

Příloha č. 1 Strategického plánu rozvoje města Děčín - Problematická místa v Děčíně - vyhodnocení a aktualizace k 31. 12. 2013

číslo	námět	návrh na opatření	nositel úkolu	orientační náklady	podkladový materiál	priorita významu	poznámka
2	Kamenická ul., Dc II, plochy po bývalém zařízení staveniště	stavba nebo úpravy z hlediska hlukových opatření	OMH, OR, SÚ		vydané stavební povolení	B	Z části jsou pozemky odprodány. Bylo vydáno stavební povolení na stavbu garážového domu. Stavba byla zahájena, v současné době je zrealizována přeložka el. energie a kanalizace.
13	Děčín I - Tyršova ul.	úprava plochy před prodejnou "BILLA"	OR, OMH (zeleň)	cca 15 mil. Kč	zpracován návrh úprav	A	Projekt revitalizace prostoru před prodejnou Billa je zařazen do IPRM Děčín - zóna Centrum a bude podána žádost o dotaci na realizaci.
19	Děčín I - Loubská ul. - kostelík na Šibeničním vrchu (nad terminálem)	oprava kostelíku - včetně úprav okolní plochy	OMH, OŠK, SÚ	soukromý investor		C	Vlastníkem je soukromá společnost. Probíhají jednání s vlastníkem o zabezpečení objektu.
20	Děčín I - ul. 28. října, Nerudova ul.	oprava a údržba parku (sokl sochy)	OR, OMH	0,1 mil. Kč		C	V roce 2012 bylo provedeno odstranění žulového podstavce a celé dlážděné plochy, plocha byla zavezena a zatravněna. Materiál byl částečně použit na opravu podstavce sochy Dr. M. Tyrše na Smetanově nábřeží a část byla uskladněna ve sběrném dvoře pískovna. Dle finančních prostředků budou prováděny sadovnické úpravy v parku.
24	Děčín I - Labské nábřeží	betonové oplocení, staré nápisy, výztuže, doplnit zelení, kovové zábradlí, osvětlení	OMH, OR	2 mil. Kč,	úprava se provádí průběžně	B	V roce 2008 byla provedena výměna sloupů VO včetně výměny zemního kabelového vedení. V r. 2012 nebyly prováděny žádné práce z nedostatku finančních prostředků.
25	Děčín I - "U kapitána"	proluka	OR,SÚ, OMH	xxx	předchozí studie	B	Plocha určena k zastavění, pozemek vlastní - ČR- Okresní soud v Děčíně.
26	Děčín I - Řetězová ul.	úprava střeš nad podzemními garážemi	SÚ	760 tis. Kč		B	Soukromý vlastník.
27	Děčín I - Řetězová ul.	dokončení přístavby Národní kavárny	SÚ	soukromý investor	opatření SÚ		Částečně byla provedena fasáda na přístavbě i na stávající části "Národní kavárny" - stav trvá.
33	Děčín III - LAPLO	využití a údržba ploch pod pravobřežními nájezdy na nový most	OR, SÚ, OMH	3,5 mil. Kč	Město využívá plochy na kulturní a sportovní akce	B	Je uzavřena nájemní smlouva pouze na část pozemku p.č. 170 k.ú. Děčín - Staré Město. Na městě je požadavek na realizaci autokempu.
34	Děčín III - nám. 5. května	úprava náměstí (parkovací místa)	OR, OMH	0,4 mil. Kč	vypracovat návrh	B	Bude zadána PD, v závislosti na finančních prostředcích.

39	Děčín IV - Teplická ul.- ul. Úpatí	komunikační úprava - ul. Úpatí	OMH,	700 tis. Kč	PD		Prozatím byla opravena spodní část ulice.
42	Děčín IV - proluka p.č. 592- pozemek u pizzerie	stavebně využít parcelu nebo parkovací plocha a úprava zdí	OR, SÚ	prostředky vlastníka		B	Stavební povolení pozbylo platnosti. Žádné nové skutečnosti.
44	Děčín IV, VIII, IX	Teplická ul. - oprava zdí, odstranit nálety, svahy, odstranit torza vývěsek, velkoplošné reklamy - nevyužité, potrhané	OMH, LÚ	individuální		trvale	Byly postříkány nálety na opěrné zdi ul.Teplická IV, VIII ,IX. V Děčíně VIII byly kolem chodníků vyřezány nálety.
52	Děčín - Podmokly	oprava průčelí objektů - obecné	SÚ	soukromý investor		trvale	Průběžně probíhá oprava fasád.
53	Děčín - Teplická ul.	torzo skeletu bývalého ZPA	SÚ	soukromý investor	studie	C	Je zpracován záměr na využití skeletu - beze změny, stav trvá.
57	Děčín - Želenice	území bývalé Tvrze - úprava a údržba zeleně (černá skládka); rekonstrukce dětských hřišť – komplexně v celém sídlišti	OR, OMH, OŽP	1,5 mil. Kč; 1 mil. Kč	studie na lesopark s bikrosovým hřištěm a odpočívkami	C	Černá skládka byla odstraněna. Došlo ke kácení havarijních stromů, prořezy stromů probíhají průběžně. V r. 2012 byla opravena 3 pískoviště, jedno bylo zkráceno na 1/2. Rekonstrukce budou prováděny v případě přidělení finančních prostředků do rozpočtu.
59	Rekonstrukce povrchů a zeleně	údržba plochy Bažantnice (kina)	OMH, OR		návrh na využití bývalého letního kina	C	Myšlenka vybudovat skatepark, popř.využít jako letní kulturní zařízení přírodního stylu. V r.2010 bylo provedeno čištění celé plochy od náletů. Leden 2013 - provedeno místní šetření - plocha zarostlá, pohyb po ploše je nebezpečný.
79	č.p. 359 Děčín, ul. Fügnerova	oprava zanedbané stavby	SÚ	soukromý vlastník		C	Vydáno stavební povolení dne 29.10.2007, průběžně prováděna rekonstrukce. Stavební úpravy exteriéru stavby dokončeny.
83	Pozemky u Kovošrotu	úprava pozemků	OMH	náklady uživatele		C	Jedná se o pozemky ve vlastnictví města, Pozemkového fondu ČR a soukromých vlastníků, tyto pozemky jsou rezervou pro výstavbu komunikačního napojení II/62 a 1/13. OMH v roce 2012 odstranilo drobné stavby - chatky.
86	Chodník u Zámeckého rybníka	propadlá dlažba chodníku od Fausta k poliklinice	OMH				V loňském roce proběhlo výběrové řízení, letos bude stavba realizována, opěrná zeď a chodník opraveny v roce 2013.
90	Zámecký rybník	odbahnění	OR, OŽP	20 mil. Kč	PD ke SP	B	Je zpracovaná PD. I nadále bude město hledat vhodné dotační příspěvky na realizaci odbahnění.

92	Zařízení Termo v Liberecké ulici vč. nedokončených rozvodů tepla v přilehlých ulicích	nutná rekonstrukce	OMH				Pozemek mezi garážemi a bývalou stavbou kotelny nebyl prodán, pouze odprodán pozemek pod částí kotelny.
93	Děčín IV - Podmokly, proluka domů vč. výtahu na Pastýřskou stěnu	využití - zastavění	OR	18 mil.Kč	PD ke SP	B	Je zpracovaná PD na zastavění proluky.
95	Městské divadlo	dostavba, vyřešení parkování	OR	2 mil. Kč	PD k SP	B	PD rozšíření parkoviště v ul.Chelčického ke stav.řízení je zpracována, stavební povolení na podélné stání je vydané, kolmé stání je vyprojektováno. Akce bude řešena v závislosti na fin.prostředcích z rozpočtu města.