

Záznám z jednání „Komise rozvoje města, urbanistiky a architektury“

Datum: 04. 01. 2023
Místo: zasedací místnost odboru OSIT, budova A1, 4. patro
Přítomni: viz prezenční listina

1	ÚVOD
	<p>Předseda komise přivítal všechny členy komise včetně hostů.</p> <p>Byl schválen a odhlasován program zasedání komise:</p> <p><u>Program:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• představení členů komise• plán frekvence setkávání komise• převzetí nedořešených úloh z Komise pro urbanismus a architekturu• definice hlavních problémů města a omezujících vlivů z hlediska jeho rozvoje (z pohledu každého člena komise) <p>Následovalo představení členů komise a představení hostů komise.</p> <p>Byla odhlasována frekvence scházení komise, a to jednou za dva měsíce, či dle aktuální potřeby.</p> <p>Zvolen stálý host komise Ing. Jan Skalický a Ing. arch. Vladimír Charvát.</p> <p>V rámci převzatých úloh z předešlé Komise pro urbanismus a architekturu byl zmíněn materiál, který byl předložen do jednání zastupitelstva města Děčín. Tento materiál je přílohou tohoto záznamu.</p> <p>Probíhala diskuze nad hlavními oblastmi a tématy, kterými by se měla komise během svého působení zabírat:</p> <ul style="list-style-type: none">• hlavní problémy města jsou již definovány i ve Strategickém plánu města Děčín• je zapotřebí revidovat Územní plán města – dle aktuálních potřeb města – je zapotřebí již aktualizace konceptu samotné tvorby územního plánu<ul style="list-style-type: none">○ aktuálně by se mělo zahrnout do územního plánu např. více stavebních pozemků nebo možnost výstavby třetího silničního mostu přes řeku Labe• je zapotřebí zjednodušit byrokratický postup při prosazování nových plánů a aktivit ve městě<ul style="list-style-type: none">○ např.: orgány památkové péče nebo orgány ochrany přírody a životního prostředí. Jsou zde dva úhly pohledu – poskytují potřebný dohled x zbytečně prodlužují či rovnou zakazují návrhy rozvoje města• mnoho potřebných podnětů je zahrnuto již v „Programu rozvoje Kraje“• oblast města se potýká s těmito problémy:<ul style="list-style-type: none">○ technická a technologická zaostalost○ nedostatek polyfunkčních ploch k využití, který se promítá do Územního plánu města○ ztráta atraktivity města
2	USNESENÍ KOMISE
	<p>Komise se usnesla na těchto hlavních tématech a oblastech, kterými se bude ve své činnosti zabývat:</p> <ul style="list-style-type: none">• územní plán• strategický plán města Děčín• proces prosazení nových plánů a aktivit ve městě• problémy města• projekty města

- rozvojové projekty
- finance
- podněty
- spolupráce s Krajským úřadem či státními institucemi
- úspory a úsporná řešení
- rozvoj turistického potenciálu
- sítě a energie
- kultura
- význam města Děčín v rámci celé České republiky
- atraktivita města
- majetek města a jeho údržba

Hlasování:

Pro = 7 členů

Souhlas s usnesením vyjádřil také host Ing. Jan Skalický a Ing. arch. Vladimír Charvát.

ÚKOLY ČLENŮ KOMISE

- Napsat dopis na Svaz měst a obcí ČR s žádostí o prosazení změny RUD s větším akcentem na velikost katastru obce vzhledem k vyšším nákladům na údržbu a budování infrastruktury dané obce (Děčín páté největší město co do katastru v ČR).
- Napsat dopis na předsedkyni parlamentu, aby byla urychleně projednána a ratifikována smlouva o plavbě na Labi, kterou Německo již podepsalo a schválilo. V ČR je již 2 roky neprojednán (návaznost na stavbu jezu).

3 DALŠÍ JEDNÁNÍ

15. 02. 2023, 15:00, zasedací místnost odboru OSIT, budova A1, 4. patro

Zapsala: Mgr. Jiří Veselý, organizační pracovník komise, v.r.

Schválil: Ing Jiří Aster, předseda, v.r.