

**MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN**

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

VYPRAVENO
Odborem OSU

31-08-2022

Číslo jednací: MDC/92530/2022

Spisová zn.: MDC/88315/2022

Počet listů: 1

Počet příloh: 1

Vyřizuje: Monika Dittrichová

Telefon: 412 591 231

Fax:

E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 29.08.2022

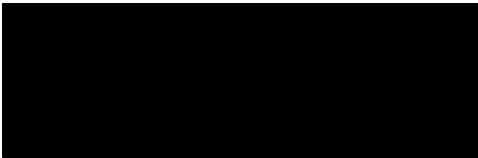
Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebnímu řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel Vaši žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, která nám byla doručena prostřednictvím datové schránky dne 16.08.2022.

Žádáte o poskytnutí následujících informací:

- 1) Jaká je schválená způsobilost provozovny č. 1014305578 k předmětu podnikání hostinská činnost. Jedná se zejména o kapacitu počtu lůžek a pokojů. Lze mít za to, že 6 pokojů (ubytovacích jednotek) s celkovou kapacitou 29 lůžek je úředně schválený rozsah poskytovaných služeb. Stavební úřad k tomuto bodu sděluje, že se jedná o provozovnu ubytovacího zařízení - penzion a restaurace.
- 2) Prosím o sdělení třídy jednotlivých ubytovacích jednotek dle § 44 vyhláška o technických požadavcích na stavby - ubytovací jednotky jsou v souladu s § 44 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
- 3) Prosím o sdělení kopie závazného stanoviska HZS - tento dokument Vám zasíláme v příloze tohoto dopisu.
- 4) Prosím o sdělení závazného stanoviska obce a správce komunikace k novému účelu užívání stavby. Stavební úřad ke změně v užívání objektu nevyžaduje výše uvedená stanoviska.
- 5) Prosím o závazné stanovisko SČVK a.s. jako dodavatele pitné vody k tomu novému účelu užívání stavby. Stavební úřad ke změně v užívání objektu nevyžaduje výše uvedené stanovisko.
- 6) Prosím o sdělení, zda (jak) stavební úřad při schvalování provozovny zjišťoval, zda tato stavba stále naplňuje podstatu rodinného domu dle 501/2006 Sb., tedy že více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomuto účelu určena a nedochází-li k užívání stavby v rozporu s jejím kolaudačním

určením tím, že celá stavba je nyní provozovnou. Stavební úřad Vám k tomuto bodu sděluje, že se uvedeným objektem nezabýval. Na základě Vašeho upozornění provede stavební úřad kontrolní prohlídku a podle zjištěných okolností bude postupovat v souladu se stavebním zákonem.

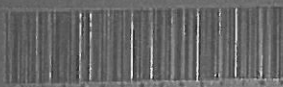

Ivana Šejnová
pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad


Příloha:

Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje

Doručí se



HZS ULK009BTIR



Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje

Územní odbor Děčín
Provaznická 1394, 405 01 Děčín

Č.j.: HZSUL- 3855-2/DC-2021
Č. e.: HZSUL- 1512/DC-PŘEV-SP-MU-2021
Datum: 27. 08. 2021
Vytvořil: por. Bc. Matěj Mudra
Tel.: 950 435 233
E-mail: matěj.mudra@ulk.izs.or.cz
Počet stran: 2
Počet příloh: 0



ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY K UŽÍVÁNÍ STAVBY

Název stavby:

Změna užívání a přístavba objektu č.p. 106 v obci Sněžník
- penzion

Místo stavby:

Sněžník 106, 405 02 Jílové
k. ú.: Sněžník, parc. č. st. 183

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje (dále jen „HZS ULK“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. e) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) ověřil dne 27. 08. 2021 podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. c) zákona o požární ochraně dodržení podmínek požární bezpečnosti stavby vyplývajících z posouzených podkladů a schválené dokumentace. Na základě výše uvedeného vydává dle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

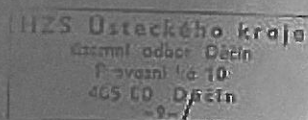
SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

Odůvodnění:

HZS ULK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- souhlasné závazné stanovisko č. j.: 649-2/DC-2016 ze dne 29. 01. 2016 včetně podkladů pro jeho vydání – požární bezpečnostní řešení;
název: Změna užívání objektu č.p. 106 v obci Sněžník
vypracoval: Ing. Jakub Klezla,
ověřil: Stanislav Petrák, ČKAIT 0401461
datum: 31.8.2015
- Důklady prokazující způsobilost stavby a technických zařízení k bezpečnému provozu z hlediska požární ochrany a požadované vlastnosti výrobků dle ustanovení § 46 odst. 5 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb.

Provedení stavby odpovídá z hlediska požární bezpečnosti podmínkám vyplývajícím z posouzených podkladů.



por. Bc. Matěj Mudra
komisář
stavební prevence
HZS Ústeckého kraje
územní odbor Děčín