

# Finanční výbor zastupitelstva města Děčín

## ZÁPIS č. 1/2026

ze zasedání finančního výboru ZM konaného dne 12. ledna 2026  
v zasedací místnosti odboru ekonomického, 3. patro, číslo dveří 404,  
Magistrátu města Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV

**Začátek: 14,30 hod.**

**Přítomni:** Dle prezenční listiny v příloze

**Program:**

1. Zahájení
2. Investiční akce města – host Ing. Smíšek
3. Problematika racionalizace provozních výdajů ve školství – hosté Mgr. Pošta, Mgr. Karhan
4. Různé

### 1. Zahájení

Jednání FV ZM zahájil p. předseda, přivítal přítomné členy FV. P. předseda navrhl úpravu názvu bodu č. 2 na Rozvojová zóna Východní nádraží. Změna byla jednomyslně schválena.

### 2. Rozvojová zóna Východní nádraží – host Ing. Smíšek

Ing. Smíšek předal členům FV ZM vizualizaci a podklady k pozemkům v okolí Východního nádraží. Rozvojová zóna Východní nádraží vznikne na pravém břehu Labe zúžením kolejiště Východního nádraží, kdy vznikne volný prostor o rozloze cca 13 ha. Pozemky by mohly být k dispozici pro lehkou výrobu nebo vzdělávání. V severní části bude průmyslová část a hub na dobíjení elektrobuses a nákladních vozidel. V jižní části technologické a vzdělávací centrum. 90 % plochy patří ČD, zbytek soukromým vlastníkům a městu. České dráhy nyní zadaly zpracování projektové dokumentace společnosti SUDOP na zúžení kolejiště. V roce 2026 by měl proběhnout výběr dodavatele stavby, která bude trvat cca 2 roky. ČD nabídlo městu odkup okolních pozemků a výpravní budovy za cca 28 mil. Kč. Předpokládá se podpora v rámci strategických projektů ÚK pro zpracování energetické studie, studie akvizice pozemků, objemové studie a studie využitelnosti. Vize města – zóna v severní části by mohla být vyplněna menšími a středními podniky. Důvodem je zvýšení počtu zaměstnatelů a jejich větší rozmanitost tak, aby bylo možné lépe čelit případným výpadkům u velkých zaměstnavatelů a současně posílit konkurenční prostředí na místním trhu práce.

O jižní část zóny jeví zájem ČVUT, a to fakulta dopravní, stavební, elektrotechnická a fakulta informačních technologií. Budou probíhat schůzky se všemi děkany a diskutovány vize jednotlivých fakult na využití budovy.

Je nutné podniknout řadu kroků, které na sebe mají návaznost. Nyní se musí ošetřit, aby SŽ, pokud se město rozhodne budovu vykoupit, v nejbližší době zahájila přestavbu kolejiště. Připravuje se uzavření smlouvy s Frank Bold advokáty na zpracování harmonogramu dalšího postupu při založení rozvojové zóny Východní nádraží a eliminaci rizik. Jsou předpokládány investice do budovy cca 500–800 mil. Kč, celkově do vzniku zóny cca 2–3 mld. Kč. Koncepce je etapizovatelná.

K tomuto bodu bylo dále diskutováno:

- zda by neměl být iniciátorem vzniku rozvojové zóny kraj nebo stát,

- možnosti naplnění rozvojové zóny,
- zkušenosti ze zahraničí, kde rozvojové zóny spravují městské akciové společnosti.

FV ZM si vyžádal analýzu posouzení Východního nádraží.

*Usnesení č. 01/01/2026*

FV ZM bere na vědomí informaci o rozvojové zóně Východní nádraží.

<b>PRO</b>	<b>6</b>
<b>PROTI</b>	<b>0</b>
<b>ZDRŽEL</b>	<b>0</b>

### **3. Problematika racionalizace provozních výdajů ve školství – hosté Mgr. Pošta, Mgr. Karhan**

Mgr. Martin Karhan – vedoucí odboru školství dostal za úkol vypracovat koncepci školství. Od 1. 1. 2026 byla schválena změna financování nepedagogických pracovníků ve školství, nyní hrazeno z rozpočtu zřizovatelů, tj. měst a krajů. V této souvislosti byla schválena změna rozpočtového určení daní, kdy byl navýšen školský koeficient obcí a krajů na úkor státního rozpočtu. Městu se přesto nedostává cca 30 mil. Kč. Do konce roku 2025 byly mzdy nepedagogů hrazeny ze státního rozpočtu a mohly být dopláceny z mezd pedagogů. To nyní již není možné.

Finální koncepce s navrženými úspornými opatřeními bude po dopracování projednána ve Školské komisi a s řediteli škol. Navržené změny vychází z celkového demografického vývoje a legislativních změn.

Dle novely školského zákona zařízení pod 180 dětí v září 2029 zanikne. Počítá se proto se slučováním zařízení. Dalším omezením je ustanovení vyhlášky o ZŠ, kdy v případě, že klesne průměrná naplněnost třídy pod 15–17 žáků, zřizovatel má pak povinnost od začátku školního roku, kdy tato skutečnost nastane, dofinancovat platy pedagogických pracovníků. Rozhodující bude stav po zápisech. Další změnou je možnost zřízení svazkových škol více zřizovatelů, vznikly by tak větší subjekty. Děčín zatím o vzniku svazkových škol nejedná. Mění se ale právní forma školské organizace a menší obce by musely být ochotny ztratit tak svou plnou autonomii nad obecní malou školou. Zákonodárce dal tento institut do zákona s úmyslem motivovat ke spojení více malých obecních škol do většího celku.

Dalším možným opatřením je možnost spojení některých činností, jako např. mzdových účetní pro více organizací, dále zajišťování IT služeb, právních služeb, pojištění aj. Jedním z možných návrhů je založit organizaci služeb školám, která bude pro školy tyto služby zajišťovat.

Dalším opatřením bylo využití přeplatků energií za rok 2024 a rezervních fondů na platy nepedagogických zaměstnanců v roce 2026.

Rozpočty škol na pedagogické pracovníky nejsou nyní známy, školy mají doporučení šetřit s nadtarify. Nepedagogové jsou bez osobního ohodnocení. Školy hledají možnosti úspor, např. robotizací v oblasti úklidu.

Předseda FV ZM požádal o předložení koncepce po dopracování finančnímu výboru.

Dále bylo diskutováno:

- Personální audity škol – zda budou součástí koncepce nebo si je dělají školy samy. Audit byl proveden nyní se změnou financování podrobně na individuálním jednání s

každou ze škol, včetně platových a personálních inventur nepedagogických zaměstnanců. Na jeho základě už nyní musely školy některé pozice omezit nebo zrušit.

- EPC projekt a jeho úspory pro školy – na hodnocení je nyní brzy, vyhodnocení nejdříve příští rok,
- Připravované investice ZŠ Kamenická – nová tělocvična u ZŠ Kamenická – projekt je hotový, přihlášeno do ITI s podporou 80–85 %, dále se připravuje realizace vchodu z Brožíkovy ulice,
- Hala Vokolkova – zbouraná, připravuje se architektonická soutěž,
- Problematika využití školních hřišť pro veřejnost – problém s odpovědností ředitelů, ne všechna hřiště mají správce, jedním z možných řešení je prověření možnosti zabezpečení kamerovým systémem. Městská policie se bude moci zabývat novým zabezpečením až dokončí nyní velkou výměnu stávajících kamer v rámci projektu 5G. Česká Kamenice toto řeší správcem hřiště, který hlídá po celou dobu pronájmu. Městu chybí klasické škvárové hřiště.

P. Ing. Palička se z jednání FV ZM omluvil v 16,45 h.

*Usnesení č. 01/02/2026*

FV ZM bere na vědomí informaci o racionalizaci výdajů ve školství.

<b>PRO</b>	<b>5</b>
<b>PROTI</b>	<b>0</b>
<b>ZDRŽEL</b>	<b>0</b>

#### **4. Různé**

- Podnět pana zastupitele Bc. Petra Zdobinského finančnímu výboru ZM k přezkoumání hospodárnosti nakládání s majetkem města – Demolice bytového domu Spojenců 209, Děčín XXXII – Boletice nad Labem – p. tajemník má za úkol shromáždit všechny podklady, které jsou k dispozici. Posouzení, zda je stavebně technicky výhodnější rekonstrukce nebo zbourání a stavba nového objektu. Bod bude projednán na příštím jednání FV ZM, po obdržení dodatečných podkladů,
- Členové FV ZM byli informováni o zůstatcích na účtech města k 31.12.2025 a o plnění daňových příjmů k 31.12.2025. Na účtech hlavní činnosti statutárního města zůstalo k 31.12.2025 55.275 tis. Kč, na účtech SBF 27.264 tis. Kč a kontokorentní úvěr byl čerpán ve výši 35.073 tis. Kč. Rozhodné daňové příjmy byly získány ve výši 1.044.298 tis. Kč a nebyly tudíž splněny o 13.994 tis. Kč.

**Konec jednání: 17,00 hod.**

V Děčíně dne 16.01.2026

Daniel Valko v. r.  
předseda FV ZM

## PREZENČNÍ LISTINA

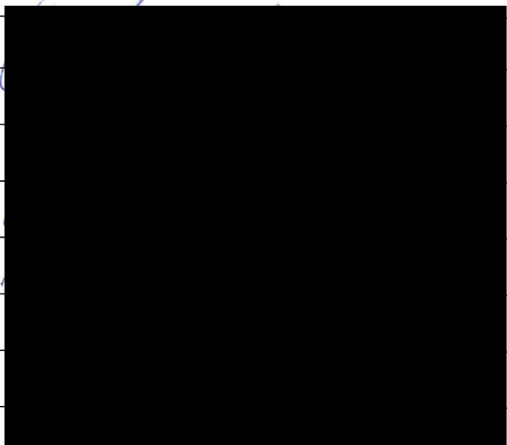
z jednání komise/výboru: FINANČNÍ VÝBOR ZASTUPITELSTVA MĚSTA

konané/konaného dne: 12. 01. 2026 od 14:30 hod. do ...*17 hod.*...


místo konání: v zasedací místnosti odboru ekonomického, 3. patro, č. dveří 404  
budovy A1 Magistrátu města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV

Všichni členové komise/výboru odpracovali v lednu  
2026...*3,5*...hod.

### Členové komise/výboru:

Jméno, příjmení	Podpis
Daniel Valko	
Ing. Hana Hlaváčková	
Ing. Miroslava Poskočilová	
Ing. Martin Kubš	
Ing. Jan Palička	
Bc. Petr Kácha	
Jan Sklenář	

### Přizvaní hosté:

Jméno, příjmení	Podpis
Ing. Jiří Anděl, CSc.	
Ing. Marcela Tomanová	
Ing. Ondřej Smíšek	
Mgr. Martin Karhan	
Mgr. Martin Pošta	