



STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Tajemník magistrátu

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn a nj6wxpq

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/110630/2024

Spisová zn.: MDC/18120/2024

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Vyřizuje: Ing. Josef Malovaník

Telefon: 412593314

E-mail: josef.malovanik@mmdecin.cz

Děčín: 26.09.2024

Odpověď na žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

dne 18.09.2024 jste požádal podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“), o poskytnutí informací v níže uvedeném znění:

„Vážení,

tímto žádám o informace týkající se stavby parkovacího domu v sídlišti Kamenická v Děčíně II - Nové Město:

- 1) Kupní smlouvu uzavřenou s [redacted] týkající se odkoupení projektové dokumentace a případně dalších souvisejících věcí, případně práv
- 2) Skutečné, případně předpokládané náklady na pořízení projektové dokumentace objednávané městem Děčín
- 3) Konkrétní důvod, proč se další projektová dokumentace pořizovala, případně pořizuje
- 4) Předpokládané, rozpočtované, pořizovací náklady na realizaci celé stavby, včetně souvisejících investic (přeložení sítí, úpravy komunikací) a zajištění technického dozoru investora
- 5) Kolik je v místě dotčeném stavbou v současné době parkovacích míst
- 6) Kolik parkovacích míst realizací stavby parkovacího domu zanikne
- 7) Kolik parkovacích míst realizací stavby parkovacího domu vznikne
- 8) Kolik Kč minimálně bude stát měsíční nájemné jednoho parkovacího místa
- 9) Předpokládané roční náklady na provoz parkovacího domu (specifikace jednotlivých nákladových položek)

10) Nároky na personální zajištění obsluhy provozu parkovacího domu (počet osob a hodin měsíčně, obsah činnosti)

Informace potřebuji k činnosti vyplývající z funkce zastupitele. Žádám, aby mi odpověď byla doručena v elektronické podobě na e-mail adresu, z které byla odeslaná tato žádost, a to ve lhůtě stanovené zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.“

Dne 19.09.2024 byla žádost o poskytnutí o informace doplněna v níže uvedeném znění:

„Vážení,

v dotazu ze dne 18.9.2024 pod č.j. 107647/2024, jsem uvedl "chybně" otázku č. 1

- 1) Kupní smlouvu uzavřenou s [REDAKCE] týkající se odkoupení projektové dokumentace a případně dalších souvisejících věcí, případně práv

"správně" znění:

- 2) Kupní smlouvu uzavřenou s [REDAKCE] týkající se odkoupení projektové dokumentace a případně dalších souvisejících věcí, případně práv

Omlouvám se a děkuji.“

K Ad 1 příkládá povinný subjekt v příloze požadovanou kupní smlouvu.

K Ad 2 uvádí povinný subjekt, že podle uzavřené Smlouvy o dílo č. 2024-0886/OMH je cena za projektovou dokumentaci 1.467.000 Kč bez DPH.

K Ad 3 vydal povinný subjekt rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti podle ustanovení § 15 odst. 1 informačního zákona.

K Ad 4 vydal povinný subjekt rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti podle ustanovení § 15 odst. 1 informačního zákona.

K Ad 5 uvádí povinný subjekt, že v současné době není v místě dotčeném stavbou ani jedno legální parkovací místo.

K Ad 6 až Ad 10 vydal povinný subjekt rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti podle ustanovení § 15 odst. 1 informačního zákona.

Současně Vám je jako „privilegovanému žadateli“ ve smyslu ustanovení § 82 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zaslán podrobný komentář k bodům 2 až 10 žádosti.

S pozdravem

Ing. Martin Kříž
tajemník Magistrátu města Děčín

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Příloha: Kupní smlouva č. 2020-0567/MH

Město, 40502 Děčín

jako prodávající na straně jedné (dále jen prodávající)

a

Statutární město Děčín IČO 261 238

se sídlem Magistrát města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38, Děčín IV

zastoupené Ing. Jiřím Andělem, CSc. primátorem statutárního města Děčín

jako kupující na straně druhé (dále jen kupující)

uzavřeli níže psaného dne tuto

KUPNÍ SMLOUVU

č. 2020-0567/OMH

I.

Prodávající prohlašuje, že projektová dokumentace pro stavbu „Děčín II, Kamenická ul., parc.č. 1250/35, k.ú. Děčín GARÁŽOVÝ DŮM“ vypracovaná projektantem Ing. Milanem Šálkem, Přemyslovská 44, 13000 Praha 3 v 09/2010 je v jeho vlastnictví.

Stavba „Děčín II, Kamenická ul., parc.č. 1250/35, k.ú. Děčín GARÁŽOVÝ DŮM“ byla povolena stavebním povolením čj. OSÚ/131510/2010/Sr ze dne 14.12.2010 s nabytím právní moci ze dne 12.01.2011.

II.

Prodávající prodává **projektovou dokumentaci pro stavbu „Děčín II, Kamenická ul., parc.č. 1250/35, k.ú. Děčín GARÁŽOVÝ DŮM“** včetně všech podkladů blíže viz příloha č. 1 této kupní smlouvy do vlastnictví kupujícímu za vzájemně dohodnutou kupní cenu 318 527,- Kč+ DPH (slovy třistaosmnácttisícpětsetdvacetšedesátkorunčeských+ DPH) a kupující jej do svého výlučného vlastnictví tak, jak stojí a leží, kupuje.

III.

Kupní cenu ve výši 318 527,- Kč + DPH, uhradí kupující na účet prodávajícího č. 3939050207/0100 VS 2205674045, a to do 15 dnů po podpisu této kupní smlouvy.

Strana kupující a prodávající shodně prohlašují, že nebude-li zaplacená kupní cena ve lhůtě uvedené v tomto článku, má právo strana prodávající od kupní smlouvy odstoupit jednostranným právním úkonem v písemné formě adresované straně kupující.

IV.

Výkup projektové dokumentace pro stavbu „Děčín II, Kamenická ul., parc.č. 1250/35, k.ú. Děčín GARÁŽOVÝ DŮM“ schválilo zastupitelstvo města dne 24.02.2022 usnesením č. ZM 22 02 04 05.

V.

Kupující nepřejímá na sebe s kupovanou projektovou dokumentací žádné dluhy a závady a prodávající jej ujistí, že na této projektové dokumentaci nevážnou platně žádné dluhy, zástavní práva, ani jiné právní závady, prodávající prohlašuje, že je oprávněn nakládat s projektovou dokumentací, jež je předmětem převodu a taktéž prohlašuje, že jeho smluvní volnost není nijak omezena.

Kupující prohlašuje, že si převáděnou projektovou dokumentaci řádně prohlédl, že je mu její stav dobře znám, a že nabývá tuto projektovou dokumentaci ve stavu, v jakém se ke dni převodu nachází, a že si nevymínil žádné zvláštní vlastnosti převáděné projektové dokumentace u prodávajícího. Položky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy červeně jsou započteny do kupní ceny. Obě smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily.

Smluvní strany prohlašují, že projektová dokumentace, vč. příslušných dokladů a stanovisek byla kupujícímu předána při podpisu této smlouvy, což je uvedeno v předávacím protokolu.

VI.

Vlastnické právo ke všem věcem převáděným touto kupní smlouvou, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí, škody a užitky přechází na kupujícího dnem oboustranného podpisu této kupní smlouvy.

V souladu s příslušnými právními předpisy zajistí kupující změnu stavebníka u stavebního úřadu tak, aby stavebníkem byl již jen kupující.

VII.

Účastníci smlouvy výslovně prohlašují, že tato kupní smlouva odpovídá jejich svobodné a vážně projevené vůli a že nebyla učiněna v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což po přečtení této kupní smlouvy stvrzují svými podpisy.

V Děčíně

V Děčíně

Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor statutárního města Děčín