

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňování osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů.

Statutární město Děčín

U S N E S E N Í

ze 14. schůze rady města konané dne 5. září 2023

Usnesení č. RM 23 14 29 01

Rada města projednala návrh na rozšíření mobiliáře na kulturní akce města a

s c h v a l u j e

nákup mobiliáře dle přílohy materiálu a

s c h v a l u j e

převedení finančních prostředků z rezervy města dle usnesení.

Usnesení č. RM 23 14 31 01

Rada města projednala návrh na navýšení ceny pojistného flotilového pojištění vozového parku a

s c h v a l u j e

navýšení pojistného o 5 % dle předloženého návrhu.

Usnesení č. RM 23 14 31 02

Rada města projednala návrh na obnovení vozového parku Městské policie a

s c h v a l u j e

1. nákup skladového vozidla Škoda Karoq Fresh 1,5 TSI 110 kW pro potřeby Městské policie,
2. výjimku z obecného postupu ze Směrnice č. 5 k pořizování služeb, materiálu a majetku města v platném znění a objednání vozidla Škoda Karoq dle cenové nabídky od společnosti Gerhard Horejsek a spol., s.r.o. za částku 669.900,00 Kč.

Usnesení č. RM 23 14 31 03

Rada města projednala návrh na obnovu vozového parku magistrátu města a

s c h v a l u j e

1. nákup skladového vozidla Dacia Jogger Expression TCe 110 pro potřeby MM,
2. výjimku z obecného postupu ze Směrnice č. 5 k pořizování služeb, materiálu a majetku města v platném znění a objednání vozidla Dacia Jogger Expression TCe 110 dle cenové nabídky od společnosti Louda Auto a.s. za částku 463.319,00 Kč.

Usnesení č. RM 23 14 31 04

Rada města projednala informaci o projektu „Děčín, ZŠ Bezručova – bezbariérovost“ a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit:

1. podání žádosti o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Děčín, ZŠ Bezručova – bezbariérovost“ na MŠMT ČR do podprogramu Zajištění Národního rozvojového programu mobility pro všechny, o celkových předpokládaných nákladech projektu 7.623 tis. Kč vč. DPH,
2. zajištění předfinancování projektu ze strany statutárního města Děčín na rok 2024 ve výši předpokládaných celkových nákladů projektu 7.623 tis. Kč vč. DPH,
3. zajištění spolufinancování projektu ze strany statutárního města Děčín v předpokládané minimální výši 4.133 tis. Kč vč. DPH.

Usnesení č. RM 23 14 31 05

Rada města projednala financování a přijetí dotace na instalaci nových fotovoltaických elektráren a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města přijetí této dotace schválit a

p o v ě ř u j e

primátora statutárního města Děčín Ing. Jiřího Anděla, CSc., k podpisu plné moci pro Mgr. Jiřího Veselého, úředníka odd. strategického rozvoje a řízení projektů odboru OSIT k administraci tohoto projektu a s tím spojené úkony v dotačním agendovém informačním systému Ministerstva životního prostředí (AIS SFŽP).

Usnesení č. RM 23 14 31 06

Rada města projednala přijetí dotace na projekt „Zpracování Akčního plánu pro udržitelnou energii a klima v Děčíně“ z dotačního programu Státního fondu životního prostředí – Pakt starostů a primátorů pro klima a energii a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města přijetí dotace na projekt „Zpracování Akčního plánu pro udržitelnou energii a klima v Děčíně“ z dotačního programu Státního fondu životního prostředí – Pakt starostů a primátorů pro klima a energii.

Usnesení č. RM 23 14 31 07

Rada města projednala zadávací dokumentaci k veřejné zakázce s názvem „Školní družina Děčín II, Kamenická 1440/66 – zateplení objektu“ v celkové předpokládané hodnotě 600.000,00 Kč bez DPH a

s c h v a l u j e

1. druh zadávacího řízení – veřejná zakázka malého rozsahu s tím, že bude umožněno přijímání pouze elektronických nabídek prostřednictvím profilu zadavatele,
2. základní hodnotící kritérium – nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH - 100 %,
3. zadávací podmínky včetně návrhu smlouvy o dílo.

Usnesení č. RM 23 14 31 08

Rada města projednala zadávací dokumentaci k veřejné zakázce s názvem „Školní družina Děčín II, Kamenická 1058/48 – stavební úpravy, zateplení objektu“ v celkové předpokládané hodnotě 2.700.000,00 Kč bez DPH a

s c h v a l u j e

1. druh zadávacího řízení – veřejná zakázka malého rozsahu s tím, že bude umožněno přijímání pouze elektronických nabídek prostřednictvím profilu zadavatele,
2. základní hodnotící kritérium – nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH - 100 %,
3. zadávací podmínky včetně návrhu smlouvy o dílo.

Usnesení č. RM 23 14 31 09

Rada města projednala zadávací dokumentaci veřejné zakázky s názvem „Objekt Přímá 397 a 398 Děčín – Boletice nad Labem, výměna instalací“ v předpokládané hodnotě 3.747.897,00 Kč bez DPH a

s c h v a l u j e

1. druh zadávacího řízení – veřejná zakázka malého rozsahu,
2. hodnotící kritérium – nejnižší nabídková cena 100 %,
3. výzvu k podání nabídky, formulář nabídky, návrh smlouvy o dílo.

Usnesení č. RM 23 14 31 10

Rada města projednala problematiku realizace veřejné zakázky s názvem „Modernizace odborných učeben ZŠ Děčín VI, Na Stráni 879/2 - Nábytek“ a

r o z h o d l a

v souladu s § 222 odst. 4) ZZVZ o uzavření Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 2023-0566/OSIT ze dne 13.06.2023, kterým se hodnota závazku zvyšuje o částku ve výši 41.200,00 Kč bez DPH.

Usnesení č. RM 23 14 31 11

Rada města projednala problematiku realizace veřejné zakázky s názvem „Modernizace odborných učeben ZŠ a MŠ Děčín IV, Máchovo nám., Raisova 688/11 - Nábytek“ a

r o z h o d l a

v souladu s § 222 odst. 4) ZZVZ o uzavření Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 2023-0563/OSIT ze dne 06.06.2023, kterým se hodnota závazku zvyšuje o částku ve výši 166.620,00 Kč bez DPH.

Usnesení č. RM 23 14 31 12

Rada města projednala problematiku realizace veřejné zakázky s názvem „Modernizace odborných učeben ZŠ a MŠ Děčín IV, Máchovo nám., Raisova 688/11 - IT“ a

r o z h o d l a

v souladu s § 222 odst. 4) ZZVZ o uzavření Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 2023-0564/OSIT ze dne 13.06.2023, kterým se hodnota závazku zvyšuje o částku ve výši 277.150,00 Kč bez DPH.

Usnesení č. RM 23 14 31 13

Rada města projednala problematiku realizace veřejné zakázky s názvem „Nová dlažba, nové laminátové příčky v určeném prostoru plaveckého bazénu Děčín“ a

r o z h o d l a

v souladu s § 222 odst. 5) ZZVZ o uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 2022-1205/OMH ze dne 12.12.2022, kterým se hodnota závazku zvyšuje o hodnotu víceprací ve výši 706.925,10 Kč bez DPH a v souvislosti s těmito vícepracemi se zároveň prodlužuje termín pro dokončení díla o 15 dní.

Usnesení č. RM 23 14 34 01

Rada města projednala přijetí peněžitého daru ve výši 50 tis. Kč a

s c h v a l u j e

přijetí tohoto daru od fyzické osoby v roce 2023 na činnost Městského útulku pro toulavá a opuštěná zvířata, do majetku města, dle důvodové zprávy.

Usnesení č. RM 23 14 34 02

Rada města projednala žádost Zoologické zahrady Děčín - Pastýřská stěna, příspěvková organizace, Žižkova 1286/15, Děčín IV, o udělení souhlasu s přijetím účelově určeného finančního daru a

s o u h l a s í

s přijetím tohoto finančního daru od fyzické osoby v roce 2023 ve výši 50 tis. Kč účelově určeného na chov a ochranu ohrožených druhů zvířat, dle důvodové zprávy.

Usnesení č. RM 23 14 34 03

Rada města projednala, v souladu s ustanovením § 102 ods. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, návrh na zmocnění ředitele Lesního úřadu Děčín, p. o. - Ing. Antonín Nováka k jednání jménem statutárního města Děčín na valné hromadě Honebního společenstva Krásný Studenec, konané dne 14.09.2023, současně

s o u h l a s í

se zmocněním ředitele Lesního úřadu Děčín, p.o. - Ing. Antonín Nováka k jednání jménem statutárního města Děčín na valné hromadě Honebního společenstva Krásný Studenec a

p o v ě ř u j e

primátora statutárního města Děčín Ing. Jiřího Anděla, CSc., uzavřít k předmětu zmocnění plnou moc mezi statutárním městem Děčín a Ing. Antonínem Novákem.

Usnesení č. RM 23 14 35 01

Rada města projednala Výsledky hospodaření statutárního města Děčín za I. pololetí 2023 a tyto

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí.

Usnesení č. RM 23 14 35 02

Rada města projednala návrh na změnu rozpočtu statutárního města Děčín na rok 2023 a

s c h v a l u j e

rozpočtová opatření č. RO 190/2023 – č. RO 198/2023 dle důvodové zprávy s tím, že nedochází ke změně celkového objemu příjmů a výdajů roku 2023.

Usnesení č. RM 23 14 35 03

Rada města projednala návrh na změnu rozpočtu statutárního města Děčín na rok 2023 a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. RO 199/2023 dle důvodové zprávy, tj. zvýšení financování roku 2023 o 36.340 tis. Kč a zvýšení výdajů roku 2023 o 36.340 tis. Kč.

Usnesení č. RM 23 14 35 04

Rada města projednala informaci o stavu a vývoji pohledávek města k 30.06.2023 a tuto

b e r e n a v ě d o m í .**Usnesení č. RM 23 14 35 05**

Rada města projednala informaci o pohledávkách odepsaných odborem ekonomickým v I. pololetí 2023 a tuto

b e r e n a v ě d o m í .**Usnesení č. RM 23 14 35 06**

Rada města projednala návrh na schválení připojení statutárního města Děčín k použití zákona č. 182/2023 Sb., o mimořádném odpuštění a zániku některých daňových dluhů a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města rozhodnout o použití tohoto zákona na místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství a místní poplatek ze psů.

Usnesení č. RM 23 14 35 07

Rada města projednala žádost J. A. o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod k rodinnému domu č.p. 323 na st. p. č. 1015 v k. ú. Bělá u Děčína a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města rozhodnout:

1. o udělení výjimky z čl. III odst. 4 Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín a o poskytnutí účelové dotace J. A. na výstavbu čistírny odpadních vod na p. p. č. 1619 v k. ú. Bělá u Děčína k rodinnému domu č.p. 323 na st. p. č. 1015 v k. ú. Bělá u Děčína dle platných Zásad,
2. o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod v předloženém znění.

Usnesení č. RM 23 14 35 08

Rada města projednala žádost pana P. B. o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod k rodinnému domu č.p. 80 na p. p. č. 542/1 v k. ú. Křešice u Děčína a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města rozhodnout:

1. o poskytnutí účelové dotace panu P. B. na výstavbu čistírny odpadních vod na p. p. č. 542/1 a 543/1 v k. ú. Křešice u Děčína k rodinnému domu č. p. 80 na p. p. č. 542/1 v k. ú. Křešice u Děčína dle platných Zásad,
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod v předloženém znění.

Usnesení č. RM 23 14 35 09

Rada města projednala žádost paní M. S. o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod k rodinnému domu č. p. 77 na st. p. č. 50 v k. ú. Bělá u Děčína a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města rozhodnout:

1. o poskytnutí účelové dotace paní M. S. na výstavbu čistírny odpadních vod na p. p. č. 203, 201/1 a 1285/1 v k. ú. Bělá u Děčína k rodinnému domu č. p. 77 na st. p. č. 50 v k. ú. Bělá u Děčína dle platných Zásad,
2. o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod v předloženém znění.

Usnesení č. RM 23 14 37 01

Rada města projednala návrh revitalizace objektu restaurace Pastýřská stěna, Žižkova č. p. 236, Děčín, a

b e r e n a v ě d o m í

nutnost revitalizace objektu restaurace Pastýřská stěna, Žižkova č.p. 236, Děčín, a její finanční podpory z rozpočtu města 2024.

Usnesení č. RM 23 14 37 02

Rada města projednala uzavření smlouvy o budoucí smlouvě se společností TERMO Děčín a.s., za účelem dodávky tepelné energie pro objekt: Zámecká Sýpka – Nároží 1265/6, 40502 Děčín I-Děčín, a

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě se společností TERMO Děčín a.s., za účelem dodávky tepelné energie pro objekt: Zámecká Sýpka – Nároží 1265/6, 40502 Děčín I-Děčín.

Usnesení č. RM 23 14 37 03

Rada města projednala návrh na prodej části pozemku v k. ú. Děčín-Staré Město a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p. č. 848/2 (dle GP č. 1066-47/2023 nově označeného p. č. 848/3 o výměře 181 m²) v k. ú. Děčín-Staré Město, se všemi součástmi a příslušenstvím pro p. T. D. za cenu dle odhadu obvyklé ceny nemovitosti č. 1842/2023/37, tj. 50.000,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. RM 23 14 37 04

Rada města projednala návrh na prodej pozemků v k. ú. Horní Oldřichov a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p. p. č. 1477/49 (dle GP č. 969-49/2023 nově označeného p. p. č. 1477/97 o výměře 328 m²) a st. p. č. 450 o výměře 217 m² oba v k. ú. Horní Oldřichov, se všemi součástmi a příslušenstvím pro man. K. a S. P. za cenu dle odhadu ceny obvyklé číslo položky: 23000542, tj. 195.698,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. RM 23 14 37 05

Rada města projednala návrh na směnu pozemků v k. ú. Prostřední Žleb a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města směřit:

- z majetku města pozemek p. p. č. 141 o výměře 381 m²,
 - do majetku města pozemek p. p. č. 1321/7 o výměře 195 m²,
- oba v k. ú. Prostřední Žleb.

Usnesení č. RM 23 14 37 06

Rada města projednala návrh na prodej části pozemku v k. ú. Chlum u Děčína a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. p. č. 1037/1 dle GP, který bude vyhotoven v k. ú. Chlum u Děčína.

Usnesení č. RM 23 14 37 07

Rada města projednala návrh na prodej části pozemku v k. ú. Bynov a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. p. č. 761/119 v k. ú. Bynov dle GP, který bude vyhotoven.

Usnesení č. RM 23 14 37 08

Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Podmokly a

p o t v r z u j e

své usnesení č. RM 23 07 37 18 ze dne 11.04.2023, kterým doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 2660/6 o výměře 1 600 m² v k. ú. Podmokly za účelem výstavby zdravotnického zařízení formou dohodovacího řízení s tím, že cena stanovená znaleckým posudkem číslo položky: 024/2023 ve výši 1.939.700,00 Kč je cenou výchozí pro toto řízení + ostatní náklady + platná sazba DPH a s podmínkou:

- zřízení předkupního práva na dobu 15 let, jako práva věčného,
- vybudování zdravotnického zařízení do 4 let od nabytí vlastnického práva, v rozsahu max. 4 podlaží a 50 % zastavění pozemku a provozování zdravotnického zařízení po dobu 15 let,
- že, před uzavřením kupní smlouvy kupující předloží studii výstavby objektu, která bude schválena orgány města včetně odsouhlasení příslušnou komisí rady města.

Náklady na studii hradí kupující. Kupující nemá právo na úhradu nákladů v případě neuskutečnění prodeje pozemku, vše dle důvodové zprávy.

Usnesení č. RM 23 14 37 09

Rada města projednala návrh na pronájem pozemku v k. ú. Chlum u Děčína a

s c h v a l u j e

pronájem pozemku p. č. 36/6 v k. ú. Chlum u Děčína o výměře 252 m² za účelem užívání jako zahrady pro man. V. a M. L. za cenu 3.780 Kč/rok na dobu neurčitou.

Usnesení č. RM 23 14 37 10

Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Chlum u Děčína a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek st. p. č. 76 o výměře 479 m² v k. ú. Chlum u Děčína.

Usnesení č. RM 23 14 37 11

Rada města projednala návrh na pronájem části pozemku v k. ú. Horní Oldřichov a

s c h v a l u j e

pronájem části pozemku p. č. 1437/4 v k. ú. Horní Oldřichov o výměře cca 30 m², za účelem užívání jako zázemí, pro pana J. P. za nájemné 1.350 Kč/rok, na dobu neurčitou.

Usnesení č. RM 23 14 37 12

Rada města projednala návrh na pronájem části pozemku v k. ú. Horní Oldřichov a

s c h v a l u j e

pronájem části pozemku p. č. 1437/4 v k. ú. Horní Oldřichov o výměře cca 20 m², za účelem užívání jako zázemí, pro pana M. H. za nájemné 900 Kč/rok, na dobu neurčitou.

Usnesení č. RM 23 14 37 13

Rada města projednala návrh na pronájem části pozemku v k. ú. Horní Oldřichov a

s c h v a l u j e

pronájem části pozemku p. č. 1437/4 v k. ú. Horní Oldřichov o výměře cca 25 m², za účelem užívání jako zázemí, pro paní A. K. za nájemné 1.125 Kč/rok, na dobu neurčitou.

Usnesení č. RM 23 14 37 14

Rada města projednala návrh na pronájem části pozemku v k. ú. Dolní Žleb, v rámci investiční akce statutárního města Děčín „Rekonstrukce MK na p. p. č. 497, k. ú. Dolní Žleb“ a

s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 130/1 v k. ú. Dolní Žleb o výměře 63 m², mezi statutárním městem Děčín a Lesy České republiky s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, za cenu 2.780 Kč/rok bez DPH, na dobu určitou.

Usnesení č. RM 23 14 37 15

Rada města projednala sdělení vlastníka pozemku p. č. 410/4 v k. ú. Podmokly a

s c h v a l u j e

vydání poplatku za užívání pozemku p. č. 410/4 v k. ú. Podmokly bez právního důvodu, za období od 01.07.2023 do 31.08.2023, ve výši 12.500,00 Kč, vlastníkům pozemku p. č. 410/4 v k. ú. Podmokly, ve výši podílu 2/3 D. S. K. a ve výši podílu 1/3 J. C. S.

Usnesení č. RM 23 14 37 16

Rada města projednala žádost o majetkoprávní urovnání v rámci realizace akce „OPŠ 07/2021 – Chrochvický potok – opevnění“ a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat části pozemků p. č. 3426 (cca 5 m²), p. č. 3427 (cca 50 m²) a p. č. 3828/4 (cca 160 m²) o výměrách dle geometrického plánu, který bude vyhotoven, vše v k. ú. Podmokly.

Usnesení č. RM 23 14 37 17

Rada města projednala prodej pozemku v k. ú. Boletice nad Labem a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 543 o výměře 425 m² v k. ú. Boletice nad Labem, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro spol. Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, Teplice, za cenu dle Znaleckého posudku č. 045/2023, tj. 16.040,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. RM 23 14 37 18

Rada města projednala prodej pozemku v k. ú. Loubí u Děčína a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej pozemku st. p. č. 137 o výměře 97 m² v k. ú. Loubí u Děčína, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro spol. Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, Teplice, za cenu dle Znaleckého posudku č. 044/2023, tj. 57.360,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. RM 23 14 37 19

Rada města projednala prodej pozemků v k. ú. Podmokly a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 435 o výměře 862 m² a částí pozemku p. č. 425/1 (dle GP č. 4548-29/2023 se jedná o díly "a+b") o celkové výměře 7 m², vše v k. ú. Podmokly, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro spol. Severočeská vodárenská

společnost a.s., Přítkovská 1689, Teplice, za cenu dle Znaleckého posudku č. 046/2023, tj. 32.290,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. RM 23 14 37 20

Rada města projednala prodej části pozemku v k. ú. Prostřední Žleb a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p. č. 1322 (dle GP č. 983, 4498-69/2022 se jedná o p. č. 1322/2) o výměře 153 m², v k. ú. Prostřední Žleb, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro spol. Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, Teplice, za cenu dle Odborného posudku č. 23000524, tj. 5.680,00 Kč + ostatní náklady, s předkupním právem na dobu 50 let, za stejných finančních podmínek.

Usnesení č. RM 23 14 37 21

Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Dolní Žleb a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 164/1 o výměře 986 m² v k. ú. Dolní Žleb, se všemi součástmi a příslušenstvím, manželům M. a J. Z. za cenu dle Znaleckého posudku ke zjištění obvyklé ceny č. 055/2023, tj. 81.580,00 Kč + ostatní náklady, s podmínkou zatížení částí pozemku p. č. 164/1 v k. ú. Dolní Žleb věcným břemenem práva umístění, provozování a údržby vrchního kabelového vedení veřejného osvětlení vč. příslušenství a práva vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek za účelem výstavby, oprav, údržby a rekonstrukce tohoto zařízení, pro budoucího oprávněného – vlastníka sítě, tj. statutární město Děčín, bezúplatně.

Usnesení č. RM 23 14 37 22

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Prostřední Žleb a

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 1332 - 109/2015 ze dne 20.11.2015 na pronájem pozemku p. č. 1332 v k. ú. Prostřední Žleb o výměře 89 m² pro p. P. D. ve smyslu změny adresy trvalého bydliště a výše nájemného dle platných „zásad“, tj. 356 Kč/rok od 01.11.2023.

Usnesení č. RM 23 14 37 23

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Prostřední Žleb a

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 573/7 - 109 ze dne 10.05.1995 na pronájem pozemku p. č. 573/7 v k. ú. Prostřední Žleb pro p. J. M. ve smyslu snížení pronajaté výměry na 200 m² a změny výše nájemného dle platných „zásad“, tj. 800 Kč/rok od 01.11.2023.

Usnesení č. RM 23 14 37 24

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Prostřední Žleb a

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 254/9 - 109 ze dne 31.07.1995 na pronájem pozemku p. č. 254/9 v k. ú. Prostřední Žleb o výměře 460 m² pro p. P. Š. ve smyslu změny výše nájemného dle platných „zásad“ tj. 1.840 Kč/rok od 01.11.2023.

Usnesení č. RM 23 14 37 25

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Prostřední Žleb a

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 722 - 109 ze dne 10.05.1995 na pronájem pozemku p. č. 722 v k. ú. Prostřední Žleb pro p. A. T. ve smyslu snížení pronajaté výměry na 125 m² a změny výše nájemného dle platných „zásad“, tj. 500 Kč/rok od 01.11.2023.

Usnesení č. RM 23 14 37 26

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Prostřední Žleb a

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 1329 - 109/2012 ze dne 29.11.2012 na pronájem části pozemku p. č. 1329 v k. ú. Prostřední Žleb o výměře 105 m² pro p. P. Z. ve smyslu změny výše nájemného dle platných „zásad“, tj. 420 Kč/rok od 01.11.2023.

Usnesení č. RM 23 14 37 27

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Prostřední Žleb a

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 331/3 - 109/2011 ze dne 20.10.2011 na pronájem pozemku p. č. 331/3 v k. ú. Prostřední Žleb o výměře 167 m² pro manž. J. a V. Ž. ve smyslu změny výše nájemného dle platných „zásad“, tj. 2.505 Kč/rok od 01.11.2023.

Usnesení č. RM 23 14 37 28

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Dolní Žleb a

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 481/2a - 112 ze dne 11.01.1994 na pronájem části pozemku p. č. 481/2 v k. ú. Dolní Žleb o výměře 191 m² pro pí A. B. ve smyslu změny adresy trvalého bydliště a změny výše nájemného dle platných „zásad“, tj. 764 Kč/rok od 01.11.2023.

Usnesení č. RM 23 14 37 29

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Dolní Žleb a

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 351/2, 351/3 - 112 ze dne 30.10.1996 na pronájem pozemku p. č. 351/2 a 351/3 v k. ú. Dolní Žleb o celkové výměře 765 m² pro pí A. B., ve smyslu změny adresy trvalého bydliště a změny výše nájemného dle platných „zásad“, tj. 3.060 Kč/rok od 01.11.2023.

Usnesení č. RM 23 14 37 30

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Dolní Žleb a

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 457/3a - 112 ze dne 14.09.1994 na pronájem části pozemku p. č. 457/3 v k. ú. Dolní Žleb o výměře 100 m² pro manž. M. a J. G. ve smyslu změny výše nájemného dle platných „zásad“, tj. 1.500 Kč/rok od 01.11.2023.

Usnesení č. RM 23 14 37 31

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Vilsnice a

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 127 - 111 ze dne 18.01.1995 na pronájem pozemku p. č. 127 v k. ú. Vilsnice pro pana J. D. ve smyslu snížení pronajaté výměry na 200 m² a změny výše nájemného dle platných „zásad“, tj. 1.500 Kč/rok od 01.11.2023.

Usnesení č. RM 23 14 37 32

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Vilsnice a

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 115/1 - 111 ze dne 05.08.1998 na pronájem části pozemku p. č. 115/1 v k. ú. Vilsnice o výměře 1 748 m² pro p. P. Š. a p. V. P. ve smyslu změny výše nájemného dle platných „zásad“, tj. 5.896 Kč/rok od 01.11.2023.

Usnesení č. RM 23 14 37 33

Rada města projednala návrh na pronájem části pozemku v k. ú. Děčín a

s c h v a l u j e

pronájem části pozemku p. č. 1009/1 a části pozemku p. č. 1002 v k. ú. Děčín o celkové výměře 150 m² za účelem užívání na zahradu pro paní P. P. od 01.10.2023 za cenu 600 Kč/rok, na dobu neurčitou.

Usnesení č. RM 23 14 37 34

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem částí pozemků v k. ú. Podmokly a

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 3453/76e, 3428a-108/2022 ze dne 20.10.2022 na pronájem částí pozemků p. č. 3453 a p. č. 3428 v k. ú. Podmokly o celkové výměře

450 m² pro manžele J. a L. F. ve smyslu snížení ceny dle platných „zásad“, tj. 2.825 Kč/rok od 01.01.2024.

Usnesení č. RM 23 14 37 35

Rada města projednala návrh na revokaci usnesení, týkající se bezúplatného převodu pozemků p. č. 3116/3, 3116/2, 3116/4 a 3115/1 vše v k. ú. Děčín a

s c h v a l u j e

revokaci usnesení rady města č. RM 19 17 37 10 ze dne 08.10.2019 v plném znění, z důvodu nových skutečností (sloučení pozemků) a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města revokovat usnesení zastupitelstva města č. ZM 19 08 05 10 ze dne 24.10.2019 v plném znění, z důvodu nových skutečností (sloučení pozemků).

Usnesení č. RM 23 14 37 36

Rada města projednala návrh na bezúplatný převod pozemku v k. ú. Děčín a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města bezúplatně převést pozemek p. č. 3116/3 v k. ú. Děčín o výměře 329 m² pod stavbou vodního díla – hráze k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni, s podmínkou zatížení části pozemku věcným břemenem umístění a provozování stavby „Cyklostezka Ploučnice“ pro vlastníka stavby cyklostezky.

Usnesení č. RM 23 14 37 37

Rada města projednala návrh na bezúplatný převod pozemků v k. ú. Děčín a v k. ú. Podmokly a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města bezúplatně převést pozemek p. č. 3115/1 v k. ú. Děčín o výměře 105 m² a pozemek p. č. 4006/2 v k. ú. Podmokly o výměře 4 m², oba pod stavbou vodního díla – hráze k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni.

Usnesení č. RM 23 14 37 38

Rada města projednala návrh na zatížení pozemku p. č. 4006/1 v k. ú. Podmokly věcným břemenem a

s c h v a l u j e

zatížení pozemku p. č. 4006/1 v k. ú. Podmokly věcným břemenem práva uložení, provozu, údržby, oprav a rekonstrukce stavby vodního díla včetně příslušenství a práva vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek za účelem výstavby, oprav, údržby a rekonstrukce tohoto zařízení, pro Povodí Labe, státní podnik, IČ 70890005, bezúplatně.

Usnesení č. RM 23 14 37 39

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2019-0712/OKD a

s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2019-0712/OKD na pronájem části pozemku p. č. 27/1 o výměře 113 m² a části pozemku p. č. 27/3 o výměře 138 m² v k. ú. Krásný Studenec pod stavbou místní účelové komunikace ve smyslu

- prodloužení doby platnosti nájemní smlouvy o 5 let, tj. na dobu určitou od 01.10.2023 do 30.09.2028 a
- zvýšení nájemného na 12.299 Kč/rok, stanovené v souladu s Cenovým věstníkem MF, s tím, že všechna ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

Usnesení č. RM 23 14 37 40

Rada města projednala žádost o nájem bytu a po úpravě

s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na pronájem uvolněné bytové jednotky s M. V. za cenu schválenou radou města ve výši 80 Kč/m²/měsíc + nájem za zařizovací předměty + zálohy na služby spojené s užíváním bytu na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení nájemního vztahu, po schválení v radě města.

Usnesení č. RM 23 14 37 41

Rada města projednala možnost nabídky nájmu bytu jako benefit do výběrového řízení na pracovní místo Magistrátu města Děčín a

s c h v a l u j e

možnost nabídky nájmu uvolněné bytové jednotky jako benefit do výběrového řízení na pracovní pozici „Referent územního plánování“, a to za cenu schválenou radou města ve výši 80 Kč/m²/měsíc + nájem za zařizovací předměty + zálohy na služby spojené s užíváním bytu, na dobu určitou (po dobu zkušební doby, tj. 3 měsíců) s možností prodloužení nájemního vztahu.

Usnesení č. RM 23 14 37 42

Rada města projednala žádost paní B. H. o uzavření dohody o uznání dluhu a povolení splátek a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit uzavření dohody o uznání dluhu a povolení splátek s paní B. H. v celkové výši 21.022,00 Kč v předloženém znění.

Usnesení č. RM 23 14 37 43

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě a

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 283c-109/2021 ze dne 02.08.2021 na pronájem části pozemku p. č. 283 v k. ú. Prostřední Žleb o výměře 1 000 m² ve smyslu rozšíření nájemní smlouvy, a to o pí M. B. a snížení ročního nájemného, a to na částku 4.820 Kč/rok.

Usnesení č. RM 23 14 37 44

Rada města projednala návrh na revokaci usnesení rady města a

s c h v a l u j e

revokaci usnesení rady města č. RM 22 19 37 10 ze dne 21.11.2022, týkající se směny pozemků p. č. 1103 a p. č. 1027/24 obojí v k. ú. Děčín a p. č. 683/36 a p. č. 710/5 obojí v k. ú. Bynov v plném znění z důvodu nových skutečností a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města směřit:

- do majetku statutárního města Děčín pozemek p. č. 1103 v k. ú. Děčín o výměře 447 m² a část pozemku p. č. 683/36 v k. ú. Bynov o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven a
- z majetku statutárního města Děčín část pozemku p. č. 710/5 v k. ú. Bynov o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Usnesení č. RM 23 14 37 45

Rada města projednala žádost paní J. M. o uzavření dohody o uznání dluhu a povolení splátek a

s c h v a l u j e

uzavření dohody o uznání dluhu a povolení splátek s paní J. M. v celkové výši 20.640,27 Kč v předloženém znění.

Usnesení č. RM 23 14 37 46

Rada města projednala návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby s názvem „Stavební úpravy v objektu Kino Sněžník – nová šatna, Podmokelská 1070/24, Děčín IV“ a

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 dle důvodové zprávy.

Usnesení č. RM 23 14 37 47

Rada města projednala návrh na pronájem části pozemku v k. ú. Podmokly a po úpravě

s c h v a l u j e

pronájem části pozemku p. č. 2378 v k. ú. Podmokly o výměře cca 97 m² za účelem vytvoření parkovacích míst pro Soukromou základní školu a mateřskou školu Svět, IČ 71341331, Dobrovského 1402/2, Děčín 1, na dobu určitou 15 let za celkovou cenu 15.000,00 Kč, tj. 1.000 Kč/rok.

Usnesení č. RM 23 14 37 48

Rada města projednala problematiku investiční akce s názvem „Dokončení etapy – Obnova historické části Podmokel, etapa C“ a

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o dosavadním průběhu realizace.

Usnesení č. RM 23 14 39 01

Rada města projednala informaci ředitelky Mateřské školy Děčín II, Liliová 277/1, příspěvková organizace, a

b e r e n a v ě d o m í

prerušení provozu MŠ Děčín II, Liliová 277/1, dne 05.09.2023 z technických důvodů.

Usnesení č. RM 23 14 39 02

Rada města projednala oznámení ředitele Základní školy Děčín II, Kamenická 1145, příspěvková organizace, a

b e r e n a v ě d o m í

vyhlášení 1 volného dne pro žáky Základní školy Děčín II, Kamenická 1145, příspěvková organizace, v termínu 29.09.2023 z organizačních důvodů.

Usnesení č. RM 23 14 39 03

Rada města projednala žádost ředitele Městského divadla Děčín, příspěvková organizace, o souhlas zřizovatele s obchodní transakcí a o souhlas s pořízením majetku – vozidla a

s o u h l a s í

s obchodní transakcí formou barteru a uzavřením kupní smlouvy s firmou AUTO B.E.K. s.r.o., Dobětická čp. 3346, Ústí nad Labem, IČO: 25429183, jejíž předmětem je koupě vozidla zn. Citroën Jumper 3,0, číslo karoserie VF7YDLMFC12008779 a

r o z h o d l a

o pořízení majetku – koupi vozidla zn. Citroën Jumper 3,0, číslo karoserie VF7YDLMFC12008779 v hodnotě 276.000,00 Kč bez DPH od firmy AUTO B.E.K. s.r.o., Dobětická čp. 3346, Ústí nad Labem, IČO: 25429183.

Usnesení č. RM 23 14 39 04

Rada města projednala návrh smlouvy o dílo pro administrátorku webových stránek „Děčín sportuje“ a

r o z h o d l a

o uzavření smlouvy o dílo s paní Helenou Kapicovou, IČ: 087 54 047, k administraci webových stránek „Děčín sportuje“ v předloženém znění.

Ing. Jiří Anděl, CSc., v. r.
primátor města

Ing. Ondřej Smíšek v. r.
náměstek primátora města
pro rozvoj města a IT