

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňování osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů.

Statutární město Děčín

U S N E S E N Í

z 19. schůze rady města konané dne 4. listopadu 2025

Usnesení č. RM 25 19 29 02

Rada města v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů projednala pozvánku na valnou hromadu společnosti Technické služby Děčín a.s.,

b e r e n a v ě d o m í

informaci o konání valné hromady společnosti Technické služby Děčín a.s. dne 11.11.2025 a

p o n e c h á v á

hlasování na valné hromadě zcela v dispozici zástupce statutárního města Děčín.

Usnesení č. RM 25 19 29 03

Rada města projednala návrh programu na 9. zasedání Zastupitelstva města Děčín, které se bude konat dne 20. listopadu 2025 v zasedacím sále Magistrátu města Děčín - A6, Raisova ul. 1155/3, Děčín IV, a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit program 9. zasedání Zastupitelstva města Děčín v navrženém znění.

Usnesení č. RM 25 19 30 01

Rada města projednala návrh na změny Organizačního řádu statutárního města Děčín a Magistrátu města Děčín a v souladu s ustanovením § 102 písm. f) a písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a

z ř i z u j e

Odbor 47 vnitřních věcí a vnějších vztahů, a

r o z h o d l a

o převedení oddělení 302 kontrolního a právního, oddělení 303 tiskového a vnějších vztahů, oddělení 304 organizačního včetně všech pracovníků z útvaru Tajemník a oddělení 314 spisové služby včetně všech pracovníků z odboru 31 strategií a informačních technologií na nový odbor 47 vnitřních věcí a vnějších vztahů, a

r o z h o d l a

o převedení oddělení 324 silničního správního a dopravního úřadu včetně všech pracovníků z odboru 32 správních činností a obecní živnostenský úřad na odbor 42 dopravy (dříve odbor 42 komunikací a dopravy), a

z ř i z u j e

oddělení 374 movitého majetku a veřejného prostranství na odboru 37 správy majetku (dříve odbor 37 místního hospodářství), a

z ř i z u j e

oddělení 383 plánování a koncepcí na odboru 38 sociálních věcí a zdravotnictví, a

r u š í

oddělení 334 Spisovna stavebního úřadu, zařazeného do odboru 33 stavební úřad,

r u š í

pověření pro vedoucího odboru 31 strategií a informačních technologií k rozhodování o pronájmu zasedacích místností a učeben v budovách magistrátu města za úplatu, k rozhodování o bezplatné výpůjčce zasedacích místností, k udělování souhlasu k bezplatnému krátkodobému využívání prostor budov města pro výstavní účely, k udělování souhlasu (příp. nesouhlasu) při nabývání movitých věcí postupem uvedeným v § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních (z titulu vydání zůstavitelova majetku na úhradu výloh spojených se sociálním pohřbem) a k rozhodování a zastupování města při prodeji nepotřebného drobného hmotného dlouhodobého majetku a materiálu města do celkové pořizovací ceny 40 tis. Kč/ks vyjma šperků z drahých kovů,

d e l e g u j e

rozhodování o pronájmu zasedacích místností a učeben v budovách magistrátu města za úplatu, rozhodování o bezplatné výpůjčce zasedacích místností a rozhodování o udělování souhlasu k bezplatnému krátkodobému využívání prostor budov města pro výstavní účely na nový odbor 47 vnitřních věcí a vnějších vztahů a

p o v ě ř u j e

rozhodováním o pronájmu zasedacích místností a učeben v budovách magistrátu města za úplatu, rozhodováním o bezplatné výpůjčce zasedacích místností a rozhodováním o udělování souhlasu k bezplatnému krátkodobému využívání prostor budov města pro výstavní účely vedoucího odboru 47 vnitřních věcí a vnějších vztahů, v době jeho nepřítomnosti zástupce vedoucího odboru vnitřních věcí a vnějších vztahů,

d e l e g u j e

rozhodování o udělování souhlasu (příp. nesouhlasu) při nabývání movitých věcí postupem uvedeným v § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních (z titulu vydání zůstavitelova majetku na úhradu výloh spojených se sociálním pohřbem) a rozhodování o prodeji nepotřebného drobného hmotného dlouhodobého majetku a materiálu města do celkové pořizovací ceny 40 tis. Kč/ks vyjma šperků z drahých kovů na odbor 37 správy majetku (dříve odbor 37 místního hospodářství) a

p o v ě ř u j e

k udělování souhlasu (příp. nesouhlasu) při nabývání movitých věcí postupem uvedeným v § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních (z titulu vydání zůstavitelova majetku na úhradu výloh spojených se sociálním pohřbem) a k rozhodování a zastupování města při prodeji nepotřebného drobného hmotného dlouhodobého majetku a materiálu města do celkové pořizovací ceny 40 tis. Kč/ks vyjma šperků z drahých kovů vedoucího odboru 37 správy majetku (dříve odbor 37 místního hospodářství), v době jeho nepřítomnosti zástupce vedoucího odboru správy majetku,

r u š í

pověření pro vedoucího odboru 42 dopravy (dříve odbor komunikací a dopravy) k uzavírání a podpisu Smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství – určená místa a Smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství – virtuální nádoby,

d e l e g u j e

rozhodování o uzavírání a podpis Smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství – určená místa a Smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství – virtuální nádoby na odbor 34 životního prostředí a

p o v ě ř u j e

k uzavírání a podpisu Smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství – určená místa a Smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství – virtuální nádoby vedoucího odboru 34 životního prostředí a v době jeho nepřítomnosti zástupce vedoucího odboru životního prostředí, a to vše s účinností dle organizačního řádu uvedeného v příloze a

s c h v a l u j e

Organizační řád statutárního města Děčín a Magistrátu města Děčín, ve znění dle příloh tohoto usnesení, a to s účinností od 1. ledna 2026.

Usnesení č. RM 25 19 30 02

Rada města projednala personální změny v souvislosti s usnesením č. RM 25 19 30 01 ze dne 04.11.2025, kterým schválila nový Organizační řád statutárního města Děčín a Magistrátu města Děčín účinný od 01.01.2026, a dále projednala navýšení počtu zaměstnanců (pracovních míst) o osm (u Odboru sociálních věcí a zdravotnictví k posílení personální kapacity za účelem plnění nových úkolů dle důvodové zprávy) a

r o z h o d l a

ke dni 04.11.2025 v souvislosti se schváleným převodem úkolů a činností v rámci nového Organizačního řádu statutárního města Děčín a Magistrátu města Děčín účinného od 01.01.2026 a dále v souvislosti s navýšením počtu zaměstnanců (pracovních míst) o osm (u Odboru sociálních věcí a zdravotnictví) o níže uvedených změnách:

- Zrušení Odboru komunikací a dopravy
- Zrušení vedoucího pracovního místa – vedoucí Odboru komunikací a dopravy
- Zřízení Odboru vnitřních věcí a vnějších vztahů (dále jen OVV)
- Zřízení vedoucího pracovního místa – vedoucí OVV
- Zřízení Odboru dopravy
- Zřízení vedoucího pracovního místa – vedoucí Odboru dopravy
- Zrušení Oddělení spisovna stavebního úřadu v Odboru stavební úřad
- Zrušení vedoucího pracovního místa – vedoucí Oddělení spisovna stavebního úřadu
- Zřízení Oddělení movitého majetku a veřejného prostranství v Odboru správy majetku
- Zřízení vedoucího pracovního místa – vedoucí Oddělení movitého majetku a veřejného prostranství v Odboru správy majetku
- Zřízení Oddělení správy pozemních komunikací města v Odboru dopravy
- Zřízení vedoucího pracovního místa – vedoucí Oddělení správy pozemních komunikací města v Odboru dopravy
- Zřízení Oddělení plánování a koncepcí v Odboru sociálních věcí a zdravotnictví

- Zřízení vedoucího pracovního místa – vedoucí Oddělení plánování a koncepcí v Odboru sociálních věcí a zdravotnictví
- Převedení pracovního místa včetně zaměstnance s výkonem agendy krizového řízení z Útvaru tajemníka do Útvaru primátora
- Převedení Oddělení tiskového a vnějších vztahů (tři pracovních míst včetně vedoucí oddělení) z Útvaru tajemníka do OVV
- Převedení Oddělení kontrolního a právního (pěti pracovních míst včetně vedoucí oddělení) z Útvaru tajemníka do OVV
- Převedení Oddělení organizačního (šesti pracovních míst včetně vedoucí oddělení) do OVV
- Převedení Oddělení spisové služby (osmi pracovních míst včetně vedoucí oddělení) z Odboru strategií a informačních technologií do OVV
- Převedení dvou pracovních míst včetně zaměstnanců (dále jen „pracovních míst“) s výkonem činnosti řidič ze sekretariátu Odboru Strategií a informačních technologií do Oddělení organizačního OVV
- Převedení dvou pracovních míst (referent majetku) ze sekretariátu Odboru Strategií a informačních technologií do Oddělení informačních technologií Odboru Strategií a informačních technologií
- Převedení jednoho neobsazeného pracovního místa z Oddělení správních agend, matriky a obecní živnostenský úřad Odboru správních činností a obecní živnostenský úřad do sekretariátu OVV
- Převedení pěti pracovních míst (referent majetku) z Odboru komunikací a dopravy do Oddělení správy pozemních komunikací města Odboru dopravy
- Převedení jednoho neobsazeného pracovního místa z Odboru komunikací a dopravy do Odboru dopravy
- Převedení jednoho neobsazeného pracovního místa z Oddělení informačních technologií Odboru Strategií a informačních technologií do sekretariátu Odboru dopravy
- Převedení Oddělení silničního, správního a dopravního úřadu (osm pracovních míst včetně vedoucího oddělení) z Odboru správních činností a obecní živnostenský úřad do Odboru dopravy
- Převedení jednoho pracovního místa (asistentky) z Odboru komunikací a dopravy do Oddělení movitého majetku a veřejného prostranství Odboru správy majetku
- Převedení dvou pracovních míst (agenda odpadů) z Odboru komunikací a dopravy do Oddělení vodoprávní úřad a ochrany prostředí Odboru životního prostředí
- Převedení jednoho pracovního místa (rozpočtáře) z Odboru komunikací a dopravy do sekretariátu Odboru životního prostředí
- Převedení dvou pracovních míst (agendy pohřebnictví a úklidu hřbitovů) z Oddělení správy budov a bytů Odboru správy majetku do Oddělení movitého majetku a veřejného prostranství Odboru správy majetku
- Převedení dvou pracovních míst (referent majetku) ze sekretariátu Odboru strategií a informačních technologií do Oddělení movitého majetku a veřejného prostranství Odboru správy majetku
- Převedení jednoho pracovního místa (referent majetku) z Odboru komunikací a dopravy do Oddělení staveb Odboru správy majetku
- Převedení volného pracovního místa z Útvaru primátora do Oddělení správy pozemních komunikací města Odboru dopravy (vedoucí oddělení)
- Převedení dvou pracovních míst (agendy majetku a zeleně) z Odboru komunikací a dopravy do Oddělení movitého majetku a veřejného prostranství Odboru správy majetku
- Převedení čtyř pracovních míst ze zrušeného Oddělení spisovna stavebního úřadu Odboru stavební úřad do sekretariátu Odboru Stavební úřad
- Navýšení jednoho pracovního místa referenta sociálních věcí v Oddělení sociálně-právní ochrany dětí Odboru sociálních věcí a zdravotnictví
- Navýšení jednoho pracovního místa k výkonu činností „zdravotního koordinátora“ v Oddělení plánování a koncepcí Odboru sociálních věcí a zdravotnictví

- Navýšení jednoho pracovního místa sociálního pracovníka v Oddělení plánování a koncepcí Odboru sociálních věcí a zdravotnictví
- Navýšení čtyř pracovních míst k zajištění agendy kontaktního místa pro bydlení v Oddělení plánování a koncepcí Odboru sociálních věcí a zdravotnictví
- Navýšení jednoho pracovního místa vedoucí Oddělení plánování a koncepcí Odboru sociálních věcí a zdravotnictví a

s t a n o v u j e

k 01.01.2026

1. celkový počet zaměstnanců statutárního města Děčín zařazených do Magistrátu města Děčín na 305 zaměstnanců, kromě zaměstnanců v mimo evidenčním stavu, zaměstnanců, kteří zastupují za dlouhodobě nemocné a zaměstnanců zaměstnaných na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr,
2. celkový počet zaměstnanců statutárního města Děčín zařazených do Útvaru primátora na 6 zaměstnanců, kromě zaměstnanců v mimo evidenčním stavu, zaměstnanců, kteří zastupují za dlouhodobě nemocné a zaměstnanců zaměstnaných na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr a

p o v ě ř u j e

tajemníka magistrátu vydáním příkazu tajemníka k zařazení zaměstnanců do organizační struktury odborů a oddělení v souladu s platným Organizačním řádem.

Usnesení č. RM 25 19 31 02

Rada města projednala další ročník participativního rozpočtu města „Tvoříme Děčín 2026“, a po úpravě

s c h v a l u j e

harmonogram jeho realizace a návrh pravidel pro tento ročník a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit realizaci participativního rozpočtu ve městě Děčín v roce 2026 „Tvoříme Děčín 2026“ a vyčlenit v návrhu rozpočtu města Děčín na rok 2027 částku 2,25 mil. Kč na realizaci projektů vzešlých z tohoto ročníku a dále vyčlenit na rok 2026 částku 200 tis. Kč na vypracování analýz záměrů a na propagaci.

Usnesení č. RM 25 19 31 03

Rada města projednala návrh na uzavření Smlouvy o spolupráci při přípravě stavby a návrh na zveřejnění záměru města o převodu budoucích kanalizačních přípojek umístěných na pozemcích města formou daru a

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o spolupráci při přípravě stavby mezi městem Děčín a Severočeskou vodárenskou společností, a.s., jejímž předmětem je společný postup při přípravě, zajištění a financování projektové dokumentace pro stavbu „Děčín, Bělá – převedení odpadních vod z ČOV Bělá do kanalizačního systému města Děčín“ a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit:

1. zveřejnění záměru města o převodu – formou daru – budoucích vybudovaných kanalizačních přípojek na pozemcích p. č. 1137/3, 1286/14 a 1137/1 v k. ú. Bělá u Děčína, včetně příslušných částí projektové dokumentace zpracovaných pro jednotlivé kanalizační přípojky určené pro stavby rodinných domů, obytných domů a staveb občanského vybavení nacházejících se v uvedené lokalitě a
2. návrh Dohody o budoucím převodu vlastnického práva k přípojce inženýrské sítě a o výstavbě a financování kanalizační přípojky, která bude uzavírána s jednotlivými vlastníky staveb v lokalitě Bělá u Děčína.

Usnesení č. RM 25 19 31 04

Rada města projednala problematiku veřejné zakázky s názvem „Výměna ZTI a modernizace objektu MŠ Májová 372, Děčín XXXII“ a v souladu s § 222 odst. 4) a 5) ZZVZ a

r o z h o d l a

o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2024-725/OMH ze dne 19.06.2024, kterým se hodnota smlouvy zvyšuje o částku 497.407,01 Kč bez DPH (601.862,48 Kč vč. DPH).

Usnesení č. RM 25 19 31 05

Rada města projednala návrh na udělení plné moci pro Ing. Pavla Eliáše, aby činil veškeré právní úkony v řízení před Energetickým regulačním úřadem o žádosti o vydání a změnu licence pro podnikání v energetických odvětvích. Ustanovení a prohlášení odpovědného zástupce k udělení licence a

s c h v a l u j e

1. Udělení plné moci pro Ing. Pavla Eliáše, aby činil veškeré právní úkony v řízení před Energetickým regulačním úřadem o žádosti o vydání a změnu licence pro podnikání v energetických odvětvích.
2. Ustanovení a prohlášení odpovědného zástupce k udělení licence podle § 6 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích.

Usnesení č. RM 25 19 31 06

Rada města projednala problematiku smlouvy o dílo s názvem „Rámcová dohoda – provádění jednotlivých povrchových úprav vnitřních prostor – stěn a podlah v bytových objektech vč. souvisejících nebytových prostor, které jsou ve vlastnictví statutárního města Děčín“ - část A Pokládka podlahových krytín, a

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 2025-0635/OMH, který obsahuje doplnění položek nutných k provedení prací.

Usnesení č. RM 25 19 31 07

Rada města projednala nákup 9 kusů síťových přepínačů pro potřeby oddělení informačních technologií a

s c h v a l u j e

1. nákup 9 kusů síťových přepínačů pro potřeby oddělení informačních technologií od firmy FH SYSTEM, Revoluční náměstí 864/3, 40502 Děčín 2,

2. výjimku z obecného postupu dle čl. 9, odst. 1, písm. a) a c) Směrnice č. 5-9 k pořizování služeb, materiálu a majetku města v platném znění a uzavření smlouvy s firmou FH SYSTEM, Revoluční náměstí 864/3, 40502 Děčín 2, za cenu 249.139,00 Kč včetně DPH.

Usnesení č. RM 25 19 31 08

Rada města projednala nabídky na realizační činnost k výměně ocel. stožárů v oblasti Děčín-Bynov a v oblasti Děčín-Křešice a

s c h v a l u j e

1. realizaci, tj. výměnu ocel. stožárů v oblasti Děčín-Bynov a v oblasti Děčín-Křešice pro budoucí instalaci měřícího zařízení,
2. výjimku z obecného postupu dle čl. 9, odst. 1, písm. a) a c) Směrnice č. 5 k pořizování služeb, materiálu a majetku města v platném znění a uzavření smlouvy s firmou V A M A s.r.o. Vilsnická 94, 405 02 Děčín, IČ: 47287926, za cenu 266.778,00 Kč bez DPH.

Usnesení č. RM 25 19 31 09

Rada města projednala informaci o vyhlášené výzvě č. 20/2025 v rámci Národního programu Životní prostředí na rekonstrukce a vybavení center ekologické výchovy, učeben a jiných zařízení pro účely EVVO ("Přírodní zahrady") a možnosti podání žádosti o dotaci na rekonstrukci školní zahrady MŠ Školní 1475/5, Děčín VI, a

s c h v a l u j e

podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce školní zahrady MŠ Školní, Děčín VI pro účely EVVO“ do výzvy č. 20/2025 v rámci Národního programu Životní prostředí.

Usnesení č. RM 25 19 31 10

Rada města projednala dodatek č. 2 ke smlouvě č. 2023-1067/OKD s názvem „Zajištění vánočních stromů a zdobení vánočních stromů“, a v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 2 ke shora uvedené smlouvě, kterým dochází k úpravě specifikace plnění – méněpráce – nerealizace stromku na Pastýřské stěně v roce 2025; Hodnota smlouvy se touto úpravou snižuje o 155.000,00 Kč bez DPH.

Usnesení č. RM 25 19 31 11

Rada města projednala informaci k provedenému auditu Auditním orgánem Ministerstva financí ČR a

b e r e n a v ě d o m í

závěr Auditní zprávy a výzvu MMR ČR k vrácení peněžních prostředků, které byly vyčísleny jako nezpůsobilé výdaje projektu.

Usnesení č. RM 25 19 34 01

Rada města projednala přijetí peněžitého daru od právnické osoby ve výši nad 20 tis. Kč a

s c h v a l u j e

přijetí tohoto sponzorského daru získaného ve 4. Q 2025 na činnost Městského útulku pro toulavá a opuštěná zvířata do majetku města dle důvodové zprávy.

Usnesení č. RM 25 19 35 01

Rada města projednala návrh na změnu rozpočtu statutárního města Děčín na rok 2025 a

s c h v a l u j e

rozpočtová opatření č. RO 202/2025 – č. RO 211/2025 dle důvodové zprávy, tj. zvýšení příjmů roku 2025 o 28 tis. Kč a zvýšení výdajů roku 2025 o 28 tis. Kč.

Usnesení č. RM 25 19 35 02

Rada města projednala žádost společnosti JURTA, o.p.s., o poskytnutí investiční dotace nad 250.000,00 Kč a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města rozhodnout o neposkytnutí investiční dotace subjektu JURTA, o.p.s., IČO: 637 78 718, na projekt Komunitní sociální služby.

Usnesení č. RM 25 19 37 01

Rada města projednala návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky a

s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na pronájem uvolněné bytové jednotky č. 5 v objektu Myslbekova 1389B/10, Děčín I, s panem M. S. za cenu schválenou radou města ve výši 3.449 Kč/měsíc + nájem za zařizovací předměty + zálohy na služby spojené s užíváním bytu na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení nájemního vztahu.

Usnesení č. RM 25 19 37 02

Rada města projednala návrh na uzavření dodatku č. 2 k darovací smlouvě č. 19/SML3327/DSN/MAJ a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit uzavření dodatku č. 2 k darovací smlouvě č. 19/SML3327/DSN/MAJ ze dne 21.11.2019 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 12.07.2022 mezi Ústeckým krajem a statutárním městem Děčín, kterou statutární město Děčín získalo do majetku nemovitost pozemek p. č. 1923 jehož součástí je stavba čp. 667, Benešovská ul., Děčín II-Děčín v k. ú. Děčín, ve smyslu změny č. II Projevy vůle odst. 2, který nově zní: Dárce převádí vlastnické právo k Předmětu daru za podmínky, že nejpozději do 30.09.2026 bude převáděná nemovitá věc zprovozněna pro sociální účely „azylový dům a dům pro krizové bydlení“ a že od zahájení provozu bude využívána pro tyto účely minimálně po dobu deseti let. Obdarovaný se zavazuje, že Předmět daru bude užívat pouze k účelu, k němuž byl darován.

Usnesení č. RM 25 19 37 03

Rada města projednala návrh na výpůjčku pozemků v k. ú. Děčín a k. ú. Podmokly (kruhové objezdy) a po úpravě

s c h v a l u j e

zveřejnění záměru města vypůjčit pozemky, resp. pouze vnitřní travnaté části za účelem jejich údržby, zvelebení, a to:

1. p. č. 2884/1 o výměře 175 m² v k. ú. Děčín (Masarykovo nám., Děčín);
 2. p. č. 2905/1 část o výměře cca 200 m² v k. ú. Děčín (náměstí Svobody, Děčín);
 3. p. č. 3710/37 o výměře 388 m² v k. ú. Podmokly (u Tesco, Děčín);
 4. p. č. 3983/4 o výměře 242 m² v k. ú. Podmokly (Labské nábř., Děčín)
- dle podmínek v důvodové zprávě.

Usnesení č. RM 25 19 37 04

Rada města projednala nabídku na výkup technického zařízení pro jímání vody včetně pozemku v k. ú. Březiny u Děčína do majetku města a

n e d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit výkup technického zařízení pro jímání vody včetně pozemku p. č. 71/35 v k. ú. Březiny u Děčína se všemi součástmi a příslušenstvím z vlastnictví společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689/14, Teplice, do majetku města za cenu dle znaleckého posudku č. 2327-93/2025, tj. 26.630,00 Kč.

Usnesení č. RM 25 19 37 05

Rada města projednala návrh na pronájem pozemku v k. ú. Boletice nad Labem a

s c h v a l u j e

pronájem pozemku p. č. 476/2 v k. ú. Boletice nad Labem o výměře 55 m² pro manželé Z. a A. N. za cenu 825,00 Kč ročně, od 01.12.2025, na dobu neurčitou.

Usnesení č. RM 25 19 37 06

Rada města projednala návrh na prodej částí pozemků v k. ú. Boletice nad Labem a

n e d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 832/55 o výměře cca 390 m² a část pozemku p. č. 832/79 o výměře cca 110 m² v k. ú. Boletice nad Labem.

Usnesení č. RM 25 19 37 07

Rada města projednala návrh na výkup pozemku v k. ú. Chlum u Děčína a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit výkup pozemku p. č. 1103 o výměře 25 m² v k. ú. Chlum u Děčína, se všemi součástmi a příslušenstvím, id. 1/2 z vlastnictví paní J. M. a id. 1/2 z vlastnictví paní M. K. za cenu dle Odhadu ceny obvyklé č. 24000639, tj. celkem 6.250,00 Kč.

Usnesení č. RM 25 19 37 08

Rada města projednala návrh na provozní řád komunitní pergoly na pozemku parc. č. 3466/16, v k. ú. Podmokly u objektu Krásnostudenecká 1525/30, Děčín VI, a

s c h v a l u j e

provozní řád komunitní pergoly umístěné u objektu Krásnostudenecká 1525/30, Děčín VI, užívané nájemníky, klienty a pracovníky Domova pro osoby se zdravotním postižením a chráněného bydlení.

Usnesení č. RM 25 19 37 10

Rada města projednala návrh smlouvy se zhotovitelem na akci „Odstranění stavby Děčín XXVII – Březiny č.p.15“ a

s c h v a l u j e

zadání veřejné zakázky malého rozsahu přímým zadáním dle Směrnice č. 5-9, článek 9 - výjimky z obecného postupu, odst. 1 e) na uzavření smlouvy se společností ANTISTAV s.r.o., IČO 033 61 985, Chebská 38/5, 36006 Karlovy Vary, za cenu 2.999.666,00 Kč bez DPH.

Usnesení č. RM 25 19 37 11

Rada města projednala prodej stavby „DC007446 - Děčín, V Jámě, 168/49 - kanalizace“ společně s předloženou žádostí o spolufinancování stavby a dopisem s pokyny pro předávání vodohospodářských staveb akcionářů Severočeské vodárenské společnosti a.s., do nájmu a do majetku SVS a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města prodat vodohospodářskou stavbu „DC007446 - Děčín, V Jámě, 168/49 - kanalizace“ společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice.

Usnesení č. RM 25 19 37 12

Rada města projednala návrhy dodatků ke smlouvám o výpůjčce, uzavírané mezi statutárním městem Děčín a příspěvkovými organizacemi statutárního města Děčín a

s c h v a l u j e

dodatky ke smlouvám o výpůjčce, uzavírané mezi statutárním městem Děčín a příspěvkovými organizacemi statutárního města Děčín, dle důvodové zprávy.

Usnesení č. RM 25 19 37 13

Rada města projednala problematiku výběru nového nájemce části objektu Sýpky, Nároží 6, 405 01 Děčín I, a po úpravě

s c h v a l u j e

1. výjimku ze Směrnice č. 5-9 k pořizování služeb, materiálu a majetku města dle čl. 9 odst. e.,
2. **zadání zpracování zadávací dokumentace včetně výběru nájemce dle varianty č. 3** cenové nabídky v hodnotě **161.625,00 Kč bez DPH** společnosti JAN Hospitality - Hotel Experts, Hartigova č.p. 1146/107, Žižkov - Praha 3, IČO: 29057752. Termín dodání je 35 pracovních dní od dodání všech podkladů a úhrady zálohové faktury ve výši 10 %.

Usnesení č. RM 25 19 37 14

Rada města projednala změnu v pravidlech na přidělování městských bytů a

s c h v a l u j e

1. „Pravidla statutárního města Děčín pro přidělování obytných místností - I. stupeň bydlení (městská ubytovna)“, která stanovují postup přidělování obytných místností ve vlastnictví statutárního města Děčín v předloženém znění s účinností od 01.01.2026, která nahradí stávající „Pravidla statutárního města Děčín pro přidělování bytů zvláštního určení“,
2. „Pravidla statutárního města Děčín pro přidělování městských bytů II. stupně (sociálních bytů)“, která stanovují postup přidělování bytů ve vlastnictví statutárního města Děčín v předloženém znění s účinností od 01.01.2026,
3. „Pravidla pro přidělování bytů III. a IV. stupně v majetku statutárního města Děčín“, která stanovují postup přidělování bytů ve vlastnictví statutárního města Děčín v předloženém znění s účinností od 01.01.2026, která nahradí stávající „Pravidla pro přidělování bytů z majetku města“.

Usnesení č. RM 25 19 37 15

Rada města projednala ceník nájemného bytů ve vlastnictví statutárního města Děčín a

s c h v a l u j e

Ceník nájemného bytů ve vlastnictví statutárního města Děčín v předloženém znění s účinností od 01.01.2026 vztahující se na nově uzavírané nájemní smlouvy, který nahradí ceník schválený radou města usn. č. RM 22 19A 38 03 ze dne 28.11.2022.

Usnesení č. RM 25 19 37 16

Rada města projednala problematiku zřízení samostatného odběrného místa elektřiny pro objekt Maroldova 1279/2, Děčín I, a

s c h v a l u j e

výjimku ze Směrnice č. 5-9 k pořizování služeb, materiálu a majetku města dle čl. 9 odst. e. za účelem uzavření smlouvy se společností ČEZ Distribuce v hodnotě 154.000,00 Kč a zřízení samostatného odběrného místa pro objekt Maroldova 1279/2, Děčín I.

Usnesení č. RM 25 19 37 17

Rada města Děčín projednala návrh P. P. ve sporu vedeném u Okresního soudu v Chebu pod sp. zn.: 11 C 470/2023 na mimosoudní vyřešení sporu a

n e s c h v a l u j e

tento návrh, ve kterém P. P. statutárnímu městu Děčín uhradí částku ve výši 100.000,00 Kč.

Usnesení č. RM 25 19 38 01

Rada města projednala žádost Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, o souhlas zřizovatele s podáním žádosti do dotačního programu „Kreativní vouchery pro veřejný sektor“ a

s o u h l a s í

s podáním žádosti do dotačního programu „Kreativní vouchery pro veřejný sektor“ z operačního programu „Spravedlivá transformace 2021–2027“.

Usnesení č. RM 25 19 38 02

Rada města projednala žádost Centra sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace, o udělení souhlasu s výjimkou z obecného postupu Směrnice č. PO/102-2 a

s o u h l a s í

s výjimkou z obecného postupu ze Směrnice č. PO/102-2 pro zadávání zakázek malého rozsahu, a to na realizaci projektu „Kreativní vouchery pro veřejný sektor“.

Usnesení č. RM 25 19 39 01

Rada města projednala návrh ředitelky Zámku Děčín, příspěvková organizace, k postupu vůči nájemci zámecké restaurace – společnost Athina s.r.o., IČO 08839077, a

b e r e n a v ě d o m í

informaci o aktuální situaci nájemce zámecké restaurace – společnosti Athina s.r.o., IČO 08839077, včetně dlužné částky ve výši 327.111,00 Kč a uzavřených dohod o uznání dluhu a ručení a dohody o splátkách a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit Dohodu o splátkách, uzavřenou mezi Zámkem Děčín, příspěvková organizace, a nájemcem zámecké restaurace – společnosti Athina s.r.o., IČO 08839077, ve které se nájemce zavazuje dlužnou částku ve výši 327.111,00 Kč uhradit ve 24 splátkách, počínaje měsícem listopad 2025.

Usnesení č. RM 25 19 39 02

Rada města projednala návrh odměny řediteli příspěvkové organizace Městské divadlo Děčín MgA. Jiřího Trnky a

s c h v a l u j e

výši odměny dle důvodové zprávy.

Usnesení č. RM 25 19 39 03

Rada města projednala informaci ředitelky Základní školy Děčín I, Komenského náměstí 622/3, příspěvková organizace, a

b e r e n a v ě d o m í

přerušení činnosti školní družiny při Základní škole Děčín I, Komenského náměstí 622/3, příspěvková organizace, se sídlem Sládkova 1300/1 v období od 23.10.2025 do 29.10.2025.

Usnesení č. RM 25 19 39 04

Rada města projednala informaci ředitele Základní školy a Mateřské školy Děčín IX, Na Pěšině 330, příspěvková organizace, ředitelky Základní školy Děčín XXXII, Míru 152, příspěvková organizace, a ředitele Základní školy Děčín II, Kamenická 1145, příspěvková organizace, a

b e r e n a v ě d o m í

informaci o přerušení činnosti školní družiny při Základní škole a Mateřské škole Děčín IX, Na Pěšině 330, příspěvková organizace, při Základní škole Děčín XXXII, Míru 152, příspěvková organizace, a při Základní škole Děčín II, Kamenická 1145, příspěvková organizace, v době od 27.10.2025 do 31.10.2025.

Usnesení č. RM 25 19 39 05

Rada města projednala žádost ředitelky Základní školy a Mateřské školy Děčín VI, Školní 1544/5, příspěvková organizace, o souhlas s přijetím hmotného daru od společnosti Elefant.DC – koupelny – kuchyně – dveře Děčín V. a

s o u h l a s í

s přijetím hmotného daru 1 kusu tiskárny Canon i – Sensys v hodnotě 7.232,00 Kč od společnosti Elefant.DC – koupelny – kuchyně – dveře, Stavebniny – Železářství, s.r.o., Děčín V, IČO 27306372.

Usnesení č. RM 25 19 39 06

Rada města projednala žádost odboru školství Magistrátu města Děčína o ukončení poskytování měsíčního finančního příspěvku pro pedagogické pracovníky Základní školy Děčín XXXII, Míru 152, příspěvková organizace, a

s c h v a l u j e

ukončení poskytování měsíčního finančního příspěvku pro pedagogické pracovníky Základní školy Děčín XXXII, Míru 152, příspěvková organizace, ve výši 6.000,00 Kč pro 30 pedagogických pracovníků k 31.12.2025 jejím zřizovatelem – statutárním městem Děčín.

Usnesení č. RM 25 19 39 07

Rada města projednala žádost ředitelky Zámku Děčín, příspěvková organizace o schválení dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání – Café Thun, Zámek Děčín, a

s c h v a l u j e

dodatek ke smlouvě o nájmu prostor zámecké kavárny Café Thun se společností Tempo Allegro, s.r.o., IČO 01696165, s nově stanovenými poplatky:

- nájemné ve výši 4.000,00 Kč bez DPH,
 - zálohy na poplatky za služby spojené s užíváním předmětu nájmu ve výši 5.500,00 Kč bez DPH (záloha na vodné a stočné ve výši 1.500,00 Kč, odběr elektrické energie ve výši 4.000,00 Kč),
 - paušální poplatky na vytápění předmětu nájmu ve výši 2.000,00 Kč bez DPH,
- s účinností od následujícího dne po schválení radou města.

Usnesení č. RM 25 19 42 02

Rada města projednala žádost firmy Job Leader Europe s.r.o., o vyhrazení 5 parkovacích míst na ul. Zbrojnická, Děčín IV, a

n e s c h v a l u j e

vydání souhlasu vlastníka místní komunikace ul. Zbrojnická, Děčín IV, pro vyhrazení 5 parkovacích míst žadateli.

Ing. Jiří Anděl, CSc., v. r.
primátor města

Mgr. Ing. Anna Lehká v. r.
náměstek primátora města
pro sociální problematiku
a životní prostředí