



## MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Tajemník magistrátu

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/92241/2023

Spisová zn.: MDC/92241/2023

Počet listů: 2

Počet příloh: 0



Vyřizuje: Ing. Josef Malovaník

Telefon: 412593314

E-mail: josef.malovanik@mmdecin.cz

Děčín: 31.08.2023

### Odpověď na žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Na základě Vaší žádosti o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, doručené zdejšímu magistrátu dne 23.08.2023 a zaevidované pod č. j. MDC92241/2023, jste požádal o poskytnutí níže uvedené informace:

„Na základě jakých výjimek byla povolena výstavba RD na st.p.č. 538/33 a RD na st.p.č.538/30 v k.ú. Vilsnice. Předmětné stavby jsou dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín umístěny v návrhové ploše IZ-1. Využitelnost této lokality je podmíněna rozšířením ulice V Lukách a výstavbou veřejné kanalizace. Tyto podmínky nebyly dosud splněny. Dne 12.5.2023 jsem požádal o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění. Ve Vaší odpovědi ze dne 22.5.2023 jsem však odpověď na můj dotaz nenalezl. V předmětné odpovědi uvádíte, že výstavba rodinného domu na p.p.č. 534/4 byla povolena územním rozhodnutím ze dne 31.5.2006 a souhlasem s ohlášením stavby ze dne 14.2.2007. Výstavba rodinného domu na p.p.č. 538/3 vk.ú. Vilsnice byla povolena územním rozhodnutím ze dne 2.6.2006 a souhlasem s ohlášením stavby ze dne 9.5.2007. Dále je v odpovědi uvedeno, že stavbu obou rodinných domů povolil stavební úřad, který v územním řízení mimo jiné přezkoumal soulad s územně plánovací dokumentací. V době vydání obou územních rozhodnutí však již byla účinná Obecně závazná vyhláška města Děčín č. 1/2005, kterou se vymezuje závazná část územně plánovací dokumentace 1. změny Územního plánu města Děčín. Nebylo tedy možné v předmětné lokalitě, jak je v odpovědi uvedeno, posuzovat soulad záměru s Obecně

Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2015 – Quality Management System Certification

IČO: 00261238  
DIČ: CZ00261238

Česká spořitelna, a.s.  
č. ú. 19-921402389/0800

Tel.: 412 593 111  
Fax: 412 593 340

E-mail: posta@mmdecin.cz  
Internet: www.mmdecin.cz

otisk elektronického podpisu

závaznou vyhláškou č. 3/2002. Pozemky, na kterých byly stavby umístěny jsou v I. změně ÚPD města Děčín vedeny jako součást návrhové plochy IZ-1. Využitelnost této plochy má stanoveny podmínky - rozšíření ulice V Lukách a výstavba veřejné kanalizace, které nebyly dosud splněny. Opakovaně žádám o sdělení, zda byla pro umístění předmětných staveb udělena nějaká výjimka, či o sdělení, proč stavební úřad nevyžadoval splnění v platné územně plánovací dokumentaci stanovených podmínek“.

K Vaší žádosti Vám sdělujeme, že pro umístění staveb, uvedených ve Vaší žádosti, nebyla udělena žádná výjimka.

**Ing. Martin Kříž**  
tajemník Magistrátu města Děčín