



## MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/60545/2024  
Spisová zn.: MDC/124162/2023  
Počet listů: 2  
Počet příloh: 0

Město Česká Kamenice  
Náměstí Míru č.p. 219  
407 21 Česká Kamenice

Vyřizuje: Ing. Jaroslav Urbánek, DiS.  
Telefon: 412 591 152  
Fax:  
E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 22.05.2024

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

#### VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

**Město Česká Kamenice, IČO 00261220, Náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice, které zastupuje Bc. Alena Bílková, IČO 62782771, Kamenická č.p. 504/30, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2**

(dále jen "žadatel") podal dne 15.11.2023 žádost o vydání společného povolení pro stavební záměr:

#### **Rekonstrukce ul. Palackého v České Kamenici**

(dále jen "stavba") na **pozemcích st.p.č. 193/1, 195, 664, 683, parc. č. 278/1, 287/1, 290/1, 290/2, 290/3, 302, 303, 2492/4, 2496/1, 2496/2, 2498/1, 2498/6, 2520/2, 2709 v katastrálním území Česká Kamenice**. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení"). Řízení bylo dne 13.12.2023 přerušeno s výzvou pro doplnění chybějících dokladů. Tyto již byly žadatelem doplněny a řízení tedy pokračuje.

*Stavební záměr řeší rekonstrukci ulice Palackého a přilehlého veřejného prostoru v okolí školy. Dožilé povrchy budou nahrazeny novými, jsou navržena opatření pro zklidnění dopravy a zvýšení bezpečnosti pěších. Prostor bude lépe hospodařit s dešťovými vodami, bude doplněno nové veřejné osvětlení.*

Předmětem tohoto řízení jsou stavební objekty:

SO 100 – komunikace a zpevněné plochy

SO 101 – drobná architektura

SO 300 – hospodaření s dešťovou vodou

SO 301 – vodovod

SO 400 – veřejné osvětlení

SO 401 – sdělovací kabely

SO 500 – plynovod

SO 800 – krajinářské prvky

E-mail: [posta@mmdecin.cz](mailto:posta@mmdecin.cz)

Internet: [www.mmdecin.cz](http://www.mmdecin.cz)

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení, ve kterém upouští ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě i od ústního jednání, a současně uvědomuje podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů účastníky řízení o zahájení řízení veřejnou vyhláškou. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude podle § 94m odst. 1 stavebního zákona přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadu Magistrátu města Děčín (budova B1 - ul. 28. října 1155/2, Děčín I, kancelář č. dv. 212). Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

### **Poučení**

Podle § 94n odst. 1 stavebního zákona musí být námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

**Ivana Šejnohová**

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

otisk úředního razítka  
podepsáno elektronicky

### **Doručí se**

I. Účastníci řízení podle ustanovení § 94k písm. a) a b) stavebního zákona s právy účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 a) správního řádu (do vlastních rukou):

Bc. Alena Bílková, IDDS: bcrj4s

sídlo: Kamenická č.p. 504/30, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2

Město Česká Kamenice, IDDS: cu5bsdg

sídlo: Náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice

II. Účastníci řízení podle § 94 písm. c) a d) stavebního zákona s právy účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 a) správního řádu (do vlastních rukou):

Ing. Lucie Němcová, IDDS: g8h29f6

trvalý pobyt: U páté baterie č.p. 756/17, Praha 6-Střešovice, 162 00 Praha 616

Jan Němec, U páté baterie č.p. 756/17, Praha 6-Střešovice, 162 00 Praha 616

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Chomutov, IDDS: zjq4rhz  
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns  
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1  
JAW.cz s.r.o., IDDS: ew5i3xe  
sídlo: U Zimoviště č.p. 3089/6, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913  
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm  
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

Veřejnou vyhláškou obdrží

III. Účastníci řízení podle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona s právy účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu, tj. vlastníci sousedních pozemků nebo staveb (jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva mohou být záměrem stavby přímo dotčena):

Identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

parc.č. 1287, 281/2, 283/1, 301, 299/1, 289/1, 288, 278/2, 282/2 v kat. území Česká Kamenice.

st.p.č. 693, 670, 768, 662, 193/2, 779 v kat. území Česká Kamenice.

č.p. 141, 537, 615, 102, 119, 623 Česká Kamenice.

Úřady pro vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desku

Magistrát města Děčín

Městský úřad Česká Kamenice

Dotčené orgány

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npdyiv

sídlo: Michalská č.p. 260/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Děčín dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n

sídlo: Lidické náměstí č.p. 899/9, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciální stavební úřad, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, OŽP, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Městský úřad Česká Kamenice, odbor stavební úřad, IDDS: cu5bsdg

sídlo: Náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.