

Záznám z jednání  
„Komise pro urbanismus a architekturu“

Datum: 06. 05. 2024

Místo: zasedací místnost odboru OSIT, budova A1, 4. patro

Přítomní členové komise: doc. Ing. arch. Tomáš Efler, Ing. arch. Jan Hrouda, Mgr. Otto Chmelík, Ing. Radek Kudrnáč, Ing. Martin Scháno, Ing. arch. Vlastimil Stránský, MgA. Lukáš Větrovec B.A.

Nepřítomní členové komise:

Hosté: Ing. Martin Kříž, Ing. Jiří Anděl, CSc., Ing. Ondřej Smíšek, Ing. Stanislav Canini

1	ÚVOD
	<p>Předseda komise přivítal všechny členy komise včetně hostů.</p> <p>Byl schválen a odhlasován program zasedání komise:</p> <p><u>Program:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) výmalba kulturního domu Střelnice</li><li>b) městský architekt</li><li>c) směna pozemků – parkoviště Staré Město</li><li>d) prodej části pozemků – parkování Želenice</li><li>e) umístění díla sochaře Kurta Gebauera</li></ul> <hr/> <p><b>a) <u>Výmalba kulturního domu Střelnice</u></b></p> <p>Ing. Canini seznámil komisi s aktuálním stavem prací v kulturním domu Střelnice Děčín a nastínil problémy doprovázející probíhající práce v interiérech objektu.</p> <p><b><u>Závěr:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>1. Komise doporučuje, aby postup prací v interiéru odpovídal zjištěním a reálnému stavu budovy.</li><li>2. Komise dále doporučuje zadat vyhotovení stavebně technického průzkumu objektu kulturního domu Střelnice.</li></ul> <p><b>Hlasování, 7 pro.</b></p> <p><b>b) <u>Městský architekt</u></b></p> <p>Ing. Kříž informoval komisi, že usnesením rady města č. RM 22 06 31 07, ze dne 26. 03. 2022 bylo rozhodnuto, že město Děčín bude mít městského architekta, který bude vnitřním zaměstnancem úřadu. Následovala diskuze členů komise a hostů o nastavení vhodné formy pozice městského architekta, zda je pro město Děčín vhodnější forma městského architekta jak interního zaměstnance nebo externí služba.</p> <p><b><u>Závěr:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>1. Komise doporučuje radě města revokovat materiál rady města č. RM 22 06 31 07</li><li>2. Komise doporučuje radě města zadání výběrového řízení na externího architekta.</li><li>3. Komise doporučuje zahájit výběrové řízení na architekta města v červnu, příp. červenci 2024.</li><li>4. Komise doporučuje zvážit postupné vytváření menšího týmu spolupracovníků městského architekta jako podpory této agendy.</li></ul> <p><b><u>Úkoly vedení města:</u></b> Tajemník úřadu zašle předsedovi komise Ing. Chmelíkovi poslední verzi smlouvy s městským architektem.</p> <p><b><u>Úkoly členů komise:</u></b> Příprava výběrového řízení do příštího jednání komise dne 3. 6. 2024.</p> <p><b>Hlasování, 7 pro.</b></p>

**c) Prodej části pozemků – parkování Želenice**

Komisi byl představen požadavek na prodej části pozemků p.č. 3466/12, 3466/7 a 3466/16 k.ú. Podmokly za účelem zřízení parkovacích stání pro soukromého investora.

**Závěr:** Komise nedoporučuje prodat části pozemků p.č. 3466/12, 3466/7 a 3466/16 k.ú. Podmokly.

**d) Směna pozemků – parkování Staré Město**

Komisi byl představen požadavek na směnu části pozemků p.č. 409/8 a 409/1 k.ú. Staré Město za účelem optimalizace parkovacích stání pro soukromého investora.

**Závěr:** Komise nevydala žádné stanovisko ke směně pozemků a požaduje předložit podrobnější studii, příp. projekt plánované zástavby.

**Úkoly magistrátu:** Odbor OMH předloží členům komise podrobnější studii, případně projekt plánované zástavby.

**e) Umístění díla sochaře Kurta Gebauera**

Komise se seznámila s návrhem na umístění uměleckého díla od sochaře Kurta Gebauera, které má vzniknout v rámci akce Sochaři Děčínu 2024.

**Závěr:** Komise nemá žádné námitky proti umístění uměleckého díla na navrhované místo na prostranství na Tyršově ulici.

**Hlasování, 7 pro.**

**2 USNESENÍ KOMISE**

**NOVÉ ÚKOLY**

- **Úkoly členů komise:**
  - Příprava výběrového řízení na městského architekta do příštího jednání komise **T – 3. 6. 2024**
- **Úkoly magistrátu:**
  - Odbor OMH předloží členům komise podrobnější studii, případně projekt plánované zástavby na pozemku p.č. 409/1, k.ú. Staré Město. **T – 24. 5. 2024**
- **Úkoly vedení města:**
  - Tajemník úřadu zašle předsedovi komise Ing. Chmelíkovi poslední verzi smlouvy s městským architektem. **T – 22. 5. 2024**

**DOPORUČENÍ KOMISE**

**bod a)**

1. Komise doporučuje, aby postup prací v interiéru odpovídal zjištěním a reálnému stavu budovy.
2. Komise dále doporučuje zadat vyhotovení stavebně technického průzkumu objektu kulturního domu Střelnice.

**bod b)**

1. Komise doporučuje radě města revokovat materiál rady města č. RM 22 06 31 07
2. Komise doporučuje radě města zadání výběrového řízení na externího architekta.
3. Komise doporučuje zahájit výběrové řízení na architekta města v červnu, příp. červenci 2024.
4. Komise doporučuje zvážit postupné vytváření menšího týmu spolupracovníků městského architekta jako podpory této agendy.

**bod c)**

Komise nedoporučuje prodat části pozemků p.č. 3466/12, 3466/7 a 3466/16 k.ú. Podmokly.

**bod d)**

Komise nevydala žádné stanovisko ke směně pozemků a požaduje předložit podrobnější studii, příp. projekt plánované zástavby.

	<p><b>bod e)</b> Komise nemá žádné námitky proti umístění uměleckého díla na navrhované místo na prostranství na Tyršově ulici.</p>
	<b>STÁVAJÍCÍ ÚKOLY</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b><u>Úkoly členů komise:</u></b> ○ x</li> <li>• <b><u>Úkoly magistrátu:</u></b> ○ x</li> <li>• <b><u>Úkoly vedení města:</u></b> x</li> </ul>
<b>3</b>	<b>DALŠÍ JEDNÁNÍ</b>
	03. 06. 2024, 14:30, zasedací místnost odboru OSIT, budova A1, 4. patro

Zapsal: Mgr. Jiří Veselý, organizační pracovník komise, v.r.

Schválil: Mgr. Otto Chmelík, předseda, v.r.