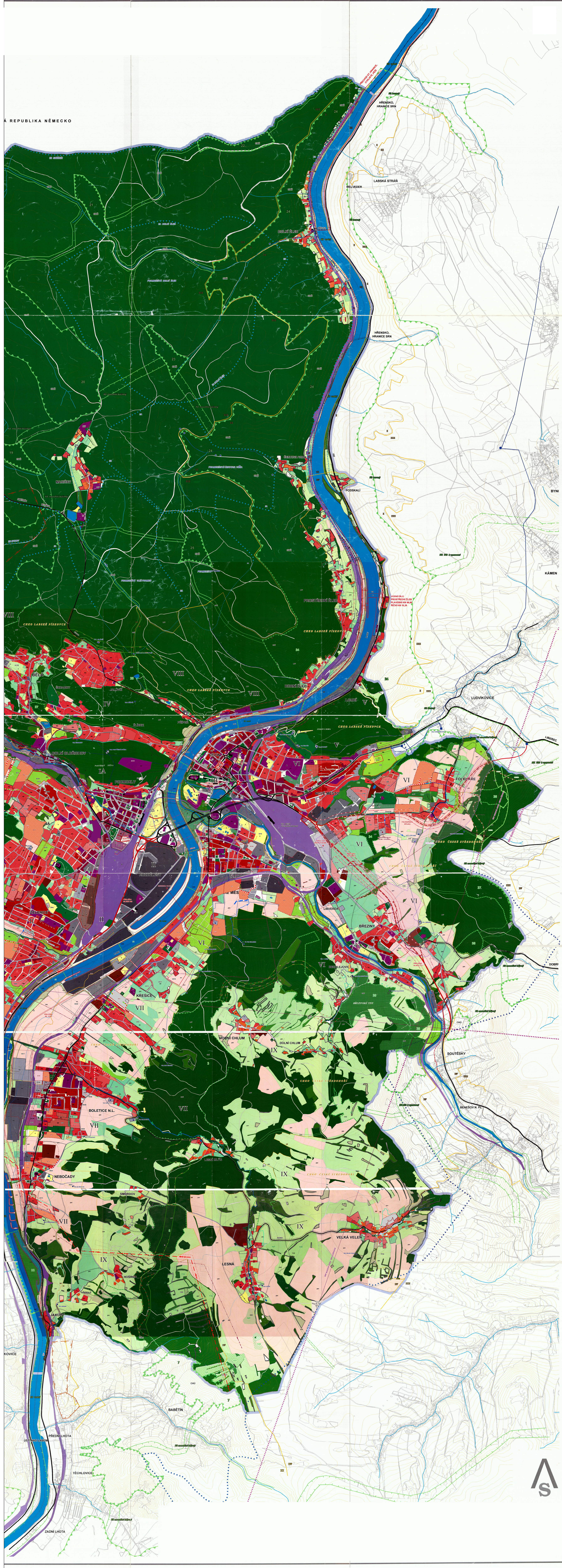


DĚČÍN

ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA DĚČÍN HLAVNÍ VÝKRES 1 : 10 000



LEGENDA 12. ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA DĚČÍN, SILNICE I/13 DĚČÍN – LUDVÍKOVICE (FOLKLNÁŘSKÁ SPOJKA) ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- NOVÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ AKTUALIZOVANÁ KE DNI 22.3.2024
RUBĚNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ KE DNI 22.3.2024
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**
- NÁVRH
 NÁVRH ÚSES MACKREGIONÁLNÍHO BOKORODURU (DLE ŽÚR)
 NÁVRH ÚSES LOKÁLNÍHO BOKORODURU
- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- STAV NÁVRH
 PLOCHY RODNÝCH DOMŮ
 PLOCHY MĚSTSKÝCH DOMŮ
 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
 OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
 REKREČNÍ ÚZEMÍ
 BRNOVÝ FOND - TTP
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**
- KORIDOR SILNICE I/13 DĚČÍN – LUDVÍKOVICE (FOLKLNÁŘSKÁ SPOJKA) A/D
 PLOCHY A PLOCHY VE FUNKČNÍM VYUŽITÍ STAVĚNÝ
 JAKO LOK. A REKREČ. ÚP 17 ŽÚR UK
- SILNICE I. TR. MK SBĚRNÉ B1
 SILNICE II. TR. MK SBĚRNÉ B2
 SBĚRNÉ MK
 NOVÁ MĚSTNÍ KOMUNIKACE (MK)
 RUBĚNÁ SILNICE I. TR. MK SBĚRNÉ B1
 RUBĚNÁ OCHRANĚNÁ PRÁMO SILNICE
 RUBĚNÁ (OZPŮVY 95 DR)A

LEGENDA - ZMĚNA 1

- VTL RB - 15
 TRAFOSTANICE
 TRAFOSTANICE/ROZVODNA
 ČOV
 ČERPKA STANICE

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NÁVRH

- MĚSTNÍ KOMUNIKACE (MK)
 STL PLYNOVOD
 NTL PLYNOVOD
 VEDNĚ VN
 SEŠŤOVÁ KANALIZACE
 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
 VYTĚK KANALIZACE
 ŘAD VODOVODU
 VODNÍ TOK
 OČIŠŤOVACÍ PŘEKOP

FUNKČNÍ PLOCHY - NÁVRH

- PLOCHY BYTOVÝCH DOMŮ
 BYTŮVNÍ V RODNÝCH DOMĚCH
 PLOCHY RD
 PLOCHA ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
 PLOCHY NEHUSIČSKÉ VÝROBY

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- ZASTAVITELNÁ PLOCHA

LEGENDA - ZMĚNA 2

- VTL
 ROZVODNA
 TRAFOSTANICE
 ČOV
 ČERPKA STANICE

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NÁVRH

- MĚSTNÍ KOMUNIKACE (MK)
 CYKLOSTEZKA - UPŘESNĚNÍ TRASY
 STL PLYNOVOD
 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
 ŘAD VODOVODU

FUNKČNÍ PLOCHY - NÁVRH

- BYTŮVNÍ MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
 OBÝTNÍ ÚZEMÍ VENKOVSKÉ
 OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
 PLOCHY NEHUSIČSKÉ VÝROBY A SLUŽEB
 NELEŠNÍ ŽELEZ

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- ZASTAVITELNÁ PLOCHA

LEGENDA - ZMĚNA 4

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NÁVRH

- MĚSTNÍ KOMUNIKACE
 CHODNĚK PŘI PĚŠÍ
 STL PLYNOVOD
 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
 ŘAD VODOVODU

FUNKČNÍ PLOCHY - NÁVRH

- BYTŮVNÍ MĚSTSKÉHO TYPU
 PLOCHA RD MĚSTSKÉHO TYPU
 ZASTAVITELNÁ PLOCHA

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- ZASTAVITELNÁ PLOCHA

LEGENDA - ZMĚNA 6

- ROZVODNA/TRAFOSTANICE
 ČERPKA STANICE
 MĚSTNÍ KOMUNIKACE
 NTL PLYNOVOD
 STL PLYNOVOD
 PŘÍPORA VN

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- ZASTAVITELNÁ PLOCHA

FUNKČNÍ PLOCHY - NÁVRH

- BYTŮVNÍ INDIVIDUÁLNÍ
 BYTŮVNÍ INDIVIDUÁLNÍ - PODMĚNĚNÉ ÚZEMNÍ ETUDI
 OBČANSKÁ VYBAVENOST
 PLOCHA SMĚŠNÁ OBÝTNÍ MĚSTSKÁ
 PLOCHA PRO OBROBNÍ VÝROBU A SLUŽBY
 REKONSTRUKCE KŘÍŽOVATKY - ROZŠŘENÍ

LEGENDA - ZMĚNA 8

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- PLOCHY PŘESTAVBY
 ZASTAVITELNÁ PLOCHA
 ZPŘESNĚNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
 PODOBNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NÁVRH

- MĚSTNÍ KOMUNIKACE
 VEŘEŽ
 NTL PLYNOVOD
 STL PLYNOVOD
 VN 110 KV, UPŘESNĚNÍ KORIDORU ŽÚR
 MĚSTNÍ VODOVOD
 ZPŘESNĚNÍ KORIDORU VEDĚNÍ 110 KV DLE ŽÚR

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- MK - NADREGIONÁLNÍ BOKORODUR (ZPŘESNĚNÍ DLE ŽÚR)
 PŘÍKRY NÁHRADNĚ ZPŘESNĚNÝM ÚSES DLE ŽÚR

FUNKČNÍ PLOCHY - NÁVRH

- PLOCHY RD MĚSTSKÉHO TYPU
 PLOCHY RD VENKOVSKÉHO TYPU
 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
 PLOCHY SMĚŠNÉ OBÝTNÍ
 PLOCHY REKREACE
 PLOCHY VÝROBY A SLUŽOVÁNÍ
 VYBĚNÉ PLOCHY SE ZÁKLADNÍM OMEZENÍM NOVÝCH OBLŮCH FUNKČNÍ PLOCHY BYTĚNÍ

LEGENDA - ZMĚNA 10

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- PLOCHY PŘESTAVBY
 ZASTAVITELNÁ PLOCHA
 ZPŘESNĚNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
 PODOBNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NÁVRH

- MĚSTNÍ KOMUNIKACE
 VEŘEŽ
 NTL PLYNOVOD
 STL PLYNOVOD
 VN 110 KV, UPŘESNĚNÍ KORIDORU ŽÚR
 MĚSTNÍ VODOVOD
 ZPŘESNĚNÍ KORIDORU VEDĚNÍ 110 KV DLE ŽÚR

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- MK - NADREGIONÁLNÍ BOKORODUR (ZPŘESNĚNÍ DLE ŽÚR)
 PŘÍKRY NÁHRADNĚ ZPŘESNĚNÝM ÚSES DLE ŽÚR

FUNKČNÍ PLOCHY - NÁVRH

- PLOCHY RD MĚSTSKÉHO TYPU
 PLOCHY RD VENKOVSKÉHO TYPU
 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
 PLOCHY SMĚŠNÉ OBÝTNÍ
 PLOCHY REKREACE
 PLOCHY VÝROBY A SLUŽOVÁNÍ
 VYBĚNÉ PLOCHY SE ZÁKLADNÍM OMEZENÍM NOVÝCH OBLŮCH FUNKČNÍ PLOCHY BYTĚNÍ

LEGENDA - ZMĚNA 12

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
 ZPŘESNĚNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
 PODOBNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NÁVRH

- MĚSTNÍ KOMUNIKACE
 VEŘEŽ
 NTL PLYNOVOD
 STL PLYNOVOD
 VN 110 KV, UPŘESNĚNÍ KORIDORU ŽÚR
 MĚSTNÍ VODOVOD
 ZPŘESNĚNÍ KORIDORU VEDĚNÍ 110 KV DLE ŽÚR

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- MK - NADREGIONÁLNÍ BOKORODUR (ZPŘESNĚNÍ DLE ŽÚR)
 PŘÍKRY NÁHRADNĚ ZPŘESNĚNÝM ÚSES DLE ŽÚR

FUNKČNÍ PLOCHY - NÁVRH

- PLOCHY RD MĚSTSKÉHO TYPU
 PLOCHY RD VENKOVSKÉHO TYPU
 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
 PLOCHY SMĚŠNÉ OBÝTNÍ
 PLOCHY REKREACE
 PLOCHY VÝROBY A SLUŽOVÁNÍ
 VYBĚNÉ PLOCHY SE ZÁKLADNÍM OMEZENÍM NOVÝCH OBLŮCH FUNKČNÍ PLOCHY BYTĚNÍ

LEGENDA - ZMĚNA 14

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
 ZPŘESNĚNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
 PODOBNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NÁVRH

- MĚSTNÍ KOMUNIKACE
 VEŘEŽ
 NTL PLYNOVOD
 STL PLYNOVOD
 VN 110 KV, UPŘESNĚNÍ KORIDORU ŽÚR
 MĚSTNÍ VODOVOD
 ZPŘESNĚNÍ KORIDORU VEDĚNÍ 110 KV DLE ŽÚR

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- MK - NADREGIONÁLNÍ BOKORODUR (ZPŘESNĚNÍ DLE ŽÚR)
 PŘÍKRY NÁHRADNĚ ZPŘESNĚNÝM ÚSES DLE ŽÚR

FUNKČNÍ PLOCHY - NÁVRH

- PLOCHY RD MĚSTSKÉHO TYPU
 PLOCHY RD VENKOVSKÉHO TYPU
 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
 PLOCHY SMĚŠNÉ OBÝTNÍ
 PLOCHY REKREACE
 PLOCHY VÝROBY A SLUŽOVÁNÍ
 VYBĚNÉ PLOCHY SE ZÁKLADNÍM OMEZENÍM NOVÝCH OBLŮCH FUNKČNÍ PLOCHY BYTĚNÍ

LEGENDA - ZMĚNA 16

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
 ZPŘESNĚNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
 PODOBNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NÁVRH

- MĚSTNÍ KOMUNIKACE
 VEŘEŽ
 NTL PLYNOVOD
 STL PLYNOVOD
 VN 110 KV, UPŘESNĚNÍ KORIDORU ŽÚR
 MĚSTNÍ VODOVOD
 ZPŘESNĚNÍ KORIDORU VEDĚNÍ 110 KV DLE ŽÚR

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- MK - NADREGIONÁLNÍ BOKORODUR (ZPŘESNĚNÍ DLE ŽÚR)
 PŘÍKRY NÁHRADNĚ ZPŘESNĚNÝM ÚSES DLE ŽÚR

FUNKČNÍ PLOCHY - NÁVRH

- PLOCHY RD MĚSTSKÉHO TYPU
 PLOCHY RD VENKOVSKÉHO TYPU
 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
 PLOCHY SMĚŠNÉ OBÝTNÍ
 PLOCHY REKREACE
 PLOCHY VÝROBY A SLUŽOVÁNÍ
 VYBĚNÉ PLOCHY SE ZÁKLADNÍM OMEZENÍM NOVÝCH OBLŮCH FUNKČNÍ PLOCHY BYTĚNÍ

LEGENDA - ZMĚNA 18

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
 ZPŘESNĚNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
 PODOBNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NÁVRH

- MĚSTNÍ KOMUNIKACE
 VEŘEŽ
 NTL PLYNOVOD
 STL PLYNOVOD
 VN 110 KV, UPŘESNĚNÍ KORIDORU ŽÚR
 MĚSTNÍ VODOVOD
 ZPŘESNĚNÍ KORIDORU VEDĚNÍ 110 KV DLE ŽÚR

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- MK - NADREGIONÁLNÍ BOKORODUR (ZPŘESNĚNÍ DLE ŽÚR)
 PŘÍKRY NÁHRADNĚ ZPŘESNĚNÝM ÚSES DLE ŽÚR

FUNKČNÍ PLOCHY - NÁVRH

- PLOCHY RD MĚSTSKÉHO TYPU
 PLOCHY RD VENKOVSKÉHO TYPU
 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
 PLOCHY SMĚŠNÉ OBÝTNÍ
 PLOCHY REKREACE
 PLOCHY VÝROBY A SLUŽOVÁNÍ
 VYBĚNÉ PLOCHY SE ZÁKLADNÍM OMEZENÍM NOVÝCH OBLŮCH FUNKČNÍ PLOCHY BYTĚNÍ

LEGENDA - ZMĚNA 20

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
 ZPŘESNĚNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
 PODOBNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NÁVRH

- MĚSTNÍ KOMUNIKACE
 VEŘEŽ
 NTL PLYNOVOD
 STL PLYNOVOD
 VN 110 KV, UPŘESNĚNÍ KORIDORU ŽÚR
 MĚSTNÍ VODOVOD
 ZPŘESNĚNÍ KORIDORU VEDĚNÍ 110 KV DLE ŽÚR

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- MK - NADREGIONÁLNÍ BOKORODUR (ZPŘESNĚNÍ DLE ŽÚR)
 PŘÍKRY NÁHRADNĚ ZPŘESNĚNÝM ÚSES DLE ŽÚR

FUNKČNÍ PLOCHY - NÁVRH

- PLOCHY RD MĚSTSKÉHO TYPU
 PLOCHY RD VENKOVSKÉHO TYPU
 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
 PLOCHY SMĚŠNÉ OBÝTNÍ
 PLOCHY REKREACE
 PLOCHY VÝROBY A SLUŽOVÁNÍ
 VYBĚNÉ PLOCHY SE ZÁKLADNÍM OMEZENÍM NOVÝCH OBLŮCH FUNKČNÍ PLOCHY BYTĚNÍ

LEGENDA - ZMĚNA 22

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
 ZPŘESNĚNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
 PODOBNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NÁVRH

- MĚSTNÍ KOMUNIKACE
 VEŘEŽ
 NTL PLYNOVOD
 STL PLYNOVOD
 VN 110 KV, UPŘESNĚNÍ KORIDORU ŽÚR
 MĚSTNÍ VODOVOD
 ZPŘESNĚNÍ KORIDORU VEDĚNÍ 110 KV DLE ŽÚR

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- MK - NADREGIONÁLNÍ BOKORODUR (ZPŘESNĚNÍ DLE ŽÚR)
 PŘÍKRY NÁHRADNĚ ZPŘESNĚNÝM ÚSES DLE ŽÚR

FUNKČNÍ PLOCHY - NÁVRH

- PLOCHY RD MĚSTSKÉHO TYPU
 PLOCHY RD VENKOVSKÉHO TYPU
 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
 PLOCHY SMĚŠNÉ OBÝTNÍ
 PLOCHY REKREACE
 PLOCHY VÝROBY A SLUŽOVÁNÍ
 VYBĚNÉ PLOCHY SE ZÁKLADNÍM OMEZENÍM NOVÝCH OBLŮCH FUNKČNÍ PLOCHY BYTĚNÍ

LEGENDA - ZMĚNA 24

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
 ZPŘESNĚNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
 PODOBNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NÁVRH

- MĚSTNÍ KOMUNIKACE
 VEŘEŽ
 NTL PLYNOVOD
 STL PLYNOVOD
 VN 110 KV, UPŘESNĚNÍ KORIDORU ŽÚR
 MĚSTNÍ VODOVOD
 ZPŘESNĚNÍ KORIDORU VEDĚNÍ 110 KV DLE ŽÚR

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- MK - NADREGIONÁLNÍ BOKORODUR (ZPŘESNĚNÍ DLE ŽÚR)
 PŘÍKRY NÁHRADNĚ ZPŘESNĚNÝM ÚSES DLE ŽÚR

FUNKČNÍ PLOCHY - NÁVRH

- PLOCHY RD MĚSTSKÉHO TYPU
 PLOCHY RD VENKOVSKÉHO TYPU
 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
 PLOCHY SMĚŠNÉ OBÝTNÍ
 PLOCHY REKREACE
 PLOCHY VÝROBY A SLUŽOVÁNÍ
 VYBĚNÉ PLOCHY SE ZÁKLADNÍM OMEZENÍM NOVÝCH OBLŮCH FUNKČNÍ PLOCHY BYTĚNÍ

LEGENDA - ZMĚNA 26

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
 ZPŘESNĚNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
 PODOBNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NÁVRH

- MĚSTNÍ KOMUNIKACE
 VEŘEŽ
 NTL PLYNOVOD
 STL PLYNOVOD