

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňování osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů.

**Statutární město Děčín**

## **U S N E S E N Í**

**z 20. schůze rady města konané dne 5. prosince 2022**

**Usnesení č. RM 22 20 29 01**

Rada města

**stanovuje**

počet zaměstnanců statutárního města Děčín zařazených do Městské policie Děčín na 115 ke dni 01.12.2022.

**Usnesení č. RM 22 20 29 02**

Rada města ve funkci jediného akcionáře, který vykonává podle § 12 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále jen zákon o obchodních korporacích), působnost valné hromady společnosti Dopravní podnik města Děčína, a.s., IČ 62240935, se sídlem Děčín VI, Dělnická 106, PSČ 405 29 (dále jen Dopravní podnik města Děčína, a.s.),

**odvolává**

pana Martina Klaudyho z dozorčí rady ke dni 05.12.2022 a

**volí**

pana Jiřího Vašáka za člena dozorčí rady z řad zaměstnanců ke dni 06.12.2022.

**Usnesení č. RM 22 20 30 01**

Rada města projednala návrh na vydání OZV č. 3/2022, kterou se zakazuje veřejné nabízení, sjednávání, poskytování a využívání sexuálních služeb na veřejných prostranstvích na celém území města Děčín a

**doporučuje**

zastupitelstvu vydat obecně závaznou vyhlášku č. 3/2022, kterou se zakazuje veřejné nabízení, sjednávání, poskytování a využívání sexuálních služeb na veřejných prostranstvích na celém území města Děčín s účinností od 01.01.2023 a která současně ruší obecně závaznou vyhlášku č. 2/2001 o zákazu veřejného nabízení a poskytování sexuálních služeb na stanovených veřejně přístupných místech a prostranstvích ve městě Děčíně a obecně závaznou vyhlášku č. 8/1998 o zřízení nové části města Děčín XXX-Velká Veleň.

**Usnesení č. RM 22 20 30 02**

Rada města projednala kontrolu plnění usnesení rady města a

**bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení rady města č. RM 22 15 29 03 – tajemník – VzDK.

### **Usnesení č. RM 22 20 30 03**

Rada města projednala návrh na jmenování členů Kulturní komise a

#### **jmenuje**

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členy Kulturní komise pana Miroslava Černého a pana Františka Mourka, a to ke dni 06.12.2022.

### **Usnesení č. RM 22 20 30 04**

Rada města projednala žádost o ukončení členství pana Martina Šotky v Komisi cestovního ruchu a

#### **odvolává**

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pana Martina Šotka z funkce člena Komise cestovního ruchu ke dni 05.12.2022.

### **Usnesení č. RM 22 20 30 05**

Rada města projednala návrh na zrušení Komise pro sociální problematiku a prevenci a zřízení Komise prevence kriminality a Sociální komise a

#### **odvolává**

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, předsedu a všechny členy Komise pro sociální problematiku a prevenci ke dni 05.12.2022 a

#### **ruší**

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Komisi pro sociální problematiku a prevenci ke dni 05.12.2022 a

#### **zřizuje**

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) a § 122 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tyto komise rady města ke dni 06.12.2022:

1. Komisi prevence kriminality a
2. Sociální komisi a po doplnění

#### **jmenuje**

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, předsedy a členy jednotlivých komisí rady města ke dni 06.12.2022 takto:

1. předsedou Komise prevence kriminality pana Václava Němečka a členy komise PhDr. Marcela Horáka, DiS., MBA, Mgr. Radka Pospíšila, Mgr. Lenku Galambovou, Mgr. Karla Rajchla, MBA, MBE, pana Nicka Posche a Ing. Bc. Annu Lehkou,
2. předsedkyní Sociální komise Mgr. Bc. Kateřinu Zimmermannovou a členy komise Bc. Renatu Doležalovou, DiS., Ing. Martina Pence, Bc. Vladimíru Andrásy, Mgr. Milenu Suchoňovou, Ing. Bc. Annu Lehkou, Ing. Olgu Vonkovou, Mgr. Vlastislava Hlaváče a Bc. Světlušu Hochwalderovou.

### **Usnesení č. RM 22 20 30 06**

Rada města projednala návrh na zřízení Komise pro posuzování návrhů na udělení Ceny statutárního města Děčín, jmenování předsedy a jejích členů a

#### **zřizuje**

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) a § 122 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Komisi pro posuzování návrhů na udělení Ceny statutárního města Děčín, ke dni 06.12.2022 a po doplnění

#### **jmenuje**

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, předsedou komise Ing. Jiřího Anděla, CSc., a členy komise Ing. Jana Skalického, paní Jitku Flachsovou, Mgr. Bc. Ivanu Poschovou a pana Jaroslava Foldynu, a to ke dni 06.12.2022.

### **Usnesení č. RM 22 20 30 07**

Rada města projednala návrh nové Směrnice statutárního města Děčín a Magistrátu města Děčín č. 38-8 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a

#### **schvaluje**

Směrnici statutárního města Děčín a Magistrátu města Děčín č. 38-8 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění dle přílohy tohoto usnesení, a to s účinností od 1. ledna 2023.

### **Usnesení č. RM 22 20 31 01**

Rada města projednala informaci o projektu „Modernizace odborných učeben v děčínských základních školách I“ a

#### **doporučuje**

zastupitelstvu města schválit:

1. podání žádosti o dotaci na projekt „Modernizace odborných učeben v děčínských základních školách I“ do plánované 37. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu - Základní školy (ITI) - SC 4.1 (Méně rozvinuté regiony, Přechodové regiony),
2. předfinancování projektu „Modernizace odborných učeben v děčínských základních školách I“ v roce 2023 v předpokládané min. výši způsobilých výdajů projektu 45,88 mil. Kč vč. DPH,
3. spolufinancování projektu „Modernizace odborných učeben v děčínských základních školách I“ v předpokládané min. výši 4,68 mil. Kč.

### **Usnesení č. RM 22 20 31 02**

Rada města projednala dodatek č. 13 ke smlouvě s Technickými službami Děčín a.s., Březová 402, Děčín, o poskytování služeb SKO, SO č. 31200603, a

#### **schvaluje**

dodatek č. 13 ke smlouvě s Technickými službami Děčín a.s., Březová 402, Děčín, o poskytování služeb SKO, SO č. 31200603.

### **Usnesení č. RM 22 20 31 03**

Rada města projednala zprávu komise o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce „Demolice objektu a výstavba nového domova pro osoby se zdravotním postižením, Boletice nad Labem, Děčín XXXI-zpracování projektové dokumentace“ zadávané v otevřeném podlimitním řízení a

#### **rozhodla**

o zadání účastníkovi Železná s.r.o., Železná 830/12a, 46001 Liberec, IČO 06891578.

### **Usnesení č. RM 22 20 31 04**

Rada města projednala problematiku probíhající veřejné zakázky s názvem „Správa, běžná údržba, provoz a opravy veřejného, vánočního a slavnostního osvětlení a energetických zdrojů na území statutárního města Děčín v letech 2022 až 2025“ a vzhledem k tomu, že z důvodu probíhajícího zadávacího řízení nebude k 01.01.2023 uzavřena smlouva k této veřejné zakázce,

#### **rozhodla**

o uzavření překlenovací smlouvy s Marius Pedersen a.s., IČO 42194920, na zajištění služby v nezbytně nutném rozsahu na období měsíce ledna 2023, se zachováním původních podmínek smlouvy č. 2017-0194/OKD z 18.04.2017 včetně ceníku.

### **Usnesení č. RM 22 20 31 05**

Rada města projednala akce k obnově obecního majetku po bleskové povodni 2021 a

#### **doporučuje**

zastupitelstvu města schválit podání žádostí o poskytnutí dotace do podprogramu Ministerstva pro místní rozvoj s názvem Obnova obecního a krajského majetku po živelních pohromách v roce 2021.

### **Usnesení č. RM 22 20 31 06**

Rada města projednala návrh na bezúplatný převod nákladního automobilu Ford Transit 1,9, RZ 1UM 0676 z vlastnictví statutárního města Děčín do vlastnictví příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, 28. října 1155/2, Děčín I, a

#### **doporučuje**

zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod nákladního automobilu Ford Transit 1,9, RZ 1UM 0676 z vlastnictví statutárního města Děčín do vlastnictví příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, 28. října 1155/2, Děčín I.

### **Usnesení č. RM 22 20 31 07**

Rada města projednala implementaci Strategického plánu rozvoje města Děčín 2021 – 2027 (dále SPRM),

#### **odvolává**

Ing. Annu Lehkou z funkce gestora Strategického plánu rozvoje města Děčín 2021- 2027,

#### **jmenuje**

Ing. Jana Skalického gestorem Strategického plánu rozvoje města Děčín 2021- 2027 a

## **schvaluje**

1. návrh nového složení členů ŘV SPRM 2021-27,
2. návrh nového složení Garantů za naplňování indikátorů SPRM 2021-27.

### **Usnesení č. RM 22 20 31 08**

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o technické podpoře č. 10/15 a

## **schvaluje**

uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o technické podpoře č. 10/15, týkajícího se ceny a způsobu fakturace služeb technické podpory k agendovému informačnímu systému VITA, kterým se od 01.01.2023 navýší cena roční technické podpory o 37.469,60 Kč bez DPH, jak je uvedeno podrobně v důvodové zprávě.

### **Usnesení č. RM 22 20 31 10**

Rada města projednala problematiku veřejné zakázky s názvem „2/Nová dlažba, nové laminátové příčky v určeném prostoru plaveckého bazénu Děčín“ a

## **schvaluje**

uzavření smlouvy s účastníkem Děčínský stavební podnik s.r.o., IČO 47781483, který se umístil jako druhý v pořadí s nabídkovou cenou 5 070 419,49 Kč bez DPH a dobou realizace 100 dnů.

### **Usnesení č. RM 22 20 34 01**

Rada města projednala návrh na odměny ředitelů příspěvkových organizací statutárního města Děčín a

## **schvaluje**

odměny dle důvodové zprávy.

### **Usnesení č. RM 22 20 35 01**

Rada města projednala návrh na změnu rozpočtu statutárního města Děčín na rok 2022 a

## **schvaluje**

rozpočtová opatření č. RO 266/2022 – č. RO 292/2022 a č. RO 295/2022 dle důvodové zprávy, tj. zvýšení příjmů roku 2022 o 1.544 tis. Kč a zvýšení výdajů roku 2022 o 1.544 tis. Kč.

### **Usnesení č. RM 22 20 35 02**

Rada města projednala návrh na poskytnutí finančního daru Římskokatolické farnosti Děčín IV a

## **doporučuje**

zastupitelstvu města rozhodnout o poskytnutí finančního daru pro Římskokatolickou farnost Děčín IV-Podmokly na revitalizaci prostranství na p. p. č. 873 v k. ú. Podmokly ve výši 750.000,00 Kč.

### **Usnesení č. RM 22 20 35 03**

Rada města projednala návrh rozpočtového opatření a

#### **schvaluje**

rozpočtové opatření RO č. 294/2022, tj. snížení výdajů § 6409 - rezerva města - kap. část o 750 tis. Kč a zvýšení výdajů § 3699 - Dar - Obnova parku u Sv. Františka z Assisi - kap. část o 750 tis. Kč.

### **Usnesení č. RM 22 20 35 04**

Rada města projednala žádost manželů I. a M. T. o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod k rodinnému domu č. p. 135 na st. p. č. 828 v k. ú. Horní Oldřichov a

#### **doporučuje**

zastupitelstvu města rozhodnout:

1. o poskytnutí účelové dotace manželům I. a M. T. na výstavbu čistírny odpadních vod na p. p. č. 1023/14 v k. ú. Horní Oldřichov k rodinnému domu č.p.135 na st. p. č. 828 v k. ú. Horní Oldřichov dle platných Zásad,
2. o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod v předloženém znění.

### **Usnesení č. RM 22 20 35 05**

Rada města projednala návrh rozpočtu statutárního města Děčín na rok 2023 a

#### **doporučuje**

zastupitelstvu města:

1. schválit v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, rozpočet statutárního města Děčín na rok 2023 v celkovém objemu příjmů 1.124.180 tis. Kč, výdajů 1.394.180 tis. Kč a financování 270.000 tis. Kč a
2. stanovit závaznými ukazateli výdaje provozního a kapitálového rozpočtu tak, jak jsou uvedené v příloze č. 2 tohoto materiálu.

### **Usnesení č. RM 22 20 37 01**

Rada města projednala návrhy dodatků ke smlouvám o výpůjčce uzavírané mezi statutárním městem Děčín a příspěvkovými organizacemi statutárního města Děčín a

#### **schvaluje**

návrhy dodatků ke smlouvám o výpůjčce uzavírané mezi statutárním městem Děčín a příspěvkovými organizacemi statutárního města Děčín.

### **Usnesení č. RM 22 20 37 02**

Rada města projednala nutnost opravy a restaurování vitrážového prosklení okna v boční kapli kostela Povýšení sv. Kříže v Děčíně a

#### **schvaluje**

1. výjimku z obecného postupu ze Směrnice č. 5 - 8 K pořízení služeb, materiálu a majetku města, a to dle čl. 8, odst.1, bodu e), na výběr zhotovitele stavební akce: Oprava

a restaurování vitrážového prosklení okna v boční kapli kostela Povýšení sv. Kříže v Děčíně a

2. uzavření smlouvy o dílo s firmou Ateliér VITRAJ s.r.o., Pod novým lesem č.p. 31/86, 162 00 Praha 6 - Veleslavín, IČ: 24852732, za cenu 343.545,00 Kč bez DPH (397.506,10 Kč včetně DPH), vše dle předloženého cenového návrhu.

#### **Usnesení č. RM 22 20 37 03**

Rada města projednala pronájem části zdi věžičky restaurace Pastýřská stěna za účelem umístění antén a

#### **schvaluje**

pronájem části plochy zdi věžičky objektu restaurace Pastýřská stěna, Žižkova č.p. 236/6, 405 02 Děčín IV-Podmokly, na pozemku p. č. 424/1, v k. ú. Podmokly, za účelem umístění max. 6 ks antén pro přenos veřejné telekomunikační sítě, na dobu neurčitou, za cenu 6.000 Kč/rok + úhrada nákladů za služby, společnosti JAW.cz, s.r.o., U Zimoviště 3089/6, 193 00 Praha 9 - Horní Počernice, IČO: 287 04 011.

#### **Usnesení č. RM 22 20 37 04**

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Boletice nad Labem a

#### **schvaluje**

uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 52a-118 ze dne 12.12.1996 na pronájem části pozemku p. č. 52 v k. ú. Boletice nad Labem o výměře 6 817 m<sup>2</sup> pro ZO ČZS Boletice nad Labem, IČO 68429070, Děčín XXXII, ve smyslu změny výše nájemného dle platných „zásad“, tj. 4 Kč/m<sup>2</sup>/rok, celkem 27.268 Kč/rok od 01.01.2023.

#### **Usnesení č. RM 22 20 37 05**

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Boletice nad Labem a

#### **schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 45, 113e-118 ze dne 29.09.1998 na pronájem pozemku p. č. 45 o výměře 9 392 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 113 o výměře 390 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Boletice nad Labem pro ZO ČZS Boletice nad Labem, IČO 68429070, Děčín XXXII, ve smyslu změny výše nájemného dle platných „zásad“, tj. 4 Kč/m<sup>2</sup>/rok, celkem 39.128 Kč/rok od 01.01.2023.

#### **Usnesení č. RM 22 20 37 06**

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Boletice nad Labem a

#### **schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 972/1ch-118 ze dne 19.03.1997 na pronájem části pozemku p. č. 972/1 v k. ú. Boletice nad Labem o výměře 3 300 m<sup>2</sup> pro ZO ČCHS Boletice nad Labem, IČO 46718001, Děčín XXXII, ve smyslu změny výše nájemného dle platných „zásad“, tj. 4 Kč/m<sup>2</sup>/rok, celkem 13.200 Kč/rok od 01.01.2023.

**Usnesení č. RM 22 20 37 07**

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Podmokly a

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 3440-108 ze dne 22.10.2007 na pronájem pozemku p. č. 3440 v k. ú. Podmokly o výměře 5 922 m<sup>2</sup> pro ZO ČZS Pod Arénou, IČO 75101467, Děčín VI, ve smyslu změny výše nájemného dle platných „zásad“, tj. 4 Kč/m<sup>2</sup>/rok, celkem 23.688 Kč/rok od 01.01.2023.

**Usnesení č. RM 22 20 37 08**

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Krásný Studenec a

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 303/2-113/01 ze dne 21.05.2001 na pronájem pozemku p. č. 303/2 v k. ú. Krásný Studenec o výměře 25 877 m<sup>2</sup> pro ZO ČZS Letná 2, IČO 64676714, Děčín VI, ve smyslu změny výše nájemného dle platných „zásad“, tj. 4 Kč/m<sup>2</sup>/rok, celkem 103.508 Kč/rok od 01.01.2023.

**Usnesení č. RM 22 20 37 09**

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Horní Oldřichov a

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. 1315/1a-104/99 ze dne 29.05.1999 na pronájem části pozemku p. č. 1315/1 v k. ú. Horní Oldřichov o výměře 3 571 m<sup>2</sup> pro ZO ČZS U Potoka, IČO 2387166, ve smyslu změny výše nájemného dle platných „zásad“, tj. 4 Kč/m<sup>2</sup>/rok, celkem 14.284 Kč/rok od 01.01.2023.

**Usnesení č. RM 22 20 37 10**

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Děčín-Staré Město a

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 742-110/10 ze dne 14.06.2010 na pronájem pozemků p. č. 745/3 o výměře 446 m<sup>2</sup>, 745/4 o výměře 769 m<sup>2</sup>, 745/5 o výměře 496 m<sup>2</sup>, 745/7 o výměře 271 m<sup>2</sup>, 749 o výměře 597 m<sup>2</sup>, 771/6 o výměře 872 m<sup>2</sup>, 775/8 o výměře 311 m<sup>2</sup>, 775/9 o výměře 240 m<sup>2</sup>, 775/10 o výměře 141 m<sup>2</sup>, 775/11 o výměře 104 m<sup>2</sup>, 777/1 o výměře 400 m<sup>2</sup>, 777/4 o výměře 491 m<sup>2</sup>, 778/1 o výměře 714 m<sup>2</sup>, 778/3 o výměře 535 m<sup>2</sup>, 778/4 o výměře 552 m<sup>2</sup>, 778/23 o výměře 730 m<sup>2</sup>, 778/24 o výměře 561 m<sup>2</sup>, 778/29 o výměře 539 m<sup>2</sup>, 780/7 o výměře 515 m<sup>2</sup>, 783/2 o výměře 438 m<sup>2</sup>, 783/4 o výměře 480 m<sup>2</sup>, 783/7 o výměře 685 m<sup>2</sup>, 783/11 o výměře 469 m<sup>2</sup>, 783/17 o výměře 778 m<sup>2</sup>, 789/2 o výměře 25 m<sup>2</sup>, 789/7 o výměře 409 m<sup>2</sup>, 791/5 o výměře 263 m<sup>2</sup>, 800/4 o výměře 73 m<sup>2</sup>, 1089/4 o výměře 32 m<sup>2</sup>, 1089/5 o výměře 43 m<sup>2</sup>, 1089/6 o výměře 26 m<sup>2</sup>, 1084/3 o výměře 1711 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Děčín-Staré Město o celkové výměře 14 716 m<sup>2</sup> pro ZO ČZS Pod Chlumem, IČO 64676676, Děčín III, ve smyslu změny výše nájemného dle platných „zásad“, tj. 4 Kč/m<sup>2</sup>/rok, celkem 58.864 Kč/rok od 01.01.2023.

**Usnesení č. RM 22 20 37 11**

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Podmokly a

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 1659/1,1659/2,1659/3-108 ze dne 19.12.1997 na pronájem pozemků p. č. 1659/1 o výměře 36 649 m<sup>2</sup>, p. č. 1659/2 o výměře 23 m<sup>2</sup> a p. č. 1659/3 o výměře 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Podmokly pro ZO ČZS Máj, IČO 90851913, Děčín VI, ve smyslu změny výše nájemného dle platných „zásad“, tj. 4 Kč/m<sup>2</sup>/rok, celkem 146.752 Kč/rok od 01.01.2023.

**Usnesení č. RM 22 20 37 12**

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Folknáře a

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 148/2, 287/3, 287/5-115/09 ze dne 02.11.2009 na pronájem části p. p. č. 287/3 o výměře cca 100 m<sup>2</sup> a části p. p. č. 287/5 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> oba v k. ú. Folknáře pro ZO ČZS Folknáře, IČO 64676811, ve smyslu změny výše nájemného dle platných „zásad“, tj. 4 Kč/m<sup>2</sup>/rok, celkem 600 Kč/rok od 01.01.2023.

**Usnesení č. RM 22 20 37 13**

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemků v k. ú. Děčín a

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 2826-2825-101/98 ze dne 02.11.2009 (smlouva dočasná) - následná smlouva z 22.09.2008, na pronájem části p. p. č. 2826 o výměře cca 85 932 m<sup>2</sup> a části p. p. č. 2825 o výměře cca 81 m<sup>2</sup> oba v k. ú. Děčín pro ZO ČZS Kamenická, Děčín II, IČO 66105692, ve smyslu změny výše nájemného dle platných „zásad“, tj. 4 Kč/m<sup>2</sup>/rok, celkem 344.052 Kč/rok od 01.01.2023.

**Usnesení č. RM 22 20 37 14**

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemků v k. ú. Bělá u Děčína a

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě č. 53/1-102/05 ze dne 17.07.2006 na pronájem p. p. č. 53/10 o výměře 646 m<sup>2</sup> a st. p. č. 816 o výměře 14 m<sup>2</sup> oba v k. ú. Bělá u Děčína pro ZO ČZS osada Na Nivách Děčín X, IČO 70930171, ve smyslu změny výše nájemného dle platných „zásad“, tj. 4 Kč/m<sup>2</sup>/rok, celkem 10.576 Kč/rok od 01.01.2023.

**Usnesení č. RM 22 20 37 15**

Rada města projednala žádost o prominutí smluvní pokuty společnosti HANTYCH s.r.o. za nedodržení lhůty pro provedení díla „Oprava opěrné zdi ul. Zemědělská, Děčín - Křešice“ a po doplnění

**doporučuje**

zastupitelstvu města schválit snížení smluvní pokuty ve výši 105.000,00 Kč o 40 %, tj. schválit smluvní pokutu ve výši 63.000,00 Kč.

### **Usnesení č. RM 22 20 37 16**

Rada města projednala návrhy na ukončení nájemních vztahů dle nájemních smluv, uzavřených za účelem užívání jako zahrady, sekání trávy, ke dni 31.12.2022 z důvodu navýšení nájemného a

#### **schvaluje**

uzavření dohody o ukončení pronájmu:

1. pozemku p. č. 51/1 v k. ú. Velká Veleň s panem M. B. pronajatého dle nájemní smlouvy č. 51/1-123/05;
2. části pozemků p. č. 125 a p. č.1696 (dříve č.18) oba v k. ú. Velká Veleň s paní J. S. pronajatých dle nájemní smlouvy č. 125a, 18a-123;
3. pozemku p. č. 323/3 v k. ú. Vilsnice s panem P. J. pronajatého dle nájemní smlouvy č. 323/3-111/2011;
4. pozemku p. č. 933/3 v k. ú. Horní Oldřichov s paní J. U. pronajatého dle nájemní smlouvy č. 933/3-104/2009;
5. pozemku p. č. 274 v k. ú. Podmokly s paní H. T. pronajatého dle nájemní smlouvy č. 274-108;
6. pozemku p. č. 275/1 v k. ú. Podmokly s paní D. B. pronajatých dle nájemní smlouvy č. 275/1-108/98;
7. části pozemku p. č. 481/2 v k. ú. Dolní Žleb s panem O. U. pronajatého dle nájemní smlouvy č. 481/2b-112;
8. pozemku p. č. 112 v k. ú. Děčín-Staré Město s panem Z. J. pronajatého dle nájemní smlouvy č. 112-110.

### **Usnesení č. RM 22 20 37 17**

Rada města projednala návrh na prodej částí pozemků v k. ú. Děčín a

#### **doporučuje**

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 1717/1 a část pozemku p. č. 1717/2 o výměrách dle geometrického plánu, který bude vyhotoven – cca 80 m<sup>2</sup>, v k. ú. Děčín.

### **Usnesení č. RM 22 20 37 18**

Rada města projednala návrh na vydání souhlasného stanoviska na výstavbu parkovacích stání na částech pozemků p. č. 1717/1 a 1717/2 v k. ú. Děčín, z hlediska vlastníka dotčených pozemků a

#### **pověřuje**

vedoucího odboru místního hospodářství vydáním souhlasného stanoviska s realizací stavby parkovacích stání na částech pozemků p. č. 1717/1 a 1717/2 v k. ú. Děčín, které bude sloužit jako podklad k vydání stavebního povolení na uvedenou akci, za následujících podmínek:

1. před dokončením stavby bude investorem doložen geometrický plán pro oddělení částí pozemků p. č. 1717/1 a 1717/2 v k. ú. Děčín,
2. před dokončením stavby (před vydáním kolaudačního souhlasu) dojde k majetkoprávnímu urovnání pod parkovacími místy, tj. uzavření kupní smlouvy na prodej částí pozemků p. č. 1717/1 a 1717/2 v k. ú. Děčín, vč. úhrady kupní ceny.

**Usnesení č. RM 22 20 37 19**

Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Velká Veleň a

**doporučuje**

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 26 v k. ú. Velká Veleň o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven – cca 500 m<sup>2</sup> (bez ploch, sloužících jako točna MAD a pro umístění nádob na komunální odpad).

**Usnesení č. RM 22 20 37 20**

Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Dolní Žleb a

**doporučuje**

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 409/2 v k. ú. Dolní Žleb o výměře 180 m<sup>2</sup>.

**Usnesení č. RM 22 20 37 21**

Rada města opětovně projednala problematiku pozemku v k. ú. Prostřední Žleb pod nově vybudovanou čerpací stanicí odpadních vod a

**doporučuje**

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 1322 v k. ú. Prostřední Žleb (dle GP č. 983, 4498-69/2022 se jedná o p. č. 1322/2 o výměře 153 m<sup>2</sup>) pod novou čerpací stanicí odpadních vod, s předkupním právem na dobu 50 let, za stejných finančních podmínek.

**Usnesení č. RM 22 20 37 22**

Rada města projednala problematiku pozemku p. č. 410/4 v k. ú. Podmokly a tuto

**bere na vědomí.**

**Usnesení č. RM 22 20 37 23**

Rada města projednala návrh na revokaci usnesení rady města a

**schvaluje**

revokaci usnesení rady města č. RM 22 18 37 07 ze dne 07.11.2022, týkající se pozemků v k. ú. Vilsnice, z důvodu administrativní chyby, v plném znění a

**doporučuje**

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 320 o výměře 32 m<sup>2</sup> a p. č. 321 o výměře 948 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Vilsnice.

**Usnesení č. RM 22 20 37 24**

Rada města projednala návrh na změnu „zásad“ pro prodej a nabytí pozemků a

**doporučuje**

zastupitelstvu města schválit nové znění zásad „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví statutárního města Děčín“ ve smyslu:

- úpravy textu čl. VII odst. 1., z původního textu „... dle vyhotoveného znaleckého posudku o ceně obvyklé, vyhotoveným soudním znalcem v oboru ...“ na nový text „... dle vyhotoveného posudku o ceně obvyklé, vyhotoveným znalcem, případně odhadcem v oboru ...“, po doplnění doložky o schválení.

#### **Usnesení č. RM 22 20 37 25**

Rada města projednala návrh na zřízení věcného břemene v k. ú. Boletice nad Labem a

#### **schvaluje**

zřízení věcného břemene práva uložení, provozování a údržby stavby mostu “DC-031 P“ na části pozemku p. č. 234/1 v k. ú. Boletice nad Labem a práva vstupu na pozemek v rámci údržby, oprav a rekonstrukce stavby pro oprávněného – statutární město Děčín, od povinného – Povodí Ohře, státní podnik, IČ 70889988, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, za cenu 4.741,00 Kč + DPH.

#### **Usnesení č. RM 22 20 37 26**

Rada města projednala návrh na zřízení věcného břemene v k. ú. Podmokly a

#### **schvaluje**

zřízení věcného břemene práva uložení, provozování a údržby veřejného osvětlení na částech pozemků p. č. 3675/1 a 3657/66 vše v k. ú. Podmokly a práva vstupu na pozemek v rámci údržby, oprav a rekonstrukce zařízení pro oprávněného – statutární město Děčín, od povinného – HW Real Estate Czech Republic s.r.o., IČ 03831485, za cenu dle Znaleckého posudku č. 28/725/2022, kterou hradí investor stavby - ŘSD.

#### **Usnesení č. RM 22 20 37 27**

Rada města projednala návrh na prodej části pozemku v k. ú. Bynov a

#### **doporučuje**

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. p. č. 683/44 k. ú. Bynov o výměře dle GP (cca 70 m<sup>2</sup>), který bude vyhotoven.

#### **Usnesení č. RM 22 20 37 28**

Rada města projednala žádost o zřízení věcného břemene na pozemku v k. ú. Podmokly a

#### **schvaluje**

zatížení části pozemku p. č. 3725/67 v k. ú. Podmokly věcným břemenem práva uložení, provozu, údržby, oprav a rekonstrukce zařízení energetické distribuční soustavy (kabelové vedení NN), realizované v rámci stavby „I/62 Děčín – Vilsnice, I.,II.,III.“, a práva vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek za účelem výstavby, oprav, údržby a rekonstrukce tohoto zařízení, pro budoucího oprávněného, tj. vlastníka zařízení – Povodí Labe, státní podnik, za cenu dle Znaleckého posudku č. 30/727/2022.

#### **Usnesení č. RM 22 20 37 30**

Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Děčín a

#### **doporučuje**

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 1130 v k. ú. Děčín výměře 464 m<sup>2</sup>.

#### **Usnesení č. RM 22 20 37 31**

Rada města projednala problematiku členství v honebních společenstvech v kat. územích města a

#### **doporučuje**

zastupitelstvu města schválit vystoupení statutárního města Děčín z honebních společenstev v kat. územích města Děčín a následně vždy k 31.12. každého roku, dle důvodové zprávy.

#### **Usnesení č. RM 22 20 37 32**

Rada města projednala záměr pronájmu části plochy střech budov Magistrátu města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, Děčín-Podmokly (A1) a ul. 28. října 1155/2, Děčín I-Děčín (B1) a

#### **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu části plochy střech budov Magistrátu města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, Děčín-Podmokly (A1) za účelem umístění 6 ks anténních stožárů a ul. 28. října 1155/2, Děčín I-Děčín (B1) za účelem umístění 2 ks anténních stožárů pro přenos veřejné telekomunikační sítě, za cenu nejvyšší nabídky + úhrady nákladů za služby.

#### **Usnesení č. RM 22 20 38 01**

Rada města projednala žádost Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, a

#### **schvaluje**

aktualizaci odpisového plánu na rok 2022.

#### **Usnesení č. RM 22 20 38 02**

Rada města projednala návrh Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, na prodej a vyřazení movitého majetku v souladu se zřizovací listinou a

#### **schvaluje**

návrh Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, na prodej a vyřazení movitého majetku v souladu se zřizovací listinou dle důvodové zprávy a příloh.

#### **Usnesení č. RM 22 20 38 03**

Rada města projednala návrh Dotačního programu pro předkládání žádostí o dotaci v rámci programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2023 a

#### **doporučuje**

zastupitelstvu města schválit Dotační program pro předkládání žádostí o dotaci v rámci programu „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny“ v roce 2023.

#### **Usnesení č. RM 22 20 39 01**

Rada města projednala informaci ředitelky Základní školy Děčín I, Komenského náměstí 622/3, příspěvková organizace, a

### **bere na vědomí**

přerušlení provozu školní družiny při ZŠ Děčín I, Sládkova 1300/13, dne 18.11.2022.

### **Usnesení č. RM 22 20 39 02**

Rada města projednala oznámení ředitele Základní školy Děčín VI, Na Stráni 879/2, příspěvková organizace, a

### **bere na vědomí**

vyhlášení 1 volného dne pro žáky ZŠ Děčín VI, Na Stráni 879/2, v termínu 22.12.2022 z technických důvodů.

### **Usnesení č. RM 22 20 39 03**

Rada města projednala oznámení ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín VI, Školní 1544/5, příspěvková organizace, a

### **bere na vědomí**

vyhlášení 2 volných dnů pro žáky ZŠ Děčín VI, Školní 1544/5, v termínu od 21.12.2022 do 22.12.2022 z technických důvodů.

### **Usnesení č. RM 22 20 39 04**

Rada města projednala předloženou informaci ředitelek a ředitelů mateřských škol a

### **bere na vědomí**

omezení a přerušlení provozu mateřských škol v Děčíně v době od 23.12.2022 do 02.01.2023.

### **Usnesení č. RM 22 20 39 05**

Rada města projednala informaci ředitele/ředitelky:  
Základní školy a Mateřské školy Děčín IV, Máchovo nám., příspěvková organizace,  
Základní školy Děčín VI, Na Stráni 879/2, příspěvková organizace,  
Základní školy a Mateřské školy Děčín XXVII, Kosmonautů 177, příspěvková organizace,  
Základní školy Děčín II, Kamenická 1145, příspěvková organizace,  
Základní školy a Mateřské školy Děčín VI, Školní 1544/5, příspěvková organizace,  
Základní školy a Mateřské školy Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvková organizace,  
Základní školy a Mateřské školy Děčín III, Březová 369/25, příspěvková organizace,  
Základní školy a Mateřské školy Děčín IX, Na Pěšině 330, příspěvková organizace, a

### **bere na vědomí**

přerušlení činnosti školních družin uvedených základních škol v době vánočních prázdnin od 23.12.2022 do 02.01.2023.

### **Usnesení č. RM 22 20 39 06**

Rada města projednala informaci ředitele Základní školy Děčín XXXII, Míru 152, příspěvková organizace, a

### **bere na vědomí**

přerušeni činnosti školní družiny při Základní škole Děčín XXXII, Míru 152, v době vánočních prázdnin od 27.12.2022 do 30.12.2022.

**Usnesení č. RM 22 20 39 07**

Rada města projednala návrh na odměny ředitelům příspěvkových organizací statutárního města Děčín, jejichž postupy metodicky sjednocuje odbor školství a kultury, a po úpravě

**schvaluje**

odměny dle upravené důvodové zprávy.

**Usnesení č. RM 22 20 39 08**

Rada města projednala předložený materiál a

**bere na vědomí**

výzvu Českého olympijského výboru týkající se podpory a zpřístupňování sportovních aktivit pro děti a mládež.

**Usnesení č. RM 22 20 39 09**

Rada města projednala informace ředitelů základních škol v Děčíně o přerušeni činnosti školních družin a zajištění provozu v době letních prázdnin v měsíci červenci a srpnu 2023 a

**bere na vědomí**

přerušeni činnosti školních družin při základních školách v Děčíně a zajištění provozu v měsíci červenci 2023 školní družinou při Základní škole Děčín I, Komenského náměstí 622/3, příspěvková organizace, a v měsíci srpnu 2023 školní družinou při Základní škole a Mateřské škole Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvková organizace.

**Usnesení č. RM 22 20 39 10**

Rada města projednala žádost Základní školy a Mateřské školy Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvková organizace, o udělení souhlasu s dlouhodobým pronájmem oplocení odloučeného pracoviště ZŠ a MŠ Jalůvčí a MŠ Bělá a s dlouhodobým pronájmem na budově Mateřské školy Jalůvčí a

**souhlasí**

1. s dlouhodobým pronájmem oplocení odloučeného pracoviště ZŠ a MŠ Jalůvčí a MŠ Bělá na umístění reklamy JAW pro:  
**JAW.cz, s.r.o.** - reklama ve formě 3 ks bannerů, smlouva s platností a účinností ode dne následujícího po dni schválení radou města, minimálně na dobu 4 let,
2. s dlouhodobým pronájmem v souvislosti s umístěním zařízení JAW na budově Mateřské školy Jalůvčí pro:  
**JAW.cz, s.r.o.** - vysokorychlostní radioreleová spojová anténa, smlouva s platností a účinností ode dne následujícího po dni schválení radou města, minimálně na dobu 5 let.

**Usnesení č. RM 22 20 39 11**

Rada města projednala žádost příspěvkové organizace Děčínská sportovní, p. o., o udělení výjimky na pořízení movitého majetku ze Směrnice č. PO/102-1 a

**bere na vědomí**

udělení výjimky z obecného postupu ze Směrnice č. PO/102-1 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle Čl. 10, bod 2, písm. e) havárií ke koupi kompresoru tepelného čerpadla včetně příslušenství značky Stiebel Eltron v Aquaparku Děčín a

### **souhlasí**

s pořízením kompresoru tepelného čerpadla včetně příslušenství značky Stiebel Eltron v Aquaparku Děčín v hodnotě 179.213,00 Kč s DPH.

### **Usnesení č. RM 22 20 39 12**

Rada města projednala žádost Mateřské školy Děčín II, Riegrova 454/12, příspěvková organizace, na pořízení movitého majetku a převodu části rezervního fondu do fondu investic a

### **souhlasí**

s pořízením nového konvektomatu v předpokládané výši 350.000,00 Kč s DPH a

### **souhlasí**

s převodem 250.000,00 Kč z rezervního fondu do fondu investic.

### **Usnesení č. RM 22 20 39 13**

Rada města projednala žádost Základní školy a Mateřské školy Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvková organizace, o udělení souhlasu s dlouhodobým pronájmem tělocvičny a bazénu a

### **souhlasí**

s dlouhodobým pronájmem tělocvičny pro:

- FK Junior Děčín z.s. - smlouva s platností od následujícího dne po schválení radou města do 31.08.2023,
- pana H. – smlouva s platností od následujícího dne po schválení radou města do 31.08.2023,

a s dlouhodobým pronájmem bazénu pro:

- Skaut Junák, z.s. - smlouva s platností od následujícího dne po schválení radou města do 31.08.2023.

### **Usnesení č. RM 22 20 39 14**

Rada města projednala žádost Zámku Děčín, příspěvková organizace, o udělení výjimky ze Směrnice č. PO/102-1 a

### **schvaluje**

udělení výjimky z obecného postupu ze Směrnice č. PO/102 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na dodavatele olovněných van do zámeckých kašen.

### **Usnesení č. RM 22 20 39 15**

Rada města projednala žádost Školní jídelny Děčín I, Sládkova 1300/13, příspěvková organizace, o souhlas s pořízením movitého majetku a

## **souhlasí**

s pořízením nového serveru ve výši 86.475,00 Kč bez DPH a záložního zdroje ve výši 12.500,00 Kč bez DPH.

### **Usnesení č. RM 22 20 39 16**

Rada města projednala žádost Děčínské sportovní, příspěvková organizace, o úpravu ceníku Aquaparku Děčín a

## **bere na vědomí**

změnu ceníku s účinností od 01.01.2023.

### **Usnesení č. RM 22 20 39 17**

Rada města projednala předložený materiál a

## **bere na vědomí**

informaci o zapojení Městské knihovny, příspěvková organizace, do projektů podporujících integraci obyvatel Ukrajiny na našem území.

### **Usnesení č. RM 22 20 39 18**

Rada města projednala návrh platu ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín VI, Školní 1544/5, příspěvková organizace, a

## **stanovuje**

plat a jeho složky ředitelce Základní školy a Mateřské školy Děčín VI, Školní 1544/5, příspěvková organizace, Mgr. Bc. Jaroslavě Cvejnové, dle důvodové zprávy s účinností od 01.12.2022.

### **Usnesení č. RM 22 20 42 01**

Rada města projednala prodloužení lhůty trvání pro tvorbu legálního graffiti v ulici Benešovská do 31.12.2024 a

## **schvaluje**

prodloužení lhůty trvání pro tvorbu legálního graffiti v ulici Benešovská do 31.12.2024.

Ing. Jiří Anděl, CSc., v. r.  
primátor

Ing. Jan Skalický v. r.  
náměstek primátora  
pro rozvoj města a IT