

Byla provedena oprava usnesení č. ZM 24 09 07 03 dne 03.12.2024

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Statutární město Děčín

U S N E S E N Í

z 9. zasedání zastupitelstva města, které se konalo 21.11.2024
v zasedacím sále Magistrátu města Děčín - A6 v Děčíně IV

Usnesení č. ZM 24 09 01 01

Zastupitelstvo města

určuje

ověřovateli zápisu Ing. Miroslav Šefaru a Mgr. Bc. K. Zimmermannovou.

Usnesení č. ZM 24 09 01 02

Zastupitelstvo města

volí

návrhovou komisi ve složení:

Předseda: Mgr. Otto Chmelík

Členové: Jitka Flachsová
Ing. Martin Kubš

Usnesení č. ZM 24 09 02 01

Zastupitelstvo města projednalo návrh programu na 9. zasedání Zastupitelstva města Děčín
a

schvaluje

program 9. zasedání Zastupitelstva města Děčín v rozsahu zveřejněném na úřední desce.

Usnesení č. ZM 24 09 03 01

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zápis z 5. zasedání Osadního výboru Maxičky ze dne 05.11.2024.

Usnesení č. ZM 24 09 03 02

Zastupitelstvo města projednalo zápis FV ZM č. 8/2024 ze dne 06.11.2024 a tento

bere na vědomí.

Usnesení č. ZM 24 09 03 03
Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zápis ze 7. zasedání Kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 22.10.2024.

Usnesení č. ZM 24 09 04 01

Zastupitelstvo města projednalo návrh termínů zasedání zastupitelstva města v roce 2025 a

bere na vědomí

termíny zasedání zastupitelstva města v roce 2025 se změnou tak, že se termín zasedání zastupitelstva města dne 30.01.2025 nahrazuje termínem zasedání zastupitelstva města dne 23.01.2025.

Usnesení č. ZM 24 09 05 01

Zastupitelstvo města projednalo Střednědobý výhled rozpočtu statutárního města Děčín na období 2025 - 2029 a tento

schvaluje.

Usnesení č. ZM 24 09 06 01

Zastupitelstvo města projednalo návrh vyhodnocení připomínek k veřejnému projednání návrhu 12. změny Územního plánu města Děčín, Silnice I/13 Děčín - Ludvíkovice (Folknářská spojka) a

bere na vědomí

návrh vyhodnocení připomínek k veřejnému projednání návrhu 12. změny Územního plánu města Děčín, Silnice I/13 Děčín - Ludvíkovice (Folknářská spojka) ve smyslu důvodové zprávy a připojených příloh.

Usnesení č. ZM 24 09 06 02

Zastupitelstvo města projednalo námitku č. 1 Českých drah a.s.: prověřit možnost doplnění funkčního regulativu, popř. úpravy funkčních regulativů za účelem umožnění staveb a zařízení občanské vybavenosti v plochách drážní dopravy a

rozhodlo

námitce č. 1 Českých drah a.s.: prověřit možnost doplnění funkčního regulativu, popř. úpravy funkčních regulativů za účelem umožnění staveb a zařízení občanské vybavenosti v plochách drážní dopravy, nevyhovět ve smyslu důvodové zprávy.

Usnesení č. ZM 24 09 06 03

Zastupitelstvo města projednalo námitku č. 2 Českých drah a.s.: prověřit možnost doplnění funkčního regulativu, popř. úpravy funkčních regulativů za účelem umožnění staveb a zařízení výroby v plochách drážní dopravy, a

rozhodlo

námítce č. 2 Českých drah a.s.: prověřit možnost doplnění funkčního regulativu, popř. úpravy funkčních regulativů za účelem umožnění staveb a zařízení výroby v plochách drážní dopravy, nevyhovět ve smyslu důvodové zprávy.

Usnesení č. ZM 24 09 06 04

Zastupitelstvo města projednalo námítku č. 3 Českých drah a.s.: prověřit možnost doplnění funkčního regulativu, popř. úpravy funkčních regulativů za účelem umožnění staveb a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů pro účely Českých drah, a

rozhodlo

námítce č. 3 Českých drah a.s.: prověřit možnost doplnění funkčního regulativu, popř. úpravy funkčních regulativů za účelem umožnění staveb a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů pro účely Českých drah, nevyhovět ve smyslu důvodové zprávy.

Usnesení č. ZM 24 09 06 05

Zastupitelstvo města projednalo námítku č. 4 Českých drah a.s.: prověřit změnu funkčního využití pozemku parc. č. 3536/3, k.ú. Podmokly z funkce dopravní na funkci výroby, a

rozhodlo

námítce č. 4 Českých drah a.s.: prověřit změnu funkčního využití pozemku parc. č. 3536/3, k.ú. Podmokly z funkce dopravní na funkci výroby, nevyhovět ve smyslu důvodové zprávy.

Usnesení č. ZM 24 09 06 06

Zastupitelstvo města projednalo námítku č. 1 L. B. ve znění: „Náš pozemek a obydlí (nejen náš) je dle dostupných geomorfologických studií a map ohroženo zvýšeným rizikem sesuvů půdy. O to více, že náš dům stojí na navážce. Mám obavu, že dynamické zatížení a vibrace generované provozem tříproudé silnice, navíc se zvýšenou rychlostí provozu na 70 km/h, mohou narušit stabilitu svahu a vyvolat sesuvy, které by mohly mít fatální důsledky pro naši nemovitost. Taková katastrofa by pro nás znamenala nejen obrovské finanční ztráty, ale především nepředstavitelnou osobní tragédii. O to více mě znepokojuje fakt, že v těsné blízkosti této oblasti bude centrální mimoúrovňová křižovatka. Tedy místo, kde vibrace a celkové dynamické zatížení bude enormní.“, a

rozhodlo

námítce č. 1 L. B. ve znění: „Náš pozemek a obydlí (nejen náš) je dle dostupných geomorfologických studií a map ohroženo zvýšeným rizikem sesuvů půdy. O to více, že náš dům stojí na navážce. Mám obavu, že dynamické zatížení a vibrace generované provozem tříproudé silnice, navíc se zvýšenou rychlostí provozu na 70 km/h, mohou narušit stabilitu svahu a vyvolat sesuvy, které by mohly mít fatální důsledky pro naši nemovitost. Taková katastrofa by pro nás znamenala nejen obrovské finanční ztráty, ale především nepředstavitelnou osobní tragédii. O to více mě znepokojuje fakt, že v těsné blízkosti této oblasti bude centrální mimoúrovňová křižovatka. Tedy místo, kde vibrace a celkové dynamické zatížení bude enormní.“, nevyhovět ve smyslu důvodové zprávy.

Usnesení č. ZM 24 09 06 07

Zastupitelstvo města projednalo námítku č. 2 L. B. ve znění: „Náš dům (a nejen náš) je postaven jako lehká dřevostavba („okál“), která se vyznačuje vyšší prostupností venkovního hluku dovnitř objektu. Provoz tak frekventované silnice v bezprostřední blízkosti by znamenal

značné zhoršení akustické pohody v našem domě a značně by omezil i využívání naší zahrady. Navíc bychom museli investovat nemalé prostředky do nákladných opatření na odhlučnění, zejména v prostorách podkroví, kde spíme. Zároveň je nutné počítat se zvýšenou prašností, která může mít negativní dopady na naše zdraví.“ a

rozhodlo

námítce č. 2 L. B. ve znění: „Náš dům (a nejen náš) je postaven jako lehká dřevostavba („okál“), která se vyznačuje vyšší prostupností venkovního hluku dovnitř objektu. Provoz tak frekventované silnice v bezprostřední blízkosti by znamenal značné zhoršení akustické pohody v našem domě a značně by omezil i využívání naší zahrady. Navíc bychom museli investovat nemalé prostředky do nákladných opatření na odhlučnění, zejména v prostorách podkroví, kde spíme. Zároveň je nutné počítat se zvýšenou prašností, která může mít negativní dopady na naše zdraví.“, nevyhovět ve smyslu důvodové zprávy.

Usnesení č. ZM 24 09 06 08

Zastupitelstvo města projednalo námítku č. 3 L. B. ve znění: „Výstavba tříproudové silnice v těsné blízkosti našeho domu bude mít zásadní negativní dopad na tržní hodnotu naší nemovitosti. Nepřetržitý provoz, včetně těžkých nákladních vozidel, způsobí výrazné snížení atraktivity našeho domu pro potenciální kupce. Lidé hledající bydlení preferují klidné a tiché lokality, což se v našem případě po výstavbě silnice zásadně změní. Hluk a prašnost, způsobené provozem výrazně zhorší kvalitu života, což povede k odrazení zájemců o koupi nemovitosti. Tento nepříznivý dopad na životní prostředí a každodenní život v blízkosti silnice výrazně snižuje zájem o nemovitosti v takové lokalitě a tím i jeho hodnotu. Kromě hluku a prašnosti je třeba vzít v úvahu i vizuální dopad silnice. Pohled na rušnou tříproudovou komunikaci a velkou mimoúrovňovou křižovatku v její blízkosti z oken našeho domu sníží estetickou hodnotu nemovitosti a tím i její tržní cenu. Snížená hodnota nemovitosti nejenže ovlivní naši finanční situaci, ale také omezí naši schopnost nemovitost prodat za odpovídající cenu v případě, že bychom se rozhodli ji v budoucnu prodat. Tato situace může být pro nás velmi nevýhodná a finančně náročná, zejména v případě, že by opravy domu v důsledku sesuvů svahu vyžadovaly vysoké investice.“, a

rozhodlo

námítce č. 3 L. B. ve znění: „Výstavba tříproudové silnice v těsné blízkosti našeho domu bude mít zásadní negativní dopad na tržní hodnotu naší nemovitosti. Nepřetržitý provoz, včetně těžkých nákladních vozidel, způsobí výrazné snížení atraktivity našeho domu pro potenciální kupce. Lidé hledající bydlení preferují klidné a tiché lokality, což se v našem případě po výstavbě silnice zásadně změní. Hluk a prašnost, způsobené provozem výrazně zhorší kvalitu života, což povede k odrazení zájemců o koupi nemovitosti. Tento nepříznivý dopad na životní prostředí a každodenní život v blízkosti silnice výrazně snižuje zájem o nemovitosti v takové lokalitě a tím i jeho hodnotu. Kromě hluku a prašnosti je třeba vzít v úvahu i vizuální dopad silnice. Pohled na rušnou tříproudovou komunikaci a velkou mimoúrovňovou křižovatku v její blízkosti z oken našeho domu sníží estetickou hodnotu nemovitosti a tím i její tržní cenu. Snížená hodnota nemovitosti nejenže ovlivní naši finanční situaci, ale také omezí naši schopnost nemovitost prodat za odpovídající cenu v případě, že bychom se rozhodli ji v budoucnu prodat. Tato situace může být pro nás velmi nevýhodná a finančně náročná, zejména v případě, že by opravy domu v důsledku sesuvů svahu vyžadovaly vysoké investice.“, nevyhovět ve smyslu důvodové zprávy.

Usnesení č. ZM 24 09 06 09

Zastupitelstvo města projednalo námitku č. 1 B. A. ve znění: „Občané byli zmateni, někteří netušili, že se jim předkládá jiná studie – nebyli včas seznámeni se změnou trasy.“, a

rozhodlo

námitce č. 1 B. A. ve znění: „Občané byli zmateni, někteří netušili, že se jim předkládá jiná studie – nebyli včas seznámeni se změnou trasy.“, nevyhovět ve smyslu důvodové zprávy.

Usnesení č. ZM 24 09 06 10

Zastupitelstvo města projednalo námitku č. 2 B. A. ve znění: „Čtení paragrafů k jejich orientaci nepřispělo – že se jedná o další variantu, ke které je zpracovaná EIA a další stupně dokumentace je nikdo neinformoval – špatná komunikace průběhu projednání.“, a

rozhodlo

námitce č. 2 B. A. ve znění: „Čtení paragrafů k jejich orientaci nepřispělo – že se jedná o další variantu, ke které je zpracovaná EIA a další stupně dokumentace je nikdo neinformoval – špatná komunikace průběhu projednání.“, nevyhovět ve smyslu důvodové zprávy.

Usnesení č. ZM 24 09 06 11

Zastupitelstvo města projednalo námitku č. 3 B. A. ve znění: „Další věcí je přílepek k územnímu plánu – který není nikde popsán – textově – je velmi neurčitý, aktualizace územního plánu dle katastru nemovitostí k 22.3.2024 – týká se celého správního území – tedy zastavěných ploch – jedná se o nesmyslné schválení – jde o schválení zpětné – jde o legalizaci černých staveb po celém katastru města Děčína – s tím nelze souhlasit.

Pokud to není v územním plánu, tak stavba by neměla dostat povolení či ano????“, a

rozhodlo

námitce č. 3 B. A. ve znění: „Další věcí je přílepek k územnímu plánu – který není nikde popsán – textově – je velmi neurčitý, aktualizace územního plánu dle katastru nemovitostí k 22.3.2024 – týká se celého správního území – tedy zastavěných ploch – jedná se o nesmyslné schválení – jde o schválení zpětné – jde o legalizaci černých staveb po celém katastru města Děčína – s tím nelze souhlasit.

Pokud to není v územním plánu, tak stavba by neměla dostat povolení či ano????“, nevyhovět ve smyslu důvodové zprávy.

Usnesení č. ZM 24 09 06 12

Zastupitelstvo města projednalo žádost Krajské zdravotní, a.s. o poskytnutí individuální účelové investiční dotace na pořízení vybavení gynekologicko-porodnického oddělení Nemocnice Děčín, o.z. a

rozhodlo

o poskytnutí individuální účelové investiční dotace Krajské zdravotní, a.s., IČ: 254 88 627, Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem na pořízení 2 ks porodních van v celkové výši 1.200.000,00 Kč pro gynekologicko-porodnické oddělení Nemocnice Děčín, o.z., U Nemocnice 1, 405 99 Děčín II a

o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální investiční účelové dotace v předloženém znění.

Usnesení č. ZM 24 09 06 13

Zastupitelstvo města projednalo 5. komunitní plán města Děčín 2025 - 2028 a

schvaluje

5. komunitní plán města Děčín 2025 - 2028 v předloženém znění.

Usnesení č. ZM 24 09 06 14

Zastupitelstvo města projednalo informaci o projektu „Modernizace venkovního zázemí a sportovišť u ZŠ Školní Děčín VI“ a

schvaluje

1. předfinancování projektu „Modernizace venkovního zázemí a sportovišť u ZŠ Školní Děčín VI“ v roce 2026 v min. výši celkových způsobilých výdajů projektu 20.330.000,00 Kč vč. DPH,
2. spolufinancování projektu „Modernizace venkovního zázemí a sportovišť u ZŠ Školní Děčín VI“ v předpokládané min. výši 3.049.300,00 Kč.

Usnesení č. ZM 24 09 06 15

Zastupitelstvo města projednalo informaci o projektech „Vybavení školních klubů a školních družin v Děčíně“ a „DDM Boletice - projektová dokumentace“ a

schvaluje

1. předfinancování projektu „Vybavení školních klubů a školních družin v Děčíně“ v roce 2025 v min. výši celkových způsobilých výdajů projektu 4.913.440,00 Kč vč. DPH a předfinancování projektu „DDM Boletice - projektová dokumentace“ v roce 2025 v min. výši celkových způsobilých výdajů projektu 650.000,00 Kč vč. DPH,
2. spolufinancování projektu „Vybavení školních klubů a školních družin v Děčíně“ v předpokládané min. výši 737.016,00 Kč a spolufinancování projektu „DDM Boletice - projektová dokumentace“ v předpokládané min. výši 97.500,00 Kč.

Usnesení č. ZM 24 09 06 16

Zastupitelstvo města projednalo informaci o projektu „Stavební úpravy části sportovní haly č.p. 1279, Maroldova 2, Děčín I“ a

schvaluje

zajištění spolufinancování projektu ze strany statutárního města Děčín v předpokládané minimální výši 28,35 mil. Kč vč. DPH.

Usnesení č. ZM 24 09 06 17

Zastupitelstvo města projednalo návrh na uzavření Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2024-0712/OMH ze dne 31.07.2024 a

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2024-0712/OMH ze dne 31.07.2024 v předloženém znění.

Usnesení č. ZM 24 09 06 18

Zastupitelstvo města projednalo návrh na uzavření Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2024-0706/OMH ze dne 14.08.2024 a

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2024-0706/OMH ze dne 14.08.2024 v předloženém znění.

Usnesení č. ZM 24 09 06 19

Zastupitelstvo města projednalo návrh na uzavření Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2024-0708/OMH ze dne 05.08.2024 a

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2024-0708/OMH ze dne 05.08.2024 v předloženém znění.

Usnesení č. ZM 24 09 06 20

Zastupitelstvo města projednalo žádost HC Děčín z.s. o dokrytí ztráty provozu zimního stadionu za období od ledna do července 2024 a

schvaluje

1. poskytnutí dotace ve výši 1.101.596,00 Kč pro HC Děčín z.s.,
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na úhradu nákladů spojených s provozem zimního stadionu Děčín za období od 01.01.2024 do 31.07.2024 v předloženém znění.

Usnesení č. ZM 24 09 06 21

Zastupitelstvo města projednalo další ročník participativního rozpočtu města „Tvoříme Děčín 2025“ a

schvaluje

realizaci participativního rozpočtu ve městě Děčín v roce 2025 „Tvoříme Děčín 2025“ a vyčlenit v návrhu rozpočtu města Děčín na rok 2026 částku 2,25 mil. Kč na realizaci projektů vzešlých z tohoto ročníku a dále vyčlenit na rok 2025 částku 200 tis. Kč na vypracování analýz záměrů a na propagaci.

Usnesení č. ZM 24 09 06 22

Zastupitelstvo města projednalo návrh Smlouvy o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní dopravou a návrh Smlouvy o zapojení dopravce do integrovaného dopravního systému Ústeckého kraje a

schvaluje

1. uzavření Smlouvy o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní dopravou
2. uzavření Smlouvy o zapojení dopravce do integrovaného dopravního systému Ústeckého kraje

3. svěřit do působnosti rady statutárního města rozhodování o uzavírání dodatků k předmětným smlouvám, které nebudou měnit obsah textu smluv.

Usnesení č. ZM 24 09 06 23

Zastupitelstvo města projednalo návrh na zrušení Domovního řádu statutárního města Děčín a

ruší

Domovní řád statutárního města Děčín, schválený dne 30.09.1999, usnesením zastupitelstva města č. LXXI bez náhrady.

Usnesení č. ZM 24 09 06 24

Zastupitelstvo města projednalo znění smluv o využití obecního systému odpadového hospodářství právníky a podnikajícími fyzickými osobami a

schvaluje

znění smluv o využití obecního systému odpadového hospodářství právníky a podnikajícími fyzickými osobami.

Usnesení č. ZM 24 09 07 01

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k. ú. Krásný Studenec a

zveřejňuje

záměr města prodat pozemek p. č. 895 k. ú. Krásný Studenec o výměře 713 m².

Usnesení č. ZM 24 09 07 03

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k.ú. Březiny u Děčína a

schvaluje

prodej části pozemku p.p.č. 933/2 v k.ú. Březiny u Děčína (dle geometrického plánu ozn. jako p.p.č. 922/4 o výměře 54 m²) se všemi součástmi a příslušenstvím pro E. R., za cenu dle odhadu ceny obvyklé č. položky 24000666, tj. 6.900,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. ZM 24 09 07 04

Zastupitelstvo města projednalo návrh na výkup objektu bez č.p. na pozemku p.č. 910/2 k.ú. Podmokly a

neschvaluje

výkup objektu bez č.p. na pozemku p.č. 910/2 k.ú. Podmokly.

Usnesení č. ZM 24 09 07 06

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku p.č. 933/2 k.ú. Březiny u Děčína a

zveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p.č. 933/2 k.ú. Březiny u Děčína o výměře dle GP, který bude vyhotoven.

Usnesení č. ZM 24 09 08 01

Zastupitelstvo města projednalo informace o činnostech orgánů města za období od 19.10.2024 do 15.11.2024 a tyto

bere na vědomí.

Zapisovatelka: Dana Zárubová v. r.

Předseda návrhové komise: Mgr. Otto Chmelík v. r.

Ověřovatelé zápisu: Ing. Miroslav Šefara v. r.

Mgr. Bc. K. Zimmermannová v. r.

Ing. Jiří Anděl, CSc. v. r.
primátor města

usnesení z 9. zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 21.11.2024

Důvod opravy usnesení

Žádám o opravu usnesení zastupitelstva města ZM 24 09 07 03 z důvodu administrativní chyby v návrhu usnesení.

Původní text usnesení

Usnesení č. ZM 24 09 07 03

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k.ú. Březiny u Děčína a

s c h v a l u j e

prodej části pozemku p.p.č. 933/2 v k.ú. Březiny u Děčína (dle geometrického plánu ozn. jako p.p.č. 922/4 o výměře 54 m²) se všemi součástmi a příslušenstvím pro E. R., za cenu dle odhadu ceny obvyklé č. položky 24000666, tj. 6.900,00 Kč + ostatní náklady.

Nový text usnesení

Usnesení č. ZM 24 09 07 03

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k.ú. Březiny u Děčína a

s c h v a l u j e

prodej části pozemku p.p.č. 933/2 v k.ú. Březiny u Děčína (dle geometrického plánu ozn. jako p.p.č. **933/4** o výměře 54 m²) se všemi součástmi a příslušenstvím pro E. R., za cenu dle odhadu ceny obvyklé č. položky 24000666, tj. 6.900,00 Kč + ostatní náklady.

Zapisovatelka: Dana Zárubová v. r.

Předseda návrhové komise: Mgr. Otto Chmelík v. r.

Ověřovatelé zápisu: Ing. Miroslav Šefara v. r.

Mgr. Bc. K. Zimmermannová v. r.