

**Statutární město Děčín**

## **U S N E S E N Í**

**z 17. schůze rady města konané dne 7. října 2025**

### **Usnesení č. RM 25 17 29 01**

Rada města projednala Smlouvu o nájmu pozemků na pronájem plochy za účelem umístění 2 ks mobilních toalet a po úpravě smlouvy

#### **s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy s Krajskou majetkovou, p. o., IČ: 00829048, Tolstého 1232/37, Ústí nad Labem-Střekov na pronájem pozemku p. p. č. 549/4, v k. ú. Prostřední Žleb o celkové výměře 6 m<sup>2</sup>.

### **Usnesení č. RM 25 17 29 02**

Rada města projednala zápis do Kroniky města Děčína za rok 2024 a tento

#### **b e r e n a v ě d o m í .**

### **Usnesení č. RM 25 17 29 03**

Rada města projednala návrh programu na 8. zasedání Zastupitelstva města Děčín, které se bude konat dne 23. října 2025 v zasedacím sále Magistrátu města Děčín - A6, Raisova ul. 1155/3, Děčín IV, a

#### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit program 8. zasedání Zastupitelstva města Děčín v navrženém znění.

### **Usnesení č. RM 25 17 31 01**

Rada města projednala návrh na revokaci usnesení rady města č. RM 22 18 31 01 ze dne 07.11.2022 v plném znění a návrh na nový „Ceník kopírovacích služeb“ poskytovaných Magistrátem města Děčín a

#### **s c h v a l u j e**

1. revokaci usnesení rady města č. RM 22 18 31 01 ze dne 07.11.2022 v plném znění,
2. nový „Ceník kopírovacích služeb“ poskytovaných Magistrátem města Děčín, platný od 09.10.2025.

### **Usnesení č. RM 25 17 31 02**

Rada města projednala návrh dodatku č. 22 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby, týkající se vyčíslení skutečné kompenzace veřejné služby v přepravě cestujících za 1. pololetí roku 2025 a

## **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit:

1. skutečnou kompenzaci veřejné služby v přepravě cestujících za 1. pololetí roku 2025 ve výši 50.857 tis. Kč,
2. uzavřít dodatek č. 21 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Děčína a o kompenzaci za tyto služby.

### **Usnesení č. RM 25 17 31 03**

Rada města projednala problematiku veřejné zakázky s názvem „Modernizace odborných učeben ZŠ Děčín II, Kamenická 1145/50“ část A – stavební práce“ a v souladu s § 222 odst. 4) a 5) ZZVZ

## **r o z h o d l a**

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2025-0302/OMH ze dne 03.06.2025, kterým se hodnota smlouvy zvyšuje o částku 84.404,71 Kč bez DPH (102.129,70 Kč vč. DPH).

### **Usnesení č. RM 25 17 31 04**

Rada města projednala informaci o projektu „Analýza bydlení, průmyslu a veřejných infrastruktur“ a

## **s c h v a l u j e**

1. záměr vypracování Analýzy bydlení, průmyslu a veřejných infrastruktur,
2. zadání této VZMR výjimkou z obecného postupu dle Směrnice č. 5-9 k pořizování služeb, materiálu a majetku města, a to dle čl. 9, odst. 1, bodu e), ve výši 1.355.000,00 Kč bez DPH na základě cenové nabídky společnosti Urban Planner s. r. o., Kaštanová 1055/14, Olomouc, 779 00, IČ 04191048.

### **Usnesení č. RM 25 17 31 05**

Rada města projednala přijetí dotací od Ministerstva vnitra a Ústeckého kraje na pořízení nové cisternové automobilové stříkačky (CAS) pro JSDH Děčín XXXII-Boletice nad Labem a

## **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města přijetí těchto dotací schválit s tím, že statutární město Děčín se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou pořizovací cenou a poskytnutými dotacemi do plné výše z vlastních zdrojů.

### **Usnesení č. RM 25 17 31 08**

Rada města projednala problematiku veřejné zakázky s názvem „Pojištění majetku statutárního města Děčín a odpovědnosti za újmu“ v předpokládané hodnotě 26 mil. Kč bez DPH včetně vyhrazené změny závazku ve výši 6 mil. Kč bez DPH, a po úpravě

## **s c h v a l u j e**

1. zadávací dokumentaci včetně obchodních podmínek,
2. vyhlášení veřejné zakázky v nadlimitním otevřeném řízení,
3. hodnotící kritérium – nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH,
4. následné uzavření smlouvy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, a

## **j m e n u j e**

komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek v tomto složení:

VPD Anna Lehká (Vojtěch Nádvorník),  
Náš Děčín Šárka Miškovská (Ondřej Smíšek),  
ODS Vladimír Šoltys (Jan Pešek),  
SPD Radek Dvořák (Daniel Valko),  
ANO Jan Palička (Jitka Flachsová),  
OHK Martin Weiss (Jiří Štajner),  
MM Děčín OSIT Petr Hodboř (Hana Teznerová).

#### **Usnesení č. RM 25 17 35 01**

Rada města projednala návrh na změnu rozpočtu statutárního města Děčín na rok 2025 a

#### **s c h v a l u j e**

rozpočtová opatření č. RO 159/2025 – č. RO 185/2025 dle důvodové zprávy, tj. zvýšení příjmů roku 2025 o 1.073 tis. Kč a zvýšení výdajů roku 2025 o 1.073 tis. Kč.

#### **Usnesení č. RM 25 17 35 02**

Rada města projednala žádost o poskytnutí individuální dotace do 250.000,00 Kč subjektu poskytujícímu sociální služby v roce 2025 a

#### **r o z h o d l a**

o neposkytnutí individuální dotace subjektu ALZHEIMER HOME z.ú., IČO: 035 93 207, na projekt ALZHEIMER HOME Česká Lípa 2025.

#### **Usnesení č. RM 25 17 35 03**

Rada města projednala žádost o poskytnutí individuální dotace do 250.000,00 Kč subjektu poskytujícímu sociální služby v roce 2025 a

#### **r o z h o d l a**

o poskytnutí individuální dotace subjektu Křesťanské společenství Jonáš, z. s., IČO: 266 48 661, na projekt Nízkoprahové denní centrum, ve výši 100.000,00 Kč a o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace pro rok 2025 v předloženém znění.

#### **Usnesení č. RM 25 17 35 04**

Rada města projednala návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a

#### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města vydat obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 01.01.2026.

#### **Usnesení č. RM 25 17 37 01**

Rada města projednala předloženou cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace na realizaci stavby s názvem „Výměna dilatace a podepření příčnicku nad levobřežní a pravobřežní opěrou Tyršova mostu ev. č. DC-100“ a

#### **s c h v a l u j e**

1. výjimku z obecného postupu ze Směrnice č. 5-9 k pořízení služeb, materiálu a majetku města, na zpracování projektové dokumentace na základě čl. 9. odst. 1., bodu e);
2. uzavření smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace od společnosti Projektová kancelář VANER s.r.o., se sídlem V Horkách 101/1, 460 07 Liberec, IČO: 25458990, za částku ve výši 300.000,00 Kč bez DPH v souladu s předloženou nabídkou ze dne 03.09.2025.

#### **Usnesení č. RM 25 17 37 02**

Rada města projednala prodej stavby „DC007314 Děčín, Březiny, ul. Za Sadem-kanalizace“ společně s předloženou smluvní dokumentací, která obsahuje Kupní smlouvu, Smlouvu o peněžitém příplatku mimo základní kapitál, a to včetně dohody o započtení pohledávek v rámci akce „Revitalizace veřejného prostranství panelového sídliště Březiny“ a

#### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města prodat:

vodohospodářskou stavbu „DC007314 Děčín, Březiny, ul. Za Sadem-kanalizace“ společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, ve znění předložené smluvní dokumentace dle důvodové zprávy:

1. uzavření kupní smlouvy,
2. uzavření smlouvy o peněžitém příplatku mimo základní kapitál,
3. uzavření dohody o započtení pohledávek.

#### **Usnesení č. RM 25 17 37 03**

Rada města projednala prodej stavby „DC007346 Děčín, Březiny, ul. Za Sadem a Bezejmenná, p.p.č.276/8, 830/1, 864, 868 - kanalizace 16RD“ společně s předloženou smluvní dokumentací, která obsahuje Kupní smlouvu, Smlouvu o peněžitém příplatku mimo základní kapitál, a to včetně dohody o započtení pohledávek v rámci akce „Revitalizace veřejného prostranství panelového sídliště Březiny“ a po úpravě důvodové zprávy

#### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města prodat:

vodohospodářskou stavbu „DC007346 Děčín, Březiny, ul. Za Sadem a Bezejmenná, p. p. č.276/8, 830/1, 864, 868 - kanalizace 16RD“ společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, ve znění předložené smluvní dokumentace dle důvodové zprávy:

1. uzavření kupní smlouvy,
2. uzavření smlouvy o peněžitém příplatku mimo základní kapitál,
3. uzavření dohody o započtení pohledávek.

#### **Usnesení č. RM 25 17 37 04**

Rada města projednala návrh na pacht pozemku v k. ú. Chrochvice a

#### **s c h v a l u j e**

zveřejnění záměru města propachtovat pozemek p. č. 549/6 v k. ú. Chrochvice o výměře 3 218 m<sup>2</sup> pro zemědělskou prvovýrobu.

#### **Usnesení č. RM 25 17 37 05**

Rada města projednala návrh na pronájem pozemku v k. ú. Chrochvice a

#### **s c h v a l u j e**

pronájem pozemku p. č. 384/60 v k. ú. Chrochvice o výměře 222 m<sup>2</sup>, jakožto historickou součástí zahrádkářské osady – za účelem umístění nádrží na vodu, sloužících pro zásobování užitkovou vodou členy Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Nová Osada Děčín, pro Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Nová Osada Děčín, se sídlem Jiskrova 84/18, Děčín VII, za cenu dohodou – za údržbu pozemku, na dobu neurčitou, dle důvodové zprávy.

#### **Usnesení č. RM 25 17 37 06**

Rada města projednala návrh na majetkoprávní urovnání v rámci plánované akce „Doplnění závor na přejezdu P2578 v km 5,904 TÚ Děčín hl. n. - Jedlová“ a

#### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 852/2 (dle návrhu GP označena jako p. č. 852/3 o výměře 42 m<sup>2</sup>) a část pozemku p. č. 1289/5 (dle návrhu GP označena jako p. č. 1289/8 o výměře 35 m<sup>2</sup>) vše v k. ú. Březiny u Děčína.

#### **Usnesení č. RM 25 17 37 07**

Rada města opětovně projednala podnět na majetkoprávní urovnání, vč. aktuálního sdělení pana M. B. a stanoviska právního zástupce a

#### **p o t v r z u j e**

usnesení rady města č. RM 25 11 37 06 ze dne 03.06.2025, týkající se záměru města směny částí pozemků v k. ú. Podmokly a

#### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města potvrdit usnesení č. ZM 25 06 08 01 ze dne 26.06.2025, týkající se záměru města směny částí pozemků v k. ú. Podmokly.

#### **Usnesení č. RM 25 17 37 08**

Rada města opakovaně projednala problematiku pozemků v k. ú. Krásný Studenec a z důvodu zjištění nových skutečností a v souladu s aktuálním stanoviskem právního zástupce města a závěrem z Porady projektů

#### **s c h v a l u j e**

částečnou revokaci usnesení č. RM 25 12 37 16 ze dne 24.06.2025 v části, schvalující adresný záměr města pronajmout pozemek p. č. 915/2 o výměře 4 516 m<sup>2</sup> a st. p. č. 225 o výměře 45 m<sup>2</sup> pod stavbou č. ev. 9362, vše v k. ú. Krásný Studenec a

#### **s c h v a l u j e**

zveřejnění:

1. **adresného záměru** města pronajmout pozemek st. p. č. 225 o výměře 45 m<sup>2</sup> pod stavbou č. ev. 9362 v k. ú. Krásný Studenec vlastníkově této stavby,
2. **adresného záměru** města pronajmout pozemek p. č. 915/2 o výměře 4 516 m<sup>2</sup> v k. ú. Krásný Studenec, za účelem provozování dětského lesního klubu pro děti předškolního věku se speciálním zaměřením na soužití s přírodou – dále jen „lesní školka“, na dobu neurčitou, pro provozovatele, tj. Spolek Artczech z.s., se sídlem Zámecká 1097/7, Děčín I, **s podmínkou omezení ve smyslu umožnění přístupu přes pozemek p. č. 915/2 v k. ú. Krásný Studenec vlastníkově stavby č. ev. 9362 v k. ú. Krásný Studenec.**

**Usnesení č. RM 25 17 37 09**

Rada města projednala požadavek spol. Chart Ferox a.s., a v souladu se stanoviskem právního zástupce města

**s c h v a l u j e**

vydání souhlasného stanoviska s dočasným oplocením části pozemku p. č. 863/9 v k. ú. Podmokly v předpokládané max. výši 190.000,00 Kč na náklady nájemce pozemku, tj. spol. Chart Ferox a.s., Ústecká 1335/30, Děčín V (tj. při ukončení pronájmu pozemku nájemce oplocení odstraní na své náklady).

**Usnesení č. RM 25 17 37 10**

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě a

**s c h v a l u j e**

uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. 462/1c - 106 ze dne 31.10.1994, na pronájem části pozemku p. č. 462/1 v k. ú. Loubí u Děčína o výměře 714 m<sup>2</sup>, pro manžele J. a J. K. a manžele E. a J. K. ve smyslu zúžení nájemní smlouvy o manžele J. a J. K.

**Usnesení č. RM 25 17 37 11**

Rada města projednala návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku v k. ú. Loubí u Děčína a

**s c h v a l u j e**

pronájem části pozemku p. č. 350/2 v k. ú. Loubí u Děčína o výměře cca 200 m<sup>2</sup> za účelem užívání na zahradu pro paní E. B. od 01.11.2025 za cenu 760 Kč/rok, na dobu neurčitou.

**Usnesení č. RM 25 17 37 12**

Rada města projednala žádost Povodí Ohře s. p., Bezručova 4219, Chomutov, o bezplatné užívání pozemků v k. ú. Horní Oldřichov, v rámci akce „Oldřichovský potok v Děčíně - I.etapa“ a

**s c h v a l u j e**

výpůjčku částí pozemků p. č. 1391/40, 1391/44, 1391/45, 1396/1 (LV statutární město Děčín) a částí p. č. 919/1, 922/2, 922/3, 1396/4, 1397 (LV podíl 1/2 statutární město Děčín a podíl 1/2 M. P.), vše v k. ú. Horní Oldřichov, za účelem realizace akce „Oldřichovský potok v Děčíně - I. etapa“ o celkové výměře 388 m<sup>2</sup> + ideální 1/2 z 1.630 m<sup>2</sup>, po dobu její realizace, pro spol. Povodí Ohře s.p. Bezručova 4219, Chomutov. Dotčené pozemky budou využity pro zajištění přístupu ke stavbě, umístění dočasných deponií a provádění stavby (manipulační prostor stavby), konkrétní požadované výměry jednotlivých pozemků jsou uvedeny v důvodové zprávě.

**Usnesení č. RM 25 17 37 13**

Rada města opětovně projednala informace k částem pozemků p. č. 568 a 531/1 v k. ú. Folknáře, vč. návrhu na výkup a v souladu se závěrem z Porady projektů

**d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit výkup části pozemku p. č. 568 v k. ú. Folknáře pod točnou MAD a hnízdem pro nádoby na komunální odpad o výměře dle geometrického plánu který bude vyhotoven (cca 194 m<sup>2</sup>) z vlastnictví pana T. K. za cenu dle znaleckého posudku o ceně obvyklé a

### **n e d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města směřit:

- z majetku města část pozemku p. č. 531/1 o výměře dle geometrického plánu který bude vyhotoven (cca 194 m<sup>2</sup>),
- do majetku města část pozemku p. č. 568 v k. ú. Folknáře pod točnou MAD a hnízdem pro nádoby na komunální odpad o výměře dle geometrického plánu který bude vyhotoven (cca 194 m<sup>2</sup>).

### **Usnesení č. RM 25 17 37 14**

Rada města opětovně projednala informace k pozemku p. č. 531/1 v k. ú. Folknáře a návrh na prodej jeho části a v souladu se závěrem z Porady projektů

### **n e d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 531/1 v k. ú. Folknáře o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven (cca 22.194 m<sup>2</sup> – bez plochy, určené pro nově uvažovanou zastávku – záliv MAD U Hřbitova – cca 15 m<sup>2</sup>).

### **Usnesení č. RM 25 17 37 15**

Rada města projednala předloženou cenovou nabídku na propojení teplovodního výměníku VZT „ZŠ Děčín II, Kamenická – výměna VZT ve školní kuchyni“ a

### **s c h v a l u j e**

1. výjimku z obecného postupu ze Směrnice č. 5-9 k pořízení služeb, materiálu a majetku města, na základě čl. 9. odst. 1., bodu e);
2. objednání propojení teplovodního výměníku VZT od společnosti Cool Technology s.r.o., se sídlem Lázeňská 803/13, Děčín I-Děčín, 40502 Děčín, IČO: 07544961, za částku ve výši 76.350,00 Kč bez DPH v souladu s předloženou nabídkou ze dne 22.09.2025.

### **Usnesení č. RM 25 17 37 16**

Rada města projednala návrh na revokaci usnesení rady města a prodej částí pozemku v k. ú. Bělá u Děčína a

### **s c h v a l u j e**

revokaci usn. č. RM 25 08 37 06 ze dne 22.04.2025, týkající se prodeje části pozemku p. č. 1477/61 v k. ú. Bělá u Děčína v plném znění, z důvodu nových skutečností a

### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat částí pozemku p. č. 1477/61 v k. ú. Bělá u Děčína o výměrách dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

### **Usnesení č. RM 25 17 37 17**

Rada města projednala návrh na revokaci usnesení rady města a směnu pozemků a

## **s c h v a l u j e**

revokaci usnesení č. RM 25 08 37 05 ze dne 22.04.2025 týkající se směny pozemků v k. ú. Prostřední Žleb, k. ú. Bělá u Děčína a k. ú. Bynov, a to

- do majetku města p. č. 542/2 o výměře 1 276 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – neplodná půda), p. č. 555/2 o výměře 1 166 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – neplodná půda), p. č. 559 o výměře 357 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – neplodná půda), vše k. ú. Bynov a p. č. 115/2 o výměře 255 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – ostatní komunikace), p. č. 320/3 o výměře 1 133 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – jiná plocha), p. č. 1152/4 o výměře 65 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – ostatní komunikace) a podíl ½ p. č. 1152/7 o výměře 212 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – ostatní komunikace) vše v k. ú. Bělá u Děčína o celkové výměře 4 464 m<sup>2</sup> a
- z majetku statutárního města Děčín část pozemku p. č. 270/4 v k. ú. Prostřední Žleb o výměře 5 039 m<sup>2</sup> (trvalý trav. porost) v plném znění z důvodu nových skutečností a

## **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města směřit:

- do majetku města p. č. 542/2 o výměře 1 276 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – neplodná půda), p. č. 555/2 o výměře 1 166 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – neplodná půda), p. č. 559 o výměře 357 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – neplodná půda), vše k. ú. Bynov a p. č. 115/2 o výměře 255 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – ostatní komunikace), p. č. 320/3 o výměře 1 133 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – jiná plocha), p. č. 1152/4 o výměře 65 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – ostatní komunikace) a podíl ½ p. č. 1152/7 o výměře 212 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – ostatní komunikace) vše v k. ú. Bělá u Děčína o celkové výměře 4 464 m<sup>2</sup> a
- z majetku statutárního města Děčín pozemek p. č. 270/4 v k. ú. Prostřední Žleb o výměře 5 016 m<sup>2</sup> (trvalý trav. porost).

### **Usnesení č. RM 25 17 37 18**

Rada města projednala návrh na výpůjčku částí pozemků v k. ú. Bynov a

## **s c h v a l u j e**

výpůjčku částí pozemků p. č. 729/8, 729/18 a 729/19 v k. ú. Bynov o celkové výměře cca 50 m<sup>2</sup>, pro spol. RENOMAT s.r.o., Šafaříkovo náměstí 873/8, Střekov, Ústí nad Labem, za účelem umístění lešení a zařízení staveniště v rámci revitalizace (zateplení) bytového domu ve vlastnictví jiného subjektu „Sanace a zateplení BD Nálepkova čp. 297 v Děčíně“ na dobu určitou, po dobu realizace stavby.

### **Usnesení č. RM 25 17 37 19**

Rada města projednala sdělení vlastníka pozemku p. č. 410/4 v k. ú. Podmokly a

## **s c h v a l u j e**

vydání poplatku za užívání pozemku p. č. 410/4 v k. ú. Podmokly bez právního důvodu, za období od 01.01.2025 do 30.06.2025, ve výši 25.000,00 Kč, vlastníkům pozemku p. č. 410/4 v k. ú. Podmokly, ve výši podílu 2/3 D. S. K. a ve výši podílu 1/3 J. C. S.

### **Usnesení č. RM 25 17 37 20**

Rada města projednala opětovně problematiku pronájmu části pozemku p. č. 405/21 v k. ú. Podmokly a po zpřesnění rozsahu užívání a po doplnění adresy

## **s c h v a l u j e**

částečnou revokaci usnesení č. RM 25 06 37 06 ze dne 25.03.2025, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 405/21 ve smyslu změny textu z původního znění: „... části pozemku p. č. 405/21 o výměře cca 60 m<sup>2</sup>....pro D. S. K. a C. J. S. na dobu neurčitou, za nájemné ve výši dle Zásad – individuálně, tj. 39.474 Kč/rok“, na nové znění: „.... části pozemku p. č. 405/21 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> ..... pro D. S. K. a C. J. S. na dobu neurčitou, za nájemné ve výši dle Zásad – individuálně, tj. 19.737 Kč/rok“.

#### **Usnesení č. RM 25 17 37 21**

Rada města projednala návrh na výjimku z obecného postupu ze Směrnice č. 5-9 k pořízení služeb, materiálu a majetku města a

#### **s c h v a l u j e**

1. výjimku z obecného postupu ze Směrnice č. 5-9 k pořízení služeb, materiálu a majetku města, a to dle čl. 9, odst. 1, bodu e) na zajištění ostrahy v objektu SD Střelnice při konání kulturních akcí v období 01-03/2026,
2. Mgr. Jitku Lokvencovou, se sídlem Resslerova 854/24, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 07605790, pro zajištění ostrahy v objektu SD Střelnice při konání kulturních akcí v období 01-03/2026, dle důvodové zprávy.

#### **Usnesení č. RM 25 17 37 22**

Rada města a projednala žádost o změnu nájemní smlouvy č. 2025-0436/OMH – restaurace pastýřská stěna a

#### **n e s c h v a l u j e**

zveřejnění záměru města změnit nájemní smlouvu č. 2025-0436/OMH ze dne 05.08.2025, uzavřenou mezi statutárním městem Děčín a Mountain Development s.r.o., IČ: 08782440, 468 44 Josefův Důl, č. ev. 960, týkající se pronájmu restauračního zařízení „Pastýřská stěna“, spočívající v 50% snížení výše nájemného, na částku 32.500 Kč/měsíc, po dobu určitou, a to od 01.10.2025 do 31.03.2026.

#### **Usnesení č. RM 25 17 37 23**

Rada města projednala pronájem části pozemku p. č. 213 v k. ú. Dolní Žleb a

#### **s c h v a l u j e**

pronájem části pozemku p. č. 213 v k. ú. Dolní Žleb o výměře 49,9 m<sup>2</sup>, za účelem zpevnění příjezdové cesty a zajištění její stability při pohybu stavební techniky a vozidel v rámci realizace akce „Rekonstrukce havarijního stavu místní panelové komunikace Děčín, Dolní Žleb“ na dobu určitou za cenu 13,5 Kč/m<sup>2</sup>/den pro statutární město Děčín od vlastníka pozemku paní H. M.

#### **Usnesení č. RM 25 17 37 24**

Rada města projednala pronájem části pozemku p. č. 213, p. č. 214 a p. č. 215 v k. ú. Boletice nad Labem a

#### **s c h v a l u j e**

pronájem části pozemku p. č. 213 o výměře 18 m<sup>2</sup>, p. č. 214 o výměře 53,2 m<sup>2</sup> a p. č. 215 o výměře 20 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Boletice nad Labem, za účelem vybudování příjezdové cesty pro stavební techniku a vozidla a zřízení bezpečnostní zóny v okolí jeřábu v rámci realizace akce „Demolice objektu a výstavba nového domova pro osoby se zdravotním postižením, Boletice

nad Labem, Děčín XXXI“ na dobu určitou za cenu 20 Kč/m<sup>2</sup>/den pro statutární město Děčín od vlastníků pozemků pana I. F. a paní R. F.

**Usnesení č. RM 25 17 37 26**

Rada města projednala problematiku související s parkováním při realizaci stavby „Obnova historické části Podmokel – etapa D, ul. Teplická“ a

**s c h v a l u j e**

bezplatné udělení parkovací karty P. W. platné po dobu omezení vjezdu do garáže p. č. 845/2 ve vlastnictví P. W. a D. W. vyvolaného stavebními pracemi v ulici Ruská.

**Usnesení č. RM 25 17 38 02**

Rada města projednala návrh Dotačního programu statutárního města Děčín „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“ a

**d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit Dotační program statutárního města Děčín „Podpora oblasti sociálních věcí a podpora rodiny v roce 2026“.

**Usnesení č. RM 25 17 38 03**

Rada města projednala žádost spolku Rom-Unity z.s. o finanční podporu na zřízení a provoz komunitního centra a

**r o z h o d l a**

o jejím neposkytnutí.

**Usnesení č. RM 25 17 38 04**

Rada města projednala Vyhodnocení akčního plánu Koncepce bydlení statutárního města Děčín 2024–2044 a

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města vzít Vyhodnocení akčního plánu Koncepce bydlení statutárního města Děčín 2024–2044 na vědomí.

**Usnesení č. RM 25 17 38 05**

Rada města projednala přílohu Koncepce bydlení statutárního města Děčín 2024–2044, Akční plán II., a po úpravě

**d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit upravenou přílohu Koncepce bydlení statutárního města Děčín 2024–2044, Akční plán II.

**Usnesení č. RM 25 17 38 06**

Rada města projednala návrh odměny ředitelce příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Děčín Mgr. Veronice Kropáčkové a po úpravě

**s c h v a l u j e**

výši odměny dle upravené důvodové zprávy a upravené přílohy č. 1.

#### **Usnesení č. RM 25 17 39 01**

Rada města projednala žádost ředitele Základní školy Děčín VI, Na Stráni 879/2, příspěvková organizace, o udělení souhlasu s dlouhodobým pronájmem a

#### **s o u h l a s í**

s dlouhodobým pronájmem pro:

- **H. H.:** pronájem tělocvičny - „Pilates pro dospělé“, 1 hodina týdně (pondělí 18:30 - 19:30 hodin), smlouva s platností od 03.11.2025 do 30.06.2026,
- **Dům dětí a mládeže Děčín IV, IČ: 70949565:** pronájem tělocvičny - „Cvičení s dětmi“, 1 hodina týdně (středa 15:30 - 16:30 hodin), smlouva s platností od 05.11.2025 do 30.06.2026,
- **pan Jakub Novotný, IČ: 18045421:** pronájem tělocvičny - „Latino Ladies a FIT“, 4 hodiny týdně (středa 17:00 - 21:00 hodin), smlouva s platností od 05.11.2025 do 30.06.2026,
- **paní M. Š.:** pronájem keramické dílny - „Kroužek keramiky pro dospělé“, 1,5 hodiny týdně (úterý 17:00 - 18:30 hodin), smlouva s platností od 04.11.2025 do 30.06.2026.

#### **Usnesení č. RM 25 17 39 02**

Rada města projednala žádost ředitele Základní školy Děčín II, Kamenická 1145, příspěvková organizace, o udělení souhlasu s dlouhodobým pronájmem tělocvičny a

#### **s o u h l a s í**

s dlouhodobým pronájmem tělocvičny pro:

Sportovní klub Děčín, z. s., Děčín II: pronájem tělocvičny 4 hodiny týdně (úterý a čtvrtek od 16:00 - 18:00), smlouva s platností od 01.11.2025 - 31.03.2026.

#### **Usnesení č. RM 25 17 39 03**

Rada města projednala žádost Základní školy Dr. Miroslava Tyrše, Vrchlického 630/5, příspěvková organizace, o udělení souhlasu s dlouhodobým pronájmem haly a tělocvičny a

#### **s o u h l a s í**

s dlouhodobým pronájmem haly a tělocvičny pro nájemce:

- **Z. P.:** pronájem haly 1,5 hodiny týdně (pondělí 19:00 - 20:30), ve výši 513 Kč/1 hod., smlouva s platností od následujícího dne po schválení radou města v termínu říjen 2025 – duben 2026,
- **DeCe COMPUTERS s.r.o., Žerotínova 378/9, Děčín III:** pronájem haly 1 hodina týdně (neděle 18:00 - 19:00), ve výši 554 Kč/1 hod., smlouva s platností od následujícího dne po schválení radou města v termínu říjen 2025 – březen 2026,
- **VSK Spartak Děčín, Riegrova 354/8, Děčín:** pronájem haly 8,5 hodiny týdně (pondělí 16:00 - 19:00, středa 15:00 - 17:30, čtvrtek 16:00 - 19:00), ve výši 513 Kč/ 1 hod., smlouva s platností od následujícího dne po schválení radou města v termínu říjen 2025 – duben 2026,
- **Florbal Děčín, Příčná 349/2, Děčín III:** pronájem haly 9 hodin týdně (úterý 15:30 - 17:30, 19:00 - 20:30, středa 17:30 - 19:00, pátek 15:45 - 20:00), ve výši 513 Kč/1 hod., smlouva s platností od následujícího dne po schválení radou města v termínu říjen 2025 – duben 2026,

- I. H.: pronájem tělocvičny 1,5 hodiny týdně (pondělí 18:00 - 19:30), ve výši 186 Kč/1 hod., smlouva s platností od následujícího dne po schválení radou města v termínu říjen 2025 – červen 2026,
- JOGA KLUB v Děčíně, A. K.: pronájem tělocvičny 1,5 hodiny týdně (středa 17:30 - 19:00), ve výši 186 Kč/1 hod., smlouva s platností od následujícího dne po schválení radou města v termínu říjen 2025 – červen 2026,
- Sportovní klub Děčín z.s. oddíl badmintonu, Maroldova 2, Děčín II: pronájem haly 3 hodiny týdně (úterý 17:30 - 19:00, čtvrtek 19:00 - 20:30), ve výši 513 Kč/1 hod., smlouva s platností od následujícího dne po schválení radou města v termínu říjen 2025 – květen 2026,
- P. T.: pronájem haly 3 hodiny týdně, ve výši 513 Kč/1 hod., smlouva s platností od následujícího dne po schválení radou města v termínu říjen 2025 – červen 2026.

#### **Usnesení č. RM 25 17 39 04**

Rada města projednala žádost ředitele Základní školy Dr. Miroslava Tyrše, Děčín II, Vrchlického 630/5, příspěvková organizace, o udělení souhlasu s dlouhodobým pronájmem učebny a

#### **s o u h l a s í**

s dlouhodobým pronájmem učebny pro nájemce:

**Veselá věda kroužky a tábory, SVČ, z.ú., Smržov 5, 463 43 Český Dub:** pronájem učebny - 2 hodiny/týdně (středa 14:00 - 15:00 hodin, 15:15 - 16:15 hodin) ve výši 186 Kč/1 hod., smlouva s platností od 08.10.2025 do 30.06.2026.

#### **Usnesení č. RM 25 17 39 05**

Rada města projednala žádost ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín III, Březová 369/25, příspěvková organizace, o souhlas s dlouhodobým pronájmem a

#### **s o u h l a s í**

s dlouhodobým pronájmem tělocvičny:

- **Sportovní klub Děčín, z.s., Maroldova 1279/2, Děčín I, IČO: 524417:** Atletika dorost - 1,5 hod/týdně (pondělí 16:00-17:30) smlouva s platností od 08.10.2025 do 26.06.2026 mimo svátky a prázdniny, cena 500 Kč/hod (příloha č. 2),
- **Florbal Děčín, z.s., Příčná 349/2, Děčín III, IČO: 19086245:** florbal - 3,5 hod/týdně (úterý 17:30-18:30, čtvrtek 16:30-17:30, pátek 16:00-17:30), smlouva s platností od 08.10.2025 do 26.06.2026 mimo svátky a prázdniny, cena 500 Kč/hod (příloha č. 3),
- **firma Elkon – pan Vávra, Kamenická 482/26, Děčín II, IČO: 13905503:** fotbal - 1 hod/týdně (středa 18:00-19:00), smlouva s platností od 08.10.2025 do 26.06.2026 mimo svátky a prázdniny, cena 500 Kč/hod (příloha č. 4),
- **Sportovní klub TKC Děčín, z.s., Křížová 19/11, Děčín I, IČO: 1838553:** korfbal - 5,5 hod/týdně (pondělí 17:30-19:00, středa 15:00-18:00, čtvrtek 15:30-16:30), smlouva s platností od 08.10.2025 do 26.06.2026 mimo svátky a prázdniny, cena 500 Kč/hod (příloha č. 5),
- **H. V.:** basketbal - 1 hod/týdně (čtvrtek 18:00-19:00), smlouva s platností od 08.10.2025 do 26.06.2026 mimo svátky a prázdniny, cena 500 Kč/hod (příloha č. 6)
- **Dům dětí a mládeže Děčín IV, Teplická 344/38, příspěvková organizace Děčín IV, IČO: 70949565:** florbal - 1,5 hod/týdně (úterý 15:30-17:00) smlouva s platností od 08.10.2025 do 26.06.2026 mimo svátky a prázdniny, cena 500,00 Kč/hod (příloha č. 7),

s dlouhodobým pronájmem učebny pro:

- **Veselá věda kroužky a tábory, středisko volného času, zapsaný ústav, Smržov 5, 463 43 Český Dub:** pronájem učebny - 1 hodina týdně (pondělí), ve výši 160 Kč/1 hod., smlouva s platností od 08.10.2025 do 26.06.2026 (příloha č.8).

#### **Usnesení č. RM 25 17 39 06**

Rada města projednala informaci ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvková organizace, a

#### **b e r e n a v ě d o m í**

vyhlášení 2 volných dnů pro žáky Základní školy Děčín VIII, Vojanova 178/12, a Základní školy Děčín XVII, Svatopluka Čecha 207/7, v termínu od 30.10. do 31.10.2025 z organizačních důvodů.

#### **Usnesení č. RM 25 17 39 07**

Rada města projednala informaci ředitelky Základní školy Děčín I, Komenského náměstí 622/3, příspěvková organizace, a

#### **b e r e n a v ě d o m í**

vyhlášení 3 volných dnů pro žáky Základní školy Děčín I, Komenského náměstí 622/3, v termínu od 23.10. do 24.10.2025 a 14.11.2025 z organizačních důvodů.

#### **Usnesení č. RM 25 17 39 08**

Rada města projednala informaci ředitelky Základní školy Děčín XXXII, Míru 152, příspěvková organizace, a

#### **b e r e n a v ě d o m í**

vyhlášení 2 volných dnů pro žáky Základní školy Děčín XXXII, Míru 152, příspěvková organizace, v termínu od 30.10. do 31.10.2025 z technických důvodů.

#### **Usnesení č. RM 25 17 39 09**

Rada města projednala žádost ředitelky Základní školy Děčín I, Komenského náměstí 622/3, příspěvková organizace, o udělení souhlasu s dlouhodobým pronájmem tělocvičny školy a

#### **s o u h l a s í**

s dlouhodobým pronájmem tělocvičny v hlavní budově školy a budově Sládkova ul. pro:

- **Š. H.:** jóga, pronájem tělocvičny – budova Sládkova ul. 2 hodiny týdně (pondělí 19:00-20:00 hodin, pátek 16:00-17:00), smlouva s platností od 08.10.2025-30.06.2026 mimo svátky a prázdniny, cena pronájmu 200 Kč/hod.,
- **L. K.:** pilates, pronájem tělocvičny – budova Sládkova ul. 1 hodinu týdně (úterý 16:30-17:30), smlouva s platností od 08.10.2025-30.06.2026 mimo svátky a prázdniny, cena pronájmu 200 Kč/hod.,
- **J. P.:** orient. tance, pronájem tělocvičny – budova Sládkova ul. 2 hodiny týdně (čtvrtek 17:00-19:00), smlouva s platností od 08.10.2025-30.06.2026 mimo svátky a prázdniny, cena pronájmu 200 Kč/hod.,
- **M. Š.:** florbal, pronájem tělocvičny – hlavní budova 1 hodinu týdně (pondělí 19:00-20:00), smlouva s platností od 08.10.2025-30.06.2026 mimo svátky a prázdniny, cena pronájmu 260 Kč/hod.,
- **TJ KAJAK DĚČÍN, U Přívozu 18, Děčín III, IČO: 00554472:** sport, pronájem tělocvičny – hlavní budova 2 hodiny týdně (pondělí 15:30-17:30 hodin), smlouva s platností

od 13.10.2025-31.12.2025 a 01.01.2026-31.03.2026 mimo svátky a prázdniny, cena pronájmu 260 Kč/hod.

#### **Usnesení č. RM 25 17 39 10**

Rada města projednala informaci ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín XXVII, Kosmonautů 177, příspěvková organizace, a

#### **b e r e n a v ě d o m í**

vyhlášení 2 volných dnů pro žáky Základní školy a Mateřské školy Děčín XXVII, Kosmonautů 177, příspěvková organizace, v termínu od 30.10. do 31.10.2025 z technických důvodů.

#### **Usnesení č. RM 25 17 39 11**

Rada města projednala žádost ředitele Základní školy Děčín VI, Na Stráni 879/2, příspěvková organizace, o udělení souhlasu s přijetím účelově určeného finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., a

#### **s o u h l a s í**

s přijetím účelově určeného finančního daru ve výši 103.032,00 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., v rámci charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI na stravné pro 18 žáků v období od 08.10.2025 do 30.06.2026.

#### **Usnesení č. RM 25 17 39 12**

Rada města projednala žádost ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín XXVII, Kosmonautů 177, příspěvková organizace, o udělení souhlasu s dlouhodobým pronájmem tělocvičny školy a

#### **s o u h l a s í**

s dlouhodobým pronájmem tělocvičny školy pro:

**Sportovní klub „ATLETIKA PRO DĚTI z.s.“, Spojová 262, 407 01 Jílové, IČO: 22902261:** pronájem tělocvičny denně (od pondělí do pátku), smlouva s platností od 01.11.2025 - 31.03.2026.

#### **Usnesení č. RM 25 17 39 13**

Rada města projednala žádost ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín XXVII, Kosmonautů 177, příspěvková organizace, o udělení souhlasu s přijetím účelově určeného finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., a

#### **s o u h l a s í**

s přijetím účelově určeného finančního daru ve výši 24.420,00 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., v rámci charitativního projektu SOS do školky na stravné pro 3 děti v období od 01.10.2025 do 30.06.2026.

#### **Usnesení č. RM 25 17 39 14**

Rada města projednala informaci ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín VI, Školní 1544/5, příspěvková organizace, a

#### **b e r e n a v ě d o m í**

vyhlášení 2 volných dnů pro žáky Základní školy a Mateřské školy Děčín VI, Školní 1544/5, příspěvková organizace, v termínu od 30.10.2025 do 31.10.2025 z technických a organizačních důvodů.

#### **Usnesení č. RM 25 17 39 15**

Rada města projednala žádost MAS Labské skály, z.s., o finanční spoluúčast a po úpravě

#### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města:

1. vzít na vědomí žádost MAS Labské skály, z.s., č.j. MDC/144768/2025/39 ze dne 08.07.2025 o finanční spoluúčast formou daru na realizaci projektu Místní akční plán rozvoje vzdělávání V pro správní obvod ORP Děčín a
2. schválit uzavření Darovací smlouvy mezi statutárním městem Děčín, se sídlem Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, IČO: 00261238, zastoupeným primátorem města Ing. Jiřím Andělem, CSc., a MAS Labské skály, z.s., se sídlem Jílové, Mírové nám. 280, IČO 27010066, zastoupené předsedou Výkonného výboru Mgr. Václavem Zibnerem, jejímž předmětem je finanční spoluúčast formou daru ve výši 15 % z celkových způsobilých výdajů, tj. 335.722,19 Kč na spolufinancování projektu Místní akční plán rozvoje vzdělávání V pro správní obvod ORP Děčín Výzva č. 02\_25\_041 „Akční plánování v území - MAP II“, kdy dar bude poskytnut za předpokladu schválení této výzvy ze strany MŠMT.

#### **Usnesení č. RM 25 17 39 16**

Rada města projednala žádost ředitele Základní školy a Mateřské školy Děčín IX, Na Pěšině 330, příspěvková organizace, a

#### **s o u h l a s í**

s dlouhodobým pronájmem tělocvičen školy pro:

- **TJ UNION Děčín, o. s.:** pronájem tělocvičny 8,5 hodin týdně, sazba 400 Kč/1 hod., smlouva s platností od 01.11.2025 - 31.10.2026,
- **FK JUNIOR Děčín, z.s.:** pronájem tělocvičny 12 hodin týdně, sazba 400 Kč/1 hod., smlouva s platností od 01.11.2025 - 31.10.2026,
- **J. J.:** pronájem tělocvičny 1 hodina týdně, sazba 400 Kč/1 hod., smlouva s platností od 01.11.2025 - 31.10.2026,
- **R. L.:** pronájem tělocvičny 1 hodina týdně, sazba 400 Kč/1 hod., smlouva s platností od 01.11.2025 - 31.10.2026,
- **pan J. H.:** pronájem tělocvičny 1 hodina týdně, sazba 400 Kč/1 hod., smlouva s platností od 01.11.2025 - 31.10.2026.

#### **Usnesení č. RM 25 17 39 17**

Rada města projednala žádost ředitelky Školní jídelny Děčín I, Sládkova 1300/13, příspěvková organizace, a

#### **s c h v a l u j e**

- dofinancování platů nepedagogických pracovníků Školní jídelny Děčín I, Sládkova 1300/13, příspěvková organizace, z příspěvku na provoz na rok 2025 ve výši 210.000,00 Kč na období září-prosinec 2025,
- úhradu odvodů vázaných na platy ve výši maximálně 75.000,00 Kč za použití rezervního fondu na období září-prosinec 2025, vyplácených z fondu odměn na konci roku 2025.

**Usnesení č. RM 25 17 39 18**

Rada města projednala žádost ředitele Městského divadla Děčín, příspěvková organizace, a

**s c h v a l u j e**

aktualizaci odpisového plánu na rok 2025 ve výši 33.974,00 Kč.

**Usnesení č. RM 25 17 39 19**

Rada města projednala žádost ředitele Základní školy Dr. Miroslava Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5, příspěvková organizace, a

**p o v o l u j e**

pro školní rok 2025/2026 výjimku z nejvyššího počtu žáků ve třídě V. B Základní školy Dr. Miroslava Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5, na počet 31 žáků ve třídě.

**Usnesení č. RM 25 17 42 01**

Rada města projednala návrh smlouvy č. Z\_S24B\_12\_8120095751 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie na pozemku p. č. 425/19 v k. ú. Podmokly a

**s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy č. Z\_S24B\_12\_8120095751 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie na pozemku p. č. 425/19 v k. ú. Podmokly s provozovatelem ČEZ Distribuce, a.s. s povinností úhrady nezbytných nutných nákladů na realizaci stavby ve výši 311 279,00 Kč.

**Usnesení č. RM 25 17 42 02**

Rada města projednala uzavření objednávky k provedení hlavní mostní prohlídky „DC-100 Tyršův most, Děčín“ a

**s c h v a l u j e**

1. výjimku ze Směrnice č. 5-9 k pořizování služeb materiálu a majetku města,
2. uzavření objednávky k provedení hlavní mostní prohlídky „DC-100 Tyršův most, Děčín“ pro společnost VANER, s.r.o. se sídlem V Horkách 101/1, 4690 07 Liberec, IČO: 25458990, v hodnotě 98.000,00 Kč bez DPH.

Ing. Jiří Anděl, CSc., v. r.  
primátor města

Mgr. Ing. Anna Lehká v. r.  
náměstek primátora města  
pro sociální problematiku  
a životní prostředí