

Finanční výbor zastupitelstva města Děčín

ZÁPIS č. 7/2019

ze zasedání finančního výboru ZM konaného dne 16. září 2019

Začátek: 15,00 hod.

Přítomni: Dle prezenční listiny v příloze

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Vystoupení hosta – p. primátor Jaroslav Hrouda
- 3) Vystoupení hosta – Mgr. Petr Látal – člen RM, informace k právním záležitostem
- 4) Výsledky hospodaření statutárního města Děčín za I. pololetí 2019
- 5) Financování jmenovitých investičních akcí a velkých oprav v roce 2020
- 6) Problematika změny OZV č. 5/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
- 7) Různé

1. Zahájení

Jednání zahájil předseda FV ZM, přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání, ke kterému nebyly připomínky.

2. Vystoupení hosta – p. primátor Jaroslav Hrouda – informace pro členy FV

Pan primátor pohovořil k následujícím oblastem:

- Bytová politika – připravuje se změna ve správě bytů. Město nyní spravuje cca 650 bytů, nebytových prostor a garáží, z toho bytů v domech s pečovatelskou službou je cca polovina. Město zamýšlí jednak odprodat převážnou část bytového fondu a z příjmů z prodeje vytvořit fond na opravy zbývajících bytového fondu města, resp. na investice do stávajícího popř. nového domova důchodců. Dále je uvažováno o možnosti vykoupit dům v Zelené ul. a vybudovat tam malometrážní startovací byty pro mladé a byty pro seniory. V současné době se na koncepci pracuje, jakmile bude zpracována, výstup bude předložen k další diskuzi.
- Odpadové hospodářství – je předmětem jednání FV v rámci bodu 6).
- Připravovaná změna v Basketbalovém klubu, s.r.o. - je navrhována transformace vlastnických vztahů a změna společenské smlouvy; město jako jeden z hlavních podporovatelů BK by mělo mít i účast ve vedení klubu. V této souvislosti připomněl, že je třeba děkovat všem sponzorům, tj. i sponzorům města. Diskutována nevhodnost poskytování finančních darů od BK ať již komukoliv (platí pro všechny subjekty s vysokým podílem sponzoringu a subvencí od města).
- Boj s nepřizpůsobivými – kamerový systém, kontroly, spolupráce s PČR, vymáhání práva.

- Problematika provozování hazardních her v Děčíně – zpracován podkladový materiál, probíhá diskuze k danému tématu.
- Parkování – je připravována nová vize, uvažuje se o investici do parkovacího domu, rozšíření lokalit placeného stání ve městě (připraveno 30 – 40 míst pro umístění parkovacích automatů). Je navrhováno stanovit zóny, kam si nebude možno koupit parkovací kartu.
- Kontrola neziskových organizací, které dostávají dotace od města v sociální oblasti, kultuře a sportu. Je připravována změna dotačního programu vč. zvýšené kontroly vyúčtování dotací městu. Dotace mají být určeny na podporu činnosti, nikoliv na pořízování majetku.
- Sportovní klub Děčín, z. s. – provozování Sportovní haly ul. Práce - informace o dohodě o narovnání, která m. j. ukončila praktickou nemožnost vypovědět stávající mandátní smlouvu.

Na závěr tohoto bodu Ing. Anděl doplnil informaci o připravovaných majetkových převodech. Je připravován převod internátu Benešovská ul. a jeho využití na sociální účely (přestěhování azylového domu z Letné). Dále informoval o nabídce státu na bezúplatný převod areálu Detransu v Krokově ul., který by město mohlo využít na umístění mobiliáře, stánků, protipovodňových zábran atp. U záměry výměny lesních pozemků města za pozemky Lesů ČR na Maxičkách došlo k dalšímu pozitivnímu posunu; cílem je možnost využívání lesoparku vč. vodní plochy veřejností.

3. Vystoupení hosta – Mgr. Petr Látal – člen RM, informace k právním záležitostem

Mgr. Látal informoval přítomné o spolupráci s advokátní kanceláří města v různých oblastech (např. u lokality Rakovnická, dohody o narovnání s SK Děčín apod.) a o snaze prosadit nový dotační systém. Systém poskytování dotací bude u dotací do sportu vázaný do jisté míry na počet členů, resp. na to, jak často sportují + budou zohledněna specifika daného sportu. Dotace je nenároková. Konstatoval, že systém musí být průhledný a musí být prováděna důsledná kontrola, zda peníze byly použity tak, jak měly být.

V závěru vystoupení byla diskutována problematika možnosti zvýšení nájemného u bytů, zejména v případech, kdy jsou uzavřeny historické nevýhodné nájemní smlouvy.

4. Výsledky hospodaření statutárního města Děčín za I. pololetí 2019

K danému bodu vystoupil náměstek primátora Ing. Anděl. Konstatoval, že lze očekávat, že roční příjmy města budou o cca 25 – 30 mil. Kč vyšší. Lepší výběr daní pokryje městu předpokládaný výpadek příjmů z provozování hazardu. Výdaje nedosáhnou 100 %, neboť opět dochází k pomalému čerpání výdajů. Problémy čerpání jsou i u akcí financovaných z úvěru.

Usnesení č. 01/07/2019

Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu města vzít materiál na vědomí s tím, že konstatuje nedostatečné procento čerpání výdajů zejména kapitálových.

PRO	7
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

5. Financování jmenovitých investičních akcí a velkých oprav v roce 2020

Materiál byl zpracován zejména z důvodu, aby akce připravované v letošním roce bez finančního krytí bylo možno vysoutěžit a podepsat smlouvu o dílo do konce t. r. s tím, že realizace včetně úhrad proběhne v roce 2020. Členové FV diskutovali k některým akcím uvedeným v přehledové tabulce.

Usnesení č. 02/07/2019

Finanční výbor projednal problematiku financování jmenovitých investičních akcí a velkých oprav v roce 2020 a tuto vzal na vědomí.

PRO 7
PROTI 0
ZDRŽEL SE 0

6. Problematika změny OZV č. 5/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Členové FV obdrželi podkladový materiál k problematice místního poplatku za komunální odpad, který byl vytvořen na podnět pracovní skupiny k odpadovému hospodářství. Byli rovněž informováni o doporučení této komise postupovat dle varianty B, tj. navýšit poplatek pro všechny obyvatele města na 750 Kč/osobu/rok s tím, že nadále bude trvat osvobození seniorů nad 80 let a další osvobození, které obsahuje současná obecně závazná vyhláška. Změna je navrhována od 01.01.2020.

Usnesení č. 03/07/2019

Finanční výbor projednal problematiku změny OZV č. 5/2015 a doporučuje postupovat dle varianty B, tj. zvýšit místní poplatek na 750 Kč/osobu/rok.

PRO 7
PROTI 0
ZDRŽEL SE 0

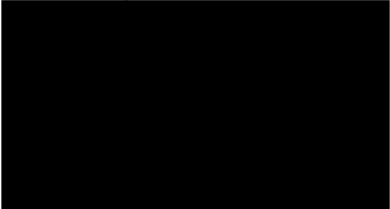
Členové FV byli dále informováni o připravované novele zákona o místních poplatcích, která se bude týkat zejména poplatků z ubytování, kdy by mělo dojít k nahrazení stávajících poplatků z ubytovací kapacity a za rekreační pobyt jedním poplatkem za ubytování. Dále byla podána informace o provádění vyhledávací činnosti neregistrovaných poplatníků, poskytujících ubytování zejména prostřednictvím platform Airbnb, Booking atp.

7. Různé

FV požádal o zpracování aktualizovaného soupisu všech usnesení, přijatých FV, s informací v jakém je stavu je plnění těchto usnesení a jeho předložení na příští jednání FV.

Konec jednání: 18,00 hod.

V Děčíně dne 19. 9. 2019



Ing. Pavel Herites
předseda FV ZM

PREZENČNÍ LISTINA

z jednání komise/výboru: FINANČNÍ VÝBOR ZASTUPITELSTVA MĚSTA


konané/konaného dne: 16.09.2019

místo konání: zasedací místnost odboru ekonomického, 3. patro, číslo dveří 404,
budova A1 Magistrátu města Děčín

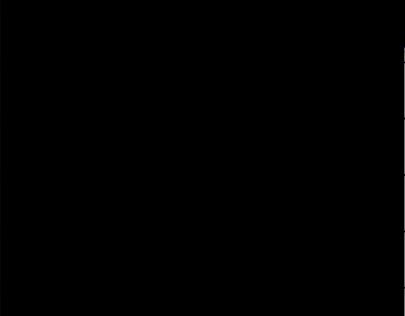
v době od 15 hod. do 18 hod.

Všichni členové komise/výboru odpracovali v měsíci září 20193 hod.

Členové komise/výboru:

Jméno, příjmení	Podpis
Ing. Pavel Herites	
RSDr. Jaroslav Horák	
Ing. Miroslava Poskočilová	
Ing. Dana Jirchářová, MBA	
Ing. Martin Vošta	
Ing. Jiří Chára	
Ing. Zdeněk Machala, Ph.D.	

Přizvaní hosté:

Jméno, příjmení	Podpis
Jaroslav Hrouda	
Ing. Jiří Anděl, CSc	
Mgr. Petr Látal	
Ing. Hana Hlaváčková	
Ing. Zdeňka Čečáková	
Ing. Marcela Tomanová	

Za správnost.....
