



STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
Odbor místního hospodářství

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín
Datová schránka: x9hbpfn

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/118802/2019

Spisová zn.: MDC/118802/2019

Počet listů: 73

Počet příloh: 6

Vážený pan

Vyřizuje: Lada Kolářová
Telefon: 412593222
E-mail: lada.kolarova@mmdecin.cz

Děčín: 07.11.2019

Žádost o informaci podle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane,

dne 5.11.2019 obdrželo statutární město Děčín Vaši žádost o poskytnutí informací, týkajících se nájemní smlouvy mezi Bytovým podnikem Děčín a nájemcem Weiss, spol. s r.o ze dne 2.12.1994, týkající se nebytových prostor v domě č.p. 242 Mírové nám. 2, Děčín IV, podle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V souladu s ustanovením § 14 odst., 5 písm.d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů Vám poskytneme požadované:

k bodu 1. Vaší žádosti

kopii příkazní smlouvy ze dne 16.4.1992 uzavřené mezi Městským úřadem Děčín a Bytovým podnikem Děčín, ze dne 16.4.1992.

k bodu 2. Vaší žádosti

dokumenty nebyly z agendy Bytového podniku Děčín, státní podnik dochovány.

k bodu 3. Vaší žádosti

kopii Smlouvy o podílu na modernizaci nemovitosti a uzavření budoucí smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 11.3.1993, tak jak byla z agendy Bytového podniku Děčín, státní podnik dochována.

k bodu 4. Vaší žádosti

dokumenty nebyly z agendy Bytového podniku Děčín, státní podnik dochovány.

Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2015 – Quality Management System Certification

IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238

Tel.: 412 593 111

Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 19-921402389/0800

E-mail: posta@mmdecin.cz
Internet: www.mmdecin.cz

otisk elektronického podpisu

k bodu 5. Vaší žádosti

Smlouva o výpůjčce, dle dostupných informací žádná neexistuje.

k bodu 6. Vaší žádosti

kopii stavebního povolení ze dne 02.01.1991
kopie dopisu ředitele BPD ze dne 20.6.1991
tabulku čerpání a spotřeba finančních prostředků
dílčí kolaudační rozhodnutí
žádost BPD ze dne 7.2.1994
oznámení o zahájení řízení o změně stavby ze dne 15.02.1994
rozhodnutí o prodloužení termínu dokončení stavby ze dne 15.2.1994
žádost BPD o svolání kolaudačního řízení
kolaudační rozhodnutí ze dne 30.6.1994

k bodu 7. Vaší žádosti

žádost ze dne 31.10.1994, podnájemce PARS s.r.o.
žádost se nedochovala, podnájemce Účetnictví - Finance – Reality s.r.o.
žádost ze dne 19.05.2003, podnájemce [REDAKCE]
žádost ze dne 21.2.2011, podnájemce F [REDAKCE]
žádost ze dne 12.11.2019, podnájemce Česká republika - kancelář poslanecké sněmovny
žádost ze dne 10.1.2014, podnájemce politické hnutí ANO

k bodu 8. Vaší žádosti

usnesení rady města č. 124/95 ze dne 13.2.1995 – souhlas s podnájemem NP pro PARS s.r.o.
usnesení rady města č. 1434/2000 ze dne 7.12.2000 – souhlas s podnájemem Účetnictví - Finance – Reality s.r.o.
usnesení rady města č. RM 0317 059 ze dne 3.6.2003 – souhlas s podnájemem I [REDAKCE]
usnesení rady města č. RM11 06 37 29 ze dne 22.3.2011 – souhlas s podnájemem [REDAKCE]
usnesení rady města č. RM 13 19 50 05 ze dne 20.11.2013 – souhlas s podnájemem Česká republika - kancelář poslanecké sněmovny
usnesení rady města č. RM 14 02 50 02 ze dne 21.1.2014 – souhlas s podnájemem politické hnutí ANO

k bodu 9. Vaší žádosti

kopie materiálu do jednání rady města dne 29.1.2019
kopie materiálu do jednání zastupitelstva města dne 25.4.2019
kopie tabulky umořování investice Weiss s.r.o., vypracovanou členem finančního výboru

k bodu 10. Vaší žádosti

kopii materiálu do jednání rady města ze dne 18.1.1993

k bodu 11. Vaší žádosti

informace na danou otázku je řešena samostatnou korespondencí MDC/116183/2019 ze dne 29.10.2019.

Ing. Martin Kříž

vedoucí odboru místního hospodářství

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Přílohy

Dle textu

Vážení,

tímto žádám o poskytnutí informací, týkajících se nájemní smlouvy mezi Bytovým podnikem Děčín a nájemcem Weiss, spol. s r.o. ze dne 2.12.1994 týkající se nebytových prostor v domě č.p. 242 Mírové nám. 2, Děčín IV, a to:

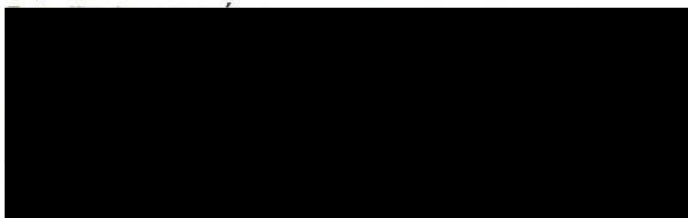
1. Příkazní smlouvu ze dne 16.4.1992 (kompetence Bytového podniku), případně plné moci nebo jiné listiny, které by Bytový podnik, resp. jeho ředitele pověřovaly k uzavření níže uvedených smluv a závazků z nich plynoucích.
2. Smlouvu o vložení finančních prostředků do modernizace a budoucí nájemní smlouvu o nájmu nebytových prostor ze dne 8.2.1993
3. Smlouvu o podílu na modernizaci nemovitosti ze dne 11.3.1993
4. Zápis z projednání podmínek budoucí smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 30.11.1994
5. Smlouvu o půjčce, o které hovořil zastupitel [redacted] při 4. zasedání zastupitelstva statutárního města Děčín dne 25.4.2019
6. Všechny doklady prokazující vložení finančních prostředků do modernizace budovy
7. Všechny žádosti nájemce o souhlas s podnájmem pronajatých nebytových prostor
8. Všechny souhlasy Města Děčín, s podnájmem pronajatých nebytových prostor
9. Všechny podklady, na jejichž základu finanční výbor zastupitelstva města Děčín dospěl k závěru že: „Nájemní smlouva je pro město ekonomicky jednoznačně výhodná a není pochyb o tom, že ke stejnému závěru by došel případný znalecký posudek.“ (citace viz zápis č. 6/2019 ze dne 17.6.2019)
10. Seznam jednání rady města Děčín, v kterých byla záležitost projednávána záležitost týkající se nájemní smlouvy mezi Bytovým podnikem Děčín a nájemcem Weiss, spol. s r.o.
11. Výše všech jednotlivých finančních nabídek, které byly firmou Weiss spol. s r.o. učiněny a které by vedly k ukončení nájemní smlouvy

Data potřebuji k činnosti vyplývající z funkce zastupitele.

Děkuji.

Žádám, aby mi odpověď byla doručena v elektronické podobě.

S pozdravem



tato zpráva je digitalně podepsaná.