



## STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Tajemník magistrátu

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn a nj6wxpq

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/48500/2025/30/JMa

Spisová zn.: MDC/7596/2025

Počet listů: 1

Počet příloh: 1

Vyřizuje: Ing. Josef Malovaník

Telefon: 412593314

E-mail: josef.malovanik@mmdecin.cz

Děčín: 01.04.2025

### Odpověď na žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

statutární město Děčín (dále jen „povinný subjekt“) obdrželo dne 24.03.2025 žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“), v níže uvedeném znění:

„Vážení,

tímto žádám o informace týkající se budovy na adrese č.p. 146 Ústecká ul. 19, Děčín V – Rozbělesy.

Žádám o zaslání veškeré korespondence, jak v tištěné, tak i elektronické podobě, včetně zápisů, mezi vlastníkem budovy č.p. 146 a městem Děčín, resp. magistrátem Děčín.

Informace potřebuji k činnosti vyplývající z funkce zastupitele. Žádám, aby mi odpověď byla doručena v elektronické podobě na e-mail adresu, z které byla odeslaná tato žádost, a to ve lhůtě stanovené zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.“

Požadovaná korespondence je přiložena v příloze.

S pozdravem

**Ing. Martin Kříž**

tajemník Magistrátu města Děčín

otisk úředního razítka  
podepsáno elektronicky

**Příloha:** Požadovaná korespondence

Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2015 – Quality Management System Certification

IČO: 00261238

DIČ: CZ00261238

Česká spořitelna, a.s.

č. ú. 19-921402389/0800


Tel.: 412 593 111

Fax: 412 593 340

E-mail: posta@mmdecin.cz

Internet: www.mmdecin.cz

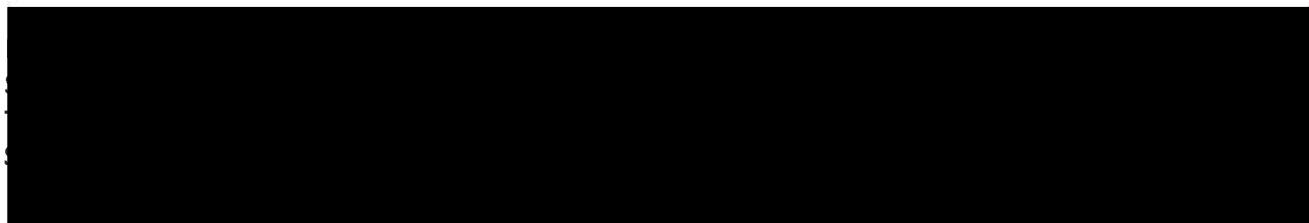
otisk elektronického podpisu



Vážený pane inženýre,  
prostřednictvím [redacted] jsem se dozvěděla, že s největší pravděpodobností nebudete pokračovat v prodeji nemovitostí statutárnímu městu Děčín (bývalá rest. Švejk) z důvodu jiné lepší nabídky.

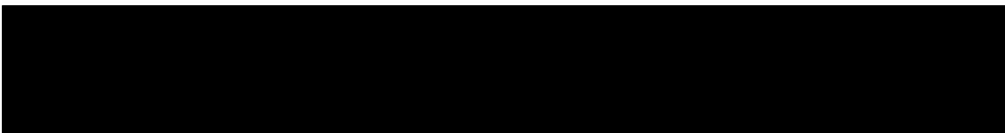
Pro ukončení celé záležitosti je nezbytné, abyste toto sdělil písemně. Prosím tedy o zaslání zpětné vazby odpovědí na tento email tak, abychom byli schopni předložit do jednání orgánů města tuto informaci a bylo možné celou záležitost považovat za ukončenou.

Děkuji Vám za Vaši odpověď a přeji příjemný den



Dobrý den,

zajistil jsem vámi zvolenému znalci kontakt na přístup do objektu.  
S pozdravem



Vážený pane inženýre,

Vážený pane inženýre,  
prostřednictvím [REDACTED] jsem se dozvěděla, že s největší pravděpodobností nebudete pokračovat v prodeji nemovitostí statutárnímu městu Děčín (bývalá rest. Švejk) z důvodu jiné lepší nabídky.

Pro ukončení celé záležitosti je nezbytné, abyste toto sdělil písemně. Prosím tedy o zaslání zpětné vazby odpovědí na tento email tak, abychom byli schopni předložit do jednání orgánů města tuto informaci a bylo možné celou záležitost považovat za ukončenou.

Děkuji Vám za Vaši odpověď a přeji příjemný den

[REDACTED]

Dobrý den,

zajistil jsem vámi zvolenému znalci kontakt na přístup do objektu.



## STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor místního hospodářství

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn a njθwxpq



cec:ivp24v00a8d

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/56237/2024

Spisová zn.: MDC/1468/2024

Počet listů: 0

Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Ilona Šeneklová

Telefon: 412593218

E-mail: ilona.seneklova@mmdecin.cz

Děčín: 13.05.2024

### Výkup nemovitostí k.ú. Podmokly (bývalý rest. Švejk)

Vážený pane inženýre,

Sděluji Vám, že zastupitelstvo města dne 25.04.2024 projednalo návrh na výkup nemovitostí v k.ú. Podmokly a svým usnesením č. ZM 24 04 05 24 schválilo výkup nemovitostí p.č. 3725/52 o výměře 373 m<sup>2</sup>, p.č. 3725/66 o výměře 625 m<sup>2</sup>, p.č. 3736/9 o výměře 50 m<sup>2</sup>, p.č. 3736/10 o výměře 60 m<sup>2</sup> a p.č. 3734 o výměře 386 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č.p. 146, Děčín V-Rozbělesy vše v k.ú. Podmokly, z Vašeho vlastnictví do vlastnictví statutárního města Děčín, za cenu 10.000.000,- Kč.

V této souvislosti Vás žádám o zaslání inventárního soupisu, který bude přílohou kupní smlouvy. Prosím o zaslání v termínu do 25.05.2024 tak, aby mohla být vyhotovena kupní smlouva. Následně Vám tuto smlouvu zašleme k připomínkování a teprve poté bude možné předmětnou smlouvu uzavřít.

Pro komunikaci, prosím, využijte email: [redacted] případně telefon [redacted]

Děkuji Vám za vstřícné jednání a jsme s pozdravem

**Bc. František Kučera**

Vedoucí odboru místního hospodářství

Z pověření: Ing. Ilona Šeneklová

podepsáno elektronicky

Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2015 – Quality Management System Certification

IČO: 00261238

DIČ: CZ00261238

Česká spořitelna, a.s.

č. ú. 19-921402389/0800

Tel.: 412 593 111

E-mail: posta@mmdecin.cz

Internet: www.mmdecin.cz



## STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN  
Odbor místního hospodářství

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín  
Datová schránka: x9hbpfn a nj6wxpq



decivp24v00eg6

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/81230/2024

Spisová zn.: MDC/1468/2024

Počet listů: 1

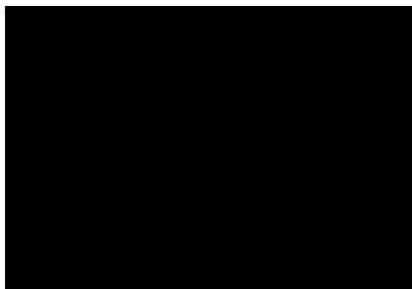
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Ilona Šeneklová

Telefon: 412593218

E-mail: ilona.seneklova@mmdecin.cz

Děčín: 08.07.2024



### Výkup nemovitosti k.ú. Podmokly (bývalá res. Švejk)

Vážený pane inženýre,

Dne 13.05.2024 jsme Vám zaslali dopis, kterým jsme oznamovali schválení výkupu předmětné nemovitosti do majetku města zastupitelstvem města dne 25.04.2024.

Současně jsme Vás žádali o zaslání inventárního soupisu, který bude přílohou kupní smlouvy, a to v termínu do 25.05.2024.

Vzhledem k tomu, že jsme do dnešního dne od Vás neobdrželi žádnou reakci, žádáme Vás, abyste tak učinil v náhradním termínu do 20.07.2024, aby mohla být vypracována kupní smlouva, která povede ke změně vlastnických práv k dané nemovitosti.

Pro komunikaci, prosím, využijte email:



Děkujeme za spolupráci a jsme s pozdravem

### Bc. František Kučera

Vedoucí odboru místního hospodářství

Z pověření: Ing. Ilona Šeneklová

podepsáno elektronicky



Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2015 – Quality Management System Certification

IČO: 00261238  
DIČ: CZ00261238

Tel.: 412 593 111

Česká spořitelna, a.s.  
č. ú. 19-921402389/0800

E-mail: posta@mmdecin.cz  
Internet: www.mmdecin.cz



## STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor místního hospodářství

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn a nj6wxpq



decivp24v00nc7

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/128952/2024

Spisová zn.: MDC/1468/2024

Počet listů: 1

Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Ilona Šeneklová

Telefon: 412593218

E-mail: ilona.seneklova@mmdecin.cz

Děčín: 13.11.2024

**Pozemek p.č. 3725/52, 66; p.č. 3734 včetně čp. 146; p.č. 3736/9,10 k.ú. Podmokly**

Vážený pane inženýre,

Emailem ze dne 19.09.2024 jsme Vás vyzývali ke sdělení, zda i nadále budete se statutárním městem Děčín jednat o uzavření kupní smlouvy na převod nemovitostí výše uvedených.

Vzhledem k tomu, že jste dosud nereagoval písemně, žádáme Vás tímto o písemné potvrzení odstoupení od dalších jednání ve věci převodu uvedených nemovitostí. Pokud Vaši statutárním městem Děčín o uzavření kupní smlouvy dle schváleného usnesení zastupitelstva města ze dne 25.4.2024 č. ZM 24 04 05 24 a toto usnesení bude následně revokováno a tím dojde k ukončení celého procesu.

S pozdravem

**Bc. František Kučera**

Vedoucí odboru místního hospodářství

Z pověření: Ing. Ilona Šeneklová /  
podepsáno elektronicky



## STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN  
Odbor místního hospodářství

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín  
Datová schránka: x9hbpfn a nj6wxpq



decivp24v00ncb

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/128971/2024

Spisová zn.: MDC/1468/2024

Počet listů: 1

Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Ilona Šeneklová

Telefon: 412593218

E-mail: ilona.seneklova@mmdecin.cz

Děčín: 13.11.2024



### Oprava dopisu čj. 128952/2024

**Pozemek p.č. 3725/52, 66; p.č. 3734 včetně čp. 146; p.č. 3736/9,10 k.ú. Podmokly**

Vážený pane inženýre,

Emailem ze dne 19.09.2024 jsme Vás vyzývali ke sdělení, zda i nadále budete se statutárním městem jednat o uzavření kupní smlouvy na převod nemovitostí výše uvedených.

Vzhledem k tomu, že jste dosud nereagoval písemně, žádáme Vás tímto o písemné potvrzení odstoupení od dalších jednání ve věci převodu uvedených nemovitostí. Pokud Vaši odpověď neobdržíme v termínu do 27.11.2024, budeme to považovat za Váš nezáměr dále jednat o převodu vlastnictví k uvedeným nemovitostem a uzavření kupní smlouvy dle usnesení zastupitelstva města č. ZM 24 04 05 24 ze dne 25.4.2024. Toto usnesení bude následně revokováno.

S pozdravem

**Bc. František Kučera**

Vedoucí odboru místního hospodářství

Z pověření: Ing. Ilona Šeneklová



podepsáno elektronicky

Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2015 – Quality Management System Certification


IČO: 00261238

DIČ: CZ00261238


Česká spořitelna, a.s.  
č. ú. 19-921402389/0800

Tel.: 412 593 111



E-mail: posta@mmdecin.cz  
Internet: www.mmdecin.cz



---



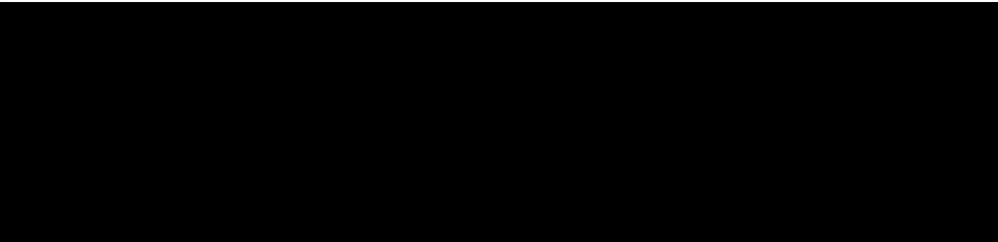
z porady projektů dnes vyplynul úkol projednat a připravit možný výkup objektu čp. 146 Ústecká (bývalý Švejk) v 02/2024. Prosím tedy o vyhotovení dokumentace vedené na OSU k tomuto objektu, níže je i souhlas vlastníka Ing. Solaře.

Dobrý den,

uděluji souhlas Odboru místního hospodářství k pořízení dokumentace vedené na odboru stavebního úřadu MM Děčín týkající se objektu Ústecká 146, Děčín.

S pozdravem

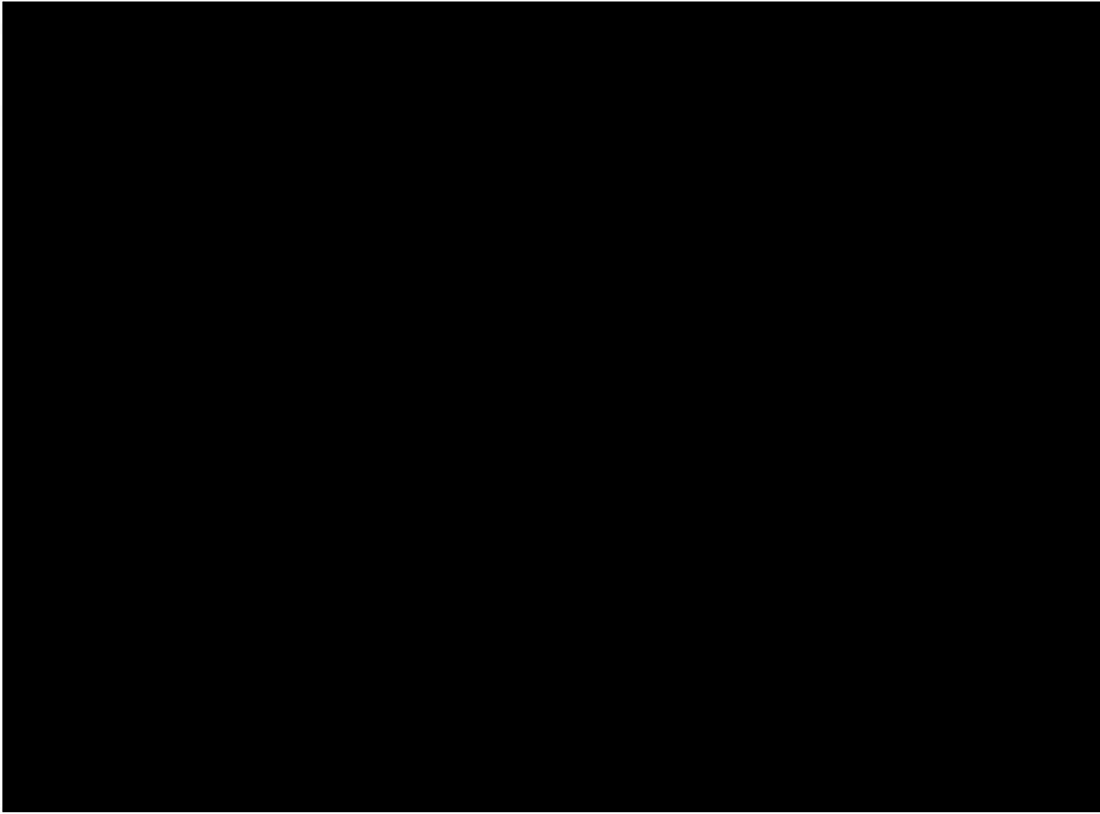


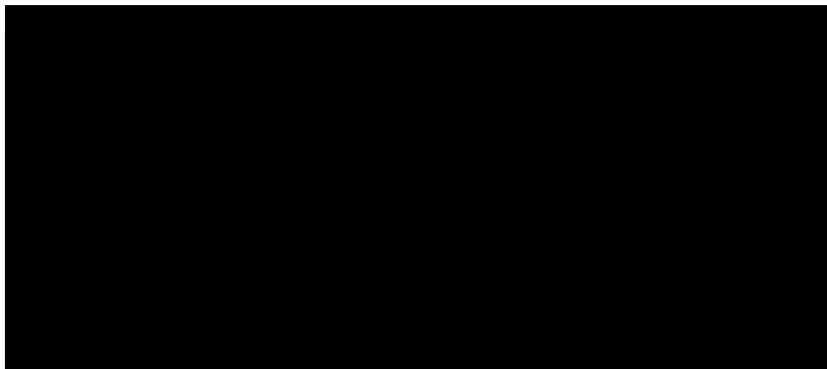
Vážený pane inženýre,

na základě našeho dnešního telefonického hovoru Vás žádáme, jako vlastníka objektu čp. 146 Ústecká, Děčín k.ú. Podmokly o vydání souhlasu s pořízením dokumentace vedené na odboru stavební úřad MM Děčín.

Souhlas, prosím, napište v odpovědi na tento mail.

Děkuji za spolupráci a přeji pěkný den



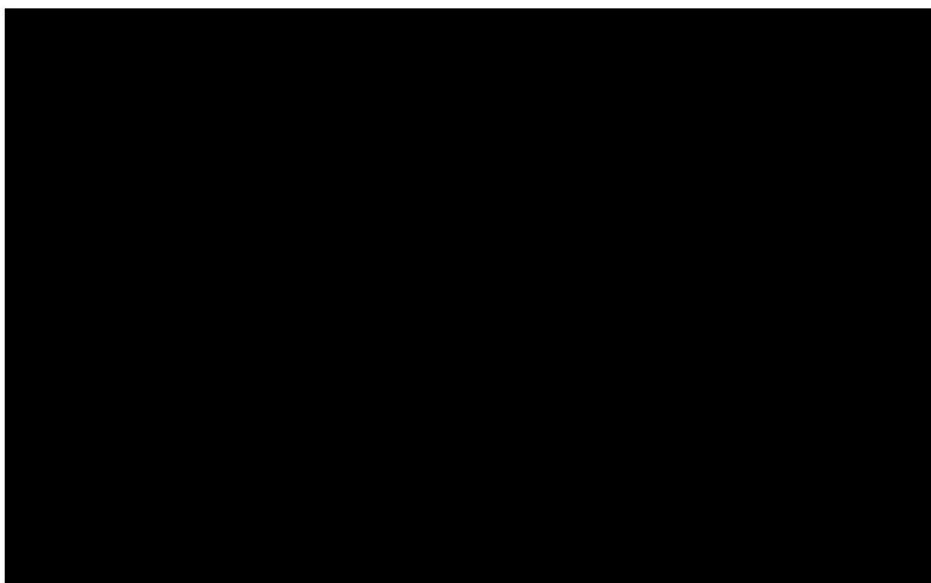


Vážený pane inženýre,

na základě našeho dnešního telefonického hovoru Vás žádáme, jako vlastníka objektu čp. 146 Ústecká, Děčín k.ú. Podmoky o vydání souhlasu s pořizováním dokumentace vedené na odboru stavební úřad MM Děčín.

Souhlas, prosím, napište v odpovědi na tento mail.

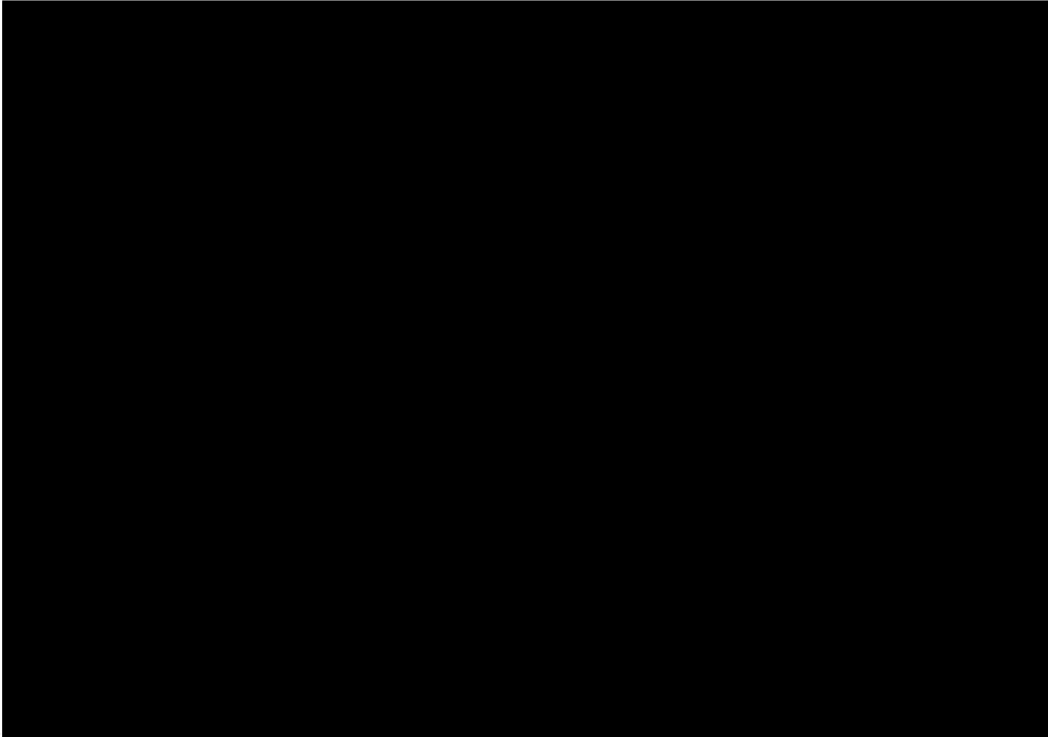
Děkuji za spolupráci a přeji pěkný den





---

Děkuji za rychlost. Jakmile bude něco dalšího potřeba, určitě bych Vás kontaktovala.



Dobrý den,

uděluji souhlas Odboru místního hospodářství k pořízení dokumentace vedené na odboru stavebního úřadu MM Děčín týkající se objektu Ústecká 146, Děčín.

S pozdravem



Vážený pane inženýre,

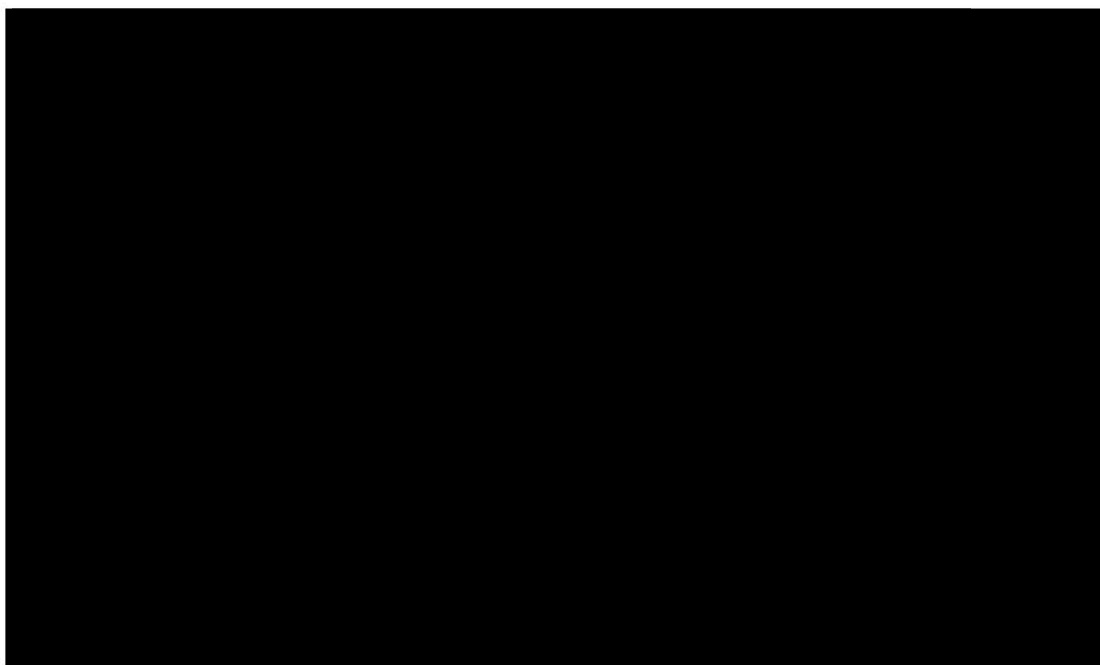
na základě našeho dnešního telefonického hovoru Vás žádáme, jako vlastníka objektu čp. 146 Ústecká, Děčín k.ú. Podmokly o vydání souhlasu s pořízením dokumentace vedené na odboru stavební úřad MM Děčín.

Souhlas, prosím, napište v odpovědi na tento mail.

Děkuji za spolupráci a přeji pěkný den

Ilona Šeneklová

---



[REDACTED]

Vážený pane inženýre,

prosím o zajištění znaleckého posudku pro ocenění nemovitostí v k.ú. Podmokly – p.č. 3725/52, 3725/66, 3734, jehož součástí je stavba čp. 146, obč. vyb., p.č. 3736/9 a 3736/10 vše v k.ú. Podmokly. S vlastníkem objektu panem Ing. Solařem jsme dnes mluvila a níže uvádím i telefonický kontakt, abyste spolu mohli komunikovat pro prohlídku nemovitostí. V příloze zasílám výpis z KN a snímek.

Dle naší domluvy následně vystavím objednávku.

[REDACTED]

v případě, že budete potřebovat nanerušit do dokumentace, máme ji k dispozici na nosiči DVD od stavebního úřadu.

Informace pro vlastníka: soudní znalec [REDACTED]

Děkuji za spolupráci a přeji příjemný den

Ilona Šeneklová

[REDACTED]