STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
Tajemník magistrátu
Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín
Datová schránka: x9hbpfn a nj6wxpq

Váš dopis zn.:

Ze dne:
Číslo jednací: MDC/98930/2025/30/JMa
Spisová zn.: MDC/15733/2025
Počet listů: 1
Počet příloh: 3

AFC Engineering s.r.o.
Březová 62/137
405 02 Děčín III – Staré Město

Vyřizuje: Ing. Josef Malovaník
Telefon: 412593314
E-mail: josef.malovanik@mmdecin.cz

DS: x26htqd

Děčín: 30.06.2025

Odpověď na žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážení,

v žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“), doručené na podatelnu statutárního města Děčín (dále jen „povinný subjekt“) dne 20.06.2025 prostřednictvím datové schránky a zaevidované pod č. j. MDC/94934/2025, jste požádali o poskytnutí informací v níže uvedeném znění:

„Dobrý den,

na základě zákona č. 106/1999 Sb. Zákon o svobodném přístupu k informacím, žádáme o poskytnutí zápisů z jednání rady města Děčína ve dnech 20.08.2024; 10.12.2024 a 03.06.2025.

Děkujeme za vyřízení.“

Povinný subjekt Vám zasílá požadované informace v příloze.

Ing. Martin Kříž
tajemník Magistrátu města Děčín

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Příloha: Požadované informace

Statutární město Děčín

Z Á P I S

z 13. schůze rady města konané dne 20. srpna 2024 v zasedací místnosti Magistrátu města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV, I. poschodí č. dv. 210

Přítomni dle presenční listiny:
Ing. Jiří Anděl, CSc., Ing. Ondřej Smíšek, Mgr. Martin Pošta, pan Václav Němeček, paní Jitka Flachsová, Ing. Jan Palička, Ing. Radek Kudrnáč a pan Jakub Houška

K jednání přizváni:

Ing. Martin Kříž	*tajemník MM*
Mgr. Romana Silvarová	*vedoucí odd. tiskové a vnějších vztahů*
Josef Staněk	*jednatel AFC Engineering, s. r. o.*
Jaroslav Ruffer	*AFC Engineering, s. r. o.*
Ing. Kristýna Ernestová	*nezávislá korozní inženýrka*
Mgr. Narcis Tomášek ml.	*AKNT*
Mgr. Adam Hronek	*AKNT*
Jan Vančura	*OMH*
Jaroslav Zavadil, DiS.	*S.A.W. Consulting, s. r. o.*
Bc. František Kučera	*vedoucí OMH*
Ing. Ilona Šeneklová	*vedoucí oddělení OMH*
Mgr. Michaela Rašková	*vedoucí odd. kontrolní a právní*
Michal Štrobl	*OSIT*
Ing. Petr Hodboď	*vedoucí OSIT*

Jednání řídil primátor města Ing. Anděl, CSc.

P r o g r a m :

1. **Problematika odboru životního prostředí**
2. **Problematika odboru školství**
3. **Problematika odboru primátor**
4. **Problematika odboru tajemník**
5. **Problematika odboru ekonomického**
6. **Problematika odboru sociálních věcí a zdravotnictví**
7. **Problematika odboru komunikací a dopravy**
8. **Problematika odboru strategií a informačních technologií**
9. **Problematika odboru místního hospodářství**
10. **Různé**

Jednání rady města bylo zahájeno v 10:05 hodin.

Rada města se sešla v počtu 8 členů, tj. v počtu usnášeníschopném

Ing. Anděl, CSc.	Přivítal přítomné a seznámil je s programem. Omluvil z průběhu celé schůze rady města Ing. Bc. Lehkou
pan Houška	Z důvodu avizovaného předčasného odchodu ze schůze rady města požádal o předřazení materiálů RM 24 13 42 01, RM 24 13 37 33 a RM 24 13 37 05 (všichni členové rady města s návrhem předřazení materiálů souhlasili)

Rada města jednomyslně schválila program schůze.

<u>RM 24 13 31 10 – návrh Dohody o poskytování údajů pořízených kamerovým systémem</u>

Ing. Anděl, CSc.	Na základě požadavku OSIT materiál stáhnout. Nejprve se k navržené dohodě musí vyjádřit Police ČR

Materiál č. RM 24 13 31 10 byl odložen bez usnesení.

Dostavili se pan Staněk, pan Ruffer, Ing. Ernestová, Mgr. Tomášek ml., Mgr. Hronek, pan Vančura a pan Zavadil, DiS.

Ing. Anděl, CSc.	Přivítal přítomné a předal slovo zástupcům ze společnosti AFC Engineering, s. r. o.
pan Ruffer	Je nutné vyřešit barevný odstín na lávce ev. Č. DC-006P přes Ploučnici. Na lávku byl použit jiný odstín barvy, než byl požadován – přiblížil. Pokud bude nátěr odsouhlasen, dojde k odstranění vad
pan Zavadil, DiS.	Jsou zde dvě roviny, estetická a technická. Především jde o technickou stránku. Technické normy a postupy nesplňují zadání
pan Staněk	V čem?
pan Zavadil, DiS.	Po zhotoviteli byl požadován technologický předpis, ten však byl dodán až nyní poštou, dále nikdo nepřebíral vrstvy
pan Staněk	Kdo nepřebíral vrstvy?

pan Zavadil, DiS.	Nezávislý korozní inženýr, nebo investor
Ing. Ernestová	Zadání v technické dokumentaci neodpovídalo, vrchní nátěr byl požadován špatně. Kdyby byl proveden korozní průzkum, zjistilo by se, že je zde zinek. Nyní by bylo škoda do nátěru zasahovat, je duplexní ochrana. Navrhla dodělat opravy a současný nátěr ponechat
Mgr. Tomášek ml.	Požádal o přiblížení problému s barvou
Ing. Ernestová	Navržena byla barva typu DB 601, ale ostatní stavby jsou natřeny typem DB 610. DB 610 je barva posílena slídou, vytváří drsný povrch. Použitá barva je hladká, příjemná pro dotyk, je možné lépe odstranit případné grafity. Lávka je určena pro cyklisty a pěší
pan Zavadil, DiS.	Již nyní se barva stírá, výplně zespoda rezivý – přiblížil
pan Staněk	Bylo dohodnuto, že výplň bude pozinkována
pan Zavadil, DiS.	Podle TKP19 je tam duplexní systém
pan Staněk	Toto není zábradlí, ale bezpečností výplň
pan Zavadil, DiS.	To je váš názor

Diskuse k způsobu protikorozního ošetření a podmínek v zadávací dokumentaci se zúčastnili pan Zavadil, DiS., pan Staněk a pan Ruffer.

Mgr. Tomášek ml.	Je zde zadání a smlouva, podle které jste se zavázali zakázku vyhotovit. Pokud bylo zadání vadné, mělo se řešit se zadavatelem formou dodatku, ten však není. Z hlediska práva je nutné, aby bylo dílo v souladu se smlouvou, je nutné se dohodnout, jak bude dál postupováno – přiblížil
pan Staněk	Minulý rok se práce přerušila a byl zaslán návrh dodatku na město, město má dodatek již 7 měsíců a nic. Od 12.12.2023 se lávka užívá, ale město dílo nechce převzít. Dle vás jsou na lávce vady bránící užívání
pan Zavadil, DiS.	To není úplně pravda. Přiblížil současný stav – zhotovitel byl vyzván, aby odstranil vady, až 28.06.2024 byla dodána provozní prohlídka
Mgr. Tomášek, DiS.	Co zhotovitel navrhuje?
pan Staněk	Z hlediska zhotovitele nic nebrání v užívání lávky. Nikdo s námi nekomunikuje. Specifikujte vady, nyní nejde dílo dokončit. Nikdo nechce lávku převzít
Mgr. Tomášek, ml.	Vznesl dotaz, zda navržený dodatek řešil korozní ochranu
pan Zavadil, DiS.	Ne

pan Vančura	Ne
pan Ruffer	Dodatek neřeší koroze nosné konstrukce a výplně
Mgr. Tomášek, ml.	Má lávka protikorozní vrstvu?
Ing. Ernestová	Je zde použit duplexní systém, tam kde není zinek byla barva nahrazena základem s vysokým obsahem zinku, jde o nejlepší ochranu povrchu
Mgr. Tomášek, ml.	Chápe to tedy správně, že protikorozní ochrana je, ale jiná, než bylo požadováno?
pan Zavadil, DiS.	My požadujeme odstranění vad, vizuálních nedostatků, je zde nebezpečí degradace. Dále je lokálně naneseno moc vrstev
Mgr. Tomášek, ml.	Vznesl dotaz, zda je mezi požadovaným nátěrem a nátěrem použitým cenový rozdíl
Ing. Ernestová	Cenově je podobné
Ing. Smíšek	Je nutné odůvodnit změny a provést požadované protikorozní opravy, aby mohl technický dozor odsouhlasit převzetí díla. Co se týká barvy, je nutné nastavit výši finančního vyrovnání
Mgr. Tomášek, ml.	Vznesl dotaz, zda je zhotovitel připraven odstranit více vrstev nátěru
pan Staněk	Ano, ale problémem je spousta prací navíc, které mu město nezaplatilo
pan Vančura	Dodatek není schválen
pan Staněk	Dodatek byl na město doručen, město nereagovalo
Ing. Anděl, CSc.	Město zadalo zakázku, jejíž provedení není v souladu se smlouvou. Je zde požadavek na odstranění závad. Dílo není ošetřeno dodatkem. Nátěr je proveden jinak. Dle jeho názoru, pokud by došlo k odstranění stávajícího nátěru, výsledkem by bylo víc škody než užitku. Je však nutné narovnat smluvní vztah
pan Němeček	Není stavař, ale most se užívá, je špatně, že dílo nebylo převzato. Opět je zde problém v komunikaci
pan Vančura	Stavby se běžně užívají i před převzetím díla, je v pravomoci zhotovitele. Upozornil na skutečnost, že na díle není pouze jen vada nátěru, ale je zde například i nevhodný schod – přiblížil
Ing. Kudrnáč	Vznesl dotaz na zodpovědnost vztahující se k dílu

Mgr. Tomášek ml.	V případě úrazu by šlo plnění za městem, to by však požadovalo úhradu po zhotoviteli
Mgr. Pošta	Zadavatel by měl zaplatit zhotoviteli 90 % ceny díla v průběhu realizace, 10 % po předání. Problém je, že nebyl schválen dodatek a technický dozor požaduje provedení změn
pan Staněk	Původní částka byla 700 tis. Kč, dodatkem požadujeme 200 tis. Kč navíc – přiblížil. Nevíme, jak dílo dokončit
Ing. Smíšek	S panem Tůmou ze společnosti AFC Engineering, s. r. o., jsem jednal minimálně dvakrát, zápis z jednání odmítl podepsat, což mě překvapilo. Město se nastalý spor snaží řešit již od jara letošního roku

Diskuse k ceně díla, kompletových položek, důvodech nepodepsání zápisu z jednání, nutnosti komunikace a najití konsenzu mezi zhotovitelem a technickým dozorem stavby se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Ing. Smíšek, Mgr. Pošta, pan Staněk, pan Ruffer a Ing. Ernestová.

pan Zavadil, DiS.	Nyní musí rada města rozhodnout, jak bude řešit jiný odstín na lávce, od toho se bude odvíjet další postup
pan Vančura	Problematika byla již řešena u Ing. Smíška, za konceptem si stojíme. Město požaduje dodržení předepsané barvy
pan Staněk	Je trochu v rozporu, je zde jiná šarže odstínu, lávka se užívá šest měsíců bez negativních reakcí
Ing. Smíšek	Město negativní reakce zaznamenalo
pan Staněk	Nátěr je proveden bez zinkování, mechanické poškození není na reklamaci
pan Zavadil, DiS.	Poškození je v místech, kde nemůže dojít k oděru od lidí – uvedl příklady
Ing. Smíšek	Prezentoval fotografie barevného rozdílu (jiný odstín) mezi lávkou a mostem
Mgr. Tomášek ml.	Pokud by došlo k dohodě na stávající barvě, cena musí být stanovena dle cenové soustavy ÚRS
Ing. Ernestová	Zadavatel požadoval barvu DB 601, na most vedle (na prezentaci) je použita barva DB 610
Mgr. Pošta	Jakou barvou je lávka natřena?
Ing. Ernestová	RAL 6010
pan Staněk	Nechápe, proč se nepoužívá RAL, ale DB
pan Zavadil, DiS.	Správa železnic používá tento typ, jde o to, aby byl odstín jednotný

pan Staněk	Vedle na most společnosti Promptus, s. r. o., je také použit typ barvy RAL
Ing. Anděl, CSc.	Dle jeho názoru není problém použitý odstín lávky akcedptovat
Ing. Smíšek	Je však nutné převzít protikorozní ochranu
pan Zavadil, DiS.	Pokud bude město akceptovat zvolený barevný odstín, budeme schopni předat městu podklady od odborníka na koroze. Upozornil na skutečnost, že autorizovaný inženýr má za stavbu odpovídat, ale osobně se s ním setkal pouze jednou
Mgr. Pošta	Nejprve však musí být odsouhlasen dodatek, kterým se změní zadání
Mgr. Tomášek ml.	Souhlasí. Zároveň je nutné stanovit cenu obvyklou např. z ÚRS
pan Staněk	Některé položky obsahují více věcí
Mgr. Tomášek ml.	Lze udělat rozklad
Ing. Anděl, CSc.	V ÚRS jsou jednotlivé položky dohledatelné. Vznesl dotaz, do jaké doby je schopen zhotovitel předat návrh dodatku ke smlouvě
pan Staněk	Do 31.08.2024
Mgr. Tomášek ml.	Přiblížil, co musí dodatek ke smlouvě o dílo obsahovat. Po jeho schválení a odstranění vad na díle dojde k převzetí stavby a poté k platbě
Mgr. Pošta	Jedná se o 10 % z ceny díla, větší část lze uhradit již po uzavření dodatku
Ing. Ernestová	Opravy je nutné provést do konce září
pan Zavadil, DiS.	Přiblížil vady na díle
Ing. Tomášek ml.	Pan Vančura vypracuje seznam vad a ty zašle zhotoviteli
pan Vančura	Vady jsou součástí stavebního deníku – přiblížil

Diskuse k vadám díla a víceprací se zúčastnili Mgr. Tomášek ml., pan Zavadil, DiS., a pan Staněk.

Ing. Anděl, CSc.	Požádal, aby byl dodatek předložen v co nejkratší době, aby mohla být kauza „lávka“ uzavřena. Poděkoval všem za účast

Odešli pan Staněk, pan Ruffer, Ing. Ernestová, Mgr. Tomášek a Mgr. Hronek

RM 24 13 31 12 – „Rekonstrukce havarijního stavu místní panelové komunikace – Děčín, Dolní Žleb“

Ing. Smíšek	Uvedl materiál a vznesl dotaz, jak bude zabezpečen provoz cyklostezky a zda v případě jejího poškození bude opravu hradit město
pan Vančura	V soupise prací není uveden způsob případné opravy cyklostezky, bude řešeno individuálně
Ing. Smíšek	Nejprve se tedy udělá pasport cyklostezky. Další opravy ve Žlebu se posouvají na rok 2025. Je možné, že opravy budou realizovány ve spolupráci s dráhami a Lesy ČR
Ing. Anděl, CSc.	Nyní se projednává zadání zakázky. Vyšší cenovou nabídku, než byl předpoklad respektuje, pouze upozorňuje, že je nutné páteřní cyklostezku co nejméně poškodit, je možné využít vlak, přívoz pro auta, nebo „Koňák“ Lesů ČR
Ing. Smíšek	Havárii není město schopno řešit alternativním způsobem, nyní je nutné plně využít cyklostezku
pan Vančura	Rozdíl v ceně řešila komise pro posouzení a hodnocení nabídek. K navýšení dochází z důvodu ztížených podmínek a tím nutnosti využití malých automobilů – vysvětlil. Projektová dokumentace je vypracována na využití automobilů, nyní již nelze měnit zadání. Alternativa je možná u dalších staveb. Není si však jist, že stavby budou realizovány v roce 2025
Ing. Smíšek	Omezením provozu na cyklostezce dojde k ovlivnění života lidí, je nutné pro další stavby najít alternativu k cyklostezce – přiblížil
Ing. Kudrnáč	Vznesl dotaz, zda dům „odjíždí“ dolů
p. Zavadil, DiS.	Celý kopec se posouvá směrem dolů, neexistuje technologie pro zastavení celého svahu
Ing. Kudrnáč	Pro dopravu materiálu bylo počítáno s cyklostezkou?
p. Zavadil, DiS.	Ano, cyklostezka (cyklotrasa) je na toto zatížení dimenzovaná – přiblížil. Využitím dráhy by diametrálně narostly finanční náklady
Ing. Kudrnáč	Jde o 4 tisíce tun, kde se bude materiál skladovat?
p. Zavadil, DiS.	Bude nutné ho ihned odvážet
Ing. Kudrnáč	Jde o složitý problém, souhlasí s tím, že náklady při využití dráhy budou několikanásobně vyšší
Ing. Smíšek	Na větší rekonstrukce je nutné lépe připravit alternativy, říci si o kolik by bylo dražší či levnější tyto alternativy využít

p. Zavadil, DiS.	Náklady zná, proto šel cestou využití cyklostezky
Ing. Smíšek	Bylo řečeno, že je zde nebezpečí poškození cyklostezky
p. Zavadil, DiS.	Po cyklostezce může denně projet patnáct vozidel. Nemá informace, že by mohla být cyklostezka poškozena
Ing. Smíšek	Jiné stavby mohou mít jiný objem, je nutné vědět, jaké poškození cyklostezky je možné versus náklady při přepravě drahou

Diskuse k lokalitě zakázky a způsobu dopravy materiálu se zúčastnili pan Němeček a pan Zavadil, DiS.

Ing. Kudrnáč	Vznesl dotaz na harmonogram prací
pan Vančura	Stavba je plánována na 6-7 měsíců se zimní přestávkou. Upozornil na skutečnost, že pan Zavadil, DiS., čerpá z podkladů o nosnosti cyklostezky z roku 2009, ale cyklostezka byla od té doby několikrát zatopena, obává se nosnosti krajnice při vyhýbání cyklistům a chodcům
Ing. Smíšek	Jde o havárii, oprava je nutná. Oddělení tiskové a vnějších vztahů bude informovat veřejnost o rekonstrukci havarijního stavu místní panelové komunikace v Dolním Žlebu a s tím spojené zatížení cyklotrasy nákladními automobily s žádostí o ohleduplnost cyklistů a ostatních účastníků provozu

Úkol: Odd. tiskové a vnějších vztahů – informovat veřejnost o rekonstrukci havarijního stavu místní panelové komunikace v Dolním Žlebu a s tím spojené zatížení cyklotrasy nákladními automobily s žádostí o ohleduplnost cyklistů a ostatních účastníků provozu.

Ing. Smíšek	OMH pro další plánované opravy v Dolním Žlebu v roce 2025 bude jednat s Lesy ČR a Správou železnic, zda a za jakých podmínek je možné využít k přepravě stavebního materiálu jejich spojení do Dolního Žlebu (vlak, cesta lesem „Koňák“). O podmínkách alternativního využití spojení do Dolního Žlebu bude informovat členy rady města

Úkol: OMH – pro další plánované opravy v Dolním Žlebu v roce 2025 jednat s Lesy ČR a Správou železnic, zda a za jakých podmínek je možné využít k přepravě stavebního materiálu jejich spojení do Dolního Žlebu (vlak, cesta lesem „Koňák“). O podmínkách alternativního využití spojení do Dolního Žlebu informovat členy rady města.

Mgr. Pošta	Vznesl dotaz, kdo bude hradit případné poškození cyklostezky
pan Vančura	Toto není součástí rozpočtu. Bude se odvíjet od situace, zda bude poškození z důvodu neúnosnosti krajnic vozovky, nebo zda půjde o chybu řidiče

odešel Ing. Smíšek

pan Vančura	Vozy budou mít náklad maximálně do 15 tun

pan Němeček	Na konci cyklostezky jsou brody, těžší auta by zde zapadla, nelze brody přetěžovat
pan Vančura	Z tohoto důvodu byla větší auta vyřazena

odešel pan Vančura a pan Zavadil, DiS.
dostavil se Ing. Smíšek

Ing. Kudrnáč	Povzdechl si nad nepřipraveností zakázek
Mgr. Pošta	AKNT nemá od odboru kompletní spis – přiblížil
Ing. Kudrnáč	Barva lávky se řeší od jara letošního roku a nejde o jediný případ, jde i o parkovací dům, Dlouhou jízdu, Bezručovu ulici a další zakázky
Ing. Smíšek	Zdlouhavé řešení není pouze na straně města
Ing. Kudrnáč	To netvrdí

Diskuse o důvodech nepřevzetí lávky a špatné komunikaci mezi městem a zhotovitelem se zúčastnili Ing. Smíšek, Mgr. Pošta, Ing. Kudrnáč a pan Němeček.

Ing. Anděl, CSc.	Požádal o vrácení se k projednání materiálu rady města č. RM 24 13 31 12
Mgr. Pošta	Navrhl materiál přepracovat. Není stanoveno, kdo případné poškození cyklostezky uhradí
Ing. Smíšek	Zadávací dokumentace je již hotova, pan Zavadil, DiS., má posudek, že k poškození cyklostezky nedojde, jedná se maximálně o krajnice. Odd. tiskové a vnějších vztahů bude informovat občany, aby byli ohleduplní a automobilu s nákladem se vyhnuli

Rada města projednala zprávu komise pro posouzení a hodnocení nabídek k podlimitní veřejné zakázce s názvem „Rekonstrukce havarijního stavu místní panelové komunikace - Děčín, Dolní Žleb“ s předpokládanou hodnotou 14.668.000,00 Kč bez DPH a rozhodla o zadání této veřejné zakázky účastníkovi STRABAG Rail a.s., IČO 25429949, se sídlem Železničářská 1385/29, Ústí nad Labem, který splnil podmínky dané ZZVZ a zadávací dokumentaci, s nabídkovou cenou 17.377.735,11 Kč bez DPH. 7-0-1

paní Flachsová	Požádala o stažení materiálu č. RM 24 13 37 02, problematiku je potřeba projednat s Ing. Moučkovou (vedoucí odd. ochrany přírody a ochrany zvířat)
Ing. Kříž	Vznesl dotaz, zda v důvodové zprávě chybí stanovisko odboru životního prostředí
paní Flachsová	Ne, stanovisko zde je, ale Ing. Moučková nebyla informována. Původně hlasovala pro schválení materiálu, tuto informaci dostala telefonicky až po odeslání předhlasování

Ing. Anděl, CSc. Materiál nejprve projednáme s OMH, poté se může stáhnout

RM 24 13 34 01 – přijetí darů na činnost Městského útulku pro toulavá a opuštěná zvířata
Rada města projednala přijetí peněžitých darů od fyzických a právnické osoby ve výši nad 20 tis. Kč a schválila přijetí těchto sponzorských darů získaných ve 2. Q 2024 na činnost Městského útulku pro toulavá a opuštěná zvířata do majetku města dle důvodové zprávy. [redacted]

RM 24 13 39 01 – žádost ZŠ Kamenická – souhlas s dlouhodobým pronájmem
Rada města projednala žádost ředitele Základní školy Děčín II, Kamenická 1145, příspěvková organizace, o udělení souhlasu s dlouhodobým pronájmem hřiště školy a souhlasila s dlouhodobým pronájmem hřiště školy pro: Dům dětí a mládeže Děčín IV, Teplická 344/38, p.o., IČO: 70949565: pronájem hřiště 1,5 hodiny týdně (středa 16:00-17:30 hodin), smlouva s platností od 18.09.2024 - 23.10.2024 a od 02.04.2025 - 28.05.2025. [redacted]

RM 24 13 39 02 – žádost ZŠ Kamenická – souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru
Rada města projednala žádost ředitele Základní školy Děčín II, Kamenická 1145, příspěvková organizace, o udělení souhlasu s přijetím účelově určeného finančního daru z projektu „Obědy školákům“ Patrona dětí a souhlasila s přijetím účelově určeného finančního daru ve výši 40.733,00 Kč z projektu „Obědy školákům“ Patrona dětí. [redacted]

RM 24 13 39 03 – informace ZŠ a MŠ Březová – přerušení provozu MŠ Rakovnická
Rada města projednala informaci ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín III, Březová 369/25, příspěvková organizace, a vzala na vědomí přerušení provozu Mateřské školy Děčín III, Rakovnická ve dnech od 16.07. do 19.07.2024 z technických důvodů. [redacted]

RM 24 13 39 04 – informace ZŠ a MŠ Vojanova – informace o přesunu MŠ Saská do MŠ Rakovnická
Rada města projednala informaci ředitele Základní školy a Mateřské školy Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvková organizace, a vzala na vědomí informaci o přesunu Mateřské školy Děčín X, Saská 259/40 do Mateřské školy Děčín III, Rakovnická 306 od 01.09.2024 do 31.08.2025 z technických důvodů. 8-0-0

RM 24 13 39 05 – návrh na stanovení platu ředitele ZŠ a MŠ Máchovo nám.
Rada města projednala návrh na stanovení platu ředitele Základní školy a Mateřské školy Děčín IV, Máchovo nám., příspěvková organizace, a stanovila plat Mgr. Martinu Lánovi, řediteli Základní školy a Mateřské školy Děčín IV, Máchovo nám., příspěvková organizace, dle důvodové zprávy s účinností od 01.09.2024. [redacted]

RM 24 13 39 07 – žádost MŠ Májová – souhlas se zapojením do dotačního programu
Rada města projednala žádost ředitelky Mateřské školy Děčín XXXII, Májová 372, příspěvková organizace, o udělení souhlasu se zapojením do dotačního programu Ústeckého kraje „Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi v Ústeckém kraji 2024/2025“ a souhlasila se zapojením Mateřské školy Děčín XXXII, Májová 372, příspěvková organizace, do dotačního programu Ústeckého kraje „Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi v Ústeckém kraji 2024/2025“ ve výši 475.870,00 Kč na období od 01.09.2024 do 30.06.2025. [redacted]

RM 24 13 39 08 – žádost ZŠ a MŠ Vojanova – souhlas se zapojením do dotačního programu

Rada města projednala žádost ředitele Základní školy a Mateřské školy Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvková organizace, o udělení souhlasu se zapojením do dotačního programu Ústeckého kraje „Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi v Ústeckém kraji 2024/2025“ a souhlasila se zapojením Základní školy a Mateřské školy Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvková organizace, do dotačního programu Ústeckého kraje „Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi v Ústeckém kraji 2024/2025“ ve výši 650.790,00 Kč na období od 01.09.2024 do 15.07.2025. [redacted]

RM 24 13 39 09 – žádost ZŠ a MŠ Máchovo nám. – souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru

Rada města projednala žádost ředitele Základní školy a Mateřské školy Děčín IV, Máchovo nám., příspěvková organizace, o udělení souhlasu s přijetím účelově určeného finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., a souhlasila s přijetím účelově určeného finančního daru ve výši 36.572,00 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., v rámci charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI na stravné pro 5 žáků v období od 01.09.2024 do 30.06.2025. [redacted]

RM 24 13 39 10 – ZŠ a MŠ Školní – návrh na jmenování členů školské rady za zřizovatele

Rada města projednala návrh na jmenování členů školské rady za zřizovatele a jmenovala do školské rady zřízené při Základní škole a Mateřské škole Děčín VI, Školní 1544/5, příspěvková organizace, Bc. Barboru Zemanovou a paní Miroslavu Přibylovou. [redacted]

RM 24 13 39 11 – žádost ZŠ a MŠ Březová – souhlas s dlouhodobým pronájmem

Rada města projednala žádost ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín III, Březová 369/25, příspěvková organizace, o souhlas s dlouhodobým pronájmem a souhlasila s dlouhodobým pronájmem prostoru jednoho oddělení mateřské školy Rakovnická pro: Základní škola a Mateřská škola Děčín VIII, Vojanova 178/12, p.o., IČO: 72743972, smlouva s platností od 01.09.2024 do 30.06.2025, a to z důvodu rekonstrukce MŠ Bělá, Saská 259. [redacted]

RM 24 13 39 12 – žádost ZŠ a MŠ Školní – souhlas s dlouhodobým pronájmem

Rada města projednala žádost ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín VI, Školní 1544/5, příspěvková organizace, a souhlasila s dlouhodobým pronájmem velké tělocvičny pro: [redacted] **1 hodina týdně, smlouva s platností od 02.09.2024 do 30.06.2025, TJ Slavoj Děčín, 3 hodiny týdně, smlouva s platností od 02.09.2024 do 30.06.2025,** [redacted] **1,5 hodiny týdně, smlouva s platností od 02.09.2024 do 30.06.2025,** [redacted] **1,5 hodiny týdně, smlouva s platností od 02.09.2024 do 30.06.2025,** [redacted] **1,5 hodiny týdně, smlouva s platností od 02.09.2024 do 30.06.2025,** [redacted] **1,5 hodiny týdně, smlouva s platností od 02.09.2024 do 30.06.2025,** [redacted] **1,5 hodiny týdně, smlouva s platností od 02.09.2024 do 30.06.2025, s dlouhodobým pronájmem malé tělocvičny pro: Střední škola lodní dopravy, 1,5 hodiny týdně, smlouva s platností od 02.09.2024 do 30.06.2025,** [redacted] **1 hodina týdně, smlouva s platností od 02.09.2024 do 30.06.2025, s dlouhodobým pronájmem učebny pro: Veselá věda kroužky a tábory, zapsaný ústav, 1 hodina týdně, smlouva s platností od 02.09.2024 do 30.06.2025.** [redacted]

RM 24 13 39 13 – žádost MŠ Klostermannova – povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí
Rada města projednala žádost ředitelky Mateřské školy Děčín VI, Klostermannova 1474/11, příspěvková organizace, a povolila pro školní rok 2024/2025 s účinností od 01.09.2024 výjimku z nejvyššího počtu dětí ve třech třídách Mateřské školy Děčín VI, Klostermannova 1474/11 na počet 28 dětí ve třídě, ve dvou třídách Mateřské školy Děčín XXIV, Krásný Studenec 131 na počet 25 dětí ve třídě a v jedné třídě Mateřské školy Děčín VI, Moskevská 1044/9 na počet 25 dětí ve třídě. [redacted]

RM 24 13 39 14 – žádost MŠ Klostermannova – souhlas se zapojením do dotačního programu Ústeckého kraje
Rada města projednala žádost ředitelky Mateřské školy Děčín VI, Klostermannova 1474/11, příspěvková organizace, o udělení souhlasu se zapojením do dotačního programu Ústeckého kraje „Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi v Ústeckém kraji 2024/2025“ a souhlasila se zapojením Mateřské školy Děčín VI, Klostermannova 1474/11, příspěvková organizace, do dotačního programu Ústeckého kraje „Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi v Ústeckém kraji 2024/2025“ ve výši 150.276,84 Kč na období od 01.09.2024 do 30.06.2025. [redacted]

RM 24 13 39 15 – žádost DDM Děčín – souhlas se zapojením do výzvy Ústeckého kraje
Rada města projednala žádost ředitelky Domu dětí a mládeže Děčín IV, Teplická 344/38, příspěvková organizace, o udělení souhlasu se zapojením do výzvy Ústeckého kraje „Zvýšení dostupnosti aktivit pro neorganizovanou mládež v rámci projektu Implementace dlouhodobého záměru - Ústecký kraj“ a souhlasila se zapojením Domu dětí a mládeže Děčín IV, Teplická 344/38, příspěvková organizace, do výzvy Ústeckého kraje „Zvýšení dostupnosti aktivit pro neorganizovanou mládež v rámci projektu Implementace dlouhodobého záměru - Ústecký kraj“ ve výši 1.724.409,88 Kč po dobu 36 měsíců, nejdříve od 01.09.2024. [redacted]

RM 24 13 39 16 – žádost ZŠ a MŠ Školní – souhlas se zapojením do dotačního programu Ústeckého kraje
Rada města projednala žádost ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín VI, Školní 1544/5, příspěvková organizace, o udělení souhlasu se zapojením do dotačního programu Ústeckého kraje „Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi v Ústeckém kraji 2024/2025“ a souhlasila se zapojením Základní školy a Mateřské školy Děčín VI, Školní 1544/5, příspěvková organizace, do dotačního programu Ústeckého kraje „Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi v Ústeckém kraji 2024/2025“ ve výši 430.520,00 Kč na období od 01.09.2024 do 15.07.2025. [redacted]

RM 24 13 39 17 – žádost MŠ Májová – povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí
Rada města projednala žádost ředitelky Mateřské školy Děčín XXXII, Májová 372, příspěvková organizace, a povolila pro školní rok 2024/2025 s účinností od 01.09.2024 výjimku z nejvyššího počtu dětí ve třech třídách Mateřské školy Děčín XXXII, Májová 372 na počet 25 dětí ve třídě a ve čtyřech třídách Mateřské školy Děčín XXXII, K. H. Borovského 336 na počet 28 dětí ve třídách. [redacted]

RM 24 13 39 18 – oznámení ředitelky ZŠ a MŠ Vojanova – jmenování do funkce statutárního zástupce
Rada města projednala oznámení ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvková organizace, o jmenování statutárního zástupce ředitelky

a vzala na vědomí jmenování Mgr. Pavlíny Sirové do funkce statutárního zástupce ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvková organizace, a to s účinností následujícího dne po vzetí na vědomí radou města. [redacted]

RM 24 13 30 01 – nabytí dědictví ze závěti po zůstavitelce

Rada města projednala v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, nabytí dědictví ze závěti po zůstavitelce [redacted] **statutárním městem Děčín, neodmítla dědictví, schválila nabytí dědictví ze závěti spočívající v nabytí části zůstatku na účtu po zůstavitelce za podmínek stanovených v závěti, v souladu s dohodou o rozdělení pozůstalosti a o vypořádání povinného dílu uvedených v příloze a uplatnila právo na výhradu soupisu.** [redacted]

RM 24 13 30 02 – změna Organizačního řádu statutárního města Děčín

Rada města projednala návrh na změnu Organizačního řádu statutárního města Děčín a Magistrátu města Děčín a v souladu s ustanovením § 102 písm. f) a písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a schválila Organizační řád statutárního města Děčín a Magistrátu města Děčín, ve znění dle příloh tohoto usnesení, a to s účinností od 1. září 2024. [redacted]

RM 24 13 30 03 – návrh na změny v členství v Komisi prevence kriminality

Rada města projednala návrh na změny v členství v Komisi prevence kriminality a odvolala v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z funkce člena Komise prevence kriminality Mgr. Radka Pospíšila a PaedDr. Karla Rajchla, MBA, MBE, a to ke dni 31.08.2024 a jmenovala v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členem Komise prevence kriminality PhDr. Petru Viktoru a kpt. Bc. Martina Hlavu, a to ke dni 01.09.2024. [redacted]

RM 24 13 38 01 – Dodatek č. 26 ke Zřizovací listině CSS Děčín, p. o.

Rada města projednala Dodatek č. 26 ke Zřizovací listině Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, a doporučila zastupitelstvu města schválit Dodatek č. 26 ke Zřizovací listině Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, v předloženém znění. [redacted]

RM 24 13 38 02 – „Týden (nejen) pro seniory 2024“ – výjimka ze Směrnice č. 5-9

Rada města projednala žádost o udělení souhlasu s výjimkou z obecného postupu Směrnice č. 5-9 k pořizování služeb, materiálu a majetku města a schválila výjimku z obecného postupu dle čl. 9, odst. 1) Směrnice č. 5-9 k pořizování služeb, materiálu a majetku města v platném znění, a to na uskutečnění slavnostního koncertu v rámci akce „Týden (nejen) pro seniory 2024“ za cenu v maximální výši 80.000,00 Kč vč. DPH. [redacted]

RM 24 13 42 02 – „Modernizace separačních stanovišť pro sběr tříděného odpadu“

Rada města projednala informace o projektu „Modernizace separačních stanovišť pro sběr tříděného odpadu“ a schválila záměr realizace projektu „Modernizace separačních stanovišť pro sběr tříděného odpadu“. [redacted]

RM 24 13 31 01 – „Podpora mobility – výměna výtahu v DZR Kamenická“ – podání žádosti o dotaci

Rada města projednala informace o projektu „Podpora mobility – výměna výtahu v DZR Kamenická“ a schválila podání žádosti o dotaci do dotačního programu Ministerstva práce a sociálních věcí ČR s tím, že případné přijetí dotace bude projednáno v zastupitelstvu města. [redacted]

RM 24 13 31 04 – „Děčín, Stoličná hora – Obnova palisády nad turistickým chodníkem"

Rada města projednala projekt „Děčín, Stoličná hora – Obnova palisády nad turistickým chodníkem" a schválila podání žádosti o dotaci na projekt „Děčín, Stoličná hora – Obnova palisády nad turistickým chodníkem" do 71. výzvy OPŽP – Obnova stability svahů s tím, že případné přijetí dotace bude projednáno v Zastupitelstvu města Děčín. [redacted]

RM 24 13 31 05 – „Snížení energetické náročnosti objektu DDM Děčín – Březiny 98"

Rada města projednala projekt „Snížení energetické náročnosti objektu DDM Děčín – Březiny 98" a pověřila primátora statutárního města Děčín Ing. Jiřího Anděla, CSc., k podpisu plné moci pro Ing. Ivu Nevečeřalovou, úřednici odd. strategického rozvoje a řízení projektů odboru OSIT k administraci tohoto projektu a s tím spojené úkony v dotačním agendovém informačním systému Ministerstva životního prostředí (AIS SFŽP). [redacted]

RM 24 13 31 06 – „Zpracování Akčního plánu pro udržitelnou energii a klima v Děčíně“ – smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP

Rada města projednala Smlouvu o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky (SFŽP) na projekt „Zpracování Akčního plánu pro udržitelnou energii a klima v Děčíně“ a schválila uzavření Smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP na projekt „Zpracování Akčního plánu pro udržitelnou energii a klima v Děčíně“ a pověřila primátora statutárního města Děčín Ing. Jiřího Anděla, CSc., k podpisu plné moci pro Ing. Ivu Nevečeřalovou, úřednici odd. strategického rozvoje a řízení projektů odboru OSIT k administraci tohoto projektu a s tím spojené úkony v dotačním agendovém informačním systému Ministerstva životního prostředí (AIS SFŽP). [redacted]

RM 24 13 31 08 – „Změna užívání objektu MŠ Saská 259/40, Děčín X“ – ZD, komise

Rada města projednala zadávací dokumentaci na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Změna užívání objektu MŠ Saská 259/40, Děčín X“ v předpokládané hodnotě 13.863.533,00 Kč bez DPH a schválila vyhlášení této zakázky v otevřeném podlimitním řízení, hodnotící kritérium – nabídková cena 100 %, zadávací dokumentaci vč. návrhu smlouvy o dílo, a jmenovala komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek v tomto složení: ANO – Jan Palička (Jitka Flachsová), SPD – Radek Dvořák (Daniel Valko), VPD – Anna Lehká (Vojtěch Nádvorník), ODS – Vladimír Šoltys (Jan Pešek), Náš Děčín – Ondřej Smíšek (Jakub Houška), OHK – Martin Weiss (Jiří Štajner), Magistrát města Děčín OMH – Kristýna Eichelmannová (Stanislav Canini). [redacted]

RM 24 13 37 01 – návrh na prodej části pozemku v k. ú. Chlum u Děčína

Rada města projednala návrh na prodej části pozemku v k. ú. Chlum u Děčína a doporučila zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p. p. č. 1037/1 (dle GP č. 329-270/2023 nově označen jako p. p. č. 1037/18 o výměře 85 m^2) v k. ú. Chlum u Děčína, se všemi součástmi a příslušenstvím pro [redacted] **za cenu dle odhadu ceny obvyklé číslo položky: 24000634, tj. 30.000,00 Kč + ostatní náklady.** [redacted]

RM 24 13 37 03 – návrh na prodej částí pozemků v k. ú. Prostřední Žleb

Ing. Palička	Stahuje své „J“
Ing. Anděl, CSc.	Vyzval k hlasování o variantě č. 1, tj. nedoporučení zveřejnění záměru prodeje

Rada města projednala návrh na prodej částí pozemků v k. ú. Prostřední Žleb a nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 1145 a část pozemku p. č. 258/6 v k. ú. Prostřední Žleb. [redacted]

RM 24 13 37 06 – návrh na prodej pozemků v k. ú. Prostřední Žleb
Rada města projednala návrh na prodej pozemků v k. ú. Prostřední Žleb a doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. p. č. 221 o výměře 167 m^2, p. p. č. 223 o výměře 498 m^2 a st. p. č. 41 o výměře 10 m^2 vše v k. ú. Prostřední Žleb. [redacted]

RM 24 13 37 08 – návrh na prodej části pozemku v k. ú. Krásný Studenec
Rada města projednala návrh na prodej části pozemku v k. ú. Krásný Studenec a doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku st. p. č. 76 v k. ú. Krásný Studenec dle GP, který bude vyhotoven. [redacted]

RM 24 13 37 09 – návrh na prodej pozemku v k. ú. Boletice nad Labem
Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Boletice nad Labem a doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 257 v k. ú. Boletice nad Labem, se všemi součástmi a příslušenstvím pro [redacted] **, za cenu dle odhadu ceny obvyklé č. položky 24000640, tj. 116.700,00 Kč + ostatní náklady.** [redacted]

RM 24 13 37 10 – návrh na pronájem části pozemku v k. ú. Děčín-Staré Město
Rada města projednala návrh na pronájem části pozemku v k. ú. Děčín-Staré Město a neschválila zveřejnění záměru města pronajmout část pozemku p. č. 102/3 v k. ú. Děčín-Staré Město.

RM 24 13 37 11 – návrh na prodej pozemku v k. ú. Děčín
Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Děčín a nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 663 v k. ú. Děčín. [redacted]

RM 24 13 37 12 – návrh na výkup části pozemku v k. ú. Bělá u Děčína
Rada města projednala návrh na výkup části pozemku v k. ú. Bělá u Děčína a doporučila zastupitelstvu města schválit výkup části pozemku p. č. 12/1 (dle GP č. 853-214/2023 nově označen jako pozemek p. č. 12/6 o výměře 320 m^2) v k. ú. Bělá u Děčína z majetku [redacted] **do majetku města za cenu dle odhadu ceny obvyklé č. položky 24000624, tj. za cenu 71.600,00 Kč.** [redacted]

RM 24 13 37 13 – návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku v k. ú. Děčín
Rada města projednala návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku v k. ú. Děčín a schválila pronájem pozemku p. č. 1908/1 v k. ú. Děčín o výměře 870 m² za účelem užívání na zahradu pro [redacted] od 01.10.2024 za cenu 9.270 Kč/rok, na dobu neurčitou.

RM 24 13 37 14 – návrh na zveřejnění záměru pronajmout část pozemku v k. ú. Horní Odřichov

Ing. Anděl, CSc. Vyzval k hlasování o variantě č. 1, tj. neschválení zveřejnění záměru pronájmu

Rada města projednala návrh na zveřejnění záměru pronajmout část pozemku v k. ú. Horní Odřichov a neschválila zveřejnit záměr pronajmout část pozemku p. č. 1452/2 v k. ú. Horní Oldřichov o výměře cca 20 m² na zahradu.

RM 24 13 37 16 – návrh na umístění předzahrádky na p. č. 2889/82 v k. ú. Podmokly
Rada města projednala návrh na umístění předzahrádky na p. č. 2889/82 v k. ú. Podmokly a souhlasila s umístěním předzahrádky na místní komunikaci na p. č. 2889/82 v k. ú. Podmokly pro pizzerii Casa Mia, Želenická 1527/20, Děčín VI-Letná, Děčín, pro žadatele [redacted] na dobu jednoho roku, případně opakovaně dle důvodové zprávy.

RM 24 13 37 20 – návrh na výkup částí pozemků v k. ú. Křešice u Děčína
Rada města projednala návrh na výkup částí pozemků v k. ú. Křešice u Děčína a doporučila zastupitelstvu města schválit výkup části pozemku p. č. 493 o výměře 6 m² (dle GP č. 673-99/2023 označené jako p. č. 493/2) a části pozemku p. č. 494 výměře 11 m² (dle GP č. 673-99/2023 označené jako p. č. 494/2) oba v k. ú. Křešice u Děčína, se všemi součástmi a příslušenstvím, od [redacted] za cenu 15.300,00 Kč.

RM 24 13 37 22 – prodej části pozemku v k. ú. Horní Oldřichov a v návaznosti na stanovisko Lesního úřadu Děčín, p. o.
Rada města projednala návrh na prodej části pozemku v k. ú. Horní Oldřichov a v návaznosti na stanovisko Lesního úřadu Děčín, p. o., doporučila zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p. č. 1477/16 v k. ú. Horní Oldřichov (dle geometrického plánu č. 972-205/2023 se jedná o p. č. 1477/98 o výměře 543 m²) se všemi součástmi a příslušenstvím, [redacted] za cenu dle znaleckého posudku č. 052/2024, tj. 147.807,00 Kč + ostatní náklady.

RM 24 13 37 24 – návrh na prodej pozemků v k. ú. Bynov
Rada města projednala návrh na prodej pozemků v k. ú. Bynov a doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek st. p. č. 478 o výměře 374 m² a p. č. 1477/40 o výměře 160 m², vše v k. ú. Bynov.

RM 24 13 37 25 – návrh na majetkoprávní urovnání k pozemku v k. ú. Horní Oldřichov
Rada města projednala návrh na majetkoprávní urovnání k pozemku v k. ú. Horní Oldřichov a doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 1477/58 o výměře 99 m^2, v k. ú. Horní Oldřichov. [redacted]

RM 24 13 37 26 – návrh na majetkoprávní urovnání k pozemku v k. ú. Horní Oldřichov
Rada města projednala návrh na majetkoprávní urovnání k pozemku v k. ú. Horní Oldřichov a doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 1477/28 o výměře 146 m^2, v k. ú. Horní Oldřichov. [redacted]

RM 24 13 37 27 – návrh na majetkoprávní urovnání k pozemku v k. ú. Horní Oldřichov
Rada města projednala návrh na majetkoprávní urovnání k pozemku v k. ú. Horní Oldřichov a doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 1538/4 v k. ú. Horní Oldřichov o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven, v rozsahu maximálně dle stávajícího užívání. [redacted]

RM 24 13 37 28 – návrh na majetkoprávní urovnání k pozemku v k. ú. Horní Oldřichov
Rada města projednala návrh na majetkoprávní urovnání k pozemku v k. ú. Horní Oldřichov a doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 1477/88 v k. ú. Horní Oldřichov o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven, v rozsahu maximálně dle stávajícího užívání. [redacted]

RM 24 13 37 29 – návrh na majetkoprávní urovnání k pozemku v k. ú. Horní Oldřichov
Rada města projednala návrh na majetkoprávní urovnání k pozemku v k. ú. Horní Oldřichov a v souladu se stanoviskem Lesního úřadu Děčín, p. o., a doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 1477/5 v k. ú. Horní Oldřichov o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven, v rozsahu maximálně dle stávajícího užívání. [redacted]

RM 24 13 37 30 – návrh na majetkoprávní urovnání k pozemku v k. ú. Horní Oldřichov
Rada města projednala návrh na majetkoprávní urovnání k pozemku v k. ú. Horní Oldřichov a v souladu se stanoviskem Lesního úřadu Děčín, p. o., a doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 1457/2 v k. ú. Horní Oldřichov o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven, v rozsahu maximálně dle stávajícího užívání. [redacted]

RM 24 13 37 31 – návrh na majetkoprávní urovnání k pozemku v k. ú. Horní Oldřichov
Rada města projednala návrh na majetkoprávní urovnání k pozemku v k. ú. Horní Oldřichov a v souladu se stanoviskem Lesního úřadu Děčín, p. o., a doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 1478/1 v k. ú. Horní Oldřichov o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven, v rozsahu maximálně dle stávajícího užívání. [redacted]

RM 24 13 37 32 – návrh na majetkoprávní urovnání k pozemku v k. ú. Horní Oldřichov
Rada města projednala návrh na majetkoprávní urovnání k pozemku v k. ú. Horní Oldřichov a v souladu se stanoviskem Lesního úřadu Děčín, p. o., a doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat části pozemku p. č. 1477/16 v k. ú.

Horní Oldřichov o výměrách dle geometrického plánu, který bude vyhotoven, v rozsahu maximálně dle stávajícího užívání. [redacted]

RM 24 13 37 36 – uzavření Dodatku č. 14 ke Smlouvě o výpůjčce číslo 2009-713/OSV

Rada města projednala návrh na uzavření Dodatku č. 14 ke Smlouvě o výpůjčce číslo 2009-713/OSV, a to na základě žádostí Centra sociálních služeb Děčín spočívajících v doplnění o nová znění a schválila uzavření Dodatku č. 14 ke Smlouvě o výpůjčce číslo 2009-713/OSV, dle důvodové zprávy. [redacted]

RM 24 13 42 01 – záměr vybudování parkovacích stání a parkoviště ul. Liliová, Děčín I

pan Houška — Upozornil na skutečnost, že jedno z plánovaných parkovacích míst se nachází těsně pod okny bytového domu, před zpracováním projektové dokumentace je nutné s okolními obyvateli jednat

Ing. Smíšek — Souhlasí, je nutné veřejné jednání s účastníky. OKD před zadáním zpracování projektové dokumentace na vybudování parkovacích stání a parkoviště v ulici Liliová v Děčíně I, vyvolá veřejné jednání s občany, kterých se tato akce bude týkat, a to s ohledem na zpracovanou studii (je zde požadavek na zrušení plánované výstavby jednoho krajního parkovacího místa)

Úkol: OKD – před zadáním zpracování projektové dokumentace na vybudování parkovacích stání a parkoviště v ulici Liliová v Děčíně I, vyvolat veřejné jednání s občany, kterých se tato akce bude týkat, a to s ohledem na zpracovanou studii (je zde požadavek na zrušení plánované výstavby jednoho krajního parkovacího místa).

Dostavili se Bc. Kučera a Ing. Šeneklová

pan Němeček — Upozornil na špatnou situaci v ulici Liliová. Požádal, aby OSIT (Ing. Kalivodová), předložil Dopravní komisi k projednání návrh na vybudování retardérů do ulice Liliová

Úkol: OSIT (Ing. Kalivodová) – předložit Dopravní komisi k projednání návrh na vybudování retardérů do ulice Liliová

Ing. Smíšek — Dopravní komise návrh projedná, buď se zde vybudují retardéry, nebo dojde ke snížení rychlosti

Rada města projednala záměr vybudování parkovacích stání a parkoviště ul. Liliová, Děčín I, a schválila zadání zpracování projektové dokumentace s následným vybudováním parkovacích stání a parkoviště. [redacted]

RM 24 13 37 33 – pronájem pozemků p. č. 2406, 2408/1, 2408/2, 2408/6 v k. ú. Děčín

Ing. Smíšek — Problematiku řešil s AKNT, minule nebyl správný odhad ceny pronájmu. Nyní je odhad na rok provozu kempu, ale kemp celý rok nefunguje. Navrhl cenu pronájmu stanovit tak, aby respektoval provozní dobu kempu, rozdělit funkční a nefunkční činnost kempu – vysvětlil

Ing. Kudrnáč	Nemá problém s přepočtem ceny pronájmu pouze za funkční období, ale je nutné mít tento postup podložen AKNT
paní Flachsová	S tímto postupem nesouhlasí, je pro schválení stanovené částky odhadu (varianta č. 2). Kemp funguje 7 měsíců v roce, navrhovaná výše ročního nájemného není tak vysoká
Mgr. Pošta	Lze jít cestou, že by roční výše nájemného byla stanovena pouze za 7 měsíců a zbytek by kemp profinancoval?
Ing. Smíšek	AKNT tento postup nedoporučuje
Ing. Šeneklová	Bylo by nutné každoročně zveřejňovat záměr pronájmu – vysvětlila
Ing. Anděl, CSc.	Dle informace, kterou má k dispozici může kemp do určité míry mít i zimní provoz, otázkou je zájem ze strany turistů. Dle jeho názoru lze pro výpočet považovat 7 měsíců za provoz kempu. Kemp nemá takový příjem
paní Flachsová	Nesouhlasí, cenu dle odhadu by kemp neměl mít problém zaplatit
Mgr. Pošta	Vznesl dotaz na udržování travnatých ploch
Ing. Šeneklová	To je dotaz na OKD
Ing. Smíšek	Navrhl nastavit výši ročního nájemného tak, že původní výše ročního nájemného ve variantě č. 2 se vydělí dvanácti měsíci a vynásobí sedmi funkčními měsíci kempu
Ing. Kudrnáč	Lze takto z právního pohledu postupovat?
Ing. Smíšek	Ano, je na rozhodnutí pronajímatele, není možné nájem odpouštět ani profinancovávat
Ing. Kudrnáč	U jiných pronájmů pozemků je nutný odhad
Ing. Šeneklová	Rada města si může určit nižší částku za pronájem, ale musí si umět své rozhodnutí obhájit
pan Houška	Ponížení ročního nájemného ve vztahu k 7měsíčnímu fungování kempu mu přijde v pořádku
paní Flachsová	Je proti, tento postup odmítá
Ing. Smíšek	Výsledná částka by byla 115.173 Kč/rok (197.440/12x7)
Ing. Anděl, CSc.	Vyzval členy rady města k hlasování o variantě č. 2 po úpravě, tj. schválení nájemného ve výši 115.173 Kč/rok (přepočtení původního nájemného ve výši dle Odhadu ceny obvyklé nájmu 197.440 Kč/rok)

Rada města opakovaně projednala žádost, týkající se pronájmu pozemků v k. ú. Děčín a po úpravě schválila pronájem pozemků p. č. 2406 o výměře 5 677 m², p. č. 2408/1 o výměře 27 044 m², p. č. 2408/2 o výměře 7 555 m² a p. č. 2408/6 o výměře 6 691 m², vše v k. ú. Děčín pro vlastníka zařízení Cyklostopu a autokempu, nezbytné pro provoz tohoto zařízení, tj. Kemp Děčín s.r.o., IČ 02891972, se sídlem Thunská 1019/32, Děčín VI, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši dle Odhadu ceny obvyklé nájmu číslo položky: 24000650.1, tj. 115.173 Kč/rok za pozemky oplocené, vyznačené v Zaměření skutečného provedení stavby – Technické zprávě ze dne 17.02.2016 + 100 Kč/rok za pozemky, užívané za účelem jejich údržby, vč. následujících ujednání: nájemce umožní využití neoplocené plochy pro třetí strany v rámci konání kulturních, společenských a sportovních akcí a pro využití pro cirkusy a lunaparky, sjednávají se zálohové platby na vodné v celkové výši 100.000,00 Kč/rok. [redacted]

RM 24 13 37 05 – návrh na ukončení nájemního vztahu na pronájem nebytového prostoru

Ing. Anděl, CSc.	Uvedl materiál – pro JSDH Křešice se pořizuje technika za více než 2,5 mil. Kč. Popsal, jak nyní objekt požární zbrojnice v Křešicích funguje. Nelze aby současný stav využití objektu byl na úkor výjezdových hasičů
Ing. Smíšek	Zásadním problémem je neporozumění tamních obyvatel, je nutné spory ukončit a začít jednat. Město by mělo narovnat současný stav, aby bylo v právním souladu
paní Flachsová	V objektu je provozována hospoda
Ing. Smíšek	Situace je vyhrocená, je nutné oddělit činnost Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska a JSDH Křešice
pan Němeček	Sdružení v minulosti operovalo tím, že zde funguje spolek mladých hasičů
Ing. Smíšek	Situace je již jiná
Ing. Šeneklová	Je popsáno v materiálu
Bc. Kučera	Sdružení je údajně s ukončením nájemního vztahu srozuměno, bude se stěhovat do garáže, která byla přestavěna tak, aby vyhovovala jejich požadavkům – přiblížil
pan Houška	Ukončení nájmu bylo řešeno před lety, stala se z toho velká kauza a ničeho se nedosáhlo. S ukončením nájmu má problém – vysvětlil
Ing. Anděl, CSc.	Před lety byl navržen jiný postup, kdy se sdružením měla být zrušena i jednotka. V současné době je zde pouze návrh na ukončení nájmu pro sdružení, JSDH Křešice se naopak podporuje
pan Němeček	Sdružení tedy bude pro svá setkání využívat garáž?
Ing. Šeneklová	Ano a naši hasiči (JSDH Křešice) budou využívat objekt města

Diskuse ke kauze, která se rozpoutala v letech minulých ohledně návrhu ukončení nájmu nebytového prostoru pro Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, požadavkům sdružení v současné době, jednání s jeho členy, útlumu činnosti sdružení a termínu případné výpovědi z nájmu se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Mgr. Pošta, pan Němeček, paní Flachsová, pan Houška, Ing. Kudrnáč, Bc. Kučera a Ing. Šeneklová.

Ing. Anděl, CSc.	Vyzval k hlasování o variantě č. 1, tj. schválení ukončení nájemního vztahu v objektu požární zbrojnice pro Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska – Křešice

Rada města projednala návrh na ukončení nájemního vztahu na pronájem nebytového prostoru a schválila ukončení nájemního vztahu v objektu požární zbrojnice Klicperova 231, Děčín XXXI, pro Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska - Křešice, zastoupené starostou panem Rudolfem Brzobohatým, se sídlem Klicperova 231, Děčín XXXI-Křešice, IČO: 66102481, výpovědí z nájmu, dle čl. V, bod 2 Smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. 2020-0418/OMH uzavřené dne 01.06.2020. [redacted]

Mgr. Silvarová	Oddělení tiskové a vnějších vztahů bude o rozhodnutí rady města informovat veřejnost i s vysvětlením důvodů tohoto kroku
Ing. Anděl, CSc.	Vyhlásil přestávku

Přestávka od 13:00 hod. do 13:30 hod.

Po přestávce nebyl přítomen pan Houška a Mgr. Silvarová

RM 24 13 39 06 – žádost Děčínské sportovní, p. o. – prominutí penále společnosti Arch PRO s.r.o., Praha

Mgr. Pošta	Uvedl materiál – není zde jednoznačné doporučení od AKNT, je nutné mít odpovědi na případné otázky zastupitelů města. Doporučil přizvání ředitele Děčínské sportovní, p. o., Ing. Bayera na jednání zastupitelstva města
Ing. Palička	Jde o firmu?
Mgr. Pošta	Ano, ale o jedné osobě
Ing. Kudrnáč	Souhlasí s přizváním Ing. Bayera na jednání zastupitelstva města
Mgr. Pošta	OŠ ve věci žádosti o prominutí penále společnosti Arch PRO, s. r. o., za nedodržení stanoveného termínu vypracování PD k akci „Modernizace saunového světa s opravou zázemí v části 2. n.p., Plavecké haly Aquaparku Děčín“ přizve ředitele Děčínské sportovní, p. o., na zářijové jednání zastupitelstva města pro zodpovězení případných dotazů z řad zastupitelů

Úkol: OŠ – ve věci žádosti o prominutí penále společnosti Arch PRO, s. r. o., za nedodržení stanoveného termínu vypracování PD k akci „Modernizace saunového světa s opravou zázemí v části 2. n.p., Plavecké haly Aquaparku Děčín“ přizvat ředitele

Děčínské sportovní, p. o., na zářijové jednání zastupitelstva města pro zodpovězení případných dotazů z řad zastupitelů.

Rada města projednala žádost ředitele Děčínské sportovní, příspěvková organizace, a doporučila prominutí penále ve výši 591.105,00 Kč společnosti Arch PRO s.r.o., Opletalova 1418/23, 11000 Praha 1, IČO: 27654371, za nedodržení stanoveného termínu zakázky - projektové dokumentace stavby s názvem „Modernizace saunového světa s opravou zázemí v části 2. n.p., Plavecké haly Aquaparku Děčín“ z důvodu závažných zdravotních potíží projektanta. [redacted]

Mgr. Pošta — Uvedl bod různé od OŠ – finanční vyhodnocení akce Labefest za roky 2017-2024. U letošního Labefestu byl problém s předprodejem. Lidé nechtějí dávat peníze dopředu na akci, když nevědí, jaké bude počasí. Raději si počkají a za vstupenku si připlatí. Hospodářský výsledek byl mínus necelých 600 tis. Kč. Informace o řešení situace jako pojistné události od Ing. Bayera je zavádějící, s pojišťovnou se neřeší mínusový hospodářský výsledek, ale zničené pódium

Dostavila se Mgr. Silvarová

Ing. Kříž — Zpráva je příliš strohá, obává se, že pro finanční výbor nebude dostačující

Mgr. Pošta — Ing. Bayer má připravené podrobné vyúčtování akce Labefest 2024, zde jde pouze o porovnání s lety minulými

RM 24 13 29 01 – dopis Ministerstva dopravy k loděnici Křešice

Ing. Anděl, CSc. — Uvedl materiál – jde o dotaz, jak bude město dál nakládat s pozemky loděnice Křešice ve vztahu k územnímu plánu – charakter využití plochy

Mgr. Pošta — Ministerstvo dopravy žádá o zachování současného zařazení plochy, navržené usnesení říká, že město změnu nechystá

Rada města projednala dopis Ministerstva dopravy k loděnici Křešice, a ve vazbě na důvodovou zprávu doporučila zastupitelstvu města schválit ponechání stávajícího i nadále plánovaného funkčního využití areálu loděnice Křešice jako zónu/plochu průmyslové výroby/plochu výroby a skladování. [redacted]

RM 24 13 29 02 – Petice za zvýšení odměn okrskových volebních komisí od roku 2025

Ing. Kříž — Uvedl materiál – petice za navýšení odměn okrskových volebních komisí od roku 2025 byla zaslána všem větším městům. Přiblížil odměňování volebních komisí ve městě Děčín

Mgr. Pošta — Upozornil na administrativní chybu v usnesení a materiálu – správně je [redacted], opravit (bylo opraveno v usnesení i v papírové podobě materiálu)

Ing. Anděl, CSc. — Vyzval k hlasování o variantě č. 1, tj. připojení se k petici

Rada města se připojila k Petici za zvýšení odměn okrskových volebních komisí od roku 2025 a pověřila primátora města zasláním dopisu [redacted] který petici organizuje.

RM 24 13 29 03 – „Petice za omezení provozní doby provozoven ve městě Děčín“

Ing. Smíšek — Uvedl materiál – Havana Club provedla optimalizaci hudební produkce a městská policie má v nočních hodinách dohlížet na dodržování nočního klidu. Pan Strnad ve spolupráci s městskou policií zajistí instalaci hlukoměrů do okolí provozovny Havana Club

Úkol: p. Strnad ve spolupráci s MP – zajistit instalaci hlukoměrů do okolí provozovny Havana Club.

Mgr. Pošta — Instalace hlukoměrů byla v minulosti zamítnuta

Ing. Smíšek — Je potřeba měření hluku vyzkoušet

pan Němeček — Problém s rušením nočního klidu je především za restaurací v okolí dětského hřiště

Ing. Smíšek — OKD měl zajisti osekání stromů, úpravu zeleně

Rada města projednala podání občanů nazvané jako „Petice za omezení provozní doby provozoven ve městě Děčín“, toto vzala na vědomí a pověřila náměstka primátora města pro rozvoj města a IT zasláním dopisu zástupci podatelů.

RM 24 13 29 04 – návrh na vyslání na zahraniční pracovní cestu – Ing. Anděl, CSc.

Ing. Anděl, CSc. — Uvedl materiál – obdržel pozvánku na oslavy Dne nezávislosti Moldavské republiky

Rada města projednala návrh na vyslání na zahraniční pracovní cestu a souhlasila s vysláním Ing. Jiřího Anděla, CSc., primátora města, na zahraniční pracovní cestu do Moldavské republiky v termínu 26. 08.-28.08.2024.

Ing. Anděl, CSc. — Seznámil členy rady města s „Bodem různé – PRIM“ k řešení způsobu vybudování komunikací k vystavěným rodinným domům tzv. na zelené louce u ostatních statutárních měst. Dokument byl vytvořen na základě odpovědí statutárních měst, členů pracovní skupiny A Benchmarkingové iniciativy 2005 k položeným dotazům na téma majetkoprávních vztahů a vynakládání finančních prostředků při zastavování nových doposud nezastavěných částí obce rodinnými domy

Ing. Smíšek	Seznámil členy rady města s „Bodem různé – PRIM“ – Zápis z PS Smart City ze dne 12.06.2024
Mgr. Pošta	Vznesl dotaz na tabule od BUSLINE, které by měly za úkol informovat o aktuálním jízdním řádu MAD. Nelze tyto nefunkční tabule nahradit něčím jiným?
Ing. Smíšek	Jiné tabule se tam nevejdou a zároveň by to bylo finančně náročné. BUSLINE přislíbil, že bude do června hotovo, nový deadline je konec měsíce srpna. Problematiku řeší pan Strnad, jeho systém je funkční, ale není ho kam nainstalovat

Dostavila se Mgr. Rašková

Mgr. Rašková	Seznámila členy rady města s „Bodem různé – TAJ“ – Stížnost k činnosti osadního výboru Maxičky ohledně nedoporučení městu prodat část cesty. Na základě tohoto nedoporučení OMH předložilo materiál se stanoviskem nezveřejňovat záměr prodeje pozemku
Ing. Kudrnáč	Vznesl dotaz, zda je tento postup správný. Osadní výbor má pouze doporučující stanovisko, není nic závazného
Mgr. Rašková	Osadní výbor je garantem veřejného zájmu, jeho návrhy jsou však pouze doporučující

Diskuse ke stížnosti a pravomocem a povinnostem osadního výboru se zúčastnili Mgr. Pošta a Mgr. Rašková.

RM 24 13 35 01 – návrh na změnu rozpočtu statutárního města Děčín na rok 2024

Ing. Anděl, CSc.	Uvedl materiál. Vznesl dotaz na důvod přesunu 10 mil. Kč z akce na rezervu města a hned zpět na OKD
Ing. Kudrnáč	Jedná se o přesun finančních prostředků z demolice objektu a výstavby nového v Boleticích nad Labem
Ing. Anděl, CSc.	Na co potřebuje OKD 10 mil. Kč?
Mgr. Pošta	Je součástí rozpočtové změny – přiblížil
Ing. Kudrnáč	Vznesl dotaz na přesun finančních prostředků na Středisko městských služeb
Mgr. Pošta	Jde o část dotace

Rada města projednala návrh na změnu rozpočtu statutárního města Děčín na rok 2024 a schválila rozpočtová opatření č. RO 169/2024 – č. RO 201/2024 dle důvodové zprávy, tj. zvýšení příjmů roku 2024 o 81.373 tis. Kč a zvýšení výdajů roku 2024 o 81.373 tis. Kč.

[redacted]

RM 24 13 42 03 – „Zázemí pro řidiče MHD Děčín - Chrochvice“ – dodatek

Ing. Anděl, CSc.	Zázemí pro řidiče v Chrochvicích by mělo být hotovo, nyní se řeší uzavření dodatku na zvýšení ceny
Ing. Kudrnáč	Proběhlo jednání s panem Hrdým, který zde byl s právníkem. Dle OKD je nárok adekvátní. První týden v říjnu lze usadit buňky na obou místech (i v Bynově). Otázkou je, zda lze vybudování zázemí pro řidiče MHD v Bynově předat druhému v pořadí výběrového řízení, nebo zda je nutné vyhlásit nové výběrové řízení

Odešel pan Němeček

Ing. Kříž	Po telefonickém hovoru s Ing. Hodboděm informoval členy rady města, že na příští schůzi rady města bude předložen návrh na výjimku
Ing. Kudrnáč	Bude problém s nastavenou cenou
Ing. Kříž	Je to prý v kompetenci OKD

Rada města projednala návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2024-0554/OKD ze dne 15.05.2024 na realizaci stavby „Zázemí pro řidiče MHD Děčín - Chrochvice“, uzavřené se společností Zemní a dopravní stavby Milan Hrdý, s.r.o., Dobrná 48, 407 41 Dobrná, IČO: 25475819, a schválila uzavření dodatku č. 1. ke smlouvě o dílo č. 2024-0554/OKD.

[redacted]

RM 24 13 31 02 – Zprávu a vyhodnocení plynulosti MAD včetně hospodaření za první pololetí roku 2024

Ing. Kudrnáč	Uvedl materiál – jde o každoroční zprávu
Ing. Smíšek	Vznesl dotaz na nákup softwaru Office 2021, který byl DPmD, a.s., pořízen pro vedoucí pracovníky
Ing. Kudrnáč	Podrobnosti zjistí u pana Sklenáře
Mgr. Pošta	Má informaci, že dojde k ukončení Děčínské karty
Ing. Smíšek	Ano, problematiku bude řešit s Bc. Prouzovou – vysvětlil

Rada města projednala Zprávu a vyhodnocení plynulosti městské autobusové dopravy včetně hospodaření za první pololetí roku 2024 a vzala na vědomí Zprávu a vyhodnocení plynulosti městské autobusové dopravy včetně hospodaření za první pololetí roku 2024.

[redacted]

RM 24 13 31 03 – implementace Strategického plánu rozvoje města Děčín 2021-27 (SPRM)

Ing. Smíšek	Uvedl materiál – dle informace Ing. Štajnerové dojde úpravou zásobníku projektů k jeho zjednodušení

Rada města projednala implementaci Strategického plánu rozvoje města Děčín 2021-27 (SPRM) a schválila návrh Zásobníku projektů pro rok 2024, návrh nového složení členů Řídícího výboru SPRM 2021-27.

[redacted]

RM 24 13 31 07 – zprostředkování obchodu s elektrickou energií a zemním plynem na Českomoravské komoditní burze Kladno

Ing. Anděl, CSc.	Budou výjimky?
Ing. Smíšek	Požaduje, aby pan Štrobl transparentně připravil kompletní zprávu o nákupu elektrické energie a zemního plynu pro období 01/2025-12/2026
Ing. Kudrnáč	Kdo určil, že bude město spolupracovat se společností FIN-servis, a. s.?
Ing. Anděl, CSc.	Spolupráce vzešla z poptávkového řízení
Ing. Kudrnáč	Nemá informace
Ing. Kříž	Nabídky jsou v příloze materiálu. Požádal o předvolání vedoucího OSIT Ing. Hodbodě

Dostavil se pan Němeček
Dostavil se Ing. Hodboď

Ing. Anděl, CSc.	Požádal o rozklíčování nabídek na burzovního dohodce. Vznesl dotaz, proč bude nákup uskutečněn až v měsíci září
Ing. Hodboď	V současné době šla cena za elektrickou energii dolů. Požádal o předvolání energetika města pana Štrobla
Ing. Kudrnáč	Cena plynu byla nejlepší v únoru letošního roku
Ing. Hodboď	Město nakupuje plyn v minimální míře. Nyní jsou prý ideální podmínky pro nákup elektrické energie

Dostavil se pan Štrobl

Ing. Anděl, CSc.	Požádal o vysvětlení nabídek jednotlivých burzovních dohodců
pan Štrobl	Rozdíl u elektrické energie je 5.000,00 Kč, u plynu 10.000 Kč – přiblížil
Ing. Anděl, CSc.	Vznesl dotaz, zda je počítáno s výjimkami, nebo zda bude nákup uskutečněn pro všechny příspěvkové organizace města
pan Štrobl	Nákup bude pro všechny příspěvkové organizace a budovy města. Společnost DPmD, a. s., si nákup elektrické energie a zemního plynu zajišťuje sama
Ing. Anděl, CSc.	Proč město nakupuje zpravidla v měsíci září?
pan Štrobl	Letošní rok bude nákup proveden v jednom „balíku“, tak jak bylo i v letech předešlých. Pro rok 2026 se uvažuje

	po dohodě s burzovním makléřem o možnosti několika nákupů
Ing. Kudrnáč	Ceny se musí sledovat, nyní se pomalu navyšují
pan Štrobl	Lze nastavit nákup 10 % každý měsíc

Rada města projednala návrh na zprostředkování obchodu s elektrickou energií a zemním plynem na Českomoravské komoditní burze Kladno pro statutární město Děčín a jím zřízené příspěvkové organizace pro období 01/2025 – 12/2026 a schválila uzavření „Smlouvy o zprostředkování burzovních komoditních obchodů“ s firmou FIN-servis, a. s., Dr. Vrbenského 2040, 272 01 Kladno, IČO 264 39 573, plné moci pro FIN-servis, a. s., Dr. Vrbenského 2040, 272 01 Kladno, IČO 264 39 573, k zastupování při uzavírání burzovních obchodů s elektrickou energií a zemním plynem, obchodní podmínky dohodce pro obchodování Elektřiny a Plynu na ČMKB. [redacted]

Odešel pan Štrobl

RM 24 13 31 09 – „Rekonstrukce MK na p. p. č. 497 k. ú. Dolní Žleb“ – vyloučení účastníka, zrušení zadávacího řízení

Ing. Smíšek	Uvedl materiál – společnost DC AVEX, s.r.o., nepodepsala smlouvu, zadávací řízení se ruší

Rada města problematiku veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce MK na p. p. č. 497 k. ú. Dolní Žleb“ zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení a rozhodla o vyloučení účastníka DC AVEX, s.r.o., č.p. 1, Skalice u České Lípy, IČO 61535231, dle § 124, odst. 2 ZZVZ pro nesoučinnost k uzavření smlouvy, zrušení zadávacího řízení dle § 127 odst. 2 písm. b). [redacted]

RM 24 13 31 11 – „Částečná rekonstrukce mlatových povrchů v areálu zámku Děčín, část 2/11 a 2/12“ – zadání

Ing. Hodboď	Uvedl materiál – jde o veřejnou zakázku malého rozsahu
Ing. Kudrnáč	Kdy bude mít ČVUT hotové mlatové cesty?
Ing. Smíšek	Předpoklad je rok 2025

Rada města projednala protokol z hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce s názvem „Částečná rekonstrukce mlatových povrchů v areálu zámku Děčín, část 2/11 a 2/12“, v předpokládané hodnotě 510.000,00 Kč bez DPH, a rozhodla o zadání této veřejné zakázky účastníkovi MP-65 s.r.o., IČO 06833896, se sídlem Čajkovského 2514/16, 40001 Ústí n. L., který jako jediný podal nabídku a splnil podmínky dané ZZVZ a zadávací dokumentaci. Nabídková cena účastníka činí 488.751,00 Kč bez DPH. [redacted]

Odešel Ing. Hodboď
Dostavil se Bc. Kučera a Ing. Šeneklová

RM 24 13 37 02 – návrh na prodej části pozemku p. č. 945/6 v k. ú. Děčín-Staré Město

paní Flachsová	Prodej části pozemku nebyl projednán s útulkem pro zvířata

Ing. Šeneklová	Vyjádření podal odbor životního prostředí, který má útulek na starosti. Nyní jde pouze o doplnění, narovnání
paní Flachsová	Bylo by dobré návrh na prodej části pozemku projednat i s Ing. Moučkovou
Ing. Anděl, CSc.	Nyní jde pouze o zveřejnění záměru
Ing. Šeneklová	Materiál lze stáhnout, požádá Ing. Moučkovou o stanovisko. Je však nutné, aby příslušný odbor vždy podával k návrhům kompletní vyjádření
Ing. Anděl, CSc.	Materiál stáhnout

Materiál č. RM 24 13 37 02 byl po projednání odložen bez usnesení.

RM 24 13 37 04 – MŠ Děčín II, Liliová 277/1 – Oprava dlažeb a obkladů v I. A II.NP, oprava venkovních chodníků – dodatek

Ing. Kudrnáč	Ceny jsou stanoveny z ceníku?
Bc. Kučera	Ano
Ing. Kudrnáč	Jsou nové „R“ položky?
Bc. Kučera	Je v rozpočtu – přiblížil
Ing. Anděl, CSc.	Jde o jednoduchou akci, ale dodatek je více než 10 % z ceny díla
Bc. Kučera	Přiblížil, čeho se dodatek týká

Rada města projednala návrh dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby s názvem: MŠ Děčín II, Liliová 277/1 – Oprava dlažeb a obkladů v I. A II.NP, oprava venkovních chodníků a schválila uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 2024-0723/OMH ze dne: 19.06.2024.V souvislosti s těmito pracemi se prodlužuje termín realizace o 16 dní. [redacted]

RM 24 13 37 07 – návrh na prodej částí pozemků v k. ú. Podmokly

Ing. Kudrnáč	Vznesl dotaz na podmínku OKD
Mgr. Pošta	OKD požaduje od krytu vozovky ponechání pomocného pozemku v majetku města – vysvětlil

Rada města projednala návrh na prodej částí pozemků v k. ú. Podmokly a doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. p. č. 2889/50 a část pozemku p. p. č. 2894 v k. ú. Podmokly dle GP, který bude vyhotoven. [redacted]

RM 24 13 37 15 – uplatnění smluvní pokuty vůči společnosti SKZ Real s.r.o.

Ing. Šeneklová	Uvedla materiál a přiblížila jednotlivé varianty – částka za tři roky zpětně je vyčíslena na 11 tis. Kč
Mgr. Pošta	Vznesl dotaz na částku objednávky
Ing. Šeneklová	Přibližně 22 tis. Kč. Nepromlčeno je 11 tis. Kč. Varianta č. 2 je o uplatnění nároku na smluvní pokutu v celém rozsahu, tedy i promlčené části

Diskuse k oběma variantám a doporučenému postupu AKNT se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Ing. Smíšek, Mgr. Pošta, Ing. Kudrnáč a Ing. Šeneklová.

Ing. Anděl, CSc.	Vyzval k hlasování o variantě č. 1, tj. schválení uplatnění nároku na smluvní pokutu pouze v rozsahu, v jakém není tento nárok dosud promlčen

Rada města projednala návrh ve věci nároku na uplatnění smluvní pokuty vůči společnosti SKZ Real s.r.o. a schválila uplatnění nároku na smluvní pokutu pouze v rozsahu, v jakém není tento nárok dosud promlčen. [redacted]

RM 24 13 37 18 – veřejná soutěž na pronájem části areálu SD Střelnice – výjimka

Ing. Anděl, CSc.	Vznesl dotaz, z jakého důvodu je pronájem části areálu SD Střelnice až od 01.01.2025
Bc. Kučera	Je po domluvě, bude stejné jako předešlé roky
Ing. Anděl, CSc.	Na jak dlouho bude pronájem uzavřen?
Bc. Kučera	Do 31.03.2025
Ing. Anděl, CSc.	Kdy je plánováno dokončení rekonstrukce SD Střelnice?
Bc. Kučera	Práce jsou rozděleny na etapy – střecha, odvlhčení spodků atd.

Rada města projednala návrh na výjimku ze „Zásad“ a návrh podmínek veřejné soutěže na pronájem části areálu SD Střelnice a schválila výjimku ze „Zásad“ rady města o stanovení nájemného z nebytových prostor v majetku statutárního města Děčín, účinných od 01.01.2018, dle čl. 4, zveřejnění záměru města pronajmout část areálu SD Střelnice, Labská 691/23, Děčín I - restaurace, bar „Lipka“, bar v I.NP, bar „Selská jizba“ a kuchyně vč. zázemí a zajištění zpoplatněné cateringové služby po dobu konání kulturních akcí formou veřejné soutěže, veřejnou soutěž o nejvhodnější nabídku za účelem pronájmu části areálu SD Střelnice, Labská 691/23, Děčín I - restaurace, bar „Lipka“, bar v I.NP, bar „Selská jizba“ a kuchyně vč. zázemí a zajištění zpoplatněné cateringové služby po dobu konání kulturních akcí, podmínky veřejné soutěže na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.03.2025. [redacted]

RM 24 13 37 19 – Zásady pro prodej, nabytí pozemků – změny včetně práva stavby

Ing. Anděl, CSc.	Zásady jsou rozšířeny o právo stavby?
Ing. Šeneklová	Ano, právo stavby nelze zahrnout do zásad o pronájmu

Mgr. Pošta	Institut „práva stavby“ je dobrý
Ing. Anděl, CSc.	Souhlasí, je vhodný například pro účely zdravotní a sociální
Ing. Šeneklová	Přiblížila výhody „práva stavby“ oproti dříve využívanému postupu
Ing. Kudrnáč	Lze takto řešit i Folknáře?
Ing. Šeneklová	To si neumí představit, u rodinných domů je jinak
Ing. Kudrnáč	Rozumí. Vznesl dotaz na stavební plat
Ing. Šeneklová	To je terminus technicus

Rada města projednala návrh na úpravu „zásad“ pro prodej pozemků z majetku města a doporučila zastupitelstvu města schválit nové znění zásad „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví statutárního města Děčín“ ve smyslu: úpravy názvu z původního „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví statutárního města Děčín“ na nový text „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků a práva stavby do vlastnictví a z vlastnictví statutárního města Děčín“; úpravy textu v jednotlivých příslušných článcích „zásad“ o text, týkající se práva stavby a souvisejících pojmů (právo stavby, stavebník, stavební plat); doplnění čl. IV o text nového odst. č. 4 ve znění „Po schválení záměru města zřídit právo stavby k pozemku zajistí odbor vypracování znaleckého posudku/odhadu za účelem stanovení stavebního platu pozemku či jeho části, a to formou objednávky vystavené soudnímu znalci/odhadci nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne obdržení všech nutných podkladů.“; doplnění čl. V odst. 1 o znění „pozemky určené pro zřízení práva stavby za účelem výstavby: vždy formou dohadovacího řízení, při kterém bude postupováno dle čl. VI těchto „Zásad“, přičemž výchozí cena bude stanovena dle vyhotoveného znaleckého posudku/odhadu pro ocenění stavebního platu cenou obvyklou objednaného statutárním městem Děčín“; doplnění čl. VII o nový odst. č. 2 ve znění „Pro prodej části pozemků o výměře do 50 m^2 pro jeden případ (pozemek) lze využít vyhotovené posudky/odhady zpracované pro jednotlivá pásma území města – stanovení pásem viz příloha č. 2. V případě nesouhlasu žadatele s navrhovanou cenou dle tohoto posudku/odhadu, zajistí odbor vypracování konkrétního posudku/odhadu o ceně obvyklé dle odst. 1 tohoto článku.“; doplnění přílohy č. 2 - stanovení pásem území města pro prodej částí pozemků o výměře do 50 m^2 pro jeden případ a související mapové podklady; doplnění čl. IX nový odst. č. 3 ve znění „Splatnost stavebního platu a doba práva stavby bude vždy konkrétně stanovena v příslušné smlouvě o právu stavby.“; oprav některých administrativních chyb; vše dle důvodové zprávy. [redacted]

<u>RM 24 13 37 23 – návrh na pronájem a prodej části pozemku v k. ú. Prostřední Žleb</u>

Ing. Anděl, CSc.	Upozornil na chybu v důvodové zprávě, kde je psáno „prodej“, ale jedná se o „koupi“ (opraveno v papírové podobě, informace předána zpracovateli)

Rada města projednala návrh na pronájem a prodej části pozemku v k. ú. Prostřední Žleb a schválila pronájem části pozemku p. č. 1158/5 v k. ú. Prostřední Žleb o výměře cca 100 m^2 na zahradu, [redacted]**, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 1.500 Kč/rok a doporučila zastupitelstvu města**

zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 1158/5 v k. ú. Prostřední Žleb o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven (cca 100 m^2). [redacted]

RM 24 13 37 34 – „Loubí u Děčína – odbahnění malé vodní nádrže na p. p. č. 467/1“ – návrh dodatku

Ing. Anděl, CSc. — Dodatkem dojde k navýšení ceny o 25 %

Ing. Smíšek — Objevily se nové skutečnosti. Do budoucna je plánována i oprava přilehlého dřevěného mostku. V souvislosti s řešením této problematiky požádal, aby středisko městských služeb vysekalo cestu z Kvádrberku (Stoličná hora) vedoucí do Loubí a aby OŽP zadal Lesnímu úřadu Děčín odstranění spadlého stromu na cestě z Kvádrberku (Stoličná hora) vedoucí do Loubí

Úkol: Středisko městských služeb – vysekat cestu z Kvádrberku (Stoličná hora) vedoucí do Loubí.

Úkol: OŽP – zadat Lesnímu úřadu Děčín odstranění spadlého stromu na cestě z Kvádrberku (Stoličná hora) vedoucí do Loubí.

Ing. Smíšek — OMH zajistí rekonstrukci mostku u malé vodní nádrže v Loubí u Děčína v co nejkratší době. S CHKO projedná typ materiálu, který bude možný na mostek použít

Úkol: OMH – zajistit rekonstrukci mostku u malé vodní nádrže v Loubí u Děčína v co nejkratší době. S CHKO projednat typ materiálu, který bude možný na mostek použít.

Ing. Kudrnáč — Přiblížil soupis prací v dodatku, dle něj je zde spárování započteno 2x, dále nesouhlasí s vícepracemi za přerušení stavby

Bc. Kučera — Zhotovitel musel odvézt techniku ze stavby

Ing. Kudrnáč — Je nutná revize víceprací

Bc. Kučera — Změnový list se dělá na vysoutěžené ceny

Diskuse k důvodu pozastavení stavby a důvodu nárokování víceprací se zúčastnili Ing. Smíšek, Mgr. Pošta, Ing. Smíšek a pan Němeček.

Bc. Kučera — Zjistí podrobnosti, zda je nutné uzavřít dodatek dnes

Odešel Bc. Kučera

RM 24 13 37 35 – žádost Zámku Děčín, p. o. – schválení dodatku o výpůjčce

Mgr. Pošta — Uvedl materiál – dochází k prodloužení doby výpůjčky zámecké galerie Zámkem Děčín, p. o., na 60 dní

Rada města projednala žádost příspěvkové organizace Zámek Děčín p.o., o uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce č. 2024-0479/OMH ze dne 30.04.2024 a schválila doplnění

čl. IV. Ostatní smluvní ujednání, bodu 7. „Vypůjčený nemovitý majetek může vypůjčitel pronajímat bez souhlasu půjčitele na dobu určitou do 30 dní, na dobu nad 30 dní pouze se souhlasem půjčitele (rady města)“ o text: kromě prostoru zámecké galerie (viz. příloha č.1 dodatku), kterou může vypůjčitel pronajímat bez souhlasu půjčitele na dobu určitou do 60 dní, na dobu nad 60 dní pouze se souhlasem půjčitele (rady města). [redacted]

Dostavil se Bc. Kučera

RM 24 13 37 34 – „Loubí u Děčína – odbahnění malé vodní nádrže na p. p. č. 467/1“ – návrh dodatku

Bc. Kučera — Telefonicky se spojil s paní Špačkovou a informoval jí o zpochybnění předloženého rozpočtu. Členům rady města tlumočil informaci od paní Špačkové, že si dozor stojí za veškerými položkami

Ing. Smíšek — Je možné hlasovat o návrhu usnesení. OMH (paní Špačková) se společně se zhotovitelem stavby „Loubí u Děčína – odbahnění malé vodní nádrže na p. p. č. 467/1“ zúčastní pondělní porady s ním a Ing. Kudrnáčem. Připravit podrobné zdůvodnění navrhovaného dodatku k této akci (především položky týkající se platby za přerušení stavby)

Úkol: OMH (paní Špačková) – společně se zhotovitelem stavby „Loubí u Děčína – odbahnění malé vodní nádrže na p. p. č. 467/1“ se zúčastnit pondělní porady s Ing. Smíškem a Ing. Kudrnáčem. Připravit podrobné zdůvodnění navrhovaného dodatku k této akci (především položky týkající se platby za přerušení stavby).

Ing. Anděl, CSc. — Vyzval k hlasování o předloženém návrhu usnesení

Usnesení č. RM 24 13 37 34 nebylo přijato. [redacted]

Odešli Bc. Kučera a Ing. Šeneklová

Různé:

Mgr. Pošta — Seznámil členy rady města se zápisem z jednání Sportovní komise ze dne 27.06.2024

paní Flachsová — Florbal se osamostatnil, již není pod DDM Děčín, p. o. Vznesla dotaz, jak bude spolek Florbal Děčín, z. s., financovat několik pronajatých tělocvičen

Mgr. Pošta — Je možné zažádat o individuální dotaci, podmínky jsou pro všechny spolky stejné. OŠ bude informovat členy rady města o změně v rozpočtu DDM Děčín, p. o., po osamostatnění Florbalu Děčín. Tento přesun zohlední v rozpočtu „Dotačního programu Podpora aktivit v oblasti sportu v roce 2025“ navýšením přesunu financování Florbalu Děčín z DDM Děčín, p. o., do dotačního titulu Sport. Ve spolupráci s DDM podá informaci o návrhu řešení financí do konce roku 2024

Úkol: OŠ – informovat členy rady města o změně v rozpočtu DDM Děčín, p. o., po osamostatnění Florbalu Děčín. Tento přesun zohlednit v rozpočtu „Dotačního programu Podpora aktivit v oblasti sportu v roce 2025“ navýšením přesunu financování Florbalu Děčín z DDM Děčín, p. o., do dotačního titulu Sport. Ve spolupráci s DDM podat informaci o návrhu řešení financí do konce roku 2024.

Ing. Anděl, CSc. — Seznámil členy rady města se zápisem z jednání Sociální a zdravotní komise č. 8/2024 ze dne 26.06.20214

Ing. Smíšek — Seznámil členy rady města se zápisem z jednání Dopravní komise ze dne 07.08.2024. OKD prověří, zda je na plochu za sloupky u lékařského domu v Myslbekově ulici možné najíždět (konstrukční vrstvy, inženýrské sítě) a dále, zda je možné tyto sloupky posunout tak, aby se neubíraly parkovací místa. Na základě zjištění zpracovat návrh na zřízení dalších 2 parkovacích míst s krátkodobým stáním pro potřeby pacientů lékařského domu v Myslbekově ulici (zadat technické řešení na legalizaci stání a zajistit soulad mezi skutečným stavem a dopravním řešením)

Úkol: OKD – prověřit, zda je na plochu za sloupky u lékařského domu v Myslbekově ulici možné najíždět (konstrukční vrstvy, inženýrské sítě) a dále, zda je možné tyto sloupky posunout tak, aby se neubíraly parkovací místa. Na základě zjištění zpracovat návrh na zřízení dalších 2 parkovacích míst s krátkodobým stáním pro potřeby pacientů lékařského domu v Myslbekově ulici (zadat technické řešení na legalizaci stání a zajistit soulad mezi skutečným stavem a dopravním řešením).

Ing. Smíšek — Seznámil členy rady města se zápisem z jednání Komise pro urbanismus a architekturu ze dne 24.06.2024

Mgr. Pošta — Upozornil na potřebu úpravy prostor u zadního východu Kina Sněžník (u Jílovského potoka)

Ing. Smíšek — OMH ve spolupráci s Mgr. Poštou zadá zpracování aktualizace územní studie Podmokel, dopracovat projekt opravy území kolem koryta Jílovského potoka především z pohledu povrchů a bezbariérovosti a rozšířit zájmové území až po ulici Plzeňskou. Vzít v potaz stávající plán stavebních prací při opravě koryta

Úkol: OMH ve spolupráci s Mgr. Poštou – zadat zpracování aktualizace územní studie Podmokel, dopracovat projekt opravy území kolem koryta Jílovského potoka především z pohledu povrchů a bezbariérovosti a rozšířit zájmové území až po ulici Plzeňskou. Vzít v potaz stávající plán stavebních prací při opravě koryta.

Ing. Anděl, CSc. — V návaznosti na doporučení Komise pro urbanismus a architekturu požádal pana tajemníka, aby zpracoval harmonogram výběrového řízení na obsazení pozice externího architekta od ledna 2025

Úkol: Tajemník – zpracovat harmonogram výběrového řízení na obsazení pozice externího architekta od ledna 2025.

Rada města obdržela zápisy z jednání Sportovní komise ze dne 27.06.2024, zápis z jednání Sociální a zdravotní komise č. 8/2024 ze dne 26.06.2024, zápis z jednání Dopravní komise

ze dne 07.08.2024 a zápis z jednání Komise pro urbanismus a architekturu ze dne 24.06.2024 a tyto vzala na vědomí.

Ing. Kudrnáč	Požádal o předání informace o termínu zahájení realizace oprav v Domově pro seniory na Kamenické ulici

Úkol: OMH – informovat Ing. Kudrnáče o termínu zahájení realizace oprav v Domově pro seniory na Kamenické ulici.

Ing. Kudrnáč	Vyjádřil nespokojenost s postupem u plánované výstavby parkovacího domu na Kamenické ulice a vznesl dotaz, proč došlo k přepracování projektové dokumentace
Ing. Anděl, CSc.	Také nechápe důvod přepracování projektové dokumentace, jediná změna je, že nepůjde o garážové stání, ale parkovací dům. Projektovou dokumentaci na garážový dům město koupilo již v minulosti od paní Bílkové
Ing. Kříž	Přislíbil zjištění všech skutečností od OMH, zprávu k parkovacímu domu předloží na další schůzi rady města
Ing. Kudrnáč	Obdobnou informaci požaduje i u plánované rekonstrukce Zámeckého náměstí
Ing. Kříž	I tuto zprávu předloží na další schůzi rady města
Ing. Kudrnáč	Vznesl dotaz, zda bude do konce letošního roku hotova oprava Dlouhé jízdy
Ing. Smíšek	Má informaci, že ano. Do konce října by měla být naštípaná dlažba. Zítra tj. 21.08.2024 je zde kontrolní den. Upozornil na potřebu lepšího značení přístupu k zámku
Ing. Anděl, CSc.	Seznámil členy rady města se žádostí Krajské zdravotní, a. s., na finanční spoluúčast města při vybavení pavilonu matky a dítěte v Nemocnici Děčín, p. o. Písemná žádost byla panem tajemníkem předána vedoucí OSV. Porodnice má jít do provozu až v srpnu 2025, je na zvážení
Ing. Kříž	Je potřeba vědět, zda město poskytne či nikoliv finanční částku z důvodu tvorby rozpočtu na rok 2025
Ing. Anděl, CSc.	OSV na základě žádosti Krajské zdravotní, a. s., předloží do rady města materiál s návrhem poskytnutí finanční částky na nákup jedné porodní vany do pavilonu matky a dítěte v Nemocnici Děčín, p. o., informovat průběžně žadatele

Úkol: OSV – na základě žádosti Krajské zdravotní, a. s., předložit do rady města materiál s návrhem poskytnutí finanční částky na nákup jedné porodní vany do pavilonu matky a dítěte v Nemocnici Děčín, p. o., informovat průběžně žadatele.

Ing. Smíšek	Informoval o ukončení činnosti přívozu v Dolním Žlebu
Ing. Anděl, CSc.	Je potřeba o této skutečnosti informovat veřejnost a zároveň nabídnout pronájem tohoto přívozu. Oddělení tiskové

a vnějších vztahů ve spolupráci s OKD bude Informovat veřejnost o ukončení činnosti přívozu v Dolním Žlebu společně s nabídkou pronájmu tohoto přívozu pro zajištění služby přepravy cestujících z/do Dolního Žlebu

Úkol: Odd. tiskové a vnějších vztahů ve spolupráci s OKD – informovat veřejnost o ukončení činnosti přívozu v Dolním Žlebu společně s nabídkou pronájmu tohoto přívozu pro zajištění služby přepravy cestujících z/do Dolního Žlebu.

paní Flachsová	Vznesla dotaz na posun v otázce výstavby psího hřiště
Mgr. Pošta	Prověřují se další vhodné pozemky, původně navržené pozemky na výstavbu psího hřiště nebyly schváleny – vysvětlil
paní Flachsová	Vznesla dotaz na důvod kácení zeleně v oblasti Myslbekovy ulice
Ing. Anděl, CSc.	OKD podá radním informaci o kácení zeleně v oblasti Myslbekovy ul. (povolení, majetkoprávní vztahy, účel, firmy atd.)

Úkol: OKD – podat radním informaci o kácení zeleně v oblasti Myslbekovy ul. (povolení, majetkoprávní vztahy, účel, firmy atd.).

Ing. Anděl, CSc.	Informoval o zápisech z veřejnosprávních kontrol týkajících se provozu sportovišť – je bez závad
Mgr. Pošta	Společně s Mgr. Raškovou a panem Prachem pracují na návrhu dodatků k nájemním smlouvám. Nyní je návrh k připomínkování u AKNT. Návrh dodatků bude prezentovat na schůzi rady města. Přiblížil plánované změny

Primátor města poděkoval přítomným za účast a v 16:35 hod. ukončil jednání rady města.

Zapsala: Bc. G. Hodboďová

Ing. Jiří Anděl, CSc., v. r.
primátor města

Ing. Ondřej Smíšek v. r.
náměstek primátora města
pro rozvoj města a IT

Statutární město Děčín

Z Á P I S

z 20. schůze rady města konané dne 10. prosince 2024 v zasedací místnosti Magistrátu města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV, I. poschodí č. dv. 210

Přítomni dle presenční listiny:
Ing. Jiří Anděl, CSc., Ing. Bc. Anna Lehká, Ing. Ondřej Smíšek, Mgr. Martin Pošta, paní Jitka Flachsová, Ing. Jan Palička, Ing. Radek Kudrnáč a pan Jakub Houška

K jednání přizváni:

Ing. Martin Kříž	*tajemník magistrátu*
Mgr. Romana Silvarová	*vedoucí odd. tiskové a vnějších vztahů*
Mgr. Aleš Podrábský	*AKNT*
Bc. František Kučera	*vedoucí OMH*
Ing. Ilona Šeneklová	*vedoucí oddělení OMH*
Ing. Stanislav Canini	*vedoucí oddělení OMH*
Ing. Vladimíra Holečková	*vedoucí OSC (připojena vzdáleně)*
Ing. Olga Hyklová	*OSC (připojena vzdáleně)*

Jednání řídil primátor města Ing. Jiří Anděl, CSc.

P r o g r a m :

1. **Problematika odboru ekonomického**
2. **Problematika odboru sociálních věcí a zdravotnictví**
3. **Problematika odboru komunikací a dopravy**
4. **Problematika odboru strategií a informačních technologií**
5. **Problematika odboru místního hospodářství**
6. **Problematika odboru správních činností a obecní živnostenský úřad**
7. **Problematika odboru životního prostředí**
8. **Problematika odboru školství**
9. **Problematika odboru primátor**
10. **Problematika odboru tajemník**
11. **Různé**

Jednání rady města bylo zahájeno v 10:15 hodin.

Rada města se sešla v počtu 8 členů, tj. v počtu usnášeníschopném

Ing. Anděl, CSc.	Přivítal přítomné a seznámil je s programem. Z průběhu celé schůze rady města omluvil pana Němečka

Rada města jednomyslně schválila program schůze.

Po proběhlé diskusi byli určeni ověřovatelé zápisu Ing. Ondřej Smíšek a Ing. Jan Palička. Všichni členové rady města s určením těchto ověřovatelů souhlasili.

Ing. Anděl, CSc.	Sdělil, že zápis z předcházejícího jednání dne 19.11.2024 byl řádně ověřen a byl k nahlédnutí na oddělení organizačním, a že proti zápisu nebyly vzneseny žádné námitky
Ing. Anděl, CSc.	Informoval členy rady města, že z jednání je pořizován zvukový záznam pro vyhotovení zápisu, který bude po vyhotovení a odsouhlasení zápisu smazán
Ing. Anděl, CSc.	Vznesl dotaz, zda členové rady města souhlasí s pořízením záznamu z této schůze rady města pro potřeby vyhotovení zápisu (všichni členové s vytvořením audionahrávky souhlasili)

<u>RM 24 20 32 02 – návrh na vydání nového Nařízení statutárního města Děčín, kterým se vydává tržní řád</u>

Dostavil se Mgr. Podrábský

Vzdáleně se přihlásili Ing. Holečková a Ing. Hyklová

Ing. Anděl, CSc.	Přivítal hosty a předal slovo Ing. Bc. Lehké

Odešel Ing. Smíšek

Ing. Bc. Lehká	Tržní řád je v kompetenci rady, je propojen s obecně závaznou vyhláškou, kterou rada města doporučovala ke schválení zastupitelstvu města na své 19. schůzi

Mgr. Podrábský	Obecně závazná vyhláška je o cenách, Tržní řád je o tržních místech
Ing. Bc. Lehká	Poděkovala všem zúčastněným za odvedenou práci na Tržním řádu. Tržní řád byl projednáván s Okresní hospodářskou komorou a byl zrealizován seminář pro zastupitele města. Některé připomínky ze strany Okresní hospodářské komory byly zapracované, přihlédlo se i k jedné připomínce zastupitele města
Mgr. Podrábský	Připomínky ze strany Okresní hospodářské komory byly vypustit dvě tržní místa, což bylo akceptováno – přiblížil. Druhá připomínka Okresní hospodářské komory se týkala prodloužení neregulovaného prodeje pietních předmětů v době „dušiček“ o jeden týden. Bc. Zdobinský požadoval výjimku na prodej nealkoholických nápojů

Dostavil se Ing. Smíšek

Diskuse k připomínkám Okresní hospodářské komory a Bc. Zdobinského se zúčastnili Ing. Bc. Lehká a Mgr. Podrábský.

Ing. Smíšek	Informoval členy rady města o požadavku trhovců na Husově náměstí na odpuštění nájemného v rámci adventního programu

Rada města projednala návrh na vydání nového Nařízení statutárního města Děčín, kterým se vydává tržní řád a vydala nové Nařízení statutárního města Děčín, kterým se vydává tržní řád.

Odešel Mgr. Podrábský
Odhlásila se Ing. Holečková a Ing. Hyklová

RM 24 20 38 08 – jmenování na vedoucí pracovní místo ředitelky CSS Děčín, p. o.

Ing. Bc. Lehká	Uvedla materiál – jde o dočasné řešení, bude vyhlášeno výběrové řízení. Revokace je z důvodu, že dle AKNT je vhodnější na pracovní místo ředitelky příspěvkové organizace ředitelku jmenovat, než pověřit
Ing. Anděl, CSc.	Rozhodnutí o odvolání bývalé paní ředitelky bylo dobré – vysvětlil. Poděkoval za zajištění krizového fungování CSS Děčín, p. o., především stravování seniorů v Křešicích. Nejdůležitější v současné době je zajistit plný chod CSS Děčín, p. o.
Ing. Bc. Lehká	Přiblížila zajištění stravování v domě pro seniory v Křešicích. Informovala o nových skutečnostech, které se objevují ohledně působení bývalé paní ředitelky, postupu magistrátu při odvolání paní ředitelky a jeho předpokládaných dalších krocích
Mgr. Pošta	Na základě získaných informací od Ing. Caniniho se zdrží hlasování – vysvětlil. Nechce nikoho přesvědčovat

Ing. Bc. Lehká — Mgr. Kropáčková je fundovaná a věří, že krizový stav v CSS Děčín, p. o., zvládne dobře – přiblížila

Ing. Kudrnáč — S jmenováním Mgr. Kropáčkové souhlasí, je nutné současnou situaci řešit

Ing. Anděl, CSc. — Jde o dlouhodobou záležitost, příspěvková organizace správně nefungovala delší dobu. Je nutné jmenovat někoho, kdo dané problematice rozumí a zná fungování CSS Děčín, p. o.

Ing. Bc. Lehká — Mgr. Kropáčková jí informuje o všech krocích, které podniká. Požádala, aby odd. personální a platové ve spolupráci s její osobou připravilo výběrové řízení na vedoucí pracovní místo ředitelky Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace. Osobně bude jednat s Asociací poskytovatelů sociálních služeb, aby bylo výběrové řízení připraveno vhodným způsobem – vysvětlila

Úkol: Odd. personální a platové ve spolupráci s Ing. Bc. Lehkou – připravit výběrové řízení na vedoucí pracovní místo ředitelky Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace.

Ing. Bc. Lehká — Asociace poskytovatelů sociálních služeb jí navrhla auditora, osloví ho. Je potřeba v CSS Děčín, p. o., provést audit. Požádala, aby odd. kontrolní a právní ve spolupráci s její osobou připravilo audit na Centrum sociálních služeb Děčín, p. o.

Úkol: Odd. kontrolní a právní ve spolupráci s Ing. Bc. Lehkou – připravit audit na Centrum sociálních služeb Děčín, p. o.

Ing. Anděl, CSc. — Vyzval k hlasování o předloženém návrhu usnesení

Rada města projednala návrh na jmenování Mgr. Veroniky Kropáčkové na vedoucí pracovní místo ředitelky Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, a jmenovala Mgr. Veroniku Kropáčkovou na vedoucí pracovní místo ředitelky Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, a to na dobu určitou s účinností od 10.12.2024 do doby jmenování ředitele/ředitelky příspěvkové organizace na základě vyhlášeného výběrového řízení a zrušila pověření Mgr. Veroniky Kropáčkové dočasným vedením Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, schválené usnesením rady města č. RM 24 19A 29 01 dne 03.12.2024. [redacted]

<u>RM 24 20 30 03 – jmenování do funkce vedoucí Odboru sociálních věcí a zdravotnictví</u>

Ing. Bc. Lehká — Uvedla materiál – je pro jmenování PhDr. Viktory do funkce vedoucí Odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Ing. Kříž — Také ho mrzí, že se nikdo další do výběrového řízení nepřihlásil, PhDr. Viktora ho však o svých předpokladech zastávat funkci vedoucí Odboru sociálních věcí a zdravotnictví přesvědčila. PhDr. Viktora přislíbila řešit i nadále problematiku, kterou se zabývala doposud. Dojde

	tak k rychlejším a kvalitnějším vazbám na daný odbor. Přiblížil profesní zkušenosti PhDr. Viktory
Ing. Bc. Lehká	Tímto postupem je možné pozici koordinátorky v současné době neobsazovat
Mgr. Pošta	V materiálu postrádal protokol z pohovoru a z hodnocení, v důvodové zprávě je pouze sdělení, že komise se shodla. Jde o závažný a významný krok. Nemá nic proti jmenování PhDr. Viktory do funkce, pouze chtěl získat bližší informace
Ing. Kříž	Omluvil se, protokol z pohovoru a z hodnocení měl být součástí materiálu. Informoval o připravované zákonné reorganizaci sociální oblasti
Ing. Kudrnáč	Stahuje své „J“, vše bylo vysvětleno
paní Flachsová	Vznesla dotaz, zda bude nadále PhDr. Viktora členkou Komise prevence kriminality
Ing. Bc. Lehká	Jednala s ředitelem městské policie. Vzhledem ke složení členů komise je možné, že tato komise bude zrušena a bude zřízena pracovní skupina. Celé bude prodiskutováno na nejbližším jednání komise
Ing. Anděl, CSc.	Vyzval k hlasování o předloženém návrhu usnesení

Rada města projednala informaci o výsledku výběrového řízení na pracovní místo vedoucího úředníka, vedoucí úřednice - vedoucí/ho Odboru sociálních věcí a zdravotnictví, a to tímto usnesením, které je přijato s účinností ke dni 01.01.2025 a jmenovala na návrh tajemníka magistrátu, usnesením, které je přijato s účinností ke dni 01.01.2025, PhDr. Petru Viktora v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů do funkce vedoucí Odboru sociálních věcí a zdravotnictví ode dne 01.01.2025 a uložila tajemníkovi magistrátu, aby v souladu se zákonem č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, sjednal s PhDr. Petrou Viktora Dohodu o sjednaných pracovních podmínkách, a to s účinností od 01.01.2025. [redacted]

<u>RM 24 20 35 02 – prominutí části pohledávky</u>
Rada města projednala žádost [redacted] **o prominutí pohledávky a doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o prominutí části pohledávky za** [redacted] **za poplatek z prodlení, vzniklý při placení nájemného za byt v Děčíně IV, Revoluční nám. 864/3, a to o snížení na částku 109.734,80 Kč.** [redacted]

<u>RM 24 20 38 01 – žádost CSS Děčín, p. o. – schválení vydání 18 ks bezplatných parkovacích karet</u>
Rada města projednala žádost Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, o vydání 18 ks bezplatných parkovacích karet pro služební vozidla zajišťující terénní pečovatelskou službu a další registrované služby sociálního charakteru a schválila vydání 18 ks bezplatných parkovacích karet pro služební vozidla Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, pro rok 2025 dle důvodové zprávy a přílohy. [redacted]

RM 24 20 38 03 – zajištění pohotovostní stomatologické služby v roce 2025

Rada města projednala informaci o zajištění pohotovostní stomatologické služby v roce 2025 a rozhodla o zajištění pohotovostní stomatologické služby v roce 2025 z kapitoly odboru sociálních věcí a zdravotnictví za podmínek dle důvodové zprávy a o uzavření smluv dle vzoru, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu. 8-0-0

RM 24 20 38 04 – žádost CSS Děčín, p. o. – souhlas s pořízením movitého majetku

Rada města projednala žádost Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, o pořízení movitého majetku a souhlasila s pořízením průmyslové myčky na černé nádobí do gastro provozu DZR Kamenická, s pořizovací cenou v maximální výši 208.000,00 Kč vč. DPH. 8-0-0

RM 24 20 38 05 – žádost CSS Děčín, p. o. – schválení aktualizace odpisového plánu na rok 2024

Rada města projednala žádost Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, a schválila aktualizaci odpisového plánu na rok 2024. 8-0-0

RM 24 20 31 01 – „Výměna ZTI a modernizace objektu MŠ Májová 372, Děčín XXXII - dodatek č.1“ – dodatek č. 1

Rada města projednala problematiku realizace veřejné zakázky s názvem „Výměna ZTI a modernizace objektu MŠ Májová 372, Děčín XXXII - dodatek č.1“ a v souladu s § 222 odst. 4), 5) a 7) ZZVZ a rozhodla o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2024-0725/OMH ze dne 19.06.2024, kterým se hodnota smlouvy zvyšuje o částku 179.814,24 Kč bez DPH (217.575,23 Kč vč. DPH). 8-0-0

RM 24 20 31 02 – „Změna užívání objektu MŠ Saská 259/40, Děčín X“ – zadání

Rada města projednala problematiku veřejné zakázky s názvem „Změna užívání objektu MŠ Saská 259/40, Děčín X“, s předpokládanou hodnotou 13.863.533,00 Kč bez DPH, a na základě závěrů komise uvedených v protokolu z posouzení a hodnocení veřejné zakázky rozhodla o zadání účastníkovi, který získal nejvyšší počet bodů, - tj. Jan Majer, IČO 68431228, se sídlem Chlum 2, 405 02 Děčín. Nabídková cena účastníka činí 11.799.215,80 Kč bez DPH. 8-0-0

RM 24 20 31 03 – vypracování studie na posouzení využití odpadní vody z aquaparku na vytápění ZŠ Březová a zimního stadionu

Rada města projednala vypracování studie na posouzení využití odpadní vody z aquaparku na vytápění ZŠ Březová a zimního stadionu, včetně splnění podmínek CHKO pro vypouštění odpadní vody z aquaparku do Ploučnice, která posoudí investiční náklady, návratnost a vliv na cenu tepla od společnosti TERMO Děčín a.s., a schválila vypracování studie na posouzení využití odpadní vody z aquaparku na vytápění ZŠ Březová a zimního stadionu, včetně splnění podmínek CHKO pro vypouštění odpadní vody z aquaparku do Ploučnice, která posoudí investiční náklady, návratnost a vliv na cenu tepla od společnosti TERMO Děčín a.s. 8-0-0

RM 24 20 31 04 – „Venkovní didaktické pomůcky ZŠ Míru“ – záměr realizace, podání žádosti o dotaci

Rada města projednala informaci o vyhlášené výzvě č. OPST 71/2024 Podpora regionálního školství - Ústecký kraj a možnosti podání žádosti o dotaci na projekt „Venkovní didaktické pomůcky ZŠ Míru“ a schválila záměr realizace investičního projektu a podání žádosti o dotaci na realizaci projektu „Venkovní didaktické pomůcky ZŠ Míru“ do výzvy č. OPST 71/2024 Podpora regionálního školství - Ústecký kraj s tím, že případné přijetí dotace včetně financování projektu bude projednáno v Zastupitelstvu města Děčín. [redacted]

RM 24 20 31 08 – „Veřejná infrastruktura v Děčíně" – žádost o dotaci

Rada města projednala projekt „Veřejná infrastruktura v Děčíně" a schválila podání žádosti o dotaci na projekt „Veřejná infrastruktura v Děčíně" do 90. výzvy z Integrovaného regionálního operačního programu - Cestovní ruch - SC 4.4 (ITI) s tím, že případné přijetí dotace bude projednáno v Zastupitelstvu města Děčín. [redacted]

RM 24 20 31 09 – Dodatek č. 1-296512853497_0 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 1-281168410271_0 – ZŠ Kamenická

Rada města projednala uzavření Dodatku č. 1-296512853497_0 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 1-281168410271_0 příspěvkové organizaci statutárního města Základní škola Děčín II, Kamenická 1145, příspěvková organizace, IČO: 72743735, a schválila uzavření Dodatku č. 1-296512853497_0 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 1-281168410271_0 příspěvkové organizaci statutárního města Základní škola Děčín II, Kamenická 1145, příspěvková organizace, IČO: 72743735. [redacted]

RM 24 20 31 10 – „Modernizace odborných učeben ZŠ a MŠ Děčín IX, Na Pěšině 330“

Rada města projednala problematiku realizace veřejné zakázky s názvem „Modernizace odborných učeben ZŠ a MŠ Děčín IX, Na Pěšině 330“ část A – stavební práce a v souladu s § 222 ZZVZ a rozhodla o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 2024-0900/OMH ze dne 10.09.2024. Tímto dodatkem dochází k navýšení ceny o 136.537,29 Kč bez DPH a prodloužení termínu realizace o 3 dny. [redacted]

RM 24 20 31 13 – poskytnutí služebního vozidla pro tajemníka magistrátu pro pracovní a soukromé účely – revokace

Rada města projednala revokaci usnesení RM 24 19 31 10 ze dne 19.11.2024 v plném znění na návrh smlouvy o poskytnutí služebního vozidla pro tajemníka magistrátu pro pracovní a soukromé účely a schválila revokaci usnesení RM 24 19 31 10 ze dne 19.11.2024 v plném znění na návrh smlouvy o poskytnutí služebního vozidla pro tajemníka magistrátu pro pracovní a soukromé účely. [redacted]

RM 24 20 37 07 – návrh na prodej části pozemku v k. ú. Podmokly

Ing. Anděl, CSc.	Vyzval k hlasování k variantě č. 1, tj. nedoporučení prodeje předmětné části pozemku

Rada města projednala návrh na prodej části pozemku v k. ú. Podmokly a nedoporučila zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p. č. 405/2 v k. ú. Podmokly o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven. [redacted]

RM 24 20 37 08 – návrh na prodej pozemku v k. ú. Podmokly

Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Podmokly a doporučila zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p. č. 2163/3 (nově dle geometrického plánu č.4651-159/2024 ozn. jako p. p. č. 2163/5 o výměře 72 m^2) v k. ú. Podmokly se všemi součástmi a příslušenstvím [redacted] za cenu dle Odhadu ceny obvyklé č. 24000693, tj. 80.000,00 Kč + ostatní náklady. [redacted]

RM 24 20 37 14 – návrh na pronájem částí pozemků v k. ú. Bělá u Děčína

Rada města projednala návrh na pronájem částí pozemků v k. ú. Bělá u Děčína a schválila pronájem pozemku st. p. č. 924 o výměře 40 m^2 a pozemku p. č. 1476/74 o výměře 1 069 m^2 oba v k. ú. Bělá u Děčína za účelem užívání pod stavbou kůlny a na zahradu pro [redacted] od 01.01.2025 za cenu 3.709 Kč/rok, na dobu neurčitou. [redacted]

RM 24 20 37 15 – ukončení nájemního vztahu k pozemku v k. ú. Děčín-Staré Město

Rada města projednala návrh na ukončení nájemního vztahu k pozemku v k. ú. Děčín-Staré Město a schválila uzavření dohody o ukončení nájmu části pozemku p. č. 1030/3 v k. ú. Děčín-Staré Město s [redacted] pronajatého dle nájemní smlouvy č. 1030/3a-110/06 ze dne 23.10.2006 za účelem užívání jako zahrada, ke dni 31.12.2024. [redacted]

RM 24 20 37 16 – dodatek k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Podmokly

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Podmokly a schválila uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 1767/1e-108/2021 ze dne 11.02.2021 na pronájem části pozemku p. č. 1767/1 o výměře 55 m^2 v k. ú. Podmokly pro [redacted] ve smyslu změny výše nájemného dle platných „zásad“, celkem 220 Kč/rok, od 01.01.2025. [redacted]

RM 24 20 37 17 – dodatek k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Podmokly

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Podmokly a schválila uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 1342-108/2018 ze dne 14.02.2018 na pronájem pozemku p. č. 1342 o výměře 590 m^2 v k. ú. Podmokly pro [redacted], ve smyslu změny výše nájemného dle platných „zásad“, celkem 590 Kč/rok, od 01.01.2025. [redacted]

RM 24 20 37 18 – dodatek k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Březiny u Děčína

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Březiny u Děčína a schválila uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 249/4b-114/2019 ze dne 17.05.2019 na pronájem části pozemku p. č. 249/4 o výměře 620 m^2 v k. ú. Březiny u Děčína pro [redacted] ve smyslu snížení pronajaté výměry - nově 400 m^2 a změny výše nájemného dle platných „zásad“, celkem 1.600 Kč/rok, od 01.01.2025. [redacted]

RM 24 20 37 19 – návrh na pronájem pozemku v k. ú. Prostřední Žleb

Rada města projednala návrh na pronájem pozemku v k. ú. Prostřední Žleb a schválila pronájem pozemku p. č. 1038/2 v k. ú. Prostřední Žleb o výměře 264 m^2 za účelem užívání

přístupu a zahrady k RD č.p. 152 v k. ú. Prostřední Žleb pro [redacted] od 01.01.2025 za cenu 3.520 Kč/rok, na dobu neurčitou.

RM 24 20 37 23 – návrh na pronájem části pozemku v k. ú. Křešice u Děčína

Rada města projednala návrh na pronájem části pozemku v k. ú. Křešice u Děčína a schválila pronájem části pozemku p. č. 596 v k. ú. Křešice u Děčína o výměře 13 m² pro [redacted] za cenu 585 Kč/rok, na dobu neurčitou.

RM 24 20 37 25 – návrh na prodej pozemků v k. ú. Děčín-Staré Město

Ing. Anděl, CSc. — Vyzval k hlasování o variantě č. 1, tj. nedoporučení prodeje předmětných pozemků

Rada města projednala návrh na prodej pozemků v k. ú. Děčín-Staré Město a nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemky p. č. 943 o výměře 330 m² a p. č. 981 o výměře 346 m² oba v k. ú. Děčín-Staré Město.

RM 24 20 37 26 – návrh na prodej části pozemku v k. ú. Děčín

Rada města projednala návrh na prodej části pozemku v k. ú. Děčín a doporučila zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p. č. 2395/31 v k. ú. Děčín (nově dle geometrického plánu č. 2919-151/2024 ozn. jako p. č. 2395/39 o výměře 92 m²) v k. ú. Děčín se všemi součástmi a příslušenstvím pro společnost Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, za cenu dle odhadu ceny obvyklé č. 24000671, tj. 14.200,00 Kč + ostatní náklady, s podmínkou zatížení části pozemku p. č. 2395/31 v k. ú. Děčín o výměře 257 m² věcným břemenem služebnosti stezky a cesty.

RM 24 20 37 27 – návrh na prodej pozemku v k. ú. Boletice nad Labem

Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Boletice nad Labem a doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 627 v k. ú. Boletice nad Labem o výměře 77 m² se všemi součástmi a příslušenstvím pro [redacted], za cenu dle znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 112/2024, tj. 33.000,00 Kč + ostatní náklady.

RM 24 20 37 30 – návrh na ukončení smluv o výpůjčce části pozemku pro předzahrádku

paní Flachsová — Nahlásila střet zájmů

Rada města projednala návrh na ukončení smluv o výpůjčce části pozemku pro předzahrádku a schválila podání výpovědi z výpůjční smlouvy č.: 2021-0871/OMH ze dne 15.10.2021, uzavřenou mezi statutárním městem a [redacted]; 2022-0421/OMH ze dne 25.04.2022, uzavřenou mezi statutárním městem a SPORT BAR DĚČÍN s.r.o.; 2021-0871/OMH ze dne 31.05.2021, uzavřenou mezi statutárním městem a LUKÍNO s.r.o.; 2023-0996/OMH ze dne 17.10.2023, uzavřenou mezi statutárním městem a [redacted]; 2021-0553/OMH ze dne 30.06.2021, uzavřenou mezi statutárním městem a [redacted]; 2022-0415/OMH ze dne 25.04.2022, uzavřenou mezi statutárním městem a [redacted] 2023-0348/OMH ze dne 03.05.2023, uzavřenou mezi statutárním [redacted]em [redacted]; 2020-0768/OMH ze dne 30.10.2020, uzavřenou mezi statutárním městem a [redacted]; 2021-0031/OMH ze dne 25.01.2021, uzavřenou mezi statutárním městem a [redacted]; 2022-0272/OMH ze dne 23.03.2022, uzavřenou mezi statutárním městem a [redacted]

[redacted]; 2022-0416/OMH ze dne 21.04.2022, uzavřenou mezi statutárním městem a [redacted]; 2021-0027/OMH ze dne 09.08.2023, uzavřenou mezi statutárním městem a ROHA s.r.o.; 2022-0418/OMH ze dne 21.04.2022, uzavřenou mezi statutárním městem a [redacted]; 2021-0423/OMH ze dne 31.05.2021, uzavřenou mezi statutárním městem a [redacted]; 2022-0270/OMH ze dne 23.03.2022, uzavřenou mezi statutárním městem a Kalika s.r.o.; 2020-0819/OMH ze dne 06.11.2020, uzavřenou mezi statutárním městem a PALMER CZ a.s.; 2021-0259/OMH ze dne 23.04.2021, uzavřenou mezi statutárním městem a Tempo Allegro s.r.o.; 2022-0554/OMH ze dne 23.05.2022, uzavřenou mezi statutárním městem a [redacted], 2022-1182/OMH ze dne 22.11.2022, uzavřenou mezi statutárním městem a [redacted]; 2022-0113/OMH ze dne 17.02.2022, uzavřenou mezi statutárním městem a Lumpenkavárna s.r.o.; 2022-0246/OMH ze dne 23.03.2022, uzavřenou mezi statutárním městem a [redacted]; 2023-0561/OMH ze dne 05.06.2023, uzavřenou mezi statutárním městem a [redacted]; 2021-0421/OMH ze dne 31.05.2021, uzavřenou mezi statutárním městem a [redacted]; 2021-0059/OMH ze dne 22.02.2021, uzavřenou mezi statutárním městem a [redacted]; 2022-0422/OMH ze dne 01.06.2022, uzavřenou mezi statutárním městem a [redacted]; 2022-0431/OMH ze dne 25.04.2022., uzavřenou mezi statutárním městem a [redacted]; s výpovědní dobou 3 měsíce, počínaje běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení.

RM 24 20 37 34 – uzavření nájemní smlouvy č. 2667106324 o nájmu pozemku v k. ú. Děčín

Rada města projednala návrh na uzavření nájemní smlouvy č. 2667106324 o nájmu pozemku v k. ú. Děčín a schválila pronájem části pozemku p. č. 3056/2 v k. ú. Děčín o výměře 180 m^2 k dočasnému užívání pro stavební akci „Přeložka stožárů veřejného osvětlení u budovy Správy železnic, s.o. - vlakové nádraží - Východ Děčín, spis č.: 115/2024“ mezi společností České dráhy, a.s., Praha 1, nábř. L. Svobody 1222, PSČ 11015, a statutárním městem Děčín, za nájemné ve výši 120 Kč/m^2/rok, na dobu určitou, nejdéle na 5 let a pověřila vedoucího odboru místního hospodářství k uzavření nájemní smlouvy č. 2667106324 o nájmu části pozemku p. č. 3056/2 v k. ú. Děčín o výměře 180 m^2.

RM 24 20 37 35 – uzavření nájemní smlouvy č. 2667106224 o nájmu pozemku v k. ú. Děčín

Rada města projednala návrh na uzavření nájemní smlouvy č. 2667106224 o nájmu pozemku v k. ú. Děčín a schválila pronájem části pozemku p. č. 3022/88 v k. ú. Děčín o výměře 2 m^2 k dočasnému užívání pro stavební akci „Sejmutí kabelu při stavbě: Přeložka stožárů veřejného osvětlení u budovy Správy železnic, s.o. – vlakové nádraží - Východ Děčín, spis č.: 115/2024“ mezi společností České dráhy, a.s., Praha 1, nábř. L. Svobody 1222, PSČ 11015, a statutárním městem Děčín, za nájemné ve výši 5.000,00 Kč, a to na 1 měsíc ode dne protokolárního předání předmětu nájmu nájemci do užívání a pověřila vedoucího odboru místního hospodářství k uzavření nájemní smlouvy č. 2667106224 o nájmu části pozemku p. č. 3022/88 v k. ú. Děčín o výměře 2 m^2.

RM 24 20 37 36 – nový ceník úhrad nájmu a služeb s nájmem spojených u hrobových míst

Rada města projednala návrh na úpravu nájmu a služeb s nájmem spojených u hrobových míst na pohřebištích v majetku města a schválila nový ceník úhrad nájmu a služeb s nájmem spojených u hrobových míst v předloženém znění, a to s účinností od 01.04.2025 u nově uzavíraných smluv a dodatků smluv stávajících, a to bez uplatnění každoročních inflačních doložek k nájmu.

RM 24 20 32 01 – veřejnoprávní smlouva o výkonu přenesené působnosti – obec Těchlovice

Rada města projednala žádost obce Těchlovice uzavřít se statutárním městem Děčín veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku rozhodování o zrušení údaje o místu trvalého pobytu podle ustanovení § 12 zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a rodných číslech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a doporučila Zastupitelstvu města Děčín veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku rozhodování o zrušení údaje o místu trvalého pobytu podle ustanovení § 12 zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a rodných číslech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít. [redacted]

RM 24 20 39 01 – žádost ZŠ Kamenická – souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru

Rada města projednala žádost ředitele Základní školy Děčín II, Kamenická 1145, příspěvková organizace, o udělení souhlasu s přijetím účelově určeného finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., a souhlasila s přijetím účelově určeného finančního daru ve výši 58.275,00 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., v rámci charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI na stravné pro 17 žáků v období od 01.01.2025 do 30.06.2025. [redacted]

RM 24 20 39 02 – žádost ZŠ Míru – schválení vyřazení movitého majetku, aktualizace odpisového plánu

Rada města projednala žádost ředitelky Základní školy Děčín XXXII, Míru 152, příspěvková organizace, a schválila vyřazení movitého majetku smažící pánve BR 90-80 ET/N, rok pořízení 20.12.2016, inv. č. 15/2016, pořizovací cena 74.405,00 Kč a schválila aktualizaci odpisového plánu na rok 2024 ve výši 77.713,47 Kč. [redacted]

RM 24 20 39 03 – žádost MŠ Klostermannova – souhlas s pořízením movitého majetku

Rada města projednala žádost ředitelky Mateřské školy Děčín VI, Klostermannova 1474/11, příspěvková organizace, o souhlas s pořízením movitého majetku a souhlasila s pořízením kombinovaného kuchyňského sporáku s el. troubou typ C-GE941 od firmy GASTRO-WALTER s.r.o. v předpokládané výši 79.000,00 Kč bez DPH. [redacted]

RM 24 20 39 04 – žádost ZŠ a MŠ Na Pěšině – schválení aktualizace odpisového plánu

Rada města projednala žádost ředitele Základní školy a Mateřské školy Děčín IX, Na Pěšině 330, příspěvková organizace, a schválila aktualizaci odpisového plánu na rok 2024 ve výši 184.593,00 Kč. [redacted]

RM 24 20 39 05 – žádost DDM Děčín – schválení vyřazení movitého majetku, aktualizace odpisového plánu na rok 2024

Rada města projednala žádost ředitelky Domu dětí a mládeže Děčín IV, Teplická 344/38, příspěvková organizace, a schválila vyřazení movitého majetku: herní prvek Bílá paní, inv. č. 14, rok pořízení 2007, pořizovací cena 160.219,00 Kč, herní prvek polyfunkční labyrint, inv. č. 5-404/16, rok výroby 2011, pořizovací cena 276.000,00 Kč a schválila aktualizaci odpisového plánu na rok 2024 ve výši 196.936,00 Kč. [redacted]

RM 24 20 39 07 – žádost DDM Děčín – souhlas s pořízením sady herních prvků
Rada města projednala žádost ředitelky Domu dětí a mládeže Děčín IV, Teplická 344/38, příspěvková organizace, a souhlasila s pořízením sady herních prvků pro středisko DDM Březiny v předpokládané výši 250.000,00 Kč bez DPH za použití fondu investic. [redacted]

RM 24 20 39 10 – informace ZŠ a MŠ Kosmonautů – přerušení provozu MŠ Kosmonautů
Rada města projednala informaci ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín XXVII, Kosmonautů 177, příspěvková organizace, a vzala na vědomí přerušení provozu Mateřské školy Děčín XXVII, Kosmonautů 178, dne 06.12.2024 z technických důvodů. [redacted]

RM 24 20 39 11 – návrh na jmenování členů školské rady za zřizovatele
Rada města projednala návrh na jmenování členů školské rady za zřizovatele a jmenovala do školské rady zřízené při Základní škole Děčín II, Kamenická 1145, příspěvková organizace, Ing. Marcelu Tomanovou a Mgr. Helenu Králíčkovou. [redacted]

RM 24 20 39 12 – žádost ZŠ a MŠ Školní – schválení aktualizace odpisového plánu
Rada města projednala žádost ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín VI, Školní 1544/5, příspěvková organizace, a schválila aktualizaci odpisového plánu na rok 2024 ve výši 67.143,00 Kč. [redacted]

RM 24 20 39 13 – žádost ZŠ Kamenická – schválení vyřazení movitého majetku a aktualizace odpisového plánu
Rada města projednala žádost ředitele Základní školy Děčín II, Kamenická 1145, příspěvková organizace, a schválila vyřazení movitého majetku: interaktivní tabule, rok pořízení 31.12.2008, inv. č. DHIM 1, pořizovací cena 141.610,00 Kč, interaktivní tabule, rok pořízení 31.12.2009, inv. č. DHIM 2, pořizovací cena 114.670,00 Kč, interaktivní tabule, rok pořízení 31.12.2009, inv. č. DHIM 3, pořizovací cena 122.101,00 Kč a schválila aktualizaci odpisového plánu na rok 2024 ve výši 259.060,00 Kč. [redacted]

RM 24 20 39 14 – žádost Městské knihovny Děčín, p. o. – souhlas s pořízením movitého majetku
Rada města projednala žádost ředitele Městské knihovny Děčín, příspěvková organizace, o souhlas s pořízením majetku za použití fondu investic a souhlasila s pořízením movitého majetku - mycí stroj Ghibli FR 15M38BC v předpokládané výši 79.500,00 Kč bez DPH za použití fondu investic. [redacted]

RM 24 20 39 15 – informace ZŠ a MŠ Vojanova – přerušení provozu MŠ Srní
Rada města projednala informaci ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvková organizace, a vzala na vědomí přerušení provozu Mateřské školy Děčín XVII, Srní 97, dne 27.11.2024 z technických důvodů. [redacted]

RM 24 20 39 16 – žádost DDM Děčín – souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru
Rada města projednala žádost ředitelky Domu dětí a mládeže Děčín IV, Teplická 344/38, příspěvková organizace, o souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru a souhlasila s přijetím účelově určeného finančního daru od společnosti WEFA - Bohemia, s.r.o., IČ: 46712429, ve výši 150.000,00 Kč, účelově určeným na podporu

zájmového útvaru Krůčky pro handicapované děti při DDM - podpora aktivit handicapovaných dětí. [redacted]

RM 24 20 39 17 – žádost Děčínské sportovní, p. o. – souhlas s ponecháním zůstatku finančních prostředků

Rada města projednala žádost ředitele Děčínské sportovní, příspěvková organizace, a souhlasila s ponecháním zůstatku finančních prostředků ve výši 324.280,00 Kč na účtu 416 - fond investic, poskytnutých zřizovatelem v roce 2022 na zhotovení projektové dokumentace z důvodu modernizace wellness zóny v Aquaparku Děčín a jejich přesunem do roku 2025. [redacted]

RM 24 20 39 21 – informace o přerušení činnosti školních družin v době vánočních prázdnin

Rada města projednala informaci ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín VI, Školní 1544/5, příspěvková organizace, ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvková organizace, ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín XXVII, Kosmonautů 177, příspěvková organizace, ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín III, Březová 369/25, příspěvková organizace, ředitele Základní školy Děčín II, Kamenická 1145, příspěvková organizace, a ředitele Základní školy Děčín VI, Na Stráni 879/2, příspěvková organizace, ředitele Základní školy a Mateřské školy Děčín IV, Máchovo nám., příspěvková organizace a vzala na vědomí informaci o přerušení činnosti školních družin uvedených základních škol v době vánočních prázdnin od 23.12.2024 do 03.01.2025. [redacted]

RM 24 20 39 24 – žádost Městského divadla Děčín, p. o. – souhlas s pořízením majetku

Rada města projednala žádost ředitele Městského divadla Děčín, příspěvková organizace, o souhlas s pořízením majetku a souhlasila s pořízením tanečního povrchu zn. GIANT LEAP v předpokládané hodnotě 63.728,00 Kč bez DPH za použití fondu investic. [redacted]

RM 24 20 29 02 – žádost ČR – HZS Ústeckého kraje – poskytnutí peněžitého daru

Rada města projednala žádost České republiky – Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje, Územní odbor Děčín o poskytnutí peněžitého daru ve výši 76.121,00 Kč na pořízení Holmatro - víceúčelového otvírače T1 a rozhodla o poskytnutí peněžitého daru ve výši 76.121,00 Kč České republice – Hasičskému záchrannému sboru Ústeckého kraje, Územní odbor Děčín, který je určen na pořízení Holmatro - víceúčelového otvírače T1 za podmínek stanovených ve smlouvě, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení. [redacted]

RM 24 20 29 03 – rozpočtové opatření RO č. 312/2024

Rada města projednala návrh rozpočtového opatření a schválila rozpočtové opatření RO č. 312/2024, tj. snížení výdajů § 6409 - rezerva města - kap. část o 76 tis. Kč a zvýšení výdajů § 5511 - poskytnutí finančního daru HZS Ústeckého kraje na pořízení Holmatro - víceúčelového otvírače T1- kap. část o 76 tis. Kč. [redacted]

RM 24 20 29 04 – bezúplatný převod movitých věcí do vlastnictví statutárního města Opava

Rada města projednala návrh o bezúplatném převodu movitých věcí specifikovaných v seznamu, který je přílohou této smlouvy v účetní hodnotě 99.871,30 Kč, z vlastnictví statutárního města Děčín do vlastnictví statutárního města Opava a rozhodla

o bezúplatném převodu movitých věcí specifikovaných v seznamu, který je přílohou č. 1 této smlouvy, z vlastnictví statutárního města Děčín do vlastnictví statutárního města Opava. [redacted]

RM 24 20 29 05 – přijetí daru na rozvoj a podporu hasičské činnosti JSDHO Boletice nad Labem

Rada města projednala návrh na přijetí daru na rozvoj a podporu hasičské činnosti JSDHO Boletice nad Labem na pořízení vybavení a materiálu a věcný dar od dárce Svatý Florián-Dobrovolní hasiči roku, z. s. v celkové hodnotě 85.510,00 Kč a schválila přijetí daru od dárce Svatý Florián-Dobrovolní hasiči roku, z. s. v celkové hodnotě 85.510,00 Kč a uzavření darovací smlouvy, která tvoří přílohu tohoto materiálu. [redacted]

RM 24 20 29 06 – návrh programu 1. zasedání Zastupitelstva města Děčín dne 23.01.2025

Rada města projednala návrh programu na 1. zasedání Zastupitelstva města Děčín, které se bude konat dne 23. ledna 2025 v zasedacím sále Magistrátu města Děčín - A6, Raisova ul. 1155/3, Děčín IV, a doporučila zastupitelstvu města schválit program 1. zasedání Zastupitelstva města Děčín v navrženém znění. [redacted]

RM 24 20 30 05 – návrh na jmenování členky Sociální a zdravotní komise

Rada města projednala návrh na jmenování členky Sociální a zdravotní komise a jmenovala v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členkou Sociální a zdravotní komise MUDr. Ivu Macháčkovou, a to ke dni 01.01.2025. [redacted]

RM 24 20 35 01 – návrh na změnu rozpočtu statutárního města Děčín na rok 2024

Ing. Kudrnáč	Opět jsou zde prostředky na Husovo náměstí. Požádal, aby ho odbor ekonomický informoval o celkových nákladech vynaložených městem na úpravu okolí Husova náměstí

Úkol: OE – informovat Ing. Kudrnáče o celkových nákladech vynaložených městem na úpravu okolí Husova náměstí.

Ing. Kudrnáč	Dále jsou zde opět dotační finance na Zimní stadion a fotbal
Mgr. Pošta	Jde o dotace, které schválilo zastupitelstvo města
Ing. Kudrnáč	Prostředky na kašnu se přesouvají sem a tam, domníval se, že prostředky jsou na kašnu uzavřeny – přiblížil. Proč je to z dané kapitoly – kapitálová část?
Ing. Anděl, CSc.	Kapitálová část znamená, že se to pořizuje jako nové, jde o investici. S největší pravděpodobností dochází k tomu, že nebudou vyčerpány veškeré finance na Pohádkovou kašnu
Ing. Kudrnáč	Finance se tedy přesunuly na kopírovací stroj
Ing. Bc. Lehká	Pravděpodobně jde o finance, které zbyly z architektonické soutěže – vysvětlila
Ing. Palička	Budou tyto finance určeny na pokutu?

Ing. Anděl, CSc.	Pokuta je potvrzena. Nyní se zvažuje poslední krok, který v této situaci můžeme udělat, problematikou se zabývají právníci města. Soutěž nebyla zrušena a v celkové ceně za realizaci se jedná o zanedbatelnou částku – přiblížil
Ing. Bc. Lehká	Z principu jde o absurdní situaci
Ing. Anděl, CSc.	Souhlasí, bohužel ÚHOS takto rozhodl, jde o jeho výklad. Dle jeho názoru nejde o klasické výběrové řízení, ale o výtvarnou soutěž, kde hrají značnou roli subjektivní kritéria. Město se snažilo výběrové řízení co nejvíce zobjektivizovat tím, že zde byla odborná část poroty. Informoval o rozpočtové rezervě, je zde více než 195 mil. Kč. Tyto finance budou zařazeny do navrhovaného rozpočtu města na rok 2025
Ing. Kudrnáč	Připomněl nutnost zpracování přehledu investičních akcí, na které budou vyčleněny prostředky z rozpočtu města

Rada města projednala návrh na změnu rozpočtu statutárního města Děčín na rok 2024 a schválila rozpočtová opatření č. RO 283/2024 – č. RO 311/2024 a č. RO 313/2024 dle důvodové zprávy, tj. zvýšení příjmů roku 2024 o 2.531 tis. Kč a zvýšení výdajů roku 2024 o 2.531 tis. Kč. [redacted]

RM 24 20 35 03 – Směrnice č. 4-6 k postupu při správě pohledávek statutárního města Děčín s účinností od 11.12.2024

Ing. Anděl, CSc.	Uvedl materiál
Ing. Kudrnáč	Došlo ke zvýšení kompetence rady města u prominutí a postoupení pohledávky na 100 tis. Kč. Vznesl dotaz na zvýšení kompetence tajemníka, resp. primátora, ve funkci zaměstnavatele, k rozhodnutí o prominutí pohledávky u jednoho zaměstnance do výše 100 tis. Kč u škody, kolik bylo předtím?
Mgr. Pošta	Původní částka byla do výše 20 tis. Kč, jde o čl. 3, bod 2, písm. f
Ing. Kudrnáč	V důvodové zprávě tato informace není uvedena, poděkoval za vysvětlení
Ing. Anděl, CSc.	Je na diskusi, na Škodní komisi, nejde o automatické prominutí – vysvětlil

Rada města projednala návrh na novelizaci směrnice k postupu při správě pohledávek statutárního města Děčín a schválila Směrnici č. 4-6 k postupu při správě pohledávek statutárního města Děčín s účinností od 11.12.2024. [redacted]

RM 24 20 35 04 – poskytnutí finančního daru Sportovnímu klubu dětí a mládeže Děčín, z.s.

Ing. Anděl, CSc. — Uvedl materiál – gymnastická podlaha zůstane k dispozici pro gymnastický oddíl. Ústecký kraj přispěl na pořízení gymnastické podlahy částkou 200 tis. Kč, o částku 100 tis. Kč nyní sportovní klub žádá město. Je pro poskytnutí finančního daru

Odešla Ing. Bc. Lehká

Mgr. Pošta — Dar Ústeckého kraje není podmíněn poskytnutím daru města ve výši 100 tis. Kč, jde o žádost spolku v rámci kraje. Dar od Ústeckého kraje je možné využít na více věcí, dar města Děčín bude určen pouze na pořízení gymnastické podlahy FIG. Žádost přišla až v listopadu. U všech ostatních žádostí, kde byl další sponzor, město žádostem vyhovělo. Je pro schválení poskytnutí finančního daru vázaného na pořízení podlahy

Rada města projednala žádost o poskytnutí finančního daru Sportovnímu klubu dětí a mládeže Děčín, z.s. a rozhodla o poskytnutí finančního daru Sportovnímu klubu dětí a mládeže Děčín, z.s., IČ: 005 27 076, Riegrova 1352/10, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín, ve výši 100.000,00 Kč na spoluúčast při pořízení gymnastické podlahy FIG. [redacted]

RM 24 20 35 05 – rozpočtové opatření RO č. 314/2024

Rada města projednala návrh rozpočtového opatření a schválila rozpočtové opatření RO č. 314/2024, tj. snížení výdajů § 6409 - rezerva města - kap. část o 100 tis. Kč a zvýšení výdajů § 3419 - finanční dar na spoluúčast při pořízení gymnastické podlahy FIG pro SKDM Děčín, z.s. - kap. část o 100 tis. Kč. [redacted]

RM 24 20 38 06 – žádost CSS Děčín, p. o. – souhlas s pořízením movitého majetku

Ing. Anděl, CSc. — Uvedl materiál – jde o žádost na pořízení automobilu, který nahradí původní

Ing. Palička — Pouze mu vadí, že CSS Děčín, p. o., chce opětovně koupit ojetý automobil, jde o dobu záruky atd.

Diskuse o záměru pořízení ojetého automobilu CSS Děčín, p. o., a možnosti koupě elektrického automobilu se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Ing. Smíšek, Mgr. Pošta a Ing. Palička.

V průběhu diskuse se dostavila Ing. Bc. Lehká

Ing. Smíšek — O možnosti koupě elektroautomobilu bude jednat s CSS Děčín, p. o. K projednání návrhu usnesení se může rada města vrátit později

Ing. Anděl, CSc. — Souhlasí

RM 24 20 38 09 – plat ředitelky CSS Děčín, p. o.

Ing. Bc. Lehká — Uvedla materiál

Rada města projednala návrh platu a jeho složek Mgr. Veroniky Kropáčkové, ředitelky Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, a schválila výši platu a jeho složek Mgr. Veroniky Kropáčkové, ředitelky Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, s účinností od 10.12.2024 dle přílohy č. 2. [redacted]

RM 24 20 38 07 – žádost o prominutí penále – FLAME Systém s. r. o.

Ing. Bc. Lehká	Uvedla materiál a přiblížila jednotlivé varianty. Výše prominutí penále je na rozhodnutí rady města, šlo o pozdní dodání produktů na vybavení objektu Domova pro seniory Děčín – Křešice
Ing. Anděl, CSc.	V současné době již byly veškeré produkty dodány, jsou v užívání
Ing. Bc. Lehká	To je pravda, ale produkty byly dodány pozdě
Ing. Anděl, CSc.	Je nutné zaujmout obhajitelné stanovisko
Ing. Kudrnáč	Přečetl stanovisko OSIT, kdy OSIT upozorňuje, že jde o veřejnou zakázku a jakákoliv úprava smluvní pokuty má přímý dopad na výběr nejvhodnější nabídky nebo na okruh účastníků zadávacího řízení
Ing. Bc. Lehká	Chápe, ale zároveň OSIT píše, že by všichni ostatní účastníci měli stejný problém, protože produkty nebyly na trhu
Mgr. Pošta	Stanovisko OSIT dost dobře nechápe, částka zůstává stejná, jde o penále za čas, ne za částku – vysvětlil. Nerozumí tomu, proč je od začátku ve smlouvě daná nesmyslná pokuta. Požádal, aby u smluv o dílo odbor přehodnotil výši penále, které je někdy nesmyslně stanovené – vysvětlil. Druhá věc je, proč společnost nezažádala o zastavení stavby, když zboží nebylo možné na trhu sehnat
Ing. Bc. Lehká	Zastavit stavbu nešlo, šlo o dodání zboží. Sankce být musí, jde o přehodnocení její výše. Město není poškozeno, zboží bylo dodáno
Ing. Kudrnáč	Zodpovědnost za výši sankce jde za radou města. Postupovat bychom měli podle smlouvy
Ing. Anděl, CSc.	K „poškození města“ došlo tím, že zboží bylo dodáno po lhůtě, ale dopad na fungování objektu to nemělo
Mgr. Pošta	Odbor píše, že nedošlo ke zpoždění provozu
Ing. Anděl, CSc.	Je tedy na zváženou, zda do smluv takto vysoké sankce vůbec dávat

Diskuse k jednotlivým variantám materiálu a možnému vlastnímu vyčíslení výše penále se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Ing. Bc. Lehká, Mgr. Pošta, pan Houška, Ing. Palička a Ing. Kudrnáč.

Odešel Ing. Palička

Ing. Anděl, CSc. — Na základě diskuse vyzval k hlasování o variantě č. 2, tj. doporučení zastupitelstvu města rozhodnout o uzavření dohody o narovnání, která je přílohou č. 3 tohoto materiálu

Rada města projednala žádost o prominutí penále - FLAME System s.r.o., IČ: 26846888, se sídlem Dr. Maye 468/3, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, a doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o uzavření dohody o narovnání, která je přílohou č. 3 tohoto materiálu. [redacted]

Ing. Bc. Lehká — Požádala, aby všechny odbory dávaly v materiálech do hlavičky příloh jejich číslo

Úkol: Všechny odbory – v materiálech dávat do hlavičky příloh jejich číslo.

RM 24 20 42 01 – zadání studie proveditelnosti na vybudování, rekonstrukci a rozšíření cyklostezky z Děčína směrem do Německa

Ing. Anděl, CSc. — Vznesl dotaz, zda je již na tuto část cyklostezky studie vypracována

Ing. Smíšek — Ne, jde pouze o návrh trasy

Dostavil se Ing. Palička

Diskuse, na jakou část cyklostezky je již studie zpracovaná se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Ing. Smíšek a pan Houška.

Rada města projednala záměr na zadání studie proveditelnosti na vybudování, rekonstrukci a rozšíření cyklostezky z Děčína směrem do Německa a schválila zadání studie proveditelnosti na vybudování, rekonstrukci a rozšíření cyklostezky z Děčína směrem do Německa rozdělenou do dvou etap: vybudování nové části cyklostezky od Tyršova mostu k parkovišti Horní Žleb, rekonstrukce a rozšíření cyklostezky Prostřední Žleb - Čertova Voda a Dolní Žleb - hranice SRN. [redacted]

RM 24 20 42 02 – Dohoda o výběru poplatků a předávání dokladů, vč. příloh se společností Technické služby Děčín a.s.

Ing. Bc. Lehká — Uvedla materiál – jedná se o třídící slevu pro obce, která kompenzuje výši zákonného poplatku. Je nová smlouva, je potřeba smlouvu znovu odsouhlasit

Rada města projednala Dohodu o výběru poplatků a předávání dokladů, vč. příloh se společností Technické služby Děčín a.s., Březová 402, 405 01 Děčín III, týkající se zajištění tzv. třídící slevy pro obce a schválila Dohodu o výběru poplatků a předávání dokladů, vč. příloh se společností Technické služby Děčín a.s., Březová 402, 405 01 Děčín III, týkající se zajištění tzv. třídící slevy pro obce. [redacted]

RM 24 20 42 03 – Pravidla pro vydávání souhlasu vlastníka pozemní komunikace k vyhrazení parkovacího místa na území statutárního města Děčín

Ing. Bc. Lehká — Vznesla dotaz, zda není vhodná chvíle se tímto tématem zaobírat hlouběji. V Podmoklech jí přijde větší problém s vyhrazenými parkovacími místy u právnických osob než u fyzických – vysvětlila

Ing. Smíšek — Rozumí, ale obává se, aby se stihlo časově. Přiblížil současný stav. Nyní jde o určitý přechod mezi původními a novými pravidly k vyhrazenému stání. V roce 2025 bude představena kompletní koncepce parkování, bude možná diskuse a zapracování připomínek. Od roku 2026 by konečná verze vešla v platnost

Odešla Ing. Bc. Lehká

Ing. Smíšek — Bude potřeba nastavit jednotná pravidla u právnických osob – přiblížil. Prezentace koncepce parkování bude nejprve prezentována radě města, je více možností řešení, je na jednání. Dost měst zkoušelo různé varianty a ve výsledku vyhrazené parkování zrušilo

Ing. Anděl, CSc. — Je přesvědčen o tom, že nakonec město Děčín od vyhrazeného parkování upustí – vysvětlil. Koncepci zatím město nemá, je tvořena. Nemyslí si, že by se pravidla měla nyní schvalovat

Ing. Smíšek — Tato pravidla jsou pouze pro soukromé osoby, které si již vyhrazené parkovací místo na vymezených místních komunikacích nekoupí – vysvětlil

Mgr. Pošta — Vznesl dotaz, jak by bylo postupováno, pokud by šlo o invalidu

Ing. Smíšek — ZTP je něco jiného. Nesoulad je v tom, že fyzická osoba si vyhrazené parkovací místo nekoupí, ale OSVČ ano

Diskuse k vyhrazeným parkovacím místům na území statutárního města Děčín se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Ing. Smíšek a paní Flachsová.

Ing. Smíšek — Do budoucna se bude tento zákaz rozšiřovat i na právnické osoby a další místní komunikace

Dostavila se Ing. Bc. Lehká

Ing. Kudrnáč — Navrhl, aby byly nové smlouvy s právnickými osobami uzavírány pouze do konce roku 2025

Ing. Smíšek — Jde o dobrý podnět, návrh Ing. Kudrnáče projedná s Mgr. Pavlíkem, MBA (městská policie)

Mgr. Pošta — Rozumí návrhu Ing. Kudrnáče, ale je nutné stanovit vzorec na výpočet výše ceny dle doby, kdy byla žádost v roce 2025 na vyhrazené stání podána

Ing. Anděl, CSc. — Vyhlásil přestávku

Přestávka od 12:35 hod. do 13.10 hod.

Po přestávce nebyl přítomen Ing. Smíšek

RM 24 20 31 05 – návrh na rozšíření webové aplikace městského Portálu občana

Ing. Anděl, CSc. — Stahuje své „J“

Rada města projednala návrh na rozšíření webové aplikace městského Portálu občana a schválila výjimku z obecného postupu dle čl. 9, odst. 1, písm. c) Směrnice č. 5-9 k pořizování služeb, materiálu a majetku města v platném znění, pořízení modulů webové aplikace Portál občana, blíže specifikovaných v důvodové zprávě a přílohách tohoto materiálu, za cenu licencí ve výši 533.940,80 Kč bez DPH (646.068,37 Kč vč. DPH), nákladů na implementaci ve výši 48.000,00 Kč bez DPH (58.080,00 Kč vč. DPH) a cenu roční technické podpory ve výši 106.788,16 Kč bez DPH (129.213,67 Kč vč. DPH), uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dodání software a poskytnutí licence a dalších služeb č. SWR/23/368 se společností VERA, spol. s r. o., IČO 62587978, se sídlem Lužná 716/2, 160 00 Praha 6 – Vokovice. [redacted]

Dostavil se Ing. Smíšek

RM 24 20 31 07 – „Rozvojová zóna Děčín - východní nádraží"

Ing. Kudrnáč — Vznesl dotaz na smlouvu se Správou železnic, s. o.

Ing. Smíšek — Uvedl materiál – město se musí na projektu podílet určitou částkou, jinak se projekt nebude realizovat

Ing. Anděl, CSc. — Zóna je ze tří částí, uprostřed je drážní koridor a oba dva konce spolu nesouvisí, proto je nutné je propojit. Správa železnic, s. o., toto vyprojektuje, město na to přispěje

Rada města projednala informaci o projektu „Rozvojová zóna Děčín - východní nádraží" a schválila návrh Smlouvy o spolupráci na rozšíření projektové dokumentace stavby Správy železnic, s.o. „Rekonstrukce žst. Děčín východ – dolní nádraží“ o objekt Kolektoru a následně v rámci stavby Správy železnic, s.o. jeho vybudování. [redacted]

RM 24 20 42 03 – Pravidla pro vydávání souhlasu vlastníka pozemní komunikace k vyhrazení parkovacího místa na území statutárního města Děčín

Ing. Smíšek — Tuto problematiku městská policie neřeší, vydávání vyhrazeného stání je v gesci OKD. Stávající návrh by ponechal – fyzické osoby si nebudou moci pořídit vyhrazené stání v placené zóně. Jde o první krok ve změně koncepce parkování. V současné době fyzické osoby toto příliš nevyužívaly, ale predikce je, že počet žádostí by narůstal. U právnických osob se zatím toto měnit nebude,

problematika by se musela projednat komplexně, není to jednoduché

Mgr. Pošta — Vyhrazená parkovací místa pro právnické osoby budou pouze do konce roku 2025?

Ing. Smíšek — Ne, navrhovaná pravidla toto neobsahují. První krok je vyřešení fyzických osob, právnické osoby se budou řešit až příští rok. Do pravidel lze doplnit, že právnické osoby mohou mít vyhrazená parkovací místa pouze do roku 2025. Během roku 2025 by se vykomunikovaly kompletní podmínky pro právnické osoby k vyhrazeným parkovacím místům od roku 2026

Mgr. Pošta — Pokud si některá právnická osoba zažádá v průběhu roku, bude nutné poplatek za vyhrazené parkovací místo řešit poměrnou částí

Ing. Bc. Lehká — Bude následovat celkové řešení koncepce parkování?

Ing. Smíšek — Ano

Ing. Anděl, CSc. — Vyzval k hlasování o předloženém návrhu usnesení po doplnění, tj. vydávání souhlasu vlastníka pozemních komunikací k vyhrazení parkovacího místa pro právnické osoby do 31.12.2025 s řešením platby dle návrhu Mgr. Pošty

Rada města projednala návrh změny Pravidel pro vydávání souhlasu vlastníka pozemní komunikace k vyhrazení parkovacího místa na území statutárního města Děčín a po doplnění schválila Pravidla pro vydávání souhlasu vlastníka pozemní komunikace k vyhrazení parkovacího místa na území statutárního města Děčín s účinností od 1.1.2025. [redacted]

RM 24 20 42 04 – záměr na vybudování dobíjecích stanic elektromobilů pro veřejnost

Ing. Smíšek — Uvedl materiál – žádost o dotaci se bude podávat v únoru příštího roku. OSIT bude žádost zpracovávat sám ve spolupráci se subjekty, nebude na klíč. Žádost umožňuje 20 dobíjecích stojanů, 40 parkovacích pozic. Přiblížil výši dotace u některých vytipovaných lokalit. Hlavní dobíjecí hub bude v Březinách, jinde se dávalo do stávajících pozic – přiblížil. Dotace je čistě na vybudování dobíjecích stanic elektromobilů – přiblížil uznatelné náklady. Uvedl systém městské teplárny v Brně, který je velice dobrý, starají se o elektromobilitu, bylo by vhodné si z nich vzít příklad (pomalé a rychlé nabíjení). Je nutné nejprve rozjet systém a poté se zaměřit na rychlonabíječky

Ing. Anděl, CSc. — Vznesl dotaz, zda se počítá s vybudováním dobíjecí stanice pro elektromobily za hlavním nádražím

Ing. Smíšek — Ne, v centru prozatím nebudou dobíjecí stanice nasazovány – vysvětlil. Nyní je snaha prioritně řešit elektromobilitu z důvodu dotace, s lokalitami byli členové rady města

	seznámeni a jsou součástí důvodové zprávy. U nově budovaných parkovišť je v plánu 30 % parkovacích míst připravit na dobíjecí stanice pro elektromobily kromě parkoviště na Škrabkách
Ing. Palička	Kdo bude dobíjecí stanice provozovat?
Ing. Smíšek	Jsou možné tři varianty. Přiblížil praxi tepláren v Brně, kdy administraci faktur, čipů, uživatelů atd. pro ně zajišťuje firma Chart Up a servis si zajišťují vlastními silami. Firma Quello je městu schopna dobíječky vybudovat, ale nabízená smlouva není příliš výhodná – požadavek 10leté smlouvy, výnosy budou jejich, nebo je možné využít klasicky ČEZ – přiblížil
Ing. Anděl, CSc.	Je možné využít DPmD, a. s. Vznesl dotaz, zda dobíjecí stanice pro elektrobusy budou moci využívat i občané pro své elektroautomobily
Ing. Smíšek	S touto možností se nepočítá. Informoval členy rady města o jeho návrhu, aby si DPmD, a. s., nakoupil balanční baterii, cena je sice vysoká, ale návratnost vložených financí je rychlá
Ing. Kudrnáč	Pořizovací cena balanční baterie je 1 – 1,5 mil. EUR
Ing. Anděl, CSc.	Vyzval k hlasování o předloženém návrhu usnesení

Rada města projednala záměr na vybudování dobíjecích stanic elektromobilů pro veřejnost a schválila záměr vybudování dobíjecích stanic elektromobilů pro veřejnost na vybraných parkovacích plochách. [redacted]

RM 24 20 31 06 – návrh na pořízení webové aplikace Hřbitov online

Rada města projednala návrh na pořízení webové aplikace Hřbitov online a schválila výjimku z obecného postupu dle čl. 9, odst. 1, písm. c) Směrnice č. 5-9 k pořizování služeb, materiálu a majetku města v platném znění, pořízení webové aplikace Hřbitov online, blíže specifikované v důvodové zprávě a přílohách tohoto materiálu, za cenu licencí ve výši 70.000,00 Kč bez DPH (84.700,00 Kč vč. DPH), nákladů na implementaci ve výši 32.500,00 Kč bez DPH (39.325,00 Kč vč. DPH), nákladů na přípravu a migraci dat včetně digitalizace hrobových míst ve výši 190.000,00 Kč bez DPH (229.900,00 Kč vč. DPH) a cenu za školení a konzultace ve výši 25.000,00 Kč bez DPH (30.250,00 Kč vč. DPH), uzavření Smlouvy o dílo č. 237/2024 se společností T-MAPY spol. s r.o., IČO 47451084, se sídlem Špitálská 150, 500 03 Hradec Králové. [redacted]

RM 24 20 31 11 – Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla a havarijní pojištění vozidel – zrušení veřejné zakázky

Ing. Anděl, CSc.	Vznesl dotaz na důvody zrušení a opětovného vyhlášení veřejné zakázky formou jednacího řízení bez uveřejnění (materiály č. RM 24 20 31 11-12)
Ing. Kříž	Na vyhlášenou veřejnou zakázku se nikdo i přes příznivé podmínky ve výběrovém řízení nepřihlásil – přiblížil. Je nutné formou jednacího řízení bez uveřejnění uzavřít smlouvu

s DIRECT pojišťovnou na překlenovací roční období a mezitím se musí vyhlásit nová soutěž

Rada města projednala problematiku veřejné zakázky s názvem Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla a havarijní pojištění vozidel a vzhledem k tomu, že v termínu pro podání nabídek nebyla doručena žádná nabídka rozhodla v souladu s § 127 odst. 1 ZZVZ o jejím zrušení. [redacted]

RM 24 20 31 12 – Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla a havarijní pojištění vozidel – zadání veřejné zakázky formou jednacího řízení bez uveřejnění

Rada města na základě toho, že k veřejné zakázce s názvem Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla a havarijní pojištění vozidel, neobdržela v termínu pro podání nabídek žádnou nabídku schválila zadání této veřejné zakázky formou jednacího řízení bez uveřejnění dle § 63 odst. 1 ZZVZ, na dobu nezbytně nutnou, maximálně však 12 měsíců, uzavření smlouvy s DIRECT pojišťovna, a.s., IČO 25073958, které dle průzkumu makléře města předložila nejvýhodnější nabídku ve výši 890.164,00 Kč za 12 měsíců. [redacted]

Odešel Ing. Smíšek

RM 24 20 31 14 – „Oprava pískovcové brány a opěrné zdi u Řetězové lávky, oprava mostovky a konstrukce, DC - 014P“

Odešla Ing. Bc. Lehká

Ing. Kudrnáč — Uvedl materiál – jsou zde vícepráce, není k tomu znalecký posudek

Dostavil se Ing. Smíšek

Ing. Kudrnáč — Je nutné mít člověka, který bude dělat revize projektových dokumentací – přiblížil

Dostavila se Ing. Bc. Lehká

Diskuse k možnému oslovení Ing. arch. Martina Tomáše s nabídkou provádění kontrol projektových dokumentaci a následného ušetření víceprací se zúčastnili Ing. Smíšek, Mgr. Pošta a Ing. Kudrnáč

Ing. Kříž — Je možné Ing. arch. Martina Tomáše oslovit na jednu kontrolu projektové dokumentace na konkrétní akci. Vznesl dotaz, zda má Ing. arch. Tomáše oslovit a na jakou konkrétní akci

Ing. Kudrnáč — Tajemník zkontaktuje Ing. arch. Martina Tomáše s nabídkou provedení kontroly projektové dokumentace na parkovací dům na Kamenické ulici

Úkol: Tajemník – zkontaktovat Ing. arch. Martina Tomáše s nabídkou provedení kontroly projektové dokumentace na parkovací dům na Kamenické ulici.

Rada města projednala problematiku veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava pískovcové brány a opěrné zdi u Řetězové lávky, oprava mostovky a konstrukce, DC -

014P“. Zakázku realizuje společnost STRABAG Rail a.s., se sídlem Železničářská 1385/29, 400 03 Ústí nad Labem - Střekov, IČO: 25429949, na základě smlouvy o dílo č. 2024-0684/OMH uzavřené dne 05.06.2024, v souladu se Zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek rozhodla o změně režimu z VZMR na podlimitní veřejnou zakázku, uzavření dodatku č. 1 k SOD č. 2024-0684/OMH ve výši 1.234.419,15 Kč bez DPH. [redacted]

RM 24 20 31 15 – „Sportovní hala v ulici Maroldova 1279/2“ – zadání

pan Houška	Nahlásil střet zájmů
Ing. Anděl, CSc.	Uvedl materiál

Rada města projednala problematiku veřejné zakázky s názvem „Sportovní hala v ulici Maroldova 1279/2“, s předpokládanou hodnotou 39.957.000,00 Kč bez DPH, a na základě závěrů komise uvedených v protokolu z posouzení a hodnocení veřejné zakázky rozhodla o zadání účastníkovi, který získal nejvyšší počet bodů - tj. STAMO, spol. s r.o., IČO 43222323, se sídlem Teplická 420/95 40502 Děčín. Nabídková cena účastníka činí 34.499.000,28 Kč bez DPH. [redacted]

RM 24 20 31 16 – „2/Děčín, ZŠ Bezručova - bezbariérovost“ – zadání

Ing. Anděl, CSc.	Uvedl materiál
Ing. Kudrnáč	Podlimitní zakázky jsou pod 6 mil. Kč a zde je nad 6 mil. Kč. Požádal o vysvětlení

Diskuse ke stavebním zakázkám v režimu ZZVZ se zúčastnili Ing. Bc. Lehká a Ing. Kudrnáč.

Ing. Kříž	V hodnotě do 6 mil. Kč je možné mít vlastní vnitřní směrnici, ale nad 6 mil. Kč je již dané zákonem – vysvětlil
Ing. Kudrnáč	Jak pokračuje řízení s firmou Sanex CZ spol. s. r. o.?
Ing. Smíšek	Neví, dle něj došlo k zápočtu, je vyrovnané
Ing. Kudrnáč	Společnost Studio Jelínek, s. r. o., byla u začátku zakázky, doufá, že nebudou vícepráce, a že má společnost akci tzv. načtenou

Rada města projednala zprávu komise pro posouzení a hodnocení nabídek k podlimitní veřejné zakázce s názvem „2/Děčín, ZŠ Bezručova - bezbariérovost“ s předpokládanou hodnotou 6.120.723,00 Kč bez DPH a rozhodla o zadání této veřejné zakázky účastníkovi Studio Jelínek s.r.o., IČO 03184986, se sídlem Moskevská 1483/40, Ústí nad Labem, který splnil podmínky dané ZZVZ a zadávací dokumentaci, s nabídkovou cenou 5.995.859,85 Kč bez DPH. [redacted]

RM 24 20 31 17 – „Oprava mostu a MK po povodních, Bělá - Děčín“ – dodatek č. 2

Ing. Kudrnáč	Problematika realizace této zakázky se projednávala na poradě, jde o stále se opakující scénář

Ing. Anděl, CSc.	Vznesl dotaz, co Ing. Kudrnáč navrhuje
Ing. Kudrnáč	Toto bylo projednáno, je možné dát hlasovat

Rada města projednala problematiku realizace veřejné zakázky s názvem „Oprava mostu a MK po povodních, Bělá - Děčín“ a v souladu s § 222 odst. 4) a 6) ZZVZ rozhodla o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2024-0008/OMH ze dne 08.01.2024, kterým se hodnota smlouvy zvyšuje o částku 841.560,09 Kč bez DPH (1.018.287,71 Kč vč. DPH).

RM 24 20 31 18 – „Rekonstrukce galerie Na Výšinách, Děčín a dešťová kanalizace a Děčín, Na Výšinách od č.p. 955 ke křižovatce s ul. Teplická rekonstrukce kanalizace“

Ing. Kudrnáč	Je to materiál tzv. na stůl a řeší se přitom tak dlouho. Zdrží se hlasování, není si jistý, zda komise rozhodla správně
Ing. Bc. Lehká	U výběru zhotovitele byly přítomni dvě právní kanceláře, jedna města, jedna SVS, a. s. V tuto chvíli je to maximum možného, co se pro danou situaci dá dělat – přiblížila
Ing. Kudrnáč	Vznesl dotaz, zda komise nebo odbor nemá žádné jiné vyjádření, pouze od ŘSD, s. p.
Ing. Bc. Lehká	Komise se doptala zadavatele ŘSD, s. p. ŘSD, s. p., takto oficiálně přes EZAK odpověděl, je dohledatelná informace, nelze s tím nic jiného dělat
Ing. Kudrnáč	Upozornil na skutečnost, že město dá zakázku zhotoviteli, který má cenu o 6,5 mil. Kč vyšší
paní Flachsová	Levnější zhotovitel byl vyřazen
Ing. Kudrnáč	Chápe, ale jde o vyšší částku
Ing. Smíšek	ŘSD, s. p., napsal oficiální vyjádření k firmě do EZAKu. Toto vyjádření bylo důvodem k vyřazení uchazeče, nešlo postupovat jinak
Ing. Anděl, CSc.	Město má kritérium, že subjekt musí prokázat, že zakázku dělal, není psáno, jak jí dělal
Ing. Bc. Lehká	Kritérium bylo na profesi – stavbyvedoucí, což uchazeč nesplnil
Ing. Kudrnáč	Kritérium bylo 80/20, takže nedodržením této podmínky měl uchazeč méně bodů než společnost PORR, a. s.?
Ing. Bc. Lehká	Ano, nelze s tím nic dělat, i když je nabídková cena společnosti PORR, a. s., vyšší

Rada města projednala problematiku veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce galerie Na Výšinách, Děčín a dešťová kanalizace a Děčín, Na Výšinách od č.p. 955 ke křižovatce s ul. Teplická rekonstrukce kanalizace“, zadávané v otevřeném podlimitním řízení ve sdružením zadavatelů město Děčín a SVS a.s. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na 70.423.933,00 Kč bez DPH. Na základě závěrů komise

uvedených v protokolech z posouzení a hodnocení veřejné zakázky rozhodla o zadání účastníkovi, který získal nejvyšší počet bodů - tj. PORR, a.s. se sídlem Teplická 420/95, 40502 Děčín, IČO 43005560, a jeho nabídková cena činí 70.202.922,02 Kč bez DPH. [redacted]

RM 24 20 31 19 – „Městský architekt“ – zadání

Ing. Smíšek	Uvedl materiál – komise prohlasovala první místo s výraznou převahou. Bylo deset nabídek, dva uchazeči se omluvili, komise vybírala městského architekta z osmi uchazečů. Přiblížil jednotlivé uchazeče
Mgr. Pošta	Souhlasí s volbou komise

Diskuse k průběhu jednání hodnotící komise k výběru městského architekta a k jednotlivým uchazečům se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Ing. Smíšek, Mgr. Pošta, Ing. Kudrnáč a Ing. Palička.

Ing. Anděl, CSc.	Vyzval k hlasování o předloženém návrhu usnesení

Rada města projednala protokol hodnotící komise k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Městský architekt“ a rozhodla v souladu s jejími závěry o zadání této veřejné zakázky účastníkovi Ing. arch. Lukáš Houser (Cloudy Tree House s.r.o.). [redacted]

Odešel Ing. Kříž

RM 24 20 37 01 – uzavření nájemní smlouvy na pronájem uvolněné bytové jednotky č. 43 v objektu Tržní 1932/26, Děčín IV

paní Flachsová	Bytů této velikosti má město málo. Vznesla dotaz, zda by nebylo vhodnější uchazečům pronajmout byty zvláštního určení
Ing. Bc. Lehká	Oni chtějí být u kostela, u fary, pan farář [redacted] potřebuje sloužit mši sv.
paní Flachsová	Domnívala se, že [redacted] je již mimo službu
Mgr. Pošta	Vznesl dotaz, jak dopadlo dohadovací řízení
pan Houška	Má stejný dotaz

Dostavil se Ing. Kříž

Ing. Anděl, CSc.	Informoval o současném stavu okolí fary na Husově náměstí – byl zabrán veřejný prostor okolo kostela, nelíbí se mu
Ing. Kudrnáč	Souhlasí, navíc město faře přispělo 700 tis. Kč na cestu do kostela
Ing. Anděl, CSc.	Již dva roky jsou zde zátarasy
Ing. Bc. Lehká	Má stejný problém, smlouva o údržbě parku městem bude vypovězena, není možné ji plnit, přístup je zamezen

Dostavili se Bc. Kučera a Ing. Šeneklová

Mgr. Pošta — Ukázal na webových stránkách, jaký je současný stav a jak má park ve finále vypadat. Je pravděpodobné, že do příštího roku budou práce hotovy. Pozemek je oplocen pravděpodobně z důvodu, že zde stále roste živý plot. Zbývá dokončení mlatových cest, trávníku a mobiliář

Ing. Bc. Lehká — Chápe, ale problém je v tom, že fara uzavřela veřejný prostor

Ing. Anděl, CSc. — Přivítal Bc. Kučeru a Ing. Šeneklovou a předal slovo Mgr. Poštovi

Mgr. Pošta — V důvodové zprávě materiálu je psáno, že proběhlo dohadovací řízení. Jak dohadovací řízení dopadlo?

Bc. Kučera — Dohadovacího řízení se zúčastnilo šest zájemců o byt. Pronájem bytu byl vysoutěžen na 18 tis. Kč plus 5,5 tis. Kč za služby. Paní, která dohadovací řízení vyhrála, měla s sebou opatrovníka. Druhý den si pravděpodobně uvědomila výši nájmu a služeb a byt odmítla. Postupně byl pronájem bytu nabízen dalším účastníkům v pořadí, kteří ho také odmítli. Pan farář se dohadovacího řízení zúčastnil, pronájem bytu mu byl následně nabídnut za klasickou cenu

Odešel Ing. Kudrnáč

Mgr. Pošta — Vznesl dotaz, zda je k dispozici protokol z dohadovacího řízení

Bc. Kučera — Ano

Ing. Anděl, CSc. — Popsal vlastní zkušenost s dohadovacím řízením na pronájem městského bytu – zájemci byli hned na začátku dotázáni, zda jsou srozuměni s vyvolávací cenou, tzn., že i pan Jirásek byl srozuměn se základní cenou

Diskuse k průběhu dohadovacího řízení a k žádosti [redacted] se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Ing. Bc. Lehká, Mgr. Pošta, pan Houška a Bc. Kučera.

Dostavil se Ing. Kudrnáč

Ing. Bc. Lehká — OMH zašle členům rady města protokol z dohadovacího řízení na pronájem bytové jednotky č. 43 v objektu Tržní 1932/26, Děčín IV

Úkol: OMH – zaslat členům rady města protokol z dohadovacího řízení na pronájem bytové jednotky č. 43 v objektu Tržní 1932/26, Děčín IV.

Ing. Anděl, CSc. — Po proběhlé diskusi vyzval členy rady města k hlasování o variantě č. 1, tj. schválení uzavření nájemní smlouvy

Rada města projednala žádost o nájem bytu a schválila uzavření nájemní smlouvy na pronájem uvolněné bytové jednotky č. 43 v objektu Tržní 1932/26, Děčín IV, s [redacted], za cenu schválenou radou

města ve výši 80 Kč/m^2/měsíc + nájem za zařizovací předměty + zálohy na služby spojené s užíváním bytu na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení nájemního vztahu.

RM 24 20 37 03 – záměr přípravy a realizace architektonické studie a projektové dokumentace na výstavbu polyfunkčního domu v k. ú. Březiny u Děčína

Ing. Anděl, CSc.	Uvedl materiál. Otázkou je, zda město potřebuje bytový dům, zda by nebylo výhodnější, aby zde byl např. dům pro seniory
Ing. Bc. Lehká	Dům pro seniory nyní město má, soukromá firma vystaví DZR v Chrochvicích, Ústecký kraj by měl postavit LDN. Město bude mít jednotlivé služby, byť v nějaké kapacitě, zabezpečené. Plné pokrytí kapacity by bylo, vzhledem k provozním nákladům, pro město finančně náročné
Ing. Smíšek	Dle územního plánu je možná úprava modelu objektu na jedno patro plus tři. Březiny mají velký potenciál, revitalizace se zde v rámci možností povedla. Zázemí pro život zde bude velký, polyfunkční dům má smysl. Přiblížil další nutné změny infrastruktury v Březinách a mezi Libverdou a Březinami (chodník)
Ing. Anděl, CSc.	Dle územního plánu zde může být polyfunkční dům, není zde zóna bydlení, ale občanská vybavenost, tzn. je možné zde mít dvě patra bytů, ale zároveň např. zdravotní středisko. Vyzval k hlasování o variantě č. 1, tj. schválení záměru přípravy a realizace architektonické studie a projektové dokumentace na výstavbu polyfunkčního domu v k. ú. Březiny u Děčína

Rada města projednala záměr přípravy a realizace architektonické studie a projektové dokumentace na výstavbu polyfunkčního domu v k. ú. Březiny u Děčína a schválila záměr přípravy a realizace architektonické studie a projektové dokumentace na výstavbu polyfunkčního domu na pozemku p. č. 428/6 zahrada a pozemku p. č.358 zast. plocha a nádvoří vše v k. ú. Březiny u Děčína.

RM 24 20 37 04 – návrh na zvyšování nájemného bytů ve vlastnictví statutárního města Děčín

Ing. Bc. Lehká	Problematiku si vyjasnila, u materiálů č. RM 24 20 37 04-05 stahuje své „J“. Upozornila na skutečnost, že město bude muset přikročit ke zvyšování nájmů komplexněji – přiblížila. Jednala s PhDr. Viktorou, nyní návrh podpoří, jde o inflační doložky
Ing. Anděl, CSc.	Materiál č. RM 24 20 37 05 řeší výši nájemného u bytů, kde jsou smlouvy na dobu neurčitou, které jsou „pozadu“ proti smlouvám na dobu určitou. Souhlasí s potřebou tento rozdíl řešit
paní Flachsová	Vznesla dotaz na rozdíly mezi výší nájmů u jednotlivých bytů

Bc. Kučera	Město je rozděleno na pásma. Rozdíly jsou cca 35-40 Kč/m^2. Nejlevnější byty jsou v Myslbekově ulici
Ing. Bc. Lehká	Jde o paradox, komerční byty jsou nejlevnější
Ing. Anděl, CSc.	Nájmy jsou historické
Ing. Bc. Lehká	Dle cenové mapy Ministerstva financí by nájemné v bytech mělo být na ceně 150-170 Kč/m^2
pan Houška	Realizovalo se zvyšování nájemného každé tři roky?
Bc. Kučera	Jednou za tři roky mohlo město zvýšit nájemné o 20 %, nyní je zvyšování nájemného stanoveno napevno
pan Houška	Město nájemné jednou za tři roky zvyšovalo?
Bc. Kučera	Ano. Uvedl materiály č. RM 24 20 37 04-05
paní Flachsová	Upozornila na chybu v důvodové zprávě u materiálu č. RM 24 20 37 04-05 – v poslední větě je chybně psáno 10.02.2025, správně 10.02.2015 (bylo opraveno v papírové podobě materiálu)

Rada města projednala návrh na zvyšování nájemného bytů ve vlastnictví statutárního města Děčín a schválila pravidelné zvyšování stávajícího nájemného bytů ve vlastnictví statutárního města Děčín schváleného radou města o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem od 01.03.2025 a zavedení inflační doložky u nově uzavíraných nájemních smluv a dodatků nájemních smluv při prodlužování nájemního vztahu. [redacted]

<u>RM 24 20 37 05 – návrh na zvyšování nájemného bytů ve vlastnictví statutárního města Děčín u stávajících nájemních smluv uzavřených na dobu neurčitou</u>

Rada města projednala návrh na zvyšování nájemného bytů ve vlastnictví statutárního města Děčín u stávajících nájemních smluv uzavřených na dobu neurčitou a schválila pravidelné zvyšování nájemného bytů ve vlastnictví statutárního města Děčín v souladu s Občanským zákoníkem o 20 % během tříletého období u stávajících nájemních smluv uzavřených na dobu neurčitou až do výše nájemného schváleného radou města navyšované o inflaci. [redacted]

<u>RM 24 20 37 06 – oprava a návrh obnovy vitrážového prosklení okna v lodi kostela Povýšení sv. Kříže v Děčíně</u>

Ing. Anděl, CSc.	Uvedl materiál a vznesl dotaz, zda je zde výjimka ze směrnice oprávněná
Bc. Kučera	Výjimka je zde z důvodu, aby opravu mohla provádět firma, která dělala i ostatní okna, aby byl zachován jednotný ráz. S firmou je spokojenost
Ing. Bc. Lehká	Jde o specifickou práci, jsou zde vitráže

paní Flachsová	Firem, které dělají vitráže není mnoho
Ing. Anděl, CSc.	Jedna věc je provedení vitráže jako takové, to je technika, druhá věc je výtvarný návrh. S výjimkou má problém. Vyzval k hlasování o variantě č. 1, tj. schválení výjimky a uzavření smlouvy o dílo

Rada města projednala nutnost opravy a návrh obnovy vitrážového prosklení okna v lodi kostela Povýšení sv. Kříže v Děčíně a schválila výjimku z obecného postupu ze Směrnice č. 5-9 K pořízení služeb, materiálu a majetku města, a to dle čl. 9, odst.1, bodu e), na výběr zhotovitele stavební akce: Oprava a obnova vitrážového prosklení okna v lodi kostela Povýšení sv. Kříže v Děčíně, uzavření smlouvy o dílo s firmou Ateliér VITRAJ s.r.o., Pod novým lesem č.p. 31/86, 16200 Praha 6 - Veleslavín, IČ: 24852732, za cenu 230.844,00 Kč bez DPH (279.321,24 Kč včetně DPH), vše dle předloženého cenového návrhu. [redacted]

<u>RM 24 20 37 09 – návrh na výpůjčku části pozemku v k. ú. Bynov</u>

Ing. Kudrnáč	Je zde záporné stanovisko OSU. Dále je nutné, aby město povolovalo předzahrádky tam, kde nehyzdí okolí a nepřekážejí – dal příklad nevhodné předzahrádky u restaurace Hvězda
Ing. Bc. Lehká	Navrhované umístění předzahrádky jí přijde iracionální, je přes silnici – přiblížila

Odešel Ing. Kudrnáč

pan Houška	S předzahrádkou by souhlasil, ale bez plotu

Diskuse k návrhu umístění předzahrádky se zúčastnili Ing. Bc. Lehká, pan Houška a Ing. Smíšek.

Dostavil se Ing. Kudrnáč

Ing. Šeneklová	Uvedla materiály č. RM 24 20 37 09-10
Ing. Anděl, CSc.	Vyzval k hlasování o předloženém návrhu usnesení ve variantě č. 1, tj. schválení zveřejnění záměru města vypůjčit předmětnou část pozemku

Usnesení č. RM 24 20 37 09 ve variantě č. 1 nebylo přijato (pro: 0)

Ing. Anděl, CSc.	Vyzval k hlasování o předloženém návrhu usnesení ve variantě č. 2, tj. neschválení zveřejnění záměru města vypůjčit část předmětného pozemku

Rada města projednala návrh na výpůjčku části pozemku v k. ú. Bynov a neschválila zveřejnění záměru města vypůjčit část pozemku p. č. 816/2 v k. ú. Bynov o výměře cca 24 m^2 za účelem vybudování předzahrádky. [redacted]

RM 24 20 37 10 – návrh na pronájem části pozemku v k. ú. Bynov

Ing. Anděl, CSc. — Vyzval k hlasování o předloženém návrhu usnesení ve variantě č. 1, tj. schválení zveřejnění záměru města pronajmout předmětnou část pozemku

Usnesení č. RM 24 20 37 10 ve variantě č. 1 nebylo přijat [redacted]

Ing. Anděl, CSc. — Vyzval k hlasování o předloženém návrhu usnesení ve variantě č. 2, tj. neschválení zveřejnění záměru města pronajmout část předmětného pozemku

Rada města projednala návrh na pronájem části pozemku v k. ú. Bynov a neschválila zveřejnění záměru města pronajmout část pozemku p. č. 816/2 v k. ú. Bynov o výměře cca 236 m^2. [redacted]

RM 24 20 37 11 – žádost o uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o smlouvě budoucí za účelem připojení objektu k novému zdroji vytápění

Ing. Smíšek — Nahlásil střet zájmů. Zdrží se hlasování

Ing. Kudrnáč — Vznesl dotaz, kdo bude společnosti TERMO platit za vytápění Zámecké sýpky?

Ing. Smíšek — Ten, kdo bude Zámeckou sýpku využívat. Nyní je to ČVUT a až se Zámecká sýpka převede, tak město – přiblížil

Rada města projednala žádost Ing. Jana Mejstříka - Vzdělávací středisko s ubytováním Zámecká sýpka, Nároží 1265/6 spočívající v uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o smlouvě budoucí za účelem připojení objektu k novému zdroji vytápění až po topné sezóně v termínu do 31.07.2025 a schválila uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o smlouvě budoucí za účelem připojení objektu k novému zdroji vytápění až po topné sezóně v termínu do 31.07.2025 v předloženém znění. [redacted]

RM 24 20 37 12 – návrh na výkup části pozemku v k. ú. Bělá u Děčína

Ing. Bc. Lehká — Dle jejího názoru nelze u materiálů RM 24 20 37 12-13 postupovat jinak než schválit cenu dle zásad, tj. variantu č. 2

Ing. Anděl, CSc. — Vyzval členy rady města k hlasování o variantě č. 2, tj. výkup za cenu 12.600,00 Kč

Rada města projednala návrh na výkup části pozemku v k. ú. Bělá u Děčína a doporučila zastupitelstvu města schválit výkup části pozemku p. č. 257/18 o výměře 9 m^2 (dle GP č.858-318/2023 označené jako p. č. 257/30) v k. ú. Bělá u Děčína, se všemi součástmi a příslušenstvím, od [redacted] **, za cenu 12.600,00 Kč.** [redacted]

RM 24 20 37 13 – návrh na výkup části pozemku v k. ú. Bělá u Děčína

Ing. Anděl, CSc. — Vyzval členy rady města k hlasování o variantě č. 2, tj. výkup za cenu 25.200,00 Kč

Rada města projednala návrh na výkup části pozemku v k. ú. Bělá u Děčína a doporučila zastupitelstvu města schválit výkup části pozemku p. č. 257/19 o výměře 18 m² (dle GP č. 858-318/2023 označené jako p. č. 257/31) v k. ú. Bělá u Děčína, se všemi součástmi a příslušenstvím od [redacted], za cenu 25.200,00 Kč. [redacted]

Odešla Ing. Bc. Lehká

RM 24 20 37 20 – Oprava chodníků v ul. Krásnostudenecká, Žatecká, Lounská, Bílinská – dodatek č. 2

Ing. Kudrnáč	Uvedl materiál – některé věci nebyly v rámci zadání ani v původní rámcové smlouvě. Souhlasí se schválením dodatku č. 2
Ing. Anděl, CSc.	Dodatek č. 2 má racionální základ?
Ing. Kudrnáč	Ano

Rada města projednala návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby s názvem: Oprava chodníků v ul. Krásnostudenecká, Žatecká, Lounská, Bílinská a schválila uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2024-0643/OMH ze dne: 30.05.2024. V souvislosti s těmito pracemi se prodlužuje termín realizace o 6 dní. [redacted]

RM 24 20 37 22 – ZŠ Míru 152, Děčín XXXII – oprava zpevněných ploch – dodatek č. 2

Bc. Kučera	Dodatek je na méněpráce, bylo zaměřeno
Ing. Kudrnáč	S dodatkem č. 2 nemá problém

Rada města projednala návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby s názvem: ZŠ Míru 152, Děčín XXXII – oprava zpevněných ploch a schválila uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2024-0804/OMH ze dne: 31.07.2024. [redacted]

RM 24 20 37 24 – návrh na prodej části pozemku v k. ú. Podmokly

Ing. Kudrnáč	Požádal o vysvětlení materiálu. Které plochy se budou prodávat?
Ing. Šeneklová	Ukázala na přiloženém snímku (příloze materiálu), které plochy budou prodány a které zůstanou městu

Diskuse k návrhu prodeje části pozemku p. č. 1948 v k. ú. Podmokly, pronajaté části, přístupové cestě k ploše, která zůstane v majetku města, a prostoru, kde plánuje kupující stavět dvojdomek se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Ing. Kudrnáč a Ing. Šeneklová.

Ing. Anděl, CSc.	Poděkoval za vysvětlení a vyzval k hlasování o předloženém návrhu usnesení

Rada města projednala návrh na prodej části pozemku v k. ú. Podmokly a doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 1948 v k. ú. Podmokly o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven. [redacted]

RM 24 20 37 28 – návrh na prodej pozemku v k. ú. Křešice u Děčína

Ing. Šeneklová — Uvedla materiál – nejedná se o cestu

Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Křešice u Děčína a doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 453/2 v k. ú. Křešice u Děčína o výměře 197 m^2 se všemi součástmi a příslušenstvím pro [redacted], za cenu dle znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 111/2024, tj. 600 Kč/m^2 celkem 118.200,00 Kč + ostatní náklady. [redacted]

RM 24 20 37 29 – návrh na prodej pozemku v k. ú. Boletice nad Labem

Ing. Šeneklová — Uvedla materiál – návrh na prodej pozemku vzešel z revize, pozemek užívají dva sousedi. Odbor oslovil oba dva, koupit pozemek chce pouze [redacted] ale za cenu nákladů spojených s převodem

Ing. Smíšek — Chápe, že je pro zájemce částka dle znaleckého posudku ve výši 80.300,00 Kč příliš, ale mělo by se postupovat u všech žádostí stejně, je tedy pro schválení varianty č. 1

Ing. Bc. Lehká — Souhlasí s Ing. Smíškem. Dle jejího názoru je částka 80.300,00 Kč příliš, jedná se o nepřístupný pozemek, je u potoka, nikdo jiný se na něj nedostane. Nejprve je však nutné nabídnout pozemek za cenu dle znaleckého posudku

paní Flachsová — V materiálu je psáno, že cena pro kupujícího není přijatelná a pokud ho město za tuto cenu bude nabízet, nebude mít o něj zájem. OMH tedy již s žadatelem hovořil?

Ing. Šeneklová — Samozřejmě, jde o běžný postup

paní Flachsová — Co se stane, pokud žadatel pozemek nekoupí?

Ing. Šeneklová — Pravděpodobně se s ním bude jednat o ceně jiné, pokud bude stále trvat na tom, že pozemek koupí pouze za cenu spojenou s převodem, tak se mu nabídne pronájem, ale obává se, že ani pronájem nebude chtít

Ing. Kudrnáč — Tyto případy se již řešili, je na radě a zastupitelstvu jakou cenu stanoví. Jde o „nudli“ u potoka. Jak se o něj bude město v případě, že se neuskuteční prodej ani pronájem, starat?

Ing. Šeneklová — To neví, pozemek je nepřístupný. Řešením je prodávat takovéto pozemky formou dohadovacího řízení. Takto prodává pozemky např. ÚZSVM. Tento druh prodeje ale s sebou nese i problémy – přiblížila

Ing. Bc. Lehká — Pozemek je u potoka Kamenná, je Povodí Ohře. Zájemci o koupi pozemku by měli mít povolení i od nich

Ing. Anděl, CSc. — V současné době by povolení mělo mít město

Ing. Bc. Lehká	Je možné pozemek nabídnout Povodí Ohře?
Ing. Šeneklová	Domnívá se, že by Povodí Ohře nemělo zájem – vysvětlila
pan Houška	Rozumí tomu, že [redacted] nechtějí pozemek za tuto částku koupit, město má však své zásady. Pokud by pozemek prodávalo za jinou částku, musí si své rozhodnutí obhájit

Diskuse, jaký způsob prodeje pozemku by mělo město zvolit z důvodu typu pozemku, jeho umístění a nepřístupnosti pro město se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Ing. Bc. Lehká, Ing. Smíšek, Mgr. Pošta, Ing. Kudrnáč, Ing. Palička, paní Flachsová, pan Houška a Ing. Šeneklová.

Ing. Kudrnáč	Pozemek byl užíván neoprávněně, došlo k narovnání?
Ing. Šeneklová	Úhrada za neoprávněné užívání pozemku byla žadatelem uhrazena
Ing. Anděl, CSc.	Na základě proběhlé diskuse vyzval k hlasování o variantě č. 1, tj. doporučit schválit prodej předmětného pozemku za částku 80.300,00 Kč + ostatní náklady

Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Boletice nad Labem a doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 504 v k. ú. Boletice nad Labem o výměře 225 m² se všemi součástmi a příslušenstvím pro [redacted] za cenu dle znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 101/2024, tj. 80.300,00 Kč + ostatní náklady. [redacted]

Odešel Ing. Palička

RM 24 20 37 31 – návrh na udělení souhlasu s umístěním předzahrádky na místní komunikaci

paní Flachsová	Nahlásila střet zájmů. Vznesla dotaz, jak bude postupováno u předzahrádek, které mají dodržovat podmínky stanovené Centrem kultury a cestovního ruchu Děčín v období adventu
Ing. Šeneklová	Uvedla materiál – je stejné i u Zámku Děčín, který si také stanoví podmínky pro umístění předzahrádky. Toto opatření je z důvodu, aby město mohlo pořádat své akce od listopadu do ledna, aby nedocházelo ke kolizi

Dostavil se Ing. Palička

paní Flachsová	V tomto období nebudou tedy určení majitelé své předzahrádky provozovat?
Ing. Šeneklová	Ano
Mgr. Pošta	Tento postup je zvolen na základě zkušeností z letošního adventu – přiblížil
paní Flachsová	Kamenné věci si v prostorách zámku umístil [redacted]?

Ing. Šeneklová — Ano. Paní ředitelka zde tyto kvádry, slunečníky a ostatní věci nechce, proto je zde souhlas s umístěním předzahrádky včetně podmínky Zámku Děčín

Diskuse k provozování předzahrádky [redacted] se zúčastnili paní Flachsová a Ing. Šeneklová.

Ing. Šeneklová — Materiál č. RM 24 20 37 30 řešil ukončení smluv o výpůjčce pro předzahrádky na komunikaci. Tento materiál je o souhlasu s umístěním předzahrádek na komunikaci, tam kde byl problém je souhlas s podmínkou. Pokud je předzahrádka na pozemku, zůstává výpůjčka

Odešel Ing. Kudrnáč

Ing. Anděl, CSc. — Informoval členy rady města o občance, která si stěžuje na světelný smog a hluk z vánočního programu v Křížové ulici. Přiblížil její snahy o bojkotování adventu

Rada města projednala návrh na udělení souhlasu pro předzahrádku a souhlasila s umístěním předzahrádky na místní komunikaci: p. č. 2872 v k. ú. Děčín [redacted]; p. č. 2884/2 v k. ú. Děčín společnosti SPORT BAR Děčín s.r.o., se sídlem 28. října 225/1, Děčín I, IČO 14197014; p. č. 624 v k. ú. Podmokly společnosti LUKÍNO s.r.o., se sídlem Žitná 50/1577, Praha 2, IČO 25018230; p. č. 1176 v k. ú. Podmokly [redacted] IČO 13982460; p. č. 176/1 v k. ú. Děčín panu Jakubu Strukovi, [redacted] IČO 8706621; p. č. 176/1 v k. ú. Děčín panu Marku Menšovi, [redacted] IČO 87477220; p. č. 176/1 a p. č. 182/1 v k. ú. Děčín panu Amaru Tair Saiti, [redacted] IČO 17471770; p. č. 2915/1 v k. ú. Děčín panu Ing. Jaroslavu Lorencovi, [redacted] IČO 41342992; p. č. 2915 v k. ú. Děčín paní Radce Tellingerové, [redacted], IČO 08616108, včetně podmínek stanovených Centrem kultury a cestovního ruchu Děčín; p. č. 2915 v k. ú. Děčín společnosti ROHA s.r.o., se sídlem Sněžnická 53/30c, Děčín XIX. Čechy, IČO 01770152; p. č. 2915/1 v k. ú. Děčín paní Martině Novotné [redacted] IČO 61561525, včetně podmínek stanovených Centrem kultury a cestovního ruchu Děčín; p. č. 2866/7 v k. ú. Děčín panu Radku Flachsovi, [redacted] IČO 10408533; p. č. 2866/6 v k. ú. Děčín společnosti Kalika s.r.o. se sídlem Opletalova 294, Neštěmice, Ústí nad Labem, IČO 06609830; p. č. 2866/7 v k. ú. Děčín společnosti PALMER CZ a.s. se sídlem Korunní 2569/108g, Vinohrady, Praha 10, IČO 27820424; p. č. 2866/7 v k. ú. Děčín společnosti Tempo Allegro s.r.o. se sídlem Boršov 283/11, Praha I-Staré Město, IČO 01696165; p. č. 2874 v k. ú. Děčín panu Haljitu Agushimu [redacted], IČO 71955691; p. č. 623 v k. ú. Podmokly [redacted] IČO 03751252; p. č. 803/1 v k. ú. Podmokly společnosti Lumpenkavárna r.o. se sídlem Na dlouhém lánu 336/57, Praha 6, IČO 03786714; p. č. 2870 v k. ú. Děčín panu Lukáši Trlicovi, [redacted], IČO 07547315; p. č. 2870 v k. ú. Děčín panu Tomáši Mlatečkovi, [redacted] IČO 10683615; p. č. 2870 v k. ú. Děčín panu Sherifu Jasharimu, [redacted] IČO 01578740; p. č. 2919/1 v k. ú. Děčín panu Pavlu Štěrbovi, [redacted], IČO 60264918, včetně podmínek stanovených organizací Děčínský Zámek p.o.; p. č. 895/1 v k. ú. Podmokly panu Than Son Do, [redacted] IČO 86850563; p. č. 3466/12 v k. ú. Podmokly panu Mai Loc Nguyenovi, [redacted], IČO 75463199, na dobu jednoho roku, případně opakovaně dle důvodové zprávy. [redacted]

RM 24 20 37 32 – návrh na uzavření Souhlasného prohlášení o vydržení pozemku v k. ú. Děčín – Staré Město

Ing. Anděl, CSc.	Vznesl dotaz, proč nelze pozemek vydržet

Dostavil se Ing. Kudrnáč

Ing. Šeneklová	Uvedla materiály č. RM 24 20 37 32-33 – negativní návrh k žádosti o vydržení pozemku je dle stanoviska AKNT
Ing. Anděl, CSc.	Vyzval k hlasování o předloženém návrhu usnesení

Rada města projednala návrh na uzavření Souhlasného prohlášení o vydržení pozemku v k. ú. Děčín – Staré Město a nedoporučila zastupitelstvu města schválit uzavření Souhlasného prohlášení ve smyslu vydržení pozemku p. č. 15 v k. ú. Děčín-Staré Město o výměře 620 m^2 s [redacted]

RM 24 20 37 33 – návrh na prodej pozemku v k. ú. Děčín-Staré Město
Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Děčín-Staré Město a doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 15 v k. ú. Děčín-Staré Město o výměře 620 m^2. [redacted]

Dostavil se Ing. Canini

RM 24 20 37 37 – „Děčín, lávka ev. č. DC-006P přes Ploučnici - oprava lávky“

Ing. Kudrnáč	Dle informace od pana Tůmy je vše s Ing. Caninim domluveno, problém byl prý pouze s dobou. Vznesl dotaz, zda je již doba vyřešena
Ing. Canini	Ne, ohledně doby nebyla nalezena shoda
Ing. Anděl, CSc.	Rozhodnutí by mělo být věcné, rada města musí znát názor obou stran a případně schválit kompromis
Ing. Canini	Je několik variant. Na rozhodnutí rady města je stanovit termín realizace stavby a určit slevu z ceny díla z důvodu nedodržení předepsaného odstínu vrchní nátěrové hmoty lávky. Přiblížil požadavek od zhotovitele a odůvodnil návrh OMH – zhotovitel navrhuje prodloužit termín realizace stavby o 40 kalendářních dní, OMH o 26 dni, zhotovitel navrhuje slevu z ceny díla 40 % z jedné vrstvy, což je cca 10 tis. Kč, OMH 10 % z celkové ceny díla. S dodatkem obě strany souhlasili

Diskuse k požadavku zhotovitele a návrhu OMH k prodloužení termínu realizace stavby a slevy z ceny díla z důvodu nedodržení předepsaného odstínu vrchní nátěrové hmoty lávky se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Ing. Smíšek, Ing. Kudrnáč, Ing. Canini.

Ing. Kudrnáč	Vznesl dotaz, zda město lávku převzalo
Ing. Canini	Ne, nepřevzalo
Ing. Kudrnáč	Kdo za ni ručí?

Ing. Canini	Zhotovitel
Ing. Kudrnáč	Lávka je již užívána přes půl roku. Je nutné spor ukončit. Město mělo lávku převzít
Ing. Canini	Dle právníka bychom stavbu neměli převzít, pokud není vyřešena smluvně
Ing. Kudrnáč	Názor právníka není na 100 %
Ing. Canini	Převzetí stavby se odsouvá i z důvodu neshody v řešení nastalé situaci mezi městem a zhotovitelem – přiblížil
Ing. Bc. Lehká	U jednání nebyla, chápe argumentaci Ing. Caniniho, ale 10 % z barvy jí přijde hodně, není však odborník, nedokáže to posoudit
Ing. Anděl, CSc.	Současný stav mu vadí, spor není stále ukončen, a přitom se lávka využívá
Ing. Smíšek	Uvedl, co bylo na stavbě špatně a průběh jednání mezi zhotovitelem a městem
Ing. Bc. Lehká	Chyby jsou odstraněny?
Ing. Smíšek	Postupně se odstraňují. Problém je protikorozní ochrana – přiblížil. Jednání nebylo jednoduché. Zhotovitel povolil užívání lávky. Částka 10 % z barvy je dle jeho názoru také příliš vysoká

Odešla Ing. Šeneklová

Diskuse ke stanovení optimální slevy z ceny díla a stanovení prodloužení termínu realizace stavby se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Ing. Bc. Lehká, Ing. Smíšek, Mgr. Pošta, Ing. Kudrnáč, pan Houška a Ing. Canini.

Ing. Smíšek	U prodloužení termínu realizace akce respektuje návrh zhotovitele, tj. 40 kalendářních dní
Mgr. Pošta	Dny budou hrát roli ve smluvní pokutě?
Ing. Canini	Ano – vysvětlil
Mgr. Pošta	Navrhl stanovit slevu z ceny díla rovnající se ceně, za kterou zhotovitel koupil špatný odstín barvy, plus čas 40 kalendářních dní – vysvětlil
pan Houška	Ale jiným odstínem se změní celý ráz lávky, nelze vyčíslit pouze cenu za barvu
Ing. Smíšek	Odstín není tak rozdílný
paní Flachsová	Souhlasí

Odešel Ing. Anděl, CSc.

Ing. Smíšek	Došlo k otevření lávky v termínu?
Ing. Canini	Není schopen nyní přesně říct, byly problémy se schodem atd.
Ing. Kudrnáč	Přečetl vyjádření AKNT k převzetí díla při vytknutí vad s výhradami. Dodnes nebyly jasně dány vady v předávacím protokolu
Ing. Canini	Předávací protokol není dokončen

Dostavil se Ing. Anděl, CSc.

Ing. Kudrnáč	Lávka by se neměla používat, dílo nebylo převzato. Dle AKNT je možné požadovat slevu, nebo od smlouvy odstoupit

Odešla Ing. Bc. Lehká

Mgr. Pošta	Problémem je, že OMH tvrdí, že vady jsou tak podstatné, že nelze dílo převzít, ale zároveň ho užíváme. Dílo mělo být převzato s vadami. Na radě města se dohodlo, že barvu zbrousí, ale nebude jí sundávat a dojde k vyčíslení slevy

Dostavila se Ing. Bc. Lehká

Ing. Anděl, CSc.	Požádal o naformulování znění usnesení dle proběhlých diskusí
Ing. Canini	Pokud by byla sleva na celkovou cenu barvy vrchního nátěru, šlo by o částku 25.776,68 Kč. Pokud bude prodloužen termín realizace stavby o 40 dní, nebude zhotovitel platit pokutu. Nejvíc práce nás bude čekat při odstranění vad, které se budou muset specifikovat a zapsat do protokolu
Ing. Kudrnáč	Záruka poběží od převzetí stavby?
Ing. Canini	Ano
Ing. Anděl, CSc.	Na základě diskuse vyzval k hlasování o předloženém návrhu usnesení po úpravě, tj. schválení: bodu 1. ve znění: „prodloužení termínu realizace stavby o 40 kalendářních dní“ a bodu 3. ve znění: „z důvodu nedodržení předepsaného odstínu vrchní nátěrové hmoty slevu z ceny díla (stavby) ve výši 25.776,68 Kč.“

Rada města projednala problematiku stavby „Děčín, lávka ev. č. DC-006P přes Ploučnici - oprava lávky“, předložený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2023-0729/OMH a po úpravě schválila uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2023-0729/OMH, změnový list č. 1 (vícepráce a méněpráce) v částce ve výši 282.993,10 Kč bez DPH (342.421,60 Kč s DPH), prodloužení termínu realizace stavby o 40 kalendářních dní; z důvodu nedodržení

předepsaného odstínu vrchní nátěrové hmoty slevu z ceny díla (stavby) ve výši 25.776,68 Kč. [redacted]

Odešel Ing. Canini

RM 24 20 37 38 – žádost o pronájem části objektu SD Střelnice, Labská 691/23, Děčín I

Ing. Anděl, CSc.	Uvedl materiál
Ing. Bc. Lehká	Je pro schválení varianty č. 2, tj. 80.000,00 Kč
Mgr. Pošta	Maximálně by souhlasil s částkou 70.000,00 Kč. Není možné, aby cena pronájmu byla nižší než pro maturitní plesy
paní Flachsová	Jde o pronájem objektu SD Střelnice bez kuchyně?
Ing. Anděl, CSc.	Ano, catering si udělají sami, z tohoto důvodu je pro schválení varianty č. 3, tj. pronájem za 70.000,00 Kč
Mgr. Pošta	Souhlasí, nejde o výdělečnou akci
Ing. Anděl, CSc.	Na základě předhlasování vyzval k hlasování o variantě č. 2, tj. schválení pronájmu objektu SD Střelnice za cenu ve výši 80.000,00 Kč vč. DPH

Rada města projednala žádost o pronájem části objektu SD Střelnice, Labská 691/23, Děčín I, a schválila uzavření smlouvy na krátkodobý nájem nemovitých a movitých věcí v části objektu Společenského domu Střelnice, Labská 691/23, Děčín I, malý a velký sál, za účelem pořádání setkání Sdružení Vietnamců v Děčíně dne 29.12.2024 od 18.00 hod do 24.00 hod, zastoupeného panem Toai Phan, bytem U hřiště 157/36, Děčín VII, za cenu ve výši 80.000,00 Kč vč. DPH. [redacted]

RM 24 20 37 39 – pronájem sportovního areálu v ulici Ve Vilách 1020/19, Děčín I-Děčín – dodatek č. 6

Mgr. Pošta	Uvedl materiál – jde o smlouvu na další rok, je stejný postup jako v předchozích letech

Rada města projednala problematiku pronájmu sportovního areálu v ulici Ve Vilách 1020/19, Děčín I-Děčín, a schválila uzavření Dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu a provozu sportovních zařízení č. 2018-0522/OMH ze dne 27.07.2018 v předloženém znění. [redacted]

Odešel Bc. Kučera

RM 24 20 34 01 – žádost ZOO Děčín – schválení pořízení a vyřazení hmotného majetku

Ing. Anděl, CSc.	Stahuje své „J“, problematiku si vyjasnil

Rada města projednala žádost Zoologické zahrady Děčín – Pastýřská stěna, p. o., Žižkova 1286/15, Děčín IV, IČO 00078921, o udělení souhlasu zřizovatele k nákupu traktoru vč. příslušenství a zároveň vyřazení hmotného majetku, přesahujícího svou pořizovací hodnotou či nedosahujícího stářím majetku hranici stanovenou pro pořízení či vyřazení v kompetenci ředitele Zoo Děčín a schválila pořízení majetku „traktoru vč. příslušenství“ v hodnotě 831 tis. Kč, výjimku z obecného postupu ze Směrnice č. PO/102-

2 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, použití finančních prostředků ve výši 831 tis. Kč z rezervního fondu k posílení investičního fondu, vyřazení majetku – „traktoru MTZ 320 A“, v rozsahu dle důvodové zprávy a příloh. [redacted]

Odešel Ing. Kudrnáč

RM 24 20 39 08 – informace ředitelky Zámku Děčín, příspěvková organizace, o vypořádání pozůstalosti

Mgr. Pošta	Uvedl materiál – kompromisní návrh pana Koláře je férový, dojde k naplnění vůle zemřelé, a nedojde k tomu, že by náklady byly pouze na jedné straně. Všichni se podílejí na nákladech dědictví a zbytek se rozdělí, a to jak z vkladních knížek, tak i z nemovitosti
Dostavil se Ing. Kudrnáč	
Ing. Bc. Lehká	Je za toto řešení také ráda, jen je škoda, co vše tomu předcházelo – přiblížila. Chování paní ředitelky Zámku Děčín jí přijde nepřípustné
Ing. Palička	Souhlasí
paní Flachsová	Dědictví se řeší 2,5 roku od vydaného rozhodnutí, jde o velmi dlouhou dobu
Ing. Bc. Lehká	Dům se prodal až letos na jaře
Ing. Anděl, CSc.	Paní ředitelka potřebovala mít jistotu, že neudělá něco, co je proti pojmosloví, i pan notář Mgr. Kohoutek připustil, že paní notářka zvolila nešťastnou terminologii. Paní ředitelka se chtěla ujistit co je vlastně výnos, a ty dva posudky šly diametrálně proti sobě. Čekalo se na třetí posudek, který navrhl řešení uvedené v návrhu usnesení. Jde o zbytečně vyhrocenou situaci
paní Flachsová	Paní ředitelka Zámku Děčín původně napsala ostatním organizacím, že nic nedostanou
Ing. Anděl, CSc.	To odpovídala tomu, jak si paní ředitelka sama vyložila toto pojmosloví
Ing. Bc. Lehká	Nesouhlasí, minimálně měla rozdělit výnos z úroků z vkladních knížek. Paní ředitelka stále řešila jen nemovitost. Situace byla zbytečně vyhrocená. Je ráda, že se došlo ke spravedlivému rozdělení
paní Flachsová	Vznesla dotaz, z čeho paní ředitelka finance vyplatí, na fondu investic jich není dostatek
Ing. Anděl, CSc.	Platba nemusí proběhnout pouze z fondu investic
Mgr. Pošta	Paní ředitelka počítá s tím, že peníze budou ostatním převedeny okamžitě po schválení usnesení

Ing. Anděl, CSc.	Pokud by chtěla platbu provést z fondu investic, musela by jí to rada města schválit
Ing. Kudrnáč	Jde o příspěvkové organizace, které město finančně podporuje a nyní dochází u všech těchto organizací k navýšení jejich financí
Ing. Palička	Finance jsou v rámci dědictví
Ing. Kudrnáč	Vznesl dotaz, na co budou finance z dědictví využity
Ing. Bc. Lehká	Má informaci, že městský útulek tyto finance využije na vybudování místností na sterilizaci koček
paní Flachsová	U Zámku Děčín jde o zvláštní přesuny financí – přiblížila
Mgr. Pošta	Jde o problém a odpovědnost ředitelky Zámku Děčín
Ing. Anděl, CSc.	Souhlasí, jde o příspěvkovou organizaci města, investice hradí město, malé opravy Zámek Děčín

Rada města projednala informaci ředitelky Zámku Děčín, příspěvková organizace, o vypořádání pozůstalosti a vzala na vědomí informaci Zámku Děčín, příspěvková organizace, o vypořádání pozůstalosti po [redacted] pro dědice Zámek Děčín, příspěvková organizace, ve výši 780.935,00 Kč, odkazovníka Zoologická zahrada Děčín - Pastýřská stěna, příspěvková organizace, ve výši 780.935,00 Kč, odkazovníka Zoologická zahrada Ústí nad Labem ve výši 780.935,00 Kč, odkazovníka statutární město Děčín - Městský útulek pro toulavá a opuštěná zvířata Děčín ve výši 780.935,00 Kč. 8-0-0

RM 24 20 39 06 – žádost ZŠ a MŠ Březová – souhlas s dlouhodobým pronájmem tělocvičny

Ing. Kudrnáč	Stahuje své „J“

Rada města projednala žádost ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín III, Březová 369/25, příspěvková organizace, o souhlas s dlouhodobým pronájmem a souhlasila s dlouhodobým pronájmem tělocvičny pro: Sportovní klub TKC Děčín, z.s., Křížová 19/11, Děčín, IČO: 18385532, Korfbal - 5,5 hod/týdně (pondělí, středa, čtvrtek), smlouva s platností od 01.01.2025 do 30.06.2025 mimo svátky a prázdniny, cena 500 Kč/hod, FK JUNIOR DĚČÍN, z.s., Ústecká 1961/3, Děčín, IČO: 66105609, Fotbal - 1,5 hod/týdně (úterý), smlouva s platností od 01.01.2025 do 30.06.2025 mimo svátky a prázdniny, cena 500 Kč/hod. [redacted]

RM 24 20 39 09 – návrhy rozpočtů příspěvkových organizací na rok 2025

Ing. Smíšek	Upozornil na chyby v příloze materiálu, kdy u návrhu rozpočtu u ZŠ Vojanova a ZŠ Komenského náměstí v řádku příspěvek zřizovatele chybí částka. Požádal, aby odbor tuto nesrovnalost opravil (byl informován předkladatel materiálu, v originálech budou částky doplněny)

Mgr. Pošta	Položka je zároveň vyčíslena v dolní části tabulky. ZŠ Vojanova a ZŠ Komenského mají výši příspěvku od zřizovatele napsanou pouze v dolní části tabulky
Ing. Smíšek	Příspěvek na knihovnu je něco přes 26 mil. Kč. Požádal o vysvětlení. Dle jeho názoru jde o velkou částku oproti jiným příspěvkovým organizacím města – vysvětlil
Mgr. Pošta	Je nutné vzít v potaz počet poboček knihovny, má regionální funkci v rámci knihoven i na Šluknovský výběžek a jinde, kde je samozřejmě příspěvek z jiných obcí. Dále má knihovna povinnosti dle zákona, nemůže mít placené kurzovné v rámci některých přednášek a má tisíce jednotlivých čtenářů
Ing. Smíšek	To vše chápe, ale jde o velký finanční náklad pro město
Mgr. Pošta	Je nutné se podívat i na náklady na provoz nové knihovny
Ing. Smíšek	Není zase tolik, na energie je vyčleněná částka 2,6 mil. Kč. Vysoká částka je na služby a na mzdové náklady – přiblížil
Ing. Anděl, CSc.	Knihovna plní funkci i bývalého KASSu Děčín, mají krátkodobé kurzy, lektory atd.
Ing. Smíšek	Je nutné se na to podívat
Mgr. Pošta	Osobně by návrhy rozpočtů u příspěvkových organizací města na rok 2025 ponechal a zaměřil se spíše na zvyšování příjmů města, aby se zvýšilo provozní saldo. Na rok 2025 došlo u příspěvkových organizací ke škrtům ve výši 20 mil. Kč v rámci jejich požadavků
Ing. Smíšek	Pouhé zvyšování provozního salda nestačí
Ing. Kudrnáč	Souhlasí, je nutné se u příspěvkových organizací zabývat personálním obsazením, aby bylo efektivní. U Zámku Děčín se také zvedly mzdové náklady o dost velkou částku a klesly tam příjmy

Diskuse k návrhu rozpočtu Městské knihovny Děčín, p. o., a Zámku Děčín, p. o., se zúčastnili Mgr. Pošta, Ing. Smíšek a Ing. Kudrnáč.

pan Houška	Vznesl dotaz na náklad na služby u Městského divadla Děčín, p. o., o co se jedná? Jsou to herci?
Mgr. Pošta	Ano, může jít i o herce, částečně se vykrývá výnosem na služby
Ing. Smíšek	Děčín je regionální město, které poskytuje širokou škálu služeb. Není zastáncem rušení příspěvkových organizací, ale je nutné se vymanit ze setrvačnosti. Provozní výdaje města jsou velké, má příliš příspěvkových organizací

Mgr. Pošta	Problém je i to, že pokud dojde k malé opravě na škole např. výměně okna, tak jdou vynaložené finanční náklady do provozu, je zavádějící
Ing. Anděl, CSc.	Proto je velmi důležitý ukazatel provozního salda očištěný o významné opravy, které znamenají zhodnocení staveb – přiblížil
Mgr. Pošta	Co výrazně pomohlo ke snížení nákladů letošního roku je burza energií
Ing. Smíšek	Souhlasí, je to něco přes 10 mil. Kč
Mgr. Pošta	Informoval o skutečnosti, že v první polovině roku 2025 bude nucen řešit se školami počty nepedagogických pracovníků, stát je zaplatí ve 100 % pouze do září 2025
Ing. Anděl, CSc.	Informoval o daňových příjmech letošního roku k dnešnímu dni, je předpoklad významného výpadku oproti předpokladu. Vyzval k hlasování o předloženém návrhu usnesení

Rada města projednala návrhy rozpočtů příspěvkových organizací na rok 2025 a schválila rozpočty na rok 2025 příspěvkových organizací statutárního města Děčín na úseku školství Mateřská škola Děčín XXXII, Májová 372, příspěvková organizace, Mateřská škola Děčín II, Riegrova 454/12, příspěvková organizace, Mateřská škola Děčín II, Liliová 277/1, příspěvková organizace, Mateřská škola Děčín VI, Klostermannova 1474/11, příspěvková organizace, Základní škola a Mateřská škola Děčín VI, Školní 1544/5, příspěvková organizace, Základní škola Dr. Miroslava Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5, příspěvková organizace, Základní škola Děčín VI, Na Stráni 879/2, příspěvková organizace, Základní škola a Mateřská škola Děčín IX, Na Pěšině 330, příspěvková organizace, Základní škola a Mateřská škola Děčín IV, Máchovo nám., příspěvková organizace, Základní škola a Mateřská škola Děčín XXVII, Kosmonautů 177, příspěvková organizace, Základní škola Děčín I, Komenského náměstí 622/3, příspěvková organizace, Základní škola Děčín II, Kamenická 1145, příspěvková organizace, Základní škola a Mateřská škola Děčín III, Březová 369/25, příspěvková organizace, Základní škola Děčín XXXII, Míru 152, příspěvková organizace, Základní škola a Mateřská škola Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvková organizace, Školní jídelna Děčín IV, Jungmannova 3, příspěvková organizace, Školní jídelna Děčín I, Sládkova 1300/13, příspěvková organizace, Městské divadlo Děčín, příspěvková organizace, Městská knihovna Děčín, příspěvková organizace, Zámek Děčín, příspěvková organizace, Děčínská sportovní, příspěvková organizace, Dům dětí a mládeže Děčín IV, Teplická 344/38, příspěvková organizace, na úseku sociálních věcí a zdravotnictví Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, na úseku životního prostředí Lesní úřad Děčín, příspěvková organizace, Zoologická zahrada Děčín - Pastýřská stěna, příspěvková organizace. [redacted]

RM 24 20 39 18 – návrh na mimořádnou odměnu pro ředitele ZŠ a MŠ Máchovo nám.

Ing. Anděl, CSc.	Stahuje své „J“
Mgr. Pošta	Uvedl materiál – ředitel ZŠ a MŠ Máchovo nám. dělá učitele pro další učitele a náleží mu za to odměna

Rada města projednala návrh na mimořádnou odměnu pro ředitele Základní školy a Mateřské školy Děčín IV, Máchovo nám., příspěvková organizace, a schválila

mimořádnou odměnu pro ředitele Základní školy a Mateřské školy Děčín IV, Máchovo nám., příspěvková organizace za výkon činnosti provázejícího učitele dle důvodové zprávy. [redacted]

RM 24 20 39 19 – žádost Děčínské sportovní, p. o. – schválení výjimky ze směrnice a pokrytí nákladů ze zlepšeného hospodářského výsledku, případně z fondu investic

Mgr. Pošta — Uvedl materiál – ředitel Děčínské sportovní, p. o., potřebuje zadat rozpracovaný projekt firmě, která by ho dodělala po panu Břízovi, který ze zdravotních důvodů projekt nedokončil. Pouze jedna firma souhlasila projekt po panu Břízovi dopracovat

Ing. Kudrnáč — Požádal o vysvětlení informace v důvodové zprávě, kde se píše o chybějící částce ve výši 837.320,00 Kč, kterou by Děčínská sportovní uhradila ze zlepšeného hospodářského výsledku

Mgr. Pošta — Jde o částku, kterou zaplatí Děčínská sportovní firmě za dopracování projektu. Město poskytlo finanční příspěvek na vypracování projektové dokumentace ve výši 569.910,00 Kč, zůstatek je 324.280,00 Kč, společnost VMS PROJEKT, s. r. o., podala cenovou nabídku na dopracování projektové dokumentace ve výši 1.161.600,00 Kč

Ing. Kudrnáč — Co bude dál, až se dodělá projektová dokumentace?

Mgr. Pošta — Pan ředitel chce mít hotovou projektovou dokumentaci, aby se přiblížil realizaci wellness zóny

Ing. Kudrnáč — Na realizaci nebudou finance, jde mu o to, aby se projektová dokumentace nedělala tzv. do šuplíku

Ing. Anděl, CSc. — Projektová dokumentace je již rozpracovaná, bude dobré, když se dopracuje

Mgr. Pošta — Dle tvrzení pane ředitele došlo k oslovení více firem, ale všechny až na tuto odmítli dopracovat projektovou dokumentaci. Výběrové řízení je na zodpovědnosti ředitele Děčínské sportovní, p. o.

Rada města projednala žádost ředitele Děčínské sportovní, příspěvková organizace, a schválila udělení výjimky z obecného postupu dle čl. 10 odst. 1 Směrnice č. PO/102-2 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, spočívající v dokončení rozpracované projektové dokumentace k plánované realizaci modernizace wellness zóny v Aquaparku Děčín firmou VMS PROJEKT s.r.o. a schválila úhradu zbývající částky na projektovou dokumentaci ve výši 837.320,00 Kč ze zlepšeného hospodářského výsledku v roce 2024, v případě nedostatečné výše hospodářského výsledku z fondu investic. [redacted]

RM 24 20 39 20 – žádost Děčínské sportovní, p. o. – schválení změny ceníků vstupného

Ing. Anděl, CSc. — Uvedl materiál – pan ředitel předložil upravenou tabulku pronájmu vodní plochy sportovním oddílům a povinné

plavecké výuky ZŠ a MŠ, kterou mají všichni členové rady města k dispozici v papírové podobě. Vyzval k hlasování o předloženém návrhu na úpravu ceníku po úpravě dle požadavku pana ředitele

Rada města projednala žádost ředitele Děčínské sportovní, příspěvková organizace, o úpravu ceníku služeb vstupného v Aquaparku Děčín a po úpravě schválila změnu ceníku vstupného s účinností od 01.01.2025, pro základní školy a mateřské školy od 01.09.2025. [redacted]

RM 24 20 39 22 – žádost Zámku Děčín, p. o. – schválení aktualizace odpisového plánu

Ing. Kudrnáč — Má všeobecný dotaz, co se děje s vyřazeným majetkem?

Mgr. Pošta — Podle toho, co je určeno, je vyřazovací protokol. Toto jsou změny za celý rok

Rada města projednala žádost ředitelky Zámku Děčín, příspěvková organizace, a schválila aktualizaci odpisového plánu na rok 2024 v celkové výši 281.483,00 Kč. 8-0-0

RM 24 20 39 23 – žádost ZŠ a MŠ Kosmonautů – řešení nevyhovujícího stavu školního hřiště

Mgr. Pošta — Uvedl materiál – projekt existuje, ale není dotační titul. Hřiště je zastaralé, je nutná minimální investice ve výši 4.300 tis. Kč. S další realizací revitalizace by počkal, až bude vyhlášen dotační titul, rozpočet na rok 2025 s touto částkou nepočítá. Je pro schválení varianty č. 2

Odešel Ing. Kudrnáč

pan Houška — V roce 2019 byl požadavek zprovoznit hřiště dole v Březinách, aby se udělalo přístupové schodiště, které tam alespoň už je. Na základě tohoto vznikl i tento projekt, dlouhé roky uplynuly a projekt není stále zrealizován. Hřiště v Březinách extrémně chybí, je nutné revitalizaci zrealizovat. Dle jeho názoru je 17.200 tis. Kč celková částka – vysvětlil. Dotace je výborná, realizace vlastními silami by byla velice složitá

Dostavil se Ing. Kudrnáč

pan Houška — Domnívá se, že by bylo vhodné hřiště revitalizovat na etapy. Je nutné hřiště pro děti udělat i v jiných lokalitách Děčína – vysvětlil

Ing. Anděl, CSc. — Potřebu hřiště nezpochybňuje, ale revitalizace nebyla dána do priorit města. Pokud se však podaří namodelovat nějakou etapizaci, umí si postupnou realizaci představit

pan Houška — Je nutné nejprve udělat hřiště

Mgr. Pošta — V materiálu jsou předkládány dvě varianty – přiblížil

pan Houška	Je přesvědčen, že celková částka je 17.200 tis. Kč, ne částka 4.200 tis. Kč plus 17.200 tis. Kč – přečetl dopis
Mgr. Pošta	Ve variantě č. 1 je psáno, že se jedná o celkovou hodnotu 17.200 tis. Kč včetně DPH, nejde tedy o částku 21.400 tis. Kč včetně DPH. První etapa ze 17.200 tis. Kč je v hodnotě 4.200 tis. Kč
Ing. Anděl, CSc.	Je pro schválení varianty č. 2, kdy se z prostředků města opraví to nejnutnější v hodnotě 4.300 tis. Kč s tím, že další opravy budou probíhat v případě vyhlášení výzvy MMR. Je důležité, aby šlo o uznatelné náklady a dále je potřeba určit termín zahájení prací
Mgr. Pošta	Problémem je, že ti, co mají projekt jsou na tom hůře než ti, co projekt nemají, uvedl příklad fotbalového hřiště v Jeronýmově ulici. Město čeká na dotaci a hřiště zatím chátrá. Nyní by zachránil povrch a plot, aby se hřiště dalo využívat, a pak by čekal na dotaci. Je však možné, že v budoucnu bude město toto hřiště revitalizovat z vlastních financí
Ing. Anděl, CSc.	Vyzval k hlasování o variantě č. 2, tj. souhlas s provedením nejnutnějších oprav hřiště s tím, že se na provedení další revitalizace bude čekat na vyhlášení výzvy MMR

Rada města projednala žádost ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín XXVII, Kosmonautů 177, příspěvková organizace, o řešení nevyhovujícího stavu školního hřiště a souhlasila s provedením nejnutnějších oprav školního hřiště na p. č. 276/49 v k. ú. Březiny u Děčína z prostředků zřizovatele, a to rekonstrukci multifunkčního hřiště a mantinelového oplocení v celkových nákladech cca. 4.300.000,00 Kč včetně DPH s tím, že v případě vyhlášení výzvy MMR v roce 2025 podá zřizovatel žádost o zapojení do této výzvy, kdy veškeré další opravy sportovního hřiště budou hrazeny z této výzvy dle zpracované projektové dokumentace. [redacted]

<u>RM 24 20 39 25 – žádost Městského divadla Děčín – schválení změny navýšení limitu mzdových prostředků</u>

Ing. Bc. Lehká	Požádal o vysvětlení rozdílu částky v požadavku a v rozpočtovém opatření
Mgr. Pošta	Toto se netýká rozpočtového opatření, Městské divadlo Děčín pouze žádá o navýšení limitu mzdových prostředků z vlastních financí. Nahlásil střet zájmů

Rada města projednala žádost ředitele Městského divadla Děčín, příspěvková organizace, o souhlas se změnou ukazatele hmotné zainteresovanosti a schválila změnu navýšení limitu mzdových prostředků v rámci hmotné zainteresovanosti na rok 2024 na částku 7.580.000,00 Kč. [redacted]

RM 24 20 29 01 – prodloužení Dohod mezi Úřadem práce ČR a statutárním městem Děčín na dotovaná integrační pracovní místa a navýšení rozpočtu SMS

Ing. Bc. Lehká — Uvedla materiál – bohužel stále ještě nebylo rozhodnuto, zda bude projekt prodloužen na příští rok. Je možné schválit usnesení po úpravě

Ing. Anděl, CSc. — Usnesení by schválil v navržené podobě, pokud nebude projekt prodloužen, je možné ho revokovat – vysvětlil. Vedoucí Střediska městských služeb je informován

Rada města projednala prodloužení dohody z ÚP ČR na dotovaná integrační pracovní místa a s tím spojené navýšení rozpočtu SMS a schválila prodloužení Dohod mezi Úřadem práce ČR a statutárním městem Děčín na dotovaná integrační pracovní místa a navýšení rozpočtu SMS o 2.007 tis. Kč.

Odešel Ing. Palička

Mgr. Pošta — Uvedl bod různé – PRIM – návrh pana Valka zpracovat ekonomickou analýzu provozu sportovních zařízení ve vztahu ke svěření majetku příspěvkové organizace města nebo zachování současné podoby provozování. Je nutné si říct, zda rada města zadá úkol. Historicky to bylo tak, že asi osm nebo devět let zpátky zde existovala studie, jejíž závěrem bylo to, že se nevyplatí dělat příspěvkové organizace, studii však nemá k dispozici

Dostavil se Ing. Palička

Mgr. Pošta — Navrhl provést novou analýzu

Ing. Anděl, CSc. — Žádná změna nebude samospasitelná – vysvětlil

Diskuse, zda je vhodné měnit nebo zachovat současnou podobu provozování sportovních zařízení se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Ing. Bc. Lehká, Mgr. Pošta, pan Houška a Ing. Palička.

Ing. Anděl, CSc. — Na základě proběhlé diskuse OMH zpracuje analýzu o formě provozování sportovišť města

Úkol: OMH – zpracovat analýzu o formě provozování sportovišť města.

Ing. Anděl, CSc. — Uvedl bod různé – PRIM 2 – informace k měření senzoru Hluku u provozovny „Havana“ – Děčín I

Odešla paní Flachsová

Ing. Smíšek — Uvedl bod různé – PRIM 3 – Zápis z PS Energetika/Elektromobilita ze dne 22.11.2024

Ing. Smíšek — Uvedl bod různé – PRIM 4 – Zápis z PS Smart City ze dne 12.11.2024

Ing. Bc. Lehká — Vznesla dotaz na bezbariérovou mapu

Ing. Smíšek — Je nutné zajistit evidenci (šířka dveří atd.), Bc. Prouzová na tom pracuje

Dostavila se paní Flachsová

RM 24 20 30 01 – „Petice za řádnou obnovu chodníku před 5 živnostenskými provozovnami s jejich čtyřmi bytovými domy v Děčíně I, Řetězové ul.“

Ing. Kříž — Uvedl materiál – šlo o akci společnosti ČEZ, a. s.

Rada města projednala podání občanů nazvané „Petice za řádnou obnovu chodníku před 5 živnostenskými provozovnami s jejich čtyřmi bytovými domy v Děčíně I, Řetězové ul.“, toto vzala na vědomí a pověřila primátora města zasláním dopisu zástupci podatelů.

RM 24 20 30 02 – vzdělávací akce „Kurz umělé inteligence“

Ing. Kříž — Uvedl materiál – výjimka je z důvodu, že je to jediná instituce, která je podporovaná z dotačního programu. Celý kurz bude následně uhrazen z úřadu práce ve výši 100 %

Ing. Anděl, CSc. — Proč bylo zrušeno?

Ing. Kříž — Byli jsme jediní v Ústeckém kraji, kteří se do projektu přihlásili. Úřad práce vyžadoval nové a nové podklady, nestihly se termíny, bude až v příštím roce

Rada města v návaznosti na materiál RM 24 18 31 10, ze dne 05.11.2024, kterým schválila přijetí příspěvku na vzdělávací kurz umělé inteligence z projektu NPO-DIGI pro firmu od Úřadu práce ČR, projednala schválení objednávky na realizaci vzdělávací akce „Kurz umělé inteligence“ a schválila výjimku z obecného postupu dle čl. 9 odst. 1 písm. b) Směrnice č. 5-9 k pořízení služeb, materiálu a majetku města v platném znění a uzavření objednávky na vzdělávací akci „Kurz umělé inteligence“, kterou provede společnost Czech Green Finance Institute z.ú., Trojanova 1899/20, 120 00 Praha II, za maximální částku 253.420,80 Kč.

Ing. Kříž — Uvedl bod různé – TAJ – stanovisko právní kanceláře k postupu při projednání úkolů ze zasedání Kontrolního výboru zastupitelstva města Děčín při jednání Zastupitelstva města Děčín

Ing. Anděl, CSc. — Seznámil členy rady města se zápisem ze zasedání Komise pro urbanismus a architekturu ze dne 25.11.2024, zápisem z jednání Komise prevence kriminality č. 9/2024 ze dne 12.11.2024, zápisem z jednání Komise pro urbanismus a architekturu ze dne 04.11.2024, zápisem z 15. jednání Školské komise ze dne 28.11.2024, zápisem ze zasedání Dopravní komise ze dne 20.11.2024 a zápisem č. 9 ze zasedání Finančního výboru zastupitelstva města Děčín dne 02.12.2024

Ing. Smíšek — K Dopravní komisi – požádal, aby OKD vzhledem k akci Mojžíř instaloval na Pivovarské ulici poptávkový semafor

Úkol: OKD – vzhledem k akci Mojžíř instalovat na Pivovarské ulici poptávkový semafor.

Rada města obdržela zápis ze zasedání Komise pro urbanismus a architekturu ze dne 25.11.2024, zápis z jednání Komise prevence kriminality č. 9/2024, ze dne 12.11.2024, zápis z Komise pro urbanismus a architekturu ze dne 04.11.2024, zápis z 15. jednání Školské komise ze dne 28.11.2024, zápis ze zasedání Dopravní Komise ze dne 20.11.2024 a zápis č. 9 ze zasedání Finančního výboru zastupitelstva města Děčín ze dne 02.12.2024 a tyto vzala na vědomí.

Odešel Mgr. Pošta

RM 24 20 38 06 – žádost CSS Děčín, p. o. – souhlas s pořízením movitého majetku

Ing. Smíšek — CSS Děčín, p. o., požaduje pořízení osobního automobilu pro pečovatelky, na tuto službu je možné využít elektromobil. Ceny elektromobilů pro tuto službu lze pořídit v rozpětí od 400.000,00 Kč do 500.000,00 Kč – přiblížil. O možnosti nákupu elektromobilu bude jednat s Ing. Hodboděm, šlo by o úsporu provozních nákladů

Dostavil se Mgr. Pošta

Ing. Anděl, CSc. — Nyní je možné hlasovat o navrženém usnesení, fond investic CSS Děčín, p. o., se eventuálně v případě potřeby dofinancuje

Ing. Smíšek — Požádal o úpravu navrženého usnesení následovně: „… souhlasí s pořízením osobního automobilu **se zaměřením na bezemisní technologii (EV)** s pořizovací cenou …“

Ing. Anděl, CSc. — Vyzval k hlasování o předloženém návrhu usnesení po úpravě dle návrhu Ing. Smíška

Rada města projednala žádost Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, o pořízení movitého majetku a po úpravě souhlasila s pořízením osobního automobilu se zaměřením na bezemisní technologii (EV) s pořizovací cenou v maximální výši 400.000,00 Kč vč. DPH. [redacted]

Různé:

Mgr. Pošta — Informoval členy rady města o rozpočtu na Labefest na rok 2025, je potřeba se k tomuto rozpočtu vyjádřit, vzít ho na vědomí. Prezentoval jednotlivé položky rozpočtu Labefest na rok 2025 a jeho porovnání s roky předcházejícími. Upozornil na skutečnost, že na Labefest na rok 2026 bude nutné začít poptávat kapely již v měsíci leden, únor 2026 z důvodu lepších podmínek, kapely budou levnější

Diskuse k rozpočtu na Labefest na rok 2025 se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Ing. Bc. Lehká, Mgr. Pošta, Ing. Smíšek, pan Houška a paní Flachsová.

RM 24 20 29 07 – předpokládaná výše nákladů na Labefest na rok 2025

Ing. Anděl, CSc. — Po zformulování usnesení pod č. RM 24 20 29 07 vyzval členy rady města k hlasování

Rada města projednala předpokládanou výši nákladů na Labefest na rok 2025 a vzala na vědomí předpokládanou výši nákladů na Labefest 2025. [redacted]

Mgr. Pošta	O vývoji Labefetu 2025 bude radu města průběžně informovat
Ing. Bc. Lehká	Informovala o plánované konferenci vozíčkářů v létě příštího roku na Zámku Děčín. Vznesla dotaz, zda již bude v této době Zámek Děčín pro imobilní občany přístupný
Ing. Anděl, CSc.	Ano, v létě 2025 bude již Zámek Děčín přístupný i pro vozíčkáře
Ing. Bc. Lehká	Informovala o požadavku [redacted] z objektu Krásnostudenecká 30 – chtějí prosvětlit okolí domu, prořezat zeleň a zateplit dům. Přiblížila jednání s [redacted]. Požádala pana tajemníka, aby se tímto požadavkem zabýval

Úkol: Tajemník – zabývat se požadavkem [redacted] žijících v objektu Krásnostudenecká 30 (požadavek zateplení objektu a prořezání stromů).

Ing. Kudrnáč	V pozemku u objektu v Chrochvicích, které město prodává, vede kanalizace od sousedního domu [redacted]. [redacted] požaduje zřízení věcného břemene – přiblížil
Ing. Bc. Lehká	Smlouva na koupi pozemku již byla podepsaná
Ing. Kříž	Město obdrželo dopis od [redacted], problematiku bude řešit OMH ve spolupráci s AKNT. OMH stanoví postup při žádosti o zřízení věcného břemene na pozemku u objektu v Chrochvcích, který je nyní v majetku třetí osoby

Úkol: OMH ve spolupráci s AKNT – stanovit postup při žádosti o zřízení věcného břemene na pozemku u objektu v Chrochvicích, který je nyní v majetku třetí osoby.

Primátor města poděkoval přítomným za účast a v 19:05 hod. ukončil jednání rady města.

Zapsala: Bc. Gabriela Hodboďová

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Ondřej Smíšek v. r.

Ing. Jan Palička v. r.

Ing. Jiří Anděl, CSc., v. r.
primátor města

Ing. Bc. Anna Lehká v. r.
náměstek primátora města
pro sociální problematiku
a životní prostředí

Statutární město Děčín

Z Á P I S

z 11. schůze rady města konané dne 3. června 2025 v zasedací místnosti Magistrátu města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV, I. poschodí č. dv. 210

Přítomni dle presenční listiny:
Ing. Jiří Anděl, CSc., Ing. Bc. Anna Lehká, Ing. Ondřej Smíšek, Mgr. Martin Pošta, paní Jitka Flachsová, Ing. Jan Palička, Ing. Radek Kudrnáč a pan Jakub Houška

K jednání přizváni:

Ing. Martin Kříž	*tajemník MM*
Mgr. Romana Silvarová	*vedoucí odd. tiskové a vnějších vztahů*
pan Milan Tůma	*AFC Engineering s. r. o.*
pan Jaroslav Ruffer	*AFC Engineering, s. r. o.*
paní Pavla Gregorová	*OKD*
Mgr. Narcis Tomášek ml.	*AKNT*
Ing. Zdeňka Čečáková	*vedoucí OE*
Bc. František Kučera	*vedoucí OMH*
Ing. Ilona Šeneklová	*vedoucí odděleni OMH*

Jednání řídil primátor města Ing. Jiří Anděl, CSc.

11.06.2025

P r o g r a m :

1. **Problematika odboru ekonomického**
2. **Problematika odboru sociálních věcí a zdravotnictví**
3. **Problematika odboru komunikací a dopravy**
4. **Problematika odboru strategií a informačních technologií**
5. **Problematika odboru místního hospodářství**
6. **Problematika odboru školství**
7. **Problematika odboru tajemník**
8. **Různé**

Jednání rady města bylo zahájeno v 10:10 hodin.

Rada města se sešla v počtu 8 členů, tj. v počtu usnášeníschopném

Ing. Anděl, CSc. — Přivítal přítomné a seznámil je s programem. Omluvil z pozdního příchodu na radu města pana Houšku a z průběhu celé rady města pana Němečka

Rada města jednomyslně schválila program schůze.

Po proběhlé diskusi byli určeni ověřovatelé zápisu Ing. Ondřej Smíšek a Ing. Jan Palička. Všichni členové rady města s určením těchto ověřovatelů souhlasili.

Ing. Anděl, CSc. — Informoval členy rady města, že z jednání je pořizován zvukový záznam pro vyhotovení zápisu, který bude po vyhotovení a odsouhlasení zápisu smazán

Ing. Anděl, CSc. — Vznesl dotaz, zda členové rady města souhlasí s pořízením záznamu z této schůze rady města pro potřeby vyhotovení zápisu (všichni členové s vytvořením audionahrávky souhlasili)

Dostavili se pan Tůma a pan Ruffer

Ing. Anděl, CSc. — Přivítal přítomné a požádal je o sdělení nových skutečností týkající se městem vyměřeného penále na akci „Děčín, lávka ev. č. DC-006P přes Ploučnici – oprava lávky“ a následnou žádost o odpuštění od AFC Engineering, s. r. o.

V 10:20 hod. se dostavil pan Houška

pan Tůma — Má připravené podklady od právního zástupce, tyto nechá členům rady města k možnému prostudování. Celé jednání směřovalo k tomu, aby se zhotovitel dozvěděl, jakým způsobem město dospělo k počtu dnů zdržení prací. Náš právník i technici se shodli na tom, že číslo není nikdy stejné. Vycházelo se ze stavebního deníku, stavba trvala 99 dní. U dodatku nám bylo městem řečeno, že se to řešit nebude, že 40 dní stačí (40 dní + původních 60 dní). Při předávání jsme měli podepsat předávací protokol, že máme 23 dní zpoždění od zadání, požadovali jsme vysvětlení, ale dodnes s námi nikdo z města nejednal, pouze jsme obdrželi zápočet pokuty. Náš právník konstatoval, že jediná cesta je soudit se, osobně se však domnívá, že lepší je jednat mimo soud. Byl by rád, kdyby mu pracovníci města vysvětlili, jak dospěli k 23

	dnům zpoždění. Stavební deník obsahuje všechna fakta, pokud s něčím zadavatel nesouhlasí, musí to být zaznamenané ve stavebním deníku. Členům rady města byl zaslán dopis, kde je vše detailně popsáno. Dle jeho názoru není postup města mravný, pokud mu město dokáže, že dny jsou vyměřeny správně, pokutu zaplatí, ale takto ne
Ing. Smíšek	Domnívá se, že nyní není o čem debatovat, protože zprávu od OMH obdržel teprve dnes dopoledne a teď slyší názor pana Tůmy. Nikdo z OMH zde není přítomen, aby mohl reagovat. Spočítali jste dobu vašich prací na 99 dní a OMH jí spočítal jinak, nelze okamžitě rozhodnout, kde je pravda. Všichni víme, jak lávka vypadá, něco již bylo odpuštěno. Osobně není ten, kdo lávku přebíral a také není technicky zdatný na posouzení jejího stavu. Při svých rozhodnutích se opírá o doporučení a tvrzení OMH
Ing. Anděl, CSc.	Pan Tůma byl na radu města pozván z důvodu, aby byla záležitost vyjasněna před projednáním žádosti o prominutí smluvní pokuty na zastupitelstvu města. Spor je veden mezi městem a firmou. Město nejsou úředníci. Osobně chce rozhodovat na základě podložených a pravdivých informací
Ing. Bc. Lehká	Souhlasí s Ing. Smíškem, nyní nejsme schopni adekvátně reagovat. Oficiální dopis rada města obdržela krátce před začátkem jednání. Přislíbila, že na dopis bude odpovězeno na základě výpočtu
Ing. Kudrnáč	K dané kauze se již několikrát vyjadřoval, má na to svůj názor. K současné situaci nemuselo dojít, ve stavebním deníku nic není, na vyzvání o předání stavby město nereagovalo, od začátku bylo celé špatně, a přitom město lávku využívalo
Ing. Smíšek	K nastalé situaci bylo přihlédnuto a dané sankce byly odpuštěny
Ing. Kudrnáč	V září byla sankce odpuštěna celá a až dodatečně byly napočteny penále za překročení doby realizace akce. Osobně ho zajímá právní názor na celou věc
pan Tůma	Právní názor má v písemné podobě k dispozici (právní názor byl předán všem členům rady města)
Ing. Kříž	Situace musí být opětovně prověřena, nyní nelze adekvátně reagovat. Informace budou společnosti předány. Navrhl problematiku projednat nejpozději v radě města před zastupitelstvem města
Ing. Kudrnáč	Právní kancelář města k této kauze vyjádření dala již v září minulého roku, doporučení bylo stavbu převzít
Mgr. Pošta	Vnímá to tak, že od společnosti přišla žádost a té žádosti bylo plně vyhověno. Zásadní spor je otázkou kalendáře. Doporučení AKNT je nemoderovat sazbu za kalendářní den

	nad termínem dokončení prací, což bylo dodrženo. Otázkou je podložený počet dní, o které byly práce navýšeny
pan Tůma	Dopis, který členové rady města obdrželi dnes byl společností zasláni již 22.05.2025, počet dní prací je stanoven podle stavebního deníku na 99 dní. Nechápe, jak mohl odbor přijít na jiné číslo. Požaduje objektivní jednání, pokud má město pravdu, pokutu zaplatí
Ing. Smíšek	V pondělí ve 13:30 hod. (09.06.2025) bude výpočet OMH k dispozici a porovná se s výpočtem společnosti
Ing. Kudrnáč	Je potřeba počítat i s termíny – vysvětlil
Ing. Anděl, CSc.	Navržený postup vítá, revize se udělat musí, ale bude rád, aby se i jednalo, aby dodavatel opětovně výpočet města nerozporoval
Ing. Smíšek	V pondělí poskytne město panu Tůmovi svá data i s komentářem
Ing. Anděl, CSc.	Pokud nebude pan Tůma přítomen, bude se zase dohoda prodlužovat, což není vhodné
Ing. Smíšek	Je možné se sejít společně v pondělí dne 09.06.2025 ve 14:30 hod., aby se výpočet OMH neposílal a nečekalo na odpověď
pan Tůma	Nešlo by čísla poslat už nyní?
Ing. Smíšek	Čísla nemá k dispozici. Korespondence je výrazně dlouhá, jde o minimálně půl roku zpátky, je zde mnoho zápisů, není schopen teď najít konkrétní soubor. Není tvůrce, odpověď by měl zaslat OMH s termíny a vysvětlením
Ing. Anděl, CSc.	Součástí by měla být i informace, o co je opřeno např. o stavební deník, kalendář atd.

Odešli pan Tůma a pan Ruffer

Diskuse k návrhu zhotovitele AFC Engineering, s. r. o., se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Ing. Bc. Lehká, Ing. Smíšek, Mgr. Pošta a Ing. Kudrnáč.

Mgr. Pošta	Je nutné mít požadavek města podložen právním rozborem
Ing. Anděl, CSc.	OMH předloží na pondělní poradu ke stavbám dne 09.06.2025 přehled dat týkajících se počtu dnů překračujících termín dokončení prací na stavbě „Děčín, lávka ev. č. DC-006P přes Ploučnici – oprava lávky“ s vysvětlením a stanoviskem právníků

Úkol: OMH – na pondělní poradu ke stavbám dne 09.06.2025 předložit přehled dat týkajících se počtu dnů překračujících termín dokončení prací na stavbě „Děčín, lávka ev. č. DC-006P přes Ploučnici – oprava lávky“ s vysvětlením a stanoviskem právníků.

RM 25 11 42 01 – podání odvolání proti rozsudku Okresního soudu v Děčíně ze dne 13.02.2025, č. j.: 22 C 330/2018–288

Dostavili se Mgr. Tomášek ml. a paní Gregorová

Ing. Bc. Lehká	Uvedla materiál – jez byl bez vlastníka, Ústavní soud rozhodl, že jez je města, čímž vzniká povinnost uhradit poplatek správci toku. Nejde o to nezaplatit poplatek Povodí Ohře, ale v jaké výši. Propočet vypracovával AKNT, předala Mgr. Tomáškovi ml. slovo
Mgr. Tomášek ml.	Jde o letitý spor, kdy se město bránilo vlastnictví jezu. U Okresního soudu v Děčíně město spor vyhrálo, žaloba byla zamítnuta. Povodí Ohře podalo odvolání, Krajský soud řekl, že poplatková povinnost na městu je, město podalo dovolání a Ústavní a dovolací soud rozhodl, že i když je v zákoně psáno „vlastník“, jde i o „uživatele“, čímž rozšířil zákon. AKNT rozporuje částku 777.255,60 Kč, a to z důvodu, že v podstatě jde o poplatek za energetický potenciál. Město jez používá k tomu, aby vodu dovedlo k Zámeckému rybníku, ale jsou zde dvě energetické společnosti, které využívají energetický potenciál vody z Ploučnice. AKNT se chce odvolat, aby částka byla rozprostřena mezi další dva subjekty a dále rozporovat zaměření vodního díla
Ing. Bc. Lehká	Na základě rozšíření výkladu zákona Ústavním soudem o „uživatele“ jde o legitimní nárok města rozprostřít poplatek mezi tři subjekty
Ing. Anděl, CSc.	Poděkoval za upřesnění, že nešlo o určovací žalobu vlastnictví. Vlastnictví nám nesvědčí?
Mgr. Tomášek ml.	Svědčí a nesvědčí. Město říká, že jez jeho není, ale historicky se k němu chová jako uživatel, tzn. proběhly tam nějaké opravy atd. Město nemá žádný nabývací titul, ale chová se k němu jako ke svému vlastnictví
Ing. Kudrnáč	Jde o jez u hřiště?
paní Gregorová	Ano, u společnosti DAYMOON, a. s. Elektrárna je pana Třebeňského

Diskuse ke spojení jezu s elektrárnou a vlastnictví pozemků se zúčastnili Ing. Kudrnáč a paní Gregorová.

Mgr. Tomášek ml.	Je možné jít cestou určovací žaloby, aby soud rozhodl, kdo je vlastníkem, ale zde je jeden procesní problém, a to, že město musí podložit své tvrzení důkazy, kdo je konkrétním vlastníkem jezu. Správní poplatek se nyní váže k městu, byť není vlastníkem
Ing. Kudrnáč	Město tedy není vlastníkem jezu?
Mgr. Tomášek ml.	Ne, není

Ing. Bc. Lehká	Ústavní soud se rozhodl, že město jez užívá, proto poplatek vyměřil městu
Ing. Kudrnáč	Na jakém základě město na jezu provádělo opravy?
paní Gregorová	Opravy se prováděly na základě vodoprávního nařízení
Ing. Kudrnáč	Vznesl dotaz, co se stane, pokud dojde k odstranění jezu
Mgr. Tomášek ml.	To by potom řešil stát, Povodí Ohře, vodoprávní úřad a uživatelé elektráren

Diskuse o vlastnictví jezů v jiných městech, stavby jezu v Děčíně, jeho vlastnictví a možnosti jeho regulace, eventuality podání určovací žaloby, přístupu města k jezu v minulosti a možnosti rozložení požadované částky mezi další dva vlastníky se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Ing. Bc. Lehká, Mgr. Pošta, Ing. Kudrnáč a paní Flachsová.

Mgr. Pošta	Přečetl část rozsudku, ve kterém se říká, že pokud má někdo jiný bezprostřední prospěch z vodního díla než vlastník, tak je povinen podílet se na úhradě poplatku
Ing. Bc. Lehká	Ústavní soud řekl, že prospěch z vodního díla má město Děčín, nebral v potaz majitele vodních elektráren
Mgr. Tomášek ml.	Částka se vypočítává na výkon elektrárny – přiblížil. Zákon nezapočítává malé elektrárny do určitého výkonu, proto je nutné podat odvolání proti rozsudku

Diskuse k majitelům dvou vodních elektráren, jejich vlastnickým vztahům a pravděpodobnému přístupu k zahrnutí do skupiny těch, kteří mají bezprostřední prospěch z vodního díla, a tudíž mají povinnost zaplatit poplatky se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Ing. Bc. Lehká, paní Gregorová a Mgr. Tomášek ml.

Ing. Anděl, CSc.	Poděkoval za vysvětlení

Odešli Mgr. Tomášek ml. a paní Gregorová

Ing. Anděl, CSc.	Vyzval k hlasování o předloženém návrhu usnesení

Rada města projednala podání odvolání proti rozsudku Okresního soudu v Děčíně ze dne 13.02.2025, č. j.: 22 C 330/2018–288 a schválila podání odvolání proti rozsudku Okresního soudu v Děčíně ze dne 13.02.2025, č.j.: 22 C 330/2018–288, kdy řízení je vedeno proti Povodí Ohře, s.p., IČO:70889988, se sídlem Bezručova 4219, Chomutov o zaplacení částky 777.255,60 Kč. [redacted]

<u>RM 25 11 35 02 – návrh na změnu rozpočtu statutárního města Děčín na rok 2025</u>
Rada města projednala návrh na změnu rozpočtu statutárního města Děčín na rok 2025 a schválila rozpočtová opatření č. RO 71/2025 – č. RO 75/2025 dle důvodové zprávy s tím, že nedochází ke změně celkového objemu příjmů a výdajů roku 2025. [redacted]

RM 25 11 38 01 – žádost CSS Děčín, p. o. – schválení aktualizace odpisového plánu na rok 2025

Rada města projednala žádost Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková or [redacted]ce, a schválila aktualizaci odpisového plánu na rok 2025.

RM 25 11 31 01„Venkovní didaktické pomůcky ZŠ Míru“ – přijetí dotace, předfinancování, spolufinancování

Rada města projednala informaci o schválení žádosti o dotaci na projekt „Venkovní didaktické pomůcky ZŠ Míru“ a doporučila zastupitelstvu města schválit: přijetí dotace na projekt „Venkovní didaktické pomůcky ZŠ Míru“, předfinancování projektu „Venkovní didaktické pomůcky ZŠ Míru“ v roce 2026 v min. výši celkových způsobilých výdajů projektu 690.813,08 Kč vč. DPH a spolufinancování projektu „Venkovní didaktické pomůcky ZŠ Míru“ v předpokládané min. výši 103.621,96 Kč. [redacted]

RM 25 11 31 02 – „Zvýšení bezpečnosti dopravy v Děčíně“ – revokace, přijetí dotace, předfinancování, spolufinancování

Rada města projednala nové skutečnosti v dotaci na projekt „Zvýšení bezpečnosti dopravy v Děčíně“ a schválila návrh na revokaci usnesení č. RM 25 01A 31 04 ze dne 14.01.2025 v plném znění z důvodu nových skutečností a doporučila zastupitelstvu města schválit: přijetí dotace na projekt „Zvýšení bezpečnosti dopravy v Děčíně“ v rámci 40. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu – Infrastruktura pro bezpečnou nemotorovou dopravu – SC 6.1 (Méně rozvinuté regiony), předfinancování projektu „Zvýšení bezpečnosti dopravy v Děčíně“ v letech 2025-2028 v min. výši celkových výdajů projektu 29,2 mil. Kč vč. DPH, spolufinancování projektu „Zvýšení bezpečnosti dopravy v Děčíně“ v předpokládané min. výši 12,5 mil. Kč vč. DPH. [redacted]

RM 25 11 31 01 – „Venkovní didaktické pomůcky ZŠ Míru“ – přijetí dotace, předfinancování, spolufinancování

Rada města projednala informaci o schválení žádosti o dotaci na projekt „Venkovní didaktické pomůcky ZŠ Míru“ a doporučila zastupitelstvu města schválit: přijetí dotace na projekt „Venkovní didaktické pomůcky ZŠ Míru“, předfinancování projektu „Venkovní didaktické pomůcky ZŠ Míru“ v roce 2026 v min. výši celkových způsobilých výdajů projektu 690.813,08 Kč vč. DPH a spolufinancování projektu „Venkovní didaktické pomůcky ZŠ Míru“ v předpokládané min. výši 103.621,96 Kč. [redacted]

RM 25 11 31 02 – „Zvýšení bezpečnosti dopravy v Děčíně“ – revokace, přijetí dotace, předfinancování, spolufinancování

Rada města projednala nové skutečnosti v dotaci na projekt „Zvýšení bezpečnosti dopravy v Děčíně“ a schválila návrh na revokaci usnesení č. RM 25 01A 31 04 ze dne 14.01.2025 v plném znění z důvodu nových skutečností a doporučila zastupitelstvu města schválit: přijetí dotace na projekt „Zvýšení bezpečnosti dopravy v Děčíně“ v rámci 40. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu – Infrastruktura pro bezpečnou nemotorovou dopravu – SC 6.1 (Méně rozvinuté regiony), předfinancování projektu „Zvýšení bezpečnosti dopravy v Děčíně“ v letech 2025-2028 v min. výši celkových výdajů projektu 29,2 mil. Kč vč. DPH, spolufinancování projektu „Zvýšení bezpečnosti dopravy v Děčíně“ v předpokládané min. výši 12,5 mil. Kč vč. DPH. [redacted]

RM 25 11 31 05 – „Rozvoj bezpečnostního kamerového systému města Děčín s využitím 5G“ – dodatek č. 1

Rada města projednala problematiku rámcové smlouvy Rámcová smlouva o poskytování služeb k projektu „Rozvoj bezpečnostního kamerového systému města Děčín s využitím 5G“ a rozhodla o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2024-0983/OSIT ze dne 10.10.2024. [redacted]

RM 25 11 31 07 – Akční plán pro udržitelnou energii a klima statutárního města Děčín

Rada města projednala předložený dokument Akční plán pro udržitelnou energii a klima statutárního města Děčín a doporučila zastupitelstvu města Děčín schválit dokument Akční plán pro udržitelnou energii a klima statutárního města Děčín jako závazný strategický dokument města. [redacted]

RM 25 11 31 08 – „Modernizace kamer městského kamerového systému“

Rada města projednala zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem „Modernizace kamer městského kamerového systému“ v předpokládané hodnotě 2.000.000,00 Kč bez DPH a schválila vyhlášení této veřejné zakázky, hodnotící kritérium – počet kusů kamer (minimálně 13 ks IP panoramatických kamer a minimálně 3 ks PTZ) 100 % (předpokládaná hodnota je maximální nabídkovou cenou); zadávací dokumentaci vč. návrhu smlouvy o dílo. [redacted]

RM 25 11 31 09 – „Zateplení, úpravy podkroví a venkovních prostor - objekt DDM, ul. Teplická, Děčín IV“

Rada města projednala zadávací dokumentaci na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Zateplení, úpravy podkroví a venkovních prostor - objekt DDM, ul. Teplická, Děčín IV“ v předpokládané hodnotě 23.617.154,00 Kč bez DPH a schválila vyhlášení této zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení, rozdělení zakázky na části v rámci jednoho zadávacího řízení – stavební práce a dodávka včetně instalace FVE, hodnotící kritérium – nabídková cena v Kč bez DPH 85 %, podaná nabídka na jednotlivé části – komplexní řešení 15 %, zadávací dokumentaci vč. návrhu smlouvy o dílo, a dále jmenovala komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek v tomto složení: ANO - Jan Palička (Jitka Flachsová), SPD - Radek Dvořák (Daniel Valko), VPD - Anna Lehká (Vojtěch Nádvorník), ODS - Vladimír Šoltys (Jan Pešek), Náš Děčín - Šárka Miškovská (Ondřej Smíšek), OHK - Martin Weiss (Jiří Štajner), DDM Děčín p.o. - Bc. Světluše Hochwalderová (Miroslav Lochman), Magistrát města Děčín OMH - Růžena Zítková (Stanislav Canini). [redacted]

RM 25 11 37 03 – návrh na prodej pozemků v k. ú. Březiny u Děčína

Rada města projednala návrh na prodej pozemků v k. ú. Březiny u Děčína a doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. p. č. 1302 o výměře 123 m^2 a část pozemku p. č. 1303 (dle GP č. 995-308/2024 díl „a“ o výměře 16 m^2) oba v k. ú. Březiny u Děčína se všemi součástmi a příslušenstvím pro manžele [redacted] **za cenu dle Odhadu ceny obvyklé č. 25007042, tj. 45.000,00 Kč + ostatní náklady.** [redacted]

RM 25 11 37 04 – nutnost okamžitého podepření kleneb objektu pavilonu Bohemia na Šibeničním vrchu

Rada města projednala havarijní stav objektu pavilonu Bohemia na Šibeničním vrchu a vzala na vědomí nutnost okamžitého podepření kleneb objektu pavilonu Bohemia na Šibeničním vrchu výdřevou, kterou provedla firma Karel Martínek, Kosova č.p.205/5, 405 02 Děčín 2, za cenu 41.370,00 Kč bez DPH a schválila výjimku z obecného postupu

ze Směrnice č. 5-9 K pořízení služeb, materiálu a majetku města, a to dle čl. 9, odst.1, bodu e), na výběr zhotovitele stavebních prací: Oprava kleneb pavilonu Bohemia na Šibeničním vrchu, uzavření objednávky s firmou Děčínský stavební podnik s.r.o., Folknářská 1226/11, 405 01 Děčín 2, IČ: 47781483, za cenu 59.755,00 Kč bez DPH (72.303,00 Kč včetně DPH), na opravu kleneb pavilonu Bohemia na Šibeničním vrchu, v rozsahu rozpočtu uvedeného v příloze č. 1. [redacted]

RM 25 11 37 12 – návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Děčín-Staré Město

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku v k. ú. Děčín-Staré Město a schválila uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 742-110/10 ze dne 14.06.2010 na pronájem pozemků v k. ú. Děčín-Staré Město o celkové výměře 11 789 m^2 pro ZO ČZS Pod Chlumem, IČO 64676676, Děčín III, zastoupená předsedou Janem Čákorou, [redacted] **ve smyslu snížení pronajaté výměry na 8 818 m^2 a změny výše nájemného, celkem 35.272 Kč/rok.** [redacted]

RM 25 11 37 13 – návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemků v k. ú. Březiny u Děčína

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemků v k. ú. Březiny u Děčína a schválila uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 552, 1056/4-114/09 ze dne 17.08.2009 na pronájem pozemku p. č. 552 o výměře 111 m^2 a 1056/4 o výměře 1 197 m^2 oba v k. ú. Březiny u Děčína pro [redacted] **ve smyslu snížení pronajímané výměry p. p. č. 1056/4 na nově 1 137 m^2 a změny výše nájemného dle platných „zásad“, celkem 14.532 Kč/rok, od 01.07.2025.** [redacted]

RM 25 11 37 14 – návrh na revokaci usnesení rady města č. RM 25 09 37 21

Rada města projednala návrh na revokaci usnesení rady města a schválila revokaci usnesení č. RM 25 09 37 21 ze dne 06.05.2025, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 2677/8 o výměře cca 170 m^2 v k. ú. Děčín za účelem užívání na zahradu, a to v plném znění z důvodu nových skutečností. [redacted]

RM 25 11 37 17 – návrh na prodej části pozemku v k. ú. Děčín

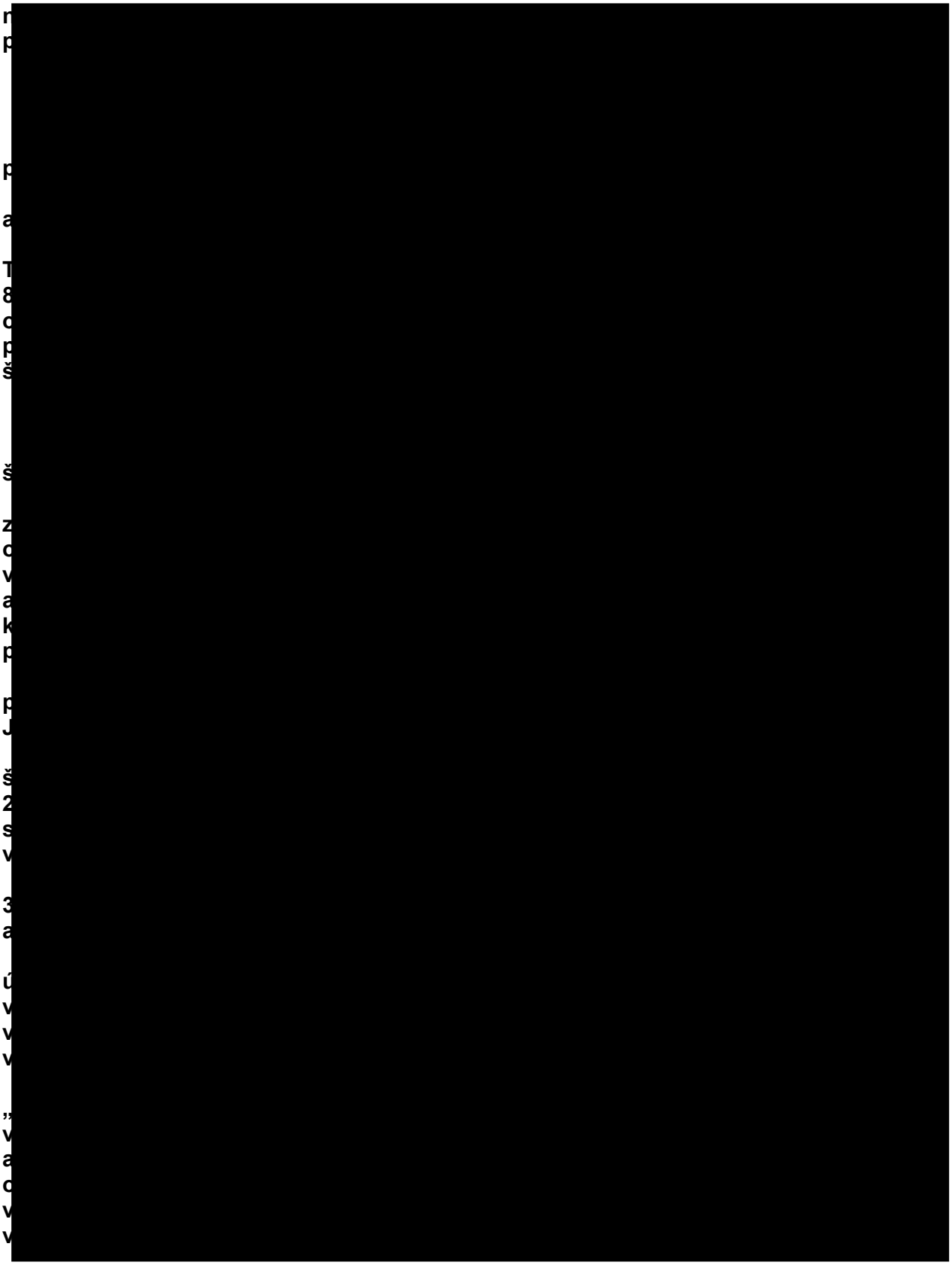
Rada města projednala návrh na prodej části pozemku v k. ú. Děčín a doporučila zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p. č. 1250/18 zast.pl. v k. ú. Děčín podíl ve výši 749/30832 společnosti LS Personal, s.r.o., čp. 160, 40502 Bynovec, za cenu 23.753,00 Kč + ostatní náklady. [redacted]

RM 25 11 39 02 – žádost ZŠ a MŠ Březová – souhlas s dlouhodobým pronájmem

Rada města projednala žádost ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín III, Březová 369/25, příspěvková organizace, o souhlas s dlouhodobým pronájmem a souhlasila s dlouhodobým pronájmem prostoru jednoho oddělení mateřské školy Rakovnická pro: Základní škola a Mateřská škola Děčín VIII, Vojanova 178/12, p.o., IČO: 72743972, smlouva s platností od 01.07.2025 do 30.06.2026, a to z důvodu pokračování rekonstrukce v MŠ Bělá, Saská 259. [redacted]

RM 25 11 39 03 – ocenění nejlepších žáků, nadaných žáků

Rada města projednala návrhy ředitelů škol v Děčíně na ocenění nejlepších žáků, nadaných žáků a talentů a rozhodla o udělení finanční odměny v hodnotě 1.000,00 Kč



RM 25 11 39 04 – žádost ZŠ Kamenická – souhlas s pořízením movitého majetku

Rada města projednala žádost ředitele Základní školy Děčín II, Kamenická 1145, příspěvková organizace, o udělení souhlasu s pořízením movitého majetku z fondu

investic a souhlasila s pořízením movitého majetku – parního konvektomatu pro školní kuchyni v předpokládané ceně do 500.000,00 Kč bez DPH za použití fondu investic. 8-0-0

RM 25 11 39 05 – žádost ZŠ Kamenická – souhlas se zapojením do operačního programu

Rada města projednala žádost ředitele Základní školy Děčín II, Kamenická 1145, příspěvková organizace, o udělení souhlasu se zapojením do operačního programu Jan Amos Komenský, Výzva č. 02_24_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II a souhlasila se zapojením do operačního programu Jan Amos Komenský, Výzva č. 02_24_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II ve výši 1.792.236,00 Kč s DPH. [redacted]

RM 25 11 39 06 – žádost ZŠ a MŠ Máchovo nám. – souhlas se zapojením do operačního programu

Rada města projednala žádost ředitele Základní školy a Mateřské školy Děčín IV, Máchovo nám., příspěvková organizace, o udělení souhlasu se zapojením do Operačního programu Spravedlivá transformace – Posílení sociální stability v Ústeckém kraji, Pilíř 3. a souhlasila se zapojením Základní školy a Mateřské školy Děčín IV, Máchovo nám., příspěvková organizace, do Operačního programu Spravedlivá transformace – Posílení sociální stability v Ústeckém kraji, Pilíř 3., ve výši 553.832,00 Kč. [redacted]

RM 25 11 39 07 – žádost ZŠ a MŠ Na Pěšině – souhlas s realizací projektu

Rada města projednala žádost ředitele Základní školy a Mateřské školy Děčín IX, Na Pěšině 330, příspěvková organizace, o udělení souhlasu s realizací projektu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský, Výzva č. 02_24_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II a souhlasila s realizací projektu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský, Výzva č. 02_24_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II s názvem „Další inovace ve vzdělávání naší školy“ ve výši 1.661.798,00 Kč. [redacted]

RM 25 11 39 09 – informace ZŠ a MŠ Školní – přerušení provozu MŠ Weberova

Rada města projednala informaci ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín VI, Školní 1544/5, příspěvková organizace, a vzala na vědomí přerušení provozu Mateřské školy Děčín VI, Weberova 1535/16, dne 09.06.2025 z technických důvodů. [redacted]

RM 25 11 30 03 – kontrola plnění usnesení RM č. 25 09 30 01

Rada města projednala kontrolu plnění usnesení rady města a vzala na vědomí kontrolu plnění usnesení rady města č. RM 25 09 30 01 - tajemník magistrátu (PaP) - vyřazeno z další kontroly. [redacted]

RM 25 11 35 01 – návrh Závěrečného účtu statutárního města Děčín za rok 2024

Ing. Smíšek	Stahuje své „J“ – své připomínky a dotazy včera projednal s vedoucí odboru ekonomického Ing. Čečákovou
Ing. Anděl, CSc.	Jde o materiál, který vychází z minulosti. K tomuto materiálu proběhne seminář pro zastupitele města, bude prostor zodpovědět případné dotazy

Rada města projednala návrh Závěrečného účtu statutárního města Děčín za rok 2024 včetně účetní závěrky sestavené k 31.12.2024 a výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2024 a doporučila zastupitelstvu města schválit: závěrečný účet

statutárního města Děčín za rok 2024, účetní závěrku statutárního města Děčín sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2024 a uzavření hospodaření statutárního města Děčín za rok 2024, na základě vyjádření auditora TOP AUDITING, s. r. o. Brno, s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad. [redacted]

RM 25 11 35 03 – návrh OZV o stanovení místního koeficientu daně z nemovitých věcí pro město Děčín

Mgr. Pošta	Domníval se, že dojde ke dvěma změnám, pro ty náročnější nemovitosti a ostatní
Ing. Bc. Lehká	Časově by se nestíhalo. Nyní se stanoví koeficient plošně a další úprava se začne vyjednávat, aby mohla být platná od roku 2027
Ing. Kříž	V této věci jsou uloženy úkoly pro odbor ekonomický – přiblížil
Ing. Kudrnáč	Až bude přehodnocováno, bude vhodné, aby se k tomu vyjádřila i rada města. Osobně souhlasí s vyšším zdaněním marketů
Ing. Kříž	Toto bude v rámci návrhu odboru ekonomického, který bude radě města předložen na podzim letošního roku
Ing. Anděl, CSc.	Informoval členy rady města o rozsudku v této věci, kde se říká, že není vhodné dělit daň po jednotlivých nemovitostech
Ing. Bc. Lehká	Dle judikátu objekty vyčlenit lze – např. s provozem zhoršující ŽP v místě
Ing. Kudrnáč	Souhlasí, dal příklad Ústeckého Globusu
Ing. Anděl, CSc.	Je nutné judikáty zmapovat. OE ve spolupráci s AKNT bude informovat členy rady města o judikátech ústavního soudu týkajících se stanovení rozdílné výše místního koeficientu daně z nemovitých věcí

Úkol: OE ve spolupráci s AKNT – informovat členy rady města o judikátech ústavního soudu týkajících se stanovení rozdílné výše místního koeficientu daně z nemovitých věcí.

Rada města projednala návrh obecně závazné vyhlášky o stanovení místního koeficientu daně z nemovitých věcí pro město Děčín ve výši 2 a doporučila zastupitelstvu města vydat obecně závaznou vyhlášku o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí, kterou se stanoví místní koeficient pro obec ve výši 2 s účinností od 01.01.2026. [redacted]

RM 25 11 35 04 – návrh na přijetí dlouhodobého úvěru statutárním městem Děčín

Ing. Anděl, CSc.	Požádal o předvolání Ing. Čečákové. Stále není přesvědčen, že se jedná o dobrý krok – vysvětlil
Ing. Bc. Lehká	Dle Ing. Čečákové a Ing. Tomanové je úvěr provázaný s grantem dobrý, a město tyto dvě akce bez úvěru nezrealizuje (č. RM 25 11 35 04-05)

Ing. Smíšek	Souhlasí s Ing. Bc. Lehkou a vyjádřením odboru ekonomického. Ve výsledku jde o levný úvěr – vysvětlil
Ing. Anděl, CSc.	Nejde ani tak o cenu dluhové služby, ale o podmínky s tím spojené, které jsou neustále zpřísňovány a zhoršovány. Bude rád, když Ing. Čečáková zodpoví, zda je město těmto podmínkám schopno dostát
Ing. Kudrnáč	Tuto informaci nemá k dispozici
Ing. Bc. Lehká	Co vnímala jako problém je to, že banka není schopna striktně stanovit výši úrokové sazby v řádu desetin procent

Dostavila se Ing. Čečáková

Ing. Anděl, CSc.	Je na vážkách, zda úvěry přijmout. Vznesl dotaz, zda již došlo k vyjasnění podmínek a zda je odbor ekonomický přesvědčen, že jim dostojí
Ing. Čečáková	Jednání s bankou probíhalo dlouho, k prvnímu návrhu smlouvy odbor ekonomický zaslal několik stránek věcí, které by chtěl vyjasnit, upřesnit nebo zmírnit. Banka nechtěla na nic přistoupit, jediné, co jsme si sami stanovili, byly limity nakládání s majetkem a podařilo se od banky získat úrokovou sazbu. Úvěr tím, že je spojen s dotací z Evropské komise, tak je výhodný, při rozložení splátek na deset let, by roční poplatky nezatížily výrazně rozpočet města. Celkový náklad úvěru by vycházel na 0,2 %, povinnost fixace je 5 let, poté můžeme přejít k jinému bankovnímu ústavu. Úvěr je spojen s dotací – vysvětlila. Pokud bude město splácet úvěr tak jak má a nevyvede majetek nad stanovený limit nad 100 mil. Kč, tak problém nenastane. Termíny dokončení akcí jsme konzultovali s Ing. Caninim i panem Štroblem, oba garantují, že budou dodrženy

Odešel Ing. Kudrnáč

Ing. Anděl, CSc.	Budeme schopni argumentovat na finančním výboru?
Ing. Čečáková	Již s předsedou finančního výboru s panem Valkem jednala a díky grantu je vidět, že je k přijetí úvěru nakloněn
Ing. Anděl, CSc.	Dle jeho názoru je především výhodné pro banku – vysvětlil. Pro město je dobré, že bude během deseti let splácet zanedbatelný úrok

Dostavil se Ing. Kudrnáč

Ing. Čečáková	V tuto chvíli není na trhu levnější úvěr. Zastupitelstvo města již schválilo financování těchto dvou projektů touto formou, proto nejsou plně kryty rozpočtem – přiblížila

Diskuse o nastavených podmínkách čerpání úvěru od banky se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., a Ing. Čečáková.

Ing. Anděl, CSc. Je nutné si uvědomit, že na rozdíl od běžné hypotéky, kde se platí za to, co je skutečně vyčerpáno, zde budeme platit cenu dluhové služby od samého počátku v plné výši

Ing. Čečáková Proto se finance uloží na účet, který zajistí úroky

Ing. Anděl, CSc. Je pravdou, že bez úvěru tyto dvě akce nezrealizujeme

Ing. Čečáková Jiný úvěr by byl pro město méně finančně výhodný – přiblížila

Rada města projednala návrh na přijetí dlouhodobého úvěru statutárním městem Děčín a doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o přijetí dlouhodobého úvěru a o uzavření smlouvy o přijetí úvěru č. 2024-9595-MC až do výše 59.000.000,00 Kč na financování akce Obnova historické části Podmokel – etapa D, ul. Teplická s Národní rozvojovou bankou, a. s., IČO 448 48 943, se sídlem Přemyslovská 2845/43, Praha 3 – Žižkov, PSČ: 130 00. [redacted]

RM 25 11 35 05 – návrh na přijetí dlouhodobého úvěru statutárním městem Děčín

Ing. Čečáková Vznesla dotaz, zda bude možné, aby se na seminář připojili vzdáleně bankéři, pro zodpovězení případných dotazů

Ing. Anděl, CSc. Nevidí v tom problém

Rada města projednala návrh na přijetí dlouhodobého úvěru statutárním městem Děčín a doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o přijetí dlouhodobého úvěru a o uzavření smlouvy o přijetí úvěru č. 2024-9596-MC až do výše 37.933.500,00 Kč na financování akce Modernizace energetické infrastruktury budov za účelem dosažení úspor energií využitím energetických služeb metodou EPC s Národní rozvojovou bankou, a. s., IČO 448 48 943, se sídlem Přemyslovská 2845/43, Praha 3 – Žižkov, PSČ: 130 00. [redacted]

RM 25 11 35 06 – žádost o poskytnutí individuální dotace subjektu pracujícímu v oblasti sportu pro rok 2025

Mgr. Pošta Uvedl materiál – spolek žádá o individuální dotaci na stavební úpravy objektu, komise s tím nesouhlasí. Z hlediska dotačního titulu má komise finanční prostředky přečerpané. Spolek nepředložil ani projekt, ani vizualizaci, požadoval 500 tis. Kč

Odešel Ing. Smíšek

Mgr. Pošta Se Sportovním klubem dětí a mládeže je mj. i problém s darem z minulého roku – přiblížil

Ing. Čečáková Žádost na dar byla minulý rok podložena nepravdivými údaji. Odbor ekonomický bude předkládat radě města materiál s bližšími informacemi, aby se rozhodla, zda bude město finance zpět vymáhat soudní cestou

Ing. Kudrnáč Problém je, že nepravdivé informace tento spolek poskytuje dost často

pan Houška — Nesrovnalostí je u tohoto spolku spoustu, problémy jsou tam dlouhodobě

Ing. Anděl, CSc. — Město u jiných akcí spoluúčast poskytovalo, ale toto je odlišný případ, nevíme, co je jejich majetek a co je majetek Sokola, dále je zde spousta věcí, které jsou zanedbané špatnou údržbou

Mgr. Pošta — Přečetl závěr Sportovní komise

Rada města projednala žádost o poskytnutí individuální dotace subjektu pracujícímu v oblasti sportu pro rok 2025 a doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o neposkytnutí individuální dotace u žádosti ve výši nad 250.000,00 Kč Sportovnímu klubu dětí a mládeže Děčín, z.s., IČO: 005 27 076, na projekt Zajištění provozní bezpečnosti. [redacted]

Odešla Ing. Čečáková

RM 25 11 38 02 – Plán sociálního začleňování statutárního města Děčín za rok 2024

Ing. Bc. Lehká — Uvedla materiál – je nutné schválit usnesení po úpravě, tj. *„doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí …“*

Ing. Anděl, CSc. — Vyzval k hlasování o předloženém návrhu usnesení po úpravě tak, jak navrhla Ing. Bc. Lehká

Rada města projednala informace o vyhodnocení plnění návrhové části Plánu sociálního začleňování statutárního města Děčín za rok 2024 a po úpravě doporučila zastupitelstvu města vzít na vědomí vyhodnocení plnění návrhové části Plánu sociálního začleňování statutárního města Děčín za rok 2024. [redacted]

RM 25 11 38 03 – Plán sociálního začleňování statutární město Děčín 2022-2026 - 2. revize

Ing. Bc. Lehká — Uvedla materiál – je nutné schválit usnesení po úpravě, tj. *„doporučuje zastupitelstvu města schválit …“*

Ing. Anděl, CSc. — Vyzval k hlasování o předloženém návrhu usnesení po úpravě tak, jak navrhla Ing. Bc. Lehká

Rada města projednala Plán sociálního začleňování statutární město Děčín 2022-2026 - 2. revize a po úpravě doporučila zastupitelstvu města schválit Plán sociálního začleňování statutární město Děčín 2022-2026 - 2. revize v předloženém znění. [redacted]

Dostavil se Ing. Smíšek

RM 25 11 38 04 – VŘ na obsazení ředitele/ředitelky Centra sociálních služeb Děčín, p. o.

Ing. Bc. Lehká — Uvedla materiál – vzhledem k tomu, že po personální stránce nedošlo ke stabilizaci organizace, jak očekávala, navrhuje zrušit výběrové řízení a opětovně vyhlásit nové. Popsala všechny uchazeče, ani jeden z nich není na tak náročnou funkci vhodný

paní Flachsová	Vznesla dotaz na profesní zkušenosti pana Michala Kvapila a Mgr. Veroniky Machové
Ing. Bc. Lehká	Pan Kvapil byl ředitelem domova pro seniory, podle životopisu se jevil jako dobrý adept na tuto funkci. Ve skutečnosti nebyl dostatečně připraven – přiblížila. Mgr. Machová se i dle psychologických posudků na manažerskou funkci nehodila. Přiblížila časovou osu při vyhlášení nového výběrového řízení, nástup nového ředitele/ředitelky do funkce by byl v listopadu letošního roku
Ing. Anděl, CSc.	Vyzval k hlasování o předloženém návrhu usnesení ve variantě č. 6, tj. zrušení výběrového řízení

Rada města projednala výsledek výběrového řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace vyhlášeného dne 28.01.2025, usnesením č. RM 25 02 38 02 a nevybrala vhodného uchazeče na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, se sídlem 28. října 155/2, 405 02 Děčín I, a zrušila výběrové řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace vyhlášené dne 28.01.2025, usnesením č. RM 25 02 38 02. [redacted]

RM 25 11 42 01 – žádost o výjimku ze Směrnice č. 5-9 – zajištění havarijního stavu v ul. Slovanská

Ing. Kříž	Uvedl materiál – na ulici Slovanská došlo k propadu vozovky, je nutné ji opravit. Byla oslovena společnost SaM silnice a mosty Děčín, a. s., cenová nabídka je cca 150 tis. Kč vč. DPH
Ing. Kudrnáč	Měly být osloveny alespoň tři firmy. Předpokládá, že zde budou vícepráce
Ing. Smíšek	Propad vozovky je zde velký, vícepráce se dají předpokládat
Ing. Kříž	Je možné materiál stáhnout a předložit ho opětovně s tím, že se osloví další dvě firmy
Ing. Anděl, CSc.	Materiál stáhnout

Materiál č. RM 25 11 42 01 byl po projednání odložen bez usnesení.

RM 25 11 31 03 – „Obnova historické části Podmokel – etapa D, ul. Teplická“ – dodatek

Ing. Anděl, CSc.	Materiál navazuje na dlouhodobý úvěr, který byl schválen, stahuje tedy své „J“
Ing. Bc. Lehká	Vznesla dotaz, jaký druh stromu se bude na Teplické ulici dle projektu vysazovat. Prosí o zjištění v PD. V ulici Bezručova byly vysazeny akáty, které nejsou tak stabilní jako jilmy v ul. Prokopa Holého

Ing. Anděl, CSc.	Dle jeho názoru je nejvyšší čas zastřihnout stromy v ulici Prokopa Holého
Ing. Bc. Lehká	Údržba stromů již započala, ale nebude se zkracovat koruna, dojde pouze k její redukci
Ing. Kudrnáč	Je nutné řešit i rošty nad kořenovým systémem stromů. Kořeny rošty zvedají

Rada města projednala problematiku financování z Národní rozvojové banky u veřejné zakázky „Obnova historické části Podmokel – etapa D, ul. Teplická“ a schválila uzavření dodatku č. 1 (bez vlivu na termín a cenu), který obsahuje formální požadavky NRB. [redacted]

RM 25 11 31 04 – „Poskytování energetických služeb metodou EPC v Děčíně“

Ing. Anděl, CSc.	Stahuje své „J“

Rada města projednala problematiku financování z Národní rozvojové banky u veřejné zakázky „Poskytování energetických služeb metodou EPC v Děčíně“ a schválila uzavření dodatku č. 2 (bez vlivu na termín a cenu), který obsahuje formální požadavky NRB. [redacted]

RM 25 11 31 06 – „Obnova stávající zeleně – Želenice" – žádost o dotaci

paní Flachsová	Vznesla dotaz, zda je zde i jiná zeleň, nebo zda se jedná pouze o čtyři stromy, částka je vysoká
pan Houška	Dle jeho názoru a zkušeností jde o normální cenu
Ing. Kříž	Dub, co se kupoval v rámci přátelství stál 12 tis. Kč
paní Flachsová	Jde tedy o vzrostlé stromy?
Ing. Bc. Lehká	Dle jejího názoru ano, vždy musí jít o zapěstovaný strom s korunou
Ing. Anděl, CSc.	Pokud jde o velký strom, tak je jeho cena v desítkách tisíc korun

Rada města projednala informaci o projektu „Obnova stávající zeleně - Želenice" a schválila podání žádosti o dotaci na projekt „Obnova stávající zeleně - Želenice" do grantového řízení Stromy nadace ČEZ s tím, že případné přijetí grantu bude projednáno v zastupitelstvu města. [redacted]

RM 25 11 31 10 – „Revitalizace objektu restaurace Pastýřská stěna, Žižkova č.p. 236, Děčín - SO 01 modernizace objektu“

Ing. Anděl, CSc.	Stahuje své „J“

Rada města projednala problematiku realizace veřejné zakázky s názvem „Revitalizace objektu restaurace Pastýřská stěna, Žižkova č.p. 236, Děčín - SO 01 modernizace objektu“ a v souladu s § 222 odst. 4), 5) a 6) ZZVZ rozhodla o uzavření dodatku č. 3

ke smlouvě o dílo č. 2024-867/OMH ze dne 20.08.2024, kterým se hodnota smlouvy zvyšuje o částku 46.571,91 Kč bez DPH (56.352,01 Kč vč. DPH). [redacted]

RM 25 11 31 11 – návrh nové smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby

Mgr. Pošta	Vznesl dotaz, zda jde o novou smlouvu na dalších deset let
Ing. Kudrnáč	Ano
Mgr. Pošta	Změnilo se něco oproti současné smlouvě?
Ing. Kudrnáč	Jde pouze o detaily, byl u toho právník
Mgr. Pošta	Pokračujeme stejně jako byla předchozí smlouva?
Ing. Kudrnáč	Jsou tam některé doladěné věci, ale nedochází k zásadním změnám – přiblížil
Ing. Bc. Lehká	Podklady do rozpočtu DPmD, a. s., předloží do září?
Ing. Anděl, CSc.	Do srpna, aby se mohly do 20. září předložit do rady města

Rada města projednala návrh nové smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby a doporučila zastupitelstvu města schválit uzavření této smlouvy. [redacted]

Ing. Anděl, CSc. Vyhlásil přestávku

Přestávka od 12:30 hod. do 12:05 hod.

RM 25 11 31 12 – Smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby – dodatek č. 1

Mgr. Pošta Stáhl své „J“

Rada města projednala problematiku kompenzace na období 2. pololetí roku 2025 poskytované městem dopravci (Dopravní podnik města Děčína, a. s.) na základě Smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby a doporučila zastupitelstvu města schválit návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby. [redacted]

RM 25 11 37 01 – Multifunkční hřiště Dolní Žleb – dodatek č. 1

pan Houška	Souhlasí s usnesením, pouze připomíná, že město má mnoho projektů na spoustu hřišť, nyní děláme další projekt, což je správně, ale jen abychom na to mysleli v příštím rozpočtu, aby se nějaké hřiště zrealizovalo
Mgr. Pošta	Toto je participativní rozpočet
pan Houška	Ví, pouze chtěl na tuto skutečnost upozornit

Ing. Kudrnáč	V důvodové zprávě je nelogicky uvedena cena realizace a cena za dílo dle SoD – vysvětlil
Mgr. Pošta	Jde o dodatek, který cenu díla snižuje, jde o méněpráce
Ing. Kudrnáč	Proběhlo výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace?
Ing. Kříž	Předpokládá, že ano. Jde o dotaz na OMH
Ing. Kudrnáč	Je možné hlasovat, zeptá se

Rada města projednala návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace na akci: Multifunkční hřiště Dolní Žleb a schválila uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 2025-0247/OMH. [redacted]

RM 25 11 37 02 – souhlas s umístěním předzahrádky na části pozemku v k. ú. Děčín

Ing. Anděl, CSc.	S umístěním předzahrádky souhlasí, líbí se mu, že je takto jednoduché
Ing. Bc. Lehká	Provozovatel umístění předzahrádky řeší přes rok, měl problémy s povolením
Ing. Smíšek	Je nutné, aby do příštího roku vznikl ve spolupráci s architektem města jasný manuál pro předzahrádky. Jde především o komunikaci s dopravním inspektorátem, aby se omezila nesouhlasná stanoviska k umístění předzahrádek. Na toto téma již proběhlo s dopravním inspektorátem jednání – přiblížil
Ing. Anděl, CSc.	Dle jeho názoru je vhodné mít ve městě dostatek předzahrádek
Ing. Smíšek	Není správné, že povolení této předzahrádky předcházela spousta problémů, a že to trvalo tak dlouho. Zároveň je ve městě mnoho předzahrádek, které jsou umístěny nevhodně a neřeší se vůbec
Ing. Bc. Lehká	Předzahrádka bude mobilní, bude se přes noc uklízet – přiblížila

Rada města projednala žádost o souhlas s umístěním předzahrádky na části pozemku v k. ú. Děčín a souhlasila s umístěním předzahrádky k provozovně OKR ESPRESSO BAR, Tyršova 1092/9, Děčín I, na části pozemku p. č. 2870 v k. ú. Děčín o celkové výměře 9 m^2, pro pana Tomáše Mlatečka, IČ 10683615, Tyršova 1092/9, Děčín I, na dobu neurčitou. [redacted]

Dostavili se Bc. Kučera a Ing. Šeneklová

RM 25 11 37 06 – návrh na majetkoprávní urovnání – směna pozemků v k. ú. Podmokly

Ing. Bc. Lehká	Přijde jí logické směnu doporučit. Požádala o dovysvětlení
Ing. Šeneklová	OMH se řídil stanovisky jednotlivých odborů, které směnu nedoporučují, jde o část silnice, je možné, že se bude do budoucna rozšiřovat – přiblížila. Je zde snaha zachovat celý pozemek. Předpokládá, že žadatel přistoupí na výkup pozemku pod komunikací, respektive chodníkem
Ing. Anděl, CSc.	Vyzval členy rady města k hlasování o variantě č. 1, tj. nedoporučení zveřejnění záměru města směnit pozemky

Rada města projednala podnět na majetkoprávní urovnání a nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města směnit: z vlastnictví statutárního města Děčín část pozemku p. č. 1966 a event. části pozemku p. č. 2053 v k. ú. Podmokly o výměře dle geometrického plánu (cca 9 m^2), do vlastnictví statutárního města Děčín část pozemku p. č. 1974/1 v k. ú. Podmokly o výměře dle geometrického plánu (cca 9 m^2), v rámci majetkoprávního urovnání pozemku pod chodníkovým tělesem v ul. Jiráskova, Děčín VI. [redacted]

RM 25 11 37 07 – návrh na prodej části pozemku v k. ú. Děčín

Ing. Šeneklová	Uvedla materiál – problematika již byla projednávána na poradě projektů, jde o plánovanou výstavu garáže v prudkém svahu, je nelogické. OMH prodej pozemku nedoporučuje
Ing. Anděl, CSc.	Vyzval členy rady města k hlasování o variantě č. 1, tj. nedoporučení zveřejnění záměru města prodat předmětnou část pozemku

Rada města projednala návrh na prodej části pozemku v k. ú. Děčín a nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 980/1 o výměře cca 30 m^2 v k. ú. Děčín. [redacted]

RM 25 11 37 08 – návrh na směnu pozemků v k. ú. Dolní Žleb

Ing. Šeneklová	Uvedla materiál – jde o velký svah, nejde o les, nedojde tedy k vynětí z půdního fondu, bude bez odvodů
Ing. Bc. Lehká	Není zde vyjádření Osadního výboru Dolní Žleb
Ing. Šeneklová	Omluvila se, k materiálu do zastupitelstva města bude vyjádření Osadního výboru Dolní Žleb přiloženo

Rada města projednala návrh na směnu pozemků v k. ú. Dolní Žleb a doporučila zastupitelstvu města směnit: z majetku města část pozemku p. p. č. 471/3 o výměře 1 326 m^2 (nově dle GP č. 325-52/2024 ozn. jako p. č. 471/11) za cenu dle Odhadu ceny obvyklé č. 25007056, tj. 57.500,00 Kč, a část pozemku 207/1 o výměře 330 m^2 (nově dle GP č. 325-52/2024 ozn. jako p. č. 207/6), za cenu dle Odhadu ceny obvyklé č. 25007056, tj. 14.400,00 Kč + ostatní náklady, oba v k. ú. Dolní Žleb, do majetku [redacted] **do majetku města pozemek p. p. č. 201/4 v k. ú. Dolní Žleb o výměře 32 m^2 – pozemek pod místní komunikací, za cenu dle Odhadu**

ceny obvyklé č. 25007055, tj. 3.300,00 Kč, z majetku [redacted]

RM 25 11 37 09 – návrh na revokaci usnesení týkající se prodeje částí pozemků v k. ú. Podmokly

Ing. Šeneklová	Uvedla materiál – bylo již projednáváno na zastupitelstvu města, kde měl zastupitel města poznámku, že mu nejde o cenu, ale o to, jak byla cena stanovena. Pan Kotva si požádal o snížení ceny. OMH nedoporučuje schválit revokaci
Ing. Bc. Lehká	Souhlasí, město by mělo postupovat konzistentně, nejprve nabídnout prodej dle Zásad a pokud nebude podpořen, pokračovat v jednání. Pokud zde není snaha se Zásadami řídit, je potřeba je zrušit
Ing. Šeneklová	OMH začíná mít problémy se znalci z důvodu veřejného napadání jejich práce na zastupitelstvu města – přiblížila

Diskuse k nevhodnému chování některých zastupitelů na jednání zastupitelstva města a nutnosti mít věci podložené a nenapadnutelné se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Ing. Bc. Lehká, Ing. Smíšek a Ing. Kudrnáč.

Mgr. Pošta	Jestli to chápe dobře, tento materiál je stejný, jako byl ten původní
Ing. Šeneklová	Jistě, pouze je doplněn o protinávrh [redacted]
Ing. Smíšek	Máte reakci od znalkyně Ing. Vonáškové?
Ing. Šeneklová	Na zastupitelstvu města nebylo usnesení přijato, bude předloženo opětovně. Znalkyně vzala při stanovení odhadu ceny obvyklé v úvahu všechny skutečnosti, které tento pozemek obsahuje – přiblížila
Ing. Smíšek	Požádal o přípravu obhajoby při předložení identického materiálu na zastupitelstvu města
Ing. Šeneklová	Připraví, upozornila na skutečnost, že město postupuje podle Zásad, ale není schopno zjistit, zda jsou znalecké posudky bezchybně vypracované
Ing. Anděl, CSc.	Městu nepřísluší zpochybňovat práci znalců, kteří mají „kulaté“ razítko, oni si za svou práci ručí. Vyzval členy rady města k hlasování o variantě č. 1, tj. neschválení revokace usnesení č. RM 25 05 37 08

Rada města projednala návrh na revokaci usnesení týkající se prodeje částí pozemků v k. ú. Podmokly a neschválila revokaci usnesení č. RM 25 05 37 08 ze dne 11.03.2025 v plném znění z důvodu žádosti žadatele o jinou cenu. [redacted]

RM 25 11 37 10 – návrh na prodej pozemku v k. ú. Bynov

Ing. Bc. Lehká	Materiál obsahoval odhad ceny obvyklé na jiný pozemek, upozornila na to, a OMH předkládá odhad správný, je potřeba tuto přílohu vyměnit
Ing. Anděl, CSc.	Vyzval ke hlasování o předloženém návrhu usnesení po úpravě přílohy

Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Bynov a po úpravě přílohy doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 1184/2 v k. ú. Bynov o výměře 137 m², se všemi součástmi a příslušenstvím [redacted] za cenu dle Odhadu ceny obvyklé č. 25007054, tj. 149.000,00 Kč + ostatní náklady. [redacted]

RM 25 11 37 11 – návrh na prodej pozemku v k. ú. Březiny u Děčína

Ing. Bc. Lehká	Je pro schválení varianty č. 1, tj. schválení ceny dle Zásad
Ing. Šeneklová	Informovala členy rady města o tvrzení [redacted], který říkal, že vedlejší pozemek je větší než tento a byl oceněn 200 tis. Kč. Tvrzení [redacted] prošetřili a důvodem nižšího ocenění většího pozemku je skutečnost, že větší pozemek je nepřístupná zahrada, kdežto menší pozemek je nepřístupný, ale v územním plánu je veden jako pozemek stavební. Vysvětlení bylo [redacted] zasláno
Ing. Bc. Lehká	Je nutné, aby odůvodnění bylo součástí materiálu do zastupitelstva města
Ing. Anděl, CSc.	Vyzval členy rady města k hlasování o variantě č. 1, tj. doporučení prodeje předmětného pozemku za cenu 201 tis. Kč + ostatní náklady

Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Březiny u Děčína a doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 1076/3 v k. ú. Březiny u Děčína o výměře 518 m² se všemi součástmi a příslušenstvím [redacted] za cenu dle Odhadu ceny obvyklé č. 25007047, tj. za cenu 201.000,00 Kč + ostatní náklady. [redacted]

RM 25 11 37 15 – „Výměna dilatace a podepření u levobřežního pilíře Tyršova mostu“ – dodatek č. 1

Mgr. Pošta	Požádal o vysvětlení
Ing. Smíšek	Uvedl materiál – je pravděpodobné, že doprava na Tyršově mostě bude plně obnovena již v pátek 06.06.2025, nejde však o jistotu. Nejproblematičtější je cena za úhelníky, která je vysoká a je obtížně stanovitelná. Požádal o schválení dodatku, a případné pochybnosti řešit až poté – vysvětlil
Bc. Kučera	Ing. Canini zjišťoval důvod takto velkého zvýšení ceny. Důvodem je údajně tzv. „hodinářská“ práce osmi lidí po dobu

	14 dní. Souhlasí s tím, aby byl dodatek č. 1 schválen a k případnému rozklíčování ceny došlo až poté
Ing. Smíšek	Jde o částku 1.600 Kč na hodinu, je hodně
Ing. Kudrnáč	Jde o práci ve výškách. Vznesl dotaz, zda si je Ing. Smíšek jist, že musí být plát vyhozen, pokud dojde ke špatnému navrtání otvoru
Ing. Smíšek	Předpokládá, že ano – vysvětlil

Rada města projednala návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby s názvem „Výměna dilatace a podepření u levobřežního pilíře Tyršova mostu“ a schválila uzavření dodatku č. 1. [redacted]

<u>RM 25 11 37 16 – „Výměna dilatace a podepření u levobřežního pilíře Tyršova mostu“ – technický dozor stavebníka – dodatek č. 1</u>

Mgr. Pošta	Chápe, že pokud dochází ke zvýšení ceny zakázky, dochází zároveň k navýšení odměny za technický dozor, pouze mu přijde nelogické, že o vícepracích rozhoduje technický dozor, který má na tyto vícepráce napojenou svou odměnu. Vznesl dotaz, zda by nebylo vhodné tento systém změnit
Ing. Smíšek	Souhlasí. Je pravda, že pokud jsou dodatky, pracnost stavebního dozoru se zvyšuje, ale bylo by vhodné udělat jinou podobu smlouvy
Ing. Kudrnáč	Zvyšování pracnosti stavebního dozoru je případ od případu – uvedl příklady
Ing. Kříž	Stanovení jednotného pravidla je složité, práce technického dozoru je pokaždé jinak náročná
Ing. Smíšek	Nejde o nastavení jednotného pravidla, ale takového, který legálně a individuálně prováže technický dozor a vícepráce na stavbě. Požádal, aby OMH ve spolupráci s AKNT předložil členům rady města návrh pravidel, podle kterých by bylo možné individuálně provázat TDS a vícepráce na stavbě z pohledu finančního ohodnocení TDS

Úkol: OMH ve spolupráci s AKNT – předložit členům rady města návrh pravidel, podle kterých by bylo možné individuálně provázat TDS a vícepráce na stavbě z pohledu finančního ohodnocení TDS

Rada města projednala dodatek č. 1 na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka ke stavbě s názvem „Výměna dilatace a podepření u levobřežního pilíře Tyršova mostu“ a schválila uzavření dodatku č. 1. [redacted]

Ing. Kudrnáč	K RM 25 11 37 01 – vznesl dotaz směrem k Bc. Kučerovi, zda bylo na zpracování projektové dokumentace na akci „Multifunkční hřiště Dolní Žleb“ vyhlášeno výběrové řízení
Bc. Kučera	Ano, šlo o klasické poptávkové řízení

Odešli Bc. Kučera a Ing. Šeneklová

RM 25 11 39 01 – jmenování ředitele/ředitelky ZŠ Komenského náměstí

Mgr. Pošta — Uvedl materiál – komise se jednohlasně rozhodla jmenovat ředitelkou ZŠ Komenského nám. Mgr. Květuši Grosovou. Současná paní ředitelka odchází na vlastní žádost do důchodu, Mgr. Grossová byla její zástup. Přiblížil další účastníky konkursního řízení

Ing. Anděl, CSc. — Vyzval členy rady města k hlasování o variantě č. 1, tj. Mgr. Květuši Grossovou

Rada města projednala výsledek konkursního řízení vyhlášeného na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace, a jmenovala Mgr. Květuši Grosovou od 01.08.2025 na vedoucí pracovní místo ředitelky Základní školy Děčín I, Komenského náměstí 622/3, příspěvková organizace. [redacted]

RM 25 11 39 08 – Záměr postupného snižování maximální hygienické kapacity ZŠ Na Stráni

Ing. Anděl, CSc. — Stahuje své „J“, vyjasnil si

Mgr. Pošta — Uvedl materiál – do školy se původní kapacita nevejde a dochází paradoxně k tomu, že je nekomfortní pro všechny. Letos budou otevřeny pouze dvě třídy

Rada města projednala Záměr postupného snižování maximální hygienické kapacity Základní školy Děčín VI, Na Stráni 879/2, příspěvková organizace, a schválila záměr postupného snižování maximální hygienické kapacity Základní školy Děčín VI, Na Stráni 879/2, příspěvková organizace, a to na kapacitu 410 žáků k 01.09.2027. [redacted]

Ing. Bc. Lehká — Uvedla „Bod různé – PRIM“ – stížnosti a podnět radě města [redacted] na zanedbání údržby hřbitova na Folknářích

Diskuse k důvodům neposečení trávy Střediskem městských služeb na hřbitově na Folknářích, nutnosti pravidelné údržby a přednostní péče o hřbitovy a problému s inventarizací dřevin se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Ing. Bc. Lehká, Mgr. Pošta a Ing. Kudrnáč.

Ing. Anděl, CSc. — Upozornil na skutečnost, že každý rok je horší čitelnost písma na válečných hrobech, je nutné provést jejich kompletní údržbu, která se týká i zeleně a odstranění mechů. Požádal, aby OMH ve spolupráci se Střediskem městských služeb zajistil údržbu všech válečných hrobů na veřejných prostranstvích města Děčín (údržba zeleně, odstranění mechů, oprava písma atd.)

Úkol: OMH ve spolupráci se SMS – zajistit údržbu všech válečných hrobů na veřejných prostranstvích města Děčín (údržba zeleně, odstranění mechů, oprava písma atd.).

Mgr. Pošta — Uvedl „Bod různé – PRIM 2“ – důrazné odvolání a žádost o řešení stížnosti na ředitelku ZŠ a MŠ Vojanova [redacted]

paní Flachsová — Vznesla dotaz, zda Mgr. Pošta s [redacted] komunikoval

Mgr. Pošta — S [redacted] nekomunikoval, ale dle sdělení Mgr. Tomáška ml. (AKNT) toto zřizovateli nepřísluší, a naopak by on porušil pravomoc, kdyby zasahoval do pracovně právních vztahů svých příspěvkových organizací. Požádal, aby odd. kontrolní a právní ve spolupráci s AKNT a odborem školství připravil odpověď [redacted] na její stížnost týkající se fungování ředitelky ZŠ a MŠ Vojanova

Úkol: Odd. kontrolní a právní ve spolupráci s AKNT a OŠ – připravit odpověď [redacted] na její stížnost týkající se fungování ředitelky ZŠ a MŠ Vojanova.

paní Flachsová — Vznesla dotaz, zda bylo v této věci podáno trestní oznámení

Mgr. Pošta — Neví. Ví o podání podnětu na Inspektorát práce, který část podnětu vyhodnotil, že ano, ale popsal to jako maličkosti. Proti rozhodnutí podala [redacted] odvolání, došlo k posunu účinku, nebyla stanovena sankce

RM 25 11 29 01 – Valná hromada Severočeské vodárenské společnosti, a. s.

Ing. Anděl, CSc. — Uvedl materiál

Rada města v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů vzala na vědomí informaci o konání valné hromady společnosti Severočeská vodárenská společnost a. s. dne 19.06.2025 a ponechala hlasování v dispozici zástupce města. [redacted]

RM 25 11 29 02 – Valná hromada společnosti TERMO Děčín, a. s.

Ing. Anděl, CSc. — Uvedl materiál

Rada města v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů projednala pozvánku na řádnou valnou hromadu společnosti TERMO Děčín a.s., vzala na vědomí informaci o konání řádné valné hromady společnosti TERMO Děčín a.s. dne 24.06.2025 a ponechala hlasování na valné hromadě zcela v dispozici zástupce statutárního města Děčín. [redacted]

RM 25 11 29 03 – návrh programu na 6. zasedání Zastupitelstva města Děčín

Ing. Smíšek — Vznesl dotaz, zda dojde k předřazení bodu týkajícího se problematiky pozemků vzhledem k veřejnosti, aby lidé nemuseli dlouho čekat

Odešla Ing. Bc. Lehká

Ing. Anděl, CSc.	Zastupitelstvo města začíná ve 12:00 hodin, lidé budou ještě v práci
Ing. Smíšek	Lidí chodí málo, nemuseli by tři, čtyři hodiny čekat. Nešlo by hned o první bod programu, bod pozemků by začal cca ve 13:00 hodin
Ing. Palička	Člověk si kupuje pozemek jednou za život, domnívá se, že předřazení problematiky pozemků je dobrý nápad
Ing. Anděl, CSc.	Spíš by stanovil pevný čas zahájení projednání tohoto bodu

Dostavila se Ing. Bc. Lehká

Ing. Smíšek	Domnívá se, že se nepovede čas dodržet. Vznesl dotaz, kolik lidí přibližně chodí na projednávání pozemků
Ing. Bc. Lehká	Lidé začínají chodit na projednávání pozemků častěji
Ing. Anděl, CSc.	Nedomnívá se, že by šlo o vstřícný krok směrem k veřejnosti
Ing. Smíšek	Tak to nechme takto, neměňme

Rada města projednala návrh programu na 6. zasedání Zastupitelstva města Děčín, které se bude konat dne 26. června 2025 v zasedacím sále Magistrátu města Děčín - A6, Raisova ul. 1155/3, Děčín IV, a doporučila zastupitelstvu města schválit program 6. zasedání Zastupitelstva města Děčín v navrženém znění. [redacted]

RM 25 11 29 04 – návrh na vyslání na zahraniční pracovní cestu so SRN (Pirna)

Ing. Anděl, CSc.	Uvedl materiál

Rada města projednala návrh na vyslání na zahraniční pracovní cestu a souhlasila s vysláním Ing. Jiřího Anděla, CSc., primátora města, na zahraniční pracovní cestu do Spolkové republiky Německo (Pirna) v termínu 20.-22.06.2025. [redacted]

RM 25 11 29 05 – žádost MCK – udělení výjimky ze Směrnice č. 5-9 – dodání techniky na Labefest 2025

Mgr. Pošta	Uvedl materiál – z důvodu administrativní chyby je zde žádost o revokaci původního usnesení, bylo špatné IČ. Požádal o doplnění důvodové zprávy, kde je nutné dopsat na konci druhého odstavce informaci, že se jedná o firmu *Tomáš Čeřovský, Žalanského 1399/59a, Praha 6, IČ: 09442766*
Ing. Anděl, CSc.	Vyzval k hlasování o předloženém návrhu usnesení po doplnění důvodové zprávy tak, jak navrhl Mgr. Pošta

Rada města projednala žádost Městského centra kultury a cestovního ruchu o udělení výjimky ze Směrnice č. 5-9 k pořizování služeb, materiálu a majetku města na dodání techniky na Labefest v termínu 30.-31.5.2025 a zrušila usnesení rady města č. RM 25 09 29 07 ze dne 06.05.2025 a po doplnění důvodové zprávy schválila udělení

výjimky z obecného postupu ze Směrnice č. 5-9 k pořizování služeb, materiálu a majetku města pro firmu Tomáš Čeřovský, Žalanského 1399/59a, Praha 6, IČ: 09442766, na dodání techniky na akci Labefest 2025 v termínu 30.-31.5.2025. [redacted]

RM 25 11 30 01 – schválení objednávky „školení pro zkušebního komisaře“ – výjimka ze Směrnice č. 5-9

Ing. Anděl, CSc. — Informoval o nutnosti omezení školení a vzdělávání z finančních důvodů, v tomto případě je však školení pro zkušebního komisaře potřeba, bude stát 100 tis. Kč na jednoho zaměstnance. I přes omezené finanční zdroje je nutné pokračovat i nadále v potřebných školeních pro chod magistrátu

Ing. Kříž — Magistrát stojí školení a vzdělávání spoustu peněz, zvedly se i ceny za zkoušky odborné způsobilosti. Stát tyto zkoušky požaduje, ale finančně na ně nepřispívá. Na nutná školení bude město zaměstnance vysílat i nadále, zároveň je však možné spoustu školení absolvovat v Rentelu

Rada města projednala schválení objednávky „školení pro zkušebního komisaře“ pro jednoho zaměstnance statutárního města Děčín zařazeného do magistrátu k výkonu agendy zkušebního komisaře, kterou dle zákona obec s rozšířenou působností zajišťuje a schválila výjimku z obecného postupu dle čl. 9 odst. 1 písm. b) Směrnice č. 5-9 k pořízení služeb, materiálu a majetku města v platném znění a objednání „školení pro zkušební komisaře“ pro jednoho zaměstnance k výkonu agendy zkušebního komisaře, kterou provede společnost CENDIS, s.p., se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1, IČO 003 11 391, za cenu dle nabídky, která je přílohou materiálu. [redacted]

RM 25 11 30 02 – zvýšení počtu zaměstnanců statutárního města Děčín zařazených do Magistrátu města Děčín

Ing. Kříž — Uvedl materiál – jde o navýšení o jednoho zaměstnance na stavebním úřadě, opět jde o suplování státu, kdy došlo k převodu povinností na přenesenou působnost z České Kamenice a Benešova nad Ploučnicí bez finančních prostředků. Město již v minulosti převzalo tyto povinnosti od obce Jílová bez navýšení počtu svých zaměstnanců. V současné době je však potřeba navýšit stav o jednoho technika, zaměstnanci již agentu v původním počtu nestíhají – vysvětlil

Ing. Kudrnáč — Souhlasí s posílením počtu zaměstnanců na stavebním úřadu, jednal o tom s paní Šejnohovou

Ing. Kříž — Benešov nad Ploučnicí není spokojený se současným stavem, je pravděpodobné, že zruší stavební úřad a převede ho na Děčín. V současné době mají tento krok v kompetenci. Nyní si ze třech úřednic ponechali na přenesenou působnost úřednice dvě

Ing. Anděl, CSc. — Současný návrh na zvýšení počtu zaměstnanců vnímá tak, že jde o první krok směřující ke kompletnímu převodu

přenesené působnosti na stavebních úřadech z okolních obcí na město Děčín. Bohužel stát finance, které směroval na obce již nepřesouvá na město Děčín

Ing. Kříž — Informoval členy rady města o plánovaných personálních změnách a připravovaných výběrových řízeních

Odešel Ing. Anděl, CSc.

Diskuse, jak řešit současný personální podstav na Odboru komunikací a dopravy a možných organizačních změn v této oblasti se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Ing. Bc. Lehká, Ing. Smíšek, Ing. Kudrnáč a Ing. Kříž.

V průběhu diskuse se dostavil Ing. Anděl, CSc.

Ing. Anděl, CSc. — Vyzval k hlasování o předloženém návrhu usnesení

Rada města projednala zvýšení počtu zaměstnanců statutárního města Děčín zařazených do Magistrátu města Děčín o 1 zaměstnance do Odboru stavební úřad k personálnímu posílení agendy Oddělení stavebního řádu a vyvlastňovací úřad a rozhodla o navýšení celkového počtu zaměstnanců statutárního města Děčín zařazených do Magistrátu města Děčín o 1 zaměstnance Oddělení stavebního řádu a vyvlastňovací úřad v Odboru stavební úřad a to od 01.09.2025 a stanovila celkový počet zaměstnanců statutárního města Děčín zařazených do Magistrátu města Děčín k 01.09.2025 na 297 zaměstnanců, kromě zaměstnanců v mimoevidenčním stavu, zaměstnanců, kteří zastupují za dlouhodobě nemocné a zaměstnanců zaměstnaných na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr a pověřila tajemníka magistrátu vydáním příkazu tajemníka k zařazení zaměstnance do organizační struktury odborů a oddělení v souladu s platným Organizačním řádem. [redacted]

<u>Různé:</u>

Ing. Anděl, CSc. — K zápisu z jednání Sportovní komise ze dne 26.05.2025 – zaznamenal, že je problém ve Sportovním klubu Děčín, z. s.

Mgr. Pošta — Seznámil členy rady města se zápisem z jednání Sportovní komise ze dne 26.05.2025. Problémy ve Sportovním klubu Děčín, z. s., jsou dlouhodobé, jde o spor generací, je rozděleno na dvě strany na mladé a předsedu pana Caldu – přiblížil. Předseda Sportovní komise bude jednat s předsedou spolku panem Caldou. Dále je nutné dopracovat dotační program na rok 2026. Všechny dotační programy na příští rok budou předloženy nejpozději na první zářijovou schůzi rady města, tak aby mohly být předloženy na jednání zastupitelstva města v tom samém měsíci

Ing. Bc. Lehká — Seznámila členy rady města se zápisem č. 05/2025 z jednání Sociální a zdravotní komise ze dne 12.05.2025

Ing. Kříž — Informoval o navržených úkolech pro Magistrát města Děčín a Radu města Děčín

Po proběhlé diskusi byl uložen úkol:

Ing. Lemfeldová ve spolupráci s OSV – prostřednictvím Benchmarkingu zjistit mechanismus výpočtu dotací v sociální oblasti v jiných městech ČR.

Ing. Bc. Lehká	Připomněla žádost stomatoložky, která bude přebírat zubní ordinaci v Bynově. Žadatelka si vzala hypotéku, vykupuje ordinaci a chtěla by příslib daru ve výši 1 mil. Kč na vybavení ordinace. Výplata daru by byla až z rozpočtu na rok 2026. Požádala OE, aby ve spolupráci s AKNT nejpozději na první říjnovou schůzi rady města (07.10.2025) předložil radě města návrh na poskytnutí daru ve výši 1 mil. Kč v roce 2026 z rozpočtu města na vybavení stomatologické ordinace v Bynově

OE ve spolupráci s AKNT – nejpozději na první říjnovou schůzi rady města (07.10.2025) předložit radě města návrh na poskytnutí daru ve výši 1 mil. Kč v roce 2026 z rozpočtu města na vybavení stomatologické ordinace v Bynově.

Ing. Smíšek	Seznámil členy rady města se zápisem z jednání Dopravní komise ze dne 14.05.2025
Ing. Kříž	Informoval o doporučení Dopravní komise pro radu města

Po proběhlé diskusi byly uloženy úkoly:

OKD ve spolupráci s MP a OSC – zadat ke zpracování havarijní plány pro uzavírku Nového a Tyršova mostu.

OKD ve spolupráci s městským architektem, OSIT a Ing. Smíškem – připravit úpravy Komenského náměstí navrhované městským architektem.

Odešel Ing. Palička

Ing. Smíšek	Informoval o nutnosti přípravy koncepce placeného stání pro obytná auta ve městě Děčín. Na koncepci začne pracovat s cyklo koordinátorem města a s paní Lakomou. Upozornil na stávající nevyhovující stav spolupráce města s ČVUT při přípravě úprav Komenského náměstí, je nutné ho narovnat smluvně – přiblížil

Dostavil se Ing. Palička

Ing. Bc. Lehká	Seznámila členy rady města se zápisem z jednání Komise pro urbanismus a architekturu ze dne 05.05.2025
Ing. Kříž	Informoval o doporučení Komise pro urbanismus a architekturu pro radu města

Po proběhlé diskusi byly uloženy úkoly:

OKD – umístit hodiny v prostoru mezi OD Bila a autobusovou zastávkou v ulici Tyršova ve stejném designu jako jsou nové hodiny umístěné v městské části Podmokly. O typu hodin informovat Technické služby, a. s.

OKD ve spolupráci s architektem – realizovat protažení stávajících obrubníků u parkoviště u Zámeckého rybníka i na místa, kde doposud schází, úpravu ploch se

zatravňovací dlažbou a umístění rostlin vizuálně oddělujících parkovací plochu od rybníka.

OSIT – vytvořit pracovní tým (včetně architekta města) spolupracující se Státním pozemkovým úřadem na téma pozemkových úprav.

OMH – předložit do Porady projektů informaci o pozemcích p. č. 761/105 a 761/4 v k. ú. Bynov z pohledu možnosti jejich využití.

OKD – zjistit aktuální stav oplocení dětského hřiště na pozemku p. č. 251/2 v k. ú. Děčín (ul. Labská, nábřeží) a navrhnout možnosti řešení zprůchodnění tohoto dětského hřiště.

OSU ve spolupráci s OSC – informovat členy rady města o zákonných možnosti odstranění uzavření průchodnosti parku u budovy ČEZ, Teplická ul.

Mgr. Pošta — Seznámil členy rady města z jednání Školské komise č. 20 ze dne 22.05.2025

Rada města obdržela zápis z jednání Sportovní komise ze dne 26.05.2025, zápis z jednání Komise pro urbanismus a architekturu ze dne 05.05.2025, zápis z jednání Dopravní komise ze dne 14.05.2025, zápis č. 5 z jednání Sociální a zdravotní komise ze dne 12.05.2025 a zápis č. 20. z jednání Školské komise ze dne 22.05.2025 a tyto vzala na vědomí.

Ing. Smíšek — Seznámil členy rady města s návrhem Partnerské smlouvy se společností JURTA, o. p. s., která byla připravena ve spolupráci s Mgr. Raškovou. Partnerská smlouva je bez finanční účasti města. JURTA, o. p. s., podává projekt ve 3D tisku a město by bylo partnerem. JURTA, o. p. s., požaduje zveřejnění informací o projektu na webových stránkách města, zařazení informace o projektu do městského zpravodaje, podporu medializace projektu a užití znaku obce

Ing. Kříž — Požádal o svolání mimořádné rady města k zadání havarijního stavu na ulici Slovanská, zítra obdrží další dvě nabídky, celkem tedy budou nabídky tři. Opravu propadlé vozovky je nutná zadat co nejdříve

Po proběhlé diskusi bylo odsouhlaseno, že schůze rady města mimo schválený termín bude svolána na čtvrtek, tj. 05.06.2025 od 8:00 hod.

Ing. Anděl, CSc. — Na mimořádnou schůzi rady města bude předložen i materiál řešící návrh Partnerské smlouvy se společností JURTA, o. p. s.

Ing. Anděl, CSc. — Informoval členy rady města o tom, že byl kontaktován [redacted], majitelem pozemku u přívozu ze strany Hřenska. Je na trojstranné jednání – vysvětlil. Předal kontakt na [redacted] Ing. Smíškovi

Ing. Smíšek — V blízké době by bylo vhodné zaujmout stanovisko ke způsobu provozování přívozu v Horním Žlebu. Je možné využít i DPmD, a. s. Přiblížil možné další kroky ke zprovoznění tohoto přívozu a jejich výhody a nevýhody. Problémem je, že město nemá žádné, nebo má jen slabé podklady (statistiku) z provozu přívozu v letech minulých

Ing. Anděl, CSc.	Provozování přívozu je veřejnou službou, zadal by společnosti DPmD, a. s., je možné dát i do integrovaného systému dopravy kraje. Tuto službu by již opětovně nesoutěžil
Ing. Bc. Lehká	Vidí velké riziko v původně nastavené částce, která byla městem nabízena za provozování přívozu, při již proběhlém výběrovém řízení. Navrhla letošní rok ponechat z časového důvodu provozování přívozu DPmD, a. s., a vyhlásit nové výběrové řízení na rok 2026 za částku, za kterou bude DPmD, a. s., přívoz provozovat, tedy dle zjištěných reálných dat

Diskuse ke způsobu provozování přívozu v Horním Žlebu a možnosti získání relevantních údajů o provozu se zúčastnili Ing. Anděl, CSc., Ing. Bc. Lehká, Ing. Smíšek, Ing. Kudrnáč a paní Flachsová.

Ing. Kudrnáč	Požádal OKD o prověření stavebních prací na komunikacích ul. 5. května ([redacted] a ul. Jiskrova ([redacted])

Úkol: OKD – prověřit dokončení stavebních prací na komunikacích ul. 5. května ([redacted]) a ul. Jiskrova ([redacted]).

Ing. Kudrnáč	Požádal, aby OMH zajistil kontrolu projektové dokumentace od [redacted] na parkovací dům v ulici Kamenická

Úkol: OMH – zajistit kontrolu projektové dokumentace od [redacted] na parkovací dům v ulici Kamenická.

Ing. Kudrnáč	Požádal pana tajemníka o poskytnutí zápisu z páteční porady k Zámeckému náměstí
Ing. Kříž	Zápis mu bude zaslán
Ing. Kudrnáč	Vznesl dotaz na opravu terasy na objektu Domova pro seniory na Kamenické
Ing. Bc. Lehká	Oprava terasy probíhá, zítra bude mít více informací
paní Flachsová	Vznesla dotaz na Mgr. Poštu ohledně plánované výstavby psího hřiště
Mgr. Pošta	S [redacted] bude jednat příští týden, máme jeden vhodný náhradní pozemek, je nutné upravit smlouvu od společnosti PURINA – přiblížil. Úpravu smlouvy provede AKNT (Mgr. Tomášek ml.)
paní Flachsová	O jaké místo se jedná?
Mgr. Pošta	Jde o místo na cyklostezce u Ploučnice před železničním mostem
paní Flachsová	V těchto místech Povodí Ohře, popř. Labe výstavbu psího hřiště povolí?

Mgr. Pošta	Ano
paní Flachsová	Je jí jasné, že ještě není vyúčtování, pouze má dotaz, zda se ví, kolik se prodalo vstupenek na Labefest
Mgr. Pošta	Dávají se dohromady systémy, zatím neví, bylo jich prodáno méně, než se očekávalo
paní Flachsová	Přednesla podněty od občanů k Labefestu: Proč bylo zavřené celé parkoviště u Městské knihovny?
Mgr. Pošta	Parkoviště nebylo zavřené celé, bylo zavřené pouze z poloviny – vysvětlil. Byl tam osobně
paní Flachsová	Další podnět byl k tomu, že na Labefestu bylo málo stánků
Mgr. Pošta	Na kapacitu lidí bylo stánků předimenzováno
paní Flachsová	Další dotaz byl na důvod zavření části mostu (blíž k Zámku Děčín) při ohňostroji
Ing. Kříž	Důvod neví, ale zjistí ho
Mgr. Pošta	Dle něj šlo o technologickou věc
paní Flachsová	Na kruhové křižovatce v Děčíně I (u budovy, kde sídlila původně Česká Pošta) nesvítí asi dva měsíce lampy, proč?
Ing. Kříž	Pokud je závada nahlášená, opraví se
Mgr. Silvarová	Pokud je poslán jakoukoliv cestou podnět, je předán OKD, který ho přeposílá k vyřízení na Technické služby, a. s. Opravy poté probíhají v řádu dvou dnů
Ing. Kříž	Podnět si poznamenal, bude opraveno

Úkol: OKD – zajistit funkčnost veřejného osvětlení u kruhové křižovatky u bývalé budovy České Pošty v Děčíně I.

V 16:10 hod. odešel Ing. Smíšek

paní Flachsová	Více jak týden leží u Státního zastupitelství značka
Ing. Kříž	Včera se o ní dozvěděli, dnes už zde značka neleží. Je nutné závady ve městě hlásit. Nová značka bude instalovaná asi až za 14 dní – vysvětlil
paní Flachsová	Z těchto míst se stává „parkoviště“, lidé parkují na chodníku
Ing. Kříž	Je potřeba hlásit nepovolené parkování na Městskou policii. Bohužel stížností na nepovolené parkování ve městě je čím dál více

paní Flachsová	Informovala o zájmu na pořádání představení Kafe u Osmanyho v Městském divadle, pořadatel kontaktoval pana ředitele, ale nedostal odpověď. Vznesla dotaz, zda Mgr. Pošta o tom něco ví
Mgr. Pošta	Pořadatel tohoto představení nemá moc dobré jméno – přiblížil. Bude jim na příští rok nabídnut prostor v Kinu Sněžník, kde se talk show pořádají
paní Flachsová	Hovořila se zástupcem agentury a prý jim prostory v kině nevyhovují z důvodu schodu
Mgr. Pošta	Schod tam nebude
paní Flachsová	Proč nemohou využít prostory divadla?
Mgr. Počta	Neví, rozhodnutí je na řediteli divadla. Důvodem bude pravděpodobně skutečnost, že se zde akce tohoto typu nepořádají

Primátor města poděkoval přítomným za účast a v 16:20 hod. ukončil jednání rady města.

Zapsala: Bc. Gabriela Hodboďová

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Ondřej Smíšek, v. r.

Ing. Jan Palička, v. r.

Ing. Jiří Anděl, CSc., v. r.
primátor města

Ing. Bc. Anna Lehká v. r.
náměstek primátora města
pro sociální problematiku
a životní prostředí