



STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Tajemník magistrátu

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn a nj6wxpq

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/69277/2024

Spisová zn.: MDC/10925/2024

Počet listů: 1

Počet příloh: 2

Vyřizuje: Ing. Josef Malovaník

Telefon: 412593314

E-mail: josef.malovanik@mmdecin.cz

Děčín: 11.06.2024

Odpověď na žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

dne 30.05.2024 jste požádal podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí informací v níže uvedeném znění:

„Tímto žádám o informace, týkající se pronájmů nemovitostí s rozdílným vlastnictvím k pozemku a ke stavbě

A.pozemků ve vlastnictví Statutárního města Děčín, na nichž jsou umístěny stavby jiného vlastníka

B.pozemků ve vlastnictví třetích osob, na nichž jsou umístěny stavby ve vlastnictví Statutárního města Děčín

a to:

1)Seznamy nemovitostí uvedených pod bodem A i B

2)Nájemní smlouvy, případně jiné listiny, na základě kterých je hrazeno nájemné, platby za bezdůvodné obohacení, případně jakékoliv jiné platby“

V příloze Vám povinný subjekt zasílá informace dostupné ke dni podání žádosti. K bodu 2 žádosti doplňuje povinný subjekt, že stavba č. p. 318/17, Labské nábřeží , 405 02 Děčín je ve vlastnictví statutárního města Děčín a pozemek p. č. 405/20, k. ú. Podmokly je ve vlastnictví cizího subjektu. Úhrada probíhá formou plateb za bezesmluvní užívání ve výši 50.000 Kč/rok.

S pozdravem

Ing. Martin Kříž

tajemník Magistrátu města Děčín

Příloha: Informace dostupné ke dni podání žádosti

Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2015 – Quality Management System Certification

IČO: 00261238

DIČ: CZ00261238

Česká spořitelna, a.s.

č. ú. 19-921402389/0800

Tel.: 412 593 111

Fax: 412 593 340

E-mail: posta@mmdecin.cz

Internet: www.mmdecin.cz

otisk elektronického podpisu

Č. smlouvy	Pozemek p.č.	k.ú.	Účel	nájemce	Roční nájemné
102/3-101/2020	102/3	Děčín	Pod stavbou stánku		13230,00
1198a-101/94	1198/4	Děčín	Pod stánkem		720,00
2996a-101/05	2996	Děčín	Pod stánkem		2520,00
674/1-110/97	674/1	Děčín – Staré Město	Pod stánkem		507,00
1336/1a-108/2012	1336/1	Podmokly	Pod garáží		400,00
1336/1b-108/2012	1336/1	Podmokly	Pod garáží		400,00
1336/1c-108/99	1336/1	Podmokly	Pod garáží		60,00
1336/1d-108/1996	1336/1	Podmokly	Pod garáží		60,00
1336/1e-108/99	1336/1	Podmokly	Pod garáží		60,00
1336/1f-108/2017	1336/1	Podmokl	Pod garáží		800,00
1383/2-101	1383/2	Děčín	Pod garáží		60,00
1385/19-101	1385/19	Děčín	Pod garáží		57,00
1452/2b-104	1452/2	Horní Oldřichov	Pod garáží		60,00
1561/4-101	1561/4	Děčín	Pod garáží;		60,00
173/2-120/92	173/2	Nebočady	Pod garáží		285,00
2821/2-101	2821/2	Děčín	Pod garáží		96,00
3797b-108	3797	Podmokly	Pod garáží		75,00
3797c-108	3797	Podmokly	Pod garáží		75,00
3797-108	3797	Podmokly	Pod garáží		75,00
454/11-101	454/11	Děčín	Pod garáží		1035,00
924-102/09	924	Bělá u Děčína	Pod garáží		120,00
1941-101	1941	Děčín	Pod domem		807,00
514a-119/01	514	Křešice u Děčína	Pod domem		963,00
519-119/2006	519	Křešice u Děčína	Pod domem		2217,00
552,1056/4	552	Březiny u Děčína	Pod domem		2627,00
1235/1a	1235/1	Podmokly	Pod stánky		2500,00
763/2,773/1	763/2	Bynov	Pod stavbou haly		5248,00
1028-101/95	1028	Děčín	Pod domem		205,00
1053-108/93	1053	Podmokly	Pod domem		936,00
1101/1,2-101	1101/1	Děčín	Tenisové kurty-zázemí		10100,00
1224/2-108	1224/2	Podmokly	Pod stavbou		270,00

182/5-101/20	182/5	Děčín	Pod stánkem		9240,00
1837-101/96	1837	Děčín	Pod domem		801,00
2057-101/92	2057	Děčín	Pod domem		2010,00
2131-101/94	2131/3	Děčín	Pod domem		819,00
267a,247a-110/22-23	267, 247	Děčín-Staré Město	Pod stavbou rekl. pylonu		12000,00
287/5-111/2015	287/5	Vilsnice	Pod garáží		1035,00
310/2-104/93	St.310/2	Horní Oldřichov	Pod domem		1092,00
3725/50b-108/2021	3725/70	Podmokly	Pod stavbou		44200,00
388-102/1994	St.388	Bělá u Děčína	Pod domem		2055,00
410-109/93	St.410	Prostřední Žleb	Pod domem		531,00
478-103/93	St.478	Bynov	Pod domem		1122,00
482-110/94	482	Děčín-Staré Město	Pod domem		10485,00
509-101/96	509	Děčín	Pod domem		750,00
513-101/93	513	Děčín	Pod domem		10980,00
561-108/94	591	Podmokly	Pod domem		1203,00
574/1-103/93	St.574/1	Bynov	Pod domem		1643,00
638-102/95	St.638	Bělá u Děčína	Pod domem		2505,00
683/57b-103/2020	683/57	Bynov	Pod stavbou kolny		1350,00
771-101/94	771	Děčín	Pod domem		1227,00
777/1,2-118/2013	777/2	Boletice nad Labem	Pod stavbou		9721,00
910/2-108/94	910/2	Podmokly	Pod domem		231,00
915/2,225-113/16	225	Krásný Studenec	Pod stavbou-Lesní klub		1800,00
963/1-108/2018	963/1	Podmokly	Pod stánkem		45000,00
996,761/15	996	Bynov	Pod stavbou a přístup		747,00
123/3-101/20	123/3	Děčín	Pod rozest. stavbou		3312,00
182/1b-101	182/1	Děčín	Pod přesahem vestavby		7490,00
182/1f-101/2016	182/1	Děčín	Pod přesahem vestavby		1950,00
182/1g-101/2019	182/1	Děčín	Pod přesahem vestavby		15624,00
761/130a-103/2020	761/130	Bynov	Pod stavbou rekl. pylonu		360,00

II. Nakládání s majetkem

32

aktuální nájemní smlouvy na pronájem dlouhodobého majetku A						
						datum uzavření
2004-0080/OKD	příjmová	nájemní	RENGL s.r.o.	Nájem pozemků plakátovací plochy	OKD	12.12.2003 57000 Kč/rok

32

aktuální smlouvy k pronajatému majetku B							
2024-0421/OKD	výdajová	nájemní	Státní pozemkový úřad	Nájemní smlouva č. 41N23/11 - PaR 19 - Návrat koupání v řekách	OKD	01.07.2023	1732 Kč/rok
2009-0625/OKD	výdajová	nájemní	SŽ, státní organizace	Pronájem pozemku cyklostezka P. Žleb - č.sml.6508012608	OKD	09.09.2009	1170 Kč/rok
2006-0601/OKD	výdajová	nájemní	SŽ, státní organizace	Pronájem pozemků od ČD (čs.0021/06) VS 6508002106	OKD	01.04.2006	495 Kč/rok
2004-0843/OKD	výdajová	nájemní	SŽ, státní organizace	Pronájem nemovitostí cyklostezka ČD č.sml. 6508057603	OKD	01.01.2003	2662 Kč/měs
2001-0158/OKD	výdajová	nájemní	SŽ, státní organizace	Pronájem nemovitostí p.č. 2639/8, 2639/9, 2639/10,2639/11 k.ú. DC ČD, VS 6508000303	OKD	07.09.2001	21511 Kč/rok
1999-0086/OKD	výdajová	nájemní	Povodí Labe a.s.	Pronájem pozemku P. Žleb silniční výhybna Povodí Labe	OKD	01.06.1999	2480 Kč/rok
2023-0810/OMH	výdajová	nájemní	Lesy České republiky, s.p.	Pronájem části p.č. 1272/1 Bělá u Děčína - Oprava MK Družstevní, Dc X	OMH	16.08.2024	110 Kč/rok
2022-0605/OKD	výdajová	nájemní	SŽ, státní organizace	Smlouva o nájmu pozemku VS 6508008322	OKD	01.07.2022	20923 Kč/rok
2022-0874/OKD	výdajová	nájemní	České dráhy a.s., RSM	Nájemní smlouva č. 2667107922	OKD		2250 Kč/rok
2022-1124/OKD	výdajová	nájemní	POVODÍ Labe s.p.	Smlouva o nájmu pozemku O800220196 - přívoz Dolní Žleb		01.11.2022	0 Kč/rok
2022-1264/OKD	výdajová	nájemní	POVODÍ Labe s.p.	Smlouva o nájmu pozemku O800220197 - přístavní můstek Dolní Žleb	OKD	01.12.2022	25970 Kč/rok
2022-1125/OKD	výdajová	nájemní	POVODÍ Labe s.p.	Smlouva o nájmu pozemku č. O800220198 - přístavní můstek Děčín	OKD	01.11.2022	50120 Kč/rok
2019-0712/OKD	výdajová	nájemní		Nájemní smlouva p.p.č. 27/1 a p.p.č.27/3, k.ú. Krásný studenec	OKD	30.09.2023(prodlouženo do 2028-09-30)	12299 Kč/rok
2019-0230/OKD	výdajová	nájemní	České přístavy a.s.Praha	Smlouva o nájmu části pozemku č.j. 71/414/17	OKD	05.04.2019	214792 Kč/rok
2019-0159/OKD	výdajová	nájemní		Nájemní smlouva, veřejná komunikace ke skládce	OKD	14.02.1995	12788 Kč/pol.
2018-0604/OMH	výdajová	nájemní		Smlouva o nájmu části p.č. 925/1 k.ú. Boletice n.Labem	OMH	01.08.2018	5374 Kč/rok
2007-0301/OMH	výdajová	nájemní		pronájem pozemku p.č. 1321/8 ost.plocha-silnice o výměře 77m2 kú Prostřední Žleb	OMH	17.05.2007	1540 Kč/rok
2017-0099/OKD	výdajová	nájemní	SŽ, státní organizace	pronájem p.p.č. 581/1 k.ú. D. Žleb VS 6508006612	OKD	18.10.2012	1568 Kč/rok
2015-0382/OKD	výdajová	nájemní	SŽ, státní organizace	Nájemní smlouva č.6508008314 Stabilizace koruny MK Čertova Voda - Dolní Žleb	OKD	12.06.2015	2678 Kč/rok
2013-1148/OMH	výdajová	nájemní	Ředitelství vodních cest ČR	CYKLOSTEZKA P. ŽLEB - p.č. 494/1, 499/1, 504, 542/1 k.ú Prostřední Žleb (2007-0334/OMH)	OMH	11.09.2013	561Kč/rok
2009-0759/OKD	výdajová	nájemní	České přístavy a.s.Praha	Parkoviště před "ATLANTIEM" pronájem pozemku	OKD	17.06.2009	451845 Kč/rok
2008-0540/OKD	výdajová	nájemní		Pronájem pozemku Vilsnice - chodník	OKD	01.09.2008	18 Kč/rok
2008-0967/OKD	výdajová	nájemní		Pronájem p.č. 494, 495 k. ú. Podmokly -	OKD	01.09.2008	1500 Kč/měs
2006-0599/OKD	výdajová	nájemní	České dráhy a.s., RSM	č. 2967326207 -Pronájem pozemků ČD P. Žleb - lokalita 625302(čs.2508017006) poz. 508/1, 1296, 1298 k. ú. Prostřední Žleb	OKD	03.07.2006	4705 Kč/Q
2000-0065/OKD	výdajová	nájemní	České dráhy a.s., RSM	Pronájem pozemky ČD (čs.2967326407, původní 0450) p. č. 164 k. ú. Děčín	OKD	01.04.2000	4393 Kč/Q

Opětovné vyřízení části žádosti o informace ze dne 30.05.2024, č. j. MDC/69277/2024, sp. zn. MDC/10925/2024 na základě rozhodnutí Krajského úřadu Ústeckého kraje, č. j. KUUK/091905/2024, sp. zn. KUUK/100507/2024

Na základě rozhodnutí Krajského úřadu Ústeckého kraje, č. j. KUUK/091905/2024, sp. zn. KUUK/100507/2024 ze dne 04.07.2024, ve věci stížnosti podle ustanovení § 16a odst. 1 písm. b) zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, proti postupu povinného subjektu při vyřizování žádosti o podání informace, poskytnul povinný subjekt žadateli fotokopie nájemních smluv, které žadatel požadoval v žádosti o poskytnutí informace ze dne 30.05.2024 pod bodem 2.

Požadované informace byly žadateli uloženy od 11.07.2024 do 25.07.2024 do úschovny.

V souladu s ustanovením § 5 odst. 3 informačního zákona je z důvodu mimořádně rozsáhlých elektronicky poskytnutých informacích zveřejněna pouze doprovodná informace vyjadřující její obsah.

Připravil: Ing. Josef Malovaník, oddělení kontrolní a právní, Magistrát města Děčín