

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Statutární město Děčín

USNESENÍ

z 6. zasedání zastupitelstva města, které se konalo 25.06.2026
v zasedacím sále Magistrátu města Děčín - A6 v Děčíně IV

Usnesení č. ZM 26 06 01 01
Zastupitelstvo města

určuje

ověřovateli zápisu Bc. Petra Zdobinského a Jana Sklenáře.

Usnesení č. ZM 26 06 01 02
Zastupitelstvo města

volí

návrhovou komisi ve složení:

Předseda: Mgr. Otto Chmelík
Členové: Petr Toncar, DiS.
Daniel Valko

Usnesení č. ZM 26 06 02 01

Zastupitelstvo města projednalo návrh programu na 6. zasedání Zastupitelstva města Děčín a

schvaluje

upravený program 6. zasedání Zastupitelstva města Děčín v rozsahu zveřejněném na úřední desce.

Usnesení č. ZM 26 06 03 01

Zastupitelstvo města projednalo zápis z 1. zasedání Osadního výboru Krásný Studenec ze dne 13.05.2026 a tento

bere na vědomí.

Usnesení č. ZM 26 06 03 02

Zastupitelstvo města projednalo zápis z 2. zasedání Osadního výboru Dolní Žleb ze dne 12.06.2026 a tento

bere na vědomí.

Usnesení č. ZM 26 06 03 03

Zastupitelstvo města projednalo zápis FV ZM č. 5/2026 ze dne 08.06.2026 a tento

bere na vědomí.

Usnesení č. ZM 26 06 03 04

Zastupitelstvo města projednalo zápis ze 3. zasedání Kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 26.05.2026 a tento

bere na vědomí.

Usnesení č. ZM 26 06 04 01

Zastupitelstvo města projednalo návrh Závěrečného účtu statutárního města Děčín za rok 2025 včetně účetní závěrky sestavené k 31.12.2025 a výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2025 a

schvaluje

1. Závěrečný účet statutárního města Děčín za rok 2025,
2. účetní závěrku statutárního města Děčín sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2025 a
3. uzavření hospodaření statutárního města Děčín za rok 2025, na základě vyjádření auditora TOP AUDITING, s. r. o. Brno, s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.

Usnesení č. ZM 26 06 05 01

Zastupitelstvo města projednalo návrh na bezúplatný převod investičního majetku na základě žádosti odboru školství Magistrátu města Děčín a

schvaluje

převod investičního majetku - 4 ks čerpadel v pořizovací hodnotě každého z čerpadel ve výši 316.458,75 Kč a v celkové pořizovací hodnotě ve výši 1.265.835,00 Kč z majetku odboru školství Statutárního města Děčín do majetku Děčínská sportovní, příspěvková organizace a návrh smlouvy o bezúplatném převodu.

Usnesení č. ZM 26 06 05 02

Zastupitelstvo města projednalo žádost HC Děčín, z.s. za účelem uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0799/OMH a

schvaluje

1. poskytnutí dotace ve výši 264.322,00 Kč na materiální a provozní zabezpečení provozu zimního stadionu Děčín, Oblouková 638/21, Děčín I pro HC Děčín, z.s.,
2. uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0799/OMH na materiální a provozní zabezpečení provozu zimního stadionu Děčín, Oblouková 638/21, Děčín I v předloženém znění.

Usnesení č. ZM 26 06 05 03

Zastupitelstvo města projednalo žádost Basketbalového klubu Děčín, z.s. za účelem uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0797/OMH a

schvaluje

1. poskytnutí dotace ve výši 79.718,00 Kč na materiální a provozní zabezpečení provozu sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2 Děčín I, pro Basketbalový klub Děčín, z.s.,
2. uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0797/OMH na materiální a provozní zabezpečení provozu sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I v předloženém znění.

Usnesení č. ZM 26 06 05 04

Zastupitelstvo města projednalo žádost od FK JUNIOR Děčín, z.s. za účelem uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0798/OMH a

schvaluje

1. poskytnutí dotace ve výši 101.365,00 Kč na materiální a provozní zabezpečení provozu fotbalového stadionu v ulici Ústecká 1961/3, Děčín V, fotbalového hřiště „Máchovka“ v ulici Jeronýmova, Děčín IV a v ulici Ve Vilách, Děčín I pro FK JUNIOR Děčín z.s.,
2. uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025-0798/OMH na materiální a provozní zabezpečení provozu fotbalového stadionu v ulici Ústecká 1961/3, Děčín V, fotbalového hřiště „Máchovka“ v ulici Jeronýmova, Děčín IV a v ulici Ve Vilách, Děčín I v předloženém znění.

Usnesení č. ZM 26 06 05 05

Zastupitelstvo města projednalo informaci o vyhlášení 115. výzvy IROP - Sociální bydlení II. - SC 4.2. (MMR) a možnosti podání žádosti o dotaci na projekt „Bytový dům ul. Spojenců 209 Děčín“ a

schvaluje

1. podání žádosti o dotaci dle vyhlášené 115. výzvy IROP – sociální bydlení II. – SC 4.2. (MMR) na projekt „Bytový dům ul. Spojenců 209, Děčín“,
2. předfinancování projektu „Bytový dům ul. Spojenců 209 Děčín“ v letech 2027 - 2029 v min. výši celkových výdajů projektu 48,7 mil. Kč vč. DPH,
3. spolufinancování projektu „Bytový dům ul. Spojenců 209 Děčín“ v předpokládané min. výši 12 mil. Kč.

Usnesení č. ZM 26 06 05 06

Zastupitelstvo města projednalo záměr podání žádosti o dotaci v rámci Výzvy Fotbalové asociace České republiky č. 2/2026 „Hřiště pro budoucnost“ na projekt „Sportovní areál Jeronýmova“, jejímž žadatelem bude FK JUNIOR Děčín z. s., a

schvaluje

1. zapojení statutárního města Děčín do projektu „Sportovní areál Jeronýmova“ jako vlastníka dotčeného sportovního areálu,
2. finanční spoluúčast statutárního města Děčín na realizaci projektu ve výši odpovídající povinnému spolufinancování projektu a úhradě nezpůsobilých výdajů, v předpokládané celkové výši 12,09 mil. Kč,
3. zajištění předfinancování projektu statutárním městem Děčín v případě získání dotace v celkové výši 31,15 mil. Kč v letech 2027 - 2028,

Usnesení č. ZM 26 06 05 07

Zastupitelstvo města projednalo návrh dohody o uznání dluhu a povolení splátek s A. S. a H. S. a

schvaluje

v souladu se Směrnicí č. 4 - 6 čl. 4, odst. 2, písm. c) uzavření dohody o uznání dluhu a povolení splátek s A. S. a H. S. v předloženém znění a pověřuje primátora statutárního města podpisem této dohody.

Usnesení č. ZM 26 06 06 01

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemků v k. ú. Loubí u Děčína a

zveřejňuje

záměr města prodat pozemky p. č. 130/3 o výměře 2 545 m² a p. č. 130/4 o výměře 51 m², v k. ú. Loubí u Děčína.

Usnesení č. ZM 26 06 06 02

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k. ú. Podmokly a

zveřejňuje

záměr města prodat pozemek p. č. 3008/4 k. ú. Podmokly o výměře 18 m².

Usnesení č. ZM 26 06 06 03

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k. ú. Podmokly a

schvaluje

prodej pozemku p. č. 2585/2 k. ú. Podmokly o výměře 131 m², se všemi součástmi a příslušenstvím H. J., za cenu dle Znaleckého posudku č. 2400-42/2026, tj. za cenu 157.000,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. ZM 26 06 06 04

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Boletice nad Labem a

zveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p. č. 777/1 k. ú. Boletice nad Labem o výměře 17 m².

Usnesení č. ZM 26 06 06 05

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Podmokly a

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 3226/3 (nově dle GP č. 4758-179/2025 ozn. jako p. č. 3226/5 o výměře 83 m²) k. ú. Podmokly se všemi součástmi a příslušenstvím D. R., za cenu dle Znaleckého posudku č.2409-51/2026, tj. 38.200,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. ZM 26 06 06 06

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k. ú. Vilsnice a

schvaluje

prodej pozemku p. č. 191/5 o výměře 63 m² v k. ú. Vilsnice se všemi součástmi a příslušenstvím pro S. a Š. Ř., za cenu dle Znaleckého posudku č.2407-49/2026, tj. 48.500,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. ZM 26 06 06 07

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemků v k. ú. Děčín a

potvrzuje

usnesení č. ZM 25 06 08 08 ze dne 26.06.2025 týkající se prodeje pozemků p. č. 509 o výměře 250 m², a pozemku p. č. 510 o výměře 178 m² v k. ú. Děčín.

Usnesení č. ZM 26 06 06 08

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k. ú. Děčín a

schvaluje

prodej pozemku p. č. 1089 k. ú. Děčín o výměře 181 m², se všemi součástmi a příslušenstvím pro P. C. za cenu dle Znaleckého posudku č. 2404-46/2026, tj. za cenu 206.000,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. ZM 26 06 06 09

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Děčín a

nezveřejňuje

záměr města prodat pozemek p. č. 2182/2 k. ú. Děčín o výměře 174 m².

Usnesení č. ZM 26 06 06 10

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemků v k. ú. Krásný Studenec a

nezveřejňuje

záměr města prodat pozemek p. č. 2/3 o výměře 2 404 m², a pozemek p. č. 463/1 o výměře 219 m², oba v k. ú. Krásný Studenec.

Usnesení č. ZM 26 06 06 12

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Děčín Staré Město a

nezveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p. č. 618/4 k. ú. Děčín Staré Město o výměře cca 130 m², dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Usnesení č. ZM 26 06 06 13

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Nebočady a

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 90/1 (nově dle GP č. 451-180/2025 ozn. jako p. č. 90/4 o výměře 76 m²) k. ú. Nebočady, se všemi součástmi a příslušenstvím pro CIMPL s.r.o., Petr Cimpl, Poličanská 1487, 190 16 Praha 9, IČO 08267219, za cenu dle Znaleckého posudku č. 2405-47/2026, tj. za cenu 29.600,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. ZM 26 06 06 14

Zastupitelstvo města projednalo žádost o vzdání se předkupního práva k pozemku v k. ú. Děčín a

schvaluje

zánik věcného předkupního práva k pozemku p. č. 118 k. ú. Děčín, zřízeného pro oprávněného z věcného práva, tj. statutární město Děčín.

Usnesení č. ZM 26 06 06 15

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k. ú. Dolní Žleb a

schvaluje

prodej pozemku p. č. 332/1 k. ú. Dolní Žleb o výměře 952 m² se všemi součástmi a příslušenstvím pro M. T., za cenu dle znaleckého posudku č. 6029-019-26, tj. 472.190,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. ZM 26 06 06 16

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Boletice nad Labem a

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 972/1 (nově dle GP č. 1000-68/2025 ozn. jako p. č. 972/7 o výměře 93 m²) k. ú. Boletice nad Labem se všemi součástmi a příslušenstvím do podílového spoluvlastnictví id. ½ pozemku pro E. O. a id. ½ pozemku pro T. O. a E. O., za cenu dle znaleckého posudku č. 2371-13/2026 ve výši 91.600,00 Kč + ostatní náklady.

Usnesení č. ZM 26 06 06 17

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Horní Oldřichov a

zveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p. č. 1216 k. ú. Horní Oldřichov o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Usnesení č. ZM 26 06 06 18

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej nebytové jednotky včetně podílu v k. ú. Podmokly a

nezveřejňuje

záměr města prodat nebytovou jednotku č. 656/302 (garáž) na pozemku p. č. 1201, včetně s ní spojeného spoluvlastnického podílu na společných částech domu č.p. 656 Děčín IV - Podmokly a pozemku p. č. 1201 o velikosti 349/7403, vše v k. ú. Podmokly.

Usnesení č. ZM 26 06 06 20

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Podmokly a

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 1733/2 k. ú. Podmokly, ostat. plocha, dle GP č. 4788-109/2026 se jedná o p. č. 1733/4 o výměře 44 m², J. a J. D., za cenu nákladů spojených s převodem.

Usnesení č. ZM 26 06 06 21

Zastupitelstvo města projednalo návrh na revokaci usnesení ZM, týkající se směny pozemku p. č. 3155/19 k. ú. Podmokly a

schvaluje

revokaci usnesení č. ZM 25 08 06 12 ze dne 23.10.2025, týkající se směny pozemku p. č. 3155/19 k. ú. Podmokly, v plném znění, z důvodu nových skutečností.

Usnesení č. ZM 26 06 06 22

Zastupitelstvo města projednalo návrh na revokaci usnesení ZM, týkající se směny pozemku p. č. 3155/19 k. ú. Podmokly a

schvaluje

revokaci usnesení č. ZM 25 08 06 13 ze dne 23.10.2025, týkající se směny částí pozemků p. č. 3155/9 a 3155/15 k. ú. Podmokly, v plném znění, z důvodu nových skutečností.

Usnesení č. ZM 26 06 06 23

Zastupitelstvo města projednalo opakovaně problematiku umístění zastávky MAD, vč. točny a nádob na separovaný odpad v k. ú. Folknáře na části pozemku p. č. 568 k. ú. Folknáře a v souladu s uloženým úkolem PT260317

schvaluje

revokaci usnesení zastupitelstva města č. ZM 25 08 06 19 ze dne 23.10.2025, týkající se výkupu části pozemku p. č. 568 k. ú. Folknáře v plném znění, z důvodu nových skutečností.

Usnesení č. ZM 26 06 06 24

Zastupitelstvo města, v souladu s uloženým úkolem PT260317 a v návaznosti na stanovisko právního zástupce města

neschvaluje

výkup celého pozemku p. č. 568 k. ú. Folknáře o výměře 773 m² z vlastnictví T. K. za cenu dle nabídky vlastníka ze dne 20.05.2026, ve výši 2.200.000,00 Kč.

Usnesení č. ZM 26 06 07 01

Zastupitelstvo města projednalo informace o činnostech orgánů města za období od 23.05.2026 do 19.06.2026 a tyto

bere na vědomí.

Usnesení č. ZM 26 06 99 01

Zastupitelstvo statutárního města Děčín

revokuje

usnesení ZM26030605 o prodeji pozemku p. č. 409 o výměře 126 m² jehož součástí je stavba Děčín IV-Podmokly, č.p. 318, Labské nábřeží, k. ú. Podmokly, se všemi součástmi a příslušenstvím, formou dražby s výchozí cenou stanovenou pro dražbu ve výši 6.663.377,00 Kč a

ukládá

radě města bezodkladně zahájit právní jednání k nabytí pozemku p. č. 410/4 zastavěná plocha a nádvoří, kat. území Podmokly, obec Děčín za příslušnou úplatu podle § 2144 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník“.

Zapisovatelka: Dana Zárubová v. r.

Předseda návrhové komise: Mgr. Otto Chmelík v. r.

Ověřovatelé zápisu: Bc. Petr Zdobinský v. r.

Jan Sklenář v. r.

**Ing. Jiří Anděl, CSc. v. r.
primátor města**