinností stanovených touto smlouvou, dotačním programem, zásadami nebo obecně závaznými právními předpisy. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil. Má se za to, že k doručení prostřednictvím poštovních služeb dochází uplynutím třetího dne po odeslání.

3. Při ukončení smlouvy dohodou či výpovědí je příjemce dotace povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele dotace poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami či do 30 dnů od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek IX.
Ostatní ustanovení

1. Příjemce dotace nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu statutárního města Děčín v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních

prostředků. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu, je povinen příjemce dotace veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.

2. Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 132 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2025 – 2027 vydané příjemci dotace Ústeckým krajem dne 07.02.2025, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
3. Příjemce dotace, který není právnickou osobou veřejného práva, je na žádost poskytovatele dotace povinen předložit dokumenty, které dokládají jím předložené informace o jeho skutečném majiteli nebo skutečných majitelích ve smyslu ustanovení § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, resp. o fyzické osobě nebo fyzických osobách, které v rámci něj vykonávají nejvyšší řídící funkci.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
5. Statutární město Děčín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona). Příjemce dotace tak bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pokud tak stanoví právní předpisy, příjemce dotace souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
6. Je-li příjemce dotace právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele dotace. Dále je příjemce dotace povinen poskytovateli dotace poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele dotace ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace. Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby likvidací povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do 5 dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce dotace neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele dotace neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli dotace na výše uvedený účet, a to do 15 dnů; k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky.

2. Strany se zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé strany a v intencích této smlouvy, a učinit všechna právní jednání nezbytná pro splnění závazků a povinností z této smlouvy vyplývajících.
3. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo či stalo se neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se zavazují nahradit taková ustanovení platnými a vymahatelnými ustanoveními, jež budou odpovídat smyslu a záměru neplatných či nevymahatelných ustanovení.
4. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání o změně formy musí taktéž naplňovat písemnou formu.
5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě.
6. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží poskytovatel dotace, a jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží příjemce dotace.
7. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
8. Strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Poskytovatel dotace:	**Příjemce dotace:**
Datum: ……..	Datum: ……..
Statutární město Děčín Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor	

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín**
Název projektu:	**Pečovatelská služba**

Nákladová položka		Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poskytnutá dotace od statutárního města Děčín (v Kč) 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**728 753 Kč**	**650 222 Kč**	**68 531 Kč**	**10 000 Kč**	**0 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**115 000 Kč**	**115 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	25 000 Kč	25 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- čistící prostředky	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	60 000 Kč	60 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	30 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**613 753 Kč**	**535 222 Kč**	**68 531 Kč**	**10 000 Kč**	**0 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**25 000 Kč**	**25 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	10 000 Kč	10 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- plyn	7 000 Kč	7 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vodné, stočné	8 000 Kč	8 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**30 000 Kč**	**30 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	30 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.3	**Cestovné**	**30 000 Kč**	**30 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- cestovné zaměstnanců	30 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**528 753 Kč**	**450 222 Kč**	**68 531 Kč**	**10 000 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- telefony	65 000 Kč	65 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- poštovné	14 000 Kč	14 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	16 000 Kč	16 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- nájemné	14 000 Kč	14 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- právní a ekonomické služby	7 000 Kč	7 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- školení a vzdělávání	70 000 Kč	60 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	0 Kč	povinné školení zaměstnanců
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.	7 000 Kč	7 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné ostatní služby	335 753 Kč	267 222 Kč	68 531 Kč	0 Kč	0 Kč	
2. Osobní náklady celkem		**6 399 778 Kč**	**5 959 778 Kč**	**0 Kč**	**440 000 Kč**	**406 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	6 399 778 Kč	5 959 778 Kč	0 Kč	440 000 Kč	406 000 Kč	
	- OON na DPČ	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
Celkové náklady		**7 128 531 Kč**	**6 610 000 Kč**	**68 531 Kč**	**450 000 Kč**	**406 000 Kč**	
Celkové zdroje		**7 128 531 Kč**					
Rozdíl financování		0 Kč					

Vypracoval:	
Dne:	04.12.2025

Přejít na: Žádost (DC_POSVaPR_zadost_26)

Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)

Číslo smlouvy poskytovatele:

Smlouva č. 8

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Poskytovatel dotace: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
IČO: 002 61 238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 921402389/0800
(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

Příjemce dotace: **Křesťanské společenství Jonáš, z. s.**
Sídlo: Rakovnická 394/21a, Děčín III-Staré Město, 405 02 Děčín
Zástupce: ŠÁRKA MALEVIČOVÁ, předsedkyně
IČO: 266 48 661
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 2947673389/0800
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákonem o RPÚR“) a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín
(dále jen „smlouva“)

Článek I.
Základní ustanovení

1. Pro účely poskytování dotací byly Zastupitelstvem města Děčín usnesením č. ZM 24 06 04 01 ze dne 27.06.2024 schváleny Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „zásady“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito zásadami, které jsou pro příjemce dotace závazné ve věcech touto smlouvou neupravených. Příjemce dotace bere na vědomí, že text této smlouvy obsahuje pouze vybrané a stručně popsané podmínky čerpání a vyúčtování dotace, které jsou dále podrobně stanoveny zejména zásadami a dotačním programem. Příjemce dotace prohlašuje, že je mu obsah těchto dokumentů znám, že je má k dispozici a tyto v plném rozsahu akceptuje a nemá proti nim žádné námitky.
2. Dotaci lze použít za podmínek stanovených v dotačním programu, který schválilo Zastupitelstvo města Děčín usnesením č. ZM 25 08 05 03 ze dne 23.10.2025, v souladu se žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „žádost“), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem dotace v žádosti.

Článek II.
Předmět a účel dotace

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace z rozpočtu statutárního města Děčín na základě žádosti o dotaci podané v rámci dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ (dále jen „dotační program“) na projekt **Nízkoprahové denní centrum** (dále jen „projekt“) ve výši **346 000,00 Kč.**

2. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Děčín dne xx.xx.2026, usnesením č. ZM 26 xx xx xx.
3. Dotace jsou určeny na podporu registrovaných sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsažené v § 32–70, které jsou zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje a jejichž poskytovatel je držitelem platného pověření Ústeckého kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období.
4. Účelem poskytnutí dotace je podpora subjektů zajišťujících pomoc při řešení nepříznivých sociálních situací prostřednictvím potřebných sociálních služeb a aktivit v sociální oblasti, a to obyvatelům města Děčína a blízkého okolí.
5. Účelu dotace musí být dosaženo v období od 01.01.2026 do 31.12.2026. Období, ve kterém lze dotaci využít a kdy musí vzniknout a být uhrazeny uznatelné náklady, je od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Článek III.
Podmínky poskytnutí dotace

1. Dotace je poskytována jednorázově. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně prostřednictvím bankovního účtu poskytovatele dotace, na účet uvedený záhlaví této smlouvy. Dnem poskytnutí dotace je den odepsání finančních prostředků z účtu poskytovatele dotace ve prospěch účtu příjemce dotace.
2. Poskytovatel dotace pozastaví vyplacení dotace až do doby vyřešení nastalé situace v případech, kdy jsou zjištěny nesplacené (nevyřešené) pohledávky města Děčín nebo jeho organizací za příjemcem dotace.

Článek IV.
Podmínky použití dotace

1. Příjemce dotace dotaci přijímá a je povinen ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy, žádostí, výzvou, dotačním programem, zásadami a touto smlouvou.
2. Příjemce dotace je povinen dodržet věcný rozsah projektu (tj. zejména počet akcí a jejich náplň, charakter a cíl) i tehdy, pokud mu byla poskytnuta dotace v nižší výši, než o jakou si požádal. Příjemce dotace však v takovém případě může snížit celkový rozpočet projektu. Jednotlivé položky projektu nemusí být snižovány stejným poměrem, přičemž závazné nákladové členění musí být dodrženo. Přesuny mezi položkami rozpočtu, který je přílohou smlouvy, do 30 % z celkové výše přidělené dotace, je možné provádět.
3. Příjemce dotace smí dotaci použít na způsobilý uznatelný náklad, který splňuje následující podmínky:
   - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
   - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
   - byl skutečně uhrazen v termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními účetními doklady.
4. Příjemce dotace je povinen vést řádnou, oddělenou a analytickou evidenci čerpání dotace v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Příjemce dotace je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně.

5. Příjemce dotace nesmí náklady hrazené z dotace uplatnit u poskytovatele dotace ani u jiného poskytovatele veřejných zdrojů způsobem, kdy by stejné náklady byly financované z veřejných zdrojů vícekrát. Příjemce dotace současně nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty.

6. Příjemce dotace je povinen písemně a bez zbytečného odkladu oznámit poskytovateli dotace jakékoliv změny.

7. Příjemce dotace se zavazuje v průběhu realizace projektu prokazatelně a vhodným způsobem prezentovat statutární město Děčín, uvádět na propagačních materiálech informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Děčín (použití znaku města je pro tyto účely povoleno bez předchozího souhlasu rady města), např. zajištěním aktivního odkazu na webové stránky statutárního města Děčín, na sociálních sítích, v placené reklamě, na profilu organizace nebo profilu akce, v místě konání akcí zajistit viditelné umístění informace, že akce je podpořena statutárním městem Děčín, v případě informování sdělovacích prostředků o akci uvést fakt, že akce byla podpořena statutárním městem Děčín. Použití loga statutárního města Děčín je povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné si od poskytovatele dotace vyžádat souhlas s jeho použitím.

Článek V.
Vyúčtování dotace

1. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli dotace vypořádání dotace ve formě závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování na formuláři dle dotačního programu, kopie účetních dokladů prokazující čerpání dotace, schválenou Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát celé organizace k 31.12.2026, Výkaz zisku a ztrát za vlastní projekt za rok 2026 nebo Přehledu o příjmech a výdajích a Přehledu o majetku a závazcích organizace k 31.12.2026 nebo soupis všech příjmů nejpozději v posledním termínu pro podání řádného daňového přiznání k dani z příjmu za rok 2026. Formulář vyúčtování včetně příloh příjemce dotace podává elektronicky prostřednictvím Portálu občana (https://portal.mmdecin.cz/).
2. Nesplnění podmínky předložení veškerých podkladů k vyúčtování v termínu uvedeném ve smlouvě a v dotačním programu je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 22 odst. 5 zákona o RPÚR, pokud tak příjemce dotace učiní na výzvu poskytovatele dotace v náhradním termínu. V tomto případě není příjemce dotace povinen dotaci vrátit. Pokud příjemce dotace nepředloží řádné a úplné vyúčtování ani v náhradní lhůtě stanovené poskytovatelem dotace, je tato skutečnost považována za neoprávněné použití finančních prostředků a příjemce dotace je povinen vrátit dotaci poskytovateli dotace v plné výši, a to do 15 dnů po výzvě poskytovatele dotace.

Článek VI.
Kontrola

1. Dotace poskytovaná na základě této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), a to se všemi právními důsledky s tím spojenými.
2. Příslušné orgány poskytovatele dotace jsou oprávněny v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 zákona o finanční kontrole provádět u žadatelů o veřejnou finanční podporu nebo u příjemců veřejné finanční podpory, kterou jim poskytují, veřejnosprávní kontrolu, která má za cíl kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

3. Příjemce dotace je povinen informovat poskytovatele dotace o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny jinými kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bez zbytečného odkladu po jejich skončení.

Článek VII.
Sankce, důsledky porušení povinností příjemce dotace, vrácení dotace

1. Pokud dotace nebo její část nebude použita ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je příjemce dotace povinen vrátit nepoužitou dotaci či její část na účet poskytovatele dotace nejpozději do termínu pro předložení vyúčtování poskytovateli dotace. S vrácením poskytnuté dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČO), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit elektronicky nebo prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV.

2. Porušení povinností stanovených příjemci dotace touto smlouvou a dotačním programem mohou být porušením rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“).

3. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

Článek VIII.
Ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu splnění účelu a povinností dle této smlouvy. Smlouvu lze dále ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo písemnou výpovědí této smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.

2. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi, a to v případě, kdy se příjemce dotace dopustí porušení povinností stanovených touto smlouvou, dotačním programem, zásadami nebo obecně závaznými právními předpisy. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil. Má se za to, že k doručení prostřednictvím poštovních služeb dochází uplynutím třetího dne po odeslání.

3. Při ukončení smlouvy dohodou či výpovědí je příjemce dotace povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele dotace poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami či do 30 dnů od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek IX.
Ostatní ustanovení

1. Příjemce dotace nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu statutárního města Děčín v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních

prostředků. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu, je povinen příjemce dotace veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.

2. Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 102 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2025 – 2027 vydané příjemci dotace Ústeckým krajem dne 07.02.2025, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
3. Příjemce dotace, který není právnickou osobou veřejného práva, je na žádost poskytovatele dotace povinen předložit dokumenty, které dokládají jím předložené informace o jeho skutečném majiteli nebo skutečných majitelích ve smyslu ustanovení § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, resp. o fyzické osobě nebo fyzických osobách, které v rámci něj vykonávají nejvyšší řídící funkci.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
5. Statutární město Děčín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona). Příjemce dotace tak bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pokud tak stanoví právní předpisy, příjemce dotace souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
6. Je-li příjemce dotace právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele dotace. Dále je příjemce dotace povinen poskytovateli dotace poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele dotace ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace. Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby likvidací povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do 5 dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce dotace neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele dotace neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli dotace na výše uvedený účet, a to do 15 dnů; k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky.

2. Strany se zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé strany a v intencích této smlouvy, a učinit všechna právní jednání nezbytná pro splnění závazků a povinností z této smlouvy vyplývajících.
3. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo či stalo se neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se zavazují nahradit taková ustanovení platnými a vymahatelnými ustanoveními, jež budou odpovídat smyslu a záměru neplatných či nevymahatelných ustanovení.
4. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání o změně formy musí taktéž naplňovat písemnou formu.
5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě.
6. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží poskytovatel dotace, a jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží příjemce dotace.
7. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
8. Strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Poskytovatel dotace:	**Příjemce dotace:**
Datum: ……..	Datum: ……..
Statutární město Děčín Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor	

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok						2026	
Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ				A		Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb	
Název organizace/Jméno žadatele:		Křesťanské společenství Jonáš, z. s.					
Název projektu:		Nízkoprahové denní centrum					
Nákladová položka		**Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026**	**Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026**	**Vlastní podíl (Kč) na rok 2026**	**Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026**	**Poskytnutá dotace od statutárního města Děčín (v Kč) 2026**	**Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)**
1. Provozní náklady celkem		600 000 Kč	496 000 Kč	0 Kč	104 000 Kč	**67 284 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		90 000 Kč	79 000 Kč	0 Kč	11 000 Kč	**5 000 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	5 000 Kč	4 000 Kč	0 Kč	1 000 Kč	0 Kč	barvytiskárna, papíry, pořadače, psací potřeby atd.
	- čistící prostředky	35 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	5 000 Kč	zvýšená spotřeba mycích, čistících,hygienických pracích a úklidových pomůcek a prostředků, materiál na údržbu NDC a jeho zařízení atd.
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	50 000 Kč	45 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	0 Kč	výměna dosluhujícího zařízení NDC, např. mikrovlnná trouba, varné konvice, pračka, lednice notebook atd.
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2 Nemateriálové náklady celkem		510 000 Kč	417 000 Kč	0 Kč	93 000 Kč	**62 284 Kč**	
1.2.1	Energie	270 000 Kč	230 000 Kč	0 Kč	40 000 Kč	**40 000 Kč**	
z toho:	- elektřina	0 Kč				0 Kč	
	- plyn	0 Kč				0 Kč	
	- vodné, stočné	0 Kč				0 Kč	
	- jiné	270 000 Kč	230 000 Kč	0 Kč	40 000 Kč	40 000 Kč	vzhledem k tomu, že nelze přesně stanovit spotřebu vody, elektřiny a plynu, uvádíme jednou částkou do této položky-náklady jsou zvýšené vzhledem k CS
1.2.2	Opravy a udržování	50 000 Kč	35 000 Kč	0 Kč	15 000 Kč	**15 000 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	50 000 Kč	35 000 Kč	0 Kč	15 000 Kč	15 000 Kč	oprava a údržba NDC a jeho zařízení, revize, deratizace, aktualizace a údržba internetových stránek a PC sítě….
1.2.3	Cestovné	15 000 Kč	15 000 Kč	0 Kč	0 Kč	**0 Kč**	
z toho:	- cestovné zaměstnanců	15 000 Kč	15 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	Ostatní služby	175 000 Kč	137 000 Kč	0 Kč	38 000 Kč	**7 284 Kč**	
z toho:	- telefony	12 964 Kč	10 964 Kč	0 Kč	2 000 Kč	2 000 Kč	kontakty s následnými službami, úřady, kontakty klientů s rodinou atd.
	- poštovné	1 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	6 036 Kč	6 036 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- nájemné	120 000 Kč	90 000 Kč	0 Kč	30 000 Kč	284 Kč	nájemné prostor NDC
	- právní a ekonomické služby	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- školení a vzdělávání	5 000 Kč	4 000 Kč	0 Kč	1 000 Kč	0 Kč	povinné školení zaměstnaců v přímé péči
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné ostatní služby	30 000 Kč	25 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	5 000 Kč	
2. Osobní náklady celkem		2 810 899 Kč	2 532 183 Kč	0 Kč	278 716 Kč	**278 716 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	2 780 899 Kč	2 502 183 Kč	0 Kč	278 716 Kč	278 716 Kč	mzdy pracovníků NDC
	- OON na DPČ	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	30 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
Celkové náklady		3 410 899 Kč	3 028 183 Kč	0 Kč	382 716 Kč	**346 000 Kč**	
Celkové zdroje		3 410 899 Kč					
Rozdíl financování		0 Kč					

Vypracoval:	
Dne:	9.12.2025

Přejít na: Žádost (DC_POSVaPR_zadost_26)
Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)

Číslo smlouvy poskytovatele:

Smlouva č. 9

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Poskytovatel dotace: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
IČO: 002 61 238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 921402389/0800
(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

Příjemce dotace: **Indigo Děčín, z.s.**
Sídlo: Sněžnická 94, 407 01 Jílové
Zástupce: MIROSLAV GRAJCAR, předseda
IČO: 689 75 244
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu: 815356673/0300
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákonem o RPÚR“) a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín
(dále jen „smlouva“)

Článek I.
Základní ustanovení

1. Pro účely poskytování dotací byly Zastupitelstvem města Děčín usnesením č. ZM 24 06 04 01 ze dne 27.06.2024 schváleny Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „zásady“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito zásadami, které jsou pro příjemce dotace závazné ve věcech touto smlouvou neupravených. Příjemce dotace bere na vědomí, že text této smlouvy obsahuje pouze vybrané a stručně popsané podmínky čerpání a vyúčtování dotace, které jsou dále podrobně stanoveny zejména zásadami a dotačním programem. Příjemce dotace prohlašuje, že je mu obsah těchto dokumentů znám, že je má k dispozici a tyto v plném rozsahu akceptuje a nemá proti nim žádné námitky.
2. Dotaci lze použít za podmínek stanovených v dotačním programu, který schválilo Zastupitelstvo města Děčín usnesením č. ZM 25 08 05 03 ze dne 23.10.2025, v souladu se žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „žádost“), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem dotace v žádosti.

Článek II.
Předmět a účel dotace

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace z rozpočtu statutárního města Děčín na základě žádosti o dotaci podané v rámci dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ (dále jen „dotační program“) na projekt **KCDM Kamarád** (dále jen „projekt“) ve výši **230 000,00 Kč.**

2. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Děčín dne xx.xx.2026, usnesením č. ZM 26 xx xx xx.
3. Dotace jsou určeny na podporu registrovaných sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsažené v § 32–70, které jsou zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje a jejichž poskytovatel je držitelem platného pověření Ústeckého kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období.
4. Účelem poskytnutí dotace je podpora subjektů zajišťujících pomoc při řešení nepříznivých sociálních situací prostřednictvím potřebných sociálních služeb a aktivit v sociální oblasti, a to obyvatelům města Děčína a blízkého okolí.
5. Účelu dotace musí být dosaženo v období od 01.01.2026 do 31.12.2026. Období, ve kterém lze dotaci využít a kdy musí vzniknout a být uhrazeny uznatelné náklady, je od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Článek III.
Podmínky poskytnutí dotace

1. Dotace je poskytována jednorázově. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně prostřednictvím bankovního účtu poskytovatele dotace, na účet uvedený záhlaví této smlouvy. Dnem poskytnutí dotace je den odepsání finančních prostředků z účtu poskytovatele dotace ve prospěch účtu příjemce dotace.
2. Poskytovatel dotace pozastaví vyplacení dotace až do doby vyřešení nastalé situace v případech, kdy jsou zjištěny nesplacené (nevyřešené) pohledávky města Děčín nebo jeho organizací za příjemcem dotace.

Článek IV.
Podmínky použití dotace

1. Příjemce dotace dotaci přijímá a je povinen ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy, žádostí, výzvou, dotačním programem, zásadami a touto smlouvou.
2. Příjemce dotace je povinen dodržet věcný rozsah projektu (tj. zejména počet akcí a jejich náplň, charakter a cíl) i tehdy, pokud mu byla poskytnuta dotace v nižší výši, než o jakou si požádal. Příjemce dotace však v takovém případě může snížit celkový rozpočet projektu. Jednotlivé položky projektu nemusí být snižovány stejným poměrem, přičemž závazné nákladové členění musí být dodrženo. Přesuny mezi položkami rozpočtu, který je přílohou smlouvy, do 30 % z celkové výše přidělené dotace, je možné provádět.
3. Příjemce dotace smí dotaci použít na způsobilý uznatelný náklad, který splňuje následující podmínky:
   - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
   - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
   - byl skutečně uhrazen v termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními účetními doklady.
4. Příjemce dotace je povinen vést řádnou, oddělenou a analytickou evidenci čerpání dotace v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Příjemce dotace je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně.

5. Příjemce dotace nesmí náklady hrazené z dotace uplatnit u poskytovatele dotace ani u jiného poskytovatele veřejných zdrojů způsobem, kdy by stejné náklady byly financované z veřejných zdrojů vícekrát. Příjemce dotace současně nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty.

6. Příjemce dotace je povinen písemně a bez zbytečného odkladu oznámit poskytovateli dotace jakékoliv změny.

7. Příjemce dotace se zavazuje v průběhu realizace projektu prokazatelně a vhodným způsobem prezentovat statutární město Děčín, uvádět na propagačních materiálech informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Děčín (použití znaku města je pro tyto účely povoleno bez předchozího souhlasu rady města), např. zajištěním aktivního odkazu na webové stránky statutárního města Děčín, na sociálních sítích, v placené reklamě, na profilu organizace nebo profilu akce, v místě konání akcí zajistit viditelné umístění informace, že akce je podpořena statutárním městem Děčín, v případě informování sdělovacích prostředků o akci uvést fakt, že akce byla podpořena statutárním městem Děčín. Použití loga statutárního města Děčín je povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné si od poskytovatele dotace vyžádat souhlas s jeho použitím.

Článek V.
Vyúčtování dotace

1. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli dotace vypořádání dotace ve formě závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování na formuláři dle dotačního programu, kopie účetních dokladů prokazující čerpání dotace, schválenou Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát celé organizace k 31.12.2026, Výkaz zisku a ztrát za vlastní projekt za rok 2026 nebo Přehledu o příjmech a výdajích a Přehledu o majetku a závazcích organizace k 31.12.2026 nebo soupis všech příjmů nejpozději v posledním termínu pro podání řádného daňového přiznání k dani z příjmu za rok 2026. Formulář vyúčtování včetně příloh příjemce dotace podává elektronicky prostřednictvím Portálu občana (https://portal.mmdecin.cz/).
2. Nesplnění podmínky předložení veškerých podkladů k vyúčtování v termínu uvedeném ve smlouvě a v dotačním programu je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 22 odst. 5 zákona o RPÚR, pokud tak příjemce dotace učiní na výzvu poskytovatele dotace v náhradním termínu. V tomto případě není příjemce dotace povinen dotaci vrátit. Pokud příjemce dotace nepředloží řádné a úplné vyúčtování ani v náhradní lhůtě stanovené poskytovatelem dotace, je tato skutečnost považována za neoprávněné použití finančních prostředků a příjemce dotace je povinen vrátit dotaci poskytovateli dotace v plné výši, a to do 15 dnů po výzvě poskytovatele dotace.

Článek VI.
Kontrola

1. Dotace poskytovaná na základě této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), a to se všemi právními důsledky s tím spojenými.
2. Příslušné orgány poskytovatele dotace jsou oprávněny v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 zákona o finanční kontrole provádět u žadatelů o veřejnou finanční podporu nebo u příjemců veřejné finanční podpory, kterou jim poskytují, veřejnosprávní kontrolu, která má za cíl kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

3. Příjemce dotace je povinen informovat poskytovatele dotace o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny jinými kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bez zbytečného odkladu po jejich skončení.

Článek VII.
Sankce, důsledky porušení povinností příjemce dotace, vrácení dotace

1. Pokud dotace nebo její část nebude použita ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je příjemce dotace povinen vrátit nepoužitou dotaci či její část na účet poskytovatele dotace nejpozději do termínu pro předložení vyúčtování poskytovateli dotace. S vrácením poskytnuté dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČO), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit elektronicky nebo prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV.

2. Porušení povinností stanovených příjemci dotace touto smlouvou a dotačním programem mohou být porušením rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“).

3. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

Článek VIII.
Ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu splnění účelu a povinností dle této smlouvy. Smlouvu lze dále ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo písemnou výpovědí této smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.

2. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi, a to v případě, kdy se příjemce dotace dopustí porušení povinností stanovených touto smlouvou, dotačním programem, zásadami nebo obecně závaznými právními předpisy. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil. Má se za to, že k doručení prostřednictvím poštovních služeb dochází uplynutím třetího dne po odeslání.

3. Při ukončení smlouvy dohodou či výpovědí je příjemce dotace povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele dotace poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami či do 30 dnů od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek IX.
Ostatní ustanovení

1. Příjemce dotace nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu statutárního města Děčín v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních

prostředků. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu, je povinen příjemce dotace veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.

2. Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 91 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2025 – 2027 vydané příjemci dotace Ústeckým krajem dne 04.02.2025, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
3. Příjemce dotace, který není právnickou osobou veřejného práva, je na žádost poskytovatele dotace povinen předložit dokumenty, které dokládají jím předložené informace o jeho skutečném majiteli nebo skutečných majitelích ve smyslu ustanovení § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, resp. o fyzické osobě nebo fyzických osobách, které v rámci něj vykonávají nejvyšší řídící funkci.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
5. Statutární město Děčín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona). Příjemce dotace tak bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pokud tak stanoví právní předpisy, příjemce dotace souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
6. Je-li příjemce dotace právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele dotace. Dále je příjemce dotace povinen poskytovateli dotace poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele dotace ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace. Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby likvidací povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do 5 dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce dotace neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele dotace neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli dotace na výše uvedený účet, a to do 15 dnů; k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky.

2. Strany se zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé strany a v intencích této smlouvy, a učinit všechna právní jednání nezbytná pro splnění závazků a povinností z této smlouvy vyplývajících.
3. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo či stalo se neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se zavazují nahradit taková ustanovení platnými a vymahatelnými ustanoveními, jež budou odpovídat smyslu a záměru neplatných či nevymahatelných ustanovení.
4. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání o změně formy musí taktéž naplňovat písemnou formu.
5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě.
6. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží poskytovatel dotace, a jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží příjemce dotace.
7. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
8. Strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Poskytovatel dotace:	**Příjemce dotace:**
Datum: ……..	Datum: ……..
Statutární město Děčín Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor	

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**Indigo Děčín, z.s.**
Název projektu:	**KCDM Kamarád**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poskytnutá dotace od statutárního města Děčín (v Kč) 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**540 601 Kč**	**354 001 Kč**	**0 Kč**	**186 600 Kč**	**103 600 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**142 000 Kč**	**96 400 Kč**	**0 Kč**	**45 600 Kč**	**45 600 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	12 000 Kč	10 000 Kč	0 Kč	2 000 Kč	2 000 Kč	běžné kanc.potřeby,papír
	- čistící prostředky	8 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč	3 000 Kč	3 000 Kč	mycí,čistící,TP,hygienické
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	50 000 Kč	40 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	10 000 Kč	tiskárna,PC,židle,lednice
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	72 000 Kč	41 400 Kč	0 Kč	30 600 Kč	30 600 Kč	odměny,výtvarný,drobné opravy,tonery,drobné vybavení,spotřební mat.,
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**398 601 Kč**	**257 601 Kč**	**0 Kč**	**141 000 Kč**	**58 000 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**200 000 Kč**	**120 000 Kč**	**0 Kč**	**80 000 Kč**	**15 000 Kč**	
z toho:	- elektřina	0 Kč				0 Kč	
	- plyn	0 Kč				0 Kč	
	- vodné, stočné	0 Kč				0 Kč	
	- jiné	200 000 Kč	120 000 Kč	0 Kč	80 000 Kč	15 000 Kč	Energie v pronaj.prostorách jsou dány zálohami bez rozpisu na konkrétní energie.
1.2.2	**Opravy a udržování**	**12 000 Kč**	**10 000 Kč**	**0 Kč**	**2 000 Kč**	**2 000 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	12 000 Kč	10 000 Kč	0 Kč	2 000 Kč	2 000 Kč	Opravy IT techniky,vybavení
1.2.3	**Cestovné**	**10 000 Kč**	**10 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- cestovné zaměstnanců	10 000 Kč	10 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč		0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**176 601 Kč**	**117 601 Kč**	**0 Kč**	**59 000 Kč**	**41 000 Kč**	
z toho:	- telefony	12 400 Kč	8 400 Kč	0 Kč	4 000 Kč	4 000 Kč	telefony zaměstnanců
	- poštovné	400 Kč	400 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	8 800 Kč	4 800 Kč	0 Kč	4 000 Kč	4 000 Kč	internet v centru
	- nájemné	1 Kč	1 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- právní a ekonomické služby	24 000 Kč	4 000 Kč	0 Kč	20 000 Kč	20 000 Kč	audit,ekonom
	- školení a vzdělávání	36 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	6 000 Kč	2 000 Kč	vzdělávání zaměstnanců
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.	25 000 Kč	20 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	1 000 Kč	softwarové vybavení
	- jiné ostatní služby	70 000 Kč	50 000 Kč	0 Kč	20 000 Kč	10 000 Kč	update,web,čištění koberců,supervize, essety,revize
2. Osobní náklady celkem		**3 694 616 Kč**	**3 381 216 Kč**	**0 Kč**	**313 400 Kč**	**126 400 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	2 994 304 Kč	2 793 604 Kč	0 Kč	200 700 Kč	70 700 Kč	mzdy zaměstnanců
	- OON na DPČ	419 512 Kč	356 812 Kč	0 Kč	62 700 Kč	50 700 Kč	mzdy zaměstnanců
	- OON na DPP	280 800 Kč	230 800 Kč	0 Kč	50 000 Kč	5 000 Kč	údržba,úklid
Celkové náklady		**4 235 217 Kč**	**3 735 217 Kč**	**0 Kč**	**500 000 Kč**	**230 000 Kč**	
Celkové zdroje		**4 235 217 Kč**					
Rozdíl financování		0 Kč					

Vypracoval:	
Dne:	10.12.2025

Přejít na: Žádost (DC_POSVaPR_zadost_26)

Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)

Číslo smlouvy poskytovatele:

Smlouva č. 10

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Poskytovatel dotace: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
IČO: 002 61 238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 921402389/0800
(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

Příjemce dotace: **Indigo Děčín, z.s.**
Sídlo: Sněžnická 94, 407 01 Jílové
Zástupce: MIROSLAV GRAJCAR, předseda
IČO: 689 75 244
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu: 815356673/0300
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákonem o RPÚR“) a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín
(dále jen „smlouva“)

Článek I.
Základní ustanovení

1. Pro účely poskytování dotací byly Zastupitelstvem města Děčín usnesením č. ZM 24 06 04 01 ze dne 27.06.2024 schváleny Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „zásady“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito zásadami, které jsou pro příjemce dotace závazné ve věcech touto smlouvou neupravených. Příjemce dotace bere na vědomí, že text této smlouvy obsahuje pouze vybrané a stručně popsané podmínky čerpání a vyúčtování dotace, které jsou dále podrobně stanoveny zejména zásadami a dotačním programem. Příjemce dotace prohlašuje, že je mu obsah těchto dokumentů znám, že je má k dispozici a tyto v plném rozsahu akceptuje a nemá proti nim žádné námitky.
2. Dotaci lze použít za podmínek stanovených v dotačním programu, který schválilo Zastupitelstvo města Děčín usnesením č. ZM 25 08 05 03 ze dne 23.10.2025, v souladu se žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „žádost“), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem dotace v žádosti.

Článek II.
Předmět a účel dotace

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace z rozpočtu statutárního města Děčín na základě žádosti o dotaci podané v rámci dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ (dále jen „dotační program“) na projekt **Terénní program** (dále jen „projekt“) ve výši **205 000,00 Kč.**

2. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Děčín dne xx.xx.2026, usnesením č. ZM 26 xx xx xx.
3. Dotace jsou určeny na podporu registrovaných sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsažené v § 32–70, které jsou zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje a jejichž poskytovatel je držitelem platného pověření Ústeckého kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období.
4. Účelem poskytnutí dotace je podpora subjektů zajišťujících pomoc při řešení nepříznivých sociálních situací prostřednictvím potřebných sociálních služeb a aktivit v sociální oblasti, a to obyvatelům města Děčína a blízkého okolí.
5. Účelu dotace musí být dosaženo v období od 01.01.2026 do 31.12.2026. Období, ve kterém lze dotaci využít a kdy musí vzniknout a být uhrazeny uznatelné náklady, je od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Článek III.
Podmínky poskytnutí dotace

1. Dotace je poskytována jednorázově. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně prostřednictvím bankovního účtu poskytovatele dotace, na účet uvedený záhlaví této smlouvy. Dnem poskytnutí dotace je den odepsání finančních prostředků z účtu poskytovatele dotace ve prospěch účtu příjemce dotace.
2. Poskytovatel dotace pozastaví vyplacení dotace až do doby vyřešení nastalé situace v případech, kdy jsou zjištěny nesplacené (nevyřešené) pohledávky města Děčín nebo jeho organizací za příjemcem dotace.

Článek IV.
Podmínky použití dotace

1. Příjemce dotace dotaci přijímá a je povinen ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy, žádostí, výzvou, dotačním programem, zásadami a touto smlouvou.
2. Příjemce dotace je povinen dodržet věcný rozsah projektu (tj. zejména počet akcí a jejich náplň, charakter a cíl) i tehdy, pokud mu byla poskytnuta dotace v nižší výši, než o jakou si požádal. Příjemce dotace však v takovém případě může snížit celkový rozpočet projektu. Jednotlivé položky projektu nemusí být snižovány stejným poměrem, přičemž závazné nákladové členění musí být dodrženo. Přesuny mezi položkami rozpočtu, který je přílohou smlouvy, do 30 % z celkové výše přidělené dotace, je možné provádět.
3. Příjemce dotace smí dotaci použít na způsobilý uznatelný náklad, který splňuje následující podmínky:
   - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
   - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
   - byl skutečně uhrazen v termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními účetními doklady.
4. Příjemce dotace je povinen vést řádnou, oddělenou a analytickou evidenci čerpání dotace v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Příjemce dotace je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně.

5. Příjemce dotace nesmí náklady hrazené z dotace uplatnit u poskytovatele dotace ani u jiného poskytovatele veřejných zdrojů způsobem, kdy by stejné náklady byly financované z veřejných zdrojů vícekrát. Příjemce dotace současně nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty.

6. Příjemce dotace je povinen písemně a bez zbytečného odkladu oznámit poskytovateli dotace jakékoliv změny.

7. Příjemce dotace se zavazuje v průběhu realizace projektu prokazatelně a vhodným způsobem prezentovat statutární město Děčín, uvádět na propagačních materiálech informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Děčín (použití znaku města je pro tyto účely povoleno bez předchozího souhlasu rady města), např. zajištěním aktivního odkazu na webové stránky statutárního města Děčín, na sociálních sítích, v placené reklamě, na profilu organizace nebo profilu akce, v místě konání akcí zajistit viditelné umístění informace, že akce je podpořena statutárním městem Děčín, v případě informování sdělovacích prostředků o akci uvést fakt, že akce byla podpořena statutárním městem Děčín. Použití loga statutárního města Děčín je povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné si od poskytovatele dotace vyžádat souhlas s jeho použitím.

Článek V.
Vyúčtování dotace

1. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli dotace vypořádání dotace ve formě závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování na formuláři dle dotačního programu, kopie účetních dokladů prokazující čerpání dotace, schválenou Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát celé organizace k 31.12.2026, Výkaz zisku a ztrát za vlastní projekt za rok 2026 nebo Přehledu o příjmech a výdajích a Přehledu o majetku a závazcích organizace k 31.12.2026 nebo soupis všech příjmů nejpozději v posledním termínu pro podání řádného daňového přiznání k dani z příjmu za rok 2026. Formulář vyúčtování včetně příloh příjemce dotace podává elektronicky prostřednictvím Portálu občana (https://portal.mmdecin.cz/).
2. Nesplnění podmínky předložení veškerých podkladů k vyúčtování v termínu uvedeném ve smlouvě a v dotačním programu je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 22 odst. 5 zákona o RPÚR, pokud tak příjemce dotace učiní na výzvu poskytovatele dotace v náhradním termínu. V tomto případě není příjemce dotace povinen dotaci vrátit. Pokud příjemce dotace nepředloží řádné a úplné vyúčtování ani v náhradní lhůtě stanovené poskytovatelem dotace, je tato skutečnost považována za neoprávněné použití finančních prostředků a příjemce dotace je povinen vrátit dotaci poskytovateli dotace v plné výši, a to do 15 dnů po výzvě poskytovatele dotace.

Článek VI.
Kontrola

1. Dotace poskytovaná na základě této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), a to se všemi právními důsledky s tím spojenými.
2. Příslušné orgány poskytovatele dotace jsou oprávněny v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 zákona o finanční kontrole provádět u žadatelů o veřejnou finanční podporu nebo u příjemců veřejné finanční podpory, kterou jim poskytují, veřejnosprávní kontrolu, která má za cíl kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

3. Příjemce dotace je povinen informovat poskytovatele dotace o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny jinými kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bez zbytečného odkladu po jejich skončení.

Článek VII.
Sankce, důsledky porušení povinností příjemce dotace, vrácení dotace

1. Pokud dotace nebo její část nebude použita ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je příjemce dotace povinen vrátit nepoužitou dotaci či její část na účet poskytovatele dotace nejpozději do termínu pro předložení vyúčtování poskytovateli dotace. S vrácením poskytnuté dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČO), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit elektronicky nebo prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV.

2. Porušení povinností stanovených příjemci dotace touto smlouvou a dotačním programem mohou být porušením rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“).

3. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

Článek VIII.
Ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu splnění účelu a povinností dle této smlouvy. Smlouvu lze dále ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo písemnou výpovědí této smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.

2. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi, a to v případě, kdy se příjemce dotace dopustí porušení povinností stanovených touto smlouvou, dotačním programem, zásadami nebo obecně závaznými právními předpisy. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil. Má se za to, že k doručení prostřednictvím poštovních služeb dochází uplynutím třetího dne po odeslání.

3. Při ukončení smlouvy dohodou či výpovědí je příjemce dotace povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele dotace poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami či do 30 dnů od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek IX.
Ostatní ustanovení

1. Příjemce dotace nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu statutárního města Děčín v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních

prostředků. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu, je povinen příjemce dotace veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.

2. Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 91 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2025 – 2027 vydané příjemci dotace Ústeckým krajem dne 04.02.2025, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
3. Příjemce dotace, který není právnickou osobou veřejného práva, je na žádost poskytovatele dotace povinen předložit dokumenty, které dokládají jím předložené informace o jeho skutečném majiteli nebo skutečných majitelích ve smyslu ustanovení § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, resp. o fyzické osobě nebo fyzických osobách, které v rámci něj vykonávají nejvyšší řídící funkci.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
5. Statutární město Děčín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona). Příjemce dotace tak bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pokud tak stanoví právní předpisy, příjemce dotace souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
6. Je-li příjemce dotace právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele dotace. Dále je příjemce dotace povinen poskytovateli dotace poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele dotace ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace. Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby likvidací povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do 5 dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce dotace neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele dotace neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli dotace na výše uvedený účet, a to do 15 dnů; k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky.

2. Strany se zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé strany a v intencích této smlouvy, a učinit všechna právní jednání nezbytná pro splnění závazků a povinností z této smlouvy vyplývajících.
3. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo či stalo se neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se zavazují nahradit taková ustanovení platnými a vymahatelnými ustanoveními, jež budou odpovídat smyslu a záměru neplatných či nevymahatelných ustanovení.
4. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání o změně formy musí taktéž naplňovat písemnou formu.
5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě.
6. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží poskytovatel dotace, a jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží příjemce dotace.
7. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
8. Strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Poskytovatel dotace:	**Příjemce dotace:**
Datum: ……..	Datum: ……..
Statutární město Děčín Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor	

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**Indigo Děčín, z.s.**
Název projektu:	**Terénní program**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poskytnutá dotace od statutárního města Děčín (v Kč) 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**513 201 Kč**	**385 729 Kč**	**0 Kč**	**127 472 Kč**	**87 472 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**100 000 Kč**	**76 528 Kč**	**0 Kč**	**23 472 Kč**	**23 472 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	12 000 Kč	10 500 Kč	0 Kč	1 500 Kč	1 500 Kč	běžné kanc.potřeby,papír
	- čistící prostředky	4 000 Kč	2 500 Kč	0 Kč	1 500 Kč	1 500 Kč	mycí,čistící,TP, hygienické
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	40 000 Kč	30 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	10 000 Kč	obnova IT techniky,nábytek
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	44 000 Kč	33 528 Kč	0 Kč	10 472 Kč	10 472 Kč	tonery a cartridge,materiál oprava a údržby,drobné vybavení
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**413 201 Kč**	**309 201 Kč**	**0 Kč**	**104 000 Kč**	**64 000 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**200 000 Kč**	**140 000 Kč**	**0 Kč**	**60 000 Kč**	**20 000 Kč**	
z toho:	- elektřina	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- plyn	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vodné, stočné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné	200 000 Kč	140 000 Kč	0 Kč	60 000 Kč	20 000 Kč	Energie v pronaj.prostorách jsou dány zálohami bez rozpisu na konkrétní energie.
1.2.2	**Opravy a udržování**	**15 000 Kč**	**15 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	15 000 Kč	15 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.3	**Cestovné**	**28 000 Kč**	**28 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- cestovné zaměstnanců	28 000 Kč	28 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**170 201 Kč**	**126 201 Kč**	**0 Kč**	**44 000 Kč**	**44 000 Kč**	
z toho:	- telefony	25 200 Kč	21 200 Kč	0 Kč	4 000 Kč	4 000 Kč	telefony zaměstnanců
	- poštovné	300 Kč	300 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	8 700 Kč	4 700 Kč	0 Kč	4 000 Kč	4 000 Kč	internet v centru
	- nájemné	1 Kč	1 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- právní a ekonomické služby	25 000 Kč	15 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	10 000 Kč	audit,ekonom
	- školení a vzdělávání	30 000 Kč	20 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	10 000 Kč	vzdělávání zaměstnanců
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.	25 000 Kč	25 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	softwarové vybavení
	- jiné ostatní služby	56 000 Kč	40 000 Kč	0 Kč	16 000 Kč	16 000 Kč	update,web,čištění koberců,supervize,esset y,revize,tisk letáků
2. Osobní náklady celkem		**3 298 032 Kč**	**2 925 504 Kč**	**0 Kč**	**372 528 Kč**	**117 528 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	2 881 912 Kč	2 659 804 Kč	0 Kč	222 108 Kč	72 108 Kč	mzdy zaměstnanců
	- OON na DPČ	321 120 Kč	200 700 Kč	0 Kč	120 420 Kč	40 420 Kč	mzdy zaměstnanců
	- OON na DPP	95 000 Kč	65 000 Kč	0 Kč	30 000 Kč	5 000 Kč	údržba,úklid
Celkové náklady		**3 811 233 Kč**	**3 311 233 Kč**	**0 Kč**	**500 000 Kč**	**205 000 Kč**	
Celkové zdroje		**3 811 233 Kč**					
Rozdíl financování		0 Kč					

Vypracoval:	
Dne:	10.12.2025

Přejít na: Žádost (DC_POSVaPR_zadost_26)
Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)

Číslo smlouvy poskytovatele:

Smlouva č. 11

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Poskytovatel dotace: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
IČO: 002 61 238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 921402389/0800
(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

Příjemce dotace: **Domov Potoky, z.ú.**
Sídlo: Dolní Chřibská 302, 407 44 Chřibská
Zástupce: Ing. IGOR PROKEŠ, ředitel
IČO: 194 95 056
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 1949505691/5500
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákonem o RPÚR“) a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín
(dále jen „smlouva“)

Článek I.
Základní ustanovení

1. Pro účely poskytování dotací byly Zastupitelstvem města Děčín usnesením č. ZM 24 06 04 01 ze dne 27.06.2024 schváleny Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „zásady“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito zásadami, které jsou pro příjemce dotace závazné ve věcech touto smlouvou neupravených. Příjemce dotace bere na vědomí, že text této smlouvy obsahuje pouze vybrané a stručně popsané podmínky čerpání a vyúčtování dotace, které jsou dále podrobně stanoveny zejména zásadami a dotačním programem. Příjemce dotace prohlašuje, že je mu obsah těchto dokumentů znám, že je má k dispozici a tyto v plném rozsahu akceptuje a nemá proti nim žádné námitky.
2. Dotaci lze použít za podmínek stanovených v dotačním programu, který schválilo Zastupitelstvo města Děčín usnesením č. ZM 25 08 05 03 ze dne 23.10.2025, v souladu se žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „žádost“), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem dotace v žádosti.

Článek II.
Předmět a účel dotace

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace z rozpočtu statutárního města Děčín na základě žádosti o dotaci podané v rámci dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ (dále jen „dotační program“) na projekt **Podpora péče o občany města** (dále jen „projekt“) ve výši **249 000,00 Kč.**

2. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Děčín dne xx.xx.2026, usnesením č. ZM 26 xx xx xx.
3. Dotace jsou určeny na podporu registrovaných sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsažené v § 32–70, které jsou zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje a jejichž poskytovatel je držitelem platného pověření Ústeckého kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období.
4. Účelem poskytnutí dotace je podpora subjektů zajišťujících pomoc při řešení nepříznivých sociálních situací prostřednictvím potřebných sociálních služeb a aktivit v sociální oblasti, a to obyvatelům města Děčína a blízkého okolí.
5. Účelu dotace musí být dosaženo v období od 01.01.2026 do 31.12.2026. Období, ve kterém lze dotaci využít a kdy musí vzniknout a být uhrazeny uznatelné náklady, je od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Článek III.
Podmínky poskytnutí dotace

1. Dotace je poskytována jednorázově. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně prostřednictvím bankovního účtu poskytovatele dotace, na účet uvedený záhlaví této smlouvy. Dnem poskytnutí dotace je den odepsání finančních prostředků z účtu poskytovatele dotace ve prospěch účtu příjemce dotace.
2. Poskytovatel dotace pozastaví vyplacení dotace až do doby vyřešení nastalé situace v případech, kdy jsou zjištěny nesplacené (nevyřešené) pohledávky města Děčín nebo jeho organizací za příjemcem dotace.

Článek IV.
Podmínky použití dotace

1. Příjemce dotace dotaci přijímá a je povinen ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy, žádostí, výzvou, dotačním programem, zásadami a touto smlouvou.
2. Příjemce dotace je povinen dodržet věcný rozsah projektu (tj. zejména počet akcí a jejich náplň, charakter a cíl) i tehdy, pokud mu byla poskytnuta dotace v nižší výši, než o jakou si požádal. Příjemce dotace však v takovém případě může snížit celkový rozpočet projektu. Jednotlivé položky projektu nemusí být snižovány stejným poměrem, přičemž závazné nákladové členění musí být dodrženo. Přesuny mezi položkami rozpočtu, který je přílohou smlouvy, do 30 % z celkové výše přidělené dotace, je možné provádět.
3. Příjemce dotace smí dotaci použít na způsobilý uznatelný náklad, který splňuje následující podmínky:
   - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
   - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
   - byl skutečně uhrazen v termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními účetními doklady.
4. Příjemce dotace je povinen vést řádnou, oddělenou a analytickou evidenci čerpání dotace v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Příjemce dotace je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně.

5. Příjemce dotace nesmí náklady hrazené z dotace uplatnit u poskytovatele dotace ani u jiného poskytovatele veřejných zdrojů způsobem, kdy by stejné náklady byly financované z veřejných zdrojů vícekrát. Příjemce dotace současně nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty.

6. Příjemce dotace je povinen písemně a bez zbytečného odkladu oznámit poskytovateli dotace jakékoliv změny.

7. Příjemce dotace se zavazuje v průběhu realizace projektu prokazatelně a vhodným způsobem prezentovat statutární město Děčín, uvádět na propagačních materiálech informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Děčín (použití znaku města je pro tyto účely povoleno bez předchozího souhlasu rady města), např. zajištěním aktivního odkazu na webové stránky statutárního města Děčín, na sociálních sítích, v placené reklamě, na profilu organizace nebo profilu akce, v místě konání akcí zajistit viditelné umístění informace, že akce je podpořena statutárním městem Děčín, v případě informování sdělovacích prostředků o akci uvést fakt, že akce byla podpořena statutárním městem Děčín. Použití loga statutárního města Děčín je povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné si od poskytovatele dotace vyžádat souhlas s jeho použitím.

Článek V.
Vyúčtování dotace

1. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli dotace vypořádání dotace ve formě závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování na formuláři dle dotačního programu, kopie účetních dokladů prokazující čerpání dotace, schválenou Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát celé organizace k 31.12.2026, Výkaz zisku a ztrát za vlastní projekt za rok 2026 nebo Přehledu o příjmech a výdajích a Přehledu o majetku a závazcích organizace k 31.12.2026 nebo soupis všech příjmů nejpozději v posledním termínu pro podání řádného daňového přiznání k dani z příjmu za rok 2026. Formulář vyúčtování včetně příloh příjemce dotace podává elektronicky prostřednictvím Portálu občana (https://portal.mmdecin.cz/).
2. Nesplnění podmínky předložení veškerých podkladů k vyúčtování v termínu uvedeném ve smlouvě a v dotačním programu je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 22 odst. 5 zákona o RPÚR, pokud tak příjemce dotace učiní na výzvu poskytovatele dotace v náhradním termínu. V tomto případě není příjemce dotace povinen dotaci vrátit. Pokud příjemce dotace nepředloží řádné a úplné vyúčtování ani v náhradní lhůtě stanovené poskytovatelem dotace, je tato skutečnost považována za neoprávněné použití finančních prostředků a příjemce dotace je povinen vrátit dotaci poskytovateli dotace v plné výši, a to do 15 dnů po výzvě poskytovatele dotace.

Článek VI.
Kontrola

1. Dotace poskytovaná na základě této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), a to se všemi právními důsledky s tím spojenými.
2. Příslušné orgány poskytovatele dotace jsou oprávněny v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 zákona o finanční kontrole provádět u žadatelů o veřejnou finanční podporu nebo u příjemců veřejné finanční podpory, kterou jim poskytují, veřejnosprávní kontrolu, která má za cíl kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

3. Příjemce dotace je povinen informovat poskytovatele dotace o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny jinými kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bez zbytečného odkladu po jejich skončení.

Článek VII.
Sankce, důsledky porušení povinností příjemce dotace, vrácení dotace

1. Pokud dotace nebo její část nebude použita ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je příjemce dotace povinen vrátit nepoužitou dotaci či její část na účet poskytovatele dotace nejpozději do termínu pro předložení vyúčtování poskytovateli dotace. S vrácením poskytnuté dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČO), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit elektronicky nebo prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV.

2. Porušení povinností stanovených příjemci dotace touto smlouvou a dotačním programem mohou být porušením rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“).

3. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

Článek VIII.
Ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu splnění účelu a povinností dle této smlouvy. Smlouvu lze dále ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo písemnou výpovědí této smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.

2. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi, a to v případě, kdy se příjemce dotace dopustí porušení povinností stanovených touto smlouvou, dotačním programem, zásadami nebo obecně závaznými právními předpisy. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil. Má se za to, že k doručení prostřednictvím poštovních služeb dochází uplynutím třetího dne po odeslání.

3. Při ukončení smlouvy dohodou či výpovědí je příjemce dotace povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele dotace poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami či do 30 dnů od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek IX.
Ostatní ustanovení

1. Příjemce dotace nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu statutárního města Děčín v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních

prostředků. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu, je povinen příjemce dotace veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.

2. Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 43 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2025 – 2027 vydané příjemci dotace Ústeckým krajem dne 06.02.2025, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
3. Příjemce dotace, který není právnickou osobou veřejného práva, je na žádost poskytovatele dotace povinen předložit dokumenty, které dokládají jím předložené informace o jeho skutečném majiteli nebo skutečných majitelích ve smyslu ustanovení § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, resp. o fyzické osobě nebo fyzických osobách, které v rámci něj vykonávají nejvyšší řídící funkci.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
5. Statutární město Děčín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona). Příjemce dotace tak bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pokud tak stanoví právní předpisy, příjemce dotace souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
6. Je-li příjemce dotace právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele dotace. Dále je příjemce dotace povinen poskytovateli dotace poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele dotace ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace. Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby likvidací povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do 5 dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce dotace neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele dotace neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli dotace na výše uvedený účet, a to do 15 dnů; k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky.

2. Strany se zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé strany a v intencích této smlouvy, a učinit všechna právní jednání nezbytná pro splnění závazků a povinností z této smlouvy vyplývajících.
3. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo či stalo se neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se zavazují nahradit taková ustanovení platnými a vymahatelnými ustanoveními, jež budou odpovídat smyslu a záměru neplatných či nevymahatelných ustanovení.
4. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání o změně formy musí taktéž naplňovat písemnou formu.
5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě.
6. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží poskytovatel dotace, a jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží příjemce dotace.
7. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
8. Strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Poskytovatel dotace:	**Příjemce dotace:**
Datum: ……..	Datum: ……..
Statutární město Děčín Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor	

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele: **Domov Potoky, z.ú.**

Název projektu: **Podpora péče o občany města**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poskytnutá dotace od statutárního města Děčín (v Kč) 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**12 141 426 Kč**	**12 037 828 Kč**	**103 598 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**4 824 621 Kč**	**4 824 621 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	64 593 Kč	64 593 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- čistící prostředky	386 658 Kč	386 658 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	čistící, prací a desinf. prostř.
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	624 160 Kč	624 160 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	pro naši organizaci platí tato hranice
	- pohonné hmoty	206 859 Kč	206 859 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	3 542 351 Kč	3 542 351 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	včetně potravin, ochr. pomůcek, režijního a zdravotnického materiálu
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**7 316 805 Kč**	**7 213 207 Kč**	**103 598 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**1 219 777 Kč**	**1 219 777 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	1 139 223 Kč	1 139 223 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- plyn	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vodné, stočné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	vlastní vrt - náklady ve službách
	- jiné	80 554 Kč	80 554 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	dřev. pelety
1.2.2	**Opravy a udržování**	**618 506 Kč**	**568 506 Kč**	**50 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	618 506 Kč	568 506 Kč	50 000 Kč	0 Kč	0 Kč	opravy stoupaček rozvodů vody a odpadů, běžné opravy a udržování majetku a areálu
1.2.3	**Cestovné**	**8 300 Kč**	**8 300 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- cestovné zaměstnanců	8 300 Kč	8 300 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	215911
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**5 470 222 Kč**	**5 416 624 Kč**	**53 598 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- telefony	55 088 Kč	55 088 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- poštovné	5 935 Kč	5 935 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	14 988 Kč	14 988 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	satelní příjem starlink
	- nájemné	2 403 854 Kč	2 403 854 Kč	0 Kč		0 Kč	nájem budovy včetně vybavení, nájem zařízení
	- právní a ekonomické služby	277 391 Kč	277 391 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	včetně auditu úč. závěrky a dotací
	- školení a vzdělávání	303 853 Kč	303 853 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	včetně supervizí (skupinové, individuální, manažerské), pokračujeme v zaváděn koncept paliativního přístupu
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.	0 Kč				0 Kč	
	- jiné ostatní služby	2 409 113 Kč	2 355 515 Kč	53 598 Kč		0 Kč	služby - praní prádla, revize, servisy, odpady, odpisy, pers. stravné, připojištění zaměstnanců, zákon. pojištění, apod.
2. Osobní náklady celkem		**32 888 032 Kč**	**32 558 032 Kč**	**0 Kč**	**330 000 Kč**	**249 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	32 054 269 Kč	31 724 269 Kč	0 Kč	330 000 Kč	249 000 Kč	
	- OON na DPČ	363 363 Kč	363 363 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	470 400 Kč	470 400 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
Celkové náklady		**45 029 458 Kč**	**44 595 860 Kč**	**103 598 Kč**	**330 000 Kč**	**249 000 Kč**	
Celkové zdroje		**45 029 458 Kč**					

Rozdíl financování 0 Kč

Vypracoval:	Ing. Igor Prokeš, MBA
Dne:	14.12.2025

Přejít na: Žádost (DC_POSVaPR_zadost_26)
Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)

Číslo smlouvy poskytovatele:

Smlouva č. 12

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Poskytovatel dotace: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
IČO: 002 61 238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 921402389/0800
(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

Příjemce dotace: **Spolek Domácí péče Valerie**
Sídlo: Škroupova 302/17, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín
Zástupce: VALERIE MACHOVÁ, předsedkyně
IČO: 117 66 891
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 123-6761280227/0100
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákonem o RPÚR“) a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín
(dále jen „smlouva“)

Článek I.
Základní ustanovení

1. Pro účely poskytování dotací byly Zastupitelstvem města Děčín usnesením č. ZM 24 06 04 01 ze dne 27.06.2024 schváleny Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „zásady“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito zásadami, které jsou pro příjemce dotace závazné ve věcech touto smlouvou neupravených. Příjemce dotace bere na vědomí, že text této smlouvy obsahuje pouze vybrané a stručně popsané podmínky čerpání a vyúčtování dotace, které jsou dále podrobně stanoveny zejména zásadami a dotačním programem. Příjemce dotace prohlašuje, že je mu obsah těchto dokumentů znám, že je má k dispozici a tyto v plném rozsahu akceptuje a nemá proti nim žádné námitky.
2. Dotaci lze použít za podmínek stanovených v dotačním programu, který schválilo Zastupitelstvo města Děčín usnesením č. ZM 25 08 05 03 ze dne 23.10.2025, v souladu se žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „žádost“), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem dotace v žádosti.

Článek II.
Předmět a účel dotace

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace z rozpočtu statutárního města Děčín na základě žádosti o dotaci podané v rámci dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ (dále jen „dotační program“) na projekt **Terénní odlehčovací služba 2026** (dále jen „projekt“) ve výši **185 000,00 Kč.**

2. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Děčín dne xx.xx.2026, usnesením č. ZM 26 xx xx xx.
3. Dotace jsou určeny na podporu registrovaných sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsažené v § 32–70, které jsou zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje a jejichž poskytovatel je držitelem platného pověření Ústeckého kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období.
4. Účelem poskytnutí dotace je podpora subjektů zajišťujících pomoc při řešení nepříznivých sociálních situací prostřednictvím potřebných sociálních služeb a aktivit v sociální oblasti, a to obyvatelům města Děčína a blízkého okolí.
5. Účelu dotace musí být dosaženo v období od 01.01.2026 do 31.12.2026. Období, ve kterém lze dotaci využít a kdy musí vzniknout a být uhrazeny uznatelné náklady, je od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Článek III.
Podmínky poskytnutí dotace

1. Dotace je poskytována jednorázově. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně prostřednictvím bankovního účtu poskytovatele dotace, na účet uvedený záhlaví této smlouvy. Dnem poskytnutí dotace je den odepsání finančních prostředků z účtu poskytovatele dotace ve prospěch účtu příjemce dotace.
2. Poskytovatel dotace pozastaví vyplacení dotace až do doby vyřešení nastalé situace v případech, kdy jsou zjištěny nesplacené (nevyřešené) pohledávky města Děčín nebo jeho organizací za příjemcem dotace.

Článek IV.
Podmínky použití dotace

1. Příjemce dotace dotaci přijímá a je povinen ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy, žádostí, výzvou, dotačním programem, zásadami a touto smlouvou.
2. Příjemce dotace je povinen dodržet věcný rozsah projektu (tj. zejména počet akcí a jejich náplň, charakter a cíl) i tehdy, pokud mu byla poskytnuta dotace v nižší výši, než o jakou si požádal. Příjemce dotace však v takovém případě může snížit celkový rozpočet projektu. Jednotlivé položky projektu nemusí být snižovány stejným poměrem, přičemž závazné nákladové členění musí být dodrženo. Přesuny mezi položkami rozpočtu, který je přílohou smlouvy, do 30 % z celkové výše přidělené dotace, je možné provádět.
3. Příjemce dotace smí dotaci použít na způsobilý uznatelný náklad, který splňuje následující podmínky:
   - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
   - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
   - byl skutečně uhrazen v termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními účetními doklady.
4. Příjemce dotace je povinen vést řádnou, oddělenou a analytickou evidenci čerpání dotace v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Příjemce dotace je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně.

5. Příjemce dotace nesmí náklady hrazené z dotace uplatnit u poskytovatele dotace ani u jiného poskytovatele veřejných zdrojů způsobem, kdy by stejné náklady byly financované z veřejných zdrojů vícekrát. Příjemce dotace současně nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty.

6. Příjemce dotace je povinen písemně a bez zbytečného odkladu oznámit poskytovateli dotace jakékoliv změny.

7. Příjemce dotace se zavazuje v průběhu realizace projektu prokazatelně a vhodným způsobem prezentovat statutární město Děčín, uvádět na propagačních materiálech informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Děčín (použití znaku města je pro tyto účely povoleno bez předchozího souhlasu rady města), např. zajištěním aktivního odkazu na webové stránky statutárního města Děčín, na sociálních sítích, v placené reklamě, na profilu organizace nebo profilu akce, v místě konání akcí zajistit viditelné umístění informace, že akce je podpořena statutárním městem Děčín, v případě informování sdělovacích prostředků o akci uvést fakt, že akce byla podpořena statutárním městem Děčín. Použití loga statutárního města Děčín je povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné si od poskytovatele dotace vyžádat souhlas s jeho použitím.

Článek V.
Vyúčtování dotace

1. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli dotace vypořádání dotace ve formě závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování na formuláři dle dotačního programu, kopie účetních dokladů prokazující čerpání dotace, schválenou Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát celé organizace k 31.12.2026, Výkaz zisku a ztrát za vlastní projekt za rok 2026 nebo Přehledu o příjmech a výdajích a Přehledu o majetku a závazcích organizace k 31.12.2026 nebo soupis všech příjmů nejpozději v posledním termínu pro podání řádného daňového přiznání k dani z příjmu za rok 2026. Formulář vyúčtování včetně příloh příjemce dotace podává elektronicky prostřednictvím Portálu občana (https://portal.mmdecin.cz/).
2. Nesplnění podmínky předložení veškerých podkladů k vyúčtování v termínu uvedeném ve smlouvě a v dotačním programu je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 22 odst. 5 zákona o RPÚR, pokud tak příjemce dotace učiní na výzvu poskytovatele dotace v náhradním termínu. V tomto případě není příjemce dotace povinen dotaci vrátit. Pokud příjemce dotace nepředloží řádné a úplné vyúčtování ani v náhradní lhůtě stanovené poskytovatelem dotace, je tato skutečnost považována za neoprávněné použití finančních prostředků a příjemce dotace je povinen vrátit dotaci poskytovateli dotace v plné výši, a to do 15 dnů po výzvě poskytovatele dotace.

Článek VI.
Kontrola

1. Dotace poskytovaná na základě této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), a to se všemi právními důsledky s tím spojenými.
2. Příslušné orgány poskytovatele dotace jsou oprávněny v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 zákona o finanční kontrole provádět u žadatelů o veřejnou finanční podporu nebo u příjemců veřejné finanční podpory, kterou jim poskytují, veřejnosprávní kontrolu, která má za cíl kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

3. Příjemce dotace je povinen informovat poskytovatele dotace o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny jinými kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bez zbytečného odkladu po jejich skončení.

Článek VII.
Sankce, důsledky porušení povinností příjemce dotace, vrácení dotace

1. Pokud dotace nebo její část nebude použita ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je příjemce dotace povinen vrátit nepoužitou dotaci či její část na účet poskytovatele dotace nejpozději do termínu pro předložení vyúčtování poskytovateli dotace. S vrácením poskytnuté dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČO), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit elektronicky nebo prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV.

2. Porušení povinností stanovených příjemci dotace touto smlouvou a dotačním programem mohou být porušením rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“).

3. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

Článek VIII.
Ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu splnění účelu a povinností dle této smlouvy. Smlouvu lze dále ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo písemnou výpovědí této smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.

2. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi, a to v případě, kdy se příjemce dotace dopustí porušení povinností stanovených touto smlouvou, dotačním programem, zásadami nebo obecně závaznými právními předpisy. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil. Má se za to, že k doručení prostřednictvím poštovních služeb dochází uplynutím třetího dne po odeslání.

3. Při ukončení smlouvy dohodou či výpovědí je příjemce dotace povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele dotace poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami či do 30 dnů od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek IX.
Ostatní ustanovení

1. Příjemce dotace nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu statutárního města Děčín v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních

prostředků. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu, je povinen příjemce dotace veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.

2. Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 163 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2025 – 2027 vydané příjemci dotace Ústeckým krajem dne 11.02.2025, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
3. Příjemce dotace, který není právnickou osobou veřejného práva, je na žádost poskytovatele dotace povinen předložit dokumenty, které dokládají jím předložené informace o jeho skutečném majiteli nebo skutečných majitelích ve smyslu ustanovení § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, resp. o fyzické osobě nebo fyzických osobách, které v rámci něj vykonávají nejvyšší řídící funkci.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
5. Statutární město Děčín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona). Příjemce dotace tak bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pokud tak stanoví právní předpisy, příjemce dotace souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
6. Je-li příjemce dotace právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele dotace. Dále je příjemce dotace povinen poskytovateli dotace poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele dotace ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace. Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby likvidací povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do 5 dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce dotace neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele dotace neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli dotace na výše uvedený účet, a to do 15 dnů; k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky.

2. Strany se zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé strany a v intencích této smlouvy, a učinit všechna právní jednání nezbytná pro splnění závazků a povinností z této smlouvy vyplývajících.
3. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo či stalo se neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se zavazují nahradit taková ustanovení platnými a vymahatelnými ustanoveními, jež budou odpovídat smyslu a záměru neplatných či nevymahatelných ustanovení.
4. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání o změně formy musí taktéž naplňovat písemnou formu.
5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě.
6. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží poskytovatel dotace, a jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží příjemce dotace.
7. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
8. Strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Poskytovatel dotace:	**Příjemce dotace:**
Datum: ……..	Datum: ……..
Statutární město Děčín Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor	

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**Spolek Domácí péče Valerie**
Název projektu:	**Terénní odlehčovací služba 2026**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poskytnutá dotace od statutárního města Děčín (v Kč) 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**445 700 Kč**	**445 700 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**368 700 Kč**	**368 700 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	4 000 Kč	4 000 Kč	0 Kč		0 Kč	
	- čistící prostředky	2 000 Kč	2 000 Kč	0 Kč		0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč		0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč		0 Kč	
	- pohonné hmoty	70 000 Kč	70 000 Kč	0 Kč		0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	292 700 Kč	292 700 Kč	0 Kč		0 Kč	
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**77 000 Kč**	**77 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	0 Kč	0 Kč	0 Kč		0 Kč	
	- plyn	0 Kč	0 Kč	0 Kč		0 Kč	
	- vodné, stočné	0 Kč	0 Kč	0 Kč		0 Kč	
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč		0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**25 000 Kč**	**25 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	25 000 Kč	25 000 Kč	0 Kč		0 Kč	
1.2.3	**Cestovné**	**1 000 Kč**	**1 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- cestovné zaměstnanců	1 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč		0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč		0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**51 000 Kč**	**51 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- telefony	33 500 Kč	33 500 Kč	0 Kč		0 Kč	
	- poštovné	0 Kč	0 Kč	0 Kč		0 Kč	
	- internet	0 Kč	0 Kč	0 Kč		0 Kč	
	- nájemné	0 Kč	0 Kč	0 Kč		0 Kč	
	- právní a ekonomické služby	14 000 Kč	14 000 Kč	0 Kč		0 Kč	
	- školení a vzdělávání	3 500 Kč	3 500 Kč	0 Kč		0 Kč	
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč		0 Kč	
	- jiné ostatní služby	0 Kč	0 Kč	0 Kč		0 Kč	
2. Osobní náklady celkem		**2 607 815 Kč**	**2 107 815 Kč**	**0 Kč**	**500 000 Kč**	**185 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	2 607 815 Kč	2 107 815 Kč	0 Kč	500 000 Kč	185 000 Kč	
	- OON na DPČ	0 Kč	0 Kč	0 Kč		0 Kč	
	- OON na DPP	0 Kč	0 Kč	0 Kč		0 Kč	
Celkové náklady		**3 053 515 Kč**	**2 553 515 Kč**	**0 Kč**	**500 000 Kč**	**185 000 Kč**	
Celkové zdroje		**3 053 515 Kč**					
Rozdíl financování		0 Kč					

Vypracoval:	
Dne:	09.12.2025

Přejít na: Žádost (DC_POSVaPR_zadost_26)

Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)

Číslo smlouvy poskytovatele:

Smlouva č. 13

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Poskytovatel dotace: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
IČO: 002 61 238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 921402389/0800
(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

Příjemce dotace: **Valerie-Homecare, s.r.o.**
Sídlo: Arnoltice 100, 407 14 Arnoltice
Zástupce: VALERIE MACHOVÁ, jednatelka
IČO: 064 79 600
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 256097002/5500
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákonem o RPÚR“) a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín
(dále jen „smlouva“)

Článek I.
Základní ustanovení

1. Pro účely poskytování dotací byly Zastupitelstvem města Děčín usnesením č. ZM 24 06 04 01 ze dne 27.06.2024 schváleny Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „zásady“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito zásadami, které jsou pro příjemce dotace závazné ve věcech touto smlouvou neupravených. Příjemce dotace bere na vědomí, že text této smlouvy obsahuje pouze vybrané a stručně popsané podmínky čerpání a vyúčtování dotace, které jsou dále podrobně stanoveny zejména zásadami a dotačním programem. Příjemce dotace prohlašuje, že je mu obsah těchto dokumentů znám, že je má k dispozici a tyto v plném rozsahu akceptuje a nemá proti nim žádné námitky.
2. Dotaci lze použít za podmínek stanovených v dotačním programu, který schválilo Zastupitelstvo města Děčín usnesením č. ZM 25 08 05 03 ze dne 23.10.2025, v souladu se žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „žádost“), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem dotace v žádosti.

Článek II.
Předmět a účel dotace

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace z rozpočtu statutárního města Děčín na základě žádosti o dotaci podané v rámci dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ (dále jen „dotační program“) na projekt **Domov pro seniory 2026** (dále jen „projekt“) ve výši **279 000,00 Kč.**

2. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Děčín dne xx.xx.2026, usnesením č. ZM 26 xx xx xx.
3. Dotace jsou určeny na podporu registrovaných sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsažené v § 32–70, které jsou zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje a jejichž poskytovatel je držitelem platného pověření Ústeckého kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období.
4. Účelem poskytnutí dotace je podpora subjektů zajišťujících pomoc při řešení nepříznivých sociálních situací prostřednictvím potřebných sociálních služeb a aktivit v sociální oblasti, a to obyvatelům města Děčína a blízkého okolí.
5. Účelu dotace musí být dosaženo v období od 01.01.2026 do 31.12.2026. Období, ve kterém lze dotaci využít a kdy musí vzniknout a být uhrazeny uznatelné náklady, je od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Článek III.
Podmínky poskytnutí dotace

1. Dotace je poskytována jednorázově. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně prostřednictvím bankovního účtu poskytovatele dotace, na účet uvedený záhlaví této smlouvy. Dnem poskytnutí dotace je den odepsání finančních prostředků z účtu poskytovatele dotace ve prospěch účtu příjemce dotace.
2. Poskytovatel dotace pozastaví vyplacení dotace až do doby vyřešení nastalé situace v případech, kdy jsou zjištěny nesplacené (nevyřešené) pohledávky města Děčín nebo jeho organizací za příjemcem dotace.

Článek IV.
Podmínky použití dotace

1. Příjemce dotace dotaci přijímá a je povinen ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy, žádostí, výzvou, dotačním programem, zásadami a touto smlouvou.
2. Příjemce dotace je povinen dodržet věcný rozsah projektu (tj. zejména počet akcí a jejich náplň, charakter a cíl) i tehdy, pokud mu byla poskytnuta dotace v nižší výši, než o jakou si požádal. Příjemce dotace však v takovém případě může snížit celkový rozpočet projektu. Jednotlivé položky projektu nemusí být snižovány stejným poměrem, přičemž závazné nákladové členění musí být dodrženo. Přesuny mezi položkami rozpočtu, který je přílohou smlouvy, do 30 % z celkové výše přidělené dotace, je možné provádět.
3. Příjemce dotace smí dotaci použít na způsobilý uznatelný náklad, který splňuje následující podmínky:
   - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
   - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
   - byl skutečně uhrazen v termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními účetními doklady.
4. Příjemce dotace je povinen vést řádnou, oddělenou a analytickou evidenci čerpání dotace v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Příjemce dotace je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně.

5. Příjemce dotace nesmí náklady hrazené z dotace uplatnit u poskytovatele dotace ani u jiného poskytovatele veřejných zdrojů způsobem, kdy by stejné náklady byly financované z veřejných zdrojů vícekrát. Příjemce dotace současně nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty.

6. Příjemce dotace je povinen písemně a bez zbytečného odkladu oznámit poskytovateli dotace jakékoliv změny.

7. Příjemce dotace se zavazuje v průběhu realizace projektu prokazatelně a vhodným způsobem prezentovat statutární město Děčín, uvádět na propagačních materiálech informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Děčín (použití znaku města je pro tyto účely povoleno bez předchozího souhlasu rady města), např. zajištěním aktivního odkazu na webové stránky statutárního města Děčín, na sociálních sítích, v placené reklamě, na profilu organizace nebo profilu akce, v místě konání akcí zajistit viditelné umístění informace, že akce je podpořena statutárním městem Děčín, v případě informování sdělovacích prostředků o akci uvést fakt, že akce byla podpořena statutárním městem Děčín. Použití loga statutárního města Děčín je povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné si od poskytovatele dotace vyžádat souhlas s jeho použitím.

Článek V.
Vyúčtování dotace

1. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli dotace vypořádání dotace ve formě závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování na formuláři dle dotačního programu, kopie účetních dokladů prokazující čerpání dotace, schválenou Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát celé organizace k 31.12.2026, Výkaz zisku a ztrát za vlastní projekt za rok 2026 nebo Přehledu o příjmech a výdajích a Přehledu o majetku a závazcích organizace k 31.12.2026 nebo soupis všech příjmů nejpozději v posledním termínu pro podání řádného daňového přiznání k dani z příjmu za rok 2026. Formulář vyúčtování včetně příloh příjemce dotace podává elektronicky prostřednictvím Portálu občana (https://portal.mmdecin.cz/).
2. Nesplnění podmínky předložení veškerých podkladů k vyúčtování v termínu uvedeném ve smlouvě a v dotačním programu je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 22 odst. 5 zákona o RPÚR, pokud tak příjemce dotace učiní na výzvu poskytovatele dotace v náhradním termínu. V tomto případě není příjemce dotace povinen dotaci vrátit. Pokud příjemce dotace nepředloží řádné a úplné vyúčtování ani v náhradní lhůtě stanovené poskytovatelem dotace, je tato skutečnost považována za neoprávněné použití finančních prostředků a příjemce dotace je povinen vrátit dotaci poskytovateli dotace v plné výši, a to do 15 dnů po výzvě poskytovatele dotace.

Článek VI.
Kontrola

1. Dotace poskytovaná na základě této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), a to se všemi právními důsledky s tím spojenými.
2. Příslušné orgány poskytovatele dotace jsou oprávněny v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 zákona o finanční kontrole provádět u žadatelů o veřejnou finanční podporu nebo u příjemců veřejné finanční podpory, kterou jim poskytují, veřejnosprávní kontrolu, která má za cíl kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

3. Příjemce dotace je povinen informovat poskytovatele dotace o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny jinými kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bez zbytečného odkladu po jejich skončení.

Článek VII.
Sankce, důsledky porušení povinností příjemce dotace, vrácení dotace

1. Pokud dotace nebo její část nebude použita ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je příjemce dotace povinen vrátit nepoužitou dotaci či její část na účet poskytovatele dotace nejpozději do termínu pro předložení vyúčtování poskytovateli dotace. S vrácením poskytnuté dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČO), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit elektronicky nebo prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV.

2. Porušení povinností stanovených příjemci dotace touto smlouvou a dotačním programem mohou být porušením rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“).

3. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

Článek VIII.
Ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu splnění účelu a povinností dle této smlouvy. Smlouvu lze dále ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo písemnou výpovědí této smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.

2. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi, a to v případě, kdy se příjemce dotace dopustí porušení povinností stanovených touto smlouvou, dotačním programem, zásadami nebo obecně závaznými právními předpisy. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil. Má se za to, že k doručení prostřednictvím poštovních služeb dochází uplynutím třetího dne po odeslání.

3. Při ukončení smlouvy dohodou či výpovědí je příjemce dotace povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele dotace poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami či do 30 dnů od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek IX.
Ostatní ustanovení

1. Příjemce dotace nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu statutárního města Děčín v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních

prostředků. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu, je povinen příjemce dotace veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.

2. Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 174 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2025 – 2027 vydané příjemci dotace Ústeckým krajem dne 11.02.2025, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
3. Příjemce dotace, který není právnickou osobou veřejného práva, je na žádost poskytovatele dotace povinen předložit dokumenty, které dokládají jím předložené informace o jeho skutečném majiteli nebo skutečných majitelích ve smyslu ustanovení § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, resp. o fyzické osobě nebo fyzických osobách, které v rámci něj vykonávají nejvyšší řídící funkci.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
5. Statutární město Děčín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona). Příjemce dotace tak bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pokud tak stanoví právní předpisy, příjemce dotace souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
6. Je-li příjemce dotace právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele dotace. Dále je příjemce dotace povinen poskytovateli dotace poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele dotace ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace. Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby likvidací povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do 5 dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce dotace neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele dotace neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli dotace na výše uvedený účet, a to do 15 dnů; k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky.

2. Strany se zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé strany a v intencích této smlouvy, a učinit všechna právní jednání nezbytná pro splnění závazků a povinností z této smlouvy vyplývajících.
3. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo či stalo se neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se zavazují nahradit taková ustanovení platnými a vymahatelnými ustanoveními, jež budou odpovídat smyslu a záměru neplatných či nevymahatelných ustanovení.
4. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání o změně formy musí taktéž naplňovat písemnou formu.
5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě.
6. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží poskytovatel dotace, a jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží příjemce dotace.
7. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
8. Strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Poskytovatel dotace:	**Příjemce dotace:**
Datum: ……..	Datum: ……..
Statutární město Děčín Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor	

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele: **Valerie-Homecare, s.r.o.**

Název projektu: **Domov pro seniory 2026**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poskytnutá dotace od statutárního města Děčín (v Kč) 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**7 131 591 Kč**	**7 131 591 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**2 531 974 Kč**	**2 531 974 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	40 000 Kč	40 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- čistící prostředky	65 000 Kč	65 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	90 000 Kč	90 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	75 000 Kč	75 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	2 261 974 Kč	2 261 974 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**4 599 617 Kč**	**4 599 617 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**325 000 Kč**	**325 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	190 000 Kč	190 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- plyn	85 000 Kč	85 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vodné, stočné	50 000 Kč	50 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**145 000 Kč**	**145 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	145 000 Kč	145 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	opr.vozidel, opr.v zařízení
1.2.3	**Cestovné**	**16 000 Kč**	**16 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- cestovné zaměstnanců	16 000 Kč	16 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**4 113 617 Kč**	**4 113 617 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- telefony	40 000 Kč	40 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- poštovné	25 000 Kč	25 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	10 000 Kč	10 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- nájemné	648 000 Kč	648 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- právní a ekonomické služby	235 000 Kč	235 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- školení a vzdělávání	49 000 Kč	49 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné ostatní služby	3 106 617 Kč	3 106 617 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
2. Osobní náklady celkem		**10 399 714 Kč**	**9 899 714 Kč**	**0 Kč**	**500 000 Kč**	**279 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	8 667 760 Kč	8 167 760 Kč	0 Kč	500 000 Kč	279 000 Kč	dotace bude čerpána na mzdové náklady zdravotního personálu
	- OON na DPČ	651 954 Kč	651 954 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	1 080 000 Kč	1 080 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
Celkové náklady		**17 531 305 Kč**	**17 031 305 Kč**	**0 Kč**	**500 000 Kč**	**279 000 Kč**	
Celkové zdroje		**17 531 305 Kč**					
Rozdíl financování		0 Kč					

Vypracoval:	
Dne:	09.12.2025

Přejít na: Žádost (DC_POSVaPR_zadost_26)

Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)

Číslo smlouvy poskytovatele:

Smlouva č. 14

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Poskytovatel dotace: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
IČO: 002 61 238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 921402389/0800
(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

Příjemce dotace: **Cinka, z. s.**
Sídlo: Janáčkova 459, Děčín XXXII-Boletice nad Labem, 407 11 Děčín
Zástupce: DENISA KOLÁŘOVÁ, předsedkyně
IČO: 228 56 838
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 1514205008/2700
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákonem o RPÚR“) a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín
(dále jen „smlouva“)

Článek I.
Základní ustanovení

1. Pro účely poskytování dotací byly Zastupitelstvem města Děčín usnesením č. ZM 24 06 04 01 ze dne 27.06.2024 schváleny Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „zásady“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito zásadami, které jsou pro příjemce dotace závazné ve věcech touto smlouvou neupravených. Příjemce dotace bere na vědomí, že text této smlouvy obsahuje pouze vybrané a stručně popsané podmínky čerpání a vyúčtování dotace, které jsou dále podrobně stanoveny zejména zásadami a dotačním programem. Příjemce dotace prohlašuje, že je mu obsah těchto dokumentů znám, že je má k dispozici a tyto v plném rozsahu akceptuje a nemá proti nim žádné námitky.
2. Dotaci lze použít za podmínek stanovených v dotačním programu, který schválilo Zastupitelstvo města Děčín usnesením č. ZM 25 08 05 03 ze dne 23.10.2025, v souladu se žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „žádost“), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem dotace v žádosti.

Článek II.
Předmět a účel dotace

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace z rozpočtu statutárního města Děčín na základě žádosti o dotaci podané v rámci dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ (dále jen „dotační program“) na projekt **Centrum** (dále jen „projekt“) ve výši **178 000,00 Kč.**

2. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Děčín dne xx.xx.2026, usnesením č. ZM 26 xx xx xx.
3. Dotace jsou určeny na podporu registrovaných sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsažené v § 32–70, které jsou zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje a jejichž poskytovatel je držitelem platného pověření Ústeckého kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období.
4. Účelem poskytnutí dotace je podpora subjektů zajišťujících pomoc při řešení nepříznivých sociálních situací prostřednictvím potřebných sociálních služeb a aktivit v sociální oblasti, a to obyvatelům města Děčína a blízkého okolí.
5. Účelu dotace musí být dosaženo v období od 01.01.2026 do 31.12.2026. Období, ve kterém lze dotaci využít a kdy musí vzniknout a být uhrazeny uznatelné náklady, je od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Článek III.
Podmínky poskytnutí dotace

1. Dotace je poskytována jednorázově. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně prostřednictvím bankovního účtu poskytovatele dotace, na účet uvedený záhlaví této smlouvy. Dnem poskytnutí dotace je den odepsání finančních prostředků z účtu poskytovatele dotace ve prospěch účtu příjemce dotace.
2. Poskytovatel dotace pozastaví vyplacení dotace až do doby vyřešení nastalé situace v případech, kdy jsou zjištěny nesplacené (nevyřešené) pohledávky města Děčín nebo jeho organizací za příjemcem dotace.

Článek IV.
Podmínky použití dotace

1. Příjemce dotace dotaci přijímá a je povinen ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy, žádostí, výzvou, dotačním programem, zásadami a touto smlouvou.
2. Příjemce dotace je povinen dodržet věcný rozsah projektu (tj. zejména počet akcí a jejich náplň, charakter a cíl) i tehdy, pokud mu byla poskytnuta dotace v nižší výši, než o jakou si požádal. Příjemce dotace však v takovém případě může snížit celkový rozpočet projektu. Jednotlivé položky projektu nemusí být snižovány stejným poměrem, přičemž závazné nákladové členění musí být dodrženo. Přesuny mezi položkami rozpočtu, který je přílohou smlouvy, do 30 % z celkové výše přidělené dotace, je možné provádět.
3. Příjemce dotace smí dotaci použít na způsobilý uznatelný náklad, který splňuje následující podmínky:
   - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
   - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
   - byl skutečně uhrazen v termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními účetními doklady.
4. Příjemce dotace je povinen vést řádnou, oddělenou a analytickou evidenci čerpání dotace v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Příjemce dotace je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně.

5. Příjemce dotace nesmí náklady hrazené z dotace uplatnit u poskytovatele dotace ani u jiného poskytovatele veřejných zdrojů způsobem, kdy by stejné náklady byly financované z veřejných zdrojů vícekrát. Příjemce dotace současně nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty.

6. Příjemce dotace je povinen písemně a bez zbytečného odkladu oznámit poskytovateli dotace jakékoliv změny.

7. Příjemce dotace se zavazuje v průběhu realizace projektu prokazatelně a vhodným způsobem prezentovat statutární město Děčín, uvádět na propagačních materiálech informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Děčín (použití znaku města je pro tyto účely povoleno bez předchozího souhlasu rady města), např. zajištěním aktivního odkazu na webové stránky statutárního města Děčín, na sociálních sítích, v placené reklamě, na profilu organizace nebo profilu akce, v místě konání akcí zajistit viditelné umístění informace, že akce je podpořena statutárním městem Děčín, v případě informování sdělovacích prostředků o akci uvést fakt, že akce byla podpořena statutárním městem Děčín. Použití loga statutárního města Děčín je povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné si od poskytovatele dotace vyžádat souhlas s jeho použitím.

Článek V.
Vyúčtování dotace

1. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli dotace vypořádání dotace ve formě závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování na formuláři dle dotačního programu, kopie účetních dokladů prokazující čerpání dotace, schválenou Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát celé organizace k 31.12.2026, Výkaz zisku a ztrát za vlastní projekt za rok 2026 nebo Přehledu o příjmech a výdajích a Přehledu o majetku a závazcích organizace k 31.12.2026 nebo soupis všech příjmů nejpozději v posledním termínu pro podání řádného daňového přiznání k dani z příjmu za rok 2026. Formulář vyúčtování včetně příloh příjemce dotace podává elektronicky prostřednictvím Portálu občana (https://portal.mmdecin.cz/).
2. Nesplnění podmínky předložení veškerých podkladů k vyúčtování v termínu uvedeném ve smlouvě a v dotačním programu je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 22 odst. 5 zákona o RPÚR, pokud tak příjemce dotace učiní na výzvu poskytovatele dotace v náhradním termínu. V tomto případě není příjemce dotace povinen dotaci vrátit. Pokud příjemce dotace nepředloží řádné a úplné vyúčtování ani v náhradní lhůtě stanovené poskytovatelem dotace, je tato skutečnost považována za neoprávněné použití finančních prostředků a příjemce dotace je povinen vrátit dotaci poskytovateli dotace v plné výši, a to do 15 dnů po výzvě poskytovatele dotace.

Článek VI.
Kontrola

1. Dotace poskytovaná na základě této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), a to se všemi právními důsledky s tím spojenými.
2. Příslušné orgány poskytovatele dotace jsou oprávněny v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 zákona o finanční kontrole provádět u žadatelů o veřejnou finanční podporu nebo u příjemců veřejné finanční podpory, kterou jim poskytují, veřejnosprávní kontrolu, která má za cíl kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

3. Příjemce dotace je povinen informovat poskytovatele dotace o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny jinými kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bez zbytečného odkladu po jejich skončení.

Článek VII.
Sankce, důsledky porušení povinností příjemce dotace, vrácení dotace

1. Pokud dotace nebo její část nebude použita ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je příjemce dotace povinen vrátit nepoužitou dotaci či její část na účet poskytovatele dotace nejpozději do termínu pro předložení vyúčtování poskytovateli dotace. S vrácením poskytnuté dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČO), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit elektronicky nebo prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV.

2. Porušení povinností stanovených příjemci dotace touto smlouvou a dotačním programem mohou být porušením rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“).

3. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

Článek VIII.
Ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu splnění účelu a povinností dle této smlouvy. Smlouvu lze dále ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo písemnou výpovědí této smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.

2. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi, a to v případě, kdy se příjemce dotace dopustí porušení povinností stanovených touto smlouvou, dotačním programem, zásadami nebo obecně závaznými právními předpisy. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil. Má se za to, že k doručení prostřednictvím poštovních služeb dochází uplynutím třetího dne po odeslání.

3. Při ukončení smlouvy dohodou či výpovědí je příjemce dotace povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele dotace poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami či do 30 dnů od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek IX.
Ostatní ustanovení

1. Příjemce dotace nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu statutárního města Děčín v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních

prostředků. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu, je povinen příjemce dotace veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.

2. Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 27 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2025 – 2027 vydané příjemci dotace Ústeckým krajem dne 28.01.2025, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
3. Příjemce dotace, který není právnickou osobou veřejného práva, je na žádost poskytovatele dotace povinen předložit dokumenty, které dokládají jím předložené informace o jeho skutečném majiteli nebo skutečných majitelích ve smyslu ustanovení § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, resp. o fyzické osobě nebo fyzických osobách, které v rámci něj vykonávají nejvyšší řídící funkci.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
5. Statutární město Děčín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona). Příjemce dotace tak bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pokud tak stanoví právní předpisy, příjemce dotace souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
6. Je-li příjemce dotace právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele dotace. Dále je příjemce dotace povinen poskytovateli dotace poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele dotace ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace. Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby likvidací povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do 5 dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce dotace neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele dotace neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli dotace na výše uvedený účet, a to do 15 dnů; k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky.

2. Strany se zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé strany a v intencích této smlouvy, a učinit všechna právní jednání nezbytná pro splnění závazků a povinností z této smlouvy vyplývajících.
3. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo či stalo se neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se zavazují nahradit taková ustanovení platnými a vymahatelnými ustanoveními, jež budou odpovídat smyslu a záměru neplatných či nevymahatelných ustanovení.
4. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání o změně formy musí taktéž naplňovat písemnou formu.
5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě.
6. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží poskytovatel dotace, a jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží příjemce dotace.
7. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
8. Strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Poskytovatel dotace:	**Příjemce dotace:**
Datum: ……..	Datum: ……..
Statutární město Děčín Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor	

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**Cinka, z.s.**
Název projektu:	**Centrum**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poskytnutá dotace od statutárního města Děčín (v Kč) 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**800 000 Kč**	**614 500 Kč**	**0 Kč**	**185 500 Kč**	**117 500 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**114 000 Kč**	**73 500 Kč**	**0 Kč**	**40 500 Kč**	**35 500 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	6 000 Kč	4 500 Kč	0 Kč	1 500 Kč	1 500 Kč	běžné kanc.potřeby,papír
	- čistící prostředky	8 000 Kč	4 000 Kč	0 Kč	4 000 Kč	4 000 Kč	mycí,čistící,TP,hygienické
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	50 000 Kč	40 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	5 000 Kč	IT technika,nábytek,sedací souprava,police,regály, lednice
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	50 000 Kč	25 000 Kč	0 Kč	25 000 Kč	25 000 Kč	odměny,materiál k aktivitám,drobné vybavení,opravy a údržba,tonery,
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**686 000 Kč**	**541 000 Kč**	**0 Kč**	**145 000 Kč**	**82 000 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**74 000 Kč**	**49 000 Kč**	**0 Kč**	**25 000 Kč**	**25 000 Kč**	
z toho:	- elektřina	24 000 Kč	14 000 Kč	0 Kč	10 000 Kč	10 000 Kč	elektřina v pronaj.prostorách
	- plyn	50 000 Kč	35 000 Kč	0 Kč	15 000 Kč	15 000 Kč	plyn v pronaj.prostorách
	- vodné, stočné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**9 000 Kč**	**9 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	9 000 Kč	9 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Opravy IT techniky,vybavení
1.2.3	**Cestovné**	**5 000 Kč**	**5 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- cestovné zaměstnanců	5 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**598 000 Kč**	**478 000 Kč**	**0 Kč**	**120 000 Kč**	**57 000 Kč**	
z toho:	- telefony	17 800 Kč	17 800 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	telefony zaměstnanců
	- poštovné	200 Kč	200 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	6 000 Kč	6 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	internet v centru
	- nájemné	260 000 Kč	190 000 Kč	0 Kč	70 000 Kč	25 000 Kč	
	- právní a ekonomické služby	228 000 Kč	200 000 Kč	0 Kč	28 000 Kč	20 000 Kč	ekonm-účetní
	- školení a vzdělávání	24 000 Kč	18 000 Kč	0 Kč	6 000 Kč	6 000 Kč	vzdělávání zaměstnanců
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné ostatní služby	62 000 Kč	46 000 Kč	0 Kč	16 000 Kč	6 000 Kč	svoz odpadů, update,web,čištění koberců,supervize
2. Osobní náklady celkem		**2 686 960 Kč**	**2 372 460 Kč**	**0 Kč**	**314 500 Kč**	**60 500 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	2 578 960 Kč	2 272 960 Kč	0 Kč	306 000 Kč	56 000 Kč	mzdy zaměstnanců
	- OON na DPČ	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	108 000 Kč	99 500 Kč	0 Kč	8 500 Kč	4 500 Kč	údržba,úklid
Celkové náklady		**3 486 960 Kč**	**2 986 960 Kč**	**0 Kč**	**500 000 Kč**	**178 000 Kč**	
Celkové zdroje		**3 486 960 Kč**					
Rozdíl financování		0 Kč					

Vypracoval:	
Dne:	15.12.2025

Přejít na: Žádost (DC_POSVaPR_zadost_26)
Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)

Číslo smlouvy poskytovatele:

Smlouva č. 15

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Poskytovatel dotace: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
IČO: 002 61 238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 921402389/0800
(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

Příjemce dotace: **Charita Česká Kamenice**
Sídlo: Tyršova 350, 407 21 Česká Kamenice
Zástupce: Bc. ŠTĚPÁNKA KECKOVÁ, ředitelka
IČO: 708 18 134
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu: 345997176/0300
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákonem o RPÚR“) a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín
(dále jen „smlouva“)

Článek I.
Základní ustanovení

1. Pro účely poskytování dotací byly Zastupitelstvem města Děčín usnesením č. ZM 24 06 04 01 ze dne 27.06.2024 schváleny Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „zásady“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito zásadami, které jsou pro příjemce dotace závazné ve věcech touto smlouvou neupravených. Příjemce dotace bere na vědomí, že text této smlouvy obsahuje pouze vybrané a stručně popsané podmínky čerpání a vyúčtování dotace, které jsou dále podrobně stanoveny zejména zásadami a dotačním programem. Příjemce dotace prohlašuje, že je mu obsah těchto dokumentů znám, že je má k dispozici a tyto v plném rozsahu akceptuje a nemá proti nim žádné námitky.
2. Dotaci lze použít za podmínek stanovených v dotačním programu, který schválilo Zastupitelstvo města Děčín usnesením č. ZM 25 08 05 03 ze dne 23.10.2025, v souladu se žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „žádost“), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem dotace v žádosti.

Článek II.
Předmět a účel dotace

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace z rozpočtu statutárního města Děčín na základě žádosti o dotaci podané v rámci dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ (dále jen „dotační program“) na projekt **Chráněné bydlení** (dále jen „projekt“) ve výši **205 000,00 Kč.**

2. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Děčín dne xx.xx.2026, usnesením č. ZM 26 xx xx xx.
3. Dotace jsou určeny na podporu registrovaných sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsažené v § 32–70, které jsou zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje a jejichž poskytovatel je držitelem platného pověření Ústeckého kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období.
4. Účelem poskytnutí dotace je podpora subjektů zajišťujících pomoc při řešení nepříznivých sociálních situací prostřednictvím potřebných sociálních služeb a aktivit v sociální oblasti, a to obyvatelům města Děčína a blízkého okolí.
5. Účelu dotace musí být dosaženo v období od 01.01.2026 do 31.12.2026. Období, ve kterém lze dotaci využít a kdy musí vzniknout a být uhrazeny uznatelné náklady, je od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Článek III.
Podmínky poskytnutí dotace

1. Dotace je poskytována jednorázově. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně prostřednictvím bankovního účtu poskytovatele dotace, na účet uvedený záhlaví této smlouvy. Dnem poskytnutí dotace je den odepsání finančních prostředků z účtu poskytovatele dotace ve prospěch účtu příjemce dotace.
2. Poskytovatel dotace pozastaví vyplacení dotace až do doby vyřešení nastalé situace v případech, kdy jsou zjištěny nesplacené (nevyřešené) pohledávky města Děčín nebo jeho organizací za příjemcem dotace.

Článek IV.
Podmínky použití dotace

1. Příjemce dotace dotaci přijímá a je povinen ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy, žádostí, výzvou, dotačním programem, zásadami a touto smlouvou.
2. Příjemce dotace je povinen dodržet věcný rozsah projektu (tj. zejména počet akcí a jejich náplň, charakter a cíl) i tehdy, pokud mu byla poskytnuta dotace v nižší výši, než o jakou si požádal. Příjemce dotace však v takovém případě může snížit celkový rozpočet projektu. Jednotlivé položky projektu nemusí být snižovány stejným poměrem, přičemž závazné nákladové členění musí být dodrženo. Přesuny mezi položkami rozpočtu, který je přílohou smlouvy, do 30 % z celkové výše přidělené dotace, je možné provádět.
3. Příjemce dotace smí dotaci použít na způsobilý uznatelný náklad, který splňuje následující podmínky:
   - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
   - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
   - byl skutečně uhrazen v termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními účetními doklady.
4. Příjemce dotace je povinen vést řádnou, oddělenou a analytickou evidenci čerpání dotace v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Příjemce dotace je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně.

5. Příjemce dotace nesmí náklady hrazené z dotace uplatnit u poskytovatele dotace ani u jiného poskytovatele veřejných zdrojů způsobem, kdy by stejné náklady byly financované z veřejných zdrojů vícekrát. Příjemce dotace současně nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty.

6. Příjemce dotace je povinen písemně a bez zbytečného odkladu oznámit poskytovateli dotace jakékoliv změny.

7. Příjemce dotace se zavazuje v průběhu realizace projektu prokazatelně a vhodným způsobem prezentovat statutární město Děčín, uvádět na propagačních materiálech informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Děčín (použití znaku města je pro tyto účely povoleno bez předchozího souhlasu rady města), např. zajištěním aktivního odkazu na webové stránky statutárního města Děčín, na sociálních sítích, v placené reklamě, na profilu organizace nebo profilu akce, v místě konání akcí zajistit viditelné umístění informace, že akce je podpořena statutárním městem Děčín, v případě informování sdělovacích prostředků o akci uvést fakt, že akce byla podpořena statutárním městem Děčín. Použití loga statutárního města Děčín je povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné si od poskytovatele dotace vyžádat souhlas s jeho použitím.

Článek V.
Vyúčtování dotace

1. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli dotace vypořádání dotace ve formě závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování na formuláři dle dotačního programu, kopie účetních dokladů prokazující čerpání dotace, schválenou Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát celé organizace k 31.12.2026, Výkaz zisku a ztrát za vlastní projekt za rok 2026 nebo Přehledu o příjmech a výdajích a Přehledu o majetku a závazcích organizace k 31.12.2026 nebo soupis všech příjmů nejpozději v posledním termínu pro podání řádného daňového přiznání k dani z příjmu za rok 2026. Formulář vyúčtování včetně příloh příjemce dotace podává elektronicky prostřednictvím Portálu občana (https://portal.mmdecin.cz/).
2. Nesplnění podmínky předložení veškerých podkladů k vyúčtování v termínu uvedeném ve smlouvě a v dotačním programu je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 22 odst. 5 zákona o RPÚR, pokud tak příjemce dotace učiní na výzvu poskytovatele dotace v náhradním termínu. V tomto případě není příjemce dotace povinen dotaci vrátit. Pokud příjemce dotace nepředloží řádné a úplné vyúčtování ani v náhradní lhůtě stanovené poskytovatelem dotace, je tato skutečnost považována za neoprávněné použití finančních prostředků a příjemce dotace je povinen vrátit dotaci poskytovateli dotace v plné výši, a to do 15 dnů po výzvě poskytovatele dotace.

Článek VI.
Kontrola

1. Dotace poskytovaná na základě této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), a to se všemi právními důsledky s tím spojenými.
2. Příslušné orgány poskytovatele dotace jsou oprávněny v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 zákona o finanční kontrole provádět u žadatelů o veřejnou finanční podporu nebo u příjemců veřejné finanční podpory, kterou jim poskytují, veřejnosprávní kontrolu, která má za cíl kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

3. Příjemce dotace je povinen informovat poskytovatele dotace o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny jinými kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bez zbytečného odkladu po jejich skončení.

Článek VII.
Sankce, důsledky porušení povinností příjemce dotace, vrácení dotace

1. Pokud dotace nebo její část nebude použita ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je příjemce dotace povinen vrátit nepoužitou dotaci či její část na účet poskytovatele dotace nejpozději do termínu pro předložení vyúčtování poskytovateli dotace. S vrácením poskytnuté dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČO), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit elektronicky nebo prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV.

2. Porušení povinností stanovených příjemci dotace touto smlouvou a dotačním programem mohou být porušením rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“).

3. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

Článek VIII.
Ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu splnění účelu a povinností dle této smlouvy. Smlouvu lze dále ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo písemnou výpovědí této smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.

2. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi, a to v případě, kdy se příjemce dotace dopustí porušení povinností stanovených touto smlouvou, dotačním programem, zásadami nebo obecně závaznými právními předpisy. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil. Má se za to, že k doručení prostřednictvím poštovních služeb dochází uplynutím třetího dne po odeslání.

3. Při ukončení smlouvy dohodou či výpovědí je příjemce dotace povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele dotace poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami či do 30 dnů od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek IX.
Ostatní ustanovení

1. Příjemce dotace nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu statutárního města Děčín v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních

prostředků. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu, je povinen příjemce dotace veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.

2. Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 80 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2025 – 2027 vydané příjemci dotace Ústeckým krajem dne 11.02.2025, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
3. Příjemce dotace, který není právnickou osobou veřejného práva, je na žádost poskytovatele dotace povinen předložit dokumenty, které dokládají jím předložené informace o jeho skutečném majiteli nebo skutečných majitelích ve smyslu ustanovení § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, resp. o fyzické osobě nebo fyzických osobách, které v rámci něj vykonávají nejvyšší řídící funkci.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
5. Statutární město Děčín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona). Příjemce dotace tak bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pokud tak stanoví právní předpisy, příjemce dotace souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
6. Je-li příjemce dotace právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele dotace. Dále je příjemce dotace povinen poskytovateli dotace poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele dotace ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace. Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby likvidací povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do 5 dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce dotace neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele dotace neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli dotace na výše uvedený účet, a to do 15 dnů; k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky.

2. Strany se zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé strany a v intencích této smlouvy, a učinit všechna právní jednání nezbytná pro splnění závazků a povinností z této smlouvy vyplývajících.
3. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo či stalo se neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se zavazují nahradit taková ustanovení platnými a vymahatelnými ustanoveními, jež budou odpovídat smyslu a záměru neplatných či nevymahatelných ustanovení.
4. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání o změně formy musí taktéž naplňovat písemnou formu.
5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě.
6. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží poskytovatel dotace, a jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží příjemce dotace.
7. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
8. Strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Poskytovatel dotace:	**Příjemce dotace:**
Datum: ……..	Datum: ……..
Statutární město Děčín Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor	

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**Charita Česká Kamenice**
Název projektu:	**Chráněné bydlení**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poskytnutá dotace od statutárního města Děčín (v Kč) 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1.	**Provozní náklady celkem**	**6 173 300 Kč**	**6 173 300 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.1	**Materiálové náklady celkem**	**986 000 Kč**	**986 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	51 000 Kč	51 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- čistící prostředky	52 000 Kč	52 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	515 000 Kč	515 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	63 000 Kč	63 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	305 000 Kč	305 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2	**Nemateriálové náklady celkem**	**5 187 300 Kč**	**5 187 300 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**1 632 000 Kč**	**1 632 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	702 000 Kč	702 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- plyn	100 000 Kč	100 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vodné, stočné	830 000 Kč	830 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.3	**Cestovné**	**76 000 Kč**	**76 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- cestovné zaměstnanců	76 000 Kč	76 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**3 479 300 Kč**	**3 479 300 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- telefony	35 000 Kč	35 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- poštovné	5 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	45 000 Kč	45 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- nájemné	2 080 000 Kč	2 080 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- právní a ekonomické služby	62 000 Kč	62 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- školení a vzdělávání	140 000 Kč	140 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné ostatní služby	1 112 300 Kč	1 112 300 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
2.	**Osobní náklady celkem**	**15 518 200 Kč**	**15 068 200 Kč**	**0 Kč**	**450 000 Kč**	**205 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	15 307 200 Kč	14 857 200 Kč	0 Kč	450 000 Kč	205 000 Kč	mzdy a odvody pracovníků v přímé péči
	- OON na DPČ	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	211 000 Kč	211 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
Celkové náklady		**21 691 500 Kč**	**21 241 500 Kč**	**0 Kč**	**450 000 Kč**	**205 000 Kč**	
Celkové zdroje		**21 691 500 Kč**					

Rozdíl financování 0 Kč

Vypracoval:	
Dne:	02.12.2025

Přejít na: Žádost (DC_POSVaPR_zadost_26)

Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)

Číslo smlouvy poskytovatele:

Smlouva č. 16

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Poskytovatel dotace: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
IČO: 002 61 238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 921402389/0800
(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

Příjemce dotace: **Charita Česká Kamenice**
Sídlo: Tyršova 350, 407 21 Česká Kamenice
Zástupce: Bc. ŠTĚPÁNKA KECKOVÁ, ředitelka
IČO: 708 18 134
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu: 345997176/0300
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákonem o RPÚR“) a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín
(dále jen „smlouva“)

Článek I.
Základní ustanovení

1. Pro účely poskytování dotací byly Zastupitelstvem města Děčín usnesením č. ZM 24 06 04 01 ze dne 27.06.2024 schváleny Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „zásady“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito zásadami, které jsou pro příjemce dotace závazné ve věcech touto smlouvou neupravených. Příjemce dotace bere na vědomí, že text této smlouvy obsahuje pouze vybrané a stručně popsané podmínky čerpání a vyúčtování dotace, které jsou dále podrobně stanoveny zejména zásadami a dotačním programem. Příjemce dotace prohlašuje, že je mu obsah těchto dokumentů znám, že je má k dispozici a tyto v plném rozsahu akceptuje a nemá proti nim žádné námitky.
2. Dotaci lze použít za podmínek stanovených v dotačním programu, který schválilo Zastupitelstvo města Děčín usnesením č. ZM 25 08 05 03 ze dne 23.10.2025, v souladu se žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „žádost“), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem dotace v žádosti.

Článek II.
Předmět a účel dotace

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace z rozpočtu statutárního města Děčín na základě žádosti o dotaci podané v rámci dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ (dále jen „dotační program“) na projekt **Domov se zvláštním režimem** (dále jen „projekt“) ve výši **201 000,00 Kč.**

2. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Děčín dne xx.xx.2026, usnesením č. ZM 26 xx xx xx.
3. Dotace jsou určeny na podporu registrovaných sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsažené v § 32–70, které jsou zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje a jejichž poskytovatel je držitelem platného pověření Ústeckého kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období.
4. Účelem poskytnutí dotace je podpora subjektů zajišťujících pomoc při řešení nepříznivých sociálních situací prostřednictvím potřebných sociálních služeb a aktivit v sociální oblasti, a to obyvatelům města Děčína a blízkého okolí.
5. Účelu dotace musí být dosaženo v období od 01.01.2026 do 31.12.2026. Období, ve kterém lze dotaci využít a kdy musí vzniknout a být uhrazeny uznatelné náklady, je od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Článek III.
Podmínky poskytnutí dotace

1. Dotace je poskytována jednorázově. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně prostřednictvím bankovního účtu poskytovatele dotace, na účet uvedený záhlaví této smlouvy. Dnem poskytnutí dotace je den odepsání finančních prostředků z účtu poskytovatele dotace ve prospěch účtu příjemce dotace.
2. Poskytovatel dotace pozastaví vyplacení dotace až do doby vyřešení nastalé situace v případech, kdy jsou zjištěny nesplacené (nevyřešené) pohledávky města Děčín nebo jeho organizací za příjemcem dotace.

Článek IV.
Podmínky použití dotace

1. Příjemce dotace dotaci přijímá a je povinen ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy, žádostí, výzvou, dotačním programem, zásadami a touto smlouvou.
2. Příjemce dotace je povinen dodržet věcný rozsah projektu (tj. zejména počet akcí a jejich náplň, charakter a cíl) i tehdy, pokud mu byla poskytnuta dotace v nižší výši, než o jakou si požádal. Příjemce dotace však v takovém případě může snížit celkový rozpočet projektu. Jednotlivé položky projektu nemusí být snižovány stejným poměrem, přičemž závazné nákladové členění musí být dodrženo. Přesuny mezi položkami rozpočtu, který je přílohou smlouvy, do 30 % z celkové výše přidělené dotace, je možné provádět.
3. Příjemce dotace smí dotaci použít na způsobilý uznatelný náklad, který splňuje následující podmínky:
   - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
   - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
   - byl skutečně uhrazen v termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními účetními doklady.
4. Příjemce dotace je povinen vést řádnou, oddělenou a analytickou evidenci čerpání dotace v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Příjemce dotace je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně.

5. Příjemce dotace nesmí náklady hrazené z dotace uplatnit u poskytovatele dotace ani u jiného poskytovatele veřejných zdrojů způsobem, kdy by stejné náklady byly financované z veřejných zdrojů vícekrát. Příjemce dotace současně nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty.

6. Příjemce dotace je povinen písemně a bez zbytečného odkladu oznámit poskytovateli dotace jakékoliv změny.

7. Příjemce dotace se zavazuje v průběhu realizace projektu prokazatelně a vhodným způsobem prezentovat statutární město Děčín, uvádět na propagačních materiálech informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Děčín (použití znaku města je pro tyto účely povoleno bez předchozího souhlasu rady města), např. zajištěním aktivního odkazu na webové stránky statutárního města Děčín, na sociálních sítích, v placené reklamě, na profilu organizace nebo profilu akce, v místě konání akcí zajistit viditelné umístění informace, že akce je podpořena statutárním městem Děčín, v případě informování sdělovacích prostředků o akci uvést fakt, že akce byla podpořena statutárním městem Děčín. Použití loga statutárního města Děčín je povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné si od poskytovatele dotace vyžádat souhlas s jeho použitím.

Článek V.
Vyúčtování dotace

1. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli dotace vypořádání dotace ve formě závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování na formuláři dle dotačního programu, kopie účetních dokladů prokazující čerpání dotace, schválenou Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát celé organizace k 31.12.2026, Výkaz zisku a ztrát za vlastní projekt za rok 2026 nebo Přehledu o příjmech a výdajích a Přehledu o majetku a závazcích organizace k 31.12.2026 nebo soupis všech příjmů nejpozději v posledním termínu pro podání řádného daňového přiznání k dani z příjmu za rok 2026. Formulář vyúčtování včetně příloh příjemce dotace podává elektronicky prostřednictvím Portálu občana (https://portal.mmdecin.cz/).
2. Nesplnění podmínky předložení veškerých podkladů k vyúčtování v termínu uvedeném ve smlouvě a v dotačním programu je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 22 odst. 5 zákona o RPÚR, pokud tak příjemce dotace učiní na výzvu poskytovatele dotace v náhradním termínu. V tomto případě není příjemce dotace povinen dotaci vrátit. Pokud příjemce dotace nepředloží řádné a úplné vyúčtování ani v náhradní lhůtě stanovené poskytovatelem dotace, je tato skutečnost považována za neoprávněné použití finančních prostředků a příjemce dotace je povinen vrátit dotaci poskytovateli dotace v plné výši, a to do 15 dnů po výzvě poskytovatele dotace.

Článek VI.
Kontrola

1. Dotace poskytovaná na základě této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), a to se všemi právními důsledky s tím spojenými.
2. Příslušné orgány poskytovatele dotace jsou oprávněny v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 zákona o finanční kontrole provádět u žadatelů o veřejnou finanční podporu nebo u příjemců veřejné finanční podpory, kterou jim poskytují, veřejnosprávní kontrolu, která má za cíl kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

3. Příjemce dotace je povinen informovat poskytovatele dotace o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny jinými kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bez zbytečného odkladu po jejich skončení.

Článek VII.
Sankce, důsledky porušení povinností příjemce dotace, vrácení dotace

1. Pokud dotace nebo její část nebude použita ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je příjemce dotace povinen vrátit nepoužitou dotaci či její část na účet poskytovatele dotace nejpozději do termínu pro předložení vyúčtování poskytovateli dotace. S vrácením poskytnuté dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČO), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit elektronicky nebo prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV.

2. Porušení povinností stanovených příjemci dotace touto smlouvou a dotačním programem mohou být porušením rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“).

3. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

Článek VIII.
Ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu splnění účelu a povinností dle této smlouvy. Smlouvu lze dále ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo písemnou výpovědí této smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.

2. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi, a to v případě, kdy se příjemce dotace dopustí porušení povinností stanovených touto smlouvou, dotačním programem, zásadami nebo obecně závaznými právními předpisy. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil. Má se za to, že k doručení prostřednictvím poštovních služeb dochází uplynutím třetího dne po odeslání.

3. Při ukončení smlouvy dohodou či výpovědí je příjemce dotace povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele dotace poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami či do 30 dnů od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek IX.
Ostatní ustanovení

1. Příjemce dotace nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu statutárního města Děčín v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních

prostředků. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu, je povinen příjemce dotace veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.

2. Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 80 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2025 – 2027 vydané příjemci dotace Ústeckým krajem dne 11.02.2025, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
3. Příjemce dotace, který není právnickou osobou veřejného práva, je na žádost poskytovatele dotace povinen předložit dokumenty, které dokládají jím předložené informace o jeho skutečném majiteli nebo skutečných majitelích ve smyslu ustanovení § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, resp. o fyzické osobě nebo fyzických osobách, které v rámci něj vykonávají nejvyšší řídící funkci.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
5. Statutární město Děčín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona). Příjemce dotace tak bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pokud tak stanoví právní předpisy, příjemce dotace souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
6. Je-li příjemce dotace právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele dotace. Dále je příjemce dotace povinen poskytovateli dotace poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele dotace ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace. Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby likvidací povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do 5 dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce dotace neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele dotace neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli dotace na výše uvedený účet, a to do 15 dnů; k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky.

2. Strany se zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé strany a v intencích této smlouvy, a učinit všechna právní jednání nezbytná pro splnění závazků a povinností z této smlouvy vyplývajících.
3. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo či stalo se neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se zavazují nahradit taková ustanovení platnými a vymahatelnými ustanoveními, jež budou odpovídat smyslu a záměru neplatných či nevymahatelných ustanovení.
4. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání o změně formy musí taktéž naplňovat písemnou formu.
5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě.
6. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží poskytovatel dotace, a jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží příjemce dotace.
7. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
8. Strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Poskytovatel dotace:	**Příjemce dotace:**
Datum: ……..	Datum: ……..
Statutární město Děčín Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor	

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**Charita Česká Kamenice**
Název projektu:	**Domov se zvláštním režimem**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poskytnutá dotace od statutárního města Děčín (v Kč) 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1.	**Provozní náklady celkem**	**2 139 300 Kč**	**2 139 300 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.1	**Materiálové náklady celkem**	**511 000 Kč**	**511 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	35 000 Kč	35 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- čistící prostředky	49 000 Kč	49 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	185 000 Kč	185 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	41 000 Kč	41 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	201 000 Kč	201 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2	**Nemateriálové náklady celkem**	**1 628 300 Kč**	**1 628 300 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**675 000 Kč**	**675 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	220 000 Kč	220 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- plyn	75 000 Kč	75 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vodné, stočné	380 000 Kč	380 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.3	**Cestovné**	**18 000 Kč**	**18 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- cestovné zaměstnanců	18 000 Kč	18 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**935 300 Kč**	**935 300 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- telefony	55 000 Kč	55 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- poštovné	7 300 Kč	7 300 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	90 000 Kč	90 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- nájemné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- právní a ekonomické služby	42 000 Kč	42 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- školení a vzdělávání	68 000 Kč	68 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné ostatní služby	673 000 Kč	673 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
2.	**Osobní náklady celkem**	**14 240 700 Kč**	**13 790 700 Kč**	**0 Kč**	**450 000 Kč**	**201 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	13 810 700 Kč	13 360 700 Kč	0 Kč	450 000 Kč	201 000 Kč	mzdy a odvody pracovníků v přímé péči
	- OON na DPČ	271 000 Kč	271 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	159 000 Kč	159 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
Celkové náklady		**16 380 000 Kč**	**15 930 000 Kč**	**0 Kč**	**450 000 Kč**	**201 000 Kč**	
Celkové zdroje		**16 380 000 Kč**					
Rozdíl financování		0 Kč					

Vypracoval:	
Dne:	02.12.2025

Přejít na: Žádost (DC_POSVaPR_zadost_26)

Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)

Číslo smlouvy poskytovatele:

Smlouva č. 17

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Poskytovatel dotace: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
IČO: 002 61 238
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 921402389/0800
(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

Příjemce dotace: **JURTA, o.p.s.**
Sídlo: Pěší 9, Děčín XXXIII-Nebočady, 405 02 Děčín
Zástupce: Ing. DAVID LANDSPERSKÝ, Ph.D., ředitel
IČO: 637 78 718
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
Číslo účtu: 2300478945/2010
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákonem o RPÚR“) a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín
(dále jen „smlouva“)

Článek I.
Základní ustanovení

1. Pro účely poskytování dotací byly Zastupitelstvem města Děčín usnesením č. ZM 24 06 04 01 ze dne 27.06.2024 schváleny Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „zásady“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito zásadami, které jsou pro příjemce dotace závazné ve věcech touto smlouvou neupravených. Příjemce dotace bere na vědomí, že text této smlouvy obsahuje pouze vybrané a stručně popsané podmínky čerpání a vyúčtování dotace, které jsou dále podrobně stanoveny zejména zásadami a dotačním programem. Příjemce dotace prohlašuje, že je mu obsah těchto dokumentů znám, že je má k dispozici a tyto v plném rozsahu akceptuje a nemá proti nim žádné námitky.
2. Dotaci lze použít za podmínek stanovených v dotačním programu, který schválilo Zastupitelstvo města Děčín usnesením č. ZM 25 08 05 03 ze dne 23.10.2025, v souladu se žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín (dále jen „žádost“), a to pouze na uznatelný náklad požadovaný příjemcem dotace v žádosti.

Článek II.
Předmět a účel dotace

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí peněžní dotace z rozpočtu statutárního města Děčín na základě žádosti o dotaci podané v rámci dotačního programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ (dále jen „dotační program“) na projekt **Chráněné bydlení** (dále jen „projekt“) ve výši **228 000,00 Kč.**

2. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Děčín dne xx.xx.2026, usnesením č. ZM 26 xx xx xx.
3. Dotace jsou určeny na podporu registrovaných sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsažené v § 32–70, které jsou zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje a jejichž poskytovatel je držitelem platného pověření Ústeckého kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období.
4. Účelem poskytnutí dotace je podpora subjektů zajišťujících pomoc při řešení nepříznivých sociálních situací prostřednictvím potřebných sociálních služeb a aktivit v sociální oblasti, a to obyvatelům města Děčína a blízkého okolí.
5. Účelu dotace musí být dosaženo v období od 01.01.2026 do 31.12.2026. Období, ve kterém lze dotaci využít a kdy musí vzniknout a být uhrazeny uznatelné náklady, je od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Článek III.
Podmínky poskytnutí dotace

1. Dotace je poskytována jednorázově. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně prostřednictvím bankovního účtu poskytovatele dotace, na účet uvedený záhlaví této smlouvy. Dnem poskytnutí dotace je den odepsání finančních prostředků z účtu poskytovatele dotace ve prospěch účtu příjemce dotace.
2. Poskytovatel dotace pozastaví vyplacení dotace až do doby vyřešení nastalé situace v případech, kdy jsou zjištěny nesplacené (nevyřešené) pohledávky města Děčín nebo jeho organizací za příjemcem dotace.

Článek IV.
Podmínky použití dotace

1. Příjemce dotace dotaci přijímá a je povinen ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy, žádostí, výzvou, dotačním programem, zásadami a touto smlouvou.
2. Příjemce dotace je povinen dodržet věcný rozsah projektu (tj. zejména počet akcí a jejich náplň, charakter a cíl) i tehdy, pokud mu byla poskytnuta dotace v nižší výši, než o jakou si požádal. Příjemce dotace však v takovém případě může snížit celkový rozpočet projektu. Jednotlivé položky projektu nemusí být snižovány stejným poměrem, přičemž závazné nákladové členění musí být dodrženo. Přesuny mezi položkami rozpočtu, který je přílohou smlouvy, do 30 % z celkové výše přidělené dotace, je možné provádět.
3. Příjemce dotace smí dotaci použít na způsobilý uznatelný náklad, který splňuje následující podmínky:
   - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
   - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
   - byl skutečně uhrazen v termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními účetními doklady.
4. Příjemce dotace je povinen vést řádnou, oddělenou a analytickou evidenci čerpání dotace v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Příjemce dotace je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně.

5. Příjemce dotace nesmí náklady hrazené z dotace uplatnit u poskytovatele dotace ani u jiného poskytovatele veřejných zdrojů způsobem, kdy by stejné náklady byly financované z veřejných zdrojů vícekrát. Příjemce dotace současně nesmí dotaci poskytnout jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací projektu, na který byly poskytnuty.

6. Příjemce dotace je povinen písemně a bez zbytečného odkladu oznámit poskytovateli dotace jakékoliv změny.

7. Příjemce dotace se zavazuje v průběhu realizace projektu prokazatelně a vhodným způsobem prezentovat statutární město Děčín, uvádět na propagačních materiálech informaci o poskytnuté finanční podpoře statutárního města Děčín (použití znaku města je pro tyto účely povoleno bez předchozího souhlasu rady města), např. zajištěním aktivního odkazu na webové stránky statutárního města Děčín, na sociálních sítích, v placené reklamě, na profilu organizace nebo profilu akce, v místě konání akcí zajistit viditelné umístění informace, že akce je podpořena statutárním městem Děčín, v případě informování sdělovacích prostředků o akci uvést fakt, že akce byla podpořena statutárním městem Děčín. Použití loga statutárního města Děčín je povoleno již uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a není nutné si od poskytovatele dotace vyžádat souhlas s jeho použitím.

Článek V.
Vyúčtování dotace

1. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli dotace vypořádání dotace ve formě závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování na formuláři dle dotačního programu, kopie účetních dokladů prokazující čerpání dotace, schválenou Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát celé organizace k 31.12.2026, Výkaz zisku a ztrát za vlastní projekt za rok 2026 nebo Přehledu o příjmech a výdajích a Přehledu o majetku a závazcích organizace k 31.12.2026 nebo soupis všech příjmů nejpozději v posledním termínu pro podání řádného daňového přiznání k dani z příjmu za rok 2026. Formulář vyúčtování včetně příloh příjemce dotace podává elektronicky prostřednictvím Portálu občana (https://portal.mmdecin.cz/).
2. Nesplnění podmínky předložení veškerých podkladů k vyúčtování v termínu uvedeném ve smlouvě a v dotačním programu je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 22 odst. 5 zákona o RPÚR, pokud tak příjemce dotace učiní na výzvu poskytovatele dotace v náhradním termínu. V tomto případě není příjemce dotace povinen dotaci vrátit. Pokud příjemce dotace nepředloží řádné a úplné vyúčtování ani v náhradní lhůtě stanovené poskytovatelem dotace, je tato skutečnost považována za neoprávněné použití finančních prostředků a příjemce dotace je povinen vrátit dotaci poskytovateli dotace v plné výši, a to do 15 dnů po výzvě poskytovatele dotace.

Článek VI.
Kontrola

1. Dotace poskytovaná na základě této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), a to se všemi právními důsledky s tím spojenými.
2. Příslušné orgány poskytovatele dotace jsou oprávněny v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 zákona o finanční kontrole provádět u žadatelů o veřejnou finanční podporu nebo u příjemců veřejné finanční podpory, kterou jim poskytují, veřejnosprávní kontrolu, která má za cíl kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.

3. Příjemce dotace je povinen informovat poskytovatele dotace o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny jinými kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bez zbytečného odkladu po jejich skončení.

Článek VII.
Sankce, důsledky porušení povinností příjemce dotace, vrácení dotace

1. Pokud dotace nebo její část nebude použita ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je příjemce dotace povinen vrátit nepoužitou dotaci či její část na účet poskytovatele dotace nejpozději do termínu pro předložení vyúčtování poskytovateli dotace. S vrácením poskytnuté dotace je příjemce dotace povinen zaslat poskytovateli dotace avízo o vrácených finančních prostředcích na účet poskytovatele dotace. Avízo musí obsahovat název příjemce dotace, název projektu, číslo účtu, ze kterého byly prostředky zaslány, číslo účtu, na které byly prostředky zaslány, variabilní symbol (IČO), pod kterým byly prostředky zaslány a datum odeslání. Avízo je příjemce dotace povinen doručit elektronicky nebo prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV.

2. Porušení povinností stanovených příjemci dotace touto smlouvou a dotačním programem mohou být porušením rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“).

3. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení výzvy vrátit poskytovateli dotace neuznatelné náklady zjištěné při kontrole předloženého vyúčtování na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

Článek VIII.
Ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu splnění účelu a povinností dle této smlouvy. Smlouvu lze dále ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo písemnou výpovědí této smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.

2. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi, a to v případě, kdy se příjemce dotace dopustí porušení povinností stanovených touto smlouvou, dotačním programem, zásadami nebo obecně závaznými právními předpisy. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil. Má se za to, že k doručení prostřednictvím poštovních služeb dochází uplynutím třetího dne po odeslání.

3. Při ukončení smlouvy dohodou či výpovědí je příjemce dotace povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele dotace poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami či do 30 dnů od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek IX.
Ostatní ustanovení

1. Příjemce dotace nese odpovědnost za využití poskytnuté dotace z rozpočtu statutárního města Děčín v souladu s respektováním pravidel EU v oblasti poskytování finančních

prostředků. V případě, že Evropská komise dospěje k závěru, že poskytnuté finanční prostředky představují nepovolenou veřejnou podporu, je povinen příjemce dotace veřejnou podporu vrátit, a to včetně úroků.

2. Poskytovatel dotace touto smlouvou přistupuje k Pověření Ústeckého kraje č. 92 k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2025 – 2027 vydané příjemci dotace Ústeckým krajem dne 07.02.2025, s tím, že finanční podpora na základě této smlouvy tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
3. Příjemce dotace, který není právnickou osobou veřejného práva, je na žádost poskytovatele dotace povinen předložit dokumenty, které dokládají jím předložené informace o jeho skutečném majiteli nebo skutečných majitelích ve smyslu ustanovení § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, resp. o fyzické osobě nebo fyzických osobách, které v rámci něj vykonávají nejvyšší řídící funkci.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
5. Statutární město Děčín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona). Příjemce dotace tak bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pokud tak stanoví právní předpisy, příjemce dotace souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
6. Je-li příjemce dotace právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele dotace. Dále je příjemce dotace povinen poskytovateli dotace poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele dotace ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace. Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby likvidací povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú.: 921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do 5 dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce dotace neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele dotace neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli dotace na výše uvedený účet, a to do 15 dnů; k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky.

2. Strany se zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé strany a v intencích této smlouvy, a učinit všechna právní jednání nezbytná pro splnění závazků a povinností z této smlouvy vyplývajících.
3. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo či stalo se neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se zavazují nahradit taková ustanovení platnými a vymahatelnými ustanoveními, jež budou odpovídat smyslu a záměru neplatných či nevymahatelných ustanovení.
4. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání o změně formy musí taktéž naplňovat písemnou formu.
5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě.
6. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží poskytovatel dotace, a jedno (1) vyhotovení této smlouvy obdrží příjemce dotace.
7. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši do 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva o poskytnutí dotace ve výši nad 50 tis. Kč nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
8. Strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Poskytovatel dotace:	**Příjemce dotace:**
Datum: ……..	Datum: ……..
Statutární město Děčín Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor	

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) podle nákladových položek - rok 2026

Povinná součást formuláře žádosti DPOSVaPR MM DC - typ **A** Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb

Název organizace/Jméno žadatele:	**JURTA, o.p.s.**
Název projektu:	**Chráněné bydlení**

	Nákladová položka	Předpokládané náklady (Kč) na rok 2026	Příjmy z jiných zdrojů (Kč) na rok 2026	Vlastní podíl (Kč) na rok 2026	Požadavek (Kč) od statutárního města Děčín na rok 2026	Poskytnutá dotace od statutárního města Děčín (v Kč) 2026	Poznámka - slovní komentář (u položek, na které je žádána dotace, nutno vyplnit)
1. Provozní náklady celkem		**2 435 500 Kč**	**2 295 500 Kč**	**30 000 Kč**	**110 000 Kč**	**40 000 Kč**	
1.1 Materiálové náklady celkem		**1 202 000 Kč**	**1 108 000 Kč**	**24 000 Kč**	**70 000 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- kancelářské potřeby	13 000 Kč	13 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- čistící prostředky	10 000 Kč	10 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vybavení (DDHM) do 40 tis.	950 000 Kč	880 000 Kč	0 Kč	70 000 Kč	0 Kč	vybavení bytů - pračka, sporák, drobné kuchyňské spotřebiče: mikrovlnka, varná konvice
	- vybavení (DDHM) do 80 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pohonné hmoty	9 000 Kč	0 Kč	9 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- ostatní materiálové náklady	220 000 Kč	205 000 Kč	15 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**1 233 500 Kč**	**1 187 500 Kč**	**6 000 Kč**	**40 000 Kč**	**40 000 Kč**	
1.2.1	**Energie**	**442 000 Kč**	**442 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toho:	- elektřina	325 000 Kč	325 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- plyn	78 000 Kč	78 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- vodné, stočné	39 000 Kč	39 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.2	**Opravy a udržování**	**70 000 Kč**	**65 000 Kč**	**5 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
	- ostatní - konkretizujte	70 000 Kč	65 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč	0 Kč	dorbné opravy, údržba bytů a služebního auta
1.2.3	**Cestovné**	**13 000 Kč**	**13 000 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	**0 Kč**	
z toh	- cestovné zaměstnanců	13 000 Kč	13 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- cestovné ostatní	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
1.2.4	**Ostatní služby**	**708 500 Kč**	**667 500 Kč**	**1 000 Kč**	**40 000 Kč**	**40 000 Kč**	
z toho:	- telefony	18 000 Kč	18 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- poštovné	1 000 Kč	0 Kč	1 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- internet	5 500 Kč	5 500 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- nájemné	397 000 Kč	397 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- právní a ekonomické služby	140 000 Kč	120 000 Kč	0 Kč	20 000 Kč	20 000 Kč	služby účetní
	- školení a vzdělávání	22 000 Kč	22 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- pořízení DDNM do Kč 60 tis.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- jiné ostatní služby	125 000 Kč	105 000 Kč	0 Kč	20 000 Kč	20 000 Kč	služby mzdové a administrativní
2. Osobní náklady celkem		**4 170 714 Kč**	**3 920 714 Kč**	**0 Kč**	**250 000 Kč**	**188 000 Kč**	
z toho:	- hrubé mzdy včetně odvodů	4 020 714 Kč	3 820 714 Kč	0 Kč	200 000 Kč	188 000 Kč	Částečná úhrada nákladů na mzdy pracovníků včetně odvodů - zajišťujících službu v Děčíně/ dodrženy povolené limity KÚÚK
	- OON na DPČ	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	- OON na DPP	150 000 Kč	100 000 Kč	0 Kč	50 000 Kč	0 Kč	DPP pracovníků zajišťujících provoz služby (administrativa, servis)
Celkové náklady		**6 606 214 Kč**	**6 216 214 Kč**	**30 000 Kč**	**360 000 Kč**	**228 000 Kč**	
Celkové zdroje		**6 606 214 Kč**					
Rozdíl financování		0 Kč					

Vypracoval:			
Dne:	15.12.2025		

Přejít na: Žádost (DC_POSVaPR_zadost_26)

Zdroje financování (DC_POSVaPR_zdroje_26)

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	04	08

Název:
Dotace na provoz osobní lodní dopravy 2026

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádost o poskytnutí individuální dotace na provoz osobní lodní dopravy v roce 2026 a

rozhodlo

o poskytnutí individuální dotace subjektu Labská plavební společnost, s.r.o., IČO: 273 46 471, na projekt Provoz osobní lodní dopravy 2026 ve výši 490.034,00 Kč a o uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace pro rok 2026 a Smlouvy o dopravě v předloženém znění.

Stanovisko RM:
Rada města usnesením č. RM 26 07 35 05 ze dne 07.04.2026 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o poskytnutí individuální dotace na provoz osobní lodní dopravy a o uzavření smluv v předloženém znění.

Cena:	**490 034,00**
Návrh postupu:	Rada města doporučuje rozhodnout

Důvodová zpráva:

Odbor ekonomický předkládá orgánům města dle § 9 odst. 1 písm. h) a § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zněni pozdějších předpisů, k rozhodnutí žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu statutárního města Děčín.

Labská plavební společnost, s.r.o. požádala dne 11.02.2026 o poskytnuti individuální dotace na provoz osobni lodní dopravy v Děčíně na sezónu 2026. Společnost žádá o dotaci ve výši 490.034 Kč (5.506 Kč/1 přepravní výkon), a to na provoz osobní lodní dopravy na trase Děčín - Hřensko a zpět v období od 05.06.2026 do 24.10.2026 (příloha č. 1).

Dotace bude využita na úhradu provozních nákladů dle přiloženého rozpočtu (nákup pohonných hmot, mzdové náklady posádky lodi, spotřebované energie). Labská plavební společnost, s.r.o. předložila jízdní řád lodi včetně ceníku. V měsících červnu a září bude jezdit loď v pátek, v sobotu a v neděli, v měsíci říjnu pouze v sobotu, o prázdninách by měl být provoz každodenní mimo pondělí s tím, že loď bude v úterý zdarma přepravovat kola.

Cena jízdného bude v roce 2026 stejná jako v předchozím roce, cena plavby Děčín - Hřensko 190 Kč a zpáteční jízdenka 290 Kč. V rozpočtu města je na rok 2026 alokována na provoz lodní dopravy částka 400.000 Kč, Labská plavební společnost, s.r.o. žádá o částku 490.034 Kč. V případě schválení dotace v plné výši budou finanční prostředky ve výši 90.034 Kč zajištěny z rezervy města.

Pro informaci uvádíme, že této společnosti byla v minulosti poskytnuta dotace na provozování osobní lodní dopravy:
- v roce 2021 v částce 360.000 Kč (schválená částka 360.000 Kč), počet přepravených osob: 7.709, průměrný počet osob na 1 plavbu: 78,66,
- v roce 2022 v částce 204.750 Kč (schválená částka 400.000 Kč), počet přepravených osob: 2.122, průměrný počet osob na 1 plavbu: 46,64,
- v roce 2023 v částce 293.248 Kč (schválená částka 450.000 Kč), počet přepravených osob: 2.250, průměrný počet osob na 1 plavbu: 38,79,
- v roce 2024 v částce 396.432 Kč (schválená částka 490.034 Kč), počet přepravených osob: 3.956, průměrný počet osob na 1 plavbu: 54,94,
- v roce 2025 v částce 289.065 Kč (schválená částka 490.034 Kč), počet přepravených osob: 2.137, průměrný počet osob na 1 plavbu: 40,70.

Skutečně vyplacené částky se odvíjí od uskutečněných přepravních výkonů.

V letech 2021 a 2022 poskytla obec Hřensko Labské plavební společnosti, s.r.o. dotaci na provozování lodní dopravy na trase Děčín - Hřensko ve výši 20.000 Kč. V roce 2023 a 2024 dotace od obce Hřensko poskytnuta nebyla, pro rok 2025 a 2026 Labská plavební společnost, s.r.o. s obcí Hřensko o žádosti nejednala.

Předkládané smlouvy byly konzultovány s právním zástupcem města (příloha č. 2 a 3).

Vyjádření: ☐

Příloha:	**1_A_Zadost_rozpocet_Labska_plavebni_2026.pdf**	**Komentář:**	1. Žádost a rozpočet Labská plavební, s.r.o.
Příloha:	**2_A_verejnopravni_smlouva_Labska_plavebni_2026.pdf**	**Komentář:**	2. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace.

Příloha:	**3_A_smlouva_o_doprave_Labska_plavebni_2026.pdf**	**Komentář:**	3. Smlouva o dopravě.

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Marcela Tomanová	OE	14.4.2026 12:53 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		14.4.2026 14:14 podepsáno	

Příloha č. 1

Žádost o poskytnutí individuální dotace pro rok 2026

Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu statutárního města Děčín pro rok 2026

Název projektu: *(max. 35 znaků)*	**Provoz osobní lodní dopravy 2026**

Žadatel o dotaci:	**Labská plavební společnost, s.r.o.**	
IČO:	27346471	
Sídlo:	Karla Čapka 211/1, 405 02 Děčín I.	
***Daňový poradce:**	ANO	
Kontaktní osoba za žadatele:	Titul, jméno, příjmení:	Ing.Martin Komrska
	Tel.:	[redacted]
	E-mail:	[redacted]
	Funkce v organizaci:	Jednatel společnosti

Důvod podání žádosti:	Provozování osobní lodní dopravy v závazku veřejné služby v úseku Děčín - Hřensko a zpět

Požadovaná částka:	**490 034 Kč**

Popis projektu:	Naše společnost v minulém roce, tak jako v předchozích letech provozovala a bude provozovat v závazku veřejné služby osobní lodní dopravu v úseku Děčín - Hřensko. Dovolujeme si vás požádat o poskytnutí provozního příspěvku formou dotace ve výši 490 034 Kč na provoz plavidla na trase Děčín - Hřensko a zpět v období od 5.6. - 24.10.2026. Na řece podle plavebních podmínek budou nasazována plavidla: Bohemia DC, Orion, Porta. Uvedený příspěvek bude použit stejným způsobem jako v předchozích letech na úhradu provozních nákladů - nákup pohonných hmot, mzdové náklady posádky lodi, spotřebu energie a městem Děčín odsouhlasené marketingové aktivity.

Cíl projektu:	Výše příspěvku je zásadní z hlediska ceny jízdného, která je díky dlouhodobé spolupráci s městem Děčín udržována v cenové hladině dostupné pro širokou veřejnost pod úrovní úplných provozních nákladů. S ohledem na dlouhodobou spolupráci jsou takto koncipovány i jízdní řády.

Cílová skupina, pro kterou je projekt určen; přínos pro cílovou skupinu:	široká veřejnost

Místo realizace projektu:	provoz plavidla na trase Děčín - Hřensko a zpět

Časový harmonogram projektu nebo datum realizace akce:	období od 5.6.2026 - 24.10.2026

****Typ akce:**	**TRADIČNÍ PROJEKT** - projekt se již opakuje	~~**NOVÝ PROJEKT** - projekt se koná poprvé~~
****Přístupnost akce:**	**PROJEKT OTEVŘENÝ VEŘEJNOSTI** - akce je určena pro širokou veřejnost	~~**PROJEKT UZAVŘENÝ VEŘEJNOSTI** - projekt je směrován na členy spolku~~

* tato informace má pouze informativní charakter ** nehodící se škrtněte

Čestná prohlášení a upozornění pro žadatele:

Čestná prohlášení:

Statutární orgán čestně prohlašuje, že údaje uvedené v této žádosti a přiložených přílohách jsou úplné a pravdivé a že nebyly zatajeny ani upraveny žádné skutečnosti.

1. Statutární orgán čestně prohlašuje, že organizace ke dni podání žádosti nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, státním fondům, zdravotním pojišťovnám, orgánům sociálního zabezpečení a rozpočtu statutárního města Děčín ani správě daní.

2. Současně čestně prohlašuje, že vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.

3. Dále prohlašuje, že žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.

4. Zároveň se zavazuje oznámit statutárnímu městu Děčín jakékoliv změny uvedené v žádosti o dotaci či v povinných přílohách, ke kterým dojde v době od podání žádosti do uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

5. Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením žádosti do databáze obce a se zveřejněním údajů v žádosti.

Povinné přílohy:	1	Rozpočet projektu
	2	Výpis ze spolkového rejstříku
	3	Výpis z evidence skutečných majitelů
	4	Potrvrzení o zřízení běžného účtu
	5	Stanovy spolku

Upozornění pro žadatele:

1. Statutární město Děčín může po žadateli o dotaci požadovat doložení doplňujících informací, podkladů a dokumentů souvisejících s touto žádostí.

2. Žadatel o finanční podporu doloží k žádosti o dotaci všechny povinné přílohy.

3. Statutární město Děčín ve spolupráci se žadatelem vyhodnotí eventuální poskytnutí dotace ve vztahu k možné veřejné podpoře malého rozsahu (tzv. de minimis) dle nařízení Komise EU č. 1407/2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie.

4. Žadatel o dotaci podáním této žádosti vyjadřuje souhlas se zpracováním údajů uvedených v této žádosti a doložených přílohách odboru ekonomickému, komisi rady města a orgánům města Děčín.

5. Žádost je nutné podat elektronicky přes Portál občana na webu https://portal.mmdecin.cz/.

Datum: 9.2.2026

Jméno a příjmení statutárního zástupce: Ing.Martin Komrska - jednatel

Podpis:

Rozpočet projektu (neinvestiční náklady) na rok 2026

Žadatel: Labská plavební společnost, s.r.o.						
Název projektu: Provoz osobní lodní dopravy 2026						
Nákladová položka		**Předpokládané náklady projektu (v Kč)**	**Dotace z jiných zdrojů (v Kč)**	**Vlastní podíl (v Kč)**	**Požadavek od statutárního města Děčín (v Kč)**	**Poskytnutá dotace statutárním městem Děčín (v Kč)**
1. Provozní náklady celkem		**897 000**	**0**	**617 000**	**280 000**	**0**
1.1 Materiálové náklady celkem		**650 000**	**0**	**400 000**	**250 000**	**0**
z toho:	spotřební materiál	100 000		100 000		
	věcné ceny					
	vybavení (DDHM) do 80 tis.					
	pohonné hmoty	550 000		300 000	250 000	
	mat. na údržbu (antuka, barvy, hnojivo)					
	ostatní mat. náklady					
1.2 Nemateriálové náklady celkem		**192 000**	**0**	**162 000**	**30 000**	**0**
1.2.1	**Energie**	**60 000**	**0**	**30 000**	**30 000**	**0**
z toho:	elektřina	30 000		10 000	20 000	
	plyn					
	vodné, stočné	30 000		20 000	10 000	
	pevná paliva					
1.2.2	**Opravy a udržování**	**100 000**	**0**	**100 000**	**0**	**0**
	dodavatelsky (práce, příp.vč. mater.)	100 000		100 000		
1.2.3	**Cestovné**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
z toho:	cestovné doprovod					
	cestovné soutěžící					
1.2.4	**Ostatní služby**	**32 000**	**0**	**32 000**	**0**	**0**
z toho:	propagace	10 000		10 000		
	nájemné					
	doprava					
	ubytování					
	stravování					
	pořadatelská služba					
	startovné					
	rozhodčí					
	právní a ekonomické služby	22 000		22 000		
	školení a vzdělávání					
	jiné ostatní služby - konkretizujte					
1.3 Ostatní náklady		**55 000**	**0**	**55 000**	**0**	**0**
	poplatky (FAČR, aj.)					
	licenční poplatky (OSA, Dilia)					
	honoráře umělcům					
	jiné ostatní náklady - doprava	55 000		55 000		
2. Osobní náklady celkem		**800 000**	**0**	**589 966**	**210 034**	**0**
z toho:	hrubé mzdy	780 000		569 966	210 034	
	odvody					
	OON na DPČ					
	OON na DPP	20 000		20 000		
Celkové náklady		**1 697 000**	**0**	**1 206 966**	**490 034**	**0**

Výnosy celkem		
z toho:	vstupné na akci	600 000
	členské příspěvky	
	sponzoring	
	příjmy z ostatních zdrojů	150 000
	dotace MŠMT, KÚ aj.	
Celkové výnosy		**750 000**

plánované náklady	1 697 000	
plánované výnosy	750 000	
vlastní podíl žadatele	1 206 966	
požadavek dotace od města	490 034	
požadavek od města v %	29%	Formát čísla musí být nastaven na "Procenta"

Zpracoval: In[redacted]

Dne: 09.02.2026

pozn. Pokud je žadatel plátcem DPH, uvádí ceny bez DPH.

Příloha č. 2

Číslo smlouvy poskytovatele: ……

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

I. Subjekty smlouvy

1. **Poskytovatel dotace:** Statutární město Děčín,
   zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
   Sídlo: Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
   IČ: 002 61 238
   Bankovní spojení: č. ú.: 921402389/0800, Česká spořitelna, a.s.

   v dalším textu Smlouvy uváděn rovněž jako „poskytovatel dotace“

   a

2. **Příjemce dotace:** Labská plavební společnost, s.r.o.,
   zastoupená Ing. Martinem Komrskou, jednatelem
   Sídlo: Karla Čapka 211/1, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín
   IČ: 273 46 471
   Bankovní spojení: č. ú.: 222734528/0300, Československá obchodní banka, a.s.

   v dalším textu Smlouvy uváděn rovněž jako „příjemce dotace“ nebo „dopravce“

   uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovením § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu:

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (dále jen „smlouva“) je poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Děčín, v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 9 odst. 1 písm. h) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o poskytnutí dotace ze dne 11.02.2026, a to na 89 přepravních výkonů na trase Děčín – Hřensko a zpět v sezóně 2026 (od 05.06.2026 do 24.10.2026) dle jízdního řádu a ceníku (příloha), v souladu se Smlouvou o dopravě č. smlouvy …….. ze dne xx.xx.2026 (dále jen „Smlouva o dopravě“).
2. Příjemce dotace prohlašuje, že je právnickou osobou, která má oprávnění provozovat osobní dopravu na plavební dráze mezi obcemi Děčín – Hřensko a zpět (dále jen „přepravní výkon“), a že disponuje veškerými oprávněními a povoleními stanovenými obecně závaznými právními předpisy.

III. Dispozice s dotací

1. Poskytnutí dotace a uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ZM 26 xx xx xx ze dne xx.xx.2026.
2. Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout příjemci účelovou dotaci v maximální celkové výši **490.034 Kč**, tj. **5.506 Kč/přepravní výkon**, na provedení maximálně 89

přepravních výkonů na trase Děčín – Hřensko a zpět v sezóně 2026. Počet dotovaných jízd v období vymezeném Smlouvou o dopravě je stanoven dle jízdního řádu a ceníku.

3. Dotace je splatná ve splátkách vždy na základě měsíčního vyúčtování uskutečněných jízd dle lodního deníku, které musí být příjemcem dotace předloženo nejpozději do 20. dne následujícího měsíce. Splatnost splátek je 10 dnů od schválení vyúčtování poskytovatelem dotace.
4. Dotace je určena výlučně k úhradě provozních nákladů souvisejících s provozem lodi, a to pouze na úhradu nákupu pohonných hmot, úhradu mzdových nákladů posádky, úhradu spotřebované energie. Dotaci nelze užít na úhradu jiných, než výslovně uvedených nákladů. Příjemce dotace je povinen využít poskytnuté finanční prostředky v souladu s rozpočtem přiloženým k žádosti, přičemž v případě poskytnutí dotace v nižší výši má příjemce dotace oprávnění volně alokovat dotační prostředky na vybrané položky rozpočtu. Zejména je příjemce dotace oprávněn rozhodnout, na které položky rozpočtu uvedeného v žádosti budou ponížené dotační prostředky využity, avšak vždy pouze do maximální výše jednotlivé položky, jak je stanovena v rozpočtu předloženém spolu se žádostí o dotaci.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uvedená dotace není určena na úhradu nákladů na opravy či běžnou údržbu lodí. Tyto náklady hradí příjemce dotace ze svých prostředků.
6. Dotace bude poskytnuta bezhotovostně na bankovní účet určený příjemcem dotace dle podmínek stanovených touto smlouvou.
7. Doba pro dosažení účelu poskytnutí dotace je stanovena na 05.06.2026 – 24.10.2026. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 30.11.2026 předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace s doklady prokazujícími způsob použití dotace (např. doklady o nákupu pohonných hmot, příp. faktury, příjmové pokladní doklady apod.) a souhrnnou zprávu o provozování dopravy včetně informace o počtu přepravených osob. Pokud příjemce dotace tuto povinnost nesplní, je poskytovatel dotace oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi příjemci dotace. V takovém případě je příjemce dotace povinen vrátit celou poskytnutou dotaci ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení výpovědi. Vyúčtování příjemce dotace podává elektronicky prostřednictvím Portálu občana (https://portal.mmdecin.cz/).
8. Poskytovatel dotace je rovněž oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi příjemci dotace, a to v případě, že příjemce dotace nedodrží sjednaný ceník jízdného, který je přílohou této smlouvy, vyjma plánovaných soukromých a podnikových akcí, které budou účtovány konkrétně dle dohodnutých podmínek mimo jízdní řád.
9. Smluvní strany se dohodly, s přihlédnutím k zákonu č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, že tato smlouva bude poskytovatelem dotace zveřejněna.
10. Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli dotace vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 vedený u České spořitelny, a.s. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy.
11. Příjemce dotace je povinen realizovat činnost v souladu s platnými právními předpisy a touto smlouvou, vlastním jménem, na vlastní účet a na vlastní odpovědnost. Realizaci činnosti anebo poskytnutou dotaci a závazky z ní příjemce dotace nemůže převést na jinou osobu.

12. Příjemce dotace odpovídá za hospodárné a efektivní využití finančních prostředků v souladu s účely, pro které byly poskytnuty; výdaj musí být přiměřený a musí být vynaložen v souladu s principy hospodárnosti, účelnosti a efektivnosti.

13. Příjemce dotace

    a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu, uvedeném v článku II. této smlouvy, dle předložené žádosti,
    b) je povinen v případě financování projektu z více zdrojů vést účetnictví o poskytnuté dotaci odděleně,
    c) je povinen vést evidenci o čerpání poskytnuté dotace,
    d) je povinen kdykoliv umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly dotovaného projektu, aktivit a správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 416/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále ve smyslu zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel dotace je oprávněn v případě zjištění nesrovnalostí požadovat vysvětlení a bezodkladné doplnění příslušných dokladů,
    e) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou, umožnit prověřit veškeré příjmy a výdaje příjemce dotace související s projektem, kontrolovat dodržení účelu, na který byly finanční prostředky použity,
    f) je povinen informovat poskytovatele dotace o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny jinými kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bez zbytečného odkladu po jejich skončení,
    g) je povinen informovat o veškerých změnách týkajících se jeho identifikace, č. účtu a veškerých příloh, které byly podány k žádosti,
    h) nesmí poskytovat obdržené dotační finanční prostředky jiným fyzickým a právnickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací činnosti, na kterou byly poskytnuty (např. úhrada mzdových nákladů atd…),
    i) dotaci smí použít na způsobilý uznatelný náklad, který splňuje následující podmínky:
        - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
        - vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
        - byl skutečně uhrazen v termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními účetními doklady.

14. Příjemce dotace je povinen písemně oznámit odboru ekonomickému do 15 kalendářních dnů od vzniku každou změnu údajů uvedených v žádosti o poskytnutí dotace a skutečností majících vliv na její poskytnutí (zejména změnu čísla účtu, zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárních zástupců, změnu sídla).

IV. Zvláštní přepravní výkon a publicita města

1. Příjemce dotace se zavazuje, že pro potřeby poskytovatele dotace provede bezplatně dva přepravní výkony s kapacitou 180 cestujících za účelem prezentace města. Bude se jednat o dva přepravní výkony na plavební dráze mezi obcemi Děčín – Hřensko a zpět, nebo čtyři přepravní výkony na území obce Děčín, nebo kombinaci obojího dle vzájemné dohody mezi příjemcem dotace a poskytovatelem dotace.

2. Příjemce dotace se zavazuje umístit na informační tabule, do propagačních materiálů společnosti týkajících se trasy, na kterou je poskytnuta dotace, na webové stránky www.labskaplavebni.cz a do PR článků informaci o poskytování dotace statutárním městem Děčín na provozování lodní dopravy na trase Děčín – Hřensko – Děčín, a to

včetně znaku města. Poskytovatel dotace opravňuje příjemce dotace k užití loga a znaku poskytovatele dotace pro výslovně uvedené propagační a informační účely.

3. Příjemce dotace se zavazuje umístit do hlavního tiskového materiálu („Plavby po Labi 2026“) následující sdělení: Lodní linka Děčín – Hřensko je provozována s přispěním statutárního města Děčín, včetně znaku města.
4. Příjemce dotace se zavazuje umístit na plavidlech používaných k přepravním výkonům – zejména na lodích Poseidon, Bohemia DC a Orion (případně i na jiných plavidlech využívaných příjemcem dotace pro plnění smlouvy o dopravě), znaky statutárního města Děčín, a to vždy na každé lodi dva znaky.
5. Příjemce dotace se zavazuje:
   - aktivně propagovat město Děčín a jeho turistické cíle,
   - zajistit na webových stránkách www.labskaplavebni.cz a sociálních sítích odkazy na turistický portál www.idecin.cz a v sekci tipy na výlet umístit informace o významných turistických cílech (např. ZOO Děčín, Zámek Děčín, Aquapark, Via Ferrata Pastýřská stěna, cyklostezky apod.),
   - nabízet při své činnosti nebo prezentaci propagační materiály města.
6. Nesplnění bodů uvedených v čl. IV. pod body 1. - 5. smlouvy bude považováno za nesplnění podmínek udělení dotace a bude sankcionováno krácením dotace až do výše 5.506 Kč za plavební výkon až do doby prokazatelného zjednání nápravy.
7. Příjemce dotace se zavazuje ve lhůtě, která je v čl. III odst. 7 této smlouvy stanovena pro předložení vyúčtování dotace, společně s předložením tohoto vyúčtování, předložit výstupy, které prokazují dodržení povinností stanovených v odst. 2 - 5 tohoto článku smlouvy. Těmito výstupy mohou být zejména: fotografie, printscreeny webových stránek, letáčky.

V. Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Příjemce dotace tímto bere na vědomí upozornění, že poskytnutá dotace je podporou charakteru de minimis, v souladu s nařízením Komise (EU) č. 2023/2831 ze dne 13. prosince 2023 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis, zveřejněném v Úředním věstníku Evropské unie, L 352, 15.12.2023.
2. Smlouvu lze ukončit na základě písemné dohody obou smluvních stran nebo písemnou výpovědí smlouvy, a to za podmínek dále stanovených touto smlouvou či obecně závaznými předpisy.
3. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou o délce 15 dnů, která počíná plynout okamžikem doručení výpovědi, a to v případě, kdy se příjemce dotace dopustí porušení povinností stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy. Výpověď je možné podat z důvodů uvedených níže a včetně důvodů specifikovaných v čl. III odst. 7 a 8 smlouvy. Příjemce dotace poruší svoji povinnost ze smlouvy zejména, nikoliv však výlučně, pokud:
   a) pokud příjemce dotace uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této smlouvy,
   b) příjemce dotace poruší jakékoliv ustanovení smlouvy, zejména pokud jednorázově nebo opakovaně neplní povinnosti stanovené smlouvou, i když byl k jejich nápravě vyzván poskytovatelem dotace.
4. V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele dotace tuto smlouvu vypovědět.

5. Příjemce podpory souhlasí se zpracováním osobních údajů obsažených v Čestném prohlášení k podpoře malého rozsahu (de minimis) ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění platných právních předpisů, za účelem evidence podpor malého rozsahu v souladu se zákonem č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění platných právních předpisů. Tento souhlas uděluje správci a zpracovateli pro všechny údaje obsažené v Čestném prohlášení, a to po celou dobu 10 let ode dne udělení souhlasu.

6. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede poskytovatel dotace. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

7. Příjemce dotace si je vědom svých práv podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Všechny uvedené údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně.

8. Příjemce dotace se zavazuje, budou-li náklady na přepravní výkony nižší než poskytnutá dotace, vrátit poskytovateli dotace rozdíl ve lhůtě do deseti dnů. Tato lhůta počíná plynout dnem 30.11.2026.

9. Příjemce dotace je povinen předložit písemný měsíční přehled o provedených přepravních výkonech za období stanovené Smlouvou o dopravě ze dne ……2026 vždy do 20. kalendářního dne následujícího měsíce.

10. V případě prodlení s vrácením dotace nebo její části, vzniká poskytovateli dotace nárok na penále stanovené podle rozpočtových pravidel (zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění).

11. V případě, že se cena za pohonné hmoty, užívané pro přepravní výkony v období od uzavření této smlouvy, zvýší o 10 % či více, je příjemce dotace oprávněn zvýšit cenu jízdného maximálně o 10 %. Příjemce dotace je povinen zvýšení jízdného písemně oznámit poskytovateli dotace, a to neprodleně po změně ceny jízdného a doložit příslušnými doklady. Zvýšení ceny jízdného v době pro dosažení účelu poskytnutí dotace je možné pouze jednou.

12. Příjemce dotace, dle dispozice poskytovatele dotace, zajistí instalaci informační tabule s označením firmy dopravce a jízdním řádem lodi, která bude umístěna na Smetanově nábřeží (kotviště lodi) a na nástupišti ve Hřensku.

13. Vztahy výslovně nespecifikované touto smlouvou se řídí českým právním řádem a zejména pak zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

14. Smluvní strany berou na vědomí, že dle Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní

údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Řadu povinností stanoví také zákon o zadávání veřejných zakázek. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.

15. Tato smlouva může být měněna dohodou smluvních stran při splnění podmínek stanovených ust. § 166 odst. 1 správního řádu.
16. Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 vyhotoveních, přičemž příjemce dotace obdrží 1 vyhotovení a poskytovatel dotace 1 vyhotovení.
17. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich smluvní vůli a na důkaz toho podepisují.

V Děčíně dne …….2026

V Děčíně dne ……..2026

……

Ing. Jiří Anděl, CSc.

……

Ing. Martin Komrska

DĚČÍN – HŘENSKO a zpět 5.6. - 24.10.2026			PŘÍSTAVIŠTĚ DĚČÍN	PŘÍSTAVIŠTĚ HŘENSKO
ČERVEN (5.6. - 28.6.2026)	PÁTEK, SOBOTA, NEDĚLE	6.6., 19.6.	09:00 →	09:50
			21:00 ←	19:30
		5.6., 7.6., 12.6., 13.6., 14.6., 20.6., 21.6., 26.6., 27.6., 28.6.	09:00 →	09:50
			22:00 ←	20:30
ÚTERÝ KOLA ZDARMA 	ÚTERÝ	7.7., 14.7., 21.7., 28.7., 4.8., 11.8., 18.8., 25.8.	09:00 →	09:50
			11:30 ←	10:00
			12:30 →	13:30
			17:30 ←	16:00
ČERVENEC, SRPEN (1.7 – 30.8.2026)	STŘEDA	1.7., 8.7., 15.7., 22.7., 29.7., 5.8., 12.8., 19.8., 26.8.	09:00 →	09:50
			17:30 ←	16:00
	ČTVRTEK	2.7., 9.7., 16.7., 23.7., 30.7., 6.8., 13.8., 20.8., 27.8.	09:00 →	09:50
			17:30 ←	16:00
	PÁTEK	3.7., 10.7., 17.7., 31.7., 7.8., 21.8., 28.8.	09:00 →	09:50
			21:00 ←	19:30
		24.7., 14.8.	09:00 →	09:50
			22:00 ←	20:30
	SOBOTA	4.7., 11.7., 18.7., 25.7., 1.8., 8.8., 15.8., 22.8., 29.8.	09:00 →	09:50
			22:00 ←	20:30
	NEDĚLE	26.7., 16.8.	09:00 →	09:50
			21:00 ←	19:30
		5.7., 12.7., 19.7., 2.8., 9.8., 23.8., 30.8.	09:00 →	09:50
			22:00 ←	20:30
ZÁŘÍ (4.9. – 27.9.2026)	PÁTEK, SOBOTA, NEDĚLE	12.9., 20.9.	09:00 →	09:50
			21:00 ←	19:30
		4.9., 5.9., 6.9., 11.9., 13.9., 18.9., 19.9., 25.9., 26.9., 27.9.	09:00 →	09:50
			22:00 ←	20:30
ŘÍJEN (3.10. - 24.10.2026)	SOBOTA	3.10., 10.10., 17.10., 24.10.	09:00 →	09:50
			22:00 ←	20:30

CENA PLAVBY: Děčín – Hřensko 190,- Kč / Hřensko – Děčín 190,- Kč / tam i zpět 290,- Kč / děti do 10 let jednosměrně 90,- Kč / děti do 10 let tam i zpět 150,- Kč. Kočárek 20,- Kč. Pes, jízdní kolo 80,- Kč.



„Lodní linka Děčín - Hřensko je provozována s přispěním statutárního města Děčín." **Doporučujeme:** Na přistání lodi v Hřensku navazuje jízdní řád turistického vláčku „Hřenský Expres", který usnadní Vaši cestu na Mezní Louku (Pravčická brána).

Příloha č. 3

Číslo smlouvy poskytovatele:

SMLOUVA O DOPRAVĚ

(dále jen „smlouva“)

I. Subjekty smlouvy

1. **Poskytovatel dotace:** Statutární město Děčín,
zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem
Sídlo: Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
IČ: 002 61 238
Bankovní spojení: č. ú.: 921402389/0800, Česká spořitelna, a.s.

v dalším textu smlouvy jen „město“

a

2. **Příjemce dotace:** Labská plavební společnost, s.r.o.,
zastoupená Ing. Martinem Komrskou, jednatelem
Sídlo: Karla Čapka 211/1, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín
IČ: 273 46 471
Bankovní spojení: č. ú.: 222734528/0300, Československá obchodní banka, a.s.

v dalším textu smlouvy jen „dopravce“

II. Předmět smlouvy

1. Dopravce se na základě této smlouvy zavazuje provozovat osobní lodní dopravu na plavební trase Děčín – Hřensko a zpět osobními motorovými plavidly v rozsahu 89 přepravních výkonů na trase Děčín – Hřensko a zpět v sezóně 2026 (od 05.06.2026 do 24.10.2026), dále jen „doprava“, dle jízdního řádu, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha).
2. S odkazem na ustanovení odst. 1 tohoto článku je dopravce oprávněn bezplatně užívat přístavní můstek na Smetanově nábřeží – přístavní můstek „Děčín“ č. 200865 a v Dolním Žlebu – přístavní můstek „Dolní Žleb“ č. 201083 a spolu s nimi části pozemků sloužící k nástupu a výstupu přepravovaných osob a členů lodní posádky k vyvázanému plavidlu. Dále je také oprávněn bezplatně užívat 50 m délky nábřežní hrany a k ní přiléhající lodní polohu sloužící k vyvázání přístavních můstků a plavidla.

III. Povinnosti dopravce

1. Dopravce je povinen provozovat dopravu podle čl. II. této smlouvy za podmínky, že:
   a) najednou bude přepravovat alespoň 10 platících cestujících a zároveň
   b) výška vodního stavu Labe bude alespoň 160 cm – měřeno na vodočtu stanice Ústí nad Labem.
2. Jízdenky bude Dopravce prodávat prostřednictvím rezervačního portálu Vstupenka Děčín www.vstupenkadecin.cz nebo na pokladně lodi.
3. Dopravce je povinen předložit městu měsíční přehled o provedených přepravních výkonech dle lodního deníku v souladu s Veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí dotace č. smlouvy …….. ze dne …… (dále jen „Veřejnoprávní smlouva“), a to nejpozději do 20. dne následujícího měsíce.

4. Dopravce je povinen informovat o změnách provozní doby nebo jízdního řádu turistická informační centra a cestující neprodleně prostřednictvím webových stránek společnosti, na nástupištích v Děčíně a ve Hřensku a na e-mailové adrese info@idecin.cz.
5. Dopravce je povinen informovat turistická informační centra a cestující o tom, že se plavba neuskuteční a vyvěsit tuto informaci v okamžiku zjištění na nástupištích v Děčíně a ve Hřensku včetně informace o způsobu vrácení zakoupené jízdenky a uhrazeného jízdného.
6. Každý den, jestliže loď v konkrétní den nevyplouvá, je dopravce nejpozději v 8:30 hodin povinen odeslat informaci, že loď nevyplouvá, na e-mailovou adresu info@idecin.cz.
7. Pokud se jízda neuskuteční, je dopravce povinen vrátit cestujícím, kteří si zakoupili jízdenku prostřednictvím rezervačního portálu Vstupenka Děčín (www.vstupenkadecin.cz), jízdné v plné výši.
8. Dopravce dle možností zajistí nástup a výstup osob u nástupiště v Dolním Žlebu v obou plavebních směrech, a to v případě, že kapitán shledá tento manévr jako bezpečný.

IV. Povinnosti města

Město ze svého rozpočtu poskytne na základě uzavřené Veřejnoprávní smlouvy dotaci ve výši **5.506 Kč/přepravní výkon**. Maximální výše dotace pro sezónu 2026 činí **490.034 Kč (**slovy: čtyři sta devadesát tisíc třicet čtyři korun českých). Podmínky pro vyplacení a vyúčtování dotace stanoví Veřejnoprávní smlouva.

V. Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Dopravci bude umožněno během sezóny využít maximálně 4 dny, kdy bude zastavena plavba k řešení technických problémů plavidel. Informace o zastavení plavby z tohoto důvodu musí být zveřejněna způsoby uvedenými v čl. III odst. 4 minimálně 24 hodin předem.
2. Smlouva je uzavřena na dobu určitou po dobu provozu lodi od 5. 6. 2026 do 24. 10. 2026. Dobou provozu lodi se rozumí plnění předmětu smlouvy dle čl. II. této smlouvy. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze písemnými dodatky.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
4. Smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ….. ze dne …...
5. Smlouva byla vyhotovena ve 2 vyhotoveních, přičemž dopravce obdrží 1 vyhotovení a město 1 vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto podepisují.

V Děčíně dne

……

Ing. Jiří Anděl, CSc.

V Děčíně dne

……

Ing. Martin Komrska

DĚČÍN – HŘENSKO a zpět 5.6. - 24.10.2026			PŘÍSTAVIŠTĚ DĚČÍN	PŘÍSTAVIŠTĚ HŘENSKO
ČERVEN (5.6. - 28.6.2026)	PÁTEK, SOBOTA, NEDĚLE	6.6., 19.6.	09:00 →	09:50
			21:00 ←	19:30
		5.6., 7.6., 12.6., 13.6., 14.6., 20.6., 21.6., 26.6., 27.6., 28.6.	09:00 →	09:50
			22:00 ←	20:30
ÚTERÝ KOLA ZDARMA 	ÚTERÝ	7.7., 14.7., 21.7., 28.7., 4.8., 11.8., 18.8., 25.8.	09:00 →	09:50
			11:30 ←	10:00
			12:30 →	13:30
			17:30 ←	16:00
ČERVENEC, SRPEN (1.7 – 30.8.2026)	STŘEDA	1.7., 8.7., 15.7., 22.7., 29.7., 5.8., 12.8., 19.8., 26.8.	09:00 →	09:50
			17:30 ←	16:00
	ČTVRTEK	2.7., 9.7., 16.7., 23.7., 30.7., 6.8., 13.8., 20.8., 27.8.	09:00 →	09:50
			17:30 ←	16:00
	PÁTEK	3.7., 10.7., 17.7., 31.7., 7.8., 21.8., 28.8.	09:00 →	09:50
			21:00 ←	19:30
		24.7., 14.8.	09:00 →	09:50
			22:00 ←	20:30
	SOBOTA	4.7., 11.7., 18.7., 25.7., 1.8., 8.8., 15.8., 22.8., 29.8.	09:00 →	09:50
			22:00 ←	20:30
	NEDĚLE	26.7., 16.8.	09:00 →	09:50
			21:00 ←	19:30
		5.7., 12.7., 19.7., 2.8., 9.8., 23.8., 30.8.	09:00 →	09:50
			22:00 ←	20:30
ZÁŘÍ (4.9. – 27.9.2026)	PÁTEK, SOBOTA, NEDĚLE	12.9., 20.9.	09:00 →	09:50
			21:00 ←	19:30
		4.9., 5.9., 6.9., 11.9., 13.9., 18.9., 19.9., 25.9., 26.9., 27.9.	09:00 →	09:50
			22:00 ←	20:30
ŘÍJEN (3.10. - 24.10.2026)	SOBOTA	3.10., 10.10., 17.10., 24.10.	09:00 →	09:50
			22:00 ←	20:30

CENA PLAVBY: Děčín – Hřensko 190,- Kč / Hřensko – Děčín 190,- Kč / tam i zpět 290,- Kč / děti do 10 let jednosměrně 90,- Kč / děti do 10 let tam i zpět 150,- Kč. Kočárek 20,- Kč. Pes, jízdní kolo 80,- Kč.



„Lodní linka Děčín - Hřensko je provozována s přispěním statutárního města Děčín." **Doporučujeme:** Na přistání lodi v Hřensku navazuje jízdní řád turistického vláčku „Hřenský Expres", který usnadní Vaši cestu na Mezní Louku (Pravčická brána).

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	04	09

Název:
Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru

Mimořádný materiál: □

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru a

rozhodlo

o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru reg. č. 228/23-120 VL uzavřené mezi statutárním městem Děčín a UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s. se sídlem Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 92, IČ 64948242 dne 24. května 2023 v předloženém znění.

Stanovisko RM:
Rada města projednala návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru a svým usnesením č. RM 26 07 35 06 ze dne 07.04.2026 doporučila zastupitelstu města rozhodnout o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru reg. č. 228/23-120 VL uzavřené mezi statutárním městem Děčín a UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s. se sídlem Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 92, IČ 64948242 dne 24. května 2023 v předloženém znění.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	RM doporučuje ZM rozhodnout

Důvodová zpráva:
Odbor ekonomický předkládá orgánům města návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru reg. č. 228/23-120 VL ze dne 24. května 2023 uzavřené mezi statutárním městem Děčín a UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., ve kterém banka navrhuje změnit splatnost úvěru z 9 na 6 měsíců od doručení výzvy Banky, nejdříve však ke dni 30. září 2026 (viz Příloha č. 1). Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nedotčena.

Zastupitelstvo statutárního města Děčín rozhodlo usnesením č. ZM 23 06 05 01 ze dne 17. května 2023 o uzavření smlouvy o úvěru do výše 250 mil. Kč se společností UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s. za účelem financování provozních potřeb s ohledem na časový nesoulad mezi příjmy a výdaji a na financování nebo předfinancování investičních projektů.
Úroková sazba byla sjednána jako součet sazby 1-měsíční PRIBOR a přirážky -0,1 % p. a. (v současné době 1M PRIBOR dosahuje výše 3,55 %) s dobou splatnosti 9 měsíců od doručení výzvy Banky.

Kontokorentní úvěr byl poprvé čerpán v závěru roku 2025.

Vyjádření: □

Příloha:	**D1_KTK 250 MCZK (zkrácení výpovědní lhůty)_PK_CAparafa_KH_1_4_26_anonym.pdf**	**Komentář:**	Dodatek č. 1
Příloha:	**Smlouva_UniCredit_anon.pdf**	**Komentář:**	Smlouva o úvěru

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Marcela Tomanová	OE	15.4.2026 07:23 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		15.4.2026 07:33 podepsáno	

UniCredit Bank

D O D A T E K č. 1
ke smlouvě o úvěru reg. č. 228/23-120 VL ze dne 24. května 2023

uzavřený mezi smluvními stranami:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
sídlem Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 92,
IČO 64948242, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3608,
zastoupená oprávněnými níže podepsanými osobami,
na straně jedné
(dále jen „**Banka**")

a

Statutární město Děčín,
sídlem Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, PSČ 405 38,
IČO 00261238,
zastoupené primátorem Ing. Jiřím Andělem, CSc.,
na straně druhé
(dále jen „**Klient**")

A.

Dne 24. května 2023 byla mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavřena smlouva o úvěru reg. č. 228/23-120 VL, na základě které byl poskytnut **úvěr ve výši 250.000.000,- CZK** (dále jen „**smlouva o úvěru**").

B.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách a doplněních obsahu smlouvy o úvěru:

V článku VII „Splácení a splatnost úvěru, úhrada ostatních pohledávek Banky vzniklých dle této smlouvy" se mění odstavec 1, který nově zní:

1. Kontokorentní úvěr je splatný na výzvu Banky, přičemž Klient je povinen jej splatit nejpozději do 6 měsíců od doručení výzvy Banky, nejdříve však ke dni 30. září 2026. Rozhodne-li se Klient kontokorentní úvěr splatit, aniž by k tomu byl Bankou vyzván, a dále jej nečerpat, je povinen tento svůj neodvolatelný záměr Bance písemně oznámit, a to minimálně jeden měsíc předem.

C.

V dalších ustanoveních zůstává smlouva o úvěru nedotčena.

D.

1. Klient je povinen ke dni uzavření tohoto dodatku předložit Bance usnesení zastupitelstva Klienta, kterým schvaluje uzavření tohoto dodatku, ve znění akceptovatelném Bankou, přičemž datum přijetí tohoto usnesení zastupitelstva musí časově předcházet datu uzavření tohoto dodatku. Z usnesení zastupitelstva musí vyplývat, že byla zastupitelstvem schválena nová splatnost úvěru dle tohoto dodatku.

2. Klient je dále povinen bezodkladně, nejpozději však do 5 pracovních dnů ode dne uzavření tohoto dodatku, zajistit uveřejnění tohoto dodatku, a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru**

smluv“).

E.

1. Tento dodatek je podepsán vlastnoručně v listinné podobě nebo elektronicky prostřednictvím webové aplikace Banky - DIGITAL DOCUMENT EXCHANGE, přičemž podpisy jsou uvedeny níže v podpisové části tohoto dodatku nebo na připojeném podpisovém listu. Je-li dodatek podepsán vlastnoručně v listinné podobě, je vyhotoven ve dvou vyhotoveních v českém jazyce, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení dodatku opatřeném podpisy obou smluvních stran. Je-li dodatek podepsán elektronicky, pak je podepsán v jednom vyhotovení v českém jazyce kvalifikovanými elektronickými podpisy obou smluvních stran založenými na certifikátech vydaných kvalifikovanou certifikační autoritou Namirial CA a obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.

F.

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:

Zastupitelstvo statutárního města Děčín schválilo uzavření tohoto dodatku na svém zasedání dne … usnesením č. … . Klient tímto prohlášením zároveň ve smyslu ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, potvrzuje splnění podmínek požadovaných právními předpisy pro platné uzavření tohoto dodatku.

V Děčíně dne …

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Podpis:_____
Jméno: [redacted]

Podpis: _____
Jméno: [redacted]

Podpis: _____
Jméno pracovníka Banky -
identifikující osoby: [redacted]

V Děčíně dne …

Statutární město Děčín

Podpis: _____
Jméno: Ing. Jiří Anděl, CSc.

[redacted]

[redacted]

UniCredit Bank

Příloha č. 2

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
sídlem Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 92,
IČO 64948242, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3608,
zastoupená oprávněnými níže podepsanými osobami,
na straně jedné jako úvěrující
(dále jen „**Banka**")

a

Statutární město Děčín,
sídlem Mírové nám. 1175/5, Děčín IV, PSČ 405 38,
IČO 00261238,
zastoupená primátorem Ing. Jiřím Andělem, CSc.,
na straně druhé jako úvěrovaný
(dále jen „**Klient**")

uzavírají ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

SMLOUVU O ÚVĚRU
reg. č. 228/23-120 VL

I.
Úvodní ustanovení

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obecné obchodní podmínky UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. (dále jen „**Obecné obchodní podmínky**"), Produktové obchodní podmínky UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. pro úvěry (dále jen „**Produktové obchodní podmínky**") a Sazebník odměn za poskytování bankovních služeb UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. – část Firemní klientela (dále jen „**Sazebník**").

2. Klient si je tedy vědom, že vztahy vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí Obecnými obchodními podmínkami, Produktovými obchodními podmínkami a že výše odměn, poplatků a dalších plateb, které je Klient povinen hradit v souvislosti s touto smlouvou, je stanovena v Sazebníku, není-li dohodnuto jinak.

3. Klient potvrzuje, že obdržel Obecné obchodní podmínky platné ke dni uzavření této smlouvy, Produktové obchodní podmínky platné ke dni uzavření této smlouvy a Sazebník platný ke dni uzavření této smlouvy a že s nimi souhlasí, zavazuje se je dodržovat a případně zabezpečit jejich dodržování jím zmocněnými osobami.

4. Klient výslovně přijímá oprávnění Banky Obecné obchodní podmínky i Sazebník jednostranně měnit za podmínek a postupem stanoveným pro tento účel v ust. 3 a 8.3 Obecných obchodních podmínek a dále úpravu obsaženou v následujících ust. Obecných obchodních podmínek: 1.1 – vztahy podřízené Obecným obchodním podmínkám, 2.2 – omezení rozsahu poskytovaných služeb, 6.3 – oprávnění Banky odmítnout požadavek Klienta, 7.2 – oprávnění Banky postoupit pohledávku nebo smlouvu na třetí osobu, 7.3 – zákaz postoupení Klientem, 7.5 – výpověď smlouvy a její důsledky, 7.6 – odstoupení od smlouvy a jeho důsledky, 9 – Úhrada pohledávek Banky, započtení a promlčení, 12.1 – omezení odpovědnosti Banky, 12.10 – omezení provozu Banky, 13.6 – doručení písemné zásilky a 14 – Rozhodné právo, soudní místo a subjekt mimosoudního řešení spotřebitelských sporů.

5. Klient výslovně přijímá oprávnění Banky Produktové obchodní podmínky jednostranně měnit za podmínek a postupem stanoveným pro tento účel v ust. 2 Produktových obchodních podmínek a dále úpravu obsaženou v následujících ust. Produktových obchodních podmínek: 4.3 – právo Banky požadovat úhradu kompenzačního poplatku, 5.9 – stanovení úrokové sazby z úvěru ve

zvláštních případech, 5.10 – povinnost hradit poplatky dle Sazebníku, 6.2 – povinnost nevypovědět smlouvu o vedení účtu, 7.2 – právo Banky požadovat úhradu kompenzačního poplatku, 8 – Některé další povinnosti Klienta a kontrola plnění podmínek úvěru, 9 – Závažné porušení smlouvy o úvěru a jiné závažné skutečnosti, 10 – Důsledky závažného porušení smlouvy o úvěru a jiných závažných skutečností, 11.1 – společný a nerozdílný závazek více osob a 11.3 – oprávnění Banky k ochraně její kapitálové přiměřenosti, likvidity nebo úvěrové angažovanosti.

II.
Forma a výše úvěru

1. Na základě podmínek uvedených v této smlouvě se Banka zavazuje poskytnout Klientovi na běžném účtu **kontokorentní úvěr do výše 250.000.000,- CZK** (slovy: dvě stě padesát milionů korun českých) (dále jen „**kontokorentní úvěr**" nebo „**úvěr**").

III.
Účel úvěru

1. Klient je oprávněn použít úvěr pouze za účelem financování provozních potřeb Klienta s ohledem na časový nesoulad mezi příjmy a výdaji Klienta a na financování nebo předfinancování investičních projektů Klienta.

IV.
Čerpání úvěru

1. Kontokorentní úvěr bude čerpán **na běžném účtu č. 1387882558/2700,** vedeném Klientovi u Banky v CZK.

2. Doba, po kterou je možné úvěr čerpat, není stanovena.

V.
Podmínky čerpání úvěru

1. Klient je oprávněn čerpat úvěr nejdříve po splnění následujících podmínek pro čerpání úvěru, a to:

   - předložení usnesení zastupitelstva Klienta, kterým schvaluje uzavření této smlouvy, ve znění akceptovatelném Bankou, přičemž toto usnesení zastupitelstva musí časově předcházet datu uzavření této smlouvy. Z usnesení zastupitelstva musí vyplývat, že byly zastupitelstvem schváleny podstatné náležitosti úvěru.
   - prokázání účinnosti této smlouvy o úvěru ve smyslu čl. X odst. 7 této smlouvy.
   - předložení usnesení zastupitelstva Klienta o volbě primátora.

2. Nesplní-li Klient podmínky stanovené v předchozím odstavci řádně, není Banka povinna kontokorentní úvěr poskytnout.

VI.
Úrok z úvěru odměny, poplatky a další platby

1. Úroková sazba byla smluvními stranami sjednána **jako součet sazby 1-měsíční PRIBOR a přirážky -0,10 % p.a.**
   Sjednaná úroková sazba bude Bankou až do odvolání stanovována nově každý pracovní den.
   Pro případ překročení kontokorentního úvěru se sjednává pro částku překračující sjednaný úvěr úroková sazba ve výši **úroku z prodlení** stanoveného Obecnými obchodními podmínkami.
   Úroky jsou splatné vždy zpětně k poslednímu dni měsíce.

2. Bez ohledu na výše uvedené je Banka v případě, že nastane taková situace na mezibankovním trhu, že:
   a) náklady Banky na získání refinančních zdrojů pro příslušné období převyšují příslušnou úrokovou sazbu PRIBOR kótovanou pro dané období, nebo
   b) na mezibankovním trhu nelze získat refinanční zdroje na příslušné období, nebo
   c) příslušná sazba PRIBOR nebude zveřejněna,

   oprávněna úročit úvěr úrokovou sazbou stanovenou na základě skutečných nákladů Banky z jakýchkoli zdrojů jí vybraných na financování úvěru, přičemž Banka se bude za všech okolností snažit volit zdroje na financování úvěru tak, aby nezatížila Klienta více, než je nezbytně nutné.
   Bude-li příslušná sazba PRIBOR kótována s hodnotou 0,10 % a méně, bude úroková sazba úvěru činit 0,01 % p.a., ledaže by náklady Banky na získání refinančních zdrojů tuto sazbu překročily. V takovém případě by Banka stanovila úrokovou sazbu shodně jako v případech uvedených shora v tomto odstavci 2. pod písm. a) až c).
   Banka Klientovi alternativní způsob stanovení úrokové sazby a počátek jeho účinnosti vhodným a transparentním způsobem oznámí.

3. Za zpracování úvěru a vyhotovení úvěrové dokumentace si Banka neúčtuje žádnou **odměnu**. Banka nebude účtovat žádnou odměnu, resp. poplatek ani za jakoukoliv v budoucnu provedenou změnu úvěrové dokumentace.

4. Klient není povinen úvěr čerpat v plné výši. Smluvními stranami nebyla sjednána závazková provize ani rezervační poplatek z nečerpané částky kontokorentního úvěru. Nečerpání úvěru ze strany Klienta nepodléhá žádné sankci či poplatku účtovanému Bankou.

VII.
Splácení a splatnost úvěru, úhrada ostatních pohledávek Banky vzniklých dle této smlouvy

1. Kontokorentní úvěr je splatný na výzvu Banky, přičemž Klient je povinen jej splatit nejpozději do 9 měsíců od doručení výzvy Banky. Rozhodne-li se Klient kontokorentní úvěr splatit, aniž by k tomu byl Bankou vyzván, a dále jej nečerpat, je povinen tento svůj neodvolatelný záměr Bance písemně oznámit, a to minimálně jeden měsíc předem.

2. Úhrada úroků, jakož i jiných částek splatných podle této smlouvy, bude realizována formou odepsání částek v příslušné výši **z běžného účtu Klienta č. 1387882558/2700,** vedeného Bankou v CZK.

3. V případě neuhrazení splatného dluhu založeného touto smlouvou je Banka oprávněna po dobu prodlení úročit dlužnou částku, s jejíž úhradou je Klient v prodlení, **úroky z prodlení** stanovenými Obecnými obchodními podmínkami.

VIII.
Poskytnutí jistoty k zajištění splnění dluhů Klienta

1. Poskytnutí jistoty za dluhy Klienta není sjednáno.

IX.
Prohlášení Klienta

1. Klient prohlašuje, že veškeré listiny a jiné podklady jím předložené Bance v souvislosti s právním vztahem založeným touto smlouvou jsou úplné, pravdivé, platné, účinné a právně vymahatelné, a potvrzuje, že veškerá prohlášení učiněná vůči Bance jsou pravdivá, platná a účinná.

2. Klient dále prohlašuje, že:
   a) uzavření této smlouvy a její plnění nezpůsobí porušení jakékoliv jeho povinnosti ani porušení

majetkových či smluvních práv třetích osob;

b) uzavření této smlouvy, učinění s ní souvisejících právních jednání a poskytnutí veškerých plnění bylo řádně schváleno všemi příslušnými orgány působícími v rámci podnikatelské a organizačně právní struktury Klienta a nevyžaduje ani nebude vyžadovat další souhlas či schválení, a to ani jakéhokoli vnějšího orgánu či subjektu;

c) mu není známo, že by hrozilo či již bylo zahájeno jakékoli řízení vedené soudem, rozhodcem či jakýmkoli jiným orgánem proti jeho osobě či majetku, které by mohlo nepříznivým způsobem ovlivnit jeho schopnost či možnost řádně a včas plnit povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo jeho celkovou majetkovou, resp. ekonomickou a podnikatelskou situaci;

d) všechny údaje o jeho osobě a majetkové, resp. ekonomické a podnikatelské situaci a ostatní informace, které sdělil Bance při projednávání a uzavření této smlouvy a při souvisejících právních jednáních, jsou pravdivé a úplné a představují ucelený přehled o celkové majetkové, resp. ekonomické a podnikatelské situaci Klienta a jeho schopnosti v budoucnu plnit dluhy;

e) Banku seznámil se všemi svými dluhy, které vznikly nebo by reálně vzniknout mohly z jím poskytnutého zajištění nebo z jeho odpovědnosti za úhradu jeho vlastních dluhů či dluhů třetích osob.

3. Klient podpisem této smlouvy prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy neexistuje žádný jeho dluh vůči třetí osobě, na který by Banku výslovně neupozornil a jehož uspokojení by mělo přednostní pořadí před nárokem Banky na uspokojení jejích pohledávek z této smlouvy nebo jehož zajištění by poskytovalo třetí osobě lepší pozici při uspokojení než zajištění poskytnuté Klientem Bance, a zavazuje se, že až do splnění svých dluhů vůči Bance z této smlouvy v plném rozsahu neumožní vznik takovéhoto svého dluhu vůči třetí osobě. Klient se uzavřením této smlouvy zároveň zavazuje, že žádným způsobem neumožní zvýhodnění jakéhokoli svého věřitele oproti Bance. Pro případ, že by se v budoucnu postavení Banky mezi věřiteli Klienta jakkoli zhoršilo, se Klient současně zavazuje poskytnout Bance další zajištění splnění svých dluhů z této smlouvy v rozsahu a způsobem stanovenými Bankou.

4. Klient bere na vědomí, že Banka jakožto společnost začleněná do koncernu UniCredit Group zavedla interní postupy, jejichž cílem je zajistit z její strany dodržování ustanovení čl. 2358 italského občanského zákoníku, resp. dalších právních předpisů upravujících finanční asistenci. V té souvislosti Klient prohlašuje a zároveň se zavazuje, že prostředky z úvěru nepoužije k realizaci transakcí týkajících se akcií a/nebo jiných cenných papírů emitovaných Bankou či jinými společnostmi začleněnými do koncernu UniCredit Group, čímž by došlo k porušení výše uvedené právní úpravy.

X.
Některé další povinnosti Klienta

1. Klient se nad rámec povinností vyplývajících z ustanovení Produktových obchodních podmínek zavazuje bez zbytečného odkladu, pokud možno předem, **informovat Banku o:**

   a) uzavření leasingové, faktoringové či jiné smlouvy obdobného charakteru nebo skupiny takových smluv, pokud objem plnění, ke kterým se v nich Klient zavazuje, není z hlediska jeho aktiv zanedbatelný;

   b) jakékoli jiné skutečnosti, která by mohla negativním způsobem ovlivnit podnikání, rozsah a stav majetku nebo finanční, ekonomickou a podnikatelskou situaci Klienta či schopnost a možnost Klienta plnit dluhy z této smlouvy nebo která by jakýmkoli způsobem omezovala jeho oprávnění či možnosti podnikat či být jinak výdělečně činný, např. skutečnosti, která by mohla být důvodem k zahájení insolvenčního řízení, exekučního řízení či nařízení výkonu rozhodnutí proti Klientovi.

2. Klient není povinen provádět platební styk prostřednictvím svých účtů vedených u Banky. Veškeré splátky úvěru a úroků a platby jiných částek splatných podle této smlouvy budou hrazeny v souladu s čl. VII odst. 2 této smlouvy.

3. Klient je povinen Banku informovat o svých aktuálních příjmových a majetkových poměrech. Za

tím účelem předloží Bance:

- Závěrečný Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí" / „Výkaz závěrečného účtu hospodaření obce" a Výsledovku za předcházející kalendářní rok včetně zprávy o přezkoumání hospodaření Klienta auditorem, a to vždy nejpozději do 30.6. následujícího kalendářního roku;
- ověřenou bilanci (Rozvahu) svých aktiv a pasiv k 31.12. běžného roku, a to vždy nejpozději do 30.6. následujícího kalendářního roku;
- Rozpočet Klienta na následující kalendářní rok, případně pravidla rozpočtového provizoria po jeho schválení příslušným orgánem Klienta, a to vždy nejpozději do 30 kalendářních dnů od jeho schválení Zastupitelstvem Klienta.

Klient se dále zavazuje, že na požádání Banky předloží též aktualizaci své výhledové finanční a důchodové situace, daňové přiznání, přehled pohledávek a závazků dle požadavků Banky, příp. další statistické či účetní výkazy.
Banka si bez ohledu na výše uvedené vyhrazuje právo požadovat další podklady.

4. Klient bere na vědomí, že Banka je oprávněna vyžadovat od něho informace o aktuálních příjmových a majetkových poměrech právnických osob, na nichž se Klient v podstatné míře majetkově podílí, a zavazuje se předložit Bance podklady, které si Banka vyžádá jako potřebné k ochraně svých práv.

5. Klient se zavazuje zdržet se za trvání právního vztahu založeného touto smlouvou jakéhokoli jednání, které směřuje ke vzniku zástavního nebo jiného věcného práva či přednostního pořadí pro takové právo k jeho majetku ve prospěch třetí osoby, resp. poskytnutí takové osobě jakéhokoliv jiného zajištění, např. ve formě ručení, finanční záruky, zajišťovacího převodu práva, vystavení směnky či převzetí jiného směnečného dluhu, bez předchozího souhlasu Banky, vyjma případů, kdy takovéto omezení není přípustné ze zákona.

   Takovéto omezení dále neplatí pro:

   a) zajištění, které již ke dni uzavření této smlouvy existuje a o jehož existenci Klient Banku písemně informoval. V tomto případě je však Klient povinen se ve prospěch Banky a s účinky vůči třetím osobám zavázat, že žádný nový dluh nezajistí zástavním právem ve výhodnějším pořadí, než je pořadí zástavního práva Banky zřizovaného v souvislosti s touto smlouvou, a že neumožní zápis žádného nového zástavního práva namísto starého zástavního práva, které je v lepším pořadí než zástavní právo Banky zřizované v souvislosti s touto smlouvou.
   b) veškeré zajištění, které je nutné či potřebné pro obvyklé a běžné denní obchodní případy související s jeho předmětem podnikání nebo vyplývající přímo ze zákona.

6. Klient se v souladu se zákonem č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti, ve znění pozdějších předpisů; zákonem č. 24/2017 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím právní úpravy rozpočtové odpovědnosti, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 25/2017 Sb., o sběru vybraných údajů pro účely monitorování a řízení veřejných financí, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje dodržovat pravidla rozpočtové odpovědnosti obcí.

7. Klient se v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**Zákon o registru smluv**") zavazuje, že zajistí uveřejnění této smlouvy včetně Obecných obchodních podmínek a Produktových obchodních podmínek a Sazebníku, a to bez odkladu po uzavření této smlouvy. Vyloučí-li Klient určité informace z uveřejnění, je povinen Banku o provedení jejich znečitelnění v elektronickém obrazu textového obsahu smlouvy zaslaném správci registru smluv informovat.

   Bez ohledu na výše uvedené Klient souhlasí s tím, aby Banka v zájmu nezrušení smlouvy uveřejnila podle § 7 odst. 2 Zákona o registru smluv celou smlouvu včetně všech příloh, i kdyby šlo (i) o dokumenty, údaje či informace podle § 3 Zákona o registru smluv, (ii) o informace představující bankovní tajemství ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, a/nebo (iii) o jakékoliv jiné dokumenty, údaje či informace, byť by byly důvěrné či jinak chráněné, a to i dle zvláštních právních předpisů.

Klient bere na vědomí, že v případě neuveřejnění této smlouvy či jejích dodatků v rozsahu a kvalitě požadovaném Zákonem o registru smluv nese odpovědnost za případné škody vzniklé Bance v důsledku této skutečnosti.

XI.
Závažné porušení smlouvy a jiné závažné skutečnosti; jejich důsledky

1. Za závažné porušení této smlouvy a jiné závažné skutečnosti smluvní strany považují zejména jednání a skutečnosti výslovně takto označené v Produktových obchodních podmínkách.
2. Za závažné porušení smlouvy se dále považuje skutečnost, pokud Klient poruší jakoukoli svoji povinnost vůči Bance nebo třetí osobě vzniklou z jakéhokoli právního či věcného důvodu a toto porušení může podle názoru Banky negativním způsobem ovlivnit schopnost Klienta plnit jeho dluhy z této smlouvy, resp. snižuje hodnotu jistoty k zajištění jejich splnění.
3. V případě závažného porušení smlouvy či v případě jiných závažných skutečností je Banka oprávněna učinit jakákoli nebo veškerá z opatření uvedených v Produktových obchodních podmínkách.

XII.
Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních v českém jazyce; každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy opatřeném podpisy obou smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv. Ustanovení této smlouvy platí pro vztah mezi Bankou a Klientem v plném rozsahu až do dne, kdy budou zcela uhrazeny všechny dluhy Klienta vyplývající z této smlouvy a vznik jakýchkoli pohledávek Banky z této smlouvy bude vyloučen.
3. Prodlení s výkonem práva ze strany Banky nemůže být vykládáno jako vzdání se práva či nároku ze strany Banky.
4. Pro vyloučení pochybností smluvní strany potvrzují, že na závazek založený touto smlouvou se nepoužijí ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku týkající se smluv uzavíraných adhezním způsobem.
5. Tato smlouva a jakékoliv její části, změny či doplňky se stanou závaznými pro případné právní nástupce Klienta i Banky.
6. K projednání sporů z této smlouvy se dohodou smluvních stran podle § 89a občanského soudního řádu sjednává místní příslušnost Obvodního soudu pro Prahu 1.

V Děčíně dne 24.5.2023

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

[redacted]

V Děčíně dne 24.5.2023

Statutární město Děčín

[redacted]

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Zastupitelstvo Statutárního města Děčín schválilo uzavření této smlouvy o úvěru na svém zasedání dne 17.5.2023 usnesením č. ZM 23 06 05 01 . Klient tímto prohlášením zároveň ve smyslu ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, potvrzuje splnění podmínek požadovaných právními předpisy pro platné přijetí úvěru dle této smlouvy o úvěru.

V Děčíně dne 24.5.2023

Statutární město Děčín

[redacted]

[redacted]



MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	04	10

Název:
Prodej stavby „DC 007254 - Děčín, Horní Oldřichov, p.p.č. 1216 - kanalizace(I.-IV.etapa)“ - adresný záměr

Mimořádný materiál: □

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo prodej stavby „DC 007254 - Děčín, Horní Oldřichov, p.p.č. 1216, kanalizace“ společně s předloženou smluvní dokumentací, která obsahuje Kupní smlouvu, Smlouvu o peněžitém příplatku mimo základní kapitál a to včetně dohody o započtení pohledávek v rámci akce „Odkanalizování části města Děčín - Horní Oldřichov, I, II, III a IV. etapa“ a

zveřejňuje

adresný záměr města prodat: vodohospodářskou stavbu „DC 007254 - Děčín, Horní Oldřichov, p.p.č. 1216, kanalizace“ společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice ve znění předložené smluvní dokumentace dle důvodové zprávy.

Stanovisko RM:
Rada města usnesením č. RM 26 06 37 02 ze dne 24.03.2026 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit adresný záměr města prodat: vodohospodářskou stavbu „DC 007254 - Děčín, Horní Oldřichov, p.p.č. 1216, kanalizace“ společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice ve znění předložené smluvní dokumentace dle důvodové zprávy.

Cena:	**947 600,00**
Návrh postupu:	RM doporučuje

Důvodová zpráva:
Oddělení staveb dokončilo stavbu splaškové kanalizace s označením DC007254, umístěnou v Děčíně - Horní Oldřichov, p.p.č.1216. Tuto vodohospodářskou stavbu je nyní nutné převést do majetku Severočeské vodárenské společnosti a.s. za částku 947 600 Kč. Tato částka byla projednána v majetkové komisi Severočeské vodárenské společnosti a.s. dne 19.2.2026.
Dle smlouvy o peněžitém příplatku mimo základní kapitál, která je přílohou Kupní smlouvy se prodávající zaváže k peněžnímu plnění ve výši 947 600 Kč jako peněžitý příplatek mimo základní kapitál společnosti za účelem posílení kapitálových zdrojů společnosti.

Přílohou kompletní smluvní dokumentace.

Vyjádření: □

Příloha:	**kolaudacni rozhodnuti Hanacka - anonymizovano.pdf**	**Komentář:**	Kolaudační rozhodnutí Hanácká ul. - anonym.
Příloha:	**kolaudacni rozhodnuti Oldrichovska - anonymizovano.pdf**	**Komentář:**	kolaudační rozhodnutí Oldřichovská ul. - anonym. (1. a 2. etapa)
Příloha:	**kolaudace rozsireni kanal.systmu - anonymizovano.pdf**	**Komentář:**	kolaudační rozhodnutí - rozšíření kanalizačního systému (3. a 4. etapa) anonym.
Příloha:	**kolaudační rozhodnutí III a IV etapa - anonymizovano.pdf**	**Komentář:**	kolaudační rozhodnutí (3. a 4. etapa) anonym.
Příloha:	**kolaudační rozhodnutí III a IV etapa doplnek - anonymizovano.pdf**	**Komentář:**	kolaudační rozhodnutí - doplněk (3. a 4. etapa) anonym.
Příloha:	**DC 007 254 - kanalizace, situace, anonym.pdf**	**Komentář:**	situace kanalizace - anonym.
Příloha:	**DC007254_DV_po_MK-anonym.pdf**	**Komentář:**	zpráva o projednání stavby v majetkové komisi - anonym.

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		14.4.2026 11:31 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		14.4.2026 11:45 podepsáno	

Záměr: **Z/2024/76439** Dne: 16.12.2024
Řízení: **R/2024/65996**
Č.j.: **R/2024/65996/4**

Úřad: **Magistrát města Děčín**

Mírové nám. 1175/5
Děčín IV-Podmokly
40502 Děčín
x9hbpfn

Adresát:
Statutární město Děčín
Mírové nám. 1175/5
Děčín IV-Podmokly
40502 Děčín

Vyřizuje: [redacted]
Tel: 412591141

ROZHODNUTÍ
Kolaudační rozhodnutí

Výroková část

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 230 až 233 stavebního zákona žádost o kolaudační rozhodnutí, kterou dne 20.11.2024 podalo

Statutární město Děčín, IČO 00261238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly

(dále jen "stavebník"), a po posouzení skutečného provedení stavby podle § 233 stavebního zákona:

Podle § 235 stavebního zákona

p o v o l u j e

užívání stavby:

Odkanalizování části města Děčín - Horní Oldřichov - I. a II. etapa - ul. Hanácká

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1216 v katastrálním území Horní Oldřichov. Kolaudační řízení bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Statutární město Děčín, IČO 00261238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly.

Odůvodnění

Dne 20.11.2024 podal stavebník žádost o kolaudační rozhodnutí, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení. Současně podle § 234 stavebního zákona nařídil ústní jednání na den 12.12.2024, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 233 stavebního zákona.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby. Stavební úřad posoudil skutečné provedení stavby a zjistil, že je v souladu s povolením.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci.

Podepsáno dle data v el.podpisu.



Záměr: **Z/2024/76475** Dne: 16.12.2024
Řízení: **R/2024/66252**
Č.j.: **R/2024/66252/4**

Úřad: **Magistrát města Děčín**

Mírové nám. 1175/5
Děčín IV-Podmokly
40502 Děčín
x9hbpfn

Adresát:
Statutární město Děčín
Mírové nám. 1175/5
Děčín IV-Podmokly
40502 Děčín

Vyřizuje: [redacted]
Tel:

ROZHODNUTÍ
Kolaudační rozhodnutí

Výroková část

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 230 až 233 stavebního zákona žádost o kolaudační rozhodnutí, kterou dne 20.11.2024 podalo

Statutární město Děčín, IČO 00261238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV - Podmokly

(dále jen "stavebník"), a po posouzení skutečného provedení stavby podle § 233 stavebního zákona:

Podle § 235 stavebního zákona

p o v o l u j e

užívání stavby:

Odkanalizování části města Děčín - Horní Oldřichov - I. a II. etapa - ul. Oldřichovská

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1216 v katastrálním území Horní Oldřichov. Kolaudační řízení bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Statutární město Děčín, IČO 00261238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV - Podmokly.

Odůvodnění

Dne 20.11.2024 podal stavebník žádost o kolaudační rozhodnutí, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení. Současně podle § 234 stavebního zákona nařídil ústní jednání na den 12.12.2024, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 233 stavebního zákona.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby. Stavební úřad posoudil skutečné provedení stavby a zjistil, že je v souladu s povolením.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci.

Podepsáno dle data v el.podpisu.



Záměr: **Z/2025/178291** Dne: 27.10.2025
Řízení: **R/2025/184230**
Č.j.: **R/2025/184230/4**

Úřad: **Magistrát města Děčín**
Mírové nám. 1175/5
Děčín IV-Podmokly
40502 Děčín
x9hbpfn

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: [redacted]
Tel:
Email:

ROZHODNUTÍ
Kolaudační rozhodnutí

Výroková část

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 230 až 233 stavebního zákona žádost o kolaudační rozhodnutí, kterou dne 25.09.2025 podalo

Statutární město Děčín, IČO 00261238, Mírové nám. 1175/5, 405 02 Děčín IV-Podmokly

(dále jen "stavebník"), a po posouzení skutečného provedení stavby podle § 233 stavebního zákona:

Podle § 235 stavebního zákona

p o v o l u j e

užívání stavby:

Děčín, Horní Oldřichov - rozšíření kanalizačního systému

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 229, 1216, 899/49, 1230/1, 1015/1, 1217, 1228, 980, 1231/1, 1231/2, 1232, 1051/16, 1047/48, 1014/21, 1014/16, 1225 v katastrálním území Horní Oldřichov, která byla povolena rozhodnutím č.j. RŽP/45254/2002/235/Vav/3 ze dne 21.10.2002.

Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 02 Děčín IV-Podmokly

Odůvodnění

Dne 25.09.2025 podal stavebník žádost o kolaudační rozhodnutí, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 234 stavebního zákona nařídil ústní jednání na den 21.10.2025, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 233 stavebního zákona.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby. Stavební úřad posoudil skutečné provedení stavby a zjistil, že je v souladu s povolením.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

[redacted]

Rozdělovník:

Účastníci řízení

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Dotčené orgány

Magistrát města Děčín - odbor životního prostředí, č.p. 1175, 40502

Záměr: **Z/2025/178205** Dne: 27.10.2025
Řízení: **R/2025/184296**
Č.j.: **R/2025/184296/4**

Úřad: **Magistrát města Děčín**
Mírové nám. 1175/5
Děčín IV-Podmokly
40502 Děčín
x9hbpfn

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: [redacted]
Tel:
Email:

ROZHODNUTÍ
Kolaudační rozhodnutí

Výroková část

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 230 až 233 stavebního zákona žádost o kolaudační rozhodnutí, kterou dne 25.09.2025 podalo

Statutární město Děčín, IČO 00261238, Mírové nám. 1175/5, 405 02 Děčín IV-Podmokly

(dále jen "stavebník"), a po posouzení skutečného provedení stavby podle § 233 stavebního zákona:

Podle § 235 stavebního zákona

p o v o l u j e

užívání stavby:

Odkanalizování části města Děčín - Horní Oldřichov III. a IV. etapa

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1230/1, 1216, 899/57, 899/56, 899/36, 899/52, 1229, 899/53 v katastrálním území Horní Oldřichov, která byla povolena rozhodnutím č.j. MDC/1701/2022 ze dne 06.01.2022.

Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 02 Děčín IV-Podmokly

Odůvodnění

Dne 25.09.2025 podal stavebník žádost o kolaudační rozhodnutí, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 234 stavebního zákona nařídil ústní jednání na den 21.10.2025, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 233 stavebního zákona.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby. Stavební úřad posoudil skutečné provedení stavby a zjistil, že je v souladu s povolením.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci.

Podepsáno dle data v el.podpisu.



Rozdělovník:

Účastníci řízení

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Dotčené orgány

Magistrát města Děčín - odbor životního prostředí, č.p. 1175, 40502



Záměr: **Z/2025/178400** Dne: 27.10.2025
Řízení: **R/2025/184343**
Č.j.: **R/2025/184343/4**

Úřad: **Magistrát města Děčín**
Mírové nám. 1175/5
Děčín IV-Podmokly
40502 Děčín
x9hbpfn

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: [redacted]
Tel:
Email:

ROZHODNUTÍ
Kolaudační rozhodnutí

Výroková část

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 230 až 233 stavebního zákona žádost o kolaudační rozhodnutí, kterou dne 25.09.2025 podalo

Statutární město Děčín, IČO 00261238, Mírové nám. 1175/5, 405 02 Děčín IV-Podmokly

(dále jen "stavebník"), a po posouzení skutečného provedení stavby podle § 233 stavebního zákona:

Podle § 235 stavebního zákona

p o v o l u j e

užívání stavby:

Odkanalizování části města Děčín - H. Oldřichov - doplněk

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 899/53, 918/45, 978/6, 980, 1051/16, 1216, 1217, 1222, 1228, 1230/1, 1232 v katastrálním území Horní Oldřichov, která byla povolena rozhodnutím č.j. MDC/87005/2018 ze dne 05.09.2018.

Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 02 Děčín IV-Podmokly

Odůvodnění

Dne 25.09.2025 podal stavebník žádost o kolaudační rozhodnutí, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 234 stavebního zákona nařídil ústní jednání na den 21.10.2025, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 233 stavebního zákona.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby. Stavební úřad posoudil skutečné provedení stavby a zjistil, že je v souladu s povolením.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci.

Podepsáno dle data v el.podpisu.



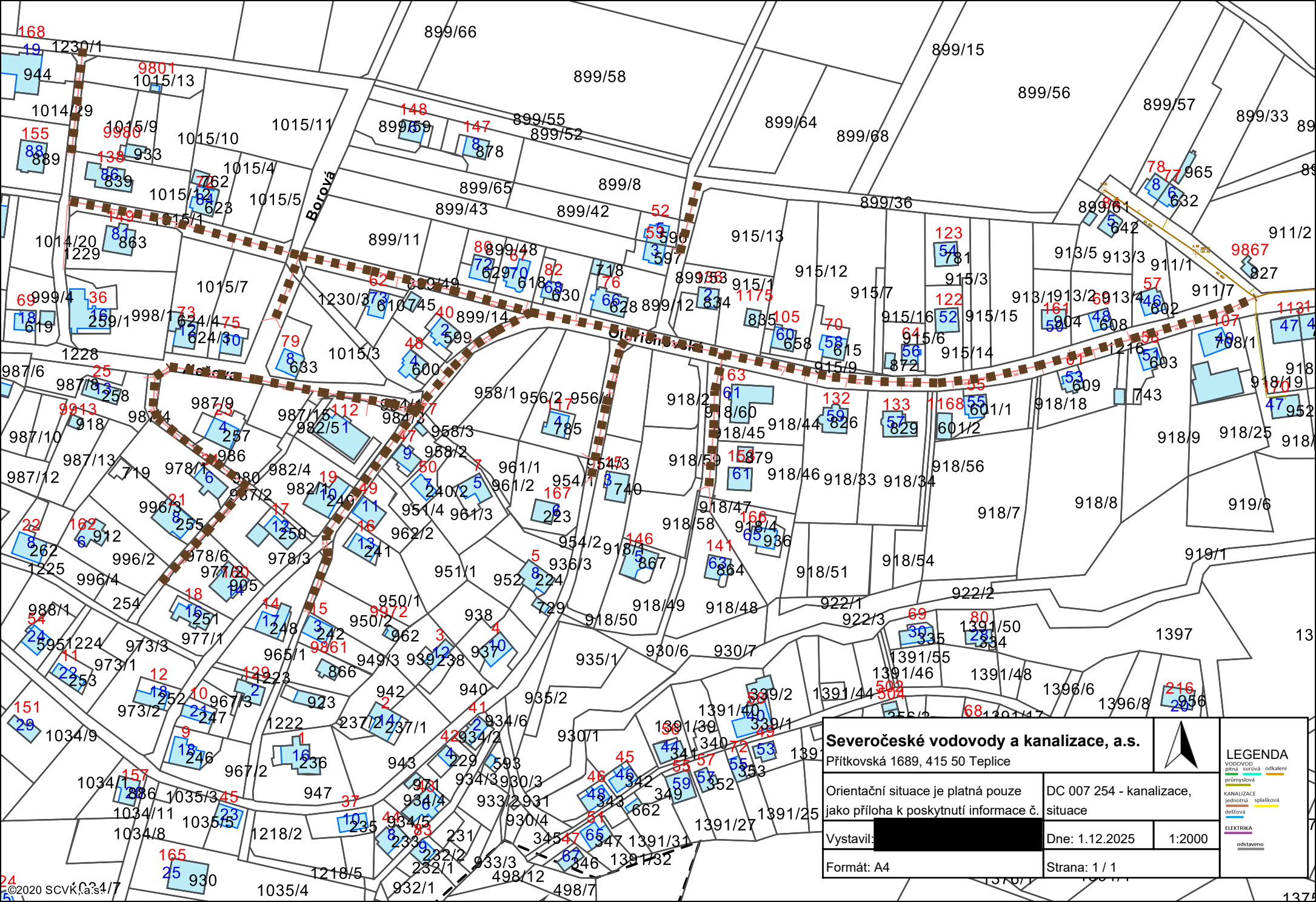
Rozdělovník:

Účastníci řízení

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Dotčené orgány

Magistrát města Děčín - odbor životního prostředí, č.p. 1175, 40502


Borová
Olšinská
Alžbětina
899/66
899/58
899/15
899/56
899/57
899/64
899/68
899/55
899/52
899/59
899/65
899/8
899/43
899/42
899/36
899/61
899/11
899/48
899/49
899/12
899/14
915/13
915/12
915/7
915/1
915/3
915/16
915/15
915/6
915/14
915/9
913/5
913/3
913/1
913/2
913/4
911/1
911/7
911/2
1015/1
1015/3
1015/4
1015/5
1015/7
1015/9
1015/10
1015/11
1015/12
1014/29
1014/20
1230/1
1230/3
1229
1228
1225
1224
1216
1397
1396/6
1396/8
1391/50
1391/55
1391/46
1391/48
1391/44
1391/40
1391/39
1391/25
1391/27
1391/31
1391/32
922/1
922/2
922/3
918/1
918/2
918/60
918/44
918/45
918/59
918/46
918/33
918/34
918/56
918/18
918/9
918/25
918/7
918/8
919/6
919/1
918/54
918/51
918/47
918/58
918/4
918/5
918/49
918/48
918/50
987/6
987/8
987/9
987/15
987/4
987/3
987/10
987/13
987/12
982/51
982/4
982/1
982/2
978/1
978/6
978/3
996/3
996/2
996/4
997/1
997/2
958/1
958/3
958/2
956/2
956/1
954/1
954/3
954/2
961/1
961/2
961/3
951/4
951/1
950/1
950/2
949/3
939
938
937
936/3
936
935/1
935/2
934/6
934/2
934/3
934/4
934/5
933/2
933/3
931
930/3
930/4
930/6
930/7
929/1
927
1168
1175
1131
1107
1035/3
1035/4
1035/5
1034/1
1034/11
1034/8
1034/9
1218/2
1218/5
1222
1223
1224
1225
1229
1230/3
1228
1227
1226
1216
1215
1214
1213
1212
1211
1210
1209
1208
1207
1206
1205
1204
1203
1202
1201
1200
1199
1198
1197
1196
1195
1194
1193
1192
1191
1190
1189
1188
1187
1186
1185
1184
1183
1182
1181
1180
1179
1178
1177
1176
1175
1174
1173
1172
1171
1170
1169
1168
1167
1166
1165
1164
1163
1162
1161
1160
1159
1158
1157
1156
1155
1154
1153
1152
1151
1150
1149
1148
1147
1146
1145
1144
1143
1142
1141
1140
1139
1138
1137
1136
1135
1134
1133
1132
1131
1130
1129
1128
1127
1126
1125
1124
1123
1122
1121
1120
1119
1118
1117
1116
1115
1114
1113
1112
1111
1110
1109
1108
1107
1106
1105
1104
1103
1102
1101
1100
1099
1098
1097
1096
1095
1094
1093
1092
1091
1090
1089
1088
1087
1086
1085
1084
1083
1082
1081
1080
1079
1078
1077
1076
1075
1074
1073
1072
1071
1070
1069
1068
1067
1066
1065
1064
1063
1062
1061
1060
1059
1058
1057
1056
1055
1054
1053
1052
1051
1050
1049
1048
1047
1046
1045
1044
1043
1042
1041
1040
1039
1038
1037
1036
1035
1034
1033
1032
1031
1030
1029
1028
1027
1026
1025
1024
1023
1022
1021
1020
1019
1018
1017
1016
1015
1014
1013
1012
1011
1010
1009
1008
1007
1006
1005
1004
1003
1002
1001
1000
999
998
997
996
995
994
993
992
991
990
989
988
987
986
985
984
983
982
981
980
979
978
977
976
975
974
973
972
971
970
969
968
967
966
965
964
963
962
961
960
959
958
957
956
955
954
953
952
951
950
949
948
947
946
945
944
943
942
941
940
939
938
937
936
935
934
933
932
931
930
929
928
927
926
925
924
923
922
921
920
919
918
917
916
915
914
913
912
911
910
909
908
907
906
905
904
903
902
901
900
899
898
897
896
895
894
893
892
891
890
889
888
887
886
885
884
883
882
881
880
879
878
877
876
875
874
873
872
871
870
869
868
867
866
865
864
863
862
861
860
859
858
857
856
855
854
853
852
851
850
849
848
847
846
845
844
843
842
841
840
839
838
837
836
835
834
833
832
831
830
829
828
827
826
825
824
823
822
821
820
819
818
817
816
815
814
813
812
811
810
809
808
807
806
805
804
803
802
801
800
799
798
797
796
795
794
793
792
791
790
789
788
787
786
785
784
783
782
781
780
779
778
777
776
775
774
773
772
771
770
769
768
767
766
765
764
763
762
761
760
759
758
757
756
755
754
753
752
751
750
749
748
747
746
745
744
743
742
741
740
739
738
737
736
735
734
733
732
731
730
729
728
727
726
725
724
723
722
721
720
719
718
717
716
715
714
713
712
711
710
709
708
707
706
705
704
703
702
701
700
699
698
697
696
695
694
693
692
691
690
689
688
687
686
685
684
683
682
681
680
679
678
677
676
675
674
673
672
671
670
669
668
667
666
665
664
663
662
661
660
659
658
657
656
655
654
653
652
651
650
649
648
647
646
645
644
643
642
641
640
639
638
637
636
635
634
633
632
631
630
629
628
627
626
625
624
623
622
621
620
619
618
617
616
615
614
613
612
611
610
609
608
607
606
605
604
603
602
601
600
599
598
597
596
595
594
593
592
591
590
589
588
587
586
585
584
583
582
581
580
579
578
577
576
575
574
573
572
571
570
569
568
567
566
565
564
563
562
561
560
559
558
557
556
555
554
553
552
551
550
549
548
547
546
545
544
543
542
541
540
539
538
537
536
535
534
533
532
531
530
529
528
527
526
525
524
523
522
521
520
519
518
517
516
515
514
513
512
511
510
509
508
507
506
505
504
503
502
501
500
499
498
497
496
495
494
493
492
491
490
489
488
487
486
485
484
483
482
481
480
479
478
477
476
475
474
473
472
471
470
469
468
467
466
465
464
463
462
461
460
459
458
457
456
455
454
453
452
451
450
449
448
447
446
445
444
443
442
441
440
439
438
437
436
435
434
433
432
431
430
429
428
427
426
425
424
423
422
421
420
419
418
417
416
415
414
413
412
411
410
409
408
407
406
405
404
403
402
401
400
399
398
397
396
395
394
393
392
391
390
389
388
387
386
385
384
383
382
381
380
379
378
377
376
375
374
373
372
371
370
369
368
367
366
365
364
363
362
361
360
359
358
357
356
355
354
353
352
351
350
349
348
347
346
345
344
343
342
341
340
339
338
337
336
335
334
333
332
331
330
329
328
327
326
325
324
323
322
321
320
319
318
317
316
315
314
313
312
311
310
309
308
307
306
305
304
303
302
301
300
299
298
297
296
295
294
293
292
291
290
289
288
287
286
285
284
283
282
281
280
279
278
277
276
275
274
273
272
271
270
269
268
267
266
265
264
263
262
261
260
259
258
257
256
255
254
253
252
251
250
249
248
247
246
245
244
243
242
241
240
239
238
237
236
235
234
233
232
231
230
229
228
227
226
225
224
223
222
221
220
219
218
217
216
215
214
213
212
211
210
209
208
207
206
205
204
203
202
201
200
199
198
197
196
195
194
193
192
191
190
189
188
187
186
185
184
183
182
181
180
179
178
177
176
175
174
173
172
171
170
169
168
167
166
165
164
163
162
161
160
159
158
157
156
155
154
153
152
151
150
149
148
147
146
145
144
143
142
141
140
139
138
137
136
135
134
133
132
131
130
129
128
127
126
125
124
123
122
121
120
119
118
117
116
115
114
113
112
111
110
109
108
107
106
105
104
103
102
101
100
99
98
97
96
95
94
93
92
91
90
89
88
87
86
85
84
83
82
81
80
79
78
77
76
75
74
73
72
71
70
69
68
67
66
65
64
63
62
61
60
59
58
57
56
55
54
53
52
51
50
49
48
47
46
45
44
43
42
41
40
39
38
37
36
35
34
33
32
31
30
29
28
27
26
25
24
23
22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
9980
9981
9972
9973
9974
9975
9976
9977
9978
9979
9980
9981
9982
9983
9984
9985
9986
9987
9988
9989
9990
9991
9992
9993
9994
9995
9996
9997
9998
9999
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
Orientační situace je platná pouze jako příloha k poskytnutí informace č.
DC 007 254 - kanalizace, situace
Vystavil:
Dne: 1.12.2025
1:2000
Formát: A4
Strana: 1 / 1
LEGENDA
VODOVOD
pitná surová odkalení
průmyslová
KANALIZACE
jednotná splašková
dešťová
ELEKTRIKA
odstaveno
©2020 SCVK,a.s.

Statutární město Děčín
primátor
Ing.Jiří Anděl
Mírová nám.5
405 38, Děčín

Naše značka: SVS-TP/LUTA/334/2026
Vyřizu [redacted]
Telefo
Mobil:
E-mail
Datum 25.02.2026

Vážený pane primátore,

Vaše žádost o spolufinancování vodohospodářské stavby **DC007254** „**Děčín, Horní Oldřichov, p.p.č. 1216 - kanalizace (I. - IV. etapa)**“ (č.j. **27/2026**) byla projednána v majetkové komisi Severočeské vodárenské společnosti a.s. (dále jen „SVS“) dne 19.2.2026 s kladným výsledkem a schválena dle vnitřních předpisů SVS.

SVS je připravena stavbu spolufinancovat do výše **971 600,-**Kč ve vazbě na budoucí připojení obyvatel (EP) specifikovaných v Žádosti, a to při splnění podmínek Zásad pro nabývání vodohospodářského majetku od akcionářů SVS.

MK doporučuje z předmětu převzetí této žádosti vyjmout dva solitérní úseky, které jsou sice zkolaudované, ale nejsou samostatně provozuschopné a budou tedy převzaty v rámci dalšího provozuschopného celku.

Po vydání stavebního povolení doručí akcionář originál tohoto rozhodnutí vodoprávního úřadu SVS nejpozději do 30-ti kalendářních dní od jeho vydání. SVS následně uzavře s akcionářem příslušné budoucí smlouvy, a to nejpozději do uvedení stavby k trvalému užívání nebo do zahájení zkušebního provozu, pokud je takový vodoprávním úřadem nařízen. Podmínkou pro následné uzavření nájemní smlouvy je uzavřená budoucí kupní smlouva a schválené geometrické plány pro zřízení práva věcného břemene služebnosti inženýrské sítě v rozsahu příslušných ochranných pásem.

Převzetí do majetku bude předcházet uzavření nájemní smlouvy. Podmínkou pro uzavření kupní smlouvy jsou již reálné požadavky odběratelů na připojení. V této věci se obraťte na oblastního provozního inspektora [redacted]

Pro převzetí VH stavby do majetku je zásadní majetkoprávní vypořádání, a to zejména zřízení práva věcného břemene služebnosti inženýrské sítě ve prospěch SVS ke všem pozemkům v rozsahu ochranného pásma inženýrské sítě (VHI vč. elektroinfrasturktury). Pokud jsou součástí VH infrastruktury také objekty (např. čerpací stanice pitné či odpadní vody, automatické tlakové

stanice apod.) je zapotřebí, aby investor oddělil pozemek pod stavbou a oddělil pozemek, který bude sloužit jako manipulační plocha. Oba tyto pozemky pak zaeviduje do katastru nemovitostí (KN) a budou předmětem převodu na SVS v rámci převzetí VH infrastruktury. U nově oddělených pozemků s vodohospodářskými objekty je nutné v KN změnit jejich druh a využití. Pozemky musí být v době převodu na SVS vlastnictvím předávajícího. Budovy musí být zapsány do KN. V případě, že k objektu není přístup z veřejné komunikace, tak je současně nezbytné zřídit právo věcného břemene služebnosti cesty, tedy přístupu k objektu. Formu majetkoprávního vypořádání stavby prosím zavčasu konzultujte s příslušným referentem útvaru majetku –Martinou Kunclovou (martina.kunclova@svs.cz).

Podmínkou pro uzavření smluv ze strany SVS je realizace převodu již dokončených staveb spolufinancovaných SVS.

Na závěr bychom Vás požádali, abyste při další komunikaci v záležitostech týkajících se této stavby uváděli ve „Věci“ vždy název stavby, číslo stavby a číslo jednací (dle evidence majetkové komise), které je výše uvedeno těsně za názvem stavby.

S pozdravem

[redacted]

Příloha:
Pokyny pro realizaci a předávání VH staveb akcionářů SVS do nájmu a do majetku SVS

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	04	11-12

Název:
Plán sociálního začleňování statutárního města Děčín 2022 - 2026 - 3. revize a prodloužení jeho platnosti do 31. 12. 2027

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

ZM **26** **04** **04** **11**

Zastupitelstvo města projednalo „Plán sociálního začleňování statutárního města Děčín 2022 - 2026 - 3. revize“ a

schvaluje

„Plán sociálního začleňování statutárního města Děčín 2022 - 2026 - 3. revize“ v předloženém znění.

Návrh usnesení:

ZM **26** **04** **04** **12**

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodloužení platnosti „Plánu sociálního začleňování statutárního města Děčín 2022 - 2026 - 3. revize“ do 31. 12. 2027 a

schvaluje

prodloužení platnosti „Plánu sociálního začleňování statutárního města Děčín 2022 - 2026 - 3. revize“ do 31. 12. 2027.

Stanovisko RM:
Rada města doporučuje schválit „Plán sociálního začleňování statutárního města Děčín 2022 - 2026 - 3. revize“ v předloženém znění a schválit prodloužení platnosti „Plánu sociálního začleňování statutárního města Děčín 2022 - 2026 - 3. revize“ do 31. 12. 2027.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	Rada města doporučuje schválit „Plán sociálního začleňování statutárního města Děčín 2022 - 2026 - 3. revize“ v předloženém znění a schválit prodloužení platnosti „Plánu sociálního začleňování statutárního města Děčín 2022 - 2026 - 3. revize“ do 31. 12. 2027.

Důvodová zpráva:

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví předkládá Plán sociálního začleňování statutárního města Děčín 2022 - 2026 - 3. revize (Příloha č. 1). Předložená revize je technického rázu, nemění základní koncepční rámec dokumentu ani jeho strategické cíle, jejím účelem je zpřesnění a aktualizace vybraných údajů tak, aby odpovídaly aktuálním podmínkám a reálnému stavu realizace jednotlivých opatření. Konkrétně se jedná o úpravu opatření zaměřeného na rozvoj kapacit sociálního bydlení v objektu Spojenců 209. V průběhu přípravy a realizace tohoto opatření došlo k upřesnění technických a ekonomických parametrů projektu, což si vyžádalo promítnutí těchto změn do Plánu sociálního začleňování. V rámci revize byl aktualizován zejména počet plánovaných bytových jednotek v uvedeném objektu a předpokládaný objem finančních nákladů spojených s realizací opatření. Tyto změny reflektují aktuální projektovou přípravu a rozpočtové rámce, přičemž cílem je zajistit realistické plánování a transparentnost vůči řídicím i kontrolním orgánům. Navrhovaná revize nemá dopad na celkovou strategii sociálního začleňování města, ani na jeho dlouhodobé priority v oblasti podpory bydlení. Dokument byl předložen Lokálnímu partnerství k projednání, kde byl k 18. 3. 2026 schválen.

Předkládaný materiál dále řeší prodloužení platnosti Plánu sociálního začleňování města o období jednoho roku, do 31. 12. 2027. Návrh reaguje na potřebu zajistit kontinuitu strategického dokumentu, který tvoří základní rámec pro realizaci opatření v oblasti sociálního začleňování. Hlavním důvodem prodloužení je zajištění existence platného a účinného dokumentu v období, kdy jsou realizována opatření financovaná z evropských a dalších zdrojů. Prodloužení současně poskytne dostatečný časový prostor pro komplexní vyhodnocení dosavadní realizace Plánu sociálního začleňování, analýzu dopadů jednotlivých opatření a přípravu nového koncepčního dokumentu, který bude reflektovat aktuální potřeby města a jeho obyvatel. Navrhované prodloužení nemění obsah ani strategické cíle stávajícího plánu, jedná se o časovou úpravu jeho platnosti s cílem zajistit stabilitu a návaznost jednotlivých aktivit.

Vyjádření: □

Příloha:	**3_revize PSZ_Decin_vyznacene_zmeny.pdf**	**Komentář:**	Příloha č. 1

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	PhDr. Petra Viktora	OSV	10.4.2026 15:44 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Ing. Anna Lehká		13.4.2026 10:13 podepsáno	

Spolufinancováno Evropskou unií

Ministerstvo pro místní rozvoj

Plán sociálního začleňování

Statutární město Děčín

2022 – 2026

3. revize (2026)

březen, 2026

Tento materiál vznikl za finanční podpory ESF prostřednictvím OP Zaměstnanost plus v rámci projektu Systematická koordinace sociálního začleňování Reg. číslo CZ.03.02.02/00/22_004/0005318. Více na www.socialni-zaclenovani.cz.

Obsah:

Úvodní slovo 1

1 Představení plánu 2

2 Analytická část 4

2.1 Představení územního celku 4

2.2 Charakteristika sociálního vyloučení 5

2.2.1 Sociální vyloučení v kontextu města Děčín 7

2.2.2 Index sociální vyloučení 8

2.2.3 Dluhová problematika 10

2.2.4 Bezpečnost a prevence kriminality 17

2.2.5 Zaměstnanost 27

2.2.6 Bydlení 34

2.2.7 Sociální služby a sociální práce v oblasti sociálního začleňování 44

2.2.8 Děti, mládež, rodina a volný čas 51

2.3 Místní síť 57

2.4 Vyhodnocení předchozího plánovacího cyklu 71

2.5 Syntetická analýza 73

2.5.1 Manažerské shrnutí: 73

2.5.2 Dluhová problematika 73

2.5.3 Bezpečnost a prevence kriminality 74

2.5.4 Zaměstnanost 75

2.5.5 Bydlení 76

2.5.6 Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování 77

2.5.7 Děti, mládež, rodina a volný čas 78

3 Strategická část 80

3.1 SC 1: Dluhy 81

3.2 SC 2: Bezpečnost 83

3.3 SC 3: Zaměstnanost 84

3.4 SC 4: Bydlení 85

3.5 SC 5: Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování 88

3.6 SC 6: Děti, mládež, rodina a volný čas 91

4 Implementační část 93

4.1 Řídicí struktura implementace 93
4.1.1 Role Agentury pro sociální začleňování 93
4.1.2 Role města Děčín 93
4.1.3 Systém spolupráce 94
4.2 Analýza rizik a nastavení řízení rizik 94
4.3 Sledování, vyhodnocování a revize plánu sociálního začleňování 95
4.3.1 Monitoring dopadů realizace plánu 95
4.3.2 Evaluace plánu sociálního začleňování 96
5 Financování plánu sociálního začleňování 97
5.1.1 Přehled financování plánu 97
5.1.2 Čerpání z prostředků alokovaných na KPSV 2021+ 98

Vyhodnocení PSZ 2024 ve vztahu k 2. revizi PSZ

Tvorbě 2. revize plánu sociálního začleňování předcházelo jeho vyhodnocení za rok 2024. Z vyhodnocení bylo zřejmé, že většina plánovaných opatření byla realizována v souladu s harmonogramem a dosáhla očekávaných výstupů.

Opatření se dařila plnit zejména v oblastech vzdělávání, zaměstnanosti, bydlení a sociálních služeb. Pozitivní výsledky byly zaznamenány například ve spolupráci mezi aktéry na místní úrovni a v posilování dostupnosti služeb v lokalitách s vyšším výskytem sociálního vyloučení.

Na základě vyhodnocení PSZ bylo stanoveno několik oblastí, ve kterých je potřeba pokračovat nadále v aktivitách nebo některá z opatřeních zrevidovat tak, aby co nejvíce odpovídala potřebám lokality.

Z vyhodnocení PSZ vyplynulo, že v oblasti dluhů byla opatření naplněna. Vznikla dluhová poradna v nezajištěné části Děčína. Dále vznikla pozice protidluhového koordinátora, jehož úkolem bylo koordinovat aktivity dluhových poraden, monitorovat úroveň zadlužení obyvatel města, navrhovat přístupy a opatření na úrovni města a podílet se na vzdělávacích akcích pro realizátory dluhového poradenství. Výstupem jeho aktivit bylo vydání zpráv o zadluženosti obyvatel města Děčín. Tyto vydané zprávy jasně ukazují, že se počty osob v exekucích na území města daří snižovat. Zároveň ale zůstává počet osob v exekuci ve vysokých číslech. Na základě dostupných informací jsme získali větší představu o potřebách lokality v dluhové oblasti a došlo k revizi strategického cíle v oblasti dluhů v tomto PSZ. Došlo také k vytvoření vhodných opatření, která povedou k dalšímu zlepšení situace v oblasti zadlužení obyvatel města Děčín.

Potřeby města přetrvávají i v oblasti sociálních služeb a zdravotnictví. Vyhodnocení PSZ ukázalo, že v pozici koordinátora terénní práce je potřeba změnit přístup k této oblasti. Město Děčín terénní práci doposud koordinovalo formou koordinačních skupin, které vedl lokální koordinátor. Aktuálně ale došlo ke shodě, že toto opatření v PSZ nahradí opatření posílení personálních kapacit na odboru sociálních věcí a zdravotnictví MM Děčín v podobě case managera a metodika práce s vybranými CS.

Co se týká terénní práce na území města jako takové, byla tato aktivita vyhodnocena jako naplňována. Vzhledem k narůstajícímu počtu osob ohrožených ztrátou bydlení a narůstajícímu počet osob přímo ohrožených bezdomovectvím na území města bylo potřeba vytvořit a lépe popsat nová opatření zaměřená na terénní práci s cílem co nejvíce zvyšovat kompetence CS a zmírňovat důsledky sociálního vyloučení.

Součástí tohoto vyvstala dále potřeba zaměřit se více na sociálně-zdravotní pomezí, konkrétně na zvyšování dostupnosti služeb v oblasti duševního zdraví pro osoby ohrožené sociálním vyloučením.

Do revize PSZ jsme také zanesli oblast práce s cizinci na území města, která je důležitou součástí začleňování obyvatel města Děčín.

V oblasti bydlení nám vyhodnocení PSZ ukázalo, že opatření zaměřená na zvyšování kapacit sociálního bydlení bylo odloženo, a proto bylo potřeba toto opatření zrevidovat, aby mohlo začít docházet k jeho plnění.

Změnový list

3. revize PSZ	
Bydlení str. 86	Změna Specifického cíle 4.3. a jeho opatření
Financování PSZ str. 98-99	Revize Tabulka 1 Čerpání z prostředků alokovaných na KPSV 2021+

Seznam zkratek

APK – asistent prevence kriminality
ASZ/Agentura/OSZ – Odbor pro sociální začleňování (Agentura) Ministerstva pro místní rozvoj České republiky
CS – Cílová/cílové skupina/skupiny
DnB – doplatek na bydlení
EU – Evropská unie
ESF – Evropský sociální fond
ESF+ – Evropský sociální fond Plus
EZ – Evaluační zpráva
IK – Index kriminality
IROP – Integrovaný regionální operační program
ITI – Integrované územní investice
Index SV – index sociálního vyloučení
KŘ PČR – Krajské ředitelství Policie České republiky
KPSS – Komunitní plán sociálních služeb města Děčín
KPSV+ – Koordinovaný přístup k sociálnímu začleňování Plus
KPSVL – Koordinovaný přístup k sociálně vyloučeným lokalitám
KÚÚK – Krajský úřad Ústeckého kraje
LP – Lokální partnerství města Děčín
LPM – lehké mentální postižení
Manažerka SZ – manažerka sociálního začleňování města Děčín
MAS – Místní akční skupina
MM Děčín – Magistrát města Děčín
MMR – Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
NZDM – nízkoprahové zařízení pro děti a mládež
OHS – Odbor hospodářské správy
OO PČR – obvodní oddělení Policie České republiky
OP Z – Operační program Zaměstnanost
OP Z+ - Operační program Zaměstnanost Plus
OP VVV – Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání
OP JAK – Operační program Jan Amos Komenský
ORP Děčín – Obec s rozšířenou působností Děčín
OSV – Odbor sociálních věcí a zdravotnictví
OŠK – Odbor školství a kultury
PČR – Policie České republiky
PnB – příspěvek na bydlení
PnP – příspěvek na péči
PnŽ – příspěvek na živobytí
PS – pracovní skupina
PSZ – Plán sociálního začleňování města Děčín pro období 2022-2026
SAS – sociálně aktivizační služba
SC – Strategický cíl
SIOK – stávající individuální okamžitá kapacita
SPSZ 2018-2020 – Strategický plán sociálního začleňování Děčín 2018-2020

MOP – Dávka mimořádné okamžité pomoci
MP – Městská policie
MPSV – Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR
MV – Ministerstvo vnitra ČR
MŠ – mateřská školka
NNO – nestátní nezisková organizace
SWOT – anglická zkratka pro analytickou metodu, v češtině silné stránky, slabé stránky, příležitosti a ohrožení.
SZ – sociální začleňování
TAP – tematický akční plán
TČ – trestný čin
TP – terénní program
UJEP – Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem
ÚK – Ústecký kraj
UoZ – Uchazeč o zaměstnání
ÚP/ ÚP ČR KoP Děčín – Úřad práce České republiky, kontaktní pracoviště Děčín
ÚSV – úplné střední vzdělání
ÚSO – úplné střední odborné vzdělání s maturitou
VOŠ – Vyšší odborná škola
VPP – veřejně prospěšné práce
VS – veřejná služba
VŠ – vysoká škola
VTOS – výkon trestu odnětí svobody
ZŠ – základní škola
SSOK – stávající skupinová okamžitá kapacita
SŠ – střední škola
SÚ – Stavební úřad
SV – sociální vyloučení
SVL – sociálně vyloučená/vyloučené lokalita/lokality

Úvodní slovo

Vážení spoluobčané,

dokument, který máte před sebou, navazuje na několikaletou spolupráci města Děčín a Agentury pro sociální začleňování. Období, během něhož proběhla aktualizace strategického plánu a jehož finální podoba je vám nyní předkládána, bylo obdobím pro strategické plánování v sociální oblasti velmi obtížným. A to jak ze strany podpory politického vedení města, tak i obdobím existenčním samotné Agentury. Vše bylo zažehnáno a nové memorandum o spolupráci s Agenturou pro sociální začleňování bylo schváleno zastupitelstvem města v květnu 2022. Nyní máme před sebou nové programové období, nové výzvy, ať už dotační, tak především pracovní a já věřím, že Děčínu se podaří v souladu s novým strategickým plánem úspěšně pokračovat v započaté práci, a ještě více rozvíjet vzájemnou spolupráci mezi městem, neziskovými organizacemi, příslušnými veřejnými institucemi a Agenturou. Sociální oblast, respektive její jednotlivá odvětví, zasahují do života každého z nás. Využijme komplexně připravené strategie moudře a účelně ku prospěchu všech občanů našeho města.

Ráda bych na závěr poděkovala všem, kteří se na celé koncepci podíleli, všem, kdo budou navržená opatření aplikovat do běžného života našeho města a v neposlední řadě i voleným zástupcům města, bez jejichž podpory bychom nemohli sociální služby dále rozvíjet.

Ing. Anna Lehká,

náměstkyně primátora pro rozvoj města a sociální věci

1 Představení plánu

Plán sociálního začleňování (dále PSZ) města Děčín na období let 2022-2026 vzniká jakožto strategický dokument na základě smluveného *Popisu spolupráce*. Kontinuitou navazuje na *Strategický plán sociálního začleňování Děčín 2018-2020*[1]. Předmětem dokumentu jsou tři oblasti:

- **Analytická** – popis situace v kontextu sociálního začleňování.
- **Strategická** – popis strategických cílů.
- **Implementační** – popis plánovaných opatření v jednotlivých oblastech sociálního začleňování a prevence.

Charakter PSZ je definován dle Metodiky KPSV+ jakožto:

- komplexní dokument zahrnující rozvoj sociálního začleňování,
- strategický dokument zpracovaný na 5 let.

Město Děčín a místní aktéři již podstatnou část problematiky sociálního začleňování a prevence řeší samostatně. PSZ je zaměřen především (ale ne výhradně) na rozvojová opatření v klíčových oblastech: **Dluhy**, **Bezpečnost**, **Zaměstnanost**, **Bydlení, Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování** a **Děti, mládež rodina a volný čas**; v kontextu sociálního začleňování a prevence. Rozsah PSZ je omezen územím města Děčín a možnostmi místních aktérů. Záležitosti nad možnosti místních aktérů jsou brány v potaz a ukládány v „zásobníku“, kde čekají na svou příležitost. Struktura dokumentu je postavena systematicky: začíná analýzou, následuje strategický rámec, a obojí se pak překlápí do implementační části, která popisuje konkrétní opatření plánovaná na budoucích 5 let.

PSZ je vypracován na období let 2022 až 2026. PSZ je poplatný revizím každý rok (na základě schváleného *Popisu spolupráce*). PSZ vznikl na základě spolupráce lokálního partnerství[2], setkávání pracovních skupin a individuálních konzultací s významnými místními aktéry.

Cílová skupina

Cílovou skupinu plánu lze rozdělit na: *osoby sociálně vyloučené, či sociální vyloučením ohrožené*[3] a *ostatní veřejnost*. Z úspěšné realizace plánu a jeho opatření ponesou benefit všichni obyvatelé města, avšak primárně je plán zacílen na práci s osobami sociálně vyloučenými či vyloučením ohroženými.

[1] Dokument dostupný na https://www.socialni-zaclenovani.cz/wp-content/uploads/2016_10_SPSZ_Decin.pdf.

[2] Statut lokálního partnerství je k nahlédnutí zde: https://www.socialni-zaclenovani.cz/wp-content/uploads/Statut-lokalniho-partnerstvi-Decin-2021.pdf.

[3] Podrobnosti a definice sociálního vyloučení je dostupná na https://www.socialni-zaclenovani.cz/o-nas/#cilove-skupiny.

Zařazení plánu a řešené problematiky v rámci územního celku a jeho úřadu

Agenda sociálního začleňování je ve městě Děčín řešena napříč odbory města.

Z politického hlediska zodpovídá za oblast sociálního začleňování náměstkyně primátora pro sociální problematiku a životní prostředí Ing. Bc. Anna Lehká.

Město má zřízenu pozici manažerky pro sociální začleňování (lokální koordinátorky), která má možnosti působit napříč městem. Pozici zastává PhDr. Petra Viktora.

Město má zřízené lokální partnerství, jehož členy jsou významní místní aktéři.

Vazba na další strategické dokumenty města

Plán sociálního začleňování svým zaměřením doplňuje strategické dokumenty města:

- Strategický plán rozvoje města Děčín 2021–2027
    - Plán pokrývá širokou paletu témat týkajících se rozvoje města Děčín. V kontextu sociálního začleňování a prevence vyloučení stojí za pozornost prioritní oblasti:
        - Prioritní oblast D: Sociálně stabilní a bezpečné město a jeho rozvojové cíle D.1: Bezpečnost, D.2: Bydlení, D.3: Trh práce, D.4: Sociální služby.
        - Prioritní oblast F: Vzdělávání pro budoucnost: F.1: Moderní vybavení škol, F.2: Kvalitní vzdělávání.
- Strategická analýza vybraných rozvojových oblastí města Děčín a komplexní socioekonomická analýza
- Místní akční plán rozvoje vzdělávání II na období 2018–2023
- Místní plán inkluze Děčín 2018–2022
- 5. komunitní plán města Děčín 2025-2028
  Průnik je především u cílových skupin: Osoby v krizi, Rodiny, děti a mládež a částečně také Senioři.
  KPSS disponuje vlastními SWOT analýzami a cíli.
- Vyhodnocení PSZ 2022, 2023, 2024
- Koncepce bydlení statutárního města Děčín 2024–2044
- Zpráva o stavu zadlužení obyvatel města Děčín

2 Analytická část

2.1 Představení územního celku

Statutární město Děčín se rozprostírá v malebné kotlině na obou březích Labe a je nejníže položeným městem České republiky (135 m. n. m.). Současná městská aglomerace vznikla postupnou integrací sedmačtyřiceti obcí a osad. Na jejím počátku stálo sloučení (1942) starého historického města Děčína na pravém břehu Labe s mladým průmyslovým městem Podmokly, které po roce 1850 vyrostlo na levém břehu. Město se dělí na 9 městských sektorů a 35 městských částí; pro město tohoto typu je v České republice nezvyklé takové množství místních částí.[4]

Okres Děčín patří svým charakterem mezi průmyslové okresy České republiky. Největší podíl má průmysl strojírenský, textilní a výroba spotřebního zboží. Nejvíce průmyslu je soustředěno v okresním městě, které vytváří více jak 50 procent z celkové produkce okresu.

Spolupráce s Odborem pro sociální začleňování (Agentura) MMR ČR

Historie spolupráce mezi městem Děčín a Agenturou sahá k roku 2011. Na jaře 2015 město vstoupilo do spolupráce v rámci Koordinovaného přístupu k sociálně vyloučeným lokalitám (KPSVL). S ohledem na metodiku KPSVL a KPSV+ bylo pro účely další spolupráce potřeba ukončit spolupráci v rámci KPSVL a zahájit spolupráci podle KPSV+ (s novým memorandem o spolupráci).

V rámci KPSVL byl zpracován, implementován a vyhodnocen Strategický plán sociálního začleňování. Dokument byl schválen na konci roku 2016 Zastupitelstvem města Děčín a pokrýval období let 2018–2020. Na jeho základě vznikly projekty z různých oblastí sociálního začleňování, na něž bylo možno čerpat koordinovaně prostředky ze tří operačních programů Evropských strukturálních a integračních fondů. Plán byl vyhodnocen na přelomu let 2020 a 2021.

[4] Pro více informací o statutárním městě Děčín viz stránky města - https://www.mmdecin.cz/potrebuji-si-vyridit/6-informace-a-zaj%C3%ADmavosti-o-m%C4%9Bst%C4%9B-d%C4%9B%C4%8D%C3%ADn.

2.2 Charakteristika sociálního vyloučení

Zjednodušeně a obecně řečeno, sociálně vyloučení jsou ti občané, kteří mají ztížený přístup k institucím a službám (tedy k institucionální pomoci), jsou vyloučeni ze společenských sítí a nemají dostatek vertikálních kontaktů mimo sociálně vyloučenou lokalitu. Základní charakteristikou propadu na sociální dno je nahromadění důvodů, které vedou k životní krizi (ztráta zaměstnání, platební neschopnost, problémy s bydlením, problémy dětí ve škole, nemoc atd.). Sociálně vyloučení lidé obvykle nestojí před jedním problémem, ale před jejich komplexem, přičemž mnohé z nich by i jednotlivě ohrožovali normální fungování člověka ve společnosti. S postupným propadem na dno přestává být zřejmé, co je původním důvodem propadu a co jeho následkem.[5]

Mezi problémy, které jsou vázány (nikoli výhradně) na sociálně vyloučené lokality, je výskyt sociálně patologických jevů, jako je užívání a výroba[6] návykových látek a s tím spojená trestná činnost. Problematický je způsob bydlení, kde se často jedná o nemovitosti ve špatném technickém stavu, které jsou využívány jako ubytovny. Obecně se pak obyvatelé sociálně vyloučených lokalit potýkají s vysokou zadlužeností a nezaměstnaností a s tím spojenou nízkou mírou vzdělanosti. Bezpečnostní aspekty špatného bydlení se projevují také v tom, že lidé, kteří jsou na trhu s bydlením diskriminováni, nemají sociální, kulturní nebo právní kapitál, jsou zranitelní vůči predátorským praktikám pronajímatelů/vlastníků. Těch je celé spektrum a souhrnně je možno označovat jako „dojení/milking“; inkasování vysokého nájmu bez investic do bydlení (včetně základního standardu), předražené drobné opravy, přehazování odpovědnosti za z toho plynoucí rozpad a devastaci bytového fondu na samotné nájemníky, specificky ve vztahu k ubytovnám pak propojení s pracovními agenturami a navázáním bydlení na špatné placenou, pro zaměstnance nevýhodnou práci (pokud přijde nájemník o práci, přichází i o bydlení).

[5] Pro více informací viz Zdroj: Švec, J. (ed.): Příručka pro sociální integraci, Úřad vlády ČR, odbor pro sociální začleňování v romských lokalitách, 2010.

[6] Nejvíce návykových látek v ČR produkuje legální průmysl (alkoholový, tabákový). Nelegální látky, jsou z hlediska objemu produkovány převážně mimo SVL – viz Mapa odhalených varen a pěstíren PČR (https://www.policie.cz/clanek/mapa-odhalenych-varen-a-pestiren.aspx); velké pěstírny jsou výrazně koncentrovány za posledních 5 let na periferiích Prahy. Velké varny lze typicky nalézt v rurálním prostředí mimo SVL. Velkovýroba (která je odpovědná za většinu produkce) si vyžaduje prostředky, lidi, infrastrukturu a míru organizace, kterou z principu v SVL není. Problém uživatelů je sporný – data z BRIZOLITu naznačují, že problém užívání je spíše více viditelný než výraznější ve srovnání s průměrnou českou populací (kompletní přehled projektu BRIZOLIT dostupný zde: http://brizolit.org/).

Sociální vyloučení

Sociální vyloučení lze definovat po vzoru Indexu sociálního vyloučení, kde tento jev je definován skrze klíčové aspekty:

- Nezaměstnanost (dlouhodobá nezaměstnanost 6+ měsíců (zdroj dat: MPSV))
- Předluženost (osoby v exekuci (zdroj dat: Exekutorská komora ČR))
- Bytová nouze (vyplacené příspěvky na bydlení (zdroj dat: MPSV))
- Chudoba (vyplacené příspěvky na živobytí (zdroj dat: MPSV))
- Vyloučení ze vzdělávání (předčasné odchody z běžných tříd ZŠ (zdroj dat: MŠMT))

Analýza sociálně vyloučených lokalit v ČR[7] definuje primární ukazatele indikující míru sociálního vyloučení jako:

- Kontakt se sociálním okolím (typ lokality; poloha lokality v rámci obce; míra prostorového vyloučení; vzdálenost lokality od nejbližších nevyloučených míst v obci/regionu; občanská vybavenost lokality; odhad počtu obyvatel lokality; odhadovaný podíl Romů na celkovém počtu obyvatel lokality; vnitřní členění lokality)
- Míra politické participace (míra účasti ve volbách; účast na tvorbě komunitního plánu; účast na rozhodování; případné politiky obcí (a jiných aktérů), které vedou či vedly k segregaci nebo umocňují faktory vedoucí k sociálnímu vyloučení; další relevantní zjištěné mechanismy na vyšších úrovních, mající vliv na vznik, rozšíření nebo setrvávání fenoménu sociálního vyloučení v lokalitách)

Ohrožení sociálním vyloučením

Ohrožení sociální vyloučením je skupina osob, kterou nelze podle definice výše označit za sociálně vyloučené, avšak bezprostředně hrozí, že by se sociálně vyloučenými stát mohli. Jedná se především o osoby ohrožené:

- Ztrátou zaměstnání – Typicky *dohodáři*, nebo osoby na *zbytných pozicích*.
- Předlužením – Každý desátý v republice má hypotéku, nebo úvěr ze stavebního spoření. Každý čtvrtý pak má spotřební úvěr. Při výpadku příjmů, nebo nenadálých nových výdajích, vzniká riziko úpadku do předlužení a exekuční pasti.
- Ztrátou bydlení – Otázka bydlení, jeho dostupnosti a udržitelnosti je celorepublikovým problémem.
- Chudobou – Podle výzkumu PAQ si čtvrtina domácností nemůže dovolit nenadálý výdaj 10 000,- Kč.

Data uvedená zde k *ohrožení sociálním vyloučením* jsou uváděna na základě dat z výzkumů republikového rozměru. Taková data za lokalitu Děčín dostupná nejsou. Pro účely strategického plánování v lokalitě Děčín je dostatečné, když budeme považovat Děčín za průměrnou obec (ve smyslu samosprávné jednotky); i když podle úrovně sociálního zatížení město Děčín spadá spíše do obcí zatížených.

[7] Viz (GAC, 2015, s. 17).

2.2.1 Sociální vyloučení v kontextu města Děčín

Sociálně vyloučené lokality města Děčín jsou poměrně různorodé a nacházejí se v různých částech města. Nalezneme zde lokality, které představuje panelové sídliště, jednotlivé domy začleněné do běžné zástavby, nebo relativně vyloučenou ulici nebo dům. Ve městě žije v těchto vyloučených lokalitách okolo 2800 obyvatel. Objekty v sociálně vyloučených lokalitách jsou téměř výlučně ve vlastnictví soukromníků. Asi největší lokalitou Děčína je část sídliště Boletice, dále městská část Rozbělesy – ulice Ústecká a přilehlé ulice a určité objekty na ulici Teplická. Zatížená sociálním vyloučením je také městská část Podmokly, kde se jedná z větší části o tzv. mikrolokality. Strukturální problémy celého regionu se přenáší i na obyvatele sociálně vyloučených lokalit. Dále je potřeba zmínit lokalitu ulice Krátká v průmyslové části města. Zde se jedná o řadu činžovních domů, které mají různé majitele. Z hlediska bydlení jsou objekty v nevyhovujícím stavu, dochází zde také k výskytu hlodavců a hmyzu, jsou zde časté intervence pracovníku OSPOD. Další problematickou oblastí je několik domů v ulici Rakovnická ve čtvrti Staré město, kam se přesunula část obyvatel z problematických lokalit, které v minulosti zanikly. Za zmínku stojí i lokality Sídliště Železnice a ulice J. z Poděbrad a spodní část ul. Kamenické, kde většinu obyvatel tvoří nízkopříjmové domácnosti s charakteristikou sociálního vyloučení (dávky jsou hlavní zdrojem příjmu, záškoláctví, návykové látky a další patologické jevy).

Město realizuje veřejnou službu a aktivně využívá veřejně prospěšné práce. Zásadním aktérem v této oblasti je Středisko městských služeb[8], které zaměstnává osoby se ztíženým přístupem a uplatněním na otevřeném trhu práce. V lokalitě se také setkáváme s celou řadou sociálně patologických jevů: gamblerství (které je na ústupu z veřejného prostoru díky vyhlášce města zakazující hazardní hry), drogové závislosti, kriminalita. Potenciálním problémem může být situace v oblasti bydlení, několik majitelů domů se orientuje na ubytovávání chudších lidí, a to může v budoucnu vést ke zvýšení počtu sociálně vyloučených lokalit ve městě. Ve městě není žádná škola označována za romskou. Ve městě působí několik neziskových organizací, které poskytují sociální služby jako je odborné občanské poradenství, dluhové poradenství, sociálně aktivizační služba nebo nízkoprahové zařízení pro děti a mládež.

[8] Viz https://sms.mmdecin.cz/kontakty.

2.2.2 Index sociální vyloučení[9]

Hodnota indexu sociálního vyloučení pro město Děčín se mezi lety 2016 a 2020 snížila o jeden bod z 19 na 18 a dosáhla nejnižší hodnoty 17 v roce 2019. Index je měřen na škále 0 až 30, kde vyšší číslo indikuje vyšší zatížení sociálním vyloučením.[10] Podle údajů z tzv. Gabalovy mapy se v Děčíně nalézají 3 sociálně vyloučené lokality, které obývá přibližně 840 osob (údaje z roku 2015).

Tabulka 2 Index SV 2016-2020

2016	2017	2018	2019	2020	2021
19	19	18	17	18	18
2022	**2023**	**2024**			
18	17	17			

Hodnota dílčího indikátoru	**2016** ***Počet (% z populace)***	**2021** ***Počet (% z populace)***
Počet obyvatel	49 521	47 029
Počet osob v exekuci	6 855 (16,5 %)	5 544 (13,9 %)
Počet příspěvků na bydlení	3 095,3 (7,5 %)	1 811,2 (4,5 %)
Počet doplatků na bydlení	757,9 (1,8 %)	215,3 (0,54 %)
Počet příspěvků na živobytí	1 484,3 (3,6 %)	560 (1,4 %)
Počet příspěvků na péči	2 503,6 (5 %)	2387,4 (5 %)
Počet uchazečů o zaměstnání	2 775 (8,8 %)	1 640 (5,6 %)
Počet předčasných odchodů ze škol	60 z celkového počtu žáků 513 (11,67 %)	51 z celkového počtu žáků 541 (9,4 %)
Index sociálního vyloučení	19 (z 30 možných)	18 (z 30 možných)

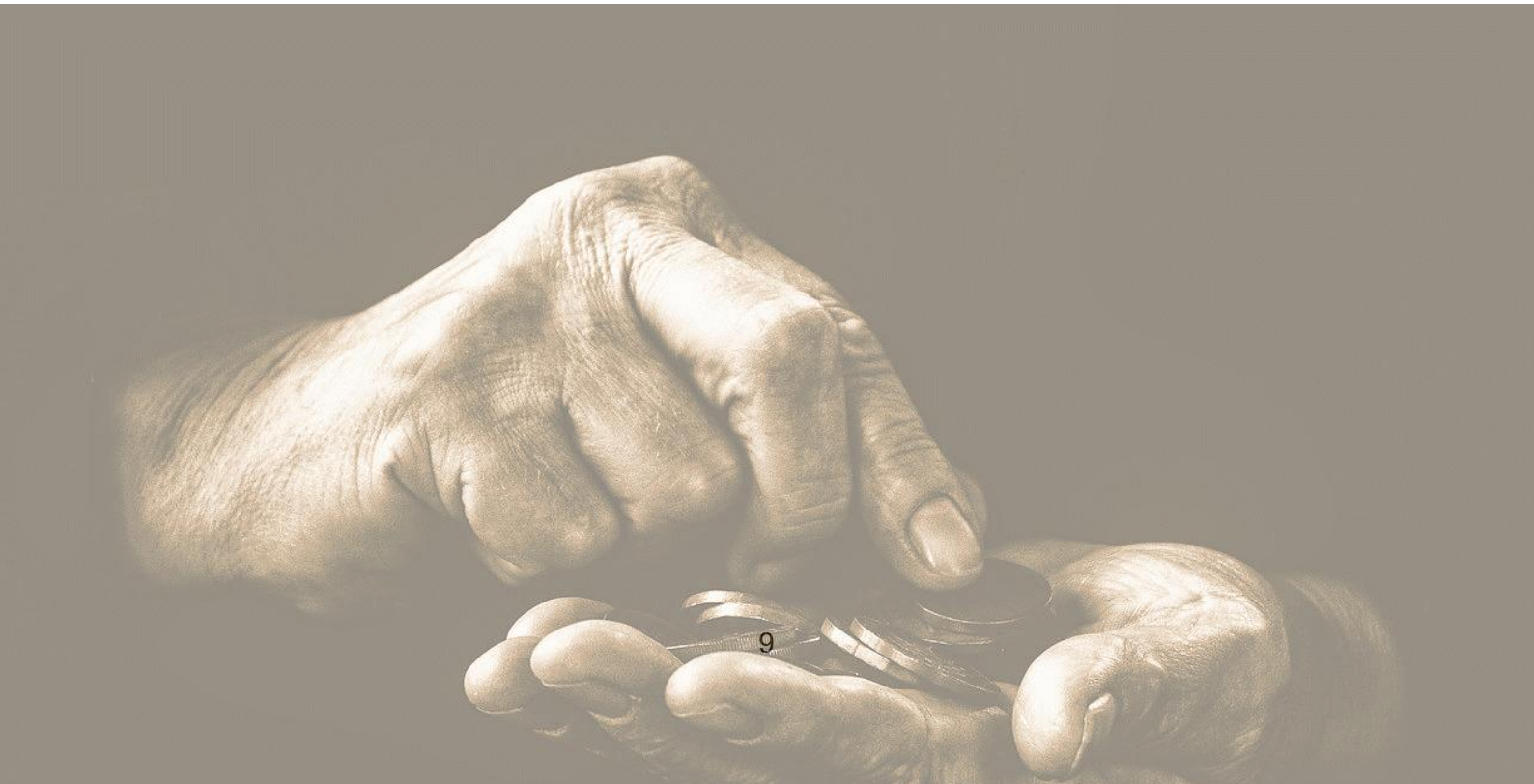
[9] Pro více informací o indexu viz https://www.socialni-zaclenovani.cz/index_socialniho_vylouceni/.

[10] Více informací o indexu sociálního vyloučení je dostupných zde https://www.socialni-zaclenovani.cz/index_socialniho_vylouceni/.

Hodnota dílčího indikátoru	**2024** ***Počet (% z populace)***
Počet obyvatel	46 799
Počet osob v exekuci	5 123 (10,9 %)
Počet příspěvků na bydlení	2 480 (5,3 %)
Počet doplatků na bydlení	1 234 (2,6 %)
Počet příspěvků na živobytí	609 (1,3 %)
Počet příspěvků na péči	2 243 (4,8 %)
Počet uchazečů o zaměstnání	2 058 (4,4 %)
Počet předčasných odchodů ze škol	46 (za školní rok 2022/2023)
Index sociálního vyloučení	17 (ze 30 možných)

Ve městě i okresu Děčín se počet obyvatel snižuje (efekt známý jako vylidňování). Od roku 2016, kdy byl počet obyvatel města 49 521, klesl na 46 799 (v roce 2024 byl pokles obyvatel o 2 722). Úbytek obyvatel je zaznamenán i v rámci okresu Děčín, a to z 130 787 v roce 2016 na počet 126 534 v roce 2024 (pokles o 4 253). Příčiny jsou na dvou úrovních: nejprve migrace, více lidí se z města vystěhuje, než se do města nastěhuje, a za druhé pak přirozený přírůstek, více lidí zemře, než se narodí.

V souvislosti s tímto jevem je potřeba upozornit na stárnutí populace, kde se zvyšuje počet i procento seniorů v populaci. V roce 2016 bylo v Děčíně 10 072 seniorů (20,3 %) a v roce 2021 10 580 (22,5 %). Třetím aspektem vázaným na seniory v tomto kontextu je rostoucí počet seniorů v exekuci (v roce 2017 bylo 488 seniorů v exekuci a v roce 2020 513 seniorů v exekuci; přičemž republikový trend je, že se snižují počty osob v exekuci i počty exekucí).



2.2.3 Dluhová problematika

Ve městě Děčín bylo k roku 2021 evidováno 5 544 osob v exekuci, v ORP Děčín pak 7 693. K 31.12. 2024 byl počet osob s exekucí ve městě 5 123 osob starších 15 let v exekuci. Co se služeb dluhového poradenství týká, Děčín slouží jako spádová oblast. Poskytovatelé služeb dluhového poradenství tak mají klientelu (minimálně v potenciálu) v řádech tisíců; separátním problémem je, že značná část osob (především s vícečetnými exekucemi) nemá přehled o svých závazcích, rezignovala na řešení své předluženosti, neznají její rozsah, ani nástroje možného řešení. Předluženost nebo osobní úpadek (osobní bankrot) je klíčovým faktorem sociálního vyloučení a přechodu z legálního zaměstnání do šedé ekonomiky a na systém dávek. Dluhová problematika, obzvláště na úrovni města jako je Děčín, je podstatný a komplikovaný problém, který nemá jednoduché a přímočaré řešení. Problému bude potřeba věnovat náležitou pozornost a zdroje, má-li se situace nadále zlepšovat.

V období mezi rokem 2023–2026 je v Děčíně Charitním sdružením Děčín, z.s. realizován projekt Brzy bez dluhů, díky kterému ve městě funguje dluhová poradna a dále projekt umožnil vznik pozice dluhového koordinátora.

Díky realizaci projektu Brzy bez dluhů došlo k vytvoření dokumentu: „*Zpráva č. 2 o zadlužení obyvatel města Děčín“.* Tato zpráva jednoznačně ukazuje, že dluhová problematika zůstává zásadním strukturálním problémem, který se dotýká značné části místní populace. K 31.12.2024 bylo na území obce 5.123 osob starších 15 let v exekuci. Přestože došlo k mírnému meziročnímu poklesu počtu zadlužených osob, vysoký podíl obyvatel v exekuci setrvává a nadále negativně ovlivňuje jejich schopnost aktivně se zapojit do pracovního trhu, řešit své bydlení a integrovat se do společnosti. Tyto skutečnosti potvrzují nezbytnost pokračování v cílených dluhových intervencích, zejména v oblasti dluhového poradenství, terénní práce, prevence zadlužování a podpory oddlužení, jakož i potřebu posílené koordinace mezi městem, neziskovým sektorem a dalšími aktéry.

Dluhové poradenství ve městě Děčín poskytují Občanská poradna Charitního sdružení Děčín a Člověk v Tísni; vedle nich pak několik komerčních subjektů, kteří však nejsou členy lokálního partnerství. V předchozím období byl Občanskou poradnou ChSD realizován projekt *Pryč s dluhy* dotovaný z ESF, jehož předmětem bylo rozšíření služeb dluhového poradenství i do sociálně vyloučených lokalit – Boletice a Staré město; projekt byl seznán jako úspěšný. Krokem zpět v řešení dluhové situace ve městě bylo, že projekt neměl návaznost (projekt skončil k 31. 12. 2020).[11]

Za podstatný problém je považována uzavřená základní síť kraje, neboť oba zmínění poskytovatelé dluhového poradenství poskytují tyto služby v rámci OSP – registrované sociální služby. Jejich kapacita je určována a zachována skrze plánování a ukotvení právě v základní

[11] Příčinou nenavázání projektů bylo především financování. Krajská síť byla uzavřena a organizacím se nepodařilo financování zajistit.

síti sociálních služeb kraje. Nové projekty je potřeba financovat po vlastní ose či z evropských projektů. Uzavřená síť klade velkou překážku udržitelnosti.

Zásadní problém je personální nedostatek dluhových poradců. Dluhové poradenství je profese náročná na praxi, vzdělání a osobnostní předpoklady. Zároveň často tato práce není ohodnocena adekvátně těmto nároků a náročnosti. Zvláště financování z projektů diskvalifikuje některé uchazeče, kteří potřebují garanci dlouhodobého zaměstnání.

2.2.3.1 Zadluženost

Z metodologického hlediska není možné přesně určit, kolik občanů města Děčín je zadluženo. Co možno určit je, je počet osob v exekuci a insolvenci. V rámci této sekce bude nejprve učiněn kvalifikovaný odhad počtu zadlužený osob a následně bude popsán počet osob v exekuci a vývoj této problematiky.

Abychom mohli učinit kvalifikovaný odhad, kolik osob v Děčíně je zadluženo, můžeme využít republikových průměrů a ty vztáhnout k populaci v Děčíně.

Objem dluhů v roce 2021 byl 2,97 bilionu korun. Dluh z hypoték a úvěrů ze stavebního spoření činil 2,47 bilionu Kč (83,16 % z celku) a dluh na spotřebu činil 0,5 bilionu Kč (16,83 % z celku).[12]

Tabulka 3 Zadluženosti občanů ČR k roku 2021

Hypotéku nebo úvěr ze stavebního spoření má	1,1 milionu lidí
Hypotéky a úvěry ze stavebního spoření nesplácelo	11 644 lidí (1,05 % z výše)

Počet lidí s dluhem na spotřebu	2,28 milionu lidí
Úvěry na spotřebu nesplácelo	176 000 lidí (7,71 % z výše)

Kvalifikovaným odhadem můžeme určit hodnoty pro Děčín:

Hypotéku nebo úvěr ze stavebního spoření má	49 22 lidí (10,47 % populace)
Počet lidí s dluhem na spotřebu	10 202 lidí (21,69 % populace)

S ohledem na specifika Ústeckého kraje lze předpokládat, že reálný počet osob s hypotékou či úvěrem na bydlení bude nižší, než je republikový průměr, a naopak počet lidí s dluhem na spotřebu bude vyšší, než je republikový průměr. Údaje týkající se osob s dluhy nám definují skupinu osob potenciálně ohrožených sociálním vyloučením.

Podle Czech Banking Credit Bureau dosahuje podíl klientů ohrožených krátkodobým dluhem v Ústeckém kraji 10,8 %, což je nejvyšší podíl v rámci republiky.[13]

[12] Viz https://www.crif.cz/novinky/tiskove-zpravy/2022/b%C5%99ezen/zadlu%C5%BEen%C3%AD-obyvatel-loni-rekordn%C4%9B-vzrostlo-po%C4%8Det-nespl%C3%A1cej%C3%ADc%C3%ADch-lid%C3%AD-p%C5%99esto-klesl-na-nov%C3%A1-minima/.

[13] Viz https://www.crif.cz/media/407098/brki_nrki-%C3%BAv%C4%9Brov%C3%BD-trh-2021_infografika-cz.pdf.

2.2.3.2 Přehled dluhů vůči městu k 31. 12. 2020

Na nájemném dluží **463 osob**. Celková dlužná částka na nájemném a její rozpad mezi jistinu a příslušenství (jistina je základní dlužná částka, příslušenstvím se rozumí úroky a poplatky z prodlení a náklady na vymáhání):

- Celková dlužná částka: 38,6 mil.
- Z toho jistina: 15,9 mil.
- Z toho příslušenství: 22,7 mil.

Na poplatcích a pokutách dluží **23 542 osob**. Celková dlužná částka na poplatcích a pokutách a její rozpad mezi jistinu a příslušenství:

- Celková dlužná částka popl. + pokuty: 78,4 mil.
- Z toho pokuty: 33,2 mil. (z toho 268 tis. příslušenství)
- Z toho poplatky: 45,3 mil. (z toho 1,3 mil. příslušenství)

Z toho osob, které dluží poplatky za svoz odpadu **16 313**. Celková dlužná částka na poplatcích za svoz opadu (bez rozpadu mezi jistinu a příslušenství)

- Celková dlužná částka: 31,3 mil.

2.2.3.3 Údaje od Občanské poradny Charitního sdružení Děčín k roku 2020

Pandemie ovlivnila poskytování poradenství prostřednictvím osobních konzultací, v době nejpřísnějšího lockdownu byly možné návštěvy v poradně jen v krizových případech, jinak poradenství směrovalo na telefonické konzultace, email, internetovou poradnu nebo messenger a „neakutní“ případy, byly přesunuty na pozdější termíny.

Pracovníci poradny se setkali s několika klienty, kterým zkomplikovalo zaměstnání uzavření hranic v roce 2020 a s tím spojené propouštění z německých firem. Zároveň se na ně obraceli klienti s výpověďmi ze zaměstnání formou „dohody“, kterou jim nutil zaměstnavatel k podpisu.

Poradna v dluhové oblasti poskytuje širokou škálu služeb, kde za pozornost v rámci tohoto plánu stojí návrhy na oddlužení, kterých bylo podáno: 2017 – 17 návrhů, 2018 – 31 návrhů, 2019 – 78 návrhů, 2020 – 44 návrhů, 2021 – 50 návrhů.

2.2.3.4 Statistická data

Pro datový popis vývoje a současné situace zadluženosti v Děčíně můžeme vycházet z veřejně dostupných dat a informací a z porovnání s daty ze Vstupní analýzy Děčín, která byla realizována v rámci tvorby strategického plánu. Ač je zadluženost v České republice celospolečenským problémem, studie zadluženosti v Děčíně z roku 2012 (Kučera et al., 2012) potvrdila, že se v Děčíně lokality s největší koncentrací zadlužení velmi přesně překrývají s lokalitami, které jsou ve městě označovány jako sociálně vyloučené lokality. Novější podobnou analýzu nemáme k dispozici, ale protože se, jak uvidíme níže, výrazně nezměnily ani statistiky exekucí a insolvencí, je velmi pravděpodobné, že tato situace zůstává stejná. Neznamená to však, že problém zadluženosti je problémem pouze občanů SVL, celkový počet

osob v exekucí ke konci roku 2022 ve městě Děčín je 5 544[14] (11,36 % populace), což je více než počet sociálně vyloučených a sociálním vyloučením ohrožených osob. [15]

Pokud se podíváme na dluhy obecně, můžeme vyjít ze srovnání map[16] z registru SOLUS, které udávají podíl dospělých občanů v kraji s dluhem v prodlení v registru SOLUS.

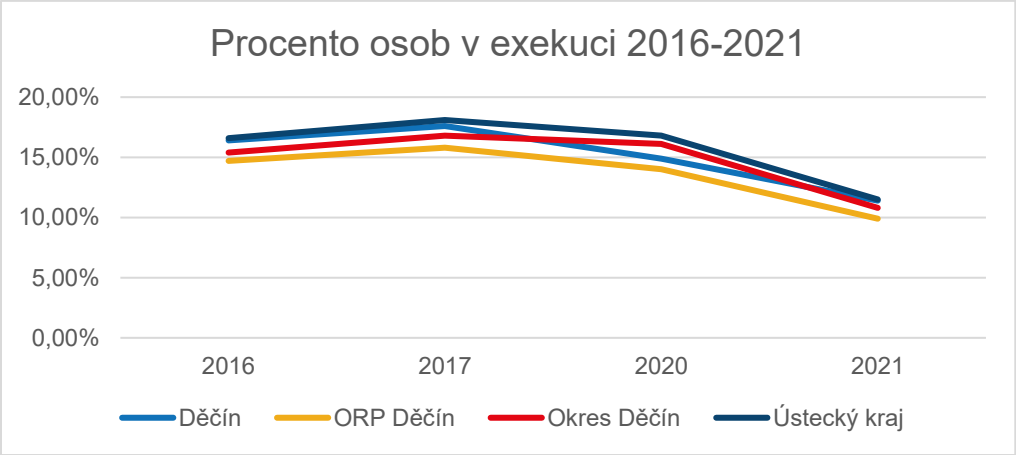
Porovnáním se Vstupní analýzou Děčín z roku 2016, vidíme, že ve všech krajích došlo jednoznačně ke snížení podílu. V Ústeckém kraji však tento podíl zůstává největší z celé České republiky, i když se z 15,2 % snížil na 12,53 %.[17]

V tabulce níže naleznete přehled osob v exekuci v letech 2016, 2017, 2020, 2021 ve formě tabulky. Níže pak také ve formě grafu. Počet osob v exekuci setrvale klesá.

Tabulka 4 Počet osob v exekuci 2016-2021

	2016	2017	2020	2021
	Počet osob v exekuci (%)			
Děčín	6 855 (16,4 %)	7 342 (17,6 %)	6 090 (14,9 %)	5 544 (11,4 %)
ORP Děčín	9 604 (14,7 %)	10 300 (15,8 %)	9 085 (14 %)	7 693 (9,9 %)
Okres Děčín	16 945 (15,4 %)	18 410 (16,8 %)	17 575 (16,1 %)	14 070 (10,8 %)
Ústecký kraj	115 077 (16,6 %)	125 241 (18,1 %)	115 770 (16,8 %)	94 400 (11 50 %)

Graf 1 Procento osob v exekuci letech 2016-2020



[14] Viz město Děčín v Otevřená data o exekucích, dostupné na https://statistiky.ekcr.info/.

[15] Viz Evaluační zpráva Děčín (Siglová, 2021), str. 15-16. Aktualizováno o data z Otevřená data o exekucích.

[16] Srovnání uvedené mapy za rok 2019 a mapy ve Vstupní analýze Děčín z roku 2016.

[17] Viz Evaluační zpráva Děčín (Siglová, 2021), str. 15-16.

Insolvence (osobní bankroty)

V tabulce níže naleznete přehled osob v insolvenci v letech 2018, 2019, 2020 ve formě tabulky. Procento osob v insolvenci je stabilní.

Tabulka 5 Počet osob v insolvenci 2018-2020

	2018	2019	2020
	Počet osob v insolvenci (%)		
Děčín	888 (2,3 %)	930 (2,3 %)	897 (2,2 %)
ORP Děčín	1329 (2,1 %)	1339 (2,2 %)	1310 (2,1 %)
Okres Děčín	2265 (2,2 %)	2243 (2,1 %)	2163 (2,1 %)
Ústecký kraj	15562 (2,3 %)	15619 (2,3 %)	15141 (2,3 %)

Exekuce podle věkových kategorií (2017 a 2020)

V tabulce níže jsou zobrazeny počty osob v exekuci a věkové kategorie. Barvami je u řádků s rokem 2020 zobrazena změna – zelená snížení, červená zvýšení. Z dostupných dat vyplývá, že klesají celkové počty osob v exekuci, klesají počty exekucí a klesá věková skupina 18-29 let. Naopak alarmující jsou stoupající počty dětí a mladistvých a počty seniorů v exekuci.

Tabulka 6 Exekuce podle věkových kategorií

	Počet osob v exekuci	Počet exekucí	Počet dětí a mladistvých (do 18 let)	Počet osob 18-29 let	Počet seniorů (65+)
Děčín (2017)	7 342	37 725	32	1 111	488
Děčín (2020)	6 090	34 980	**47**	891	**513**
ORP Děčín (2017)	10 300	51 800	38	1 497	713
ORP Děčín (2020)	9 085	50 900	**86**	1 224	**781**
Okres Děčín (2017)	18 410	90 445	45	2 740	1 313
Okres Děčín (2020)	17 575	110 327	**188**	2 333	**1 521**

2.2.3.5 Realizovaná opatření

V Děčíně realizovalo Charitní sdružení Děčín, z. s. projekt *Pryč s dluhy* (CZ.03.2.60/0.0/0.0/16_052/0007778). Projekt je městem i místními aktéry vnímán jako přínosný. Bohužel nebylo zajištěno následné financování, takže s koncem projektu byla aktivita ukončena (Občanská poradna ChSD nadále poskytuje své služby ve standardním režimu, včetně dluhového poradenství, a je akreditovanou organizací MS k poskytování služeb v oblasti oddlužení). Nový projekt na dluhové poradenství bude žádoucí, neboť pro aktivitu podpory v oblasti oddlužení není zajištěno financování skrze standardní dotační tituly a taktéž dluhové poradenství nepokrývá všechny dotčené oblasti Děčína.

Dále v Děčíně působí dluhový poradce organizace Člověka v tísni.

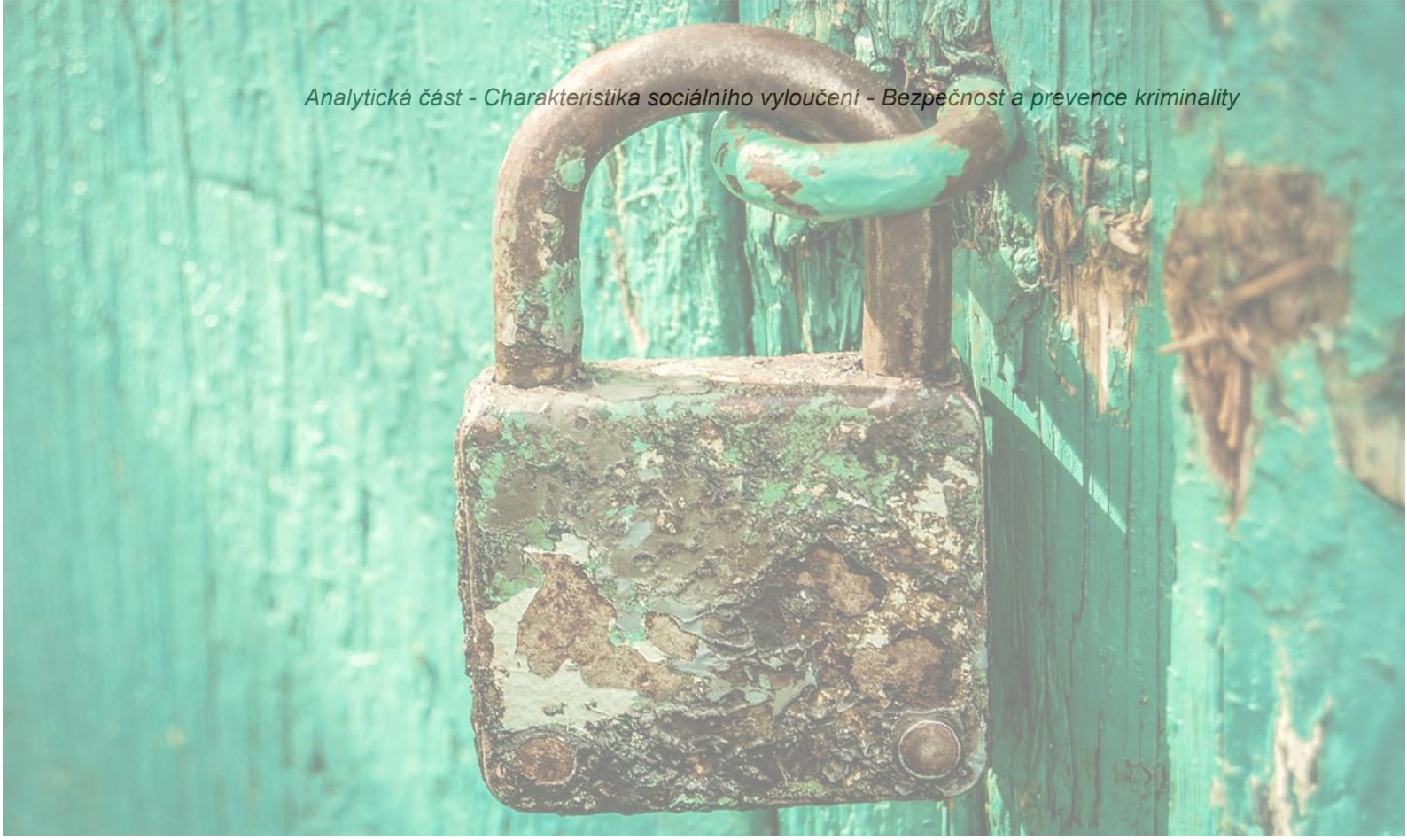
V období mezi rokem 2023 -2026 je v Děčíně Charitním sdružením Děčín, z.s. realizován projekt Brzy bez dluhů, díky kterému ve městě funguje dluhová poradna a dále projekt umožnil vznik pozice dluhového koordinátora.

2.2.3.6 Hlavní problémy v oblasti Dluhy

V Děčíně působí více organizací poskytujících dluhové poradenství, a ještě více poskytující terénní sociální práci. S ohledem na to by bylo žádoucí jak práci dluhového poradenství, tak terénní sociální práci koordinovat. Koordinaci dluhového poradenství aktuálně (2023) plní Charitní sdružení Děčín. Situace v Děčíně je komplikovaná i z toho důvodu, že Děčín je ORP a za službami dojíždí klienti z okolí. Sekundárně organizace působící v Děčíně a jejich terénní pracovníci vyjíždějí i za hranice města.

Hlavní problémy v bodech:

- struktura cílové skupiny v exekuci (např. cílová skupina senioři, která je nám skryta a cílová skupina děti a mladiství; obě skupiny rostou)
- de/motivace lidí v exekuci své problémy přiznat a následně je řešit
- malá informovanost veřejnost o prevenci zadlužení, příp. řešení předlužení a exekucí
- velký počet osob v exekuci na kapacity dluhových poraden
- personální nedostatek dluhových poradců
- nejistota financování sociálních služeb a dluhových poraden a související obava z odchodu již zkušených dluhových poradců



2.2.4 Bezpečnost a prevence kriminality

Město Děčín aktivně pracuje s tématem prevence kriminality především pomocí Asistentů prevence kriminality[18] a kamerových systémů. Město má zřízenu komisi prevence kriminality, která se schází pravidelně.[19] Bezpečnost je pro město významným tématem a daří se v něm postupovat. V současnosti dochází k finalizaci Koncepce prevence kriminality a bezpečnosti statutárního města Děčín, která téma komplexně řeší pro následující období.

V předchozím období byl mimo jiné kladen důraz na institucionální **omezení hazardu**, **modernizaci kamerových systémů** a na realizaci **programů primární prevence**. Tyto cíle se podařilo naplnit a je zájem v nich nadále pokračovat. V plánu byla dále **práce s oběťmi trestných činů**, kde předmětem bylo proškolení pracovníků působících v SVL v tématech kriminalita v SVL, zločiny z nenávisti a prevence sekundární viktimizace obětí, toto opatření nebylo naplněno a je přeneseno do tohoto plánu.

V rámci setkání pracovních skupin a individuálních konzultací vzešla další témata, o která by byl v rámci lokality zájem, jedná se zejména o:

- Práce s pocitem bezpečí obyvatel města; vytvoření a implementace *pocitové mapy bezpečí* a návazné aktivity podle vyhodnocení výsledků *mapy*.
- Práce s osobami po výkonu trestu a snížení recidivy.

[18] Pro podrobnosti viz https://mpdecin.cz/category/asistenti-prevence-kriminality/.

[19] Zápisy ze setkání Komise prevence kriminality a bezpečnosti jsou dostupné zde: https://www.mmdecin.cz/ostatni-dokumenty/zastupitelstvo-a-rada-mesta-decin/zapisy-z-jednani-komisi-rady-mesta/komise-prevence-kriminality-a-bezpecnosti.

- Monitoring a práce s genderově podmíněným násilím.

2.2.4.1 Údaje z mapy kriminality

Tabulka 7 Údaje z mapy kriminality 2018-2020

2018

Děčín město	Zjištěno	Objasněno	%	Dodatečně
Trestné činy celkem	775	517	67	38
Vraždy	0	0	0	0
Znásilnění	1	1	100	0
Fyzické útoky	27	19	70	4
Loupeže	3	2	67	0
Vloupání do obydlí	15	5	33	0
Vloupání do chat a chalup	3	2	67	0
Krádeže automobilů	17	6	35	0
Krádeže věcí z automobilů	29	3	10	1
Krádeže jízdních kol	13	7	54	0
Výroba, držení a distribuce drog	16	16	100	1
Řízení pod vlivem	20	19	95	0
Všechny zbývající činy	631	437	69	32

Děčín Podmokly	Zjištěno	Objasněno	%	Dodatečně
Trestné činy celkem	676	470	70	30
Vraždy	0	0	0	0
Znásilnění	4	4	100	0
Fyzické útoky	34	27	79	3
Loupeže	2	2	100	0
Vloupání do obydlí	13	9	69	0
Vloupání do chat a chalup	2	1	50	0
Krádeže automobilů	15	7	47	1
Krádeže věcí z automobilů	30	14	47	0
Krádeže jízdních kol	21	14	67	0
Výroba, držení a distribuce drog	16	13	87	1
Řízení pod vlivem	24	24	100	2
Všechny zbývající činy	516	355	69	23

2019

Děčín Město	Zjištěno	Objasněno	%	Dodatečně
Trestné činy celkem	642	391	61	35
Vraždy	0	0	0	0
Znásilnění	1	0	0	0
Fyzické útoky	20	13	65	3
Loupeže	9	6	67	2
Vloupání do obydlí	12	5	42	2
Vloupání do chat a chalup	3	0	0	0
Krádeže automobilů	6	2	33	1
Krádeže věcí z automobilů	21	5	24	1
Krádeže jízdních kol	5	2	40	0
Výroba, držení a distribuce drog	19	16	84	0
Řízení pod vlivem	19	18	95	1

Děčín Podmokly	Zjištěno	Objasněno	%	Dodatečně
Trestné činy celkem	627	372	59	26
Vraždy	1	1	100	0
Znásilnění	2	2	100	0
Fyzické útoky	27	17	63	5
Loupeže	1	1	100	0
Vloupání do obydlí	16	6	38	0
Vloupání do chat a chalup	5	0	0	0
Krádeže automobilů	9	3	33	1
Krádeže věcí z automobilů	32	7	22	0
Krádeže jízdních kol	6	2	33	0
Výroba, držení a distribuce drog	9	8	89	0
Řízení pod vlivem	45	44	98	0

Všechny zbývající činy	527	324	61	25		Všechny zbývající činy	474	281	59	20
2020										
Děčín Město	Zjištěno	Objasněno	%	Dodatečně		**Děčín Podmokly**	Zjištěno	Objasněno	%	Dodatečně
Trestné činy celkem	594	342	58	70		Trestné činy celkem	518	327	63	60
Vraždy	0	0	0	0		Vraždy	0	0	0	0
Znásilnění	2	2	100	1		Znásilnění	6	3	50	0
Fyzické útoky	26	18	69	3		Fyzické útoky	18	12	67	2
Loupeže	0	0	-	0		Loupeže	4	3	75	0
Vloupání do obydlí	10	4	40	3		Vloupání do obydlí	5	2	40	3
Vloupání do chat a chalup	3	1	33	1		Vloupání do chat a chalup	3	2	67	2
Krádeže automobilů	10	4	40	1		Krádeže automobilů	4	2	50	0
Krádeže věcí z automobilů	17	4	24	2		Krádeže věcí z automobilů	17	7	41	3
Krádeže jízdních kol	13	4	31	0		Krádeže jízdních kol	7	2	29	0
Výroba, držení a distribuce drog	11	8	73	2		Výroba, držení a distribuce drog	10	9	90	0
Řízení pod vlivem	19	18	95	1		Řízení pod vlivem	25	25	100	0
Všechny zbývající činy	483	279	58	56		Všechny zbývající činy	419	260	62	50

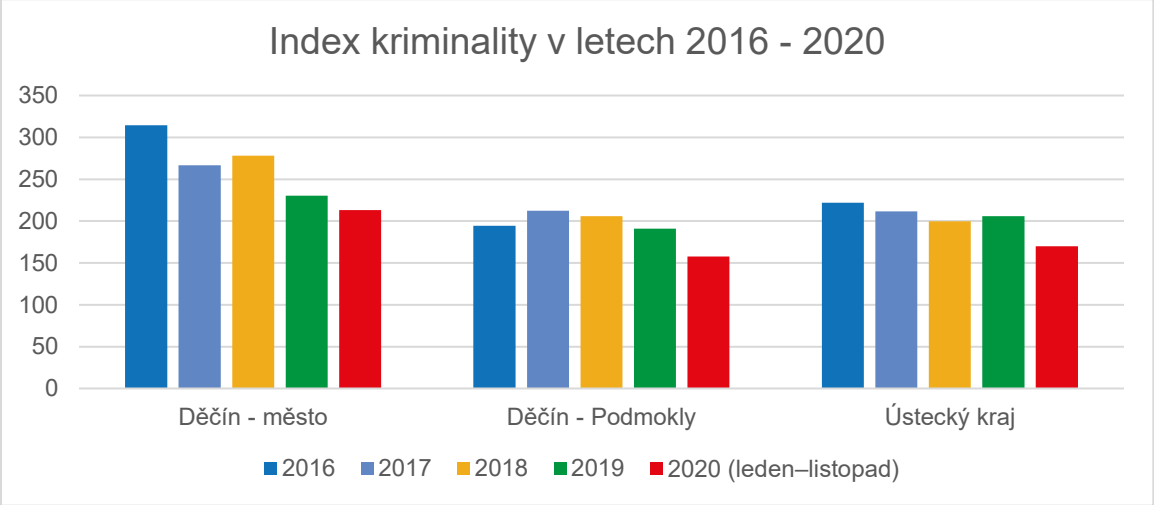
2.2.4.2 Datové podklady – Index kriminality

Pro zhodnocení bezpečnostní situace na datové úrovni může posloužit takzvaný *Index kriminality*[20] (v tabulce jako „IK“), který zpracovává data o trestné činnosti za spádová území jednotlivých obvodních oddělení PČR[21]. Údaje o indexu kriminality za Obvodní oddělení PČR Děčín – město a Děčín – Podmokly v letech 2016 až 2019, včetně počtu trestných činů, jsou uvedeny v následující tabulce.[22]

Tabulka 8 Index kriminality 2016-2020

	2016		2017		2018		2019		2020 (do listopadu)	
OO PČR	**Počet TČ**	**IK**	**Počet TČ**	**I IK**	**Počet TČ**	**IK**	**Počet TČ**	**IK**	**Počet TČ**	**IK**
Děčín – město	877	314,6	743	266,5	775	278	642	230,3	594	213,1
Děčín – Podmokly	639	194,5	697	212,2	676	205,8	627	190,9	518	157,7
KŘ PČR Ústecký kraj	18377	221,9	17531	211,6	16560	199,9	17049	205,8	14065	169,8

Graf 2 Index kriminality v letech 2016-2020



Z tabulky plyne, že ve sledovaném období došlo v OO PČR (dále také „Obvodní oddělení“) Děčín – město a Děčín – Podmokly k poklesu zjištěné kriminality (s výjimkou roku 2018). Což koresponduje s vývojem nápadu trestných činů v Ústeckém kraji i v ČR. Hodnota indexu za rok 2019 činila v ČR 189,6 a v Ústeckém kraji to bylo 205,8. Index v Obvodním oddělení Děčín – Město za rok 2019 dosáhl hodnoty 230,3 a byl tedy vyšší než v Ústeckém kraji. Podobné

[20] Index kriminality udává počet spáchaných trestných činů za zvolené časové období na daném území, přepočtený na 10 tisíc obyvatel.

[21] Viz Mapa kriminality, dostupné na https://www.mapakriminality.cz/.

[22] Viz Mapa kriminality, dostupné na https://www.mapakriminality.cz/.

hodnoty indexu kriminality jako Obvodní oddělení Děčín – město vykazovalo za rok 2019 například Obvodní oddělení Jirkov (235) nebo Obvodní oddělení Březno (231,2).[23]

2.2.4.3 Údaje o přestupcích zpracované Městskou policií Děčín

V rámci této podkapitoly jsou uvedeny údaje MP Děčín od roku 2018 do roku 2020.

2018 – Přestupky a události:

- Celkový počet řešených přestupků: 8810.
- Celkový počet kontrol a nahlášených událostí: 7757.

Tabulka 9 Údaje o přestupcích – MP Děčín 2018

Typy přestupku	2018	Porovnání s 2017
Doprava	6636	+2545
Veřejný pořádek, alkohol, vyhlášky a nařízení, krizová opatření aj.	1567	-28
Občanské soužití	304	-69
Majetek	120	-2
Podezření z trestného činu	183	-25

Městská policie se stejně jako v předešlých letech výrazněji soustředila na dohled v rizikových lokalitách. V těchto lokalitách zároveň působí asistenti prevence kriminality i správci veřejného prostranství, kteří kromě spolupráce při dohledu nad veřejným pořádkem zajišťují pravidelný úklid veřejných prostranství. Jedná se zejména o sídliště Boletice, sídliště Staré Město, ulice Krátká, která patří co do kvality bydlení k nejhorším lokalitám na území města. Ve zvýšené míře je hlídková činnost směřována na centrální část Podmokel.

V souvislosti s rizikovými lokalitami je nutné zmínit migraci obyvatel závislých na finanční podpoře státu.[24] Podle poznatků městské policie se do domů s nedostatečnou kvalitou bydlení stěhovali často lidé z jiných měst, významnější je ovšem vnitřní migrace v rámci jednotlivých městských částí. Řada bezpečnostních problémů, které se původně koncentrovaly výhradně v okolí několika rizikových objektů, se díky vnitřní migraci postupně rozšiřovala do dalších lokalit. Z pohledu městské policie lze pozitivně hodnotit snahu města některé lokality označit za oblasti se zvýšeným výskytem sociálně nežádoucích jevů, ve které byla částečně omezena výplata jednoho typu dávky na bydlení. Ústavní soud ČR svým nálezem sp. zn. Pl US 40/17 v srpnu 2021 možnost takového postupu obce, do té doby upravenou zákonem o pomoci v

[23] Údaje zveřejňované v Mapě kriminality vychází z dat o zjištěné trestné činnosti, tzn. o skutcích, o kterých se Policie ČR dozvěděla. Jde o ukazatel přibližný, zároveň však jediný, který je k dispozici. Latence trestné činnosti, tj. podíl skutků, jež nebyly Policií ČR zjištěny, se v závislosti na typu kriminality pohybuje od jednotek procent až po 80–90 % v případě některých mravnostních trestných činů, vysoká latence je také u trestných činů týkajících se obchodu s chudobou.

[24] Konkrétní data k migraci naleznete v rámci Situační analýzy Děčín (březen 2022).

hmotné nouzi, zrušil pro jeho rozpor s ústavním pořádkem. Pro prokázání účinnosti tohoto opatření nejsou aktuálně dostupná data.[25]

2019 – Přestupky a události:

- Celkový počet řešených přestupků: 8588.
- Celkový počet kontrol a nahlášených událostí: 7150.

Tabulka 10 Údaje o přestupcích – MP Děčín 2019

Typy přestupku	2019	Porovnání s 2018
Doprava	6776	+140
Veřejný pořádek, alkohol, vyhlášky a nařízení, krizová opatření aj.	1520	-47
Občanské soužití	148	-156
Majetek	90	-30
Podezření z trestného činu	54	-129

V oblasti veřejného pořádku a občanského soužití je patrný pokles zjištěných skutků, na čemž se projevilo zejména ukončení provozu některých rizikových domů, kde dříve městská policie řešila řadu protiprávních jednání. Městská policie se stejně jako v předešlých letech výrazněji soustředila na dohled v rizikových lokalitách. V těchto lokalitách zároveň působí asistenti prevence kriminality i správci veřejného prostranství, kteří kromě spolupráce při dohledu nad veřejným pořádkem zajišťují pravidelný úklid veřejných prostranství (viz příslušná kapitola). Jedná se zejména o sídliště Boletice, sídliště Staré Město, ulice Krátká, která patří co do kvality bydlení k nejhorším lokalitám na území města. Ve zvýšené míře je hlídková činnost směřována na centrální část Podmokel a centrum Děčína 1. Vzhledem k posílenému početnímu stavu jsou v obou centrálních částech města nasazovány pravidelně pěší hlídky.

V průběhu roku 2019 byly v Děčíně podstatným způsobem rozšířeny tzv. bezdoplatkové zóny, které omezily vyplácení některých dávek na bydlení. Podle městské policie se opatření v delším časovém horizontu jevily jako efektivní, nežádoucí migraci se podařilo částečně zamezit, a dokonce někteří majitelé nemovitostí označovaných jako rizikové, pronajímání bytů ukončili. Jedná se např. o dříve rizikový bytový dům v Zelené ulici na Starém Městě nebo obytný dům v ulici Krátká. Opatření zahrnovalo prakticky celé sídliště Staré Město, centrální část Podmokel, ulici Krátkou a některé obytné domy v sídlišti Boletice. Opatření není jediným faktorem, který situaci ovlivňuje, stále více se projevuje soustředěný tlak vedení města a dalších orgánů na majitele rizikových nemovitostí. Zástupci městské policie se pravidelně účastnili jednání pracovních skupin a kontrol zaměřených právě na rizikové objekty. [26]

[25] Účinnost OOP *Bezdoplatkové zóny*, kde nebyl vyplácen doplatek na bydlení, je silně problematická a chybí konsensus. Podle dostupných dat se jeví, že vyhlášení těchto zón nezmírnilo migraci z jiných měst a vedlo k posílení interní migrace v rámci města. Pro jasné stanovisko však nejsou dostatečná data.

[26] Viz poznámka pod čarou výše. Pro potvrzení účinnosti na úrovni města nejsou dostatečná data a dostupné údaje ukazují spíše na neúčinnost OOP *Bezdoplatkové zóny*.

2020 – Přestupky a události:

- Celkový počet řešených přestupků: 8333.
- Celkový počet kontrol a nahlášených událostí: 7150.

Tabulka 11 Údaje o přestupcích – MP Děčín 2020

Typy přestupku	2020	Porovnání s 2019
Doprava	6186	-590
Veřejný pořádek, alkohol, vyhlášky a nařízení, krizová opatření aj.	1910	+390
Občanské soužití	101	-47
Majetek	65	-25
Podezření z trestného činu	71	+17

Městská policie se stejně jako v předešlých letech, v rámci personálních a časových možností, výrazněji soustředila na dohled v rizikových lokalitách. V těchto lokalitách zároveň působí asistenti prevence kriminality i správci veřejného prostranství, kteří kromě spolupráce při dohledu nad veřejným pořádkem zajišťují pravidelný úklid veřejných prostranství. Činnost asistentů je díky pokračování projektu Asistenti prevence kriminality v Děčíně II zajištěna do poloviny roku 2022.

2.2.4.4 Cílová skupina Osoby po/ve výkonu trestu

Ve městě Děčín není tato CS detailně zmapována. Za dostatečně reprezentativní pro účely strategického plánování považujeme zobecnění dat sebraných v rámci republiky. V rámci České republiky se až 70 % osob, které již ve vězení byli, do vězení vrací. Recidivisté tvoří přibližně 50 % všech případů, kterými se policie zabývá. Je evidentní, že systém vězeňství v České republice nepůsobí nápravu systémově. Včasná podpora při integraci osob navracejících se z VTOS (např. prostřednictvím sociální práce), může riziko recidivy snížit; bez intervence není šance na zlepšení situace cílové skupiny příliš vysoká.

Charakteristiky odsouzených v českých věznicích (dle statistik SARPO 2018):

- 45 % má zkušenost s dlouhodobou nezaměstnaností (6 měsíců bez přerušení ve 3 letech před nástupem trestu);
- 49 % má pouze základní vzdělání;
- přes 60 % má zkušenost s návykovými látkami, nebo s gamblingem
- téměř 50 % nevyrůstalo v původní rodině.

Propuštění z výkonu trestu na Děčínsku:

Počet propuštěných z výkonu trestu: 2015 – 60 osob, 2016 – 62 osob, 2017 – 109 osob, 2018 – 138, 2019 – 124, 2020 – 104, 2021 – 99, 2022 (první čtvrtletí) – 29. Průměrně 88 osob za rok.

Ústavní soud ČR svým nálezem sp. zn. Pl US 40/17 v srpnu 2021 možnost takového postupu obce, do té doby upravenou zákonem o pomoci v hmotné nouzi, zrušil pro jeho rozpor s ústavním pořádkem.

Při práci s propuštěnými z výkonu trestu je zásadní:

- Zvýšení možností resocializace osob po výkonu trestu a snížení recidivy.
    - Nadpoloviční většina trestných činů je od pachatelů se záznamem.
    - Primární příčinou recidivy je chudoba – lidé nemají peníze, nemohou si sehnat či udržet bydlení, zadlužují se.
    - Jedním ze zásadních faktorů snižujících recidivu je možnost pracovat.
- Pro rok 2023 lze využít výzvu Rozvoj probačních a resocializačních programů pro dospělé pachatele (Ministerstvo spravedlnosti ČR).[27]

2.2.4.5 Průzkum pocitu bezpečí

V předchozím období proběhl v Děčíně průzkum pocitu bezpečí pomocí mapy. V budoucnu bude žádoucí opakovat tyto průzkumy a připravit opatření, která povedou ke zlepšení pocitu bezpečí ve městě. Žádoucí bude standardizovat průzkumy pocitu bezpečí, abychom mohli porovnávat výsledky za jednotlivé roky.

V únoru 2025 proběhl další rozsáhlý průzkum pocitu bezpečí, jehož výstup bude sloužit jako podklad pro tvorbu Koncepce prevence kriminality a bezpečnosti statutárního města Děčín.

2.2.4.6 Realizovaná opatření

Město Děčín je aktivní v poli prevence kriminality. Město již samo hledá prostředky pro financování aktivit tzv. komunitní prevence kriminality[28], včetně asistentů prevence kriminality, a to jak z dostupných dotačních programů, tak i z vlastních zdrojů.

V předchozím období město realizovalo projekt *Zlepšení kvality bydlení prostřednictvím působení domovníků* (CZ.03.2.60/0.0/0.0/16_052/0007623).

V aktuálním období je ve městě realizován projekt *Bezpečnost a prevence kriminality* (CZ.03.02.01/00/22_018/0000348)

Ve městě Děčín byl radikálně omezen hazard. 22. 9. 2016 zastupitelstvo města schválilo vyhlášku omezující hazard pouze na kasina s příslušným povolením. Došlo ke značné redukci počtu míst, kde jsou hazardní hry provozovány (z původních cca 80 na 15). V roce 2019 byl zcela omezen hazard rozhodnutím zastupitelstva města. Komise prevence kriminality nadále (2022) podporuje rozhodnutí zastupitelstva města ze dne 21. 11. 2019, kterým byl zcela omezen hazard a nadále nebude možné mít nová povolení ani pro kasina. Úplným zákazem hazardu se zabránilo i budoucím diskriminačním žalobám.

[27] Více informací na https://www.justice.cz/web/msp/dotace-v-oblasti-trestni-politiky?clanek=probacni-a-resocializacni-programy-pro-dospele-pachatele.

[28] Viz Strategie prevence kriminality v ČR 2022–2027: „Projekty prevence kriminality na úrovni lokality/místní komunity se rozumí prevence kriminality realizovaná ve prospěch komunity a společně s ní, tzn. s aktivním zapojením legitimních zástupců obyvatel této lokality/komunity.“

2.2.4.7 Hlavní problémy v oblasti Bezpečnost

Jako citelný problém je vnímán **pocit bezpečí**.[29] Práce s pocitem bezpečí je potřebná na více úrovních – monitoring (jaký je pocit bezpečí, kde a proč), realizace opatření (např. změna trasy APK, nebo úklid lokality) a vyhodnocení (opakovaný monitoring a zhodnocení efektivity opatření). Pro další zlepšení lze zapojit veřejnost do prevence kriminality. Komunitní faktory jako osobní vazby mezi sousedy, fyzický výskyt a sdružování s dalšími lidmi na veřejnosti mohou mít na bezpečí v lokalitě pozitivní vliv.[30]

Druhou záležitostí je **práce s osobami po výkonu trestu**. Ve městě Děčín již působí více aktérů v této oblasti. Je žádoucí systematicky zmapovat tuto oblast a definovat vhodný postup, který by pomohl snížit míru recidivy a začlenění osob po výkonu trestu.

V souvislosti s koronavirovou epidemií nabylo na vážnosti domácí násilí a související problematika. Jedná se o skrytou cílovou skupinu a problematiku, která bude vyžadovat zvláštní přístup a monitoring v terénu. Vzdělání terénních pracovníků ohledně **domácího** násilí lze spojit se vzděláním v oblasti **prevence sekundární viktimizace obětí** a **primární prevenci**.

[29] **Pocit bezpečí** a kriminalita jsou nesouměřitelné kategorie – je mnoho odlišných typů kriminality, které působí různé formy újmy, zatímco pocit bezpečí/strach z kriminality je "obecný", i když má tendenci se ne-explicitně soustřeďovat na ty typy kriminality, které jsou nejvíce viditelné (majetkové, násilné atd.). Tzn. že někdo může být viktimizován tím, že mu někdo nabízí drogy (což je TČ), že mu ukradli peněženku, fyzicky napadli. Dopady jednotlivých viktimizací jsou různě traumatizující a zároveň se různě tematizují v různých populacích v rámci společnosti. Pocit bezpečí takto konkrétní není, podstatně častěji je motivován faktory nekriminálního rázu (zanedbání veřejného prostoru, předsudky, mediální rámce, pocit bezmocnosti vůči změnám ve společnosti, viditelná chudoba apod.).

Statisticky vzato (opakovaně v různých výzkumech se populace, které jsou nejvíce viktimizovány) se nejméně bojí daného typu kriminality, a naopak ty části populace, u kterých je strach z dané kriminality největší, jsou zpravidla nejméně pravděpodobným cílem viktimizace. Na individuální úrovni může újma z viktimizace působit tak, že člověka traumatizuje a pak se bojí/necítí bezpečně, však ne na úrovni populace. Tam může naopak posílit resilienci (pokud se u nějakého typu kriminality/populace jedná o skutečné běžný jev, lidé si mohou "zvyknout" a už to vlastně neberou jako újmu): typickým případem jsou drobné krádeže či ústrky v SVL, které by možná jiná populace hlásila na PČR, nebo podvody v rámci obchodu s chudobou (středostavovská populace by je rozhodně řešila jinak).

Výrazným faktorem je i to, že se v ČR jedná, zejména u té nejvíce traumatizující kriminality (násilná, sexuálně motivovaná atd) o statisticky velmi vzácný jev (tj. těch traumatizovaných je jen zlomek populace), a to dokonce i v SVL.

[30] Viz The Four Essential Elements of an Asset-Based Community Development Process (2018).



2.2.5 Zaměstnanost

V rámci setkání pracovních skupin lokálního partnerství vykrystalizovala následující témata:

- Lokální síť zaměstnanosti – podtémata:
  - Efektivní nastavení komunikace místních aktérů angažujících se v této oblasti a propojení místních aktérů k tématům *bydlení*, *dluhy*, *zdraví*, příp. další.
  - Cílené kontaktování a budování sítě se všemi zaměstnavateli v regionu.
  - Spolupráce místních aktérů za účelem připravení uchazeče o zaměstnání na trh práce.
  - Cílená podpora malých zaměstnavatelů a navazování spolupráce za účelem zaměstnávání CS.
  - Spolupráce místních aktérů při řešení předlužení a exekucí CS.
  - Spolupráce na motivaci klienta (vnitřní i vnější) k řešení vlastních problémů a přijetí zodpovědnosti (zaměstnavatel, sociální služba, příp. další aktéři).
- Podpora místních zaměstnavatelů pro zaměstnávání CS (např. pomoc s klienty v exekuci a insolvenci).
- Zvýšení využitelnosti nástrojů aktivní politiky zaměstnanosti (APZ) – kvalifikace, rekvalifikace, získávání zkušeností.
- Prevence ztráty zaměstnání / udržení zaměstnání.
- Podpora a rozvoj sociálního podnikání.

2.2.5.1 Datové podklady

Nezaměstnanost lze nahlédnout z více úhlů pohledu. V rámci tohoto plánu se zaměříme na úroveň nezaměstnanosti obecně, množství volných pracovních míst, na nezaměstnanost s ohledem na věk, vzdělanostní strukturu, gender, dlouhodobou nezaměstnanost a zásadní změny v oblasti zaměstnanosti.

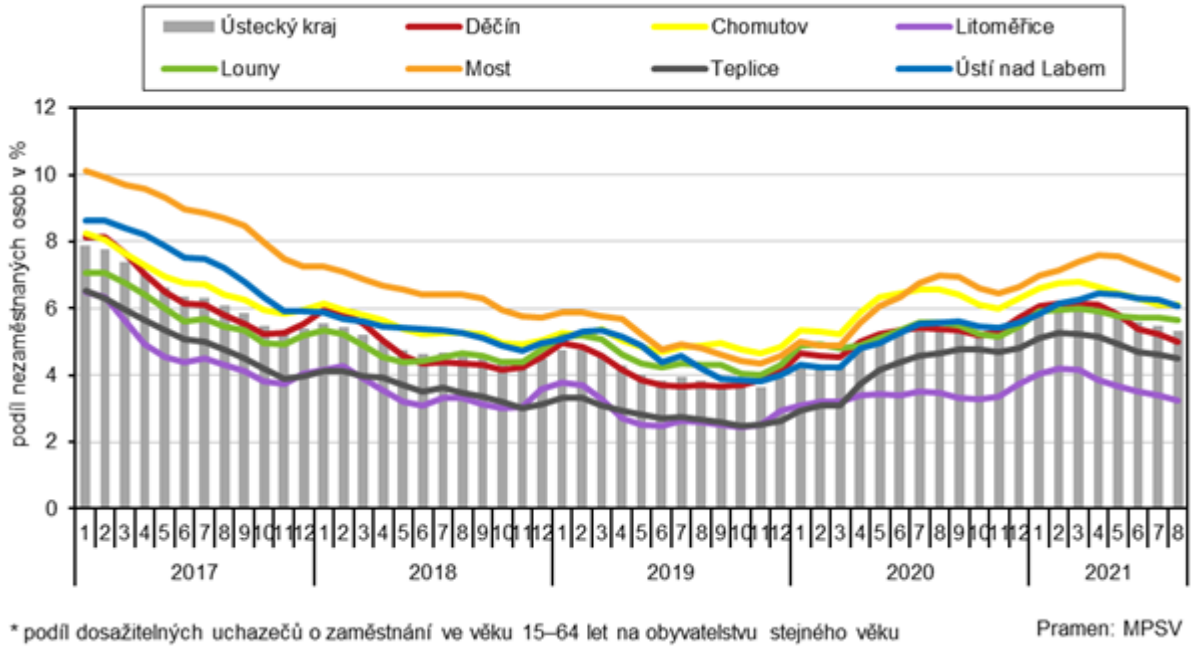
Vývoj nezaměstnanosti obecně

Nezaměstnanosti ve městě Děčín byla v porovnání s celorepublikovým průměrem již od roku 2006 značně vysoká – v roce 2006 dosahovala téměř 10 %, v roce 2014 v důsledku dopadů ekonomické krize přesáhla 11 %, až následně začala poměrně prudce klesat na 4,34 % v roce 2019, což je číslo blízké nezaměstnanosti v celém Ústeckém kraji (4,25 %), nicméně stále nad celorepublikovou hodnotou 3,02 %.[31]

Tabulka 12 Vývoj nezaměstnanosti v obci Děčín v letech 2006–2019[32]

	2006	2008	2011	2014	2016	2018	2019
Podíl uchazečů o zaměstnání	9,39 %	7,06 %	9,29 %	11,23 %	8,96 %	5,30 %	4,34 %
Počet nezaměstnaných	3 490	2 619	3 174	3 629	2 813	1 614	1 307

Graf 3 Podíl nezaměstnaných osob v Ústeckém kraji a jeho okresech[33]



[31] Viz Mapa nezaměstnanosti a sociální nejistoty, 2019.

[32] Zdroj: Český statistický úřad a OKpráce (vlastník dat – Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR); zpracování Centrum pro společenské otázky - SPOT z.s.

[33] Viz https://www.czso.cz/csu/xu/nezamestnanost-v-usteckem-kraji-v-srpnu-2021.

Poměr uchazečů na volné pracovní místo

Počet uchazečů na 1 volné pracovní místo v evidenci úřadů práce podle okresů České republiky k 31. 8. 2021 byl 2,69. Porovnání s okolními okresy viz tabulka níže.[34]

Tabulka 13 Počet uchazečů na volné pracovní místo

Česká republika	0,74
Česká Lípa	1,40
Litoměřice	1,61
Děčín	2,69
Ústí nad Labem	4,44

Zatímco republikový průměr je 0,74, tedy že na 1 pracovní místo připadá 0,74 člověka, tedy že je více míst, než uchazečů (a ti si mohou vybírat, kde chtějí pracovat). V Děčíně je situace opačná, na jedno pracovní místo připadají 2,7 uchazeče, tedy není zde dostatek pracovních míst pro pokrytí poptávky po zaměstnání.

Vývoj podílu nezaměstnaných osob do a nad 12 měsíců[35]

Výrazně se v Děčíně posunul také poměr krátkodobé (do 12 měsíců) a dlouhodobé nezaměstnanosti. Zatímco v roce 2016 byla z celkového počtu nezaměstnaných osob – 1813 – téměř polovina těchto osob dlouhodobě nezaměstnaná, v roce 2019 to byla již méně než čtvrtina. Z celkového počtu nezaměstnaných 1307 bylo 279 osob nezaměstnaných dlouhodobě.

Tabulka 14 Vývoj podílu nezaměstnaných osob do a nad 12 měsíců

	2016	2017	2018	2019	2020
6+ měsíců v evidenci osob	1675	1129	679	463	786
% podíl	5,3 %	3,6 %	2,2 %	1,5 %	2,6 %
12+ měsíců v evidenci osob	1227	820	451	240	363
% podíl	3,9 %	2,6 %	1,4 %	0,8 %	1,2 %

Nezaměstnanost podle vzdělání

Dlouhodobě jsou v Děčíně a na Děčínsku tři významné skupiny nezaměstnaných. Níže data za rok 2020:

- Osoby bez vzdělání či s neukončeným základním vzděláním (29 %).
- Osoby s dokončeným základním vzděláním a praktickou školou (14,9 %).
- Osoby s nižším středním odborným vzděláním (vyučení) (30,5 %).

[34] Viz tamtéž.

[35] Zdroj: www.mapanezamestnanosti.cz.

Ukazuje se, že lidé bez vzdělání, s dokončeným základním vzděláním a praktickou školou tvoří téměř 44 % nezaměstnaných. Lidé s nižším vzděláním, vyučením pak tvoří skupinu téměř 35 %. Naprosto minoritní je nezaměstnanost skupiny s vyšším odborným vzděláním a vysokoškolským vzděláním (3,2 %).

Tabulka 15 Nezaměstnanost podle vzdělání – Data za rok 2020

	Děčín	Děčín – SO ORP	Děčín – okres	Ústecký kraj	ČR
% podíl evidovaných uchazečů bez vzdělání + neúplným základním	**29,0**	26,1	29,6	14,9	3,8
% podíl evidovaných uchazečů se základním vzděláním a praktickou školou	**14,9**	14,9	16,0	32,4	25,1
% podíl evidovaných uchazečů s nižším středním vzděláním + nižším středním odborným	4,1	4,0	4,9	4,1	2,8
% podíl evidovaných uchazečů s nižším středním odborným vzděláním	**30,5**	33,2	30,3	28,6	34,4
% podíl evidovaných uchazečů se středním vzděláním	0,8	0,8	0,6	0,4	0,5
% podíl evidovaných uchazečů s ÚSV vzděláním + ÚSO (vyučen s maturitou) + ÚSO (bez vyučení)	17,5	17,9	15,9	16,2	24,3
% podíl evidovaných uchazečů s vyšším odborným vzděláním	0,1	0,1	0,2	0,4	0,9
% podíl evidovaných uchazečů s bakalářským vzděláním + vysokoškolským + doktorským	3,1	3,0	2,4	3,0	8,2

Jako klíčové téma v rámci této struktury nezaměstnaných je dokončení základního vzdělání a návazné kvalifikace/rekvalifikace.

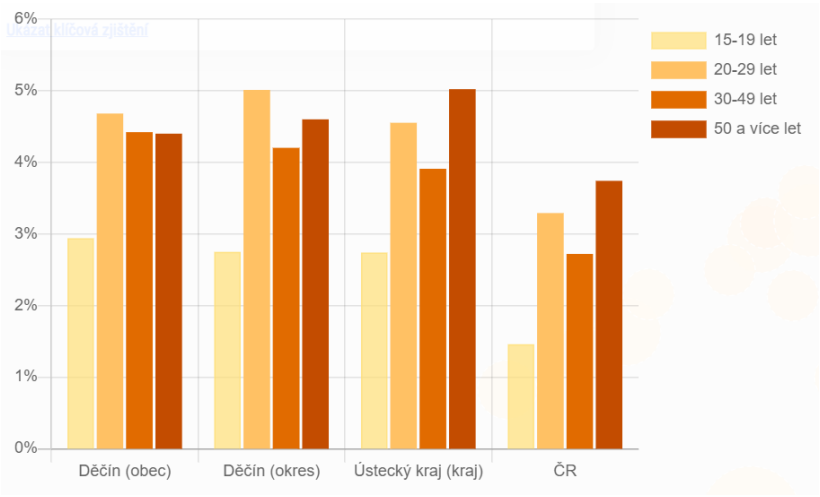
Genderové rozdělení nezaměstnanosti

Ze statistických dat (Index SV 2021) vyplývá, že poměr nezaměstnaných mužů a žen jsou velmi podobné, s trendem lehké převahy nezaměstnaných žen.

Nezaměstnanost podle věku

Za specifikum děčínské nezaměstnanosti na úrovni města, ale také děčínského okresu můžeme považovat výrazný podíl nezaměstnaných osob ve věkové skupině 20–29 let. Na těchto dvou úrovních – obec a okres – je tato skupina v celkové nezaměstnanosti nejvíce zastoupena, dokonce více než věková kategorie 50 a více let, což je skupina, která má jinak na úrovni krajské i celorepublikové v roce 2019 v celkové nezaměstnanosti podíl největší.

Graf 4 Struktura nezaměstnaných podle věku v roce 2019[36]



2.2.5.2 *Pozitivní vývoj v oblasti nezaměstnanosti*

Existuje opět řada faktorů, které mohou mít na pozitivní posun v číslech v oblasti nezaměstnanosti v Děčíně vliv. Kromě již zmíněného pozitivního ekonomického vývoje v celé České republice v posledních letech a ve sledovaném období, to může být v případě Děčína také dlouhodobě *„aktivní zájem radnice o oblast zaměstnanosti, který se projevuje nejenom hojným využíváním veřejně prospěšných prací (VPP) a veřejné služby v rámci úklidu města, ale také opakovanými projekty prostupného zaměstnávání“*.[37]

Z vývoje především dlouhodobé nezaměstnanosti, která bývá jedním z hlavních ukazatelů sociálního vyloučení, by se mohlo zdát, že dochází k výraznému uplatňování na trhu práce také řady sociálně vyloučených a sociálním vyloučením ohrožených osob, nicméně zde musíme brát opět do úvahy problematiku sankčního vyřazení a práce na černo, a tedy nezmapovaný počet oficiálně nezaměstnaných osob, které jsou mimo evidenci úřadu práce.

Jedním z klíčových nástrojů státní Aktivní politiky zaměstnanosti (APZ) pro uplatňování a zlepšování situace osob, které obtížně nacházejí uplatnění na trhu práce, jsou veřejně prospěšné práce (VPP). Město Děčín již dlouhodobě tento nástroj intenzivně využívá prostřednictvím zaměstnávání na VPP ve Středisku městských služeb (SMS) a jak ukazuje tabulka níže, podílí se tak významnou měrou na celkovém počtu osob na VPP v celém děčínském okresu.

Podle statistiky nezaměstnanosti poskytované Ministerstvem práce a sociálních věcí bylo v Děčíně v prosinci 2020 evidováno 1721 dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15–64 let. Tito uchazeči tvořili 5,7 % z celkového počtu obyvatel města ve věku 15–64 let, který činil 30 135 osob.[38]

[36] Zdroj dat: Český statistický úřad a OKpráce (vlastník dat – Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR); zpracování Centrum pro společenské otázky – SPOT z.s.

[37] Zdroj: Centrum pro společenské otázky SPOT, 2019b.

[38] Zdroj: Portál MPSV).

Aktivní politika Zaměstnanosti

Jedním z klíčových nástrojů státní Aktivní politiky zaměstnanosti (APZ) pro uplatňování a zlepšování situace osob, které obtížně nacházejí uplatnění na trhu práce, jsou veřejně prospěšné práce (VPP). Město Děčín již dlouhodobě tento nástroj intenzivně využívá prostřednictvím zaměstnávání na VPP ve Středisku městských služeb (SMS) a jak ukazuje tabulka níže, podílí se tak významnou měrou na celkovém počtu osob na VPP v celém děčínském okresu.[39]

Tabulka 16 Vývoj počtu osob na VPP v okrese Děčín a ve Středisku městských služeb[40]

	2017	2018	2019	2020
VPP v SMS[41]	90	147	201	Nedostupná data
VPP v okrese Děčín	208	317	283	282[42]

Tabulka 17 APZ k 31. 3. 2021 za okres Děčín a za Ústecký kraj[43]

AKTIVNÍ POLITIKA ZAMĚSTNANOSTI k 31. březnu 2021 (vybrané nástroje)

okres, kraj	Veřejně prospěšné práce				SÚPM zřízená u zaměstnavatele				SÚPM - vyhrazená místa			
	vytvořená místa		umístění uchazeči		vytvořená místa		umístění uchazeči		vytvořená místa		umístění uchazeči	
	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku
Děčín	109	33	88	16	0	0	0	0	105	34	76	19
Ústecký kraj	**947**	**289**	**574**	**80**	**30**	**0**	**0**	**0**	**629**	**214**	**558**	**194**

	SÚPM (SVČ) a překlen.příspěvek				Zřízení pracovního místa pro OZP - bez SVČ				Zřízení pracovního místa	
	umístění uchazeči		počet přiznaných příspěv		vytvořená místa		počet podpořených OZP		počet podpořených OZP	
	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku	stav na konci sled. měs.	celkem od počátku roku
Děčín	9	2	0	0	16	0	16	2	0	0
Ústecký kraj	**29**	**5**	**0**	**0**	**80**	**0**	**75**	**10**	**3**	**0**

2.2.5.3 Podoba pracovního trhu na Děčínsku

Když tyto informace zkombinujeme, tak je zde:

- přebytek uchazečů na jedno pracovní místo (2,7 uchazeče na 1 místo)
- přetlak především osob bez vzdělání, nebo s nízkým vzděláním
- na trhu chybí osoby se středním a odborným vzděláním

2.2.5.4 Realizovaná opatření

V předchozím období realizovalo město Děčín skrze Středisko městských služeb několik projektů. Ve spolupráci s ASZ se jednalo o projekty Podpora sociálně znevýhodněných osob ve Středisku městských služeb (CZ.1.04/3.3.05/96.00222) a Zvýšení uplatnitelnosti osob ze

[39] EZ Děčín (I. Siglová, 2021)

[40] Zdroj: Statistiky Střediska městských služeb

[41] Počet těchto zaměstnanců se v průběhu roku mění v závislosti na termínech ukončení pracovního poměru a nových nástupů do pracovního poměru

[42] k 31. 10. 2020

[43] Zdroj: Portál MPSV

SVL na trhu práce (CZ.03.2.60/0.0/0.0/16_052/0007798). Město Děčín již samostatně vyhledává a podává projekty podporující zaměstnanost.

V roce 2024 byl v Děčíně pilotován projekt MPSV ve spolupráci s ÚP Integrační pracovní místa, který pokračuje i v roce 2025. Projekt byl v lokalitě Děčín úspěšný a mohl sloužit jako příklad dobré praxe i pro implementaci projektu do dalších lokalit. Hlavním cílem projektu integrovat na trh práce osoby, které jsou dlouhodobě nezaměstnané. Integrační pracovní místo kombinuje zaměstnání s integrační podporou s cílem překonat nebo zmírnit bariéry zaměstnanců v oblasti pracovních kompetencí i životní situace a připravit je na uplatnění na volném pracovním trhu.

2.2.5.5 Hlavní problémy v oblasti Zaměstnanost

Jako u většiny náročných témat i zde je žádoucí koordinace činností místních aktérů, kteří se v tématu angažují. Jako vhodná forma se uvažuje o tzv. Lokální síti zaměstnanosti (kde máme dobrou praxi např. z Brna).

Jako citelný problém je vnímán nedostatek financí v rámci nástrojů Aktivní politiky zaměstnanosti.

Koronavirová krize ukázala zranitelnost a ohrožení některých způsobů práce (typicky DPP a DPČ). Je žádoucí pracovat s klienty na stabilizaci a zajištění jejich zaměstnání a příjmů.

Na rozdíl od republikového poměru uchazečů na jedno pracovní místo – 0,74, je v Děčíně poměr Děčín 2,69. Je zde více uchazečů o zaměstnání, nežli volných pracovních míst a jedním z řešení může být podpora pracovního trhu a zaměstnavatelů.

Největší procentní podíl evidovaných uchazečů o zaměstnání tvoří uchazeči s nižším středním odborným vzděláním a uchazeči s ÚSV vzděláním + ÚSO (vyučen s maturitou) + ÚSO (bez vyučení): **48 %**. Druhá významná skupina jsou uchazeči bez vzdělání + neúplným základním a uchazeči se základním vzděláním a praktickou školou: **44 %**.



2.2.6 Bydlení

V předchozím období mezi prioritami SPSZ v tématu *Bydlení* byla především témata:

- Snížení fluktuace osob ohrožených sociálním vyloučením.
- Zlepšení sousedských vztahů v sociálně vyloučených lokalitách.
- Zajištění dostupnosti odpovídajícího důstojného bydlení prostřednictvím systému prostupného bydlení.

Tato oblast nebyla předmětem Evaluace (2021), avšak na základě pracovních skupin a individuálních konzultací můžeme usuzovat, že cíle nebyly naplněny kompletně (některé částečně, některé vůbec). Tudíž tyto cíle jsou přeneseny i do tohoto plánu.

Bydlení je aktuálním tématem nejen v Děčíně. V rámci této kapitoly naleznete statistická data na úrovni města, způsoby přidělování městských bytů a realizovaná opatření. Téma bydlení je jedním z dominantních témat a s ohledem na jeho komplexnost je v plánu zpracování koncepce bydlení města Děčín (která byla v plánu již na předchozí období).

2.2.6.1 Byty ve vlastnictví města

Podle údajů poskytnutých v dubnu 2021 příslušným odborem děčínského magistrátu disponovalo město 638 byty, přičemž 3 z nich představovaly byty sociální. Město si samo zajišťuje správu městského bytového fondu.

K témuž období bylo 570 bytů obsazených a 68 bytů neobsazených. Z neobsazených bytů je 20 bytů nutné rekonstruovat – rekonstrukce jednotlivých bytů by neměla přesáhnout 100 000,- Kč. Co se týče kvality bytů, tak 591 bytů je standardních a 47 se sníženou kvalitou (převážně před rekonstrukcí). Největší počet bytů má dispozici 1+kk/garsoniéra (192 bytů) a 1+1 (154). Následují byty s dispozicí 3+1 (72), pouze jeden byt má dispozici 4+1 a jeden byt 5+1.

Uvedené nájemné je předepisováno od prosince 2019, pro porovnání navýšení je nájem do listopadu 2019 uveden v závorce. Nájem u standardních bytů s vyšší kvalitou je výchozí cena k výběrovému řízení 80,- Kč/m^2 (60,- Kč/m^2). Město Děčín nyní tyto byty pronajímá pouze na základě výběrového řízení. Cena za pronájem se tím zvýší. Dále u bytů obývaných sociálně slabšími občany je výchozí cena k výběrovému řízení 65,- Kč/m^2 (55,- Kč/m^2). V případě holobytů a ubytovny pro seniory (byty zvláštního určení) je nájem ve výši 55,-Kč/m^2 (45,- Kč/m^2). U bytů v domě zvláštního určení (byty pro seniory) je činí nájemné 60,- Kč/m^2 (60,- Kč/m^2).

Metoda přidělování bytů

Byty v majetku města Děčín jsou přidělovány na základě výběrového řízení pomocí obálkové metody a následně pomocí dohadovacího řízení. Město zveřejňuje na úřední desce „Oznámení o konání výběrového řízení“ uvolněné bytové jednotky, ve kterém je uveden podrobný popis bytu, přibližná výše záloh, výchozí cena nájemného, datum a hodina prohlídky bytu, datum a hodina nejzazšího doručení nabídky a popis podmínek pro účast ve výběrovém řízení.

Podmínky, které musí žadatel splnit, aby mohl o byt žádat, jsou: starší 18 let, musí být občanem ČR nebo EU, musí být způsobilý k právním úkonům, žadatel ani případní členové domácnosti nesmí být dlužníky města, nesměla jim být v minulosti dána výpověď z nájmu bytu z důvodu porušování smlouvy, nesměla být podána žaloba o vyklizení bytu či zaplacení dluhu vůči statutárnímu městu Děčín, zároveň nesmějí být vlastníky rodinného bytu/domu/bytového domu (čestné prohlášení). Pravdivost těchto informací bude ověřena po skončení výběrového řízení. V případě zjištění nepravdivosti informací či nedodržení podmínek bude nabídka vyřazena.

O uzavření nájemní smlouvy rozhoduje vedoucí odboru místního hospodářství Magistrátu města Děčín, při jeho nepřítomnosti rozhoduje zástupce. Nájemní smlouva se uzavírá do 1 měsíce od konání výběrového řízení na zkušební dobu 6 měsíců od doby platnosti nájemní smlouvy. O prodloužení smlouvy rozhoduje také vedoucí odboru místního hospodářství, a to nejdéle na dobu dvou let.

Pravidla se nevztahují na bezbariérové byty, byty určené pro ubytování seniorů, občanů se zdravotním postižením a byty využívané pro sociální bydlení, které mají vlastní pravidla[44]. V současnosti jsou finalizována nová pravidla pro přidělování bytů, která navazují na Koncepci bydlení statutárního města Děčín 2024-2044. Na základě pasportizace bytového fondu dochází k rozvrstvení bytů do čtyř stupňů prostupného bydlení a nastavení nového systému přidělování bytů, jejich uvedení do praxe je plánováno v průběhu roku 2025.

2.2.6.2 Sociální bydlení ve městě Děčín

Na základě nedostatku vhodné ubytovací kapacity pro bydlení rodin či osob sociálně vyloučených a ohrožených sociálním vyloučením a omezení přístupu k dlouhodobému,

[44] Sociální byty jsou přidělovány na základě pravidel dotačního programu IROP. Pro následující období je v plánu zpracovat a implementovat pravidla přidělování sociálních bytů města.

kvalitativně standardnímu a prostorově nesegregovanému bydlení pro rodiny či osoby sociálně vyloučené a ohrožené sociálním vyloučením statutární město Děčín nechalo v roce 2018 rekonstruovat 3 městské bytové jednotky a následně vytvořilo **první 3 zrekonstruované sociální byty v Děčíně**. Celá investiční akce byla součástí projektu „Rekonstrukce bytových jednotek v ul. Krokova 825/17 Děčín na sociální bydlení“ spolufinancováno z programu IROP prostřednictvím ITI. Do té doby město Děčín nedisponovalo žádným sociální bytem určeným pro osoby v bytové nouzi a nebylo tak dostupné žádné nájemní sociální bydlení. První sociální byty byly obsazeny v březnu 2019. Cílové skupině je po celou dobu využívání sociálního bydlení nabízena dostupná podpora ve formě sociální práce.

Každá rodina zapojená do sociálního bydlení dobrovolně využívá spolupráce s přiděleným klíčovým sociálním pracovníkem, zaměstnancem oddělení sociální práce a služeb. Ten na počátku spolupráce s rodinou vytváří individuální plán, který obsahuje dlouhodobé cíle rodiny. Postupně jsou stanovovány dílčí cíle tak, aby došlo k naplnění cíle dlouhodobého. Klíčový pracovník zodpovídá za jejich kontrolu a naplňování. Do naplňování cílů je zapojována celá rodina, včetně např. dospívajících dětí. Cílem dlouhodobého plánu je „bydlet a naučit se bydlet“.

Statutární město Děčín využilo v roce 2018 další dotační výzvy na sociální bydlení a po přípravě a zpracování podkladů podalo 2. žádost o poskytnutí dotace na vytvoření dalších 11 sociální bytů v objektu Fűgnerova 411/26, Děčín I, opět do programu IROP prostřednictvím ITI. O úspěšnosti projektu se město Děčín dozvědělo v květnu 2019 prostřednictvím vystaveného Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Bohužel v té době město náhle potřebovalo finanční prostředky soustředit na zajištění odstranění havarijního stavu městské kulturní památky, jež je součástí Zámku Děčín. Vzhledem ke skutečnosti, kdy výdaje na rekonstrukci 11 sociálních bytů bylo nutné předfinancovat ze strany statutárního města Děčín, bylo rozhodnuto o odmítnutí dotace z ekonomických důvodů města.

Nyní v rámci nového programového období se město Děčín rozhodlo rozvinout a rozšířit sociální bydlení města. Cílem je **vytvoření 11 sociálních bytů v objektu Fűgnerova 411/26, Děčín I**. V současné době (2022) město Děčín připravuje aktualizaci rozpočtu projektu a znovu shromažďuje veškeré podklady pro řádné podání žádosti o poskytnutí dotace do plánované výzvy v rámci programu IROP.

Přestože v současné době město Děčín disponuje 3 sociálními byty, jejich kapacita je stále nedostatečná. Pracovníci odboru sociálních věcí a zdravotnictví evidují převis žádostí o sociální bydlení oproti nabízenému stavu. Město Děčín tak chce reagovat na nedostatečnou ubytovací kapacitu bydlení rodin či osob sociálně vyloučených a ohrožených sociálním vyloučením. Realizací tohoto projektu již dojde k celkovému zlepšení sociální situace na území Děčínska. Osoby v bytové nouzi budou mít možnost lépe a rychleji se začlenit do běžného způsobu života s využitím důstojného bydlení. Tak jak je to u tří stávajících sociálních bytů, i u dalších plánovaných bytů bude cílové skupině nabízena podpora ve formě sociální práce.

Tento cíl vychází i ze **Strategického plánu rozvoje města 2021–2027**.

2.2.6.3 Bydlení z hlediska sociálního vyloučení[45]

V Děčíně je několik lokalit (domů, skupin domů), které jsou dlouhodobě sociálně vyloučenými lokalitami. Kromě vybraných domů v rámci sídliště v Boleticích nad Labem, se jedná o ulice Krátká, Kamenická, Teplická, a vybrané domy ve čtvrtích Rozbělesy, Podmokly a na Teplické ulici.

V prostorově vyloučené SVL v ulici **Krátká** žije v domech různých soukromých majitelů okolo 250 osob. Z pěti sousedících čtyřpodlažních činžovních domů byl v minulých letech v důsledku opatření obecné povahy uzavřen jeden vchod. Lokalita je výrazně prostorově vyloučená, ulice je vklíněna mezi dvě části průmyslového areálu, většina služeb občanské vybavenosti se nachází několik set metrů vzdáleném sídlišti Želenice.

Další lokality nejsou jednoznačně prostorově oddělené a tvoří je jednotlivé domy či vícero bytů, kde žijí osoby ohrožené sociálním vyloučením. Jedná se například o městské části **Podmokly** (Mírové a Máchovo náměstí, ulice Čs. legií, Bezručova, Jiřího z Poděbrad, Palackého, Divišova, Ruská, Podmokelská či Plzeňská), o městskou část **Rozbělesy** (ulice Ústecká, Papírnická, Na Pískách), části sídliště v **Želenicích**, některé domy/byty v **Kamenické** ulici. Budova bývalé základní školy ve Vilsnické ulici (městská část Chrochvice) v majetku města, kde byly v minulosti vybudovány malometrážní byty, v současné době k bydlení neslouží. V posledních letech rostoucí lokalitou je ulice **Teplická**, kde především v úseku od Vojanovy ulice směrem na Bynov je několik domů soukromých majitelů, kde lze hovořit o větší koncentraci osob ohrožených sociálním vyloučením. Jednou z příčin vyšší koncentrace v ulici Teplická je zrušení ubytovny v Jílovém u Děčína.

Co se týče rodin ohrožených sociálním vyloučením, které využívají služeb SAS, kromě výše uvedených lokalit žije část těchto osob i v jiných městských částech, včetně samotného centra Děčína.

Migrace (fluktuace) nízkopříjmových a sociálně vyloučených obyvatel

Migrace do města z jiných oblastí je oproti předchozím obdobím menší; migrace ani nepokrývá odchody obyvatel z města. Významná je vnitroměstská migrace z jiných částí města a do jiných částí města. V rámci zatížených objektů a sídlišť je silná fluktuace nájemníků (způsobená nejčastěji lokálními konflikty, vlivem správců, nebo vývojem cen). Specificky Boletice mají své tzv. pull faktory (přitažlivost), kde významné jsou příbuzenské vazby, poměrně dobrá občanská vybavenost městské části a dostupnost bydlení. Statisticky se fluktuace pohybuje kolem 30-40 % nájemníků.

Migrace je na jedné straně poháněna specifickým segmentem podnikání zacíleného na domácnosti v hmotné nouzi a dávky na bydlení, díky němuž je možné i byt v dezolátním stavu pronajmout za cenu převyšující běžnou tržní hodnotu bytu standardní kvality. Na straně druhé pak stojí neschopnost nájemníků si bydlení udržet. Na rozdíl od Chomutova, Litvínova či Mostu

[45] Více informací viz Situační analýza Děčín (březen 2021), str. 16.

však „podnikatelé s chudobou“ v Děčíně neskupují byty v různých objektech, nýbrž vlastní celé domy. V lokalitě také není významný problém „vytunelovaných“ či „unesených“ SVJ.

Skutečnost, že většina děčínských problémových adres je v soukromých rukách, velice znesnadňuje jakoukoliv intervenci, neboť vše závisí na ochotě majitelů spolupracovat, město v této oblasti podniká vlastní kroky (např. kontaktování majitelů objektů, spolupráce se Stavebním úřadem na vymáhání stavebního zákona, oslovení nájemníků, a další jsou plánovány pro následující období).

Sousedské vztahy

S vysokou fluktuací do značné míry souvisí i napětí mezi obyvateli sociálně vyloučených lokalit a lidmi v sousedství. Nejvíce vyhrocená je situace v Boleticích nad Labem. Panuje zde nevraživost mezi těmi, kteří se označují za starousedlíky a nově příchozími, převážně romskými rodinami. Jako problém je vnímána viditelná chudoba. Aktuálně se začíná profilovat také ukrajinská minorita. Romové, kteří v Děčíně bydlí déle, mají za to, že jim nově příchozí kazí pověst. Majorita trpí pocity bezmoci a propadá skepsi ohledně dalšího vývoje na sídlišti. Nově příchozí rodiny se naopak setkávají s odmítnutím a pohrdáním.

Napětí mezi Romy a majoritou je však patrné i v jiných částech města. Kromě Romů čelí nárůstu nepřátelských nálad také Vietnamci, ruskojazyčné skupiny obyvatelstva, Ukrajinci, bezdomovci a uživatelé drog atd.

V Děčíně je prostor pro cílený komunitní rozvoj zaměřený na aktivizaci a zplnomocnění na úrovni místního společenství (zejména při plánování a realizaci projektů/služeb v SVL, využití interního potenciálu CS obyvatel SVL a snížení závislosti na pomoci zvenčí); částečně je komunitní rozvoj vykonáván implicitně místními aktéry.

Azylový dům a noclehárna

Z hlediska bydlení je podstatné, že v lokalitě chybí azylový dům pro matky či otce s větším počtem dětí, nebo ženy bez dětí. Aktuálně je realizován investiční projekt na rekonstrukci objektu na Benešovské ulici, do něhož bude přesunut stávající azylový dům a noclehárna v návaznosti na optimalizaci kapacit. Vzniknou zde místa pro ženy bez dětí, dispoziční úpravy umožní umístění rodiče s více dětmi a dojde k navýšení kapacity noclehárny.

Boletice jsou majoritou vnímány jako nejvíce zatížená SVL ve městě. Datové podklady však toto nepotvrzují, jiné lokality (např. Rozbělesy) se jeví jako více zatížené. Přesto, Boletice jsou objektem zájmu a z toho důvodu je jim věnována samotná podkapitola.

Sociálně vyloučených domů je jen menší část z celkového počtu panelových domů v Boleticích nad Labem. Sociálně vyloučené domy nejsou vyloučené prostorově, všechny jsou součástí běžné zástavby. V Boleticích je možné hovořit o poměrně pestré sociální skladbě obyvatel, v domech nepatřících mezi SVL převládají zástupci majority, část bytů na sídlišti je v rukou jednotlivých majitelů bytů, část je družstevních a část je v rukou soukromých majitelů, z nichž jen část se zaměřuje na tzv. obchod s chudobou. První romské rodiny byly stěhovány na boletické sídliště již v době jeho vzniku v 80. letech, po roce 1989 pak přicházeli další Romové

z postupně bouraných starých domů v Děčíně, případně z domů, které byly neobyvatelné následkem povodní. Dle analýzy GAC (2015) se počet sociálně vyloučených osob v Boleticích nad Labem pohyboval do 500 osob žijících v několika panelových domech (pěti až jedenácti patrových).

Již zmíněná analýza GAC z roku 2015 si všímá zvyšujícího se podílu osob ohrožených sociálním vyloučením v rámci boletického sídliště. Je obtížné zhodnotit, zda v současnosti pokračuje tento proces: několik respondentů z řad majoritní populace během terénního výzkumu zmiňovalo touhu odstěhovat se z Boletic, nicméně zmiňovali rychle rostoucí ceny bytů v Děčíně samotném a zároveň pověst Boletic nad Labem jako problémového sídliště, která snižuje kupní cenu zdejších bytů. Obraz Boletic jakožto sídliště z hlediska bydlení neatraktivního pro majoritní populaci z jiných částí Děčína potvrzovali i pracovníci místní NNO.

Významné domy zatížené SV: Čsl. partyzánů č. p. 377 a 378, K. H. Borovského č. p. 325-330, Májová č. p. 359 a V Sídlišti č. p. 390. Vše v rukou různých soukromých majitelů. Kvalita bydlení variuje, opravy si ve velké většině nájemníci hradí sami. Je zde problematické chování některých pronajímatelů (vyúčtování, nedoplatky, opravy). Významný je fenomén správců ve vybraných domech. Nájemné se pohybuje okolo 8-9 tis. Kč za 1+1 a od cca 13 tis. Kč za 3+1. V období jara 2022 došlo k výraznému nárůstu nájemného v některých sociálně vyloučených domech (o 3 až 4 tis. Kč; je zde významný faktor inflace a zvyšování cen energií).

2.2.6.4 Bezpečnostní aspekty bydlení – obecně

Obecně řečeno, aspekty špatného bydlení nejsou jen v tom, že byty a ubytovny jsou ve špatném stavu (z hlediska stavebního, hygienického, či jiných). Zásadním problémem je, že někteří lidé jsou na trhu s bydlením diskriminováni, nemají sociální, kulturní nebo právní kapitál a jsou zranitelní vůči predátorským praktikám pronajímatelů/vlastníků (kteří se na tuto CS často zaměřují). Těchto praktik je celé spektrum (souhrnně je možno označovat jako dojení/milking): inkasování vysokého nájmu bez jakýchkoliv investic do bydlení (včetně základního standardu), předražené drobné opravy, přehazování odpovědnosti za z toho plynoucí rozpad a devastaci bytového fondu na samotné nájemníky, únos SVJ a čerpání úvěrů "na zateplení" přes bílé koně, specificky ve vztahu k ubytovnám pak propojení s pracovními agenturami a navázáním bydlení na špatné placenou, pro zaměstnance nevýhodnou práci (pokud přijde nájemník o práci, přichází i o bydlení). Je podezření, že jednání označené v trestním zákoníku jako lichva může v lokalitách probíhat. Tímto se téma bydlení úzce provazuje na téma *Bezpečnost*.

2.2.6.5 Datové podklady

Hlavním zdrojem dat je Index sociálního vyloučení 2021, v jehož rámci jsou k dispozici data k příspěvkům na bydlení (PnB) a k doplatkům na bydlení (DnB), které můžeme nahlédnout ve srovnání s ORP, okresem, krajem a republikou v tabulce níže. Za pozornost stojí také celkový počet obyvatel, jehož vývoj je zobrazen v tabulce a grafu dále.

Tabulka 18 Příspěvek na bydlení a Doplatek na bydlení v letech 2016-2020

Příspěvek na bydlení

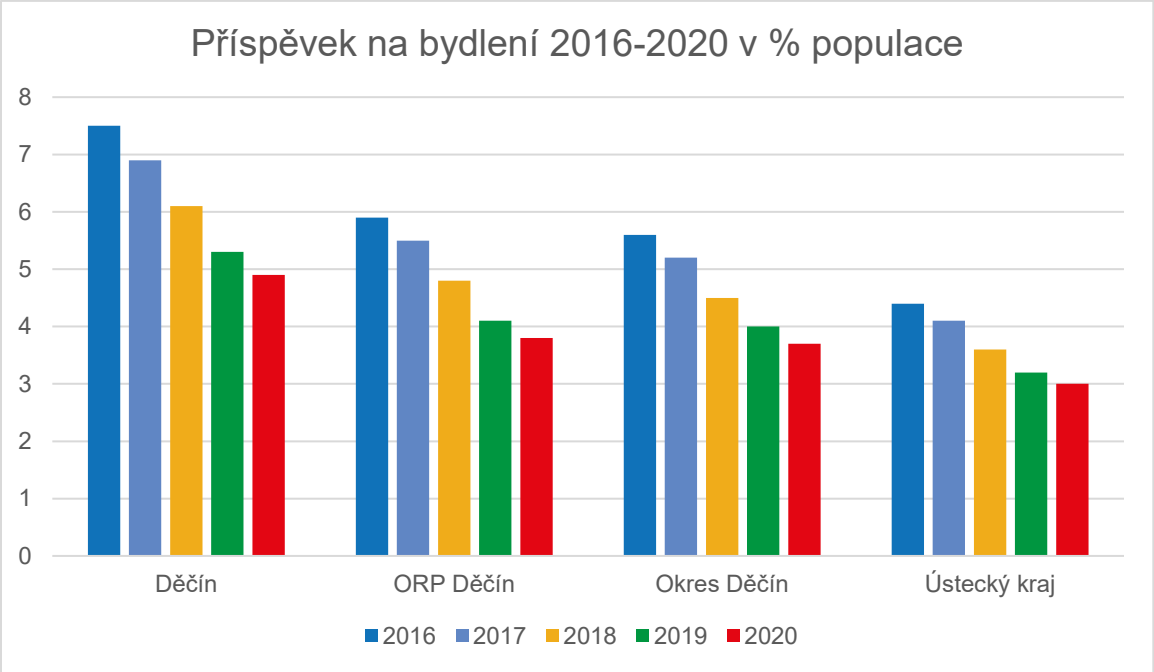
	Počet PnB vyplacených v průměrném měsíci r. 2016	% podíl příjemců	Počet PnB vyplacených v průměrném měsíci r. 2017	% podíl příjemců
Děčín	3095,3	7,5	2859,8	6,9
Děčín – SO ORP	3854,3	5,9	3561,8	5,5
Děčín – okres	6173,0	5,6	5643,2	5,2
Ústecký kraj	30482,4	4,4	28265,7	4,1
ČR	221338,3	2,5	207856,5	2,3
Příspěvek na bydlení				
	Počet PnB vyplacených v průměrném měsíci r. 2018	% podíl příjemců	Počet PnB vyplacených v průměrném měsíci r. 2019	% podíl příjemců
Děčín	2501,3	6,1	2178,1	5,3
Děčín – SO ORP	3089,3	4,8	2671,5	4,1
Děčín – okres	4896,3	4,5	4297,2	4,0
Ústecký kraj	24874,8	3,6	21833,5	3,2
ČR	185023,2	2,1	165200,1	1,8
Příspěvek na bydlení				
	Počet PnB vyplacených v průměrném měsíci r. 2020	% podíl příjemců		
Děčín	1987,3	4,9		
Děčín – SO ORP	2433,7	3,8		
Děčín – okres	3968,1	3,7		
Ústecký kraj	20355,5	3,0		
ČR	154879,7	1,7		

Doplatek na bydlení				
	Počet DnB vyplacených v průměrném měsíci r. 2016	% podíl příjemců	Počet DnB vyplacených v průměrném měsíci r. 2017	% podíl příjemců
Děčín	757,9	1,8	568,3	1,4
Děčín – SO ORP	896,8	1,4	687,6	1,1
Děčín – okres	1594,8	1,5	1279,5	1,2
Ústecký kraj	10888,1	1,6	8978,9	1,3
ČR	63988,2	0,7	53310,8	0,6
Doplatek na bydlení				
	Počet DnB vyplacených v průměrném měsíci r. 2018	% podíl příjemců	Počet DnB vyplacených v průměrném měsíci r. 2019	% podíl příjemců
Děčín	374,7	0,9	266,8	0,7
Děčín – SO ORP	459,2	0,7	330,8	0,5
Děčín – okres	930,8	0,9	772,8	0,7
Ústecký kraj	6497,3	0,9	4735,4	0,7
ČR	40889,6	0,5	33850,8	0,4
Doplatek na bydlení				
	Počet DnB vyplacených v průměrném měsíci r. 2020	% podíl příjemců		
Děčín	199,7	0,5		
Děčín – SO ORP	253,6	0,4		

Děčín – okres	735,4	0,7
Ústecký kraj	4038,7	0,6
ČR	32751,0	0,4

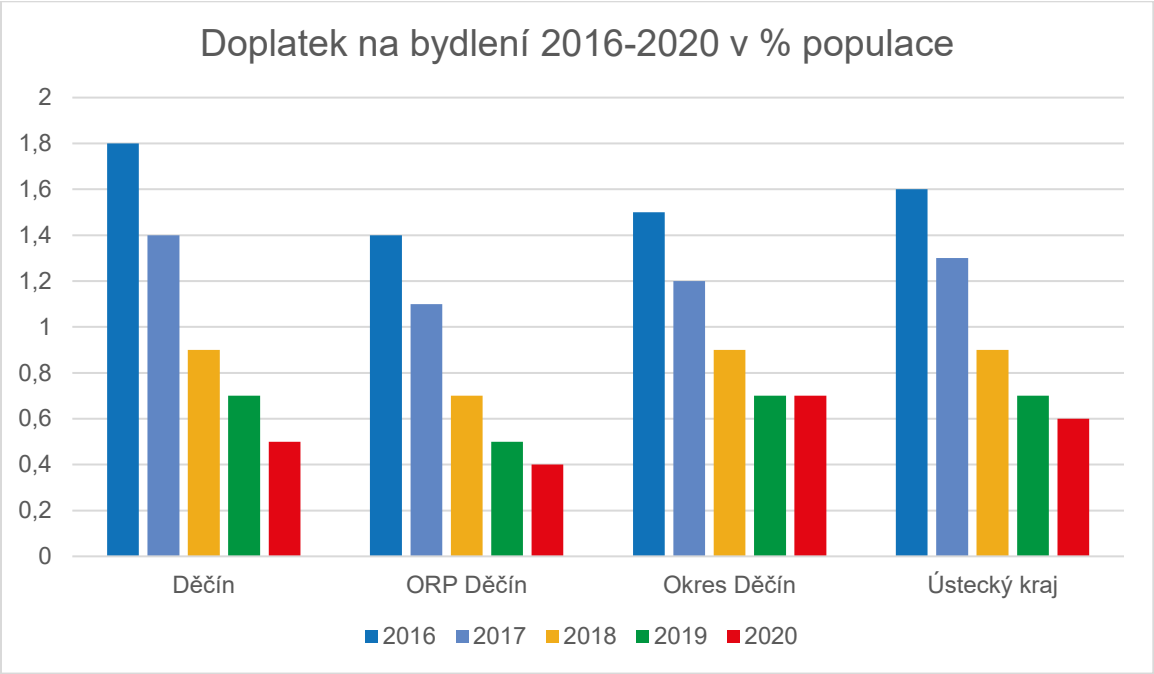
Z dat plyne, že reálné počty vyplacených příspěvků i procentní podíl příjemců setrvale klesají. U PnB byl v roce procentní podíl příjemců 7,5 %, v roce 2020 pak 4,9 %. U DnB v roce 2016 1,8 % roce 2020 0,5 %. Hodnoty PnB jsou nad hodnotami ORP Děčín, okresu, kraje i republiky. Hodnoty DnB jsou nad hodnotami ORP Děčín, nad hodnotami republikového průměru, ale pod hodnotami Ústeckého kraje. Bezdoplatkové zóny byly v Děčíně zavedeny v roce 2018 a zrušeny v roce 2021. Ohledně účinnosti tohoto opatření není dostatek informací a nepanuje konsensus mezi místními aktéry.[46]

Graf 5 Příspěvek na bydlení 2016-2020



[46] Více o bezdoplatkových zónách v Děčíně viz EZ 2021, dostupné na https://www.socialni-zaclenovani.cz/wp-content/uploads/De%CC%8Cc%CC%8Ci%CC%81n_EZ_ZOR11.pdf.

Graf 6 Doplatek na bydlení 2016-2020



Tabulka 19 Počet obyvatel města, ORP Děčína a okresu Děčín

	2016	2017	2018	2019	2020
Děčín	49521	49226	48809	48594	47951
ORP Děčín	77715	77493	77031	76842	76131
Okres Děčín	130787	130329	129831	129542	128449

Počet obyvatel města Děčín setrvale klesá. Od roku 2016, 49 521 obyvatel, klesl na 47 951 (pokles 1 570) v roce 2020. Úbytek obyvatel je zaznamenán i v rámci okresu Děčín, a to z 130 787 v roce 2016 na počet 128 449 v roce 2021 (pokles 2 338). Příčiny jsou na dvou úrovních: nejprve migrace, více lidí se z města vystěhuje, než se do města nastěhuje, a za druhé pak přirozený přírůstek, více lidí zemře, než se narodí.

V souvislosti s tímto jevem je potřeba upozornit na stárnutí populace, kde se zvyšuje počet i procento seniorů v populaci. V roce 2016 bylo v Děčíně 10 072 seniorů (20,3 %) a v roce 2020 10 564 (22 %). O stárnutí populace vypovídá také vyšší počet příspěvků na péči. Třetím aspektem vázaným na seniory v tomto kontextu je rostoucí počet seniorů v exekuci (v roce 2017 bylo 488 seniorů v exekuci a v roce 2020 513 seniorů v exekuci; přičemž republikový trend je, že se snižují počty osob v exekuci i počty exekucí).

2.2.6.6 Realizovaná opatření

Město má zkušenosti s projektem zaměřeným na oblast bydlení (*Zlepšení kvality bydlení prostřednictvím působení domovníků*, číslo projektu CZ.03.2.60/0.0/0.0/16_052/0007623) a hodnotí jej kladně. Projekt byl zaměřený na objekty, označované jako *problémové* (problémoví nájemníci, ochrana majetku, komunikace s vlastníkem). Prostřednictvím činnosti domovníků se zlepšila komunikace vlastníka s nájemníky, odstranily se některé problémy v bytových

domech (shromažďování problematických osob ve společných prostorech, zlepšilo se udržování pořádku v domech a jejich okolí atd.). Pravidelnými domovními schůzkami se zlepšila komunikace s nájemníky – problémy se řešily hned na místě.

Město obnovilo pracovní skupinu pro kontrolu objektů, jejímž cílem je vymáhání dodržování stavebního zákona a udržování technického stavu budov v soukromém vlastnictví.

Město připravuje k implementaci tzv. *Kodex pronajímatele*, propojující město se soukromými vlastníky.

Město schválilo strategický dokument Koncepci bydlení statutárního města Děčín 2024-2044. V roce 2024 aktivně docházelo k plnění akčního plánu koncepce bydlení.

Město Děčín aktivně připravuje na zřízení kontaktního místa pro bydlení a jeho koordinaci, které má vazbu na přijetí zákona o podpoře bydlení.

2.2.6.7 Hlavní problémy v oblasti Bydlení

Problémy předchozího období z části přetrvávají. Jmenovitě se jedná o témata:

- vysoká fluktuace osob ohrožených sociálním vyloučením,
- sousedské vztahy v sociálně vyloučených lokalitách,
- sociální bydlení (v rámci předchozího období bylo dosáhnuto zřízení prvních tří sociálních bytů města, které jsou podporována sociální prací ze strany města),
- nevyhovující kapacity azylového bydlení a noclehárny.

K těmto se přidávají nová témata, zjištěná v období mezi strategickými plány:

- **Krizové a dočasné ubytování (na způsob krizového centra/krizových lůžek)** – V lokalitě je nedostatek krizového a dočasného ubytování především pro CS rodiny s dětmi.
- Dluhy na odpadech.

V předchozím období bylo v plánu zpracovat **koncepci bydlení města**. Koncepce byla v roce 2024 schválena a probíhá její implementace prostřednictvím ročních akčních plánů.



2.2.7 Sociální služby a sociální práce v oblasti sociálního začleňování

V předchozím období SPSZ bylo realizováno více projektů na sociální služby, kde došlo k navýšení kapacit terénní sociální práce a ke zřízení pozice koordinátora terénní práce. Se skončením projektů byly tyto pozice ukončeny; nebyla zajištěna udržitelnost a realizátorům se nepodařilo dostat do základní sítě kraje. Absence kapacit i koordinátora je v lokalitě znatelná a jedná se o krok zpět. Mimo tyto jsou zde pak významná témata – služby a péče pro osoby s duševním onemocněním (vč. mladistvých), práce s nízkopříjmovými seniory, práce s osobami po výkonu trestu, s alternativními tresty a s trestně-právní minulostí a potravinová (a případně nábytková) banka.

V Děčíně působí více organizací poskytujících sociální služby, jak v ambulantní, tak i v terénní formě. S ohledem na to by bylo žádoucí minimálně terénní sociální práci koordinovat. Děčín působí jako obec s rozšířenou působností, což znamená přesah i mimo území města. Sekundárně pak organizace působící v Děčíně a jejich terénní pracovníci vyjíždějí i za hranice města.

Město působí v této oblasti prostřednictvím sociální práce na obcích, která je ze zákona o sociálních službách a zákona o hmotné nouzi zaměřena zejména na osoby v krizi. Aktuálně se jedná o: 3 referenti sociálních věcí, 6 veřejných opatrovníků a 10 sociálních pracovníků.

V některých oblastech města není dostatečné pokrytí sociálními službami. Podle místních aktérů typicky Boletice a další mikrolokality (Rozbělesy, Podmokly, Bynov a další).

2.2.7.1 Terénní práce, rozšiřování spolupráce mezi místními aktéry, síťování, koordinace

V rámci lokality je žádoucí rozšiřovat spolupráci mezi místními aktéry a dále síťovat. Terénní sociální práci je potřeba koordinovat a zajistit, aby bylo adekvátně obhospodařeno celé město a všechny potřebné lokality.

Aktuální počty terénních pracovníků (2021) jsou vnímány jako nízké. Bylo by žádoucí navýšit je, a to minimálně na úroveň, kterou město mělo v předchozím období SPSZ díky projektům; kde došlo k navýšení o 10 terénních pracovníků (9,5 úvazku). Po konci projektů zůstalo 4,5 úvazku na celý Děčín, nedostatek částečně sanuje projekt Indiga Děčín, z. s., do roku 2026, kde aktuálně působí další dva terénní pracovníci.

2.2.7.2 Služby a péče pro osoby s duševním onemocněním (vč. dětí a mladistvých)[47]

V lokalitě jsou místními aktéry (zejména ze sekce sociálních služeb a prevence) vnímány kapacity služeb a péče v oblasti psychologie či psychiatrie jako nedostatečné, a to jak pro dospělé, tak pro děti. Situace se zhoršuje, lidé jsou nuceni na potřebnou péči vyčkávat neadekvátně dlouho, nebo hledat služby a péči mimo kraj (častým cílem je Praha, avšak i tam jsou čekací lhůty již dlouhé).

V Děčíně působí Centrum duševního zdraví od roku 2019[48], nyní jako Tým duševního zdraví v rámci služby sociální rehabilitace. Kapacity tohoto zařízení jsou nedostatečné. V celém kraji je zásadní problém s dostupností psychiatrické péče; pro dospělé i děti. Aktéři v lokalitě soudí, že transformace psychiatrie selhává. V rámci transformace psychiatrické péče byly v Děčíně v projektu KÚÚK „Multidisciplinární přístup v podpoře lidi s duševním onemocněním v Ústeckém kraji“ zřízeny multitýmy zaměřené na osoby se závažným psychickým onemocněním, děti a mládež, seniory a adikto-tým (viz https://www.kr-ustecky.cz/multidisciplinarni-pristup-v-podpore-lidi-s-dusevnim-onemocnenim-v-usteckem-kraji/ds-100920).

Od roku 2022 působí v rámci SAS Charitního sdružení Děčín multidisciplinární tým zaměřený na práci s rodinami s dětmi s potřebami v oblasti duševního zdraví. Tým je určený pro rodiny s dětmi s psychickými a psychiatrickými obtížemi (stanovená diagnóza není podmínkou spolupráce), kterým poskytuje komplexní podporu při zvládání obtíží. Služby jsou bezplatné. V týmu působí sociální pracovníci, psychologové a terapeuti. Tým je zapojen do krajské skupiny pro reformu psychiatrické péče a spolupracuje s Dětskou psychiatrickou nemocnicí Louny. Organizace Charitní sdružení Děčín plánuje navázat spolupráci s psychiatrem, či psychiatrickou sestrou.

2.2.7.3 Práce s osobami s nízkým příjmem v důchodovém věku /bez nároku na výplaty starobního důchodu

Místní aktéři vnímají množství osob v důchodovém věku s nízkým, či nedostatečným příjmem, což má přímý vliv na podmínky jejich bydlení a zdraví. Tato cílová skupina již je sociálně vyloučená, nebo je na hraně sociálního vyloučení (sociálním vyloučením ohrožená); a z toho důvodu je jim věnována pozornost. Často žijí v nevyhovujícím a sub-standardním bydlení. Cílová skupina je již částečně zmapována poskytovateli sociálních služeb na území města (lokality často korespondují s lokalitami označenými jako „sociálně vyloučené“).

[47] Pro více informací o reformě psychiatrické péče viz https://www.mzcr.cz/wp-content/uploads/wepub/18149/39439/Pr%C5%AFvodceReformou_komplet.pdf.

[48] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/5938

Cílové skupině často chybí odpracované roky (věkem nárok mají, ale důchod přiznán není). Následný problém pak je uplatnění těchto osob na volném trhu práce, aby mohli požadovanou dobu dopracovat, nebo aby získali dodatečný příjem. Je zde těsná vazba na zdravotní potíže u CS. Často ze zdravotních důvodů nejsou schopni odpracovat požadované roky. Sekundárním problémem je pak zanedbání potřebných administrativních úkonů týkajících se invalidity. Je vnímán problém s bydlením, či ubytováním. Někteří z této cílové skupiny žijí dlouhodobě na ulici a nedaří se jim najít důstojné bydlení.

Lokalita nabízí cílové skupině sociální služby, včetně ubytovacích:

- Lze využít doplatek na bydlení (v určitých případech) pro ubytovací služby (DD); případně konzultovat s ÚP.
- Sociální služby (včetně pobytových) zřizované státem, krajem, či obcí nesmí diskriminovat uchazeče o službu na základě příjmu, avšak děje se tak. Je pak obtížné umístit klienta do takového zařízení a jako důsledek je pak v lokalitě vnímán nedostatek zařízení pro tuto CS.

V lokalitě chybí alternativy v oblasti bydlení: sociální byty a ubytovny dlouhodobého charakteru. Otázkou je, jestli by to tyto účely nebylo možné využít stávající kapacity pobytových služeb. Funkce azylových domů je dočasná, neměly by sloužit jako konečná stanice; některé klienty se nedaří posunout, ti pak končí na noclehárnách. Ubytování v Děčíně je nedostatek, město si je tohoto faktu vědomo a již na základě toho koná.

Jako nedostatečné jsou vnímány kapacity terénní pečovatelské služby, která může být zásadní pro tuto cílovou skupinu.

2.2.7.4 Práce s osobami po výkonu trestu, s alternativními tresty, s trestně-právní minulostí

Osoby po výkonu trestu, osoby s alternativními tresty, či obecně trestně-právní minulostí potřebují specifickou podporu, aby se mohly začlenit zpět do společnosti. Zároveň tato cílová skupina má potenciál pro společnost (práce, daně, spotřeba…). Zástupci cílové skupiny často mají problémy s dluhy, s nevyhovujícím bydlením, mají problém najít zaměstnání, často trpí závislostmi… Jedná se o cílovou skupinu, jejíž podpora je nejen potřebná, ale také společensky žádoucí.

Jako primární problém je identifkována zaměstnanost těchto osob. Pokud nemají zaměstnání, nemohou si udržet bydlení, propadají do dluhových pastí, následně se jim zhoršuje zdraví a finanční prostředky shání jinými způsoby. Probační a mediační služba a Středisko městských služeb jsou ve vzájemném kontaktu a v této oblasti spolupracují.

2.2.7.5 Potravinová pomoc a nábytková banka

V lokalitě je dlouhodobě vysoká poptávka po službách potravinové pomoci. Současní poskytovatelé nejsou schopni uspokojit poptávku. Zároveň je v lokalitě (ostatně jako v každém větším městě) nadbytek potravin, které se musí vyhodit, což dává potenciál pro další zdroje v případě zájmu o rozšiřování této služby (typicky restaurační zařízení, jídelny, obchody a hypermarkety).

Současní poskytovatelé potravinové pomoci poskytují služby pouze svým klientům a všichni registrují nedostatečné skladové potraviny. Není známo, že by někdo zpracovával potraviny před expirací k přímé spotřebě. Město Děčín v roce 2022 zahájilo spolupráci s Potravinovou bankou Ústeckého kraje od roku 2023 pilotuje projekt potravinové pomoci pod Střediskem městských služeb. Po pilotu formou skladu ve Sládkově ulici byla s ohledem na nedostatečnou kapacitu realizace v roce 2024 přesunuta do objektu v Jindřichově ul. a zprovozněn přímý výdej potravin pro klienty odboru sociálních věcí a zdravotnictví Magistrátu města Děčín a zapojené organizace z řad poskytovatelů sociálních služeb. Poptávka po potravinové pomoci stabilně narůstá. Další potravinovou pomoc mimo tento režim realizuje Azylový dům pod Centrem sociálních služeb Děčín a Církev bratrská, Děčín.

Nábytková banka

Analogicky k potravinám, je v lokalitě poptávka po nábytku, který bude funkční a levný (pro sociálně slabší domácnosti). Organizace využívají služby Nábytkové banky Ústeckého kraje, z.s., město Děčín navázalo jednání s touto organizací ohledně možností navázání spolupráce, do této doby však bez větší odezvy.

2.2.7.6 Datové podklady

Datové podklady vychází především z Indexu sociálního vyloučení 2021. Jako datové podklady jsou zvoleny příspěvky na živobytí (PnŽ) a příspěvek na péči (PnP).

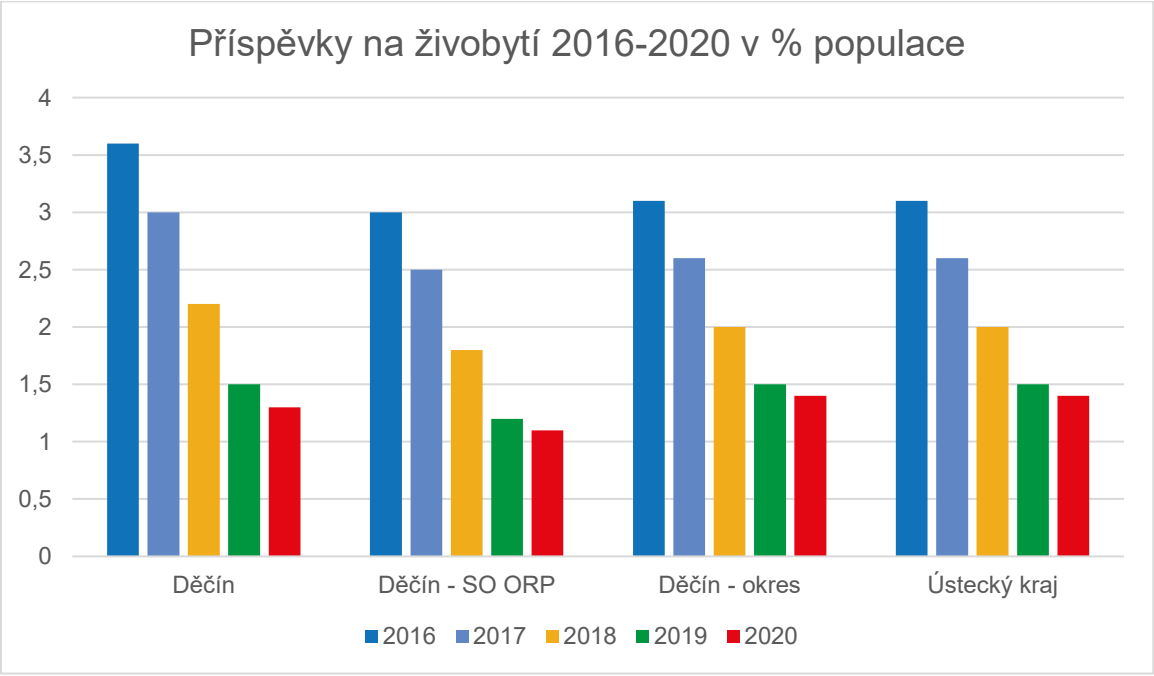
Tabulka 20 Příspěvky na živobytí a Příspěvky na péči za období 2016-2020

Příspěvky na živobytí				
	Počet PnŽ vyplacených v průměrném měsíci r. 2016	% podíl příjemců	Počet PnŽ vyplacených v průměrném měsíci r. 2017	% podíl příjemců
Děčín	1484,3	3,6	1247,6	3,0
Děčín – SO ORP	1923,8	3,0	1604,3	2,5
Děčín – okres	3376,7	3,1	2822,8	2,6
Ústecký kraj	21451,9	3,1	17686,2	2,6
ČR	125242,9	1,4	101299,7	1,1
Příspěvky na živobytí				
	Počet PnŽ vyplacených v průměrném měsíci r. 2018	% podíl příjemců	Počet PnŽ vyplacených v průměrném měsíci r. 2019	% podíl příjemců
Děčín	900,3	2,2	603,3	1,5
Děčín – SO ORP	1148,3	1,8	774,7	1,2
Děčín – okres	2128,1	2,0	1612,0	1,5
Ústecký kraj	13689,8	2,0	10625,4	1,5
ČR	79033,3	0,9	63119,3	0,7
Příspěvky na živobytí				
	Počet PnŽ vyplacených v průměrném měsíci r. 2020	% podíl příjemců		
Děčín	535,7	1,3		
Děčín – SO ORP	682,3	1,1		
Děčín – okres	1548,3	1,4		

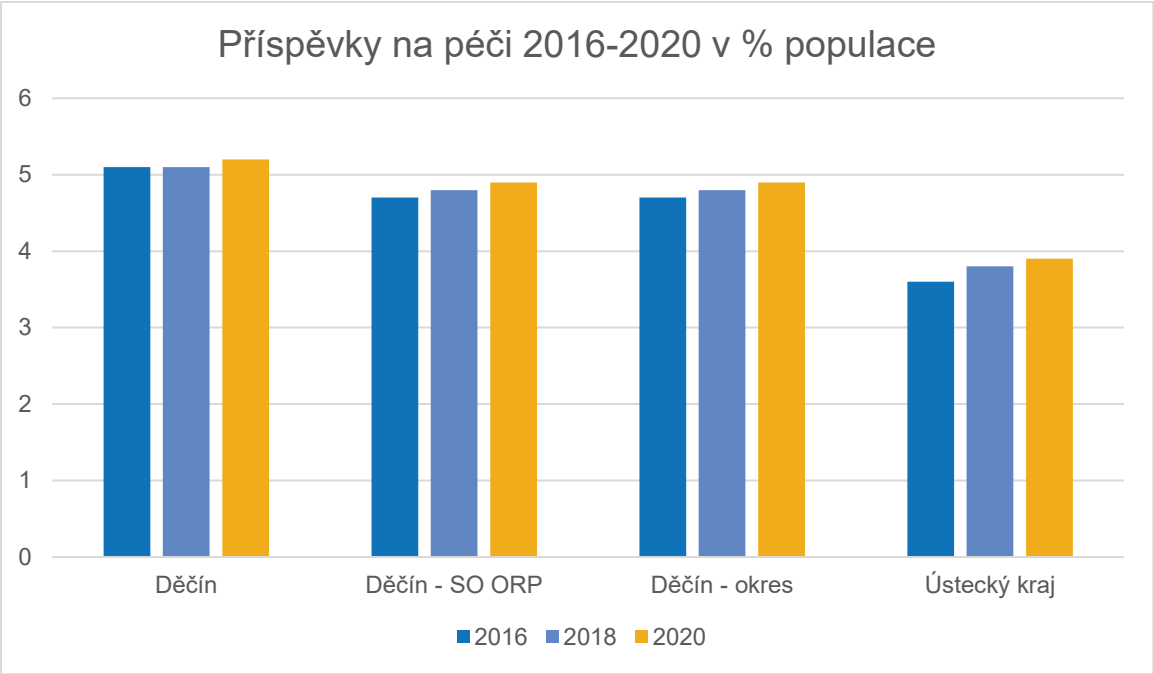
Ústecký kraj	9944,6	1,4		
ČR	61604,5	0,7		
Příspěvky na péči				
	Počet PnP vyplacených v průměrném měsíci r. 2016	% podíl obyvatel	Počet PnP vyplacených v průměrném měsíci r. 2018	% podíl obyvatel
Děčín	2503,6	5,1	2509,8	5,1
Děčín – SO ORP	3675,2	4,7	3710,0	4,8
Děčín – okres	6164,9	4,7	6221,0	4,8
Ústecký kraj	29664,9	3,6	30820,3	3,8
ČR	345099,0	3,3	360158,6	3,4
Příspěvky na péči				
	Počet PnP vyplacených v průměrném měsíci r. 2020	% podíl obyvatel		
Děčín	2483,8	5,2		
Děčín – SO ORP	3734,3	4,9		
Děčín – okres	6256,2	4,9		
Ústecký kraj	31940,3	3,9		
ČR	366442,1	3,4		

Příspěvek na živobytí vykazuje klesající tendenci, z 3,6 % obyvatel, kteří jej pobírali v roce 2016, na 1,3 %, kteří jej pobírají v roce 2020. Tento trend je viditelný v rámci kraje i republiky. Naopak příspěvky na péči setrvale mírně stoupají z 5,1 % v roce 2016 na 5,2 % v roce 2020. Opět tato stoupající tendence koreluje s tendencí v kraji a republice a poukazuje na tzv. stárnutí populace. Obra trendy jsou graficky zobrazeny níže.

Graf 7 Příspěvek na živobytí 2016-2020



Graf 8 Příspěvek na péči 2016-2020



Na základě dat se ukazuje že meziročně klesá počet příspěvků na živobytí, avšak mírně stoupá počet příspěvků na péči. Trendy Děčína kopírují republikové trendy, byť procentní podíl osob pobírajících příspěvky je nad republikovou, krajskou i okresní úrovní.

2.2.7.7 Realizovaná opatření

V předchozím období realizovalo město Děčín projekt *Koordinátor terénní práce* (CZ.03.2.63/0.0/0.0/17_071/0007622). Projekt měl smíšené reakce na svou realizaci a byla sebrána zpětná vazba. V rámci pracovních skupin místní aktéři seznali, že nový projekt Koordinátora terénní práce, opravený o věci ze zpětné vazby, by byl žádoucí.

Dále byly realizovány projekty Cinka Terénní programy (CZ.03.2.60/0.0/0.0/16_052/0007818) a Terénní program v Boleticích nad Labem (CZ.03.2.60/0.0/16-052/0007795), které navyšovaly počty terénních pracovníků.

S ukončením projektů skončily z velké většiny zavedená opatření, pouze v případě úvazků terénních pracovníků bylo 4,5 úvazku ze základní sítě kraje přesunuto od organizace Cinka k organizaci Indigo.

Město začalo hodnotit kvalitu poskytovaných služeb ve městě.

V období 2023 – 2026 organizace Indigo díky projektu Terénní program v sociálně vyloučených lokalitách statutárního města Děčín navýšilo svoje personální kapacity. Z vyhodnocení plánu sociálního začleňování 2024 vyplývá, že opatření se daří velmi dobře naplňovat a reagovat na aktuální potřeby lokality. Město potřebnost fungování terénních služeb na svém území reflektuje také v 5. komunitním plánu sociálních služeb a vnímá jako důležité, aby se dařilo zajistit fungováních těchto služeb i v období aktuálního KPSS.

2.2.7.8 Hlavní problémy v oblasti Sociální služby a sociální práce v oblasti sociálního začleňování

Aktuální kapacity terénních pracovníků (2022) jsou vnímány jako nízké. Bylo by žádoucí navýšit úvazky. Zvláštní potřebnost vyvolává situace uprchlíků z Ukrajiny (např. posílení terénní formy OSP). Zároveň je žádoucí terénní práci na území města koordinovat.

Některé části Děčína nejsou dostatečně pokryty sociálními službami (typicky Boletice a další mikrolokality).

V lokalitě jsou vnímány kapacity služeb a péče v oblasti psychologie či psychiatrie jako nedostatečné, a to jak pro dospělé, tak pro děti. Situace má tendenci se zhoršovat, lidé jsou nuceni na potřebnou péči vyčkávat neadekvátně dlouho, nebo hledat služby a péči mimo kraj.

Místní aktéři vnímají množství osob v důchodovém věku s nízkým, či nedostatečným příjmem, což má přímý vliv na podmínky jejich života, bydlení a zdraví. Nedostatečné jsou kapacity pro poskytování terénní pečovatelské služby.

Podle místních aktérů v lokalitě není dostatečná informovanost obyvatel města o poskytovaných službách.[49]

Jako zásadní problém místní aktéři popisují nejistotu financování poskytovaných služeb a byrokratickou zátěž související s poskytováním sociálních služeb.

[49] Toto je jeden z aspektů, na které reaguje Místní komunikační plán.



2.2.8 Děti, mládež, rodina a volný čas

Máme-li dosáhnout reálné a dlouhodobé změny v lokalitě, je potřeba pracovat s dětmi, mládeží a rodinou. Právě replikace sociálního vyloučení mezigeneračním přenosem je dominantní zdroj sociálního vyloučení. Prevence sociálního vyloučení a intervence v případě ohrožení sociálním vyloučením jsou zároveň aktivity, které jsou méně nákladné (jak na lidské, tak i finanční zdroje), než začleňování samotné.

Hlavní témata a navazující opatření předchozího SPSZ byla:

- Posílení rodičovských kompetencí (Aktivity SAS, předškolní klub, terénní pracovníci).
  - přímé úhrady dávek na účty MŠ/ZŠ
  - besedy s učiteli na MŠ/ZŠ
  - osvětové akce ohledně rodičovských kompetencí a besedy
- Navazující vzdělávání pro děti ze sociálně znevýhodněného prostředí (Snížení počtu předčasných odchodů ze vzdělávání).
  - NZDM, terén, SAS
  - adaptační pobyty
  - mimoškolní příprava
  - mentoring
- Nesegregované vzdělávání a trávení volného času.
  - plán postupu vyrovnání počtu žáků s potřebou podpůrných opatření mezi školami
  - na městě byla zřízena pozice odborníka na problematiku inkluze
  - připravenost ZŠ na inkluzivní vzdělávání
  - připravenost rodičů na společné vzdělávání
  - zvýšení účasti dětí SV na kroužcích, klubech, družinách…
- Nepatologické trávení volného času.
  - NZDM jsou aktivní a mají své terénní pracovníky

Tato oblast PSZ nebyla evaluována. Na základě individuálních konzultací byly některé cíle naplněny, některé ne, avšak pro vyhodnocení by bylo potřeba separátní šetření. Můžeme tvrdit, že došlo však k významným posunům při práci s dětmi, mládeží i rodiči. V rámci Děčína působí 3 NZDM. S touto CS bylo pracováno v rámci projektů Škola pro všechny (CZ.02.3.61/0.0/0.0/17_051/0008814) a Škola pro všechny II (CZ.02.3.61/0.0/0.0/19_075/0016967). Oba projekty realizátoři i účastníci hodnotí jako úspěšné. Na základě projektů vznikla také pozice koordinátora inkluze na městě.

Z hlediska bydlení je podstatné, že v lokalitě chybí azylový dům pro matky či otce s větším počtem dětí, nebo ženy bez dětí. Aktuálně je realizován investiční projekt rekonstrukce objektu na Benešovské ulici, který tuto situaci řeší.

2.2.8.1 Datové podklady:

Datové podklady jsou založeny na Indexu sociálního vyloučení 2021 a základě šetření SVL-SILC 2021. Významné statistické údaje jsou především v oblasti vzdělávání a předčasných odchodů ze systému vzdělávání.

Předčasné odchody ze systému vzdělávání[50]

Předčasné odchody se v regionu dlouhodobě pohybují okolo 11 %, kde minimum nastalo ve školním roce 2017/2018 a maximum v roce 2019/2020 (kde jistě svou roli sehrála pandemie koronaviru a navázaná vládní opatření). Konkrétní datový podklad viz tabulka níže.

Tabulka 21 Předčasné odchody ze systému vzdělávání od 2015 do 2020

	2015/2016		2016/2017	
	Celkový počet žáků/ předčasné odchody	%	Celkový počet žáků/ předčasné odchody	%
Děčín	513/60	11,7	555/61	11,0
Děčín – SO ORP	661/70	10,6	703/71	10,1
Děčín – okres	1068/120	11,2	1093/118	10,8
Ústecký kraj	6579/620	9,4	6672/600	9,0
ČR	75318/3397	4,5	76985/3515	4,6
	2017/2018		**2018/2019**	
	Celkový počet žáků/ předčasné odchody	%	Celkový počet žáků/ předčasné odchody	%
Děčín	527/50	9,5	535/59	11,0
Děčín – SO ORP	698/61	8,7	692/65	9,4
Děčín – okres	1144/119	10,4	1144/117	10,2
Ústecký kraj	6833/633	9,3	7068/692	9,8
ČR	78486/3495	4,5	80914/3630	4,5

[50] Primárním zdrojem je Index sociálního vyloučení 2021.

	2019/2020	
	Celkový počet žáků/ předčasné odchody	%
Děčín	574/78	13,6
Děčín – SO ORP	770/85	11,0
Děčín – okres	1175/138	11,7
Ústecký kraj	7319/670	9,2
ČR	85511/3679	4,3

Mezigenerační přenos – vzdělání[51]

Tabulky v této sekci vychází ze šetření SVL-SILC 2021 a SLDB[52], kde SVL-SILC 2021 se zabýval šetřením v rámci SVL a SLDB celorepublikově. **Tato data nejsou obrazem situace v Děčíně**, jedná se o širší šetření v SVL. Na Děčín můžeme data vztáhnout analogicky pro ilustraci situace a vývoje v SVL obecně.

Tabulka 22 Srovnání SVL-SILC 2021 a SLDB

	SVL-SILC 2021	SLDB 2021
Bez vzdělání, neúplné základní	7 %	0,6 %
Základní	33 %	12,5 %
Střední s výučním listem	40 %	31 %
Střední s maturitou	18 %	30,9 %
Vyšší odborné	2 %	1,6 %
Vysokoškolské	1 %	17,6 %
Nezjištěno	-	5,8 %

V tabulce vpravo naleznete srovnání výsledků obou šetření (SVL-SILC 2021 a SLDB). Tabulka nabízí porovnání úrovně státu s úrovní v SVL. Z dostupných dat (SVL-SILC 2021) také vyplývá, že je zde výrazný vliv etnicity, kde respondent české etnicity byl vzácně bez vzdělání, u Romů jde o každého sedmého.

V následující tabulce je grafické porovnání respondenta/ky ve srovnání s otcem napříč stupni vzdělání. Ukazuje se, že ve srovnání s otcem si respondenti/ky vedli takto: 14 % **horší**, 40 % **podobné**, 41 % **lepší vzdělání**. Ve srovnání s matkou: 15 % **horší**, 39 % **podobné**, 46 % **lepší vzdělání**. V obou případech má lepší vzdělání než jejich rodiče necelá polovina respondentů.

[51] Primárním zdrojem je šetření SVL-SILC 2021, dostupný na webu ASZ: www.socialni-zaclenovani.cz.

[52] SLDB = Sčítání lidu, domů a bytů, realizováno ČSÚ.

Tabulka 23 Porovnání respondenta/ky ve srovnání s otcem napříč stupni vzdělání

		Respondent/ka				
		Bez vzdělání, neúplná ZŠ	**ZŠ**	**Vyučen**	**SŠ s maturitou VOŠ**	**VŠ**
Otec	**Bez vzdělání, neúplná ZŠ**	5,3 %	14,8 %	7,6 %	0,2 %	
	ZŠ	0,9 %	9,2 %	9,9 %	0,5 %	
	Vyučen	0,2 %	8,8 %	18,9 %	12 %	0,2 %
	SŠ s maturitou VOŠ		0,2 %	2,1 %	7 %	0,5 %
	VŠ				1,4 %	0,2 %

Za pozornost stojí srovnání věkových skupin a dosaženého vzdělání, což popisuje následující tabulka. Ukazuje se, že v kategoriích *Bez vzdělání, neúplná ZŠ* a *ZŠ* došlo u osob 24-40 let ke snížení o 10 procentních bodů, v kategorii *Vyučen* snížení o 2 procentní body a v kategorii *SŠ s maturitou a VOŠ* nárůst o 2 procentní body oproti osobám 41 a více let.

Tabulka 24 Věkové skupiny a dosažené vzdělání

	24-40 let	**41 a více let**
Bez vzdělání, neúplná ZŠ	7 %	17 %
ZŠ	40 %	30 %
Vyučen	36 %	38 %
SŠ s maturitou VOŠ	18 %	16 %

Poslední tabulka této sekce je věnována mezigeneračního přenosu finanční situace. Ukazuje se, že mezi 14. rokem respondenta a současností došlo ke změně ve finanční situaci domácnosti: 38 % **horší**, 43 % **podobné**, 19 % **lepší finanční situace**.

Tabulka 25 Mezigenerační přenos finanční situace

		Současnost			
		Velmi špatná, špatná	**Spíše špatná**	**Spíše dobrá**	**Dobrá, velmi dobrá**
Období 14. roku života	**Velmi špatná, špatná**	10,3 %	7,7 %	0,9 %	1,1 %
	Spíše špatná	7,5 %	11,2 %	7 %	0,6 %
	Spíše dobrá	4,2 %	12,8 %	12,3 %	2 %
	Dobrá, velmi dobrá	2,4 %	3,9 %	7,2 %	9 %

2.2.8.2 Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež

Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež (NZDM) jsou významná při práci s dětmi a mládeží, která žije v sociálním vyloučení, či je sociálním vyloučením ohrožená. Významnou měrou mohou podpořit děti a mládež v tom, aby studovali a studovali dobře a měli lepší šance na uchycení na volném trhu práce.

NZDM poskytují dětem smysluplnou náplň pro trávení volného času, zajišťují podmínky pro přiměřené vzdělávání, poskytují podporu mladým při plánování budoucího pracovního uplatnění.

Jednou z dalších funkcí, kterou NZDM naplňují, je prostředník mezi dítětem (a rodinou), školou, sociálními službami, úřady, a i Asistenty prevence kriminality. NZDM tak může mít významnou roli neformálního aktéra, který pomůže dítěti (či rodině) v jednáních se školou, úřady, či sociálními službami.

V Děčíně působí tři NZDM:

- organizace Prosapia, z. ú., společnost pro rodinu – Projekt Klub pro mladé Prosapia[53], Děčín I
- organizace Indigo Děčín, z. s. – KCDM Kamarád[54], Boletice nad Labem
- organizace Cinka, z. s. – Nzdm Cinka[55], Podmokly

Všechna NZDM mají v současnosti zřízenu i terénní formu poskytování služby, ve spolupráci s městem dochází k nastavování poskytování této formy služby.

2.2.8.3 Služby pro rodinu a SAS v Děčíně

V Děčíně poskytují **sociálně aktivizační služby pro rodiče/rodiny s dětmi tyto organizace**:

- Charitní sdružení Děčín – Sociálně aktivizační služba pro rodiny s dětmi.[56]
- Poradna pro občanství/Občanská a lidská práva, z. s. –Návrat dítěte do rodiny[57]

[53] Viz http://prosapia-zu.cz/projekt-opz/projekt-klub-pro-mlade-prosapia/.

[54] Viz https://www.indigodecin.cz/nzdm-kamarad/.

[55] Viz http://www.cinka-decin.cz/.

[56] Viz https://socialnisluzby.kr-ustecky.cz/socialni-sluzby/asistencni-sluzba-pro-rodiny-s-detmi-574/.

[57] Viz https://socialnisluzby.kr-ustecky.cz/socialni-sluzby/navrat-ditete-do-rodiny-1021/.

Služby pro rodiny poskytují:[58]

Tabulka 26 Služby pro rodinu a SAS v Děčíně

- Charitní sdružení Děčín
- Mateřské centrum Bělásek
- Pedagogicko-psychologická poradna Ústeckého kraje, Poradna Děčín
- Probační a mediační služba Děčín
- Spirála, Ústecký kraj, z.s.
- Programy občanské pomoci a sociální intervence, z. s.
- Rákosníček Děčín, z. s.
- Speciální základní škola a Speciální mateřská škola, Děčín, příspěvková organizace
- Prosapia, z.ú., společnost pro rodinu

2.2.8.4 Hlavní problémy v oblasti Děti, mládež, rodina a volný čas

Jako jeden z hlavních problémů, se kterým se setkáváme, je v parafrázi „Hlavně aby děti chodily do školy.“. Významní aktéři v této oblasti: rodina, školská zařízení (dobrá praxe ZŠ Trmice), NZDM, NNO (terénní práce, SAS a další). Významná je role osvěty a zvýšení atraktivity vzdělání a vzdělávání. Významná je role města jakožto zřizovatele ZŠ. Jedním z cílů pro budoucí spolupráci je provázat lépe školy s poskytovateli sociálních služeb.

Místní aktéři zmiňují potřebu místa/prostor, kde by děti a mládež mohli trávit volný čas. Město Děčín disponuje více prostory, kde mládež může trávit svůj volný čas (např. skatepark u zimního stadionu, Mariánská louka a další). V rámci některých lokalit (typicky periferie města) je žádoucí zmapovat potřebnost těchto opatření (monitoring shlukování mladistvých v určitých místech) a případně v rámci možností zřídit prostory nové, či pomoci aktivizovat komunitu, aby si prostor zřídili sami.

[58] Viz https://socialnisluzby.kr-ustecky.cz/sluzby-pro-rodiny/, filtr Děčín.

2.3 Místní síť

Tabulka 27 Přehled služeb a aktivit

Název poskytovatele	Zařízení poskytovatele / název služby	Druh služby Cílová skupina	Forma poskytování služby a kapacita.
ADP-ANNA s.r.o.	Domov pro seniory[59]	Domov pro seniory Pro koho je služba poskytována • Senioři • Osoby se zdravotním postižením • Osoby s tělesním postižením	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 9
	Odlehčovací služba[60]	Odlehčovací služba, Pro koho je služba poskytována • Senioři • Osoby se zdravotním postižením • Osoby s tělesním postižením • Osoby s chronickým postižením	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 15
	Pečovatelská služba[61]	Pečovatelská služba, Pro koho je služba poskytována • Osoby se zdravotním postižením • Senioři • Osoby s chronickým onemocněním • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Rodiny s dítětem/dětmi	**TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 7
Asociace vozíčkářů a zdravotně i mentálně	Centrum služeb a pomoci[62]	Odborné sociální poradenství • Osoby s mentálním postižením • Rodiny s tělesným postižením	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2

[59] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/6266

[60] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/6574

[61] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/6573

[62] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/506

postižených v ČR			
Agentura Osmý den, o.p.s.	Poradna – Agentura Osmý den, o.p.s.[63]	Odborné sociální poradenství Pro koho je služba poskytována • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Osoby s tělesným postižením • Osoby se zdravotním postižením • Osoby v krizi • Osoby do 26 let věku opouštějící školská zař. pro výkon úst. péče • Osoby s chronickým duševním onemocněním - CELKEM • - z toho: jiné chronické duševní onemocnění	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2
	Sociální rehabilitace – Agentura Osmý den, o. p. s.[64]	Sociální rehabilitace Pro koho je služba poskytována • Osoby do 26 let věku opouštějící školská zařízení pro výkon ústavní péče • Osoby s chronickým duševním onemocněním • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Osoby se zdravotním postižením	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 3 » kapacita při práci se skupinou: 2 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 3 » kapacita při práci se skupinou: 2
Agentura osobní asistenční služby, z.ú.	Agentura osobní asistenční služby, z.ú.[65]	Osobní asistence Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým duševním onemocněním • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Osoby se zdravotním postižením • Senioři	**TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 11

[63] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/5697

[64] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1767

[65] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/850

Centrum sociálních služeb Děčín, p. o.[66]	Azylový dům pro muže a matky s dětmi[67]	Azylový dům pro muže a matky s dětmi, noclehárna Pro koho je služba poskytována • Osoby bez přístřeší	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 29 **AMBULANTNÍ služby** » počet lůžek: 8
	Děčínské doléčovací centrum[68]	Služby následné péče a odborné sociální poradenství	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 11 **AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1
	Pečovatelská služba[69]	Pečovatelská služba, Pro koho je služba poskytována • Osoby se zdravotním postižením • Senioři • Osoby s chronickým onemocněním • Osoby s chronickým duševním onemocněním - CELKEM	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 3 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 14
	Služby pro osoby se zdravotním postižením-úsek Denní stacionář DOMINO[70]	Denní stacionáře Pro koho je služba poskytována • Osoby se zdravotním postižením • Osoby s chronickým duševním onemocněním - CELKEM • - z toho: jiné chronické duševní onemocněn	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2 » kapacita při práci se skupinou: 10/2pracovníci
	Kontaktní a poradenské centrum pro drogově závislé[71]	Terénní programy	**TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 4

[66] Jedná se o p.o. města financovanou z rozpočtu města.

[67] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1036 a https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1037

[68] Viz://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/3325 a https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4881

[69] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1035

[70] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1033

[71] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1039

	Domov pro osoby se zdravotním postižením[72]	Domovy pro osoby se zdravotním postižením Pro koho je služba poskytována • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 18
	Chráněné bydlení[73]	Chráněné bydlení Pro koho je služba poskytována • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Osoby se zdravotním postižením	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 27
	Domov pro seniory[74]	Domov pro seniory Pro koho je služba poskytována • Senioři	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 42
	Domov se zvláštním režimem[75]	Domov se zvláštním režimem Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým duševním onemocněním - CELKEM • - z toho: osoby postižené Alzheimerovou chorobou a jinými druhy stařecké demence	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 91
	Kontaktní a poradenské centrum pro drogově závislé[76]	Kontaktní centra	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2 » kapacita při práci se skupinou: 10/2pracovníci
Cesta do světa, pobočný spolek	Cesta do světa – denní stacionář[77]	Denní stacionář Pro koho je služba poskytována • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 3

[72] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1034

[73] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4624

[74] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1032

[75] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4236

[76] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1038

[77] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/6882

Slunečnice, z.s.	Cesta do světa – sociálně terapeutické dílny[78]	Sociálně terapeutické dílny Pro koho je služba poskytována • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Osoby s tělesným postižením	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 7 » kapacita při práci se skupinou: 7/3pracovníci
	Centrum Cesta do světa[79]	Sociální rehabilitace Pro koho je služba poskytována • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Osoby s tělesným postižením	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 5 » kapacita při práci se skupinou: 5/1 pracovník **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 3
Cinka, z. s.	Centrum[80]	Nízkoprahové centrum pro děti a mládež Pro koho je služba poskytována • Děti a mládež ve věku od 6 do 26 let ohrožené společ. nežádoucími jevy	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 3 » kapacita při práci se skupinou: 24/3 pracovníci **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci se skupinou: 6
Fokus Labe, z.ú.	Fokus Labe - Děčín[81]	Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým duševním onemocněním	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 15 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 15

[78] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4110

[79] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4109

[80] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4462

[81] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4282

	Fokus Labe - Děčín[82]	Sociální rehabilitace Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým duševním onemocněním	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 15 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1
	Tým duševního zdraví Děčín[83]	Sociální rehabilitace Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým duševním onemocněním	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 10/2 pracovníci **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2
Dobrá rodina o.p.s.		Doprovázení rodin s dětmi v náhradní rodinné péči[84] Pro koho je služba poskytována • Děti	
Dům dětí a mládeže Děčín, p. o.		Aktivity pro děti a mládež[85] Pro koho je služba poskytována • Děti	
Charitní sdružení Děčín, z. s.	Občanská poradna Děčín[86],	Odborné sociální poradenství Pro koho je služba poskytována • Osoby v krizi • Osoby žijící v sociálně vyloučených komunitách	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 3 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1

[82] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4573

[83] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/5938

[84] Viz https://dobrarodina.cz/.

[85] Viz https://www.ddmdecin.eu/

[86] Viz. https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1356

	Asistenční služba pro rodiny s dětmi[87]	Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi Pro koho je služba poskytována • Rodiny s dítětem/dětmi • Rodiny s dětmi s potřebami v oblasti duševního zdraví	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 5 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 7 » kapacita při práci se skupinou: 35
Indigo Děčín, z. s.	Komunitní centrum dětí a mládeže Kamarád[88]	Nízkoprahové centrum pro děti a mládež – NZDM Kamarád Pro koho je služba poskytována • Děti a mládež ve věku od 6 do 26 let ohrožené společ. nežádoucími jevy	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 4 » kapacita při práci se skupinou: 45/5pracovníků **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 3 » kapacita při práci se skupinou: 27/3pracovníci
	Terénní program v Boleticích nad Labem[89]	Terénní programy Pro koho je služba poskytována • Osoby žijící v sociálně vyloučených komunitách	**TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 4
JURTA, o.p.s.	Jurta o.p.s.[90]	Chráněné bydlení Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým duševním onemocněním • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Osoby se zdravotním postižením	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 5

[87] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1354

[88] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4209

[89] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/re

[90] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4783

	Jurta o.p.s.[91]	Podpora samostatného bydlení Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým duševním onemocněním • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Osoby se zdravotním postižením	**TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2 » kapacita při práci se skupinou: 7/1 pracovník
	Jurta o.p.s.[92]	Sociálně terapeutické dílny Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým duševním onemocněním • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Osoby se zdravotním postižením	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 4 » kapacita při práci se skupinou: 5/1 pracovník
	Jurta o.p.s.[93]	Sociální rehabilitace Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým duševním onemocněním • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s mentálním postižením • Osoby se zdravotním postižením • Osoby do 26 let věku opouštějící školská zařízení pro výkon ústavní péče	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 4 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 4 » kapacita při práci se skupinou: 5/1 pracovník
Křesťanské společenství Jonáš, z. s.	Nízkoprahové denní centrum[94]	Nízkoprahové denní centrum Pro koho je služba poskytována • Osoby bez přístřeší	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 16
Oblastní spolek Českého červeného kříže Děčín	Domov se zvláštním režimem[95]	Domov se zvláštním režimem Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým duševním onemocněním - z toho: osoby postižené Alzheimerovou chorobou a jinými druhy stařecké demence	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 13

[91] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1209

[92] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4529

[93] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1210

[94] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-poskytovatele/1974

[95] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/5661

	Pečovatelská služba[96]	Pečovatelská služba Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým onemocněním • Osoby se zdravotním postižením • Rodiny s dítětem/dětmi • Senioři	**TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 6
Mateřské centrum Bělásek, z. s.	Mateřské centrum Bělásek[97]	Mateřské centrum pro dětské skupiny Služby pro rodiny • Další instituce a osoby poskytující služby rodinám.	
Poradna pro občanství/Občanská a lidská práva, z. s., pobočka Děčín	Návrat dítěte do rodiny[98]	Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi Pro koho je služba poskytována • Rodiny s dítětem/dětmi	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1
	Návrat do společnosti[99]	Terénní programy Pro koho je služba poskytována • Etnické menšiny • Osoby bez přístřeší • Osoby žijící v sociálně vyloučených komunitách • Rodiny s dítětem/dětmi	**TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2
	Podpora integrace znevýhodněných skupin do společnosti[100]	Odborné sociální poradenství Pro koho je služba poskytována • Etnické menšiny • Imigranti a azylanti • Osoby s chronickým duševním onemocněním • Osoby v krizi • Pachatelé trestné činnosti • Senioři	**AMBULANTNÍ služby**

[96] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/3783

[97] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4265

[98] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4264

[100] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/2963

Prosapia, z.ú., sdružení pro rodinu	Poradna Prosapia[101]	Odborné sociální poradenství Pro koho je služba poskytována • Oběti domácího násilí • Oběti trestné činnosti • Osoby v krizi • Osoby do 26 let věku opouštějící školská zař. pro výkon úst. péče • Osoby žijící v sociálně vyloučených komunitách • Rodiny s dítětem/dětmi • Senioři • Osoby s chronickým duševním onemocněním - CELKEM • - z toho: osoby postižené Alzheimerovou chorobou a jinými druhy stařecké demence	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2 » kapacita při práci se skupinou: 8 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2 » kapacita při práci se skupinou: 8
	Pečovatelská služba Prosapia[102]	Pečovatelská služba Pro koho je služba poskytována • Osoby se zdravotním postižením • Rodiny s dítětem/dětmi • Senioři • Osoby s chronickým duševním onemocněním - CELKEM	**TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2
	Klub pro mladé Prosapia[103]	Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež Pro koho je služba poskytována • Děti a mládež ve věku od 6 do 26 let ohrožené společ. nežádoucími jevy	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 15 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 15

[101] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1405

[102] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/4497

[103] Vizwww.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/5775

Rákosníček Děčín, z. s.	Rákosníček Děčín, z.s.[104]	Doprovázení rodin s dětmi v náhradní rodinné péči, mateřské centrum, dětské skupiny Rodiny s dětmi <u>Služby pro rodiny</u> • Pověřené osoby k výkonu sociálně-právní ochrany dětí • Další instituce a osoby poskytující služby rodinám.	
SDZP družstvo	Odborné sociální poradenství – SDZP[105],	Odborné sociální poradenství <u>Pro koho je služba poskytována</u> • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s tělesným postižením • Osoby se zdravotním postižením	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1
	Sociální rehabilitace – SDZP[106]	Sociální rehabilitace <u>Pro koho je služba poskytována</u> • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby s tělesným postižením • Osoby se zdravotním postižením	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1
Programy občanské pomoci a sociální intervence, z. s.	Krizová poradna[107]	Odborné sociální poradenství <u>Pro koho je služba poskytována</u> • Oběti domácího násilí • Oběti trestné činnosti • Osoby v krizi • Rodiny s dítětem/dětmi	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2 » kapacita při práci se skupinou: 6
Spirála, Ústecký kraj, z. s.	Centrum krizové intervence[108]	Krizová pomoc <u>Pro koho je služba poskytována</u> • Oběti trestné činnosti • Osoby v krizi	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 5

[104] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/6144

[105] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/6145

[107] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1986

[108] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1240

			TERÉNNÍ služby » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 5 **POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 5
	Linka pomoci[109]	Telefonická krizová pomoc Pro koho je služba poskytována • Oběti trestné činnosti • Osoby v krizi	**TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1
	Intervenční centrum, Ústecký kraj[110]	Intervenční centra Pro koho je služba poskytována • Oběti domácího násilí • Oběti trestné činnosti	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2 » kapacita při práci se skupinou: 5 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 1 » kapacita při práci se skupinou: 5 **POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 1
Spolek Domácí péče Valerie	Spolek domácí péče Valerie[111]	Odlehčovací služby Pro koho je služba poskytována • Osoby s chronickým onemocněním • Osoby s kombinovaným postižením • Osoby se zdravotním postižením • Senioři	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 2 **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 4
Svaz neslyšících a nedoslýchavýc	Sociální poradenství pro sluchově postižené Děčín[112]	Odborné sociální poradenství Pro koho je služba poskytována • Osoby se sluchovým postižením	**AMBULANTNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2

[109] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1238

[110] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1244

[111] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/6955

[112] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/1500

h osob v ČR, z. s. Krajská organizace Ústeckého kraje, p. s.			» kapacita při práci se skupinou: 30/2 pracovníci **TERÉNNÍ služby** » kapacita při práci s jednotlivcem: 2 » kapacita při práci se skupinou: 35/2 pracovníci
Valerie-Homecare, s. r. o.	Valerie-Homecare, s. r. o. [113]	Domov pro seniory <u>Pro koho je služba poskytována</u> • Senioři	**POBYTOVÉ služby** » počet lůžek: 16

.

[113] Viz https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb#/registr-poskytovatelu-detail-sluzby/5825

Popis zdrojů financování místní sítě a rozvojových aktivit

Zdroje financování jednotlivých služeb jsou dostupné na stránkách jednotlivých poskytovatelů; stránky poskytovatelů jsou dostupné v katalogu služeb – viz poznámky pod čarou).

Dotační programy města Děčín

Město Děčín vypisuje vlastní dotační programy pro rok 2022, a to „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ a „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny II.“[114] Typy finanční podpory na rok 2022:

- **Typ dotace A: Dotace na podporu registrovaných sociálních služeb**: Dotace typu A jsou určeny na podporu registrovaných sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsažené v § 32–70, které jsou zařazené do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje a jejichž poskytovatel je držitelem platného „Pověření Ústeckého kraje“ k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na dané období.
- **Typ dotace B: Dotace na podporu ostatních dlouhodobých aktivit v sociální oblasti**: Dotace typu B jsou určeny na podporu celoročních činností, jiných dlouhodobých aktivit v sociální oblasti a registrovaných sociálních služeb na území Ústeckého kraje, nezařazených do základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje.
- **Typ dotace C: Dotace na jednorázové akce v sociální oblasti**: Dotace typu C jsou určeny na podporu jednorázových akcí v sociální oblasti, tj. krátkodobé (jednodenní, týdenní, měsíční) aktivity pro občany statutárního města Děčín. Typicky se může jednat o výlety pro seniory, osvětové/edukační/preventivní akce – např. osvěta tykající se předcházení dluhům, případně účast (úhrada vstupného) na kulturní či společenskou akci pro zvláště zranitelné skupiny obyvatel apod.

[114] Viz https://www.mmdecin.cz/granty-a-dotace.

2.4 Vyhodnocení předchozího plánovacího cyklu

Na přelomu let 2020 a 2021 byla v rámci spolupráce s ASZ zpracována Evaluační zpráva Děčín (leden 2021).[115] V rámci PSZ je věnován prostor jejímu shrnutí a hlavním dopadům. Pro podrobnosti nahlédněte Evaluační zprávu samotnou.

2.4.1 Shrnutí evaluační zprávy

Předmětem evaluace jsou cíle a opatření Strategického plánu sociálního začleňování města Děčín 2018–2020 (SPSZ), konkrétně cíle a opatření oblasti Zaměstnanost a Páteřní oblasti. Evaluace sleduje plnění jednotlivých cílů zmíněných oblastí a hodnotí dopady, které tyto cíle a opatření měly vyvolat: 1) posílení kontaktu a spolupráce se sociálně vyloučenými lokalitami prostřednictvím terénní práce, 2) Snižování zadluženosti především obyvatel ohrožených sociálním vyloučením, 3) Zlepšení uplatnění a uplatnitelnosti obyvatel sociálně vyloučených lokalit na otevřeném trhu práce. V závěru evaluace dochází také ke zhodnocení naplňování cíle KPSVL, tedy zhodnocení provedených aktivit z hlediska adresnosti/relevance, konzistence, koordinace a synergie a udržitelnosti. Klíčová zjištění provedené evaluace jsou následující:

- Z 32 evaluovaných specifických cílů SPSZ bylo splněno 20, 9 splněno částečně a 3 splněny nebyly. Problémem nicméně zůstává udržitelnost realizovaných opatření. Dva ze tří nerealizovaných cílů spadaly pod obecný cíl zaměřený na aktivizaci obyvatel sociálně vyloučených lokalit prostřednictvím „komunitních akcí“ a podpory dobrovolnictví.
- V rámci plnění cílů evaluovaných oblastí bylo ve městě Děčín realizováno 5 projektů financovaných z Operačního programu Zaměstnanost ESF – 4 projekty v rámci Páteřní oblasti a jeden projekt v rámci oblasti Zaměstnanost.
- V rámci projektů došlo k navýšení kapacity terénní práce o celkem 10 úvazků sociálních pracovníků a pracovníků v sociálních službách v rámci dvou organizací a k navýšení dluhového poradenství o 2 úvazky. Z toho se však podařilo po roce 2020 zachovat převedením pod krajskou základní síť pouze 4,5 úvazků terénních sociálních pracovníků a pracovníků v sociálních službách. Místní aktéři považují kapacity terénní práce i dluhového poradenství pro celé město Děčín stále za nedostatečné.
- V rámci projektu Koordinátor terénní práce se podařilo posílit spolupráci a síťování místních aktérů díky pravidelnému setkávání a další podpoře ze strany koordinátorky. Po konci projektu v březnu 2020 však pravidelné setkávání ustalo, vzájemná komunikace do určité míry probíhá i nadále, další udržení vzájemných vztahů, setkávání a prohlubování spolupráce je však ohroženo.

[115] Evaluační zpráva Děčín (Ivana Siglová, 2021), dostupná na https://www.socialni-zaclenovani.cz/wp-content/uploads/De%CC%8Cc%CC%8Ci%CC%81n_EZ_ZOR11.pdf. Pro účely PSZ byly opraveny drobné překlepy obsažené v Evaluační zprávě.

- Většina cílů v oblasti Zaměstnanost byla plněna prostřednictvím činnosti a projektů Střediska městských služeb (SMS) Děčín – organizační složky města – a prostřednictvím projektu úřadu práce Společně to dokážeme v Ústeckém kraji.
- V oblasti Zaměstnanosti měli a mají aktivity SPSZ dlouhodobou podporu města, Úřadu práce ČR a stále více také místních zaměstnavatelů. Město je dlouhodobě prostřednictvím své organizační složky v roli zaměstnavatele obtížně uplatnitelných osob na trhu práce a zároveň v roli koordinátora dalších podpůrných služeb (dluhové poradenství, psychologická poradna) pro poskytování komplexní podpory zaměstnancům. Počet osob zaměstnaných na VPP v rámci SMS ve sledovaném období neustále roste. Zásadní brzdou při navazování další spolupráce se zaměstnavateli a dalšími aktéry a tím také při posunu osob zaměstnaných na VPP na běžný trh práce se kromě jiného v posledním roce stala pandemie covid-19.
- Město Děčín se nachází v Ústeckém kraji a do velké míry se zde koncentrují problémy celého kraje – zadluženost, nezaměstnanost atd. Koncentrace těchto problémů se zároveň překrývá s definovanými sociálně vyloučenými lokalitami, na které jsou zaměřeny cíle a opatření SPSZ, princip adresnosti je tak v případě děčínského strategického plánu splněn.
- Spolupráce města Děčín a Agentury pro sociální začleňování přinesla pro většinu oslovených aktérů (7 respondentů), v rámci zapojení do strategického plánování a na něj navazujícího plnění strategického plánu prostřednictvím jednotlivých projektů a dalších aktivit, intenzivnější propojení většiny aktérů, vytvoření nových vazeb či minimálně udržování již dříve fungující komunikace a spolupráce. Pokračování v tomto trendu však bude záležet na vůli jednotlivých aktérů pokračovat v dobré praxi a spolupráci, dále na finančních možnostech a dotačních výzvách, a především na postoji vedení města k dalšímu strategickému plánovaní a pokračování v řešení nastolených problémů. Koordinace, konzistence a synergie místních opatření v oblasti sociální integrace tak do velké míry závisí na udržitelnosti jednotlivých opatření, která u většiny projektů z evaluovaných oblasti v době evaluace nebyla zajištěna.

2.4.2 Dopady

Na základě tematického zúžení a priorit a cílů stanovených ve strategickém plánu byly formulovány 3 níže uvedené dopady.[116]

1) Posílení kontaktu a spolupráce se sociálně vyloučenými lokalitami prostřednictvím terénní práce.

2) Snižování zadluženosti především obyvatel ohrožených sociálním vyloučením.

3) Zlepšení uplatnění a uplatnitelnosti obyvatel sociálně vyloučených lokalit na otevřeném trhu práce.

[116] V rámci Evaluační zprávy je u každého dopadu zhodnoceno, zda k němu došlo a pokud ano, zda na to měly vliv aktivity realizované na základě SPSZ města Děčín. V rámci PSZ je tato část vynechána.

2.5 Syntetická analýza

Syntetická analýza je zpracována formou analýzy SWOT s vyhodnocením formou komentáře.

2.5.1 Manažerské shrnutí:

V rámci SWOT analýzy byly zpracovány oblasti: Dluhová problematika, Bezpečnost a prevence kriminality, Zaměstnanost, Bydlení, Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování a Děti, mládež rodina a volný čas. Pro každou oblast byly popsány silné a slabé stránky, příležitosti a ohrožení, spolu s vyhodnocením dané matice.

Jako významná **silná stránka** se napříč oblastmi ukazuje dobré zasíťování místních aktérů, aktivity města a aktivity místních neziskových organizací. Mezi **slabými stránkami** se často objevuje státní aparát (případně kraj) jako nespolehlivý partner, zákony a náročnost práce s cílovou skupinou osob sociálně vyloučených či ohrožených sociálním vyloučením.

Příležitost, na kterou je často odkazováno, jsou projekty ESF+, které mohou poskytnout potřebnou finanční injekci k realizaci požadovaných opatření. Hlavním **ohrožením** pro většinu oblastí je nestabilita financování, nedostatek personálních kapacit a potenciální nezájem cílové skupiny. **Téma válečných uprchlíků** se objevuje opakovaně jak na straně příležitostí, tak ohrožení. Konečné vyznění záleží na vývoji situace.

2.5.2 Dluhová problematika

Tabulka 28 SWOT Dluhová problematika

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
• dobře fungující terénní programy se znalostí dluhové problematiky • ambulantní poradny dluhového poradenství • stabilní týmy místních aktérů • motivace místních aktérů se tématu věnovat a řešit jej • zájem místních aktérů o prevenci předlužení • komerční poskytovatelé dluhového poradenství	• poměrně vysoká úroveň předlužení obyvatel a obyvatel v exekuci • velký počet obyvatel v exekuci • nízká informovanost veřejnosti o dluhové problematice a možnostech pomoci • nezájem předlužených osob a osob v exekuci o řešení svých problémů • obavy o diskrétnost při využití služby dluhového poradenství (sousedé mne uvidí a co si budou myslet) • skryté CS (např. senioři)
PŘÍLEŽITOSTI	**OHROŽENÍ**
• ESF+ • koordinace aktivit dluhových poraden a finančního poradenství v Děčíně • spolupráce s městem na řešení dluhů vůči městu	• nezájem CS (hraničící s apatií) • zvyšující se procento dětí, mladistvých a seniorů v exekuci • zhoršující se ekonomická situace • skrytá zadluženost – lichva

Vyhodnocení

Téma dluhů je v Děčíně aktuální a má dlouhou historii. V rámci svých služeb nějakou formu dluhového poradenství poskytuje několik organizací. V předchozím období Charitní sdružení Děčín realizovalo projekt OPZ zaměřený právě na dluhy. Mezi hlavní silné stránky patří silní místní aktéři se zájmem o řešení situace. Slabými stránkami jsou především vysoká zadluženost obyvatel Děčína a náročná cílová skupina. Jako příležitost, která by mohla věci posunout o něco dále, je vnímán koordinátor dluhové problematiky na úrovni města. Jako závažný problém je pak vnímána rostoucí cílová skupina seniorů a mladistvých v exekuci.

2.5.3 Bezpečnost a prevence kriminality

Tabulka 29 SWOT Bezpečnost a prevence kriminality

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
• fungující a akceschopná městská policie a státní policie • kooperace místních aktérů v této oblasti • efektivní využití APK • efektivní využití kamerového systému • přítomnost sociálních služeb prevence a preventivních programů • přítomnost Kontaktního a poradenského centra pro drogově závislé • preventivně působící ZŠ a MŠ ve spolupráci s místními NNO a MP • absence heren a kasin na území města • klesající index kriminality	• index kriminality nad úrovní Ústeckého kraje • pocitově nízká vymahatelnost práva • v některých lokalitách špatný pocit bezpečí • s úbytkem reálné kriminality je zde potenciál na nárůst latentní kriminality, která se špatně monitoruje • programy ministerstva vnitra nejsou stabilní (podpora na 1 rok) • s ohledem na sociální situaci v důsledku opatření proti Covid-19 je zvýšené riziko domácího násilí
PŘÍLEŽITOSTI	**OHROŽENÍ**
• ESF+ • národní programy • vyšší míra spolupráce MŠ, ZŠ, místních NNO zabývajících se prevencí a MP • úprava veřejného prostoru za účelem zvýšení pocitu bezpečí	• nedostatek personálních kapacit • nejisté financování preventivních opatření • obchod s drogami na území města (od produkce, přes prodej, ke konzumaci) • latentní kriminalita • migrační krize a související rizika

Vyhodnocení

Bezpečnost ve městě Děčín se za poslední roky zlepšila. Město disponuje systémem prevence kriminality kombinující městkou policii, státní policii, asistenty prevence kriminality a kamerový systém. S tím, jak mizí *viditelná* kriminalita, tak se zvyšuje riziko kriminality skryté, latentní. Problematická je drogová scéna, kde na území města jsou produkovány, prodávány i

konzumovány návykové látky. Negativní důsledky tohoto pomáhá mírnit *harm reduction*[117] působení místního K Centra. Ve městě je prostor pro navázání a prohloubení spolupráce školek a škol s místními NNO zabývajícími se prevencí a městskou policií. Aktuálním tématem je pocit bezpečí občanů města a aktivní práce s ním.

2.5.4 Zaměstnanost

Tabulka 30 SWOT Zaměstnanost

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
• relativně nízká dlouhodobá nezaměstnanost (12 a více měsíců) • působení města v zaměstnávání náročné cílové skupiny a zaměstnanosti obecně prostřednictvím Střediska městských služeb • silný a motivovaný tým Střediska městských služeb a dalších místních aktérů angažujících se v této oblasti • Aktivity ÚP KoP Děčín • fungující terénní sociální programy • velcí zaměstnavatelé ve městě i v okolí • realizace veřejné služby a veřejně prospěšných prací na území města • působení probační a mediační služby	• skupina dlouhodobě nezaměstnaných je náročnou CS • nezaměstnaní jsou v ohrožení ztráty bydlení a exekucí • vysoká zadluženost obyvatelstva, kde exekuce mohou být demotivujícím faktorem vůči legálnímu zaměstnání • ekonomické výkyvy způsobující nestabilitu některých pracovních pozic • poměr uchazečů na jedno místo je vyšší než 2 (na jedno pracovní místo je přetlak) • vzdělanostní struktura nezaměstnaných (bez vzdělání či pouze se ZŠ a vyučení)
PŘÍLEŽITOSTI	**OHROŽENÍ**
• ESF+ • národní programy • zdroje Aktivní politiky zaměstnanosti • programy Úřadu práce (kvalifikace a rekvalifikace) • nárůst počtu válečných uprchlíků v lokalitě • síťování s malými i velkými zaměstnavateli v regionu • podpora sociálního podnikání • spolupráce se vzdělávacími institucemi na dokončení vzdělání těch nezaměstnaných, kteří nemají ukončené ZŠ vzdělání	• nedostatek zdrojů v Aktivní politice zaměstnanosti • zhoršující se ekonomická situace • přitažlivost práce na černo příp. v šedé ekonomice • lokální obchod s drogami, prostituce a další nelegální zdroje příjmů • potenciální nárůst počtu žáků, kteří neukončí základní školu, příp. nepokračují dalším vzděláváním • nárůst počtu žáků s neperspektivním vzděláním • nárůst počtu válečných uprchlíků v lokalitě

[117] Jako „**Harm Reduction**“ (HR – obvykle se nepřekládá do češtiny) se označují přístupy snižování či minimalizace poškození drogami u osob, kteří v současnosti drogy užívají a nejsou motivováni k tomu, aby užívání zanechali.

Vyhodnocení

Nezaměstnanost v Děčíně je vyšší, než je republikový i krajský průměr. Ústeckém kraji i v Děčíně je „přetlak“ na jedno pracovní místo. Ve městě i okolí je několik velkých a významných zaměstnavatelů. V Děčíně jsou tři významné cílové skupiny nezaměstnaných podle vzdělání: bez dokončeného základního vzdělání, s dokončeným základním vzděláním a vyučení. Pro prevenci ztráty zaměstnání působí ve městě terénní sociální služba, která pomáhá také s hledáním nového zaměstnání. Angažován je také magistrát města a jeho organizace. Významná je aktivita Úřadu práce Děčín. Jako značně problematický je vnímána práce na černo, či přímo kriminální činnost (obchod s drogami). Dominantním tématem je prevence nezaměstnanosti u mladistvých, žáků a studentů opouštějících školská zařízení a zaměstnávání obtížně zaměstnatelných na běžném trhu práce.

2.5.5 Bydlení

Tabulka 31 SWOT Bydlení

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
• přítomnost sociální terénní práce podporující udržení bydlení • zájem cílové skupiny, politiků i místních aktérů o dostupné/sociální bydlení	• nízký počet městských bytů • nízký počet sociálních bytů • nízký počet bezbariérových bytů • nedostatečná infrastruktura azylového domu a noclehárny pro potřebné cílové skupiny • exekuce a předluženost některých občanů • dluhy vůči městu na odpadech, energiích a nájemném • nízký pocit bezpečí v lokalitách zatížených sociálním vyloučením • nejbližší krizové bydlení dostupné až v Ústí nad Labem • neadekvátní nájmy v některých lokalitách (obchod s chudobou) • některé objekty nemají dlouhodobě vyhovující technický stav • absence koncensu politiků a místních aktérů, vč. obyvatel SVL na prioritách a opatřeních v oblasti bydlení
PŘÍLEŽITOSTI	**OHROŽENÍ**
• ESF+ (ITI, IROP, OPZ+) • zavedení tzv. *Kodexu pronajímatele* – zlepšení technického stavu budov a podmínek pronajímání bytů	• zhoršující se sociální struktura obyvatelstva některých lokalit • obchod s chudobou a s tím spojená migrace obyvatelstva

• nárůst počtu válečných uprchlíků v lokalitě (potenciál pro pořízení bytů) • v jistém smyslu také úbytek obyvatel Děčína, což uvolňuje kapacity bytů na území města • migrace (uvolňování kapacit bydlení)	• nárůst počtu válečných uprchlíků v lokalitě (potenciální problém s nedostatkem bydlení) • úbytek obyvatel Děčína (vylidňování některých lokalit) • zhoršení sousedských vztahů • migrace (úbytek socio-ekonomicky aktivních osob)

Vyhodnocení

Bytový fond města Děčín je menší, než by bylo žádoucí pro řešení dostupného a podporovaného bydlení pro obyvatele města. Ve městě působí sociální služby pomáhající klientům s udržením i hledáním bydlení. Ve městě jsou případy obchodu s chudobou a domů s nevyhovujícím technickým stavem. Bydlení je aktuálním a živým tématem. Nejbližším cílem je vytvoření koncepce bydlení, která by byla základem pro další práci v tématu. Město Děčín plánuje využít výzvy ITI pro zřízení dalších sociálních bytů.

2.5.6 Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování

Tabulka 32 SWOT Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
• dostatečné pokrytí města sociálními službami, a to jak v terénní, tak ambulantní formě • zavedení poskytovatelé sociálních služeb • dobře fungující Odbor sociálních věcí města • aktivní neziskové organizace • spolupráce s Úřadem práce Děčín • ochota města a místních aktérů aktivně řešit situaci sociálně vyloučených či sociálním vyloučením ohrožených • dobrá nabídka volnočasových aktivit v některých částech města • město má dotační program na podporu sociálních služeb • město hodnotí kvalitu poskytovaných sociálních služeb	• neadekvátní finanční ohodnocení zaměstnanců v sociálních službách • nepříznivá sociální struktura obyvatelstva • praktická absence podporovaného a dostupného bydlení • nedostatečný počet psychiatrických ambulancí a psychologů • nedostatečný počet lékařů obecně • malý zájem veřejnosti o sociální problematiku • nízká nabídka volnočasových aktivit v některých částech města • rozvoj a práce s komunitou • Děčín je ORP (za sociálními službami dojíždí klienti do Děčína; či naopak služby vyjíždí za klienty mimo město)
PŘÍLEŽITOSTI	**OHROŽENÍ**
• ESF+ • národní programy • zvýšení nabídky volnočasových aktivit	• nekoncepční financování a nedostatečná metodická podpora poskytovatelů

• reforma psychiatrické péče • podpora sociálního podnikání • podpora zaběhlých sociálních služeb • rozšíření terénních programů (např. dluhového poradenství, NZDM)	sociálních a souvisejících služeb v rámci ČR • nedostatečné financování sociálních služeb v ústeckém kraji a s tím související udržitelnost sociálních služeb • financování služeb je částečně závislé na evropských projektech, což vede k nestabilitě a riziku výpadků v aktivitě • zhoršující se ekonomická situace • nárůst počtu válečných uprchlíků v lokalitě • personální odliv zkušených a zaběhlých zaměstnanců z oboru • administrativní náročnost výkonu sociální práce • nárůst osob závislých na návykových látkách, závislosti obecně • vysoká zadluženost obyvatel • demografická změna populace (stárnutí) • absence víceletého financování sociálních služeb v rámci ČR

Vyhodnocení

V kapacitách a rozsahu sociálních služeb jsou rezervy, to se týká specifických témat (např. dluhové poradenství) a specifických lokalit (např. Boletice). Zásadním problémem sociálních služeb je jejich financování, což má zásadní vliv na personální stabilitu, udržitelnost a případný rozvoj. Kraj neposkytuje dostatečné financování. Za podstatné je považována také praktická absence psychiatrické a psychologické péče, značně komplikovaný je přístup k běžné lékařské péči a k péči a službám pro zdravotně postižené. Jako riziko vnímáme stárnutí populace a s tím související další potřeby a válečné uprchlíky.

2.5.7 Děti, mládež, rodina a volný čas

Tabulka 33 SWOT Děti, mládež, rodina a volný čas

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
• dobře fungující mateřské i základní školy • ve městě působí 3 nízkoprahová zařízení pro děti a mládež (NZDM) • fungující terénní sociální práce a sociálně aktivizační služba pro matky a rodiny s dětmi • zpracovaný Místní plán inkluze Děčín 2018-2022	• sociální situace některých rodin se zhoršuje a ztěžuje možnosti dětí vzdělávat se • malá úroveň gramotnosti některých rodin • životní strategie některých rodin neobsahuje vzdělávání a smysluplné naplnění volného času • silné zatížení některých škol

• místní koordinátor inkluze	• absence terénní formy NZDM
PŘÍLEŽITOSTI	**OHROŽENÍ**
• ESF+ • zřízení dalších NZDM v zatížených částech města • investice do infrastruktury škol • investice do prostor/zařízení pro trávení volného času • zřízení dětské skupiny prostřednictvím Národního plánu obnovy a případných dotací na provoz z OPZ+ • Program Iniciativa 21 • Zajištění pozice koordinátora vzdělávání na městě v rámci dostupných dotačních programů	• kapacita místních škol i školek • drogová scéna přímo ohrožuje vzdělání a další životní dráhu dětí • nestabilní financování některých pozic ve školství (např. asistenti pedagoga) • konec pozice místního koordinátora inkluze bez návazné udržitelnosti • s koncem projektu místního koordinátora inkluze bude chybět prostor pro sdílení dobré praxe v rámci škol a místních aktérů

Vyhodnocení

Pozitivně ve městě působí jak mateřské, tak základní školy a nízkoprahová zařízení pro děti a mládež. Problémem může být naplněnost kapacit místních škol a nestabilita financování některých pozic (např. asistenti pedagoga). Jako velké riziko je vnímána drogová scéna, která přímo rekrutuje mladistvé a nabízí jim alternativní způsob života mimo systém. V lokalitě končí projekt místního koordinátora inkluze na městě bez návazné udržitelnosti. Ve městě působí 3 NZDM, žádoucí by bylo zamyslet se nad zřízením dalších NZDM v dalších zatížených částech města a nad zavedením terénní formy NZDM. Je žádoucí pracovat na udržitelnosti potřebných pozic.

3 Strategická část

Vize / Globální cíl

Děčín – prosperující město s příjemným zázemím pro aktivní lidi.[118]

Přičemž prosperita města je chápána šířeji, ne pouze jako ekonomicky úspěšné město, ale celkově zdravé město ve smyslu udržitelného rozvoje.

Strategické cíle

Strategické cíle (SC) jsou rozděleny podle tematických oblastí:

SC 1: Dluhy

SC 2: Bezpečnost

SC 3: Zaměstnanost

SC 4: Bydlení

SC 5: Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování

SC 6: Výchova a vzdělávání

Podrobný popis strategických cílů rozložených do specifických cílů a konkrétních opatření naleznete v následujících podkapitolách.

[118] Viz STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE MĚSTA DĚČÍN 2021–2027, str. 10.

3.1 SC 1: Dluhy

Tabulka 34 SC1: Dluhy

Strategický cíl 1	**Do roku 2026 vznikne v Děčíně funkční systém prevence a řešení předlužení obyvatel, založený na dostupné odborné podpoře pro CS.**
Specifický cíl 1.1	**V letech 2025–2028 bude aktivizována cílová skupina ke konkrétním krokům vedoucím ke snížení předlužení, včetně realizace aktivit na zvyšování kompetencí v oblasti finanční gramotnosti.**
Opatření 1.1.1	**Fungování dluhové poradny.**
Popis opatření	Pracovníci kontaktního místa dluhové poradny poskytují CS poradenství a podporu v oblasti mapování dluhů, řešení exekucí, hájení práv klientů, mimosoudního řešení konfliktů. Dále zvyšují kompetence v oblasti práce s dluhy a bez dluhů. Díky jejich aktivitám ve vztahu k CS dochází k prevenci ztráty zaměstnání či podpoře a motivaci nalezení či získání zaměstnání při předlužení. Na základě aktivit směrem k CS bude docházet k přípravě, zpracování a podání návrhů na povolení oddlužení a k následné podpoře CS v průběhu procesu oddlužení. Mezi aktivity se mimo další počítá podpora poradenství a individuální podporu v oblasti mapování dluhové situace, orientace v exekučním řízení, vyjednávání splátkových kalendářů a uplatňování práv vůči věřitelům. Klienty podporuje při jednáních se soudy, úřady a exekutory, a zajišťují také asistenci při elektronické komunikaci s institucemi. Aktivity povedou také k tomu, aby v průběhu procesu oddlužení nedošlo a nebylo ohroženo jejich oddlužení či se minimalizovalo riziko zrušení oddlužení.
Indikátory	Počet podpořených osob poradenstvím: 90 Počet osob podpořených aktivitami směřujícími k oddlužení: 110 Počet podaných návrhů na oddlužení: 45 Počet osob podpořených v procesu oddlužení: 35
Odpovědný subjekt	Místní NNO
Předp. náklady	7 987 000,- Kč
Zdroje financování	OPZ+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2026-2028
Opatření 1.1.2	**Rozvoj spolupráce aktérů na místní úrovni**
Popis opatření	Aby byla dluhová problematika řešení předlužení obyvatel města řešena komplexně, dochází k rozvoji a koordinaci spolupráce aktérů na místní úrovni i představitelů obce s cílem snižovat zadluženost obyvatel ve městě Děčín. Rozvoj spolupráce místních aktérů vede také k vytváření a návrhům strategie města v otázce zadlužení obyvatel.
Indikátory	Společná setkání místních aktérů: 7 Strategie přístupu k CS: 2 Spolupracující organizace: 12
Odpovědný subjekt	Místní NNO ve spolupráci s městem Děčín
Předp. náklady	7 987 000,- Kč (provazba na opatření 1.1.1)

Zdroje financování	OPZ+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2026-2028
Opatření 1.1.3	**Vzdělávání pracovníků dluhové poradny**
Popis opatření	Pracovníci kontaktního místa dluhové poradny se budou pravidelně vzdělávat v oblasti zadlužení tak, aby docházelo k neustálému zvyšování jejich kompetencí a dovedností při práci s CS.
Indikátory	Počet hodin vzdělávání osoba: 16 h
Odpovědný subjekt	Místní NNO
Předp. náklady	7 987 000,- Kč (provazba na opatření 1.1.1, a 1.1.2)
Zdroje financování	OPZ+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2026-2028

3.2 SC 2: Bezpečnost

Tabulka 35 SC2: Bezpečnost

Strategický cíl 2	**Město Děčín je bezpečným městem jak z hlediska reálné kriminality, tak i z hlediska pocitového.**
Specifický cíl 2.1	**V období 2022-2026 dojde ke zvýšení míry kontroly nad veřejným pořádkem, přispění ke zvýšení kontroly nad pocitem bezpečí a zkvalitnění a zvýšení komplexity intervencí.**
Opatření 2.1.1	**Činnost asistentů prevence kriminality**
Popis opatření	Cílem je předcházení společensky nežádoucího jednání cestou preventivního působení APK, kteří svou činností snižují riziko růstu kriminality a porušování veřejného pořádku. Občané se ve městě Děčín cítí bezpečněji než v předchozím období. Míra reálné kriminality je nižší oproti předchozímu období (v případě negativního vývoje v regionu dojde ke snížení negativních dopadů prostřednictvím práce APK).
Indikátory	Průzkum pocitu bezpečí, minimálně 1x ročně standardizovanou formou, Počet pracovních úvazků APK: 10, Území působnosti APK: celá oblast města Děčín se zvláštním zaměřením na městské části: Boletice nad Labem, Staré město a Podmokly.
Odpovědný subjekt	Město Děčín ve spolupráci s Městskou policií Děčín
Předp. náklady	ročně 4 605 300,- Kč po dobu realizace
Zdroje financování	ESF+, zdroje města, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026
Opatření 2.1.2	**Rozvoj kompetencí APK**
Popis opatření	V období 2022-2026 jsou rozvíjeny schopnosti a kompetence APK, se zvláštním důrazem na oblasti mediace a prevence sociálně patologických jevů (s důrazem na domácí násilí za účelem zlepšování partnerských vztahů a podpory obětí v oznamování násilí policii).
Indikátory	Počet hodin vzdělávání na 1 APK: 40
Odpovědný subjekt	Městská policie Děčín
Předp. náklady	
Zdroje financování	Zdroje místních aktérů
Předpoklad realizace	2022-2026
Specifický cíl 2.2	**V období 2022-2026 je monitorován pocit bezpečí občanů města Děčín.**
Opatření 2.2.1	**Monitoring pocitu bezpečí**
Popis opatření	V období 2022-2026 jsou pravidelně realizovány průzkumy pocitu bezpečí.
Indikátory	Průzkum pocitu bezpečí, minimálně 1x ročně standardizovanou formou
Odpovědný subjekt	Město Děčín ve spolupráci s Městskou policií Děčín
Předp. náklady	
Zdroje financování	Zdroje místních aktérů
Předpoklad realizace	2022-2026

Opatření 2.2.2	**Rozvoj bezpečnostního kamerového systému města Děčín s využitím 5G**
Popis opatření	Posílení bezpečnosti ve městě Děčín prostřednictvím rozvoje mobilního kamerového systému využívající technologie 5G sítě podle specifikací 3GPP a nasazením analytického softwaru s automatickou detekcí.
Indikátory	Aplikace případu užití 5G sítí pro Smart Cities/Villages/Regions - 1
Odpovědný subjekt	Město Děčín
Předp. náklady	15 625 000 Kč + DPH
Zdroje financování	Národní plán obnovy, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2025

3.3 SC 3: Zaměstnanost

Tabulka 36 SC3: Zaměstnanost

Strategický cíl 3	**Podpora zaměstnanosti s celoaglomeračním dopadem**
Specifický cíl 3.1	**Zvýšit šance znevýhodněných osob na trhu práce.**
Opatření 3.1.1	**Podpora zapojení znevýhodněných osob na trhu práce**
Popis opatření	Vytvoření systému podpory znevýhodněných osob s kumulací handicapů k tomu, aby se mohli uplatnit na trhu práce prostřednictvím aktivit, které aktivizují k řešení problémů CS a napomáhají k získání kompetencí potřebných k dlouhodobé uplatnitelnosti na trhu práce
Indikátory	Celkový počet účastníků: 140 osob Účastníci, kteří získali kvalifikaci po ukončení své účasti: 50 osob
Odpovědný subjekt	Město Děčín
Předp. náklady	26 663 100,- Kč
Zdroje financování	ESF+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026

3.4 SC 4: Bydlení

Tabulka 37 SC4: Bydlení

Strategický cíl 4	**V období 2022-2026 dojde ke zlepšení přístupu obyvatel města k odpovídajícímu bydlení a zlepší se jejich možnosti udržet si bydlení.**
Specifický cíl 4.1	**V období 2022-2026 budou podpořeny osoby v bytové nouzi**
Opatření 4.1.1	**Podpora zabydlování a udržení bydlení.**
Popis opatření	V období 2022-2026 dojde ke komplexní podpoře osob nacházejících se v bytové nouzi (ohrožení ztrátou bydlení, bydlící v nevyhovujících podmínkách, zdraví ohrožujícím prostředí apod.). Cílem je pomoci jim najít standardní bydlení. Sekundárním cílem je podpořit osoby ohrožené ztrátou bydlení a bydlící ve vyhovujících podmínkách, aby si jej udržely.
Indikátory	Počet zabydlených domácností: alespoň 10
Odpovědný subjekt	Místní NNO ve spolupráci s městem Děčín
Předp. náklady	17 038 224,- Kč (pro vazba na opatření 4.1.2)
Zdroje financování	ESF+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026
Opatření 4.1.2	**Zřízení pozice koordinátora bydlení.**
Popis opatření	Místní NNO zřídí pozici koordinátora bydlení, jehož úkolem je vytvořit a udržovat místní síť bydlení, což je propojení místních aktérů (majitelů bytů, NNO zabývajících se podporou v bydlení a zabydlování, Městskou policií a dalšími).
Indikátory	Pozice koordinátora bydlení: 1 Vytvoření místní sítě bydlení: 1 Zpráva o bydlení na území města Děčín: 3 Doporučení pro řešení situace bydlení ve města Děčín: 1
Odpovědný subjekt	Místní NNO ve spolupráci s městem Děčín
Předp. náklady	17 038 224,- Kč (pro vazba na opatření 4.1.1)
Zdroje financování	ESF+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026
Opatření 4.1.3	**Rozšíření kapacit azylového domu a noclehárny**
Popis opatření	Cílem je přesun služeb azylového domu a noclehárny do nových prostor ve vyhovující lokalitě. Změna prostor umožní mírné navýšení kapacity zařízení. V rámci rekonstrukce objektu bude možnost reflektovat požadavky na kvalitu a efektivitu služby a vyhovět tak současným standardům vyžadovaným MPSV a ÚK. Vzniknou pokoje vhodné i pro matky či otce s větším počtem dětí a ženy bez dětí. Těmto skupinám občanů není možné ve stávajícím uspořádání službu poskytnout, kapacita pro otce s dětmi je v současné době limitována jedním pokojem. Po realizaci opatření bude limitem celková obsazenost. Pokoje pro samotné rodiče budou disponovat vlastním sociálním zařízením. Prostory budou zároveň upraveny tak, aby lépe simulovaly domácí prostředí, což zvýší možnosti nácviku základních sociálních dovedností a podpory směrem k samostatnému bydlení.

	Po realizaci opatření dojde k navýšení kapacity azylového domu o 4 lůžka pro samostatné ženy a navýšení noclehárny o 2 lůžka).
Indikátory	Azylový dům: kapacita: 33 lůžek, počet unicitních klientů: 100 (včetně dětí ubytovaných s rodiči), počet intervencí: 1 000. Noclehárna: Kapacita: 10 lůžek, počet unicitních klientů: 55, počet intervencí: 180.
Odpovědný subjekt	Město Děčín
Předp. náklady	72 250 000,- Kč
Zdroje financování	ESF+, IROP, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2023-2026
Specifický cíl 4.2	**Do roku 2024 je vytvořen a implementován „Kodex pronajímatele“ a město aktivně vymáhá dodržování stavebního zákona (technický stav budov)**
Opatření 4.2.1	**Implementace Kodexu pronajímatele.**
Popis opatření	Město uzavře s majiteli bytů tzv. „kodex pronajímatele“ upravující podmínky a možnosti pronajímání bytů.
Indikátory	Dokument kodexu: 1 Jednání s majiteli bytů: 1
Odpovědný subjekt	Město Děčín, ve spolupráci s místními NNO
Předp. náklady	
Zdroje financování	Zdroje místních aktérů.
Předpoklad realizace	2024
Opatření 4.2.2	**Vymáhání dodržování stavebního zákona (technický stav budov).**
Popis opatření	Město ve spolupráci se Stavebním úřadem, místními NNO, městkou policií a dalšími zainteresovanými aktéry aktivně vymáhá dodržování stavebního zákona, což vede ke zlepšení technického stavu budov na území města a ke zlepšení podmínek bydlení.
Indikátory	Zachování komise/skupiny aktivně řešící problematiku technického stavu budov na území města. Pravidelné (1x měsíčně) schůzky pracovní skupiny.
Odpovědný subjekt	Město Děčín ve spolupráci se Stavebním úřadem
Předp. náklady	
Zdroje financování	Zdroje místních aktérů.
Předpoklad realizace	2022-2026
Specifický cíl 4.3	**Město Děčín vybuduje nový bezbariérový bytový objekt určený pro sociální bydlení.**
Opatření 4.3.1	**Vytvoření 11 bytových jednotek pro sociální bydlení.**
Popis opatření	Město zrealizuje demolici původního objektu na adrese Spojenců 209, Děčín XXXII a na pozemku vybuduje nový bezbariérový bytový dům s 11 bytovými jednotkami, včetně 1 plně bezbariérové bytové jednotky, určený pro sociální bydlení.
Indikátory	Počet vytvořených bytů vyčleněných pro sociální bydlení: 11
Odpovědný subjekt	Město Děčín
Předp. náklady	45 000 000,- Kč (provazba na opatření 4.3.2 a 4.3.3)
Zdroje financování	ESF+ (IROP), jiné zdroje

Předpoklad realizace	2027-2029
Opatření 4.3.2	**Definice a implementace pravidel pro přidělování sociálních bytů města Děčín**
Popis opatření	Město Děčín vytvoří a implementuje pravidla pro přidělování sociálních bytů.
Indikátory	Pravidla přidělování sociálních bytů: 1
Odpovědný subjekt	Město Děčín
Předp. náklady	Náklady místních aktérů (provazba na opatření 4.3.1 a 4.3.3)
Zdroje financování	Zdroje města, národní zdroje, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026
Opatření 4.3.3	**Podpora sociálního bydlení**
Popis opatření	Sociální pracovnice města poskytují sociální práci obyvatelům sociálních bytů města Děčín.
Indikátory	Počet sociálních bytů podpořených sociální prací: 14
Odpovědný subjekt	Město Děčín
Předp. náklady	Náklady místních aktérů (provazba na opatření 4.3.1 a 4.3.2)
Zdroje financování	Zdroje města, národní zdroje, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026

3.5 SC 5: Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování

Tabulka 38 SC5: Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování

Strategický cíl 5	**Město Děčín má komplexní pokrytí území města sociálními službami, zejména v nejvíce zatížených lokalitách.**
Specifický cíl 5.1	**V období 2022-2026 je zlepšen přístup obyvatel města ke službám odborného sociálního poradenství**
Opatření 5.1.1	**Zřízení kontaktního místa občanské poradny v nepokryté/nezajištěné části Děčína.**
Popis opatření	Místní NNO zřídí kontaktní místo poradny se službou OSP v nepokryté/nezajištěné části Děčína.
Indikátory	Zřízené kontaktní místo poradny: 1 Celkový počet účastníků: 30 Kapacita podpořených služeb: 2 Využívání podpořených služeb: 300
Odpovědný subjekt	Místní NNO
Předp. náklady	8 302 972,- Kč
Zdroje financování	ESF+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026
Specifický cíl 5.2	**V období 2022-2026 bude fungovat terénní sociální služba v sociálně vyloučených lokalitách.**
Opatření 5.2.1	**Sociální práce s CS v sociálně vyloučených lokalitách.**
Popis opatření	V rámci opatření dojde ke zvýšení kapacit v přímé sociální práci s cílem zlepšit životní situaci celkem 230 osob žijících v sociálně vyloučených lokalitách a ohrožených sociálním vyloučením ve městě Děčín. Klíčovou aktivitou bude individuální práce s klienty zaměřená na posilování konkrétních kompetencí – např. jak si udržet bydlení, řešit dluhy, najít a udržet zaměstnání, pečovat o zdraví a hygienu, zlepšit rodinné vztahy a komunikaci. U minimálně 20 osob bude podpora intenzivní, s individuálními plány a pravidelným hodnocením pokroku. Opatření má vést ke stabilizaci jejich životní situace, snížení vnitřní migrace, zlepšení sousedského soužití a posílení propojení s majoritní společností.
Indikátory	Celkový počet účastníků: 350 Počet osob z CS s individuálním plánem podpory: 34
Odpovědný subjekt	Místní NNO
Předp. náklady	10 000 000,- Kč
Zdroje financování	ESF+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2026-2028
Specifický cíl 5.3	**V období 2022-2026 je zlepšeno pokrytí města sociální službou terénní pečovatelská služba**

Opatření 5.3.1	**Zlepšení dostupnosti pečovatelské služby formou terénní pečovatelské služby**
Popis opatření	Místní NNO začne poskytovat pečovatelskou službu v terénní formě pro osoby ohrožené sociálním vyloučením či sociálně vyloučené, a to v nejvíce zatížených částech města.
Indikátory	Celkový počet účastníků: 30 Kapacita podpořených služeb: 4 Využívání podpořených služeb: 100
Odpovědný subjekt	Místní NNO
Předp. náklady	13 684 440,- Kč
Zdroje financování	ESF+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026
Specifický cíl 5.4	**V období 2023–2026 budou realizovány aktivity zaměřené na podporu integrace cizinců a zvyšování jejich informovanosti s cílem usnadnit jejich začlenění do majoritní společnosti.**
Opatření 5.4.1	**Integrace držitelů dočasné ochrany v roce 2025 v Děčíně**
Popis opatření	Opatření podporuje integraci osob s dočasnou ochranou prostřednictvím sociálně-kulturního poradenství, výuky českého jazyka a společných aktivit s majoritní společností. Cílem je usnadnit orientaci v českém prostředí, posílit soběstačnost a přispět k vzájemnému porozumění. Aktivity zahrnují jazykovou a kulturní podporu, volnočasové činnosti a komunitní setkávání, které zároveň slouží jako prevence xenofobních postojů a posilují soudržnost místní komunity.
Indikátory	Počet podpořených organizací: 4
Odpovědný subjekt	Město Děčín
Předp. náklady	1 272 856 Kč
Zdroje financování	MV ČR, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2025
Specifický cíl 5.5	**V období 2022-2026 dojde k navyšování personálních kapacit odboru sociálních věcí a zdravotnictví města Děčín.**
Opatření 5.5.1	**Podpora sociální práce odboru sociálních věcí a zdravotnictví města Děčín.**
Popis opatření	Cílem opatření je rozšíření týmu sociálních pracovníků na obci o pozici case managera a metodika pro práci s cílovými skupinami. Posílení týmu povede k nastavení efektivnějších postupů při práci s klienty zejména sociálně vyloučenými či sociálním vyloučením ohroženými a síťování aktérů zapojených do systému pomoci.
Indikátory	Počet pracovníků: 2 Metodika pro sociální práci s cílovými skupinami.
Odpovědný subjekt	Město Děčín
Předp. náklady	6 000 000,- Kč
Zdroje financování	ESF+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2026-2028

Specifický cíl 5.6	**V období 2022-2026 dojde k posílení kapacity terénních a ambulantních služeb zaměřených na podporu duševního zdraví, a využívání systému sociální a zdravotní péče u osob ohrožených sociálním vyloučením.**
Opatření 5.6.1	**Rozvoj odborné péče v oblasti duševního zdraví a sociální stability.**
Popis opatření	Důraz bude kladen na rozvoj personálních kapacit, které umožní zajištění individuální a odborné podpory ať už formou terénní práce, poradenství, nebo specializované zdravotně-sociální péče. Dále je zde zahrnuto propojování sociálních a zdravotních složek podpory a zprostředkování přístupu k systémům pomoci, zejména v oblastech duševního zdraví, prevence ztráty bydlení, rodinné stability. Cílem je nejen zlepšit stav jednotlivců, ale i dlouhodobě posilovat odolnost komunit a snižovat míru sociálního vyloučení.
Indikátory	Pracovní úvazek: 1
Odpovědný subjekt	Místní NNO ve spolupráci s městem Děčín
Předp. náklady	2 500 000,- Kč
Zdroje financování	OPZ+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2026-2028

3.6 SC 6: Děti, mládež, rodina a volný čas

Tabulka 39 SC6: Výchova a vzdělávání

Strategický cíl 6	**V období 2022-2026 budou zlepšeny šance mladistvých na lepší život a prevence sociálního vyloučení.**
Specifický cíl 6.1	**V období 2022-2026 bude probíhat motivace a informování žáků ZŠ a SŠ o možnostech dalšího studia za účelem snížení rizika nezaměstnanosti po opuštění vzdělávacího zařízení.**
Opatření 6.1.1	**Realizace veletrhu středních a vysokých škol**
Popis opatření	Žáci a studenti budou motivováni k účasti na veletrzích středních a vysokých škol. Dojde k prohloubení spolupráce mezi Úřadem práce KoP Děčín a NNO. Bude udržena spolupráce mezi Úřadem práce KoP Děčín a místními školami.
Indikátory	Realizace veletrhu: 1x ročně
Odpovědný subjekt	Město Děčín ve spolupráci s Úřadem práce KoP Děčín a středními školami
Předp. náklady	
Zdroje financování	Zdroje místních aktérů, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026
Opatření 6.1.2	**Motivace žáků a studentů k dalšímu studiu a ke zvýšení jejich uplatnitelnosti na otevřeném trhu práce**
Popis opatření	Místní NNO aktivně pracují s žáky základních a středních škol, které motivují k dokončení studia a pokračování v dalšímu studiu tak, aby mladiství měli co nejlepší šance k uchycení na otevřeném trhu práce.
Indikátory	Počet společných akcí: 3 ročně
Odpovědný subjekt	Místní NNO, ve spolupráci Úřadem práce KoP Děčín a místními školami
Předp. náklady	
Zdroje financování	Zdroje místních aktérů, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026
Specifický cíl 6.2	**V období 2022-2026 mají děti a mladiství možnosti pro smysluplné trávení volného času.**
Opatření 6.2.1	**Zřízení pozic pracovníků pro práci s dětmi a mladistvými v komunitě**
Popis opatření	Místní NNO vyčlení pracovníky pro realizaci aktivit pro smysluplné trávení volného času s dětmi a mládeží v komunitě (jako forma prevence). Dojde k nastavení spolupráce v tématu mezi místními NNO a OSV města a s ohledem na práci s CS.
Indikátory	Počet pracovníků: 3 Schůzky mezi místními aktéry: 1 ročně
Odpovědný subjekt	Místní NNO, ve spolupráci s městem
Předp. náklady	
Zdroje financování	ESF+, zdroje města, zdroje místních aktérů, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2022-2026

Opatření 6.2.2	**Podpora a aktivní práce s ohroženou mládeží**
Popis opatření	Místní NNO rozšíří své aktivity v oblasti práce s mládeží, zejména mládeží ohroženou sociálním vyloučením, kriminalitou, OPL a diskriminací. Aktivity budou směřovat k aktivizaci mládeže, dále k jejich stabilizaci, motivaci a integraci do majoritní společnosti (a přeneseně rodičů).
Indikátory	200 podpořených mladistvých ve věku od 6 do 26 let
Odpovědný subjekt	Místní NNO, ve spolupráci s městem
Předp. náklady	10 000 000,- Kč
Zdroje financování	ESF+, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2023-2025
Specifický cíl 6.3	**V období 2025-2027 dojde k posílení sociální stability u dětí a mládeže ve městě Děčín.**
Opatření 6.3.1	**Navýšení kapacity sociální práce na školách.**
Popis opatření	V ZŠ bude zajištěno prostřednictvím dvou klíčových pozic, a to sociálním pracovníkem a preventistou. Sociální pracovník ve škole zajišťuje podporu žákům, rodičům a pedagogům při řešení sociálních, výchovných a rodinných problémů. Umožňuje efektivní spolupráci mezi školou, rodinou a sociálním prostředím. Jeho cílem je podpora sociálního začlenění, prevence školního neúspěchu, prevence předčasných odchodů ze vzdělávání, motivace k dalšímu vzdělávání a zajištění rovného přístupu ke vzdělání. Preventista se zaměřuje na předcházení rizikovému chování a zajištění bezpečného prostředí. Působí v oblasti osvěty, podpory a spolupráce s komunitou.
Indikátory	Počet podpořených osob: 3 838
Odpovědný subjekt	Město Děčín
Předp. náklady	26 272 935 Kč
Zdroje financování	OPST, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2025-2027
Opatření 6.3.2	**Podpora školních kolektivů prostřednictvím preventivních pobytů.**
Popis opatření	Preventivní pobyty žáků II. stupně ZŠ jsou zaměřeny na posílení třídního kolektivu, prevenci rizikového chování (např. šikany, závislostí, sociálního vyloučení) a rozvoj zdravých vztahů mezi žáky. Programy zahrnují zážitkové aktivity, týmové hry, diskuse a spolupráci s odborníky. Cílem je podpořit bezpečné a respektující prostředí, kde se děti cítí přijímány a mohou se lépe rozvíjet.
Indikátory	Počet podpořených osob: 550
Odpovědný subjekt	Město Děčín
Předp. náklady	6 250 000 Kč
Zdroje financování	OPST, jiné zdroje
Předpoklad realizace	2026

4 Implementační část

4.1 Řídicí struktura implementace

Manažerka sociálního začleňování: PhDr. Petra Viktora. Každý gestor je zodpovědný za svůj specifický cíl a specifické opatření.

4.1.1 Role Agentury pro sociální začleňování

Agentura pro sociální začleňování bude město při realizaci definovaných aktivit podporovat a bude zaštiťovat následující oblasti:

- podpora při tvorbě evaluačního mechanismu a při realizaci průběžné evaluace plnění
- podpora při výzkumných aktivitách a tvorbě opatření založených na získaných datech
- expertní podpora zejména v tematických oblastech PSZ, podle metodiky KPSV+
- intenzivní spolupráce a konzultace v oblasti přípravy a realizace projektových činností navázaných na PSZ
- podpora koordinace aktivit města a dalších aktérů v aktivitách vymezených v PSZ
- podpora komunikace aktivit města a dalších aktivit směrem k veřejnosti
- zastupitelnost manažera/manažerky sociálního začleňování

ASZ vyčlenila jednoho lokálního konzultanta s odpovídajícím úvazkem, který je městu Děčín k dispozici. Kromě této personální podpory budou dále využity příslušné výzkumné, expertní a evaluační personální zdroje podle smluveného Popisu spolupráce.

4.1.2 Role města Děčín

Město bude aktivně spolupracovat a koordinovat své aktivity s ASZ a dalšími institucemi v oblastech vymezených v PSZ. Město poskytne:

- materiální a organizační podporu pro realizované aktivity včetně jednání pracovních skupin vytvořených v rámci naplňování PSZ,
- součinnost při realizaci výzkumných aktivit a shromažďování dat,
- součinnost při průběžném monitoringu a evaluaci dopadů implementovaných opatření,
- úzkou spolupráci při komunikaci realizovaných opatření směrem k veřejnosti,
- součinnost při naplňování cílů definovaných v jednotlivých aktivitách vymezených v PSZ, včetně zapojení příslušných odborů magistrátu.

Město pověří jednoho pracovníka, manažerku/manažera sociálního začleňování (zároveň PSZ), který má dostatečné kompetence pro řešení agendy sociálního začleňování a který zodpovídá za koordinaci výše uvedeného.

4.1.3 Systém spolupráce

Během přípravy PSZ byly ustanoveny pracovní skupiny v rámci lokálního partnerství. Pracovní skupiny měly za cíl:

- připravit podklady k PSZ na základě analýzy příčin a dopadů, stanovit priority a klíčové tematické oblasti a navrhnout odpovídající opatření,
- připravit navrhovaná opatření pro realizaci,
- průběžně vyhodnocovat účinnost a dopady realizovaných opatření a připravit závěrečné hodnocení plnění PSZ.

Jednání pracovních skupin zajišťuje město ve spolupráci s lokálním konzultantem ASZ. Na tvorbě obsahu jednání úzce spolupracují pracovníci ASZ a města. Předávání informací směrem k vedení města je zajištěno přítomností představitele města na jednáních pracovní skupiny.

4.2 Analýza rizik a nastavení řízení rizik

Identifikace rizik, stanovení významnosti a pravděpodobnosti výskytu rizik, stanovení opatření pro eliminaci rizik, nastavení organizační struktury a procesů pro řízení rizik.

Tabulka 40 Analýza rizik a nastavení řízení rizik

č.	Název rizika	Pravděpodobnost	Dopad	Eliminace/vypořádání
1	Nedostatek odborných pracovníků	Střední	Vysoká	• Opatření vedoucí k udržení stávajících klíčových zaměstnanců magistrátu města Děčín, organizací města, NNO a místních aktérů. • Oslovování budoucích absolventů UJEP, jiných VŠ a VOŠ. • Aktivní vyhledávání a oslovování případných zaměstnanců. • Spolupráce s ÚP ČR KoP Děčín.
2	Nezájem politické reprezentace, případně změny ve vedení obce	Nízká	Vysoká	• Průběžná jednání s představiteli města, nastavování dalšího postupu, vyhodnocování spolupráce.

3	Nedostatek finančních prostředků na realizaci dalších projektů	Střední	Střední	• Ve spolupráci s ASZ aktivní průběžné vyhledávání vhodných dotačních výzev. • Vyjednávání s krajem ohledně financování aktivit a projektů.
4	Nestabilita financování aktivit prevence a sociálního začleňování	Vysoká	Vysoká	• Jednání se zástupci kraje a politickou reprezentací.
5	Ztráta kapacit koordinace terénní práce, bydlení a dluhů po skončení projektů ESF+	Střední	Střední	• Vytvoření plánu udržitelnosti ve spolupráci místních aktérů a města.

4.3 Sledování, vyhodnocování a revize plánu sociálního začleňování

PSZ je průběžně vyhodnocován (viz kapitola 6.6 specifické části Metodiky KPSV+), a to:

- minimálně 2× ročně na úrovni lokálního pracovníka příslušného regionálního pracoviště, manažera SZ a pověřeného zástupce SZ (z tohoto jednání je veden zápis),
- minimálně 1× ročně na jednání LP a
- minimálně 1× ročně formou zprávy o naplňování PSZ, která je předkládána na vědomí zastupitelstvu obce, či pokud se nejedná o obec, orgánu územního celku plnícímu obdobnou funkci jako zastupitelstvo obce.

Předmětem vyhodnocení je naplňování PSZ a případně návrhy revize[119] PSZ. Revize se provádí na základě vyhodnocení PSZ. Vyhodnocování a revize PSZ je vhodné provádět souběžně s vyhodnocováním a revizí popisu spolupráce.

4.3.1 Monitoring dopadů realizace plánu

Se zahájením platnosti plánu začne monitoring indikátorů výsledku. Realizace PSZ je pravidelně vyhodnocována monitoringem realizace PSZ prostřednictvím místní sítě podpůrných služeb a aktivit (a to včetně složek územního celku). Jedná se o opakující se proces zjišťování plnění opatření PSZ na sociální situaci sociálně vyloučených a ohrožených

[119] V průběhu platnosti PSZ může docházet k jeho změnám. Změny je nutné projednat ve stejném režimu jako nový PSZ s tím, že na straně územního celku může být usnesením zastupitelstva obce, či rady obce.

Revize je aktualizace strategického dokumentu, kdy dochází k jeho změnám. V případě provedení revize je založen změnový list.

osob. Tyto činnosti koordinuje ve spolupráci s územním celkem příslušné regionální pracoviště.

Výstupem je zpráva z realizace monitoringu, která je 1× ročně předkládána členům LP. Je podkladem pro vyhodnocení intervencí PSZ v území a může být podkladem pro aktualizaci/revizi nebo tvorbu nového PSZ.

Zpráva obsahuje minimálně:

- představení monitoringu místní sítě podpůrných služeb a aktivit,
- specifika nastavení monitoringu v územním celku, účel zpracování,
- specifikaci vazby na PSZ,
- přehled podpořených osob v jednotlivých tematických oblastech,
- plnění relevantních opatření PSZ,
- dopady poskytovaných služeb a realizovaných aktivit – indikátory v dané tematické oblasti,
- přehled plnění indikátorů podle nastavených opatření PSZ,
- reflexe naplňování dílčích cílů (silné stránky a příležitosti, slabé stránky a hrozby),
- rozvoj sociálních služeb v rámci realizace strategického či prováděcího dokumentu,
- předpoklady udržitelnosti,
- v případě opakovaného sběru dat pak vyhodnocení změn ve sledovaných obdobích a trendů ve vývoji situace klientů,
- manažerské shrnutí nejzásadnějších zjištění, konsekvencí a doporučení pro další plánovací a řídicí procesy.

4.3.2 Evaluace plánu sociálního začleňování

Evaluace bude zpracována na základě vyhodnocení, která probíhají každý rok, s doplněním dalších informací mimo vyhodnocení.

5 Financování plánu sociálního začleňování

Finanční část plánu obnáší: rozpočet realizace jednotlivých opatření, přehled zdrojů čerpání, nastavení dotačních zdrojů územního celku a přehled projektových záměrů se záměrem čerpání z výzev v rámci KPSV 2021+ a jejich projektové fiše (zařazené jako neveřejná příloha PSZ).

5.1.1 Přehled financování plánu

Tabulka 41 Přehled financování plánu

Opatření	Služba/aktivita	Předpokládané náklady	Zdroje financování
1.1.1 Fungování dluhové poradny	Dluhové poradenství	7 987 000,- Kč	OPZ+
1.1.2 Rozvoj spolupráce aktérů na místní úrovni	Dluhové poradenství		
1.1.3 Vzdělávání pracovníků dluhové poradny	Dluhové poradenství		
2.1.1 Činnost asistentů prevence kriminality	Prevence kriminality	4 605 300,- Kč	OPZ+
2.2.2. Rozvoj bezpečnostního kamerového systému města Děčín s využitím 5G	Prevence kriminality	15 625 000,- Kč + DPH	NPO, jiné zdroje
3.1.1 Podpora zapojení znevýhodněných osob na trhu práce	Zaměstnanost	26 663 100,- Kč	ESF+, jiné zdroje
4.1.1 Podpora zabydlování a udržení bydlení.	Zabydlování a podpora v bydlení	5 679 408,- Kč	OPZ+
4.1.2 Zřízení pozice koordinátora bydlení.	Zabydlování a podpora v bydlení		
4.1.3 Rozšíření kapacit azylového domu a noclehárny	Zabydlování a podpora v bydlení	72 250 000,- Kč	ESF+, IROP, jiné zdroje
4.3.1 Rekonstrukce stávajících bytových jednotek a vytvoření 6 bytových jednotek pro sociální bydlení.	Sociální bydlení	20 000 000,- Kč	ESF+ (IROP), jiné zdroje
5.1.1 Zřízení kontaktního místa občanské poradny v nepokryté/nezajištěné části Děčína.	Sociální služby, OSP	2 767 657,34 Kč	OPZ+
5.2.1 Terénní sociální práce v sociálně vyloučených lokalitách	Terénní sociální práce	10 000 000,- Kč	OPZ+
5.3.1 Zlepšení dostupnosti pečovatelské služby formou terénní pečovatelské služby	Terénní pečovatelská služba	4 561 480,- Kč	OPZ+

5.4.1 Integrace držitelů dočasné ochrany v roce 2025 v Děčíně	Sociální služby	1 272 856,- Kč	MV ČR, jiné zdroje
5.5.1 Podpora sociální práce na odboru sociálních věcí a zdravotnictví města Děčín.	Sociální práce	6 000 000,- Kč	ESF+, jiné zdroje
5.6.1 Rozvoj odborné péče v oblasti duševního zdraví a sociální stability.	Sociální služby	2 500 000,- Kč	OPZ+
6.2.2 Podpora a aktivní práce s ohroženou mládeží	Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež, komunitní sociální práce	10 000 000,- Kč	ESF+, OPZ+, jiné zdroje
6.3.1 Navýšení kapacity sociální práce na školách	Sociální práce s dětmi a mladistvými	26 272 935,- Kč	OPST, jiné zdroje
6.3.2 Podpora školních kolektivů prostřednictvím preventivních pobytů	Sociální práce s dětmi a mladistvými	6 250 000,-Kč	OPST, jiné zdroje

5.1.2 Čerpání z prostředků alokovaných na KPSV 2021+

Přehled projektových záměrů se záměrem čerpání z výzev v rámci KPSV 2021+:

Tabulka 42 Čerpání z prostředků alokovaných na KPSV 2021+

St. cíl[120]	Sp. cíl[121]	Opatření	Alokace (KPSV+)	Operační program	Prioritní osa	Specifický cíl OP
1	1.1	1.1.1	7 987 000,- Kč	OPZ+	2	SC2.1
		1.1.2		OPZ+	2	SC2.1
		1.1.3		OPZ+	2	SC2.1
						SC2.1
2	2.1	2.1.1	13 815 900,- Kč	OPZ+	2	SC2.1
5	5.1	5.1.1	8 302 972,- Kč	OPZ+	2	SC2.1
	5.2	5.2.1	10 000 000,- Kč	OPZ+	2	SC2.1
				OPZ+	2	SC2.1
	5.3	5.3.1	13 684 440,- Kč	OPZ+	2	SC2.1
4	4.1	4.1.3	72 250 000,- Kč	IROP 2021-2027	4	SC4.2
4	4.3	4.3.1	45 000 000	IROP	4	SC 4.3.

[120] Strategický cíl.

[121] Specifický cíl.

				2027-2029		
OPZ+ (KPSV+) celkem:			53 790 312,- Kč			
IROP (KPSV+) celkem:			117 250 000,- Kč			
PSZ celkem:			171 040 312,- Kč			

Seznam zdrojů:

Zdroje obrázků

Dluhy - https://pixabay.com/photos/poverty-black-and-white-emotion-4561704/

Bezpečnost - https://pixabay.com/photos/padlock-locked-secured-lock-428549/

Zaměstnanost - https://pixabay.com/photos/worker-grinder-factory-workplace-5736096/

Bydlení - https://pixabay.com/photos/house-home-door-sidewalk-2606818/

Sociální služby - https://pixabay.com/photos/hands-friendship-friends-children-2847508/

Výchova - https://pixabay.com/photos/cooking-lesson-workshops-children-4283413/

Seznam grafů:

Graf 1 Procento osob v exekuci letech 2016-2020 13
Graf 2 Index kriminality v letech 2016-2020 21
Graf 3 Podíl nezaměstnaných osob v Ústeckém kraji a jeho okresech 28
Graf 4 Struktura nezaměstnaných podle věku v roce 2019 31
Graf 5 Příspěvek na bydlení 2016-2020 41
Graf 6 Doplatek na bydlení 2016-2020 42
Graf 7 Příspěvek na živobytí 2016-2020 48
Graf 8 Příspěvek na péči 2016-2020 49

Seznam tabulek:

Tabulka 1 Index SV 2016-2020 8
Tabulka 2 Zadluženosti občanů ČR k roku 2021 11
Tabulka 3 Počet osob v exekuci 2016-2021 13
Tabulka 4 Počet osob v insolvenci 2018-2020 14
Tabulka 5 Exekuce podle věkových kategorií 14
Tabulka 6 Údaje z mapy kriminality 2018-2020 19
Tabulka 7 Index kriminality 2016-2020 21
Tabulka 8 Údaje o přestupcích – MP Děčín 2018 22
Tabulka 9 Údaje o přestupcích – MP Děčín 2019 23
Tabulka 10 Údaje o přestupcích – MP Děčín 2020 24
Tabulka 11 Vývoj nezaměstnanosti v obci Děčín v letech 2006–2019 28
Tabulka 12 Počet uchazečů na volné pracovní místo 29
Tabulka 13 Vývoj podílu nezaměstnaných osob do a nad 12 měsíců 29
Tabulka 14 Nezaměstnanost podle vzdělání – Data za rok 2020 30
Tabulka 15 Vývoj počtu osob na VPP v okrese Děčín a ve Středisku městských služeb 32
Tabulka 16 APZ k 31. 3. 2021 za okres Děčín a za Ústecký kraj 32
Tabulka 17 Příspěvek na bydlení a Doplatek na bydlení v letech 2016-2020 39
Tabulka 18 Počet obyvatel města, ORP Děčína a okresu Děčín 42
Tabulka 19 Příspěvky na živobytí a Příspěvky na péči za období 2016-2020 47
Tabulka 20 Předčasné odchody ze systému vzdělávání od 2015 do 2020 52
Tabulka 21 Srovnání SVL-SILC 2021 a SLDB 53

Tabulka 22 Porovnání respondenta/ky ve srovnání s otcem napříč stupni vzdělání 54
Tabulka 23 Věkové skupiny a dosažené vzdělání 54
Tabulka 24 Mezigenerační přenos finanční situace 54
Tabulka 25 Služby pro rodinu a SAS v Děčíně 56
Tabulka 26 Přehled služeb a aktivit 57
Tabulka 27 SWOT Dluhová problematika 73
Tabulka 28 SWOT Bezpečnost a prevence kriminality 74
Tabulka 29 SWOT Zaměstnanost 75
Tabulka 30 SWOT Bydlení 76
Tabulka 31 SWOT Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování 77
Tabulka 32 SWOT Děti, mládež, rodina a volný čas 78
Tabulka 33 SC1: Dluhy 81
Tabulka 34 SC2: Bezpečnost 83
Tabulka 35 SC3: Zaměstnanost 84
Tabulka 36 SC4: Bydlení 85
Tabulka 37 SC5: Sociální služby a zdraví v oblasti sociálního začleňování 88
Tabulka 38 SC6: Výchova a vzdělávání 91
Tabulka 39 Analýza rizik a nastavení řízení rizik 94
Tabulka 40 Přehled financování plánu 97
Tabulka 41 Čerpání z prostředků alokovaných na KPSV 2021+ 98

Seznam příloh:

Příloha 1 Přehled indikátorů plánu

Zdroje

Dokument PSZ navazuje na Strategický plán sociálního začleňování Děčín 2018–2020 a na nedokončenou revizi tohoto plánu.

Strategické plány města:

- STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE MĚSTA DĚČÍN 2021–2027
- Strategická analýza vybraných rozvojových oblastí města Děčín a komplexní socioekonomická analýza

PSZ čerpá data z více zdrojů:

- Evaluační zpráva Děčín (2021)
- Index sociálního vyloučení 2020
- Zpráva o bezpečnostní situaci v oblasti veřejného pořádku a vnitřní bezpečnosti na území Ústeckého kraje za rok 2020 ve srovnání s rokem 2019
- Mapa kriminality
- Mapa exekucí
- Otevřená data o exekucích
- Děčín 2070 - vize pro Shrinking City
- Sborník příkladů dobré praxe v obcích Ústeckého kraje
- Místní aktéři a jejich zdroje
- Pracovní skupiny lokálního partnerství
- Situační analýza Děčín

Cizojazyčné zdroje:

POLICY BRIEF – Shrinking rural regions in Europe, Towards smart and innovative approaches to regional development challenges in depopulating rural regions

Příloha 1 Přehled indikátorů plánu

	Název ukazatele	Vstupní hodnota	Cílová hodnota	Gestor / Realizátor	Metoda sběru
Strategický cíl 1	Do roku 2026 je v Děčíně vytvořen systém a zázemí pro řešení předluženosti obyvatel města, a to prostřednictvím odborné podpory.				
Specifický cíl 1.1	Od roku 2022 bude ve městě působit koordinátor protidluhových aktivit koordinující aktivity dluhových poraden ve spolupráci s magistrátem města Děčín.				
Opatření 1.1.1 *Vznikne pozice protidluhového koordinátora, který bude spolupracovat s místními aktéry a magistrátem města Děčín*	Zpráva o zadlužení obyvatel města Návrh opatření pro řešení předluženosti obyvatel města Realizace vzdělávacích akcí pro partnery	0 0 0	3 1 3	NNO ve spolupráci s městem Děčín	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Specifický cíl 1.2	Od roku 2022 bude posílen monitoring a základní motivace předlužených osob.				
Opatření 1.2.1 *Monitoring předluženosti a základní motivace*	Počet kontaktovaných osob	0	500	NNO ve spolupráci s městem Děčín	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Opatření 1.2.2 *Vznik kontaktního místa Dluhové poradny v nepokryté/nezajištěné části Děčína*	Počet kontaktovaných osob	0	300	NNO ve spolupráci s městem Děčín	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Opatření 1.2.3 *Mapování a monitoring CS Děti a mladiství v exekuci a legislativní podpora*	Komunikační kampaň Zpráva z místního šetření:	0 0	3 1	NNO ve spolupráci s městem Děčín	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Opatření 1.2.4	Počet článků publikovaných ročně	0	5 (ročně)	Město Děčín ve spolupráci s NNO	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ

	Název ukazatele	Vstupní hodnota	Cílová hodnota	Gestor / Realizátor	Metoda sběru
Informovanost obyvatel města o prevenci a řešení předluženosti					
Strategický cíl 2	Město Děčín je bezpečným městem jak z hlediska reálné kriminality, tak i z hlediska pocitového.				
Specifický cíl 2.1	V období 2022-2026 dojde ke zvýšení míry kontroly nad veřejným pořádkem, přispění ke zvýšení kontroly nad pocitem bezpečí a zkvalitnění a zvýšení komplexity intervencí.				
Opatření 2.1.1 *Činnost asistentů prevence kriminality*	Průzkum pocitu bezpečí, minimálně 1x ročně standardizovanou formou, Počet pracovních úvazků APK	0 0	1 10	Město Děčín ve spolupráci s Městskou policií Děčín	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Opatření 2.1.2 *Rozvoj kompetencí APK*	Počet hodin vzdělávání na 1 APK	0	40	Městská policie Děčín	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ
Specifický cíl 2.2	V období 2022-2026 je monitorován pocit bezpečí občanů města Děčín.				
Opatření 2.2.1 *Monitoring pocitu bezpečí*	Průzkum pocitu bezpečí, minimálně 1x ročně standardizovanou formou	0	1 (ročně)	Město Děčín ve spolupráci s Městskou policií Děčín	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ
Strategický cíl 3	Podpora zaměstnanosti s celoaglomeračním dopadem				
Specifický cíl 3.1	Zvýšit šance znevýhodněných osob na trhu práce.				
Opatření 3.1.1 *Podpora zapojení znevýhodněných osob na trhu práce*	Celkový počet účastníků Účastníci, kteří získali kvalifikaci po ukončení své účasti	0 0	100 40	Město Děčín	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Strategický cíl 4	V období 2022-2026 dojde ke zlepšení přístupu obyvatel města k odpovídajícímu bydlení a zlepší se jejich možnosti udržet si bydlení.				
Specifický cíl 4.1	V období 2022-2026 budou podpořeny osoby v bytové nouzi				
Opatření 4.1.1 *Podpora zabydlování a udržení bydlení.*	Počet zabydlených domácností	0	10	Místní NNO ve spolupráci s městem Děčín	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu

	Název ukazatele	Vstupní hodnota	Cílová hodnota	Gestor / Realizátor	Metoda sběru
Opatření 4.1.2 *Zřízení pozice koordinátora bydlení.*	Pozice koordinátora bydlení Vytvoření místní sítě bydlení Zpráva o bydlení na území města Děčín Doporučení pro řešení situace bydlení ve města Děčín	0 0 0 0	1 1 3 1	Místní NNO ve spolupráci s městem Děčín	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Opatření 4.1.3 *Rozšíření kapacit azylového domu a noclehárny*	Azylový dům: kapacita lůžek Počet unicitních klientů (včetně dětí ubytovaných s rodiči) Počet intervencí Noclehárna: Kapacita lůžek Počet unicitních klientů Počet intervencí	0 0 0 0 0 0	33 100 1000 10 55 180	Město Děčín	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ
Specifický cíl 4.2	Do roku 2024 je vytvořen a implementován „Kodex pronajímatele“ a město aktivně vymáhá dodržování stavebního zákona (technický stav budov)				
Opatření 4.2.1 *Implementace Kodexu pronajímatele.*	Dokument kodexu: 1 Jednání s majiteli bytů: 1	0 0	1 1	Město Děčín, ve spolupráci s místními NNO	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ
Opatření 4.2.2 *Vymáhání dodržování stavebního zákona (technický stav budov).*	Zachování komise/skupiny aktivně řešící problematiku technického stavu budov na území města. Pravidelné (1x měsíčně) schůzky pracovní skupiny.	1 0	1 12 (ročně)	Město Děčín ve spolupráci se Stavebním úřadem	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ
Specifický cíl 4.3	Město Děčín vybuduje nový bezbariérový bytový objekt určený pro sociální bydlení.				
Opatření 4.3.1 Vytvoření 11 bytových jednotek pro sociální bydlení.	Počet rekonstruovaných bytů vyčleněných na sociální bydlení	0	11	Město Děčín	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ

	Název ukazatele	Vstupní hodnota	Cílová hodnota	Gestor / Realizátor	Metoda sběru
Opatření 4.3.2 *Definice a implementace pravidel pro přidělování sociálních bytů města Děčín*	Pravidla přidělování sociálních bytů	0	1	Město Děčín	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ
Opatření 4.3.3 *Podpora sociální bydlení*	Počet sociálních bytů podpořených sociální prací	3	14	Město Děčín	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ
Strategický cíl 5	Město Děčín má komplexní pokrytí území města sociálními službami, zejména v nejvíce zatížených lokalitách.				
Specifický cíl 5.1	V období 2022-2026 je zlepšen přístup obyvatel města ke službám odborného sociálního poradenství				
Opatření 5.1.1 Zřízení kontaktního místa občanské poradny v nepokryté/nezajištěné části Děčína.	Zřízené kontaktní místo poradny Celkový počet účastníků Kapacita podpořených služeb Využívání podpořených služeb	0 0 0 0	1 30 2 300	Místní NNO	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Specifický cíl 5.2	V období 2022-2026 je zlepšeno pokrytí města sociální službou terénní sociální služba a terénní sociální služba je na území města koordinována efektivně				
Opatření 5.2.1 *Navýšení personálních a odborných kapacit terénní sociální práce na území města Děčín*	Celkový počet účastníků Kapacita podpořených služeb Využívání podpořených služeb	0 0 0	30 2 300	Místní NNO	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Opatření 5.2.2 *Koordinace terénní sociální práce*	Pozice koordinátora terénní práce Zpráva o terénní práci Doporučení k realizaci terénní práce Počty setkání skupiny „terénní práce“: alespoň 1x za 3 měsíce.	0 0 0 0	1 3 1 4 (ročně)	Místní NNO	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Specifický cíl 5.3	V období 2022-2026 je zlepšeno pokrytí města sociální službou terénní pečovatelská služba				

	Název ukazatele	Vstupní hodnota	Cílová hodnota	Gestor / Realizátor	Metoda sběru
Opatření 5.3.1 *Zlepšení dostupnosti pečovatelské služby formou terénní pečovatelské služby*	Celkový počet účastníků Kapacita podpořených služeb Využívání podpořených služeb	0 0 0	30 4 100	Místní NNO	Průběžně s plněním projektu v rámci evaluace projektu
Strategický cíl 6	V období 2022-2026 budou zlepšeny šance mladistvých na lepší život a prevence sociálního vyloučení.				
Specifický cíl 6.1	V období 2022-2026 bude probíhat motivace a informování žáků ZŠ a SŠ o možnostech dalšího studia za účelem snížení rizika nezaměstnanosti po opuštění vzdělávacího zařízení.				
Opatření 6.1.1 *Realizace veletrhu středních a vysokých škol*	Realizace veletrhu	1	1 (ročně)	Město Děčín ve spolupráci s Úřadem práce KoP Děčín a středními školami	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ
Opatření 6.1.2 *Motivace žáků a studentů k dalšímu studiu a ke zvýšení jejich uplatnitelnosti na otevřeném trhu práce*	Počet společných akcí	0	3 (ročně)	Místní NNO, ve spolupráci Úřadem práce KoP Děčín a místními školami	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ
Specifický cíl 6.2	V období 2022-2026 mají děti a mladiství možnosti pro smysluplné trávení volného času.				
Opatření 6.2.1 *Zřízení pozic pracovníků pro práci s dětmi a mladistvými v komunitě*	Počet pracovníků Schůzky mezi místními aktéry	2 0	3 1 (ročně)	Místní NNO, ve spolupráci s městem	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ
Opatření 6.2.2 *Podpora a aktivní práce s ohroženou mládeží*	Počet podpořených mladistvých ve věku od 6 do 26 let	0	100	Místní NNO, ve spolupráci s městem	Jednou ročně při vyhodnocení plnění PSZ

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	04	13

Název:
Projekt "Veřejná infrastruktura v Děčíně"

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na přijetí dotace na projekt "Veřejná infrastruktura v Děčíně" z 90. výzvy IROP – Cestovní ruch – SC 4.4 (ITI) a návrh na zahájení zadávání samostatných veřejných zakázek malého rozsahu na dílčí aktivity projektu a

schvaluje

přijetí dotace na projekt "Veřejná infrastruktura v Děčíně" z 90. výzvy IROP - Cestovní ruch - SC 4.4 (ITI).

Stanovisko RM:
Rada města dne 24. 3. 2026 svým usnesením č. RM 26 06 31 02 projednala návrh na přijetí dotace na projekt "Veřejná infrastruktura v Děčíně" z 90. výzvy IROP – Cestovní ruch – SC 4.4 (ITI) a návrh na zahájení zadávání samostatných veřejných zakázek malého rozsahu na dílčí aktivity projektu a
doporučuje zastupitelstvu města schválit přijetí dotace na projekt "Veřejná infrastruktura v Děčíně" z 90. výzvy IROP - Cestovní ruch - SC 4.4 (ITI) a rozhodla
o zadání jednotlivých aktivit formou samostatných veřejných zakázek malého rozsahu
A) v otevřeném řízení
1. Navigační systém města – předpokládaná hodnota 849 045,00 Kč bez DPH,
2. Nákup smart info tabulí – předpokládaná hodnota 727 280,00 Kč bez DPH,
3. Úprava záhonu před knihovnou – předpokládaná hodnota 181 231,20 Kč bez DPH,
4. Nákup modulárních informačních panelů – předpokládaná hodnota 521 760,00 Kč bez DPH,
B) přímým zadáním
5.Mobiliář před knihovnu - 73 224,00 Kč bez DPH,
6.Vybavení do TIC - 64 824,00 Kč bez DPH.

Cena:	**3 000 000,00**
Návrh postupu:	

Důvodová zpráva:

Rada města dne 9. 4. 2024 svým usnesením č. RM 24 06 29 02 schválila záměr projektu "Veřejná infrastruktura v Děčíně" a dne 10. 12. 2024 svým usnesením č. RM 24 20 31 08 podání žádosti dotaci na tento projekt do 90. výzvy z Integrovaného regionálního operačního programu - Cestovní ruch - SC 4.4 (ITI). Cílem projektu je vybudování nového navigačního systému v Děčíně, zaktraktivnění prostoru před i uvnitř turistického informačního centra, nákup informačních smart venkovních tabulí a doplnění mobiliáře (lavičky, odpočívadla, informační prvky).

Dne 6. 3. 2026 Ministerstvo pro místní rozvoj ČR vydalo Rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt "Veřejná infrastruktura v Děčíně".

Předpokládané celkové výdaje projektu cca 3 mil Kč.
Maximální výše dotace činí 85 % z celkových způsobilých výdajů.
Předpokládaná výše dotace max 2 493 704,28 Kč.
Předpokládaný termín realizace projektu 3/2026 - 11/2026.

Dotace bude poskytnuta žadateli prostřednictvím jedné platby ex post (po realizaci). Doba udržitelnosti projektu činí 5 let.

Projekt je v souladu se Strategickým plánem rozvoje města Děčín na roky 2021-27, s rozvojovým cílem E.2: Infrastruktura pro volný čas a turismus.

Navržený postup zadání jednotlivých aktivit je v souladu se Směrnicí č. 5-10 k pořizování služeb, materiálu a majetku města, zejména s čl. 8.2 a čl. 8.3 písm. a), neboť se jedná o dotační zakázku, u níž lze využít metodiku příslušného dotačního programu při současném dodržení finančního limitu zakázky malého rozsahu v rámci funkčního celku; současně je tento postup v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek v programovém období 2021–2027, ve znění Metodického stanoviska č. 4.

U aktivit zadávaných přímým zadáním bude zadavatel postupovat na základě průzkumu trhu s oslovením nejméně 3 dodavatelů, aby byla doložena cena v místě a čase obvyklá a zachovány zásady transparentnosti, hospodárnosti a řádné kontrolní stopy.

Vyjádření: □

Příloha:	**A_Rozhodnutí a Podmínky_02_bezVPo.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Petr Hodboď		13.4.2026 17:09 podepsáno
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		14.4.2026 08:10 podepsáno

Rozhodnutí o poskytnutí dotace

Poskytovatel	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Staroměstské náměstí 6 110 00 Praha 1	**Číslo jednací**	MMR-15658/2026-55/1
		Identifikační číslo akce IS ZED	Z170201007269
		Registrační číslo projektu	CZ.06.04.04/00/23_090/0007712
		Typ financování	Ex post

Program	06 Integrovaný regionální operační program
Priorita	Zlepšení kvality a dostupnosti sociálních a zdravotních služeb, vzdělávací infrastruktury a rozvoj kulturního dědictví
Název projektu	Veřejná infrastruktura v Děčíně

Příjemce dotace:	Statutární město Děčín
Adresa:	Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
IČO: **RČ:** **Datum narození:**	00261238
Statutární zástupce:	Ing. JIŘÍ ANDĚL CSc.
Telefon: **E-mail:**	[redacted]
Místo realizace:	Děčín,

Účel dotace	Účel projektu - zvýšení informovanosti a komfortu účastníků cestovního ruchu - zlepšení dostupnosti a zpřístupnění atraktivit cestovního ruchu

Harmonogram projektu			
Datum zahájení projektu	1. 2. 2026	**Datum ukončení projektu**	30. 11. 2026
Lhůta pro dosažení účelu projektu – datum zahájení	1. 2. 2026	**Lhůta pro dosažení účelu projektu – datum ukončení**	30. 11. 2026

Finanční plán projektu			
Poskytnutá dotace:			2 493 704,28 Kč
Přehled zdrojů financování	**Závaznost**	**Procentní podíly (v %)**	**Celkem**
Příspěvek Unie[1]	max	85,00	2 493 704,28 Kč
Finanční prostředky ze státního rozpočtu[2]	max	0,00	0,00 Kč
Vlastní zdroje příjemce		15,00	440 065,46 Kč
Celková výše způsobilých výdajů		100,00	2 933 769,74 Kč
Přímé výdaje			2 741 840,88 Kč
Nepřímé náklady		7,00	191 928,86 Kč

Indikátory akce (projektu)	Měrná jednotka	Výchozí hodnota	Cílová hodnota	Datum cílové hodnoty
Nová či modernizovaná turistická infocentra	TIC	0,000	2,000	30. 11. 2026
Vybudovaná nebo vybavená doprovodná infrastruktura pro turismus	doprovodná turistická INFRA	0,000	4,000	30. 11. 2026
Počet návštěvníků podpořených lokalit v oblasti kultury a cestovního ruchu	návštěvníci/rok	1 106 993,000	112 308,000	31. 5. 2028

Podmínky účasti státního rozpočtu

[1] Podle ustanovení § 44 odst. 2 písm. f) zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

[2] Podle ustanovení § 44 odst. 2 písm. k) zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace

(dále jen „Podmínky“)

Část I

Obecná ustanovení

1. Dotace[3] je poskytnuta v souladu s Integrovaným regionálním operačním programem 2021-2027 (dále jen „IROP“) – Programovým dokumentem IROP 2021-2027 na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace (dále jen „Rozhodnutí“) vydaného podle § 14 odst. 4 ve spojení s § 14m zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „rozpočtová pravidla“).
2. Příjemce se zavazuje realizovat projekt v souladu se žádostí o podporu evidovanou v Monitorovacím systému 2021+ (dále jen „MS2021+“) pod registračním číslem uvedeným na Rozhodnutí, ve znění schválených Žádostí o změnu evidovaných v MS2021+.
3. Příjemce je povinen se od zahájení realizace až do ukončení doby udržitelnosti projektu řídit podmínkami výzvy IROP, Rozhodnutím, Podmínkami, Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce včetně jejich příloh (dále jen „OPPŽP“), Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce včetně jejich příloh (dále jen „SPPŽP“), Závaznými stanovisky Řídicího orgánu IROP (dále jen „ŘO IROP“) a Příručkou pro práci v MS2021+, jakož i právními předpisy a dokumenty, na které je výslovně odkazováno.
4. Od data nabytí účinnosti Rozhodnutí do ukončení udržitelnosti projektu je příjemce povinen se řídit vždy aktuálně účinnou verzí příslušného předpisu či dokumentu. V případě zadávání zakázek je příjemce povinen se řídit pravidly pro výběr dodavatele, účinnými v době, kdy byla daná zakázka zahájena; u změny závazku ze smlouvy na zakázku se použijí pravidla účinná v době uzavření dodatku, respektive v době provedení změny, nebyl-li dodatek uzavřen.

Část II

Účel a cíle projektu

1. Projekt má definovaný neměnitelný účel vymezený v Rozhodnutí podle § 14 odst. 4 písm. d) rozpočtových pravidel.
2. Projekt má dále podrobně rozepsané cíle, kterých má být jeho realizací dosaženo a které je možné na žádost příjemce v odůvodněných případech upravovat. Cíle projektu jsou vymezeny v MS2021+ na záložce „Co je cílem projektu?“. Naplnění cílů projektu, dosažení cílové hodnoty indikátorů a jejich udržení po dobu udržitelnosti představuje nedílnou součást podmínek, za kterých je dotace poskytována ve smyslu § 14 odst. 4 písm. g) rozpočtových pravidel.
3. Pro posouzení naplnění účelu projektu je rozhodné datum ukončení realizace projektu uvedené na Rozhodnutí / v MS2021+ na záložce Harmonogram[4].

---

[3] Pojmem „dotace“ v Podmínkách se rozumí výše způsobilých výdajů nezahrnující podíl vlastního zdroje příjemce.

[4] Pokud příjemci již byla schválena Žádost o změnu projektu na úpravu termínu ukončení realizace projektu, ale nedošlo k vydání změnového Rozhodnutí, rozhodující je termín ukončení realizace projektu uvedený v MS2021+ na záložce Harmonogram.

Část III

Finanční rámec projektu

1. Celková částka poskytnuté dotace uvedená v Rozhodnutí nebude překročena. V případě, že v průběhu realizace projektu dojde ke snížení způsobilých výdajů, musí být vždy za celý projekt zachovány procentní podíly jednotlivých zdrojů financování.
2. Dotace je poskytována i na úhradu nepřímých nákladů ve výši 7 % přímých výdajů projektu. V případě, že v průběhu realizace projektu dojde ke snížení přímých výdajů, bude adekvátně ponížena výše nepřímých nákladů tak, aby za celý projekt byl zachován podíl nepřímých nákladů ve výši 7 % přímých výdajů projektu.
3. Celková částka poskytnuté dotace bude příjemci proplacena na základě výdajů vynaložených v souladu s pravidly způsobilosti uvedenými v OPPŽP a SPPŽP. Výdaje, které nejsou v souladu s pravidly způsobilosti (věcná, časová, místní způsobilost výdaje) a/nebo nejsou přiměřené (pravidla 3E) a/nebo správně vykázané, jsou nezpůsobilé, i kdyby jinak definici způsobilých výdajů odpovídaly. Nezpůsobilé výdaje hradí příjemce z vlastních zdrojů.

Část IV

Podmínky, na které je poskytnutí dotace vázáno

Tabulka finančních oprav[5] za porušení podmínek, na které je poskytnutí dotace vázáno[6]:

Podmínka	Finanční oprava
1. Účel a cíl projektu	
a) Příjemce je povinen ve stanoveném termínu prokázat splnění **účelu projektu**.	Pokud dojde k naplnění účelu projektu alespoň v termínu pro podání závěrečné zprávy o realizaci projektu, příjemce je vyzván k podání Žádosti o změnu na úpravu termínu ukončení realizace projektu a postupuje se podle bodu 5 d). Pokud není účel projektu naplněn ani v termínu pro podání závěrečné zprávy o realizaci projektu, činí finanční oprava 100 % částky poskytnuté dotace.

[5] Pokud není uvedeno jinak, finanční oprava se uplatňuje z již proplacených peněžních prostředků a ze schválené částky k proplacení (tj. částka schválená v žádosti o platbu ze strany ŘO IROP, která nebyla příjemci ještě proplacena).

[6] Pojmem „finanční oprava“ se rozumí odvod za porušení rozpočtové kázně ve smyslu rozpočtových pravidel. Pakliže je pochybení příjemce odhaleno před proplacením dotace, uplatní poskytovatel opatření podle § 14e odst. 1 rozpočtových pravidel, přičemž výše nevyplacené části dotace bude vyčíslena v souladu s částí IV těchto Podmínek. Tam, kde lze dle části IV těchto Podmínek uplatnit finanční opravu nižší, než je částka porušení rozpočtové kázně, jde o snížený odvod za porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 14 odst. 5 rozpočtových pravidel. Pakliže Podmínky, resp. platná právní úprava, neumožňují za určité pochybení stanovit snížený odvod za porušení rozpočtové kázně, zohlední poskytovatel při vyčíslování výše nevyplacené částky dotace podle § 14e zásadu proporcionality.

b) Příjemce je povinen ve stanoveném termínu prokázat splnění **cílů projektu.**	Finanční oprava bude stanovena ve výši výdajů připadajících na předmětný cíl projektu, který nebyl naplněn, případně jeho alikvótní část.
2. Způsobilost výdajů	
Způsobilé výdaje projektu musí splňovat níže uvedená hlediska způsobilosti: **Věcná způsobilost výdaje:** Výdaj musí být vynaložený v souladu s předpisy a dokumenty uvedenými v části I odst. 3 Podmínek. **Přiměřenost výdaje:** Výdaj je hospodárný, účelný a efektivní (dále jen „pravidla 3E“) a jeho výše odpovídá cenám v místě a čase obvyklým. **Časová způsobilost výdaje:** Výdaj je časově způsobilý, pokud věcně spadá do období od 1. 1. 2021 do data ukončení realizace projektu. **Místní způsobilost výdaje:** Výdaj je místně způsobilý, pokud je realizován na území stanoveném v příslušné výzvě IROP. **Prokazování oprávněnosti výdaje:** • *Výdaje podléhající režimu úplného vykazování:* Výdaj musí být prokazatelně vynaložen a doložen příslušným účetním, daňovým či jiným dokladem. Prostřednictvím dokladů prokazuje příjemce časovou způsobilost, přímou vazbu vynaloženého výdaje na projekt a jeho nezbytnost pro realizaci projektu. • *Výdaje v režimu zjednodušených metod vykazování:* Jednotlivé výdaje se nedokládají.	Finanční oprava bude odpovídat výši nezpůsobilého výdaje, případně částce porušující pravidla 3E (u výdaje, který v části porušuje pravidla 3E).

3. Zadávání zakázek	
Při realizaci projektu bude uskutečňováno zadávání zakázek zejména v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Pokud příjemce není povinen postupovat podle ZZVZ, postupuje v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2021-2027 (dále jen „MPZ“).	Finanční oprava bude stanovena v souladu s Pokyny Evropské komise ke stanovení finančních oprav, jež mají být provedeny u výdajů financovaných Unií v rámci sdíleného řízení v případě nedodržení pravidel pro veřejné zakázky. Výčet porušení a odpovídajících sazeb finančních oprav je uveden v příloze OPPŽP č. 1 *Finanční opravy za nedodržení postupu, stanoveného v ZZVZ a v MPZ*.
4. Zpráva o realizaci projektu, zpráva o udržitelnosti projektu	
Příjemce je povinen v souladu s lhůtami a pravidly pro podání dokumentů uvedených v OPPŽP předkládat pravdivé a úplné informace o průběhu realizace a udržitelnosti projektu prostřednictvím následujících dokumentů:	
a) **Zprávy o realizaci projektu** příjemce předkládá mezi datem uvedeným v MS2021+ na finančním plánu a dvacet pracovních dní před tímto datem. Společně se zprávou o realizaci projektu musí příjemce podat i **Žádost o platbu** (dále jen „ŽoP“).	Za opožděné odevzdání dokumentů po uplynutí dodatečné lhůty bude stanovena finanční oprava ve výši 10 000 Kč z poskytnuté částky dotace.
b) **Zprávy o udržitelnosti** projektu příjemce předkládá: i. <u>Průběžnou zprávu o udržitelnosti projektu:</u> každoročně po dobu 4 let, a to vždy nejpozději do deseti pracovních dnů po uplynutí dalšího roku od data zahájení doby udržitelnosti. ii. <u>Závěrečnou zprávu o udržitelnosti projektu:</u> nejpozději do deseti pracovních dnů ode dne ukončení udržitelnosti projektu.	Za opožděné odevzdání zprávy po uplynutí dodatečné lhůty bude stanovena finanční oprava ve výši 10 000 Kč z poskytnuté částky dotace. Finanční oprava se uplatní i v případě, že příjemce zprávu nepředloží.

5. Změny v projektu	
a) Příjemce je povinen oznámit níže uvedené změny formou Žádosti o změnu projektu před vlastní realizací změny: • plánovaný termín předložení průběžné ŽoP ve finančním plánu a s tím spojená změna termínů sledovaného období, • změny projektu, které mají vliv na splnění cílů projektu, • převod/svěření majetku získaného, byť i částečně, z dotace jinému subjektu[7], • zatížení majetku získaného, byť i částečně, z dotace jinými věcnými právy třetích osob (služebnosti, reálná břemena, právo stavby apod.) nebo zřízení zástavního práva, pokud k těmto nedochází ze zákona, • vypůjčení nebo pronajmutí/ propachtování majetku získaného, byť i částečně, z dotace jinému subjektu na dobu delší než 24 hodin, změna provozovatele výstupů projektu[8], • změnu v osobě příjemce, pakliže takovou změnu zákon připouští[9].	Za pozdní odevzdání Žádosti o změnu projektu bude stanovena finanční oprava ve výši 10 000 Kč z poskytnuté částky dotace. Finanční oprava se uplatní i v případě, že příjemce Žádost o změnu projektu nepředloží nebo Žádost o změnu projektu není možné schválit ani po 30 pracovních dnech na straně příjemce (bez ohledu na počet vrácení k dopracování).

[7] Netýká se vztahů mezi obcí (resp. svazkem obcí) / krajem a jí/jím zřízenou či založenou organizací. Tyto změny stačí popsat ve zprávě o realizaci projektu / zprávě o udržitelnosti projektu.

[8] Netýká se vztahů mezi obcí (resp. svazkem obcí) / krajem a jí/jím zřízenou či založenou organizací. Tyto změny stačí popsat ve zprávě o realizaci projektu / zprávě o udržitelnosti projektu.

[9] Podle § 14d odst. 3 rozpočtových pravidel je připuštěno slučování, splývání a rozdělování školských právnických osob a příspěvkových organizací. Podle § 14da je dále možný prodej obchodního závodu. Povinnosti příjemců v případě přeměn obchodních společností a družstev podle § 14a a násl. rozpočtových pravidel jsou uvedeny ve zvláštním ustanovení těchto podmínek (vizte bod 5 písm. c) níže). Ostatní změny v osobě příjemce nejsou přípustné.

b) Příjemce je povinen oznámit níže uvedené změny formou Žádosti o změnu projektu bez zbytečného odkladu, nejpozději před koncem sledovaného období: • změnu plátcovství DPH, v případě, že osoba příjemce nově získá nárok na odpočet ve vztahu k činnostem projektu, a u projektů nad 5 mil. EUR celkových výdajů změnu plátcovství DPH také u všech provozovatelů výstupů projektu, • změnu v osobě skutečného majitele příjemce, dodavatelů, poddodavatelů, kterými prokazuje dodavatel kvalifikaci ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů[10], ve znění pozdějších předpisů, a/nebo změnu kontaktních údajů skutečného majitele.	Za pozdní odevzdání Žádosti o změnu projektu bude stanovena finanční oprava ve výši 10 000 Kč z poskytnuté částky dotace. Finanční oprava se uplatní i v případě, že příjemce Žádost o změnu projektu nepředloží.
c) Jestliže příjemce, který má právní formu obchodní společnosti nebo družstva, se chce zúčastnit fúze či rozdělení jako zanikající obchodní společnost nebo družstvo nebo převodu jmění na společníka, a má zájem, aby na právního nástupce přešly práva a povinnosti z Rozhodnutí, musí požádat formou Žádosti o změnu projektu o souhlas s přechodem práv a povinností z Rozhodnutí nejpozději 60 dnů přede dnem zveřejnění projektu fúze, rozdělení nebo převodu jmění na společníka[11].	Za pozdní odevzdání Žádosti o změnu projektu bude stanovena finanční oprava ve výši 10 000 Kč z poskytnuté částky dotace. Finanční oprava se uplatní i v případě, že příjemce Žádost o změnu projektu nepředloží nebo Žádost o změnu projektu není možné schválit ani po 30 pracovních dnech na straně příjemce (bez ohledu na počet vrácení k dopracování). V případě provedení změny v osobě příjemce přes nesouhlas poskytovatele dotace bude stanovena finanční oprava ve výši 100 % částky poskytnuté dotace.

[10] Včetně povinností plynoucí ze zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob a o evidenci svěřeneckých fondů, ve znění pozdějších předpisů.

[11] Podle ustanovení § 14a rozpočtových pravidel.

d) Termín ukončení realizace projektu: Žádost o změnu projektu na prodloužení termínu ukončení realizace projektu je příjemce povinen podat před uplynutím termínu uvedeného na Rozhodnutí / v MS2021+ na záložce Harmonogram[12].	Za pozdní odevzdání Žádosti o změnu projektu na úpravu termínu ukončení realizace projektu uvedeného na Rozhodnutí / v MS2021+ na záložce Harmonogram bude stanovena finanční oprava ve výši 10 000 Kč z poskytnuté částky dotace. Finanční oprava se uplatní i v případě, že příjemce Žádost o změnu projektu nepředloží.

[12] Pokud příjemci již byla schválena Žádost o změnu projektu na úpravu termínu ukončení realizace projektu, ale nedošlo k vydání změnového Rozhodnutí, rozhodující je termín ukončení realizace projektu uvedený v MS2021+ na záložce Harmonogram.

6. Plnění indikátorů

Příjemce je povinen nejpozději při podání závěrečné zprávy o realizaci projektu prokázat, že indikátory *I.* – *IX.* byly naplněny v termínu[13] a cílové hodnotě uvedené na Rozhodnutí / v MS2021+[14].

Naplnění cílové hodnoty indikátoru *X.* uvedené v MS2021+ je příjemce povinen vykázat při podání první Zprávy o udržitelnosti projektu.

Indikátory:

I. *910 201 – Nova či zmodernizovaná turistická infocentra*

II. *910 301 – Vybudovaná nebo vybavená doprovodná infrastruktura pro turismus*

III. *910 601 – Vybudovaná nebo vybavená doprovodná infrastruktura pro vodní a vodáckou turistiku*

IV. *305 002 – Počet pořízených informačních systémů*

V. *910 501 - Počet vybudovaných naučných stezek*

VI. *910 401 – Délka vybudované či rekonstruované sítě značení turistických tras*

VII. *740 010 – Parkovací místa pro vozidla*

VIII. *764 010 – Parkovací místa pro jízdní kola*

IX. *323 000 - Snížení konečné spotřeby energie u podpořených subjektů*

X. *910 052 - Počet návštěvníků podpořených lokalit v oblasti*

Pro příjemce jsou závazné pouze indikátory uvedené v Rozhodnutí.

Výše finanční opravy při nenaplnění cílové hodnoty indikátorů bude vyčíslena v rozmezí 0–100 %. Konkrétní výše je stanovena podle následujících pravidel:

a) U indikátorů bez stanoveného tolerančního pásma (indikátor *I.* až *V.*) bude stanovena finanční oprava v poměrné výši zohledňující dosaženou hodnotu indikátoru k Rozhodnému datu a cílovou hodnotu indikátoru.

b) V ostatních případech bude finanční oprava stanovena v poměrné výši zohledňující dosaženou hodnotu indikátoru k Rozhodnému datu a minimální hranici tolerančního pásma indikátoru v případě, kdy nedojde k naplnění cílové hodnoty u indikátoru:

- *VI.* na 90 % a více,
- *VII.* a *VIII.* na 95 % a více,
- *IX.* na 95 % a více z rozdílu mezi výchozí a cílovou hodnotou,
- *X.* za období prvního roku udržitelnosti na 60 % a více.

Překročení[15] cílové hodnoty indikátorů nepodléhá finanční opravě.

[13] Datum cílové hodnoty se považuje za Rozhodné datum pro naplnění indikátoru. Dosažená hodnota vykazovaná k tomuto datu se považuje za tzv. dosaženou hodnotu k Rozhodnému datu. Touto hodnotou projekt prokazuje naplnění indikátoru a vztahují se k ní další postupy v udržitelnosti projektu (bod 8).

[14] Pokud příjemci již byla schválena Žádost o změnu projektu na úpravu cílové hodnoty indikátoru, ale nedošlo k vydání změnového Rozhodnutí, rozhodující je hodnota uvedená v MS2021+.

[15] Překročení cílové hodnoty znamená dosažení lepšího než plánovaného stavu.

7. Plnění podmínek udržitelnosti	
a) Příjemce je povinen po celou dobu udržitelnosti zachovat **účel,** na který mu byla dotace poskytnuta.	Finanční oprava bude vyčíslena s ohledem na dobu, po kterou nebyl účel projektu zachován podle vzorce: x=(b/a)*c, kdy: • x = výše finanční opravy, • a = doba od ukončení realizace projektu do ukončení udržitelnosti, • b = skutečná doba neplnění podmínky, • c = částka proplacené dotace. Doba trvání podmínky a neplnění podmínky je počítána ve dnech.
b) Příjemce je povinen po celou dobu udržitelnosti zachovat **cíle,** na které mu byla dotace poskytnuta**.**	Finanční oprava bude stanovena ve výši výdajů připadajících na předmětný cíl projektu, který nebyl zachován, případně jeho alikvótní část. Při výpočtu finanční opravy bude taktéž zohledněna doba, po kterou nebyl cíl projektu nebo jeho část zachován podle vzorce: x=(b/a)*c, kdy: • x = výše finanční opravy, • a = doba od naplnění cíle do ukončení udržitelnosti, • b = skutečná doba neplnění podmínky, • c = částka proplacené dotace připadající na část cíle projektu, která nebyla zachována. Doba trvání podmínky a neplnění podmínky je počítána ve dnech.

8. Udržení indikátorů	
Příjemce je povinen v době udržitelnosti přinejmenším zachovat výši uvedených indikátorů dosaženou k Rozhodnému datu.[16] Indikátory: *I. 910 201 – Nova či zmodernizovaná turistická infocentra* *II. 910 301 – Vybudovaná nebo vybavená doprovodná infrastruktura pro turismus* *III. 910 601 – Vybudovaná nebo vybavená doprovodná infrastruktura pro vodní a vodáckou turistiku* *IV. 305 002 – Počet pořízených informačních systémů* *V. 910 501 - Počet vybudovaných naučných stezek* *VI. 910 401 – Délka vybudované či rekonstruované sítě značení turistických tras* *VII. 740 010 – Parkovací místa pro vozidla* *VIII. 764 010 – Parkovací místa pro jízdní kola* *IX. 323 000 - Snížení konečné spotřeby energie u podpořených subjektů* *X. 910 052 - Počet návštěvníků podpořených lokalit v oblasti* Pro příjemce jsou závazné pouze indikátory uvedené v Rozhodnutí.	Výše finanční opravy při neudržení dosažené hodnoty indikátorů k Rozhodnému datu bude vyčíslena v rozmezí 0–100 %. Konkrétní výše je stanovena podle následujících pravidel: a) U indikátorů, u kterých došlo k aplikaci finanční opravy podle bodu 6 (vyjma indikátoru *X.*) a u indikátorů bez stanoveného tolerančního pásma (indikátor *I.* až *V.*), bude stanovena finanční oprava v poměrné výši zohledňující skutečně udrženou hodnotu indikátoru a dosaženou hodnotu indikátoru k Rozhodnému datu. b) V ostatních případech bude stanovena finanční oprava v poměrné výši zohledňující skutečně udrženou hodnotu indikátoru a minimální hranici tolerančního pásma indikátoru v případě, kdy nedojde k udržení u indikátoru: • *VI.* na 90 % cílové hodnoty a více, • *VII.* a *VIII.* na 95 % cílové hodnoty a více, • *IX.* na 95 % a více z rozdílu mezi výchozí a cílovou hodnotou, • *X.* na 60 % cílové hodnoty a více. Do vzorce výpočtu bude promítnuta délka zkoumaného období a bude zohledněna délka doby, po kterou příjemce indikátory neudržel. V případě indikátorů (*X.*) naplňovaných za 1. rok udržitelnosti je jejich udržení zkoumáno až od 2. roku udržitelnosti a je postupováno vždy dle bodu b). Udržování vyšší[17] než cílové hodnoty či další zlepšení dosažené hodnoty k Rozhodnému datu v době udržitelnosti nepodléhá finanční opravě.

[16] Pokud nastane, že dosažená hodnota k Rozhodnému datu je vyšší než hodnota cílová, je povinností příjemce udržet alespoň stanovenou cílovou hodnotu.

[17] Udržování vyšší než cílové hodnoty znamená udržování lepšího než plánovaného či dosaženého stavu.

9. Zachování majetku v udržitelnosti	
Příjemce je povinen v době udržitelnosti zachovat majetek[18], získaný, byť i částečně, z dotace, případně ho ve stejné nebo vyšší kvalitě a kvantitě pořídit opětovně z vlastních zdrojů.	Finanční oprava bude stanovena v poměru odpovídajícímu výši částky proplacené na pořízený majetek a délky doby, po kterou nebyl majetek zachován.
10. Nakládání s majetkem	
Po celou dobu realizace projektu a v době udržitelnosti příjemce musí majetek využívat v souladu s účelem a cíli projektu a nesmí bez souhlasu ŘO IROP[19]:	
a) Majetek získaný, byť i částečně, z dotace, převést/svěřit jinému subjektu. b) Majetek získaný, byť i částečně, z dotace, vypůjčit nebo pronajmout/propachtovat jinému subjektu na dobu delší než 24 hodin.	Pokud se jedná o změnu, se kterou ŘO IROP nesouhlasí, bude finanční oprava vyčíslena v poměru odpovídajícímu výši částky proplacené na pořízený majetek a délky doby, po kterou nebyl majetek zachován, nebo využíván v souladu s účelem a cíli projektu. Pokud bude souhlas ŘO IROP udělen dodatečně a majetek po celou dobu sloužil účelu a cílům projektu, za neoznámení změny se při stanovení finanční opravy postupuje podle bodu č. 5a).
c) Majetek získaný, byť i částečně, z dotace, zatížit jinými věcnými právy třetích osob (služebnosti, reálná břemena, právo stavby apod.) nebo zřídit zástavní právo, pokud k těmto nedochází ze zákona.	Finanční oprava bude stanovena ve výši 10 % z částky proplacené na pořízený majetek.

[18] Výklad pojmu „majetek“ je uveden v OPPŽP.

[19] V případě podmínek 10a) a 10b) se netýká vztahů mezi obcí (resp. svazkem obcí) /krajem a jí/jím zřízenou či založenou organizací. Tyto změny stačí popsat ve zprávě o realizaci projektu / zprávě o udržitelnosti projektu.

11. Archivace, informační povinnost a součinnost při kontrolách	
Příjemce je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady[20], související s realizací projektu, minimálně do konce roku 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší než v evropských předpisech, musí být použita pro úschovu delší lhůta. Příjemce je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj ČR (dále jen „Centrum“), Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise (dále jen „EK“), Evropského účetního dvora (dále jen „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále jen „NKÚ“), Auditního orgánu (dále jen „AO“), Platebního orgánu (dále jen „MF - PO“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen informovat Centrum o skutečnostech majících vliv na realizaci projektu, především pak o jakýchkoli kontrolách a auditech provedených v souvislosti s projektem. Příjemce je též povinen na žádost poskytovatele dotace, ŘO IROP, Centra, MF - PO nebo AO poskytnout veškeré informace o výsledcích těchto kontrol a auditů včetně protokolů z kontrol a zpráv o auditech. Zároveň je příjemce povinen vytvořit podmínky k provedení kontroly nebo auditu, podrobit se jejich provedení a poskytnout součinnost pro jejich výkon. Příjemce je povinen zajistit, aby stejné povinnosti týkající se součinnosti při kontrolách, poskytování informací a archivace do roku 2035 plnili dodavatelé, podílející se na realizaci projektu, a osoby povinné ve vztahu k realizaci projektu.	Finanční oprava bude stanovena ve výši 20 000 Kč z poskytnuté částky dotace.

[20] Netýká se výdajů v režimu zjednodušených metod vykazování.

12. Skutečný majitel	
a) Příjemce je povinen kdykoliv na vyzvání ŘO IROP, Centra, AO, MF – PO, NKÚ, EK nebo EÚD osvědčit, že je osobou, která nemá skutečného majitele, nebo předložit průkazné dokumenty, které u příjemce, jako evidující osoby, dokládají správnost údajů o jeho skutečném majiteli zapsaných v evidenci skutečných majitelů.	Finanční oprava bude stanovena ve výši 20 000 Kč z poskytnuté částky dotace.
b) Příjemce je povinen při výběru dodavatele pro plnění veřejné zakázky zajistit soulad s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.	Finanční oprava bude stanovena ve výši 100 % částky poskytnuté dotace, resp. 100 % výdajů za danou zakázku.
c) Příjemce nesmí být po celou dobu realizace a udržitelnosti projektu osobou, které je zakázáno poskytnout dotaci ve smyslu § 4c zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.	Finanční oprava bude stanovena ve výši 100 % částky poskytnuté dotace.
d) Příjemce je v termínech stanovených v OPPŽP povinen poskytovateli dotace poskytnout informaci o všech skutečných majitelích dodavatele, kterého využívá pro plnění projektu či jeho části ve smyslu čl. 3 bodu 6 směrnice (EU) 2015/849, resp. § 2 písm. e) zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů, a sice jméno (jména) a příjmení, datum narození a identifikační číslo (čísla) pro účely DPH nebo daňové identifikační číslo (čísla) těchto skutečných majitelů.	Finanční oprava bude stanovena ve výši 10 000 Kč z poskytnuté částky dotace.
13. Účetnictví	
Příjemce je povinen v průběhu realizace projektu oddělovat všechny příjmy a úplně vykazované výdaje projektu od ostatních výdajů a příjmů realizovaných příjemcem.	Finanční oprava bude stanovena ve výši 20 000 Kč z poskytnuté částky dotace.

14. Zákaz dvojího financování	
Příjemce nesmí na částku dotace hrazenou z IROP v rámci jednotlivých výdajů projektu čerpat finanční prostředky z jiného dotačního titulu, jiného operačního programu, jiných prostředků krytých z rozpočtu EU a národních veřejných rozpočtů, krajských dotačních titulů, ani z jiných finančních mechanismů nebo nástrojů finančního inženýrství.	Finanční oprava bude odpovídat výši výdaje, který již byl uhrazen z jiného dotačního titulu, jiného operačního programu, jiných prostředků krytých z rozpočtu EU a národních veřejných rozpočtů, krajských dotačních titulů, či z jiných finančních mechanismů nebo nástrojů finančního inženýrství.
15. Publicita	
Příjemce provádí informační a propagační opatření v souladu s předpisy a dokumenty uvedenými v části I odst. 3 Podmínek.	Povinný informační a propagační nástroj chybí zcela – v případě neprovedení opatření k nápravě ve stanovené lhůtě bude stanovena finanční oprava ve výši 1 % z celkové částky dotace uvedené v Rozhodnutí. Na nástroji chybí nebo je chybně: • logo EU včetně povinného textu (rozměr, umístění apod.), • předepsaný rozměr nástroje. V případě neprovedení opatření k nápravě ve stanovené lhůtě bude stanovena finanční oprava ve výši 0,5 % z celkové částky dotace uvedené v Rozhodnutí. Na nástroji je uvedeno nadbytečné logo zvýrazňující podporu EU (jiné logo, nežli znak EU s doprovodným textem „Spolufinancováno Evropskou unií“) – v případě neprovedení opatření k nápravě ve stanovené lhůtě bude stanovena finanční oprava ve výši 0,1 % z celkové částky dotace uvedené v Rozhodnutí.

Část V

Nevyplacení, pozastavení nebo vrácení dotace

1. V případě, že nesplnění některé z výše uvedených podmínek (část IV) má vliv na plnění kritérií hodnocení, na jejichž základě byl projekt doporučen a vybrán k poskytnutí dotace, bude zahájeno řízení o odnětí dotace podle § 15 odst. 1 rozpočtových pravidel.

2. Při porušení více bodů Podmínek (část IV) jedním skutkem nesmí být finanční oprava vyšší než celková částka poskytnuté dotace uvedená v Rozhodnutí, respektive vyšší než celková částka proplacené dotace (v případě již proplacených peněžních prostředků).
3. Administrace Žádosti o platbu může být na nezbytně nutnou dobu pozastavena, pokud u příjemce dojde k podezření na porušení ustanovení předpisů a dokumentů uvedených v části I odst. 3 Podmínek nebo bude zjištěno podezření na nesrovnalost, a ve věci probíhá šetření nebo bylo zahájeno řízení jiným příslušným orgánem, jehož výsledek může mít vliv na konečné posouzení případu.
4. Jestliže bude po vyplacení dotace zjištěno, že příjemce dotace porušil povinnost stanovenou právním předpisem (s výjimkou povinností, jejichž nedodržení není neoprávněným použitím ve smyslu § 3 písm. e) rozpočtových pravidel) nebo porušil nebo nesplnil povinnost vyplývající z předpisů a dokumentů uvedených v části I odst. 3 Podmínek, ŘO IROP vyzve příjemce dotace po splnění zákonných povinností podle § 14f odst. 1 rozpočtových pravidel k provedení opatření k nápravě, nebo k vrácení dotace či její části ve výši stanovené podle části IV a odst. 1 a 2 části V Podmínek. Pokud příjemce dotace neprovede uložená opatření k nápravě nebo nevrátí dotaci nebo její část ve stanovené lhůtě, bude případ předán místně příslušnému finančnímu úřadu jako podezření na porušení rozpočtové kázně podle § 44 a násl. rozpočtových pravidel.
5. Jestliže bude zjištěno, že příjemce nemůže řádně a včas splnit účel dotace, ŘO IROP zahájí řízení o odnětí dotace podle § 15 odst. 1 písm. d) rozpočtových pravidel, pokud již nedošlo k zahájení daňové kontroly, jejímž předmětem je zjištění, zda došlo k porušení rozpočtové kázně. ŘO IROP zahájí řízení o odnětí dotace podle § 15 odst. 1 rozpočtových pravidel též v ostatních případech stanovených rozpočtovými pravidly.
6. Při uplatňování finančních oprav za porušení podmínek, na které je poskytnutí dotace vázáno, je zohledňována zásada proporcionality mezi závažností porušení a výší uplatňované finanční opravy.

Část VI

Veřejná podpora

1. Dotace poskytnutá příjemci na realizaci projektu byla na základě údajů poskytnutých příjemcem vyhodnocena jako opatření nezakládající veřejnou podporu podle čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování EU, příjemce však bere na vědomí, že slučitelnost podpory se společným trhem posuzuje a závazně v této věci rozhoduje pouze Evropská komise. Příjemce dotace současně bere na vědomí, že Evropská komise může uložit příjemci navrácení veřejné podpory spolu s příslušným úrokem zpět poskytovateli, pokud shledá, že poskytnutá dotace představuje nedovolenou veřejnou podporu podle článku 107 odst. 1 Smlouvy o fungování EU.

Část VII

Závěrečná ustanovení

1. Rozhodnutí s Podmínkami je vyhotoveno v elektronické podobě, uložené v MS2021+.
2. Nabytím účinnosti Rozhodnutí příjemce souhlasí s tím, že bude uveden na zveřejněném seznamu příjemců v příslušných informačních systémech, a to včetně názvu projektu a výše dotace z veřejných zdrojů.

Poučení
Proti tomuto Rozhodnutí není v souladu s ustanovením § 14q odst. 2 rozpočtových pravidel přípustné odvolání ani rozklad. Obnova řízení se nepřipouští. Přezkumné řízení se nepřipouští, s výjimkou postupu podle ustanovení § 153 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Na poskytnutí dotace není dle ustanovení § 14 odst. 1 rozpočtových pravidel právní nárok.

Vypracoval: Ing. Aneta Škařupová

Oddělení finanční administrace programů

E-mail: [redacted]

Schválil:

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	04	14

Název:
Návrh dodatku ke smlouvě o spolupráci - Děčín, Folknáře, VDJ Folknáře - Nad Hostincem - zkapacitnění

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo informaci o projektu "Děčín, Folknáře, VDJ Folknáře - Nad Hostincem - zkapacitnění" a

schvaluje

dodatek ke smlouvě o spolupráci při přípravě a realizaci stavby „Děčín, Folknáře, VDJ Folknáře - Nad Hostincem - zkapacitnění“ jehož předmětem je prodloužení termínu dokončení stavby, nejdéle do 31.12.2028.

Stanovisko RM:
Rada města dne 7. 4. 2026 projednala informaci o projektu "Děčín, Folknáře, VDJ Folknáře - Nad Hostincem - zkapacitnění" a svým usnesením č. RM 26 07 31 04 doporučuje zastupitelstvu města schválit dodatek ke smlouvě o spolupráci při přípravě a realizaci stavby „Děčín, Folknáře, VDJ Folknáře - Nad Hostincem - zkapacitnění“ jehož předmětem je prodloužení termínu dokončení stavby, nejdéle do 31.12.2028.

Cena:	**2 299 449,00**
Návrh postupu:	

Důvodová zpráva:
Zastupitelstvo města dne 14.12.2023 svým usnesením č. ZM 23 12 04 09 schválilo Smlouvu o spolupráci při přípravě a realizaci stavby, jejímž předmětem je společný postup SVS, a.s a města Děčín při přípravě, zajištění realizace a financování stavby „Děčín, Folknáře, VDJ Folknáře - Nad Hostincem - zkapacitnění“.

Celkové realizační náklady 10 090 410 Kč bez DPH. SVS se smlouvu o spolupráci zavazuje financovat realizaci stavby ve výši 77,21 % celkových realizačních nákladů stavby. Město Děčín se smlouvou o spolupráci zavázalo financovat realizaci stavby ve výši 22,79 % celkových realizačních nákladů stavby, maximálně však 2 299 449 Kč. Smlouva byla podepsaná dne 9. 1. 2024, podle ní měla stavba (uvedení VDJ do trvalého užívání), proběhnout nejpozději do 31.12.2026. Dodatkem k této smlouvě dojde k úpravě termínu na 31.12.2028. Důvodem je posun zahájení projektování z kapacitních důvodů subdodavatelů SVS zajišťujících přípravu projektové dokumentace.

Vyjádření: ☐

Příloha:	**čb_dodatek č.1-DC007264-12.2.2026.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Petr Hodboď		13.4.2026 17:14 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		14.4.2026 08:12 podepsáno	

Dodatek č.1
k CES 2044/2023/IVBA
Smlouvě o spolupráci na přípravě a realizaci stavby

Statutární město Děčín, IČ: 261238, DIČ: CZ261238
se sídlem: Mírová nám.5 PSČ: 405 38, Děčín
zastoupená: Ing. Jiří Anděl CSc., primátor
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.19-921402389/0800

(dále jen jako "**Obec**") na straně jedné

a

Severočeská vodárenská společnost a.s. IČ: 490 99 469, DIČ: CZ 490 99 469
se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50
zapsanou u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená: Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
bankovní spojení: Komerční banka, č.ú. 711620257/0100

(dále jen jako "**Společnost**" nebo „SVS“) na straně druhé

(společně také jako „smluvní strany“)

Čl. I.
Předmět dodatku

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že společně uzavřely Smlouvu o spolupráci na přípravě a realizaci stavby ze dne 9.1.2024 (dále jen „smlouva“).

2. Smluvní strany po vzájemné shodě a projednání a dále v souladu s ujednáním článku XI. odst. 10.7 smlouvy, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č.1 (dále jako „dodatek“), kterým se mění smlouva níže uvedeným způsobem.

Čl. II.
Změnová ujednání

1. Tímto dodatkem se mění následující ujednání smlouvy:

4.1.4 umožní oprávněným zástupcům Obce kdykoli v průběhu realizace Stavby na vyžádání kontrolu nad realizací Stavby; dokončí kompletní Stavbu a uvede ji do užívání v termínu nejdéle do **31.12.2028**. Společnost si vyhrazuje právo písemně sdělit obci před uplynutím předpokládaného termínu důvody zvláštního zřetele hodné, jež nemají původ

na straně Společnosti, pro které může dojít k nedodržení termínu a strany se zavazují jednat o změně uvedeného termínu formou dodatku ke smlouvě.

Čl. III.
Závěrečná ujednání

1. V ostatních ujednáních zůstává smlouva nezměněna.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

3. Tento dodatek smlouvy nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. SVS zašle v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu tohoto dodatku jeho znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. V ostatních podrobnostech platí ujednání smlouvou sjednaná.

4. Statutární město prohlašuje, že uzavření tohoto dodatku bylo projednáno a schváleno zastupitelstvem statutárního města dne 1.11.1111, č.usnesení XX, což dokládá výpisem příslušného usnesení, který je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každé ze smluvních stran náleží jedno vyhotovení dodatku.

6. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku řádně seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha č.1 Výpis příslušného usnesení

Děčín dne	Teplice dne
Obec:	Společnost:
Statutární město Děčín Ing. Jiří Anděl CSc. primátor	Severočeská vodárenská společnost a.s. Ing. Bronislav Špičák generální ředitel

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	05	01

Název:
Směna částí pozemků v k.ú. Prostřední Žleb - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na směnu částí pozemků v k.ú. Prostřední Žleb a

zveřejňuje

záměr města směnit:
- z majetku města část pozemku p.č. 889 o výměře 83 m^2 v k.ú. Prostřední Žleb
- do majetku města část pozemku p.č. 890 o výměře 2 m^2 v k.ú. Prostřední Žleb

---

Stanovisko RM:
Rada města dne 10.03.2026 projednala návrh na směnu pozemků v k.ú. Prostřední Žleb a usnesením č. RM 26 05 37 18 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města směnit:
- z majetku města část pozemku p.č. 889 o výměře 83 m^2 v k.ú. Prostřední Žleb
- do majetku města část pozemku p.č. 890 o výměře 2 m^2 v k.ú. Prostřední Žleb

---

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	Rada města doporučila zveřejnit záměr

Důvodová zpráva:

Stanoviska:

OSU - nemá námitek ke směně části pozemku parc. č. 889 za část pozemku parc. č. 890, vše v k.ú. Prostřední Žleb, za účelem narovnání majetkoprávního nesouladu.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek ke směně níže uvedených pozemků: 1. Z majetku města: pozemek p.č. 889 v k.ú. Prostřední Žleb 2. Do majetku města pozemek p.č. 890 v k.ú. Prostřední Žleb Uvedené pozemky jsou nehonební.

OD - oddělení správy pozemních komunikací města nemá námitek k majetkoprávnímu narovnání směnou částí pozemků p.č. 890 a p.č. 889 k.ú. Prostřední Žleb.
OD - jako příslušný silniční správní úřad doporučuje směnu výše uvedených částí pozemkových parcel, jedná se o vypořádání majetkoprávních nesouladů.

OSIT - za účelem narovnání majetkoprávního nesouladu, sdělujeme, že OSIT v této lokalitě neeviduje žádný záměr města

OSM - oddělení přípravy a realizace staveb v současné době neplánuje na uvedených pozemcích realizaci žádné stavby. Rovněž v rámci plánovaných akcí tyto pozemky nebudou žádným způsobem dotčeny.
OSM doporučuje směnu, na části pozemku p.č. 890 v majetku žadatele se nachází místní komunikace v majetku města. Část pozemku p.č. 889 se nachází za oplocením žadatele a jedná se tedy o narovnání majetkoprávního vztahu dle skutečného umístění plotu, cena bude vzájemně započtena.
Bezdůvodné obohacení za 3 roky zpětně bylo již uhrazeno.

Nájemní smlouva: 0

Žadatel: ******

Účel dle žádosti: zahrada

Návrh kupní ceny: dle aktuálních „Zásad“, dle odhadu ceny obvyklé s finančním dorovnáním

Závazky a pohledávky vůči městu: žadatelka není vedena v evidenci dlužníků města

Vyjádření: ☒

OSU	OZP	OD	OSIT	OSM		
A	A	A	A	A		

Vysvětlivky:

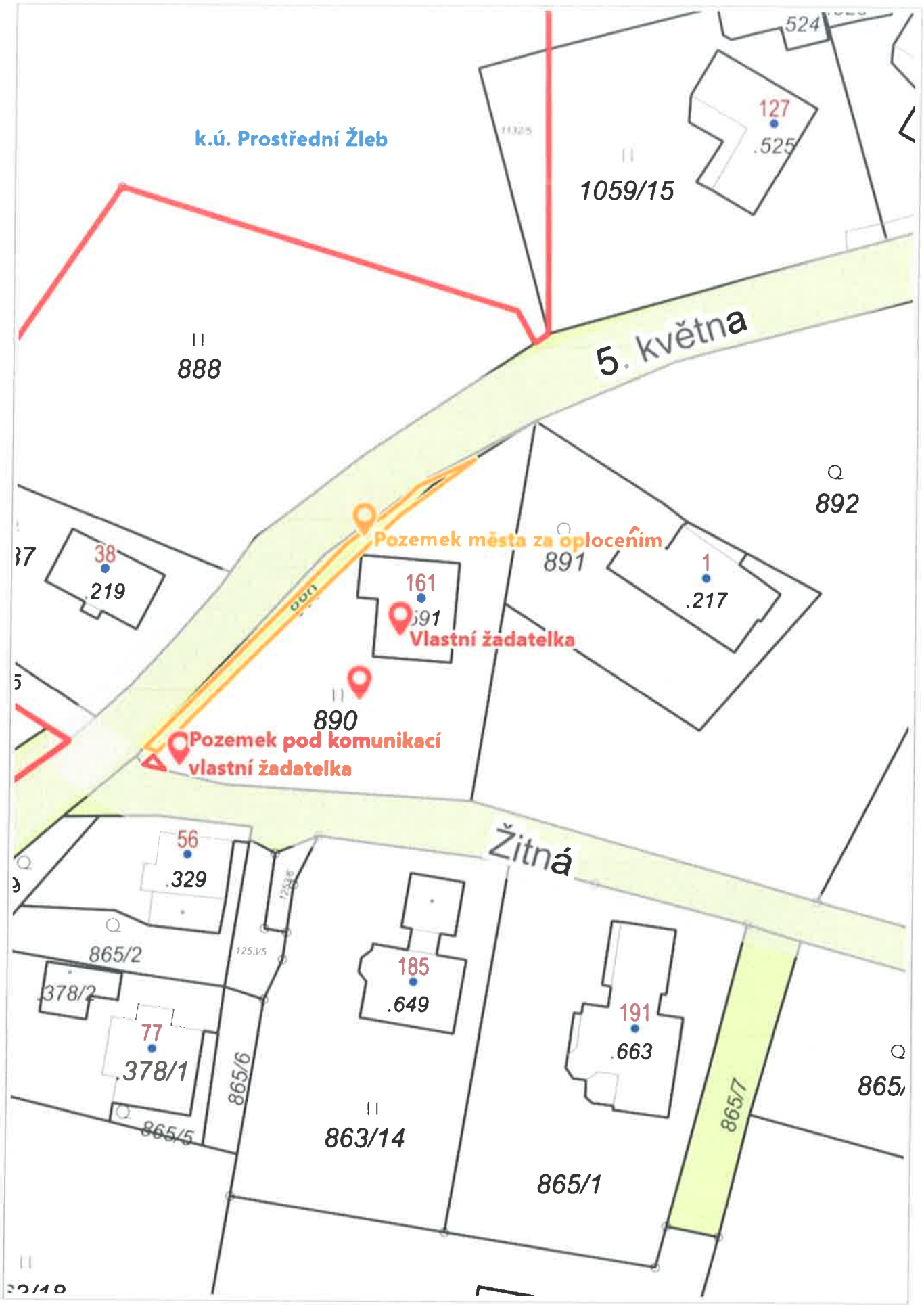
Příloha: **KM.pdf** **Komentář:**

Příloha: **Zadost - A.pdf** **Komentář:**

Příloha: **Foto.pdf** **Komentář:**

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		13.4.2026 09:08 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		13.4.2026 16:27 podepsáno	



Spinbox T-MAPY, Katastr: © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

1 : 600

Magistrát města Děčín
Doručeno: 26.11.2025 14:13:30
Č.j.: MDC/109040/2025/3?/
Listů: 0 Příloh: 3
decivp25j01ri5

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

[redacted]
.....
.....
.....
.....

v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu/email: [redacted]

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne.....26.11.2025

smlnu

Žádost o ~~prodej~~ nemovitostí (pozemků)

parc. číslo ***(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)***.....
p.p. . 889 (83m2) , p.p. . 890 (2m2)
.....

v katastrálním území.....Prostřední Žleb.....

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

zahrada / komunikace

Prohlašuji:

- ***že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na***

základě schválení záměru města v souvislosti s mou žádostí o prodej nemovitosti.

- *že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.*
- *že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.*
- *že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., Zákon daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.*

Podpis žadatele(ů):.....[redacted].....

Přílohy:
snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

Geodetická kancelář - Ing. Pavla Zítová, Tržní 110/17, Děčín IV
IČO: 05250196, tel.: 775603500, e-mail: kancelar@zitgeo.cz

Technická zpráva

Zakázka: Zaměření oplocení u domu č.p.161 v ulici 5. května v Děčíně XVII-Jalůvčí za účelem vyčíslení přeplocených ploch.

A.

1. Okres:	Děčín
2. Obec:	Děčín
3. Katastrální území:	Prostřední Žleb
4. Souřadnicový systém:	S-JTSK
5. Výškový systém:	Balt po vyrovnání
6. Měřítko zobrazení:	1:300
7. Číslo zakázky:	5017-215/2025

B. Geodetický základ polohopisný a výškopisný:
Souřadnice zaměřovaných bodů byly určeny technologií GNSS s připojením na síť Trimble VRS Now.

C. Podrobné měření:
Zaměření rohů podezdívky plotu a lamp veřejného osvětlení bylo provedeno přístrojem Trimble R12i, výr.č.6342F00106.
Zaměření provedly Ing. Pavla Zítová a Krista Gallertová dne 9.9.2025.

D. Určení výměr:

Parcela č.	Výměra (m^2)	List vlastnictví
889	83 – zaplocená plocha	10001
890	2 – plocha v asfaltu	390

E. Výpočetní, konstrukční a zobrazovací práce:
Tyto práce byly provedeny 10.9.2025.

Objednatel obdrží:

1. Technická zpráva	1x A4
2. Grafická zobrazení v měř.1:300	1x A4
3. Seznam souřadnic	1x A4

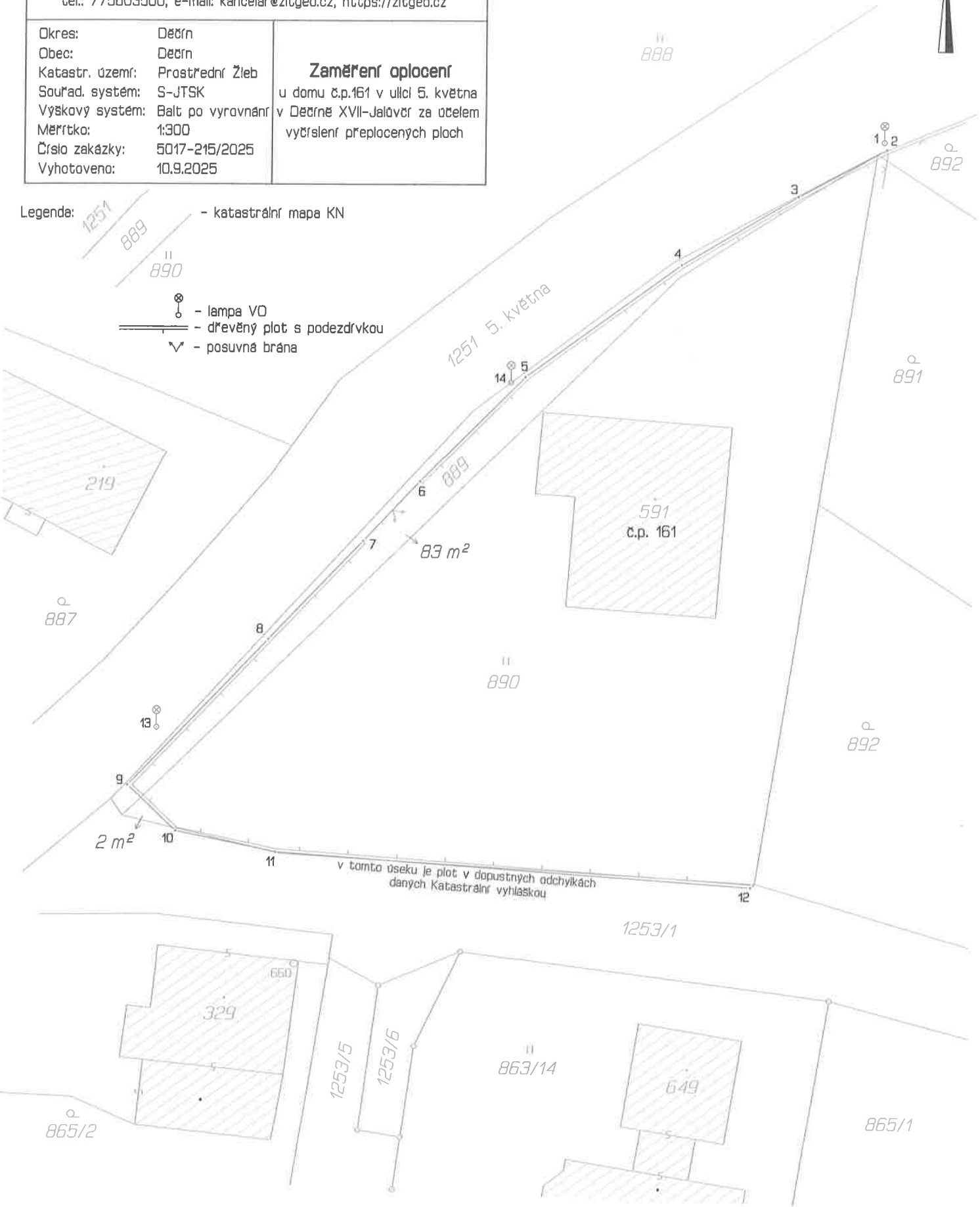
V Děčíně, dne 10. září 2025 **Ing. Pavla Zítová**

Ing. Pavla Zítová
GEODETICKÁ KANCELÁŘ
IČ: 05250196
Tržní 110/17, 405 02 Děčín IV
Tel.: 775 603 500

Zhotovitel: *Ing. Pavla Zítová, Tržní 110/17, Děčín IV*	
tel.: 775603500, e-mail: kancelar@zitgeo.cz, https://zitgeo.cz	
Okres: Děčín Obec: Děčín Katastr. území: Prostřední Žleb Souřad. systém: S-JTSK Výškový systém: Balt po vyrovnání Měřítko: 1:300 Číslo zakázky: 5017-215/2025 Vyhotoveno: 10.9.2025	**Zaměření oplocení** u domu č.p.161 v ulici 5. května v Děčíně XVII-Jalůvčí za účelem vyčíslení přeplocených ploch

Legenda: - katastrální mapa KN

- lampa VO
- dřevěný plot s podezdívkou
- posuvná brána



SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK,Balt p.v)

== ČB	Y	X	Z	= KK	Popis
1	748754.68	963135.71	272.46	3	lampa veřejného osvětlení
2	748754.51	963136.14	272.42	3	roh podezdívky plotu
3	748759.92	963139.09	271.75	3	roh podezdívky plotu
4	748767.11	963143.32	271.12	3	roh podezdívky plotu
5	748776.75	963150.28	270.08	3	roh podezdívky plotu
6	748783.20	963156.76	268.82	3	roh podezdívky plotu
7	748786.67	963160.46	268.60	3	roh podezdívky plotu
8	748792.48	963166.57	267.55	3	roh podezdívky plotu
9	748801.11	963175.62	266.46	3	roh podezdívky plotu
10	748798.12	963178.47	266.66	3	roh podezdívky plotu
11	748791.93	963179.75	267.04	3	roh podezdívky plotu
12	748762.56	963181.91	268.97	3	roh podezdívky plotu
13	748799.34	963172.06	266.92	3	lampa veřejného osvětlení
14	748777.63	963150.61	269.93	3	lampa veřejného osvětlení

PLNÁ MOC

Já ,

níže podepsan[redacted]

uděluji

p l n o u m o c

[redacted]

aby mne zastupovala ve

všech právních úkonech,včetně přebírání písemností,v celém řízení,týkajícího se majetkoprávního řízení na akci " *P.p.č. 890 v k.ú. Prostřední Žleb*",

a úkonech s ním spojených, tzn. aby v uvedené
věci zejména :

- činila všechny právní úkony,včetně těch ,k nimž je zapotřebí písemná forma
- jednala se všemi státními orgány,organizacemi a úřady
- zastupovala mne v plném rozsahu mých práv v jednání se všemi fyzickými a právnickými osobami
- činila všechna podání k orgánům státní správy ,včetně případného odvolání proti jejich rozhodnutím
- přejímala osobně písemnosti a rozhodnutí orgánů státní správy a organizací
- prováděla všechny úhrady
- přijímala všechny poštovní zásilky a to i doporučené a určené do vlastních rukou adresáta,potvrzovala za ně jejich přijetí
- způsobem ,který ona uzná za vhodný, uplatňovala a hájila má práva a nároky
- poskytovala a prováděla všechna plnění k nimž jsem povinen či zavázán,a aby mým jménem přijímala potvrzení o splnění mých závazků

Zplnomocněnkyně není oprávněna ve stejném rozsahu zmocnit další osobu.

[redacted]

[redacted]

Tuto plnou moc přijímám :

[redacted]



MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	05	02

Název:
Prodej pozemku p.č. 777/2 v k.ú. Boletice nad Labem - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k.ú. Boletice nad Labem a

zveřejňuje

záměr města prodat pozemek p.č. 777/2 k.ú. Boletice nad Labem o výměře 281 m^2.

Stanovisko RM:
Rada města dne 8.4.2025 projednala návrh na prodej pozemku v k.ú. Boletice nad Labem a usnesením č. RM 25 07 37 04 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p.č. 777/2 k.ú. Boletice nad Labem o výměře 281 m^2.
Dále po doplnění informací rada města dne 20.1.2026 projednala návrh na prodej pozemku p.č. 777/1 a usnesením č. RM 26 02 37 11 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p.č. 777/1 o výměře 318 m^2 k.ú. Boletice nad Labem.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	Rada města doporučuje zveřejnit záměr města

Důvodová zpráva:

Žádost o prodej podána na pozemky p.č. 777/1 a p.č. 777/2 k.ú. Boletice nad Labem. Rada města usnesením č. RM 25 07 37 04 ze dne 8.4.2025 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pouze pozemek pod objektem p.č. 777/2 o výměře 281 m^2 k.ú. Boletice nad Labem.
Dále po doplnění informací rada města dne 20.1.2026 projednala návrh na prodej pozemku p.č. 777/1 a usnesením č. RM 26 02 37 11 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p.č. 777/1 o výměře 318 m^2 k.ú. Boletice nad Labem.
Materiál č. ZM 26 02 05 12 k projednání v zastupitelstvu města dne 19.2.2026 byl stažen a z tohoto důvodu pozemek p.č. 777/1 k.ú. Boletice nad Labem, který tvoří přístup a zázemí prodejny, zůstává nadále v majetku města a vztah k pozemku je řešen pronájmem.

Stanoviska:

OSU - nemá námitek k prodeji pozemků parc. č. 777/1, 777/2 v katastrálním území Boletice nad Labem. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se výše uvedené pozemky nacházejí v zastavěném území v zóně SM – smíšená městská zóna.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji pozemků p.p.č. 777/1 a 777/2 v k.ú. Boletice nad Labem. Předmětné pozemky jsou nehonební.

OD - odd. sporáva kom.- nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 777/1 a p.č. 777/2 k.ú. Boletice nad Labem.
OD - odd. silniční - nemá námitek k prodeji p.p.č. 777/1 a 777/2 k.ú. Boletice nad Labem za podmínky, že chodník podél objektu č.p. 317 zůstane zachován ve stávajících parametrech. (Doporučujeme zadat GP).

OSIT - zde neplánuje v nejbližších letech žádné investiční akce.

OSM - oddělení přípravy a realizace staveb v současné době na uvedených pozemcích nerealizuje žádnou stavbu, ani v plánovaných stavbách tyto pozemky nebudou stavbou dotčeny.

Nájemní smlouva: 1x na oba pozemky - žadatel

Žadatel: ******

Účel žádosti: pozemek pod stavbou žadatele

Návrh kupní ceny: dle platných „Zásad“, tj. Odhadem ceny obvyklé + ostatní náklady

Závazky a pohledávky vůči městu: žadatel není veden v evidenci dlužníků města

Vyjádření: ☒

OSU	OZP	OD	OSIT	OSM		
A	A	A	A	A		

Vysvětlivky:

Příloha: **KM.pdf** **Komentář:**

Příloha: **Zadost A.pdf** **Komentář:**

Příloha:	**Zadost_doplneni A.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Foto I.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Foto II.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		13.4.2026 09:06 podepsáno
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		13.4.2026 16:27 podepsáno



© Spinbox T-MAPY, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 900

Věc: žádost o odkoupení nemovitosti

Já , [redacted] Radniční 15, jsem převzala právní zastupování [redacted]

Jmenovaný má zájem odkoupit od obce Děčín pozemek číslo 777/2, kastrální území Boletice nad Labem na LV 10001 o výměře 281 m2. Jedná se o pozemek, který je ve vlastnictví Statutárního města Děčín, Mírové náměstí 1175/5,Děčín IV- Podmokly, 40502 Děčín. Na tomto pozemku stojí cizí stavba č.p. 317, jedná se o stavbu občanského vybavení, jejímž vlastníkem je [redacted]

Můj klient by měl zájem v tomto objektu otevřít prodejnu a předběžně je domluvený s vlastníkem o prodeji stavby. Doposud vlastník užíval pozemek na základě nájemní smlouvy. Jednalo by se o větší rekonstrukci a z toho důvodu máme zájem o odkoupení výše uvedeného pozemku.

Prosíme, aby po projednání příslušnými orgány nám bylo zasláno stanovisko k naší žádosti.

Předem děkujeme.

[redacted]

Magistrát města Děčín [redacted]
Doručeno: 23.01.2025 13:13:34
Č.j.: MDC/13232/2025/37/
Listů: 0 Příloh: 2

OM

decivp25j004j2 [redacted]

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
se sídlem Magistrát města Děčín
Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Odbor místního hospodářství - oddělení nakládání s majetkem města

DOPLNĚNÍ ŽÁDOSTI O PRODEJ NEMOVITOSTÍ (POZEMKŮ)

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:
[redacted]
Číslo telefonu: [redacted]
E-mail: [redacted]

Magistrát města Děčín
Doručeno: 07.04.2025 14:21:30
Č.j.: MDC/52076/2025/37/
Listů: 1 Příloh: 0
[redacted]
decivp25j00hqm

Č. spisu MDC/2742/2025
parc. číslo 777/1 a 777/2
Katastrální území BOLETICE NAD LABEM

Prohlašuji:

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na základě schválení záměru města v souvislosti s mou žádostí o prodej nemovitosti.

- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.

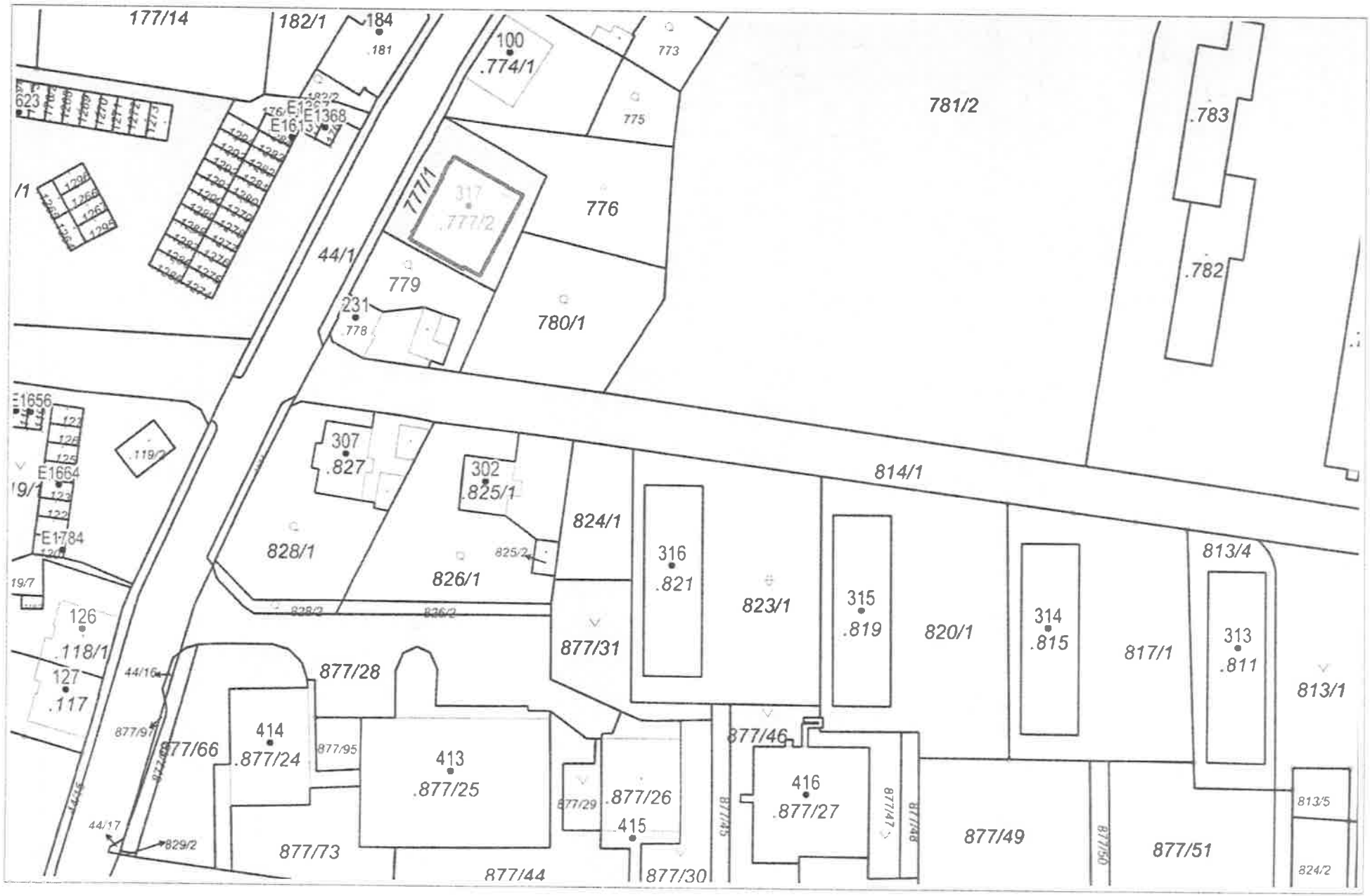
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.

- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., Zákon daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Šumperka

V Děčíně dne 3. 4. 2025

Podpis žadatele(ů): [redacted]



Katastr © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 1 000

Vytištěno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Mgr.Jaroslava Horáková,
Advokátní kancelář, 787 01 Šumperk, Radniční 15,
e.mail:advokat@deltareal.cz
IČO: 120 97 993, č.advokáta: 1250, tel.: 583 216505, 734 753 743

PLNÁ MOC

Já podepsaný [redacted]

zmocňuji [redacted]

aby mne:
obhajovala a zastupovala ve všech právních věcech, aby vykonávala veškeré úkony, přijímala doručované písemnosti, podávala návrhy a žádosti, uzavírala smíry a narovnání, uznávala uplatněné nároky, vzdávala se nároků, podávala opravné prostředky, námitky nebo rozklad a vzdávala se jich, vymáhala nároky, plnění nároků přijímala, jejich plnění potvrzovala, dědictví odmítala nebo neodmítala, jmenovala rozhodce a sjednávala rozhodčí smlouvy, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Tuto plnou moc uděluji i v rozsahu práv a povinností podle trestního řádu, občanského soudního řádu, správního řádu, zákoníku práce a jako zvláštní plnou moc k:

ke koupi nemovitosti ozn. p.č. 747/2

Beru na vědomí, že zmocněný advokát je oprávněn si ustanovit za sebe zástupce a pokud jich ustanoví více, souhlasím, aby každý z nich jednal samostatně. Je mi známo, že podle smlouvy o poskytnutí právní pomoci náleží odměna za toto zastoupení spolu s hotovými výlohami a náhradou za ztrátu času. Jsem povinen zaplatit, kdykoliv mi bude vyúčtována, společně a nerozdílně s těmi, kteří společně se mnou udělili zmocnění bez ohledu na to, zda byla přisouzena vůči odpůrci. Jsem povinen složit přiměřenou zálohu podle postupu prací.

V Šumperku dne 23. 1. 2025

[redacted]

Plnou moc přijímám.

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ
Mgr. Jaroslava Horáková
Radniční 15, 787 01 ŠUMPERK
IČO: 120 97 993
tel.: 583 216 505, 734 753 743

Magistrát města Děčín
Doručeno: 04.02.2025 13:34:22
č.j.: MDC/20025/2025/37/
Listů: 0 Příloh: 1
decivp25j006mq

From: [redacted]
Sent: Tuesday, February 4, 2025 1:22 PM
To: Podatelna <podatelna@mmdecin.cz>
Subject: FW: žádost o odkoupení pozemků v k.ú.Boletice nad Labem

[redacted]

From: advokátní kancelář [redacted]
Sent: Tuesday, February 4, 2025 1:19 PM
To: [redacted]
Subject: žádost o odkoupení pozemků v k.ú.Boletice nad Labem

Dobrý den, [redacted] děkujeme za Vámi zaslané vyjádření ohledně našeho dotazu na odkoupení pozemku p.č.777/2 v k.ú. Boletice nad Labem - Vámi podanou zprávu, že součástí prodeje má být i pozemek p.č.777/1, který slouží jako přístup a zázemí objektu č.p.317 jsem ihned konzultovala s klientem - ten souhlasí a má zájem odkoupit **oba pozemky.** S pozdravem [redacted]

--

[redacted]


PRODEJ / PRONÁJEM
NEMOVITOSTI
tel.: 776 268 688, 774 699 946



MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	05	03

Název:
Bezúplatné nabytí pozemku p.č. 581/12 k.ú. Dolní Žleb, a části pozemků p.č. 1310 a p.č. 1309/6 v k.ú. Prostřední Žleb

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na bezúplatné nabytí pozemku v k.ú. Dolní Žleb a části pozemků v k.ú. Prostřední Žleb a

schvaluje

1. bezúplatný převod do majetku města Děčín pozemku p.č. 581/12 v k.ú. Dolní Žleb o výměře 230 m^2 , část pozemku p.č. 1310 (nově dle GP č. 1043-79/2025 ozn. jako p.č. 1310/4 o výměře 357 m^2), část pozemku p.č. 1309/6 (nově dle GP č. 1043-79/2025 ozn. jako p.č. 1310/3 o výměře 456 m^2) oba v k.ú. Prostřední Žleb z majetku Správy železnic, s.o., Dlážděná 1003/7, Praha 1, se všemi součástmi a příslušenstvím a věcně právního omezení předmětného pozemku - pozemková služebnost inženýrské sítě (p.č. 1310) včetně práva vstupu na pozemek a přístupu k inženýrské síti za účelem její údržby a oprav včetně modernizace.
2. souhlas se základními „technickými podmínkami převodu“.

Stanovisko RM:
Rada města usnesením č. RM 26 06 37 06 ze dne 24.3.2026 doporučila zastupitelstvu města schválit:
1. bezúplatný převod do majetku města Děčín pozemku p.č. 581/12 v k.ú. Dolní Žleb o výměře 230 m^2 , část pozemku p.č. 1310 (nově dle GP č. 1043-79/2025 ozn. jako p.č. 1310/4 o výměře 357 m^2), část pozemku p.č. 1309/6 (nově dle GP č. 1043-79/2025 ozn. jako p.č. 1310/3 o výměře 456 m^2) oba v k.ú. Prostřední Žleb z majetku Správy železnic, s.o., Dlážděná 1003/7, Praha 1, se všemi součástmi a příslušenstvím a věcně právního omezení předmětného pozemku - pozemková služebnost inženýrské sítě (p.č. 1310) včetně práva vstupu na pozemek a přístupu k inženýrské síti za účelem její údržby a oprav včetně modernizace.
2. souhlas se základními „technickými podmínkami převodu“.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	Rada města doporučila schválit bezúplatný převod a souhlas se základními „technickými podmínkami převodu“ dle usnesení.

Důvodová zpráva:

Pro potřebu výkonu vlastnických práv ke stavbě místní komunikace je dle zákona č. 13/1997 Sb. O pozemních komunikacích nezbytné vypořádání majetkoprávního nesouladu pozemků pod stavbou komunikace.
Jedná se o majetkoprávní narovnání vztahu, kdy místní komunikace v majetku města Děčín zasahuje do pozemků ve vlastnictví Správy železnic, s.o.
Pro převod vlastnických práv k výše uvedeným pozemkům nebyla požadována stanoviska příslušných odborů. Součástí převáděných pozemků bude i věcné břemeno - pozemková služebnost inženýrské sítě (p.č. 1310) včetně práva vstupu na pozemek a přístupu k inženýrské síti za účelem její údržby a oprav včetně modernizace, jedná se o trasy kabelů a zařízení - dálkového kabelu v právu hospodařit Správy železnic a ve správě Správy železnic telematiky.
Technické podmínky převodu jsou popsány v příloze Dopis SŽ v části A.

Nájemní smlouva: 0

Účel žádosti: majetkoprávní narovnání vztahu

Vlastník: Správa železnic, s.o., Dlážděná 1003/7, Praha 1

Kupní cena: bezúplatný převod

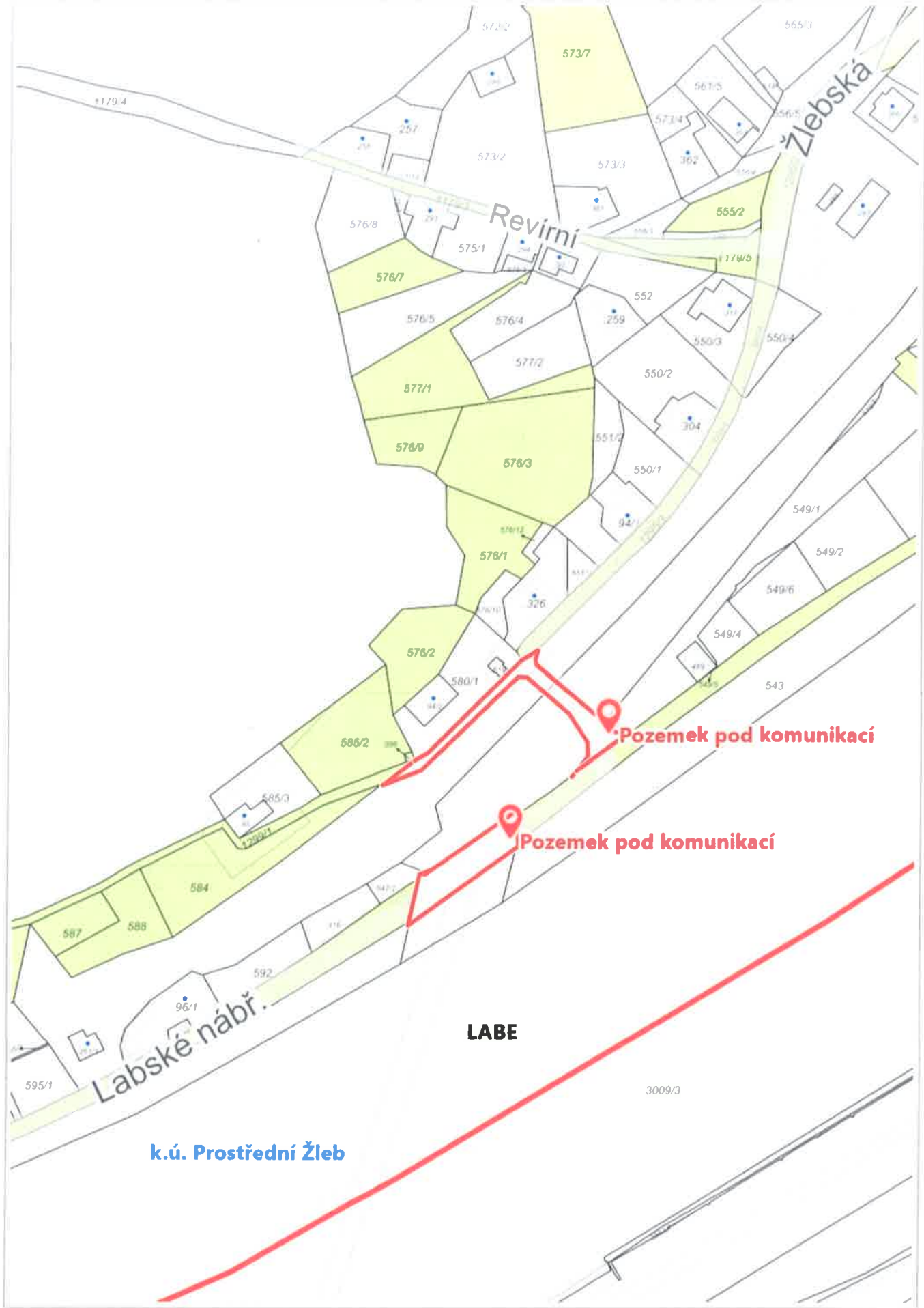
Závazky a pohledávky vůči městu: NE

Vyjádření: ☐

Příloha:	**KM Pr.Zleb.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**KM Dolni Zleb.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**dopis SŽ o doklady - A.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**GP.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Foto Pr. Zleb.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Foto D.Zleb.pdf**	**Komentář:**	

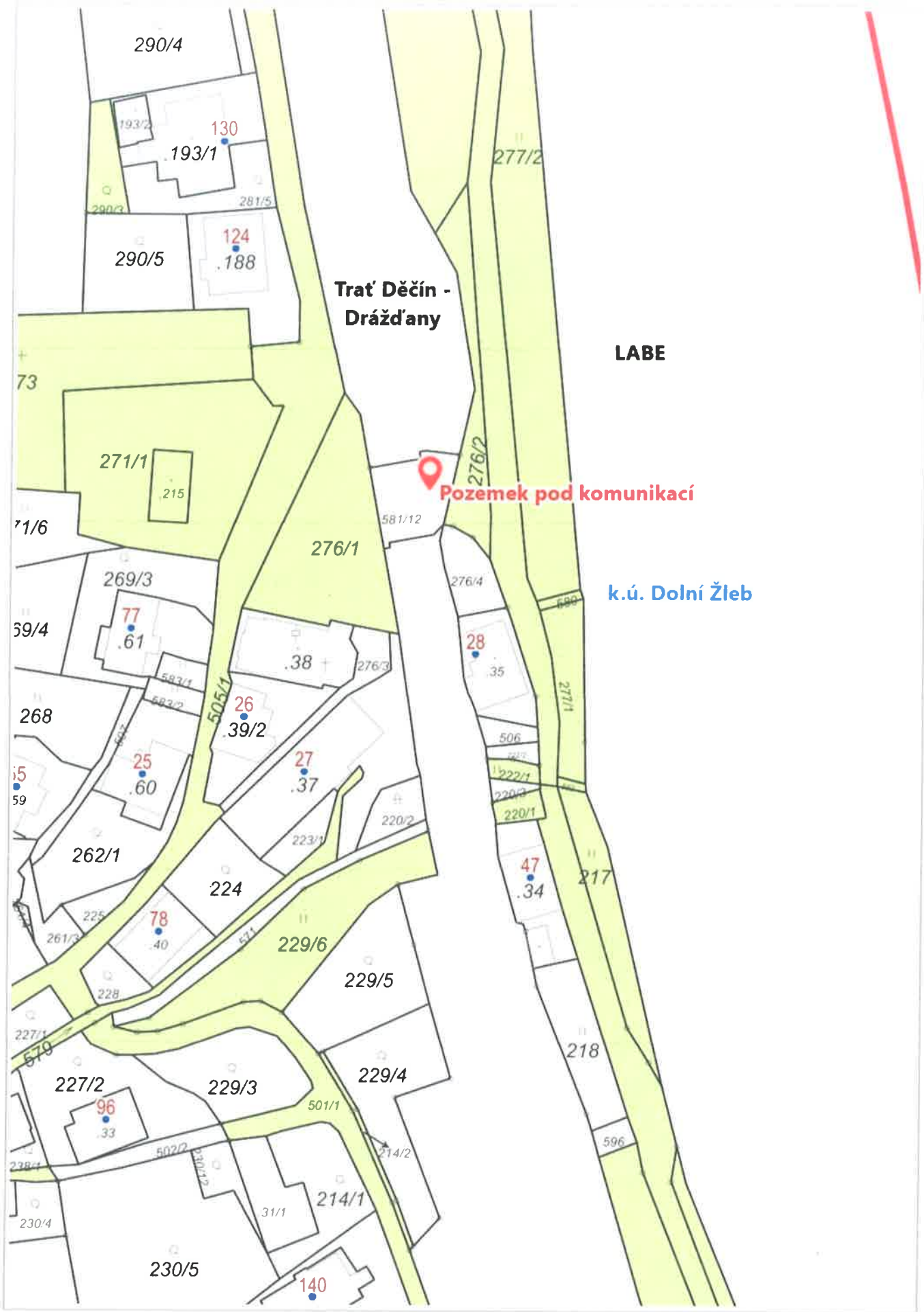
Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		13.4.2026 09:02 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		13.4.2026 16:28 podepsáno	



Spinbox T-MAPY, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 1 700



© Spinbox T-MAPY, Katastr © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 1 000

SPRÁVA ŽELEZNIC

Váš dopis zn. MDC/117362/2024
Ze dne 14. 10. 2024
Naše zn. 6804/2025-SŽ-SŽF-RČ
S012637/2024-SŽF
Listů/příloh 3

Vyřizuje [redacted]
Mobil
E-mail

Datum 28. dubna 2025

Statutární město Děčín
[redacted]
vedoucí odboru místního hospodářství
Mírové nám. 1175/5
405 38 Děčín

Část pozemku p.č 581/9 v k.ú. Dolní Žleb a část pozemků p.č. 1309/6 a p.č. 1310 v k.ú. Prostřední Žleb (dále jen „**Předmětný majetek**“) **– informace o možnostech a podmínkách převodu Předmětného majetku**

Vážený pane vedoucí,

navazujeme na předchozí komunikaci s Vámi zastupovaným výše uvedeným územním samosprávným celkem (dále jen „Město“) ve věci obchodního případu převodu Předmětného majetku, který je ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci (dále jen „Správa železnic“), evidovaný spisem č. j. **S012637/2024-SŽF**; v navazující komunikaci uvádějte vždy toto číslo jednací.

Jedná se o projednání **přímého bezúplatného převodu Předmětného majetku**, na kterém se nachází pozemní komunikace – místní komunikace III. třídy ev.č. 495c a ev.č. 501c ve vlastnictví Města (dále jen „Pozemní komunikace“), a to na základě žádosti Města.

Předmětný majetek je ve správě organizační jednotky Správy železnic – Oblastního ředitelství Ústí nad Labem (dále jen „Správce majetku“).

Po doručení níže požadovaných dokladů, které budou taktéž obsahovat **souhlas Města s níže uvedenými základními „technickými podmínkami“ převodu**, a to na adresu sídla naší organizace*, tj. Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, SŽ Facility, odbor nakládání s nemovitým majetkem* nebo do datové schránky organizace (ID DS *uccchjm*), bude dále pokračováno v procesu přípravy dokumentace do schvalovacího procesu.

Níže sdělujeme informace a základní podmínky případného převodu Předmětného majetku:

A. Možnosti převodu Předmětného majetku byly na úrovni Správce majetku projednány s následujícím výsledkem a níže uvedenými základními podmínkami převodu (tzv. „technické podmínky“):

- K přesné specifikaci Předmětného majetku (vzniku nové parcely oddělením) je třeba nechat vyhotovit Správcem majetku na náklady Města geometrický plán – v této věci budete spolupracovat se Správcem majetku (kontaktní osoba: Eva Faltová, tel. 972 424 513, mob: 724 070 390, e-mail: faltova@spravazeleznic.cz) za účelem zaměření a vytyčení na místě při účasti zástupců všech dotčených organizačních jednotek Správy železnic.
- Předmětný majetek se nachází v ochranném pásmu dráhy ve smyslu *zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů*, z tohoto důvodu zejména:
  - jste si vědomi nepříznivých účinků provozu dráhy a nebudete požadovat po Správě železnic realizaci opatření proti těmto negativním vlivům,
  - se zavazujete dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z platných a účinných právních předpisů, zejména, nikoli výlučně, *zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, vyhlášky č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah,* právních předpisů v oblasti bezpečnosti na železnici, požární bezpečnosti, ochrany životního prostředí a nakládání s odpady atd.,
  - bude řešen přístup k Předmětnému majetku mimo provozované těleso dráhy.

Správa železnic, státní organizace
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384
Sídlo: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ709 94 234
spravazeleznic.cz
SŽ Facility
Ke Štvanici 656/3
186 00 Praha 8

- U Předmětného majetku jsou dle současné evidence v katastru nemovitostí evidována omezení vlastnického práva, která do zájmových částí Předmětného majetku nezasahují.
- Předmětný majetek je dotčen stavbou dráhy či s dráhou souvisejícími zařízeními a technologiemi, přičemž z tohoto důvodu Město souhlasí s tím, že budou před převodem nebo v rámci převodní smlouvy bezúplatně sjednána tato věcněprávní omezení Předmětného majetku, která budou prostřednictvím návrhu na vklad vložena do katastru nemovitostí:
  - pozemková služebnost inženýrské sítě (p.č. 1310) včetně práva vstupu na pozemek a přístupu k inženýrské síti za účelem její údržby a oprav včetně modernizace; jedná se o trasy kabelů a zařízení – dálkového kabelu v právu hospodařit Správy železnic a ve správě Správy železniční telematiky. Správce majetku zajistí před převodem na náklady Města vytýčení výše uvedené kabelové trasy.
- S nabytím vlastnického práva k Předmětnému majetku Město přejímá i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnosti plynoucí z jejich odstraňování a nebude od Správy železnic požadovat náhradu s tímto související.
- Veškeré náklady Správy železnic spojené s převodem Předmětného majetku (zejména náklady na zřízení věcných břemen a jiných věcných práv, na pořízení znaleckého posudku, na pořízení geometrického plánu, na případné analogové vyhotovení smlouvy atp.) mohou být Městu přeúčtovány a tím dány k úhradě a to i v případě, že převod nebude v budoucnu realizován z důvodu na straně Města. Výše těchto nákladů bude Městu oficiálně sdělena před předložením případu do schvalovacího procesu.

B. Pro pokračování v projednávání případu převodu bude rovněž nutné, aby Město dodalo následující dokumenty:
   - Souhlas se základními „technickými podmínkami" převodu uvedenými v části A tohoto dopisu; nutno doložit příslušným zápisem ze zasedání zastupitelstva Města *(tiskopis k vyplnění v příloze 1 tohoto dopisu).*
   - Stanovisko k současnému a budoucímu využití pozemků, jež jsou obsaženy v Předmětném majetku, a to z hlediska územního plánu obce (města), v němž se nacházejí – tj. zejména územně plánovací informaci.

S pozdra

[redacted]

náměstek ředitele pro realitní činnosti
SŽ Facility

Přílohy
Příloha 1 – 1x Souhlas s technickými podmínkami
Příloha 2 – 1x LV č. 609
Příloha 3 – 1x LV č. 54

Na vědomí
Správa železnic, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, odbor obchodních činností, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro *rozdělení pozemku, změna hranice pozemku* *průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků* *vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku*	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: *Ing. Lucie Králová* Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: *2838* Dne: *XXXX* Číslo: *XXXX* Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: Dne: Číslo: Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: *Správa železnic, státní organizace* *Správa železniční geodézie* *Václavkova 169/1* *160 00 Praha 6 – Dejvice*	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: *1043–79/2025*		
Okres: *Děčín*		
Obec: *Děčín*		
Kat. území: *Prostřední Žleb*		
Mapový list: *DKM, Děčín 8–1/43*		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: *dle seznamu souřadnic*		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v: katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v: dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
543		33 68	ostat.pl. / neplodná půda	543		33 68	ostat.pl. / neplodná půda		0			451			
549/1		16 70	travní p.	549/1		16 70	travní p.		0			10002			
584		10 87	travní p.	584		10 87	travní p.		0			10001			
1158/3	1	20 87	ostat.pl. / jiná plocha	1158/3	1	20 87	ostat.pl. / jiná plocha		0			10001			
1295/3		4 56	ostat.pl. / ostat.komunikace	1295/3		4 56	ostat.pl. / ostat.komunikace		0			10001			
1299/1		6 00	ostat.pl. / ostat.komunikace	1299/1		6 00	ostat.pl. / ostat.komunikace		0			10001			
1309/6	3	40 34	ostat.pl. / dráha	1309/6	2	96 76	ostat.pl. / dráha		0			609			
				1309/8		41 07	ostat.pl. / dráha		0	1309/6		609		41 07	
				1310/3		4 56	ostat.pl. / ost.komunikace		0	1309/6		609		2 51	a
										1310		609		2 05	b
														4 56	
1310	2	89 27	ostat.pl. / dráha	1310/1	2	64 73	ostat.pl. / dráha		0	1310		609	2	64 73	
				1310/2		13 75	ostat.pl. / dráha		0	1310		609		13 75	
				1310/4		3 57	ostat.pl. / ost.komunikace		0	1310		609		3 57	
				1310/5		5 17	ostat.pl. / dráha		0	1310		609		5 17	
	8	22 29			8	22 29									
1310 1309/6										1310 1309/6		609 609			

Věcné břemeno A+B a E+F
Oprávněný : dle smlouvy
Druh věcného břemene : dle smlouvy

Věcné břemeno B+C+D
Oprávněný : dle smlouvy
Druh věcného břemene : dle smlouvy

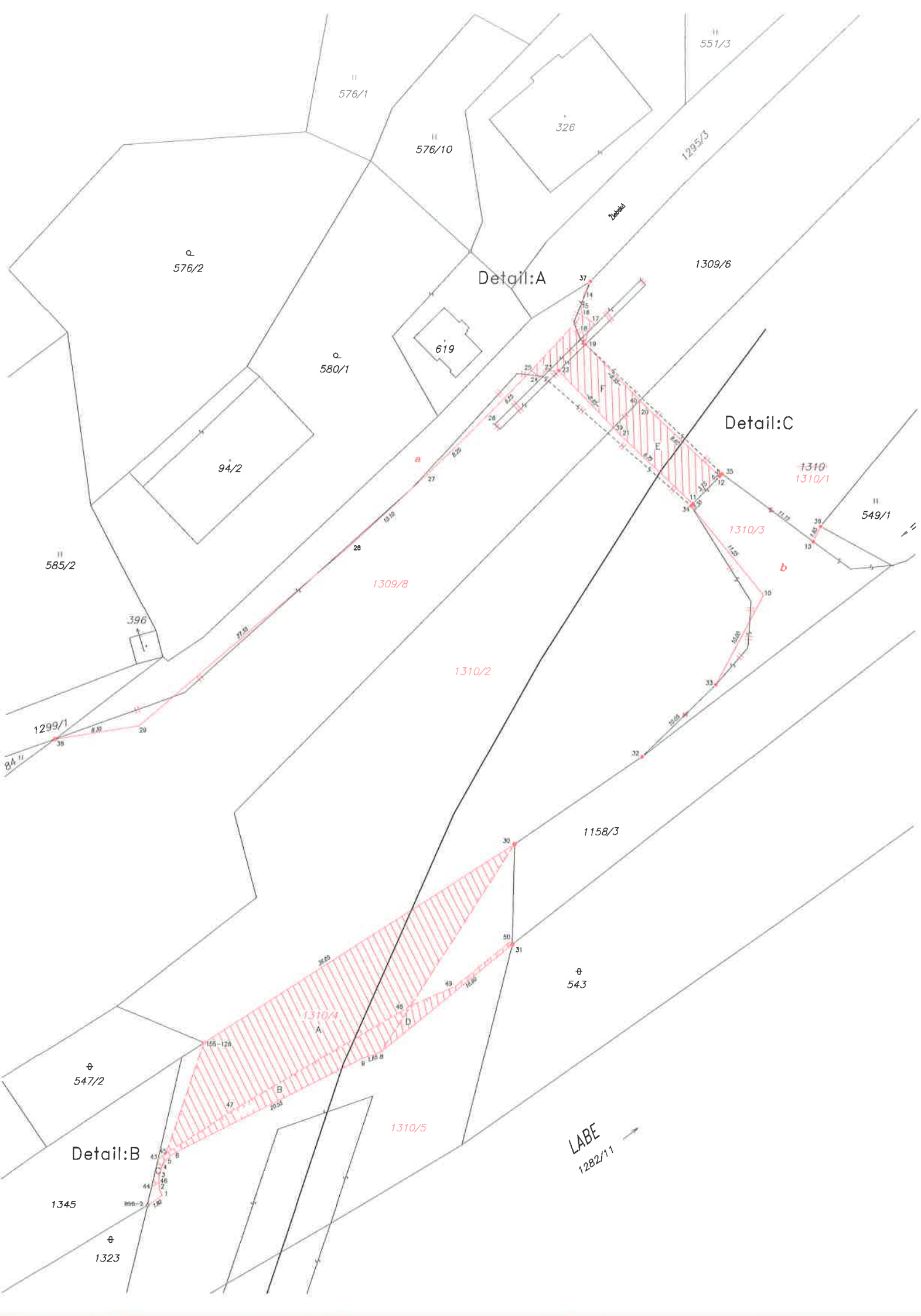
Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²	BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²	BPEJ na dílu parcely
549/1		22252		16 70							
584		24089		10 87							

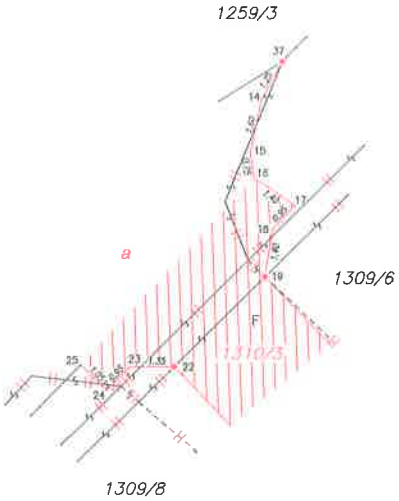
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

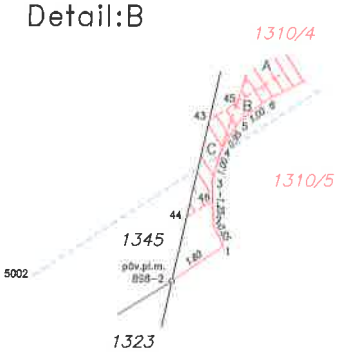
Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
Katastrální území 625302 Prostřední Žleb				
155-128	745758.13	963750.55	8	hr.pl.znak
898-2	745763.55	963766.60	8	pův.hr.pl.znak
1	745762.08	963765.58	3	obrubník
2	745762.38	963764.99	3	obrubník
3	745762.42	963763.73	3	obrubník
4	745762.16	963762.78	3	obrubník
5	745761.65	963761.98	3	obrubník
6	745760.86	963761.37	3	obrubník
8	745740.81	963751.42	3	obrubník
9	745742.55	963752.02	3	obrubník
10	745703.60	963706.46	3	křídlo mostu
11	745710.56	963697.55	8	most
12	745707.96	963694.84	8	most
13	745698.73	963701.17	3	křídlo mostu
14	745721.34	963676.76	3	zídka
15	745721.66	963678.30	3	zídka
16	745721.55	963679.03	3	most
17	745720.38	963679.83	3	most
18	745721.01	963680.51	3	most
19	745721.22	963681.88	3	most
20	745714.98	963688.27	3	most
21	745717.66	963690.84	3	most
22	745723.81	963684.47	3	most
23	745725.09	963684.47	3	most
24	745725.75	963685.15	3	most
25	745726.50	963684.43	3	most
26	745730.85	963688.93	3	zeď
27	745736.72	963694.73	3	zeď
28	745744.07	963701.62	3	zeď
29	745764.75	963719.46	3	zeď
30	745727.86	963731.00	3	oc.hřeb
31	745728.02	963740.84	3	oc.hřeb
32	745715.40	963722.40	3	hr.pl.znak
33	745708.24	963715.32	3	hr.pl.znak
34	745710.75	963697.75	3	most
35	745707.73	963694.60	3	most
36	745698.01	963699.67	3	sl.pl.
37	745720.76	963675.67	3	zídka
38	745772.94	963720.75	3	hr.pl.znak
39	745718.43	963690.04	3	most
40	745715.85	963687.38	3	most
43	745762.51	963761.96	8	věcné břemeno
44	745763.14	963764.76	8	věcné břemeno
45	745761.72	963761.45	3	věcné břemeno
46	745762.40	963764.28	3	věcné břemeno
47	745754.80	963756.93	3	věcné břemeno
48	745737.92	963746.86	3	věcné břemeno
49	745733.57	963744.96	3	věcné břemeno
50	745728.01	963740.39	8	věcné břemeno


576/1
576/10
326
551/3
1295/3
576/2
Detail:A
1309/6
619
580/1
Detail:C
94/2
1310
1310/1
549/1
585/2
1310/3
1309/8
396
1310/2
1299/1
1158/3
543
1310/4
547/2
1310/5
Detail:B
LABE
1282/11
1345
1323

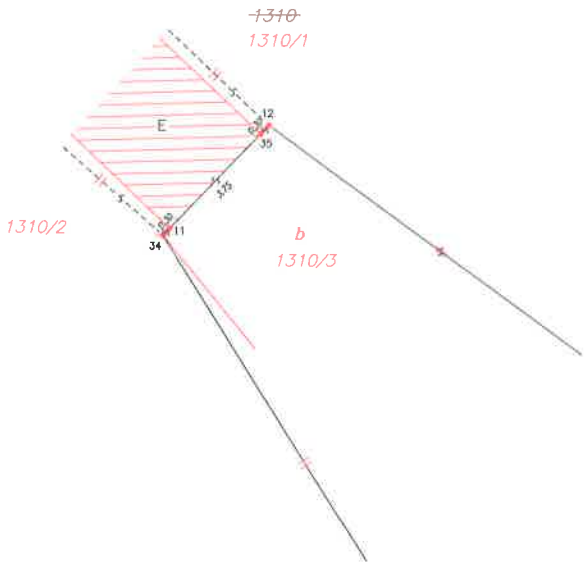
Detail:A



Detail:B



Detail:C





© Spinbox T-MAPY, Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 1 100



© Seznam.cz T-MAPY, Ortofoto: © ČÚZK, Katastr. © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 750

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	05	04

Název:
Prodej části pozemku p.č. 2889/82 k.ú. Podmokly - záměr - N

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k.ú. Podmokly a

nezveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p.č. 2889/82 k.ú. Podmokly o výměře cca 6 m^2, dle GP který bude vyhotoven.

Stanovisko RM:
Rada města dne 17.02.2026 projednala návrh na prodej části pozemku v k.ú. Podmokly a usnesením č. RM 26 04 37 10 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p.č. 2889/82 k.ú. Podmokly o výměře cca 6 m^2, dle GP který bude vyhotoven.
Dále rada města projednala Variantu 2 doporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p.č. 2889/82 k.ú. Podmokly o výměře cca 6 m^2, dle GP který bude vyhotoven.
Současně rada města projednávala návrh na pronájem části pozemku v k.ú. Podmokly a usnesením č. RM 26 04 37 10 neschválila zveřejnění záměru města pronajmout část pozemku p.č. 2889/82 k.ú. Podmokly o výměře cca 6 m^2, dle GP který bude vyhotoven.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	RM nedoporučila zveřejnit záměr města.

Důvodová zpráva:
Stanoviska:

KAM - prodej části p.p.č. 2889/82, k.ú. Podmokly nedoporučuji. Jedná se o ucelené veřejné prostranství, v případě revitalizace povrchů chodníku by se jednalo o realizaci stavby SM Děčín na cizím pozemku nebo nežádoucímu a nelogickému ukončení stavebního záměru na hranici pozemku. Stávající hranice pozemků je definována stavebním objektem na parc.č. 2889/43, k.ú. Podmokly, případné budoucí vymezení oddělené části p.p.č. 2889/82, k.ú. Podmokly, ať povrchovou úpravou chodníku nebo oplocením je nežádoucí. Z žádosti není zřejmé řešení dopravního napojení při zásobování výdejních boxů. Přilehlá plocha dotčené části p.p.č. 2889/82 je chodníkem, dle pasportu. Zatížení automobilovou dopravou, případně navýšení intenzity, je v tomto místě nežádoucí. Obecně, zatížení automobilovou dopravou urychluje degradaci zpevněných ploch. V žádosti je vymezena plocha pro výdejní boxy 0,7 x 5,5 m, v technické specifikaci je však uvedena hloubka boxů 800 mm. Žádáno je o 6 m2, což odpovídá ploše cca 1 x 6 m, vč. prostorové rezervy pro montáž. Jednalo by se o instalaci k budově, dle technické specifikace. Upozorňuji, že reálně může dojít k výraznějšímu zásahu do veřejného prostoru než dle zákresu žadatele. Doplnění: se zástupci společnosti Zásilkovna proběhlo 27.1. jednání. Bylo dohodnuto, že v případě splnění dohodnutých podmínek by mohlo město přistoupit k povolení Z-boxů na pozemcích v majetku města. Vždy by se však posuzoval každý jednotlivý záměr zvlášť. Prodej části veřejného prostranství dle uvedeného nákresu skutečně nedává smysl.

OSU - nemá námitek k pronájmu a prodeji části pozemku parc. č. 2889/82 v katastrálním území Podmokly za účelem umístění samoobslužného Z-BOXU. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se předmětná část pozemku nachází v zastavěném území v zóně SM – smíšená městská zóna.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji, pronájmu části pozemku p.p.č. 2889/82, k.ú. Podmokly. Předmětný pozemek je nehonební.

OD
- odd. správy komunikací - na pozemku p.č. 2889/82 k.ú. Podmokly se nachází stavba místní komunikace (chodníku) zařazená v pasportu místních komunikacích pod evidenčním označením 24d. Odbor komunikací a dopravy nedoporučuje prodej, pronájem části pozemku p.č. 2889/82 k.ú. Podmokly.
- odd. silniční - doporučujeme nejprve prověřit možnou dopravní obslužnost k samoobslužnému Z-BOXU 10. (p.p.č. 2889/82 k.ú. Podmokly není komunikace). V případě, že v docházkové vzdálenosti lze odstavovat vozidla, není k pronájmu části pozemkové parcely č. 2889/82 k.ú. Podmokly námitek. Prodej části p.p.č. 2889/82 k.ú. Podmokly nedoporučujeme, neboť se bude jednat o stavbu dočasnou.

OSM - oddělení přípravy a realizace staveb v současné době neplánuje na uvedeném pozemku realizaci žádné stavby. Rovněž v rámci plánovaných akcí tento pozemek nebude žádným způsobem dotčen.
S ohledem na vyjádření OD a architekta města nedoporučuje OSM prodej, pronájem výše uvedeného pozemku.

Nájemní smlouva: NE

Žadatel: ******

Účel dle žádosti: umístění a provozování výdejního boxu

Návrh kupní ceny: dle platných „Zásad“, tj. pozemky do 50 m^2 v II. pásmu se sazbou 1 400,00 Kč/m^2

Závazky a pohledávky vůči městu: Žadatel není veden v evidenci dlužníků města

Vyjádření: ☒

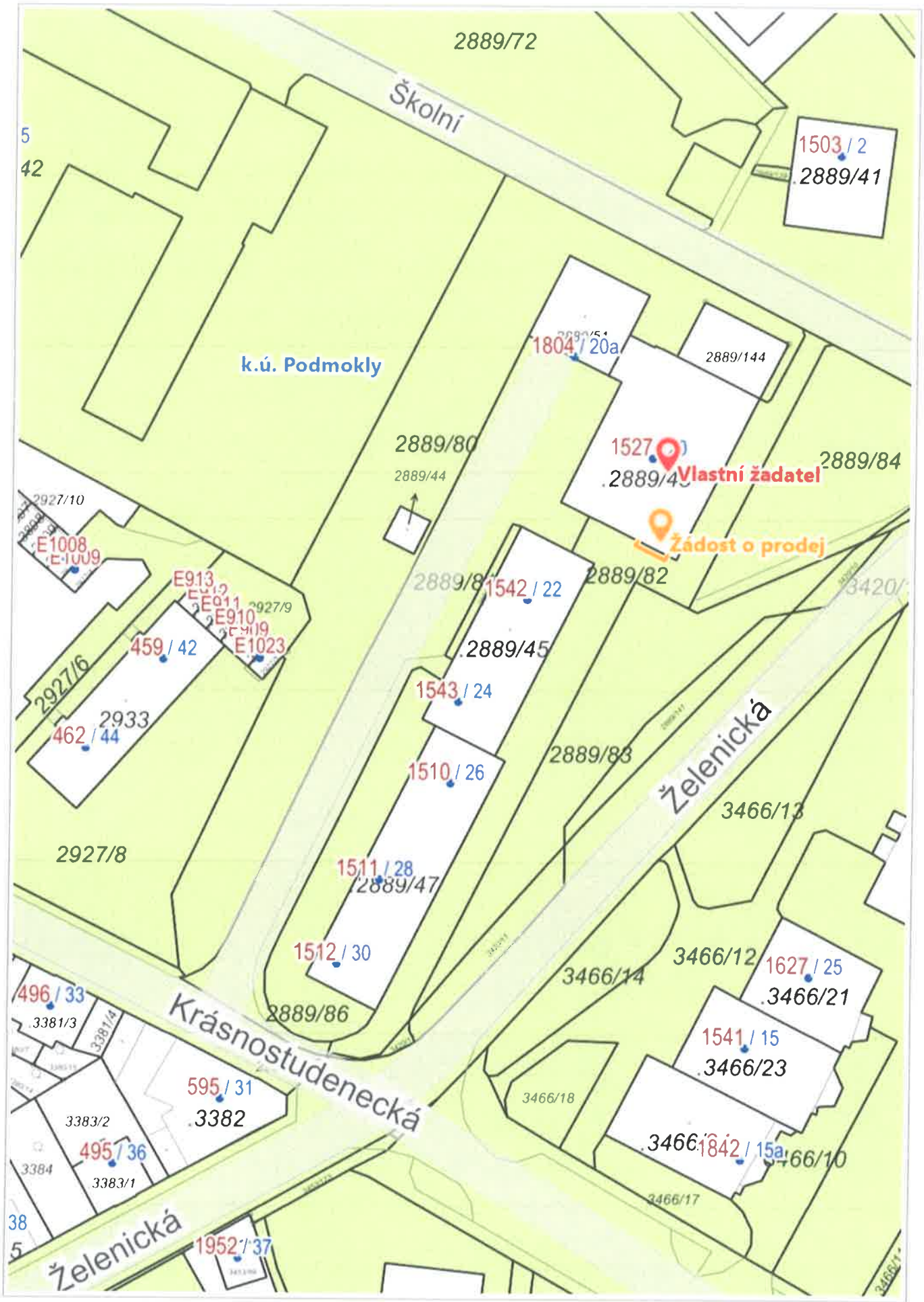
OSU	OZP	OD	OSIT	OSM	KAM	
A	A-podm.	N	A	N	N	

Vysvětlivky:

Příloha:	**KM.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Zadost A.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Foto.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Foto II.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		13.4.2026 08:58 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		13.4.2026 16:24 podepsáno	



© Spinbox T-MAPY, Katastr © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

1 : 850

Magistrát města Děčín
Doručeno: 03.10.2025 11:49:57
Č.j.: MDC/159000/2025/37/
Listů: 0 Příloh: 10
decivp25j01hjq

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

[redacted]

v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželu

Číslo telefonu/email: [redacted]

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 3. 10. 2025

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo ***(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)*** 6 m² z p.p.č. 2889/82,

v katastrálním území Podmokly

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Na části této parcely by byl umístěn Z-BOX 10
viz foto přílohou.

Pokud by nebyl možný odprodej, žádám o pronájem pozemku.

Prohlašuji:

- ***že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na***

V zastoupení investora [redacted] vám zasílám žádost o odprodej části p.p.č. 2889/82, k.ú. Podmokly k využití umístění Z-BOX 10, popřípadě jejího pronájmu.

Děkuji,

[redacted]

PLNÁ MOC

Dávám tímto plnou moc paní Haně Strnadové, nar. 12.3.1951, Palackého 533, 407 22 Benešov n.Pl. k vyřizování inž. činnost - odprodej popř. pronájem části p.p.č. 2889/82, k.ú. Podmokly k umístění Z-BOX 10.

Investor: V.I.V. DC s.r.o., IČO: 27279472
Na Pěšině 333
Děčín IX - Bynov 40505

V Benešově n.Pl. 1.10.2025

Plnou moc tímto přijímám:

Hana Strnadová

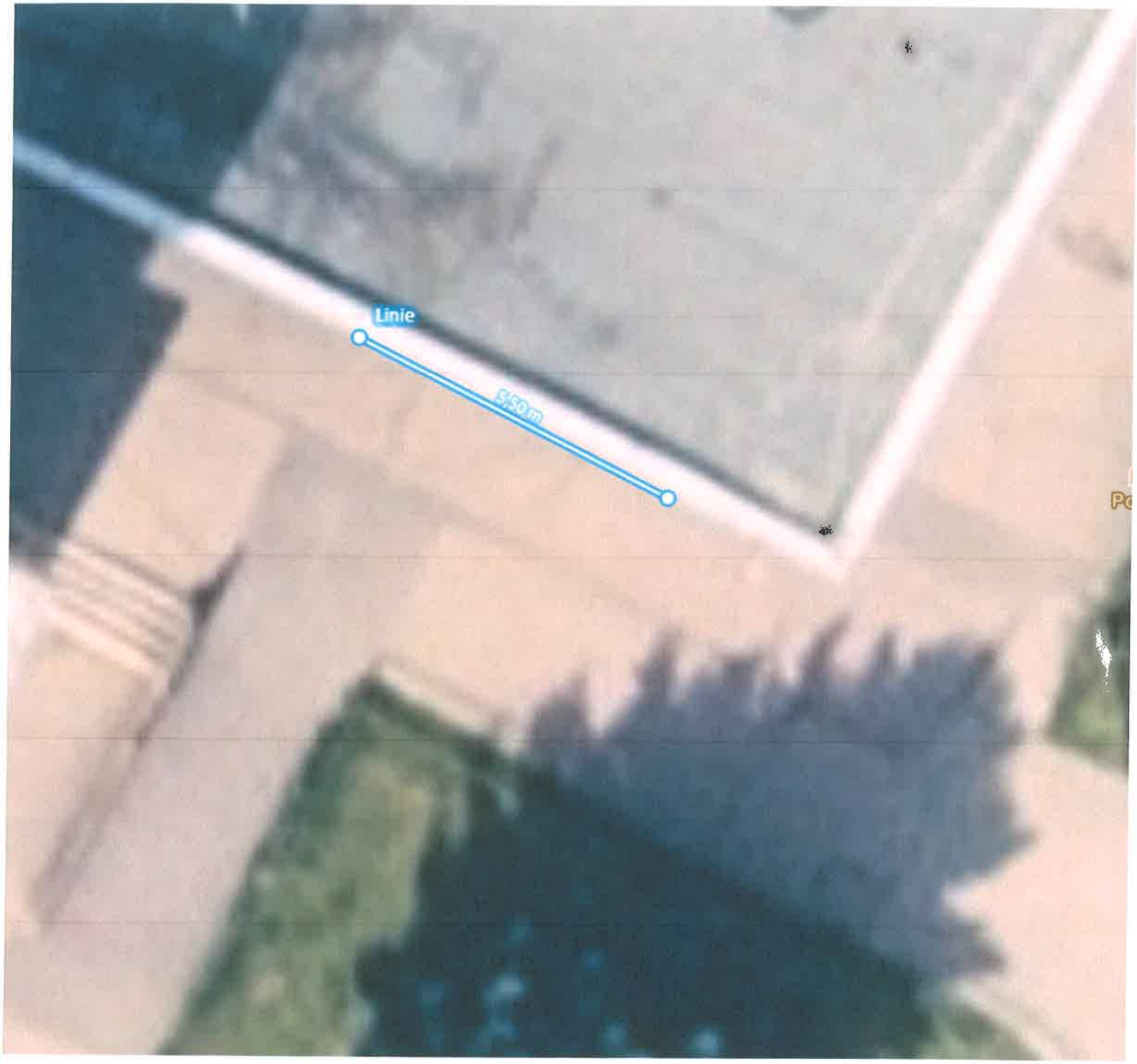
Palackého 533

407 22 Benešov n.Pl.

Tel.736604068

e-mail:projekty.strnadova@seznam.cz


70cm


Linie
5,50 m

Technické specifikace (10 sloupce)

ɔecné informace

ɔzměr 10 sloupce: 2200 x 5410 x 800 mm (VxŠxH)

ıstavěná plocha 4,33m² (čistá), při instalaci k budově

zasmluvňováno 5,5m² pro prostorovou rezervu

na montáž

iha 10 sloupců: 1200 kg

ɛnáročné bateriově poháněné řešení

ožnost zapojení do elektrické sítě (jistič 10A, zásuvka
!0W nebo vyvedený kabel CYKY 3x1,5 – nechat 3m
ouhý pro zapojení k Z-BOXu)

pojovací kabel je veden standardně spodem
á se vyvést i vrchem, kde je veškerá elektronika).




59TH
KARLOVY VARY
INTERNATIONAL
2025
Zásilkovna Z-BOX


59TH
KARLOVY VARY
INTERNATIONAL
FILM
FESTIVAL
JULY 4-12 2025


55TH
KARLOVY VARY
INTERNATIONAL
FILM
FESTIVAL


59TH
KARLOVY VARY
INTERNATIONAL
FILM
FESTIVAL
JULY 4-12 2025
Z-BOX
NUTNÝ ODSTUP
OD KANALIZACE
A HROMOSVODU





MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	05	05

Název:
Prodej části pozemku p.č. 1105 k.ú. Děčín - záměr - N

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k.ú. Děčín a

nezveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p.č. 1105 v k.ú. Děčín o výměře cca 1 722 m^2 dle GP, který bude vyhotoven.

Stanovisko RM:
Rada města dne 24.03.2026 projednala návrh na prodej části pozemku v k.ú. Děčín a usnesením č. RM 26 06 37 07 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p.č. 1105 k.ú. Děčín o výměře cca 1 722 m^2 dle GP, který bude vyhotoven.
Dále rada města projednala Variantu 2 doporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p.č. 1105 k.ú. Děčín o výměře cca 1 722 m^2 dle GP, který bude vyhotoven.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	RM nedoporučila zveřejnit záměr města.

Důvodová zpráva:
Stanoviska:

KAM - jedná se o druh pozemku – trvalý travní porost. Pozemek je součástí městského parku (veřejně prospěšná stavba A19 – Děčín, Na Hůrkách – rekonstrukce a rozšíření ploch na lesopark), s pěším propojením mezi ulicemi Riegrova a Lužická. Dotčené území navazuje na lesopark na Kvádrberku. Dotčený pozemek je rovinný až mírně svažitý, obsahuje vzrostlé stromy, které lemují areál Nemocnice Děčín. Zároveň jsou stromy součástí celku tvořícího horizont Děčína II – Nové Město, viditelný i ze vzdálených pohledů. Hodnotou pozemku je vytvoření klidové plochy v zeleni poblíž stezky pro pěší ve svažitém území.

OSU - nedoporučuje prodej části pozemku parc. č. 1105 v k.ú. Děčín za účelem vybudování rekreačního objektu. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se předmětná část uvedeného pozemku nachází v zastavěném území, v návrhové ploše zeleně VI/20, určené pro městský park a sport, v zóně Z – zóna rekreačně klidová. Pozemek je zároveň součástí veřejně prospěšné stavby A19 – Děčín, Na Hůrkách – rekonstrukce a rozšíření ploch na lesopark.

OZP - po posouzení předloženého výše uvedeného záměru ve smyslu § 18 zákona o vodách, v platném znění sděluje k prodeji části pozemku p.č. 1105 k.ú. Děčín za účelem vybudování rekreačního objektu, že při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání je stavebník povinen podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je zabezpečit zásobováním vodou a odváděním odpadních vod kanalizací k tomu určenou. Není-li kanalizace v místě k dispozici, odpadní vody se zneškodňují přímým čištěním s následným vypouštěním do vod povrchových nebo podzemních. V případě technické neproveditelnosti způsobů podle vět první a druhé lze odpadní vody akumulovat v nepropustné jímce (žumpě) s následným vyvážením akumulovaných vod na zařízení schválené pro jejich zneškodnění.
Předmětný pozemek je nehonební.

OD - odd. silniční - prodej části p.p.č. 1105 k.ú. Děčín za účelem výstavby rekreačního domu nedoporučujeme. K uvedené pozemkové parcele vede nezpevněná účelová komunikace (stezka pro pěší, osazená předmětnou DZ), která není vyhovující jako příjezd ke stavbě. Stávající stavby rekreačních objektů ve vlastnictví žadatele nejsou zlegalizovány – jedná se o černé stavby.
OD - odd. správa komunikací - předmětný pozemek je v současné době přístupný pouze pro pěší, jeho dopravní napojení neumožňuje obsluhu motorovými vozidly ani zajištění odpovídající dopravní infrastruktury. V současné době bylo zjištěno, že na okolních pozemcích ve vlastnictví žadatele byly umístěny mobilní domy sloužící ke krátkodobému či dlouhodobému pronájmu. S ohledem na charakter těchto staveb lze předpokládat zvýšené nároky na dopravní obsluhu lokality, které však stávající dopravní podmínky neumožňují adekvátně zajistit. Odbor dopravy nedoporučuje prodej části pozemku p.č. 1105 k.ú. Děčín.

OSIT - této lokalitě neeviduje žádný záměr města.

OSM - oddělení přípravy a realizace staveb v současné době neplánuje na uvedeném pozemku realizaci žádné stavby. Rovněž v rámci plánovaných akcí tento pozemek nebude žádným způsobem dotčen.
Vzhledem k nepřístupnosti pozemku motorovými vozidly a faktu, že je pozemek součástí veřejně prospěšné stavby A19, OSM prodej části pozemku nedoporučuje.

Nájemní smlouva: 0

Žadatel: ******

Účel žádosti: provedení rekreačního objektu

Návrh kupní ceny: dle “Zásad“, tj. dle Odhadu ceny obvyklé + ostatní náklady

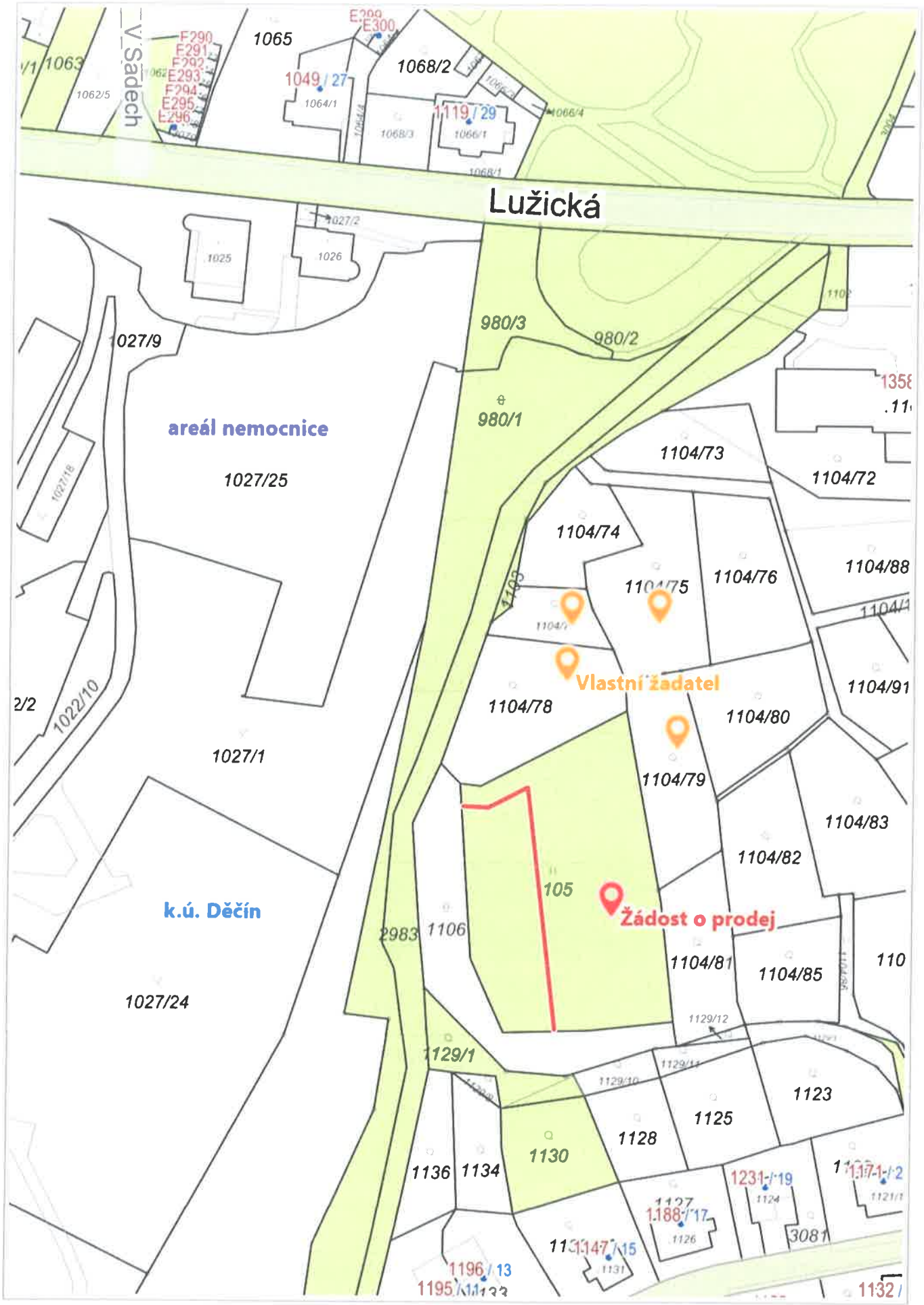
Závazky a pohledávky vůči městu: žadatel není veden v evidenci dlužníků města

Vyjádření: □

Příloha:	**KM.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Zadost A.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Foto.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		13.4.2026 09:00 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		13.4.2026 16:26 podepsáno	



© Spinbox T-MAPY, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 1 100

Magistrát města Děčín
Doručeno: 07.11.2025 12:50:13
Č.j.: MDC/179111/2025/37/
Listů: 0 Příloh: 3
decivp25j01oai

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

[redacted]

v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu/email: [redacted]

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 7.11.2025

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo *(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)*.... PAR. ČÍSLO 1105
1722 m²

v katastrálním území..... DĚČÍN

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

ZA ÚČELEM PROVEDENÍ REKREAČNÍHO OBJEKTU

Prohlašuji:

- ***že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na***

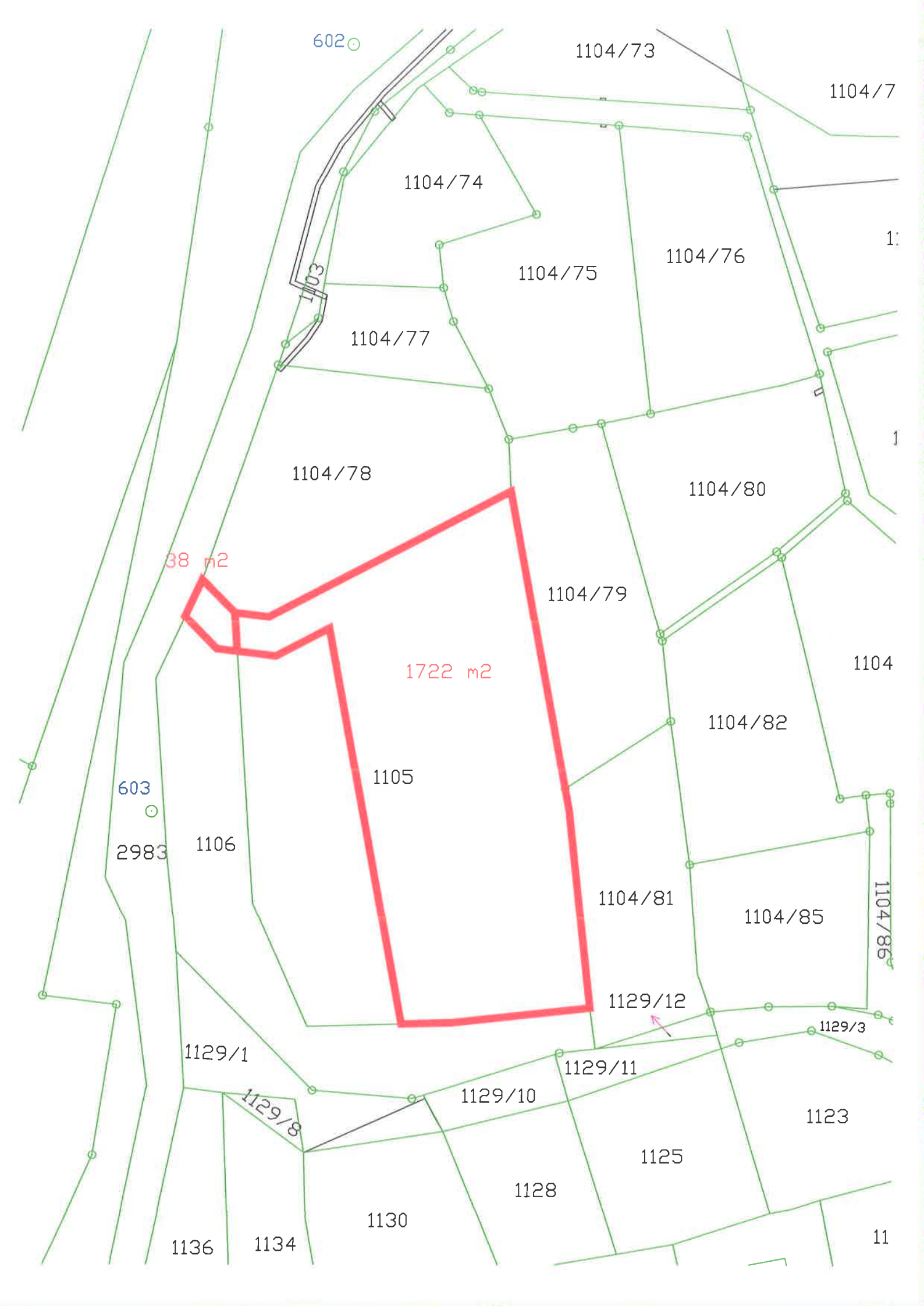
že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.

že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.

že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., Zákon daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Podpis žadatele(ů): [redacted]

Přílohy:
snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.


602
1104/73
1104/7
1104/74
1104/75
1104/76
1103
1104/77
1104/78
1104/80
38 m2
1104/79
1722 m2
1104
1104/82
1105
603
2983
1106
1104/81
1104/85
1104/86
1129/12
1129/3
1129/1
1129/11
1129/10
1129/8
1123
1125
1128
1130
1136
1134
11



Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	05	06

Název:

Prodej pozemku p. č. 1383/2 k. ú. Děčín

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k. ú. Děčín a

schvaluje

prodej pozemku p. č. 1383/2 k. ú. Děčín o výměře 20 m^2 se všemi součástmi a příslušenstvím pro ******, za cenu dle odhadu ceny obvyklé č. 24000622 ve výši 1400,00 Kč/m^2, tj. celkem 28.000,00 Kč + ostatní náklady.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 7.4.2026 návrh na prodej pozemku v k. ú. Děčín a usnesením č. RM 26 07 37 14 doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 1383/2 k. ú. Děčín o výměře 20 m^2 se všemi součástmi a příslušenstvím pro ******, za cenu dle odhadu ceny obvyklé č. 24000622 ve výši 1400,00 Kč/m^2, tj. celkem 28.000,00 Kč + ostatní náklady.

Cena:	**28 000,00**
Návrh postupu:	RM doporučila schválit prodej.

Důvodová zpráva:
RM záměr usn. č. RM 26 03 37 09 ze dne 3.2.2026
ZM záměr usn. č. ZM 26 02 05 06 ze dne 19.2.2026

Stanoviska:

OSIT v uvedené lokalitě neeviduje žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji pozemku parc. č. 1383/2 v katastrálním území Děčín pod stavbou garáže. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se výše uvedený pozemek nachází v zastavěném území, v zóně D – plochy a areály dopravy.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji části pozemku p.p.č. 1383/2 k.ú. Děčín. Předmětný pozemek je nehonební.

OD - k prodeji p.p.č. 1383/2 k.ú. Děčín není z hlediska silničního správního úřadu námitek.

Na pozemku p.č. 1383/2 k.ú. Děčín se nachází stavba garáže. Odbor dopravy, oddělení správy pozemních komunikací města nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 1383/2 k.ú. Děčín za účelem narovnání majetkoprávního nesouladu.

OMH - eviduje na pozemek p. č. 1383/2 k. ú. Děčín (pod garáží) nájemní smlouvu, z důvodu navýšení ročního nájemného, vlastník garáže žádá o odprodej pozemku pod stavbou. Požadovaný pozemek se nachází v garážovém komplexu v blízkosti ul. Kamenická.

Návrh ceny dle „Zásad“ - žadatel využil odhadu ceny obvyklé, vypracovaný pro výměru do 50 m^2 - II. pásmo ve výši 1400,00 Kč/m^2 + ostatní náklady.

Nájemní smlouva: 1x (žadatel)

Účel dle žádosti: majetkoprávní nesoulad

Žadatel: ******

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření: ☒

OSIT	OSU	OZP	OD	OSM		
A	A	A	A	A		

Vysvětlivky:

Příloha:	**KM 1383_2-102.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**ANO Odhad II pasmo.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**ANO Zadost 1383_2_101.pdf**	**Komentář:**	

Příloha: **Foto 1383_2-101.pdf** **Komentář:**

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		13.4.2026 13:15 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		13.4.2026 16:23 podepsáno	

typ zobrazení anonymně


k.ú. Děčín
žádost o prodej
1384
1385/1
1391/1
1383/1
1386/3
1386/2
1336/4
1385/31
1328/5
2975/3
1336/3
.1339
1386/1
2975/1
1336/1
1328/4
.1332
1333
1387/1
1335/1
1336/2
1338/2
.1337
1338/1
1331/2
.1334
Kamenická
2965/12
1329
2975/4
.1330
1331/3
1331/1
Hotel Výpřež
.1327
2965/8
1392

ODHAD CENY OBVYKLÉ

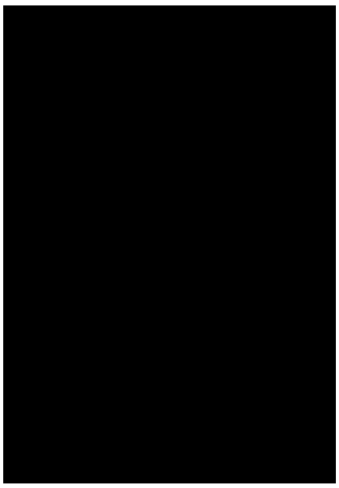
číslo položky: 24000622

PÁSMO II

Stanovení jednotné ceny obvyklé pozemků s velikostí do 50m^2 v pásmu II, tedy vše ostatní neurčené v pásmu I. a pásmu III dle příloh. Jedná se o stanovení jednotné ceny obvyklé pro prodej těchto pozemků za účelem narovnání majetkoprávních vztahů, narovnání hranic pozemků dle skutečnosti a scelení pozemků.

Zhotovitel:

Zadavatel:



OBVYKLÁ CENA	**1 400 Kč/m^2**

Počet stran: 23 **Počet vyhotovení:** 2 **Vyhotovení číslo:** 1

Podle stavu ke dni: 24.05.2024 **Vyhotoveno:** V Rychnově 24.05.2024

[redacted]

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 21. 10. 2025

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo *(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)*
p.č. 1383/2 o výměře 10 m²

v katastrálním území Děčín

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

jedná se o prodej pozemku pod stávající stavbou (řadová garáž č. 1540)

Prohlašuji:

- *že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.*
- *že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.*
- *že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na základě schválení záměru města v souvislosti s mou žádostí o prodej nemovitosti.*

- *že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.*
- *že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.*
- *že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivosti*
  pozdějších předpisů, ve věci proje

[redacted]

Přílohy:
snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.


p.č.1383/2 k.ú. Děčín - pod stavbou

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	05	07-08

Název:
Prodej pozemků p. č. 257/26 a části p. č. 257/3 vše k. ú. Bělá u Děčína - záměr N

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

ZM **26** **04** **05** **07**

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Bělá u Děčína a

nezveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p. č. 257/3 k. ú. Bělá u Děčína.

Návrh usnesení:

ZM **26** **04** **05** **08**

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k. ú. Bělá u Děčína a

nezveřejňuje

záměr města prodat pozemek p. č. 257/26 k.ú. Bělá u Děčína o výměře 101 m^2.

Stanovisko RM:
Rada města projednala dne 7.4.2026 návrh na prodej části pozemku v k. ú. Bělá u Děčína a usnesením č. RM 26 07 37 15 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 257/3 k. ú. Bělá u Děčína.
Dále rada města projednala variantu č.1, tj. doporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 257/3 k. ú. Bělá u Děčína o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Rada města projednala dne 7.4.2026 návrh na prodej pozemku v k. ú. Bělá u Děčína a usnesením č. RM 26 07 37 16 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 257/26 k.ú. Bělá u Děčína o výměře 101 m^2.
Dále rada města projednala variantu č.1, tj. doporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 257/26 k.ú. Bělá u Děčína o výměře 101 m^2.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	RM nedoporučila zveřejnit záměr.

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města projednalo na svém zasedání dne 18.9.2025 návrh na prodej výše uvedených pozemků a usn. č. ZM 25 07 07 11-12 nezveřejnilo záměr města prodat tyto pozemky, z důvodu negativních stanovisek odboru dopravy.

OSM informoval o této skutečnosti žadatele, který si následně nechal zpracovat dopravní studii řešící možnost zřízení parkovacího stání na pozemku p. č. 257/3 k. ú. Bělá u Děčína a následně podal opětovnou žádost o prodej pozemků. OSM zaslal žádost spolu s vypracovanou studií odboru dopravy k vyjádření.

Stanoviska:

OSIT - na základě žádosti o vyjádření k prodeji pozemků p. č. 257/26 o výměře 101 m^2 za účelem scelení pozemků a části pozemku p. č. 257/3 o výměře cca 30 m^2 za účelem vybudování parkovacího stání, vše v k. ú. Bělá u Děčína sdělujeme, že Oddělení strategického rozvoje a řízení projektů neeviduje žádný záměr na tomto pozemku.

OSU - nemá námitek k prodeji pozemku parc. č. 25726 a části pozemku parc. č. 257/3 v katastrálním území Bělá u Děčína. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se předmětné pozemky nacházejí v zastavěném území v zóně BM – RD městského typu.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji pozemků p.č. 257/26 a 257/3 v k.ú. Bělá u Děčína. Předmětné pozemky jsou nehonební.

OD - odd. silničního správ. a dopravního úřadu
- původní stanovisko - jako příslušný silniční správní úřad k výše uvedené žádosti sděluje následující- p.p.č. 257/26 k.ú. Bělá u Děčína je zařazena do pasportu místních komunikací jako stezka pro pěší (viz příloha č.1). Dle provedeného místního šetření tato komunikace již svému účelu neslouží a není nezbytné ji zachovat jako přístup k sousedním nemovitostem. Správce komunikace – odbor komunikací a dopravy by měl požádat silniční správní úřad o vyřazení komunikace z pasportu komunikací. Teprve poté může být parcela nabídnuta k prodeji žadateli o koupi. - P.p.č. 257/3 k.ú. Bělá u Děčína je místní komunikací III. třídy (viz příloha č.2). Na části tohoto pozemku (mimo asfaltovou komunikaci) je vybudováno odstavné stání. Dle provedeného místního šetření bylo na tomto stání odstaveno osobní vozidlo, které částečně zasahovalo do vozovky. V případě, že bude část p.p.č. 257/3 k.ú. Bělá u Děčína odprodána, měla by být odprodána taková část, aby splňovala parametry pro podélné nebo příčné parkovací stání.

- nové stanovisko - dne 17.12.2025 jsme na Magistrát města Děčín, odbor správních činností a obecní živnostenský úřad – oddělení silničního správního a dopravního úřadu, obdrželi žádost Statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství, Odd. nakládání s majetkem města, IČO 00261238, Mírové nám. 1175/5, 405 02 Děčín o vydání opakovaného stanoviska k prodeji p.p.č. 257/26 a části p.p.č. 257/3 k.ú. Bělá u Děčína. K výše uvedené záležitosti sdělujeme následující: Stanovisko k prodeji p.p.č. 257/26 k.ú. Bělá u Děčína je neměnné (viz vyjádření č.j. MDC/76084/2025/32/SK v příloze). S prodejem p.p.č. 257/3 k.ú. Bělá u Děčína souhlasíme při splnění podmínek dle návrhu Ing. Miroslava Ouzkého

OD - odd. správy pozemních komunikací města
- původní stanovisko - na pozemku p.č. 257/26 k.ú. Bělá u Děčína se nachází místní komunikace IV. třídy zařazená v pasportu místních komunikacích pod evidenčním označením 183d (pěšina). Na pozemku p.č. 257/3 k.ú. Bělá u Děčína se nachází místní komunikace III. třídy zařazená v pasportu místních komunikacích pod evidenčním označením 56c. Na části tohoto pozemku (mimo asfaltový kryt vozovky) je vybudované odstavné stání. Při místním šetření bylo na tomto stání odstaveno vozidlo, které částečně zasahovalo do průjezdného profilu. Tato stavební úprava nebyla provedena. Celá záležitost bude předána k prošetření na stavební úřad. Odbor komunikací a dopravy nedoporučuje prodej pozemku p.č. 257/26, p.č. 257/3 k.ú. Bělá u Děčína.

- nové stanovisko - pozemek p.č. 257/26 k.ú. Bělá u Děčína představuje nevyužívanou pěšinu, která je v horní části již oplocena. V současné době je zarostlá náletovými dřevinami a nachází se zde torzo schodiště. Část pozemku p.č. 257/3 k.ú. Bělá u Děčína je v současnosti využívána k odstavování vozidla. Dle předložené studie „Využití plochy pro stání vozidel ul. Včelná, Děčín-Bělá“ zpracovanou Ing. Ouzkým Miroslavem, je možné plochu pro stání vozidla využít. Upozorňujeme však, že je nutné provedení úprav projednat se

správcem komunikace a dopravním inspektorátem. Současně je třeba zpracovat návrh dopravního řešení a předložit jej k vydání rozhodnutí o připojení nemovitosti sjezdem z místa ležícího mimo komunikaci. K vytýčení hranice pozemku při prodeji žádáme přizvat pracovníka odboru dopravy, oddělení správy pozemních komunikací města. Odbor dopravy, oddělení správy pozemních komunikací města nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 257/26 a části pozemku p.č. 257/3 k.ú. Bělá u Děčína.

OSM - požadovaná část pozemku p. č. 257/3 (ostatní komunikace) byla v minulosti opakovaně projednávána v zastupitelstvu města. Nachází se zde odstavná stání pro automobily, která však svými rozměry zasahují do průjezdného jízdního pruhu. Pozemek p. č. 257/26 je nevyužívaná pěšina, která bezprostředně navazuje na pozemky ve vlastnictví žadatele. OSM nechává na zvážení orgánů města.

V případě prodeje bude cena stanovena dle platných “Zásad“.

Účel dle žádosti:
p. č. 257/3 - parkování
p.č. 257/26 - přístup k nemovitosti, scelení pozemku

Nájemní smlouva: 0

Žadatel:******

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření: ☒

OSIT	OSU	OZP	OD	OSM		
A	A	A	A - pozn.	Pozn.		

Vysvětlivky:

Příloha:	**KM 257_3257_26_102.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**ANO Zadost 257_3_102.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**ANO Zadost 257_26_102.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Foto 257-3_102.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Foto 257-26_102.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		13.4.2026 13:16 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		13.4.2026 16:22 podepsáno	


žádosti o prodej
k.ú. Bělá u Děčína
257/3
272/17
257/26
256/6
256/5
256/4
256/3
256/2
257/16
257/17
257/18
257/19
257/21
257/22
257/13
257/14
257/15
257/9
257/10
257/12
257/11
257/8
257/7
257/6
257/5
272/7
272/18
272/11
272/16
272/12
272/19
272/13
272/14
270/7
270/5
270/2
270/6
270/1
269
268/1
268/3
272/9
228 / 27
.652
220 / 25
.598
208 / 24
.599
209 / 23
.600
239 / 22
.651
310 / 26
.880
E915
E1645
46
223 / 21
.601
224 / 14
.620
232 / 15
.650
217 / 16
.604
213 / 17
.602
269 / 20
.668
214 / 18
.603
265 / 19
.664
222 / 13
.621
245 / 8
.649
216 / 11
.624
230 / 12
.625
210 / 6
.622
226 / 7
.628
E1126
.875
206 / 9
.627
238 / 4
.623
211 / 5
.629
212 / 3
.630
167 / 13
.589/1
164 / 15
.508
161 / 17
.503
320 / 16
.997
E888
80 / 14
.71/2
184 / 12
.541
203 / 11
.595

[redacted]

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 08. 12. 2025

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo *(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)* 257/3 - viz
PŘÍLOHA STUDIE [redacted]
v katastrálním území

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Prohlašuji:

- ***že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.***
- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na***

základě schválení záměru města v souvislosti s mou žádostí o prodej nemovitosti.

- *že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.*
- *že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze smluvních vztahů, nedoplatky na pokutách a místních pop*
- *že souhlasím s prověřením této sku pověřené pracovníky mlčenlivosti podle pozdějších předpisů, ve věci projednání*

[redacted]

Po

Přílohy:
snímek katastrální mapy se zákresem pozemku
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

Zdůvodnění



[redacted]



UMÍSTĚNÍ PARKOVACÍCH STÁNÍ p.p.č. 257/3 k.ú. BĚLÁ U DĚČÍNA

CELKOVÁ SITUACE

listopad'25

z.č. 568-25

Identifikace

Akce: Využití plochy pro stání vozidel ul. Včelná Děčín Bělá
Studie umístění

Obec : Děčín – Bělá

Pozemek: p.p.č. 257/3 k.ú. Bělá u Děčína

Komunikace: p.p.č. 257/3 k.ú. Bělá u Děčína místní komunikace ul. Včelná

[redacted]

Stávající stav

Stávající zpevněná plocha využívaná pro odstavování vozidel se nachází na severním okraji městské části Bělá na okraji zástavby rodinných domů a objektů pro bydlení. Plocha vymezená a ohraničená lomenou opěrnou zdí je situována uvnitř směrového oblouku komunikace. Velikost plochy má rozsah maximálně 1 normového stání pro osobní automobily skupiny O1 nebo O2. Plocha má povrch ze štěrkodrti a je situována přímo u komunikace.

Ulice Včelná je místní komunikací lokálního významu, která slouží pouze pro obsluhu přilehlých nemovitostí s minimální dopravní zátěží. Jedná se o slepou jednopruhovou obousměrnou komunikaci se značným převýšením a šířkou vozovky v rozmezí 3,8 – 4,7 m. Stávající plocha při obsazení 1 zaparkovaným vozidlem, vzhledem ke stoupání ve směrovém oblouku, netvoří překážku v rozhledových poměrech komunikace a směrového oblouku.

SOUČASNÝ STAV
Stání pro 1 vozidlo 2,5x5,0m
Bez úpravy opěrných zdí a zpevněné plochy



Budoucí návrh

Budoucí návrh předpokládá úpravu lomené opěrné zdi, rozsahu a povrchu plochy. Provedením úpravy lze umožnit umístění 2 normových šikmých stání pro vozidla skupiny O1. Pro úpravu plochy musí být zpracován návrh dopravního řešení a musí být projednán s příslušným správcem komunikace, dopravním inspektorátem a předložen k vydání rozhodnutí na připojení sjezdem z místa ležícího mimo komunikaci na příslušný silniční správní úřad nebo stavební úřad.



Závěr

Stávající plocha svými parametry bez provedení úprav umožňuje stání pro 1 vozidlo, tak aby netvořilo překážku provozu na komunikaci. Úpravou plochy lze v místě vytvořit 2 šikmá normová stání v souladu se zněním ČSN 736110 a ČSN 736056.

[redacted]

Huntířov listopad '25

SOUČASNÝ STAV
Stání pro 1 vozidlo 2,5x5,0m
Bez úpravy opěrných zdí a zpevněné plochy





BUDOUCÍ NÁVRH

BUDOUCÍ NÁVRH
Stání pro 2 vozidla 2,5x5,0m
Nutná úprava opěrných zdí a rozšíření zpevněné plochy
Zpracování projednání, napojení a úpravy odstavné plochy

UMÍSTĚNÍ PARKOVACÍCH STÁNÍ
p.p.č. 257/3 k.ú. BĚLÁ U DĚČÍNA

SITUACE



UMÍSTĚNÍ PARKOVACÍCH STÁNÍ p.p.č. 257/3 k.ú. BĚLÁ U DĚČÍNA

CELKOVÁ SITUACE

[redacted]

Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 08. 12. 2025

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo *(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)*... ČÁST POZEMKŮ MEZI PARCELAMI: 257/15, 272/14, 268/3

v katastrálním území... BĚLÁ U DĚČÍNA

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Prohlašuji:

- *že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.*
- *že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.*
- *že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na*

základě schválení záměru města v souvislosti s mou žádostí o prodej nemovitosti.

- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- **že** nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádn**é neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy a**, **ne**doplatky na pokutách a místních p
- že souhlasím s prověřením této s
pověřené pracovníky mlčenlivosti po
pozdějších předpisů, ve věci projedn

[redacted]

Přílohy:
snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

Zdůvodnění

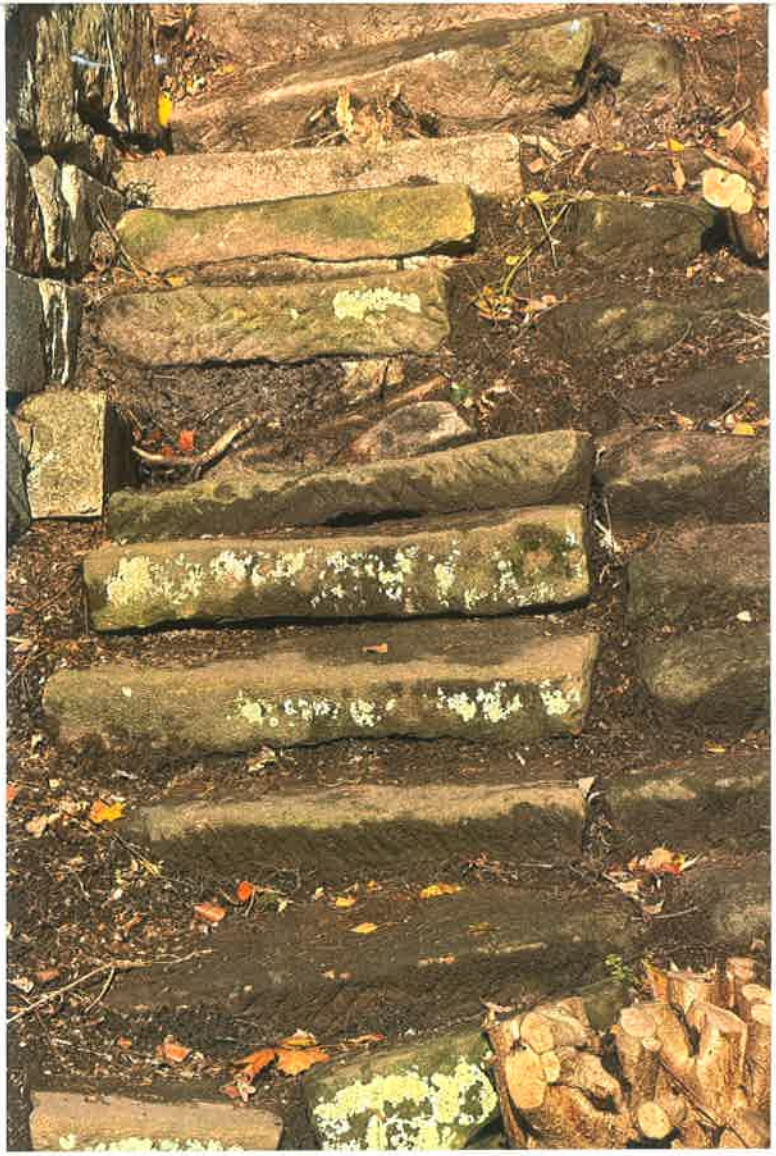
Žádám tímto Město Děčín, po osobním jednání, opětovně, o vyčlenění a odprodej pozemku parcelní číslo 257/26, katastrální území Bělá Děčín.
Po zjištění nových skutečností je stav schodiště na tento pozemek z obou stran nevyhovující, neodpovídá aktuálním normám a hrozí zde nebezpečí úrazu.

Mým záměrem je zajistit zpřístupnění parcel č. 257/15, č. 272/14, č. 268/3 a sloučení těchto parcel, dále tak zamezit riziku úrazu.
Přikládám fotografii aktuálního stavu schodiště.

Tato parcela Města je desítky let nevyužita.
Ze strany Města Děčín neprocházela v minulosti žádnou údržbou.
Během let vyrostly na tomto pozemku takové nálety, že tento pozemek nebyl přístupný.
Mým záměrem je pozemek udržovat a sloučit s mým.
Do budoucna tento pozemek nebude a ani není ničím přínosný.
Slouží jenom mne jako vstup na parcely a pohyb mezi nimi.

Doufám v kladné vyřízení žádosti.






1UA 1008
p.č. 257/3 k.ú. Bělá u Děčína


p.č. 257/26 k.ú. Bělá u Děčína

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	05	09-11

Název:
Směna, výkup pozemků v k.ú. Podmokly, k. ú. Březiny u Děčína

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

ZM **26** **04** **05** **09**

Zastupitelstvo města projednalo nabídku společnosti ČEZ Distribuce a.s. na směnu pozemků v k.ú. Podmokly a

zveřejňuje

směnu pozemků, a to

- do majetku města p. č. 489/3 o výměře 1 m² a p. č. 489/1 o výměře 53 m² vše k. ú. Podmokly z majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV a

- z majetku města pozemek p. č. 483/2 o výměře 23 m^2 k. ú. Podmokly, na kterém se nachází stavba trafostanice ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

Návrh usnesení:

ZM **26** **04** **05** **10**

Zastupitelstvo města projednalo nabídku společnosti ČEZ Distribuce a.s. na výkup pozemku v k. ú. Březiny u Děčína a

schvaluje

výkup pozemku p. č. 1337 k.ú. Březiny u Děčína o výměře 25 m² se všemi součástmi a příslušenstvím od společnosti ČEZ Distribuce a.s.,Teplická 874/8, Děčín IV, do majetku města za cenu dle znaleckého posudku, který bude vyhotoven.

Návrh usnesení:

ZM | **26** | **04** | **05** | **11**

Zastupitelstvo města projednalo nabídku společnosti ČEZ Distribuce a.s. na výkup pozemku v k. ú. Podmokly a

neschvaluje

výkup pozemku p. č. 2270 o výměře 9 m² k. ú. Podmokly se všemi součástmi a příslušenstvím od společnosti ČEZ Distribuce a.s.,Teplická 874/8, Děčín IV, do majetku města za cenu dle znaleckého posudku, který bude vyhotoven.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 7.4.2026 nabídku společnosti ČEZ Distribuce a.s. na směnu pozemků v k.ú. Podmokly a usn. č. RM 26 07 37 17 doporučila zastupitelstvu města schválit (zveřejnit) směnu pozemků, a to
- do majetku města p. č. 489/3 o výměře 1 m² a p. č. 489/1 o výměře 53 m² vše k. ú. Podmokly z majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV a

- z majetku města pozemek p. č. 483/2 o výměře 23 m^2 k. ú. Podmokly, na kterém se nachází stavba trafostanice ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. nedoporučit zastupitelstvu města schválit (zveřejnit) směnu pozemků, a to
- do majetku města p. č. 489/3 o výměře 1 m² a p. č. 489/1 o výměře 53 m² vše k. ú. Podmokly z majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV a

- z majetku města pozemek p. č. 483/2 o výměře 23 m^2 k. ú. Podmokly, na kterém se nachází stavba trafostanice ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

Rada města projednala dne 7.4.2026 nabídku společnosti ČEZ Distribuce a.s. na výkup pozemku v k. ú. Březiny u Děčína a usn. č. RM 26 07 37 18 doporučila zastupitelstvu města schválit výkup pozemku p. č. 1337 k.ú. Březiny u Děčína o výměře 25 m² se všemi součástmi a příslušenstvím od společnosti ČEZ Distribuce a.s.,Teplická 874/8, Děčín IV, do majetku města za cenu dle znaleckého posudku, který bude vyhotoven.

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. nedoporučit zastupitelstvu města schválit výkup pozemku p. č. 1337 k.ú. Březiny u Děčína o výměře 25 m² se všemi součástmi a příslušenstvím od společnosti ČEZ Distribuce a.s.,Teplická 874/8, Děčín IV, do majetku města za cenu dle znaleckého posudku, který bude vyhotoven.

Rada města projednala dne 7.4.2026 nabídku společnosti ČEZ Distribuce a.s. na výkup pozemku v k. ú. Podmokly a usn. č. RM 26 07 37 19 nedoporučila zastupitelstvu města schválit výkup pozemku p. č. 2270 o výměře 9 m² k. ú. Podmokly se všemi součástmi a příslušenstvím od společnosti ČEZ Distribuce a.s.,Teplická 874/8, Děčín IV, do majetku města za cenu dle znaleckého posudku, který bude vyhotoven.

Dále rada města projednala variantu č. 1, tj. doporučit zastupitelstvu města schválit výkup pozemku p. č. 2270 o výměře 9 m² k. ú. Podmokly se všemi součástmi a příslušenstvím od společnosti ČEZ Distribuce a.s.,Teplická 874/8, Děčín IV, do majetku města za cenu dle znaleckého posudku, který bude vyhotoven.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit směnu a schválit výkup.

Důvodová zpráva:

Statutární město Děčín obdrželo nabídku společnosti ČEZ Distribuce a.s. k možné směně a výkupu nevyužívaných pozemků ve vlastnictví společnosti. Předmětné pozemky se nacházejí na území města Děčín, přičemž město je zároveň vlastníkem navazujících a okolních pozemků. Jedná se o pozemky - směna pozemků p. č. 489/3 o výměře 1 m^2 a p. č. 489/1 o výměře 53 m^2 k. ú. Podmokly za pozemek p. č. 483/2 k. ú. Podmokly ve vlastnictví města, na kterém se nachází stavba trafostanice ve vlastnictví společnosti a dále o výkup pozemků p. č. 2270 k. ú. Podmokly o výměře 9 m^2 a p. č. 1337 k. ú. Březiny u Děčína o výměře 25 m^2.

Nabízené pozemky mají malou výměru, přičemž jejich případné nabytí je spojeno s náklady na zpracování znaleckých posudků a souvisejícími poplatky. Z tohoto důvodu je materiál předkládán nejprve k posouzení, zda má město o tyto pozemky předběžný zájem, a to ještě před zadáním zpracování znaleckých posudků. Předložený materiál nepředstavuje rozhodnutí o nabytí ani převodu nemovitého majetku, ale slouží výhradně ke zjištění, zda má město zájem pokračovat v dalším jednání.

Společnost uvedla, že cena bude stanovena dle znaleckého posudku o ceně obvyklé, nebude-li nižší než účetní hodnota (přednost má vyšší z nich). Znalecký posudek pro stanovení ceny v místě a čase obvyklé vyhotoví společnost Pražská znalecká kancelář s.r.o. Kupující uhradí náklady spojené s prodejem, tj. cenu za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 18 000,- Kč bez DPH. Lze však akceptovat i předložený znalecký posudek. Kupující uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí ve výši 2000,- Kč - celé viz. nabídka.

Stanoviska odborů:

OSIT v uvedené lokalitě neeviduje žádný záměr města.

OSU - 1. Stanovisko ke směně pozemků v k.ú. Podmokly Stavební úřad Magistrátu města Děčín nemá námitek ke směně pozemků parc. č. 489/1, 489/3 za pozemek parc. č. 483/2, vše v k.ú. Podmokly.

2. Stanovisko k výkupu pozemku parc. č. 2270 v k.ú. Podmokly Stavební úřad Magistrátu města Děčín doporučuje zvážit, zda by město nabídnutý pozemek parc. č. 2270 v katastrálním území Podmokly mohlo v budoucnu využít. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se uvedený pozemek nachází v zastavěném území v zóně BM – RD městského typu.

3. Stanovisko k výkupu pozemku parc. č. 1337 v k.ú. Březiny u Děčína Stavební úřad Magistrátu města Děčín doporučuje zvážit, zda by město nabídnutý pozemek parc. č. 1337 v k.ú. Březiny u Děčína mohlo v budoucnu využít. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se uvedený pozemek nachází v zastavěném území v zóně D – plochy a areály dopravy. Dle Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje v platném znění, jako nadřazené územně plánovací dokumentace, se pozemek nachází v koridoru konvenční železniční dopravy nadmístního významu, zajištěného tratí č. 081 Děčín, východ – Benešov nad Ploučnicí – Rybniště – Rumburk, která je navrhována k optimalizaci na rychlost min. 80 km/hod a k dílčímu zkapacitnění. Koridor je sledován jako veřejně prospěšná stavba Z1.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k níže uvedenému prodeji a směně pozemků.

- směna pozemků p. č. 489/3 o vým. 1 m^2 a p. č. 489/1 o vým. 53 m^2 k ú. Podmokly za pozemek p. č. 483/2 k.ú. Podmokly ve vlastnictví města, na kterém se nachází stavba trafostanice ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce a.s. - výkup pozemku p. č. 2270 k.ú. Podmokly o výměře 9 m^2 - výkup pozemku p. č. 1337 k.ú. Březiny u Děčína o výměře 25 m^2. Předmětné pozemky jsou nehonební.

OD - jako příslušný silniční správní úřad doporučuje zrealizovat směnu a výkup i odkup výše uvedených pozemkových parcel dle návrhu ČEZ Distribuce a.s.

OSM - obdržel nabídku od společnosti ČEZ Distribuce a.s. na výkup a směnu pozemků, které se nacházejí na území města Děčín a město je zároveň vlastníkem navazujících pozemků. OSM nemá námitek ke směně pozemků ke směně pozemků p. č. 489/1a p. č. 489/3 za pozemek p. č. 483/2 vše v k.ú. Podmokly. U výkupu pozemků p. č. 1337 k.ú. Březiny u Děčína a p. č. 2270 k. ú. Podmokly nechává na zvážení orgánů města s ohledem na umístění pozemků.

Vlastník pozemků: ČEZ Distribuce a.s. Teplická 874/8, Děčín IV

Vyjádření: ☒

	OSIT	OSU	OZP	OD	OSM	
směna	A	A	A	A	A	
výkup	A	pozn.	A	A	pozn.	

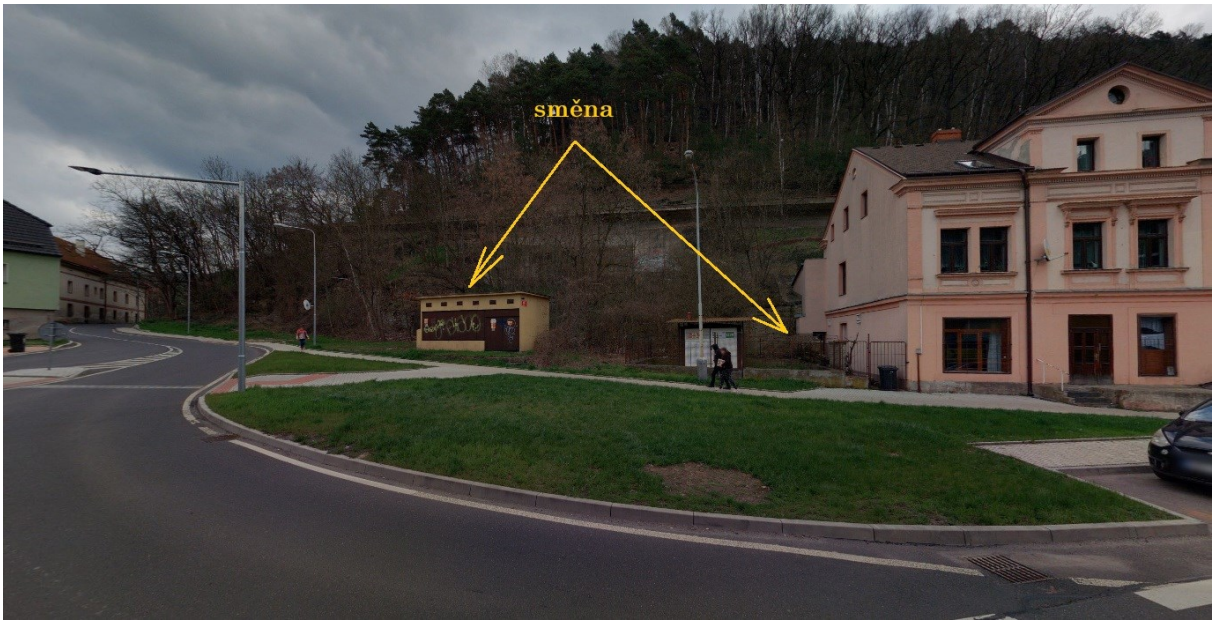
Vysvětlivky:

Příloha:	**KM_489_3_489_1_Podmokly.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**KM_1337_Breziny_u_Decina.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**KM_2270_Podmokly.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**A Nabidka CEZ 481_3_489_3_108.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**A Nabidka CEZ 1337_114.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**A Nabidka CEZ 2270_108.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		13.4.2026 13:18 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		13.4.2026 16:21 podepsáno	


k.ú. Podmokly
směna
trafostanice
LV ČEZ Distribuce
Na Výšinách
Na Spádu
Saská
Teplická
Potoka
483/4
483/3
1559/8
483/1
1559/10
1518/2
1518/1
1518/3
1559/7
495/8
483/2
484/1
490/1
486/4
485/5
484/5
484/6
1519/1
1519/2
485/1
489/1
489/3
492
490/3
486/3
1557/17
486/2
486/1
485/4
485/2
803/4
803/14
803/15
485/6
.491
493


směna


1027/1
1027/2
1014/1
108
110
112
961/4
962/2
30/3
962/1
1012/2
970/2
1012/1
nabídka k prodeji
p.č. 1337
961/2
1012/3
907/4
41/2
965
147
k.ú. Březiny u Děčína (Bechlejovice)


p.č. 1337 k.ú. Březiny u Děčína (Bechlejovice) nabídka k výkupu


k.ú. Podmokly
2273/1
.2272
2271
.2269/1
.2267/3
2267/1
2270
nabídka k prodeji
Popovická
.2273/2
2277/2
.2342
.2343
.2350/2
2344
Popovická
.2339
2340
2341


ul. Popovická

DISTRIBUCE

[redacted]

Statutární město Děčín
Odd.nakládání s majetkem města
Ing. Ilona Šeneklová
Mírové nám. 1175/5
405 38 Děčín IV.

Váš dopis značky / Ze dne	Naše značka	Vyřizuje / Linka	Místo odeslání / Dne
		Pařilová J. / 411 12 3515	Děčín 24.11.2025

Nabídka prodeje či směny pozemků nevyužívaného majetku

Vážení,

dovoluji si Vás oslovit ve věci možného odprodeje nevyužívaného majetku ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčína, a to pozemků označených jako:
parcela **č. 489/3 o výměře 1 m² v k.ú. Podmokly, obec Děčín**
parcela **č. 489/1 o výměře 53 m² v k.ú. Podmokly, obec Děčín**

(dále jen „**Nemovitosti**").

Vzhledem ke skutečnosti, že se Nemovitosti nachází v zájmovém území města a město je vlastníkem okolních pozemků, dovolujeme si Vám přednostně nabídnout možnost **odkupu či směny**, a to za **parcelu č. 483/2 o výměře 23m² v k.ú. Podmokly, obec Děčín** s případným doplatkem rozdílu kupní ceny.

V souladu s interními postupy a metodikami jsou podmínky pro prodej či směnu následující:

- Cena bude stanovena dle znaleckého posudku, nebude-li nižší než účetní hodnota (přednost má vyšší z nich).

- Znalecký posudek pro stanovení ceny v místě a čase obvyklé vyhotoví společnost Pražská znalecká kancelář s.r.o., Vinohradská 938/37, 120 00 Praha. Kupující uhradí náklady spojené s prodejem, tj. cenu za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 18 000,-- Kč bez DPH (náklady Vám budou fakturovány společně se stanovenou kupní cenou za Nemovitost). **Lze však akceptovat i vámi předložený znalecký posudek**, bude-li splňovat podmínky dané pro stanovení ceny v místě a čase obvyklé a bude-li vyhotoven znalcem zapsaným do seznamu znalců vedeného Ministerstvem spravedlnosti a oprávněným k výkonu znalecké činnosti (ČEZ Distribuce, a. s. si vyhrazuje právo takový znalecký posudek verifikovat).

DISTRIBUCE

- Kupující uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí ve výši 2000,-- Kč (náklady Vám budou fakturovány společně se stanovenou kupní cenou za Nemovitost).

- Znění kupní smlouvy připraví společnost ČEZ Distribuce, a. s. a předloží ke schválení kupujícímu, nedohodnou-li se strany jinak.

Prosíme o písemné potvrzení zájmu o nabízené Nemovitosti na emailem: Jana.parilova@cezdistribuce.cz nebo do datové schránky: **v95uqfy,** případně na adresu:

ČEZ Distribuce, a.s.
odbor Majetkoprávní vztahy
Jana Pařilová
Guldenerova 2577/19
326 00 Plzeň

Potvrzením zájmu zároveň akceptujete podmínky realizace odprodeje a budou neprodleně zahájeny kroky na jeho přípravě.

V případě nezájmu bude Nemovitost nabídnuta jinému zájemci. Z tohoto důvodu prosíme o písemné potvrzení i případného nezájmu.

S pozdravem

Jana Pařilová
Technik majetkoprávních vztahů
odbor Majetkoprávní vztahy
ČEZ Distribuce, a.s.

Přílohy:
- Informace o pozemku z KN
- Ortofotomapa

DISTRIBUCE

[redacted]

Statutární město Děčín
Odd.nakládání s majetkem města
Ing. Ilona Šeneklová
Mírové nám. 1175/5
405 38 Děčín IV.

Váš dopis značky / Ze dne	Naše značka	Vyřizuje / Linka	Místo odeslání / Dne
		Pařilová J. / 411 12 3515	Děčín 24.11.2025

Nabídka prodeje nevyužívaného majetku

Vážení,

dovolujeme si Vás oslovit ve věci možného odprodeje nevyužívaného majetku ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčína, a to pozemku označeného jako:
parcela **č. 1337 o výměře 25 m² v k.ú. Březiny u Děčína, obec Děčín**

(dále jen „**Nemovitost**"). Na Nemovitosti byla v minulosti umístěna distribuční trafostanice.

Vzhledem ke skutečnosti, že se Nemovitost nachází v zájmovém území města a město Děčín je vlastníkem okolních pozemků, dovolujeme si Vám přednostně nabídnout možnost odkupu.

V souladu s interními postupy a metodikami jsou podmínky pro prodej následující:

- Cena bude stanovena dle znaleckého posudku, nebude-li nižší než účetní hodnota (přednost má vyšší z nich).

- Znalecký posudek pro stanovení ceny v místě a čase obvyklé vyhotoví společnost Pražská znalecká kancelář s.r.o., Vinohradská 938/37, 120 00 Praha. Kupující uhradí náklady spojené s prodejem, tj. cenu za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 18 000,-- Kč bez DPH (náklady Vám budou fakturovány společně se stanovenou kupní cenou za Nemovitost). **Lze však akceptovat i vámi předložený znalecký posudek**, bude-li splňovat podmínky dané pro stanovení ceny v místě a čase obvyklé a bude-li vyhotoven znalcem zapsaným do seznamu znalců vedeného Ministerstvem spravedlnosti a oprávněným k výkonu znalecké činnosti (ČEZ Distribuce, a. s. si vyhrazuje právo takový znalecký posudek verifikovat).

- Kupující uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí ve výši 2000,-- Kč (náklady Vám budou fakturovány společně se stanovenou kupní cenou za Nemovitost).

DISTRIBUCE

- Znění kupní smlouvy připraví společnost ČEZ Distribuce, a. s. a předloží ke schválení kupujícímu, nedohodnou-li se strany jinak.

Prosíme o písemné potvrzení zájmu o nabízenou Nemovitost na emailem: Jana.parilova@cezdistribuce.cz nebo do datové schránky: **v95uqfy**, případně na adresu:

ČEZ Distribuce, a.s.
odbor Majetkoprávní vztahy
Jana Pařilová
Guldenerova 2577/19
326 00 Plzeň

Potvrzením zájmu zároveň akceptujete podmínky realizace odprodeje a budou neprodleně zahájeny kroky na jeho přípravě.

V případě nezájmu bude Nemovitost nabídnuta jinému zájemci. Z tohoto důvodu prosíme o písemné potvrzení i případného nezájmu.

S pozdravem

parilovajan
Digitálně podepsal parilovajan
Datum: 2025.11.24 20:03:48 +01'00'

Jana Pařilová
Technik majetkoprávních vztahů
odbor Majetkoprávní vztahy
ČEZ Distribuce, a.s.

Přílohy:

- Informace o pozemku z KN
- Ortofotomapa

DISTRIBUCE

[redacted]

Statutární město Děčín
Odd.nakládání s majetkem města
Ing. Ilona Šeneklová
Mírové nám. 1175/5
405 38 Děčín IV.

Váš dopis značky / Ze dne	Naše značka	Vyřizuje / Linka	Místo odeslání / Dne
		Pařilová J. / 411 12 3515	Děčín 24.11.2025

Nabídka prodeje nevyužívaného majetku

Vážení,

dovolujeme si Vás oslovit ve věci možného odprodeje nevyužívaného majetku ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčína, a to pozemků označených jako:
parcela **č. 2270 o výměře 9 m² v k.ú. Podmokly, obec Děčín**

(dále jen „**Nemovitosti**"). Na Nemovitosti byla v minulosti umístěna distribuční trafostanice.

Vzhledem ke skutečnosti, že se Nemovitost nachází v zájmovém území města a město Děčín je vlastníkem okolních pozemků, dovolujeme si Vám přednostně nabídnout možnost odkupu.

V souladu s interními postupy a metodikami jsou podmínky pro prodej následující:

- Cena bude stanovena dle znaleckého posudku, nebude-li nižší než účetní hodnota (přednost má vyšší z nich).

- Znalecký posudek pro stanovení ceny v místě a čase obvyklé vyhotoví společnost Pražská znalecká kancelář s.r.o., Vinohradská 938/37, 120 00 Praha. Kupující uhradí náklady spojené s prodejem, tj. cenu za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 18 000,-- Kč bez DPH (náklady Vám budou fakturovány společně se stanovenou kupní cenou za Nemovitost). **Lze však akceptovat i vámi předložený znalecký posudek**, bude-li splňovat podmínky dané pro stanovení ceny v místě a čase obvyklé a bude-li vyhotoven znalcem zapsaným do seznamu znalců vedeného Ministerstvem spravedlnosti a oprávněným k výkonu znalecké činnosti (ČEZ Distribuce, a. s. si vyhrazuje právo takový znalecký posudek verifikovat).

- Kupující uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí ve výši 2000,-- Kč (náklady Vám budou fakturovány společně se stanovenou kupní cenou za Nemovitost).

DISTRIBUCE

- Znění kupní smlouvy připraví společnost ČEZ Distribuce, a. s. a předloží ke schválení kupujícímu, nedohodnou-li se strany jinak.

Prosíme o písemné potvrzení zájmu o nabízenou Nemovitost na emailem: Jana.parilova@cezdistribuce.cz nebo do datové schránky: **v95uqfy,** případně na adresu:

ČEZ Distribuce, a.s.
odbor Majetkoprávní vztahy
Jana Pařilová
Guldenerova 2577/19
326 00 Plzeň

Potvrzením zájmu zároveň akceptujete podmínky realizace odprodeje a budou neprodleně zahájeny kroky na jeho přípravě.

V případě nezájmu bude Nemovitost nabídnuta jinému zájemci. Z tohoto důvodu prosíme o písemné potvrzení i případného nezájmu.

S pozdravem

parilovajan
Digitálně podepsal parilovajan
Datum: 2025.11.24 19:00:35 +01'00'

Jana Pařilová
Technik majetkoprávních vztahů
odbor Majetkoprávní vztahy
ČEZ Distribuce, a.s.

Přílohy:

- Informace o pozemku z KN
- Ortofotomapa

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	05	12

Název:
Prodej pozemku p.č. 1089/6 k.ú. Děčín - Staré Město - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k.ú. Děčín - Staré Město a

zveřejňuje

záměr města prodat pozemek p.č. 1089/6 o výměře 26 m2 k.ú. Děčín - Staré Město.

Stanovisko RM:
RM dne 17.02.2026 usnesením č. RM 26 04 37 23 doporučila ZM zveřejnit záměr města prodat pozemek p.č. 1089/6 o výměře 26 m2 k.ú. Děčín - Staré Město.

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr města

Důvodová zpráva:
Rekapitulace:
- Pozemek v pronájmu pro ČZS ZO Pod Chlumem, Děčín III
- V průběhu let 2008 – 2013 prodávány pozemky - zahrady jednotlivým uživatelů dle obdržených žádostí
- 24.11.2025 žádost ****** o prodej pozemku, který sousedí s jejím pozemkem p.č. 792/38, odkoupením požadovaného pozemku by si zvětšila svou zahradu
- v případě zveřejnění záměru jej OSM zveřejní po dobu 15 dnů a rovněž vyrozumí, v souladu se stanoviskem OŽP, Lesy ČR s.p., jakožto správce toku na sousedním pozemku p.č. 1089/8 k.ú. Děčín - Staré Město
- Jedná se o doprodej zbytkových pozemků, kde již cca 90% ostatních pozemků je prodaných z vlastnictví statutárního města Děčín
- souhlas předsedy ČZS ZO Pod Chlumem, Děčín III k prodeji pozemku byl doložen
- pro úplnost OSM uvádí, že žadatelka řeší s ČZS ZO Pod Chlumem, Děčín III prodej části navazujícího pozemku p.č. 1089/8 k.ú. Děčín - Staré Město - viz zákres v mapě přílohou

Nájemní smlouva: 1x ČZS ZO „Pod Chlumem“, zast. ******

Účel dle žádostí: zahrada

Žadatel: ******

Závazky a pohledávky vůči městu: žadatel není v evidenci dlužníků města

Vyjádření: ☒

OSU	OŽP	OSIT	OD	OSM		
A	A-pozn.	A	A	A		

Vysvětlivky:

OSU: nemá námitek k prodeji pozemku parc. č. 1089/6 v katastrálním území Děčín-Staré Město za účelem jeho využití jako zahrady. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se uvedený pozemek nachází v zastavěném území, ve stabilizované ploše zahrádkářské osady zóny Z – zóna rekreačně klidová.

OŽP: jako vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) příslušný dle § 106 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, k prodeji pozemku p.č. 1089/6 k.ú. Děčín-Staré Město sděluje, že předložený záměr se nedotýká zájmů chráněných zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů.
Upozorňuje, že na pozemku p.č. 1089/8 (LV ZO ČZS Pod Chlumem, Děčín III) se nachází bezejmennný vodní tok (IDVT 10225150), správce Lesy ČR, s.p.

OSIT: v této lokalitě neeviduje žádný záměr města.

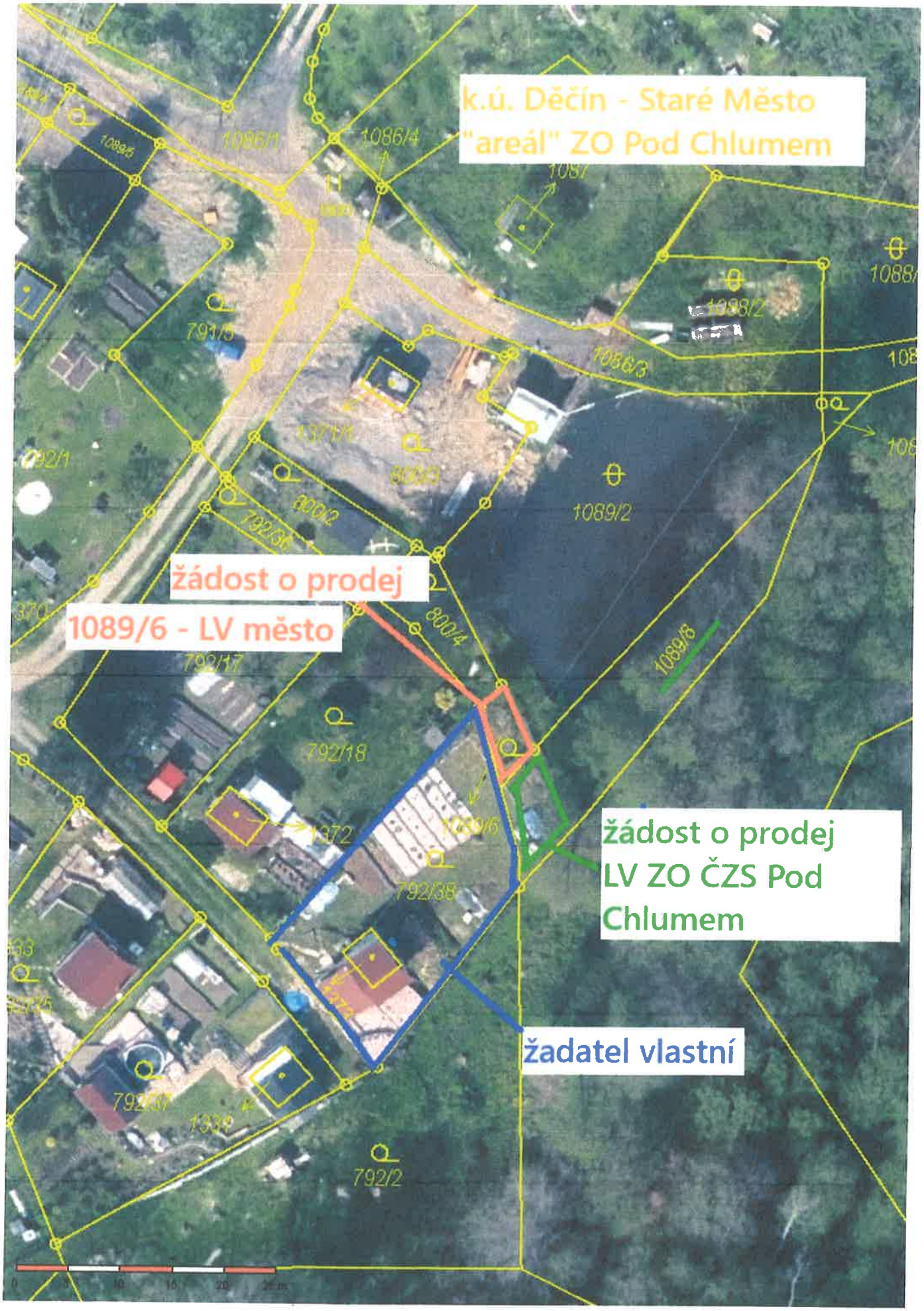
OD: k prodeji p.p.č. 1089/6 k.ú. Děčín – Staré Město není z hlediska silničního správního úřadu námitek.

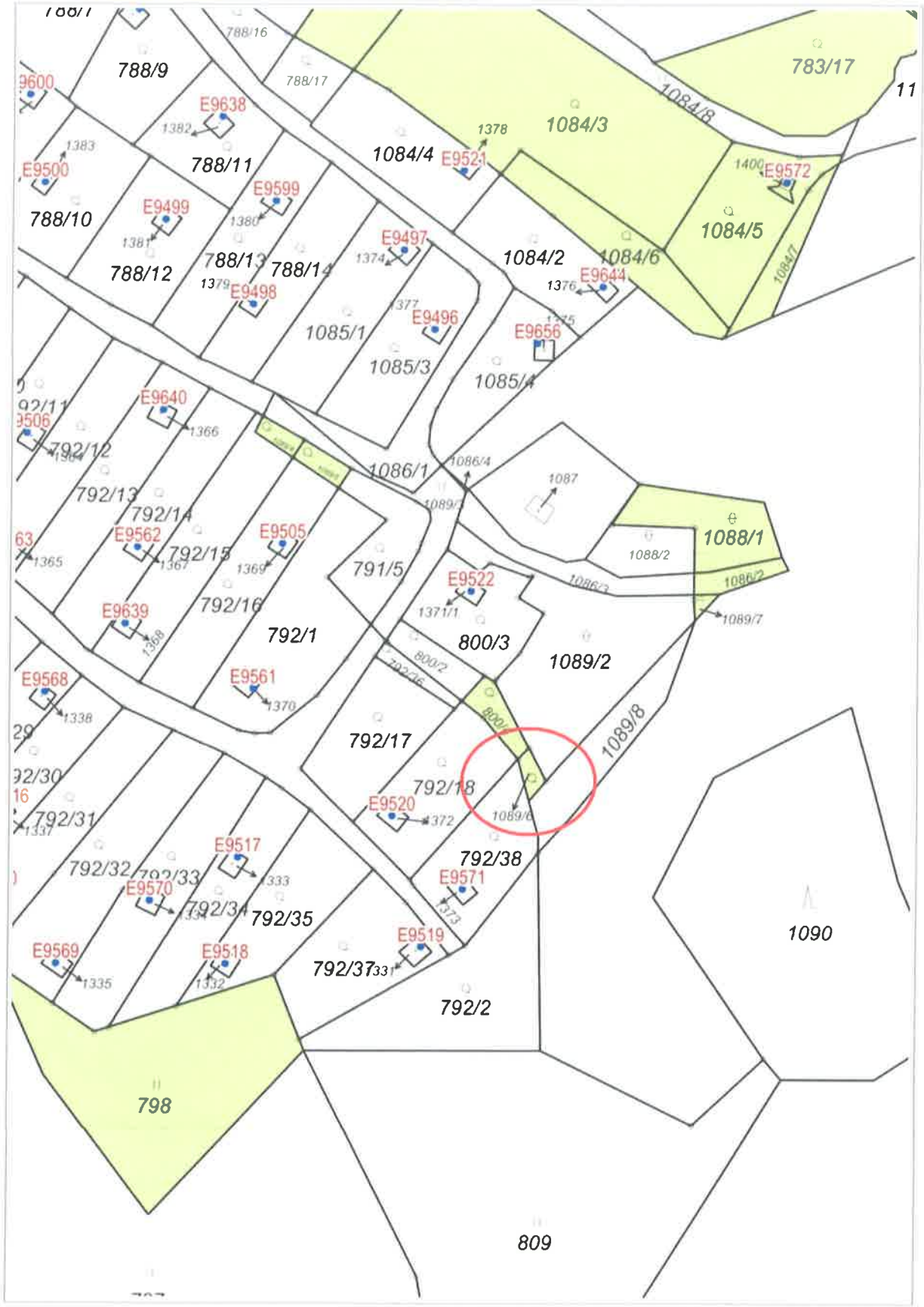
OSM: nemá námitek k prodeji pozemku. V případě zveřejnění záměru vyrozumí, v souladu se stanoviskem OŽP, Lesy ČR s.p., jakožto správce toku na sousedním pozemku p.č. 1089/8 k.ú. Děčín - Staré Město

Příloha: **AN_1089_6.pdf** **Komentář:**

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		13.4.2026 17:19 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		14.4.2026 08:22 podepsáno	


k.ú. Děčín - Staré Město
"areál" ZO Pod Chlumem
žádost o prodej
1089/6 - LV město
žádost o prodej
LV ZO ČZS Pod
Chlumem
žadatel vlastní
1086/1
1086/4
1087
1088/2
1086/3
1089/2
1089/8
792/18
792/35
792/2



© Spinbox T-MAPY, Kataster © ČÚZK, RÚIAN © ČÚZK

1 : 943

Magistrát města Děčín
Doručeno: 24.11.2025 15:58:2
č.j.: MDC/187338/2025/37/
Listů: 1 Příloh: 1
decivp25101q2

[redacted]

manželů - nutno uvést ob

Číslo telefonu: [redacted]

E-mail: .....

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 21.11.2025

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo *(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)*
1084/6 , 26 METRŮ ČTVEREČNÝCH

v katastrálním území DĚČÍN, STARÉ MĚSTO

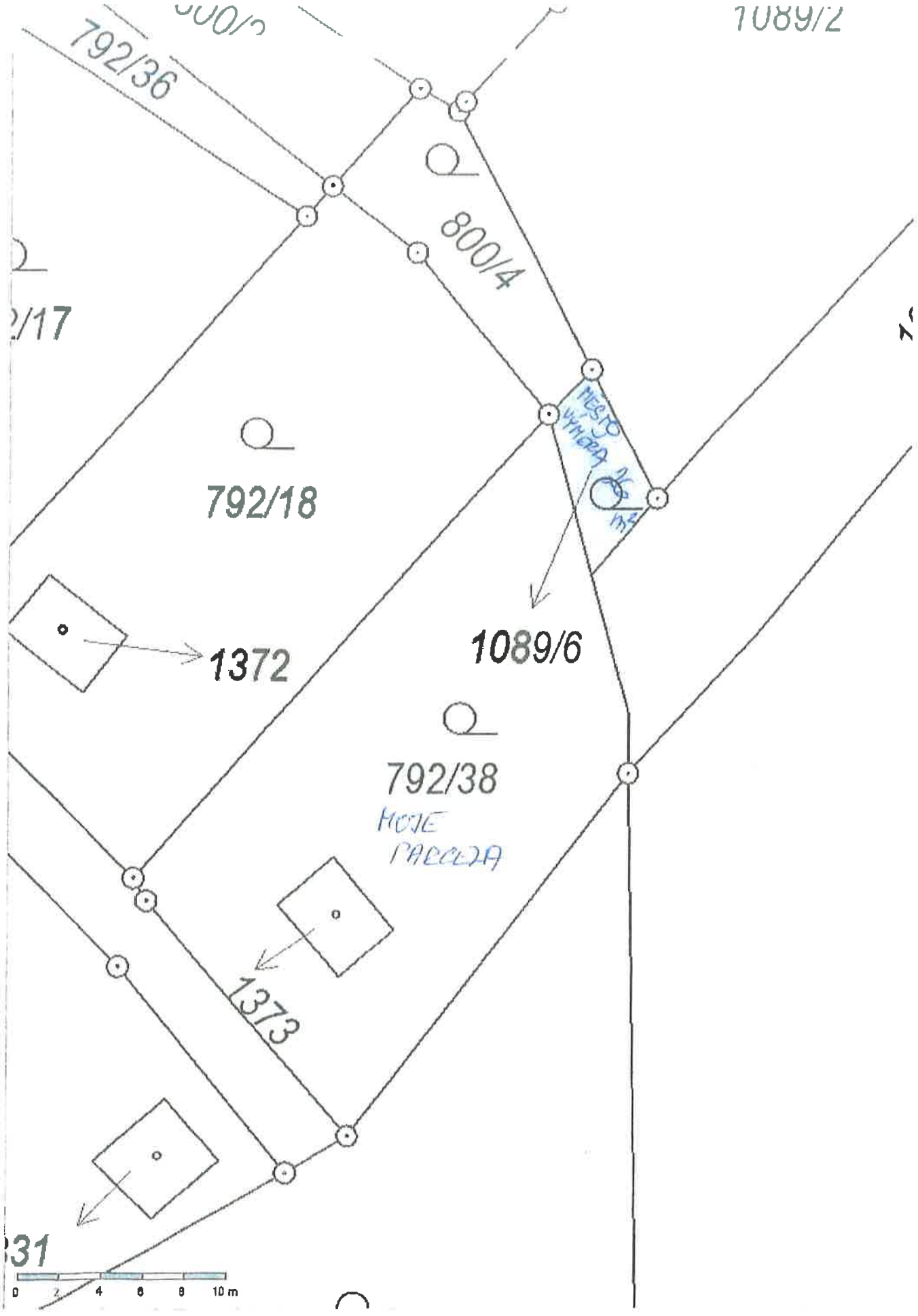
Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

POZEMEK SOUSEDÍ S MOJÍ PARCELOU 792/38
A BUDE VYUŽÍVÁN JAKO DOPOSUD, TEDY
JAKO TRAVNATÁ PLOCHA.

SOUHLASÍM S ODKUPEM POZEMKU 1084/[redacted]

Prohlašuji:

- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;***
- ***že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín" a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.***
- ***že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.***
- ***že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené***


792/36
1089/2
800/4
792/18
MIEJSCE WYMIANY
1372
1089/6
792/38
MOJE DZIAŁKA
1373
0 2 4 6 8 10 m

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	05	13

Název:
Prodej pozemku p.č. 122 k.ú. Chrochvice vč. drobné stavby bez č.p./č.ev.

Mimořádný materiál: □

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku vč. drobné stavby bez č.p./č.ev. v k.ú. Chrochvice a

zveřejňuje

záměr města prodat pozemek p.č. 122 o výměře 41 m2 k.ú. Chrochvice vč. drobné stavby bez č.p./č.ev., na něm stojící.

Stanovisko RM:
RM dne 17.02.2026 usnesením č. RM 26 04 37 24 doporučila ZM zveřejnit záměr města prodat pozemek p.č. 122 o výměře 41 m2 k.ú. Chrochvice vč. drobné stavby bez č.p./č.ev., na něm stojící.

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr města

Důvodová zpráva:
- v rámci prověřování pozemků bylo zjištěno užívání pozemku p.č. 122 k.ú. Chrochvice
- OSM vyzval vlastníka sousední nemovitosti, na jakém základě pozemek užívá
- z jednání byl sepsán zápis - viz příloha, byly doloženy listiny
- OSM zajistil další doklady na KÚ, bohužel z nich nelze zjistit, kdo a kdy drobné stavby - prádelnu, kůlnu postavil
- na pozemku je umístěna drobná stavba bez č.p./č.ev., která historicky sloužila jako prádelna, následně byla opravena a upravena
- vlastník přilehlého domu žil v domnění, že původní stavby s pozemky byly a jsou součástí zahrady k domu, v prádelně a kůlnách si v dětství hrál
- dům získal odkoupením v roce 2014 - viz podklady
- k projednávanému pozemku není zajištěn přístup z pozemku ve vlastnictví statutárního města Děčín
- OSM doporučuje řešit majetkoprávní nesoulad - nechává na zvážení, zda v návaznosti na poklady a zjištění řešit prodej za cenu symbolickou (jedna z budoucích variant)

Stanovení kupní ceny: dle platných Zásad, dle znaleckého posudku o ceně obvyklé

Nájemní smlouva: 0

Žadatel: ******

Vyjádření: ☒

OSU	OŽP	OSM				
A	A	A				

Vysvětlivky:

OSU: ke zjišťovaným stavbám na pozemku p.č. 122 k.ú. Chrochvice se v archivu stavebního úřadu nedochovala žádná dokumentace. K případnému prodeji pozemku nemá námitek.

OŽP: nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji pozemku.

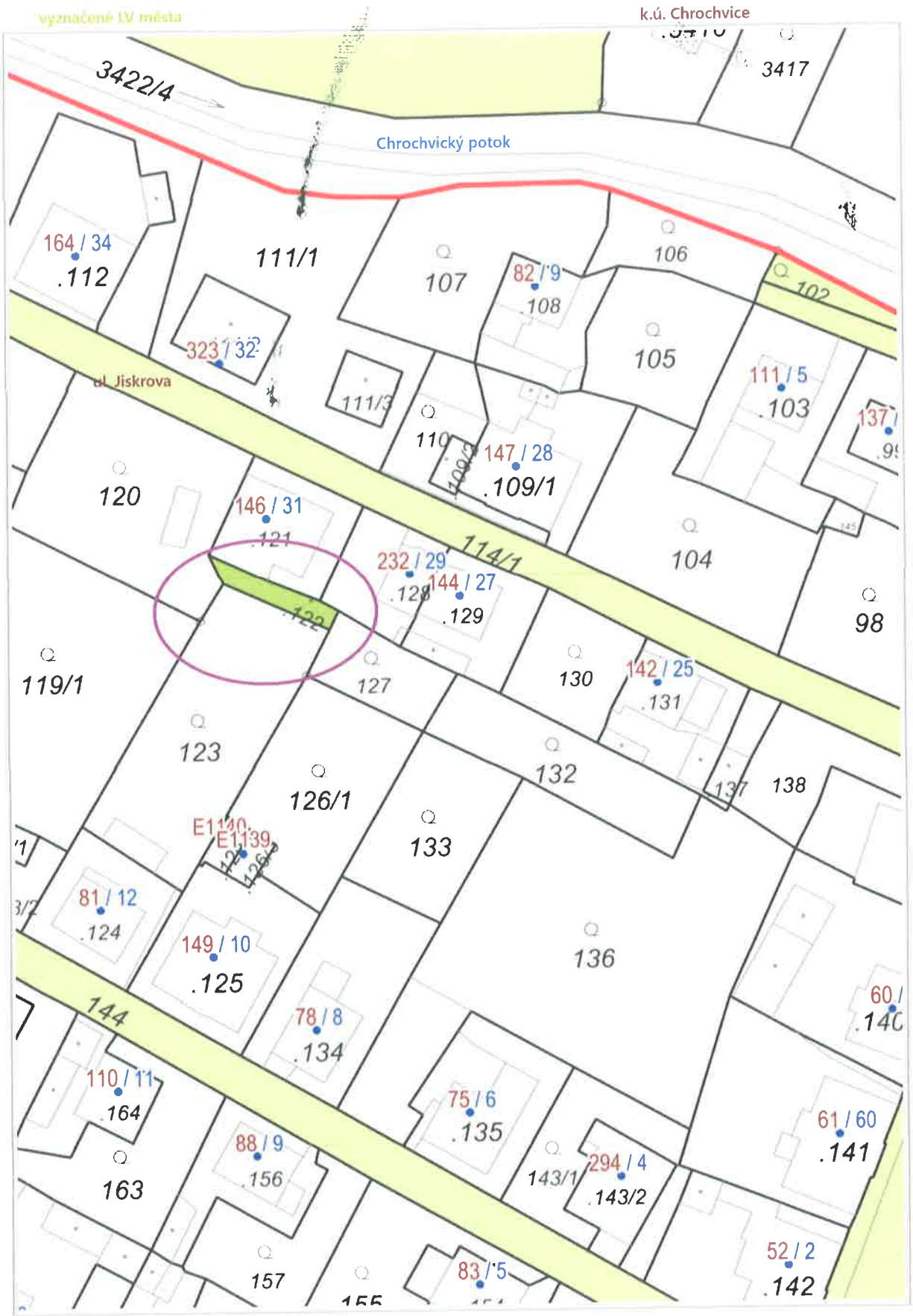
OSM: doporučuje majetkoprávně ošetřit nesrovnalost.

Příloha: **AN_122.pdf** **Komentář:**

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		13.4.2026 17:17 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		14.4.2026 08:21 podepsáno	


žadatel vlastní
projednávaný pozemek
s drobnou stavbou
111/1
111/2
111/3
105
110
106/1
120
121
114/1
122
129
119/1
127
130
131
132
133
118/1
118/2
126/2
126/3
124
125
136
144
134
164
135
Hviezdoslavova
156
163
143/1
0
5
10
15
20
25 m



1 : 614

© Správce: UMAPY, Katastr. © ČÚZK, RÚIAN © ČÚZK

Zápis z jednání na MM Děčín – OMH dne 24.07.2025

Účastníci:

[redacted]

MM Děčín – [redacted]

Dnešního dne se na OMH dostavil výše uvedený, a to na základě výzvy, týkající se pravděpodobného užívání pozemku p.č. 122 k.ú. Chrochvice. Na pozemku jsou drobné stavby (betonová + dřevěná).

Vyjádření:

Předmětný pozemek byl již zastavěn stavbami, když jsem kupoval dům na p.č. 121 k.ú. Chrochvice v roce 2014. Přístup do stavby na pozemku p.č. 122 byl zajištěn ze dvora přes pozemek p.č. 121.

Zjištěný stav mám zájem řešit.

Do dnešního dne žiju v domnění, že tak, jak stavbu RD užívám, je v mém vlastnictví vč. všech pozemků, tj. 120, 121 a 122 k.ú. Chrochvice a staveb na nich umístěných . Dle starousedlíků si s původním vlastníkem RD [redacted] v době jeho dětství v těchto objektech společně hráli. Jedna ze staveb sloužila jako prádelna, druhá jako kůlna, třetí jsem zboural z důvodu jejího špatného stavu – hrozilo zřícení (dřevěná).

Závěr: nesrovnalost bude OMH řešit ve spolupráci s odborem stavební úřad. Z dostupných informací (ČÚZK) je nejen pozemek, ale pravděpodobně i stavba, umístěná na pozemku p.č. 122 ve vlastnictví statutárního města Děčín.

Dle stanoviska OSU bude postupováno dále. Průběžně bude [redacted] informován.

V Děčíně dne 24.07.2025

Zapsala [redacted]

Statutární město
DĚČÍN

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.08.2025 [illegible]

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0421 Děčín Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 625086 Chrochvice List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Díl*

Vlastnické právo

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín 00261238

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
122	41	**zastavěná plocha a nádvoří**		**rozsáhlé chráněné území**

Součástí je stavba: **bez čp/če, zem.stav**

Stavba stojí na pozemku p.č.: 122

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1.

POLVZ:31/1992 Z-3500031/1992-502

Pro: **Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín** *RČ/IČO:* 00261238

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Veřejný dálkový přístup k datům RÚIAN

Platnost dat ISÚI k: 04.02.2026 10:19

Stavební objekt - detail

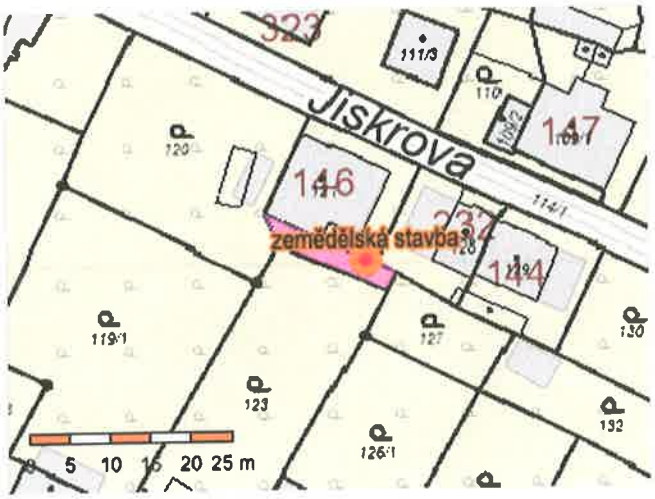
Kód: 47107049

Aktuální údaje | Informace k datu

Obec:	Děčín
Parcela a katastrální území:	122, k.ú. Chrochvice

Údaje o vlastnictví

Čísla popisná nebo evidenční:	
Typ:	**budova bez č.p. i č.ev.**
Způsob využití:	zemědělská stavba



Technicko-ekonomické atributy

Datum dokončení:	
Druh svislé nosné konstrukce:	
Počet bytů:	
Připojení na vodovod:	
Zastavěná plocha [m^2]:	
Připojení na kanalizační síť:	
Obestavěný prostor [m^3]:	
Připojení na rozvod plynu:	
Podlahová plocha [m^2]:	
Způsob vytápění:	
Počet podlaží:	
Vybavení výtahem:	
Počet vchodů:	0





MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	05	14-15

Název:
Prodej pozemků p.č. 1477/81 a p.č. 1477/86 k.ú. Horní Oldřichov - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

ZM **26** **04** **05** **14**

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku p.č. 1477/81 k.ú. Horní Oldřichov a

zveřejňuje

záměr města prodat pozemek p.č. 1477/81 o výměře 601 m2 v k.ú. Horní Oldřichov.

Návrh usnesení:

ZM **26** **04** **05** **15**

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku p.č. 1477/86 k.ú. Horní Oldřichov a

zveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p.č. 1477/86 o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven (cca 600 m2) v k.ú. Horní Oldřichov.

Stanovisko RM:
RM dne 18.11.2025 usnesením č. RM 25 20 37 05 doporučila ZM zveřejnit záměr města prodat pozemek p.č. 1477/81 o výměře 601 m2 v k.ú. Horní Oldřichov.

RM dne 18.11.2025 usnesením č. RM 25 20 37 06 doporučila ZM zveřejnit záměr města prodat část pozemku p.č. 1477/86 o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven (cca 600 m2) v k.ú. Horní Oldřichov.

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměry prodeje

Důvodová zpráva:

Nové informace:

- do jednání ZM byl materiál předložen dne 11.12.2025 pod č. ZM 25 10 06 03-04 a z projednání byl stažen
- OSM byl uložen úkol ve smyslu - projednat se žadatelem možnost výkupu pozemku p.č. 1477/91 k.ú. Horní Oldřichov, po němž vede turistická cesta/trasa
- OSM se žadatelem záležitost projednal, navrhl možnost výkupu pozemku i směny za jím požadovanou adekvátní část pozemku p.č. 1477/81 k.ú. Horní Oldřichov a tento však nemá zájem pozemek ani odprodat ani směnit
- z jednání byl pořízen zápis - viz příloha
- OSM opětovně předkládá návrh na prodej pozemků dle požadavku žadatele

Prvotní informace:

- v rámci inventarizace pozemků byl obeslán vlastník RD na pozemku st.p.č. 622 k.ú. Horní Oldřichov
- stávající vlastník domu v domě žil od roku cca 1975 s rodiči, k domu byly již tehdy užívány sousední pozemky p.č. 1477/81 a 1477/86 tak, jak jsou stále oplocené
- pro další řízení byly zajištěny historické listiny na KÚ, dle informace vlastníka RD byl v době jeho dětství pozemek p.č. 1477/86 k.ú. Horní Oldřichov pravděpodobně ve vlastnictví Státních lesů
- vlastník domu má zájem nesrovnalost řešit, a to ve smyslu odkoupení pozemku p.č. 1477/81 v celé výměře a části pozemku p.č. 1477/86 o výměře cca 600 m2 (přesná výměra bude známa po vyhotovení geometrického plánu)
- kupující byl vyrozuměn, že před uzavřením kupní smlouvy bude uhrazena částka za užívání pozemku bez právního nároku 3 roky zpětně

Žadatel projevil zájem o prodej pozemku p.č. 1477/81 v celé výměře, u části pozemku p.č. 1477/86 uvažuje buď o pronájmu nebo o prodeji. OSM doporučuje řešit narovnání odprodejem - v tomto duchu jsou vypracovány návrhy na usnesení.
V případě, že by ZM nezveřejnilo záměr města prodat část pozemku p.č. 1477/86 k.ú. Horní Oldřichov, OMH by následně řešil pouze pronájem této části pozemku.

Výměry pozemků celkem:
p.č. 1477/81 - 601 m2
p.č. 1477/86 - 2207 m2

Požadované výměry k prodeji:
p.č. 1477/81 - 601 m2 - celý pozemek
p.č. 1477/86 - část o výměře cca 600 m2

Návrh kupní ceny: dle platných Zásad

Nájemní smlouva: 0

Účel: zahrada k domu

Žadatel: ******

Vyjádření: ☒

OSU	OD	OŽP	OSIT	OSM		
A	A	A-pozn.	A	A		

Vysvětlivky:

OSU: nemá námitek k pronájmu/prodeji pozemku parc. č. 1477/81 a části pozemku parc. č. 1477/86 v katastrálním území Horní Oldřichov na zázemí k objektu ve vlastnictví žadatele. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 1477/81 v katastrálním území Horní Oldřichov nachází v zastavěném území v zóně BV – smíšená zóna s RD venkovského typu a pozemek parc. č. 1477/86 v katastrálním území Horní Oldřichov nachází mimo zastavěné území v zóně ZPF – zóna zemědělských kultur. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí pozemek parc. č. 1477/81 v katastrálním území Horní Oldřichov do zastavěného území do plochy BI – bydlení individuální v rodinných domech – městské a pozemek parc. č. 1477/86 v katastrálním území Horní Oldřichov mimo zastavěné území do plochy NZ.2 – plocha zemědělská/trvalý travní porost.
U domu čp. 174, Pod Sněžníkem 43, Děčín VIII byl vydán v roce 2020 společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru na stavební úpravy, přístřešek a doplňkové stavby.

OD: nemá námitek k pronájmu, popřípadě prodeji p.č. 1477/81 a 1477/86 k.ú. Horní Oldřichov za účelem legalizace stávajícího užívání zahrady k přilehlému rodinnému domu.

OŽP: z hlediska životního prostředí nemá námitek k pronájmu - prodeji pozemků p.č. 1477/81 a 1477/86 k.ú. Horní Oldřichov.
Předmětný pozemek p.č. 1477/86 k.ú. Horní Oldřichov se nachází v honitbě lesní úřad Děčín, držitelem honitby je Lesní úřad Děčín.
Pozemek p.č. 1477/81 k.ú. Horní Oldřichov je nehonební.

OSIT: v uvedené lokalitě neeviduje žádný záměr.

OSM: doporučuje prodej pozemků dle žádosti. Žadatel byl informován o úhradě za užívání pozemků za 3 roky zpětně. V případě, že bude pro žadatele kupní cena dle Zásad vysoká, bude OMH se žadatelem dále jednat o pronájmu, event. zůstanou pozemky nadále ve vlastnictví města Děčín, bez nájmu a bude ze strany OKD vyžadována jejich údržba

Příloha: **AN_oldrichov.pdf** **Komentář:**

Příloha: **oldrichov_foto.pdf** **Komentář:**

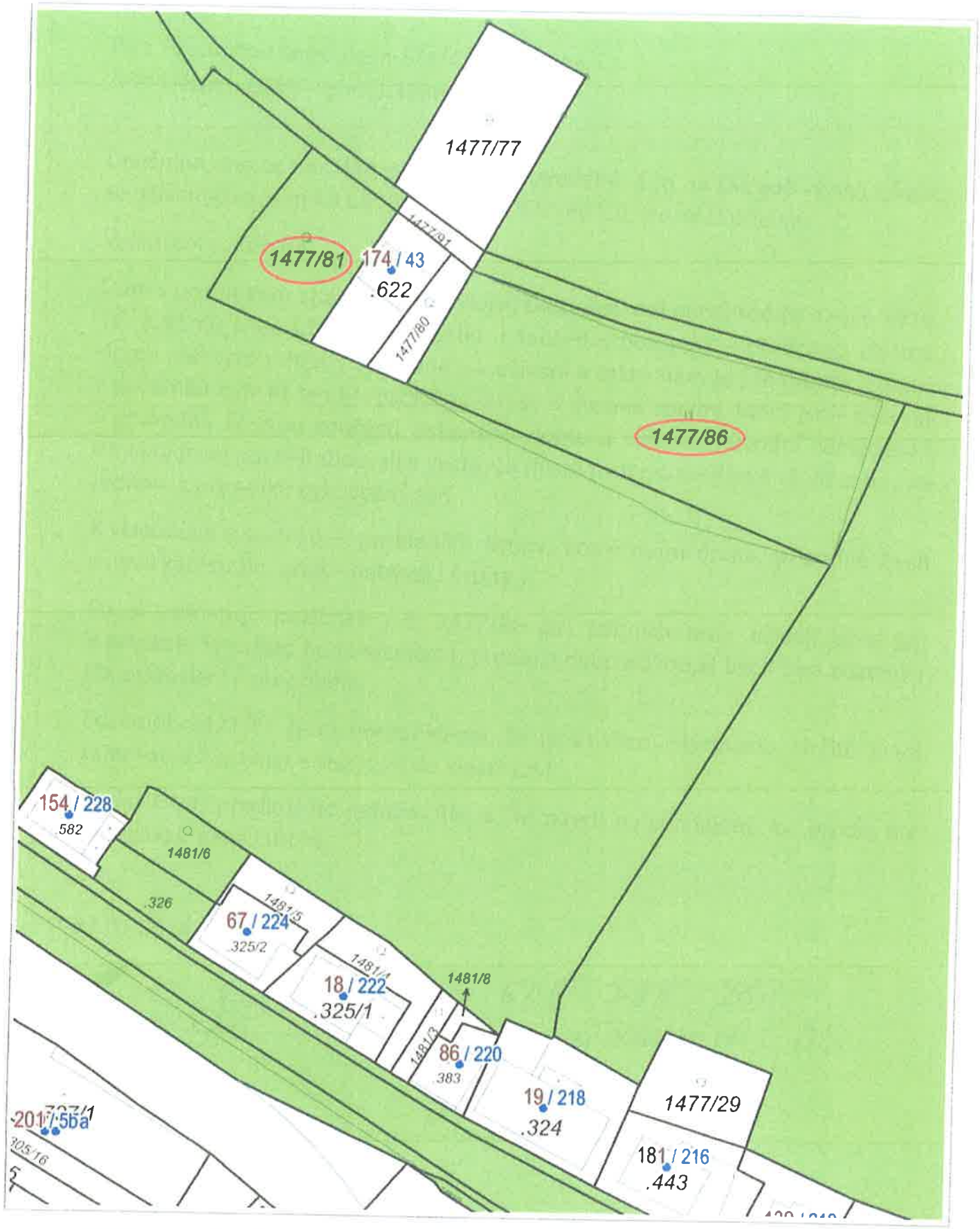
Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		13.4.2026 17:16 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		14.4.2026 08:23 podepsáno	


k.ú. Horní Oldřichov
žadatel vlastní
žádost o pronajem - prodej
ul. Pod Sněžníkem
1477/77
1477/84
1477/81
622
1477/80
1477/86
1477/10 Pod Sněžníkem
582
1481/6
326
1481/5
325/2
1481/4
325/1
1481/8
1481/3
Teplá
1:1 000
0 10 20 30 40 50 m

Vyznačené LV města

16. 8. 2024



1 : 943

Katastr © ČÚZK, ŘÚIAN © ČÚZK


k.ú. Horní Oldřichov
1477/80
1477/11
1477/77
1477/81
622
1477/80
1478/1
II
1477/86
1480/3
30
40
50 m
pozemky ve vlastnictví žadatele získané v rámci dědictví
pozemky oplocené, užívané již před rokem 1975, původním vlastníkem domu



z 2

Zápis z jednání na MM Děčín – OMH dne 27.05.2024

Účastníci:

[redacted]

Dnešního dne se na OMH dostavil výše uvedený, a to na základě výzvy, týkající se užívaných pozemků p.č. 1477/81 a 1477/86 k.ú. Horní Oldřichov.

Vyjádření [redacted]

Dům s pozemkem st.p.č. 622 k.ú. Horní Oldřichov odkoupili rodiče v roce 1975-76. K domu jsme užívali od počátku i sousední pozemky – předchozí vlastník domu měl tyto zahrady oplocené a v užívání a takto nám je předal. Na jednom z pozemků byly již tehdy vystavěny terasy a drobné stavby, které jsme převzali v domnění, že jsou součástí získaného domu a zahrad. Původní zemědělské objekty jsme později zbourali a vystavěli místo nich pouze dřevěné. Již tehdy na jednom z pozemků byl ovocný sad.

K vlastnictví pozemků – prohledám listiny, které mám doma, případně bych oslovil katastrální úřad – nabývací listiny.

Co si pamatuji, pozemek p.č. 1477/86 byl Státních lesů, užívali jsme jej. V případě, že město bude souhlasit, pronajal nebo odkoupil bych část pozemku dle zakreslení – viz příloha.

Pozemek 1477/81 jsem předpokládal, že je v našem vlastnictví. Určitě mám zájem stav narovnat a získat jej do vlastnictví.

Závěr: OMH předloží do jednání RM a ZM návrh na pronájem, ev. prodej dle požadavku [redacted]

27.05.2024

[redacted]

POZEMEK P.Č. 1477/81 K.Ú. HORNÍ OLDŘICHOV



ČÁST POZEMKU P.Č. 1477/86 K.Ú. HORNÍ OLDŘICHOV



p.č. 1477/81

p.č. 1477/86

k.ú. Horní Olešnice



MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	05	16

Název:
Část pozemku p.č. 264 k.ú. Krásný Studenec - souhlasné prohlášení - částečná revokace

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo problematiku a informace k pozemku v k.ú. Krásný Studenec, vč. stanoviska právního zástupce města a v návaznosti na nové skutečnosti, popsané v důvodové zprávě

schvaluje

Stanovisko RM:
RM dne 10.03.2026 usnesením č. RM 26 05 37 12 doporučila ZM schválit částečnou revokaci usnesení č. ZM 25 06 08 11 ze dne 26.06.2025 z původního textu: “ ....******.“ ... na nový text: “....******.“

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučila schválit částečnou revokaci usnesení

Důvodová zpráva:
Přijatá platná usnesení RM a ZM:

č. RM 25 07 37 07 ze dne 08.04.2025

RM doporučila ZM schválit uzavření Souhlasného prohlášení ve smyslu vydržení části pozemku p.č. 264 v k.ú. Krásný Studenec (o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven - cca 170 m2 - v rozsahu max. dle stávajícího oplocení), ******.

č. ZM 25 06 08 11 ze dne 26.06.2025

ZM schválilo uzavření Souhlasného prohlášení ve smyslu vydržení části pozemku p.č. 264 v k.ú. Krásný Studenec (o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven - cca 170 m2 - v rozsahu max. dle stávajícího oplocení), ******

Nové skutečnosti:
v návaznosti na usnesení ZM byl vypracován geometrický plán pro rozdělení pozemku a následně, po zajištění dalších nezbytných podkladů, byli ****** vyzváni k uzavření Souhlasného prohlášení.
Bohužel v mezidobí ******, tato skutečnost však OSM nebyla sdělena. Po projednání s právním zástupcem města byla ****** vyzvána k doložení listiny ******, ze které je zřejmé, že jediným vlastníkem pozemku s rodinným domem se stává ******.
S ohledem na tuto skutečnost, kdy ****** má nadále zájem stav řešit, předkládá OSM k projednání návrh na částečnou revokaci již přijatých usnesení RM a ZM ve vazbě na schválené uzavření Souhlasného prohlášení tak, že bude nyní uzavřeno pouze s ******.

Předchozí informace ******:
- žadatelé vlastní pozemky p.č. 265/2, 265/3 a st.p.č. 167 k.ú. Krásný Studenec, jehož součástí je RD čp. 118 Krásný Studenec
- v rámci prověřování pozemků bylo zjištěno pravděpodobné užívání části sousedního pozemku p.č. 264 pod oplocením
- OMH vyzval vlastníky předmětného RD, kteří sdělili, že nemovitosti získali tak, jak leží a jsou oplocené již v roce 1996 po předchozích majitelích (doložena byla pouze část kupní smlouvy)
- nebyli si vědomi, že pod původním oplocením je i část pozemku p.č. 264 k.ú. Krásný Studenec, kterou koupí nezískali
- nesrovnalost mají zájem řešit, s ohledem na historii, kdy po celou dobu užívali nemovitosti tak jak je získali, a s ohledem na skutečnost, že si nebyli vědomi jakékoliv nesrovnalosti, nesouhlasí a neuvažují s úhradou za užívání pozemku bez právního nároku (za období 3 let) a rovněž s pronájmem event. prodejem
- na základě historických skutečností se domnívají, že jsou splněny podmínky řádné a poctivé držby
- totožný postup byl uplatněn v roce 2019 při narovnání majetkového nesouladu u rodinných domů v Krásném Studenci
- stanovisko právního zástupce města je přílohou materiálu
- dle stanovisek dotčených odborů je možné oplocenou část pozemku z vlastnictví města převést

Nájemní smlouva: 0

Účel: majetkoprávní urovnání - součást zahrady u RD pod oplocením - uzavření souhlasného prohlášení

Žadatel: nově pouze ******

Vyjádření: □

Příloha: **AN_rev_Studenec_SP_001.pdf**

Komentář:

Příloha:	**12-foto_rev_Studenec_SP_001.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		13.4.2026 17:10 podepsáno
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		14.4.2026 08:15 podepsáno

Zápis z jednání na MM Děčín – OSM dne 11.02.2026

Účastníci: [redacted]

Dnešního dne se na OSM dostavila výše uvedená, a to na základě projednávání problematiky užívání části pozemku p.č. 264 k.ú. Krásný Studenec jako zahradu pod letitým oplocením.

Vyjádření [redacted]

V návaznosti na předchozí jednání a s ohledem na nové skutečnosti, kdy jsem se stala jediným vlastníkem domu čp. 118 na st.p.č. 167 k.ú. Krásný Studenec, mám nadále zájem majetkoprávní nesoulad k části pozemku p.č. 264 k.ú. Krásný Studenec řešit uzavřením souhlasného prohlášení, a to v souladu s dříve přijatým usnesením zastupitelstva města č. ZM 25 06 08 11 ze dne 26.06.2025.

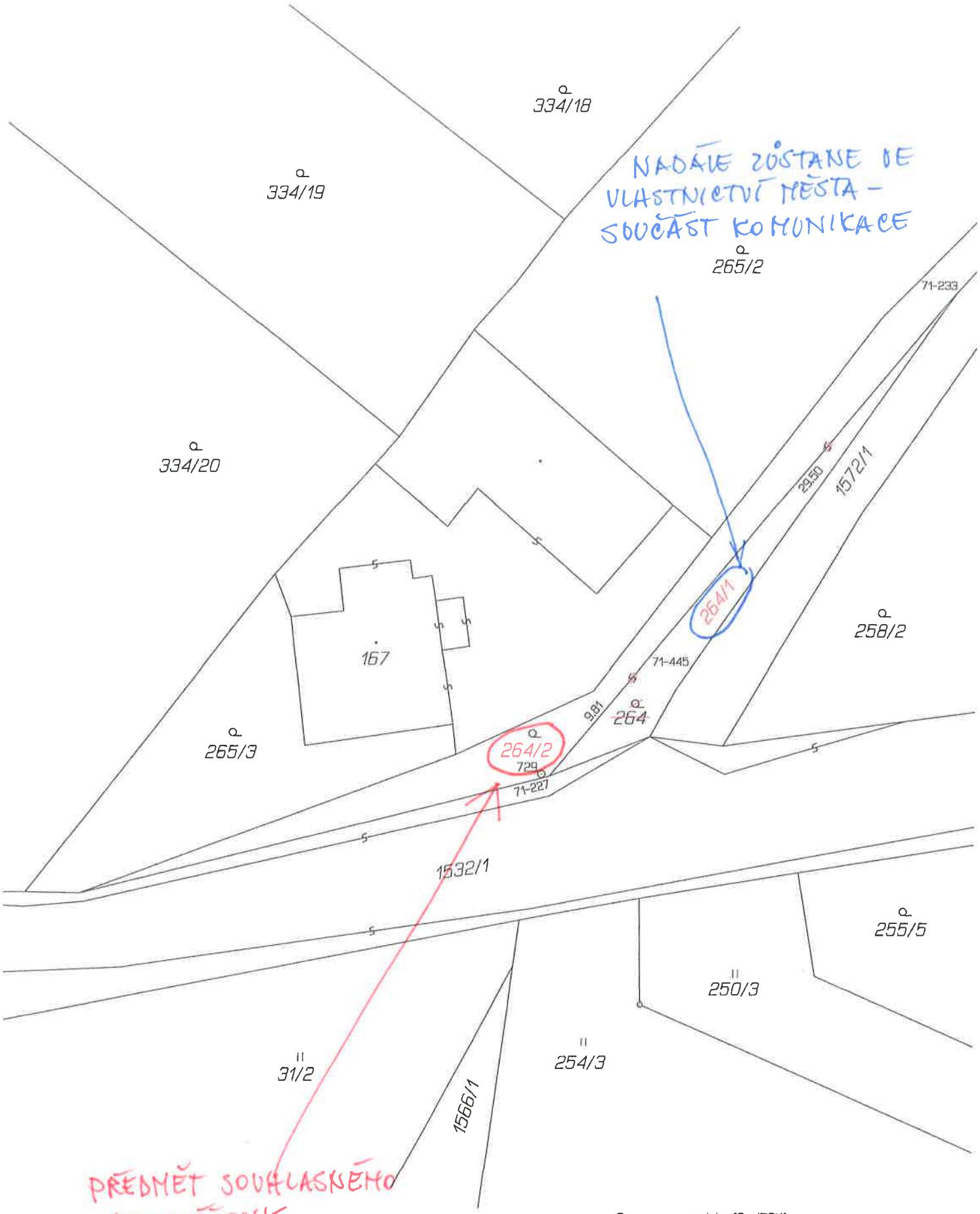
Dokládám [redacted]
s vyznačením plné moci.

Prosím o znovu projednání uzavření souhlasného prohlášení s mou osobou tak, jak je výše popsáno.

Závěr: OSM předloží do jednání RM a ZM opětovně návrh na uzavření souhlasného prohlášení s [redacted] o které [redacted] žádá.

11.02.2026

[redacted]



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
71-227	750378.10	966027.17	4	
71-233	750352.88	965997.02	4	
71-445	750371.87	966019.72	4	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
264		02 10	zahrada	264/1		57	ostat.pl. ostat.kom.		2						
				264/2		01 53	zahrada		2	264		10001		01 53	
		02 10				02 10									

Pozn.: Údaje o BPEJ k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z RÚIAN a jsou po dobu do příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci Nahlížení do KN na adrese https://nahlizenidokn.cuzk.gov.cz v části Informace z katastrálního území.

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro
rozdělení pozemku

[redacted]

Číslo plánu: [redacted]
Okres: Děčín
Obec: Děčín
Kat. území: Krásný Studenec
Mapový list: DKM – Ústí n.L. 0-2/44, Ústí n.L. 0-3/22

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

rohy podezdívky plotu

Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:

[redacted]

Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2626

Dne: 14. července 2025 Číslo: 165/2025

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

[redacted]

Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:

[redacted]

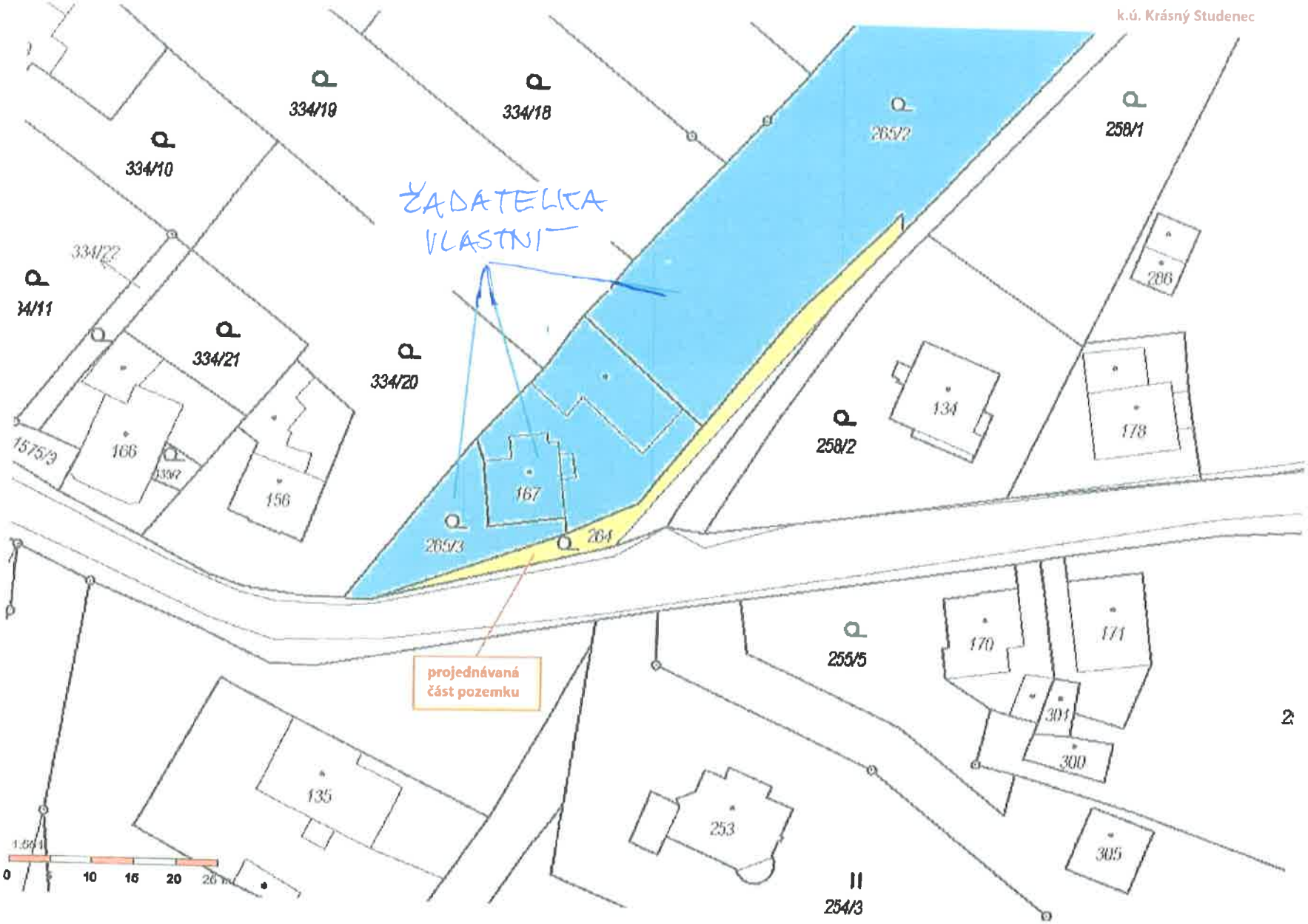
Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2626

Dne: 23-07-2025 Číslo: 112/2025

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě ploženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

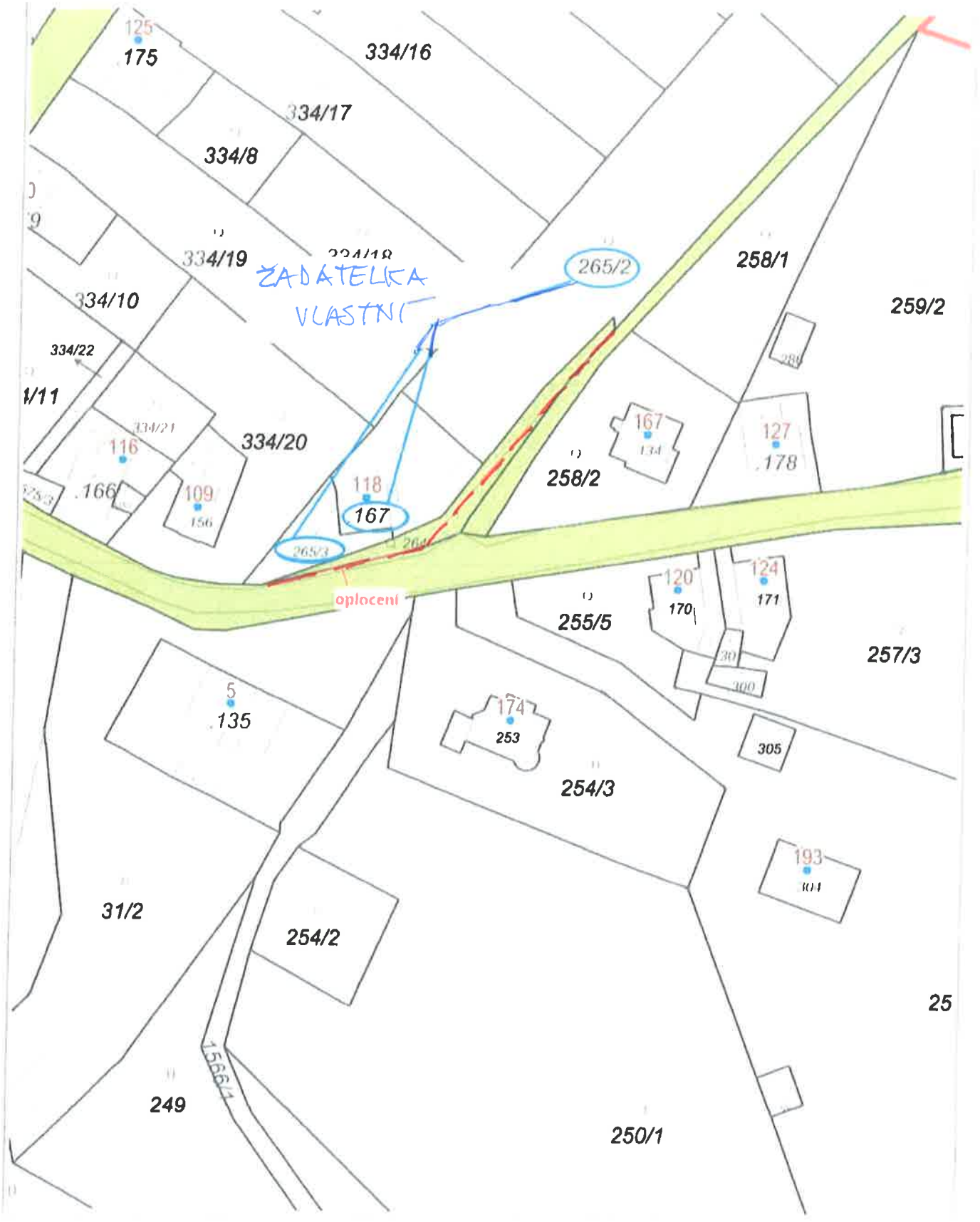
[redacted]


k.ú. Krásný Studenec
334/19
334/18
265/2
258/1
334/10
ŽADATELKA
VLASTNÍ
334/22
334/11
334/21
334/20
286
166
1575/3
339/7
156
167
265/3
264
258/2
134
178
projednávaná
část pozemku
255/5
170
171
301
300
305
135
253
254/3
0
10
15
20

27. 1. 2025

LV města

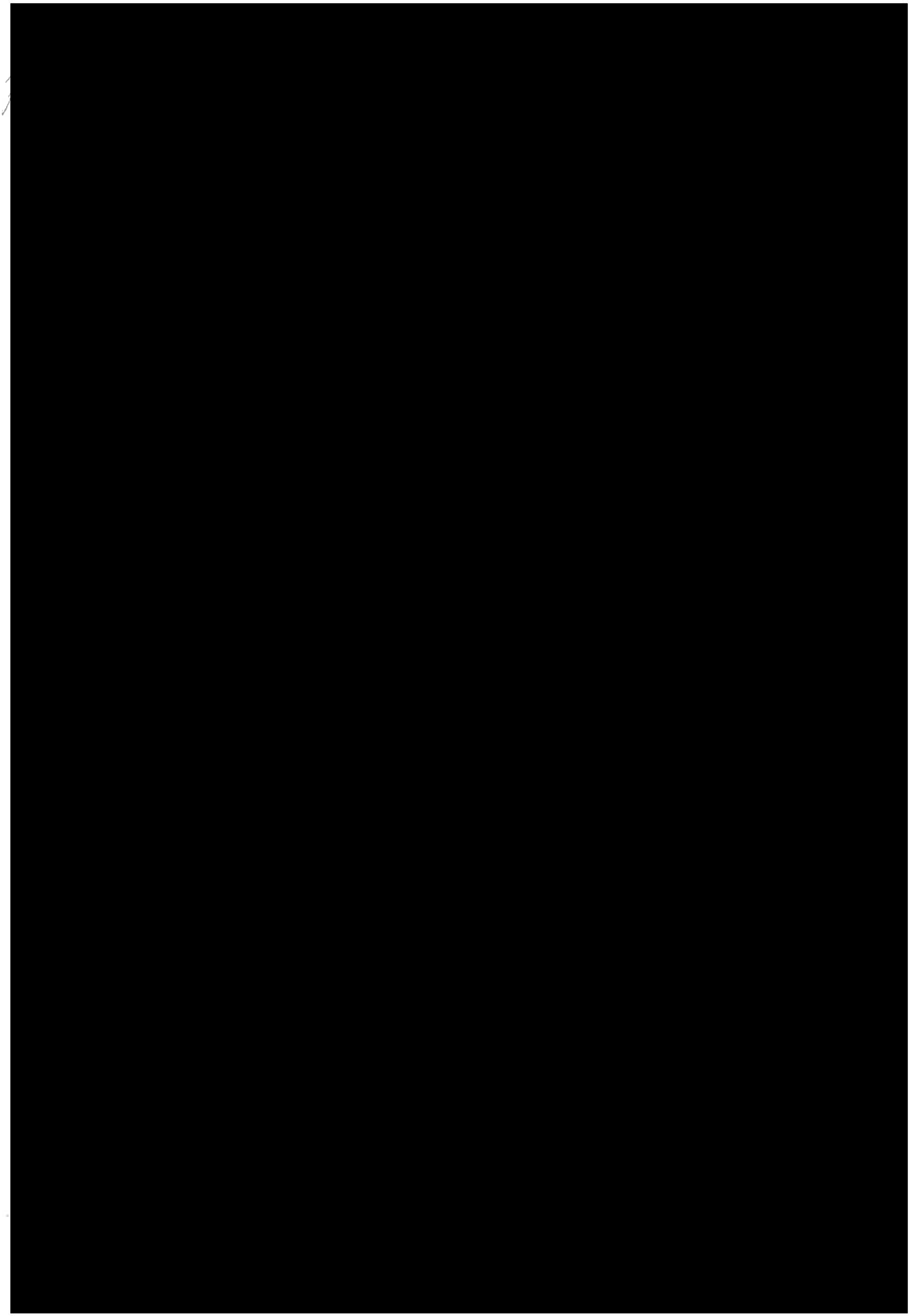
k.ú. Krásný Studenec



0 25 m 50 m

1 : 943

Katastr © ČÚZK, RUIAN © ČÚZK



[redacted]

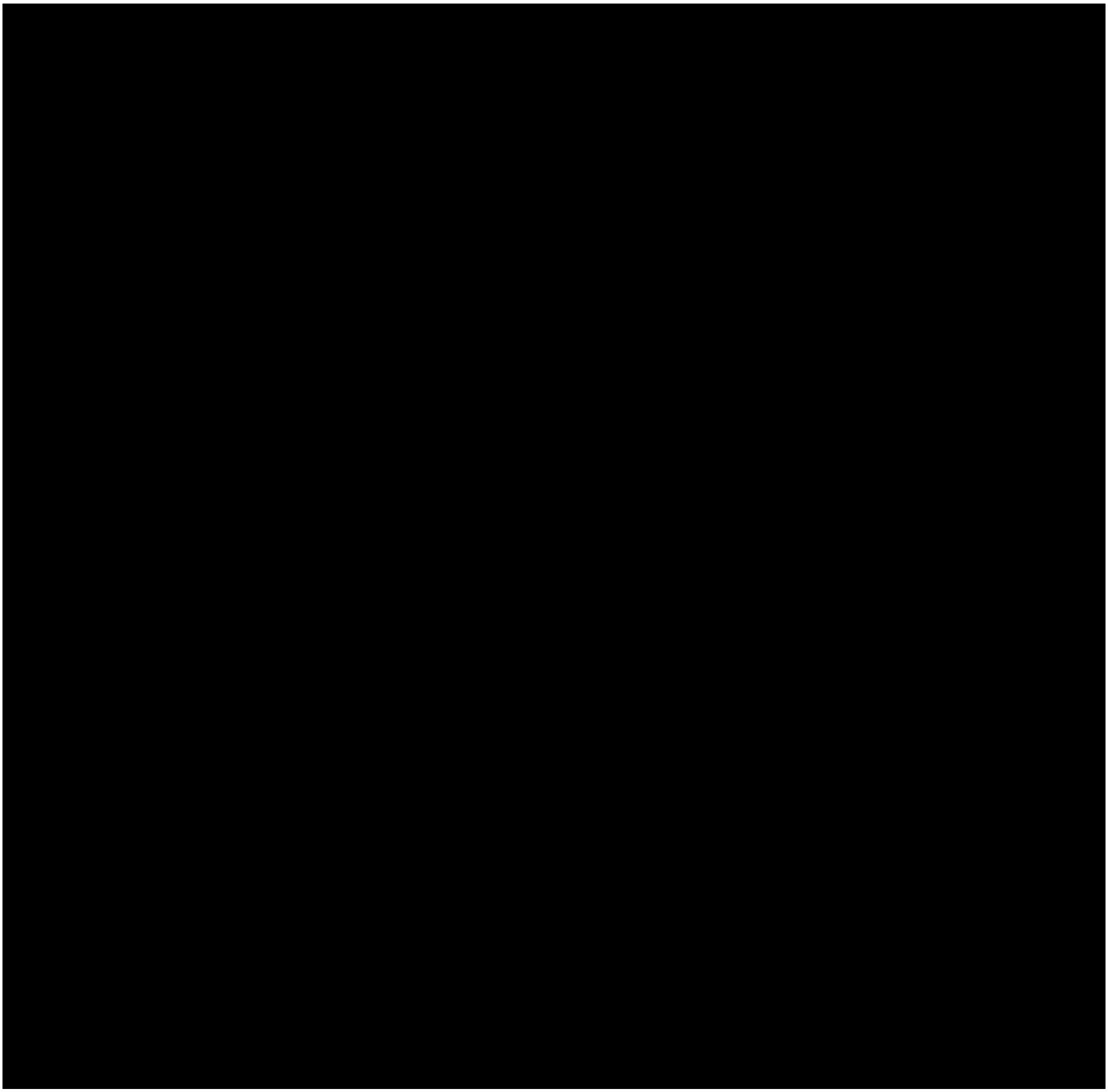


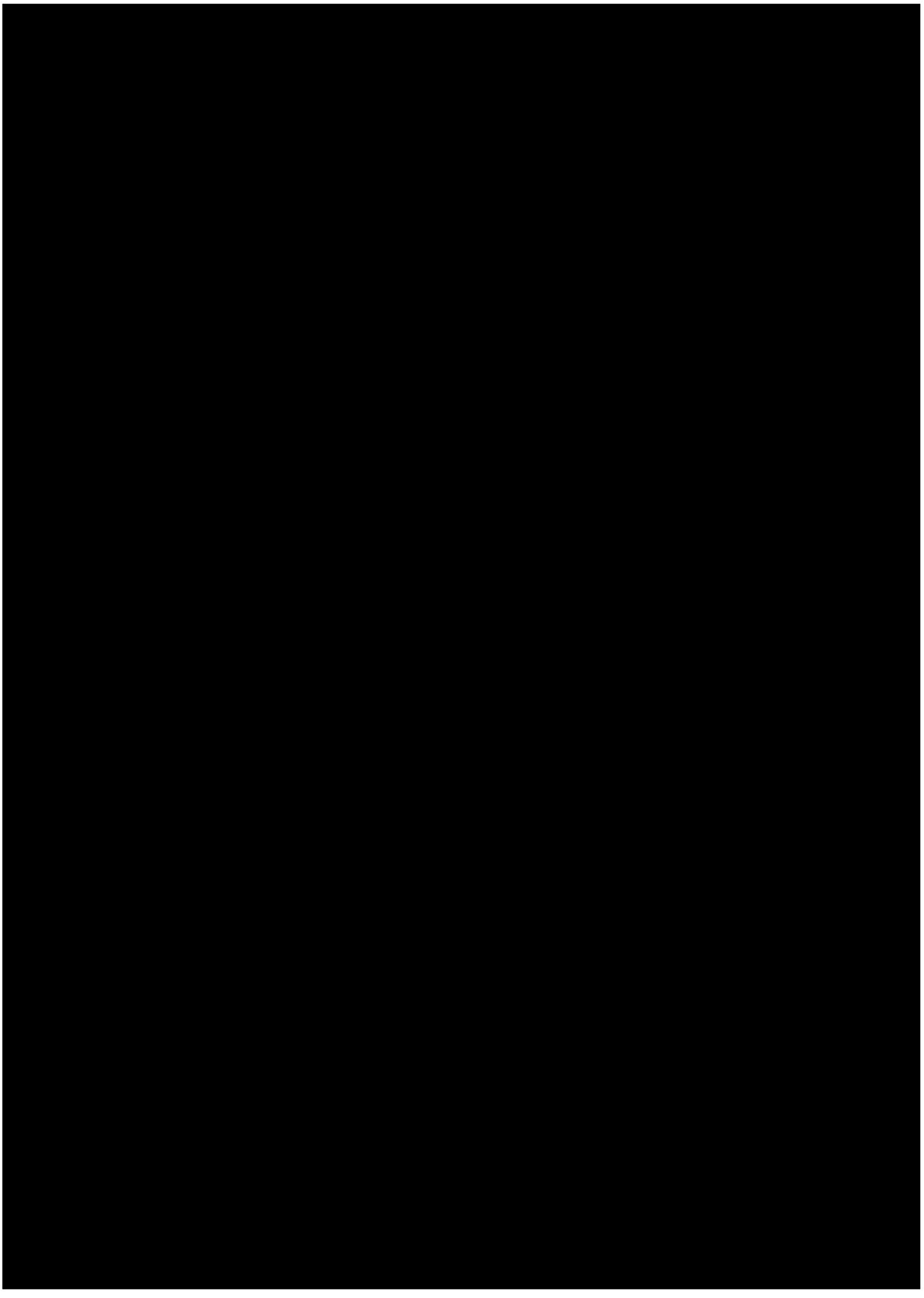
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín	Okres: Děčín	Obec: Děčín
Území: Krásný Studenec	Mapový list č.: ÚSTÍ nad Labem 0-2/44	Měřítko: 1:1000

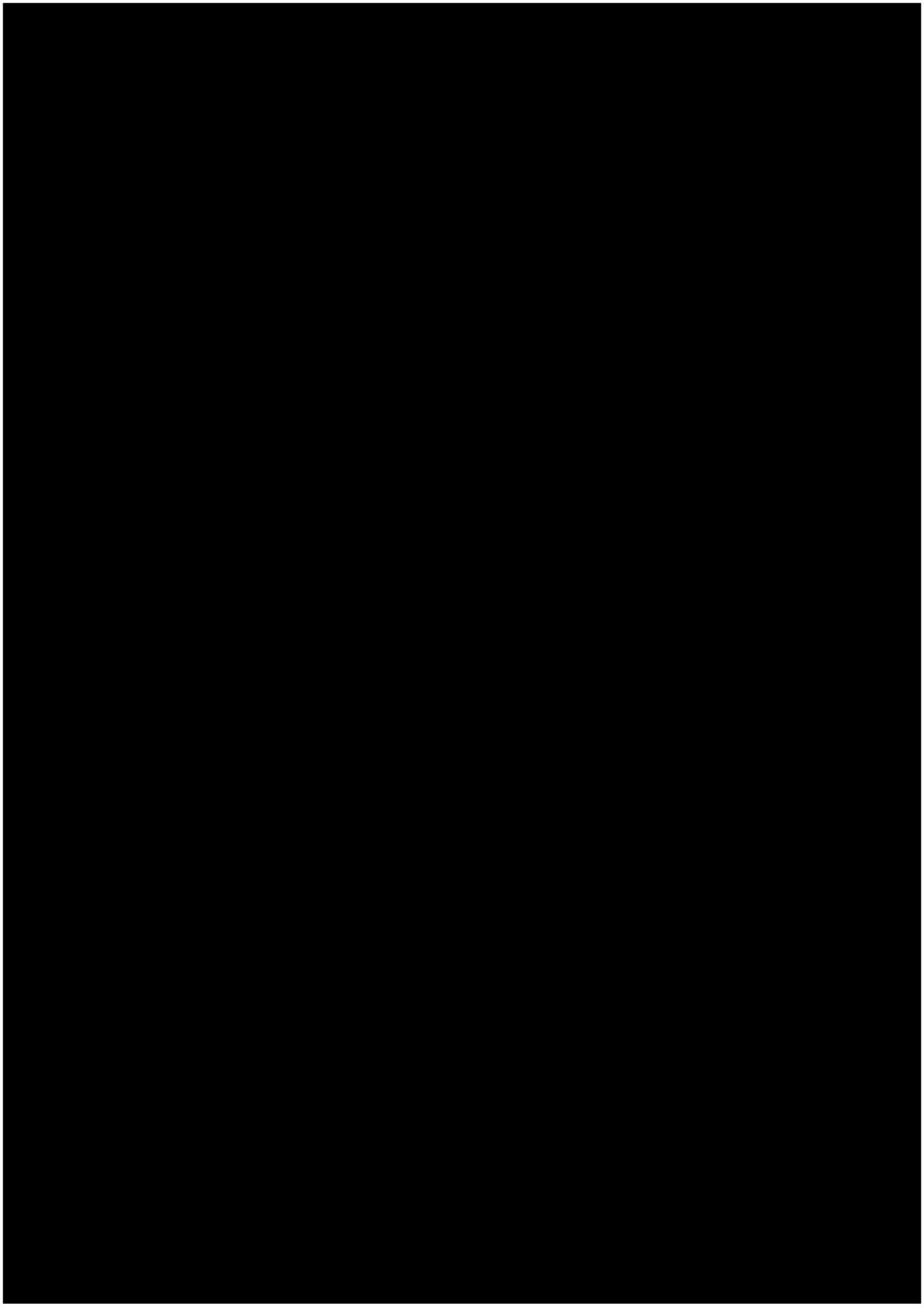
Stav k [redacted]
Podpis
Číslo Z [redacted]
Razítko

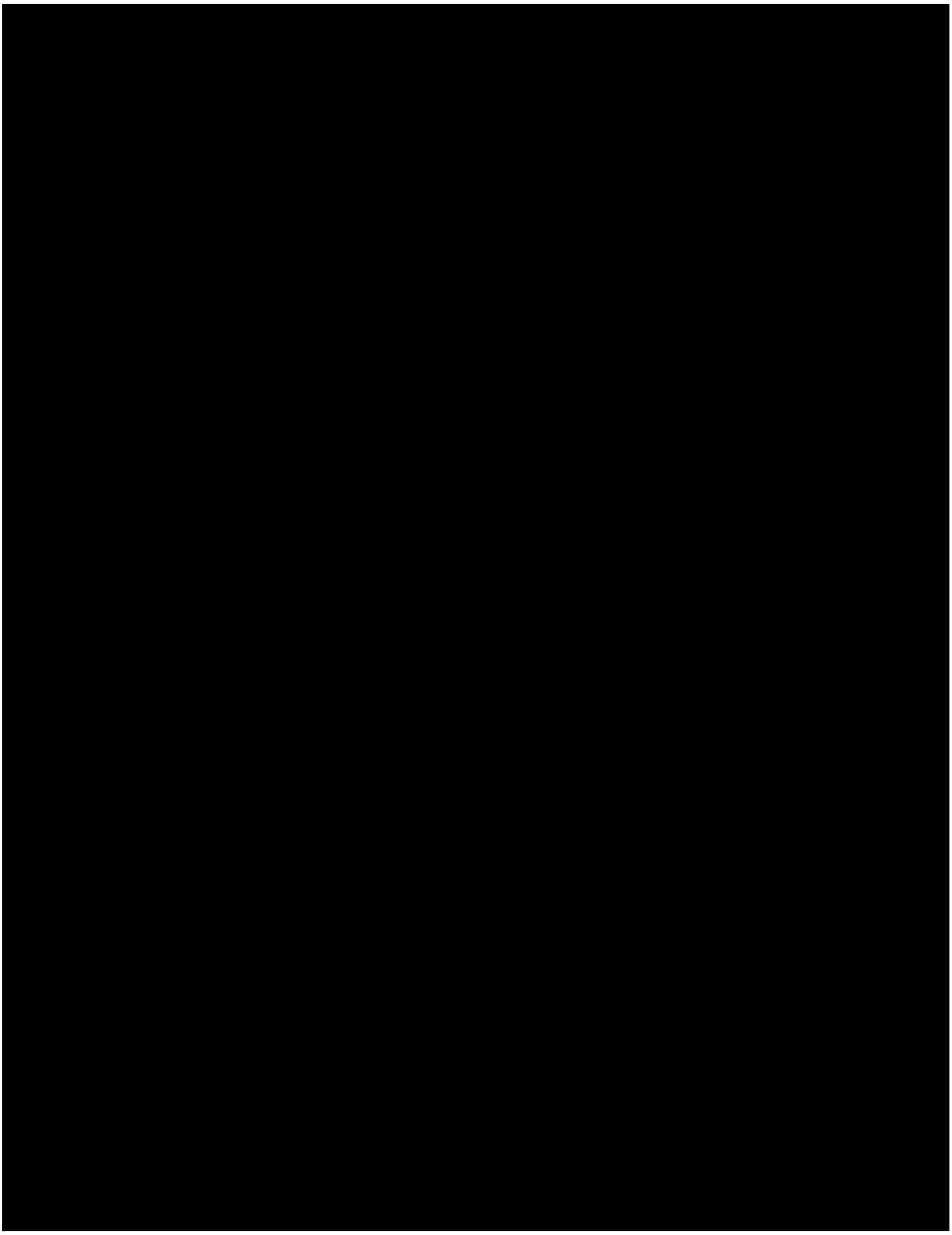
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Vytvořil: Hobl Michal
Dne: 15.01.2008 09:48:57





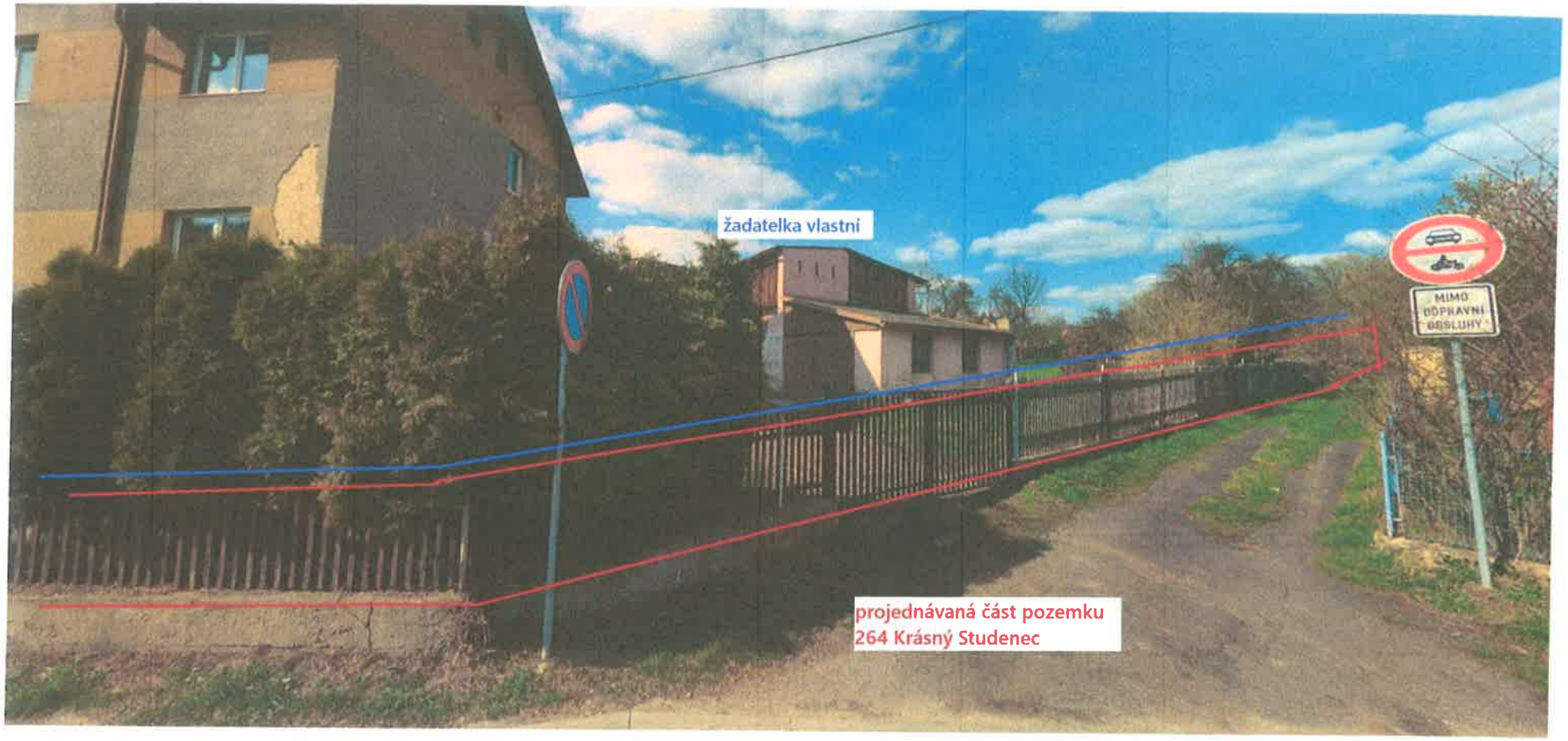





k.ú. Krásný Studenec
334/21
334/20
žadatelka vlastní
156
107
265/3
264
258/2
154
součást komunikace - nadále zůstane ve vlastnictví města - není předmětem projednávání
průběh oplocení
255/5
110
17
301
300


žadatelka vlastní
projednávaný
pozemek 264
Krásný Studenec


žadatelka vlastní
projednávaná část pozemku
264 Krásný Studenec


žadatelka vlastní
MIMO DOPRAVNÍ OBSLUHY
projednávaná část pozemku
264 Krásný Studenec

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	05	17

Název:
Prodej části pozemku p.č. 356/1 k.ú. Chrochvice - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k.ú. Chrochvice a po doložení stanoviska kanceláře architekta města

zveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p.č. 356/1 k.ú.Chrochvice o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven (pruh v šíři max. 250 cm podél 2 stran objektu).

Stanovisko RM:
RM dne 10.03.2026 usnesením č. RM 26 05 37 13 doporučila ZM zveřejnit variantu č. 1, tj. záměr města prodat část pozemku p.č. 356/1 k.ú. Chrochvice o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven (pruh v šíři max. 250 cm podél 2 stran objektu).

Současně RM projednala i variantu č. 2 - nedoporučení zveřejnit záměr města prodat část pozemku p.č. 356/1 k.ú.Chrochvice o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven (pruh v šíři max. 250 cm podél 2 stran objektu)

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr

Důvodová zpráva:

RM dne 09.12.2025 projednala návrh na prodej části pozemku v k.ú. Chrochvice (dle požadavku žadatele) pod č. RM 25 21 37 14V a projednání odložila a uložila OSM úkol ve smyslu projednání záležitosti s kanceláří architekta města a následného opětovného předložení materiálu do RM vč. tohoto stanoviska - viz příloha.

Ve stanovisku jsou zmíněmy 2 varianty případného řešení, kdy po projednání se žadatelem, tento projevil zájem o řešení dle navržené varianty č. 1, tj. pruh podél části objektu v max. šíři 250 cm.

Na základě výše uvedeného přeložil OSM opětovně k projednání do RM žádost o prodej části pozemku p.č. 356/1 k.ú. Chrochvice.

- žadatelka vlastní bytový dům na p.č. 349 k.ú. Chrochvice
- v roce 2021 ZM schválilo prodej části pozemku p.č. 356/1 k.ú. Chrochvice (nyní pod označením p.č. 356/6) za účelem zázemí a odstavné plochy pro 2 osobní vozidla k objektu na p.č. 349 k.ú. Chrochvice (vybudování nové bytové jednotky)

- bytová jednotka byla vybudována, prodej části pozemku byl zrealizován
- OSM obdržel žádost o prodej části pozemku p.č. 356/1 k.ú. Chrochvice, podél 2 stěn objektu, o výměře cca 90 m2 , za účelem zlepšení obslužnosti bytového domu, vč. případné budoucí okrasné výsadby (odstínění objektu)

Nájemní smlouva: 0

Účel: zlepšení obslužnosti bytového domu ve vlastnictví žadatele, vč. případné budoucí okrasné výsadby (odstínění objektu)

Stanovení kupní ceny: dle platných Zásad

celková výměra pozemku: 3.767 m2
orientační výměra k prodeji: cca 90 m2 (cca 3 metrová šíře podél dvou stěn - viz příloha zákres)

Závazky a pohledávky vůči městu: žadatel není veden v evidenci dlužníků města

Žadatel: ******

Vyjádření: ☒

OSU	OSIT	OŽP	pův. OKD	OSM		
A	A	A	A	A		

Vysvětlivky:

OSU: nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 356/1 v katastrálním území Chrochvice za účelem zlepšení obslužnosti bytového domu. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se uvedený pozemek nachází v zastavěném území v zóně SM – smíšená městská zóna.

OSIT: v této lokalitě neeviduje žádný záměr města.

OŽP: nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji části pozemku p.p.č. 356/1 k.ú. Chrochvice. Předmětný pozemek je nehonební.

OSC: k prodeji p.p.č. 356/1 k.ú. Chrochvice není z hlediska silničního správního úřadu námitek.

původní OKD: žadatelům bylo již v minulosti prodána část pozemku p.č. 356/1 k.ú. Chrochvice. Nyní žádají o odkoupení další části tohoto pozemku. Pozemek se nachází v zastavěné části obce, je převážně zatravněný a tvoří součást uceleného zeleného pásu mezi jednotlivými obytnými objekty. Na pozemku se nachází městská zeleň, která má význam pro zachování estetického a přírodního rázu území. Domky umístěné v této lokalitě tvoří urbanistický jednotný komplex, jehož narušení by mohlo mít negativní dopad na celkový charakter a prostorové uspořádání území. Odbor komunikací a dopravy nedoporučuje prodej části pozemku p.č. 356/1 k.ú. Chrochvice.

OSM: nemá námitek k prodeji části pozemku.

Příloha: **AN_356_chrochvice.pdf** **Komentář:**

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		13.4.2026 17:14 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		14.4.2026 08:20 podepsáno	

[redacted]

[redacted]

Magistrát města Děčín

[redacted]

Děčín 9.2..2026.

Magistrát města DĚČÍN

[redacted]

Věc : Vyjádření k návrhu prodeje

Název stavby : **Bytový dům čp.238/3 V Hliništi , Děčín VII-Chrochvice**
Žádost o koupi části ppč. 356/1 kú.Chrochvice

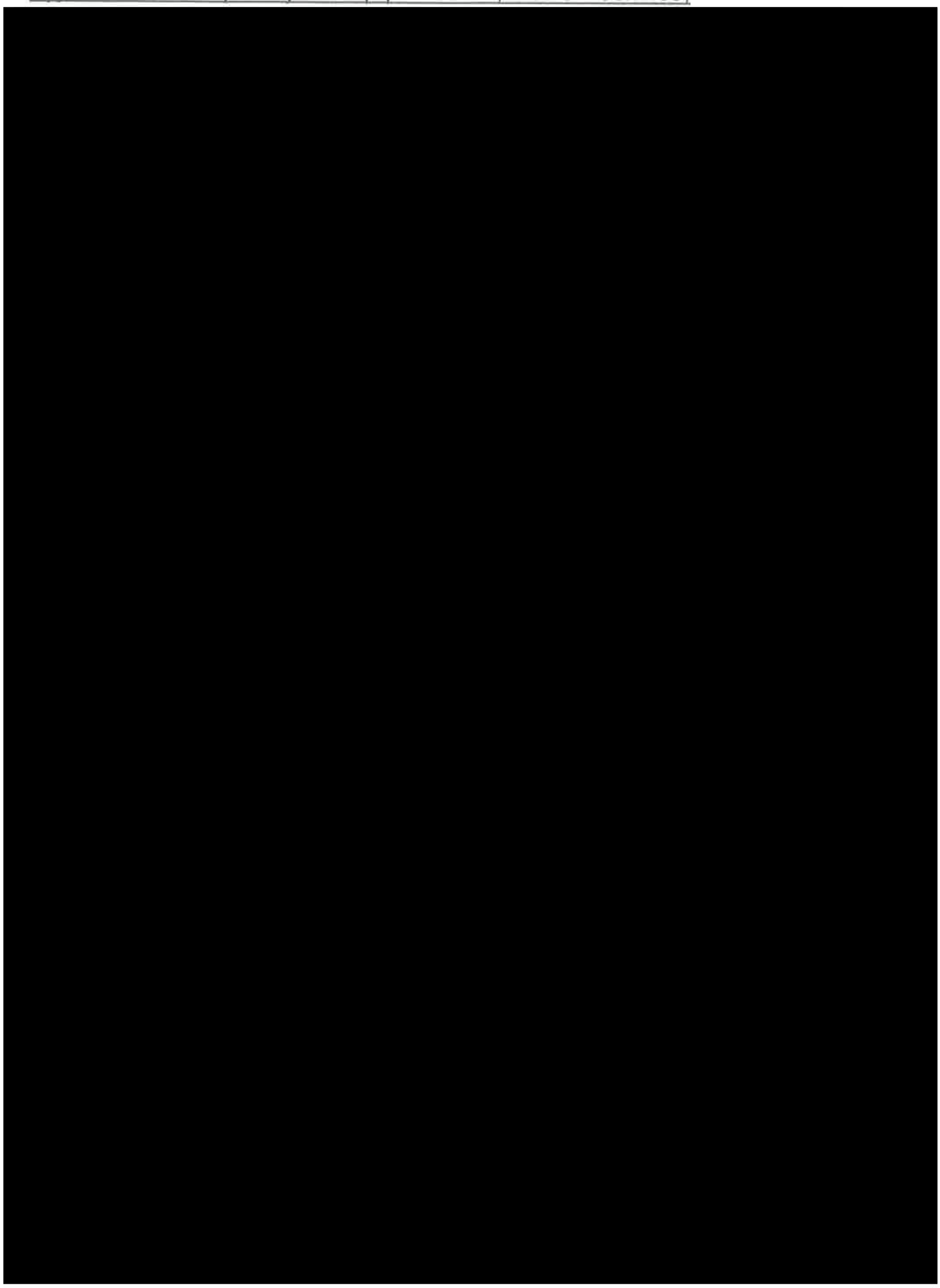
Vlastník : [redacted]

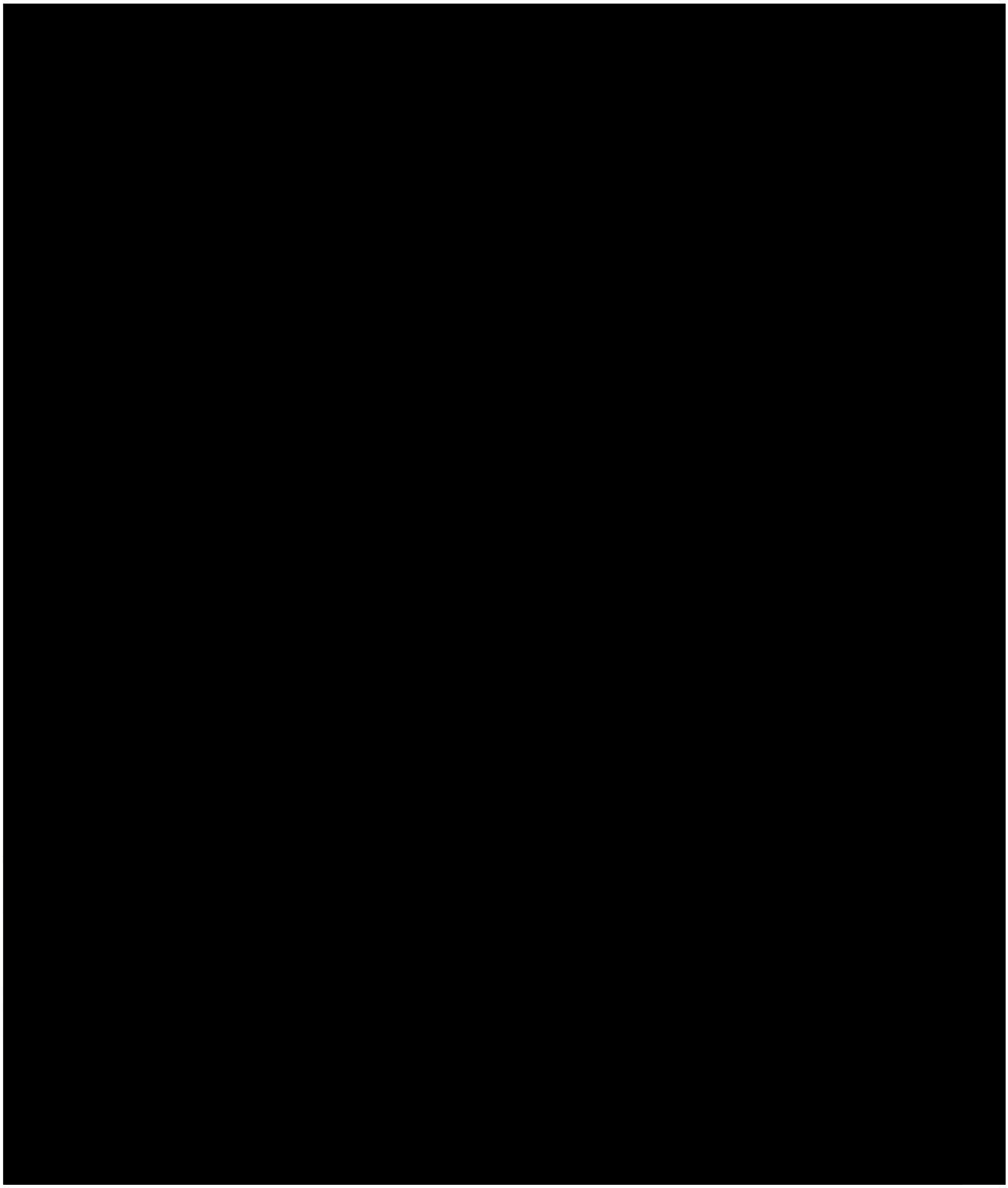
Na základě Vašeho návrhu týkající se 3 variant rozsahu prodeje žádám o realizaci

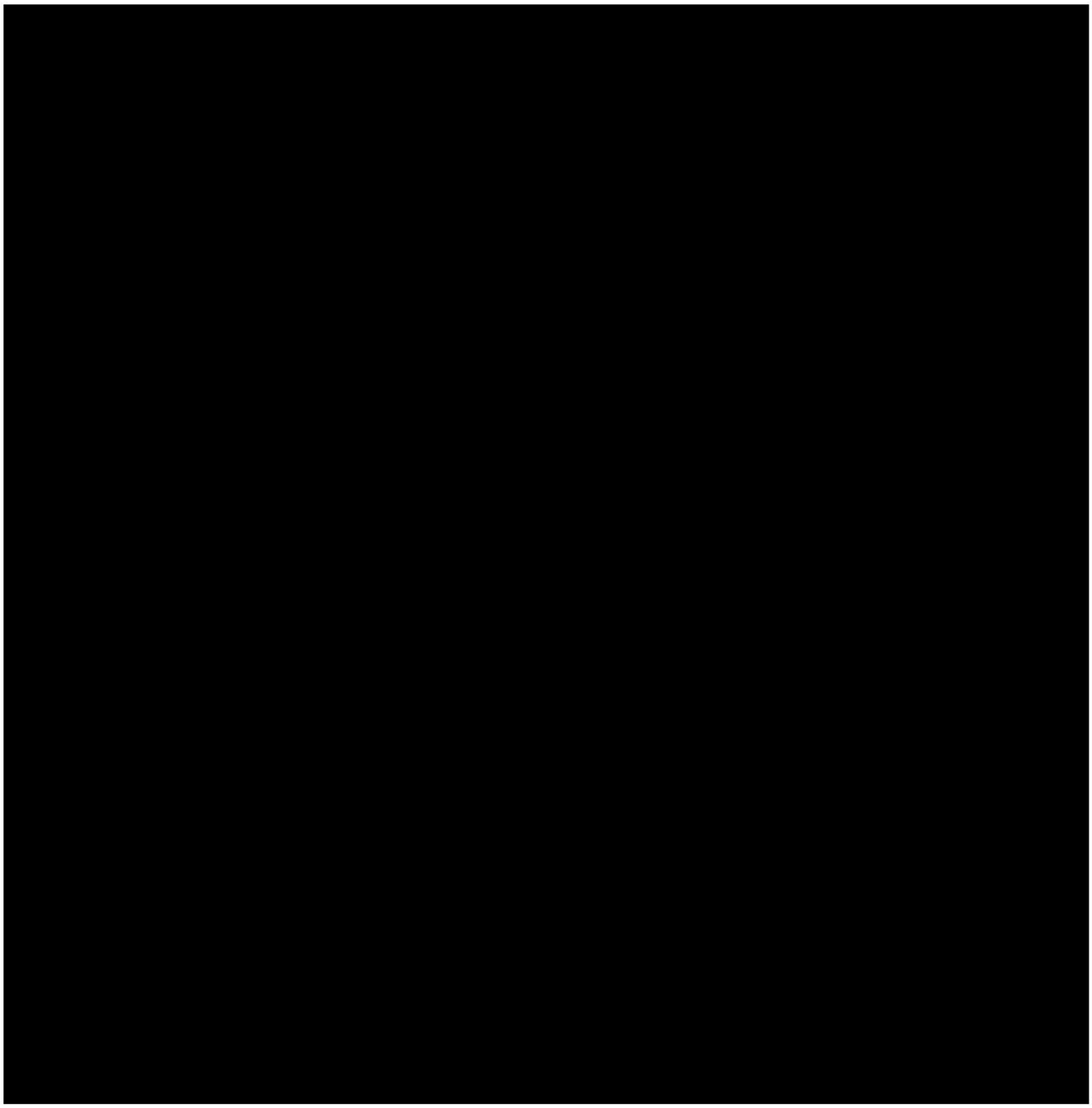
1. Varianty – prodej menší části pozemku okolo bytového domu cca 70 m2

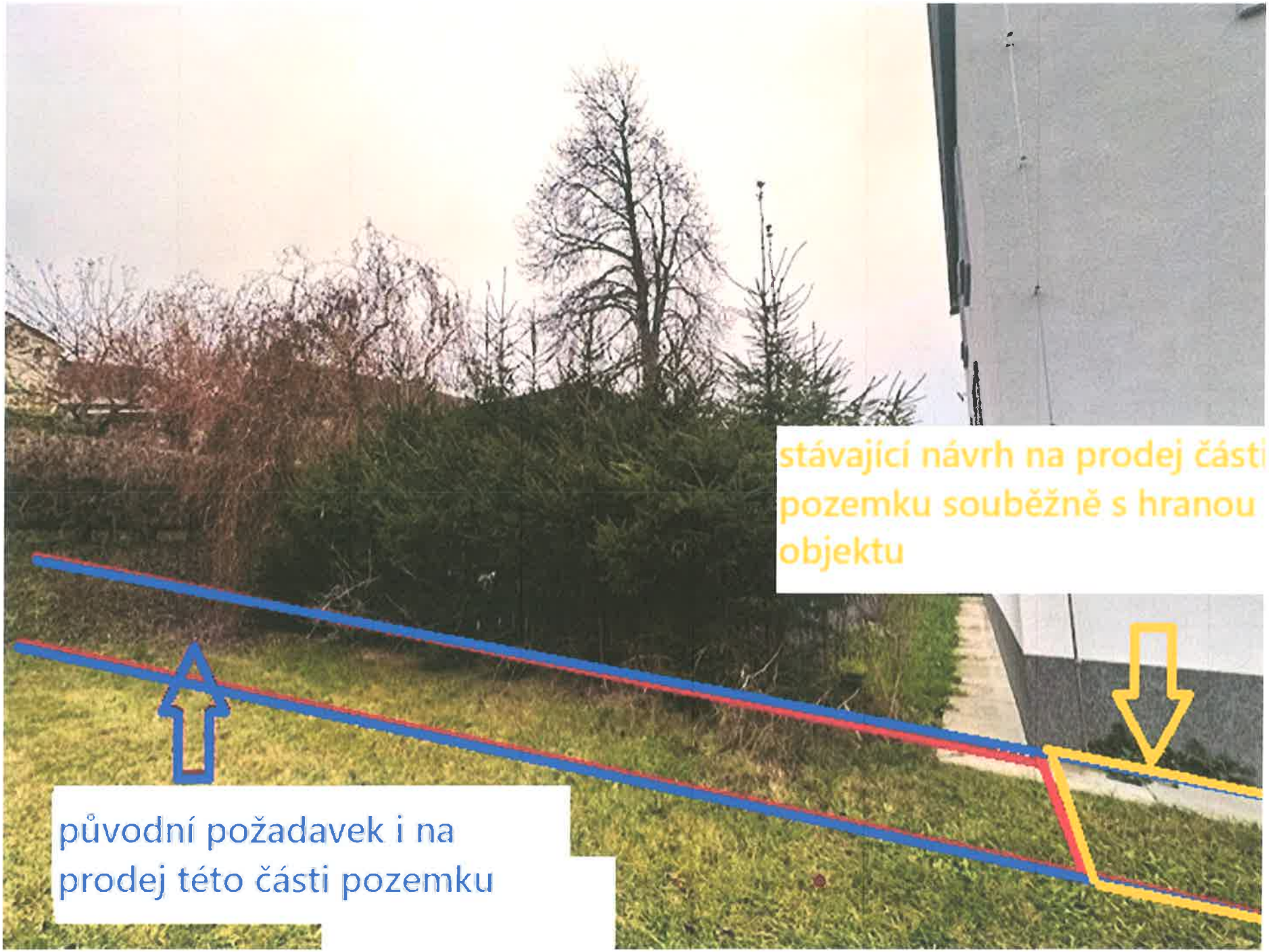
Vyřizuje [redacted]

Vyjádření KAM k prodeji části p.p.č. 356/1, k.ú. Chrochvice,








stávající návrh na prodej části pozemku souběžně s hranou objektu
původní požadavek i na prodej této části pozemku


šíře max. 250 cm
varianta č. 1 - prodej pruhu podél
2 stran objektu v šíři max. 250 cm


žadatelka vlastní
šíře max. 250 cm
šíře max. 250 cm
návrh na prodej části pozemku
v max. šíři 250 cm podél dvou
stran objektu žadatele

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození: ZASTOUPENA

[redacted]

...o jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

E-mail: .....

Statutární město D[redacted]
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 19.9.2025.

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo ***(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)***.....
ČÁST PPČ 356/1 CCA 90 M2
v katastrálním území CHROCHVICE

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

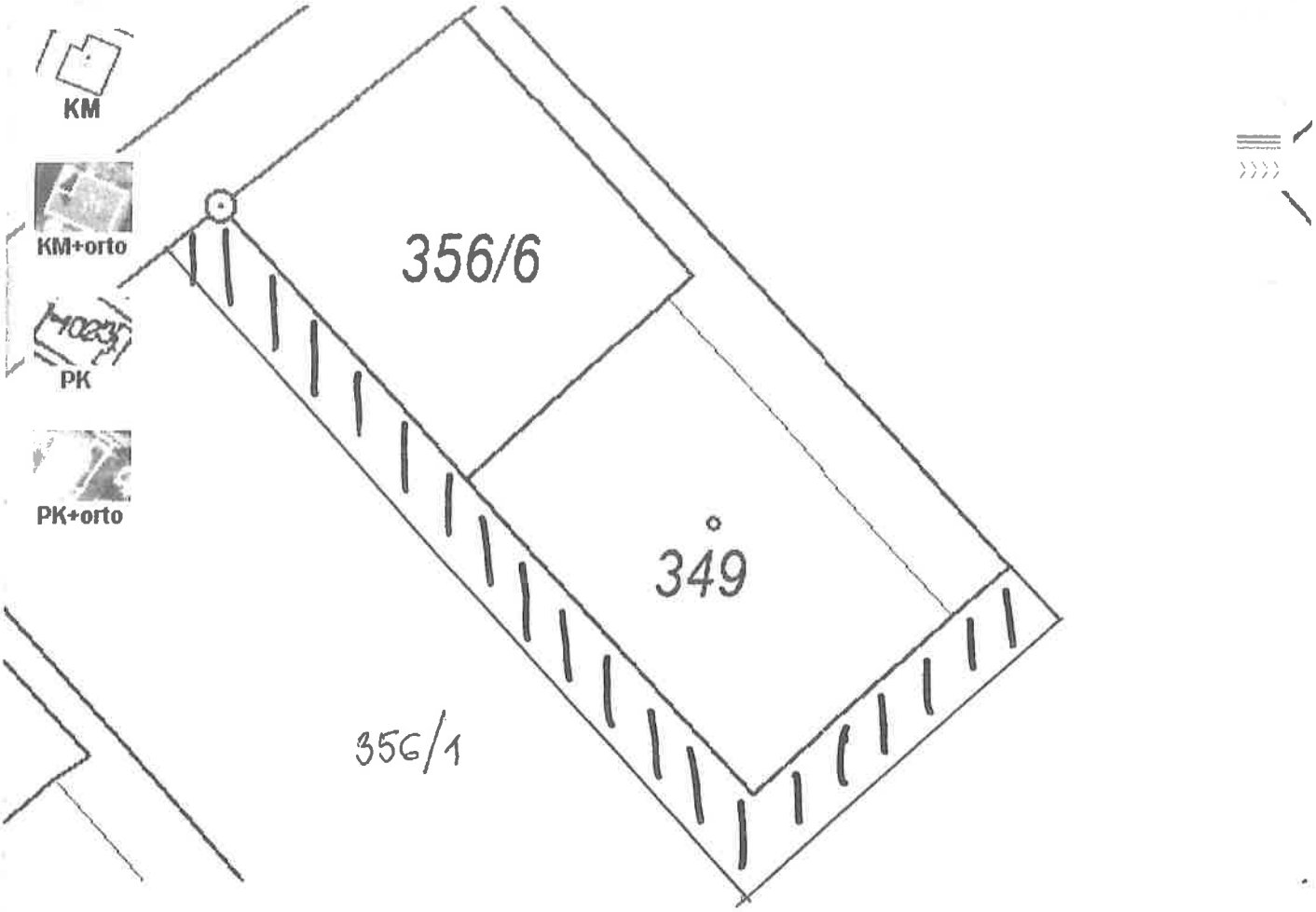
POZEMEK BUDE SLOUŽIT KE ZLEPŠENÍ OBSLUŽNOSTI BYTOVÉHO DOMU V HLINIŠTI ČP. 238/3 405 02 DĚČÍN 7 – CHROCHVICE

[redacted]

Prohlašuji:

- ***že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;***
- ***že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.***
- ***že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.***
- ***že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené***

Nahlížení do KN Adresa



0 2 4 6 8 10 m

223 (level 15)

Y: 749043.81 | X: 967136.03 | Načítání dokončeno 24 ms | Powered by GEOVAP

Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000. Podrobnější informace k používání mapy a aktualizaci jejího obsahu najdete v nápc

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	05	18

Název:
Lokalita ul. Sadová, Podmokly - sjednocení, výkup - revokace

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na revokaci usnesení RM a ZM, týkající se výkupu pozemku p.č. 3155/21 k.ú. Podmokly a

schvaluje

revokaci usnesení č. ZM 25 08 06 10 ze dne 23.10.2025, týkající se výkupu pozemku p.č. 3155/21 k.ú. Podmokly, v plném znění.

Stanovisko RM:
RM dne 10.03.2026 usnesením č. RM 26 05 37 14 schválila revokaci usnesení č. RM 25 12 37 34 ze dne 24.06.2025 a č. RM 26 03 37 13 ze dne 03.02.2026, týkající se výkupu pozemku p.č. 3155/21 k.ú. Podmokly, v plném znění a doporučila ZM schválit revokaci usnesení č. ZM 25 08 06 10 ze dne 23.10.2025, týkající se výkupu pozemku p.č. 3155/21 k.ú. Podmokly, v plném znění.

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučila schválit revokaci usnesení

Důvodová zpráva:

Prvotní přijatá usnesení RM a ZM:

Usnesení č. RM 25 12 37 34 ze dne 24.06.2025
RM v návaznosti na úkol z Porady projektů doporučila ZM schválit výkup pozemku p.č. 3155/21 o výměře 2.513 m2 v k.ú. Podmokly, se všemi součástmi a příslušenstvím, od vlastníků pozemku, ****** za celkovou kupní cenu ve výši 1.600.800,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. ZM 25 08 06 10 ze dne 23.10.2025
ZM schválilo výkup pozemku p.č. 3155/21 o výměře 2.513 m2 v k.ú. Podmokly, se všemi součástmi a příslušenstvím, od vlastníků pozemku, ****** za celkovou kupní cenu ve výši 1.600.800,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. RM 26 03 37 13 ze dne 03.02.2026
RM schválila částečnou revokaci usnesení č. RM 25 12 37 34 ze dne 24.06.2025 z původního textu: „.... za celkovou kupní cenu ve výši 1.600.800,00 Kč + ostatní náklady.“ na nový text: „.... za celkovou kupní cenu ve výši 2.240.000,00 Kč + ostatní náklady.“ a doporučila ZM schválit částečnou revokaci usnesení č. ZM 25 08 06 10 ze dne 23.10.2025 z původního textu: „.... za celkovou kupní cenu ve výši 1.600.800,00 Kč + ostatní náklady.“ na nový text: „.... za celkovou kupní cenu ve výši 2.240.000,00 Kč + ostatní náklady.“

- v rámci opakovaných jednání z důvodu sjednocení lokality „ul. Sadová, Podmokly“ byl mj. řešen a v orgánech města projednáván výkup pozemku p.č. 3155/21 k.ú. Podmokly
- ocenění znaleckým posudkem o ceně obvyklé, zajištěným statutárním městem, pozemek ohodnotilo částkou 1.600.800,00 Kč
- s oceněním vlastníci pozemku nesouhlasili a doložili znalecký posudek o tržní ceně ve výši 2.240.000,00 Kč
- OSM předložil do jednání RM dne 03.02.2026 návrh na částečnou revokaci přijatého usnesení ve smyslu změny původní částky 1.600.800,00 Kč na částku 2.240.000,00 Kč
- RM částečnou revokaci usnesení schválila a doporučila ZM schválit částečnou revokaci usnesení ZM - viz výše usnesení č. RM 26 03 37 13 ze dne 03.02.2026
- na jednání ZM však materiál projednán nebyl, a to na základě nových skutečností

- s ohledem na nově získané informace byl OSM uložen úkol předložit do jednání RM a následně ZM návrh na revokace přijatých usnesení tak, jak je uvedeno v návrhu na usnesení

Na základě těchto skutečností zůstáne nadále stav vlastnictví pozemků v lokalitě ul. Sadová ve stavu, v jakém je veden v KN nyní.

Vyjádření: ☐

Příloha: LV_Sadova_PDFA.pdf **Komentář:**

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		13.4.2026 17:12 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		14.4.2026 08:19 podepsáno	

vyznačené LV města

k.ú. Podmokly



© Spinbox T-MAPY, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 1 514

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	05	19

Název:
Lokalita ul. Sadová, Podmokly - sjednocení, výkup (revokace) - VIAGEM

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rojednala návrh na revokaci usnesení ZM, týkající se výkupu pozemků p.č. 3111/4 a p.č. 3155/22 vše k.ú. Podmokly a

schvaluje

částečnou revokaci usnesení č. ZM 25 08 06 11 ze dne 23.10.2025 v části, schvalující výkup pozemků p.č. 3111/4 a p.č. 3155/22 vše k.ú. Podmokly od spol. VIAGEM a.s.

Stanovisko RM:
RM dne 10.03.2026 usnesením č. RM 26 05 37 31 schválila částečnou revokaci usnesení č. RM 25 12 37 35 ze dne 24.06.2025 v části, doporučující schválit výkup pozemků p.č. 3111/4 a p.č. 3155/22 vše k.ú. Podmokly od spol. VIAGEM a.s. a doporučila ZM schválit částečnou revokaci usnesení č. ZM 25 08 06 11 ze dne 23.10.2025 v části, schvalující výkup pozemků p.č. 3111/4 a p.č. 3155/22 vše k.ú. Podmokly od spol. VIAGEM a.s.

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučila schválit revokaci, v návaznosti na nové informace.

Důvodová zpráva:

Přijatá usnesení RM a ZM

RM 25 12 37 35 ze dne 24.06.2025 - revokovaná část usnesení
RM doporučila ZM schválit výkup pozemků p.č. 3111/4 o výměře 249 m2 a p.č. 3155/22 o výměře 1.345 m2 vše v k.ú. Podmokly, se všemi součástmi a příslušenstvím, od vlastníka pozemků, tj. VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 18600 Praha 8, za aktuálně uváděnou nabídku na portále Sreality ve výši 761.932,00 Kč + ostatní náklady.

ZM 25 08 06 11 ze dne 23.10.2025 - revokovaná část usnesení
ZM schválilo výkup pozemků p.č. 3111/4 o výměře 249 m2 a p.č. 3155/22 o výměře 1.345 m2 vše v k.ú. Podmokly, se všemi součástmi a příslušenstvím, od vlastníka pozemků, tj. VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 18600 Praha 8, za aktuálně uváděnou nabídku na portále Sreality ve výši 761.932,00 Kč + ostatní náklady.

- po projednání v ZM byla společnost v 11/2025 vyzvána k projednání a uzavření kupní smlouvy
- ze strany společnosti bylo obratem přislíbeno, že zašle návrh kupní smlouvy
- následně byla společnost ve 12/2025 ve věci urgována
- v roce 2026 bylo zjištěno, že ač bylo telefonickým jednáním v 11/2025 přislíbeno uzavření kupní smlouvy, společnost kupní smlouvu uzavřela s jiným subjektem, aniž by tuto skutečnost OSM sdělila

Pro úplnost OSM uvádí, že tento materiál je provázán s předkládaným materiálem č. RM 26 05 37 14 do RM 10.03.2026, kterým je revokován výkup pozemku p.č. 3155/21 k.ú. Podmokly v téže lokalitě od spoluvlastníků ******.

Na základě těchto skutečností zůstane nadále stav vlastnictví pozemků v lokalitě ul. Sadová ve stavu, v jakém je veden v KN nyní.

Vyjádření: ☐

Příloha:	**LV_Sadova_VIAGEM_PDFA.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		13.4.2026 17:12 podepsáno
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		14.4.2026 08:17 podepsáno

vyznačené LV města

k.ú. Podmokly



© Spinbox T-MAPY, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 943

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	05	20

Název:
Výkup p.č. 2857/16 k.ú. Podmokly

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na výkup pozemku p.č. 2857/16 k.ú. Podmokly a

schvaluje

výkup p.č. 2857/16 ostat. plocha o výměře 1421 m2 v k.ú. Podmokly se všemi součástmi a příslušenstvím od ******, za symbolickou cenu 1,- Kč.

Stanovisko RM:
Rada města dne 20.01.2026 projednala návrh na výkup pozemku p.č. 2857/16 k.ú. Podmokly a usnesením č. RM 26 02 37 02 doporučila zastupitelstvu města schválit výkup p.č. 2857/16 ostat. plocha o výměře 1421 m2 v k.ú. Podmokly se všemi součástmi a příslušenstvím od ******, za symbolickou cenu 1,- Kč.

Cena:	**1,00**
Návrh postupu:	RM doporučuje

Důvodová zpráva:

NOVÉ SKUTEČNOSTI:
Záležitost byla projednána na jednání ZM dne 19.02.2026 a usnesení nebylo přijato. V této souvislosti zajistil OSM předpokládané finanční náklady na dobudování stavby komunikace - dokončení VO (odhad cca 250 bm - podél komunikace + spodní chodník), chybějící propojení komunikace cca 80 bm x 3,5 m šířky - viz příloha. Současně jako příloha materiálu je poskytnuta dostupná dokumentace.

OSM obdržel nabídku na odkup uvedené nemovitosti od vlastníka pozemku. Důvodem je snaha manželky bývalého vlastníka na důstojné ukončení jeho projektu - výstavba RD v této lokalitě a současně obslužné komunikace.

K předložené nabídce zajistil OSM stanoviska příslušných odborů, dle kterých bylo sice vydáno stavební povolení na realizaci veřejně přístupné účelové komunikace na p.č. 2857/16 k.ú. Podmokly a zároveň stavební povolení na úpravu komunikace ul. Lidická, včetně propojení MK Lidická do ul. Cihelná. Úpravy komunikace, realizace propojení do MK Cihelná, ani osazení dopravního značení (zjednosměrnění) doposud nebyly realizovány.

Stanoviska:
OSU - nedoporučuje výkup pozemku, neboť komunikace na výše uvedeném pozemku není zkolaudovaná. Veřejné osvětlení se na pozemku nenachází a ani nebylo stavebním úřadem povoleno.

OD(OSC) - v minulosti bylo vydáno stavební povolení vlastníku pozemku na realizaci veřejně přístupné účelové komunikace a zároveň stavební povolení na úpravu MK Lidická, včetně propojení MK Lidická do ul. Cihelná. Úpravy komunikace, realizace propojení do MK Cihelná, ani osazení dopravního značení (zjednosměrnění) dosud nebyly realizovány. V případě, že město Děčín nabídku k výkupu využije, bude nezbytné na náklady města Děčín dokončit stavbu dle platného stavebního povolení.

OSIT - v uvedené lokalitě neeviduje žádný záměr města.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k výkupu pozemku p.č. 2857/16 k.ú. Podmokly, pozemek je nehonební.

OSM - oddělení staveb neeviduje žádný záměr v této části, ani v plánovaných akcích nebude tento pozemek nijak dotčen, sdělujeme, že stavební úřad nevydal k uvedenému pozemku žádné kolaudační rozhodnutí. Dle sdělení vlastníka je přání předat uvedený pozemek se všemi součástmi a příslušenstvím do majetku města za symbolickou částku 1,- Kč, a to i s ohledem na věk vlastníka a skutečnost, že nechce v budoucnu vyvolat v tomto území nepokoje tím, že by se majetek dostal do rukou třetí osoby a nemuselo by to následně být vhodné pro vlastníky rodinných domů v této lokalitě, kteří jsou závislí na přístupové komunikaci.

Účel: převod pozemku pod komunikací do majetku města (se všemi součástmi a příslušenstvím)

Vlastník: ******

Závazky a pohledávky vůči městu: není v evidenci závazků a pohledávek vůči městu

Vyjádření: ☒

OSU	OSIT	OD(OSC)	OZP	OSM		
N	A	pozn.	A	A		

Vysvětlivky:

Příloha: **2857_16_maj.pdf** **Komentář:**

Příloha:	**2857_16_nabidka_an.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**2857_16_vypis_01_2026_an.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**mapa_letecka_cuzk.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**2857_16_VB_KN.pdf**	**Komentář:**	zakreslení věcných břemen dle KÚ
Příloha:	**VV - Lidická, Děčín, dokončovací práce_PDFA.pdf**	**Komentář:**	předpokládaná kalkulace pro dokončení
Příloha:	**2857_16_doplneni_situacni_plany_03_2026_an.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**UR_24_4_20212_an.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		13.4.2026 17:09 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		14.4.2026 08:11 podepsáno	



© Spinbox T-MAPY, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 1 000

Vytištěno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Předmět: FW: Nabídka k odkupu pozemku

Od: [redacted]
Odesláno: středa 6. srpna 2025 22:13
Komu: Šeneklová Ilona <ilona.seneklova@mmdecin.cz>
Předmět: Nabídka k odkupu pozemku

Vážená paní Šeneklová,

dle naší dnešní telefonické dohody nabízím Magistrátu města Děčín k odkupu pozemek č. 2857/16 k. ú. Podmokly včetně jeho součástí a příslušenství za symbolickou cenu Kč 1,—.

Mojí hlavní pohnutkou je snaha o důstojné ukončení projektu, který byl mému zemřelému manželovi srdeční záležitostí a budu vděčná za informaci o průběhu jednání orgánů města v této záležitosti.

Se srdečným pozdravem

[redacted]

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *12.01.2026 13:55:02*

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: **CZ0421 Děčín** Obec: **562335 Děčín**

Kat.území: **625141 Podmokly** List vlastnictví: **2585**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

[redacted]

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
2857/16	**1421**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	**chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, rozsáhlé chráněné území**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- **Věcné břemeno (podle listiny)**

  služebnost cesty v rozsahu geometrického plánu č.3356-247/2010
  doba trvání : doba neurčitá

  Oprávnění pro

  Parcela: 2857/10

  Povinnost k

  Parcela: 2857/16

  Listina **Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 02.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.07.2014 12:41:31. Zápis proveden dne 05.08.2014.**

  V-3349/2014-502

  Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Věcné břemeno vedení**

  zřízení služebnosti vodovodní a kanalizační řady
  v rozsahu geometrického plánu č. 3712-204/2014

  Oprávnění pro

  Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689/14, Trnovany, 41501 Teplice, RČ/IČO: 49099469

  Povinnost k

  Parcela: 2857/16

  Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. CES 2805/2014 ze dne 01.12.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.12.2014 09:47:13. Zápis proveden dne 30.12.2014.**

  V-6202/2014-502

  Pořadí k **04.12.2014 09:47**

- **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

  a umístění distribuční soustavy
  v rozsahu geometrického plánu č.3509-1/2012

  Oprávnění pro

Typ vztahu

Oprávnění pro
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035
Povinnost k
Parcela: 2857/16

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-4008017/001 Děčín, Lidická ppč. 2857/1, nová DTS, kNN ze dne 05.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.05.2016 10:09:41. Zápis proveden dne 01.06.2016.**

V-2067/2016-502

Pořadí k **05.05.2016 10:09**

- **Věcné břemeno cesty a stezky**
  Oprávnění pro
  Parcela: 2857/11
  Povinnost k
  Parcela: 2857/16

  Listina **Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 25.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.02.2018 13:51:16. Zápis proveden dne 13.03.2018.**

  V-776/2018-502

  Pořadí k **19.02.2018 13:51**

- **Věcné břemeno cesty a stezky**
  Oprávnění pro
  Parcela: 2857/30
  Povinnost k
  Parcela: 2857/16

  Listina **Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 30.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.12.2018 13:29:31. Zápis proveden dne 11.01.2019.**

  V-5955/2018-502

  Pořadí k **20.12.2018 13:29**

- **Věcné břemeno cesty a stezky**
  Oprávnění pro
  Parcela: 2857/8
  Povinnost k
  Parcela: 2857/16

  Listina **Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 27.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.07.2019 10:59:25. Zápis proveden dne 09.08.2019.**

  V-3079/2019-502

  Pořadí k **19.07.2019 10:59**

- **Věcné břemeno cesty a stezky**
  Oprávnění pro
  Parcela: 2857/9

Typ vztahu

Povinnost k
Parcela: 2857/16

Listina **Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 21.04.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.05.2021 12:32:22. Zápis proveden dne 25.05.2021.**

V-2103/2021-502

Pořadí k **03.05.2021 12:32**

- **Věcné břemeno cesty a stezky**

Oprávnění pro
Parcela: 2858
Povinnost k
Parcela: 2857/16

Listina **Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 18.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.05.2021 15:16:20. Zápis proveden dne 15.06.2021.**

V-2536/2021-502

Pořadí k **24.05.2021 15:16**

- **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení právo umístit, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy - zemní kabelové vedení a pojistkový pilíř, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci v rozsahu geometrického plánu č. 4357-242/2020.**

Oprávnění pro
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035
Povinnost k
Parcela: 2857/16

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-4018657/VB/01 ze dne 03.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.06.2021 08:01:00. Zápis proveden dne 22.07.2021.**

V-3227/2021-502

Pořadí k **23.06.2021 08:01**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Usnesení soudu o vypořádání SJ a o dědictví Okresního soudu v Karlových Varech č.j. 30 D-788/2020 -163 ze dne 02.10.2020. Právní moc ke dni 02.10.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.10.2020 09:31:24. Zápis proveden dne 13.10.2020.**

V-4174/2020-502

Pro: [redacted]

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *12.01.2026 13:55:02*

Okres: **CZ0421 Děčín** Obec: **562335 Děčín**

Kat.území: **625141 Podmokly** List vlastnictví: **2585**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 12.01.2026 14:13:22*
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Ověřuji pod pořadovým číslem 1/2026, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z ..... listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Tato listina obsahuje částečný výpis z informačního systému veřejné správy.

V ..... dne .....

Podpis ..... Razítko .....

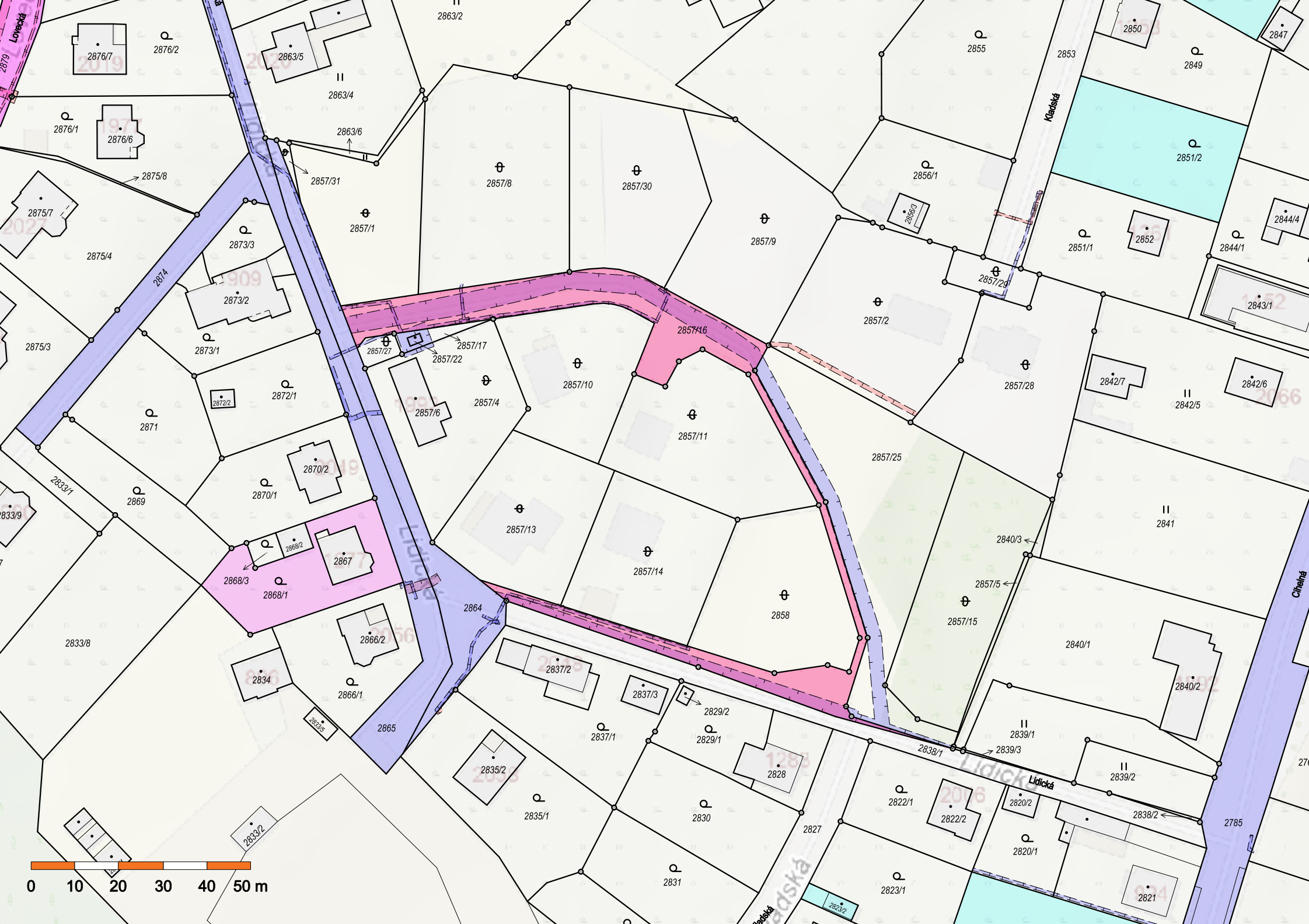
Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.



© Spinbox T-MAPY, Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 1 000

Vytištěno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY


Lovecká
Lidická
Kladská
Cihelná
2876/7
2876/2
2876/1
2876/6
2875/8
2875/7
2875/4
2875/3
2873/3
2873/2
2873/1
2872/2
2872/1
2871
2870/2
2870/1
2869
2868/2
2868/3
2868/1
2867
2866/2
2866/1
2865
2864
2863/2
2863/5
2863/4
2863/6
2857/31
2857/1
2857/8
2857/30
2857/9
2857/27
2857/17
2857/22
2857/6
2857/4
2857/10
2857/11
2857/16
2857/2
2857/28
2857/25
2857/13
2857/14
2858
2857/15
2856/1
2856/3
2855
2853
2851/2
2851/1
2852
2850
2849
2847
2844/4
2844/1
2843/1
2842/7
2842/6
2842/5
2841
2840/3
2857/5
2840/1
2840/2
2839/1
2839/3
2839/2
2838/1
2838/2
2837/2
2837/3
2837/1
2829/2
2829/1
2828
2835/2
2835/1
2830
2827
2831
2822/1
2822/2
2820/2
2820/1
2823/1
2823/2
2821
2785
2834
2833/8
2833/9
2833/1
2833/5
2833/2
2874
0
10
20
30
40
50 m

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: **Děčín, Lidická, dokončení komunikace a VO**

Místo: Datum: 03.04.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**1 273 170,65**	**1 540 536,49**
VV	**Lidická, Děčín - Komunikace**	622 986,40	753 813,54
VV	**Lidická, Děčín - VO**	580 184,25	702 022,94
VV	**Lidická, Děčín - VRN**	70 000,00	84 700,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Děčín, Lidická, dokončení komunikace a VO

Místo: Datum: 03.04.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**622 986,40**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				622 986,40
	D	1	Zemní práce				107 722,40
15	K	111251102	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 z celkové plochy přes 100 do 500 m2 strojně	m2	200,000	35,40	7 080,00
16	K	111301111	Sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m2	200,000	90,90	18 180,00
1	K	113107211	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl do 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	320,000	20,50	6 560,00
			80*4				
2	K	122311102	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4	m3	112,000	300,00	33 600,00
			80*4*0,5				
3	K	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	112,000	300,00	33 600,00
17	K	167151112	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 přes 100 m3	m3	112,000	77,70	8 702,40
	D	5	Komunikace pozemní				444 704,00
6	K	564871011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 250 mm	m2	320,000	384,00	122 880,00
			80*4				
10	K	569931132	Zpevnění krajnic asfaltovým recyklátem tl 100 mm	m2	80,000	85,30	6 824,00
			(80*2)*0,5				
9	K	573211107	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m2	m2	280,000	25,00	7 000,00
			1vrstva				
8	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	280,000	600,00	168 000,00
			80*3,5				
7	K	577155112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 + tl 60 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	280,000	500,00	140 000,00
			80*3,5				
	D	997	Doprava suti a vybouraných hmot				70 560,00
5	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	201,600	350,00	70 560,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Děčín, Lidická, dokončení komunikace a VO

Místo: Datum: 03.04.2026

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**580 184,25**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				580 184,25
	D	1	Zemní práce				580 184,25
25	K	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	52,500	362,00	19 005,00
26	K	167151112	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 přes 100 m3	m3	52,500	77,70	4 079,25
12	K	VO.10	stožár bezpaticový ocelový žár. pozink. 5,0 m, K5 - 133/89/60mm	ks	10,000	15 000,00	150 000,00
13	K	VO.11	stožárová svorkovnice SV 6.16. 4	ks	10,000	1 250,00	12 500,00
14	K	VO.12	pojistka trubičkova 5x20, 6A	ks	10,000	35,00	350,00
15	K	VO.13	uzemn. v zemi FeZn 30x4 mm vč. svorek a držáků	m	250,000	105,00	26 250,00
16	K	VO.14	položení výstražné folie PVC s=330mm	m	25,000	15,00	375,00
17	K	VO.15	kabel CYKY 4-Jx16 mm2 750V (VU)	m	250,000	275,00	68 750,00
18	K	VO.16	kabel CYKY 3-Jx1.5 mm2 750V (TR)	m	50,000	50,00	2 500,00
19	K	VO.17	vodič CY 6 mm2 z/z	m	50,000	75,00	3 750,00
20	K	VO.18	stožárové pouzdro SP-250/1000	ks	10,000	1 500,00	15 000,00
21	K	VO.19	doprava a přesun materiálu	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
4	K	VO.2	kabel. rýha 30cm/šíř., do70cm/hl. zem. tr.4	m	250,000	200,00	50 000,00
22	K	VO.20	práce plošiny, jeřábu apod.	hod	16,000	800,00	12 800,00
23	K	VO.21	revizní zpráva	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
24	K	VO.22	přepojení na stávající VO	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00
5	K	VO.3	ruč. zához. kab. rýhy 30cm šíř., do 70cm hl. zem. tr.4	m	250,000	75,00	18 750,00
6	K	VO.4	výkop jámy ručně, zem. tr.3-4	m3	4,500	750,00	3 375,00
7	K	VO.5	zához jámy, zem. tr.3-4	m3	4,500	350,00	1 575,00
8	K	VO.6	lože z kop. písku	m	250,000	50,00	12 500,00
9	K	VO.7	beton. základ	m3	2,000	6 500,00	13 000,00
10	K	VO.8	odvoz zeminy vč. naložení, úpravy povrchů	m3	52,500	250,00	13 125,00
11	K	VO.9	svítidlo uliční LED/25,8W/2963Lm/2700K/IP66 s fuknací CLO, DIMM, dle Výpočtu osvětlení, ozn.SB	ks	10,000	12 500,00	125 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Děčín, Lidická, dokončení komunikace a VO

Místo: Datum: 03.04.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**70 000,00**
11	K	VRN.1	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
12	K	VRN.2	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
13	K	VRN.3	Geometrický plán	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
14	K	VRN.4	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00

Legenda k situačním plánům č. 1 a č. 2

Situační plán č. 1

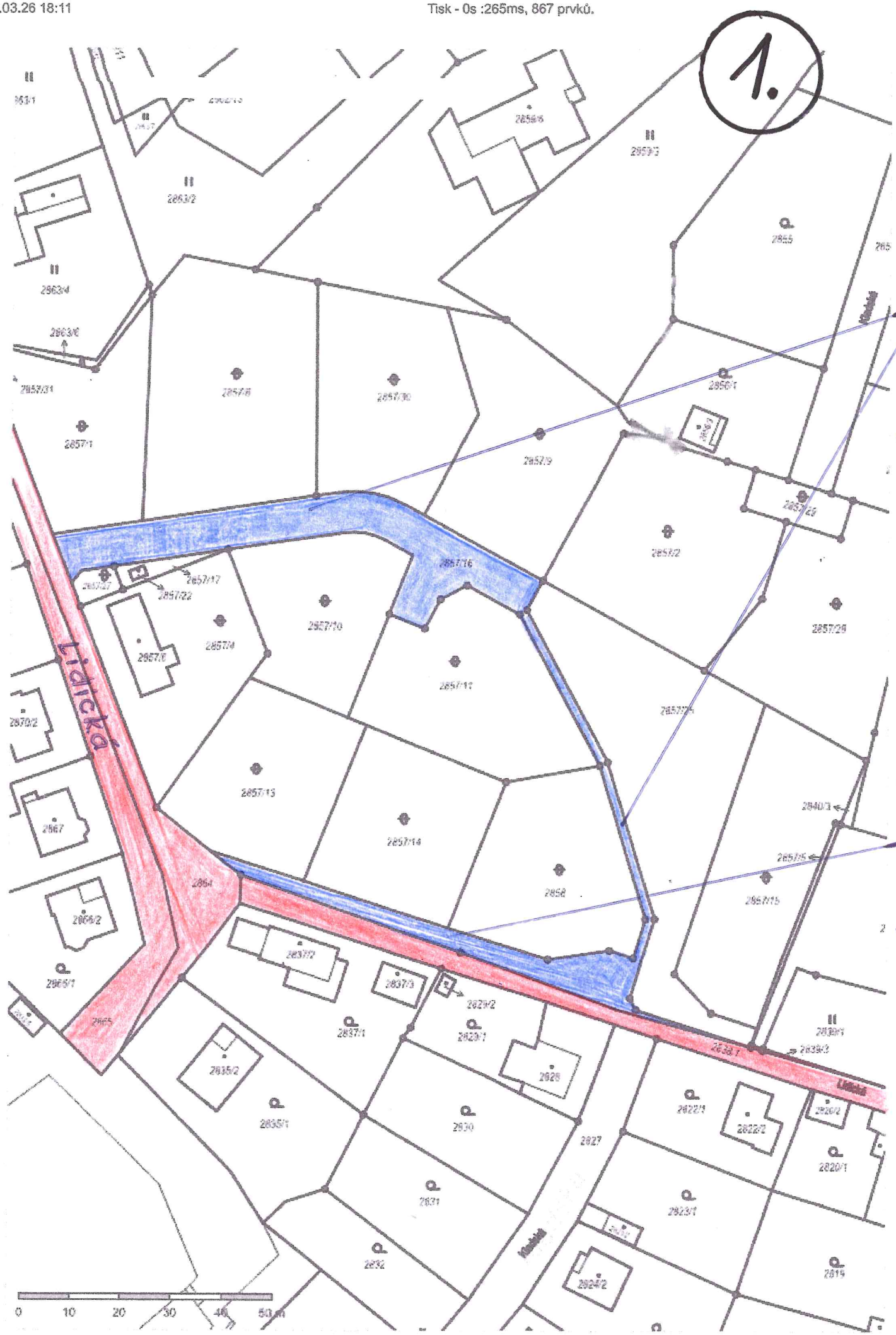
Červeně vyznačen je pozemek ve vlastnictví města Děčín, modře vyznačena je účelová komunikace na pozemku 2857/16, který je ve vlastnictví [redacted]

1. úsek komunikace je vyasfaltován, opatřen obrubníky a vjezdy na jednotlivé pozemky. Tento úsek je coby slepá komunikace využíván výlučně majiteli přilehlých pozemků. Spojovací cesta k dolní části Lidické ulice je vydlážděna. Výstavba komunikace byla financována výhradně tehdejším vlastníkem, [redacted]

2. úsek je sjízdný a je používán majiteli všech přilehlých pozemků, tedy i těmi, kteří participovali na kultivačních terénních úpravách protějších pozemků (dříve divoká skládka starých elektrospotřebičů a pneumatik) a protože mají vjezdy z městské části komunikace, byla jim kolaudace vzniklých rodinných domů umožněna.

Situační plán č. 2

Pro srovnání je zeleně znázorněna ulice Lovecká. Jedná se o účelovou komunikaci, využívanou výhradně majiteli přilehlých pozemků. Komunikace byla vybudována na náklady majitelů přilehlých pozemků s finanční spoluúčastí tehdejšího vlastníka pozemku, [redacted]


1.
2857/16
1. list
2857/16
2. list
Lidická
Lidická
Lidická
0 10 20 30 40 50 m


2.
Jiřího z Poděbrad
Lovecko
Lovecko
2857/16 1.úsek
2857/16 2.úsek
0
20
40
60
80
100 m

(14)

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

stejnopis

odbor stavební úřad
Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Číslo jednací: OSU/39020/2012/Fi
Spisová zn.: OSU/18148/2012
Vyřizuje: Jan Fichtner
Telefon: 412 591 141
e-mail: stavebni@mmdecin.cz
Fax: 412 591 317
Děčín 24.04.2012

[redacted]

o právní moci dnem: 14.6.2012
Vyznačeno dne: 18.6.2012
[redacted]

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN - 10 -

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. ~~4238/2012~~

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 24.02.2012 podal

[redacted]

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Novostavby rodinných domů, komunikace a inženýrské sítě pro 7 RD

(dále jen "stavba") na pozemcích p.č. 2785, 2827, 2838/1, 2857/8, 2857/9, 2857/10, 2857/11, 2857/12, 2857/13, 2857/14, 2857/15, 2857/16, 2857/17, 2858, 2864, 2865 v katastrálním území Podmokly, jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:500 a v podrobných situacích (rodinných domů) v měřítku 1:200. Ověřené situace tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí.

Druh a účel umisťované stavby:

- Sítě technického vybavení, dopravní infrastruktury, rodinné domy (stavby pro bydlení).

Popis stavby:

- *STL plynovod s přípojkami*

STL plynovod – nová větev bude provedená z PE 100 (SDR 11), DN 63, v délce 118 m. Tato větev bude napojena na stávající STL plynovod (DN 100) v křižovatce ul. Lidická a Kladská. Součástí budou 4 přípojky (pro p.p.č. 2875/8, 2857/9, 2857/10, 2857/11 k.ú. Podmokly) provedené z PE 100 (SDR 11) DN 32.

Další 3 STL přípojky (pro p.p.č. 2857/13, 2857/14, 2858 k.ú. Podmokly) provedené z PE 100 (SDR 11), DN 32, budou napojeny na stávající STL plynovod DN 40 v ul. Lidická.

- *Vodovodní řady s přípojkami*

Vodovodní řad – propojovací větev „A“, provedená z HDPE ø90 x 5,4 mm v délce 119 m. Tato větev bude napojena na stávající vodovodní řad (LT 80) v ul. Lidická a druhý konec bude napojen na stávající vodovodní řad (LT 80) v ul. Kladská. Součástí budou 3 přípojky (pro p.p.č. 2857/13, 2857/14, 2858 k.ú. Podmokly), 1 podzemní hydrant (DN 80), 2 sekční šoupata.

Vodovodní řad – větev „B" provedená z HDPE ø63 x 3,8 mm v délce 96 m. Tato větev bude napojena na stávající vodovodní řad (IPE 90) v ul. Lidická. Součástí budou 4 přípojky (pro p.p.č. 2875/8, 2857/9, 2857/10, 2857/11 k.ú. Podmokly), jedna odběrová souprava (2"), 1 sekční šoupě.

- *Kanalizační stoky s přípojkami*

Kanalizační stoka – větev „A", provedená z PVC 300 v délce 94,5 m. Tato větev bude zaústěna do stávajícího kanalizačního řadu (vejce 400/600) v ul. Cihelná. Součástí budou 3 šachty (DN 1000), 1 uliční vpust.

Kanalizační stoka – větev „B", provedená z PVC 300 v délce 82 m. Tato větev bude napojena do spojné šachty nové větve „A". Součástí budou 2 šachty (DN 1000), 2 uliční vpusti, 2 přípojky (PVC 150) pro p.p.č. 2857/13, 2857/14 k.ú. Podmokly.

Kanalizační stoka – větev „C", provedená z PVC 300 v délce 188,5 m. Tato větev do spojné šachty nové větve „A". Součástí bude 6 šachet (DN 1000), 3 uliční vpusti, 5 přípojek (PVC 150) pro 2875/8, 2857/9, 2857/10, 2857/11, 2858 k.ú. Podmokly.

- *Komunikace*

Slepá účelová komunikace na p.p.č. 2857/16 k.ú. Podmokly – tato komunikace bude napojena na ul. Lidická. Nový úsek s asfaltovou vozovkou bude o základní šířce 4,5 m a bude doplněn napojovacím úsekem s celkovou šířkou 6 m a dále úsekem s podélným stáním s celkovou šířkou 5,5 m. Délka nové účelové komunikace bude 101 m. Součástí bude obratiště ve tvaru „T" a vjezdy k jednotlivým rodinným domům.

Úprava ul. Lidická v úseku mezi odbočkou k bývalému letnímu kinu a ul. Kladská – v tomto úseku je v současné době nezpevněná vyježděná cesta. V souvislosti s výstavbou rodinných domů bude provedena nová asfaltová vozovka v základní šířce 4,5 m s úsekem pro podélné stání s celkovou šířkou 5,5 m. Délka celého úseku bude cca 95 m. Součástí budou vjezdy k jednotlivým rodinným domům.

Úprava křižovatky ul. Lidická a Kladská – v tomto prostoru bude provedeno směrové vychýlení tak, aby se zajistilo vyhovující odbočení z jednosměrné ul. Lidická do ul. Kladská.

Stezka pro pěší včetně gabionové zdi – tato stezka bude propojovat výše uvedenou slepou účelovou komunikaci a křižovatku ulic Kladská a Lidická. Bude se jednat o chodník zpevněný zámkovou dlažbou šířky 1,5 m a délky cca 78 m. Uvedený chodník bude proveden v místě současného neupraveného svahu čela navážky. Součástí výstavby chodníku bude úprava a urovnání tohoto svahu. Horní hrana i pata svahu budou urovnány do přibližné linie a pata bude stabilizována kamennou rovnaninou (zrna 50 cm) a částečně drátokoši (gabiony) s celkovou výškou 2 m nad dolním terénem. Celková délka upravovaného svahu bude cca 70 m.

- *Rodinný dům na p.p.č. 2857/10 k.ú. Podmokly*

Rodinný dům bude nepodsklepený, jednopodlažní s obytným podkrovím. Součástí rodinného domu bude i nepodsklepená, jednopodlažní garáž bez podkroví. Půdorysný tvar rodinného domu bude nepravidelný – složený ze dvou obdélníků. Obě části rodinného domu budou zastřešeny navzájem kolmými sedlovými střechami. Součástí stavby bude dále stavba oplocení, zpevněných ploch, splaškové kanalizační přípojky, systém dešťových kanalizačních přípojek se vsakovacím systémem dešťových vod tunelového tvaru. Rodinný dům bude napojen na rozvody nn, plynu a vody. Na kabelové vedení nn již bylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení.

- *Rodinný dům na p.p.č. 2857/13 k.ú. Podmokly*

Rodinný dům bude nepodsklepený, jednopodlažní s obytným podkrovím. Součástí rodinného domu bude garáž a zastřešené stání se zpevněnou plochou pro parkování osobního automobilu. Půdorysný tvar rodinného domu bude nepravidelný – složený ze dvou obdélníků. Rodinný dům bude zastřešen navzájem kolmými sedlovými střechami. Součástí stavby bude dále stavba oplocení, zpevněných ploch, splaškové kanalizační přípojky, systém dešťových kanalizačních přípojek se vsakovacím systémem dešťových vod tunelového tvaru. Rodinný dům bude napojen na rozvody nn, plynu a vody. Na kabelové vedení nn již bylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení.

- *Rodinný dům na p.p.č. 2857/14 k.ú. Podmokly*

Rodinný dům bude nepodsklepený, dvoupodlažní. Půdorysný tvar rodinného domu bude čtvercový. Rodinný dům bude zastřešen jehlanovou střechou. Součástí stavby bude dále stavba oplocení, zpevněných ploch, splaškové kanalizační přípojky, systém dešťových kanalizačních přípojek se vsakovacím systémem dešťových vod tunelového tvaru. Rodinný dům bude napojen na rozvody nn, plynu a vody. Na kabelové vedení nn již bylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby STL plynovodu, vodovodních řadů, kanalizačních stok, komunikace:

1) Stavba „STL plynovod" bude umístěna na pozemcích p.č. 2838/1, 2857/16, 2858, 2857/12, 2857/11 v katastrálním území Podmokly, jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:500.

2) Stavba „Vodovodní řady" bude umístěna na pozemcích p.č. 2865, 2864, 2857/16, 2838/1, 2827 v katastrálním území Podmokly, jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:500.

3) Stavba „Kanalizační stoky" bude umístěna na pozemcích p.č. 2864, 2857/16, 2857/11, 2857/12, 2858, 2838/1, 2785 v katastrálním území Podmokly, jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:500.

4) Stavba „Komunikace" bude umístěna na pozemcích p.č. 2864, 2865, 2857/17, 2857/16, 2857/11, 2857/12, 2858, 2838/1, 2827 v katastrálním území Podmokly, jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:500.

5) Dešťové vody z komunikací budou odváděny pomocí uličních vpustí do nové kanalizační stoky, jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:500.

6) Ochrana stávajících inženýrských sítí - projektovou dokumentací budou respektována veškerá stávající nadzemní i podzemní zařízení jiných správců (vlastníků) sítí včetně jejich ochranných pásem.

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby rodinného domu na p.p.č. 2857/10 v k.ú. Podmokly:

1) Stavba „Rodinný dům" bude umístěna na pozemku p.č. 2857/10 v katastrálním území Podmokly ve vzdálenosti 6,1 m od hranice s p.p.č. 2857/11 v katastrálním území Podmokly a ve vzdálenosti 10,483 m od hranice s p.p.č. 2857/13 v katastrálním území Podmokly.

2) Pro uskutečnění umisťované stavby se současně jako stavební pozemek (zastavěná plocha, zpevněné plochy) vymezuje část pozemku p.č. 2857/10 v katastrálním území Podmokly o výměře 207,64 m^2.

3) Stavba rodinného domu bude o maximálních půdorysných rozměrech 13,3 m x 11,75 m. Maximální výška hřebene sedlové střechy bude +7,24 m nad ±0,000 (±0,000 = podlaha 1. NP = 173,40 m n.m.). Vstupy do rodinného domu budou orientovány na severovýchodní stranu, jihovýchodní stranu a jihozápadní stranu. Vjezd do garáže bude orientován na severovýchodní stranu.

4) Kapacita stavby:

- rodinný dům bude o jedné bytové jednotce 6+1
- zastavěná plocha bude 133,22 m²
- roční spotřeba plynu bude cca 90 GJ/rok
- spotřeba vody bude cca 175 m³/rok
- množství splaškových vod bude cca 175 m³/rok
- spotřeba el. energie bude cca 2920 kWh/rok

5) Barevné řešení:

- sokl – barva hnědá (KB-BLOK)
- fasáda – barva světle zelená
- rámy oken a dveří – barva bílá
- garážová vrata – barva bílá
- dřevěné prvky – barva světlehnědá
- klempířské prvky – barva šedá (titanzinek)
- krytina – barva černá

6) Vytápění rodinného domu bude teplovodní ÚT a ohřev TUV kotlem na zemní plyn.

7) Budou provedena opatření proti pronikání radonu z podloží.

8) Ochrana stávajících inženýrských sítí - projektovou dokumentací budou respektována veškerá stávající nadzemní i podzemní zařízení jiných správců (vlastníků) sítí včetně jejich ochranných pásem.

IV. Stanoví podmínky pro umístění stavby rodinného domu na p.p.č. 2857/13 v k.ú. Podmokly:

1) Stavba „Rodinný dům" bude umístěna na pozemku p.č. 2857/13 v katastrálním území Podmokly ve vzdálenosti 6,43 m od hranice s p.p.č. 2857/14 v katastrálním území Podmokly a ve vzdálenosti 13,96 m od hranice s p.p.č. 2857/10 v katastrálním území Podmokly.

2) Pro uskutečnění umisťované stavby se současně jako stavební pozemek (zastavěná plocha, zpevněné plochy) vymezuje část pozemků p.č. 2857/13 v katastrálním území Podmokly o výměře 243,07 m².

3) Stavba rodinného domu bude o maximálních půdorysných rozměrech 13,8 m x 9,25 m. Maximální výška hřebene sedlové střechy bude +7,07 m nad ±0,000 (±0,000 = podlaha 1. NP = 173,00 m n.m.). Vstupy do rodinného domu budou orientovány na jihozápadní stranu. Vjezd do garáže bude orientován na jihozápadní stranu.

4) Kapacita stavby:

- rodinný dům bude o jedné bytové jednotce 4+kk
- zastavěná plocha bude 116,62 m²
- roční spotřeba plynu bude cca 90 GJ/rok

- spotřeba vody bude cca 175 m³/rok
- množství splaškových vod bude cca 175 m³/rok
- spotřeba el. energie bude cca 2920 kWh/rok

5) Barevné řešení:

- sokl – barva hnědá (KB-BLOK)
- fasáda – barva světle okrová
- šambrány – barva okrová
- rámy oken a dveří – barva hnědá
- garážová vrata – barva hnědá
- dřevěné prvky – barva světlehnědá
- klempířské prvky – barva šedá (titanzinek)
- krytina – barva hnědá

6) Vytápění rodinného domu bude teplovodní ÚT a ohřev TUV kotlem na zemní plyn.

7) Budou provedena opatření proti pronikání radonu z podloží.

8) Ochrana stávajících inženýrských sítí - projektovou dokumentací budou respektována veškerá stávající nadzemní i podzemní zařízení jiných správců (vlastníků) sítí včetně jejich ochranných pásem.

V. Stanoví podmínky pro umístění stavby rodinného domu na p.p.č. 2857/14 v k.ú. Podmokly:

1) Stavba „Rodinný dům" bude umístěna na pozemku p.č. 2857/14 v katastrálním území Podmokly ve vzdálenosti 6,0 m od hranice s p.p.č. 2857/11 v katastrálním území Podmokly a ve vzdálenosti 3,5 od hranice s p.p.č. 2857/13 v katastrálním území Podmokly.

2) Pro uskutečnění umisťované stavby se současně jako stavební pozemek (zastavěná plocha, zpevněné plochy) vymezuje část pozemku p.č. 2857/14 v katastrálním území Podmokly o výměře 254 m².

3) Stavba rodinného domu bude o maximálních půdorysných rozměrech 10,62 m x 10,62 m. Maximální výška hřebene jehlanové střechy bude +8,16 m nad ±0,000 (±0,000 = podlaha 1. NP = 171,80 m n.m.). Vstupy do rodinného domu budou orientovány na jihozápadní stranu a severozápadní stranu.

4) Kapacita stavby:

- rodinný dům bude o jedné bytové jednotce 5+1
- zastavěná plocha bude 112,80 m²
- roční spotřeba plynu bude cca 90 GJ/rok
- spotřeba vody bude cca 175 m³/rok
- množství splaškových vod bude cca 175 m³/rok
- spotřeba el. energie bude cca 2920 kWh/rok

5) Barevné řešení:

- sokl – barva hnědá (marmolit)
- fasáda v 1. NP – barva meruňková
- fasáda, zapuštěná část terasy – obklad dřevem – barva hnědá
- šambrány u oken v 1. NP – barva bílá
- rámy oken a dveří – barva hnědá
- dřevěné prvky – barva světlehnědá
- klempířské prvky – titanzinek
- krytina – barva černá

6) Vytápění rodinného domu bude teplovodní ÚT a ohřev TUV kotlem na zemní plyn.

7) Budou provedena opatření proti pronikání radonu z podloží.

8) Ochrana stávajících inženýrských sítí - projektovou dokumentací budou respektována veškerá stávající nadzemní i podzemní zařízení jiných správců (vlastníků) sítí včetně jejich ochranných pásem.

VI. Stanoví podmínky pro umístění stavby a provedení stavby (přípojky u STL plynovodu, vodovodních řadů, kanalizačních stok):

1) Stavba „STL plynovodní přípojky" bude umístěna na pozemcích p.č. 2838/1, 2857/16, 2858, 2857/11, 2857/10, 2857/9, 2857/8, 2857/13, 2857/14 v katastrálním území Podmokly, jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:500.

2) Jednotlivé plynovodní přípojky budou ukončeny na hranicích jednotlivých pozemků p.č. 2858, 2857/11, 2857/10, 2857/9, 2857/8, 2857/13, 2857/14 v katastrálním území Podmokly v pilíři s hlavním uzávěrem plynu.

3) Stavba „Vodovodní přípojky" bude umístěna na pozemcích p.č. 2857/16, 2857/10, 2857/9, 2857/8, 2857/13, 2857/14, 2857/11, 2858 v katastrálním území Podmokly, jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:500.

4) Jednotlivé vodovodní přípojky budou ukončeny na hranicích jednotlivých pozemků p.č. 2858, 2857/11, 2857/10, 2857/9, 2857/8, 2857/13, 2857/14 v katastrálním území Podmokly ve vodoměrné šachtě.

5) Stavba „Kanalizační přípojky" bude umístěna na pozemcích p.č. 2857/16, 2857/11, 2858, 2838/1, 2857/10, 2857/9, 2857/8, 2857/13, 2857/14 v katastrálním území Podmokly, jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:500.

6) Jednotlivé kanalizační přípojky budou ukončeny na hranicích jednotlivých pozemků p.č. 2858, 2857/11, 2857/10, 2857/9, 2857/8, 2857/13, 2857/14 v katastrálním území Podmokly.

VII. Stanoví podmínky pro umístění stavby a provedení stavby (oplocení, zpevněných ploch, splaškové kanalizační přípojky, systému dešťových kanalizačních přípojek se

vsakovacím systémem dešťových vod u rodinného domu na p.p.č. 2857/10 k.ú. Podmokly):

1) Oplocení pozemku p.č. 2857/10 v katastrálním území Podmokly podél komunikace bude provedeno z podezdívky + sloupků z KB-BLOKU + dřevěná plotová pole. Součástí oplocení bude vjezdová brána a vstupní branka. Ostatní část oplocení bude provedeno z pletiva do ocelových sloupků. Oplocení bude provedeno do max. výšky 1,75 m, výška podezdívky bude cca 15 cm.

2) Zpevněné plochy (příjezdová plocha, přístupový chodník, terasa) budou provedeny z dlažby na p.p.č. 2857/10 v katastrálním území Podmokly o celkové ploše 74,42 m², jak je zakresleno v podrobné situaci v měřítku 1:200.

3) Splaškové vody z rodinného domu budou odvedeny kanalizační přípojkou do vysazené kanalizační přípojky na p.p.č. 2857/10 v katastrálním území Podmokly, jak je zakresleno v podrobné situaci v měřítku 1:200.

4) Dešťové vody budou odváděny systémem přípojek dešťové kanalizace do plastové dešťové zdrže na p.p.č. 2857/10 v katastrálním území Podmokly a odtud přepadem do vsakovacího systému na p.p.č. 2857/10 v katastrálním území Podmokly, jak je zakresleno v podrobné situaci v měřítku 1:200. Likvidací nesmí dojít k podmáčení pozemků jiných vlastníků. Poměr výměry části pozemku schopné vsakování dešťové vody k celkové výměře pozemku bude min. 0,4.

VIII. Stanoví podmínky pro umístění stavby a provedení stavby (oplocení, zpevněných ploch, zastřešeného stání, splaškové kanalizační přípojky, systému dešťových kanalizačních přípojek se vsakovacím systémem dešťových vod u rodinného domu na p.p.č. 2857/13 k.ú. Podmokly):

1) Oplocení pozemku p.č. 2857/13 v katastrálním území Podmokly podél komunikace bude provedeno z podezdívky + sloupků z KB-BLOKU + dřevěná plotová pole. Součástí oplocení bude vjezdová brána a vstupní branka. Ostatní část oplocení bude provedeno z pletiva do ocelových sloupků. Oplocení bude provedeno do max. výšky 1,75 m, výška podezdívky bude cca 15 cm.

2) Zpevněné plochy (příjezdová plocha, přístupový chodník, terasa, parkovací stání) budou provedeny z dlažby na p.p.č. 2857/10 v katastrálním území Podmokly o celkové ploše 126,45 m², jak je zakresleno v podrobné situaci v měřítku 1:200.

3) Část zpevněné plochy (parkovací stání) u jihovýchodní strany rodinného domu bude zastřešena dřevěnou konstrukcí se sedlovou střechou. Přístřešek bude obdélníkového půdorysu o maximálních rozměrech 5 m x 3,5 m. Maximální výška hřebene střechy bude +3,53 m nad ±0,000 (±0,000 = podlaha 1. NP = 173,00 m n.m.).

4) Splaškové vody z rodinného domu budou odvedeny kanalizační přípojkou do vysazené kanalizační přípojky na p.p.č. 2857/13 v katastrálním území Podmokly, jak je zakresleno v podrobné situaci v měřítku 1:200.

5) Dešťové vody budou odváděny systémem přípojek dešťové kanalizace do plastové dešťové zdrže na p.p.č. 2857/13 v katastrálním území Podmokly a odtud přepadem do vsakovacího systému na p.p.č. 2857/13 v katastrálním území Podmokly, jak je zakresleno v podrobné situaci

v měřítku 1:200. Likvidací nesmí dojít k podmáčení pozemků jiných vlastníků. Poměr výměry části pozemku schopné vsakování dešťové vody k celkové výměře pozemku bude min. 0,4.

IX. Stanoví podmínky pro umístění stavby a provedení stavby (oplocení, zpevněných ploch, splaškové kanalizační přípojky, systému dešťových kanalizačních přípojek se vsakovacím systémem dešťových vod u rodinného domu na p.p.č. 2857/14 k.ú. Podmokly):

1) Oplocení pozemku p.č. 2857/14 v katastrálním území Podmokly podél komunikace bude provedeno z podezdívky + sloupků z KB-BLOKU + dřevěná plotová pole. Součástí oplocení bude vjezdová brána a vstupní branka. Ostatní část oplocení bude provedeno z pletiva do ocelových sloupků. Oplocení bude provedeno do max. výšky 1,75 m, výška podezdívky bude cca 15 cm.

2) Zpevněné plochy (parkovací plocha, přístupový chodník, terasa) budou provedeny z dlažby na p.p.č. 2857/14 v katastrálním území Podmokly o celkové ploše 141,20 m², jak je zakresleno v podrobné situaci v měřítku 1:200.

3) Splaškové vody z rodinného domu budou odvedeny kanalizační přípojkou do vysazené kanalizační přípojky na p.p.č. 2857/14 v katastrálním území Podmokly, jak je zakresleno v podrobné situaci v měřítku 1:200.

4) Dešťové vody budou odváděny systémem přípojek dešťové kanalizace do plastové dešťové zdrže na p.p.č. 2857/14 v katastrálním území Podmokly a odtud přepadem do vsakovacího systému na p.p.č. 2857/14 v katastrálním území Podmokly, jak je zakresleno v podrobné situaci v měřítku 1:200. Likvidací nesmí dojít k podmáčení pozemků jiných vlastníků. Poměr výměry části pozemku schopné vsakování dešťové vody k celkové výměře pozemku bude min. 0,4.

X. Společné podmínky:

1) Stavbou musí být respektována veškerá stávající nadzemní i podzemní zařízení jiných správců (vlastníků) sítí. Před zahájením zemních prací je nutno veškeré podzemní sítě (včetně domovních přípojek) nechat vytýčit. O vytýčení bude vydán protokol.

2) Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce, budou prokazatelně seznámeni s polohou vedení stávajících inženýrských sítí a to tak, aby nedošlo k poškození stávajících inženýrských sítí. Je třeba vzít na zřetel možnou odchylku uložení stávajících inženýrských sítí při jejich vytýčení.

3) Odkryté inženýrské sítě budou zabezpečeny proti poškození, odcizení či prověšení.

4) Zemní práce musí být prováděny v souladu s příslušnou normou a musí být dodržena vyhláška č. 309/2006 Sb. a NV 591/2006 Sb.

5) Křížení a souběh vedení bude provedeno v souladu s příslušnými předpisy. Budou dodržena ochranná pásma ze zákona a podmínky jednotlivých vlastníků (správců) inženýrských sítí pro práci v ochranných pásmech. Těsné souběhy a křížení v otevřené rýze budou geodeticky zaměřeny.

6) Před zakrytím podzemních zařízení a zahrnutím rýhy budou správci (vlastníci) stávajících inženýrských sítí vyzváni ke kontrole kabelového lože a o kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku, který bude na stavbu veden.

7) V případě přejíždění tras inženýrských sítí vozidly nebo mechanizmy je třeba provést ochranu těchto sítí proti mechanickému poškození.

8) Bez předchozího souhlasu vlastníka nebo správce inženýrské sítě je zakázáno zvyšovat nebo snižovat vrstvu zeminy nad touto sítí.

9) V případě, že by při výkopových pracích došlo k porušení sítě jiného správce (vlastníka), je nutno toto ihned nahlásit správci (vlastníku) sítě. Náprava bude učiněna na náklady stavebníka.

10) Investor smluvně zajistí využití nebo odstranění odpadů vzniklých realizací výše uvedené stavby (např. stavební a demoliční odpady, obaly od nátěrových a stavebních hmot, odpady kovů, výkopová zemina, odpadní živice aj.) na zařízení k tomu určeném. Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona o odpadech (ustanovení § 12 odst.3).

11) Dokončení stavby bude oznámeno stavebnímu úřadu Magistrátu města Děčín. Dále bude stavebnímu úřadu předložen ke kontrole zápis o předání dotčených pozemků.

12) Stavebník je povinen dle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů oznámit záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

13) Zařízení staveniště bude umístěno výhradně na pozemcích stavebníka.

14) Podkladem pro vydání stavebního povolení na stavbu komunikace, vodovodního řadu, STL plynovodu, kanalizační stoky bude pravomocné dodatečné povolení terénních úprav na pozemcích p.č. 2857/8, 2857/9, 2857/10, 2857/11, 2857/12, 2857/13, 2857/14, 2857/15, 2857/16, 2857/17, 2858 v katastrálním území Podmokly.

Podkladem pro vydání ohlášení na stavby rodinných domů bude pravomocné dodatečné povolení terénních úprav na pozemcích p.č. 2857/8, 2857/9, 2857/10, 2857/11, 2857/12, 2857/13, 2857/14, 2857/15, 2857/16, 2857/17, 2858 v katastrálním území Podmokly.

15) Stavby přípojek, oplocení, systémů vsakování dešťových vod u rodinných domů, zpevněných ploch u rodinných domů lze realizovat až po nabytí právní moci dodatečného povolení terénních úprav na pozemcích p.č. 2857/8, 2857/9, 2857/10, 2857/11, 2857/12, 2857/13, 2857/14, 2857/15, 2857/16, 2857/17, 2858 v katastrálním území Podmokly.

16) Dokumentace ke stavebnímu řízení a k ohlášení stavby bude obsahovat závěry geologického a hydrogeologického posudku zaměřeného na možnost výstavby RD, komunikací a inž. sítí na výše uvedených pozemcích (zpracovatelé: RNDr. Petr Sláma a Pavel Vobořil). Těmito opatřeními nesmí dojít k ohrožení sousedních pozemků a nemovitostí (stabilita, podmáčení, sesuvy apod.).

17) Před zahájením stavebního řízení bude a.s. Severočeské vodovody a kanalizace předložena dokumentace vodovodního řadu, kanalizační stoky, vodovodních a kanalizačních přípojek k odsouhlasení. Projektová dokumentace bude zpracována dle ČSN 755411, 755401.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Václav Jágr, nar. 05.08.1933, Lidická č.p. 1909/13, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2
Statutární město Děčín, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Rozhodnutí o námitkách účastníků územního řízení

Námitky účastníka řízení pana Josefa Charouzda, Cihelná č.p. 1892/14, Děčín VI, podané písemně dne 6.4.2012, kterými namítá:

1. Navrhovaná stavba má být provedena na nepovolené skládce, kterou žadatel dlouhé roky provozoval (minimálně od roku 2004 až do roku 2011) pod zástěrkou terénních úprav dle územního rozhodnutí č.3486/2004 (viz příloha P1). Místo povolených terénních úprav žadatel prováděl systematickou zavážku pozemku stavebním a jiným odpadem v rozsahu, který ani přibližně neodpovídá vydanému územnímu rozhodnutí. S určitostí mohu tvrdit, že žadatel vážně porušil podmínky č. 1-6 vydaného územního rozhodnutí. Toto moje tvrzení lze snadno doložit místní prohlídkou současného stavu pozemku a v případě potřeby svědectvím vlastníků okolních pozemků. Vydáním požadovaného územního rozhodnutí by Váš úřad prakticky legalizoval „černou" stavbu **se částečně vyhovuje.**

2. Na výše uvedenou nepovolenou skládku nechal žadatel v předcházejících letech navézt tisíce tun různého materiálu až do výšky několika metrů. Navezený materiál obsahuje jak zeminu ze stavebních výkopů tak také stavební sut' s různými příměsemi včetně skla, plastů, dřeva, kovových předmětů, různých desek. V této nové navážce jsou takto také zakryty starší černé skládky z doby před rokem 2000, které obsahují jak běžný domovní odpad, tak plasty, barvy, oleje, zbytky elektropřístrojů, dřeva atd. V celku nepovolená skládka, která se již přiblížila k hranicím mých pozemků, ohrožuje tyto mé pozemky i můj rodinný dům na parcele č. 2840/2. Ohrožení mých práv spočívá zejména:

- V možném porušení stability mých pozemků, které se nacházejí na více než 80 let staré skládce bývalé cihelny, a to vlivem zatížení tisíci tunami z nové nepovolené skládky žadatele. Nová nepovolená skládka na původní parcele 2857/1 (dnes rozdělené na „stavební" parcely) již zasahuje na plochu staré skládky a ovlivňuje její stabilitu.

- V přímém ohrožení mého majetku splavování nové skládky na můj pozemek či podmáčením nové skládky a jejím následným pohybem. Činnost žadatele na parcele 2857/1 a jeho nová nepovolená skládka žadatele totiž zásadně zhoršila odtokové poměry. Vykácením téměř hektaru vzrostlé zeleně bez náhrady a navážkou několika metrů výše zmíněného materiálu vznikla holá pláň, která při každém větším dešti pouze odvede veškerou vodu na hranice mých pozemků a pozemku sousedů. Jako důkaz mohu uvést mého tvrzení mohu uvést zdokumentovanou situaci ze dne 4.7.2009, kdy došlo k zaplavení mých pozemků a pozemků sousedních směsí dešťové vody, hlíny, stavební suti a různého odpadu z pozemků žadatele (viz přiložená fotodokumentace — P2). Na moje i sousední pozemky je takto svedena i povrchová voda z ulice Lidická a pozemků výše umístěných, která byla dříve zachycena vzrostlou zelení na parcele 2857/1. Jen za poslední dva roky došlo na hranici mého pozemku k naplavení minimálně 200 mm odpadu z nepovolené skládky žadatel.

- Ve vyplavování nebezpečných látek ze skládek na pozemcích žadatele (viz výše) a ve zdravotního ohrožení okolí a znehodnocení sousedních pozemků. O většině výše uvedených okolností jsem informoval Váš úřad i písemně svým dopisem ze dne 8.7.2009 (příloha P3). Na něj jsem obdržel písemnou odpověď (příloha P4), která byla pro mne mírně řečeno překvapující. Proto jsem zaslal Vašemu úřadu druhý dopis ze dne 7.9.2009 (příloha PS). V odpověď jsem obdržel pozvání k místnímu šetření, které proběhlo dne 29.9.2009. V protokolu z tohoto šetření (příloha P6) Váš úřad sdělil, že zahájí řízení o dodatečném povolení provedených „terénních" úprav, přičemž projektová dokumentace měla být se mnou

konzultována. Nic takového se však dodnes nestalo, zato žadatel bez zábran pokračoval ve skládkování. Z mého pohledu vrcholem arogance žadatele a přístupu Vašeho úřadu se proto jeví shora zmíněná veřejná vyhláška **s e z a m í t á.**

3. Navrhovaná stavba rodinných domů, komunikace a inženýrské sítě ještě zvýší ohrožení mých pozemků, rodinného domu i pozemků sousedních minimálně z následujících důvodů:

- Stavba zatíží novou skládku i starší skládky dalšími tisíci tunami hmot, a to bez jakéhokoliv odpovídajícího statického zajištění.

- Dešťová kanalizace je zakončena vsakovacími studnami, z nichž jedna je umístěna v těsné blízkosti mého pozemku a druhá u sousedního pozemku, obě navíc u hrany nové skládky. Vzhledem k velikosti odvodňované plochy a k neexistující dešťové kanalizaci v ulici Lidická je jasné, že při každém větším dešti nebude vsakovací kapacita studní dostatečná a bude docházet k zaplavování níže položených pozemků včetně všech odpadů, které se ve studních nashromáždí. Navíc budou narušovány hrany nové skládky a opakovaně splavovány na sousední pozemky, což bude mít negativní vliv i na stabilitu nové skládky. Stavba je celá umístěná ve svažitém terénu, takže při větších deštích bude i povrchová voda ze zahrad svedena na mé a sousední pozemky. V této souvislosti si dovoluji upozornit i na bod 8. Průvodní technické zprávy - vodovodní a kanalizační řady, kde sám její autor konstatuje, že množství odváděné dešťové vody nelze spolehlivě určit, a pak naprosto spekulativně definuje odvodňovanou plochu na minimálně 2 x 400m². Odvodňovaná plocha však bude minimálně v tisících m². Navíc té samé zprávě její autor tvrdí, že zasakování do spodních vrstev předpokládaných navážek sníží rozbředávání původního cihlářského odpadu a snižuje riziko nestability svahu. Takže, jinými slovy řečeno, o struktuře navážek nic konkrétního neví a přiznává riziko nestability svahu.

- Navrhovaná stavba je umístěna na nové, v nejlepším případě 8 let staré, skládce, jejíž struktura není Vašemu úřadu ani nikomu jinému známa, a která se poměrně výrazně svažuje k sousedním pozemkům. Každému odpovědnému odborníkovi, ale i zkušenému laikovi, je jasné, že v následujících letech ale i desetiletích bude docházet k pohybům nové skládky. Pravděpodobnost, že následně dojde k vážným poruchám ve skládce uložených inženýrských sítí i vlastních základů domů, je velmi vysoká, a to se všemi negativními dopady na sousední pozemky a stavby.

- Stavba zahrnuje i komunikace. Provoz na těchto komunikacích rovněž významně a negativně zatíží novou skládku a její stabilitu **s e z a m í t á.**

4. Geologický a hydrogeologický posudek, který je součástí předložené dokumentace stavby není podložen žádným průzkumem na místě navrhované stavby a jako takový může být minimálně zavádějící. Vzhledem k praktickým zkušenostem z mých pozemků mohu již dnes tvrdit, že některé informace tohoto posudku neodpovídají skutečnosti. I sám posudek však upozorňuje na nebezpečí pro stavbu a okolní pozemky - nestabilita podloží, potřeba rychlého odvedení přívalových srážkových vod (kam??), výrazné vyplavování a následné sesedání terénu. Posudek také obsahuje řadu návrhů na opatření, která doporučuje provést při výstavbě, což samo o sobě zpochybňuje vypovídací schopnost tohoto posudku **s e z a m í t á.**

Námitka účastníků řízení [redacted]

uplatněnou při ústním jednání dne 10.4.2012, kterou namítají:

1. Nesouhlasíme z jednosměrněním spodní části ulice Lidické v úseku křížení s ulicemi Kladská a Cihelná. Navrhujeme zpřístupnění nové zástavby z vrchní části ul. Lidická **s e z a m í t á.**

Odůvodnění:

Dne 24.02.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 10.4.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Návrh na vydání územního rozhodnutí (i v průběhu územního řízení) byl doložen kopií katastrální mapy, výpisem z katastru nemovitostí, plnou mocí, geologickým a hydrogeologickým posudkem zaměřeným na možnost utrácení dešťových vod do horninového profilu (pro p.p.č. 2857/10, 2857/13, 2857/14 k.ú. Podmokly), geologickým a hydrogeologickým posudkem zaměřeným na možnost výstavby RD, komunikací a inž. sítí na uvedených pozemcích, dokumentací stavby a těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- Magistrát města Děčín odbor životního prostředí č.j. OŽP/5927/2012/Hul ze dne 22.2.2012
- Severočeské vodovody a kanalizace č.j. O11610049509 ze dne 15.12.2011
- RWE Distribuční služby č.j. 151096 ze dne 8.1.2012
- ČEZ Distribuce smlouva ze dne 5.1.2010
- ČEZ Distribuce smlouva ze dne 17.1.2011
- Magistrát města Děčín odbor stavební úřad č.j. OSU/127350/2011/Rej ze dne 8.12.2011
- Magistrát města Děčín odbor správních činností a obecní živnostenský úřad č.j. OSC/109-s/11/Sk ze dne 7.1.2012
- Statutární město Děčín odbor místního hospodářství a majetku města č.j. OMH/131979/2010/Mi ze dne 10.12.2010
- Magistrát města Děčín odbor správních činností a obecní živnostenský úřad č.j. OSC/69-n/2011 ze dne 10.1.2012
- Magistrát města Děčín odbor správních činností a obecní živnostenský úřad č.j. OSC/68-n/2011 ze dne 10.1.2012
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR SCHKO České středohoří č.j. 06049/CS/2011 ze dne 20.1.2011
- Telefónica Czech Republik č.j. 180076/11 ze dne 28.11.2011
- ČEZ ICT Services č.j. P1A11000334595 ze dne 29.11.2011
- Technické služby Děčín ze dne 28.11.2011
- ČEZ Distribuce č.j. 001039058827 ze dne 7.12.2011
- Severočeské vodovody a kanalizace č.j. O11610049158 ze dne 7.12.2011
- RWE Distribuční služby č.j. 5000560651 ze dne 12.12.2011
- TERMO Děčín ze dne 30.11.2011
- UPC ČR č.j. A5106/2011 ze dne 21.12.2011
- RWE Distribuční služby č.j. 5000603150 ze dne 20.3.2012
- Magistrát města Děčín odbor životního prostředí ze dne 16.4.2012

Stanoviska dotčených orgánů a ostatních účastníků územního řízení byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání, byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Při zahájení územního řízení došlo ze strany stavebního úřadu Magistrátu města Děčín k nesprávnému uvedení názvu stavby a to „7 rodinných domů, komunikace a inženýrské sítě". Na základě tohoto mohlo dojít k mylnému úsudku, že se v lokalitě bude umisťovat tímto rozhodnutím 7 rodinných domů. Stavební úřad již při ústním jednání toto své nedopatření opravil. Tímto stavební úřad opravuje název akce, který je již správně uveden ve výroku tohoto rozhodnutí. Jedná se pouze o umístění 3 rodinných domů a inženýrských sítí + komunikace pro 7 rodinných domů.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastník řízení [redacted] nesouhlasí se stavbou, neboť vydáním územního rozhodnutí by došlo k legalizaci „černé stavby". Navrhovaná stavba má být provedena na nepovolené skládce, kterou žadatel dlouhé roky provozoval (minimálně od roku 2004 až do roku 2011) pod zástěrkou terénních úprav dle územního rozhodnutí č.3486/2004 (viz příloha P1). Místo povolených terénních úprav žadatel prováděl systematickou zavážku pozemku stavebním a jiným odpadem v rozsahu, který ani přibližně neodpovídá vydanému územnímu rozhodnutí. *Stavební úřad Magistrátu města Děčín (dále jen „stavební úřad") posoudil podklady, předložené* [redacted] *a dále podklady dostupné na stavebním úřadě. Z těchto podkladů doopravdy plyne, že na pozemcích p.č. 2857/8, 2857/9, 2857/10, 2857/11, 2857/12, 2857/13, 2857/14, 2857/15, 2857/16, 2857/17, 2858 (původní pozemek p.č. 2857/1) v katastrálním území Podmokly jsou zrealizovány terénní úpravy, které neodpovídají územnímu rozhodnutí, které stavební úřad vydal a do dnešního dne nebylo vydáno řádné dodatečné povolení na tyto úpravy a ani nebylo nařízeno odstranění těchto nepovolených terénních úprav. Stavební úřad zvážil, zda územní rozhodnutí vydat, a dospěl k závěru, že se zatím jedná pouze o umístění hlavních staveb v lokalitě, byla doložena všechna potřebná rozhodnutí, vyjádření a stanoviska a záměr je v souladu s územním plánem města Děčín. Stavební úřad si je vědom toho, že se v lokalitě nacházejí nepovolené terénní úpravy a že toto je nutné řešit a nelze dále vydat povolení pro stavbu inženýrských sítí, komunikace a rodinných domů do doby, než bude tento stav napraven. To stavební úřad ošetřil v bodech 14) a 15) v odstavci X. Společné podmínky, kde je uvedeno, že bez pravomocného dodatečného povolení nesmí být vydáno žádné stavební povolení na stavby technické a dopravní infrastruktury ani vydání ohlášení na stavby rodinných domů v předmětné lokalitě. Dále nesmí být započato z žádnou stavbou jak je uvedeno v bodě 15). Stavební úřad této námitce jen z části vyhověl. Námitce nevyhověl v té části, že nelze vydat územní rozhodnutí (toto stavební úřad odůvodnil výše). Stavební úřad souhlasí s* [redacted] *že stavby umisťované tímto rozhodnutím nelze realizovat, aniž by byl napraven stávající stav a toto je ošetřeno v podmínkách tohoto rozhodnutí.*

Účastník řízení [redacted] nesouhlasí se stavbou, neboť stavbou by došlo k ohrožení jeho pozemku i rodinného domu na parcele č. 2840/2 k.ú.-Podmokly. Ohrožení by spočívalo zejména v možném porušení stability jeho pozemků, které se nacházejí na více než 80 let staré skládce bývalé cihelny, a to vlivem zatížení tisíci tunami z nové nepovolené skládky žadatele. Nová nepovolená skládka na původní parcele 2857/1 k.ú. Podmokly již zasahuje na plochu staré skládky a ovlivňuje její stabilitu. Dále v přímém ohrožení jeho majetku splavováním nové skládky na jeho pozemek či podmáčením nové skládky a jejím následným pohybem. Činnost žadatele na parcele 2857/1 k.ú. Podmokly a jeho nová nepovolená skládka žadatele totiž zásadně zhoršila odtokové poměry. Ve vyplavování nebezpečných látek ze skládek na pozemcích žadatele a ve zdravotního ohrožení okolí a znehodnocení sousedních pozemků. O většině výše uvedených okolností informoval úřad i písemně svým dopisem ze dne 8.7.2009. Na něj obdržel písemnou odpověď, která byla pro něj překvapující. Proto zaslal úřadu druhý dopis ze dne 7.9.2009. V odpovědi obdržel pozvání k místnímu šetření, které proběhlo dne 29.9.2009. V protokolu z tohoto šetření úřad sdělil, že zahájí řízení o dodatečném povolení provedených „terénních" úprav, přičemž projektová dokumentace měla být se ním konzultována. Nic takového se však dodnes nestalo, zato žadatel bez zábran pokračoval ve skládkování. *Stavební úřad námitku zamítl, neboť jedním z podkladů pro vydání tohoto rozhodnutí je i geologickým a hydrogeologickým posudkem zaměřeným na možnost výstavby RD, komunikací a inž. sítí v dané lokalitě. V závěru tohoto posudku je uvedeno; „Z celkového hlediska charakteru území ve vztahu k uvažované výstavbě lze konstatovat, že záměr je možný. Výstavba bude technicky a nákladově náročnější. Zjištěný stav umožňuje stavbu jako celek realizovat. Zjištěné podmínky jsou technicky zvládnutelné, nebyl zjištěn takový stav který by výstavbu zásadně neumožnil, při dodržení doporučených opatření, případně v budoucnu ohrozil." Na základě poslední věty závěru hydrogeologického*

posudku a aby v budoucnu doopravdy nedošlo k ohrožení sousedních pozemků a nemovitostí, do podmínek tohoto rozhodnutí stavební úřad přidal bod 16) v odstavci X. Společné podmínky, kde je uvedeno, že dokumentace ke stavebnímu řízení a k ohlášení stavby bude obsahovat závěry geologického a hydrogeologického posudku zaměřeného na možnost výstavby RD, komunikací a inž. sítí na výše uvedených pozemcích (zpracovatelé: [redacted]. Další součástí tohoto rozhodnutí je i stabilizace svahu navážky a i zde bude postupováno dle geologického a hydrogeologického posudku. Stavební úřad si je vědom toho, že navážkou v dané lokalitě došlo ke zhoršení odtokových poměrů. Při ústním jednání dne 10.4.2012byla navržena změna způsobu odvodnění komunikací. Z původně navrhovaných vsakovacích studní, nově do jednotné kanalizace pomocí uličních vpustí. Nové řešení způsobu odvodnění komunikací bylo následně odsouhlaseno správcem kanalizace i odborem životního prostředí Magistrátu města Děčín. Změnou řešení způsobu likvidace dešťových vod z komunikací a realizací opatření uvedených v geologickém a hydrogeologickém posudku dojde ke zlepšení odtokových poměrů dané lokality. Stavební úřad souhlasí s [redacted], že nikdo danou situaci skoro tři roky neřešil. Tento letitý problém nelze vyřešit v územním rozhodnutí, neboť toto není jeho předmětem. Nastalá situace musí být vyřešena stavebním úřadem v jiném řízení.

Účastník řízení [redacted], nesouhlasí se stavbou, neboť navrhovanou stavbou rodinných domů, komunikace a inženýrské sítě se zvýší ohrožení jeho pozemků, rodinného domu i pozemků sousedních minimálně z následujících důvodů:

- Stavba zatíží novou skládku i starší skládky dalšími tisíci tunami hmot, a to bez jakéhokoliv odpovídajícího statického zajištění.

- Dešťová kanalizace je zakončena vsakovacími studnami, z nichž jedna je umístěna v těsné blízkosti mého pozemku a druhá u sousedního pozemku, obě navíc u hrany nové skládky. Vzhledem k velikosti odvodňované plochy a k neexistující dešťové kanalizaci v ulici Lidická je jasné, že při každém větším dešti nebude vsakovací kapacita studní dostatečná a bude docházet k zaplavování níže položených pozemků včetně všech odpadů, které se ve studních nashromáždí. Navíc budou narušovány hrany nové skládky a opakovaně splavovány na sousední pozemky, což bude mít negativní vliv i na stabilitu nové skládky. Stavba je celá umístěná ve svažitém terénu, takže při větších deštích bude i povrchová voda ze zahrad svedena na mé a sousední pozemky. V této souvislosti si dovoluji upozornit i na bod 8. Průvodní technické zprávy - vodovodní a kanalizační řady, kde sám její autor konstatuje, že množství odváděné dešťové vody nelze spolehlivě určit, a pak naprosto spekulativně definuje odvodňovanou plochu na minimálně 2 x 400m². Odvodňovaná plocha však bude minimálně v tisících m². Navíc té samé zprávě její autor tvrdí, že zasakování do spodních vrstev předpokládaných navážek sníží rozbředávání původního cihlářského odpadu a snižuje riziko nestability svahu. Takže, jinými slovy řečeno, o struktuře navážek nic konkrétního neví a přiznává riziko nestability svahu.

- Navrhovaná stavba je umístěna na nové, v nejlepším případě 8 let staré, skládce, jejíž struktura není Vašemu úřadu ani nikomu jinému známa, a která se poměrně výrazně svažuje k sousedním pozemkům. Každému odpovědnému odborníkovi, ale i zkušenému laikovi, je jasné, že v následujících letech ale i desetiletích bude docházet k pohybům nové skládky. Pravděpodobnost, že následně dojde k vážným poruchám ve skládce uložených inženýrských sítí i vlastních základů domů, je velmi vysoká, a to se všemi negativními dopady na sousední pozemky a stavby.

- Stavba zahrnuje i komunikace. Provoz na těchto komunikacích rovněž významně a negativně zatíží novou skládku a její stabilitu.

Stavební úřad námitku, zamítl, neboť dle doporučení geologického a hydrogeologického posudku budou provedena taková opatření, aby nedošlo k ohrožení sousedních pozemků a nemovitostí. Toto stavební úřad podmínil i v tomto rozhodnutí. Dále došlo ke změně odvodnění komunikací a to z původních vsakovacích studní, nově do jednotné kanalizace pomocí uličních vpustí. Toto bylo odsouhlaseno správcem kanalizace i odborem životního prostředí Magistrátu města Děčín. V tomto případě dojde ke zlepšení odtokových poměrů a toto by mělo být ještě podpořené realizací doporučení uvedené v geologickém a hydrogeologickém posudku. Jedním

bodem již zmíněného doporučení geologického posudku a hydrogeologického posudku je i trvalý geologický a geotechnický dozor při provádění zemních prací. Toto bude obsahovat i dokumentace ke stavebnímu řízení a k ohlášení stavby. Tímto dozorem by mělo být zajištěno, aby zemní práce byly provedeny tak, aby během stavby a i v budoucnu nedocházelo k ohrožení sousedních pozemků a nemovitostí. Tento dozor bude přítomný i během stavebních prací na nové komunikaci.

Účastník řízení [redacted] nesouhlasí se stavbou, neboť geologický a hydrogeologický posudek, který je součástí předložené dokumentace stavby není podložen žádným průzkumem na místě navrhované stavby a jako takový může být minimálně zavádějící. Vzhledem k praktickým zkušenostem z jeho pozemků může již dnes tvrdit, že některé informace tohoto posudku neodpovídají skutečnosti. I sám posudek však upozorňuje na nebezpečí pro stavbu a okolní pozemky - nestabilita podloží, potřeba rychlého odvedení přívalových srážkových vod (kam??), výrazné vyplavování a následné sesedání terénu. Posudek také obsahuje řadu návrhů na opatření, která doporučuje provést při výstavbě, což samo o sobě zpochybňuje vypovídací schopnost tohoto posudku. *Stavební úřad námitku zamítl, neboť mu nepřísluší rozporovat geologický a hydrogeologický posudek, který byl zpracován a orazítkován oprávněnou osobou, která má odbornou způsobilost v hydrogeologii a sanační geologii.*

Účastníci řízení [redacted] nesouhlasí se stavbou z důvodu zjednosměrnění spodní části ulice Lidické v úseku křížení s ulicemi Kladská a Cihelná. *Stavební úřad námitku zamítl, neboť dopravní řešení jenž je součástí rozšíření místní komunikace odsouhlasil příslušný silničně správní úřad a to rozhodnutím ze dne 10.1.2012. Toto rozhodnutí bylo vydáno na podkladě souhlasu majetkové správce komunikace a souhlasu Policie ČR – DI Děčín. Stavebnímu úřadu nepřísluší zasahovat do pravomocí silničně správního úřadu.*

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na stavby stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.
Umístění stavby je v souladu s územním plánem města Děčín. Pozemky dotčené stavbou jsou umístěny v zóně BM – RD městského typu, kde je přípustné trvalé bydlení v městských i bytových domech, individuální trvalé bydlení, zařízení obchodu, veřejného stravování, školství, tělovýchovné areály, vybavenost celoměstského a lokálního charakteru (zdravotní a sociální, kulturní, církevní, ubytování), odpovídající komunikační síť (hlavní ulice s charakterem městské třídy), MHD, parkovací plochy, zeleň liniová i plošná, nezbytná technická infrastruktura.

Poučení účastníků:

- Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

- Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.
- Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.
- Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.
- Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána úplná žádost o stavební povolení na STL plynovod, vodovodní řady, kanalizační stoky, komunikace, nebo bude zažádáno o ohlášení na stavbu rodinných domů, nebo bude započato se stavbou přípojek, oplocení, systémů vsakování dešťových vod u rodinných domů, zpevněných ploch u rodinných domů.
- Sjezdy z pozemních komunikací na pozemky nevyžadují vydání územního rozhodnutí, ale podléhají ohlášení stavebnímu úřadu.
- Vedení vody od vodoměrné šachty, vedení plynu od plynoměrového pilíře, vedení nn od elektroměrového pilíře k jednotlivým rodinným domům je součástí domovních rozvodů a nevyžaduje povolení podle stavebního zákona.

Ivana Šejnohová
pověřená zastupov[redacted]ho odboru stavební úřad

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN - 1 - Odbor stavební úřad

Doručí se:
I. Účastníci řízení podle § 27 odst. 1) SŘ (do vlastních rukou)
[redacted]
Statutární město Děčín, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Dotčené orgány
Magistrát města Děčín, IČ 00261238, odbor životního prostředí, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2
Magistrát města Děčín, IČ 00261238, OSČaOŽÚ, odd. silničního správního a dopravního úřadu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IČ 62933591, SCHKO - České středohoří P.O.BOX 183, IDDS: 6npdyiv
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, IČ 71009183, územní pracoviště Děčín, IDDS: 8p3ai7n
Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, IČ 70886300, územní odbor Děčín, IDDS: auyaa6n

Poplatek:
Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 24.02.2012.

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky
SPRÁVA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI ČESKÉ STŘEDOHOŘÍ

Michalská 260/14
P.O. BOX 183
412 01 Litoměřice
tel.: 416 574 611
fax: 416 574 610
cstred@nature.cz

[redacted]

NAŠE ZNAČKA:	04812/CS/2009	**VYŘIZUJE:**	Bc. Pařízek	**V LITOMĚŘICÍCH DNE:**	14. 10. 2009
VAŠE ZNAČKA:		**SKART. ZNAK:**		**UKLÁDACÍ ZNAK:**	217/Pa

Věc: Sdělení Správy CHKO České středohoří
Terénní úpravy, k.ú. Podmokly, p. p. č. 2857/1 a 2858, investor: Václav Jágr

Správa CHKO České středohoří jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen zákon), obdržela dne 8. 9. 2009 žádost Ateliéru PŘÍPEŘ [redacted] na adrese ul. Drážďanská 23, Děčín XVI, 405 02. Žadatel zastupuje investora [redacted] Předmětem žádosti jsou terénní úpravy na p. p. č. 2857/1 a 2858, k.ú. Podmokly. Žádost je doložena plnou mocí, projektovou dokumentací průvodní a technickou zprávou. Jedná se o terénní úpravy pozemku pro budoucí zástavbu rodinnými domy s obslužnou komunikací a inženýrskými sítěmi. Část pozemku, která není určena pro budoucí zástavbu bude bez terénních úprav a budou zde dokončeny zahradní a parkové úpravy terénu.

Správa CHKO České středohoří sděluje, že k uvedenému záměru není třeba ve smyslu § 44 odst. 2 zákona závazné stanovisko. Ve smyslu § 12 odst. 4 zákona nebude v dané věci posuzován krajinný ráz.

Odůvodnění sdělení:
Dle § 44 odst. 2 zákona závazné stanovisko není třeba, jde-li o stavbu v souvisle zastavěném území obce ve IV. zóně CHKO a pokud má obec schválenou územně plánovací dokumentaci se zapracovaným stanoviskem orgánů ochrany přírody k této dokumentaci.

Krajinný ráz se neposuzuje v zastavěném území a v zastavitelných plochách, pro které je územním plánem nebo regulačním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuty s orgánem ochrany přírody.

Záměr se nachází na území IV. zóny CHKO, v zastavěné části obce, se schváleným územním plánem dojednaným se Správou CHKO České středohoří.

[redacted]
Mgr. Markéta Perinová
vedoucí správy CHKO

Přílohy: PD, průvodní a technická zpráva

15

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor životního prostředí



Ateliér Přípeř
[redacted]
Drážďanská 23
405 02 DĚČÍN XVI

Váš dopis zn./ze dne	Číslo jednací	Vyřizuje, tel.	Děčín 08.10.2009
28.08.2009	OŽP/99172/2009/Hul	412 591 111 Jakubíková Bc. Šmucarová Ing. Svobodová	

Vyjádření odboru životního prostředí k PD : Terénní úpravy na p. p. č. 2857/1, 2858 v k. ú. Podmokly
Žadatel: [redacted]

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle § 106 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, po posouzení předložené výše uvedené žádosti ve smyslu § 18 vodního zákona z hlediska zájmů chráněných ustanoveními vodního zákona a předpisů jej provádějících, dospěl k závěru, že předložený záměr **je možný** za těchto podmínek:

1. *Provedením terénních úprav nebudou zhoršeny odtokové poměry v dané lokalitě a nebudou poškozena žádná vodohospodářská díla a zařízení.*
2. *Současně musí být dodrženy podmínky správců a vlastníků vodohospodářských děl, zařízení a vodních toků, pokud budou stavbou dotčeny.*
3. *Při provádění terénních úprav bude použit pouze nezávadný materiál.*

Toto vyjádření není rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje povolení nebo souhlas vodoprávního úřadu vydaný podle vodního zákona.

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství podle ustanovení § 71 písm. j) a § 79 odst. 4 písm. b) zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen zákon o odpadech),

souhlasí

s realizací akce: terénní úpravy na p. p. č. 2857/1, 2858, k. ú. Podmokly.

Dle projektové dokumentace se jedná o terénní úpravy pro budoucí zástavbu rodinnými domy s obslužnou komunikací s inženýrskými sítěmi. Terénní úpravy spočívají pouze v terénní urovnávce starých a nových navážek.

Upozorňujeme investora na povinnost zajistit odstranění či využití odpadů vzniklých realizací výše uvedené stavby *(např. stavební a demoliční odpady, obaly od nátěrových a stavebních hmot, odpady kovů, výkopová zemina, odpadní živice aj.)* na zařízení k tomu určeném. Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona o odpadech (§ 12 odst. 3).

Upozorňujeme, že k terénním úpravám nelze využívat odpady převzaté od jiných původců odpadů (např. výkopová zemina, stavební a demoliční odpady aj.). V případě terénních úprav při nichž jsou využívány odpady, jsou místa těchto úprav zařízeními k využívání odpadů podle §14 zákona o odpadech. Provozovat tato zařízení lze pouze na základě souhlasu příslušného krajského úřadu.

Toto vyjádření nenahrazuje souhlasy vydávané podle zákona o odpadech (§ 79 odst. 5).

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 75 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona

souhlasí

se záměrem "Terénní úpravy na p. p. č. 7857/1 a p. p. č. 2858 k. ú. Podmokly" pouze **za předpokladu,** že terénními úpravami nebude dotčena stávající vzrostlá zeleň. V kořenové zóně stromů nelze provádět navážky, snižování ani zhutňování terénu. Za kořenovou zónu se pokládá plocha půdy pod korunou stromů (ohraničená okapovou linií koruny) zvětšená o 1,5 m po celém obvodu koruny (okapové linii), u sloupovitých forem dřevin o 5 m.

Magistrát města
DĚČÍN
- 36 -

[redacted]

Mgr. Jiří Hykš
vedoucí odboru životního prostředí

(14)

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

ATELIER PŘÍPEŘ
[redacted]
Dražďanská 23
405 02 Děčín XVI

Datum: 15.9.2009
Evidenční číslo: 154978/2009
Jednací číslo: 2427/ZPZ/2009/V-1143
Vyřizuje/linka: Ing. Kateřina Fiedlerová / 142
E-mail: fiedlerova.k@kr-ustecky.cz

Věc: „Terénní úpravy na p.p.č. 2857/1 a 2858, k.ú. Podmokly" – vyjádření Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství

Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, byla dne 28.8.2009 doručena žádost stavebníka [redacted] zastupovaného na základě plné moci společností Atelier Přípeř, [redacted] Dražďanská 23, 405 02 Děčín XVI, o vydání stanoviska k dokumentaci pro změnu územního řízení.
Jedná se o terénní úpravy pozemků p.č. 2857/1 a 2858 v k.ú. Podmokly pro budoucí zástavbu rodinnými domy s obslužnou komunikací a s inženýrskými sítěmi. Na pozemcích se provede terénní urovnávka starých a nových navážek. Urovnávka spočívá ve vytvoření pozvolného a rovnoměrného sklonu. Jedná se o urovnání příkrých hald a náhodně vzniklých teras starých navážek.
V uvedené věci vám sdělujeme.

Ochrana horninového prostředí
Vyřizuje: Ing. Petra Tóth Sikorová / 475 657 169, e-mail: sikorova.p@kr-ustecky.cz
Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, který je dotčeným orgánem z hlediska ustanovení § 19 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, ve znění pozdějších předpisů, Vám sděluje, že navrhovaná stavba se nenachází v chráněném ložiskovém území, výhradním ložisku nerostných surovin, příp. dobývacím prostoru.

Ochrana přírody a krajiny
Vyřizuje: Ing. Kateřina Fiedlerová / 475 657 142, e-mail: fiedlerova.k@kr-ustecky.cz
Vzhledem k umístění předmětného záměru v CHKO České středohoří je z hlediska ochrany přírody a krajiny příslušná k vyjádření správa CHKO České středohoří se sídlem v Litoměřicích.

Ochrana zemědělského půdního fondu
Vyřizuje: Ing. Alena Krupková / 475 657 447, e-mail: krupkova.a@kr-ustecky.cz
K vyjádření ke stavbě pro účely řízení stavebního úřadu není Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu příslušným správním orgánem. Přesto upozorňujeme, že záměrem bude dotčen zemědělský půdní fond (zahrada). Investor stavby požádá příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu o udělení souhlasu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu v souladu

s ustanovením § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon). V souladu s ust. § 18 odst. 1 zákona podá investor žádost u místně příslušného pověřeného obecního úřadu, v jehož správním obvodu leží největší část záboru zemědělského půdního fondu. Tento souhlas je nezbytný pro vydání rozhodnutí dle zvláštních předpisů (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu).

Posuzování vlivů na životní prostředí
Vyřizuje: Ing. Irena Hrzánová / 475 657 148, e-mail: hrzanova.i@kr-ustecky.cz
Krajský úřad Ústeckého kraje, který podle § 20 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon"), vykonává státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, jako příslušný úřad na základě předaných podkladů konstatuje, že předložený záměr svou velikostí nemůže závažně ovlivnit životní prostředí a proto podle § 1 odst. 2 zákona **nepodléhá** posuzování vlivů na životní prostředí.

Ochrana ovzduší
Vyřizuje: Ing. Iveta Šiftová / 475 657 294, e-mail: siftova.i@kr-ustecky.cz
Bez připomínek

Odpadové hospodářství
Vyřizuje: Ing. Petra Müllerová / 475 657 194, e-mail: mullerova.p@kr-ustecky.cz
Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, není ve smyslu ustanovení § 78 zákona č. 185/2001 Sb., zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, příslušným orgánem veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství pro vydání vyjádření k předložené dokumentaci. Tímto příslušným orgánem je dle ustanovení § 79 odst. 4 obecní úřad obce s rozšířenou působností.

Přesto sdělujeme, že po prostudování předložené dokumentace nemáme k výše uvedené projektové dokumentaci námitek. V případě využití odpadů k terénním úpravám, je podle § 14 odst. 1 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů,k jejich povolení nutný souhlas k provozování zařízení k využití odpadů.

Vodní hospodářství
Vyřizuje: pí Dana Martínková / 475 657 217, e-mail: martinkova.d@kr-ustecky.cz
Vzhledem k tomu, že záměr rozhodujícím způsobem neovlivní nakládání s vodami, ochranu vod nebo ochranu proti povodním, není Krajský úřad Ústeckého kraje příslušným vodoprávním úřadem k vydání vyjádření podle § 18 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

KRAJSKÝ ÚŘAD
ÚSTECKÉHO KRAJE
odbor životního prostředí
a zemědělství (33)

[redacted]

Ing. Taťána Krydlová
vedoucí odboru

aquatest
AQUATEST a.s. – akreditovaná zkušební laboratoř Geologická 4, 152 00 Praha 5 – Barrandov
zápis v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1189

Základní popis odpadu

dle vyhlášky č.294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu

Dodavatel odpadu:

Název: RAVEL spol. s r.o.

Sídlo: Textilní 191/1, 400 01 Ústí nad Labem

Adresa (ulice, obec, PSČ): Textilní 191/1, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 47282312

Provozovna (původce odpadu), kde odpad vznikl:

Název: RAVEL spol. s r.o.

Adresa (ulice, obec, PSČ): Benešov nad Ploučnicí – stavba „0801" – odkanalizování a čištění odpadních vod

IČ: 47282312

Popis a druh odpadu:

Název: Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03

Kat. č: 17 05 04

Kategorie: O

Výčet **nebezpečných** vlastností: nemá nebezpečné vlastnosti

Popis vzniku odpadu: zemní práce při stavbě kanalizace (cca 3,5 km) – Benešov nad Ploučnicí

Předpoklad množství odpadu v dodávce v t:

Předpoklad hmotnosti dodávky v t :

Předpoklad četnosti dodávek za rok :

Předpoklad množství v t/rok : cca 15.000 tun

Fyzikální vlastnosti odpadu (konzistence, barva, zápach apod.): písčitá, světle hnědá hlína

Mísitelnost odpadu s jinými druhy odpadů: nejsou nežádoucí chemické reakce

Údaje o vyluhovatelnosti – **odpad vyhovuje** třídě vyluhovatelnosti: odpad **splňuje** tab.10.1 a 10.2 vyhl č.294/05

Odpad splňuje podmínky pro přijetí na skládku skupiny : odpad splňuje podmínky pro využívání odpadů na povrchu terénu dle přílohy č.11 vyhl. č. 294/05 Sb. (odpady mohou být využity při uzavírání skládky k vytváření ochranné vrstvy kryjící těsnící vrstvu skládky a svrchní rekultivační vrstvy skládky; odpady mohou být využity k rekultivaci vytěžených povrchových důlních děl ; odpady mohou být využity na povrchu terénu k terénním úpravám nebo rekultivacím lidskou činností postižených pozemků)

Způsob a postup úpravy odpadu před uložením na skládku: bez úpravy

Opatření, která jsou na skládce třeba učinit po přijetí odpadu: žádná

Stanovení kritických ukazatelů, které budou sledovány v průběhu opakovaných dodávek odpadu: nejsou

Přílohy:

protokol o odběru vzorku odpadu BER-25/08
protokoly o zkoušce AQUATEST a.s. 1324/08, 1664/08

Prohlášení oprávněné osoby (původce odpadu)

Odpad nelze využít ani jinak odstranit na základě posouzení v souladu s § 11odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
Nejedná se o odpad, který nelze ukládat na skládky všech skupin dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů

Za oprávněnou osobu
(osoba odpovědná za úplnost správnost a pravdivost uvedených informací) :

Jméno a příjmení : ing.Pavel Bervic

Sídlo: AQUATEST a.s. Geologická 4, 152 00 Praha 5

Telefon: 603 249 606

Fax: 234 607 710

Datum: 28.3. 2008

AQUATEST a.s.
akreditovaná zkušební laborato
152 00 Praha 5, Geologická 4

[redacted]

.....

razítko a podpis

Za provozovatele:
Jméno a příjmení :

Bydliště:

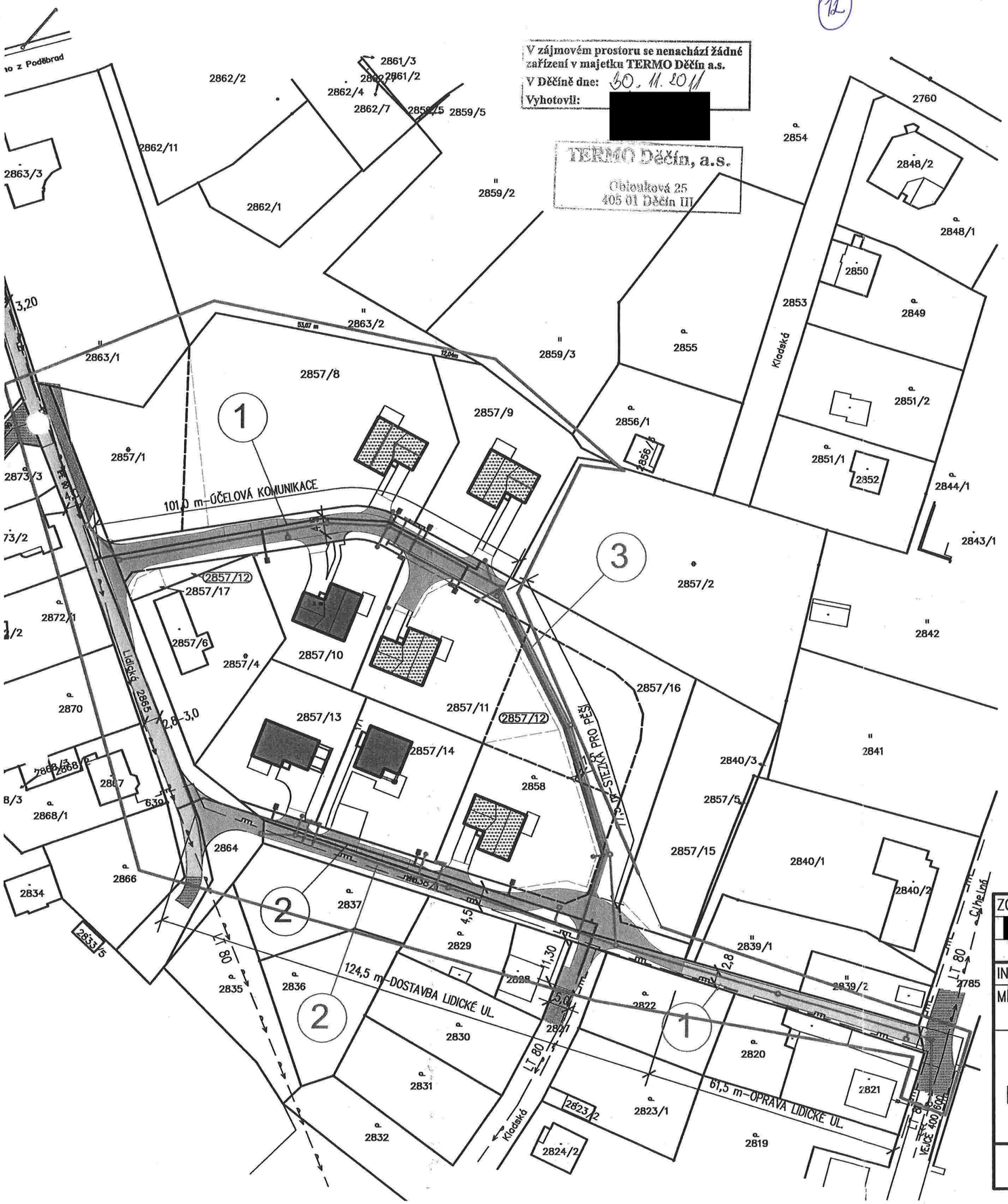
Telefon:

Fax:

Datum:

.....

razítko a podpis



LEGENDA

- STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE
- OPRAVA STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE (VOZOVKY) V UL. LIDICKÁ
- NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY S ŽIVIČNÝM POVRCHEM – VOZOVKA
  NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY S POVRCHEM Z BET. ZÁMKOVÉ DLAŽBY – PARKOVACÍ STÁNÍ
- NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY Z BETONOVÉ DLAŽBY – STEZKA PRO PĚŠÍ
- NAVRHOVANÉ NOVOSTAVBY RODINNÝCH DOMŮ
- VÝHLEDOVÁ VÝSTAVBA RODINNÝCH DOMŮ

- STÁVAJÍCÍ HRANICE POZEMKŮ
- NAVRHOVANÉ RUŠENÉ HRANICE POZEMKŮ
- NAVRHOVANÉ NOVÉ HRANICE POZEMKŮ
- STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ ŘADY
- STÁVAJÍCÍ JEDNOTNÁ KANALIZACE (VEJCE 400/600)
- STÁVAJÍCÍ NTL PLYNOVOD (PE 63)
- STÁVAJÍCÍ STL PLYNOVOD (DN 40 a 100)
- NOVÉ VĚTVE VODOVODNÍCH ŘADŮ (HDPE ø63 a ø90 mm) A PŘÍPOJKY (HDPE ø32 mm)
- NOVÉ VĚTVE KANALIZAČNÍCH ŘADŮ (PVC 300) A PŘÍPOJKY (PVC 150)
- NOVÝ STL PLYNOVOD – PE 100 (SDR 11), dn 63 A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY
- NÁVRH UMÍSTĚNÍ NOVÝCH ELEKTROMĚROVÝCH PILÍŘKŮ
- NÁVRH UMÍSTĚNÍ NOVÝCH PLYNOMĚROVÝCH PILÍŘKŮ

(2857/12) NÁVRH ČÍSLOVÁNÍ NOVÝCH POZEMKŮ

(2857/12) NÁVRH ZRUŠENÍ PARCELY (ROZDĚLENÍM DO p.p.č. 2857/11, 2857/16, 2858)

2857/16 ČÍSLA PARCEL, STAV PLATNÝ K 30.08.2011

(1) VODOVODNÍ ŘAD–PROPOJOVACÍ VĚTEV "A" HDPE ø90x5,4mm (SDR 17)–119m

(2) VODOVODNÍ ŘAD VĚTEV "B" HDPE ø63x3,8mm (SDR 17)–96m

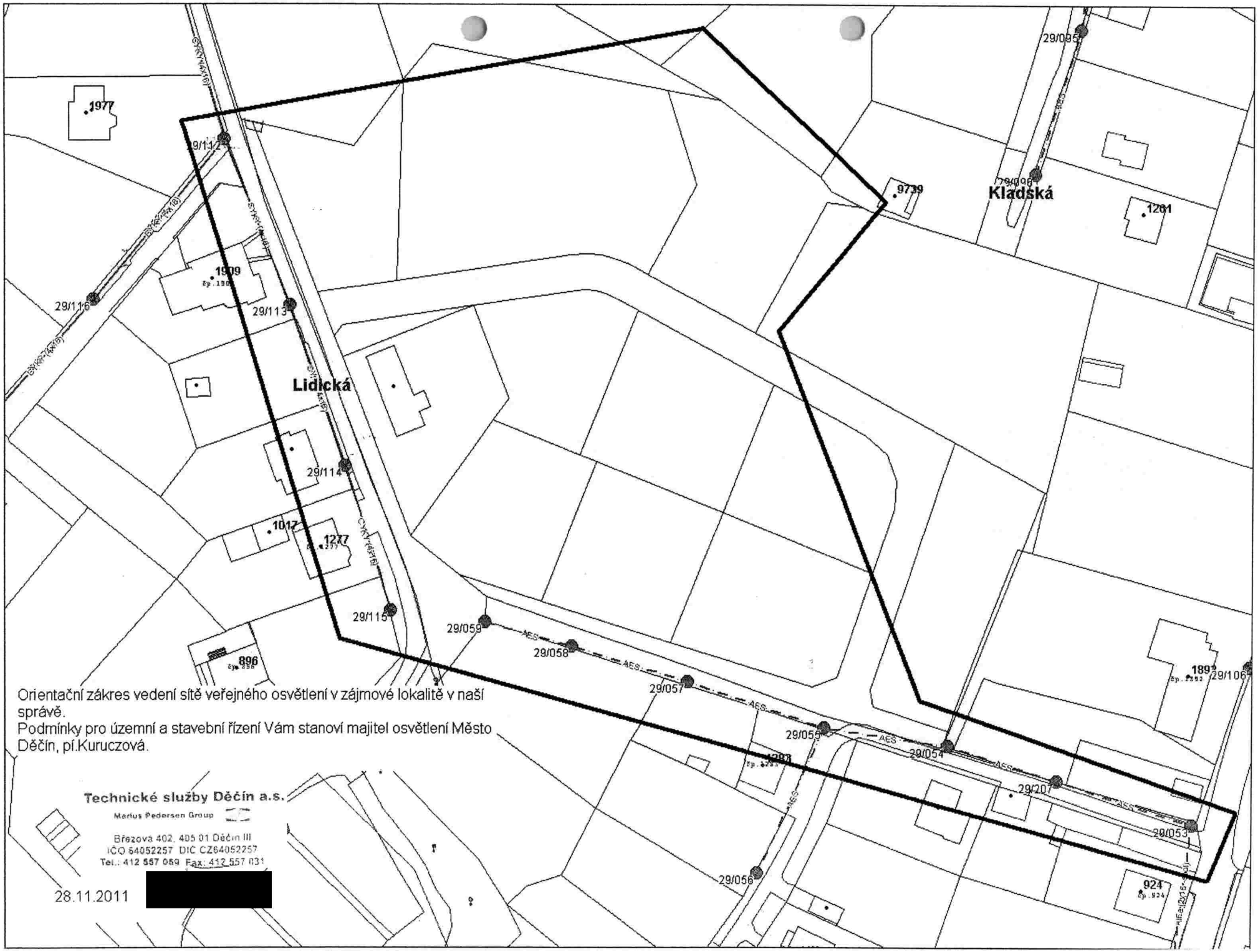
(1) KANALIZAČNÍ ŘAD–VĚTEV "A" (PVC 300 – 94,5 m)

(2) KANALIZAČNÍ ŘAD–VĚTEV "B" (PVC 300 – 82 m)

(3) KANALIZAČNÍ ŘAD–VĚTEV "C" (PVC 300 – 188,5 m)

S

ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL	KONTROLOVAL	ATELIER PŘÍPEŘ– [redacted] DRÁŽĎANSKÁ 23, DĚČÍN XVI,405 02 tel. 412 528 876	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		
INVESTOR	[redacted]			DATUM	08 / 2011
MÍSTO STAVBY	2785, 2827, 2838/1, 2857/8–14, 2857/16, 2858, 2864, 2865, k.ú. Podmokly			STUPEŇ	DÚŘ
				MĚŘÍTKO	1 : 1000
DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ **NOVOSTAVBY RODINNÝCH DOMŮ KOMUNIKACE A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ PRO 7 RD** **LIDICKÁ ul., DĚČÍN VI**				Č. ZAKÁZKY	1761 / 2011
				Č. KOPIE	Č. VÝKRESU : D.1.
CELKOVÁ SITUACE					



Orientační zákres vedení sítě veřejného osvětlení v zájmové lokalitě v naší správě.
Podmínky pro územní a stavební řízení Vám stanoví majitel osvětlení Město Děčín, pí.Kuruczová.

Technické služby Děčín a.s.
Marius Pedersen Group
Březová 402, 405 01 Děčín III
IČO 64052257 DIČ CZ64052257
Tel.: 412 557 059 Fax: 412 557 031

28.11.2011 [redacted]

11

UPC Česká republika, a.s.
prac. Doubravská 1615/28, 415 01 Teplice
T +420 261 107 147 F +420 417 533 333
@ anatolij.drahos@upc.cz

10

[redacted]
ATELIER PRIPER
Drážďanská 23
405 02 Děčín

upc

Váš dopis – fax značky / ze dne:	Naše značka:	Vyřizuje:
..... / **24.11.2011**	**A5106/2011 / 21.12.2011**	**Anatolij Drahoš**

Věc: Vyjádření o existenci podzemního vedení veřejné komunikační sítě a zařízení

k akci/stavbě: **«Novostavba rodinných domů, komunikace a IS pro 7 RD»**

Místo stavby: **«Děčín, ul. Lidická, p.p.č. 2785, 2827, 2838/1, 2857/8, 2857/9, 2857/10, 2857/11, 2857/12, 2857/13, 2857/14, 2857/16, 2858, 2864 k.ú. Podmokly»**

Účel žádosti/stupeň přípravy akce: **«Územní a stavební řízení»**

K výše uvedené žádosti a účelu a na základě předložené dokumentace Vám dle ust. § 101, odst. 1 Zákona č. 127/2005 Sb. a dle ust. Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. sdělujeme, že

- ve staveništi předmětné akce/stavby existuje podzemní vedení veřejné komunikační sítě naší společnosti a jeho ochranné pásmo (dále jen „PVVKS).

- k dotčení ochranného pásma námi spravovaného podzemního vedení komunikační sítě - televizních kabelových rozvodů (TKR) dojde křížením i souběhem tras ve vymezeném území.

Dle ust. § 102, odst. 3 Zákona č. 127/2005 Sb. souhlasíme s případným provedením prací spojených s provedením předmětné stavby v ochranném pásmu za následujících podmínek:

- bude respektováno ustanovení § 102 Zákona č. 127/2005 o zákazu provádění zemních prací, zřizování staveb či umísťování konstrukcí a vysazování trvalých porostů v ochranném pásmu komunikačního vedení bez předchozího souhlasu vlastníka vedení,
- zahájení zemních prací v ochranném pásmu PVVKS stavebník min. 14 dní a v případě nutnosti přerušení provozu PVVKS min. 21 dní předem prokazatelně oznámí naší společnosti,
- stavebník zajistí vytýčení a vyznačení PVVKS na místě stavby (doporučujeme zajistit u geodetické firmy **GEODEX, pan Tomáš Rossiwal, tel.: 606 807 239**, min. 5 dní předem se zákresem ZÚ),
- pracovníci stavebníka provádějící zemní práce budou prokazatelně seznámeni s vytýčeným PVVKS a budou prokazatelně poučeni o povinnosti **provádět zemní práce** v ochranném pásmu PVVKS (1,5 m od krajního vedení na obě strany) **ručně bez použití mechanizačních prostředků**, nebo nevhodných nástrojů a nářadí, a s **nejvyšší opatrností**,
- při křížení či souběhu s PVVKS budou dodrženy podmínky ČSN 73 60 05 – „Prostorová úprava vedení technického vybavení" a související normy ČSN 332160 – Ochrana sdělovacích vedení,
- odkryté vedení TKR stavebník na vlastní náklady řádně zabezpečí proti prověšení, poškození či odcizení, a to i třetí osobou,
- dojde-li k odkrytí PVVKS, bude postupováno tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVVKS a způsob ochrany kabelů PVVKS či manipulace s nimi stavebník před vlastním provedením projedná a schválí se zástupcem naší společnosti, **pí Hervertová, tel.: 725 122 962**,
- sítě budou uloženy do hloubky min 1,2 m pod povrchem vozovky a to na náklady investora,
- sítě budou uloženy do půlených chrániček (žlabů) a to na náklady investora,
- bude zaměřen nový polohopis, před zahájením kolaudačního řízení zaměření ve formátu .DGN bude předáno zástupci společnosti a to na náklady investora,

- dojde-li k překládce sítí – před zahájením prací bude uzavřena „**Dohoda o vynucené překládce**“ a „**SoSB**“, prací na překládce TKR hradí investor,
- při zjištění rozporu mezi vytýčením/údaji o poloze PVVKS a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje výše uvedeného pracovníka UPC Česká republika, příp. její servisní organizace - tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu,
- v případě narušení či vynuceném přerušení optického kabelu PVVKS stavebník uhradí jeho výměnu v celé délce mezi nejbližšími kabelovými spojkami,
- před záhozem musí být k prohlídce stavu PVVKS stavebníkem pozván zástupce naší společnosti, který sepsáním protokolu potvrdí **souhlas se záhozem odkrytého vedení TKR**
- stavebník nebude provádět práce bez splnění výše uvedených požadavků, které podmiňují platnost tohoto souhlasu

- stavba bude provedena dle projektové dokumentace, která byla přiložena k žádosti o toto vyjádření,
- v případě rekonstrukčních prací v objektu stavebník zajistí průzkum vnějších a vnitřních komunikačních vedení na omítce i pod ní (viz ust. § 63 vyhl. č. 324/1990 Sb.) a další postup obdobně jako u PVVKS,
- v případě požadavku stavebníka na vynucenou přeložku PVVKS je náš souhlas s umístěním předmětné stavby podmíněn uzavřením dohody o vynucené přeložce, v níž budou podrobněji řešeny podmínky pro přeložku, a to nejpozději do termínu podání žádosti o stavební povolení,
- pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod vedením TKR a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy

Platnost tohoto vyjádření je maximálně 1 rok a vztahuje se pouze ke stupni přípravy, stavbě a stavebníkovi, jak jsou uvedeny v úvodní části tohoto vyjádření. Pro jiného stavebníka, pro rozšíření stavby formou přípolože či pro další projektový či stavebně-správní stupeň, je toto vyjádření neplatné a pro něj si vyhrazujeme nové posouzení.

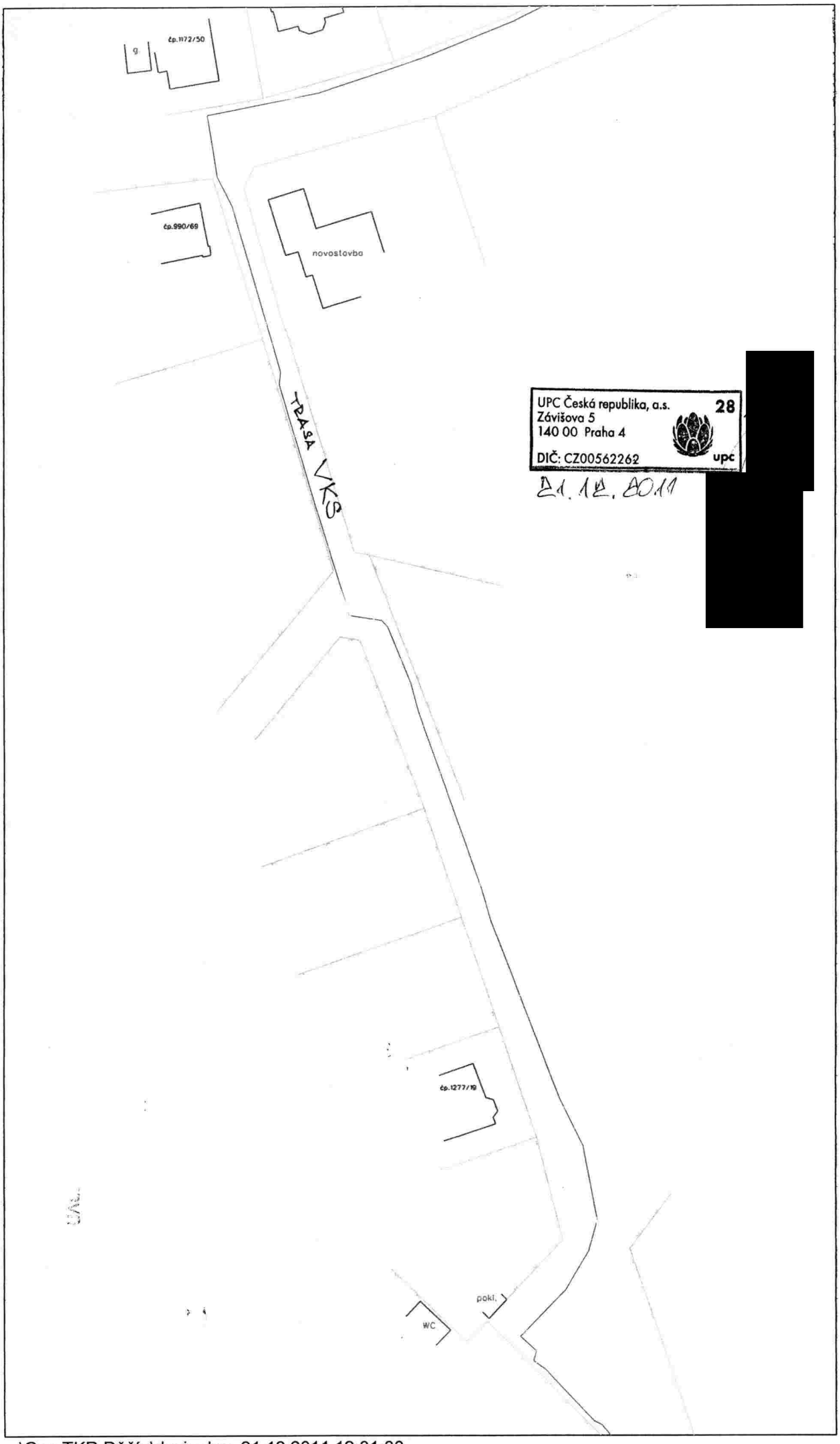
Provádění prací při nesplnění výše uvedených podmínek by bylo porušením Zákona o elektronických komunikacích č. 127/2005 Sb s následkem uložení pokut dle §118, odst. 1, písm. s (právnické osoby) a dle §120, odst. 1, písm. i (fyzická osoba) uvedeného zákona.

UPC Česká republi[redacted] 28
Závišova 5
140 00 Praha [redacted]
DIČ: CZ[redacted] upc

[redacted]

Anatolij Dranos
Oddělení dokumentace

Příloha: situace zaměření podzemní telekomunikační sítě



UPC Česká republika, a.s.
Závišova 5
140 00 Praha 4
DIČ: CZ00562262

28

upc

21. 12. 2011

...\Geo TKR Děčín\decin.dgn 21.12.2011 12:31:30

(9)

Telefónica

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Telefónica Czech Republic, a.s.,

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Číslo jednací: 180076/11 **Číslo žádosti: 0111 646 395**

Důvod vydání *Vyjádření*: **Stavební řízení**

Platnost tohoto *Vyjádření* končí dne: 28. 11. 2013.

Žadatel	[redacted] Ateliér Přípeř	
Stavebník	[redacted]	
Název akce	NOVOSTAVBY RD, KOMUNIKACE A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ PRO 7 RD, LIDICKÁ ul., DĚČÍN VI	
Zájmové území	**Okres**	Děčín
	Obec	Děčín
	Kat. území / č. parcely	Podmokly

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. (dále jen *Vyjádření*). Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost Telefónica Czech Republic, a.s. (dále jen *Telefónica*) o síti elektronických komunikací následující *Vyjádření*:

dojde ke střetu

se sítí elektronických komunikací (dále jen *SEK*) společnosti *Telefónica*, jejíž existence a poloha je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Telefónica*. Žadatel je srozuměn s tím, že nadzemní vedení sítě elektronických komunikací (dále jen *NVSEK*) používá shodnou právní ochranu jako podzemní vedení sítě elektronických komunikací (dále jen *PVSEK*) a dojde-li ke střetu stavby s *NVSEK*, je žadatel povinen projednat podmínky ochrany se zaměstnancem společnosti *Telefónica* pověřeného ochranou sítě - **Dušan Kojetín (tel.: 475553312 , 606757180, e-mail: dusan.kojetin@o2.com) (dále jen *POS*)**.

Žadatel je oprávněn kontaktovat *POS* v případě dotazů souvisejících s podmínkami ochrany *SEK*, pro dotazy k poloze *SEK* a její dokumentaci pracoviště *Telefónica* na lince **800 255 255**.

Podmínky ochrany *SEK* společnosti *Telefónica*

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica O2 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené "Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica O2", je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica O2 vzniknou porušením jeho povinnosti.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

2. Před započetím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.

6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica O2.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto "Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica O2" mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.

15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica O2, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica O2 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.

2. Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.

2. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

3. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica O2 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

4. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica O2 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

5. Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Přeložení SEK

1. V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

2. **Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.**

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica O2 "Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK".

VI. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.

2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).

6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:- v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,- projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,-projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

***Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem.**

Telefónica

Číslo jednací: 180076/11 Číslo žádosti: 0111 646 395

***Vyjádření* pozbývá platnosti:**

- uplynutím vyznačené doby platnosti *Vyjádření*
- změnou rozsahu zájmového území
- změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti

V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto *Vyjádření*, nelze toto *Vyjádření* použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového *Vyjádření*.

Bude-li žadatel na společnosti *Telefónica* požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, je oprávněn kontaktovat *POS*.

Přílohy *Vyjádření*:

- situační výkres (obsahuje zájmové území určené a vyznačené žadatelem a výřezy účelové mapy *SEK*)
- informace k vytyčení *SEK*

Telefónica prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o *SEK* společnosti.

Žadatel se převzetím tohoto *Vyjádření* zavazuje, že poskytnutá data a informace bude užívat výhradně pro svoji potřebu a v souladu s účelem, ke kterému mu byla poskytnuta (tj. výhradně v souladu s § 161 stavebního zákona a jen v jeho mezích) a že bez souhlasu poskytovatele nebude poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, prodávat, pronajímat, půjčovat či používat jako zdroj pro své informační systémy nebo databáze a nebude je jakkoliv jinak využívat nad rámec ustanovení § 161 stavebního zákona. Žadatel si je vědom své odpovědnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů při porušení těchto povinností. Žadatel se převzetím *Vyjádření* zavazuje provést taková opatření, která zabezpečí ochranu poskytnutých dat a informací proti zneužití třetími osobami. V případě nesplnění výše uvedených povinností se společnost Telefónica Czech Republic, a.s. bude soudně domáhat zejména zdržení se shora uvedeného závadového jednání a náhrady škody.

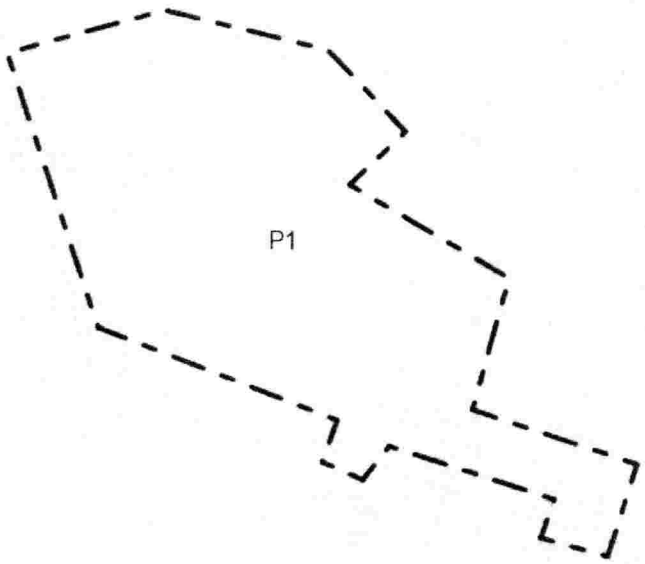
Vyjádření vydala společnost *Telefónica* dne: 28. 11. 2011.

[redacted]

Telefónica Czech Republic, a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
DIČ: CZ 60193336
188

(optimalizováno pro tisk na formát A3) Příloha k *Vyjádření* č.j.: 180076/11 Číslo žádosti: 0111 646 395

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



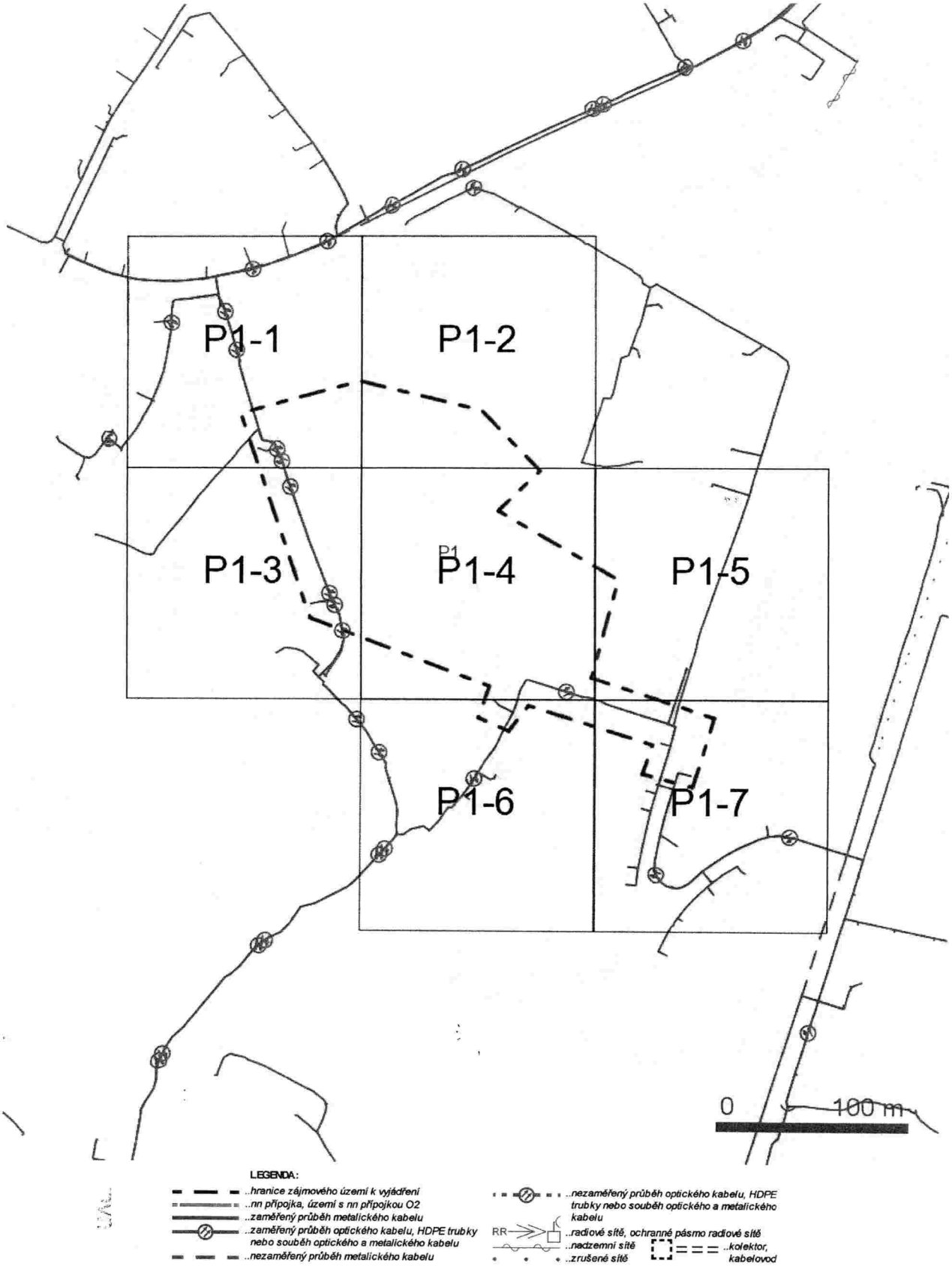
0 100 m

LEGENDA:
..hranice zájmového území k vyjádření

Telefónica Czech Republic, a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
DIČ: CZ 60193336
188

[redacted]

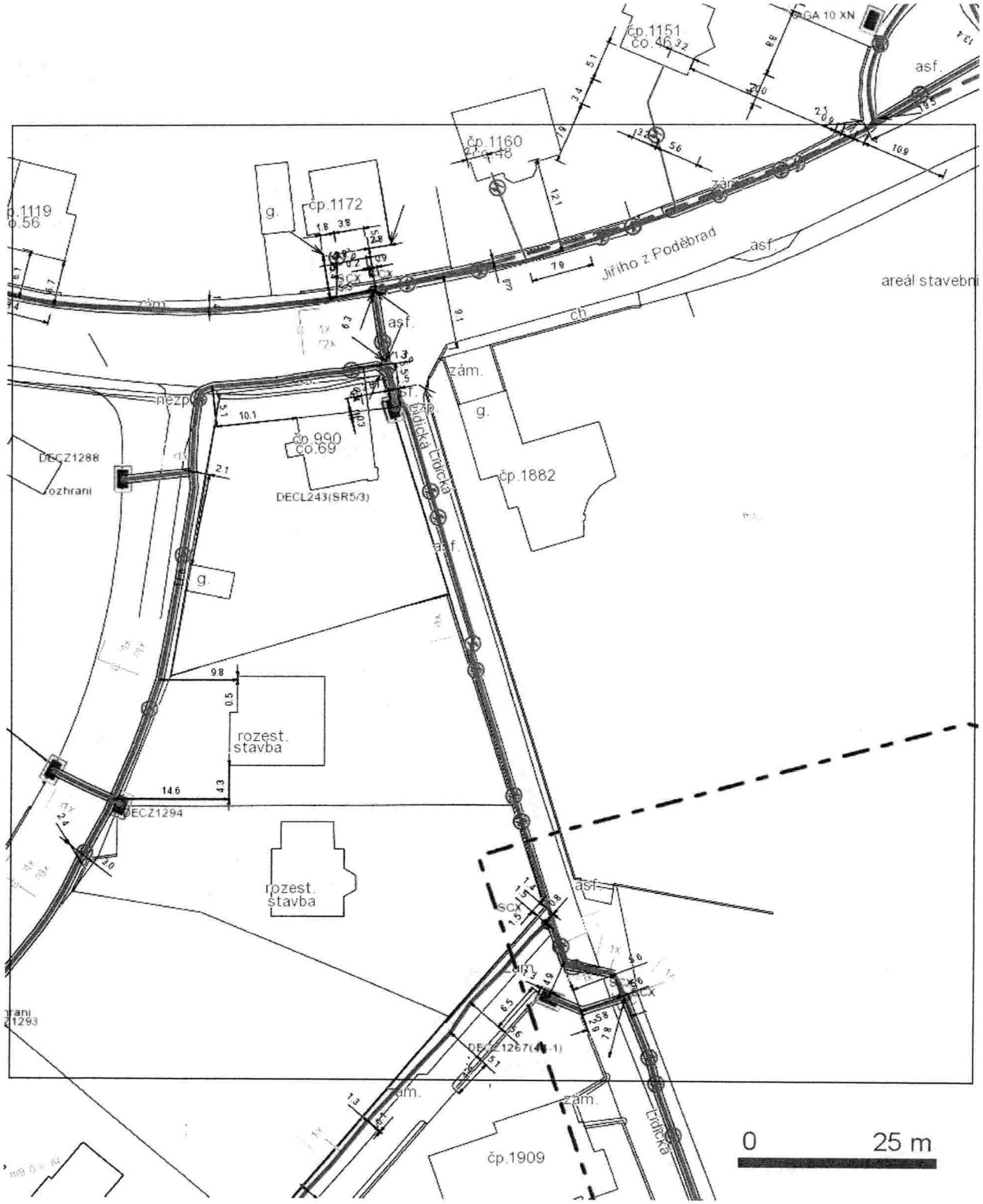
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



LEGENDA:

- ..hranice zájmového území k vyjádření
- ..nn přípojka, území s nn přípojkou O2
- ..zaměřený průběh metalického kabelu
- ..zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- ..nezaměřený průběh metalického kabelu
- ..nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- RR ..radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
- ..nadzemní sítě
- ..zrušené sítě
- ..kolektor, kabelovod

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



LEGENDA:

- ..hranice zájmového území k vyjádření
- ..nn přípojka, území s nn přípojkou O2
- ..zaměřený průběh metalického kabelu
- ..zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- ..nezaměřený průběh metalického kabelu
- ..nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- RR ..radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
- ..nadzemní sítě
- ..zrušené sítě
- ..kolektor, kabelovod

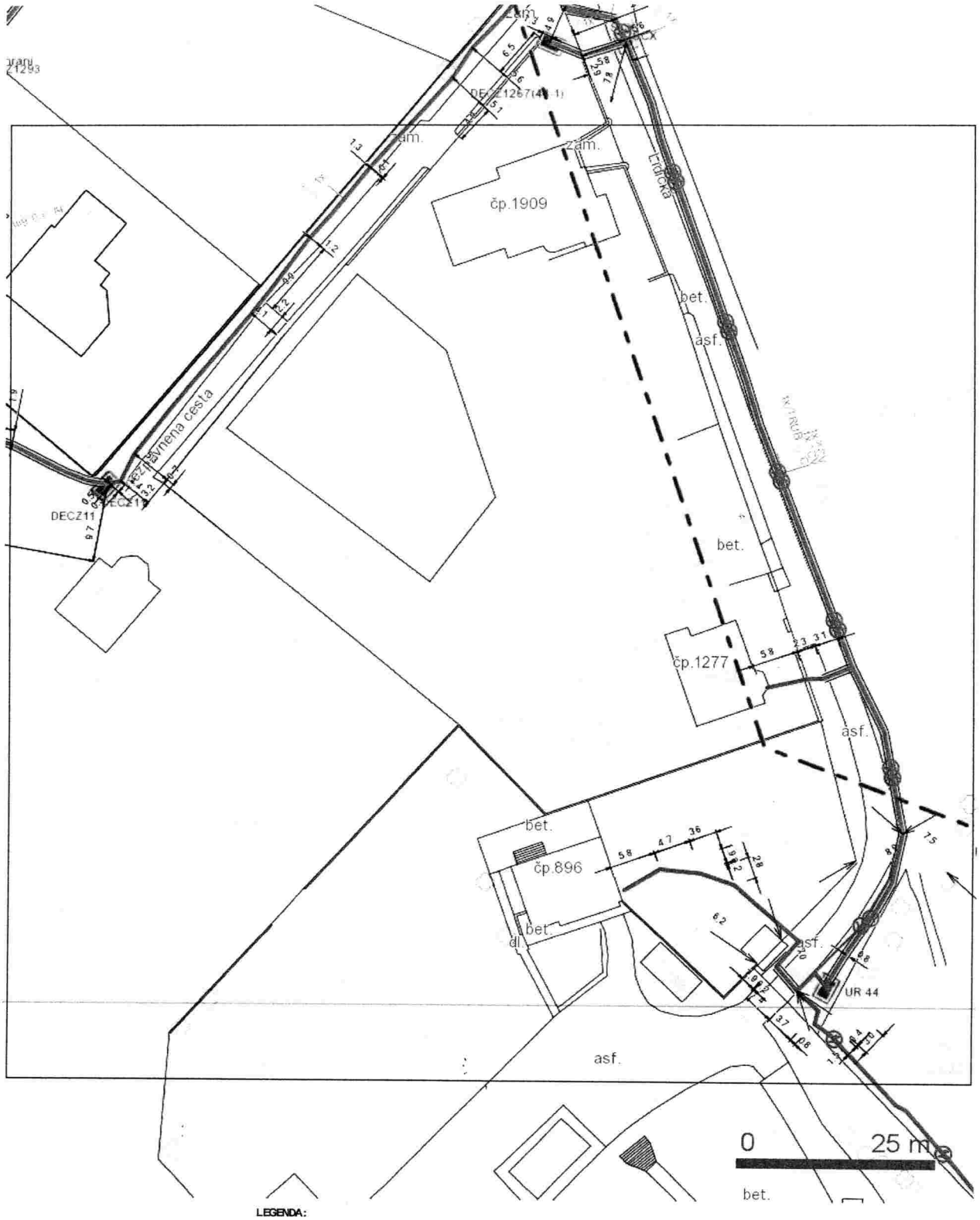
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



LEGENDA:

- ..hranice zájmového území k vyjádření
- ..nn přípojka, území s nn přípojkou O2
- ..zaměřený průběh metalického kabelu
- ..zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- ..nezaměřený průběh metalického kabelu
- ..nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- RR ..radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
- ..nadzemní sítě
- ..zrušené sítě
- ..kolektor, kabelovod

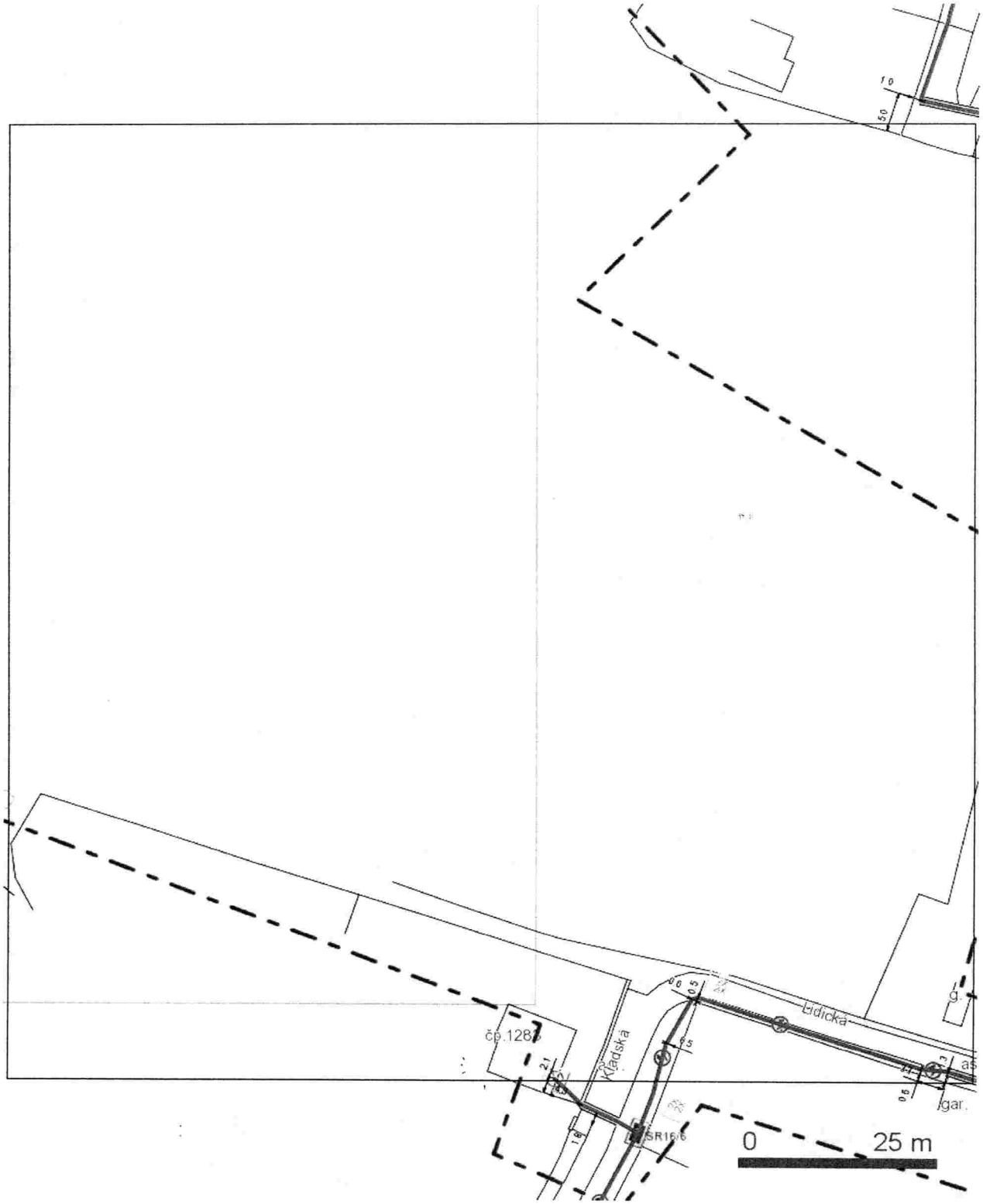
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3



LEGENDA:

- ..hranice zájmového území k vyjádření
- ..nn přípojka, území s nn přípojkou O2
- ..zaměřený průběh metalického kabelu
- ..zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- ..nezaměřený průběh metalického kabelu
- ..nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- RR ..radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
- ..nadzemní sítě
- ..zrušené sítě
- ..kolektor, kabelovod

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-4



LEGENDA:

- ..hranice zájmového území k vyjádření
- ..nn přípojka, území s nn přípojkou O2
- ..zaměřený průběh metalického kabelu
- ..zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- ..nezaměřený průběh metalického kabelu
- ..nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- RR ..radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
- ..nadzemní sítě
- ..zrušené sítě
- ..kolektor, kabelovod

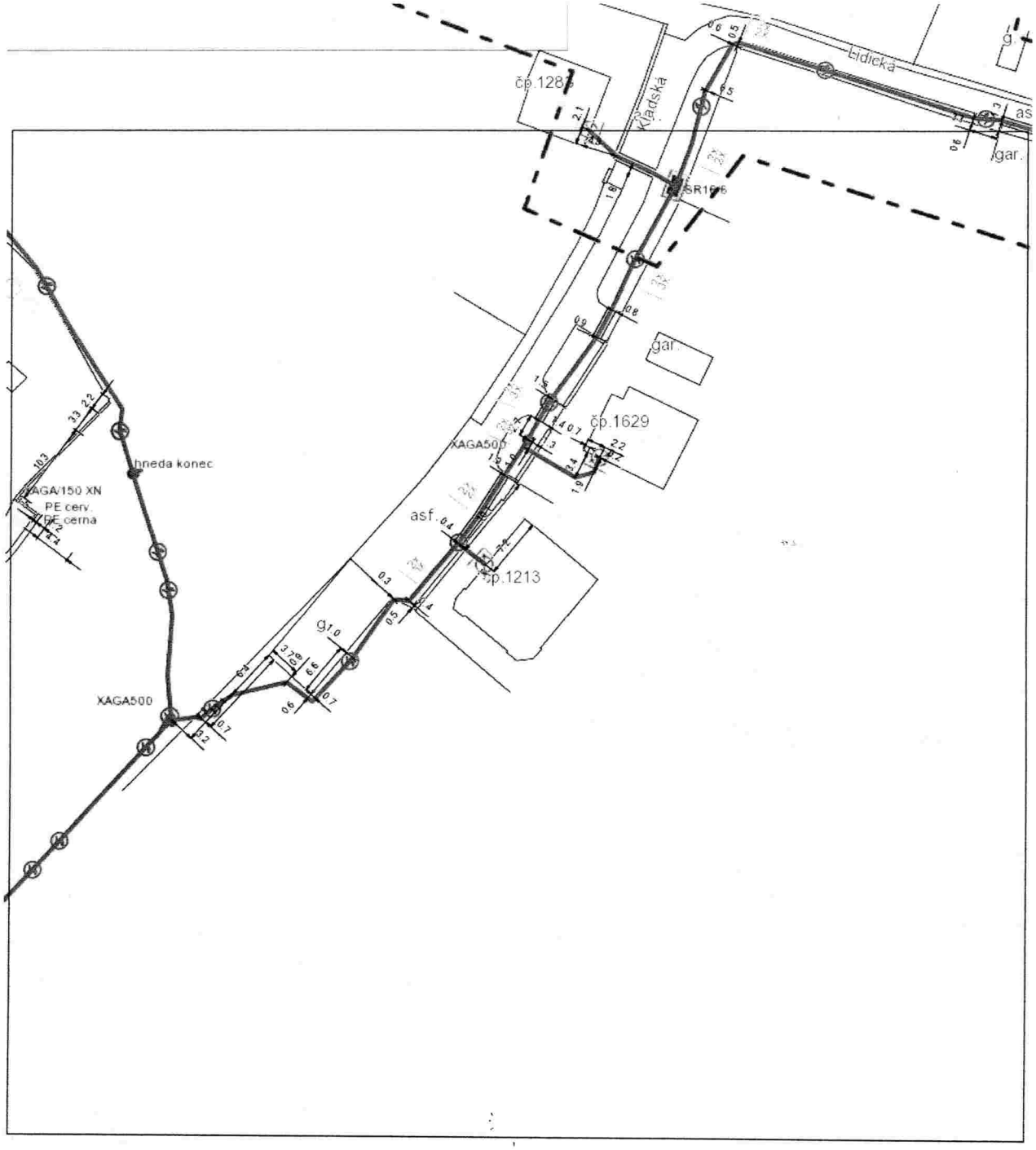
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-5



LEGENDA:

- ..hranice zájmového území k vyjádření
- ..nn přípojka, území s nn přípojkou O2
- ..zaměřený průběh metalického kabelu
- ..zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- ..nezaměřený průběh metalického kabelu
- ..nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- RR ..radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
- ..nadzemní sítě
- ..zrušené sítě
- ..kolektor, kabelovod

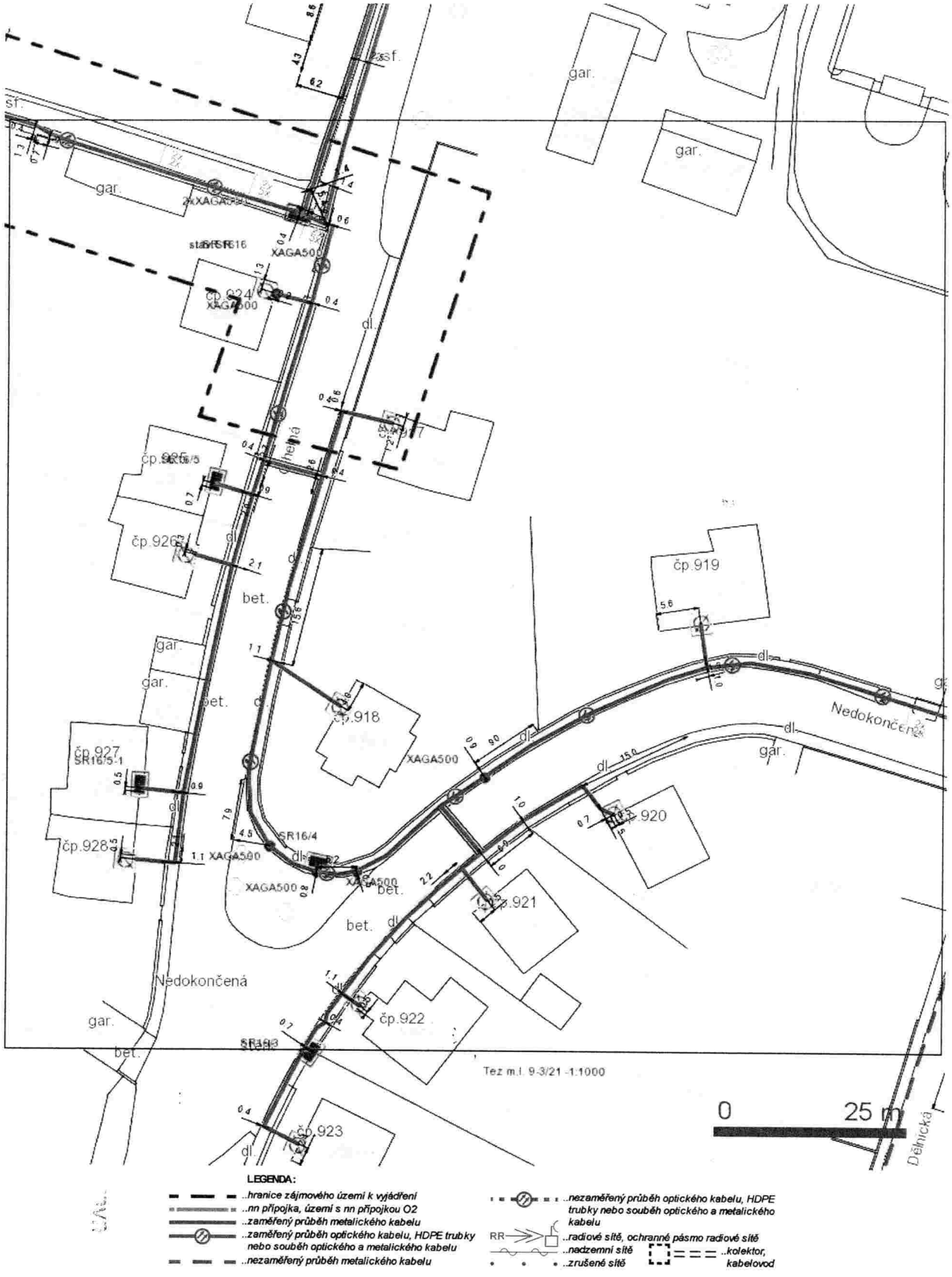
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-6



LEGENDA:

- ..hranice zájmového území k vyjádření
- ..nn přípojka, území s nn přípojkou O2
- ..zaměřený průběh metalického kabelu
- ..zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- ..nezaměřený průběh metalického kabelu
- ..nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- RR ..radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
- ..nadzemní sítě
- ..zrušené sítě
- ..kolektor, kabelovod

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-7



LEGENDA:

- ..hranice zájmového území k vyjádření
- ..nn přípojka, území s nn přípojkou O2
- ..zaměřený průběh metalického kabelu
- ..zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- ..nezaměřený průběh metalického kabelu
- ..nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- RR ..radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
- ..nadzemní sítě
- ..zrušené sítě
- ..kolektor, kabelovod

(8)

RWE
The energy to lead

ATELIER PŘÍPEŘ, [redacted]
Drážďanská 23
40502 Děčín

naše značka	vyřizuje	datum
5000560651	Šárka Kostková	12.12.2011

Věc:
Novostavba RD, komunikace a IS pro 7 RD(bez napojení na plyn.zařízení) - Podmokly

K.ú. - p.č.: Podmokly-2785,2827,2838/1,2857/8-14,2857/16,2858,2864

Stavebník: [redacted]

Účel stanoviska: ÚŘ k rozhodnutí - o umístění stavby, - o změně využití území, - o změně stavby

K předložené PD sdělujeme toto naše stanovisko z pohledu dotyku na plynárenská zařízení.

V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními: STL plynovod,přípojka.

Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízeni:

1) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),

2) stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,

3) před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytýčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytýčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,

4) bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04 - tab.8, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,

5) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,

6) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,

7) odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,

8) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,

RWE Distribuční služby, s.r.o.
Plynárenská 499/1
657 02 Brno
T +420532221111
F +420545578571
E info_ds@rwe.cz
I www.rwe.cz
IČ: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:
Rejstříkový soud v Brně,
oddíl C, vložka 57165
26.07.2007

Bankovní spojení:
ČSOB a.s.
Číslo účtu: 17837923
Kód banky: 0300

RWE
The energy to lead

9) neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,

10) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, která nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

11) plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,

12) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
13) poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,

14) případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

15) bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

16) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložením panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Ochranné pásmo
NTL a STL plynovody a přípojky v zastavěném území obce od půdorysu na obě strany 1 m
Ostatní plynovody a plynovodní přípojky na obě strany od půdorysu plynovodu 4 m
Technologické objekty na všechny strany od půdorysu 4 m
Elektrické kabely NN stanic katodické ochrany na obě strany 1 m

Je zakázána výsadba trvalých porostů (stromy všech druhů) ve volném pruhu o min.šířce 2 m na obě strany od půdorysu plynovodu, které v průběhu vegetace dosáhnou takového vzrůstu, který může zapříčinit vývrat dřeviny a tím ohrozit plynovod nebo jiné plynárenské zařízení nebo jejich kořenový systém přesáhne větší hloubku než 20 cm nad povrch plynovodu.

Rozsah bezpečnostních pásem pro plynárenská zařízení stanovuje § 69 zákona č.458/2000 Sb. (energetický zákon).
Pro plynárenská zařízení, jejichž příslušné rozhodnutí správního řízení (dle kterého vzniká bezpečnostní pásmo) nabylo právní moci do 3.7.2009, se použijí bezpečnostní pásma dle zákona č.458/2000 ve znění platném do 3.7.2009
Pro plynárenská zařízení, jejichž příslušné rozhodnutí správního řízení nabylo právní moci po 4.7.2009 včetně, se použijí bezpečnostní pásma dle zákona č.458/2000 ve znění platném od 4.7.2009 (dle novely energetického zákona č.158/2009 Sb.)
-Provozovatel požaduje v případě odkrytí plynovodu provedení diagnostiky PZ.
Kontakt pro provedení diagnostiky zajistí příslušný mistr okrsku.
Kontakt: www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.

- O zákres PZ v digitální podobě žádejte odbor pořizování dat plyn. majetku,
požadavek na vytyčení plynárenského zařízení,
oznámení o zahájení stavby, o provádění bezvýkopovou technologií a předání po ukončení stavby příslušnému mistrovi okrsku.
Kontakt: www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.

- Stanovisko, popř.jeho kopii i s přílohami, musí žadatel předložit při vytyčení, diagnostice a kontrole křížení či souběhu s plynárenským zařízením na místě.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

RWE
The energy to lead

V případě další korespondence nebo jednání (změna stavby) uvádějte naši značku (číslo jednací) a datum tohoto stanoviska.

Stanovisko bylo vydáno na základě plné moci udělené provozovatelem distribuční soustavy RWE GasNet, s.r.o.

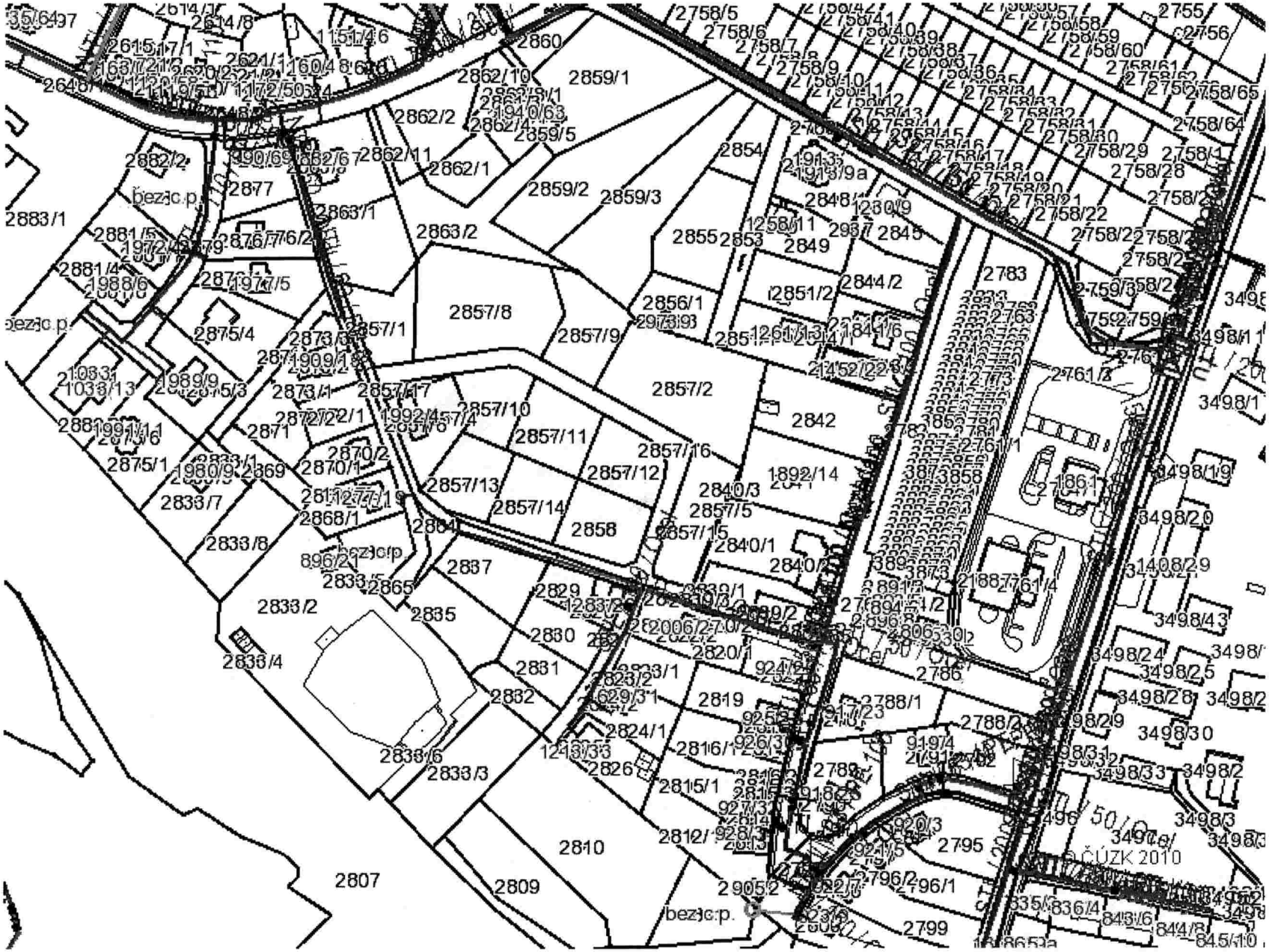


Šárka Kostková
technik PZ MS-Chomutov 2
odděl. reg. oper. správy sítí Chomutov
RWE Distribuční služby, s.r.o.
+420475325261
sarka.kostkova@rwe.cz

Přílohy: Orientační zákres plynárenského zařízení,Ověřená příloha žadatele

Příloha: Orientační zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedíl[illegible] součástí stanoviska č. 5000560651 ze dne 12.12.2011.

Provozovatel DS: RWE GasNet, s.r.o.; Stavebník: Václav Jágr , Lidická 1909/13 , 40502 Děčín. K.ú.: Podmokly-2785,2827,2838/1,2857/8-14,2857/16,2858,2864.

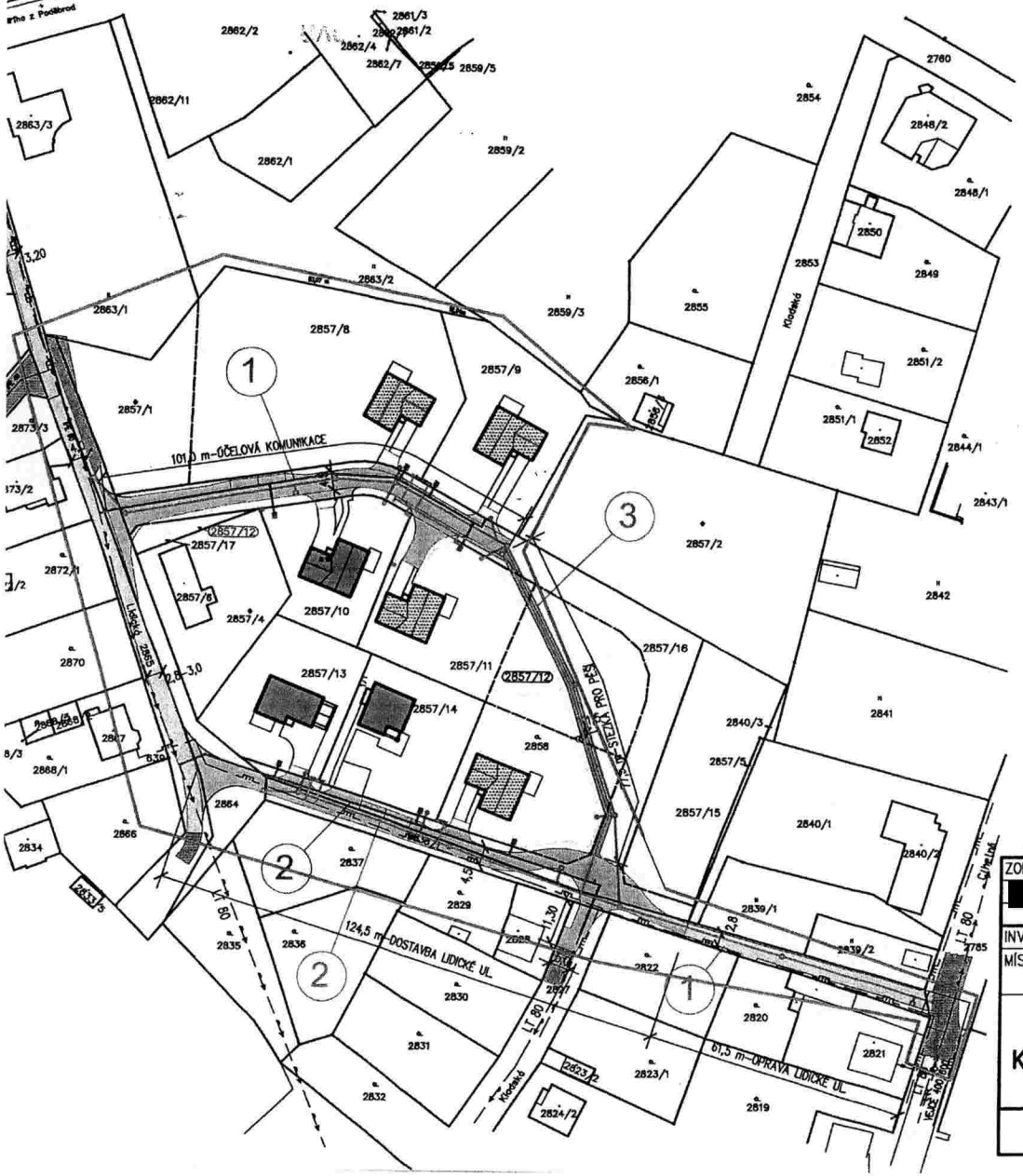


Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	VVTL
	nefunkční
	výstavba
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřípojka
	kabel protikorozní ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany

Příloha: Ověřená příloha žadatele. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5000560651 ze dne 12.12.2011.

Provozovatel DS: RWE GasNet, s.r.o.; Stavebník: Václav Jágr , Lidická 1909/13 , 40502 Děčín. K.ú.: Podmokly-278[illegible],2827,2838/1,2857/8-14,2857/16,2858,2864.



LEGENDA

- STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE
- OPRAVA STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE (VOZOVKY) V UL. LIDICKÁ
- NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY S ŽIVIČNÝM POVRCHEM – VOZOVKA
  NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY S POVRCHEM Z BET. ZÁMKOVÉ DLAŽBY – PARKOVACÍ STÁNÍ
- NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY Z BETONOVÉ DLAŽBY – STEZKA PRO PĚŠÍ
- NAVRHOVANÉ NOVOSTAVBY RODINNÝCH DOMŮ
- VÝHLEDOVÁ VÝSTAVBA RODINNÝCH DOMŮ

- STÁVAJÍCÍ HRANICE POZEMKŮ
- NAVRHOVANÉ RUŠENÉ HRANICE POZEMKŮ
- NAVRHOVANÉ NOVÉ HRANICE POZEMKŮ
- STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ ŘADY
- STÁVAJÍCÍ JEDNOTNÁ KANALIZACE (VEJCE 400/600)
- STÁVAJÍCÍ NTL PLYNOVOD (PE 63)
- STÁVAJÍCÍ STL PLYNOVOD (DN 40 a 100)
- NOVÉ VĚTVE VODOVODNÍCH ŘADŮ (HDPE ø63 a ø90 mm) A PŘÍPOJKY (HDPE ø32 mm)
- NOVÉ VĚTVE KANALIZAČNÍCH ŘADŮ (PVC 300) A PŘÍPOJKY (PVC 150)
- NOVÝ STL PLYNOVOD – PE 100 (SDR 11), dn 63 A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY
- NÁVRH UMÍSTĚNÍ NOVÝCH ELEKTROMĚROVÝCH PILÍŘKŮ
- NÁVRH UMÍSTĚNÍ NOVÝCH PLYNOMĚROVÝCH PILÍŘKŮ

(2857/12) NÁVRH ČÍSLOVÁNÍ NOVÝCH POZEMKŮ

(2857/12) NÁVRH ZRUŠENÍ PARCELY (ROZDĚLENÍM DO p.p.č. 2857/11, 2857/16, 2858)

2857/16 ČÍSLA PARCEL, STAV PLATNÝ K 30.08.2011

(1) VODOVODNÍ ŘAD–PROPOJOVACÍ VĚTEV "A" HDPE ø90x5,4mm (SDR 17)–119m

(2) VODOVODNÍ ŘAD VĚTEV "B" HDPE ø63x3,8mm (SDR 17)–96m

(1) KANALIZAČNÍ ŘAD–VĚTEV "A" (PVC 300 – 94,5 m)

(2) KANALIZAČNÍ ŘAD–VĚTEV "B" (PVC 300 – 82 m)

(3) KANALIZAČNÍ ŘAD–VĚTEV "C" (PVC 300 – 188,5 m)

S

ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL	KONTROLOVAL	ATELIER PŘÍPEŘ [redacted] DRÁŽĎANSKÁ 23, DĚČÍN XVI,405 02 tel. 412 528 876	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]		
INVESTOR	[redacted]			DATUM	08 / 2011
MÍSTO STAVBY	2785, 2827, 2838/1, 2857/8–14, 2857/16, 2858, 2864, 2865, k.ú. Podmokly			STUPEŇ	DÚŘ
				MĚŘÍTKO	1 : 1000
DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ				Č. ZAKÁZKY	1761 / 2011
NOVOSTAVBY RODINNÝCH DOMŮ KOMUNIKACE A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ PRO 7 RD LIDICKÁ ul., DĚČÍN VI				Č. KOPIE	Č. VÝKRESU : D.1.
CELKOVÁ SITUACE					

(7)

Severočeské vodovody a kanalizace, a. s.

Váš dopis zn.:
ze dne: 29. 11. 2011
Naše značka: O11610049158
Vyřizuje: **Hana Del Maschiova**
Adresa: **Přítkovská 1689, 415 50 Teplice**
Pracoviště: **ÚTPČ Děčín**
Datová schránka:
Telefon: 814 111111/ **412 535012**
Mobil:
Email: info@scvk.cz
Datum: 7. 12. 2011

[redacted]
Atelier Přípeř
Drážďanská 23
405 02 Děčín XVI.

Poskytnutí informace o existenci zařízení provozovaných společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Žadatel:	Atelier Přípeř , [redacted]
Název akce:	**Novostavba rodinných domů, komunikace, inženýrské sítě pro 7 RD**
Zájmové území:	Děčín / k.ú. Podmokly p.p.č. 2785,2827,2838/1,2857/8-14,2857/16,2858,2864
Stavebník:	[redacted]
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vydání

Ve výše definovaném zájmovém území **se nachází** zařízení provozovaná naší společností a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma. Konkrétně se jedná o:

- vodovodní řad IPE 90mm,LT DN 80 mm
- stoka splaškové kanalizace BE VEJCE 400/600

Uvedené zařízení je znázorněno na přiloženém zákresu, který je nedílnou součástí poskytnuté informace. Zákres slouží pouze jako orientační informace o existenci zařízení a ochranných či bezpečnostních pásmech.

Vytýčení skutečného umístění zařízení, včetně všech příslušných ochranných a bezpečnostních pásem je, v případě potřeby, nutné objednat u naší společnosti (kontakt pro vodovody: Pavel Plzák, tel. 412 535 012, kontakt pro kanalizace: Jiří Boháček, tel. 412 535 012).

Poskytnutá informace nenahrazuje stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání příslušného rozhodnutí.

Severočeské vodovody a [redacted]
415 [redacted]
IČ: [redacted]
Hana Del Maschiova
referent technicko-provozní činnosti

Příloha: situace zájmového území

©2014 SCVK, a.s.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Popis:	0116100491 58		
Vystavil:	Hana Del Maschiová	Dne:	7.12.2011
			Měřítko: 1:1000

[redacted]

(6)

Atelier Přípeř
[redacted]
Drážďanská 23
405 02 Děčín 16

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE / LINKA	MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
/ 28.11.2011	P1A11000334595	840 840 840	Děčín / 29.11.2011

Vyjádření k existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., pro akci:
„ Zájmové území, na p.p.č. 2785, 2827, 2838/1, 2857/8-14, 2857/16, 2858, 2864 v k.ú. Podmokly. "

Vážený zákazníku,
na základě Vaší žádosti o vyjádření k existenci komunikačního vedení Vám sdělujeme, že se ve Vámi uvedeném zájmovém území **nachází nebo zasahuje ochranným pásmem komunikační vedení v majetku ČEZ ICT Services, a. s.** Komunikační vedení je chráněno ochranným pásmem podle §102 zákona č.127/2005 Sb. (Zákon o elektronických komunikacích) v platném znění nebo technickými normami.

Informativní průběh tras zasíláme v příloze a upozorňujeme, že v trase komunikačního vedení může být uloženo i několik kabelů.

Pokud dojde k obnažení nebo k poškození komunikačního vedení, kontaktujte nás prosím na ☎ 602 667 870, ☎ 606 427 616 nebo Poruchovou linku ☎ 840 850 860.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasahuje do trasy komunikačního vedení nebo jeho ochranného pásma, je nutné písemně objednat vytýčení komunikačního vedení.

Před započetím zemních prací je povinností stavebníka 15 dní předem požádat o jejich vytyčení na ☎ 602 667 870, ☎ 606 427 616 nebo na Zákaznickou linku ☎ 840 840 840.

V případě překládky musí být sepsána „Smlouva o přeložce", která bude podmínkou k vydání souhlasného stanoviska k projektové dokumentaci.

V příloze zasíláme *Podmínky pro provádění zemních prací v blízkosti komunikačního vedení ČEZ ICT Services, a. s.*, které jsou **nedílnou** součástí tohoto vyjádření.

Toto vyjádření je platné 1 rok od data vydání a slouží jako podklad pro zpracování projektové dokumentace pro potřeby územního či stavebního řízení, pokud je taková dokumentace zpracovávána. Nenahrazuje však souhlas s činností v ochranném pásmu komunikačního vedení.

S pozdravem

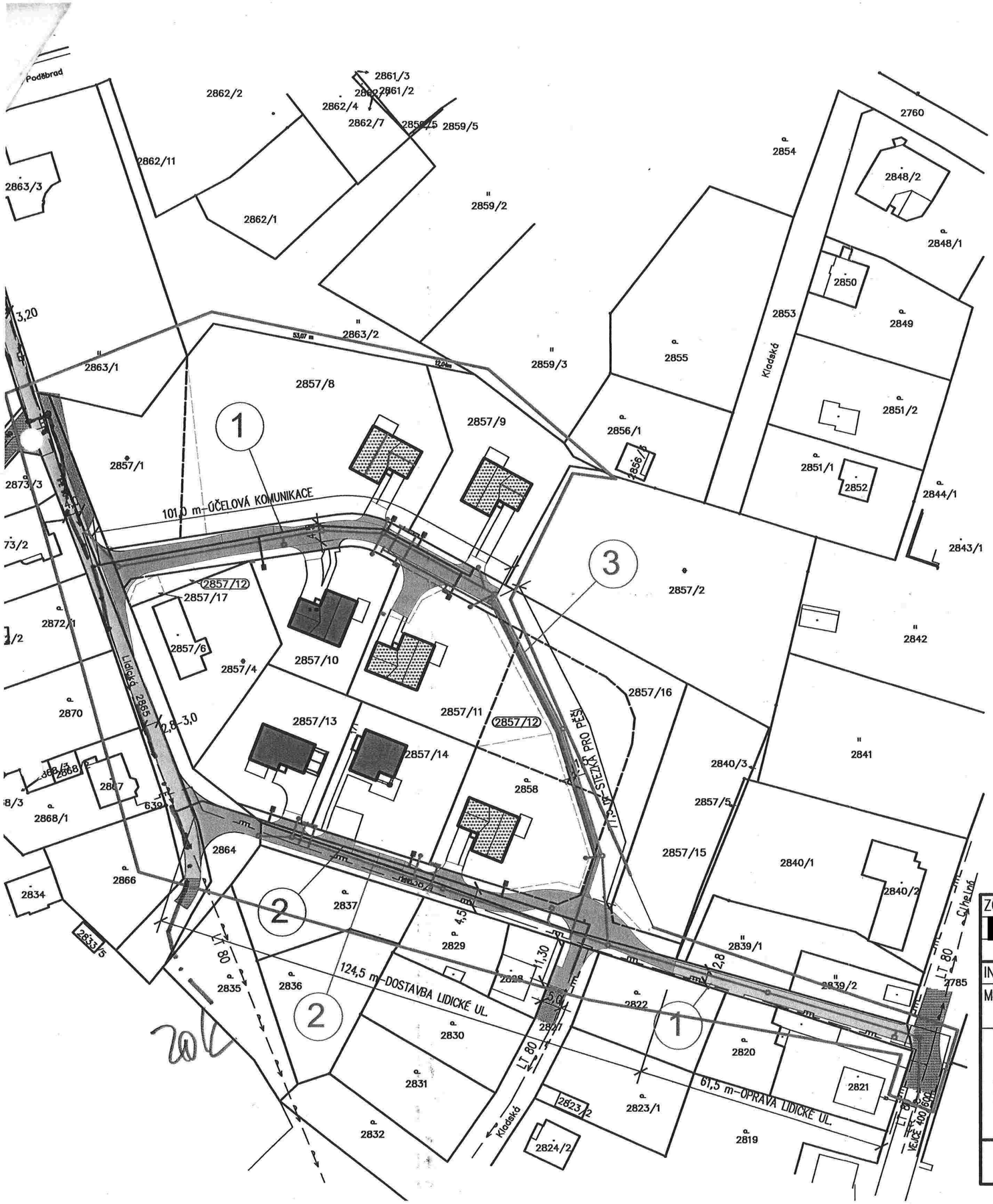
[redacted]

Tomáš Novák
oddělení Poskytování sítí

ČEZ ICT Services, a. s.
Duhová 3/1531
140 53 Praha 4
IČ: 264 70 411
adresa pro doručování
Zbrojnická 16
405 02 Děčín 4
(61)

Přílohy:
1x mapa zájmového území
1x Podmínky pro provádění zemních prací v blízkosti komunikačního vedení

czech team
SKUPINA ČEZ – GENERÁLNÍ PARTNER ČESKÉHO OLYMPIJSKÉHO TÝMU 2001–2012



LEGENDA

- STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE
- OPRAVA STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE (VOZOVKY) V UL. LIDICKÁ
- NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY S ŽIVIČNÝM POVRCHEM – VOZOVKA
  NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY S POVRCHEM Z BET. ZÁMKOVÉ DLAŽBY – PARKOVACÍ STÁNÍ
- NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY Z BETONOVÉ DLAŽBY – STEZKA PRO PĚŠÍ
- NAVRHOVANÉ NOVOSTAVBY RODINNÝCH DOMŮ
- VÝHLEDOVÁ VÝSTAVBA RODINNÝCH DOMŮ

- STÁVAJÍCÍ HRANICE POZEMKŮ
- NAVRHOVANÉ RUŠENÉ HRANICE POZEMKŮ
- NAVRHOVANÉ NOVÉ HRANICE POZEMKŮ
- STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ ŘADY
- STÁVAJÍCÍ JEDNOTNÁ KANALIZACE (VEJCE 400/600)
- STÁVAJÍCÍ NTL PLYNOVOD (PE 63)
- STÁVAJÍCÍ STL PLYNOVOD (DN 40 a 100)
- NOVÉ VĚTVE VODOVODNÍCH ŘADŮ (HDPE ø63 a ø90 mm) A PŘÍPOJKY (HDPE ø32 mm)
- NOVÉ VĚTVE KANALIZAČNÍCH ŘADŮ (PVC 300) A PŘÍPOJKY (PVC 150)
- NOVÝ STL PLYNOVOD – PE 100 (SDR 11), dn 63 A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY
- NÁVRH UMÍSTĚNÍ NOVÝCH ELEKTROMĚROVÝCH PILÍŘKŮ
- NÁVRH UMÍSTĚNÍ NOVÝCH PLYNOMĚROVÝCH PILÍŘKŮ

(2857/12) NÁVRH ČÍSLOVÁNÍ NOVÝCH POZEMKŮ

(2857/12) NÁVRH ZRUŠENÍ PARCELY (ROZDĚLENÍM DO p.p.č. 2857/11, 2857/16, 2858)

2857/16 ČÍSLA PARCEL, STAV PLATNÝ K 30.08.2011

1 VODOVODNÍ ŘAD–PROPOJOVACÍ VĚTEV "A" HDPE ø90x5,4mm (SDR 17)–119m

2 VODOVODNÍ ŘAD VĚTEV "B" HDPE ø63x3,8mm (SDR 17)–96m

1 KANALIZAČNÍ ŘAD–VĚTEV "A" (PVC 300 – 94,5 m)

2 KANALIZAČNÍ ŘAD–VĚTEV "B" (PVC 300 – 82 m)

3 KANALIZAČNÍ ŘAD–VĚTEV "C" (PVC 300 – 188,5 m)

S

ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL	KONTROLOVAL	ATELIER PŘÍPEŘ- [redacted] DRÁŽĎANSKÁ 23, DĚČÍN XVI,405 02 tel. 412 528 876	
[redacted]					
INVESTOR	[redacted]			DATUM	08 / 2011
MÍSTO STAVBY	2785, 2827, 2838/1, 2857/8–14, 2857/16, 2858, 2864, 2865, k.ú. Podmokly			STUPEŇ	DÚŘ
				MĚŘÍTKO	1 : 1000
DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ				Č. ZAKÁZKY	1761 / 2011
NOVOSTAVBY RODINNÝCH DOMŮ KOMUNIKACE A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ PRO 7 RD LIDICKÁ ul., DĚČÍN VI				Č. KOPIE	Č. VÝKRESU : D.1.
CELKOVÁ SITUACE					

5

[redacted] - ATELIER PŘÍPEŘ
Drážďanská 23
Děčín
405 02 Děčín 2

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	LINKA	MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
/ 28. 11. 2011	001039058827	840 840 840	Děčín 7. 12. 2011

Vyjádření k existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci: „Novostavby RD, komunikace a inž. sítě pro 7 RD - 2785, 2827, 2838/1, 2857/8-14, 2857/16, 2858, 2864“, kat. území Podmokly.

Vážený zákazníku,

na základě Vaší žádosti o vyjádření k existenci energetického zařízení ze dne 28. 11. 2011 Vám sdělujeme, že ve Vámi uvedeném zájmovém území se **nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a. s.** Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1. Přibližný průběh tras zasíláme v příloze, přičemž v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní. V případě **podzemních** energetických zařízení je povinností stavebníka před započetím zemních prací čtrnáct dní předem požádat o **vytyčení** prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné podat společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Žádost o souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu elektrického zařízení (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech). Upozorňujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši Poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Toto vyjádření je platné 1 rok od 7. 12. 2011 a slouží jako podklad pro zpracování projektové dokumentace pro potřeby územního či stavebního řízení, pokud je taková dokumentace zpracovávána. Nenahrazuje však vyjádření Provozovatele distribuční soustavy k připojení nového odběru / zdroje elektrické energie či navýšení rezervovaného příkonu / výkonu a mimo havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín, Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8
PSČ 405 02
IČ: 247 29 035 94.

Jaroslav Svatek
ČEZ Distribuce, a.s.
Oddělení Dokumentace Neratovice

Přílohy
1x mapa zájmového území
1x podmínky činnosti v ochranném pásmu

Platí pouze s vyjádřením č.1039058827

ze dne : 7.12.2011

Poznámka:

N

Legenda

Schéma el.sítí - cizí

- Cizí vedení - vše

Schéma el. sítí - ČEZ Distr.

- Nadzemní nn
- Podzemní nn
- Nadzemní vn do 35kV
- Nadzemní iz. vn do 35 kV
- Podzemní vn do 35 kV
- Nadzemní VVN 110 kV
- Podzemní VVN 110 kV
- NN přívod odběratele

El. stanice

- TR Transformovna (nad 52 kV)
- TS Stanice do 52 kV - stožárová
- TS Stanice do 52 kV - zděná
- Investice ČEZ ve výstavbě

katastr : Podmokly / 625141

1:1 000

© ÚGK 2010

(4)

PLNÁ MOC

Tímto zplnomocňuji [redacted] – ATELIR PŘÉPEŘ, Drážďanská 23, Děčín XVI k vykonávání inženýrské činnosti a účasti na jednáních v souvislosti s prováděním **terénních úprav (rekultivace) na p.p.č. 2857/1, k.ú. Podmokly.**

Plnou moc uděluje :

[redacted]

Plnou moc přijímá :

[redacted]

ATELIER PŘÍPEŘ
Drážďanská 23
Děčín XVI

Děčín, 17.12.2008

(4)

PLNÁ MOC

Tímto zplnomocňuji [redacted] – ATELIER PŘÍPEŘ (IČ : 40214044), Drážďanská 23, Děčín XVI k vykonávání inženýrské činnosti za účelem získání dodatečného stavebního povolení pro stavbu : **„TERÉNNÍ ÚPRAVY PRO 7 RD V ul. LIDICKÉ, DĚČÍN VI“.**

Stavebníci : [redacted]

Plnou moc uděluje :

[redacted]

Plnou moc přijímá :

ATELIER PŘÍPEŘ
[redacted]
Drážďanská 23, [redacted]
Tel.: 041[redacted]

[redacted]

ATELIER PŘÍPEŘ
Drážďanská 23
Děčín XVI

Děčín, 29.11.2012

3




0
20
40
60
80
100 m

(2)

Informace o parcele

Parcelní číslo:	**2865** 2838/1
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Podmokly [625141]
Číslo LV:	10001
Výměra [m²]:	1091
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Zobrazení v grafickém prohlížeči

Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo

Jméno/název	Adresa	Podíl
STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	Mírové nám. 1175/5, Děčín, Děčín IV-Podmokly, 405 38	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

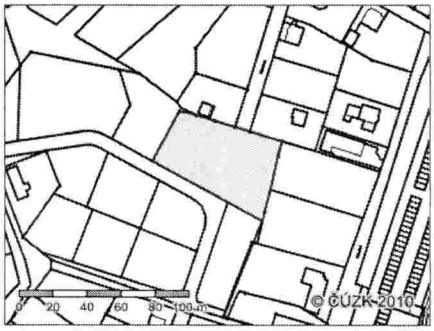
Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

Platnost k 28.11.2012 14:11:37

Informace o parcele

Parcelní číslo:	**2857/2**
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Podmokly [625141]
Číslo LV:	5748
Výměra [m²]:	2742
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Zobrazení v grafickém prohlížeči

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Jméno/název	Adresa	Podíl
FINORA, s.r.o.	Huntířov 190, 405 02	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

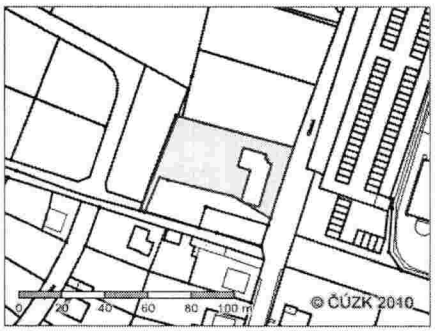
Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

Platnost k 28.11.2012 14:11:37

Informace o parcele

Parcelní číslo:	**2840/1**
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Podmokly [625141]
Číslo LV:	2484
Výměra [m²]:	1497
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Zobrazení v grafickém prohlížeči

Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo

Jméno/název	Adresa	Podíl
[redacted]		

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

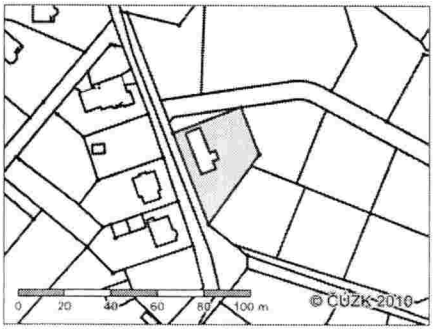
Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

Platnost k 30.11.2012 10:12:31

Informace o parcele

Parcelní číslo:	**2857/4**
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Podmokly [625141]
Číslo LV:	5381
Výměra [m²]:	864
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Zobrazení v grafickém prohlížeči

Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo

Jméno/název	Adresa	Podíl
[redacted]		

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

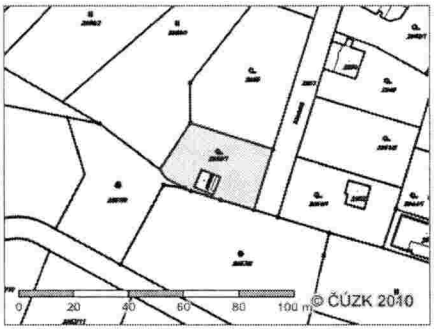
Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

Platnost k 28.11.2012 14:11:37

Informace o parcele

Parcelní číslo:	**2856/1** 2856/3
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Podmokly [625141]
Číslo LV:	1462
Výměra [m²]:	741
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada



Zobrazení v grafickém prohlížeči

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Jméno/název	Adresa	Podíl
[redacted]		

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
20850	741

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

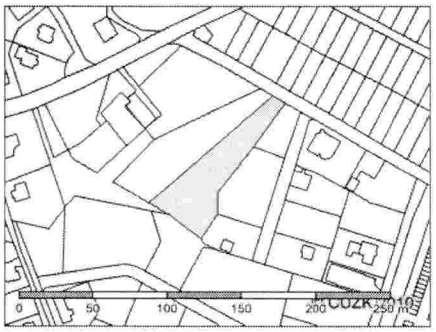
Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

Platnost k 28.11.2012 14:11:37

Informace o parcele

Parcelní číslo:	**2859/3**
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Podmokly [625141]
Číslo LV:	1418
Výměra [m²]:	2530
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitosti
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Zobrazení v grafickém prohlížeči

Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo

Jméno/název	Adresa	Podíl
[redacted]		

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
20850	1648
21010	882

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

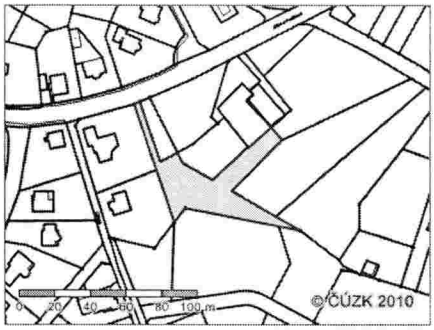
Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

Platnost k 28.11.2012 14:11:37

Informace o parcele

Parcelní číslo:	**2863/2**
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Podmokly [625141]
Číslo LV:	753
Výměra [m^2]:	1770
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Zobrazení v grafickém prohlížeči

Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
[redacted]		

Způsob ochrany nemovitostí

Název
rozsáhlé chráněné území
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
21010	1683
20850	87

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

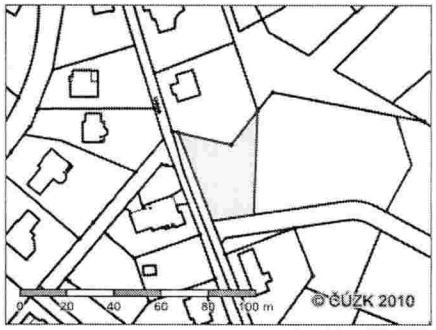
Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

Platnost k 28.11.2012 14:11:37

Informace o parcele

Parcelní číslo:	**2857/1** 2857/15, 2857/13
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Podmokly [625141]
Číslo LV:	2585
Výměra [m²]:	893
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Zobrazení v grafickém prohlížeči

Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
[redacted]		

Způsob ochrany nemovitostí

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

Platnost k 28.11.2012 14:11:37

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *10.01.2013 10:35:02*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Stavební řízení, č.j.: 97594 pro Statutární město Děčín

Okres: **CZ0421 Děčín** Obec: **562335 Děčín**

Kat.území: **625141 Podmokly** List vlastnictví: **1462**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

[redacted]

SJM = společné jmění manželů

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
2856/1	741	zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o **Věcné břemeno (podle listiny)**
právo umístění a provozování distribuční soustavy v rozsahu geometrického plánu č.3065-916/2008
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, RČ/IČO: 24729035 **Parcela: 2856/1** **Z-8887/2010-502**

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.04.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.04.2009.**
V-1207/2009-502

Listina **Výpis z obchodního rejstříku prokazující splynutí obchodních společností ze dne 09.11.2010.**
Z-8265/2010-502

D *Jiné zápisy* - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Smlouva o převodu nemovitosti RI 202/1981 kupní ze dne 7.4.1981, reg. dne 7.4.1981.**
POLVZ:219/1981 **Z-7000219/1981-502**

Pro: [redacted]

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra[m2]*
2856/1	20850	741

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *10.01.2013 10:35:02*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Stavební řízení, č.j.: 97594 pro Statutární město Děčín

Okres: **CZ0421 Děčín** Obec: **562335 Děčín**

Kat.území: **625141 Podmokly** List vlastnictví: **1462**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

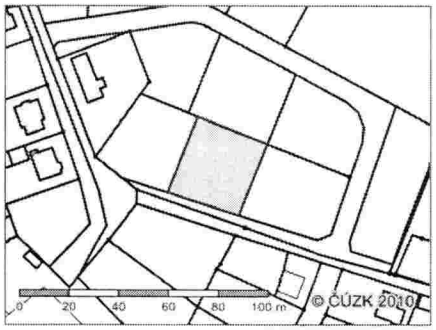
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 10.01.2013 10:48:27*

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Informace o parcele

Parcelní číslo:	**2857/14**
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Podmokly [625141]
Číslo LV:	5981
Výměra [m²]:	957
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Zobrazení v grafickém prohlížeči

Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
[redacted]		

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

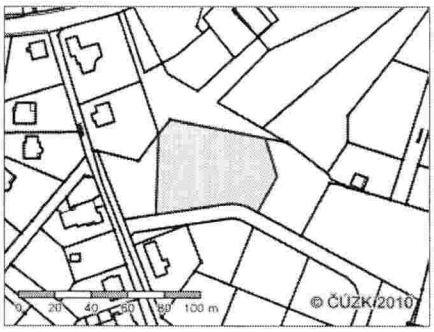
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

Platnost k 27.11.2012 10:11:00

2857/8 ; 9 ; 16 ; 10 ; 11 ; 12 ; 2858

Informace o parcele

Parcelní číslo:	**2857/8**
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Podmokly [625141]
Číslo LV:	2585
Výměra [m²]:	2684
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Zobrazení v grafickém prohlížeči

Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
[redacted]		

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

Platnost k 27.11.2012 10:11:00

(1)

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
Stavební úřad
pí Hamerlová
Mírové naměstí 1175/5
Děčín IV
405 38

56012/2012

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
Došlo dne: - 9 -11- 2012
Č.j.: 97594
Přílohy: 1 (ATD), 1 (in) podatelna -5-

Věc : Žádost o **dodatečné** povolení :
„TERÉNNÍ ÚPRAVY PRO 7 RD V ul. LIDICKÉ, DĚČÍN VI“

Stavebník : [redacted]

Zástupce : [redacted] Atelier Přípeř (IČ : 40214044)
Drážďanská 23, Děčín XVI, 405 02
(tel.: 412 528 876, 602 368 355)

DOPSAL: [redacted]

Dotčené parcely : p.p.č. 2857/8,9,10,11,12,13,14,16, 2858, k.ú. Podmokly
(původní členění : 2857/1 a 2858, k.ú. Podmokly)

Tímto Vás žádáme o vydání dodatečného povolení terénních úprav.

Příloha : 1) kopie dokumentace pro dodatečné povolení č.1 a č.2
2) plná moc
3) kopie katastrální mapy – původní číslování pozemků před parcelizací
4) sdělení správy CHKO České středohoří (14.10.2009)
5) vyjádření MM Děčín- odbor ŽP
6) vyjádření Krajského úřadu Ústeckého kraje, odb. ŽP (15.09.2009)
7) protokol zkušební laboratoře AQUATEST, a.s. – popis odpadu
8) územní rozhodnutí č. 4238/2012 (24.04.2012)
9) orientační zákresy inž. sítí :
- UPC ČR, a.s. (21.12.2011)
- TERMO Děčín, a.s. (30.11.2011)
- RWE, s.r.o. (12.12.2011)
- SČVK, a.s. (07.12.2011)
- ČEZ Distribuce, a.s. (07.12.2011)
- ČEZ ICT Services, (29.11.2011)
- Telefonica O2 (28.11.2011)
- Technické služby DC (28.11.2011)
10) doklad o zaplacení správního poplatku, 1000,- Kč

Vyjádření zašlete, prosím, na níže uvedenou adresu zástupce stavebníka anebo si osobně vyzvedneme po Vaší telefonické výzvě.

Zástupce stavebníka : ATELIER PŘÍPEŘ
[redacted]
Drážďanská 23
DĚČÍN XVI
405 02

Děčín, 09.11.2012

ATELIER PŘÍPEŘ
[redacted]
Drážďanská 23, 405 02 Děčín XVI
Tel.: 0412/528 876

PŘÍKAZ K PLATBĚ

Magistrát města Děčín SP-Stavební úřad	**variabilní číslo: 9460003685**

Titul, příjmení, jméno (název org.) : [redacted]

Adresa bydliště (sídlo org.) : [redacted]

Poznámka : terénní úpravy Lidická Ham

datum vystavení: **09.11.2012**

částka: 1000,00 Kč

podpis: [redacted]

Statutární město [redacted]

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	23. 4. 2026	ZM	26	04	06	01

Název:
Informace o činnostech orgánů města

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo informace o činnostech orgánů města za období od 21.03.2026 do 17.04.2026 a tyto

bere na vědomí

.

Stanovisko RM:

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	doporučuje se vzít na vědomí

Důvodová zpráva:
V souladu s § 97 zákona o obcích je předkládána informace o činnosti orgánů obce. Dalšími orgány města, společně se zastupitelstvem města, jsou rada města, primátor, magistrát a zvláštní orgány města. Součástí materiálu jsou i zaznamenané dotazy z řad členů zastupitelstva města, které zazněly na zasedání Zastupitelstva města Děčín v měsíci březnu včetně odpovědí na ně.

Vyjádření: ☐

Příloha:	**Zprava_o_cinnosti_4_260423.pdf**	**Komentář:**	
Příloha:	**Definice ukolu a jejich plneni ze ZM 2603.pdf**	**Komentář:**	

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Petr Hodboď		22.4.2026 14:29 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		22.4.2026 15:21 podepsáno	

Informativní zpráva o činnosti orgánů města v období od 21.03.2026 do 17.04.2026

Rada města

V daném období se rada města sešla celkem 3x**.** V rámci svých vyhrazených pravomocí mimo jiné:

- schválila uzavření Smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP na projekt „Podpora nákupu vozidel s alternativním pohonem“,
- stanovila s účinností od 01.04.2026 výši platu ředitele Lesního úřadu Děčín, p. o., a ředitele ZOO Děčín-Pastýřská stěna, p. o.,
- souhlasila s pořízením výtvarného díla – obrazu Děčín je Děčín včetně licenčních práv za použití vybraných finančních prostředků z veřejné sbírky v celkové výši 158.238,00 Kč a dorovnáním vybrané částky z rozpočtu města ve výši 158.238,00 Kč,
- schválila výši platu ředitelky Centra sociálních služeb Děčín, p. o.,
- potvrdila Mgr. Martina Lánu na vedoucím pracovním místě ředitele ZŠ a MŠ Máchovo nám., s účinností od 01.08.2026 na další šestileté období,
- schválila Uzavření dohody mezi Úřadem práce ČR – krajskou pobočkou Děčín a statutárním městem Děčín o vytvoření dotovaných pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a navýšit rozpočet SMS o 2.563 tis. Kč,
- jmenovala Ing. Jaroslava Urbánka, DiS., do funkce vedoucího Odboru stavební úřad ode dne 08.04.2026,
- jmenovala Mgr. Davida Chovance do funkce vedoucího Odboru strategií a informačních technologií ode dne 01.05.2026,
- rozhodla o poskytnutí dotací pro rok 2026 u žádostí ve výši do 250 tis. Kč subjektům zajišťujícím sportovní a volnočasové aktivity a nadstandardní reprezentaci města v oblasti sportu pro rok 2026,
- souhlasila s umístěním předzahrádek k provozovně Pizzeria Casa Mia, Želenická 1527/20, Děčín VI, k provozovně BAR POD ZOO, Teplická 155/36, Děčín IV, a k provozovně Kavárna/Bistro, Zbrojnická 97/18, Děčín,
- schválila vydání bezplatné parkovací karty pro služební vozidlo Centra sociálních služeb Děčín, p. o.,
- schválila ukazatele hmotné zainteresovanosti ředitelů příspěvkových organizací statutárního města Děčín na rok 2026,
- schválila Roční zprávy o hospodaření a činnosti příspěvkových organizací statutárního města Děčín za rok 2025 vč. návrhu na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření a jejich účetní závěrky k rozvahovému dni 31.12.2025.

PRIM (primátor)

Kromě běžných pracovních schůzek se zúčastnil:

- jednání s MindBridge Consulting a. s. k účinnosti nástrojů transformace v Ústeckém kraji,
- jednání ÚP Děčín – nové plochy k dalšímu projednání rozporných stanovisek s Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR, České středohoří,
- Valné hromady TERMO a. s. ke schválení povinných dokumentů o hospodaření v uplynulém hospodářském roce,
- jednání s poskytovatelem dotace o možnosti prodloužení termínu realizace "Domov pro osoby se zdravotním postižením Boletice",
- akce Ukliďme Česko – dobrovolné pracovní soboty k úklidu veřejných prostranství ve městě,
- jednání k projektu POII-Otakar Přemysl II. – pětiletý program k připomenutí jubileí spjatých se životem a zejména zakladatelskou činností významného přemyslovského krále, zakladatele Děčína,

- jednání s Mgr. Vladimírem Navarou – vodní dílo (Přehrada) k podkladům pro případné investory do infrastruktury města, energetiky a logistiky,
- předávání nové hasičské cisterny pro JSDH Staré Město a přesun malé cisterny do JSDH Křešice,
- akce Literární cena V. Vokolka – celostátní soutěže mladých básníků – předání cen a slavnostní vyhlášení vítězů v městské knihovně,
- jednání se správci inženýrských sítí – koordinační schůzka k efektivnímu časovému sladění záměrů výstavby a oprav,
- jednání k tržnici na Husově nám. ve směru dalšího využití, zamezení nežádoucích jevů v tomto prostranství i ke stavebním úpravám, za přítomnosti občanů a subjektů bydlících či podnikajících v této lokalitě,
- jednání s Labskou plavební s. r. o. o turistické sezóně, podpoře akcí ve městě a o dotačním programu 2026,
- setkání vedení Národního parku České Švýcarsko s Magistrátem města Děčín – zásahy v soutěskách a předání informací o zpřístupňování území NP, nové aktivity, vzájemná spolupráce města, NP ČŠ, obce Hřensko a dobrovolných skupin,
- jednání se Spolkem občanů za udržitelný rozvoj města Děčína z. s. o neúnosné dopravní situaci v lokalitě Chrochvice – Vilsnice, o případných úpravách tras a jízdních řádů DPmD,
- jednání k Zámecké Sýpce o možnostech jejího dalšího využití k nenáročnému ubytování turistů ještě v letošní sezóně, o podmínkách k dalšímu provozování městem/Zámkem Děčín/třetím subjektem,
- otevření MŠ Saská po dvouleté přestávce, zaviněné dostavbou a opravami budovy,
- porady ředitelů příspěvkových organizací města,
- jednání Svazu měst a obcí ČR – zasedání pracovní skupiny pro změnu Stanov SMO – online,
- otevření přeshraniční stezky Národního parku České Švýcarsko – nové trasy, obcházející centrum Hřenska mimo silnici směrem do Schmilky, s krásnými dosud nevídanými výhledy,
- předání obrazu: "Děčín je Děčín",
- Valné hromady Technických služeb Děčín ke schválení povinných dokumentů o hospodaření v uplynulém hospodářském roce a o dalších záměrech,
- semináře pro zastupitele k sociální oblasti,
- 15. ročníku Memoriálu Rosti Čtvrtlíka,
- GASTRO Děčín 2026.

MP (městská policie):

- zástupce městské policie se zúčastnil vzdělávacího semináře se zaměřením na prevenci kriminality. Poznatky budou následně využity v rámci přednášek na základních a středních školách,
- v uplynulém měsíci požádali rozvázání pracovního poměru 4 strážníci, kteří přechází k Policii ČR. Zároveň byl přijat jeden strážník na pozici psovoda. Personální stav je stabilizovaný, vedení MP jedná s možnými zájemci o práci strážníka. Personální obměna nemá zásadní vliv na přímý výkon služby,
- zástupci městské policie se zúčastnili několika pracovních jednání se zaměřením na aktuální technologie v oblasti kamerových systémů a možnosti jejich využití bezpečnostními složkami.

Ing. Bc. Anna Lehká – náměstkyně primátora města pro sociální problematiku a životní prostředí:

Kromě běžných pracovních schůzek jsem se zúčastnila:

- exkurze Re Use v Hradci Králové, čerpání informací ke zřízení centra v Děčíně, sdílení dobré praxe v rámci cirkulární ekonomiky,
- pravidelné porady CSS, p. o.,
- Konference Uhlík v lesních půdách – informace k možnosti využití uhlíkových offsetů městských lesů, sdílení dobré praxe společnosti Lesy Colloredo Mansfeld s.r.o.
- jednání s Agenturou pro sociální začleňování,
- akce Ukliďme Česko – účast na akci úklidu Labského nábřeží,
- jednání s vlastníky nemovitostí v přímém sousedství bývalé tržnice u Husova náměstí o možném využití tohoto prostoru,
- jednání Sociální komise, viz zápis,
- jednání pracovní skupiny Odpady, viz zápis,
- jednání koordinační skupiny Osoby v krizi – jednání s poskytovateli služeb pro cílovou skupinu v rámci komunitního plánování,
- pracovní skupiny k přidělování městských bytů,
- jednání pracovní skupiny Zabydlování,
- slavnostního otevření nové přeshraniční turistické stezky Národního parku České Švýcarsko,
- jednání k využití pozemku deponie na ul. Benešovská jako potencionálního překladiště odpadu ORP,
- Konference Odpadové hospodářství měst a obcí v praxi,
- několika jednání k Zámeckému rybníku,
- schůzky s MUDr. Vyletělovou (oční lékařka),
- koordinační skupiny Osoby se zdravotním postižením,
- semináře k sociálním dotacím, revize Plánu sociálního začleňování a koncepce prevence kriminality,
- jednání na Krajském úřadu Ústeckého kraje – Dobrá adresa,
- jednání koordinační skupiny Senioři – jednání s poskytovateli služeb pro cílovou skupinu v rámci komunitního plánování.

Ing. Ondřej Smíšek – náměstek pro rozvoj města a IT

V daném období se mimo jiné zúčastnil:
- mezinárodní odborné konference Urban Future 2026 v Lublani ve Slovinsku, zaměřené na udržitelný rozvoj měst, městské inovace, mobilitu, klimatická opatření a sdílení praktických zkušeností,
- jednání k tématu výstavby Sokolovny,
- porady k projektům města, zejména k online mapě bezbariérovosti, návrhu úpravy ploch pod sakurami na Masarykově náměstí a kapli Navštívení Panny Marie ve Velké Veleni,
- jednání s děkanem Fakulty strojní ČVUT v Praze na téma „Technicko-vzdělávací zóna Děčín“ – projednání rozvojového záměru a možností další spolupráce,
- výběrové komise na obsazení vedoucí pozice Odboru strategií a informačních technologií,
- jednání s vedoucím oddělení správy budov a bytů,
- jednání s občany ze společenství vlastníků Karla Čapka k problematice parkování,
- jednání se zástupcem ředitele Městské policie Děčín na téma parkování,
- jednání se zástupci Spolku občanů za udržitelný rozvoj města Děčína za účasti pana primátora a zástupců společnosti DPmD, a. s., k tématu městské hromadné dopravy a změn v jízdních řádech,
- jednání se zástupci DPmD, a. s. a vedením města k vyhodnocení plynulosti MAD včetně hospodaření za 2. pololetí roku 2025 a za celý rok 2025 a k vyúčtování doplatku kompenzace za 2. pololetí roku 2025,
- jednání Dopravní komise k řešení přestupků parkování vozidel v zóně sídliště Boletice, k tématu StrojUnion – radar, umístění zrcadla na křižovatku Saská – výjezd ze Škrabek a zřízení dvou míst K+R do Sládkovy ulice,
- jednání se zástupci společnosti Stiebel Eltron spol. s r. o. k využití použité termální vody z Aquaparku Děčín,

- jednání na místě k tématu Zámecká sýpka,
- jednání k tématu zastávky BUS Dolní Žleb,
- jednání k plánovaným investičním záměrům, opravám a rekonstrukcím staveb a inženýrských sítí na území města Děčín a k časové koordinaci jednotlivých akcí,
- jednání s ředitelem společnosti ZinkPower Promptus s. r. o. na téma revitalizace východního nádraží,
- slavnostního otevření MŠ Saská v Bělé,
- jednání pracovní skupiny PS Smart City k označení sloupů veřejného osvětlení, Klubu Munipolis, automatizaci, informacím k úkolům a dalšímu postupu,
- jednání k tématu „Soutěž – tělocvična Vokolkova“.

Mgr. Martin Pošta – náměstek pro školství, kulturu a sport

V daném období se mimo jiné zúčastnil:
- mezinárodní konference Pražské kulturní fórum 2026 zaměřené na kulturu pro mladé a možnosti zapojení mladé generace do kulturního života v Centru Architektury a Městského Plánování v Praze,
- jednání se zástupcem projektu Přemysl Otakar II. o zapojení města Děčín mezi města, která Přemysl Otakar II. založil, a o jejich prezentaci v rámci projektu,
- jednání se zástupci Sokol Maxičky k tématu výstavby nové sokolovny,
- porady k projektům města, zejména k online mapě bezbariérovosti, návrhu úpravy ploch pod sakurami na Masarykově náměstí a kapli Navštívení Panny Marie ve Velké Veleni,
- jednání s ředitelkou Základní umělecké školy Děčín,
- jednání se zástupcem společnosti Labská plavební společnost, s. r. o. o přípravě Dne dětí a spolupráci na Dnech plavby,
- rozhovoru pro Český rozhlas Sever o financování sportu v Děčíně,
- jednání se zástupci DPmD, a. s. a vedením města k vyhodnocení plynulosti MAD včetně hospodaření za 2. pololetí roku 2025 a za celý rok 2025 a k vyúčtování doplatku kompenzace za 2. pololetí roku 2025,
- jednání se zástupci společnosti Stiebel Eltron spol. s r. o. k využití použité termální vody z aquaparku Děčín,
- jednání k plánovaným investičním záměrům, opravám a rekonstrukcím staveb a inženýrských sítí na území města Děčín a k časové koordinaci jednotlivých akcí,
- slavnostního otevření MŠ Saská v Bělé po rekonstrukci,
- porady ředitelů školských zařízení,
- jednání k přípravě architektonické soutěže na tělocvičnu Vokolkova,
- zahájení Krajského přeboru mládeže a juniorů Ústeckého krajského šachového svazu v rapid šachu 2026 a vyhlášení výsledků.
- otevření nové přeshraniční turistické cesty v rámci Národního parku České Švýcarsko, který se na německé straně propojuje s Národním parkem Saské Švýcarsko, mezi obcemi Hřensko a Schmilka,
- jednání s vedoucím oddělení správy budov a bytů a zástupci sportovního klubu TJ Union Děčín o financování provozu hrací plochy hřiště,
- slavnostního předání obrazu Děčín je Děčín v koncertním sále Základní umělecké školy Děčín.

Václav Němeček – náměstek pro prevenci kriminality

V daném období se kromě práce strážníka zúčastnil:
- jednání s ředitelem Úřadu práce v Děčíně Mgr. Hlaváčem – bezpečnost na Úřadu práce,
- jednání s ředitelkou DDM Bc. Hochwalderovou – zabezpečení sportovních akcí pro DDM,

- jednání s DPmD a. s. – odstranění zastávky na ulici Podmokelská, kde opakovaně přespávají bezdomovci. Zastávka byla odstraněna,
- jednání s Celní správou – drogová problematika,
- Komise prevence kriminality – řešení problémů v pivnici Březňačka,
- jednání a spolupráce pro Českou obchodní inspekci ČR – kontroly v Děčíně.

Magistrát města

OSIT (odbor strategií a informačních technologií):

Oddělení veřejných zakázek

PŘIPRAVOVANÉ ZAKÁZKY

Nadlimitní

- Dovybavení stávajících parkovacích automatů (PA) o systém zadávání RZ a platebního terminálu.
- Monitorovací vozidlo – CAMCAR
- DNS – dodávka tonerů
- Správa, údržba a opravy světelného signalizačního zařízení ve vlastnictví statutárního města Děčín pro roky 2026-2031

Podlimitní

- Inteligentní řešení v dopravě – zastávka Tyršova (aktualizace PD)
- ZŠ Školní, zpevněné plochy a hřiště
- Rekonstrukce havarijního stavu místní panelové komunikace Děčín, Dolní Žleb - SO 202 Opěrná zeď (obklad)

VZMR

- Provádění pravidelných kontrol bezpečnosti a provozuschopnosti veřejných dětských a sportovních hřišť
- Spolupráce při sběru a převzetí nepotřebného textilu a párované obuvi
- 3/Zpracování PD – Revitalizace ocelových konstrukcí střešního pláště zimního stadionu
- Rámcová dohoda – kácení vybraných dřevin na území města Děčína
- Údržbové práce a rekonstrukce venkovního objektu útulku areálového výběhu pro kočky
- Stavební úpravy bytového domu č.p.1911, Příbramská ulice, Děčín IV-Podmokly
- MŠ Liliová, Děčín II Rekonstrukce vnitřních rozvodů vody, topení, kanalizace, plynu, elektro a vnějších přípojných bodů vody a kanalizace – zpracování PD
- Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská – vybavení objektu (textil a lůžkoviny)
- Děčín, ul. Teplická, garáže - sanace skalní stěny

PROBÍHAJÍCÍ

Příjem nabídek

Nadlimitní

- Studie rozšíření kapacity Aquaparku Děčín
- Poskytování hlasových a datových služeb 2026 – 2028

Podlimitní

- Vybavení objektu „Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská“

- Sanace stropních konstrukcí SD Střelnice

Uzavřené smlouvy

- Rámcová dohoda – geotechnická pomoc při zajišťování nestabilních svahů na pozemcích statutárního města Děčín
- ZŠ Bezručova, Děčín - Oprava stropní konstrukce nad schodištěm ve 3. NP

<u>Oddělení strategického rozvoje a řízení projektů:</u>

- dne 30.03.2026 od 15:30 h v zasedačce A6 proběhlo jednání s vlastníky ve věci oplocení areálu tržnice – řešeno na Poradě k projektům.
- dne 9.4.2026 proběhlo další koordinační jednání s vlastníky a správci inženýrských sítí.
- průzkum veřejného mínění ve městě Děčín proběhne ve dnech 15.4.-30.6.2026, jedná se o podklad pro nový SPRM 28+.
- byla podána žádost o dotaci na obnovu dvou německých hrobů na Folknářích. Rudolf Bretschneider byl významným děčínským podnikatelem, vlastnil tiskárnu a hrál důležitou roli v místním kulturním a hospodářském životě. Hans Mach byl znám především jako sbormistr, pedagog na základní umělecké škole a hudební organizátor.
- žádost o dotaci na projekt „Zámecké náměstí“ nebyla doporučena k financování (nesplnila bodové hodnocení).
- žádost o dotaci na projekt „Podpora osamostatnění mladých lidí v Děčíně“ připravovaná ve spolupráci s OSV nebyla doporučena k financování (nesplnila věcné hodnocení).
- žádost o dotaci na projekt „Celková obnova zahradnického domku děčínského zámku č.p. 1257“ je v rámci hodnotícího procesu ITI hodnocena kladně, ale projekt je možné podpořit z důvodu již končící alokace max. do výše 18,5 mil. Kč. Požadovaná dotace byla 25,3 mil. Kč. Realizace projektu je plánována na roky 2027-28 po 15ti milionech Kč, celkem 30 mil. Kč. Dotace bude ex post = po realizaci.
- v projektu „Rozvojová zóna Děčín – Východní nádraží“ probíhá příprava žádosti o dotaci na zpracování studie proveditelnosti včetně navazujících dokumentů a koordinace s dotčenými institucemi na přípravě rozvojové zóny.
- v rámci agendy „Developeři, investoři“ probíhá příprava Zásad spolupráce s investory, příprava plánovací smlouvy na lokalitu „Chlumská“ (Vilová čtvrť plochy 2Z-3 Děčín) a jednání s developerem lokality „Folknáře“.
- probíhá zpracování dokumentu „Analýza rozvoje bydlení, průmyslu a veřejných infrastruktur v Děčíně“ – ve spolupráci s externí firmou a architekty města nyní probíhá specifikace jednotlivých proluk ve městě + doporučení pro město, jak s nimi naložit.
- žádost o podporu na projekt „Zateplení DDM Teplická“ byla doporučena k financování, čekáme na vydání právního aktu.
- termín realizace PD z dotačního titulu „Příprava projektů pro veřejný sektor“, jde o dotace na PD na zateplení MŠ Liliova, ZŠ Míru a ZŠ Vojanova, byl prodloužen do koce roku 2026.
- u projektu „Vybavení školních klubů a školních družin v Děčíně“ probíhá příprava veřejných zakázek na nákup vybavení (nábytek, učební pomůcky, IT technika).
- dne 24.3.2026 byla podána žádost o výstavbu mini fotbalového hřiště FIFA ARENA v ul. Ve Vilách na Starém Městě.
- probíhá dokončení realizace projektu „DDM Boletice – projektová dokumentace“, kdy cílem bylo zpracování komplexní projektové dokumentace na modernizace objektu DDM Boletice. Do konce dubna by mělo být vydané stavebního povolení.
- probíhá zpracování závěrečného vyúčtování u dokončeného projektu „Děčín, ZŠ Bezručova – bezbariérovost“.
- na Úřad vlády ČR byl do Národního programu přístupnosti pro všechny na období 2026–2035 podán investiční záměr na rozšíření schválené bezbariérové trasy č. 1 v Podmoklech. Záměr byl rozšířen o zbývající část ulic, jež jsou součástí akce „Obnova historické části Podmokel – etapa B“. Schválení záměru ze strany Úřadu vlády ČR je podmínkou pro následné podání žádost o dotaci na SFDI a získání příspěvku na realizaci akce „Obnova historické části Podmokel – etapa B“.

OD (odbor dopravy):

- bylo zahájeno blokové čištění vozovek dle harmonogramu + namátkové kontroly jejího plnění,
- byla zahájena kontrola a čištění vpustí,
- zajistil koordinaci příprav úpravy ploch přednádraží a před Grandem v Děčíně IV,
- byly zpracovány podklady pro VZ na novou rámcovou smlouvu na provoz a údržbu signalizace (semafory),
- byly připraveny podklady pro VZ na provoz a údržbu městských fontán (kašen),
- byly provedeny kontroly provádění staveb (komunikace, chodníky) + přebírání dokončených,
- byly zahájeny opravy asfaltových výtluků na komunikacích – vyznačení na ucelených oblastech po zahájení činnosti výrobců asfaltových směsí,
- bylo provedeno místní šetření objekt Benešovská – příprava překladiště odpadů pro ORP,
- bylo provedeno místní šetření dle podnětu občanů (výtluky míst. a účel. komunikací, chodníky, veř. osvětlení, signalizace ad.),
- bylo provedeno operativní zajišťování oprav dle předešlého bodu,
- bylo provedeno schvalování a vydávání podmínek pro zvláštní užívání MK (opravy, uzavírky, zábory – zejm. předzahrádky, sport. a kultur. akce, stánky ad.), připojení na MK,
- zajistil účast na jednání Dopravní komise.

OE (odbor ekonomický):

- zpracoval účetní závěrku za 1. čtvrtletí 2025,
- zpracoval podklady pro Výroční zprávu statutárního města Děčín za rok 2025 za oblast hospodaření města, účetnictví a správy pohledávek,
- průběžně připravoval vložení podkladů za celý úřad na datové úložiště auditora pro přezkoumání hospodaření města za rok 2025, které provede společnost TOP AUDITING, s.r.o. ve dnech 4. – 6. 5. 2026,
- zajistil administraci dotačních smluv v oblasti sociálních věcí a postupné vyplácení schválených dotací do oblasti sportu, kultury a zájmové činnosti,
- provádí vyúčtování veřejné sbírky na obraz Děčín je Děčín vč. administrace smlouvy o pořízení obrazu,
- aktualizoval Zásady poskytování dotací na čistírny odpadních voda a technickou infrastrukturu z rozpočtu města na webových stránkách,
- zavedl nové kódy poplatku v souvislosti se spuštěním radaru Křešice,
- zajistil administraci 2 žádostí o dotaci na ČOV,
- pokračuje zpracování seznamu vlastníků nemovitých věcí, kde není hlášena žádná fyzická osoba v souvislosti s poplatkem za obecní systém odpadového hospodářství,
- zpracoval účetní závěrku za I. Q 2026 a předal krajskému úřadu,
- dokončil migraci majetku do systému RADNICE,
- zkontroloval a předal účetní závěrky všech příspěvkových organizací za I. Q 2026 krajskému úřadu.

OSM (odbor správy majetku):

- do 31.03.2026 bylo provedeno kácení stromů dle rozhodnutí orgánu ochrany přírody v ulici Slovanská, Moskevská, Nedokončená, Na Pěšině a na hřbitově Folknáře,
- v ul. Čsl. mládeže byly v prostoru přednádraží odstraněny keře, plocha bude urovnána a oseta,

- kolem Zámeckého rybníka od ul. 2. polské armády až po ul. U Plovárny bylo provedeno čištění břehů od náletů, s čištěním se bude dále pokračovat po vyhnízdění labutí,
- proběhlo ošetření stromů v parku mezi ulicemi Duchcovská x Plavební - 5 lip, dub, javor, jeřáb, borovice, ošetření stromů kolem ulice Březová u zahrádek,
- proběhlo ošetření keřů,
- byla zahájena kontrola dětských hřišť a sportovišť,
- byla zahájena příprava seznamu pískovišť pro výměnu písku,
- byla provedena roční kontrola a otevření Via Ferraty,
- bylo provedeno zabezpečení skalních masivů pod Jahnovou vyhlídkou,
- byla zahájena akce Tyršův most DC-100, revizní lávky,
- byla zahájena akce Pasport pro objekt Krásnostudenecká 104a, Děčín,
- byla zahájena akce Sociální a komunitní zázemí a krizové bydlení v objektu Krásnostudenecká 1362/104a – zpracování PD,
- byla dokončena akce Změna užívání objektu MŠ Saská 259/40, Děčín X,
- byla dokončena akce Interiér WC na zámku Děčín.

OVV (odbor vnitřních věcí a vnějších vztahů):

Oddělení organizační

- požádalo Ministerstvo vnitra ČR o souhlas na snížení počtu volebních okrsků na území statutárního města Děčín z počtu 55 na počet 49 tak (sloučení okrsků v rámci budov nebo rozdělení do sousedních volebních okrsků). Souhlas byl vyjádřen a v tuto chvíli probíhá zápis do Registru územní identifikace, adres a nemovitostí (RÚIAN).

Tajemník magistrátu

Kromě běžných pracovních schůzek v daném období se zúčastnil:
- seznámení s dokumentací ve stupni pro stavební povolení na akci Zámecké náměstí,
- jednání ÚP Děčín – dohodovací jednání se zástupci Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Správy CHKO České středohoří a autorizovaným architektem pro obory architektura, územní plánování a krajinářská architektura,
- jednání ve věci deratizace města,
- jednání k čerpání rozpočtu 2026,
- kontroly z Ministerstva obrany ČR,
- kontroly v oblasti sociálně-právní ochrany dětí,
- jednání s AKNT – nastavení právních služeb pro další období,
- krajského sdružení tajemníků městských a obecních úřadů Ústeckého kraje,
- práce na strategickém plánu města,
- jednání k tématu – problematika objektu DS Křešice,
- představení projektu týkající se prostoru na Husově náměstí,
- VŘ – vedoucí Odboru stavebního úřadu a vedoucího Odboru strategií a informačních technologií,
- jednání k zásahům v soutěskách a předání informací o zpřístupňování území NP,
- jednání k problematice využití Zámecké Sýpky,
- jednání pracovní skupiny A1 Benchmarking 2026
    - Snížení počtu volebních okrsků
    - Organizační struktura, Řízení úřadu, motivace, vzdělávání a rozvoj pracovníků
    - Stavební zákon – aktuální stav
    - Novela zákona č. 56/2001 Sb. + výnosy z pravomocně uložených pokut za přestupky v překročení nejvyšší dovolené rychlosti by měly být příjmem státu
    - Zásadní změny ve spisové službě

- místního šetření ke stanovení podmínek pro budoucí využití deponie Benešovská - překladiště odpadu ORP,
- kontrolního dne - oprava opěrné zdi, Teplická ul.

Zaznamenané dotazy, náměty a požadavky z řad členů zastupitelstva města dne 26.03.2026

Bc. Zdobinský

V rámci projednávání materiálu ZM 26 03 06 05 vznesl dotaz, zda vlastník domu (čp. 318 k.ú. Podmokly na p.č. 409 k.ú. Podmokly) bude v případě stavební činnosti potřebovat ke stavebnímu řízení souhlas vlastníka sousedního pozemku?

Odpověď:
Souhlas vlastníka sousedního pozemku není obecnou podmínkou k vydání povolení. Ve stavebním řízení mají vlastníci sousedních pozemků postavení jako účastníci řízení a jako účastníci řízení mají právo podat námitky a vyjádřit se ke stavebnímu záměru.
V tomto případě by se souhlas vlastníků pozemku p. č. 410/4 (vlastnictví třetích osob) mohl vyžadovat nikoli proto, že jsou vlastníky sousedního pozemku, ale proto, že záměr dopadá i na pozemek, na němž je umístěna stavba a vlastník stavby čp. 318 není vlastníkem pozemku. Toto ustanovuje § 187 odst. 2 zák. č. 283/2021 Sb.: "Není-li stavebník vlastníkem pozemku, na němž má být záměr uskutečněn, a není-li ani oprávněn k realizace záměru z práva stavby nebo ze služebnosti, dokládá stavebník souhlas vlastníka pozemku, který je zapsán v katastru nemovitostí ke dni podání žádosti.

Problematika DPMD a.s.

Ing. Nádvorník

1) **Vlastní zaškolení a náklady revizora, jsou roční náklady na to, že bude moct nějakým způsobem konat svoji práci?**
2) **Sčítací rámy jsou nutné k zprovoznění nástupu všemi dveřmi ?**
3) **Snížení tržeb z důvodu černých pasažérů a nevymahatelnosti pohledávek se předpokládá cca 10 %, z jakých informací se vychází?**

Odpověď:
1) Jedná se o náklady osobní, na výbavu (revizorské čtečky), školení, oblečení apod.
2) Nikoli, jsou určeny k mapování počtu vystupujících cestujících na jednotlivých zastávkách. V případě nástupu všemi dveřmi slouží k počítání nastupujících cestujících.
3) Na základě kvalifikovaného odhadu a zkušeností z ostatních dopravních podniků v rámci Sdružení dopravních podniků.

Ing. Kubš

1) **Kdo rozhodl o navýšení ujetých km v DPMD a na základě čeho?**
2) **Kdo rozhodl o zařazení nových spojů v jízdních řádech a na základě čeho?**
3) **Je kalkulace, jak se nárůst ujetých km projeví ve výnosech a nákladech DPMD?**
4) **Jaký byl nájezd km v letech 2018 a 2019 ve veřejné službě v přepravě cestujících DPMD?**
5) **Výpočet nákladů v případech nástupu všemi dveřmi v autobusech DPMD?**
6) **Kdy budou v Děčíně jezdit elektrobusy?**

Odpověď:
1) Na základě rozhodnutí Rady města. Schválilo se a potvrdilo rozšíření jízdních řádů odd. silničního, správního a dopravního úřadu. Varianty předložené radě města byly zaslány všem zastupitelům.
2) Nedošlo k vytvoření zcela nové linky. Došlo k zavedení několika nových spojů v rámci stávajících linek.
Konkrétní přehled toho, jaké nové spoje byly do jízdních řádů zařazeny:
• Páteřní linky (č. 201 a 202): V pracovních dnech došlo v dopravních špičkách ke zkrácení intervalů mezi spoji z 15 minut na 10 minut, čímž došlo k výraznému navýšení počtu spojů.
• Linka č. 209: Rovněž na této lince došlo k zavedení nových spojů a navýšení kapacit v časech ranní a odpolední dopravní špičky.
• Noční linky (č. 232 a č. 233): Došlo k velmi žádanému obnovení víkendových spojů po půlnoci, které zlepšují dostupnost vybraných lokalit ve večerních a nočních hodinách.
3) V nákladech se díky navýšení km rozpustily efektivně fixní náklady, nárůst nákladů tak vznikl pouze ve mzdách a PHM
4) 2018 – 2 095 tis.; km 2019 – 2 162 tis. km
5) Příloha s výpočtem nákladů byla zaslána všem zastupitelům
6) Ve druhé polovině roku 2026
