

Záznám z jednání
„Komise pro urbanismus a architekturu“

Datum: 03. 06. 2024

Místo: zasedací místnost odboru OSIT, budova A1, 4. patro

Přítomní členové komise: doc. Ing. arch. Tomáš Efler, Ing. arch. Jan Hrouda, Mgr. Otto Chmelík, Ing. Radek Kudrnáč, Ing. Martin Scháno, Ing. arch. Vlastimil Stránský, MgA. Lukáš Větrovec B.A.

Nepřítomní členové komise:

Hosté: Ing. Martin Kříž, Mgr. Martin Pošta, Ing. Stanislav Canini,

1	ÚVOD
	<p>Předseda komise přivítal všechny členy komise včetně hostů.</p> <p>Byl schválen a odhlasován program zasedání komise:</p> <p><u>Program:</u></p> <ul style="list-style-type: none">a) tělocvična v ul. Vokolkovab) oprava koryta Jílovského potoka a jeho okolí v Podmoklech v úseku ulic Ruská a Plzeňskác) městský architektd) Dlouhá jízdae) prezentace dopravní studie Zámecké náměstí <hr/> <p>a) <u>Tělocvična ul. Vokolkova</u></p> <p>Mgr. Pošta seznámil komisi se záměrem výstavby nové tělocvičny na místě současné vyhořelé tělocvičny v ul. Vokolkova.</p> <p><u>Závěr:</u></p> <ul style="list-style-type: none">1. Komise doporučuje, aby první krok k realizaci nové tělocvičny směřoval k vypracování kvalitního zadání a nabízí v této fázi odbornou pomoc. Následný výběr zpracovatel studie a dalších stupňů projektové dokumentace by měl být vybírán na základě více návrhů, ideálně přiměřenou formou architektonické soutěže.2. Komise doporučuje revokovat usnesení rady města č. RM 24 08 37 10 ze dne 14. 5. 2024. <p>Hlasování, 7 pro.</p> <p>b) <u>Oprava koryta Jílovského potoka a jeho okolí v Podmoklech v úseku ulic Ruská a Plzeňská</u></p> <p>Členové komise byli informováni se současným stavem přípravných prací u akce opravy koryta Jílovského potoka.</p> <p><u>Závěr:</u></p> <p>Komise požaduje, aby bylo z dokumentace jasně patrné, že projekt odpovídá územní studii a požadavkům města, tak jak je formuloval a zpracoval projektant objednaný statutárním městem a doporučuje, aby byl systémově dobře ošetřen autorský dozor těch částí stavby, které se dotýkají zájmů města.</p> <p>Hlasování, 7 pro.</p> <p>c) <u>Městský architekt</u></p> <p>Komise diskutovala zejména s panem tajemníkem Křížem o agendě městského architekta a jejím ukotvení v systému magistrátu a dohodla se na dalším postupu příprav výběrového řízení na obsazení pozice externího architekta města.</p>

d) Dlouhá jízda

Komise byla seznámena s aktuálním stavem stavebních prací v Dlouhé jízdě a s požadavkem na změnu povrchu z betonu na dlažbu.

Závěr:

Komise akceptuje návrh na změnu projektové dokumentace v části povrch vozovky.

Hlasování, 7 pro.

e) Prezentace dopravní studie Zámecké náměstí

Komise se seznámila s prezentací a návrhem dopravní studie Zámeckého náměstí a okolí Zámeckého rybníka.

2 DOPORUČENÍ KOMISE

bod a)

1. Komise doporučuje, aby první krok k realizaci nové tělocvičny směřoval k vypracování kvalitního zadání a nabízí v této fázi odbornou pomoc. Následný výběr zpracovatel studie a dalších stupňů projektové dokumentace by měl být vybírán na základě více návrhů, ideálně přiměřenou formou architektonické soutěže.
2. Komise doporučuje revokovat usnesení rady města č. RM 24 08 37 10 ze dne 14. 5. 2024.

bod b)

Komise požaduje, aby bylo z dokumentace jasné patrné, že projekt odpovídá územní studii a požadavkům města, tak jak je formuloval a zpracoval projektant objednaný statutárním městem a doporučuje, aby byl systémově dobře ošetřen autorský dozor těch částí stavby, které se dotýkají zájmů města.

bod d)

Komise akceptuje návrh na změnu projektové dokumentace v části povrch vozovky.

NOVÉ ÚKOLY

- **Úkoly členů komise:**
 -
- **Úkoly magistrátu:**
 -
- **Úkoly vedení města:**
 -

STÁVAJÍCÍ ÚKOLY

- **Úkoly členů komise:**
 - x
- **Úkoly magistrátu:**
 - Odbor OMH předloží členům komise podrobnější studii, případně projekt plánované zástavby na pozemku p.č. 409/1, k.ú. Staré Město. **T – 24. 5. 2024**
- **Úkoly vedení města:**
 - x

3 DALŠÍ JEDNÁNÍ

24. 06. 2024, 14:30, zasedací místnost odboru OSIT, budova A1, 4. patro

Zapsal: Mgr. Jiří Veselý, organizační pracovník komise, v.r.

Schválil: Mgr. Otto Chmelík, předseda, v.r.