



STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Tajemník magistrátu

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn a nj6wpxq

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/110627/2024

Spisová zn.: MDC/18119/2024

Počet listů: 2

Počet příloh: 5

Vyřizuje: Ing. Josef Malovaník

Telefon: 412593314

E-mail: josef.malovanik@mmdecin.cz

Děčín: 26.09.2024

Odpověď na žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

dne 18.09.2024 jste požádal podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí informací v níže uvedeném znění:

„Vážení,

tímto žádám o informace týkající se stavby - Obnova Podmokel – Křižovatka Ruská x Teplická a část ul. Ruská na pozemcích parc. č. 624, 724/1, 803/1, 841, 842, 843, 844/1, 846 v katastrálním území Podmokly.

- 1) Konkrétní důvody, proč vedení města Děčín má v úmyslu tuto stavbu realizovat, jaký bude její přínos pro město Děčín
- 2) Skutečné, případně předpokládané náklady na pořízení projektové dokumentace objednávané městem Děčín
- 3) Předpokládané, rozpočtované náklady na realizaci celé stavby, včetně souvisejících investic (přeložení sítí, úpravy komunikací) a zajištění technického dozoru investora

Informace potřebuji k činnosti vyplývající z funkce zastupitele. Žádám, aby mi odpověď byla doručena v elektronické podobě na e-mail adresu, z které byla odeslaná tato žádost, a to ve lhůtě stanovené zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.“

K Ad 1 uvádí povinný subjekt, že rada města projednala problematiku křižovatky Ruská x Teplická v rámci projektu „Obnova historické části Podmokel – etapa D“ na doporučení Dopravní komise (viz usnesení č. RM 23 12 37 10 ze dne 11.07.2023 a záznam ze zasedání Dopravní komise ze dne 01.02.2023.

K Ad 2 uvádí povinný subjekt, že skutečné náklady ke dni podání žádosti jsou zaslavněny na částku 445.000 Kč bez DPH (předprojektová příprava, dokumentace pro společné

povolení, inženýrská činnost ke stavbě, dokumentace pro provedení stavby včetně soupisu prací a rozpočtu). V příloze přikládá povinný subjekt dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 2018/0676/OR a usnesení rady města č. RM 23 15 31 09 ze dne 19.09.2023.

K Ad 3 uvádí povinný subjekt, že předpokládané náklady na realizaci činí 5,2 mil. Kč bez DPH a zajištění technického dozoru stavby činí předpokládané náklady (odměna dozoru) 39.187,20 Kč bez DPH. V příloze Vám povinný subjekt zasílá odhad stavebních nákladů pro investora – statutární město Děčín.

Současně Vám je jako „privilegovanému žadateli“ ve smyslu ustanovení § 82 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zaslán podrobný komentář k bodům 1 až 3 žádosti.

S pozdravem

Ing. Martin Kříž
tajemník Magistrátu města Děčín

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Příloha: Informace dostupné ke dni podání žádosti

záměr zřízení skalní čety pro monitoring a údržbu skalních masívů na pozemcích statutárního města Děčín.

Usnesení č. RM 23 12 37 10

Rada města projednala problematiku křižovatky Ruská x Teplická v rámci projektu „Obnova historické části Podmokel - etapa D“ v návaznosti na usnesení č. RM 22 04 37 02 ze dne 22.02.2022 o dokončení prací v souladu se smlouvou o dílo a ve znění dodatků do fáze získání stavební povolení a

r o z h o d l a

o revokaci výroku II. usnesení rady města č. RM 22 04 37 02 ze dne 22.05.2022 a

s c h v a l u j e

dokončení prací v souladu se smlouvou o dílo a dodatkem č. 1 do fáze získání stavebního povolení, přičemž bude požadováno rozdělení projektové dokumentace na dvě podetapy, tj. v jedné podetapě budou řešeny úseky II.6, XI.6 a přilehlé navazující oblasti a ve druhé podetapě bude řešen zbytek dotčeného území. Následně bude vypsáno výběrové řízení na změnu projektové dokumentace u úseků II.6, XI.6 a navazujících oblastí tak, aby křižovatka Ruská x Teplická byla zcela průjezdná ve smyslu důvodové zprávy.

Usnesení č. RM 23 12 37 11

Rada města projednala problematiku pořízení světelných výsledkových tabulí vč. dalšího příslušenství specifikovaných cenovou nabídkou ze dne 29.6.2023 od společnosti ATLAS servis CZ, s.r.o., Opavská 492, Velká Polom, a

s c h v a l u j e

1. výjimku z obecného postupu ze Směrnice č. 5 - 8 k pořizování služeb, materiálu a majetku města na základě čl. 8, odst. 1, bodu e) směrnice na dodavatele prací spojených s dodáním a osazením světelných výsledkových tabulí vč. dalšího příslušenství specifikovaných cenovou nabídkou ze dne 29.06.2023 od společnosti ATLAS servis CZ, s.r.o., Opavská 492, Velká Polom, pro sportovní halu v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I,
2. zajištění realizace prací spojených s dodáním a osazením světelných výsledkových tabulí vč. dalšího příslušenství pro sportovní halu v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I, a uzavření smlouvy o dílo s firmou ATLAS servis CZ, s.r.o., Opavská 492, Velká Polom, IČO: 27763307, v celkové maximální výši 1.183.000,00 Kč bez DPH.

Usnesení č. RM 23 12 37 12

Rada města projednala návrh na pronájem části pozemku v k. ú. Prostřední Žleb a

s c h v a l u j e

pronájem části pozemku p. č. 1179/5 v k. ú. Prostřední Žleb o výměře 165 m², za účelem realizace akce „Rekonstrukce mostu DC-021 v ul. Revírní, Prostřední Žleb“ mezi Českými drahami a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, Praha 1 a statutárním městem Děčín, za cenu 5.000 Kč/rok, na dobu neurčitou.

Usnesení č. RM 23 12 37 13

Rada města projednala návrh na pronájem části pozemku v k. ú. Podmokly a

s c h v a l u j e

návrhu č. 6 - MgA. Martin Čermák, MgA. Bára Kahudová,
návrhu č. 8 - Ak. Soch. Zdeněk Hošek, MgA. Kryštof Hošek.

Usnesení č. RM 23 15 31 09

Rada města projednala problematiku realizace veřejné zakázky na projektovou dokumentaci s názvem **Obnova historické části Podmokel – Etapa D**, a

r o z h o d l a

v souladu s § 222 odst. 5) ZZVZ o uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 2018-0676/OR ze dne 05.10.2018, kterým se hodnota závazku navyšuje o částku ve výši 445.000,00 Kč bez DPH, a zároveň je stanoven termín pro předání této části dle odst. 4 čl. II dodatku č. 3, celkem 134 dnů.

Usnesení č. RM 23 15 31 10

Rada města projednala problematiku realizace veřejné zakázky s názvem „Modernizace odborných učeben ZŠ a MŠ Děčín IV, Raisova 688/11 - SP“ a

r o z h o d l a

v souladu s § 222 odst. 4) ZZVZ o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2023-0562/OMH ze dne 06.06.2023, kterým se hodnota závazku zvyšuje o částku ve výši 1.074.797,17 Kč bez DPH.

Usnesení č. RM 23 15 31 11

Rada města projednala problematiku realizace veřejné zakázky s názvem „Modernizace odborných učeben ZŠ Dr. M. Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5 - SP“ a

r o z h o d l a

v souladu s § 222 odst. 4) ZZVZ o uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2023-0568/OMH ze dne 06.06.2023, kterým se hodnota závazku snižuje o částku ve výši 83.719,08 Kč bez DPH.

Usnesení č. RM 23 15 31 12

Rada města projednala návrh na udělení plné moci pro společnost Uno Society s.r.o., Korunní 2569/108, 101 00, Praha 10, IČO: 07857942, k jednáním souvisejícími s žádostí o podporu v rámci Modernizačního fondu pro „Pořízení komunitní fotovoltaické elektrárny ve městě Děčín“ a

s o u h l a s í

s udělením plné moci pro společnost Uno Society s.r.o., Korunní 2569/108, 101 00, Praha 10, IČO: 07857942, k jednáním souvisejícím s žádostí o podporu v rámci Modernizačního fondu pro „Pořízení komunitní fotovoltaické elektrárny ve městě Děčín“ v níže uvedeném rozsahu:

- zpracování a podání žádosti o podporu,
- komunikace s Modernizačním fondem,
- doplnění a vypořádání změn projektu.

Usnesení č. RM 23 15 32 01

Rada města projednala plán slavnostních obřadů na I. pololetí roku 2024 a stanovení úřední místnosti pro konání svatebních obřadů a

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

ev. číslo smlouvy: 2018/0676/OR
mezi smluvními stranami:

Objednatel: Statutární město Děčín
Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5,
405 38 Děčín IV
Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha
Číslo účtu: 921402389/0800
v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „**objednatel**“

Zhotovitel: re:architekti studio s.r.o.
Sídlo: Melantrichova 463/15,110 00 Praha 1-Staré Město
Statutární zástupce: Ing. arch. Jiří Žid, jednatel
IČO: 05559022
DIČ: CZ05559022
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
Číslo účtu: 2701102949/2010
v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „**zhotovitel**“, společně s objednatelem dále jen „**smluvní strany**“.

I. PREAMBULE

1. Smluvní strany uzavřely dne 5. 10. 2018 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace pro stavbu označenou jako „**Obnova historické části Podmokel – Etapa D**“ (dále jen „**Smlouva**“) v hodnotě 1 870 000,- Kč bez DPH.
2. Smluvní strany uzavřely dne 11. 11. 2020 dodatek č. 1 této smlouvě, ve kterém se rozšiřuje řešené území a tím i navyšuje cena za provedené dílo na celkovou cenu a následně dne 22.04.2022 dodatek č. 2. Hodnota smluvního závazku byla dodatky č. 1 a 2 a navýšena na částku 1 999 500 Kč bez DPH.

II. PŘEDMĚT DODATKU Č. 3

1. Objednatelem byla konstatována nutnost pro celistvost díla – kompletní zpracovávání území, provedení dalších projekčních prací spočívajících v úpravě křižovatky ul. Ruská x Teplická a část ul. Ruské. Úseky označené v územní studii“ Obnova historické části Podmokel“ jako II.6 a XI.6. Tyto práce jsou neoddelitelné od původního díla a případné samostatné zadání by bylo neekonomické jak z hlediska finančního, tak časového.
2. Původní smluvní závazek byl zadán jako veřejná zakázka malého rozsahu. Navýšením spojeným s dodatkem č. 3 dojde ke změně režimu veřejné zakázky na zakázku podlimitní. Objednatel tímto postupuje v souladu s § 222 odst. 5 ZZVZ.

Položka	Ceny v Kč bez DPH
Předprojektová příprava (zaměření území, zjištění polohy stávajících inženýrských sítí a jejich vytyčení a zakres)	20 000,--
Dokumentace pro společné povolení DUSP	260 000,--
Inženýrská činnost DUSP (inženýrská činnost se zajištěním společného povolení ke stavbě s nabytím právní moci)	35 000,-
Dokumentace pro provedení stavby PDPS a položkový výkaz výměr a rozpočet	130 000,-

Cena celkem bez DPH	445 000,-
----------------------------	------------------

3. Smluvní strany se dohodly na navýšení ceny za provedené dílo dle čl. II odst. 1 tohoto dodatku o 445 000 Kč bez DPH.
4. Zároveň je určen samostatný termín pro předání dokončení těchto víceprací následovně:
 - předprojektová příprava – bude dokončena a předána protokolárně objednateli do 30 kalendářních dní ode dne podpisu SOD;
 - dokumentace ve stupni DUSP – bude dokončena a předána protokolárně objednateli do 30 kalendářních dní ode dne protokolárního předání předprojektové přípravy;
 - inženýrská činnost DUSP – bude dokončena v závislosti na činnosti správních orgánů a jiných dotčených subjektů, přičemž se předpokládá, že tato fáze bude dokončena a předána protokolárně objednateli do 90 kalendářních dní ode dne protokolární předání dokumentace DUSP;
 - dokumentace pro provedení stavby PDPS a položkový výkaz výměr a rozpočet – bude dokončena a předána protokolárně objednateli do 14 kalendářních dní od pravomocného společného povolení ke stavbě.

Tento termín neprodlužuje termín pro dokončení předchozího vymezení díla (SOD a dodatky č. 1 a 2).

5. Veškeré výše uvedené fáze budou objednateli odevzdány v elektronické podobě v běžném formátu. Fáze dokumentace pro provedení stavby PDPS bude nad rámec uvedeného odevzdaná v počtu 6 tištěných paré včetně potvrzené projektové dokumentace příslušným stavebním úřadem s dokladovou částí.

Celkový přehled změn ceny díla

	V Kč bez DPH
Cena díla dle smlouvy	1 870 000,-
Dodatek č. 1	76 000,-
Dodatek č. 2	53 500,-
Dodatek č. 3	445 000,-
Celkem	2 444 500,-

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčená.
2. Tento dodatek je podepisován elektronicky. Každá ze stran obdrží elektronicky podepsaný dodatek.
3. Dodatek byl schválen usnesením č. RM 23 15 31 09 ze dne 19.09.2023.
4. Zveřejnění v ISRS provádí objednatel.

.....
za objednatele
Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města

.....
za re:architekti studio s.r.o.
Ing. arch. Jiří Žid, jednatel

INVESTOR

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

Magistrát města Děčín
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV



GENERÁLNÍ PROJEKTANT

RE:ARCHITEKTI STUDIO S.R.O.

Melantrichova 463/15
110 00 Praha 1 - Staré Město

re:
architekti

HLAVNÍ ARCHITEKT PROJEKTU

ING. ARCH. JIŘÍ ŽID
ING. ARCH. JAN VLACH

KONTAKT:

EMAIL: JIRI.ZID@REARCHITEKTI.CZ
TELEFON: +420 777 332 204

STAVBA

OBNOVA PODMOKEL - „KŘÍŽOVATKA RUSKÁ X TEPLICKÁ A ČÁST UL. RUSKÁ"



S.A.W. CONSULTING s.r.o.

Božtěšická 216/34, 400 01 Ústí nad Labem
středisko UL: Božtěšická 216/34, 400 01 Ústí n. L.
web: www.sawconsulting.cz e-mail: info@sawconsulting.cz

VYPRACOVAL

ING. JIŘÍ HENYCH

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

ING. JIŘÍ HENYCH

TECHNICKÁ KONTROLA

ING. HELENA HLUBUČKOVÁ

INVESTOR

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO

DATUM

STUPEŇ

MĚŘÍTKO

ČÁST DOKUM.

F.4

STAT. MĚSTO DĚČÍN

2023-098

12/2023

DUSP

-

Č. PŘÍLOHY

PŘÍLOHA

ODHAD STAVEBNÍCH NÁKLADŮ

ODHAD STAVEBNÍCH NÁKLADŮ

ODHAD STAVEBNÍCH NÁKLADŮ JE ZPRACOVÁN DLE TŘÍDNÍKU OTSKP 2023 (bez DPH)
ceny jsou uvedeny pro každý objekt samostatně (cenová hladina 2023)
odhad nákladů bude upřesněn konkrétním rozpočtem v navazujícím stupni projektu

STAVBA: Obnova Podmokel - "křižovatka Ruská x Teplická a Teplická a část ul. Ruská"

Číslo SO	Název objektu	Cena bez DPH (Kč)	Investor
SO 103	STAVEBNÍ ÚPRAVA UL. RUSKÁ		Statutární město Děčín
	Výkopové práce, výměna celé konstrukce vozovky a chodníku, dopravní značení, odvodnění, rekultivace, atd. bližší výpočet k dispozici u projektanta	5 200 000 Kč	
	Celkem	5 200 000 Kč	
Celkové náklady stavby (bez DPH)		5 200 000 Kč	

Poznámka

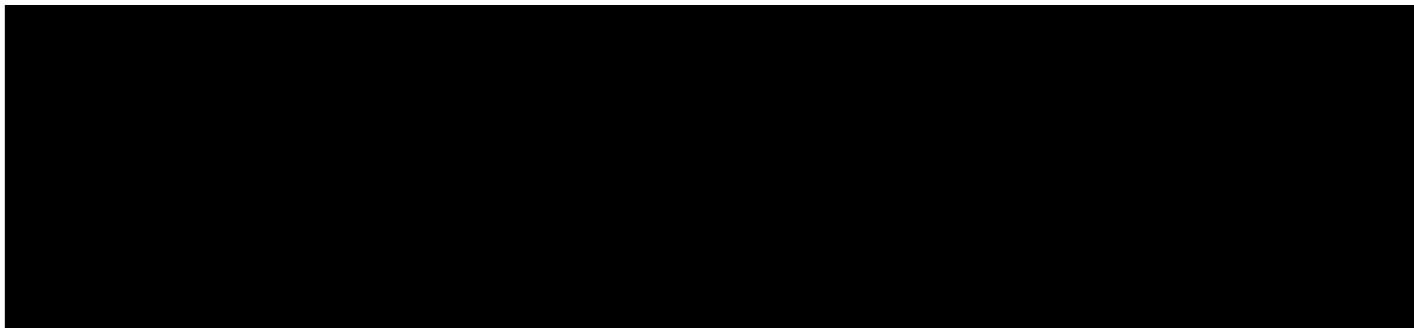
Podrobná cena bude upřesněna dle položkového rozpočtu stavby ve stupni PDPS, odhadovaná cena je pouze orientační a není závazná.

Záznam ze zasedání Dopravní komise

Datum: 01. 02. 2023

Místo: budova ČVUT – Fakulta dopravní, sekce A, 2. patro

Přítomni: viz prezenční listina



problema v pořádku, ale je možné veřejné osvětlení ještě lépe optimalizovat. Navrhuje v okrajových částech

3

4

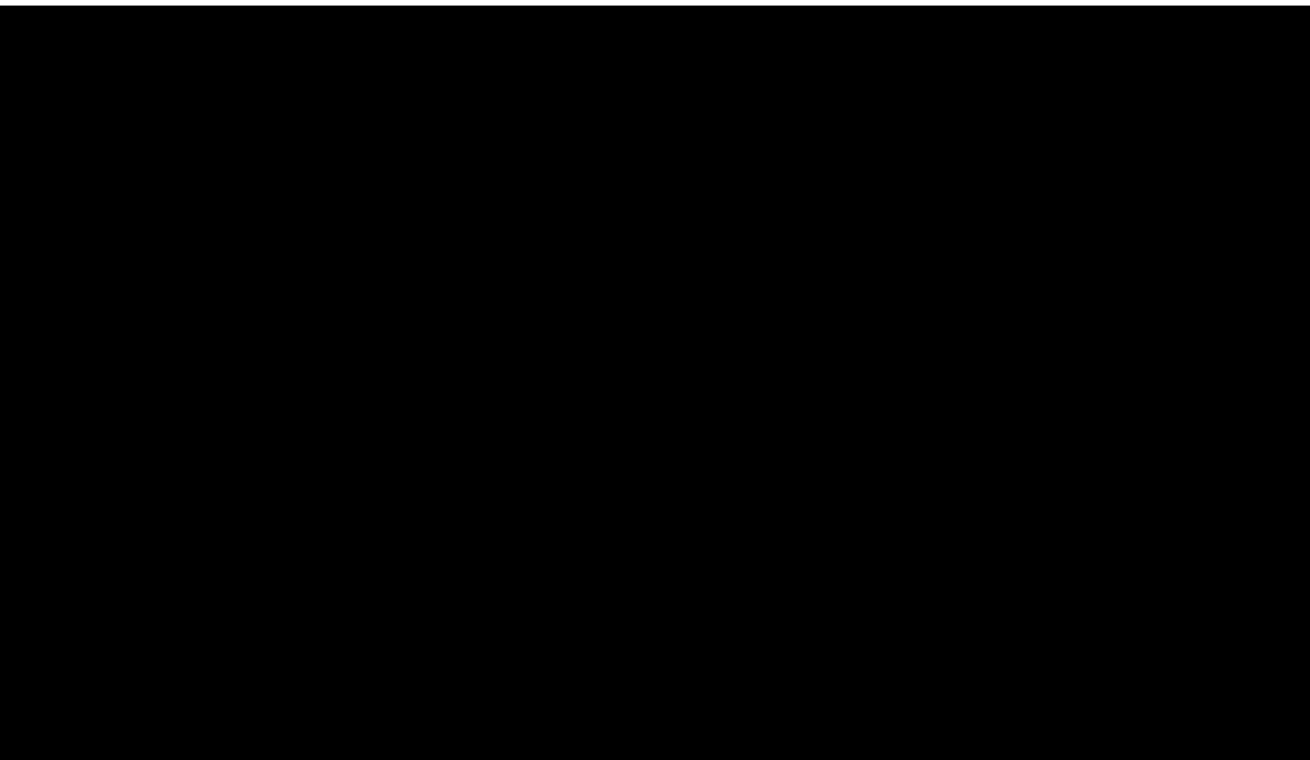
5

6 RŮZNÉ

Zprůjezdnění Ruské ulice

Pan Skalický pozval pana Caniniho, který poskytnul podrobnější informace k revitalizaci Podmokel, konkrétně k napojení z Teplické ulice na Ruskou ulici. Žádá komisi o vyjádření, zda ponechat tuto ulici neprůjezdnou, či zda dát doporučení radě města k jejímu zprůjezdnění.

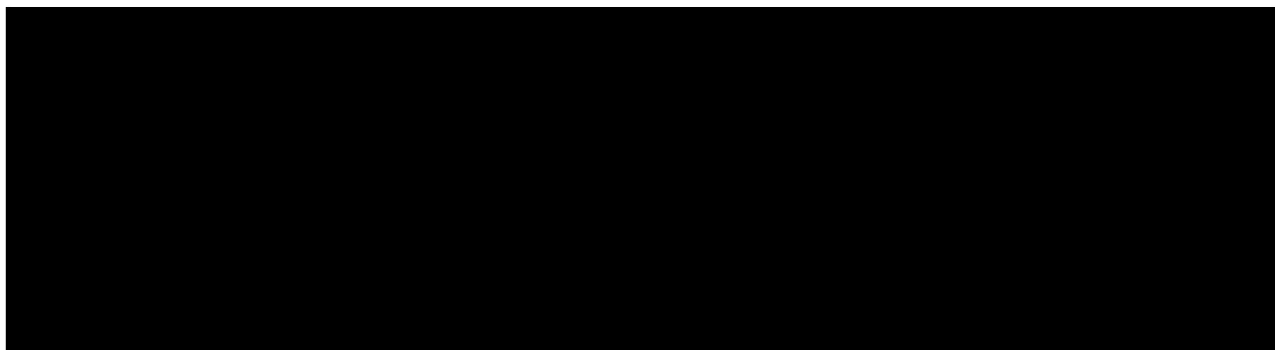
Dopravní komise doporučuje radě města zprůjezdnit komunikaci Ruská ulice (u Teplické ulice) a nechat zpracovat projekt.



ÚKOLY ČLENŮ KOMISE

x

USNESENÍ DOPRAVNÍ KOMISE



4) Dopravní komise doporučuje radě města zprůjezdnit komunikaci Ruská ulice (u Teplické ulice) a nechat zpracovat projekt.



TERMÍN DALŠÍHO ZASEDÁNÍ
15.03.2023, 10:00 hod., budova ČVUT – Fakulta dopravní, sekce A, 2. patro

Zapsala: Ing. Šárka Kalivodová, v.r.

Schválil: Ing. Ondřej Smíšek, předseda, v.r.