



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
Odbor vnitřních věcí a vnějších vztahů
Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín
Datová schránka: x9hbpfn a nj6wxpq



decivp26v01m3r

Váš dopis zn.:

Ze dne: 15.09.2026
Číslo jednací: MDC/190820/2026/47/JMa
Spisová zn.: MDC/28384/2026
Počet listů: 2
Počet příloh: 5



Vyřizuje: Ing. Josef Malovaník
Telefon: 412593314
E-mail: josef.malovanik@mmdecin.cz

Děčín: 30.09.2026

Odpověď na žádost podle zákona 106/1999 Sb.

Vážený pane magistře,

v žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“), doručené Magistrátu města Děčín (dále jen „povinný subjekt“) dne 15.09.2026 prostřednictvím datové schránky a zaevidované pod č. j. MDC/180697/2026, jste požádal o poskytnutí níže uvedených informací:

„Podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádám o poskytnutí níže uvedených existujících informací vztahujících se k vrtané studni pro obecní vodovod na parc. č. 1404/12, v katastrálním území Valkeřice [776629], obec Valkeřice [562874].“

Požadované informace

1. *Kopie žádosti obce o kolaudaci, povolení užívání nebo jiný navazující úkon týkající se vrtané studny na parc. č. 1404/12, v katastrálním území Valkeřice [776629], obec Valkeřice [562874], včetně všech příloh a údajů o datu podání.*
2. *Kopie usnesení o přerušení řízení a všech výzev k doplnění podkladů, včetně dokladů o jejich doručení obci.*
3. *Kopie listiny nebo úředního záznamu, z něhož vyplývá, že důvodem přerušení byla absence stanoviska, souhlasu či vyjádření orgánu ochrany přírody.*
4. *Kopie žádosti nebo dožádání, jímž vodoprávní úřad sám oslovil orgán ochrany přírody, KHS nebo stavební úřad, a kopie obdržených odpovědí.*
5. *Kopie dokumentů ve spise, které výslovně spojují podněty občanů ke kvalitě vody v původním zdroji s přerušením řízení o vrtané studni. Pokud takový dokument ve spise není evidován, žádám o sdělení této skutečnosti.“*

Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2015 – Quality Management System Certification

IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238

Tel.: 412 593 111

Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 19-921402389/0800

E-mail: posta@mmdecin.cz
Internet: www.mmdecin.cz

K bodu 1 žádosti konstatuje povinný subjekt, že od 01.07.2024 se tyto stavby nekolaudují. Před uvedeným datem Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad stavbu vodního díla „Vrtaná studna“ na pozemku parc. č. 1404/12 v katastrálním území Valkeřice nekolaudoval a ani nevydal žádná další povolení. Obec Valkeřice podala žádost o povolení k odběru podzemních vod pro potřeby jednotlivých osob (domácností) a o stavební povolení ke studni nebo jinému vodnímu dílu potřebnému k takovému odběru. Tato žádost byla zaevidována povinným subjektem dne 06.10.2025 pod č.j. MDC/160047/2025/34 a povinný subjekt ji přikládá v příloze.

K bodům 2 a 3 žádosti Vám povinný subjekt přikládá požadované informace v příloze.

K bodu 4 žádosti konstatuje povinný subjekt, že Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad sám nežádá orgán ochrany přírody, KHS ani stavební úřad o stanovisko, vyjádření ani rozhodnutí.

K bodu 5 žádosti konstatuje povinný subjekt, že k datu podání žádosti neobdržel žádný podnět občanů obce Valkeřice týkající se kvality vody v původním zdroji. Povinný subjekt dále doplňuje, že odborné poradenství a podněty týkající se kvality vody řeší právě KHS.

S pozdravem

Ing. Petr Hodbod'

vedoucí odboru vnitřních věcí a vnějších vztahů

podepsáno elektronicky

Přílohy:

Žádost obce Valkeřice vedená pod č.j. MDC/160047/2025/34 včetně plné moci,
Výzva č.j. MDC/179928/2025/34/KS ze dne 10.11.2025,
Závěrečná zpráva hydrogeologa k průzkumnému hydrogeologickému vrtu,
Projektová dokumentace pro povolení stavby „Vrtaná studna na p.p.č. 1404/12, k.ú. Valkeřice,
Vyjádření Povodí Ohře a Agentury ochrany přírody a krajiny ČR.

Magistrát města Děčín

Doručeno: 06.10.2025 13:42:14

Č.j.: MOC/160041/2025/347

Listů: 0 příloh: 10



Příloha č. 16 k vyhlášce č. 183/2018 Sb.

Magistrát města Děčín
odbor životního prostředí
Mírové náměstí 1175/5
40538, Děčín IV

Adresa místně a věcně příslušného vodoprávního úřadu

ŽÁDOST O POVOLENÍ K ODBĚRU PODZEMNÍCH VOD PRO POTŘEBY JEDNOTLIVÝCH OSOB (DOMÁCNOSTÍ) A O STAVEBNÍ POVOLENÍ KE STUDNI NEBO JINÉMU VODNÍMU DÍLU POTŘEBNÉMU K TAKOVÉMU ODBĚRU¹⁾

[§ 8 odst. 1 písm. b) bod 1. a § 15 vodního zákona]

1. Žadatel

Jméno, popřípadě jména, příjmení
Obec Valkeřice

Adresa místa pobytu
č.p.299, Valkeřice, 40724

Adresa pro doručování

Datum narození

Telefon

E-mail

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, připojí se údaje obsažené v tomto bodě
v samostatné příloze: ☐ ano ☒ ne

1a. Žadatel jedná

☐ samostatně

☒ je zastoupen: jméno, popřípadě jména, příjmení / název nebo obchodní firma
zástupce; místo trvalého pobytu/adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování, není-li
shodná):

2. Účel odběru podzemní vody ²⁾
pitná vod pro zásobování obce

3. Údaje o množství vod, se kterými má být povoleno nakládat

Počet měsíců v roce, kdy se odebírá 12

prům. 0,159 l.s⁻¹ max. l.s⁻¹

max. 416,6 m³.měs⁻¹ max. 5000 tis. m³.rok⁻¹

4. Doba, na kterou je nakládání s vodami žádáno maximální

5. Údaje o místě stavby a nakládání s vodami

Název obce Valkeřice

Název katastrálního území Valkeřice

Parcelní číslo pozemku podle katastru nemovitostí
1404/12

6. Název stavby

„Studna na p.p.č.1404/12, k.ú. Valkeřice.“

7. Druh stavby (správný údaj označte křížkem)

☒ novostavba ☐ změna dokončené stavby

– studna ☒

– jiné stavby potřebné k odběru podzemních vod ☐

8. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby

– zahájení stavby

– dokončení stavby 3.2026

9. U dočasné stavby

– doba trvání _____

– návrh úpravy pozemku po jejím odstranění

10. Pozemky, které se mají použít pro výstavbu

Pozemek		Katastrální území	Vlastník a jeho adresa
parc. č.	druh		
1404/12	tr.tr.porost	Valkeřice	Obec Valkeřice, č. p. 299, 40724 Valkeřice

(V případě většího počtu pozemků než 6 se jejich seznam uvede v příloze žádosti: ☐ ano ☒ ne)

11. K provedení záměru má být použit sousední pozemek (stavba) ☐ ano ☒ ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovité věci připojeno v samostatné příloze.

12. Zpracovatel projektové dokumentace

Jméno, popřípadě jména, příjmení, titul Petr Tomsa

Adresa sídla

Číslo, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob 0401291

13. Zhotovitel stavby (je-li v době podání žádosti znám)

Název stavebního podnikatele _____

Adresa sídla _____

IČO (bylo-li přiděleno) _____

14. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo

územní souhlas ze dne _____ čj. _____

vydal _____

15. Seznam a adresy účastníků vodoprávního řízení, kteří jsou žadateli známi.

Název nebo obchodní firma / Jméno, popř. jména, příjmení	Adresa

(V případě většího počtu účastníků řízení než 6 se jejich seznam uvede v příloze žádosti: ☐ ano ☐ ne)

16. Orientační náklad na provedení stavby včetně technologie _____ tis. Kč

V Děčíně _____ dne 6/10/2025



Petr TOMSA
REALIZACE STAVEB A PROJEKTOVÁNÍ
INVESTORSKOINŽENÝRSKÁ ČINNOST
ZPROSTŘEDKOVATELSKÁ ČINNOST
telefon: 737 724 366
IČO: 43190880, DIČ: CZ6702110536

podpis(y) žadatele(ů)
(jméno, popř. jména, příjmení)

PLNÁ MOC

Obec Valkeřice, Valkeřice 299, 40724, Valkeřice,
zastoupená starostou obce panem Františkem Rollerem,

tímto zmocňuje

pana Petra Tomsu, bytem [REDACTED] 40729, IČO 43190880,

k zastupování a jednání se správními orgány, jakož i fyzickými a právnickými osobami, ve věci
vyřizování náležitostí stavebního povolení stavby a povolení k čerpání vod stavby vrtané
studny na p.p.č.1404/12, k.ú. Valkeřice.

Ve Valkeřicích dne 8/4/2025

[REDACTED]

OBEC VALKEŘICE
Valkeřice 299
407 24 Valkeřice
IČ: 00555467

František Roller

Zmocnění ve výše uvedeném rozsahu přijímám:

[REDACTED]

Petr Tomsa

V Karlovce dne 8/4/2025



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

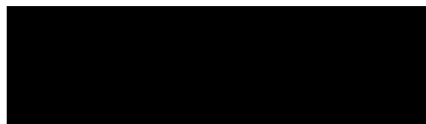
Číslo jednací: MDC/179928/2025/34/KS
Spisová zn.: MDC/31348/2025
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Bc. Kateřina Svitáková
Telefon: 412 591 461
Fax: 412 591 473
E-mail: katsvit@mmdecin.cz

Děčín 10.11.2025

Obec Valkeřice
Valkeřice 299
407 24 VALKEŘICE,

kterou zastupuje



I. VÝZVA

Obec Valkeřice, IČO 00555967, Valkeřice 299, 407 24 Valkeřice, kterou zastupuje [REDACTED]

(dále jen „žadatel“) dne 06.10.2025 podala žádost o vydání povolení k nakládání s vodami, dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. b) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „vodní zákon“), pro **odběr podzemní vody z vrtané studny** na pozemku parc. č. 1404/12 v katastrálním území Valkeřice. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a věcně příslušný dle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) shledal, že předložená žádost neposkytuje dostatečný podklad pro její řádné posouzení, a proto podle § 45 odst. 2 správního řádu a ustanovení vyhlášky č. 429/2024 Sb., o formulářích žádostí předkládaných vodoprávnímu úřadu a formuláři návrhu na stanovení ochranného pásma vodního zdroje

v y z ý v á

žadatele, aby nejpozději **do 31.01.2026** doplnil podanou žádost o tyto údaje a podklady:

1. Rozhodnutí Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Správy CHKO České středohoří, Litoměřice k odběru podzemní vody z vrtané studny na pozemku parc. č. 1404/12 v katastrálním území Valkeřice.
2. Plná moc.
3. V závěrečné zprávě hydrogeologa bude uvedeno správné parcelní číslo pozemku.

II. USNESENÍ

Výroková část

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 vodního zákona a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu podle § 64 odst. 1 písm. a)

správního řádu rozhodl, že vodoprávní řízení ve věci vydání povolení k nakládání s vodami, dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. b) vodního zákona pro: odběr podzemní vody z vrtané studny na pozemku parc. č. 1404/12 v katastrálním území Valkeřice, zahájené dnem 06.10.2025 se

p ř e r u š u j e d n e m 10.11.2025

současně s výzvou, adresovanou žadateli, kterým je Obec Valkeřice, IČO 00555967, Valkeřice 299, 407 24 Valkeřice, kterou zastupuje [redacted]
[redacted] k odstranění nedostatků žádosti ze dne 06.10.2025 spočívající v doplnění žádosti o shora uvedené doklady.

Pokud nebudou tyto podstatné nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, toto řízení v souladu s ustanovením § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaví.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Valkeřice, Valkeřice 299, 407 24 Valkeřice

Odůvodnění

Dnem podání žádosti o vydání povolení k nakládání s vodami, dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. b) vodního zákona pro: odběr podzemní vody z vrtané studny na pozemku parc. č. 1404/12 v katastrálním území Valkeřice, bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Předložená žádost neposkytuje dostatečný podklad pro její řádné posouzení. Žadatel byl proto vyzván k doplnění žádosti a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků

Proti usnesení může účastník řízení podat podle ustanovení § 76 odst. 5 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se usnesení napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost usnesení nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, se sídlem v Ústí nad Labem, k odboru životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 48, 400 01 Ústí nad Labem, podáním učiněným u Magistrátu města Děčín, odboru životního prostředí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

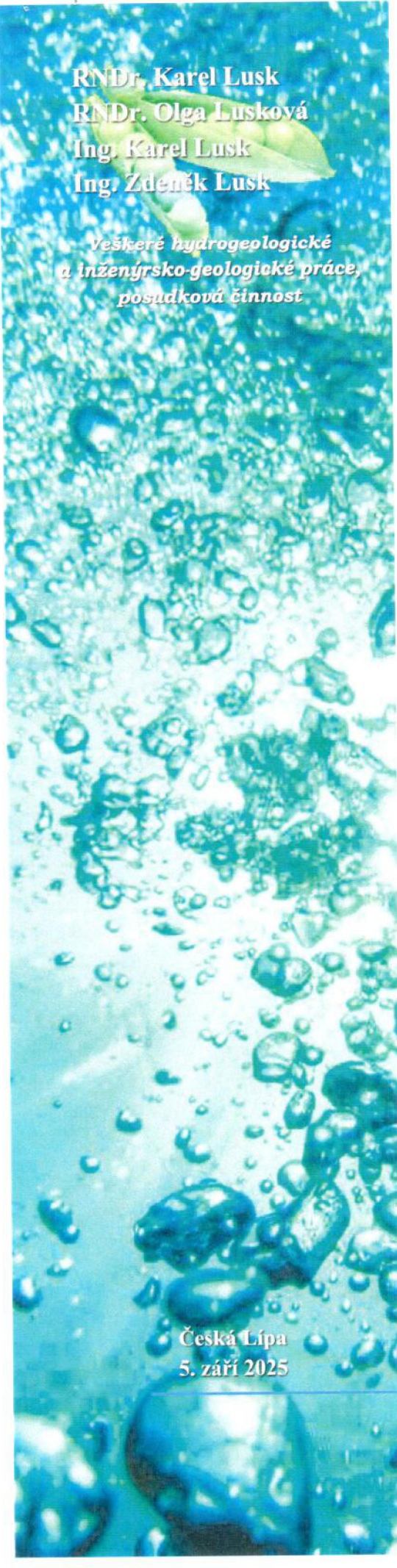
Podané odvolání nemá v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Ing. Zdeněk Hanuš [redacted]
vedoucí odboru životního prostředí

Doručí se

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1) SR (do vlastních rukou)

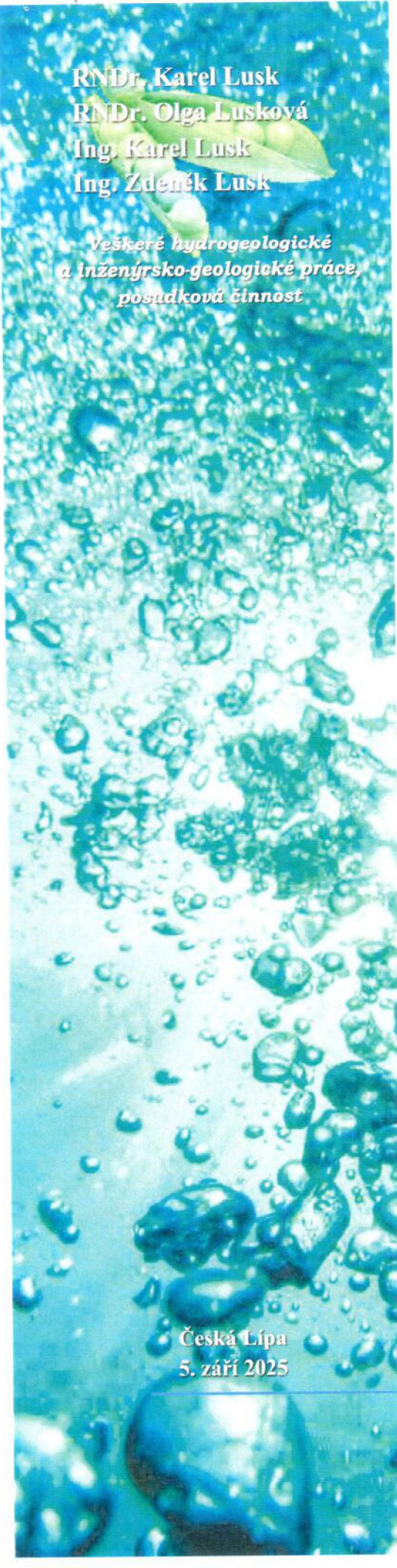
Obec Valkeřice, IČO 00555967, Valkeřice 299, 407 24 Valkeřice, kterou zastupuje [REDACTED]
[REDACTED]



RNDr. Karel Lusk
 RNDr. Olga Lusková
 Ing. Karel Lusk
 Ing. Zdeněk Lusk

*Veškeré hydrogeologické
 a inženýrsko-geologické práce,
 posudková činnost*

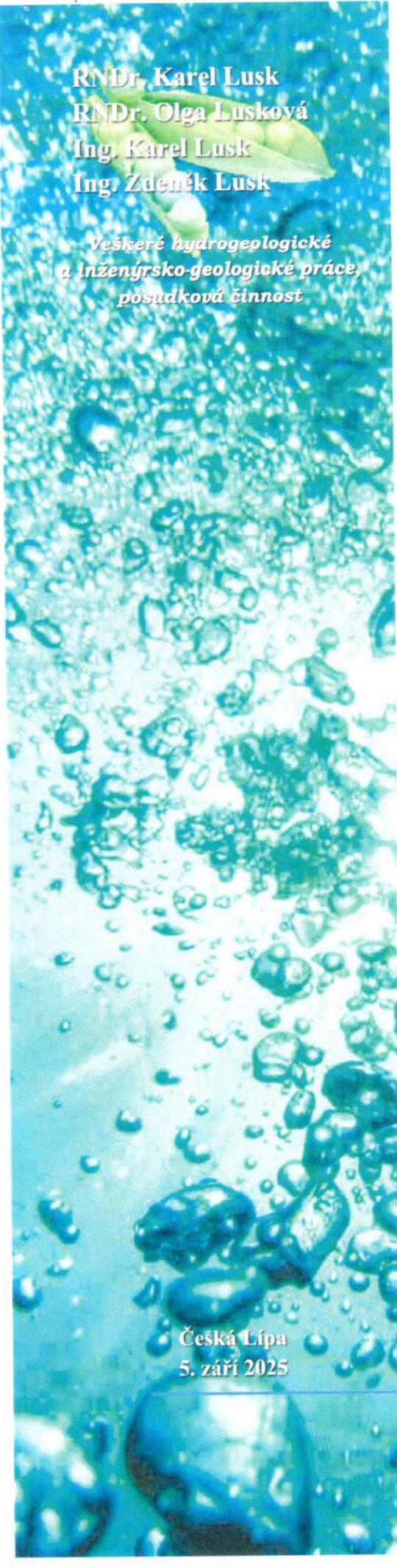
Česká Lípa
 5. září 2025



RNDr. Karel Lusk
 RNDr. Olga Lusková
 Ing. Karel Lusk
 Ing. Zdeněk Lusk

*Veškeré hydrogeologické
 a inženýrsko-geologické práce,
 posudková činnost*

Česká Lípa
 5. září 2025



RNDr. Karel Lusk
 RNDr. Olga Lusková
 Ing. Karel Lusk
 Ing. Zdeněk Lusk

*Veškeré hydrogeologické
 a inženýrsko-geologické práce,
 posudková činnost*

Česká Lípa
 5. září 2025

An aerial photograph showing a rural landscape with a blue river flowing vertically through the center. Yellow lines delineate various property parcels. Several parcels are labeled with numbers: 10050, 10049, 10048, 10047, 10046, 10045, 10044, 10043, 10042, 10041, 10040, 10039, 10038, 10037, 10036, 10035, 10034, 10033, 10032, 10031, 10030, 10029, 10028, 10027, 10026, 10025, 10024, 10023, 10022, 10021, 10020, 10019, 10018, 10017, 10016, 10015, 10014, 10013, 10012, 10011, 10010, 10009, 10008, 10007, 10006, 10005, 10004, 10003, 10002, 10001. A purple arrow points to a specific location on the riverbank, near the intersection of parcels 10047 and 10048.

1. *Journal of the American Medical Association*, 2000; 283: 2689-2694.

A. Základní údaje

A.1 Identifikace zadavatele

Zadavatelem prací, resp. žadatelem o povolení k nakládání s podzemními vodami je:

Pan: Obec Valkeřice
Bytem: Valkeřice 299
407 24, Valkeřice

(Osoba žadatele není pro vyhodnocení průzkumných prací podstatná. Finálním žadatelem o povolení nakládání s podzemními vodami tak může být i osoba odlišná např. právnická osoba ve vlastnictví zadavatele atd.)

A.2 Identifikace zhotovitele

Firma:
Provozovna:

IČ:
DIČ:

Řešitelem je:
Bytem

Tel:
Mail:

Odbornými konzultanty jsou

Bytem

Tel:
Mail:

Osvědčení: Držitelé osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat hydrogeologické práce poř. č.1217/2000, poř. číslo 1809/2003 a poř. číslo 2445/2020

B. Popis:

Zhotovitel byl jako osoba s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie požádán o kontrolu a vyhodnocení průzkumných vrtných prací realizovaných na pozemku 760/2 v katastrálním území Valkeřice.

V zájmové lokalitě byl realizován hydrogeologický průzkumný vrt vystrojený jako studna společností Vrty Tenenko s.r.o., Skalice č.p. 453, Skalice u České Lípy, PSČ: 471 17 s cílem ověření možnosti získání dostatečného množství pitné a užitkové vody pro zásobování obyvatelstva části obce (cca 100 EO).

Zhotoviteli byla předložena technická zpráva o vrtu z října 2023 obsahující základní údaje o vyhloubení, vystrojení a zabezpečení vrtané studny.

S ohledem na zadavatelem předložené a hydrogeologem ověřené parametry vrtu je možno konstatovat, že způsob odvrtání, vystrojení a perforování je v souladu s platnou legislativou.

V této konkrétní lokalitě je možno konstatovat, že odvrtaná studna nebude mít negativní vliv na povrchové ani podzemní vody, nezhorší využitelnost podzemních vod pro vodárenské účely, ani toto užívání neomezí.

Způsob odvrtání, zapažnicovou úpravu a vystrojení lze považovat za vhodné pro danou lokalitu.

Studna je odvrtána v jedné zvodni a v rámci vrtných prací nedošlo k zastižení více zvodněných horizontů. S ohledem na ověřenou geologickou a hydrogeologickou situaci tak lze konstatovat, že v rámci vrtných prací byla zachována původní stratigrafie horninového prostředí a nedošlo k jakémukoliv propojení zvodní.

Utěsnění vrtu bylo provedeno dantonitem v intervalu 1 - 16 m. Vrtný průměr a vystrojení vrtu garantuje zajištění normou požadované tloušťky těsnění min. 30 mm, když vrt byl odvrtán průměrem 245 mm do hloubky 16 m (s pracovním pažením Fe 241 mm) a následně průměrem 203 mm do finální hloubky 24 m. Vrt byl následně vystrojen PVC 125/5 mm se štěrbinovou perforací a uzavřeným dnem.

Pracovní pažení bylo z vrtu vytěženo.

Lze tedy konstatovat, že utěsnění vrtu spolu s plnou pažnicí (12 m) je dostatečné pro garanci absence propojení zvodní (v dané lokalitě při realizované hloubce vrtu nereálné) a zapažnicové komunikace s povrchem.

Podkladem závěrečné zprávy o hydrogeologickém průzkumu je hydrogeologický posudek místa výstavby vrtané studny zpracovaný na základě rešerše archivních geologických a hydrogeologických údajů, pokud byly tyto údaje k dispozici v podrobnostech potřebných pro rozhodování o umístění a povolení stavby.

Pro danou lokalitu a cíl hydrogeologického průzkumu lze konstatovat, že výše uvedená data v požadovaných podrobnostech jsou k dispozici.

Hydrogeologický průzkum precizoval předpoklady deklarované ve vyjádření osoby s odbornou způsobilostí ze dne 15. září 2020 vypracované Ing. Karlem Luskem a RNDr. Karlem Luskem .

S ohledem na ustanovení přílohy č. 3 vyhlášky č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a

o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek lze výsledky hydrogeologického průzkumu shrnout následovně:

1. Geologický úkol a údaje o území

- a) Název geologického úkolu, etapa geologických prací, název obce, okresu a kraje, popřípadě jiné místopisné určení zkoumaného území nebo objektu.

Hydrogeologické posouzení možnosti získání dostatečného množství pitné a užitkové vody pro účely zajištění zásobování obyvatelstva části obce (cca 100 EO). s předpokládaným odběrem na úrovni 30 m³/den.

- b) Objednavatel, organizace, odpovědný řešitel geologických prací.

Viz kapitola A tohoto dokumentu

- c) Cíl geologických prací s uvedením záměru, pro který mají být výsledky řešení geologického úkolu využity.

Cílem geologických prací bylo ověření možnosti zajištění dostatečného množství pitné a užitkové vody za účelem individuálního zásobování obyvatelstva části obce (cca 100 EO) s předpokládaným ročním čerpáním na úrovni 5000 m³.

2. Provedené geologické práce Po jednotlivých druzích se uvede výčet a charakteristika jednotlivých druhů geologických prací použitých k řešení geologického úkolu. U všech druhů geologických prací se uvádí

- a) rozsah a objem geologických prací,

Geologické práce se omezily na archivní rešerši a realizaci hydrogeologického průzkumného vrtu o hloubce 24 m, který slouží jako opěrný vrt pro vrtanou studnu.

- b) metodika a technologické postupy realizace geologických prací, jejichž výsledkem jsou měření, analýzy nebo rozborů,

Viz technická zpráva z vrtání (v příloze)

- c) počty, druhy a způsob odběru vzorků nebo přímých měření a pozorování v rozsahu nezbytném pro charakterizování kvality získaných údajů a pozorování,

Vzorky hornin nebyly odebírány pro další archivaci. Vrtné práce byly řízeny hydrogeologem.

- d) způsob lokalizace geologických prací,

Viz vyjádření osoby s odbornou způsobilostí

- e) střety zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a způsob jejich vyřešení (odkazem na dokumenty v příloze),

V lokalitě nedochází ke střetu zájmů chráněných zvláštními právními předpisy v podobě ochranného pásma vodního zdroje (§ 30 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách). Žádné zdroje hromadného ani individuálního zásobování obyvatelstva pitnou vodou nebudou novou studnou negativně ovlivněny.

- f) způsob likvidace nebo zajištění technických prací, popřípadě odkaz na jejich další využití

Hydrogeologický průzkumný vrt byl koncipován jako průzkumně-jímací vrtná sondáž. Příznivé výsledky průzkumu umožňují využití díla jako vrtané studny v intencích § 55 vodního zákona.

3. Výsledky provedených prací – uvádí se konkrétní výsledky dosažené provedenými geologickými pracemi a jejich vyhodnocení ve vztahu k jejich cíli. Jsou-li výsledkem některých provedených prací rozsáhlé soubory údajů, prezentují se formou příloh, pokud není nezbytné je uvést přímo v textu zprávy.

Výsledkem geologických prací bylo potvrzení dostatečné vydatnosti zastižené zvodně vhodné pro účely hromadného zásobování pitnou vodou. Hladina podzemní vody byla naražena na úrovni 8,5 m pod terénem s finálním ustálením na úrovni cca 8,35 m. Vydatnost této zvodně byla ověřena čerpací zkouškou. V průběhu čerpací zkoušky bylo za 120 min odčerpáno 4,25 m³ vody. Očekávaná denní spotřeba činí cca 30,000 m³. Při čerpací zkoušce došlo k poklesu hladiny o 238 cm pod původní úroveň. Hladina se ustálila po 35 min. Po ukončení čerpací zkoušky se hladina vrátila na úroveň 8,35 m za 8 minut. Vydatnost vrtu lze konstatovat na úrovni vysoko překračující požadavky zadavatele.

4. Závěry a doporučení

- 4.1. Využitelnost výsledků s ohledem na záměr, pro který byly práce prováděny, popřípadě návrh na další řešení související problematiky.

Výsledky průzkumu potvrdily a dále precizovaly předpoklady definované ve stanovisku osoby s odbornou způsobilostí.

Odběr vody na úrovni 0,159 l.s⁻¹ resp. maximální krátkodobý odběr 0,5 l.s⁻¹ s celkovým ročním odběrem do 5000 m³ nebude mít negativní vliv na jakékoliv chráněné zájmy třetích osob. Lze předpokládat, že užíváním vrtu jako studny nedojde k negativnímu ovlivnění čerpané zvodně (abstrahuji od ovlivnění ve smyslu samotného odběru podzemní vody). Užíváním vodního díla nedojde k žádnému negativnímu dopadu na chráněné zájmy ani k ovlivnění jakéhokoliv zdroje užívaného pro hromadné zásobování obyvatel. Použitá technologie vrtných prací a vystrojení díla zabraňuje vzájemnému propojení jednotlivých zvodní a nezhorší ochranu vod od možné kontaminace z povrchu.

Hydrogeolog souhlasí s užíváním hydrogeologického průzkumného vrtu jako studny.

- 4.2. Limity využití výsledků geologických prací z hlediska ochrany a tvorby životního prostředí a zájmů chráněných zvláštními právními předpisy v závěrečné zprávě s výpočtem zásob ložiska nerostu nebo zdroje podzemní vody se tento bod nezpracovává, protože je součástí výpočtu zásob

Využitím vrtané studny dle bodu 4.1. nedojde k omezení či ohrožení žádných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy.

5. Místo a způsob uložení hmotné geologické dokumentace, pokud nebyla v průběhu řešení geologického úkolu vyražena z dalšího uchovávání.

V rámci vrtných prací nebyly odebírány a archivovány vzorky zemín či vod.

6. Seznam použité literatury, mapových podkladů a ostatních pramenů.

*Viz hydrogeologický posudek z 15. září 2020 vypracovaný [redacted]
[redacted] (vyjádření osoby s odbornou způsobilostí).*

7. Rozpočtované a skutečně vynaložené náklady a zdroje financování geologického úkolu u úkolů hrazených z prostředků ze státního rozpočtu. Pokud je řešení úkolu dokumentováno také dílčími zprávami nebo dílčími samostatně využitelnými výsledky, uvádí se také jejich finanční podíl z celkových nákladů na úkol.

Financováno z privátních zdrojů

Hydrogeolog jako osoba s odbornou způsobilostí tímto vyjadřuje své souhlasné stanovisko s užíváním vrtu jako vodního díla – vrtané studny a souhlasí s vydáním povolení nakládání s podzemními vodami dle původního vyjádření osoby s odbornou způsobilostí.

Hydrogeolog konstatuje, že provedení a vystrojení vrtu je v souladu s normou ČSN 75 5115, provedení garantuje absenci rizika zapažnicové komunikace povrchových vod s kolektorem a tento je způsobilý k dlouhodobému a bezpečnému užívání bez rizika negativního ovlivnění chráněných zájmů třetích osob zejména v oblasti vodního hospodářství.

Hydrogeolog pro účely povolení nakládání s podzemními vodami souhlasí s odběrem průměrně $0,159 \text{ l.s}^{-1}$, max. $0,8 \text{ l.s}^{-1}$, $416,7 \text{ m}^3/\text{měsíc}$, $5000 \text{ m}^3/\text{rok}$. Uvedené hodnoty jsou hodnotami průměrnými.

V České Lípě dne 5. září 2025

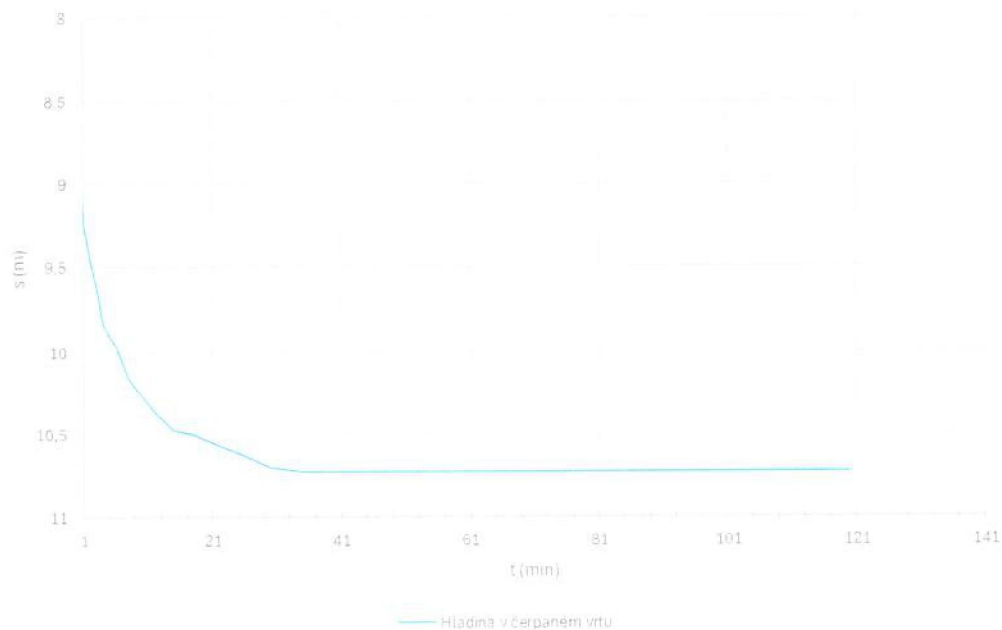
Vrtaná studna Valkeřice p.p.č. 2670

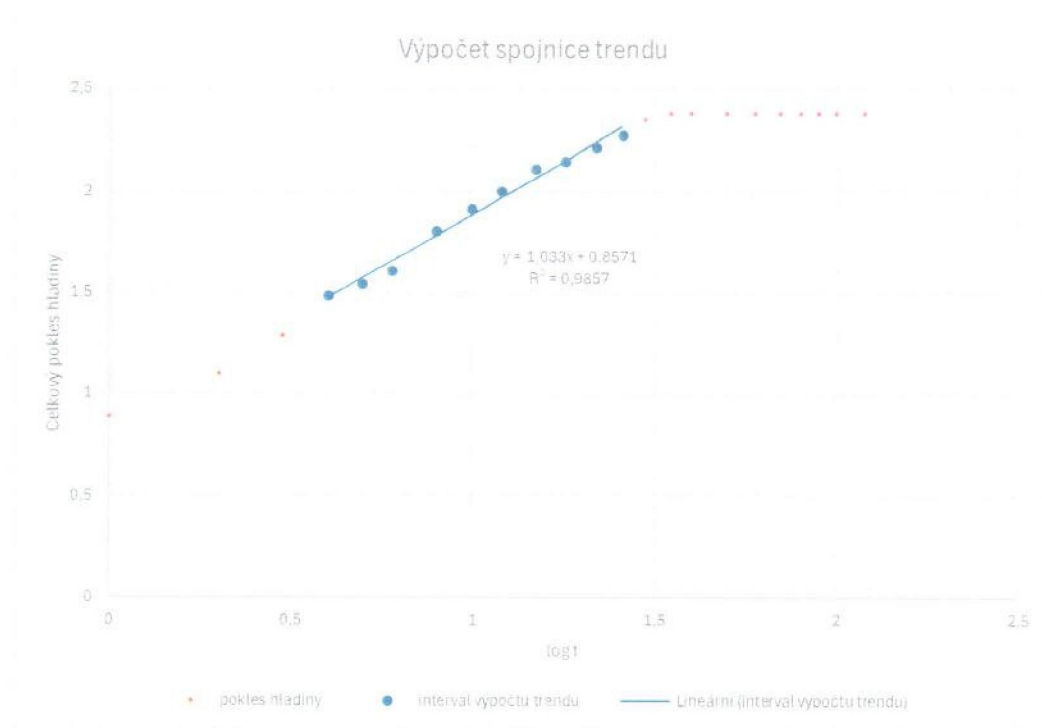
Vrt:	Valkeřice 2670	Datum	05.09.2025
Hloubka (m)	24	Poznámky:	
Hladina (m p.t.)	8,35		
Čerpací zkouška	na 1. depresní snížení		
Čerpané množství (l/s)	0,59		

Průběh zkoušky

čas (min)	hladina (m p.t.)	čas (min)	hladina (m p.t.)	čas (min)	hladina (m p.t.)	čas (min)	hladina (m p.t.)
0	8,35						
1	9,24	40	10,73				
2	9,45	50	10,73				
4	9,84	60	10,73				
5	9,9	70	10,73				
6	9,96	80	10,73				
8	10,16	90	10,73				
10	10,27	100	10,73				
12	10,36	120	10,73				
15	10,47						
20	10,5						
25	10,57						
30	10,7						
35	10,73						

Čerpací zkouška - ustálené proudění - 1. deprese





hladina - typ	volná
hladina počátku (m p.t.)	8,35
hladina na konci (m p.t.)	10,73
celkové snížení (m)	2,38
dosah depresního kužele Kusakín (m) - napjatá zvodeň	
dosah depresního kužele Sichardt (m) - volná zvodeň	20,0
čerpané množství Q (m ³ /s)	0,00059
transisivita T (m/s ²)	1,05E-04
koeficient filtrace (m/s)	7,88E-06

maximální doporučený pokles 1/3 sloupce (m)	5,22
maximální vypočtená vydatnost (l/s)	1,29



Závěrečná technická zpráva

Průzkumný vrt pro studnu p.č. 2670, k.ú. Valkeřice

Obec Valkeřice
Valkeřice 299
407 24 Valkeřice

- Obsah:
- 1. Identifikační údaje
 - 2. Vrtné práce
 - 2.1. Výstroj studny
 - 3. Čerpací zkouška
 - 4. Závěr



Příloha: dokumentace čerpací zkoušky



1. Identifikační údaje

Název zakázky: Průzkumný vrt pro studnu na p.č. 2670, k.ú. Valkeřice
Prováděcí firma: Vrtý Tenenko s.r.o.
Skalice č.p. 453
471 17 Skalice u České Lípy
Objednatel: Obec Valkeřice
Valkeřice 299
407 24 Valkeřice
Vrtmistr, předák: Tomáš Rak
Zahájení prací: X/2023
Ukončení prací: X/2023

2. Vrtné práce

Použitá vrtná souprava: pásová, Hanjin 4000D
Technologie vrtání: rotačně – příklepem, na vzduchový výplach

Hloubení vrtu bylo zahájeno ponorným kladivem prům. 245 mm, s průběžným technickým zavrtávacím pažením prům. 241 do hloubky 16,0 m. Dále byl vrt hlouben ponorným kladivem prům. 203 (8") mm až do konečné hloubky 30,0 m.

Po ukončení vrtných prací byl vrt vystrojen (z důvodu zavalování vrtu do hloubky 24,0 m) závitovou výstrojí PVC výstrojí 125/5 mm, spodek výstroje je uzavřen dnem. Perforace výstroje je šterbinová, příčná se šíří šterbiny 1 mm, plocha perforované části je cca 7 - 8 %. Perforovaná část výstroje byla obsypána práným kačírkem zrnitosti 1,6/4 mm se zatěsněním mezikruží jílováním proti průniku povrchové vody do vrtu. V rámci provádění zapažnicových úprav bylo z vrtu technické zavrtávací pažení vytěženo.

Na závěr prací byl vrt vyčištěn airliftováním a odčerpán ponorným čerpadlem Grundfos SQ 2-55. Účelem bylo částečně zčistit jímankou vodu (pročistit přítokové cesty), stabilizovat filtrační obsyp a orientačně zjistit vydatnost vrtu.

2.1. Výstroj vrtu

PVC 125/5,0 mm

plná	0,0 – 12,0 m
perforovaná	12,0 – 20,0 m
plná (na čerpadlo)	20,0 – 22,0 m
perforovaná	22,0 – 23,0 m
plná (kalník), dno	23,0 – 24,0 m

zapažnicové úpravy: obsyp 1,6/4 mm

24,0 – 8,0 m

pískový mostek

8,0 – 7,0 m

jílování přípravkem Dantonit

7,0 – 1,0 m

- naražena hladina podzemní vody: ca. 8,5 m pod terénem

- ustálena hladina podzemní vody: 8,35 m pod terénem

3. Orientační čerpací zkouška

Účelem čerpací zkoušky bylo především částečně zčistit jímající vodu (pročistit přítokové cesty), stabilizovat filtrační obsyp a orientačně ověřit vydatnost vrtu, tj. možné čerpatelné množství vody z vrtu.

Čerpací zkouška byla provedena ponorným čerpadlem Grundfos SQ 2-55 na jednu konstantní úroveň vydatnosti; při průměrné čerpané vydatnosti $Q_{\text{čerp}} = \text{ca. } 0,59 \text{ l/s}$ hladina podzemní vody klesla z původní hodnoty 8,35 m pod terénem na úroveň 10,73 m pod terénem v čase 35 min. a na této úrovni se držela až do ukončení čerpací zkoušky v čase 120 min. Při čerpací zkoušce bylo z vrtu vyčerpáno ca. $4,2 \text{ m}^3$ vody.

Poté byla čerpací zkouška ukončena a byla zahájena stoupací zkouška. Během 8 minut nastoupala hladina podzemní vody z úrovně 10,73 m pod terénem na svou původní úroveň 8,35 m.

4. Závěr

- Z výsledků vrtných prací vyplývá, že průzkumný vrt na p.č. 2670, k.ú. Valkeřice je vhodný k využití, čerpadlo (sání) zapustit do hloubky ca. 21 m od terénu.
- Vrt byl testován čerpací zkouškou na čerpané množství ca. $0,59 \text{ l/s}$, při dodržení této vydatnosti nemusí být použita čidla hladiny podzemní vody zabraňujícími běhu čerpadla nasucho, skutečná reálně využitelná vydatnost vrtu je však významně vyšší.

Skalice u České Lípy, říjen 2023



Čerpací - stoupací zkouška

Název vrtu: Valkerčice, 2670

Odměrný bod: terén

Zahájení zkoušky: X/2023

Objem měrné nádoby: 10 l

Hloubka vrtu: 24,0 m

Typ čerpadla: Grundfos SQ 2-55

Hladina vody před zkouškou: 8,35 m

Hloubka zapuštění čerpadla: 21 m

Měřil: Zítka

čas		dobu plnění nádoby (s)/Q (l/s)	hladina čerpaného vrtu (m)	hladina v pozorovacích vrtech (m)				teplota (°C)	
hod.	min.						stoupací zkouška	voda	vzduch
0	1		9,24				9,54		
0	2		9,45				9,28		
0	3		9,64				9,02		
0	4		9,84				8,80		
0	5		9,90				8,63		
0	6		9,96				8,47		
0	8		10,16				8,35		
0	10		10,27				8,35		
0	12		10,36				8,35		
0	15	17 / 0,59	10,47				8,35		
0	18		10,50						
0	22		10,57						
0	26		10,63						
0	30		10,70						
0	35		10,73						
0	40		10,73						
0	45		10,73						
0	50		10,73						
1	00		10,73						
1	10		10,73						
1	20	17 / 0,59	10,73						
1	30		10,73						
1	40		10,73						
2	00		10,73						
2	20								
2	40								
3	00								
3	30								
4	00								
4	30								
5	00								
6	00								
7	00								
8	00								
9	00								

„Studna na p.p.č.1404/12, k.ú. Valkeřice.“

**„Vrtaná studna na p. p. č. 1404/12,
k. ú. Valkeřice.“**

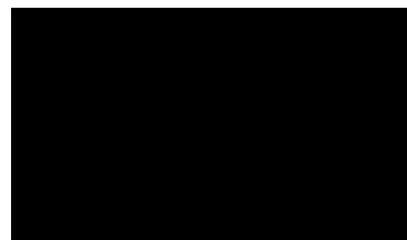


Projektová dokumentace pro povolení stavby.

9/2025

výtisk č.1

vypracoval:



Obsah dokumentace:

- A. Průvodní zpráva**
- B. Souhrnná technická zpráva**
- C. a D. Výkresy a dokumentace objektů a technických a technologických zařízení**
 - 1. Situace**
 - 2. Svislý řez vrtem**
 - 3. Studniční šachtice**
 - 4. Vzorový příčný řez vodovodní přípojkou**
- E. Dokladová část – uvedena samostatně**

„Studna na p.p.č.1404/12, k.ú. Valkeřice.“

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě:

a) název stavby:

„Studna na p.p.č.1404/12, k.ú. Valkeřice.“

b) místo stavby:

katastrální území: Valkeřice,

parcelní čísla pozemků: 1404/12,

GPS: y - 739645.98, x - 974015.34.

c) předmět proj. dokumentace:

dokončení průzkumného vrtu na vrtanou studnu pro zásobování obecního vodojemu a zásobovací potrubí pro tento vodojem.

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

a) název firmy, IČ, adresa:

Obec Valkeřice, č. p. 299, 40724 Valkeřice.

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace:

a) jméno, příjmení, IČ, adresa sídla:

[REDACTED]
vodohospodářské stavby – obor stavby zdravotnětechnické, ČKAIT 0401291, tel.: 737724560.

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení:

stavbu tvoří jediný stavební objekt a skládá se z vrtané studny 125/5 mm a vodovodní přípojky PE 40/5,5 mm.

A.3 Seznam vstupních údajů:

- A.2.1 jednání s investorem v 4/2025 s obhlídkou a zaměřením staveniště.
- A.2.2 [REDACTED] vypracovala 15/10/2020 hydrogeologické posouzení realizace čtyř studní ve Valkeřicích pro hromadné zásobování obce.
- A.2.3 výřez z katastrální mapy a informace o parcelách KN a informativní výpisy, získané prostřednictvím dálkového přístupu do KN v 4/2025.
- A.2.4 GasNet, s.r.o. Brno, poskytla dne 8/4/25025 vyjádření a zakres o existenci vedení v jejich správě zn:5003299757, v místě stavby bez zařízení.
- A.2.5 CETIN, a.s. Praha poskytla vyjádření č. j. 101211/25, ze dne 8/4/2025 včetně zakresů vedení telekomunikační sítě – v místě stavby bez zařízení.
- A.2.6 ČEZ distribuce Děčín, a.s., poskytla dne 8/4/2025 vyjádření a zakres vedení v jejich správě – zn.: 0102318085 - v místě stavby bez zařízení.
- A.2.7 Telco Pro Services Praha, a.s., poskytla vyjádření dne 8/4/2025 ohledně sdělovacích vedení v jejich správě zn.: 0201860264 – v místě stavby bez zařízení.
- A.2.8 ČEZ ICT Services Praha, a.s., poskytla vyjádření dne 8/4/2025 ohledně sdělovacích vedení v jejich správě zn.: 0700963849 – v místě stavby bez zařízení.
- A.2.9 Telco Infrastructure Praha, s.r.o., poskytla vyjádření dne 8/4/2025 ohledně sdělovacích vedení v jejich správě zn.: 1100231302 – v místě stavby bez zařízení.
- A.2.10 Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice, poskytla vyjádření dne 8/4/2025, zn.:SCVKZAD238618– v místě stavby bez zařízení.
- A.2.11 [REDACTED] vypracovala závěrečnou zprávu k průzkumnému hydrogeologickému vrtu z 10/2023.
- A.2.12 [REDACTED] vypracovala 5/9/2025 závěrečnou zprávu hydrogeologa k průzkumnému hydrogeologickému vrtu.

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku:

travnatý pozemek na jižním okraji zástavby obce.

b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací:

stavba není v rozporu, jedná se o nutnou technickou infrastrukturu.

e) výčet a závěry provedených průzkumů:

byl proveden průzkum existence inženýrských sítí, v místě stavby se nenachází žádné známé nadzemní ani podzemní vedení.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů, stávající ochranná a bezpečnostní pásma:

stavba se nachází v CHKO České středohoří.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolované území, apod.:

stavba se nenachází v poddolovaném ani záplavovém území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

stavba po svém dokončení nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, odtokové poměry se nezmění.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

nejsou.

j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

nejsou.

k) územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu):

trvalé napojení stavby na dopravní infrastrukturu nebude. Napojení na veřejnou technickou infrastrukturu bude novou vodovodní přípojkou PE40 z nové vrtané studny do stávajícího vodojemu.

„Studna na p.p.č.1404/12, k.ú. Valkeřice.“

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, související investice:

stavba nemá zvláštní časové vazby. Její zprovoznění je možné až po úplném dokončení.

m) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby -
stavba se nachází na pozemcích:

k.ú. Valkeřice

č.	p.č.	druh pozemku	vlastník/právo hospodaření
1.	1404/ 12	tr.tr.porost	Obec Valkeřice, č. p. 299, 40724 Valkeřice

seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby -
sousední pozemky:

č.	p.č.	druh pozemku	vlastník / právo hospodaření
2.	2667/ 2	ost.plocha neplodná půda	Česká republika Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
3.	1404/ 1	tr.tr.porost	Verneřický Angus, a.s., Levínské Petrovice 35, 41145 Lovečkovice
4.	1427/ 2	tr.tr.porost	Verneřický Angus, a.s., Levínské Petrovice 35, 41145 Lovečkovice

seznam pozemků, na kterých vznikne ochranné pásmo stavby ve
vzdálenosti 10 m od vrtu:

č.	p.č.	druh pozemku	vlastník/právo hospodaření
5	1404/ 12	tr.tr.porost	Obec Valkeřice, č. p. 299, 40724 Valkeřice

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby:

jedná se o novostavbu.

b) účel užívání stavby:

stavba zajistí plynulé zásobování obce pitnou vodou.

c) trvalá nebo dočasná stavba:

jde o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z TP na stavby a na bezbariérové užívání stavby:

nejsou.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

PD plní podmínky dotčených orgánů.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů:

dokončená stavba bude mít ochranné pásmo 1,5 m od povrchu potrubí vodovodní přípojky a pásmo hygienické ochrany v okruhu 10 m od vrtu.

g) navrhované parametry stavby:

- hloubka vrtu je 24 m,

- délka vodovodní přípojky je 10 m.

h) základní bilance stavby:

potřeby a spotřeby médií: stavba bude mít orientační spotřebu elektrické energie 100 kWh/rok,
navrhované odběry jsou: průměrně 0,159 l/s, krátkodobě max. 0,5 l/s,
s celkovým ročním odběrem do 5000 m³.

hosp. s dešťovou vodou: u tohoto druhu stavby se neřeší,

produkce odpadů: stavba neprodukuje odpady.

i) základní předpoklady výstavby:

časové údaje realizace stavby: stavba bude dokončena ve druhé polovině roku 2025,

členění stavby na etapy: není, stavba bude provedena v jedné etapě.

j) orientační náklady stavby:

více jak 100 tisíc korun.

B.2.2 Bezpečnost při užívání stavby:

bezpečný provoz stavby bude zajištěn jejím správným užíváním dle odsouhlaseného provozního řádu.

B.2.3 Základní charakteristika objektů:

stavba je tvořena jedním objektem, který slouží k jímání a dopravě pitné vody.

B.2.4 Základní charakteristika technických a technologických zařízení:

vrtaná studna je hloubky 24,2 m, průměr vystrojení PVC je 125/5 mm, s uzavřeným dnem, s plastovou studniční šachticí a potrubí vodovodní přípojky je z PE 32 mm.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu:

a) napojovací místa, na stávající technickou infrastrukturu, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi:

Vodovodní přípojka bude vyústěna do stávajícího vodojemu. Při stavbě nedojde ke střetu se známým podzemním vedením.

b) připojovací parametry, výkonové kapacity, délky:

vodovodní přípojka je dlouhá 10 m.

B.4 Dopravní řešení:

a) popis dopravního řešení:

stavba nezasáhne do veřejných prostranství, proto není zapotřebí dopravního řešení.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav:

terén okolo studny bude urovnán a oset travním semenem.

B.6 Popis stavby na životní prostředí a jeho ochrana:

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, vody odpady, půda:

bez negativního vlivu.

b) vliv na ochranu a krajinu – ochrana dřevin, rostlin a živočichů:

bez negativního vlivu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:

stavba se nenachází v tomto území.

f) navrhovaná ochranná pásma:

Stavba studny má ochranné pásmo hygienické ochrany v okruhu 10 m.

B.7 Ochrana obyvatelstva:

stavba při svém provádění ani po dokončení nevyžaduje zvláštní řešení.

B.8 Zásady organizace výstavby:

a) potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot:

stavba si vyžádá běžné stavební materiály.

b) odvodnění staveniště:

je zajištěno stávajícím spádováním dotčených pozemků a stavbou nebude změněno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

staveniště svým umístěním nevyžaduje nové napojení na dopravní infrastrukturu, zařízení staveniště bude na p.p.č. 1404/12, která je v majetku stavebníka. WC bude použito mobilní, zdrojem elektrické energie bude mobilní elektrocentrála, technologická voda bude z místního zdroje.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

dočasný. Při provádění stavby bude zamezeno všem možným negativním účinkům provádění stavby na okolí – minimalizace prašnosti při provádění zemních prací, minimalizace zátěže hlukem, vyloučení znečištění přístupových komunikací odváženým výkopkem, apod.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin:

asanace, demolice ani kácení dřevin se při této stavbě neprovádějí.

f) maximální zábory pro staveniště (trvalé, dočasné):

plocha o rozměrech 3 x 3 m.

g) maximální produkované množství odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

stavba vyprodukuje výkopek – cca 3 m³, který bude použit pro terénní úpravy v okolí studny.

h) bilance zemních prací:

cca 5 m³.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě:

při provádění prací bude minimalizována prašnost na staveništi a bude zamezeno únikům provozních kapalin do terénu.

j) zásady BOZP při práci na staveništi:

Při provádění stavby budou dodržovány následující zákonné požadavky na bezpečnost:

- zákonem č.262/2006 Sb., zákoníku práce,
- zákonem č.309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- nařízením vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na ochranu a bezpečnost zdraví při práci na staveništi,
- nařízením vlády č.362/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
- zákonem č.183/2006 Sb. a rovněž prováděcí vyhláškou č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Bude zejména dodrženo následující:

Před zahájením zemních prací zajistí dodavatel stavby vytyčení všech podzemních zařízení.

Po dobu jejich případného odkrytí budou tato podzemní zařízení zajištěna proti náhodnému i úmyslnému poškození! Při provádění záhozu rýhy v těchto místech bude zásyp pod uvedená zařízení řádně hutněn. Zhotovitel bude plně respektovat požadavky správců sítí.

Práce v ochranných pásmech těchto podzemních zařízení budou prováděny v souladu s požadavky vlastníků těchto podzemních zařízení. Při provádění prací budou přítomni vždy minimálně dva pracovníci!

Zaměstnavatel je povinen zajistit, aby pracoviště byla prostorově a konstrukčně uspořádána a vybavena tak, aby pracovní podmínky pro zaměstnance z hlediska BOZ odpovídaly bezpečnostním a hygienickým požadavkům na pracovní prostředí a pracoviště.

Zaměstnavatel je povinen zajistit, aby stroje, technická zařízení, dopravní prostředky a nářadí byly z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vhodné pro práci, při které budou používány.

Zaměstnavatel je povinen organizovat práci a stanovit pracovní postupy tak, aby byly dodržovány postupy zásady bezpečného chování na pracovišti.

S ohledem na délku trvání stavby - do 1 měsíce, počet pracovníků - max. 4, a skutečnost, že práce lze provádět jedním dodavatelem, není potřeba koordinátora BOZP a nevzniká povinnost ohlásit stavbu na OIP.

l) zásady na dopravně inženýrské opatření:

nejsou, stavba je mimo pozemní komunikace.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby:

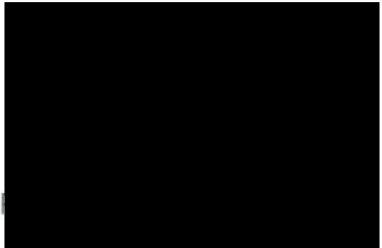
stavba nevyžaduje stanovení speciálních podmínek pro její realizaci.

„Studna na p.p.č.1404/12, k.ú. Valkeřice.“

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny :

stavba nevyžaduje žádné technologické přestávky, doba realizace je do 1 týdne.

V Děčíně v 9/2025

vypracoval: 



LEGENDA

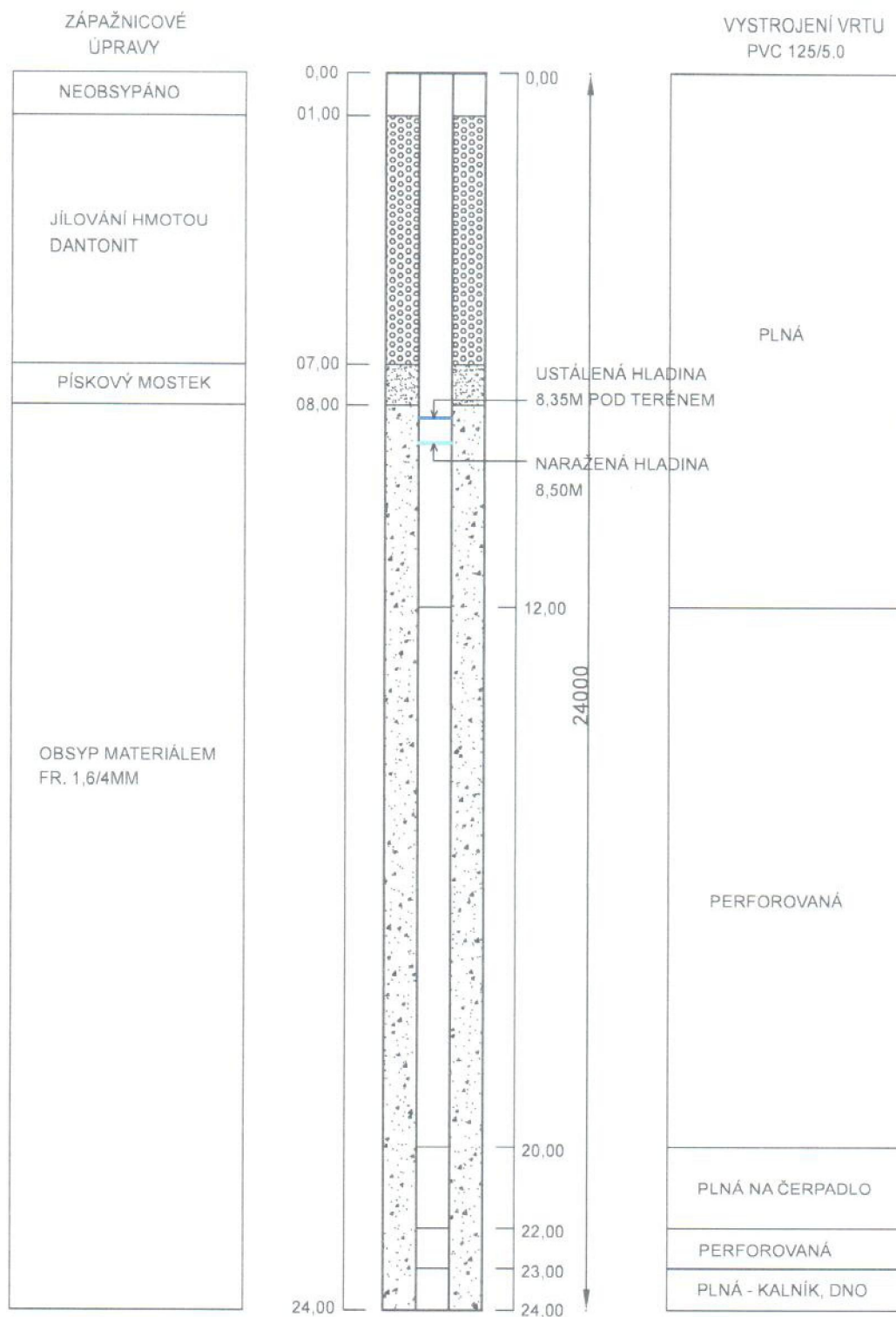
- ① STÁVAJÍCÍ VODOJEM
- ② NOVÁ VODOVODNÍ PŘÍPOJKA PE 40 DL. 10M
- ③ NOVÁ VRTANÁ STUDNA

Petr
Tomsa

Profesionál Petr Tomsa
Dle příkazu Tomsa s.r.o. v rámci
komplexního inženýringového řešení
projektu stavby a výstavby
vodojemů a vodojemů
Dělní číselník (příloha dokumentu)
Datum: 2025-04-12 12:00:00

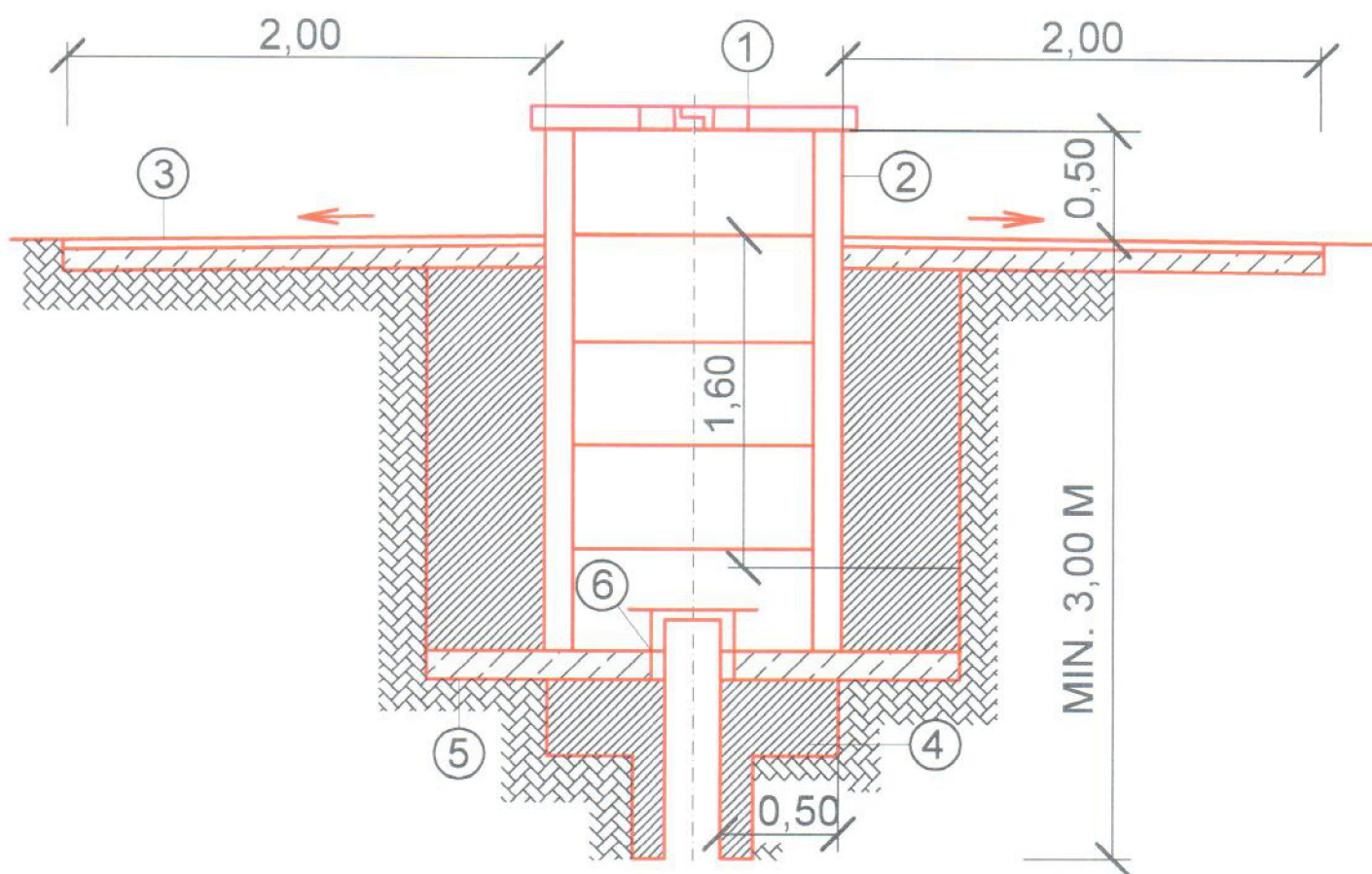
STAVBA :
STAVEBNÍK :
SITUACE

STUDNA NA P.P.Č. 1404/12 K.Ú. VALKEŘICE
OBEC VALKEŘICE, Č.P.299, 407 24 VALKEŘICE
04/2025 **VÝKRES Č. 1**



STAVBA :
STAVEBNÍK :
ŘEZ VRTEM

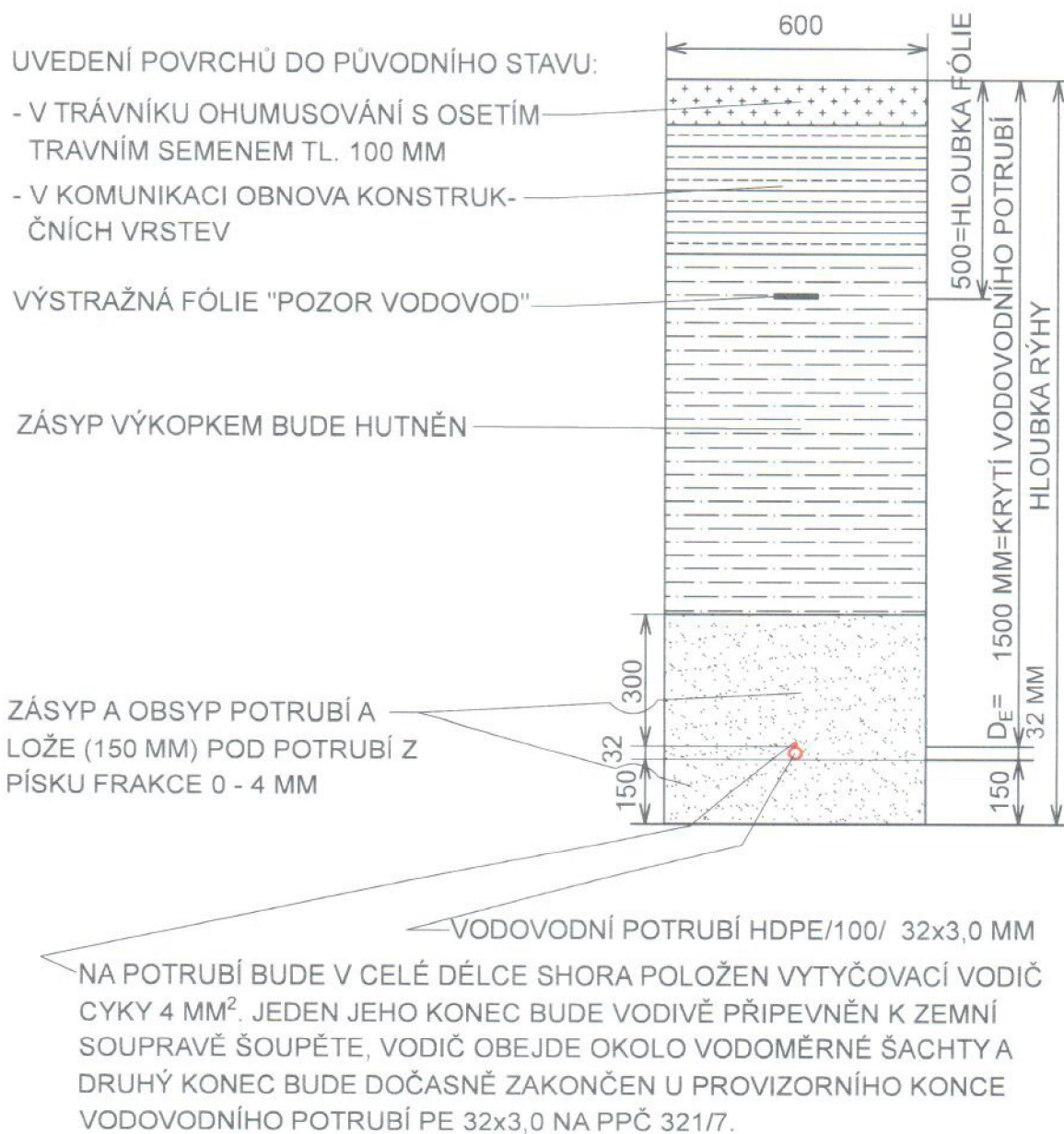
STUDNA NA P.P.Č. 1404/12 K.Ú. VALKEŘICE
 OBEC VALKEŘICE, Č.P.299, 407 24 VALKEŘICE
 04/2025 **VÝKRES Č. 2**



- ① KRYCÍ DESKA
- ② BETONOVÉ SKRUŽE NA CEMENTOVOU MALTU
- ③ DLAŽBA NA CEMENTOVOU MALTU
- ④ JÍLOVÉ TĚSNĚNÍ
- ⑤ BETONOVÁ DESKA
- ⑥ KRYT ZHLAVÍ ZABRAŇUJÍCÍ PŘENÁŠENÍ HMOTNOSTI ŠACHTY NA ZÁRUBNICI

STAVBA : STUDNA NA P.P.Č. 1404/12 K.Ú. VALKEŘICE
STAVEBNÍK : OBEC VALKEŘICE, Č.P.299, 407 24 VALKEŘICE
STUDNIČNÍ ŠACHTICE **04/2025** **VÝKRES Č. 3**

RÝHA S VODOVODNÍM POTRUBÍM



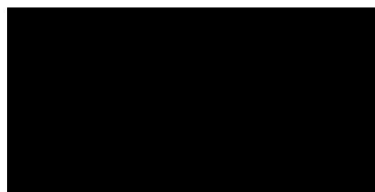
STAVBA :
STAVEBNÍK :
ŘEZ RÝHOU

STUDNA NA P.P.Č. 1404/12 K.Ú. VALKEŘICE
OBEC VALKEŘICE, Č.P.299, 407 24 VALKEŘICE
04/2025 **VÝKRES Č. 4**

Vaš dopis zn. ---
Ze dne 18.09.2025
Naše zn. POH/40242/2025-2/032300

Vyřizuje: Mgr. Jaroslava Racíková
Tel: 474 636 279
Mobil:
E-mail: racikova@poh.cz

Datum: 25.09.2025



Vrtaná studna na p. p. č. 1404/12 v k. ú. Valkeřice

K Vaší žádosti o vyjádření k výše uvedené akci, kterou jsme obdrželi dne 18. září 2025, Vám sdělujeme naše stanovisko, které platí dva roky ode dne vydání.

I. Vyjádření z hlediska Národního plánu povodí Labe (NPP) a Plánu dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe (PDP)

Z hlediska zájmů daných platným NPP a PDP (ustanovení § 24 a § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dále jen vodní zákon) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

II. Vyjádření z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe (PpZPR)

Záměr se nenachází v oblasti s významným povodňovým rizikem.

III. Stanovisko z hlediska správce povodí

Se záměrem realizace studny a odběrem podzemní vody souhlasíme za předpokladu splnění následujících podmínek:

A. K povolení záměru

1. Parametry vrtané studny (průměry, těsnění, obsyp, vystrojení, úprava zhlaví atd.) musí splňovat normu ČSN 75 5115 „Jímání podzemní vody“.

B. K povolení nakládání s vodami

1. Ve vodoprávním povolení budou uvedeny následující limity odebíraných množství podzemních vod:
prům. 0,159 l/s max. 0,5 l/s 416,7 m³/měsíc 5 000 m³/rok.
2. Protože povolený odběr podzemní vody bude činit alespoň 100 m³ za měsíc a 1 tis. m³ za rok, musí být v souladu s § 10 odst. 1, § 22 odst. 2 a § 126 odst. 6 vodního zákona měřen, výsledky měření budou předány správci povodí prostřednictvím Integrovaného systému pro plnění ohlašovacích povinností (ISPOP - www.ispop.cz) postupem dle § 4 zákona č. 25/2008 Sb., o ISPOP.
3. Využíváním studny nedojde k negativnímu vlivu na hydrogeologické poměry, nesmí dojít k přetěžování zvodně.
4. Doba platnosti povolení k nakládání s vodami vydaného příslušným vodoprávním úřadem bude omezena do konce r. 2045.

Upozorňujeme Vás, že likvidace odpadních vod musí být řešena v souladu s § 5 vodního zákona.

Sdělujeme Vám, že vlastní povolení k odběru vody Povodí Ohře, státní podnik, nevydává. To musí být vyžádáno u příslušného vodoprávního úřadu a toto stanovisko slouží jako jeden z podkladů pro jeho vydání.

Předmětem vyjádření je vrtaná studna na pozemku p. č. 1404/12 v k. ú. Valkeřice. V zájmové lokalitě byl realizován hydrogeologický průzkumný vrt vystrojený jako studna s cílem ověření možnosti získání dostatečného množství pitné a užitkové vody pro zásobování obyvatelstva části obce (cca 100 EO). Napojení na veřejnou technickou infrastrukturu bude novou vodovodní přípojkou PE40 (délka 10 m) do stávajícího vodojemu.

Vrt má být využíván jako doplňkový zdroj k současným zářezům, které jsou v letních měsících pro veřejný vodovod nedostačující.

K průzkumnému vrtu jsme vydali stanovisko dne 10.05.2023 pod zn. POH/22666/2023-2/032300.

Hloubka vrtu činí 24 m. Utěsnění vrtu bylo provedeno v intervalu 1 až 16 m. Navržené limity odběru jsou: prům. 0,159 l/s, max. 0,5 l/s, měsíčně 416,7 m³ a ročně 5 000 m³.

Studna nebude mít negativní vliv na povrchové ani podzemní vody, nezhorší využitelnost podzemních vod pro vodárenské účely ani toto užívání neomezí.

Podklady ke stanovisku: Projektová dokumentace pro povolení stavby (Petr Tomsa, 09/2025), Závěrečná zpráva hydrogeologa k průzkumnému hydrogeologickému vrtu (Ing. Karel Lusk, Ing. Zdeněk Lusk, 06/2025).
Stavebník: Obec Valkeřice, č. p. 299, 407 24 Valkeřice.

Dotčení pozemky: p. p. č. 1404/12 (původně p. p. č. 2670), k. ú. Valkeřice.

HGR: ID 4650. ČHP: 1-14-03-0910. Vodní útvar povrchových vod: ID OHL_1110 „Ploučnice od toku Robečský potok po ústí do Labe“. Vodní útvar podzemních vod: ID 46500 „Křída Dolní Ploučnice a Horní Kamenice“.

Ing. Václav Svejkovský
vedoucí odboru VR
podepsáno elektronicky

Rozdělovník

242 7976 -739646, -974015



REGIONÁLNÍ PRACOVISTĚ
SPRÁVA CHKO ČESKÉ STŘEDOHŘÍ
Michalská 260/14
412 01 Litoměřice
tel.: +420 951 424 301
e-mail: cstred@nature.cz
www.ceskestredohori.nature.cz
DS: 6npdyiv

Dle rozdělovníku

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/0161/UL/2023 - 2
PODACÍ DENÍK: 00440/UL/23

VYŘIZUJE: Stuchlík
UKLÁDACÍ ZNAK: 316

DATUM: 23. 1. 2023

Věc: k. ú. Valkeřice – žádost o závazné stanovisko, evid. č. 00440/UL/23

Záměr: Vrtané trubní studny na p. p. č. 2670, 760/2, 714/2 a 26/2 v k. ú. Valkeřice – průzkumné hydrogeologické vrtý, převod průzkumných hydrogeologických vrtů na stavby k jímání podzemní vody a vydání povolení k nakládání s vodami

Investor a žadatel: Obec Valkeřice, Valkeřice 299, 407 24 Valkeřice

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. e) ve spojení s ust. § 78 odst. 3 písm. j) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“), na základě žádosti žadatele (dále jen předkladatel) doručené dne 16. 1. 2023 s ev. č. 00440/UL/23 o závazné stanovisko k výše uvedenému záměru, vydává jako dotčený orgán podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), toto

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 44 odst. 1 zákona Agentura

souhlasí

s umístěním a realizací záměru „Vrtané trubní studny na p. p. č. 2670, 760/2, 714/2 a 26/2 v k. ú. Valkeřice – průzkumné hydrogeologické vrtý, převod průzkumných hydrogeologických vrtů na stavby k jímání podzemní vody a vydání povolení k nakládání s vodami“ na základě Hydrogeologického posouzení možnosti realizace čtyř vrtaných studní v místech aktuálních mělkých zdrojů vody hromadného zásobování obyvatelstva, Projektu geologických prací zpracovaného Ing. Karlem Luskem dne 15. září 2020, ověřeného a archivovaného Agenturou

Souhlas se uděluje za následujících podmínek:

- Realizace průzkumných hydrogeologických vrtů a případné následné užívání vrtaných studní na p. p. č. 2670, 760/2, 714/2 a 26/2 v k. ú. Valkeřice mimo zastavěné území obce bude sloužit pouze pro odběr podzemní vody k zajištění hromadného zásobování obyvatelstva pitnou vodou, nezavdává možnost jiné výstavby mimo zastavěné území.
- Během realizace hydrogeologického vrtu nedojde k ovlivnění okolních zdrojů povrchové či podzemní vody a bude zamezeno jejich znečištění. Zhotovitelem vrtných prací budou předem zajištěna dostatečná ochranná opatření (např. vsakovací zemní pás), která zamezí případnému splachu odvrátané zeminy či horniny do povrchových vodních toků.
- Deponie přebytečného výkopku a jiné stavební odpady nebudou pod jakoukoli záminkou ukládány do volné krajiny, dočasně ani trvale.



- Na základě provedení a vyhodnocení hydrodynamických zkoušek bude hydrogeologem stanovena skutečná vydatnost zrealizovaného vrtu a doporučené parametry čerpání pro vydání povolení k nakládání s podzemními vodami.

Odůvodnění:

Agentura obdržela dne 16. 1. 2023 žádost předkladatele o vyjádření k výše uvedenému záměru. Předložené podklady byly shledány jako dostatečné pro posouzení z hlediska zájmů chráněných dle zákona, proto mohlo být stanovisko vydáno.

Z podkladů bylo zjištěno, že záměrem investora je realizace čtyř průzkumného hydrogeologického vrtů VK-2670, VK-760/2, VK-714/2 a VK-26/2 na pozemcích p. č. 2670, 760/2, 714/2, 26/2 v k. ú. Valkeřice pro zjištění úrovně podzemní vody o očekávané hloubce předběžně 29 m s předpokladem převodu na vrtanou studnu a vydání povolení k nakládání s podzemními vodami. Hydrogeolog doporučuje realizovat v první etapě průzkumný vrt VK-714/2 do hloubky 29 m s tím, že na tomto budou pečlivě sledovány přítoky do sondy a tento vrt ověří kvalitu a vydatnost první puklinové zvodně. V případě, že do hloubky 29 m nebude výsledek průzkumného vrtu VK-714/2 pozitivní, doporučuje hydrogeolog pokračovat v průzkumném hloubení do 100 m. Cílem je zajištění zvýšení vydatnosti aktuálních mělkých zdrojů pitné a užitkové vody pro hromadné zásobování obce. Jelikož dosud nebyl vrt proveden, lze parametry studny pouze odhadovat s tím, že po provedení vrtu budou upřesněny. S ohledem na omezenou hydrogeologickou prozkoumanost dané lokality trvá hydrogeolog na hydrogeologickém průzkumném vrtu a ve svém vyjádření doporučuje realizaci vrtu pro ověření možnosti získání podzemní vody hloubky předběžně 29 m, v případě potřeby ale až 100 m dle zastížení zvodnění odpovídajícímu požadavku a s ohledem na hloubku a četnost propustných poloh. V případě pozitivního výsledku bude vrt zabezpečen pro další využití a bude zpracována dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a povolení nakládání s podzemními vodami. Pokud se výsledek projeví negativně, bude vrt po ukončení průzkumu odborně zlikvidován.

Příjezd k záměru se předpokládá po stávajících komunikacích v míře nutné pro realizaci záměru.

Zájmové území je v současné době u všech čtyř parcel vedeno jako ostatní plocha.

Obec Valkeřice nemá schválený územní plán ani vymezené zastavěné území. Záměr je umístěn mimo zastavěné části obce, současně pak ve IV. (vrty VK-2670 a VK-26/2) a III. zóně (vrty VK-760/2 a VK-714/2) odstupňované ochrany přírody a krajiny CHKO České středohoří.

Záměr sám o sobě, vzhledem ke své povaze, rozsahu a charakteru nejbližšího okolí, nemůže snížit nebo změnit krajinný ráz daného místa, k záměru se proto nevydává závazné stanovisko dle § 12 odst. 2 zákona.

Při vydání souhlasu se stanovením uvedených podmínek vycházíme z předpokladu, že bude bezezbytku dodržena předložená dokumentace. V opačném případě by tento souhlas nemohl být udělen.

Agentura v souladu s § 45 g zákona posoudila záměr a dospěla k závěru, že při dodržení podmínek pro udělení souhlasu je možné vyloučit závažné nebo nevratné poškození předmětů ochrany prvků soustavy Natura 2000. Záměr se nenachází v žádném z na území CHKO České středohoří vyhlášených prvků soustavy Natura 2000 a svým charakterem, rozsahem a předpokládaným způsobem užívání nemá potenciál je očekávatelným způsobem ovlivnit.

Záměr není v rozporu s posláním CHKO České středohoří ve smyslu § 25 zákona a § 1 zřizovacího předpisu CHKO České středohoří č. 6883/76 ze dne 19. 3. 1976.



Navrhovaný záměr nemá nepříznivý dopad ani na další zájmy ochrany přírody a krajiny v lokalitě.

Toto stanovisko Agentury řeší pouze výše uvedený záměr v rozsahu ověřené části projektové dokumentace, nevztahuje se na další, byť navazující stavební aktivity v dané lokalitě.

Při vydání tohoto závazného stanoviska Agentura čerpala z následujících informačních zdrojů:

- Výnos MK ČSR pod č. 6883/76 ze dne 9. 3. 1976 o zřízení CHKO České středohoří,
- Plán péče o CHKO České středohoří 2015 - 2024,
- Vlastní odborná znalost území CHKO České středohoří,

POUČENÍ

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro příslušný stavební úřad. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

(podepsáno elektronicky)

Mgr. Jan Kyselka

Vedoucí
Oddělení ochrany přírody a krajiny
RP Správa CHKO České středohoří

Přílohy: ověřené Hydrogeologické posouzení možnosti realizace čtyř vrtaných studní v místech aktuálních mělkých zdrojů vody hromadného zásobování obyvatelstva, Projekt geologických prací

Rozdělovník:

1x Obec Valkeřice, Ing. Jiří Mlejnek, Valkeřice 299, 407 24 Valkeřice (DS)

1x na vědomí: MM Děčín, vodoprávní úřad, Mírové nám. 1175/5, 405 38, Děčín 4, 405 38 (DS)