



## MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/51177/2024  
Spisová zn.: MDC/8798/2024  
Počet listů: 1  
Počet příloh: 0

Obec Janov  
Janov č.p. 235  
405 02 Děčín 2

Vyřizuje: Eva Dudková  
Telefon: 412 591 252  
Fax:  
E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 29.04.2024

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A

### POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

### VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

**Obec Janov, IČO 00556025, Janov č.p. 235, 405 02 Děčín 2**, kterou zastupuje Daniela Bičíšřová, IČO 74404806, Řecká č.p. 1450/12, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2 (dále jen "stavebník") podal dne 22.04.2024 žádost o vydání společného povolení pro stavební záměr:

#### **„Revitalizace odpočinkového místa u Nebeského rybníka Janov“**

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 804/1, 804/2, 805/3, 856, 932 v katastrálním území Janov u Hřenska. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- *Jedná se o novostavbu dřevěného altánu, který bude sloužit jako odpočinkové místo pro turisty u Nebeského rybníka a o výměnu a doplnění stávajícího mobiliáře.*
- *Zastavěná plocha nového altánu umístěného na parc. č. 805/3 v katastrálním území Janov u Hřenska bude cca 34 m<sup>2</sup>.*

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení společného územního a stavebního řízení podle § 94m stavebního zákona a současně, protože jde o záměr umístovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

#### **03.06.2024 (pondělí) ve 14:30 hodin**

se schůzkou pozvaných na místě, tj. u Nebeského rybníka Janov, na parc. č. 805/3 v katastrálním území Janov u Hřenska.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak

se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadě Magistrátu města Děčín (budova B1 – ul. 28. října 1155/2, Děčín I).

Žadatel zajistí, aby informace o žadateli, předmětu společného řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústní jednání na místě: pozemek parc. č. 805/3 v katastrálním území Janov u Hřenska.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

**Ivana Šejnohová**

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

otisk úředního razítka  
podepsáno elektronicky

## **Doručí se**

I. Účastníci řízení (do vlastních rukou)

Daniela Bičišťová, IDDS: 9p4weqe

sídlo: Řecká č.p. 1450/12, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2

Ing. Robert Zika, Rybná č.p. 681/11, 110 00 Praha 1-Staré Město

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Dotčené orgány

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, OŽP, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-  
Podmokly, 405 38 Děčín 2

Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd

sídlo: Pražská č.p. 457/52, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Osu, Mírové  
nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2/Ing. Singolová

Úřady pro vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desku:

Magistrát města Děčín

Obecní úřad Janov

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů.**