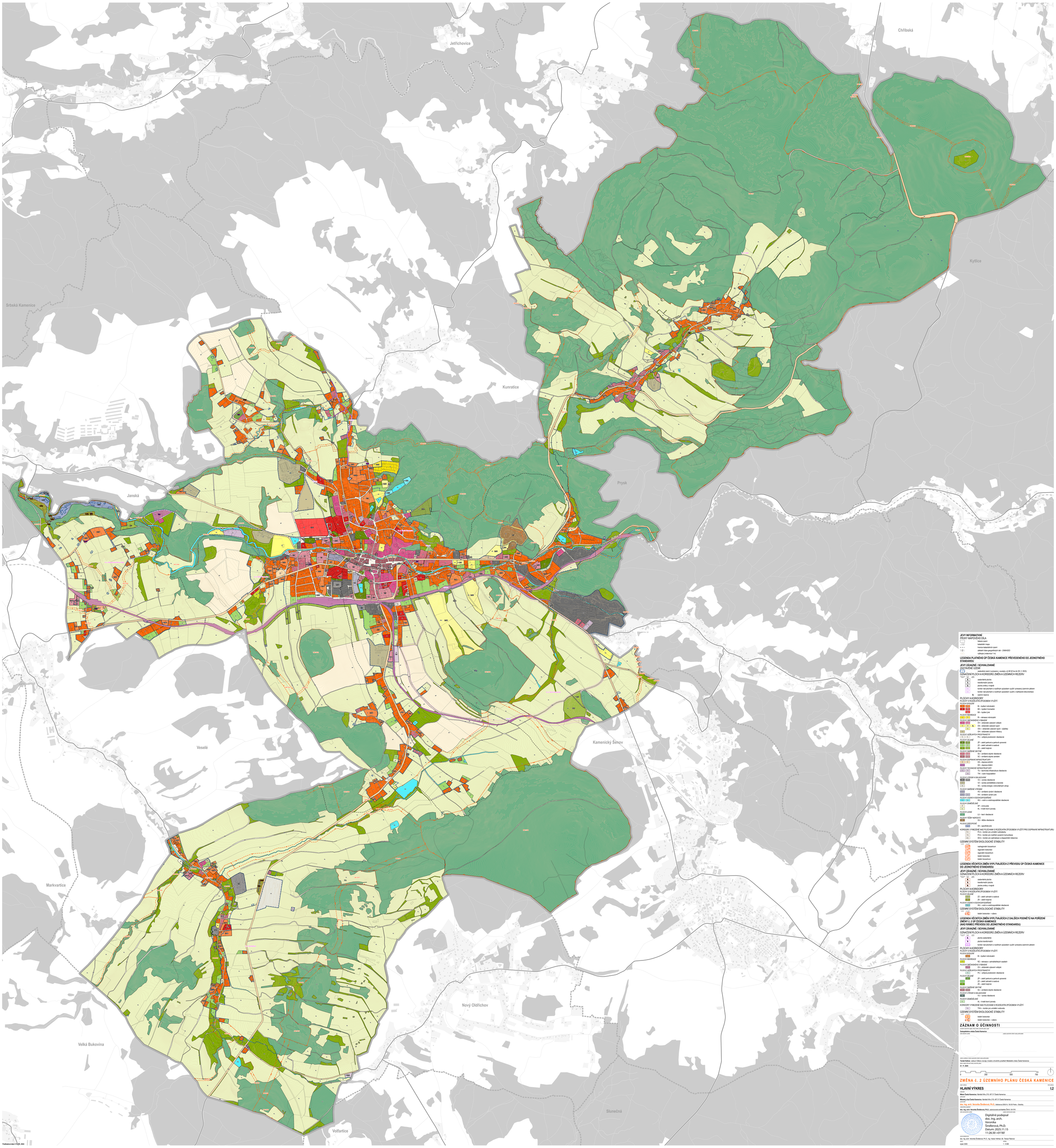

Podkladová data © ČÚZK, 2024

JEVY INFORMATIVNÍ

PRVKY MAPOVÉHO DÍLA

- dílčené území
- katastrální mapa
- hranice katastrálních území
- zákres bází geografických dat – ZABAGED
- výškopis (ortofotomapa 1 m)

LEGENDA PLATNÉHO ÚP ČESKÁ KAMENICE PŘEVEDENÉHO DO JEDNOTNÉHO STANDARDU

JEVY ZÁVAZNÉ / SCHVALOVANÉ

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

- zastavěné území (vymezený v souladu s § 58 SZ ke dni 28. 2. 2023)

OZNAČENÍ PLOCH A KORIDORŮ ZMĚN A ÚZEMNÍCH REZERV

- zastavitelná plocha
- transformační plocha
- plocha změny v krajině
- koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem
- koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nařízené dokumentace
- R – územní rezerva

PLOCHY A KORIDORY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY BYDLENÍ

- BI – bydlení individuální
- BH – bydlení hromadné
- BX – bydlení jiné

PLOCHY REKREACE

- RI – rekreace individuální

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- OV – občanské vybavení veřejné
- OS – občanské vybavení sport
- OSJ – občanské vybavení sport – tělocvičny
- OH – občanské vybavení hřbitovy

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

- PU – veřejná prostranství všeobecná

PLOCHY ZELENĚ

- ZP – zeleň parková a parková úprava
- ZZ – zeleň zahradní a sadová
- ZK – zeleň krajinná

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

- SU – smíšené obytné všeobecné
- SC – smíšené obytné centrální

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- DS – dopravní silniční
- DD – dopravní drážní

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- TU – technická infrastruktura všeobecná
- TW – vodní hospodářství

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

- VU – výroba všeobecná
- VZ – výroba zemědělská a lesnická
- VE – výroba energie z obnovitelných zdrojů

PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

- NJ – smíšené výrobní všeobecné
- NX – smíšené výrobní jiné

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

- WU – vodní a vodohospodářské všeobecné

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

- AP – orná půda
- AL – trvalé travní porosty

PLOCHY LESNÍ

- LU – lesní všeobecné

PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ

- DU – těžba všeobecná

PLOCHY SPECIFICKÉ

- XX – specifické jiné

KORIDORY VYMEZENÉ NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

- PU.k – koridor pro umístění cyklostezky
- PK.k – koridor pro rozšíření pozemní komunikace
- DD.k – koridor pro optimalizaci a zlepšení drážní dopravy

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- nadregionální biocentrum
- regionální biokoridor
- regionální biocentrum
- lokální biokoridor
- lokální biocentrum

LEGENDA VĚCNÝCH ZMĚN VYPLÝVAJÍCÍCH Z PŘEVODU ÚP ČESKÁ KAMENICE DO JEDNOTNÉHO STANDARDU

JEVY ZÁVAZNÉ / SCHVALOVANÉ

OZNAČENÍ PLOCH A KORIDORŮ ZMĚN A ÚZEMNÍCH REZERV

- zastavitelná plocha
- transformační plocha
- plocha změny v krajině

PLOCHY A KORIDORY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY ZELENĚ

- ZZ – zeleň zahradní a sadová
- ZK – zeleň krajinná

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

- WU – vodní a vodohospodářské všeobecné

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- lokální biokoridor – ruderál

LEGENDA VĚCNÝCH ZMĚN VYPLÝVAJÍCÍCH Z DALŠÍCH PODNĚTŮ NA POŘÍZENÍ ZMĚNY č. 2 ÚP ČESKÁ KAMENICE (NAD RÁMEC PŘEVODU DO JEDNOTNÉHO STANDARDU)

JEVY ZÁVAZNÉ / SCHVALOVANÉ

OZNAČENÍ PLOCH A KORIDORŮ ZMĚN A ÚZEMNÍCH REZERV

- plocha zastavěná
- plocha transformační
- koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem

PLOCHY A KORIDORY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY BYDLENÍ

- BI – bydlení individuální

PLOCHY REKREACE

- RZ – rekreace v zahrádkářských osadách

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- OV – občanské vybavení veřejné

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

- PU – veřejná prostranství všeobecná

PLOCHY ZELENĚ

- ZP – zeleň parková a parková úprava
- ZZ – zeleň zahradní a sadová
- ZK – zeleň krajinná

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

- SU – smíšené obytné všeobecné

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

- VU – výroba všeobecná

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

- AL – trvalé travní porosty

KORIDORY VYMEZENÉ NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- TK.k – koridor pro umístění vedovodu

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- lokální biokoridor
- lokální biokoridor – ruderál

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

„Změna č. 2 Územního plánu Česká Kamenice" byla pořízena v souladu s zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územních plánech a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo města Česká Kamenice

dne: datum a razítko

podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele

Změna č. 2 Územního plánu Česká Kamenice nabývá účinnosti dnem vydání.

Tomáš Kettner, vedoucí Odboru rozvoje, investic a životního prostředí Městského úřadu Česká Kamenice

jméno, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele

21. 11. 2025

0 250 500 750 m

ZMĚNA č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÁ KAMENICE

HLAVNÍ VÝKRES

číslo výkresu: **I.2**

zadavatel:

Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

pořizovatel:

Stavební úřad Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

zpracovatel:

doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Kotlářská 2009/14, 160 00 Praha – Střešovice

zodpovědný projektant:

doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., autorizovaná architektka ČKAI č. 04 019

jméno autorského týmu: podpis autorského týmu

Digitálně podepsal doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D.
Datum: 2025.11.15 11:26:30 +01'00'

jméno koordinujícího: doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D.; Ing. Václav Hollman; Bc. Teresa Fišerová

datum: srpen 2025

měřítko: 1 : 5 000