DĚČÍN

12. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA DĚČÍN, SILNICE I/13 DĚČÍN – LUDVÍKOVICE (FOLKNÁŘSKÁ SPOJKA)

2. HLAVNÍ VÝKRES

1 : 10 000

2

SPOLKOVÁ REPUBLIKA NĚMECKO

LEGENDA 12. ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA DĚČÍN, SILNICE I/13 DĚČÍN – LUDVÍKOVICE (FOLKNÁŘSKÁ SPOJKA)

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- NOVÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ AKTUALIZOVANÁ KE DNI 22.3.2024
- RUŠENÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ KE DNI 22.3.2024

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

NÁVRH

- NAVRŽENÝ ÚSES NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU (ZLE ZÚR)
- NAVRŽENÝ ÚSES LOKÁLNÍHO BIOKORIDORU
- RUŠENÝ ÚSES

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV / NÁVRH

- PLOCHY RODINNÝCH DOMŮ
- PLOCHY MĚSTSKÝCH DOMŮ
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
- REKREAČNÍ ÚZEMÍ
- DRNOVÝ FOND - TTP

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- KORIDOR SILNICE I/13 DĚČÍN – LUDVÍKOVICE (FOLKNÁŘSKÁ SPOJKA NAD JIŽCHAVOU) S RUŠENÍM STÁVAJÍCÍHO VYUŽITÍ STANOVENÝ JAKO ÚKOL K ŘEŠENÍ Č. UP 17 ZÚR ÚK
- SILNICE II. TŘ., MK SBĚRNÉ B1
- SILNICE III. TŘ., MK SBĚRNÉ B2
- SBĚRNÉ MK
- NOVÁ MÍSTNÍ KOMUNIKACE (MK)
- RUŠENÁ SILNICE I. TŘ., MK SBĚRNÉ B1
- RUŠENÉ OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- RUŠENÉ IZOFONY 55 DB(A)

LEGENDA PLATNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU

STAV / NÁVRH / VÝHLED

- HRANICE STÁTU
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- III MĚSTSKÝ SEKTOR
- HRANICE SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- PLOCHY BYTOVÝCH DOMŮ
- PLOCHY RD
- REKREAČNÍ ÚZEMÍ
- SVAH, SKÁLA
- SPORTOVNÍ PLOCHY
- PLOCHY PRŮMYSLOVÉ VÝROBY
- PLOCHY VÝROBNÍCH SLUŽEB
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
- AREÁLY ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY ZAHRADNICTVÍ
- VEŘEJNÁ ZELEŇ, LESOPARK
- HŘBITOV
- VODNÍ TOKY A PLOCHY
- LESNÍ PLOCHY
- OSTATNÍ ZELEŇ
- ORNÁ PŮDA
- DRNOVÝ FOND - TTP
- SADY, ZAHRADY
- ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
- OSTATNÍ PLOCHY
- Q100
- ÚZEMÍ OHROŽENÉ SESUVY
- ZÓNA RADONOVÉHO RIZIKA - NEJVYŠŠÍ
- HRANICE KRAJINNÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY
- PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY
- HLAVNÍ KOMUNIKAČNÍ SÍŤ
- PLOCHY ŽELEZNICE
- CYKLISTICKÁ TRASA
- PŘÍSTAV
- VÝZNAMNÁ PARKOVIŠTĚ
- INDIVIDUELNÍ GARÁŽOVÉ DVORY HROMADNÉ GARÁŽE
- OP VODNÍCH ZDROJŮ
- RADIORELÉOVÁ TRASA TELEVIZNÍ PŘÍVADEČ
- VENKOVNÍ VEDENÍ ZVN ROZVODNA
- VTL PLYNOVOD
- HLAVNÍ VODOVODNÍ ŘAD VDJ, ČS, VODNÍ ZDROJ
- HLAVNÍ KANALIZAČNÍ SBĚRAČ
- VÝZNAMNÝ TEPELNÝ ZDROJ
- ZDROJ TERMÁLNÍ VODY ÚZEMÍ S REGULOVANOU ČINNOSTÍ
- PHO
- DOBÝVACÍ PROSTOR
- PROGNÓZNÍ LOŽISKO
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- INTERAKČNÍ PRVKY
- CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PŘÍRODY
- HRANICE CHKO
- HRANICE ZÓNY CHKO

FUNKČNÍ A PROSTOROVÁ REGULACE

	POLAŽNOST	
SC	4-5	SMÍŠENÁ CENTRÁLNÍ ZÓNA
SM	3-4	SMÍŠENÁ MĚSTSKÁ ZÓNA
BM	2	BYDLENÍ V RD MĚSTSKÉHO TYPU
BV	1,5	BYDLENÍ V RD VENKOVSKÉHO TYPU, REKREAČNÍ BYDLENÍ
OV	2-4	OBČANSKÁ VYBAVENOST MONOFUNKČNÍ
S	1-2	SPORTOVNÍ PLOCHY A ZAŘÍZENÍ
TV	1-2	TECHNICKÉ VYBAVENÍ
PV	1-3	AREÁLY PRŮMYSLOVÉ VÝROBY
NV	1-2	AREÁLY OSTATNÍ VÝROBY, VÝROBNÍ SLUŽBY
ZV	1-2	AREÁLY ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
D	1-2	DOPRAVNÍ PLOCHY A ZAŘÍZENÍ
Z	1	PARKY, VEŘEJNÁ ZELEŇ, HŘBITOVY
CHU	-	CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PŘÍRODY, ÚSES

M 1:10 000

0 — 1 000 m

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ 12. ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA DĚČÍN, SILNICE I/13 DĚČÍN – LUDVÍKOVICE (FOLKNÁŘSKÁ SPOJKA) VYDAL:	ZASTUPITELSTVO MĚSTA DĚČÍN
ČÍSLO USNESENÍ:	ZM 24 10 05 03 ZE DNE 12.12.2024
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU	
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE JMÉNO A PŘÍJMENÍ:	ING. ALENA SINGOLOVÁ,
FUNKCE:	VEDOUCÍ ODDĚLENÍ ÚŘADU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ STAVEBNÍ ÚŘAD, MAGISTRÁT DĚČÍN
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA	PODPIS

12. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA DĚČÍN, SILNICE I/13 DĚČÍN – LUDVÍKOVICE (FOLKNÁŘSKÁ SPOJKA)

VYDANÁ DOKUMENTACE

HLAVNÍ VÝKRES	
MĚŘÍTKO:	1 : 10 000
ZHOTOVITEL:	ATELIER T-PLAN, S. R. O.
OBJEDNATEL:	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
DATUM:	2024

ATELIER T-plan

2